



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

SESIÓN ORDINARIA N°003-2020

Celebrada por el Concejo Municipal de Siquirres el día lunes dieciocho de mayo del dos mil veinte en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal, a las diecisiete horas con quince minutos contando con la siguiente asistencia y comprobación de quórum e inicio de sesión:

DIRECTORIO MUNICIPAL

		Fracción
Sr. Randall Black Reid	Presidente	PLN
Sra. Yoxana Débora Stevenson Simpson	Vicepresidente	PLN

REGIDORES(AS) PROPIETARIOS

	Fracción
Sra. Karla Andrea Alvarado Muñoz	PLN
Sr. Elías Alberto Jara Vega	PLN
Sra. Susana Cruz Villegas	PLN
Sra. Esmeralda Allen Mora	FA
Sr. Junior de Los Ángeles Quirós Chavarría	FA

REGIDORES(AS) SUPLENTE

	Fracción
Sr. Freddy Badilla Barrantes	PLN
Sra. Maricel Díaz Delgado	PLN
Sr. Pablo Andrés Castillo Tercero	PLN
Sr. María González Jiménez	PLN
Sr. Cesar Domingo Manzanares Vargas	FA
Sra. Zoraida Del Carmen Cedeño Rojas	FA

SÍNDICOS(AS) PROPIETARIOS

	Fracción	Distrito
Sr. Jorge Luis Álvarez Rosales	PLN	Siquirres I
Sra. Marjorie Miranda Jiménez	PLN	Pacuarito II
Sr. Willie Bianchini Gutiérrez	PLN	Florida III
Sr. Stanley Salas Salazar	PLN	Germania IV
Sr. Yeimer Esteban Gordon Porras	PLN	Cairo V
Sr. Rosa María Sánchez Cordero	PLN	Alegría VI
Sr. Alexander Pérez Murillo	PLN	Reventazón VII

SÍNDICOS(AS) SUPLENTE

	Fracción	Distrito
Sra. Dinia Patricia Hernández Abarca	PLN	Siquirres I
Sr. Maynor Castro Saldaño	PLN	Pacuarito II
Sra. Lidieth Vega García	PLN	Florida III
Sr. Jaimee Johnson Black	PLN	Germania IV
Sra. Yerlin Melissa Baar Montero	PLN	Cairo V
Sr. Luis Fernando Bermúdez Mora	PLN	Alegría VI

ALCALDE MUNICIPAL

Lic. Mangell Mc Lean Villalobos	Alcalde
Licda. Maureen Cash Araya	Vicealcaldesa
Luis Fernando Delgado Duran	Vicealcalde

SECRETARIA

Lic. Dinorah Cubillo Ortiz

ASESOR LEGAL

Lic. Randall Salas Rojas

AUSENTES

Sr. Johnny Alejandro Loaiza López	PLN
-----------------------------------	-----

ASISTENTES POR INVITACIÓN

VISITANTES



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

ARTÍCULO I.

Lectura y aprobación del orden del día.
El Presidente Municipal Randal Black Reid, procede a dar lectura al Orden del día, estando todos los señores regidores de acuerdo, la cual quedaría de la siguiente manera:

I. Lectura y aprobación del orden del día.

II. Oración inicial.

III. Juramentación.

IV. Lectura y aprobación de actas.

V. Correspondencia.

VI. Informes de Comisión.

VII. Mociones.

ARTÍCULO II.

Oración Inicial.
Se deja constancia que se realiza la Oración inicial, para dar inicio a los demás puntos en la agenda del Concejo Municipal. -----

ARTÍCULO III.

Juramentación.
Presidente Black Reid: Procede a Juramentar a las siguientes personas como Concejales del Distrito de Cairo, Reventazón, Siquirres, Germania y La Alegría. -----

Jane Rodríguez Porras	Céd: 1-926-934 (Distrito Cairo)
Marlon Araya Williams	Céd: 1-800-221 (Distrito de Cairo)
Yeini Daniela Castro Chavarría	Céd: 7-268-182 (Distrito de Cairo)
Krisia Esperanza López Spencer	Céd: 7-170-458 (Distrito de Cairo)
Luis Paniagua Arce	Céd: 7-041-507 (Distrito de Cairo)
Yessica Sugey Chaves Marín	Céd: 1-1476-131 (Distrito de Cairo)
Mario Godínez Godínez	Céd: 1-728-380 (Distrito de Cairo)
Jennifer Ortega Porras	Céd: 1-1585-248 (Distrito de Reventazón)
Leonela Yahany Rodríguez Villareal	Céd: 7-262-364 (Distrito de Reventazón)
Luis Diego Trejos Taborda	Céd: 1-910-303 (Distrito de Reventazón)
Raquel Vanessa Cascante Campos	Céd: 7-207-437 (Distrito de Reventazón)



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

- 1 Jenny Fajardo Carmona Céd: 7-187-600 (Distrito de Reventazón)
- 2 Adriana Arias Ulloa Céd: 7-183-354 (Distrito de Reventazón)
- 3 Eduardo Romero Leiton Céd: 3-260-429 (Distrito de Siquirres)
- 4 José Antonio Ruíz Rodríguez Céd: 7-235-145 (Distrito de Germania)
- 5 Nicole Melissa Guzmán Ugalde Céd: 2-757-805 (Distrito de Germania)
- 6 Gustavo Andrés Vargas Duran Céd: 7-259-964 (Distrito de La Alegría)
- 7 Hazel Camacho Esquivel Céd: 1-1166-144 (Distrito de La Alegría)

ARTÍCULO VI.

Lectura y Aprobación de Actas.
Se deja constancia que da un receso de cinco minutos para que procedan a revisar las actas, asimismo solicita a las personas ajenas al Concejo que se puedan retirar de la Sala de sesiones con el fin de seguir manteniendo el respectivo protocolo ante el COVID-19. Pasado los cinco minutos reanuda la sesión. -----

Presidente Black Reid: Pone en discusión la aprobación del Acta de la Sesión Extraordinaria N°002-2020. -----

CON LAS SIGUIENTES ENMIENDAS SE APRUEBA EL ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°002-2020. -----

Presidente Black Reid: Pone en discusión la aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria N°002-2020. -----

CON LAS SIGUIENTES ENMIENDAS SE APRUEBA EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°002-2020. -----

ARTÍCULO V.

Correspondencia.
1.-Oficio número DEEC-23-05-2020 que suscribe el MSc. Heriberto Quirós Solano/Director de la Escuela El Cocal, con el visto bueno de la Sra. Jorlene Rodríguez Ortega/Supervisora Circuito 05 Siquirres, solicitando al Concejo Municipal el nombramiento y juramentación de las siguientes personas como miembros de la Junta de Educación del Centro Educativo Escuela el Cocal. -----

- 29 María Fernanda Alfaro Rodríguez Céd: 1-1467-225
- 30 Andrea Guiselle Solís Soto Céd: 1-1575-715



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

- 1 🇪🇨 Angie Seylin Espinoza Chavarría Céd: 7-195-163
- 2 🇪🇨 Greivin Alonso Fonseca Porras Céd: 1-1116-380
- 3 🇪🇨 Kimberly Vanessa Torres Olivares Céd: 2-759-369

4 **ACUERDO N°48-18-05-2020**

5 Sometido a votación por unanimidad se aprueba el nombramiento juramentación de las
6 anteriores personas como miembros de la Junta de Educación del Centro Educativo Escuela
7 el Cocal. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO Y EN FIRME.** -----
8 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
9 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

10 **2.-**Oficio número 0037-05-2020 que suscribe la Msc. Gary Mitchell Thomas/Director del
11 Cindea El Cocal, dirigida al Concejo Municipal de Siquirres, en asunto solicitud de
12 materiales para una acera con el fin de brindar espacio de entrada para no interferir con las
13 medidas de seguridad ante el COVID-19, dichos materiales serian: Una vagoneta de arena
14 de chorro para pegar block y 30 metros de alcantarilla #14. -----

15 **ACUERDO N°49-18-05-2020**

16 Sometido a votación por unanimidad se acuerda trasladar copia del oficio número 0037-05-
17 2020 que suscribe la Msc. Gary Mitchell Thomas/Director del Cindea El Cocal a la
18 administración con el fin de que valore la posibilidad técnica, jurídica y económica de
19 brindar lo solicitado por el director del Cindea el Cocal. -----
20 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
21 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

22 **3.-**Oficio sin número que suscribe Alejandra Mora A, Directora del Centro Educativo
23 Escuela Montecristo con el visto bueno del supervisor del Circuito 05, dirigida al Concejo
24 Municipal de Siquirres, en el cual solicita el nombramiento y juramentación de las
25 siguientes personas como miembros de la Junta de Educación del Centro Educativo Escuela
26 Montecristo. -----

- 27 🇪🇨 Jesús Arias Vargas Céd: 6-251-247
- 28 🇪🇨 María de los Ángeles González Centeno Céd: 2-599-642
- 29 🇪🇨 Karen Patricia Villalobos Cambroner Céd: 7-164-211
- 30 🇪🇨 Luis Romero Fletes Oporta Céd: 7-334-455

1 Jennifer Alvarado Aguirre

2 ACUERDO N°50-18-05-2020

6 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
7 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

13 **ACUERDO N°51-18-05-2020**

17 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
18 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

19 5.-Oficio sin número que suscribe el Geól. Jonathan Chinchilla Cortes/Unidad de
20 Investigación y Gestión Hídrica en el cual indica que debido a que por ciertas restricciones
21 establecidas en varias instituciones con respecto al COVID-19, no se ha podido contar con
22 la confirmación de todos los participantes para la gira de inspección programada para este
23 miércoles, se ha tomado la decisión de reprogramar la gira para el próximo miércoles 3 de
24 junio del 2020. El lugar de reunión será en las afueras de las oficinas del SENARA ubicadas
25 en las instalaciones del MAG en Siquirres, frente a la estación de servicio uno, a las 8:30
26 am.-----

27 **ACUERDO N°52-18-05-2020**

28 Sometido a votación por unanimidad se acuerda comisionar a los miembros de la comisión
29 de ambiente con el fin de que asistan a el próximo miércoles 03 de junio del 2020 al ser las
30 8:30 am en las afueras de las oficinas del SENARA ubicadas en las instalaciones del MAG



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 en Siquirres, frente la estación de servicio UNO, y de ahí se trasladarán a los sitios de las
2 nacientes a realizar “Visita de Inspección ASADA Palmiras”, para lo cual se comisiona con
3 viáticos y transporte a los siguientes miembros: Sra. Maricel Díaz Delgado, Sra. Marjorie
4 Miranda Jiménez, Sra. Susana Cruz Villegas, Sra. Lidieth Vega García, el Sr. Junior Quirós
5 Chavarría, saliendo del Concejo Municipal al ser las 8:20 am. -----

6 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
7 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

8 **6.-**Oficio sin número que suscribe la Msc. Sara Méndez Morales, dirigida a la Licda. Faydel
9 Chavarría Sosa/Coordinadora de Talento Humano/Municipalidad de Siquirres, con copia al
10 Concejo Municipal, en el cual informa que mediante oficio DTH-0249-2020 se le informa
11 que el pago de aguinaldo como derecho laboral por haber trabajado en el gobierno local se
12 le cancelara “Cuando la institución municipal tenga dinero” o sea, en un tiempo indefinido”,
13 por lo que considera que dicha expresión es lamentable en el marco de la seriedad que
14 reviste el departamento de Talento Humano, además de lo contrario a lo normado por la
15 legislatura laboral, ya que se establece un mes máximo para cancelar lo que corresponda,
16 por lo que solicita que se le comuniquen una fecha exacta de cancelación del monto del
17 aguinaldo, que se le comuniquen el monto y periodo que cubre el pago de dicho aguinaldo.---
18 Recibido y conocido el oficio por el Concejo Municipal, se archiva. -----

19 **7.-**Se conoce correo electrónico que suscribe el Lic. Adrián Torres Alvarado dirigido al
20 Concejo Municipal en el cual indica que ha tratado de llamar a la Junta Vial Cantonal y a la
21 Secretaria de Alcaldía a los números que se le brindo, pero no le han contestado, incluso
22 mando un correo a la Sra. Pamela, y no ha tenido respuesta, por lo que solicita ver la
23 posibilidad de realizar un recordatorio para que se realice la inspección solicitada. -----

24 **ACUERDO N°53-18-05-2020**

25 Sometido a votación se acuerda realizar un recordatorio a la administración para que gire
26 instrucciones a la Dirección de Infraestructura Vial Cantonal, para que se ejecute el acuerdo
27 N°4178, donde se solicitó una inspección de una servidumbre agrícola en Cimarrones-Calle
28 Fallas, solicitada por el Lic. Luis Adrián Torres Alvarado, y brinden el informe
29 correspondiente. Asimismo, se acuerda trasladar copia de la nota a la comisión de caminos.



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
2 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

3 **8.-**Oficio número G-0946-2020 que suscribe el Sr. Alberto López Chaves/Gerente General
4 del Instituto Costarricense de Turismo, dirigida a las Municipalidades con Jurisdicción
5 costera, en el cual solicitan se sirvan aportar los siguientes datos; nombre completo, correo
6 electrónico y número de teléfono de los siguientes funcionarios(Alcalde(a) municipal,
7 Secretaría del Concejo Municipal y encargado del departamento de Zona Marítimo
8 Terrestre, lo anterior según mencionan para actualizar datos ya incluidos en la plataforma de
9 revisión de Expedientes de Concesiones. -----

10 **ACUERDO N°54-18-05-2020**

11 Sometido a votación se acuerda trasladar copia del oficio número G-0946-2020 que suscribe
12 el Sr. Alberto López Chaves/Gerente General del Instituto Costarricense de Turismo a la
13 administración con el fin de que emitan respuesta a la solicitud. Asimismo, se gira
14 instrucción a la secretaria del Concejo Municipal para que envíe la solicitud respecto a la
15 Secretaría del Concejo. -----

16 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
17 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

18 **9.-**Oficio número DA-359-2020 que suscribe el Lic. Mangell Mc Lean Villalobos/Alcalde
19 Municipal de Siquirres, dirigida al Concejo Municipal de Siquirres en el cual indica que en
20 atención al acuerdo N°15 tomado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N°01, se
21 remite nuevamente el expediente de la Sra. Xinia Fuentes Núñez, con respecto al trámite de
22 retiro del plano N°7-4510-1968 ubicado en B° San Martín, con la firma respectiva en el
23 folio N°17. -----

24 **ACUERDO N°55-18-05-2020**

25 Sometido a votación por unanimidad se acuerda trasladar copia del Oficio número DA-359-
26 2020 que suscribe el Lic. Mangell Mc Lean Villalobos/Alcalde Municipal de Siquirres,
27 junto con el expediente de la Sra. Xinia Fuentes Núñez, con respecto al trámite de retiro del
28 plano N°7-4510-1968 ubicado en B° San Martín, a la comisión de asuntos jurídicos para su
29 análisis y dictamen. -----

30 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

2 **10.-**Oficio número SM-346-2020, que suscribe la Sra. Margoth León Vásquez/Secretaria del
3 Concejo Municipal de Esparza, mediante el cual comunica el acuerdo tomado por el
4 Concejo Municipal de Esparza, en Acta N°03-2020 de Sesión Ordinaria efectuada el lunes
5 once de mayo de dos mil veinte, Artículo VII, inciso 4, referente a apoyo a la moción de la
6 iniciativa CR567. -----

7 **ACUERDO N°56-18-05-2020**

8 Sometido a votación por unanimidad se acuerda trasladar copia del oficio número SM-346-
9 2020, que suscribe la Sra. Margoth León Vásquez/Secretaria del Concejo Municipal de
10 Esparza a la comisión de asuntos jurídicos para su análisis y dictamen. -----

11 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
12 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

13 **11.-**Oficio número DU-UCTOT-118-2020, que suscriben Ing. Agr. Paola Brenes Rojas,
14 Msc. Unidad Criterio Técnicos y Operativos de Ordenamiento Territorial, Ing. Arg. Retano
15 Jiménez Zúñiga, Msc. Jefe Departamento de Servicios Técnicos, INTA, con el V.B. MDU.
16 Daniel Brenes Arroyo, encargado de UCTOT, dirigida a los Concejos Municipales y
17 Alcaldías, del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo, remitiendo nota de recordatorio
18 sobre el trámite de cambio de uso de suelo agrícola a otros usos estipulados en los artículos
19 N°56 y 57 del Decreto Ejecutivo N°29375 Reglamento a la Ley de Uso, Manejo y
20 Conservación de Suelos(Gaceta N°57, del 21 de marzo del 2001), que regula la Ley 7779 de
21 Uso, Manejo y Conservación de Suelos(Gaceta N°97 del 21 de mayo del 1998).-----

22 **ACUERDO N°57-18-05-2020**

23 Sometido a votación por unanimidad se acuerda trasladar una copia del Oficio número DU-
24 UCTOT-118-2020, que suscriben Ing.Agr. Paola Brenes Rojas, Msc. Unidad Criterio
25 Técnicos y Operativos de Ordenamiento Territorial, Ing. Arg. Retano Jiménez Zúñiga, Msc.
26 Jefe Departamento de Servicios Técnicos, INTA, con el V.B. MDU. Daniel Brenes Arroyo,
27 encargado de UCTOT, a la administración para que la haga de conocimiento a los
28 respectivos departamentos. Asimismo, se acuerda trasladar una copia de dicho oficio en
29 mención a la comisión de vivienda y plan Regulador.

30 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----
2 **12.-**Oficio número MC-SCM-201-2020 que suscribe la Sra. Cindy Magaly Cortes
3 Miranda/Secretaria Auxiliar del Concejo municipal de Carrillo-Guanacaste, dirigida al Sr.
4 Carlos Alvarado Quesada/Presidente de la Republica, y a los Concejos Municipales del país
5 en el cual trascribe acuerdo N°3, emitido en sesión ordinaria N°16-2020 celebrada el día 21
6 de abril del año en curso, donde manifiestan el malestar e inconformidad contra el Gobierno
7 de Costa Rica por la política de mantener los precios de los derivados del petróleo, a pesar
8 de la caída de los precios internacional del crido a menos de treinta y siete dólares(\$37) el
9 barril demostrando el maltrato latente y la injusticia contra las clases productivas del país,
10 por lo que sugieren al Gobierno de Costa Rica modificar la política instaurada para el
11 manejo de los precios de los derivados del petróleo y se disminuya los precios como lo
12 demanda el mercado nacional.-----

13 **ACUERDO N°58-18-05-2020**

14 Sometido a votación por unanimidad se acuerda dar un voto de apoyo a la moción
15 presentada por el Concejo Municipal de Carrillo Guanacaste, en cuanto a manifiestan el
16 malestar e inconformidad contra el Gobierno de Costa Rica por la política de mantener los
17 precios de los derivados del petróleo, y solicitar al Gobierno de Costa Rica modificar la
18 política instaurada para el manejo de los precios de los derivados del petróleo y se
19 disminuya los precios como lo demanda el mercado nacional.-----

20 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
21 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

22 **13.-**Oficio sin número que suscribe el Sr. José Antonio Arce Jiménez/Director Ejecutivo de
23 Fundación Líderes Globales para el Fomento de los Gobiernos Locales, dirigido a los
24 miembros del Concejo Municipal y al Sr. Randal Black Reid en el cual se ponen a las
25 órdenes de la municipalidad para el fortalecimiento de las buenas prácticas de esta
26 administración, también ofrecen los servicios de revista Líderes Globales en su versión
27 impresa cada dos meses. -----

28 Recibido y conocido el oficio por el Concejo Municipal, se archiva. -----

29 **14.-**Oficio sin número que suscriben los miembros de la Junta Directiva del Mercado
30 encabezando la lista el Sr. Aron Montero Arias, dirigida al Concejo Municipal de Siquirres



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 en el cual indican que de la manera más atenta les ayuden a mitigar los constantes robos a
2 los diferentes locales del Mercado, por lo que solicitan colocación de cortinas metálicas con
3 motor eléctrico para más facilidad a la hora de apertura y cierre, o bien la municipalidad
4 cree un diseño y se busque el contenido presupuestario en algún presupuesto.-----

5 **ACUERDO N°59-18-05-2020**

6 Sometido a votación por unanimidad se acuerda trasladar la solicitud que realiza la Junta
7 Directiva del Mercado a la administración con el fin de que valoren la solicitud planteada
8 según las posibilidades financieras de la municipalidad. -----

9 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
10 Villegas, Manzanares Vargas (regidor suplente en ejercicio), Quirós Chavarría. Se deja
11 constancia que la Sra. Esmeralda Allen Mora se excusa, según lo indica el artículo 31 inciso
12 a) del Código Municipal, por lo que vota su suplente el Sr. Manzanares Vargas. -----

13 **ARTÍCULO VI.**

14 Informes de Comisión.

15 **1.-**Se conoce informe de Comisión de Vivienda, presentado por el Sr. Willie Bianchini, Sra.
16 Marjorie Miranda y la Sra. Karla Alvarado, que textualmente cita: -----

17 Comisión de Vivienda

18 Comitiva para Presentación de Posible Proyecto de vivienda en San Carlos de Pacuarito,
19 conformada por; Willie Bianchini, Marjorie Miranda Jiménez, Karla Alvarado.

20 Salida de Concejo Municipal 8:00 am, se llegó a La comunidad de San Carlos a las 9:00 am.

21 Salida de San Carlos de Pacuarito 12:30 pm y se llegó a Siquirres 1:30Pm

22 La reunión fue con representantes de la comunidad de San Carlos, Miembros de la ADI San
23 Carlos, Representantes del Liceo San Carlos, Representantes de la Asada de San Carlos de
24 Pacuarito, Personeros de la Fuerza Pública, representantes de la Desarrolladora, Dueño de la
25 Propiedad donde se desarrollará el posible proyecto que beneficiará a 260 familias.

26 En dicha reunión se tocaron temas de suma importancia como son: La posible construcción
27 de un proyecto de vivienda en un terreno propiedad del Señor Wilman Mora Araya, de 4
28 hectáreas de terreno en el cual se podrían desarrollar 160 casas para familias de la zona.

29 En dicha reunión el Señor Mora Araya hace la donación de un terreno de aproximadamente
30 900 metros de área, con el fin de construir la Delegación de policía del distrito de Pacuarito.



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

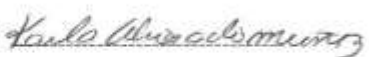
Además, se conversó el tema de la construcción del nuevo Colegio de San Carlos de Pacuarito para el cual el Señor Mora Araya ya había donado el terreno con anterioridad, dicho colegio beneficiaria a más de 150 alumnos en la actualidad.

Con los personeros de la asada se conversó para la posible construcción de un nuevo tanque de agua con el fin de que si llegara a necesitarse no hubiera desabastecimiento.

Además, los vecinos de la comunidad nos presentaron el proyecto de construir aceras paralelas al asfalto que existe en el centro de la comunidad.


Willie Bianchini Gutiérrez


Marjorie Miranda Jiménez


Carla Alvarado Muñoz

Presidente Black Reid: Don Willie no sé si ustedes tenían una nueva convocatoria para una comisión sobre este mismo tema me gustaría que nos informara para de una vez poder comisionarlos de una vez. -----

Síndico Bianchini Gutiérrez: Buenas tardes a todos los presentes, efectivamente tenemos una nueva gira a San Carlos de Pacuarito para el día jueves 21 de mayo a las 02:00pm. -----

Alcalde Mc Lean Villalobos: Buenas noches a todos los presentes, quisiera hacer una sugerencia señor presidente existe en Siquirres actualmente varios proyectos de vivienda que se están gestionando por diferentes líderes comunales algunos miembros del Concejo Municipal y otro miembros de las Asociaciones de Desarrollo de todo el cantón, incluso algunos miembros del Consejo de distrito, me parecería sano señor presidente que se pueda convocar a la empresa porque hay varias empresas, pero hay una que efectivamente está manejando la mayor cantidad de proyectos en el cantón, para que todo el honorable Concejo conozca de los diferentes proyectos, en qué estado están, pero también sobre todo nosotros como Gobierno Local podamos responder alguna consultas que hace la comunidad, porque ustedes saben que hay gente que se aprovechan de los proyectos incluso piden cuotas supuestamente por administración y todos eso ustedes escucharan a los desarrolladores que no se debe de hacer, pero aparentemente existe gente que lo hace, incluso creo que existen chat de los beneficiarios ahí les piden no sé si quinientos o mil colones no sé pero lo cierto es que eso es ilegal, ustedes como parte del Gobierno local deben conocer cuáles son los proyectos, cuales son los requisitos para que ustedes puedan estar desmintiendo a cualquier



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 vivillo o vivilla que se quiera aprovechar de la gente que más lo necesita, así que señor
2 presidente sé que hay un representante o un desarrollador creo que se llama Fabián no
3 recuerdo el apellido pero está al frente de un proyecto creo que tiene proyectos en Florida,
4 Pacuarito, Cairo, La Alegría, entonces la idea es que todo el Concejo conozcan todas las
5 iniciativa en Siquirres para que luego puedan ayudar para que sea la información correcta
6 llegue a cada uno de los beneficiarios, hace poco vi a Fabián y me dijo que está dispuesto en
7 venir a presentar los proyectos y la dinámicas, quizás alguno de ustedes conozca de algún
8 terreno que tenga las condiciones y que podamos ayudar, ojo su servidor no es seguidor
9 férreo de que existan muchos proyectos de viviendas, más bien siembre he dicho que
10 debería de existir un proyecto de vivienda y una zona franca o un proyecto productivo a la
11 par del proyecto de vivienda, sin embargo entendemos que el gobierno local no puede
12 restringir del todo a menos que revisemos para en algún momento tomar alguna propuesta o
13 acuerdo como política cantonal, lo cierto es que existen ya las iniciativas en estos días se
14 materializan ya hay varios proyectos avanzados uno que se llama Amelia dos y tres que creo
15 que es el mismo Fabián que lo está llevando, creo que hay mucha información que muchos
16 no conocen y deberían de conocer como autoridades locales y para que puedan socializar
17 con las demás personas.-----

18 **Presidente Black Reid:** Estoy muy de acuerdo señor alcalde, me gustaría que la Comisión
19 de Vivienda nos pudieran dar un informe de cuantos proyectos de vivienda hay
20 desarrollándose en el distrito y quienes son los que están al frente de estos proyectos o
21 cuales son las empresas constructoras para que nosotros los podamos invitar para que ellos
22 vengan a exponer y así nosotros tener la información a primera mano. -----

23 **Síndico Bianchini Gutiérrez:** Buenas noches nuevamente claro que si con mucho gusto ya
24 la Comisión de Vivienda hizo su primera reunión donde nos estamos actualizando con
25 proyectos que quedaron pendientes y los que hay en trámite para la próxima reunión tendrán
26 una copia de la agenda de lo que se vio y de lo que hacía falta. -----

27 **Vicepresidente Stevenson Simpson:** Buenas noches compañeros, estoy muy en acuerdo en
28 lo que informa el señor alcalde, también estoy muy en acuerdo en lo que menciona el
29 compañero Willie, les voy hablar un poquito de las viviendas que se van hacer de Amelia
30 uno y Amelia dos, es justamente al frente de la escuela donde yo trabajo, antes de que se



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 hiciera la urbanización los Ángeles si más no recuerdo el nombre, en mi escuela habían 270
2 estudiantes cuando se hace la urbanización la escuela aumenta a 460 estudiantes, o sea se
3 duplico, las aulas son de una capacidad para 28 a 35 estudiantes entre otros la escuela creció
4 pero sigue siendo la misma escuela pequeña, mi preocupación es como se lo comentaba a
5 los de la Comisión de vivienda es sobre la nueva urbanización Amelia uno y Amelia dos,
6 que son alrededor de 260 casa más o menos, me pregunto dónde van a ir todos esos niños a
7 estudiar si ponemos un mínimo de un estudiante por casa serían 260 estudiantes aunque
8 sabemos que por casa pueden ser más, en la Escuela la Amelia no caben, el año pasado o
9 año y medio llego un señor creo que era del BANHVI creo que era que se refirió al tema de
10 esta construcción de bono de vivienda le expuse mi inquietud que si en ese proyecto de
11 vivienda tienen contemplado una institución nueva, porque si hacen esas viviendas vamos a
12 necesitar otra escuela, la Escuela de La Amelia no tiene más terreno como para decir que se
13 van a construir más aulas, entonces le comentaba a los compañeros que hay que tener
14 mucho cuidado con eso a la hora de hacer y organizar los bonos de vivienda, son muy
15 buenos pero hay que tener la proyección en si se puede o no se puede, hay que medir lo que
16 es la escuela, el agua, el EBAIS, los colegios hay que tener muy en cuenta todo eso, en
17 cuanto a lo de la plata la Comisión de Vivienda debe de velar que esas cosas no sucedan,
18 también tienen que ver por esa clase de personas que piden bonos pero no lo necesitan, unos
19 a los diez años lo venden, otros tienen propiedades donde viven mejor que muchos y les dan
20 el bono de vivienda, entonces hay que tener mucho cuidado con respecto a eso.-----

21 **Alcalde Mc Lean Villalobos:** Presidente no sé si ahí está don Freddy Badilla, tal vez
22 presidente si permitiera que Freddy nos oriente como supervisor y asesor de cuál es el A, B,
23 C, para que la Comisión de Vivienda puedan orientarnos incluso ustedes puedan tomar un
24 acuerdo si don Freddy se le consulta al asesor supervisor si se puede tomar un acuerdo por
25 la preocupación del Concejo Municipal, si se debe enviar al MEP, creo que es oportuno que
26 se deliberen esos temas acá para que salga un buen acuerdo o una buena moción para que se
27 traslade a la instancia que Freddy nos pueda orientar, porque no solamente en Amelia uno y
28 dos podría pasar en San Carlos de Pacuarito con un proyecto de más de 200 viviendas
29 porque hay una escuela pero automáticamente se va a convertir en doble, la dinámica de la
30 Amelia que es la más grave porque ese proyecto casi sale me parece que eso mismo se



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 podría estar trasladando a otras comunidades, me interesa conocer la información porque
2 desde la parte administrativa ojala respaldado con un acuerdo de ustedes podamos unirnos,
3 incluso podemos convocar a la Viceministra de Educación o que nos dé una audiencia para
4 explicarle nuestra preocupación señor presidente.-----

5 **Regidor Suplente Badilla Barrantes:** Buenas noches a todos los presentes, este es un tema
6 y le agradezco a don Mangell que me dio la oportunidad de comentarlo con ustedes nos
7 acompaña doña Rosa ex directora de la Escuela el Cruce que también lo vivió en carne
8 propia cuando le construyeron la Urbanización Villa Bonita, pero el hacinamiento que se
9 produjo en ese centro educativo fue terrible, no he tenido la oportunidad como supervisor
10 gracias a Dios de enfrentar una situación semejante son centros educativos la Amelia y el
11 Cruce, en su momento Cairo que paso de tener 350 estudiantes a 780 estudiantes en su
12 momento, sin embargo es una situación que preocupa y ocupa, hay dos situaciones
13 importantes que están contrapuestas que es la necesidad de vivienda y los servicios públicos
14 no solamente educativos sino todo lo que conlleva un proyecto de este tipo, aparte que a
15 veces son personas descontextualizadas de nuestra realidad porque vienen de otros lugares
16 totalmente diferentes a Siquirres, por lo menos en Villa Bonita si paso, ahí se necesita abrir
17 un centro educativo debido a que la Escuela la Amelia ni la Sector Norte tienen la capacidad
18 de espacio para poder albergar la población que se está mencionando en alrededor de 280
19 estudiantes, en la categorización que el MEP hace esa sería una escuela de dirección tres,
20 porque el MEP tiene la categoría uno a partir de los 51 estudiantes, la direcciones dos de 91
21 estudiante hasta 200 y la dirección tres 201 hasta 500 estudiantes, entonces el procedimiento
22 es el siguiente hay que solicitar una audiencia con el director de la DIE que es la Dirección
23 de Infraestructura Educativa la cual opera en las instalaciones de la antigua Embajada
24 Americana para exponerle no solamente este proyecto, siento que este es más inmediato por
25 ser el más próximo a realizarse, pensaría en llevarle los demás porque igual la Escuela de
26 San Carlos de Pacuarito la Fausto Herrera si tiene espacio porque tiene un lote de hectárea y
27 media, entonces ahí no habría es problema con el colegio igual que va a recibir esa
28 población estudiantil también tiene espacio pero puede haber espacio pero nos falta el
29 dinero para construir, entonces lo que le sugiero a la comisión es que soliciten una audiencia
30 con el Director de la DIE para que los atienda en el despacho o que organice una gira,



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 porque si son varios proyectos sería buen que el viniera para atender la gira la nota debe ir
2 con copia al Director Regional de Educación de Limón que se llama David Morales Valerio
3 y a la supervisora doña Yorleny que sería de circuito 05, de mi parte lo que ustedes
4 necesiten con mucho gusto les estaré poyando en cuanto a mi experiencia en ese tema, pero
5 si es un punto que el señor alcalde dio en el meollo de la situación, Plumer se quería volver
6 loco en su momento él me llamaba y me preguntaba que hacía en su momento, porque el
7 impacto de la escuela va ser desastroso porque n va a poder dar el servicio como los
8 estudiantes lo merecen y la comunidad también, eso sería no sé si alguien tiene algo que
9 preguntar.-----

10 **Síndico Bermúdez Mora:** Buenas noches a todos los presentes, les voy hablar por la
11 experiencia propia, estuve al frete de la lucha que se dio cuando estaba en el proyecto de
12 Villa Bonita lastimosamente esto se maneja muy políticamente porque cuando estaba el
13 antiguo Concejo Municipal donde es la U.C.R hoy estuvo ahí el viceministro de la vivienda
14 hubieron varias reuniones al final amenaza con que ese dinero se lo llevaba para la
15 Municipalidad de Matina si no aprobaba cinco minutos se metieron y salió aprobado, les
16 cuento esto porque invito a la Comisión de Vivienda que sea muy fuerte y que luchen
17 porque esto es bastante difícil porque hay muchos intereses en su momento algunos
18 diputados trajeron gente de otros lugares, hoy en día en Villa Bonita hay muchas casas que
19 están abandonadas y se convierten en bunker, doña Rosa como lo dijo el señor Freddy vivió
20 en carne propia porque teniendo una escuela modelo el trabajo que hizo ella en su momento
21 fue excelente, pero cuando llegaron esos otros niños que no tenían arraigo fue muy difícil
22 para todos los servicios de nuestra comunidad, porque no teníamos la capacidad de atender
23 ese montón de niños y familiares, entonces invito a la Comisión de Vivienda que
24 comprueben que sean personas de la zona, que no haya mano negra de los políticos porque
25 eso paso en algún momento, ahora usted en Villa Bonita consigue una casa por menos de
26 cinco millones ahí se las venden y las que están abandonas les arrancan lo que puedan
27 puertas, lo que sea eso es muy complicado por eso les pido que cuando vayan aprobar un
28 proyecto de vivienda piensen bien lo que van hacer y que de verdad sean personas que
29 realmente lo necesitan y que por lo menos tengan un poco de arraigo en nuestro cantón,
30 aparte de eso en Florida sucedió mucho que hacían reuniones cada mes, cobraban dinero eso



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 era un chorizo bien montado, hay que tener cuidado para que eso sea manejado por
2 verdaderos líderes de la comunidad porque hay mucha mano negra y hay que tener mucho
3 cuidado.-----

4 **Presidente Black Reid:** Ustedes saben que en esos proyectos no había manos negras
5 porque todos los diputados eran negros, tiene la palabra la compañera Esmeralda Allen. -----

6 **Regidora Allen Mora:** Buenas noches compañeros, lo que tenía en mente lo dijo una parte
7 Yoxi, Freddy y mi compañero que en aquel entonces fuimos compañeros en el 2010-2016
8 hicimos la visita a Cairo y eso era desastroso nunca he sido partidaria de esos desarrollos en
9 el cantón porque han sido muy mal planificados la Comisión de Vivienda tiene una tarea
10 bien dura debe de revisar con lupa estos proyectos ya Freddy lo dijo no piensan en las
11 escuelas para esos niños, en los EBAIS, no piensan en la calidad de agua que van a tener,
12 hacen los proyectos solo por hacerlos por negocio, al final piensan que van hacer algo bueno
13 y no es así es un desastre lo que se hace, yo vivo en el barrio la Guaria donde se hizo un
14 proyecto grande en el Mangal y en el Tobías hoy por hoy como dijo el compañero en tres o
15 cuatro millones las venden, otra cosa que hay que revisar bien es que sean auténticos
16 Siquirreños que sea gente de nuestros distritos pero que no sean de otros lados, hay gente
17 que necesita su casita, pero la mayoría de las personas de mi barro las vendieron, entonces la
18 Comisión de Vivienda tiene que revisar muy bien esos proyectos y que este Concejo no
19 vaya aprobar un proyecto a lo loco.-----

20 **Regidor Quirós Chavarría:** Buenas noches a todos los presentes, el desarrollo es bueno
21 siempre y cuando se haga de una forma consiente y sostenible, con estos lugares que ustedes
22 han mencionado tienen una tasa de enfermedades transmitidas por vectores muy altas no
23 solo por el arraigo sino por lo cultural, muchos en estos lugares la gente tiende acumular
24 cosas o tiende a dismantelarlas y eso queda al aire libre, entonces es un foco importante de
25 enfermedades, segundo queremos posicionar a Siquirres como el Corazón del Caribe,
26 queremos traer empresas pero para eso tenemos que ver las condiciones, el agua potable es
27 muy importante todos sabemos el problema que a veces ocurre que se nos ha escapado de
28 las manos, ahora si le sumamos a eso estos proyectos de vivienda, hay que hacerle número
29 porque desgraciadamente el agua que usamos para tomar también lo usamos para bañarnos,
30 para los inodoros no hay otra forma secundaria de cómo utilizar agua reciclada en otros



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 lugares sí, entonces es muy importante que la Comisión de Vivienda y la misma
2 administración de la municipalidad tengan presente eso y nosotros como Concejo debemos
3 de ser muy responsables en lo que votamos, además lo que dijo la compañera Esmeralda es
4 feo decirlo en esos lugares si hay diez familias Siquirreñas es mucho después de ahí no hay
5 nada, no solo problemas sino que enfermedades, drogadicción entre otras cosas que no le
6 sirve a Siquirres, y lo que dijo el compañero Luis no puede ser posible que las cosas se estén
7 dando así que en cinco minutos se voten.-----

8 **Síndico Bianchini Gutiérrez:** Buenas tardes compañeros nuevamente, primero que todo
9 agradecerle a todos la colaboración, las ideas todo lo que han indicado es excelente, también
10 la Comisión de Vivienda les solicita la colaboración porque hay cierta cantidad de proyectos
11 de viviendas en planes de desarrollo que es preocupante, ciertos proyectos ya vienen y están
12 siendo planificadas por las asociaciones de desarrollo, esto significa que la asociación
13 desarrollo se reúne, revisa la lista de las personas que vienen en cada uno de los proyectos
14 para garantizar que son gente de la comunidad, que es gente que no va a venir de otro
15 distrito inclusive para afectar las escuelas, colegios, los EBAIS en el caso de Florida
16 particularmente que es un proyecto que ya está en un noventa y resto por ciento de
17 desarrollo como lo dijo el compañero Bermúdez inicialmente, hace como siete u ocho años
18 hubo una gente que estuvo manejando un proyecto en Florida era totalmente irregular cada
19 vez que habían reuniones cobraban, pero eso cambio este proyecto que actualmente se está
20 manejando en Florida fue verificado totalmente por la asociación del 130 viviendas que es
21 lo que se está construyendo que se planea construir, habían más de 250 personas
22 participando había gente de san José, de los demás distritos y toda esa gente fue sacada de
23 ese proyecto para realmente ayudarle a la comunidad que necesita el proyecto, la ayuda que
24 necesitamos de ustedes es que cuando presentemos el proyecto les vamos a decir quién es el
25 promotor porque para nosotros es sumamente importante que sea manejado por la misma
26 comunidad que conoce a la gente que nos puede ayudar a depurar esas listas, cuando
27 notamos que el promotor es una empresa o es un grupo de personas ajenas a la comunidad
28 estamos hablando de otra cosa de gente que le interesa desarrollar el proyecto para ganar
29 cierta cantidad de dinero y no les preocupa si hay agua, espacio en las escuelas, colegios,
30 eso en vez de ser una ayuda para la comunidad es todo lo contrario, pero la gente que nos



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 está llegando es gente que vive en Florida, la otra semana vamos a traer una lista de los
2 proyectos y los vamos analizar uno por uno para definir los que realmente deben
3 concretarse.-----

4 **Presidente Black Reid:** Compañeros solo quiero hacer una observación antes de cerrar el
5 tema de los proyectos de vivienda hay algo interesante que todos hablamos de las escuelas y
6 los colegios, pero hablemos de traer cien familias habría que generar cien empleos más en el
7 cantón, si hay algo en lo que estamos mal es en empleo a nivel nacional, quiero que usemos
8 esto para analizar ustedes han visto un proyecto de vivienda en la capital o han visto una
9 venta de condominios a ellos les sirve que los proyectos de viviendas se desarrollen en estas
10 partes para mandar toda la chusma de la capital hacia acá, creo que en un distrito hay 50
11 familias sin casas el proyecto de vivienda debe de ser de 50 viviendas, hay un proyecto en
12 Pacuarito no sé si son 164 casas cuanta gente del distrito va a vivir ahí, porque si usted me
13 mueve la gente de Herediana a Germania me va a joder la comunidad de Germania, porque
14 la gente no solo van a llenar las escuelas sino que van a ver cien empleos menos para los
15 Siquirreños o sino van a ver más problemas a la hora de repartir la comida, creo que estos
16 proyectos de vivienda deben de ser desarrollados con mucha responsabilidad, las
17 comunidades van a desarrollar los proyectos pero la Comisión de Vivienda de este Concejo
18 son los que nos dan el informe y os van a decir cómo se están manejando cada proyecto,
19 porque ninguna asociación ha venido aquí a decirnos nada y todos los proyectos de vivienda
20 deben de ser aprobados por este Concejo, entonces Bianchini aunque lo maneje la
21 asociación la Comisión de Vivienda debe de estar empapado de ese proyecto para traer el
22 informe a este Concejo para procurar que no suceda lo que siempre ha sucedido que traen
23 gente de otros lados a meterlos acá, donde hay menos empleo, menos espacio y no
24 queremos eso para nuestro cantón, queremos ser un cantón modelo. Somete a votación el
25 dictamen de la comisión de Vivienda. -----

26 **ACUERDO N°60-18-05-2020**

27 Sometido a votación por unanimidad se acoge el informe presentado por la comisión de
28 vivienda, por lo que se da por recibido y archivado. -----

29 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
30 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

2.-Se conoce informe número uno de la Comisión de Becas Municipales que textualmente cita: -----

REUNIÓN NUMERO 01 DE LA COMISION DE BECAS

Fecha: 14 de mayo del 202

Lugar: Concejo Municipal

Hora de inicio 12.30 Pm

Hora de salida 2.00 pm

Participantes: Yoxana Stevenson Simpson, Willie Bianchini Gutiérrez, Marjorie Miranda Jiménez, Yerlin Melissa Baar Montero y Stanley Salas Salazar, nos acompañó el Licenciado Randall Salas.

1 En la Sesión Municipal 002 del 11 de mayo del año 2020, se recibe el oficio DA-343-2020 emitido por del señor alcalde Mangell Mc Lean Villalobos de fecha 11 de mayo del 2020 dirigido al Concejo Municipal exponiendo lo siguiente: (que al revisar las becas asignadas a terceros se ha evidenciado algunas incongruencias, por tratarse de fondos públicos solicitamos respetuosamente se ratifiquen las becas a terceros, y así dar continuidad al primer tracto de becas a terceros)

2 La Comisión de Becas cita a reunión a todos sus integrantes para analizar la situación expuesta por el señor alcalde, Mangell Mc Lean Villalobos y rendir un informe al Concejo Municipal de Siquirres.

3 El Concejo Municipal de Siquirres mediante el acuerdo 5124 del 23 de marzo del 2020 acordó lo siguiente:

SOMETIDO A VOTACION POR UNANIMIDAD SE APRUEBA EL DICTAMEN No. 07-2020 DE LA COMISION DE BECAS, POR LO TANTO, EL CONCEJO MUNICIPAL ACUERDA QUE EN ATENCION A LAS SOLICITUDES DE BECAS PRESENTADAS POR LO VECINOS DEL CANTON DE SIQUIRRES Y A LOS BENEFICIARIOS SEGÚN CONVECION COLECTIVA: 1- APROBAR LA LISTA ANTERIORMENTE DESCRITA DE BENEFICIARIOS DE BECAS PARA EL AÑO 2020 DISTRIBUIDAS EN LOS SEIS DISTRITOS DEL CANTON DE SIQUIRRES, COMO TAMBIEN LAS DE CONVECION COLECTIVA 2- APROBAR QUE LA ADMINISTRACION REALICE EL PAGO EN FORMA RETROACTIVA DESDE EL MES DE FEBRERO, MANTENIENDO



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 EL MISMO MONTO ECONOMICO DEL AÑO ANTERIOR Y LA MISMA CANTIDAD
2 DE MESES A PAGAR, LOS CUALES CORRESPONDERIAN A DIEZ MESES.
3 ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO Y EL FIRME.

4 4 En virtud de que las becas ya fueron aprobadas por unanimidad por la Comisión de Becas
5 y el Concejo Municipal del período 2016-2020, La Comisión Especial de Becas envía al
6 Concejo Municipal el dictamen No. 08-2020 recomendando al Concejo Municipal solicitar a
7 la Administración Municipal que indique en base al análisis realizado, cual o cuales fueron
8 los números de expedientes que presentaron las incongruencias indicadas en el oficio DA-
9 343-2020 para poder ser revisados por esta Comisión.

10 En cuanto a ratificar las becas a terceros, esta Comisión de becas lo considera innecesario,
11 por ya haber sido aprobado, tanto por la Comisión de Becas, como por el Concejo
12 Municipal anterior quien tomó un acuerdo por unanimidad y quedó definitivamente
13 aprobado en firme.

14 5.- El señor Stanley Salas manifiesta su malestar debido a que, de sus 27 becas ya aprobadas
15 por el Concejo de Distrito anterior, la secretaria del Concejo Municipal le indica que la beca
16 asignada a JOSELINE REYES GODINEZ, Cédula 1-10134-0895 no califica por ser
17 asignada a una persona no costarricense y no aportar la información solicitada, según lo
18 indico la comisión de becas anterior en sus apuntes, por tal motivo se recomienda al
19 Concejo se otorgue un cambio y la aprobación respectiva a estudiante en espera la joven
20 CYNTHIA MAGALI CARRILLO AVALOS, portadora de la Cedula de identidad N° 7-
21 161-515 debidamente aprobada por el Concejo de Distrito según el Sr. Stanley Salas
22 Salazar y la Comisión de Becas del período 2016-2020.

23 Atentamente
24
Yoxapa Stevenson Simpson, Willie Blanchini Gutiérrez
25
Marjorie Miranda Jiménez
26
Yerlin Melissa Baar Montero
27

28 última parte que indica la nota que se presentó de la Comisión de Becas que habla sobre uno
29 de los estudiantes de realizar un cambio el síndico Stanley Montero presentó ante la
30 Comisión de Becas un nuevo estudiante y digo nuevo porque no estaba entre los aprobados,



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

pero si estaba entre los que él ya había entregado anteriormente con los formularios de becas para reemplazarlo por el joven que no se le pudo dar la beca por ser extranjero, porque en el reglamento dice que los beneficiarios no pueden ser extranjeros, a Germania le correspondían 27 becas pero solo le aprobaron 25 becas entonces siempre quedaba el espacio, por lo cual el presento el formulario del joven para que lo aprobemos como beneficiario.-----

Presidente Black Reid: Son tres acuerdos que vamos a tomar uno para que la administración mande los nombres de las personas que ya no es necesario volver a tomar un acuerdo porque ya se había tomado un acuerdo en firme a tercero, y el cambio de Christian por Cinthya. -----

Presidente Black Reid: Somete a votación el dictamen N°01 de la comisión de Becas. -----

ACUERDO N°61-18-05-2020

Sometido a votación por unanimidad se acuerda aprobar el dictamen N°01 de la Comisión de Becas, por lo tanto, el Concejo Municipal acuerda: solicitar a la Administración Municipal que indique en base al análisis realizado, cual o cuales fueron los números de expedientes que presentaron las incongruencias indicadas en el oficio DA-343-2020 para poder ser revisados por esta Comisión. En cuanto a ratificar las becas a terceros, esta Comisión de becas lo considera innecesario, por ya haber sido aprobado, tanto por la Comisión de Becas, como por el Concejo Municipal anterior quien tomó un acuerdo por unanimidad y quedó definitivamente aprobado en firme. asimismo, se acuerda incluir como beneficiara de beca municipal a la joven Cynthia Magali Carrillo Avalos, portadora de la Cedula de identidad N° 7-161-51, de colegio por el distrito de Germania. -----

VOTAN A FAVOR: Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

3.-Se conoce Informe de Comisión de Asuntos Jurídicos N°161-2020, en atención al oficio DF-114-2020 que suscribe el Lic. Eddy Araya Miranda/Director Financiero y el Lic. Mario Córdoba Madrigal/Área de Fiscalización del Ministerio de Gobernación y Policía, que textualmente cita:

COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS

Municipalidad de Siquirres



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

DICTAMEN

N°161-2020

**ATENCIÓN AL OFICIO NÚMERO DF-114-2020 QUE SUSCRIBE EL LIC. EDDY
ARAYA MIRANDA/DIRECTOR FINANCIERO Y EL LIC. MARIO CÓRDOBA
MADRIGAL/ÁREA DE FISCALIZACIÓN DEL MINISTERIO DE GOBERNACIÓN
Y POLICÍA**

PRIMERA LEGISLATURA

(Del 1° de mayo del 2020 al 30 de abril del 2022)

Dictamen 161-2020

Los suscritos regidores, miembros de la Comisión Permanente de Asuntos Jurídicos, en atención al oficio N° DF-114-2020 que suscribe el Lic. Eddy Araya Miranda/Director Financiero y el Lic. Mario Córdoba Madrigal/Área de Fiscalización del Ministerio de Gobernación y Policía; procedemos a dictaminar lo siguiente:

CONSIDERANDO:

PRIMERO: Que el Concejo Municipal recibe el oficio N° DF-114-2020 que suscribe el Lic. Eddy Araya Miranda/Director Financiero y el Lic. Mario Córdoba Madrigal/Área de Fiscalización del Ministerio de Gobernación y Policía.

SEGUNDO: Que dicho oficio tiene como asunto informar al Concejo Municipal sobre el estudio realizado a los dineros procedentes del impuesto al banano, mismos girados a la municipalidad de Siquirres en el año 2016.

TERCERO: Que, dentro del estudio realizado por el Ministerio de Gobernación y Policía, este verifico documentación elaborada durante los procesos realizados por la Municipalidad para la realización de los diferentes proyectos y se solicitó información referente a la composición de algunos rubros utilizados. Además, para efectos de verificar que los proyectos fueron ejecutados según la finalidad para la cual los dineros fueron presupuestados se hizo visita a los mismos.

CUARTO: Que el oficio N° DF-114-2020 que suscribe el Lic. Eddy Araya Miranda/Director Financiero y el Lic. Mario Córdoba Madrigal/Área de Fiscalización del Ministerio de Gobernación y Policía, fue remitido al Lic. Mangell Mc Lean Villalobos/Alcalde Municipal, con copia a la Auditoria Interna y a este Concejo Municipal.

POR TANTO:

Los suscritos miembros de la Comisión Permanente de Asuntos Jurídicos, en atención al oficio N° DF-114-2020 que suscribe el Lic. Eddy Araya Miranda/Director Financiero y el Lic. Mario Córdoba Madrigal/Área de Fiscalización del Ministerio de Gobernación y Policía, recomiendan se acuerde solicitar a la Administración Municipal mantener informado y se remitan a este Concejo Municipal la respuesta que se brinde con relación al oficio N° DF-114-2020, supra indicado.

DADO EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL, COMISIÓN PERMANENTE DE ASUNTOS JURIDICOS, SIQUIRRES, AL SER LAS TRECE HORAS DEL DIA DIECIOCHO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTE.

Presidente Black Reid: Somete a votación el dictamen N°161-2020 de la Comisión de Asuntos Jurídicos. -----

Sometido a votación por unanimidad se aprueba el dictamen N°161-2020 de la Comisión de Asuntos Jurídicos en atención al oficio N° DF-114-2020 que suscribe el Lic. Eddy Araya Miranda/Director Financiero y el Lic. Mario Córdoba Madrigal/Área de Fiscalización del Ministerio de Gobernación y Policía, por lo tanto el Concejo Municipal acuerda solicitar a la Administración Municipal mantener informado y se remitan a este Concejo Municipal la respuesta que se brinde con relación al oficio N° DF-114-2020, supra indicado.-----

VOTAN A FAVOR: Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

Mociones.

1.-Moción número 116-2020 presentada por la Sra. Esmeralda Allen Mora, Regidora propietaria que textualmente cita: -----

18 de mayo de 2020.

Presentada por la Regidora Propietaria del Concejo Municipal: Esmeralda Allen Mora.

CONSIDERANDO:



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

PRIMERO: Que el artículo 1 del Código Municipal es claro al reza que el Municipio está constituido por el conjunto de personas vecinas residentes en un mismo cantón, que promueven y administran sus propios intereses, por medio del gobierno municipal.

SEGUNDO: Que el artículo 12 del Código Municipal es claro. **Capítulo 1-** El Gobierno Municipal estará compuesto por un cuerpo deliberativo denominado Concejo Municipal e Integrado por los Regidores que determine la ley, además, por un Alcalde y su respectivo suplente, todos de elección popular.

TERCERO: Que el artículo 27 del Código Municipal menciona cuales serán facultades de los Regidores, específicamente en su inciso b menciona como una de sus facultades formular mociones y proposiciones.

CUARTO: Que es de suma importancia para este Concejo Municipal, considerando los múltiples accidentes, incluso la pérdida de vidas humanas que han ocurrido en Siquirres, específicamente en el cruce llamado la Castellana, que se construya ya sea un reductor de velocidad o un semáforo, que permitan se regule la velocidad de los vehículos que por esa vía transitan.

POR LO TANTO:

Solicito al Concejo Municipal en mi calidad de Regidora Propietaria que se acuerde: Solicitar al señor Alcalde Municipal coordinar ante la oficina Regional de Ingeniería de Transito con sede en Siquirres una cita para coordinar que dispositivo se debe implementar para evitar este tipo de accidentes de tránsito, en el cruce llamado La Castellana, donde esté presente tanto su persona, como la de al menos, dos regidores más. Se solicita la dispensa de trámite de Comisión. Que se declare acuerdo definitivamente aprobado y en firme.

Firma la moción:

Presidente Black Reid: Somete a discusión la moción. -----

Regidora Allen Mora: Buenas noches nuevamente, creo que para los que somos Siquirreños y vivimos en el casco central de Siquirres no es un secreto que en el lugar que está al frente de la Castellana hay infinidad de accidentes y se han perdido vidas humanas porque ahí se murió un señor que era mi vecino. El 01 de mayo cuando salí de aquí tuve un



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 accidente ahí, pero este año viene desde hace años y he visto que hay voluntad de los
2 Concejos anteriores, de las alcaldías anteriores para buscarle solución a este problema pero
3 nunca hemos llegado a solucionar nada, entonces le pido por favor a don Mangell como
4 nuestro alcalde nos consiga una reunión con la gente de Ingeniería de Transito y con mi
5 persona que estoy muy interesada porque vivo en los barrios del este y a cada rato veo los
6 accidentes que ahí pasan, para mi es preocupante que no hayamos podido buscar una
7 solución a esto no sé qué está pasando si es tan difícil poner un semáforo o un reductor
8 porque la gente no lee que hay un alto pero la gente se lo brinca, por eso siento que hay
9 necesidad de que nos reunamos con Ingeniería de Transito para ver que nos aconseja o que
10 nos recomienda para poder solucionar este problema porque es muy grave.-----

11 **Alcalde Mc Lean Villalobos:** Me voy a permitir contarles algunas acciones que se han
12 realizado en relación a lo que doña Esmeralda muy bien apunta y que definitivamente es
13 urgente inicio diciéndoles que nosotros recibimos una señalización urbana muy extraña
14 porque para ir al barrio el Mangal había que salir a la Ruta 32 e ir a dar una gran vuelta la
15 verdad no entendía eso, nunca olvido cuando propuse esa modificación un regidor del
16 honorable Concejo se opuso pero no entendía que era porque ellos mismos habían
17 implementado esa señalización por dicha los seis regidores restantes aprobaron la moción
18 para no tener que ir hasta la Ruta 32 para ir al Mangal sino que entraran por el correo, por
19 dicha lo pudimos aprobar además de otras cuantas modificaciones se realizaron previo a un
20 estudio técnico lo cierto que esa señalización que heredamos tiene muchas inconsistencias
21 una de ellas es la que menciona doña Esmeralda la mayoría de los caminos de Siquirres no
22 tienen altos de norte a sur o viceversa sin embargo ahí hay un alto, cuando consulte me
23 dijeron que era en virtud de que los bomberos estaban allá para que cuando salían sopladados
24 tenían que tener vía abierta, pues no tiene sentido porque cien metros después está el alto
25 por la Casa de la Cultura, entonces me puse a deliberar y hay algunos temas que prefiero no
26 mencionar por acá porque beneficiaba a otro sector de la población ustedes pueden dar
27 imaginación a las cosas, le pedí al equipo técnico que hiciéramos una nueva propuesta de
28 señalización porque Ingeniería de Transito se las trae, si algo puede hacer el Concejo es casi
29 hasta declararlos poco accesibles, existe un ingeniero de tránsito para toda la provincia que
30 me parece que ve Turrialba también, nunca tiene tiempo me parece que es una persona que



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 le falta un poco de asertividad, entonces estamos investigando y nos parece que la Ley 9329
2 nos permite tomar decisiones como municipalidad alejadas de lo que diga Ingeniería de
3 Transito algunos municipios ya lo han hecho y creo que nosotros vamos por esa línea,
4 entonces el Concejo anterior en una comisión creo que estaba don Randall, don Gerardo y
5 alguien más nos acompañó a un grupo técnico que nos vino acompañar para revisar todas
6 esas inconsistencias y definimos que lo que podíamos hacer.-----
7 Se deja constancia que el Presidente Black Reid da un receso de dos minutos, pasados los
8 dos minutos procede a reanudar la sesión. -----
9 **Alcalde Mc Lean Villalobos:** Ya hemos ido a Ingeniería de Transito ustedes saben que es
10 engorroso, entonces vamos a reactivar la solicitud de un estudio técnico de ingeniería para
11 cuando nos den los resultados, esto no es técnico pero eso es una persuasión de su servidor
12 pero la calle de Maxi Pali hacia la es fiscalía deberá de ser de un solo carril hacia abajo y la
13 que está aquí al frente debería de ser de dos carriles, porque si usted viene de la Ruta 32
14 bajando hasta Plaza Sikiare 1911 todo el transito debería de bajar por ahí para después
15 distribuirse al resto del cantón y los que vamos para el centro deberíamos de subir por esta
16 del frente y habilitar la calle que esta entre maxi pali y los chinos la calle que es de
17 INCOFER todo eso lo hemos planificado pero Ingeniería de Transito no nos daba la pelota
18 que nos tenía que dar, así que le pedí al ingeniero que hiciera el estudio y si me gustaría
19 señor presidente si así usted lo ve a bien que se nombre una comisión para darle seguimiento
20 a la futura nueva señalización para que la señora Esmeralda pueda formar parte de la
21 comisión tal vez un par de personas de los que ya son miembros de Junta Vial, voy a
22 permitirme recomendar a do Willie que es miembro de la Junta Vial a doña Yoxana y en
23 este caso como la oponente de la moción es doña Esmeralda me parece que ella debería de
24 estar ahí adentro, luego vamos a ir a caminar y les voy a explicar lo que ya hemos acordado,
25 pero lo que nosotros acordamos no es necesario lo que se va hacer porque de las ocurrencias
26 de su servidor tiene que haber un estudio técnico que respalde mi posición porque si no hay
27 un estudio técnico eso no tiene viabilidad y el ingeniero no sé la va a jugar con un criterio
28 político más que un criterio técnico, así que doña Esmeralda estamos trabajando su moción
29 podrís empujar un poco más la carreta, para ese tema y otros que luego les voy a contar ya el
30 honorable Concejo solicito semáforos creo que en el 2016 y creo que a la fecha no hay



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 respuesta y se han tomado como dos acuerdos y a la fecha nada.-----

2 **Presidente Black Reid:** Señor alcalde podríamos formar la comisión de una vez que va
3 estar vigilante para que se cumplan algunas de las cosas de la moción que presento la
4 regidora Esmeralda en este caso la integrarían las dos personas de la Junta Vial en este caso
5 la Regidora Yoxana Stevenson, el síndico Willie Bianchini, la señora Esmeralda Allen
6 también me gustaría que este ahí el síndico del cantón de Siquirres en este caso el señor
7 Jorge Álvarez para que este alrededor de lo que sucede, les voy a explicar la cuestión de los
8 accidentes tal vez muchos de ustedes no han notado pero cuando usted entra por el transito
9 usted viene confiado porque le dan una recta sin ningún alto y para colmos el alto esta
10 debajo de un palo de almendras a veces ni lo veo es normal que hayan accidentes porque
11 usted les da una vía principal donde no debe de ir un alto no tiene ningún sentido, los
12 bomberos cuando salen lo hacen con la sirena encendida para que les tienen que poner un
13 alto si ellos no lo ocupan desde que uno oye una sirena sabe que tiene que dar campo,
14 entonces vamos a tomar el acuerdo para formar esta comisión y que esta moción sea aunada
15 a toda la documentación que ya se ha enviado a Ingeniería de Transito, que sea un acuerdo
16 definitivamente aprobado y en firme.-----

17 **ACUERDO N°63-18-05-2020**

18 Sometido a votación por unanimidad se acuerda conformar una comisión especial para el
19 seguimiento a la futura señalización y demarcación vial horizontal y vertical del cantón de
20 Siquirres, la cual estará conformada por las siguientes personas; Sra. Yoxana Stevenson
21 Simpson, Sr. Willie Bianchini Gutiérrez, Sra. Esmeralda Allen Mora y el Sr. Jorge Álvarez
22 Rosales. -----

23 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
24 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

25 **Presidente Black Reid:** Somete a votación la moción. -----

26 **ACUERDO N°64-18-05-2020**

27 Sometido a votación por unanimidad se aprueba la moción presentada por la Regidora Allen
28 Mora, por lo tanto, el Concejo Municipal acuerda: Solicitar al señor Alcalde Municipal
29 coordinar ante la oficina Regional de Ingeniería de Transito con sede en Siquirres una cita
30 para coordinar que dispositivo se debe implementar para evitar este tipo de accidentes de



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 tránsito, en el cruce llamado La Castellana, donde esté presente tanto su persona, como la de
2 al menos, dos regidores más. Se dispensa de trámite de Comisión. **ACUERDO**
3 **DEFINITIVAMENTE APROBADO Y EN FIRME.** -----
4 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
5 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

6 **2.-Moción número 115-2020** presentada por la Sra. Yoxana Stevenson Simpson, Regidora
7 propietaria que textualmente cita: -----

8 **18 de mayo de 2020.**

9 **MOCION N° 115-2020**

10 Presentada por la Regidora Propietaria del Concejo Municipal: Yoxana Stevenson Simpson.

11 **CONSIDERANDO:**

12 **PRIMERO:** Que el artículo 1 del Código Municipal es claro al rezar que el Municipio está
13 constituido por el conjunto de personas vecinas residentes en un mismo cantón, que
14 promueven y administran sus propios intereses, por medio del gobierno municipal.

15 **SEGUNDO:** Que el artículo 12 del Código Municipal es claro. Capítulo 1- El Gobierno
16 Municipal estará compuesto por un cuerpo deliberativo denominado Concejo Municipal e
17 Integrado por los Regidores que determine la ley, además, por un Alcalde y su respectivo
18 suplente, todos de elección popular.

19 **TERCERO:** Que el artículo 27 del Código Municipal menciona cuales serán facultades de
20 los Regidores, específicamente en su inciso b menciona como una de sus facultades
21 formular mociones y proposiciones.

22 **CUARTO:** Que es de suma importancia para este Concejo Municipal, considerando que en
23 el distrito de Pacuarito hay necesidad de vivienda de bien social, declarar el proyecto de
24 New York, de interés cantonal.

25 **POR LO TANTO:**

26 Solicito al Concejo Municipal en mi calidad de Regidora Propietaria que se acuerde declarar
27 de interés Cantonal el Proyecto de Vivienda New York, promovido por la Asociación de
28 Desarrollo de Pacuarito, que tiene un área de 24.766 m2, propiedad de don Alfredo Trejos
29 Campos, con plano catastrado número L-654629-1986, que tendrá una capacidad para 130



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 viviendas. Se solicita la dispensa de trámite de Comisión. Que se declare acuerdo
2 definitivamente aprobado y en firme.

3 Firma la moción:

4

5

6

7 **Presidente Black Reid:** Somete a discusión la moción. -----

8 **Vicepresidente Stevenson Simpson:** Buenas noches nuevamente esta moción que presente
9 es sobre el mismo tema de los bonos de vivienda que se habló en la Comisión de Vivienda
10 ahora que nos reunimos es por lo que les pediría a los regidores el voto de apoyo para que
11 esto sea declarado de interés del cantón. -----

12 **Regidora Alvarado Muñoz:** Buenas noches a todos los presentes, referente a la moción la
13 mayoría o la totalidad de las personas que van a formar parte de este proyecto de vivienda
14 son las casa que se ubican a lo largo del río esas casas no pueden estar ahí, entonces todas
15 esas familias que viven a lo largo del río toda esa zona baja de Pacuarito esas son la familias
16 que se van a trasladar a ese proyecto, como lo comentaba ahora la compañera Esmeralda la
17 totalidad de las personas que van a formar parte de ese proyecto son de Pacuarito.-----

18 **Presidente Black Reid:** Creo que a quien le toca velar por que se cumpla todo esto es a la
19 misma asociación de desarrollo y a la misma comisión de velar para que en realidad sea a
20 las personas que verdaderamente necesitan, los compañeros que estén de acuerdo en dar el
21 voto de apoyo para declararlo de interés cantonal este proyecto específicamente. -----

22 **Presidente Black Reid:** Somete a votación la moción. -----

23 **ACUERDO N°65-18-05-2020**

24 Sometido a votación por unanimidad se aprueba la moción presentada por la Regidora
25 Stevenson Simpson, por lo tanto, el Concejo Municipal acuerda: declarar de interés
26 Cantonal el Proyecto de Vivienda New York, promovido por la Asociación de Desarrollo de
27 Pacuarito, que tiene un área de 24.766 m2, propiedad de don Alfredo Trejos Campos, con
28 plano catastrado número L-654629-1986, que tendrá una capacidad para 130 viviendas. Se
29 dispensa de trámite de Comisión. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO Y EN**
30 **FIRME.** -----



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
2 Villegas, Allen Mora, Quirós Chavarría. -----

3 **Alcalde Mc Lean Villalobos:** No sé cómo se manejaban estas cosas antes de los bonos de
4 vivienda y de las listas lo desconozco porque no estábamos hace cuatro años en el 2016,
5 ahora estoy un poco cerca y veo que alguno de ustedes son muy minuciosos hacia atrás y
6 ven las cosas con lupa puedo dar fe de don Willie y su equipo de trabajo en Florida, creo
7 que él debe de conocer las ciento y tanto familias que van para ese proyecto, se supones
8 estuve investigando con otros alcaldes de otros cantones dicen que así comienzan las
9 empresas se allanan y son respetuosas pero cuando ya la cosa se está materializando se
10 sientan y comienzan a pedir flexibilidad para meter cinco o veinte familias más, dicen que
11 les inventan que de que no acceder el proyecto podría estar en riesgo, espero que Dios me
12 permita terminar este proyecto como alcalde en estos cuatro años, quiero ser muy
13 vehemente y decirles que nosotros la administración anterior habíamos cerrado filas de que
14 no vamos a permitir que ningún beneficiario de esos proyectos sea de un lugar que no sea
15 del cantón de Siquirres, quisiera que los síndicos y regidores que en ocasiones se involucran
16 mucho con los consejos de distrito que por favor se empoderen de los proyectos, esta es
17 nuestra casa Siquirres es de nosotros y si nosotros dejamos que nos metan gato por liebre
18 imagínese que puede estar pensando la gente de afuera, no percibo como el proyecto de la
19 Alegría se llenó de esa forma, no quiero cuestionar a líderes comunales ni políticos de ese
20 tiempo, espero que este comentario no quede en letra muerta y si ustedes sienten que alguien
21 se está vendiendo por favor denuncien para hacer lo que tengamos que hacer, espero que
22 aquí no ocurra, sé que la mayoría pertenece a un partido político pero esto no es de un color
23 político esto es del cantón, sí aquí no hubiese necesidad está bien pero Siquirres es para los
24 Siquirreños porque no se vale que hay muchas familias que están necesitando y que les
25 vayan a dar a otros que no son del cantón, entonces quisiera hacer un llamado respetuoso a
26 quienes están liderando esta comisión para que puedan fiscalizar para que todos nos
27 acuerpemos y cerremos filas y en el momento que un desarrollador llegue con insinuaciones
28 raras cerrémosle la puerta no lo permitamos, tengo fe de que ustedes lo estén haciendo
29 bastante bien porque esas casas tienen que ser para nuestra gente. -----

30 **Síndico Pérez Murillo:** Buenas noches a todos los presentes hago eco de las palabras del



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 señor alcalde sobre este tema y ahora que me toca estar en la Comisión de Vivienda junto
2 con personas de mucha experiencia como don Willie y los demás compañeros, por ejemplo
3 en Reventazón hay empresas que llegan a construir con bonos de vivienda le dice que
4 desagregue una parcela para comenzar a construir por todas partes, puedo dar fe que
5 después de diez años esas casas ya no le pertenecen a los mismos dueños ya han sido
6 vendidas, porque la empresa que insta al dueño de la parcela a desagregar ese terreno se
7 convierte en un negocio para ellos no sé cuántos millones les pagan para que construyan
8 esas casas ya es hora de que nos amarremos la faja como dice el señor alcalde para que esto
9 quede en manos de personas que realmente lo ocupan no de otros que vengan de la capital a
10 beneficiarse porque aquí tenemos necesidad.-----

11 **Regidora Cruz Villegas:** Buenas noches a todos los presentes, me parece perfecto todo lo
12 que dijo don Mangell y el compañero Alex sabemos que ahí han ido y han querido montar
13 proyectos, también estuvieron construyendo casas que no terminaron solo quedaron las
14 estructuras porque nos dimos cuenta que iban a traer gente de afuera de un lugar no muy
15 bonito entonces la gente se enojó mucho, ahora un proyecto que pretenden hacer ahí
16 también paso que a las personas les cobraban dinero para papeles y demás cosas, lo iban a
17 pasar por el artículo 59, pero resulta que a la hora de la llegada dijeron que eso no iba a ser
18 así que iba ser por bono crédito y el dinero que dieron las personas que estaban interesadas
19 que eran muchas ni dijeron nada ni lo devolvieron, por eso estoy de acuerdo con don
20 Mangell y el compañero de mi parte si me entero que alguien está apuntando gente que no
21 es de Siquirres por mi parte lo voy hablar.-----

22 **3.-Moción número 114-2020** presentada por el Sr. Junior Quirós Chavarría, Regidor
23 propietario que textualmente cita: -----

24 **18 de mayo de 2020.**

25 **MOCION N° 114-2020**

26 Presentada por la Regidora Propietaria del Concejo Municipal: Junior Quirós Chavarría.

27 **CONSIDERANDO:**

28 **PRIMERO:** Que el artículo 1 del Código Municipal es claro al rezar que el Municipio está
29 constituido por el conjunto de personas vecinas residentes en un mismo cantón, que
30 promueven y administran sus propios intereses, por medio del gobierno municipal.



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

SEGUNDO: Que el artículo 12 del Código Municipal es claro. Capítulo 1- El Gobierno Municipal estará compuesto por un cuerpo deliberativo denominado Concejo Municipal e Integrado por los Regidores que determine la ley, además, por un Alcalde y su respectivo suplente, todos de elección popular.

TERCERO: Que el artículo 27 del Código Municipal menciona cuales serán facultades de los Regidores, específicamente en su inciso b menciona como una de sus facultades formular mociones y proposiciones.

CUARTO: Que es de suma importancia para este Concejo Municipal, solicitar a la Administración, que coloque portones en las entradas del Mercado Municipal, esto con el fin de evitar los actos de vandalismo, que se han presentado desde hace mucho tiempo.

POR LO TANTO:

Solicito al Concejo Municipal en mi calidad de Regidor Propietario que se acuerde solicitar a la Administración, la construcción de portones en las entradas del Mercado Municipal de Siquirres. Se solicita la dispensa de trámite de Comisión. Que se declare acuerdo definitivamente aprobado y en firme.

Firma la moción:

Presidente Black Reid: Somete a discusión la moción. -----

Regidor Quirós Chavarría: Buenas noches esta moción aparte de ser un apoyo para ayudar a reactivar la economía de Siquirres, todos sabemos lo que está pasando ahorita y es muy doloroso ver que unos compañeros abrieron su negocio y se le llevaron sus cositas, por eso pienso que debemos de ayudarlos a ellos porque son Siquirreños y eso es muy feo lo que les paso, además con todo esto de la salud pública no solo por los asaltos no sé si algunos han visto algunos videos lo agarran de motel y lo hacen ahí, el punto es que por ahí pasan familias, padres de familia, señoras, son cosas que creo que debemos de ir eliminando en Siquirres el darle la opción a esas personas de hacer esas cosas ahí donde no se debe, entonces creo que es muy importante si en nosotros esta o la parte de la administración esta ayudarle al mercado para que eliminen eso sería algo excelente, por eso les pido su apoyo en



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 lo que pusiese la administración, porque mandaron una correspondencia donde estaban
2 pidiendo un portón eléctrico para el mercado, no sé hasta donde se podrá pero si al menos de
3 poner algún tipo de dispositivo de seguridad que eviten no solo a que entren y hagan daños
4 sino que hagan otras cosas.-----

5 **Presidente Black Reid:** Ya hay un documento sobre este tema que ya se pasó a la
6 administración, en este caso tal vez ahí vienen algunas especificaciones donde dice solicitar
7 a la administración portones a la entrada del mercado, pero no sé a qué se refiere con cerrar
8 la entrada.-----

9 **Regidor Quirós Chavarría:** Por donde están las sodas. -----

10 **Presidente Black Reid:** Usted se refiere un portón por la soda, otro por la joyería, otro por
11 la carnicería. -----

12 **Regidor Quirós Chavarría:** Es correcto. -----

13 **Presidente Black Reid:** Entonces no es el mercado sino que los negocios que están afuera
14 del mercado, es decir los pasillos, lo que pasa es que no serían cuatro portones, serían seis
15 portones pero ahí están especificando cuatro portones, lo que si podemos hacer con esta
16 moción aunado al documento que mandaron los compañeros de la junta del mercado
17 deberíamos de juntar estos dos documentos y pasarlos a la administración para que la
18 administración nos manden la solución de lo que ellos pueden hacer porque ellos están
19 pidiendo un portón eléctrico, don Junior está de acuerdo en que votemos este documento
20 para pasarlo a la administración.-----

21 **Regidor Quirós Chavarría:** Si porque al final de ellos depende. -----

22 **Presidente Black Reid:** Somete a votación la moción. -----

23 **ACUERDO N°66-18-05-2020**

24 Sometido a votación por unanimidad se aprueba la moción presentada por el Regidor Quirós
25 Chavarría, por lo tanto, el Concejo Municipal acuerda: Solicitar a la Administración, la
26 construcción de portones en las entradas del Mercado Municipal de Siquirres. Se dispensa
27 de trámite de Comisión. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO Y EN**
28 **FIRME.** -----

29 **VOTAN A FAVOR:** Black Reid, Stevenson Simpson, Alvarado Muñoz, Jara Vega, Cruz
30 Villegas, Manzanares Vargas (regidor suplente en ejercicio), Quirós Chavarría. Se deja



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

1 constancia que la Sra. Esmeralda Allen Mora se excusa, según lo indica el artículo 31 inciso
2 a) del Código Municipal, por lo que vota su suplente el Sr. Manzanares Vargas.-----

3 **Presidente Black Reid:** Antes de cerrar la sesión me pidió la palabra la compañera Maricel
4 y el compañero Alexander, le vamos a dar primero la palabra a Alexander que tiene una
5 inquietud él quiere que invitemos a alguien y la compañera Maricel que va a convocar a una
6 comisión. -----

7 **Síndico Pérez Murillo:** El 03 de mayo en la sesión pasada se presentaron creo que tres
8 mociones una fue la explosión del señor Diego Aguirre del Plan de desarrollo de Trabajo del
9 cantón de Siquirres 2016-2030, él tiene dos presentaciones una es de Seguridad Comunitaria
10 y el plan del desarrollo del cantón, entonces le solicito al honorable Concejo que se le haga
11 un espacio señor presidente para recibirlo sería solo él más dos alumnos es algo corto. -----

12 **Presidente Black Reid:** ¿Es para que lo expongan? -----

13 **Síndico Pérez Murillo:** Sí. -----

14 **Presidente Black Reid:** ¿Cómo se llama el señor? -----

15 **Síndico Pérez Murillo:** Diego Aguirre Gómez. -----

16 **Presidente Black Reid:** El mismo día que vamos a invitar a don Diego también vamos a
17 invitar a Ninotchka Benavides, que trabaja en esa área en el cantón de Siquirres de parte de
18 la municipalidad, no sé si usted tiene contacto con este señor él estaría de acuerdo para
19 cualquier día que lo convoquemos, usted le puede pasar el contacto a la secretaria para
20 convocarlo en una sesión extraordinaria, para que él pueda tener el espacio para que
21 desarrolle el tema, pero sería para el próximo mes compañero ya que el miércoles 20
22 tendríamos la segunda sesión extraordinaria que se deben de hacer al mes, pero dígame que
23 solo traga una persona que lo pueda acompañar porque debería de ser solo porque no se está
24 atendiendo público, tiene la palabra el señor alcalde.-----

25 **Alcalde Mc Lean Villalobos:** Es muy importante la propuesta del síndico don Alexander
26 para que dondiego pueda venir a conversar con nosotros por lo del plan 2020-2030, quisiera
27 recomendarle señor presidente que considere el hecho de que venga en estos días o más bien
28 que no vengán en estos días, Siquirres por ahora estamos limpios del COVID-19, pero la
29 zona central San José, Alajuela y Heredia creo que están en la cima, pienso que este tema se
30 podría retomar una vez que se estabilice la situación del COVID para no recibir amigos



MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

foráneos, incluso el mismo tema que sugerí de la persona que podría hablar temas de vivienda que sea un tema que se valore una vez que se establezca lo del COVID, recuerdo en un momento un grupo de Limonenses estuvieron valorando cerrar Zurquí para que no bajara nadie, pero es una realidad preocupante, entiendo que ustedes tomaron un acuerdo para no atender público y no recibir gente creo que el acuerdo podría respaldar esta situación, porque creo que no es el momento de recibir a dos o tres personas de la gran Área Metropolitana que de por sí creo que no vendrían en este momento pero si se les invita creo que los tendríamos por acá, es una respetuosa sugerencia señor presidente una vez que usted valore que fecha podrían asistir los señores no solamente don Diego o don Fabián sino que cualquier otra propuesta que nosotros queramos hacerle se vaya tomando nota para que cuando la cosa se normalice poder invitar a estos amigos para que nos vengán a dar información de interés a este honorable Concejo Municipal.-----

Presidente Black Reid: Excelente señor alcalde le tomamos la recomendación, por eso es le decía al compañero que no es recomendable que venga con tantas personas y tengo entendido que tiene que venir desde Guanacaste está más cerca del lado de Nicaragua que de aquí, entonces es complicado, porque en nuestro querido país hermano esto está al rojo vivo, entonces don Alexander en cuanto esto se calme lo vamos a invitar dele la información a la secretaría, tiene la palabra doña Maricel.-----

Regidora Suplente Díaz Delgado: Buenas noches a todos los presentes la idea es que para este miércoles antes de la sesión podamos las mujeres tener nuestra primera reunión para poder conversar y planear nuestro sistema de trabajo para este tiempo, sería a las 03:00pm en la sala de sesiones del Concejo. -----

Siendo las diecinueve horas, con cincuenta y ocho minutos el señor presidente Randal Black Reid da por concluida la sesión. -----

Sr. Randal Black Reid
Presidente

MSc. Dinorah Cubillo Ortiz
Secretaria Concejo Municipal

-----UL-----