



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

1

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA – NÚMERO NUEVE- DOS MIL VEINTICUATRO -CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ- EL VEINTICINCO DE ABRIL DOS MIL VEINTICUATRO- A PARTIR DE LAS DIECISIETE HORAS QUINCE MINUTOS, CON LA SIGUIENTE ASISTENCIA:

REGIDORES PROPIETARIOS

M.sc. Maricela Moreno Rodríguez-Presidenta del Concejo.

Sr. Omar Cruz Jiménez-Vicepresidente del Concejo.

Licda. María de los Ángeles Vallejo Zúñiga funge por Lic. Elías Francisco Espinoza Gamboa.

Prof. Warner Rodríguez Angulo funge por M.sc. Mitzy Salazar Morales.

Sr. Jorge Luis Rodríguez López.

Sr. Macdonald Espinoza Ruiz.

Licda. Ledis Peña Zúñiga.

REGIDORES SUPLENTE:

Sr. Efraín Obando Álvarez.

MBA. Lidia Patricia Calvo Obando.

Sra. María Eugenia Alfaro Duran.

Lic. José Max Chaves Contreras.

SÍNDICOS PROPIETARIOS

Flor Elena Castañeda Bonilla-Distrito Santa Cruz.

Arturo Lara Ramírez-Distrito Bolsón.

Katia Rodríguez Gutiérrez-Distrito-Veintisiete de Abril.

María Eunice Moraga Duarte-Distrito Tempate.

Mauro Enrique Contreras Moreno-Distrito Cartagena.

Yessie Josué Marín Elizondo-Distrito Cuajiniquil.

Carlos Alberto Barrenechea Martínez-Distrito Diríá.

Nieves Maricell Rodríguez Rodríguez Distrito Cabo Velas.

Martin Héctor Barrantes Vásquez-Distrito Tamarindo.

SÍNDICOS SUPLENTE:

Alejandra María Chaves Bustos

Virginia Gómez Gómez-Distrito Cuajiniquil.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

2

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

Maricel Rosales López.

AUSENTES:

M.sc. Mitzy Salazar Morales.

Dra. Marjorie López Yong.

Edvin Arturo Segura Rivas-Distrito Tempate.

Rafael Ángel Zamora Alvarenga-Veintisiete de Abril.

Shirley Ortega Ruiz-Distrito Diríá.

COMISIÓN

Lic. Elías Francisco Espinoza Gamboa.

Carolina Fonseca Ortega-Distrito Bolsón.

POR LA ALCALDÍA:

Licda. Dixabet Matarrita Mendoza-Primer Vicealcaldesa Municipal.

Bach. Luis Ruíz Gutiérrez-Tecnología Información.

ORDEN DEL DIA:

1. Comprobación del Quórum.
2. Aprobación Orden del Día.
3. Lectura de correspondencia.
4. Informes de comisión.
5. Cierre.

ARTÍCULO 01. COMPROBACIÓN DE QUÓRUM

-Señor Jorge Luis Rodríguez López, dirige oración con motivo de realizarse la Sesión Ordinaria.

-Se da un minuto de silencio por el fallecimiento de la señora Alicia Madrigal

-Comprobado el Quorum se procede con la aprobación del Orden del Día.

ARTÍCULO 02: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

-Se da lectura a Orden del Día presentado por la Presidencia del Concejo.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

3

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Se aprueba el Orden del Día presentado por la Presidencia del Concejo.

VOTACIÓN AFIRMATIVA DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

ARTÍCULO 03. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

INCISO 01: Se conoce oficio ZMT-276-2024, firmado por el Lic. Giancarlo Hernández Cabalceta, Coordinador a.i. Depto. de Zona Marítimo Terrestre.

Asunto: Respuesta oficio SM-585-ORD-14-2024 Expediente 2381-19 TEXTAR S.A.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Trasladar a Comisión Permanente de Zona Marítimo Terrestre, para su dictamen, el oficio ZMT-276-2024.

VOTACIÓN AFIRMATIVA DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 02: Se Conoce documento de los Vecinos del Residencial Corobici Etapa N°2. Indica: Solicitásemos su apoyo para que nos pavimenten el Residencial Corobici Etapa 2, así como también el problema de las aguas pluviales, cañerías y el cordón y caño en mal estado, hacen que las aguas se estanquen y eso genera malos olores.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Trasladar a Alcaldía y Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal, para lo que corresponda, la solicitud presentada por Vecinos Residencial Corobici 2.

VOTACIÓN AFIRMATIVA DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 03: Se conoce oficio 07-2024 de la Asociación de Desarrollo Especifica Barrio Santa Cecilia. Indica.

Solicitarles se reserven las fechas para diferentes actividades programadas:

- 1- Celebración mes del adulto mayor en octubre.
- 2- Dia de la mascarada 31 de octubre
- 3- III Festival Música y Arte Barrio Santa Cecilia sábado 23 de noviembre.
- 4- Iluminación del árbol de navidad 1 de diciembre.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

4

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Trasladar a Alcaldía y Comisión Permanente de Asuntos Culturales, la gestión presentada por Asociación de Desarrollo Específica Barrio Santa Cecilia.

VOTACIÓN AFIRMATIVA DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 04: Se conoce documento del Comité de Cultura de Guaitil. Indican:

Solicitar apoyo para realizar este evento familiar navideño (Noche Navideña), le anotamos la descripción de lo que necesitamos nos puedan apoyar.

Gupo musical Marimba Orquesta Maribel \$500.000,00

Payasitos Bajureños \$110.000,00

Transporte para diferentes andas \$500.000,00

Cimarrona \$ 30.000,00

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Trasladar a Alcaldía y comisión Permanente de Asuntos Culturales, la gestión presentada por Comité de Cultura de Guaitil.

VOTACIÓN AFIRMATIVA DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 05: Se conoce documento del señor Félix Contreras Rosales, sucintamente se transcribe:

Solicitarles la pavimentación de 1 calle de Lomas, lo que se hizo no duro ni cuatro meses, cabe resaltar que la calle presenta mucho lastre suelto, que resulta peligroso para las personas que transitan.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Trasladar a Alcaldía y Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal, para lo que corresponda, la solicitud presentada por señor Félix Contreras Rosales.

VOTACIÓN AFIRMATIVA DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 06: Se conoce documento de la Asociación de Desarrollo Integral de Huacas, indica: Solicitar permiso para el día 4 de mayo para actividad bailable y una patente de licores.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

5

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: autorizar actividad bailable y una licencia temporal para la venta de bebidas con contenido alcohólico, para el 04 de mayo 2024, en Salón Comunal Huacas, actividad organizada por Asociación de Desarrollo Integral de Huacas

VOTACIÓN AFIRMATIVA DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 07: Se conoce oficio ADIT-2024-004, de la Asociación de Desarrollo Integral de Tamarindo.

Asunto: Solicitud de adenda al Convenio de préstamo comodato de bienes municipales entre la Municipalidad de Santa Cruz y la Asociación de Desarrollo Integral de Tamarindo de Santa Cruz Guanacaste, para poder construir el Hub Comunal de Tamarindo.

-Se conoce oficio ADIT-2024-058, de la Asociación de Desarrollo Integral de Tamarindo.

Asunto: Solicitud de seguimiento y priorización ADIT-2024-004

Solicitamos la autorización de una Adenda al Convenio de préstamo comodato de bienes municipales entre la Municipalidad de Santa Cruz y la Asociación de Desarrollo Integral de Tamarindo de Santa Cruz Guanacaste, para poder construir el Hub Comunal de Tamarindo.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Trasladar a Alcaldía y Asesoría Jurídica, los oficio ADIT-2024-04 y ADIT-2024-058, para lo que corresponda.

VOTACIÓN AFIRMATIVA DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 08: Se conoce documento de la Asociación de Desarrollo Integral de Paso Hondo.

Solicitar el permiso para la realización de un baile en nuestro salón comunal el sábado 15 de junio del 2024, por 4 horas además se tendrá venta de comida y licor.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

6

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: autorizar actividadailable y una licencia temporal para la venta de bebidas con contenido alcohólico, para el 15 de junio 2024, actividad organizada por Asociación de Desarrollo Integral de Paso Hondo.

Pasar al Departamento de Rentas para lo que corresponda.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 09: Se conoce documento de la Asociación de Desarrollo Integral de Paso Hondo.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Autorizar actividadailable y una licencia temporal para la venta de bebidas con contenido alcohólico, para el 04 de mayo 2024, actividad organizada por Asociación de Desarrollo Integral de Paso Hondo.

Pasar al Departamento de Rentas para lo que corresponda.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 10: Se conoce oficio SCE-021-Cto-01-18-04-2024, del señor MSc Rolando Pizarro Pizarro, Supervisor CTO 01 DRESC.

Por error administrativo e involuntario en la terna anterior se envió para nombramiento de la Junta de Educación del Jardín de Niños a la señora Yorleny Gutiérrez Angulo, portadora del número de identidad 502800941. La misma será sustituida por la señorita Patricia Acevedo García, cédula 503910587 para considerar su nombramiento.

ACUERDO 01. SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Conocer de la renuncia de los señores Ana Yulissa Chavarría Marchena cédula 504190391 y Leydi Luz Villafuerte Villarreal cédula 502290913 ante la Junta de Educación Jardín de Niños Josefina López.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

ACUERDO 02. SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Nombrar a Manuel Ángel Moraga Moraga cédula 502990016 y Patricia Acevedo García cédula 503910587 ante la Junta de Educación Jardín de Niños Josefina López.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

7

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

INCISO 11: Se conoce documento de la señora MSc. Carmen Viales Álvarez, Directora Escuela Matapalo: Solicitud de nombramiento de junta de educación.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Nombrar a los señores Lindsay Luna Arroyo cédula 112100990, Misael Nicolas López Umaña cédula 155825600700, José Eligio Beltrán Bermúdez cédula 801460159, Hilary Contreras Zúñiga cédula 504200329, Arelys Fonseca Gómez cédula 503850672, como integrantes de la Junta de Educación Escuela Matapalo.
VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 12: Se conoce documento firmado por el señor Carlos Israel Tello Pardo, indica: Solicitarle su aprobación para reserva de fecha para el día 18 de enero 2025, para llevar a cabo la fiesta VERANO CAMPING 2025, actividades como yoga, juegos, clases de surf, meditación, gastronomía y música todas nuestras actividades terminaran a las 2:30 am.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Autorizar separación de fechas el día 18 de enero 2025, para llevar a cabo la fiesta VERANO CAMPING 2025, actividades de yoga, juegos, clases de surf, meditación, gastronomía y música todas nuestras actividades terminaran a las 2:30 am.
Pasar al Departamento de Rentas para el tramite que corresponda.
VOTACIÓN AFIRMATIVA DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 13: Se conoce documento del señor Devin Mathew Ellis indica: Solicitarles ACUERDO MUNICIPAL para realizar nuestro festival OCASO EDICION 2025, el cual se llevara a cabo los días 1, 11 y 12 de enero del año 2025, los eventos se realizaran dentro de las instalaciones de finca joya en Playa Lagarto.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Trasladar a Comisión Especial de Eventos Públicos, la gestión presentada por Ocaso Events S.A.
VOTACIÓN AFIRMATIVA DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

8

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

INCISO 14: CONSULTA EXPEDIENTE 23.113 LEY MARCO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 23.113 LEY MARCO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 15: Consulta Expediente 23117 Proyecto de LEY DE ZONAS ECONOMICAS ESPECIALES PARA GENERAR INVERSION Y EMPLEO.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 23.113 LEY MARCO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 16: Consulta Expediente 23.554 LEY DE CREACIÓN DEL FONDO AZUL DE LOS SERVICIOS ECOSISTÉMICOS MARINO-COSTEROS PARA LA CONSERVACIÓN Y EL DESARROLLO ECONÓMICO DE LAS ZONAS COSTERAS.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 23554 LEY DE CREACIÓN DEL FONDO AZUL DE LOS SERVICIOS ECOSISTÉMICOS MARINO-COSTEROS PARA LA CONSERVACIÓN Y EL DESARROLLO ECONÓMICO DE LAS ZONAS COSTERAS.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 17: Consulta Expediente 23.948 REFORMA AL ARTÍCULO 148 DEL CÓDIGO ELECTORAL PARA MAYOR INFORMACIÓN Y TRANSPARENCIA ELECTORAL MUNICIPAL.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 23.948 REFORMA AL ARTÍCULO 148 DEL CÓDIGO ELECTORAL PARA MAYOR



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

9

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

**INFORMACIÓN Y TRANSPARENCIA ELECTORAL MUNICIPAL.
VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.**

INCISO 18: Consulta Expediente 24032 de la Asamblea Legislativa REFORMA DE LOS ARTÍCULOS 7 INCISO G) Y 19 INCISO C) Y ADICIÓN A UN ARTÍCULO BIS, TODOS DE LA LEY ORGÁNICA DEL SISTEMA DE RADIO Y TELEVISIÓN CULTURAL, LEY N° 8346 DE 12 DE FEBRERO DE 2003, PARA BRINDAR HERRAMIENTAS DE ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA Y SOSTENIBILIDAD FINANCIERA.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 24032 REFORMA DE LOS ARTÍCULOS 7 INCISO G) Y 19 INCISO C) Y ADICIÓN A UN ARTÍCULO BIS, TODOS DE LA LEY ORGÁNICA DEL SISTEMA DE RADIO Y TELEVISIÓN CULTURAL, LEY N° 8346 DE 12 DE FEBRERO DE 2003, PARA BRINDAR HERRAMIENTAS DE ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA Y SOSTENIBILIDAD FINANCIERA.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 19: Consulta Expediente 24.060 de la Asamblea Legislativa: LEY DE FOMENTO DE UNA CONDICIÓN FÍSICA IDÓNEA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS POLICIALES.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 24060 LEY DE FOMENTO DE UNA CONDICIÓN FÍSICA IDÓNEA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS POLICIALES.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 20: Consulta Expediente 24.099 de la Asamblea Legislativa: REFORMA DE LOS ARTÍCULOS 67 Y 77 DE LA LEY 9986, LEY GENERAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL 27 DE MAYO DE 2021.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

10

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 24.099 REFORMA DE LOS ARTÍCULOS 67 Y 77 DE LA LEY 9986, LEY GENERAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL 27 DE MAYO DE 2021.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 21: Consulta Expediente 24.204 de la Asamblea Legislativa: LEY PARA FOMENTAR LOS VUELOS DE BAJO COSTO ENTRE COSTA RICA Y CENTROAMERICA.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 24.204 LEY PARA FOMENTAR LOS VUELOS DE BAJO COSTO ENTRE COSTA RICA Y CENTROAMÉRICA.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 22: Consulta Expediente 24.212 de la Asamblea Legislativa: REFORMA AL ARTÍCULO 6 DE LA LEY GENERAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA LEY N° 9986. PARA AUMENTAR EL PLAZO DE ACCIÓN POR PARTE DE LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS ANTE LAS CONTRATACIONES DE URGENCIA.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 24.212 REFORMA AL ARTÍCULO 6 DE LA LEY GENERAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA LEY N° 9986. PARA AUMENTAR EL PLAZO DE ACCIÓN POR PARTE DE LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS ANTE LAS CONTRATACIONES DE URGENCIA.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 23: Consulta Expediente 23.429 de la Asamblea Legislativa: REFORMA AL ARTICULO 65 DE LA LEY FORESTAL N° 7575 DE 13 DE FEBRERO DE 1996 Y SUS REFORMAS.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

11

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 23.429 REFORMA AL ARTICULO 65 DE LA LEY FORESTAL N° 7575 DE 13 DE FEBRERO DE 1996 Y SUS REFORMAS.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 24: Consulta Expediente 23.851 de la Asamblea Legislativa: PROMOCIÓN DE UNA PLANIFICACIÓN URBANA AMBIENTALMENTE EQUILIBRADA ADICIÓN DE UN ARTICULO A LA LEY DE PLANIFICACIÓN URBANA, LEY N° 4240 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 1968 Y SUS REFORMAS.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 23.851 PROMOCIÓN DE UNA PLANIFICACIÓN URBANA AMBIENTALMENTE EQUILIBRADA ADICIÓN DE UN ARTICULO A LA LEY DE PLANIFICACIÓN URBANA, LEY N° 4240 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 1968 Y SUS REFORMAS.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 25: Consulta Expediente 23.564 de la Asamblea Legislativa: LEY QUE DECLARA INTERÉS PÚBLICO EL DESARROLLO TURÍSTICO DE LOS DISTRITOS DE OROSI Y CACHI DEL CANTÓN DE PARAÍSO, ANTERIORMENTE DENOMINADO LEY DE CREACIÓN DEL ÁREA SILVESTRE PROTEGIDA PAISAJE NACIONAL ESPEJO DE AGUA EMBALSE REPRESA HIDROELÉCTRICA DE CACHI, PARA EL FOMENTO DE ACTIVIDADES ECOTURÍSTICAS EN SU ZONA DE AMORTIGUAMIENTO.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 23.564 LEY QUE DECLARA INTERÉS PÚBLICO EL DESARROLLO TURÍSTICO DE LOS DISTRITOS DE OROSI Y CACHI DEL CANTÓN DE PARAÍSO, ANTERIORMENTE DENOMINADO LEY DE CREACIÓN DEL ÁREA SILVESTRE PROTEGIDA PAISAJE NACIONAL ESPEJO DE AGUA EMBALSE REPRESA HIDROELÉCTRICA DE CACHI, PARA EL



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

12

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

FOMENTO DE ACTIVIDADES ECOTURÍSTICAS EN SU ZONA DE AMORTIGUAMIENTO.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 26: Consulta Expediente 23.659 de la Asamblea Legislativa: ADICIÓN DE UN INCISO L) AL ARTÍCULO 4 Y REFORMA DE LOS ARTÍCULOS 13 INCISO L) 17 INCISO E) Y 49 DEL CÓDIGO MUNICIPAL LEY N° 7794 DEL 30 DE ABRIL DE 1998, PARA INCORPORAR EL TEMA AMBIENTAL Y CAMBIO CLIMÁTICO.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 23.659 ADICIÓN DE UN INCISO L) AL ARTÍCULO 4 Y REFORMA DE LOS ARTÍCULOS 13 INCISO L) 17 INCISO E) Y 49 DEL CÓDIGO MUNICIPAL LEY N° 7794 DEL 30 DE ABRIL DE 1998, PARA INCORPORAR EL TEMA AMBIENTAL Y CAMBIO CLIMÁTICO.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 27: Consulta Expediente 23451 de la Asamblea Legislativa: FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS RESIDUOS.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 23451 FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS RESIDUOS.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 28: Consulta Expediente 24.182 de la Asamblea Legislativa: ADICIÓN DE UN TRANSITORIO A LA LEY N° 10359, APOYO MUNICIPAL PARA ADULTOS MAYORES EN POBREZA DE 29 DE JUNIO DE 2023 PARA CONCEDER UN NUEVO PLAZO A LAS MUNICIPALIDADES PARA ELABORAR EL PLAN DE CONDONACIÓN.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 24.182 ADICIÓN DE UN



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

13

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

TRANSITORIO A LA LEY N° 10359, APOYO MUNICIPAL PARA ADULTOS MAYORES EN POBREZA DE 29 DE JUNIO DE 2023 PARA CONCEDER UN NUEVO PLAZO A LAS MUNICIPALIDADES PARA ELABORAR EL PLAN DE CONDONACIÓN.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 29: Consulta Expediente 24.138 de la Asamblea Legislativa: REFORMA AL ARTÍCULO 64 DE LA LEY GENERAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA N° 9986 DE 27 DE MAYO DE 2021.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No se emiten observaciones ni recomendaciones a la CONSULTA EXPEDIENTE 24.138 REFORMA AL ARTÍCULO 64 DE LA LEY GENERAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA N° 9986 DE 27 DE MAYO DE 2021.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 30: Consulta Expediente 23.983 de la Asamblea Legislativa: LEY DE INTERPRETACIÓN AUTÉNTICA SOBRE LA VALIDEZ DEL NOTARIADO INSTITUCIONAL.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No dar el voto de apoyo a la CONSULTA EXPEDIENTE 23.983 LEY DE INTERPRETACIÓN AUTÉNTICA SOBRE LA VALIDEZ DEL NOTARIADO INSTITUCIONAL.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 31: Consulta Expediente 24.183 de la Asamblea Legislativa: ADICIÓN DE UN ARTÍCULO 29 BIS A LA LEY DE EXPROPIACIONES LEY N° 7495 DEL 8 DE JUNIO DE 1995 Y SUS REFORMAS.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: No dar el voto de apoyo a la CONSULTA EXPEDIENTE 24.183 de la Asamblea Legislativa: ADICIÓN DE UN ARTÍCULO 29 BIS A LA LEY DE EXPROPIACIONES LEY N° 7495 DEL 8 DE JUNIO DE 1995 Y SUS REFORMAS.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

14

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

INCISO 32: Se conoce documento del Pbro. Wilmar Junner Briceño Matarrita, Cura Párroco Rector Santuario Nacional Santo Cristo de Esquipulas.

Solicitar el permiso correspondiente para realizar tradicional TURNO DE ESQUIPULAS los días 15, 16 y 17 de noviembre 2024.

Durante esta actividad se contará con ventas de comidas por lo cual solicitamos autorizar el uso de la calle costado norte del Santuario y colocar otros puestos, como también el parque Bernabela utilizar el anfiteatro para coronación de la reina infantil, luego durante los días del turno la glorieta para actos culturales.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Autorizar TURNO DE ESQUIPULAS los días 15, 16 y 17 de noviembre 2024 organizado por Santuario Nacional Santo Cristo de Esquipulas

Autorizar el uso de la calle costado norte del Santuario, el parque Bernabela, el Anfiteatro y la Glorieta, para el desarrollo de las actividades.

ACUERDO FIRME VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 33: Se conoce documento del Colegio Técnico Profesional de Santa Barbara.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Autorizar actos culturales del 25 al 27 de junio 2024 actividad organizada por Colegio Técnico Profesional de Santa Barbara.

Autorizar actividad bailable y una licencia temporal de licores para BAILE LOS GUACALES, inicia a las 8:00pm del 29 de junio y finaliza el 30 de junio a las 5:00am, actividad organizada por Colegio Técnico Profesional de Santa Barbara.

Pasar al Departamento de Rentas para el trámite que corresponda.

VOTACIÓN AFIRMATIVA DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 34. EXPEDIENTE N.º 24.122 DESAFECTACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ Y



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

15

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

AUTORIZACIÓN PARA QUE LO DONE A LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE VILLARREAL DE SANTA CRUZ.
INFORME DE SUBCOMISIÓN AFIRMATIVO UNÁNIME.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Dar voto de apoyo y aprobar el INFORME DE SUBCOMISIÓN AFIRMATIVO UNÁNIME EXPEDIENTE N.º 24.122 DESAFECTACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ Y AUTORIZACIÓN PARA QUE LO DONE A LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE VILLARREAL DE SANTA CRUZ.

ACUERDO FIRME VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 35: Se conoce documento firmado por el señor Misael Gutiérrez Angulo. Se transcribe:

Quien suscribe, MISAEL GUTIERREZ ANGULO, en conocimiento de la consulta realizada por este Concejo Municipal mediante Acuerdo No.8, inciso 11, de la Sesión Ordinaria No.11-24 del 12 de marzo de 2024, al Instituto Costarricense de Turismo, para aclarar sobre la condición de los terrenos ubicados en la Zona de Uso Futuro establecidos en el Reglamento del Plan

Regulador Integral de Avellanas – Junquillal publicado en el Diario Oficial La Gaceta del viernes 1 de septiembre de 2017, Alcance No. 212, de la cual se obtuvo respuesta mediante oficio DPD-P-031-2024, que en conclusión indica que **las Zonas de uso Futuro no son concesionables**. Por lo que solicito de la manera más respetuosa a este Honorable Concejo Municipal, que en apego a lo consultado:

Se reconsidere lo actuado por el Concejo Municipal, según Acuerdo 04, inciso 03 de la Sesión Extraordinaria No 4, celebrada el 15 de febrero de 2024, mediante la cual se aprobó en todos sus extremos el Dictamen 01-2024 de la Comisión Permanente de Zona Marítimo Terrestre de las 9:30 horas del 16 de enero de 2024 en relación a la solicitud de concesión tramitada bajo expediente administrativo del Departamento de Zona Marítimo Terrestre: No.2192-2017 a nombre de ADAM FISCHER, siendo que existe una imposibilidad jurídica de resolver sobre tal solicitud de concesión por incluir áreas de terrenos ubicados



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

16

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

en la Zona de Uso Futuro establecida en el Reglamento del Plan Regulador Integral de Avellanas – Junquillal publicado en el Diario Oficial La Gaceta del viernes 1 de septiembre de 2017, Alcance No. 212, mismos que no son concesionables, según lo indica dicho reglamento y lo ha aclarado el Instituto Costarricense de Turismo mediante oficio DPD-P-031-2024 por consulta específica realizada por este mismo Concejo Municipal.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Trasladar al Departamento de Zona Marítimo Terrestre y a Comisión Permanente de Zona Marítimo Terrestre, el documento presentado por el señor Misael Gutiérrez Angulo.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

ARTÍCULO 04. INFORMES DE COMISIÓN.

INCISO 01. Lectura de Dictamen 02-2024 DE LA COMISIÓN PERMANENTE DE ASUNTOS JURÍDICOS, de las quince horas con treinta minutos del día 12 de marzo de 2024.

1-Con fundamento en las facultades que nos confiere el Código Municipal, el artículo 13, inciso e, ordinales 169 y 170 de la Constitución Política de Costa Rica y de acuerdo con lo solicitado por el Concejo Municipal en el oficio SM-2189-Ord.46-2023 de fecha 23 de noviembre de 2023, en donde se traslada a esta Comisión para su debido estudio, análisis y dictamen el oficio SCE-CTO-01-316-2023, suscrito por MSc. Rolando Pizarro Pizarro, Supervisor Centros Educativos, quien indica lo siguiente:

“Deseándoles éxitos en sus labores, el señor Supervisor de Centros Educativos de la DRESC, MSc. Rolando Pizarro Pizarro, brinda visto bueno a la solicitud que realiza el director del Liceo Experimental Bilingüe, para el retiro de credenciales como miembro de la Junta de dicho Liceo a la señorita Génesis Ramírez Cascante, cédula de identidad 117700023.

Lo anterior, debido a un error en las ternas y en su nombramiento y de esta manera evitar otras situaciones al no ser considerada por el consejo de profesores como se muestra en el acta y en los documentos que fueron enviados desde un inicio al concejo municipal, de esta forma y de manera respetuosa se le solicita al honorable concejo verificar los documentos que se les envía.”



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

17

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

-Analizado y estudiado el Oficio suscrito por el señor Supervisor de Centros Educativos del circuito 01 DRESC, esta comisión ACOGE la recomendación realizada que indica lo siguiente: Deseándoles éxitos en sus labores, el señor Supervisor de Centros Educativos de la DRESC, MSc. Rolando Pizarro Pizarro, brinda visto bueno a la solicitud que realiza el director del Liceo Experimental Bilingüe, para el retiro de credenciales como miembro de la Junta de dicho Liceo a la señorita Génesis Ramírez Cascante, cédula de identidad 117700023. Lo anterior, debido a un error en las ternas y en su nombramiento y de esta manera evitar otras situaciones al no ser considerada por el consejo de profesores como se muestra en el acta y en los documentos que fueron enviados desde un inicio al concejo municipal, de esta forma y de manera respetuosa se le solicita al honorable concejo verificar los documentos que se les envía.” Por lo anterior, esta Comisión solicita al Honorable Concejo Municipal APROBAR el presente dictamen, asimismo notificar de este acuerdo a los interesados.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Aprobar en todos sus extremos Dictamen 02-2024 DE LA COMISIÓN PERMANENTE DE ASUNTOS JURÍDICOS, de las quince horas con treinta minutos del día 12 de marzo de 2024.

ACUERDO FIRME VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 02. Lectura de Dictamen 12-2024 de la COMISIÓN PERMANENTE DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN, de las quince horas con cuarenta y cinco minutos del día 16 de abril de 2024, reunidos en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal de Santa Cruz.

Con fundamento en las facultades que nos confiere el Código Municipal, el artículo 13, inciso e, ordinales 169 y 170 de la Constitución Política de Costa Rica, y de acuerdo con lo solicitado por el Concejo Municipal mediante los siguientes oficios:

SM-1156-Ord.26-2022 Ref.: Traslado de oficio DAM-2825-2022/SM-1840.Ord.34-2022 Ref. Traslado de oficio DAM-5225-2022(Informe de contrataciones) / SM-1739.Ord.34-2022 Ref.: Traslado de Oficio DAM-5215-2022,/ SM-1840.Ord.34-2022 Ref.: Traslado de Oficio PROV-040-2022/ SM-1545.Ord.34-2023 Ref.: Traslado de oficio DVM-PICR-DRESC-359-2023/



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

18

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

SM-1744.Extr.19-2023 Ref.: Traslado de oficio VAM_160-2023 Informe de donación de instrumentos musicales/ SM-1156-Extr.09-2022 Ref.: traslado de oficio DAM-2825-2022.

-Analizados y estudiados por esta comisión los oficios arriba indicados, esta Comisión indica que los asuntos en referencia se dan POR CONOCIDOS.

-Por lo tanto, recomendamos al Honorable Concejo Municipal APROBAR el presente dictamen, asimismo se solicita notificar de este acuerdo a los interesados.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Aprobar en todos sus extremos Dictamen 12-2024 de la COMISIÓN PERMANENTE DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN, de las quince horas con cuarenta y cinco minutos del día 16 de abril de 2024.

ACUERDO FIRME VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 03. Lectura de Dictamen de Comisión Permanente de GOBIERNO Y ADMINISTRACION, a las quince horas del 24 de abril de 2024, dictamina el acuerdo del Concejo Municipal de la sesión ordinaria 23-2023 del 6 de junio de 2023 artículo 05 inciso 17 traslado para su dictamen: "PROPUESTA DE REGLAMENTO DE DECOMISOS EN ZONA MARITIMO TERRESTRE". Bajo el oficio DAM -2324-2023.

PRIMERO: Se conoce oficio DAM -2324-2023 del 29 de mayo del 2023 firmado por el señor alcalde Jorge Arturo Alfaro Orias, asunto oficio AJ- 275-2023 Ref: PROPUESTA DE REGLAMENTO DE DECOMISOS EN ZONA MARÍTIMO TERRESTRE.

SEGUNDO: Se conoce el criterio AJ – 275-2023 con fecha 8 de mayo de 2023 haciendo referencia a DAM 1308-2023 propuesta de REGLAMENTO DE DECOMISOS EN ZONA MARÍTIMO TERRESTRE y dicho departamento indica que al amparo de las disposiciones del Código Municipal artículo 61 de la competencia de la Policía Municipal, siguientes y concordantes, Ley 6043-77 Ley Sobre la Zona Marítimo Terrestre su Reglamento, el oficio ZMT- 320-2023 05 de mayo del Departamento de Zona Marítimo Terrestre, estima la asesoría jurídica que se verifica su legalidad acorde con el Ordenamiento Jurídico. Estima la asesoría jurídica, que la Policía Municipal debe establecer



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

19

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

protocolo de actuación previo a la actuación de decomiso, con base en las competencias legales.

TERCERO: Según oficio ZMT-320-2023 de 05 mayo 2023 ASUNTO: Respuesta Propuesta de Reglamento Específico para Decomisos dicho departamento indica que Vista la propuesta de Reglamento de marras, en relación con las competencias de este Departamento, considera que en el Capítulo II artículo 2°, en el punto de ZONA PÚBLICA, se debe incluir que en la zona pública está por definición excluida cualquier actividad comercial, por cuanto solo se consignó la explotación y construcción.

DICTAMEN:

La Comisión Permanente de GOBIERNO Y ADMINISTRACION concluye:
1-Aprobar el REGLAMENTO DE DECOMISOS EN ZONA MARITIMO TERRESTRE en apego al criterio del departamento de AJ así como las recomendaciones establecidas por departamento de ZMT así como la corrección en el capítulo IV inciso b que por error de transcripción se establece sanción de 80 mil colones en número y en letras indica 70 mil. Es todo.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Aprobar en todos sus extremos Dictamen de Comisión Permanente de GOBIERNO Y ADMINISTRACION, a las quince horas del 24 de abril de 2024, dictamina el acuerdo del Concejo Municipal de la sesión ordinaria 23-2023 del 6 de junio de 2023 artículo 05 inciso 17. Se dispone:

Aprobar el REGLAMENTO DE DECOMISOS EN ZONA MARITIMO TERRESTRE en apego al criterio del departamento de AJ así como las recomendaciones establecidas por departamento de ZMT así como la corrección en el capítulo IV inciso b que por error de transcripción se establece sanción de 80 mil colones en número y en letras indica 70 mil.

ACUERDO FIRME VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 04. Lectura de Dictamen 10-2024 Comisión de Zona Marítimo Terrestre, al ser las dieciséis horas con cuarenta y cinco minutos del martes 23 de abril de 2024.

Con fundamento en las facultades que nos confiere el Código Municipal, el artículo 13, inciso e, ordinales 169 y 170 de la Constitución Política de Costa



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

20

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

Rica y de acuerdo a lo solicitado por el Concejo Municipal en los oficios SM-706.Ord.16-2023 y SM-2327.Ord.48-2023, remitidos a esta Comisión de ZMT para su respectivo análisis, recomendación en donde se remite RECURSO DE REVOCATORIA CON APELACION EN SUBSIDIO E INCIDENTE DE NULIDAD ABSOLUTA CONCOMITANTE CONTRA EL ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL ARTICULO 04, INCISO 05 DE LA SESION EXTRAORDINARIA 06-2023 DEL 09 DE marzo 2023, promovido por INVERSIONES VALCO S.A.

Analizado y estudiado el Recurso de revocatoria presentado por Inversiones Valco S.A, esta comisión dictamina lo siguiente:

1-Ante solicitud de rectificación del Plan Regulador de Playa Prieta presentado por la empresa Inversiones Valco S.A, la Jefatura del departamento de ZMT emitió el oficio ZMT-808-2022 de fecha 10 de noviembre de 2022, dirigido al Concejo Municipal, indicándose que la propuesta de rectificación será remitida a la Comisión de planes Reguladores, para su respectivo análisis técnico y realizar las recomendaciones del caso, se tiene prioridad la delimitación del Patrimonio Natural del Estado, para realizar el cartel del Plan Regulador Integral Costero de Santa Cruz, concluido lo supra indicado se analizará el caso de Playa Prieta.

2-Asimismo, en la Mesa de trabajo realizada el día 28 de febrero de 2022 con representantes de Inversiones Valco S.A, Concejo Municipal y representantes de la Comisión de Planes Reguladores, se les indicó que la Municipalidad está trabajando en un Plan Regulador Integral del cantón de Santa Cruz, motivo por el cual en su momento se analizará la propuesta presentada de donación de calle pública.

3-Así las cosas, con base en el oficio ZMT-808-2022, se RECHAZA el RECURSO DE REVOCATORIA CON APELACION EN SUBSIDIO E INCIDENTE DE NULIDAD ABSOLUTA CONCOMITANTE CONTRA EL ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL ARTICULO 04, INCISO 05 DE LA SESION EXTRAORDINARIA 06-2023 DEL 09 DE marzo 2023, promovido por INVERSIONES VALCO S.A., además es criterio de esta comisión, que no se observan motivos de nulidad en el acuerdo impugnado, capaces de generar nulidad del mismo, en los términos que regulan los artículos 158 siguientes de la Ley General de la Administración Pública.

-Por lo anterior, solicitamos al Honorable Concejo Municipal APROBAR el presente dictamen, asimismo, solicitamos notificar de este acuerdo a los interesados

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Aprobar en todos sus extremos Dictamen 10-2024 Comisión de Zona Marítimo Terrestre, al ser las dieciséis horas con cuarenta y cinco minutos del martes 23 de abril de 2024, se dispone: 1-Ante solicitud de rectificación del Plan Regulador de Playa Prieta presentado por la empresa Inversiones Valco S.A, la Jefatura del departamento de ZMT emitió el oficio ZMT-808-2022 de fecha 10 de noviembre de 2022, dirigido al Concejo Municipal, indicándose que la propuesta de rectificación será remitida



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

21

Sesión extraordinaria 09-2024

Del 25 de abril 2024

a la Comisión de planes Reguladores, para su respectivo análisis técnico y realizar las recomendaciones del caso, se tiene prioridad la delimitación del Patrimonio Natural del Estado, para realizar el cartel del Plan Regulador Integral Costero de Santa Cruz, concluido lo supra indicado se analizará el caso de Playa Prieta.

2-Asimismo, en la Mesa de trabajo realizada el día 28 de febrero de 2022 con representantes de Inversiones Valco S.A, Concejo Municipal y representantes de la Comisión de Planes Reguladores, se les indicó que la Municipalidad está trabajando en un Plan Regulador Integral del cantón de Santa Cruz, motivo por el cual en su momento se analizará la propuesta presentada de donación de calle pública.

3-Así las cosas, con base en el oficio ZMT-808-2022, se RECHAZA el RECURSO DE REVOCATORIA CON APELACION EN SUBSIDIO E INCIDENTE DE NULIDAD ABSOLUTA CONCOMITANTE CONTRA EL ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL ARTICULO 04, INCISO 05 DE LA SESION EXTRAORDINARIA 06-2023 DEL 09 DE marzo 2023, promovido por INVERSIONES VALCO S.A., además es criterio de esta comisión, que no se observan motivos de nulidad en el acuerdo impugnado, capaces de generar nulidad del mismo, en los términos que regulan los artículos 158 siguientes de la Ley General de la Administración Pública.

ACUERDO FIRME VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

ARTÍCULO 05. CIERRE.

INCISO 01. Señora Presidenta del Concejo, sin más asuntos por abordar da por finalizada la sesión extraordinaria nueve- dos mil veinticuatro- al ser las diecisiete horas cincuenta y un minutos del jueves veinticinco de abril del año dos mil veinticuatro.

Ms.c. Maricela Moreno Rodríguez,
Presidenta del Concejo Municipal

José Yorjani Rosales Contreras
Secretario del Concejo Municipal.