



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA – NÚMERO CUARENTA - DOS MIL VEINTIDÓS -CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ- EL MARTES CUATRO DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS- A PARTIR DE LAS DIECISIETE HORAS, DE ACUERDO CON LA SIGUIENTE ASISTENCIA:

REGIDORES PROPIETARIOS

Msc. Maricela Moreno Rodríguez- Presidenta Municipal.

Sr. Omar Cruz Jiménez-Vicepresidente del Concejo.

Sr. Jorge Luis Rodríguez López.

Lic. Elías Francisco Espinoza Gamboa.

M.sc. Mitzy Salazar Morales.

Sr. Macdonald Espinoza Ruiz.

Licda. Ledis Peña Zúñiga.

REGIDORES SUPLENTE:

Licda. María de los Ángeles Vallejo Zúñiga.

Sr. Warner Rodríguez Angulo.

Dra. Marjorie López Yong.

Sr. Efraín Obando Álvarez.

Sra. María Eugenia Alfaro Duran.

MBA. Lidia Patricia Calvo Obando.

Lic. José Max Chaves Contreras.

SÍNDICOS PROPIETARIOS:

Flor Elena Castañeda Bonilla-Distrito Santa Cruz.

Arturo Lara Ramírez Distrito Bolsón.

Katia Rodríguez Gutiérrez-Distrito-Veintisiete de Abril.

María Eunice Moraga Duarte-Distrito Tempate.

Mauro Enrique Contreras Moreno-Distrito Cartagena.

Yessie Josué Marín Elizondo-Distrito Cuajiniquil.

Carlos Alberto Barrenechea Martínez-Distrito Diríá.

Nieves Maricell Rodríguez Rodríguez Distrito Cabo Velas.

Martin Héctor Barrantes Vásquez-Distrito Tamarindo.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

SÍNDICOS SUPLENTE:

Carolina Fonseca Ortega-Distrito Bolsón.

Edvin Arturo Segura Rivas-Distrito Tempate.

Alejandra María Chaves Bustos-Distrito Cartagena.

Virginia Gómez Gómez-Distrito Cuajiniquil.

Maricel Rosales López-Distrito Tamarindo.

AUSENTES:

Rafael Ángel Zamora Alvarenga-Veintisiete de Abril.

Shirley Ortega Ruiz-Distrito Diríá.

POR LA ALCALDÍA:

Msc. Jorge Arturo Alfaro Orias-Alcalde Municipal.

Licda. Dixabet Matarrita Mendoza-Primer Vicealcaldesa Municipal.

Bach. Luis Ruiz Gutiérrez-TI.

ORDEN DEL DIA:

1. Comprobación del Quórum.
2. Aprobación Orden del Día.
3. Juramentaciones:
 - a. Junta de Educación Escuela Bolsón.
4. Lectura de acta de sesión anterior.
 - a. Acta sesión ordinaria 39-2022.
5. Lectura y resolución de correspondencia.
6. Informe del señor Alcalde Municipal.
7. Informe de Comisión.
8. Cierre.

ARTÍCULO 01. COMPROBACIÓN DE QUÓRUM

-Comprobado el Quorum se procede con la aprobación del Orden del Día.

-Señora María de los Ángeles Vallejo Zúñiga-Regidora Propietaria, dirige oración con motivo de realizarse la Sesión Ordinaria.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

ARTÍCULO 02: APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

-Se da lectura a Orden del Día presentado por la Presidencia del Concejo.

SE ACUERDA POR UNANIMIDAD: Se aprueba el Orden del Día presentado por la Presidencia del Concejo.

VOTACIÓN AFIRMATIVA DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

ARTÍCULO 03. JURAMENTACIONES.

INCISO 01: Se procedió a juramentar a la señora Ruiz Traña Silvia Verónica cédula 155810868304 como integrante de la Junta de educación Escuela Bolsón, nombrada en la sesión ordinaria 31-2022, Artículo 04, Inciso 34, celebrada el día 02 de agosto del año 2022.

ARTÍCULO 04. LECTURA DE ACTAS.

INCISO 01: Lectura de acta sesión ordinaria 39-2022 del 27 de septiembre 2022.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Ratificar acta sesión ordinaria 39-2022 del 27 de septiembre 2022.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

ARTÍCULO 05. CORRESPONDENCIA.

INCISO 01: Se conoce oficio DAM-6629-2022, firmado por el señor MSc. Jorge Arturo Alfaro Orias- Alcalde Municipal. **Asunto:** Oficio DDUR-AL-45-2022. Ref.: Avalúo expropiación Calle Cementerio.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a la Comisión Permanente de Obras para su análisis, el oficio DAM-6629-2022, Asunto: Oficio DDUR-AL-45-2022. Ref.: Avalúo expropiación Calle Cementerio.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 02: Se conoce oficio AJ-790-2022, firmado por el Lic. Allan Viales Matarrita- Asesoría Jurídica. Respuesta a oficio DAM-5272-2022 Consulta Rancho Escondido. En Oficio DR-199-2022 el Departamento de Rentas



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

solicito a la Alcaldía Municipal: “pronunciamiento al respecto con la finalidad de conocer si la Administración Municipal actual está de acuerdo con este tipo de portillos SM-996-Ord-20-2022 de fecha 20 de mayo 2022, que adiciona otro tipo de actividad distinta a la categoría Restaurante con venta de Licores”.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Se notifique al Patentado del oficio AJ-790-2022 de Asesoría Jurídica Municipal.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 03: Se conoce oficio ZMT-649-2022 ASUNTO ADENDUM AL CONTRATO DE CONCESIÓN YARAVÍ ROSA SRL.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a Comisión Permanente de Zona Marítimo Terrestre, para su análisis, el Oficio ZMT-649-2022 ASUNTO ADENDUM AL CONTRATO DE CONCESIÓN YARAVÍ ROSA SRL.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 04: Se conoce oficio ZMT-645-2022 ASUNTO TRASLADO DE PROYECTO DE RESOLUCIÓN EXPEDIENTE 2100-17 FLORIA RODRÍGUEZ MARTÍNEZ.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a Comisión Permanente de Zona Marítimo Terrestre, para su análisis, el Oficio ZMT-645-2022 ASUNTO TRASLADO DE PROYECTO DE RESOLUCIÓN EXPEDIENTE 2100-17 FLORIA RODRÍGUEZ MARTÍNEZ.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 05: Se conoce oficio DDUR-DCT-AL-0637-0—2022, firmado por Ing. Alejandra Sancho Perlaza- Jefa Depto. Catastro y Topografía. Ref.: SM-1721-Ord-31-2022, supuesto cierre de camino descrito en el Plano Catastrado 5-0697485-2001, Distrito Cartagena, Sitio Edén. Lo anterior es información con la que cuenta el Departamento de Catastro y Topografía, mas indicar la calidad de acceso, que supuestamente continua más allá de la coordenada 318517.780-1148833.284, es un proceso vinculado exclusivamente a la Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a la Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal, brinde informe con recomendaciones sobre el oficio DDUR-DCT-AL-0637-0—2022.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 06: Se conoce oficio CECUDI-068-2022, firmado por Licda. Karla Bustos Sequeira-Administradora. INDICA: Por medio de la presente hago la consulta respecto al proceso que lleva el trámite de aprobación de la propuesta Modalidad privada CECUDI Municipales, esto ya que anteriormente la administración CECUDI a la Alcaldía municipal el día 14 de Junio y está remitiendo al concejo municipal en el DAM-4018-2022 para sus respectiva valoración y aprobación.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a Comisión Permanente de Gobierno y Administración, para su análisis, el Oficio CECUDI-068-2022.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 07: Se conoce oficio ZMT-0613-2022, firmado por el Lic. Giancarlo Hernández Cabalceta- Coordinador Depto. Zona Marítimo Terrestre. **Asunto:** Respuesta a oficio DAM-6447-2022. Informe gestión Marina Flamingo.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a Comisión Permanente de Zona Marítimo Terrestre, para su análisis, el Oficio ZMT-0613-2022 del Depto. Zona Marítimo Terrestre. **Asunto:** Respuesta a oficio DAM-6447-2022. Informe gestión Marina Flamingo.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 08: Se conoce oficio AT-ORCH-303-9-2022, firmado por la Licda. Rubieth Calvo Castañeda- Encargada a.i. del Organismo Regional Chorotega. **Asunto:** Solicitud de mesa de trabajo, para brindar un informe de las acciones que se realizan desde el servicio ambulatorio del Centro de Atención Integral de Drogas (CAID).



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a Presidencia del Concejo, se programe mesa de trabajo solicitada según agenda.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 09: Lectura de oficio CIMACO-013-2022 para la designación de un representante de la Municipalidad de Santa Cruz ante el Concejo Interinstitucional Asesor del Refugio Nacional de Vida silvestre Ostional.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Se designa al señor Yessie Marin Elizondo-Sindico Propietario distrito Cuajiniquil ante CIMACO, según oficio 13-2022.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 10: Se conoce oficio G-1580-2022, firmado por el señor Alberto López Chávez-Gerencia General del ICT. INDICA: Que se ha verificado la documentación remitida por el Concejo Municipal de Santa Cruz, en consulta a este instituto, para la aprobación de concesión, con base a las disposiciones del artículo 42 de la Ley numero 6043 sobre la Zona Marítimo Terrestre y 46 de su Reglamento. Que la aprobación solicitada es para aprobar la concesión de Arrienda Comercial Vision Holding S.A., sobre un terreno ubicado en Playa Lagartillo, constante de cuatro mil setecientos veintinueve metros cuadrados.

La Gerencia General del Instituto Costarricense de Turismo, de conformidad con lo establecido en los artículos 42 de la Ley sobre la Zona Marítimo Terrestre 6043, y su artículo 46 de su Reglamento y aprueba la concesión otorgada por la Municipalidad de Santa Cruz, a favor de Arrienda Comercial Visión Holding S.A., cedula jurídica 3-101-781091, sobre un terreno ubicado en Playa Lagartillo Santa Cruz de Guanacaste, constante de cuatro mil setecientos veintinueve metros cuadrados, plano catastrado número 5-2268843-2021.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Dar por conocido el oficio G-1580-2022 del Instituto Costarricense de Truismo, aprobación de concesión a favor de Arrienda Comercial Visión Holding S.A.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

INCISO 11: Se conoce oficio AL-CPGOB-0183-2022, firmado por Ericka Ugalde Camacho- Jefe Área Comisiones Legislativas. **Asunto:** Consulta Exp. 22.446 “LEY DE REFORMA GENERAL AL MODELO TARIFARIO DE SERVICIOS PUBLICOS”.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: No emitir observaciones ni recomendaciones al expediente 22.446 “LEY DE REFORMA GENERAL AL MODELO TARIFARIO DE SERVICIOS PUBLICOS”.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 12: Se conoce oficio AL-CPAHAC-0386-2022, firmado por Ericka Ugalde Camacho- Jefe Área Comisiones Legislativas. Consultarle su criterio sobre texto dictaminado del proyecto de Ley expediente N°22.661 “MANEJO EFICIENTE DE LA LIQUIDEZ DEL ESTADO”.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: No emitir observaciones ni recomendaciones a Ley expediente N°22.661 “MANEJO EFICIENTE DE LA LIQUIDEZ DEL ESTADO”.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 13: Se conoce oficio AL-CPEDIS-0304-2022, firmado por Arturo Aguilar Carranza- Jefe a.i. Área Comisiones Legislativas. **Asunto:** Consulta Exp. 23.040 “REFORMA PARCIAL DEL CAPÍTULO VII, “ACCESO A LA CULTURA Y LAS ACTIVIDADES RECREATIVAS” DE LA LEY N.º 7600, LEY DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, DE 1996, Y SUS REFORMAS”

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: No emitir observaciones ni recomendaciones a expediente 23.040 “REFORMA PARCIAL DEL CAPÍTULO VII, “ACCESO A LA CULTURA Y LAS ACTIVIDADES RECREATIVAS” DE LA LEY N.º 7600, LEY DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, DE 1996, Y SUS REFORMAS”

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

INCISO 14: Se conoce oficio AL-CPEDIS-0298-2022, firmado por Arturo Aguilar Carranza- Jefe a.i. Área Comisiones Legislativas. Consulta Exp. 23.041 “REFORMA PARCIAL AL CAPÍTULO VI, “ACCESO A LA INFORMACIÓN Y LA COMUNICACIÓN” DE LA LEY N.º 7600 “LEY DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD” DE 1996 Y SUS REFORMAS”

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: No emitir observaciones ni recomendaciones a expediente 23.041 “REFORMA PARCIAL AL CAPÍTULO VI, “ACCESO A LA INFORMACIÓN Y LA COMUNICACIÓN” DE LA LEY N.º 7600 “LEY DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD” DE 1996 Y SUS REFORMAS”

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 15: Se conoce oficio AL-CPEMU-0192-2022, firmado por Ericka Ugalde Camacho- Jefe Área Comisiones Legislativas. **Asunto:** Consulta Exp. 23.099 “LEY DE FORTALECIMIENTO DE LAS FEDERACIONES, LIGAS Y CONFEDERACIONES DE MUNICIPALIDADES”

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: No emitir observaciones ni recomendaciones a expediente 23.099 “LEY DE FORTALECIMIENTO DE LAS FEDERACIONES, LIGAS Y CONFEDERACIONES DE MUNICIPALIDADES”

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 16: Se conoce oficio AL-CPETUR-0073-2022, firmado por Nancy Vilchez Obando- Comisiones Legislativas V. **Asunto:** Consulta Exp. 23.156 “REFORMA INTEGRAL DE LA LEY FOMENTO DEL TURISMO RURAL COMUNITARIO, N.º 8724, DE 17 DE JULIO DE 2009, Y SUS REFORMAS”.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: No emitir observaciones ni recomendaciones a expediente 23.156 “REFORMA INTEGRAL DE LA LEY FOMENTO DEL TURISMO RURAL COMUNITARIO, N.º 8724,



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

DE 17 DE JULIO DE 2009, Y SUS REFORMAS”.**VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.**

INCISO 17: Se conoce oficio AL-CE23144-1075-2022, firmado por Ana Julia Araya Alfaro- Jefe Área Comisiones Legislativas. **Asunto:** Consulta Exp. 23.162 “LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN, MEJORA Y ADMINISTRACIÓN DE LA PARADA DE AUTOBÚS, TREN Y TAXI”.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: No emitir observaciones ni recomendaciones a expediente 23.162 “LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN, MEJORA Y ADMINISTRACIÓN DE LA PARADA DE AUTOBÚS, TREN Y TAXI”.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 18: Se conoce oficio AL-CE23120-1075-2022, firmado por Nancy Vilchez Obando- Comisiones Legislativas V. **Asunto:** Consulta Exp. 23.256 “LEY PARA INCENTIVAR LA REACTIVACION DEL SECTOR CULTURA Y LA ATRACCION DE PRODUCCIONES FILMICAS Y MUSICALES FUERA DE LA GAM”.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: No emitir observaciones ni recomendaciones a expediente 23.256 “LEY PARA INCENTIVAR LA REACTIVACION DEL SECTOR CULTURA Y LA ATRACCION DE PRODUCCIONES FILMICAS Y MUSICALES FUERA DE LA GAM”.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 19: Se conoce oficio AL-CPEAJUR-1468-2022, firmado por Daniela Agüero Bermúdez- Jefe Área Comisiones Legislativas VIII. **Asunto:** Consulta Proyecto Expediente N°. 23.271 “LÍMITE DEL GASTO ESTATAL EN LAS CAMPAÑAS POLÍTICAS DE 2026 Y DE 2028, ADICIÓN DE UN NUEVO TRANSITORIO AL CÓDIGO ELECTORAL, LEY N.º 8765”



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: No emitir observaciones ni recomendaciones a expediente 23.271 “LÍMITE DEL GASTO ESTATAL EN LAS CAMPAÑAS POLÍTICAS DE 2026 Y DE 2028, ADICIÓN DE UN NUEVO TRANSITORIO AL CÓDIGO ELECTORAL, LEY N.º 8765”

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 20: Se conoce oficio AL-CPECTE-C-0368-2022, firmado por Nancy Vilchez Obando- Comisiones Legislativas V. Asunto: Consulta Exp. 23.283 REFORMA DEL ARTÍCULO 61 DE LEY N.º 7169, PROMOCIÓN DESARROLLO CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO Y CREACIÓN DEL MICYT (MINISTERIO DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA) DE 01 DE AGOSTO DE 1990

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: No emitir observaciones ni recomendaciones a expediente 23.283 REFORMA DEL ARTÍCULO 61 DE LEY N.º 7169, PROMOCIÓN DESARROLLO CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO Y CREACIÓN DEL MICYT (MINISTERIO DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA) DE 01 DE AGOSTO DE 1990.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 21: Se conoce oficio AL-CPEAMB-0262-2022, firmado por Cinthya Diaz Briceño- Jefe Área Comisiones Legislativas II. Asunto: Consulta Exp. 23.291 “LEY MARCO PARA LA COMERCIALIZACIÓN DE CRÉDITOS DE FIJACIÓN DE CARBONO”

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: No estar de acuerdo con el expediente 23.291 “LEY MARCO PARA LA COMERCIALIZACIÓN DE CRÉDITOS DE FIJACIÓN DE CARBONO”

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 22: Se conoce oficio AL-CPECTE-0138-2022, Nancy Vilchez Obando- Comisiones Legislativas V. Asunto: Consulta Ley Expediente 23.292 “LEY DE CIBERSEGURIDAD DE COSTA RICA”



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: No emitir observaciones ni recomendaciones a expediente 23.292 “LEY DE CIBERSEGURIDAD DE COSTA RICA”

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 23: Se conoce oficio AL-CPEMUN-0246-2022, firmado por Ericka Ugalde Camacho- Jefe Área Comisiones Legislativas. Asunto: Consulta Exp. 23.302. “REFORMA DE LOS ARTÍCULOS 36, 37 Y 37 BIS DEL CÓDIGO MUNICIPAL, LEY N° 7794, DEL 30 DE ABRIL DE 1998 Y SUS REFORMAS”

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: No emitir observaciones ni recomendaciones a expediente 23.302. “REFORMA DE LOS ARTÍCULOS 36, 37 Y 37 BIS DEL CÓDIGO MUNICIPAL, LEY N° 7794, DEL 30 DE ABRIL DE 1998 Y SUS REFORMAS”

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 24: Se conoce documento firmado por Randall Vindas Cabalceta- Vecino de La Toyosa. Asunto: Consultas sobre trabajos en puente peatonal La Toyosa.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: trasladar a la Alcaldía Municipal, la solicitud presentada por el señor Randall Vindas Cabalceta.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 25: Se conoce Oficio EMDS-2518-030, firmado por Deida Romero Pizarro. Informarles que la Junta de Educación de la Escuela Matías Duarte Sotela y la Dirección acordó no celebrara las fiestas de El Cacao de Santa Cruz del 24 al 27 de noviembre, ya que no tenemos el lugar donde realizarlas en el sentido de que la plaza de deportes de la comunidad tiene un proyecto de engramado.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Dar por conocido el oficio EMDS-2518-030 de la Junta de Educación de la Escuela Matías Duarte Sotela

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

INCISO 26: Se conoce documento del señor Stefano Sotela Casey- Apoderada Empresa Coco de Loco S.A. indica: Solicitamos la separación de las fechas 28, 29, 30, 31 de diciembre y 12, 2 y 3 de enero 2023 para el desarrollo de nuestro próximo evento Fiesta privada LABRYNTO, el cual deseamos realizar en una propiedad privada en Playa Lagarto.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a Comisión Especial de Eventos y Espectáculos Públicos, para su análisis, la gestión del señor Stefano Sotela Casey- Apoderada Empresa Coco de Loco S.A. indica: Solicitamos la separación de las fechas 28, 29, 30, 31 de diciembre y 1, 2 y 3 de enero 2023 para el desarrollo de nuestro próximo evento Fiesta privada LABRYNTO, el cual deseamos realizar en una propiedad privada en Playa Lagarto.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 27: Se conoce documento por el señor José Enrique Aguilar Obregón. INDICA: La presente con motivo de la celebración de nuestras fiestas Potrero 2022 bajo la Empresa Sociedad Anónima Playa Potrero, solicito un aparte de fechas de las Fiestas Potrero 2022, durante los días del 1 al 4 de diciembre 2022, con horario de 12pm a 2:30am

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Se autoriza la separación de fechas 1 al 4 de diciembre 2022, con horario de 12pm a 2:30am para las Fiestas Potrero 2022.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 28: Se conoce documento firmado por José Eduardo Palacios Gutiérrez- Gerente UFINET COSTA RICA SOCIEDAD ANONIMA.

Asunto: Solicitud de construcción de postes para soporte de antenas y radio bases para telefonía celular en la vía pública de la provincia de Guanacaste.

Referencia: Oficio SM-963-Ord-17-2022. Adjuntos: DDUR-UTGVM-COOR-210-2022.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a Comisión Permanente de Obras, para su análisis, la gestión presentada por UFINET COSTA RICA SOCIEDAD ANONIMA. **Asunto:** Solicitud de construcción de postes para soporte de antenas y radio bases para telefonía celular en la vía pública de



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

la provincia de Guanacaste. **Referencia:** Oficio SM-963-Ord-17-2022.
Adjuntos: DDUR-UTGVM-COOR-210-2022.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 29: Se conoce documento firmado por el señor José Jackson Castilllo Ramírez-Apoderado Inversiones Valco S.A.

Ref: Expediente N°258-92

En mi condición de Apoderado de la Sociedad Inversiones Valco S.A., cedula de personería jurídica número 3-101-111375, la cual tramita una prórroga por La concesión con la matrícula n°5-622-Z-000, ubicado en el sector costero de Playa Prieta.

Solicitamos lo siguiente: Rectificar el acuerdo SM-ORD-17-2017 del 19 de mayo de 2000, para que se autorice la rectificación del Plan Regulador de Playa Prieta, conforme a lo establecido en el Manual de Elaboración de Planes Reguladores del ICT, publicado en el alcance N°139 de la Gaceta N°135, siendo que el cambio propuesto en esta zonificación no supera el 20% permitido por dicho Manual.

Se autorice a la Alcaldía para que presente ante el ICT, y el INVU, propuesta la rectificación del Plan Regulador de Playa Prieta junto con la justificación técnica respectiva y la lámina de zonificación.

Autorizar la donación de calle publica propuesta por inversiones Valco S.A conforme a la Ley General de Caminos, el oficio DDUR-UTGVM-RIV-634-2021 y el informe técnico Oficio209-TOPZMT-2022 en el cual fue avalado por la oficina de ZMT.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Solicitar al Departamento de Zona Marítimo terrestre, informe con recomendaciones sobre la gestión de Inversiones Valco S.A.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 30: Se conoce Oficio ADIT-2022-148, de la Asociación de Desarrollo de Tamarindo. **Asunto:** Reafirmación de fechas para de fiestas en Tamarindo. Informamos muy respetuosamente que reafirmamos la separación de fecha para la realización de las Fiestas de Tamarindo 2022 a beneficio de la ADI Tamarindo del día 17 al 20 de noviembre del 2022 de 12pm a 2:30am.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Se autoriza separación de fechas del 17 al 20 de noviembre del 2022 de 12pm a 2:30am para Fiestas de Tamarindo 2022, organizado por Asociación de Desarrollo Integral de Tamarindo.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 31: Se conoce documento firmado por el señor Anthony Bernal Gutiérrez Espinoza. INDICA: La presente misiva lleva por Objetivo el pedir su colaboración con respecto a unas carreras de caballos (carreras de cinta) que el comité de Deportes de Diría, piensa efectuar el domingo 16 de octubre del 2022 a la 1pm en la calle publica que esta al costado oeste de la Plaza de deportes de Diría.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a la Alcaldía Municipal para lo que corresponda la gestión del señor Anthony Bernal Gutiérrez Espinoza.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 32: Se conoce oficio ASA-V#2022-008, de la Asociación Administradora de Acueducto Rural de Villarreal. INDICA: El motivo de la presente tiene como objetivo principal hacer de su conocimiento una gran problemática que se nos avecina a la comunidad de Villarreal. Hace unos meses pusimos una denuncia sobre una construcción que estaban haciendo frente a dos de nuestros principales pozos en el momento logramos que pusieron los sellos de clausurado por estar construyendo con un permiso vencido, hace alrededor de 15 días siguieron la construcción, el asunto es que la Junta Directiva de la Asada no logra entender cómo es posible que la Municipalidad otorgue un permiso de construcción con una carta de entendimiento entre la Asada de Tamarindo- el AYA.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a la Alcaldía Municipal para lo que corresponda la gestión presentada por ASADA Villarreal. Se presente informe de las gestiones realizadas.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

INCISO 33: Se conoce documento firmado por Nelson Acosta y Adriana Viales H. Solicitamos nos puedan considerar tomar en cuenta dentro de los beneficiarios en caso de haber un proyecto de vivienda en dicha institución ya que no contamos con una habitación propia.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a la Alcaldía Municipal para lo que corresponda la gestión presentada por los señores Nelson Acosta y Adriana Viales H.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 34: Se conoce documento firmado por el señor Lic. Danny Pérez Matarrita. **Asunto:** Expediente Número ZMT-193-90. Que en virtud de poder especial administrativo adjunto el presente libelo, solicito que Se me tenga como apoderado especial administrativo dentro del presente asunto y correlativo expediente número ZMT-193-90. También solicitó a la vez que se le informe al Instituto Costarricense de Turismo para lo que corresponda se tenga por aprobada la Cesión de Derechos que consta en el testimonio de escritura adjunto, entre la suscrita hasta ahora concesionaria y la sociedad anónima ARENAS DE PARIS SRL.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Solicitar informe con recomendaciones al Departamento de Zona Marítimo Terrestre, sobre la gestión del expediente ZMT-193-90. Trasladar a la Comisión Permanente de Zona Marítimo Terrestre.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 35: Se conoce documento firmado por el señor Lic. Danny Pérez Matarrita. **Asunto:** Expediente Número ZMT-498-93.

Que en virtud de poder especial administrativo adjunto el presente libelo, solicito que se me tenga como apoderado especial administrativo dentro del presente asunto y correlativo expediente número ZMT-498-93. También solicitó a la vez que se le informe al Instituto Costarricense de Turismo para lo que corresponda se tenga por aprobada la Cesión de Derechos que consta en el testimonio de escritura adjunto, entre la suscrita hasta ahora concesionaria CARMEN BRENES GONZALEZ y la joven FIORELA MERINO MAYORGA, cédula de identidad número 1-1664-202.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Solicitar informe con recomendaciones al Departamento de Zona Marítimo Terrestre, sobre la gestión del expediente ZMT-498-93. Trasladar a la Comisión Permanente de Zona Marítimo Terrestre.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 36: Se conoce documento firmado por el señor Mario Eduardo Sánchez Li- Apoderado de COMERCIAL HERMANOS SANCHEZ LI. INDICA:

Con el debido respeto me presento ante ustedes a interponer recurso de APELACIÓN contra la resolución de las 08 horas 09 de setiembre del dos mil veintidós, en contra del Avalúo AV-ZMT-AN-003-2022, practicado en la finca sin inscribir G-1296826-2008. Baso el recurso de apelación en los siguientes motivos de forma y fondo, que contiene la resolución citada una serie de contradicciones e incongruencias, que afectan los intereses de mi representada. Solicito admitir el recurso de apelación ante el Concejo Municipal, para que conozca de este recurso y revoque el avalúo de terreno en Zona Marítimo Terrestre AV-ZMT-AN-003-2022.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Solicitar informe con recomendaciones al Departamento de Zona Marítimo Terrestre, sobre la presentación del recurso de COMERCIAL HERMANOS SANCHEZ LI. Trasladar a la Comisión Permanente de Zona Marítimo Terrestre.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 37: Se conoce documento firmado por el señor Jesús Guido Hernández-Presidente ADI Guayabal. INDICA: Solicitarles la intervención de las calles de toda nuestra comunidad ya que se encuentran en pésimas condiciones dificulta el tránsito Vehicular y peatonal. Ya es conocimiento de la Municipalidad la problemática que vivimos todos los años con las inundaciones.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a la Alcaldía Municipal y Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal, la gestión de la Asociación de Desarrollo Integral de Guayabal.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

INCISO 38: Se conoce documento firmado por el señor Randy Juárez Abarca, INDICA: Solicitamos una mesa de trabajo para la exposición del Plan de Gestión Cultural y la celebración del día de la Marimba.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a Presidencia del Concejo, se programe mesa de trabajo según agenda.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 39: Se conoce documento del señor Casimiro Contreras Jaén- Presidente Asociación de Desarrollo Comunal de Los Ranchos. INDICA: Como es de su conocimiento el 24/9/82022 nuestra Asociación de Desarrollo Integral Los Ranchos, solicito ante este concejo los permisos, para celebrar una actividad bailable, la cual no se pudo llevar a cabo por la fuerte lluvia que operaron ese día. Nuestra Asociación acordó en acta N°451 solicitar la reprogramación para el día 12/11/2022.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Se autoriza actividad bailable y licencia de temporal de licores para el 12 de noviembre 2022, a favor de la Asociación de Desarrollo Comunal de Los Ranchos, cambio de fecha por reprogramación.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 40: Se conoce documento de la señora Verena Castro Rojas. INDICA: El 24 de mayo del 2018 presente una solicitud de concesión de una propiedad en la Zona Marítimo Terrestre en Playa Azul de Cuajiniquil, expediente 2278-2018, la cual yo he venido cuidando y manteniendo en forma pacífica y publica desde el año 2014. En múltiples ocasiones a lo largo de este tiempo me he dirigido al Departamento de Zona Marítimo Terrestre y ninguno de los diferentes funcionarios que han estado a cargo ha podido hacer o terminar el trámite. Solicito por ello, la intervención de la Alcaldía y del Concejo para que se instruya a quien esté a cargo del proceso.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a la Alcaldía Municipal y Departamento de Zona Marítimo Terrestre, la gestión presentada por la señora Verena Castro Rojas.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 41: Se conoce Oficio ADIT-2022-132, de la Asociación de Desarrollo de Tamarindo. **Asunto:** Solicitud de donación de playground. Hacerles una solicitud de donación de un playground para el Parque Oneida Tamarindo ya que anteriormente contábamos con una aspirar que hubo que desinstalar porque era riesgosa para los niños.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a la Alcaldía Municipal la gestión bajo el oficio ADIT-2022-132, de la Asociación de Desarrollo de Tamarindo.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 42: Se conoce Oficio LEBSC-Nº-119-2022, del Liceo Experimental Bilingüe. **Asunto:** Asfaltado de calle. Solicitarles el Asfaltado de la calle que está ubicada del polideportivo a la calle de Arado. La necesidad de esta solicitud es por el bien superior de los estudiantes del Liceo Experimental Bilingüe de Santa Cruz que circulan por este trayecto.

-Señor Jorge Luis Rodríguez López-Regidor Propietario, solicitar a la Administración se pueda dar inicio con los diseños y estudios respectivos para el asfaltado de esta transitada calle.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a la Alcaldía Municipal y Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal, la gestión bajo el Oficio LEBSC-Nº-119-2022, del Liceo Experimental Bilingüe. Se tome en consideración la solicitud del señor Jorge Luis Rodríguez López-Regidor Propietario.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 43: Se conoce documento del señor Mario Coto Ramírez- Gestor Deportivo Olimpiadas Especiales. **INDICA:** Nos complace hacerles una invitación muy especial el próximo evento regional que nuestra organización tiene planteado realizare en el mes de noviembre.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

Dicho evento tiene como sede el Estadio Municipal de Carrillo, ubicado en Filadelfia, y se llevara a cabo el día 11 de noviembre a partir de las 7:00 horas.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a la Alcaldía Municipal para que se publique la convocatoria de Olimpiadas Especiales.

Trasladar a la Alcaldía Municipal para la gestión que corresponda.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 44: Se conoce documento de los Vecinos de Asentamiento Santa María, Clavellinas y la Lechuza. **INDICA:** Solicitamos se nos reparen 5 pasos de alcantarillas que presentan daños y deterioro del paso del tiempo. Varias de ellas son insuficientes para la cantidad de agua que pasa por la ruta, otras están quebradas y las demás están aterradas de tierras y demás sedimentos. Además solicitamos se nos envíe la cuadrilla municipal para aseo de vías y cortar ciertos arboles con los que se ha tenido problemas ya que 3 carros se han visto afectados.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a la Alcaldía Municipal y Unidad Técnica de Gestión Vial, para lo que corresponda, la gestión presentada por los Vecinos de Asentamiento Santa María, Clavellinas y la Lechuza.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 45: Se conoce documento del señor Raúl Bustos M- Presidente Fundación Mejoras Lagunilla. **INDICA:** Manifestarles, por favor nos puedan ayudar con la iluminación de Lagunilla ya que esta se encuentra en muy mal estado.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a la Alcaldía Municipal, la gestión presentada por Fundación Mejoras Lagunilla.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 46: Se conoce oficio DAM-6755-2022 de Alcaldía Municipal, asunto CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN ENTRE MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ Y SINAC.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Trasladar a la Comisión Permanente de Gobierno y Administración, para su análisis, el oficio DAM-6755-2022 de Alcaldía Municipal, asunto CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN ENTRE MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ Y SINAC.

VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

-Señora Presidenta del Concejo, en este momento el señor Alcalde se encuentra dando una entrevista a medios televisivos por lo que continuaremos con el Orden del Día.

ARTÍCULO 06. INFORMES DE COMISIÓN.

INCISO 01: Lectura de dictamen CPZMT-33-2022 de la Comisión Permanente de Zona Marítimo Terrestre de las dieciséis horas con cinco minutos del cuatro de octubre del dos mil veintidós.

RESULTANDO

UNICO- Con fundamento en las facultades que nos confiere el Código Municipal, en el artículo 13, Ley de Zona Marítimo Terrestre y su reglamento, conforme al acuerdo tomado en Sesión Ordinaria 39-2022, Artículo 05, Inciso 10, celebrada el día 27 de setiembre del año 2022.

CONSIDERANDO

I- Conforme a lo solicitado por el Departamento de Zona Marítimo Terrestre, mediante oficio ZMT-0630-2022, donde se solicita autorización para para firmar el adendum al Proyecto de Resolución y Adendum al Contrato de Concesión y autorización al Alcalde Municipal para que firme dichos documentos, dentro del expediente administrativo a nombre Tamera Junior S.A.

POR TANTO

Por lo preceptuado en cuadro factico y jurídico, conforme a la recomendación por el Departamento de Zona Marítimo Terrestre, mediante oficio ZMT-0630-2022, recomienda al Concejo Municipal aprobar este dictamen y tomar el siguiente acuerdo:

Aprobar el adendum al Proyecto de Resolución, la confección del contrato de concesión, se autorice al Alcalde Municipal la firma, y envíe al Instituto



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

Costarricense de Turismo el expediente administrativos de Tamera Junior S.A, cedula jurídica 3-101- 669624, con Plano CATASTRADO G-2082041-2015, área de 605 metros cuadrados, ubicada en Zona Turística de Uso múltiple para uso comercial, terreno en Playa Tamarindo. **COMUNIQUESE**

CUMPLIDO CON EL TRÁMITE DE COMISIÓN POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Se aprueba en todos sus extremos el dictamen CPZMT-33-2022 de la Comisión Permanente de Zona Marítimo Terrestre de las dieciséis horas con cinco minutos del cuatro de octubre del dos mil veintidós, según lo recomendado se acuerda:

Aprobar el adendum al Proyecto de Resolución, la confección del contrato de concesión, se autoriza al Alcalde Municipal la firma, y envió al Instituto Costarricense de Turismo el expediente administrativos de Tamera Junior S.A, cedula jurídica 3-101- 669624, con Plano CATASTRADO G-2082041-2015, área de 605 metros cuadrados, ubicada en Zona Turística de Uso múltiple para uso comercial, terreno en Playa Tamarindo.

ACUERDO FIRME VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 02: Lectura de dictamen de COMISIÓN DE VIVIENDA Y COMISIÓN DE ASUNTOS SOCIALES, de las dieciséis horas con diez minutos del día cuatro de octubre del año dos mil veintidós.

RESULTANDO.

I-Con fundamento en las facultades que nos confiere el artículo 13, del código Municipal, Ordinales 169 y 170 de la Constitución y conforme a los acuerdos dictados en la sesión ordinaria 34-2022 artículo 05, inciso 04, celerada el día 28 de agosto 2022. Se conoce.

Inciso 04: Se concede oficio DAM5419-2022 firmado por el señor Msc. Jorge Arturo Alfaro Orias-Alcalde Municipal. Asunto: Oficio VS-58-2022 Ref. Levantamiento comunidad de Estocolmo familias en riesgo.

CONSIDERADO.

En mesas de trabajo estas Comisiones conocimos de la problemática de las familias de varias comunidades del centro de Santa Cruz, las cuales se encuentran en riesgo pues su viviendas algunas han sido declaradas por la



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

Comisión Nacional de emergencias e incluso el Ministerio de Salud como inhabitables, ante tal riesgo, este Concejo solicitó el levantamiento del censo respectivo, para que la Alcaldía junto con este concejo busquen una solución a la problemática.

POR TANTO

En base a lo anterior en virtud de la necesidad de estos pobladores santacruceños, esta Comisión recomienda al honorable Concejo:

Que se instruye a la Alcaldía y sus Departamentos para que se diseñe un perfil de proyecto para la compra de un terreno que permita reubicar a las familias en riesgo y que cumplan con los requisitos de la ley para optar por un bono de vivienda.

Se proceda a presentar el proyecto de reubicación a Desarrolladores Habitantes y con ello concretar la construcción.

CUMPLIDO CON EL TRÁMITE DE COMISIÓN POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Se aprueba en todos sus extremos el dictamen de COMISIÓN DE VIVIENDA Y COMISIÓN DE ASUNTOS SOCIALES, de las dieciséis horas con diez minutos del día cuatro de octubre del año dos mil veintidós. según lo recomendado se acuerda:

Que se instruye a la Alcaldía y sus Departamentos para que se diseñe un perfil de proyecto para la compra de un terreno que permita reubicar a las familias en riesgo y que cumplan con los requisitos de la ley para optar por un bono de vivienda.

Se proceda a presentar el proyecto de reubicación a Desarrolladores Habitantes y con ello concretar la construcción.

ACUERDO FIRME VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 03: Lectura de dictamen de COMISIÓN ESPECIAL DE EVENTOS Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS, al ser las dieciséis horas con quince minutos del cuatro de octubre del dos mil veintidós.

RESULTANDO

I- En el uso de las facultades legales que nos confieren los artículos 13 del Código Municipal, conoce para su respectivo análisis y recomendación el



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

acuerdo tomado en Sesión Ordinaria N° 16-2022, artículo 03, inciso 10, celebrada el día 18 de agosto del 2022.

II.- Que el Concejo Municipal conforme conoció la solicitud del señor Philip Anthony Pulitano, representante de la empresa THE BPM FESTIVAL INTERNACIONAL S.R.L. cedula jurídica 3-102-790690, de separación de fechas para realizar el evento denominado THE BPM FESTIVAL INTERNACIONAL los días 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 y 24, de enero del año 2023, denominado THE BPM FESTIVAL INTERNACIONAL SRL, en el sector de finca LOS JOBOS de Playa Tamarindo.

CONSIDERANDO

I.- Es importe recordar al representante legal de esta empresa que mediante acuerdo tomado en Sesión Ordinaria 08-2021, artículo 06, Inciso 04 celebrado el día 02 de marzo del año 2021, este Colegiado estableció expresamente:

“Tomar un acuerdo para rechazar de oficio cualquier solicitud de celebración de eventos masivos que no tengan ninguna relación directa con las Fiestas Típicas Nacionales, y que pretendan celebrarse del 14 al 18 de enero, para proteger el espíritu del Decreto Ejecutivo N° 42670-C, que declaro patrimonio cultural inmaterial, de la comunidad de Santa Cruz de Guanacaste, la celebración del Santo Cristo de Esquipulas”.

II- Mediante acuerdo tomado en Sesión Extraordinaria 24-2021- Artículo 05, Inciso 03, celebrada el día 09 de diciembre del año 2021, este Concejo Municipal, le advirtió a la representante legal de The BPM, que durante las fechas donde se celebren las Fiestas Típicas Nacionales, no se autorizara ningún evento masivo que no tenga relación directa con Fiestas Típicas Nacionales, esta disposición es de reiterada data para los representantes de la empresa gestionante.

III- Las Fiestas Típicas Nacionales para el año 2023, tiene prevista celebrarse del 14 al 22 de enero del año 2023, esta Comisión Especial de Eventos y Espectáculos Públicos recomienda al Concejo Municipal rechazar la solicitud de separación para el evento de Festival BPM en razón de que en esas fechas se realizaran las FIESTAS TIPICAS NACIONALES



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

POR TANTO

De lo preceptuado en las anteriores consideraciones, esta COMISIÓN ESPECIAL DE EVENTOS Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS recomienda al Concejo Municipal aprobar el presente dictamen y tomar el siguiente acuerdo:

1- Rechazar la solicitud de separación para el evento de Festival BPM en fechas 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 y 24 de enero del 2023, en razón de que en esas fechas se realizaran las FIESTAS TIPICAS NACIONALES.

2- Se recomienda al representante legal de la empresa solicitante, valorar otras fechas para realizar su festival que no coincida con las fechas de Fiestas Típicas Nacionales. COMUNIQUESE

CUMPLIDO CON EL TRÁMITE DE COMISIÓN POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Se aprueba en todos sus extremos el dictamen COMISIÓN ESPECIAL DE EVENTOS Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS, al ser las dieciséis horas con quince minutos del cuatro de octubre del dos mil veintidós, según lo dictaminado se toma el siguiente acuerdo:

Rechazar la solicitud de separación para el evento de Festival BPM en fechas 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 y 24 de enero del 2023, en razón de que en esas fechas se realizaran las FIESTAS TIPICAS NACIONALES.

Se recomienda al representante legal de la empresa solicitante, valorar otras fechas para realizar su festival que no coincida con las fechas de Fiestas Típicas Nacionales.

ACUERDO FIRME VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

ARTÍCULO 07. INFORME DE ALCALDE MUNICIPAL.

Por medio de la presente les saludo cordialmente, y a la vez les remito informe de las principales actividades coordinadas y ejecutadas por el Municipio de la semana del **28 de septiembre al 04 de Octubre del 2022.**

Miércoles 28 de septiembre del 2022.

- Trabajo Administrativo.
 - Reunión virtual con la Asesoría del Despacho del Diputado Daniel Vargas Quirós, referente a Coordinación para la actividad de Encuentro de Actores.
 - Visita al Teatro Melico Salazar, en la cual, conversamos temas relacionados a la Semana Cultural 2023.
-



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

Jueves 29 de septiembre del 2022.

- Trabajo Administrativo.
- Audiencia con Coopeguanacaste y la ADI Tamarindo, en la cual tratamos asuntos varios.
- Reunión sobre el proyecto Sembremos Seguridad, mismo que es liderado por la Fuerza Pública.

Viernes 30 de septiembre del 2022.

- Trabajo Administrativo.
- Reunión virtual con el IMAS, MEP, SUTEL, así como la fundación Desarrollo Humano Estratégico, referente al seguimiento de los resultados de la actividad Maratón de Conectividad.
- Reunión con IFAM, en la cual se discuten asuntos varios.

Sábado 01 de octubre del 2022.

- Asistimos a Escazú, San José, para la disputa del equipo de Futbol Sala de Santa Cruz contra Escazú.

Domingo 02 de octubre del 2022.

- Asistimos a las actividades de Calles Recreativas Santacruceñas.

Lunes 03 de octubre 2022.

- Trabajo administrativo.
- Gira a San José, para asistir a la audiencia con MTSS y ANEP.

Martes 04 de octubre 2022.

- Trabajo administrativo.
 - Mesa de Trabajo Concejo Municipal-Alcaldía con la fundación Onesea.
 - Mesa de Trabajo Concejo Municipal-Alcaldía con la empresa Transporte Inteligente Guanacaste.
 - Mesa de Trabajo Alcaldía-Concejo Municipal.
 - Mesa de Trabajo con la Comisión de Fiestas Típicas Nacionales Santa Cruz 2023.
 - Sesión Ordinaria.
-



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

Informe Ejecutivo.

Unidad Técnica Gestión Vial Municipal.

Avance de intervenciones de rehabilitación y mantenimiento, así como otras diligencias de la UTGVM realizadas durante el periodo comprendido **del 26 al 30 Septiembre del 2022.**

- **MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN**

- **CUADRILLA DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL (JORNALES).**

FRENTE	PROYECTO O ACTIVIDAD	LUGAR	INTERVENCIÓN *
1	Colaboración de banderillero	Maquinaria Municipal	Se continua con la colaboración de un jornal para banderillero en el frente de maquinaria municipal
2	Calle la marimba	Santa Bárbara	Se continúa con la colocación de adoquines en el proyecto calle la marimba esto con un avance de 290 metros cuadrados.
3	Corta de descuaje de Arboles	El Cacao	Atención incidente de caída de árboles, afectando la vía y viviendas.
4	Vado acceso Campo Ferial Santa Cruz	Santa Cruz	Se finaliza construcción de vado de acceso al campo ferial.

**Descripción de labores y avance de acuerdo con los informes semanales de los inspectores y encargados de cuadrilla.*

- **MAQUINARIA:**

FRENTE	TIPO DE MAQUINARIA	PROYECTO O ACTIVIDAD	LUGAR	AVANCE INTERVENCIÓN*
1	Municipal	Mantenimiento Rutinario	Moya, La Santa María y Paso Hondo	1. Se finaliza con los trabajos en el sector de Moya de Chircó. 2. Se inicia mantenimiento sector la Santa María de Santa Cruz. 3. Bacheo selectivo Paso Hondo-27 de Abril.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

FRENTE	TIPO DE MAQUINARIA	PROYECTO O ACTIVIDAD	LUGAR	AVANCE INTERVENCIÓN*
2	Alquilada	Mantenimiento Rutinario	La Garita	Se continúa con los trabajos al sector de La Garita con reacondicionamiento de la subrasante, esto para un avance aproximadamente de 4.4 km.
3	Proyecto Pavimentos	Proyecto Santa Bárbara	Santa Bárbara	Se continúa con la colocación de adoquines en calle la marimba con un avance de 290 metros cuadrados.
5	Maquinaria alquilada	Mantenimiento Rutinario	Marbella	Se finaliza con el sector de Marbella, conformación y bacheo selectivo en total 6.3 km.
6	Proyecto Pavimentos	Calle 10	Santa Cecilia	Colocación de 30 metros lineales de tubería de concreto, colocación tubería potable, colocación de 3 pozos.
Ingeniería, Topografía y Promoción				
1		Reuniones proyecto de ampliación	Cartagena – Matapalo	Se realizan trabajos de en conjunto con Topografía para los proyectos de ampliación en los sectores de Cartagena
2		Reuniones	Tamarindo	Se participa en reunión par la ampliación del proyecto de ampliación de camino en el sector de Calle Guanacaste y Los Jobos Tamarindo

Descripción de labores y avance de acuerdo con los informes semanales de los inspectores y encargados de cuadrilla.

-Señora Presidenta del Concejo, he recibido comunicado de la Presidencia de Municipalidad de Hojancha, para que el día 16 de diciembre 2022, la Banda Municipal pueda asistir al Festival que ellos están organizando.

-Señor Efraín Obando Álvarez-Regidor Suplente, con respecto a la ampliación de calle Los Jobos, hay un sector donde los tanques de almacenamiento de agua potable están sobre la ruta a ampliar.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

-Señora Presidenta del Concejo, que la Alcaldía Municipal tome nota de estas observaciones.

-Señor Jorge Luis Rodríguez López-Reidor Propietario, sabemos que se tiene el convenio de iluminación del Parque con Coopeguancaste, pero hay un sector del Parque que se encuentra oscuro y es por los mangos por Cruz Roja, y es recomendar a la Administración pueda valorar mejorar este sector

-Señora Ledis Peña Zúñiga-Regidora Propietaria, con respecto a los vecinos de Barrio Limón, estos tiene serias dificultades para el ingreso por la falta de canalización de aguas y deterioro de la ruta cantonal, por lo que le solicito a la Alcaldía, pueda incluir este sector en el plan remedial de intervenciones con maquinaria.

-Señora Presidenta del Concejo, que la Alcaldía Municipal tome nota de estas observaciones.

ARTÍCULO 08. MOCIONES.

INCISO 01: Lectura de Moción promovida por señor Warner Rodríguez Angulo Regidor Suplente. ADENDA 2 AL CONVENIO DE PRÉSTAMO COMODATO ADMINISTRACIÓN DE BIENES MUNICIPALES ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ Y LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE HUACAS.

POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Solicitar a Alcaldía Municipal, informe con recomendaciones de Asesoría Jurídica, de la moción promovida por señor Warner Rodríguez Angulo Regidor Suplente. ADENDA 2 AL CONVENIO DE PRÉSTAMO COMODATO ADMINISTRACIÓN DE BIENES MUNICIPALES ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ Y LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE HUACAS.

ACUERDO FIRME VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

INCISO 02: Lectura de Moción promovida por las señoras Ledis Peña Zúñiga, y Maricela Moreno Rodríguez, ambas regidoras propietarias.



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

Fundamento:

Actualmente existen acercamientos para concretar convenio de cooperación entre la Municipalidad de Santa Cruz y Universidad Nacional, siendo esta ultima una de las universidades estatales de gran experiencia y proyección nacional e internacional que ha colaborado en la formación de miles de profesionales de la provincia y el cantón a través de sus carreras que son impartidas en sedes cercanas como Liberia, Nicoya y también a través de las ejecuciones de proyectos en la zona que permite la formación y capacitación a una parte de la población que o puede acceder a la formación universitaria de manera completa. Siendo lo anterior una gran oportunidad en el tanto:

En la presentación del Presupuesto Ordinario los síndicos propietarios y suplentes manifestaron la imperiosa necesidad de adquirir un mejor conocimiento técnico para la formulación de proyectos.

Valorando que existen bajos índices de propuestas de los Concejos de Distrito y Síndicos que hayan logrado poder ingresar a forma parte del portafolio de proyectos de la municipalidad de Santa Cruz.

Que han sido reiteradas las solicitudes de los síndicos de conocer los aspectos técnicos de formulación de proyectos.

Fundamentados en la solicitud de los señores síndicos de la necesidad de obtener conocimiento técnico de formulación de proyectos, valorando la presencia de instituciones educación superior que puedan acompañar en el proceso como un alternativ de atender la situación planteada acorto plazo,

Se mociona:

Para que este Concejo haga solicitud formal ante el Centro Mesoamericano de Desarrollo Sostenible del Trópico Seco de la Universidad Nacional para que facilite un proceso de capacitación y acompañamiento en el tema de Formulación de Proyectos dirigido a lo síndicos propietarios y suplentes y regidores a la mayor brevedad posible.

Que para tales efectos, este Concejo mediante la Administración facilite los recursos necesarios para la ejecución de esta iniciativa con respecto a



MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ

Sesión Ordinaria 40-2022

Del 04 de octubre 2022

espacio, materiales, equipo, refrigerio, y otros que sean necesarios.

Dicha solicitud debe hacerse de manera oficial a través de un oficio dirigido al Vicedecano de la Universidad Nacional Sede Regional Chorotega Sr. Edgar Vega Briceño, con copia a Coordinadora Ejecutiva CEMEDE Sra. Silvia Zúñiga Guerrero.

CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN Y POR UNANIMIDAD SE ACUERDA: Se aprueba en todos sus extremos la moción promovida por las señoras Ledis Peña Zúñiga, y Maricela Moreno Rodríguez, ambas regidoras propietarias. Se acuerda:

Hacer solicitud formal ante el Centro Mesoamericano de Desarrollo Sostenible del Trópico Seco de la Universidad Nacional para que facilite un proceso de capacitación y acompañamiento en el tema de Formulación de Proyectos dirigido a los síndicos propietarios y suplentes y regidores a la mayor brevedad posible.

Que para tales efectos, este Concejo mediante la Administración facilite los recursos necesarios para la ejecución de esta iniciativa con respecto a espacio, materiales, equipo, refrigerio, y otros que sean necesarios.

Dicha solicitud debe hacerse de manera oficial a través de un oficio dirigido al Vicedecano de la Universidad Nacional Sede Regional Chorotega Sr. Edgar Vega Briceño, con copia a Coordinadora Ejecutiva CEMEDE Sra. Silvia Zúñiga Guerrero.

ACUERDO FIRME VOTACIÓN DE SIETE REGIDORES PROPIETARIOS.

ARTÍCULO 09. CIERRE.

INCISO 01: Señora Presidenta del Concejo cierra la sesión ordinaria al ser las diecinueve horas del martes cuatro de octubre del año dos mil veintidós.

Msc. Maricela Moreno Rodríguez,
Presidente del Concejo Municipal

José Yorjani Rosales Contreras,
Secretario del Concejo Municipal.
