

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA

27 DE SETIEMBRE 2018

No.185-2018

Acta de la Sesión Extraordinaria N° 185-2018 celebrada por el **Concejo Municipal de Distrito de Paquera** a las **Catorce** horas del **Veintisiete** de **Setiembre** del **Dos Mil Dieciocho**, en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal.

DIRECTORIO PERMANENTE PRESENTE

PRESIDE: CARLOS LUIS RODRÍGUEZ VINDAS- CONCEJAL PROPIETARIO (de mayor edad entre los propietarios presentes) en ausencia del Presidente Municipal y Vicepresidenta Municipal. **CONCEJALES PROPIETARIOS:** RONALD MELLADO FERNANDEZ. FRANCISCO JIMENEZ VALVERDE – Ocupa el puesto de Concejal Propietario en ausencia de la Sra. Teresa González Villalobos. ALEXANDER SILES PANIAGUA –Ocupa el puesto de Concejal Propietario en ausencia del señor Francisco Camareno Rodríguez.

Comprobado el cuórum. (4)

PRESENTE: CONCEJAL SUPLENTE: YADIRA CASTRO HERNÁNDEZ. **INTENDENTA MUNICIPAL:** SIDNEY SÁNCHEZ ORDÓÑEZ. **SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL:** LIDIETH ANGULO FERNÁNDEZ.

AUSENTES: Presidente Municipal: Eduardo González Sánchez- (Sindico Propietario). **Síndica Suplente:** Yorleny Alfaro Mendoza. (Vice Presidenta). **Concejales Propietarios:** Teresa González Villalobos Francisco Camareno Rodríguez. **Concejales Suplentes:** Argerie Anchía Jiménez

Oración: Yadira Castro Hernández.

ORDEN DEL DIA

PUNTO UNICO: PUNTO UNICO: INFORME DE CONTABILIDAD

-Contando con presencia del señor Miguel Alguera Ordeñana- Contador Municipal

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA

27 DE SETIEMBRE 2018

No.185-2018

Preside el señor Carlos Luis Rodríguez Vindas- Concejal Propietario de mayor edad entre los presentes, en ausencia del Presidente Municipal y la Vicepresidenta Municipal saluda y da la bienvenida a los presentes. Saluda y da inicio a la sesión. Concede el espacio al Contador para que realice la presentación.

El Señor Miguel Alguera Ordeñana- Contador Municipal saluda a los presentes y expone: Es un informe de ejecución de los ingresos y egresos de como se ha portado la recaudación. Desde mi perspectiva la recaudación ha estado bastante bien, desde el punto de vista de los porcentajes, tal vez si lo reflejamos desde el punto de vista de la morosidad lo vamos a ver y recordando que venimos saliendo de la condonación de intereses, eso nos ayudó en parte para que la recaudación mejora en una línea, pero se desmejorara en otra, específicamente en recaudación de intereses esa partida en los siete u ocho meses que duró la condonación, que no nos pagaron y eso se refleja en la administración porque los recursos de intereses es para pago de dietas, salarios, caja, todo eso lo percibe la administración.

-Comenta la señora Sidney Sánchez Ordóñez- Intendenta Municipal: la condonación beneficiaba a la gente, no a la institución, porque en eso se perdía mucha plata.

-Continúa diciendo el señor Miguel Alguera: básicamente para que el contribuyente pudiera honrar sus deudas, pero nosotros perdíamos en intereses, ahora lo vemos con más detalles. En líneas que considero muy buenas es en BIENES INMUEBLES, que hasta el 25 de setiembre, prácticamente 9 meses tenemos un 80% recaudado, de 250 millones presupuestados, ya se recaudaron 201 millones y quedan por recaudar como 48.600 (millones), para llegar al 100% presupuestado, es una línea desde el punto de vista presupuestario de ingresos se ha comportado bastante bien. Al igual que lo que son las patentes municipales que estamos a un 85% de la recaudación, de 137.500 (millones) se ha recaudado 115.800, quedando pendiente para este último trimestre para llegar a un 100%, 21.600 Millones) es otra línea que se ha comportado.

-Menciona la Señora Intendenta Municipal: recordarte que en esas dos ingresaba menos dinero, en bienes inmuebles y patentes, que iban por debajo, no ingresaba nada de dinero casi.

Añade el señor Miguel Alguera: tal vez que en esa línea ingresaba un 60 o 70 %, en años anteriores, desde ese punto de vista, la recaudación ha mejorado bastante, al igual que son los impuestos de construcción que para este año presupuestamos 15, ya prácticamente recuperamos 11, quedando por recaudar 4 millones, o sea tenemos un 72% se ha mejorado bastante.

Agrega

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA

27 DE SETIEMBRE 2018

No.185-2018

-Explica el señor Miguel Alguera: Algo bueno que tiene este muchacho Yeudy, conmigo ha trabajado en conjunto con los reportes de morosidad y hacer los análisis de cuentas morosas, informes y que pueden estar prescritos y que negocios por ejemplo que en el sistema pueden estar afectando que ahí están generando un pendiente, que ya no existen, que cerraron hace 2 o cuatro años, y que el otro compañero nunca pudo hacer eso.

-Adiciona la señora Sidney Sánchez Ordóñez: de hecho que yo tengo ya un informe donde tenemos la basura de patentes inexistentes, por ejemplo: que de 500 patentes, solo habían 50 funcionando, entonces ya tenemos un archivo donde ya se sabe, esto es basura y esto es lo real. Pero ni el Concejo, ni yo, podemos eliminar eso. Entonces voy a traer ese informe para que tomen un acuerdo y se lo podamos pasar a la Contraloría para que nos autorice. Nos elimine eso, solo la Contraloría, puede darnos el permiso, para que nos autorice, porque no lo podemos hacer ni ustedes ni yo. Eso es plata que está ahí, que supuestamente existe, pero no es real.

Comenta el señor Miguel Alguera: extraoficialmente, conversando con Yeudy, en un muestreo que hicieron, hay más de 35 negocios que están funcionando sin patentes.

-Añade la señora Intendenta Municipal: ahora estábamos revisando y hay 35 patentes, de negocios que no metieron en el sistema, que los empleados por pereza o no sé qué, no metieron en el sistema. Esta Municipalidad en años anteriores ha funcionado por obra y gracia del espíritu santo, porque a la mayoría solo les interesa su salario y no les interesa la comunidad, yo he analizado en esta Municipalidad es que muchos trabajan por su salario, y no les interesa el resto, pero pedirles un informe es un acoso laboral, no puedo pedirles ni un informe porque es acoso laboral, por eso es que este país está como está, lamentablemente.

-Continúa explicando el señor Alguera Ordeñana: ahora otra línea que superamos el 100% es los intereses sobre cuentas corrientes, que son los intereses que pagan los Bancos sobre dineros que tenemos en las cuentas, es una partida poco pequeña que tenemos millón y medio, y ya vamos por 1.835 (millón) más de lo presupuestado, de lo que se estimó en su momento. Esas son las líneas que en lo personal a mí me tienen satisfecho de lo que es recaudación. Luego de las transferencias de la Ley 8329 de 312.800.000,00 (millones) aproximadamente ya nos ingresó el 50% que son 157.600.000,00 (millones) que son de la Ley 9329.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA

27 DE SETIEMBRE 2018

No.185-2018

CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE PAQUERA
Presupuesto Ordinario de Ingresos (En Colones) -GENERAL-
Setiembre 2018

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO				EJECUCIÓN		POR INGRESAR	
		Ordinario	Aumentos	Disminuciones	Extraordinarios	Total	Anterior	Período	Total
4.2.4.1	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL SECTOR PÚBLICO	313.239.859,00	0,00	0,00	0,00	313.239.859,00	157.591.699,00	0,00	157.591.699,00
4.2.4.1.1	Transferencias de capital del Gobierno Central	312.826.289,00	0,00	0,00	0,00	312.826.289,00	157.591.699,00	0,00	157.591.699,00
4.2.4.1.1.1	Ministerio de Hacienda (MHD) Ley 8329	312.826.289,00	0,00	0,00	0,00	312.826.289,00	157.591.699,00	0,00	157.591.699,00
4.2.4.1.3	Transferencias de capital de Instituciones Descentralizadas no Empresariales	413.570,00	0,00	0,00	0,00	413.570,00	0,00	0,00	413.570,00
4.2.4.1.3.1	Instituto de Fomento y Asesoría Municipal (IFAM) - Impuesto al Ruedo Municipal	413.570,00	0,00	0,00	0,00	413.570,00	0,00	0,00	413.570,00
4.3									

