

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



1

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

**N° 148-2022
PERIODO 2020-2024**

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°148-2022, CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA PERIODO 2020-2024, A LAS DIECISIETE HORAS DEL JUEVES DIES DE MARZO DEL DOS MIL VEINTIDOS, EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



2

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

**N° 148-2022
PERIODO 2020-2024**

DIRECTORIO PERMANENTE PRESENTE

OCUPANDO SUS CURULES

PRESIDENTE MUNICIPAL

JOSE MILTON HANCOCK PORRAS
(SINDICO PROPIETARIO)

CONCEJALES PROPIETARIOS

JACOB MENDEZ RIVERA
ELSIE GARITA FLORES
CARLOS LUIS RODRÍGUEZ VINDAS

SUPLENTE PRESENTE

VICEPRESIDENTA (SINDICA SUPLENTE)
VIRGINIA VICTORIA CALDERON CALDERÓN

CONCEJALES SUPLENTE

FRANCISCO BARBOZA JIMÉNEZ
DAMARIS CAJINA URBINA

PRESENTE

SECRETARIA DEL CONCEJO: LIDIETH ANGULO FERNANDEZ
INTENDENTE MUNICIPAL: ULISES GONZÁLEZ JIMÉNEZ

AUSENTE

CONCEJAL PROPIETARIA:

GRISELDA MONTOYA GÓMEZ

CONCEJALES SUPLENTE

YADIRA CASTRO HERNANDEZ
GUSTAVO CUBERO ROJAS

VICEINTENDENTE MUNICIPAL: JENNY JIMENEZ GONZALEZ

ASESORA LEGAL: LANATH CHACON GRANADOS

Oración: Ulises González Jiménez

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



3

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

ORDEN DEL DIA

1. PUNTO UNICO

PUBLICO PRESENTE EN LA ANTESALA:

NOMBRE	CÉDULA	ORGANIZACIÓN
FRANKLIN CASTRO RAMÍREZ	602260135	MI PRENSA
BARBARA BOCK GOLTERMAN	127600045433	PLAYA BLANQUITA S.A

El Presidente Municipal, saluda a los presentes y da inicio a la sesión.
Al ser las 5:05 p.m

ARTICULO N°1 . PUNTO UNICO

PRESENTACION DEL INFORME DE LABORES: REDICIÓN DE CUENTAS DE LA GESTION ADMINISTRATIVA REALIZADA DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO DE FEBRERO 2021 A FEBRERO 2022. EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 17 DEL CODIGO MUNICIPAL.

EL SEÑOR PRESIDENTE – MILTON HANCOCK LE DA LA PALABRA: AL SEÑOR ULISES GONZÁLEZ JIMÉNEZ – INTENDENTE MUNICIPAL: Buenas tardes tengan todos, gracias por la oportunidad de escucharnos y por la oportunidad a este consejo de brindar este espacio a todos los miembros

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



4

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

2003

10 MARZO DEL 2022

**N° 148-2022
PERIODO 2020-2024**

honorables de este consejo que están acá y a los que no pudieron estar también un gran agradecimiento, bien como bien dice el señor presidente hoy estamos acá con el tema único de presentar según la ley, según el código municipal este tenemos que rendir cuentas cada año al menos verdad, si fuera el caso si podemos hacerlo semestral seria mejor pero este es cumpliendo meramente con el periodo 2021 al 2022.

SE DA LECTURA:



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-697-339808
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 0925, ext. 111
informes@concejo.paquera.gob.cr

I

INFORME DE GESTION ADMINISTRACION MUNICIPAL



**LIC. ULISES GONZÁLEZ JIMÉNEZ
INTENDENTE MUNICIPAL**

**LICDA. JENNY JIMÉNEZ GONZÁLEZ
VICEINTENDENTE MUNICIPAL**

**Febrero 2021 – Febrero 2022
PAQUERA, 2020-2024**

Juntos construimos...

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



5

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841 0823, ext. 111
mbanfercammunicipal@concejopaquera.gg.cr

EQUIPO DE TRABAJO

INTENDENCIA MUNICIPAL

Licenciada Ulises González Jiménez

VICEINTENDENCIA MUNICIPAL

Licenciada Jenny Jiménez González

ASISTENTE MUNICIPAL

Licenciada Natalia Arroyo García

ASISTENTE MUNICIPAL

Bachiller Hazel Posalta Martínez

DEPARTAMENTO GESTION VIAL MUNICIPAL

Ingeniero Freddy Madrigal Ávila

Ulises Molina Morúa, Operador Back-Hoe

Fabian Brenes Viquez, Operario de Maquinaria

Adonay Miranda Salinas, Operario de Maquinaria

DEPARTAMENTO PROVEEDURIA MUNICIPAL

Licenciada Iris Flores López, Proveedora

DEPARTAMENTO RECURSOS HUMANOS

Licenciada Iris Flores López, Encargada del Departamento

DEPARTAMENTO PRESUPUESTO Y CONTABILIDAD

Bachiller Miguel Alguera Odehena, Contador Municipal, Encargado de Presupuesto

DEPARTAMENTO TESORERIA

Licenciada Shirley Chavez Klunder, Tesorera

DEPARTAMENTO INGENIERIA DESARROLLO Y CONTROL URBANO

Ingeniero Taylor García Estrigatiz

DEPARTAMENTO INSPECCIÓN MUNICIPAL

Adolfo Espinoza Sandi

MISCELÁNEO

Jordi Manzaneros Chacón

DEPARTAMENTO ZONA MARÍTIMO TERRESTRE

Licenciado Albán Ugaldé García

ASEO DE VIAS Y SITIOS PÚBLICOS

Milton Alfaro Zaldívar, encargado limpieza de vías

Jackuan Ugaldé Marchena, encargado limpieza de vías

PLATAFORMA DE SERVICIOS

Bachiller Raquel Solano Posalta

DEPARTAMENTO ASESORIA LEGAL

Licenciada Noelia Solórzano Cedeño

CEMENTERIO MUNICIPAL

Raúl Jiménez Espinoza, Encargado de Mantenimiento

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



6

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-087-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 0025, ext. 111
informacionmunicipal@concejopaquera.as.cr

CONCEJO MUNICIPAL

SINDICO PROPIETARIO

JOSE MILTON HANCOCK PORRAS

SINDICA SUPLENTE

VIRGINIA CALDERON CALDERON

CONCEJALE S(A) PROPIETARIO S(A)

JACOB MENDEZ RIVERA

ELSIE GARITA FLORES

CARLOS LUIS RODRIGUEZ VINDAS

GRISelda MONTOYA GÓMEZ

CONCEJALE S(A) SUPLENTE S

DAMARIS CAJINA URBINA

FRANCISCO BARBOZA JIMÉNEZ

YADIRA CASTRO HERNÁNDEZ

GUSTAVO CUBERO ROJAS

SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL

LIDIETH ANGULO FERNÁNDEZ, SECRETARIA CONCEJO MUNICIPAL

DEPARTAMENTO ASISTORIA LEGAL

LICENCIADA LANATH CHACÓN GRANADOS

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



7

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 0023, ext. 111
informescomunicales@concejopaquera.gg.cr

INTRODUCCIÓN

Para la Administración es de plena satisfacción presentar a la comunidad en general, la siguiente rendición de cuentas de la gestión administrativa realizada durante el periodo comprendido de Febrero 2021 a Febrero 2022, en cumplimiento del artículo 17 del Código Municipal, con el propósito de informar a la opinión pública las acciones emprendidas por los servidores públicos que hacen parte de esta Administración 2020-2024 y que laboran día a día en pro de un beneficio colectivo, humano y en equidad para el Distrito Paquera, tierra de gente honrada, capaz, inteligente, personas que siembran y construyen una sociedad más justa.

Nuestra administración, formalmente inició su periodo constitucional y legal el primero de mayo del 2020, fecha en la cual el Intendente electo, toma posesión oficialmente como Representante del Concejo Municipal de Distrito Paquera y emprende su gestión Administrativa en beneficio del desarrollo y crecimiento de este añorado territorio, siendo el Intendente la autoridad política y de representación legal en las actuaciones que como municipio deban realizarse ante los diferentes órdenes territoriales.

Esta Administración Municipal 2020-2024 invita a la ciudadanía del Distrito a participar activamente con sus aportes, críticas constructivas y formando parte de los diferentes Comités Comunales, Cámaras y Asociaciones de Desarrollo, Comité de deportes y cultura, Asociaciones de la persona joven, ASADAS, etc. para entre todos construir un mejor Distrito, tratando de disminuir al máximo las necesidades básicas insatisfechas, orientando la comunidad a una mejor calidad de vida.

Es por esto por lo que presentamos un informe sobre lo realizado en este periodo de gestión, en donde se realizó un análisis objetivo planteado con base en el programa de gobierno que vamos a desarrollar en estos cuatro años.

Amigos Paquereños, estamos en el camino del progreso, ahora contribuyamos cumpliendo con nuestras obligaciones y así crecerá nuestro municipio. Las puertas de la Intendencia están abiertas para atender sus peticiones, quejas, reclamos y aportes al progreso de nuestro Distrito.

Junto construimos...

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



8

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

**N° 148-2022
PERIODO 2020-2024**



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURIDICA: 3-007-339800

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2841 8023, ext. 111

intendencia@municipiopaquera.gob.cr

MISION

Somos el gobierno local del Distrito de Paquera, trabajando por el desarrollo económico y social de las comunidades, a través del consenso, la unión de ideas y esfuerzos con la Sociedad Civil.

VISION

Ser un Gobierno Local con autonomía política, financiera y administrativa, capaz de lograr un desarrollo integral de las comunidades, por medio de un personal capacitado e infraestructura adecuada, que brinden un servicio de transparente y de calidad.

OBJETIVO GENERAL

Asegurar una mejor calidad de vida, así como promover el desarrollo socio cultural del distrito, a partir de la inclusión de todas las fuerzas vivas que participan en desarrollo local; para promover los procesos del trabajo integral, por medio de la participación ciudadana y el fortalecimiento de las capacidades locales.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

- Coordinar con el equipo de funcionarios encargado de cada una de las dependencias del Concejo Municipal de Distrito Paquera, para lograr cumplir con las metas propuestas y brindar a los munícipes un excelente servicio que satisfaga las expectativas de los usuarios y le aporte calidad de vida.
- Generar políticas de gobierno de manera inclusiva, para lograr un desarrollo social equitativo.
- Capacitar a los y las funcionarias en diferentes temas de gestión municipal, para mejorar la atención a los usuarios.
- Motivar e incentivar la gestión municipal, fomentando la cultura y responsabilidad de la Rendición de Cuentas.
- Gestionar proyectos de interés social, cultural y económico, de mano con la legislación vigente en materia de protección del ambiente.
- Coordinar y trabajar en conjunto con el concejo municipal para lograr estar integrados y concertadores para el beneficio del Distrito.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



9

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUIERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338600
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841 8023, ext. 111

intendancamunicipalliconcepacion.gob.mx

1)ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS FINANCIEROS.

➤ **SOBRE LA LIQUIDACION PRESUPUESTARIA DEL AÑO 2021:**

Se adjunta informe sobre el anexo de la liquidación presupuestaria aprobada por el Concejo Municipal, donde se muestran los saldos del superávit específico y el déficit presupuestario acumulado a la fecha del informe:

[illegible]

Cabe señalar que según Informe de Liquidación del año 2021; se procederá a elaborar el Presupuesto Extraordinario N°01-2022, el cual debe ser presentado ante la Municipalidad de Puntarenas para su trámite correspondiente, y posterior aprobación por parte de la Contraloría General de la República.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



11

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



12

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841-8023, ext. 111
intendenciamunicipal@concejopaquera.co.cr

➤ IMPROBACIÓN DEL PRESUPUESTO ORDINARIO DEL AÑO 2022:

Es importante mencionar que para el presente año sufrimos una improbación del Presupuesto Ordinario del ejercicio económico 2022; esto debido a que nuestro Presupuesto Municipal a pesar de cumplir con lo establecido por el Órgano Contralor, está incluido y consolidado en el Presupuesto de la Municipalidad de Puntarenas el cual fue improbadado por la Contraloría General de la República, lo cual nos obliga a trabajar con el Presupuesto Ajustado sin variaciones, ni aumentos, lo cual nos limita en el accionar, sin embargo, esta Administración realiza la coordinación de acciones necesarias para fortalecer la gestión, lograr grandes resultados y un buen funcionamiento Institucional.

INFORME DE GESTIÓN A PARTIR DE FEBRERO DEL 2021:

1) SITUACIÓN FINANCIERA GLOBAL:

Se adjunta información suministrada por el señor Miguel Alguera Ordeñana, Contador Municipal, Encargado de Presupuesto del Concejo Municipal de Distrito Paquera, el cual brinda información relevante e indica lo siguiente:

"...Dentro de lo encontrado por este servidor se encuentra una disminución del déficit en relación al año 2020, mejora de los Ingresos reales en algunas líneas presupuestarias (Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7720 y Alquiler de terrenos milia marítima, por ejemplo) y disminución de los ingresos reales en otras líneas presupuestarias (Patentes Municipales y Transferencias de capital del Gobierno Central, Ministerio de Hacienda (MHD) Ley 9329, por ejemplo), en relación al año 2020, aumento de la morosidad por falta de una gestión de cobro eficiente lo que se traduce en una menor inversión en el distrito por falta de recursos económicos..."

Una vez analizada la información suministrada por el área financiera, esta Administración resalta la buena labor del equipo Municipal para lograr la disminución del déficit que pasó de \$133.322.828,37 a \$25.073.037,06 al 31 de Diciembre del 2021, asimismo, se identifica las posibles causas y debilidades de la situación financiera que arrastra esta Institución desde periodos anteriores, por ejemplo, existe una gran debilidad por la carencia de personal para la atención de la Oficina de Patentes, cabe mencionar que esta plaza se incluyó en el Presupuesto Ordinario del año 2022 el cual estaba consolidado en el Presupuesto de la Municipalidad de Puntarenas que fue improbadado por la Contraloría General de la República, obligándonos a trabajar en el presente año con el Presupuesto del año 2021 ajustado. Esto nos impide realizar dicha contratación de recurso humano, sin embargo, se está trabajando arduamente en mejorar, y estamos valorando las posibilidades de apoyar esta área que requiere atención urgente para su fortalecimiento. Es importante señalar que a pesar de las debilidades institucionales en el año 2021 se evidenció que hemos mejorado y debemos ser constantes para tener más resultados positivos para este Distrito.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



13

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338600
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641-8025, ext. 111
intendencia@municipalidadpaquera.cr

Como parte de las acciones en la búsqueda de mejoras en materia de recaudación, se ha definido un cronograma mensual de mesas de trabajo donde se reúne el área financiera para abordar temas relacionados con avances, además, se reflejan las debilidades por área y se toman acuerdos para la mejora constante. Dentro de las metas planteadas se ha enfocado el apoyo y colaboración del recurso humano que tenemos para realizar una buena labor en cuanto una gestión de cobro eficiente en cada uno de los programas. Esperando que el trabajo en equipo genere resultados positivos que mejoren la recaudación y la misma se vea reflejada en obras en nuestro Distrito.

A continuación, se adjuntan cuadros con información de la Situación Financiera del Concejo Municipal de Distrito Paquera, con relación a una realidad que ha venido arrastrando durante años, lo cual evidencia las necesidades de mejora que se requiere aplicar.

INFORME DE MOROSIDAD ACUMULADA (AL 31 DE DICIEMBRE 2021)

N.º 2 CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE PAQUERA ESTADO DEL PENDIENTE DE COBRO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2021			
Notas: 1. Columna "Ingreso": Corresponde a todos aquellos ingresos donde se registra morosidad (si se está especificado, debe incorporarse en la celda denominada "Otro..."). 2. Columna "Total Morosidad al 31/12/2021": Corresponde al "Monto puesto al cobro durante el 2021" menos el total recaudado a esa misma fecha. 3. Columna "Monto puesto al cobro durante el 2021": Corresponde al monto total acumulativo puesto al cobro (suma de pendiente de cobro de periodos anteriores más monto facturado en el 2021).			
Ingreso	Total Morosidad al 31/12/2021	Monto puesto al cobro durante el 2021	Resultado porcentual
Impuesto sobre Bienes Inmuebles	\$159,316,170.00	\$177,877,560.24	77.80%
Patentes municipales	\$117,756,429.90	\$212,888,788.38	64.83%
Servicios de agua de vías y otros públicos	\$23,363,837.41	\$32,465,398.24	78.71%
Impuesto sobre construcción	\$48,208,368.30	\$77,381,381.65	62.47%
Tarifa por pasajes nacionales	\$2,421,756.14	\$4,315,425.66	60.76%
Impuesto sobre espectáculos públicos	\$5,794,462.00	\$4,901,050.30	84.59%
Impuesto pro cementero	\$1,364,289.09	\$4,376,444.34	78.79%
Patente de Licencia	\$15,312.90	\$20,392.15	76.38%
TOTAL	\$708,463,421.91	\$1,316,298,011.60	72.87%
CP Miguel Francisco Alguera Orefana Miembro del funcionamiento responsable de su elaboración		MIGUEL FRANCISCO ALGUERA OREFANA SECRETARÍA (FIRMA) Fecha: 2022/02/08 08:31:42 -0500	
Departamento de Presupuesto y Contabilidad Cargo que ocupa en la organización		Fecha: 08/02/2022	

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



14

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

2003

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338600
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841 8023, ext. 111
intendencia.municipal@concejopaquera.gg.cr

INFORME EJECUCIÓN AL IV TRIMESTRE 2021, CONSOLIDADO:

CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE PAQUERA

CONSOLIDADO INGRESOS/EGRESOS (En Colones)

#Nombre?

INGRESOS	Anteriores	Periodo	Total
INGRESOS CORRIENTES	605.678.497,30	42.585.791,00	648.264.278,30
INGRESOS DE CAPITAL	179.888.264,45	44.871.566,00	224.769.830,45
FINANCIAMIENTO	288.756.754,24	0,00	288.756.754,24
TOTAL INGRESADO	1.074.323.516,00	87.457.357,00	1.161.780.873,00
EGRESOS			
DIRECCION Y ADMINISTRACION GENERALES	131.331.368,27	71.036.042,30	202.367.410,57
SERVICIOS COMUNALES	53.737.816,34	65.635.370,30	119.373.186,64
INVERSIONES	66.756.266,00	144.383.860,00	211.139.126,00
PROYECTOS DE PRESUPUESTARIAS	0,00	0,00	0,00
TOTAL GASTADO	351.825.444,61	281.055.272,60	632.880.717,21
DIFERENCIA	722.498.071,39	-193.597.915,60	528.890.155,79

Finalmente se adjunta el detalle de los montos pendientes de ingresar según los rubros indicados en el Presupuesto Municipal del año 2022, con corte a enero del presente:

CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE PAQUERA
Presupuesto Ordinario de Ingresos (En Colones) - GENERAL -
Enero 2022

Página 1 de 1

CÓDIGO	DESCRIPCION	PRESUPUESTO				EJECUCION			POR PAGAR	%
		Orçamento	Comprometido	Disponible	Total	Orçamento	Periodo	Total		
6.1	INGRESOS CORRIENTES	605.678.497,30	0,00	0,00	0,00	605.678.497,30	0,00	605.678.497,30	0,00	0,00
6.1.1	INGRESOS TRIBUTARIOS	458.317.807,30	0,00	0,00	0,00	458.317.807,30	0,00	458.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.1	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.2	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.1	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.2	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.3	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.4	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.5	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.6	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.7	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.8	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.9	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.10	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.11	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.12	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.13	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.14	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.15	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.16	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.17	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.18	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.19	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.20	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.21	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.22	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.23	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.24	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.25	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.26	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.27	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.28	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.29	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.30	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.31	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.32	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.33	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.34	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.35	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.36	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.37	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.38	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.39	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.40	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.41	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.42	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.43	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.44	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.45	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.46	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.47	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.48	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.49	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.50	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.51	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.52	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.53	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.54	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.55	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.56	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.57	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.58	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.59	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.60	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.61	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.62	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.63	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.64	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.65	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.66	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.67	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.68	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.69	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.70	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.71	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.72	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.73	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.74	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.75	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.76	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.77	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.78	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.79	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.80	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.81	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.82	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.317.807,30	0,00	0,00
6.1.1.3.83	INGRESOS SOBRE LA PROPIEDAD	24.317.807,30	0,00	0,00	0,00	24.317.807,30	0,00	24.		

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



15

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



INTENDENCIA MUNICIPAL

Publication: 2041-0025, vol. 117

informacion@comunicacion-concepcion.cl

1000

[illegible]

1000

[illegible]

MIGUEL FRANCISCO ALQUERA ORDERIANA (FIRMA)

Dentro de las estrategias está una gestión de cobros efectiva en los Departamentos respectivos, asimismo, se ha apoyado con la puesta en marcha de sistemas de pagos accesibles para los contribuyentes, como por ejemplo el Sistema Nacional de Pagos Electrónicos (SINPE) plataforma tecnológica para realizar los pagos en línea sin la necesidad de desplazarse hasta la Plataforma de Servicios.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



17

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



18

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-339800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2341 8023, ext. 111
intendenciamunicipal@concejopaquera.co.cr

Contamos con el apoyo del equipo Profesional Administrativo, Técnico, Financiero – Contable, que actualmente lucha diariamente por sacar la tarea, pese a las limitaciones del recurso humano y económico que esta institución enfrenta.

2) ATENCIÓN JURÍDICA (LABORAL, PENAL, ADMINISTRATIVA)

Informe AL-22-2022, presentado por la Licenciada Noelia Solórzano Cedeno, Asesora Legal, mediante el cual informa que dentro de la labor se han elaborado alrededor de ciento sesenta criterios legales, con la siguiente nomenclatura:

- Del AL-01-2021, hasta el AL-158-2021
- Del AL-01-2022, hasta el AL-23- 2022.

Dentro de los cuales se han resuelto temas relacionados con procesos laborales, administrativos, contencioso administrativo, algunos procesos penales. Además se trabajaron propuestas para convenios entre diferentes entidades que han permitido a esta administración lograr resolver problemas y necesidades de la comunidad, como por ejemplo la constitución del Comité de Deportes del Distrito de Paquera que le ayudará los atletas de la zona a una mayor proyección y apoyo por parte del municipio; de igual forma el comité de cultura.

Se abordaron temas relacionadas con conflictos vecinales, en donde los munícipes se acercaron a la administración y a través de asesoría legal se lograron acuerdos en aras de poder alcanzar soluciones y así velar por la paz social, el orden público y las buenas costumbres. Amparados siempre en el cumplimiento del principio constitucional de justicia pronta y cumplida.

También hemos colaborado con el departamento de bienes inmuebles, resolviendo las solicitudes de prescripción de los munícipes que las presenten, esto con la intención clara de encontrar el rubro real en cuanto al pendiente de cobro que maneja el municipio.

De igual forma se apoyó con la búsqueda y elaboración de algunos reglamentos importantes para el buen funcionamiento de esta intendencia municipal, los cuales han de ser revisados y debidamente aprobados por el Concejo Municipal

ANTECEDENTES:

Dentro de los antecedentes para realizar este informe encontramos la necesidad de visibilizar las carencias, en cuanto a reglamentación y participación de soluciones de conflictos con base en criterios legales que le proporcionen seguridad jurídica a las gestiones y preguntas realizadas.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



19

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



20

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

**N° 148-2022
PERIODO 2020-2024**



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841 0023, ext. 111
intendenciamunicipal@concejospaquera.gd.cr

FORTALEZAS:

A través de cada informe se ha logrado sustentar jurídicamente las consultas y se ha indicado a los usuarios que esta Administración busca dar soluciones y respuestas para las consultas que nos presentan, además, se reconoce la imperiosa necesidad de vigilar que cada uno de los procesos desarrollados en los diferentes departamentos se encuentran amparados dentro de un marco de legalidad y debidamente sustentado.

3) REGLAMENTOS

El Concejo Municipal de Paquera mediante acuerdo municipal de la Sesión Ordinaria N°27-2020, celebrada el 25 de Agosto del 2020, artículo 9, acordó nombrar una Comisión de Reglamentos; integrada por:

Francisco Barboza Jiménez, Concejal Suplente, Elsie Garita Flores, Concejal Propietaria, Jacob Méndez Rivera, Concejal Propietario y Damaris Cajina Urbina, Concejal Suplente, esta Comisión está encargada de dar seguimiento y trámite para implementación de Reglamentos para el buen funcionamiento del Municipio.

Aunado a esto se ha delegado a la Licda. Lanath Chacón Granados – Asesora Legal del Concejo Municipal de Paquera, para la elaboración de los Reglamentos requeridos para el buen funcionamiento de este Municipio.

4) CONVENIOS

Este Gobierno Local ha realizado alianzas institucionales conscientes del beneficio que nuestro Distrito y la sociedad pueden recibir a través de la adecuada coordinación de acciones y actividades que se desarrollen uniendo esfuerzos y fortalezas a través de la celebración convenios de cooperación, para llevar a cabo obras en pro del desarrollo de nuestras comunidades.

CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE EL CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO PAQUERA Y LA COMISIÓN NACIONAL DE PREVENCIÓN DE RIESGOS Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

Se dio seguimiento oportuno a este Convenio que tiene como objetivo la colocación y funcionamiento de una Bodega suministrada por Comisión Nacional de Prevención de Riesgos y Atención de Emergencias, la cual fue instalada contiguo al Edificio Municipal de Paquera, esta Bodega está destinada para el almacenamiento de equipos y materiales para la atención de emergencias por parte del Comité Municipal de Emergencias de Paquera.

En el segundo semestre del año 2020 se logró cumplir con este objetivo, logrando la instalación de la Bodega, este proyecto es sumamente importante para atender las

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



21

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



22

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841-8023, ext. 111

intendenciamunicipal@concejopaquera.go.cr

emergencias que se puedan presentar en el Distrito, por ejemplo la Pandemia que hemos atendido desde el mes de Marzo. Esto nos ha ayudado a tener un lugar apto y seguro para resguardar suministros esenciales.

CONVENIO PARA LA DONACION ENTRE EL INSTITUTO DE FOMENTO Y ASESORIA MUNICIPAL Y EL CONCEJO MUNICIPAL DE PAQUERA

Este Convenio fue suscrito para el cumplimiento de los objetivos y fines institucionales, al principio de razonabilidad y, a satisfacer de la mejor manera el interés público que justifica su creación. Mediante esta unión de esfuerzos y acciones se logró la donación de un Servidor Institucional para el resguardo de la base de datos del Sistema de Información Municipal del Concejo Municipal de Distrito Paquera.

CONVENIO ESPECIFICO DE COOPERACION CONJUNTA ENTRE LA ASOCIACION CAMARA DE TURISMO DE PAQUERA (CAPATUR) Y LA MUNICIPALIDAD DE PAQUERA PARA LA COLOCACIÓN DE TUBERIAS Y CONEXION DEL AGUA EN LA ZONA A DESARROLLAR PLAYA DE ORGANOS PAQUERA.

El Convenio se encuentra en proceso y pretende coordinar acciones para desarrollar el proyecto de colocación de Tuberías y habilitación del agua potable en la zona Playa de Órganos de Paquera, proyecto que es realmente importante dentro de nuestro Plan de trabajo, de parte de esta Administración ha existido total anuencia en apoyar esta causa, no obstante, se requiere apoyo de parte de otras Instituciones competentes.

CONVENIO GENERAL DE COOPERACION CONJUNTA ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE PAQUERA Y LA CAMARA PAQUERENA DE TURISMO (CAPATUR) PARA EL DESARROLLO TURISTICO DEL DISTRITO DE PAQUERA.

Mediante este convenio se procura definir en forma operativa el trabajo de las dos instancias involucradas para aunar esfuerzos en la asesoría, fortalecimiento, financiación y seguimiento de todos aquellos proyectos que se decidan acometer y que incidan, tanto directa como indirectamente en el Turismo local.

CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE EL CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA Y EL CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE COBANO

Entre ambos Concejos Municipales de Distrito hemos suscrito este convenio conscientes del beneficio que nuestros respectivos Distritos y la sociedad costarricense pueden recibir a través de la adecuada coordinación de las actividades, nos hemos comprometido a aunar esfuerzos y compartir nuestras fortalezas a través de la celebración del convenio Marco de cooperación, para llevar a cabo obras en pro del desarrollo de las respectivas comunidades y la región.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



23

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

Nº 148-2022



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURÍDICA: 3-907-338880

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2841-8023, ext. 111

intendenciamunicipal@concejopaquera.cr

CONVENIO INTERMUNICIPAL SOBRE LA DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS EN EL RELLENO SANITARIO MECANIZADO DEL PARQUE TECNOLÓGICO AMBIENTAL DE SANTA CRUZ ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ Y EL CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

El objetivo de este convenio es la utilización del relleno sanitario mecanizado del Parque Tecnológico Ambiental de la Municipalidad de Santa Cruz para la disposición final de los residuos sólidos generados por el distrito de Paquera.

4.1 Convenios en proceso:

CONVENIO DE COOPERACION CONJUNTA ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE PAQUERA Y LA CAMARA DE COMERCIOS PAQUEREÑA (ASOCACOPA) PARA EL DESARROLLO DE LOS COMERCIOS DEL DISTRITO DE PAQUERA

ASOCACOPA fue creada bajo la ley 218, ley de asociaciones, el 4 DE JUNIO DEL 2020 con fin de contribuir con el desarrollo de Paquera y del comercio en particular, por medio de la representación, la defensa de los intereses del comercio, la promoción de los valores y programas que benefician a nuestros asociados, tales como: 1- fortalecer la imagen del sector empresarial comercial, 2- Trabajar en temas que afecten directamente el sector comercial : la seguridad, la competitividad, la reactivación del empleo en la zona. Por tal motivo, desde finales del año 2021 estamos valorando la posibilidad de apoyar este sector.

CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN ENTRE LA FEDERACIÓN COSTARRICENSE DE FÚTBOL Y EL CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO PAQUERA

El objeto general del presente convenio es potencializar el intercambio de experiencias o conocimientos entre la FEDEFUTBOL y la MUNICIPALIDAD a través de un plan de trabajo con el fin de desarrollar proyectos conjuntos, orientados a beneficiar el deporte del fútbol a nivel nacional. Este convenio está en proceso de revisión para su aprobación.

CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE EL CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO PAQUERA Y OLIMPIADAS ESPECIALES DE COSTA RICA

El objeto de este convenio consiste en definir los compromisos y aportes que tanto la Municipalidad de Paquera, así como Olimpiadas Especiales CR facilitarán para la organización de las actividades en el marco de la celebración de Justas Deportivas Especiales en la comunidad, así mismo en conmemoración al día Nacional de la Persona con Discapacidad y del evento Clasificador a Juegos Nacionales del Programa Olimpiadas Especiales. Este convenio está en proceso de revisión para su aprobación.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



24

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841 8023, ext. 111
intendenciamunicipal@concejopaquera.co.cr

5) ESTADO DE EDIFICACIONES:

Se recibe Informe brindado por el Ing. Taylor Garcia Enriquez – Ingeniero de Desarrollo y Control Urbano, el cual informa lo siguiente:

"...Durante el año 2021 desde la fecha de mi ingreso a la Institución se extendieron 234 permisos de construcción de diversos tipos siendo uno de los más significativos los 115 permisos de construcción de Piscina y rancho en los condominios "Los Delfines" en donde se acostumbraba a construir estas piscinas prácticamente sin mediar los permisos constructivos respectivos, acción para la cual se contó con el muy valioso apoyo y coordinación con el administrador del condominio señor Rolando Badilla.

Durante el 2021 se implementó de forma obligatoria el uso del sistema APC para tramitar todos los permisos de construcción que se llevaron a cabo en nuestro distrito, lográndose de esta manera agilizar los trámites y la peritología, es importante indicar que en tiempos de pandemia el uso de la herramienta APC fue la manera ideal para evitar que los usuarios tuviesen que desplazar muchas veces a la Institución.

El monto presupuestado para el periodo 2021 fue de \$35.000.000,00 contra un ingreso de \$ 28.972.938,00 lo cual demuestra que se realizó un excelente trabajo en ese rubro específico.

Más aun es importante reforzar la Inspección de campo, labor que aún se presenta grandes debilidades, es muy necesario brindar capacitaciones periódicas al inspector sobre aspectos de obra civil y sistemas constructivos.

En cuanto a la colaboración y coordinación con de la Intendencia, siempre ha existido una colaboración total en cuanto a la facilitación de vehículos para realizar las inspecciones correspondientes lo cual demuestra que el trabajo en coordinación siempre dará buenos frutos en el ejercicio de la Intendencia.

Se requiere la compra de algunos programas e instrumentos para continuar con el buen ejercicio en el departamento de Ingeniería y planificación, lo cual se le estará indicando al Intendente mediante los oficios correspondientes.

Causa una enorme satisfacción trabajar con un personal comprometido con el desarrollo del Distrito de Paquera, aunque se tienen también grandes limitaciones, más, cuando se quiere se puede. Siempre será mejor actuar y equivocarse que no hacer nada y criticar a los que sí lo hacen".

Para esta Administración es muy importante contar con Profesionales que asumen su labor con responsabilidad y compromiso, como se indica esta área reflejó su buena labor con el porcentaje de ingreso indicado, cabe mencionar que la intención de una buena recaudación es reflejar estos recursos en buenas obras a nivel Distrital.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



25

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



26

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841-6025, ext. 111
intendenciamunicipal@concejopaquera.go.cr

6) ESTADO DE LA ZONA MARÍTIMO TERRESTRE:

Encargado del Departamento: Lic. Albán Ugalde García, Encargado del Departamento de Zona Marítimo Terrestre, información mediante OFICIO: 70-18-02-2022 DPT-ZMT-PAQ. Referente al Informe de labores existencia de Planes Reguladores y el listado de Expedientes Administrativos del Departamento.

Presenta el Listado de Expedientes Administrativos de Zona Marítima Terrestre a la fecha.

Continúa informando que; en lo referente a la existencia o elaboración de PLANES REGULADORES, contamos actualmente con los Planes Reguladores Parciales: 1)-Playa Blanquita, sector Playa Blanca, 2)-Playa Pájaros, sector Río Grande, 3)-Punta Koral- sector Punta Cuchillo.

En trámite de elaboración -Planes Reguladores Parciales: 1)-Playa Paquera, 2)-Isla Tortuga. Propuesta de Planes Reguladores Costeros para el Distrito de Paquera, pendiente de aprobar/revisión del expediente EAE-13-201, por parte de la Secretaría Técnica Nacional Ambiental (SETENA).

A partir del mes de Febrero del 2021 se ha brindado apoyo Técnico con el Profesional en Ingeniería Taylor García Enríquez – Ingeniero Municipal; a quien se le ha asignado el acompañamiento en inspecciones en la Zona Marítimo Terrestre y la realización de avalúos, con el objetivo de mejorar la recaudación e invertir los recursos en obras.

El monto presupuestado para el periodo 2021 en este programa fue de \$50.000.000,00 contra un ingreso de \$48.775.915,73, esto evidencia que se realizó un buen trabajo en conjunto, para el presente año se espera un mayor esfuerzo y una ruta de trabajo a seguir para alcanzar y sobrepasar cada meta planteada.

En oficio N° 70-18-02-2022 DPT-ZMT-PAQ, suscrito por el Lic. Albán Ugalde García, encargado del Departamento de Zona Marítimo Terrestre del Concejo Municipal Distrito Paquera; se observa un inventario general de los Expedientes administrativos de las concesiones otorgadas para permisos de uso de suelo a personas físicas o jurídicas en zona marítimo terrestre, esto de conformidad con el Reglamento para el Otorgamiento de Permiso de Uso de la zona marítimo terrestre en distrito de Paquera, publicado en la Gaceta N° 159 del día miércoles 20 agosto 2017, página 75. A la fecha existen aproximadamente 545 expedientes en custodia del Departamento de Zona Marítimo Terrestre.

Se busca dar seguimiento y realizar las acciones para reforzar la gestión de supervisión, así como la recaudación de mayores recursos económicos, en esta área de trabajo, por lo que esta administración actualmente y en conjunto con el

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



27



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338600
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841 8023, ext. 111

intendencia municipal@concejopaquera.ec.cr

Departamento de Contabilidad realizan las gestiones para lograr obtener los recursos financieros y lograr nombrar en su momento al menos una persona más que apoye el Departamento de Zona Marítimo Terrestre, así como la posible adquisición de un vehículo que facilite las inspecciones y trabajo de campo.

7) ESTADO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL

Unidad Técnica de Gestión Vial, Profesional a cargo: Ing. Freddy Madrigal Ávila, mediante Oficio-Ing.MP-RSL-UTGV-031-2022 informa lo siguiente:

Características de la red vial distrital

El Distrito 5º Paquera, del Cantón Central de Puntarenas, es un lugar de poblamiento mixto, evidenciándose la mayor concentración de población en el centro de Paquera, con perfil urbano, junto con otros sectores que se pueden clasificar como rurales, tanto disperso como concentrado. La población del distrito utiliza principalmente las vías terrestres y en parte aéreas o acuáticas.

1. Se realizó la construcción de muro de grava en el río Guarial con maquinaria de la CNE y la municipalidad, 13 de enero 2021.



2. Se recibió la compactadora nueva Bomag BW 21D-140 modelo 2020 a la empresa MPC. 3- Se recibió el elevador del edificio municipal, 15 febrero 2021.
3. Se realizó el levantamiento topográfico del río San Rafael para elaborar el plano para la dirección de Geología y Minas donde se está tramitando la concesión de material, el trabajo de campo consistió en medir secciones transversales del río cada 20m en una longitud total de 1750m.
4. Trabajos de maquinaria de mantenimiento de los caminos en conjunto con la maquinaria municipal realizando trabajos de limpieza (acarreo de desechos).

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



28

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-338880
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841 6023, ext. 111
intendenciamunicipal@concejopaquera.go.cr

acarreo y colocación de lastre, acarreo de alcantarillas para colocar en pasos para la evacuación de aguas pluviales, también se realizó acarreo de alcantarillas y materiales que fueron donados por el CONAVI de los materiales que se cambiaron en la ruta 160 de Paquera a Playa Naranjo(alcantarillas de concreto, metálicas y vigas de acero), se acarreo un material de base para caminos de la Esperanza Sur, playa Blanca, Playa Palomo, alcantarillas que se colocaron al costado Oeste de pal plaza de futbol de Paquera. Estos trabajos se realizaron del día 22 octubre del, 2020 al 22 de febrero del 2021 por la empresa de maquinaria contratada. Esta maquinaria trabajo en conjunto con el Back Hoe y la Niveladora de esta Municipalidad.

5. Construcción Tratamientos superficiales TSB3 en Barrio San Josecito y la cuesta a Punta Cuchillo, por empresa Asfaltos Laboro S. A; 25 de marzo 2021.



6. Se contrata Geólogo para tramitar concesión Rio San Rafael de Paquera, actualmente se está gestionando ante el REGISTRO NACIONAL MINERO DIRECCIÓN DE GEOLOGÍA Y MINAS, una SOLICITUD CAUCE DE DOMINIO PÚBLICO en el rio San Rafael de Paquera, con la aplicación del art. 39 del Código de Minería. Cabe mencionar que se ha cumplido con los requisitos de ley establecidos, número de caso es el 14089, número de expediente 2021-CDP-MUN-048, actualmente se encuentra en trámite de revisión ante SETENA.

Este proyecto tiene como fin obtener un permiso para extraer material del cauce de dominio público Rio San Rafael de Paquera, con el propósito de atender los caminos municipales en el distrito de Paquera, donde será el Concejo Municipal de Distrito de Paquera a través de la Unidad Técnica De Gestión Vial de Paquera (UTGV-Paquera Ley 9329 - 8114), el área a cargo de realizar la extracción minera, para atender los sitios donde se generaron daños por deterioro normal de las rutas y fenómenos naturales anormales. Así como en otros proyectos comunales, con donación de material, como por ejemplo el proyecto que se tramita con el Ministerio de Obras Públicas y Transportes MOPT/BID: "Mejoramiento del sistema de drenaje, colocación de subbase, colocación de base y tratamiento superficial bituminoso del Camino 6-01-019 De: (Ent.N.160)

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



29

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



30

ACTA SESION EXTRAORDINARIA 2003

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338600
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841 8025, ext. 111

intendenciamunicipal@concejopaquera.go.cr

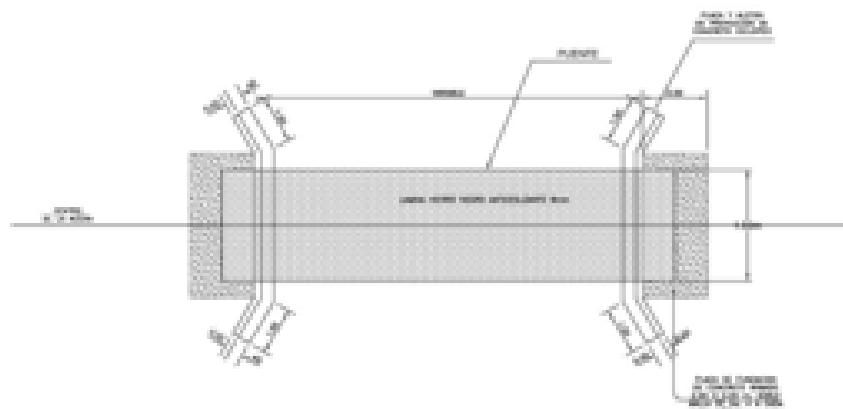
Santa Cecilia, A: Escuela San Rafael."

La intención es que se gestione la pronta aprobación de la solicitud en mención, considerando que este es un proyecto de verdadera importancia para desarrollar obras de mantenimiento y mejoramiento de nuestra red vial distrital.

7. Diseño de Puente Peatonal Quebrada la Lucha en ruta 180.



DISEÑO DEL PUENTE



VISTA SUPERIOR

Actualmente se cuenta con un diseño previo para el análisis de posibilidades de construcción de un paso peatonal adicional en el puente ubicado sobre quebrada la Lucha en Paquera, esto debido a que se considera que este paso es muy angosto y representa un riesgo con el paso peatonal y vehicular, que muchas veces se ve congestionado, máxime cuando se da el tránsito de vehículos que viajan desde el sector de ferry en Paquera, en el momento de la acumulación de vehículos por el sector las personas no pueden transitar. Por este motivo, se han realizado las consultas respectivas ante el CONAVI con el objetivo de obtener el visto bueno y proceder con esta intervención que es una urgencia en el sector. En este momento está en la etapa de revisión de requisitos para cumplir con lo solicitado por el CONAVI para la aprobación de la obra.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



31

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



32

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURÍDICA: 3-007-338680

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2841 6023, ext. 111

intendencia@concejopaquera.cr

8. Trabajos de Excavadora de la CNE en río Zelaya



9. Construcción Tratamientos superficiales TSB3 en Playa Blanca y Pueblo Nuevo, por empresa Asfaltos Laboro S. A; 16 de junio 2021.



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



33

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



34

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

2003

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338600

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2841 6025, ext. 111

intendenciademunicipalidad@concejopaquera.gub.cr



10. Trabajos Rio Grande de Paquera Excavadora, Vagonetas de la CNE y la maquinaria municipal, extracción de material para las calles de Rio Grande, 28 de abril del 2021.



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



35

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



36



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURÍDICA: 3-007-338800

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2841 8025, ext. 111

intendenciamunicipal@concejopaquera.co.cr

11. Construcción Tratamientos superficiales TSB3 en Barrio Laberinto y se encuentra pendientes la colocación de Construcción Tratamientos superficiales TSB3 en la comunidad de Esperanza Sur.



12. Se realizó la Intervención desembocadura río Zelaya con trámite y equipo Excavadora de la CNE.



13. Asimismo, se realizaron trabajos de Maquinaria de emergencia para limpieza de material acumulado en alcantarillas, en el río Zelaya que produce inundaciones, colocación de rocas en márgenes del río Curú para la protección de viviendas existentes, trabajos de limpieza en la quebrada la Lucha en el barrio los Loria y colocación de rocas y lastre, enrocado alcantarilla en San Rafael, limpieza de zanjas y colocación de pasos de alcantarillas.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



37



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-138600
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 6025, ext. 111

intendencia@municipalidadpaquera.ac.cr

14. Construcción de Sistema de aguas pluviales en Valle Azul, 3 de noviembre 2021.



15. Segunda compra de Alcantarillas para los Caminos \$18.062.155,38.



16. Elaboración Plan Quinquenal de Conservación Vial para los próximos cinco años.

17. Trabajos Excavadora CNE en camino a Rio Seco, hundimiento y ampliación.

18. Se está trabajando en la apertura de un acceso con calle públicas al sector de Playa Ventanas, se trabajó en el mantenimiento de caminos en diferentes sectores del distrito con la Maquinaria Municipal como son Pueblo Nuevo, La Esperanza Norte, Playa Blanca y Playa Palomo, Gigante, Rio Grande, Playa Mango y Margarita, Playa Pájaros, Punta del Rio, La Zoila, Playa Órganos y Playa Camarón, San Rafael, Santa Lucía, Concepción (Vainilla), Rio Seco, Pánica y la Esperanza Sur.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



38

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURÍDICA: 3-007-338800

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2841-6025, ext. 111

intendencia.municipal@concejopaquera.cr

Coordinación con el Ministerio de Obras Públicas y Transportes y el Consejo Nacional de Vialidad para ejecutar trabajos en la Ruta Nacional N°160:

Esta Intendencia ha realizado las gestiones correspondientes para resolver el problema de aguas pluviales en Paquera Centro y solicitar obras de protección de las márgenes del río Guarial en el sector detrás del MAG e ICE. Dichas acciones se deben de desarrollar desde el Consejo Nacional de Vialidad Y el Ministerio de Obras Públicas y Transportes, esto en razón de que el problema a resolver se encuentra en una carretera o vía nacional y el otra problemática se presenta en el margen del río.

Para lo cual se cuenta con documento denominado "Mejoramiento y rehabilitación de la Ruta Nacional N° 160", dentro de la cual se presentan, posibles soluciones, primeramente se habla de la Evacuación de las áreas pluviales y protección de las márgenes del río Guarial, y se señalan los sectores recorridos con la comunidad y los cuales se consideran más críticos y se dan dos posibles soluciones: uno tragante pluvial ubicado en el cruce frente a la Soda la Esquina de las Delicias y el otro punto sería un sistema de evacuación pluvial sobre calle los bomberos, para lo cual indican se debe de realizar un rediseño del sistema de evacuación de las aguas pluviales y en el informe citado dan una explicación completa de cómo se realizará.

También se ha mantenido una buena comunicación con el Ing. Tomás Figueroa Malavassi – Viceministro del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, mediante el cual hemos logrado obtener el costo de la obra y presupuesto necesario para planificar la ejecución de la posible solución a esta problemática.

Esta Administración realiza una labor insistente y vehemente conjunto con las Instituciones competentes, en la búsqueda de la solución que debe ser desarrollada de forma conjunta pues los trabajos se encuentran sobre vía nacional y sobre caminos y calles de nuestro distrito.



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



39

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338880
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841 8023, ext. 111

intendencia@concejopaquera.gov.cr

Proyecto “Mejoramiento del sistema de drenaje, colocación de subbase, colocación de base y tratamiento superficial bituminoso del camino 6-01-019 (Ent.N160) Santa Cecilia-Escuela San Rafael”

Este Proyecto se planifica conjuntamente con el Ministerio de Obras Públicas y Transportes mediante el Programa PRVC-II MOPT/BID, por este motivo la gestión es compartida, este Concejo Municipal de Distrito continúa presupuestando la Contrapartida a utilizar para la ejecución de esta obra y a la vez se procede a dar seguimiento ante el MOPT, para lo cual se informa sobre la última actualización del estado del Proyecto en mención, emitida por el Ing. Eduardo Barquero Solano, Director Asesoría Técnica, Programa Red Vial Cantonal PRVC-II:

1. Que efectivamente, a finales del mes de enero 2022, el BID dio a conocer al equipo gerencial del MOPT el informe de la Auditoría Especial, con resultados muy positivos para el Programa PRVC-II y con algunos hallazgos menores relacionados con firmas de documentos y otros, que se resumirán en un Plan de Acción a implementar en lo siguiente.
2. Que en general todas las contrataciones de los Paquetes 1-9, tramitadas a la fecha, se han apegado a los principios de probidad y a las disposiciones y Políticas de Adquisiciones del BID.
3. Que teniendo la certeza que el Programa se encuentra en proceso de incorporar en las licitaciones, las declaraciones de integridad, instruidas por el BID, para aminorar el riesgo de prácticas prohibidas por parte de las empresas contratistas, con fecha 11 de febrero 2022, el BID instruyó al Programa, retomar el inicio de obras de los proyectos que dispongan de contratos debidamente refrendados.
4. Que como un asunto novedoso, a instancias del BID y de la División de Obras Públicas del MOPT, los equipos de trabajo del Programa nos encontramos en proceso de revisar los proyectos a licitar, para asegurar que se estén tomando las previsiones necesarias para disminuir el impacto del cambio climático sobre las obras a ejecutar, con una mejor atención al revestimiento de cunetas y canales, estabilización de taludes y bordes de los caminos, entre otros.

Que sobre esta base, la Unidad Ejecutora y de Coordinación del Programa está habilitando los procesos de licitación, por lotes, para todos aquellos proyectos que se puedan agrupar en un esquema regional, que facilite una mayor participación de empresas constructoras, para evitar la concentración de obras en pocas empresas. Todas estas medidas sirvieron de base a una reprogramación de los procesos de licitación, según la cual, el proyecto “Mejoramiento del sistema de drenaje, colocación de subbase, colocación de base y tratamiento superficial bituminoso del Camino 6-01-019 De: (Ent.N.160) Santa Cecilia, A: Escuela San Rafael” del CMD-Paquera se ubica en el Paquete de licitación No. 12, cuya revisión coordinada con los gobiernos locales beneficiarios, por cambio climático, para el total de 16 proyectos, está prevista para

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



41

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

2003

10 MARZO DEL 2022



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841 8023, ext. 111

intendenciademunicipal@concejopaquera.go.cr

Marzo-Abril del presente año y para licitación a partir de Junio 2022, toda vez que se disponga de la no-objeción del BID.

8) INDICE DE TRANSPARENCIA:

El Índice de Transparencia del Sector Público Costarricense es un instrumento de evaluación de la Defensoría de los Habitantes de la República, elaborado en coordinación con el Centro de Investigación y Capacitación en Administración Pública de la Universidad de Costa Rica y el Gobierno Digital, desarrollado científicamente y basado en mejores prácticas internacionales para medir el estado de situación, en un momento dado, de la transparencia que ofrecen los sitios web de las instituciones públicas costarricenses.

Este Concejo Municipal de Distrito Paquera cuenta con su respectiva página web: <http://www.concejopaquera.go.cr/> esta herramienta ofrece a la ciudadanía información sobre la estructura, composición, funcionamiento y actividad de la institución. Como se puede observar a continuación:



Cabe mencionar que este Gobierno Local históricamente no se había obtenido calificación, pues a pesar de contar con dicha página web desde el año 2016 aproximadamente, nunca antes se había cargado la información básica y de interés de la ciudadanía. Ahora bien, a pesar de que en este Concejo Municipal de Distrito no se cuenta con recurso humano en área de Informática, ni personal capacitado para manipular directamente la página web, se ha identificado esta debilidad Institucional y es a partir del año 2021 que se ha coordinado con la buena voluntad y colaboración de algunos funcionarios y el apoyo del personal de Informática de la Unión Nacional de Gobiernos Locales; y se ha logrado difundir información fundamental para mantener informada a la población.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



42

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

2003

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338600
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841 8023, ext. 111
intendenciamunicipal@concejomunicipal.pa.cr

En dicha página se pueden consultar los diferentes servicios municipales, información institucional, contactos por Departamentos, conformación del Concejo Municipal, actas de Sesiones del Concejo Municipal, entre otros.

Por otro lado, con el objetivo de mejorar el índice de transparencia del sector público para este Concejo Municipal de Distrito Paquera se está trabajando con el Centro de Investigación y Capacitación en Administración Pública (CICAP) de la Universidad de Costa Rica, se han sostenido reuniones para la debida planificación y posterior puesta en marcha de las herramientas requeridas.

Actualmente, según el Índice de Transparencia del Sector Público Costarricense, resultados 2021 el Concejo Municipal de Distrito de Paquera obtuvo una calificación de 18,03, lo cual pese a no haber obtenido calificación en años anteriores, esto refleja que se ha venido trabajando en la transparencia de nuestro Municipio. Es importante mencionar que nuestro compromiso es mejorar en cada área institucional y esta es primordial.

9) ESTADO DE LOS SERVICIOS:

• **ÁREA DE PATENTE MUNICIPAL:** Se detalla a continuación:

TASA: 44 Patentes Nuevas, 16 Renovaciones, 3 Eliminadas.

COBERTURA: - Todo el distrito de Paquera, de Esperanza Norte a Esperanza Sur.

CALIDAD:

Regular: Debido a que, solo se atiende a las personas que se acercan a la municipalidad, no se está revisando expediente por expediente, ni depurando el sistema junto con listados de morosidad.

Existe falta de recursos y tiempo, como una plaza para Patentes y un mejor Sistema de Información, que realice la función de Base de datos, ya que hay que llevarla en Excel. También, se necesita mayor gestión para hacer inspecciones a comercios que venden licor y no tienen patente de licores, o que no cuentan con patente comercial y están laborando.

Esta necesidad de recurso humano fue detectada desde inicio de esta Administración, para el año 2022 se había incluido la plaza para la contratación de personal, no obstante fue improbadado el Presupuesto de la Municipalidad de Puntarenas, y esto nos obliga a trabajar con el Presupuesto Ajustado del año anterior.

FUENTE DE RECURSOS:

Se tramitaron 44 Patentes en el sistema SIM21, de las cuales 12 corresponden a

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



43

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-339800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841-8025, ext. 111
intendencia.municipal@concejosmunicipales.pa.cr

patentes de licores con una media de ₡57,775 por trimestre, y 32 comerciales con una media de ₡15,000 para un monto trimestral a pagar de ₡4,307,742.00 (Cuatro Millones Trecientos Siete mil Setecientos Cuarenta y Dos colones) aproximadamente.

A este cálculo hay que sumarle el pago trimestral de las patentes con mayor recaudación, por ejemplo: Naviera Tambor con ₡4,185,302, Mega súper con ₡1,517,817, Supermercado Pali con ₡2,212,267, Marina Punta Piedra Amarilla S.A. ₡2,988,066, entre otros.

- **ÁREA DE BIENES INMUEBLE \$:** Información suministrada por la Señorita Raquel Solano Peralta, Plataforma de Servicios, se brinda información:

Debido a que no existe un Departamento de Bienes inmuebles estructurados, actualmente la señorita Raquel Peralta realiza esta función. Indica que se intenta facilitar la mayor cantidad de información vía correo electrónico sobre requisitos, solicitudes en trámite, estados de cuenta, pagos, etc.

La actualización de valoraciones de las propiedades para el cobro del impuesto sobre Bienes Inmuebles y de la base de datos, se da por ahora con la recepción de las declaraciones voluntarias.

No se realiza campañas de información en las comunidades mediante perifoneo. No se realizan declaraciones de oficio, ya que no se cuenta con un perito municipal. Hace falta recurso humano para realizar notificaciones de cobros, sistemas de cómputo, respaldo de información. Sistema de pago en línea (conectividad) con el Banco Nacional. Actualización de base de datos. Depuración del Sistema Municipal (SIM21). Falta de personal en archivo.

A la fecha se han realizado los siguientes movimientos.

DECLARACIONES Y ACTUALIZACIONES: Un total de 388

Valor anterior: ₡7,147,420,165.00

Valor actual: ₡11,692,027,480.07

Aumento: ₡4,544,607,295.07

Aumento en el presupuesto del 0.25% IBI para el año 2022-2023 es de 11,361,518.23 colones.

HIPOTECAS: Un total de 21

Se realizaron inclusión de hipotecas, traspasos, valor registral, bases para la actualización del Registro Público y la labor de actualización del valor de las propiedades.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



44

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



45

ACTA SESION EXTRAORDINARIA 2003

10 MARZO DEL 2022



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841 8025, ext. 111

intendenciamunicipal@concejopaquera.co.cr

Valor anterior: ₡853,052,247.00

Valor actual: ₡1,327,074,357.00

Aumento: ₡874,022,110.00

Aumento en el presupuesto del 0.25% IBI para el año 2022-2023 es de 1,685,055.27 colones.

VALOR REGISTRAL: 25 en total

Valor anterior: ₡208,291,207.00

Valor actual: ₡1,520,024,952.00

Aumento: ₡1,311,733,745.00

Aumento en el presupuesto del 0.25% IBI para el año 2022-2023 es de 3,279,334.36 colones.

TRASPASOS: 11 en total

Valor anterior: ₡358,116,132.00

Valor actual: ₡685,542,800.00

Aumento: ₡327,426,668.00

Aumento en el presupuesto del 0.25% IBI para el año 2022-2023 es de 818,568.72 colones

TRÁMITES DE NO AFECTACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES

En el proceso de trámites de no afectación del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (conocido comúnmente como exoneraciones), se han tramitado un total de 487.

1) PROYECTOS MAS RELEVANTES EN EL AMBITO INSTITUCIONAL A CORTO PLAZO

Área Ambiental:

- Implementación del Servicio de Gestión Integral de Residuos Sólidos del Distrito de Paquera.
- Implementación de convenios para manejo de desechos valorizables
- Enlace con Instituciones para programas de reforestación en nacientes, áreas de protección.
- Campañas de reciclaje en el Distrito.

Área de Infraestructura:

- Gestión y apoyo para la construcción de un centro diurno para el adulto mayor
- Adquisición de propiedad donde se pueda desarrollar una zona de Parque en Paquera.
- Se ha brindado apoyo al Ministerio de Seguridad para el proyecto de Construcción de la nueva Infraestructura de la Delegación Policial en Paquera.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURÍDICA: 3-007-338600

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2841-8025, ext. 111

intendencia.municipal@concejopaquera.cr

Área Social/Administrativa:

- a. Se brinda apoyo al programa CONAPAM, para la atención de parte de la población adulto mayor de Paquera.
- b. Se brinda apoyo y se da seguimiento al Comité Municipal de Emergencias de Paquera.
- c. Desde inicios de labores de esta Administración se ha dado seguimiento a la Emergencia Nacional por el virus COVID-19, la atención está dirigida por mi persona como coordinador del comité municipal de emergencias.
- d. Se coordinó y se da seguimiento con el BID-MOPT para el proyecto de mejoramiento del camino Santa Cecilia – San Rafael de Paquera.
- e. Se ha mejorado la atención en cuanto a trámite de permisos de construcción con procesos en línea.
- f. Se da seguimiento con DINADECO para la conformación de Asociaciones de Desarrollo en las Comunidades del Distrito, con el fin de promover mejoras comunales.
- g. Se brinda apoyo a grupos organizados para su formalización; con el propósito de realizar el trabajo en conjunto por un Distrito mejor.
- h. Se realizó el acercamiento con vendedores del sector de Puerto Paquera, con el objetivo de iniciar con el ordenamiento del sitio que es la entrada principal de ingreso de turismo a la zona. Para este tema también se realiza un trabajo coordinado con la Asociación de Desarrollo Integral de Paquera.
- i. Buscamos la manera de tener una buena comunicación con la Cámara de Comercio de Paquera para fortalecer este ámbito que actualmente está sufriendo los resultados negativos de la emergencia nacional. Actualmente existe un borrador de convenio que está en revisión de la Comisión de Asuntos Jurídicos para valorar las posibilidades de su suscripción.
- j. Se da seguimiento en conjunto con el Ministerio de Obras Públicas y Transportes para el mejoramiento del manejo de aguas en el sector de Paquera, desde el Banco Popular hacia Librería Alemar, este un asunto que se debe resolver en este periodo.
- k. Se da seguimiento a la búsqueda de soluciones para la construcción de muros de contención en los ríos: Grande, Guarial y San Rafael, que han presentado desbordamiento por falta protección en los márgenes.
- l. Seguimiento realizado a las preocupaciones expuestas por vecinos que residen en las cercanías de la ruta nacional N°160, se han enviado oficios con la solicitud de intervención de parte del Ministerio de Obras Públicas y Transportes.
- m. Se brinda apoyo al Acueducto de Paquera para temas de mejoramiento, en este periodo se avanzó en temas importantes como es el terreno donde se ubica el pozo en el sector de Barrio Laberinto.
- n. Se continúa brindando apoyo al Programa Bandera Azul, actualmente se encuentran incluidas 5 playas del Distrito de Paquera.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



47

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURÍDICA: 3-807-339660

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2841 6025, ext. 311

intendenciamunicipal@concejopaquera.go.cr

2) ÁREA SOCIAL: Informe presentado por la señorita Hazel Peralta Martínez:

ATENCIÓN A LA PERSONA ADULTA MAYOR

🌱 Asistencia para Adultos Mayores (CONAPAM)

De acuerdo a la óptima organización, comunicación y gestión por parte de esta Administración y la Red de Cuido en Jicaral en este año se elevaron 43 casos para obtener un estudio para ser atendidos con distintos tipos de ayudas; tales como ayuda alternativa de alimentos, ayudas técnicas como prótesis dentales, reparaciones menores de infraestructura de sus viviendas, atención con electrodomésticos, sillas de ruedas entre otros.

Dentro de nuestro cronograma mensual contemplamos la colaboración en la primera semana realizar la distribución de diarios, atendemos distintas rutas desde la comunidad de Gigante hasta Pánica de Paquera. Actualmente se les brinda atención a 98 adultos en el Distrito de Paquera.

En el mes de Junio participamos en la caravana institucional incentivada por la Red de Cuido Jicaral con el objetivo de celebrar el Día Internacional de la Toma de Conciencia del Abuso y Maltrato a la persona Adulta Mayor, creemos fielmente en la necesidad de promover los derechos y el trato especial a esta población tan importante y honorable en la sociedad.



🌱 Proyecto del acompañamiento para la construcción del Centro Diurno del Adulto Mayor:

En conjunto con la Asociación Pro bienestar del Adulto Mayor de Paquera y un grupo de apoyo de personas de la Comunidad de Paquera hemos estado presentes en distintas Mesas de Trabajo para conocer la realidad del Proyecto, ya que, con el tema de Pandemia, muchos aspectos y posibilidades de colaboración se han debilitado. Sin embargo, siempre se suman más personas dispuestas en brindar de su valiosa colaboración y experiencia; se han presentado algunas propuestas por parte de un Arquitecto que está a la disponibilidad en colaborar con los planos y en la estimación de costes de construcción del Centro Diurno.

Con el cambio de la Junta Directiva de la Asociación se han encontrado en una etapa de acomodo para continuar con el objetivo. Actualmente como Municipalidad se está elaborando un convenio de cooperación con la Asociación Pro Bienestar Adulto Mayor para poder brindar apoyo dentro de lo que se nos permita como Institución, para la creación de este Centro ya que

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



48

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



49

ACTA SESION EXTRAORDINARIA 2003

10 MARZO DEL 2022



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338800

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2841-8023, ext. 111

intendencia municipal@concejopaquera.co.cr

por razones de pocos recursos y apoyo en la gestión se han encontrado sin herramientas de asesoría y apoyo. Tomando en cuenta la anuencia del don de servicio del grupo de apoyo de personas aunando de la Asociación, todos en equipo, podremos seguir avanzando y tomando más fuerza.



✚ Actividad de fin de año dirigida a la población de Adultos Mayores.

En el mes de diciembre desarrollamos una tarde de marimba para los Adultos Mayores en donde disfrutaron al son de la marimba, un delicioso almuerzo y café, recibimos la grata compañía de aproximadamente 60 adultos, este trabajo fue en conjunto con la Asociación Pro Bienestar Adulto Mayor de Paquera y de la Iglesia Católica con el préstamo de las instalaciones.



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



50

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURÍDICA: 3-007-039800

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2841 8025, ext. 111

intendenciamunicipal@concejopaquera.go.cr

- ✦ Desarrollo de Actividades Cívicas en conjunto con Instituciones representadas en la Comunidad.

Tomando en consideración las restricciones por la Pandemia y la limitante para poder desarrollar actividades masivas, pero siempre con el interés en fomentar las fechas históricas importantes que han marcado valores patrios y actos heroicos que son dignos de recordar, como Municipalidad tomamos la decisión en articular ideas con Instituciones presentes en nuestra comunidad.

- ✦ Para la celebración del 25 de Julio, Día La anexión del partido de Nicoya se invitó a distintas instituciones como el MEP, Fuerza Pública, a unirse a una caravana en donde se creó una carroza que incluyó cuadro artísticos como concierto con marimba del cual los vecinos de Paquera Centro Pudieron disfrutar desde sus trabajos y hogares, finalizando en la plazoleta de Coopeforjadores con quienes también nos unimos para cerrar el tiempo de marimba y presentaciones artísticas en dicho lugar, este pequeño evento también dio espacio a que el grupo de ferieros pudieran exponer su productos agrícolas, artesanales, culinarios y demás, generando ingresos para sí mismos y a la vez proyectando el fruto de sus trabajos, teniendo como resultado el apoyo al emprendedor y agricultor representados en este grupo de personas.



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



51

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



52

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

2003

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURÍDICA: 3-007-439880

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2841 8025, ext. 111

intendencia municipal@concejo municipal.pa.cr



Fotografías cortesía de *El Península Noticias*

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



53

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



54

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-338600
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 0625, ext. 111
informacion@concejopaquera.pa.cr

✚ En la celebración del bicentenario de Independencia de nuestro país, el 15 de septiembre, no podíamos dejar pasar por alto tan memorable fecha y hecho. De igual manera unimos ideas con la Dirección Regional del MEP, en donde nos reunimos en varias mesas de trabajos y logramos organizar un recorrido de la antorcha con la Intendencia Lepanto, para que el objetivo se cumpliera involucramos a las fuerzas vivas de las comunidades tales como Asociaciones de Desarrollo, Comités Comunales y otros grupos organizados para que se sumaran al traslado de la antorcha desde los ramales de los caminos vecinales hasta los centros educativos de mayor lejanía.

Esto fue posible a la coordinación con Dirección Regional y su equipo, también extendimos la invitación al Cuerpo de Bomberos y Fuerza Pública para el resguardo de la integridad física y ambiental, ante cualquier eventualidad. A nivel Distrital el recorrido comprendió desde la Escuela de Cabo Blanco en donde recibimos la antorcha de la Municipalidad de Lepanto, La travesía en nuestro territorio involucró a los centros educativos de Playa Blanca, Bajos Negros, Bahía Gigante, Río Grande, Guarial, Paquera Centro, Santa Cecilia y San Rafael, Valle Azul, Pochote, Vainilla, culminando con un acto cívico en la Escuela Pánica 2.

A pesar de todos los pronósticos a nivel Pandemia con los que tuvimos que lidiar y atravesar para esa fecha, lograr realizar este evento en donde por primera vez en la historia de la Administración Municipal se realizó un acto patrio tan especial y de mucha representación histórica, fue de suma satisfacción unimos como instituciones, comunidades, y celebrar esta fiesta, la cual llenó de mucho agradecimiento y fervor a cada persona, desde quien fue parte de manera directa como indirecta.



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



55

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



56

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURIDICA: 3-007-338808

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2641 0625, ext. 111

informacionmunicipal@concejopaquera.gov.cr



- 🌟 **Iluminación del árbol navideño.** En coordinación con el Área de Salud Paquera se desarrolló la actividad de la inauguración del árbol navideño en las afueras del centro de salud. Tuvimos la valiosa colaboración de Profesores del C.T.P. para el desarrollo de la actividad y para la organización de actos musicales invitando a estudiantes artistas del C.T.P Paquera, quienes deleitaron al público con villancicos y un cuadro musical con piano. Nuestra mayor satisfacción fue ver una sonrisa plasmada en cada niño y niña que presenciaron esta actividad y llevaron mensaje y verdadero significado de la navidad.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



57

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



58

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

2003

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURÍDICA: 3-007-338808

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2641 0025, ext. 111

informacion@concejo.paquera.us.cr



Fotografías por cortesía del Medio de Comunicación Mi Prensa

🌟 **Actividad Navideña.** Uno de los objetivos que tuvimos planteados fue poder llevar una luz de esperanza, de unión, alegría a la niñez y comunidad en general ante los tiempos difíciles que se han estado atravesando durante la emergencia Covid-19. Uno de los objetivos era reinventarnos ante esta situación, por ello esta Municipalidad destinó dentro de su presupuesto la compra de cajitas infantiles navideñas para poder repartirle a los niños de todas las comunidades que conforman nuestro Distrito.

Unimos esfuerzos con grupos activos que pudieran unirse a la coordinación de la distribución de estas cajitas, en donde a través del Comité Distrital de Deporte pudimos enlazar con los

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



59

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



60

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURIDICA: 3-007-338800

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2841 0023, ext. 111

informacion@concejo.paquera.gob.cr

líderes de Comités de Deportes Comunales y por otra parte nos pusimos en contacto con las Asociaciones de Desarrollo y demás grupos para que nos brindaran apoyo en la entrega.

Esta campaña logró abarcar todo lo ancho y largo del Distrito, realizamos 2 rutas de entregas, una hacia el sector norte que comprendió de desde Paquera Centro hasta la Esperanza Sur y la otra ruta desde Paquera Centro hasta la Esperanza Norte, también incluimos a los niños de Isla Cedros, Punta Cuchillo y Punta del Río.

Logramos entregar alrededor de 900 cajitas navideñas, para los niños de Paquera centro y alrededores se les realizó una tarde infantil en la plaza de deportes central, que constó de show de payasos, inflables, entregas de bolsitas y por la noche cerramos con un concierto de marimba y juego de pólvora, recibimos la presencia de muchas familias en donde disfrutaron de una agradable y segura actividad. Para esta actividad contamos con el apoyo policial de Fuerza Pública y el desarrollo de la actividad con la colaboración del Comité Distrital de Deportes.

Entrega de cajitas a las distintas comunidades:



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



61

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



62

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

2003

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-338808
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 0023, ext. 111

informacionmunicipal@concejo.paquera.cr

Fotografías de actividad infantil en Paquera Centro:



APOYO AL SECTOR DE EDUCACIÓN

Convenio de Cooperación para entrega de becas estudiantiles.

En el mes de diciembre esta Municipalidad firmó un convenio de cooperación con la Universidad San José en donde se promovió el beneficio de becas de un 50% en la carrera a elegir. Se convocó a reunión a los directos del C.T.P. Paquera y del Liceo de Rio Grande, en donde se les entregó un grupo de certificados para que los promovieran entre los estudiantes de último año y asimismo abrimos un espacio en la Municipalidad para brindar el beneficio a aquellas personas como madres, padres de familias, personas mayores de 18 años que tuvieran el deseo de estudiar. En total brindamos 90 certificados.

En cuanto a mantener distintos mecanismos de educación y formación, se han estrechado

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



63

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



64

ACTA SESION EXTRAORDINARIA 2003

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURIDICA: 3-007-339808

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2841 0823, ext. 111

intendencia.municipal@concejo.paquera.cr

alianzas con los representantes de Guías y Scouts en el Distrito de Paquera, en donde la municipalidad tiene a disposición formularios para que los niños puedan tener acceso al ingreso a este grupo, bajo consentimiento y aprobación de los padres. Esto de acuerdo a la valoración y estudio de los líderes de Guías y Scouts.

Atención a familias en general.

En este periodo recibimos alrededor de 30 casos con un gran índice de vulnerabilidad socioeconómicas, de los cuáles fueron elevados al Instituto Mixto de Ayuda Social (IMAS) en donde han sido incluidos para brindarles una cita de atención, elaborarles un estudio y determinar el tipo de necesidad para aplicar a al Programa de Atención. Actualmente muchos de esos núcleos han sido atendidos para mejorar su calidad de vida. También se ha extendido la ayuda de becas estudiantes a los niños de primaria y secundaria, siendo esto una gran ayuda para cubrir sus necesidades educativas.

Contemplando la gran necesidad de vivienda en el Distrito, realizamos un acercamiento con los promotores de Proyectos de Viviendas del Centro Agrícola Cantonal de Puntarenas, sede Jicaral para poder brindar un espacio en las instalaciones municipales y así ellos puedan informar a la población interesada acerca de la estructura que ellos manejan para proyectos de viviendas. Actualmente nos encontramos en la elaboración del documento para poder brindar la atención requerida.

ATENCION A LA SEGURIDAD COMUNAL

1. Atención ante emergencia covid-19.

Con respecto a la atención de esta Pandemia, a nivel institucional nos hemos preocupado por seguir los lineamientos establecidos por el Ministerio de Salud y en constante acato para el cumplimiento, como miembros del Comité Municipal de Emergencias hemos estado actualizados con todo el quehacer ante esta Pandemia en articulación de acciones con las demás instituciones que conforman el CME. Se han desarrollado estrategias para la divulgación de información a través de las redes sociales, centros públicos, centros educativos, comercios y otros establecimientos. Hemos logrado alianzas muy estrechas para fortalecer la mitigación de contagio del virus y tener la información actualizada para la población.

En cuanto a la colaboración del seguimiento de Ordenes Sanitarias de personas positivas en aislamientos, dentro del CME se han distribuido 1.097 ayudas traducidas en diarios de alimentos a distintas personas en todo el territorio de Paquera. Actualmente como Municipalidad seguimos comprometidos dentro y fuera del Comité para ser portadores de colaboración y atención ante esta emergencia.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



65

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



66

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURÍDICA: 3-007-339900

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2641 0825, ext. 111

intendencia.municipal@concejopaquera.pa.cr

2. Seguridad comunitaria

Dentro de nuestra gestión nos hemos interesado en fortalecer vínculos con las instituciones y dependencias afines a este factor social. A su vez, hemos tenido el acercamiento de grupos de vecinos interesados en informarse y ser veladores de la seguridad en sus barrios. En varios encuentros en donde el O.I.J. , P.A.N.I. , M.E.P. Sociedad Civil, Fuerza Pública, Ministerio de Salud y esta Municipalidad hemos tratado temas y aspectos de mucha relevancia por atender, en donde se ha brindado información acerca de los aspectos claros y estructura del accionar para informar y empoderar a la población acerca de sentirse seguros.

En conjunto hemos atendido denuncias de distintas índoles en donde todos hemos participado desde nuestro legacía y postestad y se han logrado avances muy significativos en contra de la inseguridad, delincuencia, y otros delitos. Para la próximas fechas se estará conformando el CCDI en donde a nivel más amplio estaremos estrechando y fortaleciendo aún más todo este acciona.

3) Informe brindado por la Licda. Jenny Jiménez González – Viceintendente Municipal:

MANEJO RESIDUOS SOLIDOS:

Desde el año 2015 se ha trabajado en el Plan Municipal de Gestión Integral de Residuos Sólidos del Distrito de Paquera, que ha quedado en archivo sin dar continuidad a los procesos que competen las tasas de cobro y actualización de la información.

Esta Administración preocupados por éste letargo o inactividad, ha sostenido varias reuniones y mesa de trabajo para que de manera conjunta con la Comisión de Residuos Sólidos poder avanzar para resolver el problema del manejo de residuos sólidos.

Es así que hemos venido establecido tarifa para el cobro de recolección de residuos comúnmente llamada "basura", proponiendo las siguientes:

Tipo de unidad	TARIFA PROPUESTA 2022-COBRO POR TRIMESTRE
----------------	---

Residencial/Gobierno	€13.780
----------------------	---------

Comercial - tipo 1	€27.560
--------------------	---------

Comercial - tipo 2	€41.341
--------------------	---------

Comercial - tipo 3	€55.121
--------------------	---------

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



67

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



68

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 0825, ext. 111

intendencia@concejopaquera.go.cr

Estos datos sobre todo residencial, han sido basados en una cantidad de 3000 habitaciones aproximadamente, datos obtenidos del Plan Municipal de Gestión Integral de Residuos Sólidos 2015, y actualizada con información de la base de datos de las ASADAS, expertos en la materia como Fundación Mima "Manejo Integrado del Medio Ambiente", ~~UNOPS~~ de la oficina de las Naciones Unidas, quienes también hemos estado en contacto y somos parte en diferentes proyectos y propuestas con el fin de buscar una solución a la problemática que nos atañe.

En relación a la tarifa comercial basados en los ingresos reportados en la Municipalidad los que hemos considerado para las tres diferentes clasificaciones.

4) ANÁLISIS FODA REFERENTE A LA AFECTACIÓN INSTITUCIONAL POR COVID

A continuación, se presenta un resumen de Análisis FODA del Concejo Municipal de Distrito Paquera: ante la Pandemia por COVID-19:

DEBILIDADES

- Afectación en los ingresos municipales
- Falta de experiencia previa que guíe las actuaciones ante la Emergencia actual.
- Incrementa la susceptibilidad y con ello su vulnerabilidad en aquellas áreas de mayor fragilidad organizacional frente a este tipo de emergencia y sus impactos.
- Falta de planes de contingencia financiera, estrategias de recuperación de ingresos, mecanismos de control de riesgos financieros.
- Falta de equipo de oficina, como una laptop, al principio se trabajó con una prestada por el colegio, ya que la municipalidad no cuenta con este equipo móvil.
- Falta de base de datos, ya que se contaba con poca o nula información de las familias de Paquera. (Como pensionados, ayudas del IMAS, beneficiados bono proteger, entre otros)

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



69

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



70

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA

CEDULA JURÍDICA: 3-007-339800

INTENDENCIA MUNICIPAL

Teléfono: 2641 0023, ext. 111

informacionmunicipal@concejopaquera.gg.cr

AMENAZAS

- Disminución de los ingresos
- Aumento en morosidad por Tributos, Impuestos o Servicios
- Aumento en las cuentas por cobrar en los diferentes rubros
- Aumento del gasto por la debida atención de la Emergencia por COVID-19
- En el Mes de Junio el Distrito de Paquera es declarado en Alerta Naranja.
- La paralización de actividad pone en riesgo a empresas u organizaciones que han realizado importantes inversiones en construcciones o actividades comerciales en el territorio.
- Exceso de inquietud en la población, principalmente en los Comerciantes del Distrito, debido a las restricciones establecidas.
- Crisis económica que puede generar la falta de inversiones en el Distrito.
- Largo período hasta volver a recuperar el 100% de la estabilidad financiera.
- Presencia de desafíos en la gestión en los distintos ámbitos que incrementan su nivel de vulnerabilidad.

FORTALEZAS

- Compromiso y liderazgo positivo en la Administración en la gestión de la crisis.
- Personal profesionalizado en las áreas, lo que provoca una mayor disposición al cambio y facilidades de adaptación que se presentan en el entorno.
- Aptitud y actitud del personal para realizar las tareas encomendadas.
- Capacidad de actuación conjunta y entre Departamentos con acciones orientadas al mismo fin.
- Continuidad en la prestación de los servicios públicos para la ciudadanía
- Estrategias para lograr la sostenibilidad de los servicios con una perspectiva de equilibrio financiero.
- Con la aplicación de diferentes medios de trabajo se da continuidad a la labor Municipal.
- Apoyo Interinstitucional

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



71

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



72

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 0823, ext. 111
informacion@concejopaquera.go.cr

- Autoridades sanitarias a nivel local en todo momento están actuando con compromiso y entrega para detener el contagio comunitario.
- Buen ambiente laboral, en coordinación con los miembros del Comité de Emergencias de Paquera.
- Conocimiento de la zona de Paquera, para la comunicación con el pueblo.
- Reforzamiento del Control Interno.

OPORTUNIDADES

- Aceleración del cambio tecnológico: incorporación de nuevas tecnologías, formas de trabajo, nuevas reglamentaciones y nuevos productos derivados de la tecnología.
- Mejora en los canales de comunicación virtuales bajo un enfoque de servicio al ciudadano
- Mejora en la gestión oportuna del recurso humano considerando elementos de seguridad sanitaria
- Mejorar la resiliencia institucional, con relación a la capacidad para enfrentar futuros eventos adversos.
- Experiencia y preparación en la atención de Emergencias mediante el Comité Municipal de Emergencias.
- Creación de plataformas de empleo, apoyo al sector turismo, entre otros.
- Consolidación de plataformas de coordinación, integración y comunicación de los organismos locales y el fortalecimiento de mecanismos de participación ciudadana.
- Concienciación ciudadana
- Mejora en la toma de decisiones a futuro
- Mejora en la Participación Comunitaria
- Identificación de necesidades en las comunidades
- Mejora en la articulación de acciones entre Instituciones públicas, privadas y sociedad civil.
- Regulación a favor, siguiendo los lineamientos del Gobierno.
- Jefatura con buena comunicación, en coordinación con la Comisión Nacional de Emergencias.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



73

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



74

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-339800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2841 0025, ext. 111

intendencia.municipal@concejo.paquera.gg.cr

- Procesos técnicos establecidos, los cuales funcionarán para nuevas emergencias.
- Reinversión de los procesos de producción.

PRIORIDADES QUE SE VISUALIZAN

Hemos realizado una revisión de nuestro Plan de Trabajo y sobresalen puntos relevantes para orientar nuestra gestión, dentro de las ideas se encuentran:

Concretar el Proyecto de Construcción de Puente Peatonal, sobre el río La Lucha, a la altura de la Ferretería Paquera- Cóbano.

Coordinar con el IFAM y otras entidades de gobierno, para lograr el financiamiento de la construcción del Parque de Paquera.

Atención a través de la oficina de equidad de género, crear enlaces con Instituciones competentes para brindar ayuda a comerciantes y agricultores de nuestra jurisdicción.

Seguir la coordinación a través del Comité Municipal de Emergencias del Distrito de Paquera, para toda la atención que se requiera y se espera que más instituciones que están dentro del mismo apoyen la labor a realizar.

Tramitar capacitaciones virtuales para los diferentes departamentos, así como las nuevas autoridades municipales. Seguir coordinando con las diferentes instituciones la atención de población con discapacidad, como también los adultos mayores de nuestro distrito.

Coordinar con el Ministerio de Trabajo los diferentes proyectos como PRONAE, Empléate, capacitaciones para la población que califique en nuestro distrito y así colaborar con trabajo para las familias.

Aplicar estrategias que mejoren la recaudación de recursos y lograr reflejar la inversión en obras.

Continuar las gestiones, con las instituciones involucradas, ejemplo Ministerio de Salud, MAG, etc; para lograr tener un espacio en la comunidad de Paquera, destinado a la comercialización de los productos agrícolas, materiales elaborados y típicos de la zona, principalmente.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



75

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 0023, ext. 111
informacionmunicipal@concejopaquera.gg.cr



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURIDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 0023, ext. 111
informacionmunicipal@concejopaquera.gg.cr

CONCLUSION

Es importante tomar en cuenta que se realizó un estudio detallado de los aportes, informes técnicos minutas, tareas, responsabilidades, de los diferentes departamentos de ésta Municipalidad, lo cual permitió construir a través de los análisis de datos éste informe de Gestión donde se ha podido valorar que en este periodo hemos podido alcanzar logros importantes, en pro del desarrollo del distrito gracias a un equipo de colaboradores comprometidos, tanto en la parte administrativa como a nivel de Concejo Municipal, donde éstos últimos no han sido solamente participe en las decisiones finales, sino también gestores activos y directos con las personas, las comunidades, los pueblos, las Instituciones del estado que se han involucrado en diferentes procesos.

Nuestra posición ideológica es la participación pública como eje transversal en el desarrollo no sólo de éste distrito, sino a nivel país bajo el concepto "Juntos Construimos".

Dentro del quehacer Municipal, a nivel Financiero esperamos que el trabajo en equipo genere resultados positivos que mejoren la recaudación de impuestos en Zona Marítima como en la parte de bienes inmuebles, y la misma se vea reflejada en obras y mejoras en nuestro Distrito.

Es importante recalcar en el análisis de este informe, que una serie de amenazas jurídicas, laboral, penal, administrativa, muchas veces sin fundamento, que ha recibido ésta Administración en lo que va de éste periodo, han sido un obstáculo que nos ha impedido avanzar más de lo previsto, y nos han quitado tiempo que pudiéramos invertir en otro tipo de gestiones más productivas.

Sin embargo, eso no ha sido impedimento, ya que el orden legalmente establecido ha sido un factor clave en esta Administración, para mantener una línea continua de acciones y procesos dentro del municipio, con diferentes tipos de Reglamentos que se han creado para fortalecer debilidades que atentaban con la buena gestión.

Como se puede notar en el Informe, estas acciones positivas, trámites y procesos de contratación apegados a lo que rige la Ley, no ha sido solo para el beneficio interno sino externo dentro del mismo distrito. La adquisición de maquinaria y recurso humano nos ha permitido mejorar los caminos y las vías de mayor acceso tanto de personas como vehículos, en el centro de Paquera como alrededores.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



76

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



77

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022



CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA
CEDULA JURÍDICA: 3-007-338800
INTENDENCIA MUNICIPAL
Teléfono: 2641 0623, ext. 111
intendenciamunicipal@concejopaquera.as.cr

Nuestro objetivo es seguir creando vínculos y alianzas con instituciones del Gobierno Central para ejecutar proyectos que sigan aportando beneficios para la comunidad en general.

Es nuestro compromiso, con Dios y con el pueblo, trabajar con transparencia y poniendo todo el empeño en cada acción en el quehacer institucional. Sabiendo que el representar a Nuestro Gobierno Local, es una tarea ardua y de mucha responsabilidad, pero que es Honor ser pioneros en la buena lucha, con principios éticos y morales, que demuestren que, si se puede gobernar con completa transparencia, con la ayuda del SOBERANO Y BUEN DIOS.

Este informe será una herramienta indispensable para cumplir con la transparencia de ejecución para tomar las mejores decisiones en este nuevo periodo de gestión.

Para finalizar nuevamente agradezco a todo el personal del Concejo Municipal de Distrito de Paquera, desde los trabajadores de campo, y funcionarios administrativos, que son un pilar importante en todo el trabajo realizado, al Concejo Municipal, por el apoyo y participación en la toma de decisiones, a todos y todas ustedes muchas gracias.

Un sincero agradecimiento a todas las instituciones gubernamentales que apoyan el Comité Municipal de Emergencias, en tiempos de inundaciones y COVID, así como otras organizaciones que durante este periodo de administración han estado fuertes y solidarios.

A toda la población del Distrito de Paquera.

Por tanto, al Rey de los siglos, inmortal, invisible, al único y sabio Dios, sea honor y gloria por los siglos de los siglos. Amén.

BENDICIONES

Fraternalmente,

Lto. Ulises González Jiménez
Intendente Municipal
Concejo Municipal de Distrito Paquera

Lloda. Jenny Jiménez González
ViceIntendente Municipal
Concejo Municipal de Distrito Paquera

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



78

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

**N° 148-2022
PERIODO 2020-2024**

EL SEÑOR MILTON HANCOK – CONSEJAL PROPIETARIO
COMENTA: Gracias Don Ulises excelente de mi parte lo felicito de todo corazon y con todo honestidad, vamos a dar un espacio para que cualquier concejal haga o externe su opinión apartir de ahora.

EL SEÑOR FRANCISCO BARBOZA JIMENEZ - CONCEJAL
SUPLEMTE OPINA: Buenas tardes señor presidente y compañeros un saludo a la audiencia del distrito en general. Son preguntas un poco sencillas, sin embargo, bueno normalmente cuando me surgen algunas preguntas las hago, humildemente desconozco y me inquietan algunas cosas, la normalidad es eso. Empezamos con que parametros se utilizo o dinámica, para definir presupuesto para la atención de permisos para la construcción y también lo mismo para sesión de Zona Maritimas presupuesto se hablo de treinta cinco millones y se canzo veinti ocho millones, según el informe y de zona maritica por cincuenta millones y se lograron ingresos por cuarenta y ocho millones. Entonces la pregunta seria que mecanisco, que parametros fueron los que dieron ese presupuesto, di no se, digamos nose si pregunto por punto, son 3 preguntas. La otra pregunta es en relación a la evalucion de bienes y muebles propiamente lo que me gustaría saber cual es la cobertura en áreas en el distrito o digamos porque son son de bienes este es importante, los números que nos dio este informe es muy positivo, pero pienso que entonces podrían dar una luz de la importancia de cubrir todo el distrito y la tercer pregunta es sobre la embarcación donada que al inicio de esta mesa, según se solicito para utilizarla sobre todo en visitas a islas, inspecciones este a zonas costeras entonces que hay, que logro se a tenido en relación.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



79

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

2003

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

EL SEÑOR ULISES GONZÁLEZ JIMÉNEZ LE RESPONDE: Muchas gracias por la consulta, la pregunta todas las preguntas que puedan hacer tienen su razón de ser, todas son importantes claro que si, en bueno yo creo que si no me acuerdo de unas ustedes me van acordando; Que parámetros se pudieron utilizar para realizar un presupuesto de por ejemplo; de en construcción, hay un factor muy importante que es la cantidad de población de hay, el índice de población que hay entonces y el historial de años atrás, si bien es cierto este en tiempo de pandemia no logramos en pandemia en el año 2020-2021 talvez un ingreso general mayor pero el factor que se, los factores que se pueden mencionar en los cuales se puede tomar en cuenta es: 1- la cantidad de población, verdad la cantidad de población que hay en el distrito. Luego el índice de desarrollo que nos da el INEC y nos da hacienda y luego es el porcentaje que hemos arrasando de años atrás entonces por ejemplo: yo quisiera poner ahí que podemos que presupuesto en construcciones pueden ser de cien millones, pero si años atrás hemos tenido 17, es como ponerme la sogá al pescuezo, ósea como voy alcanzar 100 si no tengo, si no e logrado 17 millones, si e logrado 15 un parámetro que ocupamos mas tiempo 2, 3 años para afinarlo es el al cansado años atrás, verdad si yo no tenia mucha claridad y no tenia las herramientas necesarias para decir súbalo a 50, súbalo a 35, subamolo a 50, verdad cuando nos sentamos a coversar y a presupuestar hablamos de subir un poquito, lo subímos un 2%, 3% en un caso 8%, 10%, por ejemplo en este lo subimos en 5% estaba en 25 y la final hicimos un ajuste y subimos a 35 pero no tenemos otros factores porque no tenemos un plan rural de vivieda verdad, para que nos de un índice subamos a tanto si no que se se tomo un porcentaje, primero el que nos da el INEC de construcción cuanto creció el pueblo en en años atrás y luego

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



80

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

en plata cuanto hemos hemos tomado nos llevamos una sorpresa, por decir algo, que los delfines se contruyo como 100 nuevas villas, esto fue un factor que nos ayudo, pero para el otro año podríamos reunirnos primero con los inversinistas de la zona y podríamos subirlo a 60 o 70 pero no hay un factor claro ahorita, porque esos los dos factores que hemos tomado en cuenta, el histórico y el que nos dice INEC que podriamos tener en población no es mucha la información que podríamos tener, como tienen otras alcaldías que tienen ya informes que le han dado este el invu, verdad entonces ese ese al no tener ese plan rural. Eso con este tema.

La otra que me hiciste con respecto al crecimiento o en cuanto a la área de crecimiento en valga la redondancia, en área ahorita lo desconozco pero podríamos darcelo posterior lo que tengo es que por ejemplo: Las 388 actualizaciones de propiedad los numeros que te daba ahorita por ejemplo de ciete mil millones y pico se subieron a once mil millones con una diferencia de cuatro mil millones y medio entonces pero en colones verdad, porcentualmente un 0.25 % de crecimiento pero no en área bueno esa pregunta podría hablar con el Ingeniero Freddy o teylor que me puedan ayudar a darle la cobertura total. Otra preguntita que estaba por ahí cual era? Ok

Hicimos yo estaba muy emocionado desde que inicie yo estaba muy emocionado porque podríamos tener la embarcación para uso ZMT cuando empezamos verdad, fuimos algunos ustedes, nose alguno me acompaño, a guarda costas vimos un casco ahí que le llaman, una panga que por cierto nos enseñaron 2 posibles motores que nos iban a dar yo muy emocionada, empezamos las gestiones, empezamos a enviar correos y todo pero al final nos dijeron que por tiempo de pandemia los mecánicos o técnicos que llegan a hacer laboras ahí de INA, estaban atendiendo solo las emergencias, porque habían bajado

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



81

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

2003

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

la cantidad de estudiantes que podían reparar esos motores, nos iban a dar con todo y panga y al final ni panga ni motor, nos han dado. Por ahí hemos tenido basta información para darcela de la gestión que hemos hecho a nivel llamadas y todo. Luego nació la idea a raíz de un correo que nos llega que mandaron del área de Salud Peninsular Paquera, perdón, donde nos decían que les ayudáramos a buscar una lancha una para traslado de emergencia, hicimos el traslado inmediatamente del correo hacia guarda costa y la respuesta fue que no tenían el tipo de embarcación de casco para traslado de emergencia, hasta ahí puedo informarle. Esa es la gestión que no a tenido muchas frutos.

EL SEÑOR FRANCISCO BARBOZA JIMENEZ - CONCEJAL SUPLENTE COMENTA: Gracias Don Ulises, bueno reconocer que nos han presentado un informe amplio y muy claro. Felicitar está buena voluntad y esta claridad de que de que nos presenta, creo que vamos por buen camino a pesar del mismo informe lo señala a pesar de dificultades presupuestarias, dificultades de resistencia, de personas propiamente resistencia de muchas lados, pero creo que vamos a seguir por el buen camino, hay una hay deseo realmente que que el distrito tenga un mejor desarrollo y pues creo que el esfuerzo que se esta haciendo e lo va a lograr de mi parte muchas gracias Don Ulises.

Gracias señor preesidente.

EL SEÑOR MILTON HANCOK – CONSEJAL PROPIETARIO COMENTA: Gracias Señor Francisco por la pregunta.

Yo también quisiera brevemente felicitar a Don Ulises, una vez mas ,es a sido una faena muy difícil me a tocado el honor de trabajar muy

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



82

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

**N° 148-2022
PERIODO 2020-2024**

cerca de Don Ulises en ocasiones hemos ido a muchos lugares, hechos inspecciones, hecho trabajos y la gestión que el hace es una gestión que no se ve mucho no esta haya con una pala, con una vagoneta, no esta lleno de polvo, pero la gestión que el hace, es una gestión de un pulso de fuerza, de conocimiento, de capacidad, de administrativo es muy complicado, es muy difícil, es muy cansado. Lo he visto muy cansado muchas veces lo he visto con la cara no tan alegre como la de hoy, pero si puedo decir ,que si tiene ganas y es ahí donde uno le dan también ganas de salir adelante, pues lo dijo el y lo digo yo: Somos un equipaso, no me da ni pena decirlo porque es la verdad, somos un equipaso, Doña Vicky usted menciona algo fuera de micrófonos es cierto estamos orgullosos de este concejo y cada persona que viene de afuera lo dice, tendremos nuestros defectos pero involuntarios, así que si me permite usted Don Ulises quiero brindarle un aplauso de parte del concejo por este informe y desearle también la mayor de las Bendiciones.

Someto a votación. Antes unas palabras de Don Carlos

EL SEÑOR CARLOS RODRIGUEZ – CONSEJAL PROPIETARIO
OPINA: Buenas noches compañeros, buenas noches a la prensa y los que nos escuchan. En realidad no podía quedarme sin felicitar a nuestro Intendente Don Ulises, para muchos que me conocen yo estuve en la administración pasada y siempre e estado muy metido aquí siempre en lo de cuestiones municipales desde hace prácticamente 8 años, el anterior esta administración tiene, yo lo califico, antes hablaba con Don Ulises de las calificaciones hablemos como de un 80 % de avance de muy buenos resultados ya que, para el pueblo de Paquera todo esta administración es nueva totalmente,

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



83

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

2003

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

las administraciones pasada le hablo de otros años porque en una Don Alcides fue Intendente, Doña Sidney fue Viceintendete y después se vinieron otros 4 años el cual fue alrevéz Sidney Intendete y Alcides Viceintendente, que quiero decirles con esto que había una experiencia anterior de cuatro años y al final de cuentas las dos se unieron, 8 años de administraciones o de administrar. Esta administración hoy en día lo que tiene es año y medio, vamos para 2 años, viendo ese informe muy formal muy respetuoso hacia nosotros los regidores, hacia el público, hay puntos que se han quedado porque hay trabajos todavía que terminar que hacer, que vendrán en el siguiente informe. A esta administración le toco o nos a tocado también batallar con la Pandemia, yai fueron 2 años, apenas se empezó a batallar con eso e gracias a Dios se lograron ejecutar proyectos que si habían las administraciones pasadas también se logro ejecutar eso y al igual con otros proyectos nuevos, como otra vez este de aquí el carpeteo de laberinto y esto que se esta trabajando con lo del rio de San Rafael, entonces en resumen lo que quiero decir es que esta administración a pesar de que es una administración nueva, que a pesar de todos estos muchos, estos compañeros que están aquí los intendente y Viceintendencia nunca fueron ni regidores, digamos nunca pasaron siendo un regidor de tener la mínima idea de lo que es estar aquí, digamos en el caso de la compañera Yadira o el caso mio ya haibamos estado, pues ya mas o menos uno sabia como venia esto, pero por decir algo se a mantenido un nivel en este año y medio de esta administración que paleativamente pues hemos sido capando aquí capando haya y como dice el dicho ahí la hemos ido jugando, entonces creo que las cosas se han ido haciendo bien y como decimos nose hemos estado trabajando en equipo y pues siempre uno mete la cucharilla por haya, metiendo la cucha para acá entonces,

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



84

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

pues se toman las opiniones se escuchan y se analizan pues técnicamente entre todo lo que es bueno para el distrito de Paquera, no tanto para lo personal, porque aquí con lo político se apartan aquí lo que estamos es por el distrito de Paquera desde que entramos aquí. Don Ulises felicidades y muchas gracias.

EL SEÑOR MILTON HANCOK – CONSEJAL PROPIETARIO AGREGA: Muchas gracias Don Carlos antes de darle la palabra a Ulises solo quiero decirle también ya que usted lo menciona Don Carlos, Doña Yadira, ustedes han venido aquí también a darnos una pinzellada muy buena de experiencia con su conocimiento lo que ha pasado. Yo también les agradezco eso porque aquí no habido color político, ha habido ganas de trabajar de tanto parte de Carlos como Yadira, que en muchas veces vengan esto se hace así, cuidado con.. Aquí se ve la voluntad de seguir adelante. Don Ulises tiene la palabra.

EL SEÑOR ULISES GONZÁLEZ JIMÉNEZ – INTENDENTE DICE: Muchas gracias señor presidente, no yo creo aquí todos tienen este tal vez algo que agregar, pero quiero puntualizar algo muy importante es de que este equipo de concejo, ustedes como concejo han estado muy unidos, han estado fuertes, han estado trabajando juntos si tal vez en el momento algún momento habido una diferencia la han sabido manejar. Me gusta mucho hay un momento, aunq ahorita no tengo face, pero pido prestado el face de mi hijo y veo algunos transmisiones que pasa Franklin o alguna si la sesiones ahí la grababan y veo una educación, una claridad muy bonita, veo una un respeto, eso me llena de alegría mucho mucho ver que se esta viendo hacia el pueblo se esta reflejando una educación, otra cara y eso me motiva me motiva mucho a mi yo no hago con tener un resultado tal vez de un 100 pero,

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



85

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

**N° 148-2022
PERIODO 2020-2024**

talvez verlos a ustedes hablando así como enojados, como peleados, agarrados del pelo, porque si es como el matrimonio, si los esposos se pelean los hijos se pierden, entonces que el pueblo de Paquera ,quizá algunos que no aman este pueblo quieren ver esto como un circo, como un pleito, pero los que lo aman cuando ustedes toman decisiones unánimes, cuando dicen mejor pasemolo a una comisión para estudiarlo, eso me llena d alegría yo prefiero que lo pasen a comisión que no que se den resultados ahi, que hbalemos mas de la cuenta eso me llena d alegría y este resultado no es de Ulises, gracias por las palabras de ustedes, pero este resultado no es de Ulises, este resultado es de todo el equipo administrativo y de ustedes como concejo porque si Ulises arriba tiene la intención de comprar un aire acondicionado, cualquier equipo y ustedes dicen no, di no podría avanzar, pero ustedes dicen si imagínese ese resultado es de todo todo este municipio, consejo y administracion, muchas gracias.

EL SEÑOR MILTON HANCOK – CONSEJAL PROPIETARIO TIENE LA PALABRA: Muchísimas gracias Don Ulises. Sin mas que agregar hay si creo que quede en ja ja ja. Don Ulises el informe tiene un numero de oficio.
Van a votación.

CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE PAQUERA



86

ACTA SESION EXTRAORDINARIA

10 MARZO DEL 2022

N° 148-2022
PERIODO 2020-2024

W

1.1 ACUERDO MUNICIPAL.

-EN CONOCIMIENTO DE LO ANTERIOR SE ACUERDA: Aprobar en todas sus partes el informe de labores: RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA REALIZADA DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO DE FEBRERO 2021 A FEBRERO 2022. EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 17 DEL CODIGO MUNICIPAL.

“Se somete a votación el acuerdo y es aprobado con cuatro votos”.

Se aplica el artículo 45 del Código Municipal.

“ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO”.

El Presidente Municipal cierra la sesión al ser las dieciocho horas y un minuto.

Jose Milton Hancock Porras
Presidente Municipal

Ayerín Villalobos Vásquez
Secretaria del Concejo a.i
Laf.