MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA MUNICIPAL
N°24 ORDINARIA. 02-04-2019

SESION ORDINARIA. N°24 DEL 02-04-2019, INICIADA A LAS 17:00 HORAS EN LA SALA DE SESIONES MUNICIPALES, CON LA SIGUIENTE ASISTENCIA:

==========

REGIDORES DIRECTORIO	**REGIDORES SUPLENTES**
Johnny Vargas Arrieta	Arelys Fernández Chaves
Patricia Aguilar Araya	Osael Campos Bolaños
Ovidio Vives Castro	Mariela Monge Araya
Ginnette Sequeira Granados	Luis. Gdo. Venegas Ávila
Bernardo Antonio Veach Davis	Virginia Hernández Rivera
Reinaldo Benavides Vargas	Marta Salgueras Vásquez
Eliecer Araya Brenes	Oscar Garro Rojas
Freddy Hernández Miranda (Quien Preside)	Mª de los Ángeles Núñez Fuentes
Maricruz Chaves Alfaro	Domingo Matarrita Gutiérrez

==========

SÍNDICOS PROPIETARIOS	**SÍNDICOS SUPLENTE**
Geison Valverde Méndez	Lucy Barrantes Jiménez
Johnny Córdoba Hernández	Katherine Mendoza Montero
Juan Luis Gómez Gómez	
Luis Ángel Rodríguez González	
José A. Chavarría Villarreal	Ana Patricia Rosales Valverde
Joel Umaña Salazar	Lisseth Monge Araya

GUILLERMO DELGADO OROZCO.	ELIBETH VENEGAS VILLALOBOS
SECRETARIO	ALCALDESA MUNICIPAL

==========

ORDEN DEL DÍA

Acuerdos		ARTÍCULO
658-al-662	I	Atención al Público
663-al-677	II	Correspondencia
678-al-686	III	Asuntos de la Sra. Alcaldesa.
687	IV	Lectura, Discusión y Verificación del Acta N°20 Ordinaria del 19-03-2019
688-689	V	Mociones

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el Orden del día.

ARTICULO I
Atención al Público

ACUERDO Nº 658

Se presenta ante este Concejo el señor Luis Carlos Umaña López, cédula N°1-966-263

Soy un perqueño empresario, que estaba desarrollando un proyecto muy cerca de aca, el proyecto consiste en el desarrollo de una finca que adquiri un poquito más de 20 hectareas, ya las hemos logrado segregar en 36 quintas agricolas, el proyecto es basado en el fundamento de quinta agricola, pero es un quinta agricola residencial, no es de recreo, hemos hecho todo el devido proceso, ante todas las autoridades, cuando esta finca la recibimos audedaba más de cuatro millones de impuestos, esos impuestos se pusieron al día al igual de lo que hoy en día tiene este servidor y el grupo economico que represento.

Lo que pasa que llegamos al tema del agua hicimos el devido proceso, con todos los estudios de suelos y demás, y el A y A sin más ni menos me deja en lista de espera, me dicen que no pueden hacer nada por nosotros, que es un tema de Cantón y entos yo acudo como ciudadano costarricense y con el derecho que tengo a los servicios publicos y con el derecho que tengo al tema de Gobierno que dice que debenmos de hacer un pais proactivo, debemos de ser emprendedores, y que debemos a poner la economia a producir, entonces estoy acá buscando un apoyo en el Gobierno Local.

Lic. Mynor Badilla.

Saluda, La presencia de don Luis radica el venir al Concejo Municipal y basado en la normativa en la legislación de nuestro país, que nace primero de la carta fundamental el articulo 169 de nuestra Cosntitución Politica, que establece dentro de la funciones del ente Municipal es tratar de resolver los aspectos que sus administrados le sometan al conocimiento como una posibilidad de primera mano para resolver problemas como el que esta en este momento, acosando, que esta acantando este señor don Luis cae el desarrollo de su propiedad, esto relacionado con nustra legislación Cantonal en nuestro Codigo Municipal articulo 50 que establece de las funciones propias del Concejo Municipal,

una serie de innumerables competencia que deben realizar entre ellas justamente esta que biene de nuestra carta magna.

En que consistiria la petición de don Luis, es dejar en conocimiento de este Concejo su necesidad como micro empresario, su necesidad como emprendedor, su necesidad como una persona que quiere y busca y procura el desarrollo de este Cantón, su necesidad de que le va a generar con la ayuda de este Concejo y de esta Municipalidad 36 nuevas personas que van hacer administradoras y van a pagar impuestos en esta Municipalidad en el momento que adquieren unas de estas quintas, el problema es que la institucionalidad en este país y para nadie es un secreto el Cantón de Pococí, uno de los cantores más ricos en el recurso hídrico es increíble que el día de hoy, el instituto costarricense de acueductos y alcantarillados le denieguen a un empresario como este señor es a viabilidad de agua potable.

Entonces que genera esta actitud negativa de la Administración, genera frustración y pérdida económica, la inversión que ha realizado mi patrocinado así como otros grandes empresarios de la zona que son del conocimiento este Concejo Municipal
es muy grande no se desarrolla el cantón, el Cantón está totalmente entrabado pues el problema de la viabilidad del servicio de agua potable.

Porque si llegas con un desarrollo de un proyecto de esta magnitud que ni siquiera es en el rango de vivienda del tipo social, sino que es un desarrollo y un poquito más sofisticado que viene haciendo mi patrocinado, se le debe dar a toda inversión todo ese dinero todo el desarrollo jurídico que hizo, segregaciones, la distribución del lugar, la protección del lugar, esa propiedad es una belleza el día de hoy tal y como la tiene Don Luis Carlos, pero qué es lo que pasa, que la rescató yo la propia que no producía nada y que tenía una deuda grande en impuestos y la puso al día, ya puso al día el pago de impuestos por el orden de casi 4 millones de colones, vamos a dejarles una documentación para que sea de su valoración y estudio y conozcan la propuesta que queremos hacer con este proyecto.

Reg. Ginnette Sequeira Granados.

Saluda, Este Concejo estamos trabajando duro los compañeros todos en conjunto, para poder no maximizar más la problemática de acceso con la metodología que tiene el sistema de acueductos y alcantarillados, para un acceso de una paja de agua, es increíble que por ahí también hay otros terrenos que por ejemplo así claramente lo hemos traído aquí al Concejo dónde viene el A y A y simplemente se construyen 6 casas pero le dan acceso a 2 pajas de agua nada más porque son las que están en frente de calle pública, pero sí es una servidumbre pasó entonces no se le puede dar las otras pajas de agua, ¡ Qué curioso! entonces por ahí estamos claros de verdad, creo que el apoyo se tiene que

dar, creo en el proyecto de hecho que por ahí ya había me habían comentado también acerca del proyecto pero sin embargo es algo que ya va de la del argumento voluntario Gubernamentales institucional del A y A, Gracias Señor Presidente

Reg. Johnny Vargas Arrieta

Saluda, Hay muchos proyectos que están en estos momentos sin disponibilidad de agua, hace poquito tuvimos que intervenir con una división de un proyecto que se hizo en Bella Vista al final de cuentas la asada de Bella Vista logro darles la disponibilidad a esta gente, pero definitivamente nos están amarrando de manos Acueductos y Alcantarillados.

Nosotros hicimos nacer hace poco una organización que se llama Fuerza Pococí, dónde están algunos ciudadanos aportando en forma gratuita una pelea para hablar de un proyecto, para poder decirle acueductos si ustedes no tienen la capacidad de ampliar el acueducto, de invertir en el acueducto, de desarrollar el acueducto como nosotros a la velocidad que queremos en Pococí, definitivamente nosotros queremos administrarlo, no está municipalidad.

La idea es que nazca una junta administrativa con una figura nueva, para que proceda administrar el acueducto, a nosotros nos duele ver qué pueblos de un máximo de un 60% del cantón no tiene agua, apenas un 40% del cantón creo que son como 25,000 qué son los que sean aquí en Guápiles Centro, nosotros deberíamos acoger la solicitud de esta gente para darles todo el apoyo necesario, porque si no nuestro Cantón no se va a desarrollar, si no apoyamos nosotros a la gente nuestra y Guápiles y están peleando por un proyecto de desarrollo creo que es lo mínimo que podemos hacer.

Reg. Maricruz Chaves Alfaro.

Saluda, Nosotros nos damos cuenda de que la disponibilidad de agua no se está dando en forma adecuada, y si bien cierto para el día 22 es que viene la señor Astorga, si sería importante que ese día que se le inste a la señora Presidenta de Acueductos y Alcantarillados el poder hacer una gira para que vea esos proyectos específicamente, porque es ahí donde radica el que no solamente que sea alguien social o que sea de proyectos privados, son urbanísticos y estos son los que se van a ocupar para que haya un desarrollo habitacional en la zona y que también va a tener sus necesidades, tenemos el privilegio del agua sepámoslo trabajar, si hay disponibilidad se puede dar, creo que hay una ley en la cual se modificó para que hubiera disponibilidad, entonces si hay disponibilidad esta todo en regla, no entiendo porque tienen que estar en lista de espera.

Para que ellos este contemplados y que la señora Presidenta Ejecutiva de A y A pueda llegar a revisar el lugar y determinar, como fue a Cascadas y como fue a otros lugares y

decir si se puede o no se puede, entonces esto les da más pie para poder hacer más el avance a esos proyectos, y felicitar a don Luis.

Reg. Reinaldo Benavides Vargas.

Saluda, En este Cantón los empresarios les han dado por irse porque aquí le han puesto tantas trabas, tenemos acueductos que es un relajo, en estos momentos tenemos un alcalde fuera de la Municipalidad porque quiso ayudarle a una organización eso es un verdadero caos, para acueductos todo es no, para que se les ayude a estos empresarios,

Se adjunta documentación

INSTITUTO COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS
San José, Costa Rica
Apartado 1097-1200. Teléfono 2710-6035 - jadams@aya.go.cr

20 de febrero del 2019
GSP-RA-P-2019-00142

Señor
Luis Carlos Umaña López
Teléfono: 8704-5846.

Ref: Seguimiento expediente 2019-010.

Estimado señor:

Luego de saludarle respetuosamente, le informo que el expediente presentado fue trasladado al Departamento de Ingeniería de la Región Huetar Caribe para su análisis y confección del correspondiente Informe Técnico.

Posteriormente, se le notificará la resolución de caso.

Sin otro particular,

Atentamente,

Costarricense de Acueductos y Alcantarillados
Cantonal
Pococí

Lic. Jairo Stevens Adams Soto
Unidad Cantonal RA-Pococí

C. Archivo

INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS

SOLICITUD DISPONIBILIDAD PARA EXTENSIÓN DE RAMAL

2019-010

DISTRITO: ***GUAPILES*** FECHA: ***07/02/19***

RECIBE: ***YOEN***

PLANO No. VARIOS TELEFONO AYA: 2710-6035

NOMBRE: ***LUIS CARLOS UMAÑA LOPEZ***

INSTITUTO COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS
San José, Costa Rica
Apartado 1097-1200. Teléfono 2710-6035 - ssanchez@aya.go.cr

18 de marzo del 2019
GSP-RA-P-2019-00203

Señor
Luis Carlos Umaña López
Teléf. 8704-5846

Ref: Solicitud de disponibilidad de servicios. Expediente 2019-010. La Colonia, Plaza Barrio Jesús 350 metros oeste 20 metros norte y 15 metros oeste.

Estimado señor:

Luego de saludarle respetuosamente, le remito copia del Informe Técnico para disponibilidad de servicios en Pococí. Expediente N° 2019-010 con número GSP-RA-2019-00405 emitido por el Ing. José Matarrita Cortés, donde se recomienda no emitir más disponibilidades para proyectos y extensiones de ramal, hasta tanto no se establezcan las mejoras necesarias que garanticen un adecuado abastecimiento.

También se adjunta la Certificación de No disponibilidad de Servicios de Acueducto y Alcantarillado con número GSP-RA-P-2019-00202 y el Informe de Diagnóstico de Producciones y Demanda para el Acueducto Guápiles – La Rita – Roxana, con número GSP-RHA-2015-2419 emitido por el Departamento de Ingeniería de la Región Huetar Caribe, con relación a la solicitud para disponibilidad de agua para el proyecto.

Atentamente,

Instituto Costarricense de Acueductos y Alcantarillados
Cantonal Pococí

Susana Mayela Sanchez Montero
Unidad Cantonal RA-Pococí
C.Archivo

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

INSTITUTO COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS
San José, Costa Rica
Apartado 1097-1200. Teléfono 2710-6035 - ssanchez@aya.go.cr

18 de marzo del 2019
GSP-RA-P-2019-00202

Señor
Luis Carlos Umaña López
Teléf. 8704-5846

Ref: Certificación de No disponibilidad de Servicios de Acueducto y Alcantarillado

Estimado señor:

En atención a su solicitud de disponibilidad de servicio de agua potable / alcantarillado sanitario presentada ante esta Unidad Regional en fecha 07 de Febrero de 2019, relativa al proyecto fraccionamiento agrícola, el cual se ubicará en las propiedades (ver cuadro), para la eventual dotación de 36 servicios de agua potable, le comunico que como resultado de los estudios básicos e Informe Técnico que consta en el Oficio GSP-RA-2019-00405 se determinó lo siguiente:

NO HAY DISPONIBILIDAD DE AGUA POTABLE AL FRENTE DE LA PROPIEDAD

NO HAY DISPONIBILIDAD DE SISTEMA DE ALCANTARILLADO AL FRENTE DE LA PROPIEDAD

Atentamente,

Costarricense de Acueductos y Alcantarillados
Cantonal
Pococí

Susana Mayela Sánchez Montero
Unidad Cantonal RA-Pococí

C.Archivo

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

INSTITUTO COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS
Limón, Costa Rica
Apartado 1097-1200. Teléfono 2758-1332. jmatarrita@aya.go.cr

MEMORANDO

PARA: Jorge Madrigal García
Región Atlántica

FECHA: 8 de marzo del 2019

Original Firmado } José A. Matarrita

DE: José Matarrita Cortés
Región Atlántica

No. GSP-RA-2019-00405

ASUNTO: Informe técnico para disponibilidad de servicios en Pococí.
Expediente N° 2019-010.

De acuerdo a lo solicitado por el señor Luis Carlos Umaña López para la disponibilidad del servicio y extensión de ramal de tubería en acceso por servidumbre agrícola Guápiles, Pococí, Limón, se indica lo siguiente:

1. La solicitud se plantea para extender un ramal en terrenos con acceso por servidumbre agrícola, en las fincas madre con el siguiente informe registral: Plano **(ver cuadro)**, folio real **(ver cuadro)**, ubicadas propiamente 350 metros oeste, 20 metros norte, 15 oeste de la plaza Barrio de Jesús Guápiles, Pococí.

2. La Servidumbre agrícola daría acceso a :**(ver cuadro adjunto).**

3. Para los fraccionamiento tipo agrícola, que soliciten los servicios de AyA, deben presentar los diseños de los sistemas de agua potable, alcantarillado pluvial y sanitario (para este último podrán presentar solicitud de exoneración si se encuentran fuera de los mapas de cobertura publicados). Deben además constituir las servidumbres de paso a favor de AyA.

4. De acuerdo al balance de producción presentado en el Informe Diagnostico de Producciones y Demanda para el Acueducto Guápiles - La Rita – Roxana de Pococí, **GSP-RHA-2015-2419,** del día 26 de octubre del 2015. En este se concluye que el Acueducto está en su capacidad máxima, para atender la demanda actual, por lo que se recomienda **No** emitir más disponibilidades para Proyectos y extensiones de ramal, hasta tanto no se establezcan las mejoras necesarias que garanticen un adecuado abastecimiento.

AYA
Cantonal Pococí
Fecha 14/3/19
RECIBIDO

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

5. Para presentar diseños a aprobación se requiere de la disponibilidad de servicios o constancia de capacidad hídrica, que por el momento no se están emitiendo por lo ya indicado.

No obstante la solicitud quedará registrada en al base de datos y en el momento que se ejecuten obras para ampliar la oferta hídrica se le comunicara para que actualicen la solicitud.

C: Miguel Badilla Ugalde, Unidad Cantonal RA-Pococí
Kathy Borges Umaña, UEN Programación y Control
Archivo

N°	Propietario	Numero de Plano	Folio Real	Observaciones
	Finca Toro Amarillo S.A	L-0678383-1987	7-38637-000	Finca Madre
1	Finca Toro Amarillo S.A	L-2069343-2018	7-170983-000	Servidumbre Agrícola
2	Finca Toro Amarillo S.A	L-2069344-2018	7-170984-000	Servidumbre Agrícola
3	Finca Toro Amarillo S.A	L-2069362-2018	7-170985-000	Servidumbre Agrícola
4	Finca Toro Amarillo S.A	L-2066774-2018	7-170986-000	Servidumbre Agrícola
5	Finca Toro Amarillo S.A	L-2067132-2018	7-170987-000	Servidumbre Agrícola
6	Finca Toro Amarillo S.A	L-2069345-2018	7-170988-000	Servidumbre Agrícola
7	Finca Toro Amarillo S.A	L-2066778-2018	7-170989-000	Servidumbre Agrícola
8	Finca Toro Amarillo S.A	L-2069346-2018	7-170990-000	Servidumbre Agrícola
9	Finca Toro Amarillo S.A	L-2067990-2018	7-170991-000	Servidumbre Agrícola
10	Finca Toro Amarillo S.A	L-2069347-2018	7-170992-000	Servidumbre Agrícola
11	Finca Toro Amarillo S.A	L-2066736-2018	7-170993-000	Servidumbre Agrícola
12	Finca Toro Amarillo S.A	L-2066737-2018	7-170994-000	Servidumbre Agrícola
13	Finca Toro Amarillo S.A	L-2066738-2018	7-170995-000	Servidumbre Agrícola
14	Finca Toro Amarillo S.A	L-2066739-2018	7-170996-000	Servidumbre Agrícola
15	Finca Toro Amarillo S.A	L-2066740-2018	7-170997-000	Servidumbre Agrícola
16	Finca Toro Amarillo S.A	L-2066741-2018	7-170998-000	Servidumbre Agrícola
17	Finca Toro Amarillo S.A	L-2066742-2018	7-170999-000	Servidumbre Agrícola
18	Finca Toro Amarillo S.A	L-2066743-2018	7-171000-000	Servidumbre Agrícola
19	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075592-2018	7-171001-000	Servidumbre Agrícola
20	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075594-2018	7-171002-000	Servidumbre Agrícola
21	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075975-2018	7-171003-000	Servidumbre Agrícola
22	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075976-2018	7-171004-000	Servidumbre Agrícola
23	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075977-2018	7-171005-000	Servidumbre Agrícola
24	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075978-2018	7-171006-000	Servidumbre Agrícola
25	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075979-2018	7-171007-000	Servidumbre Agrícola
26	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075980-2018	7-171008-000	Servidumbre Agrícola
27	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075981-2018	7-171009-000	Servidumbre Agrícola
28	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075982-2018	7-171010-000	Calle Pública
29	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075983-2018	7-171011-000	Calle Pública
30	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075984-2018	7-171012-000	Calle Pública
31	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075985-2018	7-171013-000	Calle Pública
32	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075986-2018	7-171014-000	Calle Pública
33	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075987-2018	7-171015-000	Calle Pública
34	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075988-2018	7-171016-000	Calle Pública
35	Finca Toro Amarillo S.A	L-2075990-2018	7-171017-000	Calle Pública
36	Finca Toro Amarillo S.A	L-2076067-2018	7-171018-000	Calle Pública

INSTITUTO COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS
Limón, Costa Rica
Apartado 1007-7300. Teléfono 27581532. jmadrigal@aya.go.cr

MEMORANDO

PARA: Javier Valverde Hernandez FECHA: 26 de octubre del 2015
Subgerencia Gestión Sistemas Periféricos

DIRECCION REGIONAL ATLANTICO

DE: Jorge Madrigal Garcia **No. GSP-RHA-2015-02419**
Región Huetar Atlántica

ASUNTO: INFORME SISTEMA GUAPILES-LA RITA-ROXANA

Adjunto encontrará el informe diagnóstico de producción que describe nuestra preocupación sobre la capacidad del sistema de Guápiles, La Rita y Roxana por lo que reitero la necesidad de que el Instituto efectué los estudios pertinentes y con la antelación que la situación merece, que nos permitan anticipar problemas de abastecimiento en este sistema.

C:
Archivo

Instituto Costarricense de Acueductos y Alcantarillados

Subgerencia de Sistemas Periféricos

Región Huetar Atlántica

Informe

Diagnóstico producciones y demanda para el acueducto de Guápiles – La Rita – Roxana de Pococí

Elaborado por:

Ing. José Matarrita C.

1. Objetivos

1.1 Objetivo General

- Diagnosticar las condiciones de producción y demanda de agua potable para el sistema de Guápiles – La Rita – Roxana para valorar la disponibilidad del recurso hídrico.

1.2 Objetivos Específicos

- Efectuar un listado de la producciones reportadas durante los últimos 2 años, así como de los servicios abastecidos.
- Verificar y cuantificar las disponibilidades y constancias de capacidad hídricas vigentes en el sistema de estudio.
- Comparar los valores registrados para verificar la condición de capacidad hídrica en el sistema de Guápiles – La Rita - Roxana

2. Alcances

El presente informe se elabora tomando en cuenta las siguiente consideraciones:

- Los datos de producción se obtienen de los reportes mensuales que emite la oficina cantonal, en el entendido que se considera solo el agua que ingresa a los tanques, esto por cuanto no se tiene certeza de la existencia de excedencias en épocas secas.

- Para determinar las demandas se utiliza la información comercial de DATAMART, considerando que para este acueducto, se toman en cuenta los sectores comerciales del 001 al 019 excluyendo el sector 13 (corresponde a Los Ángeles) y el 18 (corresponde a Anita Grande).

- Para efectuar este balance hídrico se toma como base la metodología del Informes Diagnóstico de Sistemas Prioritarios 2010-2012 ejecutado por la Subgerencia Ambiental Investigación y Desarrollo.

- Para el escenario se utiliza la dotación brindada en el informe del diagnóstico elaborado por el departamento de Desarrollo Físico de AyA que corresponde a un ANC del 50%. Debe indicarse que el ANC es mayor a este porcentaje y se asume para validar los resultados de este estudio.

- Ante la inexistencia de mediciones de consumo se estima y utiliza un facto máximo diario de 1.2.

- Para comparar los datos se utiliza la producción mínima reportada que corresponde a los meses secos de la región (marzo – abril)

- Este informe se ejecuta solo para el sistema Guápiles – La Rita – Roxana de la cantonal de Pococí.

3. Antecedentes

El sistema de Guápiles – La Rita – Roxana, al igual que los otros sistemas del cantón de Pococí ha experimentado un crecimiento acelerado. A modo de ejemplo para le año 2005 la cantonal (que incluye todos los sistemas además del estudiado) poseía alrededor de 14 mil servicios de agua potable, para el 2010 se contabilizaron 22 mil y para finales de 2014 la cantidad era de 24,750 (datos de DATAMART). En promedio, de acuerdo a la información brindada por la dirección comercial, se instalan en promedio 86 servicios nuevos por mes.

La cantonal de Pococí posee 4 sistemas o acueductos: Guápiles – La Rita – Roxana, Cariari, Anita Grande y Sector Los Ángeles. Los dos primeros corresponden a los centros con mayor desarrollo urbano y los últimos abarca territorios con relativamente pocos servicios.

El primero de estos sistemas se abastece del grupo de nacientes Numancia (3 obras de captación). En operación normal se utiliza solo las captaciones 1 y 2. La N° 3 se incorpora solo en los meses secos para compensar la baja en la producción de las dos primeras.

4. Descripción general

4.1 Fuentes

Tal y como indicó anteriormente, el sistema de Guápiles – La Rita – Roxana se abastece del grupos de captaciones de Numancia. La obra de captación 1 y 2 operan todo el año y la 3 solo en los meses secos. Medida la capacidad del sistema como el agua entrando en tanques, la media es de 340 l/s, experimentando picos de hasta 370 l/s y mínimos de 325 l/s para los meses de marzo y abril que corresponden a la temporada de menos precipitación en la zona. Estos datos se pueden verificar en el siguiente cuadro donde se desglosa la producción y se calcula una dotación general de acuerdo al número de servicios abastecidos.

Los acuíferos de zona se ha catalogado de flujo fisural, con periodos de recarga muy rápidos, lo que hace que sean muy susceptibles a los cambios en las precipitaciones. Esto hace que el recurso se abundante en la época de lluvia, pero disminuye de forma muy importante en los meses secos. Se ha estimado que el caudal que brota de los manantiales puede disminuir hasta en un 50% con 3 o 4 semanas sin lluvias. Esta situación puede verse aún más afectada por lo efectos de cambio climático.

Cuadro N° 1. Producciones reportadas del año 2013 a la fecha.

Fuentes	Unidades	2013 Datos de Producción enero	febrero	marzo	abril	mayo	junio	julio	agosto	septiembre	octubre	noviembre	diciembre
Tanques Los Ángeles	l/s	166,6	195,4	165	164	163,6	165,5	171,9	159,5	164,5	171,6	181,2	167,3
Tanque Numancia	l/s	173,4	186,1	162	161	165	165	173,4	173,4	173,4	169,2	177,7	177,7
Total	l/s	340,2	381,5	327	325	328,6	330,5	345,3	332,9	337,9	341	358,9	345
Población abastecida (3,5 hab/servicio)		61.586	61.495	62.600	61.712	61.796	61.964	62.237	62.591	62.542	62.598	62.787	63.144
Dotación (l/persona/día)		477,27	536,00	458,65	456,02	459,43	460,84	479,36	459,54	466,80	470,66	493,68	472,07
Factor de desviación mensual		1,0	1,1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,1	1,0

Fuentes	Unidades	2014 Datos de Producción enero	febrero	marzo	abril	mayo	junio	julio	agosto	septiembre	octubre	noviembre	diciembre
Tanques Los Ángeles	l/s	177	189	144	151	196,71	176,07	184,83	183,45	165,9	198,21	204,66	204,66
Tanque Numancia	l/s	169,2	190,35	180	179	173,43	169,2	173,43	169,2	156,51	164,87	160,74	160,74
Total	l/s	346,2	379,35	324	330	370,14	345,27	358,26	352,65	322,41	363,18	365,4	365,4
Población abastecida (3,5 hab/servicio)		63.175	63.231	63.231	64.085	61.824	62.458	62.419	63.095	63.105	63.105	63.112	63.676
Dotación (l/persona/día)		473,47	518,35	442,72	444,91	517,28	477,83	498,90	482,91	482,50	497,25	500,23	495,80
Factor de desviación mensual		1,0	1,1	0,9	0,9	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0

Fuentes	Unidades	2015 Datos de Producción enero	febrero	marzo	abril	mayo	junio	julio	agosto	septiembre	octubre	noviembre	diciembre
Tanques Los Ángeles	l/s	189,9	165,96	177	195,32	174,63	165,56	166,87	170,57	161,31			
Tanque Numancia	l/s	177,66	173,43	148,05	207,27	203,04	177,65	203,06	173,43	177,65			
Total	l/s	367,56	339,39	325,05	402,59	377,67	343,22	368,93	344	338,97			
Población abastecida (3,5 hab/servicio)		63.676	64.019	63.676	63.665	64.295	64.537	64.859	65.286	65.170			
Dotación (l/persona/día)		498,73	458,04	441,05	546,36	507,52	459,50	491,46	455,26	449,39			
Factor de desviación mensual		1,1	1,0	0,9	1,2	1,1	1,0	1,1	1,0	1,0			

5. Demandas y balance del sistema

Utilizando una dotación estimada por el Diagnóstico de los Sistemas de La Región Huetar Atlántica de 363 litros por persona por día, que incluye un porcentaje de agua no facturada del 50% (valor meta propuesto siendo que el actual es mayor) se hace un estimado de la demanda actual más las disponibilidades vigentes y alrededor de 1000 servicios como demanda esperada para el próximo año. Siendo que no existen registros continuos de demandas, se toma como base la variación mensual (1.1) reportada en la producción y se adiciona un 0.1% para estimar un factor máximo diario de 1.2. El factor de hacinamiento se toma del Censo 2011 INEC para los 4 distritos del cantón de Pococí que son abastecidos por este sistema (Guápiles, Jiménez, La Rita y Roxana).

Con estos datos se obtiene un valor de caudal máximo diario demandado de 372,5 l/s que comparado con la producción mínima registrada en los últimos 3 años en las fuentes de Numancia, se obtiene un déficit de 47.5 l/s. (Ver cuadro N° 2).

Cuadro N° 2. Cálculo de demandas y balance del sistema

DISPONIBILIDADES Y COMPROMISOS VIGENTES
Sistema Guápiles – La Rita – Roxana
Septiembre de 2015

Proyecto	Servicios	Habitantes (3.5 por unidad)	Dotación litros/persona/día	Caudales Promedio l/s	Caudales Max. Diario l/s (factor 1.2)	Caudales Max. Horario l/s (factor 2)
Disponibilidades Vigentes						
Los Molinos	130	455	363,3	2,0	2,4	3,9
La Patricia	180	630	363,3	2,7	3,3	5,4
Sector Las Palmeras	100	350	363,3	1,5	1,8	3,0
Calle Estandar	22	77	363,3	0,3	0,4	0,7
Manigu Calle Estandar	114	399	363,3	1,7	2,1	3,5
Liceo Mario Fuentes	34	119	363,3	0,5	0,6	1,0
Nuevo Guápiles	240	840	363,3	3,6	4,4	7,3
La Rita	65	227,5	363,3	1,0	1,2	2,0
Crecimiento Vegetativo (1 año)	1000	3500	363,3	15,1	18,2	30,3
Servicios a la fecha	18620	65170	363,3	281,9	338,2	563,7
TOTAL					372,5	
PRODUCCION MINIMA DE VERANO					325,0	
SALDO DEL SISTEMA					**-47,5**	

6. Recomendaciones y análisis final

6.1 Resulta evidente el crecimiento acelerado en la cantidad de servicios registrados en los sistemas del cantón de Pococí que prácticamente se ha duplicado del año 2000 a la fecha.

6.2 Por otro lado, las fuentes de abastecimiento siguen siendo las mismas, con el agravante de los posibles efectos de fenómeno de cambio climático.

6.3 Con el análisis mostrado, se evidencia que el acueducto está sobrepasado en su capacidad al comparar las demanda contra una producción mínima de periodos secos. Esta situación ya se evidencia con las disminución de presiones y faltantes de agua en las zonas más altas de la ciudad de Guápiles.

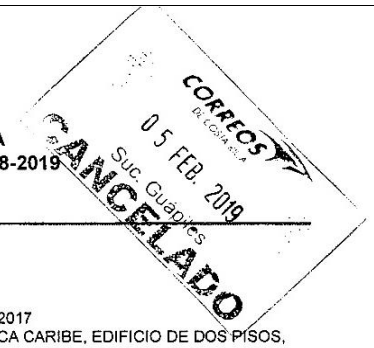
6.4 El escenario mostrado indica que de presentarse una época seca marcada y con el ritmo de crecimiento actual, ya para el año 2016 se presentarían déficits importantes.

6.5 Se recomienda efectuar mediciones puntuales de producción y mediciones de las curvas de consumo, de manera que se tenga un mejor grado de comprensión del sistema. Deben además efectuarse mediciones de la producción total de las fuentes en las épocas secas.

6.6 Ante estas condiciones es recomendable no emitir más disponibilidades para proyectos (incluyendo extensiones de ramal) hasta tanto no se establezcan la mejoras necesarias que garanticen un adecuado abastecimiento. Esto por cuanto el crecimiento vegetativo es considerable es las áreas que ya se tienen cubiertas.

6.7 Es importante retomar la búsqueda de nuevas fuentes, dando prioridad a las de tipo manantiales que requieren de menor tratamiento y gasto energético.

6.8 Resulta necesario también el dar inicio a trabajos que busquen la reducción de agua no facturada.



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION DE PERSONERIA JURIDICA
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-170928-2019
PERSONA JURIDICA: 3-101-748259

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACION: FINCA TORO AMARILLO SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO ACTUAL: INSCRITA
DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 2017 ASIENTO: 669278 FECHA INSCRIPCION / TRASLADO: 27/10/2017
DOMICILIO: LIMON-POCOCI DISTRITO GUAPILES, CINCUENTA METROS AL NORTE DE LA CLINICA CARIBE, EDIFICIO DE DOS PISOS, SEGUNDA PLANTA
OBJETO/FINES (SINTESIS): INDUSTRIA, COMERCIO, COMPRAR, VENDER, HIPOTECAR, PIGNORAR, IMPORTAR, EXPORTAR, POSEER Y DISPONER DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES, DERECHOS REALES Y PERSONALES, PARTICIPAR EN FIDEICOMISOS, COMO FIDEICOMITENTE, FIDUCIARIA O FIDEICOMISARIA, OTORGAR FIANZAS Y GARANTIAS
PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA: INICIO: 19/10/2017 VENCIMIENTO: 19/10/2117
NUMERO LEGALIZACION: 4065000028047
FECHA LEGALIZACION:27/10/2017

ADMINISTRACION

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: JUNTA DIRECTIVA Y FISCAL SERAN NOMBRADOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL
LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACION

CORRESPONDE AL PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERO LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA SOCIEDAD, CON FACULTADES DE APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA, DE ACUERDO AL ARTICULO 1253 DEL CODIGO CIVIL, ACTUANDO CONJUNTA O SEPARADAMENTE. EL PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERO QUEDAN ESPECIALMENTE AUTORIZADOS DE FORMA CONJUNTA PARA NOMBRAR A TODA CLASE DE APODERADOS, GERENTES, FUNCIONARIOS Y REPRESENTANTES, DANDOLES EN EL ACTO DE NOMBRAMIENTO LAS DENOMINACIONES, FACULTADES Y PODERES QUE CREA OPORTUNOS.

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCION: 10/12/2018 **CARGO:** PRESIDENTE
OCUPADO POR: FRANCISCO MAURICIO ALPIZAR CAMPOS CEDULA DE IDENTIDAD: 3-0384-0816
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 23/10/2018 **VENCIMIENTO:** 19/10/2117

FECHA DE INSCRIPCION: 10/12/2018 **CARGO:** TESORERO
OCUPADO POR: ERICK ALBERTO ALPIZAR CAMPOS CEDULA DE IDENTIDAD: 3-0443-0413
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 23/10/2018 **VENCIMIENTO:** 19/10/2117

FECHA DE INSCRIPCION: 10/12/2018 **CARGO:** SECRETARIO
OCUPADO POR: LUIS CARLOS UMAÑA LOPEZ CEDULA DE IDENTIDAD: 1-0966-0263
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 23/10/2018 **VENCIMIENTO:** 19/10/2117

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA CON REPRESENTACION
NO TIENE AGENTE RESIDENTE O NO APLICA PARA ESTE TIPO DE PERSONA JURIDICA
FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURIDICA
NO EXISTE INFORMACION DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 45.2 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N.8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N. 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N. 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PUBLICOS Y PRIVADOS, ASI COMO PARA LOS PARTICULARES, EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCION DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACION DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELEFONO. 2202-0888.

ESTIMADO USUARIO, EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACION FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA EN LA SUMA DE DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS COLONES CON CINCUENTA CENTIMOS MAS

LOS TIMBRES RESPECTIVOS; NINGUNA PERSONA FISICA O JURIDICA PUEDE VARIAR ESE VALOR.

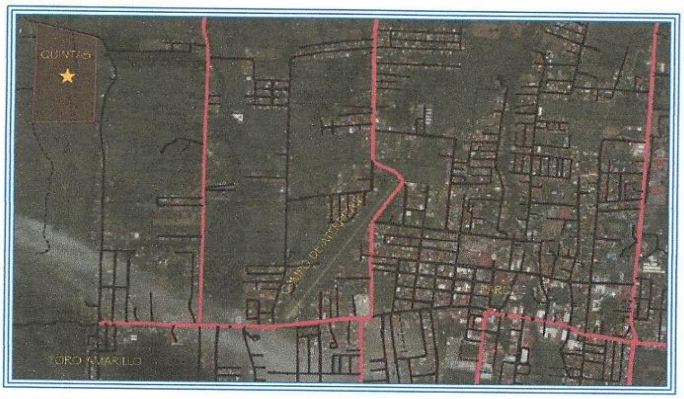
EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON DATOS CONSULTADOS A UNA REPLICA OFICIAL DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS 14 HORAS 40 MINUTOS Y 01 SEGUNDOS, DEL 05 DE FEBRERO DE 2019.
PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.
SI LA CERTIFICACION CONTIENE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA INFORMACION, FAVOR DE CONTACTAR A rnpdigital@rnp.go.cr, PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCION.


REPÚBLICA DE COSTA RICA
Tribunal Supremo de Elecciones
Cédula de Identidad
1 0966 0263
Nombre: LUIS CARLOS
1° Apellido: UMAÑA
2° Apellido: LOPEZ
C.C:

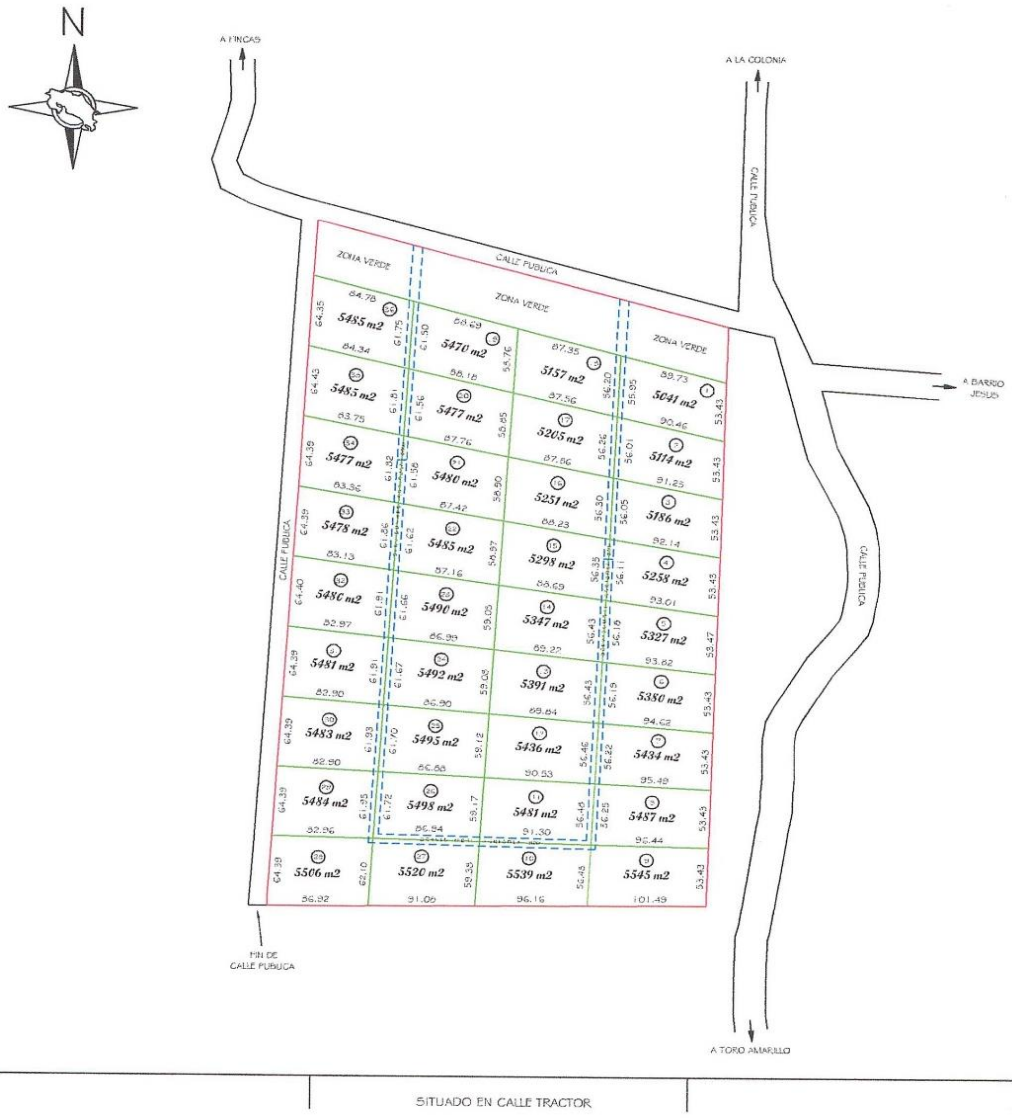

Número de Cédula: 1 0966 0263
Fecha de Nacimiento: 06 04 1977
Lugar de Nacimiento: HOSPITAL CENTRAL SAN JOSE
Nombre del Padre: JOEL UMAÑA SALAZAR
Nombre de la Madre: MARITZA LOPEZ ARIAS
Domicilio Electoral: SAN RAFAEL POCOCI LIMON
Vencimiento: 10 03 2027 Sexo: M
000412527

QUINTAS

FINCA
TORO
AMARILLO



A 5 MINUTOS DEL CENTRO DE GUAPILES



SITUADO EN CALLE TRACTOR

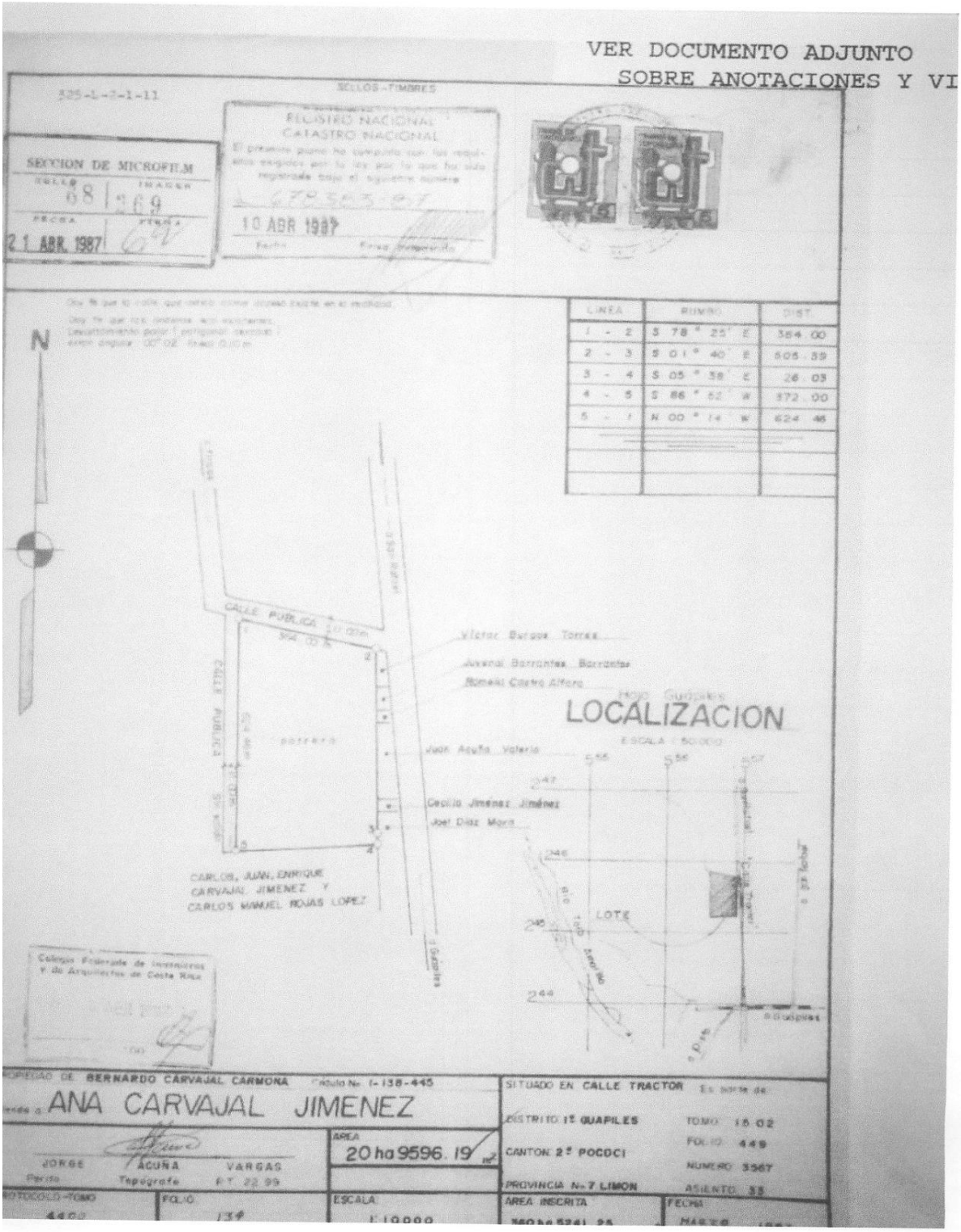
Proyecto 2/4/2019

Finca Toro Amarillo Sociedad Anonima

CJ # 3-101-748259

Listado de finca

#	*Matricula*		# Planos		Medida M2
1	7-00170983-000	L	2069343	2018	5 041,00
2	7-00170984-000	L	2069344	2018	5 014,00
3	7-00170985-000	L	2069362	2018	5 186,00
4	7-00170986-000	L	2066774	2018	5 258,00
5	7-00170987-000	L	2067132	2018	5 327,00
6	7-00170988-000	L	2069345	2018	5 380,00
7	7-00170989-000	L	2066778	2018	5 434,00
8	7-00170990-000	L	2069346	2018	5 487,00
9	7-00170991-000	L	2067990	2018	5 545,00
10	7-00170992-000	L	2069347	2018	5 539,00
11	7-00170993-000	L	2066736	2018	5 481,00
12	7-00170994-000	L	2066737	2018	5 437,00
13	7-00170995-000	L	2066738	2018	5 391,00
14	7-00170996-000	L	2066739	2018	5 348,00
15	7-00170997-000	L	2066740	2018	5 251,00
16	7-00170998-000	L	2066741	2018	5 251,00
17	7-00170999-000	L	2066742	2018	5 205,00
18	7-00171000-000	L	2066743	2018	5 041,00
19	7-00171001-000	L	2075592	2018	5 472,00
20	7-00171002-000	L	2075594	2018	5 474,00
21	7-00171003-000	L	2075975	2018	5 480,00
22	7-00171004-000	L	2075976	2018	5 485,00
23	7-00171005-000	L	2075977	2018	5 490,00
24	7-00171006-000	L	2075978	2018	5 492,00
25	7-00171007-000	L	2075979	2018	5 495,00
26	7-00171008-000	L	2075980	2018	5 505,00
27	7-00171009-000	L	2075981	2018	5 519,00
28	7-00171010-000	L	2075982	2018	5 491,00
29	7-00171011-000	L	2075983	2018	5 480,00
30	7-00171012-000	L	2075984	2018	5 482,00
31	7-00171013-000	L	2075985	2018	5 481,00
32	7-00171014-000	L	2075986	2018	5 480,00
33	7-00171015-000	L	2075987	2018	5 477,00
34	7-00171016-000	L	2075988	2018	5 477,00
35	7-00171017-000	L	2075990	2018	5 483,00
36	7-00171018-000	L	7- 2076067	2018	5 460,00



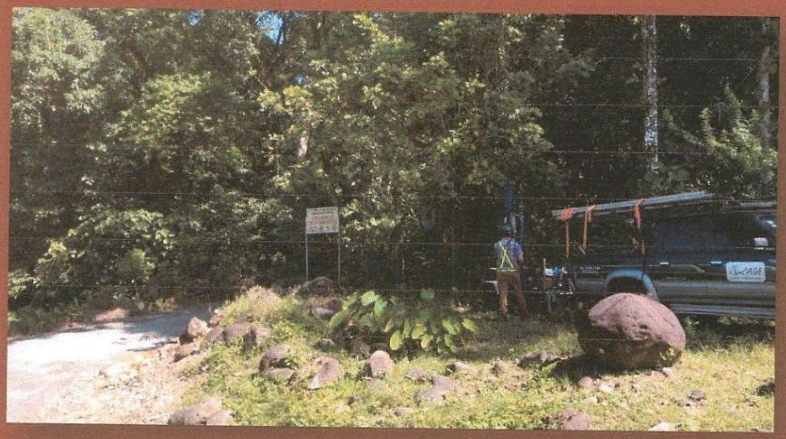
“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

PROGETSA
PROYECTOS GEOTÉCNICOS

ESTUDIO GEOTÉCNICO
PG_INF.036/2018

PROYECTO:
INSTALACIÓN POSTE DE LUZ

GUÁPILES, POCOCÍ



DICIEMBRE, 2018

24 de diciembre del 2018

PG Inf.036/2018

Señor
Luis Carlos Umaña
Presente

En el siguiente informe se presentan los resultados del estudio geotécnico ejecutado el 11 de diciembre del 2018, en una propiedad localizada en Guápiles, en la provincia de Limón. Dicho estudio confirma la ejecución *in situ* de la cotización con fecha 3 de diciembre del 2018, según Cot.03-12_Poste de luz-Guápiles.

Quedando a sus órdenes para cualquier consulta, suscribe, atentamente

PROYECTOS GEOTÉCNICOS S.A.
PROGETSA

Elaboración de informe:

X

Firmado digitalmente por LEANDRA MARIA QUESADA ALPIZAR (FIRMA)
Nombre de reconocimiento (DN): serialNumber=CPF-02-0534-0450, sn=QUESADA ALPIZAR, givenName=LEANDRA MARIA, c=CR, o=PERSONA FISICA, ou=CIUDADANO, cn=LEANDRA MARIA QUESADA ALPIZAR (FIRMA)
Fecha: 2018.12.24 08:42:02 -06'00'

Ing.Leandra Quesada Alpizar
Ing. Civil Código CFIA IC-17298

cc: archivo.PG_Inf.036/2018

¡Doce años cimentando su futuro, gracias por su confianza!
¡Facebook: Proyectos Geotécnicos SA ¡Trabajamos para cimentar su futuro!
Teléfonos: 2763-1125 Correo: progetsa@gmail.com

Índice

I. Antecedentes, contratación y objetivos del estudio 4
II. Metodología 5
III. Estratigrafía y características geotécnicas de la zona 8
IV. Generalidades y recomendaciones para la cimentación 10
IV.1 Tipo de cimentación 10
IV.1.1 Generalidades 10
IV.1.2 Cimentación 11
V. Consideraciones sobre los asentamientos 12
VI. Conclusiones y recomendaciones 13

¡Doce años cimentando su futuro, gracias por su confianza!
¡Facebook: Proyectos Geotécnicos SA ¡Trabajamos para cimentar su futuro!
Teléfonos: 2763-1125 Correo: progetsa@gmail.com

I. Antecedentes, contratación y objetivos del estudio

Los trabajos se realizaron con el fin de estimar los parámetros geotécnicos que prevalecen en la zona para la instalación de un poste de luz, en la zona de Guápiles, provincia de Limón. El informe responde a los alcances de cotización con fecha 3 de diciembre del 2018.

Como parte del informe geotécnico se establecieron los objetivos siguientes:

- Definir perfil geotécnico típico del terreno.
- Determinar la profundidad del nivel freático y espesor del material orgánico.
- Determinar y caracterizar los materiales investigados (humedad natural, clasificación SUCS, límites de Atterberg, granulometrías, cohesión, ángulo de fricción).
- Analizar problemas geotécnicos asociados con los suelos presentes rellenos blandos, limos colapsables, arenas licuables, suelos expansivos, amplificación dinámica).
- Determinar la capacidad soportante admisible, el factor de seguridad y los valores del N_{SPT} de los materiales estudiados.
- Definir el sistema de cimentación acorde con las características del proyecto y las condiciones de los suelos investigados.

En las siguientes secciones se discuten los resultados del estudio y las condiciones que fueron definidas para la construcción de la obra desde el punto de vista geotécnico.

¡Doce años cimentando su futuro, gracias por su confianza!
¡Facebook: Proyectos Geotécnicos SA ¡Trabajamos para cimentar su futuro!
Teléfonos: 2763-1125 Correo: progetsa@gmail.com

II. Metodología

Para la realización del trabajo *in situ* se procedió a ejecutar un total de 2 perforaciones mediante el método de percusión (**Figura 1**). Ambas perforaciones alcanzaron una profundidad de 2.00 m, según se muestra en el **Anexo 1**. Se aclara que los estratos encontrados corresponden a arenas que contienen partículas con tamaños de hasta ½ pulgadas, sobreyaciendo en estratos de aluvión de diámetro variable, que impiden continuar el avance con el equipo del SPT. La ubicación de los sondeos se muestra en la **Figura 2**.

La finalidad de los trabajos de campo era obtener información sobre las condiciones estratigráficas del sitio y la resistencia mecánica, que complementados con los estudios de laboratorio permitan modelar las condiciones geotécnicas de la zona.

Durante la ejecución de los sondeos se utilizó el ensayo de penetración estándar ASTM D-1586 (SPT), el cual permite la determinación de la resistencia del suelo a la penetración mediante la utilización de una toma muestras tubular de acero, al mismo tiempo que se realiza la recolección de muestras alteradas para su identificación mediante el perfil geotécnico típico y la ejecución de ensayos de laboratorio.

Con el SPT se obtiene además el parámetro N_{SPT} (número de golpes necesarios para que el penetrómetro estándar logre entrar una profundidad de 30 cm en el suelo), valor que permite obtener las propiedades ingenieriles para los diversos tipos de suelos, mediante la determinación de las propiedades internas del material y su capacidad de resistencia.

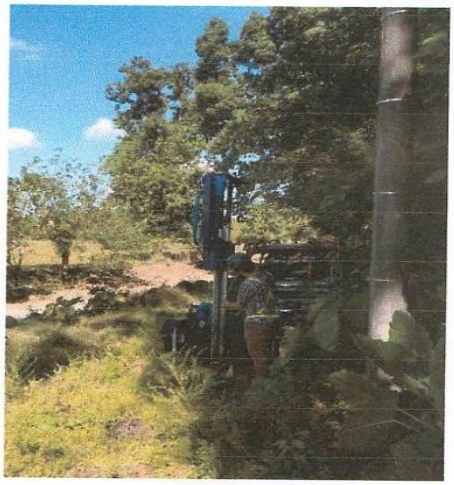
En la elaboración de este estudio, la información obtenida mediante el ensayo de penetración estándar se complementó con los resultados obtenidos mediante clasificación visual y ensayos de laboratorio que permitieran obtener la información necesaria para establecer el análisis geotécnico.

Los resultados de laboratorio permitieron determinar la humedad natural, los límites de Atterberg y la categorización de los materiales del sitio de estudio según el Sistema Unificado de Clasificación de Suelos (SUCS), dichos resultados se incluyen también en el **Anexo 1** de este informe.
Adicionalmente, se efectuaron 2 ensayos de infiltración para determinar los parámetros de permeabilidad de los materiales estudiados, designados Inf.1 e Inf.2. (**Figura 2**).

¡Doce años cimentando su futuro, gracias por su confianza!
¡Facebook: Proyectos Geotécnicos SA ¡Trabajamos para cimentar su futuro!
Teléfonos: 2763-1125 Correo: progetsa@gmail.com



Fotografía 1
Perforación realizada



Fotografía 2
Infiltración realizada

Figura 1: Fotografías de los trabajos realizados
Proyecto: "Instalación poste de luz"

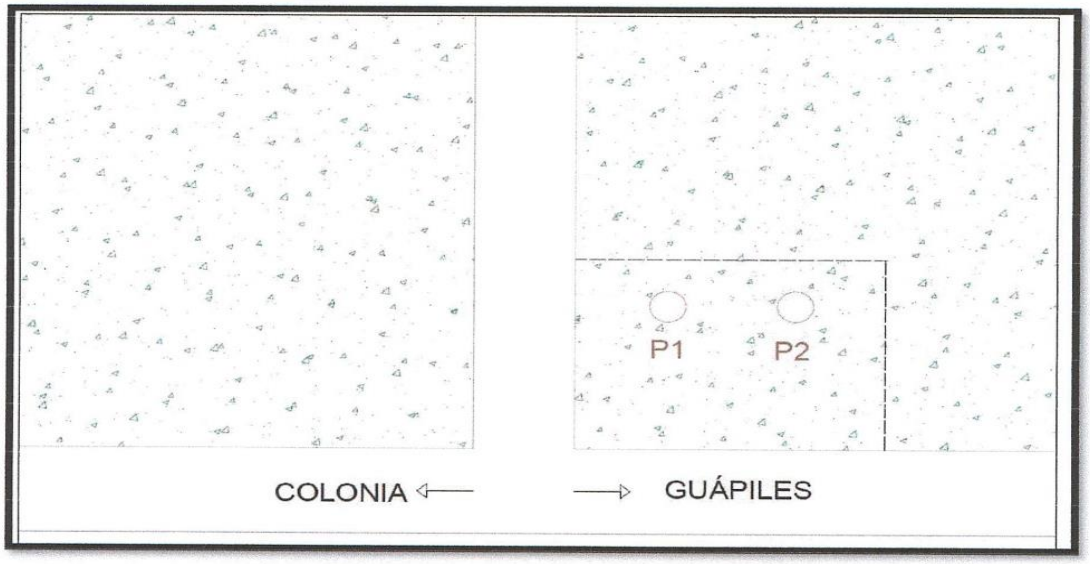


Figura 2: Croquis de ubicación de los estudios
Proyecto: "Instalación poste de luz"

III. Estratigrafía y características geotécnicas de la zona

A partir de los resultados obtenidos se puede establecer una estratigrafía constituida básicamente por limos de alta plasticidad y arena limosa. En la **Tabla 1, Tabla 2, Tabla 3** se muestran las características geotécnicas de los materiales detectados en el sitio.

Tabla 1: Perfil estratigráfico típico
Proyecto: "Instalación poste de luz"

Tramo (m)	Perfil estratigráfico	
	P1	P2
0.00-0.50		
0.50-1.00		
1.00-1.50		
1.50-2.00		

Descripción estratigráfica

0.00 -2.00 m: Arenas color café claro con partículas de hasta ½ pulgada, poco cohesivos. SUCS: SM. Densidad relativa entre muy suelta y densa.

≥ 2.00 m: Aparece arena mezclada con aluvión de diámetro variable que impide continuar los sondeos, se alcanzó rebote de mazo (RM).

Observaciones:

- ✓ No se continúan las perforaciones debido al RM en aluviones de diámetro variable.
- ✓ El nivel freático no fue detectado en ninguna de las 2 perforaciones (11/12/2018).

Seguidamente se muestra en la **Tabla 2** la clasificación de los materiales de acuerdo con el Sistema Unificado de Clasificación de Suelos (SUCS).

¡Doce años cimentando su futuro, gracias por su confianza!
¡Facebook: Proyectos Geotécnicos SA ¡Trabajamos para cimentar su futuro!
Teléfonos: 2763-1125 Correo: progetsa@gmail.com

Tabla 2: Clasificación de los materiales estudiados
Proyecto: "Instalación poste de luz"

Estrato	Grava	Arena	Finos	SUCS
Estrato 1	2	72	26	SM

En la **Tabla 3** se muestran los resultados de los valores de N_{SPT} obtenidos durante la ejecución de los sondeos.

Tabla 3: Valores de N_{SPT}
Proyecto: "Instalación poste de luz"

Tramo (m)	Valores de N_{SPT}	
	P1	P2
0.00-0.50	2	2
0.50-1.00	27	5
1.00-1.50	40	40
1.50-2.00	30	30
2.00-2.50	RM	RM

A partir de la estratigrafía y características geotécnicas del área de estudio es que se establecieron las condiciones para el análisis del proyecto.

¡Doce años cimentando su futuro, gracias por su confianza!
¡Facebook: Proyectos Geotécnicos SA ¡Trabajamos para cimentar su futuro!
Teléfonos: 2763-1125 Correo: progetsa@gmail.com

IV. Generalidades y recomendaciones para la cimentación

Una vez realizado el análisis geotécnico a partir de los resultados de campo y laboratorio se establecen las características mecánicas y físicas necesarias para definir el tipo de cimentación que mejor responde a las necesidades del proyecto. Además se establecen las condiciones especiales que caracterizan los materiales de la zona donde se planea edificar una vivienda.

IV.1 Tipo de cimentación

Considerando el área delimitada como zona de estudio, así como las condiciones mecánicas del sitio y tomando en cuenta que el proyecto consiste en la edificación de una vivienda se deberá utilizar sistemas de cimentación rígidos de tipo T invertida y placas aisladas sobre rellenos de sustitución.

IV.1.1 Generalidades

Las características del terreno necesarias para poder recomendar el sistema de cimentación que mejor se adapte a las necesidades del proyecto se mencionan a continuación:

1. La estratigrafía del sitio está constituida básicamente por arenas limosas tipo SM, no plásticas sobreyaciendo aluviones de diámetro variable, que aparecen mayormente a partir de los 2.00 m de profundidad.

2. Durante este trabajo, no se detectaron en la zona delimitada como área de estudio y hasta la profundidad explorada por los sondeos, la existencia de suelos problemáticos como: limos porosos, arcillas expansivas, arenas licuables ni rellenos o botaderos de mala calidad.

3. Debido al rebote de mazo de forma superficial, se realizó un segundo sondeo que se extendió hasta los 2.00 m de profundidad, alcanzando el rebote de mazo, igual que para la perforación P2, lo que indica que en el área explorada prevalece aluvión de diámetro variable.

4. En la exploración de campo no se detectó el nivel freático en ninguno de los 2 sondeos al día 03/12/2018.

5. Mediante un análisis cualitativo se puede concluir que la zona donde se efectuaron los sondeos está constituida por un material con características mecánicas que se pueden considerar como aceptables, siempre y cuando se excaven hasta 1.50 m de profundidad mínimo.

6. Por debajo de 1,00 m se obtiene una mejoría en la resistencia de los materiales debido a una mayor presencia de aluviones de diámetro variable y una matriz mejor consolidada.

IV.1.2 Cimentación

Debido a que el poste trasmitirá una carga puntual al suelo se recomienda utilizar una cimentación tipo bloque rígido con una profundidad mínima de 1.50 m.

El nivel de desplante deberá ser revisado durante el diseño y construcción del poste, con la finalidad de que se garantice un adecuado empotramiento.

Para definir el nivel de desplante se recomienda utilizar los valores de capacidad soportante del suelo mostrados en la **Tabla 4**.

Tabla 4: Capacidad soportante neta de acuerdo con la profundidad
Proyecto: "Instalación poste de luz"

Tramo (m)	Valores de Qadm (t/m^2)	
	P1	P2
0.00-0.50	***	***
0.50-1.00	***	***
1.00-1.50	10	10
1.50-2.00	10	10
2.00-2.50	>15	>15

Nota: Los valores mostrados incluyen un factor de seguridad de tres, contra falla por cortante del terreno.

¡Doce años cimentando su futuro, gracias por su confianza!
¡Facebook: Proyectos Geotécnicos SA ¡Trabajamos para cimentar su futuro!
Teléfonos: 2763-1125 Correo: progetsa@gmail.com

V. Consideraciones sobre los asentamientos

En el área de estudio aparecen suelos no plásticos tipo arenas limosas, que no presentarían problemas por asentamientos por consolidación.

Las arenas se caracterizan por experimentar asentamientos instantáneos durante la construcción de las obras, sin embargo, debido a la mejoría de la resistencia por la presencia de aluviones de diámetro considerable, no se esperaría problemas por asentamiento ante la construcción del poste de luz.

VI. Conclusiones y recomendaciones

A partir de los resultados obtenidos después de la realización del estudio geotécnico y considerando la información obtenida mediante los ensayos de campo y laboratorio que se llevaron a cabo durante el presente trabajo, se pudo obtener el perfil estratigráfico del sitio, la clasificación mediante el SUCS de los materiales explorados así como las características básicas que permitan recomendar un sistema de cimentación que garantice seguridad y buen desempeño de la estructura, siempre que los procedimientos durante la construcción se apeguen a las recomendaciones y resultados presentados a lo largo de este trabajo, por lo que se concluye que:

1. La zona delimitada como área de estudio permite la construcción del proyecto: **"Instalación poste de luz"** en un terreno ubicado en Guápiles, siempre que se hayan cumplido en la obra con las recomendaciones y alcances planteados a lo largo de este informe.

2. La estratigrafía del área de estudio está constituida por arenas limosas tipo SM, poco cohesivas sobreyaciendo aluviones de diámetro variable.

1. Se recomienda remover completamente hasta 1.00 m de profundidad todo el material del área constructiva, debido a la baja resistencia que caracteriza al suelo detectado a nivel superficial.

2. En la zona delimitada como área de estudio y hasta la profundidad explorada por los sondeos no se detectó la existencia de suelos problemáticos como son: limos porosos, arcillas expansivas, arenas licuables, ni rellenos o botaderos mal construidos que actualmente ocupan áreas importantes para la construcción.

3. En la exploración de campo no se detectó la presencia de nivel freático hasta la profundidad explorada en ninguno de los sondeos.

4. El diseñador estructural debe considerar los valores de capacidad soportante del suelo y las cargas trasmitidas por el poste, para garantizar un adecuado nivel de cimentación del poste.

5. Los valores de capacidad soportante admisible neta reportados en este trabajo incluyen un factor de seguridad de tres contra falla por cortante del suelo y consideran tanto la capacidad admisible del suelo como de los asentamientos permisibles.
6. Durante el diseño y construcción de las obras se deben respetar todos los retiros mínimos entre construcciones, sistemas de absorción, linderos y cuerpos de agua.

¡Doce años cimentando su futuro, gracias por su confianza!
¡Facebook: Proyectos Geotécnicos SA ¡Trabajamos para cimentar su futuro!
Teléfonos: 2763-1125 Correo: progetsa@gmail.com

Anexo 1

Hojas de resumen de perforación

Proyecto: "Instalación poste de luz"

PERFIL DE SUELOS

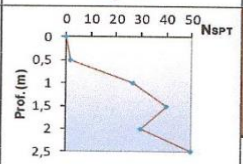
PROGETSA PROYECTOS GEOTÉCNICOS

Cliente:	Luis Carlos Umaña	**Proyecto:**	Instalación poste de luz
Localización:	Guápiles	**Fecha:**	11 de diciembre del 2018

Perforación:	P1	**Profundidad:**	2.00 m	**Inicio:**	11/12/2018	**Final:**	11/12/2018	**Materia orgánica:**	No hay	**Nivel Freático:**	No se detectó

Tramo (m)	N_{SPT}	$\%W_n$	LL	IP	SUCS	γ	c
0.00-0.50	2	13,24					
0.50-1.00	27						
1.00-1.50	40						
1.50-2.00	30						
2.00-2.50	RM						
2.50-3.00							
3.00-3.50							
3.50-4.00							
4.00-4.50							
4.50-5.00							
5.00-5.50							
5.50-6.00							
6.00-6.50							
6.50-7.00							
7.00-7.50							
7.50-8.00							
8.00-8.50							
8.50-9.00							

Registro



Perfil

Descripción

Estrato 1

Arena colo café claro, poco plástica, con partículas de hasta 1/2". Densidad relativa entre muy suelta y densa.

Simbología

N_{SPT}= número de golpes
$\%W_n$= humedad natural
LL = límite líquido
IP = índice de plasticidad
SUCS: Sistema Unificado de Clasificación de Suelos
γ= peso volumétrico total (t/m³)
c = cohesión (kg/cm²)

Observaciones

Perforación mediante el método de penetración estándar (SPT)

1 de 1

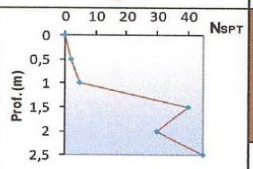
¡Doce años cimentando su futuro, gracias por su confianza!
¡Facebook: Proyectos Geotécnicos SA ¡Trabajamos para cimentar su futuro!
Teléfonos: 2763-1125 Correo: progetsa@gmail.com

PERFIL DE SUELOS

PROGETSA PROYECTOS GEOTÉCNICOS

Cliente:	Luis Carlos Umaña	Proyecto:	Instalación poste de luz
Localización:	Guápiles	Fecha:	11 de diciembre del 2018

Perforación:	P2	Profundidad:	2.50 m	Inicio:	11/12/2018	Final:	11/12/2018	Materia orgánica:	No hay	Nivel Freático:	No se detectó	

Tramo (m)	N_{SPT}	$\%W_n$	LL	IP	SUCS	γ	c	Registro	Perfil	Descripción
0.00-0.50	2	23,30								**Estrato 1** Arena colo café claro, poco plástica, con partículas de hasta 1/2". Densidad relativa entre muy suelta y densa.
0.50-1.00	5									
1.00-1.50	40	25,65								
1.50-2.00	30									
2.00-2.50	RM	21,87								
2.50-3.00										
3.00-3.50										
3.50-4.00										
4.00-4.50										
4.50-5.00										
5.00-5.50										
5.50-6.00										
6.00-6.50										
6.50-7.00										
7.00-7.50										
7.50-8.00										
8.00-8.50										
8.50-9.00										

Simbología

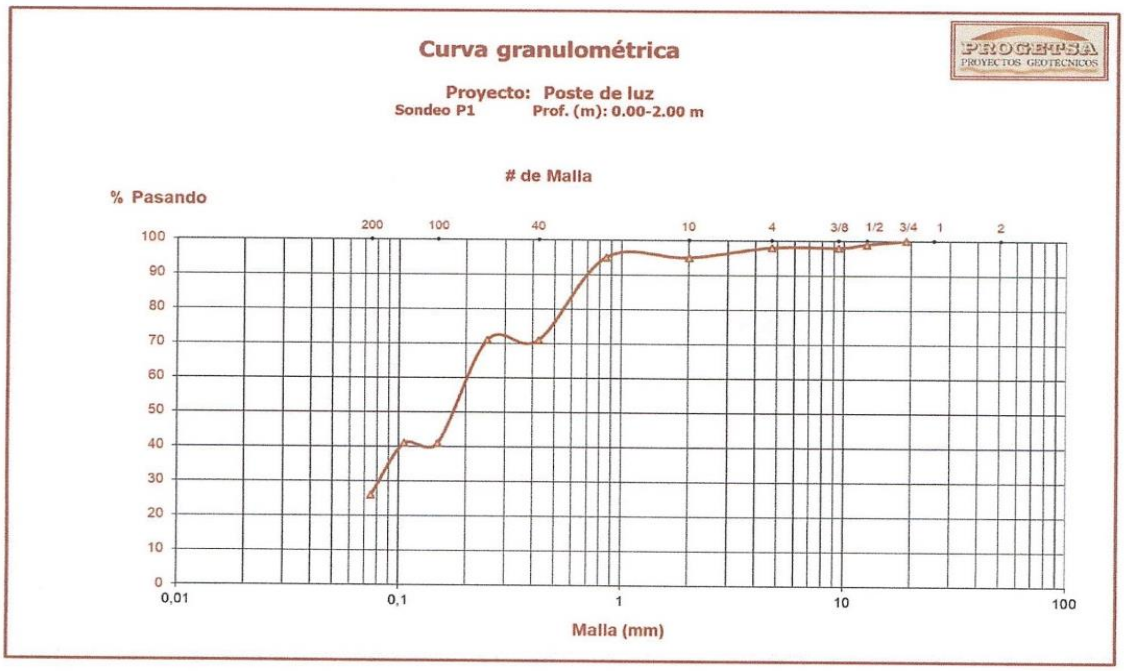
N_{SPT}= número de golpes
$\%W_n$= humedad natural
LL = límite líquido
IP = índice de plasticidad
SUCS: Sistema Unificado de Clasificación de Suelos
γ= peso volumétrico total (t/m³)
c = cohesión (kg/cm²)

Observaciones

Perforación mediante el método de penetración estándar (SPT)

1 de 1

¡Doce años cimentando su futuro, gracias por su confianza!
¡Facebook: Proyectos Geotécnicos SA ¡Trabajamos para cimentar su futuro!
Teléfonos: 2763-1125 Correo: progetsa@gmail.com



¡Doce años cimentando su futuro, gracias por su confianza!
¡Facebook: Proyectos Geotécnicos SA ¡Trabajamos para cimentar su futuro!
Teléfonos: 2763-1125 Correo: progetsa@gmail.com

MUNICIPALIDAD DE
POCOCÍ
SIEMPRE APOYANDO EL
DESARROLLO DEL CANTÓN

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y CONTROL URBANO
UNIDAD DE TOPOGRAFÍA
Teléfono: 2713-6560, extensión: 129
Correo electrónico: apt.munipococi@gmail.com

Martes 22 de enero de 2019
Oficio: **UTOP-MPL-014-2019**
Asunto: **"Informe de publicidad registral de acceso"**

Mauricio Alpízar Campos
Toro Amarillo, Guápiles

Estimado señor:

En atención a su consulta, le comunico que he procedido a realizar el estudio catastral y registral con la finalidad de determinar si el acceso colindante al norte y al oeste con el inmueble representado en el plano catastrado L-678383-1987 es público o privado.

Sobre la publicidad y administración de terrenos destinados al uso público la **Ley de Construcciones** establece lo siguiente:

> *"ARTICULO 1. - Las Municipalidades de la República son las encargadas de que las ciudades y demás poblaciones reúnan las condiciones necesarias de seguridad, salubridad, comodidad y belleza en sus vías públicas y en los edificios y construcciones que en terrenos de las mismas se levanten sin perjuicio de las facultades que las leyes conceden en estas materias a otros órganos administrativos."*
>
> *"ARTÍCULO 7.- Propiedad. Todo terreno que en los planos existentes de la Municipalidad, o en el Archivo de la Dirección General de Obras Públicas, o el de la Dirección General de Caminos, o en el Catastro, o en cualquier otro archivo museo o biblioteca pública, aparezca como vía pública, se presumirá que tiene la calidad de tal, salvo prueba plena en contrario, que deberá rendir aquel que afirme que el terreno en cuestión es de propiedad particular o pretenda tener algún derecho exclusivo a su uso. Mientras no se pronuncie sentencia ejecutoria que así lo declare, nadie podrá impedir o estorbar el uso público del terreno de que se trate."*

Así mismo, la **Ley General de Caminos** establece:

> *"ARTÍCULO 28.- Queda terminantemente prohibido al Ministerio de Obras Públicas y Transportes y a las Municipalidades otorgar permisos o derechos de ocupación, disfrute, uso o simple posesión del derecho de vía de los caminos públicos o ejercer actos que impliquen en cualquier forma tenencia de los mismos por parte de las personas."* (...)
>
> *"ARTICULO 32.- Nadie tendrá derecho a cerrar parcial o totalmente o a estrechar, cercando o edificando, caminos o calles entregados por ley o de hecho al servicio público o al de propietario o vecinos de una localidad, salvo que proceda en virtud de resolución judicial dictada en expediente tramitado con intervención de representantes del Estado o de la municipalidad respectiva o por derechos adquiridos conforme a leyes anteriores a la presente o a las disposiciones de esta ley."* (...)

Considerando lo anterior, para cualquier gestión municipal, relacionada con las propiedad colindantes con este derecho de vía, la calle pública deberá estar completamente libre y sin obstrucciones que estrechen o impidan el libre tránsito por la misma. Así mismo, los lotes deberán contar con los servicios básicos existentes en la

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
SIEMPRE APOYANDO EL DESARROLLO DEL CANTÓN
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y CONTROL URBANO
UNIDAD DE TOPOGRAFÍA
Teléfono: 2713-6560, extensión: 129
Correo electrónico: apt.munipococi@gmail.com

zona y con las obras de infraestructura mínimas establecidas en la Ley (Ley de Planificación Urbana, artículos 32, 36 y 40 y Reglamento para el Control Nacional de Fraccionamientos y Urbanizaciones, capítulos II y III).

Por tanto, con fundamento en la información municipal y registral disponible, se determina que el acceso en cuestión ***es calle pública, con un ancho mínimo de 14,00 metros por el rumbo este – oeste y 11,00 metros por el rumbo norte – sur.***

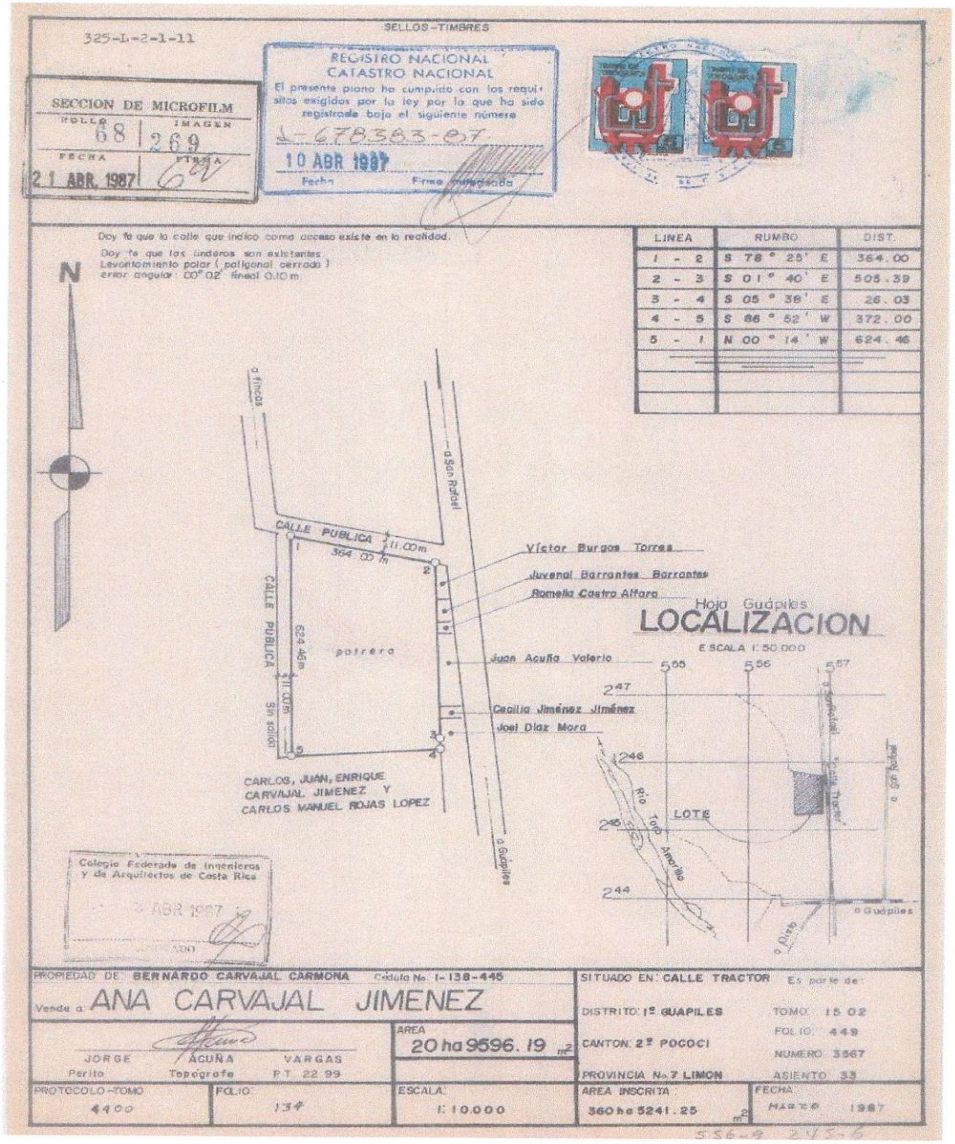
Sin más por el momento, me despido.
Atentamente,

DAVID ARNOLDO QUIROS AGUILAR (FIRMA)
Unidad de Topografía

Digitally signed by DAVID ARNOLDO QUIROS AGUILAR (FIRMA)
DN: SERIALNUMBER=CPF-03-0375-0252, SN=QUIROS AGUILAR, G=DAVID ARNOLDO, C=CR, O=PERSONA FISICA, OU=CIUDADANO, CN=DAVID ARNOLDO QUIROS AGUILAR (FIRMA)
Reason: I am the author of this document
Location: Municipalidad de Pococí
Date: 2019-01-22 08:28:54

MUNICIPALIDAD CANTÓN DE POCOCÍ
UNIDAD DE TOPOGRAFÍA
LIMÓN, COSTA RICA

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
SIEMPRE APOYANDO EL DESARROLLO DEL CANTÓN
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y CONTROL URBANO
UNIDAD DE TOPOGRAFÍA
Teléfono: 2713-6560, extensión: 129
Correo electrónico: apt.munipococi@gmail.com



“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

ICE

Fecha: 18/04/2018

Señor (a)(ita)(es) MONTERO GALLO FREDDY ALBERTO

Estimado (a)(s) Señor(es)(ita)(es):

Asunto: Acuse de recibo de solicitud

En atención a su solicitud de Obras particulares-Traspaso líneas, presentada el día de hoy, le estamos informando que su solicitud ha sido remitida a nuestra dependencia técnica para realizar el estudio correspondiente, cuyo resultado le estaremos informando oportunamente.

En caso de necesitar información sobre su solicitud, favor comunicarse a nuestra Agencia de Servicios de Electricidad de GUAPILES a los teléfonos: 27107123 ó al 27107124 o a la Dependencia Técnica que en su oportunidad se le indicará si así lo requiere, e indicar que su caso tiene asignado el número 2018- 03- 060. Este número es indispensable para realizar cualquier consulta sobre su caso.

En la presente el cliente sí adjuntó documentos.

Para nuestra Institución es un gusto servirle.

Atentamente,

UEN SERVICIO AL CLIENTE ELECTRICIDAD
Área Desarrollo
Teléfono: 27102313
Usuario: YOJAIDE VARGAS SALAZAR

CLIENTE

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

AUTORIZACION PARA REALIZAR TRAMITES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LINEA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA

martes, 29 de enero de 2019

Señores:
Instituto Costarricense de Electricidad

REFERENCIA: QUINTAS TORO AMARILLO Contrato Bipartito

Estimado Ingeniero:

El suscrito FRANCISCO MAURICIO ALPÍZAR CAMPOS, cédula 3-0384-0816 mayor, vecino de Guápiles, autorizo a los ingenieros LUIS MANUEL SOLÍS CALVO cédula 4-0211-0364 y MARIANO SOLÍS VARGAS cédula 2-375-053 en representación de SOLIS ELÉCTRICA, S.R.L. (SELECTRICA, LTDA) para realizar las gestiones necesarias ante el I.C.E. para la donación de material y construcción de una línea eléctrica en media tensión en Calle El Tractor, La Colonia. Así mismo indico que el Ing. Luis Manuel Solis Calvo, IE-31019, será el profesional responsable del diseño e inspección de la obra.

Atentamente:

Nombre_____
Cédula: 3 384 816



“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

martes, 29 de enero de 2019

Señores:
Instituto Costarricense de Electricidad
Oficina de Desarrollo Guápiles

Atención: Ing. Jorge Morales

Asunto: SOLICITUD PARA CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA EN MEDIA TENSIÓN.
Proyecto: QUINTAS TORO AMARILLO.
Propietario: FINCA TORO AMARILLO S.A.

Estimados señores:
Adjunto datos para que procedan a abrir el caso correspondiente y nos indiquen los procedimientos a seguir y los requerimientos necesarios para la donación de materiales en media tensión para una línea de distribución para donar al ICE. Gracias

DATOS DEL INTERESADO

Interesado:	FRANCISCO MAURICIO ALPÍZAR CAMPOS
Cédula jurídica:	3-101-748259
Representante:	FRANCISCO MAURICIO ALPÍZAR CAMPOS
Cédula	3-0384-0816
Estado Civil:	Soltero
Profesión u ocupación:	Ing. Industrial
Nacionalidad:	Costarricense
Dirección domicilio:	Residencial El Jade, Guápiles, Pococí
Número telefónico:	8834-0147
Firma en calidad de:	Propietario ( ) Gerente ( ) Representante Legal (x)
Dirección exacta del proyecto:	200 m oeste y 1.92 km norte de la iglesia católica de Toro Amarillo, Calle El Tractor, San Rafael, La Colonia
Ingeniero Responsable:	Ing. Luis Manuel Solís Calvo, ced 4-0211-0364, carné: IE- 31019

Se suscribe atentamente,

Firma:

Cédula: 3 384 816

ICE AREA DE DESARROLLO GUAPILES REGION HUETAR CARIBE
04 FEB. 2019
RECIBIDO POR

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

https://mail.google.com/mail/u/0/#inbox/FMfcgxwBVWQPCwlxNGBpwqkvxcpCrWpm?projector=1&messagePartId=0.6

11/2/2019 IMG-20190205-WA0014.jpg

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

https://mail.google.com/mail/u/0/#inbox/FMfcgxwBVWQPCwlxNGBpwqkvxcpCrW/pm?projector=1&messagePartId=0.5

11/2/2019 IMG-20190205-WA0015.jpg

https://mail.google.com/mail/u/0/#inbox/FMfcgxwBVWQPCwlxNGBpwqkvxcpCrWpm?projector=1&messagePartId=0.8

11/2/2019 IMG-20190205-WA0012.jpg

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

https://mail.google.com/mail/u/0/#inbox/FMfcgxwBVWQPCwlxNGBpwqkvxcpCrWpm?projector=1&messagePartId=0.2



11/2/2019 IMG-20190205-WA0016.jpg

https://mail.google.com/mail/u/0/#inbox/FMfcgxwBVWQPCwlxNGBpwqkvxcpCrWpm?projector=1&messagePartId=0.1



11/2/2019 IMG-20190205-WA0018.jpg

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

https://mail.google.com/mail/u/0/#inbox/FMfcgxwBVWQPCwlxNGBpwqkvxcpCrWpm?projector=1&messagePartId=0.2



11/2/2019 IMG-20190205-WA0016.jpg

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se traslada a la Presidencia Ejecutiva de A y A, se le solicita atender la petición del señor Luis Carlos Umaña, con base a los artículos 50-169-de la Costitución, y articulo 13 del Código Municipal, Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado

ACUERDO Nº 659

Se presenta ante este Concejo la señora Jenny Céspedes Pierre, directora del Colegio Nocturno de Cariari, dice:

Estoy aquí este para poder exponerles a ustedes una situación como agente de gestiones administrativos. Resulta ser que en frente del colegio hay un zanjo sumamente enorme en donde pasan todas las aguas pluviales y todo lo demás y antes de que se hiciera la calle pavimentada, dos de mis estudiantes cayeron dentro de ese zanjo, una de ellas estaba embarazadita la otra tuvo una lesión fuerte en la parte de la pierna.
Ahora se da una situación con los muchachos en motocicleta unos piques porque es tan preciosa la calle; no podemos poner muertos porque es una salida rápida donde está la parte de los bomberos, entonces es prohibido poner muertos.
A la orilla izquierda de aquí para allá, quedó el zanjo sumamente grande, entonces los estudiantes tienen que circular por la calle y se genera una situación peligrosa. Nosotros buscamos y tocamos puertas en ayudas de todos los lugares, porque para conocimiento de ustedes los colegios nocturnos no tienen presupuestos de parte del DIE, entonces tenemos que estar tocando otras puertas.
Ese contacto fue cuando conocimos a Don Alexis y le presentamos el caso al concejo de distrito y nos comentó que había una partida desde el año 2014 a la cual hicimos una petición de cómo podrían ellos ayudarnos para hacer una acera que va a la orilla del colegio para que los estudiantes pudieran ellos a la hora de venir del bus, bajarse directamente y viajar seguros por el lado norte del colegio. Nos comenta él de que de repente puede ser que ya esté aprobado pero por algún motivo no ha salido todavía. Entonces estamos pidiendo que por favor si puede ser posible que lo agilicen porque no se sumamente necesario.

Sr. Síndico Alexis Chavarría.

Efectivamente la directora del colegio nocturno contacta con el concejo distrito y usted sabe que el código municipal dice que el concejo de distrito ve prioridades y analizando nosotros con los compañeros vimos una gran prioridad en ese colegio nocturno, porque como dice la compañera casi ya lo han agarrado para piques.

Entonces yo le propuse a mis compañeros esa prioridad, efectivamente mi compañeros dijeron que sí, que está bien, el problema es que ya metimos todos los papeles del proyecto pero está ahí durmiendo el sueño desde 2014.

Reg. Patricia Aguilar A.

Don Alexis, en la comisión de comunales nos reunimos el año pasado, ya se tiene que formar desde ahora todos los formularios de las partidas específicas. Primero tiene que

conseguir con alguna Asociación de Desarrollo del Distrito de Cariari, que ampare la partida, se llena con los datos de esa Asociación y así es como se logra retirar los materiales.

Reg. Eliecer Araya B.

Saluda, yo conozco bien esa calle, hace un tiempo presionamos para que se pavimentara por la salida de los bomberos, ahora quedó peligrosa para los estudiantes. Respecto a lo que decía la regidora Patricia, tiene que haber una Asociación que se haga responsable de eso, para ver quien retira los materiales, si están a bien, la Asociación de Cariari puede hacerse responsable, yo soy de esa Asociación y yo les puedo ayudar en cuanto a eso para que se agilice.

Sé que hay otras partidas de alcantarillas para Cariari desde hace muchos años, con el Síndico podemos ver esas cosas, ver cuánto material hay ahí para sacarlo, para alcantarillas y hacer aceras y nosotros como Asociación nos ponemos de acuerdo a ver quién va a retirar esos materiales y manos a la obra.

Pdte. Freddy Hernández M.

Viendo esta situación y que hay otras partidas específicas no necesariamente tiene que montarse el Extraordinario de junta Vial, se podría haber enviado ya el de Partidas Específicas por aparte. Mándenlo y lo votamos por aquí.

Reg. Ovidio Vives C.

Saluda, Si no mal recuerdo hace unos meses yo había recomendado a la administración que le asigne a una persona especialmente para poder sacar estas partidas ya se estuviera sacando poco a poco todas estas partidas pero lamentablemente ya uno no puede hacer más de lo que quisiera.

Síndica Lucy Barrantes.

Bueno creo que Catherine y yo hemos estado sacando esos proyectos, esos proyectos se trabajaron y se hicieron; que no se ejecuten, pero nosotros hicimos lo que había que hacer. se hace y se realiza todo el papeleo que hay que hacer pero que se meten a la oficina y que no lo quieran ejecutar ya eso son otros cien pesos pero nosotros dos tenemos todo listo. Trabajamos: Roxana, La Rita, Guápiles, y Jiménez. Pero todo eso está hecho, yo creo que no hay necesidad de que se busque a una persona, lo que ocupamos es que se ejecuten.

Sra. Alcaldesa Elibeth Venegas.

De este tema tan importante de partidas específicas debo decirles que en el año 2018 fue el año en que más se ejecutaron Partidas Específicas desde hace 10 años y quiero reconocer aquí a Fran Benavides, el Coordinador de Obras Civiles.

Señor regidor don Ovidio se designó a Fran Benavides, el tiene de asistente a Fabiola, ellos son los encargados por supuesto que apoyados por los síndicos. Entonces ahora ya el señor presidente lo dijo, si pueden traer las Partidas Específicas de hoy en 8 aquí los regidores lo van a votar.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Traslada la Solicitud a la Alcaldía para que inicien los trámites de la ejecución de la obra contemplada como Aceras en el Colegio Nocturno de Cariari que está incluido en las Partidas específicas, así mismo este Órgano Colegiado pide a la Administración que envía el tema de Partidas Específicas para su aprobación y ser enviado a Hacienda para la ejecución.

ACUERDO Nº 660

Se presenta ante este Concejo el señor Enrique Obando Vargas Cédula N°1-388-245, Barra del Tortuguero, dice:

Saluda, Lo que nos ha pasado es el robo del cajero automático, hace más de un mes llego la famosa banda de acetileno y en una forma muy profesional se llevaron 62 millones de colones del cajero, sin embargo la cantidad en si junto con el daño de la banda de acetileno acompañado por su puesto por alguien de la comunidad, no es preocupante, lo que es preocupante es que le han hecho un daño a la comunidad y a 225 mil turistas que atendemos anualmente, la parte económica del lugar está bajando, porque el turista sacaba dinero en el cajero para poder pasar por la heladería y cómprese un helado y tomarse una cerveza, comprar algo en la tienda de artesanía, invertir cierta cantidad de dinero en la economía de la comunidad.
Nos hemos dado a la tarea de ver que hacemos, porque una gestión de quince años que tuvimos para legar a tener un banco, al final junto con don Ovidio y el señor Diputado de Limón en la administración pasada, pues logramos tener un cajero, el cajero trabaja casi dos años y retrocede Tortuguero sin el cajero quince años, es retroceder en la actualidad, venia para tocarle la sapiencia a todos ustedes para que nos ayudaran en una forma política porque al final de la gestión del cajero se habló que era una decisión política, a pesar de que teníamos quince años de estar insistiendo de poner un banco en el lugar y accedimos hasta con un lote que era de mi propiedad para poder tener el banco en el lugar, porque sabíamos que era sumamente importante para el desarrollo socioeconómico

de la comunidad, hay que insistir que en realidad nos ayuden con el Presidente del Banco Central junto con su Junta Directiva. Explica Ampliamente.

Reg. Johnny Vargas Arrieta.

Quiere decir que el cajero está destruido, eso sí es grave, creo que deberíamos tomar un acuerdo donde se le considere eso como de interés Cantonal y de emergencia y mandar un acuerdo al señor Presidente del Banco de Costa Rica, para la cantidad de gente que depende de las tarjetas, la gente que tiene que recibir su salario, yo creo que eso no puede pasar de una semana la reparación de ese cajero y el reforzamiento de seguridad para el tema.

Reg. Ovidio Vives Castro.

Lo del cajero yo lo conozco muy bien y fui parte junto con el Exdiputado y su persona, don Dagoberto Sánchez, don Marvin Corrales Exgerente, nos costó mucho eso fue una gestión de 11 meses y 20 días y se obtuvo ese cajero por primera vez, yo esperaría que entre poco tiempo estén pidiendo la agencia bancaria, que la visión no quede no más a los pocos metros, sino que vean una visión más amplia todavía, pero han pasado dos años y nadie de la comunidad nos ha dicho Vives ayúdenos porque queremos la agencia bancaria, es un conformismo que cae esa comunidad, muchísimas gracias don Enrique por lo que nos ha expuesto, yo sé que usted sigue con el apoyo de todo este Concejo Municipal.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Solicitar a la Junta Directiva y Gerencia General del Banco Costa Rica y Banco Nacional, Presidencia Ejecutiva del Banco Central, interponer sus buenos oficios para que la comunidad del Distrito de Tortuguero, cuente con *cajeros automáticos*, ya que la zona de Tortuguero es de las más visitadas en el Cribe en el país. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 661

Se presenta ante este Concejo la señora Isabel Ortuño de Goublaye de Menorval, céd. 1-543-533, dice:

Yo me presento ante el Concejo Municipal como presidenta de plantación las panteras por voluntad propia en el cual solicito se mantenga vigente el acuerdo número 104 del día 23 de enero del año 2017 en su artículo I, según consta en el acta ordinaria número 85.

Una breve explicación es que existe un conflicto por un fragmento de tierra, supuesto camino público del cual las partes que son: La Municipalidad Pococí, Incofer y yo como presidenta de plantación las panteras, venimos defendiendo diferentes tesis.

La Municipalidad de Pococí defiende que es que el camino en disputa es de dominio público, la que sostiene el Incofer diciendo que es de dominio público y que ellos sostienen una mejor postura y la de plantación las panteras sostiene que no es un paso de dominio público.

Propiamente por este conflicto es que surge a la vía penal esta sumaria, posteriormente y ya en la audiencia preliminar, se resolvió ordenar la prejudicialidad de esta causa, pues cómo se fundamentó existen aspectos pendientes de resolver sobre la declaración de dominio público del supuesto acceso´; Además por la clara existencia que aún no ha sido resuelto como lo es la participación del Incofer.

Esta prejudicialidad fue acordada entre las partes y ordenada por un juez penal de Pococí, don Armando, justamente para que se determine quién es el verdadero titular de la zona en disputa. Se debe aclarar de nuevo al gestionante, en este caso: Alfredo Suárez compañía check personal de la Municipalidad de Pococí del departamento de topografía: Don Arnoldo y la señora Doña Damaris, sus respectivos choferes, como a los que sí constituyen como parte del proceso, que no existe definición de quién es el titular del área en disputa, todo ello habida cuenta de que la Municipalidad de Pococí acordó en conjunto con las otras partes, someter este asunto a la jurisdicción Contenciosa Ordinaria hasta el dictado de la sentencia definitiva.

Es relevante mencionar que el órgano director administrativo el cual se ampara la Municipalidad de Pococí para insistir en la tesis de que ya existe un camino público, se realizó sin el concurso del Incofer, razón por la cual la Municipalidad de Pococí está actuando por las vías de hecho y cabe destacar, invirtiendo con recursos públicos.

Esto sucedió hasta hoy 2 de abril cuando yo vine a las 9 pasaditas de la mañana entré a la finca, a las instalaciones del proyecto y de todo y me di cuenta de que estaba la Municipalidad, Don Alfredo, los chidos del check, llegó doña Damaris y estaban tratando de meter para abrir este pedazo de tierra, del cual yo les dije: Señores esto tiene una prejudicialidad y tenemos que respetar la porque está por orden del juez que hasta que esto no se lleve a cabo no se puede continuar con lo que ustedes pretenden hacer hoy.

Estuvimos ahí hablando de lo sucedido, ellos insisten que la prejudicialidad no tiene valor, que es la Municipalidad la que tiene derecho a hacer las cosas, yo le dije después en esta municipalidad a don Carlos Hernández y Don Cristian hablé con ellos, con Don Alfredo, con todo el mundo, con los chinos del check y les di el acuerdo que tengo aquí el acuerdo

N° 104 del día 23 de enero del 2017 en su Artículo primero, según consta en el acta donde tenemos que esperarnos hasta que el juicio ordinario se lleve a cabo y lleguen a un acuerdo, a quién le pertenece esa porción de tierra.

Entonces yo me presento por voluntad propia para pedir que mantengamos esto vigente y que hablemos de con los señores del departamento de leyes de la Municipalidad, Don Carlos y Don Cristian que ellos cualquier cosa que ellos necesiten hacer o que quieran hacer, que nosotros plantación las panteras somos parte y tenemos una prejudicial edad de la cual estamos respetando para continuar normalmente como hemos seguido hasta la fecha, que nó hagan incursiones o que no hagan gastos de personas privadas ya que ustedes nos dijeron en aquel momento que la Municipalidad no iba a invertir más fondos de emergencia o fondos de la Municipalidad.

Entonces no sé porque esta mañana, esta gente de la Municipalidad precisamente estaba ahí metida; Entonces yo voluntariamente pedí a Don Reynaldo que si me podían dar un minutico para solicitar esto y continuar con las cosas como venimos haciendo.

Participan de la palabra:

Reg. Johnny Vargas Arrieta.

Efectivamente hoy fui llamado al departamento legal y me entregaron todos estos documentos donde hay una intervención a nivel administrativo, donde se ordena abrir el camino; luego existen también pronunciamientos donde el juez aquí ordena que no se acatan las medidas cautelares que ustedes propusieron, no se las acepta el Contencioso Administrativo y luego aquí está otro alcance de un proceso que se hace y también el juez resuelve al final.
El asunto es que, nosotros como regidores no somos abogados, entonces yo sugeriría señor presidente que pudiéramos Llamar al departamento legal de la Municipalidad para que expliquen de lo actuado hoy, aquí están los documentos que respaldan el proceso que se está dando. Está bien que la señora venga aquí y defienda a sus derechos pero según lo que me explica el señor licenciado de la Municipalidad don Carlos jefe del departamento legal, ellos están procediendo de acuerdo a los pronunciamientos del contencioso administrativo; cuando se falle no sé en qué año el proceso que la señora está hablando pues se tendrá que apechugar lo que se tenga que hacer con el camino; yo por mi parte soy testigo de ese camino, de hace muchos años, sin embargo eso no cuenta ahorita, soy regidor y por lo tanto creo que debe en una sesión siguiente, señor presidente, convocar a don Carlos para poner más en autos a todos los regidores.

Yo de esto, rápidamente él me explicó y me entregó los documentos y aquí están como para que la secretaría se respalde. Hoy trataron de hacer es apertura, entiendo que hubo

sus diferencias con la gente y entonces sería mejor que se estudia bien el procedimiento y se actúe; si nosotros tenemos que abrir el camino, lo abrimos, si hay que respetar medidas cautelares, que se respete las medidas cautelares, pero que se haga en la mejor forma desde el punto de vista legal. Este asunto es delicado y yo diría que mejor lo venga a explicar el señor licenciado de la Municipalidad. Lo que pasa es que él no podía estar hoy en la sesión, pero si en la próxima sesión que ojalá pudieran venir ellos y que se establezca las medidas que se tengan que establecer.

Sr. Pdte. Freddy Hernández M.

Doña Isabel, evidentemente usted agotó la vía Administrativa, Comisión Impropia, Jerarquía impropia en el contencioso administrativo, pidió las cautelares y ellos ordenan una u otra situación, ahora tengo entendido que está en vía judicial así como está.

Nosotros necesitaríamos para tomar decisiones más concretas la posición de un juez de la República que ordene a esta Municipalidad y este Concejo y la Administración lo respectivo.

Si me parece bien la solicitud del señor Vargas Arrieta voy a solicitar que con base el artículo 40 convoquemos al Señor Carlos Hernández y Cristian Córdova para la sesión de hoy en ocho para atender el tema de que nos trae doña Isabel usted a colación en todo el litigio y como está el estado actual, usted es la representante de la empresa las panteras.

Nota de Secretaría: se incorporan los documentos presentados por el regidor Johnny Vargas.

Ingeniero Freddy Rivera
Unidad Tecnica de Gestión
Vial de la Municipalidad de Pococí

El suscrito Alfredo Saurez Sandi, portador de la cedula de identidad 105480950, en mi calidad de apoderado generalismo sin limite de suma de Las Rocas del Toro S.A., cedula Juridica 3-101- 761142 la cula tiene un contrato de arrendamiento sobre la Concesión Minera que le pertence al señor Miguel Cubillo Lopez, y que está inscrita bajo el Expediente N° 193-92 del Registro Nacional Minero de la Dirección de Geología y Minas, otorgada mediante Resolución No.R-374-94 MIRENEM, la cual corresponde a Concesión de Extracción de Materiales en cauce de dominio público del Río Toro Amarillo, ubicada en Toro Amarillo, Distrito de Guápiles, Cantón Pococí, Provincia de Limón. que el acceso a dicha concesión es a traves de un camino público de administración Municipal, para mi representada existe premura en la extracción de dicho material de la concesión antes mencionada, toda vez que mantenemos relaciones contractuales con la empresa CHEC, es por ello que solicitamos la presencia municipal para reanudar el acceso a dicho camino, y además, solicitamos se hagan los informes de las inspecciones correspodientes, en el entedido que actualemente existe cercos que limitan el acceso libre. Se adjunta documentos que dan razón de la legalidad de la existencia de dicho camino. **ES TODO.**

Alfredo Saurez Sandi

Cc Alcldesa Municipalidad de Pococí
Departamento Legal Municipalidad de Pococí
Fuerza Pública, Guápiles.

bbcibbjfggdc36

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN

Notificando: DE POCOCÍ MUNICIPALIDAD

Rotulado a: LIC CARLOS ANTONIO HERNANDEZ

Notifiqué mediante cédula, la resolución de las once horas con treinta minutos del diecisiete de Febrero del 2017 del T. CONTENCIOSO ADM. ANEXA (1027)-II CIR. JUD. S.J.

Expediente: 16-008502-1027-CA Forma de Notificación: FAX: 27104318

Copias: NO

Partes: MIGUEL CUBILLO LOPEZ, MUNICIPALIDAD DE POCOCI, PLANTACION LAS PANTERAS S.A..

Se hace saber:

RESOLUCIÓN:

EXPEDIENTE: 16-008502-1027-CA
PROCESO: MEDIDA CAUTELAR ANTE CAUSAM
ACTORA: PLANTACIÓN LAS PANTERAS S.A.
DEMANDADA: MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ Y MIGUEL CUBILLO LÓPEZ

No. 357-2017

TRIBUNAL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO DEL SEGUNDO CIRCUITO JUDICLAL DE SAN JOSÉ – ANEXO A – Golcoechea, al ser las once horas treinta minutos del diecisiete de febrero del año dos mil diecisiete.-

Proceso de Medida Cautelar Ante Causam, interpuesto por **PLANTACIÓN LAS PANTERAS S.A.**, cédula jurídica 3-101-06060 contra la **MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ** y **MIGUEL CUBILLO LÓPEZ**, cédula 5-0113-0979.

CONSIDERANDO

I.- SOBRE LA MEDIDA CAUTELAR SOLICITADA Y ARGUMENTOS DEL PETENTE.- La sociedad gestionante viene pretendiendo *"se ordene a la Municipalidad demandada abstenerse de realizar cualquier trabajo de habilitación de camino en el área en disputa, mientras se resuelve por el fondo, el proceso ordinario contencioso administrativo que se iniciará y cuyo objeto comprende la presente solicitud de medida cautelar."* En apoyo de lo pedido, manifiestan en síntesis sin perjuicio del estudio completo que de sus argumentaciones ha realizado este Tribunal, que es dueña de varias fincas, ubicadas en Pococí, en el área del Río Toro Amarillo, que colindan con la ruta 32 y entre ellas. Que en ningún momento tuvo conocimiento de la existencia de algún camino público en los términos denunciados por el señor Cubillo López, concesionario minero, ante la Municipalidad demandada. Que a raiz del otorgamiento de una concesión minera a favor del señor Cubillo López, ubicada en el cauce del Río Toro Amarillo, inició la discusión acerca de la existencia de un camino público que atravesaría las fincas propiedad de suya. Afirma, que lo anterior fue así ya que en caso de que dicho camino público no existiera, no sería jurídicamente posible otorgar concesión minera al señor Cubillo López, por cuanto se incumpliría con lo requerido por el Código de Minería para tales efectos. Que hace más de diez años, para sorpresa suya encontramos que de hecho y sin contar con ninguna autorización legal, avalado por algún funcionario municipal, se habían roto las cercas de la finca y se había introducido maquinaria dentro de la misma, abriendo una brecha en una zona con amplia cobertura boscosa y con dirección a la zona de concesión minera antes mencionada. Para esa oportunidad, sostiene, la maquinaria fue contratada por el mismo concesionario minero que hoy pretende convertir en pública una sección de la finca de su propiedad. Que ante la pretensión del

señor Cubillo López de crear de alguna manera una vía de acceso a la concesión minera, gestionó ante la Municipalidad de Pococí, para que ella determinara si en efecto en sus registros aparecia el supuesto camino público. Que ante la insistencia del concesionario minero Cubillo López, la Municipalidad de Pococí constituyó un órgano director administrativo con la finalidad de determinar la existencia del supuesto camino público. Que el Concejo Municipal de Pococí, acogió la recomendación del órgano director y acordó declarar la existencia de un camino público en la zona en disputa. Que el acuerdo municipal que declaró la existencia del camino, fue apelado por ella y fue objeto de un recurso de nulidad ante los Tribunales contencioso administrativos. Añade, que ambas gestiones fueron rechazadas sin abordarse el fondo del asunto y haciéndose remisión a la vía ordinaria. Que al mismo tiempo que se desarrollaba el procedimiento administrativo del órgano director municipal, tanto la representante de la compañía como su esposo, fueron denunciados penalmente por el delito de usurpación. Que en dicho proceso penal, que se tramita ante el Juzgado Penal de Pococí y Guácimo bajo el número de expediente 11-001840-0485-PE, por resolución de las dieciséis horas treinta y cinco minutos del veinte de enero del dos mil doce, dada la existencia del órgano director municipal, el juzgado penal dicto una medida provisional, con la finalidad de mantener abierto al "uso de la comunidad", el área en disputa. Que en el citado proceso penal por usurpación en la Audiencia Preliminar, en que actuó la representación de la Municipalidad demandada, se acordó entre las partes y se resolvió, decretar la prejudicialidad que hoy se encuentra vigente. Además se acordó mantener vigente la medida provisional para que continuara abierto el acceso a la zona en disputa. Que que el área en disputa se encuentra abierta desde hace años, específicamente desde el dictado de la medida provisional. Que en fecha 22 de febrero del 2016, fue atendida en Sesión del Concejo Municipal, oportunidad en la cual informó que se estaban invirtiendo recursos municipales, sin planeamiento alguno y en contraposición a la prejudicialidad decretada en sede penal, en la habilitación de un camino en la zona en disputa, ya que maquinaria de la municipalidad fue usada en dias previos para intentar habilitar un camino en la zona en disputa. Agrega, que debe tenerse claro, que si bien es cierto que el concesionario minero Cubillo López habia solicitado a la Municipalidad demandada la "apertura" del supuesto camino público, tanto él como la propia Municipalidad demandada ya tenía conocimiento de que había sido ya abierto un acceso por el Juzgado Penal. Que el área en disputa fue abierta desde hace mucho tiempo ya, en virtud de la medida provisional dictada por el Juzgado Penal de Pococí, en el proceso penal por Usurpación que se encuentra ahora sujeto a la prejudicialidad acordada por la misma

municipalidad y ordenada por la Autoridad Penal. En cuanto al peligro de demora, y particular y específicamente en lo relativo a la existencia de daños actuales y potenciales que se le puedan causar a la finca propiedad suya, aduce que en caso de no acogerse la medida serían más que evidentes ante la tala, movimientos de tierra y demás trabajos, en dicha propiedad. (Escrito de medida cautelar).

II.- DE LA POSICIÓN DE LOS ACCIONADOS.- Municipalidad de Pococí: Indica, que al parecer el motivo detonante para la interposición de la presente medida cautelar lo fue el oficio DDCU-060-2016 de fecha 21 de junio de 2016, oficio en el que en síntesis, se indicó que las labores de rehabilitación del camino público se programaron precisamente para el presente mes (setiembre 2016). Aspecto este último, añade, que en nada debería de inquietar a la parte actora, toda vez que es reconocido en el mismo escrito de la medida cautelar (punto 12), que el Concejo Municipal de Pococí, dispuso previo procedimiento administrativo en los términos del artículo 33 de la Ley General de caminos públicos, declarar la existencia del camino público, que la parte actora indica estar en disputa, Acuerdo N° 1533 de la Sesión Extraordinaria N° 59 de 1 de agosto de 2012. Acuerdo, agrega, que fue recurrido en dos oportunidades, por los representantes de Las Panteras ante la Sección Tercera del Tribunal Contencioso Administrativa como Jerarquía Impropia, sin que a la fecha haya variación alguno respecto al citado acuerdo, significando ello a su juicio, que mientras no haya variación alguna, por parte de autoridad judicial o administrativa competente al efecto, el acto administrativo de apertura del citado camino sigue surtiendo los efectos correspondientes. (Es válido y eficaz artículos 128 y 140 de la Ley General de la Administración Pública). Consecuentemente, afirma, el camino público en mención debe mantenerse abierto como fue dispuesto por el concejo municipal mediante el acuerdo municipal N° 1533 de la Sesión Extraordinaria N° 59 del día 1 de agosto de 2012). Lo anterior, en su criterio, viene a desvirtuar la tesis de la parte actora con respecto a la apariencia de buen de derecho como presupuesto de la presente medida cautelar, pues es más que claro a su juicio, que el asunto objeto de la medida cautelar planteada, ha sido discutido en sede administrativa hasta la saciedad, al punto de existir como ya se indicó el dictado de un acto administrativo final como lo fue el Acuerdo N° 1533 de la Sesión Extraordinaria N° 59 de 1 de agosto de 2012. En cuanto al peligro en la demora, que plantea la parte actora como presupuesto de la presente medida cautelar, considera que igualmente es más que evidente, que dicho presupuesto no existe en el caso bajo estudio, toda vez que como ya se acreditó supra, el acto administrativo de apertura del camino público que la parte actora cuestiona, fue emitido por el Concejo Municipal

desde el 1 de agosto de 2012, mediante el acuerdo municipal N° 1533 de la Sesión Extraordinaria N° 59, situación que no guarda relación con la posición de la doctrina, en el sentido que "en virtud de la demora patológica del proceso judicial, concurra un peligro actual, real y objetivo de que se genere a la parte promovente un daño grave (Jinesta Lobo, Ernesto, Manual del Proceso Administrativo. 1 ed. San José, Costa Rica, Editorial Jurídica Continental, 2008. Pues, reitera, han transcurrido ya varios años desde que fue emitido el acto administrativo final, respecto al acuerdo Municipal N° 1533 de la Sesión Extraordinaria N° 59 de 1 de agosto de 2012, en el que se ordenó la reapertura del camino público que la parte actora cuestiona, por lo que no tendría lógica venir a estas alturas del tiempo, alegar un eventual peligro en la demora de resolución del asunto de fondo, pues no existe tal peligro, y, es solamente una posición subjetiva de la parte promovente de la presente medida cautelar. **Miguel Cubillo López** Manifiesta que es importante tener claro, que los bienes de referencia que menciona la gestionante, se adquirieron por medio de información posesoria. Añade, que para tales efectos, se utilizó el plano 303886-78 y que generó el folio real 721-84. Sostiene, que tanto en dicho plano que se aporta, así como en el folio real, es clara la existencia del Camino Público y de la Línea del Ferrocarril con un ancho de 26 metros. Indica, que la existencia de un camino público en la propiedad de referencia, ha sido un hecho conocido por la parte actora, y así consta en una serie de planos catastrados y de gestiones municipales varias (planos 303886-78 que generó el folio real 721-841 y además el folio 749000 mismo que demuestra, a su juicio, que el lote de referencia colinda al norte con calle pública. Añade que es falso que a raíz del otorgamiento de la concesión al señor Miguel Cubillo, se haya iniciado la discusión acerca de la existencia de un camino público, en la propiedad de referencia, pues fue todo lo contrario, ya que más bien el otorgamiento de concesión a favor del señor Miguel Cubillo López, se pudo realizar porque existía en el fundo de referencia, un camino público. En el mismo orden de ideas, señala que desde el 22 de noviembre del año 2000, los vecinos del Río Danta de Guápiles, se apersonaron ante la Municipalidad de Pococí, para denunciar que la Sra. Ortuño, representante de la sociedad actora cerró un camino Público. Indica, que en ningún momento el señor Cubillo López o representantes de éste, han entrado por la fuerza al camino público en cuestión, pues han sido funcionarios públicos municipales los que cumpliendo con su deber, han visibilizado y abierto el camino público que es de uso demanial y no privativo. Manifiesta que la Sra. Isabel Ortuño en el año 1997 reconoció la existencia de un camino público en su propiedad y en el año 2000 se apersonó ante el Departamento de Aguas reconociendo la existencia de la calle pública, con lo cual, a su juicio se

desacredita su dicho. Agrega, que la la Municipalidad no tiene por qué ejercer actos de posesión de un camino público al ser de de naturaleza demanial. Señala, que tampoco es cierto, que el camino en cuestión no conduzca a ningún lado, porque conduce al cauce del Río Toro Amarillo, siendo parte además, del Camino o "Calle vieja a Guápiles". Y se llama además línea vieja por el hecho de que era atravesada por la línea del Tren. Argumenta, que si bien es cierto existen una serie de planos, en los cuales no se incluye la existencia del camino público, también es cierto que existen planos que son anteriores y que también fueron catastrados, en los cuales si aparece explícito el camino público. En este mismo orden de ideas, agrega que la Junta General del Colegio Federado de Ingenieros y de Arquitectos, en su sesión N° 14-13-14 del 18 de mayo de de 2014 indicó que el profesional que elaboró los planos donde se consigna la calle pública, pretendió de manera fraudulenta, legitimar la eliminación de la calle pública. Por último, sostiene que no se acredita ni tampoco se refiere particularmente en el texto de la Solicitud de Medida Cautelar, a cuáles son los daños graves que sufriría o que sufre PLANTACIONES LAS PANTERAS con la habilitación de un camino público. (Escritos de contestación y oposición a la medida cautelar).

III.- EN CUANTO A LA IMPROCEDENCIA DE LA MEDIDA CAUTELAR.- Analizado sumariamente -summaria cognitio- el asunto que se plantea ante este Tribunal, es dable concluir en cuanto a la **apariencia de buen derecho**, que tal presupuesto no se encuentra presente en el asunto que se analiza. En esta línea, debe recordarse que la Apariencia de Buen Derecho, alude a la probabilidad de éxito que pudiere llegar a tener la demanda, probabilidad que lógicamente sólo puede sustentarse en la disconformidad al menos aparente de la conducta sometida a análisis. En el caso bajo estudio, el objeto de esta medida cautelar no es un acto formal, sino una eventual actuación material de mantenimiento del camino que se aduce es público. Sea, lo que se pretende con la medida es evitar que la Municipalidad accionada intervenga para efectos de mantenimiento el camino en disputa sin que se evidencie desde un punto de vista jurídico, el por qué tal intervención sería ilegítima. Es decir, en la especie, prima facie no se evidencia y la parte actora omite referirse ello, el por qué la intervención para efectos de mantenimiento de la franja en disputa sería sustancialmente disconforme con el ordenamiento jurídico, aspecto de suma trascendencia, por cuanto como bien lo dice la actora, el propio Juzgado Penal de Pococí y Guácimo, fue quien dispuso que el paso por el camino en disputa debía continuar abierto mientras se dilucidaba por el fondo el tema en cuanto a su naturaleza. Así las cosas, si el camino en cuestión permanece abierto por orden de una autoridad judicial y se encuentra destinado al uso público debido a dicha orden, no

comprende este juzgador cómo podría catalogarse de ilegítima, ilegal o contraria a derecho la intervención de dicho camino para efectos de mantenimiento, cuando ello tiene por evidente finalidad garantizar el real y efectivo uso público del mismo, impidiendo así su deterioro. Dicho de otra forma, el impedir el mantenimiento del referido camino, podría obviamente ocasionar un rápido deterioro del mismo, a tal punto que llegue a dificultarse el tránsito por ahí, máxime por las especiales condiciones climáticas de la zona -lluviosa-, lo cual es de conocimiento público. Deterioro que de llegar a alcanzar grados avanzados, impedirían el uso del camino, haciendo nugatoria la orden emitida por el Juzgado Penal de Pococí y Guácimo. En términos más sencillos, si una autoridad judicial como ocurrió en este caso, ordenó mantener abierto al uso público el camino de comentario, no existe razón alguna para no darle un tratamiento de camino público al mismo, negándole el mantenimiento que a todo camino público debe dársele según la planeación municipal en ese ámbito, pues de momento para tales efectos es un camino público o destinado al uso público -como prefieran llamarle- y así debe tratársele. **En cuanto al grave daño**, es evidente que ninguna prueba ha sido aportada a los autos a efecto no solo de acreditar su existencia y naturaleza sino su magnitud. Así, la parte actora se limita a realizar una serie de manifestaciones que no son más que eso, sin que de las mismas sea posible siquiera inferir, cuál sería el grave daño actual o potencial que el Gobierno Local le ocasionaría a los intereses de la accionante con el mantenimiento del referido camino. En fin, se desconoce el daño grave que se alega, sea si es patrimonial o moral objetivo y la magnitud del mismo, siendo la prueba de su existencia y dimensión, una carga de quien peticiona una medida cautelar. En esta línea, obsérvese que la actora hace referencia a una denuncia por tala de árboles y otras circunstancias que considera lesivas a sus intereses, pero no explica, detalla ni acredita, cómo ello le resulta imputable a la Municipalidad accionada, ni demuestra por qué tales circunstancias son tan graves como para impedir el mantenimiento del mencionado camino. Así, no resulta suficiente señalar el impacto de una determinada conducta, sino la gravedad o dimensión de ese impacto, pues a eso se refiere el grave daño, a una desmejora significativa en los intereses o derechos subjetivos de la parte gestionante. De ahí que, sin necesidad de mayor análisis, no existiendo apariencia de buen derecho y ante la ausencia de prueba respecto del grave daño, lo procedente es rechazar la medida cautelar peticionada, como en efecto se dispone. El apoderado especial judicial del señor Miguel Cubillo López, opuso las **excepciones** de caducidad, falta de agotamiento de la vía administrativa, falta de integración de la litis consorcio pasivo necesaria respecto del propio señor Cubillo López y del INCOFER, así como la falta de derecho. En términos generales, nótese que las

tres primeras excepciones carecen de justificación o fundamentación alguna, sea, no se argumenta ni una sola línea respecto al por qué se interponen, motivo más que suficiente para su rechazo. No obstante lo anterior, seguidamente se realizará una breve explicación del por qué ninguna de ellas resulta procedente. En cuanto a la caducidad de la acción y falta de derecho, ha de entenderse que las mismas resultan solamente oponibles en un proceso de conocimiento, mas no en uno de naturaleza cautelar, pues en los mismos no se discute el fondo del asunto, sino la existencia o no de los presupuestos necesarios para el otorgamiento de una medida cautelar. Por supuesto es entendible que la caducidad evidente y manifiesta del derecho de acción, impacte la apariencia de buen derecho, pero en la especie no ha sido alegada en esa forma y como se ha dicho, tampoco se ahondó en el tema del por qué en este caso, podría haber operado la misma. En cuanto a la integración de la litis respecto del señor Cubillo López, mediante resolución N° 2196 2016 de las catorce horas quince minutos del día veintinueve de setiembre de dos mil dieciséis, la misma fue acogida, por lo que no es dable realizar manifestación adicional en cuanto a ello. (Folio 230 a 233 del expediente cautelar). En lo atinente a la integración del INCOFER, no se esgrimió argumento alguno que permitiera a este juzgador comprender la necesidad de integrar al mismo, máxime que en la especie no se está discutiendo acerca de la línea férrea que se dice existe en esa zona. De ahí que lo aquí resuelto en cuanto al mantenimiento del referido camino, en modo alguno pareciera poder afectarle. Por último, en cuanto al agotamiento de la vía administrativa, baste señalar que la misma es procedente en aquellos casos en los cuales se ataquen ciertos tipos conductas formales y concretas emitidas por el Gobierno Local y siendo que en la especie, lo que se pretende con la cautelar es que la Municipalidad se abstenga de ejecutar una actuación material -mantenimiento de camino-, tal agotamiento deviene en improcedente.

POR TANTO

Se rechazan las excepciones de caducidad, falta de agotamiento de la vía administrativa, falta de integración de la litis pasivo necesaria respecto del INCOFER y falta de derecho, opuestas por el apoderado especial judicial del señor Cubillo López. Se declara sin lugar la medida cautelar ante causam interpuesta por **PLANTACIÓN LAS PANTERAS S.A.**, contra la **MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ** y **MIGUEL CUBILLO LÓPEZ. Elías Baltodano Gómez, Juez.-**

PROCESO DE MEDIDA CAUTELAR / EXPEDIENTE Nº 16-008502-1027-CA
ACTOR: PLANTACIÓN LAS PALMERAS S.A. / DEMANDADO: MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ Y OTRO
RECURSO Nº 210-TA-17

Minuta

(Audiencia Grabada Soporte Digital)

Al ser las diez horas diez minutos del tres de abril del año dos mil diecisiete, se constituye en la Sala N° 13 del Anexo A del II Circuito Judicial de San José, el Tribunal de Apelaciones de lo Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda, Sección Segunda, integrada en esta oportunidad por el juez Alner Palacios García, el juez Julio Alberto Cordero Mora y, a quien le correspondió presidir, el juez Fernando Alberto Gamboa Calvo; a fin de realizar la **audiencia oral y pública** programada en este asunto para conocer el **RECURSO DE APELACIÓN** interpuesto por la parte actora contra la resolución **N° 357-2017** de las once horas treinta minutos del diecisiete de febrero del año dos mil diecisiete, dictada por el juez Elias Baltodano Gómez del Tribunal Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda.-

REGISTRO DE ASISTENCIA:

- **ACTOR(es):** en representación de **PLANTACIÓN LAS PANTERAS S.A.**, el licenciado Luis Diego Álvarez Marín, con carné de abogado N° 7179 y el licenciado Eric Alberto Jiménez Trejos, con carné de abogado N° 5903, en compañía de la señora Isabel Ortuño de la Youblaye de Menorval, con cédula de identidad N° 1-0543-0533 y el señor Julio César Duran Abarca, con cédula de identidad N° 1-0396-0495, en calidad de la sociedad anteriormente mencionada.
- **DEMANDADO(s):** en representación de la **MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ**, el licenciado Christian Córdoba Oviedo, con carné de abogadO N° 19165, en compañía del licenciado Carlos Antonio Hernández Hernández, con carné de abogado N° 13100 y, en representación del señor **MIGUEL CUBILLO LÓPEZ**, el licenciado Sergio Villalobos Campos, con carné de abogado N° 20712.-

ACREDITACIÓN DE PARTES:

10:12 Las partes realizan su acreditación ante el Tribunal.

CONSIDERACIONES DE ORDEN PROCESAL Y EXPOSICIÓN DE LAS PARTES:

10:14 El Tribunal le consulta a las partes sobre si tienen alguna prueba que ofrecer en esta instancia. El representante de la parte actora, aporta prueba documental y explica su procedencia.

10:22 El representante de la parte actora realiza sus agravios.

10:37 El representante de la Municipalidad de Pococí realiza sus argumentaciones.

PROCESO DE MEDIDA CAUTELAR / EXPEDIENTE Nº 16-008502-1027-CA
ACTOR: PLANTACIÓN LAS PALMERAS S.A. / DEMANDADO: MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ Y OTRO
RECURSO Nº 210-TA-17

10:44 El representante del demandado realiza sus alegatos.

10:53 El Tribunal le consulta al representante de la parte actora sobre cual es su pretensión en concreto.

10:57 El Tribunal le consulta a las partes sobre cuál es el motivo por el cuál, el expediente al que se hace referencia dentro de las pruebas ofrecidas, **N° 15-000922-1028-CA**, se encuentra archivado.

CIERRE Y CONVOCATORIA:

11:01 Se tiene por concluida la etapa de la audiencia oral y se convoca a las partes a las **ONCE HORAS VEINTE MINUTOS** en esta misma sala para el dictado de la resolución de fondo. El Tribunal se retira a deliberar.

COMUNICACIÓN ORAL RESOLUCIÓN DE FONDO:

11:37 Se reanuda la audiencia y se procede a comunicar la resolución **N° 137-2017-II** del Tribunal de Apelaciones de lo Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda, Sección Segunda, integrada en esta oportunidad por el juez Julio Alberto Cordero Mora, el juez Alner Palacios García y, a quien le correspondió presidir, el juez Fernando Alberto Gamboa Calvo. La parte dispositiva, se inserta en folio aparte.

12:00 De conformidad con el artículo 88 del Código Procesal Contencioso Administrativo (CPCA), quedan formalmente notificadas las partes de lo aquí resuelto y se da por concluida la audiencia de apelación.

Fernando Alberto Gamboa Calvo

Julio Alberto Cordero Mora

Alner Palacios García

SCARIT/SALA N°13

PROCESO DE MEDIDA CAUTELAR / EXPEDIENTE Nº 16-008502-1027-CA
ACTOR: PLANTACIÓN LAS PALMERAS S.A. / DEMANDADO: MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ Y OTRO
RECURSO N° 210-TA-17

Nº 137-2017-II

TRIBUNAL DE APELACIONES DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y CIVIL DE HACIENDA, SECCIÓN SEGUNDA, II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ, ANEXO A, SALA Nº 13, a las once horas treinta y siete minutos del tres de abril del año dos mil diecisiete.

PROCESO DE MEDIDA CAUTELAR tramitado bajo el expediente **N° 16-008502-1027-CA**, planteado por **PLANTACIÓN LAS PANTERAS S.A.**, representada por el licenciado Luis Diego Álvarez Marín, con carné de abogado N° 7179; contra la **MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ**, representada por el licenciado Christian Córdoba Oviedo, con carné de abogadO N° 19165 y, en representación del señor **MIGUEL CUBILLO LÓPEZ**, el licenciado Sergio Villalobos Campos, con carné de abogado N° 20712.-

JUEZ PONENTE: Gamboa Calvo

POR TANTO:

Por las razones dadas, se confirma el auto recurrido. En cuanto a la prueba para mejor resolver, se rechaza por considerarse improcedente, por lo que se devuelve la misma-

Fernando Alberto Gamboa Calvo

Julio Alberto Cordero Mora

Alner Palacios García

SCARIT/SALA N°13

TRIBUNAL DE APELACIONES DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y CIVIL DE HACIENDA, II CIRCUITO JUDICIAL, SAN JOSÉ, ANEXO A

739

POCOCI

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

Guápiles 03 de Agosto del 2012
SMP 1390-12

Señora:
Isabel Ortuño De La Goubalaye de Menorval.
Representante de la Sociedad Plantación Las Panteras S.A.
Miguel Cubillo López.

Estimados Señores:

Esperando su oportuna colaboración le transcribo acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Pococí en Sesión **N°59 ExtraOrdinaria** del **01-08-2012**, dice:

Acta N°59 ***Artículo I*** ***Acuerdo N°1533***

Por Mayoría de 8 votos presentes, el Concejo Municipal de Pococì, al ser las diecisiete horas con treinta y cinco minutos del día primero de Agosto del dos mil doce, **ACUERDA:** una vez conocida la Resolución Recomendativa del Órgano Director dentro del Procedimiento Administrativo, por cierre de vía pública, denunciada Sociedad Las Panteras S.A, representada por Isabel Ortuño de la Goublaye De Menorval, denunciante Miguel Cubillo López. Lo que sigue, adjuntándose como motivación de la presente decisión la resolución recomendativa del Órgano Director a la presente resolución, Dispénsese del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado, el mismo como sigue, y notifíquese según se indica en el por tanto:

RESULTANDO

PRIMERO: Que el Concejo Municipal de Pococí, conoció mediante **Acuerdo N°361 de la Sesión Ordinaria N°19 del día 2 de Marzo del 2009,** solicitud del señor Miguel Cubillo López, cédula de identidad 5-113-797, de apertura del camino que se ubica del aparcadero contiguo al aserradero de la Pelton Forestal (aproximadamente un kilómetro al oeste y quinientos metros al norte del bastión del puente sobre el Río Toro Amarillo sobre la Ruta Nacional N°32, provincia de Limón, Cantón Pococí, Distrito Primero Guápiles) hacia el este (Río Toro Amarillo). Dicho Acuerdo fue trasladado en esa oportunidad al Departamento Legal y a la Comisión de Jurídicos.

SEGUNDO: Que una vez analizadas de manera preliminar las gestiones del señor Miguel Cubillo López, el Concejo Municipal, mediante **Acuerdo Número 862 de la Sesión Ordinaria Número 35 del día 30 de mayo de 2011,** dispuso nombrar a los departamento de Topografía, Control y Desarrollo Urbano, conjuntamente con la Unidad de Servicios Jurídicos Internos de esta Corporación Municipal, en las

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

personas de Tec. Arnoldo Monge Jiménez, Ing. Henry Madrigal Calvo y al Lic. Carlos Antonio Hernández Hernández, a instruir el procedimiento administrativo prescrito en el artículo 33 de la Ley General de Caminos Públicos.

CONSIDERANDO

ÚNICO: Que según los resultandos anteriores se instruyó procedimiento administrativo por invasión a calle pública, iniciado a ISABEL ORTUÑO DE LA GOUBLAYE DE MENORVAL en su condición de representante de la Sociedad PLANTACIÓN LAS PANTERAS S.A., cédula juridica 3-101-060060, por parte del Órgano Director nombrado para instruir el citado acontecimiento, previo cumplimiento del Debido Proceso, emitió Resolución de las once horas del trece de julio de dos mil doce, recomendando **la reapertura del camino que se ubica del aparcadero contiguo al aserradero de la Pelton Forestal (aproximadamente un kilómetro al oeste y quinientos metros al norte del bastión del puente sobre el Río Toro Amarillo sobre la Ruta Nacional N°32, provincia de Limón, Cantón Pococí, Distrito Primero Guápiles) hacia el este (Río Toro Amarillo).**

Así las cosas, siendo que este Honorable Concejo Municipal como Órgano Decisor considera que efectivamente existe una calle de uso público, la cual fue cerrada injustificadamente, hace propios para ello los hechos probados, valoraciones de fondo y de Derecho de la Resolución Recomendativa del Órgano Director (documento adjunto el cual consta de 21 folios), no pudiéndose con ello, alegarse que la presente resolución adolezca de falta de motivación del acto administrativo.

POR TANTO

Con base en las consideraciones contenidas en la Resolución Recomendativa del Órgano Director, y los artículos 7 de la Ley de Construcciones, 1 y 32 párrafo primero de la Ley General de Caminos Públicos, este Honorable Concejo Municipal resuelve **ORDENAR la reapertura inmediata del camino que se ubica del aparcadero contiguo al aserradero de la Pelton Forestal (aproximadamente un kilómetro al oeste y quinientos metros al norte del bastión del puente sobre el Río Toro Amarillo sobre la Ruta Nacional N°32, provincia de Limón, Cantón Pococí, Distrito Primero Guápiles) hacia el este (Río Toro Amarillo).** Para tal efecto remítase la presente resolución al Despacho del Alcalde para que este proceda como corresponde en cuanto a la reapertura del camino. Comuníquese tanto la Resolución Recomendativa del Órgano Director como la presente resolución a Isabel Ortuño de la Goublaye de Menorval (Representante de la Sociedad Plantación las Panteras S.A., Cédula Jurídica 3-101-060060), Miguel Cubillo López (Cédula de identidad 5-113-797), así como al Catastro Nacional, al Registro Nacional de la Propiedad y a la Dirección de Geología y Minas del MINAET, Juzgado Penal del Segundo Circuito

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

Judicial de San José, Expediente N°11-001840-0485-PE, y al Ministerio Publico Segundo Circuito Judicial de la Zona Atlántica para lo que corresponda.

Se hace saber a las partes que con fundamento en el articulo 156 del Código Municipal, que a la presente resolución le cabe recurso de revocatoria ante el Concejo Municipal y Apelación ante el Tribunal Contencioso Administrativo Sección Tercera; los cuales deben interponerse en memorial razonado, dentro del quinto día hábil contados a partir del día siguiente al cual se recibe la presente resolución.

Se adjunta Resolución Recomendativa, de las Once Horas del Trece de Julio del 2012, como sigue:

RESOLUCIÓN RECOMENDATIVA ÓRGANO DIRECTOR
DENTRO DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO
INVASIÓN DE VÍA PÚBLICA
DENUNCIADA: SOCIEDAD PLANTACIÓN LAS PANTERAS S.A.
REPRESENTADA POR ISABEL ORTUÑO DE LA GOUBLAYE DE MENORVAL
DENUNCIANTE: MIGUEL CUBILLO LÓPEZ.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ, A LAS ONCE HORAS DEL TRECE DE JULIO DE DOS MIL DOCE SE RESUELVE:

RESULTANDO

PRIMERO: Que el Concejo Municipal de Pococí, conoció mediante **Acuerdo N°361 de la Sesión Ordinaria N°19 del día 2 de Marzo del 2009,** solicitud del señor Miguel Cubillo López, cédula de identidad 5-113-797, de apertura del camino que se ubica del aparcadero contiguo al aserradero de la Pelton Forestal (aproximadamente un kilómetro al oeste y 500 metros al norte del bastión del puente sobre el Río Toro Amarillo sobre la Ruta Nacional N°32, Provincia de Limón, Cantón Pococí, Distrito Primero Guápiles) hacia el este (Río Toro Amarillo). Dicho Acuerdo fue trasladado en esa oportunidad al Departamento Legal y a la Comisión de Jurídicos.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

SEGUNDO: Que mediante Acuerdo 272 de la Sesión Ordinaria N°12 del día 15 de Febrero de dos mil diez, el señor Cubillo López reitera la solicitud de apertura del citado camino, Acuerdo que se traslada **al señor alcalde de entonces y al Departamento de Topografía.**

TERCERO: Que en ambos Acuerdos se denuncia expresamente que la señora ISABEL ORTUÑO DE LA GOUBLAYE DE MENORVAL representante de la Sociedad PLANTACIÓN LAS PANTERAS S.A., cédula jurídica 3-101-060060, cerró el camino de cita, al reunir los dos Folios reales limitantes entre sí, **(el número 7-021841-000 con el Plano L-456812-97** y **el 7-04919-000 Plano L-439214-97 (Legajo 8 folios 20 y 09)** , formando a su vez el folio real **7-120373-000 con el Plano Catastrado L-1217124-2007. (Legajo 8 folio 7). Mismo que fue modificado por él plano, L-1307232-2008 plano y folio vigente en la actualidad, publicidad que se acredita mediante informe de Registro Público (Legajo 1 folio 32)** denunciando el señor Cubillo López, que el cierre de dicho camino le ha causado graves perjuicios toda vez que "*el Ministerio de Energía y Minas le otorgó una concesión de extracción de materiales del Cauce de dicho río, sea piedra, arena, etc.*" Igualmente ha manifestado el señor Cubillo López que consta en el expediente administrativo número 2896 de Setena Expediente Minero N-193-92, el cual corresponde al proyecto CAUCE DE DOMINIO PÚBLICO RÍO TORO AMARILLO, que la concesión le corresponde y así lo certificó la Licda. Lorena Polanco Morales, Coordinadora de la Asesoría Jurídica Setena.

CUARTO: Que una vez analizadas de manera preliminar las gestiones del señor Miguel Cubillo López, el Concejo Municipal, mediante **Acuerdo Número 862 de la Sesión Ordinaria Número 35 del día 30 de mayo de 2011,** dispuso nombrar a los departamento de Topografía, Control y Desarrollo Urbano, conjuntamente con la Unidad de Servicios Jurídicos Internos de esta Corporación Municipal, en las personas de Tec. Arnoldo Monge Jiménez, Ing. Henry Madrigal Calvo y al Lic. Carlos Antonio Hernández

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

Hernández, a instruir el procedimiento administrativo prescito en el artículo 33 de la Ley General de Caminos Públicos.

QUINTO: Que en fecha 13 de enero del dos mil doce, mediante resolución de las once horas del 06 de enero de 2012, fue notificado el Traslado de Cargos del presente procedimiento a la señora ISABEL ORTUÑO DE LA GOUBLAYE DE MENORVAL representante de la Sociedad PLANTACIÓN LAS PANTERAS S.A., en donde se le otorgó un plazo prudencial de ocho días hábiles para referirse al Traslado de Cargo como en Derecho corresponde; pese a lo anterior, la representante de Plantación Las Panteras no se refirió en el tiempo otorgado por la Administración Municipal al citado Traslado de Cargos, sino hasta la realización de la Audiencia Oral y Privada dentro del actual caso. **(Legajo 8, folio 161-169).**

SEXTO: Que en el Traslado de Cargos citado en el Resultando anterior, se convocó para realizar Audiencia Oral y Privada, señalándose en ese momento las **nueve horas treinta minutos del nueve de febrero de dos mil doce (Legajo 8, folio 161-169),** sin embargo, mediante gestión que corre en el Legajo **(8 Folio 212-213)**, la señora Isabel Ortuño, presenta Dictamen Médico, a fin de que se suspenda la citada audiencia, por haber sido intervenida quirúrgicamente, así las cosas, **a folio 214 del Legajo 8**, se resuelve acoger la solicitud de suspensión de audiencia de la representante de Plantación Las Panteras.

SÉTIMO: Que mediante citación visible **a Folio 269 del Legajo 8**, se convocó nuevamente a Audiencia Oral y Privada para las **nueve horas del día veinticuatro de mayo de dos mil doce**, llevándose a cabo la misma en la fecha y hora programada satisfactoriamente, siendo que las partes realizaron sus descargos probatorios en general (prueba documental y testimonial), ejerciendo plenamente sus derechos

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

conferidos en el artículo 317 de la Ley General de la Administración Pública. **(Legajo 9, Folio 1-53).**

OCHO: Que en gestión efectuada por la señora Isabel Ortuño, visible **a Folio 268 del Legajo 8,** solicita que previo a la Audiencia Oral y Privada antes señalada, se realice un reconocimiento al lugar de los hechos, misma que se programó y realizó el día 23 de mayo de 2012 (un día antes de llevar a cabo la Audiencia Oral y Privada), visible a **Folio 293 y 294 del Legajo 8.**

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que como se consignó en el Traslado de Cargos, se denunció la invasión de un camino público, específicamente el plasmado en los dos Folios reales limitantes entre sí, **(el número 7-021841-000 con el Plano L-456812-97** y **el 7-04919-000 Plano L-439214-97 (Legajo 8 folios 20 y 09))**, formando a su vez el folio real **7-120373-000 con el Plano Catastrado L-1217124-2007. (Legajo 8 folio 7). Mismo que fue modificado por él plano, L-1307232-2008 plano y folio vigente en la actualidad, publicidad que se acredita mediante informe de Registro Público (Legajo 1 folio 32),** Camino situado del aparcadero contiguo al aserradero de la Pelton Forestal (aproximadamente un kilómetro al oeste y 500 metros al norte del bastión del puente sobre el Río Toro Amarillo sobre la Ruta Nacional N°32, Provincia de Limón, Cantón Pococí, Distrito Primero Guápiles) hacia el este (Río Toro Amarillo).

SEGUNDO: Que dentro de la documentación que se ha recabado al efecto por parte de este Órgano Director, se encuentran antecedentes de dominio desde el año 1943, escritura número treinta del notario José María Gallegos Iglesias, que a tomo 22 vuelto entre línea 15 y 16, donde se indica que el límite norte de esta propiedad es la **línea del ferrocarril y la línea del teléfono. (Legajo 3, folio 6 del Expediente Administrativo).**

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

En la misma línea, se observa que en 1952, se inscribió en el registro público en la sección de tomos el folio 4919, la propiedad que posteriormente formaría el folio 74919-000, con él Plano L-9692-1952 **(Legajo 8 folio 63) en dicho folio igualmente la colindancia por el norte es la calle pública y antiguo ferrocarril.** Asimismo se encuentran inscritos a la fecha en los folios microfilmados del Registro Público de la Propiedad el límite norte como calle pública. **(Legajo 3, folios 9 y 14 del Expediente Administrativo).**

TERCERO: Otro elemento considerado en la instrucción del presente procedimiento, **es el folio Real 7-021841**, mismo **que ha colindado de calle de por medio con el folio 7-04919**, cuyos antecedentes de dominio es la información posesoria realizada en el Juzgado Civil de Limón, información que se encuentra inscrita en el Registro Público al tomo 321 asiento 2857, con fecha 10 de Noviembre de 1979, en la cual se indica que el límite sur del folio 7-021841 es la calle pública y trocha del ferrocarril, publicitándose actualmente en los folios microfilmados de antecedentes de dominio de igual forma la calle pública y trocha del ferrocarril. **(Legajo 2, folios 3, 5, 6, 7, 8 y 9 del Expediente Administrativo).**

CUARTO: Que siguiendo con los antecedentes que fundamentan la apertura del presente procedimiento, ~~es~~ dable agregar **que existe clara referencia de la existencia del camino aquí en discusión, camino del cual se desprende de manera clara y concisa que corresponde al que va del Aparcadero contiguo al Aserradero Pelton Forestal hacia el este (Río Toro Amarillo) camino viejo a Guápiles,** como se indica en el plano catastrado, L-303886-78, que fue el plano que generó **el título del folio real 7-21841-000,** mismo que ~~-~~ es hijo del Plano L-12074-75, y que reúne la información posesoria donde se inscribieron por parte del señor Gaspar Ortuño Sobrado, Expediente Judicial N°370-1978, inscrito en el Registro Público al Tomo 321 asiento 2857. Asimismo el Plano L-456812-97 modifica al Plano L-12074-75, donde se referencia la calle pública discutida, aun más, basta con ir a la **resolución judicial del**

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

74

juzgado civil de Limón de las siete horas del tres de noviembre de mil novecientos setenta y nueve, en la que se indica que la parcela número uno mide ciento treinta hectáreas mil novecientos noventa y tres metros, treinta y ocho decímetros cuadrados y linda al sur calle pública con un frente de mil trescientos setenta y un metros cincuenta y ocho decímetros lineales, trocha del ferrocarril con un frente de novecientos metros veintidós decímetros lineales, citándose en la misma resolución el Plano L-303886-78. **(Legajo 8, folios 156 y 157 del Expediente Administrativo).**

Asimismo **el folio real 4919-000** fue inscrito bajo información posesoria del Juzgado Civil de Hacienda expediente N° 2308-1952, figurando como parte Isidro Reyes Munguia y la Procuraduría General de la República y otros, el plano que sirvió para dar origen al folio citado, fue el Plano L-9692-52, que es padre del Plano L-12075-75, modificado este último, por el Plano L-439214-97. Los cuales representan la condición del folio real 7-04919-000, para mayor abundamiento al respecto, véase resolución de las dieciséis horas del veintiocho de mayo de mil novecientos cincuenta y dos, donde expresamente se hace la referencia de la citada calle. **(Legajo 8, folio 69 del Expediente Administrativo).**

Como puede notarse la calle pública en discusión, tiene una doble publicidad al existir dos resoluciones judiciales **(informaciones posesorias)** de donde se desprende que la citada calle es un límite compartido en el los folios reales **7-21841-000 y el 7-4919-000.** Ambos propiedad de la sociedad **PLANTACIÓN LAS PANTERAS S.A. cédula jurídica 3-101-060060.**

QUINTO: Que de la misma forma, se tiene por demostrado que el Ministerio de Obras Públicas y Transportes, en el oficio N° 01-0782 de fecha 2 de octubre de 2001, cita textualmente en lo que interesa que: *"el camino cuya localización está dada por el mapa topográfico hoja número 3446 IV, descrita como Guápiles, escala 1:50.000 y por los*

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

74

planos L-439124-97 y L-437770-81 no es competencia del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, toda vez que no forma parte de la Red Vial Nacional..." Nótese con especial atención que el Ministerio de Obras Públicas y Transportes, reconoce la existencia de la calle citada. **(Legajo 1, folios 15 y 16 del Expediente Administrativo).**

SEXTO: Que tal y como consta en autos, la Defensoría de los Habitantes redactó el informe bajo el Oficio N° PV-01821-2011-DHR, de fecha 18 de Febrero de 2011, en el que producto de la investigación realizada, se desprende la acreditación de la calle en cuestión, en el sentido de que la misma señora ISABEL ORTUÑO DE LA GOUBLAYE DE MENORVAL representante de la Sociedad PLANTACIÓN LAS PANTERAS S.A, solicitó en el año 1997, **permiso al Concejo Municipal de Pococí para cerrar la citada calle**, lo cual significa, que evidentemente era del conocimiento de doña Isabel Ortuño que la calle en mención existía como tal, y que además era de competencia de esta Corporación Municipal por ser una calle perteneciente a la red vial cantonal. **(Legajo 6, folio 8, punto 11 del Expediente Administrativo).**

SÉTIMO: Que otro factor analizado y de validez probatoria, lo constituye la Hoja Cartográfica Guápiles del Instituto Geográfico Nacional, escala 1:50000, en la que se puede observar entre las coordenadas 243-244 horizontales y las verticales 555, a la 557, la calle pública -antiguo camino a Pococí-, misma que es el objeto de discusión en el presente procedimiento. **(Legajo 8, folio 22 del Expediente Administrativo).**

OCTAVO: Que merece igual importancia para la presente Resolución Recomendativa, el punto 2 de las conclusiones contenidas en el "DICTAMEN DE ANÁLISIS CRIMINALÍSTICO" de la Sección de Ingeniería Forense, del Departamento de Ciencias Forenses del Organismos de investigación, que literalmente dispone: *"El tramo de la supuesta calle que cerró la parte imputada, según indicado por el ofendido, el día de la inspección, coincide con la calle pública que se indica como colindancia sur del*

POCOCI
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

polígono descrito en el plano catastrado ***L-456812-1997"***, plano que modificó al Plano L-12074-75, donde se referencia la calle pública discutida. **(Legajo 8 folios 218 – 221)**

NOVENO: Respecto al *"ACTA DEL RECONOCIMIENTO DEL LUGAR"*, se tiene que según lo manifestado por la señora Isabel Ortuño, el camino en discusión es el que va del antiguo aparcadero Campbell, con una ubicación de norte a sur, sea buscando hacia la Ruta 32, inclusive se hizo un recorrido a solicitud de la señora Isabel Ortuño, a fin de mostrar lo que fue en su momento el paso del tren, ante tal argumentación, la parte representante de Miguel Cubillo, en la misma acta de reconocimiento manifiesta que el camino es de La Pelton hacia el este, o sea, buscando hacia el Río Toro Amarillo, razón por la cual se realizo recorrido en esa dirección, siendo fácil concluir luego de analizar y comparar lo manifestado por las partes, con lo contenido en los Planos Catastrado **L-456812-1997** y **Plano L-439214-97**, así como los antecedentes de dominio de los folios reales que en su momento limitaron entre sí, número 7-021841-000 y el número 7-04919-000, que posteriormente formó el folio real 7-120373-000 con el Plano Catastrado L-1307232-2008, que la calle objeto del actual procedimiento tiene una dirección de la Pelton hacia el este, en dirección hacia el Río Toro Amarillo. **(Legajo 8 folio 293 y 294)**

DÉCIMO: En cuanto a los alegatos de la Isabel Ortuño de la Goublaye de Menorval, representante de Plantación Las Panteras. Que en Audiencia Oral y Privada llevada a cabo por el presente Órgano Director, la parte denunciada por medio de su abogado el Lic. Guido Cubero Arce, en lo conducente y relevante para la resolución del presente asunto manifestó:

"...mi representada no se opone a la existencia de un supuesto, de un camino, de un camino que siempre se dio por convivencia, y por una cuestión de buena vecindad del señor Ortuño, con los escasos pobladores de los años 50 en la zona. Existe suficiente

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

749

documentación y existe testimonios que nos dimos a la tarea de recabar, en el sentido de que sí, sí existió un paso de herradura, lo que se llamaba un paso de herradura, que es un paso de caballo, máximo de carreta,..." "...en el año 2000 se inicia, no en el año 98, estando vivo, su señor padre, el señor Gaspar Ortuño él le pide a la municipalidad que va cerrar ese camino por que se convirtió en un botadero de basura incontrolable..." **(Legajo 9, Folios 7 y 8)**

De acuerdo con las manifestaciones transcritas, es notorio que guardan congruencia con la totalidad de la prueba documental esgrimida y analizada en los CONSIDERANDOS precedentes, no dejando lugar a duda, que en efecto, en todo momento nos encontramos ante una calla pública.

Que en cuanto a las pruebas ofrecidas, en los anexos del documento de descargo presentados por la señora Isabel Ortuño, el día de la audiencia oral y privada, realizada por este órgano director, una vez analizadas estas, no logran desvirtuar en nada la publicidad del camino aquí en discusión, toda vez que los folios reales **021841-000 con el Plano L-456812-97** y **el 7-04919-000 Plano L-439214-97 (Legajo 8 folios 20 y 09))**, que posteriormente formaron el folio real **7-120373-000 con el Plano Catastrado L-1217124-2007. (Legajo 8 folio 7). Mismo que fue modificado por él plano, L-1307232-2008 (Legajo 8 folio 6) plano y folio vigente en la actualidad, que se acredita mediante informe de Registro Público (Legajo 1 folio 32),** como se ve, estos han sido los planos y folios reales que han publicitado el camino discutido, con la excepción del **plano, L-1307232-2008 folio real 7-120373-000,** que eliminaron el camino público que se representaba en los planos y folios citados

DÉCIMO PRIMERO: Que continuando en el mismo sentido, el Lic. Guido Cubero Arce indicó: *"...el secretario municipal yo creo que es Guillermo Delgado Orozco que todavía veo el nombre ahí, ante una solicitud que había hecho mi representada a la*

POCOCÍ
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

75

municipalidad, que había presentado ante el concejo, le había solicitado que dijeran si ese camino era público o privado... ...a donde indica no hay declaratoria de camino público." **(Legajo 9, Folio 8)**

La anterior aseveración, el Lic. Cubero, la respalda con el **anexo 8** de la prueba documental por él presentada, visible a **(Folio 93 y 94 del Legajo 9)**, el cual es una Certificación Municipal del Secretario Municipal Guillermo Delgado Orozco; sin embargo, la afirmación de la no existencia de la calle pública, no es un elemento que desvirtúe o deje sin efecto todos los documentos previamente analizados en la presente resolución, que le dan respaldo a la existencia de la referida calle, prueba de ello lo constituye el Artículo 7 de la Ley de Construcciones, que prescribe literalmente que: *"Todo terreno que en los planos existentes de la Municipalidad o en el Archivo de la Dirección de Obras Públicas o el de la Dirección General de Caminos o en el Catastro o en cualquier otro archivo, museo o biblioteca pública, aparezca como vía pública, se presumirá que tiene la calidad de tal, salvo prueba plena en contrario, que deberá rendir aquel que afirme que el terreno en cuestión es de propiedad particular o pretenda tener algún derecho exclusivo a su uso. Mientras no se pronuncie sentencia ejecutoria que así lo declare, nadie podrá impedir o estorbar el uso público del terreno de que se trate."*

Es así como el numeral citado se refiere a la existencia de un plano en el cual se consigne un bien inmueble como de naturaleza pública (representación gráfica de un terreno destinado a calle pública), de ese modo, debe tenerse presente que la representación gráfica de un terreno lo constituye el plano específico que para el mismo se haya elaborado, además, el **Juzgado Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda del Segundo Circuito Judicial de San José, mediante sentencia número 1327-2012, de las once horas y veintisiete minutos del once de junio de 2012**, en relación a la **no** existencia de un Acto Administrativo de Declaratoria de Calle Pública indicó lo siguiente:

12

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

"...ello no llega a desvirtuar el uso público que se le dé a dicha franja. Nótese que los documentos son contundentes en cuanto a los archivos del departamento mencionado no hay declaratoria de calle pública por parte de la Municipalidad, pero no se refieren en modo alguno al uso que se le ha dado al terreno en discusión... ...ya que no necesariamente la inscripción de una franja como camino público o la declaratoria que formalmente lleva un Gobierno Local en ese sentido, va a definir plenamente que el camino ha estado entregado al uso público o no, por lo cual dichos criterios municipales deben analizarse en conjunto con los elementos restantes de prueba que constan en el expediente para efectos de completar el análisis de una forma adecuada"

Como puede verse, tanto de la citada resolución, como del citado artículo 7 de la Ley de construcciones, en nuestro ordenamiento jurídico, la presunción es a favor de las calles públicas, y para contrarrestar esta presunción es necesaria la existencia de **plena prueba**, siendo que la sola afirmación de la no existencia de declaratoria de calle pública, no alcanza tal nivel probatorio requerido y por ello, debe rechazarse lo indicado en ese sentido, por cuanto ha quedado demostrado a lo largo de todo el procedimiento administrativo de marras, con todas las valoraciones probatorias respectivas, que ha habido una calle pública, y por ende, es criterio de este Órgano Director, que debe tratarse como tal y bajo ninguna circunstancia debe menguarse el derecho a su uso.

DÉCIMO SEGUNDO: En cuanto a la Evacuación de la prueba Testimonial llevada a cabo en la Audiencia Oral Privada. Del testimonio del señor Agustín León León, en lo que interesa declaró cuando se le preguntó si transitaba por el camino objeto del presente procedimiento, León León respondió: *"sí señor, muchos años, era el único"*, igualmente manifestó que: *"bueno, ese camino, cuando yo tenía más o menos 17 o 18 años por él viajaba a Heredia a traer ganado del chino Rafael Conde."* **(Legajo 9, Folios 12 y 13).**

POCOCI

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

751

El testigo Juan Bautista Céspedes Brenes manifestó respecto al camino en discusión: *"aparcadero Campbell ahí había una sección del camino ancho, ese, pasaba la línea férrea hacia el río eso era como un trillo por que los únicos que pasaban por ahí eran los hijos de Campbell a sacar eventualmente viajecitos de arena con la anuencia de don Gaspar Ortuño yo solo señor le decía, y de Campbell eran hijos de ellos eventualmente unas 1,2,3 veces por semana no sé, no me acuerdo, pero era un trillo, de la línea donde pasaba al río."* Asimismo, al preguntársele si cuando habla del aparcadero Campbell ¿a qué se refiere?, el señor Céspedes Brenes respondió: *"como una referencia nada mas , en la actualidad está el camino ancho ese, llegan a una parte donde no pueden pasar más por que el puente, hay un puente ahí que no existe ya, era por donde pasaba el ferrocarril, verdad, y yo me estoy refiriendo al aparcadero, es que se llama, Campbell como un punto de referencia donde existía ese trillo, esa cosa que ustedes llaman caminito, esa es única y exclusivamente pero como le digo yo nunca vi movimiento de maquinaria, no movimiento de vagonetas, como le digo si pasaban de vez en cuando los hijos de Campbell a recoger arena del río, pero yo nunca vi movimiento de maquinaria ni nada por el estilo, eso era más bien, con anuencia de ellos, aparentemente eso le pertenecía a la finca, como un derecho de los vecinos, nada mas únicamente pero que yo recuerde eso se prestaba para que anduvieran para arriba y para abajo con vagonetas y maquinaria no."* **(Legajo 9, Folios 15 y 16).**

El testigo Evangelista Quirós Ulloa, al momento de preguntársele si conocía el camino objeto del presente procedimiento respondió: *"sí señor"*, *"teníamos una finca del otro lado del Río Blanco hacia el sur en una loma arriba teníamos una finca que teníamos nosotros y ese era el camino que usábamos para traer el maíz, traer el ganado, he ir a la finca, aquí por donde está el bar las Américas hay una bajadita ahí recto íbamos y salíamos recto al otro lado." "le estoy hablando de la década del 60". "de donde Campbell, bueno, es que eran Campbell los 2 el de este lado era Campbell, Mariana*

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

Campbell era la dueña de la última casita que quedaba aquí, y salía uno allá, donde era la finca que se llamaba la Patricia. La conocemos como la Patricia. Entonces nosotros salíamos ahorita donde más o menos esta el aserradero ahorita ahí, es que yo ya no he vuelto a ir por ahí, pero ahí hay un aserradero. Ahí pasábamos." **(Legajo 9, Folios 18-20).**

Según el testimonio del señor Sigifredo Carballo Villegas, cuando se le preguntó sobre si conocía de la existencia de la calle en cuestión, el mismo indicó: *"bueno por ahí lo que yo había conocido en su época era como una especie de servidumbre."* En cuanto a las demás preguntas, el señor Carballo manifestó no a acordarse. **(Legajo 9, Folios 21-23).**

En cuanto al testigo Miguel Ángel Hernández Vargas, de las diversas preguntas que se le realizaron, de lo más relevante para la resolución del presente asunto, se tiene el hecho que indicó que mucha gente iba a botar basura, y que estuvo un quebrador y estuvo gente que iba a sacar material el río, con chapulines inclusive, además indica que "diay es que antes si, ahí se metía todo mundo a sacar arena del río y todo". Al preguntársele que dónde se ubica el camino, dijo: *"del río Danta recto hasta el otro río, ahora hay una curva ahí, en esa curva fue cerrado aquí, una partecilla ahí, un pedacillo ahí, que no lo ocupa nadie"*. Luego, se le preguntó que adónde es la parte del camino que está cerrada, diciendo: *"del aserradero para el Toro Amarillo."* Cuando se solicitó respuesta sobre si vio en algún momento el camino en cuestión abierto al público expresó: *"sí antes estuvo abierta, como era público, estuvo abierta hasta que ya, se cerró. Ahí estuvieron extracciones del río y todo eso."* **(Legajo 9, Folios 23-26).**

En lo que respecta al señor Tobías Delgado Sánchez, cuando se le preguntó que cuál era el camino que se utilizaba para llegar a Guápiles, por ahí de los años 70 y anterior a esa fecha, dijo: *"Como no, el camino que yo utilice toda la vida desde que tuve uso de*

POCOCI

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

razón, les voy a decir un poquito, porque yo soy nacido y criado en la vega del rio Corinto por eso aquí venga a decir la verdad ese camino que hoy día está cerrado es el camino público que conocí yo de mis años a estos años que tengo no sé por qué razón hoy lo tiene cerrado." Sobre la ubicación del mismo expresó: *"Si me ubico en el puente del río Danta en la pista, en la ruta 32 hacia donde me ubico, me voy para meterme a ese camino."* Al momento de preguntársele si el camino era transitable para carretas o era una simple vereda el señor Delgado Sánchez dijo: *"si pasaban con carretas si pasaban ya ahí con cureñas, hay que traían unas cureñas ya en madera porque ya la gente claviaba de que no dejaban pasar con maderas ahí de rastras con bueyes entonces pasaban en cureña, y después nosotros a diario solo pasábamos ahí a caballo arriando ganado, cerdos, todo lo que se tuviera en la finca por ahí era donde lo pasábamos." "...así era, vea que ante Dios aquí, estoy diciendo la pura verdad"* **(Legajo 9, Folios 27-30).**

Sobre el testigo José Matías Rojas Alvarado, se le preguntó si utilizó un trillo o un supuesto camino, que estaba entre esas dos fincas para pasar a Toro Amarillo en algún momento, a lo que respondió:
"si, yo pasaba en ocasiones a pie otras a caballo por lo que había, dejaba el río, cuando hacia las crecidas que en ese tiempo eran muy frecuentes y dejaban mucho daño y había que ir a buscar por donde pasar el río, entonces uno se movilizaba aguas arriba o aguas abajo para poder pasar." Posterior a ello, cuando se le pidió responder si había otro camino diferente al del caso en cuestión dijo: *"mira, existía allá arriba el paso de la Leona pero era sumamente largo, y después el famoso cable, que se utilizaba cuando el río estaba lleno, porque el río en realidad cuando estaba lleno era muy peligroso y cuando estaba vacío se podía pasar hasta a pie."* **(Legajo 9, Folios 30-35).**

Del testigo Ireneo de los Ángeles Alvarado Ramírez, cuando se le respondió si transitó el camino en cuestión indicó: *"bueno yo si lo transite bastantes ocasiones, digamos tal*

POCOCÍ

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

vez entre los años, entre los 50 y los 60 para acá." En el mismo sentido, se le preguntó si había alguna cerca que imposibilitara el paso manifestó: *"no señor, cerca no conocí yo para ser sincero, cerca no. Lo que no, era un camino que inclusive por ahí se sacaba la madera que se sacaba al patio de madera que había ahí a la par de donde don Félix Salas que es el único patio que había de madera ahí se cargaba esas maderas en el ferrocarril, en los furgones, digamos en carretas de ferrocarril, digámosle así. Y que era para sacarlo para afuera porque aquí no existía ningún aserradero entonces ahí venia el señor Guillermo Méndez otro señor no recuerdo exactamente conocido como Cascarilla, tío de los Méndez y algunas otras personas que eran los que extraían madera con bueyes a este lado un camino para solicitar de alguna forma."* Asimismo, cuando se le preguntó sobre si en algún momento le impidieron el paso por el camino de marras expresó: *"No a mi no, al menos yo entraba mucho ahí, señor por ejemplo el señor Alfonso Naranjo, bueno varias personas, Hernán Murillo Alfaro, Alfonso Naranjo, Hugo Jiménez, con tantas personas que ahí, yo caminé, transité ese camino. Al menos a mi nunca nadie llegó a decirme es prohibido, como tampoco le puedo mentir que fuera camino público o privado. Eso no conozco."* De igual manera, al preguntársele sobre si debía pedir autorización para transitar el referido camino dijo: *"No, no. No porque era un camino todo el mundo transitaba. Así verdad? O sea todos los de allá y todos que íbamos de aquí a allá en esa forma, es más, lo que se me escape en mi mente, para nombrarle a cuantas personas, la primera vez por historia que alguien salió en vehículo, en carros de aquí a San José, a la Asamblea legislativa a San José, fue por ese camino. Salió el finado Ernesto Campbell, este señor Luis Núñez, y el otro Luis Núñez que vive ahí en la trocha y así por el estilo, Alfonso Naranjo, íbamos tantos que salimos por aquí hasta aquí y cruzamos el rio por dentro, cogimos ese camino que estaba yendo para Rio frio, salimos y dimos la vuelta allá por la Virgen de Sarapiquí, hasta Barba de Heredia así llegamos a San José, es la única como historia, la única primera vez que se salió en vehículo de aquí, fue esa vez, por ese camino, y después yo que tanto lo anduve por ahí, que por ahí iba a trabajar a cortar madera, por que iba*

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

756

de casería, por que iba a pescar, esa fue mi misión, por eso es que yo conozco eso." **(Legajo 9, Folios 35-39).**

En lo que respecta al señor Edwin Estrada Hernández, el Lic. Cubero Arce, manifiesta que viene en calidad de perito, es así como realiza una amplia exposición que va de los **(Folios 40 al 47 del Legajo 9)**, exposición la cual se centra en la descripción y análisis de un camino que va a La Leona de Bella Vista, siendo que como se indicó en el **CONSIDERANDO NOVENO**, en donde se conoció *"ACTA DEL RECONOCIMIENTO DEL LUGAR"*, el camino en discusión es el contenido en el Plano Catastrado L-456812-1997 y los antecedentes de dominio de los folios reales que en su momento limitaron entre sí, número 7-021841-000 y el número 7-04919-000, que posteriormente formó el folio real 7-120373-000 con el Plano Catastrado L-1307232-2008, resultando su dirección de la Pelton hacia el este, en dirección hacia el Río Toro Amarillo, y no como lo expone el señor Estrada en dirección norte a sur cruzando la Ruta 32 y siguiendo camino a La Leona, circunstancia que no viene a ayudar en la resolución del presente asunto.

No obstante lo anterior, considera este Órgano Director que es importante rescatar para los efectos del camino propiamente en discusión lo manifestado por el señor Estrada a **(Folio 47 del Legajo 9)**, cuando expresamente indica: *"sin embargo yo siento que el hecho de que yo haya dicho como usted lo menciona en un documento que ahí hay un camino pues eso no desvirtúa en nada el que el camino existiera porque si yo digo que existe un camino es porque hay una evidencia que hay aquí lo que estamos viendo es que aquí lo que hay en entredicho es la publicidad o no de ese camino ahí yo le puedo decir que con base en lo que yo conversaba con don Gaspar antes de su fallecimiento unos años antes que tuve la dicha de conocerlo y nutrirme de su sapiencia era que ahí el camino existió para que pasara la gente y cuando yo hago ese trabajo yo me baso en los planos de la topografía del año 97."*

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

En lo atinente al testigo Toribio Valentín Hernández Fernández, cuando se le pregunta si conoce del camino que se está hablando, indica: *"esa era la carretera de Guápiles antes ahí sacábamos todo lo que era madera que la gente producía en Guápiles es un camino, nada mas lo que variaba era hoy pasaba usted por aquí, el río llenaba en la noche y cambiaba el camino otro día tenía que pasar por aquí no había una sola línea de cuando usted llegaba donde estaba el río, ya del río a la carretera ya era un camino recto, eso es lo que yo conocí en ese tiempo."*

Según el testigo Carlos Eduardo Rodríguez Sánchez, al preguntársele sobre si transitó el camino manifestó: *"claro, toda la vida yo nací y medio crecí en la Unión ahí, entonces desde que tengo uso de razón nos traían a caballo que era el único medio de transporte que había en ese tiempo y pasábamos por ese camino."* De igual manera, se le consultó sobre si había cercas, respondiendo el mismo que: *"no señor, nunca hubo, era una calle abierta."* Al preguntársele sobre si era un trillo expresó: *"era una calle abierta. Era el único camino que había desde Guápiles hacia la Unión. Donde pasaba todo tipo de, bueno carretas y caballos y eso."* Posteriormente, se le solicitó que fuese describiendo la ruta de la Quebrada Danta hacia Toro Amarillo, diciendo que: *"era un camino directo no tenía ninguna vuelta era un camino amplio abierto no había como repito vuelta ninguna, recto desde el río Blanco hasta salir acá al pueblo del Toro Amarillo."*

DÉCIMO TERCERO: En cuanto a las conclusiones de las partes en la Audiencia Oral y Privada. Que en lo que interesa al caso para la decisión del presente procedimiento, el señor José Luis Acosta, representante de Miguel Cubillo, concluyó: *"ha quedado aquí totalmente expresado por los vecinos y conocedores, que el camino, es un camino de uso público, que*

POCOCI
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

fue la arteria principal en el desarrollo del cantón, porque posiblemente ahora que sea la zona de Guápiles hubiese sido un poco abandonada quizá en ese entonces era peor la única entrada era la salida del ferrocarril para esta gente fue difícil, tenían que lidiar con eso..." **(Legajo 9, Folio 51).**

En lo que corresponde al Lic. Guido Cubero, el mismo concluye en lo relevante para la presente resolución: *"...no se ha negado que existiera un paso ya quedo demostrado por los testigos, la publicidad o no publicidad de ese camino es la que está en entredicho y además la competencia si es municipal o es del MOPT de si ese camino es público,..."* **(Legajo 9, Folio 51).**

Sobre la conclusión del Lic. Guido Cubero, en la que habla que debe revisarse la competencia de la Municipalidad sobre el camino en discusión, tiene que recordarse lo analizado y visto en **CONSIDERANDO QUINTO** de la presente resolución, en cuanto al oficio N° 01-0782 textualmente reza: *"el camino cuya localización está dada por el mapa topográfico hoja número 3446 IV, descrita como Guápiles, escala 1:50.000 y por los planos L-439124-97 y L-437770-81 no es competencia del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, toda vez que no forma parte de la Red Vial Nacional..."* Nótese con especial atención que el Ministerio de Obras Públicas y Transportes, reconoce la existencia de la calle citada. **(Legajo 1, folios 15 y 16 del Expediente Administrativo).**

759

POCOCI

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

DÉCIMO CUARTO: Que luego de un extensivo estudio, y valoración de la totalidad de los elementos que constituyen el Expediente Administrativo, tales como el elenco probatorio desde el punto de vista documental como testimonial, aportado por las dos partes que informan este procedimiento, este Órgano Director logra concluir; primero, que existe suficiente prueba documental que acredita de manera fehaciente e indubitable la publicidad registral del camino aquí en discusión, y el hecho de que no existiera la declaratoria de calle pública, no obsta para desvirtuar dicha publicidad, toda vez que como ya fue indicado, en nuestro ordenamiento jurídico, la presunción es a favor de las calles públicas, y para contrarrestar esta presunción es necesaria la existencia de **plena prueba**, siendo que la sola afirmación de inexistencia de declaratoria de calle pública no alcanza tal nivel probatorio requerido y por ello, debe rechazarse lo indicado en ese sentido, por cuanto ha quedado demostrado a lo largo de todo el procedimiento administrativo de marras, que ha habido una calle pública, y por ende, es criterio de este Órgano Director, que debe tratarse como tal.

Como respaldo a lo anterior, el artículo 7 de la Ley de Construcciones es claro al indicar, que: *"Todo terreno que en los planos existentes de la Municipalidad o en el Archivo de la Dirección de Obras Públicas o el de la Dirección General de Caminos o en el Catastro o en cualquier otro archivo, museo o biblioteca pública, aparezca como vía pública, se presumirá que tiene la calidad de tal, salvo prueba plena en contrario, que deberá rendir*

POCOCI

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

aquel que afirme que el terreno en cuestión es de propiedad particular o pretenda tener algún derecho exclusivo a su uso. Mientras no se pronuncie sentencia ejecutoria que así lo declare, nadie podrá impedir o estorbar el uso público del terreno de que se trate."

Segundo, en el mismo sentido de las valoraciones esgrimidas, la prueba testimonial es conteste con la prueba documental, complementándose entre sí, ello por cuanto de la esencia de todas las declaraciones, es uniforme en coincidir sobre la existencia del camino que ha sido discutido y cuestionado a lo largo del presente procedimiento, cuya ubicación es del aparcadero contiguo al Aserradero de La Pelton hacia el este, cruzando el Río Toro Amarillo para llegar a Guápiles, corroborado lo manifestado por los testigos con lo contenido en los Planos Catastrado L-456812-1997 L-439214-97 y los antecedentes de dominio de los folios reales que en su momento limitaron entre sí, número 7-021841-000 y el número 7-04919-000, que posteriormente formó el folio real 7-120373-000 con el Plano Catastrado L-1307232-2008, permitiendo lo anterior dar credibilidad a los testimonios de cada una de las personas que fueron llamadas dentro del presente procedimiento.

En el mismo sentido y a fin de abonar a todo lo anterior, se hace necesario traer a colación el artículo 32 párrafo primero de la Ley General de Caminos Públicos, el cual establece: *"Nadie tendrá derecho a cerrar parcial o totalmente o estrechar, cercando o edificando, caminos o calles entregados por ley o* ***de hecho al servicio público*** *o al de propietario o vecinos de una localidad, salvo que proceda e virtud de resolución judicial dictada en expediente tramitado con intervención de representantes del Estado o de la Municipalidad respectiva o por derechos adquiridos conforme a leyes anteriores a la presente o a las disposiciones de esta ley. La resolución judicial se comprobará con certificación de la misma, y la adquisición con el título respectivo; ambas deberán mostrarse y facilitarse a la autoridad que lo exija."* (La negrita no es del original). Toda

POCOCI

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

761

vez que el mismo dispone la prohibición expresa de cerrar caminos, haciendo especial énfasis a que la norma estipula calles o caminos *"de hecho al servicio público"*, con lo cual se desprende con entera claridad, que inclusive es innecesaria le existencia de la Declaratoria de una Calle Pública, para que se considere como tal.

Igualmente, sobre la competencia del camino en discusión, se reitera que el MOPT mediante Oficio N° 01-0782 que textualmente reza: *"el camino cuya localización está dada por el mapa topográfico hoja número 3446 IV, descrita como Guápiles, escala 1:50.000 y por los planos L-439124-97 y L-437770-81 no es competencia del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, toda vez que no forma parte de la Red Vial Nacional..."*, lo que permite concluir, que la competencia es de la Municipalidad de Pococí, esto en concordancia con el artículo 1 de la Ley General de Caminos Públicos dispone que en materia de caminos en lo que interesa lo siguiente:

"RED VIAL CANTONAL: Corresponde su administración a las municipalidades. Estará constituida por los siguientes caminos, no incluidos por el Ministerio de Obras Públicas y Transportes dentro de la Red Vial Nacional:

a) Caminos vecinales: Caminos públicos que suministren acceso directo a fincas y a otras actividades económicamente rurales; unen caseríos y poblados con la Red Vial Nacional, y se caracterizan por tener bajos volúmenes de tránsito y altas proporciones de viajes locales de corta distancia.

b) Calles locales: Vías públicas incluidas dentro del cuadrante de un área urbana, no clasificadas como travesías urbanas de la Red Vial Nacional.

c) Caminos no clasificados: Caminos públicos no clasificados dentro de las categorías descritas anteriormente, ***tales como caminos de herradura, sendas, veredas, que proporcionen acceso a muy pocos usuarios****, quienes sufragarán los costos de mantenimiento y mejoramiento."* (El énfasis es nuestro).

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

762

No dejando lugar a dudas, no solo sobre la no existencia de la calle, sino sobre el uso público de la que fue objeto mientras estuvo abierta a la ciudadanía en general, por lo que resulta necesario y obligatorio, que el presente Órgano Director recomiende la reapertura del camino en cuestión, toda vez que el interés público priva sobre el interés privado y las pruebas son abundantes y orientadas a la existencia de la calle, así como de su respectivo uso por los lugareños, por lo que la existencia de la calle va más allá de una simple presunción, pues los elementos probatorios estudiados son concretos y merecedores totalmente de credibilidad, con lo cual no se puede obviar lo contenido en el Expediente Administrativo, del cual en este acto se emite resolución, reiterando que, según los resultados de las valoraciones de hecho y derecho es criterio unánime de este Órgano Director, que se debe efectuar la reapertura del camino.

POR TANTO

Con fundamento en los hechos expuestos y normativa citada de la Ley General de Caminos Públicos, la Ley de Construcciones y normativa conexa, así como del extracto de la sentencia del Juzgado Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda, se tiene como debidamente acreditado, la existencia de la calle en cuestión, de igual forma el uso público de la que fue objeto mientras estuvo abierta a los ciudadanos en general. **POR TANTO SE RECOMIENDA**, por la obligatoriedad del acatamiento de las normas jurídicas vigentes aplicables al procedimiento de marras, **la reapertura del camino que se ubica del aparcadero contiguo al aserradero de la Pelton Forestal (aproximadamente un kilómetro al oeste y quinientos metros al norte del bastión del puente sobre el Río Toro Amarillo sobre la Ruta Nacional N°32, provincia de Limón, Cantón Pococí, Distrito Primero Guápiles) hacia el este (Río Toro Amarillo),** por cuanto el interés público prevalece sobre el interés privado, aunado a lo anterior, las pruebas presentes en el Expediente Administrativo son abundantes y orientadas a la existencia de la calle, así como de su respectivo uso por los lugareños, por lo que la existencia de la calle va más allá de una simple presunción, pues los

POCOCI

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Secretaría del Concejo
Teléfono 2710-65 60 ext. 124 Fax 2711-12 27
Email:concejomunicipal@munipococi.go.cr

~~150~~ 783

elementos probatorios estudiados son concretos y merecedores totalmente de credibilidad, con lo cual no se puede obviar lo contenido en el citado Expediente, reiterando que, según los resultados de las valoraciones de hecho y Derecho es criterio unánime de este Órgano Director, que se debe efectuar la reapertura del camino.

Ing. Henry Madrigal Calvo
Coordinadora de Desarrollo y Control Urbano

Tec. Arnoldo Monge Jiménez
Asistente Unidad de Topografía

Lic. Carlos Hernández Hernández
Coordinador Servicios Jurídicos Internos

RAZONAMIENTO DE VOTO POSITIVO.
Por los Regidores Luis Venegas Ávila, Bernardo Veach Davis, Yorleny Araya Solano, Freddy Hernández Miranda.

Nos sujetamos a todo estado de legalidad, y con base en las recomendaciones contenidas en la Resolución Recomendativa del Órgano Director, y los artículos 7 de la ley de construcciones 1, 32 párrafo primero de la Ley General de Caminos Públicos.

Atentamente:

Guillermo Delgado Orozco
Secretario Municipal de Pococí

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ SECRETARÍA DEL CONCEJO

C/c- Expediente Administrativo, Alcalde Municipal, Topografía, Control Constructivo. Archivo.

Aug. 3 2012 3:12PM

YOUR LOGO : MuniPococi-Legal
YOUR FAX NO. : 2710318

NO.	OTHER FACSIMILE	START TIME	USAGE TIME	MODE	PAGES	RESULT
01	22490671	Aug. 3 2:58PM	13'37	SND	25	OK

TO TURN OFF REPORT, PRESS 'MENU' #04.
THEN SELECT OFF BY USING '+' OR '-'.

08/04/2012 08:50 FAX 7107181 POCOCI P.01

****
***** REPORTE TX *****
****

TRANSMISIÓN OK

# TX/RX	9766
CONECCIÓN	22895521
ID	
HORA DE INICIO	08/04 08:19
USADO T	29'50
PAG.	25
RESULTADO	OK

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Con base al Artículo 40 se convoca a los Licenciados Carlos Hernández y Christian Córdoba para la sesión del martes 9 de abril para atender el tema de las panteras. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 662

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la señora Edith Siles Gutiérrez y vecinos de las comunidades de Hamburgo, La Uva, Carolina, Promesas, Carlota y Urbanización las Palmas de la Rita, dice:

Estimados señores; reciban un cordial saludo y a su vez por este medio y personalmente el comité Pro mejoras de Caminos, de las comunidades; Promesa de la Rita, La Uva Calle Hamburgo y Carolina de Cariari, Pococí, Limón; vecinos de estas comunidades nos apersonamos ante ustedes, como el gobierno local del cantón Pococí, señores de este consejo municipal, Sr.(a) Alcaldesa; Elibeth Venegas, Sr. Vice Alcalde, Sr. Presidente Municipal, regidores, síndicos y de más miembros presentes del cantón de Pococí, a

quienes corresponden dar una solución a la problemática y necesidad de las comunidades mencionadas anteriormente, ya que desde inicio de esta administración son sabedores.

Solicitamos vehemente la noche de hoy nos den la atención requerida de lo que venimos solicitarles y nos den una respuesta optima, a lo que este tema no es desconocido para la Sr.(a) Alcaldesa, Vice Alcalde, Regidores, Síndicos, Ing. Municipales y miembro de la Ley 8114 el Sr.; Geovanny Rivera, y si así lo demanden ustedes consejo municipal la Sr.(a) Edith Siles Gutiérrez representante del comité Pro mejoras Caminos aquí presente, da a conocer las demás personas de este consejo municipal que han estado en visita, ante esta problemática desde la fecha de enero de 2017.

Seguida mente será mencionada la petición para la problemática y necesidades de estas comunidades mencionadas anterior mente, presupuesto para el material de conformación base, sub base y material conocida como melcocha ya autorizada y aprobada dando un acabado viable, maquinaria necesaria para la elaboración del acabado completo las cuales conforman rutas municipales, rutas alternas, con un aproximado de 15km de ruta teniendo salidas a la vial principal de ruta nacional 247, en estado deplorable para la condición vial de transporte con desarrollo para la educación, salud, seguridad, laboral, social, dando una denigración en estos aspectos mencionados, ya conocidos con la secuencia de tiempo de 12 años con los Alcaldes anteriores y presente, destacando algunos regidores y síndicos presentes que han estado en administraciones pasadas y actualmente, teniendo conocimiento de este y otros problemas dados en la comunidad (áreas comunales...), evitando el crecimiento y desarrollo e interrumpiendo el acceso de Cruz Roja, Fuerza Pública, haciendo ineficaz la labor de estas instituciones y por ende poniendo el riesgo la vida de las personas habitantes del lugar, principal mente niños y adultos mayores.

Mencionando el arreglo de la pasada sobre el rio Carlos Luna en la comunidad La Uva, la cual se encuentra en un deterioro total, poniendo en peligro de muchas personas, principalmente estudiantes y camiones de transporte público que transitan por esta ruta, de igual otros pasos de alcantarillas que se encuentran en deterioro (quebradas), necesitando una inspección inmediata de parte del encargado municipal a quien corresponda, exigiendo que den una solución viable inmediata para la mejora de calidad de vida en los siguiente lugares La Uva Calle Hamburgo, Carolina, Calle sobre el puente Rio Desenredo, Promesas (Cód. Camino 7-02-196), Carlota y Urbanización las Palmas de la Rita.

Pedimos amablemente la notificación a empresas y dueños de terrenos en abandono que no están dando el mantenimiento adecuado y necesario a las rondas, esto alterando y haciendo aún más la inseguridad de las personas que transitan especialmente niños junto con sus madres al centro educativo más cercanos, de igual manera trabajadores jornaleros

que ya han sido víctimas del AMPA poniendo su integridad en peligro inminente, dando aún más y recordando las problemáticas de las calles en sus malos estados.

Hacemos saber que hoy dejamos nuestros hogares haciendo un esfuerzo por estas situaciones que no dejamos pasar más, pidiendo un compromiso firme de todos ustedes como responsables de velar por la solución, esperando no ser de burla ante ustedes, por la petición que hoy damos a conocer y tengamos que volver a este consejo no solo los miembros representantes si no con las familias de las comunidades mencionadas anterior mente y otras entidades de apoyo.

Sin más que agregar nos despedimos agradecidos por el espacio brindado y con la respuesta optima que nos brindaran por escrito, la cual estaremos anuente al aviso con referencia al correo electrónico nunez.siles@outlook.es y a los números de teléfonos; +506 8442 3813 con la Sr. (a) Presidenta Edith Siles, +506 8355 2078 con la Sr. (a) Secretaria Zayra, 506 8775 4164 Sr. Tobías Carranza.

7-167 690

Representante de Comité Promejoras de Caminos.
Sñr(a); Edith Siles Gutiérrez.
N° Cedula: 7 0167 0690

Firmas de acompañantes:

5211394

Firmas de Recibido:
Sñr(a) Alcaldesa: Elibeth Venegas

Comité Promejoras de Caminos

Anexo

Vicente acevedo Z	5226889
gladys Cerdas P	5.239.535
HORACIO SIBAJA C	1409495
Mariam Porras K.	7-069-313
Omar Siles Gomez	5-128123
Flavia gutiérrez Villapuch	5-143151
Olivetti Siles Gutiérrez	5-283 092.
Editth siles Gutiérrez	7-167 690
Tobias Zamora Vinchi	5211399
Pedro Siles Gutier.	7.131. 391
Jorge Lacayo campos	7.173-915
	155903261329
	7165582
José A Fallas B	6 189 899
José María Carrillo T	6.096993
Zaira Porras Araya	7 125037
María Calderón F	6-155-806
Irving López E	6-281334
Mario Madrigal Chacón	1762719
Bernardo Campos Rubí	6213940
Oscar Mo Olivarello C	6-238-395
FREDERICK HAINES	6103804??
ANA YETTI CHINCHILLA HAN	6-224 282

Walter Mendez Porras	7-148-078
Sandra Jimenez E	1-354379
Roxana González Guido	7-173-858
Yeneca Aguero Vargas	1-717-949
José Mejías Fallas	20229029

Participan de la Palabra:

Reg. Maricruz Chaves A.

Explica ampliamente e indica que espera que cuando se realice el presupuesto Extraordinario se pueda contemplar a estar comunidades en los arreglos de caminos.

Reg. Eliecer Araya B.

Indica que hace como 2 años estuvieron reunidos en la piñera y la empresa dio aproximadamente ¢380.000.00 para compra de arena, se compró un material y se aplicó pero no alcanzó. Indica que él vino a hablar a la Administración a ver si se podía sacar material de algún lado y no hubo manera.
Indica que la problemática de estos caminos viene desde hace ya varios años y la comunidad tiene razón y se debe apoyar a esta gente porque ya es una necesidad.

Solicita que se forme una comisión de regidores para ir a hacer una visita y ver de dónde se saca presupuesto o que se haga una modificación para la reparación de dichos caminos.

Síndico Juan Luis Gómez

Explica la problemática de estos caminos e insta a los regidores a invertir en estos caminos por lo menos 20 millones de colones y aportando cada regidor 2 millones, se podría llevar a cabo este trabajo.

Síndico Jose Chavarría

Indica que este Concejo de Distrito decidió meterle 2.5 millones de colones a la Uva. E indica que es necesario agilizar las partidas específicas. Además indica que deben arreglar el puente primero porque se encuentra falseado y si no se hace antes, no podrían ingresar las vagonetas.

Reg. Ovidio Vives C

Indica que él va enfocado en que se trabaje con estudios técnicos ya que el Ingeniero es quien determina cuánto dinero se necesita para intervenir los caminos. Pues se tiene que estar seguro de incluir el dinero necesario para que se termine la obra, no meter a poquitos.

Indica que él se puede comprometer pensando en el próximo año, que podría ser que aparezca algún dinero y se pueda pensar en todas estas comunidades o bien, con el

extraordinario que está próximo a venir pero se debe saber con exactitud cuántos kilómetros y cuánto dinero se necesita para ver si se puede hacer por etapas.

Reg. Johnny Vargas A.

Informa que a raíz de que le pidieron a Japdeva que den una draga, un back hoe y un tractor, ellos pidieron una lista de caminos y este camino está incluido, hablando de todo el proyecto, todo ese camino tiene la característica que se le ha echado mucho material grueso y eso es un caño seco, sin embargo por más que se le haga, deben hacer evacuación de aguas ya que es una ruta que si se interviene bien, adecuando aguas, arreglando el puente se debe hacer antes de arreglar la calle. Comenta que falta poco para la reparación de la maquinaria antes mencionada.

Y que ojalá se pueda incluir una partida en el Extraordinario para compra de materiales para que se les pueda hacer una intervención fuerte a esos caminos.

Sra. Alcaldesa Elibeth Venegas V

Indica que efectivamente conocen la situación del lugar y se hizo una intervención muy general con apoyo de la empresa, sin embargo si es un pendiente que el gobierno local tiene con estas comunidades.

Indica que es posible tomar 10 millones de colones del presupuesto tomados como una emergencia para hacer una intervención rápida, que aunque no es suficiente se puede empezar por ahí.

Indica que va a solicitar al equipo de ingenieros que vayan con don Guido Sánchez el día jueves como a la 1:00 pm para que vaya con un ingeniero por lo menos, revise la situación y presenten un informe ante el Concejo para saber cuáles son los recursos para atender estas comunidades.

Dice don Eliecer que él va a acompañar al señor Vice Alcaldes al igual que don Guido Sánchez y don Alexis, de manera que presenten un informe para proceder a socializarlo con los señores regidores.

Reg. Reinaldo Benavides

Este proyecto es bastante caro pero por algo hay que empezar. Y de parte del Concejo se hará una modificación del presupuesto y de la partida para emergencias, él como regidor se compromete a que en un término de 15 días se les incluirá una ayuda de diez millones de colones para lastreo de ese camino. Los cuales estarían disponibles en unos 22 días.

Reg. Maricruz Chaves A.

Indica que el compañero Chavarría tiene una partida de 2.5 millones que perfectamente se pueden traer la otra semana para avalarla poderles dar esa partida para esos caminos.

Le solicita a la señora Alcaldesa reunirse con esta comunidad para ver la situación que tienen respecto al salón comunal que está mal accionado y con respecto a la plaza (ICODER).

Solicita a la Alcaldesa que les brinde una cita a las personas de este grupo para que verifiquen el tema del salón.

Sr. Pdte. Freddy Hernández M

Hay que tomar una acción con la Fuerza Pública además para que les refuercen en esta zona ya que indican que están asaltando a peatones y personas en bicicletas y demás y eso es una situación que hay que atender y en el orden de prioridades está la seguridad.

Sra. Edith Siles Gutiérrez

Agradece al Concejo y espera que esto camine de la mano con los Síndicos de cada lugar.

Además solicita la juramentación del Comité ya que ellos quieren ser los fiscalizadores de la llegada del material y del trabajo de la maquinaria.

Solicita la información al correo sobre: Cuánto es exactamente el monto de las partidas que van a brindar, cuando llega o para cuando está programada la maquinaria.

El señor presidente procede a Juramentar al Comité de Caminos Pro-Mejoras.

Roxana Rosemary González Guido	7-0173-0858
Irving López Espinoza	6-0281-0354
Jose María Carrillo Torres	6-0096-0293
Zaira Isabel Porras Araya	7-0125-0037

Quedan Debidamente Juramentados.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Coordinar con el Despacho de la Alcaldía para la visita del señor Vice Alcalde Guido Sánchez, el Ingeniero, el regidor Eliecer Araya y el Síndico Jose Alexis Chavarría.

ARTICULO II
Correspondencia

ACUERDO Nº 663

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la MSc. Yunnia Isabel Mora Delgado, Directora Escuela Cocori, dice:

En concordancia con el artículo 41 y 43 de la Ley 2160 "Ley Fundamental de Educación" y los artículos 10 y 11 del Decreto Ejecutivo 38249-MEP "Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas", procedo a remitir la propuesta para la conformación de la Junta de Educación Escuela Cocorí código, para su nombramiento y juramentación ante el Concejo Municipal. No se presenta terna ya que no hay personas interesadas en trabajar en la junta

Nombre	Cédula
Adriana Selena Solano Sarmientos	702380694

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se nombra a la anterior persona, Pasar a la Oficina del Sra. Alcaldesa para su respectiva Juramentación. Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado

ACUERDO Nº 664

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el MSc. Leonardo Fabio Tijerino Rivera, Director Escuela Campo Cuatro, dice:

Por este medio le saludo muy cordialmente deseándole éxitos en sus funciones, a la vez le presento la lista de los señores (as) postulantes a formar parte de la nueva Junta de educación de la Escuela Campo Cuatro.
Dicha Junta de venció el 28 de Marzo del 2019, lo cual envió documento probatorio.
Les presento solo una lista de postulantes, ya que la comunidad es muy pequeña en población y la falta de disponibilidad de las personas.
La Junta de Educación en una Institución es de mucha importancia, para tipos de Gestiones y tramitologías.
A continuación, les detallo lista de postulantes.

Nombre de la persona	*Número de Cedula*
Ezequiel Torres Jiménez	7-0221-0073
Ana Francisca López Marín	155824884527
Daniela Susana Rodríguez Gómez	1-1568-0354
Guillermina Ríos Sánchez	7-0140-0549
Nery Yadira Montero Prendas	7-0151-0305

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se nombra a las anteriores personas, Pasar a la Oficina del Sra. Alcaldesa para su respectiva Juramentación. Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado

ACUERDO Nº 665

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Ing. Henry Madrigal Calvo, Coord. Dpto. Desarrollo y Control Urbano, dice:

Oficio DDCU-084-2019.

REFERENTE: AUTORIZACIÓN A LA ALCALDÍA / RECEPCIÓN DE ÁREA PÚBLICA BARRIO LOS MADEROS / GUÁPILES.

Les saludo muy respetuosamente y a la vez les remito la presente nota con la finalidad de dar seguimiento al proceso de regularización de proyectos que no cumplieron con la correspondiente donación de las áreas públicas; en este caso por parte de INVERSIONES VARCE DEL ATLÁNTICO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, cédula jurídica 3-102-235842, la cual requiere realizar el traspaso de un terreno a favor de la Municipalidad de Pococí, como área de uso público, el cual se ubica en Guápiles, específicamente 550 metros al norte y 110 metros al oeste de la antigua Escuela La Ardillita.

El área pública citada anteriormente se identifica mediante el siguiente número de plano de catastro (se adjunta la respectiva copia):

Plano de Catastro	Área (m²)	Uso de terreno
L-2112064-2019	2677	Área Comunal

Por lo tanto, **se solicita la recepción del terreno citado, así como autorizar a la Alcaldesa en ejercicio, por parte del Concejo Municipal, para que comparezca ante notario público para la recepción del área pública ubicada 550 metros al norte y 110 metros al oeste de la antigua Escuela La Ardillita, Guápiles**; lo anterior en cumplimiento con lo establecido en el Artículo N°40 de la Ley de Planificación Urbana.

Sin más por el momento, se despide,

Ing. Henry Madrigal Calvo
Coord. Dpto. Desarrollo y Control Urbano

CC.: Archivo

COMPROBANTE DE INSCRIPCION CATASTRAL

REGISTRO NACIONAL
REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN CATASTRAL
INSCRIPCIÓN No:
7-2112064-2019
Fecha : 07/03/2019 16:26:55
Registrador: NAVI COREA SANCHEZ
8F878667C91C200D7BC730479026F62E

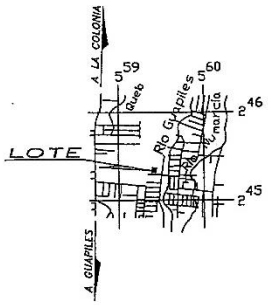
Catastro Nacional
2019-3312-C
26/02/2019 11:52:30
Reingreso

cfia
Contrato 819380
Fecha 26/02/2019
Sellado CFIA

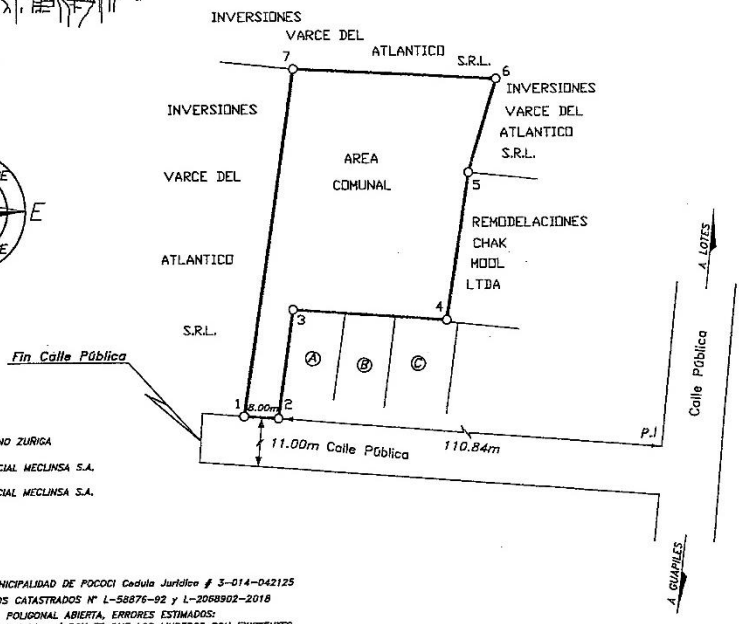
ENTERO: 295973951

DERROTERO		
LINEA	AZIMUT	DIST. (m)
1 - 2	93°25'59"	8.01
2 - 3	08°26'40"	25.00
3 - 4	93°54'18"	36.27
4 - 5	09°00'47"	34.00
5 - 6	17°08'59"	22.32
6 - 7	272°52'11"	47.74
7 - 1	188°41'09"	80.00

UBICACION GEOGRAFICA
Hoja GUAPILES
ESCALA 1:50000







COLINDANTES:
Ⓐ OLGA LUZ SERRANO ZUÑIGA
Ⓑ EMPRESA COMERCIAL MECLINSA S.A.
Ⓒ EMPRESA COMERCIAL MECLINSA S.A.

NOTAS:

PARA DONAR A LA MUNICIPALIDAD DE POCOCI Cedula Juridica # 3-014-042125
MODIFICA A LOS PLANOS CATASTRADOS N° L-58876-92 y L-2068902-2018
LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA, ERRORES ESTIMADOS:
ANGULAR 00° 01' LINEAL 0.01m / DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
ARTICULO 33. INCISO H. PUNTO 2. – ESTE PLANO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRÁ LOS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN EL CATASTRO.

SITUADO EN: GUAPILES DISTRITO 1° GUAPILES CANTON 2° POCOCI PROVINCIA 7° LIMON	INFORMACION DE REGISTRO ES PARTE DE FOLIO REAL N° 7056131-000 AREA SEGUN REGISTRO 2ha1634.19m²		ESCALA 1: 1000 FECHA FEBRERO / 2018
AREA 2677m²		MARIO MARTINEZ BUSTOS INGENIERO TOPOGRAFO IT-9835	PROTOCOLO TOMO 20669 FOLIO 182

Bienes Monitoreados
Búsqueda Gráfica Marcas
Carrito de Compras
Consultas Gratuitas
Certificación Imágenes
Detalle de Servicios
Historial de Compras
Historial de Usos
Impuesto Personas Jurídicas
Índice Personas Físicas
Índice de Personas Jurídicas
Transitorio III Ley 9428
Mi Cuenta
Mi Inventario
Reserva de Matrícula
Solicitud de Placas
Salidas del País

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sírvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

Consulta de Plano

Permite realizar una consulta de plano

Buscar Por: Número de Plano
Provincia Inscripción: 7 - LIMÓN
Número Inscripción: 2112064
Año Inscripción: 2019

Plano(s) Catastrado(s)

Provincia:	**7 - LIMÓN**	**Número Inscripción:**	**2112064**
Año Inscripción:	**07 Mar 2019**	**Área Plano:**	**2,677.00**
Bloque:		**Lote:**	
Estado:	**INSCRITO**	**Coordenada Norte:**	**245344.0**
Coordenada Este:	**559413.0**	**CRTM Norte:**	**1130684.0**
CRTM Este:	**523106.0**	**Verificado Zona Catastrada:**	**No**

Ubicación(es)

Provincia	Cantón	Distrito
7 - LIMÓN	2 - POCOCÍ	1 - GUAPILES

Titulares(es)

Identificacion	Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido
3102235842	INVERSIONES VARCE DEL ATLANTICO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMIT ADA		

Fraccionamiento(s) Plano: Inexistente(s)

Finca(s)

Provincia	Número Finca	Sub-matrícula	Duplicado	Matriz Filial	Inmueble
7 - LIMÓN	56131	000			

Finca(s) Generada(s): Inexistente(s)

Plano(s) Hijo(s): Inexistente(s)

Plano(s) Padre(s)

Código Provincia	Número	Año
7 - LIMÓN	58876	1992

Anotaciones: Inexistente(s)

El Registro Inmobiliario advierte que las anotaciones registrales antes del 25 de mayo del 2011 no están disponibles para ser consultadas por este medio.

Este sitio se visualiza mejor en resolución de 1024 x 768px o superior

Bienes Monitoreados
Búsqueda Gráfica Marcas
Carrito de Compras
Consultas Gratuitas
Certificación Imágenes
Detalle de Servicios
Historial de Compras
Historial de Usos
Impuesto Personas Jurídicas
Índice Personas Físicas
Índice de Personas Jurídicas
Transitorio III Ley 9428
Mi Cuenta
Mi Inventario
Reserva de Matrícula
Solicitud de Placas
Salidas del País

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 56131---000

PROVINCIA: LIMON **FINCA:** 56131 **DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO:** 000

SEGREGACIONES: SI HAY

NATURALEZA: TERRENO DE PASTO
SITUADA EN EL DISTRITO 1-GUAPILES CANTON 2-POCOCI DE LA PROVINCIA DE LIMON
LINDEROS:

NORTE : EMILIA GATGENS, JUAN LUIS CUBILLO TORRES Y CALLE PUBLICA

SUR : EMILIA GATGENS CESPEDES, JUAN LUIS CUBILLO TORRRES, XENIA ALFARO, NUMOTOP S.A., MARCOS QUIROS ARIAS

ESTE : CALLE PUBLICA, EMILIA GATGENS CESPEDES, JUAN LUIS CUBILLO TORRES, MAROS QUIROS ARIAS

OESTE : ROBERT YESFERI MOLINA MATA Y EMILY JOHANA RODRIGUEZ SOLANO, EMILIA GATGENS CESPEDES, JUAN LUIS CUBILLO TORRES Y SONIA MARITZA PORRAS VALVERDE.

MIDE: VEINTIUN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS CON DIECINUEVE DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:L-0058876-1992

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE LIMON NUMERO 56131 Y ADEMAS PROVIENE DE 008371 000

VALOR FISCAL: 33,083,975.00 COLONES

PROPIETARIO:
INVERSIONES VARCE DEL ATLANTICO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMIT ADA
CEDULA JURIDICA 3-102-235842
ESTIMACIÓN O PRECIO: CUARENTA Y CINCO MIL COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 0461-00003623-01
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 26 DE ENERO DE 1999
OTROS:

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 394-18493-01-0956-001
FINCA REFERENCIA: 00008371 000
AFECTA A FINCA: 7-00056131- -
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 394-18493-01-0957-001
FINCA REFERENCIA: 00008371 000
AFECTA A FINCA: 7-00056131- -
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY
FINCA REFERENCIA: 00008371 000

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2017-811770-01-0003-001
AFECTA A FINCA: 7-00056131- -
INICIA EL: 18 DE DICIEMBRE DE 2017
LONGITUD: 59.96 METROS
ANCHO: 6.00 METROS
RUMBO: ESTE A OESTE
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):
7 120742-000 7 56131-000
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 28-Marzo-2019 a las 12.40.31 horas
Emitido el 28-03-2019 a las 12:40 horas

Imprimir Regresar Comprar

Todos los derechos reservados . 2013 . Registro Nacional . San José, Curridabat . Apartado Postal 523-2010 Curridabat
rnpdigital_webmaster@rnp.go.cr

Este sitio se visualiza mejor en resolución de 1024 x 768px o superior

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Recibe el Terreno citado y se autoriza a la señora Alcaldesa o Alcalde en ejercicio, comparecer ante notario público para la recepción del área pública ubicada 550 metros norte y 110 metros oeste de la antigua Ardillita Guápiles. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 666

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Ing. Henry Madrigal Calvo, Coord. Dpto. Desarrollo y Control Urbano, dice:

Oficio DDCU-083-2019.

REFERENTE: SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN A LA ALCALDÍA / RECEPCIÓN DE ÁREAS PÚBLICAS. FRACCIONAMIENTO LOS LAURELES - 300 METROS NORTE DEL PLANTEL MUNICIPAL, GUÁPILES.

Les saludo muy respetuosamente y a la vez les remito la presente nota con la finalidad de dar seguimiento a lo requerido por parte del Ing. Joel Fernández Fonseca, cédula de identidad 1-1160-0584, solicitando la donación de dos terrenos a favor de la Municipalidad de Pococí, como área pública, en el fraccionamiento ubicado 300 metros al norte del Plantel Municipal (Guápiles), denominado como Los Laureles.

Como antecedentes de dicho proyecto, las obras de infraestructura poseen un diseño de anteproyecto y su aprobación por parte del INVU del 22 de octubre del 2002, así como el visto bueno del ingeniero municipal en ese instante. Además se canceló el permiso de construcción de las obras de infraestructura por un monto de 01.338.700,00 el día 05 de enero del año 2004, pero a la fecha no se ha realizado el traspaso de las correspondientes áreas públicas.

Continuando parte del proceso de regularización de proyectos, el Ing. Fernández Fonseca solicita autorización para la donación de los siguientes terrenos:

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y CONTROL URBANO
Correo electrónico: controlurbanopococi@yahoo.com

Teléfono: 2710 6560
Fax: 2710 7181
web: munipococi.go.cr

Fotografía 1.- Terrenos a donar como áreas públicas, Los Laureles



Fotografía 2.- Terrenos a donar como áreas públicas, Los Laureles



“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y CONTROL URBANO
Correo electrónico: controlurbanopococi@yahoo.com

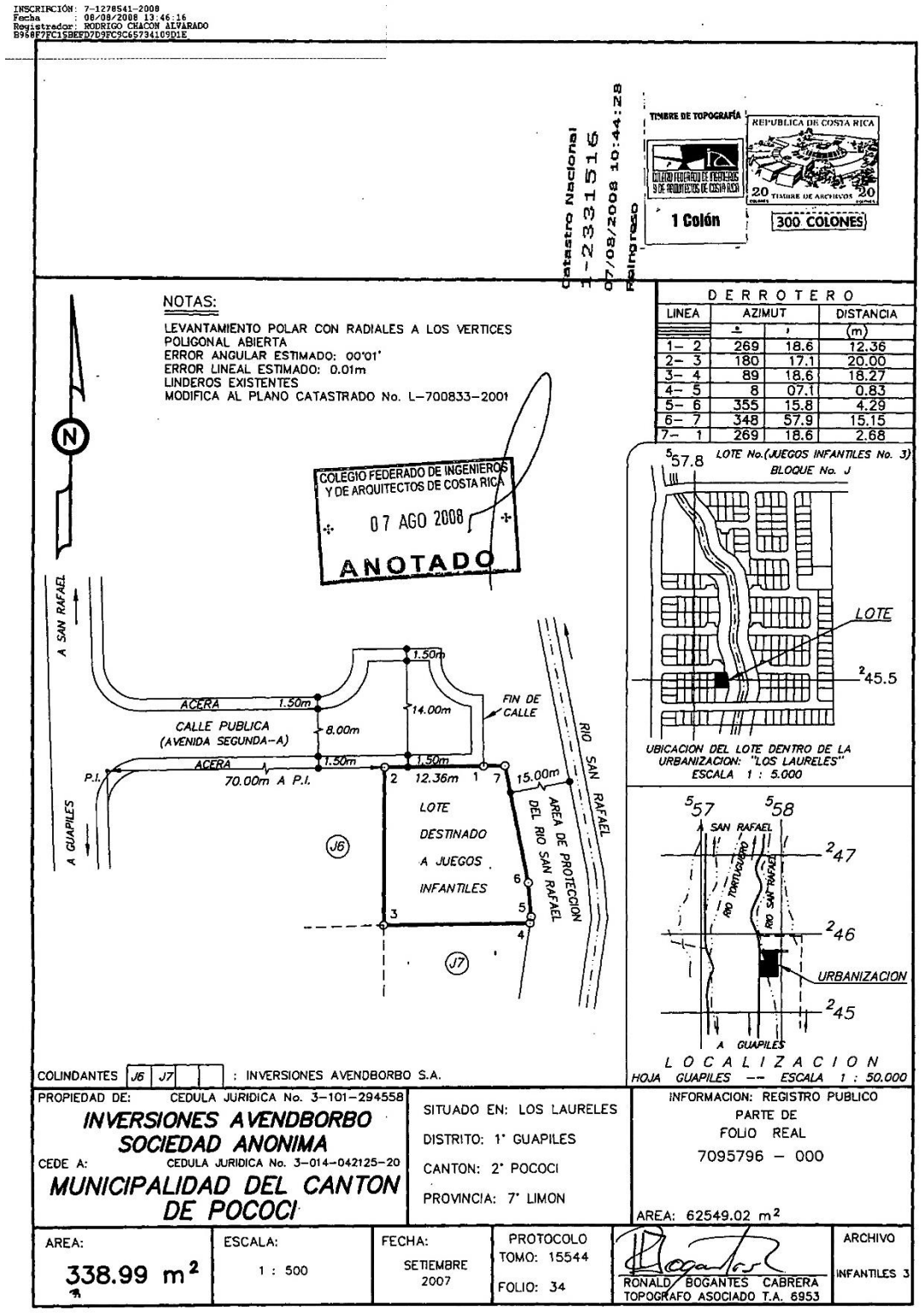
Teléfono: 2710 6560
Fax: 2710 7181
web: munipococi.go.cr

Por lo tanto, **se solicita la recepción de los terrenos citados, así como autorizar a la Alcaldesa en ejercicio, por parte del Concejo Municipal, para que comparezca ante notario público para la recepción de las áreas públicas ubicadas en el Fraccionamiento Los Laureles, el cual se referencia 1500 metros al norte y 60 metros al este de las Oficinas de Standard, Guápiles**; lo anterior en cumplimiento con lo establecido en el Artículo N°40 de la Ley de Planificación Urbana.

Sin más por el momento, se despide,

Ing. Henry Madrigal Calvo
Coord. Dpto. Desarrollo y Control Urbano

CC.: Archivo
Dra. Elibeth Venegas Villalobos – Alcaldesa Municipal



"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

Reg. 63

Registro Inmobiliario
Departamento Catastral Registral

El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:

L-2026534-2018

Fecha: 19 ENE. 2018 Firma autorizada:

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
Unidad de Topografía
SEGUNDA MUNICIPAL

Catastro Nacional 2015-41150-0 17/01/2018 11:45:14

cfia
Contrato 761510
Fecha 17/01/2018
Sellado CFIA

ENTERO BANCARIO No. 25303138

A SAN RAFAEL
A SAUCES
A GUAPILES
RIO TORTUGUERO
RIO SAN RAFAEL
URBANIZACION

UBICACION GEOGRAFICA
HOJA GUAPILES
ESCALA 1:50.000

DATOS DE CURVA=

VERTICES 5-6	VERTICES 9-10
DELTA: 90°00'	DELTA: 90°00'
RADIO: 4.50m	RADIO: 4.50m
LC: 7.07m	LC: 7.07m
AREA: 5.77 m2 (+)	AREA: 5.77 m2 (+)

AREA DE POLIGONO: 553.18 m2
AREA: 5.77 m2 (+)
AREA: 5.77 m2 (+)
AREA TOTAL: 564.72 m2

DERROTERO

LINEA	AZIMUT	DIST. (m)
1 - 2	90°17'00"	13.11
2 - 3	185°09'47"	5.00
3 - 4	171°44'25"	12.27
4 - 5	160°48'32"	23.60
5 - 6	315°17'10"	6.36
6 - 7	00°17'10"	1.50
7 - 8	270°17'10"	11.00
8 - 9	180°17'10"	1.50
9 - 10	225°17'10"	6.36
10 - 11	270°17'00"	2.38
11 - 1	00°17'00"	39.36

NOTAS:

* LEVANTAMIENTO POLAR.
* POLIGONAL ABIERTA.
* ERROR ANGULAR NO SE DETERMINA POR METODO USADO.
* ERROR LINEAL ESTIMADO : 0.01m.
* LINDEROS EXISTENTES.
* MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No. L-0700833-2001.
* FRENTE A CALLE PUBLICA DE 1-2 ES 13.11m Y DE 5-11 ES 30.52m.
* ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.
* P.I = PUNTO DE INTERSECCION.
* REFERENCIA DE VERTICE 1 A P.I
AZIMUT: 270°17'00" -- DISTANCIA: 60.07m

FOLIO TOPOGRAFO
18 ENE. 2018

ACERA 1.50m DE ANCHO
CALLE PUBLICA (AVENIDA CENTRAL - A)
11.00m
FIN DE CALLE PUBLICA
17.00m
P.I
CALLE PUBLICA
LOTE ① 5
INVERSIONES AVENDBORBO SOCIEDAD ANONIMA
AREA PARQUE No. 2
15.00m
ZONA DE PROTECCION
RIO SAN RAFAEL
LOTE ① 8
MARCOS ANTONIO BADILLA SOTO Y VIVIANA FONSECA LOAIZA
BLOQUE ①
LOTE
ACERA 1.50m DE ANCHO
CALLE PUBLICA (AVENIDA SEGUNDA - A)
11.00m
17.00m
ACERA 1.50m DE ANCHO
FIN DE CALLE PUBLICA
APT-180211-180118

A SAN RAFAEL
CALLE PUBLICA
A SAUCES
RIO SAN RAFAEL
BLOQUE I
BLOQUE H
BLOQUE G
BLOQUE F
BLOQUE E
245.4
557.7
A GUAPILES
UBICACION DEL LOTE DENTRO DE LA URBANIZACION "LOS LAURELES" ESCALA 1 : 5.000

GERALD PEREZ ROSALES
INGENIERO TOPOGRAFO I.T 24162

SITUADO EN LOS LAURELES
DISTRITO 1º GUAPILES
CANTON 2º POCOCI
PROVINCIA 7º LIMON

AREA: 565m²

INFORMACION REGISTRO PUBLICO
ES PARTE DE FOLIO REAL Nº
7 095796 - 000
AREA SEGUN REGISTRO
12555.61 m²

ESCALA 1 : 500
FECHA ENERO / 2018
PROTOCOLO
TOMO 19853
FOLIO 152

L-2026534-2018

Plano Concluido

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Recibe el Terreno citado y se autoriza a la señora Alcaldesa o Alcalde en ejercicio, comparecer ante notario público para la recepción del área pública ubicadas en el Fraccionamiento Los Laureles, el cual se referencia 1500 metros al norte y 60 mts este de las oficinas de Estándar, Guápiles. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 667

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Licda. Vera Jiménez Villalobos. Coordinadora Unidad de Patentes, dice:

Oficio: PA-073-2019.

Deseándole éxitos en su labores, por este medio les remito lista de los expedientes de licencias comerciales, licores y temporales, para su respectivo referéndum, los cuales cumplen con los requisitos que se requieren.

Licencias de Licores

Exp	*Nombre del Solicitante*	*Actividad*	*DIRECCION*
106	Naranjo Valverde Xinia	Tienda	Cariari, Campo de Aterrizaje, al costado de súper Emanuel.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el refrendo de la patente. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 668

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Licda. Vera Jiménez Villalobos. Coordinadora Unidad de Patentes, dice:

Oficio: PA-073-2019.

Deseándole éxitos en su labores, por este medio les remito lista de los expedientes de licencias comerciales, licores y temporales, para su respectivo referéndum, los cuales cumplen con los requisitos que se requieren.

Licencias de Licores

Exp	*Nombre del Solicitante*	*Actividad*	*DIRECCION*
107	Cyrus Graham Carlos	Restaurante	Guápiles, de la escuela de Bella Vista 1 Km norte.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el refrendo de la patente. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 669

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Licda. Vera Jiménez Villalobos. Coordinadora Unidad de Patentes, dice:

Oficio: PA-073-2019.

Deseándole éxitos en su labores, por este medio les remito lista de los expedientes de licencias comerciales, licores y temporales, para su respectivo referéndum, los cuales cumplen con los requisitos que se requieren.

Licencias de Licores

Exp	*Nombre del Solicitante*	*Actividad*	*DIRECCION*
108	Jiménez Leitón Geison	Minisuper	Guápiles 600 mts sur del Restaurante La Trocha.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el refrendo de la patente. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 670

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Licda. Vera Jiménez Villalobos. Coordinadora Unidad de Patentes, dice:

Oficio: PA-073-2019.

Deseándole éxitos en su labores, por este medio les remito lista de los expedientes de licencias comerciales, licores y temporales, para su respectivo referéndum, los cuales cumplen con los requisitos que se requieren.

Licencias de Licores

Exp	*NOMBRE*	*CATEGORÍA*	*DIRECCION*
15	Cyrus Graham Carlos	**"C" RESTAURANTE**	Guápiles de la escuela Bella Vista 1 km al norte.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el refrendo de la patente. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 671

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Licda. Vera Jiménez Villalobos. Coordinadora Unidad de Patentes, dice:

Oficio: PA-073-2019.

Deseándole éxitos en su labores, por este medio les remito lista de los expedientes de licencias comerciales, licores y temporales, para su respectivo referéndum, los cuales cumplen con los requisitos que se requieren.

Licencias de Licores

Exp	*NOMBRE*	*CATEGORÍA*	*DIRECCION*
16	Jiménez Leitón Geison	**"D1" RESTAURANTE**	Guápiles, 600 mts Sur del restaurante La Trocha.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el refrendo de la patente. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 672

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Licda. Vera Jiménez Villalobos. Coordinadora Unidad de Patentes, dice:

Oficio: PA-073-2019.

Deseándole éxitos en su labores, por este medio les remito lista de los expedientes de licencias comerciales, licores y temporales, para su respectivo referéndum, los cuales cumplen con los requisitos que se requieren.

Licencias de Licores

Exp	*NOMBRE*	*CATEGORÍA*	*DIRECCION*
17	Sánchez Rojas Greivin	**"D1" MINISUPER**	La Rita costado oeste de la Plaza de Deportes de Palmitas.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el refrendo de la patente. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 673

Se Conoce nota para este Concejo suscrita por el señor Jorge Luis Serrano Valerín, céd. 6-0118-0038, del Comité Nido Uno, dice:

El comité de nido uno y Jordán solicitamos los lotes que están registrados en el folio real 7010062-000 que en este momento no se le da mantenimiento de chapia y se encuentra en estado de abandono e invadido por los vecinos.

El lote en el folio real 7075752-000 se encuentra en estado de abandono y deseamos que le den el mantenimiento de chapia por lo cual también está invadido por los vecinos.
El lote en el folio real 7010062-000 se encontraba invadido y nosotros como comité logramos desalojar la persona hace 6 meses le estamos dando el mantenimiento con la chapia pero nuestro comité y la comunidad ya no puede darle el mantenimiento de la chapia.

En la actualidad el lote 7010062-000 lo estamos utilizando como centro de recreación en la modalidad del fútbol para nuestra juventud y niñez.
Sabiendo dicho consejo que la Rita centro se encuentra en problema de delincuencia por falta de lugar de recreación para la juventud.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Traslada al Despacho de la Alcaldía.

ACUERDO Nº 674

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Señora Grace Chinchilla Villegas, Auditora Interna, dice:

Al contestar refiérase
Al oficio N° AI-114 2019

Asunto: Nota informe No. 1 acerca del análisis de las transferencias realizadas por la Municipalidad a la Unidad Técnica de Asistencia Municipal

Respetables Señores (as):
De conformidad con el Plan de Trabajo 2018, y la atención de una Denuncia trasladada por la Contraloría General de la República a esta Auditoría Interna, se hace entrega de la Nota Informe No. 1 desarrollada por este Despacho, relacionada con los recursos trasladados por este Ayuntamiento a la Federación de Municipalidades de Cantones productoras de Banano (en lo sucesivo CAPROBA), correspondiente a giros entregados a la Unidad Técnica de Asistencia Municipal del Atlántico (UTAMA) y otros.

1- Resultados
1.1 Transferencias de aportes extraordinarios a UTAMA realizados por la Municipalidad
a CAPROBA, sin que estuvieran vinculados al Plan Anual Operativo.

La Municipalidad de Pococí, en el periodo 2015 al 2017, incluyó en sus presupuestos, aportes extraordinarios por ¢ 137.266.000.00 (CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES 00/100) correspondientes a CAPROBA y que se giraron a la UTAMA para la contratación de servicios profesionales y entre otros a la construcción de un centro de capacitación en el Cantón de Siquirres. De estos recursos la Municipalidad giraron ¢123.166.000.00.

AUDITORIA
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Municipalidad de Pococí
Guápiles, Pococí

Concejo Municipal de Pococí
Recibido por Xinia M° Alfaro Alfaro.
Ced 4-145-935 / Tel.: 2711-1227
Dia Hora 13:10
Firma: 25-03-19

Al contestar refiérase
Al oficio Nº AI-114 2019

Guápiles, 21 de marzo de 2019

Señores
Concejo Municipal
Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Pte

Asunto: Nota informe No. 1 acerca del análisis de las transferencias realizadas por la Municipalidad a la Unidad Técnica de Asistencia Municipal

Respetables Señores (as):

De conformidad con el Plan de Trabajo 2018, y la atención de una Denuncia trasladada por la Contraloría General de la República a esta Auditoría Interna, se hace entrega de la Nota Informe No. 1 desarrollada por este Despacho, relacionada con los recursos trasladados por este Ayuntamiento a la Federación de Municipalidades de Cantones productoras de Banano (en lo sucesivo CAPROBA), correspondiente a giros entregados a la Unidad Técnica de Asistencia Municipal del Atlántico (UTAMA) y otros.

1- Resultados

1.1 Transferencias de aportes extraordinarios a UTAMA realizados por la Municipalidad a CAPROBA, sin que estuvieran vinculados al Plan Anual Operativo.

La Municipalidad de Pococí, en el periodo 2015 al 2017, incluyó en sus presupuestos, aportes extraordinarios por ¢ 137.266.000.00 (CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES 00/100) correspondientes a CAPROBA y que se giraron a la UTAMA para la contratación de servicios profesionales y entre otros a la construcción de un centro de capacitación en el Cantón de Siquirres. De estos recursos la Municipalidad giraron ¢123.166.000.00.

Respecto de estos recursos transferidos esta Auditoría determinó que los mismos no se asocian a ningún objetivo y metas contenidas en el Plan Anual Operativo de la Municipalidad con lo cual se inobserva lo establecido en el numeral 2.2.3 de las Normas Técnicas sobre de Presupuesto N-1-2012-DC-DFOE (NTPP), respecto del principio de vinculación del presupuesto con la panificación institucional. Según esa norma, los objetivos y metas deben ser suficientemente claros para orientar la ejecución presupuestaria y la rendición de cuentas.

Al respecto la citada norma literalmente señala:

Principios presupuestarios. En concordancia con el marco jurídico y técnico, tanto para el presupuesto institucional como para el proceso presupuestario, se deberá cumplir con los siguientes principios, según correspondan:

c) Principio de programación. Los presupuestos deberán expresar con claridad ***los objetivos, las metas y los productos que se pretenden alcanzar, así como los recursos necesarios para cumplirlos, de manera que puedan reflejar el costo.***

j) *Principio de gestión financiera. La administración de los recursos financieros* ***se orientará a los intereses generales de la sociedad, atendiendo los principios de economía, eficacia y eficiencia****, con sometimiento pleno a la ley.*

De seguido se visualiza por año, la forma como se giraron los mencionados recursos:

1.1.1 De las transferencias administradas por UTAMA para la contratación por servicios profesionales.

a- Transferencias administradas por UTAMA año 2015

Según análisis efectuado por este Despacho para el año 2015, de ¢ 48.166.000.00 presupuestados, se giraron ¢ 34.166.000.00 para un pendiente de ¢ 14.000.000.00

b- Transferencias administradas por UTAMA año 2016

Según análisis efectuado por este Despacho para el citado año, de ¢ 48.300.000.00 presupuestados al final del ejercicio económico se giraron ¢ 45.000.000.00 para un pendiente de ¢ 3.300.000.00. Cabe señalar que en la presupuestación de estos recursos se incluían ¢ 5.300.000.00 para la construcción de un Centro de Capacitación en el Cantón de Siquirres.

c- Transferencias administradas por UTAMA año 2017

Según análisis efectuado por este Despacho para el año 2017, se presupuestaron ¢ 58.100.000.00, estos recursos se incluyen ¢ 5.300.000.00 para la construcción de un Centro de Capacitación. Al final del ejercicio económico se giraron ¢ 44.000.000.00 para un pendiente de ¢ 14.100.000.00.

En conclusión, del periodo 2015 al periodo 2017, las transferencias correspondientes a UTAMA fueron

AÑO	PRESUPÚESTO	GIRADO	SALDO
2015-2017	¢ 137.266.000.00	¢ 123.166.000.00	¢ 14.100.000.00

Es pertinente señalar, que estos datos fueron tomados de liquidaciones y presupuestos municipales, ya que la administración no lleva ningún control sobre transferencias y el objetivo que se persigue en el mismo.

En conclusión, el Concejo Municipal, incorpora en sus presupuestos y modificaciones presupuestarias, aportes extraordinarios, sin una clara definición de objetivos, metas y productos que se pretenden alcanzar, lo cual debilita en control interno y la rendición de cuentas.

En adición a lo anterior, este Despacho de Auditoria, en el Proyecto PAI-002-2018 Liquidación Presupuestaria 2018, se refirió a este tema el cual fue visto en la Sesión Extraordinaria No. 86 del 23/11/2018 y **se había recomendado al Concejo** lo siguiente:

a) Incorporar en los diferentes presupuestos los objetivos que se persiguen al realizar giros extraordinarios girados a la Federación (caproba-utama), que permita la rendición de cuentas y evaluación de resultados. Para el cumplimiento de lo anterior se considera como plazo la

incorporación de manera inmediata en el primer documento presupuestario que se elabore, a partir de aceptado el presente proyecto (Ver punto 2.4 de este informe).

En ese documento también se giraron cuatro recomendaciones a **la Alcaldía**, en el sentido de:

a) Girar órdenes a la Administradora Financiera para que implemente medidas de control que permitan llevar un adecuado registro y control de las transferencias efectuadas a la Federación de productores de Banano (caproba-Utama). Para el cumplimiento de lo anterior se considera como plazo suficiente un mes a partir de aceptado el presente informe (Ver punto 2.4. de este proyecto)

b) Incorporar en los diferentes presupuestos los objetivos que se persiguen al realizar giros extraordinarios girados a la Federación (caproba-utama), que permita la rendición de cuentas y evaluación de resultados. Para el cumplimiento de lo anterior se considera como plazo la incorporación de manera inmediata en el primer documento presupuestario que se elabore, a partir de aceptado el presente informe. (Ver punto 2.4 de este proyecto).

c) Girar órdenes al Departamento Presupuestario y Planificación y Desarrollo Estratégico, para que no incorporen en los diferentes presupuestos partidas extraordinarias si no vienen con las justificaciones correspondientes que permitan la evaluación de resultados y rendición de cuentas. Para el cumplimiento de lo anterior se considera como plazo de forma inmediata en el primer documento presupuestario que se elabore, a partir de aceptado el presente proyecto. (Ver punto 2.4 de este informe

d) Girar órdenes a la Administradora Financiera, para que lleve a cabo un estudio sobre la realidad financiera de los recursos girados a la Federación de productores de banano. Para el cumplimiento de lo anterior se considera como plazo suficiente un mes a partir de aceptado el presente informe. (Ver punto 2.4 de este proyecto.

Sin embargo, a la fecha, se desconoce si el Concejo Municipal y la Alcaldía, han hecho algo al respecto, por cuanto el Concejo Municipal ha traslado los diferentes oficios de seguimiento a comisiones y la Alcaldía Municipal, no ha contestado los diferentes oficios donde se ha solicitado información

1.2 De las contrataciones por servicios profesionales efectuadas por UTAMA para la Municipalidad de Pococí.

De los aportes extraordinarios, trasladados a CAPROBA, mismo que son ejecutados por UTAMA se llevaron a cabo las siguientes contrataciones.

1.2.1 Contrataciones efectuadas, periodo 2015 a 2017

a) Contrataciones por servicios profesionales 2015.

Como se señaló líneas atrás la Municipalidad de Pococí, para el año 2015, giró a UTAMA ¢ 34.166.000.00. Esta unidad llevó a cabo para dicho año dos procesos de contratación por licitación abreviada, mismas que se detalla a continuación:

Número de procedimiento	Objeto de la contratación	Monto
2015-LA- 009-01	Contratación Asesoría Jurídica (260 horas por servicios profesionales)	¢ 19.500.000.00.
2015-LA-0011-01	120 horas de servicios jurídicos al Concejo Municipal y Presidencia	¢ 9.900.000.00

Por lo que se recibieron servicios profesionales por un monto de ¢ 29.400.00.00, dando un saldo a favor de la Municipalidad de Pococí por ¢ 4.766.000.00.

Total, desembolso UTAMA	Total, servicios brindados	Saldo
¢ 34.166.000.00	¢ 29.400.000.00	¢ 4.766.000.00

b) Contrataciones por servicios profesionales 2016.

Como se señaló líneas atrás la Municipalidad de Pococí, para el año 2016, giro a UTAMA un monto por ¢ 39.700.000.00, Utama llevo a cabo para dicho año cinco procesos de contratación, mismos que se detalla a continuación:

Número de procedimiento	Objeto de la contratación	Monto
2016-LA- 016-01	contratación fue Servicios Jurídicos (servicios jurídicos para el Concejo Municipal).	¢ 9.900.000.00
2016-CD-0016-01	Servicios de gestión ambiental para la alcaldía en la implementación de Bandera Azul Ecológica (Elaborar Plan Municipal para la Gestión Integral de los Residuos Sólidos 2016-2021 etc.)	¢ 6.000.000.00

2016-CD-0017-01	contratación de servicios de asistencia para la presidencia del Concejo Municipal por un periodo de 6 meses	¢ 6.000.000.00
2016-CD-0018-01	Contratación de una persona para apoyar a la oficina de Planificación Municipal por 6 meses	¢ 6.000.000.00
2016-CD-0024-01	Servicios de asistencia para la Alcaldía) por un monto de ¢ 4.500.000.00 por 3 meses	¢4.500.000.00

Por lo que se recibieron servicios profesionales por un monto de ¢ 32.400.000.00, dando un saldo a favor de la Municipalidad de Pococí por ¢ 7.300.000.00

Total, desembolso UTAMA	Total, servicios brindados	Saldo
¢ 39.700.000.00	¢ 32.400.000.00	¢ 7.300.000.00

c) Contrataciones por servicios profesionales 2017.

Como se señaló líneas atrás la Municipalidad de Pococí, para el año 2017, giro a UTAMA un monto por ¢ 38.700.000.00, Utama llevo a cabo para dicho año tres procesos de contratación, y un adendum mismo que se detalla a continuación:

Número de procedimiento	Objeto de la contratación	Monto
2017-LA- 001-01	contratación fue Servicios (Servicios de asistencia para la Alcaldía) por 10 meses	¢ 10.000.000.00
	Adenda 18-2017 Contrato 015-2017	¢ 5.000.000.00
2017-LA-0002-01	Servicios de gestión y apoyo para la Alcaldía (Brindar información gerencial para la toma de decisiones etc.)	¢ 8.000.000.00
2017-CD-0008-01	contratación de servicios de asistencia para la presidencia del Concejo Municipal por un periodo de 10 meses.	¢ 8.000.000.00

Por lo que se recibieron servicios profesionales por un monto de ¢ 31.000.000.00, dando un saldo de favor de la Municipalidad de Pococí por ¢ 7.700.000.00

Total, desembolso UTAMA	Total, servicios brindados	Saldo
¢ 38.700.000.00	¢ 31.000.000.00	¢ 7.700.000.00

Sobre el particular, de una revisión efectuada a dichas contrataciones, se evidenciaron una serie de debilidades con referencia a las especificaciones técnicas del cartel de invitación, mismas que se retomaran más adelante.

Por otro lado, es importante mencionar que los servicios profesionales la Contraloría General de la República ha señalado:

"(...) la contratación de servicios profesionales se concibe como el medio legal idóneo para atender necesidades que, por su especificidad, permiten verificar el cumplimiento y resultados con las especificaciones del cartel, y en general, con las condiciones previamente pactadas, derivadas tanto del pliego como de la oferta. Ello implica que este tipo de contrataciones de servicios requieren de resultados concretos, tales como informes, encuestas, diseños, etc., por lo que no pueden estar referidas a informes genéricos de labores, propios de una relación jurídico-laboral de empleo público. Por otra parte, y de conformidad con el párrafo cuarto del artículo 163 del Reglamento a la ley, tenemos que la contratación de servicios profesionales propios de una relación de empleo público se excluye de la aplicación de las citadas normas, y más bien lo procedente es contratar dichos servicios por medio del régimen ordinario de nombramiento de funcionarios de la respectiva institución. " (Oficio 6699 (DCA1992) del 4 de julio de 2008- Oficio No. 4125 del 29 de abril, 2013- DCA-0945).

Aunado a lo anterior, ante una consulta efectuada por este Despacho de Auditoria a la Contraloría General de la República relacionada sobre aspectos de control en materia de contratación administrativa de las Federaciones Municipales, el ente contralor con respecto a servicios profesionales señalo:

..... es importante advertir que la materia laboral no es propia de la contratación administrativa como lo determina LCA.....tal como lo fue señalado en una gestión similar....debe quedar claro que efectivamente no procede procurar la satisfacción de necesidades continuas a través de la contratación administrativa de servicios profesionales o técnicos. En caso de hacerlo podríamos caer en fraude de ley al encubrir una

relación de empleo, al querer contratar mediante un procedimiento de contratación administrativa, servicios permanentes que impliquen relación de subordinación jurídica, como ya se ha dicho[1].

1.3 Debilidades en los procesos de especificaciones técnicas llevado a cabo por CAPROBA

Del análisis efectuado a las diferentes contrataciones, mismas que fueron solicitadas por la Municipalidad de Pococí a Caproba, se observan incumplimientos en materia de contratación administrativa:

1- No hay una adecuada justificación de la necesidad de contratar, que indique expresamente cual es la necesidad que se debe satisfacer, ya que las en algunas solicitudes efectuadas por la administración municipal, se limitan a indicar mediante un oficio dirigido a CAPROBA, sobre la contratación de un profesional (no se señala que tipo de profesional se requiere).

2- El cartel de licitación efectuado CAPROBA, carece de especificaciones técnicas, que permitan relacionar el tipo de profesional que se requiere con las labores solicitadas.

3- No se establecen las bases de la estimación del costo del profesional que se requiere contratar, de manera que garantice razonablemente que la contratación adoptada sea la más beneficiosa para la administración y el interés público.

4- Dentro de los factores a evaluar según el cartel se señala: a) Experiencia profesional (20 ptos), b) Experiencia en el régimen municipal (20 ptos) c) Precio (60 ptos).

A la hora de evaluar la oferta, porque solo una se recibe, lo que es factor experiencia no se tiene, por lo que adjudican con 60 ptos.

1.4 Control sobre las aportes extraordinarios y Liquidaciones UTAMA-CAPROBA

La Municipalidad de Pococí, no lleva ningún control sobre las contrataciones por servicios profesionales que se llevan a cabo a través de UTAMA, y por ende no hay liquidaciones que nos permitan conocer cuál es el

[1] DCA-4502 Oficio 18668 CGR

saldo real que se tiene. Aunado a lo anterior, UTAMA, cobra un porcentaje por gastos operativos, sin embargo, no se tiene un documento formal del porcentaje, verbalmente se indicó por parte de la contadora de CAPROBA, que este es de un 10% sin embargo dicho monto no coincide con las liquidaciones de llevadas por UTAMA.

El análisis por parte de esta Auditoria se vio limitado ya que como se mencionó anteriormente, los aportes extraordinarios incorporados en los diferentes presupuestos carecen de la descripción clara del objetivo que se persigue aunado al poco control llevado por la Administración Municipal.

Aunado a lo anterior, UTAMA, lleva a cabo liquidaciones de los recursos transferidos por medio de la Municipalidad, sin embargo dichas liquidaciones no coinciden con los registros de los presupuestos de la Municipalidad, ya que la Municipalidad a veces lleva a cabo modificaciones presupuestarias, donde se rebaja la partida y esta no es tomada por parte de UTAMA, ya que no se comunica y como se dijo líneas atrás, la Municipalidad no lleva un control de dichos registros y por ende no concilian sus saldos con los de Caproba.

Detalle de Presupuesto – Desembolsos y Saldos

AÑO	PRESUPUESTO	DESEMBOLSOS	SERV PROFES BRINDADOS	EDIFICIO	SALDO
2015	¢ 48.166.000.00	¢ 34.166.000.00	¢ 29.400.000.00		¢ 4.766.000.00
2016	¢ 34.300.000.00	¢ 45.000.000.00	¢ 32.400.000.00	¢ 5.300.000.00	¢ 7.300.000.00
2017	¢ 54.800.000.00	¢ 44.000.000.00	¢ 31.100.000.00	¢ 5.300.000.00	¢ 7.700.000.00
Total	¢137.266.000.00	¢ 123.166.000.00	¢ 92.800.000.00	¢10.600.000.00	¢ 19.766.000.00

Como se muestra líneas atrás, la Municipalidad de Pococí, al cierre 2017, según detalle elaborado por Auditoria, tiene un superávit de ¢ 19.766.000.00, si le rebajamos el 10% de gastos operativos tendríamos un superávit de ¢ 10.486.000.00, sin embargo, según ultima liquidación elaborada por UTAMA, el superávit es de ¢ 5.719.465.23, por lo tanto, se tiene una diferencia de ¢ 4.766.534.77.

La Ley General de Control Interno, en el inciso b) del artículo 15, establece como parte de los procedimientos de control, el documentar, mantener actualizados y divulgar internamente, tanto las políticas, como los procedimientos que definan claramente entre otros asuntos, la autoridad y responsabilidad de los funcionarios encargados de autorizar y aprobar las operaciones de la institución; la protección y conservación de todos los activos institucionales; el diseño y uso de documentos y registros que coadyuven en la anotación adecuada de las transacciones, los hechos significativos que se realicen, y la conciliación periódica de registros, para verificar su exactitud, determinar y enmendar errores u omisiones que puedan haberse cometido.

En ese contexto, las Normas de control interno para el Sector Público (N-2-2009-CODFOE), establecen en el numeral 4.4.3, que el jerarca y los titulares subordinados, según sus competencias, deben emprender las medidas pertinentes para asegurar el establecimiento y mantención actualizada de los registros contables y presupuestarios, que brinden un conocimiento razonable y confiable de las disponibilidades de recursos, las obligaciones adquiridas, las transacciones y eventos realizados.

En general, la falta controles aunado la poca informacion en los documentos presupuestarios, generan poca claridad en el objetivo perseguido en las diferentes transferencias trasladadas a la Federación de Productoras de Banano incide y no está garantizando la generación de información confiable y oportuna, no solo para la toma de decisiones, sino también para la correcta rendición de cuentas y uso efectivo de los fondos públicos en el cumplimiento cabal de los objetivos institucionales.

1.5 Aportes Extraordinarios, para la construcción de un Edificio en CAPROBA.

El Concejo Municipal mediante acuerdo No. 109, de la Sesión No. 05 f del 23 de enero 2015, acordó en lo que nos interesa.....

1) Aprobar el préstamo con el Banco Nacional de Costa Rica por el monto de ¢ 250.000.000.00 (Doscientos cincuenta millones de colones), ...
2) Incorporar en el primer presupuesto extraordinario 2015 de la Municipalidad, la suma de ¢ 5.300.500 (Cinco millones trescientos mil quinientos colones) a favor de la Federación CAPROBA, para cubrir

proporcionalmente los intereses y capital adeudado anualmente hasta la cancelación total del crédito.

Por unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la propuesta. Se dispensa del trámite de Comisión, Acuerdo definitivamente aprobado.

Según lo señalado en abril del 2018, por el señor Rodríguez Rodríguez, el préstamo no se había efectuado, sin embargo, la Municipalidad de Pococí, a transferido la cuota acordada.
Cabe señalar que mediante oficio AI-192-2018, del 17 de julio 2018, este Despacho solicito al señor Rodríguez Rodríguez, director ejecutivo de CAPROBA lo siguiente:

1- *Motivos por el cual no se ha podido ejecutar dicho proyecto y el estado en que se encuentra el mismo*
2- *El monto girado a la fecha por parte de la Municipalidad de Pococí, para dicho proyecto y el destino de dicho dinero.*
3- *Copia del proyecto de la construcción del Centro de conferencia y capacitación.*

En setiembre 2018, se nos comunica por parte de la dirección de CAPROBA, que se han gestionado 04 diferentes procesos, sin embargo, los mismos no se han podido concretar.

Es importante mencionar que según lo manifestado por Caproba, la Municipalidad de Pococí, solo ha girado la suma de ¢ 5.300.000.00, correspondiente al año 2017, sin embargo, según lo revisado por este Despacho dicho monto no coincide ya que según los registros municipales se han girado ¢10.600.000.00.

Por otro lado, este Despacho remitió al Concejo Municipal y a la Alcaldía Advertencia, relacionada a este tema en lo que nos interesa se señaló:

Es importante hacer ver que las erogaciones de fondos públicos extraordinarios que se realiza a CAPROBA, contiene el deber ínsito y correlativo de su adecuada fiscalización por parte de la Municipalidad de Pococí, constitutivo de la función de administración de su patrimonio y el cumplimiento de las acciones de control interno, aspectos desarrollados en forma sistémica por el Código Municipal, la Ley General de Control Interno No 8292, y la Ley Contra la Corrupción y el Enriquecimiento Ilícito en la Función Pública No 8422 y su Reglamento. Por lo tanto, es deber de la Administración Municipal velar por el correcto uso de los fondos públicos transferidos a la

Federación de Cantones Productores de Banano (Caproba). "Al respecto véase oficio No. 469 del 25 de abril de 2017- Contraloría General de la República."

Por lo tanto, se Advierte que se deben tomar las acciones que correspondan para garantizar, la procedencia jurídica de la transferencia aun cuando el crédito para el que se habría dirigido no se ha concretado, el destino de los réditos que podrían haberse generado, o la pérdida por su ociosidad, así como el uso correcto de los fondos públicos. De lo considerado, ruego se informe a esta auditoría.

Al respecto el Concejo Municipal, mediante acuerdo No. 2353 ACUERDA: Por unanimidad: Solicitar a la Dirección Ejecutiva de Caproba el informe correspondiente. Se dispensa del tramite de comisión, acuerdo definitivamente aprobado.

La Alcaldía Municipal, se le han hecho varios oficios de solicitud de información, sin que a la fecha se allá podido obtener información al respecto; oficio AI-276-2018 2/10/2018, AI-061-2019 14/02/2019.

2- Conclusión

La Municipalidad de Pococí, tiene como costumbre incorporar en los diferentes presupuestos y modificaciones, aportes extraordinarios a la Federación de Productores de Banano, sin una clara definición de objetivos, metas que vayan alineados a la planificación institucional, lo cual podría limitar la prestación de bienes y servicios públicos de manera eficiente, eficaz y económica en aras del logro de objetivos institucionales.

La Municipalidad de Pococí, carece de actividades de control, que permitan garantizar el cumplimiento del sistema de control interno y la prevención de todo aspecto que conlleve a desviar los objetivos institucionales. Asimismo, los sistemas de información son débiles, lo cual no permite identificar, registrar, información confiable, relevante, pertinente y oportuna, dificultando la rendición de cuentas.

Por otro lado, es deber de la administración, valorar bajo su entera responsabilidad lo concerniente a la figura de servicios profesionales a través de Caproba.

AUDITORIA
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Municipalidad de Pococí
Guápiles, Pococí

3- Recomendaciones

3.1 Al Concejo – Alcaldía

1- Tomar las acciones que correspondan, para acatar lo recomendado por la Auditoria Interna al respecto véase el punto 1.1 , 1.4 de este documento, como el PAI-002-2018, *Proyecto Liquidación Presupuestaria 2017 .
2- Antes de solicitar la contratación de servicios profesionales deberá quedar acreditado mediante un estudio técnico, todas las debilidades mencionadas en el punto 1.3 de este oficio, (especificaciones técnicas).
3- Tomar en consideración, lo aquí señalado, como en la advertencia según oficio AI-032-2018, sobre la contratación de servicios profesionales.
4- Solicitar a la Administradora Financiera implementar los controles pertinentes respecto de las transferencias realizadas a CAPROBA y UTAMA, de modo que se establezca claramente las sumas giradas y ejecutadas por estas organizaciones y los saldos o superávit que resulten luego de aplicadas las erogaciones correspondientes.
5- Requerir a la Administradora Financiera un informe sobre el saldo o superávit que corresponde de las sumas giradas a CAPROBA y UTAMA al 31 de diciembre de 2018.

Esta Auditoría Interna, se reserva la posibilidad de ampliar el estudio de temas citados en el presente informe, con el fin de determinar eventuales responsabilidades.

Sin más que manifestar y agradeciendo la atención.

GRACE CHINCHILLA VILLEGAS (FIRMA)
Firmado digitalmente por GRACE CHINCHILLA VILLEGAS (FIRMA)
Fecha: 2019.03.21 15:43:10 -06'00'

MSc. Grace Chinchilla Villegas
Auditora Interna
Cc: Archivo

MSc. Grace Chinchilla Villegas
Auditora Interna
21 MAR. 2019
Municipalidad de Pococí
Los valores éticos no son negociables

Los valores éticos no son negociables
Auditoría Interna
Teléfono N° 2711-1701 – Fax 2711-1701, Email., grace.chinchilla@gmail.com, auditoria@munipococi.go.cr

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 675

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr. Elmer Vega Cordero, Coordinador Administrativo Casa para la Cultura de Pococí, dice:

Oficio DC/CCP-06-2019

Reciba un cordial saludo por parte de la Administración de la Casa para la Cultura de Pococí.

Por este medio y con base en el acuerdo 2109 de la Sesión N°68 Extraordinaria del 07-09- 2018. Se realiza la siguiente consulta:

El acuerdo del Concejo Municipal con respecto al tema de la propuesta de la Política de Cultura para Pococí fue: **"SE TRASLADA a la Comisión de Hacendarlos y la Comisión de Cultura para analizar el presupuesto y se dispensa el trámite de comisión"**

Dado que la oficina invirtió presupuesto de la institución, se involucró en el proceso de construcción y en la presentación de la Política, ante el Concejo Municipal, se consulta: ¿Cuál es el estado actual del trámite, ante la Comisión de Cultura y Comisión de Hacendarlos?.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada a la Comisión de Hacendarios y a la Comisión de Cultura.

ACUERDO Nº 676

Se Conoce nota para este Concejo suscrita por Esteban González Solano, Presidente del Comité Comunal de Deportes de Tarire, dice:

Reciban un cordial saludo de parte del Comité Comunal de Deportes de Tarire en representación de la comunidad de Tarire vemos la necesidad de crear un espacio para la recreación, el esparcimiento, y el mejoramiento de la salud física y mental de las personas que viven en la comunidad, para esto se ha trabajado en la creación de un proyecto para la construcción de una cancha sintética. En estos momentos se cuenta con un anteproyecto con el fin de llegar a construir dicha cancha con: graderías, camerinos y una pequeña soda que ayudé a satisfacer estas necesidades. Para dar inicio a este proyecto se les solicita su colaboración con la donación de la gramilla para construir una

cancha sintética para la práctica de futbol 5. Las dimensiones de la cancha que se pretende construir son de 20 x 30 m.

La importancia del proyecto es brindar a la comunidad de Tarire y comunidades vecinas, otra opción que permita la práctica del deporte y satisfacer las necesidades de los habitantes.

Por medio de una cancha sintética se quiere brindar a la población una forma de recreación, haciendo que el tiempo libre y los espacios disponibles puedan ser aprovechados practicando el fútbol o alguna otra actividad deportiva que pueda realizarse en este tipo de instalaciones.

Es importante mencionar que la actividad deportiva a la cual las personas dedican voluntariamente su tiempo libre para el descanso activo, la diversión y el desarrollo individual, son claves en la promoción y prevención de la salud física y mental, considerando el efecto que tiene la actividad deportiva en el individuo y en la sociedad, es fundamental que las organizaciones para el desarrollo social colaboren con proyectos de este tipo.

Este tipo de actividades permiten a las personas no solo ir a practicar un deporte o realizar actividad física, sino que también promueven un ambiente social donde las personas pueden ir a observar los juegos, compartir con amigos, conocer nuevas personas, les permite interactuar y ocupar el tiempo de manera sana.

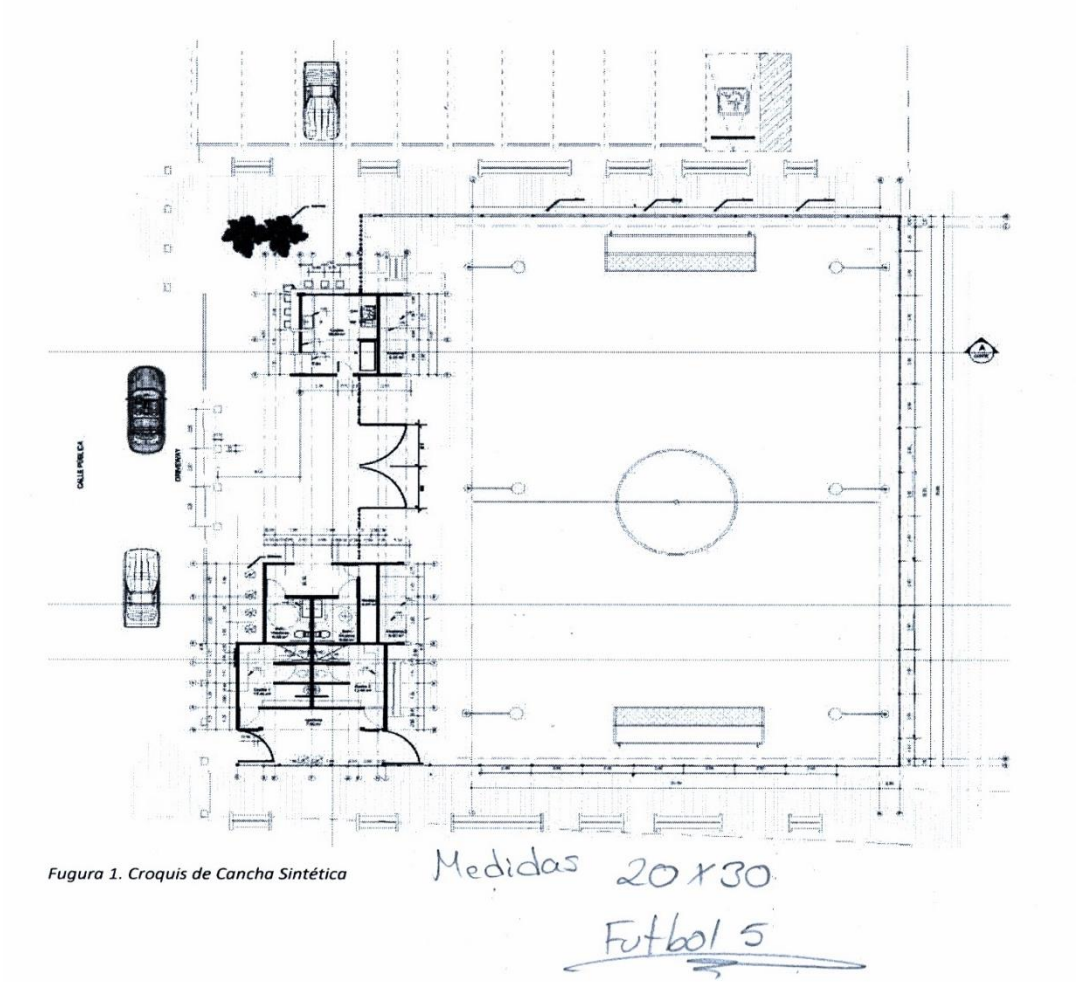
Además, da la oportunidad a los habitantes de la comunidad y sus vecinos de poder visitar el pueblo para disfrutar de otra manera los espacios comunales.

Les comunico que este proyecto tiene el visto bueno por parte de la asamblea de la Asociación de Desarrollo Integral de Tarire y cuenta con el respaldo de la misma.

Esteban González Solano
Presidente del Comité Comunal de
Deportes de Tarire
Teléfono: 8675-0770

Ana Morales Mora
Presidente de Asociación de
Desarrollo Integral de Tarire
Teléfono: 8530-5775 / 2763-4314

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.



Fugura 1. Croquis de Cancha Sintética

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar la donación de la gramilla sintética que fue usada en el estadio Ebal Rodríguez y se encuentra en el Polideportivo, y se autoriza a retirar dicha gramilla, Se Dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 677

MOCIÓN
Reg. Bernardo Veach Davis.

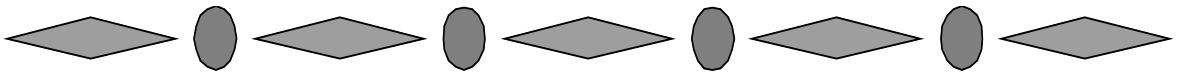
CONSIDERANDO: El deporte en el Cantón de Pococí, es importante para las diferentes disciplinas deportivas.

Que a nivel Nacional se están haciendo las eliminatorias de juegos deportivos.

Que los jóvenes de esté Cantón merecen recreación.

MOCIONO: Para que se trasladen ¢25.000.000.00 (Veinticinco millones de collones con 00/100, al Comité Cantonal de Deportes, con base a los depósitos de Ley.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar la Moción, Se Dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado,



ARTICULO IV
Asuntos de la Sra. Alcaldesa.

ACUERDO Nº 678

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-0094-2019
Asunto: Remisión copias de oficios enviados a Hacienda Municipal.

Mediante la presente se remiten copia de los oficios DA-0122-2018, DA-0266-2018, DA-0466-2018, DA-0500-2018, DA-1019-2018, DA-1119-2018 y DA-1501-2018, dichos documentos fueron enviados al departamento de Hacienda Municipal con el objetivo de un pronunciamiento sobre las recomendaciones que el señor Mauricio Garita como coordinador del Departamento de Hacienda Municipal le daba a esta administración y los mecanismos necesarios para enfrentar la situación financiera que estaba atravesando esta municipalidad en el 2018. Dado que a la fecha no se han recibido las acciones a tomar por esta administración, se solicitó nuevamente mediante oficio DA-0437-2019 un pronunciamiento del departamento de Hacienda Municipal al respecto.

Todo lo anterior, para conocimiento del honorable Concejo.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Guápiles, 06 de febrero de 2018
DA-0122-2018.

MBA. Mauricio Garita Varela
Hacienda Municipal

Estimado señor:

En vista del déficit financiero que está atravesando las arcas municipales y con el objetivo de llevar un control exhaustivo del financiamiento y los recursos municipales, todo trámite pasará primero por la supervisión y con el debido visto bueno del Departamento de Hacienda Municipal previo a la autorización de la Alcaldía, y para continuar con el trámite que corresponda.

Agradeciendo toda la colaboración brindada, se despide atentamente;

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDESA

Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa

Cc/ Archivo

07-02-18
9:20

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Municipalidad de Pococí
AUDITORIA INTERNA
Recibido:
El día: 13/3/18
Hora: 09:32 Am

Guápiles, 09 de marzo de 2018
DA-0266-2018.

Señores
Mauricio Garita Varela, Hacienda Municipal
Freddy Rivera Varela, Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal
Brandon Agüero Maroto, Obras Civiles

Estimados señores:

A raíz de la advertencia de la Auditoria Interna mediante oficio N° AI-032-2018 sobre la contratación de choferes, y basados en el oficio DA-0260-2018 remitido al señor Rivera, señor Agüero y al señor Delgado, se les solicita un estudio de la justificación técnica de las necesidades de cada departamento correspondiente para determinar la viabilidad de mantener por cargos fijos los operarios para el manejo del equipo municipal. Se adjuntan copias de los oficios DA-0260-2018 y AI-032-2018.

Dicho informe deberá ser remitido a la señora Marcela Cordero del departamento de Recursos Humanos y a la señora Rosalyn Corrales del departamento de Planificación Estratégica Institucional, para lo que corresponda.

Agradeciendo toda la colaboración brindada, se despide atentamente;

12/3/18 3:40 p.m.

12-03-2018 1:40 pm

Ing. Edgar Villarreal Ruiz
Vice Alcalde

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS RECIBIDO Fecha: 09-03-18 Hora: 2:40 pm

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ DESPACHO DE LA ALCALDESA

Municipalidad de Pococí Planificación y Desarrollo Institucional RECIBIDO Fecha: 9/03/2018 Hora: 1:41 pm

Municipalidad de Pococí Hacienda Municipal RECIBIDO Fecha 09-03-18 Hora: 2:35 pm

Cc/ Departamento de Recursos Humanos
Departamento de Proveeduría
Departamento Planificación Institucional
Auditoria Interna
Archivo

R/ 9-3-2018 2:49 pm

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES – POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

DA-0260-2018
Guápiles, 08 de marzo del 2018

Ing. Freddy Rivera
Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal

Ing. Brandon Agüero Maroto
Coordinación Obras y Servicios Municipales

Lic. Fabián Delgado Villalobos
Gestor Ambiental

Mediante la presente me permito saludarles y manifestarles que durante los últimos días hemos reactivado las labores de la comisión de transporte municipal para mejorar los controles y coordinación en lo que corresponde a los equipos y vehículos existentes.

En la sesión de trabajo del pasado 22 de febrero del 2018 se discutió sobre la importancia de generar las justificaciones técnicas teniendo en cuenta el volumen e inversión municipal de los servicios de gestión y apoyo de los operadores, esto para ir valorando con la parte financiera la viabilidad respectiva para creación de plazas.

Les solicito por favor elaborar ese mapeo con las justificaciones técnicas lo antes posible. Recomiendo apoyarse con los compañeros de Hacienda Municipal para la ruta a seguir en la recopilación de información.

Se despide atentamente,

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
MUNICIPALIDAD DE POCOCI
DESPACHO DE LA ALCALDESA

Ing. Edgar Villarreal Ruiz
Vicealcalde

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

AUDITORIA
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Municipalidad de Pococí
Guápiles, Pococí

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Al contestar refiérase
Al oficio N° AI-032-2018

Guápiles, 05 de marzo 2018

Señor (a).:
Elibeth Venegas Villalobos – Alcaldesa Municipal
Mauricio Garita Varela - Hacienda Municipal
Freddy Rivera Varela – UTGVM
Ing. Brandon Aguero Maroto
Lic. Manuel Acuña Vargas
Pte.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
DESPACHO DE LA ALCALDESA
ENTREGADO POR
NOMBRE:
Nº CÉDULA FIRMA
RECIBIDO POR Nury Morillo Matarrita
NOMBRE:
Nº CÉDULA FIRMA
FECHA 08/03/18 HORA 1:25p.m.

Asunto: ADVERTENCIA

Respetable señor (a) (es) :

De conformidad con el inciso d) del artículo 22 de la Ley General de Control Interno, es competencia de la Auditoría Interna, "*advertir a los órganos pasivos que fiscaliza sobre las posibles consecuencias de determinadas conductas o decisiones, cuando sean de su conocimiento.*"

De conformidad con lo expuesto, esta auditoría ha tenido conocimiento que se están contratando choferes por servicios profesionales, con un horario de 8:00 am a 04: 00 pm de lunes a viernes, y sábados de 08:00 am a 12:00 md.

Este tipo de actividades tiene características de ser de carácter ordinario y permanente. Al respecto la Contraloría General de la República ha señalado:

"(…) la contratación de servicios profesionales se concibe como el medio legal idóneo para atender necesidades que por su especificidad, permiten verificar el cumplimiento y resultados con las especificaciones del cartel, y en general, con las condiciones previamente pactadas, derivadas tanto del pliego como de la oferta. Ello implica que este tipo de contrataciones de servicios requieren de resultados concretos, tales como informes, encuestas, diseños, etc., por lo que no pueden estar referidas a informes genéricos de labores, propios de una relación jurídico-laboral de empleo público. Por otra parte, y de conformidad con el párrafo cuarto del artículo 163 del Reglamento a la ley, tenemos que la contratación de servicios profesionales propios de una relación de empleo público se excluye de la aplicación de las citadas normas, y más bien lo procedente es contratar dichos servicios por medio del régimen ordinario de nombramiento de funcionarios de la respectiva institución. En este sentido,

Los valores éticos no son negociables
Auditoría Interna
Teléfono N° 2711-1701 – Fax 2711-1701, Email., grace.chinchilla@gmail.com, auditoria.pococi@gmail.com

hemos manifestado que por la vía de la contratación administrativa no es procedente que se lleven a cabo contrataciones para atender necesidades de servicios que sean continuas y de carácter permanente, ya que necesidades de este tipo corresponde atenderlas mediante el establecimiento de una relación jurídica laboral." (Oficio 6699 (DCA1992) del 4 de julio de 2008- Oficio No. 4125 del 29 de abril, 2013- DCA-0945).

Para esta auditoría, el acudir a contrataciones por servicios profesionales para ejercer como "choferes", específicamente para conducir equipo pesado municipal, además de la posible ilegalidad, genera un riesgo de judicialización de conflictos, y además podría generar responsabilidad de los funcionarios que lo autoricen.

En virtud de lo anterior, les solicito considerar lo expuesto, y poner en conocimiento de esta auditoría un Plan correctivo, aunado a las justificaciones que a bien tenga manifestar.

Sin más que manifestar y agradeciendo la atención al respecto.

GRACE CHINCHILLA VILLEGAS (AUTENTICACION)

Digitally signed by GRACE CHINCHILLA VILLEGAS (AUTENTICACION)
DN: SERIALNUMBER=CPF-07-0103-0931, SN=CHINCHILLA VILLEGAS, G=GRACE, C=CR, O=PERSONA FISICA, OU=CIUDADANO, CN=GRACE CHINCHILLA VILLEGAS (AUTENTICACION)
Reason: I am the author of this document
Location: Pococi
Date: 2018-03-07 15:13:49

MSc. Grace Chinchilla Villegas
AUDITORA INTERNA

CC: Archivo-Concejo Municipal

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Guápiles, 03 de mayo de 2018 04/05/18
DA-0446-2018. 9:00 am.

MBA. Mauricio Garita Varela
Coordinador
Hacienda Municipal

Estimado señor:

En vista de la situación económica que está atravesando la municipalidad y el estado déficit que enfrentamos, le solicito realizar el recorte en el presupuesto ordinario 2018 y acciones necesarias que contribuyan para que este año no tengamos déficit.

A su vez, se le solicita indicar las gestiones necesarias y las previsiones ineludibles que se deben tomar para efectuar los pagos por concepto de gastos administrativos y gastos operativos.

Sin más que agregar;

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ DESPACHO DE LA ALCALDESA

Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa

Cc/ Archivo

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Guápiles, 10 de mayo de 2018
DA-0500-2018.

MBA. Mauricio Garita Varela, Coordinador
Hacienda Municipal

Estimado señor:

Mediante la presente se le solicita un estudio financiero que indique las proyecciones de egreso para el 2018, dicho informe deberá ser entregado en este despacho a la mayor brevedad.

Sin más que agregar;

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDESA
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa

Cc/ Archivo

Municipalidad de Pococí
Hacienda Municipal
RECIBIDO
Fecha: 11-05-18 10:00

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

20/07/18

Guápiles, 17 de julio de 2018
DA-1019-2018.

MBA. Mauricio Garita Varela
Hacienda Municipal

Mediante la presente se le solicita un estudio sobre las notas de crédito que fueron presentadas en el informe de liquidación de compromisos por la Licda. Andrea Camacho en Sesión de Concejo el pasado lunes 16 de julio, y a su vez se le solicita presentar las recomendaciones y tomar las medidas necesarias para que dentro de la contabilidad de esta administración no se presenten notas de crédito.

Sin más que agregar;

Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
MUNICIPALIDAD DE POCOCI
DESPACHO DE LA ALCALDESA

Cc/ Archivo

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Guápiles, 14 de agosto de 2018
DA-1119-2018.

MBA. Mauricio Garita Varela
Hacienda Municipal

Municipalidad de Pococí
Hacienda Municipal
RECIBIDO
Fecha 14/08/18 Hora 11:30am

Estimado señor:

Mediante la presente se le solicita por favor atender el oficio UP-016-2018 de la Licda. Lisseth Mora Agüero coordinadora de Presupuesto Municipal y dar las directrices necesarias para resolver la situación.

Mantener informado a este despacho de las gestiones realizadas al respecto.

Sin más que agregar;

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
DESPACHO DE LA ALCALDESA

Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa

Cc/ Archivo

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
PRESUPUESTO MUNICIPAL
Teléfono N° 2713-6558
Correo:lissmoragu@hotmail.com

Guápiles, 10 de agosto del 2018

UP-016-2018.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
DESPACHO DE LA ALCALDESA
ENTREGADO POR
NOMBRE
Nº CÉDULA FIRMA
RECIBIDO POR
NOMBRE
Nº CÉDULA FIRMA
FECHA 13/08/18 HORA 12:10 md

Señores:
Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal
MBA. Mauricio Garita Varela, Coordinador Hacienda
Licda. Andrea Camacho Zarate, Administradora Financiera

Respetables señores:

En sesión de trabajo realizada en la alcaldía municipal el día 06-08-2018, se les presento un borrador del presupuesto inicial 2019.

Como se explicó detalladamente, esta unidad presupuestaria incluyo los cálculos de salarios según lo suministrado por Recursos Humanos, los montos a separar según transferencias de ley u aportes específicos, gastos fijos, paos de las diferentes unidades en primera versión proporcionado por Planificación, solicitudes de la Alcaldesa, así como también, se realizó la separación de los montos para obras solicitados por el Concejo Municipal y la separación de recursos específicos que aún no se tiene definida su aplicabilidad (recursos 8114 y persona joven).

Ahora bien, hasta ese momento el resultado de presupuesto mostraba una diferencia de más en egresos con respecto a los ingresos de ¢1.352.386.815.97.

Según las indicaciones recibidas en ese momento, se inició la revisión de los paos departamentales que no cumplieron con el monto asignado previamente según la estimación de Hacienda Municipal. Para esta revisión se procedió a llamar al encargado de cada unidad con el fin que cada interesado indicara las cuentas presupuestarias sujetas a disminución.

Aunado a lo anterior se realizaron algunos cambios solicitados por la Alcaldesa y Hacienda Municipal, a saber: equipo de vigilancia en el cantón, incorporación del monto de intereses y amortización del crédito para el pre diseño del edificio municipal y se eliminó el monto del 0.5% para el mantenimiento del polideportivo Rogelio Alvarado.

No obstante, pese a los cambios realizados el resultado aun muestra una diferencia de más en egresos con respecto a los ingresos, en este caso por un

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
PRESUPUESTO MUNICIPAL
Teléfono N° 2713-6558
Correo:lissmoragu@hotmail.com

monto de ¢1.037.282.688,59, es decir, se deben tomar las medidas respectivas para subsanar la diferencia, con el fin de cumplir con el principio de equilibrio presupuestario y con el artículo 91 del Código Municipal donde establece que en ningún caso, los egresos superaran los ingresos.

Por otra parte, preocupa a esta unidad que a la fecha no se tiene claridad de los montos definitivos a incorporar en el proyecto de presupuesto inicial, así como también, no se tiene información de las partidas de los recursos de la ley de simplificación y eficiencia tributaria 8114, razón por la cual es imposible avanzar en las justificaciones, anexos y cuadros que se deben completar para cumplir con todos los requisitos en materia presupuestaria solicitados por la Contraloría.

Es preciso mencionar, que para cumplir con la elaboración del proyecto tomando en cuenta lo que se tiene hasta el momento, se requiere de un aproximado de tres semanas trabajando de lunes a domingo en una jornada mínima de 12 horas diarias.

Así mismo, como es de su conocimiento, el artículo **95** del **Código Municipal** establece lo siguiente:

"El alcalde municipal deberá presentar al Concejo, a más tardar el 30 de agosto de cada año, el proyecto de presupuesto ordinario".

Por lo tanto, con todo respeto, les solicito indicar a la brevedad posible a esta unidad presupuestaria de forma clara, las directrices a utilizar y partidas o rubros definitivos a incorporar en el proyecto de presupuesto inicial para el ejercicio económico 2019, puesto que de continuar con esta situación posiblemente no se puedan cumplir con los plazos establecidos.

Sin más por el momento, se suscribe,

LISSETTE MORA AGUERO (FIRMA)
Firmado digitalmente por LISSETTE MORA AGUERO (FIRMA)
Fecha: 2019.08.13 11:59:33 -06'00'

Licda. Lisseth Mora Agüero
Coordinadora Presupuesto

CC: Planificación
Archivo

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
PROYECTO PRESUPUESTO INICIAL PARA EL PERIODO 2018

CODIGO	NOMBRE	MONTO	%
	INGRESOS TOTALES	**10 639 900 698,52**	**100,00%**
1.0.0.0.00.00.0.0.000	**INGRESOS CORRIENTES**	**7 674 565 316,22**	**72,13%**
1.1.0.0.00.00.0.0.000	**INGRESOS TRIBUTARIOS**	**5 048 000 000,00**	**47,44%**
1.1.2.0.00.00.0.0.000	IMPUESTOS SOBRE LA PROPIEDAD	2 470 000 000,00	23,21%
1.1.2.1.00.00.0.0.000	Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles	2 400 000 000,00	22,56%
1.1.2.1.01.00.0.0.000	Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729	2 400 000 000,00	22,56%
1.1.2.4.00.00.0.0.000	Impuesto sobre los traspasos de bienes inmuebles	70 000 000,00	0,66%
1.1.3.0.00.00.0.0.000	IMPUESTOS SOBRE BIENES Y SERVICIOS	2 443 000 000,00	22,96%
1.1.3.2.00.00.0.0.000	IMPUESTOS ESPECÍFICOS SOBRE LA PRODUCCIÓN Y CONSUMO	388 000 000,00	3,65%
1.1.3.2.01.00.0.0.000	IMPUESTOS ESPECÍFICOS SOBRE LA PRODUCCIÓN Y CONSUMO	380 000 000,00	3,57%
1.1.3.2.01.02.0.0.000	Impuestos específicos sobre la explotación de recursos naturales y	180 000 000,00	1,69%
1.1.3.2.01.05.0.0.000	Impuestos específicos sobre la construcción	200 000 000,00	1,88%
1.1.3.2.02.00.0.0.000	IMPUESTOS ESPECÍFICOS SOBRE LA PRODUCCIÓN Y CONSUMO	8 000 000,00	0,08%
1.1.3.2.02.03.0.0.000	Impuestos específicos a los servicios de diversión y esparcimiento	8 000 000,00	0,08%
1.1.3.2.02.03.1.0.000	Impuesto sobre espectáculos públicos 6%	8 000 000,00	0,08%
1.1.3.3.00.00.0.0.000	OTROS IMPUESTOS A LOS BIENES Y SERVICIOS	2 055 000 000,00	19,31%
1.1.3.3.01.00.0.0.000	Licencias profesionales comerciales y otros permisos	2 055 000 000,00	19,31%
1.1.3.3.01.01.0.0.000	Impuesto sobre rótulos públicos.	50 000 000,00	0,47%
1.1.3.3.01.02.0.0.000	Patentes Municipales	1 800 000 000,00	16,92%
1.1.3.3.01.05.0.0.000	Licencias de licores	205 000 000,00	1,93%
1.1.9.0.00.00.0.0.000	OTROS INGRESOS TRIBUTARIOS	135 000 000,00	1,27%
1.1.9.1.00.00.0.0.000	IMPUESTO DE TIMBRES	135 000 000,00	1,27%
1.1.9.1.01.00.0.0.000	Timbres municipales (por hipotecas y cédulas hipotecarias)	85 000 000,00	0,80%
1.1.9.1.02.00.0.0.000	Timbre Pro-parques Nacionales.	50 000 000,00	0,47%
1.3.0.0.00.00.0.0.000	INGRESOS NO TRIBUTARIOS	2 112 084 000,00	19,85%
1.3.1.0.00.00.0.0.000	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	1 706 084 000,00	16,03%
1.3.1.2.00.00.0.0.000	VENTA DE SERVICIOS	1 706 084 000,00	16,03%
1.3.1.2.05.00.0.0.000	SERVICIOS COMUNITARIOS	1 626 084 000,00	15,28%
1.3.1.2.05.04.0.0.000	Servicios de saneamiento ambiental	1 395 000 000,00	13,11%
1.3.1.2.05.04.1.0.000	Servicios de recolección de basura	850 000 000,00	7,99%
1.3.1.2.05.04.2.0.000	Servicios de aseo de vías y sitios públicos	45 000 000,00	0,42%
1.3.1.2.05.04.3.0.000	Servicios de depósito y tratamiento de basura	300 000 000,00	2,82%
1.3.1.2.05.04.4.0.000	Mantenimiento de parques y obras de ornato	200 000 000,00	1,88%
1.3.1.2.05.09.0.0.000	Otros servicios comunitarios	231 084 000,00	2,17%
1.3.1.2.05.09.9.0.000	Otros servicios comunitarios	231 084 000,00	2,17%
1.3.1.2.09.00.0.0.000	OTROS SERVICIOS	80 000 000,00	0,75%
1.3.1.2.09.09.0.0.000	Venta de otros servicios	80 000 000,00	0,75%
1.3.2.0.00.00.0.0.000	INGRESOS DE LA PROPIEDAD	50 000 000,00	0,47%
1.3.2.3.00.00.0.0.000	RENTA DE ACTIVOS FINANCIEROS	50 000 000,00	0,47%
1.3.2.3.03.00.0.0.000	OTRAS RENTAS DE ACTIVOS FINANCIEROS	50 000 000,00	0,47%

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
PROYECTO PRESUPUESTO INICIAL PARA EL PERIODO 2018

CODIGO	NOMBRE	MONTO	%
1.3.2.3.03.01.0.0.000	Intereses sobre cuentas corrientes y otros depósitos en Bancos Estatales	50 000 000,00	0,47%
1.3.3.0.00.00.0.0.000	MULTAS, SANCIONES, REMATES Y CONFISCACIONES	176 000 000,00	1,65%
1.3.3.1.00.00.0.0.000	MULTAS Y SANCIONES	176 000 000,00	1,65%
1.3.3.1.03.00.0.0.000	Multas por atraso en pago de bienes y servicios	55 000 000,00	0,52%
1.3.3.1.04.00.0.0.000	Sanciones administrativas	1 000 000,00	0,01%
1.3.3.1.09.00.0.0.000	Otras multas	80 000 000,00	0,75%
1.3.3.1.09.02.0.0.000	Multas por infracción a la ley de construcciones	40 000 000,00	0,38%
1.3.4.0.00.00.0.0.000	INTERESES MORATORIOS	180 000 000,00	1,69%
1.3.4.1.00.00.0.0.000	Intereses moratorios por atraso en pago de impuesto	80 000 000,00	0,75%
1.3.4.2.00.00.0.0.000	Intereses moratorios por atraso en pago de bienes y servicios	70 000 000,00	0,66%
1.3.4.9.00.00.0.0.000	Otros intereses moratorios	30 000 000,00	0,28%
1.4.0.0.00.00.0.0.000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	514 481 316,22	4,84%
1.4.1.0.00.00.0.0.000	TRANSFERENCIAS CORRIENTES DEL SECTOR PUBLICO	514 481 316,22	4,84%
1.4.1.1.00.00.0.0.000	Transferencias corrientes del Gobierno Central	476 806 921,00	4,48%
1.4.1.2.00.00.0.0.000	Transferencias corrientes de Organos Desconcentrados	6 170 782,90	0,06%
1.4.1.2.02.00.0.0.000	Aporte del Consejo Nacional de la Persona Joven	6 170 782,90	0,06%
1.4.1.3.00.00.0.0.000	Transferencias corrientes de Instituciones Descentralizadas no	31 503 612,32	0,30%
1.4.1.3.01.00.0.0.000	Aporte del I.F.A.M. por Licores Nacionales y Extranjeros	31 503 612,32	0,30%
2.0.0.0.00.00.0.0.000	INGRESOS DE CAPITAL	2 965 335 382,30	27,87%
2.4.0.0.00.00.0.0.000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	2 965 335 382,30	27,87%
2.4.1.0.00.00.0.0.000	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DEL SECTOR PUBLICO	2 965 335 382,30	27,87%
2.4.1.1.00.00.0.0.000	Transferencias de capital del Gobierno Central	2 960 385 300,01	27,82%
2.4.1.1.01.00.0.0.000	Aporte del Gobierno Central, Ley 8114, para mantenimiento de la red vial	2 960 385 300,01	27,82%
2.4.1.3.00.00.0.0.000	Transferencias de capital de Instituciones Descentralizadas no	4 950 082,29	0,05%
2.4.1.3.01.00.0.0.000	Aporte del I.F.A.M. para mantenimiento y conservación de calles urbanas y caminos vecinales y adquisición de maquinaria y equipo, Ley 6909-83	4 950 082,29	0,05%

HECHO POR: _____
MBA. Mauricio Garita Varela
Coordinador de Hacienda Municipal

VB° : _____
Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa Municipal

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
PROYECTO PRESUPUESTO INICIAL PARA EL PERIODO 2018

SECCION DE EGRESOS
DETALLE GENERAL DEL OBJETO DEL GASTO

	EGRESOS TOTALES	**11 514 127 672,68**	**100,00%**
0	REMUNERACIONES	3 957 879 558,40	34,37%
1	SERVICIOS	2 343 030 033,77	20,35%
2	MATERIALES Y SUMINISTROS	947 389 671,85	8,23%
3	INTERESES Y COMISIONES	49 750 174,36	0,43%
5	BIENES DURADEROS	251 006 597,86	2,18%
6	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	1 376 825 062,97	11,96%
7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	2 000 000,00	0,02%
8	AMORTIZACION	68 185 292,58	0,59%
9	CUENTAS ESPECIALES	2 518 061 280,89	21,87%

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
PROYECTO PRESUPUESTO INICIAL PARA EL PERIODO 2018

DETALLE DEL OBJETO DEL GASTO PROGRAMA I			
	EGRESOS PROGRAMA I	**4 697 768 033,45**	**100,00%**
0	REMUNERACIONES	2 241 226 090,24	47,71%
1	SERVICIOS	879 664 309,25	18,73%
2	MATERIALES Y SUMINISTROS	185 051 456,90	3,94%
3	INTERESES Y COMISIONES	2 354 116,26	0,05%
5	BIENES DURADEROS	100 125 166,65	2,13%
6	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	1 281 857 106,39	27,29%
7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	2 000 000,00	0,04%
8	AMORTIZACION	5 489 787,76	0,12%
9	CUENTAS ESPECIALES	0,00	0,00%

DETALLE DEL OBJETO DEL GASTO PROGRAMA II			
	EGRESOS PROGRAMA II	**2 805 007 150,27**	**100,00%**
0	REMUNERACIONES	1 066 034 445,99	38,00%
1	SERVICIOS	974 219 000,00	34,73%
2	MATERIALES Y SUMINISTROS	550 904 281,46	19,64%
3	INTERESES Y COMISIONES	47 396 058,10	1,69%
5	BIENES DURADEROS	21 456 431,21	0,76%
6	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	76 130 645,79	2,71%
7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	0,00%
8	AMORTIZACION	62 695 504,82	2,24%
9	CUENTAS ESPECIALES	6 170 782,90	0,22%

DETALLE DEL OBJETO DEL GASTO PROGRAMA III			
	EGRESOS PROGRAMA III	**4 011 352 488,96**	**100,00%**
0	REMUNERACIONES	650 619 022,17	16,22%
1	SERVICIOS	489 146 724,52	12,19%
2	MATERIALES Y SUMINISTROS	211 433 933,49	5,27%
5	BIENES DURADEROS	129 425 000,00	3,23%
6	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	18 837 310,79	0,47%
9	CUENTAS ESPECIALES	2 511 890 497,99	62,62%

HECHO POR: _____

Licda. Lisseth Mora Agüero
Coordinadora de Presupuesto

VBº : _____

Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa Municipal

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

CODIGO	PROGRAMA 1	ADMINISTRACION GENERAL	AUDITORIA INTERNA	ADMINISTRACION DE INVERSIONES PROPIAS	REGISTRO DE DEUDAS, FONDOS Y TRANSFERENCIAS	TOTAL DEL PROGRAMA 1
	TOTAL OBJETO DEL GASTO POR ACTIVIDAD	3 249 005 871,67	135 779 888,74	95 125 166,65	1 217 857 106,39	4 697 768 033,45
0	**REMUNERACIONES**	**2 132 496 201,50**	**108 729 888,74**	**0,00**	**0,00**	**2 241 226 090,24**
0.01	REMUNERACIONES BÁSICAS	788 289 746,71	40 661 814,47	0,00	0,00	828 951 561,18
0.01.01	Sueldos para cargos fijos	752 940 161,17	32 868 179,60	0,00	0,00	785 808 340,77
0.01.03	Servicios especiales	25 349 585,54	7 793 634,87	0,00	0,00	33 143 220,41
0.01.05	Suplencias	10 000 000,00	0,00	0,00	0,00	10 000 000,00
0.02	REMUNERACIONES EVENTUALES	238 532 189,26	0,00	0,00	0,00	238 532 189,26
0.02.01	Tiempo extraordinario	54 508 336,48	0,00	0,00	0,00	54 508 336,48
0.02.02	Recargo de funciones	850 000,00	0,00	0,00	0,00	850 000,00
0.02.03	Disponibilidad laboral	13 160 209,70	0,00	0,00	0,00	13 160 209,70
0.02.05	Dietas	170 013 843,08	0,00	0,00	0,00	170 013 843,08
0.03	INCENTIVOS SALARIALES	741 785 199,20	47 907 070,86	0,00	0,00	789 692 270,06
0.03.01	Retribución por años servidos	317 805 400,04	8 314 400,26	0,00	0,00	326 119 800,30
0.03.02	Restricción al ejercicio liberal de la profesión	246 196 479,22	26 430 179,41	0,00	0,00	272 626 658,63
0.03.03	Decimotercer mes	122 968 730,19	6 812 991,18	0,00	0,00	129 781 721,37
0.03.99	Otros incentivos salariales	54 814 589,75	6 349 500,01	0,00	0,00	61 164 089,76
0.04	CONTRIBUCIONES PATRONALES AL DESARROLLO Y LA SEGURIDAD SOC	143 873 414,30	7 971 199,65	0,00	0,00	151 844 613,95
0.04.01	Contribución Patronal al Seguro de Salud de la Caja Costarricense del Seguro So	136 495 290,50	7 562 420,20	0,00	0,00	144 057 710,70
0.04.05	Contribución Patronal al Banco Popular y de Desarrollo Comunal	7 378 123,80	408 779,45	0,00	0,00	7 786 903,25
0.05	CONTRIBUCIONES PATRONALES A FONDOS DE PENSIONES Y OTROS FOI	220 015 652,03	12 189 803,76	0,00	0,00	232 205 455,79
0.05.01	Contribución Patronal al Seguro de Pensiones de la Caja Costarricense del Segur	74 961 737,90	4 153 199,40	0,00	0,00	79 114 937,30
0.05.02	Aporte Patronal al Régimen Obligatorio de Pensiones Complementarias	22 134 371,45	1 226 338,40	0,00	0,00	23 360 709,85
0.05.03	Aporte Patronal al Fondo de Capitalización Laboral	44 268 742,85	2 452 676,80	0,00	0,00	46 721 419,65
0.05.05	Contribución Patronal a fondos administrados por entes privados	78 650 799,83	4 357 589,16	0,00	0,00	83 008 388,99
1	**SERVICIOS**	**859 614 309,25**	**20 050 000,00**	**0,00**	**0,00**	**879 664 309,25**
1.01	ALQUILERES	179 254 850,00	0,00	0,00	0,00	179 254 850,00
1.01.01	Alquiler de edificios, locales y terrenos	130 454 850,00	0,00	0,00	0,00	130 454 850,00
1.01.02	Alquiler de maquinaria, equipo y mobiliario	1 800 000,00	0,00	0,00	0,00	1 800 000,00
1.01.03	Alquiler de equipo de cómputo	45 000 000,00	0,00	0,00	0,00	45 000 000,00
1.01.04	Alquiler y derechos para telecomunicaciones	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00
1.02	SERVICIOS BÁSICOS	61 232 047,80	0,00	0,00	0,00	61 232 047,80
1.02.01	Servicio de agua y alcantarillado	10 615 000,00	0,00	0,00	0,00	10 615 000,00
1.02.02	Servicio de energía eléctrica	37 573 247,80	0,00	0,00	0,00	37 573 247,80
1.02.04	Servicio de telecomunicaciones	13 043 800,00	0,00	0,00	0,00	13 043 800,00
1.03	SERVICIOS COMERCIALES Y FINANCIEROS	180 150 000,00	500 000,00	0,00	0,00	180 650 000,00
1.03.01	Información	36 200 000,00	400 000,00	0,00	0,00	36 600 000,00
1.03.02	Publicidad y propaganda	17 150 000,00	100 000,00	0,00	0,00	17 250 000,00
1.03.03	Impresión, encuadernación y otros	51 800 000,00	0,00	0,00	0,00	51 800 000,00
1.03.06	Comisiones y gastos por servicios financieros y comerciales	75 000 000,00	0,00	0,00	0,00	75 000 000,00
1.04	SERVICIOS DE GESTIÓN Y APOYO	296 844 000,00	12 000 000,00	0,00	0,00	308 844 000,00
1.04.01	Servicios médicos y de laboratorio	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00
1.04.02	Servicios jurídicos	12 000 000,00	6 000 000,00	0,00	0,00	18 000 000,00
1.04.03	Servicios de ingeniería	13 250 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	16 250 000,00
1.04.04	Servicios en ciencias económicas y sociales	12 000 000,00	0,00	0,00	0,00	12 000 000,00
1.04.05	Servicios de desarrollo de sistemas informáticos	36 000 000,00	0,00	0,00	0,00	36 000 000,00
1.04.06	Servicios generales	126 494 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	129 494 000,00
1.04.99	Otros servicios de gestión y apoyo	95 600 000,00	0,00	0,00	0,00	95 600 000,00
1.05	GASTOS DE VIAJE Y DE TRANSPORTE	50 050 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	52 050 000,00

CODIGO	PROGRAMA 1	ADMINISTRACION GENERAL	AUDITORIA INTERNA	ADMINISTRACION DE INVERSIONES PROPIAS	REGISTRO DE DEUDAS, FONDOS Y TRANSFERENCIAS	TOTAL DEL PROGRAMA 1
	TOTAL OBJETO DEL GASTO POR ACTIVIDAD	3 249 005 871,67	135 779 888,74	95 125 166,65	1 217 857 106,39	4 697 768 033,45
1.05.01	Transporte dentro del país	9 900 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	10 900 000,00
1.05.02	Viáticos dentro del país	40 150 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	41 150 000,00
1.06	SEGUROS, REASEGUROS Y OTRAS OBLIGACIONES	17 450 000,00	550 000,00	0,00	0,00	18 000 000,00
1.06.01	Seguros	17 450 000,00	550 000,00	0,00	0,00	18 000 000,00
1.07	CAPACITACIÓN Y PROTOCOLO	45 833 411,45	5 000 000,00	0,00	0,00	50 833 411,45
1.07.01	Actividades de capacitación	25 033 411,45	5 000 000,00	0,00	0,00	30 033 411,45
1.07.02	Actividades protocolarias y sociales	10 800 000,00	0,00	0,00	0,00	10 800 000,00
1.07.03	Gastos de representación institucional	10 000 000,00	0,00	0,00	0,00	10 000 000,00
1.08	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN	24 800 000,00	0,00	0,00	0,00	24 800 000,00
1.08.05	Mantenimiento y reparación de equipo de transporte	12 000 000,00	0,00	0,00	0,00	12 000 000,00
1.08.06	Mantenimiento y reparación de equipo de comunicación	700 000,00	0,00	0,00	0,00	700 000,00
1.08.07	Mantenimiento y reparación de equipo y mobiliario de oficina	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	1 900 000,00
1.08.08	Mantenimiento y reparación de equipo de cómputo y sistemas de información	10 200 000,00	0,00	0,00	0,00	10 200 000,00
1.09	IMPUESTOS	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00
1.09.99	Otros impuestos	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00
1.99	SERVICIOS DIVERSOS	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00
1.99.05	Deducibles	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00
2	MATERIALES Y SUMINISTROS	183 051 456,90	2 000 000,00	0,00	0,00	185 051 456,90
2.01	PRODUCTOS QUÍMICOS Y CONEXOS	25 770 000,00	500 000,00	0,00	0,00	26 270 000,00
2.01.01	Combustibles y lubricantes	20 000 000,00	0,00	0,00	0,00	20 000 000,00
2.01.02	Productos farmacéuticos y medicinales	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00
2.01.04	Tintas, pinturas y diluyentes	4 270 000,00	500 000,00	0,00	0,00	4 770 000,00
2.02	ALIMENTOS Y PRODUCTOS AGROPECUARIOS	25 000 000,00	0,00	0,00	0,00	25 000 000,00
2.02.03	Alimentos y bebidas	25 000 000,00	0,00	0,00	0,00	25 000 000,00
2.03	MATERIALES Y PRODUCTOS DE USO EN LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIM	2 990 000,00	300 000,00	0,00	0,00	3 290 000,00
2.03.01	Materiales y productos metálicos	575 000,00	100 000,00	0,00	0,00	675 000,00
2.03.02	Materiales y productos minerales y asfálticos	710 000,00	0,00	0,00	0,00	710 000,00
2.03.03	Madera y sus derivados	175 000,00	0,00	0,00	0,00	175 000,00
2.03.04	Materiales y productos eléctricos, telefónicos y de cómputo	1 400 000,00	100 000,00	0,00	0,00	1 500 000,00
2.03.05	Materiales y productos de vidrio	0,00	100 000,00	0,00	0,00	100 000,00
2.03.06	Materiales y productos de plástico	130 000,00	0,00	0,00	0,00	130 000,00
2.04	HERRAMIENTAS, REPUESTOS Y ACCESORIOS	12 420 000,00	0,00	0,00	0,00	12 420 000,00
2.04.01	Herramientas e instrumentos	20 000,00	0,00	0,00	0,00	20 000,00
2.04.02	Repuestos y accesorios	12 400 000,00	0,00	0,00	0,00	12 400 000,00
2.99	ÚTILES, MATERIALES Y SUMINISTROS DIVERSOS	116 871 456,90	1 200 000,00	0,00	0,00	118 071 456,90
2.99.01	Útiles y materiales de oficina y cómputo	9 435 000,00	500 000,00	0,00	0,00	9 935 000,00
2.99.03	Productos de papel, cartón e impresos	11 650 000,00	500 000,00	0,00	0,00	12 150 000,00
2.99.04	Textiles y vestuario	68 755 644,04	100 000,00	0,00	0,00	68 855 644,04
2.99.05	Útiles y materiales de limpieza	9 400 000,00	100 000,00	0,00	0,00	9 500 000,00
2.99.06	Útiles y materiales de resguardo y seguridad	7 000 000,00	0,00	0,00	0,00	7 000 000,00
2.99.07	Útiles y materiales de cocina y comedor	100 000,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00
2.99.99	Otros útiles, materiales y suministros	10 530 812,86	0,00	0,00	0,00	10 530 812,86
3	INTERESES Y COMISIONES	2 354 116,26	0,00	0,00	0,00	2 354 116,26
3.02	INTERESES SOBRE PRÉSTAMOS	2 354 116,26	0,00	0,00	0,00	2 354 116,26
3.02.06	Intereses sobre préstamos de Instituciones Públicas Financieras	2 354 116,26	0,00	0,00	0,00	2 354 116,26
5	BIENES DURADEROS	0,00	5 000 000,00	95 125 166,65	0,00	100 125 166,65
5.01	MAQUINARIA, EQUIPO Y MOBILIARIO	0,00	4 000 000,00	71 125 166,65	0,00	75 125 166,65

CODIGO	PROGRAMA 1	ADMINISTRACION GENERAL	AUDITORIA INTERNA	ADMINISTRACION DE INVERSIONES PROPIAS	REGISTRO DE DEUDAS, FONDOS Y TRANSFERENCIAS	TOTAL DEL PROGRAMA 1
	TOTAL OBJETO DEL GASTO POR ACTIVIDAD	3 249 005 871,67	135 779 888,74	95 125 166,65	1 217 857 106,39	4 697 768 033,45
5.01.02	Equipo de transporte	0,00	0,00	38 000 000,00	0,00	38 000 000,00
5.01.03	Equipo de comunicación	0,00	0,00	6 100 000,00	0,00	6 100 000,00
5.01.04	Equipo y mobiliario de oficina	0,00	1 000 000,00	16 200 000,00	0,00	17 200 000,00
5.01.05	Equipo y programas de cómputo	0,00	3 000 000,00	9 675 166,65	0,00	12 675 166,65
5.01.06	Equipo sanitario, de laboratorio e investigación	0,00	0,00	500 000,00	0,00	500 000,00
5.01.07	Equipo y mobiliario educacional, deportivo y recreativo	0,00	0,00	650 000,00	0,00	650 000,00
5.01.99	Maquinaria y equipo diverso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.99	BIENES DURADEROS DIVERSOS	0,00	1 000 000,00	24 000 000,00	0,00	25 000 000,00
5.99.03	Bienes intangibles	0,00	1 000 000,00	24 000 000,00	0,00	25 000 000,00
6	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	66 000 000,00	0,00	0,00	1 215 857 106,39	1 281 857 106,39
6.01	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AL SECTOR PÚBLICO	0,00	0,00	0,00	960 922 465,64	960 922 465,64
6.01.01	Transferencias corrientes al Gobierno Central	0,00	0,00	0,00	24 000 000,00	24 000 000,00
6.01.02	Transferencias corrientes a Órganos Desconcentrados	0,00	0,00	0,00	136 500 000,00	136 500 000,00
6.01.03	Transferencias corrientes a Instituciones Descentralizadas no Empresariales	0,00	0,00	0,00	278 410 355,61	278 410 355,61
6.01.04	Transferencias corrientes a Gobiernos Locales	0,00	0,00	0,00	522 012 110,03	522 012 110,03
6.02	TRANSFERENCIAS CORRIENTES A PERSONAS	0,00	0,00	0,00	160 055 016,63	160 055 016,63
6.02.01	Becas a funcionarios	0,00	0,00	0,00	96 550 310,86	96 550 310,86
6.02.03	Ayudas a funcionarios	0,00	0,00	0,00	38 677 826,54	38 677 826,54
6.02.99	Otras transferencias a personas	0,00	0,00	0,00	24 826 879,23	24 826 879,23
6.03	PRESTACIONES	66 000 000,00	0,00	0,00	0,00	66 000 000,00
6.03.01	Prestaciones legales	66 000 000,00	0,00	0,00	0,00	66 000 000,00
6.04	TRANSFERENCIAS CORRIENTES A ENTIDADES PRIVADAS SIN FINES DE L	0,00	0,00	0,00	37 239 215,61	37 239 215,61
6.04.01	Transferencias corrientes a asociaciones	0,00	0,00	0,00	37 239 215,61	37 239 215,61
6.06	OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES AL SECTOR PRIVADO	0,00	0,00	0,00	55 000 000,00	55 000 000,00
6.06.01	Indemnizaciones	0,00	0,00	0,00	45 000 000,00	45 000 000,00
6.06.02	Reintegros o devoluciones	0,00	0,00	0,00	10 000 000,00	10 000 000,00
6.07	TRANSFERENCIAS CORRIENTES AL SECTOR EXTERNO	0,00	0,00	0,00	2 640 408,51	2 640 408,51
6.07.01	Transferencias corrientes a organismos internacionales	0,00	0,00	0,00	2 640 408,51	2 640 408,51
7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00
7.01	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL AL SECTOR PÚBLICO	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00
7.01.04	Transferencias de capital a Gobiernos Locales	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	2 000 000,00
8	AMORTIZACION	5 489 787,76	0,00	0,00	0,00	5 489 787,76
8.02	AMORTIZACIÓN DE PRÉSTAMOS	5 489 787,76	0,00	0,00	0,00	5 489 787,76
8.02.06	Amortización de préstamos de Instituciones Públicas Financieras	5 489 787,76	0,00	0,00	0,00	5 489 787,76

HECHO POR: _____
Licda. Lisseth Mora Agüero
Coordinadora de Presupuesto

VBº: _____
Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa Municipal

CODIGO	PROGRAMA 2	ASEO DE VIAS Y SITIOS PUBLICOS	RECOLECCION DE BASURA	MANTENIMIENTO DE CAMINOS Y CALLES	PARQUES Y OBRAS DE ORNATO	EDUCATIVOS, CULTURALES Y DEPORTIVOS	SERVICIOS SOCIALES Y COMPLEMENTARIOS
	TOTAL OBJETO DEL GASTO POR SERVICIO	50 824 261,50	847 014 602,53	781 204 014,95	217 784 810,20	138 911 264,09	375 768 197,00
3	**INTERESES Y COMISIONES**	0,00	21 029 656,83	26 366 401,27	0,00	0,00	0,00
3.02	INTERESES SOBRE PRÉSTAMOS	0,00	21 029 656,83	26 366 401,27	0,00	0,00	0,00
3.02.06	Intereses sobre préstamos de Instituciones Públicas Financi	0,00	21 029 656,83	26 366 401,27	0,00	0,00	0,00
5	**BIENES DURADEROS**	1 000 000,00	2 160 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00	1 000 000,00	11 296 431,21
5.01	MAQUINARIA, EQUIPO Y MOBILIARIO	1 000 000,00	2 160 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00	1 000 000,00	11 296 431,21
5.01.01	Maquinaria y equipo para la producción	0,00	2 160 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00
5.01.04	Equipo y mobiliario de oficina	0,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00	1 000 000,00
5.01.05	Equipo y programas de cómputo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
5.01.07	Equipo y mobiliario educacional, deportivo y recreativo	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	500 000,00	9 296 431,21
5.01.99	Maquinaria y equipo diverso	1 000 000,00	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00
6	**TRANSFERENCIAS CORRIENTES**	1 907 348,64	26 591 430,68	7 135 559,08	33 384 185,80	4 727 935,80	2 384 185,79
6.02	TRANSFERENCIAS CORRIENTES A PERSONAS	1 907 348,64	10 591 430,68	6 135 559,08	2 384 185,80	4 727 935,80	2 384 185,79
6.02.01	Becas a funcionarios	0,00	1 054 687,50	1 367 187,50	0,00	2 343 750,00	0,00
6.02.03	Ayudas a funcionarios	1 907 348,64	9 536 743,18	4 768 371,58	2 384 185,80	2 384 185,80	2 384 185,79
6.03	PRESTACIONES	0,00	16 000 000,00	1 000 000,00	31 000 000,00	0,00	0,00
6.03.01	Prestaciones legales	0,00	16 000 000,00	1 000 000,00	31 000 000,00	0,00	0,00
8	**AMORTIZACION**	0,00	37 581 994,89	25 113 509,93	0,00	0,00	0,00
8.02	AMORTIZACIÓN DE PRÉSTAMOS	0,00	37 581 994,89	25 113 509,93	0,00	0,00	0,00
8.02.06	Amortización de préstamos de Instituciones Públicas Financi	0,00	37 581 994,89	25 113 509,93	0,00	0,00	0,00
9	**CUENTAS ESPECIALES**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 170 782,90
9.02	SUMAS SIN ASIGNACIÓN PRESUPUESTARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 170 782,90
9.02.02	Sumas con destino específico sin asignación presupuestaria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 170 782,90

HECHO POR: _____
Licda. Lisseth Mora Agüero
Coordinadora de Presupuesto

VB° : _____
Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa Municipal

PROGRAMA 2

CODIGO	TOTAL OBJETO DEL GASTO POR SERVICIO	ASEO DE VIAS Y SITIOS PUBLICOS	RECOLECCION DE BASURA	MANTENIMIENTO DE CAMINOS Y CALLES	PARQUES Y OBRAS DE ORNATO	EDUCATIVOS, CULTURALES Y DEPORTIVOS	SERVICIOS SOCIALES Y COMPLEMENTARIOS
		50 824 261,50	847 014 602,53	781 204 014,95	217 784 810,20	138 911 264,09	375 768 197,00
0	REMUNERACIONES	23 853 788,42	468 774 646,55	374 308 738,30	120 905 246,91	43 945 041,53	34 547 004,22
0.01	REMUNERACIONES BÁSICAS	13 757 338,31	250 022 260,17	192 914 116,74	54 029 353,19	17 390 429,76	11 095 522,87
0.01.01	Sueldos para cargos fijos	13 257 338,31	187 522 260,17	130 613 045,98	53 029 353,19	17 390 429,76	11 095 522,87
0.01.02	Jornales	0,00	61 000 000,00	36 500 000,00	0,00	0,00	0,00
0.01.03	Servicios especiales	0,00	0,00	23 801 070,76	0,00	0,00	0,00
0.01.04	Sueldos a base de comisión	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0.01.05	Suplencias	500 000,00	1 500 000,00	2 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00
0.02	REMUNERACIONES EVENTUALES	250 000,00	35 000 000,00	13 910 100,00	3 000 000,00	3 250 000,00	700 000,00
0.02.01	Tiempo extraordinario	250 000,00	35 000 000,00	13 910 100,00	3 000 000,00	3 250 000,00	700 000,00
0.03	INCENTIVOS SALARIALES	5 260 481,42	99 913 470,00	98 825 585,22	41 375 843,16	15 284 571,02	16 345 677,50
0.03.01	Retribución por años servidos	3 778 341,42	63 781 934,40	75 314 061,97	33 806 212,66	12 521 109,42	5 991 582,35
0.03.02	Restricción al ejercicio liberal de la profesión	0,00	5 129 861,56	0,00	0,00	0,00	6 102 537,58
0.03.03	Decimotercer mes	1 482 140,00	29 610 440,80	23 511 523,25	7 569 630,50	2 763 461,60	2 164 707,70
0.03.99	Otros incentivos salariales	0,00	1 391 233,24	0,00	0,00	0,00	2 086 849,87
0.04	CONTRIBUCIONES PATRONALES AL DESARROLLO Y L	1 734 103,80	34 644 215,68	27 508 482,20	8 856 467,68	3 233 250,06	2 532 708,00
0.04.01	Contribución Patronal al Seguro de Salud de la Caja Costarri	1 645 175,40	32 867 589,23	26 097 790,80	8 402 289,84	3 067 442,37	2 402 825,56
0.04.05	Contribución Patronal al Banco Popular y de Desarrollo Com	88 928,40	1 776 626,45	1 410 691,40	454 177,84	165 807,69	129 882,44
0.05	CONTRIBUCIONES PATRONALES A FONDOS DE PENSI	2 651 844,89	49 194 700,70	41 150 454,14	13 543 582,88	4 786 790,75	3 873 095,85
0.05.01	Contribución Patronal al Seguro de Pensiones de la Caja Co	903 612,57	18 050 824,70	14 332 624,55	4 614 446,73	1 684 606,18	1 319 605,86
0.05.02	Aporte Patronal al Régimen Obligatorio de Pensiones Compl	266 785,21	5 329 879,36	4 232 074,20	1 362 533,48	497 423,12	389 647,38
0.05.03	Aporte Patronal al Fondo de Capitalización Laboral	533 570,38	10 659 758,72	8 464 148,35	2 725 067,01	994 846,20	779 294,81
0.05.05	Contribución Patronal a fondos administrados por entes priva	947 976,73	15 154 537,92	14 121 607,04	4 841 535,66	1 609 915,25	1 384 547,80
1	SERVICIOS	11 700 000,00	133 439 000,00	119 561 000,00	22 978 000,00	28 201 000,00	300 340 000,00
1.01	ALQUILERES	0,00	19 775 000,00	0,00	3 000 000,00	11 050 000,00	1 000 000,00
1.01.01	Alquiler de edificios, locales y terrenos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.01.02	Alquiler de maquinaria, equipo y mobiliario	0,00	18 775 000,00	0,00	3 000 000,00	8 500 000,00	0,00
1.01.04	Alquiler y derechos para telecomunicaciones	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.01.99	Otros alquileres	0,00	0,00	0,00	0,00	2 550 000,00	1 000 000,00
1.02	SERVICIOS BÁSICOS	0,00	0,00	6 061 000,00	2 178 000,00	0,00	0,00
1.02.01	Servicio de agua y alcantarillado	0,00	0,00	3 025 000,00	1 210 000,00	0,00	0,00
1.02.02	Servicio de energía eléctrica	0,00	0,00	2 541 000,00	968 000,00	0,00	0,00
1.02.04	Servicio de telecomunicaciones	0,00	0,00	495 000,00	0,00	0,00	0,00
1.03	SERVICIOS COMERCIALES Y FINANCIEROS	0,00	3 000 000,00	0,00	0,00	3 200 000,00	11 400 000,00
1.03.01	Información	0,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00	1 000 000,00
1.03.02	Publicidad y propaganda	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00	1 100 000,00	7 400 000,00
1.03.03	Impresión, encuadernación y otros	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	1 600 000,00	3 000 000,00
1.04	SERVICIOS DE GESTIÓN Y APOYO	7 200 000,00	57 864 000,00	17 500 000,00	12 000 000,00	2 600 000,00	279 190 000,00
1.04.01	Servicios médicos y de laboratorio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04.02	Servicios jurídicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04.03	Servicios de ingeniería	0,00	0,00	2 100 000,00	0,00	0,00	0,00
1.04.04	Servicios en ciencias económicas y sociales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41 806 000,00
1.04.05	Servicios de desarrollo de sistemas informáticos	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00
1.04.06	Servicios generales	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00
1.04.99	Otros servicios de gestión y apoyo	7 200 000,00	57 864 000,00	15 400 000,00	12 000 000,00	0,00	237 384 000,00
1.05	GASTOS DE VIAJE Y DE TRANSPORTE	200 000,00	1 500 000,00	8 100 000,00	400 000,00	9 000 000,00	1 500 000,00
1.05.01	Transporte dentro del país	0,00	0,00	0,00	0,00	6 000 000,00	0,00

CODIGO	PROGRAMA 2	ASEO DE VIAS Y SITIOS PUBLICOS	RECOLECCION DE BASURA	MANTENIMIENTO DE CAMINOS Y CALLES	PARQUES Y OBRAS DE ORNATO	EDUCATIVOS, CULTURALES Y DEPORTIVOS	SERVICIOS SOCIALES Y COMPLEMENTARIOS
	TOTAL OBJETO DEL GASTO POR SERVICIO	50 824 261,50	847 014 602,53	781 204 014,96	217 784 610,20	138 911 264,09	376 768 197,00
1.05.02	Viáticos dentro del país	200 000,00	1 500 000,00	8 100 000,00	400 000,00	3 000 000,00	1 500 000,00
1.06	SEGUROS, REASEGUROS Y OTRAS OBLIGACIONES	3 300 000,00	20 100 000,00	27 400 000,00	4 400 000,00	451 000,00	1 350 000,00
1.06.01	Seguros	3 300 000,00	20 100 000,00	27 400 000,00	4 400 000,00	451 000,00	1 350 000,00
1.07	CAPACITACIÓN Y PROTOCOLO	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	2 000 000,00	4 500 000,00
1.07.01	Actividades de capacitación	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	500 000,00	1 500 000,00
1.07.02	Actividades protocolarias y sociales	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00	3 000 000,00
1.08	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN	1 000 000,00	27 000 000,00	54 500 000,00	1 000 000,00	0,00	800 000,00
1.08.04	Mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo de prodi	0,00	21 500 000,00	41 000 000,00	0,00	0,00	0,00
1.08.05	Mantenimiento y reparación de equipo de transporte	0,00	5 000 000,00	13 500 000,00	0,00	0,00	800 000,00
1.08.06	Mantenimiento y reparación de equipo de comunicación	0,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.08.99	Mantenimiento y reparación de otros equipos	1 000 000,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00
1.09	IMPUESTOS	0,00	1 200 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	100 000,00
1.09.99	Otros Impuestos		1 200 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	100 000,00
1.99	SERVICIOS DIVERSOS	0,00	2 000 000,00	5 000 000,00	0,00	0,00	500 000,00
1.99.05	Deducibles	0,00	2 000 000,00	5 000 000,00	0,00	0,00	500 000,00
2	MATERIALES Y SUMINISTROS	12 663 144,44	157 437 873,58	225 718 806,37	37 617 377,49	61 037 286,70	21 029 792,88
2.01	PRODUCTOS QUÍMICOS Y CONEXOS	1 350 000,00	84 700 000,00	110 400 000,00	5 950 000,00	1 000 000,00	1 500 000,00
2.01.01	Combustibles y lubricantes	150 000,00	82 200 000,00	110 000 000,00	2 500 000,00	0,00	1 500 000,00
2.01.02	Productos farmacéuticos y medicinales	300 000,00	1 000 000,00	400 000,00	200 000,00	0,00	0,00
2.01.04	Tintas, pinturas y diluyentes	500 000,00	1 000 000,00	0,00	1 750 000,00	1 000 000,00	0,00
2.01.99	Otros productos químicos	400 000,00	500 000,00	0,00	1 500 000,00	0,00	0,00
2.02	ALIMENTOS Y PRODUCTOS AGROPECUARIOS	0,00	3 200 000,00	0,00	1 000 000,00	11 000 000,00	4 000 000,00
2.02.01	Productos pecuarios y otras especies	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.02.02	Productos agroforestales	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00
2.02.03	Alimentos y bebidas	0,00	3 200 000,00	0,00	0,00	11 000 000,00	4 000 000,00
2.03	MATERIALES Y PRODUCTOS DE USO EN LA CONSTRU	0,00	3 300 000,00	50 000 000,00	6 900 000,00	4 000 000,00	2 000 000,00
2.03.01	Materiales y productos metálicos	0,00	3 000 000,00	11 000 000,00	700 000,00	500 000,00	2 000 000,00
2.03.02	Materiales y productos minerales y asfálticos	0,00	0,00	32 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00
2.03.03	Madera y sus derivados	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	500 000,00	0,00
2.03.04	Materiales y productos eléctricos, telefónicos y de cómputo	0,00	200 000,00	4 000 000,00	2 500 000,00	3 000 000,00	0,00
2.03.05	Materiales y productos de vidrio	0,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
2.03.06	Materiales y productos de plástico	0,00	100 000,00	500 000,00	700 000,00	0,00	0,00
2.03.99	Otros materiales y productos de uso en la construcción	0,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
2.04	HERRAMIENTAS, REPUESTOS Y ACCESORIOS	1 500 000,00	36 500 000,00	55 000 000,00	2 200 000,00	0,00	800 000,00
2.04.01	Herramientas e instrumentos	800 000,00	1 500 000,00	3 000 000,00	1 500 000,00	0,00	0,00
2.04.02	Repuestos y accesorios	700 000,00	35 000 000,00	52 000 000,00	700 000,00	0,00	800 000,00
2.99	ÚTILES, MATERIALES Y SUMINISTROS DIVERSOS	9 713 144,44	29 737 873,58	10 318 806,37	21 567 377,49	45 037 286,70	12 729 792,88
2.99.01	Útiles y materiales de oficina y cómputo	0,00	150 000,00	0,00	0,00	1 000 000,00	2 300 000,00
2.99.03	Productos de papel, cartón e impresos	0,00	500 000,00	0,00	0,00	800 000,00	2 000 000,00
2.99.04	Textiles y vestuario	5 954 332,64	19 893 199,20	5 752 312,01	15 200 883,13	7 460 908,45	4 989 731,33
2.99.05	Útiles y materiales de limpieza	500 000,00	1 000 000,00	400 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00
2.99.06	Útiles y materiales de resguardo y seguridad	300 000,00	4 000 000,00	1 000 000,00	700 000,00	0,00	0,00
2.99.99	Otros útiles, materiales y suministros	2 958 811,80	4 194 674,38	3 166 494,36	3 166 494,36	35 676 378,25	3 440 061,55
	Fantasia Navideña					30 000 000,00	
	Comunidades Alcaldia					3 000 000,00	
	Franklin					1 000 000,00	
	Utiles escolares					1 676 378,25	

CODIGO	PROGRAMA 2	ASEO DE VIAS Y SITIOS PUBLICOS	RECOLECCION DE BASURA	MANTENIMIENTO DE CAMINOS Y CALLES	PARQUES Y OBRAS DE ORNATO	EDUCATIVOS, CULTURALES Y DEPORTIVOS	SERVICIOS SOCIALES Y COMPLEMENTARIOS
	TOTAL OBJETO DEL GASTO POR SERVICIO	50 824 261,50	847 014 602,53	781 204 014,95	217 784 810,20	138 911 264,09	375 768 197,00
3	INTERESES Y COMISIONES	0,00	21 029 656,83	26 366 401,27	0,00	0,00	0,00
3.02	INTERESES SOBRE PRÉSTAMOS	0,00	21 029 656,83	26 366 401,27	0,00	0,00	0,00
3.02.06	Intereses sobre préstamos de Instituciones Públicas Financi	0,00	21 029 656,83	26 366 401,27	0,00	0,00	0,00
5	BIENES DURADEROS	1 000 000,00	2 160 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00	1 000 000,00	11 296 431,21
5.01	MAQUINARIA, EQUIPO Y MOBILIARIO	1 000 000,00	2 160 000,00	3 000 000,00	3 000 000,00	1 000 000,00	11 296 431,21
5.01.01	Maquinaria y equipo para la producción	0,00	2 160 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00
5.01.04	Equipo y mobiliario de oficina	0,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00	1 000 000,00
5.01.05	Equipo y programas de cómputo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
5.01.07	Equipo y mobiliario educacional, deportivo y recreativo	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	500 000,00	9 296 431,21
5.01.99	Maquinaria y equipo diverso	1 000 000,00	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00
6	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	1 907 348,64	26 591 430,68	7 135 559,08	33 384 185,80	4 727 935,80	2 384 185,79
6.02	TRANSFERENCIAS CORRIENTES A PERSONAS	1 907 348,64	10 591 430,68	6 135 559,08	2 384 185,80	4 727 935,80	2 384 185,79
6.02.01	Becas a funcionarios	0,00	1 054 687,50	1 367 187,50	0,00	2 343 750,00	0,00
6.02.03	Ayudas a funcionarios	1 907 348,64	9 536 743,18	4 768 371,58	2 384 185,80	2 384 185,80	2 384 185,79
6.03	PRESTACIONES	0,00	16 000 000,00	1 000 000,00	31 000 000,00	0,00	0,00
6.03.01	Prestaciones legales	0,00	16 000 000,00	1 000 000,00	31 000 000,00	0,00	0,00
8	AMORTIZACION	0,00	37 581 994,89	25 113 509,93	0,00	0,00	0,00
8.02	AMORTIZACIÓN DE PRÉSTAMOS	0,00	37 581 994,89	25 113 509,93	0,00	0,00	0,00
8.02.06	Amortización de préstamos de Instituciones Públicas Financi	0,00	37 581 994,89	25 113 509,93	0,00	0,00	0,00
9	CUENTAS ESPECIALES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 170 782,90
9.02	SUMAS SIN ASIGNACIÓN PRESUPUESTARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 170 782,90
9.02.02	Sumas con destino específico sin asignación presupuestaria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 170 782,90

HECHO POR: _____
Licda. Lisseth Mora Agüero
Coordinadora de Presupuesto

VB°: _____
Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa Municipal

CODIGO	PROGRAMA 2	DEPOSITO Y TRATAMIENTO DE BASURA	PROTECCION DEL MEDIO AMBIENTE	ATENCION DE EMERGENCIAS CANTONALES	TOTAL DEL PROGRAMA 2
	TOTAL OBJETO DEL GASTO POR SERVICIO	340 000 000,00	13 500 000,00	40 000 000,00	2 805 007 150,27
0	**REMUNERACIONES**	0,00	0,00	0,00	**1 066 034 445,99**
0.01	REMUNERACIONES BÁSICAS	0,00	0,00	0,00	539 209 021,04
0.01.01	Sueldos para cargos fijos	0,00	0,00	0,00	412 907 950,28
0.01.02	Jornales	0,00	0,00	0,00	97 500 000,00
0.01.03	Servicios especiales	0,00	0,00	0,00	23 801 070,76
0.01.04	Sueldos a base de comisión	0,00	0,00	0,00	0,00
0.01.05	Suplencias	0,00	0,00	0,00	5 000 000,00
0.02	REMUNERACIONES EVENTUALES	0,00	0,00	0,00	56 110 100,00
0.02.01	Tiempo extraordinario	0,00	0,00	0,00	56 110 100,00
0.03	INCENTIVOS SALARIALES	0,00	0,00	0,00	277 005 628,32
0.03.01	Retribución por años servidos	0,00	0,00	0,00	195 193 242,22
0.03.02	Restricción al ejercicio liberal de la profesión	0,00	0,00	0,00	11 232 399,14
0.03.03	Decimotercer mes	0,00	0,00	0,00	67 101 903,85
0.03.99	Otros incentivos salariales	0,00	0,00	0,00	3 478 083,11
0.04	CONTRIBUCIONES PATRONALES AL DESARROLLO Y L	0,00	0,00	0,00	78 509 227,42
0.04.01	Contribución Patronal al Seguro de Salud de la Caja Costarri	0,00	0,00	0,00	74 483 113,20
0.04.05	Contribución Patronal al Banco Popular y de Desarrollo Com	0,00	0,00	0,00	4 026 114,22
0.05	CONTRIBUCIONES PATRONALES A FONDOS DE PENSI	0,00	0,00	0,00	115 200 469,21
0.05.01	Contribución Patronal al Seguro de Pensiones de la Caja Co	0,00	0,00	0,00	40 905 320,59
0.05.02	Aporte Patronal al Régimen Obligatorio de Pensiones Compl	0,00	0,00	0,00	12 078 342,75
0.05.03	Aporte Patronal al Fondo de Capitalización Laboral	0,00	0,00	0,00	24 156 685,47
0.05.05	Contribución Patronal a fondos administrados por entes priva	0,00	0,00	0,00	38 060 120,40
1	**SERVICIOS**	340 000 000,00	10 000 000,00	8 000 000,00	**974 219 000,00**
1.01	ALQUILERES	0,00	2 000 000,00	8 000 000,00	44 825 000,00
1.01.01	Alquiler de edificios, locales y terrenos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.01.02	Alquiler de maquinaria, equipo y mobiliario	0,00	2 000 000,00	8 000 000,00	40 275 000,00
1.01.04	Alquiler y derechos para telecomunicaciones	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
1.01.99	Otros alquileres	0,00	0,00	0,00	3 550 000,00
1.02	SERVICIOS BÁSICOS	0,00	0,00	0,00	8 239 000,00
1.02.01	Servicio de agua y alcantarillado	0,00	0,00	0,00	4 235 000,00
1.02.02	Servicio de energía eléctrica	0,00	0,00	0,00	3 509 000,00
1.02.04	Servicio de telecomunicaciones	0,00	0,00	0,00	495 000,00
1.03	SERVICIOS COMERCIALES Y FINANCIEROS	0,00	2 000 000,00	0,00	19 600 000,00
1.03.01	Información	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00
1.03.02	Publicidad y propaganda	0,00	1 500 000,00	0,00	12 000 000,00
1.03.03	Impresión, encuadernación y otros	0,00	500 000,00	0,00	6 100 000,00
1.04	SERVICIOS DE GESTIÓN Y APOYO	340 000 000,00	5 000 000,00	0,00	721 254 000,00
1.04.01	Servicios médicos y de laboratorio	0,00	3 000 000,00	0,00	3 000 000,00
1.04.02	Servicios jurídicos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.04.03	Servicios de ingeniería	0,00	0,00	0,00	2 100 000,00
1.04.04	Servicios en ciencias económicas y sociales	0,00	0,00	0,00	41 806 000,00
1.04.05	Servicios de desarrollo de sistemas informáticos	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
1.04.06	Servicios generales	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00
1.04.99	Otros servicios de gestión y apoyo	340 000 000,00	2 000 000,00	0,00	671 848 000,00
1.05	GASTOS DE VIAJE Y DE TRANSPORTE	0,00	0,00	0,00	20 700 000,00
1.05.01	Transporte dentro del país	0,00	0,00	0,00	6 000 000,00

CODIGO	PROGRAMA 2	DEPOSITO Y TRATAMIENTO DE BASURA	PROTECCION DEL MEDIO AMBIENTE	ATENCION DE EMERGENCIAS CANTONALES	TOTAL DEL PROGRAMA 2
	TOTAL OBJETO DEL GASTO POR SERVICIO	340 000 000,00	13 500 000,00	40 000 000,00	2 805 007 150,27
1.05.02	Viáticos dentro del país	0,00	0,00	0,00	14 700 000,00
1.06	**SEGUROS, REASEGUROS Y OTRAS OBLIGACIONES**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**57 001 000,00**
1.06.01	Seguros	0,00	0,00	0,00	57 001 000,00
1.07	**CAPACITACIÓN Y PROTOCOLO**	**0,00**	**1 000 000,00**	**0,00**	**8 500 000,00**
1.07.01	Actividades de capacitación	0,00	1 000 000,00	0,00	4 000 000,00
1.07.02	Actividades protocolarias y sociales	0,00	0,00	0,00	4 500 000,00
1.08	**MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**84 300 000,00**
1.08.04	Mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo de prodi	0,00	0,00	0,00	62 500 000,00
1.08.05	Mantenimiento y reparación de equipo de transporte	0,00	0,00	0,00	19 300 000,00
1.08.06	Mantenimiento y reparación de equipo de comunicación	0,00	0,00	0,00	500 000,00
1.08.99	Mantenimiento y reparación de otros equipos	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00
1.09	**IMPUESTOS**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2 300 000,00**
1.09.99	Otros Impuestos	0,00	0,00	0,00	2 300 000,00
1.99	**SERVICIOS DIVERSOS**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7 500 000,00**
1.99.05	Deducibles	0,00	0,00	0,00	7 500 000,00
2	**MATERIALES Y SUMINISTROS**	**0,00**	**3 500 000,00**	**32 000 000,00**	**550 904 281,46**
2.01	**PRODUCTOS QUÍMICOS Y CONEXOS**	**0,00**	**700 000,00**	**0,00**	**205 600 000,00**
2.01.01	Combustibles y lubricantes	0,00	0,00	0,00	196 350 000,00
2.01.02	Productos farmacéuticos y medicinales	0,00	700 000,00	0,00	2 600 000,00
2.01.04	Tintas, pinturas y diluyentes	0,00	0,00	0,00	4 250 000,00
2.01.99	Otros productos químicos	0,00	0,00	0,00	2 400 000,00
2.02	**ALIMENTOS Y PRODUCTOS AGROPECUARIOS**	**0,00**	**2 500 000,00**	**0,00**	**21 700 000,00**
2.02.01	Productos pecuarios y otras especies	0,00	0,00	0,00	0,00
2.02.02	Productos agroforestales	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
2.02.03	Alimentos y bebidas	0,00	2 500 000,00	0,00	20 700 000,00
2.03	**MATERIALES Y PRODUCTOS DE USO EN LA CONSTRU**	**0,00**	**0,00**	**32 000 000,00**	**98 200 000,00**
2.03.01	Materiales y productos metálicos	0,00	0,00	7 000 000,00	24 200 000,00
2.03.02	Materiales y productos minerales y asfálticos	0,00	0,00	25 000 000,00	60 000 000,00
2.03.03	Madera y sus derivados	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00
2.03.04	Materiales y productos eléctricos, telefónicos y de cómputo	0,00	0,00	0,00	9 700 000,00
2.03.05	Materiales y productos de vidrio	0,00	0,00	0,00	500 000,00
2.03.06	Materiales y productos de plástico	0,00	0,00	0,00	1 300 000,00
2.03.99	Otros materiales y productos de uso en la construcción	0,00	0,00	0,00	500 000,00
2.04	**HERRAMIENTAS, REPUESTOS Y ACCESORIOS**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**96 000 000,00**
2.04.01	Herramientas e instrumentos	0,00	0,00	0,00	6 800 000,00
2.04.02	Repuestos y accesorios	0,00	0,00	0,00	89 200 000,00
2.99	**ÚTILES, MATERIALES Y SUMINISTROS DIVERSOS**	**0,00**	**300 000,00**	**0,00**	**129 404 281,46**
2.99.01	Útiles y materiales de oficina y cómputo	0,00	0,00	0,00	3 450 000,00
2.99.03	Productos de papel, cartón e impresos	0,00	0,00	0,00	3 400 000,00
2.99.04	Textiles y vestuario	0,00	300 000,00	0,00	59 551 366,76
2.99.05	Útiles y materiales de limpieza	0,00	0,00	0,00	4 400 000,00
2.99.06	Útiles y materiales de resguardo y seguridad	0,00	0,00	0,00	6 000 000,00
2.99.99	Otros útiles, materiales y suministros	0,00	0,00	0,00	52 602 914,70
	Fantasia Navideña				
	Comunidades Alcaldia				
	Franklin				
	Utiles escolares				

CODIGO	PROGRAMA 2	DEPOSITO Y TRATAMIENTO DE BASURA	PROTECCION DEL MEDIO AMBIENTE	ATENCION DE EMERGENCIAS CANTONALES	TOTAL DEL PROGRAMA 2
	TOTAL OBJETO DEL GASTO POR SERVICIO	340 000 000,00	13 500 000,00	40 000 000,00	2 805 007 150,27
3	**INTERESES Y COMISIONES**	0,00	0,00	0,00	47 396 058,10
3.02	INTERESES SOBRE PRÉSTAMOS	0,00	0,00	0,00	47 396 058,10
3.02.06	Intereses sobre préstamos de Instituciones Públicas Financi	0,00	0,00	0,00	47 396 058,10
5	**BIENES DURADEROS**	0,00	0,00	0,00	21 456 431,21
5.01	MAQUINARIA, EQUIPO Y MOBILIARIO	0,00	0,00	0,00	21 456 431,21
5.01.01	Maquinaria y equipo para la producción	0,00	0,00	0,00	5 160 000,00
5.01.04	Equipo y mobiliario de oficina	0,00	0,00	0,00	1 500 000,00
5.01.05	Equipo y programas de cómputo	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
5.01.07	Equipo y mobiliario educacional, deportivo y recreativo	0,00	0,00	0,00	10 796 431,21
5.01.99	Maquinaria y equipo diverso	0,00	0,00	0,00	3 000 000,00
6	**TRANSFERENCIAS CORRIENTES**	0,00	0,00	0,00	76 130 645,79
6.02	TRANSFERENCIAS CORRIENTES A PERSONAS	0,00	0,00	0,00	28 130 645,79
6.02.01	Becas a funcionarios	0,00	0,00	0,00	4 765 625,00
6.02.03	Ayudas a funcionarios	0,00	0,00	0,00	23 365 020,79
6.03	PRESTACIONES	0,00	0,00	0,00	48 000 000,00
6.03.01	Prestaciones legales	0,00	0,00	0,00	48 000 000,00
8	**AMORTIZACION**	0,00	0,00	0,00	62 695 504,82
8.02	AMORTIZACIÓN DE PRÉSTAMOS	0,00	0,00	0,00	62 695 504,82
8.02.06	Amortización de préstamos de Instituciones Públicas Financi	0,00	0,00	0,00	62 695 504,82
9	**CUENTAS ESPECIALES**	0,00	0,00	0,00	6 170 782,90
9.02	SUMAS SIN ASIGNACIÓN PRESUPUESTARIA	0,00	0,00	0,00	6 170 782,90
9.02.02	Sumas con destino específico sin asignación presupuestaria	0,00	0,00	0,00	6 170 782,90

HECHO POR: _____
Licda. Lisseth Mora Agüero
Coordinadora de Presupuesto

VB°: _____
Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa Municipal

PROGRAMA I: DIRECCION Y ADMINISTRACION GENERAL			
ACTIVIDAD	01	ADMINISTRACIÓN GENERAL	3 249 005 871,67
ACTIVIDAD	02	AUDITORÍA INTERNA	135 779 888,74
ACTIVIDAD	03	ADMINISTRACIÓN DE INVERSIONES PROPIAS	95 125 166,65
ACTIVIDAD	04	REGISTRO DE DEUDAS, FONDOS Y TRANSFERENCIAS	1 217 857 106,39
		TOTAL PROGRAMA I	4 697 768 033,45

PROGRAMA II: SERVICIOS COMUNALES			
SERVICIO	01	ASEO DE VIAS Y SITIOS PÚBLICOS	50 824 261,50
SERVICIO	02	RECOLECCIÓN DE BASURA	847 014 602,53
SERVICIO	03	MANTENIMIENTO DE CAMINOS Y CALLES	781 204 014,95
SERVICIO	05	PARQUES Y OBRAS DE ORNATO	217 784 810,20
SERVICIO	09	EDUCATIVOS, CULTURALES, Y DEPORTIVOS	138 911 264,09
SERVICIO	10	SERVICIOS SOCIALES Y COMPLEMENTARIOS	375 768 197,00
SERVICIO	16	DEPÓSITO Y TRATAMIENTO DE BASURA	340 000 000,00
SERVICIO	25	PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE	13 500 000,00
SERVICIO	28	ATENCIÓN DE EMERGENCIAS CANTONALES	40 000 000,00
		TOTAL PROGRAMA II	2 805 007 150,27

PROGRAMA III: INVERSIONES			
GRUPO	02	VIAS DE COMUNICACIÓN TERRESTRE	2 960 385 300,01
Actividad	01	UNIDAD TÉCNICA DE GESTIÓN VIAL MUNICIPAL	2 486 229 585,58
Proyecto	02	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN MAQUINARIA Y EQUIPO, LEY 8114	474 155 714,43
GRUPO	05	INSTALACIONES	15 000 000,00
Proyecto	01	AMPLIACIÓN ACUEDUCTO RURAL CAMPO DOS, CARIARI	15 000 000,00
GRUPO	06	OTROS PROYECTOS	1 199 022 903,38
Actividad	01	DIRECCIÓN TÉCNICA Y ESTUDIOS	333 544 472,17
Proyecto	02	INDICES FRAGILIDAD AMBIENTAL	110 000 000,00
Proyecto	03	PLAYS EN EL CANTON	15 000 000,00
Proyecto	04	ADMINISTRACIÓN Y OPERACIONALIDAD CENTRO CIVICO POCOCI	74 478 431,21
Proyecto	05	EQUIPO DE VIGILANCIA EN EL CANTON	48 000 000,00
Proyecto	06	MEJORAS BOULEVARD GUÁPILES	0,00
Proyecto	07	INVERSIÓN OBRA PÚBLICA EN EL CANTON	587 000 000,00
Proyecto	08	MAQUINAS EJERCICIO PARQUES	20 000 000,00
Proyecto	09	MEJORAS CEMENTERIO JIMENEZ	11 000 000,00
		TOTAL PROGRAMA III	4 174 408 203,39

TOTAL GENERAL DE PROGRAMAS	11 677 183 387,11

-1 037 282 688,59

HECHO POR: _____
Licda. Lisseth Mora Agüero
Coordinadora de Presupuesto

VB° : _____
Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa Municipal

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Guápiles, 08 de octubre de 2018
DA-1501-2018.

MBA. Mauricio Garita Varela
Coordinador
Hacienda Municipal

Municipalidad de Pococí
Hacienda Municipal
RECIBIDO
Fecha: 10-10-18 Hora: 9:30

En oficio DHM-92-2018 con fecha del 17 de setiembre se recibe síntesis de los informes de ejecución tanto en ingresos como en egresos al 31 de julio según informes de Contabilidad.

Como es de su conocimiento, en las reuniones semanales con el equipo de trabajo (Alcaldía, Hacienda, Planificación, Ingeniero Obras Civiles, Ingeniero Unidad Técnica, Administración Financiera, Administración Tributaria, entre otros departamentos), se han tomado decisiones importantes en este sentido. Sin embargo, le solicito exponer el tema en la próxima reunión para junto con el equipo de trabajo tomar las medidas para subsanar las situaciones comentadas.

En cuanto al impacto y aprovechamiento en los porcentajes de avance de ejecución, según los flujos de efectivo disponibles, se debe designar un responsable de verificar el cumplimiento de las unidades en cuanto a la ejecución. Este responsable será nombrado en la próxima reunión que se tiene planeada con el equipo de trabajo.

Si bien es cierto, el insumo de los flujos de efectivo ha sido relevante como lo indica para resarcir el déficit 2017, también ha sido importante actualmente puesto que al igual que el año 2017, todos los pagos a realizar por la institución han contado previamente con la aprobación financiera de Hacienda Municipal, de manera que este ejercicio da certeza que para el periodo 2018 no se obtendrán resultados deficitarios.

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

NMM

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Guápiles, 08 de octubre de 2018
DA-1501-2018.

Efectivamente, esta alcaldía municipal mediante oficio DA-0446-2018 del mes de mayo de 2018, recibido el , le solicitó presentar una propuesta de recorte presupuestario, mismo que se recibió a finales de setiembre y fue presentado a la Comisión de Hacendarios del Concejo Municipal el jueves 04 de octubre.

En el caso de los lineamientos sobre la priorización del circulante que ingresa a la Municipalidad con el objetivo de maximizar los recursos, le solicito indique a esta Alcaldía Municipal los lineamientos propuestos por Hacienda Municipal, así como también indicar el monto máximo para autorizar durante los meses de octubre, noviembre y diciembre (una vez dejando la reserva para gastos fijos), así como también indicar el monto de gastos fijos a pagar durante los meses de octubre, noviembre y diciembre.

Una vez se reciba la información se tomaran las medidas respectivas.

Sin más que agregar;

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDESA

Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa

Cc/ Archivo

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

NMM

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: elibeth.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Guápiles, 15 de marzo de 2019
DA-0437-2019

MBA. Mauricio Garita Varela
Hacienda Municipal

El año pasado se enviaron los oficios DA-0446-2018 con fecha 03 de mayo 2018 recibido el 04 de mayo 2018, DA-0500-2018 con fecha 10 de mayo 2018 recibido el 11 de mayo 2018 y el DA-1501-2018 recibido el 10-10-2018, todos esos documentos manifestaban la necesidad de un pronunciamiento sobre las recomendaciones que usted como coordinador del Departamento de Hacienda Municipal le daba a esta administración y los mecanismos necesarios para enfrentar la situación financiera que estaba atravesando esta municipalidad, sin embargo, a la fecha nos encontramos en espera de recibir las propuestas que en su momento fueron solicitadas por esta Alcaldía.

Cabe indicar que todos los pagos a realizar por la institución siempre han contado previamente con la aprobación financiera de Hacienda Municipal, pese a ello como resultado el 2018 cerro con graves problemas financieros, de ahí es que le reiteramos una vez más la necesidad que el Departamento de Hacienda Municipal plantee las recomendaciones, los lineamientos y los mecanismos necesarios para que la situación financiera vivida en el periodo 2017 y 2018 no se presente nuevamente para este 2019.

Sin más que agregar; VENEGAS VILLALOBOS ELIBETH

Firmado digitalmente por VENEGAS VILLALOBOS ELIBETH
Fecha: 2019.03.18 13:52:05 -06'00'

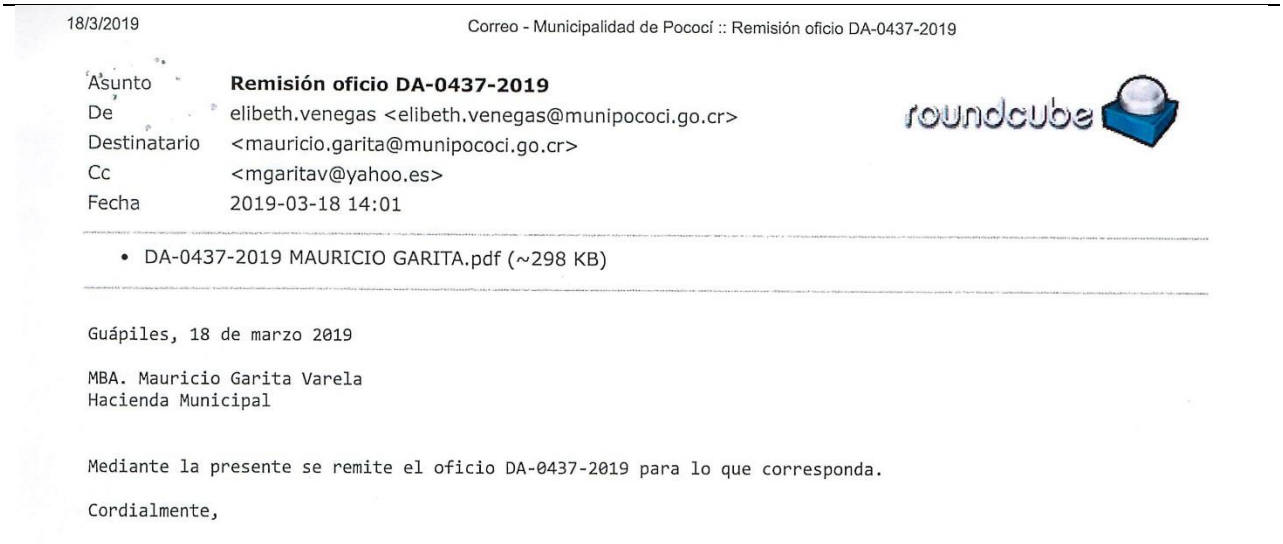
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDESA

Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa

Cc/ Archivo

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

Siglas



18/3/2019 Correo - Municipalidad de Pococí :: Remisión oficio DA-0437-2019

Asunto **Remisión oficio DA-0437-2019**
De elibeth.venegas <elibeth.venegas@munipococi.go.cr>
Destinatario <mauricio.garita@munipococi.go.cr>
Cc <mgaritav@yahoo.es>
Fecha 2019-03-18 14:01

roundcube

- DA-0437-2019 MAURICIO GARITA.pdf (~298 KB)

Guápiles, 18 de marzo 2019

MBA. Mauricio Garita Varela
Hacienda Municipal

Mediante la presente se remite el oficio DA-0437-2019 para lo que corresponda.

Cordialmente,

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 679

Se conoce nota para este Concejo suscrita por Dra. Elibeth Venegas Villalobos Alcaldesa Municipal de Pococí, dice:

DACM-0092 -2019

Asunto: Se solicita acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 28 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2018-CD-000038-CL01, servicio de acarreo fluvial y terrestre de residuos sólidos comunidades Tortuguero y San Francisco, solicitud presentada por el señor Fabián Delgado Villalobos, coordinador Dpto. Gestión Ambiental.

Se recibió Oferta del Señor:

- Iván Barrantes Elizondo, oferta por un monto de ¢ 14.280.000.00 (catorce millones doscientos ochenta mil colones exactos) para un total de 42 viajes aportando certificaciones completas según cartel.

Evaluación de Ofertas.

Se realiza la evaluación de la oferta, donde se califica 100% precio.

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del señor Fabián Delgado Villalobos, coordinador Gestión Ambiental Municipal, determino que el señor: Iván Barrantes Elizondo, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios N°25-26.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar al señor:

• Iván Barrantes Elizondo, por un monto de ¢ 14.280.000.00 (catorce millones doscientos ochenta mil colones exactos) para un total de 42 viaje), que serán utilizados para acarreo fluvial y terrestre de residuos sólidos comunidades tortuguero y san Francisco, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del señor Fabián Delgado Villalobos, coordinador Gestión Ambiental Municipal, "consumo contra demanda" Según detalle:

¢8.736.000,00 (ocho millones setecientos treinta y seis mil colones exactos) para Acarreo Fluvial.

¢5.544.000,00 (cinco millones quinientos cuarenta y cuatro mil colones exactos) para Acarreo Terrestre.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Autoriza a la señora Alcaldesa o Alcalde en ejercicio pagar al señor: Iván Barrantes Elizondo, por un monto de ¢ 14.280.000.00 (catorce millones doscientos ochenta mil colones exactos) para un total de 42 viaje), que serán utilizados para acarreo fluvial y terrestre de residuos sólidos comunidades tortuguero y san Francisco, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del señor Fabián Delgado Villalobos, coordinador Gestión Ambiental Municipal, "consumo contra demanda" Según detalle: ¢8.736.000,00 (ocho millones setecientos treinta y seis mil colones exactos) para Acarreo Fluvial. ¢5.544.000,00 (cinco millones quinientos cuarenta y cuatro mil colones exactos) para Acarreo Terrestre.

ACUERDO Nº 680

Se conoce nota para este Concejo suscrita por Dra. Elibeth Venegas Villalobos Alcaldesa Municipal de Pococí, dice:

DACM-0091-2019

Asunto: Se solicita acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 43 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2018-CD-000037-CL01, compra de productos farmacéuticos y medicinales, solicitud presentada por la Licda. Emilia Masís Alfaro, Dpto. Salud Ocupacional.

Se recibió Oferta del Señor:

- GRP Libertad S.A. (Farmacia San Martín), oferta por un monto de ¢3.179.972.26 (tres millones ciento setenta y nueve mil novecientos setenta y dos colones con 26/100) cumpliendo con las especificaciones completas según cartel de invitación.

Evaluación de Ofertas.

Se realiza la evaluación de la oferta, donde se califica 100% precio.

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte de la Licda. Emilia Masis Alfaro Dpto. Salud Ocupacional, determino que la empresa: GRP Libertad S.A. (Farmacia San Martín), cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios N°35-37.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa: • GRP Libertad S.A (Farmacia San Martin), por un monto de ¢3.399.632. (Tres millones trescientos noventa y nueve mil seiscientos treinta y dos colones exactos), que serán utilizados para comprar productos farmacéuticos y medicinales, monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación de la Licda. Emilia Masís Alfaro, Dpto. Salud Ocupacional. Según detalle:

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: elibeth.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Guápiles, 29 de marzo de 2019.
DACM-0091-2019.

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa:

- GRP Libertad S.A (Farmacia San Martin), por un monto de ¢3.399.632. (tres millones trescientos noventa y nueve mil seiscientos treinta y dos colones exactos), que serán utilizados para comprar productos farmacéuticos y medicinales, monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación la Lida. Emilia Masis Alfaro, Dpto. Salud Ocupacional. Según detalle:

• **Aseo de Vías** **Programa: 02-01-01-02-01-02**		
Nombre del Producto	**Especificación**	**Cantidad**
Crema de Rosas	Presentación tubo con 100g	3
Alcohol el gel	Botella con 100ml	12
Loción bloqueador de sol NO-AD	FPS 110	6
Seda tela adhesiva	2,5cm x 5m	4
Apósitos de gasa estéril	Caja con 100 apósitos	1
Parche salonpas	Caja con 10 parches	1
Clobeta	Presentación crema	1
Nazil	Gotero	1
Otogen	Gotero	1
Sulfadiazina de plata	Presentación tubo 30 g	2
Lidocaína	Presentación Spray 120ml	1
Alka Seltzer Extreme	Dispensador con 50 unidades	2
Pastilla Buscapina compuesta	Caja con 24 pastillas	1

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: elibeth.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Guápiles, 29 de marzo de 2019.
DACM-0091-2019.

Tableta Maalox Plus Menta	Caja con 50 tabletas	1
Acetaminofen	Caja con 100 pastillas	4
Panadol Extra Fuerte	Caja con 50 sobres	1
Dolo - neurobión	Caja con 120 tabletas	1
Aleve	Caja con 36 gregas	1
Cataflam	Caja con 50	1
Loción Caladryl Clear	Frasco de 100ml	3
Panadol Alergia y Sinositis	Caja con 50 sobres	1
Talerdín D	Presentación tabletas	1
Tabcin Efervescente	Dispensador con 72 unidades	1
Tabcín liquid Gels dia	Caja con 60 capsulas	2
Panadol multisontomas no sueño	Caja con 25 sobres	1
Tiras reactivas Accu-Chek Performa	Caja con 50 tiras	1
Repelente	Frasco pequeño aerosol	2
Botiquín portatil	Caja plástica	1
Curitas	Caja con 100	1
Suero	Presentación en Polvo	20

Obras Civiles

Programa: 02-03-01-02-01-02

Nombre del Producto	Especificación	Cantidad
Crema de Rosas	Presentación tubo con 100g	2
Alcohol el gel	Botella con 100ml	12
Loción bloqueador de sol NO-AD	FPS 110	15
Seda tela adhesiva	2,5cm x 5m	12
Apósitos de gasa estéril	Caja con 100 apósitos	1

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: elibeth.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Guápiles, 29 de marzo de 2019.
DACM-0091-2019.

Parche salonpas	Caja con 10 parches	3
Clobeta	Presentación crema	2
Nazil	Gotero	2
Otogen	Gotero	1
Sulfadiazina de plata	Presentación tubo 30 g	2
Lidocaína	Presentación Spray 120ml	2
Alka Seltzer Extreme	Dispensador con 50 unidades	2
Tableta Maalox Plus Menta	Caja con 50 tabletas	1
QG5 (Psidium Guavava L) 166,6 mg	Frasco con 30 tabletas	1
Acetaminofen	Caja con 100 pastillas	4
Panadol Extra Fuerte	Caja con 50 sobres	1
Dolo - neurobión	Caja con 120 tabletas	1
Aleve	Caja con 36 gregas	2
Cataflam	Caja con 50	1
Conrelax 4mg	Caja con 10 tabletas	1
Loción Caladryl Clear	Frasco de 100ml	3
Panadol Alergia y Sinositis	Caja con 50 sobres	2
Tabcin Efervescente	Dispensador con 72 unidades	1
Tabcín liquid Gels dia	Caja con 60 capsulas	2
Panadol multisontomas no sueño	Caja con 25 sobres	2
Arcoxia	Caja con 14 unidades	1
Tiras reactivas Accu-Chek Performa	Caja con 50 tiras	1
Repelente	Frasco pequeño aerosol	6
Curitas	Caja con 100	1
Suero	Presentación en Polvo	12

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: elibeth.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Guápiles, 29 de marzo de 2019.

DACM-0091-2019.

Mantenimiento de Parques **Programa: 02-05-01-02-01-02**		
Nombre del Producto	**Especificación**	**Cantidad**
Crema de Rosas	Presentación tubo con 100g	1
Alcohol el gel	Botella con 100ml	12
Loción bloqueador de sol NO-AD	FPS 110	10
Parche salonpas	Caja con 10 parches	2
Clobeta	Presentación crema	2
Nazil	Gotero	2
Otogen	Gotero	1
Sulfadiazina de plata	Presentación tubo 30 g	2
Lidocaína	Presentación Spray 120ml	2
Sal Andrews sabor a Limón	Sabor a limón, dispensador	1
Tableta Maalox Plus Menta	Caja con 50 tabletas	1
QG5 (Psidium Guavava L) 166,6 mg	Frasco con 30 tabletas	1
Acetaminofen	Caja con 100 pastillas	4
Panadol Extra Fuerte	Caja con 50 sobres	1
Aleve	Caja con 36 gregas	1
Cataflam	Caja con 50	1
Conrelax 4mg	Caja con 10 tabletas	1
Loción Caladryl Clear	Frasco de 100ml	1
Panadol Alergia y Sinositis	Caja con 50 sobres	1
Repelente	Frasco pequeño aerosol	1
Curitas	Caja con 100	2
Suero	Presentación en Polvo	24

Unidad Técnica **Programa: 03-02-01-02-01-02**		
Nombre del Producto	**Especificación**	**Cantidad**
Crema de Rosas	Presentación tubo con 100g	6
Alcohol de 96°	Botella 250ml	6
Alcohol el gel	Botella con 100ml	50
Loción bloqueador de sol NO-AD	FPS 110	45

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: elibeth.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Guápiles, 29 de marzo de 2019.
DACM-0091-2019.

Seda tela adhesiva	2,5cm x 5m	11
Apósitos de gasa estéril	Caja con 100 apósitos	2
Parche salonpas	Caja con 10 parches	6
Potenciator	Caja con 20 unidades	5
Clobeta	Presentación crema	6
Nazil	Gotero	12
Otogen	Gotero	6
Sulfadiazina de plata	Presentación tubo 30 g	12
Platsul A	Caja de 30 g	12
Lidocaína	Presentación Spray 120ml	6
Alka Seltzer Extreme	Dispensador con 50 unidades	3
Sal Andrews sabor a Limón	Sabor a limón, dispensador	3
Pastilla Buscapina compuesta	Caja con 24 pastillas	6
Famotidina	Caja con 50 pastillas	3
Tableta Maalox Plus Menta	Caja con 50 tabletas	6
QG5 (Psidium Guavava L) 166,6 mg	Frasco con 30 tabletas	4
Acetaminofen	Caja con 100 pastillas	10
Panadol Extra Fuerte	Caja con 50 sobres	4
Dolo - neurobión	Caja con 120 tabletas	5
Berifen	Presentación capsula	300
Aleve	Caja con 36 gregas	15
Dorival liquid gels	Caja con 36 capsulas	2
Dorival tableta normal	Caja con 60 tabletas	2
Tory 120mg	Unidad	257
Migretil	Caja con 20 tabletas	6
Cataflam	Caja con 50	6
Conrelax 4mg	Caja con 10 tabletas	6

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: elibeth.venegas@munipococi.go.cr
elibethvenegas@hotmail.com

Guápiles, 29 de marzo de 2019.
DACM-0091-2019.

Allegra 120 mg	Caja con 10 tabletas	6
Loción Caladryl Clear	Frasco de 100ml	12
Panadol Alergia y Sinositis	Caja con 50 sobres	6
Talerdín D	Presentación tabletas	6
Tabcin Efervescente	Dispensador con 72 unidades	3
Gex Sobre am	Caja con 50 sobres	3
Tabcín liquid Gels dia	Caja con 60 capsulas	6
Panadol multisontomas no sueño	Caja con 25 sobres	12
Arcoxia	Caja con 14 unidades	4
Tiras reactivas Accu-Chek Performa	Caja con 50 tiras	3
Repelente	Frasco pequeño aerosol	24
Botiquín portatil	Caja plástica	15
Curitas	Caja con 100	4
Suero	Presentación en Polvo	50
Toalla Sanitaria	Paquete con 10 toallas	3

Sin más que agregar, se suscribe de ustedes atentamente,

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
MUNICIPALIDAD DE POCOCI
DESPACHO DE LA ALCALDESA

Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa

Cc/archivo

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Autoriza a la señora Alcaldesa o Alcalde en ejercicio pagar al señor: Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa: GRP Libertad S.A (Farmacia San Martin), por un monto de ¢3.399.632. (Tres millones trescientos noventa y nueve mil seiscientos

treinta y dos colones exactos), que serán utilizados para comprar productos farmacéuticos y medicinales, monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación de la Licda. Emilia Masis Alfaro, Dpto. Salud Ocupacional. Según detalle del Por tanto. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 681

Se conoce nota para este Concejo suscrita por Dra. Elibeth Venegas Villalobos Alcaldesa Municipal de Pococí, dice:

DACM-0090-2019

Asunto: Se solicita acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 47 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2018-CD-000033-CL01, Acondicionamiento Salón Comunal Palmitas 2 La Rita, solicitud presentada por el señor Frank Benavides Jiménez, asistente de Ingeniero Obras Civiles.

Se recibió Oferta de la empresa:

- Almacén 3R S.A, oferta por un monto de ¢1 763 764,80 (un millón setecientos sesenta y tres mil setecientos sesenta y cuatro colones con 80/100) aportando certificaciones completas según cartel.
- Almacén El Mejor Precio S.A, oferta por un monto de ¢1 807 340,00 (un millón ochocientos siete mil trescientos cuarenta colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel.
- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢2 086 480,00 (dos millones ochenta y seis mil cuatrocientos ochenta colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel.
- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢2 149 410,00 (dos millones ciento cuarenta y nueve mil cuatrocientos diez colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel.

Valoración Económica		100 puntos
Almacén	Monto Ofertado	Puntos
3R S.A	₡ 1 763 764,80	100,00
Mejor Precio S.A	₡ 1 807 340,00	97,59
Colono S.A	₡ 2 086 480,00	84,53
Don Julio S.A	₡ 2 149 410,00	82,06

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del señor Frank Benavides Jiménez, Asistente de Ingeniero Obras Civiles, determino que la empresa: Almacén 3R S.A, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios No. 70-71.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa:

• Almacén 3R S.A, por un monto de ¢1.994 339,80 (un millón novecientos noventa y cuatro mil trescientos treinta y nueve colones con 80/100), que serán utilizados para Acondicionamiento Salon Comunal Palmitas 2 la Rita, monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del señor Frank Benavides Jiménez, Asistente de Ingeniero Obras Civiles. Según detalle:

Equipo y mobiliario educacional, deportivo y recreativo:

Mesa Acrílica Plegable de 75cmoX76cm X180cm: Aumenta de 18 a 20 unidades
Silla Acrílica Plegable de 41cmX47cmX87cm: Aumenta de 80 a 95 unidades.

Silla Acrílica Plegable de 41 cmX47cmX87cm: Aumenta de 80 a 95 unidades.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Autoriza a la señora Alcaldesa o Alcalde en ejercicio pagar a la empresa: Almacén 3R S.A, por un monto de ¢1.994 339,80 (un millón novecientos noventa y cuatro mil trescientos treinta y nueve colones con

80/100), que serán utilizados para Acondicionamiento Salón Comunal Palmitas 2 la Rita, monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del señor Frank Benavides Jiménez, Asistente de Ingeniero Obras Civiles. Según detalle del Por Tanto. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 682

Se conoce nota para este Concejo suscrita por Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-0089-2019
Asunto: Se solicita acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 73 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2019-CD-000032-CL01, proyecto Play Escuela la Teresa la Rita, solicitud presentada por el señor Frank Benavides Jiménez, Asistente de Ingeniero Obras Civiles.

Se recibió Oferta de las empresas:

- Inmunizadora Maderinco Ecológico S.A, oferta por un monto de ¢1 890 000,00 (un millón ochocientos noventa mil colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel.
- Comercializadora de Maderas BRECAM de CR, oferta por un monto de ¢2 070 000,00 (dos millones setenta mil colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel.

Valoración Económica		100 puntos
Proveedor	Monto Ofertado	Puntos
Inmunizadora Maderinco Ecológico S.A	₡ 1 890 000,00	100,00
Comercializadora de Maderas BRECAM de CR	₡ 2 070 000,00	91,30

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del señor Frank Benavides Jiménez, Asistente de Ingeniero Obras Civiles, determino que la empresa: Inmunizadora Maderinco Ecológico S.A, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios No. 43-45.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa:

- Inmunizadora Maderinco Ecológico S.A, por un monto de ¢1 890 000,00 (un millón ochocientos noventa mil colones exactos), que serán utilizados para comprar Play para Escuela la Teresa la Rita, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del señor Frank Benavides Jiménez, Asistente de Ingeniero Obras Civiles.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la empresa: Inmunizadora Maderinco Ecológico S.A, por un monto de ¢1. 890 000,00. Compra Directa No. 2019-CD-000032-CL01, proyecto Play Escuela la Teresa La Rita. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 683

Se conoce nota para este Concejo suscrita por Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 140 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2019-CD-000031-CL01, Servicio de Gestión y Apoyo (Elaboración de Bloques Catastrales para Proyecto de Censo del Distrito de La Rita Segunda Etapa), solicitud presentada por el Licdo. Hugo Alvarado León.

DACM-0084-2019.
Asunto: Se solicita acuerdo de pago.

A la hora de la apertura se recibió oferta de los señores:

- Hellen Yuliana Sandi Castro, por un monto de la oferta de ¢ 440.000.00 (cuatrocientos cuarenta mil colones exactos) por meses, con certificaciones solicitadas completas.
- Ania Rodríguez Bolaños, por un monto de la oferta de ¢ 440.000.00 (cuatrocientos treinta y nueve mil colones exactos) por meses, con certificaciones solicitadas completas.
- Ronny Batista Araya, por un monto de la oferta de ¢ 440.000.00 (cuatrocientos cuarenta mil colones exactos) por meses, con certificaciones solicitadas completas.
- Yesica Villalobos López, por un monto de la oferta de ¢ 440.000.00 (cuatrocientos cuarenta mil colones exactos) por meses, con certificaciones solicitadas completas.

Evaluación

Nombre	Precio Mensual	% OBTENIDO	Experiencia preferible en Régimen Municipal (50 %)	% OBTENIDO	PRUEBA ESCRITA 10%	RECOMENDACIÓN
Batista Araya Ronny	₡440 000,00	**50%**	1- Experiencia en el sistema INTEGRA. 2- Ha trabajado en censo catastral en áreas afines a lo solicitado como adjudicatario.	**40%**	**8%**	98%
Yessica Villalobos Lopez	₡440 000,00	**50%**	1- Experiencia en el sistema INTEGRA. 2- Ha trabajado en censo catastral en áreas afines a lo solicitado como adjudicataria.	**40%**	**8%**	98%
Sandi Castro Hellen	₡440 000,00	**50%**	1- Experiencia en el sistema INTEGRA. 2- Ha trabajado en censo catastral en áreas afines a lo solicitado como adjudicataria.	**40%**	**8%**	98%
Ania Rodriguez Bolaños	₡440 000,00	**50%**	1- Experiencia en el sistema INTEGRA. 2- Ha trabajado en censo catastral en áreas afines a lo solicitado como adjudicataria.	**40%**	**8%**	98%
Se acepta los oferentes mayores a 70 %						

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del Licdo Hugo Alvarado León, determino que los señores: Hellen Yuliana Sandi Castro, Ania Rodríguez Bolaños, Ronny Batista Araya, Yesica Villalobos López**,** cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios No. 116-137.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a los señores:

- Ania Rodríguez Bolaños, por un monto de ¢ 3.960.000.00 (tres millones novecientos sesenta mil colones exactos) por un periodo de 9 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente.
- Hellen Yuliana Sandi Castro, por un monto de ¢3.960.000.00 (tres millones novecientos sesenta mil colones exactos) por un periodo de 9 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente.
- Ronny Batista Araya, por un monto de ¢ 3.960.000.00 (tres millones novecientos sesenta mil colones exactos) por un periodo de 9 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente.
- Yessica Villalobos López, por un monto de ¢ 3.960.000.00 (tres millones novecientos sesenta mil colones exactos) por un periodo de 9 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a los señores: Ania Rodríguez Bolaños, por un monto de ¢ 3.960.000.00, Hellen Yuliana Sandi Castro, por un monto de ¢3.960.000.00, Ronny Batista Araya, por un monto de ¢ 3.960.000.00, Yessica Villalobos López, por un monto de ¢ 3.960.000.00, todos por un periodo de 9 meses. Compra Directa No. 2019-CD-000031-CL01, Servicio de Gestión y Apoyo (Elaboración de Bloques Catastrales para Proyecto de Censo del Distrito de La Rita Segunda Etapa). Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 684

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-0096-2019

Asunto: Remisión oficio N° SJI-064-ABR-2019 del Lic. Christian Córdoba Oviedo,

Mediante la presente se remite copia del oficio N° SJI-064-ABR-2019 del Lic. Christian Córdoba Oviedo del Departamento de Servicios Jurídicos Internos, en el mismo se indica en relación a la consulta hecha por la Alcaldía mediante oficio DA-0504-2019 sobre el caso del ex alcalde el señor Emilio Espinoza y la señora ex vicealcalde Celenia Cordero Morera

en relación a los dineros pagados de más por concepto de prohibición profesional percibidos por los antes indicados.

El Lic. Córdoba indica que dado que existe un proceso penal por presunto delito de enriquecimiento ilícito, recomienda:

"... apersonarse al proceso e interponer una acción civil resarcitoria, donde se pueda recobrar todo dinero -eventualmente- mal pagado, para ello, resulta indispensable que su persona, solicite al Concejo Municipal, un acuerdo donde expresamente la autoricen a apersonarse al proceso e interponer la acción civil resarcitoria..."

Basados en dicho informe, se solicita al honorable Concejo dicha autorización para actuar según corresponda.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Queda pendiente para el próximo martes que se encontrarán en la sesión los licenciados Christian Córdoba y Carlos Hernández.

ACUERDO Nº 685

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-0095-2019

Asunto: Remisión oficio DDCU-086-2019 del Ing. Henry Madrigal Calvo, Depto. Desarrollo y Control Urbano

Mediante la presente se remite DDCU-086-2019 del Ing. Henry Madrigal Calvo. Coordinador del Depto. Desarrollo y Control Urbano, en el mismo se indica que la municipalidad de Pococí fue seleccionada por el IFAM para la elaboración de un plan regulador en el cantón de Pococí debido a la alta vulnerabilidad ante eventos extremos generados por inundaciones o sequías.

En el oficio se indica una serie de actividades previas que se deben realizar para contar con el apoyo del IFAM, entre ellas se encuentra tomar un acuerdo del Concejo Municipal para confirmar que la municipalidad de Pococí está interesada y comprometida con este proyecto para la generación del plan regulador. Adjunto un borrador de moción como propuesta para tomar dicho acuerdo.
Se solicita al honorable Concejo aprobar dicho proyecto, y emitir un acuerdo que apoye dicha iniciativa.

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

DDCU-086-2019

REFERENTE: OFICIO PE-0073-2019 / PRESIDENCIA EJECUTIVA DEL INSITUTO DE FOMENTO Y ASESORIA MUNICIPAL PROYECTO GCF: CONSTRUCCIÓN DE CAPACIDADES SUBNACIONALES PARA PU\N NACIONAL DE ADAPTACIÓN

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y CONTROL URBANO
Correo electrónico: controlurbanopococi@yahoo.com

Teléfono: 2710 6560
Fax: 2710 7181
web: munipococi.go.cr

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDÍA
ENTREGADO POR
NOMBRE: Henry Madrigal FIRMA
Nº CÉDULA 112eb1980
RECIBIDO POR
NOMBRE: Raquel Rojas
Nº CÉDULA FIRMA
FECHA 2-4-2019 HORA 3:06 pm

Martes 02 de abril del 2019
OFICIO: DDCU-086-2019

Sra.
Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa - Municipalidad de Pococí
Presente

REFERENTE: OFICIO PE-0073-2019 / PRESIDENCIA EJECUTIVA DEL INSITUTO DE FOMENTO Y ASESORÍA MUNICIPAL PROYECTO GCF: CONSTRUCCIÓN DE CAPACIDADES SUBNACIONALES PARA PLAN NACIONAL DE ADAPTACIÓN

Estimada Alcaldesa,

Le saludo muy respetuosamente y a la vez le remito la presente nota con la finalidad de dar seguimiento a lo requerido mediante Oficio PE-0073-2019, de fecha 28 de febrero del 2019, por parte de la MSc. Marcela Guerrero Campos, Presidenta Ejecutiva del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal; dentro del Marco del Proyecto GCF Readiness and Preparatory Support (Proyecto GCF Preparación y apoyo preparatorio), para enfrentar los efectos del cambio climático en nuestro cantón.

Como se informó a la Alcaldía Municipal el pasado 13 de febrero de 2019, la Municipalidad de Pococí fue seleccionada como prioritaria debido a su alto nivel de vulnerabilidad ante eventos extremos generados por inundaciones o sequías, por lo que **se apoyará, desde el IFAM, el desarrollo de un plan regulador en el cantón de Pococí**. Para lo anterior, se señalan una serie de pasos a seguir, en el marco del proyecto:

1. Para iniciar el proceso, **la municipalidad debe tomar un acuerdo del Concejo Municipal y enviarlo certificado a la Sra. Claudia Dobles, Primera Dama de la República de Costa Rica** al correo despacho.primeradama@presidencia.go.cr, con copia a la Sra. Andrea Meza Murillo, Directora de Cambio Climático de MINAE, al correo cambioclimatico@minae.go.cr, **para confirmar que están interesados y comprometidos con este proyecto para la generación del plan regulador**, el cual tendrá incorporado el tema de adaptación.

Este acuerdo además **debe indicar que se comprometen a designar personal** como contraparte a disposición del equipo técnico que los van a estar acompañando y asesorando en el proceso.

También debe **indicar quien será la persona o "Punto Focal"** que va a estar a cargo de la coordinación de todo lo relacionado con este proyecto para la generación del plan regulador.

Para el Punto Focal, se debe especificar el nombre completo, número de cédula, número de teléfono para contactarlo y correo electrónico

Por último, **autorizar a la alcaldía para realizar los trámites posteriores** que tengan relación con el proyecto y firmar los compromisos que se requieran para el desarrollo del mismo.

2. Además, se debe **remitir un acuerdo del Concejo Municipal de su cantón en el que indique que como representantes de la comunidad, están interesados y comprometidos con este proyecto**

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y CONTROL URBANO
Correo electrónico: controlurbanopococi@yahoo.com
Teléfono: 2710 6560
Fax: 2710 7181
web: munipococi.go.cr

para la generación del plan regulador, el cual tendrá incorporado el tema de adaptación al Cambio Climático. (***Se adjunta ejemplo del acuerdo de Concejo Municipal***).

3. Posterior a la recepción estos documentos, se definirá y establecerá un plan de trabajo específico para la municipalidad, de acuerdo a los avances.

4. Este Plan de Trabajo deberá ser avalado por la Alcaldía y el Concejo Municipal.

5. Con el aval del Plan de Trabajo por parte de la Alcaldía y el Concejo Municipal, se procederá con la ejecución de las acciones según se establezcan en el cronograma, en conjunto con el o la funcionaria que haya designado la Municipalidad.

PETITORIA

Es urgente atender los puntos 1 y 2 de la lista anterior, en pro de aprovechar la propuesta citada supra y poder culminar el Plan Regulador del cantón de Pococí.

Sin más por el momento, se despide,

Ing. Henry Madrigal Calvo
Coord. Dpto. Desarrollo y Control Urbano

CC.: Archivo / Concejo Municipal

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y CONTROL URBANO
Correo electrónico: controlurbanopococi@yahoo.com

Teléfono: 2710 6560
Fax: 2710 7181
web: munipococi.go.cr

ANEXO 1: PROPUESTA DE ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL

Se procede a recomendar el siguiente texto para el acuerdo del Concejo Municipal.

MOCION

RESULTANDOS

1) Que esta Municipalidad fue escogida para participar en el Proyecto GCF Readiness and Preparatory Suport, por sus siglas en inglés (Proyecto GCF Preparación y apoyo preparatorio): Construcción de capacidades subsanación para la implementación del plan nacional de adaptación en Costa Rica, para enfrentar los efectos del cambio climático a lo largo del territorio nacional.
2) Que para participar en el proyecto se requiere la toma de un acuerdo por parte de este Concejo Municipal.
3) Que el acuerdo igualmente debe comprometer a la Municipalidad en la participación y el compromiso de recursos para el desarrollo del proyecto.

CONSIDERANDOS

I En los últimos tiempos se ha puesto en boga el tema del cambio climático que está afectando nuestro planeta, por lo que Costa Rica y propiamente este Cantón no escapa a de sufrir los efectos de ese fenómeno.

II Tenemos conocimiento que existen esfuerzos incluso a nivel mundial para enfrentar el cambio climático, sin embargo entendemos que no han sido suficientes. No obstante la suma de todos esos esfuerzos es lo que va a lograr alcanzar el objetivo que es lograr minimizar los efectos a corto y mediano plazo, y revertir el cambio a un cambio favorable a largo plazo.

III El acuerdo de este Concejo Municipal, no solo debe ir en el sentido de pedir se nos tome en cuenta expresando el interés de participar, sino también haciendo el compromiso de cumplimiento de los requisitos para el desarrollo del mismo proyecto

POR TANTO

SE ACUERDA

"El Concejo Municipal de la Municipalidad de Pococí acuerda:

Primero: Expresar el interés que tiene esta Municipalidad de participar en el Proyecto GCF Readiness and Preparatory Suport, por sus siglas en inglés (Proyecto GCF Preparación y apoyo preparatorio): Construcción de capacidades subsanación para la implementación del plan nacional de adaptación en Costa Rica, para enfrentar los efectos del cambio climático a lo largo del territorio nacional.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y CONTROL URBANO
Correo electrónico: controlurbanopococi@yahoo.com

Teléfono: 2710 6560
Fax: 2710 7181
web: munipococi.go.cr

Segundo: La Municipalidad se compromete con dicho proyecto para la generación del Plan Regulador, el cual tendrá incorporado el tema de adaptación.

Tercero: La Municipalidad se compromete a designar personal como contraparte a disposición del equipo técnico que van a estar acompañando y asesorando en el proceso.

Cuarto: Se designa como responsable a cargo de la coordinación de todo lo relacionado con el proyecto para la generación del plan regulador al Ing. Edgar Villareal Ruiz, cédula número 5-265-242, con teléfono número 8395-5895, correo electrónico vicealcaldepococi@gmail.com.

Quinto: Se autoriza a la señora Alcaldesa Municipal Dra. Elibeth Venegas Villalobos para firmar todos los documentos con relación al proyecto de marras y designar al personal municipal como contraparte en el proyecto.

Dispénsese del trámite de comisión el presente acuerdo. Comuníquese el presente acuerdo a la señora Claudia Dobles Primera Dama de la República de Costa Rica al correo electrónico despacho.primera@presidencia.go.cr con copia a las señora Andrea Meza Murillo directora de Cambio Climático de MINAE al correo cambioclimatico@minae.go.cr."

Instituto de Fomento y Asesoría Municipal

28 de febrero de 2019
PE-0073-2019

Señora
Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa
Municipalidad de Pococí

ASUNTO: Proyecto GCF Readiness and Preparatory Support (*Proyecto GCF Preparación y apoyo preparatorio*): Construcción de capacidades subnacionales para la implementación del plan nacional de adaptación en Costa Rica.

Reciba un cordial saludo.

Por este medio, le comunicamos el procedimiento a seguir para implementar el plan de trabajo con su municipalidad, dentro del Marco del Proyecto *GCF Readiness and Preparatory Support* (Proyecto GCF Preparación y apoyo preparatorio), para enfrentar los efectos del cambio climático en su cantón.

Como se informó el pasado 13 de febrero de 2019, su municipalidad fue seleccionada como prioritaria debido a su alto nivel de vulnerabilidad ante eventos extremos generados por inundaciones o sequías, por lo que se desarrollará un plan regulador en su cantón para hacerle frente a esta situación.

A continuación, se les señalan los pasos en el marco del proyecto:

1. Para comenzar el proceso, lo primero que se debe realizar es que esa municipalidad debe tomar un acuerdo del Concejo Municipal y enviarlo certificado a la Sra. Claudia Dobles, Primera Dama de la República de Costa Rica al correo despacho.primeradama@presidencia.go.cr, con copia a la Sra. Andrea Meza Murillo, Directora de Cambio Climático de MINAE, al correo cambioclimatico@minae.go.cr, para confirmar que están interesados y comprometidos con este proyecto para la generación del plan regulador, el cual tendrá incorporado el tema de adaptación.

   Este acuerdo además debe indicar que se comprometen a designar personal como contraparte a disposición del equipo técnico que los van a estar acompañando y asesorando en el proceso.

   También debe indicar quien será la persona o "Punto Focal" que va a estar a cargo de la coordinación de todo lo relacionado con este proyecto para la generación del plan regulador.

   Para el Punto Focal, se debe especificar el nombre completo, número de cédula, número de teléfono para contactarlo y correo electrónico.

Instituto de Fomento y Asesoría Municipal

Por último, autorizar a la alcaldía para realizar los trámites posteriores que tengan relación con el proyecto y firmar los compromisos que se requieran para el desarrollo del mismo.

2. Junto con el documento anterior, se debe remitir un acuerdo del Concejo Municipal de su cantón en el que indique que como representantes de la comunidad, están interesados y comprometidos con este proyecto para la generación del plan regulador, el cual tendrá incorporado el tema de adaptación al Cambio Climático. Se adjunta ejemplo del acuerdo de Concejo Municipal.

3. Posterior a la recepción estos documentos, se definirá y establecerá un plan de trabajo específico para su municipalidad, ya que cada cantón cuenta con avances diferentes en sus planes reguladores. En este plan de trabajo específico se establecerán cuáles son los alcances en el marco del Proyecto, contemplando la adaptación como eje medular, con el cronograma definido.

4. Este Plan de Trabajo deberá ser avalado por la Alcaldía y el Concejo Municipal.

5. Con el aval del Plan de Trabajo por parte de la Alcaldía y el Concejo Municipal, se procederá con la ejecución de las acciones según se establezcan en el cronograma, en conjunto con el o la funcionaria que haya designado la Municipalidad.

Si usted desea obtener más información, no dude en contactar a la funcionaria de esta Presidencia, María José Vásquez Vargas al correo electrónico mvasquez@ifam.go.cr o al número de teléfono 2507-1017.

Atentamente.

MARCELA GUERRERO CAMPOS (FIRMA)

Firmado digitalmente por MARCELA GUERRERO CAMPOS (FIRMA)
Fecha: 2019.03.01 10:17:25 -06'00'

MSc. Marcela Guerrero Campos
Presidenta Ejecutiva
Instituto de Fomento y Asesoría Municipal

CC
Concejo Municipal
Dirección Ejecutiva
Cronológico

Instituto de Fomento y Asesoría Municipal

ANEXO 1: PROPUESTA DE ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL

Se procede a recomendar el siguiente texto para el acuerdo del Concejo Municipal.

MOCION
RESULTANDOS

1) Que esta Municipalidad fue escogida para participar en el Proyecto GCF Readiness and Preparatory Suport, por sus siglas en inglés (Proyecto GCF Preparación y apoyo preparatorio): Construcción de capacidades subsanación para la implementación del plan nacional de adaptación en Costa Rica, para enfrentar los efectos del cambio climático a lo largo del territorio nacional.
2) Que para participar en el proyecto se requiere la toma de un acuerdo por parte de este Concejo Municipal.
3) Que el acuerdo igualmente debe comprometer a la Municipalidad en la participación y el compromiso de recursos para el desarrollo del proyecto.

CONSIDERANDOS:

I En los últimos tiempos se ha puesto en boga el tema del cambio climático que está afectando nuestro planeta, por lo que Costa Rica y propiamente este Cantón no escapa a de sufrir los efectos de ese fenómeno.

II Tenemos conocimiento que existen esfuerzos incluso a nivel mundial para enfrentar el cambio climático, sin embargo entendemos que no han sido suficientes. No obstante la suma de todos esos esfuerzos es lo que va a lograr alcanzar el objetivo que es lograr minimizar los efectos a corto y mediano plazo, y revertir el cambio a un cambio favorable a largo plazo.

III El acuerdo de este Concejo Municipal, no solo debe ir en el sentido de pedir se nos tome en cuenta expresando el interés de participar, sino también haciendo el compromiso de cumplimiento de los requisitos para el desarrollo del mismo proyecto

POR TANTO

SE ACUERDA:

"El Concejo Municipal de la Municipalidad de … acuerda: Primero: Expresar el interés que tiene esta Municipalidad de participar en el Proyecto GCF Readiness and Preparatory Suport, por sus siglas en inglés (Proyecto GCF Preparación y apoyo preparatorio): Construcción de capacidades subsanación para la implementación del plan nacional de adaptación en Costa Rica, para enfrentar los efectos del cambio climático a lo largo del territorio nacional. Segundo: La Municipalidad se compromete con dicho proyecto para la generación del Plan Regulador, el cual tendrá incorporado el tema de adaptación. Tercero: La Municipalidad se compromete a designar personal como contraparte a disposición del

Instituto de Fomento y Asesoría Municipal

equipo técnico que van a estar acompañando y asesorando en el proceso. Cuarto: Se designa como como responsable a cargo de la coordinación de todo lo relacionado con el proyecto para la generación del plan regulador al señor…, cédula número, con teléfono número… correo electrónico…..Quinto: se autoriza al señor Alcalde Municipal…para firmar todos los documentos con relación al proyecto de marras y designar al personal municipal como contraparte en el proyecto. Dispénsese del trámite de comisión el presente acuerdo. Comuníquese el presente acuerdo a la señora Claudia Dobles Primera Dama de la República de Costa Rica al correo electrónico despacho.primera@presidencia.go.cr con copia a las señora Andrea Meza Murillo directora de Cambio Climático de MINAE al correo cambioclimatico@minae.go.cr."

Participan de la palabra:

Reg. Johnny Vargas A.

Yo estuve en esa sesión con la primera dama de la República, yo no se si faltó convocatoria o liderazgo pero solo la Municipalidad de Pococí estábamos presentes, ella manifestó el agradecimiento por parte de esta Municipalidad por tomar en cuenta los esfuerzos que está haciendo la casa presidencial para financiar este proceso del Plan Regulador.

Reg. Patricia Aguilar A.

En la comisión del Plan Regulador se ha estado hablando mucho y los avances van muy bien y me gustaría que se someta a votación.

Sr. Pdte. Freddy Hernández M.

MOCION RESULTANDOS

1) Que esta Municipalidad fue escogida para participar en el Proyecto GCF Readiness and Preparatory Suport, por sus siglas en inglés (Proyecto GCF Preparación y apoyo preparatorio): Construcción de capacidades subsanación para la implementación del plan nacional de adaptación en Costa Rica, para enfrentar los efectos del cambio climático a lo largo del territorio nacional.

2) Que para participar en el proyecto se requiere la toma de un acuerdo por parte de este Concejo Municipal.

3) Que el acuerdo igualmente debe comprometer a la Municipalidad en la participación y el compromiso de recursos para el desarrollo del proyecto.

CONSIDERANDOS

I En los últimos tiempos se ha puesto en boga el tema del cambio climático que está afectando nuestro planeta, por lo que Costa Rica y propiamente este Cantón no escapa a de sufrir los efectos de ese fenómeno.

II Tenemos conocimiento que existen esfuerzos incluso a nivel mundial para enfrentar el cambio climático, sin embargo entendemos que no han sido suficientes. No obstante la -suma de todos esos esfuerzos es lo que va a lograr alcanzar el objetivo que es lograr minimizar los efectos a corto y mediano plazo, y revertir el cambio a un cambio favorable a largo plazo.

III El acuerdo de este Concejo Municipal, no solo debe ir en el sentido de pedir se nos tome en cuenta expresando el interés de participar, sino también haciendo el compromiso de cumplimiento de los requisitos para el desarrollo del mismo proyecto.

Por Unanimidad SE ACUERDA: "El Concejo Municipal de la Municipalidad de Pococí acuerda: Primero: Expresar el interés que tiene esta Municipalidad de participar en el Proyecto GCF Readiness and Preparatory Suport, por sus siglas en inglés (Proyecto GCF Preparación y apoyo preparatorio): Construcción de capacidades subsanación para la implementación del plan nacional de adaptación en Costa Rica, para enfrentar los efectos del cambio climático a lo largo del territorio nacional.
Segundo: La Municipalidad se compromete con dicho proyecto para la generación del Plan Regulador, el cual tendrá incorporado el tema de adaptación.
Tercero: La Municipalidad se compromete a designar personal como contraparte a disposición del equipo técnico que van a estar acompañando y asesorando en el proceso.
Cuarto: Se designa como responsable a cargo de la coordinación de todo lo relacionado con el proyecto para la generación del plan regulador al Ing. Henry Madrigal Calvo, cédula número 1-1276-0240, con teléfono número 8830-01-70, correos electrónicos controlurbanopococi@yahoo.com. y Henry.madrigal@munipococi.go.cr.
Quinto: Se autoriza a la señora Alcaldesa Municipal Dra. Elibeth Venegas Villalobos para firmar todos los documentos con relación al proyecto de marras y designar al personal municipal como contraparte en el proyecto.

Dispénsese del trámite de comisión el presente acuerdo. Comuníquese el presente acuerdo a la señora Claudia Dobles Primera Dama de la República de Costa Rica al correo electrónico despacho.primera@presidencia.go.cr con copia a las señora Andrea Meza Murillo directora de Cambio Climático de MINAE al correo cambioclimatico@minae.go.cr. ” Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 686

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

Hay un documento que entiendo que fue entregado ya a los señores regidores, es un convenio entre la Municipalidad de Pococí, la Cooperativa Autogestionaria de personas con Discapacidad física permanente donde se da en Administración bajo la figura del permiso de uso regulado en el artículo 154 de la Ley General de Administración Pública el terreno Municipal matrícula 170505-000 para la construcción del centro de atención de llamadas con el objetivo de dar trabajo a personas con Discapacidad física permanente.

El borrador también se envía pero falta consignar el domicilio del señor Julio Antonio Rojas Chavarría, el acuerdo Municipal así mismo al tratarse de un bien cuya naturaleza obedece a área comunal debe garantizarse que no se afecte la calidad de vida de los vecinos del lugar en cumplimiento del artículo 50 de la Constitución Política.

Entiendo que esto ya había sido entregado. El terreno queda cruzando la calle. Si quiere le podemos decir a Henry que venga y de una explicación.

Sr. Pdte. Freddy Hernández M.

Por lo menos dar la dirección y el área para tener nosotros claridad de cual terreno vamos a dar.

Reg. Ovidio Vives C.

Sí para decir los compañeros que fuimos invitados el viernes a la inauguración del call center por parte de la Cooperación, el Ice y fue invitado a la Municipalidad y si tengo que decirlo para que todos los compañeros sepan. Yo me sentí ahí totalmente mal, la COMAD fue totalmente invisibilizadas, no se mencionó en ningún momento el trabajo que la COMAD ha venido haciendo en tema de discapacidad y la ayuda que se le viene dando a Coopesuperación; quiero que conste en actas porque me hicieron sentir muy mal en

representación del Concejo como máxima autoridad se supone, los presidentes de cada comisión, en ese momento yo estaba representando la presidencia de la de la comisión municipal de accesibilidad y en ningún momento se mencionó la COMAD. Ni siquiera la bandera de nuestro cantón estaba ahí.

Quien se robó el show a la señora Lizbeth directora ejecutiva de CONAPDIS que no han hecho nada pero ahí sí figuraron totalmente y me hicieron sentir muy mal el único compañero que llegó el regidor fue el señor Johnny Vargas y mi persona y me hicieron sentir muy mal.

A lo último llamaron para cortar la cinta, llamaron solamente seis personas entonces yo, tranquilo, yo entiendo en Español, me fui a tomar un café para ver si me despistaba porque si me si me hicieron sentir mal y al Señor Don Julio Rojas se lo tengo que dar a conocer, saber de qué, este servidor con la COMAD hemos sido personas que hemos cumplido con las sesiones que hemos llevado a cabo mes a mes para poderles ayudar. Le hemos ido ayudar inclusive visitando diputados, el Infam, la COMAD y este servidor, y llegar a lo último de la inauguración y ni siquiera se mencionó el Concejo Municipal; se dijo simplemente municipalidad de Pococí y eso me hizo sentirme muy mal a mí y ya lo último que no le reconozcan el buen trabajo que viene haciendo la comisión. Yo me dije: *Bueno será hasta aquí que yo llegué muy posiblemente a trabajar con este grupo porque de verdad que es un desgaste lo que se da para que lo último este ni siquiera se mencione la comisión o el mismo Concejo Municipal.*

----------UL----------

ARTICULO IV
Lectura, Discusión y Verificación del Acta N°20 Ordinaria del 19-03-2019

ACUERDO Nº 687

Se Conoce Acta N°20 Ordinaria del 19-03-2019

Reg. Patricia Aguilar A.

Me gustaría un informe con base al ACUERDO 560 donde mandaron a invitarnos y que participaran unos funcionarios para ver lo que es el reglamento del tema del AyA. Hoy que

se estuvieron tratando temas aquí muy serios como lo que es ese desarrollo me gustaría saber si por lo menos algún funcionario participó el día 20 de marzo en Siquirres para ver si hubo alguno aporte de esta Administración para el tema de ese reglamento.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la Verificación del Acta N°20 Ordinaria del 19-03-2019. Solicitar a la Administración el Informe. Se Dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ARTICULO V
Mociones

ACUERDO Nº 688

MOCIÓN:
Presentada por la regidora Maricruz Chaves Alfaro avalada por los regidores: Johnny Vargas, Patricia Aguilar, Bernardo Veach, Maricruz Chaves, Ovidio Vives y Eliecer Araya.

CONSIDERANDO:

El Deporte en el Cantón de Pococí es de importancia para los ciudadanos y que en varios lugares se pide implementos deportivos, instrumentos musicales, alimenticios además de que esto ayudará a muchos jóvenes de algunos pueblos como lo son Porvenir, Palmitas Dos, y muchos lugares más que merecen recreación para alejarlos de las malas acciones a las cuales son sujetos tanto los niños como jóvenes de cantón.

MOCIONO:

Para que se traslade los ¢8.000.000 al Comité Cantonal de Deportes presupuestados en el Presupuesto 2019.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar la Moción.

ACUERDO Nº 689

MOCIÓN:
Presentada por el Reg, Reinaldo Benavides Vargas.

CONSIDERANDO:

Que en el presupuesto 2018-2019 fue aprobada una partida de 11 millones para la Barra Colorado norte en obra por contrato.

En el mismo presupuesto 2018-2019 una partida de 20 millones de colones para el tratamiento asfaltico Santa Rosa de la Rita Centro números de ley 7-02-017,8114

MOCIONO:

Para que se autorice a la Alcaldía a confeccionar los carteles de Licitación para que en el momento que entre el presupuesto se le dé el trámite. Y 15 millones de la ley 8114 para tratamiento asfaltico de Jiménez Centro calle Canfín,

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar la Moción.

AL SER LAS DIECINUEVE HORAS CON CINCUENTA Y OCHO MINUTOS SE LEVANTA LA SESIÓN

F-FREDDY HERNÁNDEZ MIRANDA	**F-GUILLERMO DELGADO OROZCO**
PRESIDENTE MUNICIPAL	**SECRETARIO MUNICIPAL**

C/c: SRS. REGIDORES, OTROS.
ARCH.