



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

ACTA MUNICIPAL

N°19 EXTRAORDINARIA. 09-03-2022

SESION EXTRAORDINARIA. N°19 DEL 09-03-2022, INICIADA A LAS 18:00 HORAS EN LA SALA DE SESIONES MUNICIPALES Y DE MANERA VIRTUAL, CON LA SIGUIENTE ASISTENCIA:

REGIDORES PROPIETARIOS

Juan Luis Gómez Gómez (Quien Preside)
Jonnathan García Chévez
Reinaldo Benavides Vargas
Luis Ángel Méndez Araya
Dennia Yaslyn Morales Grajal
José Antonio Bustos Martínez
Randall Torres Barrientos
Ovidio Vives Castro
Alfredo Calderón Alfaro

REGIDORES SUPLENTE

Bernardo Veach Davis
Osael Campos Bolaños
Jairo Antonio Ojeda Aburto
Flor Iveth Peraza Campos
Rosbil Danier Arguello Badilla
Rita Marcelly Umaña Valverde
Marilú Ballesteros Cruz
Yoseline Rocío Abarca Torres
Hilda Zamora Arias

SÍNDICOS PROPIETARIOS

Gabriela Madrigal González
Greivin Bonilla Sánchez
Sandra Umaña López
Carmen Sánchez Navarro
José A. Chavarría Villarreal
Javier Jiménez Villalobos
Alejandra Sancho Bravo

SÍNDICOS SUPLENTE

Johanna Flores Rosales
José Luis Díaz Valverde
Keylor Andrey Campos Mora
Shirley Murillo Flores
Ana Rita Rodríguez Jiménez
Jorge Humberto González Calderón

Licda. Magally Venegas Vargas

Secretaria Municipal

Lic. Manuel Hernández Rivera

Alcalde Municipal



ORDEN DEL DÍA

Acuerdos	Artículos	Puntos a tratar
432	I	Minuto de Silencio
433	II	“Discusión y aprobación del Informe de Labores 2021”.
434 - al - 455	III	Correspondencia

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el Orden del día.



ARTICULO I Atención al Público

ACUERDO N° 432

Moción de Orden presentada por la regidora propietaria Yaslyn Morales Grajal para alterar el Orden del Día e incluir en la agenda del Concejo: Punto I. Minuto de Silencio en memoria del señor Owen Teddy Cole Scarlett, diputado de la provincia de Limón en el período 1994-1998, Punto II. Discusión y aprobación del Informe de Labores 2021 y Punto III. Correspondencia.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar la Alteración del Orden del Día



ARTICULO II

“Discusión y aprobación del Informe de Labores 2021”.

ACUERDO N° 433

Se conoce nota suscrita por el Lic. Manuel Hernández Rivera, alcalde municipal, teléfono: 2711-1208, correo electrónico: manuel.hernandez@municpococi.go.cr, dice;

Oficio: DAMCM-0023-2021

Asunto: Informe de Labores 2021



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

263

PAGINA N°4

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022



Municipalidad de Pococí
Despacho del Alcalde
Teléfono: 2711-1208
manuel.hernandez@municipococi.go.cr



Guápiles, 25 de febrero del 2022
DAMCM-0023-2022

Sres.

Concejo Municipal de Pococí

Asunto: Informe de labores 2021

Mediante la presente me permito remitir el Informe de Labores 2021 de la Municipalidad de Pococí en cumplimiento de lo establecido en el artículo 17) inciso g) del Código Municipal que reza:

Artículo 17. - Corresponden a la persona titular de la alcaldía las siguientes atribuciones y obligaciones: g) Rendir cuentas a los vecinos del cantón, mediante un informe de labores ante el Concejo Municipal, para ser discutido y aprobado en la primera quincena de marzo de cada año. Dicho informe debe incluir los resultados de la aplicación de las políticas para la igualdad y la equidad de género.

Agradezco el apoyo brindando por este Concejo Municipal en este periodo y se sugiere acordar una sesión extraordinaria previa a la fecha establecida por el artículo antes mencionado para realizar la discusión y aprobación del informe entregado.

Este informe además es público y se puede descargar en el siguiente enlace:

<https://drive.google.com/file/d/1imxICKQIFRkrMShYHFvzmQMIMM3JY11A/view?usp=sharing>

Se despide,

Lic. Manuel Hernández Rivera
Alcalde



udad de Pococí

ETARIA

las Madriga

2022

30 x 40

Sitio Web: municipococi.go.cr / Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

264

PAGINA N°5

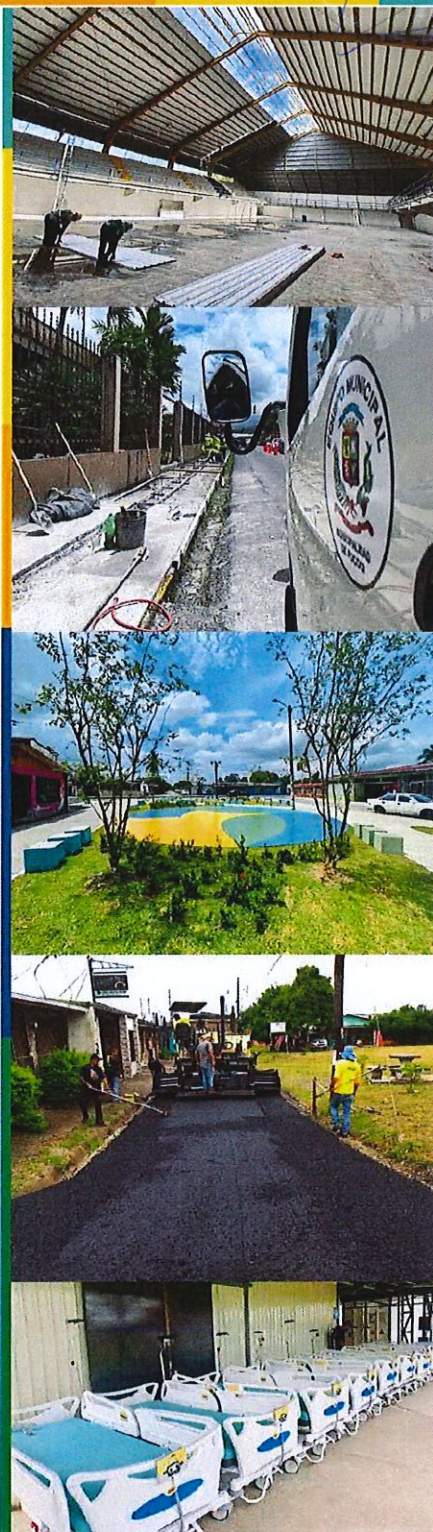
ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022



INFORME DE LABORES

**Periodo 2021
Administración
Hernández Rivera**



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

265

PAGINA N°6

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Dedicatoria especial

A nuestro amigo

Carlos Hernández Hernández.

El año 2021 fue sin duda un año difícil para nuestro cantón y para todo el equipo municipal tras sufrir la dolorosa pérdida de un ser humano tan extraordinario como lo era el Licenciado Carlos Hernández Hernández, jefe de nuestra dirección jurídica.

Carlitos, como le llamábamos todos de manera cariñosa, era un hijo de este cantón y hasta el último momento luchó y trabajó para sacar adelante a su querido Pococi; quienes le conocían saben que su mayor satisfacción era ver como se ejecutaban proyectos en las comunidades.

Carlitos nos dejó muy pronto, pero en nuestra memoria queda la tenacidad y la entrega con la que siempre realizó su trabajo, fue un ejemplo de vida porque con gran esfuerzo se convirtió en un profesional admirado de nuestro cantón, ese conocimiento siempre lo compartió dando clases y enseñándole a cientos de personas con gran carisma.

En honor a su memoria, hoy queremos dedicarle a Carlitos este informe de labores porque muchos de nuestros logros y gestiones durante este 2021 estuvieron acompañadas de su guía, de su visión y de sus consejos.

A toda su familia nuestro agradecimiento por permitirnos compartir la vida con este gran ser humano; lo seguimos extrañando convencidos de que desde el cielo nos sigue acompañando en nuestras labores.

¡Gracias Carlitos por servirle a Pococi!

Un abrazo hasta el cielo.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

266

PAGINA N°7

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Lic. Manuel Hernández Rivera
Mensaje del Alcalde al cantón de Pococi



Saludos cordiales,

Hemos concluido un año que ha sido un desafío enorme para la institucionalidad y para las familias de nuestro país, el 2021 los hemos afrontado juntos frente a los retos de esta pandemia, pero gracias a Dios y al esfuerzo de muchos y muchas personas, hemos realizado una labor ardua que hoy queremos compartir a través de este documento.

En primera instancia quiero destacar el esfuerzo extraordinario de los colaboradores y las colaboradoras municipales quienes desde cada área han realizado una labor ejemplar, gracias a ellos y ellas tenemos una institución financieramente sólida, con niveles de ejecución que superan el 83% para este 2021 y con proyectos e inversiones culminadas en los 7 distritos del cantón.

Quiero destacar que hemos hecho un esfuerzo institucional para no promover aumentos en cobros de tasas o impuestos en estos dos años, al contrario, nuestros esfuerzos han ido encaminados en promover condonaciones para apoyar y ayudar a los contribuyentes.

A nuestros vicealcaldes, Yamileth Hidalgo Arias y Giovanni Rivera Picado, gracias por trabajar a mi lado desde el primer día y formar un equipo de trabajo digno para nuestro cantón. Al honorable Concejo Municipal mi reconocimiento por dejar de lado cualquier bandera partidaria y hacer un trabajo valiente de manera conjunta, gracias a su apoyo nos hemos podido encaminar en una senda de desarrollo para llegar a comunidades donde antes no se atendían sus necesidades.

Pero especialmente, quiero agradecerle a cada uno de nuestros contribuyentes, es un honor sentir el apoyo y la confianza que nos han brindado desde que iniciamos labores y en este 2021 hemos podido responderles a muchos de ustedes con proyectos importantes; estoy seguro de que durante los periodos siguientes seguiremos trabajando de la mejor manera para devolverles esa confianza con gratitud y esfuerzo, nuestro Pococi Fluye.

¡Que Dios les bendiga!

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

267

PAGINA N°8

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



MSc. Yamileth Hidalgo Arias
MSc. Giovanni Rivera Picado
Mensaje de las Vicealcaldías al cantón de Pococi



Un enorme saludo a todos y cada uno de los munícipes del cantón, a la vez agradecemos a Dios por darnos la oportunidad de servirles trabajando por nuestro cantón.

Consideramos que nuestra gestión ha sido exitosa y lo seguirá siendo, pero para que esto sea así, se debe destacar la gran labor de Don Manuel, inteligente y gran estratega para gestionar; por otra parte, todos y cada uno de los trabajadores municipales, desde los diferentes departamentos, realizan una labor increíble, con gran profesionalismo, dedicación y trabajo arduo.

Sabemos que faltan muchos proyectos por realizar y muchos problemas comunales por resolver, pero poco a poco vamos apoyando las comunidades y tratamos de ayudar lo más que podemos.

Se han realizado convenios que impactan positivamente el desarrollo del cantón, así se han realizado asfaltados en coordinación con MOPT – BID, CORBANA, CONAVI, INDER. Se ha dado un gran apoyo a la CCSS en la gestión por la construcción de las Áreas de Salud de Cariari y Guápiles

Se coordina con La Escuela de Agricultura (EARTH) para apoyar un proyecto turístico en el cantón, específicamente en CARICAO de La Esperanza de Cariari.

Damos el debido respaldo a don Manuel Hernández Rivera, en toda su gestión, lo que permite avanzar juntos por los mismos objetivos.

Finalmente agradecemos a los señores Regidores y a la Señora Regidora, por creer en la gestión de don Manuel, ya que la mayoría de ellos se han comprometido por el desarrollo del cantón sin mirar colores políticos.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

268

PAGINA N°9

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Concejo Municipal Integración 2020-2024



Juan Luis Gómez Gómez – **Presidente Municipal**
Yaslyn Morales Grajal - **Vicepresidenta Municipal**

Regidurías Propietarios

Jonathan García Chévez
Reinaldo Benavides Vargas
Luis Ángel Méndez Araya
José Antonio Bustos Martínez
Randall Torres Barrientos
Ovidio Vives Castro
Alfredo Calderón Alfaro

Regidurías Suplentes

Bernardo Antonio Veach Davis
Osael Campos Bolaños
Jairo Antonio Ojeda Aburto
Flor Iveth Peraza Campos
Rita Marcelly Umaña Valverde
Marilú Ballesterero Cruz
Yoseline Rocío Abarca Torres
Hilda Zamora Arias
Rosbill Danier Argüello Badilla

Síndicos y Síndicas

Guápiles: Gabriela Madrigal González
Jiménez: Greivin Bonilla Sánchez y Johanna Flores Rosales
Rita: Carmen Sánchez Navarro y Keylor Andrey Campos Mora
Roxana: Alejandra Sancho Bravo y Jorge Humberto González Calderón
Cariri: José Alexis Chavarría Villarreal y Shirley Murillo Flores
Colorado: Javier Jiménez Villalobos y Ana Rita Rodríguez Jiménez
La Colonia: Sandra Umaña López y José Luis Díaz Valverde



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

269

PAGINA N°10

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Introducción

Este documento se elabora en atención a lo dispuesto por el Código Municipal en su artículo 17, inciso g) que tiene como finalidad que el titular de la Alcaldía rinda cuentas a la ciudadanía del cantón mediante un informe de labores que debe ser presentado cada año en el mes de marzo.

El principio de rendición de cuentas se ha constituido como elemento garante y fiscalizador del trabajo realizado por los representantes populares y que para nuestro cantón representa además una vitrina importante de cohesión y unión en torno al desarrollo comunal.

El presente informe de labores recalca las obras, proyectos y gestiones realizadas durante el periodo 2021 desde el gobierno local abarcando las diversas áreas de acción municipales, así como aquellos esfuerzos interinstitucionales que marcaron este año que recién despedimos.

Este informe se robustece gracias a la gestión municipal para la continuidad en la ejecución de proyectos de alto impacto, la implementación de modelos de obras comunales realizadas junto con Asociaciones de Desarrollo o Comités Comunales, así como la gestión ante instituciones estatales para la obtención de recursos de inversión.

De cara al 2022, este informe nos permite evaluar aquellas fortalezas de la institución, pero además nos permite identificar también las necesidades pendientes de resolver en muchas comunidades que merecen nuestra atención y para las que se deben redoblar esfuerzos.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

270

PAGINA N°11

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



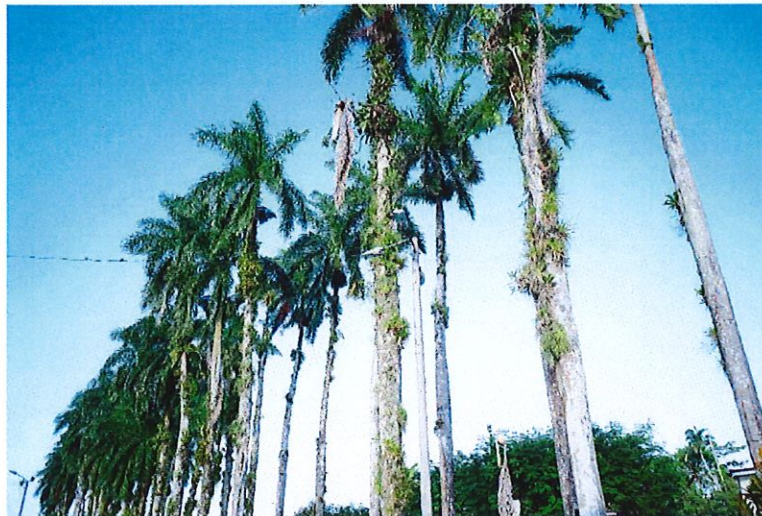
Objetivos

Objetivo general

- Exponer a la ciudadanía del cantón de Pococi los resultados, gestiones y proyectos realizados durante el periodo 2021 para que se visualicen las inversiones ejecutadas gracias al aporte de los contribuyentes.

Objetivos específicos

- Fomentar un ejercicio de rendición de cuentas activo mediante la comunicación oportuna a las autoridades municipales y ciudadanía del cantón de Pococi.
- Impulsar procesos de difusión de los proyectos y obras ejecutadas para incentivar el apoyo de los contribuyentes en la toma de decisiones, fiscalización y ejecución de obras.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

271

PAGINA N°12

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera

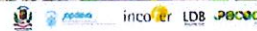
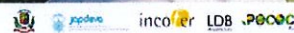


Informe de labores 2021

El documento "Informe de Labores 2021" que se presenta a continuación contiene de manera amplia y detallada las diferentes gestiones que durante este año fueron realizadas, no obstante, desde la Alcaldía y previo al detalle que se aporta por cada unidad municipal, es relevante destacar diversas gestiones u obras que también forman parte de los avances obtenidos en este periodo y se proceden a enunciar.

Avenida Pococí

El pasado 02 de septiembre del 2021 se llevó a cabo la firma del convenio de cooperación entre la Municipalidad de Pococí y JAPDEVA para de lo que será el Proyecto Avenida Pococí que representa un aporte aproximado por parte del canon de JAPDEVA de 1.000 millones de colones para el financiamiento de la primera etapa de la obra.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°13

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

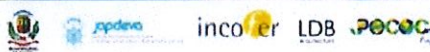
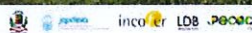
272

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Avenida Pococi es fruto de una labor mancomunada entre Municipalidad, empresa privada, JAPDEVA, INCOFER, con el apoyo de la Segunda Vicepresidencia de la República y diputadas de la provincia de Limón. Este concepto promueve la transformación de lo que hoy conocemos como Bulevar de Guápiles y tiene como objetivo mejorar el ordenamiento territorial, la imagen y la movilidad urbana a través de la construcción de infraestructura moderna y segura.

Desde entonces la Municipalidad de Pococi y JAPDEVA trabajan de manera conjunta para avanzar con el traslado de los recursos que nos permitan en un tiempo prudencial iniciar los procesos de contratación para la ejecución de las obras. Más adelante en el presente informe se detalla el estado de las gestiones, así como del diseño final de la obra.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

273

PAGINA N°14

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Convenio de cooperación con CORBANA:

Asfaltado Campo Dos-Llano Bonito

El pasado 11 de marzo del 2021 se llevó a cabo la firma del convenio específico de cooperación para transferencia de fondos para el proyecto: Mejoramiento de la superficie de ruedo del camino C7-02-025 entre Campo Dos y Llano Bonito, suscrito entre la Municipalidad de Pococi y Corporación Bananera Nacional (CORBANA) para el que la Junta Directiva aprobó un aporte de \$209.457.500,00 con una contrapartida municipal por un monto aproximado de \$135.000.000,00.

Desde la Alcaldía se ha dado seguimiento a la gestión y firma del convenio, así como de la obtención de los recursos necesarios para el inicio de la obra, gracias al apoyo de CORBANA, el Concejo Municipal, la comunidad y la labor de la Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal las obras dieron inicio tras la adjudicación de la Licitación Abreviada 2021LA-000032-0032000702 "Mejoramiento superficie de Ruedo Camino 7-02-025 Entre Campo 2-Llano Bonito" en octubre del 2021.

Este proyecto es posible también gracias a las gestiones realizadas por este gobierno local ante RECOPE para la donación de asfalto y emulsión asfáltica como parte del programa "Caminos para el Desarrollo", donación que fue autorizada por RECOPE el pasado mes de agosto del 2021 y que permitirá la ejecución de una obra de primer nivel en estos 2.5 kilómetros a intervenir.

Gestiones Puente Río Tortuguero, Ruta Nacional 247

Desde la Alcaldía y con el apoyo de los despachos de las diputadas Yorleny León y Marulin Azofeifa se han venido realizando diversas gestiones para que el Ministerio de Obras Públicas avance con la pronta intervención del puente sobre el Río Tortuguero en la entrada a Cariari sobre la Ruta Nacional 247.

Dichas gestiones van encaminadas en la colocación inicial de un puente modular que permita la habilitación de una vía adicional mientras se avance con el proyecto de sustitución de la vía existente.

Para este proyecto CONAVI presentó ante JAPDEVA el proyecto "Nuevo Puente sobre Río Tortuguero en RN 247" para que mediante el canon se pueda financiar la inversión necesaria para la construcción de esta obra. La Municipalidad ha manifestado el apoyo a esta solicitud y colabora de manera activa con el avance de la gestión.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

274

PAGINA N°15

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Desde la Alcaldía se continúa dando seguimiento a este tema que es prioritario y para el que se está generando la presión necesaria ante las autoridades competentes para que cuanto antes se puedan mejorar las condiciones de ingreso al distrito de Cariari.

Proyecto de intervención de Rutas Nacionales 247, 249 y 814

Como parte de los proyectos presentados ante JAPDEVA para ser financiados mediante el canon, la Municipalidad de Pococi en un trabajo conjunto con CONAVI presentó el proyecto "Mejoramiento de la superficie de rueda de la red vial en lastre de la ruta 249 sección 70616 y sección 70617, ruta 247 sección 70513 y sección 70514 y ruta 814 sección 70670".

Si bien la atención y mantenimiento de estas tres rutas nacionales compete al CONAVI, la Municipalidad de Pococi consciente de la necesidad de su mejoramiento por el alto impacto a nivel comercial, de tránsito y turístico que representan, ha realizado las gestiones para que de manera conjunta (Municipalidad-JAPDEVA-CONAVI) se pueda llevar a cabo la intervención y mejoramiento de ellas gracias a convenios de cooperación.

Durante el periodo 2021 se han presentado ante JAPDEVA los requisitos necesarios para contar con el aporte del canon y se ha dado seguimiento técnico a los requerimientos que un proyecto de este calibre precisa, para el inicio del 2022 se espera poder contar con un escenario más certero de las inversiones y aportes de las partes para la firma de los convenios.

Estudio de Situación Organizacional Municipal

Este 2021 la administración municipal, con el apoyo del Concejo Municipal, inició un proceso de estudio para lograr llevar a cabo una reestructuración interna que permitiera la sostenibilidad de los servicios ofrecidos por el gobierno local y que además velara por un uso eficiente de los recursos económicos.

Así mediante la contratación 2021CD-000019-0032000702 se contó con la asesoría del Lic. Víctor Sánchez Barrantes que junto al departamento de Recursos Humanos lideraron un proceso de diagnóstico de la situación organizacional de la institución y de su sostenibilidad.

A partir de dicho proceso, se realizó este análisis profundo de las diversas áreas y unidades con el fin de obtener productos actualizados para un manual básico de organización acorde a las necesidades del cantón.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

275

PAGINA N°16

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera

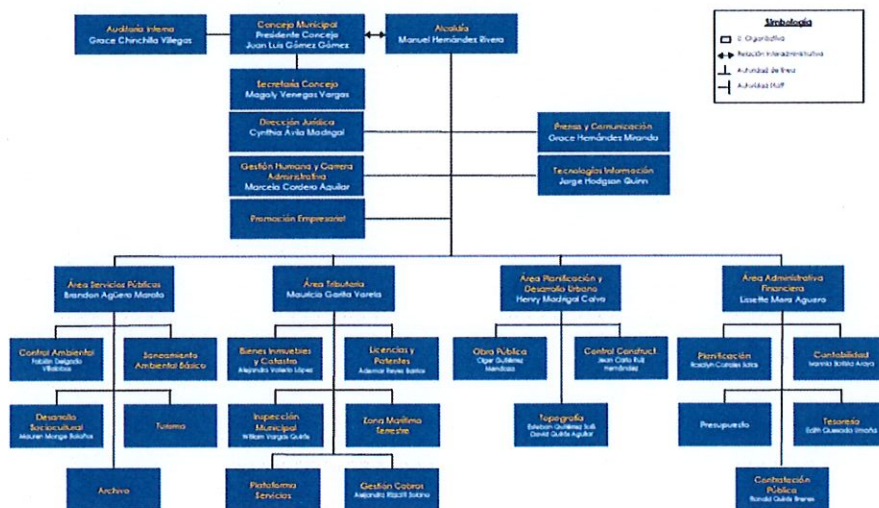


Sumado a este esfuerzo, el Concejo Municipal autorizó, mediante acuerdo 935 del 08 de junio del 2021, para que la administración municipal utilizara el mecanismo de movilidad laboral como medio para alivianar la presión sobre las finanzas municipales y que se facilitara el proceso de reordenamiento. Esta oportunidad representó un avance positivo permitiendo que 12 funcionarios se acogieran a este proceso según los alcances del acuerdo citado.

Como parte del proceso continuo de mejora, se siguió trabajando con la asesoría obtenida y el departamento de Recursos Humanos, para la construcción de un modelo de evaluación de desempeño acorde a los requerimientos actuales que será aplicado para el periodo 2022 junto con la nueva composición municipal que se detallará en el organigrama adjunto.

Este proceso no fue fácil puesto que se requirió del compromiso de todos los colaboradores municipales para evaluar de manera objetiva el trabajo de la institución, era necesario el reordenamiento para no sólo fomentar una reducción de la planilla existente, sino también para mejorar el alcance de las gestiones de cada proceso de cara al crecimiento de una institución como la nuestra.

Nuevo organigrama municipal para el periodo 2022



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

276

PAGINA N°17

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



100% compras mediante plataforma SICOP

Para el cierre del año 2020 se comunicó oficialmente que la Municipalidad de Pococí iniciaría sus procesos de compra a través del Sistema Integrado de Compras Públicas (SICOP) luego de un proceso de capacitación interno que nos permitiera cumplir a cabalidad con lo estipulado por la normativa vigente.

De manera exitosa, este 2021, podemos decir que el 100% de los procesos de contratación y compra pública fueron tramitados mediante esta plataforma de acceso abierto de tal manera que la ciudadanía tiene la oportunidad de informarse constantemente de la inversión que realiza el gobierno local con sus ingresos.

Cantidad de procesos realizados en el 2021 mediante SICOP

Tipos de procesos electrónicos por Institución

Institución	Municipalidad de Pococí		Buscar	Reiniciar
*Fecha de publicación	01/01/2021	- 31/12/2021	Consultar	

Institución	LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL	LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL	LICITACIÓN ABREVIADA	PROCEDIMIENTO POR PRINCIPIO	CONTRATACIÓN DIRECTA	CONTRATACIÓN ESPECIAL	REMATE	Total
Municipalidad de Pococí	0	0	44	0	190	0	0	234
Total	0	0	44	0	190	0	0	234

1 resultados

1 resultados

Fuente: SICOP

Cabe destacar la labor del Departamento de Proveeduría Municipal por el reto asumido para la incorporación y uso de esta plataforma, así como de la colaboración de la Administración Financiera y Hacienda Municipal en la gestión de los roles y capacitación del personal municipal.

Pococí Ayuda: Aporte al Hospital de Guápiles

En el mes de mayo del 2021 la pandemia por COVID-19 elevó el nivel de atención que requería la población del cantón de Pococí a través del Hospital de Guápiles provocando en él una situación compleja ante la capacidad limitada que tenía el centro médico.

Ante tal necesidad y de cara a una situación tan apremiante, fuerzas vivas del cantón como la Municipalidad, Comité Municipal de Emergencias de Pococí, la Asociación para el Continuo Desarrollo del Hospital de Guápiles, las divisiones del Grupo Colono, la Cámara

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

277

PAGINA N°18

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



de Comercio de Pococí, Empresarios Guapileños S.A. y la Dirección Médica del Hospital de Guápiles unieron esfuerzos para lanzar la campaña Pococí Ayuda.

Gracias al diseño y cooperación de Diwal Agencia de Publicidad, Pococí Ayuda se convirtió en una estrategia exitosa que buscaba la cooperación ciudadana y comercial para equipar la unidad de COVID-19 del Hospital de Guápiles aumentando su capacidad de atención con una meta estimada de 120 millones de colones por recaudar.

La Municipalidad de Pococí, gracias al aporte de los contribuyentes, pudo realizar la donación de 9 camas hospitalarias (3 camas hospitalarias eléctricas y 6 camas hospitalarias hidráulicas) y de 2 monitores de signos vitales para una inversión de 34.5 millones de colones.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

278

PAGINA N°19

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Lanzamiento Marca "Pococí Fluye"

El 24 de febrero del 2021, y luego de un proceso de construcción y trabajo de años, la Municipalidad de Pococí pudo presentar ante el país y al mundo su marca cantón "Pococí Fluye" siendo un evento de alta trascendencia nacional por su alta difusión y seguimiento a través de los diversos medios de comunicación.

Junto al lanzamiento oficial se realizó la presentación de un video promocional del cantón que muestra de manera intensa y detallada las virtudes de Pococí y el nacimiento de esta nueva distinción que tiene como objetivo brindarles a los habitantes un nuevo sentido de pertenencia.

Tras 52 semanas de su lanzamiento, el video promocional "Pococí Fluye" cuenta con más de 49.700 reproducciones y ha sido presentado en diversas actividades y exposiciones en las que nuestro cantón ha sido partícipe.

Durante este 2021 se ha trabajado en la implementación de la nueva marca a lo interno del gobierno local, así como en el uso y aprovechamiento por parte de nuestros embajadores para la promoción de nuestra zona.



Proyectos de ley: Reducción cobro de impuesto a rótulos y terreno para zona agroindustrial en Pococí.

Gracias al aporte de los despachos legislativos, se ha dado seguimiento a diversos proyectos de ley en los que hemos sido partícipes tanto en su construcción como en su presentación.

Uno de ellos es el proyecto de ley 21.906 presentado por las diputadas Yorleny León y Marulín Azofeifa que tiene como finalidad reducir los montos de cobro por uso de rótulos, anuncios y vallas del cantón de Pococí.

Este proyecto de ley obedece a un trabajo conjunto entre los despachos de las diputadas León y Azofeifa, colaboradores municipales, Concejo Municipal, Cámara de Comercio de Pococí y comerciantes afines a la actividad de rotulación del cantón.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

279

PAGINA N°20

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Con esta iniciativa se modifica el artículo 32 de la ley 8582 de impuestos del cantón de Pococí que actualmente establece un cobro brusco de un 50% del salario mínimo del manual de puestos municipal para los anuncios en paredes o vallas. Con esta futura ley se establece una nueva tabla de cobro mucho menos agresiva y reducida para no golpear a nuestro sector comercial con altos montos.

La iniciativa nos permitirá incluso variar el cobro anual a porcentajes mucho más accesibles y reducidos en comparación la ley vigente, se plantean cobros de apenas el 1% del salario mínimo por la instalación de anuncios en paredes que midan hasta 3 metros cuadrados y de un 6% para los anuncios de 3 a 10 metros cuadrados y así sucesivamente.

De la misma manera se propone una variación por tamaño para el caso de las vallas que antes se tasaban sobre un único porcentaje del 50% del salario mínimo, ahora estarán sujetas a un cobro según el tamaño permitiendo una reducción importante del monto.

Otra de las iniciativas de ley en la que hemos trabajado de manera conjunta es el expediente 22.536 "Ley para la desafectación, segregación y donación de inmueble a la Municipalidad de Pococí para el desarrollo de un Parque Agroindustrial que genere oportunidades de empleabilidad" en el terreno conocido como Finca Experimental Los Diamantes.

Este proyecto fue presentado por la Diputada Yorleny León Marchena y fue elaborado gracias al apoyo de su despacho y el trabajo de la Asociación Coalición Costarricense de Iniciativas de Desarrollo (CINDE) y la Municipalidad de Pococí.

Con este proyecto se pretende autorizar la donación por parte del Ministerio de Agricultura y Ganadería de 10 hectáreas del terreno de Finca Experimental Los Diamantes para que la Municipalidad pueda llevar a cabo alianzas público-privadas para desarrollar un área agroindustrial que atraiga inversión nacional y extranjera a la zona.

Mediante estos convenios o contratos bajo alianzas público-privadas deberán establecerse los mecanismos legales a través de los cuales se permitirá que, en las áreas dentro del parque desarrollado destinadas a tales efectos, bajo un modelo de promoción e incentivo no fiscal, se instalen empresas nacionales o extranjeras que garanticen la empleabilidad de un porcentaje de al menos el 40% de la población del cantón y las áreas aledañas a Pococí.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

280

PAGINA N°21

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Coordinación proyectos con la II Vicepresidencia de la República

Gracias a una labor mancomunada con el despacho del Segundo Vicepresidente de la República, Sr. Marvin Rodríguez Cordero, desde la Municipalidad de Pococi se ha acompañado el desarrollo de proyectos de impacto para el cantón.

Esta labor ha permitido el inicio de obras de la construcción la nueva Área de Salud de Carlarí de la Caja Costarricense del Seguro Social en un espacio total de 6.712 m2 para la atención aproximada de 70 mil personas con una inversión de 9.678 millones de colones. El gobierno local le ha dado seguimiento a este proyecto e incluso ha colaborado con obras complementarias como los accesos y caminos hacia la zona de construcción.

También se han realizados acciones conjuntas para el avance de los proyectos de construcción del Área de Salud de Guápiles y la Delegación Policial del Ministerio de Seguridad Pública en Guápiles que se construirán a futuro en los terrenos de la Finca Experimental Diamantes gracias a una gestión de donación realizada ante el Ministerio de Agricultura y Ganadería.

Convenios INDER para intervención de caminos

Gracias al trabajo conjunto con el INDER, Municipalidad de Guácimo, Despacho de la Diputada Marulín Azofeifa, Concejo Municipal y equipo técnico de nuestro gobierno local hemos presentado propuestas de convenios para realizar proyectos conjuntos entre el INDER y las Municipalidades para la intervención de rutas de nuestros cantones que requieren de una inversión importante.

Entre los proyectos en los que hemos estado trabajando en este equipo multidisciplinario está la propuesta de convenios para la construcción de puente sobre Río Agriportica para el que hemos proporcionado los estudios técnicos respectivos, así como el proyecto de asfaltado del camino de Sector 9 Ticabán entre las rutas 817 y 249, proyecto de intervención del camino Suerre hasta límite cantonal del Distrito de Jiménez.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

281

PAGINA N°22

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Gestión Financiera

Se presenta el informe de evaluación de la gestión institucional correspondiente al plan operativo anual y al ejercicio presupuestario del año 2021, tanto en lo alcanzado con los recursos del ejercicio ordinario, como en los documentos presupuestarios extraordinarios, confeccionados dentro del ejercicio económico indicado.

Para el análisis de la ejecución presupuestaria 2021 en curso, se detalla más adelante los egresos presupuestados versus los egresos reales, utilizando de forma gráfica la estructura de estándar de los programas: Programa I Administración General, Programa II Servicios Comunitarios, Programa III Inversiones y Programa IV Partidas Específicas.

Análisis del desempeño institucional y programático

Mediante el análisis del desempeño institucional y programático se evidencia el avance general en las metas propuestas para este periodo 2021, pero cabe indicar que el éxito de este proceso radica en seguir trabajando mediante la vinculación de los planes existentes, con ellos reservar los recursos pertinentes en la priorización establecida, así las cosas, se pueden ir estableciendo mejoras en las metas y objetivos propuestos en dicho plan.

En lo referente al programa 1, las metas propuestas de mayor relevancia establecidas dentro de las necesidades tanto económicas como sociales, se lleva a cabo mediante las diferentes transferencias manteniendo un avance significativo de un 93% para el cierre de periodo, para un general de este del 60%.

Programa II, para lo correspondiente al entorno económico, social y ambiental se evidencia metas cumplidas consiente y relativamente solventes para contribuir al desarrollo del cantón como por ejemplo el tratamiento de residuos de un 100% cumpliendo con lo programado para el cierre 2021.

En el programa III y IV, referente a inversiones y partidas específicas según orden en términos generales tenemos un 55% de avance en metas, como por ejemplo proyectos de infraestructura necesarios para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos de este cantón,

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



además considerar que se ha visto un avance satisfactorio en el programa IV, donde la ejecución de metas de manera general es de un 20 %.

En general, se evidencia un avance significativo en las metas al cierre del semestre 2021 pero no así un 100% de lo programado, entre los avances más exponenciales podemos citar los relacionados a la operatividad de la institución. En este sentido debemos doblar esfuerzos en lo referentes a los proyectos establecidos en el programa II, III y IV.

1. Partidas Específicas:

Para este programa se puede indicar según los datos facilitados a este departamento, se observa una mejor proyección para concluir obras de destino específico, no así cabe indicar que aún falta establecer mecanismos eficientes para fiscalización y seguimientos de los proyectos establecidos en este apartado.

2. Ejecución baja del gasto relacionado a metas según lo programado para el semestre:

Se evidencia los esfuerzos realizados y con ello el avance en las metas establecidas, pero aún no se cumple al 100% con lo estipulado en la matriz de planificación y por ende se deben redoblar esfuerzos en las metas del Plan Anual Operativo para alcanzar lo programado semestralmente y cierre de período.

Resultados de la ejecución Ingresos

Con la finalidad de brindar un panorama de mayor amplitud que refleje el comportamiento de los ingresos tributarios a través del tiempo, se contemplan en este documento los datos estadísticos que se han presentado en la corporación municipal durante el periodo 2016-2021, donde se pueden observar las variaciones en los porcentajes en su mayoría con efectos positivos y un análisis profundo de estos datos.

Es importante observar los diferentes comportamientos de las cifras que se señalan con respecto al año anterior, no obstante, se deben tener presente varios aspectos particulares para el quinquenio examinado en este informe:

1. La ejecución presupuestaria para el periodo 2021 se denota cercana al 112.37%, lo que representa un incremento cercano al 2% en relación con la meta del periodo anterior, dato que es muy alentador pese a los tiempos complejos que se viven y demuestra que

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

283

PAGINA N°24

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



este gobierno local ha realizado los esfuerzos necesarios para mantener estables sus finanzas con el apoyo de nuestros contribuyentes.

2. Bajo el panorama descrito, se puede observar que la proyección realizada para el año 2021 y la decisión de mantener metas muy similares al ejercicio económico 2020, como una medida ante los riesgos e incertidumbre fue acertada y se obtiene como resultado final que se logró superar la meta global en un 12.37%.

3. Bajo la experiencia del año 2020 y sobre los resultados obtenidos, en ese periodo, se estimó para el periodo 2021 una proyección muy ajustada, considerando los índices de crecimiento, inflación y desempleo proyectados por los organismos nacionales e internacionales, persistiendo un estilo conservador en el manejo de las finanzas para no crear brechas que generen una presión en el flujo de efectivo del municipio.

De acuerdo con la siguiente tabla, se puede observar para el periodo 2021 comparado con el año 2020, un crecimiento en términos reales de aproximadamente un 7.22%, lo que significa la suma de \$899.623.841,36 (Ochocientos noventa y nueve millones, seiscientos veintitrés mil ochocientos cuarenta y uno con 36/100) en términos globales de los ingresos.

En ese sentido, tal como se determina de manera sencilla en la siguiente secuencia de datos, se inicia una etapa de recuperación de los ingresos en cuanto a su ejecución real y además como su propia presupuestación relacionada con las metas retoma nuevamente una tendencia al alza.

Según los datos se pasa de obtener porcentajes entre el 80 y 90% a superar las estimaciones y establecer nuevos montos como metas alcanzadas, dentro de incertidumbre que se vive en cuanto a los efectos de la economía en los ingresos fiscales a nivel general.

Histórico de Ingresos			
Año	Ingresos Presupuestados	Ingresos Reales	Ejecución
2016	10,255,684,818.61	8,980,602,352.29	87.57%
2017	11,287,043,000.14	9,366,223,552.58	82.98%
2018	12,817,339,187.02	10,980,417,240.17	85.67%
2019	12,052,480,715.53	11,803,629,015.66	97.94%
2020	11,685,961,462.95	12,457,040,815.14	106.60%
2021	11,886,852,006.20	13,356,664,656.50	112.37%

Fuente: Auxiliares de Hacienda Municipal-2021

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

284

PAGINA N°25

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Gráficamente se puede observar la evolución que han mostrado tanto los ingresos presupuestados como los reales en la siguiente figura que comprende el periodo evaluado:



Fuente: Unidad de Contabilidad

Composición de los ingresos:

En relación con el análisis de composición de los ingresos reales para el año 2021, está determinado por los siguientes rubros: Ingresos corrientes un 56.49%, ingresos de capital un 21.40% y recursos por financiamiento, Superávit libre y específico un 22.11%, tal como se aprecia en la siguiente tabla:

Tipo de ingreso	Presupuestado	Real	% de participación
Ingreso corriente	€6.254.578.962,95	€7.545.510.155,85	56,49%
Ingreso de Capital	€2.831.494.589,58	€2.858.175.205,67	21,40%
Financiamiento y Superávit	€2.800.778.453,67	€2.616.901.303,83	22,11%
Total	€11.886.852.006,20	€13.356.664.656,50	100.00%

Fuente: Informes de ejecución 2021.

La Administración Tributaria Municipal se convierte en un eje fundamental para la institución pues tiene como objeto lograr al máximo el cumplimiento voluntario de los deberes y obligaciones fiscales de los contribuyentes del cantón tratando de cerrar todas las brechas de incumplimiento que existen en materia tributaria.

En la actualidad la Administración Tributaria cuenta con normativa actualizada, que ha permitido generar las acciones necesarias en la gestión y la recaudación de tributos municipales, la actualización tarifaria ejecutada anualmente, facilidades en arreglos de

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

285

PAGINA N°26

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



pago, descuentos por pronto pago, convenios con entidades financieras que agilicen la recaudación, mejores alternativas de pagos electrónicos por medio del propio sitio web, son acciones que han incidido de forma directa en los resultados.

Para el 2021 se tienen resultados globales satisfactorios con respecto a las metas propuestas tomando, considerando que se atraviesan momentos a nivel social, económico y sanitarios de mucha incertidumbre. No obstante, el alcance de las metas y resultados tanto en términos cuantitativos como cualitativos, demuestran un trabajo en la dirección correcta, así como una respuesta digna de resaltar por parte de los contribuyentes del cantón de Pococi.

Las herramientas de respaldo técnico y jurídico requeridas para el alcance de los objetivos son un insumo relevante para garantizar de esta manera no solo la equidad horizontal, sino vertical para suplir de recursos a la Municipalidad. En este sentido se detallan proyectos y actividades que se gestionaron durante el año en cuestión:

- Proyecto de cobro móvil: se adquirieron unos equipos con los que se espera este 2022, realizar giras para acercar ciertos servicios a diferentes comunidades. Este proyecto no se pudo desarrollar del todo en el mismo año por las diversas restricciones sanitarias, pero los activos ya se encuentran debidamente configurados para el inicio de esta estrategia.
- Cobro por medio de Correos de Costa Rica: se desarrolló un plan piloto de notificaciones de cobro, en casos fuera del cantón o de difícil ubicación de lo que se obtuvo resultado una recuperación cercana a los 50 millones con una inversión de 2 millones de colones. Así mismo, se gestionó una gran cantidad de notificaciones que están en proceso de evaluación.
- Identificación de sujetos con interés fiscal: el programa de avalúos se continuó como todos los años, en esta oportunidad bajo criterios específicos de capacidad económica y bajo el interés fiscal que se persigue en bienes inmuebles.
- Actualización de bloques análogos y digitalización del mosaico catastral: para el año 2021, este proceso se realizó en el distrito de Roxana, con resultados muy positivos y con los insumos confeccionados se realizarán actividades subsecuentes con incidencia tributaria.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

286

PAGINA N°27

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Ingresos tributarios

Impuesto de Bienes Inmuebles:

La meta presupuestada para el año 2021, en este rubro consideró la suma de ₡1.850.000.000,00 (mil ochocientos cincuenta millones con 00/100), finalizando el periodo con una recaudación de ₡2.463.862.696,21 (dos mil cuatrocientos sesenta y tres millones, ochocientos sesenta y dos mil, seiscientos noventa y seis con 21/100), superando la meta propuesta, este comportamiento es positivo para el panorama de los ingresos tributarios, tomando en cuenta las consecuencias de la pandemia sobre la economía.

Comparado con el periodo anterior, se observa un incremento del 11.83%, sobre la recaudación real lo que en términos nominales representa 260 millones de colones por encima del periodo anterior.

La representación gráfica del rendimiento de este tributo se refleja a continuación en la siguiente figura, donde claramente se observa el crecimiento sostenido del impuesto a través del tiempo y con una gran evolución para el año que se analiza en este informe:



Fuente: Liquidación 2021

Dentro de este mismo tributo, se describen a continuación algunas de las actividades desarrolladas para el periodo 2021 en materia de Valoración, mismas que siguen impactando cada año la recaudación por este concepto, pues conforman la base imponible:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

287

PAGINA N°28

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



- Se recibieron un total de 8.125 declaraciones, superando lo registrado en el periodo anterior por este concepto que fue de 6.243 (se supera en un 30%).
- Se recibieron 26 declaraciones para fiscalizar.
- Actualización de la base de datos se realizaron 3.368 movimientos de valor actualizado.
- Se ejecutaron 11.519 movimientos que generaron cargo de impuesto de bienes inmuebles para el periodo 2022, el monto resultado de dichos cargos fue de \$350.890.317,80 (trescientos cincuenta millones, ochocientos noventa mil, trescientos diecisiete con 80/100) de los cuales se destacan un 65.48% que corresponde a declaraciones de contribuyentes, avalúos un 5.99%, tablas de cambio de valor por registro por 10.53% y terreno más construcciones un 10.23%, entre las más relevantes.

Dentro de este esquema es relevante considerar que el rubro de actualización de declaración voluntaria representa un 65.48 %, que se estima en un aproximado de \$229 millones en impuesto de bienes inmuebles para el periodo 2022.

Proceso de exoneración especial:

La fiscalización del régimen especial de exoneración se lleva a cabo desde el año 2015, dicho proceso consiste en la fiscalización de exoneraciones por régimen especial, establecido en el ley No. 7575 "ley Forestal" y ley N° 7779 artículo 49 "Manejo y Conservación del uso del suelo", y todas aquellas no afectaciones establecidas por el artículo 4 de la ley No. 7509 con excepción de las establecidas por el inciso e) las cuales se generan directamente en el proceso de plataforma de servicios, a continuación se desglosa dicha aplicación.

Desglose de movimientos por no afectación del Periodo 2021

Concepto	Monto	Cantidad
45 salarios base	\$393.934.810,94	9,043.00
Culto	\$619.712,07	99.00
Exportación	0	-
Contribución Especial	\$10.651.724,65	101.00
Forestal	\$28.866.013,92	165.00
Ley 7509 art. 4	\$32.787.433,27	101.00
Producción	0	-
TOTAL	\$466.859.694,85	9,509.00

Fuente: Oficina de Valoración. Informe anual 2021.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

288

PAGINA N°29

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

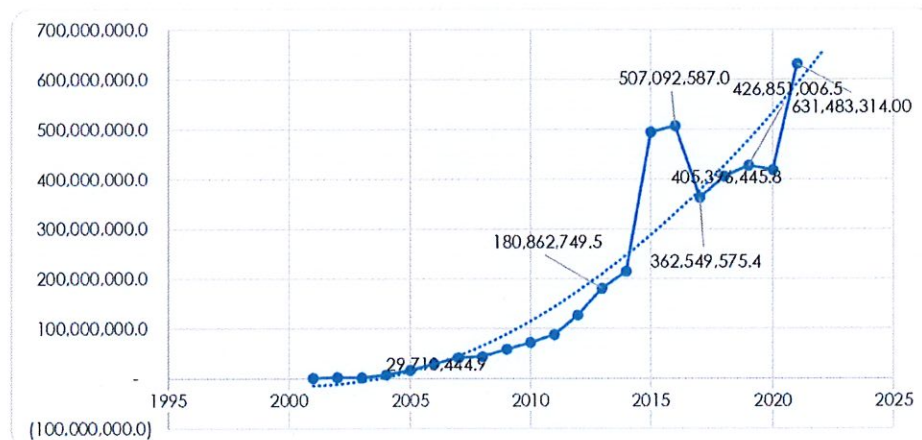
INFORME DE LABORES PERIODO 2021 Administración Hernández Rivera



De lo anterior se desprende que se aplicaron para el periodo 2021 un total de 472 exoneraciones de régimen especial para un monto total de ₡72.924.884,85 colones, en cuanto a la no afectación de 45 salarios base, es considerable y se aumenta año con año, llegando al cierre un total de 13.963 exoneraciones por bien único para un monto de ₡393.934.810,94 colones, para finalizar el periodo con un total de ₡ 466.859.694,85 (cuatrocientos sesenta y seis millones, ochocientos cincuenta y nueve mil seiscientos noventa y cuatro con 85/100).

Además, como parte de análisis de lo exonerado en los últimos periodos se muestran los resultados y proyecciones en este ítem con lo que corresponde a históricos por este concepto.

Monto exonerado 2021 total *incluye históricos



Fuente: Oficina de Valoración. Informa anual 2021.

Si bien es cierto los datos anteriores reflejan un mayor acceso de los contribuyentes a su derecho en cuanto a los bienes no afectos, también es un aspecto que, en términos financieros, afecta el alcance de las metas económicas y debe considerarse en adelante como un margen que se incrementa con el tiempo, sobre todo en un cantón donde los proyectos de vivienda social son muy dinámicos y característicos en la zona, todas estas situaciones deben ser valoradas en las futuras proyecciones de ingreso que se formulen, considerando el salto exponencial que se da para este año 2021 de un 47% aproximadamente.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

289

PAGINA N°30

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Proceso de gestión de multa por la no declaración de IBI

Si bien es cierto, se ha percibido un mejor cumplimiento de las obligaciones materiales y formales relacionadas con los bienes inmuebles, según los datos de los que se dispone se continúa con problemas en el correcto cumplimiento de los plazos para las declaraciones cada cinco años, generando con esto que se debe sancionar con la multa que la normativa establece.

Para este año 2021, se pusieron al cobro como parte de las diferentes gestiones sobre los bienes inmuebles, un monto de \$449.226.132,65, con un promedio mensual de \$37 millones aproximadamente, siendo al cierre de cada semestre los picos más altos en este proceso de gestión de multas.

Estado de gestión de multas por no declaración de bienes inmuebles del año 2020 puesto al cobro en el Sistema Integrado Municipal.

Mes	Monto de multa
Enero	\$24.989.187,41
Febrero	\$38.382.374,25
Marzo	\$40.750.357,97
Abril	\$19.161.649,11
Mayo	\$53.772.049,19
Junio	\$78.948.572,55
Julio	\$32.566.167,84
Agosto	\$39.067.877,50
Setiembre	\$29.744.108,34
Octubre	\$17.824.233,62
Noviembre	\$15.430.343,93
Diciembre	\$58.589.210,94
Total	\$449.226.132,65

Fuente: Oficina de Valoración. Informe anual 2020.

En la tabla anterior, se observa la tendencia del crecimiento de la multa de bienes inmuebles va en aumento año con año, pasando de \$406.733.532,00 millones para el 2020 a \$449.226.132,65 para el cierre del año 2021, lo que equivale a un 10,44% de incremento y se constituye en un reflejo de dos situaciones, la primera la continua revisión de omisos ante este deber material y la segunda, una ausencia de seguimiento por parte del sujeto pasivo a sus obligaciones.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

290

PAGINA N°31

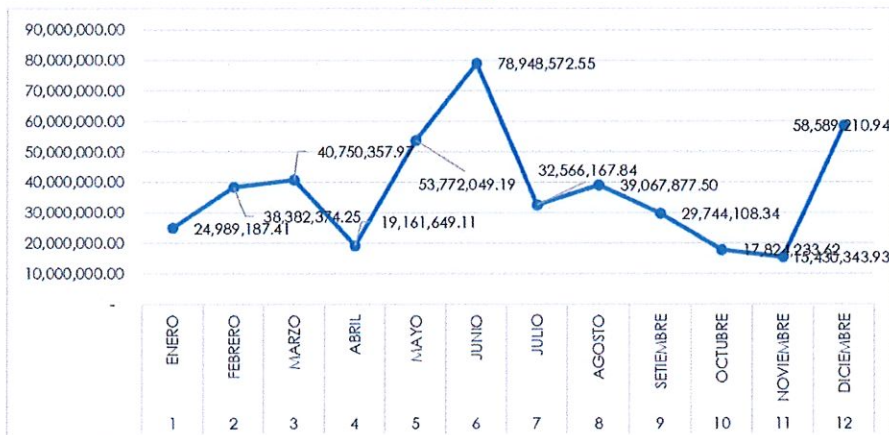
ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Multa IBI



Fuente: Oficina de Valoración. Informa anual 2021.

Impuestos específicos sobre explotación de recursos naturales y minerales:

Sobre este ingreso el monto presupuestado fue de $\text{¢}110.000.000,00$ (ciento diez millones de colones con 00/100), este tributo requiere de mayor esfuerzo e inversión por parte de la Municipalidad, el año en evaluación no se destinaron recursos para la fiscalización de esta importante actividad dentro de la economía del Cantón y sobre las que se tienen muchas dudas sobre el cumplimiento tributario.

El resultado para el periodo anterior generó la suma de $\text{¢}115.801.896,87$ y para este cierre del año 2021 se recaudaron $\text{¢}120.471.106,60$ (ciento veinte millones, cuatrocientos setenta y un mil, ciento seis con 60/100) en términos porcentuales se alcanzó el 110% de la propuesta. Con respecto al periodo 2020 se nota un incremento de 4.03% en cuanto a la recaudación final, lo que representan alrededor de 4 millones de más que ingresaron a las arcas municipales.

El comportamiento de este ingreso tanto en términos porcentuales como reales ha venido sin mayores variaciones en los últimos años, de un análisis realizado desde el año 2016 al 2021, se puede observar que el tributo no ha generado mayores cambios y este gráfico así lo refleja:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°32

ACTA N°19 Extraordinaria.

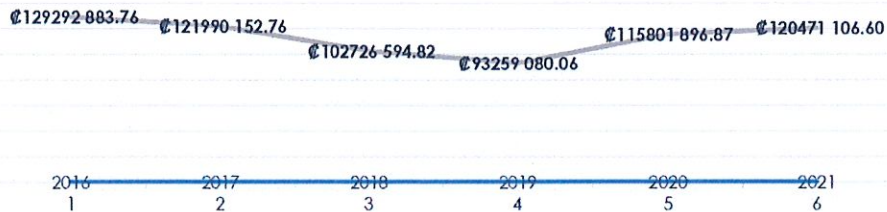
09-03-2022

291

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Explotación de Recursos Naturales y Minería



Fuente: Liquidaciones presupuestarias Municipalidad de Pococi.

La actividad de extracción de materiales en causas de dominio público dentro del Cantón, requiere de una atención especializada, es necesario dotar a la Municipalidad de inspectores que fiscalicen la actividad tanto en horario diurnos como nocturnos, el control y vigilancia de este tributo no solo es necesario para la obtención justa del pago de impuesto, sino que obedece a un mandamiento de tipo legal.

Impuestos sobre construcciones generales:

Con respecto al monto presupuestado para el periodo 2021, por concepto de Impuesto de Construcción se tiene como meta, la suma de $\$130.000.000,00$ (ciento treinta millones de colones con 00/100). Al finalizar el periodo se observa que la recaudación alcanzó los $\$200.614.458,00$ (doscientos millones, seiscientos catorce mil, cuatrocientos cincuenta y ocho con 00/100) superando lo recaudado un 23,55% los ingresos del periodo 2020 que fueron de $\$162.373.929,65$. En ese sentido, la meta del año 2021 se supera en un 54% el periodo anterior.

Gráficamente el comportamiento de esta fuente financiera se puede visualizar de la siguiente forma, para una mejor apreciación:

Ingreso general del Impuesto sobre las Construcciones



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

292

PAGINA N°33

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Se puede concluir que el comportamiento de este impuesto se mantiene históricamente en rangos similares, se requiere reforzar la fiscalización y controles en esta área, no obstante, sin embargo, con respecto al periodo anterior se puede observar que este tributo creció en aproximadamente un 23.55%.

De acuerdo con la información generada por el Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica, se tramitaron un total de 197.069 metros cuadrados, destacando los meses de marzo, abril, julio, octubre y noviembre como los de mayor movimiento en este trámite.

Ingresos por patentes municipales:

Sin duda uno de los tributos de mayor afectación en los últimos ejercicios económicos fue el impuesto a las actividades lucrativas del Cantón de Pococí, las medidas sanitarias detuvieron el desarrollo de ciertas actividades, como bares, restaurantes, salones de baile y discotecas, actividades muy consolidadas en la zona y de gran representación en los ingresos por este concepto, el cierre de estos negocios, las constantes variaciones en los horarios de funcionamiento de los permisos de salud, fueron variables que se extendieron al año 2021.

Para el periodo 2021 la meta propuesta fue de ₡1.500.000.000,00 (mil quinientos millones 00/100) reduciendo en términos presupuestarios con respecto al periodo anterior en ₡85 millones, considerando que para el año 2020, se tuvo que recortar el estimado total. En cuanto a los ingresos reales 2021 se tuvo una recaudación de ₡1.540.850.261,56 (mil quinientos cuarenta millones, ochocientos cincuenta mil, doscientos sesenta y uno, con 56/100), lo que representa un 103% de la meta, superando lo proyectado, sin embargo, en términos reales existe un leve decrecimiento de este tributo, pese a las condiciones que opera el sector comercial, como consecuencia de las restricciones que aún persisten.

En términos absolutos y comparados con el periodo 2020, se nota decrecimiento de aproximadamente ₡87 millones, para el caso de los ingresos reales, lo que representa una caída en ingresos líquidos reales de 5.40%.

Los datos al cierre del periodo 2021 en este tributo reflejan al mes de diciembre un total acumulado de 441 nuevas licencias comerciales, lo que arroja un promedio mensual de 37 licencias aprobadas, siendo los meses de mayo, junio y julio los meses con mayor movimiento en el comercio de Pococí.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

293

PAGINA N°34

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Aunado a lo anterior, existen indicadores que muestran que pese a todo siguen existiendo iniciativas de negocio dentro del cantón, lo que muestra que la economía sigue dinamizándose poco a poco y se monitorea por medio de las licencias que se otorgan mes a mes. Según el siguiente detalle:

Licencias comerciales autorizadas para el periodo 2021	
Enero	22
Febrero	35
Marzo	41
Abril	30
Mayo	25
Junio	43
Julio	49
Agosto	36
Septiembre	45
Octubre	38
Noviembre	41
Diciembre	36

Fuente: Unidad de Patentes

Un aspecto relevante que se debe recordar es que durante el año 2020 se logra por parte del Municipio aprobar y publicar el Reglamento a la Ley de Impuestos Municipales, en el alcance digital de la Gaceta No. 282, del viernes 27 de noviembre del 2020, con esta herramienta legal la Municipalidad tiene mayores instrumentos para lograr la fiscalización y recaudación del impuesto, evidentemente dentro de los parámetros de la norma actual para este tributo. Este instrumento, fue ejecutado durante el año 2021, donde se va consolidando dentro del quehacer de este proceso.

A continuación, según los datos estadísticos que se tienen sobre el impuesto de patentes se brindan una representación gráfica para comprender de una mejor forma, lo anteriormente expuesto.

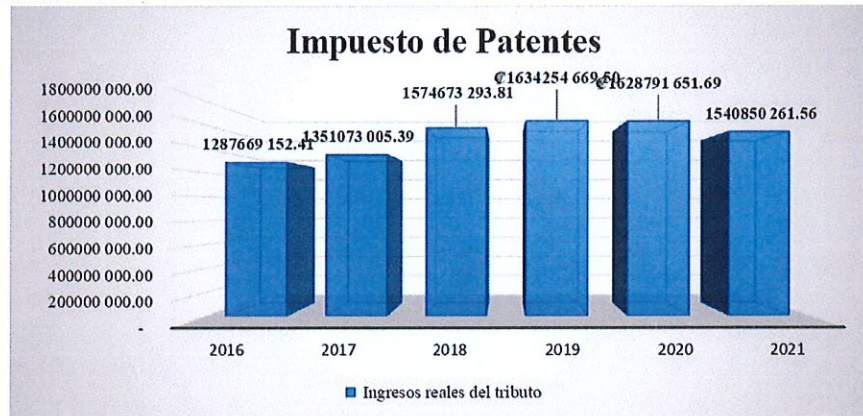
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Fuente: Auxiliares de la Hacienda Municipal

Licencias de Licores:

De una revisión al sistema informático municipal se obtienen los siguientes datos con respecto a las licencias de licores otorgadas por el municipio en su totalidad en el año de análisis, se destaca que el periodo en evaluación se aprobaron 89 licencias nuevas, predominando la categoría de restaurante y minisúper como en años anteriores. Así como un total de 11 licencias más en comparación al año anterior.

Categoría de la Licencia de Licores	Cantidad
Bar B1	5
Hospedaje E-1B	1
Licorera A	1
Minisúper D1	56
Restaurante C	21
Supermercado D2	5
Total, de Licencias de Licores 2021	89

Fuente: Informe de Patentes 2021

Con respecto al monto presupuestado para el periodo 2021, se define una meta de ₡115.000.000,00 (ciento quince millones de colones), monto menor a lo presupuestado en el año 2020, considerando todas las restricciones a los que se sometieron estos negocios y que ha impactado su funcionamiento. Según los registros contables se tiene como ejecutado la suma de ₡144.321.922,72 lo que representa un logro de la meta y superado en un 25%, con la particularidad que esta meta fue altamente disminuida por las razones ya señaladas.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

295

PAGINA N°36

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Otros Ingresos Tributarios:

Para el año 2021 se presupuestó la suma de ₡91.415.298,80 (noventa y un millones, cuatrocientos quince mil, doscientos noventa y ocho con 80/100) ingresando la suma de ₡97.208.775,98 (noventa y siete millones, doscientos ocho mil, setecientos setenta y cinco con 98/100) lo que porcentualmente corresponde a una superación de la meta de 6.33% de lo esperado.

El comportamiento de este ingreso se ha mantenido estable en los últimos tres años, incluye lo correspondiente a timbres municipales (hipotecas y cédulas hipotecarias) y timbres parques nacionales.

Ingresos no tributarios

Servicio de Recolección de Basura:

El servicio de recolección de basura ha venido generando grandes contribuciones a través del tiempo, para el periodo 2021 se presupuestó la suma de ₡700.000.000,00 (setecientos millones con 00/100) aumentando con respecto a la meta del año 2020 en ₡25 millones.

Con respecto al alcance de la meta de este importante tributo se tiene la suma de ₡957.579.887,90 (novecientos cincuenta millones, quinientos setenta y nueve mil, ochocientos ochenta y siete con 90/100) lo que muestra un alcance de la meta propuesta de 137%.

Comparado con el año 2020 se nota un incremento nominal de aproximadamente ₡137 millones, o en términos porcentuales un aumento de 16.82%. El esfuerzo de la administración por mejorar este servicio, no solo se ha visto en la revisión y actualización de tasas como se explicó líneas atrás, sino que se ha venido invirtiendo en la mejora del equipo para la recolección, así como ampliación de rutas, contemplando zonas geográficas nuevas en las que se ha iniciado la prestación de este servicio.

El alcance de meta en esta tasa ha venido creciendo, logrando así subsanar brechas que en años anteriores fueron bastante significativas, con esto hoy se puede afirmar que se eliminó la situación deficitaria, desde que se tiene reglamentada la actualización de tarifas, así como la implementación de procedimientos legales y administrativos para estabilizar el avance en este servicio y lograr mejores expectativas año con año para la ampliación de este.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°37

ACTA N°19 Extraordinaria.

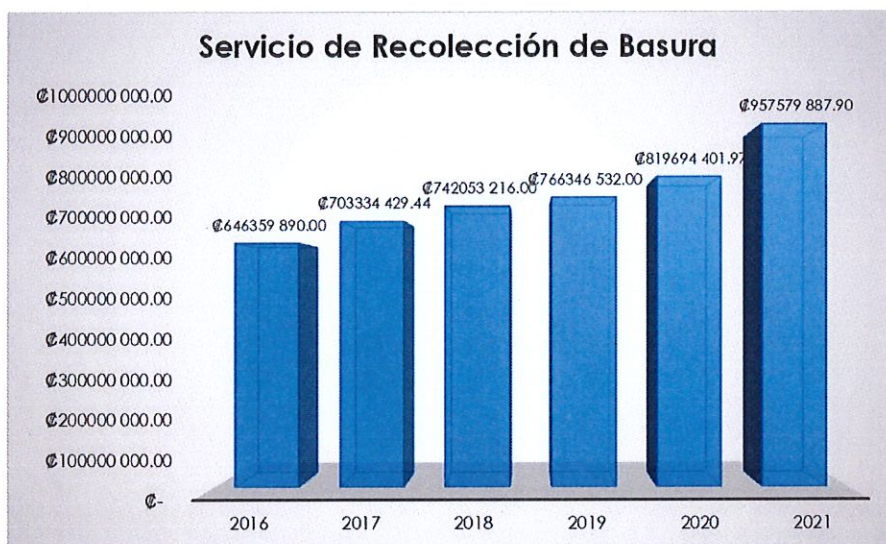
09-03-2022

296

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



La siguiente figura muestra la mejoría que a través del tiempo ha experimentado este servicio y así como su auto sostenibilidad, tal como lo exige la normativa en esta materia y es así evaluado por la Contraloría General de la República en cuanto a la prestación de servicios, como un aspecto básico de estos.



Fuente: Auxiliares de Hacienda.

Un aspecto de gran importancia en cuanto a este ítem tal y como se comentó previamente, es la labor de ampliación del servicio, por medio de la actualización de las rutas se han incorporado mayor cantidad de contribuyentes, para el año 2021 se generó un total de 1456 registros nuevos incrementándose de forma significativa los usuarios a nivel total.

La siguiente tabla presenta el desglose de los ítems que se modificaron, incluye no solo el servicio por recolección de basura, sino su tratamiento, mismos que han sido incorporados a la base de datos y que en adelante seguirán representando ingresos para el mejoramiento y sostenibilidad de este.

En este sentido, es preciso rescatar la importancia que las autoridades del Concejo Municipal han prestado a estos rubros y la ejecución oportuna de la actualización de las

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

297

PAGINA N°38

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



tarifas en concordancia con la normativa vigente y que terminan con los resultados expuestos en este apartado de forma positiva para el gobierno local.

Categoría	Mantenimiento de servicios	
	Cantidad de servicios al mes de diciembre 2021	Aumento de servicios
Basuras residenciales	25.251	643
Tratamientos residenciales	25.251	643
Recolección comercial 1	695	13
Recolección Institucional	87	14
Tratamiento comercial 1	695	13
Recolección comercial 2	1257	45
Tratamiento comercial 2	1257	45
Recolección comercial 3	697	12
Tratamiento comercial 3	697	12
Recolección comercial 4	143	8
Tratamiento comercial 4	143	8

Fuente: Unidad de Catastro. Informe 2021.

Depósito y Tratamiento de Basura:

Durante el ejercicio 2021 se presupuestó la suma de ₡305.000.000,00 (trescientos cinco millones de colones con 00/100) y se logra alcanzar el monto de ₡346.973.155,67 (trescientos cuarenta y seis millones, novecientos setenta y tres mil, ciento cincuenta y cinco con 67/100) lo que en términos porcentuales representa un exceso de 14 % de la meta propuesta. En comparación con el periodo anterior, se logra no solo incrementar el ingreso obtenido en términos monetarios en aproximadamente ₡50 millones, sino que la situación se mantiene estable en cuanto al nivel de crecimiento del servicio, superando la meta, así mismo, se observa una recuperación en comparación con el periodo anterior en 16.94%.

La administración municipal espera que este ingreso se incremente anualmente en virtud que es un ingreso que se viene consolidando relativamente, pero que la ciudadanía ha comprendido la importancia de sus alcances en materia ambiental y de calidad de vida, puede decirse que, con estrategias de mantenimiento y depuración de datos, así como ampliación de rutas, el panorama de este tributo tiende a mejorar año con año.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

298

PAGINA N°39

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Se puede observar para una mejor visualización la representación gráfica de este ingreso entre los periodos 2016-2021:



Fuente: Auxiliares de Hacienda.

Aseo de Vías y Sitios Públicos:

Para el periodo 2020 la meta de este servicio se propuso en ₡76.000.000,00 (setenta y seis millones de colones 00/100) de los cuales se supera sustancialmente este monto, logrando un ingreso de ₡92.439.464,72 (noventa y dos millones, cuatrocientos treinta y nueve mil, cuatrocientos sesenta y cuatro con 72/100), con esto se alcanza un porcentaje que supera la expectativa, alcanzando un 22% por encima de la meta.

Comparado con el periodo 2021, este servicio se incrementó en ₡12.6 millones en relación con el año 2020, lo que porcentualmente representa un 15.81% de aumento en los ingresos reales.

El comportamiento de este servicio muestra una excelente recuperación, consecuencia de la modernización de tasas, así como de los censos catastrales impulsados por la Administración Tributaria, es importante recalcar que para el periodo 2021 se continúa con la forma de cálculo establecida según el valor de la propiedad, esto según lo dicta el Código Municipal en su artículo 83, así como los censos y ampliación de cobertura.



Fuente: Auxiliares de Hacienda.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

299

PAGINA N°40

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Mantenimiento de Parques y Zonas Verdes:

Este rubro en los últimos años ha presentado un comportamiento favorable para las finanzas municipales, durante el periodo 2021 se presupuestó la suma de ₡155.000.000,00 (ciento cuarenta y cinco millones) de los que según registros ingresaron ₡194.971.859,68 esto implica un 126% de la meta, el resultado fue superior al esperado, evidenciándose una mejoría en este rubro, en cuanto al periodo anterior se observa una mejora alrededor de ₡23 millones para el 2021 que se traduce en un incremento de un 13.35% en términos relativos.

El comportamiento que muestra este ingreso permite a la Municipalidad mejorar la prestación en este servicio, así como su alcance en las diferentes poblaciones del Cantón, con el objetivo de prever a las comunidades de mejores sitios públicos y el disfrute de estos, bajo un mantenimiento correcto de las áreas.

La siguiente gráfica muestra el comportamiento favorable de este servicio a través del tiempo, mismo que se ha fortalecido en cuanto a la inversión para lograr la credibilidad del contribuyente hacia los trabajos del gobierno local, en obras que se realizan en el Parque Central de Guápiles por citar un ejemplo.



Fuente: Auxiliares de Hacienda.

Venta de otros servicios (certificaciones)

La venta por certificaciones es un servicio que se presta por medio del convenio con Registro Nacional, por este concepto se presupuestó para el periodo 2020 la suma de ₡60.000.000 (sesenta millones de colones con 00/100) de los cuales ingresaron ₡75.274.467,58 (setenta y cinco millones, doscientos setenta y cuatro mil, cuatrocientos sesenta y siete con 58/100) lo que porcentualmente representa un 125% de la meta presupuestada. Es un

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

300

PAGINA N°41

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



servicio que se presta al contribuyente y se obtiene información que de otra manera las personas tendrían que acudir a esa Institución Pública.

Multas y sanciones:

El monto global presupuestado es de ₡228.000.000,00 (doscientos veintiocho millones con 00/100) con una recaudación real de ₡301.552.510,23 (trescientos un millón, quinientos cincuenta y dos mil, quinientos diez con 23/100), lo que equivale a 132% de meta alcanzada. Evidentemente en este rubro sobre sale lo recaudado por concepto de la multa de bienes inmueble que asciende a los ₡196.828.302,50.

Intereses moratorios:

En términos globales se presupuestaron ₡134.000.000,00 (ciento treinta y cuatro millones con 00/100) y se logra una recaudación real de ₡184.035.953,90 lo que equivale a un alcance de la meta proyectada de 137%.

Transferencia corriente por Impuesto al Banano:

Se tenía presupuestado el monto total de ₡412.864.076 (cuatrocientos doce millones, ochocientos sesenta y cuatro mil, setenta y seis con 00/100) del que se registra un ingreso del 100% por concepto de esta transferencia corriente.

Transferencia de capital de la ley 8114:

El monto presupuestado para el año 2021 fue de ₡2.616.148.234,00 (dos mil seiscientos dieciséis millones, ciento cuarenta y ocho mil, doscientos treinta y cuatro con 00/100) con un ingreso real registrado de ₡2.643.001.471,67 Es decir, una ejecución de 101.02%. levemente por encima de lo indicado por las entidades responsables de estos fondos.

Otras transferencias:

Según los registros contables se tienen como metas logradas, los ingresos relacionados con el aporte IFAM Licores, Impuesto al ruedo, Partidas Específicas y lo relacionado con una transferencia de CORBANA por ₡209,457,500.00.

Gestión de Cobro Integral

Para el periodo actual el pendiente por recuperar asciende a un 45.38%, logrando con esto para el año en curso disminuir la morosidad en 5.62%, al 31 de diciembre de 2021. Este indicador es muy positivo considerando la coyuntura en la que se encuentra la economía

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°42

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

301

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



nacional y local. No obstante, refleja una buena gestión en el cobro que se analizará más adelante, así como una respuesta responsable por parte de los contribuyentes.

Otro aspecto que debe tomar relevancia es el hecho que lo puesto al cobro, aumentó en un 19%, lo que implicó más esfuerzos para la Administración Municipal pasando de 12.065 millones a más de 14.370 que debió gestionar para el año en análisis, esto denota un mayor reto para los responsables del cobro y un incremento en las actividades diarias operativas, de ahí la importancia de fortalecer estos departamentos, así como los procesos de depuración de las emisiones año con año, para terminar de afinar los resultados obtenidos.

Haciendo un análisis de la gestión global se gestionaron por parte de la Unidad de Cobro Administrativo ingresos por más de ₡3.196 millones, lo que implica un aumento en la gestión de 17.47% en comparación al año anterior que se gestionaron alrededor de ₡2.721 millones. Lo anterior, es nuevamente un aspecto de resaltar, pues como se indicó no es el mejor momento económico y pese a esto se han tenido logros representativos en la recaudación total.

Resultados de la ejecución

Egresos

Al finalizar el año 2021, la ejecución de egresos de la Municipalidad de Pococi alcanza un monto de ₡ 9.863.551.407,90, monto que representa un 83% del presupuesto de egresos. Es importante mencionar que este monto incluye lo que se registró bajo la modalidad de compromisos presupuestarios y que será liquidado posteriormente al 30 de junio de 2022.

EGRESOS				
AÑO	PRESUPUESTADO	EJECUTADO	%	
2014	₡ 8 677 769 840,82	₡ 7 018 093 799,07	81%	
2015	₡ 8 328 439 584,79	₡ 6 551 412 367,63	79%	
2016	₡ 10 255 684 818,61	₡ 7 872 110 879,63	77%	
2017	₡ 11 287 043 000,14	₡ 8 387 529 212,34	74%	
2018	₡ 12 817 339 187,02	₡ 9 389 094 746,76	73%	
2019	₡ 12 052 480 715,53	₡ 9 425 097 931,84	78%	
2020	₡ 11 685 961 462,95	₡ 9 702 401 183,23	83%	
2021	₡ 11 886 852 006,20	₡ 9 863 551 407,90	83%	

Fuente: Liquidaciones presupuestarias

La subejecución restante de un 17%, se debe a diversos factores, entre ellos, que producto de la pandemia del virus del Covid-19 mantuvo a la Administración en la obligación de reducir y controlar el gasto en los programas I: Administración General y II: Servicios

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

302

PAGINA N°43

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Comunales; por otra parte, existía incertidumbre sobre los desembolsos de los recursos de la ley de simplificación y 7313, razón por la cual no se logró ejecutar todos los proyectos contemplados para los dos últimos desembolsos.

Por último, en cuanto a las partidas específicas, no se logró ejecutar por resultar insuficientes en muchos casos la disponibilidad de los recursos versus la necesidad real de recursos para lograr cumplir con los proyectos como corresponde y evitar incumplimientos de obras por lo que se trabaja junto con los Concejos de Distrito para su modificación y así realizar obras que se ajusten realmente al recurso disponible.

EGRESOS POR PROGRAMA				
PROGRAMA		PRESUPUESTADO	EJECUTADO	%
I	₡	3 779 419 302,53	₡ 3 375 039 394,51	89%
II	₡	2 506 846 160,24	₡ 2 069 266 886,20	83%
III	₡	5 468 977 973,01	₡ 4 378 905 271,19	80%
IV	₡	131 608 570,42	₡ 40 339 856,00	31%
TOTALES		₡ 11 886 852 006,20	₡ 9 863 551 407,90	83%

Fuente: Informes ejecución Contabilidad

Como puede verse en la información anterior, la ejecución alcanzo un 89%, un 83%, un 80%, y un 31% en los programas I, II, III y IV respectivamente, respecto al presupuesto asignado por cada programa.

En la tabla siguiente vemos los porcentajes que representa la ejecución presupuestaria, según cada programa, dentro del total de la ejecución del Presupuesto 2021. Así las cosas, la ejecución presupuestaria se compone de un 34.2% en el Programa I, un 21% en el Programa II, un 44.4% en el Programa III y un 0.4% en el Programa IV, según su representatividad dentro del total de la ejecución del periodo 2021.

EGRESOS POR PROGRAMA			
PROGRAMA		GASTADO	%
I	₡	3 375 039 394,51	34,2%
II	₡	2 069 266 886,20	21,0%
III	₡	4 378 905 271,19	44,4%
IV	₡	40 339 856,00	0,4%
TOTALES		₡ 9 863 551 407,90	100%

Fuente: Informes ejecución Contabilidad

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

303

PAGINA N°44

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Es importante mencionar que el municipio canalizó la mayor parte de sus recursos ejecutados al programa de inversiones representando el 44.4% del total del presupuesto, lo cual realmente es trascendental y de suma importancia ya que es el programa que genera mayor impacto y valor agregado en el desarrollo del cantón, impulsando el desarrollo socioeconómico cantonal, con especial énfasis en el desarrollo de la infraestructura vial.

EGRESOS 2021 MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ				
	PRESUPUESTO	EJECUCIÓN	% RELATIVO	
REMUNERACIONES	₡ 3 734 950 269,14	₡ 3 257 252 584,95	87%	
SERVICIOS	₡ 2 678 572 643,90	₡ 2 204 995 026,01	82%	
MATERIALES Y SUMINISTROS	₡ 1 643 136 985,98	₡ 1 394 147 184,82	85%	
INTERESES Y COMISIONES	₡ 23 289 828,75	₡ 22 447 201,93	96%	
BIENES DURADEROS	₡ 2 526 839 558,82	₡ 1 912 305 304,28	76%	
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	₡ 1 152 425 311,33	₡ 997 586 093,06	87%	
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	₡ 80 707 201,00	₡ 30 000 000,00	37%	
AMORTIZACIÓN	₡ 44 947 901,01	₡ 44 818 012,85	100%	
CUENTAS ESPECIALES	₡ 1 982 306,27	₡ -	0%	
TOTALES	₡ 11 886 852 006,20	₡ 9 863 551 407,90	83%	

Fuente: Auxiliares Área Administrativa Financiera

Por otra parte, podemos ver en la tabla anterior que la ejecución según el monto presupuestado por cada partida se mantuvo en la mayor parte superior al 80% de ejecución, siendo la partida de Transferencias de Capital y Bienes Duraderos, la de menor ejecución relativa inferior al 80% de ejecución; de manera que esos buenos resultados, terminaron dando una ejecución de un total del 83% del Presupuesto.

Programa I: Dirección y Administración General.

La ejecución de recursos en este programa alcanzó un monto de ₡3.375.039.394,51, que representa un 34% del total del presupuesto de egresos ejecutado, y un 89% de ejecución según el presupuesto asignado a este programa presupuestario.

En cuanto a la ejecución por partidas de egresos en este programa, los Servicios, Materiales y Suministros, y los Bienes Duraderos, tienen la menor proporción de ejecución con un 85%, 71% y 61% respectivamente, de su presupuesto de egresos; mientras que en la tabla N° 14, podemos ver que las partidas de Remuneraciones, Transferencias Corrientes y

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

304

PAGINA N°45

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Transferencias de Capital, tienen la mayor proporción dentro del total de los egresos del programa I, con un 90%, 93% y 100% respectivamente.

EGRESOS 2021 PROGRAMA I MUNICIPALIDAD DE POCOCI				
	PRESUPUESTO	EJECUCIÓN	% RELATIVO	
REMUNERACIONES	₡ 1 822 019 016,81	₡ 1 648 430 308,40	90%	
SERVICIOS	₡ 794 300 439,74	₡ 676 390 719,29	85%	
MATERIALES Y SUMINISTROS	₡ 74 447 000,00	₡ 53 060 005,54	71%	
BIENES DURADEROS	₡ 51 254 166,85	₡ 31 039 592,93	61%	
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	₡ 1 010 891 164,10	₡ 941 118 768,35	93%	
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	₡ 25 000 000,00	₡ 25 000 000,00	100%	
CUENTAS ESPECIALES	₡ 1 507 515,03	₡ -	0%	
TOTALES	₡ 3 779 419 302,53	₡ 3 375 039 394,51	89%	

Fuente: Auxiliares Área Administrativa Financiera

Programa II: Servicios Comunes.

La ejecución de recursos en este programa alcanzo un monto de ₡2.069.266.886,20, que representa un 21% del total del presupuesto de egresos ejecutado, y un 83% de los recursos presupuestados en este programa; este programa se vio bastante afectado en cuanto a su ejecución, ya que no se logró ejecutar los proyectos para actividades culturales y de la persona joven que estaban presupuestados en los Servicios 09 y 10.

EGRESOS 2021 PROGRAMA II MUNICIPALIDAD DE POCOCI				
	PRESUPUESTO	EJECUCIÓN	% RELATIVO	
REMUNERACIONES	₡ 936 777 695,36	₡ 760 685 905,21	81%	
SERVICIOS	₡ 1 090 518 919,19	₡ 911 328 279,51	84%	
MATERIALES Y SUMINISTROS	₡ 264 758 355,53	₡ 236 849 822,12	89%	
INTERESES Y COMISIONES	₡ 23 289 828,75	₡ 22 447 201,93	96%	
BIENES DURADEROS	₡ 60 351 800,00	₡ 51 828 862,60	86%	
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	₡ 85 726 869,16	₡ 41 308 801,98	48%	
AMORTIZACIÓN	₡ 44 947 901,01	₡ 44 818 012,85	100%	
CUENTAS ESPECIALES	₡ 474 791,24	₡ -	0%	
TOTALES	₡ 2 506 846 160,24	₡ 2 069 266 886,20	83%	

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

305

PAGINA N°46

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Programa III: Inversiones.

La ejecución de recursos en este programa alcanzó un monto de ₡4.378.905.271,19, que representa un 44% del total del presupuesto de egresos ejecutado, y un 83% de ejecución según el presupuesto asignado a este programa presupuestario.

EGRESOS 2021 PROGRAMA III MUNICIPALIDAD DE POCOCI			
	PRESUPUESTO	EJECUCIÓN	% RELATIVO
REMUNERACIONES	₡ 976 153 556,97	₡ 848 136 371,34	87%
SERVICIOS	₡ 788 693 207,97	₡ 617 276 027,21	78%
MATERIALES Y SUMINISTROS	₡ 1 217 797 497,15	₡ 1 083 321 339,16	89%
BIENES DURADEROS	₡ 2 374 819 231,85	₡ 1 810 013 010,75	76%
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	₡ 55 807 278,07	₡ 15 158 522,73	27%
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	₡ 55 707 201,00	₡ 5 000 000,00	9%
TOTALES	₡ 5 468 977 973,01	₡ 4 378 905 271,19	80%

Fuente: Auxiliares Área Administrativa Financiera

Programa IV: Inversiones.

En este programa la ejecución de recursos se dio solo a nivel de compromisos presupuestarios, alcanzando una cifra de ₡ 40.339.856,00 para un 0,4% de ejecución del presupuesto asignado en este programa.

EGRESOS 2021 PROGRAMA IV MUNICIPALIDAD DE POCOCI			
	PRESUPUESTO	EJECUCIÓN	% RELATIVO
SERVICIOS	₡ 5 060 077,00	₡ -	0%
MATERIALES Y SUMINISTROS	₡ 86 134 133,30	₡ 20 916 018,00	24%
BIENES DURADEROS	₡ 40 414 360,12	₡ 19 423 838,00	48%
TOTALES	₡ 131 608 570,42	₡ 40 339 856,00	31%

Fuente: Auxiliares Área Administrativa Financiera

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

306

PAGINA N°47

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Transferencias de ley realizadas durante el periodo 2021

MUNICIPALIDAD DE POCOCI			
Transferencias Presupuestadas y Canceladas 2021			
Código	Descripción	Presupuesto	Egresos
01.04.30.06.01.01.01	APORTE O.N.T 1% I.B.I	Q9 250 000,00	Q9 250 000,00
01.04.30.06.01.02.01	APORTE CONAGEBIO	Q4 416 601,50	Q3 951 881,80
01.04.30.06.01.02.02	APORTE AL FONDO DE PARQUES NACIONALES	Q27 852 590,11	Q24 924 856,00
01.04.30.06.01.02.03.01	APORTE JUNTA ADMINISTRATIVA DEL REGISTRO NACIONAL	Q48 063 464,23	Q48 063 464,23
01.04.30.06.01.02.04	CONCEJO NACIONAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD (CONAPDIS)	Q34 576 855,04	Q34 576 855,04
01.04.30.06.01.02.05	APORTE O.N.T 1% I.B.I	Q6 771 154,74	Q6 771 154,74
01.04.30.06.01.03.01	JUNTAS DE EDUCACION	Q215 602 249,54	Q215 602 249,54
01.04.30.06.01.04.02	APORTE COMITE CANTONAL DE DEPORTE Y RECREACION DE POCOCI	Q987 275 690,62	Q987 275 690,62
TOTAL		Q1 333 808 605,78	Q1 330 416 151,97



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

307

PAGINA N°48

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Unidad Técnica de Gestión Vial

A continuación, se presenta la evidencia de las actividades realizadas por la Unidad Técnica de Gestión Vial de la Municipalidad de Pococi a lo largo del periodo 2021, reflejando el cumplimiento de los objetivos y metas planteadas en el Plan Operativo Anual, Plan de Desarrollo Local y Plan de Gobierno presentado por la Alcaldía.

Este ejercicio nos permite demostrarle a la ciudadanía en general como fueron ejecutados los recursos provenientes de la Ley 8114 Ley de simplificación y Eficiencia Tributaria y de la Ley 9329 Ley Especial para la transferencia de competencias, atención plena y exclusiva de la Red Vial Cantonal.

Además, se incorpora detalle de las obras que fueron realizadas por parte del Programa Red Vial Cantonal II MOPT - BID – Municipalidad, así como de la gestión de convenios de obra pública destinados al mejoramiento de la red vial cantonal.

Detalle de la inversión a nivel global por distritos

Distribución de obras por Distrito, según modalidad

Distrito	Obras por Administración y Suministro de Materiales	Colocación de Asfalto por Administración	Obras por Administración con peones Municipales	Obras por Contrato	Proyectos MOPT- BID - Municipalidad	Inversión en Red Vial Cantonal Global
Guápiles	€ 78 953 772,50	€ 32 268 395,00	€ 26 000 000,00	€ 302 067 669,22		€ 439 289 836,72
Jiménez	€ 73 165 495,00	€ 36 184 506,00		€ 37 971 695,00		€ 147 321 696,00
La Nila	€ 242 321 465,00	€ -	€ 13 000 000,00	€ 237 032 146,60	€ 489 929 711,45	€ 982 283 323,05
Roxana	€ 203 078 505,00	€ -		€ 254 815 411,00		€ 457 893 916,00
Cañari	€ 87 327 495,00	€ -		€ 144 434 750,31		€ 231 762 245,31
Colorado	€ 5 898 800,00	€ -		€ 24 896 000,00		€ 30 794 800,00
La Colonia	€ 37 590 882,50	€ -		€ 116 680 000,00		€ 154 270 882,50
Totales	€ 728 336 415,00	€ 68 452 901,00	€ 39 000 000,00	€ 1 117 897 672,13	€ 489 929 711,45	€ 2 443 616 697,58

Fuente: Unidad Técnica de Gestión Vial 2021

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

308

PAGINA N°49

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Obras realizadas por administración en red vial de lastre

Total de inversión por distrito en lastre

Distrito	Total de Inversión año por distrito
Guápiles	€ 78 953 772,50
Jiménez	€ 73 165 495,00
La Rita	€ 242 321 465,00
Roxana	€ 203 078 505,00
Cariari	€ 87 327 495,00
Colorado	€ 5 898 800,00
La Colonia	€ 37 590 882,50
Total por Mes	€ 728 336 415,00

Intervenciones en red vial lastre – distrito Guápiles

Enero

Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	material (m³)	Intervención (km)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
001- Bella Vista	Bacheo de camino	Base	3092,5	7,00	N/A	€ 22 830 512,50
052- Gallo Pinto	Bacheo de camino	Base	41,00	1,00	N/A	€ 954 265,00
Totales			3 133,50	8,00		€ 23 784 777,50

Calle Tractor



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

309

PAGINA N°50

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Febrero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Suministro de material					
7-02-107 Guápiles Cent	Guacamaya Calle Centra	Base	196	N/A	€1 258 320,00
7-02-001. Bella Vista	Suministro de material	Base	12	N/A	€192 680,00
7-02-002. Calle Central	Suministro de material	Base	441	N/A	€2 831 220,00
Totales			649,00		€4 282 220,00

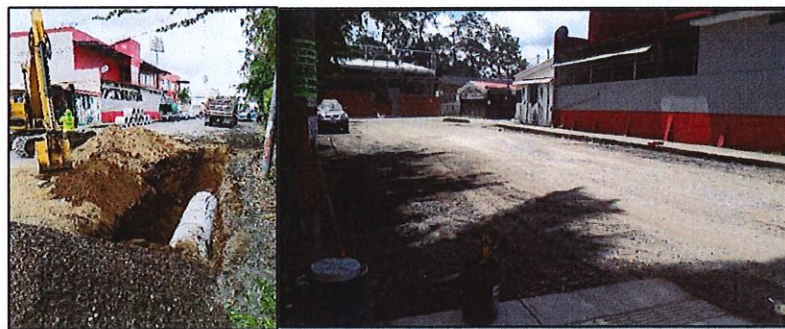
Marzo

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7-02-383- Calles Urbanas Los	Relastreo de camino	Base	588	7	6523860
7-02-362 Malaguei	Relastreo de camino	Base	1955	2	15123625
7-02-037 Triangulo	Suministro de material	Base	722	N/A	14383350
7-02-086. San Bosco La sonia	Suministro de material	Base	568,00	N/A	3398840
Totales			3833	9	€ 39 429 675,00

Abril

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unif)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
7 02 107	Calle Estadio	Alcantarillado estadio	Base	202	N/A	N/A	N/A	€ 1 509 950,00
7 02 4	Montecarlo	Ampliación cruce Montecarlo	Base	88,00	0,10	N/A	N/A	€ 576 400,00
Totales				290	0,1	N/A	N/A	€ 2 086 350,00

Calle diagonal al Estadio



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

310

PAGINA N°51

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Mayo

Código de camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
7 02 4	Montecarlo	Montecarlo	Base	88,00	0,10	N/A	N/A	€ 576 400,00
Totales				88	0,1	N/A	N/A	\$ 576 400,00

Calle Montecarlo



Junio

Código de camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
7 02 54	Rio Blanco	acarreo de Material	Base	230	N/A	N/A	N/A	€ 1 293 750,00
Totales				230	0,1	N/A	N/A	\$ 1 293 750,00

Julio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)
7-02-118 La Marina	Relastreo de Camino	Base	200,00	500,00
7-02-073 Barrio Zurquí	Acarreo de material	Base	56,00	N/A
7-02-001. Calle Danta	Conformación	N.A	N.A	2,30
Totales			256,00	0,50

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

311

PAGINA N°52

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Agosto

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 73	Barrio Zuqui	Acarreo Material	Base	28,00	N.A	€ 158 900,00
7 02 54	Rio Blanco	Conformación de camino	Base	142,00	0,30	€ 820 050,00
7 02 118	La Mariaa	Acarreo Material	Base	82,00	N.A	€ 469 450,00
7 02 107	Calle Vargas	Conformación de camino	Base	378,00	0,25	€ 2 164 050,00
7 02 108	Coopervigua Uno	Acarreo Material	Base	28,00	N.A	€ 165 480,00
Totales				658,00	0,55	€ 3 777 930,00

Octubre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 225	Calle Viquez	Conformación de camino	Base	1 001,00	1,20	€ 6 301 295,00
7 02 225	La Guarín	Conformación de camino	Base	268,00	1,00	€ 1 736 640,00
7 02 119	La Leonn	Conformación de camino	Base	108,00	1,00	€ 699 840,00
7 02 119	Monte Sion	Conformación de camino	Base	390,00	1,00	€ 2 527 200,00
Totales				1 767,00	4,20	€ 11 264 975,00

Calle Viquez y La Guarín



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

312

PAGINA N°53

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Intervenciones en red vial lastre – distrito Jiménez

Enero

Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
035- Suere	Suministro de Material	Base	124,00	N/A	N/A	€ 866 100,00
061- Calle Tatlon	Suministro de material	Base	140,00	N/A	N/A	€ 1 084 680,00
060- Buenos Aires 125-Cuadrantes	Relastro de camino	Base	625,00	6,00	10 unid. de 24" con refuerzo	€ 3 811 570,00
Jiménez	Relastro de camino	Base	983,00	3,00	N/A	€ 6 894 325,00
Totales			1 872,00	9,00		€ 12 656 675,00

Calles Buenos Aires



Febrero

Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7-02-060 Buenos Aires	Relastro de camino	Base	1159	6	€ 8 292 195,00
Totales			1159	6	€ 8 292 195,00

Calles Buenos Aires



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°54

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

313

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Marzo

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
160- Buenos Aires	Suministro Material	Base	14	N/A	224700
Totales			14		€ 224 700,00

Abril

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 00	Buenos Aires	Suministro de material	Base	88,00	N/A	€ 657 800,00
Totales				88,00	0,00	€ 657 800,00

Mayo

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7-02-035 Suere	Acarreo material	Base	54,00		€ 570 600,00
Jiménez	Acarreo material	Base	65,00		€ 570 600,00
Totales			143,00	0,00	€ 1 141 200,00

Julio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7-02-035 Suere	Acarreo material	Base	54,00		€ 570 600,00
Jiménez	Acarreo material	Base	65,00		€ 570 600,00
Totales			143,00	0,00	€ 1 141 200,00

Agosto

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 60	Buenos Aires	Acarreo Material	Base	60,00	N.A	€ 399 000,00
	Suere Bambú- Limite					
7 02 35	Cautonal	Relastro de Camino	Base	1 202,00	2,50	€ 11 328 850,00
7 02 302	Molino	Relastro de Camino	Base	608,00	1,20	€ 5 617 920,00
Totales				1 870,00	3,70	€ 17 345 770,00

Setiembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 258	Calle Vargas	Relastro	Base	304	1	€ 2 302 800,00
7 02 57	Jaquima	Relastro	Base	496	2	€ 4 032 480,00
7 02 5	San Luis	Relastro	Base	578	3	€ 4 699 140,00
7 02 50	Parasol	Bacheo mecanizado	Base	97	0,5	€ 788 610,00
7 02 64	Calle 1	Relastro	Base	350	1,4	€ 2 651 250,00
7 02 3	Calle 10	Acarreo de material	Base	12	N.A	€ 90 900,00
7 02 4	Molino	Relastro	Base	214	0,5	€ 1 621 050,00
7 02 97	San Martín	Relastro	Base	686	1	€ 5 196 450,00
7 02 61	Calle tablón	Relastro	Base	117	8	€ 886 275,00
Totales				2 854,00	17,40	€ 22 268 955,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

314

PAGINA N°55

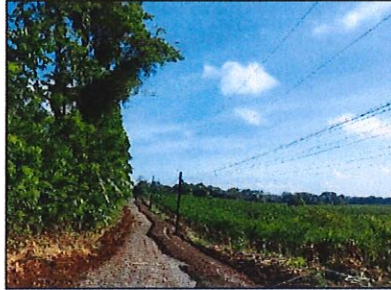
ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Calle Uno



Calle Parazal



Calles San Martín



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

315

PAGINA N°56

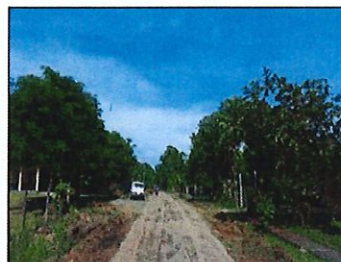
ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Calles San Luis



Intervenciones en red vial lastre – distrito Rita

Enero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
362- Malgueño	Rebasteo de camino.	Base	117,00	4,50	N/A	€ 1 088 925,00
037- Suministro Material	Suministro de material. Alcantarillas	Base	100,00	N/A	refuerzo, 30 unidades de 24" con refuerzo	€ 2 299 900,00
180- San Gabriel	Suministro Material	Base	56,00	N/A		€ 287 000,00
221- Montemar	Suministro de material	Base	42,00	N/A	N/A	€ 1 238 020,00
Totales			315,00	4,50		€ 4 913 845,00

Febrero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Maquinaria Utilizada	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
Ciudadela	Rebasteo de camino, conformación de subrasante y cunetas	Base	152,00	0,60	Niveladora, vagonetas, compactadora	0	N/A	€ 2.410.360,00
Nido Uno	Suministro de material para obras por administración en cuadrilla municipal	Base, Alcantarilla	12,00	N/A	Vagoneta	6	6 unidades de 18" sin refuerzo	€ 139.170,00
Santa Rosa	Acabado de material	Base	26,00	N/A	Vagoneta	0	N/A	€ 248.690,00
Búfidos	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	196,00	2,50	Vagoneta	0	N/A	€ 2.030.280,00
San Gallo	Suministro de material	Lastre	39,00	N/A	Vagoneta	0	N/A	€ 404.040,00
	Suministro de material para alcantarilla sobre el río Paulino.	Lastre	28,00	N/A	Vagoneta	0	N/A	€ 165.760,00
Cocotalen Puente	Suministro de alcantarillas para construcción de paso	Base, Alcantarilla	28,00	N/A	Vagoneta	22	22 unidades de 24" con refuerzo	€ 337.600,00
Pueblo Nuevo	Suministro y colocación	Alcantarilla	0,00	0,00	Camión	18	6 unidades de 18" sin refuerzo, 10 unidades de 18" con refuerzo, 2 unidades de 30" con refuerzo	€ 177.480,00
		Lastre	26,00	0,00	Camión	0	N/A	€ 48.100,00
El Róndulo	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	Camión	4	4 unidades de 18" reforzadas	€ 40.000,00
Malgueño	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	Camión	8	8 unidades de 60" reforzadas	€ 960.000,00
Bucedona	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	41,00	0,25	Camión	0	N/A	€ 298.710,00
Calle Los Poles	Suministro de material	Lastre	42,00	0,00	Camión	0	N/A	€ 31.080,00
Totales			590,00	3,35		58		€ 7.291.270,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

316

PAGINA N°57

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Ciudadela



Marzo

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7-02-383- Calles Urbanas Los Nidos	Relastreo de camino	Base	588	7	6523860
7-02-362 Malagueño	Relastreo de camino	Base	1955	2	15123625
7-02-037 Triangulo	Suministro de material	Base	722	N/A	14383350
7-02-086. San Bosco La sonia	Suministro de material	Base	568,00	N/A	3398840
Totales			3833	9	€ 39 429 675,00

Calles urbanas – Cuadrantes Los Nidos



Agosto

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 17	Santa Rosa	Conformación	N/A	N/A	0,30	€ 250 000,00
7 02 176	Palmiras Dos	Acarreo Material	Base	68,00	N/A	€ 515 100,00
7 02 37	Santa Gallo	Relastreo de camino	Base	2 944,00	6,00	€ 30 470 400,00
Totales				3 012,00	6,30	€ 31 235 500,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

317

PAGINA N°58

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Intervenciones en red vial lastre – distrito Cariari

Febrero

Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Maquinaria Utilizada	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
Campo Cinco	Relastro de camino, suministro y colocación de Base, alcantarillas, bacheo mecanizado	Alcantarilla	819,00	4,90	Vagonetas (Alquiladas y municipales), Niveladora	20	N/A	€ 10.872.940,00
Calle Mesías	Relastro de camino, Conformación de cunetas y subrasante	Base	234,00	0,30	Vagonetas, Niveladora, Compactadora	0	N/A	€ 3.154.440,00
Súper Lucky	Suministro de material	Base	42,00	0,00	Camión	0	N/A	€ 331.800,00
Campo Dos	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	Camión	10	10 unidades de 24" sin refuerzo	€ 75.800,00
San Roque	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	Camión	20	20 unidades de 24" sin refuerzo	€ 215.200,00
Formosa	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	Camión	8	8 unidades de 18" sin refuerzo	€ 60.640,00
Campo Cuatro	Conformación de camino	N/A	0,00	1,50	Niveladora	0	N/A	€ 609.000,00
Totales			1.095,00	6,70		58		€ 15.319.810,00

Calle Mesías



Abril

Código de camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
7 02 550	El Ceibo	Suministro de alcantarillas	N/A	N/A	N/A	50	30	€ 1.954.300,00
Totales				0,00	0,00	50		€ 1.954.300,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

318

PAGINA N°59

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Julio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Intervención (km)	Costo Estimado
7-02-503. Formosa	Bacheo mecanizado	Base	311	0,5	€ 2 169 225,00
7-02-531. Sacrada familia	Bacheo /mecanizado	Base	280	4	€ 2 541 000,00
7-02-482. La Guaria	Acarreo material	Base	265	0,3	€ 1 848 375,00
7-02-468. Orquídeas	Acarreo material	Base	278	0,3	€ 1 939 050,00
7-02-481 Barrio España	Acarreo material	Base	70	N.A	€ 488 250,00
Argentina	Acarreo material	Base	13	N.A	€ 102 700,00
7-02-082.Campo Cinco	Acarreo material	Base	28	N.A	€ 221 200,00
7-02-478. El Ceibo	Acarreo material	Base	136	N.A	€ 1 326 000,00
Totales			1 381,00	5,10	€ 10 635 800,00

Agosto

Código de camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7 02 521	Astua Prié	Acarreo Material	BASE	96,00	N.A	€ 727 200,00
7 02 218	Barrio San Juan	Acarreo Material	Base	28,00	N.A	€ 212 100,00
7 02 503	Formosa	Conformación	Base	249,00	0,40	€ 1 886 175,00
7 02 500	Las Torres	Acarreo Material	Base	70,00	N.A	€ 530 250,00
7 02 32	Campo Cinco	Acarreo Material	Base	28,00	N.A	€ 212 100,00
7 02 294	Ceibo	Bacheo mecanizado	Base	351,00	0,50	€ 3 632 850,00
7 02 212	Urb. El Llano	Acarreo Material	Base	40,00	N.A	€ 340 000,00
7 02 142	La Rivera	Conformación de material	Base	228,00	3,00	€ 2 148 900,00
Totales				1 090,00	3,90	€ 9 689 575,00

Seliembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7 02 464	Caño Chiquero	Relastreo	Base	442,00	3,98	€ 6 619 950,00
7 02 240	La Esperanza	Relastreo	Base	814,00	3,00	€ 11 135 520,00
7 02 294	Ceibo San Pablo	Relastreo	Base	476,00	7,00	€ 6 687 800,00
7 02 211	La Foresta	Relastreo	Base	278,00	3,20	€ 2 363 000,00
Totales				2 010,00	17,18	€ 26 805 270,00



Caño Chiquero

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°60

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

319

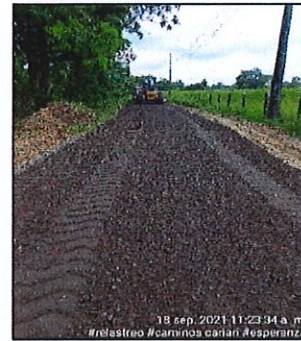
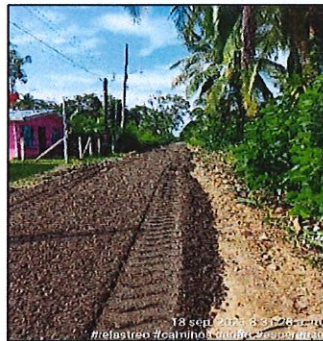
INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Noviembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7 02 0	Casas Verdes	Relastro de camino	Base	701,00	1,00	€ 9 989 250,00
7 02 240	La Esperanza	Acarreo de material	Base	36,00	N/A	€ 513 000,00
7 02 162	La Argentina	Acarreo de material	Base	96,00	N/A	€ 1 368 000,00
7 02 20	Campo Tres Oeste	Relastro de camino	Base	578,00	1,00	€ 6 632 550,00
7 02 25	Campo Dos	Relastro de camino	Base	360,00	5,00	€ 1 161 000,00
7 02 211	La Foresta	Acarreo de material	Base	26,00	N/A	€ 250 250,00
Totales				1 797,00	7,00	€ 23 217 050,00

La Esperanza



Campo Tres Oeste



Diciembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7 02 220	Palermo	Conformación	Base	120,00	0,60	€ 933 000,00
Totales				120,00	0,60	€ 933 000,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°61

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

320

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Intervenciones en red vial lastre – distrito Roxana

Febrero

Distrito La Roxana					
Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m ³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7-02-029 El Humo	Suministro de material	Base	28	N/A	€ 627 200,00
7-02-013- La Curia	Bacheo mecanizado	Base	678	2	€ 5 607 060,00
7-02-149 Maravilla	Suministro Material	Base	70	N/A	€ 617 750,00
7-02-103. 145- Cruce Anaban	Bacheo Mecanizada	Base	300	N/A	€ 2 370 000,00
Totales			1 076,00	2,00	€ 9 222 010,00

Calle la Curia, Calle El Profe



Marzo

Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m ³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
103- Punta Riel Roxana Varías	Relastreo de camino	Base	1657	5	12391095
Totales			1657	5	€ 12 391 095,00

Mayo

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 653	Nazareth	Conformación de camino y colocación de material	Base	2000	5	€ 16 800 000,00
7 02 006	Lana Bonito 'Limite Cantonal'	Conformación de camino y colocación de material	Base	250,00	3,00	€ 2 100 000,00
7 02 103	Punta Riel	Coformación	Base	88,00	5,00	€ 576 400,00
Totales				2 338,00	13,00	€ 19 476 400,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°62

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

321

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Hazareth



Julio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	intervención (km)	Costo Estimado
7-02-013 La Curia	Conformación	Base	1603	6	€ 17 512 775,00
7-02-006 Llano Bonito	Conformación	Base	217	N/A	€ 2 370 725,00
Totales			1 820,00	6,00	€ 19 883 500,00

Agosto

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 534	San Miguel	Conformación de camino	Base	147,00	1,00	€ 1 113 525,00
7 02 151	La Curia	Conformación de camino	Base	332,00	1,20	€ 2 822 000,00
7 02 601	La Lida	Conformación de camino	Base	310,00	1,00	€ 2 635 000,00
7 02 117	Aguas Frías	Conformación de camino	Base	91,00	0,60	€ 799 000,00
7 02 103	Roxana	Acarreo Material	Base	90,00	N/A	€ 848 250,00
Totales				973,00	3,80	€ 8 217 775,00

San Miguel, La Curia, Aguas Frías



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°63

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

322

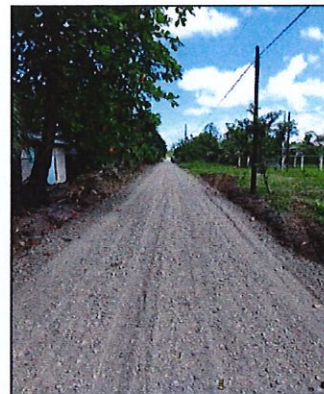
INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Setiembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7 02 145	Anabon	Relastro	Base	1 685,00	7,60	€ 14 322 500,00
7 02 103	Los Lagos	Relastro	Base	1 465,00	3,00	€ 11 210 450,00
7 02 14	Los Lagos Chu	Relastro	Base	1 500,00	2,30	€ 12 195 000,00
7 02 117	La Lidia	Relastro	Base	107,00	1,00	€ 909 500,00
7 02 121	La Leticia	Relastro	Base	530,00	1,00	€ 4 505 000,00
7 02 6	Llano Bonito	Relastro	Base	329,00	1,00	€ 3 709 475,00
Totales				5 616,00	15,90	€ 47 551 925,00

La Claudia



Los Lagos



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°64

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

323

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Setiembre

Codigo de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen	Longitud de	Costo Estimado
				material(m³)	intervención (km)	
7 02 617	Verde Tica	Relastreo de camino	Base	941,00	4,00	€ 7 998 500,00
7 02 570	Trinidad	Relastreo de camino	Base	927,00	1,00	€ 7 193 520,00
7 02 746	Urb. Guadalupe	Relastreo de camino	Base	1 131,00	1,80	€ 8 567 325,00
7 02 565	La Clada	Relastreo de camino	Base	442,00	0,60	€ 3 348 150,00
7 02 0	Puente Bocan	Relleno de aproximación	Prestamo	267,00	N/A	€ 2 022 525,00
7 02 25	Fortuna	Relastreo de camino	Base	388,00	2,00	€ 4 015 800,00
Totales				4 096,00	9,40	€ 33 145 820,00

Trinidad - Humo



Puente de Bocan



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

324

PAGINA N°65

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Intervenciones en red vial lastre – distrito Colorado

Febrero

Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Maquinaria Utilizada	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
Penitencia	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	83,00	2,50	Vagoneta, Retroexcavadora	0	N/A	€ 890.390,00
Sardinas	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	247,00	5,00	Vagoneta, Niveladora	8	8 unidades de 24" con refuerzo	€ 3.677.870,00
Totales			330,00	7,50		8		€ 4.568.460,00

Agosto

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7-02-345	Colorado	Acarreo Material	Base	50,00	N/A	€ 795.000,00
Totales				50,00	0,00	€ 795.000,00

Intervenciones en red vial lastre – distrito La Colonia

Enero

Distrito Colonia

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado en colones
080-Cascadas	Suministro de material	Base	14,00	N/A	N/A	€ 100.240,00
087-Colonia, Javilla	Suministro material	Base	630,00	2,00	N/A	€ 3.345.300,00
Totales			644,00	2,00		€ 3.445.540,00

Febrero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Maquinaria Utilizada	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado en colones
El Prado	Suministro de alcantarillas	Alcantarilla	0,00	0,00	Camión	12	11 unid. de 18" con refuerzo, 1 unid. de 24" con refuerzo	€ 123.000,00
Cascadas	Conformación de camino	Base	284,00	1,00	Niveladora, Vagoneta, Compactadora	0		€ 1.456.000,00
Totales			284,00	1,00		12		€ 1.579.000,00

Marzo

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado en colones
7-02-122, C. calles Urbanas La Colonia	Suministro de material	Base	69	N/A	€ 366.390,00
Totales					€ 366.390,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

325

PAGINA N°66

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Setiembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 81	Cascadas	Relastro	Base	654,00	1,20	€ 4 349 100,00
7 02 57	Los Lagos	Relastro	Base	1 729,00	3,00	€ 12 137 580,00
7 02 186	Villas del Río	Relastro	Base	154,00	0,80	€ 1 024 100,00
7 02 87	Javillana	Relastro	Base	166,00	0,50	€ 950 350,00
Totales				2 703,00	5,50	€ 18 461 130,00

Octubre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 8	Calle Los Lagos	Relastro camino	Base	1 459,50	3,00	€ 9 187 552,50
Totales				2 119,50	4,00	€ 13 342 252,50

Obras realizadas por contrato

Se presenta el total de inversión por distrito en obras relacionadas a trabajos contratados por la administración:

Obras por Contrato												
Distrito	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total General
Guápiles	€ 16 157 400	€ 30 000 000	€ 24 961 300			€ 195 821 437,22		€ 34 097 332				€ 302 067 669,22
Jiménez	€ 37 971 695										€ 24 951 690,00	€ 37 971 695,00
La Rúa		€ 49 033 300		€ 30 000 000	€ 30 000 000	€ 23 348 446,60	€ 33 250 000	€ 80 000 000				€ 237 032 146,60
Roxana			€ 94 627 271	€ 35 000 000	€ 35 000 000		€ 8 436 320	€ 70 000 000	€ 11 751 820			€ 254 815 411,00
Cariari						€ 65 495 132,70			€ 44 939 597,61		€ 34 000 000	€ 144 434 750,31
Colorado	€ 24 896 000											€ 24 896 000,00
La Colonia				€ 28 000 000	€ 28 000 000				€ 27 840 000	€ 32 840 000		€ 116 680 000,00
Total por Mes	€ 79 055 895	€ 79 033 300	€ 119 588 571	€ 65 000 000,00	€ 65 000 000,00	€ 265 665 636,51	€ 41 686 320,00	€ 184 097 332,00	€ 84 531 417,61	€ 32 840 000,00	€ 34 000 000,00	€ 1 117 897 672,13

Obras por Contrato

Distrito	Total General
Guápiles	€ 302 067 669,22
Jiménez	€ 37 971 695,00
La Rúa	€ 237 032 146,60
Roxana	€ 254 815 411,00
Cariari	€ 144 434 750,31
Colorado	€ 24 896 000,00
La Colonia	€ 116 680 000,00
Total	€ 1 117 897 672,13

Fuente: UTGVM

A continuación, se detallan las inversiones realizadas por distrito cada mes en obras por contrato durante el 2021.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

326

PAGINA N°67

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Obras realizadas por contrato - Guápiles

Enero

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7-02-052 Rancho redondo	Relastreo	100% ₡	16 187 400,00
Totales			

Rancho Redondo



Febrero

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7-02-303. Aguas Mansas	Conformación y Relastreo	90% ₡	24 961 300,00
Totales			₡ 24 961 300,00

Aguas Mansas



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

327

PAGINA N°68

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Julio

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7-02-073. Barrio Zurquí	Alcantarillado	100% €	17 957 918,60
7-02-111 Calle MAG	Colocación de carpeta asfáltica	100% €	10 817 551,10
7-02-282 CUN Limón	Colocación de carpeta asfáltica	100% €	20 908 974,80
7-02-003 Calle Flores, Calle	Colocación de carpeta asfáltica	100% €	44 916 728,49
7-02-107 Calle Comercio	Colocación de carpeta asfáltica	100% €	27 366 396,00
7-02-107 Calle Vargas	Colocación de carpeta asfáltica	100% €	16 876 155,00
7-02-107. Calle Hotel Suerre	Colocación de carpeta asfáltica	100% €	9 052 260,00
7-02-107 Calle Quirós	Colocación de carpeta asfáltica	100% €	10 345 440,00
7-02-118 . Calle La Marina	Colocación de carpeta asfáltica	100% €	38 580 213,23
Totales			€ 196 821 637,22

Calle MAG



Calle Comercio



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

328

PAGINA N°69

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



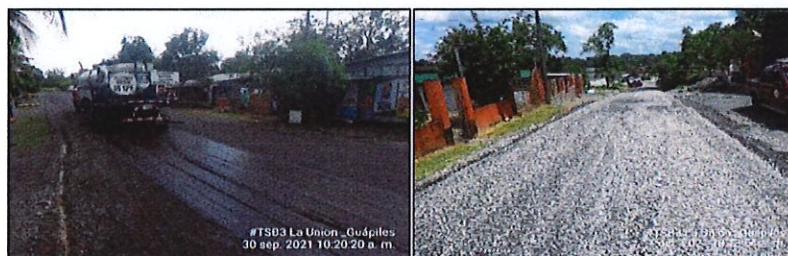
Calle Cunlimón



Seliembre

Distrito Guápiles				
Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7 02 352	La Unión	TSB	100%	
Totales				\$34 097 332,00

Mejoramiento camino La Unión



Obras realizadas por contrato – Jiménez

Enero

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7-02-022. Calle Guzmán	TSB	100% €	10 000 000,00
7-02-062 Calle Uno	Relastro	100% €	14 973 000,00
7-02-063. Calle Seis	TSB	100% €	22 998 695,00
Totales			

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

329

PAGINA N°70

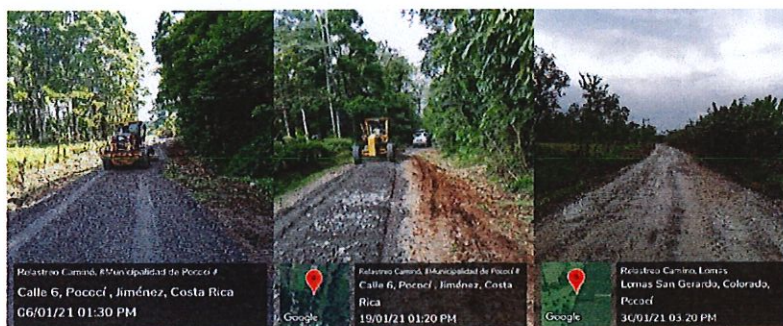
ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Calle Seis



Calle Guzmán



Diciembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7 02 574	Los Molinos	TSB	100%	€ 24.951.680,00
Totales				€ 24.951.680,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

330

PAGINA N°71

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Los Molinos, San Martín



Obras realizadas por contrato – Rita

Febrero

Distrito La Rita

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo Estimado en colones
Cocotales - Primavera - Tournon	Relastreo de camino. Reparación caminos Cocotales, Primavera, Tournon La Rita	40%	₡ 155.022.109,90
Cocotales	Construcción de paso de alcantarilla de cuadro sobre el río Paulino	90%	₡ 25.000.000,00
Malagueño	Extracción de material de río	100%	₡ -
Totales			₡ 180.022.109,90

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

331

PAGINA N°72

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Primavera



Mayo

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7 02 133	Nueva Rita	TSB	100%	€ 30 000 000,00
Totales				€ 30 000 000,00

Nueva Rita



Julio

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Calle Carmona	Colocación de capa asfáltica	100%	€23 348 846,60
Totales			€23 348 846,60

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°73

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

332

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Calle Carmona



Agosto

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra
7 02 37	Santa Gallo	Relastro	90%
Totales			

Canta Gallo



Setiembre

Distrito La Rita				
Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7 02 174	Hamburgo	Relastro	100%	
7 02 176	Primavera	Relastro	100%	
7 02 326	San Roque	Relastro	100%	
7 02 417	La Hilda	Relastro	100%	
7 02 17	Santa Rosa	Relastro	100%	
7 2 405	Guajira	Relastro	100%	
Totales				€ 80 000 000,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

333

PAGINA N°74

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Primavera



Obras realizadas por contrato – Cariari

Octubre

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7 02 21	Campo Cinco	TSB 3	100%	€ 44 939 597,61
Totales				€ 44 939 597,61

Campo Cinco



Diciembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7 02 502	Formosa	TSB. 3	100%	€34 000 000,00
Totales				€34 000 000,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°75

ACTA N°19 Extraordinaria.

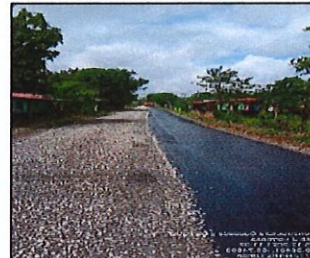
09-03-2022

334

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Formosa



Obras realizadas por contrato – Roxana

Marzo

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7-02-145 Cruce de Anaban	TSB	100%	€ 59 627 271,00
7-02-385 Roxanita	TSB	100%	€ 35 000 000,00
Totales			€ 94 627 271,00

Roxanita



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

335

PAGINA N°76

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Agosto

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Inversión
7 02 534	San Miguel	Relastro	
7 02 151	La Curia	Relastro	
7 02 601	La Lidia	Relastro	
7 02 117	Aguas Frías	Relastro	
Totales			€8 436 320

La Curia, La Lidia



Setiembre

Distrito Roxana				
Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance	Costo
7 02 145	Anabon	Relastro	100%	
7 02 103	Los Lagos	Relastro	100%	
7 02 14	Chu Molina	Relastro	100%	
7 02 117	La Lidia	Relastro	100%	
7 02 121	La Leticia	Relastro	100%	
7 2 6	Llano Bonito	Relastro	100%	
Totales				€70 000 000,00

Los Lagos



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

336

PAGINA N°77

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera

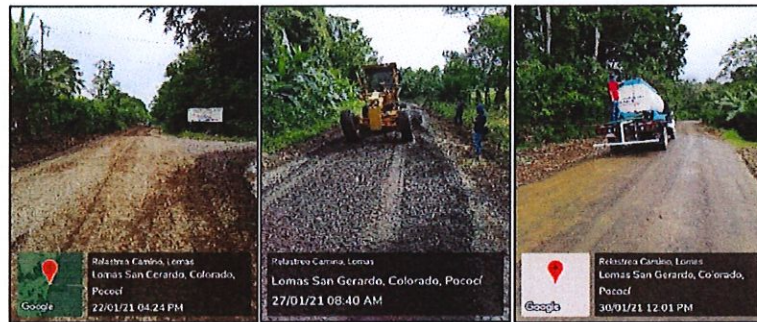


Obras realizadas por contrato – Colorado

Enero

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
C- 357 y 349- Lomas- San Gerardo	Rehstreo	100% ₡	24 896 000
Totales		₡	24 896 000,00

Lomas- San Gerardo



Obras realizadas por contrato – La Colonia

Febrero

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo Estimado en colones
Cascadas Cinco, Calle Almosa	Sello asfáltico integrado no estructural	90% ₡	193.005.181,05
Totales			₡ 193.005.181,05

Cascadas Cinco



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

337

PAGINA N°78

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Calle Almosa



Abril

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7 02 221	Cuadrantes Calles Urbanas- Montelimar	TSB	100%	€ 15 000 000,00
7 02 81	Calle Colegio La Colonia	TSB	100%	€ 13 000 000,00
Totales				€ 28 000 000,00

Calle Colegio



Montelimar



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

338

PAGINA N°79

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Octubre

Distrito La Colonia				
Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7 02 81	Cascadas 1.2.3	TSB3	100%	€ 27 840 000,00
Totales				€ 27 840 000,00

Cascadas Cuatro



Noviembre

Distrito La Colonia				
Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7 02 81	Cascadas 1.2.3	TSB3	100%	€ 27 840 000,00
Totales				€ 27 840 000,00

Obras realizadas por administración en red vial de asfalto

Inversión por distrito en asfalto por administración

Colocación de asfalto por administración	
Distrito	Total Año
Guápiles	€ 32 268 395,00
Jiménez	€ 36 184 506,00
Total	€ 68 452 901,00

Colocación de asfalto por parte de la administración en el distrito Guápiles

Julio

Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)		Costo asfalto
		Recarpeleo	Bacheo mayor	
7-02-139. Calle Hogarrito Santa Clara	78	300	N.A	€2 350 000,00
Totales	78	300	0	€2 350 000,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

339

PAGINA N°80

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Agosto

Codigo de camino	Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)		Costo
			Colocación MA	Otra	
7 02 54	Rio Blanco	230,00	300,00	NA	€14 871 570,00
Totales		230	300	0	€14 871 570,00

Cuesta Rio Blanco



Calle Hogarito Santa Clara



Colocación de asfalto por parte de la administración en el distrito Jiménez

Diciembre

Codigo de camino	Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)		Costo
			Recarpeteo	Bacheo mayor	
7 02 97	San Martin	762,00	Recarpeteo	N/A	€34 995 954,00
7 02 4	Calle Vieja	24,00	N/A	Bacheo mayor	€1 188 552,00
Totales		786	0	0	€36 184 506,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

340

PAGINA N°81

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Recarpeteo Calle San Martín



Obras realizadas por administración en red vial con personal municipal

Distrito de Guápiles
Febrero

Comunidad	Descripción de obra
Las Palmas	Construcción de cunetas y alcantarillado

Marzo

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra
7-02-036 La Leona	Puente La Leona	50
7-00-107 Calle Central	Construcción de alcantarillado pluvial	90

Calle Central - Guápiles Centro



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

341

PAGINA N°82

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Julio

Distrito Guápiles		
Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra
Puente Bella Vista	Reparación de piso puente	100%
Totales		

Agosto

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra
7 02 73	Urbanización Zurquí	Aceras	80%
Totales			

Aceras Barrio Zurquí



Setiembre

Distrito Guápiles			
Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra
7 02 119	La Leona	Puente	100%
Totales			

Octubre

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra
7 02 59	Puñales	Aceras Maxi Pali	80%
7 02 7	Guápiles Centro	Aceras	80%
Totales			

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

342

PAGINA N°83

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Noviembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra
7 02 59	Pinares	Aceras Maxi Pali	80%
7 02 7	Guapiles Centro	Aceras	80%
Totales			

Distrito de la Rita Febrero

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra
La Malagueña	Construcción de pasos de alcantarilla	100%
Primavera	Construcción de paso de alcantarilla transversal a dos filas, con alcantarillas de 2,5 m de diámetro, sobre canal	20%
Nido Uno	Construcción de sistemas de drenajes	60%

Puente Primavera



Mayo

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra
7 02 89	San Bosco	Puente	70%
Totales			

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°84

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

343

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Distrito de Roxana
Febrero

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra
Calle Don Bocan	Construcción de puente, sobre el río Don Bocan	50%

Puente Don Bocan



Mayo

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra
7 02 100	Roxana	Puente	70%
Totales			

Setiembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
7 02 29	Puerto Barrio El Humo La Trinidad	Construcción de Puente	20%	€1 400 000,00
Totales				

Puente La Trinidad



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

344

PAGINA N°85

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Distrito de La Colonia Setiembre

Distrito La Colonia			
Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra
7 02 87	Puente Losilla	Puente	100%
Totales			

Puente Losilla

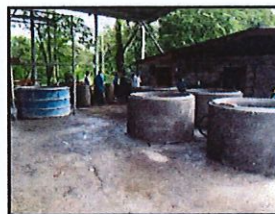


Fábrica de alcantarillas municipal

La Unidad Técnica de Gestión Vial mantiene en operación una fábrica de alcantarillas que le permite al gobierno local ahorrar recursos mediante la producción de estos insumos para el desarrollo de proyectos en el cantón, para este fin se presentan los totales de la producción fábricas de alcantarillas, con refuerzo y sin refuerzo, realizadas por administración:

Fábrica de Alcantarillas													
Dímetro	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total Año
18 Pulgadas	144						86	232	131		225	304	
24 Pulgadas		164	326				163			148			
30 Pulgadas				40	40				54	74			
18 Pulgadas							36	177	127	3	231	36	
24 Pulgadas							293			128			
30 Pulgadas				346	346				127	75			
36 Pulgadas													
42 Pulgadas		32	50										
60 Pulgadas		12	7	9	9		5	8					
Total por Mes	144	208	383	395	395	0	583	417	439	428	456	340	4188

Fuente: Unidad Técnica de Gestión Vial 2021



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°86

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

345

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Obras realizadas con recursos externos

Proyectos PRVC II. BID – MOPT - Municipalidad

Camino: C.7-02-037 Descripción: Rehabilitación del sistema de drenaje y mejoramiento de la superficie de ruedo con carpeta asfáltica, en una longitud de 1,7 km del camino código 7-02-037, De: (N. 247) Entrada a El Triángulo – Hasta: Intersección escuela El Triángulo, Cantón de Pococi.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°87

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

346

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera

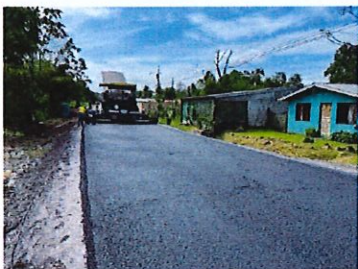


Camino: C. 7-02-086 Descripción Mejoramiento del sistema de drenaje y mejoramiento de la superficie de rueda con carpeta asfáltica en el camino código 7-02-086, San Bosco. De: (Ent. N. 249) Teresa – Hasta: (Ent. N.809) antigua Calle Gobierno.



Pococi
Fluye

Inicio de colocación de carpeta asfáltica
Proyecto BID-MOP-Municipalidad de Pococi
San Bosco-La Soria, 1,7 km.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

347

PAGINA N°88

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Proyecto convenio entre la Municipalidad de Pococi y Corporación Bananera Nacional (CORBANA) para el mejoramiento de la ruta entre Campos Dos y Llano Bonito

Descripción: Mejoramiento del sistema de drenajes y de la superficie de rueda con carpeta asfáltica en el Camino código 7-02-025. Campo Dos - Llano Bonito, iniciando en la estación 2+700 Puente Las Vegas sobre Río Tortugero hasta estación 5+200 centro de población 2.5 kilómetros, proyecto que además cuenta con el aporte de RECOPE.

Este proyecto inició finales de noviembre del 2021 y continuará su ejecución hasta el proceso final durante los primeros meses del año 2022.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

348

PAGINA N°89

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Obras Civiles y Servicios Municipales

A continuación, se brinda detalles de los proyectos realizados desde el departamento de Obras Civiles y Servicios Municipales que abarcan una gran variedad de gestiones e inversiones importantes para el desarrollo del cantón. Cabe destacar que este 2021 el trabajo no se concentró únicamente en el desarrollo de obra pública, sino que además se encaminaron esfuerzos en desarrollar proyectos de alto impacto a nivel de otras áreas de la mano con el lanzamiento de la marca "Pococi Fluye".

Lanzamiento de la marca Pococi Fluye.

El 24 de febrero de 2021 se realizó el esperado lanzamiento de la marca "Pococi Fluye" en conjunto con la alcaldía municipal. Con esta marca se brinda una identidad a Pococi, ya que está inspirada en la esencia que el cantón transmite. "Pococi fluye" es una marca de identidad regional, que ha servido para promocionar el turismo en el cantón, promocionar eventos culturales, además es la marca corporativa de la Municipalidad de Pococi y durante este año se han ido desarrollando los primeros esfuerzos para adaptarnos a su uso y presentación ante el país y el mundo.



También se gestionó la evolución de la marca deportiva del equipo de fútbol femenino de primera división "Municipal Pococi", brindando esta identidad al primer equipo para mejorar la representación del cantón a nivel nacional.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°90

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

349

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Imagen. Evolución del logo de Municipal Pococi FF

Avances del proyecto "Construcción del edificio Municipal de Pococi"

Durante el año 2021 se ejecutó el contrato para la confección del anteproyecto arquitectónico para la construcción del edificio municipal del cantón de Pococi. El diseño fue realizado por el ICE bajo la contratación directa 2019CD-000084-CL01.

Entre las gestiones realizadas por el departamento están: Estudio de demanda social para dimensionar el edificio, gestión del contrato para la confección del anteproyecto arquitectónico, contratación de los estudios de suelo, análisis de los terrenos para emplazar las obras, dirección del video para el lanzamiento del proyecto, asesoría a la alcaldía para la consecución del financiamiento, avance de la confección del manual de ejecución y avance de un 90% del estudio de prefactibilidad.

Los resultados del anteproyecto y estudios afines serán presentados en los primeros meses del año 2022.

Avances del proyecto "Avenida Pococi"

El proyecto "Avenida Pococi" es un proyecto de renovación urbana que pretende impulsar al cantón de Pococi hacia su desarrollo sostenible, ordenando la avenida principal de la ciudad y reorientándola hacia una dinámica que priorice la cultura y la recreación. Además, busca incentivar la dinámica del comercio e impulsar el desarrollo del turismo, aprovechando la esencia del cantón de Pococi y la identidad de sus habitantes.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°91

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

350

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Entre las gestiones realizadas durante el año 2021 están los siguientes:

-Se confeccionó el perfil del proyecto y la ficha técnica según los lineamientos de JAPDEVA, para presentar el proyecto y hacerlo concursar por el financiamiento con el fondo para el desarrollo de la región huetar Caribe.

-Se brindó acompañamiento a la alcaldía Municipal para la gestión del convenio de cooperación entre la Municipalidad de Pococí y JAPDEVA para financiar una etapa del proyecto por un monto de ₡1.000.000.000,00 (mil millones de colones). El convenio se firmó el jueves 2 de septiembre de 2021.

-Se brindó acompañamiento a la alcaldía Municipal para la gestión del convenio específico para el otorgamiento de un permiso de uso entre el Instituto Costarricense de Ferrocarriles (INCOFER) y la Municipalidad de Pococí para el proyecto Avenida Pococí, Fase Uno entre Toro Amarillo y el Recinto de la Universidad de Costa Rica en el distrito de Guápiles. El convenio fue firmado por ambas partes en diciembre de 2021.

-Se gestionó la contratación de una empresa para la confección de los diseños finales y la tramitación del proyecto. El contrato se encuentra con un 30% de avance.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

351

PAGINA N°92

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Se pretende que durante el año 2022 se gestione la confección de los diseños finales y licitación pública para la contratación de la empresa constructora. En el año 2023 se estaría construyendo una primera etapa de aproximadamente 900 m2, entre la finca donde se ubica la Casa para la Cultura de Pococi y el sector de Pinares, con posibilidad de modificación según lo determine el avance de los estudios.

Proyectos ejecutados 2021 – Obras Civiles y Servicios Municipales

En esta sección se presentan las obras ejecutadas o contratadas durante el año 2021, estas incluyen la ejecución de compromisos presupuestarios que son proyectos contratados en el año 2020 y ejecutados en el primer semestre del año 2021; proyectos contratados y ejecutados en el año 2021; y proyectos contratados durante 2021 y que estarán ejecutándose durante el año 2022.

Ejecución de compromisos presupuestarios 2020-2021

Mejoras Barrio Los Amigos Campo Cinco, Cariari

Monto de la inversión: \$4.519.460,80 - Modalidad de ejecución: Administración Propia.

Se realizó una mejora en la superficie de ruedo de la calle del Barrio Los Amigos, ubicado en Campo 5 de Cariari, mejorando las vías de acceso de la comunidad a su hogares. Para esta mejora se realizó la construcción de una calle cementada con paños de concreto (2.50 x 2.50 metros), conformada a partir de una base compactada por niveladora.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°93

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

352

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Para ello se utilizó concreto con una resistencia de $f'c = 280 \text{ kg/cm}^2$, una armadura #2 a cada 20 centímetros y se utilizaron cunetas de concreto en 250 metros lineales. Además, se construyeron 4 cajas de registro y se realizaron rampas de acceso para todas las casas de habitación del barrio.



Compra materiales para puentes Calle 6.

Monto de la inversión: \$14.514.279,37 - Modalidad de ejecución: Administración propia.
Durante el primer trimestre del año 2021 se terminó de construir el puente Suerre, ubicado a 50 metros oeste de la escuela de la comunidad. Gracias a este proyecto, se mejoró considerablemente la seguridad de las personas y vehículos que transitan por la zona, ya que el puente anterior se encontraba en condiciones estructurales deficientes, representando un riesgo para la seguridad de las personas que transitaban por la zona.



Mejoras Aceras en la comunidad de Guápiles.

Monto de la inversión: \$518.912,06 - Modalidad de ejecución: Administración propia

Mediante el uso de estos recursos, se construyó una acera en la comunidad de Toro Amarillo, del Liceo Santísima Trinidad (ubicado hacia el norte), con el fin de brindarle mayor seguridad a los estudiantes que transitan por el sitio.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°94

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

353

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Construcción nichos cementerio Tarire, La Rita.

Monto de la inversión: ₡1.568.076,63 - Modalidad de ejecución: Convenio.

Con este recursos se construyeron algunos nichos comunales. Los nichos fueron contruidos con el aporte de la ADI Tarire, quienes aportaron la mano de obra.



Mejoras Camino Barrio La Cruz Cariari.

Inversiones materiales: ₡ 23.025.519 - Modalidad de ejecución: Administración propia.

Con el uso de estos recursos se logró construir un sistema de drenaje y una calle adoquinada en el barrio conocido como Barrio La Cruz. Para los sistemas de drenaje se realizó la instalación de un ramal de alcantarillado de aproximadamente 250 metros lineales con pozos y tragantes, mientras que para la calle se realizó un adoquinado de aproximadamente 180 metros lineales

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

354

PAGINA N°95

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Mejoras Sistema Drenaje Campo Aterizaje

Inversión en materiales: \$93.000.000,00v- Mano de obra municipal, maquinaria municipal y alquilada.

El proyecto consistió en la renovación urbana de la comunidad mediante la mejora del sistema de drenaje. Este proyecto fue confeccionado en dos etapas, iniciando en el año 2020 y finalizando en el primer semestre del año 2021. Para ello, se mejoró el sistema de manejo de aguas a través de la construcción de un alcantarillado pluvial de 1.05 metros de diámetro, pozos, tragantes y obras complementarias. En la segunda etapa se realizó la construcción de cajas de registro y de aceras y se conformó el camino con material base.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

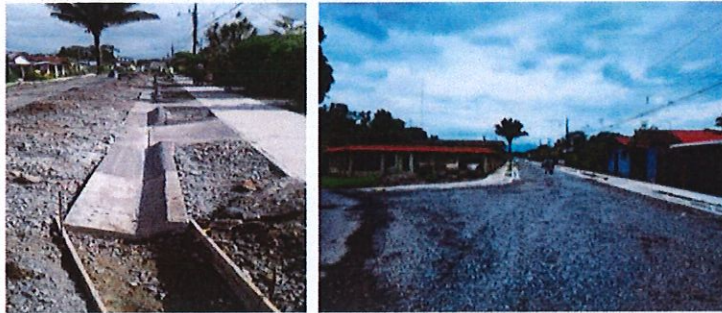
PAGINA N°96

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

355

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Mejoras Calle Los Bovinos Guápiles.

En este proyecto se realizaron 2 inversiones durante el año 2021: Mejoras de calle los Bovinos: ₡16.764.465,10 y Alcantarillado Los Bovinos: ₡22.458.924,50 - Modalidad de ejecución: Administración propia

El proyecto consistió en la construcción de aproximadamente 400 metros lineales de calle cementada con alcantarillado y cunetas en Los Bovinos. Con esta intervención se finalizó la calle 2, se construyó el 100% de la calle 3, y se construyeron los alcantarillados de la calle 4. Para ello se utilizó concreto premezclado $f'c=280\text{kg/cm}^2$ para las calles y las cunetas, con una malla #2 a cada 20 centímetros. Además, para la colocación de esta malla, se utilizaron "helados de concreto" para centrarla.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°97

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

356

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Mejoras caminos Palmitas Centro.

Monto de la inversión: ₡26.480.000,00 - Modalidad de ejecución: Administración propia

Este proyecto fue iniciado en el año 2020 y fue finalizado en 2021. Corresponde a la construcción de aproximadamente 240 metros lineales de calle cementada y aproximadamente 100 metros con cunetas de concreto.

Se instaló un alcantarillado de 100 metros lineales en 24" y se construyeron 4 cajas de registro. Se colocaron 271m3 de concreto premezclado de 280Kg/cm2 y 84 m3 de base compactada. Se invirtieron 119 horas de equipo back hoe alquilado



Sistema de Drenaje y lastre en comunidad Cariari, Distrito Cariari.

Monto de la inversión: ₡7.091.320.30 - Modalidad de ejecución: Administración propia.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

357

PAGINA N°98

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



El proyecto fue ejecutado en coordinación con la Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal, en él se intervinieron las calles de Palermo, Boreal, Barrio Jesús y se conformó la entrada principal del futuro centro de salud de Cariari ubicado en Formosa.



Mejoras Cancha La Fortuna La Rita.

Monto de la inversión: \$2.507.400,00 - Modalidad de ejecución: Contratación

Corresponde a un proyecto iniciado en el año 2020 y terminado en el primer semestre del año 2021. Se conformaron los terrenos de dos plazas. Se tomó nivelación laser y se conformó con niveladora y retroexcavadora. Se compactó mediante el uso de compactadora de rodillo.



Conformación cancha La Fortuna



Conformación Cancha Guarani

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

358

PAGINA N°99

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Reparación y Mejoras Cancha Toro Amarillo.

Monto de la inversión: ₡38.200.500 - Modalidad de ejecución: Contrato

El proyecto fue iniciado en 2020 y finalizado en el primer semestre del año 2021. El trabajo consistió en la conformación del terreno, a través del movimiento de tierra a cargo de una excavadora y dos vagonetas. Para ello se realizará un corte de 2,5 metros al extremo sur y se realizó un relleno de 2 metros al extremo norte, estimando una cantidad promedio de 6000 metros cubicos reubicados. Posteriormente se hicieron limpiezas en los bordes de la plaza, alistando el terreno y conformando taludes. La conformación del terreno contó con lo siguiente: Tubería de drenaje y geotextil: se colocaron 270 metros lineales de tubería especializada de drenaje tipo NovaFont. Suministro agregados: se suministraron 120m de arena para el relleno de los drenajes, además se suministraron 1656m³ de material semi-limoso, posterior a la colocacion de este material se colocaron 400 metros de limo-arenoso. Nivelación y extendido: se extendió el material semi-limoso y se conformó con niveladora.



Mejoras cuadrantes El Progreso Cariari

Monto de la inversión: ₡57.950.000,00 - Modalidad de ejecución: Administración propia

La obra consistió en la conformación de una base y de la colocación de una superficie de concreto, con sistemas de drenaje como cunetas y alcantarillado, en algunas calles en El Progreso de Cariari. En total se intervinieron 765 metros lineales de camino.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

359

PAGINA N°100

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Construcción Aceras Punta Riel Distrito Roxana.

Monto de la inversión: ₡5.198.249,88 - Modalidad de ejecución: Administración propia.

Construcción de aproximadamente 600 metros lineales de aceras en Punta Riel de Roxana. Estas aceras cuentan con un ancho de 1.40 m y un espesor de 10 cm, coladas en paños de 1.5 metros. Estas aceras y las rampas cumplen con la ley 7600. Además, están conformadas por concreto de resistencia $f'c=210 \text{ kg/cm}^2$.

Este proyecto ya fue iniciado, pero el plazo de ejecución sobrepasa el año en curso. El saldo se estará ejecutando en el primer trimestre del próximo año.



Mejoras CECUDI Guápiles.

Monto de la inversión: ₡4.986.344,00 - Modalidad de ejecución: Contrato.

Se realizó una mejora general en el sistema eléctrico del inmueble en CECUDI de Guápiles, para que cumpla con la nueva normativa NEC. Para ello se sustituyeron lámparas y

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

360

PAGINA N°101

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



abánicos, se cambiaron tomacorrientes y apagadores, y se mejoró el sistema de puesta a tierra y aires acondicionados.

Mejoras CECUDI Cariari.

Monto de la inversión: ₡5.385.972,00 - Modalidad de ejecución: Contrato.

Para CECUDI, también se realizó la reparación del sistema de alarmas, se verificó el sistema de iluminación y se renovó el sistema eléctrico para que cumpla con la normativa NEC.

Mejoras Parque El Prado

Monto de la inversión: ₡15.000.000,00. - Modalidad de ejecución: Contrato.

Se realizó la instalación de un alcantarillado de 130 metros lineales y cajas de registro para el manejo de aguas pluviales y conformación del terreno con material de préstamo. El área es conformada para posteriormente poder desarrollar proyectos urbanos o edificaciones comunales.



Cortadora Césped ADI Palermo

Monto de la inversión: ₡2.290.000,00

Se entrega un tractor cortador de césped a la ADI Palermo. Este tractor muestra las siguientes características: tiene una potencia de 24 HP, cilindrada 764CC, motor de 4 tiempos refrigerado por aire, diámetro de corte de 48", altura de corte 6 posiciones, altura mínima de corte de 0,5, altura máxima de corte 3,5, transmisión hidrostática, ruedas delanteras de 15"x6", ruedas traseras de 20"x8", sistema de descarga lateral (sistema mulching), accionamiento de cuchillas manual, velocidad de desplazamiento de 8,37km/h, luces delanteras, apagado de seguridad, poto vaso autoclean y es de marca Snapper.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°102

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

361

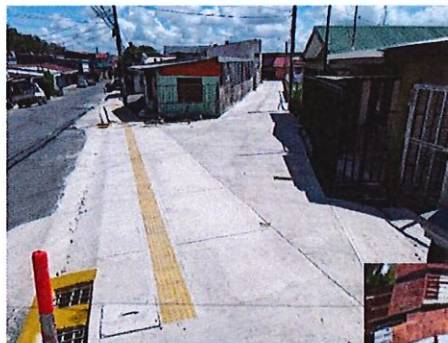
INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Cementado camino Fruta Pan.

Monto de la inversión: ₡15.000.000,00. - Modalidad de ejecución: Contrato

Se mejora la calle conocida como "Fruta Pan" o "Chepe Álvarez" mediante la construcción de una calle cementada de 50 metros de largo por 4 metros de ancho y con sistema de drenaje. Se realiza además un mejoramiento en los sistemas de drenaje y aceras de la calle cantonal como complemento a estas obras para que el sistema de manejo de aguas funcione adecuadamente.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°103

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

362

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Remodelación Iglesia Católica Milagro de Dios.

Monto de la inversión: ₡1.581.344,78 - Modalidad de ejecución: Convenio

Se realizó un acceso con acera de 1,30 metros de ancho en el perímetro la de Iglesia Católica Milagro de Dios. Se repellaron las paredes internas y externas de la Iglesia. También se reutilizó y reestructuró la cubierta y la estructura de techos en el área de cocina y en el aula para niños.



Mejoras Iglesia Católica de la comunidad de Toro Amarillo.

Monto de la inversión: ₡794.197,91 - Modalidad de ejecución: Convenio.

Se realizaron mejoras en la iglesia de la comunidad de Toro Amarillo, mediante la confección de un anexo techado de la iglesia. Además, se construyen columnas, clavadoras y la cubierta del techo.



Construcción de Parque de Roxana

Monto de la inversión: ₡46.992.957,16 - Modalidad de ejecución: Contrato

Se realizó la construcción completa del nuevo parque de Roxana. Se realizaron las siguientes actividades:

Levantamiento de terreno con material de préstamo.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°104

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

363

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



- Construcción de aceras.
- Construcción de calles adoquinadas.
- Construcción de mobiliario urbano.
- Construcción de sistemas de drenaje para el manejo de aguas.
- Confección de jardines y arborización.



Mobiliario Salón Comunal del Patio de San Cristóbal, Distrito la Rita.

Monto de la inversión: \$2.351.704,38

Corresponde a un equipo pendiente de entregar. Se estará ejecutando en el primer trimestre del próximo año. No se pudo entregar debido a que el periodo de contratación recién concluyó, este incluye sillas y mesas para uso del salón.

Mobiliario Escuela Campo Cinco Cariari

Monto de la inversión: \$2.476.370,00

Se realizó la entrega de 86 pupitres unipersonales para estudiantes del centro escolar de Campo Cinco en Cariari. Esto con el fin de brindarle mayor comodidad a los estudiantes a la hora de efectuar sus labores diarias.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

364

PAGINA N°105

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Mejoras Casa de la Cultura Guápiles

Monto de la inversión: ₡14.103.107,56 - Modalidad de ejecución: Contratación.

Se realizó una remodelación eléctrica en la Casa de la Cultura de Pococi en Guápiles, Limón. La obra se realizó de acuerdo con las especificaciones del cartel y al Código eléctrico Nacional NEC 2014. Se realizaron algunas modificaciones acordes al avance la obra. Estas modificaciones fueron realizadas para ajustarse al tipo de construcción, debido a que las paredes son existentes y el inmueble es patrimonio cultural. Además, se instaló un nuevo sistema contra incendios, un sistema de iluminación de emergencia y un sistema de aire acondicionado tipo minisplit.

Construcción aceras y sistemas de drenaje comunidad de la Colonia PE 2017.

Monto de la inversión: ₡859.649,43 - Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se realizó la construcción de una acera y un sistema de drenaje en el barrio Valle del Sol con el fin de atender las necesidades de movilización y de recolección de aguas de la comunidad. Se construyeron 50 metros lineales de aceras y cunetas, se colocaron 84 metros lineales de alcantarillas de concreto #24 para mejorar el manejo de las aguas y se construyeron 4 cajas de registro y 2 parrillas metálicas.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

365

PAGINA N°106

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Remodelación y ampliación Delegación de La Rita.

Monto de la inversión: ₡2.419.000,00 - Modalidad de ejecución: Convenio.

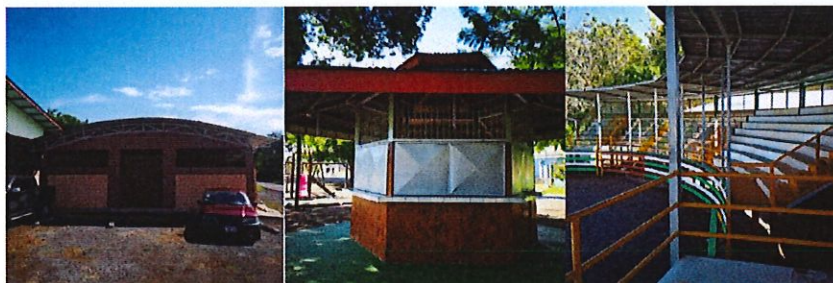
Para mejorar la infraestructura de la delegación de La Rita se hicieron una serie de remodelaciones y se amplió la instalación. Para ello se colocó el cielorraso de la delegación, se cambió la distribución interna de algunas paredes y se realizó la pintura general del edificio.



Mejoras áreas comunales de Santa Rosa, La Rita

Monto de la inversión: ₡11.868.332 - Modalidad de ejecución: Convenio

Con el aporte de materiales de construcción y con el acompañamiento técnico del departamento se realizaron mejoras y remodelaciones en el área comunal de Santa Rosa. Entre las obras realizadas están: pintura en techos y paredes; colocación de bancas y "pollos" en los alrededores de la plaza de deportes; mejoras en la instalación eléctrica del alumbrado de la cancha de fútbol y en el redondel; y la construcción de paredes en el área de cocina y en el área de cruz roja del redondel.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°107

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

366

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Proyectos ejecutados del presupuesto 2021

Mejoras Delegación Policial Tortuguero

Monto de la inversión: ₡5.622.548,48 - Modalidad de ejecución: Convenio

Esta obra se contrató en el año 2021 y se inició su construcción en el mes de noviembre. La Municipalidad realizó la entrega de materiales y el Ministerio de Seguridad Pública confeccionó el diseño y gestionó la construcción. Entre las obras que se construyen están la construcción de un atracadero para los botes policiales y la construcción de un muro de contención.



Iluminación Parque de Roxana.

Monto de la inversión: ₡5.622.548,48 - Modalidad de ejecución: Por contrato

La instalación del sistema de iluminación en el Parque de Roxana se realizó por una contratación de servicios. Se instalaron 8 postes con luminarias y el sistema de iluminación fue diseñado con software especializado para garantizar el cumplimiento de la normativa vigente. Además, se realizó la gestión para la firma de un convenio de cooperación entre la Municipalidad de Pococi y el ICE, para que sea esa institución la encargada del mantenimiento del sistema.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°108

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

367

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Mejoras Delegación Jiménez Materiales.

Monto de la inversión: ₡3.000.000,00 - Modalidad de ejecución: Convenio.

Para mejorar la Delegación Policial de Jiménez se realizó un aporte de materiales por un costo de ₡3.000.000 (3 millones de colones); con los cuales se construirá un anexo a la delegación para mejorar los servicios prestados. Las obras aún no han iniciado a la fecha.

Construcción Oficina Comité Evaluación CTPP.

Monto de la inversión: ₡1,178,632.68 - Modalidad de ejecución: Convenio

Se realiza un aporte de materiales de construcción, para construir una oficina en el Colegio Técnico Profesional de Pococi.



Compra de herramientas y equipo Obras Civiles.

Monto de la inversión: ₡3.600.000,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

368

PAGINA N°109

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Se realizó una compra de herramientas y equipos para mejorar el desempeño y la calidad de los trabajos realizados por las cuadrillas municipales. Se asegura una versatilidad de herramientas y equipos para los distintos trabajos que se deban realizar dentro del cantón. Además, se refuerza la seguridad de los trabajadores municipales con herramientas y equipos más seguros y actualizados.



Estudios puentes para convenios con INDER (Ríos Molino, Cristina, Agriportica).

Monto de la inversión: 13 600 000,00 - Modalidad de ejecución: Contrato.

Se realizaron estudios geotécnicos, hidráulicos y topográficos en las cuencas de los ríos Molino y Cristina, en la ruta conocida como "Calle Vieja" entre Guápiles y Jiménez; además en la cuenca del río desenredo en Agriportica. Estos estudios servirán de insumo para la próxima etapa de diseño y construcción de los puentes.



Mejoras Cencinai de Toro Amarillo Guápiles.

Monto de la inversión: \$1 000 000,00 - Inversión en mano de obras: Aportado por Cencinai-

Modalidad de ejecución: Convenio

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°110

ACTA N°19 Extraordinaria.

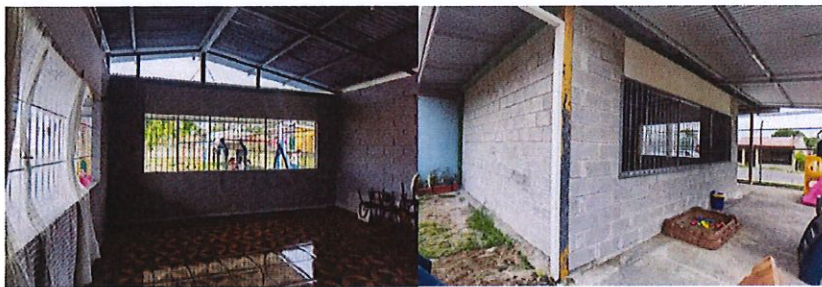
09-03-2022

369

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Se realizó un aporte en materiales para la construcción de un agregado al Cencinal de Toro Amarillo. Los trabajos pretenden mejorar el área, buscando desarrollar un mejor ambiente y resguardando la seguridad de los niños y personal que se encuentran diariamente en el lugar. La ejecución del proyecto y la mano de obra estuvo bajo el cargo de la administración del Cencinal.



Construcción Paradas Bus Balastre, La Rita.

Monto de la inversión: ₡2 929 414,00 - Modalidad de ejecución: Administración Propia

Se realizó una serie de mejoras en la comunidad de Balastre, La Rita. Donde se construyeron dos paradas de autobuses con el fin de mejorar el servicio y la seguridad de la comunidad, buscando un mejor resguardo y facilidad a los estudiantes de la escuela y habitantes en general.

Se realizaron las siguientes obras: Construcción de dos paradas de autobuses, (Incluye cimientos, pedestales de concreto, losa reforzada, estructura y cubierta de techos, precintas).



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°111

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

370

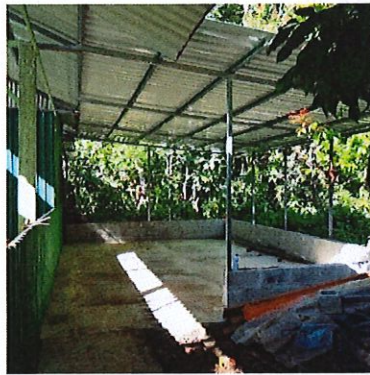
INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Mejoras instalaciones Coopecuna Cartagena, la Rita.

Monto de la inversión: ₡7 000 000,00 - Inversión en mano de obras: Aportado por la cooperativa. - Modalidad de Ejecución: Convenio

En Coopecuna Cartagena se pretende mejorar las instalaciones del lugar. A partir de ello se ha logrado terminar la cubierta y la estructura de techo en el área destinada para el destilador y también se finalizó el contrapiso en el área de bodega y de recepción.



Mejoras Escuela Los Ángeles de Cariari.

Monto de la inversión: ₡ 4,274,468 - Inversión en mano de obras: Aportado por la junta de educación. - Modalidad de Ejecución: Convenio

Se realizó una serie de mejoras donde se intervinieron ciertas áreas de la Escuela Los Ángeles de Cariari (pintura de los pasillos y aulas). Los trabajos consistieron en mejorar cada una de estas áreas buscando un mejor ambiente y embellecimiento para los estudiantes y el personal docente de la Escuela Los Ángeles de Cariari.



Cementado Calle Los Cholos, Rita

Monto de la inversión: ₡ 13,641,499 - Modalidad de ejecución: Administración Propia

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

371

PAGINA N°112

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Se realizó una serie de mejoras donde se intervinieron ciertas áreas de la comunidad Barrio Los Cholos (Construcción de Calles Cementadas). Los trabajos consistieron en mejorar cada una de estas áreas buscando un mejor ambiente y acceso para las personas del lugar. Se realizaron las siguientes obras: construcción de calles cementadas, colocación de alcantarillas y confección de cajas de registro.



Mejoras Escuela Iztarú.

Monto de la inversión: ₡ 2,998,410 - Modalidad de ejecución: Administración Propia

Se realizó una serie de mejoras en la Escuela de la comunidad de Iztarú donde se intervinieron algunas áreas de la escuela. Los trabajos consistieron en mejorar las salidas de agua de la escuela al igual que la contención del terreno frontal de la escuela, buscando un mejor ambiente y resguardo para todos los estudiantes y la comunidad en general. Se realizaron las siguientes obras: construcción de muro de contención, construcción de acera de acceso, confección de cajas de registro, colocación de alcantarilla, compactación de terreno frente al muro y colocación de letras suministrada por la escuela.



Mejoras Hogar de Ancianos de Guápiles.

Monto de la inversión: ₡ 4,911,240.00 - Inversión en mano de obras: contrato aportado por

la Asociación Hogar para Ancianos Pococi Guápiles - Modalidad de ejecución: Convenio

Se realizó una serie de mejoras en el Hogar de Ancianos de Guápiles (Cielo Raso, Baños, Cocina). Los trabajos consistieron en mejorar cada una de estas áreas buscando un mejor ambiente y seguridad a la población del hogar. Se realizaron las siguientes obras:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°113

ACTA N°19 Extraordinaria.

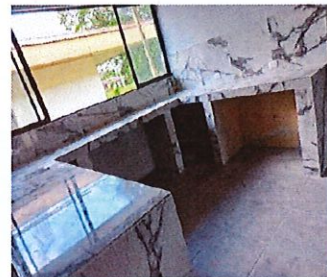
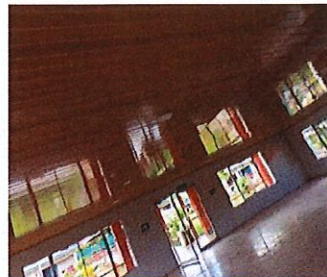
09-03-2022

372

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



construcción de 455 m2 de cielo raso, remodelación total de todos los muebles de la cocina, remodelación de los servicios sanitarios y baños y colocación de enchapes en pisos y baños en 140 m2.



Construcción aceras Distrito Jiménez.

Monto de la inversión: ₡13.000.000,00 - Modalidad de ejecución: Administración propia

Se realizaron distintos trabajos en el distrito de Jiménez con el fin de mejorar su estructura y solventar necesidades de los ciudadanos que lo habitan. En este caso nos enfocamos en los lugares de (Suerre - Centro, Suerre - calle a Jiménez, Suerre - Calle 6, Jiménez - Parque, Molinos). Se realizaron las siguientes obras:

Construcción de 75 ml de aceras de 2.20 de ancho por 0.10 de espesor, 20 ml de aceras de 1.50 de ancho por 0.10 de espesor, 60 ml de cunetas de 0.80 de ancho y confección de 5 cajas de registro (Suerre - Centro).

Construcción de 100 ml de aceras de 150 de ancho por 0.10 m de espesor y construcción de 1 caja de registro (Suerre - calle a Jiménez).

Construcción de 400 ml de aceras de 1.50 de ancho por 0.10 de espesor, colocación de 80 ml de alcantarilla # 18, colocación de 40 ml de alcantarilla #24, construcción de 60 ml de

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°114

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

373

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



cuneta de 0.80 m, construcción de 15 entradas hacia las casas, confección de 15 cajas de registro y confección de 15 Parillas metálicas (Suerre - Calle 6).

Construcción de 300 ml de aceras de 1.50 de ancho por 0.10 de espesor, colocación de 300 ml de losetas según la Ley 7600 y construcción de 7 rampas de acceso según Ley 7600 (Jiménez - parque).

Construcción de 300 ml de aceras de 1.50 de ancho por 0.10 de espesor y construcción de 50 ml de aceras de 1 de ancho por 0.10 de espesor (Molinos).



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

374

PAGINA N°115

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Sistemas de drenaje La Rita, Alcantarillado Los Pinos.

Monto de la inversión: \$10 000 000,00 - Modalidad de ejecución: Administración Propia.

Se realizó una serie de mejoras en la comunidad de Los Pinos. Los trabajos consistieron en mejorar la estructura del sistema pluvial de las dos calles hacia el desfogue de la quebrada más cercana en el sitio y solventar las problemáticas en épocas de lluvia que se presentaban. Se realizaron las siguientes obras: colocación de alcantarillas, colocación y confección de cunetas, confección de cajas de registro y confección de entradas de acceso en distintas casas de la comunidad.



Mejoras Parque Jiménez.

Monto de la inversión: \$12 757 853,00 - Modalidad de Ejecución: Contrato.

Se realizó una serie de mejoras en el Parque de Jiménez con el fin de embellecer y mejorar la estructura del espacio público. De esta forma se le brindó un mejor ambiente y entretenimiento a la población del distrito de Jiménez. Los trabajos consistieron en la colocación de un set de máquinas de ejercicio y estructuras de entretenimiento para niños (Timón de brazo, torción de cintura, caminador aéreo, elevador de brazos, stepper doble, el caballito, levanta piernas, el remo, elíptica, tabla para abdominales, flexión de brazos, barras paralelas, bicicleta niño, caminador niño, elevador niño, módulo de entrenamiento, playground con escalador de 2 toboganes).

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°116

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

375

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Compromisos presupuestarios 2021-2022

Las obras mostradas en esta sección corresponden a procesos de contratación realizados en el periodo 2021 pero que por diversos factores no han iniciado el proceso de ejecución. A continuación, se muestra el nombre de la obra, la inversión a realizar y una breve descripción de lo que se va a construir. En este caso, no se muestran fotografías, ya que como se indicó, las obras no han dado inicio, pero se tramitarán su arranque en el inicio del 2022.

Proyecto Iglesia Cariari. Atenciones habitantes de calle.

Inversión: \$2.606.100, 00. Se realiza un aporte de materiales para colaborar con la construcción de este centro de atención a personas habitantes de calle.

Construcción Salón de eventos APAZA.

Inversión: \$5.000.000,00. Aporte en materiales para la construcción de un pequeño salón de eventos para la Asociación de Personas con Autismo de la Zona Atlántica.

Construcción aula de catequesis El Rótulo, Distrito La Rita. PE 2013.

Inversión: \$807.125,22. Aporte de materiales para mejorar el aula de catequesis existente.

Mejoras Iglesia Católica en la comunidad de Barrio Los Ángeles Guápiles. PE 2020.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

376

PAGINA N°117

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Inversión: €240.000,00. Se dará el aporte de 4 cubetas de pintura para dar mantenimiento a la iglesia.

Mejoras en las aceras en la comunidad de la Emilia, distrito Guápiles. PE 2020.

Inversión: €720.000,00. Compra de 9m3 de concreto premezclado para la construcción de una acera al costado norte de la plaza de La Emilia.

Compra de alcantarillas para la comunidad de la Rita. PE 2020.

Inversión: €4.419.000,00. Compra de alcantarillas y materiales afines para mejorar los sistemas de drenaje en la comunidad de La Rita.

Compra de alcantarillas para las comunidades de Roxana. PE 2019.

Inversión: €1 244 634,00. Compra de alcantarillas y materiales afines para mejorar los sistemas de drenaje en la comunidad de Roxana.

Compra alcantarillas para mejorar sistema evacuación aguas en la comunidad la Colonia. PE 2020.

Inversión: €1 518 524,00. Compra de alcantarillas y materiales afines para mejorar los sistemas de drenaje en la comunidad de La Colonia.

Colocación de malla en la plaza de deportes distrito Cariari. PE 2008.

Inversión: €559 618,00. Aporte de materiales metálicos para mejorar el enmallado de la plaza de deportes de Palermo.

Equipo para área comunal de la comunidad de Tarire, distrito la Rita. PE 2020.

Inversión: €1 200 000,00. Se realizará la donación de un tractor cortador de césped para mejorar el mantenimiento de las áreas comunales.

Cementado Calle Los Cholos (Modi Unilateral).

Inversión: €4 777 650,00. Aporte de materiales para terminar la intervención iniciada en el año 2021. Se adquiere concreto premezclado y mallas electrosoldadas.

II Etapa salón capacitaciones San Bosco.

Inversión: €12.000.000,00. Se realizan las obras faltantes para terminar el salón de capacitaciones de San Bosco. Entre las obras estarán: construcción de contrapiso, verjas, cielloraso, aceras perimetrales, instalación eléctrica y aplicación de la normativa NFPA.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

377

PAGINA N°118

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Construcción Aula Escuela La Carlota.

Inversión: ₡15 000 000,00. Se construirá un aula de 84 m2 para preescolar. La obra estará a cargo del proceso de Obras Públicas.

Mejoras al salón comunal la Emilia, distrito Guápiles PE 2016.

Inversión: ₡16.000.000,00. Se realizará la sustitución de toda la estructura y cubierta de techos del salón principal.

Mejoras Salón Comunal La Primavera.

Inversión: ₡5 500 000,00. Se realizará el aporte en materiales y mano de obra para reconstruir la estructura de columnas, cerchas y clavadores del salón.

Compra Tuberías Ramal Agua Potable Guajira Rita Calle Don Tino.

Inversión: ₡1.300.000,00. Se realizará un aporte en tubos de PVC de 4" para que el AyA se encargue de realizar la instalación de tubería en este barrio.

Mejoras Cencinai Palmitas sistema.

Inversión: ₡7 000 000,00. Se realizará una mejora completa en la instalación eléctrica del inmueble y otras intervenciones menores.

Quiosco Sector 2 Ticabán.

Inversión: ₡2 400 000,00. Se construirá un pequeño quiosco para actividades comunales en la plaza de deportes de la comunidad.

Acueducto Las Torres y Calle González.

Inversión: ₡3 000 000,00. Se realizará un aporte en tubos de PVC de 4" para que el AyA se encargue de realizar la instalación de tubería en este barrio.

Mejoras Cencinai Pococí 2.

Inversión: ₡5 000 000,00. Se realizará una mejora completa en la instalación eléctrica del inmueble y otras intervenciones menores.

Mejoras Cencinai Cariari.

Inversión: ₡5 000 000,00. Se realizará una mejora completa en la instalación eléctrica del inmueble y otras intervenciones menores.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°119

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

378

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Compra de equipos de cocina asociaciones del distrito de Jiménez.

Inversión: ₡5 000 000,00. Se realizará una donación de equipo de cocina para las asociaciones de Jiménez. El equipo para entregar es el siguiente: 11 unidades Olla Arrocera, 11 unidades Percolador para café, 8 unidades. Enfriador de 11", 11 unidades. Olla de presión de 13 litros.

Resumen general de inversión Obras Civiles y Servicios Municipales

Durante el año 2021, se gestionó en total ₡629 629 225 (Seiscientos veintinueve millones seiscientos veintinueve mil doscientos veinticinco colones). La distribución por cantidad y tipo es la siguiente:

Tipo	Cantidad	Monto
Compromisos 2020	27	₡ 414 152 694,42
Gestión 2021	16	₡ 113 005 890,16
Compromisos 2022	23	₡ 102 470 641,22
Total	66	₡ 629 629 225,80

La distribución según la modalidad de ejecución es la siguiente:

Modalidad	Monto	%
Convenio	₡ 89 143 246,70	14%
Administración Propia	₡ 304 459 984,92	48%
Equipos	₡ 16 918 074,38	3%
Contrato	₡ 219 107 919,80	35%
	₡ 629 629 225,80	

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°120

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

379

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Desarrollo y Control Urbano

Durante el período de trabajo del año 2021, fueron analizados una serie de proyectos urbanísticos y fraccionamientos ejecutados y en ejecución, tanto en labores de seguimiento y supervisión, como de inspección y corrección en aspectos tales como obras de infraestructura, tramitología, impacto ambiental, traspaso de áreas públicas, condiciones actuales, entre otros.

Además, se elaboraron los planos catastrados y se inscribieron una serie de terrenos a favor del Municipio (áreas de uso público), así como un avance muy significativo respecto al Diagnóstico Territorial del Plan Regulador Cantonal, bajo el Convenio con el Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo y el aporte del Programa Plan A de la Dirección de Cambio Climático del MINAE. Aunado a lo anterior, se dio seguimiento al proceso de remodelación del Parque Central del distrito de Guápiles, así como al proceso de Rehabilitación del Complejo Deportivo Rogelio Alvarado Cubero, en conjunto con el Comité Cantonal de Deportes y Recreación (CCDR) del Cantón de Pococi, y el apoyo económico del Instituto Costarricense del Deporte (ICODER).



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°121

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

380

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Proceso de recuperación de áreas públicas

El proceso de recuperación de áreas de uso público avanzó de acuerdo con lo programado. Para lo anterior, se contó con colaboración de bienes y servicios dirigidos a "Servicios de Ingeniería" así como "Servicios Jurídicos", con el objetivo de realizar las labores correspondientes para la recuperación e inscripción de dichos terrenos.

Dicho proceso, el cual es llevado a cabo con la total colaboración y seguimiento por parte del Sr. Arnoldo Monge Jiménez, busca regularizar la situación registral y catastral de algunas áreas de uso público, tales como parques, juegos infantiles, facilidades comunales, calles y servidumbres pluviales, incluyendo además procesos tales que son vinculantes con el mecanismo de regularización, como lo son:

- Trámites para traspasos a la Municipalidad de áreas públicas por parte de instituciones como IMAS, INDER, INVU y otras.
- Regularización de predios destinados a cementerios, por medio de confección de planos y titulación de estos.
- Procesos de traspasos de terrenos realizados a poseedores, en lotificaciones municipales, este trámite es llevado en coordinación con la Dirección Jurídica de esta Municipalidad.
- Procesos de confección de planos y titulación, por medio de compras directas traspasos de terrenos municipales

Áreas públicas inscritas en el 2021

Áreas de parque, juegos infantiles y facilidades comunales

a) Traspaso de 1 área pública (área comunal), por parte de Solarto Sociedad Anónima, en barrio La leona.

Naturaleza registral: área comunal. Plano L-2245568-2020. Folio real: 181854 -000

Área: 625 m². Fecha de inscripción a favor de la Municipalidad: 03 de marzo del 2021

Dirección: de la escuela de La leona 600 metros al norte, distrito Guápiles.

b) Traspaso de 2 áreas públicas, fraccionamiento Balade a velo S.A.

Lote 1

Naturaleza según estudio registral: solar. Plano L-2046408-2018. Folio real 169096-000

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°122

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

381

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Área: 895 m². Fecha de inscripción: 18 de marzo del 2021. Dirección: de la esquina noroeste de la plaza de San Rafael, 75 metros sur, 700 metros oeste y 280 metros al norte, distrito La Colonia

Lote 2

Naturaleza según estudio registral: solar. Plano L-2046409-2018. Folio real 169095-000

Área: 685m². Fecha de inscripción: 18 de marzo del 2021

Dirección: de la esquina noroeste de la plaza de San Rafael, 75 metros sur, 700 metros oeste y 280 metros al norte, distrito La Colonia.

c) Traspaso de 1 área pública, por parte de Claudio Carranza Molina, en Palmitas.

Naturaleza registral: área comunal. Plano L-2247822-2020. Folio real: 117042-000

Área: 963 m². Dirección: Palmitas de la esquina noreste de la plaza, 330 metros al este y 30 m al norte. Fecha de inscripción a favor de la Municipalidad: 27 de mayo del 2021

d) Traspaso de 1 área pública, por parte de la Asociación Solidarista de Empleados de Finca Perdíz, en Barrio Nazareth.

Naturaleza registral: área comunal. Plano L-2261061-2021. Folio real: 183002-000

Área: 1578 m². Dirección: 85 metros al este y 211 m al norte del EBALS de Barrio Nazareth.

Fecha de inscripción a favor de la Municipalidad: 25 de mayo del 2021

e) Traspaso de 1 área pública, por parte de la Asociación Solidarista de Empleados de Corporación de Desarrollo Agrícola del Monte S.A. Finca Perdíz, en Barrio Nazareth.

Naturaleza registral: área comunal. Plano L-2243089-2020. Folio real: 183059-000

Área: 500 m². Dirección: 376 metros al norte del EBALS de Barrio Nazareth.

Fecha de inscripción a favor de la Municipalidad: 28 de mayo del 2021

f) Traspaso de 1 área pública, por parte de la Asociación Específica Pro-Construcción Estadio de Cariari.

Naturaleza según plano: Futuro estadio de Cariari. Plano L-405138-1997. Parte de folio real 70085981-000. Área: 5 Has. 5356.38 m². Fecha de inscripción: 30 de julio del 2021

Dirección: costado este de la Estación de Bomberos de Cariari.

g) Traspaso de 1 área pública, por parte del Sr. Porfirio Guadamuz

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°123

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

382

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Naturaleza según plano: área comunal. Plano L-2236972-2020. Folio real 185078-000
Área: 1087 m². Fecha de inscripción: 25 de octubre del 2021
Dirección: Asentamiento La Lidia, distrito Roxana

h) Traspaso de 1 área pública, por parte de la Sra. Julieta Huete y Alejandro Campbell,
Naturaleza según plano: área comunal. Plano L-2084591-2018. Folio real 185336-000
Área: 12500 m². Fecha de inscripción: 11 de noviembre del 2021. Dirección:
Fraccionamiento Campbell & Huete, del Servicentro Río Blanco, 500 metros este y 300
metros al sur, distrito Guápiles.

l) Traspaso de 1 área pública, por parte del IMAS.
Naturaleza según plano: facilidades comunales. Plano L-253632-1995. Folio real 185400-000
Área: 2031 m². Fecha de inscripción: 16 de noviembre del 2021. Dirección:
Fraccionamiento Brisas del Toro Amarillo (IMAS), de planta Tropigas, 400 metros al sur, distrito
Guápiles.

Proceso de inscripción en cabeza propia

a) 3 áreas públicas, lotificación Municipal La Esmeralda, Guápiles.
Naturaleza según estudio registral: terreno para construir. Plano L-595554-1999. Folio real
181740-000. Área: 239.34m². Fecha de inscripción: 24 de febrero del del 2021

Naturaleza según estudio registral: terreno para construir. Plano L-595704-1999. Folio real
181741 -000. Área: 257.98m². Fecha de inscripción: 24 de febrero del del 2021

Naturaleza según estudio registral: terreno para construir. Plano L-595718-1999. Folio real
181742-000. Área: 257.98 m². Fecha de inscripción: 24 de febrero del del 2021

b) 1 áreas pública, finca municipal Jiménez Centro
Naturaleza según plano: Parque de Jiménez. Plano L-2271893-2021. Folio real 183407-000
Área: 7986 m². Fecha de inscripción: 23 de junio del 2021. Dirección: Jiménez centro

c) 2 áreas públicas, fraccionamiento Calle González
Naturaleza según plano: área comunal. Plano L-2298422-2021. Folio real 104803-000
(rectificación de cabida, referencia y linderos cabeza propia). Área: 584 m². Fecha de
inscripción: 15 de octubre del 2021

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

383

PAGINA N°124

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Dirección: fraccionamiento Calle González, 550 metros al norte del Super San Miguel, distrito La Colonia

Naturaleza según plano: área comunal. Plano L-2301202-2021. Folio real 105044-000 (rectificación de cabida, referencia y linderos cabeza propia). Área: 1619 m². Fecha de inscripción: 15 de octubre del 2021. Dirección: fraccionamiento Calle González, 550 metros al norte del Super San Miguel, distrito La Colonia

Calles públicas

a) Traspaso de 3 áreas públicas (calles), por parte de Residencial Castillos de Nazareth Sociedad Anónima, en Barrio Nazareth, distrito Cariari.

Naturaleza según estudio registral: calle. Plano L-2197485-2020. Folio real 181642-000. Área: 5041 m². Fecha de inscripción a favor de la Municipalidad: 19 de febrero del del 2021

Naturaleza según estudio registral: calle. Plano L-2197486-2020. Folio real 181643-000. Área: 770 m². Fecha de inscripción a favor de la Municipalidad: 19 de febrero del del 2021

Naturaleza según estudio registral: calle. Plano L-2197488-2020. Folio real 181644-000. Área: 769 m². Fecha de inscripción a favor de la Municipalidad: 19 de febrero del del 2021

b) Traspaso de 1 área pública, por parte de Ropa Íntima Fiorella S.A, en Barrio Pinares, distrito Guápiles.

Naturaleza registral: calle pública. Plano L-2124026-2019. Folio real: 54070-000. Área: 1304 m² Dirección: frente a la Universidad San José, distrito Guápiles. Fecha de inscripción a favor de la Municipalidad: 26 de mayo del 2021

c) Traspaso de 2 calles, por parte del Abel Carrillo Pérez, fraccionamiento El Broncón, distrito Roxana.

Naturaleza: calle pública. Plano L-2282932-2021. Folio real 7184388-000. Área: 491 m². Fecha de inscripción: 31 de agosto del 2021. Dirección: Fraccionamiento El Broncón, costado norte de la plaza de Roxana

Naturaleza: calle pública. Plano L-2282933-2021. Folio real 7184389-000. Área: 371 m². Fecha de inscripción: 31 de agosto del 2021. Dirección: Fraccionamiento El Broncón, costado norte de la plaza de Roxana

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°125

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

384

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



d) Traspaso de 1 calle, por parte del DISLARO S.A., fraccionamiento DISLARO S.A. distrito Guápiles.

Naturaleza según plano: calle. Plano L-2247505-2020. Folio real 184894-000. Área: 1114 m²

Fecha de inscripción: 11 de octubre del 2021. Dirección: fraccionamiento Dislaro S.A.

Palma Dorada, del Abastecedor Super Chompi 500 metros norte y 130 m al este, distrito Guápiles

Terrenos inscritos a favor de beneficiarios, provenientes de lotificaciones inscritas a nombre de la Municipalidad en el mes de enero del 2021

Este trámite es llevado en coordinación con la Dirección Jurídica de esta Municipalidad, en el 2021 se concretaron los siguientes traspasos a beneficiarios (as), quienes durante el proceso pudieron demostrar y comprobar, una posesión quieta, pacífica e ininterrumpida, suficientes para que fuesen considerados como beneficiarios de esos terrenos.

a) Lotificación municipal La Leona: Beneficiaria: Olga María Trejos Chaves, Plano L-2183256-2020, Folio real 180979-000, Fecha del traspaso: 04 de enero del 2021

b) Lotificación municipal La Leona: Beneficiarios: Nuria Yorleny Calvo Bogantes y Johnny A., Porras Calvo, Plano L- 22241251-2020, Folio real 181020-001 y 002, Fecha del traspaso: 08 de enero del 2021

c) Lotificación municipal El Paraíso: Beneficiaria: Noemi Teresa Urbina Álvarez, Plano L-156677-1993, Folio real 182370-000, Fecha del traspaso: 06 de abril del 2021

d) Lotificación Municipal Barrio Jesús: Beneficiaria: José Luis Chacón Carmona y María Antonia Obando Salazar, Plano L- 1085744-2006, Folio real 182562-001 y 002, Fecha del traspaso: 21 de abril del 2021

e) Lotificación municipal La Leona: Beneficiaria: Roxana Jácamo Salas y Juan Carlos Trejos Chávez, Plano L- 0008167-1991, Folio real 185501-001 y 002, Fecha del traspaso: 19 de noviembre del 2021

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

385

PAGINA N°126

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Planos catastrados destinados a áreas de uso público, inscritos ante el catastro nacional, logrados en el 2021:

Naturaleza según plano: parque

Plano L-2268153-2021, Parte de folio real 56062-006-007-009-010-011-012-013-014-016-017-018-019-020, Área: 983 m², Fecha de inscripción: 19 de marzo del 2021
Dirección: de la escuela de Campo 950 metros oeste, 270 norte, 200 metros oeste y 100 metros al sur, distrito Cariari,

Naturaleza según plano: Parque de Jiménez

Plano L-2271893-2021, Parte de folio real 7001719-000, Área: 7986 m², Fecha de inscripción: 04 de abril del 2021, Dirección: Centro de población de Jiménez centro

Naturaleza: área comunal

Plano L-2276107-2021, Para información posesoria, Área: 360 m², Fecha de inscripción: 04 de mayo del 2021, Dirección: Santa Rosa de Ticabán, distrito Rita.

Naturaleza: Estadio Municipal Ebal Rodríguez Aguilar

Plano L-2277852-2021, Para información posesoria, Área: 103187 m², Fecha de inscripción: 12 de mayo del 2021, Dirección: Guápiles centro

Naturaleza: área comunal

Donado por: Caramba Farms S.A. Plano L-2281712-2021. Parte de folio real: 7092641-000
Área: 3700 m². Fecha de inscripción: 27 de mayo del 2021
Dirección: de la clínica de Roxana 1000 m este y 80 m al sur, Barrio La Curva, distrito de Roxana.

Naturaleza según plano: Cementerio de San Antonio

Plano L-2288075-2021. Parte de folio real 7009174-000. Área: 6660 m². Fecha de inscripción: 25 de junio del 2021. Dirección: del Bar Netos 270 metros al norte, San Antonio de Roxana

Naturaleza según plano: calle pública

Plano L-2282932-2021. Parte de folio real 7053978-000. Área: 491 m². Fecha de inscripción: 02 de junio del 2021. Dirección: costado norte plaza de Roxana

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

386

PAGINA N°127

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Naturaleza según plano: calle pública

Plano L-2282933-2021. Parte de folio real 7053978-000. Área: 371 m². Fecha de inscripción: 02 de junio del 2021. Dirección: costado norte plaza de Roxana

Naturaleza según plano: plaza de deportes

Plano L-2288188-2021. Para inscribir vía información posesoria. Área: 5602 m². Fecha de inscripción: 25 de junio del 2021. Dirección: Centro de población El Zota, distrito Rita.

Naturaleza según plano: área comunal

Plano L-2298422-2021. Parte de folio real 7-104803-000. Área: 584m². Fecha de inscripción: 10 de agosto del 2021. Dirección: Fraccionamiento Calle González, distrito La colonia

Naturaleza según plano: área comunal

Plano L-2301202-2021. Parte de folio real 7-105044-000. Área: 1619m². Fecha de inscripción: 23 de agosto del 2021. Dirección: Fraccionamiento Calle González, distrito La colonia

Naturaleza según plano: área comunal

Plano L-2303636-2021. Parte de folio real 7-062339-000. Área: 612m². Fecha de inscripción: 31 de agosto del 2021. Dirección: Fraccionamiento Municipal Las Rosas, distrito Cariari

Naturaleza según plano: bosque

Plano L-2314060-2021. Parte de folio real 29255-000. Área: 15610 m². Fecha de inscripción: 22 de octubre del 2021. Dirección: lotificación municipal Barrio Jesús, de las oficinas de Standard 1800 metros norte, distrito Guápiles

Naturaleza según plano: área comunal

Plano L-2314728-2021. Parte de folio real 29255-000. Área: 326 m². Fecha de inscripción: 26 de octubre del 2021. Dirección: lotificación municipal Barrio Jesús, de las oficinas de Standard 1800 metros norte, distrito Guápiles

Naturaleza según plano: plaza de deportes

Plano L-2314729-2021. Parte de folio real 29255-000. Área: 10757 m². Fecha de inscripción: 26 de octubre del 2021. Dirección: lotificación municipal Barrio Jesús, de las oficinas de Standard 1800 metros norte, distrito Guápiles

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°128

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

387

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Áreas públicas pendientes de titulación mediante procesos de información posesoria:

Naturaleza	Lugar	Distrito	Plano	Folio Real	Área (m²)
Parque Central de Guápiles	Guápiles	Guápiles	L-706042-2001	Sin Inscribir	14255,50
Estadio Municipal	Guápiles	Guápiles	L-1558393-2012	Sin Inscribir	13169,00
Antigua Biblioteca Pública	Guápiles	Guápiles	L-2099651-2019	Sin Inscribir	354,00
Cementerio de Jiménez	Jiménez	Jiménez	L-2022488-2017	Sin Inscribir	7274,00
San Carlos (Área comunal)	San Carlos	Rita	L-1927204-2016	Sin Inscribir	887,00
San Carlos (Plaza)	San Carlos	Rita	L-1934013-2016	Sin Inscribir	7152,00
El Zota (Plaza)	El Zota	Rita	L-2288188-2021	Sin inscribir	5602,00

Proceso de titulación de terrenos por parte del INDER

Como parte del seguimiento a proceso de titulación de áreas públicas pendientes de traspaso por parte de Instituto de Desarrollo Agrario (INDER), a favor de la Municipalidad de Pococi, se muestran en la siguiente tabla los terrenos que se quedaron pendientes, todos con acuerdos del Concejo Municipal.

Naturaleza	Lugar	Distrito	Plano	Folio real	Área (m²)
Área comunal	Palmitas 2	Rita	L-1395136-2010	7013297-000	10000,00
Plaza deportes	Palmitas 2	Rita	L-1395151-2010	7013297-000	10377,00
Área comunal	Carolina	Cariari	L-1634020-2013	7158678-000	2000,00
Plaza deportes	Carolina	Cariari	L-1634861-2013	7158679-000	10050,00
Área comunal	Carolina	Cariari	L-1634019-2013	7158677-000	2001,00
Plaza deportes	Jardín	Rita	L-1651972-2013	7156825-000	9638,00
Área comunal	Jardín	Rita	L-1651971-2013	7156857-000	2248,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

388

PAGINA N°129

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Área comunal	Jardín	Rita	L-1655262-2013	7156830-000	1317,00
Plaza deporte	Cartagena	Rita	L-1659495-2013	7056298-000	6759,00
Área comunal	Guaraní	Rita	L-130354-1993	7052629-000	2144,00
Plaza deportes	Guaraní	Rita	L-132194-1993	7052629-000	7297,63
Área comunal	Guaraní	Rita	L-130351-1993	7052629-000	1481,64
Plaza deportes	Zota 2	Rita	L-974406-2005	7014989-000	10000,00
Área comunal	Palermo La Gloria	Cariari	L-167578-1994	7014989-000	766,87
Área de parque	San Martín	Jiménez	L-510603-1998	703835-000 703840-000	9960,55
Plaza deportes	Astúa Pirie	Cariari	L-30906-1992	715214-000	10881,38
Parque central	Cariari centro	Cariari	L-919311-1990	7044371-000	3924,95,00
Salón comunal	Línea Vieja	Colorado	L-1281127-2008	30936-000	7945,97
Plaza deportes	Lesville	Jiménez	L-250789-1995	7056353-000	5925,91
Juegos infantiles	Las gaviotas	Cariari	L-661262-2000	7051188-000	2141,06
Área comunal	Las gaviotas	Cariari	L-661261-2000	7051188-000	1432,00
Plaza de deportes	Las Gaviotas	Cariari	L-658779-2000	7051188-000	1742,00

Proceso de regulación de áreas públicas destinadas a Cementerios en el Cantón de Pococi

1. Cementerio de Guápiles
2. Cementerio de Jiménez
3. Cementerio de Roxana
4. Cementerio de San Antonio
5. Cementerio de Rita
6. Cementerio de Nájera
7. Cementerio de Cariari
8. Cementerio de Astúa Pirie
9. Cementerio de Tarire
10. Cementerio de Santa Rosa
11. Cementerio de La Suerte

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

389

PAGINA N°130

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



12. Cementerio de Porvenir
13. Cementerio de Finca 2 de Ticabán
14. Cementerio de La Curia
15. Cementerio de Tortuguero
16. Cementerio de Barra del Colorado Norte
17. Cementerio de Barra del Colorado Sur

Todos estos cementerios se encuentran activos, exceptuado el de Astúa Pirie que actualmente está en proceso de aprobación de permisos ante las diferentes instituciones.

PROYECTOS EJECUTADOS

Urbanización Valle Escondido, Guápiles (Clase Media)

El proyecto denominado como Urbanización Valle Escondido, se ubica al costado este del Liceo Experimental Bilingüe de Guápiles, en la propiedad con número de plano de catastro L-2070686-2018, Finca N° 170542-000, inscrita a nombre de Constructora Bien Social CBS S.R.L., con cédula jurídica 3-102-691937 y posee un total de 155 segregaciones.

El proyecto se identifica mediante el Contrato de Consultoría OC-929609, denominado como Residencial Valle Escondido – Etapa 01, con clasificación de URBANIZACIÓN según el Decreto N°36550, tasada por un monto total de las obras de infraestructura de \$300.000.000,00, en la propiedad con número de plano de catastro L-2070686-2018, registrado por el Ing. Joel Fernández Fonseca (IC-16769) así como el Ing. William Quesada González (IC-16945), cuyo propietario es Constructora de Bien Social SRL.

Esta primera etapa cuenta con un total de 46 segregaciones, con un área promedio de 543,11 metros cuadrados, área de lote mínimo de 205,42 metros cuadrados, con sistema de tratamiento de aguas residuales mediante Planta de Tratamiento de Aguas Residuales, sistema de alcantarillado pluvial que desfoga a la quebrada son nombre ubicada al costado este del proyecto, 2833,90 metros cuadrados de áreas públicas y un total de 3409,65 metros cuadrados de área pública distribuida según su naturaleza.

Mediante la siguiente tabla se resume la distribución de áreas de la primera etapa del proyecto Valle Escondido:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°131

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

390

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



CUADRO GENERAL DE ÁREAS ETAPA 1				
Descripción			m2	
Área total de etapa 01			33685.95	
Ampliación vial			1647.40	
Servidumbre			117.72	
Zona de protección de planta de tratamiento			634.41	
Total urbanizable			31286.43	
Uso de terreno urbanizable				
Uso	Elemento	m2	m2	%
V e n d i b l e	Lotes residenciales	24982.88	24982.88	79.85
V f a s	Calles	3409.65	3409.65	10.90
P ú b l i c a s	Parque	368.93	2833.90	9.06
	Juegos infantiles	1668.07		
	Facilidades comunales	796.90		
	Planta de tratamiento	60.00	60.00	0.19
Total urbanizable			31286.43	100.00
Número total de lotes			46	Un
Área de lote promedio			543.11	m2
Área de lote mínima			205.42	m2
Área pública por lote			61.61	m2

El proyecto fue aprobado y recibido por la Municipalidad de Pococi, según los requisitos establecidos por el Departamento de Desarrollo y Control Urbano para la recepción de proyectos de urbanización.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°132

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

391

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Conjunto Residencial El Colono, Jiménez (Interés Social)

El proyecto se identifica mediante el Contrato de Consultoría OC-566652, denominado como Conjunto Residencial El Colono, por un monto total de las obras de infraestructura de \$287.000.000,00, en la propiedad con número de plano de catastro L-1358890-2009, registrado por el Ing. Geovanny Rodríguez Rojas (IC-6905), Ing. Allan Calvo Muñoz (IC-20053) y el Ing. Abisai Ramírez Soto (IC-9134), cuyo propietario es Consultoría Mar Azul S.A., cédula jurídica 3-101-332999.

Cuenta con un total de 25 segregaciones, con un área promedio de 151,89 metros cuadrados, con sistema de tratamiento de aguas residuales mediante tanques sépticos mejorados (Filtros anaerobios de flujo ascendente), sistema de alcantarillado pluvial, 672,12 metros cuadrados de áreas públicas, y con un lote mínimo con un área de 140 metros cuadrados. Se ubica al costado este del proyecto Don Edwin, en el sector de El Molino, Jiménez. Mediante la siguiente tabla se resume la distribución de áreas del proyecto:

USO DEL TERRENO URBANIZABLE				
USO	ELEMENTO	m2	m2	%
VENDIBLE	LOTES RESIDENCIALES	3.402,40		
	LOTES RESIDENCIALES / COMERCIALES	334,95		
VALIDAD			3.737,35	61,63
	CALLES Y ACERAS	1.691,87		
ÁREAS PÚBLICAS			1.691,87	27,46
	PARQUE	124,79		
	JUEGOS INFANTILES	267,56		
	FACILIDADES COMUNALES	265,39		
	ÁREA VERDE	14,36		
			672,12	10,91
ÁREA TOTAL DEL TERRENO URBANIZABLE			6.161,34	100,00
		Numero de Lotes	25	
		Área Promedio de Lotes	151,89	
		Área Mínima de Lotes (Varíos)	140,00m2	
		Área Máxima de Lote (Lote B-1)	170,11m2	
		Frente Mínimo de Lotes (Varíos)	7,00m	
		Área Pública por Lote	26,88	

El proyecto presentó la totalidad de los requisitos y aprobaciones establecidas para un proyecto de Urbanización y cuenta con la aprobación por parte del Concejo Municipal de

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°133

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

392

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Pococi. A la fecha, el proyecto fue recibido y entregado a los beneficiarios del proyecto, para lo cual se muestran las siguientes fotografías:



Urbanización La Eleganza, Guápiles (Clase Media)

El proyecto se identifica mediante el Contrato de Consultoría OC-941010, denominado como Urbanización Eleganza, con clasificación de URBANIZACIÓN según el Decreto N°36550, tasada por un monto total de las obras de infraestructura de \$242.710.000,00, en la propiedad con número de plano de catastro L-1881415-2016, registrado por el Ing. William Quesada González (IC-16945), cuyo propietario es CAYCA del Atlántico Sociedad Anónima. El proyecto se ubicará 270 metros al oeste del Servicentro JSM, en el distrito de Guápiles

Dicho proyecto urbanístico cuenta con un total de 79 segregaciones, con un área promedio de 232,00 metros cuadrados, área de lote mínimo de 200,00 metros cuadrados, con sistema de tratamiento de aguas residuales mediante Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (licencia municipal de construcción aprobada – Permiso 26835-2021), sistema de alcantarillado pluvial que desfoga a la quebrada son nombre que atraviesa el proyecto (contempla la construcción de un nuevo paso de alcantarilla en una calle pública municipal), 2816,62 metros cuadrados de áreas públicas y un total de 6521,48 metros cuadrados de calles públicas.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°134

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

393

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera

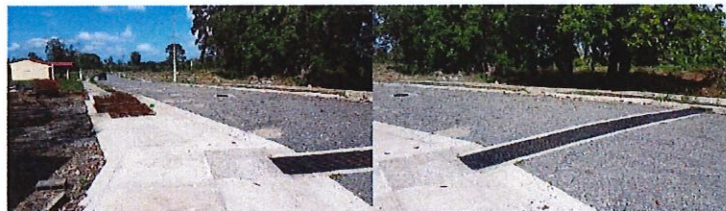


A la fecha cuenta con licencia municipal de construcción aprobada, con consecutivo 26847-2021 de fecha 09 de noviembre del 2021, para lo cual ya se iniciaron las obras de topografía y movimiento de tierras.

Urbanización El Ángel, Guápiles (Clase Media)

El proyecto denominado como Urbanización El Ángel, se ubica 300 metros al norte del Polideportivo de Guápiles, en la propiedad con número de plano de catastro L-1764449-2014, con un área total de 64.501 metros cuadrados y una proyección de generación de 100 lotes en 3 etapas distintas, con un área de lote promedio de 339,44 metros cuadrados, área mínima de lote de 200,30 metros cuadrados y un frente mínimo de lotes de 9,50 metros lineales.

Actualmente se trabaja en la construcción de las obras de infraestructura de la primera etapa del proyecto, la cual consta de 38 lotes a segregar con sus respectivas áreas públicas. Además, se inició el proceso de construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales, la cual se ubica al costado noreste, cerca de la Ruta Nacional N° 247.



Fraccionamiento Valle del Roble, Cariari (Interés Social)

El proyecto consiste en un fraccionamiento frente a calle pública desarrollado en el terreno con número de plano catastrado L-1596860-2012, ubicado en el sector de Astúa Pirie (Cariari) e inscrito a favor de Rapicréditos Sociedad Anónima, cuya representante legal es la Sra. Francinie Castillo Ramos, cédula de identidad 1-1096-0233. La segunda etapa consiste en un proceso de urbanización para la construcción de una serie de viviendas de interés social, con el objetivo de brindar vivienda a familias de escasos recursos de la zona.

Como parte de los trámites dados a conocer por parte del Concejo Municipal y la Alcaldía al presente departamento, la Sra. Francinie Castillo Ramos y el Sr. Alberto Guzmán Cordero, cédula de identidad 1 1096 0233 y 6 0204 0509 respectivamente, presentan al Concejo Municipal una nota solicitando el visado municipal de un total de 82 planos de agrimensura,

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°135

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

394

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



los cuales constan de lotes residenciales, calles públicas, juegos infantiles, área de parque, lagunas de retención, planta de tratamiento y área comunal.

Mediante las siguientes fotografías se evidencia el porcentaje de avance de dichas actividades a inicios del mes de diciembre:



Urbanización Barrios Unidos (II Etapa), Guápiles (Clase Media)

Consiste en un proyecto de Urbanización Clase Media, el cual se ubica en el distrito de Guápiles, costado este de la Escuela de Barrios Unidos (Los Sauces), en la propiedad con número de plano de catastro L-2041049-2018; elaborado por el Ing. Reynen Chaves Pérez (IC-9601). Consta de un total de 61 lotes, con un área promedio de 211,62 metros cuadrados, un área de lote mínimo de 200,04 metros cuadrados y un total de 2006,07 metros cuadrados de área de uso público, que representa el 10,27% del área urbanizable.

El informe técnico de aprobación del cumplimiento de requisitos se identifica mediante el consecutivo DDCU-259-2020, de fecha 08 de diciembre del año 2020, y fue analizado y aprobado por el Concejo Municipal mediante Acuerdo N°2311, de la Sesión N°87 Ordinaria del 17 de diciembre del año 2020, Oficio SMP-2241-

Cuenta con la licencia municipal de construcción con consecutivo N° 25847-2021 de fecha 10 de marzo del año 2021, e inició las labores constructivas durante el primer mes del año

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°136

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

395

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



2022, mediante movimientos de tierra y trazado de los sistemas de alcantarillado pluvial y sanitario, así como la red de agua potable.

Rehabilitación de las instalaciones del Complejo Deportivo Rogelio Alvarado Cubero, Guápiles

El polideportivo de Guápiles ha sido, durante muchos años, el centro deportivo y recreativo más importante del Cantón de Pococi, debido a la gran capacidad de sus instalaciones y la considerable población que lo utiliza. Sin embargo, en los últimos años la infraestructura se ha deteriorado producto de la falta de mantenimiento apropiado, por lo que los daños arquitectónicos y estructurales son bastante notorios, lo cual no permite cumplir con la funcionalidad adecuada para la que fueron construidos.

Es por esto que, restaurar y brindar un adecuado mantenimiento y operación a estas instalaciones deportivas, se convierte en un proyecto necesario para la población del cantón de Pococi, ya que, además de recrear la mente y mejorar la condición física de los usuarios, ayuda a las personas a mejorar su salud emocional, a su vez mejorando la calidad de vida de la población. Además, mediante este tipo de instalaciones, se pueden impulsar nuevos talentos deportivos, logrando la motivación necesaria para que los jóvenes se incentiven a practicar deportes.

El proyecto actual consiste en la intervención y restauración de las tres principales áreas deportivas del Polideportivo Rogelio Alvarado, así como la construcción de dos estructuras complementarias, el cual se conforma de la siguiente manera:

- a) Restauración de la pista de atletismo y cancha de fútbol, así como su respectiva iluminación
- b) Restauración del área de piscinas y vestidores
- c) Restauración del Gimnasio deportivo
- d) Construcción de las oficinas del CDDR de Pococi
- e) Construcción de los vestidores de la cancha de fútbol

Las labores por realizar para cada una de las áreas mencionadas anteriormente consisten en la reconstrucción, remodelación y modernización de las áreas antes mencionadas, así como la nueva construcción de camerinos y oficinas del Comité Cantonal de Deportes y Recreación del cantón de Pococi.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°137

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

396

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Aprovechamos este espacio para brindar un agradecimiento a las partes involucradas que han hecho posible esta inversión como la Diputada Yorleny León Marchena, la Junta Administrativa del C.T.P de Pococí, el Exministro del Deporte Hernán Solano Venegas, el Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Pococí, el Concejo Municipal de Pococí, la Ministra del Deporte Karla Alemán Cortés, el señor Vicepresidente de la República Marvin Rodríguez Cordero, el equipo técnico conformado por el Ing. Henry Madrigal Calvo y el Arquitecto Gastón Lizano, entre otros.

Restauración Gimnasio

Este gimnasio deportivo se encontraba en deplorables condiciones de mantenimiento, debido a la falta de servicio de aseo, limpieza y restauración de la pintura, lo cual ha provocado un deterioro mucho mayor a lo largo de los últimos 20 años, posterior a su construcción. Debido a esta notable condición actual, se requiere de un proceso de inversión inmediata para restaurar la totalidad de las instalaciones, lo cual incluye tanto la cancha de juegos deportivos, así como las graderías, baterías de baños y la totalidad de los camerinos disponibles.

Adicionalmente a lo citado supra, se contempla la construcción de las oficinas administrativas para el Comité Cantonal de Deportes y Recreación del cantón de Pococí, o el uso de dichos recintos para la generación de personal que se encargue de la administración del Polideportivo, mismas que se ejecutarán en la explanada (zona verde) ubicada al costado oeste del Gimnasio. Por otro lado, la oxidación de la cubierta de techo en su parte superior, cercana al 80% de las láminas, obliga a la sustitución de esta por un material sin contenido ferroso para evitar la oxidación y bajar los costos de mantenimiento, debido a las condiciones climatológicas de la zona de Guápiles.

El área de juego (cancha deportiva) requiere de una renovación en su demarcación, por lo que debe ser nuevamente pintada para poder ser utilizada por las diferentes disciplinas, así como incluir una nueva compra de equipamiento (tableros retráctiles, marcos de balonmano y fútbol, postes y redes para voleibol entre otros) para su adecuado funcionamiento.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°138

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

397

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°139

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

398

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Restauración de la Pista de Atletismo, cancha de futbol y vestidores

Respecto a la pista de atletismo que rodea la cancha de futbol del Polideportivo, actualmente presenta fisuras muy notorias y un considerable desgaste ocasionadas por el uso, inclemencias del tiempo, así como por su vida útil. Además, dicha pista se conforma de elementos adicionales tales como salto largo y salto con garrocha.

La recomendación inmediata para tratar dicha estructura sería la colocación de una nueva carpeta asfáltica o alguna opción en material sintético de mayor duración, con la

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°140

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

399

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



respectiva inclinación hacia adentro que permita su correcto uso, además de volver a marcar las líneas de los carriles. De igual forma, las dos pistas menores en los laterales requieren del respectivo mantenimiento.

En cuanto a bala y lanzamiento de disco presentan evidencias visibles de falta de mantenimiento, lo cual se puede corregir colocando el llenado de arena y demarcando su área, además del uso de un herbicida para eliminar la hierba y que quede solamente en arena.

Finalmente, el proyecto incluye además la instalación de la iluminación perimetral a la pista de atletismo, así como un sistema de iluminación de para la cancha de fútbol, con lo cual se puede extender las horas de uso de ambas instalaciones. Dentro del presupuesto se destina un monto para la construcción de vestidores deportivos que sirvan tanto para atletismo como para fútbol, con lo cual se logra una optimización del uso de los vestidores.

Restauración de piscinas

Actualmente, estas instalaciones cuentan con dos piscinas, una semiolímpica y otra pedagógica, con dimensiones de 12 metros de ancho por 25 metros de largo y 12 metros de ancho por 21 metros de largo respectivamente. Ambas piscinas se encuentran en mal estado producto de la falta de mantenimiento durante un lapso extendido de tiempo, y por lo tanto se vio muy mermado su uso. Aunado a lo anterior, se deduce la existencia de una o varias fugas de agua que provoca que el nivel de agua se disminuya en aproximadamente 40 centímetros.

Por las razones expuestas mediante el párrafo anterior, además del tiempo transcurrido desde la construcción de ambas piscinas, se debe considerar el cambiar toda la vitrocámica del fondo y las paredes, para eliminar por completo todo tipo de problema estructural que está generando las fisuras, así como la disminución del nivel del agua en ambas piscinas. Sumado a lo antes expuesto, se debe restaurar por completo los vestidores, baños y áreas administrativas, las cuales presentan un avanzado deterioro en piezas de grifería, azulejos, piezas sanitarias y cielorraso, sin dejar de la que se denota una estructura de techo en buenas condiciones, sin embargo, es de suma importancia cambiar algunas de las láminas de zinc que si presentan problemas evidentes de deterioro.

Finalmente, con el objetivo de embellecer la totalidad de las instalaciones, es necesaria la colocación de piso cerámico antideslizante en los pasillos del área de piscinas, ya que, producto del clima húmedo de la zona, el concreto tiende a ponerse negro, y actualmente

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°141

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

2

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



es muy notorio y genera un aspecto de suciedad a las personas usuarios del complejo.
Además, requiere de pintura y limpieza general de la totalidad de las instalaciones.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°142

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

3

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



El Instituto Costarricense del Deporte y la Recreación (ICODER) ha destinado en su Segundo Presupuesto Extraordinario 2020, un total de ₡400.000.000,00 (cuatrocientos millones de colones exactos) que serán destinados en su totalidad para la construcción de las obras descritas.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°143

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

4

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Figura. Propuesta de diseño de los camerinos de atletismo



Fuente: Arq. Lauren Paniagua (Octubre, 2020)

Figura. - Propuesta de diseño de las Oficinas del CCDD de Pococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°144

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

5

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Fuente: Arq. Lauren Paniagua (Octubre, 2020)

Plan Regulador Urbano: Cantón de Pococi

Como parte de las metas del Departamento de Desarrollo y Control Urbano se encuentra el promover y regular el desarrollo urbano del cantón de Pococi, de manera ordenada, mediante el establecimiento de pautas de desarrollo, de acuerdo a regulaciones y mapas de zonificación, lo cual se resume en la inclusión de un Plan Regulador en el proceso de ordenamiento territorial.

Inicialmente, durante el primer semestre del año 2017, se contrató al Arq. Alfredo Bermúdez Méndez como un asesor para la Comisión Municipal del Plan Regulador, la cual está conformada por funcionarios municipal, funcionarios de entidades del Estado, miembros del Concejo Municipal, así como especialistas de la sociedad civil. Dicha contratación se realizó con el fin de orientar el rumbo a seguir, así como definir los términos de referencia para el cartel de licitación de servicios profesionales para la elaboración y aprobación de los Índices de Fragilidad Ambiental (IFA)

Una vez realizados los términos de referencia y ejecutado el debido proceso de licitación y contratación, se adjudicaron dichos estudios a la empresa denominada como ECOPLAN S.A., la cual se encuentra bajo la dirección del Arq. Víctor Hugo Arroyo Calderón, Director

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°145

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

6

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



de Desarrollo de Proyectos. Dicha adjudicación se llevó a cabo a finales del mes de diciembre del año 2017 por un monto total de \$49.967.376

El estudio contratado por el presente Municipio comprendió los elementos de Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) del Decreto Ejecutivo N°32967-MINAE para dotar al plan regulador de viabilidad ambiental, específicamente el Índice de fragilidad Ambiental (IFA) y la parte posible del Análisis de Alcance Ambiental (AAA). Dicho estudio se extendió durante la totalidad del año 2018 y parte del año 2019, con el objetivo de cumplir con los requerimientos solicitados por la SETENA

Luego de obtener el Informe Final de los Índices de Fragilidad Ambiental por parte de la empresa ECOPLAN S.A. a inicios del mes de noviembre del año 2019, se procedió a presentar ante la SETENA el "Documento de justificación técnica para la aplicación de la herramienta de flexibilidad metodológica", contenida en el Decreto N°39150 "Reglamento de la transición para la revisión y aprobación de Planes Reguladores", con el propósito de que los Índices de Fragilidad Ambiental del cantón de Pococi fueran revisados y sometidos a proceso de aprobación, de manera individual.

Es importante destacar que mediante Oficio SETENA-SG-1246-2019, la MSc. Cynthia Barzuna Gutiérrez, Secretaria General de la SETENA, comunicó a la Municipalidad de Pococi el visto bueno para que el Departamento de Evaluación Ambiental Estratégica iniciara las respectivas gestiones internas para tramitar los estudios ambientales elaborados por nuestra institución.

Además, desde el mes de febrero del año 2019 a la fecha, se ha dado seguimiento a lo requerido mediante Oficio PE-0073-2019, de fecha 28 de febrero del 2019, por parte de la MSc. Marcela Guerrero Campos, Presidenta Ejecutiva del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal; dentro del Marco del Proyecto GCF Readiness and Preparatory Support (Proyecto GCF Preparación y apoyo preparatorio), conocido actualmente como Plan A, para enfrentar los efectos del cambio climático en nuestro cantón, de manera que se incluya dicha variable en la elaboración del Plan Regulador.

A inicios del mes de diciembre del año 2019, fue solicitado por parte de la Alcaldía Municipal ante la SETENA, iniciar con el proceso de revisión de los Índices de Fragilidad Ambiental del cantón de Pococi, y mediante Oficio SETENA-DT-EAE-0003-2020 de fecha 13 de enero del año 2020 se recibió la confirmación indicado "(...) con el cumplimiento de los

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°146

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

7

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



requisitos de admisibilidad, se procede a continuar la evaluación de los estudios presentados".

Durante el transcurso de la totalidad del año 2020, luego de la recepción del trámite por parte de EAE de la SETENA, se han realizado una serie de sesiones de trabajo, en las cuales se hace partícipe la Municipalidad de Pococi, el Departamento de Evaluación Ambiental Estratégica de la SETENA y los funcionarios de la Empresa Consultora ECOPLAN S.A., dando a conocer una serie de observaciones y correcciones que deben ser implementadas en los estudios presentados sobre la variable ambiental, incluyendo geoaptitud, antropoaptitud, bioaptitud y edafoaptitud. A la fecha, las correcciones finales están siendo confeccionadas para ingresarlas a la SETENA en febrero del año 2021.

Además, las tareas actualmente se han focalizado en la actualización del Diagnóstico Territorial del cantón de Pococi, el cual consiste en realizar un análisis del estado actual del área de planificación, el cual se caracteriza y analiza el sistema conformado por una compleja red en la que se interrelacionan en un mismo espacio físico diversas unidades, elementos y procesos territoriales. Puede comprender, entre otros, diversos temas, variables e indicadores que conforman los siguientes ejes:

- Eje Social
- Eje Físico-Espacial
- Eje Económico
- Eje Político Institucional
- Eje Jurídico
- Eje Ambiental (Actualmente aprobado por parte de EAE – SETENA)

Con el fin de dar seguimiento a lo indicado anteriormente, a través del programa Plan A, coordinado por Ximena Apéstegui e implementado por la Dirección de Cambio Climático del Ministerio de Ambiente y Energía y el Programa de Naciones Unidas para el Medio Ambiente, con el apoyo del Fondo Verde para el Clima; se inició un proceso de aprovechamiento de los insumos generados para complementar nuestro futuro Plan Regulador.

El proyecto tiene como objetivo fortalecer la capacidad del país para integrar la adaptación en la planificación regional y municipal, incluyendo la participación de las entidades gubernamentales, el sector privado y sociedad civil; y el cantón de Pococi forma parte de los 20 cantones piloto seleccionados en el marco de este proyecto para recibir

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°147

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

8

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



acompañamiento -en forma de asistencia técnica, insumos técnicos y capacitación- para la incorporación de medidas de adaptación ante el cambio climático en sus mecanismos de planificación municipal.

Como es del conocimiento del presente departamento, uno de los aportes del proyecto Plan A es la realización del Diagnóstico Territorial, el cual se realiza respetando las indicaciones del Manual de Planes Reguladores como Instrumento de Ordenamiento Territorial Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo (INVU), así como de forma coherente con la metodología de riesgo climático que desarrolla el Proyecto.

Por lo tanto, es importante mencionar que la segunda etapa del proceso de elaboración del Plan Regulador, denominado DIAGNÓSTICO TERRITORIAL, ya fue realizado, el cual se caracteriza y analiza el territorio como un sistema conformado por una compleja red en la que se interrelacionan en un mismo espacio físico diversas unidades, elementos y procesos territoriales. El mismo se conforma de los siguientes ejes:

- Eje Social
- Eje Físico-Espacial
- Eje Económico
- Eje Político Institucional
- Eje Jurídico
- **Eje Ambiental (Listo: Aprobado por la SETENA)**

A continuación, se realizará una breve descripción de los distintos ejes que conforman el diagnóstico territorial, así como las unidades y departamentos competentes para la respectiva revisión del documento, lo cual se está llevando a cabo actualmente.

EJE SOCIAL

El EJE SOCIAL contempla la estructura socio demográfica como un objeto de estudio relevante, debido a su relación con la calidad, cobertura y distribución de los servicios e infraestructura pública, así como a las densidades y concentraciones de población en el territorio. Para el presente eje, se recomendó su análisis por parte de la Dra. Mauren Monge Bolaños, perteneciente a la Oficina de Bienestar Social, Familia y Mujer, según las áreas que sean de su competencia.

EJE FÍSICO - ESPACIAL

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°148

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

9

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



El EJE FÍSICO - ESPACIAL contempla los aspectos naturales y artificiales que caracterizan actualmente el sistema territorial, considerando las diversas unidades, elementos y procesos que lo conforman, entre ellos los procesos de apropiación, ocupación y uso del territorio.

Por lo tanto, abarca la ubicación, formas, patrones de crecimiento, características y funciones de las áreas urbanas y otros centros de población en el territorio. Asimismo, incluye la conectividad entre dichos centros, así como la infraestructura, canales, ubicación, acceso y condiciones para la movilización en el territorio, tanto de la población, como de bienes.

Además, abarca el análisis en cuanto a la cobertura, estado, demanda y calidad de las facilidades comunales, servicios públicos, así como las áreas verdes, y su relación con la calidad de vida de la población. Aunado a lo anterior, contempla además el uso actual del suelo, lo cual es uno de los temas centrales del Diagnóstico Territorial.

Para el presente eje, se recomendó que fuera analizado por parte de los siguientes departamento y unidades, según las áreas que sean de su competencia:

- a) Departamento de Desarrollo y Control Urbano (Ing. Henry Madrigal Calvo)
- b) Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal (Ing. Olger Gutiérrez Mendoza)
- c) Unidad de Obras Civiles y Servicios Municipales (Ing. Brandon Agüero Maroto)
- d) Unidad de Topografía (Ing. David Quirós Aguilar)

EJE ECONÓMICO

El EJE ECONÓMICO contempla el modelo de desarrollo y competitividad del territorio objeto de estudio, incluyendo su usufructo. Además, abarca el análisis del mercado del suelo como un componente central en la planificación urbana y el ordenamiento territorial, al ser determinante en aspectos tales como acceso a la vivienda, tenencia de la tierra, informalidad, entre otros. Asimismo, abarca el tema de tributación como un elemento central para la inversión municipal.

Para el presente eje, se recomendó que fuera analizado por parte de los siguientes departamento y unidades, según las áreas que sean de su competencia:

- a) Planificación y Desarrollo Estratégico (MAF. Rosalyn Corrales Salas)
- b) Unidad de Valoración (Ing. Luis Alejandro Valerio)

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°149

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

10

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



c) Administración Tributaria (Lic. Cynthia Ávila)

EJE POLÍTICO - INSTITUCIONAL

El EJE POLÍTICO – INSTITUCIONAL contempla el funcionamiento y operatividad, en términos de eficiencia y eficacia, de las instancias de nivel local, regional y nacional con respecto al territorio y sus habitantes.

Para el presente eje, se recomendó que fuera analizado por parte de los siguientes departamento y unidades, según las áreas que sean de su competencia:

- a) Planificación y Desarrollo Estratégico (MAF. Rosalyn Corrales Salas)
- b) Unidad de Presupuesto (Lic. Lissette Mora Agüero)
- c) Unidad Técnica de Gestión Ambiental Municipal (Lic. Fabián Delgado Villalobos)

EJE JURÍDICO

El EJE JURÍDICO contempla la compilación del marco jurídico – legal vigente y su relación con la estructura jurídica, que permite una interpretación analítica de la materia legal vinculada a la planificación urbana y el ordenamiento territorial en sus diferentes ámbitos.

Para el presente eje, se recomendó que fuera analizado por parte de los siguientes departamento y unidades, según las áreas que sean de su competencia:

- a) Servicios Jurídicos Internos (Lic. Christian Córdoba Oviedo)
- b) Unidad Técnica de Gestión Ambiental Municipal (Lic. Fabián Delgado Villalobos)
- c) Desarrollo y Control Urbano (Ing. Henry Madrigal Calvo)

Aunado a lo anterior, y con el objetivo de dar seguimiento a la propuesta enviada al Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo mediante Oficio DU-UCTOT-116-2020, elaborado por el MDU Arq. Daniel Brenes Arroyo y el MAG. Jorge Mora Ramírez, Encargado de la Unidad de Criterios Técnicos Operativos de Ordenamiento Territorial y Jefe del Departamento de Urbanismo respectivamente; se envió a la Alcaldía una propuesta de acompañamiento ofrecida por dicha Institución para con el presente Municipio en el proceso de elaboración del Plan Regulador.

Según se indicó, los procesos de Ordenamiento Territorial en el país se han vuelto ejercicios técnicos altamente sofisticados y complejos, por el deber de preservar el medio ambiente,

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°150

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

11

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



el recurso hidrogeológico y el manejo adecuado del territorio mediante el empleo de nuevas tecnologías que permiten un estudio más pormenorizado de la situación de los espacios territoriales, lo que posibilita propuestas mucho más precisas y de mayor calidad, pero que también, son más complejos en el proceso de elaboración y aprobación de Planes Reguladores.

Debido a lo indicado anteriormente, el Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo (INVU) ha puesto a disposición del presente Municipio el denominado "Servicio de Acompañamiento" desarrollado para mejorar el desempeño en los procesos de planificación urbana y ordenamiento territorial que se llevan a cabo en el país, cuyo objetivo es lograr que los procesos de revisión y aprobación, se vuelvan más ágiles, adelantando los procesos de seguimiento de las etapas con conforman los Planes Reguladores.

Dicha propuesta fue expuesta al presente servidor mediante la Mesa Interinstitucional para el Impulso de la Planes Reguladores, celebrada de manera virtual el día miércoles 19 de agosto del año 2020 por parte de la Ing. Paola Brenes Rojas, de la Unidad de Criterios Técnicos y Operativos de Ordenamiento Territorial del INVU, por lo que se adjuntó a la Alcaldía Municipal la propuesta de "Convenio de Cooperación N°03-2020 entre el Instituto Nacional De Vivienda y Urbanismo y la Municipalidad De Pococi", el cual debía cumplir con la obligatoriedad de ser conocido y aprobado por el Concejo Municipal para su posterior firma por parte de la Alcaldía y dicho Instituto.

Luego de lo antes descrito, fue remitido por parte de la Alcaldía Municipal a la Unidad de Servicios Jurídicos Internos del Municipio, mediante Oficio DAM-0350-2020 del 15 de setiembre del presente año; a lo cual se le dio respuesta mediante Informe Jurídico IJ-38-SET-2020 de fecha 22 de setiembre del año 2020, con sus respectivas recomendaciones y observaciones, haciendo la aclaración de que no se sugirió ningún cambio en el contenido del Convenio remitido a la Alcaldía.

Una vez aprobado técnica y jurídicamente, fue remitido por la Alcaldía al Concejo Municipal mediante Oficio DAMCM-0101-2020, el cual fue conocido mediante la Sesión N°68 Ordinaria del 22 de setiembre del año 2020, Acta N°68, Artículo III, Acuerdo N°1670 que indica textualmente: "Por Unanimidad de 8 votos presentes, SE ACUERDA: Se Autoriza al Señor Alcalde en ejercicio, firmar convenio de cooperación con el INVU para

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°151

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

12

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



acompañamiento técnico del Plan Regulador de Pococí. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado".

El último aporte generado durante el proceso de revisión de los distintos estudios presentados fue la conformación de la presente Comisión Técnica Municipal:

- a) Dra. Mauren Monge Bolaños
- b) Ing. Henry Madrigal Calvo
- c) Ing. Olger Gutiérrez Mendoza
- d) Ing. Brandon Agüero Maroto
- e) Ing. David Quirós Aguilar
- f) MAF. Rosalyn Corrales Salas
- g) Ing. Luis Alejandro Valerio López
- h) Licda. Cynthia Ávila Madrigal
- i) Licda. Lissette Mora Agüero
- j) Lic. Fabián Delgado Villalobos
- k) Lic. Christian Córdoba Oviedo

Hoy en día, el Diagnóstico Territorial del cantón de Pococí fue finalizado, y se están coordinando los diferentes talleres de presentación de los resultados a los entes claves del cantón, tales como Asociaciones de Desarrollo, ASADAS, instituciones de primera respuesta, Comité Municipal de Emergencias, entre otros, y de esta manera retroalimentar los resultados finales y obtener un producto final acorde con la realidad climática de nuestro cantón.

Programa INVU: Generación de Cuadrantes Urbanos para Pococí

El presente proyecto se denomina como proceso de "Elaboración de Cuadrantes Urbanos Regionales como Instrumento de Planificación para el Plan Nacional de Desarrollo Urbano", el cual es promovido por parte del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo, en este caso para la Municipalidad de Pococí, como parte de los proyectos donados para el ordenamiento territorial de algunos de los cantones del país

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°152

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

13

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



La empresa autorizada para la realización de dichos estudios es la Consultora Ronald M. Zurcher Arquitectos S.A. identificada con cédula jurídica N° 3-101-044554, la cual debe cumplir con el objetivo de dotar a las municipalidades de las seis regiones del país, y en este caso para el cantón de Pococí, de Instrumentos de planificación territoriales denominados Cuadrantes Urbanos de ámbitos locales que a mediano plazo puedan complementarse y articularse a los planes estratégicos territoriales de alcances regionales que comprenden el proceso de elaboración del Plan Nacional de Desarrollo Urbano conjuntamente con la elaboración de los respectivos Planes Reguladores Urbanos Cantonales.

Según indica la Arq. Yendri Morales, la cual forma parte de la empresa citada supra, el proceso se identifica mediante la Licitación Pública N° 2019LA-000001-01 denominada "La Preparación de Cuadrantes Urbanos Regionales", junto con el INVU y MIDEPLAN, que actúan como entidades supervisoras.

Con el objetivo de dar seguimiento al presente proceso, a través de la Alcaldía se conformó un grupo técnico para dar seguimiento al proceso de estudio de los cuadrantes, en áreas tales como derecho, social, infraestructura, economía y arquitectura, el cual se integra de la siguiente manera:

Nombre	Departamento o Jefatura
Ing. Henry Madrigal Calvo	Dpto. Desarrollo y Control Urbano
Ing. Esteban Gutiérrez Solís	Unidad de Topografía
Lic. Christian Córdoba Oviedo	Servicios Jurídicos Internos
Dra. Mauren Monge Bolaños	Unidad de Bienestar Social, Familia y Mujer
Lic. Hugo Alvarado León	Unidad de Catastro

A la fecha, la propuesta de Cuadrantes Urbanos se encuentra en proceso de revisión, para una posterior aplicación en conjunto con el Reglamento de Fraccionamiento y Urbanizaciones del INVU.

Comité Municipal de Emergencias de Pococí (CME - CNE)

Con el objetivo de colaborar con una serie de comunidades afectadas por los eventos atípicos de lluvia presentadas a lo largo y ancho del cantón de Pococí, se realizaron una serie de solicitudes de intervención por emergencia no declarada (primer impacto) por parte del Comité Municipal de Emergencias del cantón de Pococí hacia la Comisión Nacional de Emergencias por eventos tales como:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°153

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

14

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



- ✓ Desbordamiento de cauces de dominio público
- ✓ Afectación seria a las laderas de los cauces de dominio público
- ✓ Afectación del derecho de vía de las calles públicas, debido a la afectación producida por el aumento considerable del caudal de muchos cuerpos de agua
- ✓ Viviendas en inminente peligro de afectación, debido al cercano desbordamiento de muchos de los cuerpos de agua
- ✓ Afectación directa a cultivos de los habitantes del cantón, debido a la limitada capacidad hidráulica de algunos cuerpos de agua

Figuras. - Intervención por "Primer Impacto" – Barrio San Bosco



Figuras. - Intervención por "Primer Impacto" – Barrio Nazareth



Figuras. - Intervención por "Primer Impacto" – Barrio Los Cholos



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°154

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

15

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Figuras.- Intervención por "Primer Impacto" – Barrio Los Hermanos, Cariari



Figuras.- Intervención por "Primer Impacto" – Campo 3 Este, Cariari



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°155

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

16

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Planificación y Control Constructivo

Los permisos constructivos que son tramitados ante este departamento son resueltos en menos del tiempo que la ley establece que es de 30 días, en promedio y en la actualidad son entregados aproximadamente en 1 a 2 días hábiles, lo cual ha permitido según lo expresan los mismos contribuyentes, que estos se encuentren bastante satisfechos por el servicio otorgado, disminuyendo esa percepción que existe en la ciudadanía de que son las Municipalidades quienes mayores trabas imponen en la tramitología de permisos constructivos.

Gracias a dicha labor la Municipalidad de Pococi fue reconocida como la tercera Municipalidad a nivel nacional como la más eficiente en lo que respecta a la labor que engloba a los permisos de construcción de acuerdo al ranking presentado por el CFIA en diciembre de este año.

En lo que respecta a los usos de suelo y resoluciones municipales de ubicación, el tiempo que en la actualidad se está requiriendo para resolver estos trámites se ha disminuido considerablemente por lo que los plazos para aprobar estos trámites cuando cumplen con todos los requerimientos que este departamento exige, corresponde a aproximadamente en 3 días hábiles o menos (excepto en casos que sean requeridos inspecciones).

Cabe recalcar la importancia de este documento y de la inspección respectiva, ya que aunque este trámite no signifique un costo alguno para los contribuyentes, este es el requisito indispensable para la obtención del permiso de funcionamiento del Ministerio de Salud, lo cual a la postre significará que la Municipalidad pueda obtener los ingresos que corresponden por concepto de Patente Municipal ya que es el departamento de Planificación y Control Constructivo el responsable de aprobar o rechazar las actividades que se pretendan realizar en el territorio cantonal.

Finalmente, se han cumplido 6 años desde que se comenzó a implementar la tramitología digital de planos constructivos mediante el sistema de Administrador de Proyectos de Construcción (APC), plataforma que facilita la tramitología de permisos de construcción gracias al convenio entre esta Municipalidad y el Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°156

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

17

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



En la actualidad el 100% de los trámites para permisos de construcción general (excluyendo obras menores) se manejan de manera digital, lo cual ha representado un gran éxito debido a que se redujo en gran medida el flujo de personas que debían realizar sus trámites de forma física, permitiendo así descongestionar ampliamente la afluencia de personas que se atienden en la Plataforma de Servicios Municipal, debido a que estos casos ahora son vistos directamente por el departamento de Planificación y Control Constructivo sin que haya necesidad de que la Plataforma de Servicios tenga que intervenir, logrando así una mayor eficacia, trazabilidad y agilidad en el trámite de licencias de construcción.

Se han iniciado labores de coordinación con el Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos en donde se está llevando un control cruzado entre los trámites que se realizan ante el CFIA y los que se ingresan ante la Municipalidad, esto con la finalidad de detectar posibles obras irregulares que no cuenten con los permisos respectivos, lo cual ha dejado buenos resultados permitiendo localizar obras sin permisos y con ello siendo beneficiado el Municipio con la recaudación de estos impuestos que se habían evadido.

En los siguientes gráficos se observa las cantidades de permisos constructivos tramitados, así como las resoluciones y usos de suelo otorgados en el departamento de Planificación y Control Constructivo para el 2021.

Mes	Monto al cobro	Permisos	Usos y Resol	Uso Suelo AyA	Monto Cancelado
Enero	€19 764 900	125	112	61	€20 252 173
Febrero	€15 070 590	124	151	101	€12 739 381
Marzo	€22 138 650	125	95	73	€17 592 693
Abril	€44 857 390	113	116	56	€17 937 025
Mayo	€28 132 134	205	197	59	€34 919 634
Junio	€26 161 410	168	197	44	€24 827 485
Julio	€15 474 945	94	159	48	€11 471 276
Agosto	€23 440 700	122	134	56	€21 090 551
Setiembre	€14 441 534	86	170	61	€22 176 624
Octubre	€12 980 665	97	112	80	€11 691 975
Noviembre	€17 805 420	106	163	74	€17 356 366
Diciembre	€8 457 320	56	94	59	€20 134 586
Total	€248 725 658	1421	1700	772	€232 189 769

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

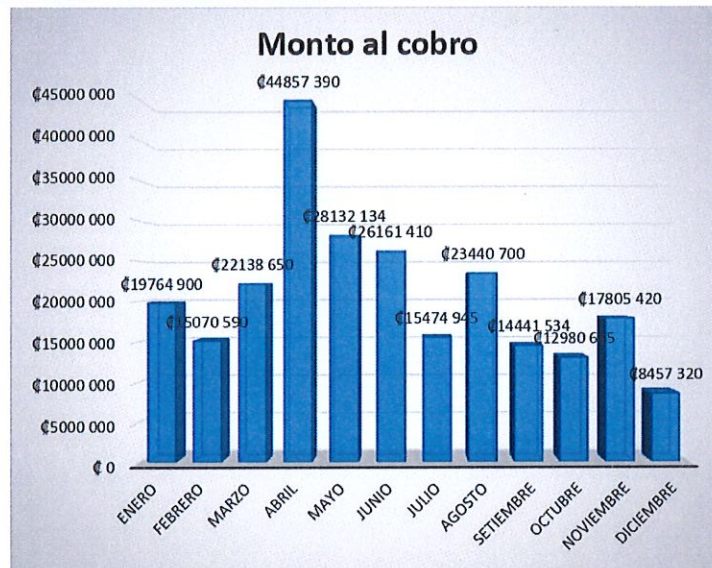
PAGINA N°157

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

18

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



*Monto al cobro: se refiere al valor de los montos puestos al cobro por permisos de construcción que son aprobados por esta oficina, sin tomar en cuenta si han sido cancelados.

** Monto cancelado: se refiere al monto ya cancelado por parte de los propietarios de los permisos de construcción y que corresponde a los ingresos reales del municipio.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°158

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

19

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Unidad de Topografía Municipal

A continuación, se rinde el informe anual de labores 2021 de la Unidad de Topografía que tiene como objetivo contribuir con el crecimiento y desarrollo urbano y rural ordenado del cantón, mediante la aplicación de la normativa urbanística aplicable vigente, brindando los servicios topográficos requeridos por los usuarios internos y externos de la Municipalidad.

Para este periodo se han generado un total de 588 oficios de asuntos varios: informes de publicidad registral de accesos, consultas de trámites para Bono Patio, consulta sobre informaciones posesorias, respuesta a denuncias o a consultas generales.

Visados a planos de agrimensura (APT)

Para el año 2021 se contabiliza cada solicitud según su mes de ingreso, teniendo un total de 2070 ingresos. Es importante mencionar que la gran mayoría de solicitudes son revisadas y se les asigna su correspondiente número de trámite dentro de una semana de tiempo. Así mismo, el asistente, mediante correo electrónico, le informa al solicitante en qué estado se encuentra su solicitud. Cada notificación se respalda en el expediente electrónico de la solicitud.

Es de suma importancia indicar la cantidad total de resoluciones para el año 2021, la cual da como resultado 4681 respuestas, lo que equivale a un promedio de 390 resoluciones por mes.

Debe anotarse que, a pesar de la gran cantidad de solicitudes realizadas, más del 56% de estas son aprobadas, mientras que solamente el 24% se rechaza. El resto de las solicitudes, no se completan debido a que el profesional no aporta la totalidad de la documentación necesaria para la resolución administrativa.

Visados a planos catastrados

Para el año 2021 se contabiliza cada solicitud según su mes de ingreso, teniendo un total de 1756 ingresos. Es importante mencionar que la gran mayoría de solicitudes son revisadas y se les asigna su correspondiente número de trámite dentro de una semana de tiempo. Así mismo, el asistente, mediante correo electrónico, le informa al solicitante en qué estado se

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°159

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

20

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera

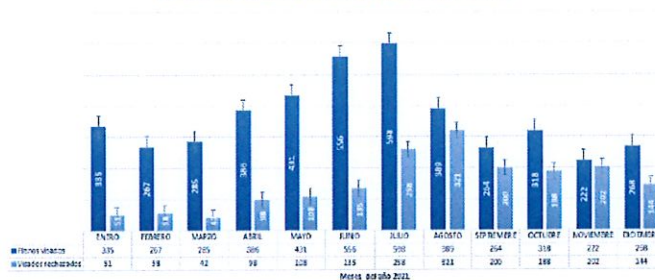


encuentra su solicitud. Cada notificación se respalda en el expediente electrónico de la solicitud.

Es de suma importancia indicar la cantidad total de resoluciones para el año 2021, la cual da como resultado 2532 respuestas, lo que equivale a un promedio de 211 resoluciones por mes.

Debe anotarse que, a pesar de la gran cantidad de solicitudes realizadas, más del 67% de estas fueron aprobadas, mientras que solamente el 26% se rechazaron.

Total de resoluciones a solicitudes de visados en el año 2021



Otro dato que se logró obtener este año, mediante el reporte diario de visitas realizadas por los inspectores municipales, es la cantidad de inspecciones ejecutadas en el proceso de visados de planos de agrimensura y catastrados.

El total de visitas realizadas da como resultado 2469 inspecciones ejecutadas, de ellas, el 66% se ubican en los Distritos Rita, Cariari y Guápiles; lo cual demuestra en cuales cantones se desarrolla la mayor parte de catastros y construcciones del cantón.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°160

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

21

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Departamento de Catastro

A fin de dar una síntesis de los proyectos realizados en el departamento de Catastro se hace un análisis de los procesos ejecutados durante el año 2021, de los cuales se hicieron proyecciones de los resultados, por lo que se mostraran los avances y también sus carencias durante la elaboración y finalización de cada uno, analizadas e ilustradas en gráficos para una mejor percepción de datos.

Objetivo: Ordenar la información registral y catastral en la base de datos municipal, de manera oportuna y confiable, con el propósito de apoyar los procesos institucionales en el cumplimiento de los objetivos.

Para lo cual se establecieron los ejes de trabajo:

1. Mantenimiento del mapa catastral Actualizando en promedio un 50%
2. Actualización de recorrido de recolección de basura en coordinación con el área de Gestión Ambiental Municipal
3. Depuración y mantenimiento de bases de datos. Sujeta a la cantidad de movimientos Registrados.
4. Atender el 100% de los reclamos presentados ante la Unidad de Catastro
5. Cargo de fincas nuevas, mediante los procesos de mantenimiento

Contratación N-0432021012800053-00 (encargado de mantenimiento catastral en QGIS) se requiere a fin de dar seguimiento al Plan de Fortalecimiento de la Administración Tributaria, iniciado en el año 2013 y revalidado por la Contraloría General de la República.

Mantenimiento del dibujo catastral, conformación de bloques, en el distrito censado de La Colonia, Guápiles zona suroeste, Roxana en etapa censo, identificar los bloques y zonas nuevas en el mapa catastro municipal.

Actividades:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°161

ACTA N°19 Extraordinaria.

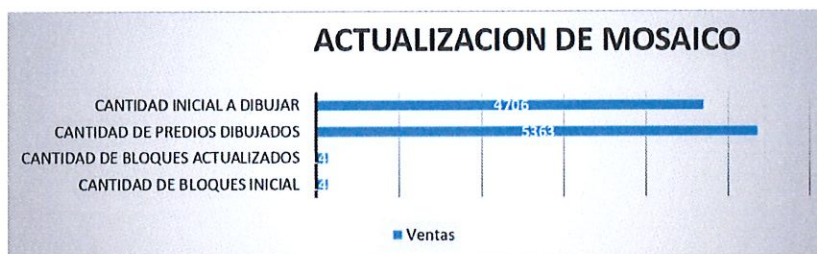
09-03-2022

22

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



- ✓ Actualización en bloques las respectivas segregaciones, fincas nuevas, cerradas o cualquier modificación con la información catastral- registral, proveniente de los insumos entregados por el Registro Nacional.
- ✓ Emisión, control de al menos 1000 fincas para dibujar mensuales.
- ✓ Custodiar los expedientes (BLOQUES) y llevar de forma ordenada la conciliación de la información.
- ✓ La ejecución de la información recibida de los funcionarios de inspección sobre cambios en el sistema SIGRAMU.
- ✓ La actualización de nuevas fincas (dibujos nuevos) en el sistema de información Geográfica (QGIS).



Contratación N-0432021012800077-00 (encargado de mantenimiento catastral) a fin de dar seguimiento al Plan de Fortalecimiento de la Administración Tributaria, iniciado en el año 2013 y revalidado por la Contraloría General de la República.

Se realiza conforme la cantidad de propiedades proyectadas de la información catastral del distrito Roxana, recopilando la información registral como base para cada propiedad.

Actividades:

- ✓ Actualización y conciliación predios base actualizaren la base de Datos Municipal (SIGRAMU) y sus respectivas segregaciones, con la información catastral- registral, proveniente de los insumos entregados por el Registro Nacional.
- ✓ Actualización de las fincas nuevas, cerradas en la base de Datos Municipalidad (SIGRAMU)
- ✓ Emisión, coordinación y control de al menos 1000 fincas para inspeccionar mensuales y adjuntarle a cada inspección un croquis del sitio, confeccionado en programa de Sistema de Información Geográfica (QGIS).

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°162

ACTA N°19 Extraordinaria.

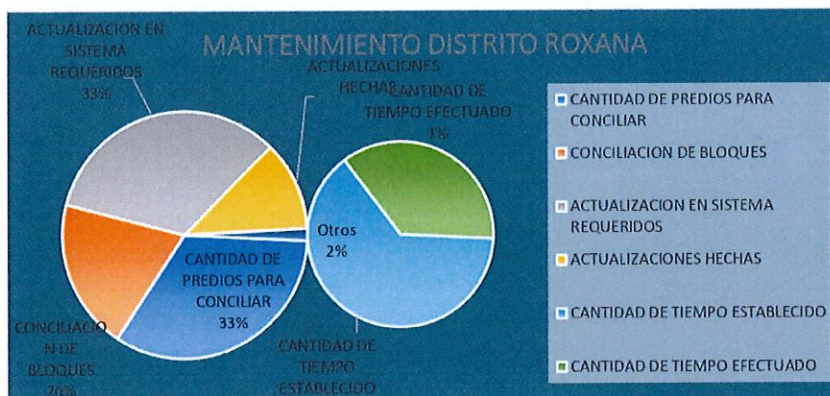
09-03-2022

23

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



- ✓ Elaborar rutas para la asignación del material que será entregado a los funcionarios destinados para dicha función en la unidad de Catastro.
- ✓ Custodiar los expedientes y llevar los tiempos correspondientes a cada entrega realizada a los funcionarios de inspección.
- ✓ La ejecución de la información recibida de los funcionarios de inspección sobre cambios en la base de datos de los contribuyentes (nueva dirección, cédula, teléfono, construcciones, fotografía).
- ✓ La actualización de nuevas fincas en el sistema de información Geográfica (QGIS)



Parte de las actividades que se realizaron a en primer periodo del año 2021 con los contratistas se obtienen los siguientes datos:

Conforme la cantidad de propiedades proyectadas se realiza en campo verificación de la información catastral del casco urbano y rural del distrito La Colonia, recabar la información de direcciones fiscales, construcciones, características del terreno, servicios, tasas de las zonas con mayor relevancia.

El insumo generado en el proyecto de Catastro que se dio inicio desde el 15 de febrero al 31 de mayo del 2021 en la modalidad de gestión y apoyo y en adendum de Contratos DPM-11-2020, DPM-13-2020, DPM-14-2020.

Adecuándose a los requerimientos solicitados por la Administración, en cuanto a realizar un trabajo en diferentes partes de cantón; la Unidad de Catastro se reajusto a lo establecido en los anteriores proyectos para cumplir con las necesidades solicitadas en busca del

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°163

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

24

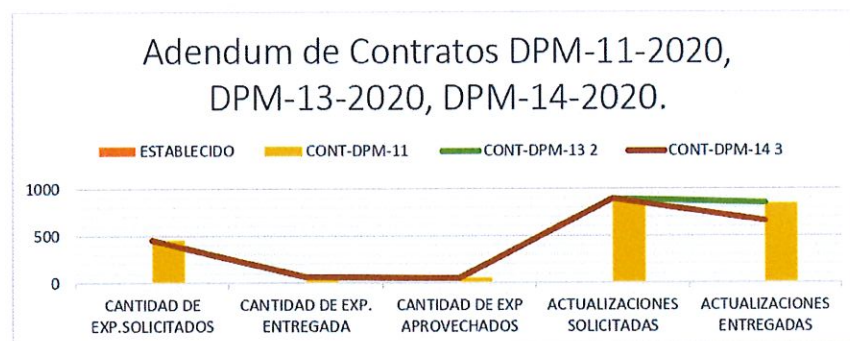
INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



mejoramiento de la información y dar productos que generen el crecimiento de importancia tributaria.

En razón haberse generado la contratación con motivo de una Adenda constituye 50% de las actividades en el documento principal una continuación de contrato se efectuará la mitad de las labores indicadas en dicho documento, para efectuarlos en el tiempo de plazo correspondiente a 5 meses por lo cual sería el próximo 15 de junio 2021, en cuanto a las cantidades que se deben realizar durante ese plazo se indica lo siguiente: 1351 (450 cada contratista) predios a realizar en campo, contrastados con la visita a cada finca para posteriormente incorporar toda la información recabada y 2672 (890 cada contratista) predios de actualización en sistema.

En cuanto a los insumos del proyecto es importante mencionar que existieron algunos retrasos muy significativos debidos a la pandemia del COVID 19, ya que por esa razón no se permitía hacer visitas en campo durante gran parte del tiempo del contrato, podemos contabilizar de 450 expedientes solicitados por cada contratista solo hubo una entrega de 177 expedientes en total de las tres personas de gestión siendo como resultado de un aprovechamiento por el departamento de Valoración de una cantidad de: 144 y para las actualizaciones en el sistema de 890 fincas por persona se logró un efectivo para el contratista DPM-11-2020, 838, DPM-13, 846, DPM-14, 653.



Otro factor relevante para el departamento de Catastro son las actividades diarias que se llevan a cabo por parte de los funcionarios que laboran de forma permanente, sus funciones constituyen en:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°164

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

25

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Depurar con la información del Registro Nacional la base de datos, con la finalidad de obtener datos confiables en el sistema municipal que soporta los procesos institucionales.

Se realiza conforme la cantidad de movimientos registrados y requeridos por parte de todas las dependencias, recopilando la información registral como base para cada movimiento.

Actividades:

- ✓ Movimientos realizados: todas las boletas ejecutadas por la unidad de catastro en el mes.
- ✓ Movimientos solicitados: todas las boletas entregadas por la Plataforma de Servicio y demás unidades en el mes.
- ✓ Mantenimiento y Depuración de la base de datos (basuras, IBI, patentes, Aseo de Vías, Licores y rótulos).
- ✓ Modificaciones en cargos de montos en el sistema: Bienes Inmuebles, Permisos de construcción, Mantenimiento de Parques, Basura, Tratamiento de basura, Patentes, Aseo de Vías, Licores y rótulos.
- ✓ Traspasos, cambio de número de fincas, registro de inspecciones, segregaciones de fincas, Hipotecas (nuevas y modificaciones de valor por ellas).
- ✓ Cambio retroactivo del valor en el sistema.
- ✓ Generar recibos parciales para Bienes Inmuebles, Parques, Basura, Tratamiento de basura, Patentes, Aseo de Vías, Licores y rótulos.
- ✓ Como un importante logro sobre este último tema, se efectuó trabajo en tablas de registro del cual se incorporó de forma satisfactoria el total de las tablas suministradas en fincas cerradas, fincas nuevas del I, II, III trimestre.
- ✓ Además, podemos indicar que en la parte de boletas de la cual tanto las enviadas de plataforma, así como las de los diferentes departamentos se ha logrado dar un cumplimiento a tiempo con lo pedido por cada una de las unidades con la respuesta de conformidad a su solicitud.
- ✓ De igual modo, se incluyó nuevos servicios por ampliaciones tanto de Aseo de vías como en el servicio de recolección y su respectivo tratamiento.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°165

ACTA N°19 Extraordinaria.

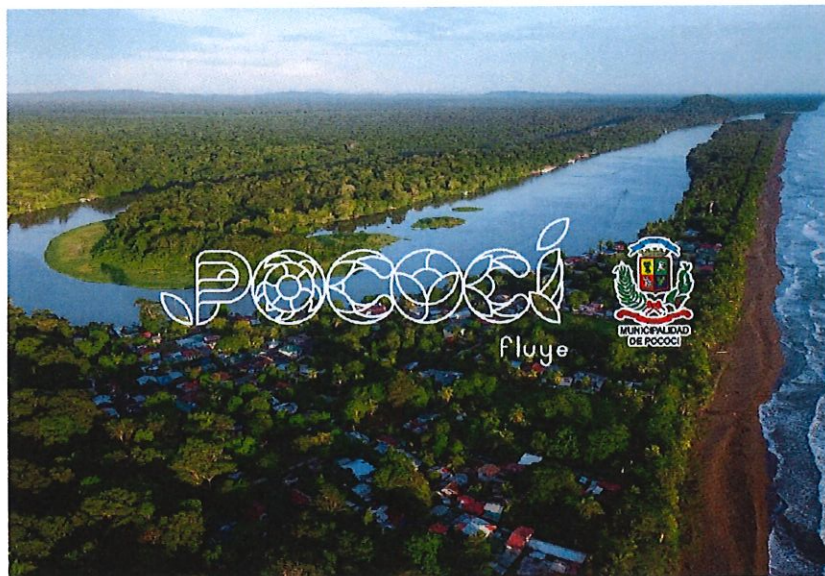
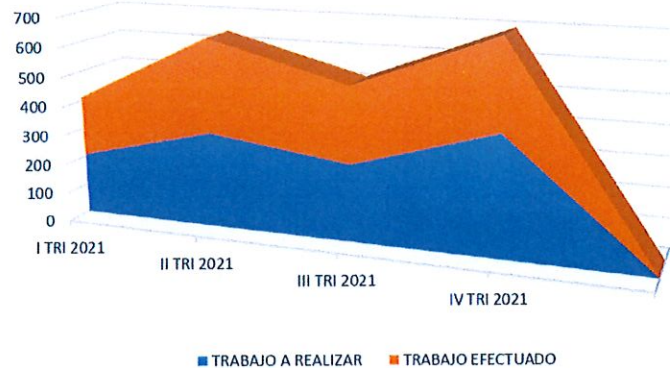
09-03-2022

26

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



ACTUALIZACION DE TABLAS DE REGISTRO



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°166

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

27

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Oficina de Valoraciones

Se presente detalle de los resultados e insumos desarrollados durante el periodo 2021 por la oficina de Valoraciones y que son tomados como base para la actualización del impuesto de bienes inmuebles para el periodo 2022.

Proceso ordinario de actualización de datos

TABLA 1. Estadística de los movimientos anuales año 2021.

CARGO 2022 (IMPUESTOS)		CANTIDAD	Porcentaje
N/D	SIN ORIGEN	11	241,989.23 0.07%
AVM	AVALUOS	212	21,025,617.00 5.99%
D	DECLARACIONES	8,125	229,750,489.18 65.48%
DA	DECLARACION AGRICOL	26	1,189,810.28 0.34%
DES	RESOLUCION	4	45,051.48 0.01%
FRA	FRACCIONAMIENTO	103	896,457.47 0.26%
IA2	HIPOTECA	412	10,126,912.13 2.89%
PC	PERMISO DE CONTRUCCI	179	5,956,451.48 1.70%
R	REGISTRO	1,497	41,823,465.04 11.92%
REU	REUNION DE FINCAS	1	21,609.00 0.01%
SIA	CEDULA HIPOTECARIA	47	3,920,056.10 1.12%
TCM	TERRENO MAS CONSTRUC	902	35,892,409.41 10.23%
TOTALES:		11519	350,890,317.80 100.00%

En la tabla 1, se muestra la estadística del informe con numero de reporte 16 del sistema integra, en el que se muestra que se han realizado 11519 movimientos en la base de datos que afectan directamente el imponible de bienes inmuebles, proyectando un incremento mucho mayor al del 2020 a esta misma fecha, con un crecimiento sostenido del 43 millones de colones por mes lo que representa un promedio bastante bueno de actualización uno de los más altos en los últimos periodos de gestión de la unidad.

A la fecha la meta propuesta alcanza un 108 % de lo proyectado en avance como se muestra en la Tabla 2.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°167

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

28

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



TABLA 2. Control de avance de movimientos y porcentaje de cumplimiento de la meta, Oficina de Valoraciones 2021.

DECLARACIONES, EXONERACIONES, MOVIMIENTOS DE VALOR			
Descripción	Cantidad	Avance %	Observaciones
% AVANCE EN LA ETAPA DE VALORACIÓN	108%		
Descripción	Cantidad	Avance %	Observaciones
Total de declaraciones recibidas proceso de actualización de imponible	8151	136%	Total de declaraciones 6000
Declaraciones con monto aceptable	8125	100%	Solo hoy a la fecha 25 declaraciones objetadas
Declaraciones para fiscalizar	26	2%	5 % de declaraciones para fiscalizar
Expedientes valorativos proceso especial	529	100%	400 expedientes valorativos
Declaraciones con errores	0	0%	Esta rutina la realiza la encargada de la plataforma
Actualización por otras vías en la base imponible	3368	84%	4000 movimientos de valor actualizados
Cantidad de Exoneraciones especiales solicitadas	470	118%	Total de exoneraciones 526 de régimen especial

Además como se muestra en la figura 1, se aprecia que del total de movimientos generados, el cargo al mes de octubre representa un incremento total de ₡ 350,890,317.80 millones de colones que se pondrán al cobro para el año 2022, siendo los movimientos más significativos, es el cambio de valor por declaraciones de bienes inmuebles con un incremento del 65 % sobre el total, además otro de los códigos de movimiento que más están generando incremento es el cambio por registro sea este por cambio en el valor de propiedades o fincas nuevas y movimientos por registro, este incremento representa un 11.92 % del total a la fecha, seguidos por el cambio en adición de Terreno más construcción (PC) con un 10.23 % del total reportado.

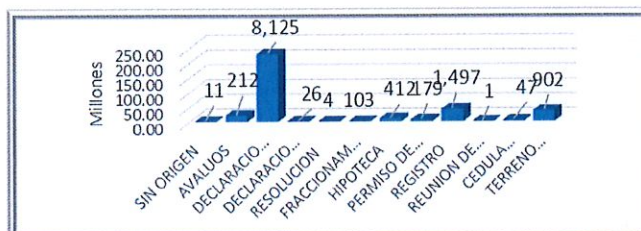


FIGURA 1. Peso de importancia de orígenes en el movimientos y aumento de base imposables de bienes inmuebles, Oficina de Valoraciones 2021.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°168

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

29

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Proyección de incremento para el 2022.

En este año 2021 se estima un incremento proyectado conforme el rubro de ingresos vs el incremento de base imponible para el 2022 de ₡3,377,822,370.52 millones en bienes inmuebles dicho incremento manifiesta una tendencia ligeramente más alta al aumento anual el cual muestra ₡ 300 millones de colones anuales con respecto al año 2021 vs el año 2022 en el que se van a poner a cobro para este periodo.

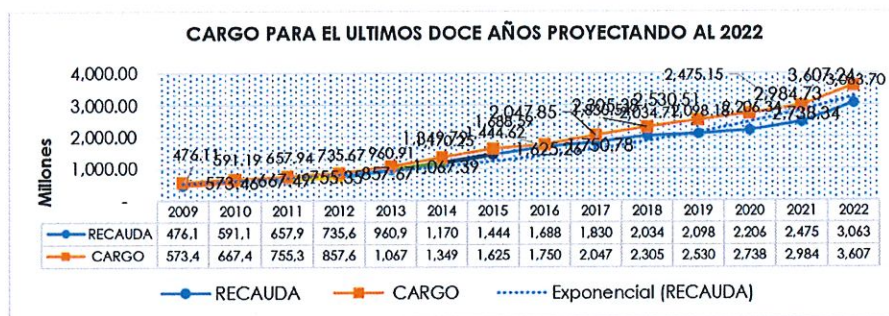


Figura 3. Comportamiento de incremento de bienes inmuebles proyectado al 2022 de lo puesto al cobro en el Sistema Integrado Municipal.

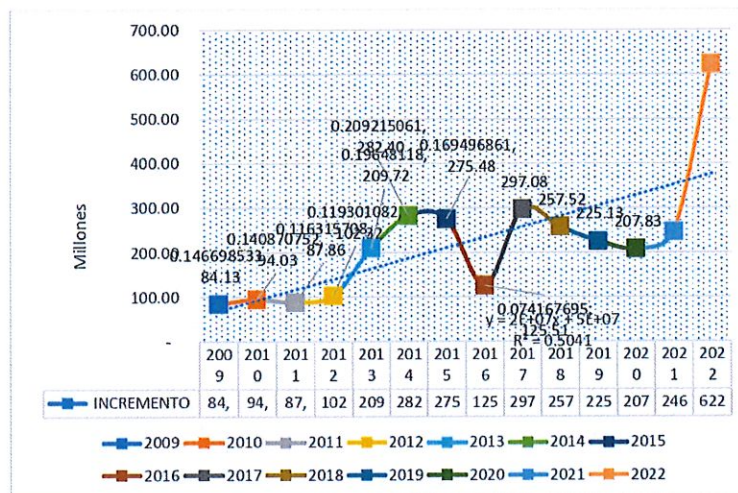


Figura 4. Comportamiento de incremento de bienes inmuebles proyectado al 2022 de lo puesto al cobro en el Sistema Integrado Municipal.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°169

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

30

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Además, es importante mencionar que paralelo a la estimación de proyección de lo puesto al cobro para el 2022 del impuesto de bienes inmuebles se compara la estadística del impuesto de bienes inmuebles en el rubro de recaudación para el 2022 se proyecta en un monto de ₡3,063,698,582.99 y un monto estimado de ₡3,063,698,582.99 millones del impuesto que se pondrá al cobro para el año 2022.

Proceso de exoneración especial

Como parte del proceso generado por parte de la oficina de valoraciones nos hemos encargado de generar la fiscalización de el régimen especial de exoneración el cual se lleva desde el año 2015, dicho proceso es producto de la fiscalización de exoneraciones por régimen especial establecido en el ley 7575 "Ley Forestal" ley n° 7779 artículo 49 "Manejo y Conservación del uso del suelo", y todas aquellas no afectaciones establecidas por el artículo 4 inciso con acepción de las establecidas por el inciso e las cuales se generan directamente en el proceso de plataforma de servicios, a continuación, se desglosa dicha aplicación.

Tabla 3. Desglose de movimientos del 2021, Guápiles Pococi.

DETALLE	MONTO EXONERADO	CANTIDAD DE EXONERACIONES
45 SALARIOS	393,934,810.94	13,963.00
CULTOS	619,712.07	29.00
EXPORTACION	-	-
CON.ESPECIAL	10,651,724.65	65.00
FORESTAL	28,866,013.92	245.00
LEY 7509 - 4	32,787,433.27	131.00
PRODUCCION	-	-
TOTAL	466,859,694.85	14,433.00
HISTORICO	164,623,619.15	

De lo anterior se desglosa que se aplicaron para este 2021 un total de 472 exoneraciones de régimen especial y se exoneró un monto total de ₡ 72,924,884.85 colones, el monto exonerado por el rubro de 45 salarios base es considerable ya que este proceso se va incrementando año con año, además a la fecha se está llegando a un total de 13963 exoneraciones por bien único para un monto de ₡ 393,934,810.94 colones, cifra que sigue preocupando ya que esta gestión va en aumento en los últimos años a causa de la divulgación masiva de la no la afectación.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°170

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

31

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



En total a la fecha de este informe se han exonerado por las vías establecidas de la ley un monto total de ₡ 466,859,694.85 colones (para el año 2021) y un monto de otros años para un monto total de ₡ 164.623.619.15 (histórico) colones.

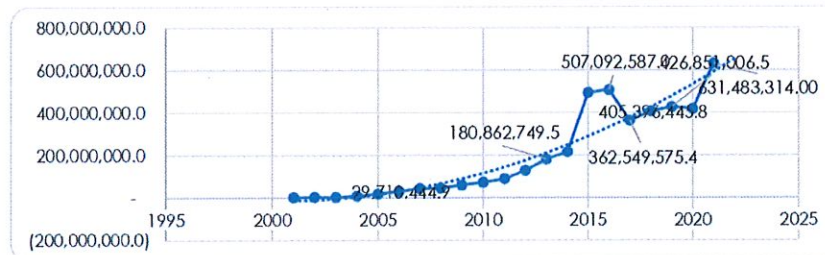


Figura 5. Comportamiento de monto exonerado de bienes inmuebles proyectado al 2021 de lo puesto al cobro en el Sistema Integrado Municipal.

Además, como parte de análisis que se lleva de lo exonerado en los últimos periodos en la Figura n° 5, se muestra el proceso de exoneración en los últimos 20 años es importante hacer notar que para este 2021 ya a esta fecha existe un monto total exonerado de ₡ 631,483,314.00 millones de colones que es uno de los más altos de aplicación de este beneficio tributario en todos los años jamás aplicado, superando al monto exonerado en el año 2016 como segundo más alto.

Proceso de gestión de multa

Para este IV trimestre se refleja un aumento en el monto cargado en multas por no declaración de bienes inmuebles producto del cierre de año lo que ha generado la actualización de todos los expedientes de avalúos a la fecha gestionados 529 expedientes de avalúo, pero además se han notificado por proceso ordinario de declaración 1598 notificaciones de multas por declaraciones vencidas que han contribuido sustancialmente al incremento del rubro de la multa que para este cierre de mes alcanzó un monto puesto al cobro de 58,589,210.94 colones generados en el 2021 como se muestra en la tabla 4.

Tabla 4. Estado de gestión de multas por no declaración de bienes inmuebles del año 2021 puesto al cobro en el Sistema Integrado Municipal.

MES	MONTO DE MULTA
ENERO	24,989,187.41
FEBRERO	38,382,374.25
MARZO	40,750,357.97

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°171

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

32

INFORME DE LABORES PERIODO 2021 Administración Hernández Rivera



ABRIL	19,161,649.11
MAYO	53,772,049.19
JUNIO	78,948,572.55
JULIO	32,566,167.84
AGOSTO	39,067,877.50
SEPTIEMBRE	29,744,108.34
OCTUBRE	17,824,233.62
NOVIEMBRE	15,430,343.93
DICIEMBRE	58,589,210.94
TOTAL	₡ 390,636,922

Además, como se refleja en la figura 6 la tendencia del crecimiento de la multa de bienes inmuebles que en promedio se mantiene en 37 millones por mes generados por este rubro por lo que el monto total de multa es de ₡ 375,126,453.00 millones de colones, comparando este incremento con los del año pasado y que refleja un aumento muy superior en la generación del cobro de la multa por no declaración.

Además, en la figura 6 se muestra la tendencia de crecimiento de la multa proyectada en el 2021, que mantiene un crecimiento hacia el alta.

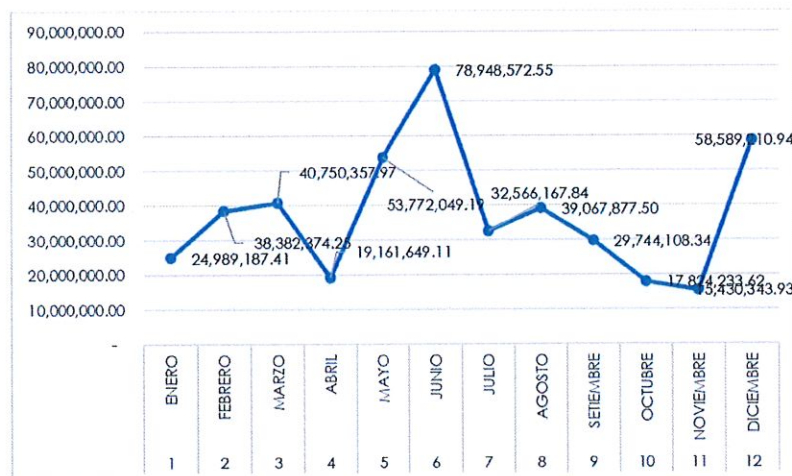


Figura 4. Comportamiento de incremento de multa de bienes inmuebles proyectado en el 2021.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°172

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

33

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Cobro Administrativo y Judicial

Se presenta detalle de los resultados e insumos desarrollados durante el periodo 2021 por el departamento de Cobro Administrativo y Judicial y que tiene como objetivo gestionar el cumplimiento de las obligaciones tributarias, oportuna y eficientemente, con el fin de reducir el índice de morosidad, mejorar la recaudación y contribuir con el logro de los objetivos institucionales.

A partir del mes de marzo del 2021, inicia la contratación de dos personas bajo la modalidad de gestión y apoyo para colaborar con el trabajo de la emisión de notificaciones, la contratación inicia el 22 /marzo/ 2021, (marzo- agosto) por un periodo de 5 meses. Posterior a este contrato para el mes de setiembre inicia la segunda contratación de dos personas bajo la modalidad de Gestión y apoyo para colaborar con el trabajo de la emisión de notificaciones, este contrato finaliza en febrero 2022, mismo que se encuentra vigente hasta en el mes de diciembre.

Tabla 1. TRABAJO REALIZADO ENERO - DICIEMBRE PARA EL CONTROL DE LA META DE RECAUDACION POR MEDIO DE LA GESTION COBRATORIA

MES	CANTIDAD	MAPA
ENERO	3000	3000
FEBRERO	826	826
MARZO	654	654
ABRIL	2.189	2.189
MAYO	2.979	2.979
JUNIO	3.000	3.000
JULIO	2.252	2.252
AGOSTO	3.000	3.000
SEPTIEMBRE	2.250	2.250
OCTUBRE	2.400	2.400
NOVIEMBRE	2.776	2.776
DICIEMBRE	3.052	3.052
TOTAL	28.378	28.378

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°173

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

34

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



En la Tabla 1. Podemos detallar el reporte anual de la emisión de notificaciones para el año 2021, se emitieron un total de 28.378 notificaciones, más la emisión del respectivo mapa para la ubicación de la propiedad.

Tabla 2. DISTRIBUCION DEL TRABAJO ANUAL DE NOTIFICACIONES

ESTADO DE LA NOTIFICACION	CANTIDAD
EFFECTIVAS	11.511
PUERTAS	3.858
VACANTES	539
NO UBICA	96
DEVUELTAS	2.629
ALMACENADAS	2.960
TOTAL	28.378

Según la tabla 2, y el grafico de la distribución de las notificaciones tenemos que de las 28.378 notificaciones emitidas este año 2021, fueron efectivas un total de 11.511 notificaciones, en puerta un total de las 3.858 notificaciones, vacantes tenemos un total de 539 notificaciones, hay un total de 96 notificaciones que no se ubican, hay un total de 2.960 notificaciones que se encuentran almacenadas, en el caso de las notificaciones almacenada y la devueltas son reutilizadas para el mes de enero.

Atención de la cartera empresarial

Aparte de las actividades mencionadas anteriormente que son la emisión de notificaciones y la cartera de cobro judicial, el departamento de Cobros también realiza la atención diaria de una cartera de clientes especiales o mejor llamada CARTERA DE CLIENTES EMPRESARIALES. La forma de pago brindada a los contribuyentes ha permitido que muchas empresas tengan una mejor comunicación con nosotros. Esta vía también la están utilizando en la actualidad contribuyentes que se encuentran en arreglos de pago, deudas pendientes y viven lejos del cantón estos han alcanzado de una forma eficiente cumplir los acuerdos establecidos en tiempo y pagos

Esta atención personalizada implica la atención del correo donde se inicia el proceso de Gestión cobratoria. Para este año 2021 el indicador para la atención de la cartera de clientes empresariales es de un 141.02%.

De enero a diciembre se realiza la atención de 6.769 contribuyentes.

- Pagos

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°174

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

35

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



- Consultas
- Envío de información sobre trámites municipales
- Envíos de estados de cuenta

INGRESO REALIZADO POR LA CARTERA DE CLIENTES ESPECIALES AÑO 2021

MES	INGRESO DE CAJA
Enero	₡ 188 246 095,00
febrero	₡ 225 730 602,00
Marzo	₡ 91 419 544,89
Abril	₡ 288 816 768,83
Mayo	₡ 272 757 534,24
Junio	₡ 200 615 518,01
Julio	₡ 90 516 987,17
Agosto	₡ 159 973 900,80
Septiembre	₡ 137 426 099,00
Octubre	₡ 61 591 194,77
Noviembre	₡ 144 011 948,00
Diciembre	₡ 62 915 419,18
TOTAL	₡ 1 924 021 611,89

Esta labor permite exponer que el trabajo realizado mensualmente con estos clientes empresariales ofrece una herramienta competente que le brinda al contribuyente un servicio ágil, oportuno y a la vez ha reflejado un ingreso económico importante para la institución, estimulando el proceso de Gestión y optimizando el cumplimiento de la Gestión Cobratoria del Departamento Cobro Administrativo.

Revisión y archivo de arreglos de pago.

Dentro de las labores del departamento de cobros se realiza la revisión de los archivos que se encuentran en arreglos de pago. Para este año 2021 el resultado obtenido de esta labor es el siguiente:

ARREGLOS DE PAGO VIGENTES AÑO 2021
• AL 30 DE DICIEMBRE EXISTE UN TOTAL DE 1359 ARREGLOS DE PAGO
CANCELADOS
• AL 30 DE DIC-EXISTE UN TOTAL DE 232 ARREGLOS DE PAGO CANCELADOS
INCUMPLIDOS
• AL 30 DE DIC-EXISTE UN TOTAL DE 618 ARREGLOS DE PAGO INCUMPLIDOS.
• PARA LOS MESES DE ENERO-FEBRERO Y MARZO SE REALIZO LA REVISION Y DEPURACION DE TODOS LOS ARREGLOS DE PAGOS EXISTENTES Y DEJAR VIGENTES LOS DEL 2021 EN ESE MOMENTO.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°175

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

36

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Resolución de prescripciones

I TRIMESTRE
* PARA LOS MESES DE ENERO-FEBRERO-MARZO.
*SE REALIZA UN TOTAL DE 80 PRESCRIPCIONES
II TRIMESTRE
* PARA LOS MESES DE ABRIL-MAYO-JUNIO.
*SE REALIZA UN TOTAL DE 43 PRESCRIPCIONES
III TRIMESTRE
* PARA LOS MESES DE JULIO-AGOSTO-SEPTIEMBRE.
*SE RESUELVEN UN TOTAL DE 46 PRESCRIPCIONES
IV TRIMESTRE
*PARA LOS MESES DE OCTUBRE -NOVIEMBRE.
* SE RESUELVE UN TOTAL 30 PRESCRIPCIONES

Proyecto de Telegramas

Para este año 2021 se genera una propuesta de realizar la contratación del sistema de mensajería de Correos de Costa Rica para mejorar la cobertura de notificaciones para contribuyentes morosos que se ubican fuera del Cantón de Pococi.

Costo del servicio contratado:	€ 1.999.470.00
Gestionado	Q459.387.388.60
Contribuyentes	913
Recuperado	Q48.444.212.00
Contribuyentes con pagos	177
Porcentaje de efectividad contribuyentes	19.33%
Porcentaje de recuperación de deuda	10.55%

- ✓ Se notifican un total de 913 contribuyentes fuera del cantón de Pococi.
- ✓ De estos contribuyentes cancelaron un total de 177, para un total gestionado de Q459.387.388.60.
- ✓ De los cuales se obtuvo un producto de recuperación de Q48.444.212,00
- ✓ Para esta Unidad esta primera etapa representa un acercamiento a estos contribuyentes que hemos podido notificar por encontrarse fuera del cantón.

Ingreso por gestión de cobro

Para este año 2021, se establece el ingreso por Gestión de Cobro de Q2.721.408.899.32 por lo que se alcanza la meta establecida para la Oficina de Cobro Administrativo. Como indicador de esta labor tenemos para este año 2021 un 117%, de labor.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°176

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

37

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Reducción índice de morosidad

Indicador año 2021, reducción índice de morosidad.

MONTO MOROSIDAD DIC -2020	REDUCCION ANUAL	MONTO MOROSIDAD DIC -2021	MONTO MENSUAL 2021
₡ 6 156 736 500,61	3,3%	₡ 203 172 304,52	₡ 16 931 025,38

Para este año 2021 se establece la reducción de un 3.3% del índice de morosidad, pendiente por gestión de cobro a Dic 2020, según el cuadro anterior ese porcentaje corresponde a un monto de ₡203.172.304.52 colones anuales. Como el año anterior se coordinará para llevar a cabo esta labor con una comisión integrada por la Coordinación de varios departamentos como:

- ✓ Administración Tributaria
- ✓ Ingeniería
- ✓ Valoraciones
- ✓ Cobro administrativo

MES	CONTRIBUYENTES REVISADOS	MONTO	INDICADOR
ENERO	19	₡ 4 209 755,00	46,21%
FEBRERO	432	₡ 19 532 585,00	
MARZO	75	₡ 31 117 080,00	
ABRIL	43	₡ 13 999 725,00	
MAYO	27	₡ 10 452 510,35	
JUNIO	73	₡ 14 642 370,00	
TOTAL	669	₡ 93 954 025,35	

Según la tabla se puede detallar que durante los meses de (enero – junio), se realizó un trabajo mensual con la labor de las tablas de morosidad. Se revisaron un total de 669 contribuyentes, para un total de ₡93.954.025,35 que se determinó que son cuentas de difícil recuperación. El indicador de esta actividad es un 46.21% de ejecución.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°177

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

38

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Oficina de Salud Ocupacional

Se presenta un resumen de los resultados e insumos desarrollados durante el periodo 2021 por la oficina de Salud Ocupacional con las siguientes acciones:

Control mensual de cada colaborador contratado bajo la modalidad de gestión y apoyo, con respecto al pago de sus obligaciones obrero patronales (específicamente el pago de la CCSS y la Póliza de Riesgos del Trabajo del INS).

Durante el año 2021, se llevó control de las vacaciones de cada funcionario, (confección de boletas y control de saldos en el auxiliar). Además del archivo de documentos en los expedientes del personal administrativo y la custodia y resguardo de estos.

Se coordinó con otras entidades el manejo de algunas emergencias ocurridas en el edificio municipal. Por ejemplo, con el Instituto Nacional de Seguros INS, se maneja todo lo correspondiente a la póliza de Riesgos del Trabajo, con la Cruz Roja la atención de contribuyentes que sufrieron alguna complicación de salud durante su estadía en la plataforma de servicios, con el Ministerio de Salud, se coordinó la fumigación del edificio municipal. Con la Comisión Nacional de Emergencias, formando parte del Comité Municipal de Emergencias.

Se llevó control de los días de incapacidad de cada colaborador que trabaja para la Municipalidad. En la siguiente tabla se muestran las cantidades totales por colaborador. En este aspecto, es importante mencionar que el área donde existe mayor incidencia en accidentes es en saneamiento ambiental, principalmente los colaboradores de nuevo ingreso, nombrados bajo la modalidad de jornal ocasional.

Durante el año 2021, se realizaron charlas de inducción a todos los colaboradores de nuevo ingreso. En estas charlas, se informa a los colaboradores sobre los derechos y obligaciones que tienen como trabajadores de esta institución. Además, se informa todas las medidas y recomendaciones que en materia de salud ocupacional se deben acatar.

Desde la promoción de la salud, se trabajaron proyectos como la campaña de sensibilización para la protección de los trabajadores de la COVID-19. Además de la coordinación para la vacunación de un 98% de la población laboral.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°178

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

39

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Se equiparon los vehículos livianos y la maquinaria pesada con botiquines de primeros auxilios y los extintores que exige la ley, además de los insumos necesarios para la prevención de la COVID-19.

Se atendió a los colaboradores que necesitaron tomas de presión y/o glicemias. En promedio se reciben en la oficina 2 personas diarias.

Se enviaron al INS, todas las ampliaciones de casos que solicitaron, además de aclaraciones que son parte de la investigación que se hace de los accidentes ocurridos a los colaboradores de la Municipalidad.

Se cumple con lo establecido en la Ley de Riesgos del Trabajo, con respecto a mantener a los colaboradores protegidos con la Póliza de Riesgos del Trabajo.

Meta	Cumplimiento	Justificación
1. Pago de Póliza RT #8203119 al Instituto Nacional de Seguros	100%	En el mes de abril se concreta el pago correspondiente a la póliza de riesgos del trabajo. Por un monto de \$34.906.385

Contar con materiales de limpieza necesarios para la limpieza del edificio municipal, Centro Cívico por la Paz de Pococi y plantel municipal en el mes de febrero del 2019.

Meta	Cumplimiento	Justificación
1. Adquirir los materiales y suministros de limpieza necesarios para mantener las instalaciones municipales en perfecto estado de salubridad.	100%	En el mes de abril se realizó la compra de los materiales de limpieza, los montos comprados corresponden \$13.550.000.
2. Adquirir los materiales y suministros de limpieza necesarios para mantener limpias las instalaciones del Centro Cívico.	100%	En el mes de abril se realizó la compra de los materiales de limpieza, los montos comprados corresponden a \$5.000.000

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°179

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

40

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Contar con sistemas y métodos que nos permitan detectar y corregir diferentes factores de riesgo antes de que ocurran accidentes durante el año 2021.

Meta	Cumplimiento	Justificación
1. Tener en los diferentes edificios de la Municipalidad (Edificio municipal, plantel municipal, concejo municipal) el equipo necesario para la prevención y combate de incendios. Según lo establece el Código de Seguridad Humana y NFPA 10.	100%	Con respecto a esta meta se confeccionó en el mes de agosto el cartel con las especificaciones técnicas. Solamente está pendiente el proceso para la contratación por medio de la plataforma de SICOP. En el mes de setiembre se culmina con la adjudicación de una empresa, ya para el mes de octubre se dará el mantenimiento correspondiente a los extintores.
2. Señalar las salidas de emergencia, rutas de evacuación, zonas de seguridad que hagan falta en el edificio municipal.	0%	Esta meta no se logra concretar debido a la falta de financiamiento.
3. Entregar a los colaboradores los equipos de protección personal necesarios para el desarrollo de las diferentes labores.	100%	En el mes de junio se finaliza el proceso de contratación, con una inversión total de \$12.100.000

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°180

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

41

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Tener trabajadores con prácticas saludables y además contar con los recursos materiales y humanos para brindar asistencia médico, sanitaria en caso de ser necesario.

Meta	Cumplimiento	Justificación
1. Tener disponibles los equipos necesarios tanto humanos como materiales para brindar los primeros auxilios, cuando sea necesario.	100%	En el mes de octubre se finaliza la compra de los productos farmacéuticos y medicinales Inversión total: \$5.700.000
2. Realizar diagnóstico de la salud de los funcionarios. Chequeo médico anual	0%	Esta meta no fue desarrollada debido a la falta de contenido presupuestario.

Dirección Jurídica

Se presenta un resumen de los resultados e insumos desarrollados durante el periodo 2021 por el departamento de Dirección Jurídica para el periodo 2021 que tienen como objetivo ejecutar labores relacionadas con asuntos administrativos y procesos judiciales en defensa de los intereses de la Corporación Municipal

Objetivo específico #1

Brindar la asesoría verbal y escrita a partir del análisis y pronunciamientos técnicos y legales sobre los diferentes procedimientos administrativos, de competencia de la Alcaldía municipal, Concejo Municipal y diferentes dependencias Institucionales.

Meta #1

Atender el 100% de los requerimientos legales que se gestionan por parte de la Alcaldía Municipal y la Administración ante el departamento de Dirección Jurídica.

Indicador meta #1

Cantidad de gestiones atendidas									
	X	100		317	X	100		101%	
Cantidad de gestiones recibidas				313					

Avance / justificación de meta #1: 101%

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°181

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

42

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



El avance de esta meta se basa en la ejecución y respuesta oportuna de los procedimientos que cuentan con fecha y plazos establecidos de entrega, igualmente el seguimiento asuntos que se encuentran pendientes de resolución con respecto a meses anteriores y se requiere continuidad en la actualidad, así como la resolución final de otros debido a su naturaleza.

Además de la ejecución y entrega oportuna de la respuesta sobre las consultas realizadas por el Concejo Municipal y el seguimiento a las que se encuentran pendientes de días o meses anteriores.

Se adjunta tabla de justificación y verificación de cada uno de los casos atendidos y el resultado logrado.

DIRECCIÓN JURÍDICA CUADRO RESUMEN CONTROL DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS 2021									
ABOGADO ASIGNADO	TIPO PROCEDIMIENTO		MES		DPTO. QUE REMITE		ESTADO GENERAL		
Total	313	TOTAL	313	Total	313	Total	313	Total	313
CARLOS HERNÁNDEZ	36	Criterio Jurídico	215	ENERO	11	Alcalde Municipal	54	Terminado	291
CHRISTIAN CORDOBA	187	Aprobación Interna	33	FEBRERO	11	Concejo Municipal	182	Activo	0
MAYRA MONTES	105	Informe Mensual	2	MARZO	20	Auditoría	5	Pendiente de Trámite	21
YIMBA RETANA	5	Informe Anual	4	ABRIL	13	Recursos Humanos	2	Espera de Información otro Dpto	1
PENDIENTE DE ASIGNAR	0	Informe Trimestral	1	MAYO	24	Control Urbano	9	Espera solicitud de asesoría	0
		Órgano Director	0	JUNIO	24	Planificación	5	de Información del	0
		Donación área Comunal	0	JULIO	19	Proveeduría	37		0
		Convenio	36	AGOSTO	40	Unidad Técnica	0		0
		Reglamento	5	SEPTIEMBRE	69	Gestión Ambiental	2		0
		Aprobación Escritura	17	OCTUBRE	30	Coordinador	0		0
		Informe Semestral	0	NOVIEMBRE	24	Adm. Financiera	0		
				DICIEMBRE	23	Adm. Tributaria	0		
						Unidad de Topografía	1		
						Hacienda Municipal	2		
						Control Constructivo	1		
						Tercero	13		
						Presupuesto	0		
						Obras Civiles	0		
						Informática	0		
						TOTAL ATENDIDOS 2018/2021		TOTAL ANUAL ATENDIDO	
						317		101%	

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°182

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

43

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Objetivo específico #2

Ejecutar labores profesionales en Derecho, relacionadas con asumir la dirección de diversos procesos judiciales, en defensa de los intereses de esta Corporación Municipal, contestación y atención de las diferentes etapas de las demandas (recursos de amparo, procesos contencioso administrativo, laborales, penales, civiles, agrarios, de tránsito, entre otros).

Meta #2

Atender el 100% de los requerimientos legales que se gestionan ante el departamento de Dirección Jurídica.

Avance / justificación de meta #2:

Se da seguimiento a procesos que se encuentran pendientes de meses/años anteriores y se requiere continuidad en la actualidad y resolución final de otros debido a su naturaleza.

DIRECCIÓN JURÍDICA CUADRO RESUMEN CONTROL DE PROCESOS JUDICIALES RECIBIDOS Y TRÁMITADOS AÑO 2021									
MES	TOTAL CASOS	ACTORES	DEMANDADOS	NUUEVOS RECIBIDOS	TERMINADOS	ATENDIDOS EN EL MES	%	ESTIMACIÓN INGRESOS	ESTIMACIÓN EGRESOS
Enero	58	13	45	1	0	3	2,59	€70 640 139,52	€283 954 393,50
Febrero	64	13	51	5	3	17	14,66	€70 640 139,52	€283 954 393,50
Marzo	61	12	49	0	3	14	12,07	€70 640 139,52	€352 154 393,50
Abril	59	12	47	1	4	5	4,31	€70 640 139,52	€352 154 393,50
Mayo	61	12	49	5	0	12	10,34	€70 640 139,52	€352 154 393,50
Junio	63	12	51	2	1	12	10,34	€70 640 139,52	€352 154 393,50
Julio	65	13	52	2	0	9	7,76	€70 640 139,52	€352 154 393,50
Agosto	67	13	54	1	3	9	7,76	€70 640 139,52	€352 154 393,50
Septiembre	70	17	53	6	2	10	8,62	€70 640 139,52	€332 154 393,50
Octubre	72	17	53	6	2	10	8,62	€70 640 139,52	€332 154 393,50
Noviembre	69	16	53	1	0	9	7,76	€70 640 139,52	€322 154 393,50
Diciembre	69	17	52	2	1	6	5,17	€70 640 139,52	€322 154 393,50
				32	19	116	100		

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°183

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

44

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Oficina de Bienestar Social, Familia y Mujer

El 2021 se desarrolló dentro de un escenario de pandemia, situación que suma una complejidad al trabajo que se realiza en entornos comunales y sociales, limitándose el trabajo de campo y el contacto directo con la población, lo cual, en muchas circunstancias, conlleva a la no atención de sus necesidades.

La ejecución de actividades y programas depende en gran medida del apoyo del gobierno central, programas como Empléate y PRONAE, subsidiados por el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, siguen viéndose afectados por la emergencia nacional, limitándose los recursos que se giran para la ejecución de estos, esto se transforma en una apertura menor de cursos técnicos y por consiguiente una menor inserción laboral. Otros programas como las redes de cuidado han logrado sopesar las afectaciones, dando continuidad y recursos financieros a sus programas, en específico a los Centros de Cuido y Desarrollo Infantil.

Los recursos destinados por el gobierno local permitieron la continuidad de nuestras funciones, la atención de procesos en violencia intrafamiliar, la asistencia a usuarios con condiciones de salud comprometida, el acompañamiento a emprendedores locales, la promoción del arte, la música y la cultura mediante el Centro Cívico por la Paz, los procesos de capacitación para usuarios del cantón, la donación de sillas de ruedas, la regularización de condiciones migratorias en personas menores de edad del distrito de Colorado, el avance en reglamentos y convenios para fortalecer la educación en jóvenes y adultos de escasos recursos, la acogida de empresas privadas para la apertura de oportunidades laborales, entre otras, cada una de ellas respaldadas por la Administración y Concejo Municipal.

La realidad social cantonal sigue siendo desafiante; un cantón que ofrece retos cuantiosos y que demandan de una alta concentración de recursos humanos y financieros requiere de compromiso, constancia y abordajes interinstitucionales e intersectoriales, en procura de observar resultados tanto en el corto, mediano y largo plazo.

El trabajo del departamento de Proceso de Desarrollo Socio-Cultural sigue transversalizado a ejes como derechos humanos, equidad e inclusión, garantizando bienestar a toda la

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°184

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

45

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



población pocociceña, pero con énfasis en aquellas poblaciones minoritarias y excluidas por la historia misma, avanzamos con objetividad y compromiso, depositando la esperanza de un mejor mañana en la promoción y prevención.

Proyectos y Acciones Realizadas

Operacionalidad Centros de Cuido y Desarrollo Infantil

La Municipalidad de Pococi da continuidad a la operacionalidad de sus dos Centros de Cuido y Desarrollo Infantil ubicados en Guápiles y Cariari, manteniendo sus servicios durante todo el periodo 2021.

Para el CECUDI Guápiles se mantuvo beneficio a 64 familias, lo que equivale al cuido aproximado de 75 personas menores de edad. Para Cariari las familias beneficiadas fueron 64, equivalente a 72 personas menores de edad cuidadas mensualmente.

Cuantificando los datos de forma mensual, el CECUDI ubicado en Guápiles recibió un aproximado de ₡9,825,000.00 (cuando la matrícula es de 75 NN y con tiempo completo), mientras Cariari un aproximado de ₡9,451,650.00 (cuando la matrícula es de 72 NN y con tiempo completo, un pago diferenciado para persona menor de edad con discapacidad).

El monto anual para ambos CECUDIS alcanza la cifra de ₡231,319,800.00 (doscientos treinta y un millones trescientos diecinueve mil ochocientos colones exactos), recursos provenientes del Fondo de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares, girados por el Instituto Mixto de Ayuda Social (IMAS) y cancelados por la Municipalidad de Pococi.

MONTO MENSUAL GIRADO	CANTIDAD PME	MONTO ANUAL GIRADO
₡9,825,000.00	75	₡117,900,000.00
₡9,451,650.00	72	₡113,419,800.00
Monto total		₡231,319,800.00



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°185

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

46

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Programa Nacional de Empleo (convenio Municipalidad de Pococi y Ministerio de Trabajo y Seguridad Social)

La pandemia por COVID-19 sigue afectando la apertura de las modalidades del Programa Nacional de Empleo, entre ellos Empléate, Capacitaciones y Obras Comunes. Pese a ello, las gestiones se han realizado, esperando una apertura paulatina de cursos que sean de aprovechamiento para la inserción laboral y desarrollo comunal.

Para el 2021 dos cursos lograron apertura bajo la modalidad Empléate: Inglés como segunda lengua y Secretariado. El primero con una duración de 12 meses, mientras el segundo con seis meses de extensión. Estos cursos realizan un desembolso mensual de \$195,000.00; siendo que para el cantón de Pococi se alcanza una inversión de \$231,660,000.00, siendo beneficiados 136 personas.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°186

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

47

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



En cuanto a la modalidad PRONAE Capacitaciones, dos comunidades se vieron beneficiadas, un total de 36 personas recibieron capacitaciones durante tres meses, recibiendo gratuitamente el curso e incluso percibiendo una cantidad de dinero mensual. Se ilustran los datos a continuación:

La inversión social gracias al Convenio entre Ministerio de Trabajo y Seguridad Social y Municipalidad de Pococi alcanza el monto total de ₡252,720,000.00.

COMUNIDAD	MATERIA DE CAPACITACIÓN	CANTIDAD DE PARTICIPANTES	INVERSIÓN MENSUAL POR PERSONA	INVERSIÓN TOTAL POR PERSONA	INVERSIÓN TOTAL POR COMUNIDAD
Asentamiento Palmitas	Costura	10 mujeres	₡195,000.00	₡585,000.00	₡5,850,000.00
Asociación Primavera		26 personas	₡195,000.00	₡585,000.00	₡15,210,000.00

Capacitaciones comunales en articulación social

Los procesos de capacitación se han adaptado a la virtualidad, lo que también conlleva un reto significativo para los usuarios. Durante el 2021, se logró capacitar a 148 personas del cantón, aportando herramientas formativas en materia de desarrollo humano, salud, trabajo y de situaciones violatorias.

EJE TEMÁTICO	PARTICIPANTES	COORDINACIÓN Y DESARROLLO
Emprendedurismo	18	TCU, Universidad San José
Habilidades para la vida	20	Psicólogas Iveth Torres y Mariela Méndez
Identidad de género	9	Agencia Costarricense de Investigaciones Biomédicas
Explotación sexual comercial	12 funcionarios del CCP	Agencia Costarricense de Investigaciones Biomédicas y Fundación Rahab
Conversatorio sobre virus del papiloma humano	8	Agencia Costarricense de Investigaciones Biomédicas

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°187

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

48

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Enfermedades de transmisión sexual	10	Agencia Costarricense de Investigaciones Biomédicas
Emociones en tiempos de pandemia	10	Agencia Costarricense de Investigaciones Biomédicas
Servicio al cliente ¿cómo atender a clientes difíciles?	37	CEISA Internacional
Trabajo en equipo	24	CENSA Internacional

Fortalecimiento al emprendimiento local

Como apoyo al emprendimiento local, el departamento desarrolló la Expo Feria Cultural y de Emprendimientos, con una participación de 36 emprendedores del cantón. La actividad se extendió durante tres días, publicitando los emprendimientos mediante redes sociales, además de la apertura dentro del Centro Cívico para la venta al público. Se aprovechó la oferta programática del CCP para involucrar el arte y la cultura durante los tres días de actividad.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°188

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

49

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Gestiones dentro de la Comisión de Asuntos Sociales

Parte importante de las tareas desarrolladas en el ámbito social durante el 2021 corresponden a las emanadas de la Comisión de Asuntos Sociales. Varios procesos de interés comunal fueron desarrollados, y hoy, comprometidos al financiamiento municipal, se destacan tres:

- ✓ Creación del Reglamento para el otorgamiento de becas a ciudadanos y ciudadanas del cantón de Pococi.
- ✓ Convenio de Cooperación entre Municipalidad de Pococi y Universidad Internacional San Isidro Labrador.
- ✓ Modificación al Reglamento para el Otorgamiento de Ayudas Temporales, Subvenciones y Becas de conformidad con el artículo 62 del código municipal.

Visitas sociales para tramitarse por Ayudas a Terceros

La cuenta Ayudas a Terceros no mantiene un presupuesto fijo, este es variante, quedando a criterio de la administración y Concejo municipal. Sin embargo, se han gestionado visitas de campo para atender las demandas de los referidos.

Bajo la misma línea de trabajo, el departamento propició la creación de algunos documentos y guías que han permitido una medición oportuna de necesidades bajo la priorización, esto bajo el entendido de que son muchas las necesidades y limitados los recursos. Además, se actualiza el formulario de aplicación de campo, siendo congruente y accesible a la matriz que se genera para cargar al Sistema Nacional de Información y Registro Único de Beneficiarios del Estado.

Así las cosas, el departamento desarrolló:

- ✓ Escala medición de variables que contribuyen a la vulnerabilidad de los usuarios del cantón de Pococi (versión 2).
- ✓ Declaración Jurada Ayudas a Terceros.
- ✓ Conclusión Informe Técnico (se envía a Concejo Municipal para aprobación según clasificación de prioridad).
- ✓ Formulario Aplicación de Campo Valoración Integral del Referido.
- ✓ Con acuerdo municipal para aprobación, se realizaron 33 expedientes. De los cuales 16 fueron beneficiados en el 2021, entregándose un aporte total de \$17,015,000.00, recursos destinados a suplir necesidades inmediatas, incluida la operación en Argentina de una persona menor de edad.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°189

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

50

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



- ✓ Quedan pendientes 17 casos correspondientes al 2021, con acuerdo municipal, pero sin recurso financiero para la debida atención.

Apoyo municipal a persona menor de edad, validación de su derecho a la salud

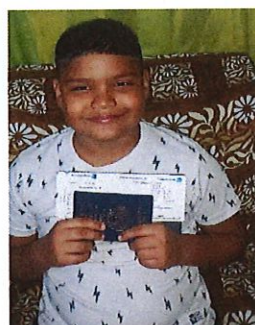
Siendo coherentes con lo dispuesto en la legislación nacional y con el compromiso de mejorar las condiciones de vida de nuestros ciudadanos, se logra entregar un monto de \$10,000,000.00 al niño ROLAN ARAM UREÑA LUNA.

Dicho recurso se suma al esfuerzo de la familia por reunir un monto superior a los \$15,664,900.00 que permitirá la operación del niño en Argentina.

Rolan fue diagnosticado con Osteocondrosis juvenil de la cabeza del fémur (Legg-Calvé-Perthes), entendiéndose como un daño en la cabeza femoral, el cual de no ser tratado a la brevedad conllevará a la pérdida de su esfericidad, con la secuela de pérdida de movilidad de su cadera a temprana edad, la gravedad radica en que no se pueden utilizar prótesis; sin la operación, la alternativa sería fijar la cadera, lo que implicaría inmovilidad de por vida.

Amparados en el Reglamento para el Otorgamiento de Ayudas Temporales, Subvenciones y Becas, específicamente al capítulo I sobre Ayudas por Situaciones de desgracia e infortunio, con debido informe técnico por parte del departamento, se hace entrega a la familia de \$10,000,000.00, recurso que cubre la operación, costos de traslado, hospedaje y otros.

Rolan estará viajando en marzo a Argentina, sometiéndose a una operación que le permita desarrollarse plenamente. Se cuenta con autorización de la madre para el uso de la imagen de la PME.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°190

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

51

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Entrega de sillas de ruedas y expedientes a CONAPDIS

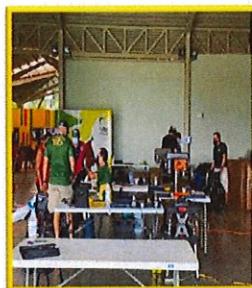
En materia de derechos de personas con discapacidad, el departamento gestionó la entrega de la "Solicitud Certificación de la Discapacidad Mayor 18 años" y "Solicitud Certificación de la Discapacidad Menor 18 años" a vecinos del cantón de Pococi con discapacidad y que no poseen el carnet que le acredita su condición.

Un total de 12 fueron entregados en primera instancia, sumados 12 más en segundo momento. Las 24 personas con discapacidad siguen a la espera del estudio técnico que realiza CONAPDIS para valorar la acreditación de discapacidad o no. El departamento ha sido responsable de gestionar el proceso, incluso de entregar ante la institución rectora en materia de discapacidad, los expedientes de usuarios. Una vez realizados se procede a la coordinación que permita la entrega de dicho carnet.

En cuanto a la entrega de sillas de ruedas, estas son resultado de las gestiones realizadas con la Fundación Moviendo Esperanzas, organización que importa desde Canadá dichos insumos.

Se entregaron un total de 46 sillas de ruedas, la mayoría estándar, mientras otras con especificaciones diferenciadas, para un promedio unitario de ₡352,550.00. La cuantificación de las sillas en promedio alcanza la cifra de ₡16,217,300.00.

CANTIDAD SILLAS RUEDAS ENTREGADAS	PRECIO APROXIMADO	DONACIÓN TOTAL
46	₡352,550.00	₡16,217,300.00



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°191

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

52

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Reconocimiento de derechos de personas menores de edad

Garantizar los derechos de las personas menores de edad sigue siendo un reto para el gobierno local. La promoción y prevención siguen siendo los elementos a los que se apuesta para el reconocimiento de los derechos de niños, niñas y adolescentes (NNA).

Muchas son las acciones afirmativas que se deben desplegar, previendo que la población de personas menores de edad alcance plena vivencia de sus derechos. Por ello, a cierre de año 2021 se gestionó la entrega de regalos para niños y niñas de escasos recursos y de distintas comunidades del cantón.

Un total de 210 niños y niñas recibieron un regalo acompañado de frutas, confites y otra alimentación. Esta acción permite garantizar derechos no tradicionales como el derecho al juego, a la creatividad, al entretenimiento, a la imaginación.

El aporte municipal para beneficiar a los más de 210 niños y niñas fue de \$3,900,000.00.



Apoyo a Centros Educativos del cantón y Grupo de Porrismo

Otras acciones afirmativas se orientan al respaldo de centros educativos y de grupos deportivos organizados. En el 2021, la Municipalidad de Pococi mediante este departamento, gestó aportes a seis centros educativos del cantón y al equipo de porrismo de Guápiles.

Conscientes de la importancia de la educación, el juego y el deporte, el gobierno realizó una inversión de \$13,104,874.00, en beneficio de niños, niñas, adolescentes y personas jóvenes.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°192

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

53

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Algunos centros educativos reforzaron con material didáctico, mientras otros reforzaron zonas externas con la instalación de playground. El equipo de porrismo priorizó en la compra de un piso especial para la práctica de la disciplina.

Detallándose el aporte a continuación:

INSTITUCIÓN BENEFICIADA	RECURSO ENTREGADO	INVERSIÓN MUNICIPAL	FUENTE FINANCIAMIENTO
Escuela los Diamantes	Juguetes y herramientas didácticas para Escuela Los Diamantes	€1,499,255.00	Compromiso 2020
Kínder de San Rafael La Colonia	Play Ground	€2,330,000.00	Compromiso 2020
Escuelas Las Palmitas	Play Ground	€748,177.00	Compromiso 2020
Escuelas La Fortuna	Play Ground	€748,177.00	Compromiso 2020
Área comunal Porvenir	Play Ground	€684,000.00	Compromiso 2020
Equipo de porrismo ADEPAC	Piso especial	€6,400,000.00	Compromiso 2020
Escuela los Diamantes	Equipo de sonido	€195,265.00	Recursos 2021
Escuela los Ángeles	Juguetes Didácticos	€500,000.00	Recursos 2021



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°193

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

54

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera

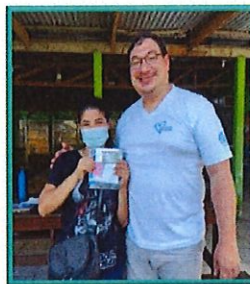


Regularización de condición migratoria en personas menores de edad del distrito de Colorado

El trabajo realizado con la Dirección General de Migración y Extranjería y el Fondo de las Naciones Unidas para la Infancia (UNICEF) permitió la regularización de la condición migratoria de personas menores de edad de forma gratuita.

Un total de 70 dimex fueron entregados, con un costo individual de 100 dólares, para una inversión total de \$4,490,780.00.

Regular la condición migratoria de las personas menores de edad es garantizar el cumplimiento de sus derechos.



Participación interinstitucional mediante comisiones y redes

El departamento participa activamente en distintas comisiones, redes locales y provinciales, muchas de ellas por mandato legal. La participación permite la articulación y trabajo conjunto entre instituciones en materia de derechos de niñez y adolescencia, prevención del suicidio, empleabilidad, derechos de mujeres, asuntos sociales entre otros.

Se detalla:

- ✓ Instancia local para el abordaje integral del riesgo suicida.
- ✓ Instancia regional para el abordaje integral del comportamiento suicida.
- ✓ Subsistema Local de Protección a la Niñez y la Adolescencia.
- ✓ Comisión Municipal de Teletrabajo.
- ✓ Plataforma Interinstitucional.
- ✓ Red para la atención de la violencia intrafamiliar.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°194

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

55

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera

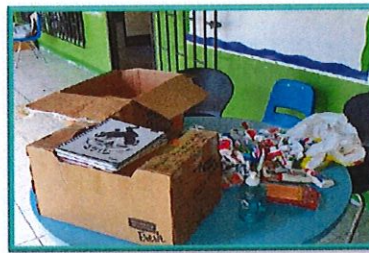


- ✓ Comité Administrativo CCP.
- ✓ Comité de Coordinación Interinstitucional.
- ✓ Comisión de personas usuarias del Poder Judicial.
- ✓ Comité Cantonal de Coordinación Interinstitucional.

Donaciones comunidad Tortuguero en articulación con empresa privada e ICD

Gracias a donaciones de empresa privada y voluntarios sociales, este departamento realizó en marzo 2021 la donación de útiles escolares en la comunidad de Tortuguero, un total de 137 personas menores de edad fueron beneficiados.

Dicho espacio propició la presentación de un proyecto dirigido al Instituto Costarricense sobre Drogas (ICD), esto por parte de la comunidad de Tortuguero. La propuesta se concretó a finales del año con la donación de una avioneta para subastarse, alcanzando el máximo de ₡2,000,000.00.



Acompañamiento Fondo de Financiamiento FOMUJERES

El departamento asesoró, divulgó y acompañó a cientos de mujeres del cantón de Pococi que concursaron en el programa FOMUJERES. El porcentaje de aprobación para Pococi es importante, destacándose como una de las Municipalidades que mejor anuencia y apoyo brindó al concurso y sus mujeres.

FOMUJERES aprobó 51 proyectos en Pococi, lo que equivale a 51 familias que hoy tienen la posibilidad de desarrollarse y mejorar su calidad de vida. Los proyectos aprobados se clasifican en la siguiente tabla.

TIPO DE PROYECTO	CANTIDAD APROBADOS	PROYECTOS	MONTO TOTAL APROBADO
Etapas Inicial	14		₡24,342,468.00
Etapas Desarrollo	4		₡11,163,426.00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°195

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

56

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Dirigidos a MAG	33	Q58,921,649.47
Inversión total		Q94,427,543.47

Administración Centro Cívico por la Paz de Pococi

Muchas son las acciones que se desarrollan desde el CCP de Pococi desde la oferta programática hasta la apertura de espacios para beneficio de la comunidad. En el año 2021 el CCP recibió un total de 4,262 personas de diversos grupos etarios; un total de 229 participaron en Procesos conjuntos, 1382 en cursos, 1932 en actividades comunales y 719 corresponden a representantes de instituciones y organizaciones locales.

El comité administrativo revisó 58 solicitudes de espacio, lo que da un promedio de 5 préstamos por mes.

Además, el CCP se transformó en un centro de vacunación contra el COVID-19, adaptándose a las necesidades del sistema de salud. Las instalaciones también recibieron al Banco de Sangre, en una campaña que reunió a un total de 120 personas donantes.



Nos sumamos al lanzamiento de la Marca Cantón de la Municipalidad de Pococi, además de abrir al público un concierto con la Orquesta Sinfónica Nacional, invitando a más de 250 personas de la comunidad.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°196

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

57

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Procesos conjuntos: 229

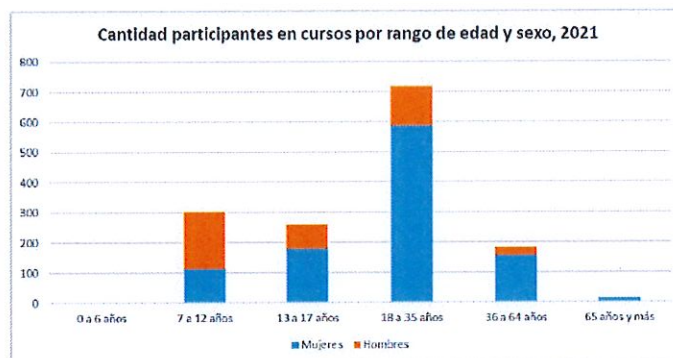
Cursos: 2.309

Actividades comunitarias: 1.932

Préstamo de instalaciones: 719

Usos de espacios deportivos: 261

*Total de participantes para 2021: 5.189 personas



Acciones de Mantenimiento y Ejecución generales

- ✓ Mantenimiento y reparación de servicios sanitarios.
- ✓ Reparación de ventanas y puertas.
- ✓ Mantenimiento de áreas verdes.
- ✓ Limpieza general.
- ✓ Arreglo de tuberías.
- ✓ Diagnóstico del inmueble con apoyo del Comité Cantonal de Deportes, por parte de Ingeniero eléctrico.
- ✓ Realización y actualización de inventariado del CCP.
- ✓ Mejoría de la iluminación.
- ✓ Construcción de jardín.
- ✓ Acuerdo con Comité Cantonal de Deportes para dar espacio a disciplinas deportivas.
- ✓ Solicitud de mejorías en tuberías de agua para piscinas del polideportivo.
- ✓ Cambio de llavines y mejoría de seguridad de espacios.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°197

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

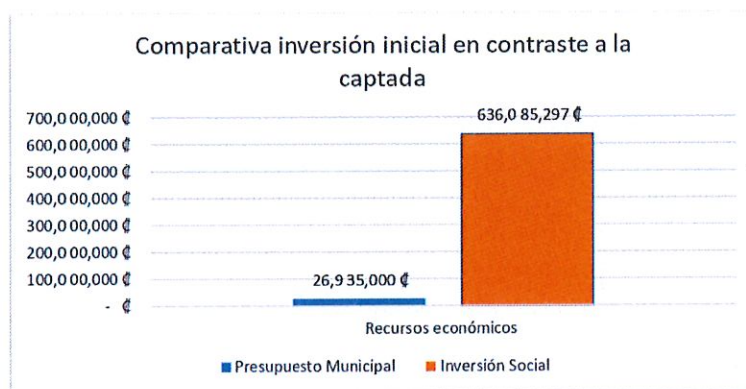
58

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



✓ Gestiones de apoyo a la Banda Municipal de Pococí.

Inversión social desde perspectiva cuantitativa



En el 2021 el departamento recibió un presupuesto anual equivalente a los \$26,935,000.00 (sin considerar lo correspondiente al mantenimiento del vehículo).

Un 55% del presupuesto se destina a la contratación de dos profesionales que ayudan a la ejecución de proyectos de interés social. El 45% restante se distribuye en actividades varias como actividades de contratación, alimentos y bebidas, publicidad y recursos propios de oficina.

La inversión social para el 2021 alcanza los \$636,085,297.47, recursos que logran ser captados y ejecutados en el cantón de Pococí. Del monto total invertido en materia social, un 91.96% proviene de programas del Estado como PRONAE, FOMUJERES y CECUDIS, un 2.68% de los recursos tienen su origen en la empresa privada y Organizaciones no Gubernamentales, el restante 5.34% proceden de recursos propios de la Municipalidad de Pococí.

El departamento logra gestionar 23 veces más la inversión municipal que recibe, alcanzando un aproximado de 2360% más de esa inversión.

Si bien el bienestar y desarrollo humano no debe medirse en términos cuantitativos, la realidad indica que Pococí sigue ejecutando proyectos que tienen un impacto positivo en la calidad de vida de sus ciudadanos, destinar más de 500 millones en medio de una pandemia, es reflejo del compromiso social que tiene el departamento, la Administración y el Concejo Municipal.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°198

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

59

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Unidad Técnica de Gestión Ambiental

La Unidad Técnica de Gestión Ambiental (UTGAM), es el departamento encargado de brindar un adecuado servicio de recolección, tratamiento y disposición final de los residuos sólidos valorizables y no valorizables, que se producen en el Cantón, de acuerdo con las regulaciones estipuladas en la Ley N. 8839 sobre el Manejo Integral de Residuos Sólidos.

En la misma línea, la UTGAM debe asegurarse de brindar a todos los contribuyentes de Pococi un adecuado servicio de mantenimiento de parques municipales y realizar el aseo de las vías públicas. Además, esta Unidad atiende las denuncias de carácter ambiental que se presentan en el Cantón y desarrolla estrategias en beneficio para la protección del medio ambiente.

Dichas labores serán explicadas de manera detallada en el presente informe de labores correspondiente al periodo 2021.

Recolección de residuos ordinarios

El Departamento de Saneamiento Ambiental brinda el servicio de recolección de residuos ordinarios en los distritos de Guápiles, Cariari, La Rita, Roxana, Jiménez, La Colonia y Colorado (Tortuguero y San Francisco), el mismo se realiza diariamente con 7 camiones recolectores municipales durante la mañana y en horas de la tarde. En la zona de Tortuguero el servicio es contratado tanto para el acarreo fluvial como terrestre.



Los residuos sólidos fueron llevados al Relleno Sanitario Los Laureles, ubicado en Bella Vista de Roxana, el cual es administrado por la empresa Corporación Tecnológica Magallanes (CTM). De acuerdo con la información de pesos brindada por CTM, y registrada en las

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°199

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

60

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



boletas de ingreso de cada camión recolector al sitio Los Laureles, durante el año 2021 se depositaron 19 990,69 toneladas de residuos sólidos en el relleno sanitario.

Esta cifra en comparación con el año anterior (2020), donde se depositaron 18 723,71 toneladas de residuos sólidos, corresponde a un aumento aproximado del 6% del material que se recolectó y se dispuso en el sitio supra mencionado, lo cual indica que la generación de residuos colectados por el municipio se ha ido en aumento respecto con el año anterior, algunas razones de esto puede ser los hábitos de consumo, concentración poblacional, crecimiento demográfico, entre otras.

Conforme a los datos mensuales de las toneladas ingresadas al relleno sanitario, se establecen algunos datos de interés, tal es el caso que el mes de mayor recolección corresponde a diciembre, justificable por la época festiva, y el mes de menor recolección fue febrero.

A continuación, se presenta una gráfica con las toneladas mensuales que fueron dispuestas por los camiones municipales en el Relleno Sanitario, desde el mes de enero hasta diciembre del año 2021.

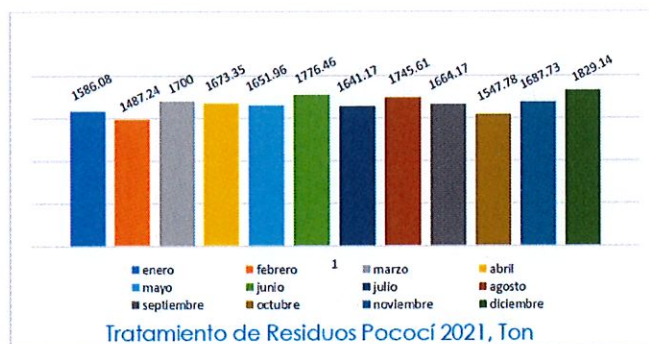


Figura 1. Toneladas de residuos sólidos tratadas en Pococi.

Expansión de rutas de recolección de residuos no valorizables

Dando continuidad a nuestro objetivo de expansión de rutas de recolección de residuos en el cantón de Pococi, para el periodo 2021, se inicia la recolección de residuos sólidos en; Bello Horizonte y Calle Jardín de Guápiles, Barrio Girasol de la Rita, Suerre Sur y Calle Jáquima, Jiménez

En algunos de los sitios mencionados la conlleva una logística de coordinación con el Departamento de Catastro Municipal, ya que fue necesario realizar un censo en los sectores

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°200

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

61

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



y posteriormente ingresar dicha información tomada en campo al sistema digital de cobros municipales, en otros sectores únicamente se ingresó con el camión recolector puesto que los predios ya se encontraban al cobro.

Gestión de residuos valorizables

En el año 2010 se promulga la Ley para la Gestión Integral de Residuos N°8839 y posteriormente su respectivo Reglamento, los cuales obligan a las municipalidades a contar con una adecuada planificación para el manejo de sus residuos, para el año 2017, se promulga un nuevo Reglamento para el Manejo Integral de Residuos Sólidos del Cantón Pococi, por estas razones es que la UTGAM se da a la tarea de desarrollar estrategias y programas en aras de promover una cultura de concientización y educación ambiental en cumplimiento con la normativa asociada.

Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos Pococi 2017-2022

En su artículo 12, la Ley N°8839 indica que el Plan Municipal de Gestión Integral de Residuos (PMGIR) "es el instrumento que orientará las acciones de las municipalidades para la gestión integral de residuos en el cantón", y es por ello que todas las municipalidades del país se ven en la necesidad -y obligación- de contar con un PMGIR que le permita implementar a corto y largo plazo acciones dirigidas al manejo, recolección, tratamiento y disposición final de residuos.

El PMGIR Pococi tiene una cobertura geográfica en todos los distritos del Cantón Pococi, de manera que se pueda avanzar en el cumplimiento de la Ley N°8839 GIRS; iniciando desde los principales cascos urbanos, los cuales son los sectores de mayor concentración de población y por tanto mayores generadores de residuos, sin dejar de lado las comunidades de las zonas rurales que tienen mayor extensión territorial, tal caso como la comunidad de Tortuguero y San Francisco.

Dicho documento puede ser consultado en la página web de la Municipalidad de Pococi o bien puede ser solicitado a la UTGAM de manera digital.

En aras del cumplimiento de los objetivos de este plan, se realizaron durante el año 2021 actividades como:

- ✓ Campañas de recolección de residuos electrónicos.
- ✓ Rutas continuas de recolección de residuos valorizables.
- ✓ Sensibilización y notificaciones al sector comercial en manejo adecuado de residuos.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°201

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

62

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera

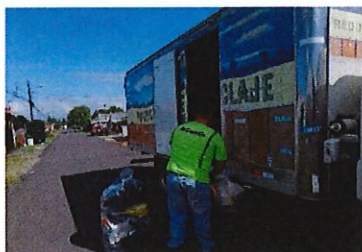


- ✓ Contracción de profesional para consultor ambiental.
- ✓ Contracción de profesional para educación ambiental.
- ✓ Campañas de limpieza de zonas públicas con grupos organizados.
- ✓ Entre otras.

Es importante acotar que debido a la situación de pandemia por COVID-19, durante el primer semestre del año 2021, la UTGAM se ve en la obligación de suspender las campañas mensuales de reciclaje en resguardo de la salud de todos los participantes de dicha actividad. No obstante, las rutas establecidas de recolección de residuos valorizables si se mantuvieron activas durante todo el año

Recolección de residuos valorizables y campañas de reciclaje

Durante el periodo 2021, se da continuidad de las rutas de recolección de residuos valorizables del Cantón. Estas rutas se realizan de lunes a viernes con tres camiones de reciclaje, de los cuales dos pertenecen a la Municipalidad de Pococi y el otro se logra con el Convenio de Cooperación con la Asociación de Desarrollo Integral Santa Clara. Estos camiones se encuentran debidamente identificados para la función que se encuentran desempeñando. Cada camión es trabajado por dos funcionarios municipales.



Con relación al material valorizable recolectado por el municipio, este fue trasladado al Centro de Acopio Hogar Betel, mismo que se encuentra inscrito como gestor de residuos ante el Ministerio de Salud. De igual forma, por motivos de logística y traslado, se cuenta con la colaboración del Centro de Acopio Girasol para el tratamiento de algunos residuos valorizables generados en el Cantón.

De acuerdo con los datos brindados por estos centros de acopio, durante el periodo 2021 se recuperaron 600 toneladas, las cuales no fueron dispuestas en el Relleno Sanitario, y recibieron una disposición ambientalmente responsable, esto representa una estimación del 3% de los residuos dispuestos en el Relleno. Seguidamente se muestra la actualización

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°202

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

63

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



de las rutas de recolección de residuos valorizables en la página web de la Municipalidad de Pococí:



Por otra parte, las campañas de reciclaje de residuos electrónicos tuvieron que ser suspendidas el primer semestre por temas de prevención a la salud relacionados al COVID-19, sin embargo, los últimos meses del año si se logró realizar campañas donde se recolectó gran cantidad de material proveniente del sector comercial y habitacional.



Sumado a lo anterior, junto con la empresa E-RETURN, se logra la colocación de puntos de recepción de residuos electrónicos, esto en la Municipalidad de Pococí y el Ministerio de Salud.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°203

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

64

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Colocación de buzón de recolección de electrónicos.

Programa de Educación Ambiental

Debido a la emergencia sanitaria por COVID-19, en el año 2021 se trabajó el tema de educación ambiental a nivel interno con los funcionarios municipales y con la población externa a través de charlas virtuales. A continuación, se adjunta el resumen de estas:

Cuadro 1. Resumen de capacitaciones realizadas en el 2021.

Capacitaciones internas		
Mes	Tema	Población meta
Marzo	5 de marzo Día de la Eficiencia Energética: Divulgación de video sobre consejos para el ahorro de electricidad	Funcionarios administrativos
	22 de marzo Día Mundial del Agua: Divulgación de video sobre consejos para el ahorro y protección del recurso hídrico	
	Capacitaciones sobre el Manual de Compras Verdes a departamentos municipales	
Mayo	Concurso día del Reciclaje sobre gestión de residuos sólidos en oficinas	Funcionarios administrativos
Junio	Video sobre la zona protectora de Pococi a cargo de la comisión ambiental del PGAJ	Totalidad de funcionarios(as)
Setiembre	-Videos de sensibilización el marco del Día Mundial sin Carros. Se publicaron 3 videos: beneficios de caminar, beneficios de andar en bicicleta y beneficios de hacer carpooling. -Actividad de llevar en transportes más amigables al trabajo -Charla conducción eficiente por Toyo del Atlántico	Funcionarios administrativos
Diciembre	Consejos para una navidad más sostenible. Consejos sobre evitar desperdicio de comida, electricidad y sobre gestión de residuos sólidos	Totalidad de funcionarios(as)

Capacitaciones externas

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°204

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

65

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Enero	Ahorro de agua y electricidad en el hogar (6 charlas en total)	Población de mujeres del IMAS
Febrero	Sensibilización ambiental y gestión adecuada de residuos valorizables (8 charlas en total)	Población de mujeres del IMAS
	Seguimiento programa Pococi Composta, toma de muestras, mediciones de pH	Participantes campaña Pococi Composta
	Charlas Compostaje en Casa (4 grupos)	Población de mujeres del IMAS
	Charla Compostaje en Casa en coordinación con TCU UCR	Población de Pococi
	Charla Ecoins en Casa con Valentina Paris	Población de Pococi
	Charla sensibilización ambiental y compostaje en casa	Estudiantes Centro educativo San Francisco de Asís
Marzo	Charla compostaje en Casa Día de la Mujer	Mujeres DOLE
	Impacto ambiental sobre uso de plásticos	Funcionarios(as) Poder Judicial
	Gestión de residuos sólidos y Ley 8839 a población del Cuadrante, Guápiles	Vecinos barrio cuadrante de Guápiles
Abril	Charla sobre sensibilización ambiental y compostaje en casa	Estudiantes Centro educativo San Francisco de Asís
	Seguimiento PBAE categoría Cambio Climático	LUMECA
Mayo	Lanzamiento segunda campaña Pococi Composta	Población de Pococi
	Charla sobre Ecoins en Casa	Población de Pococi
	Taller gestión de residuos valorizables	Funcionarios(as) CoopeAnde
	Taller sobre compostaje	Funcionarias LUMECA
Junio	Taller sobre Hogares Sostenibles y el ABC del PBAE (módulo I capacitaciones a instituciones inscritas al PBAE)	Instituciones inscritas al PBAE
	Actividad día del Árbol celebrada en ABC Montessori	Población estudiantil del kinder
Julio	Charla consumo responsable para Hogares Sostenibles de LAICA	Hogares Sostenibles de empresa LAICA
	Promoción PBAE Stihl Cariari	Stihl de Cariari
Agosto	Charlas de sensibilización ambiental y reciclaje	Totalidad de población estudiantil de Escuela Barrio los Ángeles de Guápiles
Setiembre	Taller de compostaje	Población Caribe Norte
Octubre	Coordinación charla Tenencia Responsable de Mascotas con SENASA	Población de Pococi
	Actividad Feria Ambiental Tortuguero	Población de Tortuguero
	Charla sobre compostaje en casa	Estudiantes centro educativo San Francisco de Asís
	Charla consumo responsable y compostaje en casa	Población IMAS
	Charla sobre Menstruación Sostenible	Población de Pococi

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°205

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

66

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Noviembre	Charlas sobre ahorro de electricidad y agua y sobre Compostaje en casa	Población IMAS
	Educación ambiental y reciclaje. Entrega de brochures de reciclaje	Comercios de Cariari
	Charla sensibilización ambiental	Comité Municipal de Ambiente y población IMAS de la Cruz, Guanacaste

Capacitaciones internas

Día Mundial del Agua



Capacitaciones Manual de Compras Verdes



Día del reciclaje



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°206

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

67

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Mes del ambiente



Actividades Día Mundial sin Carros mes de setiembre



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°207

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

68

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Consejos para una navidad más sostenible: mes de diciembre



Capacitaciones externas

Charlas IMAS



Compostaje



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°208

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

69

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera

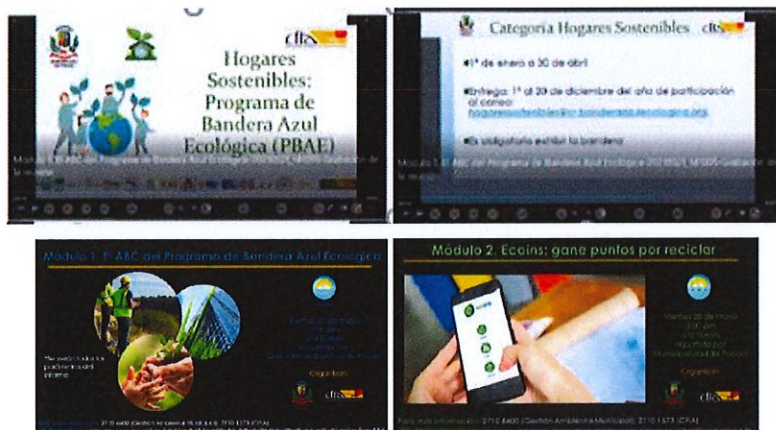


Entrega de composteras rotativas segunda campaña.

Centros educativos



Hogares sostenibles



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°209

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

70

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Donaciones (Chiquita tropical Ingredients, S.A).

La Municipalidad de Pococi realiza un convenio con la empresa Chiquita Tropical Ingredients, S.A, bajo la autorización del Concejo Municipal para este acto mediante Acuerdo No.690-1, del acta N 31, del 05 mayo del 2020, en cumplimiento con el Decreto Ejecutivo N° 34739-COMEX-H, Reglamento de la Ley de Zona Franca, capítulo XVIII, artículo 109 sobre la disposición de bienes, mermas, subproductos, desperdicios.

En el documento en mención se autoriza a dicha empresa, beneficiaria del régimen de Zona Franca, a entregar directamente a un tercero, previamente autorizado por la Municipalidad y expresamente mencionado en este convenio, las mermas, subproductos, desperdicios y desechos que Chiquita Tropical Ingredients, S.A decida dar de baja. Entendiéndose al tercero como el beneficiario final y receptor de las mermas, subproductos, desperdicios y desechos.

Dicho de otra manera, la UTGAM y la Alcaldía, se encarga de coordinar con la empresa Chiquita, cuando realizan la baja de una línea específica de material reciclable o activos, para ser utilizados en el procedimiento de donación de estos recursos a instituciones locales de bien social.

A continuación, se presenta la lista de donaciones realizadas durante el periodo 2021 y el respectivo monto económico asociado a la venta del material:

Cuadro 2. Donaciones – Convenio Chiquita Tropical Ingredients 2021.

Donaciones 2021		
Beneficiario	Monto	Detalle de donaciones
Asociación Hogar Infantil transitorio	CRC 485 900,00	Drums, Cardboard, scrap and pallets.
Asociación Desarrollo Integral Suerre	CRC 459 850,00	Plastic, Cardboard, metal drums and pallets.
Cruz Roja	CRC 595 840,00	304 Bines
Bomberos de Costa Rica	CRC 486 850,00	Plastic, Cardboard, metal drums and scrap.
Escuela Barrios Unidos	CRC 465 140,00	Plastic, Cardboard, scrap and pallets.
Centro educativo Jiménez	CRC 589 300,00	Plastic, Cardboard, scrap and pallets.
Centro educativo Molino	CRC 415 350,00	Washing machine, frezeer, plastic, cardboard
Centro educativo Toro amarillo	CRC 487 250,00	Plastic, Cardboard, scrap and pallets.
Centro Educativo Suerre	CRC 373 700,00	Plastic, Cardboard, bines, and pallets.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°210

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

71

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Centro educativo San Martín	CRC 556 550,00	Metal drums, Plastic, Cardboard, bines, and pallets.
Asoc. Anita Grande	CRC 747 900,00	Plastic, Cardboard, scrap and pallets.
Asoc. Adulto Mayor de Cariari	CRC 497 350,00	Metal drums, Plastic, Cardboard, bines, scrap and pallets.
Asoc. Hogar transitorio Pococi	CRC 707 400,00	Cardboard, bines, scrap and pallets.

Fuente: Elaboración propia, Donaciones de Chiquilica Tropical Ingredients.

Recolección de llantas de desecho.

Como parte de las estrategias de disposición responsable de residuos a nivel municipal, la UTGAM procedió en el año 2021 a coordinar con TracTaco, una empresa especializada en el tratamiento de llantas, dos visitas al Plantel Municipal para la recolección de todas las llantas usadas y en estado de deterioro pertenecientes a toda la maquinaria municipal. En total fueron entregadas aproximadamente 32 llantas para su correcta disposición final, evitando así la generación de vectores en el sitio y resguardando la seguridad de los funcionarios.

Recolección de Aceites Lubricantes Usados.

La entrega de aceites lubricantes se realiza anualmente a la empresa Metalub. Para el año 2021 se realizó la entrega durante el mes de febrero. A continuación, se presentan las evidencias respectivas:



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°211

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

72

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Mantenimiento de parques y ornato

El Departamento de Saneamiento Ambiental está encargado del servicio de mantenimiento de parques municipales y ornato del Cantón. Dentro de las tareas se encuentra el aseo de hojarasca, limpieza de basureros, barrido del sitio, pintura de bancas y poyos, mantenimiento general, poda y chapia. Para estas funciones la UTGAM posee un jefe de cuadrillas que es el encargado de la coordinación de tareas mencionadas.

Actualmente la UTGAM brinda el servicio a los siguientes parques:

Parques y áreas públicas

Nombre Parque	Área	Número de Chapias
Parque Campo Cinco, Cariari	5.276068mts	1º y 3º semana de cada mes
Parque de Cariari	5.925,91mts	2º y 3º semana de cada mes
Urbanización El Llano (5 áreas)	2.538mts	2º y 3º semana de cada mes
Parque Roxanita	4.167,07mts	1º y 3º semana de cada mes
Parque Los Pinos Bº Najera	2.384mts	2º y 4º semana de cada mes
Parque La Rita	10.449,23mts	2º y 4º semana de cada mes
Parque Urb. El Nido La Rita	3.612,46mts	2º y 4º semana de cada mes
Parque Guápiles	14.255mts	1º y 3º semana de cada mes
Parque Bº Los Pinares	2.724,34mts	2º y 4º semana de cada mes
Parque Bº Las Brisas	1.596,91mts	2º y 4º semana de cada mes
Parque de Buenos Aires	846mts	2º y 4º semana de cada mes
Parque Bº Garabito	2.650mts	1º y 3º semana de cada mes
Parque Jiménez	7.934,73mts	1º y 3º semana de cada mes
Parque Coopevigua II	3.121mts	3º semana de cada mes
Áreas Comunal CECUDI	1.000 mts	1º y 4º semana de cada mes
Parque de las Orquídeas	1.013mts	1º y 4º semana de cada mes

Fuente: Elaboración propia, cronograma de chapeas.

Además de lo mencionado, se debe acotar que los principales parques municipales (Cariari, La Rita y Jiménez) reciben mantenimiento diario debido a la gran cantidad de personas que utilizan dichos espacios públicos, por las labores en el Parque de Guápiles las

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°212

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

73

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



labores fueron ocasionales. Estos parques mantienen un peón fijo, que además se encarga de brindar el aseo de las vías públicas en los alrededores de su respectivo sitio de trabajo.

Debido a la falta de personal de Saneamiento Ambiental, es complejo para la UTGAM ampliar la cantidad de sitios atendidos, realizar la chapia y poda correspondiente. Sin embargo, para el periodo 2021, continua la contratación de dos personas para realizar múltiples labores en este servicio, en los últimos tres meses se sumaron seis trabajadores ocasionales para lograr brindar un mejor servicio a los munícipes.

Para obtener resultados positivos en la realización de las labores atinentes al mantenimiento de parques municipales y ornato del Cantón, se dota al departamento con nuevas herramientas y maquinaria como lo fue la compra de: motosierras, chapeadoras, sopladoras, corta setos, carretillos, escobas, mangueras, un fecte, entre otros.

Iluminación del bulevar y parques

La iluminación en el sector del Bulevar de Guápiles ha sido una de las prioridades por parte de la UTGAM, esto en el entendido de que nuestros colaboradores de Saneamiento Ambiental reciben gran cantidad de quejas respecto a la falta de luminarias en las noches. Esta situación de oscuridad propicia a algunas personas a cometer acciones ilícitas en el sector del Bulevar y en los parques, a su vez genera inseguridad en el tránsito peatonal después de las 6:00 pm. También por razones de falta de Policía Municipal, existe un constante daño a la luminaria, esta situación obliga a la UTGAM a presupuestar materiales y productos eléctricos para poder solventar esta realidad.

Por estas razones, al igual que todos los años, la UTGAM retoma los esfuerzos para la reparación o reemplazo de las luminarias ubicadas en estos sectores de gran tránsito peatonal de nuestros munícipes.

Mejoras en áreas públicas Parque Central De Guápiles.

El Parque Central de Guápiles, es uno de los sitios de mayor importancia en el Cantón, ya que es considerado como un lugar de esparcimiento familiar y recreación, así como sede de muchas actividades culturales que desarrolla nuestra población.

Para el año 2021 inicia el Proyecto de Remodelación del Parque Central, para lo cual se destina una partida económica aproximada a los \$99 000 000 noventa y nueve millones de colones. Estos trabajos consistieron en un quiosco nuevo y mejoras en el entorno inmediato

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°213

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

74

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



de éste, para el año 2022 se continuarán con labores de mejora arquitectónica de este espacio público.



Adicionalmente, se realiza un estudio técnico sobre el estado de las Palmeras, el cual guiará de forma profesional la urgente intervención de mantenimiento que se realizará durante el año 2022.

Parque de Roxana

Para el caso del Parque de Roxana, se logra junto con el departamento de Obras Civiles y Servicios Municipales la recuperación de este importante espacio público. Posterior a las labores arquitectónicas se trabaja en la siembra de plantas ornamentales y de algunos árboles de ornato.



Vivero municipal

La UTGAM da continuidad al vivero municipal, mismo ubicado en las instalaciones del Plantel Municipal, y posee como fin ser un espacio para el cultivo de plantas que serán utilizadas en futuras campañas de arborización y mantener un stock de plantas ornamentales.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°214

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

75

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Este proyecto ha sido uno de los grandes retos que ha enfrentado la UTGAM para ponerlo en operación, debido a la falta de personal y recursos que el departamento carece. No obstante, en el último trimestre del 2021 se contó con una colaboración muy importante de 3 estudiantes del Colegio Técnico Profesional de Pococi, las cuales realizaron sus horas de practica comunitaria en las instalaciones del vivero, haciendo labores tales como:

- ✓ Mantenimiento y orden del Vivero Municipal
- ✓ Deshierbar maleza dentro y en los alrededores del vivero
- ✓ Lavar aceras y estructura del vivero
- ✓ Continuar con pintura de la estructura del vivero.
- ✓ Colocación de piedra blanca y roja dentro del vivero.
- ✓ Limpieza de escombros en el terreno aledaño al vivero.



Aseo de vías públicas

El Departamento de Saneamiento Ambiental está encargado del servicio de aseo de vías públicas del Cantón. Dentro de las tareas se encuentra la limpieza de calles y vías municipales, limpieza de basureros, barrido de aceras, limpieza de cunetas y cordones de caño, mantenimiento general, poda y chapia de sectores previamente definidos.

Este servicio se brinda en el distrito de Guápiles con el fin de optimizar la limpieza de la ciudad, abarcando el sector del Bulevar desde La Montecarlo hasta el Toro Amarillo de Guápiles, y las principales calles.

Además, en el distrito de Cariari, se continúa con el servicio en los siguientes sectores:

- ✓ Desde el puente de Río Tortuguero (bastión norte) hasta Almacén El Mejor Precio.
- ✓ Alrededores del Parque Cariari y Bulevar.
- ✓ Entrada de Barrio San Juan hasta el cruce a Radio España, baja nuevamente hasta Panadería María y Rose.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°215

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

76

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



✓ Sector del Súper San Martín y la Farmacia.

De igual forma se brinda el servicio en los alrededores del Parque de Jiménez y el Parque de la Rita y centro de La Colonia, donde se encuentran ubicados los principales sectores comerciales de cada distrito.

Por otra parte, la UTGAM mantiene laborando una persona encargada del sector de Barra de Colorado, el cual asume el puesto para la limpieza y chapia de las aceras y vías de Colorado Norte y Colorado Sur. Una vez al mes, el jefe de cuadrilla, realiza una gira de campo al sitio para inspeccionar los trabajos y llevar materiales al colaborador de saneamiento ambiental.

Este colaborador a la vez es el operador del bote de carga con el que cuenta la Municipalidad en la Comunidad de Colorado.

Mantenimiento del sector de bulevar de Guápiles

El Bulevar de Guápiles es uno de los sectores que tiene mayor atención por parte de la UTGAM, la limpieza de éste y la recolección de residuos del sector se realiza de forma diaria. Durante el año 2021, la Unidad continúa brindando mantenimiento a los árboles que fueron plantados en el año 2019, logrando que estos sean hoy, árboles sanos y robustos. De igual manera se trabaja en la poda de árboles que por su tamaño requirieron intervención para la seguridad de los transeúntes.

Como esfuerzo para controlar la colocación de residuos en el sector del Bulevar, se acondicionaron unas pequeñas jardineras en los sectores que eran focos de esta problemática, además, se notificó al comercio que fue denunciado de realizar este tipo de malas prácticas.

Capacitación de funcionarios

Arbolado Urbano y aplicación de herbicidas en áreas públicas.

Para el mes de enero 2021 se realiza una capacitación al personal de Parques y Vías, la cual consiste en el manejo del arbolado urbano, técnicas de corta y aspectos de seguridad, entre otras destrezas, esta capacitación fue impartida por Green Forest Solutions. En el mes de 2021 se capacita al personal en aplicación de herbicidas en áreas públicas, esta actividad se realiza gracias a la coordinación con la empresa RATECSA. Las capacidades aprendidas por los funcionarios son aplicadas en las labores diarias del Departamento.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°216

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

77

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Estrategias de protección al medio ambiente

En el presente apartado, se desglosan las diferentes tareas que realiza la UTGAM en materia de protección al medio ambiente que abarcan los siguientes temas: atención de denuncias, reforestación, actividades de promoción socio-ambiental, entre otros.

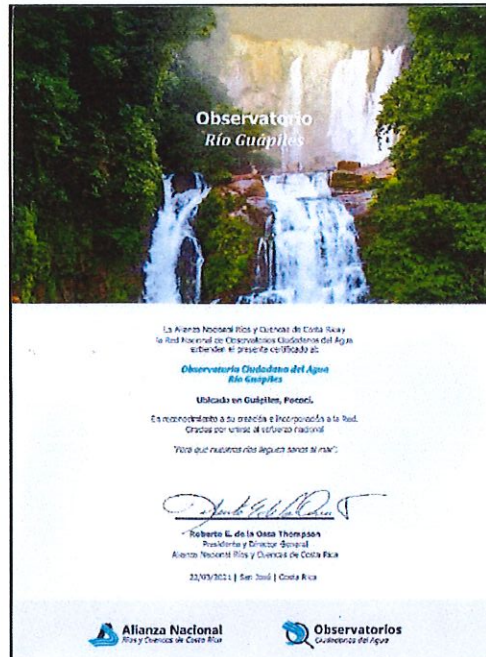
Concejo local del agua (COLAGUA)

Se realiza participación activa en las reuniones mensuales del COLAGUA, de estas reuniones, parte la coordinación para el resguardo de las zonas de protección de recarga acuífera, para el año 2021 se continúa en la implementación del Plan de Gestión Local Corredor Biológico Acuíferos y Presupuesto 2018 – 2023.

Como parte de los resultados de las gestiones del COLAGUA, se continuó trabajando junto con la Universidad de Costa Rica, esto impactando de forma positiva la población que habita dentro del Corredor Biológico Los Acuíferos, ASADAS y demás grupos organizados. Los estudiantes de TCU se encargaron de capacitaciones en temáticas ambientales, turísticas, administrativas, lengua extranjera, entre otros.

Observatorio Ciudadano del Agua Río Guápiles (OCA Río Guápiles)

Para año 2021 el Gobierno Local asume la responsabilidad de liderar el Observatorio Ciudadano del Agua Río Guápiles, iniciativa de Alianza Nacional de Ríos y Cuencas de Costa Rica. Esta labor en coordinación con Ministerio de Salud el Área Conservación Tortuguero, como parte de la iniciativa se selecciona un tramo del Río Guápiles que se encuentra entre la Ruta 32 y el Sector del Bulevar por Calle Comercio.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°217

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

78

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Como parte de las labores de coordinación del OCA se participa en campaña de limpieza del cuerpo de agua y muestreos de aguas por parte del Laboratorio Nacional



Campañas de reforestación

En marzo del 2021 se llevó a cabo una campaña de reforestación en el Centro Cívico por la Paz, donde tuvieron participación: la Vice alcaldía y la Unidad Técnica de Gestión Ambiental de la Municipalidad de Pococi, el SINAC, el Centro Cívico por la Paz de Pococi, la Alianza Nacional de Ríos y Cuencas de Costa Rica, el Programa Interdisciplinario para la Gestión del Agua (PRIGA), el Vivero Forestal de la Escuela de Ciencias Ambientales de la Universidad Nacional, Planta Hidroeléctrica Reventazón del ICE, Instituto Costarricense de Turismo (ICT), el Instituto Centroamericano de Administración Pública (ICAP), los programas de Manejo Forestal y Educación Ambiental de la DRFVS y el Consejo Local del Agua (COLAGUA). En total se plantaron 40 árboles, entre ellos arbustos de flores y frutos y especies forestales, con el fin de propiciar un sitio de alimentación de especies silvestres, entre las especies plantadas están guayaba de mono, sotacaballo, guachipelín, tucuico, entre otras.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°218

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

79

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Campañas de limpieza El Bajillo de la Colonia y Ruta 32 sector Braulio Carrillo

Para el mes de agosto se realiza campaña de limpieza sobre la vía pública en el sector del Bajillo de la Colonia, se contó con la colaboración de los vecinos(as) de Calle González, el Bajillo y la Cruz Roja Costarricense, FIFCO con donación de bebidas en envase de vidrio y comercios de la Colonia quienes donaron insumos de limpieza y alimentación.



En octubre se realizó una campaña de limpieza sobre ruta 32 en el sector Braulio Carrillo. Se contó con la participación del SINAC, la Cruz Roja y la Municipalidad de Pococi. Algunas empresas como Restaurante el Yugo, FIFCO donaron alimentación y bebidas para los voluntarios participantes. En total se recorrieron alrededor de 15 km y se recolectaron 2 toneladas de residuos sólidos.

Colocación de rótulos de sensibilización ambiental.

Para el año 2021 se continúa con la práctica de colocar rotulación en sectores que son característicos por ser botaderos de residuos, rotulación que busca alertar a las personas con poca sensibilidad ambiental en dejar las prácticas de contaminación. El diseño de esta rotulación fue ajustado a la marca Cantón.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°219

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

80

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Programa país carbono neutralidad 2.0 (P.P.C.N. 2.0).

La Municipalidad de Pococí para el año 2021, da continuidad al P.P.C.N. 2.0. Se participa en diversas actividades de actualización organizadas por la Dirección de Cambio Climático, se continúa en con los esfuerzos de ser un cantón Carbono Neutro.



Programa de Gestión Ambiental Institucional (PGAI)

Desde el año 2019 la Municipalidad de Pococí es inscrita en el Programa de Gestión Ambiental Institucional (PGAI). Dados los esfuerzos realizados en este año inicial, el mes de setiembre se recibió el certificado de excelencia emitido por la Dirección de Gestión de Calidad Ambiental (DIGECA):

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°220

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

81

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



EL MINISTERIO DE AMBIENTE Y ENERGÍA
Otorga el Reconocimiento Excelencia Ambiental a
Municipalidad de Pococi

Por su excelente desempeño en la implementación del Programa de
Gestión Ambiental Institucional (PGAI), Ley N° 8839 y Decreto Ejecutivo
N° 35499

ANDREA MEZA
MURILLO
(PBBIA)
Firma: 2021-03-09
11:15:00 AM

Andrea Meza Murillo
Ministra de Ambiente y Energía

San José, Costa Rica
Septiembre, 2021

Certificado de excelencia ambiental municipal.

Por otra parte, se dan capacitaciones a los distintos departamentos sobre el Manual de Compras Verdes elaborado. Estas capacitaciones fueron llevadas a cabo con éxito durante el mes de marzo. En las capacitaciones se hace observación de todas las categorías de productos que el manual contiene actualmente y fueron vistas las aplicables para cada departamento. Cabe destacar que cada compra que realiza la municipalidad de Pococi debe tener mínimamente un criterio ambiental, para lo cual puede consultarse el manual o contar con criterios nuevos aprobados por la Unidad Técnica de Gestión Ambiental Municipal.

Además, se prepara una pequeña guía para la compra de algunos productos más amigables con el ambiente:



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°221

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

82

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Por otra parte, el departamento de Gestión Ambiental propone una Política Cero Papel de la Municipalidad de Pococí, como herramienta para comenzar a educar a los funcionarios en la digitalización de la información. Esta es enviada a Alcaldía, quien remite así mismo al departamento de Servicios Jurídicos.

Posteriormente fue aprobada en el Concejo Municipal por decisión unánime durante el mes de setiembre del 2021.

Para redoblar el esfuerzo llevado a cabo en la realización de la Política Cero Papel en el año 2020, se trabajó junto con la Comisión Ambiental de la Municipalidad de Pococí en una Directriz de Uso de Equipos de Impresión. El borrador de la propuesta fue aprobado por el Concejo Municipal, no obstante, la directriz como tal debe venir propuesta de alcaldía por lo que se está a la espera de su publicación.

Programa de Bandera Azul Ecológica (PBAE)

Desde el año 2019 -y hasta la actualidad- la Municipalidad está inscrita voluntariamente en el Programa de Bandera Azul Ecológica (PBAE). Por los esfuerzos realizados dicho año, en el año 2021 se recibió una bandera azul con dos cinco estrellas blancas +1 estrella anaranjada.



La UTGAM se encarga, además, de brindar apoyo a los comités ambientales que se inscriban en el programa con asesorías, revisión de informes y realización de charlas educativas a sus colaboradores(as), estudiantes, entre otros.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°222

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

83

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Proyecto Tortuguero Zona Libre de Plástico

Se aprueba el proyecto Tortuguero Zona Libre de Plástico, el cual fue trabajado con organizaciones ambientales de Tortuguero, Sea Turtle Conservancy y el programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD). El proyecto fue aprobado en sesión extraordinaria.

A nivel externo, la Municipalidad de Pococi, a través de la Unidad Técnica de Gestión Ambiental Municipal (UTGAM), colabora con la asociación Sea Turtle Conservancy de Tortuguero, el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) y recientemente con CEGESTI, el proyecto Tortuguero Zona Libre de Plástico. Esta declaratoria se llevó a cabo en el año 2020 por decisión unánime del Concejo Municipal.

Para el año 2021 durante el mes de agosto, la organización CEGESTI contacta a la Municipalidad de Pococi para llevar a cabo en la comunidad de Tortuguero el proyecto PROMAR "Prevención de Residuos Marinos en el Mar Caribe- Promoviendo Soluciones de Economía Circular en la República Dominicana, Costa Rica y Colombia, el cual es financiado por el Ministerio de Ambiente, Conservación Natural y Seguridad Nuclear del Gobierno Federal de Alemania (BMU) y liderado por la organización Adelphi consultores de Alemania.

El objetivo general de PROMAR es reducir las corrientes de residuos plásticos que llegan al Mar Caribe y el aumento de la conciencia de las partes interesadas sobre la prevención y gestión de estos residuos. Actualmente se está a la espera de que alcaldía firme el convenio.

No obstante, se llevaron a cabo algunas actividades en conjunto las cuales se muestran a continuación:

✓ Muestreo playa

Este muestreo se llevó a cabo el 3 de setiembre con CEGESTI, con la participación de la Municipalidad de Pococi y organizaciones que conforman el Comité Ambiental Tortuguero. El muestreo consistía en recolectar residuos sólidos de la playa para poder clasificarlos según su tipo y, además, tratar de identificar la marca de procedencia.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°223

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

84

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Resultados del muestreo:

El día 23 de noviembre se lleva a cabo una reunión presencial en la comunidad, no obstante, la UTGAM se conecta vía ZOOM.

✓ Feria ambiental Tortuguero

La UTGAM en conjunto con la STC y el Comité Ambiental, organizan una feria ambiental con el objetivo de dar a conocer en la comunidad productos que permitan la sustitución de plásticos de un solo uso en la comunidad. A continuación, se adjunta una de las cartas enviadas a las empresas, así como fotografías del evento:



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°224

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

85

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Durante la actividad la organización ANPA-Teatro, realizó también un pasacalles llamado: "La fauna no puede lidiar con tus desechos".



ANPA-Teatro y su función "La fauna no puede lidiar con tus desechos".

Comisión bienestar animal

Se continúa la participación en la Comisión Pro-Bienestar Animal, la cual se encuentra conformada por funcionarios municipales, regidores municipales, síndicos municipales, SENASA, MINSA, Benemérito Cuerpo de Bomberos de Costa Rica, y población civil interesada.

Dicha Comisión surgió como iniciativa de una problemática presentada por funcionarios de SENASA, sobre la sobrepoblación de animales domésticos en el sector de Colorado (San Francisco y Tortuguero). Para el año 2021 se coordina 1 campaña de castración en Lesville de Roxana, las cuales contempló la intervención de 103 animales entre gatos y perros.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°225

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

86

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Campaña de castración realizada en Lesville de Roxana

Compra de insumos para bienestar animal

Para los últimos meses del año 2021 se logra la compra de distintos insumos que serán destinados a las organizaciones y personas que se encargan de rescatar animales y brindarles refugio temporal hasta el momento de ser adoptados. A continuación, se mencionan los insumos adquiridos:

Alimento seco para perro

- Alimento seco para gato
- Crema cicatrizante para heridas perro
- Analgésico
- Collar Isabelino
- Antibiótico
- Desparasitante en tableta para perros.
- Desparasitante en tableta para gatos
- Antiséptico para limpiar la herida después de la cirugía
- Shampoo para perro contra pulgas

Charlas de bienestar animal y sensibilización

La Municipalidad de Pococi organiza una charla sobre tenencia responsable de animales de compañía en coordinación con la Licda. Iliana Céspedes Guevara, Coordinadora del Programa de Bienestar Animal de Especies Menores de SENASA.

Se elaboró un mensaje con consejos para una navidad más sostenibles. Uno de los consejos es evitar el uso de pólvora debido a que provoca daños en animales, tales como el estrés, ansiedad y desorientación. Estos mensajes se difundieron vía WhatsApp a funcionarios y se compartió en el Twitter y página web de la Municipalidad. Consejo número 4 del afiche educativo.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°226

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

87

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Denuncias

Referente a las denuncias en las cuales tuvo competencia la UTGAM durante el año 2021, se menciona que las mismas redundaron en temas como; Falta de mantenimiento de predios, inadecuada disposición de residuos, invasión de zonas de protección de ríos, solicitudes de corta de árboles, entre otros.

Las denuncias en sí fueron interpuestas ante la UTGAM de forma personal, escrita por medio de Plataforma de Servicios, o telefónica.

Como resultado de la atención de denuncias se puede indicar que se procedió con la notificación de los propietarios para la limpieza de los predios faltos de mantenimiento, de igual manera, en los casos en los que no se dio atención a las solicitudes, la UTGAM intervino en el mantenimiento de los predios y trasladó los costos pertinentes a los propietarios.



Se continúa logrando la atención de algunos casos de forma interinstitucional con Ministerio de Salud, MINAE, Dirección de Aguas, coordinación que se realizó para buscar una solución integral de las problemáticas denunciadas. Algunas denuncias ingresadas por el Sistema Integrado de Trámite y Atención de Denuncias (SITADA) se han logrado atender con éxito y otras han sido trasladadas a los departamentos o instituciones competentes.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°227

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

88

INFORME DE LABORES
PERIODO 2021
Administración Hernández Rivera



Para el periodo 2021 la Unidad atiende por este sistema de denuncias un total de 35 denuncias, mismas en temas de: invasión de zonas de protección, inadecuado manejo de residuos sólidos, inadecuada disposición de aguas residuales, entre otras.

Respecto a denuncias motivadas por árboles que representaban peligro por su estado fitosanitario, se logra la resolución de interdictos de deribo, permisos pequeños de corta o ampliación de vías. Esto siempre en resguardo de la integridad de las personas denunciantes.

Casos Comisión Municipal de Emergencias.

La UTGAM realiza una colaboración esencial en la atención de casos reportados a través del Comité Municipal de Emergencias, casos que en la mayoría de las ocasiones fueron atendidos por incidentes con árboles en entradas de viviendas o afectaciones a infraestructuras. Para el periodo 2021 se atiende 9 incidentes reportados al 911.



Talleres de capacitación y coordinaciones estratégicas

Dentro de las líneas de capacitación y coordinaciones en la cuales se participó la UTGAM durante el año 2021, se mencionan:

- ✓ Capacitación Producción y Manejo de Abejas Nativas.
- ✓ Curso Sistema Integrado de Compras Públicas (SICOP).
- ✓ Participación en charla de manejo de desechos de medicamentos.
- ✓ Participación en Primer Diálogo Preparatorio Hacia el Parlamento del Clima.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°228

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

89



Participa de la palabra:

Sr. Pdte Juan Luis Gómez Gomez

Reconoce en la figura del señor alcalde el esfuerzo que ha realizado durante este año 2021. Afirma que la decisión del pueblo al elegir a don Manuel Hernández como alcalde fue la mejor, felicita la labor del Concejo Municipal porque ha sido relevante en el éxito y ha facilitado las herramientas.

Comenta que las obras y proyectos realizados obedecen al cumplimiento del plan de trabajo que ha sido socializado con el Concejo Municipal. Agradece al órgano colegiado por el apoyo brindado al señor alcalde y los invita a continuar trabajando en conjunto y así demostrar que el mejor trabajo se hace en equipo independientemente de los partidos políticos.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

90

PAGINA N°229

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

Manifiesta que el trabajo realizado se refleja que la Municipalidad de Pococí goza estar en el séptimo lugar a nivel de instituciones y primer lugar a nivel de municipios y eso se debe al compromiso del señor alcalde y Concejo Municipal que le apuestan al desarrollo del cantón.

Reg. Ovidio Vives Castro

Saluda, manifiesta que el pueblo eligió a un gran equipo de personas comprometidas con el cantón, participantes activos en la sociedad en distintos ámbitos como deportiva, social, comunal, religiosa, educación, etc. Agradece a Dios en primer lugar, Concejo Municipal, funcionarios municipales y al pueblo en general.

Felicita al señor alcalde por su trabajo, esfuerzo, capacidad y experiencia, que ha realizado una buena labor coordinada con el Concejo Municipal. Que se encuentra en un segundo período y ha colaborado y apoyado el desarrollo del cantón.

Reitera que gracias al esfuerzo realizado, la Municipalidad de Pococí tiene el primer puesto a nivel de municipio en transparencia, pero que también se ha mejorado en la ejecución de obras, se están realizando una buena labor, pero aun falta más por alcanzar. Invita a todas las personas involucradas a seguir trabajando como a hasta ahora.

Finaliza pidiendo la guía y bendición a Dios para que se continúe realizando tan buen trabajo en el cantón.

Reg. Yaslyn Morales Grajal

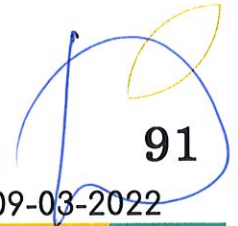
Saluda, le indica al alcalde que ha leído las 227 páginas del Informe de Labores 2021 y puede asegurar que a pesar de ser oposición del señor alcalde, considera que el señor alcalde en conjunto con la administración y Concejo Municipal ha logrado proyectos importantes en el cantón.

Que a pesar de que en el Concejo Municipal hay nueve fracciones diferentes, se ha decidido unir esfuerzos en apoyo al señor alcalde en temas de presupuestos, proyectos, licitaciones y muchos temas más.





MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ



PAGINA N°230

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

Hace referencia que en la página 40, en el año 2018 hubo una ejecución del 73%, en el 2019 una ejecución del 78%, en el 2020 (año que inició la actual administración) una ejecución del 83%, mismo que se mantiene en 2021, se espera que en el 2022 aumente considerablemente.

Comenta que en el distrito de Guápiles, la inversión fue de 78 millones en el rubro de red vial, lastre. Indica los distritos de La Rita y Roxana tuvieron una inversión de 242 millones y 203 millones respectivamente y eso no era posible antes.

Explica ampliamente sobre algunos proyectos realizados en el año 2021. Agradece al señor alcalde, Concejo Municipal en pleno por el trabajo en equipo y a los contribuyentes por el pago responsable de los impuestos municipales que permiten realizar obras.

Reg. Luis Ángel Méndez Araya

Saluda, agradece al señor alcalde en nombre del cantón de Pococí por el informe de labores presentado porque demuestra el trabajo unánime, de equipo y con compromiso.

Agradece a los funcionarios municipales porque son parte del "engranaje que empuja el desarrollo del cantón". Indica que se ha avanzado y que todavía queda tiempo para continuar realizando proyectos, reitera sobre la posición que ocupa la Municipalidad de Pococí en el tema de la transparencia y eso se debe de festejar.

Indica que las bajuras de Cariari, Roxana, La Rita son comunidades que han estado abandonadas, pero hoy tienen un alcalde comprometido.

Reg. José Antonio Bustos Martínez

Saluda, comenta que es importante reconocer el trabajo del Concejo Municipal en conjunto con la administración Hernández Rivera porque de una u otra manera son partícipes del éxito. Que en cada distrito se ha invertido en obras y en la red vial.

Explica ampliamente del trabajo en equipo de las diferentes fracciones que conforman en Concejo Municipal.





MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

92

PAGINA N°231

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

Reg. Alfredo Calderón Alfaro

Saluda, agradece al Concejo Municipal y administración porque se ha consensado el plan de trabajo para que se logre realizar, indica que se está programando obras de impacto y brinda su apoyo al señor alcalde.

Reg. Supl. Hilda Zamora Arias

Saluda, felicita a la administración y al señor alcalde porque ha sabido "llevar este barco a buen puerto" refiriéndose al trabajo realizado. Felicita al Concejo Municipal porque se han realizado proyectos de impacto como lo son de la red vial.

Les dice a los contribuyente que se les está devolviendo la confianza depositada con obras que permitan el desarrollo del cantón.

Reg. Jonnathan García Chevez

Saluda, agradece a Dios por la oportunidad de representar al cantón y por trabajar con el equipo de trabajo que es el Concejo Municipal, es importante que la ciudadanía conozca que se ha trabajado unidos por el desarrollo de Pococí.

Que el trabajo realizado a impactado positivamente a las comunidades. Que el informe de labores es el resultado de un trabajo de calidad y de delegar con responsabilidad. Comenta ampliamente referente al Informe de Labores.

Sind. Sandra Umaña López

Saluda, comenta que es un honor escuchar el informe de esta magnitud, agradece al Concejo en pleno la labor tan importante que se ha realizado en beneficio al cantón de Pococí.

Agradece a los contribuyentes el pago de los impuestos porque permite hacer obras en el cantón y que juntos se está logrando el desarrollo de un Pococí más próspero.

Sind. Greivin Bonilla Sánchez





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

93

PAGINA N°232

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

Saluda, que se siente muy orgulloso de la labor que realiza el señor alcalde y la actitud del Concejo Municipal, la unión de grupo porque se evidencia en la realización de proyectos. Invita a continuar con ese trabajo para el desarrollo del cantón.

Reg. Randall Torres Barrientos

Saluda, indica que este momento es histórico y trascendental, han pasado dos años desde que se encontraron a una municipalidad en condiciones lamentables, con falta de ejecución en los proyectos. Agradece al Concejo Municipal, señor alcalde y funcionarios municipales por el trabajo en conjunto.

Indica que si se pudiera comparar el cantón de hace dos años con el de hoy, se podría constatar el desarrollo y avance, esto significa satisfacción para los contribuyentes lo que provoca una mayor recaudación. Comenta ampliamente que hay un compromiso con las personas vulnerables y la reactivación económica.

Reg. Supl. Flor Iveth Peraza Campos

Saluda, felicita al señor alcalde por el liderazgo brindado, al Concejo Municipal y funcionarios municipales por el gran trabajo realizado.

Sind. Gabriela Madrigal González

Saluda, comenta que se siente orgullosa de leer el informe de labores y constatar los proyectos realizados en cada distrito de este cantón. Felicita al señor alcalde, contribuyentes, funcionarios municipales que trabajan en beneficio del cantón y permiten la ejecución de obras en las comunidades.

Sind. Carmen Sánchez Navarro

Saluda, comenta que se siente complacida de escuchar los logros y poder verlos en cada comunidad de este cantón. Reconoce el trabajo de la administración y del Concejo Municipal.

Menciona que a pesar al tema de la pandemia, se han logrado grandes proyectos de impacto, satisfaciendo las necesidades de todos los distrito, espera que los restantes dos años sigan siendo un éxito como hasta ahora





MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

94

PAGINA N°233

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

Sr. Pdte Juan Luis Gómez Gómez

Agradece la apertura, la colaboración y resolución de problemas del señor alcalde.

Reg. Supl. Marilú Ballesterero Cruz

Felicita la labor del señor alcalde, su equipo administrativo, Concejo Municipal y contribuyentes que han colaborado en todos los logros plasmados en el Informe de Labores 2021.

Hace un llamado a la ciudadanía porque indica que a veces es triste leer en la Página de Facebook de la Municipalidad de Pococí tanto comentario negativo en la publicación de proyectos o en alguna comunicación que realiza la institución, menciona que en vez de resaltar lo positivo, se empecinan en ver el "punto negro de la hoja" y decir "por qué en mi comunidad no se está haciendo" y hablar de temas que no están en discusión.

Insta al pueblo a leer el informe de labores y a informarse de las obras que se realizaron, además indica que para la realización de proyectos hay un orden a seguir para presupuestarse. Solicita a los contribuyentes a usar los canales correctos para realizar las propuestas de proyectos que son de interés en las comunidades.

Reg. Reinaldo Benavides Vargas

Reconoce y agradece el trabajo del Concejo Municipal, administración, funcionarios municipales.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se aprueba el Informe de Labores 2021 presentado por el señor Alcalde mediante Oficio DAMCM-0023-2022. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°234

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

95



ARTICULO III Correspondencia

ACUERDO N° 434

Se conoce nota suscrita por el Lic. Manuel Hernández Rivera, alcalde municipal, teléfono: 2711-1208, correo electrónico: manuel.hernandez@municipococi.go.cr, dice;

Oficio: DAMCM-0031-2022

Asunto: Acuerdo de pago Compra Directa N° 2022CD-000011-0032000702 Compra de Materiales de Resguardo y Seguridad.



Municipalidad de Pococi
Despacho del Alcalde
Teléfono: 2711-1208
manuel.hernandez@municipococi.go.cr



Guápiles, 9 de marzo de 2022
DAMCM-0031-2022

Honorable
Concejo Municipal

Asunto: Acuerdo de pago Compra Directa No. 2022CD-000011-0032000702, Compra de Materiales de Resguardo y Seguridad.

Mediante la presente me permito remitir solicitud de acuerdo de pago para la Compra Directa No. 2022CD-000011-0032000702, Compra de Materiales de Resguardo y Seguridad según oficio adjunto emitido por el proceso de Compras Públicas.

Sin más por el momento, me despido.


Lic. Manuel Hernández Rivera
Alcalde



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°235

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

96



Municipalidad de Pococi
Compras Publicas
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
proveedurapococi2@gmail.com



Guápiles, 09 de marzo del 2022

Señores:

Concejo Municipal de Pococi

Referencia: Se solicita autorizar acuerdo de pago.

Compra Directa No. 2022CD-000011-0032000702, Compra de Materiales de Resguardo y Seguridad.

Respetables señores:

Una vez realizada la etapa de concurso y apertura de ofertas, por medio de la plataforma electrónica SICOP, y contando con el análisis y recomendación de adjudicación por parte de la Licda. Emilia Masis Alfaro, Salud Ocupacional y Emergencias.

Se logra determinar lo siguiente:

En el acto de apertura de ofertas se realizó electrónicamente en donde participa la siguiente empresa a saber:

Oferente	Precio ofertado	Observaciones
Colono Agropecuario S, A	₡11.881.600,00	Oferta Admisible

Evaluación de Ofertas.

Una vez revisado el expediente, se procede a realizar la evaluación de las ofertas que cumplieron técnicamente, donde se califica 80% precio y 20% a empresas locales, así establecido en las condiciones del cartel.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°236

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

97



Municipalidad de Pococi
Compras Publicas
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
proveedurapococi2@gmail.com

80% Precio	100%
20% Compra local	

Determinando lo siguiente:

Una vez revisado el expediente, esta unidad recomienda contratar a la empresa:
Colono Agropecuario SA, por cumplir con lo solicitado en el cartel de licitación y además ser oferente único.

Por tanto, se le solicita al Concejo Municipal de Pococi, autorización de pago al señor: alcalde, a favor de la empresa:

Colono Agropecuario SA, por un monto total de ₡ 12.019.600.00 (doce millones diecinueve mil seiscientos colones exactos), monto que se ajusta de acuerdo con el contenido presupuestario existente. Según detalle:

# línea	Detalle	Cant	Total
1	Gorra con visera y protección del cuello	132	₡462.000
2	Sombrero ala ancha en tela armi	116	₡672.800
3	Camisa manga larga	216	₡1.360.800
4	Casco modular para motociclista	9	₡810.000
5	Casco de seguridad	48	₡182.400
6	Orejera	28	₡392.000
7	Careta para esmerilar	44	₡154.000



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°237

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

98



Municipalidad de Pococi
Compras Publicas
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
proveedurapococi2@gmail.com



8	Careta forestal con pantalla de cedazo	24	€108.000
# línea	Detalle	Cant	Total
9	Mascara de soldar convencional	8	€480.000
10	Lente de policarbonato espejizado	156	€156.000
11	Lente de policarbonato oscuro	293	€293.000
12	Lente de policarbonato claro	179	€241.650
13	Respirador medio cara	12	€246.000
14	Mangas de tela para protección del sol	132	€303.600
15	Guante de cuero para soldador	38	€228.000
16	Guante protector alta resistencia	133	€917.700
17	Guante recubierto con capa de nitrilo	88	€149.600
18	Guante revestimiento de caucho nitrilico	100	€620.000
19	Guante recubierto de nitrilo con puño de seguridad	10	€190.000
20	Guante de protección para motorizado	15	€285.000
21	Camisa de hombre resistente al fuego (mangas)	24	€273.600
22	Cinta de señalización precaución	48	€340.800
23	Chaqueta retardante al fuego para soldador	20	€330.000
24	Poste delimitador con base	10	€199.000
25	Cono de PVC anaranjado	10	€98.000
26	Delantal de cuero para soldador	20	€244.000
27	Delantal espaldero	20	€36.000
28	Delantal PVC	26	€50.700
29	Poncho PVC	50	€175.000
30	Capa para motociclista	14	€644.000
31	Capa obrero dos piezas PVC	66	€660.000



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°238

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

99



Municipalidad de Pococi
Compras Publicas
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
proveeduriapococi2@gmail.com

32	Bota de hule	96	₡662.400
33	Cinta de seguridad	9	₡53.550
TOTAL GENERAL			₡12 019 600

Sin más que agregar se suscribe;

Firmado digitalmente por
RONALD QUIROS BRENES
(FIRMA)
Fecha: 2022.03.09 08:26:45
-05'00'

Lic. Ronald Quiros Brenes
Compras Publicas
Municipalidad de Pococi.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se autoriza al señor Alcalde a pagar a la empresa: Colono Agropecuario S.A. por un monto total de ₡12.019.600,00 (doce millones diecinueve mil seiscientos colones exactos), monto que se ajusta de acuerdo con el contenido presupuestario existente según detalle del, Por Tanto, según la compra Directa N° 2022CD-000011-0032000702, por compra de materiales de resguardo y Seguridad. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO N° 435

Se conoce nota suscrita por el Lic. Manuel Hernández Rivera, alcalde municipal, teléfono: 2711-1208, correo electrónico: manuel.hernandez@munipococi.go.cr, dice;

Oficio: DJ-31-2-2022

Asunto: Solicitud de autorización para conciliar en proceso judicial.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°239

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

100



Municipalidad de Pococí
Dirección Jurídica
Teléfono: 2713-6516, Fax: 2710-7181
munipococi.juridicos@gmail.com



1
Guápiles, 25 de febrero de 2022
DJ-31-2-2022

**Honorable
Concejo Municipal
Municipalidad de Pococí**

Asunto: solicitud de autorización para conciliar en proceso judicial.

Por medio de la presente, con relación al proceso judicial de índole laboral: 18-001082-0929-LA interpuesto por el señor Jorge Arturo Jiménez Berrocal, quien laboró en el Polideportivo Rogelio Alvarado Cubero, tomando en consideración que han habido dos condenatorias en primera instancia del Juzgado de Trabajo ubicado en Guápiles por dos casos iguales, por este medio, se les solicita respetuosamente que autoricen al alcalde municipal o a quien este disponga, para buscar un acuerdo conciliatorio, procurando siempre la protección de los intereses de la Municipalidad de Pococí, aclarando que esta autorización no implica pago alguno todavía, pues en caso de establecerse un monto para poner fin al conflicto, este deberá ser autorizado en un acuerdo diferente y en otro momento.

Quedando a su disposición, sin más por el momento, me despido.

CHRISTIAN
CORDOBA
OVIEDO
(FIRMA)

Firmado digitalmente
por CHRISTIAN
CORDOBA OVIEDO
(FIRMA)
Fecha: 2022.02.25
12:19:18 -06'00'

Lic. Christian Córdoba Oviedo
Dirección Jurídica
Municipalidad de Pococí

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se autoriza al señor Alcalde o quien él disponga, para buscar un acuerdo conciliatorio, procurando siempre la protección de los intereses de la Municipalidad de Pococí. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°240

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

101

ACUERDO N° 436

Se conoce nota suscrita por la Licda. Mayra Montes Arce del despacho de la Dirección Jurídica, teléfono: 2713-6516, correo electrónico: munipococi.juridicos@gmail.com, dice;

Oficio: IJ-14-03-2022

Asunto: En respuesta al oficio SMP-252-2022.



Municipalidad de Pococi
Dirección Jurídica
Teléfono: 2713-6516, Fax: 2710-7181
munipococi.juridicos@gmail.com



Guápiles, 8 de marzo de 2022

IJ-14-03-2022

Señoras y Señores
Concejo Municipal de Pococi

1. GESTIÓN.

Con la instrucción de la Directora Jurídica, procedo a brindar respuesta a su oficio **SMP 252-2022 del 18 de febrero 2022**, en el que se remite el **Acuerdo 249** de la Sesión Extraordinaria 13, Acta 13 del 15 de febrero 2022.

En dicha sesión se conoció nota suscrita por Gabriela Ríos Cascante del Área de Comisiones Legislativas VIII, localizable al teléfono: 2243-2065, y al correo electrónico: gabriela.rios@asamblea.go.cr, COMISION-JURIDICOS@asamblea.go.cr,

Mediante Oficio: AL-CJ-20870-1425-2022, con Asunto: Consulta Expediente N°20.870 "Reformas al Código Electoral para introducir la Figura de Revocatoria de Mandato para la Presidencia, Vicepresidencias de la República, Diputaciones, Alcaldes, Regidores y Síndicos."

En el citado acuerdo se aprobó lo siguiente:

"Por Unanimidad de 8 votos presentes SE ACUERDA: Se traslada a la Dirección Jurídica para que emitan criterio con relación al Expediente N°20.870".

2. ANALISIS JURÍDICO.

Es importante tomar en consideración que el tema principal que se aborda aquí, es la potestad que tiene el Tribunal supremo de elecciones, para convocar a referéndum para revocar el mandato dado a quien ostente el cargo de presidente

1



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°241

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

102



Municipalidad de Pococi
Dirección Jurídica
Teléfono: 2713-6516, Fax: 2710-7181
munipococi.juridicos@gmail.com



de la república y a sus vicepresidentes, tanto de manera conjunta como individualmente. Dicha gestión puede ser a solicitud del Poder ejecutivo o del Poder Legislativo e incluso cuando participe en el referéndum, por al menos el 40% del electorado nacional inscrito en el Padrón Electoral y la mitad más uno de los electores que haya votado por la revocatoria del mandato del presidente, éste se tendrá como revocado. Veamos cómo se pretende reformara nuestro Código Electoral:

CAPÍTULO VII

2 CANCELACIÓN O ANULACIÓN DE CREDENCIALES DE LOS FUNCIONARIOS DE ELECCIÓN POPULAR

SECCIÓN I

Revocatoria o anulación de las credenciales de presidente

Artículo 2- Cuando lo solicite el Poder Ejecutivo, Poder Legislativo o el 10% del electorado inscrito en el Padrón Electoral, el TSE convocará a referéndum revocatorio del mandato dado al presidente y vicepresidentes de la República en el ejercicio de sus cargos, de manera conjunta o individualizada, o por virtud de la disposición del 5% del electorado de la respectiva provincia, cuando la solicitud se refiera a diputados en ejercicio.

Una vez cumplido con este requisito y con los otros trámites que disponga la ley, el TSE señalará día y hora para la celebración del respectivo referéndum.

Artículo 3- Cuando participe el 40% como mínimo del electorado nacional en el caso del referéndum revocatorio del mandato del presidente o vicepresidentes de la República, y la mitad más uno de los electores que hayan votado por la revocatoria del mandato, se tendrá como revocado.

Artículo 4- En el caso de la revocatoria del mandato a los diputados o diputado, se tendrá por revocado cuando concurra el 40% de los electores de la provincia que los eligió o eligió, y se supere por uno o más el voto que obtuvo el respectivo diputado en su elección popular.

Artículo 5- Cuando fuera revocado el mandato al presidente de la República, el TSE llamará al primer vicepresidente o, en su defecto, al segundo vicepresidente para que lo sustituya por el resto del periodo. En caso de que fueren revocados los mandatos del presidente de la República y los vicepresidentes, se llamará al presidente de la Asamblea Legislativa a ejercer el cargo de presidente de la República.

Artículo 6- El TSE sustituirá al diputado cuyo mandato fuera revocado, por el candidato que sigue en la lista del partido político que lo eligió para concluir el resto del respectivo periodo.

Artículo 7- Cuando el TSE diera curso a la solicitud de la revocatoria del mandato de los funcionarios públicos de elección popular, el TSE dará audiencia hasta por tres meses para que el afectado o los afectados ejerzan su defensa y presenten las pruebas en su descargo. Pasado este periodo, con autorización del TSE, se procederá con la recolección de firmas en el caso del referéndum ciudadano.

En el acuerdo con lo establecido en la *Ley para la Regulación del Referéndum*, se deberá llevar a cabo una serie de lineamientos dados por esa ley, así mismo, este proyecto de ley no indica si se dejará sin efecto la citada ley, tampoco se indica





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°242

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

103



Municipalidad de Pococi
Dirección Jurídica
Teléfono: 2713-6516, Fax: 2710-7181
munipococi.juridicos@gmail.com



algún Transitorio previo a su derogación. En lo que respecto a la anulación de las credenciales de los demás puestos de elección popular, se mantienen básicamente con los mismos requisitos y lineamientos que indica el código vigente.

Expediente N.º 20.870

6

Artículo 6- El TSE sustituirá al diputado cuyo mandato fuera revocado, por el candidato que sigue en la lista del partido político que lo eligió para concluir el resto del respectivo periodo.

Artículo 7- Cuando el TSE diera curso a la solicitud de la revocatoria del mandato de los funcionarios públicos de elección popular, el TSE dará audiencia hasta por tres meses para que el afectado o los afectados ejerzan su defensa y presenten las pruebas en su descargo. Pasado este periodo, con autorización del TSE, se procederá con la recolección de firmas en el caso del referéndum ciudadano.

Artículo 8- Las causales de revocatoria o anulación de credenciales del presidente y vicepresidentes de la República, son las siguientes:

- a) Incapacidad física o mental.
- b) Incapacidad manifiesta en el desempeño de su cargo.
- c) Firma de tratados públicos o convenios internacionales que sean contrarios a la Constitución Política.
- d) Cuando se arrogue la soberanía de la República.
- e) Cuando perdiere su condición de ciudadano en ejercicio o hiciere votos públicos religiosos en favor de cualquier credo, con abandono de su condición de miembro del Estado seglar.
- f) Cuando fuere condenado por delitos de acción pública.
- g) Cuando viole el principio de alternabilidad en el ejercicio de la Presidencia de la República o el de la libre sucesión presidencial consagrados en la Constitución Política.
- h) Por haberse apropiado de fondos públicos o bienes públicos.
- i) Por haber aceptado donaciones en contra de lo tipificado en convenios internacionales.
- j) Por negarse a ejecutar o hacer cumplir todo cuando dispongan la Constitución Política y la ley.
- k) Por participar en actividades electorales de los partidos políticos o hacer alguna forma de ostentación partidaria.
- l) Por utilizar la autoridad o influencia de su cargo en beneficio de algún partido político o de alguna empresa privada o personal.
- m) Por ayudar de cualquier forma, con acción u omisión, al grupo gestor u opositor de algún referéndum.

3



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°243

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

104



Municipalidad de Pococi
Dirección Jurídica
Teléfono: 2713-6516, Fax: 2710-7181
munipococi.juridicos@gmail.com



n) Por haber violado los derechos humanos contemplados en la Constitución Política, en los tratados y convenios internacionales.

Como puede desprenderse de la lectura de la remisión del proyecto, éste ya debidamente consultada su constitucionalidad ante la Sala respectiva, pues sin duda es un tema de gran relevancia, por lo que no solamente se deberá consultar a los gobiernos locales, sino a los juristas constitucionales, especialistas y expertos en este campo.

3. CONCLUSIÓN.

Esta Dirección Jurídica, no encuentra inconsistencia con el espíritu de esta norma, en consecuencia, no tenemos objeción alguna con la continuidad del proyecto de ley. Sin embargo, por tratarse de un tema de gran relevancia legal, se recomienda que la Asamblea Legislativa, realice las respectivas consultas a los juristas constitucionales, especialistas y expertos en Derecho Electoral.

Se da por evacuada su consulta.

Cordialmente,

MAYRA
GEMALLE
MONTES ARCE
(FIRMA)

Firmado digitalmente
por MAYRA GEMALLE
MONTES ARCE (FIRMA)
Fecha: 2022.03.08
15:57:05-06'00"

Licda. Mayra Montes Arce
Dirección Jurídica
Municipalidad de Pococi

CC. Archivo interno.

4

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se acogen las recomendaciones de la Dirección Jurídica, con relación al Expediente N°20.870, Por tanto, se informa a la Asamblea Legislativa en los mismos términos que recomienda el departamento de Dirección Jurídica. Así las cosas, no hay objeción alguna con la continuidad del proyecto de ley, siempre y cuando se realice las respectivas consultas a los juristas constitucionales, especialistas y expertos en Decreto Electoral.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

105

PAGINA N°244

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

ACUERDO N° 437

Se conoce nota suscrita por el Ing. Henry Madrigal Calvo, coordinador del Área de Planificación y Desarrollo Urbano, teléfono: 2713-6573, correo electrónico: henry.madrigal@municipococi.go.cr, dice;

Oficio: APDU-044-2022

Asunto: Solicitud de autorización a la alcaldía / recepción de área pública.



Municipalidad de Pococi
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madrigal@municipococi.go.cr



Martes 08 de marzo del 2022
OFICIO: APDU-044-2022

Srs (as).
Concejo Municipal
Municipalidad de Pococi
Presente

REFERENTE: SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN A LA ALCALDÍA / RECEPCIÓN DE ÁREA PÚBLICA

Estimados(as) señores(as),

Les saludo muy respetuosamente y a la vez les remito la presente nota con la finalidad de dar seguimiento a la solicitud realizada por parte del Sr. Adolfo Madrigal Hernández y el Sr. Freddy Madrigal Jiménez, ambos representantes legales de Finca Compañía Maderera Lujo de Guápiles Sociedad Anónima, como parte del proceso de regularización de áreas públicas del cantón de Pococi, para lo fraccionamientos irregulares que no han cumplido con lo establecido en el artículo 11º40 de la Ley de Planificación Urbana.

El presente caso consiste en la emisión de una autorización al Alcalde en ejercicio, por parte del Concejo Municipal, para que comparezca ante notario público, con el objetivo de aprobar y aceptar la inscripción de un área pública a favor de la Municipalidad de Pococi, cuya naturaleza se define como **Área Comunal, ubicada 75 metros sur de las Oficinas del Tránsito (Nuevo Guápiles).**

Página 1 de 2

Sitio Web: municipococi.go.cr / Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°245

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

106



Municipalidad de Pococi
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madrigal@municipococi.go.cr



El terreno que se requiere inscribir es parte del Folio Real 7065885-000, propiedad de Finca Compañía Maderera Lujo de Guápiles Sociedad Anónima, mismo que se ubica en Nuevo Guápiles, del distrito de Guápiles. Sus características son las siguientes:

Tabla 1.- Terreno de área pública a inscribir

Plano Catastro	Folio Real	Área (m²)	Naturaleza
L-9842-2022	65885-000	2818,00	Área Comunal

Fuente: Desarrollo y Control Urbano

Por lo tanto, **se solicita se apruebe y acepte la inscripción del terreno citado a favor de la Municipalidad**. Para ello, es requisito indispensable que el **Concejo Municipal autorice al Alcalde en ejercicio a comparecer ante notario público y regularizar la titulación de dicho inmueble**, mismo que se ubica en el sector sur de Nuevo Guápiles, del distrito de Guápiles, cantón Pococi, lo anterior en cumplimiento con lo establecido en el artículo N° 40 de la Ley de Planificación Urbana.

Sin más por el momento, se despide,

HENRY BRYAN
MADRIGAL
CALVO
(FIRMA)

Firmado digitalmente
por HENRY BRYAN
MADRIGAL CALVO
(FIRMA)
Fecha: 2022.03.08
16:50:13 -06'00'

Ing. Henry Madrigal Calvo
Coord. Dpto. Desarrollo y Control Urbano

CC: Archivo
Lic. Manuel Hernández Rivera - Alcalde Municipal

Página 2 de 2

Sitio Web: municipococi.go.cr / Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°246

ACTA N°19 Extraordinario.

09-03-2022

107

Guápiles, 1 de marzo del 2022

**Señores
Municipalidad de Pococi
Ing Henry Madrigal
Departamento Ingeniería**

Estimado Señor

Sirva la presente para saludarle y a la vez solicitarle por este mismo medio los pasos a seguir para poder hacer la entrega correspondiente a la Municipalidad de Pococi, el área de parque según plano catastrado número 7-9842-2022 inscrito el 28/2/2022, por un área de 2.818m², cual se encuentra a nombre de nuestra representada Finca Compañía Maderera Lujo de Guápiles S.A., cédula 3-101-193527.

Además, autorizamos al señor Jimmy Gutiérrez Carvajal, mayor, abogado, vecino de Guápiles, centro comercial nuevo Guápiles, local 32, para que sea el quien coordine y gestión todo lo necesario con su entidad para poder lograr dicha entrega y recibir notificaciones del mismo proceso al correo LICJGC81@GMAIL.COM

**Adolfo Madrigal Hernández
Representante legal**

**Freddy Madrigal Jiménez
Representante Legal**







MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°248

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

109

MUNICIPALIDAD DE POCOCI		
  Unidad de Topografía tel: 2713-6560, ext 128 Correo: apt.munipococi@gmail.com		
Visado Municipal		
Oficio: UTOP-MPL-APT-294-2022		lunes, 21 de febrero de 2022
El presente documento corresponde al visado municipal aprobado en atención a lo establecido en el Reglamento a la Ley del Catastro Nacional, artículo 79, Ley de Planificación Urbana, artículos 33 y 34, Reglamento para el Control de Fraccionamientos de la Municipalidad de Pococi, acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Pococi en sesión N° 50 ordinaria del 21-07-2020, Artículo IV, Acuerdo N° 1223.		
PROVINCIA	CANTÓN	DISTRITO
LIMÓN	POCOCI	GUAPILES
		
El expediente electrónico de dicho visado municipal se encuentra en la oficina de la Unidad de Topografía de la Municipalidad de Pococi.		
Nº de expediente digital	Contrato	Presentación
APT-22172-210222	998583	2022-12149-C
Área (m²)	Finca (s)	
2818	7 065885-000	
Acceso		
Cuenta con un acceso frente a calle pública de 14,0 metros de ancho.		
Según lo estipulado en el artículo 22 del Reglamento para el Control de Fraccionamientos de la Municipalidad de Pococi, el visado de este plano no es un visto bueno para construir, así mismo no obliga al ente encargado del acueducto correspondiente a otorgar el servicio respectivo. La Municipalidad no se hace responsable por la comercialización del inmueble para efectos constructivos en perjuicio de segundas y terceras personas.		
Responsable:		
		
Firmado digitalmente por Esteban Gutiérrez Solís		
Fecha: 2022.02.21 12:43:02 -06'00'		

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se acepta y se recibe el terreno citado en la tabla 1 del oficio APDU-044-2022, como área pública y se autoriza al señor Alcalde en ejercicio, a comparecer ante notario público y regularizar la titulación del inmueble con Plano Catastrado L-9842-2022, Folio Real: 65885-000, Área (m²): 2818,00, Naturaleza: Área Comunal, mismo que se ubica en el sector sur de Nuevo Guápiles, del distrito de Guápiles, cantón de Pococi, lo anterior en cumplimiento con lo establecido en el artículo N°40 de la Ley de Planificación Urbana y con base al criterio técnico del Ing. Henry Madrigal Calvo mediante Oficio APDU-044-2022. Se Dispensa de Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°249

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

110

ACUERDO N° 438

Se conoce nota suscrita por el Lic. Fabián Delgado Villalobos, Proceso de Control Ambiental, teléfono: 2710-6600, correo electrónico: ambiental@munipococi.go.cr, reciclaje@munipococi.go.cr, dice;

Oficio: SPCA-092-2022

Asunto: Atención de Acuerdo N° 132 de Sesión N° 07 Extraordinaria del 26-01-2022, SMP-137-2022



Municipalidad de Pococi
Área de Servicios Públicos
Proceso de Control Ambiental
Teléfono: 2710-6600
ambiental@munipococi.go.cr



Guápiles, 7 de marzo de 2022
SPCA-092-2022

Señores (as)
Concejo Municipal
Municipalidad de Pococi

Asunto: Atención de Acuerdo N° 132 de Sesión N° 07 Extraordinaria del 26-01-2022

Estimados (as) señores (as):

Les saludo respetuosamente y a la vez les remito el presente oficio para la debida atención del **Acuerdo N° 132 de Sesión N° 07 Extraordinaria del 26-01-2022**, mismo relacionado con la ampliación del servicio de recolección de residuos en la comunidad de Buenos Aires, se debe mencionar que dicho sector se encuentra fuera del rango de prestación del servicio municipal de recolección de residuos ordinarios, debido a las condiciones actuales de falla de maquinaria y personal pertenecientes al Unidad de Saneamiento Ambiental. Ahora bien, se debe tener claro que previo a poder brindar el servicio en este sector, es pertinente que se realice un estudio que evidencie la factibilidad de la ampliación de las rutas y el coste económico que esto conllevaría, al igual que el respectivo censo por parte de los compañeros de Bienes Inmuebles y Catastro, aspectos en los cuales se tiene conocimiento que se está trabajando por parte del proceso dicho.

Una vez que se tenga claro el panorama respecto al servicio de recolección de residuos sólidos ordinarios en Buenos Aires, se estará informando sobre dicha ampliación por los distintos medios oficiales de la Municipalidad de Pococi.

Se agradece la comprensión del caso.

FABIAN DELGADO
VILLALOBOS (Firma)

Lic. Fabian Delgado Villalobos
Proceso de Control Ambiental

CC/ Archivo

Página 1 de 1



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°250

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

111

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se acoge la recomendación emitida por el Lic. Fabián Delgado Villalobos en el oficio SPCA-092-2022, una vez que se tenga claro el panorama respecto al servicio de recolección de residuos sólidos ordinarios en Buenos Aires, se informará si es viable dicha ampliación. Que se notifique a la Asada de Buenos Aires y vecinos de la comunidad.

ACUERDO N° 439

Se conoce nota suscrita por la señora Licda. Magally Venegas Vargas, secretaria municipal, teléfono: 2711-1227, correo electrónico: secretaria@municipococi.go.cr, dice:

Oficio: CMPL-52-2022

Asunto: Juramentación de Gabriela Madrigal González y Greivin Bonilla Sánchez, en representación de la Municipalidad de Pococí ante el Concejo Municipal.

Asunto: Juramentación de Gabriela Madrigal González y Greivin Bonilla Sánchez, en representación de la Municipalidad de Pococí ante el Consejo Local del Agua (Colagua).

Estimados Señores(as):

Reciban un cordial saludo, esperando se encuentren bien, les informo que en cumplimiento del **Acuerdo N°395, Sesión Municipal N°17 Ordinaria del 03-03-2022**, en la que se nombra a la Síndica Gabriela Madrigal González como propietaria y al Síndico Greivin Bonilla Sánchez como suplente, para que asistan en representación del Concejo Municipal de Pococí a la Asamblea Anual Ordinaria 2022 del Consejo Local del Agua (COLAGUA). Se procede a juramentar a las personas antes mencionadas quedando de la siguiente manera:

Nombre	Cédula	Juramentado(a)
Propietaria Gabriela Madrigal González	6-0349-0328	08-03-2022
Suplente Greivin Bonilla Sánchez	7-0088-0920	09-03-2022





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

112

PAGINA N°251

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022



Sin más por el momento y agradeciendo su atención se suscribe;

MAGALLY
VENEGAS
VARGAS
(FIRMA)

Firmado digitalmente
por MAGALLY
VENEGAS VARGAS
(FIRMA)
Fecha: 2022.03.09
10:47:26 -06'00'

Licda. Magally Venegas Vargas
Secretaría Municipal

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 440

Se conoce nota suscrita por la señora Licda. Magally Venegas Vargas, secretaria municipal, teléfono: 2711-1227, correo electrónico: secretaria@municipococi.go.cr, dice:

Oficio: CMPL-51-2022

Asunto: Juramentación de la Junta Administrativa Temporal Cementerio de Guápiles (03 de marzo 2022 hasta el 03 de junio del 2022).



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

113

PAGINA N°252

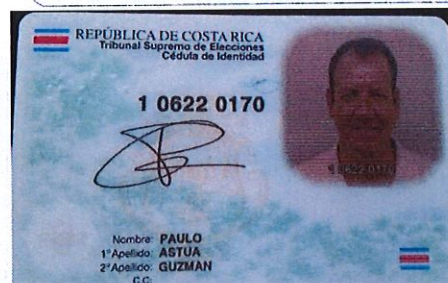
ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

Reciban un cordial saludo, esperando se encuentren bien, les informo que en cumplimiento del **Acuerdo N°347, Sesión Municipal N°17 Ordinaria del 03-03-2022**, en la que se aprueba una prórroga al nombramiento de la Junta Administrativa Temporal del Cementerio de Guápiles, en este acto procedo a realizar juramentación de los miembros de la **Junta Administrativa Temporal Cementerio de Guápiles por un periodo de tres meses a partir del 03 de marzo al 03 de junio del 2022**, mientras se nombra la nueva junta.

Manteniéndose en el puesto los siguientes miembros:

Presidente	Gerardo Arturo Serrano Zúñiga
Vicepresidente	Paulo Astúa Guzmán
Secretaria	Carmen Espinoza Cabrera
Tesorera	Zaida Rodríguez Vargas
Vocal I	Trinidad Valverde Corrales





Sin más por el momento y agradeciendo su atención se suscribe;

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 441

Se conoce nota suscrita por el Lic. Jorge Hodgson Quinn, presidente del Comité Cantonal de Deportes y la Recreación de Pococí, teléfono: 2710-3768, correo electrónico: secretariaccdrp@gmail.com, dice:

Oficio: CCDRP-051-2022

Asunto: En respuesta del oficio SMP-254-2022



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°254

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

115



COMITÉ CANTONAL DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE POCOCÍ
Cédula Jurídica: 3-007-087876



Guápiles, martes 08 de marzo del 2022.
CCDRP-051-2022

Señores:

Concejo Municipal

Estimados señores:

Me permito informarles que en la Sesión Extraordinaria N°08 realizada el miércoles 02 de marzo del 2022, la Junta Directiva del CCDR Pococi procede a tomar el siguiente acuerdo:

ACTA EXTRAORDINARIA°08 ARTICULO IV ACUERDO N°627

Por Unanimidad SE ACUERDA: respuesta del Oficio SMP-254-2022 referente a solicitud de Implementos deportivos de Roxanita 2, se toma nota, a fin de considerar en futuras donaciones. Aprobado por los presentes y se dispensa.

Cordialmente,

JORGE
HODGSON
QUINN (FIRMA)

Firmado digitalmente por
JORGE HODGSON QUINN
(FIRMA)
Fecha: 2022.03.08 14:54:07
-06'00'

Lic. Jorge Hodgson Quinn
Presidente
CCDR de Pococi

Ci: Archivo

"El llenar las manos de los jóvenes de deporte, es poner el deporte en buenas manos"

Tel: 2710-37-68/ 2710-17-89

Correo: secretariaccdrp@gmail.com

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se conoce.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

116

PAGINA N°255

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

ACUERDO N° 442

Se conoce nota suscrita por la Licda. Ileana Acuña Jarquín, Jefe, Departamento Secretaría Municipal de San José, correo electrónico: ksolano@msj.go.cr, dice;

Oficio: DSM-1432-2022

Asunto: Voto de apoyo a las gestiones de la Municipalidad de Esparza.



*Municipalidad de San José
Secretaría Municipal*

15 de febrero de 2022
DSM-1432-2022

Licenciada
Paula Vargas Ramírez
Alcaldesa a.i.

Ingeniero
Rodolfo Méndez Mata
Ministro de Obras Públicas y Transportes
Consejo Nacional de Vialidad

Señores
Concejos Municipales del país

Estimados señores:

Para su conocimiento y fines consiguientes, me permito transcribir el Acuerdo 9, Artículo Único, de la Sesión Extraordinaria No. 044, celebrada por la Corporación Municipal del Cantón Central de San José, el 14 de febrero de Dos mil Veintidós, que a la letra dice:

Por UNANIMIDAD para el fondo y aprobación definitiva, se aprueba el Dictamen 158-CAJ-2022 de la Comisión de Asuntos Jurídicos. Se acuerda:

"Apruébese y tómesese acuerdo en referencia a dictamen 158-CAJ-2022 de la COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS suscrito por los miembros: MARÍN GÓMEZ, MONGE CABEZAS, BONILLA CORTÉS, ACEVEDO ACEVEDO que dice:

ASUNTO: Expediente: 76.88-2020-2024: Municipalidad de Esparza. Solicita al Presidente de la República, al Consejo de Gobierno, a CONAVI y al MOPT el mantenimiento de todas las rutas nacionales, carpetas asfálticas, rondas y puentes.

RESULTANDO

PRIMERO: Que la Municipalidad de Esparza solicita al Presidente de la República, al Consejo de Gobierno, a CONAVI y al MOPT el mantenimiento de todas las rutas nacionales, carpetas asfálticas, rondas y puentes. Solicita apoyo de las municipalidades.

SEGUNDO: Que dicho Acuerdo fue conocido por la Comisión de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de San José el día 02 de noviembre del 2021, según consta en el Acta N°031.



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°256

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

117



Municipalidad de San José
Secretaría Municipal

Página 2.
15 de febrero de 2022
DSM-1432-2022

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que nuestro país cada día está más en deterioro y no solo los huecos en las carpetas asfálticas sino también de las rondas, el problema que da esto es la falta de visibilidad, ya hay ciertos sectores que es tan alto el zacate que no se logra observar en una curva, hay que hacer investigaciones, pero también sabemos que por esas carreteras transitan muchas personas, no es un tema distrito, cantón, es tema país.

SEGUNDO: Que es obligación del gobierno velar por el mantenimiento de las rutas nacionales, la conservación vial no puede seguir sufriendo atrasos en el tanto las carreteras requieren un mantenimiento diario.

POR TANTO:

A la luz del dictamen 158-CAJ-2022 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, el Concejo Municipal de San José manifiesta:

PRIMERO: Apoyar la petición de Municipalidad de Esparza en solicitar al Presidente de la República, al Consejo de Gobierno, a CONAVI y al MOPT el mantenimiento de todas las rutas nacionales, carpetas asfálticas, rondas y puentes.

SEGUNDO: Notifíquese a todos los Concejos Municipales del país, al CONAVI y al MOPT".
ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

ILEANA MARIA
ACUÑA
JARQUIN
(FIRMA)

Firmado digitalmente por ILEANA
MARIA ACUÑA JARQUIN (FIRMA)
Fecha: 2022.02.15 15:33:11 -06'00'

Licda. Ileana Acuña Jarquín
Jefe, Departamento Secretaría Municipal

JWA
CC: SCA.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se conoce.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

118

PAGINA N°257

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

ACUERDO N° 443

Se conoce nota suscrita por la señora Daniella Agüero Bermúdez, Jefa del Área de Comisiones Legislativas VII y VIII, correos electrónicos: jorge.carvajal@asamblea.go.cr, AREAVIII@asamblea.go.cr, dice:

Oficio: CPEDA-215-2022

Asunto: Consulta Texto Sustitutivo Expediente 21.847

08 de marzo de 2022

CPEDA-215-22

Señores (as)

Concejo Municipal

Presente

ASUNTO: Consulta Texto Sustitutivo Expediente 21.847

Estimados (as) señores (as):

Con instrucciones de la Presidencia de la Comisión Permanente Especial de Asuntos de Discapacidad y Adulto Mayor, se solicita el criterio del texto sustitutivo del Expediente 21.847: "CREACIÓN DE LAS COMISIONES INSTITUCIONALES DE ACCESIBILIDAD Y DISCAPACIDAD (CIAD)", el cual se anexa.

Se le agradece evacuar la consulta en el plazo de ocho días hábiles y, de ser posible, enviar también el criterio de forma digital. **La Comisión ha dispuesto que, en caso de requerirlo, se le otorgará una prórroga de 8 días hábiles adicionales por una única vez, la cual vencerá el 30 de marzo del año en curso.**

De requerir información adicional, favor comunicarse a los teléfonos 2243-2263, 2243-2264 o 2243-2445, o bien al correo electrónico AREAVIII@asamblea.go.cr.

Atentamente,

Daniella Agüero Bermúdez

Jefa de Áreas
Comisiones Legislativas
VII y VIII,
Departamento
Comisiones Legislativas



2243-2430

dab@asamblea.go.cr

**ASAMBLEA
LEGISLATIVA**



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

119

PAGINA N°258

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE LA REPÚBLICA DE COSTA RICA
DECRETA:

CREACIÓN DE LAS COMISIONES INSTITUCIONALES

ASESORAS SOBRE DERECHOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD (CIAD)

CAPÍTULO I

DISPOSICIONES GENERALES

ARTÍCULO 1- Ámbito de aplicación

La presente ley crea y regula la constitución y el funcionamiento de las Comisiones Institucionales Asesoras sobre Derechos de personas con Discapacidad (CIAD) en las instituciones públicas.

El Poder Judicial, el Poder Legislativo, el Tribunal Supremo de Elecciones las instituciones autónomas, semiautónomas, las empresas públicas constituidas como sociedades anónimas, los entes públicos no estatales, podrán constituir una CIAD al amparo de esta ley. De lo anterior, se excluyen los gobiernos locales.

ARTÍCULO 2- Finalidad

La finalidad de la presente ley es crear las Comisiones Institucionales Asesoras sobre Derechos de personas con Discapacidad (CIAD), como órganos asesores en las entidades públicas para promover y velar por el cumplimiento del ordenamiento jurídico en discapacidad, según las competencias institucionales correspondientes, para lograr servicios accesibles e inclusivos en la Administración Pública.

ARTÍCULO 3- Definiciones

Para los efectos y la aplicación de esta ley se establecen las siguientes definiciones:

Accesibilidad: Son las medidas adoptadas por el Estado para asegurar que las personas con discapacidad tengan acceso en igualdad de condiciones con las demás personas, al entorno físico, el transporte, la información y las comunicaciones, incluidos los sistemas y las tecnologías de la información y las comunicaciones y a otros servicios e instalaciones abiertos al público o de uso público, contemplando el diseño universal. Estas medidas también incluyen la identificación y eliminación de dichas barreras.

Comisiones Institucionales Asesoras sobre Derechos de las personas con discapacidad (CIAD): Órgano interno constituido en las entidades públicas. Su fin es promocionar, asesorar y



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

120

PAGINA N°259

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

apoyar técnicamente a jerarcas y titulares subordinados en cuanto a su responsabilidad de hacer cumplir el ordenamiento jurídico y políticas públicas sobre el tema.

Comunicación: Proceso de intercambio de información que incluye los lenguajes, la Lengua de Señas Costarricense (Lesco), la visualización de textos, el Braille, la comunicación táctil, los macrotipos, los dispositivos multimedia de fácil acceso, así como el lenguaje escrito, los sistemas auditivos, el lenguaje sencillo, los medios de voz digitalizada y otros modos, medios y formatos aumentativos o alternativos de comunicación, incluida la tecnología de la información y las comunicaciones de fácil acceso.

Discapacidad: Concepto que evoluciona y resulta de la interacción entre las personas con discapacidad y las barreras debidas a la actitud y el entorno que evitan su participación plena y efectiva en la sociedad, en igualdad de condiciones con las demás personas.

Personas con discapacidad: Las personas con discapacidad incluyen a aquellas que tengan deficiencias físicas, mentales, intelectuales o sensoriales a largo plazo que, al interactuar con diversas barreras, puedan impedir su participación plena y efectiva en la sociedad, en igualdad de condiciones con las demás. En el caso de las personas menores con discapacidad menores de edad, en la medida en que esta ley les sea aplicable, se procurará siempre perseguir su interés superior.

Plan de Equiparación de Oportunidades para la Población con Discapacidad: Instrumento de programación estratégica plurianual, que desarrolla los contenidos de la Política Institucional de Equiparación de Oportunidades para la Población con Discapacidad. Las acciones estratégicas de este plan deben ser incluidas en el Plan Operativo Institucional. Del mismo modo, los recursos para el cumplimiento de dichas acciones, deben ser contemplados en el presupuesto institucional y ser sensibles de seguimiento de ejecución programática, presupuestaria y de resultados.

Política de equiparación de oportunidades para la población con discapacidad: Aquella que cada entidad pública y de servicio público, debe desarrollar con la intención de dar cumplimiento a la normativa en discapacidad y por ende; cumplir con los derechos de esta población. Debe ser acorde a las competencias y el marco jurídico que rige el accionar de la entidad que formula la política.

Ponadis: Política Nacional en Discapacidad, Marco político referencial, articulador y orientador, para incidir en la gestión de políticas públicas inclusivas; que permitan el cumplimiento de derechos de las personas con discapacidad.





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

121

PAGINA N°260

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

Productos y servicios de apoyo: Dispositivos, equipos, instrumentos, tecnologías, software y todas aquellas acciones y productos diseñados o disponibles en el mercado para propiciar la autonomía personal de las personas con discapacidad.

CAPÍTULO II

CREACIÓN, CONSTITUCIÓN E INTEGRACIÓN

ARTÍCULO 4- Creación

Las instituciones públicas deberán crear y constituir la CIAD, de conformidad con el ámbito de aplicación de esta ley, para lo cual el Consejo Nacional de Personas con Discapacidad (Conapdis) deberá asesorar y apoyar.

Su constitución se realizará por medio de un acto administrativo por parte del o de la jerarca de la entidad.

ARTÍCULO 5- Integración

La CIAD, de acuerdo con la estructura interna de cada entidad y según criterio de paridad de género, estará conformada de la siguiente forma:

- a) La persona coordinadora, como representante del o de la jerarca institucional, que fungirá como enlace institucional en discapacidad, entre la entidad que representa y el Conapdis.
- b) La persona titular del proceso administrativo.
- c) La persona titular del proceso presupuestario.
- d) La persona titular del proceso de infraestructura, en caso de que exista en la estructura organizativa de la entidad.
- e) La persona titular del proceso de recursos humanos.
- f) La persona titular de la Contraloría de Servicios.
- g) La persona titular del proceso de tecnologías de información y comunicación, en caso de que exista en la estructura organizativa de la entidad.





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

122

PAGINA N°261

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

- h) Una persona con discapacidad, funcionaria de la institución.
- i) Otra u otras personas, que a criterio de la máxima autoridad deban integrarse, dada la complejidad de la estructura institucional.

Para cada una de las personas integrantes de la Comisión se debe designar una persona suplente. Quien suple a la persona con discapacidad debe ser igualmente persona con discapacidad.

ARTÍCULO 6- Periodicidad de las reuniones

La CIAD de cada entidad se reunirá de forma ordinaria al menos una vez al mes y de forma extraordinaria, cuando lo requiera, ello a petición de la persona jerarca de la institución, de la persona coordinadora o de la mitad más uno de las personas integrantes de la comisión.

CAPÍTULO III

FUNCIONES

Artículo 7- Funciones de la CIAD

Las funciones de las CIAD son las siguientes:

- a) Promover que la entidad incluya acciones para el cumplimiento de derechos de las personas con discapacidad en su normativa interna, reglamentos, políticas públicas en su área de competencia, políticas institucionales, planes, presupuestos, programas, proyectos acciones y servicios.





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

123

PAGINA N°262

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

- b) Vigilar el cumplimiento del ordenamiento jurídico en discapacidad en todas las acciones y servicios de su institución, de manera que sean accesibles e inclusivos y con la cobertura correspondiente, según sea la naturaleza de la entidad.
- c) Promover que la normativa institucional esté armonizada con el ordenamiento jurídico nacional e internacional de protección de derechos de las personas con discapacidad con el fin de garantizar servicios accesibles e inclusivos.
- d) Asesorar a jerarcas y titulares subordinados para que el proceso de planificación interna sea participativo, inclusivo y congruente con el enfoque de derechos de las personas con discapacidad.
- e) Verificar que las políticas, planes, programas, proyectos y servicios, producto de la planificación interna institucional, estén alineados con la Política Nacional en Discapacidad (Ponadis) y su plan de acción, así como con la normativa que protege los derechos de las personas con discapacidad.
- f) Asesorar el proceso de formulación, ejecución y evaluación de los compromisos adquiridos por la entidad en el plan de acción de la Ponadis.
- g) Vigilar que la entidad emita, ejecute y evalúe la política y el Plan Institucional de Equiparación de Oportunidades para las Personas con Discapacidad (PIED-PCD) en concordancia con el ordenamiento jurídico vigente y la Política Nacional en Discapacidad y su plan de acción.
- h) Orientar a las instancias internas correspondientes para que incluyan en los planes presupuestarios y operativos, las mejoras y adaptaciones de los servicios institucionales, las acciones e intervenciones estratégicas, metas e indicadores de la Política y el Plan de Equiparación de Oportunidades para las Personas con Discapacidad (PEO), de manera que la realización de ajustes razonables y la dotación de productos y servicios de apoyo para la población con discapacidad usuaria y las personas con discapacidad funcionarias de la entidad, cuenten con recursos y se ejecuten acorde con lo programado.
- i) Apoyar técnicamente a jerarcas y titulares subordinados en los procesos de rendición de cuentas sobre el avance en el cumplimiento del marco jurídico en discapacidad, los compromisos adquiridos por la entidad en el Plan de Acción de la Ponadis, la ejecución de la PEO y otros instrumentos de planificación y presupuesto institucionales relacionados con discapacidad.
- j) Promover la participación y la consulta de organizaciones de personas con discapacidad, en todos los asuntos de su interés especialmente en la formulación, ejecución y evaluación de los compromisos adquiridos por la entidad en el Plan de Acción de la Ponadis y de la Política y el Plan Institucional de Equiparación de Oportunidades para las Personas con Discapacidad.
- k) Vigilar que los productos de información, documentación y trámites institucionales estén disponibles en diferentes formatos y medios accesibles para todas las personas con discapacidad. Esto aplica también para portales, páginas digitales, redes sociales, y cualquier otro medio de tecnología de información y de telecomunicación de que disponga la institución.
- l) Propiciar la realización de actividades divulgativas y conmemorativas de fechas importantes relacionadas con discapacidad, con el propósito de promover la toma de conciencia sobre los derechos y la situación de las personas con discapacidad.





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

124

PAGINA N°263

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

- m) Coordinar con las autoridades correspondientes, la incorporación del Enfoque de Derechos de las personas con Discapacidad en los contenidos de la capacitación, servicios y en los productos divulgativos de la entidad, para contribuir con el proceso de Toma de Conciencia sobre los Derechos y situación de las personas con discapacidad.
- n) Formular y ejecutar el plan de trabajo de la CIAD orientados a brindar asesoramiento, apoyo, capacitación y coordinación para que la entidad, avance en el cumplimiento del ordenamiento jurídico que tutela los derechos de las personas con discapacidad, en el marco de sus competencias.
- o) Rendir cuentas anualmente ante el jerarca institucional y al Conapdis sobre los resultados de la ejecución de su plan de trabajo y el efecto sobre el mejoramiento del cumplimiento de los derechos de las personas con discapacidad por parte de la entidad; según la periodicidad, metodología y medios que la entidad rectora indique.
- p) Propiciar vínculos de cooperación y comunicación con las CIAD de otras entidades para fortalecer capacidades, compartir experiencias y lecciones aprendidas.

ARTÍCULO 8- Funciones de la persona coordinadora de la CIAD

La persona coordinadora de la CIAD tendrá las siguientes funciones:

- a) Actuar como enlace institucional de la entidad que representa con el Conapdis, para impulsar desde la CIAD la coordinación en lo relativo a la Ponadis y su plan de acción, la gestión de la política y el Plan Institucional de Equiparación de Oportunidades para las Personas con Discapacidad que debe gestionar la entidad, y la rendición de cuentas sobre el cumplimiento del marco jurídico en discapacidad.
- b) Comunicar oficialmente al Conapdis la conformación de la CIAD o cualquier cambio en su integración
- c) Trasladar al jerarca institucional las recomendaciones que emita la CIAD, para la formulación de los instrumentos del proceso interno de planificación, así como en la prestación de servicios a la población con discapacidad.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

125

PAGINA N°264

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

- d) Coordinar todos los asuntos relativos al cumplimiento de las funciones de la CIAD.
- e) Convocar a reuniones ordinarias y extraordinarias de la CIAD, las cuales deberán quedar registradas en el libro de actas, autorizado por la Auditoría Interna, para dar seguimiento al cumplimiento de acuerdos.
- f) Gestionar el aval del jerarca para el Plan de Trabajo de la Comisión y para los informes de cumplimiento de este, incluyendo en dicho plan el Presupuesto Anual requerido para su funcionamiento.
- g) Mantener informada a la persona jerarca periódicamente sobre el cumplimiento del plan de trabajo de la comisión y los resultados.
- h) Remitir al Conapdis el plan de trabajo de la comisión, su presupuesto anual de funcionamiento y los informes de cumplimiento, según la periodicidad, metodología y medios que esta entidad rectora indique.
- i) Asistir a reuniones, capacitaciones y otro tipo de actividades que convoque el Conapdis.

CAPÍTULO IV

RESPONSABILIDADES DEL CONAPDIS

ARTÍCULO 9- Responsabilidad del Conapdis como rector en discapacidad

El Consejo Nacional de Personas con Discapacidad (Conapdis), en su calidad de entidad rectora en discapacidad, tendrá las siguientes funciones en relación con las CIAD:

- a) ~~Asesorar~~, dar asistencia técnica y capacitación a las CIAD con el fin de que estas asesoren a los jefes y titulares subordinados de la entidad, en cuanto al cumplimiento del ordenamiento jurídico vigente en discapacidad, los compromisos adquiridos en el Plan de Acción de la Política Nacional en Discapacidad y la gestión de la Política y el Plan Institucional de Equiparación de Oportunidades para las Personas con Discapacidad, que debe emitir y ejecutar la entidad, en el marco de sus competencias.
- b) Proveer y mantener una plataforma electrónica actualizada para las CIAD con información relevante para su desempeño; con el objetivo de compartir sus planes de





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°265

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

126

trabajo y otros asuntos relativos al cumplimiento de las funciones estipuladas en la presente ley.

- c) Enviar comunicaciones al Jefe institucional y a los enlaces institucionales, a fin de que brinden la información pertinente según la periodicidad, metodología y medios que se establezcan.
- d) Propiciar y apoyar espacios de cooperación para que las CIAD puedan establecer vínculos de cooperación y coordinación entre sí para fortalecer sus capacidades, compartir experiencias y lecciones aprendidas.
- e) Fiscalizar aleatoriamente o según las necesidades detectadas, el nivel de logro de las acciones reportadas en la rendición de cuentas de las CIAD y su efecto en el cumplimiento de la normativa en discapacidad por parte de la entidad a la que pertenece la Comisión.
- f) Constatar el cumplimiento de las disposiciones contenidas en la presente ley por parte de las entidades públicas; para lo cual, en su calidad de rector en discapacidad tendrá la potestad de proponer y promover acciones correctivas ante la instancia correspondiente e incluso emitir criterios vinculantes al amparo de lo estipulado en el artículo 3, inciso 3), de la Ley N.° 9303 de Creación del Conapdis.

CAPÍTULO V

DISPOSICIONES FINALES

ARTÍCULO 10 - Derogatoria

Se deroga la Ley N.° 9171, Creación de las Comisiones Institucionales sobre Accesibilidad y Discapacidad (CIAD), de 29 de octubre de 2013.

CAPÍTULO VI

DISPOSICIONES TRANSITORIAS

TRANSITORIO ÚNICO- Las Comisiones en Materia de Accesibilidad y Discapacidad (Cimad) que funcionan según lo estipulado en la Directriz Presidencial N.° 27-2000, al

momento de publicación de la presente ley deberán convertirse en Comisiones Institucionales Asesoras sobre derechos de personas con Discapacidad (CIAD) y deberán cumplir con lo establecido en la presente ley.

Rige a partir de su publicación.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se traslada al departamento de Dirección Jurídica para que emita criterio sobre el Expediente N°21.847 "Creación de las Comisiones Institucionales de Accesibilidad y Discapacidad (CIAD)".



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°266

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

127

ACUERDO N° 444

Se conoce nota suscrita por el señor Marvin Rodríguez Cordero, Vicepresidente de la República, correo electrónico: cristina.cordero@presidencia.go.cr, dice;

Oficio: DSV-018-2022

Asunto: En respuesta al oficio SMP-269-2022



07 de marzo de 2022
DSV-018-2022

Señor
Juan Luis Gómez Gómez
Presidente
Concejo Municipal
Municipalidad de Pococí

Asunto: Respuesta a oficio SMP-269-2022.

Estimado señor Gómez,

Reciba un cordial saludo de parte de la Segunda Vicepresidencia de la República. Deseo agradecer la comunicación recibida por parte del Concejo Municipal de Pococí relativa a la situación del Sr. Manuel Jiménez Jiménez, persona con discapacidad visual que expresa su interés por ejercer su profesión y procurar la reforma del marco jurídico vigente.

En primer lugar, como articulador político del cumplimiento de derechos humanos de las personas con discapacidad, reafirmo mi compromiso con promover en todos los ámbitos el reconocimiento, respeto y cumplimiento de los derechos de esta población, y en particular procurar acciones para que las personas con discapacidad puedan acceder al empleo y a ejercer su derecho al trabajo.

En segundo lugar, como representante de la coordinación de la región Caribe del país, abogo por el máximo desarrollo de las comunidades de la zona y de la disminución de brechas de toda índole para alcanzar un desarrollo humano óptimo, acorde con los derechos humanos de todas las personas y en particular al derecho de desarrollarse libremente en sus comunidades.

Así, en respuesta a la solicitud realizada por el Concejo Municipal de "Solicitar al Poder Ejecutivo de Costa Rica crear un decreto ejecutivo para que se autorice a las personas ciegas como notarias con todas las disposiciones legales utilizando las herramientas de accesibilidad que se admite en cada caso." deseo indicar que, no resulta viable jurídicamente para el Poder Ejecutivo elaborar un decreto ejecutivo que desaplique una ley de la República o parte de su cuerpo, a saber: el inciso a) del Artículo 4 del Código Notarial, Ley N° 7764, del 17 de abril de 1998.

No obstante, pese a lo anterior, desde la Segunda Vicepresidencia me comprometo a realizar los mayores esfuerzos junto a las instituciones correspondientes para analizar profundamente la situación y establecer una ruta respetuosa desde bloque de legalidad y constitucionalidad para plantear las disposiciones, ajustes o reformas



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°267

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

128



que sean precisos para reconocer, respetar y dar cumplimiento a los derechos humanos de todas las personas que ejerzan la profesión notarial en el país.

Con mis mayores muestras de consideración y estima, cordialmente,

MARVIN
RODRIGUEZ
CORDERO
(FIRMA)

Firmado digitalmente
por MARVIN
RODRIGUEZ CORDERO
(FIRMA)
Fecha: 2022.03.07
15:44:53 -06'00'

Marvin Rodríguez Cordero
Vicepresidente de la República

Cc. Despacho Sr. Presidente de la República
Despacho Sra. Vicepresidenta de la República
Departamento de Leyes y Decretos
Municipalidad de Pococi

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 445

Se conoce nota suscrita por el Ing. José Rodríguez Vega, Secretaria Junta Directiva de la Expo Pococi, teléfono: 2710-5055, correo electrónico: info@expo-pococi.com, dice;

Oficio: JD-22-2022

Asunto: En respuesta al oficio SMP-264-2022



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

129

PAGINA N°268

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022



ASOCIACION DE EXPOSICIONES AGROPECUARIAS DE POCOCI EXPO-POCOCI

Teléfonos: (506) 2710-50-55 (506) 2710-28-01 (506) 2710-28-03
FAX: (506) 2710-60-45 Apdo: (523) 7210 Guápiles, Pococi
E-mail: info@expo-pococi.com

JD-22-2022

Guápiles, 26 Febrero de 2022

Sres.
Honorable Concejo Municipal de Pococi
c/a Sr. Manuel Hernández R. – Alcalde ✓
c/a Sra. Yaslyn Morales Grajal – Regidora.
Ptes.

Por medio de la presente esta Junta Directiva acusa recibo de la documentación del memorándum SMP-264-2022 de fecha 18 de febrero del año en curso relativa a la Declaratoria de la Expo Pococi por parte de nuestro Gobierno Local como actividad de interés municipal y público, además de la actividad denominada Expica. Por moción de la Regidora Señora Yaslyn Morales Grajal.

Para nuestra organización y esta Junta Directiva como representantes de los afiliados de la misma es motivo de orgullo y satisfacción este gesto de nuestra Corporación Municipal y Alcaldía y a la vez nos comprometemos a desempeñar nuestra gestión con eficiencia y calidad por cuanto esta actividad es uno de los iconos de nuestro Cantón.

Con toda sinceridad y respeto les hacemos llegar nuestro agradecimiento por la deferencia con la que nos distinguen al otorgarnos el honor mencionado.

Sin otro particular por el momento, me es muy grato suscribirme, con toda consideración y respeto. Atte.


Ing. José Rodríguez Vega
Secretario Junta Directiva

C.C: Comisión de Eventos Zootécnicos
Arch.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se conoce.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

130

PAGINA N°269

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

ACUERDO N° 446

Se conoce nota suscrita por el señor Giovanny Porras Sánchez, presidente de la Junta Directiva de la Asociación de Desarrollo Integral del Asentamiento Campesino El Indio, dice:

Asunto: Solicitud de 60 alcantarillas de 60 pulgadas.

Asociación de Desarrollo Integral El Indio
Fundada en 1997

02 de marzo del 2022

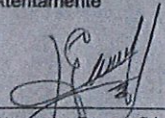
Señores
Concejo Municipal
Municipalidad de Pococi

Estimados señores

La Junta Directiva de la Asociación de Desarrollo Integral del Asentamiento Campesino El Indio, con cédula jurídica número 3-002-126077, solicitamos la donación de 60 alcantarillas de 60" o un de poco menos tamaño, para un canal ubicado en el área del campo ferial de San Gerardo, el cual fue hecho años atrás cuando realizaron la construcción de la Ruta 249, este canal lo hicieron para el desagüe de las aguas pluviales de las calles y parcelas aledañas; dicho canal nos ha causado muchos problemas ya que cuando llueve mucho, al ser un área arenosa está causando erosión en las instalaciones del campo ferial; por lo que de momento necesitamos alcantarillar y cerrar la parte que más nos está afectando y posteriormente continuar con el alcantarillado con ayuda de ustedes.

Sin más por el momento.

Atentamente


Giovanny Porras Sánchez
Presidente
Cédula 401450750



Cc. Alcalde Municipalidad Pococi.
Presidente del Concejo Municipal

Recd. Magally V.
09-03-2022

¡Calidad en Materiales!
Teléfono: 8369 72-05 / E-mail: asodesarrolloelindio@hotmail.com



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°270

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

131

Participan de la palabra:

Sr. Pdte Juan Luis Gómez Gómez

Comenta que en la nota no indican la circunferencia requerida y que enviar a un ingeniero a inspeccionar para obtener ese dato es una desconsideración porque algún vecino puede dar esa información. Que se retomará una vez proporcionen dicha información.

Reg. Supl. Rosbill Argüello Badilla

Con todo respeto, yo puedo a medir al lugar las alcantarillas, creo que podríamos colaborar de esa manera, si usted lo toma a bien.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se devuelve porque no es claro la circunferencia de las alcantarillas que se requieren para realizar el trabajo. Se nombra en comisión al regidor suplente Rosbill Argüello Badilla para que visite el lugar y mida las alcantarillas.

ACUERDO N° 447

Se conoce nota suscrita por el señor Gyna Araya Sojo, vecino de Barrio Los Ángeles, teléfono: 8977-9015, correo electrónico: cortielgi@ice.go.cr, dice:





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°271

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

132

GUAPILES, 18 DE FEBRERO 2022

SEÑORES

CONSEJO MUNICIPAL GUAPILES DE POCOCI

PRESENTE

MI NOMBRE ES CIRA ARAYA SOJO, CEDULA NUMERO 1-0411-0317, TENGO 70 AÑOS. LOS SALUDO MUY AFECTUOSAMENTE Y DESEO EXITOS EN SUS FUNCIONES.

MI ESCRITO VA CON EL FIN DE QUE ME ACLAREN MI SITUACION, SOY PROPIETARIA CON DERECHO DEL SEGUNDO LOTE UBICADO EN LIMON GUAPILES CANTON DE POCOCI., MATRICULA 029518008, PLANO L-0000415-1964. DIRECCION BARRIO LOS ANGELES, 500 METROS AL SUR DEL CEMENTERIO DE GUAPILES.

ESTE TERRENO TIENE 8 DERECHOS, EL CUAL ME CORRESPONDE EL SEGUNDO Y ESTAMOS EN PROYECTO PARA CONSEGUIR LAS ESCRITURAS DE CADA UNO, EN EL TRAMITE USTEDES SOLICITARON QUE LA CALLE TENIA QUE TENER 14 METROS DE ANCHO, A PARTIR DE ESTE MOMENTO AL ENSANCHAR LA CALLE, PIERDO PARTE DE MI ESTRUCTURA GRIS DE MI CASA, QUE CON MIS AHORRITOS DE MUCHOS AÑOS Y SACRIFICIO LA FUI LEVANTANDO, QUEDANDO CLARO QUE AL CUMPLIR CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS POR USTEDES, PERDI PARTE DE ELLA Y ES DONDE PIENSO PASARME A VIVIR FUTURAMENTE.

POR ESTE MEDIO QUISIERA SOLICITAR UNA INDEGNISACION POR MI CASA CON EL FIN DE ACOMODAR LO QUE QUEDO DE ELLA.

GRACIAS POR SU ATENCION

CIRA ARAYA SOJO

tel: 8977-90-15

cordielgi@ice.co.cr

11:20 am

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se traslada al departamento de Topografía y al Área de Planeación y Desarrollo Urbano para que emitan criterio al respecto.

ACUERDO N° 448

Se conoce nota suscrita por el señor Juan Carlos Barquero López, representante legal ASADA de Buenos Aires Sur Jiménez, Pococí, teléfono: 8342-7084, correo electrónico: asadabuenosairesjp@gmail.com, dice;

Oficio: ABA-2202-030

Asunto: Solicitud de donación de tramo de tubería y alcantarillas.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°272

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

133



Asociación de Acueducto Rural Buenos Aires Sur, Jiménez Pococi, Limón.
Cédula jurídica: 3-002-537213 Teléfono: 83427084
E-mail: asadabuenosairesip@gmail.com

Solicitud de donación

03 de marzo del 2022
ABA-2202-030

Señores(as)
Miembros de Consejo Municipal de Pococi.
Alcalde Municipal
Manuel Hernández Rivera
Presente

Estimados señores:

Reciban un cordial saludo por parte Junta Directiva y personal administrativo de la ASADA de Buenos Aires. Mediante el presente escrito hacemos de su conocimiento que el acueducto tiene una gran necesidad de extender un tramo de tubería de 1200 metros en cuatro pulgadas, este tramo se ubica sobre calle principal; actualmente solo contamos con el dinero para la tubería y accesorios del proyecto, es por lo cual, nos dirigimos a ustedes con el fin de solicitar la colaboración con una draga que realice el zanjado donde se instalara la tubería. Adicionalmente requerimos de un total de 50 alcantarillas en medida de 18 pulgadas para realizar las reparaciones del alcantarillado sanitario dañado por la ejecución del proyecto.

Agradecemos la colaboración que nos pueda brindar para el proyecto que pretende solucionar el problema de baja presión en la zona norte del pueblo de Buenos Aires.

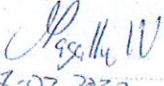
Sin más por agregar:

Atentamente,




Juan Carlos Barquero López
Representante legal
ASADA de Buenos Aires Sur Jiménez -Pococi

Archivo

14:06

08-03-2022

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se traslada al despacho de la alcaldía y al Ing. Olger Gutiérrez Mendoza del departamento de Obra Pública para que valoren la solicitud.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°273

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

134

ACUERDO N° 449

Se conoce nota suscrita por la señora Ana Luz León Tenorio, correo electrónico: ana_lt80@hotmail.com y Lic. Víctor Loría Guadamuz, correo electrónico: lic.victorloria@hotmail.es, dice;

Asunto: Solicitud de declaratoria de una servidumbre de paso a calle pública en La Rita de Pococí.

La Rita Pococí Limón 28 Febrero 2022

Lic. Juan Luis Gómez Gómez

Presidente Municipal

Municipalidad

Pococi

Estimado señor

Para sus estimable conocimiento y fines que corresponden, en representación de Las Familia que viven en Calle la Familia en La Rita de Pococi solicito se me informe por medio de ese despacho como órgano superior de ese ayuntamiento municipal lo siguiente.

Durante varios años un grupo de familiares de la calle denominada la Familia, que nos ubicados en la Rita de Pococi propiamente contiguo a la vivienda del señor don Edwin León, hemos venido gestionando la declaratoria de una servidumbre de paso a Calle Publica, en vista que pagamos todos los tributos a esa Municipalidad.

Con fecha 23 de setiembre del 2021 bajo nota suscrita por varios vecinos nos dirigimos al Concejo Municipal, donde le solicitábamos la declaratoria de la servidumbre de paso denominada calle la familia a calle pública.

Con fecha 02 de febrero del 2022 o sea casi cinco meses después el concejo municipal me refiere el acuerdo municipal tomando por ese concejo en Sesión NR 07 Artículo II Acuerdo NR 131 extraordinaria del 26-01-2022, pero en dicho acuerdo no se toma en cuenta nuestra petición relacionada con el SILENCIO POSITIVO, sino mas bien lo veo como una excusa sobre un traslado de correspondencia a otro departamento, justificando a los funcionarios que no le dieron la respuesta correspondiente,



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°274

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

135

Como es de conocimiento de ese honorable Concejo, con baso a la no respuesta en el tiempo que la Ley les confirme, presente una Petitoria acogiéndome al SILENCIO PPOSITIVO por haber transcurrido sobradamente lo que indica el artículo 27 de nuestra Constitución Política y 12 de ley de la Jurisdicción Constitucional, donde obliga a los funcionarios públicos a resolver las solicitudes de los administrados en el plazo de diez días hábiles a partir de la fecha de la presentación,

Solicito se me haga llegar todo lo relacionado con dicha petición desde el origen de nuestra solicitud

Ruego resolver a como derecho corresponde

Atentamente, *Ana Luz León Tenorio*
Correo: ana_lteo@hotmail.com

Lic Víctor Ml Loria Guadamuz

Abogado de Profesión C-16.137

Notificaciones . lic.victorloria@hotmail.es

Copia. Departamento Legal

Municipalidad de Pococi



Copia. Vecinos Calle La Familia

La Rita Pococi

Por Unanimidad SE ACUERDA: Este Concejo solicita a la señora Ana Luz León Tenorio indicar el largo y ancho, así como la dirección exacta de la servidumbre, con el objetivo de analizar si cumple con el marco jurídico.

ACUERDO N° 450

Se conoce nota suscrita por la señora Aracelly Navarro González, vecina de Guápiles, teléfono: 8816-5446, dice;

Asunto: Solicitud de ayuda social.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°275

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

136

Jueves 3 de marzo, Guápiles Pococi

Para: Hilda

Srs. (as) Municipalidad de Pococi

Estimados señores(as) reciban un cordial saludo de mi parte, la presente es para exponer mi situación y pedirles encarecidamente su apoyo, mi nombre es Aracelly Navarro González cédula 502270775 vecina de Guápiles, actualmente soy la persona a cargo de la custodia de la señora Mayela García Pérez cédula 301930761 quien es mi suegra, debido a la situación de abandono en la que se encontraba trabajo social me dio su custodia en totalidad, la misma es adulta mayor en condición de Alzheimer y demencia senil, ella depende de mi persona 24 horas al día los 365 días del año, la única ayuda que percibe es una pequeña pensión del régimen no contributivo dada por el fallecimiento de mi suegro, no cuento con ningún otro tipo de ayuda económica para sufragar gastos de alimentación y tratamientos que la caja del seguro social no brinda, además de estas necesidades requiero con urgencia un baño habilitado con todas las condiciones para un adulto mayor ya que carecemos de este y es indispensable para su respectivo cuidado.

Agradezco de antemano la atención y la ayuda que se nos pueda brindar y me despido deseándoles el mejor de los éxitos en sus labores diarias, Dios les bendiga.

Atentamente Aracelly Navarro González

Aracelly Navarro González.

88165446



3-3-2022
2:50 pm

Municipalidad de Pococi
Recibido por: Aracelly IV
El día: 04-03-2022
Hora: 2:50 pm





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°276

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

137

CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL
HOSPITAL DE GUAPILES
OFICINA DE CERTIFICACIONES
☎2710-6801 EXT 3601

C-M-2529-2021

El suscrito Médico de Oficina de Certificaciones de la Consulta Externa,

CERTIFICA

Que, **Garcia Perez Mayela** asegurado N° 3 0193 0761 ha sido atendido (a) en este centro de salud por lo siguiente:

- Dependiente en actividades instrumentales vida diaria
- Síndrome demencial tipo Alzheimer
- Trastorno depresivo
- Osteoporosis
- Hiperlipidemia
- Riesgo social por dependencia
- Hipertensión arterial
- Lesion en pile en estudio (control teledermatología)
- Colelitiasis/colelitis crónica (colecistectomía en 2018)
- Fractura cadera derecha
- Compra eutebrol
- Control con geriatría.

.....última línea.....

Se extiende el presente certificado a solicitud del (la) interesado (a) el 16 de noviembre del 2021.

Atentamente;

Dr. Daniel Durán Suárez,
Código Médico 12136
Consulta Externa
Oficina de Certificaciones
Hospital de Guápiles

IMBRE ARCHIVO NACIONAL

CC: Exp.





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°277

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

138



Caja Costarricense de Seguro Social

1. Riesgo excluido	2. Criterio de priorización	
Accidente	Cons. Externa	Urgencias
☐ Laboral	☐ Urgente	☐ Rojo
☐ Taurino	☒ A cupo	☐ Amarillo
☐ Tránsito		☐ Verde

3. ☒ REFERENCIA ☐ CONTRA-REFERENCIA

I. Paciente

4. Nombre <u>García Pérez Mayela</u>	5. Fecha de nacimiento <u>31/05/1952</u>
6. Sexo ☐ 1. Masculino ☒ 2. Femenino	7. Tipo de identificación ☐ 1. Cédula Identidad Reg. Civil ☐ 2. Identificación temporal interno ☐ 3. Extranjero con identificación CCSS
8. Número de identificación <u>3101191310171611</u>	9. Tipo de consulta ☐ 1. Consulta presencial ☐ 2. Teleconsulta
10. Residencia habitual: (Provincia) (Cantón) <u>Limón</u> <u>Pococi</u>	(Distrito) <u>Gupies</u>
11. Dirección exacta:	
12. Número de teléfono del paciente <u>8870 1996</u>	13. Número de teléfono para mensajes y nombre de la persona con quien dejarlo <u>8413 2063</u>
14. Nombre de la madre	15. Nombre del padre

II. Centro que refiere o contra-refiere

16. Nombre del centro <u>Cl. Atlántica</u>	17. Área de atención ☒ 1. Consulta Externa ☐ 2. Urgencias ☐ 3. Hospitalización
18. Servicio ☐ 1. Medicina ☐ 2. Cirugía ☐ 3. Gineco-Obstetricia ☐ 4. Pediatría ☐ 5. Psiquiatría ☐ 6. Otro	19. Especialidad o disciplina <u>Geriatría</u>
20. Nombre del profesional <u>Código 1001</u>	22. Número de teléfono y extensión del profesional

III. Centro al que se refiere o contra-refiere

23. Nombre del centro <u>A quien interese</u>	24. Área de atención ☐ 1. Consulta Externa ☐ 2. Urgencias ☐ 3. Hospitalización
25. Servicio ☐ 1. Medicina ☐ 2. Cirugía ☐ 3. Gineco-Obstetricia ☐ 4. Pediatría ☐ 5. Psiquiatría ☐ 6. Otro	26. Especialidad o disciplina
27. Nombre funcionario de REDES responsable de completar el formulario	

IV. Cita

28. Cita recomendada Hora: _____ Día: _____	28.1 Justificación ☐ 1. Laboral ☐ 2. Residencia ☐ 3. Institucional ☐ 4. Salud ☐ 5. Transporte ☐ 6. Otra	29. Cita otorgada Hora: _____ Fecha: _____
30. Especialidad	31. Nombre funcionario de REDES que asignó la cita	32. Fecha de trámite

Cód. 4-70-04-0140



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

139

PAGINA N°278

ACTA N°19 Extraordinaria.

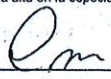
09-03-2022

V. Resumen de historia clínica

33. Antecedentes	Problemas activos del paciente	9, 66 años
	Subjetivos (Incluye resumen de historia clínica asociada al problema)	APP Síndrome de memoria tipo Alzheimer ostroparisa Trastorno Ansioso-Depresivo Dependencia parental en actividades Vida diaria
	Objetivos (Incluye examen físico, resultados de laboratorio, apoyo al diagnóstico)	
	Análisis (Incluye proceso diagnóstico e impresión diagnóstica)	Se halla confuso a salvador de custodia Anexillo Muestra bonichi Cédula 5227775
	Plan de manejo (Incluye tratamiento)	
	Motivo de referencia o contra-referencia	

34. Incapacidad desde _____ hasta _____ Número de días _____ 35. Alta² ☐ SI ☐ NO

²Se considera alta en la especialidad, para los efectos estadísticos: la decisión facultativa del profesional en dar por resuelto el o los problemas tratados durante el episodio de atención finalizado.

 3-9-2011
Firma y código del profesional Fecha V/B* del Director o Jefatura de Servicio



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°279

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

140

REPÚBLICA DE COSTA RICA
Tribunal Supremo de Elecciones
Cédula de Identidad

5 0227 0775

Aracelly Navarro Gonzalez

Nombre: ARACELLY
1º Apellido: NAVARRO
2º Apellido: GONZALEZ
C.C.

Número de Cédula: 5 0227 0775
Fecha de Nacimiento: 03 12 1965
Lugar de Nacimiento: LAS JUNTAS ABANGARES GUANACASTE
Nombre del Padre: EVARISTO NAVARRO NAVARRO
Nombre de la Madre: ELIDA GONZALEZ MENDEZ
Domicilio Electoral: JIMENEZ POCOCI LIMON
Vencimiento: 14 02 2030

002843096

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se traslada a la Dra. Mauren Monge Bolaños del departamento de Desarrollo Socio Cultural, al Ing. Brandon Agüero Maroto del Área de Servicios Públicos para que realicen los estudios necesarios e informen al Concejo Municipal. Además se traslada a la Comisión de Asuntos Sociales para que emitan el respectivo dictamen de comisión.

ACUERDO N° 451

Se conoce nota suscrita por la señora Marlene Esquivel Arrieta, vecina de la Unión de Guápiles, teléfono: 8648-6410, correo electrónico: marlenesquivelarrieta@gmail.com, dice:

Asunto: Solicitud de declaratoria de calle pública y solicitud de visado de planos en La Unión de Guápiles



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°280

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

141

Guápiles, 10 de marzo, 2022

Lic. Manuel Hernández Rivera.

Alcalde Municipalidad de Pococi, Limón.

Señores del Consejo Municipal.

Estimados Señores, por medio de la presente, la Familia Esquivel Arrieta de la Unión de Guápiles, les envía un saludo cordial y les informa que en el año 2018 se inició la solicitud a través de la Unidad Técnica de Gestión Vial de entonces, a cargo del señor Freddy Rivera Valera y más reciente en noviembre del 2020, con el señor Henry Madrigal Calvo del área de Planificación y Desarrollo Urbano para que el proyecto de lotificación de la Familia Esquivel Arrieta, sea una realidad.

Al número de trámite APT-20715-280920, se le envió el croquis de plano del proyecto con disponibilidades de agua de cada uno de los lotes respectivos y el borrador de esquitara para el traspaso del lote comunal a la Municipalidad con la finalidad de que dichos planos tengan su visado.

También hacemos la solicitud de ayuda para la declaratoria de calle pública, la cual, cuenta con 130.00m de largo y 14.00m de ancho como se requiere, está lastreada y se le da mantenimiento. De las nueve futuras familias propietarias, cuatro ya se establecieron, asumiendo ellos mismos los gastos de instalación de fluido eléctrico y sin contar con beneficios como un préstamo bancario hipotecario o un bono de vivienda. Han luchado para salir adelante con mucho esfuerzo con la esperanza de que la calle se declare pública y que los planos sean visados para obtener su escritura; de esta forma pueden acceder a beneficios y deberes como todo ciudadano en este país, que también es un beneficio para la Municipalidad de Pococi que va a percibir los impuestos respectivos que ellos están dispuestos a gestionar, y así, lograr avanzar como comunidad.

La Familia Esquivel Arrieta continua con el legado de papá, Juan María Esquivel Pérez (Don Nino) que ya no está con nosotros, pero que su ejemplo de apoyo comunal y social hacia la comunidad que quedó en todos nosotros. ¡Ayúdenos! Ésta es una familia de más de setenta miembros y se está tratando de darles el apoyo para que salgan adelante y puedan aportar a la comunidad y al país que tanto lo necesita.

Agradeciendo los buenos oficios y el tiempo dedicado.

Atte. Marlene Esquivel Arrieta, Ced. 700920366



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°281

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

142

Guápiles, 25 Abril del 2018

Señor;

Freddy Rivera Varela

Unidad Técnica de Gestión Vial de la Municipalidad.

Reciba un cordial saludo de mi parte, me dirijo hacia usted por medio de esta carta para solicitar la declaración de una calle publica, que se ubica en La Unión de Guápiles 500 metros Sur y 50 Este de la Plaza de deportes, el plano # L-700182-87 vértice coordenada Norte 243720, Este 550477 a la coordenada Norte 243726, Este 550607, Aproximadamente 130 Metros de largo.

Dicha calle cuenta ya con lastre, con un ancho de 14 metros ya marcados con su respectiva cerca y postes de guía para dicha medida solicitada.

Quisiera solicitar una cita para la inspección de la misma y así proceder con su declaración cumpliendo con los requisitos requeridos, agradeciendo su pronta respuesta se despide.

Propietaria:

Ana Isabel Arrieta Espinoza.

Ana Isabel Arrieta Espinoza 2-229-165

Interesados:

Maria Teresa Enguinel A 7-0094-0490

Maria Teresa Enguinel A 7-068-666

Juan Maria Enguinel R 7-188-166

Maria Enguinel A 7-084-658

Guápiles 702040726



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

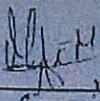
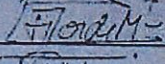
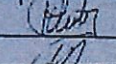
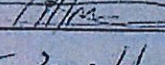
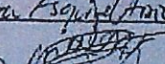
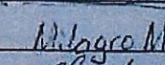
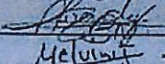
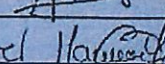
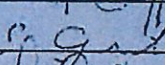
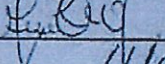
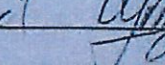
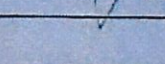
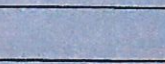
PAGINA N°282

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

143

Firmas de Interesados;

Maria Esquivel Madrigal  7-209-1181
Flor Esquivel Arrieta  7-123-168
Rosal Esquivel Arrieta  7076192
Marina Esquivel Arrieta  7-115-074
Maritza Esquivel Arrieta  7-107-368
Harleny Green Rojas  3-332330
Hernán Esquivel  7-088-1107
Milagro Madrigal Madrigal  7-471927
Werdy Zúñiga Barboza  1-1411-0125
Melvin Jiménez Esquivel  7-023-3647
Houssen Jiménez Esquivel  7-01670120
José Ángel Pizarro González  10737
Cindy Torres González  401820408
Wagner Jiménez Esquivel  7-174-608



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°283

ACTA N°19 Extraordinaria.

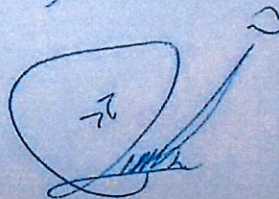
09-03-2022

144



R/. 11/07/18.

CT6 VM.



Geisselle Aguilar B.



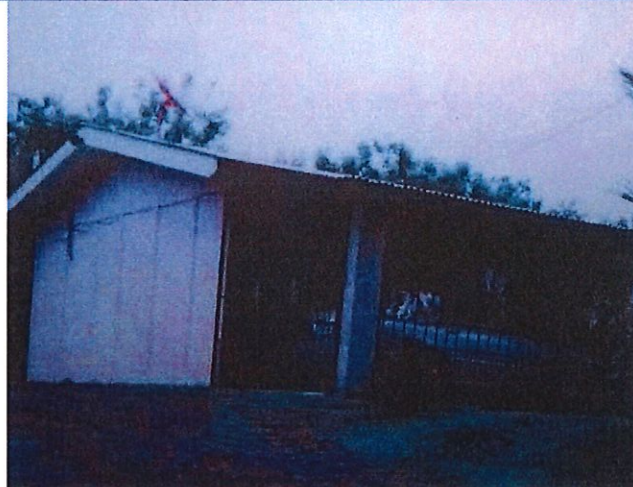
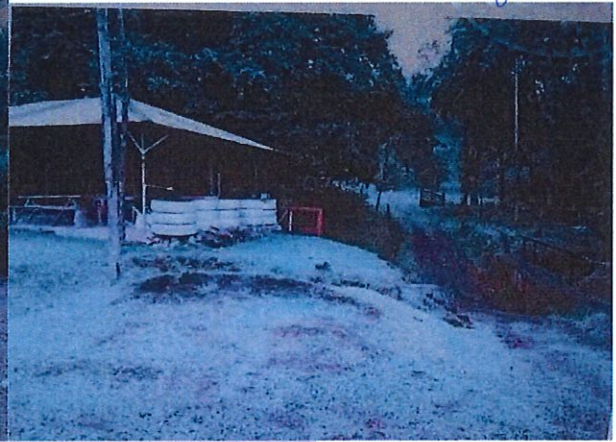
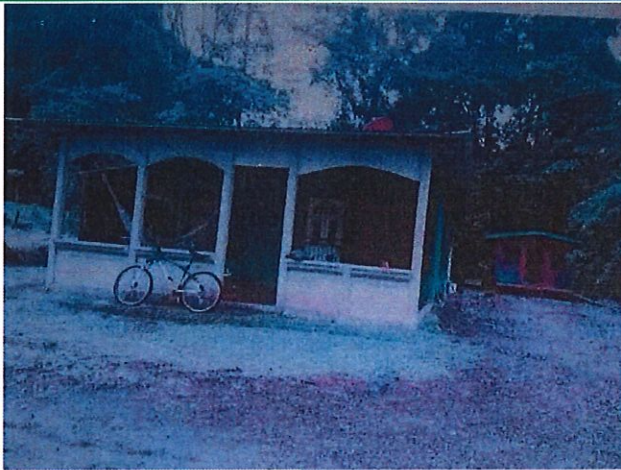
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°284

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

145





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°286

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

147

Bienes Monitoreados
Búsqueda Gráfica Marcas
Camión de Compras
Consultas Gratuitas
Certificación Imágenes
Detalle de Servicios
Historial de Compras
Historial de Usos
Impuesto Personas Jurídicas
Índice Personas Físicas
Índice de Personas Jurídicas
Transitorio III Ley 9428
Mi Cuenta
Mi Inventario
Reserva de Matrícula
Solicitud de Placas
Salidas del País

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, diríjase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono: 2202-0888.

BCR
SERVICIO AL BANCO DE COLOMBIA

Consulta de Plano

Permite realizar una consulta de plano

Buscar Por: Número de Plano

Provincia Inscripción: 7 - LIMÓN

Número Inscripción: 700182

Año Inscripción: 1987

2+8

Cargando reproductor...

El resultado de la operación matemática es = 7

Plano(s) Catastrado(s)

Provincia:	7 - LIMÓN	Número Inscripción:	700182
Año Inscripción:	1987	Área Plano:	98,068.97
Bloque:		Lote:	
Estado:	INSCRITO	Coordenada Norte:	243600.0
Coordenada Este:	550500.0	CRTM Norte:	1128611.0
CRTM Este:	514189.0	Verificado Zona Catastrada:	No

Ubicación(es)

Provincia	Cantón	Distrito
7 - LIMÓN	2 - POCOCI	1 - GUAPILES

Titulares(es)

Identificación	Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido
201880166	JUAN MARIA ESQUIVEL	PEREZ	

Fraccionamiento(s) Plano: Inexistente(s)

Finca(s): Inexistente(s)

Finca(s) Generada(s)

Código Provincia	Número Finca	Sub-matricula	Duplicado	Matriz Ffial
7 - LIMON	36631	0		

Plano(s) Hijo(s)

Código Provincia	Número	Año
7 - LIMÓN	268054	1995
7 - LIMÓN	629262	2000
7 - LIMÓN	1194262	2008
7 - LIMÓN	647047	2000
7 - LIMÓN	647050	2000
7 - LIMÓN	652681	2000
7 - LIMÓN	706676	2001
7 - LIMÓN	770403	2002
7 - LIMÓN	1013242	2005
7 - LIMÓN	1119003	2006
7 - LIMÓN	1728303	2014
7 - LIMÓN	1312842	2008
7 - LIMÓN	1314027	2008
7 - LIMÓN	1442167	2010
7 - LIMÓN	1627858	2012
7 - LIMÓN	1627859	2012
7 - LIMÓN	1627861	2012
7 - LIMÓN	1728301	2014

Plano(s) Padre(s): Inexistente(s)

18 segregaciones



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°287

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

148

República de Costa Rica
Registro Nacional
Consulta por Número de Finca

PROVINCIA: LIMÓN FINCA: 36631 DUPLICADO: HORIZONTAL DERECHO: 000

NATURALEZA: TERRENO DE FOTOPER
SITUADA EN EL DISTRITO 1-GUAPILES CANTON 2-POCOCI DE LA PROVINCIA DE LIMÓN
LINDEROS:
NORTE: FELICINDO GONZALEZ, CALLE PUBLICA, MARVIN ESQUIVEL ARRIETA, REIMONDO FRANCISCO
ESQUIVEL ARRIETA Y ALEXIS ESQUIVEL ARRIETA
SUR: ALEXIS, MARVIN Y MARLENE ESQUIVEL ARRIETA
ESTE: MARCELINO ORDÓÑEZ ORDÓÑEZ Y MARVIN ESQUIVEL ARRIETA
OESTE: RODRIGO UGALDE, CALLE PUBLICA, MARVIN ESQUIVEL ARRIETA Y WANDER JIMENEZ
ESQUIVEL Y ROSIBEL ESQUIVEL ARRIETA.

NIDE: VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES METROS CON CINCO DECIMETROS CUADRADOS
PLANO: L-0700182-1987

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA
PROVINCIA DE LIMÓN NÚMERO 36631 Y ADENAS PROVIENE DE (INF. POSESOR)

VALOR FISCAL: 11,816.762.00 COLONES

PROPIETARIO:
ANA ISABEL ARRIETA ESPINOZA
CEDULA IDENTIDAD: 7-0329-0165
ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ
ESTIMACION O PRECIO: CINCO MIL COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACION: 2014-00071791-01
CAUSA ADQUISITIVA: DONACION
FECHA DE INSCRIPCION: 24 DE MARZO 1

Segregaciones

NÚMERO	DOCUMENTO	PLANO
7-96958--	0493-00009929-01	L-0706678-2001
7-102579--	0505-00013772-01	L-0770403-2002
7-125354--	2014-00016967-01	L-1710244-2013
7-126493--	2009-00032722-01	L-1312847-2008
7-126500--	2009-00032722-02	L-1314027-2009
7-136161--	2011-00019876-01	L-1442167-2010
7-147102--	2013-00158235-01	L-1627851-2012
7-147103--	2013-00158235-02	L-1627856-2012
7-147104--	2013-00158235-03	L-1627859-2012

«« 1 2 »»

Reservado BCR
Banco Central de Costa Rica

Estimado usuario, recuerde que no debe tachar ni su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si desea presentarla para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, envíela comunicando al Centro de Asistencia al Usuario, Teléfono: 2202-0000.

Usted se está conectando a una base de datos
los 09:06:18 horas
Emiso el 23-03-2018 a las 09:06 horas

Para ver el registro vaya al folio 36631



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°288

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

149

Guápiles, 22 Junio del 2017

Señor;

Ing. Freddy Rivera V.

Reciba un cordial saludo de mi parte, me dirijo hacia usted por medio de esta carta para solicitar la declaración de una calle publica, que se ubica en el plano # L-700182-87 dirección La Unión de Guápiles 500 metros Sur y 50 Este de la Plaza de deporte.

Dicha calle cuenta ya con lastre, con un ancho de 14 metros ya marcados con su respectiva cerca y postes de guía para dicha medida solicitada y 100 metros aproximados de largo.

Quisiera solicitar una cita para la inspección y aprobación de la misma y así proceder con su declaración cumpliendo con los requisitos requeridos, agradeciendo su pronta respuesta se despide.

Ana Isabel Arrieta Espinoza.

2-229-165



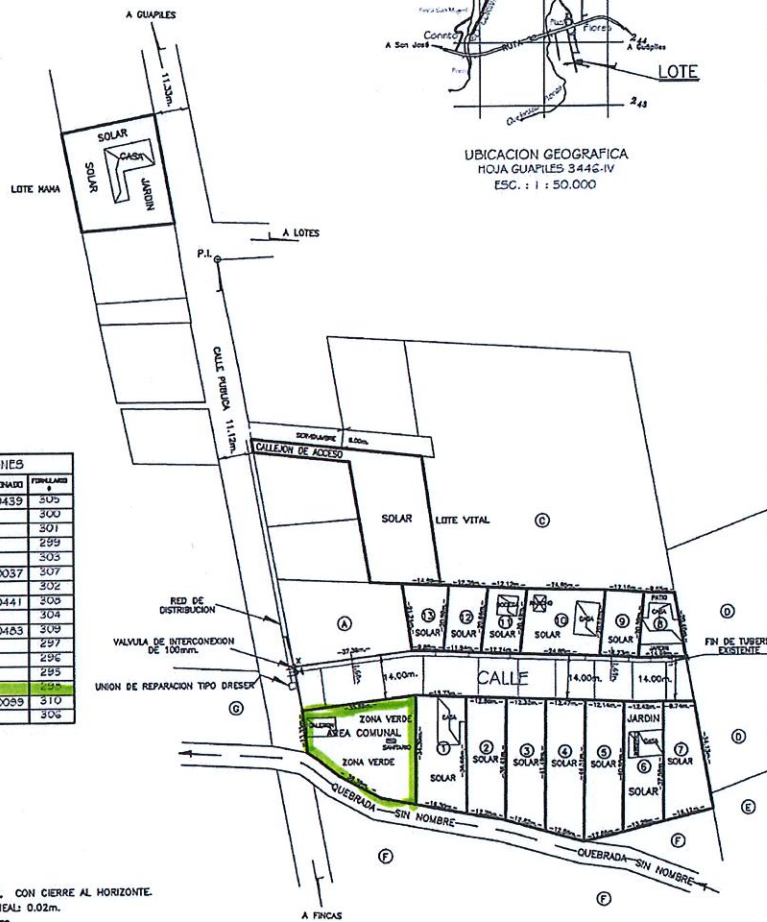
Municipalidad de Pococi
Plataforma de Servicios
RECIBIDO POR

22/06/2017
12:27 pm

COLINDANTE:

- ① -MARVIN ESQUIVEL ARRIETA.
- ② -VITAL ESQUIVEL ARRIETA.
- ③ -MARVIN ESQUIVEL ARRIETA.
- ④ -TAJO LA UNION SOCIEDAD ANONIMA.
- ⑤ -TAJO LA UNION SOCIEDAD ANONIMA.
- ⑥ -ANA ISABEL ARRIETA ESPINOZA.
- ⑦ -REIMOND FRANCISCO ESQUIVEL ARRIETA.

PROYECTO DE LOTIFICACION
FAMILIA ESQUIVEL ARRIETA



UBICACION GEOGRAFICA
HOJA GUAPILES 344G-IV
ESC. : 1 : 50.000

LOTE No.	AREA (m²)	PRESENTACION	ADJUDICADO	FORMULARIO
1	564	2020-09676	30439	300
2	464	2020-56176		300
3	493	2020-56176		300
4	530	2020-56181		299
5	522	2020-56183		303
6	495	2020-56184	30037	307
7	457	2020-56185		302
8	250	2020-53049	30441	305
9	252	2020-56187		304
10	500	2020-56679	30463	309
11	250	2020-56683		297
12	250	2020-56188		296
13	254	2020-56189		295
LOTE COM. VIAL	2102	2020-56687		310
LOTE VIAL	966	L-2242226-2020	30059	310
LOTE VIAL	1044	L-2244363-2020		306

NOTAS:

- LEVANTAMIENTO POLAR DE CUATRO ESTACIONES, CON CIERRE AL HORIZONTE.
- ERRORES ESTIMADOS: ANGULAR: 0'00"00", LINEAL: 0.02m.
- DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
- L.P.: LINEA DE PROPIEDAD.
- P.L.: PUNTO DE INTERSECCION DE LINEAS DE PROPIEDAD.
- DISTANCIA DE REFERENCIA DEL VERTICE X A P.L.: 130.03m.
- MODIFICA EL PLANO CATASTRAL NUMERO: L-700182-1987.
- AFECTADO POR LA LEY FORESTAL 7575, ARTICULO 33.

CROQUIS DE SEGREGACION

Andrés Meza Calvo
ANDRES MEZA CALVO
TOPOGRAFO ASOCIADO TA-7302

ESCALA: 1 : 1000
FECHA: JULIO DEL 2019

AREAS:
INDICADAS

SITUADO EN:
LA UNION
DISTRITO: 1° GUAPILES
CANTON: 2° POCOCI
PROVINCIA: 7° LINON

INFORMACION REGISTRO PUBLICO
PARTE DE
FOLIO REAL NUMERO:

7036631-000

AREA SEGUN
REGISTRO:
25583.05m²

ARCHIVO:
LA UNION/FAM. ESQUIVEL



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°290

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

151

Catastro Nacional
2020-93047-C
21/09/2020 12:54:09
Ingreso

cfia
Contrato 916971
Fecha 08/09/2020
Visado CFIA

ENTERO NUMERO: 37997312-0

A GUAPILES

A LOTES

P.I.

L.P.

CALLE PUBLICA 14.00m

11.00m

CALLE PUBLICA 14.00m

A LOTES

ZONA VERDE

AREA COMUNAL

SAN JUAN

ZONA VERDE

Sin Nombre

A LOTES

Quebrada

DERROTERO				
LINEA	AZIMUT	DISTANCIA		
	°	m	n	cm
1 - 2	353	49	30	13
2 - 3	082	38	52	35
3 - 4	180	20	48	34
4 - 5	280	29	47	11
5 - 6	298	18	30	14
6 - 7	308	19	48	8
7 - 1	303	14	15	3

COLINDANTES:
(A) -ANA ISABEL ARRIETA ESPINOZA.

DETALLE DE UBICACION AMPLIADO
ESCALA: 1:12.500

UBICACION GEOGRAFICA
HOJA GUAPILES 3446-IV
ESC. : 1 : 50.000

NOTAS:

- LEVANTAMIENTO POLAR DE CUATRO ESTACIONES, CON CIERRE AL HORIZONTE.
- ERRORES ESTIMADOS: ANGULAR: 0'00'00", LINEAL: 0.02m.
- DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
- L.P.: LINEA DE PROPIEDAD.
- P.I.: PUNTO DE INTERSECCION DE LINEAS DE PROPIEDAD.
- DISTANCIA TOTAL DE FRENTE A CALLE PUBLICA DEL VERTICE 1 al 3: 49.23m.
- MODIFICA EL PLANO CATASTRADO NUMERO: L-700182-1987.
- AFECTADO POR LA LEY FORESTAL 7575, ARTICULO 33.

* ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL INMUEBLE. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO *.

AREA: 892m²

SITUADO EN:
LA UNION SUR

DISTRITO: 1° GUAPILES
CANTON: 2° POCOCI
PROVINCIA: 7° LIMON

INFORMACION REGISTRO PUBLICO
PARTE DE
FOLIO REAL NUMERO:
7036631-000

AREA SEGUN
REGISTRO: 25583.05m²

PROTOCOLO: 21980
FOLIO: 036

ARCHIVO:
COMUNAL/2019

ANDRES MEZA CALVO
TOPOGRAFO ASOCIADO T.A.-2332

ESCALA:
1 : 1000

FECHA:
SEPTIEMBRE DEL 2020



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°291

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

152



Asociación Administradora Acueducto Rural La Unión, La Unión de Guápiles

Cédula Jurídica 3-002-202268

Fontanero – Davis Chávez U – 8521-9425 Oficina – Giovanni Arias H– 2710 9238

Correo electrónico: acueducto.union@gmail.com

Certificación de Disponibilidad de Servicios de Acueductos y Alcantarillados Formulario # 298

17 de diciembre de 2020

Presente

Estimada Señora:

En atención a su solicitud de disponibilidad de servicios de agua potable, presentada ante esta Unidad Regional en fecha 17 de diciembre de 2020, relativa al lote, el cual se ubicará en la propiedad, localizada en el distrito Guápiles, cantón Pococi, provincia Limón, matrícula catastro Nacional 2020-93047-C, al nombre de Reimond Esquivel Arrieta, número de identificación 7-0138-0362, le comunico que como resultado de los estudios básicos e informe técnico se determinó lo siguiente:

CUENTA CON DISPONIBILIDAD HIDRICA

Este documento no significa aprobación para construir obras de infraestructuras, ni inscripción de segregaciones sin haberse aprobado los planos del AyA. Tampoco significa una autorización de interconexión, ni aprobación de nuevos servicios, para ello deberá cumplir con los requisitos y procedimientos previstos en la normativa de AyA como de las demás instituciones competentes.

Además, no implica obligatoriedad de la Municipalidad para aprobar estos proyectos. Se recuerda que los planos constructivos deben ser aprobados previamente por AyA de acuerdo a lo que establece el Artículo N° 21 de la Ley Constitutiva y sus Reformas. La infracción a este mandato ocasionara la nulidad de cualquier permiso de construcción otorgado en contravención de esta prohibición teniéndose por legalmente inexistente la parcelación o el Proyecto.

Cabe aclarar que, si el proyecto se modifica en un número superior a los datos aportados o un uso diferente al solicitado, se debe solicitar de nueva Certificación de Disponibilidad.

"A PARTIR DE ESTA FECHA, A EFECTOS DE RESERVAR EL CAUDAL EN EL SISTEMA, ESTE DOCUMENTO TIENE UNA VIGENCIA DE 12 MESES PARA CUALQUIER TIPO DE DESARROLLO URBANISTICO Y DE 6 MESES PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR"

Atentamente

ASOCIACIÓN ADMINISTRATIVA
DEL ACUEDUCTO DE LA UNIÓN
DE GUÁPILES
Céd. Juríd. 3-002-202268

Rubén Gerardo Rojas Alvarado
Presidente



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Por Unanimidad SE ACUERDA: Se traslada al Ing. Olger Gutiérrez Mendoza del departamento de Obra Pública y al Ing. Henry Madrigal Calvo del Área de Planificación y Desarrollo Urbano para que realicen una visita al sitio e informen al Concejo Municipal.

ACUERDO N° 452

Se conoce nota suscrita por la señora Silvia Patricia Quesada Álvarez, teléfonos: 6383-3818 / 6329-6337, dice:

Asunto: Solicitud de colaboración para mejorar la accesibilidad a entrada de casa de persona con discapacidad en Guápiles.



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°293

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

154

Guápiles, Costa Rica jueves 03 de febrero del 2022

Comisión de Asuntos Sociales

Respetables Señores:

Sírvase la presente para exponer la siguiente situación:

Yo Silvia Patricia Quesada Álvarez, vecina de Guápiles centro con dirección exacta 25 metros sur de la planta de tratamiento de la CCSS y cedula numero: 304360388 soy madre de un menor con diagnóstico de Parálisis cerebral infantil, Atrofia cortical, trastorno de ansiedad generalizado, discapacidad intelectual, trastorno del lenguaje, trastorno de la marcha, desnutrición proteico calórica, hipercolesterolemia puro, trastorno específico mixto del desarrollo, nivel funcional 1

Solicito ante ustedes de manera muy respetuosa la ayuda para que la calle que se encuentra frente a mi hogar sea debidamente terminada, esto porque para los meses de entre mayo y junio del año 2021 un equipo municipal se presentó para hacer un alcantarillado, instalar una caja de registro, cuneteo y hacer el debido asfaltado de la calle trabajo que al final no se realizó dejando así un enorme hueco en la calle el cual representa un enorme peligro no solo para mi hijo que es persona con discapacidad sino también para el resto de habitantes, cabe mencionar que el hueco bloquea la entrada de mi vecino, lo que no permite sacar adecuadamente su vehículo y puede provocar un accidente, frente a mi casa dejaron recortado el terreno interrumpiendo la entrada de vehículos a mi propiedad lo cual me afecta directamente ya que mi hijo viaja en el servicio de ambulancia del hospital de Guápiles por lo que la ambulancia no se puede meter frente a mi casa para recoger y dar vuelta si no que debe bajar hasta la planta de tratamiento para dar la vuelta y estacionarse, por lo que también solicito ayuda para adaptar esta entrada para que sea más cómodo el abordaje de mi hijo a la ambulancia, el asfaltado de la calle también es bastante necesario y urgente y la confección de dicha caja de registro que nunca se realizó, cabe mencionar que mi hijo utiliza férulas en ambos pies por lo que el estado de la calle es bastante importante ya que un mal paso por una calle en mal estado podría provocar lesiones.

Sin más por el momento y esperando su atenta respuesta me despido agradeciendo de ante mano.

Silvia Patricia Quesada Álvarez

Cedula: 304360388

Teléfonos: 63833818/ 63296337



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°294

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

155



Caja Costarricense de Seguro Social
Centro Nacional de Rehabilitación
"Dr. Humberto Araya Rojas"
Dirección de Servicios Médicos y Apoyo Técnico

DICTAMEN MÉDICO N°1066-2020

NOMBRE DEL PACIENTE: GARITA QUESADA ALONSO
NÚMERO DE ASEGURADO: 121300992

ATENCION MÉDICA: Registra controles desde 01-06-2012 en las consultas de Fisiatría, Psiquiatría, Odontología, Psicología, Revisión de Ortésis. Última cita el 16-12-2020.

DIAGNÓSTICO: Retraso desarrollo psicomotor/ Antecedente parto prematuro/ Sufrimiento fetal/ Tetraparesia/ Parálisis Cerebral/ Trastorno del lenguaje/ Nivel funcional I/ Discapacidad intelectual/ Trastorno de la marcha.

INTERNAMIENTO: No registra.

CIRUGIA: No registra.

AYUDA TECNICA: Zapatos ortopédicos.

*****U.L*****

Se extiende a solicitud de la parte interesada en San José el 22 de diciembre del 2020.

Dr. Pablo Pacheco Blanco
Director de Servicios Médicos y Apoyo Técnico



Banco de Costa Rica
16/02/2021 08:17:51

Oficina: 947 Main Branch

Cajero: 11506120

Documento: 41080051

Formulario: 000000000000

Motivo: 3052

CANC ENTREGAS-TASACION

Numero Entero: 000379742966

Tasacion: 41080051



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°295

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

156



Caja Costarricense de Seguro Social
Centro Nacional de Rehabilitación
"Dr. Humberto Araya Rojas"
Dirección de Servicios Médicos y Apoyo Técnico

DICTAMEN MÉDICO N°1096-2021

NOMBRE DEL PACIENTE: ALONSO GARITA QUESADA
NÚMERO DE ASEGURADO: 121300992

ATENCION MÉDICA: Registra control desde 01-06-2012 en Fisiatría, Clínica de parálisis cerebral. Psiquiatría, odontología y Psicología Última cita en setiembre 2021.

DIAGNÓSTICO: Parálisis cerebral/ Diplejía espástica/ Nivel funcional I/ Trastorno del lenguaje/ Trastorno de ansiedad generalizada.

INTERNAMIENTO: No registra.

CIRUGIA: No registra.

AYUDA TECNICA: Férulas de pies.

*****U.L*****

Se extiende a solicitud de la parte interesada en San José el 20 de setiembre del 2021.

Dr. Fabio Pacheco Blanco
Director de Servicios Médicos y Apoyo Técnico



Banco
Oficina
Fecha: 11/08/21

Detalle de la
Tasación: 431468605 Entero: 4102

Pagado

TIMBRE ARCHIVO NACIONAL

Moneda de Transacción: COLONES
Sub Tot. Timbres: 5.00
Descuento: 0.30
Total Timbres: 4.70

BENEMERITA





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°296

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

157

CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL
HOSPITAL DE GUAPILES
OFICINA DE CERTIFICACIONES
☎ 2710-6801 EXT 1584

Dictámen-Médico-0567-21

El suscrito Médico de Oficina de Certificaciones de la Consulta Externa,

CERTIFICA

Que, **Garita Quesada Alonso** asegurado N° 121300992 ha sido atendido (a) en este centro de salud por lo siguiente:

- Instrucción y vigilancia de la dieta
- Trastorno específico mixto del desarrollo
- Parálisis cerebral infantil
- Hipercolesterolemia pura
- Encefalopatía no especificada
- Desnutrición proteocalórica
- Retardo del desarrollo debido a desnutrición proteocalórica

Control en Pediatría, última cita el 19-10-2020, cita.

Control en Nutrición, última cita el 21-10-2020, cita.

.....última línea...

Se extiende el presente certificado a solicitud del (la) interesado (a) el 11 de marzo del 2021.

Atentamente;

Dra. Mariana Díaz Segura
Código Médico 14964
Consulta Externa
Oficina de Certificaciones
Hospital de Guapiles

CC: Exp.



REPÚBLICA DE COSTA RICA
Tribunal Supremo de Elecciones
Cédula de Identidad

3 0436 0388

[Firma]

Nombre: **SILVIA PATRICIA**
1° Apellido: **QUESADA**
2° Apellido: **ALVAREZ**
C.C:

Número de Cédula: **3 0436 0388**
Fecha de Nacimiento: **09 05 1989**
Lugar de Nacimiento: **ORIENTAL CENTRAL CARTAGO**
Nombre del Padre: **OLDEMAR HUMBERTO QUESADA CORDERO**
Nombre de la Madre: **FANNY ALVAREZ NUÑEZ**
Domicilio Electoral: **GUAPILES POCOCI LIMON**
Vencimiento: **03 05 2027** Sexo: **F**

000517924



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°297

ACTA N°19 Extraordinario.

09-03-2022

158

República de Costa Rica
Consejo Nacional de Personas con Discapacidad
Certificado de la Discapacidad



Nombre:

Alonso

Apellidos:

Garita Quesada

Número
Identificación:

121300992



El Conapdis certifica que:

Alonso Garita Quesada

es persona con discapacidad, a efectos de que en el ejercicio de sus derechos pueda acceder a los bienes, servicios públicos, y uso de estacionamientos reservados, que estén así normados. También está exento de la prohibición de circular en el área de restricción vehicular establecida por el MOPT.



Extendido: 11/08/2021

Vigencia hasta: 11/08/2024

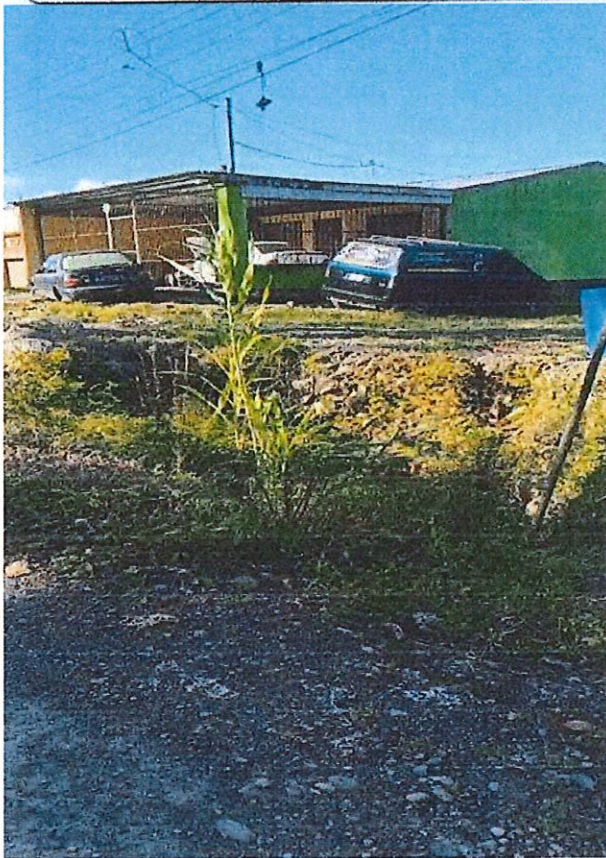
Choferes autorizados: SI HAY

Dailyn Gonzalez Castillo

Fanny Alvarez Nuñez

702230520

106540871





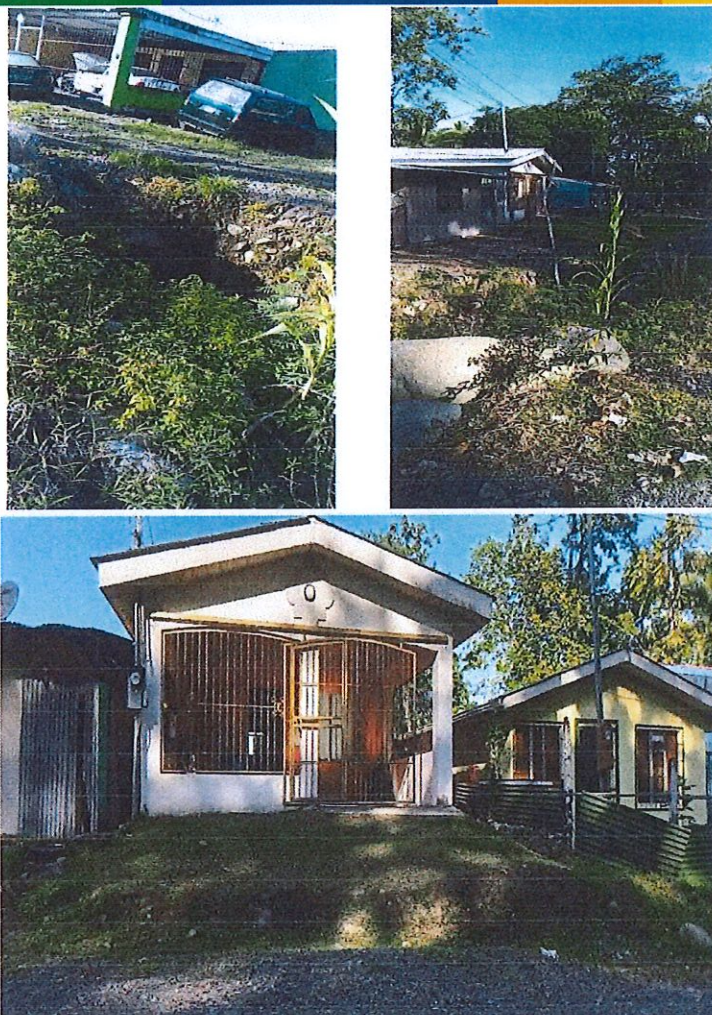
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

159

PAGINA N°298

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022



Participa de la palabra:

Sr. Pdte Juan Luis Gómez Gómez

Se traslada a la Comisión de Asuntos Sociales y al Ing. Olger Gutiérrez Mendoza porque alega que si hay una persona con discapacidad que se le puede mejorar las condiciones que se haga. Las personas con discapacidad se merecen el respeto y el cumplimiento de la Ley 7.600.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se a la Comisión de Asuntos Sociales y al Ing. Olger Gutiérrez Mendoza del departamento de Obra Pública para que analicen la solicitud y la posibilidad de brindar la ayuda solicitada.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°299

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

160

ACUERDO N° 453

Se conoce nota suscrita por el señor William Quirós Sánchez, vecino de La Rita, teléfono 6261-2218, correo electrónico: quiros.william@freshdelmonte.com, dice:

Asunto: Solicitud de intervención de la calle La Sonia hacia el Hogar de Ancianos de La Rita.

La Rita, 08 de Marzo del 2022.

Señores Concejo Municipal
Municipalidad de Pococi
Guápiles

Estimadas señoras y señores:

Reciban nuestro más respetuoso saludo y nuestros mejores deseos en el ámbito personal y laboral.

Por este medio le hacemos llegar la siguiente petición de mejora, para la calle publica código **70240700** que lleva de la calle principal del colegio de la Rita (La Sonia) hacia el hogar de ancianos de la Rita de Pococi, en donde ya es imposible transitar y los carros por quitarse los huecos pueden incurrir en algún accidente con algún peatón o conductor de bicicleta. Favor intervenir dicha carretera con el mantenimiento adecuado de lastreado.

Es muy importante para la comunidad y transeúntes poder contar con todo el apoyo de ustedes.

Les adjunto información de esta carretera y sus ramales.

De antemano agradecemos toda la atención que nos brinden con esta solicitud, para esta comunidad.

Se le agradece emitir respuesta o coordinar al siguiente correo:
quiros.william@FreshDelmonte.com

O bien al teléfono:
6261 2218 William Quirós Sánchez, cedula 9 0089 0573

Estaremos atentos a su respuesta.

Emite:

William Quirós Sánchez

Copia. Archivo.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°300

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

161



Participan de la palabra:

Sr. Pdte Juan Luis Gómez Gómez

Comenta que junto con la regidora suplente Hilda Zamora, transitaron por la calle y está en mal estado, con "huecos", indica que la niveladora puede demorar dos horas y que se ocuparía al menos una vagonetada de material para un bacheo para mejorar ese camino, solicita trasladarlo al Ing. Olger Gutiérrez Mendoza, con un voto de apoyo del Concejo Municipal para que se realice la programación de la intervención.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

162

PAGINA N°301

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se brinda un voto de apoyo para que el departamento de Obra Pública programe la mejora de la calle principal de La Sonia que va del Colegio de La Rita hacia el Hogar de Ancianos Ángel de Amor.

Reg. José Antonio Bustos Martínez

Comenta que cuando se intervenga el camino en discusión, se aproveche de intervenir los caminos aledaños, que son pequeños (100 metros aproximadamente).

Sr. Pdte Juan Luis Gómez Gómez

Concuerda con lo expresado por el regidor José Antonio Bustos, solicita la autorización de los regidores para que él pueda coordinar directamente con el Ing. Olger Gutiérrez Mendoza la intervención de dichos caminos aledaños.

Reg. Yaslyn Morales Grajal

Indica que está de acuerdo con ayudar a las comunidades, considera que el voto de apoyo solicitado por el Sr. Pdte Juan Luis Gómez Gómez no corresponde al ser un tema administrativo, por lo que le parece más apropiado solicitar al señor alcalde tomar nota y que él sea quien tome la decisión de cuando enviar la maquinaria y de cuando hablar con su equipo.

Añade que al Concejo Municipal no le corresponde coadministrar y que le gustaría saber si don Manuel Hernández está de acuerdo de dar a la brevedad posible esa intervención solicitada, ya que en estos momentos están terminando el tema de la contrapartida de Calle Vieja que ha esperado mucho tiempo, indica que La Rita es igualmente importante, propone que en los presupuestos designados se debería de apartar un rubro para alquiler de maquinaria para este tipo de temas.

Sr. Pdte Juan Luis Gómez Gómez

Indica que no ocupa de acuerdos del Concejo para coordinar con el señor alcalde y que le propone a la regidora suplente Hilda Zamora coordinar en conjunto al señor alcalde y su persona este tema.

Reg. Supl. Hilda Zamora Arias





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

163

PAGINA N°302

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

Se alegra el saber que se va a mejorar el camino de la fundación, solicita la inspección de ingeniería para que valoren el tema del "corte de agua" que se debe realizar en el lugar y se necesita determinar las pulgadas de las alcantarillas y hacia donde debe encausarse el agua.

Reg. Randall Torres Barrientos

Comenta que en relación a los comentarios de la regidora Yaslyn Morales, considera que se deben de tener cuidado con los acuerdos que se toman porque no hay contenido presupuestario y la coordinación de la maquinaria es competencia del señor alcalde.

Indica que al tomar este tipo de acuerdos que se imposibilitan la ejecución de ellos en dos o tres meses y lo que se crea es una expectativa porque no se puede resolver el tema planteado.

Es importante indicar que se ha atendido 20 ó 30 años de rezago y resalta las palabras del señor presidente municipal que se debe de coordinar con el señor alcalde para llegar a un acuerdo para su intervención. Además retoma la propuesta de la regidora Yaslyn Morales que desde la Comisión de Hacendarios, se dote del contenido presupuestario para alquiler de maquinaria y así poder intervenir todos los pendientes que hay.

Manifiesta que se debe ser considerados con los ingenieros porque se les traslada proyectos que no se van a ejecutar en el corto y mediano plazo, y "se les pone a correr".

Sr. Pdte Juan Luis Gómez Gómez

Concuerda con las palabras del regidor Torres y solicita ser ecuanímes con lo manifestado, comenta que en el presupuesto reciente él presupuesto 30 millones de colones para que el señor alcalde y la administración contrataran una niveladora precisamente para este tema, caminos de La Rita, porque son caminos que se pueden conformar y le corresponde a la administración hacerlo, pero en vista que ningún compañero presentó algo parecido, lo invirtió en otros proyectos de relastreo.

Reg. Alfredo Calderón Alfaro





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

164

PAGINA N°303

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

Comenta que lo que corresponde es que el señor alcalde coordine con el ingeniero Olger Gutiérrez la programación de dichos caminos y solicita al señor presidente que intervenga para que realice pronto.

Indica que situaciones como esta es que considera que fue un error salirse de CAPROBA, porque si estuvieran en la federación tendrían la opción de contratar a un ingeniero extra para que realice inspeccione en el campo, dice que el año pasado fue con el ingeniero Brandon Agüero a inspeccionar un trabajo y no se ha realizado y los vecinos de esa comunidad a cada rato lo llaman para saber qué sucede.

Sr. Pdte Juan Luis Gómez Gómez

Se refiere al comentario del regidor Alfredo Calderón e indica que es muy atinado, que muchas veces hay tanto trabajo que los ingenieros no dan la talla y como Concejo Municipal pueden agilizar por medio de otras instituciones tal y como se está realizando con el IFAM es que debe ser.

Reg. Yaslyn Morales Grajal

Expresa que si se requiere contar con otro ingeniero, no es indispensable estar en otra institución, se puede presupuestar desde la Comisión de Hacendarios el recurso necesario para contratar por gestión de apoyo a más ingenieros, psicólogos, profesionales que se consideren necesarios.

Entiende lo comentando por el señor regidor Alfredo Calderón, pero no se necesita estar en una institución que cobra el 10%.

Reflexiona que en el Concejo Municipal se habla de contenidos presupuestarios, líneas de proyectos, pero ellos mismos son quienes deben de presupuestar el recurso que consideren necesarios, indica que todavía el presupuesto no se ha aprobado por lo que propone que se reúna la Comisión de Hacendarios para que se valore incluir recurso para el tema de alquiler de la niveladora, la contratación del ingeniero, el profesional para que atienda el tema de discapacidad, etc.

Concuerda con que los ingenieros están muy recargados y se debe de contratar a uno para que atienda ciertas cosas exclusivo del Concejo Municipal, para que haga los proyectos y se los remita al departamento de Obra Pública y se ejecuten.





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

165

PAGINA N°304

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

Sr. Pdte Juan Luis Gómez Gómez

Considera atinado el comentario de la regidora Morales.

Reg. Alfredo Calderón Alfaro

Indica que el año pasado, se trasladaron varios proyectos a superávit porque los ingenieros hacían el estudio, pero no brindaban al Concejo Municipal el informe, por esa razón considera que los ingenieros están saturados y no pueden realizar y brindar los informes a tiempo.

Sr. Pdte Juan Luis Gómez Gómez

Considera atinado el comentario del regidor Alfredo Calderón y es cuestión de valorarlo, así como lo expresado por la regidora Yaslyn Morales.

Reg. Ovidio Vives Castro

En referencia a la discusión del tema, es cuestión de ponerse de acuerdo con el señor alcalde, que siempre está anuente a escuchar y con disposición siempre de colaborar. Admite que en varias ocasiones ha coordinado trabajos con el señor alcalde, algunas temas están pendientes de ejecutar, pero piensa que en los próximos días se le puede dar la solución a dichas comunidades.

Da fe de la importancia de continuar en CAPROBA e indica que él voto a favor para que la Municipalidad de Pococi continuara en la federación y en la UNGL, pero lo determinaron de otra forma y lo respetó.

Se refiere a que esta municipalidad le aporta a CONAPDIS que se supone le deben de ayudar a las personas con discapacidad, que se transfieren de 30 a 35 millones de colones y no devuelven los beneficios, no se ponen de acuerdo con la administración. Argumenta que conoce del tema porque él fue presidente de la COMAD, se reunió con CONAPDIS y nunca se tuvo derecho a nada, ni información de lo invertido en el cantón.

-----UL-----





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°305

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

166

ACUERDO N° 454

Se conoce nota suscrita por la señora Geisel Pérez Núñez, vecina de Cariari, teléfono: 8784-8707 / 8385-2834, correo electrónico: geiselp408@gmail.com, dice:

Asunto: Solicitud de beca para su hija Alexandra Pereira Pérez.

Cariari, 8 de Marzo del 2022

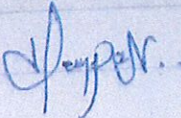
Señores Consejos Municipal de pococi.

Reciba mi saludo Cordial y Solicitud de Colaboración, Si pudieran tomarme en cuenta para una beca para mi hija.

Soy madre jefa de hogar, madre de dos hijas
Mi hija se llama Alexandra Pereira Perez
Cedula - 70347-0577, tiene 12 años esta en
Septimo año de colegio y desde que entro a la
escuela no a podido obtener el beneficio.

Favor notificarme a mi celular 87-84-87-07-83-85-2834
o a mi correo electronico. geiselp408@gmail.com

Agradecida recibir una respuesta satisfactoria
Gracias

Firma -  - Geisel Perez Nuñez

Cedula - 7-0214-0264

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se traslada a la Comisión de Asuntos Sociales para que realicen el estudio del caso e informen al Concejo Municipal.



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°306

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

167

ACUERDO N° 455

Se conoce nota suscrita por la señora Rosa Castrillo Jiménez, presidenta del Comité Pro-Puentes, teléfonos: 8675-2611 / 2763-4902, correo electrónico: rosacastriollo57@gmail.com, dice;

Asunto: Referente a la necesidad urgente de intervenir con asfalto la calle Parasal.

Lunes, 7 de marzo de 2022

Señores (as) Regidores (as)

Presidente Consejo Municipal

Consejo Municipal de Pococi, Limón.

Señores (as):

Reciban saludos cordiales. A la vez les recordamos acerca de la necesidad urgente de intervenir con asfalto, la calle Parasal, código número C7-02-250 en la comunidad de Anita Grande. Es de nuestro conocimiento que existe un convenio que la municipalidad de Pococi tiene con el Ministerio de Transporte Público (MOPT), donde se gestiona dinero, del canon, otorgado por la Junta de Administración Portuaria y de Desarrollo Económico de la Vertiente Atlántica (JAPDEVA) y solicitamos que, en dicho presupuesto, se incluya esta intervención. Como se menciona previamente, es de carácter urgente intervenir esta calle debido a su pésima condición que se agrava con las condiciones climáticas y el tránsito, ahora bastante recurrente, con la construcción del puente nuevo vehicular sobre el río Santa Clara.

Agradecemos de antemano su breve respuesta y colaboración.

Atentamente,

Rosa Castrillo Jiménez

Presidenta Comité Pro Puentes

tel 8675 2611
2763 4902

rosacastriollo57@gmail.com



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

168

PAGINA N°307

ACTA N°19 Extraordinaria.

09-03-2022

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se traslada al Ing. Olger Gutiérrez Mendoza del departamento de Obra Pública para que analice la posibilidad de elaborar un convenio con CONAVI para la mejora de la calle Parasal, que se informe al Concejo Municipal y a la señora Rosa Castrillo Jiménez.

AL SER LAS DIECINUEVE HORAS CON VEINTISEIS MINUTOS SE LEVANTA LA SESIÓN


F- Juan Luis Gómez Gómez
Presidente Municipal


F- Licda. Magally Venegas Vargas
Secretaría Municipal

Cc/ Regidores, Otros.