MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA MUNICIPAL
N°77 EXTRAORDINARIA. 03-11-2023

SESION EXTRAORDINARIA. N°77 DEL 03-11-2023, INICIADA A LAS 10:01 HORAS EN LA SALA DE SESIONES MUNICIPALES CON LA SIGUIENTE ASISTENCIA:

REGIDORES PROPIETARIOS	**REGIDORES SUPLENTES**
Juan Luis Gómez Gómez	Bernardo Veach Davis
Reinaldo Benavides Vargas	Jairo Antonio Ojeda Aburto
Luis Ángel Méndez Araya	Flor Iveth Peraza Campos
Dennia Yaslyn Morales Grajal **(Quien Preside)**	Rosbil Danier Arguello Badilla
José Antonio Bustos Martínez	---
Randall Torres Barrientos	---
Ovidio Vives Castro	Yoseline Rocío Abarca Torres
Alfredo Calderón Alfaro	Hilda Zamora Arias

SÍNDICOS PROPIETARIOS	**SÍNDICOS SUPLENTE**
Gabriela Madrigal González	
Greivin Bonilla Sánchez	---
José A. Chavarría Villarreal	Shirley Murillo Flores
Jorge Humberto González Calderón (Sust. Alejandra Sancho Bravo)	

NOMBRADOS EN COMISIÓN:	**AUSENTES SIN JUSTIFICACIÓN**
Javier Jiménez Villalobos	Ana Rita Rodríguez Jiménez
Johanna Flores Rosales	José Luis Diaz Valverde
	Keylor Andrey Campos Mora
	Alejandra Sancho Bravo
	Carmen Sánchez Navarro
	Sandra Umaña López
	Marilú Ballestero Cruz
	Rita Marcelly Umaña Valverde
	Jonnathan García Chévez
	Osael Campos Bolaños

Licda. Magally Venegas Vargas
Secretaria Municipal

Lic. Manuel Hernández Rivera
Alcalde Municipal

ORDEN DEL DÍA

Acuerdos	Artículos	Puntos a tratar
2084	I	Atención a la señora Marta Esquivel, presidenta Ejecutiva de la C.C.S.S.
2085-al-2129	II	Correspondencia
2130-2131	III	Asuntos del Sr. Alcalde

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el Orden del día y Comprobación de Quorum

ARTICULO I
Atención a la señora Marta Esquivel, presidenta Ejecutiva de la C.C.S.S.

ACUERDO N° 2084

Se conoce comentario de la Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal, dice;

El día de hoy, la señora María Marta nos mandó un correo pidiendo reprogramar la fecha que dice lo siguiente, doña Andrea Maricruz Alvarado Vega es la que manda el correo.

RE: CMPL-397-2023 - Convocatoria a Sesión Extraordinaria para el viernes 03 de noviembre de 2023.

Andrea Maricruz Alvarado Vega <amalvarad@ccss.sa.cr>

Jue 2 Nov 2023 12:01

Para:secretaria municipal <secretaria@munipococi.go.cr>;María de los Angéles Gutiérrez Brenes <mdagutie@ccss.sa.cr>;Josué Andrés Chaverri Cruz <jachaverr@ccss.sa.cr>;Daniela Rivera Flores <yriveraf@ccss.sa.cr>;Carla Teresa Alfaro Fajardo <ctalfaro@ccss.sa.cr>
CC:Silvia Elena Alfaro Díaz <sealfarod@ccss.sa.cr>;Mariliz Arnold Mora <marnold@ccss.sa.cr>;Wven Porras Núñez <wporrasn@ccss.sa.cr>

Buenos días.

Un gusto saludarles.

Según conversación efectuada en horas de la mañana, me permito proponer una nueva fecha de convocatoria para la visita de las autoridades de la Caja Costarricense de Seguro Social.

La fecha probable sería el Viernes 24 de Noviembre a las 10:00 a.m.

Lo anterior por motivos fuera de nuestro control no se podrá realizar el día de mañana.

Muchas gracias por su valiosa colaboración,

Andrea Maricruz Alvarado Vega
1102-Presidencia Ejecutiva
Teléfono: 25391156
Correo: amalvarad@ccss.sa.cr

Sería un viernes, ella propone que sea ese día o el otro día que yo leí aquí es el 08 de diciembre en horas de la mañana.

Para diciembre yo creo que hay mucho trabajo, con el tema de cierre entonces yo pensaría que para el **viernes 24 de noviembre, a las10:00 a.m. entonces que se reprograme para esa fecha**.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se convoca a Sesión Extraordinaria para el 24 de noviembre de 2023 a las 10:00 a.m. Punto Único: Atención a la MBA. Marta Esquivel Rodríguez, Presidenta Ejecutiva de la Caja Costarricense del Seguro Social, Ing. María de los Angeles Gutiérrez Brenes, Gerente de Infraestructura y Tecnologías y la Dra. Carla Alfaro Fajardo, Directora de la Red de Prestación de Servicios de Salud Huetar Atlántica y el Dr. Wilburg Alonso Díaz Cruz, Gerente Médico, referente al tema de Fortalecimiento del Hospital de Guápiles, área de salud de Guápiles y Ebais vespertinos.

Reg. Randall Torres Barrientos

Bueno, yo lo que tengo que decir con esto, es que es lamentable, muy lamentable. Se queda uno decepcionado porque no hay otra palabra, hace como dos días vi la comparecencia de la señora presidenta ejecutiva de la CCSS, referente al tema del Hospital de Cartago y sus respuestas fueron patéticas, a tal punto que la vi corriendo, saliendo espantada de la Asamblea Legislativa, diciendo que ella no tenía las respuestas, que lo tenían los órganos técnicos.

Mi preocupación con este tema del hospital, va en el sentido de que reiteradamente se indica que la CCSS está quebrada, entonces si de verdad está quebrada no tiene para pensiones, no tiene para atender servicios hospitalarios y viendo nuestro hospital, que si se le puede llamar hospital, que atiende con condiciones paupérrimas y no hay peor cuña que la del propio pájaro, porque tuve la oportunidad de ver una respuesta que da la directora de ese hospital a un recurso de amparo, donde niega la serie de carencias que tiene ese hospital.

No sé si ustedes han tenido la oportunidad de ir alguna vez al servicio de emergencias, yo la última vez que fui tardé más de ocho horas en ser atendido. En ser atendido por un doctor, que en menos de un minuto me diagnosticó, entonces yo me pregunto en el caso mío, que tengo 51 años, qué va a pasar cuando ya tenga 60 años que tenga más necesidad de asistir a los servicios médicos, qué va a pasar con los niños, qué va a pasar con las mujeres embarazadas.

Tuve la oportunidad esa vez de ver a una señora que estaba gravísima, en donde la pasaban de una silla de ruedas a una cama que apareció de momento y que no tenía espacio en el servicio de emergencias para ser atendida, entonces cuando uno ve esa serie de situaciones, ve todo el camino recorrido desde el 2022 que entró, no sé si fue un poquito después que entró la presidenta ejecutiva, en donde una y otra vez la suspende, tiene reunión con el presidente, tiene reunión con consejero o tiene reunión con el masajista, pero suspende las sesiones, entonces yo me pregunto, ¿al gobierno le interesará el cantón de Pococí?, ¿al gobierno le interesará ciento cincuenta y resto de mil de habitantes del cantón de Pococí? o solo le interesa en tiempo electoral, porque yo te confieso, yo voté por Chaves y no quiero arrepentirme como lo hice la última vez que voté por un gobierno y quería cortarme el dedo.

Yo siento que uno de los grandes problemas de los gobiernos es poner a personas que no están preparadas para asumir el cargo, según entiendo esta señora fue magistrada, especialista en derecho, pero no conoce nada de lo que es la administración pública y entonces, por una u otra razón ha estado aferrada a este gobierno y ha estado por así decirlo, protegida por Chaves.

Quería dejar esto en actas porque el peor enemigo nuestro es el silencio, quedarnos callados ante esa problemática. Como gobierno local debemos de tener una voz, yo recuerdo que hubo una propuesta del doctor Arias de hacernos sentir en el estadio, por una u otra razón el miedo nos invadió y nos daba miedo de no llenar el estadio, pero yo creo que las oportunidades de la vida solo se dan una vez y creo que en el caso mío voy a seguir insistiendo en ese tema, incansablemente lo voy a seguir diciendo, de que debemos buscar una solución de un hospital para Guápiles, porque no es que es un capricho, es que es una necesidad, entonces si nosotros como gobierno local no nos pronunciamos, estamos siendo partícipes del oscurantismo de la propia falta de acción de esta presidenta ejecutiva, muchas gracias señora presidenta.

Reg. Supl. Rosbill Argüello Badilla

Saluda, diay en pocas palabras, externar el malestar, sigue siendo Limón otro país y no sé qué pensarán de Pococí, la verdad es que deja mucho que pensar porque el tema es bien sabido y le pido a Dios siempre que me guíe a la hora de hablar, porque no es que yo estoy en contra del presidente, ni de nadie, pero que quede claro que estoy a favor del pueblo.

¿Quién no conoce la necesidad que tenemos hoy? el hospital de Guápiles todos saben en qué condiciones está y todos sabemos de las atravesadas de pata, con todo respeto, que meten para el agua, para los estudios, para los terrenos, para todo lo que se quiera hacer en Pococí para beneficio de toda la comunidad es negativo y espérense a ver cuándo podemos llegar, es lamentable.

El tema del hospital de Guápiles no sé en qué lista lo tendrán y me daría miedo que lo dijeran o que lo dieran a conocer, pero si algunos proyectos los tienen en el lugar 800 y 900, me imagino este en qué lugar debe estar y perdonen, pero les hablo como ciudadano que ahora es regidor suplente y que hace mucho al uso del derecho de voz.

Es demasiado, primero quitaron especialidades, hay que trasladarse hasta Limón, cantón central. En segundo lugar las citas siguen igual ¿cuál fue el cambio?

Puedo poner ejemplos que son comprobables, imagínense otras personas, dos años para una cita para este humilde servidor, estando al día con las cuotas y todo. Por otro lado, el hospital no es una vanidad, el hospital es una necesidad en Guápiles y no le estamos volando leño al gobierno actual, no, es que ya ellos sabían las necesidades y por eso ellos se metieron y por eso ellos fueron elegidos.

Deja mucho que pensar esto, una sesión programada con tiempo y vean ustedes, hace poco vino la señora del Instituto Nacional de Seguros y con su agenda llena y todo, así es que es esto es una cuestión de que se quiera atender las necesidades y hasta el momento pareciera que no.

Seguimos luchando por el hospital de Guápiles y seguimos como vecinos del cantón de Pococí, luchando también por el hospital de Limón y por todo lo que tenga que ver con nuestra provincia. Limón pertenece a Costa Rica y Pococí también, no puede ser posible que nos vean como gente de segunda, no, a nosotros nos ven de tercera definitivamente. Agradezco mucho la oportunidad presidente, pero no podía quedarme callado porque esto es de mucha importancia para el cantón y estamos hablando en materia de salud y con la salud no se juega.

Reg. Reinaldo Benavides Vargas

Saludos, hace 4 años logramos tener en la CCSS la plata para la torre de internamiento, hace como 8 años se había nombrado una comisión a petición de los funcionarios de la CCSS, porque ellos decían que para ellos era muy incómodo exigirle al gobierno como funcionarios y esa comisión funcionó bien.

Yo creo que esta presidenta nos está dando atolillo con el dedo y el día que ella venga, tenemos que prepararnos con sabiduría y ojalá buscar asesoría.

Señora presidenta, viera que los funcionarios de la CCSS y altos funcionarios de acá, nos decían que gracias a Dios existía la comisión porque era un respaldo, así

es que para ese día tenemos que prepararnos, verificar qué presupuesto hay, hace cuatro años estuvo la plata para la torre médica.

Por cosas de la vida he tenido que estar en el hospital en dos ocasiones, una hace como unos 8 días y es que viera que feo se siente uno ahí, como el más desgraciado del mundo, prácticamente uno a c*** pelado, vistiéndose delante de la gente porque no hay espacio y cuando estuve cuidando a mi hijo Reyner y ahora un día de estos que me hicieron unos exámenes, se siente uno menos que un perrito, fatal, miserable, como que si estuviera pidiendo limosna uno ahí, con las bolinchas al aire porque no hay donde vestirse y todo mundo, o sea no hay nada, en una área como de 25 metros cuadrados habíamos veinticuatro personas, sin aire acondicionado y eso que comisión en ese entonces había logrado conseguir en un presupuesto extraordinario, que el gobierno le diera al hospital 200 millones para invertir, ahorita no les están dando nada, el presupuesto que tienen es el normal.

Así es que don Randall tiene toda la razón y tenemos que armarnos, porque el día que venga esa presidenta, tenemos que quedar claros a qué plazo vamos a tener plata para eso, porque es una torre de internamiento y la torre de emergencias.

Más bien pedirle a don Orlando que él como un guerrero y ayudante de este cantón, nos ayude a entrarle duro, gracias presidente.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Sobre el mismo tema, don Orlando venía a escuchar lo que tenía que hablar doña Marta, pero al no venir ella, pues ellos no iban a hacer uso de la palabra, pero yo creo que por respeto a que como ciudadanos venían a escuchar propuestas o querían consultar como la parte civil de este cantón, yo creo que deberíamos tal vez darle un espacio, esta presidenta estaría de acuerdo en que le diéramos un espacio a don Orlando para que tal vez intervenga sobre los puntos que usted traía.

No sé si terminamos los regidores que quieran hacer uso de la palabra, para después darle la palabra a don Orlando, porque él lo que va a hacer es una

intervención, no es para que nosotros repliquemos, entonces alguien más del órgano colegiado que quiere hablar.

Reg. Ovidio Vives Castro

Saluda, ya como lo comentaron nuestros compañeros, es muy lamentable esto pues no es la primera vez que pasa y no será la última creo. Lo dijeron muy claro los compañeros pues el gobierno asumió con la responsabilidad y con conocimiento de los proyectos y de los problemas que tiene cada provincia y cada cantón. Muchas veces nos dejan como en el olvido, pero bueno, esto es parte de y cada cuatro años pues elegimos presidente y diputados, pero nosotros somos los mismos que volvemos a caer en ese error, creyendo que nos van a poner atención a los problemas más importantes que tiene este cantón y muchas veces vemos que no es así, se van cuatro años y no se hace nada.

Yo no quisiera pensar porque hablaban de especialidades que se han ido a Limón y los especialistas están en San José, yo lo que no quisiera pensar es porque yo no veo a la dirección médica del hospital de Guápiles golpeando la mesa, no veo llamándonos a nosotros diciéndole al Concejo Municipal necesitamos ayuda de ustedes, yo no los veo, no se escuchan por ningún lado y no quisiera pensar que esto sea algún negocio que viene desde hace años con las clínicas privadas que hay aquí en Guápiles y sus alrededores, que me doy cuenta que muchos médicos atienden en el hospital, pero atienden también en los centros privados que tienen y que una atención de primer mundo es en las clínicas privadas, los mismos médicos de la función pública que nos atienden en el hospital.

O sea el mismo médico que atiende en la CCSS aquí en el hospital de Guápiles es una cosa para tratar al ciudadano, pero cuando se le paga por fuera hasta le quieren limpiar el trasero a uno, o sea yo no quisiera pensar lamentable y posiblemente me van a estar escuchando algunos médicos, mujeres y hombres, ¿cuál es el negocio que hay aquí en Pococí? ¿cuál es el negocio que hay aquí en Guápiles? y no ahorita, desde hace años muy seguramente.

Claro que especialistas tenemos, muy buenos profesionales, pero se les paga a los mismos que trabajan en la función pública en la CCSS, son los mismos algunos,

espero que no sea así, espero que esté yo engañado, pero no es así, muchos nos hacemos de la vista gorda muy posiblemente.

Claro que tenemos muy buenos especialistas, pagados por nosotros mismos, por los empresarios, los que pagan impuestos. Ahí los tenemos trabajando en la CCSS, pero muchos de ellos tienen sus clínicas, sus consultorios, sus edificios y es del primer mundo y ahí los atienden súper bien, esos mismos deberían golpear la mesa, deberían llamar a los diputados, a los a los regidores y decir señores necesitamos el músculo político en esto, necesitamos ayuda y como dijo el compañero, no son ciento cincuenta mil habitantes que ve este hospital, son como doscientos treinta mil porque atendemos a Sarapiquí, Guácimo y Siquirres también, o sea, es una población enorme que tiene que ver este hospital y ¿quiénes sufren? los mantos medios, nuestros funcionarios aquí en la CCSS pariendo con muchas cosas y aún más nuestros ciudadanos, nuestros asegurados, nosotros mismos y eso que aquí no se cuentan historias que realmente vive mucha gente cuando vienen desde la partes bajas, Colorado, Tortuguero, Llano Bonito, Palacios, Cerro Negro ¿ah? que tienen que dormir afuera muchas veces los familiares, sin plata, hasta enfermos y salgan y ve a ver qué hacen porque ni eso tenemos tampoco, donde podamos recibir a los familiares de nuestros pacientes que vienen a verlos o a darles seguimiento al estado de salud que tienen.

Nosotros nos ponemos a las órdenes, pueblo de Pococí, ciudadanos, este Concejo ha estado y estará comprometido hasta que Dios quiera ayudarnos a defenderlos, porque la CCSS es de nosotros, el hospital, todo esto somos nosotros los que usamos también los servicios de la CCSS, pero vuelvo y repito y con esto termino, no quisiera pensar que esta vaina sea un negocio que han venido haciendo desde hace años, un conformismo.

Gracias porque en su momento exregidores, exregidoras que han golpeado la mesa, que han sacudido a la junta directiva de la CCSS. Yo recuerdo hace unos diez años, una gran comisión que hubo y estaba don Orlando Barrantes que es testigo de lo que se ha vivido y ojalá, don Orlando nosotros lo ocupamos a usted aquí de nuestro lado, con nosotros, porque cuando usted se le para cualquier institución, las instituciones tiemblan en San José. El sector vivienda, cuando usted mueve esto sabe lo que pasa, yo conozco muy bien lo que pasa, lo mandan a llamar, mandan a llamar a la comisión para ver qué podemos hacer porque usted

les mueve todo, el hígado, el colon, todo les mueve usted con su gente, en todo el país. Usted viene haciendo un buen trabajo desde hace años, junto con otros amigos y amigas de este cantón.

Así que, muy lamentable que la presidenta nuevamente de la CCSS no haya venido, esperemos a ver cuándo, pero que sea antes de que este periodo termine, muchas gracias, señora presidenta.

Reg. Juan Luis Gómez Gómez

Aquí se pudiera decir bastante, pero creo que ha habido otros momentos donde hemos tenido que haber golpeado la mesa, hemos dejado en el pasado a líderes de la calidad como don Orlando Barrantes, luchar solos y aquí yo podría venir a berrear, pero qué hago con berrear, cuando nunca me puse a la orden y a luchar por tantas luchas, donde inclusive don Orlando Barrantes fue encarcelado injustamente.

Yo quiero ser breve en mi discurso porque mucho pudiera decir, pero la verdad es que este Concejo Municipal se ha destacado por ser diferente a muchos Concejos Municipales. Un Concejo que la historia va a reclamar por su excelente labor y decirle a don Orlando que aquí estamos, en el momento que tengamos que apoyarlo, vamos a estar con usted don Orlando para que no lo vuelvan a encerrar y ojalá nos encierren a varios con usted.

Es una bofetada que nos da estas autoridades gubernamentales, una vez más de burla hacia nuestros habitantes, pero también nosotros tenemos la culpa porque muchas veces cosechamos lo que nos merecemos, muchas veces dormimos el sueño de los justos y eso así no se vale.

Agradecerle y decirle a todos los personas que están viendo esta sesión a través de las redes sociales, que debemos de hacer un frente en donde estemos todos como soldados, luchadores, porque hay que ir a ese hospital. Miren, ahí tengo un hermano y solo uno que va al hospital se da cuenta que en emergencias para poderlo internar pasan hasta cuatro días durmiendo en una silla y con una cirugía...

Nota de Secretaría: Se presentan problemas de audio en la grabación de Zoom, lo que dificulta la transcripción de la totalidad del comentario.

...entonces compañeros eso es por lo que se ha trabajado, por la lucha, no solo de la salud, sino de muchos luchas que bastante benefician a los habitantes de este cantón, muchas gracias, señora presidenta.

Reg. Luis Ángel Méndez Araya

Saluda, habiendo sido paciente de este hospital, en mi caso pues sería bastante ingrato si me quejo de la condición en que me atendieron en ese entonces, pues fue muy buena, te soy sincero, pero sí pude evidenciar unos días en que estuve por ahí en emergencias, las condiciones infrahumanas con las que se atiende muchísima gente. Vi adultos mayores sentaditos en sillones, con las vías puestas y vi a muchísimas personas en situación de salud crítica y ahí todavía en condición de cama, pero por la situación de que no tenía cama en ese entonces bueno y entiendo que todavía existe esa crisis, no se les podía dar la atención requerida, o sea las condiciones han ido empeorando, son condiciones infrahumanas definitivamente.

Aquí pues es obvio que la presión de la ciudadanía vale muchísimo y en este caso la persona de don Orlando está representando a los ciudadanos de Pococí, pues enhorabuena y que dicha, me hubiera alegrado montones que hubiese venido la jerarca de la CCSS y hoy hubiésemos tenido un diálogo con el Concejo, el señor don Orlando y compañeros que nos visita porque definitivamente sí hay un retraso en todo esto y ni que se diga de los EBAIS que ha sido colapsados, yo puedo hablar de las bajuras y creo que a nivel de todo Pococí, yo no sé si en todo el país, pero por lo menos en las bajuras he constatado que los EBAIS están colapsados. Ebais que tienen la solamente la oportunidad de atender 3.500 personas y están atendiendo hasta diez mil, imagínese entonces la situación de salud que estamos viviendo en nuestro en nuestro Pococí.

Por eso sí hay que levantar la voz y yo me uno a la voz de los compañeras, compañeros regidores y a la voz de la ciudadanía igual porque definitivamente es un tema de salud y esto nos compete a todos, muchas gracias.

Reg. Alfredo Calderón Alfaro

Saluda, esto sucede todo el tiempo, como dice el padre cuando comienza a regañar a los que no van a misa, pero a los que están regañando son los que están presentes, los que no están no se dan cuenta que lo están regañando.

Aquí nada hacemos con berrear, si no está la invitada especial, aquí podemos llevarnos toda la tarde berreando pero ¿para qué? Ella no está escuchando nada, tal vez para la compañera presidenta a ver si es importante invitar al presidente o al director del hospital tanto de Guápiles como de Cariari para que así estén presentes porque es importante la presencia de ellos y que ellos puedan escuchar.

Otra cosa muy importante es que en los hospitales, el director del hospital o el que esté ahí a cargo de todo el hospital, no han manejado un curso de administración y es el desorden que hay ahí porque ellos no conocen nada de administración entonces sería importante decirle a la presidenta pues que les den un curso o que lleven una carrera en administración, muchas gracias.

Sr. Alcalde Manuel Hernández Rivera

Saluda, es lamentable que la señora presidenta de la CCSS cancelara otra vez, la presencia del cantón de Guápiles, es un hospital que no solo atiende a personas de Pococí, sino que también viene la gente de Guácimo que es otro cantón hermano y la gente de Sarapiquí también son atendidos por el hospital de Guápiles y no se vale que no hagan las inversiones que tienen que hacer.

Ahí está hablando que ha venido trabajando con parte del sindicato y sabe que en el pasado se negoció para unas torres médicas y no se vale que al día de hoy no tengamos nada, entonces a mí me parece que ojalá que la señora presidenta no nos vuelva a cancelar porque nos dio otra fecha. Necesitamos que vengan y den la cara y nos digan si va o no va el hospital porque también no solo Pococí está afectado, sino que también Limón y entonces al fina la provincia qué, para la gente de San José es muy fácil, tienen el Hospital Calderón, México, San Juan de Dios y tienen las clínicas mejores clínicas del del país ahí cerquita, a escasos 20

veinte kilómetros a la redonda, pero la gente aquí del cantón de Pococí diay cuánto tenemos que hacer.

Tras de eso el Zurquí casi todos los días pasa cerrado y tampoco hay una solución a la ruta 32, entonces cómo vamos a hacer los habitantes de Pococí y principalmente habitantes de Limón, si no tenemos un hospital. Nosotros nos merecemos un hospital de primera generación, de primer nivel, así es que ojalá que la señora presidenta se haga presente y que nos escuche, escuche a los ciudadanos del cantón de Pococí y que ojalá que traiga buenas noticias, porque al final es muy fácil decir que no hay recursos.

Todos los que somos empleados públicos, todos los que son empresa privada que trabajan, profesionales al final tienen que cotizar a la CCSS y no se vale que nos digan que no hay plata. Esto sucede igual como AyA que nos dicen que no hay disponibilidad de agua y resulta que se llevan la plata del cantón todos los días, todos los meses y no invierten nada, o sea aquí es necesario que el gobierno invierta y que la señora presidenta se haga presente y nos explique cómo va el asunto de las torres y los ebais de Guápiles

Porque esa es esa es otra, nosotros ayudamos y aportamos y todavía estamos esperando el Área de Salud de Guápiles porque también creo que se fue, se desapareció y entonces ahorita lo único que tenemos, que hemos luchado y logramos es el Área de Salud de Cariari que va para adelante y que ya empezó la construcción, pero ¿el resto del cantón?

Así es que, muchas gracias, señora presidente y ojalá que la señora presidenta de la CCSS no nos vuelva a dejar plantados como lo ha hecho, ya esta es la tercera vez.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Antes de darle la palabra a don Orlando, vamos a tomar el acuerdo para que se haga la sesión el **viernes 24 de noviembre a las 10:00 de la mañana**, como ella ha propuesto en el correo, o sea vamos a agendar una sesión extraordinaria a la agenda de ella, entonces si volviera a cancelarla y esperemos que no, ya es una

responsabilidad de la agenda personal de ella porque ella está sugiriendo dos fechas y nosotros estamos escogiendo la más pronta que es el 24 de noviembre. Yo les puedo decir a ustedes que aquí hemos tenido, por ejemplo la vez pasada tuvimos una comitiva que vino el doctor Marín y habíamos hecho una Comisión de Salud por el hospital, hay que ver quiénes son los que la estaban integrando para que se reactive para que haya una comisión Pro Hospital que la integraban en su mayoría médicos, creo que era gente del sindicato me parece, que también vino ese señor de la unidad médica que también es del sindicato, se me olvidó el nombre del doctor, pero es Guapileño y sale mucho en las noticias, él estaba incluido en esa comisión, pero bueno vamos a revisar y cualquier cosa si hay que integrar a alguien más se integra, no hay ningún problema. Yo no tengo problema, es una potestad mía, pero no tengo ningún problema de valorar e integrar a alguna otra persona.

Hagamos esta sesión entonces en un lugar más amplio para que pueda llegar la ciudadanía si ellos lo tienen a bien, puede ser en el Centro Cívico, nada más que Magally nos coordine el auditorio. Dejemos dos alternativas, si el Centro Cívico está ocupado porque la agenda no la llevamos nosotros y no nos dan prioridad a pesar de que pagamos todo, que se le pida el salón de eventos a don Alberto y que se haga aquí mismo en el recinto, nada más que en la sala de eventos, esas dos opciones, cualquiera de las dos.

Que se invite al sindicato, o sea los que quieran llegar, pero sí les puedo decir compañeros que el diputado Yonder ha estado coordinando con el hospital. Yo estuve en una reunión en la Asamblea con la señora Marielos, la encargada de infraestructura, con doña Esmeralda de la Junta de Protección Social, donde se comprometieron a dar nueve millones de dólares para mejorar el espacio de emergencias y para el 30 de noviembre, ellos tienen que dar todo el proyecto para que se financie y ojalá empezar antes de que finalice el año con todo lo que tiene que ver carteles y todo eso.

La doctora Carla, es la que está en lugar del doctor Wilmer Rojas tiene una gran disposición y ella también nos ofreció venir a rendirnos cuentas de todo lo que se está haciendo, el señor alcalde y mi persona estuvimos reunido con la doctora Joselyn Chacón, ex ministra de Salud y se logró traer una plaza al hospital de Guápiles y también se logró traer que en algunos Ebais se pueda dar atención de

noche, para bajar un poco la parte de emergencias. Los Ebais que se valoraron fueron el de Jiménez, Diamantes, uno de La Colonia porque hay dos y otro que ahorita no recuerdo el nombre, pero se valoró que se diera atención de noche para bajar el nivel en emergencias porque colapsa, como decía Randall que tuvo que esperar tantas horas para ser atendido, entonces si tenemos atención de emergencias en los Ebais periféricos del casco central, yo creo que se le ayuda a la gente para que no tenga que venir hasta Guápiles y sea atendida, eso se está trabajando.

Si bien es cierto, todo lo que ustedes han dicho yo los apoyo, pero no todo es tan malo, nada más quería hacer esa referencia para que lo tengamos ahí de agradecerle al diputado Yonder que se ha metido mucho, que también abogó por los colaboradores que tienen cuatro meses de que no les pagan un salario, o sea ustedes van a trabajar y durante cuatro meses no les pagan salario porque tienen que ver en el sistema cuántas horas trabajó, el nombramiento que tenía, esas cosas también, esos detalles. Imagínese que esté trabajando cuatro meses y tener que estarle pidiendo prestado al vecino para poder recoger el bus, entonces todas esas cosas también se han visto, entonces nada más quería hacer ese resumen.

Yo creo que tenemos profesionales muy buenos en este hospital y nosotros tenemos que seguir apoyando para que les den las herramientas, pero tampoco todo es malo con a veces se quiera ver.

Reg. Randall Torres Barrientos

Nada más quería hacer una intervención con respecto por ejemplo al tema de los Ebais. Si bien es cierto como usted lo indica, ahora hay oportunidad de usted sacar cita en la noche, pero resulta y acontece que solamente le ven que si tiene que preferir medicamentos y si tiene que revisar exámenes, ese médico que está ahí de noche no le va a ver a usted si usted ya es una persona crónica que necesita tratamiento y además de eso, solo le ve un padecimiento entonces si usted es diabético, hipertenso, solo eso le ven, si a usted le duele la muela o si usted tiene un dolor por allá, porque ellos dicen que tienen solo quince minutos para atender, entonces ya son políticas de la CCSS

Aunado a eso para obtener una cita tiene usted que madrugar a las seis de la mañana y ya no es como antes que tenía que ir a madrugar desde las cuatro de la mañana, pero ¿qué es lo que pasa? la CCSS tira digamos seis días, pero de esos seis días ya cinco días son de los que han transcurrido, entonces la persona que va y quiere sacar una cita del día que ya transcurrió no va a poder hacerlo y tiene como hasta las seis y algo para poder sacarlo, entonces es un proceso engorroso.

He escuchado casos de gente que tiene meses que no ha podido sacar su cita y que es un paciente complicado, un paciente crónico, que son cosas que se tienen que mejorar, pero lo que yo quiero referirme es que la CCSS no debe engañar a las personas, decir que mira es que tiramos tantas citas, sí, pero ya esas transcurrieron y nada queda el día de hoy por ejemplo y le tiran una semana completa y ya el resto estaban ocupados porque ya vienen de días atrás sacando cita.

Yo creo que la CCSS nos ha mentido demasiado, yo creo que no hay una política clara, lo que nosotros nada más queremos saber es si va a haber hospital y nosotros no debemos conformarnos con migajas, nosotros nos merecemos un servicio de salud de calidad y vea usted en San José, porque qué es lo que opta la gente, ir a busca medicina privada, cuatro, cinco hospitales por ejemplo, le voy a hablar abiertamente, el Metropolitano tiene un seguro que se llama Medismark, que en teoría da descuentos, pero ahí usted va a cualquiera, al de Escazú, San José y está llenísimo, porque la gente prefiere ir y pagar un poco o bastante, para que le diagnostiquen su padecimiento y no ir a la CCSS a hacer fila, a una lista de espera, que a veces no se sabe ni. A mí me ha tocado enviar un montón de recursos de amparo de gente porque la única forma que la CCSS reacciona, es cuando hay un recurso de amparo y obliga a la CCSS a darle una fecha para operar a esa persona, entonces yo lo que digo es, ¿tenemos que llegar a eso? ¿esa es la única forma?

Yo creo que ese tema de salud debe ser abarcado con seriedad por el gobierno, pero lo que queremos que sepan es y estoy seguro de lo que voy a decir, que acá tenemos a este Concejo Municipal apoyando todas las iniciativas pendientes a que nos digan cuándo va a haber hospital para Guápiles, antes nos decían que era en el 2026, aquí llegaron y nos mintieron el anterior Presidente Ejecutivo y hasta

nos dieron gráficos y maquetas, toda la cuestión y resulta que todo eso era humo, porque no estaba en el plan de inversión de la CCSS.

Nosotros lo que queremos es que nos digan si está en el plan de inversión de la CCSS y que en el dos mil tal, porque creo que este hospital si se da algún día, va a superar el año 2028 para iniciar y construirlo en el 2032, esperemos estar vivos para poder verlo, si hay voluntad para poder hacerlo porque si no hay voluntad desgraciadamente aquí vamos a permanecer sentados, esperando a que se levante la mano y se dé la oportunidad.

Finalmente, vea que interesante, el gobierno le debe cualquier cantidad de millones a la CCSS, en una ocasión se quería abonar y dijo la presidente ejecutivo, no abone nada hasta yo ver si procede o no procede, imagínate vos que tengas un negocio y tengas una cuenta por cobrar, un crédito y que yo le diga que no le voy a recibir el dinero porque, eso es lo más estúpido y tonto que hay en esta vida, pero con la CCSS uno no se puede sorprender y en estos días, le van a abonar 31 mil millones mediante un crédito que tienen ahí y tiene que pasar por la Asamblea y yo me preguntaba ¿por qué no usan esa plata en el Hospital de Guápiles?, vea uno pensando de forma inocente, pero todo es de más tiempo, ese problema que tiene de la deuda del gobierno con la CCSS va a ser muy difícil que la CCSS pueda avanzar y que podamos tener ese hospital, muchas gracias presidente.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Rosbill y luego don Orlando, ya terminamos el tema con los regidores para que entre don Orlando y dar por concluido este tema.

No les he cronometrado el tiempo porque he querido que cada quien exponga lo suyo, pero ya voy a empezar a medir el tiempo, después de que terminemos esto en correspondencia. Adelante don Rosbill.

Reg. Supl. Rosbill Argüello Badilla

Gracias presidente, hago mías las palabras de quienes han hablado antes que mí, pero brevemente quiero reafirmar que si se han hecho esfuerzos para mejorar la

atención en la CCSS, esos esfuerzos no deben ser felicitados hasta que no cumplan al 100% porque esto es materia de salud.

Por ejemplo, yo ingreso a la aplicación famosa EDUS, a un metro de la pieza esa que tengo en la casa para que la señal entre más rápido, estoy cinco minutos antes de, es que no digo la palabra porque como no la sé, Wi-Fi, cinco minutos antes ahí estoy dándole para sacar la cita, uno que dicen que es medio jugado y no logro cita y pierdo la cita, entonces yo me pregunto esa persona que está allá en equis lugar, donde con costo se le prende una rayita al celular, cómo Diosito va a lograr sacar una cita. Ahora que dan las citas programadas y que uno puede sacar mañana, pasado mañana, sucede lo mismo, ya todas están dadas entonces tengo que pronunciarme porque los esfuerzos que se hayan hecho no son suficientes y no me puedo callar hasta que la solución no se dé.

Definitivamente con la salud no se juega y la salud es un asunto de todos, entonces pongo mi caso, ahora las personas que no tienen buena señal, que no tienen celular, cómo hace un adulto mayor para conseguir una cita, repito están haciendo esfuerzos, este nuevo gobierno está tratando de solucionar lo que los anteriores no han hecho y lo que se quiera decir, pero nunca sobran y tenemos que seguir solicitando eso, no es posible que esto se dé y uno tiene que pronunciarse, gracias presidente, muy amable.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Don Orlando le voy a dar el uso de la palabra, adelante.

Sr. Orlando Barrantes Cartín, dirigente comunal

Saluda, queremos agradecer tanta bondad de ustedes de atendernos sin cita hoy, nosotros veníamos efectivamente a conversar con doña Marta porque tenemos cosas que hablar con doña Martha. Vamos a ver, pongámosle un poquito de cifras a la deuda que hay del gobierno con la CCSS y si se puede hacer algo, es que esta lucha es compleja, pero es solucionable.

Estas demandas que para la CCSS son mínimas del cantón de Pococí, o más bien del área de extracción del hospital es relativamente fácil para la CCSS solucionarlo.

Don Randall decía muchas verdades, quiero ponerle algunas cifras a esas deudas, en este momento el estado costarricense le debe a la CCSS tres mil trescientos, es que hay que ponerle atención a la cifra, billones, no millones, billones de colones, los ceros no me caben aquí en la cabeza, esos tres mil trescientos billones de colones son los dineros que los gobiernos le amarra el perro a la CCSS, así es, o sea no hay otra justificación, el gobierno no tiene justificación para no pagarle a la CCSS, pero este año esa deuda ha aumentado en seiscientos mil millones de colones, este año y es por eso que doña Marta no viene.

Ella no sabía que nosotros íbamos a estar acá, yo pertenezco al Frente Nacional de Lucha y a la Mesa Nacional de Diálogo que son organismos nacionales, ahora el 25 hicimos una marcha en San José y en algunos lugares del país y uno de los ejes centrales es el tema de la CCSS.

Por diferentes razones, acá hemos descuidado en el cantón y en la zona la atención a este problema, porque diay uno a veces no puede con todo, sin embargo yo participé en los bloqueos hace poco en Limón con el Comité Cívico Social, allá nos fuimos y una de las demandas es el hospital de Limón, no sé si ustedes recuerdan cómo todo lo que estaba planeado para Limón se perdió, cuando este gobierno destituye ilegalmente, como lo estableció luego la Sala Constitucional destituye ilegalmente a los miembros de la junta directiva de la CCSS y nombran gente de su riñón, una de las primeras cosas que hizo esa gente que ya no está, porque la Sala IV los obligó a reinstalar a los que habían quitado, pero uno de los primeros acuerdos de esa gente que yo estoy seguro que ustedes ni se acuerdan quienes son, yo tampoco, fue tan intrascendente en algunas cosas su labor, pero sí hicieron una cosa dijeron que la CCSS no estaba obligada a invertir en Limón y así se perdió todo, así fue como se perdió el Hospital de Limón, ahora andan corriendo para darle solución.

Yo no voy a extenderme mucho por el tiempo de ustedes, pero sí les quiero decir un par de cosas. Vean, nosotros acá tenemos una experiencia muy buena, aquí algunos la han mencionado. Lo primero que seguimos y que a la gente se le olvida

y no importa que se le olvide, es lógico, a mí se me olvidan un montón de cosas, pero alguno de ustedes recuerda cómo era el área de pediatría y neonatología antes de que construyeran este edificio, el nuevo, o sea eso contradecía todas las normas técnicas, médicas del mundo. Era estrechísimo, pequeñísimo y los infectados no pueden estar en un área donde la gente pasa, pues bueno si ustedes se acuerdan uno entraba ahí al área de neonatología y había un cuartito y necesariamente tenía que pasar por ahí y ahí estaban los infectados.

Eso estuvo años, entonces nosotros hicimos un movimiento fuerte y logramos que la CCSS pusiera la plata para el edificio nuevo, bueno ahora no es nuevo, ahora es viejo, hace unos años que se hizo y en ese momento era el mejor edificio de neonatología del país.

Con esa experiencia, cómo no vamos nosotros a estar seguros de que nosotros podemos ayudarle a nuestra gente, al cantón y al área de atracción del hospital, que no solamente el cantón, como lo dijo Manuel acá para Sarapiquí y para Siquirres.

Además, la última experiencia que tuvimos aquí, como decía el compañero Reinaldo, aquí yo creo que hay algunos que estuvieron no hace tanto, qué conseguimos nosotros con este movimiento, conseguimos muchas cosas, un equipo de especialistas, muchos de los especialistas de las plazas que hay, nosotros lo conseguimos en esa lucha, mucho del equipamiento nuevo que tienen algunos Ebais y en el hospital, nosotros lo conseguimos con esta negociación, muchos edificios nuevos, en Ebais especialmente y algunos agregados que le han hecho al hospital nosotros lo logramos ahí. En ese momento no estaba planteado el problema con el Área de Salud, sino yo estoy seguro de que ya lo hubiéramos arreglado porque esta irresponsabilidad de la CCSS se tiene que terminar con el Área de Salud.

Ahorita me voy a referir rápidamente a eso. ¿qué fue lo que hicimos nosotros? acuérdense. Lo primero que hicimos fue ir al Concejo Municipal y ahí se constituyó una Comisión Municipal. Sin esa comisión, compañeros y compañeras no hubiéramos hecho lo que pudimos hacer.

Nosotros cuando negociábamos y por eso esto que pasó hoy y escucho a Manuel decir que es por tercera vez, o sea yo digo bueno, el tiempo perdido ni los santos lo lloran, estamos por recuperar ese tiempo perdido. En esa comisión municipal, dirigida por un regidor que ayudó mucho y al cual nosotros le tenemos mucho aprecio por lo que hizo, fue Iván Angulo, pero fue Iván, el Concejo Municipal y el alcalde le dio el poder para que las sesiones de trabajo de la comisión nuestra constaran en actas, o sea era un acto oficial, ¿quiénes estábamos ahí? el Concejo Municipal que nombró una delegación de tres personas, entre ellos Iván, estábamos nosotros los grupos comunales bien organizados, estaban los sindicatos de la CCSS y es que era muy bonito porque por ejemplo para una visita como hoy con doña Marta Esquivel, hubiéramos traído especialistas de los sindicatos, así que cada cosa que ella diga nosotros inmediatamente sabíamos si estaba mintiendo o no, nosotros negociábamos en lo que era el auditorio del hospital, con toda la gente nuestra, habían doctores del hospital, había personal del hospital, claro, vos te acordás verdad Reinaldo, era maravilloso y venían todos los gerentes de la CCSS.

Esa experiencia no se ha vuelto a repetir en el país y la hicimos aquí en Pococí y sacamos montones de cosas porque a como está el nivel local que es qué puede resolver en este asunto de la atención a la salud pública, ¿qué puede resolver el hospital y las áreas de salud?, bueno nos sentábamos con una lista de cosas y ellos decían eso no lo podemos resolver aquí, eso va para la dirección regional, entonces nos pasábamos para la dirección regional, una vez agotada la instancia local, ahí se resolvían muchas cosas, pero las que no se podían resolver por su complejidad o porque requerían inversiones más grandes, se lo pasábamos a la dirección regional. Lo que no podía resolver la dirección regional ¿a dónde pasaba? inmediatamente pasaba a San José y allá nos reuníamos con el gerente médico también y con las altas autoridades de la CCSS.

Entonces cualquiera puede pensar con acierto porque era verdad, que nosotros sacamos muchas cosas, pero estábamos organizados y sin el apoyo de la municipalidad no hubiéramos logrado eso, porque no es lo mismo decir que vamos a hacer una reunión con tal funcionario aquí en la municipalidad, que la vez pasada nos prestaron nuestro espacio o que la municipalidad haga gestiones a nombre de ese comité.

Esos seiscientos mil millones de colones, una de las preguntas que yo le iba a hacer a doña Martha era ¿usted está nombrada acá? para administrar la CCSS o para destruirla y esa pregunta se la tenemos preparada a todos los funcionarios altos con los que nos reunamos, porque pareciera que hay como mucho acierto en nombrar funcionarios altos que vienen a destruir la CCSS, que vienen a privatizarla.

Aquí se habló de eso, hay gente en la calle que habla paja de la CCSS, pero porque nunca han tenido que estar ahí adentro internados. Yo mismo soy un ejemplo de eso, yo tengo una diplopía, algunos de ustedes los veo y a otros no, o sea un infarto pues. Usted sabe lo que es que me sacaran del hospital a las doce de la noche y me trasladaran en ambulancia a hacerme un TAC en Limón y luego me volvieron a traer, hace poco y luego me pasó que por una carrera que se me complicó la cosa, estando en San José tuve que ir a la Clínica Católica y ahí es donde uno se da cuenta, primero el trato acá fue excelente porque es cierto lo que decía la presidenta municipal, hay muy buen personal, no tienen que envidiarle nada, tal vez un poquito los lujos que se dan entre la Clínica Católica y nuestros hospitales, o sea yo no habría podido pagar los dos TAC que me hicieron en San José de no ser porque bueno, tenía un ahorro ahí porque un familiar me prestó plata y yo digo bueno y era urgente. ¿Qué pasa con la gente que no puede pagar? con ese bananero que con duro trabajo puede medio comer o los campesinos ¿para qué hablar de esto? yo pienso que la sensibilidad que hemos escuchado hoy sobre el problema de la salud, la sensibilidad de parte de ustedes viene porque ustedes son gente de comunidades. Yo los veo, más o menos los conozco a todos y por dicha están ustedes aquí, porque ustedes entienden y no hay que explicarles mucho.

¿Qué es lo que hay que hacer acá? lo que hay que hacer es organizarnos mejor, si no lo hemos hecho en el pasado eso ya pasó, esos niños que están naciendo ahora esta semana, los otros que tienen cuatro años, los otros que tienen diez, los otros que tienen veinte años, los pacientes que llegan al hospital ellos no tienen voz y muchas veces esas miles de personas que se benefician con el trabajo que nosotros hacemos, gratuito, comunal, no entienden las luchas que nosotros hacemos.

A veces si tenemos que cerrar una calle, ustedes nos conocen la cerramos, pero no es nuestro método porque uno entiende cuando empieza una lucha, pero no sabe cómo termina.

Aquí me mencionaron a mí ahora, una vez un periodista me entrevistó en San José, muy franco el huevón ese, me decía don Orlando lo veo muy tranquilo y yo sí claro, por qué, pero usted es un delincuente y yo ajá, por qué, diay porque usted estuvo en la cárcel, a vos te han explicado por qué estuve en la cárcel, más o menos, bueno entonces ya le expliqué y él al final me decía no, mira disculpe, no, no cuál disculparse, aquí hay problemas que no resuelven los políticos, aquí hay problemas que no resuelven los gobiernos, aquí hay problemas que no resuelven las autoridades que fueron nombradas para arreglar ese problema, entonces ¿por qué razón el pueblo se tiene que quedar quedito? no, el pueblo se tiene que organizar y agotar todas las vías legales, diplomáticas y técnicas, pero si llega un momento que con cinismo siguen en sus puestos, sabiendo que tienen plata y no arreglan las cosas, es inimaginable.

O sea, yo creí que era una vez hoy que no había llegado esa señora, no, a ustedes los ha dejado plantados tres veces y si los dejan plantados a ustedes ¿a quienes están dejando plantados? a nosotros, a los vecinos.

Tenemos muchos datos para hablar, estamos entrando en este momento, nos estamos reorganizando, pienso que lo estamos haciendo bien. Aquí está la compañera Tati Azofeifa que viene de los grupos de Guácimo y la compañera Yumira de los grupos de Pococí. Estamos organizando a las comunidades, pero necesitamos que ustedes, como los escuchamos ahora, se integren y la forma más correcta de integrarse es recuperando esa comisión que dice la presidenta municipal que existe, pero nosotros necesitamos que ustedes nombren un representante ante los grupos de nosotros, que uno de ustedes agarre la representación.

Vienen reuniones, por supuesto que no van a ser muchas, pero si es vital que en este momento en concreto, a mitad de la administración de don Rodrigo Chaves, sabiendo que solo este año porque díganme una cosa, yo les estoy informando a ustedes que solo este año el gobierno ha aumentado esa deuda de seiscientos mil millones de colones. ¿Qué se hace esa plata?, en el caso de vivienda que

nosotros más o menos conocemos el tema y nos ha tocado ir a negociar a la Asamblea Legislativa, ahora que la comisión de hacendarios estaba funcionando, ya dejó de funcionar y en noviembre va a plenario el presupuesto ordinario 2024 que se aprueba ahora el lunes, una cosa rarísima que siempre andaban contra el cacho, allá a finales de noviembre faltando 1,2,3 días, aprobaban el presupuesto nacional, ahora pasó algo y entonces se va a aprobar ahora el lunes.

A nosotros nos está debiendo, digo a nosotros el movimiento de vivienda, 30 mil millones de colones el BANHVI, pero recuperamos 35 mil, es que esa es otra cosa verdad, recuperamos 35 mil millones este año y esos otros 30 mil, preguntan ustedes ¿qué? ¿los van a dejar perder? no y aquí es donde yo creo que nosotros deberíamos de hacer un plan con ustedes. Manuel que fue diputado, conoce mucho mejor que yo estas cosas, que a veces son complejas por politiqueras ahí en la Asamblea Legislativa. Nosotros vamos a tratar, ya lo hemos hecho en el pasado, vamos a tratar que mediante Manuel, presupuestos extraordinarios a partir del lunes recuperar esa plata que le deben al BANHVI, entonces con algunos diputados amigos de todos los partidos, porque nosotros sí tratamos de hacer eso, de involucrar a todos los partidos y el que quiere participa y el que no, no.

Entonces con presupuestos extraordinarios, probablemente, si no recuperemos todo, sí vamos a recuperar varias miles de casas, porque en el fondo esa es la lucha. En estos días que nos hemos estado reuniendo, yo les decía a los compañeros, vea hay que pensar seriamente porque hay que distribuirse el trabajo, o sea hay gente que se tiene que meter a la Asamblea Legislativa en salud, a retomar los contactos con los diputados ahora que mencionaba al compañero Yonder aquí y tratar de negociar, parece raro, pero tratar de negociar con la CCSS uno, dos o tres proyectos extraordinarios para financiar, es que como no hay información sobre qué pasó con el hospital nuevo, aquí se habla de una torre médica que nosotros la hemos estamos escuchando desde hace 10 años, pero entonces sí hay posibilidades de trabajar.

Hay posibilidades incluso de buscarle plata a la CCSS, vean como son las cosas y a mí que me importa hacerle trabajo a la CCSS, si al final es la gente nuestra, los vecinos, los pacientes los que se van a beneficiar. Estamos en un momento político electoral muy bueno y lo decimos claramente, si a nosotros nos ayuda una persona de la municipalidad o un candidato equis a la alcaldía, regidurías

nosotros no tenemos ningún problema, no solamente en apoyarlos, sino en decirle a los vecinos voten por ese persona porque nos ayudó y ustedes sabe que estos movimientos son grandes, si no todos participan, pero todos o la mayoría vota.

Termino diciéndoles entonces, el tema es muy amplio, el tema es complejo, pero mentira que por complejo nosotros no lo podemos resolver y nosotros estamos muy bien relacionados con la gente de San José, ahora estaba hablando con el Secretario General de uno de los principales sindicatos de la CCSS que tienen mucho poder y que la vez pasada nos ayudó mucho. Estaba contándole lo que estaba pasando aquí y él dijo vengase el lunes y lo hablamos, para ver el apoyo, si ellos tienen que dar apoyo legal o en fin.

Para la CCSS es muy sencillo, doña Marta a mí hoy me hubiera bailado, facilito. Yo participé con doña Marta la última vez que estuve con ella, ella no se acuerda, en Limón cuando estábamos negociando lo del bloqueo, ahí en las oficinas de JAPDEVA nos sentaron en una silla y yo estuve ahí como tres horas con ella. Como ella no es muy comunicativa pues no hablamos, nada más nos saludamos, pero ya uno sabe cómo actúa doña Martha.

Mira, para ella hubiera sido muy fácil hoy por más vehemente que nosotros nos pongamos, sin más datos como los que andamos por ahí le hubiéramos dado, pero no es lo mismo que esa señora atienda a Orlando, a Tati y a Yomira, a que aquí atienda al Concejo Municipal, a los sindicatos, a las asociaciones solidaristas, a todo el mundo organizado, es diferente y aquí el tema es que don Rodrigo tiene que entender que tiene que tener cuidado con Pococí, ustedes no han visto que solo se habla del hospital de Limón, no estamos muy seguros si lo que están diciendo es cierto, pero bueno, el riesgo de echarse la bronca con Limón es muy grande, vamos a ver qué hace el gobierno.

Yo les insto a ustedes a que nombren o recuperen esa comisión y que nombren un regidor o regidora que esté dispuesto a trabajar con nosotros y a participar en reuniones. Termino diciendo que hay muchas cosas por hablar, pero ustedes nos conocen, la convicción nuestra, yo ni siquiera de política he andado, así es que algo me deben de creer. La Constitución nuestra es ayudémosle a este pueblo, a los que no pueden venir a hablar aquí, a la gente que no sabe ni cómo expresar el problema que tiene, porque lo que hace es quejarse y nada más.

Honorable Concejo Municipal, señor alcalde, les agradecemos muchísimo y nosotros vamos con toda la fuerza y la experiencia que tenemos y estamos completamente seguros de que ustedes nos van a acompañar ahí, muy buenos días, gracias.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Nada más quiero hacerles un recuento, que el 21 de octubre del 2022 se presentó aquí el señor Edwin Solano, Unión Médica Nacional, doctor Víctor Hugo Pérez Picón del hospital de Guápiles, don Rodrigo López García, Secretario General de Profesionales de Enfermería y nosotros creamos una comisión especial por el hospital de Pococí, hicimos un cuadro que del sindicato iban a estar dos personas, de UNDECA una persona, de la dirección médica del hospital de Guápiles uno, Área de Salud de Pococí uno, Dirección Regional Caribe uno, del Concejo Municipal dos, diputados de la provincia tres, comunidad civil entonces ahí lo que podemos hacer, don Orlando es agregarle a esta comunidad civil que solo tenemos una, que incluimos a un doctor que es del cantón, incluirlo a usted a esta comisión o al que usted como grupo quisiera proponer y reactivar esta comisión.

Pedirle a mi compañero vicepresidente que fue el que quedó a cargo, si tiene la disposición, yo me puedo sumar a apoyarlo porque solo estaba usted y Gabriela entonces yo me puedo sumar a apoyarlo, para que el día que usted no pueda ir, yo poder ir y llevar una secuencia y que reactivemos comisión especial.

Si les quiero decir que exactamente hace un año, vea lo que es la vida, la convocamos el 24 de noviembre de este año y el año pasado la convocamos el 25 de noviembre a las diez de la mañana, o sea, casi un año después y no hemos podido conversar con la señora presidenta.

Entonces vamos a agregar a esa comisión y también quiero rescatar algo de lo que decía don Orlando, que hace mucho tiempo se reunían los gerentes y quiero decir que don Manuel en su intervención, externó y nosotros le dimos el voto de apoyo a esa moción de don Manuel en ese momento, que lo que él habló se la avalamos por unanimidad. Don Manuel dijo que había que invitar tanto a la alcaldía de Guácimo como a la alcaldía de Sarapiquí para que estuvieran en la

reunión para también el tema de salud de esos cantones, también dijo que había que invitar a la presidenta y todos los gerentes médicos de la CCSS para que vinieran.

Yo diría que para el 24 de noviembre tal esta comisión se pueda reunir, convocarla para plantear una estrategia para la reunión del 24 y que como comisión, también decirle a don Orlando que todo lo que la comisión hable, se incorpora a las actas entonces esa comisión trae un informe que es un acta y ese informe se incluye en el acta general del honorable Concejo y se apoya lo que ahí se acuerde, entonces toma carácter legal como si fuera un acuerdo de este honorable Concejo. Entonces reactivar esto y empezar a golpear la mesa en el buen sentido de la palabra para poder conseguir lo que necesitamos para el cantón de Pococí.

Yo creo que nosotros por estar tan cerca del Braulio Carrillo, los accidentes que llegan al hospital son fuertes, la mayoría, cuando hay un accidente fuerte en Guácimo ¿dónde los lleva? a Guápiles, cuando hay un accidente fuerte en Sarapiquí ¿dónde lo traen? a Guápiles? ¿por qué? porque este es el hospital de Sarapiquí y Guácimo, es como decir nosotros que vamos al Calderón o tenemos que ir a Limón, al TAC o a revisiones profundas entonces sí tenemos que pelear o luchar, la palabra tal vez es luchar, porque nos escuchen y yo creo que bueno, hemos perdido un año desde que se hizo esta comisión, pero bueno nunca es tarde cuando la dicha es buena.

Ahora, le pedí a Magally que le diera seguimiento de cuántas veces se ha mandado a llamar a doña María Marta, imagínese que desde el año pasado estamos en eso, aquí tenemos que podemos incorporarlo para que la comisión lo tenga, cuántas veces se ha mandado a llamar, por ejemplo el 17 de mayo de este año se volvió a convocar, dice que Por Unanimidad de 8 Votos Presentes en apoyo al Consejo Cantonal de Coordinación Institucional (CCCI) se convoca a doña María Marta Esquivel, o sea el CCCI que son todas las instituciones del cantón y tienen aquí una agenda de lo que se habló y lo que pidieron, también ellos los mandaron a llamar, después ese mismo día se le mandó el correo, el 09 de agosto del 2023 la secretaría le manda a decir a doña Andrea, que es como la jefa de despacho, el acuerdo indicado, no veo que le haya contestado Magally, no, parece ser que no tuvo respuesta, hasta qué después en esta fecha, aquí sí hay un correo Andrea Maricruz Alvarado Vega, que fue hasta el día de

ayer que nos mandan un correo para decirnos que no pueden venir hoy, que puede dar esas dos fechas.

Aquí está lo que se ha hecho, lo que se ha mandado, los correos como evidencia del trabajo que hemos tratado de hacer desde el Concejo, entonces yo le voy a decir a Magally que esto se lo entrega la comisión en un folder y el señor vicepresidente que convoque y me incluyan a mí en esa comisión para apoyar y todos los que quieran venir a escuchar ese día en la comisión pueden venir a apoyar, pero no queremos meterlos a todos en la comisión porque si no llego no vamos a tener el quorum y cuesta mucho, pero todos los que quieran venir a escuchar el tema de la comisión puedan hacerlo.

Reg. Randall Torres Barrientos

Yo pediría también que para esa nueva fecha, se le mande copia al Presidente de la República ¿por qué? porque cada vez que ella cancela, dice que es por una reunión del Presidente de la República, saber si es cierto o no verdad.

Qué gran importancia tiene Pococí porque digamos, yo puedo suspender una fecha, pero sí es reiterado, uno pensaría que es porque no quiere venir acá a rendir cuentas y a darnos explicaciones, entonces yo no sé si se podrá, señora presidenta, enviarle copia al Presidente de la República para que esté enterado.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Sí señor, entonces tomemos un acuerdo para que se le diga al señor Presidente de la República, don Rodrigo Chaves, que para el día 24 de noviembre al ser las diez de la mañana estamos convocando a la señora presidenta ejecutiva de la CCSS para que en la mayor posibilidad que él tenga, por favor no convocarla a ninguna reunión para que ella pueda asistir a este cantón a reunirse con el honorable Concejo Municipal y los ciudadanos que la van a estar esperando para hacerle consultas sobre el tema de infraestructura del hospital de Guápiles y las áreas de salud, los que estén de acuerdo por favor levantar la mano.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Que se le informe al señor Presidente de la República sobre la sesión extraordinaria programada para el 24

de noviembre de 2023 a las 10:00 a.m. con la señora Presidenta Ejecutiva de la CCSS, para que en la medida de lo posible, por favor no la convoque a ninguna reunión, de manera tal que pueda asistir al compromiso en Pococí. Se Dispensa del Trámite de Comisión Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Reg. Juan Luis Gómez Gómez

Que tal vez le deje claro al señor presidente cuántas veces nos ha dejado plantado y que además de eso, esta convocatoria es con el consentimiento de ella la fecha.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Ajá, que se le agreguen esas palabras de Juan Luis, que se le ha mandado invitaciones reiteradamente Magally, tal vez no le mande todo los documento, pero en el acuerdo cuando se mandó a llamar, en que mes, en que año obtuvimos respuesta, vía correo, no obtuvimos, no sé, usted plantee un oficio porque si uno le manda un documento muy largo, no se lea, pues algo sencillo, fácil de entender, pero que vaya la información importante.

Así hemos terminado entonces ese primer punto de la agenda, de la sesión extraordinaria y vamos a entrar a conocer correspondencia, hasta luego. Tal vez la secretaria le conteste a don Orlando, que es la que ha tenido la información.

Licda. Magally Venegas Vargas, secretaria municipal

Sí, lo que menciona doña Andrea que es la asistente de ella, es por fuerza mayor, de último momento que ha sido llamada por el Presidente de la República para alguna reunión, le ha expuesto que venga los jueves, dice que los jueves definitivamente no porque ellos sesionan también en la CCSS, el tema del traslado, el Zurquí, la hora entonces que le sirven los viernes, en horas de la mañana, pero casi siempre es por fuerza mayor, una convocatoria extraordinaria ahí de parte del señor Presidente.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Esta vez nosotros no la estamos invitando, ella propuso dos fechas y nosotros estamos escogiendo el 24 de noviembre, a las diez de la mañana. Hasta luego. Si usted quiere, se puede llevar estas copias donde se ven los correos, como prueba sí, Magally dele esto y luego le da una a la comisión.

----------UL----------

ARTICULO II
Correspondencia

ACUERDO N° 2085

Se conoce nota suscrita por el Lic. Mangell Mc Lean Villalobos, alcalde de la Municipalidad de Siquirres, correo electrónico: mmclean@siquirres.go.cr, dice:

Oficio: DA-923-2023
Asunto: Recursos del canon de explotación de la Terminal de Contenedores de Moín y de la contribución al desarrollo regional.

Siquirres, 20 de octubre de 2023
DA-923-2023

Municipalidad de Siquirres
DEPARTAMENTO DE ALCALDÍA
Teléfono: 2768-6266/ Ext. 103
Correo: mmclean@siquirres.go.cr

Señor
Rodrigo Chaves Robles
Presidente de la República

Asunto: Recursos del canon de explotación de la Terminal de Contenedores de Moín y de la contribución al desarrollo regional.

Estimado Señor:

Reciba un caluroso saludo desde el Corazón del Caribe costarricense.

Sirva la presente para referirme al proyecto *"Construcción, adición y mejora de área comunal para Parque Municipal del distrito central del cantón de Siquirres"*; este proyecto fue presentado por esta Municipalidad ante la Junta de Administración Portuaria y de Desarrollo Económico de la Vertiente Atlántica (JAPDEVA) con el fin de ser financiado con recursos del Canon de Explotación de la Terminal de Contenedores de Moín y de la Contribución al Desarrollo Regional.

Sobre ese particular me permito señalar las siguientes consideraciones:

- El financiamiento por el monto de ₡1.501.094.917,30 (mil quinientos uno millones noventa y cuatro mil novecientos diecisiete colones con treinta céntimos) para el proyecto en mención **fue aprobado** por el Consejo de Administración de JAPDEVA mediante acuerdo N° 041-2023, aprobado en la Sesión Ordinaria No. 002-2023, celebrada el 26 de enero del 2023, bajo artículo III-e). (Consta en oficio N° SG-090-2023 del 31 de enero 2023 suscrito por la Secretaría General del Consejo de Administración)

- Se suscribió y firmó el Convenio de cooperación interinstitucional entre la Junta de Administración Portuaria de Desarrollo Económico de la Vertiente Atlántica y la Municipalidad de Siquirres para la transferencia de fondos para la ejecución del proyecto "Construcción, adición y mejora de área comunal para parque municipal del distrito central del cantón de Siquirres.

- Que mediante oficio N° DFOE-CIU-0153 suscrito por la Contraloría General de la República con fecha del 20 de abril 2023, el Órgano Contralor resuelve **aprobar la incorporación del contenido presupuestario** derivado del Canon de Explotación de la Terminal de Contenedores de Moín y de la Contribución al Desarrollo Regional a efecto de ser transferido a las Municipalidad de Siquirres para la ejecución del proyecto denominado "Construcción, adición y mejora de área comunal para Parque Municipal del Distrito Central del Cantón de Siquirres".

Siquirres, 20 de octubre de 2023
DA-923-2023

- Que mediante oficio N° DFOE-LOC-1271 suscrito por la Contraloría General de la República con fecha del 07 de julio 2023, el Órgano Contralor resuelve **aprobar el ingreso por Transferencias** de capital de Empresas Públicas no Financieras proveniente de la Junta de Administración Portuaria y de Desarrollo Económico de la Vertiente Atlántica (JAPDEVA), por un monto de ₡1.501,1 millones, para la construcción, adición y mejora del Parque Central de Siquirres con base en la información, y justificaciones aportadas por la Municipalidad.

- La Junta de Administración Portuaria de Desarrollo Económico de la Vertiente Atlántica, mediante la División Financiera Contable emite certificación N° 23-2023 que indica textualmente lo siguiente:

  "Que: para el Proyecto Beneficiario "Construcción, adición y mejora de área comunal para Parque Municipal del Distrito Central del Cantón de Siquirres", correspondiente al Municipio de Siquirres, según aprobación de Presupuesto Extraordinario 1-2023, mediante Acuerdo de Junta N° 081-2023, artículo único de la sesión Extraordinaria N° 006-2023, y aprobado por la Contraloría General de la República según oficio DFOE-CIU-0153 en el punto 1, inciso c) donde se aprueban la incorporación se recursos para efecto de ser transferidos a Municipalidades, ***se cuenta con un contenido presupuestario por un monto de ₡1.501.094.917,30*** *(mil ciento cincuenta un noventa y cuatro millones novecientos diecisiete mil colones con treinta céntimos).*

- Que esta Municipalidad ha cumplido con lo que ha sido solicitado por la Junta de Administración Portuaria de Desarrollo Económico de la Vertiente Atlántica con el fin de recibir el desembolso de recursos financieros que harán posible la ejecución del proyecto "Construcción, adición y mejora de área comunal para Parque Municipal del distrito central del cantón de Siquirres".

Lo expuesto anteriormente muestra las gestiones realizadas y el cumplimiento de requisitos para acceder a los recursos económicos del canon de JAPDEVA para la materialización del proyecto en mención, sin embargo, a la fecha de este oficio no hemos recibido ningún giro o transferencia que permita avanzar en tan importante proyecto que tiene como objetivo embellecer el casco central, dinamizar la economía y ofrecer un lugar de esparcimiento y recreación a los vecinos del cantón y a los turistas quienes nos visitan; acto del cual no encontramos argumento técnico que respalde o justifique la no transferencia de dichos recursos que ya se encuentran aprobados por la Contraloría General de la República.

Además, con el fin de visualizar el esfuerzo que hemos hecho como Alcaldes de la provincia de Limón comprometidos con el desarrollo de la región Caribe, es importante mencionar que se han realizado gran cantidad de reuniones con Ministros de su Gobierno, representantes de JAPDEVA y equipos técnicos de los gobiernos locales con el objetivo de

Siquirres, 20 de octubre de 2023
DA-923-2023

establecer acuerdos con respecto al Reglamento para el financiamiento de proyectos de desarrollo con Fondos del canon de explotación de la terminal de contenedores de Moín y de la contribución al desarrollo regional, que tiene como objetivo regular el acceso a los recursos del canon para todos los interesados; inclusive en fecha 12 de julio 2023 acudimos los alcaldes del caribe costarricense por la invitación de su estimable persona a conferencia de prensa en donde se anunció al país y con mucha efervescencia la concertación de las partes y acuerdos respecto a dicho reglamento para, ahora sí, acceder a los dichosos recursos.

Don Rodrigo, como presidente de la República, usted ha hecho público su interés de ayudar y destrabar cualquier gestión en beneficio de los que vivimos en la provincia de Limón, no obstante, desde nuestra percepción, su discurso no es compatible o se contradice con respecto al caso que mediante este oficio le exponemos.

Según el detalle mostrado en este oficio hemos cumplido con todo lo requerido, sin embargo, a la fecha JAPDEVA no ha girado a esta Municipalidad los recursos que son destinados para el desarrollo de nuestro cantón y región del Caribe, nos sentimos aludidos y creemos que si no priva justificación técnica ni científica esto aparenta ser un asunto de índole político que continuaría desfavoreciendo a esta, la que hemos llamado "la otra Costa Rica", la provincia de Limón.

Estimado Presidente, en virtud de lo anterior, le rogamos girar instrucciones para que de forma inmediata JAPDEVA proceda con los giros de los recursos y así los gobiernos locales podamos continuar con lo que corresponde y avanzar en la línea del desarrollo que tanto bien le hace a nuestra maltratada y olvidada provincia. Confiamos en su respetada persona, en su liderazgo y en la diligencia de su equipo para hacer que las cosas sucedan.

Respetuosamente,

MANGELL MC LEAN VILLALOBOS (FIRMA)
Firmado digitalmente por MANGELL MC LEAN VILLALOBOS (FIRMA)
Fecha: 2023.10.20 11:53:56 -06'00'

Lic. Mangell Mc Lean Villalobos
Alcalde
Municipalidad de Siquirres

CC.: Concejos Municipales de la provincia de Limón.
Junta directiva JAPDEVA
Comisión Legislativa del Caribe
Natalia Díaz Quintana, Ministra de la Presidencia
Sussy Wing Ching, Presidenta Ejecutiva de JAPDEVA
Laura Fernández Delgado, Ministra de Planificación Nacional y Política Económica

Nota de Secretaría: Queda en resguardo de la Secretaría Municipal debido a su extensión, los oficios DFOE-CIU-0153, GAD-061-2023, GAD-215-2023, PEL-0646-2023, PEL-1671-2023, Adenda Convenio de Cooperación entre la Junta de Administración Portuaria y de Desarrollo Económico de la Vertiente Atlántica Japdeva y Municipalidad de Siquirres, Convenio Cooperación Interinstitucional entre la Junta de Administración Portuaria de Desarrollo Económico de la Vertiente Atlántica y la Municipalidad de Siquirres Transferencia de Fondos para la Ejecución del Proyecto "Construcción, Adición y Mejora de Área Comunal para Parque Municipal del Distrito Central del Cantón de Siquirres" referentes el tema en cuestión.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2086

Se conoce nota suscrita por el Lic. Jonathan Arce Gonzales, Director de la Escuela La Ilusión de Canta Gallo, teléfono:4409-2873, correo electrónico: esc.lailusiondecantagallo@mep.go.cr, dice:

Asunto: Sustitución de miembro para la Junta de Educación Escuela La ilusión de Canta Gallo.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 99

Dirección Regional Guápiles
Supervisión Educativa Circuito 06
Escuela La Ilusión de Canta Gallo
Correo esc.lailusiondecantagallo@mep.go.cr

F-PJ-04

F-PJ-04 Formulario para envío de nómina para miembros de Juntas de Educación y Juntas Administrativas

Canta Gallo, martes 31 de octubre de 2023.

Señores (as)
Concejo Municipal de Pococí
Estimados (as) señores (as):

En concordancia con el artículo 41 y 43 de la Ley 2160 "Ley Fundamental de Educación" y los artículos 10 y 11 del Decreto Ejecutivo 38249-MEP "Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas", **procedo a remitir la propuesta de un Postulante para la Nueva Junta de Educación Escuela La Ilusión de Canta Gallo, ya que uno de los señores que fue presentado en la Nómina anterior cambio de domicilio sin la previa información y perdimos toda comunicación con él, solicitamos su comprensión al caso y se nos ayude para su nombramiento y juramentación ante el Concejo Municipal:**

Les informamos que solo se presenta un postulante, debido a que en la comunidad de Canta Gallo es muy escasa y en su mayoría son familia o guardan parentesco en primero y segundo grado, además no existen más personas interesadas. También hacemos de su conocimiento que, si presentamos la hoja de delincuencia, de cada miembro.

Postulante N°1	
Nombre	**Cédula**
1- Nathalie Jazmín Ruíz Vargas	702220461

Nota: Se adjunta copia de cédula y hoja de antecedentes penales de la persona propuesta.

Atentamente,

Lic. Jonathan Arce González
Director Escuela La Ilusión de Canta Gallo

ESCUELA LA ILUSIÓN DE CANTA GALLO
Circuito 06
Dirección Regional, Guápiles

VB. Supervisor de circuito educativo

Dra. María del Milagro Campos Víquez
Supervisora Escolar Circuito 06
Dirección Regional De Educación Guápiles

MINISTERIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA
SUPERVISIÓN 06
DIRECCIÓN REGIONAL GUÁPILES

Participan de la palabra:

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Lo único que me preocupa a mí compañeros es lo siguiente, el reglamento dice que para nosotros destituir tiene que ser que la persona haya tenido algo para argumentar que incumplió, el reglamento de juntas dice y ustedes que son educadores, que usted para poder sacar una persona de la junta y meter otra tiene que haber hecho un procedimiento de ausencias, que en cada acta diga que tal día no vino, tal día no vino hasta que tenga las ausencias justificadas.

Segundo, que la persona exprese que renuncia por medio de una carta. Aquí dice que perdieron comunicación, pero no ha habido una carta de renuncia de la persona y no vino un procedimiento por ausencias injustificadas. A mí lo único que me preocupa y por lo que yo no voy a votar es ¿qué pasa si la persona indica que sí, efectivamente se mudó de lugar, pero que a venir no sé, de Guápiles hasta la escuela y que nosotros le nombremos a una persona, sin haber cumplido los pasos, entonces esta persona yo no estaría votando porque me falta información.

Viene con el nombre del director, la firma y con el visto bueno de la supervisora, pero no trae la prueba de lo que se indica, entonces por esa razón me preocupa, y yo no lo voy a votar.

Reg. Juan Luis Gómez Gómez

Es muy importante el comentario que estoy haciendo por dos cosas, una que esta junta la acabamos de nombrar e incluso recientemente, don Luis andaba perdido porque no conocía donde era la Ilusión de Canta Gallo entonces yo tuve que ubicarlos a él, me llamaron que donde quedaba la Ilusión de Canta Gallo y recientemente la acaban de juramentar, si don Luis los juramento ese día, ¿verdad?

Reg. Luis Ángel Méndez Araya

Sí.

Reg. Juan Luis Gómez Gómez

Entonces esas serían las dos cosas le agrego, para que usted vea que sí está raro porque debe haber por lo menos un control de no asistencia, de unas cuatro o tres reuniones, no sé cuántas, seis, no sé, no me acuerdo ahoritica.

Reg. Luis Ángel Méndez Araya

Maribel y yo fuimos, bueno fue asignada Maribel para ir a juramentar esa junta, incluyendo otras, ahí la acompañábamos ese día, llegamos a la escuela y el director, don Jonathan nos atendió y nos explicó la situación.

Nos dice que tiene cuatro miembros, pero que uno desapareció hace días y que no dio ninguna explicación, lo estuvieron contactando, el señor desaparece del lugar, se va para otro lado fuera de Pococí entonces trata de contactar a algunos familiares del señor, tampoco, no hay nada, pierde totalmente el rastro de la persona, entonces le dijimos nosotros que en esas condiciones no podemos o tiene que ser completa la junta y no se le juramentó ese día.

Entonces nos trajimos todos los documentos de nuevo, se le giraron algunas directrices por ahí a seguir para buscar a alguna otra persona por ahí interesada y les ayudara a formar parte de la junta, que creo que es lo que el señor director está haciendo

En esta ocasión no se les juramentó, precisamente por lo mismo porque estaba incompleta la Junta de Educación. Ajá, gracias.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Sí, yo nada más quiero dejar algo costando aquí porque esta correspondencia estaba en el correo, Magally lo trajo, yo no lo analicé, lo estoy analizando aquí con ustedes en vivo y a todo color como dicen.

Yo sí quiero decirles que por ejemplo en el oficio uno dice;

Nota de Secretaría: Se inserta en actas el oficio N°18 EIC-31-10-2023, misma que procede a leer la señora presidenta.

Ministerio de Educación Pública
Dirección Regional de Enseñanza Guápiles
Circuito Escolar 06-DRE Guápiles
Escuela La Ilusión de Canta Gallo, 6277
esc.lailusiondecantagallo@mep.go.cr

Canta Gallo, martes 31 de octubre del 2023.

OFICIO N°18 EIC-31-10-2023

De: Lic. Jonathan Arce González.
Director Escuela La Ilusión de Canta Gallo.

Para: Srs.consejo Municipal de Pococí

Reciban un cordial saludo del centro educativo La Ilusión de Canta Gallo, código 6277, del circuito 06 de la Dirección Regional de Educación Guápiles, el motivo de la presente es para hacer de su conocimiento que se remite la propuesta de postulante para la nueva Junta de Educación de esta institución educativa a la señora Nathalie Jazmín Ruíz Vargas cédula 7-0222-0461, ya que el señor Heriberto Cruz Naranjo cédula 204090981 quien fue presentado en la Nómina anterior cambio de domicilio sin la previa información, situación por la cual perdimos toda comunicación con él, es por esta razón solicitamos su ayuda para poder aprobar su nombramiento y juramentación en las sesiones en que se reúne el consejo Municipal.

Esperamos su comprensión al caso.

Se despide de ustedes.

Cordialmente,

Lic. Jonathan Arce González.
Director
esc.lailusiondecantagallo@mep.go.cr
Teléfono 4409-2873 /8614-5788

ESCUELA LA ILUSIÓN DE CANTA GALLO
Circuito 06
Dirección Regional, Guápiles

"Encendamos juntos la luz."

Canta Gallo 50 mt este del Restaurante Jaspes y 5 km al norte calle hacía Casas Verdes, teléfono 4409-2873

Correo electrónico esc.lailusiondecantagallo@mep.go.cr

Okey, viene la señora, no viene la hoja delincuencia, viene la carta de aceptación de la señora, después sigue otro oficio que dice;

Ministerio de Educación Pública
Dirección Regional de Enseñanza Guápiles
Circuito Escolar 06-DRE Guápiles
Escuela La Ilusión de Canta Gallo, 6277
esc.lailusiondecantagallo@mep.go.cr

Canta Gallo, lunes 16 de octubre del 2023.

OFICIO N°15 EIC-16-10-2023

De: Lic. Jonathan Arce González.
Director Escuela La Ilusión de Canta Gallo.

Para: Srs.consejo Municipal de Pococí

Reciban un cordial saludo del centro educativo La Ilusión de Canta Gallo, código 6277, del circuito 06 de la Dirección Regional de Educación Guápiles, el motivo de la presente es para hacer de su conocimiento que el señor Heriberto cruz Naranjo cédula 2-0409-0981presento la renuncia al cargo como miembro de la Junta de Educación, el mismo será sustituido en su puesto por la señora Nathalie Jazmín Ruíz Vargas cédula 7-0222-0461, se les solicita que favor se me ayude en asistir a esta comunidad a realizar la juramentación respectiva.

Esperamos su comprensión al caso.

Se despide de ustedes.

Cordialmente,

Lic. Jonathan Arce González.
Director
esc.lailusiondecantagallo@mep.go.cr
Teléfono 4409-2873 /8614-5788

ESCUELA LA ILUSIÓN DE CANTA GALLO
Circuito 06
Dirección Regional, Guápiles

"Encendamos juntos la luz."

Canta Gallo 50 mt este del Restaurante Jaspes y 5 km al norte calle hacía Casas Verdes, teléfono 4409-2873

Correo electrónico esc.lailusiondecantagallo@mep.go.cr

Okey, si el señor presenta la renuncia ¿por qué no está la carta? Okey después viene una foto de una señora que se llama Rosibel, que no tiene nada que ver con lo que él está hablando, tiene una constancia de delincuencia y una declaración jurada *(nota de secretaría: se insertan en actas lo mencionado)*.

Después viene una reunión de personal donde indican varias cosas, que es un acta de los docentes y viene la tarjeta de firmas. Entonces después viene en un

cuaderno pegado como que mandaron a informar a la comunidad y otro que viene borroso y no sé qué es lo que dice.

Para mí esto tiene inconsistencias, me perdonan. Más bien yo, igual se apruebe o no se apruebe esto se lo quiero pasar a la señora directora regional para que revise porque aquí la supervisora tiene mucho que ver, que esto venga de esa forma y Magally viene sin la hoja de delincuencia doña Nathalie, entonces es un requisito que no o no sé si es que le faltan papeles que están en el correo, adelante Alfredo.

Reg. Alfredo Calderón Alfaro

Gracias presidenta. Lo que veo ahí es que no se ha juramentado la junta de educación, entonces si faltaba una persona él tiene que mandar otra vez todas las ternas, las cinco ternas, para que se proceda legalmente.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Yo lo que pienso compañeros, hay que ver muy bien porque aquí hay una declaración jurada donde dice que el señor presenta la renuncia, entonces ¿dónde está el documento? eso es una declaración jurada y cuando uno la firma es porque tiene la legalidad presente entonces si no, estamos aquí con alguna inconsistencia

Lo que me parece es que ponen documentos de otra cosa, la verdad es que qué pena, yo siempre reviso las ternas, esta no las pude revisar, si no la hubiera devuelto y no la conocemos.

Reg. Luis Ángel Méndez Araya

Sugerencia, de todas maneras el lunes nos reunimos de nuevo, lo dejamos pendiente para que Magally contacte al director, le gire las directrices y haga los subsanes ahí y lo vemos el lunes, no sé qué les parece.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Está bien, pero que la directora regional esté en conocimiento de las inconsistencias que tiene esta terna. Sí, eso está bien, no hay ningún problema,

pero volvemos a lo mismo, tantos años ejerciendo como administradores y que presenten las cosas de esa forma, ¿a quién son los que meten en problemas? Adelante Ovidio.

Reg. Ovidio Vives Castro

Muy de acuerdo con usted en lo que nos dice pues no es la primera vez, son ya varios temas que vienen relacionado con nombramientos de miembros de educación o juntas de patronato.

Yo en este caso si lo estaría sometiendo a consideración, pues yo voy a empezar a votar a favor o en contra, que en este caso en favor según el argumento que está presentando el director y el supervisor. Si ellos están dando el visto bueno, yo lo voy a hacer según la recomendación que están haciendo ellos.

Con base a lo que ellos solicitan, así que cualquier cosa ellos son los que se hacen los responsables. Uno les quiere colaborar, pero aquí voy a tener que tomar esa decisión de que, voy a votar si lo somete con argumento que está presentando el señor director y el supervisor, si fuese el caso, gracias presidente.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Por eso, el que quiera votarlo de esta forma porque ya lo conocimos y si no tomamos un acuerdo de que se devuelva para que se subsane, pero también que se le haga de conocimiento a la señora directora regional.

O sea, no podemos estar a estas alturas con personas que tienen 20, 10, 5 años haciendo esto, que lo estén mandando mal. Yo no sé qué es lo que quieren hacer.

No, la responsabilidad es del que vota, de nadie más.
Bueno, hay dos propuestas, Reinaldo dice que se vote, los que estén a favor de nombrar a esa persona, levanten la mano.

Por Mayoría de 5 votos a favor, 3 votos en contra SE ACUERDA: Se nombra a la señora Nathalie Yazmin Ruíz Vargas, cédula de identidad: 7-0222-0461 como miembro de la Junta de Educación de la Escuela La Ilusión de Canta Gallo. Pasar a la Secretaría de Comisiones para su respectiva juramentación. Votan en contra Yaslyn Morales Grajal, Alfredo Calderón Alfaro y Luis Ángel Méndez Araya.

Razonamiento de voto positivo del Reg. Randall Torres Barrientos

Yo estoy votando afirmativamente porque ahí consta una declaración jurada. Esa declaración jurada tiene demasiado peso, porque si esa persona está cometiendo perjurio de acuerdo con el artículo 318, si no me equivoco, tiene hasta pena de cárcel, entonces es demasiado peso que tiene esa declaración jurada.

Si ahí está diciendo que renunció en la declaración jurada, se basta por sí solo, entonces yo por eso estoy votando a favor porque priva el interés superior del niño, no podemos dejar acéfala a esa junta y los niños merecen tener todas las condiciones establecidas, gracias.

Razonamiento de voto negativo del Reg. Alfredo Calderón Alfaro

Sí, lo que yo veo es que el director tiene que enviar las todas las ternas porque no está juramentada y cómo vamos a aprobar una persona de una terna, si el resto no está juramentado, ya se nombraron, pero no se sabe si esa persona es, bueno la verdad yo en mi caso, en condición de presidente lo que haría es solicitar toda la documentación.

Propuesta de la Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Yo lo que voy a solicitar, si me lo quieren votar les agradezco y si no, yo misma lo llevaré, pero quiero que le pasemos este caso a la dirección regional para que revise y le haga las observaciones de mejora, tanto al director como a la supervisora, porque esto no puede venir, por ejemplo cómo va a venir aquí, es más aquí se acaba de cometer, para mi criterio, un acto que le faltan documentos, no viene la hoja de delincuencia de la señora que se quiere nombrar, cómo sabemos que la persona no viola uno de los objetivos del reglamento que dice que tiene que tener su expediente en blanco, delictivo, yo no puedo saberlo porque aquí no viene. Esto sí se lo voy a pasar yo a la señora directora regional.

Reg. Randall Torres Barrientos

Yo pediría a la presidencia y a la secretaría que revisen bien y ya cuando nosotros vamos a ver cada terna, que vengan completamente bien y no venir aquí a

someter a algo, porque nos hace incurrir en cualquier tipo de error, eso lo digo sanamente, no lo digo por criticar, pero creo que nosotros debemos avanzar en eso.

Yo insistí ayer en que hace falta una capacitación, todavía más ya hicimos una, pero creo que se siguen dando una serie de situaciones y es importante que tanto el Concejo como los supervisores, los directores, estemos todos en una sintonía y se envíen los documentos como tiene que ser.

Ahora bien, si hace falta una hoja de delincuencia se le puede pedir, se le puede subsanar y si está todo bien se valida y si se pide la hoja de delincuencia y tiene algo, pues obviamente se echa para atrás verdad, creo que no quedó dispensado.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

No tiene los votos para quedar dispensado. Yo sí voy a decir que bueno, yo fui presidenta de una junta de educación y por ende me conozco el reglamento, porque una de las cosas que uno tiene que hacer cuando se mete en un puesto es leer los reglamentos a los que ustedes van a ir a impartir autoridad, entonces yo me sé muy bien el reglamento de las juntas y por eso he insistido tanto en algunos aspectos, pero la mayoría por ser educadores decían que era excesivo, sin embargo vea que ya nos vamos y el señor vicepresidente dice que deberíamos tener una capacitación.

Yo creo que sí sería bueno, pero ya es tarde, ya nos vamos. Yo antes de traer una terna aquí la reviso y lo que no está, le he dicho a Magaly llame si es hora todavía laboral para que envíen la documentación que falta, yo nunca traigo aquí nada que no venga completo, sin embargo esta terna Magally la imprimió en la mañana porque estaba en el correo y ahorita que la estoy revisando, porque la estoy revisando aquí mismo con ustedes, les indiqué antes de votar, consta en el en el acta y en la grabación, que no tenía la hoja delincuencia. Yo se los dije antes de votar y dije que hay una declaración jurada que dice que renunció, pero no está la carta de renuncia del señor y también dije que venía una foto y una certificación de antecedentes de una joven que se llama Rosibel Salas que yo no sé si esa joven también quería ser miembro de esa junta, pero no viene en la nómina, entonces yo dije esas subsanaciones antes de votar.

Esto sí le pediría a Magally que lo pase a la Dirección Regional, a doña Ana, con un oficio de la presidencia para que por favor subsane y que indique que hay una declaración jurada del director de que renuncia, pero no está la carta de renuncia.

Reg. Juan Luis Gómez Gómez

Señora presidenta, es que el problema es que ya hay una votación.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

No importa, pero que la directora regional llame la atención a todos los demás para qué...

Reg. Juan Luis Gómez Gómez

Que Magaly entonces sí, que le quede claro que este Concejo Municipal a la directora regional, que nombramos la junta por ser una comunidad rural muy adentrada.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Sí, eso está bien, pero no quiere decir que tengamos que estar permitiendo que los manden incompletos.

----------UL----------

ACUERDO N° 2087

Se conoce nota suscrita por el Dr. Christian Mora Chinchilla, director del Liceo de La Rita, correo electrónico: christian.mora.chinchilla@mep.go.cr, dice:

Oficio: LLR 0130-2023
Asunto: Afectación por retraso de nombramiento de la Junta Administrativa del Liceo de La Rita.

MINISTERIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA | GOBIERNO DE COSTA RICA

Ministerio de Educación Pública
Dirección Regional de Educación Guápiles
Supervisión Educativa, Circuito 02. Liceo La Rita-Codigo:4145

Pococí, Martes 31 de Octubre de 2023

Oficio LLR 0130-2023

Para: Consejo Municipal de Pococí

De: Administración Liceo La Rita

Asunto: Afectación por retraso de nombramiento de la Junta Administrativa

Estimados Señores(as):

Por este medio reciban un cordial saludo y a la vez les solicito muy respetuosamente la pronta resolución de su parte en cuanto al nombramiento pendiente de la Junta administrativa del Liceo La Rita, ya que ha esta fecha se lleva un mes en que se gestionó dicho trámite y aún no se tiene ninguna respuesta de parte del consejo municipal. Se recalca que el proceso efectuado de parte de la administración del centro educativo fue presentado en tiempo y forma, llevando a cabo todos los procedimientos, requisitos y documentos solicitados por la secretaria Municipal, además se reitera que todo lo relativo a dicho proceso, se realizó entre el ámbito de la transparencia, legalidad y apertura a la comunidad educativa, esto con el fin de fomentar la sana participación entre los postulantes y que estos fueran tomados en cuenta entre las ternas que se presentaron, según su debido orden como corresponde. Se debe tomar en cuenta que en esta situación presente impera el derecho que tienen los estudiantes menores de edad y los funcionarios del centro educativo a tener las condiciones optimas para que se desarrolle el debido proceso de enseñanza y aprendizaje de forma eficaz, a la vez es importante mencionar que las juntas administrativas son esenciales en la función que cumplen administrativamente por encargarse de efectuar los pagos referentes a los servicios públicos, el abastecimiento de alimentos del comedor estudiantil y la cancelación de facturas a los distintos proveedores como de papelería para exámenes, mantenimiento de zonas verdes, pago de salarios de las cocineras y mantenimiento

general de la institución educativa. Al No contar con una Junta Administrativa vigente que administre los recursos económicos establecidos, se verán comprometidas todas las asignaciones antes citadas y esto tendrá como consecuencia servicios sanitarios insalubres, aulas sucias, espacios y zonas comunes caóticas, por la misma situación al no contar con productos de limpieza para efectuar el aseo diario del recinto educativo. También existirá afectación tanto en el rendimiento académico y como la alimentación de los jóvenes estudiantes (servicio esencial), así como en las condiciones laborales de los diversos funcionarios, al no existir el pago de los servicios de (electricidad, agua, teléfono e internet). Se hace un llamado enfático a la cordura y al razonamiento de parte de este Municipio para que se subsane esta situación y se pueda resolver a la brevedad dicho inconveniente, ya que es obligación de los jerarcas electos de esta institución velar por el desarrollo y bienestar de la juventud local dando trato primordial a la educación del cantón, de tal manera que se recurra a proteger los intereses y derechos de la niñez y adolescencia, y No el entorpecer los procesos democráticos que se llevan a cabo para fomentar la educación de los jóvenes, la integridad de los habitantes y el desarrollo de las comunidades.

Se recalca lo que dicta el código de la niñez y adolescencia en cuanto a dicha situación en su capítulo N°5, Derecho a la Educación:

Artículo 59°- *"Derecho a la enseñanza gratuita y obligatoria. La educación preescolar, la educación general básica y la educación diversificada serán gratuitas, obligatorias y costeadas por el Estado. El acceso a la enseñanza obligatoria y gratuita será un derecho fundamental. La falta de acciones gubernamentales para facilitarlo y garantizarlo constituirá una violación del Derecho e importará responsabilidad de la autoridad competente".*

Artículo 60°- *"Principios educativos. El Ministerio de Educación Pública tomará las medidas necesarias para hacer efectivo el derecho de las personas menores de edad, con fundamento en los siguientes principios: a) Igualdad de condiciones para el acceso y la permanencia en los centros educativos de todo el país, independientemente de particularidades geográficas, distancias y ciclos de*

producción y cosechas, sobre todo en las zonas rurales. b) Respeto por los derechos de los educandos, en especial los de organización, participación, asociación y opinión, este último, particularmente, respecto de la calidad de la educación que reciben".

Por tanto, se hace un llamado de solidaridad al consejo Municipal de Pococí para que de forma unánime den prioridad a la asignación de la Junta administrativa del Liceo La Rita, con el fin de No extender más la afectación que se pueda generar por el retraso que se ha dado en dicha gestión y con ello apoyar, proteger y respaldar a los jóvenes estudiantes y trabajadores de la educación pertenecientes al distrito de La Rita de Pococí. A demás se llama a sellar el compromiso público y ético que tienen los integrantes (regidores, presidente de consejo, asesores legales y alcaldía) de este consejo municipal para traer mejoría, bienestar y progreso a la comunidad que representan y por la cual fueron elegidos democráticamente.

Agradeciendo su colaboración, se despide:

CHRISTIAN MORA CHINCHILLA (FIRMA)

Firmado digitalmente por CHRISTIAN MORA CHINCHILLA (FIRMA)
Fecha: 2023.10.31 10:40:55 -06'00'

Doctor Christian Mora Chinchilla

Director Liceo La Rita

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce de manera extemporánea porque ya se resolvió.

Nota de Secretaría: El regidor José Antonio Bustos Martínez sale a las 11:44 a.m., con permiso de la presidencia.

ACUERDO N° 2088

Se conoce nota suscrita por las señoras Jessica Chávez Rodríguez, Sara Mora Cubillo y Tamara Muñoz Osorio, del Centro Infantil Sol y Luna, teléfono:2763-1095 o 6297-1508, correo electrónico: centroinfantilsolyluna@hotmail.com, dice:

Asunto: Solicitud de donación al centro infantil Sol y Luna.

Lunes 23 de octubre 2023

Dirigido

Consejo Municipalidad De Pococí.

Reciba un cordial saludo.

El Comité del Centro Infantil Sol y Luna, les saluda y desea prosperidad y bendiciones en sus hogares y centros de trabajo.

Por este medio me dirijo a ustedes respetosamente para solicitarles, una donación y al mismo tiempo dar a conocer del Centro Infantil, ubicado en la comunidad de la Rita, los niños que asistente al Centro Infantil son de madres que trabajan y estudian para sacar adelante a sus hijos.

Contamos con una población de 58 niños, de las edades de los 3 meses a los 6 años y 11 meses. Nos acercamos a la municipalidad de Pococí, para la colaboración de regalos, el centro estará celebrando para el mes de diciembre la fiesta de navidad a los niños, deseamos llenar de alegría sus caritas. Con la ayuda de ustedes estaremos colmando de alegría sus pequeños corazoncitos.

Agradecemos de antemano su valiosa colaboración y que Dios les continúe bendiciendo y multiplicando.

Sin más me despido.
Firma del Comité del Centro Infantil Sol y Luna:

Jessica Chávez Rodríguez.

Sara Mora Cubillo. SaraMHC

Tamara Muñoz Osorio. tamara

Lady Mora Zúñiga.

Tania Cortez Henríquez.

Para más información:

Sara Mora Cubillo:

6297-1508

Centro Infantil Sol y Luna:

2763-1095

Lista de estudiantes del centro Infantil Sol y Luna por edades

Niñas (Bebés)	Edad	Niños (Bebés)	Edad
1 bebe	10 meses	1 bebes	1 año
1 bebe	1 año Y 7 meses	–	–
4 niñas	2 años	5 niños	2 años
6 niñas	3 años	7 niños	3 años
8 niñas	4 años	5 niños	4 años
3 niñas	5 años	6 niños	5 años
5 niñas	6 años	6 niños	6 años

EL REY

Factura Proforma 63419161-1415

ALMACENES EL REY LIMITADA - CEDULA JURIDICA:3-102-615329
EL REY 14 GUÁPILES
Dirección: GUAPILES, BARRIO PINARES
Teléfono: 4080-6969
Cliente: CENTRO INFANTIL SOL Y LUNA
Dirección:
Dirigido a:

Contado (X)
Crédito ( )
Fecha: 24/10/2023
Teléfono:
Moneda: COLONES

Observación: PROFORMA VALIDA POR 8 DIAS

Item	Código	Descripción	IVA	Precio Unitario	Cantidad	Precio Total
1	1505150556609	HERRAMIENTA PLASTICA P/JUEGO C	13%	5,400.00	6	32,400.00
2	1505150672460	MUNECA BEBE C/ACCESORIOS +18M	13%	4,750.00	6	28,500.00
3	8693830036824	JUEGO ART CRAFT FIGURA GEOMETR	13%	3,900.00	12	46,800.00
4	1505150556647	ACCESORIO PLAST P/JUEGO COCINA	13%	3,825.00	14	53,550.00
5	1505150342431	CARRO FRICCION PICK UP 4X4 +3A	13%	2,500.00	12	30,000.00
6	8693830035513	PLASTILINA ART CRAFT P/MOLDEAR	13%	3,900.00	8	31,200.00

SubTotal:	196,858.41
Descuento:	0.00
Neto:	196,858.41
I.V.A.:	25,591.59
Total Pagar:	222,450.00

Hecho por: VENTAS CORPORATIVAS ALM14

Por Mayoría de 7 votos a favor, 1 voto ausente con permiso de la presidencia y 1 voto ausente SE ACUERDA: Se le indica que no se tiene presupuesto para este rubro por lo que no se podría apoyar con lo solicitado. Se encuentra ausente con permiso de la presidencia el Reg. José Antonio Bustos Martínez y el Reg. Jonnathan García Chévez.

ACUERDO N° 2089

Se conoce nota suscrita por el señor Alexander Jiménez Leyton, presidente de la Asociación de Desarrollo Integral Zota, teléfono: 8590-0037, correo electrónico: asodizota15062015@gmail.com, dice:

Asunto: Solicitud de audiencia ante el Concejo Municipal.

OF- 014- 2023

23/ 10/ 2023

SEÑORES CONSEJO MUNICIPAL DE POCOCI

Reciban un cordial saludo de parte de la asociación de desarrollo integral de el zota la Rita de Pococí cd 3-002-706089 deseándoles muchos más éxitos en el desarrollo del cantón. Por este medio queremos solicitar una audiencia a este honorable consejo para ser atendidos y así poder exponer algunas de nuestras necesidades de nuestros asentamientos diamantes zota 1y2 lomas y tapesco esperando una pronta respuesta a nuestra solicitud

atta.

Alexander Jiménez Leyton. cd 1-0771-0337

Presidente A D I ZOTA

1-0771-0337

Asociación de Desarrollo Integral de El Zota de La Rita

Cédula Jurídica: 3-002-706089

Para respuestas Tel 85 90 00 37

Correo asodizota15062015@gmail.com

aj3220486@gmail.com

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se brinda audiencia para la Sesión Ordinaria del 04 de enero, en el punto de Atención al Público.

ACUERDO N° 2090

Se conoce nota suscrita por el Sr. Eric Rolando Badilla Castro cédula 7-00960130, teléfono: 8817-62-32, correo: ebadillac@hotmail.com dice:

Asunto: 1- Solicitud de mantenimiento ambiental de los puentes ubicados en la ruta C80 Prado Cascadas.

2- Construcción de puente peatonal en río Guápiles calle C80

3- Construcción casetilla de bus en la ruta 247 Prado Cascadas.

02 de noviembre 2023

Señores
Concejo Municipal de Pococí

Estimados señores, por este medio les saludo muy respetuosamente y a la vez les solicito:

1. Mantenimiento por medio del departamento de Saneamiento Ambiental a los puentes que se ubican en la Ruta C80 Prado Cascadas.
2. Que se construya un puente peatonal en el Río Guápiles en la misma calle C80.
3. Construcción de una casetilla para las personas que esperan el transporte público en la ruta 247 Prado Cascadas.

Lo anterior en virtud de salvaguardar y proteger a todas las personas que se movilizan a pie por este sector.

Esperando una respuesta positiva y acogiéndome la constitución política en sus artículos 27 y 28.

Se despide muy atentamente.

Eric Rolando Badilla Castro
Céd: 700960130

Nota: Para notificaciones al teléfono 8817-6232, correo ebadillac@hotmail.com

Mvch.

Por Mayoría de 7 Votos a favor, 1 voto ausente y 1 con permiso SE ACUERDA: El punto N°01 se traslada al Lic. Fabián Delgado Villalobos del departamento de Control Ambiental. El punto N°2 se traslada a Obra Pública para realizar inspección y si existiera contenido presupuestario que lo tomen en cuenta y el Punto N°3 Sobre la construcción de una casetilla para las personas que esperan el transporte público en la ruta 247 se traslada a la comisión de Hacendarios. Se Dispensa del Trámite de Comisión Acuerdo Definitivamente Aprobado.
El regidor Jonnathan García Chévez se encuentra ausente y el regidor Jose Bustos se encuentra con permiso de la señora presidenta.

Nota de Secretaría: Al ser las 11:47 a.m. se incorpora a sesión el Reg. José Antonio Bustos Martínez.

ACUERDO N° 2091

Se conoce nota suscrita por el señor Octavio Ocón Rivas, presidente de la iglesia de Dios EC en La Rita, teléfono: 8735-4105, correo electrónico: octaocon@hotmail.com, dice:

Asunto: Solicitud de donación de uvas y manzanas.

AUDITORIA MUNICIPAL
POCOCÍ
117

IGLESIA DE DIOS EVANGELIO COMPLETO

Iglesia de Dios EC.
La Rita, Portadores de su gloria
Teléfono: 8735-41-05
Email: octaocon@hotmail.com

30 de octubre 2023
Señores Concejo Municipal
Municipalidad de Pococí.

Muy estimados Señores:

El motivo de la presente es para saludarles y desearles muchos éxitos en sus funciones municipales.

Y de paso solicitarles con mucho respeto y si les es posible una ayuda para el día 17 de diciembre 2023 que consiste en unas manzanas y uvas para celebrarle una fiesta a los niños de la iglesia de Dios EC. En la Rita costado oeste del parque.

Nosotros tenemos una asistencia de niños y niñas de alrededor de 50 niños y queremos hacerles una fiestecita de fin de año.

Agradeciéndoles de antemano su atención a la misma:

Me suscribo muy atentamente:

Octavio Ocón Rivas
Pastor Local
Celular 87-35-41-05

IGLESIA DE DIOS E.C. LA RITA, POCOCÍ, LIMÓN

Municipalidad de Pococi
SECRETARIA
Recibido por: Ana Madrigal A.
30-10-2023
12:18 md

Y sabemos que a los que aman a Dios, todas las cosas les ayudan a bien.... Romanos 8:28

Participa de la palabra:

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

No tenemos ahorita presupuesto para eso, pero habíamos dicho que si quedaba alguno entonces que íbamos a ir poniendo las solicitudes a cómo van entrando, con un número, para darle prioridad de los primeros a los últimos.
Que se le conteste que en este momento no tenemos un rubro, pero que si se puede, se tomarían en cuenta dependiendo de hasta donde llegue el presupuesto

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Indicar que en este momento no hay presupuesto para dicho rubro, sin embargo se estará incorporando en una lista, en caso de que exista la posibilidad de brindar la ayuda.

ACUERDO N° 2092

Se conoce nota suscrita por la señora Jessica Mendoza Gutiérrez, vecina de Pococí, teléfono: 8969-0585, correo electrónico: erickavarelamendoza7@gmail.com, dice:

Asunto: Recordatoria de recolección de dinero para una operación de la señora Ericka Varela Mendoza. Referencia SMP-134-2023.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCI 119

24 de Octubre, 2023

Buen día

Saludos regidor@s de municipalidad de Pococí

El motivo de este escrito es para un recordatorio para una recolección de dinero, para la operación de Ericka Varela Mendoza ced. 1 1986 0217. Con el numero de expediente, número "84" SMPI342023.

Yo Jessica Mendoza Gutiérrez con el numero de cedula 5 0309 0585, como tutor legal de ericka hace un par de meses tuve una reunión con el consejo municipal donde se hablo de un subsidio para dicha operación.

Espero de su ayuda para poder cumplirle el sueño de mi hija de poder caminar. Muchas gracias y que Dios les bendiga.

Jessica Mendoza Gutiérrez

5 0309 0585

* J m G

Tel: 8969-28-69

correo: erickavarelamendoza7@gmail.com

Participa de la palabra:

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Esa sesión ella la adjunta (SMP-134-2023), fue la sesión N°07 que atendió el señor presidente en ese momento don Randall Torres, vicepresidente y ahí está todo lo que se habló, ustedes lo pueden leer, dice que la operación 41 mil dólares

entonces no sé qué se le contesta a la señora, yo no estuve en esa sesión entonces no pudiera saber cómo se dio.

Por el fondo, lo que ella dice es que el subsidio que se comprometieron en ese momento por 41 mil dólares, es un recordatorio para ver si se les va a ayudar entonces no sé, en discusión este documento, entonces lo vamos a mandar a la Comisión de Hacienda para que el presidente convoque y ahí se vea.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se traslada a la Comisión de Hacendarios para su análisis.

ACUERDO N° 2093

Se conoce nota suscrita por el señor Ronal Cruz Calderón, presidente del Comité Pro-Mejoras Los Pinos, teléfonos: 8660-1209, 6079-3149, correo electrónico: ronaldcruz881@yahoo.com, dice:

Asunto: Solicitud de donación de fruta, queque y helados para actividad navideña para 92 niños en la comunidad Los Pinos.

Por medio de la presente, yo Ronald Cruz Calderón, cédula 205300346, en mi facultad de presidente del Comité Pro- mejoras de Barrio Los Pinos, solicito respetuosamente la donación de los siguientes productos: frutas, queque y helados, esto con la intención de realizar una celebración navideña para toda la niñez de nuestra comunidad, en dicha celebración se pretende beneficiar por lo menos a 92 niños vecinos de la comunidad de Los Pinos. De esta manera se pretende alegrar los corazones de dichos pequeños en estas épocas en las que muchos no tienen los recursos para poder tener un obsequio que les anime y dibuje una sonrisa en sus rostros.

Para el retiro de dichos productos si se nos diera, el encargado sería el compañero Ana Patricia Obregón Batista, cédula 701770696, encargada de la logística de la actividad. Cualquier consulta a los teléfonos 86601209 o al 60793149. También al correo Ronaldcruz881@yahoo.com
Sin más por el momento, me despido deseándoles felices fiestas y mucha salud.

Atte:
Presidente de Comité Pro mejoras Los Pinos

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Indicar que en este momento no hay presupuesto para dicho rubro, sin embargo se estará incorporando en una lista, en caso de que exista la posibilidad de brindar la ayuda.

ACUERDO N° 2094

Se conoce nota suscrita por la señora Michelle Fonseca Bermúdez, directora de la Escuela de Barbados, teléfono: 4409-0965, correo electrónico: esc.barbados@mep.go.cr, dice:

Asunto: Referente a Correspondencia CD-154-2023, solicitud de Play Ground para centro educativo.

MINISTERIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA
ESCUELA BARBADOS
CAÑO SECO, LA RITA, POCOCÍ, LIMÓN
CIRCUITO 08, TICABÁN
Correo: esc.barbados@mep.go.cr
Tel 44090965

mep

31 de octubre del 2023

SOLICITUD

Consejo Municipal
Municipalidad Pococí

Señores (as):

Reciban un respetuoso saludo, deseándole éxitos en sus labores diarias. Mi nombre es Michelle Fonseca Bermúdez ,cedula 115510703, directora de la Escuela Barbados código presupuestario 5037 ,ubicada en Caño Seco , por este medio me permito aclarar el motivo por el cual no se recibió respuesta por parte de mi persona como representante de la Escuela Barbados , el 26 de mayo envié un oficio al consejo Municipal solicitando su colaboración con la donación de un play ground para la institución , de lo cual me contestaron el recibido el 2 de junio , luego el 6 de junio la Municipalidad de Pococí envió un correo solicitándole a la escuela una proforma del playground pero este no fue contestado , le comento que mi persona estuvo incapacitada por motivo de una operación a causa de un desgaste de cadera de lo cual estuve muchos meses incapacitada desde el 26 de mayo hasta el 21 de octubre , me vengo incorporando a mis labores en la institución y me doy cuenta que la docente que realizaba mi incapacidad omitió el correo del Consejo Municipal solicitando la proforma del playground, les pido disculpas por los inconvenientes del caso y de la manera más amable que

MINISTERIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA
ESCUELA BARBADOS
CAÑO SECO, LA RITA, POCOCÍ, LIMÓN
CIRCUITO 08, TICABÁN
Correo: esc.barbados@mep.go.cr
Tel 44090965

comprendan la situación , yo estoy muy interesada en la adquisición de playground para mis estudiantes como comente en el oficio que envié la escuela está ubicada en una comunidad zona rural donde no se cuenta con ningún sitio de entretenimiento , los padres de los estudiantes son de escasos recursos, la escuela es unidocente contamos solo con un aula para I y II ciclo actualmente son 17 niños ,y los estudiantes de preescolar que son 8 niños no tienen aula por lo cual reciben clases en un rincón del comedor de la escuela, la institución cuenta con muchas limitantes. Espero su comprensión . Quedo anuente a cualquier respuesta. Bendiciones.(adjunto evidencias)

Cordialmente,

ESCUELA BARBADOS DIRECCIÓN CAÑO SECO

Michelle Fonseca Bermudez
Directora Escuela Barbados

MINISTERIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA
ESCUELA BARBADOS
CAÑO SECO, LA RITA, POCOCÍ, LIMÓN
CIRCUITO 08, TICABÁN
Correo: esc.barbados@mep.go.cr
Tel 44090965

Consejo Municipal
Municipalidad de Pococi

Reciba un respetuoso saludo Licda. Michelle Fonseca Bermúdez cedula 115510703, directora Escuela Barbados, código presupuestario 5037 Por este medio de la presente me dirijo a ustedes de la manera más respetuosa para solicitarles su colaboración para la donación de un play de juegos para los estudiantes de la Escuela Barbados actualmente hay 31 estudiantes de escasos recursos , la institución cuenta con muchas necesidades y una de ella es una área recreativa (play) En la comunidad de Caño seco donde se encuentra la institución no se cuenta con ningún área de juego , ni parque ni áreas recreativas solo una plaza . Adjunto fotos . Agradezco la atención.

Michelle Fonseca Bermúdez
Directora Escuela Barbados

Escaneado con CamScanner





De: secretaria municipal <secretaria@munipococi.go.cr>
Enviado: martes, 6 de junio de 2023 13:46
Para: Secretaria Comisiones <secretariacomisiones@munipococi.go.cr>
Cc: Escuela Barbados <esc.barbados@mep.go.cr>
Asunto: CD-154-2023

Correspondencia Directa

Guápiles, de junio de 2023
CD-154-2023

Señores:
Comisión de Hacendarios.

Sra. Michelle Fonseca Bermúdez.
Directora Escuela Barbados.

Estimados señores:

En acatamiento a lo dispuesto en el acuerdo N°205 del Acta N°09 Ordinaria celebrada el 02-02-2023, se autoriza a la Secretaría Municipal a remitir **correspondencia de manera directa** según las directrices indicadas por la presidenta municipal Yaslyn Morales Grajal.

Es por lo anterior que procedo a trasladar la nota suscrita por la señora. Michelle Fonseca Bermúdez, Directora Escuela Barbados, teléfono: 44090965, correo electrónico: esc.barbados@mep.go.cr, **Por favor enviar**

Es por lo anterior que procedo a trasladar la nota suscrita por la señora. Michelle Fonseca Bermúdez, Directora Escuela Barbados, teléfono: 44090965, correo electrónico: esc.barbados@mep.go.cr, **Por favor enviar proforma con lo solicitado al siguiente correo: secretariacomisiones@munipococi.go.cr, para su análisis sobre la viabilidad de la petición según corresponda.**

Agradezco brindar respuesta directamente a los interesados (as), con copia al Concejo Municipal.

Favor confirmar el recibido, de no confirmar el documento que se adjunta se tendrá por notificado a partir de su envío, siendo este correo comprobante de la transmisión electrónica, para todos los efectos legales. La seguridad y manejo de las cuentas destinatarias son responsabilidad de las personas interesadas.

Sin más por el momento, se suscribe;

Maribel Olivas Amaya
Secretaria de Comisiones
Concejo Municipal de Pococí

_____ Este mensaje junto con cualquier archivo adjunto puede

2101 - HOSPITAL RAFAEL ANGEL CALDERON GUARDIA

COMPROBANTE INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD

A00210123018221

Por este medio se informa que la Caja Costarricense de Seguro Social otorgó a **MICHEL ADRIANA FONSECA BERMUDEZ** número de identificación **115510703** boleta número **A00210123018221** de **INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD** desde el **25/06/2023** hasta el **21/10/2023** por un total de **119** días. Incapacidad otorgada por: **4582 PEREZ GUTIERREZ ERNESTO ALONSO - MEDICO ADMINISTRATIVO**

ADERAS Y CONSTRUCCIONES EXCLUSIVAS BEDOYA S.A.
ESPECIALISTAS EN SECADO Y PRESERVACIÓN DE MADERAS
CONSTRUCCIONES EN MADERA CURADA

BRINDAMOS ASESORIA PROFESIONAL GRATIS EN TODO LO REFERENTE A MADERAS

Fecha: Octubre 30 de 2023
Cliente: Escuela Barbados
Atención: Michelle Fonseca
Teléfono: 6352 1194
E-mail: esc.barbados@mep.go.cr

Total de páginas: 6

Cotización No.1657P

Estimado Cliente:

De acuerdo con su solicitud gustosamente le presentamos nuestra cotización de las diferentes alternativas de **JUEGOS INFANTILES** con diseño especial en Madera de Pino inmunizada (curada).

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

- **MADERA**: Pino importado con tratamiento de curado sistema de vacío y presión. Contenido de humedad del 20%. Libre de Arsénico.
- **PLASTICOS:** Polietileno lineal de baja densidad con protección UV, agentes anti-estáticos y anti-envejecidos que cumplen con las normas 21 FDA CFR 177.1520. Se trabajan grosores entre 6 y 8 mm
- **METAL:** Acero galvanizado con pintura electrostática, especial para la intemperie. Estos elementos tienen el Certificado de cumplimiento con TUV en 1176, plomo. Contiene virtud de los reglamentos CPSIA

---NOS AJUSTAMOS A SU PRESUPUESTO Y DISEÑAMOS A SU GUSTO----

ADERAS Y CONSTRUCCIONES EXCLUSIVAS BEDOYA S.A.
ESPECIALISTAS EN SECADO Y PRESERVACIÓN DE MADERAS
CONSTRUCCIONES EN MADERA CURADA

POLAYGROUND



- Ubicación: Se requiere un área aproximada de 6.50 m x 10.00 m
- Capacidad: Disposición para albergar de 20 a 35 niños con edades que oscilan entre los 3 - 12 años.
- 2 Plataformas/ torre de 0.70 m de ancho x 1m de largo, una con techo a dos aguas en tablilla y shingle.
- 1 Puente colgante con barandas de seguridad de 2.00 m de largo por 0.80 m de ancho.
- 2 Hamacas americanas de colores, cadenas recubiertas y colgantes metálicos, anti vandalismo.
- 1 Asiento de balanceo cara a cara en polietileno con estructura metálica para dos niños.
- 1 Acrobático: con barra de balanceo y un par de argollas.
- 2 Toboganes de polietileno LLDPE de 2.60 m de largo, con peralte alto.
- 1 Neumático para balancear, con cadenas y colgante metálico.
- 1 Pasamanos con escalera.
- 1 Escalador con huellas en polietileno imitación piedras.
- 1 Escalera en madera.
- 1 Juego de gato o panel numérico (a escoger por el cliente).
- Toda la madera con acabado en tinte italiano, orgánico, resistente a la intemperie.

Valor de la Oferta madera tratada.....¢4.620.800.00

Valor transporte a Rita, Limón, Pococí y viáticos de los instaladores...¢320.000.00

Show Room: Condominio Industrial San José Ulloa, Bodega 19 – Barreal de Heredia
Fabrica: Del Puente de Los Anonos 75 m al Este, carretera vieja a Escazú, San José Costa Rica.
Teléfonos: (506) 2588-2175 | (506) 2588-0737 Celular: (506) 8361-3395
E-mail: ventas@playsmyce.com Web: www.playsmyce.com

ADERAS Y CONSTRUCCIONES EXCLUSIVAS BEDOYA S.A.
ESPECIALISTAS EN SECADO Y PRESERVACIÓN DE MADERAS
CONSTRUCCIONES EN MADERA CURADA

CARACTERISTICAS DE LOS ACCESORIOS A INSTALAR EN LOS PLAY:



- **TECHO** a dos aguas en tablilla y shingle, cubierta americana para techos que impide el contacto de los rayos ultravioleta, para evitar que se presente el cáncer de piel.



- **COLGANTES** para las hamacas deben ser con rol, para que permita su lubricación o buje plástico para así facilitar un movimiento uniforme.





- **HAMACAS** americanas en polietileno flexible con cadenas recubiertas con plástico termo fundido.



- **TOBOGÁN OLA** en polietileno LLDPE de 2.60 m de largo, con peralte alto, doble forro.







- **NEUMATICO** de balanceo en polietileno LLDPE, hecho con molde rotacional con capacidad para tres niños con percha giratoria 360° y cadenas recubiertas.
- **GRILLETE** mecánico para soporte de neumático con cadenas.

ADERAS Y CONSTRUCCIONES EXCLUSIVAS BEDOYA S.A.
ESPECIALISTAS EN SECADO Y PRESERVACIÓN DE MADERAS
CONSTRUCCIONES EN MADERA CURADA

- **BARRA ACROBATICA** con agarraderas tipo delta en polietileno y cadenas recubiertas.



- **ASIENTO DE BALANCEO** cara a cara con capacidad para dos niños con estructura metálica y cadenas metálicas recubiertas.



- **PANEL NUMERICO Y JUEGO DE GATO.**

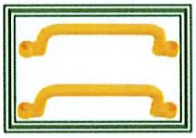




POR LA COMPRA DE ESTA OFERTA, LA "FUNDACION LA ALEGRIA MADERAS Y CONSTRUCCIONES EXCLUSIVAS" LES OBSEQUIARA:

- **AGARRADERAS DE SEGURIDAD** antideslizantes para escaleras y toboganes.





- **TIMON MARINERO** de plástico con sonido.



ADERAS Y CONSTRUCCIONES EXCLUSIVAS BEDOYA S.A.
ESPECIALISTAS EN SECADO Y PRESERVACIÓN DE MADERAS
CONSTRUCCIONES EN MADERA CURADA

NOTAS Y RECOMENDACIONES PARA LA INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS JUEGOS

- **Los precios incluyen instalación.**
- **Precios Incluyen impuesto de ventas.**
- **Incluyen transporte únicamente dentro del área metropolitana.**
- **Instalación fuera del Área Central, el hospedaje y alimentación (viáticos) de los instaladores correrá por cuenta del cliente.**
- Todas las instalaciones son supervisadas por un ingeniero o arquitecto incorporado al CFIA.
- Nuestra empresa está registrada ante el colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica CFIA como empresa constructora.
- Los precios de esta cotización son en condiciones de terreno plano en tierra o con un desnivel máximo de 30 cm. Si el piso donde se hará la instalación es en concreto o rocoso habrá un costo adicional.
- El lugar donde se va a instalar el juego debe estar debidamente nivelado, libre de objetos y contar con disponibilidad de energía eléctrica y agua.
- Cuando la instalación de un juego requiere de 2 días o más le solicitamos al cliente disponer de un lugar seco y seguro para guardar herramientas y materiales.
- Por ser la madera un elemento natural se hincha y se contrae, por lo tanto, puede presentar fisuras las cuales no afectan la estabilidad físico-mecánica de los juegos
- Los accesorios con que nuestra empresa trabaja permiten la seguridad de los niños que utilizan los juegos ya que las hamacas en polietileno son de menor riesgo en cuanto a golpes y los toboganes en polietileno no representan riesgos de cortaduras ni se calientan como los metálicos o los de fibra de vidrio.
- Cualquier cambio que el cliente haga al juego durante la fabricación e instalación deberá asumir los costos adicionales.
- Tenga en cuenta la altura de algunos juegos sobre todo cuando es para niños pequeños, porque si requiere que se instalen a una altura menor debe avisar con anterioridad al ingeniero encargado.
- Se recomienda cada que cambien los periodos climáticos (verano-invierno) socar las tuercas ya que se pueden aflojar por los efectos naturales de la madera que se hincha y se contrae.
- Terminado los trabajos de instalación, conformidad del juego y firmado, queda en entera responsabilidad del cliente sobre el uso que se le de al juego infantil, el cual tiene que velar por que los niños lo usen correctamente; de lo cual no somos responsables de desarreglos o accidentes por causa de mal uso de los juegos.

Show Room: Condominio Industrial San José Ulloa, Bodega 19 – Barreal de Heredia
Fabrica: Del Puente de Los Anonos 75 m al Este, carretera vieja a Escazú, San José Costa Rica.
Teléfonos: (506) 2588-2175 | (506) 2588-0737 Celular: (506) 8361-3395
E-mail: ventas@playsmyce.com Web: www.playsmyce.com

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 131

ADERAS Y CONSTRUCCIONES EXCLUSIVAS BEDOYA S.A.
ESPECIALISTAS EN SECADO Y PRESERVACIÓN DE MADERAS
CONSTRUCCIONES EN MADERA CURADA

Validez de la oferta: 8 días

Tiempo de entrega: 15 días a partir del anticipo.

Forma de pago: 50% Con orden de Compra
50% Contra entrega de obra.

GARANTIA

- La madera tratada cuenta con una garantía de 20 años, de que no se pudre, ni la ataca la termita (polilla)
- Garantía de 1 año sobre todos los accesorios que serán colocados, siempre y cuando los daños encontrados sean de fabricación, eximiéndonos de los daños provocados por desgaste natural del accesorio o vandalismo.

Cordialmente,

Ing. Luis Javier Bedoya García
Gerente

CUENTA BANCARIA PARA DEPOSITOS

BANCO NACIONAL 100-01-057-001640-4 Colones
Cuenta Cliente 15105710010016404
IBAN CR23015105710010016404

A nombre de: Maderas y Construcciones Exclusivas Bedoya, S.A.
Cedula Jurídica: 3-101-339-141

Show Room: Condominio Industrial San José Ulloa, Bodega 19 – Barreal de Heredia
Fabrica: Del Puente de Los Anonos 75 m al Este, carretera vieja a Escazú, San José Costa Rica.
Teléfonos: (506) 2588-2175 | (506) 2588-0737 Celular: (506) 8361-3395
E-mail: ventas@playsmyce.com Web: www.playsmyce.com
Página 6 de 6

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se traslada a la Comisión de Hacendarios para que analice lo solicitado.

ACUERDO N° 2095

Se conoce nota suscrita por la señora Teodora Valladares Serrano, presidenta de la Asociación de Desarrollo Integral de los Sauces, teléfono:8762-5829, correo electrónico: adilossauces@hotmail.com, dice:

Asunto: Solicitud de materiales de construcción.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 132

Asociación de Desarrollo Integral- Los Sauces
Guapiles, Pococí, Limón.
***Cédula Jurídica:** 3-00242-3020*
***Correo electrónico:** adilossauces@hotmail.com*

02 de noviembre de 2023

Señores

Concejo Municipal de Pococí

Alcalde

Manuel Hernández Rivera

Presente.

Reciban un cordial saludo de parte de la Asociacion de Desarrollo Integral de los Sauces la presente es para desearle éxito en sus labores y a la vez solicitarles una ayuda de materiales de construcción los cuales serían 22 sacos de cemento y 12 metros de agregado base o A 3/4 ya que por motivos de que queremos ampliar el quiosco de la comunidad de los sauces y el presupuesto actual que tenemos no nos alcanza para cubrir todos los gastos debido a que recibimos un aproximado del 2% anual por parte de DINADECO pero ya hemos invertidos en otros proyectos lo cual nos vemos en la necesidad de solicitar dicha ayuda para el agrandamiento del quiosco, esto con el fin de realizar actividades comunales, capacitaciones entre otras, lo cual nos beneficia al no contar con un salón comunal.

Se agradece la colaboración que nos puedan brindar.

Para cualquier consulta ponemos a disposición el número de teléfono 87 62 58 29 o por medio del correo electrónico adilossauces@hotmail.com.

Deseándoles muchos éxitos en sus gestiones, nos despedimos de ustedes.

ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL BARRIO LOS SAUCES

Teodora Valladares Serrano
Presidenta

Faustino Obando Gómez
Vicepresidente

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se traslada al Ing. Olger Gutiérrez Mendoza de Obra Pública para analice si tiene algún rubro con lo que

se pueda colaborar, debido que en este momento el Concejo no tiene presupuesto para ese fin.

ACUERDO Nº 2096

Se conoce comentario por parte de la Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal, dice;

Yo les voy a decir algo, el quiosco de Guápiles lo hemos estado prestando, bastante, pero un día de estos vi unos videos que se lo préstamos a algo de ejercicios y llevaron máquinas pesadas, tiraban las pesas y eso puede quebrar las losas, entonces eso lo tenemos que tomar consideración para los próximos préstamos, de que se puede llevar cosas de gimnasio y eso, pero tienen que llevar un piso especial para que no vayan a quebrar las losas, porque ahí me pasaron un video y yo nada más dije ay, ojalá que ninguna se haya quebrado. Esas losas ustedes saben que están encima de arena, eso no está encima de cemento.

Nota de Secretaría: Procede a leer la nota suscrita por la Señora Mariela Solís Calvo, Directora ejecutiva de Electro Caribe, teléfono: 2710-5252, correo electrónico: kzuniga@electrocaribesyc.com, dice:

Asunto: Solicitud de permiso uso de Kiosco Parque de Guápiles, el día 11 de enero del 2024.

ELECTRO CARIBE SyC

Guápiles, 02 de noviembre del 2023
Electrocaribe SyC S.A.

Estimados Sres.

Concejo de Municipalidad de Pococí

Asunto: Solicitud de permiso uso de Kiosco Parque de Guápiles

Nos dirigimos hacía ustedes cordialmente y de la manera más respetuosa para solicitarles su colaboración y apoyo, el próximo 11 de enero del 2024, es nuestro noveno aniversario. Es nuestro deseo poder tener una mayor interacción con las personas de la comunidad y que mejor manera de hacerlo, que, en el Kiosco del Parque de Guápiles, o bien cerca de este; en dónde podamos colocar un espacio para compartir con la comunidad Guapileña.

Ustedes se preguntarán ¿Cuál es el beneficio de brindarnos este espacio?,

El enfoque que queremos dar ese día es que, aparte de la celebración de nuestro aniversario, vemos la oportunidad de brindar a la comunidad información de productos amigables con el ambiente y la seguridad de sus viviendas, así como algunas de nuestras líneas de iluminación LED. Electrocaribe está comprometida con generar conciencia hacia el ahorro energético y, además, de brindar soluciones eco-amigables a la comunidad. Por eso hemos incluido, en nuestra oferta de productos, varias líneas solares que ayudan a mitigar el impacto ambiental y/o ahorro energético, así como las soluciones LED. Además, queremos dar a conocer productos que aporten y ayuden a cada persona en la seguridad de sus casas y la automatización de las mismas. Todas estas líneas son de gran beneficio para los usuarios de nuestro cantón, así que nuestros asesores eléctricos estarían disponibles en el espacio para capacitar y ayudar a cualquier persona que esté interesada en algún tipo de producto de este tipo, así como para ayudar a concientizar sobre la importancia y gran oportunidad que es para todos y todas, el ambiente y el utilizar estas tecnologías.

Por lo anterior, solicitamos su aprobación para poder realizar la actividad ya sea el 12 o el 13 de enero del próximo 2024, la idea es llevar productos, información y realizar diversas actividades tanto con las personas que asistan, así como por medio de redes sociales, para poder compartir con la comunidad.

Sin más por el momento y agradeciendo de antemano su tiempo para revisar esta propuesta, se despide,

MARIELA DEL CARMEN SOLIS CALVO (FIRMA)

Firmado digitalmente por MARIELA DEL CARMEN SOLIS CALVO (FIRMA)
Fecha: 2023.11.02 10:49:45 -06'00'

Mariela Solís Calvo

1-1534-0441

Directora ejecutiva

www.electrocaribesyc.com
Teléfonos: (506) 2710-5252
Fax: (506) 2710-3997

Ellos quieren como hacer una exposición de cosas que venden de electricidad, eso yo lo veo bien. Adelante Randall.

Reg. Randall Torres Barrientos

Sí, me parece muy atinado lo que usted decía de cuidar el quiosco y creo que podría ser pertinente ya sea que se firme algún convenio o una carta de entendimiento, un documento donde se le diga a la persona que lo va a usar, a la asociación o alguien, que tenga el respaldo de cuáles son las condiciones, de no incorporar equipo pesado y toda la cuestión, que si ocasiona un daño tiene que resarcirlo verdad, que tiene que dejarlo como estaba antes de que se le prestó, porque si no cuidamos ese activo ahorita va a estar, como dice usted, con losas quebradas, todo la cuestión y lástima porque está muy bonito.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Qué les parece si tomamos un acuerdo que en dicho préstamo, que Magally les hagan un oficio para que firmen recibido conforme, la secretaría firma como la única que puede certificar y dar fe pública que efectivamente la persona que pidió permiso es la que está firmando, le da una copia y se deja una copia usted.

Que quede claro en el primer párrafo, que si hay daños él se hace responsable de pagarlos, entonces los que estén de acuerdo en que se empiece a implementar ese oficio, levantar la mano.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Que se elabore un documento para el préstamo del Quiosco de Guápiles, que exprese a la persona solicitante la responsabilidad del cuido de la infraestructura. Se Dispensa del Trámite de Comisión Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Magally lo que puede hacer es hacer ese oficio con Cristian, para que él le haga la parte legal entonces usted nada más pone el nombre de la persona a un lado, su nombre, el sello y ya.

Le aprobamos el préstamo el 11 de enero, los que están de acuerdo.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se aprueba y autoriza el uso del kiosco del Parque Central de Guápiles así como el uso de la electricidad, para el jueves 11 de enero de 2024 para que se brinde a la ciudadanía, información de productos amigables con el ambiente y seguridad de sus viviendas. Se aclara que se prohíbe el ingreso de vehículos al parque, por lo que el traslado de parlantes o del equipo necesario para el evento deberán hacerlo de forma manual. Además, es responsabilidad del solicitante velar por el cuidado de la infraestructura. Se Dispensa del Trámite de Comisión Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO N° 2096-1

Se conoce nota suscrita por las siguientes personas: Cristina Fernández Campos, presidenta de la Junta de Educación de la Escuela Finca Dos; Cristian del Carmen Sandoval Díaz, vicepresidenta; Ayny Charlyn Espinoza Bonilla, secretaria; María Fernanda Chavarría Arroyo, vocal 1 y Andrey Duarte León, vocal 2, correo electrónico: esc.fincados@mep.go.cr, dice;

Oficio: DREG-SCE08-JEEFD-02-2023
Asunto: Solicitud de donación de instrumentos musicales.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 137

MINISTERIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA
DIRECCIÓN REGIONAL DE GUÁPILES
CENTRO EDUCATIVO FINCA DOS, TICABÁN
CIRCUITO 08, CÓDIGO 3597

DREG-SCE08-JEEFD 02-2023

DE: Junta de Educación Escuela Finca Dos.
PARA: Consejo Municipal. / Sr. alcalde Manuel Hernández Rivera
FECHA: 18/10/2023
ASUNTO: Solicitud de donación.

La Junta de Educación Escuela Finca Dos cedula jurídica 3 008 087820, le envía un cordial saludo deseando éxitos en sus funciones.

Por este medio muy respetuosamente en calidad de representantes legales de la Escuela Finca Dos, cedula jurídica 3 008 087820, del circuito 08, de la Dirección Regional de Guápiles, nos permitimos solicitar una donación de artículos musicales para que nuestra comunidad estudiantil pueda formar una pequeña banda, esto es un tema de gran interés para los niños de nuestra institución sin embargo, la junta no dispone de los recursos económicos suficientes, y nuestra comunidad es de escasos recursos.

Por lo que solicitamos si esta dentro de las posibilidades de la Municipalidad de nuestro cantón hacernos la donación de;

2 liras.

5 redoblantes

5 tenores

1 bombo.

Agradeciendo su atención se despide Junta de Educación Escuela Finca Dos, Tieqbán.

Cristina Fernández C
Cristina Fernández Campos
Presidenta Junta

Cristhian Sandoval D.
Cristian del Carmen Sandoval Díaz
Vicepresidente Junta

Ayni Espinoza Bonilla.
Ayny Charlyn Espinoza Bonilla
Secretaria Junta

María Fernanda Chavarría Arroyo
Vocal 1.

Andrey Duarte León
Andrey Duarte León
Vocal 2.

Escuela Finca Dos
Junta de Educación
Dirección Regional
de Enseñanza de Guápiles

C/c.: Arch

ELECTROMUSIC

Inversiones OL.MAR.ELI. de Pococí S.A.
Cédula Jurídica 3-101-519876
50 Sur de Perimercados, Guápiles
Teléfono: 2710-4858 / Fax: 2710-3773
Email: guapiles@electromusiccr.com

COTIZACIÓN N°
083662
Página 1 de 1

DÍA	MES	AÑO
31	oct.	2023

CLIENTE: Junta Educacion Escuela Finca Dos — CÉDULA: 000000000 — VALIDEZ: 15 DÍAS
DIRECCIÓN: — TELÉFONO: — ASESOR: Yordany Duran Baltodano
ATENCIÓN: — TELÉFONO: — EMAIL:

CANT	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL ARTÍCULO	MARCA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
2	7309	Lira Grande De 27 Teclas Jago 001	Grecia	73,672.57	147,345.13
5	3141	Redoblante De 14"x6" Color Azul Dsw1405506	Db	32,079.65 C	160,398.23
5	4872	Tenor De 14" X 10" En Madera Azul Ab4ba	Everest	40,265.49 C	201,327.43
1	5837	Bombo De 24" X 10" Color Azul B1724a	Everest	61,858.41	61,858.41

Proforma Válida por 15 DÍAS y sugeta a existencias
Depósitos a la cuenta #100-01-051-006190-2 del Banco Nacional
Cheques a nombre de:
Inversiones OL.MAR.ELI. de Pococí, S.A.

¡Gracias por Preferirnos!

SUBTOTAL ¢	570,929.20
DESCUENTO ¢	0.00
IMPUESTO ¢	74,220.80
TOTAL ¢	645,150.00

(E) Exento de Impuesto Ventas / (C) Contrapedido

Visítanos en: facebook.com/electromusiccr

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se traslada a la Comisión de Hacendarios para su valoración.

ACUERDO N° 2097

Se conoce nota suscrita por la señora Karina Cascante Sánchez, asistente del diputado Danny Vargas Serrano, correo electrónico: karina.cascante@asamblea.go.cr, dice:

Asunto: Foro Políticas Públicas de cara a las Elecciones Municipales 2024

Por este medio le saludo y a su vez con instrucciones del señor Diputado Danny Vargas Serrano tiene el agrado de invitarles al Foro Políticas Publicas de cara a las Elecciones Municipales 2024 el día 13 de noviembre 2023.

Agradezco su participación al correo Karina.cascante@asamblea.go.cr
Saludos Cordiales,



Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2098

Se conoce nota suscrita por la Ing. Guiselle Aguilar Barquero, Asistente en Obra Pública, teléfono: 2710-6613, correo electrónico: guiselle.aguilar@munipococi.go.cr, dice:

Oficio: OPM-797-2023
Asunto: Referencia Acta N.° 46 Artículo IV Acuerdo N.° 1256, respuesta SMP- 1292, "solicitud de inspección previa para donación de alcantarillas".

Municipalidad de Pococí
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
Guiselle.aguilar@munipococi.go.cr

Guápiles,26 de octubre de 2023
OPM 797-2023

Srs. Concejo

Municipalidad de Pococí

S.O

Asunto: Respuesta a Referencia Acta N.° 46 Artículo IV Acuerdo N.° 1256

Estimados señores.

De acuerdo al planteamiento dado mediante el Acta N.°46 Artículo IV Acuerdo N.°1256, sobre solicitud suscrita por el señor Rafael Brenes Arias, vecino de San Luis de Jiménez mano derecha antes la línea, ultima casa lado derecho antes del puente de la línea férrea, requiere de inspección previa para donación de alcantarillas para lo que se informa lo siguiente.

En este sentido, se realizó la visita a campo en la que se constató en primera instancia que de acuerdo con los registros de caminos públicos pertenecientes a la Municipalidad de Pococí,estos Inscritos en el Registro Vial Cantonal de la Dirección de Planificación Sectorial del Ministro de Obras Públicas y Transportes, acorde con la "Regulación a lo estipulado en el artículo 5°, inciso b) de la Ley de Simplificación y Eficiencia Tributarias, N° 8114", publicado en el Diario Oficial La Gaceta N° 138, del 17 de julio del 2008, no se registra dicho camino como público ni con asignación de código, sino como un acceso privado permitido, ya que se representa dentro del derecho de vía férreo del INCOFER.

Municipalidad de Pococí
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
Guiselle.aguilar@munipococi.go.cr

En este sentido, dado a que la propiedad se ubica frente a un derecho privado, y siendo consecuentes con el debido manejo de los recursos públicos prominentes de la Ley 9329, tal petición no procede ya que el espacio en donde se requieren las alcantarillas es perteneciente al INCOFER.

Así las cosas, y en aras de dar respuesta al interesado y al Concejo, se les hace de su atento conocimiento de las características que presenta el acceso a la propiedad es de dominio privado, lo que limita la posibilidad de donación de alcantarillas, ante tal condición no procede la solicitud planteada.

Segura de su atención a la presente,

Se despide

YURLEY GUISELLE AGUILAR BARQUERO (FIRMA)

Firmado digitalmente por YURLEY GUISELLE AGUILAR BARQUERO (FIRMA)
Fecha: 2023.10.26 14:17:43 -06'00'

Guisselle Aguilar Barquero
Ing. Asist/Obra Publica

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Informar al interesado.

ACUERDO N° 2099

Se conoce nota suscrita por la Ing. Guiselle Aguilar Barquero, Asistente en Obra Pública, teléfono:2710-6613, correo electrónico: guiselle.aguilar@munipococi.go.cr dice:

Oficio: OPM-767-2023
Asunto: Respuesta a Referencia Acta N.° 67 Artículo III Acuerdo N.° 1819, Respuesta a SMP 1851, "Solicitud de alcantarillado frente a la propiedad de la señora Milady López Loaiza, para ingresar el material requerido por bono de vivienda".

AUDITORIA MUNICIPAL
POCOCÍ
142

Municipalidad de Pococí
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
Guiselle.aguilar@munipococi.go.cr

Guápiles,26 de octubre de 2023
OPM 767-2023

Srs. Concejo

Municipalidad de Pococí

S.O

Asunto: Respuesta a Referencia Acta N.° 67 Artículo III Acuerdo N.° 1819

Estimados señores.

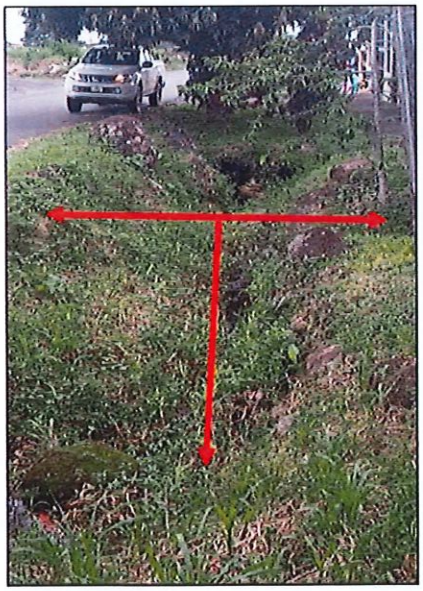
De acuerdo al planteamiento dado mediante el Acta N.°67Artículo III Acuerdo N.°1819, sobre solicitud suscrita por el señor Randall Chaves Alfaro, Representante Legal de Desarrollo Sostenible en el que solicita alcantarillado en la dirección 300 Sur de antiguo taller de buses Badilla frente a propiedad de la señora Milady López Loaiza, quien está llevando un proceso de bono y requiere de alcantarillado frente a su propiedad para ingresar el material requerido para lo que se informa lo siguiente.

En este sentido, se realizó la visita a campo en la que se constató que frente a la actual propiedad de la señora Milady López Loaiza,donde se construirá la nueva vivienda se ubica un zanjo sobre vía publica que no permite el acceso a dicha propiedad, como se muestra en las siguientes imágenes.

Municipalidad de Pococí
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
Guiselle.aguilar@munipococi.go.cr



Fuente Propia. Imagen 1



Fuente Propia. Imagen 2



Fuente Propia. Imagen 3

Municipalidad de Pococí
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
Guiselle.aguilar@munipococi.go.cr

Tal y como se muestra en las anteriores imágenes, se puede apreciar el gran espacio abierto entre la propiedad y la calle pública que dificultad el acceso debido a la falta de alcantarillas como lo señala el señor Chávez, siendo que a la actualidad el único acceso es mediante el paso existente que se ubica aguas arriba, mismo que permite el ingreso solamente de peatones y automóviles livianos mas no así el ingreso de camiones de carga u algún otro tipo de equipo pesado.

Por lo que con el fin de atender la solicitud planteada, se propone la construcción de un paso doble que permita habilitar el acceso a la señora López, siendo que para la ejecución de dicha obra se requiere de la aprobación como mínimo de ocho alcantarillas de 36 pulgadas, material de relleno como también la prestación de maquinaria para la colocación de las mismas y extendido de los agregados.

En este sentido, dado a que la petición está enmarcada a una necesidad de atención inmediata, el Departamento de Obra Pública queda anuente a la aprobación y autorización de lo anterior descrito por parte de los altos mandos para poder brindar una solución atinente al caso.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 145

Municipalidad de Pococí
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
Guiselle.aguilar@munipococi.go.cr

Así las cosas, y en aras de dar respuesta a la interesada y al Concejo, se les hace de su atento conocimiento de las acciones previas que se deben de realizar en miras de dar una solución al problema planteado.

Segura de su atención a la presente,

Se despide

YURLEY GUISELLE AGUILAR BARQUERO (FIRMA)

Firmado digitalmente por YURLEY GUISELLE AGUILAR BARQUERO (FIRMA)
Fecha: 2023.10.26 14:05:36 -06'00'

Guisselle Aguilar Barquero

Ing. Asist/Obra Publica

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal.

Entonces, autoricémosle a Obra Pública para que le ponga la alcantarilla a la vecina, visto que es una persona que va a construir una casa de bono que muy posiblemente tenga recursos un poco limitados y esto es un zanjo púbico no es en ninguna casa privada.

De nuevo agradecer, aunque algunas personas por ahí dicen que no hay que hacerlo, pero a mí me enseñaron que hay que agradecer las cosas y siempre lo seguiré haciendo. De nuevo agradecer por la atención que ustedes le ponen y ese apoyo a las personas que por ejemplo ya son varias las peticiones que necesitan una alcantarilla frente a su propiedad en el área pública que quede claro para que se le pueda hacer la casita de bono que tanto han soñado entonces, eso es una obra importantísima entonces yo les agradezco como les digo, aunque critiquen por agradecer, dos y tres veces agradeceré siempre porque se dan la mano todas las instituciones, hay que ver cuánto luchó esa persona para que le aprobaran el bono y al final de cuentas, una obra tan pequeña como meter dos o tres alcantarillas en la vía pública para que se le pueda construir la casa pues, es importantísimo así es que les agradezco

muchísimo en nombre de esa persona y de los que se les vaya a colaborar de esa manera. Bendiciones.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se Aprueban las recomendaciones de la Ing. Guiselle Aguilar Barquero mediante Oficio OMP-767-2023 y Se autoriza al departamento de Obra Pública colocar las alcantarillas frente a la propiedad de la señora Milady López Loaiza, cédula 7-0140-0989, ubicada en Limón, Pococí, Guápiles, 300 mts sur de antiguo talle Hermanos Badilla, frente a la iglesia Dosis de Amor. Se Dispensa del Trámite de Comisión Acuerdo Definitivamente Aprobado.

El regidor Jonnathan García Chévez, se encuentra ausente de la sesión.

ACUERDO N° 2100

Se conoce nota suscrita por la Ing. Guiselle Aguilar Barquero, Asistente en Obra Pública, teléfono: 2710-6613, correo electrónico: guiselle.aguilar@munipococi.go.cr dice:

Oficio: OPM-709-2023
Asunto: Respuesta a Referencia Acta N.° 59 Artículo I Acuerdo N.° 1648.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 147

Municipalidad de Pococí
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
Guiselle.aguilar@munipococi.go.cr

Guápiles,01 de noviembre de 2023
OPM 709-2023

Srs. Concejo

Municipalidad de Pococí

S.O

Asunto: Respuesta a Referencia Acta N.° 59 Artículo I Acuerdo N.° 1648

Estimados señores.

De acuerdo al planteamiento dado mediante el Acta N.° 59 Artículo I Acuerdo N.°1648, sobre solicitud suscrita por la Señora Hazel Vargas Mora, Directora de la Escuela las Vegas del Tortuguero misma en la que solicita inspección previa a campo de para la donación de alcantarillas y material lastre para lo que se informa lo siguiente.

En este sentido, se realizó la visita a campo en la que se constató que de acuerdo a la solicitud se requiere de alcantarillas y material de relleno para habilitar una zona de parqueo a las afueras de la institución sobre el derecho de vía que se ubica al lado de la maya para brindar un espacio seguro a los padres de familia a la hora de presentarse al centro educativo a dejar o recoger sus hijos, ya que a la actualidad existe la vulnerabilidad de sufrir algún tipo de accidente por la falta de un espacio adecuado tal y como se muestra en las siguientes imágenes.

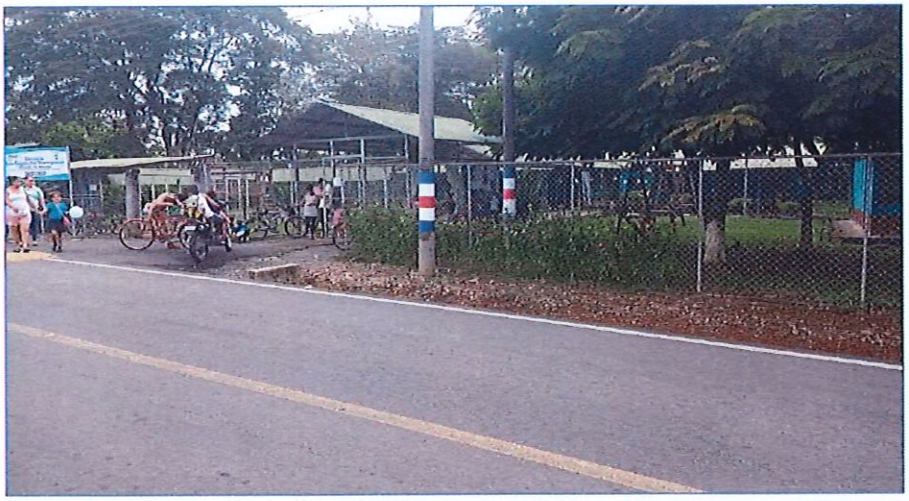
Municipalidad de Pococí
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
Guiselle.aguilar@munipococi.go.cr



Fuente Propia. Imagen 1



Fuente Propia. Imagen 2



Fuente Propia. Imagen 3

Municipalidad de Pococí
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
Guiselle.aguilar@munipococi.go.cr

Así las cosas, y como parte de atender la solicitud planteada la Obra Pública se requiere de la autorización por parte del Concejo Municipal para el otorgamiento de 40 tubos #18 sin refuerzo más cuatro viajes de lastre para el recubrimiento de la superficie, indicar que por parte del centro educativo están en la anuencia de ejecutar la obra una vez dados los materiales.

Por lo que en aras de dar respuesta a la interesada y al Concejo, se les hace de su atento conocimiento de las acciones previas que se deben de realizar en miras de dar una solución al problema planteado.

Segura de su atención a la presente,

Se despide,

YURLEY GUISELLE AGUILAR BARQUERO (FIRMA)

Firmado digitalmente por YURLEY GUISELLE AGUILAR BARQUERO (FIRMA)
Fecha: 2023.11.01 09:28:53 -06'00'

Guisselle Aguilar Barquero
Ing. Asist/Obra Publica

Participan de la palabra:

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal.

Lo que podemos tomar el acuerdo es darle los tubos de 18, eso sí se puede ya, pero los viajes de lastre no se le pueden dar porque no hay para eso disponible.

Entonces, digámosle al centro educativo que el Concejo Municipal autoriza las alcantarillas y que la junta haga la otra parte. Los que estén de acuerdo en aprobarle las 40 alcantarillas #18 levantar la mano.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se Aprueban las recomendaciones de la Ing. Guiselle Aguilar Barquero mediante Oficio OMP-709-2023 y Se autoriza al departamento de Obra Pública el otorgamiento de 40 alcantarillas #18 al centro educativo Vegas del Tortuguero. Se autoriza únicamente las alcantarillas ya que no hay presupuesto para los viajes de lastre. Se Dispensa del Trámite de Comisión Acuerdo Definitivamente Aprobado.

El regidor Jonnathan García Chévez, se encuentra ausente de la sesión.

ACUERDO N° 2101

Se conoce nota suscrita por el señor Arnoldo Monge Jiménez, asistente de Área de Planificación y Desarrollo Urbano, teléfono: 2713-6573, correo electrónico: arnoldo.monge@munipococi.go.cr, dice:

Oficio: APDU-A-030-2023
Asunto: Informe sobre las áreas públicas municipales, que se encuentran bajo la jurisdicción de la ADI La Rita. Referencia oficio SMP-1404-2023.

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
arnoldo.monge@munipococi.go.cr
teléfono: 2713 6573 ext. 106

Guápiles, 30 de octubre del 2023

APDU-A-030-2023

Señores (as)
Concejo Municipal de Pococí

Lic. Manuel Hernández Rivera
Alcalde
Municipalidad de Pococí

Presente.

Estimados (as) señores (as).

Por este medio les saludo y a la vez les remito el presente informe, con la finalidad de dar seguimiento, según lo solicitado en el oficio SMP-1404-2023, con fecha 15 de agosto del año en curso, acuerdo N° 1334 de la sesión N° 49 Ordinaria del 27 de julio del 2023, misma que hace referencia a lo solicitado por parte de la Asociación de Desarrollo Integral de La Rita de Pococí, mediante el Oficio N° ADI-11-2023.

En el mencionado Oficio N° ADI-11-2023, tanto el Sr. Jorge Steven Brenes Leiva como la Sra. Kattia Cedeño Guadamuz, en calidad de presidente y secretaria, respectivamente de la ADI La Rita Pococí, solicitan a esta Municipalidad informar sobre las áreas públicas municipales, que se encuentran bajo la jurisdicción de la ADI La Rita.

Por lo tanto y en base a lo solicitado, procedo a informar sobre las siguientes áreas públicas:

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 152

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
arnoldo.monge@munipococi.go.cr
teléfono: 2713 6573 ext. 106

1- Nombre del fraccionamiento: GUILLERMO HIDALGO DELGADO
Dirección: de la empacadora de Luis Quirós, 200 m. sur, 70 m oeste y 80 m sur.

- Naturaleza: área comunal
- Plano: L-1741290-2014
- Folio real: 151672-000
- Área: 4 698,00 m²

2- Nombre del fraccionamiento: JORDAN 2000
Dirección: De la ferretería El Jordán 200 metros oeste.

- Naturaleza: área comunal
- Plano: L-2094927-2018
- Folio real: 172919-000
- Área: 2 048,00 m²

- Naturaleza: área de parque y facilidades comunales
- Plano: L-0088018-1992
- Folio real: 165076-000
- Área: 529,36 m²

3- Nombre del fraccionamiento: JOSÉ JOAQUIN SÁNCHEZ GARCÍA

Dirección: de la empacadora de Luis Quirós, 50 metros norte

- Naturaleza: área pública
- Plano: L-236390-1995
- Folio real: 68883-000
- Área: 179,64m²

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 153

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
arnoldo.monge@munipococi.go.cr
teléfono: 2713 6573 ext. 106

4- Nombre del fraccionamiento: NIDO 1

Dirección: De la ferretería El Jordán 350 metros al noroeste.

- Naturaleza: área de uso público
- Plano: L-1634889-2013
- Folio real: 146482-000
- Área: 1 556.00 m²

- Naturaleza: área comunal
- Plano: L-2010636-2017
- Folio real: 75752-000
- Área: 1 559,00 m²

5- Nombre del fraccionamiento: NIDO 2

Dirección: de la esquina suroeste del parque central de la Rita, 250 metros este y 150 metros norte

- Naturaleza: área de uso público
- Plano: L-1023026-2005
- Folio real: 115621-000
- Área: 3 612.46 m²

6- Nombre del Fraccionamiento: RAÚL ARAYA GARCÍA

Dirección: de la empacadora de Luis Quirós, 200 metros norte

- Naturaleza: área de uso público
- Plano: L-1023026-2005
- Folio real: 115621-000
- Área: 3 612.46 m²

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
arnoldo.monge@munipococi.go.cr
teléfono: 2713 6573 ext. 106

Fraccionamientos en proceso de traspaso de áreas públicas

1- Nombre del Fraccionamiento: Nueva Rita o Nuevo Jordán
Dirección: de ferretería El Jordán, 600 metros al sur

Juegos infantiles	Plano: L-519297-1998	Área: 820.45 m²
Parque	Plano: L-520398-1998	Área: 298.83 m²

2- Nombre del Fraccionamiento: Los Almendros
Dirección: del cementerio de La Rita, 200 metros al noroeste

La Urbanización Los Almendros, se inicio a partir del 1997, año en que se inscribieron los primeros planos.
A la fecha se están elaborando los planos de catastro de las áreas públicas para el posterior traspaso por parte del Grupo Mutual Alajuela a la Municipalidad de Pococí.

3- Nombre del Fraccionamiento: INVU
Este fraccionamiento lo desarrolló el Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo, se inició a partir del 1989, año en que se inscribieron los primeros planos.
A la fecha existe un terreno que se usa como parque, inscrita a nombre del INVU

- Naturaleza: para construir lote 93-4
- Plano: L-805924-1989
- Folio real: 48051-000
- Área: 447.80 m²
- Ubicación: de la esquina sur oeste del Parque Central de La Rita, 75 m oeste y 170 m al norte

El diseño de sitio original no coincide con fraccionamiento existente.

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
arnoldo.monge@munipococi.go.cr
teléfono: 2713 6573 ext. 106

Otras áreas públicas existentes en el Centro de Población de la Rita:

Parque central de La Rita

- Propiedad de: INDER
- Naturaleza: parque
- Plano: L-62854-1992
- Es parte de folio real: 9390-000
- Área: 8341.43 m²

Plaza de La Rita

- Propiedad de: INDER
- Naturaleza: plaza de deportes
- Plano: L-062693.1992
- Es parte de folio real: 9390-000
- Área: 9960.55 m²

Cementerio de La Rita

- Propiedad de: Junta de Protección Social de Guápiles
- Naturaleza: cementerio
- Plano: L-2059355-2018
- Es parte de folio real: 11080-000
- Área: 9464.00 m²

Gimnasio de La Rita

- Propiedad de: Asociación Deportiva Juegos Nacionales Pococí 2000
- Naturaleza: área comunal (gimnasio)
- Plano: L-586500-1999
- Es parte de folio real: 94556-000
- Área: 10 000 m²

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
arnoldo.monge@munipococi.go.cr
teléfono: 2713 6573 ext. 106

En el presente informe NO se consideraron las áreas públicas del fraccionamiento La Pradera, ubicado 400 metros este del Servicentro La Rita, ni el terreno municipal donde funciona el Centro de Rehabilitación Hogar Crea, ubicado al costado este del Servicentro La Rita, por estar ubicado en el distrito Roxana.

Importante mencionar que, para la elaboración del presente informe y al desconocer el área de jurisdicción administrativa que le corresponde a la ADI La Rita, se toma como referencia un radio de acción de 1 kilómetro a partir del parque central de la comunidad de La Rita.

Para futuros proyectos en áreas públicas, propuestos por parte de la ADI La Rita, se recomienda coordinar acciones con el Área de Planificación y Desarrollo Urbano de esta Municipalidad, con el fin de sean considerados aspectos tales como, verificar que las futuras obras sean compatibles con la naturaleza registral inscrita de cada terreno, así como retiros de cuerpos de agua y otros aspectos generales que se deben considerar sobre los bienes demaniales.

Los estudios registrales fueron tomados según la página virtual del Registro Inmobiliario del Registro Nacional y realizados el 30 de octubre del año en curso.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 157

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
arnoldo.monge@munipococi.go.cr
teléfono: 2713 6573 ext. 106

Adjunto al presente informe el oficio SMP-1404-2023

Agradeciendo la atención brindada a la presente, me despido.
Atentamente.

ARNOLDO ENRIQUE MONGE JIMENEZ (FIRMA)

Firmado digitalmente por ARNOLDO ENRIQUE MONGE JIMENEZ (FIRMA)
Fecha: 2023.10.30 09:04:11 -06'00'

Asistente
Área Planificación y Desarrollo Urbano

c. Henry Madrigal Calvo
c.c. archivo

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Que se le informe a la Asociación de Desarrollo Integral de La Rita lo indicado en el oficio APDU-A-030-2023 y a la señora Carmen Sánchez Navarro, síndica de La Rita.

ACUERDO N° 2102

Se conoce nota suscrita por la señora Grace Chinchilla Villegas, auditora interna, teléfono: 2711-1701, correo electrónico: auditoria@munipococi.go.cr, dice:

Oficio: AI-225-2023
Asunto: Remisión del Proyecto Final "Contratación Administrativa en base a Analítica de Datos".

Municipalidad de Pococí
Guápiles, Pococí
Auditoría Interna
auditoria@munipococi.go.cr
grace.chinchilla@gmail.com

Al contestar refiérase
Al oficio N° AI-225-2023

Guápiles, 31 octubre 2023

Señores:
Miembros del Concejo Municipal
Lic. Manuel Hernández Rivera
Alcalde
Presente.

ASUNTO: REMISIÓN DEL PROYECTO FINAL "CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA EN BASE A ANALITICA DE DATOS"

Estimados señores:

De conformidad con lo establecido en la Ley General de Control Interno No. 8292 y normativa conexa, esta Auditoría Interna presentó el borrador del informe citado en la referencia, el pasado 25 de octubre 2023, es por lo anterior que se procede a efectuar la comunicación final de los resultados, conclusiones y recomendaciones del estudio.

Se Transcribe lo que establece la Ley General de Control Interno No. 8292 sobre los informes dirigidos al jerarca.

> *Artículo 37. —**Informes dirigidos al jerarca.** Cuando el informe de auditoría esté dirigido al jerarca, este deberá ordenar al titular subordinado que corresponda, en un plazo improrrogable de treinta días hábiles contados a partir de la fecha de recibido el informe, la implantación de las recomendaciones. Si discrepa de tales recomendaciones, dentro del plazo indicado deberá ordenar las soluciones alternas que motivadamente disponga; todo ello tendrá que comunicarlo debidamente a la auditoría interna y al titular subordinado correspondiente.*
>
> *Artículo 38. —**Planteamiento de conflictos ante la Contraloría General de la República.** Firme la resolución del jerarca que ordene soluciones distintas de las recomendadas por la auditoría interna, esta tendrá un plazo de quince días hábiles, contados a partir de su comunicación, para exponerle por escrito*

Municipalidad de Pococí
Guápiles, Pococí
Auditoría Interna
auditoria@munipococi.go.cr
grace.chinchilla@gmail.com

los motivos de su inconformidad con lo resuelto y para indicarle que el asunto en conflicto debe remitirse a la Contraloría General de la República, dentro de los ocho días hábiles siguientes, salvo que el jerarca se allane a las razones de inconformidad indicadas.

La Contraloría General de la República dirimirá el conflicto en última instancia, a solicitud del jerarca, de la auditoría interna o de ambos, en un plazo de treinta días hábiles, una vez completado el expediente que se formará al efecto. El hecho de no ejecutar injustificadamente lo resuelto en firme por el órgano contralor, dará lugar a la aplicación de las sanciones previstas en el capítulo V de la Ley Orgánica de la Contraloría General de la República, N° 7428, de 7 de setiembre de 1994.

*Artículo 39. —**Causales de responsabilidad administrativa.** El jerarca y los titulares subordinados incurrirán en responsabilidad administrativa y civil, cuando corresponda, si incumplen injustificadamente los deberes asignados en esta Ley, sin perjuicio de otras causales previstas en el régimen aplicable a la respectiva relación de servicios. […] Igualmente, cabrá responsabilidad administrativa contra los funcionarios públicos que injustificadamente incumplan los deberes y las funciones que en materia de control interno les asigne el jerarca o el titular subordinado, incluso las acciones para instaurar las recomendaciones emitidas por la auditoría interna, sin perjuicio de las responsabilidades que les puedan ser imputadas civil y penalmente […].*

En la conferencia final estuvieron presentes los siguientes funcionarios por parte de la administración; Licda. Liseth Mora Agüero, Coordinadora Administrativa Financiera, Lic. Ronald Quiros Brenes, Contratación Pública y por parte de la Auditoria Licda. Grace Chinchilla Villegas, Maff, Auditora Interna y Lic. Victor Vidal Bermúdez.

Sin más que manifestar y agradeciendo la atención a la presente,

GRACE CHINCHILLA VILLEGAS (FIRMA)
Firmado digitalmente por GRACE CHINCHILLA VILLEGAS (FIRMA)
Fecha: 2023.10.31 11:58:34 -06'00'

Lic. Chinchilla Villegas
Auditora Interna
Cc: Archivo

PROYECTO No. PAI-005-2023

Guápiles, 31 de octubre 2023

AUDITORIA
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

AUDITORIA INTERNA

PROYECTO SOBRE:

CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA EN BASE ANALÍTICA DE DATOS DE LA MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

UNIDADES ADMINISTRATIVAS AUDITADAS:

UNIDAD DE COMPRAS PÚBLICAS

OBJETO ESTUDIADO:

DETERMINA SI LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA QUE REALIZA LA MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ CUMPLEN RAZONABLEMENTE CON LO ESTABLECIDO EN EL MARCO JURÍDICO Y TÉCNICO APLICABLE, CON EL FIN DE IDENTIFICAR POTENCIALES RIESGOS EN LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y PROPICIAR MEJORAS DEL PROCESO.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 162

CONTENIDO

Página No.

RESUMEN EJECUTIVO 5

1. INTRODUCCIÓN 7

1.1. Origen del Proyecto 7

1.2. Objetivo general del Proyecto. 7

1.3. Generalidades acerca del objeto examinado 7

1.4. Naturaleza y alcance del proyecto 8

1.5. Limitaciones que afectaron la ejecución del estudio 9

1.6. Comunicación de los resultados 9

1.7. Metodología aplicada 9

2. RESULTADOS 10

2.1. Debilidades en el proceso de Planificación de la Adquisición. 10

2.2. Selección del contratista 15

2.3. Control contractual. 21

2.4. Capacidad operativa y plan de capacitación de Compras Públicas 24

3. CONCLUSIONES 27

4. RECOMENDACIONES 28

Resultados de la conferencia final ..... **¡Error! Marcador no definido.**

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico No.	Título	Página No.
1	Resultados del proceso de Planificación (unitario).	13
2	Resultados del proceso de Planificación (porcentual).	13
3	Resultados Selección del Contratista (unitario)	18
4	Resultados Selección del Contratista (porcentual)	19
5	Resultados Control Contractual (unitario)	23
6	Resultados Control Contractual (porcentual)	23

RESUMEN EJECUTIVO

El objetivo del presente proyecto es "Determinar si los procesos de contratación administrativa que realiza La Municipalidad de Pococí cumplen razonablemente con lo establecido en el marco jurídico y técnico aplicable, con el fin de identificar potenciales riesgos en la adquisición de bienes y propiciar mejoras del proceso.

Este proyecto como lo indica la Contraloría General de la República es de suma importancia por cuanto la contratación pública permite a las instituciones del gobierno adquirir los bienes y servicios necesarios para cumplir con sus objetivos y funciones. Sin embargo, una de las debilidades de estos procesos es que son altamente vulnerables al fraude y a posibles actos de corrupción. En ese sentido, el presente proyecto es relevante por cuanto busca el fortalecimiento de los procesos de contratación administrativa mediante la implementación del uso de mejores prácticas, normativa aplicable y mecanismos de gestión y control que favorezcan la transparencia, la participación ciudadana y la efectiva rendición de cuentas, además de minimizar los riesgos asociados a dicho proceso.

Con base al cuestionario remitido por la Contraloría General de la República, se analizaron 40 líneas, correspondiente a 34 procesos de contratación registrados en el SICOP, las cuales equivalen a un monto de ¢274.460.364.,40. Es importante indicar que dichas contrataciones se realizaron en el periodo 2021-2022 en el cual estaba vigente la Ley de Contratación Administrativa Nro.7494 la cual está derogada actualmente. De acuerdo con el cuestionario remitido, el informe se dividió en tres temas, a saber: planificación de la adquisición, selección del contratista y control.

Sobre la planificación de la adquisición, de los expedientes (40 líneas de 34 expedientes) de contratación analizados, solo 15 estaban contemplados en el programa de adquisiciones. Por otro lado, los procedimientos de contratación no cuentan con una justificación expresa de la necesidad a satisfacer considerando el Plan Anual operativo, el presupuesto, el programa de adquisiciones institucional y el Plan Nacional de Desarrollo.

También, se determinaron debilidades en la planificación de las compras, la ausencia del documento donde se acredita la estimación del costo o estudios de mercado; y de los cronogramas con las actividades, plazos y responsables de la ejecución de los contratos. A su vez, se evidenció que la Administración no cuenta con controles para verificar los inventarios antes de iniciar un proceso de contratación

En cuanto a la Selección del contratista, existen debilidades en cuanto al establecimiento en el cartel, en la oferta y en el contrato, las especificaciones para realizar la recepción provisional y la recepción definitiva de los bienes y servicios. Además, no se realizó un debido estudio de razonabilidad de precios, de manera que se considere si los precios son excesivos, según la normativa aplicable.

En relación con el control contractual, se evidencia oportunidades de mejora en lo siguiente; atrasos sin justificación en el tiempo transcurrido de la adjudicación y la elaboración del contrato, diferencias entre el monto presupuestado y el precio adjudicado, recepciones provisionales y definitiva del bien o servicio contratado.

Por último, hay debilidades en cuanto a la capacidad operativa del departamento de contratación pública.

Con el fin de subsanar las debilidades detectadas, se cursaron las respectivas recomendaciones a las instancias competentes.

1. INTRODUCCIÓN

1.1. Origen del Proyecto

La Auditoría se realiza producto de la invitación por parte de la Contraloría General de la República, por lo que se cuenta con la colaboración respectiva, por lo que se incluye en el del Plan de Trabajo del periodo 2023.

1.2. Objetivo general del Proyecto.

Determinar si los procesos de contratación administrativa que realiza La Municipalidad de Pococí cumplen razonablemente con lo establecido en el marco jurídico y técnico aplicable, con el fin de identificar potenciales riesgos en la adquisición de bienes y propiciar mejoras del proceso.

1.3. Generalidades acerca del objeto examinado

Para el desarrollo del proyecto, se analizaron 40 líneas, que corresponden a 34 procesos de contratación, las cuales equivalen a un monto de ¢274.460.364.,40, y representa el 13% del presupuesto correspondiente a la adquisición de materiales y suministros de los periodos 2021-2022.

Presupuesto Materiales y Suministros 2021	Presupuesto Materiales y Suministros 2022	Total, ambos periodos.	Examinado en 34 procesos de contratación.	%
¢1.209.023.980,71	¢982.525.000	¢2.191.548.980,71	¢274.460.364,40	13%

Fuente: Presupuesto Inicial 2022/Contrataciones realizadas.

La contratación administrativa es un proceso importante para la gestión pública, ya que por este medio se adquieren los bienes y servicios necesarios para alcanzar las metas y objetivos institucionales; de ahí la importancia de planificar, gestionar y administrar adecuadamente la actividad contractual. Asimismo, es importante una

acertada administración de riesgos del proceso; los cuales, si se materializan, limitan el cumplimiento de los principios de transparencia, eficiencia y efectividad de la contratación y con ello la finalidad pública.

Aunado a lo anterior, el Reglamento a la Ley General de Contratación Pública, establece que los procedimientos de contratación Pública se fundamentan en tres pilares básicos para desarrollar el proceso de adquisiciones de bienes, como lo son la Planificación, Procedimiento de Selección del Contratista y la Ejecución Contractual, mismos pilares en los que se divide el cuestionario presente en la herramienta que debió ser aplicada a cada una de las contrataciones.



Fuente: CGR

1.4. Naturaleza y alcance del proyecto.

Este estudio constituye en una auditoria de carácter especial, consistió en valorar las contrataciones de bienes y servicios en el SICOP, de la Municipalidad de Pococí, de enero 2021 a diciembre 2022.

Lo anterior, durante el periodo comprendido entre el 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre 2022, ampliándose en los casos que se considere necesario.

1.5. Limitaciones que afectaron la ejecución del estudio

La principal limitación a la hora de realizar el proyecto es la tardanza del Departamento de Tesorería de estregar la documentación solicitada, así como la falta de información en el Sistema Integrado de Compras Públicas.

1.6. Comunicación de los resultados

Los resultados obtenidos, así como las recomendaciones contenidas en este proyecto, fueron comunicados verbalmente en reunión sostenida el 25 de octubre de 2022, con la presencia de los siguientes funcionarios de la administración: Licda. Liseth Mora Agüero, Coordinadora Administrativa Financiera, Lic. Ronald Quiros Brenes, Coordinador Compras Públicas y por parte de la Auditoría Interna, Lcda. Grace Chinchilla Villegas, Maff y Lic. Victor Vidal Bermúdez, asistente.

1.7. Metodología aplicada

Para la elaboración de esta auditoría se utilizaron las técnicas y los procedimientos estipulados en la normativa vigente; en especial, se observaron las disposiciones contenidas en las Normas Generales de Auditoría para el Sector Público[1].

Además, para efectos del presente estudio, se hizo una revisión de la normativa, según herramienta suministrada por la Contraloría General de la República, así mismo se estudió la normativa interna que tiene la Municipalidad de Pococí.

El análisis y compilación de información se desarrolló de conformidad a la herramienta suministrada por la Contraloría General de la República a 40 líneas de los 34 procesos de contratación, a través del Sistema Integrado de Compras

[1] Contraloría General de la República. Resolución nro. R-DC-64-2014 del 11 de agosto de 2014, publicada en La Gaceta nro. 184 del 25 de setiembre de 2014.

Públicas (SICOP); la información que no se encontraba en el sistema, se solicitó a lo diferentes departamentos según corresponde.

2. RESULTADOS

El proceso de contratación Pública se fundamenta en tres pilares básicos para desarrollar el proceso de adquisiciones, como lo son la Planificación, la selección del contratista y la ejecución contractual.

La Planificación consiste en la determinación de las necesidades de los bienes, la vinculación del Plan de adquisiciones con la planificación de mediano y largo plazo, la decisión inicial del proceso, elaboración del cronograma y la optimización del uso de los recursos.

La selección del contratista se refiere a la elaboración y formalización del cartel, el análisis y evaluación de las ofertas, adjudicación del proceso de contratación.

Con relación a la ejecución contractual, es la formalización del contrato, la orden de inicio, la recepción provisional y definitiva del bien, el pago de los bienes y el finiquito.

En la revisión de las 40 líneas, de los 34 procesos se observó:

2.1. Debilidades en el proceso de Planificación de la Adquisición.

2.1.1 De los 34 expedientes de los procesos de contratación revisados, solo 15 estaban contemplados en el programa de adquisiciones lo que representa un 44%. Cabe señalar que dos expedientes corresponden al periodo 2021 y los restantes 13 al periodo 2022, cantidad que fue la muestra seleccionada, por lo que se podría concluir que el 100% de la muestra 2022, cumplía.

2.1.2 El programa de adquisiciones tanto para el año 2021 y 2022, se publicó en el Sistema Integrado de Compras Públicas, así mismo se indica que dicho programa no incluye la fuente de financiamiento.

2.1.3 Respecto a la justificación de la necesidad de la contratación se constató que en el 91% de los expedientes revisados el procedimiento de contratación no cuenta con una justificación expresa de la necesidad a satisfacer. Es importante indicar que no se incluyen en la mayoría de los casos los planes de largo y mediano plazo, el Plan Nacional de Desarrollo, el Plan Anual Operativo, el presupuesto y el Programa de Adquisición Institucional, según corresponda, esto de acuerdo con lo que indica la normativa.

2.1.4 Se determinó que el 95% de los expedientes revisados, no verifican las disponibilidades de los inventarios, para verificar las unidades disponibles del bien que se desea contratar. Al respecto la administración indico que a finales 2022 se puso en funcionamiento el sistema de inventario.

2.1.5 En el 100% de los expedientes revisados se constató que la unidad usuaria, en coordinación con la unidad técnica competente, establecieron la descripción del objeto contractual, las especificaciones técnicas y las características de los bienes o servicios requeridos en el procedimiento de contratación.

2.1.6 En relación con el procedimiento de control de calidad, el 88% de los expedientes revisados señalaron los procedimientos de control de calidad que se aplicaran en la ejecución contractual para la recepción satisfactoria del bien.

2.1.7 El 100% de los expedientes de contratación analizados no se acredito la estimación del costo y los márgenes de variación aceptables basados en estudios de mercado, estudios de costos, estudios de bienes sustitutos o alternativos, que permita determinar que el costo del bien tenga razonabilidad financiera.

2.1.8 El 100 % de los expedientes revisados no se confecciono el cronograma con plazos, actividades y responsables de todo el proceso de contratación.

Lo antes mencionado se puede expresar gráficamente de la siguiente manera:

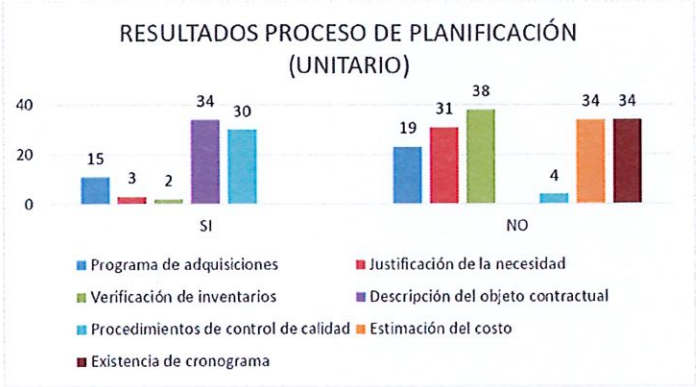


Gráfico No.1

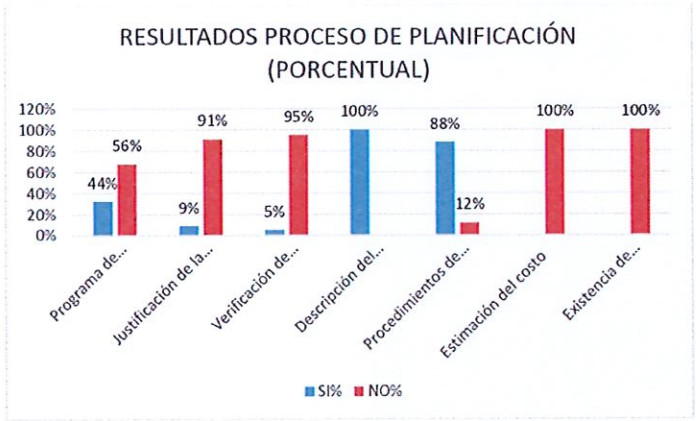


Gráfico No.2

Las debilidades comendas, corresponden a que los procedimientos con que cuentan la administración no contienen toda la normativa aplicable que permita guiar el accionar de cada departamento, incluyendo el departamento de compras, así como el control que debe ejercer el departamento de compras públicas, por lo que

es necesario la actualización del manual de procedimientos, conforme la Ley General de Contratación Publica Nro. 9986 y su reglamento, recomendación ya que había girado esta Auditoría Interna.

Estas debilidades en la etapa de planificación, no permite a la Municipalidad de Pococí, identificar, registrar, programar y divulgar sus necesidades de bienes con mayor exactitud y prontitud, así mismo no verificar los inventarios previos a la decisión inicial, podría resultar que se adquieran bienes y servicio con los que se cuenta, lo cual incide en el uso eficiente de los recursos públicos. Por otro lado, no llevar un cronograma con plazos, actividades y responsables, incrementa el riesgo de conocer si el mismo se efectuó conforme a lo establecido.

Al respecto la Ley 7494 "Ley de Contratación Administrativa" indica:

Artículo 6°. -Principio de publicidad. *(...) En el primer mes de cada período presupuestario, los órganos y entes sujetos a las regulaciones de esta Ley darán a conocer el programa de adquisiciones proyectado, lo cual no implicará ningún compromiso de contratar. Para tales efectos, podrá recurrirse a la publicación en el Diario Oficial o a otros medios idóneos, tales como la página electrónica oficial del órgano o entidad. De utilizarse medios distintos de la publicación en La Gaceta, el respectivo órgano o entidad por lo menos deberá informar, en el citado diario o en dos diarios de circulación nacional, acerca del medio empleado para dar a conocer su programa de adquisiciones. (...)*

Artículo 7°-Inicio del procedimiento. *El procedimiento de contratación se iniciará con la decisión administrativa de promover el concurso, emitida por el jerarca o titular subordinado competente.*

Esta decisión encabezará el expediente que se forme y contendrá una justificación de su procedencia, una descripción y estimación de costo del objeto, así como el cronograma con las tareas y los responsables de su ejecución.
La justificación del inicio del procedimiento de contratación deberá estar acorde con lo establecido en los planes de largo y mediano plazos, el Plan Nacional de Desarrollo, cuando sea aplicable, el plan anual operativo, el presupuesto y el programa de adquisición institucional, según corresponda.

Artículo.107- Control de inventarios. *Cada Administración deberá llevar un inventario permanente de todos sus bienes. Las proveedurías de los órganos del Poder Central deberán remitir, a la Proveeduría Nacional, informes periódicos de los inventarios.*

Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, Nº 33411

Artículo 7º-Publicidad del Programa de Adquisiciones. *En el primer mes de cada período presupuestario, la Administración dará a conocer el Programa de Adquisiciones proyectado para ese año, lo cual no implicará ningún compromiso de contratar.*
La Administración procurará incluir en el Programa de Adquisiciones al menos, la siguiente información:
a) Tipo de bien, servicio u obra por contratar.
b) Proyecto o programa dentro del cual se realizará la contratación.
c) Monto estimado de la compra.
d) Período estimado del inicio de los procedimientos de contratación.
e) Fuente de financiamiento. f) Cualquier otra información complementaria que contribuya a la identificación del bien o servicio.
El Programa de Adquisiciones podrá ser modificado cuando surja una necesidad administrativa no prevista.
Quedan excluidas de la obligación de publicación, las contrataciones efectuadas con prescindencia de los procedimientos ordinarios y las efectuadas con fundamento en los supuestos de urgencia. Todas las instituciones públicas deberán divulgar el respectivo programa de adquisiciones y sus eventuales modificaciones a través del Sistema Integrado de Compras Públicas (SICOP), sin perjuicio de que facultativamente lo publiquen en el diario oficial La Gaceta.

Artículo 8º-Decisión inicial. *La decisión administrativa que da inicio al procedimiento de contratación será emitida por el Jerarca de la Unidad solicitante o por el titular subordinado competente, de conformidad con las disposiciones internas de cada institución.*
Esta decisión se adoptará una vez que la unidad usuaria, en coordinación con las respectivas unidades técnica, legal y financiera, según corresponda, haya acreditado, al menos, lo siguiente: (...) g) La designación de un encargado general del contrato cuando, por la magnitud del negocio o porque así sea conveniente al interés público o institucional, tal designación resulte conveniente para la adecuada ejecución del contrato. (...)

(...) El funcionario competente valorará el cumplimiento de los anteriores requisitos, dispondrá la confección de un cronograma con tareas y responsables de su ejecución y velará por el debido cumplimiento del contrato que llegue a realizarse; e informará a la brevedad posible al adjudicatario, cualquier ajuste en los tiempos del cronograma o incumplimiento trascendente de éste, a fin de que se adopten las medidas pertinentes, de lo cual deberá mantener informado en todo momento a la Proveeduría Institucional.

Artículo 227.-Definición funcional de Proveeduría Institucional. *Las Proveedurías Institucionales serán las competentes para conducir los procedimientos de contratación administrativa que interesen a la respectiva Institución, así como para realizar los procesos de almacenamiento y distribución o tráfico de bienes y llevar un inventario permanente de todos sus bienes en los casos en que proceda.*

Artículo 230.-Funciones Generales de las Proveedurías Institucionales. *Las proveedurías institucionales fungirán como órgano técnico institucional en materia de Contratación Administrativa y contarán con una estructura organizativa básica que les permita cumplir en forma eficiente y oportuna con las funciones de conducción de los procedimientos de contratación administrativa, de almacenamiento y distribución de bienes y de levantamiento y confección del inventario permanente de todos sus bienes, cuando corresponda, para ello cada institución deberá adoptar las medidas pertinentes para dotar a dichas unidades de los recursos humanos y materiales indispensables, para ejecutar debidamente la labor que les ha sido encomendada.*

2.2. Selección del contratista.

2.2.1 En relación con la justificación del procedimiento de contratación el 79% de las contrataciones (27) de los procesos analizados realizan la debida justificación del tipo de procedimiento de contratación elegido de acuerdo con la normativa y haciendo referencia a los artículos de la LCA y el RLCA que le aplican, el restante 20% no lo indica.

2.2.2 El 100% de los expedientes revisados cuentan con las condiciones generales y específicas técnicas del objeto contractual que se requiere contratar, así como los criterios de evaluación de las ofertas, diseñados de tal forma que la Administración pueda escoger la oferta que mejor satisfaga el interés público.

2.2.3 Con relación al establecimiento de cláusulas de garantía de cumplimiento en el cartel, de los 34 procesos analizados, solo 7 de ellos incluyeron dentro del cartel dicha cláusula, lo cual representa un 21% de las contrataciones, el restante 79% (27) no lo solicitaron, sin embargo, es pertinente señalar que este 79%, se refiere a contrataciones directas de escasa cuantía por lo que la normativa señala que no es obligatorio establecer dicho requisito.

2.2.4 El 100% de los expedientes analizados, establecieron en el cartel, cláusulas para el pago de multas por defectos en la ejecución del contrato o eventuales incumplimientos; o cláusulas penales por ejecución tardía o temprana de las obligaciones según la normativa.

2.2.5 En cuanto al establecimiento en el cartel, en la oferta y en el contrato de las especificaciones para realizar la recepción provisional y la

recepción definitiva de los bienes y servicios conforme la complejidad del objeto contractual que se desea adquirir, solo 13 (38%) de las contrataciones examinadas indicaban en el cartel, la oferta y el contrato, las restantes 21 (62%), no se indica, en todos los documentos.

2.2.6 En relación con el estudio de las especificaciones de admisibilidad de las ofertas, el 90% (36) de las líneas contratadas no se incluyeron en el cartel, 4 contrataciones si las incluyeron en el cartel sin embargo solo 2 realizaron la evaluación según los criterios de admisibilidad plasmados en el cartel.

2.2.7 En el 100% de los expedientes, la evaluación de las ofertas elegibles se realizó bajo los criterios establecidos en el cartel o pliego de condiciones, tal cual lo solicita la normativa.

2.2.8 En cuanto a la razonabilidad de los precios, en el 100% (40) de las líneas analizadas, no se realizó un debido estudio de razonabilidad de precios, de manera que se considere si los precios son excesivos, según la normativa aplicable.

2.2.9 Con respecto a la subsanación de requisitos de las ofertas, de los 34 procesos examinados según la herramienta suministrada por la CGR, solo se solicitó la subsanación de 3 de las contrataciones examinadas, lo que corresponde al 9%, las restantes 31 (91%) contrataciones no necesitaron realizar subsanaciones.

2.2.10 Sobre el acto final del procedimiento de contratación, se determinó que en el 75% de los expedientes revisados dicho acto final se dictó de acuerdo con los plazos establecidos en el cartel o pliego de condiciones, esto de conformidad a lo señalado en la normativa aplicable a cada Institución y según tipo de procedimiento de contratación. El 25 % incumplen con los plazos y no se observa justificación de dicho incumplimiento.

2.2.11 Relativo a la diferencia existente entre el monto presupuestado y el monto adjudicado, de las 40 líneas examinadas en 37 (92%) de estos procesos se observa una diferencia entre el monto presupuestado y el precio adjudicado, esto debido a la ausencia de estimación de costos previo a la decisión inicial, así mismo no se justifican dichas diferencias, las restantes 3 (8%) contrataciones no presentan diferencia entre el monto presupuestado y el adjudicado.

2.2.12 Ahora bien, en cuanto a la diferencia entre los bienes o servicios solicitados inicialmente y los adjudicados en el contrato, de las 40 líneas examinadas en 24 (60%) de estos existen diferencias, sin embargo, se observa en el expediente una justificación a la diferencia presentada en la adjudicación, los restantes 16 procesos de contratación no presentan diferencias entre la cantidad ofertada y la recibida.

2.2.13 En relación con los plazos entre la solicitud de la contratación y la fecha de la adjudicación, se observa que, de las 40 Líneas examinadas, 7 (18%) de los procesos no cuentan con una justificación de atraso en el plazo para realizar dicha adjudicación, los restantes 33 (82%) procesos de contratación cumplieron con el tiempo promedio para la adjudicación de los bienes, según datos suministrados por la CGR.

Lo antes mencionado se puede expresar gráficamente de la siguiente manera:

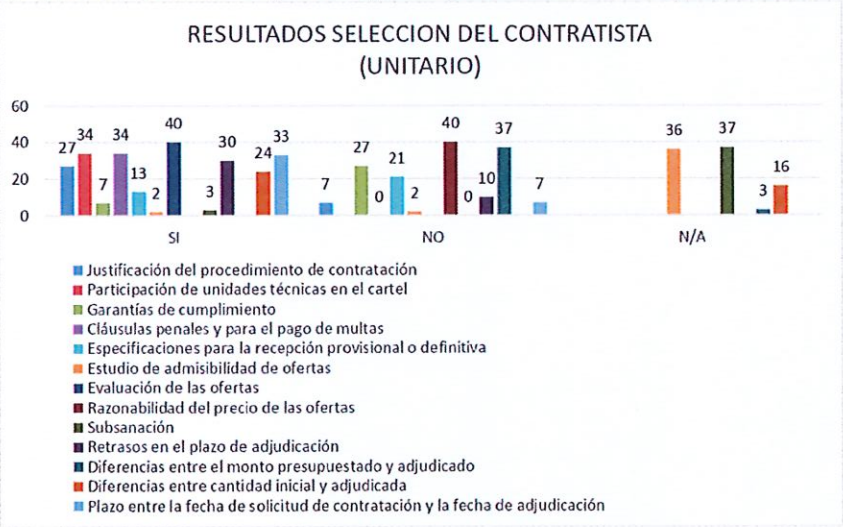


Gráfico No.3

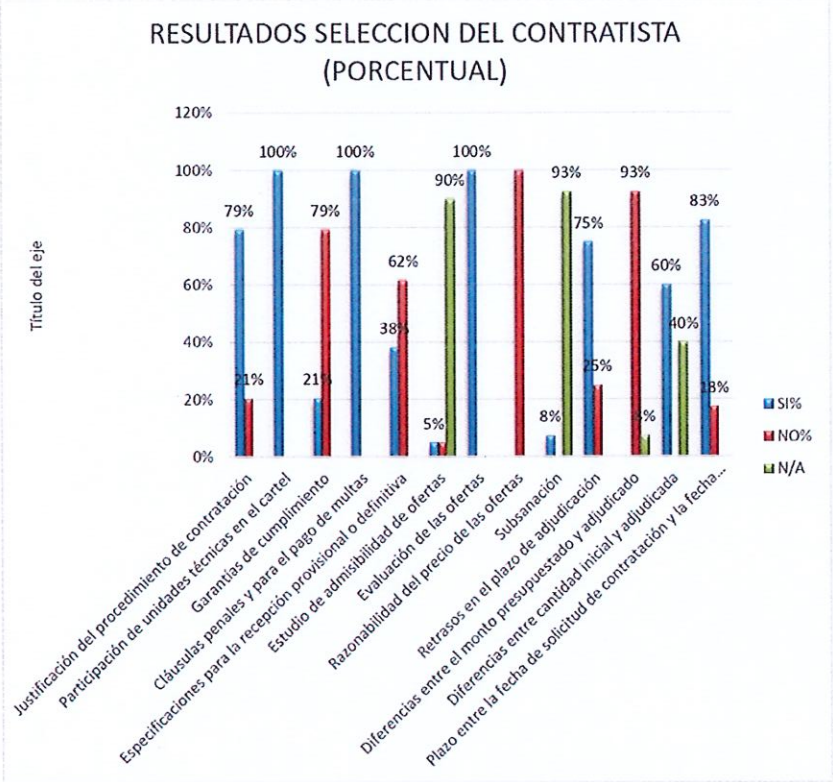


Gráfico No.4

Las debilidades apuntadas, corresponde a la inobservancia de la normativa aplicable, por lo que se debe actualizar los diferentes procedimientos y normativa interna que permitan guiar el accionar de los involucrados en el proceso de compras públicas.

La ausencia de estudios de razonabilidad de precios podría generar la adjudicación a oferentes con mayor precio de los presupuestados, reajustes, modificaciones, y en desaprovechamiento de los recursos públicos.

En relación con la selección del contratista la Ley 7494 "Ley de Contratación Administrativa" así como su reglamento indican:

Artículo 27.-Determinación del procedimiento. Cuando la Ley no disponga de un procedimiento específico en función del tipo de contrato, el procedimiento se determinará de acuerdo con las siguientes pautas: (...) estratos de contratación administrativa (...)

Artículo 34.-Garantía de cumplimiento. La Administración exigirá una garantía de cumplimiento, entre un cinco por ciento (5%) y un diez por ciento (10%) del monto de la contratación. Este monto se definirá en el cartel o en el pliego de condiciones respectivo, de acuerdo con la complejidad del contrato, para asegurar el resarcimiento de cualquier daño eventual o perjuicio ocasionado por el adjudicatario. (...)

Artículo 47.-Generalidades. La Administración, podrá establecer en el cartel, el pago de multas por defectos en la ejecución del contrato, considerando para ello, aspectos tales como, monto, plazo, riesgo, repercusiones de un eventual incumplimiento para el servicio que se brinde o para el interés público y la posibilidad de incumplimientos parciales o por líneas, siempre que se considere el medio idóneo para el cumplimiento y satisfacción de las obligaciones contractuales. (...)

Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa No.33411:

Artículo 8°-Decisión inicial. *La decisión administrativa que da inicio al procedimiento de contratación será emitida por el Jerarca de la Unidad solicitante o por el titular subordinado competente, de conformidad con las disposiciones internas de cada institución.*
Esta decisión se adoptará una vez que la unidad usuaria, en coordinación con las respectivas unidades técnica, legal y financiera, según corresponda, haya acreditado, al menos, lo siguiente: (...) g) La designación de un encargado general del contrato cuando, por la magnitud del negocio o porque así sea conveniente al interés público o institucional, tal designación resulte conveniente para la adecuada ejecución del contrato. (...)

(...) El funcionario competente valorará el cumplimiento de los anteriores requisitos, dispondrá la confección de un cronograma con tareas y responsables de su ejecución y velará por el debido cumplimiento del contrato que llegue a realizarse; e informará a la brevedad posible al adjudicatario, cualquier ajuste en los tiempos del cronograma o incumplimiento trascendente de éste, a fin de que se adopten las medidas pertinentes, de lo cual deberá mantener informado en todo momento a la Proveeduría Institucional.

Artículo 30.-Precio inaceptable. *Se estimarán inaceptables y en consecuencia motivo de exclusión de la oferta que los contenga, los siguientes precios:*
b) Precio excesivo es aquel que comparándose con los precios normales de mercado los excede o bien que supera una razonable utilidad (...).
c) Precio que excede la disponibilidad presupuestaria (...).

Artículo 40.-Garantía de cumplimiento. *La garantía de cumplimiento respalda la correcta ejecución del contrato, conforme la normativa vigente. El adjudicatario se entiende obligado a asegurar el contrato dentro del plazo indicado en el cartel, o en su defecto dentro de los diez días hábiles siguientes a la firmeza de la adjudicación; salvo los casos en los que se requiera formalización contractual. La Administración solicitará siempre en las licitaciones públicas y las abreviadas y facultativamente en los restantes procedimientos, una garantía de cumplimiento de entre el 5% y el 10% del monto adjudicado. En caso de omisión cartelaria, se entenderá que la garantía es de un 5% sobre el respectivo monto.*

Artículo 51.-Concepto. *El cartel, constituye el reglamento específico de la contratación que se promueve y se entienden incorporadas a su clausulado todas las normas jurídicas y principios constitucionales aplicables al respectivo procedimiento. Deberá constituir un cuerpo de especificaciones técnicas, claras, suficientes, concretas, objetivas y amplias en cuanto a la oportunidad de participar (...).*

Artículo 55.-Sistema de evaluación. *En el cartel se establecerá un sistema de evaluación, el cual deberá contemplar los factores ponderables, el grado de importancia de cada uno de ellos, así como el método para valorar y comparar las ofertas en relación con cada factor. La Administración, podrá incluir otros factores de calificación distintos al precio, en el tanto impliquen una ventaja comparativa para la selección de la oferta más conveniente (...).*

Artículo 58.-Plazo de recepción de ofertas. *Para la recepción de ofertas, el cartel deberá establecer el plazo mínimo, con indicación de la hora y fecha de vencimiento. Para los procedimientos que se realicen a través del Sistema integrado de Compras Públicas, los días y horas hábiles serán los establecidos en su Reglamento de uso, cuando excepcionalmente deban realizarse procedimientos sin la utilización de ese Sistema, se entenderá que los días y horas para la presentación de ofertas son hábiles, de modo que así deberán computarse. (...).*

Artículo 87.-Plazo para dictar el acto final. *El acto final se dictará dentro del plazo máximo fijado en el cartel, el cual no podrá ser superior al doble del plazo que se otorgó para la presentación de ofertas, incluyendo en ese cálculo todas las prórrogas que se hubiesen dado. Ese plazo podrá prorrogarse por un período igual y por una sola vez, siempre y cuando se acrediten razones de interés público para tomar esa decisión. De dictarse el acto fuera de ese plazo se deberán iniciar los procedimientos disciplinarios que correspondan.*

Artículo 202.-Recepción provisional. *El contrato administrativo se ejecutará conforme a las reglas de la buena fe y a los términos acordados por las partes. La recepción provisional, del objeto se entenderá como el recibo material de los bienes y servicios, en el lugar estipulado, o en su defecto en el fijado en el cartel. Para ello, el contratista deberá coordinar con la Administración, la hora y demás condiciones necesarias para la recepción, cuando sea pertinente, o bien informar cuando se ha procedido con la entrega, en aquellos casos en que se utilice una modalidad distinta. El funcionario encargado del trámite, acompañado de la respectiva asesoría técnica, deberá levantar un acta en la cual consignará las cantidades recibidas, la hora, fecha y la firma de los presentes (...).*

Artículo 203.-Recepción definitiva. *La recepción definitiva del objeto será extendida dentro del mes siguiente a la recepción provisional o dentro del plazo establecido en el cartel o bien, vencido el plazo para corregir defectos.*

2.3. Control contractual.

2.3.1 De acuerdo con la revisión efectuada, se determina que, en el 95% (38) de las líneas examinadas la formalización y aprobación del documento contractual se realizan con la debida oportunidad conforme al ordenamiento jurídico, a la Ley y reglamento vigentes.

2.3.2 En cuanto al del tiempo transcurrido entre la adjudicación y la fecha de elaboración del contrato, se observan, 10 (25%), contrataciones presentaron atrasos y no se observa una debida justificación a dicha situación.

2.3.3 Sobre la recepción (provisional y/o definitiva) del bien o servicio contratado, el 67% se dio de conformidad con los resultados del control de calidad y los términos cartelario, así mismo se contó con la asesoría técnica en la recepción del bien, el restante 33 %, no existe acta provisional y/o definitiva.

2.3.4 Respecto al cumplimiento de plazos en la entrega, se encontró que en el 60% de los expedientes revisados, los bienes o servicios se entregaron de conformidad con los plazos establecidos en los documentos contractuales.

2.3.5 Por último, referente al registro de facturas de pago, solamente el 17% (7) de los expedientes revisados registraron las facturas de pago en SICOP.

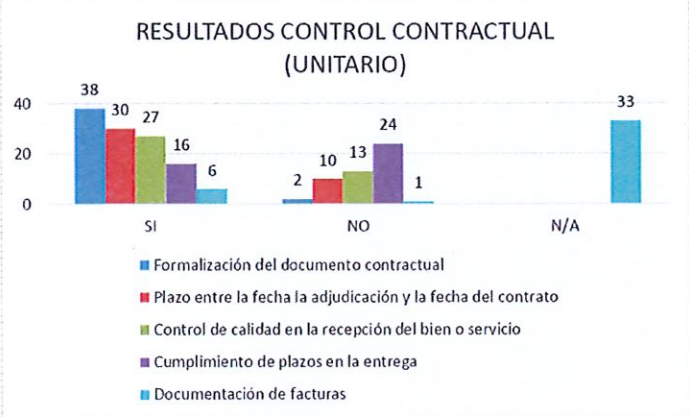


Gráfico No.5

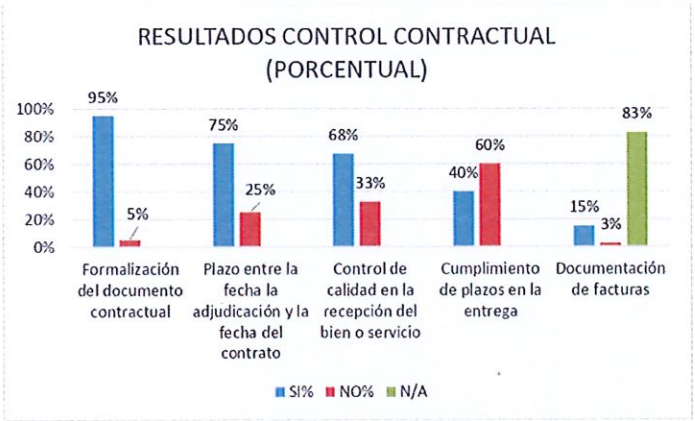


Gráfico No.6

Lo antes mencionado, evidencia debilidades de control, ya que la administración carece de mecanismos de control para recibir los servicios o bienes contratados por parte de los diferentes departamentos municipales, así como para el registro

correspondiente de la documentación que respalda el proceso de contratación administrativa de bienes en el SICOP.

El no contar con un registro completo de la información en SICOP del proceso de adquisición de bienes en la Municipalidad, afecta la trazabilidad, integralidad de los expedientes y transparencia de las diferentes etapas del proceso y podría afectar la calidad de la información y la rendición de cuentas institucional.

Al respecto, la normativa indica en relación con el control contractual:

Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa No.33411:

Artículo 198.-Formalización contractual. La relación contractual válida y perfeccionada se formalizará en simple documento en los siguientes casos: cuando resulte imprescindible para el correcto entendimiento de los alcances de los derechos y las obligaciones contraídas por las partes; cuando por seguridad jurídica en razón del objeto sea necesario, tales como obra pública, contratos de ejecución continuada, entre ellos, arrendamiento y servicios; o cuando por disposición de la Contraloría General de la República en razón de sus labores de fiscalizador de la Hacienda Pública así lo requiera (...) Cuando no resulte necesario formalizar una contratación, el documento de ejecución presupuestaria denominado pedido, orden de compra u otro similar, en el tanto incluya la descripción del bien, nombre del contratista, plazo de entrega y monto del contrato, constituirá instrumento idóneo junto al expediente administrativo en que se sustenta, para que se ejerza la fiscalización del procedimiento, así como para continuar con los trámites de ejecución contractual y pago respectivo, todo bajo responsabilidad del funcionario que la emite.

Artículo 202.-Recepción provisional. (...) La recepción provisional, del objeto se entenderá como el recibo material de los bienes y servicios, en el lugar estipulado, o en su defecto en el fijado en el cartel. Para ello, el contratista deberá coordinar con la Administración, la hora y demás condiciones necesarias para la recepción, cuando sea pertinente, o bien informar cuando se ha procedido con la entrega, en aquellos casos en que se utilice una modalidad distinta. El funcionario encargado del trámite, acompañado de la respectiva asesoría técnica, deberá levantar un acta en la cual consignará las cantidades recibidas, la hora, fecha y la firma de los presentes (...).

Artículo 203.-Recepción definitiva. La recepción definitiva del objeto será extendida dentro del mes siguiente a la recepción provisional o dentro del plazo establecido en el cartel o bien, vencido el plazo para corregir defectos.
Artículo 206.-Prórroga del plazo. A solicitud del contratista, la Administración, podrá autorizar prórrogas al plazo de ejecución del contrato cuando existan demoras ocasionadas por ella misma o causas ajenas al contratista. El contratista solicitará la prórroga dentro de los diez días hábiles siguientes al conocimiento del hecho que provoca la extensión del plazo y la Administración contará con igual plazo para resolver si procede o no. Si la solicitud se hace fuera de plazo, pero estando aún el contrato en ejecución, la Administración podrá autorizar la prórroga, en caso de estar debidamente sustentada, siempre que esté vigente el plazo contractual.

2.4. Capacidad operativa y plan de capacitación de Compras Públicas

2.3.6 Según lo señalado por el encargado de compras públicas, mediante oficio AAF-CP-038-2023, referente a la capacidad operativa y capacitación en Compras Públicas, se indicó:

I...) efectivamente existentes limitaciones de personal (2 en compras públicas y 1 bodega) siendo esto un impedimento para poder cumplir a cabalidad con todas las funciones de esta unidad. En vista que todavía existen algunas dudas con la nueva Ley No. 9986, además que hay muchas directrices pendientes por parte del Ministerio de Hacienda, esta unidad no ha dimensionado todavía la totalidad de las funciones que debe ejecutar, sin embargo, se solicitó en nuestro plan operativo para el año 2024 la inclusión de una persona más, por servicios de gestión y apoyo, con la idea que nos brindara ayuda con las nuevas funciones que nos pide la nueva ley.

2.3.7 En relación con el tema de capacitación el encargado de compras públicas señalo:

(...) en los últimos meses se han llevado varios cursos formativos, en relación con la nueva Ley General de Compras Públicas al personal involucrado con el proceso, sin embargo, a la fecha todavía existen nuevas interpretaciones a la Ley general de compra pública por parte del Ministerio de Hacienda, lo que en muchos casos general duda. Por lo que se hace necesaria nuevas capacitaciones a todo el personal.

El no contar con una adecuada capacidad operativa y un verdadero y robusto plan de capacitaciones en el departamento de compras públicas, afecta no solo el adecuado proceso de adquisición de bienes y servicios, sino que además pone en riesgo las finanzas públicas del municipio y la gestión municipal.

Ley General de Contratación Pública (9986)

Artículo 131- Proveedurías Institucionales y juntas de adquisiciones. *En cada uno de los órganos y sujetos públicos, sometidos a los alcances de esta ley, existirá una dependencia encargada de los procedimientos de contratación pública, con la organización y las funciones que se determinarán vía reglamentaria.*

La proveeduría institucional tendrá plena competencia para conducir los trámites del procedimiento de contratación pública y podrá adoptar los actos y requerir los informes que resulten necesarios para preparar la decisión final. De igual forma, podrá realizar compras coordinadas con otras instituciones o a través de la Dirección de Contratación Pública.

El personal que desempeñe funciones en las proveedurías institucionales deberá ser idóneo. Con ese fin serán sometidos a procesos periódicos de capacitación, a fin de alcanzar niveles óptimos de profesionalización y acreditación según el perfil o puesto. Quien ejerza el cargo de proveedor deberá contar con la preparación académica, profesional y/o técnica necesaria para el desempeño óptimo de sus labores.

La Administración podrá contar con una Junta de Adquisiciones encargada de adoptar los actos finales en materia de contratación pública, cuyo funcionamiento se deberá definir en el reglamento de organización interna de cada entidad.

***Artículo132- Estrategia de profesionalización**. Corresponde a la Autoridad de Contratación Pública definir una estrategia que promueva la profesionalización, la certificación de idoneidad y la capacitación continua de los funcionarios encargados de la contratación pública, así como de la acreditación de las unidades de compra institucionales.*

La Dirección de Contratación Pública ejecutará las acciones tendientes para la formación del personal de la Administración y fomentará el intercambio de buenas prácticas y proporcionará apoyo a los funcionarios para garantizar el trabajo cooperativo y la transmisión de conocimientos técnicos. Para ello, podrá impulsar convenios con entidades como universidades, centros de formación o sujetos de derecho internacional público, a fin de mejorar las capacidades y competencia del personal de la contratación pública.

Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, No 33411

***Artículo 227.-Definición funcional de Proveeduría Institucional**. Las Proveedurías Institucionales serán las competentes para conducir los procedimientos de contratación administrativa que interesen a la respectiva Institución, así como para realizar los procesos de almacenamiento y distribución o tráfico de bienes y llevar un inventario permanente de todos sus bienes en los casos en que proceda.*

***Artículo 230.-Funciones Generales de las Proveedurías Institucionales.** Las proveedurías institucionales fungirán como órgano técnico institucional en materia de*

Contratación Administrativa y contarán con una estructura organizativa básica que les permita cumplir en forma eficiente y oportuna con las funciones de conducción de los procedimientos de contratación administrativa, de almacenamiento y distribución de bienes y de levantamiento y confección del inventario permanente de todos sus bienes, cuando corresponda, para ello cada institución deberá adoptar las medidas pertinentes para dotar a dichas unidades de los recursos humanos y materiales indispensables, para ejecutar debidamente la labor que les ha sido encomendada.

3. CONCLUSIONES

El proceso de compras públicas en la Municipalidad de Pococí es muy importante y relevante en la gestión municipal, así como en el cumplimiento de metas y objetivos de la institución por lo que es indispensable que el departamento de contratación pública y en general todas y cada una de las áreas municipales, lleven a cabo el proceso de compras, según sus competencias de acuerdo con la normativa aplicable.

La municipalidad tiene el reto de fortalecer la capacidad de gestión para mejorar los factores que inciden en el éxito de las compras, a esto se suman los esfuerzos integrados y la participación de los jerarcas y titulares subordinados involucrados en este tema.

Es importante que la administración se asegure de que todos y cada uno de los documentos que intervienen en el proceso de contratación se encuentren registrados en el expediente de SICOP para garantizar la transparencia del proceso.

Por último, es imperativo que la administración se asegure de contar con una adecuada capacidad operativa del departamento de compras públicas, así como contar un plan de capacitación que coadyuven en el buen manejo por parte de ese departamento en el tema de contratación de bienes y servicios.

4. RECOMENDACIONES

De conformidad con las competencias contempladas en el artículo 35[2] de la Ley General de Control Interno N° 8292, así como, la norma 2.11[3] de las Normas para el ejercicio de la Auditoría en el sector público, se emiten las siguientes recomendaciones.

4.1. Al Alcalde Municipal

a) Una vez elaborada la propuesta del Manual de Procedimientos del proceso de contratación pública, por la unidad administrativa competente, someterla para la aprobación del Concejo Municipal, una vez aprobado, publicarlo en el Diario Oficial la Gaceta. Ver recomendación 4.2 a

4.2. Departamento de Compras Públicas

a) Cumplir en un plazo de cuatro meses, el Manual de procedimientos del proceso de contratación pública, recomendado por este Despacho en el PAI-002-2020, mismo que deberá realizarse en apego a la Ley General de Contratación Pública Nro. 9986 y su reglamento.

b) Tomar las acciones que considere necesarias para todos los documentos que forman parte del expediente electrónico, sean incorporados en dicho expediente.

---

[2] La Gaceta Nº 169 del 4 de setiembre del 2002. **Artículo 35.**—Materias sujetas a informes de auditoría interna. (...) Los hallazgos, las conclusiones y recomendaciones de los estudios realizados por la auditoría interna, deberán comunicarse oficialmente, mediante informes al jerarca o a los titulares subordinados de la administración activa, con competencia y autoridad para ordenar la implantación de las respectivas recomendaciones. La comunicación oficial de resultados de un informe de auditoría se regirá por las directrices emitidas por la Contraloría General de la República.

[3] La Gaceta N° 28- Miércoles 10 de febrero de 2010. R-DC-119-2009. **2.11.** Seguimiento de acciones sobre resultados. (...) El auditor interno debe establecer, mantener y velar porque se aplique un proceso de seguimiento de las recomendaciones, observaciones y demás resultados derivados de los servicios de la auditoría interna, para asegurarse de que las acciones establecidas por las instancias competentes se hayan implementado eficazmente y dentro de los plazos definidos por la administración.

El cumplimiento de esta recomendación es de manera inmediata, por lo que deberá enviar copia del documento donde se acredite, las acciones llevadas a cabo como el recibido por parte de todos los involucrados en el proceso de contratación.

c) Tomar las acciones que considere necesarias para contar con un adecuado plan de capacitaciones.

Para acreditar el cumplimiento de esta recomendación, se deberá remitir a esta Auditoría, en un plazo de treinta días hábiles a partir de haber quedado en firme este informe, un oficio que indique las acciones realizadas por ese departamento.

4.3. Coordinadora Administrativa Financiera

a) Hacer un análisis de las funciones que realiza el departamento de compras públicas, con el fin de que se abarque todas las etapas que se establecen con el nuevo marco normativo de contratación pública. Para el cumplimiento de esta recomendación se da un plazo de tres meses.

Finalmente, las recomendaciones emitidas procuran contribuir con la institución en la corrección de las deficiencias que debidamente han sido identificadas por esta Auditoria y qué, como también se ha expuesto, reflejan debilidades de gestión de relevancia para la Administración.

Sin más que manifestar, y agradeciendo la atención a la presente

GRACE CHINCHILLA VILLEGAS (FIRMA) Firmado digitalmente por GRACE CHINCHILLA VILLEGAS (FIRMA) Fecha: 2023.10.31 12:09:56 -06'00'

Licda. Grace Chinchilla Villegas, MAFF
Auditora Interna

VICTOR HUGO VIDAL BERMUDEZ (FIRMA) Firmado digitalmente por VICTOR HUGO VIDAL BERMUDEZ (FIRMA) Fecha: 2023.10.31 12:09:10 -06'00'

Lic. Victor Vidal Bermúdez
Asistente

Participa de la palabra:

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Eso es un informe de la auditoría, lo que vamos a hacer es lo siguiente, lo vamos a conocer, que le den una copia, lo leen y el próximo jueves tomamos una decisión porque esto está muy largo para leerlo ahorita. Entonces hoy lo recibimos, lo conocemos, pidan copia, léanlo y el jueves lo aprobamos.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce. Se brinda copia a cada uno de los regidores propietarios y se analizará en la próxima sesión ordinaria.

ACUERDO N° 2103

Se conoce nota suscrita por el Lic. Freddy Badilla Barrantes, Secretario de coordinación de RED COMAD HUERTAR CARIBE- SARAPIQUI', correo electrónico: redcomadhuetarcaribe@hotmail.com, dice:

Oficio: CRCHCS-06-2023
Asunto: Criterio de la RED COMAD HUETAR CARIBE en relación con el texto dictaminado del expediente 23.499 (Red de Comisiones Municipales de Discapacidad y Adulto Mayor Región Huetar Caribe – Sarapiquí).

Adjunto al presente se envía el Criterio emitido por la Red de Comisiones Municipales de Discapacidad y Adulto Mayor Región Huetar Caribe - Sarapiquí (RED COMAD HUETAR CARIBE-SARAPIQUÍ), en relación con el texto dictaminado del expediente 23.499.

Cordialmente

Freddy Badilla Barrantes
Secretaría de la Coordinación
RED COMAD HUETAR CARIBE - SARAPIQUÍ

RED COMAD REGION HUETAR CARIBE

(CANTONES PROVINCIA DE LIMON - CANTON DE SARAPIQUI)

Oficio **CRCHCS-06-2023**
02 de noviembre del 2023

Señor

Arturo Aguilar Cascante
Jefe de Área a.i
Comisiones Legislativas Área VIII
Asamblea Legislativa
Ciudad de San José
S.O.

Estimado señor

Atendiendo en tiempo y forma el requerimiento de criterio de la **Red de Comisiones Municipales de Discapacidad y Adulto Mayor Región Caribe – Sarapiquí**, solicitado mediante oficio **AL-CPEDIS-0534-2023,** del día **25 de octubre de 2023** por parte de la Comisión Permanente Especial de Asuntos de Discapacidad y Adulto Mayor, en virtud de la moción 08-09 aprobada en la sesión ordinaria N.º 9, del 25 de octubre de 2023, , en relación con el **texto dictaminado** del expediente 23.499: "REFORMA DEL INCISO T) DEL ARTICULO 13 DE LA LEY N.º 7794 CÓDIGO MUNICIPAL Y SUS REFORMAS, Y REFORMA AL INCISO F) DEL ARTICULO 10 DE LA LEY N.º 9303 LEY CREACION DEL CONSEJO NACIONAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD. LEY PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA OFICINA MUNICIPAL DE LA PERSONA ADULTA MAYOR Y PERSONA CON DISCAPACIDAD", los suscritos, **Cynthia Hyman Satchwell,** Presidenta y **Freddy Badilla Barrantes,** Secretario de la Coordinación de esta red, por este medio nos permitimos señalar lo siguiente:

CONSIDERANDO

1. Mediante el Oficio AL-CPEDIS-0534-2023, del día **25 de octubre de 2023,** se solicita criterio a la Red de Comisiones Municipales de Discapacidad y Adulto Mayor de la Región Huetar Caribe – Sarapiquí, en relación con el texto dictaminado del expediente 23.499: "REFORMA DEL INCISO T) DEL ARTICULO 13 DE LA LEY N.º 7794 CÓDIGO MUNICIPAL Y SUS REFORMAS, Y REFORMA AL INCISO F) DEL ARTICULO 10 DE LA LEY N.º 9303 LEY CREACION DEL CONSEJO NACIONAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD. LEY PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA OFICINA MUNICIPAL DE LA PERSONA ADULTA MAYOR Y PERSONA CON DISCAPACIDAD".

2. Que la Red de Comisiones Municipales de Discapacidad y Adulto Mayor de la Región Huetar Caribe – Sarapiquí en Sesión modalidad virtual realizada el día martes 31 de octubre del 2023, entra a conocer el texto dictaminado del expediente 23499, el cual es analizado ampliamente.

RED COMAD REGION HUETAR CARIBE
(CANTONES PROVINCIA DE LIMON - CANTON DE SARAPIQUI)

POR TANTO:
1. una vez analizado el texto dictaminado del expediente supra señalado, la Red de Comisiones municipales de Accesibilidad y Discapacidad de la Región Huetar Caribe-Sarapiquí emite criterio sobre el mismo, en los siguientes términos

CRITERIO DE LA RED
El proyecto de ley tiene, en su esencia, fortalecer la ley N° 10046 planteando que los gobiernos locales que cuenten con oficina de la persona adulta mayor y persona con discapacidad (OPAMDIS), sean exonerados del trasladar el cero coma cincuenta (0,50%) de su presupuesto general al Consejo Nacional de Personas con Discapacidad (CONAPDIS). Además, establece que "aquellas municipalidades que cuenten con oficinas independientes para atender discapacidad y adulto mayor, los recursos de los gobiernos locales que se giran al Conapdis se irán para la oficina de discapacidad o en su efecto la que este aperturada".

Así las cosas, la Red establece específicamente en lo relacionado a la disposición de los recursos por aquellas municipalidades que solamente tienen aperturada una oficina, sea para atender personas con discapacidad o para atender personas adultos incluir el siguiente texto que bien puede ser establecido como un transitorio.

Aquellas municipalidades que cuenten con oficinas independientes para atender discapacidad y adulto mayor, los recursos de los gobiernos locales que se giran al CONAPDIS se irán para la oficina de discapacidad o en su efecto la que este aperturada. Sin embargo, las Municipalidades que se encuentran en esta condición, dispondrán de un plazo de un año para establecer la OPAMDIS, de conformidad a lo establecido en la Ley 10046, esto para poder seguir utilizando los recursos mencionados.

Sobre los restantes aspectos contemplados en el texto dictaminado, no tenemos ninguna objeción.

CYNTHIA HYMAN SCHATRUELL (FIRMA) Firmado digitalmente por CYNTHIA HYMAN SCHATRUELL (FIRMA) Fecha: 2023.11.02 10:38:55 -06'00'

Cynthia Hyman Schatruell
Presidenta Coordinación
Red de COMAD HUETAR CARIBE
Cantones Provincia de Limón – Sarapiquí

FREDDY JOSE DEL CARMEN BADILLA BARRANTES (FIRMA) Firmado digitalmente por FREDDY JOSE DEL CARMEN BADILLA BARRANTES (FIRMA) Fecha: 2023.11.02 10:37:32 -06'00'

Freddy Badilla Barrantes
Secretario Coordinación
Red de COMAD HUETAR CARIBE
Cantones Provincia de Limón - Sarapiquí

Red COMAD Huetar Caribe – Sarapiquí
Correo electrónico redcomadhuetarcaribe@hotmail.com
"En la búsqueda permanente de una región totalmente inclusiva"

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2104

Se conoce nota suscrita por la señora Cinthya Díaz Briceño, Jefa de Comisiones Legislativas II, teléfono: 2243-2320, correo electrónico: krisia.montoya@asamblea.go.cr, dice;

Oficio: AL-CPEAMB-4839-2023

Asunto: Consulta de Texto Dictaminado Expediente. 23.554. Proyecto de ley "LEY DE CREACIÓN DEL FONDO AZUL DE LOS SERVICIOS ECOSISTÉMICOS MARINO-COSTEROS PARA LA CONSERVACIÓN Y EL DESARROLLO ECONÓMICO DE LAS ZONAS COSTERAS"

Nota de Secretaría: El expediente queda en custodia de la Secretaría, con autorización del Concejo Municipal.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2105

Se conoce nota suscrita por la señora Nancy Vílchez Obando, Jefa de Comisiones Legislativas V, teléfonos: 2243-2437, 2243-2194, 2243-2438, correo electrónico: nvilchez@asamblea.go.cr, dice:

Oficio: AL-CPETUR-0399-2023
Asunto: Solicitud de criterio Texto Dictaminado Expediente. 23.156. "REFORMA INTEGRAL DE LA LEY FOMENTO DEL TURISMO RURAL COMUNITARIO, N.° 8724, DE 17 DE JULIO DE 2009, Y SUS REFORMAS".

Nota de Secretaría: El expediente queda en custodia de la Secretaría, con autorización del Concejo Municipal.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2106

Se conoce nota suscrita por la señora Guiselle Hernández Aguilar, Jefa de Área a.i. Comisiones Legislativas III, correo teléfono: 2243-2437, 2243-2194, 2243-2595, correo electrónico: robert.beers@asamblea.go.cr, dice:

Oficio: AL-CPEM-1088-2023
Asunto: Consulta Expediente. 23.938, criterio sobre el proyecto de Ley "LEY PARA EL DESARROLLO Y ADMINISTRACIÓN DE SISTEMAS INTELIGENTES DE MOVILIDAD URBANA CERO EMISIONES"

Nota de Secretaría: El expediente queda en custodia de la Secretaría, con autorización del Concejo Municipal.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2107

Se conoce nota suscrita por la señora Guiselle Hernández Aguilar, Jefa de Área a.i. Comisiones Legislativas III, correo teléfono: 2243-2437, 2243-2194, 2243-2595, correo electrónico: robert.beers@asamblea.go.cr, dice:

Oficio: AL-CPEM-1095-2023
Asunto: Proyecto de Ley Expediente N.° 23.817 "LEY QUE GARANTIZA LA EFECTIVA RENDICIÓN DE CUENTAS DE LAS AUTORIDADES MUNICIPALES. REFORMA DE LA LEY N.° 7794, CODIGO MUNICIPAL, DE 30 DE ABRIL DE 1998 Y SUS REFORMAS"

Nota de Secretaría: El expediente queda en custodia de la Secretaría, con autorización del Concejo Municipal.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2108

Se conoce nota suscrita por la señora Nancy Vílchez Obando, Jefa de Comisiones Legislativas V, teléfonos: 2243-2437, 2243-2194, 2243-2438, correos electrónicos: nvilchez@asamblea.go.cr, COMISION-ECONOMICOS@asamblea.go.cr, dice:

Oficio: AL-CPOECO-0731-2024
Asunto: Proyecto de Ley Expediente N° 23.946 "LEY PARA PREVENIR, ATENDER Y SANCIONAR LA DISCRIMINACIÓN EN EL ACCESO A BIENES, SERVICIOS, NEGOCIOS Y COMERCIOS."

Nota de Secretaría: El expediente queda en custodia de la Secretaría, con autorización del Concejo Municipal.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2109

Se conoce nota suscrita por la señora Guiselle Hernández Aguilar, Jefa de Área a.i. Comisiones Legislativas III, correo teléfono: 2243-2437, 2243-2194, 2243-2595, correo electrónico: roxana.vargas@asamblea.go.cr, dice:

Oficio: AL-CPGOB-1102-2023
Asunto: Proyecto de Ley Expediente N.° 23.932 "REFORMA A LA LEY DE REGULACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO N° 9047

Nota de Secretaría: El expediente queda en custodia de la Secretaría, con autorización del Concejo Municipal.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2110

Se conoce nota suscrita por la señora Guiselle Hernández Aguilar, Jefa de Área a.i. Comisiones Legislativas III, correo teléfono: 2243-2437, 2243-2194, 2243-2595, correo electrónico: roxana.vargas@asamblea.go.cr, dice:

Oficio: AL-CPGOB-1117-2023
Asunto: Proyecto de Ley Expediente N.° 23.818 "LEY QUE HABILITA RECURSOS PARA LA MEJORA DE PARQUES MUNICIPALES, REFORMA DEL ARTICULO 7, DE LA LEY CONTROL DE LAS PARTIDAS ESPECÍFICAS CON CARGO AL PRESUPUESTO NACIONAL, N.° 7755 DE 1 DE MAYO 1998"

Nota de Secretaría: El expediente queda en custodia de la Secretaría, con autorización del Concejo Municipal.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2111

Se conoce nota suscrita por el Lic. Freddy Badilla Barrantes, Secretario de coordinación de RED COMAD HUERTAR CARIBE- SARAPIQUI', correo electrónico: redcomadhuetarcaribe@hotmail.com, dice:

Asunto: Emitir el criterio de la RED COMAD HUETAR CARIBE en relación con el texto dictaminado del expediente 23.499: "REFORMA DEL INCISO T) DEL ARTICULO 13 DE LA LEY N.° 7794 CÓDIGO MUNICIPAL Y SUS REFORMAS, Y REFORMA AL INCISO F) DEL ARTICULO 10 DE LA LEY N.° 9303 LEY CREACION DEL CONSEJO NACIONAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD. LEY PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA OFICINA MUNICIPAL DE LA PERSONA ADULTA MAYOR Y PERSONA CON DISCAPACIDAD".

TEXTO SUSTITUTIVO

REFORMA DEL INCISO T) DEL ARTÍCULO 13 DE LA LEY N.° 7794, CÓDIGO MUNICIPAL Y SUS REFORMAS, Y REFORMA DEL INCISO F) DEL ARTÍCULO 10 DE LA LEY N.° 9303, LEY CREACIÓN DEL CONSEJO NACIONAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD. LEY PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA OFICINA MUNICIPAL DE LA PERSONA ADULTA MAYOR Y PERSONA CON DISCAPACIDAD

ARTÍCULO 1- Se reforma el párrafo tercero del inciso t) del artículo 13 de la Ley N.° 7794, Código Municipal, y sus reformas, para que se lea de la siguiente manera:
Artículo 13- Son atribuciones del concejo:
[...]
t) Acordar, si se estima pertinente, la creación de la Oficina de la Persona Adulta Mayor y de Personas en Situación de Discapacidad dentro de su jurisdicción territorial, así como su respectivo reglamento y su partida presupuestaria, para velar, desde el ámbito local, por una efectiva inclusión, promoción y cumplimiento de los derechos de las personas adultas mayores y de las personas en situación de discapacidad.

En caso de acordar su creación, esta oficina podrá articular y conjugar los fines y las funciones con la Comisión Municipal de Accesibilidad (Comad), para cumplir las políticas que la municipalidad acuerde y para maximizar la ejecución de resultados, del presupuesto y del recurso humano asignado. Igualmente, podrá coordinar acciones cantonales en la materia con el Consejo Nacional de Personas con Discapacidad (Conapdis) y el Consejo Nacional de la Persona Adulta Mayor (Conapam).

Las municipalidades que acuerden crear las Oficinas de la Persona Adulta Mayor y Persona con Discapacidad (Opamdis) podrán disponer, para su financiamiento, del total de los recursos que trasladan al Consejo Nacional de Personas con Discapacidad (Conapdis), según el artículo 10 de la Ley N.° 9303, Creación del Consejo Nacional de Personas con Discapacidad, de 26 de mayo de 2015, esto al tanto que estos recursos sean asignados a las Oficinas de la Persona Adulta Mayor y Persona con Discapacidad (Opamdis).

Aquellas municipalidades que cuenten con oficinas independientes para atender discapacidad y adulto mayor, los recursos de los gobiernos locales que se giran al Conapdis se irán para la oficina de discapacidad o en su efecto la que este aperturada. En todos los demás casos las municipalidades que abran sus oficinas municipales de discapacidad y adulto mayor conforme la ley 10046 dirigirán sus recursos a atender ambas poblaciones

Las Oficinas de la Persona Adulta Mayor y Persona con Discapacidad (Opamdis) tendrán como superior jerárquico al Alcalde o a quien él designe en la municipalidad correspondiente.

No obstante, aquellas municipalidades que no cuenten con una Oficina de la Persona Adulta Mayor y Persona con Discapacidad (Opamdis) deberán trasladar el cero coma cincuenta por ciento (0,50%) de los recursos que aportan al Consejo Nacional de Personas con Discapacidad, conforme lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley 9303, Creación del Consejo Nacional de Personas con Discapacidad, de 26 de mayo de 2015.

Esta oficina deberá rendir un informe de gestión anual ante el Concejo Municipal sobre la ejecución del presupuesto asignado, así como del cumplimiento de las metas establecidas.

[...].

ARTÍCULO 2- Se reforma el inciso f) del artículo 10 de la Ley N.° 9303, Ley Creación del Consejo Nacional de Personas con Discapacidad, para que se lea de la siguiente manera:
[...]
Artículo 10- El patrimonio del Conapdis estará constituido:
a) Por los recursos establecidos en el artículo 15 de la Ley N.° 7972, destinados a financiar programas para atender a la población con discapacidad.
b) Por el cero coma veinticinco por ciento (0,25%) del presupuesto ordinario del Fondo de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares (Fodesaf), según lo dispuesto en el artículo 10 del Reglamento de la Ley de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares, Decreto Ejecutivo N.° 35873- MTSS, en concordancia con lo dispuesto en el inciso d) del artículo 3 de la Ley N.° 5662, Ley de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares, de 23 de diciembre de 1974, y sus reformas.
c) Por las transferencias corrientes asignadas por el Poder Ejecutivo por medio del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social.
d) Por los legados, las subvenciones y las donaciones de personas físicas o jurídicas, organizaciones nacionales o internacionales, privadas o públicas y los aportes del Estado o de cualquiera de sus instituciones, siempre que no comprometan la independencia, transparencia y autonomía del Conapdis.
e) Por fondos provenientes de créditos y préstamos.
f) Por el cero coma cincuenta (0,50%) del presupuesto general de los gobiernos locales. Para el caso de las municipalidades que cuenten con una Oficina de la Persona Adulta Mayor y Persona con Discapacidad (Opamdis), se exenta a los gobiernos locales del traslado de estos recursos al Consejo Nacional de Personas con Discapacidad (Conapdis), esto al tanto que estos recursos sean asignados a las Oficinas de la Persona Adulta Mayor y Persona con Discapacidad (Opamdis), así como, el uso de las fuentes contenidas en el inciso h) de este mismo artículo.
g) Por los recursos provenientes de las multas establecidas en la Ley N.° 7600, Igualdad de Oportunidades para las Personas con Discapacidad, de 2 de mayo de 1996.

h) Por los demás rubros señalados en otras leyes y normas vigentes.
i) Por los recursos provenientes del derecho de circulación establecidos en el artículo 9, inciso n), de la Ley 7088, Reajuste Tributario y Resolución 18ª Consejo Arancelario y Aduanero CA, de 30 de noviembre de 1987.

El Conapdis estará sujeto al cumplimiento de los principios y al régimen de responsabilidad establecidos en los títulos X y XI de la Ley N.° 8131, Administración Financiera de la República y Presupuestos Públicos, de 18 de setiembre de 2001. En lo demás, se exceptúa al Conapdis de los alcances y la aplicación de esa ley.

En la fiscalización y liquidación de sus presupuestos, el Conapdis estará sujeto a las disposiciones de la Contraloría General de la República.

[...].

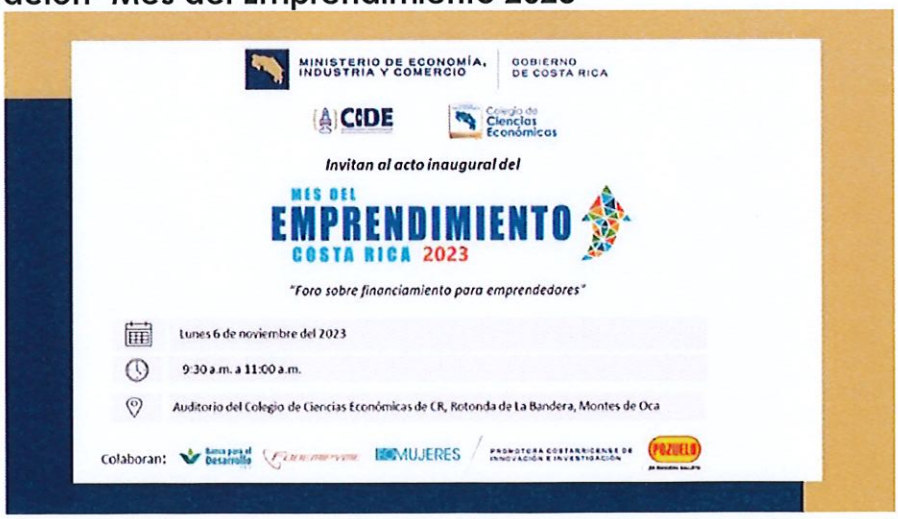
Rige a partir de su publicación.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce de manera extemporánea.

ACUERDO N° 2112

Se conoce correo de parte del Ministerio de Economía, Industria (MEIC), correo electrónico: emprendimiento@meic.go.cr, dice:

Asunto: Invitación "Mes del Emprendimiento 2023"



Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Queda abierta la invitación.

ACUERDO N° 2113

Se conoce nota suscrita por el Ing. Ulises Álvarez Acosta, secretario general de la Secretaria Técnica Nacional Ambiental, correo electrónico: notificaciones@setena.go.cr, dice:

Asunto: RESOLUCIÓN N° 1672-2023-SETENA, Proyecto Planta de Reciclaje de Baterías Expediente Administrativo N° D1-21762-2018-SETENA.

MINISTERIO DE AMBIENTE Y ENERGÍA | GOBIERNO DE COSTA RICA / SECRETARIA TÉCNICA NACIONAL AMBIENTAL

NOTIFIQUESE:

Desarrollador y Regente Ambiental a Notificar

- Nombre del Desarrollador Jorge Durán Rodríguez y correo electrónico mbarboza@legemcr.com
- Nombre del Regente Ambiental Santiago Ureña Altamirano y correo electrónico notificacionestecnicas@crsostenible.com

Apersonados a Notificar:

- Apersonado Municipalidad de Pococí, correo manuel.hernandez@munipococi.go.cr / secretaria@munipococi.go.cr
- Comité de vecinos Jiménez, correo comitevecinosjimenez@gmail.com

Denunciantes:
Asociación de Desarrollo Integral de Jiménez
Gerald Cervantes Calderón: GCervantes@ice.go.cr
José Sibaja Brenes: jose.sibaja.brenes@una.cr
Bladimir Pérez Chaves: BPerezC@ice.go.cr

RESOLUCIÓN N° 1672-2023-SETENA

EL MINISTERIO DE AMBIENTE Y ENERGÍA, LA SECRETARÍA TÉCNICA NACIONAL AMBIENTAL, A LAS 08 HORAS 30 MINUTOS DEL 02 DE NOVIEMBRE DEL 2023

PROYECTO PLANTA DE RECICLAJE DE BATERÍAS
EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO N° D1-21762-2018-SETENA

Conoce la Comisión Plenaria de esta Secretaría el informe técnico DT-ASA-0540-2023, referente a denuncia ambiental en el expediente No. D1-21762-2018-SETENA, proyecto *"Planta de Reciclaje de Baterías"*.

RESULTANDO

PRIMERO: En la base de datos se encuentra el siguiente expediente administrativo:
Nombre de proyecto: "Planta de Reciclaje de Baterías"
Expediente administrativo: D1-21762-2018-SETENA
Características del Proyecto:
N° Finca: 59899-000
N° Plano: L-1581937-2012
Área proyecto (m2): 25001
Área construcción (m2):664
Código CIIU: 3702
Puntaje de SIA:213
Categoría IAP: B2
Instrumento EIA: DJCA

MINISTERIO DE AMBIENTE Y ENERGÍA | GOBIERNO DE COSTA RICA | SECRETARIA TÉCNICA NACIONAL AMBIENTAL

Desarrollador del Proyecto:
Razón social: Empresa IMIM Recycling S.R.L.
Cédula jurídica: 3-102-734701
Representante: Jorge Durán Rodríguez, Cédula de identidad: 1-1050-0127
Dirección para Notificación: mbarboza@legemcr.com

Consultor Ambiental del Proyecto:
Nombre: Santiago Ureña Altamirano / OSD Consultoría Integral
Cédula identificación: 109460884
Número de Registro y vigencia: EC-003-13 (IC-048-18)

SEGUNDO: Que mediante Resolución N°1923-2019-SETENA, del día 20 de junio del 2019, y notificada el 27 de junio del 2019, se otorgó la Viabilidad (Licencia) Ambiental al proyecto con las siguientes características del proyecto, folios 326-333.

*"**Descripción del Proyecto:** (modificada según información aportada el 30 de julio del 2018, folio 217)*
Una vez recibida la vetaría en el establecimiento, manualmente se saca el ácido de la batería y se coloca en una máquina llamada "Neutralizador de Ácido" y en este punto, el ácido por un proceso químico se neutraliza hasta convertirlo en agua.
El siguiente proceso es colocar la batería en la máquina "cortadora automática de baterías" y se corta la parte de arriba (o tapa) con unas hojas dentro de la máquina y divide el plástico de arriba y los "burners".
Una vez la batería este "open top", manualmente se coloca en una tolva recolectora y por proceso mecánico una máquina separa el plástico del plomo. Por gravedad una banda mecánica divide el plomo que cae y el plástico que se mantiene sobre la banda. El plástico se separa manualmente por tipo y está listo para venderse a una planta recicladora de plásticos.
El Plomo remanente se coloca en el horno, se cierra el horno y se cierra el cuarto, el material se derrite y se le da vuelta constantemente en una tolva giratoria, el Plomo baja y se coloca en moldes en los cuales se secan, resultantes lingotes de 1 ton de plomo puro. El material impuro se queda en la parte de arriba de la tolva giratoria y se recogen, el este material se funde y se hacen lingotes de calidad #2 y calidad #3.
El aire en cada uno de los procesos para por 35 filtros en total para limpiarlo y se sale por una chimenea, el material que queda en los filtros es plomo impuro que se utiliza para producir plomo calidad #2 y #3.

TERCERO: Que el día 22 de septiembre del 2023 ingresó mediante correo electrónico institucional documento, referente a denuncia ambiental contra el proyecto de referencia.

CUARTO: Que mediante oficio SETENA-DT-ASA-1874-2023 del día 25 de septiembre de 2023 y notificado el día 02 de octubre de 2023, se solicitó al "Desarrollador del Proyecto" referirse a la denuncia presentada, en un plazo de 10 días hábiles.

QUINTO: Que el día 13 de octubre de 2023, mediante consecutivo 10128-2023 y 10157-2023, se presentan las referencias técnicas por parte del señor Jorge Durán Rodríguez, representante legal de la sociedad IMIM Recycling S.R.L. y el señor Ing. Santiago Ureña Altamirano, regente ambiental, en respuesta a la denuncia interpuesta en contra del proyecto.

MINISTERIO DE AMBIENTE Y ENERGÍA | GOBIERNO DE COSTA RICA / SECRETARIA TÉCNICA NACIONAL AMBIENTAL

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que de conformidad con el artículo 282 de la Ley General de la Administración Pública (LGAP) Nº 6227, y con base en la documentación aportada al expediente, se tiene legitimado al señor Jorge Durán Rodríguez, con cédula física 1-1050-0127, como Representante Legal de la empresa IMIM Recycling S.R.L., con cédula jurídica 3-102-734701, para actuar dentro del expediente.

SEGUNDO: Que el Artículo 16 de la Ley General de Administración Pública N° 6227 establece que:

> *"En ningún caso podrán dictarse actos contrarios a las reglas unívocas de la ciencia o de la técnica, o a principios elementales de justicia, lógica y conveniencia…".*

TERCERO: Que el Artículo 19 de la Ley Orgánica del Ambiente N° 7554 estipula:

> "*Las resoluciones de la Secretaría Técnica Nacional Ambiental deberán ser fundadas y razonadas. Serán obligatorias tanto para los particulares, como para los entes y organismos públicos.*"

CUARTO: Que el Decreto Ejecutivo Nº 43898-MINAE-S- MOPT-MAG-MEIC, en el Artículo 56, establece:

> *"Las denuncias ambientales que se presenten contra una actividad, obra o proyecto en etapa de Evaluación de Impacto Ambiental o en etapa de seguimiento ambiental deberán gestionarse por los mecanismos digitales oficiales. La SETENA tramitará únicamente aquellas denuncias que sean de su competencia, conforme lo establecido en la resolución de viabilidad ambiental respectiva"*

Por lo anterior expuesto, se procede a brindar respuesta a la denuncia planteada en contra del proyecto.

QUINTO: La denuncia señala los siguientes hechos:

Hecho 1. Tal empresa está en la etapa de construcción y es una instalación en una zona residencial, que cuando entre en funcionamiento, generará problemas a los vecinos, por contaminación sónica, emisiones de gases, emisiones de material particulado, generación de escorias, emisiones de plomo al ambiente, contaminación de ríos, entre otras posibles afectaciones.

Hecho 2. Actualmente, la empresa está generando pruebas de equipo y el ruido es muy alto, según el video adjunto. Esta situación nos preocupa ya que, si esta es la etapa de construcción, a futuro el problema será insostenible en la comunidad.

SEXTO: Las pruebas de descargo presentadas el día 13 de octubre del 2023, a la denuncia son los siguientes:

Hecho 1:

Estimados señores de SETENA, para el desarrollo de este proyecto, la Municipalidad de Pococí otorgó en su momento un uso de suelo condicionado en función de la aprobación del Ministerio de Salud para este tipo de actividad, al encontrarse el proyecto fuera del plan regulador (no existe plan regulador en esta Municipalidad), por lo que afirmar que es una instalación en zona residencial no es una afirmación acorde a los lineamientos existentes, es una afirmación falsa. Igualmente, el documento del uso de suelo aprobado por la municipalidad se encuentra en el expediente administrativo D1-21762-2018-SETENA y, para el desarrollador de este proyecto, es importante aclarar que en un rango de 500 metros alrededor del AP, se encuentran otras actividades de uso industrial, prueba de ello es que a 100 metros de la propiedad se encuentra una bodega de uso industrial (VER VIDEO ANEXO 1), y a 550 metros de un complejo llamado Ciudad Industrial Jiménez de la misma naturaleza (VER VIDEO https://www.youtube.com/watch?v=K5fJlfcqW9Y). A continuación, en la figura 1, se muestra un esquema que ilustra las localizaciones. En cuanto al permiso de ubicación, el Ministerio de Salud, nos indicó que no se requiere el visto bueno de ese Ministerio, mediante oficio DR-HC-0656-2019, documento que se adjunta como prueba.



Figura 1. Localización de complejos cercanos a la planta de reciclaje.

El resto de afirmaciones hechas en lo que describe el HECHO 1 son suposiciones que no son basadas en hechos científicos comprobados, el proyecto tiene planteado para el control de emisiones un sistema de filtros que deben ser verificados y aprobados por la autoridad competente (MINSAL); como combustible se tiene planificado utilizar Gas LP que es el combustible actual más amigable para sistema de combustión y no existe salida de aguas del proceso a ningún cuerpo de receptor cercano por lo que la afirmación de contaminación

de ríos, entre otras posibles afectaciones, no es un hecho probado. Existe un compromiso del desarrollador de trabajar en apego total al cumplimiento todos los requisitos legales y la normativa ambiental y de salud que aplican para la actividad a desarrollar.

Hecho 2:
Respuesta: Durante las visitas de regencia ambiental, no se han realizado ningún tipo de prueba de equipos de planta, se estaba terminando de concluir la instalación del sistema de Gas LP para el horno del proceso, pero no ha sido posible observar pruebas durante las visitas de regencia.
Lo que se ha realizado son pruebas del sistema eléctrico y la funcionalidad de los motores, en el sistema de gas LP durante un día en el mes de setiembre, y durante la prueba de arranque del sistema de Gas LP; se hicieron mediciones de ruido con un equipo debidamente calibrado en distintos puntos del AP para medir la intensidad de decibles, a continuación, los detalles:
Como parte del proceso de pruebas de equipos que efectivamente se han efectuado, se procedió a incorporar un sonómetro debidamente certificado a dichas pruebas. El equipo pertenece a la empresa ELECTROMEDICA (ver información relacionada en el sitio www.electromedicacr.com), con número de placa 011.
Se hicieron mediciones en sitios que se presentan en el siguiente esquema. Las fuentes de sonido asociadas a motores de maquina se identifican con F1, F2, F3 y F4. Los puntos de toma de datos como T1, T2, T3, T4, T5, T6 y se muestran en la figura 2.

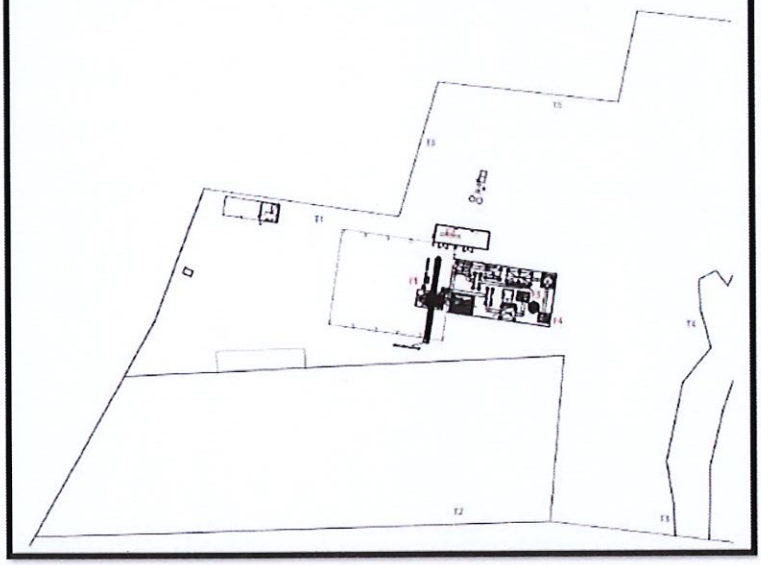


Figura 2. Puntos de medición en distintos puntos del AP

MINISTERIO DE AMBIENTE Y ENERGÍA | GOBIERNO DE COSTA RICA / SECRETARIA TÉCNICA NACIONAL AMBIENTAL

Tabla 1. Mediciones realizadas

Toma de datos	*Lectura promedio decibeles dB*
T1	*74 y 69*
T2	*68*
T3	*66*
T4	*67*
T5	*66*
T6	*69*

Todas las mediciones se efectuaron en los linderos de la propiedad dentro del lote y fueron realizadas por el equipo de construcción de la obra. En el caso de T1, el dato de 74 fue tomado a la par de la tapia de lámina de metal en la propiedad del proyecto, sin embargo, se determinó que el acercar el instrumento tan cerca a la barrera, esta incidía en un aumento de las mediciones probablemente por un efecto de rebote de las ondas, así que con la ayuda de una escalera se probó en el lado vecino y la medición cambia a 69.
Adicionalmente, con los motores apagados, en T1, el sonido ambiente oscila entre los 55dB y los 66db, dependiendo del tránsito de carros y camiones en la carretera.
Finalmente, como parte de la etapa de pruebas, serán colocadas pantallas atenuadoras de sonido en los equipos que emiten mayor sonido con el fin de bajar los niveles reportados.
Estamos en total anuencia de realizar las mediciones en presencia de las autoridades para comprobar los datos suministrados en este documento y reitera el compromiso de siempre velar por el cumplimiento de las normas legales que apliquen al proyecto.
Esta denuncia se trata de aseveraciones falsas, sin fundamento ni pruebas, todo se ha hecho conforme a la legislación nacional vigente, tanto nosotros desarrolladores, como las instituciones involucradas según sus competencias, hemos cumplido a cabalidad con la normativa aplicable. Y velaremos siempre por que la operación de la planta sea en armonía con la legislación nacional, en estricto cuidado de la salud de los habitantes y cuidado del medio ambiente.

SÉTIMO: Analizada la denuncia, pruebas de descargo, y expediente administrativo este departamento determina lo siguiente:

Análisis Hecho 1. El hecho denunciado refiere inicialmente a la ubicación en una zona aparentemente no autorizada. No obstante, el denunciante no aporta prueba documental que valide la información expuesta en la denuncia; a su vez la denuncia entra en una etapa donde el proyecto ya se encuentra construido y ha obtenido los permisos correspondientes del municipio local para tales efectos, por tanto trasciende las competencias de esta Secretaría y no es parte de las funciones de la misma referirse a ese punto. De la operación del proyecto, dependerá a su vez la obtención de permisos para tal fin, mismos que le corresponde a la Municipalidad de Pococí y al Ministerio de Salud, por lo que deberá canalizar su denuncia a estos entes responsables como tal.

En este mismo hecho se relata sobre posibles efectos del proyecto hacia los vecinos, todo ello se alega sin dar un fundamento técnico científico que respalde sus

afirmaciones; y a su vez se denuncia algo que a la fecha no se esta presentando y el área de proyecto.

Conclusión: Se rechaza el hecho denunciado esto en razón que como se mencionó líneas arriba se alegan hechos sin fundamento ni prueba alguna, además que se realizan supuestos de algo que en campo no ha sucedido y no existe prueba documental que valide lo afirmado por los vecinos. Lo referente a los permisos y ubicación del proyecto debe canalizarse mediante los entes competentes que en este caso corresponde a la Municipalidad de Pococí y al Ministerio de Salud.

Análisis Hecho 2. Al igual que en el punto 1 se menciona un hecho de probabilidad y se denuncia bajo el supuesto de que el proyecto va a generar ruidos más allá de los límites permitidos. No obstante, al ser una suposición carece de fundamento y resulta desproporcional a este momento de proyecto. Como prueba se aportó un video donde se indica sobre el ruido, mas no hay forma de validar que el aparente ruido sobrepase los niveles permitidos y con ello no existe prueba real de lo denunciado.

Por su parte el desarrollador en su descargo aportó las pruebas de sonido, realizadas en campo mismas que se encuentran dentro de los decibeles permitidos para operar, a su vez indica: "*Finalmente, como parte de la etapa de pruebas, serán colocadas pantallas atenuadoras de sonido en los equipos que emiten mayor sonido con el fin de bajar los niveles reportados.*
Estamos en total anuencia de realizar las mediciones en presencia de las autoridades para comprobar los datos suministrados en este documento y reitera el compromiso de siempre velar por el cumplimiento de las normas legales que apliquen al proyecto.". A su vez aportó las imágenes de los aparatos funcionando en campo y el croquis de los lugares donde se efectuaron las mediciones.

Conclusión: Se rechaza el hecho denunciado al carecer de fundamento y por el contrario el desarrollador aporta prueba material que valida que los niveles en las pruebas realizadas están dentro del rango permitido y sumado a ello se compromete a reforzar medidas para atenuar de manera más efectiva el posible ruido emitido por las labores de su proyecto cuando entre en operación.

POR TANTO
LA COMISIÓN PLENARIA RESUELVE

En sesión Ordinaria Nº 086 de esta Secretaría, realizada el 01 de noviembre de 2023, en el Artículo Nº. 04 acuerda:

PRIMERO: Rechazar la denuncia presentada ante la SETENA el día 22 de septiembre del 2023, por parte de Asociación de Desarrollo Integral de Jiménez contra el proyecto "Planta de Reciclaje de Baterías", expediente administrativo D1-21762-2018-SETENA.

SEGUNDO: Contra esta resolución cabe interponer dentro del plazo de tres días hábiles, contados a partir del día hábil siguiente a la notificación, los recursos ordinarios de revocatoria ante la SETENA, y el de apelación ante el Ministro de Ambiente y Energía, de conformidad con los artículos 342 y siguientes de la Ley General de Administración Pública Nº 6227, y 87 de la Ley Orgánica del Ambiente Nº 7554.

MINISTERIO DE AMBIENTE Y ENERGÍA | GOBIERNO DE COSTA RICA / SECRETARIA TÉCNICA NACIONAL AMBIENTAL

TERCERO: Con el propósito de mejorar los servicios brindados por la SETENA, se le solicita indicar una dirección de correo electrónico, para recibir notificaciones de parte de esta Secretaría, de conformidad con la directriz SG-134-2014-SETENA del 23 de junio de 2014, visible en la página web: www.setena.go.cr. Toda documentación que sea presentada ante la SETENA deberá indicar claramente el número de expediente, el número de resolución y el nombre completo del proyecto.

CUARTO: Los documentos originales firmados digitalmente (Firma Digital) estarán a disposición del interesado en la dirección web http://www.setena.go.cr, donde debe ser verificado por cualquier interesado e instancia pública o privada. Para todo efecto legal de acuerdo a la Ley 8454 la firma digital emitida por una autoridad certificadora registrada tiene la equivalencia jurídica de una firma manuscrita, según el artículo 4 que indica: *"Artículo 4°—Calificación jurídica y fuerza probatoria. Los documentos electrónicos se calificarán como públicos o privados, y se les reconocerá fuerza probatoria en las mismas condiciones que a los documentos físicos"* **Una copia impresa del documento firmado digitalmente se archiva como una pieza del expediente administrativo que se encuentra en custodia de la SETENA**. De conformidad con el artículo 8 de la Ley 8220, no podrá solicitarse al interesado que requiera un trámite la presentación de certificaciones, copias de información que ya posea otra institución, según los medios legales preestablecidos.

QUINTO: El resultado de la discusión y análisis del caso de marras es: CINCO a favor, CERO en contra y DOS ausentes, el detalle de la información de dicha votación puede ser consultada en el acta correspondiente, la cual se encuentra en custodia de esta Secretaría y es de acceso público.

FIRMADO DIGITALMENTE

ING. ULISES ALVAREZ ACOSTA
SECRETARIO GENERAL
SECRETARIA TECNICA NACIONAL AMBIENTAL

Participa de la palabra:

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Les voy a decir una cosa, yo creo que con esto deberíamos reunirnos un día de estos porque están pidiendo la patente para esto, está en el departamento de patentes ahorita y muy posiblemente. Vamos a dar un receso.

Nota de Secretaría: Al ser las 12:07 se procede a un receso, se reanuda la sesión al ser las 12:18.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se traslada a la Licda. Cyntia Ávila Madrigal, coordinadora de Dirección Jurídica, puesto que esto es un tema administrativo

ACUERDO N° 2114

Se conoce nota suscrita por el Lic. Freddy Badilla Barrantes, Secretario de coordinación de RED COMAD HUERTAR CARIBE- SARAPIQUI', correo electrónico: redcomadhuetarcaribe@hotmail.com, dice:

Asunto: Invitación Sesión Ordinaria Red Comad Huetar Caribe - Sarapiquí 2023 Mes Noviembre.

RED COMAD REGION HUETAR CARIBE
(CANTON DE SARAPIQUI Y CANTONES PROVINCIA DE LIMON)

31 de octubre de 2023

Señoras y señores
Concejo Municipal Sarapiquí
Concejo Municipal Pococí
Concejo Municipal Guácimo
Concejo Municipal Siquirres
Concejo Municipal Matina
Concejo Municipal Limón
Concejo Municipal Talamanca
S.M.

Estimadas señoras, estimados señores
Por medio del presente reciba un muy cordial saludo.
Tramitamos ante ustedes formal invitación a la Comisión Municipal de Discapacidad, Accesibilidad y Adulto Mayor (COMAD) para participar en la sesión de trabajo de la Red COMAD Huetar Caribe - Sarapiquí, de la cual forma parte, correspondiente al mes de noviembre del año 2023, la cual se realizará el día **viernes 24 de noviembre del 2023, en la Municipalidad de Matina**, en horario de las 08:30 a las 15:00 horas.

Esta invitación se envía con la antelación respectiva, a efectos de que cada municipio tome las previsiones correspondientes a la logística del trasporte y otros pormenores propios de la actividad, que involucran a sus representantes

Sin otro particular y agradeciendo de antemano su participación, suscribe respetuosamente

FREDDY JOSE DEL CARMEN BADILLA BARRANTES (FIRMA)
Firmado digitalmente por FREDDY JOSE DEL CARMEN BADILLA BARRANTES (FIRMA)
Fecha: 2023.10.31 08:17:37 -06'00'

Freddy Badilla Barrantes
Secretario Coordinación
Red COMAD HUETAR CARIBE

Participa de la palabra:

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Recordar que ese día hay sesión, entonces va a costar un poco si alguien quisiera ir, por el tema de transporte.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Queda abierta la invitación.

ACUERDO N° 2115

Se conoce nota suscrita por el Lic. Freddy Badilla Barrantes, Secretario de coordinación de RED COMAD HUERTAR CARIBE- SARAPIQUI', correo electrónico: redcomadhuetarcaribe@hotmail.com, dice:

Asunto: Minuta Sesión de Trabajo Sarapiquí 27-10-2023-

RED DE COMISIONES MUNICIPALES DE ACCESIBILIDAD Y DISCAPACIDAD DE LA PROVINCIA DE LIMON y SARAPIQUI
FEIDISCAM CARIBE

Reunión Ordinaria Red de Comisiones Municipales Cantones Limón, Sarapiquí - FEIDISCAM Caribe		
Sede	HOTEL EL BAMBU – PUERTO VIEJO DE SARAPIQUÍ	
Fecha	27-10-2023	
Hora de inicio/finalización	08:30am / 13:30 pm	
Objetivo de la reunión	Sesión ORDINARIA CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DEL 2023 / Red de Comisiones Municipales de Accesibilidad y Discapacidad Huetar Caribe / FEDEISCAM DEL CARIBE	
Encargado minuta	Freddy Badilla Barrantes – Secretario Coordinación de la Red COMAD Huetar Caribe	
Instituciones presentes	**ASISTENTES** **1. COMAD DE LOS SIGUIENTES CANTONES** Sarapiquí Siquirres Guácimo **2. ORGANIZACIONES** FEIDISCAM Caribe – Kembly Mora – Mario Moreira Mario Rivera Lizano – Asesor Asamblea Legislativa CONAPDIS	Lista de asistencia: Sí: **x** No:

RED DE COMISIONES MUNICIPALES DE ACCESIBILIDAD Y DISCAPACIDAD DE LA PROVINCIA DE LIMON y SARAPIQUI
FEIDISCAM CARIBE

AGENDA SESION DE TRABAJO SARAPIQUÍ. 27-10-2023

1. **DESAYUNO**
2. **SALUDO DE BIENVENIDA –AUTORIDADES MUNICIPALIDAD DE SARAPIQUI**
3. **ORACIÓN**
4. **CONTROL DE ACUERDOS**
5. **TEMAS GENERALES**
   - **Informe de atención a invitación de Municipalidad de Flores y Municipalidad de Garabito**
   - **Respuesta oficio dirigido a la RED COMAD HUETAR CARIBE suscrito por Mario Juárez Montero, supuesto Miembro del Foro Consultivo CONAPDIS – LIMON**
   - **Respuesta a oficio AL-CPEDIS-0534-2023 del 25 de octubre de 2023 (Asunto: Consulta texto dictaminado Exp. 23.499).**
6. **PARTICIPACIÓN CONAPDIS D. R. LIMÓN**
7. **PARTICIPACIÓN FUNDACION AMAZING LIVES**
8. **PARTICIPACION FUNDACION HOGAR NOA**
9. **ACUERDOS**
10. **ASUNTOS VARIOS**
11. **DESPEDIDA**
12. **ALMUERZO**

RED DE COMISIONES MUNICIPALES DE ACCESIBILIDAD Y DISCAPACIDAD DE LA PROVINCIA DE LIMON y SARAPIQUI
FEIDISCAM CARIBE

DESARROLLO DE LA AGENDA

1. DESAYUNO

2. **SALUDO**
Se recibe el correspondiente saludo de bienvenida de parte de la Regidora del Concejo Municipal de Sarapiquí, señora Luz Marina Miranda

3. ORACIÓN

4. CONTROL DE ACUERDOS
Se leen los acuerdos tomados en la sesión anterior para analizar el abordaje dado a los mismos y los aspectos que se encuentran pendientes de ejecución.

5.TEMAS GENERALES

- **Informe de atención a invitación de Municipalidad de Flores y Municipalidad de Garabito.** Se indica que se participó en representación de la Red de COMAD Huetar Caribe – Sarapiquí, en la creación de la Red de COMAD de la Región Central de la Provincia de Heredia y de la Región del Pacífico Central. En ambos casos se firmaron las correspondientes Declaratorias sobre los derechos de las Personas con Discapacidad y Adultos Mayores de esas regiones
- **Respuesta oficio dirigido a la RED COMAD HUETAR CARIBE suscrito por Mario Juárez Montero, supuesto Miembro del Foro Consultivo CONAPDIS – LIMON.** Se responde a lo solicitado por el señor Mario Juárez Montero. Para ello se redacta un oficio desde la Coordinación de la Red en la

Red COMAD Huetar Caribe – Sarapiquí
Correo electrónico redcomadhuetarcaribe@hotmail.com
"En la búsqueda permanente de una región totalmente inclusiva"

RED DE COMISIONES MUNICIPALES DE ACCESIBILIDAD Y DISCAPACIDAD DE LA PROVINCIA DE LIMON y SARAPIQUI
FEIDISCAM CARIBE

	cual se le solicita a peticionario presentar el correspondiente documento que lo acredita y faculta para solicitar información a nombre de las organizaciones que el menciona en su oficio, para proceder con lo peticionado. **Respuesta a oficio AL-CPEDIS-0534-2023 del 25 de octubre de 2023 (Asunto: Consulta texto dictaminado Exp. 23.499).** Se analiza el oficio citado mediante el cual se le solicita a la Red Criterio sobre el citado expediente. Se aprovecha el espacio para la presentación por parte de la señora Licda. Kembly Moral del proyecto denominado "Creación del régimen especial de viviendas comunitarias para garantizar el acceso al derecho de la vivienda a la persona adulta mayor en condición de vulnerabilidad" N°**10 214** **6.** Participación CONAPDIS. La señora Directora Regional de CONPDIS Yanci Mora Bran, realiza una amplia exposición sobre el trabajo que se realiza desde CONPADIS en beneficio de la población con Discapacidad de la Región. Presenta un resumen de los programas que se manejan, su impacto y un detalle del beneficio directo que reciben las personas con discapacidad por parte de esta organización. **7.** No hay participación de representantes de la Fundación Amazing Lives. **8.** No hay participación de representantes de la Fundación Hogar Noa **9. ACUERDOS** **9.1.** Agendar visitas a los Concejos Municipales durante los meses de noviembre y diciembre, a fin de divulgar la labor de la Red y sus logros, así como la necesidad urgente de creación de las OPAMDIS, en cada municipalidad.	

RED DE COMISIONES MUNICIPALES DE ACCESIBILIDAD Y DISCAPACIDAD DE LA PROVINCIA DE LIMON y SARAPIQUI
FEIDISCAM CARIBE

	9.2. Realizar una sesión de trabajo bajo la modalidad virtual, este martes 31 de octubre del 2023, a las 12:00 horas, para emitir el criterio solicitado para el proyecto 23499. La señora Kembly Mora generará el link de acceso y el texto a analizar se enviará al grupo "Municipalidades y Federación" para su lectura previa. 9.3. Realizar una sesión de trabajo extraordinaria bajo la modalidad presencia, este jueves 09 de noviembre del 2023, a las 08:30 horas en la Municipalidad de Guácimo a fin de analizar detalladamente el proyecto de Viviendas Comunitarias. El documento correspondiente se enviara al grupo antes dicho para su correspondiente análisis. 9.4. Generar desde la red una iniciativa para que cada COMAD desarrolle en su cantón un foro sobre Discapacidad y Adulto Mayor con representantes de partidos políticos que postulan al cargo de Alcalde y Vicealcalde. Procurar que el mismo sea grabado y transmitido por redes sociales en la medida de lo posible. **10. ASUNTOS VARIOS** Próxima sesión de trabajo ordinaria: **21 de noviembre 2023, Municipalidad de Matina** **11. DESPEDIDA** Sin más asuntos por tartar, finaliza la session al ser las 13:30 horas del día indicado. **13. ALMUERZO.** **Freddy Badilla Barrantes** **Secretaria Coordinación** **Red COMAD HUETAR CARIBE** FREDDY JOSE DEL CARMEN BADILLA BARRANTES (FIRMA)	

Red COMAD Huetar Caribe – Sarapiquí
Correo electrónico redcomadhuetarcaribe@hotmail.com
"En la búsqueda permanente de una región totalmente inclusiva"

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 211

RED DE COMISIONES MUNICIPALES DE ACCESIBILIDAD Y DISCAPACIDAD DE LA PROVINCIA DE LIMON y SARAPIQUI
FEIDISCAM CARIBE

CORREOS ELECTRÓNICOS DE INTERES PERMANENTE

Talamanca
concejo@municipalidadtalamanca.go.cr
ginette.jarquin@gmail.com
zdenia86@gmail.com
regidoramorablanco@gmail.com

Siquirres
secretariaconcejosiquirres@gmail.com,
fjbb@hotmail.com
jorge.alvarez555@gmail.com
pablocastillo03@gmail.com
mmdespacho@gmail.com

Matina
concejomunimatina@gmail.com
celestina19nov@gmail.com
veronicaugalde74@gmail.com
dakensy-010@hotmail.com

Limón
consejo.presidencia@municilimon.go.cr
cecilia.hudson1954@gmail.com

U.N.G.L marias@ungl.or.cr - lvargas@ungl.or.cr

Guácimo
conceqguacimo@gmail.com,
jose.orozco.peraza@guacimo.go.cr,
cynthia1952@live.com - kembly.mora@guacimo.go.cr

Pococi
secretaria@munipococi.go.cr
yanaleth.hidalgo@sanapococi.go.cr

Sarapiqui
concejo@sarapiqui.go.cr,
luzmarina.m7@gmail.com
obreres@sarapiqui.go.cr

Olimpiadas Especiales
wvedo@olimpiadasespeciales.cr – carlosvalverdej54@gmail.com

Asamblea Legislativa
mrivera@asamblea.go.cr

Federación de ONG PcD
federacionong.huetarcaribe@gmail.com

Fundación Amazing Lives prismadriz5@gmail.com

CONAIDIl-conai@hotmail.com

IMAS- Región Huetar Caribe
gsandoval@imas.go.cr
evidaurre@imas.go.cr

CONAPDIS -Región Huetar Caribeymora@conapdis.go.cr

Red COMAD Huetar Caribe – Sarapiqui
Correo electrónico redcomadhuetarcaribe@hotmail.com
"En la búsqueda permanente de una región totalmente inclusiva"

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2116

Se conoce nota suscrita por el Lic. Freddy Badilla Barrantes, Secretario de coordinación de RED COMAD HUERTAR CARIBE- SARAPIQUI', correo electrónico: redcomadhuetarcaribe@hotmail.com, dice:

Asunto: invitación Sesión Extraordinaria Red Comad Huetar Caribe-Sarapiquí para el 09 de noviembre.

RED COMAD REGION HUETAR CARIBE
(CANTONES PROVINCIA DE LIMON - CANTON DE SARAPIQUI)

Oficio **CRCHCS-04-2023**
27 de octubre del 2023

Señores y señoras
Concejo Municipal Sarapiquí
Concejo Municipal Pococí
Concejo Municipal Guácimo
Concejo Municipal Siquirres
Concejo Municipal Matina
Concejo Municipal Limón
Concejo Municipal Talamanca
S.M.

Estimados señores, estimadas señoras

Por medio del presente reciban un muy cordial saludo de la Red de Comisiones Municipales de Accesibilidad y Discapacidad de los cantones de la Provincia de Limón y el Cantón de Sarapiquí,

Se les invita a **Reunión Extraordinaria de la Red COMAD HUETAR CARIBE – SARAPIQUÍ,** el día **jueves 09 de noviembre de 2023, a las 08:30 horas en la Sala de Sesiones del Concejo Municipal de Guácimo.**

- **TEMA: Proyecto Viviendas Comunitarios para Personas Adultas Mayores**

Se solicita de la manera más atenta la lectura previa del documento que se enviará en forma digital sobre el tema, prestando especial atención a los recuadros insertos en cada artículo (desplegarlos dando un click para ver las observaciones que incluyen).

Sin otro particular suscribe, respetuosamente

FREDDY JOSE DEL CARMEN BADILLA BARRANTES (FIRMA)

Firmado digitalmente por FREDDY JOSE DEL CARMEN BADILLA BARRANTES (FIRMA)
Fecha: 2023.10.27 11:51:04 -06'00'

Freddy Badilla Barrantes
Secretario Coordinación
Red de COMAD HUETAR CARIBE
Cantones Provincia de Limón - Sarapiquí

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2117

Se conoce nota suscrita por la señora Esmeralda Britton González, presidenta de la Junta de Protección Social, correo electrónico: kfallas@jps.go.cr, dice:

Oficio: JPS-PRES-351-2023
Asunto: En respuesta al oficio SMP-1813-2023, en relación con petición de donación para el mantenimiento y reparación de algunos problemas de índole eléctrico que presenta la Asociación de Niñas Hogar Montiel Hogar Divina Providencia de las Hermanas Terciarias Capuchinas.

JUNTA DE PROTECCIÓN SOCIAL | GOBIERNO DE COSTA RICA WWW.JPS.GO.CR

31 de octubre del 2023
JPS-PRES-351-2023
Página 1 de 2

Señora
Magally Venegas Vargas, **Secretaria**
Municipal de Pococí

Estimada señora:

Reciba un cordial saludo. En atención al oficio SMP-1813-2023 recibido el pasado 04 de octubre de 2023, en relación con petición de donación para el mantenimiento y reparación de algunos problemas de índole eléctrico que presenta la Asociación de Niñas Hogar Montiel Hogar Divina Providencia de las Hermanas Terciarias Capuchinas.

Al respecto por este medio me permito informarle que, se procedió a realizar consulta técnica a nuestro Departamento de Gestión Social, el cual mediante los oficios oficio JPS-GG-GDS-GS-DR-1041-2023 y JPS-GG-GDS-GS-DR-1074-2023 la señora Jessica Chaves Pérez, Profesional en Trabajo Social de la Unidad de Valoración Técnica, y el señor Edgar Alonso Díaz Salas Gerente de Desarrollo Social, indica literalmente lo siguiente:

Se remite respuesta en atención a oficio de referencia del Concejo Municipal de Pococí, donde toman el acuerdo N° 1779, que dice textualmente:

"Se le solicita a la Junta de Protección Social valorar la donación para el mantenimiento y reparación de algunos problemas de índole eléctrico que presenta la Asociación de Niñas Hogar Montiel Hogar Divina Providencia de las Hermanas Terciarias Capuchinas"

La organización en mención es beneficiaria del Programa de Apoyo a la Gestión y en varias oportunidades han presentado proyectos a la JPS, donde se le han aprobado los siguientes:

# DE PROYECTOS	TIPO	MONTO APROBADO
125-2002	Compra de vehículos, uno para el Programa de Santa Ana y otro para Pococí.	¢20.836.578
140-2005	Compra de mobiliario, equipo y ropa de cama.	¢3.254.000
47-2018	Compra de microbús	¢33.060.000

Como establece el Manual de Criterios para la Distribución de Recursos, las organizaciones deben presentar al 31 de mayo de cada año el plan de trabajo, presupuesto y las necesidades específicas para las cuales requieren de financiamiento. En el caso de esta Asociación, en mayo 2023, solo presentó el plan





JUNTA DE PROTECCIÓN SOCIAL | GOBIERNO DE COSTA RICA WWW.JPS.GO.CR

de trabajo y presupuesto para el año 2024, pero no presentó necesidades específicas, siendo esta una oportunidad para haber dado a conocer la necesidad que tienen en relación al sistema eléctrico y así nosotros haber valorado su posible inclusión en las prioridades 2024.

Aunque la JPS fue excluida de la regla fiscal como se menciona en el oficio de referencia, no se cuenta aún con información del monto que se presupuestará para la atención de proyectos en el año 2024 y si este será mayor a otros años, de manera que cuando se cuente con dicha estimación se podrá valorar la viabilidad de la propuesta y su posible inclusión en prioridad 2024.

Es importante que la organización como beneficiaria de los recursos de la JPS, se mantenga en contacto con la encargada del Área de Menores, para coordinar de forma directa lo relacionado con la necesidad en mención, ella es Xenia López García, Trabajadora Social, correo xlopez@jps.go.cr , teléfono 2522 2212.

Con el fin de valorar la necesidad de mejoras en el sistema eléctrico de la Asociación de Niñas Hogar Montiel Hogar Divina Providencia de las Hermanas Terciarias Capuchinas, la encargada de área contactará a la organización en los próximos días del mes de octubre para informarles y orientarles en la gestión que deben realizar para ser incluidos en las prioridades 2024.

Posteriormente, conforme lo establece el Manual de Criterios para la Distribución de Recursos, se les solicitará la presentación de requisitos, se hará la valoración técnica del proyecto y si todo está conforme, se elevará a aprobación de Junta Directiva. Todo lo mencionado se hará dentro de los plazos establecidos por el Manual de Criterios y el Departamento de Gestión Social.

Por lo anterior, se solicita considerar el análisis y criterio presentado por nuestro Departamento de Gestión Social.

Agradeciendo su atención y deseándole los mejores éxitos en sus funciones.

Atentamente,

SADIE ESMERALDA BRITTON GONZALEZ (FIRMA)
PERSONA FISICA, CPF-01-0602-0819.
Fecha declarada: 31/10/2023 03:25:49 PM
Esta es una representación gráfica únicamente,
verifique la validez de la firma

Esmeralda Britton González
PRESIDENTA DE JUNTA DIRECTIVA

EBG/kfa

C.C: Archivo





Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Que se le brinde una copia al síndico Greivin Bonilla Sánchez, sindico de Jiménez para que informe a la Asociación en mención, para lo pertinente.

ACUERDO N° 2118

Se conoce comentario por parte de la Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal, dice:

Había algunos compañeros que preguntaban qué pasaba con los compañeros que no venían a sesiones ¿se acuerdan? entonces algunos decían que los síndicos no se les quitaban credenciales por faltar, otros decían que sí, entonces se mandó la consulta al tribunal y efectivamente el tribunal dice lo siguiente;

N.º 8867-M-2023.- TRIBUNAL SUPREMO DE ELECCIONES. San José, a las nueve horas quince minutos del treinta de octubre de dos mil veintitrés.

Gestión del Concejo Municipal de Pococí relacionada con presuntas ausencias injustificadas de varios funcionarios municipales de elección popular.

RESULTANDO

1.- En oficio n.º CMPL-406-2023 del 25 de octubre de 2023, recibido en la Secretaría del Despacho el 26 de octubre de 2023, la señora Magally Venegas Vargas, secretaria del Concejo Municipal de Pococí, comunicó que ese órgano, en la sesión ordinaria n.º 71 del 19 de octubre de 2023, acordó informar a este Tribunal que: a) la señora Marilú Ballestero Cruz, regidora suplente, se ausentó de las sesiones del concejo municipal desde el 21 de setiembre y hasta el 25 de octubre del año en curso; y, b) el señor José Luis Díaz Valverde, síndico suplente de La Colonia, y la señora Ana Rita Rodríguez Jiménez, síndica suplente de Colorado, no han asistido a los encuentros del referido órgano cantonal desde hace varios meses (folios 2 a 5).

2.- En el procedimiento se han observado las prescripciones de ley.

Redacta la Magistrada **Zamora Chavarría**; y,

CONSIDERANDO

I.- Sobre el rechazo de plano en las solicitudes de cancelaciones de credenciales. El Código Electoral establece: *"En cualquier caso, el Tribunal rechazará, de plano, la solicitud de cancelación o anulación de credenciales si, de los elementos de juicio que obran en su poder, se desprende que tal solicitud es manifiestamente improcedente."* (artículo 256).

Cuando la petición de cancelación se funda en hechos que no comportan una causal de remoción del cargo, se está en presencia de uno de los supuestos en los que la gestión es improcedente.

II.- Sobre las ausencias de la señora Ballestero Cruz. El Código Municipal, en el artículo 24.b), dispone que es causal de cancelación de la credencial de regidor la ausencia injustificada a las sesiones del concejo por más de dos meses. Ese lapso, según lo ha precisado la jurisprudencia electoral, debe computarse según la regularidad de las sesiones del órgano local y no con base en las fechas calendario.

Puntualmente, este Tribunal, en la resolución n.° 2446-M-2004 de las 11:35 horas del 22 de setiembre de 2004, indicó:

> "*El Código Municipal dispone, en su artículo 24 inciso b), que es causal de pérdida de la credencial de regidor la ausencia injustificada a las sesiones del Concejo por más de dos meses. Como ya lo señaló este Tribunal, el abandono de la función debe darse en los estrictos términos en que lo prevé la norma supra citada y en tal sentido debe acreditarse en el expediente la ausencia del regidor de que se trate por el término ya referido (resolución 987-M-2001).*

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 217

Al respecto se debe tener en consideración que los concejos municipales sesionan una vez por semana, por lo que es imposible computar el plazo contando por mes calendario, es decir, de fecha a fecha, sino más bien, debe contarse de acuerdo con los días en que se efectúan las sesiones ordinarias y extraordinarias." (este criterio ha sido reiterado, entre otras, en las sentencias n.° 2730-M-2013 y 6674-M-2011).

El gobierno local de Pococí indica que la señora Marilú Ballestero Cruz, edila suplente, se ha ausentado injustificadamente de las sesiones del concejo municipal; sin embargo, su inasistencia no se ha mantenido por un período igual o mayor al previsto en la norma del Código Municipal antes referida.

Como puede apreciarse en la certificación de ausencias aportadas por la Secretaría del Concejo Municipal de Pococí (n.° CMPL-406-2023), si bien la citada representante popular registra varias ausencias, lo cierto es que el lapso de inasistencia no supera los dos meses continuos (ver folio 2).

Por tal motivo, lo procedente es rechazar la gestión, en este extremo, como en efecto se ordena.

III.- Sobre la improcedencia de la gestión en relación con las ausencias de las sindicaturas suplentes de La Colonia y Colorado. Este Tribunal, en diversas oportunidades ha señalado que, pese a lo normado en el numeral 58 del Código Municipal, las causales de pérdida de credencial de los regidores (previstas en el ordinal 24 del citado código) no resultan aplicables a los síndicos ya que, tratándose de sanciones, rige el principio de interpretación restrictiva, según el cual no es posible extender –esos motivos de remoción– a sujetos no contemplados expresamente por la ley (este criterio se

ha sostenido, entre otras, en las sentencias números 0530-M-2022, 2304-M-2021, 1082-M-2021, 3411-M-2010, 1856-M-2008, 3392-M-2007 y 926-1998).

Por ello, al no estar prevista como causal de cancelación de credenciales la inasistencia de los síndicos (propietarios o suplentes) a las sesiones del respectivo Concejo Municipal, corresponde rechazar de plano la gestión, también en lo que respecta a las ausencias del señor José Luis Díaz Valverde y la señora Ana Rita Rodríguez Jiménez.

POR TANTO

Se rechaza de plano la gestión del Concejo Municipal de Pococí. Notifíquese al gobierno local.

Eugenia María Zamora Chavarría

Max Alberto Esquivel Faerron **Zetty María Bou Valverde**

Luis Diego Brenes Villalobos **Mary Anne Mannix Arnold**

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Entonces por ser síndicos suplentes no les aplican entonces aquí está la resolución y para que estén tranquilos que nada se ha hecho mal, el hecho de que falten nada más no se le paga la dieta, eso sí se ha hecho.

Con respecto, se había mandado también el tema de doña Marilú, entonces solo falta que respondan eso, Marilú se incorporó aquí porque ya tenía un mes de ausencias, pero no se le aplica porque eran dos meses consecutivas y aparte ya ella presentó su renuncia.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2119

Se conoce nota suscrita por la señora María Marta Carballo, diputada, correo electrónico: sharise.gonzalez@asamblea.go.cr , dice:

Asunto: Boletín Informativo Despacho Diputada María Marta Carballo Arce.



LABOR LEGISLATIVA

APOYO A TRADICIÓN LIMONENSE <<<

¡Excelente noticia! Gracias a la coordinación desde el Despacho, junto con los organizadores de los Carnavales de Limón, representantes del ICE y kölbi, se han unido para apoyar esta hermosa festividad que representa una parte importante de la identidad cultural limonense. Este tipo de colaboraciones son vitales para impulsar el folclor de esta provincia, para fomentar la unión entre las comunidades y el disfrute de lo local.





>>> EMBAJADA DE ESPAÑA

Con el objetivo de explorar oportunidades de cooperación, se llevó a cabo reunión con la señora Eva Felicia Martínez Sánchez, Embajadora del Reino de España en Costa Rica.

España se destaca por la implementación de políticas públicas que reflejan el compromiso de su ciudadanía con los países y comunidades más afectadas por la desigualdad y la pobreza en todas sus formas.

Para abordar los diversos desafíos que enfrenta la provincia de Limón, es fundamental buscar la colaboración con organizaciones que cuenten con vasta experiencia para identificar las soluciones más idóneas.

PROYECTO CORAZÓN CARIBE <<<

Un Nuevo Proyecto Para Apoyar a las Personas en Situación de Calle: En colaboración con la directora regional de la CCSS en Limón, se ha expuesto a JAPDEVA un proyecto innovador para ayudar a las personas sin hogar. "Corazón Caribe" requiere de fondos para su cometido, que consiste en brindar asistencia en distintas áreas a esta población vulnerable. En este espacio se acordó presentar formalmente la iniciativa a otras instituciones para abordarlo de una manera integral.



Página 1

María Marta Carballo
DIPUTADA

LABOR LEGISLATIVA



>>> SOLUCIONES TECNOLÓGICAS

Israel destaca en diversas tecnologías, entre ellas, un innovador sistema de purificación de agua. Por tal motivo, y en razón de la colaboración brindada a otros países, la señora Diputada logró concretar una reunión con la honorable Embajadora del Estado de Israel en Costa Rica Michal Gur-Aryeh, para conocer más sobre esta iniciativa. Ante el gran atraso en los proyectos de acueducto en la provincia de Limón, se solicita apoyo para encontrar una solución en dichas comunidades de manera más pronta y eficiente, en colaboración con el AYA.

EN BÚSQUEDA DE COOPERACIÓN <<<

Se concretó una reunión junto a la Presidencia de RECOPE y el Alcalde de la Municipalidad de Talamanca, a fin de gestionar la donación de emulsión asfáltica para que el cantón pueda reparar sus vías. Gracias a ello se logró la cooperación para el asfaltado de: 4.5 km en Hone Creek-Patiño-Ebenezer y Coquitos; y 1.7 km en Paraíso-Switch.
Evidentemente la zona requiere de una mayor inversión, no solo para sus habitantes, sino también por su alta afluencia turística, la cual, además, de ser una fuente importante de ingresos, es esencial ofrecer las condiciones óptimas en todos los aspectos.



>>> ARTICULACIÓN POR LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA



Reunión para abordar la prevención del suicidio adolescente en el cantón de Talamanca: La comunidad adolescente del cantón de Talamanca ha enfrentado una serie de suicidios, y para abordar esta problemática, la señora Diputada se ha reunido con la jerarca del PANI y autoridades de dicha Municipalidad, con el objetivo de concientizar sobre la importancia de mantener y fortalecer el programa Casitas de Escucha. Como acuerdo, se propuso establecer una mesa de trabajo con diferentes instancias para desarrollar una estrategia efectiva en este ámbito.

SERVICIO CIVIL <<<

La Diputada se reunió con autoridades del Servicio Civil a fin de comprender el proceso de selección y nombramiento de los docentes. Durante la reunión, se expusieron algunos ejemplos de situaciones que se han presentado en este tipo de gestión. Esto motivó a proponer que se analice realizar algunos cambios en los formularios de evaluación para una mejor comprensión de los postulantes.



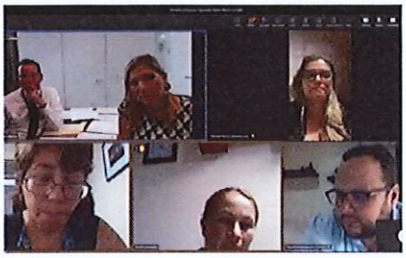
AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 221

María Marta Carballo DIPUTADA

LABOR LEGISLATIVA

SOBRE RÉGIMEN DE PENSIONES DEL PODER JUDICIAL <<<

En esta oportunidad se brindó un espacio a funcionarios judiciales que, con gran preocupación, expusieron la situación de su régimen de pensiones, el cual no es sostenible a pesar de los aumentos en los aportes dispuestos, tanto para el Estado como para los empleados. Por ello, han planteado la posibilidad de trasladarse al régimen del IVM, sobre este punto, la Diputada ha definido dar seguimiento al tema con el propósito de remediar esta problemática.





>>> SEGURIDAD CIUDADANA

Mediante el espacio de control político, la Diputada ha hecho un llamado urgente a la aprobación del proyecto 23.519, el cual pretende que aquellos condenados que gocen del beneficio de libertad condicional y cometen un nuevo hecho delictivo, sean reingresados de forma inmediata al sistema penitenciario, cesando en el beneficio concedido.

La paz y seguridad de los costarricenses se ve cada vez más amenazada por delincuentes que, una y otra vez reinciden en crímenes atroces. Por ello, se precisa de medidas contundentes que mitiguen este grave problema.

APORTES PARA LA RUTA 32 <<<

Ante la crítica situación de la Ruta 32, la Diputada presentó una moción que fue respaldada por varios de sus colegas, para destinar del presupuesto recursos a las expropiaciones e indemnizaciones requeridas. Como ha señalado la Diputada Carballo en otras ocasiones, la carretera es de gran importancia para todo el país, ya que por ella se transportan el 85% de las mercancías que entran y salen de Costa Rica.





>>> LISTAS DE ESPERA

Durante varios años, Costa Rica ha experimentado una crisis relacionada con las listas de espera en los hospitales. Los tiempos de espera son inaceptables e injustos para los costarricenses que necesitan atención médica especializada o cirugías.

Ante esta problemática, la Diputada ha abogado por la necesidad de promover un marco regulatorio oportuno. Es fundamental actuar con rapidez, ya que la demora ha provocado consecuencias fatales en muchas familias costarricenses.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 222

María Marta Carballo
DIPUTADA

LABOR LEGISLATIVA

POR LA POBLACIÓN ADULTA MAYOR <<<

A sabiendas de la falta de recursos para atender a la población adulta mayor del cantón de Talamanca, se gestionó una reunión entre la Alcaldía de este Gobierno Local y la Presidencia de CONAPAM, en la búsqueda de soluciones para ofrecer un acompañamiento a estos ciudadanos.
Garantizar una calidad de vida a las personas en esta etapa es una responsabilidad conjunta, que requiere de un apoyo económico, físico, emocional y social.





>>> REUNIÓN INDER

Se coordinó un espacio con vecinos del cantón de Pococí y el Presidente Ejecutivo del Inder, para explicar el alcance del proyecto 22.984, mediante el cual se brinda una autorización a este Instituto para que proceda a condonar las deudas por tierra, por concepto del principal e intereses corrientes, moratorias y pólizas a los parceleros cuyas tierras les fueron adjudicadas a partir del año 2005 y hasta el 2012. Con ello, se busca una solución a varias de las problemáticas que tienen algunos asentamientos de la provincia de Limón

PROYECTOS DE LEY PRESENTADOS



Expediente N°23.918 "LEY PARA AUTORIZAR A QUE LAS ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, LAS MUNICIPALIDADES Y LAS EMPRESAS ESTATALES PUEDAN OTORGAR ESCRITURAS ANTE LA NOTARIA DEL ESTADO EN FORMA FACULTATIVAS"

Esta iniciativa de ley busca que, las entidades descentralizadas, Gobiernos Locales y empresa estatal, cuenten con la opción de, por sí mismas, contratar notarios institucionales y llevar a cabo la formalización de las escrituras públicas propias de su actividad.

Acudir a la notaría del Estado implica un atraso en la gestión, debido a que solamente cuenta con tres funcionarios para atender todas las necesidades del sector público; y por ende una imposibilidad para estas avanzar en sus proyectos.

Boletín informativo 2023

María Marta Carballo DIPUTADA

GIRAS Y ACTIVIDADES

PARTICIPACIÓN EN "RUTA DEL COMBUSTIBLE" <<<

La Diputada participó en lo que RECOPE denominó La Ruta del Combustible, esto con el fin de dar conocer el proceso de suministro de este recurso a todo el país. Costa Rica se caracteriza por la compra de combustible de alta calidad para procurar un servicio más eficiente en los vehículos y la industria, lo cual incide favorablemente en un ambiente más sano y más limpio, al tener una menor contaminación en el aire, lo cual repercute en la salud de las personas.





>>> CUENTO "ISIS Y SUS AMIGOS: AVENTURA POR LOS ARRECIFES"

En representación del Directorio Legislativo, la señora Diputada y Primera Secretaria, participó en el lanzamiento del cuento infantil que ParlAmericas junto a la Asamblea Legislativa ha desarrollado en colaboración con otras organizaciones.

Esta historia nos regala una serie de lecciones que, sin duda, son de gran utilidad para el aprendizaje de los niños: el liderazgo en las comunidades, la importancia de la comunicación en la sociedad, el equilibrio de los ecosistemas y la protección del recurso natural.

Considerando la transformación ambiental que se ha dado con el paso de los años, es pertinente concientizar a la niñez en cada uno de estos aspectos para que asuman la defensa de todo nuestro entorno como verdaderos líderes, con propuestas que frenen el daño ya ocasionado.

Precisamente la actividad tuvo como invitados algunas instituciones educativas y a los familiares más pequeños de los señores Diputados, lo cual también es un ejemplo de empoderamiento para estas generaciones.



CONTACTOS DE DESPACHO

MARIA.CARBALLO@ASAMBLEA.GO.CR

TELEFONO: 2531-6226

MARIAMARTADIPUTADA

MARIAMARTACARBALLODIPUTADA

Página 3

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2120

Se conoce nota suscrita por el regidor Juan Luis Gómez Gómez, dice:

Asunto: Informe de comisión del regidor Juan Luis Gómez Gómez, por inasistencia a la sesión N°73.

POCOCÍ Fluye

Municipalidad de Pococí
Formulario Informe de comisión
Teléfono:2711-1227
secretaria@munipococi.go.cr

N°77 Ext 03-11-23 2120

Datos del acuerdo Municipal donde se comisiona a la persona interesada

N° Acta: Ordinaria N°73. N° Acuerdo: N° 19774 Hora: 26-10-23

Nombre de comisión a la que asistirá:

Lugar de la reunión: Las Palmitas Fecha de la reunión: 26-10-2023

Nombre completo de asistentes a la reunión

	Nombre completo	Teléfono	Cargo
1.	Reyes Valverde Valverde	85427124	Líder Comunal
2.	Rocio Rodríguez Hara	87189923	Presidenta Asoc. Dati)
3.	Juan Luis Gómez Gómez	84139064	Regidor
4.			
5.			

Asuntos tratados *(podrán anexar hojas)*:

1- Ver la posibilidad de el alumbrado El Triángulo

2- Colocación de Alcantarilla en calle pública frente a Iglesia Asambleas de Dios de la comunidad El Triángulo.
Inicie a las 6:00PM. Finalizo 7:30PM

Acuerdos tomados *(podrán anexar hojas)*:

1- Se le informa a ambos dirigentes que la municipalidad atraves del Concejo y Alcaldía tienen buenas relaciones con el ICE y que via convenio se les puede Ayudar. 2- Compromiso de quedar como regidor de aporte ₡10.000.000 para el proyecto 3- La Solicitud de alcantarilla con Alfredo Calderón

Juan Luis Gómez Gómez — Nombre completo (regidor / síndico) — Firma — 02-11-2023 Fecha de entrega

* En caso de utilizar transporte institucional, favor consignar nombre del chofer asignado: _____

Sitio Web: munipococi.go.cr / Facebook: @MunicipalidadDePococi

Observaciones: este formulario se realiza según lo estipulado en el artículo 56, del "Reglamento de Sesiones del Concejo Municipal del Cantón de Pococí", mediante acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Pococí en Sesión N° 94 Ordinaria del 16-12-2021, así mismo dicho formulario deberá presentado ante el Concejo Municipal para la debida aprobación de conformidad a lo señalado en el reglamento. Se pueden añadir más hojas al informe.

Nota: Continua en la hoja N=2

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 225

Municipalidad de Pococí
Formulario Informe de comisión
Teléfono:2711-1227
secretaria@munipococi.go.cr

Datos del acuerdo Municipal donde se comisiona a la persona interesada

N° Acta: Ordinaria N°~~177~~3 N° Acuerdo: 1977 Hora: 26-10-23

Nombre de comisión a la que asistirá:

Lugar de la reunión: _____ Fecha de la reunión: _____

Nombre completo de asistentes a la reunión

	Nombre completo	Teléfono	Cargo
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Asuntos tratados *(podrán anexar hojas)*:

Acuerdos tomados *(podrán anexar hojas)*:

regidor Municipal tiene el compromiso de donar las alcantarillas y serían 30 Número 18, por lo que se recomienda coordinar la solicitud de Transporte con la alcaldía caso contrario, tendría la comunidad que colaborar con el transporte.-

Juan Luis Gómez Gómez — 02-11-2023

Nombre completo (regidor / síndico) Firma Fecha de entrega

* En caso de utilizar transporte institucional, favor consignar nombre del chofer asignado: _____

Sitio Web: munipococi.go.cr / Facebook: @MunicipalidadDePococi

Observaciones: este formulario se realiza según lo estipulado en el artículo 56, del "Reglamento de Sesiones del Concejo Municipal del Cantón de Pococí", mediante acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Pococí en Sesión N° 94 Ordinaria del 16-12-2021,así mismo dicho formulario deberá presentado ante el Concejo Municipal para la debida aprobación de conformidad a lo señalado en el reglamento. Se pueden añadir más hojas al informe.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce y se inserta en actas.

ACUERDO N° 2121

Se conoce nota suscrita por la sindica Sandra Umaña López, correo electrónico: sandrau02@gmail.com, dice:

Asunto: Informe de comisión de la sindica Sandra Umaña López.

Municipalidad de Pococí
Formulario Informe de comisión
Teléfono:2711-1227
secretaria@munipococi.go.cr

Datos del acuerdo Municipal donde se comisiona a la persona interesada

N° Acta: 75 N° Acuerdo: Hora: 6:00 p. m.

Nombre de comisión a la que asistirá: Reunión Vecinos de la Comunidad de Losilla

Lugar de la reunión: Barrio Losilla Fecha de la reunión: 26 de octubre-2023

Nombre completo de asistentes a la reunión

	Nombre completo	Teléfono	Cargo
1.	Luz Iris Tate Gordon	87101423	ADI-SAN BOSCO
2.	Ana Julia Umaña Céspedes	88106761	VECINA LOSILLA
3.	Gerardo Pérez Soto	85597795	VECINO LOSILLA
4.	Marvin Medina Morales	83866986	ADI-SAN BOSCO
5.	Diego Flores Ruíz	89610460	VECINO LOSILLA
6.	Alma Nubia García Cano	89847243	VECINA LOSILLA

Asuntos tratados *(podrán anexar hojas)*:

Se realiza visita al sector de Losilla, en la comunidad de San Bosco, distrito La Colonia, donde el señor Gerardo Pérez Soto y el señor Diego Flores Ruíz, en calidad de vecinos del sector de Losilla, hacen referencia al proyecto de tratamiento asfaltico en calle transversal Losilla, agradecen a la ADI San Bosco y a la Municipalidad de Pococí, por el desarrollo del proyecto, sin embargo, hacen solicitud de: Reductores de velocidad para este sector, así como la respectiva señalización. El señor Marvin Medina, expone que, durante el proceso de acarreo de material de la calle hacia lote comunal, la vagoneta quiebra alcantarillas de la entrada y además se destruye parte esquinera de canoas. La señora Alma García Cano, expone que al realizar proyecto se destruye acera y rampa por donde se desplaza su hija Milagro, adolescente que se desplaza en silla de ruedas.

Acuerdos tomados *(podrán anexar hojas)*:

1. Solicitar mediante oficio al Departamento de Obra Pública de la Municipalidad de Pococí, los respectivos estudios para la colocación de reductores de velocidad y la respectiva señalización.
2. Informar al Departamento de Obra Pública de la Municipalidad de Pococí y al encargado de supervisar la obra, que realicen las gestiones necesarias para la reparación de alcantarillado y canoas del Salòn de Capacitaciones.
3. Coordinar con el encargado de supervisar la obra, para que se realice la inspección de las aceras y rampas, con el objetivo de proceder a la reparación.

Sandra Umaña López — Nombre completo (regidor / síndico) — Firma — 02/Noviembre/2023 — Fecha de entrega

* En caso de utilizar transporte institucional, consignar nombre del chofer asignado: _____

Sitio Web: munipococi.go.cr / Facebook: @MunicipalidadDePococi

Observaciones: este formulario se realiza según lo estipulado en el artículo 55, del "Reglamento de Sesiones del Concejo Municipal del Cantón de Pococí, mediante acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Pococí en Sesión N° 94 Ordinaria del 15-12-2021, así mismo dicho formulario deberá presentado ante el Concejo Municipal para la debida aprobación de conformidad a lo señalado en el reglamento. Se pueden añadir más hojas al informe.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce y se inserta en actas.

ACUERDO N° 2122

Se conoce nota suscrita por la síndica Shirley Murillo Flores, dice:

Asunto: Informe de comisión de la síndica Shirley Murillo Flores.

Municipalidad de Pococí
Formulario Informe de comisión
Teléfono:2711-1227
secretaria@munipococi.go.cr

Datos del acuerdo Municipal donde se comisiona a la persona interesada

N° Acta: 71 N° Acuerdo: _____ Hora: 18:00

Nombre de comisión a la que asistirá:

Lugar de la reunión: Asoc. Desarrollo Campos Fecha de la reunión: 19-10-2023

Nombre completo de asistentes a la reunión

	Nombre completo	Teléfono	Cargo
1.	Basilio Juarez.	86414758.	Presidente
2.	Gladys Picado Solano.	_____	Vocal.
3.	Lauren Segura Araya	_____	Vocal.
4.	Wilbeth Romero.	83672280.	Fiscal.
5.	Milagros Rodriguez F.	_____	secretaria

Asuntos tratados *(podrán anexar hojas)*:

El asunto tratado es. que traiga al alcalde un mensaje de la Comunidad que solicita la presencia del alcalde en la Comunidad de Campos.

Municipalidad de Pococí SECRETARIA Recibido por: Hora: 2-11-2023 Día: 2-11-2023 Hora: 13:35

Acuerdos tomados *(podrán anexar hojas)*:

- Coordinar la visita del alcalde para ver asuntos varios tales como el estado de las aceras del parque y que de una respuesta a la solicitud hecha anteriormente para que nos visite y nos de una fecha, también problemas Calles q' selleran.

Shirley Murillo Flores. _____ 03-11-2023.
Nombre completo (regidor / síndico) Firma Fecha de entrega

* En caso de utilizar transporte institucional, favor consignar nombre del chofer asignado: _____

Sitio Web: munipococi.go.cr / Facebook: @MunicipalidadDePococi

Observaciones: este formulario se realiza según lo estipulado en el artículo 36, del "Reglamento de Sesiones del Concejo Municipal del Cantón de Pococí", mediante acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Pococí en Sesión N° 94 Ordinaria del 16-12-2021,así mismo el mismo deberá presentado ante el Concejo Municipal para la debida aprobación de conformidad a lo señalado en el reglamento. Se pueden anexar más hojas al informe.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce y se inserta en actas.

ACUERDO N° 2123

Se conoce nota suscrita por la señora Maribel Olivas Amaya, secretaria de comisiones del Concejo Municipal de Pococí, teléfono: 2711 1227, correo electrónico: secretariacomisiones@munipococi.go.cr, dice:

Oficio: 275-2023
Asunto: Entrega de minuta de mesa de trabajo realizada con la Organización de ASIREA, elaborada el 12 de octubre del 2023.

POCOCÍ Fluye

Municipalidad de Pococí
Secretaría de Comisiones
Teléfono/Fax: 2711-1227
secretariacomisiones@munipococi.go.cr

Guápiles, 1 de noviembre de 2023
Oficio-275-2023

Señores (as):
Honorable Concejo Municipal

Estimados (as):

Reciban un cordial saludo, mediante este oficio hago entrega de minuta de la mesa de trabajo realizada con la Organización ASIREA el 12 de octubre del 2023, para conocimiento.

Sin más por el momento y agradeciendo de antemano se suscribe;

Maribel Olivas Amaya
Secretaria de Comisiones

Municipalidad de Pococí
Recibido por: 10:54
Hora: 02-11-2023

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

Municipalidad de Pococí
Secretaría de Comisiones del
Concejo Municipal
Teléfono/Fax: 2713-6560. Ext: 133
secretariacomisiones@munipococi.go.cr

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA.
Lugar: Sala de sesiones del Concejo Municipal de Pococí.
Fecha: 12 de octubre del 2023
Hora de inicio: 10:00 a.m.

Asistencia:
Reg. Luis Ángel Méndez Araya
Reg. Supl. Hilda Zamora Arias.
Lic. Christian Córdoba Oviedo.
Servicios Jurídicos del Concejo Municipal.
Sr. Ulises Blanco Mora.
Presidente de ASIREA.
Sra Patricia Barrantes Arias.
Directora Ejecutiva de ASIREA.
Sra. Mireya Otarola Flores
Vicepresidenta de ASIREA.
Sra. Karol Rodríguez Quirós
Representante de ASIREA.
Sr. José Ramírez Brenes
Representante de ASIREA.
Sr. Enrique Otárola U.
Representante de ASIREA.

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

Reg. Luis Ángel Méndez Araya.

Buenas tardes un gusto saludarles, bienvenidas y bienvenidos a esta mesa de trabajo con ASIREA, al ser las 13 horas con 12 minutos iniciamos esta mesa de trabajo de hoy 12 de octubre del 2023. Agradeciéndole por supuesto a la Comisión de ASIREA, a este grupo de valientas y valientes ciudadanos del cantón y en representación de don Ulises. Mi reconocimiento como siempre y no lo tomen con adoración, es que lo bueno hay que resaltarlo y cuando hay personas que tienen este empuje, este deseo de trabajar por el cantón desde sus trincheras, lo que ustedes representan, esto hay que resaltarlo y como regidor créanme que nos debemos a la ciudadanía y a los ciudadanos, como regidor valoro al 100% todo esfuerzo que haga un ciudadano de este cantón para hacer las cosas bien y para aportar de forma significativa el cantón.

Entonces aprovecho esta mesa de trabajo para recalcar una vez más y reafirmar una vez más ese valioso trabajo que ustedes están realizando como grupo de ASIREA, de esta Asociación y créame que mi reconocimiento sincero y mis felicitaciones por lo que están realizando hasta el momento, por lo que han realizado y lo que van a hacer. todo este plan de trabajo que tienen en pro del desarrollo del cantón en lo que ustedes les compete.

En esta mesa de trabajo teníamos convocados, bueno mi persona, luego don Fabián Delgado Villalobos de Control Ambiental, al señor Christian Córdoba Oviedo de Servicios Jurídicos del Concejo Municipal que lo tenemos por acá, don Christian muchas gracias, a la señora Soledad Bolaños Artavia representante de ASIREA, al señor Ulises Blanco Mora, presidente de ASIREA, a la señora Patricia Barrantes Arias, Directora Ejecutiva de ASIREA, a la señora Mireya Otarola Flores, Vicepresidenta de

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

ASIREA, don Félix Cambronero Alvarado representante también de ASIREA, a la Ingeniera Rocío Valerio Rodríguez, Directora Regional del INDER.

Con respecto a los tres funcionarios que fueron convocados se encuentra el señor Don Christian Córdoba Oviedo a quien agradecemos mucho, Christian en la parte jurídica y ya nos ha dado algún acompañamiento en otras mesas de trabajo, el señor Fabián Delgado Villalobos no lo hace por escrito, pero llamó a la señorita secretaria a Maribel Olivas y le comunica que las disculpas del caso, que no se puede hacer presente porque tiene trabajos urgentes por resolver en estos días, que fueron asignados por la jefatura, por la parte administrativa de la Municipalidad y le pidieron que por favor no se despegara de sus labores de su oficina, entonces él reporta y dice que se le dificultó asistir hoy a esta mesa de trabajo, igual solicita que en una próxima con tiempo le hagamos saber de una reprogramación de la mesa de trabajo para él participar.

Lo mismo nos dijo la señora Rocío Valerio Rodríguez, Directora Regional del INDER, llamó también a Maribel la secretaria y le hizo ver que no podía estar presente hoy en esta mesa de trabajo por una reunión general con jefes del INDER de la región. Entonces eso es lo que conocemos hasta el momento de estos dos funcionarios, ahí oportunamente ellos lo harán por escrito, usarán algún otro medio, ya que la convocatoria que nosotros estamos emitiendo como comisión, es una convocatoria oficial y lo que pedimos es que sean de acatamiento obligatorio como lo estamos haciendo oficialmente. Agradecemos a Don Christian, una vez más, muchas gracias por estar con nosotros hoy, sus intervenciones serán muy valiosas, pero voy a darle la oportunidad, bueno nos encontramos en este momento la compañera Doña Hilda y este servidor como regidores.

Dale la oportunidad de repente a Don Ulises, Don Ulises qué le parece damos la oportunidad a su persona para que usted nos, de hecho entiendo que traen una o dos petitorias por ahí, la minuta está quedando grabada y de aquí ustedes tendrán una vez que haya sido ratificada por el Concejo, porque esta minuta tiene que ser ratificada por el Concejo, el informe y posteriormente se le estaría así entregando a ustedes una copia de esta minuta que es de carácter público y ustedes tienen todo el derecho de obtener un documento oficial.

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

No sé Doña Hilda, podía usted inclusive antes de darle la palabra a Ulises, a usted y a Christian para que saluden y posteriormente los compañeros de ASIREA tienen la palabra, don Ulises cuando guste usted en ese momento de hacer la intervención, si hay algún compañero también de los de ASIREA que nos acompaña, de una vez le voy a dar la oportunidad para que usted este le dé la oportunidad a las compañeras y compañeros, ¿qué le parece? para no estar haciendo los cortes.

Entonces en un momento dado que alguna compañera quiere intervenir hacer alguna acotación con base a lo que usted está diciendo, puede hacerlo con toda confianza, Doña Hilda.

Reg. Supl. Hilda Zamora Arias.
Bueno buenas tardes a todos los presentes, compañeros de luchas, los compañeros de ASIREA, a Luisito que es el presidente de esta Comisión, al licenciado Christian Córdoba que también nos acompaña, muy responsablemente de su llamado y a la vez sentirme un poco defraudada por parte de los otros compañeros que, aunque se justifiquen creo que estas cosas son muy serias y lo que se ha venido a proponer nos compete a todos y prácticamente por muchas cosas y consultas que tienen ustedes mismos para esos funcionarios, no se han podido llegar a concretar porque siempre se han justificado y no hemos podido llegar a un acuerdo, pero bueno, aquí estamos y estamos para servir, tanto el compañero Luis como mi persona y hay que seguir en la lucha y ustedes sabrán y verán qué pasos pueden dar más de aquí en adelante, y aquí vamos a estar nosotros apoyándolos, muchas gracias.

Lic. Christian Córdoba Oviedo, Servicios Jurídicos.
Muy buenas tardes a todos los presentes, nuevamente me presento Christian Córdoba, abogado del Concejo Municipal, estoy acá para colaborarles en lo que se pueda y en lo que se requiera, quedó a sus órdenes.

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

Reg. Luis Ángel Méndez Araya.
Don Ulises tiene usted la palabra y si algún compañero o compañera quieren dar el uso de la palabra inherente al tema en el desarrollo lo pueden hacer con toda confianza.

Sr. Ulises Blanco Mora, Presidente de ASIREA.
Muchas gracias y buenas tardes, muchísimas gracias por la convocatoria y por la presencia. Para nosotros la sesión es muy importante porque se documenta un proceso, hay una gran distancia entre el poder institucional y la ciudadanía y eso que quede constando en este espacio, porque es muy difícil para un ciudadano acercarse a la administración pública jerárquica y vea que ni a estos eventos acuden, eso tienen que ustedes como órgano político local tomarlo muy en cuenta.

Para nosotros es muy importante documentar los procesos porque nos damos cuenta de que en la vía social primero hay que llegar a un negociado político, a una conversación política, lo que dicen en los espacios de derecho agotar la vía administrativa y luego siguen los procesos judiciales. A nosotros nos queda claro de que los problemas que estamos tratando son un poquito profundos, a veces se va el alcance político y rozan con la parte legal, uno no sabe dónde comienza uno y dónde termina el otro.

Quiero informarle a la comisión y a la presidencia de que tuvimos una reunión la semana pasada con los jerarcas del gobierno y concretamente con la Directora Regional del INDER, donde se acordó de que si era posible de hacer un convenio con las Municipalidades, recordemos que aquí está la directora de Cariari, la directora de la región, ahí la que estuvo fue doña Rocío directora de la región, entonces yo más bien era con el ruego de que si se pudiera hacer un enlace con el departamento legal y el INDER, en ese caso la Directora Regional del INDER, por que doña Rocio de Bataan, o sea doña Rocio como es, es que son Rocio y a mí se me olvidan los apellidos.

Bueno la cosa es que en esa reunión si se dijo que, políticamente era una necesidad de acercar las partes y que jurídicamente era posible, que lo que había ver a derecho qué se podía hacer, que había algunos acuerdos con la Municipalidad; que incluso se podía tomar un procedimiento similar y que

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

como podían ser actividades muy concretas Entonces ella decía que era un convenio donde se redactara una parte legal y se pasara por la alcaldía y el Concejo como en modo acuerdo, así entendí yo.

Entonces aquí estaríamos como solicitando, si fuera posible, que el Licenciado tuviera una acercamiento con el INDER para ver cómo sería el procedimiento, porque ahí si todos seriamos ajenos al asunto de cómo sería una parte de acuerdos y entendiendo, repito, que el convenio seria para cosas muy específicas entre la Municipalidad y el INDER. Esa sería la primer petitoria, una posible reunión para ver la posibilidad de que se acerque un acuerdo tripartito.

Lo segundo que nosotros queremos es, exaltar como necesidad social es que la confrontación entre la tenencia y el uso del suelo con la cosa pública es muy tensa en algunos territorios, especialmente en los territorios de bajura. Nosotros hacemos una vez más denuncia en este órgano y que quede ojalá constando en la minuta, de que uno de los defectos que tiene Pococí y que tiene llamemos así MINAE o SINAC, es que las áreas protegidas no están demarcadas como lo dice la ley, eso es un defecto de ley. Los parques la ley dice que deben de tener un límite físico marcado, además nosotros entendemos que el parque Tortuguero sigue siendo propiedad de JAPDEVA, no es propiedad del MINAE.

Entonces nos extraña que el MINAE llegue a hacer ejercicios de ley a un territorio que registralmente no es de MINAE, y ahí yo si quiero que en términos de la administración Municipal nos ayuden a aclarar esos espacios, porque nosotros entendemos que, si el parque de Tortuguero todavía está registralmente a nombre de JAPDEVA, entonces ¿cómo el MINAE va a hacer ejercicios de represión?

Y otra pregunta que queremos que quede bien clara en la minuta a ver si le llega al MINAE es ¿quién les asesora? O sea, la parte armada del MINAE, dije parte armada no estoy diciendo guardas, porque una cosa son los guardas y la gente que ayuda y otra cosa es los que van uniformados y con arma pesada a la finca. ¿Quién supervisa esa gente? ¿quién los asesora?, si ese armamento esta registrado en el ministerio de defensa o es un departamento del MINAE. Porque a nosotros nos han notificado de cosas

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

muy bárbaras, hay barbarie en los territorios y nosotros creemos que, si hay una autoridad policial que tenga potestad de cargar armas, de meterse a las fincas, no debe de andar enmascarado y ellos van enmascarados, van encapuchados a disque hacer gestiones administrativas y eso nos parece que es violatorio contra los derechos ciudadanos y entonces que como denuncia se canalice y se le haga la pregunta al Ministerio de Recursos Naturales o al SINAC o a quien corresponda.

Primero yo quisiera como ciudadano saber ¿cuánto armamento tiene el SINAC? ¿y cuánto equipo de movilidad tiene? Y lo segundo es ¿por qué los mandan encapuchados a hacer gestiones que se supone que son administrativas? Eso duele porque cuando uno llega a los pueblos y oye casos que son realmente de terror uno dice "no es que estamos en una sociedad maso menos civilizada".

Yo esta denuncia quiero que quede bien planteada y que, en el acto, la comisión si son tan amables, que procedan a hacerles una convocatoria a la directoria regional del SINAC o al MINAE de aquí de Guápiles, porque de una vez por todas, el Concejo Municipal perdonen, debe de ser firme en exigir el cumplimiento de los planes de manejo que debe de tener cada área protegida.

Cada área protegida debe de tener un plan de manejo y si no lo tiene pues exigirlo que lo hagan y que ese plan de manejo tiene que ser compartido con los entes de poder local, por la Municipalidad y por supuesto por los ciudadanos, para a partir de ese plan de manejo, que se supone que debe de tener el área protegida, ver que es lo que los ciudadanos pueden hacer y que es lo que no pueden hacer, porque yo estoy de acuerdo en que si un ciudadano no puede hacer, por ejemplo una chanchera, pues está bien que no la haga, pero si un ciudadano puede hacer un corral, el derecho es que le digan cómo hacerlo.

Por ahí seria la petitoria y tal vez fui un poco más extenso, pero yo si quiero darle la oportunidad a que doña Mireya y la otra compañera doña Patricia, porque tal vez se me quedan aquí cabos especialmente con lo del INDER, vos Patricia y con lo de la denuncia.

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

Porque repito para nosotros es muy doloroso entender que en nuestro país llegan gestiones de fuerzas armadas, intimidando a finqueros en su fincas. Ahí el licenciado sabe que nuestro código civil es muy claro que uno tiene derecho de repeler por la fuerza de los intrusos y uno tiene derecho, la constitución nos da derecho también de repeler por la fuerza a quien llegue a hostigarlos en nuestra propiedad privada y si a mí me llegaron unos encapuchados a la finca y yo no sé seguro me muero del susto, pero a la larga no.

Sra. Mireya Otarola Flores, Vicepresidenta de ASIREA.
Sí tiene razón Ulises en cuanto a eso, porque el sábado fue que estuvimos en una reunión allá en un territorio y ahí la gente más o menos unas siete personas, fueron fuertes las denuncias que ellos hicieron haciendo ver que los habían acosado, que les habían volado bala en las patas y un señor que iba con un poste al hombro dice que le tiraron un par de balazos en las patas, que había barro y que el barro le pringo en los ojos y lo dejaron atontado y medio ciego de barro en los ojos con las balas que le mandaron.

Y otros ahí muy asustados, ahora últimamente después de la reunión me han estado llamando y ellos están preocupados, pero tienen miedo, yo les dije que ¿por qué no denuncian? tienen miedo de denunciar, que un abogado les iba a ayudar, pero que les cobra como ₡350,000 por formularles una denuncia.

Yo le digo "vayan ustedes y denuncian", pero ellos tienen temor, están atemorizados a hacer denuncias, entonces esa situación nos pone en una cosa muy confusa, porque de ellos no saben qué hacer ni a dónde ir, porque ellos creen que es el MINAE o que serán otra gente, tienen una incertidumbre terrible que no saben qué hacer y eso es terrible para los dueños de finca de esa zona.

Sr. Ulises Blanco Mora, Presidente de ASIREA.
Para que doña Patricia nos aclare un poquito lo que pasó con el INDER y con la posibilidad de hacer el convenio.

Sra. Patricia Barrantes Arias, Directora Ejecutiva de ASIREA.

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

En la reunión que tuvimos con doña Rocío, pero no es Rivera es la otra. Ella lo que nos decía es que se podría hacer el convenio, en ese caso la Municipalidad tendría que hacer la convocatoria para la reunión, para poder ver en qué términos se haría ese convenio, que ellos ya tenían algunos hechos y eso sería lo que se dijo ese día.

El plan ellos ya lo tienen, ellos saben qué es lo que estamos pidiendo a la Municipalidad, ahí lo que habría que ver es, qué es lo que ustedes quieren o los requisitos que ustedes están solicitando y también que tendríamos que nosotros aportar a ambas partes para el convenio, pero eso tendría que hacerse en una reunión tripartita, solamente.

Reg. Luis Ángel Méndez Araya.
En ese caso don Ulises, compañeras y compañeros, procederíamos a tomar el acuerdo y que queden en la minuta convocar a, creo que doña Rocío Valerio Rodríguez, era la que teníamos convocada hoy precisamente.

SE ACUERDA: Convocar de nuevo a doña Rocío Valerio, ajustarnos a su agenda y buscar qué día le sirve a ella, pero que en definitiva que sea ella la que venga y no que envíe mandos medios.

Muchas veces y todos lo sabemos, la mayoría de las veces no se avanza, aquí necesitamos a los verdaderos jerarcas. A mí me parece que, ya una cosa está llevando a la otra, esto tiene que irse de deshilvanando poco a poco; al principio cuesta, es un tanto difícil, los Funcionarios del MINAE también y por qué no de JAPDEVA de una vez como para ir haciendo la confrontación y de una vez ir tomando las decisiones del tema de propiedad y demás. Pienso que esta iniciativa tiene que nacer de aquí, de esta comisión e igual con el compañero Fabian de Control Ambiental porque tiene que ver con el tema ambiental, será ajustarnos estrictamente a la agenda, aunque ahorita están con temas de presupuestos y demás, pero si hay que cambiar el día y la hora creo que ustedes como ASIREA están dispuestos en cambiarlo.

Lo importante es poder tener a esos funcionarios acá con nosotros, quienes son los que nos pueden dar esas respuestas a las interrogantes que nos hace don Ulises como ASIREA. Podría ser una convocatoria para SINAC también,

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

aquí es ir haciendo de una vez la convocatoria de varios funcionarios. Esperaríamos esa fecha clave, que asistieran todos para poder solucionar de una vez por todas o ir deshilvanando este tema que se las trae, don Ulises y compañeros. Si se las trae, no es muy fácil, pero si no empezamos, no terminamos, es cuestión de darle seguimiento.

De mi parte y con todo gusto, yo sé que de parte de la comisión acá y don Christian estamos en la mayor anuencia de seguir dando, de seguir este trabajando, muchas veces se va uno a golpe de tambor verdad no como uno quisiera, pero hay que hacerlo, hay que hacerlo, no se don Christian si gusta usted puede hablar un poquito más sobre el sobre el tema, tal vez en la parte jurídica desde su óptica sobre estas convocatorias y en la parte jurídica Cómo podríamos seguir armando toda esta toda esta tema de decisiones que al fin y al cabo tiene que ver con la parte legal, don Ulises o me equivoco, si tiene que ver con la pare legal, aquí no es, aquí no hay nadie invitado.

Lic. Christian Córdoba Oviedo.
Si no de lo que se conversaba que si don Ulises plantea consultas y si es importante que sean atendidas por las personas que se van a convocar, por ejemplo, si viene alguien del SINAC, si es muy importante que responda las consulta que don Ulises solicita, sobre el personal armado que entra en las fincas, si son ellos, como está la administración del armamento.

Hablando propiamente de nuestra parte, si sería necesario entonces que venga un funcionario del INDER ojalá como decía usted don Luis con algún tipo de rol de decisión para que se puedan establecer muy bien los alcances del eventual convenio, porque para hacer un convenio si es necesario que todas las pares estén claras las cláusulas porque al final digamos mi persona como parte legal lo único que hace ya es que, una vez que las partes se pusieron de acuerdo ya yo llego y amarlo todo en un solo documento veamos las ideas y todo si salen de las partes en ese caso sería de la funcionario, funcionaria el inder y la parte de la de la Municipalidad para ver a qué arreglo llegan, entonces ya a partir de ahí se puede montar lo que es un convenio mejor todavía si del inder dice que ya tienen otros hechos, entonces no habría que empezar de cero, sino que ya se adecua a la realidad de lo que se busca en este momento.

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

Sr. Ulises Blanco Mora, Presidente de ASIREA.
Porque ese día hubo como un cajón de duda ahí, si ese convenio es un rol de la alcaldía o tiene que ir al consejo

Lic. Christian Córdoba Oviedo.
Todos los convenios, todos tienen que ser aprobados por el Concejo municipal. sin embargo, este es muy importante que haya una participación de la administración porque a final de cuentas quien firma los convenios es el alcalde, pero tiene que tener primero una aprobación, una autorización por parte del Concejo Municipal

Sra. Mireya Otarola Flores, Vicepresidenta de ASIREA.
No sé qué tan importante también sería la participación del OIJ para que investigara porque algunos denunciaban ahí también de que tenían galón de veneno para regar las matas de plátano y que encontró uno de ellos el galón muy vacío y se fijó y era que se lo habían vaciado entre el pozo, el pozo donde toman agua y hasta niños de la escuela pasan a tomar agua. Entonces el pozo estaba todo verde y lleno de veneno y la gente cuando llega enmascarado les dice que ese territorio es de ellos, que se tienen que ir de ahí porque es de ellos, pero ya ahí no hay una delimitación, no se sabe si es de JAPDEVA o si es del MINAE o si es de ellos o de quién será el terreno que ellos usan ahí o donde ellos viven, donde siembran, pero el asunto es que hasta el veneno que deben de regar a las a las plantas se lo echan a los pozos. Entonces yo creo que ahí había más que es una investigación del por qué hacen eso.

Reg. Luis Ángel Méndez Araya.
En ese caso este la participación del Concejo y la parte administrativa claro que sí para efecto de convenio jamás se puede obviar y es la figura oficial don Christian ese caso como para para poder firmar el convenio y hacerla convenio, de hecho, tenemos que llegar a un momento oficial en donde ASIREA, la Comisión como tal y ASIREA socialicemos el tema con el Concejo. Sería como venir a una a una Sesión no sé cómo lo ve don Christian a una sesión Ordinaria y Extraordinaria, ahí yo lo estaría coordinando, para que

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

Ulises y los otros compañeros y nosotros obviamente que vamos a estar ahí como parte del Concejo socialicemos el tema, pero eso ya seria a la parte del convenio, obviamente hay que ir por partes como el queque, que partecita tienen su particularidad.

Entonces cuando consideremos pertinente la intervención del Concejo, la intervención de don Manuel como alcalde, entonces la parte política y la parte administración tienen que intervenir, pues entonces vamos a socializar el tema en una sesión oficial Ordinaria o Extraordinaria, para poder darle continuidad y yo pienso que con este convenio habría un gran respaldo, habría un gran respaldo legal para seguir avanzando en este tema de tierras.

¿Creo que nos quedaría oficialmente convocar a las personas que mencionamos hace un rato, solamente una pregunta don Ulises para ustedes fuerza pública intervino? ¿Fue OIJ? ¿O fueron funcionarios meramente del SINAC los que intervinieron en esa? O fue fuerza pública porque también aquí habría que llamar a cuentas a Michael Morua, ya estoy diciendo nombres, pero estoy hablando este si se está dando por ahí pues ya habría que llamar a cuentas también y pedir la participación a Michael para que nos venga a dar algún informe sobre sobre el tema de lo que pudo haber ocurrido ahí.

Sr. Ulises Blanco Mora, Presidente de ASIREA.
Es que la denuncia, bueno las denuncias porque fueron varias lluvias de denuncias es bien complicado, lo primero es que llega gente a las fincas, agarran al finquero, bueno en esa denuncia se trajeron a un muchacho un día lo anduvieron ahí según administrativamente tenía que llevarlo a una parte, pero de ahí dicen que no anduvieron pues todo el cantón en un carro ahí de cajón y esposado y por último vinieron a dejar aquí en la delegación de Guápiles, cuando se supone que eso tenía que haber sido como en Cariari o como no sé a dónde. Entonces ahí incluso la denuncia es que no hay una un camino claro cómo es que deben proceder, sino que agarran al infractor o al que ellos creen que es infractor y no hay como un mecanismo de dónde tienen que llevar y al muchacho lo tuvieron incluso los de la familia lo estaban dando como perdido, porque no aparece en ninguna parte, hasta otro día apareció que lo tenían en la en la delegación

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

y eso a nosotros los parece que sería un asunto de protocolo que alguien tiene que saber cómo es el protocolo o sea porque si alguien agarran detenido.

Sra. Mireya Otarola Flores, Vicepresidenta de ASIREA.
Perdón que lo interrumpa el protocolo es que ellos no están notificados para que les hagan eso, nadie les notifica que los van a sacar y que les van a hacer eso.

Sr. Ulises Blanco Mora, Presidente de ASIREA.
Bueno hasta eso sin notificación ni nada Hasta eso sin notificación ni nada, ahí hay una arbitrariedad y es lo que quisiera que se investigue y a nosotros lo que nos queda claro es que no hay procedimientos preestablecidos y que no hay que aparentemente los guardaparques que llegan de manera de asalto que nos parece que eso es indebido y al ser encapuchados y todo, a la gente lo que les dé este temor por lo tanto salen huyendo y uno ve encapuchados y lo que quiere es salir huyendo también. Eso yo sé cómo habría que soltarlo, realmente no tengo idea a quién hay que convocar para aclarar todas esas dudas.

Reg. Luis Ángel Méndez Araya.
Bueno muy posible, lo digo así muy posible que con esta convocatoria de funcionarios de MINAE, SINAC, JAPDEVA muy posible que ahí podemos dilucidar algunas verdad, porque ellos nos van a dar algunas pautas a seguir. Ellos nos van a dar algunos datos porque de aquí van a ser y estoy seguro de que ustedes lo tienen por ahí el porqué y el para qué y todo lo demás verdad, entonces ellos van a tener que responder ese día y de una vez ir aclarando todas esas dudas y esas interrogantes que tenemos como comisión.

Sr. Ulises Blanco Mora, Presidente de ASIREA.
Que se me ocurre así en este momento me recuerdo que en Costa Rica hay otro recurso u otro instrumento más bien que es el Ministerio de Justicia y Paz. A mí me parece que lo ideal sería que ojalá se convoque a una concertación entre el MINAE y la Ciudadanía para que no haya más

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

aprensiones abruptas, o sea un negociado que dicen que es el Ministerio de Justicia y Paz el que lo puede hacer, para que en un tiempo por ejemplo hasta que el MINAE no haga la marcación de los parques oficialmente ya para que el ciudadano sepa, bueno que es del parque, que no es del parque. Entonces en ese tiempo no haya esas agresiones, o sea que haya valiéndola el término una tregua y a mí me parece que sí el Ministerio de Justicia es Paz pudiera intervenir, porque ahí flagrantes violaciones a los derechos de la propiedad privada y a los derechos de la ciudadanía.

Entonces se me ocurre que se pudiera convocar a ese a ese Ministerio, incluso para que el Ministerio interceda para que ponga un poquito de orden en el seguimiento al modo Súper Ande del SINAC en la parte represiva, o sea uno no yo no entiendo cómo es que en Costa Rica puede haber una dependencia represiva armada sin control de un organismo central o sin control de un juez, por ahí es sería bueno ver si podíamos acercar esa otra parte que si existe en el país debe ser funcional Ministerio de Justicia y paz.

Reg. Luis Ángel Méndez Araya.
bueno el tema se torna de repente un poquito complejo verdad, porque ya hay hasta denuncias, entonces aquí hay que ir abordando seguimos, lo repetimos hay que abordarlo por partes, llegará un momento don Ulises compañeros de que sí, sí habría que hacer una confrontación ahí para ver qué fue lo que sucedió o qué está sucediendo. Pero obviamente todo sea en beneficio de los ciudadanos y de los agricultores que están ahí, de los de los propietarios por así decirlo de los de las tierras que de repente aunque JAPDEVA es el que tiene el control o MINAE también se mete y ahí hay una situación bastante compleja, estamos hablando de las de las costas verdad, las barras hay un tema ahí de moratoria que eso lo hemos comentado recuerdan ustedes, que eso también se las trae esa moratoria y que estábamos en ese proceso de moratoria, pero yo me pregunto y solamente lo dejo acá en la mesa ¿qué pasa cuando se cumple esa moratoria qué va a pasar?

Reg. Hilda Zamora Arias.
Compañeros a mí no me extraña nada de esto que se está comentando porque ya nosotros lo vivimos en mucho tiempo en las luchas que se dieron

y esto de que el abuso, porque yo digo que es un abuso de autoridad de los funcionarios del MINAE, digámosle a hora que le cambian el nombre, pero es la misma cosa, sin embargo . Yo entiendo perfectamente que ellos siguen en la lucha para ver qué se puede resolver, aunque ya nosotros vamos casi de salida digamos los que estamos en este Concejo, algunos se van a quedar.

Este, pero sí eso ha sido de todo el tiempo y de nunca acabar hasta que de verdad no se tomen las cosas enserio, cuando se comenzó una lucha nosotros dimos una lucha muy dura, muy difícil sin embargo ya se quedó ahí paralizado, ahora se vuelve a retomar el asunto lástima que no fue desde un principio de este Concejo porque ustedes se hubieran arrimado antes de esto ya esto. Tal vez esto ya hubiera tomado otro rumbo, pero lastimosamente ya vamos un poco avanzados y ya más bien casi vamos de salida algunos, pero ahí es continuar con la lucha, pero eso no es nada nuevo en lo que está pasando, las arbitrariedades se han dado.

En una ocasión le quemaron y quemaban los ranchos de las personas que estaban allá adentro, así a una persona que sacaron que ahí lo recuerdan ustedes compañeros que lo sacaron con una bebé y todo y aquí la estuvieron detenida a la señora, aquí en los tribunales que sin una cobija y sin más nada la chiquita o la bebé y es un para la autoridad no tiene este no tiene ese calor humano, por lo menos un poquito de verla lo que estaba pasando verdad, de traerse las personas detenidas con una bebé o con un bebé en brazos. Entonces todas esas cosas y esas arbitrariedades no son de ahora, son de siempre que han habido y yo les agradezco a los compañeros que estábamos en esa lucha, que fueron luchas muy duras y qué lástima que se quedó todo hay nada más, pero a seguir luchando será hasta ver qué pasa porque eso se ha dado todo el tiempo de que una institución le tira la bola al otro y el otro al otro y al final de cuentas quienes salen perdiendo y quienes están en el mismo problema son los poseedores de esas tierras que no las cuida ni siquiera MINAE, porque quien las cuida son los mismos poseedores. Porque si fuera que no las cuidaran ahí tuvieran todo eso como repartos, como de todo y más bien ellos cuidan lo que le corresponde al MINAE.

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

Sin embargo, no reconocen eso y más bien llegan con represalias ante todos los poseedores de esas tierras que legítimamente y de verdad lo digo así, legítimamente ellos son los dueños porque ahorita aquí nadie es dueño de nada ni nada MINAE no sabe cuál es su territorio que tiene que manejar, JADEVA con la escritura que hizo ahí tiene a todo el mundo amarrado y la verdad que eso es falta de voluntad de gobierno, yo no diría que traigan a, como la vez pasada que trajeron Alfio priva. No aquí lo que necesitamos es que ojalá venga el Ministro, que venga aquí al Concejo, que venga aquí a dar respuesta de tantos años, de tantas luchas para que ellos tengan algo ya con más peso y que se hagan respetar los derechos que ellos tienen como ciudadanos que son de este cantón, muchas gracias.

Sra. Mireya Otarola Flores, Vicepresidenta de ASIREA.
Se me estaba olvidando en este momento, porque eso es reciente, pero es que a mí también me hicieron lo mismo. A mí se metieron con una draga iniciaron un canal que estaba haciendo un rancho en la propiedad y metiéndose a hacer propiedad ahí. Entonces yo vine al abijote y yo denuncié y el OIJ fue y anduvo revisando y sacó algunos culpables de que estaban metiendo draga y quemando yolillo y haciendo desastres ahí, pero se quedó ahí la denuncia y un año después volvieron a hacer el intento entonces yo llamé al MINAE de que estaban volviendo a intentar meter draga y hacer otra vez lo mismo y ocho días después no sé de qué es lo que pasó, la cuestión es que ocho días después como a la 1:30 de la mañana vinieron a volarme bala a la casa, eso fue un sábado, eso ocho días después que yo puse la segunda denuncia, entonces en mi casa yo tengo los casquillos, no quise poner más denuncias para evitar represarías pero uno se queda ahí quedito y entonces con otras personas que están ahí vienen haciendo lo mismo, yo no les conté ese día que a mí también me habían hecho lo mismo, pero ellos están asustados y no quieren denunciar.

Reg. Luis Ángel Méndez Araya.
Como hay y queda claro que evidencia el antagonismo que hay entre las instituciones y esto al final afecta a todos los ciudadanos, nos afectamos esa no articulación y se le puede llamar no sé egoísmo, cada quien trabaja por separado pero vea que curioso dijo mi abuelo y al final tenemos que unirnos para poder solucionar un problema, Entonces JAPDEVA si necesita la Municipalidad, la Municipalidad necesita del otro este y ahí todos al final

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

tenemos que unirnos para poder solucionar un problema, pero al inicio como que cada quien asume su responsabilidad y hay un distanciamiento abismal entre una institución y otro y cada quien trabaja por separado verdad y se patea la bola, lo que yo llamo patear la bola verdad y quienes están saliendo afectados son los ciudadanos, pero bueno qué les parece si no hay alguna otra acotación don Ulises este vamos cerrando por acá, quedamos con el compromiso, la secretaria ha tomado nota de hecho todo lo que hemos hasta puntos y comas ha quedado por acá grabado, por ahí la secretaria hará la minuta la pasa al Concejo, se ratifica como lo hemos dicho otras veces y una vez que se ratifique usted va a tener una copia de este de este documento como el que ya le dimos de la minuta anterior para que se lea.

Si hay algunos temas por ahí que ustedes consideran para que ustedes lo lean verdad y todos los leamos y si hay algún temita que se haya quedado que ustedes consideran que sea este tratado y que se ha comentado y no quedó acá, pues igual lo comentábamos y a mí me parece que en la minuta tal faltó incluir o no se enfatizó en, pero no aquí Maribel la secretaria yo sé que lleva al pie de la letra todo lo que se está diciendo y el programa nos ayuda muchísimo también a sistematizar todo lo que se dice y lo que sea prueba acá en las mesas de trabajo. Entonces queda claro que vamos hacer las convocatorias correspondientes y oportunamente nos vamos a ir acercando poco a poco entonces para que en un momento oportuno ASIREA y digo ASIREA incluyéndonos nosotros toda la Comisión, nos acerquemos al Concejo y al señor alcalde y ya en una sesión Ordinaria o Extraordinaria ahí a presidenta del Concejo deliberara en qué momento nos puede atender y podamos este socializar ya de una vez por todas todos estos acuerdos que se han ido tomando en esta mesa de trabajo qué les parece está bien, muy bien. Entonces si no hay alguna otra acotación de parte de don Cristian, no está bien, de parte de los compañeros, ¿doña Hilda estamos bien por ahí?

Reg. Hilda Zamora Arias.
Yo quisiera si quisiera que tal vez cuando se haga esta convocatoria que también se incluya a hí al Ministro para que esté también aquí en esa sesión extraordinaria y que sea el Ministro de Ambiente Sí porque es él también presente acá, que se dé cuenta porque allá en el escritorio no se da cuenta

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA

de las arbitrariedades que hacen algunos funcionarios del ministerio que él maneja. Me gustaría que él estuviera presente acá para que se dé cuenta la forma en la cual se tratan los vecinos del cantón de Pococí y no solo de Pococí, sabemos que nosotros aquí defendemos lo que nos corresponde, pero hay otras Municipalidades que también están en la misma situaciones y en realidad pues cada uno como dicen defiende lo suyo y en ese caso pues yo sí estaría totalmente de que le pudiera añadirse en esa convocatoria al Ministro de Ambiente.

Reg. Luis Ángel Méndez Araya.
Está bien señor regidora lo tendremos muy en cuenta esa observación.

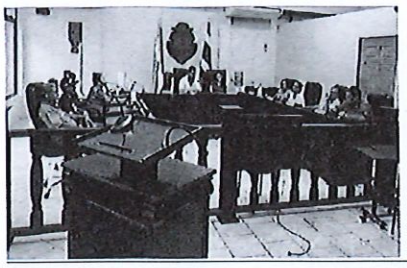
Sra. Mireya Otarola Flores, Vicepresidenta de ASIREA.
A mí me parece muy importante el ministro porque muchas de esas propiedades también están en solicitudes de para pago de tu Servicio Ambientales del Proceso de CREP y nunca han podido ni siquiera reunirse con JAPDEVA que tiene que intervenir en eso también.

JAPDEBA agrega nunca un sí, ni un no sobre eso y aunque el gobierno le hace solicitudes a JAPDEVA todo está callado, todavía no se dice nada y el ministro fue y anduvo una vez por allá con otra gente y dijo que todo eso tenía que recibir pagos ambientales y a esta hora no se ha hecho nada porque JAPDEVA no se pronuncia en nada tampoco, entonces me parece importante

Reg. Luis Ángel Méndez Araya.
Alguien más me pidió la palabra, estamos por ahí. Bueno muchísimas gracias.

Al ser las 14 horas con 2 minutos se cierra esta mesa de trabajo con ASIREA de hoy jueves 12 de octubre del 2023.

Minuta Mesa de trabajo con la Organización de ASIREA







Sr. Luis Ángel Méndez Araya
Regidor Propietario.

Sra. Maribel Olivas Amaya
Secretaria de Comisiones

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se conoce y se aprueba la minuta de la mesa de trabajo realizada con ASIREA.

ACUERDO N° 2124

Se conoce nota suscrita por la señora Maribel Olivas Amaya, secretaria de comisiones del Concejo Municipal de Pococí, teléfono: 2711 1227, correo electrónico: secretariacomisiones@munipococi.go.cr, dice:

Oficio: 276-2023
Asunto: Entrega de minuta de mesa de trabajo realizada con la Auditoria de la Municipalidad de Pococí, elaborada el lunes 09 de octubre del 2023.

POCOCÍ Fluye

Municipalidad de Pococí
Secretaría de Comisiones
Teléfono/Fax: 2711-1227
secretariacomisiones@munipococi.go.cr

Guápiles, 1 de noviembre de 2023
Oficio-276-2023

Señores (as):
Honorable Concejo Municipal

Estimados (as):

Reciban un cordial saludo, mediante este oficio hago entrega de minuta de mesa de trabajo realizada con la Auditoría de la Municipalidad de Pococí, para conocimiento.

Sin más por el momento y agradeciendo de antemano se suscribe;

Maribel Olivas Amaya
Secretaria de Comisiones

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 249

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

Municipalidad de Pococí
Secretaría de Comisiones del
Concejo Municipal
Teléfono/Fax: 2713-6560. Ext: 133
secretariacomisiones@munipococi.go.cr

Minuta de la mesa de trabajo con Auditoría
Lugar: Sala de sesiones del Concejo Municipal de Pococí.
Fecha: lunes 09 de octubre del 2023
Hora de inicio: 02: 00 p.m.

Asistencia:

- Lic. Manuel Hernández Rivera.
  Alcalde Municipal.
- Reg. Yaslyn Morales Grajal.
  Presidenta Municipal.
- Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
  Vicepresidente Municipal.
- Reg. Luis Ángel Méndez Araya.
- Reg. Alfredo Calderón Alfaro.
- Reg. Ovidio Vives Castro.
- Reg. Juan LÑuis Gómez Gómez.
- Reg. Supl. Hoilda Zamora Arias.
- Lic. Christian Córdoba Oviedo.
  Abogado del Concejo.
- Licda. Grace Chinchilla Villegas.
  Auditoría Interna.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Buenas tardes tengan todos, este vamos a dar este inicio a una mesa de trabajo que está debidamente convocada y obedece a oficio SMP-1710-2023 y está relacionado con la **Remisión del informe con los resultados del índice de Gestión de Servicios Municipales (IGSM) 2023.** En específico tiene como meta principal el conocer cómo interpretar este informe para el beneficio y analisis de los señores regidores, voy a darle la palabra a la licenciada Grace Chinchilla Villegas que es nuestra auditara.

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

Licda. Grace Chinchilla Villegas.

Buenas tardes tengan todos, vamos a dar inicio digamos a índice de Gestión que entrego la Contraloría, ahí donde pueden ver que este índice de Gestion que nos da la contraloría se basa en un instrumento que nos permite conocer el estado de la situación en la Gestión de Servicios Municipales, además es un mecanismo de generación de valor público para la toma de decisiones y el accionar de un Gobierno Local que promueva la satisfacción constante de las necesidades y el desarrollo de la comunidad con forme lo dicta el ordenamiento jurídico.

Este índice de Gestión está compuesto por dos grandes agrupaciones que son los servicios públicos Municipales básicos y servicios públicos Municipales diversificados, los primeros son prestados por las 82 Municipalidades, en tanto los segundos son presentados por un número reducido de Municipalidades, ahí está digamos se puede ver, el informe que entrega la Contraloría viene general de todas las 82 Municipalidades, entonces ahorita lo que vamos a revisar es propiamente Pococí, porque el informe viene como lo indique general, entonces Pococí está en el nivel inicial, es que no se puede ver bien, pero ahorita yo me voy a meter a la página de la Contraloría, porque en la página es donde está y podemos ver todo lo que evaluó la Contraloría y en donde estamos fallando y cuáles son las fortalezas que tenemos, porque la idea es que revisemos en que es lo que queremos y revisar esos puntos para mejorar dentro del índice ahí están los principales, no sé si lo pueden ver, porque se ve un poco borroso.

Bueno el primero que vamos a ver es la recolección de basura que es la parte de salubridad y tenemos aseo de vías de urbanización, Red Vial, Servicios Sociales, Educación Culturales, tenemos otros que son lo que es la zona marítima terrestre y seguridad y vigilancia, cuando vemos aquí lo de recolección y depósito y tratamiento de residuos, deme un segundo porque me tengo que meter a la Contra y no me deja ver.

Magally es que no me deja meterme em la Contra, sí es que es más fácil meterme en la página de la Contra e ir viendo cada uno, porque es una herramienta muy grande. Hay un mensaje de doña Viviana no sé si ustedes este lo han visto o lo quieren escuchar que es, sobre manera general lo que yo no sé, es el sonido.

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

Bueno a hora vamos a ver lo que corresponde propiamente a Pococí, igual como lo dijo doña Viviana, la idea, bueno ya lo estamos haciendo, lo estamos revisando aquí, pero este lo importante es que también que lo revise la administración en cada departamento porque este estos resultados, Cómo se generaron estos resultados, la herramienta se envió aquí al municipio y fueron los diferentes departamentos que dieron la información.

Entonces con esa información fue que se dieron digamos esos resultados, no fue que la contraloría mandó unos cuestionarios los llenaron y producto de eso, este se llega a este resultado con este varios indicadores si nosotros vamos a la contraloría digamos aquí yo estoy en la página de la contraloría igual ustedes lo pueden ver aquí está el índice, este, este es el digamos aquí está el índice de gestión, está la consulta de interactiva, fichas de indicadores aquí este, en la segunda pestaña es que no aquí no se ve bien pero cuando nos metemos aquí están los indicadores que, Cuáles fueron los indicadores que utilizó la contraloría para llegar a estos resultados y después vamos a una base de datos que es a donde voy a ingresar.

Aquí está la base de datos, vamos a ver, vamos a seleccionar lo que es Pococí, que es la que nos interesa, aquí está. Entonces aquí está y vamos a ver lo que es el tratamiento en qué estamos fallando, Cuáles son las fortalezas que tiene Pococí, digamos lo que es el la parte de recolección de basura, bueno en términos generales Pococí está en un nivel básico, en el 2021 habían hecho ese y además que he estado en un nivel intermedio bajamos al básico pero Prácticamente todo eso cambió este, ahora hay básico inicial, intermedio y lo que era avanzado ya nadie está ahí, entonces se cambió totalmente por los otros indicadores que ellos tomaron en cuenta.

En lo que es de colección de basura, bueno damos la recolección de basura que es uno de los indicadores ahí este, tenemos un reglamento es una fortaleza que tenemos, ahora con respecto a la prestación de servicio es un dato positivo también porque tenemos un reglamento de depósito de tratamiento aquí comenzamos cuando hacemos la planificación no estamos tomando algunos indicadores que está indicando la contraloría como es la edad, este la condición de vulnerabilidad, tenemos un plan Municipal de Gestión, pero una de las debilidades que tenemos en este plan Municipal que ya está actualizado creo que hace tres semanas usted lo aprobaron, no tenemos varias variables que está pidiendo la contraloría.

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

Entonces sería bueno revisar ese plan e incluirle estas variables que es vulnerabilidad, pobreza, la edad no se está tomando en cuenta, ahora hay un este tenemos un 3.38% del porcentaje de toneladas de residuos valorizados ahí este estamos fallando un poquito porque el mínimo es un 8% de este tenemos que estar en un 8% estamos en un 3.38%, después otro tema este que tenemos que mejorar es la parte de morosidad estamos. para bueno ustedes saben que tenemos problemas de morosidad, aquí no se está atacando la morosidad, aquí estamos trabajando lo que es cuentas por cobrar este, ese departamento lo que está gestionando es el cobro día a día, lo que es morosidad si ustedes ven las liquidaciones presupuestarias, la morosidad no se mueve está igual.

Entonces es un tema que hay que tomar en cuenta, bueno al cierre del 31 de diciembre del 2022 teníamos un 44.36 de morosidad. Si vemos lo que es recolección que es lo que estamos viendo, cerramos con un 48.17 al 30 de, 31 de agosto que yo saqué, estamos en un 52% de la morosidad, o sea no está subiendo porque recuerden que estamos agosto verdad y hay que cerrar al 31 de diciembre, pero eso está estancado, la morosidad o sea la morosidad no baja, está estancada y eso quiere decir que no le estamos dando este ningún seguimiento a la morosidad o sea no se está atacando la morosidad en ningún sentido, lo que está haciendo cobros es trabajar con digamos el día a día, el cobro diario, digamos el presupuesto de ahora es lo que están cobrando, pero no hay una persona encargada de ver el pendiente cobro, el pendiente cobro aquí no se está gestionando por decir algo.

Reg. Juan Luis Gómez Gómez.
Muy buenas tardes, compañeros y compañeras, muy buenas tardes, señora auditora, secretaria y bueno compañeros, vean qué situación más lamentable lo que la auditora explica. A mí me duele que una mesa de trabajo de estas no está el departamento ambiental, porque de aquí llegan ellos y le dibujan a uno un asunto y uno cree que estamos muy bien porque definitivamente el tratamiento de desecho sólidos en Pococí gracias a la empresa que tenemos, este es un porcentaje de mucha calidad, pero no podemos darnos el gusto nosotros de tener un personal encargado de esto que se llama departamento ambiental y que no le entren a la morosidad.

Entonces creo señor auditora y señor presidente que si es importante que en estas mesas de trabajo esta gente que le corresponde las funciones donde

se están dando las debilidades que la señora auditora está diciendo nada hacemos nosotros como regidores, este aquí mientras exista un divorcio de los diferentes departamentos. Muchas gracias señor presidente

Reg. Ovidio Vives Castro.
Muy buenas tardes, compañeros, y a la licenciada que está con nosotros y Victor y también Christian. Pues eso es nuevo para mí, porque según lo que nos decían es que andábamos, según verdad lo que se escucha muy bien en todo lo que es la recaudación y que la gente estaba pagando muy puntual, pero escuchando esto sobre este tema pues sí es si es muy serio porque Imagínese que yo recuerdo hace como seis, siete años se había dicho que andábamos en un 38, 39% y por ahí ahora estoy escuchando y hago un cuarenta y resto, o sea ha estado subiendo un poquito más y aquí hemos venido apoyando y cuántas cosas nos solicita el departamento, se lo hemos apoyado, se lo hemos aprobado, inclusive personal, le hemos dado herramientas necesarias, vehículos personal. Yo creo que ya escuchando esto sí sería bueno compañeros este regidores llamar a una mesa de trabajo al departamento correspondiente para que nos explique, porque yo no estaría en su momento aprobando aumentar tasas de recolección cuando hay una morosidad grandísima, jamás, o sea vienen empresas y nos está dando el buen servicio de recolección de residuos sólidos y todo y vienen después con contratos nuevos queriendo cobrar y pues cada vez un poquito más, pero no estamos recaudando lo que realmente tiene que recaudarse.

Me gustaría conocer este la licenciada si usted tiene el dato ahí o Víctor cuánto en estos momentos la Municipalidad está dejando de percibir en millones por esa morosidad que en estos momentos tenemos en el cantón ¿cuánto representaría en millones de colones? Muchas gracias.

Licda. Grace Chinchilla Villegas.
Al 31 de diciembre 2022, la morosidad está en ₡ 6,946,000 millones o sea eran ₡6,000 millones. Esa era la morosidad pero es muy importante por eso decía el departamento, pero para eso es hay un departamento de cobro, eso le corresponde al departamento de cobro lo que pasa es que el departamento de cobro no está gestionando digamos la morosidad, no está trabajando en la morosidad y no es un tema solamente cobrar,

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

tenemos problemas con la base de datos porque tal vez mucha de esta morosidad también es basura, porque tenemos problemas, ustedes saben que hay problemas en el sistema, de hecho habíamos hecho el informe y todavía no nos han dado lo de las recomendaciones que habíamos indicado.

Hay que darle seguimiento también al sistema que habíamos comprado con San Carlos porque sabemos que eso se pagó y no nos han entregado todos los productos eso es algo que estamos dándole seguimiento en auditoría en el informe que entregamos de datos, habíamos hablado de ese tema porque todos se junta o sea no solamente que ese tal vez esos ¢6000 millones tal vez hay un poco de basura y hay problemas también de sistema, porque muchas cosas las borran y después a los días otra vez aparecen ahí cobro.

Entonces eso es algo que hay que atacar, pero o sea todo es un conjunto El problema aquí son los sistemas también, entonces sí hay que sentarse a ver cuál es la solución o sea aquí yo le voy a decir cuál es el panorama, pero qué es lo que la Contraloría, este el desafío, o sea se tienen que reunir los departamentos porque los departamentos fueron los que dieron esta información, entonces la idea es hay muchos Municipios porque está en la en la página están todos. Hay Municipios que están en otras cosas adelantados, entonces la idea es que tomemos de nosotros las cosas buenas y actualicemos, digamos en términos generales porque ya nosotros vimos un poco la fortalezas no voy a adelantar, tenemos que trabajar en reglamentación, en lo que es planificación con varios indicadores que está diciendo la Contraloría que tenemos que tomar en cuenta, porque aquí el servicio estábamos viendo recolección, pero tenemos que ver también lo que es la el urbanismo esa parte, tenemos problemas, bajamos puntos por el Plan Regulador.

Entonces es un montón ahora lo vamos a ver todo, ahorita estamos nada más ahorita en recolección de basura, pero en términos generales tenemos que trabajar lo que es Reglamentación, Planificación tomando los indicadores que está diciendo la Contraloría y hacer evaluaciones digamos de los de los diferentes programas, por qué esas evaluaciones nos sirven a nosotros para evaluarnos y ver en qué tenemos que mejorar, hacer también y no solamente hacer una evaluación, sino que hacer un plan de acción y

darle seguimiento a ese plan de acción. Porque nada hacemos nosotros ahorita decir qué es lo que está malo, si no hacemos un Plan de Acción y si no le damos seguimiento.

Entonces digamos otro tema ahí es la cobertura.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Solamente para decir que está en el uso de la palabra...

Licda. Grace Chinchilla Villegas.
Así, solamente para terminar esta idea, digamos la cobertura lo que indicaron aquí en la página, lo que indica la contraloría es que estamos en la cobertura un 33.36% yo hablé con Fabián para ver ese ese porcentaje y es un 66% entonces vea que hasta indicaron sí y en la de la cobertura que vamos de recolección digamos en la página la información que dimos fue un 33% y en realidad estamos un 66%. Entonces otro tema verdad que hay que ver, pero en recolección de basura más que todo esos temas de morosidad, planificación este la cobertura que necesitamos este digamos dar más cobertura este sería.

Reg. Luis Ángel Mendez Araya.
Buenas tardes para todos compañeras y compañeros regidores y también para Grace y el compañero de Auditoria, a mí me parece muy saludable lo que estamos escuchando y periódicamente deberíamos de hacer este ejercicio y ojala el Concejo en pleno para que todos estemos bien enterados por dónde va el barco verdad entendiéndose que auditoria marca la pauta a seguir en una empresa o en una institución y que la auditoria es como una especie de radiografía que hace, donde conocemos las fortalezas y debilidades y aquí pues obviamente doña Grace nos está transmitiendo, nos está bajando la información sobre esa confrontación que tengamos sobre un FODA VRS Macro Plan Estratégico Municipal, por el cual se debe de trabajar en una Municipalidad y aquí yo haciendo una notación por acá coincido Ovidio sobre el tema de evasión de recaudación que eso si evidencia y lo otro es también con el mejoramiento de la tecnología.

En una ocasión yo recuerdo que aquí estuvo el Sr. Jorge Hodgson y nos comentaba sobre ese tema y el gran basurero que hay por ahí y que limpiar

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

eso se llevará su rato, también por las características de la información que hay evidenciada tiene su delicadeza, pero eso debe ser saludable y es lo más recomendable para poder nivelar un poco el barco.

Ahora aquí doña Grace del departamento de auditoría es quien nos pone en contexto obviamente de lo que está sucediendo y administrativamente y nosotros también pues obviamente tomar las riendas del tema porque si es bien delicado y aquí depende obviamente el éxito de la buena acción de una Municipalidad o de esta Municipalidad específicamente, gracias.

Reg. Alfredo Calderón Alfaro.
Si no, lo que decía la auditora, realmente lo que se necesita un plan de acción, es la parte del cobro por qué ahí él encargado sería don Manuel, que esté recibiendo por lo menos cada tres o cada seis meses uniformes de cómo va avanzando la recaudación en la parte de cobros y así buscar alguna fórmula para que aumente el cobro y sea menos la deuda que se tiene con la Municipalidad, muchas gracias.

Reg. Juan Luis Gómez Gómez.
No, señora auditora a mi si me preocupa este tema y a mi si me gustaría saber cuántas advertencia ha hecho usted a la administración del departamento ambiental, porque no son botones, son casi ¢7000 millones de colones y ahoritica recientemente se ha contratado un poco personal entiendo que por Gestión y Apoyo para dar limpieza a comunidades como La Colonia, El Bajillo, en Roxana, El broncón, en La Rita se ampliaron las rutas de vías y toda esa cuestión y no se ha planificado invertir un poquito en recaudar una suma que es bastante codiciosa, o sea eso no son botones repito nuevamente.

Entonces creo que es una gestión heredada desde hace años que no se le ha puesto un alto o no se han buscado alternativas para gestionar la corrección de eso que detalla la auditora. Entonces sí es importante saber qué se hace, porque que mandar papelitos y que con eso cumplimos, no, tienen que haber resultados.

Entonces en ese sentido señora auditora yo me imagino que usted tiene recargado a la administración, no solo esta administración, las administraciones pasadas de advertencias y creo que eso me gustaría saber

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

qué advertencias ha hecho usted porque definitivamente sí es lamentable, completamente lamentable este tema del departamento ambiental que hoy estamos tratando. Muchas gracias señor presidente.

Licda. Grace Chinchilla Villegas.
Este Juan Luis, el problema como le indiqué el del pendiente cobro es porque no se está gestionando el pendiente cobro, el seguimiento que le ha dado la auditoría es a través de las recomendaciones, pero qué pidió la auditoría, solicitó un plan de acción al departamento de cobro sobre cómo iban a atacar la morosidad y ellos hicieron un planteamiento y si no me equivoco lo que estaban pidiendo es más personal porque ahí solamente hay como dos personas y lo que ven es el día a día, nadie está gestionando lo que es este la morosidad, ya don Manuel sabe, este yo le decía la vez pasada al Señor alcalde que, ese igual si uno pide recursos uno debería, o sea yo pido recursos que es lo que hacer digamos que es el resultado ese estudio para yo medir con indicadores, si yo estoy pidiendo personas porque voy a atacar el pendiente cobro, entonces cuál es el objetivo o sea que voy a alcanzar, voy a disminuir la morosidad en un 5 o un 10% porque eso es para medir, entonces este ya tendrían que ustedes hablar propiamente con cobros con Alejandra que es la que maneja y qué es ese estudio porque sí se había pedido un estudio y ella le entregaron eso al Señor alcalde o sea qué pasó con ese estudio o cómo lo van a manejar es una situación que tiene que tomar decisiones el señor alcalde. Sería bueno también que él estuviera aquí hoy porque esto es un tema que él es el administrador y es el que a lo último es el que va a decir o qué es lo que van a hacer.

Porque si bien es cierto el Concejo está aquí y está viendo que es, pero el administrador es el señor alcalde y tiene que ver que van hacer con el tema de morosidad y sabemos que por el Código Municipal los que dejar de inscribir los tributos ahí hay un tipo de responsabilidad, pero aquí es que cuando aceptamos una responsabilidad es de todos porque volvemos a lo mismo hay tema también de los sistemas de información y todos somos responsables de esos sistemas de información y ahorita no hemos tomado una decisión clara y completa de que es lo que vamos hacer con los sistemas de aquí y yo se lo dije desde un principio poque se perdió un poco de información la vez pasada, que pasa aquí si ahorita entra un virus o alguien y nos quedamos sin la base de datos, todos para la casa porque que vamos a cobrar, no hay ingresos, eso es un riesgo y nadie lo está

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

tomando en cuenta ya la auditoría lo ha indicado y no se toman decisiones en ese caso.

Entonces es algo que sí hay que verlo y es o sea es un riesgo que está ahí igual usted la está se va a tomar un acuerdo y le dijeron al Concejo y qué más vamos a hacer o sea ya le dijimos, pero hay que tomar una decisión con los sistemas de aquí porque no voy a volver a decir, porque si hay riesgo en los datos.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Bueno ahorita Yaslyn me lo acaba de decir, hace falta hacer una mesa de trabajo entre todos los departamentos y tenemos que estar nosotros, porque nosotros tenemos que estar empapados de la situación, creo que por años y por años y por años se ha pateado el balde porque por ejemplo el tema de la base de datos que yo escucho ahí que viene con guiones, viene completas, hay personas fallecidas incluidas, hay mecanismos a nivel de informática para pasar una aplanadora, que es pasarse por lo que no tiene que estar ahí y que realmente después se quede con un pendiente que sería más aterrizado, porque además de eso si la Municipalidad no cobra durante 4 años a un contribuyente opera la prescripción también verdad que, es otro mecanismo que hace que la Municipalidad pierda un montón.

¿Entonces qué pasa con la Municipalidad? Diay ahí no hay no emite avisos de cobro, cobra cada muerte Obispo, como decía Grace no hay una política de decir, bueno para poder cobrar esto y esto, usted se encarga de esto y esto y esto, porque aquí lo que nos interesa a nosotros es recuperar y además de eso ir. Ya entendí un poquito más lo de los índices e ir ayudando para que los índices tengan una mejor cara verdad y que no estemos en nivel básico.

Lo que hablaba de Gestión Ambiental, o sea Gestión Ambiental nos presentó un plan y resulta que ese plan no ataca la edad y el tema de condición de vulnerabilidad, el tema de la pobreza. Algo tan importante como es el valorizable, o sea yo siempre he asistido con ellos en la medida en que se recoja todo ese plástico y todo lo demás verdad que es valorizable, nosotros vamos a estar mejor porque inclusive en la disposición de desechos sólidos vamos a pagar menos porque es un montón de dinero lo que se paga en ese rubro y hay muchos mecanismos para poder avanzar en eso, hay mucho, un montón de cosas que están haciendo otras

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

Municipalidades verdad, que inclusive le reconocen al contribuyente cuando él mismo recupera verdad entonces le baja el impuesto y eso es atractivo para las dos partes porque también ayuda a las a las personas.

Yo siento que nosotros debemos de poner mano dura con este tema, en esa encerrona o como le llames mesa de trabajo y que quede grabado que cada departamento Cuál es su plan de trabajo y si ha avanzado no ha avanzado y que quede ahí plasmado para pedirle cuentas después de que no avanza en todos esos indicadores que son importantes para la municipalidad.

Reg. Yaslyn Morales Grajal.
Buenas tardes a todos y a todas, yo quería preguntarle a Grace que me preocupa mucho eso de que se perdiera información verdad porque en la en el siglo en el que estamos con la tecnología que tenemos que se nos pierda información ya y es muy muy lamentable, no quiero pensar mal pero bueno en esas pérdidas de información se pierden datos. Entonces ojalá que ese no sea el problema de aquí, pero yo quiero preguntarle usted se enteró de esa pérdida de datos porque me imagino que usted fue afectada en su sistema, si usted abrió alguna investigación de oficio, porque yo creo que aquí una de las cosas que pasan en esta Municipalidad es que nadie tiene responsabilidad de nada por la falta de control interno como usted siempre nos dice.

Entonces yo lo que creo es que si nosotros queremos hacer un cambio y queremos ayudarle a doña Grace a fortalecer los mecanismos para que dejemos de ver tanta pérdida de datos, que nadie sabe dónde fue la maquinaria tal día, o sea que doña Grace le dicen hicieron una cera en el cantón y ella no saben en qué parte, o sea a veces decimos que la auditoría quizás no está haciendo mucho, pero cuando usted va y se sienta hablar con doña Grace ahí un ratito en la oficina y ella le enseña lo que está haciendo usted puede ver que sí está haciendo, pero esto que pasó con la pérdida de datos yo sí creo que debe haber, tiene que haber un responsable de esa pérdida de datos, porque nosotros aquí hemos aprobado un montón de dinero desde que estamos aquí para el tema de fortalecimiento del departamento que yo creo que un día probamos como ¢70 millones para un cambio de servidor y si nos vamos a preguntarle a doña

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

Lissette yo calculo que en esa administración se ha invertido más de ₡100 millones de colones en ese departamento verdad.

Nos decían que con el tema de los hackeos ellos habían hecho ahí un sistema que a nosotros no nos iba a afectar el hackeo por más que lo intentaran, casi que era eso un muro de latas verdad, o sea los virus por ahí no iban a entrar, entonces si se nos perdió ese dato es preocupante verdad, es preocupante porque puede ser que por ejemplo un ciudadano debía ₡500 colones y apareció con que debía ₡3000 y él tiene los documentos para decir no disculpe yo tengo aquí mis recibos y yo lo que eran ₡500, esos ₡2500 vean a ver a quién se los cobra porque yo no los debo, puede ser que alguien debía ₡5000 colones y ahora debe ₡500.

Entonces los de ₡500 están debiendo ₡3000 y los de ₡5000 están debiendo ₡500, eso por poner un ejemplo y que conste ahí porque no quiero que digan que Yaslyn está hablando mal de nadie, yo no estoy hablando mal de nadie yo estoy dando un ejemplo que, en pérdidas de sistemas es muy preocupante ese tipo de cosas verdad a cómo puede ser que el sistema también está vulnerable y a un compañero la planilla le pagaba un millón y de repente le pagaron millón y medio o de repente el sistema hizo que alguien que ya falleció, se pensionó le depositen por error porque yo les voy a decir una cosa aquí se ha depositado dineros a personas que ya no están trabajando de un departamento y el departamento ha tenido que ir a rogarle al muchacho para que les ayude a devolver la plata y lo han vuelto a contratar pagándole ₡100,000 colones y quitándole ₡200,000 para pagar el millón de más que le pagaron en un diciembre y eso todo el mundo lo sabe hasta recursos humanos, yo no sé si auditoría lo sabía o si no se está dando cuenta hoy, pero esas cosas me preocupan de un sistema.

Entonces nosotros deberíamos sentarnos con el encargado de TI y preguntarle qué más le falta, eso que decía doña Grace cuando llegué que ya a San Carlos le habíamos pagado una plata, ver qué nos han dado, qué pagamos y sino que la Municipalidad de San Carlos nos devuelva la plata que les pagamos y vemos dónde hacemos un sistema, siempre es el sistema es caro, el sistema es muy caro hacer uno, pero si nosotros queremos proteger la hacienda pública de nuestro ciudadanos, yo escucho a veces allá abajo señores reclamando pero es que yo no debía eso, yo debo

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

menos, voy a ir a buscar los papelitos a la casa. Entonces cómo hacemos para que eso se fortalezca.

La pregunta en concreto es, Grace usted ha hecho alguna investigación sobre el tema del sistema y sobre la morosidad yo he ido hablar con Rizzatti y yo creo que aquí lo que deberíamos hacer es tirar esa morosidad a una licitación y que un consorcio se encargue de cobrarlo como hacen otros municipios. Se le da a un consorcio de abogados y el abogado en un call center empieza a azotar y a llamar a la gente y ver qué y porque, cuando digo azotar, no es que a la gente las van a dejar sin casa, porque nosotros no vamos a promover que se les quiten las casas a las personas por las deudas, pero sí que se lleguen a buenos arreglos de pago con los ciudadanos.

Vea si ahorita tuviéramos un sistema y pudiéramos ver a cuantos adultos mayores les podríamos exonerar con la nueva ley, quitarles esas multas y todo eso que hizo la ley, entonces a esos adultos mayores se les ayuda, pero ni siquiera sabemos cuántos adultos mayores tenemos en nuestra base de datos. Entonces yo propongo que hagamos una reunión con todos los jefes de los departamentos y que Grace venga y pida ese día y que nosotros tomemos acuerdos y si tenemos que venir aquí a una sesión solo a tomar acuerdos para fortalecer auditoría yo creo que eso es lo mejor, eso nos va a ver como transparentes eso sería.

Reg. Supl. Hilda Zamora Arias.
Buenas a todos, yo lo que pienso escuchando el gran problema que tenemos. Bueno en lo que es el sistema de datos a mí me parece que cada departamento tal vez pudiera depurar lo que tienen y ver y presentarse aquí con las deficiencias que hay en cada departamento, porque al rato estamos dándole más apoyo a equis departamento y no nos está dando el resultado que nosotros queremos, más ahí tal vez como recaudar más este recurso en otro departamento y no lo estamos apoyando.

Me parece que depurando un poco cada departamento que depure lo que está haciendo y que demuestre en qué o cómo se está fortaleciendo, porque si se le está dando las herramientas es para que veamos este los frutos y si en este caso pues no se han visto. Pues pienso que lo que debía

hacerse más bien es eso que, cada departamento venga a dar cuentas y que veamos a ver dónde precisamente es donde necesitamos ese apoyo ese respaldo para X o Y departamento para que pueda funcionar mejor.

Reg. Ovidio Vives Castro.
Gracias Yas, bueno y continuando con esto que se las trae y que no es nuevo verdad para para algunos de nosotros, sí quiero cuando mencioné que quedamos la morosidad está muy alta y todo pues esto no es solamente o ha sido de esta administración, eso se viene arrastrando desde hace años, lleva muchos años, me llama la atención y esta morosidad licenciada es general verdad, no solamente es del departamento de residuos sólidos, sino que es general. Digo esto porque la compañera Yaslyn tocó un tema que es bastante de cuidado que es la pérdida de información verdad en lo que son nuestros sistemas p*** disculpe la palabra, pero qué miedo da esto como que a veces uno, a veces piensa que hay cosas anómalas y hay demonios dentro de esta Corporación Municipal, o sea a mí me encantaría que nos tengamos bien los c****** puestos más de alguno y que paguemos una auditoría externa, no sé qué puede valer eso soy ignorante, si puede costar ₡70, ₡80, ₡100, ₡150 millones porque, creo que hasta saldría corriendo el diablo de aquí, saldría corriendo el diablo de aquí créame, porque esto no es de ahora, esto se viene arrastrando de hace muchos años.

Yo llegué a Pococí el 08 de agosto del 2000 de Siquirres y cuando me metí ahí ya de pelotero en Cascadas a trabajar con la comunidad y todo empecé a venir a la Municipal y empecé a escuchar situaciones ahí que digo yo, pues qué dicha con el pasar el tiempo ya se dio pues limpiando. No, nombres se ha ido engordando más y engordando más, Cómo a estas alturas como la compañera este con tanta tecnología de informática, tanto profesionalismo y avances tecnológicos que hay o sea de repente aparecemos de un día para otro el sistema caído que es lo que he escuchado y a mí me gustaría y yo creo que yo puedo pedirlo, yo espero que no me lo niegue la administración en su momento, no tendría que ir a Sala Cuarta para ello para que le ordenen, que me suministren cuánto, quiénes son por nombre y apellido y alguna lista que me diga quienes son los morosos que están en el sistema en este cantón.

Porque aparecen. No a mí no me interesan los chiquititos, no yo por los pequeños no, yo voy por los peces grandes, por los contribuyentes grandes

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

de este cantón, ustedes saben que hay señores modestos en este cantón que tienen casas de ¢800 millones de colones, pero en el sistema aquí no está en ¢800 millones. En nuestro Distrito la colonia hay casas multimillonarias acá en Buenos Aires, disculpe yo creo que tú vives ahí o no sé si por ahí vive, me contaron porque yo la verdad, pero ahí hay casas con muy, muy elevados precios que sí los valen, pero a lo que voy yo es que el peligro de todo esto y lo ha dicho la compañera Yaslyn que ha venido informándose con conocimiento de muchas cosas que es importante y a veces uno se da cuenta porque ella se lo transmite a uno para ver qué podemos hacer en conjunto, pero me he dado cuenta que muchas veces de ahí de la noche a la mañana y alguien debe tantos miles y al día este siguiente y por el sistema que hubo un virus y que hubo algo ahí y pasó de ¢20,000 a ¢5000 por arte de magia qué vaina digo.

A esto tenemos que prestarle mucha atención y créame, compañeros Víctor también y creo que cuando dije hay algo muy interesante este salió porque andaba haciendo ahí algo. Me encantaría que tuviéramos una auditoría externa, pagar una auditoría externa de calidad, sé que eso es plata porque aquí saldría corriendo el diablo, satanás y un montón de demonios, porque por ahí lo que se escucha en la calle y lo que nos han dicho es que hay como una mini mafia aquí adentro, increíble o sea que y vuelvo en lo que el señor alcalde ya se incorporó.

Don Manuel estamos con el tema de la morosidad que es muy alta, pero yo le vengo explicando que esto no es de la administración, esto se viene arrastrando desde hace muchos años, pero muchas veces las mismas administraciones no les gusta meterse con este tema, que hay que darles herramientas al departamento de cobros, claro que si lo creo que hay que hay que darle herramientas y al personal técnico capacitado para que nos ayude o como la compañera Yaslyn nos dijo poder contratar a un consorcio, para ver que se pueda llegar a todas estas personas, yo no ando, ni voy a presionar a los pequeñitos a los adultos mayores a personas que a veces no tiene no que comer el día a día, pero si hay empresas grandes cooperativas de este Cantón y medianas que han estado me imagino que evadiendo impuestos aquí, me di cuenta hace como 16 años, que el sistema, ese sistema al que entramos para ver quiénes son los contribuyentes lo manejaban como 50 colaboradores de esta Municipalidad con una clave, se metían y tenían acceso a esta vaina, vea usted qué delicado hace 16 o

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

18 años, eran más de 50 colaboradores que tenían acceso a ver este cuánto debía cada contribuyente.

Cuando yo me di cuenta de eso digo cómo?, me dijeron sí vives ahí se mete usted cualquiera ahí se da cuenta Cuánto debe, o sea tan frágil tenemos el sistema nuestro o no sé si en estos momentos ha cambiado mucho y quiénes son los únicas personas y son tres o cuatro que tienen acceso a entrar a ver esta información, porque esto es bien delicado y sí tenemos que ver y en muy buena hora que se esté tocando este tema y yo creo que no nos va a dar el tiempo para seguir porque a las 5:00 p.m, tenemos Sesión Extraordinaria, pero sí es muy buen tema lo que la licenciada Grace está tocando la compañera Yas ha puesto sobre el tapete me parece y aquí creo que hay que hacer un trabajo en conjunto con el señor alcalde para ver si buscamos la solución, porque ya sabemos que la enfermedad viene desde hace años, que hay mucho que es basura dentro de esa morosidad que es basura, que hay que depurar pero yo vengo escuchando eso desde hace como 14 a 16 años desde que estaba don Enrique, luego pasó Emilio, luego vino Elibeth y ahora don Manuel y seguimos con ese problema hasta cuándo, gracias presidenta.

Reg. Yaslyn Morales Grajal.
Quiero dejar algo claro, yo dije cuando doña Grace hablaba de la morosidad que había que buscar un mecanismo, que puede ser como hacen otras municipalidades que se contrate un consorcio de abogados para que sea el que cobre lo que haya que cobrar si se puede, pero no sé si eso se puede hacer así.

Segundo para que también que claro cuando yo hable de que me preocupa mucho cuando doña Grace dice que el sistema de la Muni me preocupa porque qué pasa con documentos de que le estaban cobrando más, usted se acuerda Juan Luis hicieron algo y la muchacha de plataforma y le arreglaron eso y él dijo desde ahora voy a guardar todos mis documentos.
Entonces me preocupa eso el sistema que sea tan vulnerable como estaba diciendo doña Grace. Espero, no sé más ciudadanos eso les ha pasado o solo a ese señor de Ticabán que vino a buscar a Juan Luis y yo estaba ese día aquí y él nos enseñó y creo que Keilyn fue revisó y le y le ayudó con eso.

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

Pero me preocupa eso y ahora escuchar Ovidio que tanta gente tenga acceso para ver cuánto debe la gente me imagino que eso debería hacer uso de una persona, porque aquí hasta gente que no tiene nada que ver con Patentes se ha metido a consultar de Patentes para dar información al Poder Judicial, por ejemplo.

Entonces cuando para eso necesitan una orden de un juez, no nada más venir y decir métase ahí, está es la cédula dígame qué tiene y qué declaró y eso está registrado no lo puedo decir aquí se lo puedo decir a la señora auditora eso está registrado y hablaron con el jefe de esa persona y no le hicieron ni cuido, ni cua. Entonces aquí pasan un montón de cosas y yo creo que si nosotros queremos fortalecer a la auditoría deberíamos darle a la administración ver cómo podemos hacer para fortalecer ese sistema, la vez pasada que se cayó ese sistema don Manuel yo creo que les mandó cartas a los encargados, pero sería bueno tener una reunión con ellos y que nos diga y qué les está haciendo falta para que eso no vuelva a pasar, porque si no nos vamos a quedar Todos aquí sin trabajo.

Llc. Manuel Hernández Rivera.
No, el tema de la morosidad se las trae, el problema es que no es algo tan simple y por mucho años se ha arrastrado la morosidad y en este periodo que nosotros sin temor a equivocarme, en estos tres años nosotros hemos sostenido, la morosidad en estos años no ha aumentado, digamos nosotros le hemos sostenidos, lo que pasa es que es mucho la base de datos que están ahí, no se gana nada contratar un consorcio porque al final hay abogados externos contratados de las administraciones anteriores y eso no resuelve nada, el problema aquí es que hay que hacer una solución integral con el sistema de cómputo que tenemos, el sistema la base que tenemos que se ha venido mejorando pero todavía le falta mucho o sea al sistema.

Entonces cuando hablamos hay que hacer inversiones muy grandes, entonces hablamos y para recuperar, o sea al final usted se encuentra y hay morosidad, mucho es basura que no se puede cobrar, que son de Asentamientos o caseríos de Interés Social y que no pueden cobrar otros ahí hemos llevado a cobro y que están en proceso judiciales, digamos como me recuerdo aquí que en el pasado no hicieron, nosotros hicimos al

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

Ministerio de Justicia que es de tamaño poco plata, también tuvimos un proceso con DELMONTE y otra empresa ahí que también estamos peleando el contencioso que es mucha plata y eso hace que se vea más grande y otros cobros que se han hecho y se han interrumpidos digamos Alejandra y los departamentos han estado mandan a cobro a interrumpir la precisión de alguno que están, pero hay otros que es mucha basura y la única manera que hay es mejorando el sistema que viene trabajando Jorge y los compañeros ahí, pero eso no sabe resolver de un día para otro o sea, si yo fuera mago lo pudiera resolver al final lo que yo le he pedido a Mauricio y a Jorge es que haga una resolución administrativa digamos en caso y que el código tributario lo permite.

En el caso de aquellos que están, es que se hace una resolución y se quita digamos se separa y se traslada a otro sector lo que está ahorita fresquito lo que no se puede quedar sin cobrar, lo que no, no lo vamos a poder cobrar de acuerdo con el código, después de 4 años usted no va a poder cobrar. Me parece que son 4 años la precisión, tres o cuatro dependiendo lo que se esté cobrando ahí en unos 3 años, 4 o 5. , pero lo que si hemos visto es demasiada basura y por ejemplo los notificadores van a cobrar ₡50 colones, ₡100 colones y entonces usted ve a la mayoría de cobros que tenemos y el problema de la morosidad es que son bajos lo montos, las más grandes vienen y pagan y ahorita Calín ha hecho un buen trabajo y casi todas las empresas ahí están al día y pagan y digamos la morosidad grande no es tanto, el problema es eso y cada vez que se hacen Asentamientos de viviendas aquí de Interés Social y la mayoría gente son gente que no puede pagar y eso nos va aumentando la base de datos, la morosidad más a nosotros y ahí sigue la cadena.

Entonces eso, pero me parece que es el sistema y que sería bueno y digamos no solo a Grace, o sea a Hodgson también hay que traerlo, nosotros. Yo le he mandado notas y Hodgson me dice y hemos tenido reuniones con Mauricio y Hodgson y digamos al final y eso si en el pasado se daba que todo mundo tenía y que tener acceso, ahora Hodgson controla el sistema. Ellos controlan el equipo de cómputo, llevan un control para la hora de ingresar al sistema que tiene la Municipalidad.

Anteriormente inclusive, el problema es que de un día, para otro digamos la morosidad yo soy abogado y al final recuperar es imposible y usted lo sabe,

para que usted va ir a ganar una morosidad que tiene más de 10, 15 años ahí de un señor de que está prescrito y no va a recurar nada, además es un señor que es una casa de Interés Social, ahí lo que queda es que mediante la resolución administrativa resuelvan el problema y lo saquen para sacar el acuerdo y que esos están, si algún día apareció alguien tiene plata y se le puede cobrar, pero qué va a recuperar usted ahí, o sea hay morosidad que podemos recuperar yo estoy seguro que tanto Alejandra como Calín o los que están ahí, el mismo Mauricio lo tienen al día y lo van a recuperar, pero queda claro que eso es lo que necesitamos.

Reg. Juan Luis Gómez Gómez.
Bueno yo, aunque no le guste a mucha gente, pero yo si me inclino por lo que decía don Ovidio. Aquí lo que se prescribe, se prescribe y está bien no se puede cobrar eso ya lo sabemos, pero el problema es que año con año esto va aumentando, entonces yo creo. Yo voy a presentar una moción, no creo que le duela esta Municipalidad pagar ₡ 100,000,000 y lo que sea para que haga una auditoría, porque lo que sí Ovidio un olor azufre aquí se va a soltar, se va a soltar.

Entonces aquí lo que hay que hacer es pagar una auditoría externa, porque sí aquí tenemos la interna, una auditoría externa y que los regidores voten esta propuesta esto es hacer una sana inversión y el que no tiene cola pues que le dé paso a que le haga la auditoría. Entonces yo estaría presentando eso al Concejo y espero ver a los regidores que apoyen esa propuesta, porque definitivamente si hay que invertir ₡ 200 millones, ₡100 millones lo que fuera, esto no puede seguir aumentando, porque no son botones, imagínese Cuánto haríamos nosotros con ₡ 6000 millones, casi ₡ 7,000 millones están se están hiendo a la basura y que empiece esa auditoría con la gente de la casa y con gente que ha estado en la casa que se ha ido, porque por ahí el olor azufre que Ovidio va a ser hediondo verdad.

Reg. Yaslyn Morales Grajal.
Antes de que hable Alfredo, bueno Jorge yo le dije a Magally ahorita y el que preside esta mesa es don Randall, pero como él se fue al baño y empezamos a hablar del tema del departamento que usted es director, entonces yo le dije a Magally que lo llamara para ver si podíamos resolver el tema, ya don Randall vino él sigue presidiendo, pero ya que usted está aquí

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

sería bueno que tal vez nos aclara algunas cosas que tal vez la señora auditora ahorita nos estaba comentando sobre el departamento y que nosotros tenemos inquietudes, bueno.

- Uno, que el sistema se fue y se han perdido datos
- Dos que, el tema de San Carlos es eso la Municipalidad lo pagó y no se ha terminado.
- ¿Tercero es qué falta para poder ver un sistema fortalecido?

Yo tengo una preocupación que la estén aquí la voy a hacer ahora en presencia suyo. Un día un señor de Ticabán vino y nos dijo que él debía ¢ 500 para ponerle un número porque no lo recuerdo, pero que salía que estaba bebiendo más dinero, entonces él tenía sus facturas para comprobar que era lo que debía entonces se fue ahí a plataforma lo atendieron y ahí le resolvieron y el pago lo que debía, pero si él no hubiera tenido los documentos cómo se cómo se defiende ese ciudadano para decir que él debía menos de lo que le estaban cobrando, me imagino que es un tema del sistema que tal vez hay muchas personas, porque Ovidio decía que él tenía conocimiento de que aquí todo el mundo podía entrar al sistema, no sé si eso es cierto.

Entonces puede ser que alguna persona mal intencionada, no sé, se mete hace algunos números descuadra lo que está en el sistema, no podemos deshacernos de la vista gorda, que este sistema en mero Siglo XXI es en el que estamos y si no es una responsabilidad suya, si a usted no se leda la plata para que trabaje no puede mejorarlo, que es un es un sistema vulnerable. Otro día por ahí me había enterado de había un ciudadano se metía a ver cuánto debía un patentado y daba información, o sea que no era del departamento, yo no voy a decir quién y eso lo sabían los jefes y nunca hicieron nada, entonces es una cosa de responsabilidad yo creo que una persona, pero ya que usted está aquí tal vez doña Grace le quiera preguntar algo más y que usted nos diga cómo está el tema con el sistema.

Reg. Alfredo Calderón Alfaro.
Sí, con todo eso de lo que decía la compañera Yas de los cobros e más o no sé tal no se ven bien en la computadora que es lo que está pasando,

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

precisamente yo andaba ahorita cancelando me arreglo pago que había hecho y me dice debe ₡100,000 colones y digo yo está bien y fui a cancelar y el arreglo de pago que era 50 y 50 y ahora me salen con ₡ 42,000 pero el error mío fue haber botado el documento, entonces yo no puedo reclamar pero sí vean cómo se va manejando las cosas, el caso suyo y ahora en el caso mío, pero yo aquí no puedo reclamar porque yo no tengo el documento anterior, pero si lo hubiera tenido yo reclamo gracias, era sobre eso.

Reg. Juan Luis Gómez Gómez.

Vean y no solo eso Yaslyn, aquí hace como un año yo me metí ahí y pude dar como por ejemplo un señor que estaba haciendo sus pagos de Estados Unidos y le estaban dando por perdido 4 millones de colones y aparecieron al fin, entonces aquí hay un desorden, en esta Municipalidad hay un desorden no puede ser que haya desorden donde haya dinero, o sea no esos desórdenes Dios quiera que no se haga propósito para para otros fines verdad.

Licda. Grace Chinchilla Villegas.

Este Jorge Solo una pregunta nosotros habíamos hecho el informe el año pasado de TI, qué pasó con las recomendaciones, porque eso está vencido no sé si podría contestar.

Lic. Jorge Hodgson Quinn.

Buenas tardes, vamos a ver me están preguntando respecto al tema del sistema. Ese es un sistema Legacy que significa que, es un sistema bastante viejo y obsoleto y esta no es la primera vez que yo le vengo a decir.

De hecho hace 4 años cuando ustedes asumieron, creo que fui de los primeros que se vine acá y se sentó y les expliqué punto por punto todo el tema del sistema que, era un sistema obsoleto, que era un sistema Legacy, que era un sistema que ya estaba pasado completamente de moda, es un sistema inclusive aquí está la persona que implementó este sistema cuando vino acá por primera vez y lo cambió en 1999 se adquirió este sistema, es un sistema en DOS para los que saben un poquito ya el tema de DOS está pasado de moda, es algo que ya ni siquiera tiene mantenimiento.

La base de datos que no es una base de datos que se utiliza para este sistema que estamos utilizando en el 2023, es una base de datos que son

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

archivos planos que no tienen indexación, eso significa que las relaciones que hay entre tablas no son confiables y eso significa que al no tener índices cada vez que se pierden los índices, se pierde la conectividad que tiene todas las bases de datos o toda la información que está ahí guardada y estamos hablando un sistema de 1999 hecho en DOS que, si ni siquiera ni siquiera Windows le está dando mantenimiento al motor que utiliza el sistema que es el Fox Pro 2.5. Ahora lo estamos utilizando en Basic que, es un sistema que más o menos se acomoda a la parte visual, pero aun así no va para el rendimiento.

Lo otro la base de datos de nosotros normalmente es de 95,000 registros que, eso es una exageración comparada a la medida de las Municipalidades que no llegan a 25 a 30,000 mil registros, o sea que acá nada se desborda la base de datos o la información, entonces esas son las no conexidades que se dan y entonces es muy dado a que a que digan de que el sistema se perdió a que no se encuentra la información, la información está ahí lo que no está es la conexión entre cada una de las tablas que dan la información. Entonces puede ser y doña Grace lo sabe porque se lo hemos explicado, en la mañana se perdieron los índices, se hace una desindexación y a los 5 o 10 minutos o media hora ya está toda la información completa, por qué porque se volvieron a conectar todas las tablas, entonces alguien se va con la sensación es que mi información estaba así y en la tarde estaba bien. No la información siempre estuvo ahí, lo que no había era la conexión de las tablas planas para poder recuperar la información.

Después este sistema tiene la característica de que tiene cualquier cantidad de usuarios y eso doña Grace lo sabe y lo dijimos en algún momento cuando hicieron el estudio que acá no tenemos la cultura de las tecnologías de información qué significa que, si yo traigo una persona de practicante hacer cosas en la base de datos inmediatamente cuando esta persona termina recursos humanos tiene que mandar una acción de personal para inhabilitar ese usuario, aquí personas que se han ido y todavía mantienen los usuarios, porque tecnologías de información nosotros no podemos adivinar si está activo, si no está activo si está funcionando o no está funcionando.

Si no tenemos una acción de personal que diga fulanito de tal a partir de la fecha tal ya no pertenece al departamento equis, aquí hay ascensos

también que se hacen verticales y resulta ser que una persona que antes estaba en patentes de un pronto a otro lo pasan a otro departamento y simple y sencillamente se pasa y se va con todas las características o con todas las atribuciones que le correspondían en el lugar en donde estaba anteriormente y eso es algo que sucede acá y doña Grace usted lo sabe y es parte de los hallazgos que usted encontró.

Después respecto a lo que es puntualmente el departamento de tecnología de información en 1999 éramos dos personas encargadas de sistema de la parte TI cuando eran si acaso 50 funcionarios, ahora tenemos casi 200 funcionarios y seguimos siendo, bueno en este momento solamente estoy yo en 1999 no habían pagos por internet en los bancos, en este momento sábados y domingos estamos recaudando nosotros con ese sistema que no sirve para nada, que sí sirve, porque la recaudación por internet representa un gran porcentaje de lo que entra a esta Municipalidad con un sistema Legacy, con un sistema viejo, con un sistema desactualizado y yo lo digo abiertamente ahora y ojalá que quede grabado, porque esta no es la primera vez que lo digo lo dicho, lo he repetido, oficios se han ido, oficios han venido y más bien el haber tomado la decisión de buscar una solución para actualizar el tema del sistema ha sido un tema meramente del departamento de tecnologías de información con todas las carencias que tenemos, nos falta personal, no tenemos el personal idóneo para lo que estamos pretendiendo hacer que es hacer, que es un cambio de sistema.

Un cambio de sistema no es tomar de un día para otro y pasarnos, requiere de una gran inversión, inversión que por ahí me dijeron ¢100 millones para lo que nosotros nos guardamos acá, ¢100 millones no es nada, porque la información relevante de esta Municipalidad está siendo manejada por un sistema obsoleto y ahora tenemos una gran cantidad de bancos, cooperativas y de más que están excediendo a nuestro sistema, cuanta es la inversión que hemos hecho, hemos invertido en personal, no lo hemos hecho.

Entonces estamos pretendiendo tener un sistema que nos de actuaciones y un sistema moderno, cuando no tenemos un sistema moderno, es un sistema viejo y vuelvo y repito no es la primera vez que le estoy diciendo y respecto a las solicitudes doña Grace, muchos de los temas puntuales que salieron ahí están siendo subsanados con el desarrollo que estamos realizando con

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

la customización del sistema este nuevo que estamos trabajando y usted también se le hizo la demostración, los auditores que usted trajo el otro día nos hicieron las consultas del caso y ahí está el resultado de la auditoría que usted hizo.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Un momentito licenciado. Jorge vea a mí me parece que usted como director o coordinador no sé cómo cuál es el puesto suyo, de la parte de tecnología debió haber procurado mediante los respectivos informes indicar. Bueno necesito esto y esto para mejorar, sabe cuál es el problema Jorge que cada vez estamos peor, cada vez estamos mal, si a mí me pregunta yo siento vergüenza por ese sistema y aquí lo más lo más irónico es que la Municipalidad tiene los recursos para invertir, que no se han invertido no sé por qué, o sea tenemos que hacer un plan de acción para decir bueno en este semestre o en esta liquidación en el presupuesto voy a meter más, en el otro, pero si no meto absolutamente nada el problema va a seguir ahí es peor.

A mí lo que me preocupa es que la auditora le hizo una serie observaciones y quién no hay una respuesta que según entiendo Grace, así es verdad no hay no hay respuesta. Entonces podría ser, yo podría interpretar que no hay interés porque para mí, si la auditoría emite un informe hay que atenderlo de inmediato porqué la función de la auditoría es una función asesora, es una función de advertencia a la administración para que se mejore, muchas veces los ve como que son los necios y no es que, es la labor entonces.

Bueno Yaslyn ahora sugirió llamarlo, pero vieras que yo no me quedo contento con el sistema está funcionando, eso es una antigüedad imagínate y lo dijo ahora la licenciada, nuestra auditora dijo qué pasaría si el sistema se nos va, ¿tenemos los respaldos suficientes?

¿Qué pasa si un hacker se le ocurre llegar y a travesear s nuestras bases de datos? Entonces yo sí estaría dispuesto a invertir, pero en esto de invertir en reforzar las tecnologías, eso de la cuestión de la auditoría y todo eso ya se sabe qué es lo que está pasando verdad, qué es lo que hay que hacer es este arreglar toda esa parte por ejemplo las cédulas que algunos que están fallecidos según me dicen que hay otros que algunas cédulas son guiones y

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

todo eso no, ahí no es pura basura y todo lo demás que dijo qué dijo Grace en el uso de la palabra la licenciada Grace Chinchilla

Licda. Grace Chinchilla Villegas.
Sí Jorge, nosotros estamos de acuerdo en todo lo que usted está diciendo, la auditoría hizo, bueno el año pasado la auditoría y dentro de las recomendaciones en fin de todos esos problemas que usted dice pedimos un plan de acción, o sea que usted, porque se lo pedimos al señor alcalde se lo pasara a usted un Plan este de Acción donde se decía todas las debilidades que indicó la auditoría igual que usted sabe que usted no los ha dicho todo ese Plan de Acción para para ya ponerlo en práctica, porque aquí se habla y se habla, cuántas veces se habla pero no tenemos ese Plan de cómo lo vamos a hacer, los recursos que necesitamos, Quiénes son los responsables, cuándo lo vamos a hacer, plazos y todo.

Eso se pidió a la fecha, se dieron tres meses eso se pasó en diciembre al día hoy no tenemos ese Plan de Acción, no hay seguimiento ni nada por parte de la auditoría Porque no tenemos esa información, igual con la parte de lo que era el sistema con San Carlos que usted dijo que ya faltaba poco, que estábamos por emigrar, que ya lo íbamos a hacer, porque usted lo dice en las reuniones que tenemos ya vamos. Pero nunca emigramos, ni sabemos, ni cuándo, ni nada.

Entonces si no tenemos un Plan de Acción si el Consejo Municipal no tiene ese Plan de Acción qué es lo que se necesita cuál es el plazo, cuáles son los recursos y todo, entonces vamos a seguir hablando y hablando y nunca vamos, yo no sé si usted ya lo hizo, pero en el caso de auditoría no lo conocemos, en el sistema síguelo usted no lo ha subido. Entonces ese es el problema, digamos sabemos dos personas imposibles usted no puede atender, o sea la Municipalidad es muy grande usted no puede atender ese departamento con solo usted y dos personas, eso lo sabemos, pero ya usted solicitó, indicó porque a lo último si usted lo solicita da todo algo pasa, no es su responsabilidad. La responsabilidad es del Consejo, el señor alcalde del que le toque tomar las decisiones, pero si no se hace ese Plan de Acción nunca vamos a llegar. Entonces yo no sé si ese plan ya lo hizo o en qué condiciones está licenciado Jorge.

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

Llc. Jorge Hodgson Quinn.
Don Randall vamos a ver usted indica de que yo no he dicho las debilidades y no he dicho las cosas, lástima que me llamarón de un pronto así vengase, porque yo si tengo mis oficios y mis solicitudes, que yo he hecho y no a esta administración a administraciones, lo primero que hice cuando ustedes tomaron estas curules fue reunirme y les expliqué punto por punto y aquí hay algunos que todavía se acuerdan, eso está documentado, se hicieron reuniones de la comisión de TI y mucho de las cosas que usted está pidiendo señora auditora por ejemplo los puntos, las comas, todo eso está solventado.

Es más, en este momento nosotros tenemos un convenio que estamos pagando mes a mes, donde a nosotros nos llega la información del Tribunal Supremo de Elecciones de las personas muertas y lo podemos comparar con el nuevo sistema, pero no lo hemos implementado. En este momento la gente que yo tenía trabajando con el tema de San Carlos vencieron en agosto y la siguiente etapa que sigue, es la etapa de implementación pero es una implementación que no va a ser de un mes ni, de dos meses es una implementación que va a durar años, porque esto es demasiado grande y vuelvo y repito como lo dice doña Grace dos personas en el departamento de TI, una o dos, o atiendo las indicaciones de la auditoría o me dedico al tema de atender a la Municipalidad en el día a día qué hago, porque cuando yo estoy atendiendo la auditoría se para absolutamente todo ,no puedo atender que el que no se puede meter en Facebook, no puedo atender el que se le pegó la impresora, no puedo atender el que hay que ir a ayudarle con una tabla de Excel, no puedo atender a la gente que está en la plataforma, o sea de Randall qué hago? Me siento atender a la auditoría puntualmente y me despego la Municipalidad 15 días, 22 días, un mes para atender las indicaciones de la auditoría y que la Municipalidad se pare, o sea una cosa es lo urgente y otra cosa es lo importante yo tengo que atender las cosas urgentes y en el momento que se están dando que es día a día.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Si Jorge, pero o sea lo que es de auditoría hay que atenderlo ya sea que usted separe una semana, no sé no sé qué tan complicado sea, pero qué es lo que está pasando que no les dan importancia a las recomendaciones de la auditoría. La auditoría está como en el último lugar y no saca el chancecito para poder este atender, saca chance para otras cosas menos

para eso, entonces sí Jorge o sea esto hay que hay que atenderlo. Bueno ya nosotros vamos de salida, pero ojalá se pueda apartar recursos.

Porque de eso si yo estoy completamente convencido, hay que apartar recursos para resolver integralmente eso. Si se pudiera con un préstamo para arreglar toda esa parte y que tengamos una base de datos, que realmente uno digo bueno estamos seguros de que no va a pasar nada y además de eso se trata del futuro de la Municipalidad, o sea usted me dice que esa base de datos está colgando de cuatro clavos nada más verdad, cualquier movimiento se viene. Entonces sí Manuel tenemos que trabajar en esa parte.

Reg. Ovidio Vives Castro.
Yo esperaría, bueno con lo que estamos escuchando y es para buscar este la solución acá, yo creo que este Cantón en poco tiempo yo espero en Dios que vamos a tener casa propia ya, un edificio Municipal de primera, yo creo que tenemos que contemplar, si no es que lo están contemplando ya un préstamo adicional o no sé qué se va a hacer pero no podemos entrar con una casa nueva y con la escobado vieja, o sea el sistema de tecnología debe ser en punta en el momento que inauguremos el nuevo edificio Municipal, porque si no discúlpeme pero que estamos haciendo que es como que uno ande a veces muy elegante, pero muchas veces anda con $100 nada más en la bolsa y yo ocupo un montón de cosas, o sea yo esperaría y sí Jorge directamente a vos.

Usted tiene idea más o menos cuánto sería el presupuesto que se necesita para dotar de la tecnología que necesita esta Municipalidad, de una tecnología en punta donde realmente ya dejemos como dicen de parir, porque yo sé que la presión aquí es para usted, uno a veces habla lindo y lo que hace es garrotear, pero muchas veces no está en su carne no, que es el que siente los golpes por todo lado pues hoy me imagino que la licenciada Grace que te vuelvo a ver debe estar pues ella muy satisfecha por lo que aquí estamos conversando está escuchando el apoyo que le estamos dando hoy a doña Grace y al departamento. Pues otra vez se le han arreado duro, pues hoy no, hoy aquí veo que es muy bonito y qué bueno yo trato siempre de cuidarme cuando voy a referirme a un compañero de un departamento porque uno debe tener ese cuidado, pero

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

sí me gustaría saber cuántos millones son los que se necesita, si un millón de dólares para para dotar cuando venga el nuevo palacio Municipal.

Porque cuando nos vayamos de acá hay que arrancar todo esto y arrancar esto es echar a la borda no sé cuántos millones verdad, porque ya no se va a recuperar la inversión que se hizo acá, ya es un sistema nuevo eso sería, gracias presidente.

Lic. Jorge Hodgson Quinn.
Sí, la última estimación que hicimos vamos a ver en este momento en la actualidad existen tres o cuatro sistemas que son el denominador común de las Municipalidades y se dividen entre las Municipalidades que tiene muchos recursos Municipalidades más o menos como nosotros y Municipalidades que no tienen recurso. Por ponerles un ejemplo aquí a la par está Guácimo que utiliza un sistema que se llama BEACH PALACE es de una empresa que lo realizó con lo que antes era UTAMA en su momento y la inversión fue aproximadamente ₡600 millones.

Luego existe otro sistema que es de DEXIS, ese sistema en algún momento yo traje a los que lo distribuyen y la inversión era de un millón y medio de dólares solamente el sistema como tal, o sea no estamos hablando de $5 verdad y luego está DEXIS, está BEACH PALACE y bueno el otro sistema este de San Carlos que era un sistema Legacy y Por así decirlo que andaba en alrededor de ₡700 a ₡800,000 colones la inversión que nosotros al final de cuentas con ₡45 millones nos dieron todos los códigos y nosotros teníamos que hacer la customización, qué es lo que sucede, que el sistema es el sistema como tal, pero como usted lo acaba de decir hace un rato, yo no puedo comprar un sistema si yo no tengo los servidores para llevar a cabo la implementación de ese sistema, o sea que estamos hablando de otra inversión que no baja de los ₡100 millones de colones en cuanto a lo que es el tema de infraestructura y demás.

Entonces podríamos estar hablando de aproximadamente 2 millones de dólares para tener todo lo que sería la parte infraestructura redes, servidores y el sistema como tal y un sistema no se maneja solo, ya un sistema de esta calidad no se va a manejar con dos personas, se va a necesitar toda la estructura que requiere un departamento de tecnología de información y entonces eso me hace también explicarles a ustedes que las

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

Municipalidades que no están dentro de los presupuestos que acaba de mencionar tienen su propio departamento de tecnologías de información.

Departamentos de tecnologías de información que están compuestos de no menos de 10 a 15 profesionales en tecnología de información, donde hay un director de tecnologías, me dijeron director, yo no soy director de tecnologías, yo soy coordinador de tecnologías, o sea que cualquier muchacho que anda guindando en el camión lo pueden bajar y ponerlo en la oficina mía y ponerle coordinador de tecnologías, porque ni siquiera recibo la remuneración de un director de tecnologías con toda la responsabilidad que a mí me corresponde.

Yo no sé si Grace les dijo cuáles fueron los comentarios de los auditores expertos en tecnologías que ella tuvo ahí metidos en la oficina, auditorando el sistema, dijeron que como es posible que este sistema aún esté funcionando, o sea nadie ha dicho todavía que como un sistema de 1999 el cual que ni siquiera mantenimiento se le está dando por medio de la empresa MATRIZ, nosotros lo tenemos funcionando y funciona y le da insumos a los bancos para que cobren por internet con todo lo complicado que eso, nadie le ha dado méritos a eso.

El sistema está funcionando y seguirá funcionando, uno, dos, tres , cuatro años más, por eso que ustedes dicen que el sistema se cuelgue, sí el sistema se ha colgado y lo hemos puesto a funcionar en dos, tres, cuatro horas con bancos y con todo lo que eso significa, nadie ha visto eso, el sistema ahí está y seguirá funcionando hasta tanto tengamos la inversión para poder hacer un cambio a otro sistema que no va hacer de un día para otro, que va hacer un sistema que va a valer cuando se haga el cambio, gracias.

Reg. Yaslyn Morales Grajal.
Sí, yo quiero preguntarle a Jorge, yo entiendo que en tecnología nunca la plata va a alcanzar, porque la tecnología es muy cara, pero me preocupa eso de que por ejemplo que una persona debe una cantidad y venga y es más, porque si fuera menos, pero viene y es más lo está viendo el compañero Calderón por el mismo, eso es algo que a mí me contó un señor de Ticabán que vino aquí muy, muy triste porque él estaba haciendo un tema de un banco, tenía que tener sus impuestos al día y en sus cuentas el día que eran ₡50,000 y le estaban cobrando ₡350,000 colones más.

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

Entonces yo sé que eso no es culpa suya porque usted no maneja el sistema para el tema de plataforma, o sea usted le da un soporte, pero eso es otra cosa. Pero a qué se deben esas diferencias porque me preocupa que los ciudadanos están siendo afectados, si fuera para menos perdemos nosotros, aunque hay una responsabilidad, pero ahí es cuando empiezan a decir que en esa Municipalidad están robando, en esa Municipalidad se tienen un chorizo, en esa Municipalidad y los regidores seguro saben y ponen la mano al final y es un meramente por tener un sistema viejo que al final de cuentas ni siquiera es nada de corrupción.

Es simplemente porque las administraciones que han pasado por estas curules ninguna se ha preocupado por fortalecer el departamento, ahora Nosotros le dimos un poco plata al inicio es cierto usted vino a pedir cuando llegamos que tenía que meterle esto y meterle el otro, ahí le dimos un poco de plata desde la Comisión de Hacendarios y mejoró un poquito algunas cosas, pero aún falta, ¿pero a qué se debe esas diferencias en el tema de cobros?, eso es lo que a mí me preocupa.

Llc. Jorge Hodgson Quinn.
Doña Yaslyn vea y compañeros, yo no puedo justificarles a ustedes puntualmente una situación x o y, pero yo sí les puedo hablar de la generalidad y como usted bien lo dice, nosotros en tecnologías de información llegamos hasta el punto donde el sistema ahí está, está funcionando se puede ingresar, ejecute las funciones para las cuales a usted le pagan y nosotros tenemos un sistema vivo, un sistema que tiene mucha concurrencia.

¿Qué significa la concurrencia?
Que hay muchas personas que tienen acceso a realizar operaciones o a realizar modificaciones en la base de datos y en la información, qué nos ha sucedido en algún momento, no, estoy hablando dentro de los trabajos que tiene que hacer cada quien, estoy hablándole por ejemplo puede llegar una persona y mientras está abajo haciendo un pago le están haciendo una actualización de la patente o le están haciendo una actualización de una propiedad o resulta ser que le hicieron una recuperación de recibos que había dejado de pagar en algún momento. Entonces en ese momento puede suceder de que la certificación que le dieron de lo que debía o lo

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

que él sacó cambió porque alguien modificó, porque correspondía modificarle algo información del registro, de una hipoteca hay tantas situaciones que pueden hacer que un monto varía de un día para otro o de un trimestre a otro.

No necesariamente tiene que ver con que alguien abreve esté modificando para beneficiarse o para perjudicar a alguna persona, eso es lo que yo les puedo decir y sí ha habido casos porque tampoco voy a defender lo indefendible, si ha habido casos en donde por x o y, situación la información cambió por algún tema del sistema como tal, pero yo decirle a usted de que hemos detectado en alguna fiscalización que nosotros hayamos hecho que se ha modificado montos de mala fe. Yo puntualmente no podría decir eso.

Sí ha habido situaciones en donde han cambiado los montos porque eventualmente alguien relacionado con el departamento ha hecho cambios, pero cambios que están debidamente documentados hay situaciones que hemos tenido que demostrar el usuario, vea es que ustedes sacaron un préstamo y a raíz de ese préstamo hay una hipoteca y esa hipoteca, su actualización y ya su propiedad no vale 5 pesos, ahora vale 25 pesos y por lo tanto el 0.25 es tanto, contestan a bueno pura vida. Eso ha sucedido porque nosotros hemos tenido que revisar algunas situaciones, pero nunca hemos visto nada de mala fe.

Lic. Manuel Hernández Rivera.
No, Jorge en el sistema que usted y lo hemos conversado y yo sé que usted está avanzando de lo que hablaba la auditora en el caso del programa de San Carlos y ahí tal vez o sea porque usted me dice que tiene algunas cosas que es para implementar, hemos estado reunidos con Mauricio y usted y yo, entonces que le faltaría que podamos implementar ahí al sistema y en qué podemos ayudar porque al final y después la morosidad.

También hemos conversado que el problema es que hay muchas basuras, entonces hay mucha porque ahora yo dejo Juan Luis que decía y Ovidio que dice que si van a caer diablo si van a llegar a los que estamos aquí, los diablos pueden llevarse a los demás anteriores porque al final yo sé que en este periodo hemos tratado de hacer lo mejor, pero que yo he conversado a ustedes de unas resoluciones que al final el código tributario lo permite,

que al final digamos de lo que está allá prescrito y que no está que es irrecuperable y que ya no sea poder recuperar que se hiciera una resolución que se pasara el Concejo y usted me ha dicho que se subía una nube ahí se mantenía y se aparecía porque al final mucha mucho eso es basura, porque la morosidad digamos que al final y que yo entendí porque Grace dice ahí, que Alejandro dice que no estamos haciendo nada en la morosidad anterior, que estamos solo sosteniendo lo que está digamos ahorita, para que no se prescriba, pero habría que sentar a Alejandro a ver si es cierto, porque Alejandro me dice otra cosa y que siguen haciendo y que se hacen los cobros. Pero digamos los cobros que son reales no vamos a ir a perseguir algo que no vamos a poder recuperar.

La morosidad que esta que es incobrable a mí me parece que tenemos que hacer una resolución y que lo hagan y al final se hace como usted recomendaba y Mauricio de acuerdo al código y que se sacara la base para que y con eso se equilibra la morosidad, lo que está cobro que yo le dije y le he mandado a Mauricio y Alejandra es y que hay que perseguir, digamos hay que cobrar lo que está, pero hay otros casos que están en juicio también que y que son mucha plata y que están ahí y que lo están peleando entonces va a aparecer como decía también.

Reg. Alfredo Calderón Alfaro.
En cuanto a las recomendaciones que da la auditora, eso debe cumplirse al pie de la letra porque entonces para qué tenemos auditora si no se cumple, lo otro es del compañero Hodgson lo entiendo usted está solo con un cargo muy grande y dijo poca tecnología, con tecnología obsoleta nosotros como Concejo debemos darle a Hodgson lo que él necesita por ejemplo un compañero más de trabajo o dos no sé es que él proponga y ver cómo se sale adelante con eso porque realmente es vergonzoso, muchas gracias.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
¿Falta la presentación?

Licda. Grace Chinchilla Villegas.
Solo hemos visto, nos quedamos en recolección, es grande entonces no sé porque son varios pilares, pero como le dije sería importante que también este lo vieran los departamentos, porque a lo último ellos son los que tienen

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

que implementar las oportunidades de mejora y voy a volver a aprovechar Jorge hágase el Plan de Acción, porque el problema es si usted no hace un Plan de Acción nunca vamos a mejorar, hice las recomendaciones y usted dice que no tiene tiempo, usted puede decir sí yo voy trabajando en eso y trabajando el otro, pero para auditoría no hay, o sea no hay información.

Entonces cómo le vamos a dar seguimiento, haga el Plan de Acción porque o sea necesitamos fechas, igual lo de San Carlos no sé cómo va lo de San Carlos, eso sí me gustaría saberlo.

Lic. Jorge Hodgson Quinn.
Hay muchas cosas puntuales que está pidiendo la auditoria que ya nosotros las tenemos resueltas, pero las tenemos resueltas para el sistema que queremos implementar. Entonces de nada sirve desgastarse en este momento en aplicar acciones y es un sistema que va de salida y es un sistema que una vez implantado no va a cambiarnos de un día para otro, por ponerles un ejemplo en la migración, hay un 40% de información que no se va a poder migrar a otro sistema, ustedes posiblemente va a preguntar porque, porque esa información es inexacta, es información que no cumple con las reglas para poder ser funcional en el otro sistema, por el otro sistema por ponerles un ejemplo, no permite cedulas que no tengan el tamaño y el campo necesario 144, por ejemplo el mío 701230890, si aparece alguien queriendo digitar una cédula con 11digitos o 12, porque eso ya no es una cédula, eso ya es otro tipo de numérico y eso ya es un pasaporte o es un DIMEX o es otra cosa pero no es una cédula, el otro sistema automáticamente le reconoce a usted, lo que usted está digitando.

Entonces que es lo que va a suceder, que nosotros tenemos necesariamente que implementar una oficina que se va a llamar RUC, Registro Único de Contribuyente, para implementar el otro sistema y cuando nosotros lo implementemos los 95 000 campos que nosotros tenemos aquí ya mecen usuarios, van a tener que pasar por ese RUC, por si la cédula actualmente le está permitiendo que usted me está persiguiendo que ahorita en el SIGRAMO, que las cédulas tienen que estar correctas.

Yo no puedo hacer eso en este momento porque hay una gran cantidad de gente porque se le va a dejar de cobrar, porque la cédula ya no va hacer la misma, un espacio que yo quite automáticamente ya no le puedo cobrar por que es otra cédula, una letra que yo quite ya no puedo cobra por que es otra cédula y de eso tenemos un 40%, que ya nosotros en un

demo de migración que hicimos, ya lo tenemos claro, hay un 40% en el cual no se va a poder ir, porque está mal digitada y otra información porque es basura.

Entonces si ustedes me dicen a mí Hodgson migremos al SIN mañana, migramos al SIN con un 50, 60% de los contribuyentes y ahí vamos a tener a ese 55 o 60 % de personas que van a tener que pasar por un filtro, en este momento la coyuntura de la que estamos, estamos para eso, para tener ahí fila de gente hasta la Caja o hasta la Latina, la gente queriendo pagar y que no le podamos cobrar porque tenemos que actualizarle la cédula para que quede correctamente y ahora esa actualización compañeros va hacer directamente con el Tribunal Supremo, no es ni siquiera que cual es su cédula cinco, no, su cedula de una vez nosotros la verificamos en el registro pegado.

Ya estamos pagando ese servicio, pagamos una cuestión así, o sea y con eso les quiero decir un alto porcentaje de lo que está pidiendo la auditoría en sus hallazgos de espacios y de qué números y eso ya está, pero a partir de que pasemos al otro sistema, yo no lo puedo implementar en este sistema y por eso era que yo le estaba pidiendo la reunión y ya hemos hecho reuniones Grace, donde yo ya le he explicado eso, de hecho, con sus autores el otro día también les explicamos.

Entonces será que yo me siente un fin de semana y escriba y escriba para que usted después diga. Bueno sí está bien y de cualquier justificación de algo que ya está hecho, pero que simple y sencillamente no lo podemos sacar a producción porque nos va a alterar el correcto funcionamiento entre comillas que tenemos en la actualidad.

¿Para cuándo está previsto?

En este momento los dos desarrolladores que yo tengo trabajando en el Sin vencieron en agosto y en este momento estoy con toda la tramitología del SICOP para ver si los vuelvo a contratar, o sea y es una es un asunto que a mí nadie me va a montar el tema SICOP lo tengo que hacer yo, nadie más, no tengo una secretaria, no tengo asistente, no tengo nadie que me haga esas cosas lo tengo que hacer yo, entonces cómo hago, solamente me falta la escoba.

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Vea Jorgito este, trabaje de la mano con doña Grace, ella es una persona muy accesible, como le digo la auditoría no es un monstruo, la auditoría busca ayudarla, vea cómo es así como más bien ella quiere ver cómo te ayudan.

Excelente, no sé si les parece entonces que, como acuerdo de esta mesa de trabajo, vamos a hacer una especie encerrona con todos los encargados de departamento, en esa encerrona lo que vamos a hacer es que se van a hacer los planes de acción verdad y se va a hablar un poquito más para que también los diferentes departamentos conozcan cuál es la problemática que hay verdad y entonces podamos sacar un insumo bastante importante verdad. Entonces no sé qué opinan los compañeros y están de acuerdo están de acuerdo usted Luis también y usted también Alfredo, entonces es tema Magally es ver y planear la fecha ojalá hacerle un lugar ahí grande y bien cómodo con un desayuno o algo así para que todo mundo se afloren las ideas.

Reg. Luis Ángel Méndez Araya.
Obviamente todos los departamentos deben de estar de la mano con auditoría, eso debe ser así no solamente el departamento de Hodgson obviamente verdad este y un caso muy puntual compañeros es con respecto al tema de la basura.

Yo sé que Hodgson trabaja con las generalidades y eso se entiende Hodgson totalmente lo entendemos perfectamente verdad y usted ha sido muy específico en eso, pero hay un descontento de Campo de Aterrizaje para adentro. Ahí se está cobrando basura y hay un montón de personas y de familias que están, dicen que la que cómo es posible que la Municipalidad le esté cobrando y están descontentos con la Municipalidad y hablan de la Municipalidad general, no dice ningún departamento, ni hablan de personas en concreto, sino la Municipalidad de Pococí y cómo se le ocurre que le están cobrando basura, me pregunta y yo les digo; Vayan allá a plataforma y averígüense de cómo pueden hacer para que les devuelvan ese dinero, tal vez no le van a devolver pero se lo reconocen por ahí con impuesto territorial, no sé algo puede ocurrir ahí, alguna solución

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

pero sí Hay muchísimas Grace muchísimas personas que están muy descontentas y le dan a uno las quejas verdad.
Uno como es el que está allá y pone la cara por la Municipalidad y estoy seguro de que eso lo han hecho con muchísimos regidores inclusive, hasta con el alcalde. Entonces eso es un punto así un caso muy puntual verdad que no podemos obviar, por qué es un tema también de no sé descuido, qué es lo que pasa donde no llega el recolector, pero se está cobrando el servicio, entonces véanlo por ahí gracias.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Vieras que no se puede cobrar un servicio que no se da, eso es, tiene que hacer la gestión porque que, si no se le da, para se demuestre, hacen una visita y ven que se le cobra, pero que no hay servicio y entonces tiene que volverle el dinero.

Reg. Ovidio Vives Castro.
Ok, pero que se puede hacer, no pero es que yo les voy a decir una cosa con todo el respeto, pero muchas veces los muchachos que tenemos en Plataforma no pueden solucionar, ni tienen muchas veces la capacidad de explicarle a nuestros ciudadanos qué se puede hacer; Calle Tablón no más empezando, los vecinos de Calle Tablón pagan basura dos veces al privado y a la Municipalidad y tengo testigos, los he traído aquí Anthony Castro que trabaja para el colono para empezar, Anthony lo ha demostrado aquí en la Municipalidad. Grace oiga donde le están cobrando por la Municipalidad y le digo preséntenseme la factura del del privado, aquí está Don Ovidio.

Fabián Delgado lo sabe no, yo creo que Fabián tiene que ver mucho en esto, si Fabián fuera otro dice; Bueno voy a ver qué puedo hacer yo porque es parte de mi departamento yo tengo que tener contento a los ciudadanos para que los ciudadanos estén contentos y hablen bien de la Municipalidad.

Entonces Fabián también como corresponsable pienso yo y digo vamos a ver quién era persona que nos puede ayudar aquí en la Municipalidad, pero los vecinos de Pollo Solís ahí toda esa entrada de Calle Tablón, yo soy testigo, llevan años y los puedo traer a una sesión a los vecinos con el cobro de la Municipalidad y el del privado dos veces pagan basura, don Anthony Castro hace poco me dijo don Ovidio qué puedo hacer, le digo otra vez y dice sí mae y la hora que tengo que pagar para que no salga como moroso ahí

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 285

dice vea usted, pero se está dando. Entonces es solucionar el problema no evaluando porque va a salir como trabaja, es con Mauricio o Garita.

Al ser las 16:00 p.m, se cierra la sesión.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA
Vicepresidente Municipal.

Sra. Maribel Olivas Amaya
Secretaria de Comisiones.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce y se aprueba la minuta de mesa de trabajo realizada con la Auditoria.

AUDITORIA MUNICIPAL
POCOCÍ
286

ACUERDO N° 2125

Se conoce nota suscrita por la señora Maribel Olivas Amaya, secretaria de comisiones del Concejo Municipal de Pococí, teléfono: 2711 1227, correo electrónico: secretariacomisiones@munipococi.go.cr, dice:

Oficio: 278-2023
Asunto: Entrega de minuta de mesa de trabajo realizada con la Auditoria de la Municipalidad de Pococí, elaborada el viernes 06 de octubre del 2023, la cual se suspendió y se reprogramo para el lunes 09 de octubre.

POCOCÍ Fluye

Municipalidad de Pococí
Secretaría de Comisiones
Teléfono/Fax: 2711-1227
secretariacomisiones@munipococi.go.cr

Guápiles, 1 de noviembre de 2023
Oficio-278-2023

Señores (as):
Honorable Concejo Municipal

Estimados (as):

Reciban un cordial saludo, mediante este oficio hago entrega de minuta de mesa de trabajo realizada con la Auditoría de la Municipalidad de Pococí, la cual se procedió a cancelarse y se reprogramo, para conocimiento.

Sin más por el momento y agradeciendo de antemano se suscribe;

Maribel Olivas Amaya
Secretaria de Comisiones

Sitio Web: munipococi.go.cr / Facebook: @MunicipalidadDePococi

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

Municipalidad de Pococí
Secretaría de Comisiones del
Concejo Municipal
Teléfono/Fax: 2713-6560. Ext: 133
secretariacomisiones@munipococi.go.cr

Minuta de mesa de trabajo con Auditoría
Lugar: Sala de sesiones del Concejo Municipal de Pococí.
Fecha: Viernes 06 de octubre del 2023
Hora de inicio: 02: 00 p.m.

Asistencia:

- Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
- Reg. Luis Ángel Méndez Araya.
- Reg. José Antonio Bustos Martínez
- Licda. Grace Chinchilla Villegas. Auditoría Interna.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Buenas tardes tengan todos, este vamos a dar este inicio a una mesa de trabajo que está debidamente convocada y obedece a oficio SMP-1710-2023, que es **Remisión del Informe con los resultados del índice de Gestión de Servicios Municipales (IGSM) 2023.**

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

CGR

División de Fiscalización Operativa y Evaluativa
Área de Fiscalización para el Desarrollo Local

Al contestar refiérase
al oficio Nro. **12249**

12 de setiembre 2023
DFOE-LOC-1599

Señor
Manuel Hernández Rivera
Alcalde
manuel.hernandez@munipococi.go.cr
manuelalcaldepococi@gmail.com
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

Estimado señor:

Asunto: **Remisión del informe con los resultados del índice de Gestión de Servicios Municipales (IGSM) 2023.**

Con oficio n.° 00793, (DFOE-LOC-0186) del 27 de enero de 2023, se comunicó el inicio de la aplicación del instrumento de consulta institucional denominado "Índice de Gestión de Servicios Municipales (IGSM) en el Sector Municipal" en la *MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ.*

Este Seguimiento de la Gestión Pública tiene como objetivo determinar el estado de la gestión de los principales servicios municipales, de acuerdo con lo establecido en el marco de referencia normativo, técnico y de buenas prácticas nacionales y/o internacionales, con el propósito de apoyar la toma de decisiones, promover mejoras en la gestión y la rendición de cuentas institucional; para lo cual se consideró entre otra normativa las regulaciones para los servicios públicos municipales dictadas en el Código Municipal, así como legislación que involucra los gobiernos locales en su gestión para determinados servicios brindados y las Normas de Control Interno para el Sector Público. Adicionalmente, se utilizaron sanas prácticas definidas en documentos como el Plan de Residuos Sólidos Costa Rica (PRESOL), ISOTools Excellence.(07 mayo 2015), entre otras.

Asimismo, a partir de la aplicación del instrumento denominado Índice de Gestión de Servicios Municipales (IGSM), se obtuvo como resultados a manera de resumen que, en los 10 servicios evaluados (7 servicios básicos y 3 servicios diversificados) en el sector municipal, el 80% de los gobiernos municipales, se ubican en los niveles de madurez "Inicial" y "Básico", mientras que el 20% restante se encuentra en el nivel "Intermedio".

Contraloría General de la República
T: (506) 2501-8000, F: (506) 2501-8100 C: contraloria.general@cgr.go.cr
http://www.cgr.go.cr/ Apdo. 1179-1000, San José, Costa Rica

1

Minuta Mesa de trabajo con Auditoría.

CGR

División de Fiscalización Operativa y Evaluativa
Área de Fiscalización para el Desarrollo Local

DFOE-LOC-1599 2 12 de setiembre, 2023

Además, en cuanto a la distribución geográfica, las municipalidades que presentaron un nivel de madurez "Intermedio" su mayoría pertenece al valle central, siendo las provincias de San José, Heredia y Alajuela las que concentran estos gobiernos locales. Por otra parte, las municipalidades con un nivel de madurez "Básico" están distribuidas en todo el país. En tanto, los municipios que tienen un nivel de madurez "Inicial" se ubican cerca de las costas, así como en las zonas fronterizas.

Finalmente, la Contraloría General sugiere la valoración de los resultados del presente informe para la toma de decisiones necesarias y prioritarias, que coadyuven en la mejora de su gestión.

Atentamente,

Licda. Vivian Garbanzo Navarro
Gerente de Área
Contraloría General de la República

CGR | Firmado digitalmente
Valida las firmas digitales

GPR/YRO/mg

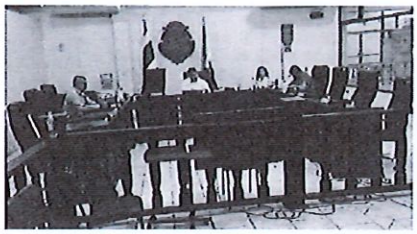
Cc: Magally Venegas Vargas, Secretaria Concejo Municipal, secretaria@munipococi.go.cr, Grace Chinchilla Villegas , Auditora, grace.chinchilla@munipococi.go.cr

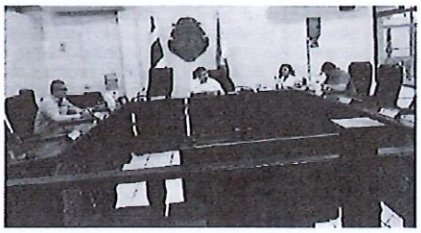
Exp: CGR-SGP-2023000247

G: 2023000210-1

Contraloría General de la República
T: (506) 2501-8000 F: (506) 2501-8100 C: contraloria.general@cgr.go.cr
http://www.cgr.go.cr/ Apdo. 1179-1000, San José, Costa Rica

Nota de secretaria: En este acto se procede a la cancelación de la mesa de trabajo programada para el día de hoy y se pospone para el próximo lunes 09 de octubre del 2023, a las 2:00 p.m.





Reg. Randall Torres Barrientos MBA
Vicepresidente Municipal.

Sra. Maribel Olivas Amaya
Secretaria de Comisiones.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce y se aprueba el informe de minoría.

ACUERDO N° 2126

Se conoce nota suscrita por la señora Maribel Olivas Amaya, secretaria de comisiones del Concejo Municipal de Pococí, teléfono: 2711 1227, correo electrónico: secretariacomisiones@munipococi.go.cr, dice:

Oficio: 279-2023
Asunto: Entrega de minuta de la mesa de trabajo realizada con los funcionarios del INVU, elaborada el 27 de septiembre del 2023.

POCOCÍ Fluye

Municipalidad de Pococí
Secretaría de Comisiones
Teléfono/Fax: 2711-1227
secretariacomisiones@munipococi.go.cr

Guápiles, 1 de noviembre de 2023
Oficio-279-2023

Señores (as):
Honorable Concejo Municipal

Estimados (as):

Reciban un cordial saludo, mediante este oficio hago entrega de minuta de mesa de trabajo realizada con los funcionarios de la institución del INVU.

Sin más por el momento y agradeciendo de antemano se suscribe;

Maribel Olivas Amaya
Secretaria de Comisiones

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 292

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

Municipalidad de Pococí
Secretaría de Comisiones del
Concejo Municipal
Teléfono/Fax: 2713-6560. Ext: 133
secretariacomisiones@munipococi.go.cr

Minuta Mesa de trabajo con la Institución del INVU
Lugar: Sala de sesiones del Concejo Municipal de Pococí.
Fecha: 27 septiembre del 2023
Hora de inicio: 10: 00 a.m.

Asistencia:

- Reg. Randall Torres Barrientos.
  Vicepresidente del Concejo Municipal.
- Reg. Antonio Bustos Martínez.
- Lic. Christian Córdoba Oviedo.
  Abogado del Concejo Municipal
- Ing. Henry Madrigal Calvo.
  Coord. Área de Planificación y Des. Urbano de la Municipalidad de Pococí.
- Sr. Arnoldo Monge Jiménez.
  Área de Planificación y Des. Urbano de la Municipalidad de Pococí.
- Ing. David Quirós Aguilar.
  Coord. Topografía de la Municipalidad de Pococí.
- Ing. Juan Daniel Picado Quirós.
  Topografía de la Municipalidad de Pococí.
- Ing. Olger Gutiérrez Mendoza.
  Coord. Obra Pública de la Municipalidad de Pococí.
- Sra. Hilda Carvajal.
  Jefe del departamento de urbanismo del INVU.
- Arq. Delio Antonio Robles.
  Encargado Unidad de Asesoría y Capacitación Dpto. Urbanismo del INVU.
- Ing. Marco Arias Alfaro.
  Unidad de Asesoría y Capacitación Dpto. Urbanismo del INVU
- Ing. Reinaldo Arias Hernández.
  Topografía.
- Ing. Randall Fuentes Rodríguez.
  Topografía.
- Ing. Gerald Pérez Rosales.
  Topografía.
- Sr. Jorge Vindas Cubillo.
  Desarrollador
- Sr. Jouge Vindas Vega.
  Desarrollador.

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

Reg. Randall Torres Barrientos. Presidente de la comisión.
Muy buenos días tengan todos los señores de esta mesa de trabajo al ser las 10 horas inicia esta mesa de trabajo se genera mediante oficio 244 - 2023 en donde se convoca a mesa de trabajo para el miércoles 27 de septiembre del 2023 a las 10 horas en la sala de sesiones del Concejo el **tema a tratar es para dar seguimiento de las declaratorias de calle pública del cantón de Pococí** por parte del Concejo municipal, cabe recalcar que se contará con la presencia del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo bienvenidos.

Seguido vamos a solicitarles que nos presentemos para poder conocer quién Quiénes están en esta mesa de trabajo.

- Buenos días a todos, mi nombre es **Marco Arias**, soy **asesor legal** del departamento de urbanismo del **INVU** es un placer estar acá y un saludo a todos.
- Buenos días tengan todos y todas, un gusto estar por acá, mi nombre es de **Delio Antonio Robles**, soy arquitecto **encargado de la Unidad de Asesoría y Capacitación del departamento de Urbanismo del INVU**, un gusto estar por acá a poder colaborar y explicar todo lo que sea relacionado a los temas del interés de ustedes.
- Muy buenos días tengan todos, mi nombre es **Hilda Carvajal**, yo soy la **jefe del departamento de urbanismo del INVU**, un gusto estar aquí el día de hoy y de verdad que me siento muy honrada de compartir ese espacio con cada uno de ustedes me pongo a la orden para lo que requieran de parte de la institución gracias.
- Mi nombre es **Arnoldo Monge** buenos días, soy **asistente del área de Planificación y Desarrollo urbano.**
- Muy buen día mi nombre **José Antonio Bustos Martínez regidor propietario** de este Concejo Municipal, Muchas gracias.
- Buenos días, **Ingeniero Henry Madrigal Calvo**, coordinador del área de Planificación y Desarrollo Urbano de la Municipalidad Pococí.
- Buenos días a todos, David Quirós, mucho gusto.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Bueno, que importante es contar con la presencia del INVU el día de hoy. Yo quiero iniciar para ver si nos pueden, porque es algo que hace tiempo hemos tenido pendiente y no sé cómo estamos, a ver si nos pueden contar cómo está el Plan Regulador de nuestro cantón, cuánto tiempo le falta para que pueda concluirse.

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

Sra. Hilda Carvajal, Jefe del departamento de urbanismo del INVU.
Me permito tomar la palabra, con referencia al Plan Regulador del Cantón de Pococí, ustedes habían contratado un servicio de acompañamiento con el INVU en su momento bajo la figura de convenio, eso fue antes de que estuviera la nueva ley de Contratación Administrativa. Dentro de los insumos que se habían aportado estaba la parte de diagnóstico que había elaborado la Municipalidad de Pococí a partir de plan a), verdad, junto con el servicio de acompañamiento que habían recibido del INVU, habían obtenido una serie de observaciones para que la Municipalidad trabajara lo indicado.
A la fecha no hemos tenido digamos un avance significativo de parte de la Municipalidad de Pococí con el plan regulador, por lo tanto, la indicación que da la jefatura es de enviar la notificación a la Municipalidad, a la alcaldía para que tengan que tomar una de las siguientes vías.

1. Establecer un nuevo contrato a través de SICOP verdad, para un servicio de acompañamiento si es que la Municipalidad desea continuarlo con el INVU esa asesoría o bien.
2. Puede la Municipalidad trabajar con las observaciones realizadas por el INVU por cuenta propia o.
3. Como última opción ir asesorados por un ente consultor externo para que puedan dar seguimiento y avance con lo indicado.

También aclararles que de parte del INVU pueden ir entregando insumos, si estuvieran renovando el servicio de acompañamiento para llevar los guiados en ese sentido y si no, pues una vez que ya tengan todos los requisitos tanto ambientales como cumplimiento de audiencia pública etcétera verdad que indica el artículo 17, pueden ingresar al INVU para optar por la revisión del instrumento. Esa sería la digamos la condición ahorita don Randall.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Voy a darle la palabra a Henry para que se refiera Henry, porque bueno, yo tenía entendido de que se habían hecho unos estudios y que se pasó a revisión al INVU y que con base en eso se iba a ver cuál es el avance verdad y ahora usted nos dice eso, entonces sería importante ser claros en ese tema a ver cómo es que estamos.

Ing. Henry Madrigal Calvo, Coord. Área de Planificación y Des. Urbano.
Sí buenos días nuevamente este vamos a ver, para efectos de plan regulador nuestro ha sido un tanto complicado en cuanto al tema de

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 295

plazos institucionales. Tal vez para enfocarnos un poco en el tema de ifas saliéndonos un poco de la parte del INVU, duramos prácticamente dos años en SETENA para poder obtener los índices de fragilidad ambiental.

En este caso todo el diagnóstico lo asumimos con dinero extra Municipal verdad a través de una donación, para efectos de la tercera etapa se requiere presupuesto de hecho nosotros le hemos solicitado a Don Daniel o lo habíamos conversado que podíamos generar un convenio para que el mismo INVU nos planteara el Plan Regulador, una propuesta del plan regulador que era a través de un convenio y le habíamos solicitado un diagnóstico o un presupuesto de cuánto era lo que se ocupaba, pero lo que él nos había trasladado eran unos números un tanto gruesos como para una primera etapa, pero por supuesto que sí ayuda digamos el hecho de tener un financiamiento para asumir lo que viene que es el pronóstico y ya la propuesta como tal de reglamentos y mapas de zonificación verdad, que es donde ya básicamente se utilizan todos estos estudios preliminares para definir qué es lo que se quiere para el cantón entonces, cualquier aporte económico que vaya a respaldar los estudios restantes por supuesto que es beneficioso.

Sra. Hilda Carvajal, jefe del departamento de urbanismo del INVU.
Gracias, Nada más para aclarar que la figura de convenio ya no está habilitada ahora todo es a través de contrato verdad, ustedes tienen que hacer un concurso a través de SICOP INVU obviamente va a concursar verdad como oferente a nivel de consultores, de revisor pues somos la única entidad que revisa verdad, pero en este caso de elaboración pues sí van a haber propuestas de otros consultores.

Entonces nada más como tener claro la vía Administrativa por la que hay que tramitar cualquier nueva solicitud ante el INVU y ustedes digamos con este crédito de IFAM todas las municipalidades del Caribe están en un nivel de priorización alto no solamente para INVU sino a nivel país verdad, porque es la visión que tiene el señor presidente de agilizar todos los planes reguladores de la región Caribe, entonces es por esto que el INVU junto con el IFAM hizo una estrategia financiera y Mideplan, para poder brindar ese financiamiento también a todas las Municipalidades que así lo soliciten y se vieran beneficiadas como es el caso de Pococí.

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

Ing. Henry Madrigal Calvo, Coord. Área de Planificación y Des. Urbano.
Tal vez para referirme un poco al convenio, en realidad para nosotros fue una herramienta bastante provechosa, sentimos realmente el acompañamiento por parte del INVU, desde la elaboración de especificaciones técnicas para contrataciones hasta reuniones periódicas, nos dieron capacitaciones en el tema de planes reguladores en realidad fue una herramienta bastante útil, bueno es una lástima que ya la figura haya cambiado verdad, de hecho Paola hasta nos facilitó básicamente especificaciones técnicas para lo que viene, para adecuarlas a lo que nosotros queremos entonces, diay casi que nos dejaron bastante encaminados para lo que viene entonces, muy agradecidos de parte de nosotros.

Arq. Dello Antonio Robles. Encargado Unidad de Asesoría y Capacitación Dpto. Urbanismo del INVU.
Con referencia a este tema yo quería expresar alguna información relevante y es lo siguiente: La importancia de un plan regulador para el Concejo y para acá las personas representantes de gremio topografía está asociado en que el gobierno local puede orientar y planificar el desarrollo de su territorio y particularmente ustedes como otros cantones tienen algunas situaciones muy locales que se resuelven a través de un plan regulador.

Entonces el hecho de que estemos en un momento de fase diagnóstico, puede ser una oportunidad porque ahora que ustedes tienen la incorporación de otras agrupaciones de interés en el proceso municipal, puedan justamente expresar esas necesidades que se tienen en el cantón y que puedan ser luego plasmadas en el plan regulador ¿ a qué me refiero? por ejemplo: actualmente una de las de los temas relacionados es la famosa ubicación de los accesos excepcionales para uso residencial que tiene que estar ligado a los cuadrantes urbanos y a las áreas de expansión, mediante un plan regulador este tipo de excepción de fraccionar puede ser ubicado en las áreas residenciales, en la zona residenciales de un plan regulador.

Entonces ¿por qué nosotros insistimos en el plan regulador como respuesta a resolver muchas particularidades del cantón?, porque justamente en esta fase diagnóstica, en esta de propuestas y luego en la reglamentaria cuando ya efectivamente el gobierno local establece indica "Bueno hay un interés de que la ubicación de las excepciones al fraccionar esté

ligadas en áreas residenciales en zonas residenciales que no necesariamente estén inmersas dentro de un cuadrante urbano". Lo mismo pasa con otro tipo de mecanismo de excepción esto, por un lado.

Otro caso que ocurre mucho en los gobiernos locales es que con el pasar del tiempo ocurren alguna serie de acciones asociadas a caminos que fueron constituidos tal vez de una forma oportuna o adecuada y en el proceso de diagnóstico del plan regulador se identifican todas estas particularidades para justamente luego llevar algún tipo de proceso de renovación urbana, donde se puedan implementar las posteriores declaratorias de calles en todos estos casos. Entonces, una vez más el plan regulador es ese instrumento que la ley de planificación urbana desde 1968 nos otorga a los gobiernos locales y nos dicen "vean tenemos una herramienta para resolver los problemas locales, los problemas particulares que tiene el cantón" Y por eso Incluso el plan regulador establece un parámetro que importantísimo que es la participación ciudadana ¿Por qué", Porque quiénes más que los habitantes del mismo territorio el cantón saben los problemas que tiene el lugar como tal.

Entonces nosotros en esa línea ahora que estamos hablando, que estamos en una fase de diagnóstico y que falta más fases adelante y demás es el momento donde se insta además del gobierno local de que impulse el plan regulador, al Concejo Municipal, el actual y el venidero y también a las personas de la comunidad que pueden ser gremios profesionales, como pueden ser personas en particular, para que estén inmersos en este proceso y las ventajas que les trae dentro de la planificación de su territorio.

Entonces ya para cerrar con la misma idea es esa, el plan regulador que esté en esta fase de diagnóstico no debe verse como algo negativo, yo lo pienso que es una oportunidad más bien, porque estamos en una fase inicial y en la fase inicial es donde se pueden escuchar todas estas acciones digamos de todas las personas de qué es lo que se puede mejorar y no dentro del plan regulador.

Si ya estuviésemos en una fase ya muy muy final verdad, ya de reglamentos y demás y existen algunas cosas que se podrían ajustar, sí es más complicado porque nos tenemos que devolver a todo el proceso hacia atrás inclusive desde la parte ambiental, entonces eso sería yo lo quiero dejar muy claro en atención también a las personas que acompañan acá en la sesión el día de hoy, en la actividad y también a los

miembros del Concejo para que se manifieste ese apoyo de verdad de del Plan Regulador.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Para nosotros ha sido complicado bueno yo ingresé acá el primero de mayo del 2020, ya llevamos tres años ya casi nos volamos los cuatro años ya casi vamos de salida.

Hemos trabajado fuerte, hemos impulsado lo que hemos podido del tema del plan regulador, pero ha sido lento, demasiado lento, ya sea por causa nuestra o por causa del INVU que se atrasa en la revisión y eso impide tener un pulso más rápido del tema.

A nosotros puntualmente lo que nos preocupa es, que tenemos un plan regulador por ejemplo en Guápiles de mil novecientos ochenta y resto, nosotros con ese plan regulador no podemos trabajar, no se adapta a una condición actual, donde antes una zona era residencial ahora posiblemente puede ser una zona comercial y el plan regulador dice que tiene que ser residencial.

Después tenemos el tema, que voy a pedir a los compañeros topógrafos que se refieran al tema de la problemática que se está teniendo. Bueno se eliminó el reglamento que había que era el que se hizo acá en la Municipalidad, se acogió el del INVU y le soy honesto no tengo todo el panorama claro del asunto verdad, pero yo siento que a veces no podemos nosotros regirnos bajo un reglamento que no refleja lo que es el cantón.

Entonces ahí es donde empieza el asunto porque nosotros somos un cantón muy grande, tenemos gran cantidad de habitantes, la economía es más activa todavía que otra, si usted lo compara con Limón o con Guácimo es mucho más activa acá, entonces requerimos ver dentro del marco de la legalidad, cómo podemos darle funcionalidad por ejemplo al tema de los planos.

Topógrafo Reinaldo Arias Hernández.
Muy buenos días nuevamente compañeros primeramente agradecer al Concejo Municipal por permitirnos estar hoy aquí en esta mesa de trabajo con los señores del INVU, funcionarios del departamento de ingeniería de topografía de la Municipalidad de Pococí.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 299

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

Bueno realmente como lo dijo Randall nos preocupa, no como un tema profesional como lo ven algunas personas que creen que eso es un tema del reglamento del INVU, creen que es un tema que nos afecta solo a nosotros los topógrafos y eso es totalmente falso. Si lo vemos de otra manera, detrás de todo eso hay abogados, hay ingenieros civiles, hay desarrolladores, están los que construyen, están los que venden comidas en las sodas etcétera.

Ahorita que ustedes hablaban del plan regulador este efectivamente sería lo ideal tenemos 12 años esperando el plan regulador desde que yo tengo noción de estar trabajando en topografía escucho el plan regulador y a la fecha sigue durmiendo en el sueño los justos. Entonces no sabemos cuándo llegará el plan regulador al cantón de Pococí.

Más Ahora nos preocupa el reglamento del INVU que es lo que nos está aplicando. Yo conversaba con los colegas porque realmente la preocupación y hablaba con Don Randall y con mucho de los regidores, yo les decía a ellos cuando conversábamos, ¿al final el INVU tomó en consideración cuando hizo el reglamento los aspectos socioeconómicos para la zona de Limón para el cantón de Pococí ¿, me gustaría tal vez que nos contestaran y que le contestaran la pregunta al señor regidor.

Sra. Hilda Carvajal, Jefe del departamento de urbanismo del INVU.
Voy a mencionar algo muy general y le doy la palabra al arquitecto Delio Robles que, él estuvo más de lleno en lo que fue el proceso de reforma del reglamento de fraccionamiento y urbanizaciones. En realidad, tal como lo establece la ley de planificación urbana los reglamentos del INVU tiene un carácter supletorio verdad, el INVU entra a regir en tanto la Municipalidad no haya elaborado su plan regulador que es específico, que contiene las normas y reglamentos que entran a regir al cantón como, por lo que se identificó en el diagnóstico de ese plan regulador.

Entonces el INVU no puede nunca no solo para Pococí ni para el Caribe ni para ninguna región de este país tener considerando digamos a ese nivel local verdad nosotros entramos a regir a un nivel nacional por lo tanto lo que decía Don Randall verdad es muy cierto los reglamentos de INVU llámese construcciones, renovación urbana, cualquiera que INVU haya elaborado no pueden ser específicos porque tienen que entrar en vigencia y a regir y operativamente para todos los cantones del país que no hayan hecho su regulación propia.

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

Arq. Delio Antonio Robles. Encargado Unidad de Asesoría y Capacitación Dpto. Urbanismo del INVU.
Sí básicamente a lo que habla Doña Hilda es muy sencillo ¿Cuál es el reglamento de fraccionamiento de construcciones de renovación de Zonificación que debe de considerar todos los parámetros o las condiciones socioeconómicas de un cantón? R/ Los reglamentos de desarrollo urbano que forman parte de un plan regulador, porque la ley de planificación urbana es muy clara es muy clara en indicar que las particularidades de cada cantón se tienen que observar y atender en las disposiciones de los reglamentos de desarrollo urbano del plan regulador. Cuando el Instituto Nacional de Vivienda urbanismo tiene esta potestad de elaborar reglamentos de alcance Nacional de manera supletoria, supletoria quiere decir que lo van a aplicar todos aquellos gobiernos locales que por el motivo que sea que pueden ser muchos, no han elaborado su plan regulador o que elaborando su plan regulador contiene vacíos normativos y se tienen que aplicar los del INVU.

Entonces cuando nosotros hablamos que el reglamento pues afecta no solamente al gremio de ingenieros topógrafos sino también al de ingeniero civiles, al de al de personas en particular, hay que tener mucho cuidado con lo que decimos y la precisión de las cosas por lo siguiente:

Este reglamento de fraccionamiento de urbanizaciones que si bien es cierto pues ha tenido sus detractores, ha sido ya impugnado en diferentes ocasiones y en una de las más particulares se indicó incluso que el reglamento infringía el artículo 45 de la constitución política y esto no ocurrió la resolución de la sala, se lo puedo leer dice:

- *"Con base en estas consideraciones, observa esta sala que las disposiciones consultadas en el reglamento de fraccionamiento de urbanizaciones y ahí continúa, no son contrarias al orden constitucional ya que el propio artículo 45 de la constitución política establece la posibilidad de imponer limitaciones de interés social a la propiedad privada siendo así que las restricciones impugnadas son de contenido eminentemente urbanístico y se encuentran dentro de los parámetros constitucionales permitidos"*

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

Entonces, incluso todo esta este documento explica que el reglamento lo que establece son mecanismos disponibles o habilitados para transformar suelo, ¿qué quiere decir esto?, que si alguien por ejemplo quiere realizar un acceso de 200 mts de largo con un ancho mayor a 6 mts y no lo puede hacer como un mecanismo de un acceso excepcional porque no es permitido lo puede constituir como una Urbanización y las urbanizaciones las pueden constituir a través de la figura de un profesional de la ingeniería o la arquitectura entonces, no es que existe una limitación a lo que se puede o no se puede hacer, porque existen diferentes modalidades habilitadas para segregar y eso es lo que dice la sala, vamos a ver no es que acá al compañero le dijeron "*usted no puede hacer nada con su terreno*" eso Es falso, el reglamento tiene un montón de alternativas, lo que pasa es que las alternativas van a variar ¿y qué es lo que prevé esto?, que se cumpla la ley de planificación urbana, en la línea de que por ejemplo:

Si alguien quiere segregar su terreno y va a aprovechar y va a sacar 20 lotes verdad para la posterior venta, eso es una apertura de calle y eso es un proceso de Urbanización que particularmente en Costa Rica lo hemos entendido mal en muchas ocasiones o en cantones, porque piensan que una urbanización son 300 lotes con un montón de cuadrantes y no necesariamente, una calle sin salida puede constituirse como una urbanización efectivamente ¿y acá qué es lo que se garantiza? Que esos lores resultantes cuenten con disponibilidad de agua, con aceras, con alumbrado, con todas las características para que cuando lleguen al gobierno local ustedes no tengan el problema que recibieron un montón de lastes, o accesos en tierra con un montón de estacas y luego todas las personas de la comunidad les exigen a la Municipalidad que le haga las aceras, que le haga las cunetas y luego el gobierno local se vea de manos atadas porque todo eso se aceptó y fue como un proceso de segregar.

Entonces, acá sí tenemos que entender mucho el principio de lo del reglamento que, si hacemos un comparativo incluso, agarramos el reglamento de 1983 anterior y el reglamento del 2020, la base fundamental es la misma de los reglamentos.

El reglamento de 1983 que llamaban las antiguas servidumbres urbanas ¿m esto era también un mecanismo de excepción el mismo reglamento lo decía. Cuando el INVU se tiene que someter a un proceso de actualización del reglamento bueno nos topamos verdad con el tema que existía un montón de jurisprudencia de la Procuraduría, de la Sala Constitucional donde daban ese mandato que se debe de cumplir, que

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

para segregar terrenos y para la venta de terrenos estos tienen que tener los servicios indispensables y no solamente el tema de disponibilidad de agua, sino todas las demás facilidades, porque si no se le va a seguir a los gobiernos locales trasladando y trasladando este montón de terrenos que no cuentan con todos estos servicios y demás.

Entonces es como para aclarar lo del contexto Porque yo sí puedo comprender también la preocupación que ustedes tienen, pero también tenemos que verlo desde el otro punto desde el otro lado de la mesa verdad de que nosotros tenemos igual un mandato de estado como institución de prever que la norma de alcance nacional esté orientada a lo que nos indica la misma ley de planificación urbana.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Delio y compañeros Marco y Hilda, yo tengo toda la esperanza de que acá ustedes este nos ayude verdad porque si nosotros nada más nos basamos en la ley, así como que está pura y todo, no hacemos nada o sea aquí nosotros y la principal preocupación que tenemos es no paralizar el cantón verdad.

Usted hablaba Delio, el asunto de la disponibilidad de agua para mí, dentro de un tema de lógica para mí, por ejemplo, que se va a segregar un lote y yo le voy a pedir que tenga disponibilidad de agua, pero qué pasa si yo voy a construir hasta de 5, 6, 8, o hasta 10 años y empiezo a acumular disponibilidad de agua, aquí tenemos problemas de aguas. Entonces, la vez pasada teníamos un gran problema que no teníamos agua y cuando fueron a ver era que estaban acumuladas en un montón de proyectos que decían que iban a hacer y nunca hicieron. Entonces ese es el meollo del asunto, que nosotros, como les digo no conozco completamente ya voy entendiendo cada vez que ustedes hablan, ampliando. Le voy a seguir dando la palabra a Reinaldo para que pueda desarrollar el tema.

Ing. Reinaldo Arias Hernández.
Tomando en cuenta todo lo que usted nos menciona efectivamente usted lo dice muy, muy claro, son zonas totalmente específicas que el reglamento se puede aplicar muy, muy específicas, en Escazú creo que no habría ningún problema, en muchas partes de los cascos urbanos, en el Gran Área Metropolitana se podría hacer, por eso les hacía la pregunta que si cuando hicieron este reglamento al menos consideraron las zonas Rurales, porque si ustedes se dan cuenta ustedes lo saben que la zona

Minuta Mesa de trabajo con la Institución del INVU

Rurales de todas esas zonas específicas por ejemplo Pococí se podría desarrollar casi que un 80% porque no tenemos como dijo Randall, no tenemos soluciones de agua potable en muchísimas partes del cantón, muchísimas partes del cantón, muchísimas partes de por ejemplo la Rita, la zona Ticabán, la zona de dos sectores la gente se abastece con pozos.

Entonces el tema preocupante es el tema de la disponibilidad por ejemplo aquí en la zona no sé, los desarrolladores cuánto duran en darles una disponibilidad de agua. Entonces básicamente si todos estos requisitos se basan a la disponibilidad de agua ¿qué podríamos desarrollar en el cantón de Pococí?, y sí Delio también ese es tenés razón, por eso en el 2008 el tema de visados de plano pasa las Municipalidades a tener un control total para que las Municipalidades puedan definir su legislación en sus cantones y ahora con esta nueva actualización pues le pretendemos también incurrir en un gasto adicional a las personas, no sé Delio cuánto es el monto, ahorita actual por un fraccionamiento simple.

Arq. Delio Antonio Robles. Encargado Unidad de Asesoría y Capacitación Dpto. Urbanismo del INVU.
Vamos igual por partes, varias cosas. Cuando el INVU elaboró el reglamento de fraccionamiento de urbanizaciones en 1982, 83 estableció un mecanismo de excepción que se llamaba servidumbre urbana, este mecanismo de excepción al crearse por el reglamento de fraccionamiento de urbanizaciones debe o debía de contener la autorización de El INVU y de las municipalidades ¿Por qué? no es porque lo dice ahí el reglamento, sino porque la ley de planificación urbana establece que para fraccionamientos con fines urbanísticos y para excepciones y además para urbanizaciones, todo este tipo de segregaciones requiere contar con la autorización de las municipalidades y del INVU, en el 2008 lo que está comentando el compañero, el reglamento a la ley de Catastro que no es de INVU, aclaro verdad es un decreto ejecutivo que no es del INVU, realizó una modificación en el cual establecía el parámetro de que solamente las urbanizaciones eran visadas por el INVU y todo lo demás por los gobiernos locales.

Entendamos también la diferencia verdad de para los gobiernos locales entre autonomía y soberanía verdad, entonces pasa 2008 y en el proceso del 2008 en adelante, dos Municipalidades le consultan a la Procuraduría General de la República; Si es necesario autorizar este tipo de excepciones de servidores urbanas, si es necesario autorizarlas con el visto bueno o no

del INVU y lo que indica la Procuraduría es que efectivamente todas estas excepciones requieren de El visado del INVU previo.

Entonces, entendamos acá que no es el INVU el que está diciendo eso, la Procuraduría lo indica. Tanto así que una de las Municipalidades incluso volvió a repreguntar volvió a preguntarle a la Procuraduría y la Procuraduría le volvió a responder en un párrafo diciendo eso, se respondió en el criterio anterior donde efectivamente todas las excepciones del fraccionar tienen que ser visadas por el INVU y por la Municipalidad entonces, estamos hablando del 2017 aproximadamente, tanto fue el asunto que incluso el INVU preguntó a la Procuraduría efectivamente si requerían los fraccionamientos además con fines urbanísticos de contar con el visado del INVU además del visado Municipal y la Procuraduría explicó que efectivamente, y que el hecho de que el reglamento a la ley de catastro haya modificado esta disposición no quiere decir que se tenga que cumplir tal cual porque estaba encima la ley de planificación urbana, en el régimen del ordenamiento jurídico estaba por encima y sí o sí se tenía que cumplir.

Entonces a partir de esto cuando el INVU debe de modificar, actualizar su reglamento de fraccionamiento de urbanizaciones tiene que establecer todo lo que ya hacia atrás la Procuraduría había indicado en la materia entonces no fue que el nuevo reglamento lo estableció sino que si nosotros nos ponemos a analizar Incluso el reglamento desde 1982- 83 establecía ese mecanismo de excepción y muchos de ustedes acá se pueden recordar cuando el INVU aquellas viejas servidumbres urbanas las visó porque en algún momento INVU las revisó entonces, ahí pues hay que contar el contexto verdad del por qué es en esto entonces, en muchas ocasiones las personas dicen bueno es que este nuevo reglamento tiene eso, este nuevo reglamento tiene el otro, no, es que este nuevo reglamento no tiene esto, es más viejo que fue que se dejó de aplicar y ahora pues resulta que ya existe bastante digamos antecedentes que nos indican que pues hay que aplicarlo como tal.

Y ya lo último para terminar con respecto a lo de la disponibilidad de agua, cuando la ley de planificación urbana se creó en 1968 esa ley no se hizo en un mes o tres meses y un equipo de trabajo y se generó fue una ley que duró 10 años haciéndose y en esos 10 años si nos vamos desde los años 50, 59 en adelante, cuando convocaban a la Asamblea Legislativa a todas las personas técnicas especialistas en planificación y ordenamiento territorial de la época que iban a la Asamblea Legislativa uno de los del de

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

las del de toda la exposición de motivos para que la ley existiese, es que era una Costa Rica los años 60 donde estaban proliferando lo que se llamaban loteos sin servicios públicos y esto estaba generando la proliferación de asentamientos informales en muchas zonas tanto en la parte urbana como rural, entonces una de las disposiciones que es eso licitaba y se planteaba para que estuviese inmersa en la ley de planificación urbana desde 1968 fue, que todas estas segregaciones pues cuenten con los servicios básicos indispensables, entonces de ahí es donde nace lo de la disponibilidad de agua, no es que tampoco este reglamento del 2020 lo está indicando es que, ya lo indicaba la Ley de Planificación Urbana del 68 con todos sus reglamentos posteriores y también este reglamento lo contiene.

Ahora, yo puedo entender y en esto sí les puedo decir, la preocupación que hay sobre el tema de cómo se emiten o se gestionan las disponibilidades de agua, acá tenemos que aclarar que efectivamente no es el INVU que emite las disponibilidades de agua, sino que son los operadores que en este podría ser AyA, asadas u otra verdad.

Entonces sí puedo entender esa preocupación ¿por qué? Porque hay mecanismos diferentes entonces diay ¿qué pasa? que tal vez en una Asada lo gestionan de una forma y en otra de otra, en otra de otra y tiempos diferentes yo eso sí lo puedo entender, lo que pasa es que desde nuestra competencia nosotros no tenemos digamos la competencia para ordenar y decirle a la Asada "lo tiene que hacer de esta forma", verdad, no lo podemos hacer entonces quizá ahí es si es importante digamos el acercamiento del gobierno local con todos estos entes operadores del servicio, para buscar mecanismos de estandarización, para ver de qué forma se ordenan estos procesos que no vayan a perjudicar el tema relacionado a cómo se otorgan las disponibilidades de agua.

Sra. Hilda Carvajal, Jefe del departamento de urbanismo del INVU.
Si me lo permiten para aclarar, con respecto a las tarifas de los servicios que brinda el INVU, el INVU pasa prácticamente más de dos años sin hacer un aumento en las tarifas de los servicios brindados de urbanismo verdad, para la parte inscripción de planos en fiscalización en la parte de proyectos independientemente del tipo de proyecto, es hasta marzo al 2023 que la Junta Directiva toma la decisión de hacer un aumento de las tarifas que se venían aplicando ¿con base en qué? con base en los datos que obtenemos del trámite de proyectos que ingresan al INVU tanto de forma física como por plataforma digital y también por los datos que

maneja el colegio Federado Ingenieros arquitectos y ahí es donde nosotros vemos que a partir del 2019- 2020- 2021 efectivamente la parte constructiva verdad sufre un golpe considerable a raíz de la pandemia y por lo tanto el INVU toma la decisión de no establecer ningún aumento, justamente para ayudar a todas aquellas personas que obviamente tienen esa necesidad de vivienda verdad y que de eso también subsisten y por lo tanto, no hay ningún aumento y luego en el 2022 se ve a raíz de datos concretos y confiables de que hay un repunte significativo en la cantidad de trámites que están ingresando de proyectos de construcción y de condominios.

Entonces es ahí donde nosotros hacemos la evaluación y aplicamos el aumento que tres años atrás no habíamos hecho a la fecha para la parte de Trámites.

Ing. Reinaldo Aris Hernández.
Okay muy bien con el tema Bueno al final no me respondieron el tema de los costos, el costo por visados.

Arq. Delio Antonio Robles. Encargado Unidad de Asesoría y Capacitación Dpto. Urbanismo del INVU.
Perdón es que en algún momento usted dijo que cuánto es el costo por visado por fraccionamiento simple y también hay que decir que, el INVU no visa fraccionamientos simples, para los accesos excepcionales existe un monto ahora se los puedo indicar porque está en la página web del INVU, para decirles el monto preciso, pero acá tenemos que entender una cosa del monto vean, cuando se ha llegado con este discurso verdad de decir que es que afecte que el monto y demás, esto es una cadena de montos sucesivos que todos se engloban y van a recaer sobre el usuario final y cuando digo esto es: ¿cuánto es el monto por el servicio profesional que puede brindar un profesional en la ingeniería o en la arquitectura o en cualquiera de las ingenierías sobre ese proceso como tal?, ¿Cuánto es el monto que va a tener que pagar también la persona cuando va a tramitar su permiso de construcción?, porque también va a tener que pagar un monto por un permiso de construcción, entonces es una serie de montos juntos que se engloban en el usuario final.

¿Entonces yo sí lo digo para que veamos eso porque siempre dice "bueno cuánto es el monto de del INVU? pero tenemos que analizar la totalidad de los montos que le recaen al usuario final porque si estamos dando discurso que hay una afectación sobre el usuario final y de los demás

Minuta Mesa de trabajo con la Institución del INVU

montos que todos estamos cobrando acá ¿qué pasa verdad? Entonces aquí también debemos tener esa esa particularidad de decirlo porque igual le ha pasado otras instituciones entonces llegamos y decimos "Es que la afectación del INVU porque está cobrando en cierto rubro", Por favor ok, es el monto que se cobra por el servicio y de igual forma es el monto que está trascendiendo a los profesionales por ejemplo si un arquitecto tiene un cliente y tiene que cobrarle por sus servicios profesionales adicionalmente va a tener que adicionar y decirle que hay un monto que tendrá que pagarle a la Municipalidad por permiso de construcción, entonces en eso sí tenemos que tener mucha claridad en el tema. Ya acá los tenemos. ¢44.561,00 colones.

Ing. Reinaldo Arias Hernández.
Don Randall esto es para que ustedes tengan en conocimiento, bueno sí efectivamente los fraccionamientos simples no van al INVU, pero los fraccionamientos con fines urbanísticos sí van qué es lo que está por fuera del cuadrante, lo del tema de urbanizaciones siempre lo hemos tenido claro, el tema de condominio siempre ha estado claro, el tema es, los fraccionamientos con fines urbanísticos porque esto va a abarcar muchísima población. Cuando en algún momento aquí David y los muchachos del departamento de ingeniería no se cobraba un colón por estos visados, ahora se va a cobrar ¢44,000,00 colones por un por un visado verdad que al final no lleva ninguna inspección, no lleva ningún trámite que pueda generar algún costo más que un tema de análisis si tiene o no tiene disponibilidad de agua por los ¢44,000,00 colones.

Eso realmente lo traigo a la mesa para que lo consideren, para que el Concejo Municipal sepa me ayudará la el tema del de los cobros del visado que van a tener ahora los las personas a nivel cantonal y traerlo a la mesa de trabajo para ver si en algún momento pues ustedes podrían considerar eventualmente bajar esa tarifa, hacerla un poco razonable porque a lo que tenemos entendido (no tengo el documento a mano) pero en algún momento creo que se hizo la consulta de la razón de por qué ese monto.

Arq. Delio Antonio Robles. Encargado Unidad de Asesoría y Capacitación Dpto. Urbanismo del INVU.
Sí el monto ya se bajó el monto era de ¢77,000 se había bajado de ¢44.000 en su momento. Entonces nuevamente en esto del tema de cuando lo vemos con los costos es igual, hacer entender el costo final sobre el usuario, verdad porque no solamente el monto del INVU es el monto en

todo lo demás y el monto que trasciende después para cuando se genere o se tenga una expectativa de una construcción posterior, que también hay montos verdad entonces ya el monto se había disminuido.

Ing. Reinaldo Arias Hernández.
Sí, excelente ya eso sí teníamos razón de que se había disminuido, pero sigue siendo creo que yo, en vista de lo que se hace o para lo que se toma en cuenta, creemos que es un monto bastante alto y sí creemos que se lleven esa recomendación por parte de nosotros los profesionales y yo sé que de todo el país al final, o sea esto no es un monto que nosotros tenemos que pagar, sino que lo tienen que pagar las personas.

Usted decía don Delio que el tema del agua no ustedes no tienen la Facultad de resolverlo al final simplemente es un requisito, yo sé que ustedes ahorita tienen conversaciones con el presidente del Colegio de Ingenieros para ver de qué forma se puede modificar ¿cierto?

Sra. Hilda Carvajal, jefe del departamento de urbanismo del INVU.
Nosotros por iniciativa nuestra, hablo del INVU y como sector no propiciamos una conversación con el Colegio, esto fue, parte de iniciativa nuevamente del Colegio Federado de Ingenieros Arquitectos y nosotros como sector escuchamos las propuestas. Esto no quiere decir que estemos anuentes o que hemos dado un visto bueno a lo que ellos están solicitando, como mencionaba el arquitecto Delio, no es la primera vez que el tema de disponibilidad de agua y acceso excepcional se traiga a la mesa, ya se ha conversado en reiteradas ocasiones por lo tanto, de parte del INVU, del MIBA y del sector vivienda pues escuchamos verdad, recibimos de parte de ellos una propuesta, se está analizando sin embargo, el reglamento de fraccionamiento de Urbanizaciones tienes casos tres años de haber sufrido una reforma, en este momento creemos que como dijimos inicialmente, el reglamento de fraccionamiento de urbanizaciones construcciones o cualquier otra norma supletoria que haga INVU, no en la solución específica la problemática de cualquier cantón es el Plan Regulador por lo tanto, seguimos instando y acompañando a las Municipalidades para que lo elaboren y posteriormente tenemos una nueva jerarca verdad, ustedes saben que en este momento estamos a la

espera de nuevas indicaciones y no sabemos cuál es la línea que vamos a tener efectivamente ahora con la nueva Ministra.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Voy a hacer un paréntesis para preguntarle a David ¿cuántas solicitudes hay actualmente pendientes de resolver?

Ing. David Quirós Aguilar.
Buenos días de nuevo, que requieran visado INVU hasta el momento no recuerdo haber visto alguna, la mayoría son fraccionamientos simples que están dentro de los en nuestros zonas urbanas y fraccionamientos fuera de nuestras zonas urbanas y zonas de expansión que no requieren visado INVU.

En la mayoría son escasos 40 casos que tenemos pendientes de resolver de trámites de topógrafos y unos 35 o 30 casos pendientes de resolver de planos catastrados de más usuarios.

A mí me parece que nosotros en nuestro ámbito deberíamos buscar soluciones desde el gobierno local con las instituciones que sí les toca ayudar a mejorar esta esta situación, la piedra en el zapato es la disponibilidad de agua potable que en nuestro cantón hay comunidades enteras que no tienen acueductos verdad y tenemos que buscar el mecanismo para gestionar que sí haya acueductos o que sí se pueda resolver ese problema ya no es no es algo que el INVU va a resolver, para eso tenemos que gestionarlo desde el gobierno local en coordinación con el AyA en coordinación con el MINAE o quien corresponda, yo creo que sería muy sano poder tener también una mesa de trabajo con ellos y buscar los mecanismos para que el abastecimiento de agua potable se pueda gestionar con los mecanismos que el AyA tenga. La ley constitutiva de la AyA no permite invertir antes de que se cobre un servicio, sino que puede invertir después de que se cobre un servicio, eso es algo muy particular de ellos entonces, hay que trabajar desde la base legal que tenemos.

Lo otro es que a la par de esto deberíamos también buscar sino modificar la Norma que regula la prestación de servicios del AyA y las hadas están atadas a esto sería buscar los mecanismos para que la generación de estos documentos que los colegas necesitan donde corresponda para los

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 310

trámites correspondientes, se puedan generar con la menor burocracia posible y la mayor agilidad.

Hay un tema ahí de ventanilla única que no se está aplicando casi que ninguna parte y es ley la república que tenemos que hacerlo, no se está haciendo y nosotros estamos en la mayor disponibilidad de hacerlo ya lo hemos dicho acá en otras reuniones con el AyA y con otras instituciones, el hecho de compartir bases de datos o compartir información hoy en día o por lo menos nunca ha sido tan fácil como ahora y no vemos voluntad de parte de otras instituciones que si les toca resolver con nosotros esto. Entonces creo que por ahí deberíamos trabajar.

Arq. Delio Antonio Robles. Encargado Unidad de Asesoría y Capacitación Dpto. Urbanismo del INVU.
Lo que está diciendo David, es muy acertado, es dar en el punto y acá también entender una cosa vean, el reglamento de fraccionamiento de urbanizaciones tiene una particularidad con respecto a otros reglamentos y es que este reglamento enlaza a otros muchos reglamentos de otras muchas instituciones, que es algo que tiene el reglamento de construcciones también.

Entonces ¿qué es lo que sucede? que cuando el reglamento dice que se requiere una disponibilidad de agua que lo dice el reglamento porque lo dice así la ley de planificación urbana En 1968, acá la competencia del tema de las disponibilidades está asociado al AyA y a los prestadores de servicio entonces desde el INVU con esto que estábamos hablando de un acercamiento que buscó el colegio del CEFIA verdad con la institución, sí se les ha dicho que efectivamente desde el Instituto toda acción de mejora de procesos asociados a todo lo que está relacionado al reglamento siempre va a ser bienvenido ¿ En qué línea? en qué bueno, si se busca mecanismos para que las instancias que tengan que emitir documentación o cualquier otro trámite puedan mejorar esos procesos pues siempre va a ser positivo verdad nunca va a ser en contra entonces, en el en el momento en el que se busquen estos procesos o mejorar estos procesos en cómo se determinan por ejemplo la disponibilidades de agua pues, claramente el Instituto nunca va a estar en contra de una acción de mejora de este tipo verdad y no necesita ni tan siquiera el INVU tener que modificar un reglamento ni quitar sí o no una disponibilidad si no es cómo se están otorgando.

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

Caso muy similar que de seguro pues puede que lo pregunten es con el famoso tema del MAC y del INTA, entonces al INVU nos han dicho todos los días que quiten eso el Mac y del INTA y lo que nosotros decimos, nosotros podemos quitarlo, ponerlo pero el decreto ejecutivo que es del Ministerio de agricultura del MAC tiene un Rango normativo Superior y existe y nace de una ley la ley de uso manejo y conservación del suelo Entonces, el émbolo tiene que colocar ahí porque cuando se actualiza Norma el MEIC verifica que la norma actualizada esté armonizada con todos los demás reglamentos que existen entonces, si el Mac busca un mecanismo con el INTA de gestionar los procesos relacionados al famoso cambio de uso y demás el INVU nunca se va a oponer es una acción de mejora que se puede hacer, pero nosotros como institución no podemos decir "vean el cambio de uso se usa para eso, para eso y para lo otro" Porque el decreto ejecutivo que tiene un Rango mayor dice que el cambio de uso se determina para todo fraccionamiento de Urbanización entonces, es como para que entendamos y que el Instituto siempre ha estado anuente a con todas estas instituciones de todos los mecanismos que se puedan mejorar desde las diferentes instancias lo va a hacer y sin ningún inconveniente como lo estamos haciendo ahora de estar acá con ustedes.

Entonces sí porque conocemos que existen algunos aspectos que pueden estar recayendo o entendiéndose que es culpa de un reglamento de una institución, cuando no necesariamente es así, sino que puede ser desde otras instancias.

Ing. Reinaldo Arias Hernández.
Con el tema de la disponibilidad de agua vemos que en el artículo 13 ustedes hacen una excepción ¿cierto? la voy a leer textualmente. Esto con el fin de qué este donde vemos que en este artículo se hace una excepción para lotes de 900 metros en adelante, en fraccionamientos con fines urbanísticos ¿cierto?

Entonces mi pregunta va relacionada que ¿Qué diferencia tiene un lote de 900 metros a un lote de 200 metros?, donde para este sí con solo una nota podemos este sustituir la disponibilidad y que la nota dice textualmente y me parece genial la nota para mí es muy buena, donde dice que la Municipalidad otorgará el permiso de construcción en este predio hasta que cuente con autorización de los operadores de acuerdo a la normativa que rija para cada uno de ellos con respecto a los servicios públicos indispensables.

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

¿Por qué no valorar esta nota para todos los ya sean fraccionamientos simples y en fraccionamientos con fines urbanísticos?

Con el otro tema que tenía acá apuntado, David decía "para que no sea una afectación para los colegas", cuando hablaba el tema de los requisitos y eso que al final lo que nos dijera el INVU iba a ser una traba para nosotros, es que esto no es una traba para nosotros que quede totalmente claro o sea, realmente eso es una traba para la para el para la persona que viene a hacer la solicitud de la Municipalidad, hoy David va a tener 40, el otro mes va a tener 40 casos, la otra semana va a tener 30, el otro mes va a tener 20 y al final posiblemente sean 10 personas las que puedan tramitar y que cumplan con esa condición y quieran desarrollar y establecer ese proceso de fraccionamiento, porque aquí el tema este señores no es el tema de Urbanización, no es el tema de condominios, sino es el tema de fraccionamiento.

Entonces este al final creo que se pueden hacer muchas cosas para mejorar el reglamento y no dejar desamparadas a las personas este que necesitan que han construido un patrimonio durante años y que hoy no pueden disponer de ellos por estas directrices que realmente afectan.

Como lo decía David, los otros departamentos tendrán que ver cómo funciona el tema del AyA, cómo hacer que funcione, Pero eso estamos a largo plazo eso vamos a hablar de 5, 6 años 10 años para que el Acueducto de Pococí esté en la mayoría de los lugares.

Entonces este le dejo esa esa inquietud y agradecerles a los encargados o los representantes de INVU que nos acompañaron hoy y al Concejo Municipal que nos dio la apertura para poder conversar de este tema y eso sería todo de nuestra parte; Muchísimas gracias.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Reinaldo entonces ellos van a dar la réplica, pero a usted le quedan tres minutos de su tiempo.

Arq. Dello Antonio Robles. Encargado Unidad de Asesoría y Capacitación Dpto. Urbanismo del INVU.
Con esto de los 900 metros y demás, acá tal vez sí agradecemos la atención porque tiene que ver con matemática y es muy sencillo, vean cuando se verifica lo que establece la Ley de Planificación Urbana desde 1968 determina, que todos aquellos fraccionamientos que se generan

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

dentro de los cuadrantes no requieren sesión de área pública y al no requerir sesión de área pública ¿por qué? porque están dentro de los cuadrantes urbanos.

Ahora, fuera de los cuadrantes urbanos se requiere determinar según lo que indica el artículo 40 de la Ley de Planificación Urbana que todo pues efectivamente requiere sesión de área pública, pero acá se genera un inconveniente que si nosotros estamos fuera de los cuadrantes urbanos y se le pide sesión de área pública a todo, entonces si alguien segrega dos le tendrían que pedir sesión y eso no está bien claramente, no es un criterio razonable Porque entonces a todo lo que está fuera se le tendría que pedir sesión de área pública y tampoco a la Municipalidad se le pueden estar traspasando cuñas de 20 metros cuadrados verdad y estas cosas.

Entonces para determinar el criterio de razonabilidad dentro de todo lo que indicaba la jurisprudencia es, a partir de qué número se contabiliza un fraccionamiento con fines urbanísticos ¿qué categoría le podemos dar? ya sabemos que está fuera del cuadrante pero cuál es ese número o ese valor y este valor de 8 lotes, el famoso 8 lotes que fue determinado en conjunto con el Colegio de Ingenieros Topógrafos en la participación de la actualización de la norma, está asociado también ligado a un lote que sea mayor a 900 metros cuadrados ¿por qué a 900 metros cuadrados? porque la Ley de Planificación Urbana dice que el porcentaje de sesión está entre un 5% y un 20% entonces el 10% de 900 es 90 m2.

90 metros cuadrados es lo que el catastro Indicó que es un área efectiva catastrable para hacer un traspaso a una Municipalidad para que haga un pequeño parque y se cumpla con la sesión de área pública, ¿Por qué? Porque antes se interpretaba había casos donde se interpretaba, pásele a la Municipalidad 25 metros cuadrados y no verdad, hay que buscar el parámetro de la norma de alcance nacional. Entonces de ahí es donde vienen los famosos 900 metros cuadrados con lo de los ocho lotes para determinar los fines urbanísticos.

Pero además ocurre otra situación, si ustedes saben, recuerdan y como son del área de Topografía, las parcelas agrícolas que entran y salen por servidumbres agrícolas nunca han requerido disponibilidad de agua, ¿por qué?, porque es un uso agrícola, no es para un uso urbano entonces, siempre estas parcelas nunca han requerido la disponibilidad de agua verdad ¿por qué? Porque es para un fin agrícola, entonces si ya luego alguien quiere pues construir su casa dentro de la finca pues lo puede

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

hacer pero existen infinidad de fincas que no tienen, nada más es para producción agrícola entonces no les tenemos que pedir el agua, en el proceso de actualización se implementa la posibilidad de que yo pueda tener un predio con fin agrícola que no necesariamente entre por una parcela agrícola, sino que esté frente a una carretera, frente a una calle pública, que pueda ser agrícola y en estos supuestos tampoco deberíamos de pedirle disponibilidad de agua porque es para un uso agrícola, no es para un uso urbano, eso es lo que tiene que quedar claro, no es para un uso de vivienda posterior, es un predio para un fin agrícola que está frente a la carretera entonces tiene las mismas particularidades de la servidumbre de la parcela agrícola, por eso no se requiere la disponibilidad de agua.
Pero acá para poder justamente empatar esa disposición en el trabajo de colaboración del colegio de Ingenieros Topógrafos, del registro inmobiliario, del MIBA y del INVU se determina que para salvaguardar esos casos tienen esa nota del artículo 13, que se liga con el artículo 31 del reglamento y es, que ese no cuenta con disponibilidad porque es para un uso agrícola, entonces, ah bueno y ¿ por qué se puede hacer esto?, porque la sentencia de la sala constitucional de 420596 habilita ese mecanismo de excepción para todos los casos agrícolas y este es el famoso voto donde Incluso se explica a todas las instituciones que incluso lo agrícola no cede área pública, porque antes se interpretaba que todo cedía, agrícola, urbano, lo que sea, entonces acá es donde incluso la sentencia la sala modifica la ley modifica el reglamento y se dice no esto agrícola no requiere sesión de área pública entonces por eso existe ese mecanismo adicional y entonces, no se puede prever esa misma opción que yo entiendo como que, permítame hacer 7 lotes y le pongo esa leyenda, porque estaríamos haciendo lotes que eventualmente sí van a ser para un uso urbano, pero les estaríamos poniendo la leyenda y va a ser contrario a lo que establece el artículo 36 de la ley de planificación urbana desde 1963.

Entonces cuando esto llega a la sala claramente va a rebotar porque estaríamos contrarios a lo mismo que indica la ley. Entonces yo le entiendo la idea de gestionemos esto mismo y hagámoslo para hacer lotes 7, 8, 9, 10, 11 lotes y pongámosle eso, yo le entiendo de que cuando se construya de que se pide al agua sí claramente, pero eso va contrario a lo que establece el mismo artículo 36 de la ley y que incluso las personas que han llevado a la sala los casos cuando no les dan agua y demás siempre le responden con este tema asociado que es para luz urbano y para la vivienda y que se requiere el servicio.

Minuta Mesa de trabajo con la Institución del INVU

Ing. Reinaldo Arias Hernández.
Si no, bastante claro, bueno en el artículo 31 no solo habla que sea agrícola, sino que sea pecuario, forestal o mixto inclusive, si es que vos dijiste que era exclusivamente agrícola.

Arq. Delio Antonio Robles. Encargado Unidad de Asesoría y Capacitación Dpto. Urbanismo del INVU.
Cuando digo agrícola hago referencia a agrícola, pecuario, forestal, o mixto y mixto claramente es mixto los anteriores tres, mixto no es residencial, comercial y todo esto hace referencia a los anteriores tres y así proviene la misma definición entonces es agrícola, pecuario, forestal, o mixto, el mixto es los tres anteriores mezclados en lo mismo.

Ing. Reinaldo Arias Hernández.
Perfecto, estas son unas inquietudes de nosotros, no sé si ya aquí termina la mesa si vamos a cerrar, porque sí claramente la participación de nosotros don Randall en las conversaciones que hemos tenido, es exponerle realmente la situación que existe o sea no va a ser culpa de nosotros al final si ustedes van a ver 50, 100 personas que no puedan desarrollar aquí afuera de la Municipalidad, ya son temas meramente administrativos, será seguirle pidiendo la virgencita que el Plan Regulador se haga, que el acueducto en algún momento se desarrolle para todos los sectores y en las próximas administraciones que esto pueda salir adelante.

Nosotros le agradecemos, realmente somos bastante francos con la posición que tenemos que yo sé que no solo a nosotros nos va a incomodar en el sector profesional y que sé que esto va a replicar en muchísimas personas, entonces le agradezco don Randall por la oportunidad, agradecerles nuevamente al INVU y es todo. Muchísimas gracias.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Ya le voy a dar el uso de la palabra a nuestra regidora Yaslyn Morales la presidenta Municipal, yo creo que esto es de coordinación y de entendimiento, yo agradezco infinitamente que INVU haya podido venir acá, costó muchísimo pero aquí están verdad. Yo creo que también, Bueno lo decía David que eso requiere mucha coordinación, hay cosas que se pueden hacer para poder avanzar y todo va con relación a tener las ganas de poder hacerlo, la buena fe para poder hacerlo porque sí está de juego nuestro cantón.

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

Entonces voy a resumir, en el uso de la palabra la presidenta Municipal Yaslyn Morales.

Sra. Pdta. Municipal Yaslyn Morales Grajal.
Muchas gracias, compañero vicepresidente, buenos días a todos mi nombre es Yaslyn Morales por si hay algunos que no me conocen, regidora es honorable Concejo Municipal y presidenta también. Bueno darle gracias a Dios porque ustedes están aquí, creo que han podido resolver bastantes inquietudes, me disculpo no haber venido desde el inicio, pero estaba atendiendo unas cosas con el señor alcalde y don Randall es el encargado de esta mesa de trabajo, pero quisiera hacer una pequeña pregunta aprovechando que están ustedes.

Ustedes sí están enterados que él AyA está haciendo un Máster Plan, o un no sé se me olvidó la palabra, pero es básicamente están proyectando agua para el 2030 para la provincia de Limón. Gracias a Dios pues el Cantón de Pococí por las gestiones que estamos realizando con el gobierno pues nos han tomado en cuenta y básicamente el 6 de octubre nos lo van a hacer, nos lo van a presentar cómo quedaría el Cantón de Pococí que es uno de los primeros de la provincia en el que se está trabajando.

¿Entonces a mí me gustaría saber si ustedes como INVU están enterados de ese trabajo que está haciéndole el AYA para la provincia y si ustedes también están considerando, lo están tomando en cuenta? porque al final de cuentas algo que yo voy a decir quizás no lo vean bien pero es la verdad, nosotros los políticos cada 4 años nos cambian, si queremos nos quedamos porque trabajamos para quedarnos, por ejemplo yo en estas elecciones que vienen no me pienso reelegir, es un tema personal, no me gustó el ser funcionario público a estos niveles, no me agradó, entonces yo decidí irme para mi casa, (porque no me gusta que me cuestione mi vida privada, entonces si fuera que le cuestionan a uno la vía pública, como funcionario público porque no trabajó, porque llega tarde a las sesiones está bien pero cuando ya se quiere meter con su vida privada y afectan a su familia, mejor es decidir quitarse y eso fue lo que yo decidí), pero cada cuatro años los políticos nos vamos o algunos se quedan, ahora hay un tope de 8 años pero, los mandos medios, los jefes de departamentos se quedan, los funcionarios públicos de la Municipalidad que están aquí algunos tienen más de 10 años, o sea ellos conocen el sistema y ustedes como funcionarios del INVU no sé cuántos años tendrán cada uno, pero

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

ustedes conocen la institución a las que ustedes trabajan pero yo creo que la falta de comunicación entre instituciones, hace que hoy estemos sentados aquí ¿por qué? Porque los topógrafos defienden a sus clientes en el sentido no en la parte económica, sino que una familia llegue le dice mira necesito segregar, porque necesito darle un bono y nosotros por no tener el plan regulador que hace 18 años lo están trabajando y que yo espero que ahora que se metió el IFAM eso avance más rápido ojalá, nosotros no podemos decidir por nosotros mismos, Aunque somos autónomos por no tener el plan regulador porque lo dice La Ley.

Entonces todo lo que hagamos tiene que ser regulados por el INVU el INVU es la parte que defiende la legalidad y está bien yo soy estudiante derecho, la norma jurídica está hecha para respetarla, pero al final vea el AYA ya está haciendo un proyecto para dotarnos agua de aquí al 2030 o 60 y ¿ ustedes conocen de ese tema?, Me imagino que no porque el AyA se sienta en San José a decidir sobre nuestra provincia, sobre nuestras fuentes de recurso hídrico y ustedes que son los que dan los lineamientos de cómo segregar o cómo dividir el terreno no están enterados, entonces ¿qué pasa ?los ciudadanos que buscan a los topógrafos que son la parte privada y que por las segregaciones que ellos hacen Jean Carlos da los permisos de construcción y que es toda la plata que nos entra a los municipios para hacer desarrollo diay no hay una comunicación entonces, tal vez dicen Yaslyn llegó tarde se salió el tema, me disculpan, pero creo que es en esta mesa que hay que hacer estas cosas verdad, no es ir a cerrar la calle y empezar a tirarle al INVU que son malos no.

La institución del INVU es una institución que fue creada como un buen fin lo que pasa es que muchos a veces por no conocer lo que hace cada institución empiezan a decir el INVU es malo, el INVU aquí, el INVU allá no, pero ustedes están para que ordenen junto con nosotros que el código Municipal dice que tenemos que buscar el ordenamiento de nuestros pueblos, hacer bien las cosas. Entonces agradecerles por venir, por cruzar el Zurquí, cruzar el Zurquí significa poder morirse en el intento, pero gracias a Dios llegaron bien y van a llegar bien a sus casas, se lo digo yo que subo todas las semanas a San José a Junta del Consejo de Transporte Público y bajo tarde y cada vez que vengo y veo esas piedras digo "Ay Dios ayúdame y protégeme".

Pero a mí me gustaría que lejos de que vieran que esta mesa es para ver quién tiene la responsabilidad, sino más bien que ustedes nos ayuden a

Minuta Mesa de trabajo con la Institución del INVU

nosotros como Municipio y nos empezamos a entender porque necesitamos de su apoyo o sea necesitamos de ustedes al no tener un Plan Regulador este municipio necesita del INVU si tuviéramos nuestro Plan Regulador fuera otra historia, pero al no tenerlo necesitamos de ustedes.

Entonces no les digo que obviemos la ley porque no podemos tenemos que respetarla, pero sí que busquemos el mecanismo para poder ayudarle a esa gente que quiere darle un pedacito de tierra a su hijo para un bono y que por X o Y razón no se puede o sea, nosotros somos la otra Costa Rica, no es lo mismo de vivir en Heredia, vivir en Tibás, en Escazú, que vivir en las Palmitas de Cariari donde el agua es un fresco de cas y le puedo enseñar la foto, ahí el agua que es de una asada cuando usted la abre lo que sale es un fresco de cas, así, o sea imagínese un fresco de cas, con semillas, gusanos y todo eso, es lo que hay en Palmitas de tomar y que muchas veces yo me siento mal cuando voy a ese pueblo, porque yo me llevo mi botella de agua, como la anda usted ahí, porque yo ahí no me tomo ni un café aunque el agua sea hervida ¿Por qué? Porque el agua no es potable o sea no se puede tomar agua ahí, si usted toma agua ahí se enferma.

Entonces cómo está haciendo la gente, nosotros podemos comprarnos un bidón de agua ¢5.000 colones, pero allá abajo no se pueden comprar eso porque con eso tiene que desayunar y almorzar.

Entonces, dejar como esa reflexión busquemos un mecanismo diferente no es que nos hagan un cachete, pero esta otra Costa Rica que está después del Zurquí necesitamos ayudarle, esta es otra Costa Rica y se lo he dicho al señor presidente de la República en las oportunidades que he podido estar, don Rodrigo después de que se cruza de Zurquí hay otra Costa Rica, la Costa Rica donde un mes mataron 100 personas por sicariato, donde no hay agua potable teniendo un montón de ríos y las mejores cataratas de este país, donde Pococí tiene mar, ríos, Lagunas, montañas, pero no tenemos disponibilidad de agua y eso es porque los funcionarios públicos que han estado ahí por más de 25 o 30 años, los viejillos nosotros los jóvenes no, nosotros tenemos otro pensamiento, no hicieron las cosas que le correspondía o no les dieron las herramientas.

Pero ya para terminar y no cansarlos esa es mi reflexión, tratemos de ver cómo podemos solventar las cosas, aquí tenemos un montón de problemas y al final aquí al todo el mundo el que se queja es de Henry, Henry y David y Arnoldo ellos son los malos en la Municipalidad. David porque no visa los planos, Henry porque a todas las calles públicas que

vienen aquí les dice que no se puede y Arnoldo porque seguro midió mal, entonces al final de cuentas ellos (quiero que sepa que son mis amigos yo los quiero mucho) pero al final de cuentas cuando estamos sentados ahí suena la campana al que quieren agarrar a balazos esa Henry y Henry solo está haciendo lo que la ley dice, pero si podemos llegar a un consenso muchachos del INVU y muchacha, busquemos a ver si hay un mecanismo para hacerlo y que nos podamos ayudar para no estancar más a este cantón que ya está estancado, donde nos falta empleo.

Imagínese que aquí nomás ya para terminar no dieron tres pajas de agua, entonces no tuvimos 200 empleos aquí enfrente de la ruta 32 y el colmo los males fue que al Centro Cívico no le daban agua, al Centro Cívico algo del gobierno que lo pasaron por el colegio Federal no le dieron agua tuvo que la primera dama, la esposa de Carlos Alvarado, que es arquitecta, firmar hacerse responsable para que nos dieran agua en el centro cívico, entonces ese es el colmo de Costa Rica pero bueno yo espero que ustedes puedan ir a pensar en algo, aunque sea un convenio no sé aunque sea en chino pero que firmemos algo para ver en qué podemos ayudar al cantón de Pococí. Muchas gracias.

Arq. Delio Antonio Robles. Encargado Unidad de Asesoría y Capacitación Dpto. Urbanismo del INVU.
Con respecto a loque comentaba doña Yas, sobre el tema del AYA efectivamente pues el AYA tiene diferentes estrategias o planes a nivel nacional y si en este momento ustedes nos están indicando que tienen dentro de estos planes incorporados a al cantón es importante que se acerque mucho el gobierno local en estas estrategias o en estos planes donde efectivamente se involucre dentro del mismo plan, algún tipo de estrategia para estandarizar, solventar, buscar mecanismos o acciones de mejora a todo aquello relacionado a las disponibilidades de agua, porque si estamos hablando 2030 pues debe de estar dentro de estos mismos temas o podrían ustedes buscar de qué forma se orienta para conocer bueno de cuánta agua es posible verdad, durante cuánto tiempo, cuál es la infraestructura y demás. Entonces es una ventana de oportunidad para que se considere dentro de estas limitaciones que efectivamente pues los compañeros topógrafos han indicado que es uno de ellos verdad lo del tema del agua.

Ahora, cuando hablamos de que tal vez una persona quiere segregar un pedacito de tierra para su hijo o para heredar o similar, en algunas

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

ocasiones por las particularidades las personas no pueden segregar porque hay algún tipo de impedimento por ejemplo que no tiene la disponibilidad de agua verdad entonces efectivamente no va a poder ser posible hasta que esto ocurra sin embargo, el reglamento si les indico que tiene muchos mecanismos diferenciados que habilitan la misma segregación, tanto así que les cuento, el reglamento perfectamente podría haber dicho que todo lo que está fuera del cuadrante fines urbanísticos y tiene que hacer la sesión inmediata y demás y no, tiene un mecanismo donde tenemos los menor a siete lotes que pues ahora creo que David hizo referencia a estos verdad que es cuando se gestionan varios lotes juntos que no llega a ser fines urbanísticos y acá las personas todavía pueden o tienen los mecanismos para segregar ahora bien si no tienen la disponibilidad de agua nuevamente sigue siendo una limitante para ello.

Entonces ya para cerrar yo sí quiero bueno de parte de la institución que nosotros sí tenemos claro y sabemos este tipo de particularidades asociadas a disponibilidades a lo del tema INTA que igual no ahondamos mucho que si son necesarios resolver, solventar y también todo lo que se ha dicho en esta mesa y en este espacio es muy importante que quede anotado en la información de la Municipalidad para el proceso del Plan Regulador ¿Por qué? Porque lo peor sería que dentro de tres años tengamos plan regulador y todo lo que hemos hablado, nada se aplicó y resulta que seguimos con las mismas cosas como los reglamentos de alcance nacional y volvemos otra vez con el problema, pero ahora más grande porque ya hay plan regulador entonces, es importante tener en cuenta anotar todo esto para que en plan regulador ya se pueda resolver y eso sería, muchas gracias.

Ing. David Quirós Aguilar.
Bueno yo quería enfatizar en lo que dije antes y ya los demás lo han dicho también me parece que este Máster Plan es una oportunidad para la Municipalidad y ahí quisiera involucrar a Yaslyn y Randall deberíamos involucrarnos fuertemente desde lo técnico y desde lo político para sacar provecho, ahora que lo van a presentar creo que deberíamos prestar mucha atención.

Con Plan Regulador o sin Plan Regulador la falta de agua es un problema, el Plan Regulador no nos va a traer el agua, eso lo tenemos que gestionar de alguna forma y poder agilizar los mecanismos como ya lo han dicho, para que los procesos sean lo más expeditos posibles. Creo que

deberíamos trabajar mucho más en eso, posiblemente eso a mí me va a traer mucho más trabajo del que pueda asumir, pero bueno, no estamos aquí para estar de brazos cruzados, hay un problema y hay que entrarle, hay que buscar como resolverlo y es eso, no importa la normativa que haya y no importa el tiempo que sea vamos a ocupar agua y bueno que esto es una oportunidad que no podemos dejar pasar y hay que entrarle.

Entonces creo que agradecer las gestiones que desde el Concejo Municipal se puede hacer tipo convocatoria mesas de trabajo y demás a las instituciones que corresponda para sentarnos a trabajar en eso.

Sra. Hilda Carvajal, jefe del departamento de urbanismo del INVU.
Muchísimas gracias por la palabra, nada más recalcar lo que dije inicialmente y también para doña Yaslyn verdad un placer conocerla y gracias por sus palabras también muy valioso sus comentarios y en realidad para nosotros digamos como INVU, no lo dije anteriormente pero para contextualizar y creo que ya casi al final yo asumo la jefatura del Departamento de Urbanismo del 2022, en mayo soy llamada a este deber en este puesto y hay cosas que INVU ha venido haciendo diferentes que anteriormente no se hacían verdad, una de esas cosas es la priorización de planes reguladores, el acercamiento nuevamente con los Gobiernos Locales, continuar con asesoría y capacitación que en esto Delio hace un excelente trabajo verdad y está a la disposición de aclarar cualquier duda que ustedes tengan no solo los señores del Concejo Municipal, sino también la parte técnica la alcaldía así que siempre tienen las puertas abiertas e igual manera de mi persona, se ha priorizado la revisión de los planes reguladores ahorita estamos durando un mes y medio revisando un Plan Regulador, hemos tenido ingresos de un Plan Regulador que entra para aprobación un lunes y un jueves ya está aprobado o sea si cumple con todo el seguimiento del INVU, si cumple con todos los requerimientos que tiene no hay necesidad por qué atrasar la aprobación de un instrumento que ha costado no solo tiempo, sino también recursos a un gobierno local y que sabemos que estamos urgidos de contar con estos instrumentos.

Estamos también por publicar los cuadrantes urbanos para todos los cantones fuera de la GAM, recordarles también que por Plan Regulador la Municipalidad puede establecer unos cuadrantes diferentes verdad, hago

Minuta Mesa de trabajo con la institución del INVU

también esa aclaración y por lo tanto, también hemos venido trabajando una modificación al manual de planes reguladores para hacer planes reguladores más ágiles, más eficientes, más baratos y al fin y al cabo es el trabajo que nosotros tenemos que hacer, ser asesores, también guiarlos a ustedes ayudarles de esa manera digamos de parte nuestra ese es el compromiso apegado siempre a lo que dice la ley, bajo nuestras competencias es lo que podemos hacer, pero si hemos estado haciendo un esfuerzo extraordinario para que ustedes puedan contar con esos planes reguladores y a don Henry nuevamente le digo que puede acercarse para valorar lo del convenio y poder retomar el servicio de acompañamiento, gracias.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Bueno de esa forma estamos concluyendo esta mesa de trabajo, darles las gracias a los señores del INVU, ya nos queda una visión diferente para mí sinceramente era como un elefante blanco, sí un elefante burocrático.

Bueno ya ustedes nos han indicado cómo opera, hay retos verdad por seguir por nuestra parte tenemos un montón de retos, deseáramos tener ya el plan regulador bueno no se puede, pero, hay que trabajar fuertemente en eso.

Agradecemos toda la asesoría que nos puedan brindar para poder lograr realmente que nuestro cantón se desarrolle.

----------UL----------

Al ser las 11 horas con 30 minutos se cierra la sesión.





AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 323

Minuta Mesa de trabajo con la Institución del INVU







Reg. Randall Torres Barrientos MBA
vicepresidente Municipal.

Sra. Maribel Olivas Amaya
Secretaria de Comisiones.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce y aprueba la minuta de la mesa de trabajo realizada con los funcionarios del INVU

ACUERDO N° 2127

Se conoce nota suscrita por la señora Maribel Olivas Amaya, secretaria de comisiones del Concejo Municipal de Pococí, teléfono: 2711 1227, correo electrónico: secretariacomisiones@munipococi.go.cr, dice:

Oficio: 277-2023
Asunto: Entrega de minuta de mesa de trabajo realizada con la Comisión de la Ruta 32, realizada el 06 de octubre del 2023.

Municipalidad de Pococí
Secretaría de Comisiones
Teléfono/Fax: 2711-1227
secretariacomisiones@munipococi.go.cr

Guápiles, 1 de noviembre de 2023
Oficio-277-2023

Señores (as):
Honorable Concejo Municipal

Estimados (as):

Reciban un cordial saludo, mediante este oficio hago entrega de minuta de mesa de trabajo realizada con la Comisión de la Ruta 32, para conocimiento.

Sin más por el momento y agradeciendo de antemano se suscribe;

Maribel Olivas Amaya
Secretaria de Comisiones

Minuta Mesa de trabajo con la Comisión Ruta 32

Municipalidad de Pococí
Secretaría de Comisiones del
Concejo Municipal
Teléfono/Fax: 2713-6560. Ext: 133
secretariacomisiones@munipococi.go.cr

Minuta Mesa de trabajo con la Comisión Ruta 32
Lugar: Sala de sesiones del Concejo Municipal de Pococí.
Fecha: 06 de octubre del 2023
Hora de Inicio: 10: 00 a.m.

Asistencia:
Reg. Randall Torres Barrientos
Sind. Prop. Greivin Bonilla Sánchez.
Lic. Carlos González Vega.
Asesor de la Comisión Ruta 32

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
Voy a dar inicio a esta sesión de Comisión de Ruta 32, general mediante **oficio 267-2023**, de hoy viernes 06 de octubre, al ser la 1:00 p.m, en la sala de sesiones del Concejo Municipal de Pococí. Muy buenas tardes a todos, saludos a don Carlos.

Esta reunión tiene como motivo interactuar con la gente del MOPT, y la ruta 32, pero por una u otra razón no se convocó. Entonces lo que vamos a hacer, Maribel, es hacer una nueva convocatoria, programar para las fechas que puedan los señores de la Ruta 32 y volvernos a reunir.

Dentro de los temas que se van a tratar va a ser:

- El tema de los accesos, que hay problema con los accesos.
- El tema de las aguas también, que la gente se está quejando todavía de que le tiran el agua hacia las comunidades.
- Entendía yo que en estos días habría también ambas vías, creo que hoy era que habría ambas vías.
- El tema que había traído Don Carlos, que es el tema de las rotondas, ¿rotondas es Don Carlos?

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 326

Minuta Mesa de trabajo con la Comisión Ruta 32

Lic. Carlos Gonzáles Vega.
Buenas tardes, para darle un poco de formalidad al asunto, lo de nosotros la petitoria es, que el Concejo como tal en pleno, nos de el apoyo al movimiento que estamos organizando tanto a nivel cantonal de Pococí, como a toda la provincia. Los temas son varios que podemos tratar por encimita para que por lo menos estemos informados y fundamentalmente es eso, tener el apoyo del Concejo como en pleno, ustedes son el Gobierno Local y son los que nos representan verdad.

Ya con Don Manuel el miércoles a las 9.00 de la mañana tuvimos la primera reunión, él está totalmente de acuerdo y yo creo que todos los Concejos tienen que estar de acuerdo, pero una cosa es hablar y otra cosa es tener ya un acuerdo Municipal, en donde si ya verdaderamente contamos con todos los partidos que están incluidos acá y que cada uno de ustedes representa un grupo importante de gente y de la comunidad que necesitamos que a través de las Asociaciones de Desarrollo ustedes estén integrados en este movimiento, eso en primer lugar.

En segundo lugar decirles que, nosotros vemos el asunto de la Ruta 32, que sabemos que es muy complicado, pero que habemos personas que hemos venido desde que se peleó la plata en Hacendarios en la Asamblea Legislativa, luego en plenario estuvimos ahí y hemos estado un poco de lejos, pero que la carretera no avanza, que la carretera están en un compás de espera, que el Gobierno no ha puesto plata, que los planos constructivos hasta ahorita están saliendo a la luz, nosotros ya tenemos un juego y qué nosotros queremos, bueno ya le mandamos la primera carta al Señor Ministro diciéndole que "nosotros nos oponemos rotundamente a las rotondas". Nosotros no estamos de acuerdo con las rotondas, nosotros no estamos de acuerdo con los planos originales o los planos constructivos por lo menos que ellos ya presentan y que estamos totalmente en contra de las rotondas, eso en primer lugar.

En segundo lugar, que, nosotros no queremos hacer una reunión de hoy para mañana con él, por eso me interesó venir aquí para ver el avance que tienen ustedes en el proyecto constructivo de la carretera. Porque nosotros vamos a pedir cuentas de los planos que ya al menos tenemos por lo menos una copia, estamos haciendo el montaje; son 26 láminas que ya están en COPY VISION, que si ustedes quieren tener esos planos son ₡38,000 colones lo que cuestan, porque vale la pena ver los planos como ya verdaderamente dicen que quedarían, porque ahí están todos los pasos que tiene que ver desde la entrada de Río Frío, hasta Jiménez que les toca al Cantón de Pococí.

El cantón de Guácimo está haciendo lo suyo y diferentes cantones, pero entonces nosotros queremos ver los planos, los avances en los pasos, ya sean subterráneos o los que sean a un nivel más elevado.

¿Cuál ha sido el problema que tiene cada uno de esos pasos?

Minuta Mesa de trabajo con la Comisión Ruta 32

¿por qué las expropiaciones no se han dado?
¿cuál es el limitante?
¿Si tenemos que pedir a la corte que nos nombren abogados administrativos que se dediquen exclusivamente a ver lo de las expropiaciones?

Nosotros queremos saber a dónde está el limitante porque esas expresiones no se han dado.

Y luego ¿por qué es que no han querido meter dinero? En los gobiernos pasados y ni en este gobierno han querido meter plata para terminar esta carretera como tiene que ser. Nosotros no podemos estar en San José y en todos lados están quitando las rotondas y aquí las vienen a poner, una cartera tan importante como esta.

Una vez que se tenga la información que dónde está la pega con respecto a las expropiaciones, nosotros tenemos las alternativas y si es que verdaderamente dicen que no tienen plata, nosotros tenemos ₡ 80 millones de dólares ahí en AMP Terminals, de una buena plata se están girando a Municipalidades que han presentado proyectos de desarrollo, que no estamos de acuerdo en quitarle la plata, sino que como ya viene el cierre del año fiscal, también viene otro poco de plata más a engrosar ese rubro.

Bueno nosotros podemos prestar esa plata, esa plata es de nosotros, esa plata es de la Provincia de Limón, nosotros podríamos hacer un préstamo puente para que no se diga que no hay plata para expropiar y entonces esas disyuntivas que tenemos ahí nosotros estamos analizándolas con profesionales, estamos analizándola con gente que se haya preocupado por el desarrollo del cantón y también estamos llamando ojalá al Concejo para que nos preste uno o dos ingenieros para analizar la parte meramente técnica. Por eso nos interesaba estar hoy con don Jose y el otro compañero, para ver qué ha avanzado y cómo está esto.

Finalizo diciéndoles que, yo vine hoy, yo no sabía que estaba nombrado, no me había dicho, venía a ver hoy los avances que tienen ustedes, ver su Ruta 32, porque nosotros si vamos a apretar la Ruta 32. Ya la unión cantonal de acciones de desarrollo nos va a apoyar, tenemos gente organizada, ya tenemos más de 10 mil firmas recogidas que se las vamos a enviar al Ministro pidiéndole la reunión exclusivamente con él y sino con el pueblo a tener que atendernos.

Por esa razón quería decirles a ustedes qué estamos haciendo por otro lado y qué queríamos saber ¿qué han hecho ustedes?

Minuta Mesa de trabajo con la Comisión Ruta 32

¿Qué alcance tienen ustedes para ver si podíamos acoplarnos las dos partes? y poder hacer una petitoria ya concienzuda, bien estudiada, con conocimiento de causa y todo eso, más o menos por ahí andamos don Randall y compañeros.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA.
De acuerdo don Carlos, excelente con esa visión. Entonces vamos a hacer la convocatoria para los compañeros de ruta 32 de conformidad con la agenda de ellos, porque uno le puede decir "véngase el viernes" y puede ser que esté ocupados. Cuando ya se tenga la fecha que ellos escogieron entonces ya convocamos, para que estén ellos.

¿También bueno, está convocado Olger verdad y no vino?

Entonces a Joel Fernández llamarlo ese señor, porque ese señor tiene tiempo de no venir, Joel Fernández. Sí, porque si no hay que reforzarlo con otro que así pueda, porque este señor lo que anda haciendo son casas, me imagino que quiere hacer plata y no quiere venir aquí a ayudar.

Entonces como buscar tal vez otro, en lugar de Joel, digamos llamarlo a ver si va a tener tiempo, si él dice que no va a tener tiempo, tal vez él va a decir "bueno voy a renunciar" o algo así, porque sí ocupamos porque uno muy poquito.

También Ólger pasa muy apretado verdad, tal vez El departamento y si pudiera decir que, si él no puede porque tiene menos tiempo, entonces que designe a otro ingeniero para que nos pueda ayudar con ese trabajo, porque es muy importante ese trabajo.

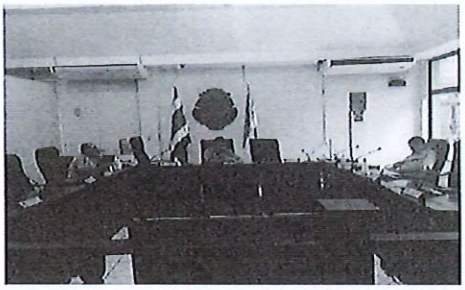
Yo no sé si podríamos invitar a Villarreal para que se incorpore. Ok entonces son dos acuerdos;

SE ACUERDA: Invitar a Villarreal para que forme parte de la de la comisión y lo segundo es cuando venga el ingeniero del proyecto de la Ruta 32 que nos haga una presentación puntual con su plano en mano de cada uno de los lugares y cuando el venga él mismo tiene que hacer la presentación.

Minuta Mesa de trabajo con la Comisión Ruta 32







Nota de secretaria. también se precedió a la juramentación de algunos de los miembros de la Comisión de la Ruta 32.





Randall Torres B. M.O.A.

Reg. Randall Torres Barrientos MBA
Vicepresidente Municipal.

Sra. Maribel Olivas Amaya
Secretaria de Comisiones.

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce y aprueba la minuta de mesa de trabajo realizada con la Comisión de la Ruta 32

ACUERDO N° 2128

Se conoce nota suscrita por la señora Guiselle Hernández Aguilar, Jefa de Área a.i. Comisiones Legislativas III, correo teléfono: 2243-2437, 2243-2194, 2243-2595, correo electrónico: ghernandez@asamblea.go.cr, dice:

Oficio: AL-CPEMUN-1092-2023
Asunto: Excitativa a los gobiernos locales sobre inversión en cultura y deporte en leyes e impuestos municipales.

La Comisión Permanente Especial de Asuntos Municipales y Desarrollo Local Participativo, en virtud aprobó la moción que se transcribe:

"Moción N.° 37-10 de varios diputados y diputadas:
Para establecer acciones efectivas sobre las principales problemáticas de incidencia y afectación a la seguridad, convivencia y tranquilidad de los habitantes, es necesario la integración de políticas y herramientas en el ámbito deportivo, recreativo y cultural como acciones efectivas para combatir los fenómenos de violencia, riesgos sociales, delitos y otros factores generadores de inseguridad; por tanto, los diputados que integramos la Comisión de Asuntos Municipales y Desarrollo Local Participativo remitimos una respetuosa excitativa a las municipalidades del país para que en la propuesta de ley que hayan presentado o fueren a presentar ante la Asamblea Legislativa para la actualización de la ley de impuestos municipales sobre actividades lucrativas, se destine un monto fijo a programas que fomenten y promocionen la cultura y el deporte dentro de sus cantones.

La anterior excitativa se realiza siempre en resguardo y en respeto de la autonomía municipal que gozan los gobiernos locales para dictar su propio ordenamiento y crear, modificar, extinguir o exonerar los tributos municipales.

Reconocemos las beneficiosas funciones sociales que realiza el régimen municipal en la construcción y el desarrollo de sociedades más prósperas y seguras dentro de sus cantones; sin embargo, reconocemos que la asignación de un presupuesto como reserva de ley para estos fines no es un gasto, sino una inversión, y es garantía de que tales recursos se utilizarán para esos propósitos, independientemente de quien administre los fondos del Gobierno Local en el futuro".

Si necesita información adicional, le ruego comunicarse por medio de los teléfonos 2243-2438, 2243-2419 o al correo electrónico ghernandez@asamblea.go.cr

Atentamente,

Guisella Hernández Aguilar
Jefa de Área a.i.
Comisiones Legislativas III

ASAMBLEA LEGISLATIVA ÁREA COMISIONES LEGISLATIVAS III REPÚBLICA DE COSTA RICA

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ACUERDO N° 2129

Se conoce nota suscrita por el regidor Juan Luis Gómez Gómez, dice:

Asunto: Sobre Partido Costa Rica Primero.

Para todos después de saludarlos quiero hacer de su conocimiento que recientemente el Tribunal Supremo de Elecciones da la resolución donde el partido Costa Rica primero queda fuera del proceso electoral para la municipales del 04 de febrero del 2024.

Las razones de quedar fuera de este proceso electoral fueron por una inconsistencia ocurrida en la última Asamblea Nacional, pero quiero agradecer a todos los vecinos del cantón de Pococí y muy especialmente a todos los líderes de diferentes comunidades que me brindaron su apoyo incondicional, que Dios les bendiga, su gentileza, bondad y por su apoyo.

Solo Dios podrá pagar tanto apoyo y afecto.

El proceso sin Costa Rica Primero continúa en la lucha, quedan doce partidos debidamente inscritos, tienen opciones para escoger a un buen alcalde, buenos regidores y síndicos que permitan continuar con el desarrollo de nuestro cantón.

Yo por mi parte, me siento muy complacido con mi trabajo como regidor 2006, 2010, síndico, 2016, 2020, regidor 2020 al 30 de abril 2024 como representante de este cantón y del distrito de La Rita, me aparto de esta municipalidad a partir del 20 del 04 del 2024, pero lo hago de frente y con la cara en alto.

Gracias por haberme permitido ser sindico, regidor, presidente municipal, vicepresidente y presidente de los síndicos, muchas gracias, Juan Luis Gómez Gómez.

Así se hace esto, así se va uno como los grandes.

Secretaría Municipalidad de Pococí SECRETARIA Recibido por: 3-11-2023 Hora 10:12 AM

II N°77 Ext 03-11-23 2129

Guápiles 03-11-2023

Señores:
Concejo Municipal de Pococí
y Para todos los vecinos del Cantón de Pococí.
Respetables amigos, amigas y compañeros

Después de saludarlos, quiero hacer de su conocimiento que recientemente el TSE, da la Resolución donde el Partido Costa Rica Primero queda fuera del proceso electoral para los comisios municipales del 04-02-2024.

Las razones de quedar fuera de este proceso electoral fué por una inconsistencia ocurrida en la última asamblea Nacional, pero quiero agradecer a todos los vecinos del Cantón de Pococí y muy especialmente a todos los lideres de diferentes comunidades que me brindaron su apoyo incondicional, que Dios bendiga su gentileza, bondad y por su apoyo. Solo Dios podra pagar tanto apoyo y afecto.

El proceso sin Costa Rica Primero continuay en la lucha quedan 12 partidas debidamente inscritas y tienen opciones para escoger en un buen alcalde, regidores y síndicos, que permitan continuar con el desarrollo de nuestro cantón.

Yo por mi parte me siento muy complacido con mi trabajo como Regidor 2006-2010, síndico 2016-2020 y Regidor 2020 30 de abril 2024, como representante de este cantón y del distrito de La Rita me aparto de esta municipalidad a partir del 30-04-2024. Pero lo hago de frente y con la cara en alto, gracias por haberme permitido ser síndico, regidor, presidente y municipal vice presidente Municipal y presidente de los síndicos. muchas Gracias

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se conoce.

ARTICULO III
Asuntos del Sr. Alcalde

ACUERDO N° 2130

Se conoce comentario por parte del Reg. Juan Luis Gómez Gómez, dice:

La Asociación de Personas con Autismo de la Zona Atlántica, APAZA, nos está invitando para mañana a una actividad a partir de las 8:00 a.m hasta las 2:00 p.m. en el Centro Cívico, por ahí estamos solicitando, bueno por lo menos confirmados hasta el momento todos los del Concejo podemos ir. Hasta el momento, la compañera doña Hilda Zamora y este servidor confirmamos y los que tengan gusto de ir mañana a partir de las 8:00 a.m.

Queremos hacer por lo menos acto de presencia, a partir de las 8:00 a.m. un ratito y acompañarlos, señora presidente.

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Está bien, autoricémosle el uso del vehículo el día de mañana al compañero Luis Méndez, a la compañera Hilda y algún otro que quiera acompañarlos con el chofer Zárate, es que no me acuerdo de la placa, pero bueno el nombre todos conocemos.

Bueno con el chofer Zarate el día de mañana, porque ustedes me habían aprobado a mí para ir mañana afuera del cantón con Allan, entonces yo voy a ir con Allan, queda libre Zárate

Por Unanimidad de 8 Votos Presentes SE ACUERDA: Se aprueba el préstamo del vehículo.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 335

ACUERDO N° 2131

Se conoce comentario por parte del Reg. Juan Luis Gómez Gómez, dice:

Yo quiero aprovechar los asuntos del señor alcalde, ya que no presentó. Señor alcalde, por teléfono estuvimos coordinando la situación que ahoritica tiene incomunicado el paso entre la comunidad de San Isidro y San Carlos.

Entiendo que ya usted mandó a alguien, agradecerle, ya usted mandó a alguien a ver eso. Es importante porque recientemente se ha hecho una inversión ahí bastante grande, que a usted le consta. Ese sí es cierto que es un camino que tenía más de cuarenta años de estar botado y se le metió una inversión en material, por lo tanto vale la pena.

La comunidad creo que va a conseguir la viga y que usted les ayude con una respuesta rápida, como lo está haciendo, para colocar ese árbol que van a conseguir ellos para poder habilitar la vía.

Eso es, nada más un recordatorio y muchas gracias.

----------UL----------

AL SER LAS DOCE HORAS CON VEINTISIETE MINUTOS SE LEVANTA LA SESIÓN

MUNICIPALIDAD DE POCOCI SECRETARIA DEL CONCEJO

F- Yaslyn Morales Grajal
Presidenta Municipal

F- Licda. Magally Venegas Vargas
Secretaria Municipal

Cc/ Regidores, Otros.