MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA MUNICIPAL
N°81 ORDINARIA. 02-10-2017

SESION ORDINARIA. N°81 DEL 02-10-2017, INICIADA A LAS 18:00 HORAS EN LA SALA DE SESIONES MUNICIPALES, CON LA SIGUIENTE ASISTENCIA:

==========

REGIDORES DIRECTORIO	**REGIDORES SUPLENTES**
Johnny Vargas Arrieta	Arelys Fernández Chaves
Patricia Aguilar Araya	
Ovidio Vives Castro	Mariela Monge Araya
Ginnette Sequeira Granados	Luis. Gdo. Venegas Ávila
Virginia Hernández Rivera (Sust. Bernardo	Antonio Veach Davis)
Reinaldo Benavides Vargas	Marta Salgueras Vásquez
Eliecer Araya Brenes (Quien Preside)	Oscar Garro Rojas
Freddy Hernández Miranda	Mª de los Ángeles Núñez Fuentes
Maricruz Chaves Alfaro	Domingo Matarrita Gutiérrez

==========

SÍNDICOS PROPIETARIOS	**SÍNDICOS SUPLENTE**
Geison Valverde Méndez	Lucy Barrantes Jiménez
Johnny Córdoba Hernández	Katherine Mendoza Montero
Juan Luis Gómez Gómez	
Luis Ángel Rodríguez González	
José A. Chavarría Villarreal	Ana Patricia Rosales Valverde
Javier Jiménez Villalobos	
Joel Umaña Salazar	Lisseth Monge Araya

GUILLERMO DELGADO OROZCO. SECRETARIO	ING. EDGAR VILLARREAL RUIZ ALCALDE MUNICIPAL a.i

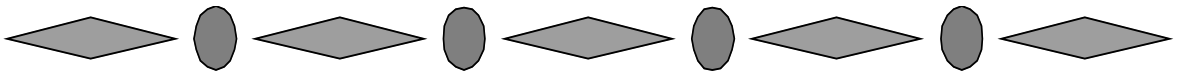
==========

ORDEN DEL DÍA

Acuerdos		ARTÍCULO
2126 al 2128	I	Propuesta de traslado, Concejo, Oficinas, Dpto. Auditoria (Ing. Brandon Agüero)
2129	II	Atención al Diputado Gerardo Vargas
2130 al 2132	III	Atención al Publico
2133 al 2135	IV	Lectura Discusión y Verificación del Acta N°77 Extraordinaria 22-09-2017, Acta N°78 Ordinaria del 25-09-2017, Acta N°79 Extraordinaria 28-09-2017.
2136 al 2189	V	Correspondencia
2190 al 2192	VI	Asuntos de la Sra. Alcaldesa
2193 al 2197	VII	Mociones

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el Orden del día.

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".



ARTICULO I
Propuesta de traslado, Concejo, Oficinas, Dpto. Auditoria (Ing. Brandon Agüero)

ACUERDO Nº 2126

El señor Presidente nombra en Comisión al regidor Bernardo Veach Davis.

ACUERDO Nº 2127

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos. Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-283-2017.
Asunto: Propuesta de acondicionamiento de las oficinas de Auditoria, Secretaria y Concejo Municipal.

La presente es para presentar la propuesta de acondicionamiento del Concejo Municipal y las oficinas de Auditoría y Secretaría del Concejo es las instalaciones del Hotel Talamanca, específicamente en el pabellón central de dicho edificio, el cual es actualmente arrendado por la Municipalidad de Pococí.

Esta reubicación es necesaria debido a las órdenes sanitarias HC-ARSP-2534-12 y HC-ARSP-5267-2014 giradas por el Ministerio de Salud, en las cuales se ordenaba el desalojo del inmueble para su posterior demolición, por declaratoria de inhabitabilidad por ruinosa, peligrosa e insalubre.

Entre las obras a realizar se encuentran:

1. Demolición de los puestos de trabajo de la antigua plataforma de servicios.
2. Adecuación de algunas paredes livianas e instalación de puertas.
3. Instalación de sistemas de voz y datos en los puestos de trabajo.

4. Instalación de dos aires acondicionados de 60.000 BTU.
5. Traslado de mobiliario a las nuevas instalaciones.

Hace uso de la palabra:

Propuesta presentada por el Reg. Freddy Hernandez Miranda.

Más bien que nosotros trabajemos en el asunto, ahorita voy a desarrollar la crítica con respecto a ese tema. Y voy a ser muy puntual creo que es muy adistiempo el trabajo en esa línea y además eso es resorte nuestro. No vamos a entrar en detalles si este edificio está bien o está mal, pero puesto que la plata lo que han achacado más es el tema de la plata del cielo raso y el cielo raso más bien la modificaron para utilizar en otro lado. Así que la plata más bien ha tenido años de estar ahí haciendo presa sin usarse y como que las ganas de que se esbárate el edificio no darle mantenimiento para ocasionar que nos vayamos.

Eso los señores regidores tienen que revisarlo a ver dónde es el lugar más adecuado de hecho entre los asuntos yo iba a proponer que se creara una comisión para ir hablar con la doctora Barrero sobre el tema en cuestión, no es donde nos digan, sino es donde nosotros creamos abiertamente que sea el mejor sitio.
Hemos andado pensando que si no es alquilar en el centro porque el traslado de la gente nuevamente a otro espacio, y el mismo no reúne condiciones para un Concejo Municipal, eso hay que tener claridad, eso no tiene ni las condiciones para oficinas ni mucho menos para un Concejo municipal, imagínese cuando nosotros tengamos atención al público chocar la cantidad de funcionarios con gente que llega con la cantidad de gente que de ver asuntos con el Concejo Municipal. Esto es un órgano bifronte no necesariamente tiene que estar revueltos los dos órganos. El órgano ejecutivo y el órgano deliberante. Este es el deliberante y nosotros tenemos que deliberar sobre el espacio que nosotros podríamos dar y un mejor y efectivo trato a los ciudadanos de este cantón y a los visitantes.

Entre otro lugares hemos hecho sesiones en el salón parroquial que cuenta con un magnifico parqueo y demás, hay que explorar opciones no es simplemente venir y decir y exponer y que ahí nos vamos. Yo creo ahora dentro de la propuesta es crear una comisión de mañana mismo nos sentemos e ir hacer una contrapropuesta a la Señora del Ministerio de Salud que ella esta anuente, ella sabe que los procedimientos nuestros son un poco difíciles llevan su tiempo para el trabajo pero también es una posición que nosotros tenemos que ver de manera colegiada para nosotros tomar una acción y una decisión que corresponda y que se crea pertinente, insisto no solo para atender a la gente del Cantón nuestro, sino también que obedezca una estrategia más bien de trabajo perfilado en esa línea, no es así.

Yo insisto ahora yo iba a proponer la comisión para que mañana mismo estemos con la Dra. Barrero para ver el asunto porque tampoco es cierto que este edificio se esté cayendo, tampoco es cierto que el viernes ya hay que desocuparlo, tampoco es cierto que en 22 días ni en un mes, se puede ir paulatinamente.
La oficina de Auditoria eso hace tiempo tuvo haber estado en las oficinas centrales, ella más bien debería estar la Auditoria revisando las cosas desde ahí. Porque aquí no ve nada, absolutamente nada correspondiente a que el tema de Auditoria no solo es financiero sino operativo tiene que ver la manera que opera la Municipalidad.
Voy a proponer desde ahora la comisión para ver y tratar este tema y que este tema está bien lo veamos dentro de la comisión pero no me gusta de la formar que realmente lo están haciendo porque no le veo congruencia una cosa con otra.

Reg. Johnny Vargas Arrieta.

Yo creo que la propuesta que hace Freddy es y no es, porque hay que discutir las cosas. He visto muchas construcciones y voy a decir una cosa esta más mala las oficinas del Ministerio de Salud que deberían declararlas inhabitables, eso estas lleno de comején, en cualquier momento se cae. Pero voy a decir una cosa, esto esta como el primer día.
Si pudiéramos hacer los estudios de cómo están estas paredes, se van asustar ustedes, puede ser que les falte 20-3040 años de vida, aquí lo que tenemos malo es el techo y las palomas. Son las alternativas que tenemos todos como regidores que analizar, pudiera ser en corto plazo una remodelación al techo podía ser, hay que ver cuánto tiempo podríamos estar aquí porque por ahí salió la idea de algunos regidores de buscar una alternativo en otro lugar hacer el edificio en otro lugar.

Todavía está por verse yo creo que esa comisión debería ser y estoy de acuerdo que hay una comisión que analice más acciones. El edificio puede ser que no se haga en este terreno, el edificio se puede hacer en otro lado y al rato se remodela este techo, sigue siendo pequeño yo al menos esta sala así como esta sigue siendo pequeña por la cantidad de gente que nosotros atendemos aquí.

Lo que faltaría que los ingenieros cubran su responsabilidad porque en eso si estoy de acuerdo no podemos tener una orden de desalojo sin justificación, primero que nos la den por escrito, segundo que nos digan que estudio técnico han hecho sobre la estructura de este edificio.

Deberíamos mandar una orden para que revisen también el edificio del Ministerio de Salud que puede estar en peores condiciones que este edificio. Así es que valoremos opciones, porque me preocupa mucho ellos han hecho un esfuerzo los dos ingenieros por buscar como acomodarnos en el Talamanca, pero sigue siendo pequeño.

Lo que preocupa si, es tener que alquilar en otro lugar, si la opción fuera esa y la situación económica de la municipalidad en algunos renglones anda complicada. Pero bueno, si la solución es esa pues tendremos que buscar la plata para alquilar en otro lugar.
Yo creo que me parece bien la comisión para que el tema se delibere a fondo de la conveniencia de todas las acciones. Hay que tomar en cuenta yo les pido a los señores regidores que le permitan a los ingenieros externar su propuesta es importante que el trabajo que ellos hicieron pues lo expliquen para que vean los alcances de esa propuesta.

Síndico Juan Luis Gómez Gómez.

Decirles que yo creo que la situación de remover al Concejo Municipal es una situación que tiene que ser consensuada con cada uno de los miembros de este Concejo Municipal, por qué razón? Porque la idea es irse de aquí para mejorar.

Es atinado lo que dice Freddy y don Johnny Vargas, en el sentido que hay vamos a estar topeteando con todo el personal administrativo que labora en el Hotel Talamanca sino también con el montón de personas que llegan ahí a cumplir con sus diferentes obligaciones.

Hay algunos regidores que tal vez no lo dicen pero deber haber un detalle financiero de la situación actual de la Municipalidad para ver qué es lo que se quiere, que es el objetivo que se tiene ya trazado.

Estarnos trasladando para estar más incomodos y para que las personas que vienen aquí atención al público pues que esas personas estén cómodas, muy especialmente a las personas especiales, en este sentido esto es resorte del Concejo Municipal agradecer a la administración, hoy me extraño ver a la Auditora andaba ubicándose donde ella andaba haciendo un recorrido por allá donde ella se va a ubicar, pero sí creo que así como lo hizo la auditora tienen que hacerlo los señores regidores y los diferentes apéndices de este Concejo municipal.

Muy atenuada la apreciación que hace Freddy que hagan una comisión porque esto cuando se tome la decisión compañeros del Concejo tienen que estar de acuerdo porque así no va a ver problema. Las cosas se hacen bien cuando se conversan.

Ing. Edgar Villarreal Ruiz, Alcalde Municipal a.i

Yo les pediría que por favor, por un poquito de la oportunidad de que siempre nos piden a la administración que presentemos propuestas, esta es una propuesta, puede ser bien vista o puede ser que no sea bien vista pero que nos permitan la oportunidad de presentarla. El tema no es nuevo, y como ustedes lo saben pues ahora tenemos la

consigna de tener un edificio propio y hasta donde hemos conversado creo que el terreno más apto para la construcción del edificio nuevo es el terreno donde justamente nos ubicamos en este momento. Totalmente de acuerdo con don Freddy por parte de la comisión para ir a conversar con la señora doctora me gustaría participar por supuesto.

Propuesta presentada por la Reg. Ginnette Sequeira Granados.

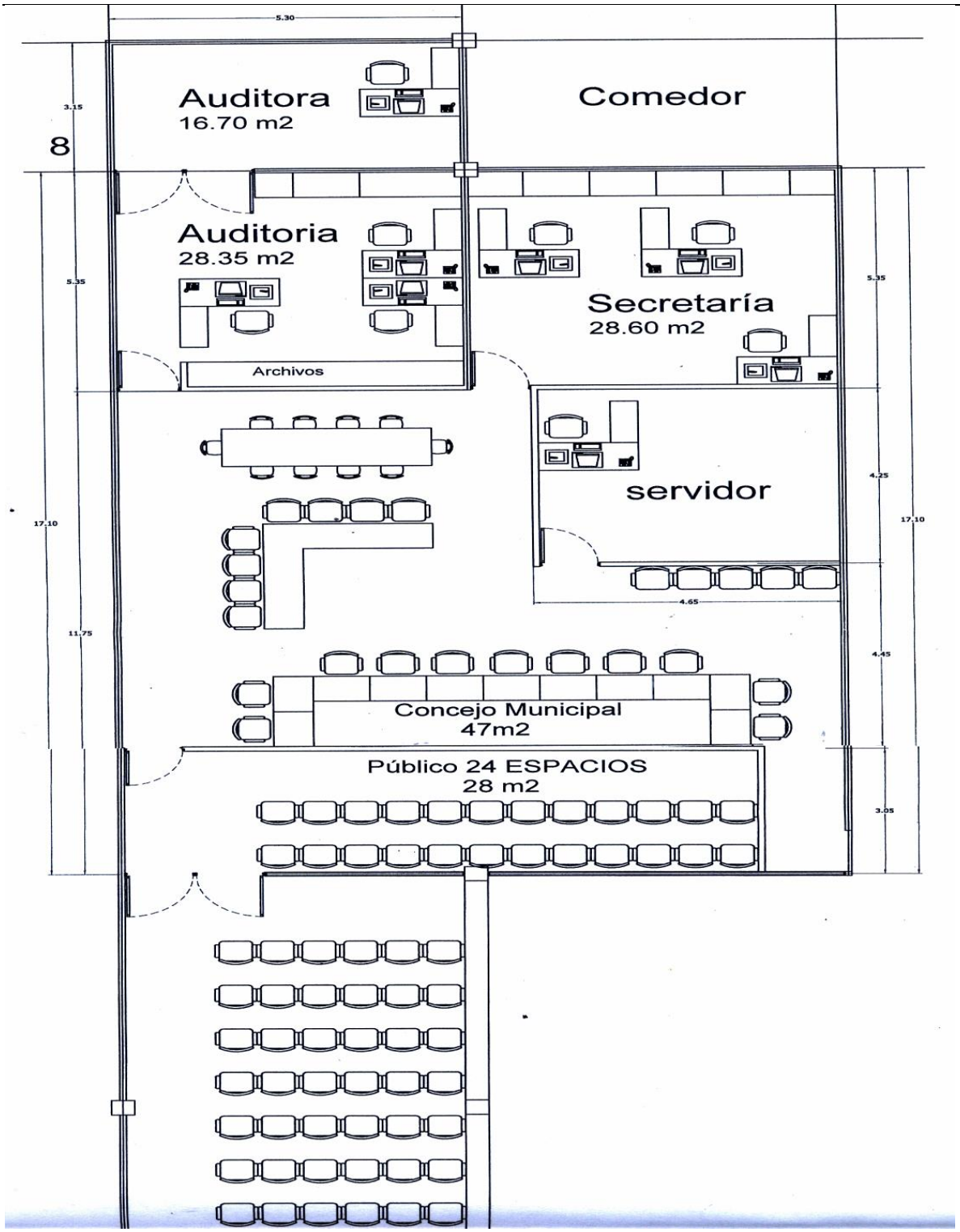
Me parece importante la propuesta que hace el compañero Freddy Hernandez creo que esto es un tema de que hay que discutirlo y verlo más a fondo no solo de forma. Aquí de hace tiempo se viene solicitando que más bien este Concejo tome las acciones al respecto para poder buscar una solución en vista que hasta ahora después de tantos meses como lo he dicho en otras ocasiones, bueno bien aunque no tal vez a tiempo pero la administración quiere traer una propuesta.

Si me parece pues esperar a que la comisión dictamine que es lo más conveniente realmente para tanto el Concejo Municipal para la ciudadanía de este cantón en tener acceso y las mejores condiciones a un Concejo Municipal, yo más bien quisiera proponer porque en vista de que así lo he escuchado por parte de la auditora Grace el campo de ellos si es bastante reducido, Sr. Alcalde, y en vista que allá en la administración para trasladarlas a ellas la auditoria interna me parece perfecto que se le dé un espacio y se les acomode.

Entonces en vista de que podemos avanzar y en la necesidad que ustedes tienen de reubicarnos podrían empezar por la Auditoria Interna que ellos si lo están necesitando y hay como trasladarlos a ello entonces sería esa mi propuesta para que el Concejo entonces tome el acuerdo para que la Administración acondicione, condicione el traslado de la Auditoria Interna.

Ing. Brandon Agüero Maroto.

A solicitud de la Alcaldía Elibeth Venegas y Edgar Villarreal, presentamos estuvimos el compañero el Arquitecto Braulio Pérez y mi persona desarrollando una propuesta para el traslado de las oficinas que albergan este momento el Concejo Municipal, Auditoria Interna y la Secretaria del Concejo.
Se nos encargó que esta reubicación fuera en el pabellón central donde actualmente la Municipalidad de Pococí alquila sus instalaciones. Explica ampliamente la ubicación que tendría las oficinas y el Concejo Municipal.


5.30
3.15
8
Auditora
16.70 m2
Comedor
Auditoria
28.35 m2
5.35
Secretaría
28.60 m2
Archivos
servidor
17.10
4.25
4.65
11.75
4.45
Concejo Municipal
47m2
Público 24 ESPACIOS
28 m2
3.05

Ing. Edgar Villarreal Ruiz, Alcalde Municipal a.i

Esta mañana se reunieron con la Auditora a ver el tema de la auditoria?

Ing. Brandon Agüero Maroto.

Sí, Señor, nos reunimos con la Auditora porque ella no estaba de acuerdo, teníamos problemas con un espacio pero tomamos la decisión de poner la Auditoria en la parte de atrás donde actualmente es el comedor ella quedo de acuerdo con el espacio, incluso se le comento al señor propietario del edificio don Alberto Reina él está de acuerdo con esa adecuación.

Reg. Johnny Vargas Arrieta.

Los 47 mts vienen siendo este diseño? Igual, más o menos. Lo que es la colocación de las curules en función del diseño que ustedes están proponiendo para allá arriba.
Yo diría que no digamos ni si, ni no, sino que la comisión lo estudie. Que veamos bien con el planito, no sé si vienen los metros ahí de todas las áreas para discutirlo bien porque tampoco tenemos que salir en carrera de aquí.
Yo primero le rebato a la Señora del Ministerio de Salud que revise primero el edificio de ella. Yo sé que se está cayendo, y llena de comején. Eso está en cemento aquí lo que hay malo es el techo, y podemos hasta pedir al Sr. Ingeniero si es necesario hacer unas pruebas del cemento para que ustedes vean que nada se va a caer en este edificio. Explica ampliamente.

Síndico Juan Luis Gómez Gómez.

Aquí estamos en un espacio arriba de los 60 mts y vea lo incomodo que estamos, imagínese allá ir a colocar el Concejo Municipal en un espacio de 47 mts.

Ing. Brandon Agüero Maroto.

Una aclaración: son 47 mts de la barrera hacia adentro y de la barrera hacia afuera donde está la tribuna son 28 mts, en total son 70 mts.

Por Unanimidad, SE ACUEDA: Se Aprueba la Propuesta presentada por la Reg. Ginnette Sequeira Granados. Dispénsese del trámite de Comisan. Acuerdo definitivamente Aprobada.

Reg. Freddy Hernández Miranda.

Sería una comisión para empezar a trabajar en una propuesta no solo el traslado y demás, sino que también para después solicitar una audiencia a la Dra. Barrero para ver el tema y parar el otro asunto, son dos, tres cosas que van en lo mismo pero tiene que verse por separado irse solucionando.

Crear la comisión y que mañana mismo nos podamos reunir tipo 2pm aquí para comenzar a ver el tema.

Reg. Johnny Vargas Arrieta.

En la propuesta que se incorpore el planteamiento del ingeniero el plano para que lo tengamos la comisión.

Por Unanimidad, SE ACUEDA: Se Aprueba la Propuesta presentada por el Reg. Freddy Hernández Miranda. Dispénsese del trámite de Comisan. Acuerdo definitivamente Aprobada.

ACUERDO Nº 2128

La Sra. Secretaria Magally Venegas Vargas procede a Juramentar a la Comisión Traslado edificio del Concejo Municipal.

- **Reg. Freddy Hernandez Miranda.**
- **Reg. Maricruz Chaves Alfaro.**
- **Reg. Ginnette Sequeira Granados.**
- **Reg. Reinaldo Benavides Vargas.**
- **Reg. Eliecer Araya Brenes.**
- **Reg. Johnny Vargas Arrieta.**
- **Síndico Juan Luis Gómez Gómez.**
- **Ing. Edgar Villarreal Ruiz.**
-

QUEDAN DEBIDAMENTE JURAMENTADOS.

ARTICULO II
Atención al Diputado Gerardo Vargas Varela.

ACUERDO Nº 2129

Se presenta ante este Concejo Municipal el Diputado Gerardo Vargas Varela, dice:

Diputado Gerardo Vargas Varela

Vengo esta noche a compartir con ustedes la información sobre un proyecto que está en la Asamblea Legislativa 20.345, es sobre la condonación de deudas a personas en el Cantón de Pococí.

(Quisiera recomendar a la comisión que acaban de nombrar y a la comisión si hay una comisión que va a trabajar en la construcción de un nuevo edificio municipal para el Cantón de Pococí que se busque la maqueta del nuevo edificio que están construyendo para la Asamblea Legislativa. Para que Pococí no construya algo tan feo como lo que van hacer en la Asamblea Legislativa. Solo verlo da vergüenza, tanto así que los diputados cuando nos consultamos nadie estuvo de acuerdo pero ya lo habían licitado, adjudicado y todo)

Hay un proyecto en la asamblea legislativa que ustedes han presentado que es el proyecto 20.345, es el proyecto para condonar deudas a personas que le deben a la Municipalidad. Lo primero que quiero decir es que como Diputado de esta provincia y como diputado que vive en este Cantón de Pococí estoy totalmente de acuerdo en que este Concejo Municipal le pida a la Asamblea Legislativa autorización para poder proceder. Por qué?, porque ustedes son la autoridad del Cantón, sería ilógico que un diputado venga a estar en contra de la autoridad del Cantón porque para eso fueron electos popularmente, para vigilar en beneficio de los habitantes de este Cantón de Pococí, estoy totalmente a favor de esa decisión que ustedes han tomado.

Lo que pasa es que ustedes deben saber que en la Asamblea Legislativa hay un procedimiento para los proyectos de ley.

Cuando se presenta un proyecto de ley hay pasos que el proyecto de ley debe cumplir: como se procede:

Cuando hay un proyecto de ley se presenta en la Secretaria de la Asamblea Legislativa. Una vez que ha sido presentado en la Secretaria el proyecto debe ser publicado en La Gaceta, hasta que el proyecto salga publicado el proyecto puede comenzar a conocerse, porque es un requisito que se le pide a todo proyecto de ley. En el caso del proyecto de ustedes, ese proyecto no cumplió con ese requisito de ser publicado en la Gaceta, sino que fue presentado en la Secretaria el día 05-07-2017 y ese mismo día se le pide dispense de trámite en el plenario.

Que pasaba con eso, lo que sucedía es, que si el plenario lo hubiera dispensado de trámite y ese mismo día se hubiese votado ustedes no hubieran podido ejecutarlo, porque no había cumplido con el requisito. Y ese paso no se podía brincar.

El otro requisito, que un proyecto de ley de este tipo de proyecto de condonación de deudas es que tiene que tener un informe de servicios técnicos, servicios técnicos es el departamento de la Asamblea Legislativa que hace el informe de todos los proyectos que hay en la Asamblea Legislativa, no hay un solo proyecto de ley que pueda brincarse el informe de servicios técnicos. En el caso del proyecto de ustedes todavía ese informe de servicios técnicos no estaba preparado, yo averigüe y me dicen que todavía no se sabe si ese informe de servicios técnicos ya está listo.

Pero además, en esos proyectos de amnistía o condonación hay un tema clave que es el acuerdo del Concejo Municipal, por qué?, porque el Concejo Municipal es el que tiene que tomar el acuerdo de hacer la solicitud a los diputados de que aprueben este proyecto.

Yo le mande una carta a doña Elibeth el día martes 20 de setiembre que me mandara copia del acuerdo del Concejo Municipal para este proyecto y todavía no me ha llegado. Curiosamente porque esta Municipalidad siempre que pedimos algo es sumamente cumplida para mandarla, si ustedes presentaron el proyecto el día 5 de julio, ese acuerdo del Concejo Municipal ya ustedes tienen que haberlo tomado sobre este proyecto.

Esos son los pequeños detalles que hicieron que el proyecto se atrasara, quiero decir que esto que paso con el proyecto de ustedes no paso solamente con el ustedes, porque en las mismas condiciones exactamente presentaron uno para la Municipalidad de Siquirres y uno de Guácimo, en las mismas condiciones que este de ustedes.

Sin embargo yo creo que estas situaciones ya estarán solucionadas esta semana si el acuerdo del Concejo Municipal llega mañana y si el informe de servicios técnicos esta para mañana, yo esperaría que este proyecto avance esta semana en el Congreso porque ya está en el plenario.

Dos detalles más sobre este proyecto, y es lo siguiente: el proyecto de ustedes hablaba de una amnistía tributaria, yo quería aclarar que eso no se puede hacer porque la ley de bienes inmuebles es una Ley Nacional. La Municipalidad o el Concejo Municipal no puede condonar las deudas de bienes inmuebles porque es una Ley Nacional, los únicos que podrían autorizar eso sería la Asamblea Legislativa, la Asamblea Legislativa no puede hacerlo para una Municipalidad en particular, tendría que hacerlo para todas las

Municipalidades del país, la última vez que se hizo eso fue en el año 2010, que se presentó un proyecto de ley, y con ese proyecto de ley los diputados dieron una autorización a todas las Municipalidades del país por dos meses se aprobó la ley en dos meses y las municipalidades que lo aprovecharon en dos meses y querían hacer condonación de bienes inmuebles lo hicieron se cerró los dos meses y ya no podían más. Y después de ahí no se ha hecho otra vez.

Que pueden hacer las Municipalidades, las municipalidades solamente pueden condonar intereses y multas sobre bienes inmuebles que tiene la gente con las Municipalidades, únicamente eso puede hacer. Y eso es lo que los diputados autorizan a una municipalidad.

Respecto a eso, yo le hice una pregunta también a doña Elibeth y le dije que me enviara la lista y la cantidad de personas beneficiarias durante el periodo de esta condonación de deudas que ustedes van hacer. Es importante si se va hacer una condonación tener la lista de cuáles son esas personas a las que se les va a condonar, porque no se puede hacer una autorización a ciegas. Como es posible que el Concejo Municipal no tenga ahí en su folder la lista de la gente a la que le va a condonar, porque es importante eso: porque puede ser que algún vivo se cole ahí, puede que haya un platudo que le deba a la Municipalidad un poco de plata y se aproveche de esta condonación y entonces va a dejar de pagar a la Municipalidad, cuando tal vez tenga una empresa que le produce 500 o 1000 millones al año. Y yo no creo que ustedes como regidores estuvieran de acuerdo con una cosa de esas.

Yo creo que es importante tener la lista de las personas que se van a ver beneficiadas con esta ley, nombre, apellido y monto, para saber quién realmente quienes son y cuanto están debiendo, o es que se están haciendo los zorritos para no pagar, tal vez se dieron cuenta que van aprobar una ley para condonar deudas y dicen: yo me voy a esperar que la aprueben, y no pago.

Yo estoy pidiendo la lista, espero me la manden para conocerla.

Y la tercer cosa que yo le pregunte a la Municipalidad o a doña Elibeth es, el monto total que la Municipalidad de Pococí va a dejar de percibir durante este periodo a la condonación. Porque siempre uno escucha que en las municipalidades es que no tenemos plata para nada, ni para una alcantarilla, bueno pero si no tenemos plata para una alcantarilla cuanto es que estamos dejando de cobrar.
Es importante que ustedes como Concejo Municipal tengan totalmente claro cuánto es lo que ustedes con esta condonación van a dejar de recibir.

Me parece importante por un asunto de responsabilidad que ustedes como Concejo Municipal si tengan el dato. En este periodo que abarca el proyecto esta Municipalidad no

va a recibir esta cantidad de plata. Y bueno, ya ustedes toman la decisión de hacer la autorización.

Yo quería traer esa información, porque me parece importante que uno tenga responsabilidad con temas como estos y decir que, yo respaldo si es la decisión de este Concejo Municipal hacer la condonación yo las respaldo porque ustedes son la autoridad de este Municipio y yo como Diputado respaldo la autorización de ustedes, pero sí creo que es importante que ustedes tengan nombres, números para saber qué es lo que estamos haciendo. Explica ampliamente.

Tienen mi apoyo para ese proyecto cumpliendo con los requisitos que exige la Ley para ese y todos los proyectos.

Hace uso de la palabra:

- **Reg. Freddy Hernandez Miranda.**
- **Reg. Johnny Vargas Arrieta.**
- **Síndico Juan Luis Gómez Gómez.**
- **Reg. Ovidio Vives Castro.**
- **Ing. Edgar Villarreal Ruiz, Alcalde Municipal a.i**
- **Reg. Patricia Aguilar Araya.**

Reg. Freddy Hernandez Miranda.

Es importante ahora para que usted le lleve al candidato del partico que usted representa, nosotros hemos mandado invitación a todos los candidatos a presidente de la Republica, para que usted le diga al candidato de Frente Amplio que nos avise con tiempo para atenderlo a una sesión extraordinaria y ver temas del Cantón que nosotros podríamos ver ya con una futura fracción de Fruente Amplio y también con el candidato que obviamente es una posibilidad enorme que pueda llegar a Zapote, nos interesa esos dos frentes, la gente que va a ir a Zapote y nos interesa la gente que va a ir a Cuesta de Moras.
Yo le agradezco que nos ayude, que nos puentee con don Edgardo para que usted, el, y la futura bancada si ustedes quieren traer candidatos de otra provincia perfecto nosotros necesitamos que sean amigos que sean aliados estratégicos nuestros aquí hay demasiado asunto que ver. Explica ampliamente.

Gentilmente nuevamente la invitación, y que nos digan un par de fechas para una Extraordinaria.

Propuesta presentada por el Reg. Ovidio Vives Castro.

Quiero hacer de conocimiento y en esta misma línea ayer se llevó a cabo en la Asamblea Nacional del Partido Renovación Costarricense, en el cual quedo ratificada la Sra. Stephanie Campos Arrieta, Luis Núñez, y Sigrid de Acuña, me gustaría pedirle a los compañeros el apoyo para que lo podamos invitar a todo el equipo de la candidata Presidencial que de paso creo que es la única Mujer de los 11 candidatos a la Presidencia junto con los dos candidatos a la Vice Presidencia y los candidatos a Diputados por nuestra provincia que de paso ya tenemos el segundo lugar es una compañera nuestra que está aquí en el Concejo candidata para diputada.

Diputado Gerardo Vargas Varela

Para cerrar el tema, se ha estado trabajando yo creo que esta semana debería quedar aprobado estos tres proyectos, Pococí, Guácimo y Siquirres. Y esperaría que estos tres proyectos queden debidamente aprobados.

En la Asamblea los Diputados tenemos un arma para trabajar y son las mociones, cuando un diputado ve que un proyecto no está como debe ser si el diputado es responsable en el trabajo que hace debe presentar mociones, buscando que el proyecto salda de la mejor manera posible, cuando yo vi este proyecto yo sentí inconciencia que había presentada las mociones para mejorarlo, si yo no lo hubiera mocionado sabe que hubiera pasado?, se aprueba ese día y ustedes no lo pueden ejecutar, hubiera sido un engaño para ustedes. Mi responsabilidad era presentar las mociones simplemente para que mejorara yo espero que esta misma semana sea mañana o el jueves este proyecto quede debidamente aprobado como debe ser.
Respecto al A y A, muy rápidamente voy a contar lo siguiente, los diputados generalmente trabajamos en coordinación con los jerarcas de las instituciones, yo organice 4 giras a la provincia de Limón con la Presidenta Ejecutiva del A y A, incluso una de esas giras solicite este espacio donde estamos esta noche íbamos a reunir aquí a las Asadas de Pococí, Guácimo y Siquirres, por que no se hizo?, le voy a decir lo siguiente, la primera actividad que organice me llama la Sra. Yamileth dos días antes que no puede ir a la gira porque el Presidente le pidió que se fuera a la zona sur. La segunda gira me la cancelo porque tenía que ir a Bélgica. La tercera cita o gira me la cancelo porque tenía que ir a Guanacaste y la última gira me la cancelo porque iba para Francia.
Yo le dije: Hasta aquí, nunca más arregle los problemas del agua de este país desde los aviones.

Lo voy a decir así, este Gobierno tiene jerarcas que no han servido absolutamente para nada y se lo digo: el Ministro de la Vivienda ha sido un fiasco para este gobierno, el Presidente del Inder ha sido un fiasco para este gobierno. La Presidenta del A y A ha sido un fiasco para este gobierno. El Presidente Ejecutivo del Consejo General de la

Producción ha sido un fiasco para este gobierno. Los Ministros del Ministerio de Trabajo ha sido un fiasco para este gobierno.
Solo por citar algunos pero podría salir con la lista y por eso cuando uno va por la calle y la gente le dice: diputado, diay pero es que usted no ha querido ayudar con tal Ministro para que les voy ayudar si no sirve para nada, es ir a perder el tiempo con Jerarcas de este Gobierno, entonces la gente con toda razón le reclama al diputado por que la gente piensa que el diputado en Ministro de Trabajo, Obras públicas, no no nada de eso es el diputado. El diputado es para legislar y para apoyar. Otro día hablamos de la Ruta 32. Yo no estoy tan esperanzado con la Ruta 32.

Termino con lo siguiente, don Ovidio usted y yo somos creyentes cristianos, yo sé que el sol sale todos los días y el agua todos los días, pero yo no vivo tan convencido de que el sol nos alumbre a todos por igual y que el agua nos moje a todos por igual. Viera que sigo con esa duda creo que el sol a unos los calienta más, y el agua a otros los moja más.

Por eso este país esta desigual cada día más, y por eso en este país cada día hay más pobres y muy pocos ricos, porque el sol no calienta a todos por igual, y el aguan no moja a todos por igual. El día que el sol y el agua, nos moje, el día que el sol moje a todos por igual y el agua nos moje a todos por igual este país sería diferente, desgraciadamente falta mucho por hacer. Y creo que ustedes y yo y nosotros y todos, podemos trabajar mucho para construir la patria que nosotros queremos, pero estamos lejos de eso, yo creo que estamos haciendo las cosas bien pero hay que seguir por ese camino, luchar para que en esta país realmente la justicia social alcance a todos por igual y ustedes como Municipalidad están haciendo cosas muy importantes y ojala que sigan por esa línea.

Reg. Freddy Hernandez Miranda.

Imagínese yo entiendo el verbo suyo, pero también yo sé que usted es un tipo de coraje que cuando hay, usted conoció a mi papa, mi papa siempre decía que hay momentos para la diplomacia para el tacto pero cuando ninguna de esas cosas funciona llega el momento para socollonear la mesa.
La coordinación de las reuniones con los candidatos a presientes y demás es precisamente eso abrir los canales de comunicación y enlacemos cuales van hacer puntualmente los temas que nosotros queremos que ustedes nos acompañen que ustedes podamos hacer un frente en común, el Presidente del Concejo Municipal es de su partido igualmente el Presidente de la Comisión para el tema de Recurso Hídrico de este cantón de este Concejo Municipal es de su partido y se perdió ese enlace entre estos dos representantes de órganos con un órgano tan importante como es del Congreso de la Asamblea Legislativa, que si nosotros nos cuesta prensar articulado con el Congreso hubiese sido importantísimo porque nos hubiéramos hecho un acompañamiento y probablemente hubiéramos cerrado la pinza del tal forma que no hubiera podido tan fácil

zafarse A y A. Pero esto es un tema como yo lo dije la última vez que estuvo Yamileth Astorga aquí, es un tema que nosotros no lo vamos a soltar, no lo podemos soltar tenemos la obligación de seguir y si no podemos ahora, sino tenemos perros para montear vamos con gatos. Pero tiene que hacerse ese paso, tienen que saber en San José en Zapote y en Cuesta de Moras que nosotros algo nos está chimando. Y que nosotros tenemos que resolverle a la gente en el campo y nosotros somos los que tenemos que echarnos ese pulso, claro, es importantísimo que ustedes nos hagan ese acompañamiento que estoy claro que aunque usted salga el 30 de abril 2018, técnicamente de cuatrienio en la Asamblea Legislativa usted si puede un acompañamiento importante con el próximo diputado, o diputada de esta provincia del Partido del Frente Amplio y por supuesto con la bancada, que ojala vuelva hacer numerosa pero ahora si con la experiencia de ustedes pueda ser no solo numerosa en termino de cantidad de miembros, sino también las conquistas que vayan hacer conquistas sociales muy puntuales. Y eso yo creo que el tema del Recurso hídrico no solo usted lo dijo muy bien no solo Pococí, sino también nosotros tenemos cantones amigos que tienen el mismo problema que pudo haberse atacado a tiempo pero que vamos a resolverlo tal vez próximamente en los próximos años, sigo insistiendo con el acompañamiento suyo y la futura bancada.

Diputado Gerardo Vargas Varela

Faltan siete meses, es mucho tiempo y se pueden hacer muchas cosas, de todos modos me van a oír en el plenario con esos temas yo los voy a llevar. Don Johnny Vargas el 10 de este mes los diputados de Limón estamos llamando a las autoridades del MOPT y de Conavi para que vayan a la Asamblea Legislativa y digan la verdad de Ruta 32. Porque el gobierno tiene ese tema escondido y nos van a dejar viendo chinos con sombrilla. Nos están vacilando con Ruta 32.

EL 10 ojala se llene con gente de Pococí, las Sala de Expresidentes de la Asamblea.

Reg. Freddy Hernandez Miranda.

Que quede lo último me parece importante las palabras del Sr. Diputado, me parece que ha nutrido este Órgano, vale la pena que quede en actas.

Por Unanimidad, SE ACUERDA. Aprobar la Propuesta presentada por el Reg. Ovidio Vives Castro. Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ARTICULO III
Atención al Público.

ACUERDO Nº 2130

Moción de Orden por parte del Regidor Reinaldo Benavides.

Para que se atienda a los dirigentes de Aguas Frías. Y a la señora

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar la Moción. Se Altera el Orden del día para atender

ACUERDO N°2131

Se presenta ante este Concejo el señor Porfirio Guadamuz Solís de Asentamiento La Lidia, dice:

Saluda, venimos a hacer una sugerencia para que quede en actas, pues venimos por la ampliación del camino de San Miguel al camino de Llano Bonito. Hemos hecho un trabajo con las ingenieras de la Municipalidad en lo que es la ampliación del camino pero primero, estamos de acuerdo en que el camino para poder iniciar un trabajo tenemos que hacer las ampliaciones de alcantarillados y puentes de cajón y demás.

Se había hablado de que se va a hacer esta ampliación de San Miguel al colegio de Llano bonito y nos han asegurado que hay un convenio entre INDER- Municipalidad y Japdeva en 6 kilómetros 700 metros de levantamiento de ese camino.

Nos preocupa pues el año avanza y los presupuestos se van a superávit y no se ejecutan y como cuesta después volverlos a reintegrar.

Necesitamos hoy que ustedes nos dejen en actas y que nos tomen más en serio el asunto. Nos hicieron conseguir un back hoe porque había uno para cargar las alcantarillas pero no había un back hoe para poderlas bajar, vean, nosotros todos esos alcantarillados los hicimos hasta sin back hoe, los hicimos con pala y mecates en todos esos caminos que están desde San Miguel para adentro.

A nosotros no nos preocupa que ustedes nos pongan las alcantarillas ahí, nosotros vemos como las bajamos, eso no hay ningún problema pero si, conseguimos el back hoe con Japdeva y nos dijeron, en el momento en que estén las alcantarillas ahí nosotros mandamos al back hoe. Eso nos decía el señor de Japdeva y don Guido dijo: “hasta que esté el back hoe aquí ponemos las alcantarillas”.

Hace 15 días conversamos con don Guido y me dijo que la próxima semana dentro de 15 días que él se comprometía a llevar las alcantarillas y ya pasaron 22 días.

Hoy me llama y me pone un mensaje y me dice: Porfirio, ya podemos llevar las alcantarillas pero quien las baja?. Yo le digo que las mande y que nosotros nos encargamos de bajarlas, pero me dice que hasta el jueves porque aún no tiene el back hoe en el plantel para cargarlas y esto es una jugadera, de semana en semana ya llevamos 6 meses en este plan.

Señores nosotros tenemos mucho tiempo de estar detrás de este camino y por lo menos este año queremos dejar las ampliaciones y los cabezales hechos, pero no queremos hacer que la gente haya quitado las cercas y haya hecho las ampliaciones y que no se vaya a hacer ni siquiera las ampliaciones de las alcantarillas, creemos como que nos han estado bailando.

Los 10 millones que teníamos se metieron para que se hicieran las alcantarillas y a estos momentos no hemos recibido una alcantarilla, entonces queremos ver que nos van a decir tanto de los 6 kilómetros novecientos que están en convenio como también el resto del alcantarillado que nosotros nos habíamos comprometido a poner la mano de obra y lo que sea posible para hacer los cabezales y lo que se tenga que hacer pero que definitivamente cumplamos e iniciemos con el trabajo.

Participan de la palabra:

Sr. Alcalde Edgar Villarreal R.

Saluda, yo acabo de escribirle a don Guido para preguntarle y lo que me responde es que, lo que ha habido es una programación que inicia el próximo jueves de esta semana, entendí que el back hoe, lo pone Japdeva en el sitio y nosotros les hacemos el despacho desde aquí? O estoy equivocado con eso.

Sr. Porfirio Guadamuz.

Japdeva dice que ya el back hoe lo programó para otra comunidad porque lo tuvo dos meses programado para hacer ese trabajo pero nunca se hizo porque nunca estuvieron las alcantarillas en el lugar.

Sr. Alcalde Edgar Villarreal R.

Don Porfirio usted sería tan amable y para que quede en actas el acuerdo de Japdeva en donde la Junta Directiva aprobó ese back hoe para ese camino porque vieras que tengo mis dudas.

Sr. Porfirio Guadamuz.

Bueno, esa es la noticia que nosotros hemos recibido nosotros de la noticia a la persona que se le ha preguntado de Japdeva, que ha dicho que en el momento en que estén las alcantarillas ellos mandan el back hoe, preguntó cuántos pasos de alcantarillas y dijo que si, que nada más lo llamemos y él manda el back hoe, pero hoy en la mañana dio otra versión, que él ya había aportado dos meses el back hoe dispuesto para hacer el trabajo pero como la Municipalidad no había cumplido ya se lo habían asignado a otra comunidad.

Reg. Patricia Aguilar A.

A mi si me gustaría que se pida el acuerdo de Junta Directiva a Japdeva para ver el acuerdo porque una cosa es lo que se dice verbal y otra cosa es lo que queremos aquí escrito, entonces que llegue aquí escrito el acuerdo y si me gustaría que don Guido Sánchez ya que está diciendo que se va a empezar el jueves, que se cumpla con la programación que está diciendo. Pero una cosa es lo que se dice y otra cosa es el papel aquí, entonces yo si quiero ese acuerdo aquí.

Sr. Alcalde Edgar Villarreal R.

Yo por una conversación que tuve con doña Olivia en persona en la Alcaldía que ella me dijo que iban a mandar de parte de la Asociación solicitud expresa, también emití un oficio solicitándole a Japdeva el apoyo de ese back hoe para ese camino, hasta el día de hoy yo no he recibido la respuesta formal de Japdeva en cuanto al “Sí” del equipo.

Sin embargo si Guido dice que el jueves manda las alcantarillas vamos a cumplir con ese compromiso, que él las mande y ese fue el compromiso nuestro para iniciar los trabajos.

Sr. Roger Sánchez Alfaro.

Saluda, a veces es lamentable ver situaciones que pasan, aquí he venido a pedir un documento, se lo pedí a Villa hace como unos 22 días, sobre los lácteos para el proyecto de los agricultores y esta es la hora que no ha llegado.

Es lamentable, y no quiero entrar en polémica, pero es lamentable ver que una administración como esta no ejecute un papel para mandarlo por correo que no cuesta nada.
Por eso yo a veces ni creo cuando dicen que mandan un correo para pedir un back hoe porque yo ya no creo. Como es posible que en estos momentos no hayan podido mandar ese documento a esta señora técnica que estamos ocupando los productores para un proyecto láctico.

Que lo tenemos que ver el miércoles, que viene el CNP, viene la Banca de Desarrollo y ese documento ni siquiera lo ha podido tener la tecnóloga en alimentos, ese documento de la Municipalidad que yo lo he venido a pedir 2 veces.

Sr. Alcalde Edgar Villarreal R.

Perdón pero me está faltando a la verdad y usted estuvo en la oficina y se lo entregué en sus manos.

Sr. Roger Sánchez Alfaro.

No, usted no me lo entregó, la muchacha que estaba ahí la secretaria me lo quitó porque dice que ese no era y me dijo que lo iba a mandar y se lo enviaba en el correo, le di el correo y esta es la hora que no ha llegado, porque hoy mismo hice la pregunta a la señora.

A veces dicen que mandan algo y no las mandan, así que por favor seamos un poquito más serios en estas cosas, la comunidad de Aguas Frías ha trabajado honorablemente y no me he querido meter en esas comisiones porque me gusta trabajar solo y hacer las cosas.

Reg. Johnny Vargas A.

Le dieron o no le dieron el documento? Que dice Nury? Y me preocupa mucho porque a mí me consta que él ha venido 2 veces aquí. Entonces no se lo dieron?.

Sr. Alcalde Edgar Villarreal.

Yo se lo di, yo no sé quién se lo quitó.

Sr. Roger Sánchez Alfaro.

La otra secretaria me dijo que ese no era el documento, que era otro documento porque ese documento era para la Alcaldesa y me lo quito de las manos y me dice: don Roger ese no es, yo lo voy a mandar, deme el correo de nuevo. Aura fue.

Reg. Johnny Vargas A.

Me preocupa pues Roger anda haciendo muchos trabajos en la comunidad y hasta con poca plata, él la pulsea por ayudar a esos agricultores y yo creo que es una desconsideración.

Con mucho gusto Roger yo mañana en la mañana voy a llegar a buscar ese documento.

Reg. Reinaldo Benavides.

Primero es, que lo que don Roger ha pedido es una certificación de Patentes, simplemente que certifique cuantas pulperías y súper y Minisuper tenemos.

Lo otro es, que quede en actas que don Guido se compromete al próximo jueves llevar las alcantarillas a la comunidad.

Sra. María Calvo Solano 7-064-628

El asunto que nos trae es la incertidumbre que tenemos las comunidades pues están totalmente disconformes por el incumplimiento que se ha dado a los acuerdos Municipales.

Nosotros tenemos desde enero esperando las alcantarillas y el compromiso que se adquirió desde el 8 de enero que estuvimos en el basurero casualmente por este problema de los caminos.

Se han venido dando largas una semana y otra, se estuvo haciendo inspecciones, se ampliaron las calles, algunas cercas se corrieron, otras todavía no se han corrido, Damaris ha ido a notificar, la última vez fue hace como 22 días y todo se volvió a quedar sin hacer nada.

Sinceramente a como estoy cansada yo, está cansada la comunidad y están que explotan.

Sr. Pdte. Eliecer Araya B.

Señora ya se dijo que el jueves se llevaban las alcantarillas, no nos adelantemos a los acontecimientos, si no se cumple con las alcantarillas, con los cabezales, con todo lo que se ha hablado entonces ya es diferente pero por ahora ya se les dijo que se iba a hacer el trabajo.

Sr. Porfirio Guadamuz.

En la última sesión que estuvimos aquí nosotros se acordó el tema de las piñeras, en ese camino se han abierto dos piñeras nuevas en estos momentos, la finca de los Zúñiga, y la finca de otro señor y son fincas que están alrededor del pozo que se hizo en este año de la Asada de Aguas Frías.

Nos preocupa pues hay grandes rumores en la problemática de las piñeras en contaminación de las aguas y que un pozo que se invirtieron 570 millones de colones de parte de Inder y cada día está más cerca. De manera que tendríamos rodeado el pozo que se hizo este año en Aguas Frías con el asunto de las piñeras.

Nosotros como campesinos estamos preocupados pues lo poquito que hay en algunas fincas de reservas, lo convierten en canales donde no queda un solo árbol.. yo no sé si es que aquí no se puede hacer una demanda contra eso, porque no nos toman en cuenta a nosotros los campesinos. Pues nosotros siempre hemos estado anuentes a que ustedes nos llamen a nosotros para tomar algún medio de presión.

Sr. Pdte. Eliecer Araya B.

Bueno, ese es otro tema y muy profundo, más que todo el pueblo de Costa Rica ha estado muy preocupado por la cuestión de las piñeras, pero eso son convenios del TLC que las piñeras no paguen impuestos y que hagan en este país lo que quieran

Reg. Freddy Hernández M.
Ya nosotros atendimos lo que ustedes nos trajeron, ya tendría que alterarse nuevamente el orden para atender el asunto de piña, pues es un tema que tiene que verse de fondo pues son temas de legislación, ya eso es un tratado de Libre comercio que está por encima de reglamentos y decisiones nuestras.

Hace 4 o 5 años tomamos un acuerdo para la mora de siembra de piña en este cantón y la Sala Cuarta nos lo trajo abajo porque está por encima el interés nacional que el cantonal. Pero entonces ese es otro tema y ya nosotros tenemos que seguir con la sesión, tal vez sería que en otra sesión se apunte para traer el tema de la piña en el cantón.
----------UL----------

ACUERDO Nº 2132

Se presenta ante este Concejo el señor Azarías Jiménez Zamora, céd. 1-784-544, Director de la Unidad Pedagógica Hogar Tía Tere, teléfono: 85611-77-36, dice:

Saluda, yo me presenté aquí hace un año pidiéndoles ayuda a ustedes sobre un acuerdo para que el IMAS por medio del artículo 62 que es la única manera que la institución que estoy dirigiendo, Japdeva no me ha podido ayudar porque no es propiedad del Ministerio de Educación Pública, no me ha podido ayudar el Ministerio de Educación Pública está dando plata a todas las instituciones.

Esta institución es una Unidad Pedagógica que abarca desde kínder hasta noveno, ya me aprobaron cuarto y quinto del colegio pero necesito infraestructura y no la podemos por ningún medio.

El viernes me presenté con la abogada del Ministerio de Educación Pública para ver qué había pasado en el IMAS con el acuerdo que ustedes habían hecho hace un año en noviembre donde ustedes me mandaron respuesta el primero de diciembre del 2016.

En el departamento de jurídicos del IMAS me dijeron que el acuerdo ellos no lo interpretaron bien, pues lo único que piden es que el acuerdo diga: "***Que la Asamblea del Concejo Municipal acepta la donación del Inmueble localizado en Punta Riel del Distrito de Roxana del cantón de Pococí, matrícula folio real 7-77721-000, el cual se encuentra actualmente inscrito a nombre del Instituto Mixto de Ayudas Sociales (IMAS). Con un área de 38.302 m² Protocolo Tomo 19034, Folio 154. Amparado en el artículo 62 del Código Municipal comprometiéndonos apenas esté dicho inmueble, en manos de la Municipalidad inmediatamente lo trasladaremos o traspasarlos a nombre del Ministerio de Educación***".

Reg. Freddy Hernández M. PROPUESTA.

Lo que se puede hacer es trasladarlo a la Alcaldía para que coordine con el departamento de Servicios Jurídicos la solicitud que está haciendo el caballero acá.

Sr. Azarías Jiménez Zamora

Es que el IMAS no le puede hacer ninguna donación a ninguna institución pública, a partir de setiembre del 2015 únicamente se puede hacer por medio del Concejo Municipal.
Ahora por la ampliación que yo voy a tener de un ciclo más que son cuarto y quinto del colegio, necesito infraestructura entonces ellos me dijeron que por medio de un

"comodato", necesitaban ese acuerdo y este comodato necesitaban ese acuerdo y ese comodato puede durar 5 o 10 años.

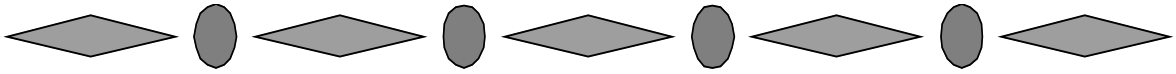
Reg. Patricia Aguilar A.

A lo que entiendo es para que manden a Jurídicos y envíen redactado el acuerdo verdad?, porque tiene que venir aquí.

Reg. Freddy Hernández M

Nosotros para tomar un acuerdo necesitamos un documento que venga de allá, por eso se está trasladando al despacho para que coordine con el departamento de Servicios Jurídicos lo que corresponda y nos devuelvan ellos el documento para ser deliberado y probablemente votado.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la propuesta del Regidor Freddy Hernández Miranda. Se traslada al despacho de la Alcaldesa para que coordine con el despacho de Jurídicos lo que corresponda y emitan criterio respecto a la petición del señor Azarías Jiménez Zamora.



ARTICULO IV

Lectura Discusión y Verificación del Acta N°77 Extraordinaria 22-09-2017, Acta N°78 Ordinaria del 25-09-2017, Acta N°79 Extraordinaria 28-09-2017.

ACUERDO Nº 2133

Se Conoce Acta N°77 Extraordinaria del 22-09-2017

Reg. Maricruz Chaves.

Página. 171, Acuerdo 2060, que se corrija y se lea correctamente que yo no voté en contra ese acuerdo sobre la atención al público del lunes para pasarla al viernes. Entonces para que se lea correctamente.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Hechas las correcciones Aprobar la Verificación del Acta N°77 Extraordinaria del 22-09-2017. Se Dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2134

Se Conoce Acta N°78 Ordinaria del 25-09-2017

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la Verificación del Acta N°78 Ordinaria del 25-09-2017. Se Dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2135

Se Conoce Acta N°79 Extraordinaria del 28-09-2017

Síndico Juan Luis Gómez.

Quiero hacer un comentario y quiero que quede insertado en las actas, yo como síndico del distrito de La Rita quiero manifestar que me duele mucho que el Presupuesto no se sometiera a discusión en ningún momento, están las redes sociales que grabaron y todo.

Decirles que hay inversiones que pudieron hacerse con más criterio Técnico, por ejemplo a la Rita solo se le inyectaron 50 millones para caminos, es el distrito que más aporta en ese rubro que aporta el gobierno central, son 613 kilómetros que tiene la Rita.

Eso quiere decir que La Rita el próximo año se va a intervenir en menos del 10% de la cantidad de caminos que tiene el distrito de La Rita.

Así podría decirle de otros Distritos como Colorado que apenas se le presupuestaron 20 millones donde apenas se le va a dar mantenimiento a esos caminos a menos del 30% de esos caminos y a Cariari, increíble, se le aprobaron 29 millones para caminos, donde se le está presupuestando menos del 5% de la red de caminos de Cariari.

Sé que en la página 6 del Presupuesto, por aportes del IFAM y por aportes de la Ley de combustibles entraron más de 2.800 millones de colones y sé también que en la página 43 y 44 hay una reserva de Hacendarios de 410 millones y en la página 44, hay 555 millones, eso da la suma de 965 millones que dividido entre los 9 regidores les va a tocar

a cada regidor 107.222.222 (ciento siete millones, doscientos veintidós mil, doscientos veintidós colones).

Les hago este razonamiento en el sentido de ustedes puedan con esos dineros que ustedes van a poder distribuir que no lo veo malo pero que ustedes se acuerden que hay 3 distritos marginados en este cantón de Pococí, que son Roxana, Colorado y La Rita.

Para ponerles un ejemplo, la Rita tiene menos de 10 kilómetros Municipales asfaltados, Colorado no tiene un kilómetro de caminos asfaltados y Roxana tiene menos de 10 kilómetros de caminos municipales asfaltados.

La brecha es enorme, podemos fraccionar este cantón en dos sectores: Los Distritos que se desarrollan aceleradamente, gracias al aporte municipal y los distritos que se quedan en este cantón con muy poco desarrollo.

En la página 44 la administración se reserva 583 millones en obras sin detallas al igual como lo hizo Hacendarios, dice para gestión Vial. Se reservan 240 millones para asfaltos en el cantón y dicho sea de paso el asfalto está en ese sector que se beneficia, que no son Colorado, Roxana ni la Rita. Y también se reservan 120 millones en la página 44 de lastres para el cantón y pasa que cuando se compra el material vemos como Jiménez dichosamente está bien lastreadito, se lastrean los caminos y la bajura queda botada.

También además de que escribieron en puentes, se reserva la Administración 101 millones de colones para puentes en el cantón, o sea la administración se reservó 1059 millones de colones sin obras sin detallar. Bueno, seguro es una figura legal que se puede hacer, yo no puedo estar en contra de eso, pero si llamo a los regidores, que cuando vengan las modificaciones se acuerden que la bajura requiere del buen apoyo de ustedes los regidores y para poner un ejemplo, se puso la oficina de recaudación en Cariari y me gustó mucho que se dejó el mito que la bajura no aporta. Explica ampliamente.

Sr. Pdte. Eliecer Araya B.

Bueno cuando nosotros llegamos aquí había cierta cantidad de material comprado que no se podía sacar porque estaba especifico, ahora hay proyectos para el cantón, hay compras de materiales para el cantón que se va a ocupar donde se necesite y no específico, porque si no se pudiera echar ese material donde dice no se puede sacar, ahora se está trabajando donde se pueda favorecer a todo el cantón.

Ahora, no es cierto porque hay presupuestos participativos, y anteriormente se repartía todo el presupuesto y usted era uno de esos que se llevaba esas tajadas. Tal vez hoy

usted dice que lo malo es estar fuera de la argolla, diay seguro a usted le duele estar fuera de la argolla.

Síndico Juan Luis Gómez.

señor presidente yo sé que a usted el año pasado le dieron para el campo ferial cuarenta y resto de millones y que este año se le aprobaron 50 millones, la misma cantidad que se aprobó para todo el Distrito de la Rita para lo que es caminos y el pueblo debe saber eso. A mí no me duele estar fuera o dentro de una argolla porque siempre y cuando nosotros seamos conscientes y consecuentes con nuestro actuar no hay ningún problema y gracias a Dios cuando tuve poder se hicieron las cosas a como tuvo que ser.

Sr. Pdte. Eliecer Araya B.

No confunda Juan Luis porque esos 40 millones son los mismos del año pasado, no se han gastado, entonces usted está poniendo que son ya 90 millones, son los mismos del año pasado y usted es muy artista para confundir a la opinión pública.

Reg. Patricia Aguilar A.

Ya que Juan Luis hizo números y habla bien de números, no mencionó el Distrito de la Colonia, no lo mencionó pero le dieron 20 millones apenas en caminos.

Pero no voy a debatir eso, no voy a debatir lo que está en el presupuesto. Le voy a decir a Juan Luis que en el 2016 la Rita tuvo una bendición de seiscientos y resto de millones, por qué no lo dijo Juan Luis?. No lo dijo, ahorita no lo dijo. Se le bendijo a la Rita y como todos buenos papás, vamos a tener que bendecir ciertos distritos, ciertos años.

Gracias a Dios Cariari se le bendijo este año, el presupuesto iba muy bien y así sucesivamente. Lástima que no tengo aquí los números para decirle los montos globales pero se los voy a traer para que usted vea que como todos buenos papás tenemos que darle después a otros distritos.

Y usted lo dijo: está global, todavía hay cosas que no se han hecho pero lamentablemente no dice que siempre quiere entonces que se le bendiga a la Rita y entonces no quiero que seamos equitativos con otros distritos que también aportan porque todos aportan.

Entonces nada más es eso, vaya y se investiga bien en el presupuesto de todos los años, cuales son los distritos más bendecidos. Y si usted no lo hace yo misma voy a sacar el tiempo y voy a hacer una lectura de cuanto se ha bendecido cada Distrito cada año y donde no ha estado la equidad.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la Verificación del Acta N°79 Extraordinaria del 28-09-2017. Se Dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ARTICULO V
Correspondencia

ACUERDO Nº 2136

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-284-2017

Asunto: Notificación de Clausura Edificio del Concejo Municipal por parte del Ministerio de Salud.

Mediante la presente se remite copia de la orden sanitaria HC-ARSP-8610-2017 en la que el Ministerio de Salud notifica la clausura del edificio donde actualmente se encuentra el Concejo Municipal, desde que esta administración tuvo conocimiento de las ordenes sanitarias HC-ARSP-2534-12 y HC-ARSP-5267-2014 ha venido trabajando para brindar las mejores condiciones y subsanar el tema del desalojo del inmueble por ser declarada como inhabitable, ruinosa, peligrosa e insalubre.

Mediante oficio DA-878-2017 se solicita a la Dra. Barrero directora del Ministerio de Salud brindar una prórroga de un (1) mes para ejecutar la clausura del edificio, sin embargo, analizando los debidos procesos de contratación y demás trámites para acondicionamiento de la nueva área para las oficinas de Auditoria, Secretaria y Concejo Municipal, se llegó a la conclusión de que se requiere mes y medio.

Todo lo anterior, para conocimiento del honorable Concejo Municipal.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 29 de setiembre de 2017.
DA-878-2017.

Dra. Nohra Barrero Escobar
Directora
Ministerio de Salud

Ministerio de Salud y Desarrollo Social
Dirección Área Rectora de Salud de Pococí
02 SET. 2017
Firma_____ Hora:_____
DOCUMENTACIÓN RECIBIDA

Estimada señora:

Sirva la presente para saludarle, desearle éxitos en sus gestiones y a la vez solicitarle interponer sus buenos oficios para otorgar a este Gobierno Local una prórroga de un (1) mes para la clausura del edificio donde actualmente se encuentra el Concejo Municipal.

Cabe indicar que se están realizando todos los esfuerzos económicos y se están invirtiendo recursos para trasladar al Concejo a los altos del Hotel Talamanca, donde se encuentra hoy la municipalidad.

Agradeciendo toda la colaboración brindada y la anuencia ante nuestra petición, se despide atentamente;

Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDESA

Cc/
Archivo

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

MINISTERIO DE SALUD
DIRECCIÓN REGIONAL DE RECTORÍA
DE LA SALUD HUETAR CARIBE
AREA RECTORA DE SALUD POCOCI
Correo electrónico ars.pococi@misalud.go.cr
Fax 27-10-23-34, Central 27-10-62-11

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDESA
ENTREGADO POR
FIRMA
RECIBIDO POR
NOMBRE:
Nº CÉDULA
FIRMA
FECHA
HORA

Guápiles, 28 de Setiembre del 2017
HC-ARSP-8610-2017

Msc.
Elibeth Venegas Bogantes
Alcaldesa
Municipalidad de Pococí

Asunto: CLAUSURA EDIFICIO CONSEJO MUNICIPAL.

Estimada señora

Contra el establecimiento denominado Consejo Municipal, sit costado Este del Área Rectora de Salud Pococi, se notificaron las órdenes sanitarias HC-ARSP-2534-12 y HC-ARSP-5267-2014, en las cuales se ordenaba, el desalojo del inmueble, para su posterior demolición, por declaratoria de inhabitabilidad, por ruinosa, peligrosa e insalubre.

De acuerdo con el oficio DAJ-UGJ-A-849-17, suscrito por el Licenciado Alejandro Acevedo Ménese y el MSc. MLA. Ronald Chinchilla Gonzales, de la Unidad de Gestión Jurídica del Ministerio de Salud, donde indica que se remite la sentencia, 24- 2017-T, de las trece horas cincuenta minutos del doce de Enero del 2017, en la cual el Juez tramitador declaró la caducidad del plazo para impugnar por parte del actor ante dicho tribunal, por lo que los alcances de las ordenes sanitarias mencionadas se mantienen incólumes para su cumplimiento. Por lo anterior esta Dirección de Área Rectora, le informa, que el día 06 de Octubre del corriente a las 9:00 am esta Dirección de Área Rectora, procederá con la clausura del edificio donde opera el Consejo Municipal de Pococí, en salvaguarda de la salud pública.

Agradeciendo su colaboración, me suscribo

Atentamente,
AREA RECTORA DE SALUD POCOCI

Doctora Nohra Luz Barrero Escobar
Directora Área Rectora

NBE/har

Cc. Consejo Municipal Pococí
Expediente

"De la atención de la enfermedad hacia la promoción de la salud"

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se traslada a la Comisión Traslado Edificio del Concejo Municipal. Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2137

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Ing. Edgar Villarreal Ruiz, Alcalde Municipal a.i, dice:

DACM-285-2017

Asunto: Remision copida del oficio UTGVM-657-2017 y DA-881-2017.

Respuesta DA-881-2017. Gestiones para iniciar el proceso de asfaltado Torres Uno-Palermo.

Mediante la presente se remite copia del oficio UTGVM-657-2017 del Ingeniero Freddy Rivera Varela de la Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal, en respuesta al oficio DA-881-2017 emitida por este despacho, en donde a solicitud verbal de la señora Regidora Ginnette Sequeira, se le indica al ingeniero Rivera que se requiere un informe de las gestiones realizadas por el departamento en relación al asfaltado de Torres Uno/Palermo.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
UNIDAD TÉCNICA DE GESTIÓN VIAL MUNICIPAL
Telefono: 2710 - 2143, Fax: 2710 - 7181
No. OFICIO: UTGVM - 657-2017

Guápiles, 2 de octubre de 2017

Ing. Edgar Villareal Ruiz
Despacho de Alcaldía
Municipalidad de Pococí

Asunto: Respuesta DA-881-2017, gestiones para iniciar el proceso de asfaltado Torres Uno - Palermo.

Estimado señor:

En respuesta al oficio DA-881-2017, donde se solicita realizar las gestiones necesarias para iniciar el proyecto Torres Uno – Palermo, en el distrito de Cariari.

Por medio de la presente, le comunico que esta unidad mediante la Licitación Abreviada 2017LA-000020-CL01, "Servicios Profesionales Estudios Preliminares y Diseños de Carpeta Asfáltica para los proyectos: Asfaltado Calle Formosa, 2. Asfalto Palermo – El llano – Nazareth Cariari. 3. Asfaltado Campo Cinco Cariari 4. Asfaltado Calle Los Ángeles Cariari.

Mediante ese expediente, se está tramitando los estudios previos y diseño para el camino 7-02-481 "Calles Urbanas Cuadrantes Barrio España", y 7-02-220 "Cuadrantes Calles Urbanas Palermo, camino mismo que corresponde al sector Torres Uno Palermo, estos estudios son indispensables para realizar este trabajo dado que en ese sector se denota una deficiente estructura de pavimento, lo que amerita elevar la superficie de ruedo al menos 20 centímetros en material granular.

Según informacion recibida, este expediente ya fue aprobado en la Sesión del Concejo Municipal, una vez este en firme el proceso de adjudicación, y sus respectivas órdenes de compra, se girará la orden de inicio, y en un plazo de 45 días calendario se tendrán los resultados.

Por lo tanto y de acuerdo a lo anterior, una vez estén los resultados de los estudios respectivos se continuará con el proceso de compra para la contratación de la empresa constructora que realice la construcción de la carpeta asfáltica a dicha comunidad.

Sin más que agregar, se despide

Ing. Freddy Rivera Varela.
Coordinador Unidad Técnica.
Municipalidad de Pococí.
Cc. Archivo

Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
UTGVM

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
DESPACHO DE LA ALCALDESA
ENTREGADO POR
Nº CÉDULA FIRMA
RECIBIDO POR
NOMBRE
Nº CÉDULA FIRMA
FECHA 02/10/17 HORA 3:30 p.m.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 02 de octubre de 2017
DA-881-2017.

21/10/17
2:40 pm

Señores (as):
Ing. Freddy Rivera Varela
Unidad Técnica de Gestión Vial

Estimado ingeniero:

Por este medio, se le solicita realizar las gestiones correspondientes para iniciar el asfaltado de Torres Uno / Palermo debido a que en Sesión Extraordinaria N°80 la señora regidora Ginneth Sequeira realizó la petición de agilizar este trámite.

Agradeciendo la atención, se suscribe;

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDESA

Ing. Edgar Villarreal Ruiz
Vicealcalde

Cc/Archivo

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2138

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Lcda. Rosalyn Corrales Salas, Planificación y Desarrollo Institucional, dice:

PDI-59-09-2017.

La Municipalidad de Pococí a través de grandes esfuerzos ha implementado el Control Interno y con ello su componente de Valoración de Riesgos.

En aras del cumplimiento de la Ley 8292 se ha establecido el proceso de Asesoría en la revisión de SEVRI (sistema específico de valoración de riesgo institucional), y bajo las recomendaciones de la Auditoria Interna, se contrató a la Licda. Fanny Segura para su revisión y desarrollo, la misma para realizar de forma completa dicha contratación hace la solicitud a través del departamento de Planificación (encargado del CI y SEVRI en estructura), solicitar una reunión con todo el concejo Municipal, así como los Alcaldes, para fomentar la práctica estratégica.
Los días propuestos serán: 12, 13, 20, 23, 24,25 de octubre de 2017 para que ustedes elijan el de mayor conveniencia.
Cabe recalcar la importancia de la participación activa de las instancias de aprobación y jerarcas en temas relevante para la toma de decisiones.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Consultar cuantas horas dura la capacitación para coordinar sesión de trabajo.

ACUERDO Nº 2139

Se conoce nota para este Concejo Municipal suscrita por la MBA. Marcela Cordero Aguilar, Coordinadora de Recursos Humanos, dice:

PRH 0185-2017.

Actualmente se está llevando a cabo la revisión, desarrollo e Implementación Sistema Específico de Valoración de Riesgos (SEVRI) por parte de la Licda. Fanny Segura Castro, y como parte del Proceso debe de impartir una capacitación a las jefaturas de los diferentes departamentos, por lo que solicito respetuosamente, la disponibilidad de la sala de sesiones para los días 17, 18 Y 19 de octubre en horario de 8:00am a 3:00pm.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Aprueba el préstamo de la Sala de Sesiones para los días 17, 18, 19 de octubre en horario de 8:00am a 3:00pm. Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2140

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la MSc. Grace Chinchilla Villegas, Autidora Interna, dice:

Oficio N°AI-201-2017.
Asunto: Solicitud de aclaración Acuerdo N°1727.

Con el fin de dar trámite al Acuerdo No. 1895 del Acta No. 61 mucho estimare se aclare a que se refieren sus estimables autoridades con respecto a la propuesta de la Regidora Suplente Arelys Fernández que textualmente indica:

"Bajo la misma línea, será bueno como estamos en este momento con la red de cuido de adultos mayores, porque si está sucediendo lo mismo si no hay representantes del Concejo como estamos con Guápiles, como estamos con todos lo demás, que sea para los tres.

2-) Votación por mayoría de 8 votas y 1 en contra, SE ACUERDA: Aprobar la propuesta de la regidora suplente Arelys Fernández, solicitarle al Departamento de Auditoria Grace Chinchilla Villegas, que se haga el mismo proceso con las redes de cuido de adulto mayor de Pococí y de Cariari. Vota en contra Reg. Benavides Vargas.

Como se demuestra en líneas atrás, el acuerdo no señala a que se refiere la Regidora Fernández, ya que no se adjunta ningún documento al respecto.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aclarar a la señora Auditora que en el acuerdo N°1895 del Acta N°61, la propuesta de la regidora Arelys Fernández se refieres a que se le realice una auditoría a las tres organizaciones. Tanto al Hogar de Ancianos de Cariari, como al de Guápiles y al Hogar Tía Tere.

ACUERDO Nº 2141

Se conoce Invitación para este Concejo Municipal suscrita por la Sra. Angélica Fallas, Asistente del Diputado Luis Vásquez Castro, dice:

En nombre del Sr. Diputado Luis Vásquez Castro, le remito atentamente la invitación al foro "Ampliación de la Ruta 32: Análisis, situación actual e inicio de obras" a realizarse el día martes 10 de octubre de 2017, a las 9:00 horas, en el Salon de Expresidentes y Expresidentas de la Republica de la Asamblea Legislativa.

Confirmar: angelica.fallas@asamblea.go.cr o al teléfono 2010-8580.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Aprueban viáticos y transporte a los Reg. Johnny Vargas Arrieta, Reinaldo Benavides Vargas, Ovidio Vives Castro, Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2142

Se conoce Invitación para este Concejo Municipal suscrita por el Bach Hugo Alvarado León, Coordinador Departamento de Catastro a.i, dice:

Asunto: Informe del avance del proyecto catastral de servicios Municipales y ordenamiento distritos Guápiles y La Colonia.

Con el fin de dar a conocer los resultados del Censo que actualmente se encuentra desarrollando la Unidad de Catastro, se solicita audiencia para la sesión ordinaria que se realizara el próximo 18 de setiembre del presente año.

Este informe responde a la solicitud del honorable Concejo cuando se aprobaron los fondos para el proyecto, la presentación muestra datos y aspectos de interés tanto del distrito de Guápiles como de La Colonia.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Aprueba Sesión Extraordinaria para el día viernes 06 de octubre 2017, a las 17:00 hrs. Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2143

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Defensoría de los Habitantes, dice:

Ficha Técnica.
Foro: Transparencia, eficiencia y calidad de la infraestructura pública en Costa Rica.
Tema edición 2017: Transparencia. Eficiencia y calidad de la infraestructura pública en Costa Rica.

Acc 02- 21

Ficha técnica

Foro*: *Transparencia como estrategia contra la corrupción

Tema edición 2017: *Transparencia, eficiencia y calidad de la infraestructura pública en Costa Rica*

Fecha 29 de setiembre de 2017

Lugar: Auditorio de la Ciudad de la Investigación, UCR

Justificación del tema:

Desde hace más de una década, la Defensoría de los Habitantes de la República (DHR), en conmemoración del Día Internacional de Acceso a la Información, ha venido desarrollando diferentes actividades alrededor del tema de **Transparencia como estrategia contra la corrupción**, en las cuales se ha contado con el apoyo de distintas organizaciones nacionales e internacionales.

En el año 2014, con el apoyo de la Asociación Costa Rica Íntegra (CRI), la DHR instauró el **Foro: Transparencia como estrategia contra la corrupción**, conscientes de que el derecho de acceso a la información permite acceder al pleno ejercicio de otros derechos tales como la educación, la salud, la justicia, la igualdad, todo lo cual incide en el control de la gestión pública, en una mejora en la toma de decisiones y en la lucha contra la corrupción.

Dentro de las principales actividades que se realizan para la conmemoración de este evento internacional, se destacan conferencias, talleres, marchas, conciertos, publicaciones sobre el acceso a la información y peticiones en las que se insta a los gobiernos a aprobar y aplicar leyes relativas al acceso a la información. En nuestro país, se optó por realizar una actividad específica en la modalidad de Foro permanente anual que permita el debate y análisis de temas de actualidad relacionados con la transparencia en la gestión pública.

1

El propósito del "Foro de Transparencia" consiste en concienciar y educar a los ciudadanos, al sector productivo y a las autoridades públicas, sobre la importancia de abrir espacios de transparencia como una estrategia para luchar contra la corrupción, mediante el acceso a la información como un derecho humano fundamental, la sensibilización sobre temas de importancia medular y el debate en los diferentes medios de comunicación incluyendo las redes sociales.

Para la edición del año 2017, en coordinación con el LanammeUCR y Costa Rica Íntegra, se ha escogido como tema central del Foro: ***Transparencia, eficiencia y calidad de la infraestructura pública en Costa Rica,*** cuyo interés se enfocaría en abordar lo relacionado con la normativa, la contratación e inversión pública y privada de la infraestructura y la auditoría ciudadana.

El público meta en esta ocasión se centrará en funcionarios vinculados a la gestión obra pública, organizaciones internacionales que financian, gestan, construyen o controlan la obra pública, gobiernos locales, organizaciones especializadas, academia y sector privado vinculadas con la calidad de las normas de la infraestructura y organizaciones no gubernamentales y personas interesadas en la auditoría ciudadana. Para estos efectos se realizarán paneles para la disertación mediante exposiciones y comentarios con especialistas nacionales e internacionales.

El Foro contará con una conferencia magistral motivadora a cargo de una experta internacional y cuatro paneles de expertos nacionales quienes analizarán, desde sus respectivas, tres dimensiones de la obra pública:

- Normativa legal, técnica y de calidad de la obra pública
- Financiamiento y gestión pública y privada en infraestructura.
- Contratación y participación ciudadana como auditoría pública.

Objetivo general:

- Debatir sobre normativa legal, técnica y de calidad, las formas de contratación e inversión pública y privada y la participación ciudadana para fortalecer la transparencia, la eficiencia y la calidad en la gestión de la infraestructura pública nacional.

2

Objetivos específicos:

- Identificar las oportunidades de mejora en la normativa legal lograr un mayor y mejor desempeño y eficiencia en la creación y desarrollo de la infraestructura pública de parte de las organizaciones gestoras nacionales e internacionales de obra pública.

- Conocer la aplicabilidad de normas técnicas, de calidad y anticorrupción y el impacto asociado a la ineficiencia o negligencia en la obra pública para mejorar la participación de las instituciones y organizaciones de control técnico y social.

- Identificar las acciones para mejorar la transparencia en el financiamiento e inversión que realizan los organismos internacionales y las empresas nacionales de construcción para un mejor desarrollo en la calidad de la infraestructura pública del país.

- Divulgar la importancia del papel de la gobernanza, control y participación que desempeñan instituciones públicas y organismos no gubernamentales para promover mayor transparencia y auditoría ciudadana.

Contenidos técnicos de las exposiciones

08:00-08:30 hrs. Inscripción de participantes

08:30-08:45 hrs. Inauguración

Palabras de la Defensora de los Habitantes, Montserrat Solano Carboni

08:45-09:45 hrs.

Conferencia internacional: Gobernanza de la infraestructura pública

08:45-09:30hrs.Conferencista: Evelyn Hernández Martínez, experta de la Iniciativa CoST Internacional

Tema de exposición: ***"Gobernanza de la infraestructura: una visión regional de los avances en la auditoría social de la obra pública"***

Expectativa de los organizadores:

Conocer las experiencias de colaboración entre los sectores privado, gobierno y sociedad civil para transparentar y rendir cuentas en materia de control social de la infraestructura.

Conocer los réditos de la gobernanza de infraestructura y su impacto en los derechos humanos: económicos, sociales y desarrollo y su impacto en la reducción de la pobreza, disminución de la corrupción, responsabilidad social, mejoras de la salud, educación, transporte, saneamiento y competitividad país.

Compartir una visión comparativa mundial a través de la experiencia de la iniciativa CoST, con énfasis en los países de la región centroamericana.

Conocer los avances específicos de casos exitosos: escuelas de auditoría social, capacitación, uso de aplicaciones tecnológicas, métodos, procedimientos, instrumentos, herramientas existentes para la medición de la transparencia y rendición de cuentas.

09:30-09:40 hrs. Preguntas y respuestas

4

09:40-09:45 hrs. Comentario: M.Sc. Evelyn Villarreal Fernández, Asociación Costa Rica Íntegra

Refrigerio 09:45-10:00 hrs.

10:00-10:45 hrs.

Panel 1: El laberinto normativo legal y su impacto en la obra pública

10:00-10:30 hrs. Participantes:

- M.Sc. Mario Durán, Viceministro de Obras Públicas y Transportes y Champion de CoST., en representación del Ministro de Obras Públicas y Transporte.
- Ing. Walter Robinson, Asesor Proyectos de Lanamme.
- Contraloría General de la República. Por confirmar

10:30-10:40 hrs. Preguntas y respuestas

10:40-10:45 hrs. Comentario: M.Sc. Hazel Díaz Meléndez, Defensoría de los Habitantes

Expectativa de los organizadores:

Escudriñar las normas legales generales y específicas que dificultan un mayor desempeño y eficiencia en el avance y desarrollo de la infraestructura pública para las organizaciones gestoras y constructoras nacionales e internacionales de obra pública.

Señalar los ajustes normativos que requieren los tipos de contratación de obra pública: ley de contratación administrativa, fideicomisos públicos y concesión y proponer alternativas que conduzcan a la eficiencia y la integridad en la gestión de Infraestructura pública.

Conversar sobre la necesidad de una ley marco de fideicomisos públicos que analice la normativa en temas claves como regímenes de prohibiciones para contratar, sanciones, negociación de las condiciones de esos contratos (comisiones, prestaciones, etc.), cláusulas de integridad y motivos de rescisión contractual y multas en ausencia de integridad.

5

La Defensoría de los Habitantes | COSTA RICA INTEGRA | LanammeUCR

Como guía esperamos que los panelistas se refieran a las siguientes preguntas:

¿Desde la perspectiva de su institución, cuáles son las normas legales que requieren ser modificadas para que contribuyan un mayor desempeño y eficiencia en el avance y desarrollo de la infraestructura pública?

¿Cuenta su institución con una propuesta para realizar mejoras a la normativa pública para mejorar el avance y el desempeño de obra pública?

¿Podría precisar los ajustes normativos que requieren los tipos de contratación de obra pública: ley de contratación administrativa, fideicomisos públicos y concesión?

¿Podría proponer alternativas que conduzcan a la eficiencia y la integridad en la gestión de infraestructura pública?

¿Qué aspectos concretos propondría para mejorar el marco normativo que contribuyan a la transparencia e integridad en temas claves como regímenes de prohibiciones para contratar, sanciones, negociación de las condiciones de esos contratos (comisiones, prestaciones, etc.), cláusulas de integridad y motivos de rescisión contractual y multas en ausencia de integridad?

10:45-11:30 hrs.

Panel 2: Las normas técnicas, antisoborno y de calidad ineludibles en la obra pública

10:45-11:15 hrs. Participantes:

- Ing. Luis Guillermo Loría Salazar, Laboratorio Nacional de Materiales y Modelos Estructurales (LanammeUCR)
- Ing. Alexandra Rodríguez Venegas, Directora de Normalización del Instituto de Normas Técnicas (INTECO)
- Ing. Olman Vargas Zeledón, Director Ejecutivo Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos (CFIA)

11:15-11:25 hrs. Preguntas y respuestas

6

11:25-11:30 hrs. Comentario: Andrés Araya Montezuma, Vicepresidente Costa Rica Íntegra.

Expectativa de los organizadores:

Conocer las normas técnicas nacionales de calidad que contribuyan a la mejora de la infraestructura pública.

Conocer novedosas formas de rendición de cuentas y transparencia utilizadas por entidades especializadas técnicas, profesionales e investigación académica cuyo objetivo es la protección de la vida humana y de las inversiones en infraestructura civil, vial y líneas vitales, tales como: códigos civiles, inspecciones viales ciudadanas y normas antisoborno.

Como guía esperamos que los panelistas se refieran a las siguientes preguntas:

¿Cómo pueden las normas técnicas contribuir en forma creativa a mejorar la transparencia, la rendición de cuentas y la eficacia en la infraestructura pública?

¿Cuánto impacta la aplicación de normas técnicas en la calidad de la vida y el ejercicio pleno de los derechos ciudadanos y en las inversiones en infraestructura?

Desde la visión particular de su organización ¿cuáles son las propuestas específicas para mejorar la transparencia, rendición de cuentas y aplicar normas antisoborno?

RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN DEL ÍNDICE DE TRANSPARENCIA DEL SECTOR PÚBLICO COSTARRICENSE 2017

11:30-12:30 hrs.

7

11:30-12:30 hrs. Presentación de los Resultados del Índice de Transparencia del Sector Público Costarricense (ITSP). Edición 2017. En este apartado del evento tendremos:

- Palabras de la Defensora de los Habitantes, Montserrat Solano Carboni
- Palabras de la Directora de CICAP, Mayela Cubillo Mora
- Presentación de resultados del ITSP, David Zamora

12:30-14:00 hrs. Almuerzo

14:00-14:45 hrs.

Panel 3: Participación de organismos internacionales y las alianzas público-privadas en la infraestructura pública

14:00-14:30 hrs. Participantes:

- Ing. Mauricio González Villalobos, en representación del Presidente Cámara Costarricense de la Construcción.
- M.Sc. Alberto Cortés Ramos, Representante de Costa Rica ante BCIE
- M. Sc. Pilar Garrido Gonzalo, Viceministra de Planificación Nacional y Política Económica.

14:30-14:40 hrs. Preguntas y respuestas

14:40-14:45 hrs. Comentario: M.Sc. Aitor Llodio, Aliarse

Expectativa de los organizadores:

Compartir las proyecciones de los organismos financieros internacionales sobre el crecimiento de la competitividad país a través de mayores niveles de inversión de la infraestructura pública en Costa Rica.

8

Conocer novedosas formas utilizadas por entidades financieras internacionales y gremios de la construcción para mejorar la eficiencia, transparencia, rendición de cuentas y participación ciudadana en la infraestructura pública. (Mapa de inversiones de obra pública del BID).

Compartir puntos de vista y experiencias comparativas internacionales de los organismos financieros internacionales para generar gobernanza e integridad y contribuir a desentrañar, gestionar, allanar las barreras normativas y técnicas en el crecimiento de la obra pública.

Como guía esperamos que los panelistas se refieran a las siguientes preguntas:

¿Cómo pueden contribuir las organizaciones internacionales y los empresarios de la construcción a mejorar la rendición de cuentas del Estado en la inversión de la infraestructura pública?

¿Utiliza su organismo novedosas formas para mejorar la eficiencia, transparencia, rendición de cuentas y participación ciudadana en la infraestructura pública?

¿Cómo pueden los organismos financieros internacionales y las empresas de la construcción generar gobernanza e integridad y contribuir a desentrañar, las barreras normativas y técnicas en el crecimiento de la obra pública?

Desde la perspectiva de su organismo ¿podría proponer algunas iniciativas que contribuyan a la mejorar del uso de la información para la transparencia y la rendición de cuentas para mejorar el impacto, el alcance, la calidad, la contratación y el tiempo de ejecución en la contratación de obra pública?

14:45-15:30 hrs

Panel 4: Transparencia, rendición de cuentas y participación ciudadana y su relación con la auditoría social en la contratación de obra pública

9

14:45-15:15 hrs. Participantes:

- Dra. Monserrat Solano, Defensora de la Defensoría de los Habitantes
- Ing. Daniel Garro, Presidente a.i. del GMS CoST CR y Fiscal de CRI
- Contraloría General de la República, por confirmar.
- Arq. José Alberto Vásquez Fernández, Representante de la sociedad civil en el Fideicomiso de la ruta San José – San Ramón.

15:15-15:25 hrs. Preguntas y respuestas

15:25-15:30 hrs. Comentario: M.Sc. Evelyn Hernández Martínez, Directora Ejecutiva de CoST Honduras

Expectativa de los organizadores:

Conocer las iniciativas y programas de auditoría social ciudadana en materia de infraestructura pública desde enfoques diversos de la sociedad civil y entidades de control ciudadano y su contribución a la rendición de cuentas.

Conocer información de la contratación de obra pública (según tipo, tema, monto, entre otros) y la vinculación de ésta con la auditoría técnica que realiza la entidad contralora para determinar el impacto, el alcance, la calidad y el tiempo de ejecución con el fin de favorecer la transparencia, eficiencia, eficacia y calidad de la infraestructura pública.

Como guía esperamos que los panelistas se refieran a las siguientes preguntas:

¿Cómo puede su organismo contribuir con iniciativas y programas de auditoría social ciudadana en materia de infraestructura pública incluyendo la participación ciudadana sea a través de control ciudadano y su contribución a la rendición de cuentas?

¿Desde la perspectiva de su organización, podría proponer algunas iniciativas que contribuyan a la mejora del uso de la información para la transparencia y

la rendición de cuentas para mejorar el impacto, el alcance, la calidad, la contratación y el tiempo de ejecución en la contratación de obra pública?

¿Cómo potenciar la transparencia y rendición de cuentas en el ámbito de la Infraestructura pública?

¿Cuál es la agenda nacional en Infraestructura? ¿Está definida, es clara para todos los sectores involucrados?

15:30-15:45 hrs. Resumen temático: A cargo de M.Sc. Hazel Díaz, Defensoría de los Habitantes sobre las menciones más importantes de la conferencia principal y de cada panel.

15:45 hrs. Cierre de la actividad

Metodología:
La conferencia magistral tendrá una duración de 45 minutos, luego un espacio de 10 minutos para preguntas y respuestas y un comentario de final de un especialista de 5 minutos.

En cada panel los invitados expondrán por un tiempo máximo de 10 minutos posteriormente tres preguntas del público, máximo 10 minutos y finalmente un comentario de un especialista por 5 minutos.

Glosario

Transparencia
La transparencia es una característica de los gobiernos de estar abiertos en la clara revelación de información, normas, planes, procesos y acciones. Como principio, los funcionarios públicos tienen el deber de actuar de forma visible, predecible y comprensible para promover la participación y la rendición de cuentas y permitir a terceros para percibir fácilmente lo que están llevando a cabo acciones.

Integridad



Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce Extraordinaria.

ACUERDO Nº 2144

Moción de la Regidora Patricia Aguilar Araya.

Para que se guarde un minuto de silencio por la muerte de doña Olga Marta Jiménez, hermana de la esposa del regidor Johhny Vargas.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la Moción, se da el minuto de silencio.

ACUERDO Nº 2145

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Virginia Murillo Murillo, Ministra a.i de Salud, Rectora del Sector Salud, Nutrición y Deporte, dice:

DM-6715-2017.
Asunto: Participación en el taller de validación del "Protocolo para minimizar y controlar el factor de riesgo psicosocial de violencia social por el desempeño del trabajo"

Reciban un cordial saludo. En atención al fuerte incremento de violencia social, a la que ha estado expuesto nuestro país, es que este Ministerio internamente se ha organizado desde el primer semestre para abordar dicho tema a nivel nacional y no solo para las personas trabajadoras del Ministerio de Salud con énfasis en la especialidad de saneamiento ambiental, sino que funcione para las personas trabajadores que estén expuestas a este factor de riesgo psicosocial. En ese sentido, la Dirección General de Salud, junto con la Secretaría Técnica de Salud Mental; son quienes han iniciado el planteamiento. Y por ende se cuenta con el apoyo técnico y financiero de la Secretaria Técnica de Salud Mental con el fin, de beneficiar a la mayor cantidad de personas trabajadoras y enfatizar en la articulación de los diferentes actores sociales que están expuestos al factor de riesgo, y contar con insumos para validar el "Protocolo para minimizar y controlar el factor de riesgo psicosocial de violencia social en el desempeño del trabajo".

La violencia social descrita, es entendida como un factor de riesgo psicosocial intralaboral para grupos de personas trabajadoras donde el desempeño de sus funciones mayoritariamente es en el campo o comunidades, siendo esta interrelación con personas de la comunidad, dónde se han dado situaciones que media la violencia, esta expresión de hostilidad y rabia que se da con la intención de lesionar o perjudicar a personas o propiedades por varios medios. En virtud de lo anterior, se hizo imperativo seguir la línea e intervenir preventivamente, ya que impacta la Salud Pública.

Ustedes forman parte crucial en este proyecto, porque cuenta con personas trabajadoras que están expuestas por el tipo de trabajo que realizan. **El 9 de octubre**, se llevarán a cabo el taller que corresponde a la Región Pacífico Central, se llevará a cabo en el Hotel Crown Plaza Corobicí de 8:00 a.m. a 4:00 p.m. y es transcendental contar con representación de dos personas que tenga el conocimiento sobre la realidad que se vive en atención de la violencia social y la afectación en el trabajo como en la persona trabajadora, aunado a que su participación realimente en soluciones viables para que en conjunto se pueda dar frente a esta situación que vive el País. También se contará con la participación de otros actores sociales

Pública, entre otros. Hay datos estadísticos brindados por el Organismo de Investigación Judicial y el Ministerio de Seguridad Pública con el fin de poder mapear por zonas de riesgo el país, categorizadas en verde amarilla y roja, pero es importante lo que logren aportar las personas en cada zona, siendo finalmente información basada en evidencia.

Respetuosamente le solicito remitir copia de su respuesta o si requiere mayor ampliación sobre el tema a la Dra. Seydi Segura Garbanzo, (seydi.segura@misalud.go.cr) psicóloga del Consultorio Médico Institucional y que está en representación de la Dirección General de Salud.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se conoce y se traslada a la Alcaldía.

ACUERDO Nº 2146

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Mauren Monge Bolaños, Coordinador Oficina Municipal de Bienestar Social, Familia y Mujer, nota dirigida al Ing. Brandon Agüero Maroto, dice:

Asunto: Brenes Alpizar Miriam del Carmen.

BRENES ALPIZAR LUZ MIRIAM DEL CARMEN grupo de pobreza tres (No pobre), Con ficha de información social vigente, portadora de la cédula 9-053-828 vecina LIMON, POCOCI, RITA, CENTRO, NIDO 2 DE LA ENTRADA ANTES DE LA CLINICA DENTAL , 300 N A LA DERECHA CASA DE BONO AMARILLA localizable al número de teléfono 63-80-09-30.
Adulta mayor atendida en atención al público el día 27 de setiembre a las 11 de la mañana, la persona adulta mayor manifiesta; que hay un problema con aguas que pertenecían a una quebrada pequeña que fue irrumpida por otras construcciones que se hicieron junto su hogar por lo tanto el terreno se le inunda de agua .
Características

- ✓ La persona adulta vive sola
- ✓ Tiene un único patrimonio que es la casa que habita
- ✓ No tiene hijos ni contención familiar
- ✓ La pensión es de ₡78.000.

Se realiza visita de campo y detecta que existen aguas pluviales detrás de la propiedad privada, el terreno se mantiene suampos y húmedo.

Dentro de las recomendaciones a la propietaria se le indica que las aguas pluviales debe sacarlas por medio de tuberías hasta la cuneta de la calle pública. Las 25 cunetas deben de ser de concreto media caña de "14 para sacar el agua del terreno por medio de cuneteo; la inspección fue realizada por el departamento de obras civiles en el oficio DA-5932017, y el informe de inspección con fecha del 13-7-2017.

Con base al caso presentado, este departamento brinda las siguientes recomendaciones:

- ✓ El caso podría presentarse por ayudas a terceros para poder garantizar un espacio digno a la persona adulta mayor, sin embargo hasta el momento las cuentas no tienen fondos para la tramitación del caso.
- ✓ En el caso que los materiales puedan ser cedidos ¿Quién se encargara de realizar el trabajo correspondiente?.
- ✓ Si bien es cierto que el informe está confeccionado, carecemos de un presupuesto para poder determinar los implementos necesarios para poder incorporarlos en el presupuesto.
- ✓ Notificar al Ministerio de Salud, sobre la situación planteada.

Y amparados en el fundamento legal constitucional y la Ley 7993 la cual establece:

Artículo 50 COPOL: El Estado procurará el mayor bienestar a todos los habitantes del país, organizando y estimulando la producción y el más adecuado reparto de la riqueza. Toda persona tiene derecho a un ambiente sano y ecológicamente equilibrado. Por ello, está legitimada para denunciar los actos que infrinjan ese derecho y para reclamar la reparación del daño causado. El Estado garantizará, defenderá y preservará ese derecho. La ley determinará las responsabilidades y las sanciones correspondientes.

ARTÍCULO 12 Ley 7993: El Estado deberá garantizar las condiciones óptimas de salud, nutrición, vivienda, desarrollo integral y seguridad social a las personas adultas mayores. Asimismo, deberá asegurar a todos los trabajadores una preparación adecuada para la jubilación.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se traslada a la Alcaldía para ver qué solución se le puede dar a este caso.

ACUERDO Nº 2147

Se conoce nota para este Concejo suscrita por Ana Patricia Salas Chacón, Directora Rango Superintendente, dice:

DICSS-DIR-448-2017.
Asunto: Designación representante Municipal para el proceso de elección de Juntas de Salud, Caja Costarricense de Seguro Social (C.C.S.S).

La Ley 7852 *"Ley de Desconcentración de Hospitales y Clínicas de la Caja Costarricense del Seguro Social"*, crea a las Juntas de Salud como *"... entes auxiliares de los hospitales y las clínicas, para mejorar la atención de la salud, el desempeño administrativo y financiero, así como la promoción de la participación ciudadana..."*. Por su parte, el Reglamento de Juntas de Salud, emitido por la Caja Costarricense de Seguro Social, en sus artículos 13 y 14 establece que se elegirán mediante un proceso democrático de elección.

Asimismo, en el artículo 31 de dicho Reglamento, se señala que el proceso de elección a desarrollar se verificará *"...bajo la supervisión de un Comité Electoral, el cual estará integrado por dos miembros, uno en representación de la institución el cual será recomendado por la Dirección Médica del establecimiento y otro en representación de la Municipalidad del área de atracción del establecimiento de salud, para lo cual corresponderá a la Gerencia Médica realizar la solicitud de nombramiento correspondiente, el cual deberá ser remitido a la Asesoría y Gestión Legal, Desconcentración y Juntas de Salud o instancia que en su defecto, sea delegada por la Junta Directiva...."*

Dentro de las funciones asignadas al Comité de Elección, se encuentra elaborar en el centro de salud que le corresponda, los padrones de electores, los registros de las candidaturas, la divulgación de las elecciones, iniciar y cerrar la elección, hacer el escrutinio de los votos, levantar, firmar y sellar el Acta de sector e informar sobre los resultados obtenidos, así como resolver en tiempo y forma, los recursos de revocatoria, entre otras.

De acuerdo con las regulaciones citadas, se requiere la conformación de un Comité de Elección en cada establecimiento de salud (Áreas de Salud y Hospitales) del cantón.

Dado lo anterior, se solicita colaboración a la Municipalidad que usted representa, para la designación de un representante municipal que integre el Comité de Elección, por cada centro de salud dentro de su jurisdicción territorial, de acuerdo al siguiente detalle:

- Área de Salud Cariari
- Área de Salud Guapíles
- Hospital de Guapíles

El proceso de elección de Juntas de Salud , se llevara a cabo el próximo **28 de noviembre de 2017**, por lo que se agradece remitir la información a la Dirección Institucional de Contralorias de Servicios de Salud ,al correo electrónico junsalccss@ccss.sa.cr o al **fax 2539-0000 extensión 6350, a más tardar el 20 de octubre próximo.**

Lo anterior con el propósito de no afectar los plazos para garantizar el éxito de esta actividad.

La información suministrada debe contener:

- Nombre completo de la persona designada.
- Número de cédula
- Correo electrónico.
- Número telefónico

En caso de no comunicarse la designación requerida a la Dirección Institucional de Contralorías de Servicios de Salud, Equipo Juntas de Salud, en la fecha solicitada, se procederá conforme lo establece el Artículo 31 del Reglamento de Juntas de Salud, a la sustitución del miembro municipal, con un funcionario de la CCSS.

No omito señalar que es necesario para la Institución que represento y para fortalecer la democracia participativa, que todos seamos protagonistas en la consolidación de este proceso, por lo que antemano agradecemos, la colaboración que pueda brindarnos al efecto.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se nombrará posteriormente.

ACUERDO Nº 2148

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Lcda. María Elena Núñez Chaves, Presidenta Asociación de Desarrollo Integral de Toro Amarillo, Tel/8385-0615, dice:

Reciban un saludo cordial de parte de la Asociación de Desarrollo Integral de Toro Amarillo, quienes nos dirigimos a Ustedes con el fin de solicitar su ayuda en los siguientes proyectos:

a) Recarpeteo de la Calle de Toro Amarillo al puente del Tucán, como parte del presupuesto de la Ley 8114.
b) Así mismo, solicitar se presupueste el estudio para realizar la intervención correspondiente de la Calle, El Tractor; la cual produce serias inundaciones a los vecinos del lugar, donde en época de lluvias se vuelve intransitable.
c) Se vuelva a presupuestar el Boulevard que quedó inconcluso y se lleve hasta el Salón Comunal de Toro Amarillo.
d) Que se facilite una máquina para sacar unas piedras que están dentro del campo de fútbol y así se pueda terminar de reparar la cancha.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se traslada a la Junta Vial y al Despacho de la Alcaldía.

ACUERDO Nº 2149

Se conoce comentario por parte del Síndico Geison Valverde.

Tema: Traspaso Lote Área Comunal Toro Amarillo.

Saluda, quería saber si ya hoy por lo menos se notificó lo del traspaso del lote del Área comunal del Toro Amarillo?. Entonces no se don Villarreal si ya notificaron a los abogados para que empiecen el proceso con eso o por donde van. El acuerdo se tomó el viernes, entonces para que se agilice el asunto por favor.

Por Unanimidad SE ACUERDA: que se le comunique a los abogados para que inicien los trámites de traspaso.

ACUERDO Nº 2150

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Lcda. María Elena Núñez Chaves, Presidenta Asociación de Desarrollo Integral de Toro Amarillo, Tel/8385-0615, dice:

Reciban un saludo cordial de parte de la Asociación de Desarrollo Integral de Toro Amarillo, quienes nos dirigimos a Ustedes con el fin de solicitar su ayuda en el siguiente proyecto:
Construcción de una caseta nueva para esperar el bus a unos 800 metros al Norte de la Pulpería El Roble.

Es una sentida necesidad de los .. pobladores de este sector dada la ausencia de lugares donde guarecerse en caso' de lluvia o sol sobre todo adultos y niños que deben ir a hacer gestiones a Guápiles así como adultos mayor y personas con limitaciones físicas para asistir a los centros asistenciales.

Reg. Johnny Vargas A.

A mí me preocupa mucho la indefinición de la Asociación, porque entre el proyecto que Patricia Aguilar impulsó mucho con la señora Alcaldesa sobre las paradas, se distribuyeron en varios barrios y resulta que se logró poner una muy estratégica en Toro Amarillo y cuando empezaron la construcción me llamaron a mí, llamaron al vice Alcalde, llamaron a todo mundo, todos protestando y al final no se pudo construir, entonces la tuvimos que llevar para la entrada de la Tropi gas.

Sin embargo hay que atender el llamado de la Asociación, simplemente lo que digo es que la Asociación debería tener un poquito más de seriedad a la hora de tratar estos temas porque da lástima que ya hasta la empresa había comenzado a hacer los trabajos y hubo que pararlos.

Reg. Patricia Aguilar A.

Lo que me queda de duda es que envíen una carta y si ahí si está establecida la parada porque sino habría que preguntarle al CTP (Consejo de Transporte Público), porque no es que usted ubica una parada donde a usted se le ocurre. Tiene que pedirse bien la ubicación.

Entonces se debe corroborar si es ahí donde está, porque a veces podrían creer que uno no le tomó importancia, que están pidiendo una parada y la controversia que se hizo y que no la quisieron también, pero también preguntarle al CTP si es ahí donde de verdad está establecida la parada.

Sr. Pdte. Eliecer Araya B.

O preguntarle a la Asociación que si ya tienen el visto bueno del CTP.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se le solicita a la Asociación de Desarrollo Integral de Toro Amarillo, indicar a este Concejo si ya tienen el visto bueno del Consejo de Transporte Público para la ubicación de la caseta de autobús que están solicitando.

ACUERDO Nº 2151

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Lcda. María Elena Núñez Chaves, Presidenta Asociación de Desarrollo Integral de Toro Amarillo, Tel/8385-0615, dice:

Luego de saludarle cordialmente, los vecinos de Calle El Torito, (antigua Calle Chava), en Toro Amarillo, ubicada frente a las oficinas de Standard Fruit Company, requerimos de un estudio y de su intervención con los técnicos del Departamento a su cargo, con el fin de resolver el problema de aguas que bajan por la calle y se meten en nuestras propiedades causando inundaciones y daños frecuentemente. Cada día llueve más intensamente y esto limita nuestro accionar, aparte de que la calle se volvió intransitable pues se parece un río.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2152

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr. Nelson Alberto Umaña Cordero, Coordinador Territorial, Región Huetar Caribe, UNED, dice:

IFCMDL-CTHC-017-2017.

En el marco del Proyecto "Creación de Capacidades de los Acuerdos Multilaterales Ambientales (AMAs)" el Instituto de Formación y Capacitación Municipal y Desarrollo Local de la Universidad Estatal a Distancia (UNED), en conjunto con el Ministerio de Ambiente y Energía (MINAE) y el Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo le invitan al Foro Regional "La Gestión Integral del Recurso Hídrico: Avances y Desafíos en la Planificación Municipal".

Este proyecto, tiene como objetivo fortalecer capacidades en los gobiernos locales de Costa Rica para que incorporen dentro de su planificación municipal, los contenidos de las tres Convenciones Mundiales Ambientales: Cambio Climático, Diversidad Biológica y Desertificación y Sequía.

El Foro Regional se realizará el **martes 17 de octubre a las 10:00, en la Sala de Capacitaciones de la Unión Cantonal de Gobiernos Locales, ubicada en Guápiles-Pococí**, contiguo a las Instalaciones de DINADECO

Le agradecemos confirmar asistencia con Nelson Umaña Cordero antes del 09 de octubre, a los teléfono 8437-1646, 2280-8135 o al correo numana@uned.ac.cr

El Foro Permanente sobre el Modelo de Gobierno Local en Costa Rica, que desarrolla el Instituto de Formación y Capacitación Municipal y Desarrollo Local de la UNED es un espacio de interacción continúa para reflexionar sobre temas relevantes y oportunos en función de las visiones de desarrollo de actores locales.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce y queda Abierta la invitación.

ACUERDO Nº 2153

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la MSc. Grace Chinchilla Villegas, Auditora Interna, dice:

Oficio N°AI-208-2017.
Asunto: Recursos Fundación Ángel de Amor.

Acuse de recibido de los Acuerdos 1726 Acta N°61 y Acuerdo 1843 Acta N°66, por lo que una vez que se tenga la información correspondiente se estará informando.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2154

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la MSc. Grace Chinchilla Villegas, Auditora Interna, nota dirigida al Sr. Johnny Alberto Rodríguez Rodríguez, Director Ejecutivo, Caproba, dice:

Oficio N°AI-196-2017.
Asunto: Se reitera Solicitud de información.

AUDITORIA
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Municipalidad de Pococí
Guápiles, Pococí

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Al contestar refiérase
Al oficio N° AI-196-2017

Guápiles, 17 de agosto 2017

Señor:
Johnny Alberto Rodríguez Rodríguez
Director Ejecutivo
CAPROBA
Pte.

Asunto: Se reitera solicitud de información

Respetable señor:

Con suma preocupación esta auditoría ha recibido su correo electrónico de fecha 14 de agosto, en la que manifiesta lo siguiente:

"En atención al oficio n° AI-195-2017, informo que me encuentro en periodo de vacaciones, por lo cual su requerimiento será atendido en la semana del 21 al 25 de agosto."

Valga recordar que la información que le fue requerida en el oficio AI-195-2017, es la misma que se le solicitó mediante el documento AI- 128-2017 del 16 de junio de este año, lo cual se requiere para efectos del cumplimiento de las potestades de la auditoría interna de esta Municipalidad, a saber:

"Para una investigación que realiza este Despacho de Auditoría, sírvase detallar los egresos efectuados correspondiente a ¢ 50.342.317.58 del periodo 2016 y ¢ 11.000.000.00 periodo 2017, que fueron girados por esta Municipalidad, al respecto completar la matriz que se adjunta con el respaldo que corresponde para cada transacción realizada. Por otro lado, favor enviar copia del presupuesto 2017, donde se incorporan los ¢ 62.000.000.00, correspondiente a la Unidad Técnica, e indicar cuál es su ejecución a la fecha."

Los valores éticos no son negociables
Auditoría Interna
Teléfono N° 2711-1701 – Fax 2711-1701, Email., grace.chinchilla@gmail.com, *auditoria.pococi@gmail.com*

AUDITORIA
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Municipalidad de Pococí
Guápiles, Pococí

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Hoy **DOS MESES** después de solicitada la información a esa Dirección Ejecutiva, de manera simple y llana se nos indica que está de vacaciones y por ende no puede atenderlo.

Es claro que aun cuando CAPROBA es una institución independiente de esta Municipalidad, y esta auditoría no tiene potestades respecto de ella, si mantiene un interés claro de fiscalización sobre los recursos públicos que le son trasferidos por la Municipalidad de Pococí.

Aun cuando la auditoría valora el rol que cumple CAPROBA en el soporte a esta Municipalidad, resulta claro que la poca colaboración para que se pueda cumplir con las potestades de fiscalización, y la poca relevancia que le da su Dirección a la información financiera consultada, obligan a poner en conocimiento del Concejo Municipal y la Alcaldía, de esta situación, así como del Concejo Intermunicipal; para lo que les corresponda resolver.

No resulta admisible que, por vacaciones de la Dirección Ejecutiva, máxime cuando lo solicitado se hizo hace ya dos meses, se paralice la labor informativa que debe brindar esa organización pública, que está sujeta al ordenamiento jurídico administrativo, cuyos principios de transparencia, continuidad del servicio, celeridad, y rendición de cuentas, deben ser parte de su labor esencial.

GRACE CHINCHILLA VILLEGAS (AUTENTICACION)

MSc. Grace Chinchilla Villegas
Auditora Interna
Cc: Archivo
Concejo Municipal de Pococí
Alcaldía
Presidencia Federación de Municipalidades de Cantones Productoras de Banano

Los valores éticos no son negociables
Auditoría Interna
Teléfono N° 2711-1701 – Fax 2711-1701, Email., grace.chinchilla@gmail.com, *auditoria.pococi@gmail.com*

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2155

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la MSc. Grace Chinchilla Villegas, Auditora Interna, dice:

Oficio N°AI-239-2017.
Asunto: Presupuesto Ordinario 2018.

El pasado 17 de mayo 2017, este Despacho elaboró estudio técnico de recursos, de conformidad con lo establecido en las Directrices para la solicitud de recursos de las Auditorías Internas R-DC-010-2015, las cuales son de acatamiento obligatorio para esta Auditoria, Jerarca y titulares subordinados.

En dicho estudio se hizo entrega del Universo Auditable y la Valoración de Riesgo, que comprende (69 unidades organizacionales auditables), tomando como base la estructura organizacional de la Municipalidad y los sujetos privados a los cuales la Municipalidad de Pococí transfiere recursos; mismo que evidencia que se necesitan 1710 días para darle cobertura solamente a los de riesgo alto, ya que para dar cobertura al total se necesitan 3.390 días, por lo que para poder cubrir el Universo en 3 años se necesitarían 8 funcionarios. Los hechos citados hacen que diversos riesgos se materialicen tanto en la Auditoría Interna como en la Municipalidad, dado que con los recursos actuales esta unidad no logra una coadyuvancia óptima para la Administración, con el objetivo de que la Municipalidad logre ubicarse en un nivel de riesgo aceptable, según lo establece la Ley General de Control Interno. Además, el accionar de la Auditoría Interna se limita al punto de que no le es factible dedicarse a su función de gerenciamiento de manera congruente con las actividades que le son asignadas por la normativa que le regula, dado que debe dedicar bastante tiempo en la elaboración de los proyectos de fiscalización...

AUDITORIA
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Municipalidad de Pococí
Guápiles, Pococí

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Según análisis histórico comparativo del Presupuesto Municipal vrs Auditoria Interna, se le ha asignado a la Auditoria Interna volúmenes de recurso por debajo del 1.3% del presupuesto municipal, como se observa a continuación; asimismo se incorpora para el año 2018, un aumento de .08%.

Año	Presupuesto Municipal	Presupuesto Auditoría	Indicador %
2013	5.448.141.284.00	69.169.917.32	1.27%
2014	6.172.651.041.33	75.362.268,25	1.22%
2015	7.312.998.794.49	88.691.327.01	1.21%
2016	8.036.895.512.16	96.809.886.43	1.20%
2017	10.310.875.393.16	114.215.839.00	1.11%
2018	11.302.018.945.71	134.798.417.91	1.19%

En dicho informe se llegó a la conclusión de que los recursos asignados son totalmente insuficientes para ejecutar sus labores, fijadas mediante Leyes y diferente normativa, emitida por la Contraloría General de la República, lo que le limita actuar de manera eficiente, eficaz y económica en el ejercicio de sus funciones y deberes.

Asimismo, la limitación de recursos repercute de forma negativa en la Municipalidad de Pococí en toda su organización, generándose una amplia posibilidad de materialización de riesgos que impacten los objetivos municipales estratégicos, administrativos y operativos, lo que conlleva a consecuencias desfavorables sobre la cobertura del universo auditable en relación con las evaluaciones del control y verificación del cumplimiento de la normativa técnica y legal, aceptación e implementación de recomendaciones, oportunidad de informes de auditoría, en detrimento de la toma de decisiones por la Administración municipal, calidad de los proyectos de auditoría, gestión de riesgos, imagen, reputación, fraude, corrupción, reprocesos en las actividades y funciones municipales, entre otros.

La situación anterior queda totalmente evidenciada en ese estudio ya que la Auditoría Interna tiene que fiscalizar con un 1,3% de recursos el 100% de los recursos presupuestarios de la Municipalidad, hecho que a todas luces resulta imposible, y agrava lo precitado que dos funcionarias y la Auditora Interna deben fiscalizar el accionar de 162 funcionarios, que corresponde a un 1,85%.

Los valores éticos no son negociables
Auditoría Interna
Teléfono N° 2711-1701 – Fax 2711-1701, Email., grace.chinchilla@gmail.com, *auditoria.pococi@gmail.com*

AUDITORIA
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Municipalidad de Pococí
Guápiles, Pococí

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

La forma en que la Auditoría Interna ha soportado y equilibrado parcialmente esta situación es mediante un esfuerzo adicional de la Auditora Interna, laborando horas adicionales a su jornada ordinaria, sin embargo, debe aclararse que eso no es suficiente para cubrir al menos el universo auditable de alto riesgo. Algo que a lo largo del tiempo se puede volver insostenible por dicha funcionaria. Cabe señalar que, aunque los diferentes Concejos le han dado presupuesto para ayudarse en su labor, éste no ha sido el suficiente.

En el apartado de recomendaciones, y en virtud de que la Auditora Interna comprende que en el ámbito municipal los recursos presupuestarios son limitados y las necesidades ilimitadas, aunque el estudio indica que al menos se requieren 8 funcionarios adicionales para cubrir el universo auditable en un ciclo de auditoría de 3 años, se sabe de antemano que por el momento no es viable asignar esa cantidad de plazas a la Auditoría Interna, máxime que las mismas vienen aunadas a espacio físico, capacitación, tecnología, viáticos y transportes, entre otros, con el que no se cuenta, más bien la Municipalidad está ampliando la infraestructura, proyecto que se encuentra en proceso.

Además, porque es de conocimiento de la Auditoría Interna este panorama, **les solicito de la manera más atenta como mínimo requiero un profesional por servicios especiales** para coadyuvar en el ejercicio de la Auditoria con lo cual se administrara levemente los riesgos citados en este documento, **adicionalmente se requiere la recalificación del puesto de asistente de auditoria 1 a asistente de auditoria 2, y reforzar las partidas en los servicios profesionales de apoyo de esta Auditoría Interna** para abarcar la parte legal de denuncias y de relaciones de hecho (investigaciones) así como apoyo en el trabajo de campo para al menos realizar un estudio adicional de alto riesgo en cada uno de los años proyectados y cualquier otro servicio de fiscalización imprevisto no considerado en el Plan de Trabajo Anual etc.

Considerando lo expuesto, el Concejo Municipal, envía el mismo a la Comisión de Hacendarios, quienes aprueban aceptar los estudios técnicos , así como el Pao de la Auditoria, y mediante Acuerdo 1588 de la Sesión Ordinaria No. 58 del 24 de Julio 2017 se aprueba. Y además:

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se aprueba informe de la Comisión Permanente Municipal de Hacendarios. Se dispensa del trámite de comisión, acuerdo definitivamente aprobado.

Los valores éticos no son negociables
Auditoría Interna
Teléfono N° 2711-1701 – Fax 2711-1701, Email., grace.chinchilla@gmail.com, *auditoria.pococi@gmail.com*

Por todo lo anterior, solicito con todo respeto mantengan dicho acuerdo y sea incorporado al Presupuesto Ordinario 2018.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2156

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Ing. Henry Madrigal Calvo, Coord. Dpto. Desarrollo y Control Urbano, dice:

Oficio: DDCU-124-2017.
Referente: Solicitud de Autorización a la Alcaldía/Recepción de áreas publica 25 metros este y 200 metros sur del Hotel Talamanca.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y CONTROL URBANO
Correo electrónico: controlurbanopococi@yahoo.com

Teléfono: 2710 6560
Fax: 2710 7181
web: munipococi.go.cr

Jueves 31 de agosto del 2017
OFICIO: DDCU-124-2017

Srs(as).
Concejo Municipal
Municipalidad de Pococí
Presente

REFERENTE: AUTORIZACIÓN A LA ALCALDÍA / RECEPCIÓN DE ÁREAS PÚBLICAS 25 METROS ESTE Y 200 METROS SUR DEL HOTEL TALAMANCA

Estimados(as) señores(as),

Les saludo muy respetuosamente y a la vez les remito la presente nota con la finalidad de dar seguimiento a lo requerido por parte del Sr. Enrique Rodríguez Arroyo, cédula de identidad 2-254-365, solicitando la donación de un terreno a favor de la Municipalidad de Pococí, como área pública, el cual se ubica 25 metros al este y 200 metros al sur del Hotel Talamanca, Guápiles.

El terreno se identifica mediante el plano catastrado L-618543-200, perteneciente a la Finca con Folio Real 7084434-000, propiedad de Compañía Agropecuaria JHODEMA Sociedad Anónima, con un área total de 1256,70 metros cuadrados y un frente a calle pública de 11,00 metros lineales.

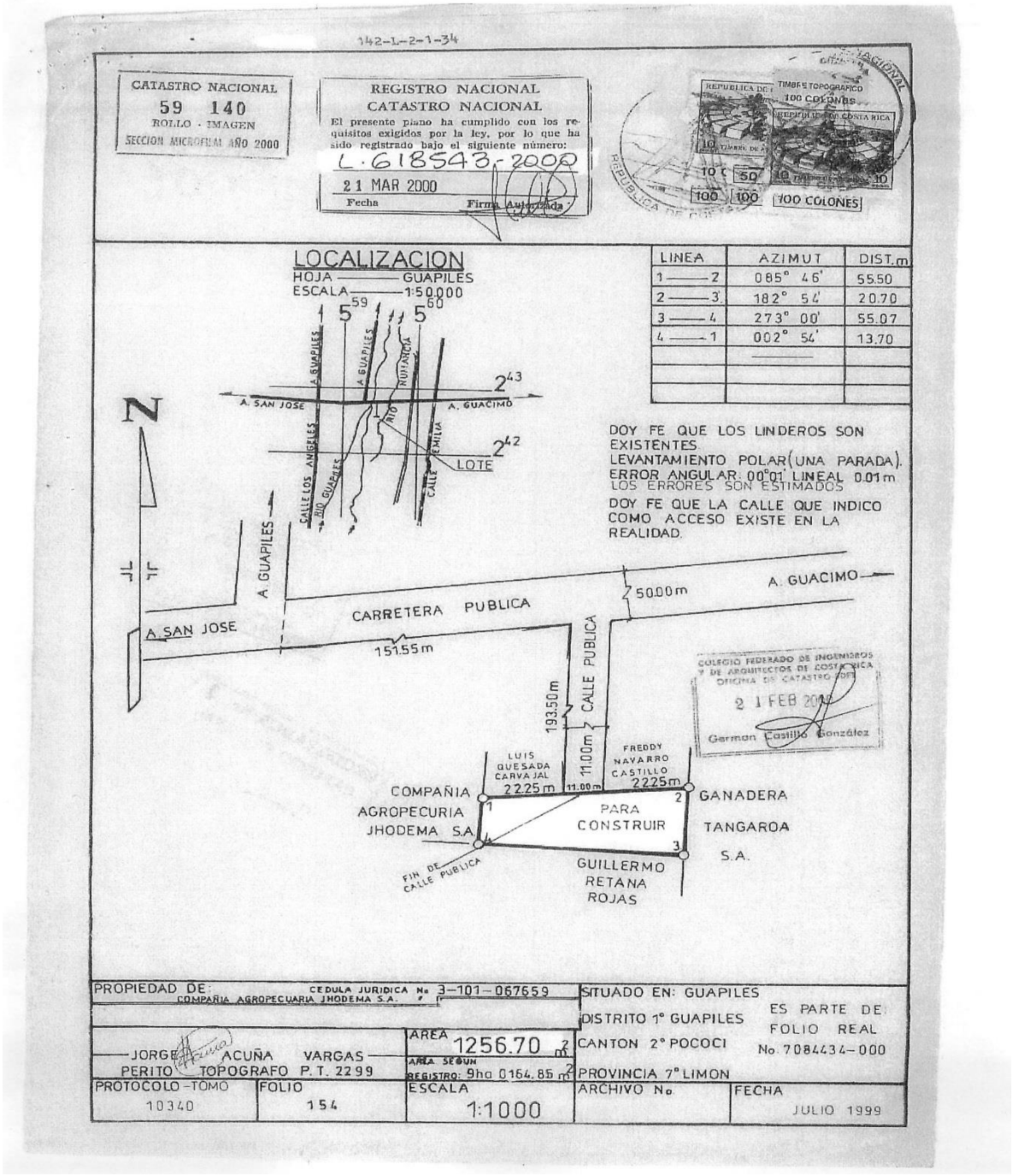
Por lo tanto, **se solicita autorizar a la Alcaldesa en ejercicio, por parte del Concejo Municipal, para que comparezca ante notario público para la recepción del área pública ubicada 25 metros al este y 200 metros al sur del Hotel Talamanca (Guápiles)**, lo anterior en cumplimiento con lo establecido en el Artículo N°40 de la Ley de Planificación Urbana.

Sin más por el momento, se despide,

Ing. Henry Madrigal Calvo
Coord. Dpto. Desarrollo y Control Urbano

CC.: Archivo
Dra. Elibeth Venegas Villalobos – Alcaldesa Municipal

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".



“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

2017-6-15

Sistema de Certificaciones e Informes Digitales del Registro Nacional

Inicio | Ayuda | Preguntas Frecuentes | Entidades Receptoras | Contáctenos | Desconectar | ARNOLDO ENRIQUE MONGE

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas
- Certificación Imágenes
- Detalle de Servicios
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Salidas del País

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sírvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

BCR SOMOS EL BANCO DE COSTA RICA

Consulta de Plano

Permite realizar una consulta de plano

Buscar Por: Número de Plano
Provincia Inscripción: 7 - LIMÓN
Número Inscripción: 618543
Año Inscripción: 2000

42

Cargando reproductor...

El resultado de la operación matemática es =0

Plano(s) Catastrado(s)

Provincia:	**7 - LIMÓN**	**Número Inscripción:**	**618543**
Año Inscripción:	**2000**	**Área Plano:**	**1,256.70**
Bloque:		**Lote:**	
Estado:	**INSCRITO**	**Coordenada Norte:**	**242500.0**
Coordenada Este:	**559500.0**	**CRTM Norte:**	**1127501.0**
CRTM Este:	**523185.0**	**Verificado Zona Catastrada:**	**No**

Ubicación(es)

Provincia	Cantón	Distrito
7 - LIMÓN	2 - POCOCÍ	1 - GUAPILES

Titulares(es)

Identificacion	Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido
3101067659	CIA AGROPECUARIA JHODEMA SA		

Fraccionamiento(s) Plano: Inexistente(s)

Finca(s)

Provincia	Número Finca	Sub-matrícula	Duplicado	Matriz Filial	Inmueble
7 - LIMÓN	84434	000			

Finca(s) Generada(s): Inexistente(s)

Plano(s) Hijo(s): Inexistente(s)

Plano(s) Padre(s): Inexistente(s)

Anotaciones: Inexistente(s)

El Registro Inmobiliario advierte que las anotaciones registrales antes del 25 de mayo del 2011 no están disponibles para ser consultadas por este medio.

Todos los derechos reservados . 2013 . Registro Nacional . San José, Curridabat . Apartado Postal 523-2010 Curridabat
rnpdigital_webmaster@rnpdigital.com

Este sitio se visualiza mejor en resolución de 1024 x 768px o superior

2017-6-15

Sistema de Certificaciones e Informes Digitales del Registro Nacional

Inicio | Ayuda | Preguntas Frecuentes | Entidades Receptoras | Contáctenos | Desconectar | ARNOLDO ENRIQUE MONGE

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas
- Certificación Imágenes
- Detalle de Servicios
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Salidas del País

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sírvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

BCR
SOMOS EL BANCO DE COSTA RICA

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 84434---000

PROVINCIA: LIMON **FINCA:** 84434 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** **DERECHO:** 000

SEGREGACIONES: SI HAY

NATURALEZA: TERRENO DE AGRICULTURA
SITUADA EN EL DISTRITO 1-GUAPILES CANTON 2-POCOCI DE LA PROVINCIA DE LIMON
LINDEROS:

NORTE : RUTA NACIONAL 32 SAN JOSE - LIMON, CON 168.77 METROS

SUR : GUILLERMO ROJAS RETANA

ESTE : FLOR SOLIS ARCE, COMPAÑIA AGROPECUARIA JHODEMA S.A., RITA ROMERO ZUÑIGA, DIEGO CORRALES CORTES, LUIS QUESADA CARVAJAL Y MUNICIPALIDAD DE POCOCI

OESTE : 3102728073 S.R.L

MIDE: TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS CON SETENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:L-1146100-2007

ANTECEDENTES DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
7-00027961	000	FOLIO REAL
7-00071042	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 6,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
COMPAÑIA AGROPECUARIA JHODEMA SOCIEDAD ANONIMA
CEDULA JURIDICA 3-101-067659
ESTIMACIÓN O PRECIO: MIL COLONES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2016-00619623-01
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 05 DE OCTUBRE DE 2016
ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: SI HAY
COMPRAVENTA DE LOTE
CITAS: 2017-370822-001
PRESENTADA A LAS 14:41 DEL DIA 06 DE JUNIO DE 2017
OTORGADA A LAS 14:00 DEL DIA 22 DE MAYO DE 2017

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
CITAS: 341-16801-01-0900-001
FINCA REFERENCIA 7027961 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 385-05811-01-0800-001
FINCA REFERENCIA 00006115 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 15-Junio-2017 a las 14.32.33 horas
Emitido el 15-06-2017 a las 14:33 horas

Todos los derechos reservados , 2013 , Registro Nacional , San José, Curridabat , Apartado Postal 523-2010 Curridabat
rnpdigital_webmaster@rnp.go.cr

Este sitio se visualiza mejor en resolución de 1024 x 768px o superior

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa para que comparezca ante notario público para la recepción del área publica ubicada 25 metros este y 200 metros sur del Hotel Talamanca requerido por el Sr. Enrique Rodríguez Arroyo. Lo anterior en cumplimiento con lo establecido en el Articulo N°40 de la Ley de Planificación Urbana. Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2157

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la señora Tatiana Mora Rodríguez, de la Defensoría de los Habitantes.

Oficio N° 11366-2017-DHR
Expediente N°206306-2016-SI-RNO

21

La Defensoría de los Habitantes

OFICIO N° 11366-2017-DHR
AL CONTESTAR POR FAVOR CONSIGNE ESTE NUMERO DE OFICIO

EXPEDIENTE N° 206306-2016-SI-RNO

San José, jueves 21 de setiembre de 2017

Para: Sra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa Municipal
Municipalidad de Pococí
Correos Electrónicos:
elibethvenegas@hotmail.com,
prosecretariaconcejo@yahoo.es,
n.murillo@munipococi.go.cr,
a.madrigal@munipococi.go.cr
Números de Fax 2710-7181 / 2711-1227

De: Tatiana Mora Rodríguez
Directora Dirección de Calidad de Vida

TATIANA MORA RODRIGUEZ (FIRMA)
Firmado digitalmente por TATIANA MORA RODRIGUEZ (FIRMA)
Fecha: 2017.09.21 16:23:05 -06'00'

Copia: Sr. Alexander Francisco Alfaro Duran
Correo electrónico.
alezduraalfa@gmail.com

Asunto: SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE INFORMACIÓN

En esta institución se tramita el expediente N° 206306-2016-SI relacionado con una denuncia interpuesta por el Sr. Alexander Francisco Alfaro Durán, con cédula de identidad N° 203540606, con respecto a un taller de cabezales que hicieron detrás de su casa, ya que el ruido es excesivo. El taller se ubica 200 metros al este de la Bomba Río Blanco, en La Marina de Guápiles.

Recientemente fue recibido el oficio N° 167-2017, con el cual se responde la solicitud de información de la Defensoría efectuada mediante oficio N° 04434-2017-DHR. No obstante, algunos puntos de vital importancia para la investigación no quedan lo suficientemente claros, razón por la cual se requiere que amplíe la información que inicialmente proporcionó.

Concretamente, se le solicita que indique lo siguiente:

1. **¿Qué denominación tiene la zona en la que se encuentra el taller denunciado y la casa del Sr. Alfaro Durán según el Plan Regulador del cantón de Pococí?**

2. **En fechas 4 de setiembre y 20 de setiembre de los corrientes, se han recibido correos electrónicos del denunciante en los que indica que el taller en cuestión realiza labores (con gran cantidad de ruido) hasta las 6, 8 o incluso 9 de la noche.**

¿Cuál es el horario permitido para la realización de labores del establecimiento en cuestión?

Sírvase hacer llegar su respuesta dentro de los **CINCO DIAS HABILES** siguientes al recibo de esta comunicación.

Los informes y documentos relacionados podrán ser enviados al apartado postal 686-1005 Bo. México, al fax número 4000-8700 o presentados en las oficinas centrales de la Defensoría, situadas en Bo. México, 450 mtrs Norte de Torre Mercedes Benz en el Paseo Colón.

La encargada del trámite de este asunto es la Licda. Rossana Nassar Orué, de la Dirección de Calidad de Vida, quien puede ser ubicada en el teléfono 4000-8507 o en el correo electrónico rnassar@dhr.go.cr.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2158

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Lic. Fabián Delgado Villalobos, Unidad de Gestión Ambiental, Cyntia Ávila Madrigal, Comisión de Bienestar Animal de Pococí, Nota dirigida a la comisión de Hacendarios, dice:

UTGAM-315-2017.

Remito a su honorable comisión documento del PAO 2018 correspondiente al eje de Gestión Ambiental para que sea discutido y analizado en su agenda.

Atendiendo las solicitudes de la "Comisión de Bienestar Animal de Pococí" conformada por la Municipalidad, Senasa, Grupo Salvando Huellas, Ministerio de Salud, Bomberos de Costa Rica, UNED y voluntarios independientes, se ha conformado la propuesta de atención y control de poblaciones caninas y felinas del Cantón de Pococí, por medio de campañas masivas de castración, presentamos a continuación los estudios realizados y el requerimiento económico necesario con el fin de que sea incorporado al PAO 2018.

Esta propuesta fue presentada a la Alcaldía Municipal en fecha 28 de julio de 2017, no obstante por situaciones fuera de nuestro alcance, se hace necesario incorporarlo a través de su comisión.

Para la propuesta entregada se han tomado en cuenta datos del **INEC**, con lo que se hace una proyección conservadora sobre la cantidad de caninos y felinos en el Cantón, asimismo se incorporan estudios de realizados por otras instituciones municipales, con los que se ha logrado un dato para iniciar con estas campañas de castración en el Cantón de Pococí.

Un aspecto a considerar es que este tipo de acciones, por parte de las Municipalidades de todo el país, ya son una práctica por cuanto su desatención tiene graves impactos en la salud humana, virus y accidentes de tránsito, a continuación se detalla lo pretendido en el Proyecto:

- **Monto solicitado**: ¢11,000.000.00 (once millones)
- **Cobertura**: Se pretende alcanzar las 1000 castraciones distribuidas entre felinos y caninos de todo el Cantón.
- **Lugares**: Se pretende abarcar todos los distritos del Cantón.

- **Fecha de inicio**: Una vez aprobados los recursos financieros.

Agradeciendo su atención y esperando que su honorable comisión apruebe los recursos requeridos para el desarrollo de este proyecto,

Municipalidad de Pococí
Guía Para Elaborar el Plan Anual Operativo
Periodo 2018

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Unidad: GESTIÓN AMBIENTAL

A. Objetivo: Atender el control de las poblaciones caninas y felinas, así como talleres educativos relacionados a una tenencia responsable de animales de compañía, en el cantón de Pococí, por medio de la ejecución de campañas masivas de castración para perros y gatos, con refuerzo educativo.

Con el fin de cumplir con las funciones del departamento de Gestión Ambiental y atendiendo las diferentes denuncias que a diario se presentan en esta Municipalidad por parte de ciudadanos e instituciones es necesario que la Municipalidad genere acciones para atender asuntos que le son de su competencia y actualmente se tienen desatendidos.

La propuesta que se hace incluye tanto campañas de castración como talleres educativos relacionados a una tenencia responsable de animales de compañía, en el cantón de Pococí, por medio de la ejecución de campañas masivas de castración para perros y gatos, con refuerzo educativo.

Los datos siguientes revelan la situación de Pococí en el tema de poblaciones humanas, felinas y caninas del Cantón:

Estimaciones de poblaciones humanas, caninas y felinas del cantón de Pococi y sus distritos

Cantón y distritos	Poblaciones estimadas			Población canina y felina total estimada	Población animal no castrada (52%)
	humana	canina	felina		
Pococí	142 171	39 713	14 217	53 930	28 043
Guápiles	35 695	9 971	3 570	13 540	7 041
Jiménez	11 987	3 348	1 199	4 547	2 364
Rita	27 147	7 583	2 716	10 298	5 355
Roxana	18 875	5 272	1 888	7 160	3 723
Cariari	37 508	10 477	3 751	14 228	7 399
Colorado	4 681	1 308	468	1 776	923
La Colonia	6 278	1 754	628	2 381	1 238

Tomando en cuenta la población canina y felina estimada en el cantón, es importante considerar al no menos de dos mil ochocientas (2.800) castraciones

anuales, para perros y gatos, enfocándose principalmente en las comunidades de mayor concentración humana que es donde se ubican las mayores poblaciones de estos animales.

Sin embargo, entendiendo que la Municipalidad está apenas iniciando proyectos en el tema, se podría pensar en arrancar el primer año con unas mil – mil quinientas castraciones (1.000 – 1.500), enfocarse en una o dos comunidades, pero con el compromiso de aumentar año con año ese número hasta lograr impactar las poblaciones caninas y felinas.

Costos del Proyecto:

El costo unitario en promedio en el mercado, por castración es de once mil colones (¢11.000,00) e incluye todos los siguientes servicios:

a) Coordinar con las organizaciones, comunidades o grupos correspondientes los espacios de fácil acceso al público para llevar a cabo las campañas masivas de castración, es decir, la solicitud y tramitación de los permisos, autorizaciones u otros. Solo en caso de haber problemas se le solicitará apoyo a la Municipalidad.

b) Realizar el tiraje y distribución de volantes educativos e informativos de la campaña de castración, que le serán suministrados a los dueños de mascotas, relacionados con los siguientes temas: beneficios de la castración, cuidados antes y después de la operación, tenencia y cuido responsable de animales de compañía en aspectos como alimentación, cobijo, socialización, aseo, disposición de excretas, vacunas, desparasitación y atención veterinaria.

c) Coordinar y facilitar un grupo de profesionales veterinarios, expertos en este campo y con suficiente experiencia para llevar a cabo la castración masiva en los distintos puntos previamente establecidos y que posean la capacidad de atender la demanda en cada campaña a realizar, así como la preparación suficiente para evacuar cualquier consulta que surja sobre los cuidados al paciente y cualquier otra urgencia que se presente en dicho momento. Informamos que la técnica que

se utilizará será la microlaparatomía / ovariohisterectomía en hembras y la gonadadectomía / orquiectomía por escroto en machos. Estas técnicas son las más modernas actualmente y las que provocan menor invasión en los pacientes, por lo tanto son las que presentan las condiciones más favorables para el intervenido. El tamaño de la incisión tiene en promedio una medida de 1.5 cm (un centímetro y medio), lo que provoca el mínimo sangrado y una recuperación eficaz y pronta. La cirugía se realiza bajo anestesia general y se practica en total asepsia. A cada uno de los pacientes se les suministra analgésico, antiinflamatorio, antibiótico y cualquier otra medicación que sea necesaria en cada caso en particular y que así lo determine el médico veterinario, con el fin de asegurarle una completa y rápida recuperación. Además todo animal será desparasitado (parásitos internos), después de la intervención quirúrgica.

d) Contar con el equipo quirúrgico, accesorios, medicamentos, herramientas e implementos necesarios que serán utilizados durante el proceso quirúrgico a aplicar a los perros y gatos.

e) Transporte del equipo profesional, así como organizativo, hasta los puntos de castración masiva.

f) Realizar la limpieza y acomodo de las instalaciones utilizadas durante las campañas masivas de castración, a efecto de que las mismas queden en las mismas condiciones en que fueron encontradas.

g) Aportar listado mediante el cual conste el registro de los participantes en las campañas masivas de castración, con la siguiente información: lugar de procedencia, nombre y sexo del animal, nombre del propietario, número telefónico y dirección.

h) La alimentación y/o refrigerios del equipo de trabajo (administrativos como veterinarios y cualquier personal de apoyo).

Municipalidad de Pococí
Guía Para Elaborar el Plan Anual Operativo
Periodo 2018

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

i) Presentación de un informe final en el cual se consignen las tareas realizadas, alcances de la actividad y documentos anexos en los cuales conste la castración de todos los animales.

J) Charlas educativas de la mano de las campañas masivas de castración, con visitas a los centros educativos de las comunidades electas para castrar

C.1. Remuneraciones: ₡ 0.0

C.2. Servicios: ₡11,000,000.00

C.3. Materiales y Suministros: ₡0.00

C.4. Bienes Duraderos: ₡0,00

Unidad de Presupuesto – Periodo 2017 Página **6** de **6**

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada a la Comisión de Hacendarios.

ACUERDO Nº 2159

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Ing. Jean Carlo Ruiz Hernandez, Coordinador Departamento Planificación y Control Constructivo, dice:

Oficio DPCC-0158-2017.
Referente: Registro de Permisos constructivos, Agosto 2017.

Les saludo muy respetuosamente y mediante la presente procedo a enviar el registro de permisos de construcción aprobados durante el mes de agosto del presente año, de acuerdo a lo solicitado mediante acuerdo N°1475 de la sesión Extraordinaria N°55.

Según registro que encontrarán adjuntos durante el mes de agosto fueron aprobados un total de 166 permisos constructivos para una recaudación de ¢*23.805.057.* Los permisos más relevantes superiores a los 50 millones de colones se encuentran resaltados en amarillo y corresponden a:

Proyecto	Propietario	Área de construcción	Monto de la obra	Monto cancelado	Dirección Exacta
Local Comercial	Inverfores de Pococí Verde S.A.	249 m²	¢45.880.000	¢917.600	160m sur del servicentro Cariari
Bodega	Renee Mejia Soto	317 m²	¢54.470.000	¢544.700	De la guardia rural 250m este, La Colonia
Casa de habitación y bodega	Mario Dennis Castro Sánchez	174 m²	¢31.920.000	¢638.400	Del Registro Civil 80m sur y 40m este, Guápiles
Bodega	Comercial El	386 m²	¢47.090.000	¢941.800	100m sur y 225m este de la

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION Y CONTROL CONSTRUCTIVO

	Moro del Caribe S.A.				escuela de Diamantes, Guápiles
Local comercial y bodega	Asistencia Veterinaria de Costa Rica S.A.	292 m²	¢80.000.000	¢800.000	Frente al Ministerio de Salud, Guápiles
Local Comercial	Jeannette Artavia Solano	315 m²	¢90.523.000	¢905.230	25m oeste de la esquina suroeste del hospital, Guápiles
Iglesia	Asociación Cristiana Ciudad para las Naciones	667 m²	¢155.330.000	¢3.106.600	Contiguo al puente del río Toro Amarillo, Guápiles
Planta de Tratamiento de Aguas Residuales	CTM Corporación Tecnológica Magallanes S.A.	1.631 m²	¢63.120.000	¢631.200	Relleno Sanitario Los laureles, Roxana
Reconversión de Relleno Sanitario	CTM Corporación Tecnológica Magallanes S.A.	75.000 m²	¢278.400.000	¢2.784.000	Relleno Sanitario Los laureles, Roxana

Aprobacion	Proyecto	Propietario	Area (m2)	Plano catastro	Bono	Distrito	Monto del permiso	Multa
01/08/2017	Obra Menor	Daisy Hernández Hernández	99	L-1283643-2008	No	Guápiles	¢11.880	No
01/08/2017	Construccion de vivienda	Damaris Corrales Sandí	79	L-1866179-2015	No	Guápiles	¢353.200	Si
01/08/2017	Construcción de Apartamentos	Paula Cornejo Arias	231	L-1945521-2017	No	La Colonia	¢475.100	No
04/08/2017	Obra Menor	Francisco Abarca Sánchez	7,16 ml	L-1774817-2014	No	La Colonia	¢3.730	No
04/08/2017	Obra Menor	Carolina Chavarría Carranza	14 ml	L-1712273-2014	No	Cariari	¢6.130	No
04/08/2017	Cochera	Gilberto Gomez Hernandez	54	L-281583-1995	No	Jimenez	¢89.100	Si
04/08/2017	Cambio de cubierta	Evelio Villalobos Artavia	72	L-562675-1999	No	La Rita	¢100.800	Si
04/08/2017	Cambio de Cubierta de Techo	Ana Solis Montero	90	L-516551-1998	No	Cariari	¢108.000	Si
08/08/2017	Obra Menor	Aurora Bermudez Osorno	30 ml	L-305404-1996	No	Cariari	¢4.700	No
08/08/2017	Obra Menor	Max León Pérez	27	L-1515654-2014	No	Jiménez	¢14.500	No
08/08/2017	Casa de Habitacion	Rodrigo Trujillo Collado	42	L-1166424-2007	Si	La Rita	¢32.500	No
08/08/2017	Cambio de cubierta	Gerardina Delgado Vargas	70	L-697888-1987	No	Guapiles	¢70.000	Si
08/08/2017	Cambio de cubierta	Juan Bonilla Sanchez	72	L-263557-1995	No	La Colonia	¢72.000	Si
08/08/2017	Cambio de cubierta	Miguel Barrantes Alfaro	60	L-1536982-2011	No	Guapiles	¢72.000	Si
08/08/2017	Casa de Habitacion	Cesar Andres Arrieta Zuñiga	101	L-1013703-2005	No	Guápiles	¢240.000	No
08/08/2017	Casa de Habitacion	Marlon Bran Venegas	122	L-1720545-2014	No	La Colonia	¢311.400	No
08/08/2017	Local Comercial	Inverfores de Pococi Verde S.A.	249	L-361841-1996	No	Cariari	¢917.600	Si
09/08/2017	Casa de Habitacion	Yahaira Machado Lopez	42	L-1917848-2016	Si	La Rita	¢31.900	No
09/08/2017	Casa de Habitacion	Angel Duarte Sequeira	42	L-864683-2003	Si	Cariari	¢31.900	No
09/08/2017	Casa de Habitacion	Keylyn Arasalli Salablanca Ramírez	42	L-1896680-2016	Si	La Rita	¢31.900	No
09/08/2017	Casa de Habitacion	Rita Mora Mora	42	L-1929085-2016	Si	La Rita	¢32.125	No
09/08/2017	Casa de Habitacion	Arline Arelis Obando Chaves	42	L-1935250-2016	Si	Guápiles	¢32.560	No
09/08/2017	Casa de Habitacion	Viviana García Quirós	42	L-1921082-2016	Si	La Colonia	¢32.600	No
09/08/2017	Casa de Habitacion	Pedro Porras Quirós	42	L-1901303-2016	Si	La Rita	¢50.000	No
09/08/2017	Casa de Habitacion	Roy Quirós Fonseca	44	L-722053-2001	No	La Rita	¢207.720	Si
09/08/2017	Obra menor e Instalac. Electrica	Juan Vicente Chávez Céspedes	400	L-1405834-2010	No	Cariari	¢394.620	Si
09/08/2017	Bodega	Renee Mejia Soto	317	L-604437-1999	No	La Colonia	¢544.700	No
10/08/2017	Obra Menor	Marcos Canales Campos	18	L-1575362-2012	No	Roxana	¢905	No
10/08/2017	Obra Menor	Jose Vicente Vanegas Alvarez	98	L-861766-1989	No	La Rita	¢10.200	No
10/08/2017	Tapia Frontal	Luisa Segura Rojas	33	L-937006-1990		La Colonia	¢31.600	Si
10/08/2017	Casa de Habitacion	Lidia Villagra Mendoza	42	L-963701-2004	Si	La Rita	¢31.900	No
10/08/2017	Casa de Habitacion	Alejandra Gonzalez Leon	42	L-1940200-2016	Si	Roxana	¢31.900	No
10/08/2017	Casa de Habitacion	Lidia Quiros Fallas	42	L-1886372-2016	Si	La Rita	¢32.500	No
10/08/2017	Casa de Habitacion	Maria Angelina Leon Brenes	42	L-1594152-2012	Si	Jimenez	¢32.500	No
10/08/2017	Casa de Habitacion	Maria isabel Camacho Moreira	42	L-1801291-2015	Si	La Colonia	¢32.500	No
10/08/2017	Casa de Habitacion	Yusette Martinez Muñoz	42	L-1897489-2016	Si	Roxana	¢32.500	No
10/08/2017	Casa de Habitacion	Leonardo Fletes Machado	42	L-1039761-2005	Si	Roxana	¢32.500	No
10/08/2017	Casa de Habitación	Sofía Obando Chávez	42	L-1810399-2015	Si	Jiménez	¢34.025	No
10/08/2017	Casa de Habitacion	Ester Susana Madrigal Zúñiga	42	L-1406471-2010	Si	Cariari	¢34.025	No
10/08/2017	Casa de Habitacion	Alvaro Miranda Perez	45	L-1863187-2015	Si	La Rita	¢42.135	No
10/08/2017	Casa de Habitacion	Jose Bermudez Leon	45	L-1185127-2007	Si	La Rita	¢48.000	No
10/08/2017	Casa de Habitacion	Julio Marcial Fernandez Herrera	45	L-1932243-2016	Si	La Rita	¢48.750	No
10/08/2017	Casa de Habitacion	Francisco Humberto Cordero Arroyo	42	L-1942150-2016	Si	La Rita	¢48.750	No
10/08/2017	Obra Menor	Yamileth Alvarez Vargas	40	L-409222-1997	No	Cariari	¢68.000	Si
10/08/2017	Obra Menor	Lin Gao Yuquin	180	L-1609224-2012	No	Guapiles	¢119.460	Si
10/08/2017	Obra Menor	Jorge Portuguez Ferreto	50	L-1803779-2015	No	Cariari	¢170.000	Si
10/08/2017	Casa de Habitacion	Flor de María Mendieta Noguera	107	L-1224898-2008, L-1221581-2008	No	Guápiles	¢271.600	No
10/08/2017	Casa de Habitación y Bodega	Mario Dennis Castro Sánchez	174	L-419818-1997	No	Guápiles	¢638.400	Si
10/08/2017	Bodega	Comercial El Moro del Caribe S.A.	386	L-1947420-2017	No	Guápiles	¢941.800	Si
11/08/2017	Casa de Habitacion	Yamileth del Rosario Perez Perez	71	L-1837292-2015	Si	Roxana	¢31.900	No

11/08/2017	Casa de Habitacion	Amada Hernandez Villegas	42	L-1664372-2013	Si	Roxana	¢32.500	No
11/08/2017	Construccion de vivienda	Liz Vanessa Barquero Barrantes	42	L-469547-1998	Si	Guápiles	¢32.500	No
11/08/2017	Casa de Habitacion	Rene Castillo Davila	122	L-683260-2001	Si	Guapiles	¢35.100	No
11/08/2017	Casa de habitacion	Juan Pablo Serrano Rojas	57	L-1894717-2016	Si	Cariari	¢47.090	No
11/08/2017	Rancho	Francisco Alberto Alpizar Lopez	75	L-1167363-2007	No	Guapiles	¢106.400	No
11/08/2017	Ampliación de casa de Habitación	Alexander Gerardo Monge Brenes	115	L-476549-1998	No	Guápiles	¢109.900	No
11/08/2017	Cambio de techo	Daniel Romero Lizano	232	L-1701736-2013	No	Guapiles	¢164.800	Si
16/08/2017	Obra Menor	Antonio Perez Nájera	28	L-1913484-2016	No	La Rita	¢23.300	No
16/08/2017	Casa de habitacion	Josefina Monge Torres	42	L-1980173-2017	Si	La Rita	¢32.500	No
16/08/2017	Remodelacion de Casa de Habitacion	James Ricardo Porras Valladares	84	L-1859796-2015	Si	Roxana	¢32.500	No
16/08/2017	Casa de Habitacion	Marylin Quesada Ramirez	42	L-1955805-2017	Si	Roxana	¢32.500	No
16/08/2017	Casa de Habitacion	Noilyn Zuñiga Mendez	42	L-1514460-2011	Si	La Rita	¢32.500	No
16/08/2017	Remodelación Casa de Habitacion	Isidro Aguilar Fernandez	73	L-0390467-1997	Si	Guápiles	¢32.500	No
16/08/2017	Remodelación Casa de Habitacion	Rosa Matilde Forbes Walton	108	L-26457-1992	Si	La Rita	¢33.900	No
16/08/2017	Remodelacion de Casa de Habitacion	Rosa Amelia Victor Cortéz	134	L-1497387-2011	Si	Guápiles	¢39.900	No
16/08/2017	Casa de Habitacion	Flor Maria Torres Alvarez	50	L-1937830-2016	No	Cariari	¢106.000	No
16/08/2017	Casa de Habitacion	Xavier Marchena Hernandez	68	L-1855530-2015	No	Guápiles	¢125.400	No
16/08/2017	Casa de habitacion	Jose Enrique Vega Mayorga	40	L-1918659-2016	No	Guapiles	¢150.000	No
16/08/2017	Remodelacion de Casa de Habitacion	Maria Enid Zuñiga Garro	65	L-0108228-1993	No	Guápiles	¢256.200	Si
16/08/2017	Casa de Habitación	Alquileres Burbujas Tres Diez S.R.L.	74	L-1290433-2008	No	Guápiles	¢280.000	No
16/08/2017	Casa de Habitación	Desarrollos Constructivos J R F S.R.L.	77	L-1128740-2007	No	Guápiles	¢280.000	No
16/08/2017	Casa de Habitacion	Desarrollos Constructivos J R F S.R.L.	76	L-1135865-2017	No	Guápiles	¢280.000	No
16/08/2017	Local Comercial	Marco Tulio Paniagua Solorzano	290	L-1981724-2017	No	Guapiles	¢495.700	No
17/08/2017	Obra Menor	Yanina Gómez Machado	12 ml	L-982259-1991	No	Guápiles	¢5.410	No
17/08/2017	Obra Menor	Lloyd Johnson Winfred	30	L-862969-2003	No	La Rita	¢22.500	No
17/08/2017	Obra Menor	Silvia Fernandez Mata	16	L-388885-1997	No	Guápiles	¢24.000	No
17/08/2017	Casa de habitacion	Laura Johanna Fonseca Umaña	63	L-1927699-2016	No	Jimenez	¢33.360	No
17/08/2017	Bodega	Xinia Hernandez Barboza	36	L-964584-2004	No	Guapiles	¢35.800	No
17/08/2017	Casa de Habitación	Yessica Maribel Avila Escalante	76	L-477028-1998	Si	Cariari	¢62.250	No
17/08/2017	Obra Menor	Dayana del Caribe Norte S.A.	270	L-1865063-2015	No	Jiménez	¢63.230	Si
17/08/2017	Casa de habitacion	Jose Antonio Palavicini Novoa	102	L-1696093-2013	No	Jimenez	¢169.400	No
17/08/2017	Bodega	Villa de Altamar S.A.	202	L-1511738-2011	No	Guapiles	¢447.400	Si
17/08/2017	Local Comercial y vivienda	Asistencia Veterinaria de Costa Rica S.A.	292	L-25207-1976	No	Guapiles	¢800.000	No
17/08/2017	Local Comercial	Jeannette Artavia Solano	315	L-28255-1976, L-410273-1980	No	Guapiles	¢905.230	No
18/08/2017	Casa de Habitacion	Roxinia Ramirez Rojas	42	L-1540795-2011	Si	Roxana	¢31.830	No
18/08/2017	Remodelación Casa de Habitacion	Lía Torres Parajeles	107	L-626743-1986	Si	Guápiles	¢31.900	No
18/08/2017	Casa de Habitacion	Marselly Lora Alcocer	42	L-1861389-2015	Si	La Rita	¢32.500	No
18/08/2017	Casa de Habitacion	Disney de los Angeles García Ceciliano	42	L-1901357-2016	Si	Cariari	¢32.500	No
18/08/2017	Casa de Habitacion	Laura Brenes Borges	65	L-1108789-2006	No	Guápiles	¢151.900	No
18/08/2017	Local Comercial	Fajiar Sociedad Anónima	160	L-1969173-2017	No	Guápiles	¢245.000	No
22/08/2017	Casa de habitacion	Camila Canales Duran	72	L-374030-1996	No	Guapiles	¢161.400	No
22/08/2017	Casa de habitacion	Adoracion Jimenez Alfaro	77	L-937886-1990	No	Jimenez	¢272.200	Si
23/08/2017	Obra Menor	Migdalia Rivera Dávila	30	L-902729-1990	No	Roxana	¢15.600	No
23/08/2017	Casa de Habitación	Sonia Torrentes Zapata	42	L-1880728-2016	Si	Cariari	¢32.500	No
23/08/2017	Casa de Habitación	Shirley Castro Herrera	42	L-539305-1999	Si	Cariari	¢32.500	No
23/08/2017	Casa de Habitación	Socorro Mesén Jiménez	45	L-1890741-2016	Si	Cariari	¢48.750	No

23/08/2017	Casa de habitacion	Joseline Gonzalez Lopez	63	L-861596-1989	No	Guapiles	¢149.000	No
23/08/2017	Cambio de Estructura y Cubierta	Helen Selenia Sanchez Peraza	185	L-532945-1998	No	Guápiles	¢185.000	Si
23/08/2017	Casa de habitacion	Juan Arce Fernandez	106	L-1021290-2005	No	Roxana	¢233.500	No
23/08/2017	Casa de Habitacion	Angélica Gómez Alvarado	60	L-493545-1998	No	Roxana	¢248.220	Si
24/08/2017	Casa de Habitacion	Yousher de los Angeles Gonzalez Rivera	42	L-1850389-2015	Si	La Rita	¢32.500	No
24/08/2017	Casa de Habitación	Carlos Zúñiga Salazar	42	L-1806120-2015	Si	Cariari	¢38.580	No
24/08/2017	Obra Menor	Azalea Maria Atencio Vasquez	60	L-434359-1997	No	La Rita	¢60.000	Si
24/08/2017	Casa de Habitación	Anny de los Angeles Duarte Valverde	73	L-950196-2004	No	Cariari	¢166.000	No
25/08/2017	Remodelación Casa de Habitación	Fabiola Granados Reyes	114	L-89732-1992	Si	Jiménez	¢30.060	No
25/08/2017	Casa de Habitación	Gabriel Arias Delgado	42	L-423863-1997	Si	Cariari	¢32.500	No
25/08/2017	Casa de Habitación	Maria del Carmen Jiménez Alvarez	42	L-461787-1998	Si	La Rita	¢32.500	No
25/08/2017	Casa de Habitación	Yuliana Cerdas Rojas	42	L-1929444-2016	Si	Cariari	¢32.500	No
25/08/2017	Casa de Habitación	Maria Cristina Padilla Diaz	42	L-130343-1993	Si	La Rita	¢32.500	No
25/08/2017	Casa de Habitación	Ronald Alonso Montero Alvarez	42	L-1919578-2016	Si	Cariari	¢33.475	No
25/08/2017	Casa de Habitación	Jorge Luis Cordero Morales	50	L-1846964-2015	Si	Cariari	¢48.750	No
25/08/2017	Casa de Habitación	Juan Pablo Serrano Rojas	48	L-1894714-2016	Si	Cariari	¢50.807	No
25/08/2017	Tapia perimetral	Abisai Gutierrez Peraza	94	L-1543972-2011	No	Jimenez	¢65.800	Si
25/08/2017	Cosnstruccion de vivienda	Ana Gabriela Hernandez Ramirez	80	L-1173434-2007	No	Jimenez	¢200.000	No
25/08/2017	Ampliacion de vivienda	Alberto Arias Romero	62	L-457256-1981	No	Jimenez	¢257.400	Si
28/08/2017	Obra Menor	Martin Eduardo Segura Cordero	30	L-1770935-2015	No	Guápiles	¢16.275	No
28/08/2017	Obra Menor	Martin Eduardo Segura Cordero	30	L-1770935-2014	No	Guápiles	¢17.850	No
28/08/2017	Casa de Habitación	Maneli Gamboa Ramirez	103	L-1894654-2016	Si	La Rita	¢31.750	No
28/08/2017	Casa de Habitacion	Oscar Mario Delgado Cruz	43	L-1922107-2016	Si	La Colonia	¢32.500	No
28/08/2017	Casa de Habitación	Rene Rodriguez Prendas	43	L-1923833-2016	Si	La Colonia	¢32.500	No
28/08/2017	Casa de Habitación	Anamary Valverde Hernandez	60	L-1749492-2014	Si	Jimenez	¢60.000	No

29/08/2017	Remodelacion de local	Andres Francisco Lazo Denis	30	L-162876-1994	No	Guapiles	¢29.600	Si
29/08/2017	Casa de Habitación	Jerry Alberto Salas Pérez	42	L-1910014-2016	Si	Jiménez	¢31.750	No
29/08/2017	Casa de Habitación	David Nuñez Jimenez	42	L-1405602-2010	Si	Cariari	¢31.800	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Yendri Fallas Soto	42	L-1861651-2015	Si	LA Rita	¢31.800	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Maritza Saenz Calvo	42	L-1940070-2016	Si	La Rita	¢31.830	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Tatiana Corea Mora	42	L-0546126-1999	Si	Guápiles	¢31.850	No
29/08/2017	Casa de Habitación	IDA	42	L-1543356-2011	Si	Jiménez	¢31.900	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Luz Salvadora Castro Gutierrez	42	L-1941497-2016	Si	Roxana	¢31.900	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Yolanda de loa Angeles Jimenez Quirós	42	L-1890954-2016	Si	La Rita	¢31.900	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Yamileth Rios Villarreal	42	L-1893178-2016	Si	Roxana	¢31.900	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Carmen Treminio Padilla	42	L-1916105-2016	Si	Roxana	¢31.900	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Karolina Calvo Reyes	42	L-1972418-2017	Si	Jiménez	¢31.900	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Gina Murillo Alvarado	42	L-1933291-2016	Si	La Rita	¢32.500	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Flor del Carmen Flores Madríz	42	L-1840459-2015	Si	La Rita	¢32.500	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Erlinda Arias Chinchilla	45	L-1933177-2016	Si	La Rita	¢32.800	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Eduardo Bonilla Rodríguez	49	L-472312-1998	Si	La Colonia	¢38.250	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Graciela Hernández Ramírez	42	L-392443-1997	Si	Cariari	¢40.940	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Walter Alfaro Sánchez	42	L-1757980-2014	Si	La Rita	¢40.940	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Juana Alicia Gutiérres Jaime	42	L-1941495-2016	Si	La Rita	¢48.000	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Fabian Aguilar Monge	70	L-1859408-2015	Si	Cariari	¢56.000	No
29/08/2017	Casa de Habitación	Melania Aburto Ramos	86	L-1887873-2016	No	Guapiles	¢168.000	No
30/08/2017	Casa de Habitación	Ivannia Zeledón Hurtado	42	L-1872288-2016	Si	Jimenez	¢31.750	No
30/08/2017	Casa de Habitacion	Keilyn Arias Monge	42	L-569866-1999	Si	Cariari	¢31.820	No
30/08/2017	Casa de Habitación	Carlos Alfonso Zuñiga Rodriguez	42	L-1940981-2016	Si	Roxana	¢31.900	No
30/08/2017	Casa de Habitacion	Jose Badilla Berrocal	42	L-1945167-2016	Si	La Rita	¢31.900	No
30/08/2017	Casa de Habitación	Ervin Ricardo Balmaceda Ruiz	42	L-359720-1996	Si	Cariari	¢31.900	No
30/08/2017	Casa de Habitacion	Keyner Barquero Salazar	42	L-622729-2000	Si	Guápiles	¢31.900	No
30/08/2017	Casa de Habitación	Fabiola Maria Moya Rojas	42	L-1709921-2013	Si	Jiménez	¢31.900	No

30/08/2017	Casa de Habitacion	Laura Ruth Gómez Villalobos	42	L-74163-1992	Si	La Rita	¢31.900	No
30/08/2017	Casa de Habitación	Eduardo Canales Gómez	42	L-1900274-2016	Si	La Rita	¢31.900	No
30/08/2017	Casa de Habitación	María Yorleny Sibaja López	42	L-1904884-2016	Si	La Rita	¢31.900	No
30/08/2017	Cambio de Techo	Grupo suarez Ortiz S.A.	90	L-316012-1996	No	Cariari	¢56.200	Si
30/08/2017	Remodelacion local comercial	Defensa Pirc S.A.	100	L-1566559-2012	No	Guapiles	¢150.000	No
31/08/2017	Casa de Habitación	Dayanna Navarro Suarez	42	L-1913021-2016	Si	Roxana	¢31.820	No
31/08/2017	Casa de Habitación	Luz Mary Rangel Rangel	42	L-1900276-2016	Si	La Rita	¢31.900	No
31/08/2017	Casa de Habitación	Sodelva Lanza Delgadillo	42	L-1659255-2013	Si	Cariari	¢31.900	No
31/08/2017	Casa de Habitación	Margarita del Socorro Rojas Castro	42	L-1877430-2016	Si	Cariari	¢31.900	No
31/08/2017	Casa de Habitación	Tatiana Vannesa Mesen Jiménez	42	L-1938089-2016	Si	Cariari	¢31.900	No
31/08/2017	Casa de Habitación	Alex María Alvarez Castillo	42	L-1947276-2017	Si	La Rita	¢32.260	No
31/08/2017	Casa de Habitación	Maria Auxiliadora Acevedo Vindas	42	L-1946144-2017	Si	La Rita	¢32.315	No
31/08/2017	Casa de Habitación	Anyi Lorenlly Rojas Gutierrez	42	L-1624174-2012	Si	La Rita	¢32.500	No
31/08/2017	Casa de Habitación	Carlos Zúñiga Mora	57	L-1151186-2007	Si	La Rita	¢55.000	No
31/08/2017	Iglesia	Asociacion Cristiana Ciudad para las Naciones	667	L-1814855-2015	No	Guapiles	¢3.106.600	Si
01/09/2017	Planta de tratamiento de aguas residuales	CTM Corporacion Tecnologica Magallanes S.A.	1631	L-1311470-2008, L-1428344-2010	No	Roxana	¢631.200	No
01/09/2017	Reconversion de relleno sanitario	CTM Corporacion Tecnologica Magallanes S.A.	75000	L-1311470-2008, L-1428344-2010	No	Roxana	¢2.784.000	No
						TOTAL	C23.805.057	

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2160

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Ing. Jean Carlo Ruiz Hernandez, Coordinador Departamento Planificación y Control Constructivo, dice:

Oficio DPCC-0161-2017.
Asunto: Vigencia de los permisos constructivos.

Le saludo muy respetuosamente y mediante la presente procedo a evacuar consulta planteada referente a la vigencia de los permisos constructivos otorgados por la Municipalidad, en acatamiento a lo solicitado mediante el acuerdo N°1848 de la sesión ordinaria N°66 Ordinaria del 21 de agosto del 2017.

Se debe indicar que no existe un reglamento municipal que señale el plazo de caducidad para un permiso constructivo por lo que este deberá ser considerado en la propuesta del Reglamento de Construcciones del Plan Regulador que se ha venido trabajando en esta Municipalidad debido a que actualmente existe un vacío legal en este aspecto.

No obstante, debe considerarse que el Reglamento Especial que Regula el Procedimiento de Devoluciones del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos establece en el artículo 4 que ***"El sello que debe llevar todo plano de construcción o de urbanización tendrá una vigencia de un año. Si las obras no se inician dentro del término señalado…"*** Por lo que la vigencia de los planos constructivos sellados por el CFIA corresponde a un año para el inicio de las labores constructivas.

En demás Municipalidades que se consultó y que sí poseen un reglamento especial que defina este plazo, se emplea igualmente un año de vigencia los permisos constructivos, lapso dentro del cual el propietario deberá dar inicio con la obra. Mismo plazo es aplicado

Esta Municipalidad ante la ausencia de un reglamento que establezca el plazo de un permiso constructivo se ha acogido desde un principio a establecer un año de vigencia para el inicio de labores de una construcción como lo define dicho reglamento del CFIA, debido a que la vigencia de un permiso municipal de construcción conlleva que los planos constructivos igualmente se encuentren vigentes.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2161

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Lic. Jonathan Arce González, Director Escuela La Ilusión de Canta Gallo, dice:

De manera atenta y para la aprobación correspondiente, remito a ustedes la terna con el fin de nombrar los cinco miembros propietarios que en lo sucesivo integrarán la Junta de Educación de la Escuela La Ilusión de Canta Gallo, ya que la misma se encuentra vencida. Solo se presentan cinco miembros debido a que la comunidad es muy pequeña.

Marco Vinicio Segura Chavarría	1-0625-0221
Mayra Alejandra Acevedo Solís	155808332831
María Isabel Arce Rodríguez	7-0156-0199
Adela Meza Rivera	155825885706
Martín Trejos Sandoval	5-0150-0167

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se nombran las anteriores personas, Pasar a la Oficina de la Señora Alcaldesa para su respectiva Juramentación. Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2162

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Sra. Mireya Barrantes Mata, directora Escuela El Rótulo, dice:

De acuerdo en lo establecido en los artículos 13 y 14 del Reglamento General de Juntas de Educación y Administrativas, procedo a remitir a tan estimable ente Municipal las siguientes ternas para sustituir o nombrar todos los miembros de la Junta de Educación de la institución El Rótulo código presupuestario 3641, aprobada (s) en la sesión #059-2017 de Reunión de personal docente y administrativo de fecha miércoles 13 de setiembre del 2017, según consta en los libros de actas respectivo.

Cédula Jurídica: 3-008-115523.
Se proponen los siguientes nombres:

Elizabeth del Carmen Barrantes Atencio	7-0130-0045
Lilliana Alejandra García Elizondo	7-0150-0709
Jacqueline Vanessa Villagra Espinoza	1-1640-0987
Denia Valle Linarte	1-0931-0889
Marilin Rojas Hernández	6-0291-0146

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se nombran las anteriores personas, Pasar a la Oficina de la Señora Alcaldesa para su respectiva Juramentación. Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2163

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr. Walter Miranda Torres, dice:

El motivo de la presente carta es debido a que mi persona Walter Miranda Torres, ced. 700840052, vecino de San Antonio Roxana, solicita el alcantarillado de las aguas fluviales que pasan por mi propiedad, esto porque en los años de 1988 autorice para que estas aguas dieran a mi propiedad en la Ruta Nacional 248, 100 mts antes de los tanques de agua con la condición de que se iban alcantarillar, sin embargo al día de hoy eso no se ha hecho. De antemano autorizo la instalación de las mismas.

Participan de la palabra:

Reg. Reinaldo Benavides.

Esto es un caso en la ruta que va hacia el Humo, hoy que andaba haciendo una inspección a petición de los vecinos, el autorizó el paso de agua por la propiedad y con el compromiso que le colocaban Alcantarillas y nunca lo hicieron. Entonces ahora que van haciendo la cuneta dice que si no le ayudan con las alcantarillas va a cerrar, entonces pasárselo a la Alcaldía para que mande a un inspector.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada a la Alcaldía para revisión del caso.

ACUERDO Nº 2164

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Lcda. Alejandra Rizatti Solano, Dpto. Cobro Administrativo y Judicial, dice:

CAJ 0119-17

Saludándolos respetuosamente, en atención al oficio SMP 1848-2017, dirigido a la Licenciada Pilar Jiménez Palma, Coordinadora del Departamento de Cobros, me permito hacer la aclaración sobre la propuesta presentada por Maricruz Chaves, de la información ampliada que se requiere sobre los morosos de Patentes, esa información debe ser gestionada ante la compañera Coordinadora de Patentes, la Licenciada Vera Jiménez Villalobos. Por lo tanto remito el acuerdo a la Licenciada Jiménez.

Municipalidad de Pococí
Secretaría del Concejo Municipal
Tel/Fax 2711-12 27
Email: secretariampl@munipococi.go.cr

SMP. 1848-17

Guápiles 21 de setiembre 2017
SMP - 1848-17

Señores(as):
Dra. Elibeth Venegas Villalobos. (Alcaldesa Municipal)

Licda. Marcela Cordero Aguilar (Coordinadora Recursos Humanos)

Ing. Brandon Agüero Maroto (Coordinador Obras Civiles)

Licda. Pilar Jiménez Palma (Coordinadora Dpto. Cobro Administrativo)

Estimados(as) Señores(as):

Esperando su oportuna colaboración le transcribo acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Pococí en Sesión **N° 74 Ordinaria** del **18-09-2017**, dice:

Acta Nº 74 ***Artículo III*** ***Acuerdo N° 2047***

Se Conoce Acta N°69 Ordinaria del 04-09-2017

Reg. Ginnette Sequeira G. PROPUESTA.

Pág. 153, Acuerdo N°1968: que con base a ese acuerdo se traiga la documentación solicitada a este Concejo Municipal. Para que en un plazo no mayor a 10 días hábiles se haga llegar a este Concejo Municipal esa documentación solicitada por mi persona.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la Propuesta de la Regidora Ginnette Sequeira. Se Dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Reg. Maricruz Chaves. PROPUESTA.

Yo había pedido las cuentas de patentes, la lista de los mil morosos, aquí están contempladas por distrito, pero me llama la atención por ejemplo en la parte de Cariari, igualmente de otros distritos a los cuales he revisado, que indica nada más almacenes generales ¢36.667.000 pero no indica cuales locales, ni nombre específico ni quiénes son.
Igualmente los supermercados 23 millones y resto.

Municipalidad de Pococí
Secretaría del Concejo Municipal
Tel/Fax 2711-12 27
Email: secretariampl@munipococi.go.cr

SMP. 1848-17

Entonces para que tengamos de conocimiento de que no se está determinando un nombre específico. Lo estoy pidiendo para que lo detallen todavía aún más y por favor que vengan los nombres de los propietarios de las listas de los 1.000 patentados que vienen aquí y que están con esas deudas tan grandes, entonces que me indiquen con nombre y apellidos de los diferentes patentados.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la Propuesta de la Regidora Maricruz Chaves. Se Dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la Verificación del Acta N°69 Ordinaria del 04-09-2017. Se Dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Atentamente:

Guillermo Delgado Orozco
Secretario Municipal de Pococí

C/c-Archivo.

Reg. Maricruz Chaves.

Yo lo que estoy pidiendo es que se detallen los nombres de los locales, y si doña Pilar no está pues que se le entregue a quien esté. Si es a Patentes, a patentes.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se traslada al departamento de Patentes para que detalle la información.

ACUERDO Nº 2165

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-273-2017
Asunto: Respuesta Acuerdo N°1863.

Mediante la presente se remite el oficio DHM-53-2017 del MBA. Mauricio Garita Varela del Departamento de Hacienda Municipal en respuesta a la solicitud planteada en el Acuerdo del Concejo Municipal N° 1863.
Todo lo anterior para conocimiento del Honorable Concejo.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
GUÁPILES-POCOCÍ
Teléfono N° 2710-6560 Fax N° 27107181
HACIENDA MUNICIPAL
Email: m.garita@munipococi.go.cr

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Guápiles, 04 de setiembre de 2017.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDESA
ENTREGADO POR
NOMBRE:
Nº CÉDULA FIRMA
RECIBIDO POR
NOMBRE: Ivay Murillo Matamoros.
Nº CÉDULA FIRMA
FECHA 06/09/17 HORA 2:45 p.m.

DHM-53-2017

Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcadesa Municipal
Presente

Estimada Señora:

En relación con el oficio DA-736-2017 recibido el pasado 28 de agosto, se procede a rendir el informe solicitado en torno a la actividad de explotación de recursos naturales en los causes de dominio público en el cantón de Pococí, siguiendo los puntos requeridos en su oficio, procedo a responder:

1. **Cantidad de concesiones activas que operan:** de una revisión al sistema informático de la Municipalidad y según datos confirmados por la Unidad de Patentes, se registran al día de hoy 15 concesiones activas, las cuales se proceden a detallar en la tabla 1.

Tabla 1
Cantidad de concesiones activas

Cantidad	Concesión minera	Nombre	Cédula jurídica
1	005-2009	Recuerdos don Felo s.a.	3-101-218750
2	157-92, 158-92	Asoc. Des. Integral el indio	3-002-126077
3	22-90	Const. Del noreste s.a.	3-101-052239
4	143-94	Holcim de costa rica s.a.	3-101-006846
5	207-92	Pickle del norte s.a.	3-101-196028
6	54-94	La esmeralda s.a.	3-101-130076
7	76-94	Cemex costa rica s.a.	3-101-018809
8	133-92	Asoc. Pro-mejoras de buenos aires de toro amarillo	3-002-129450

Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
GUÁPILES-POCOCÍ
Teléfono N° 2710-6560 Fax N° 27107181
HACIENDA MUNICIPAL
Email: m.garita@munipococi.go.cr

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Tabla 1
Cantidad de concesiones activas

Cantidad	Concesión minera	Nombre	Cédula jurídica
9	5-2005	Flores de Chirripó s.a. Arrienda "Agregados de Centroamérica ADC S.A."	3-101-546187
10	207-94	San Luis S.A.	3-101-178846
11	sep-03	Inversiones Días y Angulo s.a.	3-101-261250
12	144-94	Constructora MECO S.A.	3-101-035078
13	193-92	Miguel Cubillo López	5-0113-0797
14	336-2013	Arenas del Limbo S. A.	3-101-577773
15	59-2012	Vargas Arce José Rafael	02-0360-0089

2. **Expedientes activos y en trámite que se encuentran a la fecha:**

Se registran 15 expedientes activos, no se reporta por parte de la Unidad de Patentes la información solicitada, por lo que no se conoce a la fecha si existe algún expediente en trámite, que esté fuera de este informe.

3. **Tipos o clases de materiales que se procesan:** La siguiente información ha sido recopilada de los diferentes informes del inspector contratado para fiscalización de sobre las concesiones que supervisa esta Administración, Seguidamente se detallan los materiales que se han verificado en las inspecciones de campo y sobre los cuales se tiene alguna estimación del precio de mercado, según visitas y datos obtenidos como resultado del control actual hacia estas concesiones.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
GUÁPILES-POCOCÍ
Teléfono N° 2710-6560 Fax N° 27107181
HACIENDA MUNICIPAL
Email: m.garita@munipococi.go.cr

Tabla 2

Tipo de Materiales

Material	Precio Promedio metro de material Agosto 2017
Arena Natural	₡ 6.500,00
Piedra Gavión	₡6.500,00
Lastre	₡5.000,00
Cuarta	₡6.500,00
Cuartilla 12-25	₡6.500,00
Cuartilla 12-19	₡6.000,00
Quinta 9-12	₡6.500,00
Polvo de Piedra	₡6.000,00
Base	₡6.000,00
1024	₡9.000,00
Piedra Sobre Medida	₡5.500,00

Fuente: Informe del Inspector Contratado

4. **Producción en metros cúbicos de los diferentes tipos o clases de materiales producidos:** Este tipo de información se debe gestionar ante la dirección de Geología y Minas ya que los datos requeridos únicamente los maneja dicha Institución.

5. **Monto por patente de cada concesionario:** De una consulta realizada al sistema informático, se tiene el monto anual por concepto de Patentes para cada uno de los concesionarios correspondiente al periodo 2017. Cabe señalar que la información referente a las rentas de los contribuyentes se encuentran respaldadas por la confidencialidad señalada en el Código de Normas y Procedimientos Tributarios.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
GUÁPILES-POCOCÍ
Teléfono N° 2710-6560 Fax N° 27107181
HACIENDA MUNICIPAL
Email: m.garita@munipococi.go.cr

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Tabla 3

Pago del Impuesto de Patente

NOMBRE	PAGO ANUAL DE PATENTE PERIODO 2017
Inversiones Días y Angulo s.a.	₡ 38.877,00
Asoc. Des. Integral el Indio	₡ 52.810,00
Asoc. Pro-mejoras de Buenos Aires de Toro Amarillo	₡ 191.295,00
Flores de Chirripó s.a. arrienda "agregados de Centroamérica ADC S.A."	₡ 424.825,00
Vargas arce José Rafael	₡ 500.000,00
Pickle del Norte S.A.	₡ 665.500,00
Inmobiliaria Lauca S.A.	₡ 691.418,00
Recuerdos don Felo S.A.	₡ 700.533,00
Arenas del Limbo S.A.	₡ 1.100.000,00
Const. Del noreste S.A.	₡ 1.285.033,00
San Luis S.A.	₡ 1.673.922,00
Miguel Cubillo López	₡ 2.145.000,00
Cemex Costa Rica S.A.	₡ 2.602.975,00
La Esmeralda S.A.	₡ 4.665.360,00
Holcim de Costa Rica S.A.	₡ 12.082.385,00
Constructora MECO S.A.	₡ 18.271.870,00

FUENTE: SISTEMA INFORMÁTICO MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

6. **Monto por concepto de Minería de cada concesionario patentado:** En cuanto a este dato se debe indicar a que fecha se requiere la información, ya que los datos se obtienen mensualmente de cada reporte enviado por los concesionaria y varia mes a mes.

7. **Cuadro de ingresos recibidos por concepto de pago de patentes, minería en los últimos 5 años.**

De conformidad con los informes de liquidación anual, se tienen los siguientes datos por concepto de minería en los últimos 5 años:

Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
GUÁPILES-POCOCÍ
Teléfono N° 2710-6560 Fax N° 27107181
HACIENDA MUNICIPAL
Email: m.garita@munipococi.go.cr

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

Tabla 4

Ingresos de los últimos cinco años

Año	Monto
2012	¢117.376.368,55
2013	¢110.725.924,75
2014	¢140.483.623,02
2015	¢144.414.747,01
2016	¢129.292.883,76

Fuente: Informe de liquidación 2016. Hacienda Municipal. Municipalidad de Pococí.

Gráficamente los resultados obtenidos según el histórico que se encuentra en poder de la Administración, el comportamiento se refleja en el siguiente gráfico:

Gráfica1.



Fuente: Informe de liquidación 2016. Hacienda Municipal. Municipalidad de Pococí.

Conforme lo anteriormente expuesto, queda rendido el informe solicitado, asimismo de requerir alguna aclaración al respecto con gusto se atenderá.

Sin otro particular,

MBA. Mauricio Garita V.
Coordinador de Hacienda
C.c. archivo/Ing. Edgar Villareal-Vice alcalde

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ * HACIENDA MUNICIPAL *

Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2166

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-256-2017
Asunto: Remisión oficio DPCC-0157-2017 Departamento Planificación y Control Constructivo.

Mediante la presente se remite el oficio DPCC-0157-2017 del Departamento Planificación y Control Constructivo en relación al informe sobre los resultados generados al departamento desde la contratación de la arquitecta Lauren Paniagua Gutiérrez quien inicio labores al 02 de mayo del presente año.

Todo lo anterior para conocimiento del Honorable Concejo.

Dia Hora
Firma: 06/09/17

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION Y CONTROL CONSTRUCTIVO

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Martes 05 de Setiembre del 2017
OFICIO DPCC-0157-2017

Referente: Información adicional sobre permisos constructivos

Concejo Municipal de Pococí
Dra. Elibeth Venegas Villalobos – Alcaldesa Municipal
Presente

Les saludo muy respetuosamente y mediante la presente procedo a adjuntar la información solicitada en donde se demuestran los resultados generados al departamento desde la contratación de la arquitecta Lauren Paniagua Gutiérrez quien inicio labores desde el 02 de mayo del presente año.

A modo de realizar una comparación equitativa se procede a comparar los ingresos por concepto de permisos de construcción aprobados durante los primeros 4 meses del año con los siguientes 4 meses del año que es cuando inicio labores la arquitecta Lauren Paniagua.

De acuerdo a los registros de este departamento se tiene que en los meses de enero a abril del presente año se aprobaron un total de **431 permisos de construcción lo cual permitió la recaudación de ¢62.819.135 millones**, durante este periodo no se contaba aún con los servicios de la arquitecta Lauren Paniagua.

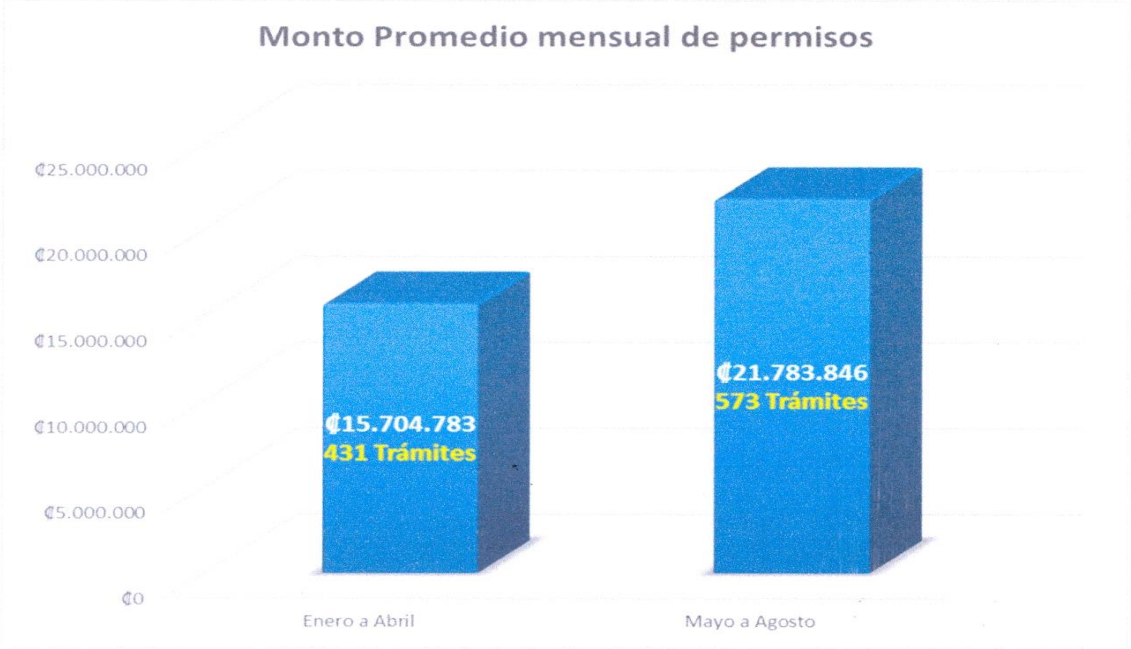
Para los meses de mayo a agosto, donde ya se contaba con los servicios de apoyo de Lauren Paniagua se aprobaron un total de **573 permisos de construcción que equivalió a la suma de ¢21.783.846 millones.**

En resumen, la recaudación por concepto de permisos de construcción durante los primeros 4 meses del año fue de 15.7 millones de colones mensuales mientras que una vez que ingreso la arquitecta Lauren Paniagua la recaudación se incrementó a 21.8 millones de colones mensuales lo cual supone un **incremento del 39%** en comparación a los primeros 4 meses.

Mientras que la cantidad de permisos tramitados se incrementó de 431 a 573, **un aumento del 33%** en la cantidad de trámites que se llevaron a cabo en el departamento.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION Y CONTROL CONSTRUCTIVO



Adicionalmente queda indicar que la cantidad de usos de suelo y resoluciones de ubicación que tramita el departamento pasaron de 411 solicitudes resueltas en los primeros 4 meses a 547 solicitudes que fueron otorgadas a partir de la contratación de la arquitecta Lauren Paniagua, un incremento también del 33%.

Finalmente es importante indicar que el tiempo promedio para la entrega y resolución de las diferentes solicitudes que se llevan a cabo en el departamento pasaron de 15 días hábiles a aproximadamente menos de 5 días hábiles una vez que se logró contar con el apoyo que brinda la arquitecta.

Por lo antes expuesto, y quedando demostrado los beneficios que ha generado la contratación de la arquitecta Lauren Paniagua, les solicito **asignar para la próxima modificación presupuestaria al rubro de "servicios de gestión y apoyo" de este departamento para poder**

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION Y CONTROL CONSTRUCTIVO

darle continuidad a la contratación de la Arq. Lauren Paniagua por un plazo adicional de al menos 5 meses un monto de ¢3.500.000, esperando contar para el próximo año con un presupuesto adecuado de acuerdo a lo solicitado en el PAO para darle continuidad a su contratación una vez vencido el plazo aquí solicitado.

Agradeciendo de antemano la atención brindada, se despide,

Planificación y Control Constructivo
Municipalidad de Pococí.

Ing. Jean Carlo Ruiz Hernández
Coordinador - Departamento Planificación y Control Constructivo

cc:

⇒ Archivo

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada al despacho de la alcaldesa.

ACUERDO Nº 2167

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-272-2017
Asunto: Remisión informe del Departamento de Proveeduría.

Mediante la presente se remite el informe del Departamento de Proveeduría en relación a la Licitación Pública N° 2017LN-000001-CL01 (Contratación de Servicios Profesionales de 3 Abogados Externos, para la ejecución de un sistema de cobro judicial de las sumas de sujetos pasivos morosos que adeudan tributos municipales en el cantón de Pococí), en el mismo se informa de todo el proceso que realizó la administración hasta el día en que fue entregado al departamento de la Alcaldía.

Este departamento entregó al Honorable Concejo para su adjudicación y acuerdo de pago el expediente de dicha licitación mediante el oficio DACM-198-2017 con fecha 21 de julio 2017, y recibido el lunes 31 de julio del 2017 en Sesión Ordinaria N° 60, en dicha Sesión fue trasladado a la Comisión de Jurídicos y hasta la fecha esta administración no ha recibido el acuerdo para continuar con el debido proceso.

Todo lo anterior para conocimiento del Honorable Concejo.

Unidad de Proveeduría
Municipalidad de Pococí
TEL 2710-6560, 2710-6760, Ext 122
Email: proveeduria@munipococi.go.cr

Guápiles, 24 de Agosto del 2017.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDESA
ENTREGADO POR
NOMBRE: Ismael Acuña G.
Nº CÉDULA 2-468-455 FIRMA
RECIBIDO POR
NOMBRE: Nury Muriel Matarrita.
Nº CÉDULA FIRMA
FECHA 28/08/17 HORA 12:00 md.

Doctora
Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa.

Estimada señora:

Que mediante solicitud de compra No. 5099, con fecha 12 de mayo del 2017, tramite gestionado por la Lic. Pilar Jiménez Palma, se confeccionada la Licitación pública No. 2017LN-000001-CL01 (Contratación Servicios Profesionales de 3 Abogados Externos, para la ejecución de un sistema de cobro judicial de las sumas de sujetos pasivos morosos que adeudan tributos municipales en el cantón de Pococí), tramite fundamentado con el artículo no. 92 , inciso No. D, Reglamento de la Ley de Contratación Administrativa , contratación bajo la modalidad de cuantía inestimable.

Que el artículo No 92 del Reglamento de la Ley de contratación administrativa, Inciso d), estable los supuestos en donde se debe utilizar el procedimiento de Licitación pública. Siendo esta contratación una de cuantía inestimable.

Que se procedió a cursar invitación por medio del diario oficial la Gaceta el día 05 de junio del 2017, gaceta No. 105 (IN2017140380), fundamento legal artículo 93 Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa Vigente. Estableciendo apertura de ofertas el día 04 de julio 2017, 10 am. Para un total de 21 días hábiles.

Que en el artículo 95 (Adjudicación y re-adjudicación). La licitación deberá ser adjudicada dentro del plazo previsto en el cartel, que en ningún caso podrá ser superior al doble del plazo fijado para recibir ofertas.

El plazo para adjudicar podrá ser prorrogado por un tanto igual al indicado en el cartel, para lo cual deberá mediar resolución motivada suscrita por el Proveedor. En ella, además de valorarse las razones que originan la prórroga, se contemplará el ajuste de los plazos de los cronogramas.

Vencido el plazo original más su prórroga, cuando ésta se hubiere dado, sin que se haya dictado el acto de adjudicación, los oferentes tendrán derecho a dejar sin efecto su propuesta y a que de inmediato se les devuelva la garantía de participación, sin que les resulte aplicable sanción alguna por esa razón. Asimismo, los funcionarios responsables del no dictado oportuno del acto de adjudicación, estarán sujetos a las sanciones previstas en los artículos 96 y 96 bis de la Ley de Contratación Administrativa.

Unidad de Proveeduría
Municipalidad de Pococí
TEL 2710-6560, 2710-6760, Ext 122
Email: proveeduria@munipococi.go.cr

Que el plazo de adjudicación para este proceso se estable en 41 días hábiles.

Que con fecha 20 de julio 2017, el departamento de proveeduría traslada el expediente a su despacho de la señora Alcaldesa para proceder al traslado de adjudicación y autorización al Concejo Municipal.

Es importante para esta dependencia dejar claro el cumplimiento de los plazos establecidos en la Ley de Contratación Administrativa, además indicar que la ley establece una serie de sanciones prevista en los artículos 96 y 96 bis de la Ley de Contratación Administrativa.

Sin más que agregar se suscribe

Lic. Manuel Acuña Vargas
Proveedor
Municipalidad de Pococí.

Departamento de Proveeduría * Municipalidad de Pococí *
Lic. Manuel Emilio Acuña Vargas Carné 23799

cc.archivo.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada a la Comisión de Jurídicos.

ACUERDO Nº 2168

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Ing. Milton Fonseca, Representante Legal CTM Corporación Tecnológica Magallanes S. A, Tel/ 8384-5960, dice:

Con todo respeto me dirijo al Concejo Municipal para informarle la preocupación que tiene CTM sobre la continuidad del servicio de tratamiento en el Proyecto de Reconversión del Relleno Sanitario Los Laureles. Me permito hacer las siguientes observaciones:

1. CTM ofreció a la Municipalidad el tratamiento de los residuos sin pago alguno hasta el viernes 15 de setiembre jueves 28 de setiembre del 2017 con el objetivo de avanzar en la nueva contratación de este servicio.
2. La Municipalidad se comprometió a solicitar a la Contraloría General de la República un permiso para una Contratación Directa de CTM.
3. En reuniones sostenidas entre la Municipalidad y CTM no se ha llegado a un acuerdo de los términos económicos de la contratación después de que CTM presentó su oferta de 17,500 col/ton para un contrato de 48 meses.
4. Es la opinión de CTM que los costos de transporte y recolección que implica cualquier alternativa de transportar los residuos fuera del Cantón de Pococí representan un alto costo adicional para la Municipalidad.
5. El Relleno Sanitario Los Laureles tiene vigentes todos los permisos que exigen las regulaciones naciones y que concluyen con el Permiso Sanitario de Funcionamiento ya emitido por el Ministerio de Salud.

Con la clara intención de que el servicio de recolección y tratamiento de residuos no se vean interrumpidos a partir del 29 de setiembre, le solicito al Concejo Municipal que promueva una reunión tripartita para que los miembros del Concejo Municipal puedan ser informados por la Administración y la empresa CTM del lento avance de las negociaciones. Es absolutamente necesario salir de este atascamiento de los acuerdos en los próximos 3 días.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce. Se traslada al despacho de la Alcaldesa y que presente un informe durante 8 días.

ACUERDO Nº 2169

Se conoce nota para este Concejo suscrita por los vecinos del Barrio La Cruz, Roxana, dice:

De la manera más atenta y cordial, les saludamos los vecinos del Barrio La Cruz del Distrito de Roxana.

Aprovechamos la presente también para manifestarles nuestro agradecimiento por escuchar las demandas de algunos de nuestros líderes comunales y asfaltar el tramo de calle que va de Este a Oeste del Barrio La Cruz, realmente el trabajo fue ejecutado con mucha eficiencia. Esta calle es muy importante sobre todo en la época del año en que más llueve y los vados se llenan impidiendo el paso normal de los vehículos por la calle principal. Esta calle se convierte en la vía alterna y evita atrasos en el tránsito vehicular.

Los vecinos abajo firmantes queremos solicitar su aprobación para que el camión de la basura haga su recorrido por nuestra calle que ahora asfaltada no presenta ninguna situación que impida que realice su servicio de recolección de basura y como ciudadanos responsables nos comprometemos a pagar puntualmente este servicio.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se traslada al despacho de la Alcaldesa para que lo analice con el departamento de Gestión Ambiental.

ACUERDO Nº 2170

Se conoce Informe de Labores de la Comisión Cantonal de Ruta 32 para este Concejo suscrita por el Reg. Johnny Vargas Arrieta, dice:

El presente informe abarca el periodo comprendido entre enero del 2107 y septiembre de 2017, ya que en enero se había presentado un primer informe.

Actividades realizadas a partir de enero 2017 a la fecha de 25 de septiembre de 2017:

Se ha mantenido la programación de reuniones para los miércoles a las 6:00pm en las instalaciones de ADEPO.

Se presentó el proyecto de ampliación de ruta 32a vecinos de la ruta y a instituciones como CORBANA.

Se ha coordinado reuniones con CONAVI y la empresa CHEC.

Se presentó el pliego de peticiones y cambios al diseño a CONAVI y se discutió las propuestas en conjunto y con la empresa CHEC.

Se realizó gestiones para búsqueda de recursos económicos ante la Fracción Caribe de la Asamblea Legislativa.

Por iniciativa y gestión de nuestra comisión se logró crear la Comisión Intercantonal De Seguimiento a La Ruta 32, la cual se encuentra conformada por 2 representantes propietarios y 2 suplentes por cantón.

Las reuniones de la Comisión se mantienen y se ha comentado la posibilidad de ampliar el rango de acción.

El enfoque de nuestra comisión ha sido colaborativo para que el proyecto a la prontitud posible y busca el menor impacto negativo al entorno aledaño de la construcción.

Lista de cambios y obras adicionales solicitadas para el tramo del cantón de Pococí.

Cambio	Observación
Diseñar y construir rotonda en ruta 4 para hacer retorno.	*Se aprueba retorno a nivel el ruta 32 al inicio del proyecto.*
Mover el puente peatonal existente frente a MaxiPali a ruta 4.	*Aprobado.*
¿Por qué 2 alcantarillas juntas en R. Corinto? Aclarar tema de la alcantarilla peatonal en Río Corinto.	*Una de las alcantarillas corresponde a paso peatonal del debajo de la vía.* *Se cambia diseño de paso subterráneo por paso aéreo (puente peatonal)*
Paso peatonal a nivel KM 50+754 para bahías de autobús.	*Se resuelve con puente peatonal de 50+833.*
Diseñar y construir marginal en la margen derecha desde KM 52+400 hasta KM 52+585 (La Unión).	*Aprobado 185 metros de marginal adicionales.*

Verificar que PSV tiene aceras para uso peatonal.	*Efectivamente cuentan con aceras para uso peatonal.*
Diseñar y construir ciclovía desde La Unión hasta ruta 4 (4.1KM adicionales)	*Aprobado*
Mover bahía en margen izquierda en KM 53+863 (Río Costa Rica) y hacer paso peatonal a nivel.	*Aprobado*
Diseñar y construir aceras en margen derecha hasta entrada a Gallo Pinto (215m de acera)	*Aprobado.*
Eliminar PSV en La Marina y colocarlo en Río Danta. Colocar puente peatonal en La Marina	*Aprobado. Este corresponde a un cambio, no a obra nueva.*
Diseñar y construir ciclovía desde KM 55+440 hasta cruce RTV	*Aprobado.*
Diseñar y construir PSV en Bovinos KM 59+730	*Aprobado y pendiente de definir el diseño óptimo para evitar realizar muchas expropiaciones.*
Cambiar PSV de La Trocha por uno igual al de la Marina KM 61+348	*Se propone un diseño de cuadrantes para evitar afectaciones a inmuebles construidos, el cual la comisión lo da por satisfecho.*
Diseñar y construir PSV en acceso principal a Pococí KM 61+960	*No se puede hacer tantos retornos tan seguidos, el problema se resuelve construyendo una carretera que una la entrada a Guápiles (ruta 149) con el retorno de la trocha.*
Diseñar y construir PSV en Calle Uno	*Aprobado.*
Carriles de aceleración en Mundimar y paso peatonal a nivel	*Aprobado.*
Diseñar y construir marginales continuas desde Santa Clara hasta Jiménez (2660km)	*Aprobado.*
Revisar PSV en Jiménez para reconsiderar paso inferior en lugar de paso superior en Jiménez.	*No se puede hacer el cambio por problemas de nivel freático.*

Los cambios y obras nuevas propuestas tienen una revisión técnica realizada por CHEC con su correspondiente aprobación e incorporación en los diseños, sin embargo, no tienen el contenido presupuestario para realizar las obras adicionales propuestas; le corresponde a la comisión intercantonal gestionar los recursos para las obras adicionales de todo el tramo.

Se ha estimado que la inversión en obras adicionales es de $65 millones de los cuales $9.3 millones corresponden a las obras nuevas para el cantón de Pococí.

Regidor Hernández

Johnny Vargas Arrieta
Coordinador Comisión Ruta 32

Regidor Ulloa

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2171

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la señora Adriana Fallas González, en representación de la Red de Manifestaciones Culturales de Pococí, dice:

RMCPG-39-17
Asunto: Solicitud de cierre de calle Cantonal costado norte del Banco Nacional de Guápiles. 07 y 08 de octubre.

Reciban un cordial saludo de parte del equipo de producción del Proyecto Tejiendo Cultura: Promoción de las manifestaciones culturales del cantón de Pococí, el cual es un proyecto de la Asociación de Cultura del Cantón de Pococí, en conjunto con la Red de Manifestaciones Culturales de Pococí y cuenta con el respaldo de Puntos de Cultura de la Dirección de Cultura del Ministerio de Cultura y Juventud.

Dentro de las actividades en el proyecto se han realizado 12 espacios para la expresión artística y cultural en 6 de los distritos del cantón (2 por cada uno), además se están desarrollando 7 capacitaciones artísticas en áreas como pintura, danza urbana, baile popular y dibujo para población en riesgo social de los distintos distritos del cantón y el trabajo en insumos para la generación de una propuesta de política cultural cantonal.

Como parte de los espacios para la expresión se tiene contemplada la realización de un gran festival cantonal en la Casa para la Cultura de Pococí los días 07 y 08 de octubre del presente año, en el cual se contará con participación de artistas en artes escénicas y artesanos de diferentes partes del cantón, por este motivo que quisiéramos solicitar de la manera más respetuosa su colaboración con la gestión del cierre de la calle cantonal 149, la cual se encuentra ubicada de la esquina noreste del Banco Nacional en Guápiles a la esquina sur oeste de la Casa para la Cultura de Pococí, esto con el fin de poder desarrollar una feria de exposición artesanal en dicho espacio.

Dejamos nuestros contactos para esclarecer cualquier duda: correo electrónico asoculturapococi@hotmail.com o a los teléfono 8401-0641 con Adriana Fallas / 8779-4312 con Braulio Pérez.

Sin más por el momento y agradeciendo de manera inconmensurable el apoyo que nos ha brindado.

Por Mayoría de 7 Votos a Favor,1 Parcial SE ACUERDA: Se Aprueba el cierre de la calle cantonal 149, ubicada de la esquina noreste del Banco Nacional en Guápiles a la esquina sur oeste de la Casa para la Cultura de Pococí, los días 7 y 8 de octubre

para desarrollar la feria de exposición artesanal. El regidor Freddy Hernández Vota parcial. Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Razonamiento de Voto Negativo por parte del Reg. Freddy Hernández.

Que conste en Actas que voto parcialmente, para el día 8 sí pero para el día 7 no por la congestión que podría ocasionar eso, recuerden que los sábados también está la feria del Agricultor y demás y eso es una calle que me parece que en el casco desahoga totalmente el problema de transporte y estando a la par de una parada de buses y demás.

ACUERDO Nº 2172

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Comité de Deportes San Carlos, La Rita, dice:

Es para nosotros siempre un agrado saludarles y comunicarles el avance de los proyectos de nuestra comunidad.

Con las ayudas que recibimos entre cemento, piedra y arena ya se concluyeron las paredes y las columnas, solamente resta el repello, por parte de la comunidad se han cubierto los gastos de todas las varillas y el pago de mano de obra por un monto arriba de ¢4000000, dinero que teníamos ahorrado, en este momento terminamos de realizar una rifa que generó *¢1000000,* suma que invertiremos para seguir cancelando trabajos de soldadura. El problema es que los materiales que tenemos, también por donación perling y zinc, consideramos que no son suficientes para terminar de techar. Además el piso en las áreas que se agregaron a la construcción anterior y el agregado de la cocina.

Es por eso que les solicitamos a ustedes nos sigan brindando la ayuda para no paralizar el proyecto.

Consideramos que la persona idónea para hacer el cálculo de los gastos por los materiales que hacen falta es el Ing. Braulio Pérez. Por lo tanto si está entre sus posibilidades autorizarle que sea él el que haga la valoración y les transmita el dato, se lo agradeceríamos mucho, si el trámite es otro nos lo comunican.

Reg. Ginnette Sequeira Granados.

En realidad lo que le pasó a la comunidad es que como ellos lo indican ahí ellos utilizaron todo el material y hasta unas donaciones que se les hizo pero no pudieron concluir la obra. Ellos lo que están solicitando es al Ing. Braulio que vaya a hacer un levantamiento de un

estudio técnico de cuanto es el costo económico que puede estar haciendo falta para terminar la obra.

Una vez que venga el informe se le pasa a Hacendarios y en una posible modificación o presupuesto se le pueda incorporar.

Por Mayoría de 8 Votos a favor. 1 no está en su curul SE ACUERDA: Se Traslada a la Alcaldía y que coordine con el Ing. Braulio la inspección. El reg. Freddy Hernández No está en su curul.

ACUERDO Nº 2173

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr. Gustavo Rubí Marín, dice:

La presente es para saludarles y a la vez informarles que yo Gustavo Rubí Marín portador de ced 1-1190-0817 autorizo para que alcantarillen, mi propiedad plano número 7050154-000 se encuentra ubicado en Formosa calle 7 la amistad, adjunto copia de plano ,escritura y ced.





NÚMERO DOSCIENTOS SIETE : Ante mi *Eduardo Rojas Rojas*, Notario Público con oficina abierta en Cariari, Pococí, Limón, frente a Marisquería Mar y Tierra, comparecieron: **Luis Angel Gómez Gómez**, mayor, costarricense, empleado, soltero , cédula seis – doscientos setenta – doscientos noventa y uno, vecino de Ministerio de Salud de Hone Creek, quinientos metros al noroeste, Bribri, Limón y **Gustavo Rubí Marín**, mayor, costarricense, casado una vez, chofer, vecino de Limón, Pococí, Cariari, Formosa calle la Amistad, de la entrada principal cien metros sur, cincuenta metros oeste y doscientos metros sur, cédula de identidad número uno – uno uno nueve cero – cero ocho uno siete DIJERON: **PRIMERO**: Que la compareciente, **Rodríguez Alpizar**, le vende mediante al compareciente **Rubí Marín,** la Finca inscrita en el Registro Público, Folio Real del Partido de Limón, Matrícula Número UNO CERO NUEVE DOS TRES CERO **derechos** cero cero cero, Que describe así: **Situado** Distrito quinto: Cariari, Cantón segundo: Pococí, de la provincia de Limón, **Naturaleza:** terreno para construir con una casa, **mide**: ciento noventa y cuatro metros con setena y seis decímetros cuadrados . Linda al **Norte**: Jacobo Rodríguez Alpizar, **Sur:** Jacobo Rodríguez Alpizar, **Este:** calle publica, **Oeste** Jacobo Rodríguez Alpizar, según **Plano** L – cero siete cero uno cuatro seis dos – dos mil uno. **SEGUNDO:** Que el precio de la venta es la suma de **TRESCIENTOS MIL COLONES, pagada en este acto** al vendedor. La venta se hace libre de anotaciones y gravámenes pero con la afectación existente citas tres nueve dos – cero tres siete dos ocho – cero uno – cero nueve cero uno – cero cero uno reservas y restricciones. **Sin que tome nota en Registro**. El vendedor se hace responsable ante el comprador, en caso de que se presente algún litigio y un tercero reclame como dueño esta propiedad objeto de este acto, por anteriores venta a terceras personas, de restituir el dinero pago por el comprador como los daños y perjuicios ocasionados. **Siga tomando nota el Registro**. El señor comprador solicita la cancelación de gravamen caduco Citas: cinco siete uno – cinco nueve nueve nueve tres – cero uno – cero cero cero uno – cero cero uno Practicado. Es todo. Extiendo un primer testimonio de ley. Leído lo escrito a los comparecientes, resultó conforme, manifiestan que lo aprueban y firmamos en Cariari, a las dieciocho horas del veintiséis de junio de dos mil diecisiete. ////////////// (ILEGIBLE) (ILEGIBLE) (ILEGIBLE) (ILEGIBLE) E.R.R (ILEGIBLE) LO ANTERIOR ES COPIA FIEL Y EXACTA DE LA ESCRITURA NÚMERO DOSCIENTOS SIETE INICIADA AL FOLIO CIENTO DOCE VUELTO Y CIENTO TRECE VUELTO DEL

EDUARDO ROJAS ROJAS

1095108455

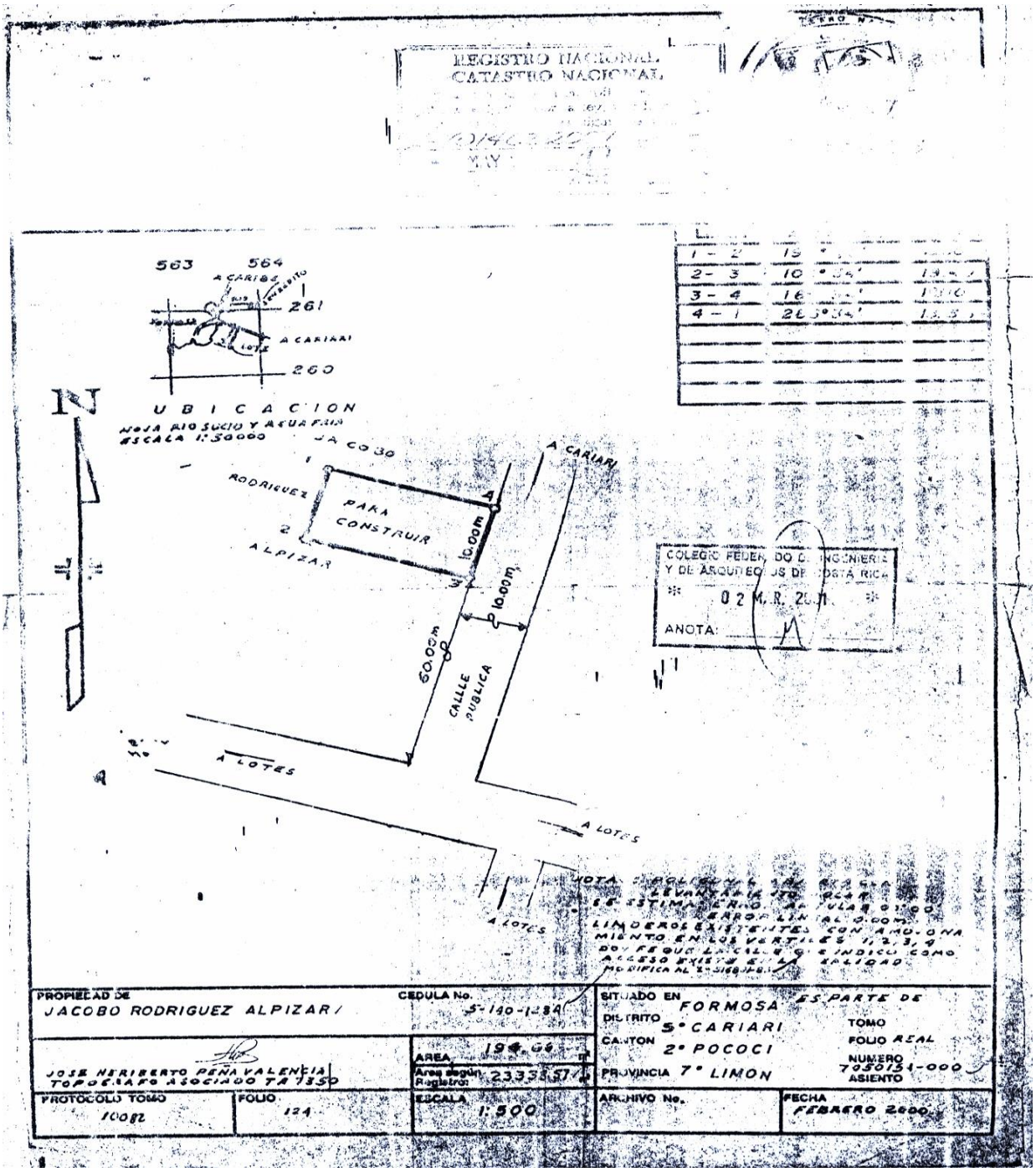
1975 2m 39808904

EDUARDO ROJAS ROJAS
1 0 9 5 1 0 8 4 5

RAZON NOTARIAL: El infrascrito Lic. Eduardo Rojas Rojas, abogado y notario suministro la siguiente razón notarial, al indicar enmendar y aclarar dando fe con vista en la matriz lo siguiente: **PRIMERO** que el vendedor es el señor **Luis Angel Gómez Gómez** y no como por error se consigno, SEGUNDO: la medida correcta de la finca es ciento noventa y cuatro metros con sesenta y seis decímetros cuadrados, TERCERO: el registro de firmas es (ILEGIBLE) (ILEGIBLE) (ILEGILBE y no como por error se consignó Cariari seis de julio de dos mil diecisiete.

EDUARDO ROJAS ROJAS
1 0 9 5 1 0 8 4 5

1975 2** 398088??



Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada al despacho de la Alcaldía para estudio.

ACUERDO Nº 2174

Se conoce nota para este Concejo suscrita por Nery Agüero Montero, Asamblea Legislativa, dice:

Asunto: Consulta dictamen Expediente N°20.303

La Comisión Permanente Especial de Seguridad y Narcotráfico, en sesión 6, aprobó el proyecto de ley: **Expediente N.º 20.303 "Ley de creación de la Academia Nacional de Policía"**, y acordó consultar el **dictamen afirmativo** a su representada.

Apreciaré remitir la correspondiente opinión, dentro de los ocho días hábiles siguientes a la recepción de esta solicitud, y hacerla llegar a la Secretaría de la Comisión, ubicada en el tercer piso del edificio central (Comisión de Jurídicos), o al fax 2243-2432.

Ruégole remitirnos una versión digital, en texto abierto, a los siguientes correos electrónicos: COMISION-JURIDICOS@asamblea.go.cr // naguero@asamblea.go.cr

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2175

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr. Benigno Amador Ramírez, ADI Prado, dice:

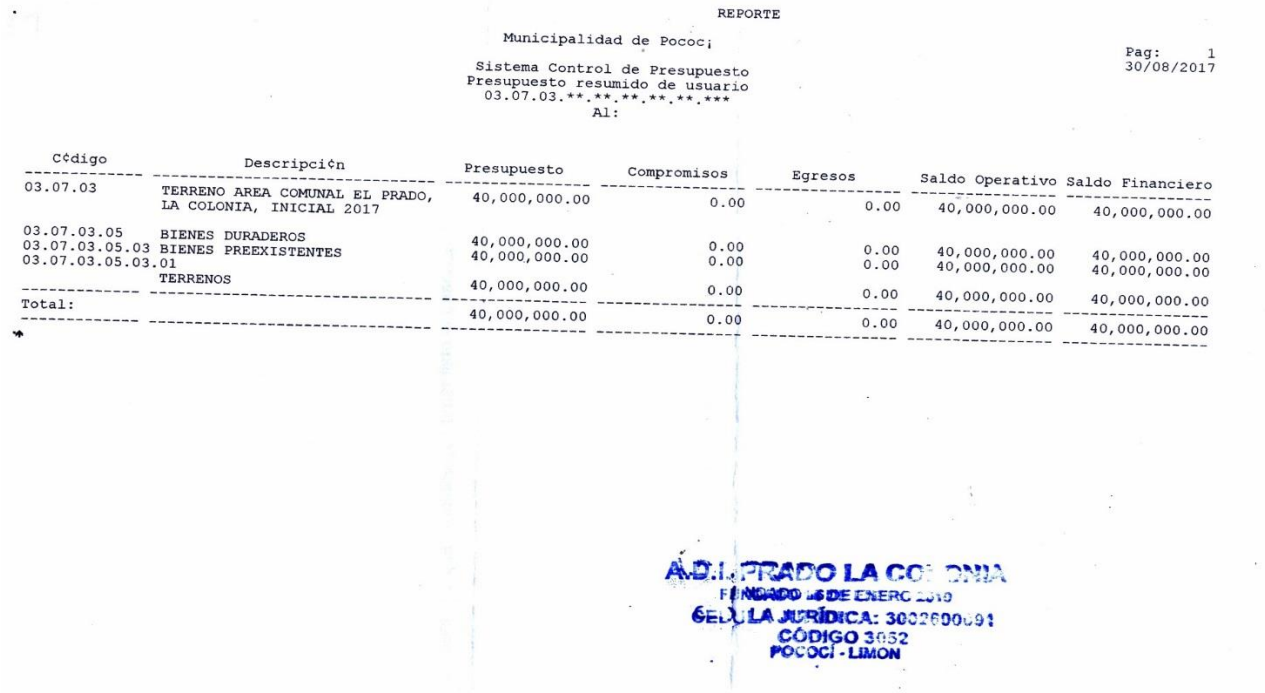
Estimados: después de saludarlos, deseándoles éxitos y bendiciones en su labor.
Les solicitamos lo siguiente.
Tenemos una partida De 40 millones de colones para compra de un terreno para un parque en la comunidad de Prado.

La solicitud, es para cambiar el concepto en lugar de compra de terreno pasamos utilizar dicho recurso en la construcción de dicho parque esto por cuanto Dinadeco nos financió La totalidad del valor que es de 53 millones de colones.

Como me dicen en la Municipalidad que tenemos que tener listo el traspaso del terreno (escritura) y el diseño del parque y como el factor tiempo lo tenemos en contra solicitamos mandar esos recursos a superávit.

Pero que se nos asigne de nuevo en el segundo presupuesto extraordinario del 2018. También se nos informó que de esos 40 millones apenas tienen presupuestado 28millones y por el factor tiempo antes anotado no podríamos presentar esa documentación este año. En reunión de junta directiva en conjunto con la Junta de Cascadas donde nos piden ayuda ya que ellos tienen que cancelar la compra de un terreno y se le vence el plazo, acordamos colaborar con ellos puedan disponer de 20millone 500mil colones pero con la condición se nos reintegre en ese presupuesto extraordinario. Testigo de ese acuerdo el Sr Ovidio Vives.

Este acuerdo queda consignado en acta 144 Del 24/8/2017 de junta directiva ADI Prado Adjuntamos documento que consigna dicho presupuesto



REPORTE

Municipalidad de Pococí

Sistema Control de Presupuesto
Presupuesto resumido de usuario
03.07.03.**.**.**.**.**.***
Al:

Pag: 1
30/08/2017

Código	Descripción	Presupuesto	Compromisos	Egresos	Saldo Operativo	Saldo Financiero
03.07.03	TERRENO AREA COMUNAL EL PRADO, LA COLONIA, INICIAL 2017	40,000,000.00	0.00	0.00	40,000,000.00	40,000,000.00
03.07.03.05	BIENES DURADEROS	40,000,000.00	0.00	0.00	40,000,000.00	40,000,000.00
03.07.03.05.03	BIENES PREEXISTENTES	40,000,000.00	0.00	0.00	40,000,000.00	40,000,000.00
03.07.03.05.03.01	TERRENOS	40,000,000.00	0.00	0.00	40,000,000.00	40,000,000.00
Total:		40,000,000.00	0.00	0.00	40,000,000.00	40,000,000.00

ADI PRADO LA COLONIA
FUNDADO 16 DE ENERO 2010
CED. JURÍDICA: 3002690091
CÓDIGO 3052
POCOCÍ - LIMON

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2176

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr. Alexander Rojas Álvarez, Junta Directiva de la ADI La Victoria, dice:

En nuestra comunidad, tenemos la necesidad de construir dos puentes, ya que por el sector no pueden pasar el servicio público de autobús porque los puentes que existen son

muy pequeños y no hay acceso al bus para estudiantes, personas minusválido y adultos mayores, es por ello, que recurrimos a ustedes, para que no colaboren, ya que la asociación no cuenta con los fondos suficientes, para hacerse cargo de la obra completa, y por lo tanto, solicitamos un presupuesto ¢7.000.000 (siete millones de colones) para la construcción de esas obras que son toda una necesidad para la comunidad y vecinos. La comunidad está en plena disposición de colaborar con parte de la mano de obra.

Síndico Geison Valverde.

Un día de estos estaba por la Victoria y en la entrada de la escuela hay un puente que está medio quebrado.
Entrando de la escuela de la Victoria como 300 metros.

Reg. Johnny Vargas A.

El vice Alcalde Guido Sánchez fue a inspeccionar ambos puentes y ya debe tener información de eso. Eso hay que pasárselo a la Alcaldía.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada a la Alcaldía para que realice las consultas al Ingeniero y al señor Guido Sánchez sobre la inspección de ambos puentes.

ACUERDO Nº 2177

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Sra. Annia Edith Siles Gutiérrez, dice:

Por este medio reciban un cordial y respetuoso saludo. Yo Annia Siles Gutiérrez ced. 7-0167-0690 me presento ante ustedes en representación de la comunidad de Promesas de Rita para solicitarles que nos incluyan en el Presupuesto participativo 2017-2018 proyectos levantamiento caminos entrada Carolina, Promesas, Santa Clara, con una extensión de 4 kilómetros de igual con el equipo de maquinaria para el arreglo de este, cabe mencionar que es estos momentos este camino se encuentra en pésimas condiciones ya el bus de estudiantes no entra, es por ello que acudimos a ustedes para una pronta solución.

Reg. Maricruz Chaves.

Que se traslade a Hacendarios y ver de qué manera se podría hacer algo paliativamente porque el camino está muy malo. Los estudiantes tienen que hacer trasbordo porque el bus no está entrando y eso afecta a gran población de Carolina.

Por Mayoría de 8 Votos a favor, 1 no está en la curul SE ACUERDA: Se traslada a la Alcaldía, al departamento de Junta Vial y a la Comisión de Hacendarios. El regidor Freddy Hernández no está en su curul.

ACUERDO Nº 2178

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr. Edwin Miranda Hernandez, Dirección Regional Doceava Caribe, Ministerio de Seguridad Publica, dice:

Oficio N°277-2017-DR12.
Expo Pococí.

En ampliación al oficio N°0204-UO-DRO12 de fecha 04 de setiembre del 2017, rubricado por el Subdirector Regional, Comandante Rodrigo Alfaro Padilla, recibido por su organización el pasado 05 del mismo mes y año donde la Fuerza Pública comunica que participará del evento denominado EXPO POCOCI 2017, se realizan las siguientes consideraciones relacionadas a las condiciones plasmadas en dicho oficio (ver Por Tanto), mismas que no han sido aclaradas por su instancia y que resultan de importancia para otorgar el visto bueno de esta institución.

Como se menciona en el Punto 7 del Por Tanto del oficio emanado por esta Dirección Regional, se detectan las siguientes incongruencias en la documentación aportada mismas que deberán ser aclaradas previo al inicio del evento, a saber:

Punto 1: En el oficio Expo Pococí #119-17 no se acogió el aumento de los agentes de seguridad privada para los eventos de Carnaval y Tope, mientras para el evento del Concierto Internacional se omite dato alguno; según lo acordado en la reunión previa sostenida el pasado miércoles 30 de agosto del 2017 en las instalaciones de la Expo Pococi 2017; obsérvese que en el Plan General y en los Planes Específicos del Tope, Carnaval y Concierto Internacional también existen contradicciones en la cantidad de agentes de seguridad dispuestos para atender el evento, ya que en algunas partes del texto establece una cantidad reducida y en otras las cantidades recomendadas por esta instancia lo que conlleva a confusión. Debe tenerse presente el acatamiento de las observaciones de Fuerza Pública como ente técnico en seguridad para este tipo de eventos masivos por tanto se considera que se debe acatar las recomendaciones emanadas las cuales se reiteran en 40 agentes para el Carnaval, 75 agentes para el Tope y Concierto Internacional como cantidad mínima recomendada por Fuerza Pública. La distribución de los agentes de seguridad privada debe reflejarse en el Plan de Seguridad y en el croquis del mismo.

MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA
DIRECCIÓN REGIONAL DOCEAVA CARIBE
Telefax: 2766-5568
direccionregional12@fuerzapublica.go.cr

Punto 2: Se requiere que el organizador indique por escrito cuál es la empresa de seguridad privada contratada para atender el evento y que los planes de cada evento cuenten con el aval de ustedes.

Punto 3: Fuerza Pública no puede estar inmersa en un Plan de Seguridad Privada, de manera tal que en caso de emergencia deberán optar por acceder al sistema del 9-1-1.

Cabe destacar que para los conciertos dentro del campo ferial y durante los días de feria en los bares o establecimientos autorizados para la venta o distribución de bebidas no podrán entregar envases de vidrío o en lata que pudieran afectar en caso de riña o similar la integridad física de las personas asistentes. Se les recuerda que lo que acontezca dentro del campo ferial es responsabilidad del organizador del evento.

Finalmente, nos mantenemos a la espera de la respuesta a las consideraciones realizadas en el oficio N° 0204-2017-DRO12 y en el presente oficio para el respectivo aval por parte de la Fuerza Pública para el desarrollo de dicho evento masivo.

Atentamente,

- ORIGINAL FIRMADO -

Comisionado
Edwin Miranda Hernández
Dirección Regional Doceava Caribe

DIRECCIÓN REGIONAL CARIBE FUERZA PUBLICA

Copias
Comisionado Marlon Cubillo Hernández, Subdirector General Fuerza Pública.
Comisionado Milton Alvarado Navarro, Director de Operaciones.
Doctora Nora Barrero Escobar Ministerio de Salud.
Licenciado Ronald Céspedes Mora Policía de Tránsito.
Licenciada Elibeth Venegas Villalobos Alcaldesa Municipalidad de Pococí.
Consejo Municipal de Pococí

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2179

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr. Jorge Luis Alvarado Rojas, Sub Intendente Sub Delegación Policial de Pococí, dice:

Delta 89-0280-2017-OOPP.
Expo Pococí.

Por este medio les extiendo un cordial saludo, según sus instrucciones, en la sesión del día 18 de septiembre del 2017, les traslado una secuencia de acciones realizadas por mi representada, en los establecimientos de expendio y venta de bebidas con contenido alcohólico dentro del evento denominado **EXPO POCOCI 2017**, al respecto les detallo:

1. Se genero por el Asesor Legal Policial Walter Solano, el oficio **AL2CR12-190B-2017**, entregado a ustedes el día de hoy, donde hace referencia a una relación de hechos, que describe una anómala condición de funcionamiento de los bares, en la EXPO POCOCÍ 2017, al realizarse inspección el día de su inicio, el 13 de septiembre del 2017, así como de la generación de los documentos de norma, necesarios para su funcionamiento a derecho.

2. El día 15 de septiembre de los corrientes, el suscrito en compañía del Asesor Legal Policial Roy Ruiz, notificamos preventivamente y de manera personal, a cada uno de los patentados y / o las personas que se encontraban y referían como responsables del lugar, del oficio **DHM-55-2017**, del 14 de septiembre del 2017, generado por Mauricio Garita V, Coordinador de Hacienda, de la Municipalidad de Pococí, donde refiere a la organización de la EXPO POCOCÍ, sobre las horas de cierre del tipo de licencia B1 de las 11 a las 00 horas y de la explotación exclusiva de quien solicito estas. Al tiempo se agrega como observación que ese tipo de licencia no permite actividades bailables. De todas estas actas mantenemos custodia de ser requerida por su autoridad.

3. El mismo 15 de septiembre del 2017, al realizar la notificación de la patente **06-EXPO-2017**, ubicada en el Salón de Patines de la Expo Pococí y otorgada a la Fundación Ángel de Amor, al Sr Carlos Durán Dormond, cedula 7-154-080, quien dice ser el encargado de momento y hermano del responsable del lugar y el bar, se denota gran cantidad de personas, entre las cuales muchas aparentan ser menores de edad. Acto seguido se procede una vez con capacidad suficiente de oficiales, a verificar sus identificaciones. De esto se identifican con cedula de menor de edad a 20 personas de los cuales se constituye una lista, así como fijaciones fotográficas, habiendo también una cantidad superior ha esta de menores sin su documento de identificación.

Nuestros Valores Honestidad, Disciplina, Servicio, Respeto y Comprensión

MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA
DIRECCIÓN REGIONAL DOCEAVA, CARIBE
Delegación Policial de Pococí
Tele-fax: 2710-6231-2710-6571 Email: delegación.guapiles@fuerzapublica.go.cr

Para este momento ya está en el lugar el Sr. Marco Durán Dormond cedula 7-0143-0667, quien se identifica como responsable del lugar y miembro de la Junta Directiva de la Expo Pococí, quienes dicen administran dicha patente además. Se realiza un acta de notificación de cierre preventivo por 72 horas al Marco Durán Dormond cedula 7-0143-0667, al ser las 01:00 horas del 16 de septiembre del 2017, según lo establecido en el artículo 19 del Reglamento sobre regulación y comercialización de bebidas con contenido alcohólico, en el cantón de Pococí, la cual se niega a firmar para no comprometer a la organización manifiesta. Cabe señalar que se ubican rastros de consumo de cigarrillos por todo el lugar, así como se ubica aparente droga marihuana, de la cual se percibe un fuerte olor a interior del local. De lo anterior se realizo además un informe policial que mantenemos custodia de ser requerida por su autoridad.

4. El 16 de setiembre del 2016, ya todos los establecimientos de expendio y venta de bebidas con contenido alcohólico dentro del evento denominado EXPO POCOCI 2017, están enterados de los alcances y limitaciones de la licencia otorgada, según se acredito en el punto número dos, por lo cual realizamos una supervisión de dichos establecimientos mi persona y el Asesor Legal Policial Dago Porras. Al ser las 23:40 ubicados en el Bar identificado como Flor de Caña, funcionando bajo la patente **02-EXPO-2017**, a nombre del Sr Ariel Zamora Delgado cedula 3-0446-0267, presente en el lugar y responsable, se ubica la presencia de 11 menores de edad, de los cuales se constituye una lista, así como fijaciones fotográficas, habiendo una cantidad superior de menores sin su documento de identificación, se realiza un acta de notificación de cierre preventivo por 72 horas al Sr Ariel Zamora Delgado cedula 3-0446-0267 al ser las 23:50 horas del 16 de septiembre del 2017. En este lugar cabe señalar por la naturaleza de actividades realizadas por el patentado, se genero una agresión contra un oficial de seguridad y por esta acción le despojaron de un radio de comunicación portátil, así como una agresión a un Agente de Policía, que fue tramitada por flagrancia, acción que se me informo, se publico en el Facebook del Salón de Patines, antes citado, como un abuso de autoridad, esto por el responsable del local, correspondiendo a verdad la comisión de un delito contra la autoridad de Policía. Además en este local se realiza el decomiso de Aparente droga marihuana, que se consume libremente en el sitio, sin control del adjudicatario. De lo anterior se realizo además un informe policial que mantenemos custodia de ser requerida por su autoridad.

MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA
DIRECCIÓN REGIONAL DOCEAVA, CARIBE
Delegación Policial de Pococí
Telefax: 2710-6231-2710-6571 Email: delegación.guapiles@fuerzapublica.go.cr

Pococí, 19 de septiembre del 2017
Delta 89-0280-2017-OOPP
Pág. 3 de 5

5. Al ser las 00:10 del 17 de septiembre del 2017, ubicados en el Salón de Patines de la Expo Pococí y donde se otorgo la patente **06-EXPO-2017** a nombre de la Fundación Ángel de Amor, presente en el lugar y responsable, Sr. Marco Durán Dormond cedula 7-0143-0667, sitio clausurado por 72 horas para el expendio y venta de bebidas alcohólicas, en acta al ser las 01:00 horas del 16 de septiembre del 2017, referido en el punto tres, se logra ubicar muchos menores de edad en el lugar, como embases de bebidas alcohólicas dispersos por todo el local, condones usados en los baños, se ubican rastros de consumo de cigarrillos por todo el sitio, así como se ubica aparente droga marihuana, de la cual se percibe un fuerte olor a interior del local, de lo anterior manifiesta el responsable Sr. Marco Durán Dormond cedula 7-0143-0667, ese alcohol fue ingresado por las personas, manifiesta él no lo vendió, por lo que aduce no ser responsable, en el local no mantiene control del acceso de sustancias ni elementos peligrosos por consecuencia. Se realizo un informe policial al responsable que mantenemos custodia de ser requerida por su autoridad.

6. Al ser las 00:20 del 17 de septiembre del 2017, ubicados en el Bar Rincón de Flecha y donde se otorgo la patente **04-EXPO-2017** a nombre de la Ana Virginia Flores Chavarría, presente en el lugar el responsable, el esposo de la adjudicataria según él manifiesta, Sr. Oscar Fernando Salazar Gómez cedula 1-0472-0905, se ubica la presencia de 03 menores de edad, de los cuales se constituye una lista, así como fijaciones fotográficas de sus documentos de identidad, se realiza un acta de notificación de cierre preventivo por 72 horas, notificada al Sr. Oscar Fernando Salazar Gómez cedula 1-0472-0905. Se realizo un informe policial al responsable, que mantenemos custodia de ser requerida por su autoridad. En este lugar se registro una agresión con arma punzo cortante, de una femenina hacia su pareja, registrado este incidente, en los libros de novedades de la Delegación Policial de Pococí

7. Al ser las 22:40 del 17 de septiembre del 2017, ubicados en el Bar identificado como Flor de Caña, funcionando bajo la patente **02-EXPO-2017**, a nombre del Sr Ariel Zamora Delgado cedula 3-0446-0267, se encuentra en funcionamiento el bar, se violentaron sellos y se vendía y consumía licor, a pesar del cierre preventivo por 72 horas, realizado a las 23:50 horas del 16 de septiembre del 2017, notificada personalmente al patentado antes citado. Al ser las 22:45 del 17 de septiembre del 2017, nuevamente se realiza un acta de notificación de cierre preventivo por 72 horas.

FUERZA PUBLICA

MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA
DIRECCIÓN REGIONAL DOCEAVA, CARIBE
Delegación Policial de Pococí
Tele-fax: 2710-6231-2710-6571 Email: delegación.guapiles@fuerzapublica.go.cr

Pococí, 19 de septiembre del 2017
Delta 89-0280-2017-OOPP
Pág. 4 de 5

Se traslada al fiscal disponible en servicio Daniel López la situación, por el Asesor Legal Dago Porras, quien le indica se realice informe policial por la desobediencia, violación de sellos al patentado y se pongan de nuevo los sellos por un nuevo plazo. Informe policial que mantenemos custodia de ser requerida por su autoridad.

Al ser las 23:40 del 17 de septiembre del 2017, ubicados en el Bar Rincón de Flecha y donde se otorgo la patente **04-EXPO-2017** a nombre de la Ana Virginia Flores Chavarría, presente en el lugar el responsable, esposo de la adjudicataria según el manifiesta Sr. Oscar Fernando Salazar Gómez cedula 1-0472-0905, se encuentra en funcionamiento el bar, se violentaron sellos y se vendía y consumía licor, a pesar del cierre preventivo por 72 horas, realizado a las 00:20 horas del 17 de septiembre del 2017, notificada personalmente al encargado antes citado. Al ser las 22:50 del 17 de septiembre del 2017, nuevamente se realiza un acta de notificación de cierre preventivo por 72 horas. Se traslada al fiscal disponible en servicio Daniel López la situación, por el Asesor Legal Dago Porras, quien le indica se realice informe policial por la desobediencia, violación de sellos al responsable y se pongan de nuevo los sellos por un nuevo plazo. Informe policial que mantenemos custodia de ser requerida por su autoridad.

De lo anterior es mi responsabilidad manifestar la preocupación para la autoridad de policía del cantón de Pococí que represento, con relación los incidentes y actos generados en los locales de venta y expendio de licor, antes mencionados, otorgados para la Expo Pococí 2017. Con puntualidad lo referente a la permanecía de menores de edad en estos locales, con mínimo control por parte de los patentados.

Además de lo anterior se ha validado la tenencia y consumo de drogas como actos de violencia, en contra de la seguridad privada, como incluso de la autoridad de policía, antes mencionados como en los locales bajo las patentes **02-EXPO-2017**, a nombre del Sr Ariel Zamora Delgado cedula 3-0446-0267 y la patente **06-EXPO-2017** a nombre de la Fundación Ángel de Amor, donde de manera flagrante, se expone a la población menor de edad, por la demostrada ampliamente, falta de interés de los responsables y organización, en subsanar estas situaciones. Es criterio del suscrito que con los antecedes expuestos, existen elementos de valor suficiente, para la **revocación de las dichas licencias**.

FUERZA PUBLICA

MINISTERIO DE SEGURIDAD PÚBLICA
DIRECCIÓN REGIONAL DOCEAVA, CARIBE
Delegación Policial de Pococí
Tele-fax: 2710-6231-2710-6571 Email: delegación.guapiles@fuerzapublica.go.cr

Pococí, 19 de septiembre del 2017
Delta 89-0280-2017-OOPP
Pág. 5 de 5

Dejo en su valor de criterio y competencia, los hechos descritos, pero sobre todo en su autoridad, el accionar con respecto con procedimiento atinado y consecuente en pro de la seguridad y bienestar de la población menor de este cantón.

Los problemas suscitados durante el desarrollo de la **EXPO POCOCÍ 2017**, han sido principalmente en los locales de expendio y venta de bebidas alcohólicas, atentando principalmente contra la condición vulnerable de nuestra juventud, ya afectada de manera importante por los factores sociales y de desarrollo del cantón, por lo que a criterio personal, el fomento de estas actividades, así como la extensión y modificación de condiciones de venta de licor, pondrían en mayor riesgo a los menores de edad, la posibilidad de accionar para evitarlo, así como de sancionar los hechos descritos, están en la autoridad a ustedes conferida por el mandato popular.

De las accionas tomadas en la responsabilidad de mi investidura, al cerrar estos locales como otro, recibí amenazas contra mi integridad física, la de mi familia y contra mi estabilidad laboral, siendo que debo manifestar con lamento profundo, que en estos días de actividad, nunca se me contacto ni vi funcionarios municipales, regulando estas actividades y tomando acción como corresponde en su responsabilidad. Aun y cuando fuí objeto de estos agravios, por realizar de manera responsable mi trabajo, exhorto su solidaria acción, a fin de sentar precedentes y salvaguardar principalmente la seguridad y el riesgo para los jóvenes de nuestro cantón.

Manifestándole mis más altas muestras de consideración y estima.

DIRECCIÓN REGIONAL DOCEAVA-CARIBE
FUERZA PUBLICA
DELEGACIÓN POLICIAL POCOCI
SUBJEFATURA

Sub Intendente
Jorge Luis Alvarado Rojas
Sub Jefe Delegación Policial de Pococí

Cc/ Archivo
Alcaldesa de Pococí, Dra. Elibeth Venegas Villalobos. / Licda. Vera Jiménez Villalobos, Dep. Patentes
Patronato Nacional de la Infancia, Guápiles.

Nuestros Valores **Honestidad, Disciplina, Servicio, Respeto y Comprensión**

Reg. Patricia Aguilar A. PROPUESTA.

Me gustaría solicitarle a los señores de la Expo Pococí que por favor se sirvan rendir informen cuando tengan todo lo liquidado y los hogares de ancianos también ya que ellos tuvieron una patente entonces que ellos también liquiden entradas y salidas.

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

Por Mayoría de 8 Votos a favor, 1 no está en la curul SE ACUERDA: Aprobar la Propuesta de la Regidora Patricia Aguilar. Trasladar la petición a la Junta Directiva de la Expo Pococí, a los hogares de Ancianos de Guápiles, Cariari y al Hogar Tía Tere. El regidor Freddy Hernández no está en su curul.

ACUERDO Nº 2180

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Lcda. Dinorah Cubillo Ortiz, Secretaria Concejo Municipal de Siquirres, dice:

SC. 694-17.

La presente es para hacer de su conocimiento que el Concejo Municipal de Siquirres en su Sesión Ordinaria **N°69** celebrada el lunes **21** de **agosto** 2017 en el Artículo **VI**, acuerdo **N° 1825** acordó lo siguiente:

5.-Oficio número SMP 1583-17 que suscribe la Sra. Magally Venegas Vargas/Secretaria Municipal de Pococí a.i., dirigida a los Concejo Municipales de la Provincia de Limón en el cual transcribe acuerdo N°1813 de la Sesión Ordinaria N°63 del 14 de-08-2017, donde aprueban moción el Concejo de Pococí, presentada por el Síndico Geison Valverde Méndez, avalada por el Concejo en pleno, acordando que la secretaria solicite a las otras 5 Secretarias de los Concejos de Guácimo, Matina, Siquirres, Limón y Talamanca, el nombre completo, correo electrónico, y números de teléfono de esos compañeros y compañeras jóvenes (18 a 35 años) con el fin de recopilar los datos para la creación de la Red de jóvenes municipalistas de la Provincia de Limón.

ACUERDO N°1825-21-08-2017
SOMETIDO A VOTACIÓN POR UNANIMIDAD SE ACUERDA INFORMAR AL CONCEJO MUNICIPAL DE POCOCÍ, QUE EN EL CONCEJO MUNICIPAL DE SIQUIRRES, NO HAY COMPAÑEROS ENTRE LAS EDADES MENCIONADAS, YA QUE TODOS SUPERAN LA EDAD DE 36 AÑOS EN ADELANTE.

VOTAN A FAVOR: GARRO QUIRÓS, RODRÍGUEZ CAMPOS, GÓMEZ ROJAS, HURTADO RODRÍGUEZ, BLACK REID, BADILLA CASTILLO, DAVIS BENNETT.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2181

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr. Alexander Rojas Álvarez, Presidente Asociación Administradora Acueducto Rural San Bosco La Teresa, Tarire, dice:

Por este medio les solicitamos su colaboración para el préstamo de una excavadora (de una a dos semanas) para la limpieza de 3 nacientes que no sido captada por el acueducto y están debidamente inscritas ante el Minae, nos urge tenerlas funcionado debido a que en principio del año por fenómeno de verano se baja la capacidad hídrica de las actuales naciente, nuestro propósito es tenerlas funcionando para cualquier eventualidad y no afectar el servicio buen servicio que se brinda.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada a la Administración.

ACUERDO Nº 2182

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr. Elmer Andrey Vega Cordero, Vicepresidente Asociación de Cultura del Cantón de Pococí, dice:

ACCP-017-2017.

¡Sirva la presente para desearles éxitos en sus labores!

Por este medio y en calidad de representante de la Asociación de Cultura del Cantón de Pococí, en acuerdo de Junta Directiva, se solicita muy respetuosamente, un espacio para la exposición y solicitud de modificación de la partida presupuestaria otorgada a la Asociación de Cultura del Cantón de Pococí, y administrada por la Municipalidad de Pococí, en decreto N° 9166, modificación a la Ley 9103, Ley de Presupuesto Ordinario y Extraordinario para el ejercicio económico 2013, de la Asamblea Legislativa de Costa Rica.

Ambas partidas corresponden a los siguientes proyectos, mencionados en el inciso **"Transferencias de Capital al Sector Público":**

- → **MUNICIPALIDAD POCOCÍ (MICROBÚS (INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTE DE LA CASA DE CULTURA DE POCOCÍ, CON BASE EN EL CÓDIGO MUNICIPAL, LEY Nº 7794 DE 30/4/98). Equivalente a ₡10.000.000,00 de colones exactos.**
- → **MUNICIPALIDAD POCOCÍ (CONCHA ACÚSTICA (INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTE DE LA CASA DE CULTURA DE POCOCÍ, CON BASE EN EL CÓDIGO MUNICIPAL, LEY Nº 7794 DE 30/4/98) Equivale a ₡30.000.000,00 de colones exactos.**

En lugar de la construcción de una concha acústica, se presentaría la propuesta de un nuevo proyecto denominado: **"Mejoras de la Casa para la Cultura de Pococí";** la inversión del proyecto equivaldría a **₡30.000.000,00** exactos.

Además, se solicitaría la modificación de la partida específica, destinada para la compra de un vehículo, debido a que una de las necesidades inmediatas de nuestra organización es la actualización y mejoras del equipo de audio, para que permita brindar un servicio de calidad durante los espectáculos culturales, celebrados a lo largo y ancho del Cantón de

Roger Durán Valverde, Representante Legal A.C.C.P. e-Mail: asoculturapococi@gmail.com
Celular: 8339-6110 Costa Rica. Limón, Pococí, Guápiles Centro.

Pococí. Se solicita la modificación de ₡10.000.000,00 de colones para la compra de activos que complementarían el equipo actual.

De tal forma que la suma de ambas modificaciones equivale a ₡40.000.000,00 de colones, los cuales serían ejecutados para el período 2018-2019

Cualquier consulta pueden contactarse a los teléfonos: 8339-6110 con Roger Durán, o al 8596-3541, con Elmer Vega. O bien, al correo electrónico: asoculturapococi@gmail.com

Se les agradece de antemano y de manera inconmensurable, el apoyo para poder seguir contribuyendo con la promoción y fortalecimiento cultural del Cantón de Pococí.

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

Por Unanimidad SE ACUERDA: Que la Secretaría les informe que se les atenderá en la Atención al Público del 25 de setiembre del 2017 a las 6:00 pm.

ACUERDO Nº 2183

Ratificación y rectificación del acuerdo n° 109 del acta n° 05 del 23 de enero del 2015, de la Municipalidad de Pococí.

Considerando:

1. Que la municipalidad por unanimidad aprobó el acuerdo N° 05, tomado en sesión extra ordinaria N° 05 del 23 de enero del 2015, acordó:

"1) Aprobar el préstamo con el Banco Nacional de Costa Rica por el monto de ¢250.000.000,00 (Doscientos cincuenta millones de colones), en los términos y condiciones descritas en el considerando N° 01, que la Federación CAPROBA gestiona en representación de las municipalidades afiliadas, para financiar el Proyecto de Construcción del Centro de Conferencias y Capacitación de la Federación CAPROBA, a ubicarse en la sede de la institución en el Cantón de Siquirres, autorizando a la Federación CAPROBA a realizar las gestiones necesarias para la culminación del proyecto.
2) Incorporar en el Primer Presupuesto Extra Ordinario 2015 de la Municipalidad, la suma de ¢ 5.300.500,00 (Cinco millones trescientos mil quinientos colones) a favor de la Federación CAPROBA, para cubrir proporcionalmente los intereses y capital adeudado anualmente hasta la cancelación total del crédito. "

2. Que el proyecto en el transcurso del tiempo se vio afectado por el incumplimiento de las obligaciones de los municipios de Limón y Matina, proceso que culminó con la reciente expulsión de esos municipios, aprobado por la Asamblea General de la Federación CAPROBA.
3. Que la Federación CAPROBA, acordó retomar el proyecto con los municipios interesados (Talamanca, Siquirres, Guácimo y Pococí), para lo cual decidieron realizar un nuevo diseño, tendiente a disminuir el área de construcción y como consecuencia la disminución del monto total del crédito e incorporar el equipamiento dentro del plan de inversión.

Por tanto: El Concejo Municipal acuerda: 1) Ratificar el acuerdo n° 05, tomado en sesión extra ordinaria n° 05 del 23 de enero del 2015 y rectificar el monto aprobado para el préstamo hasta ¢ 200.000.000,00 (Doscientos millones de colones) e incorporar en el plan de inversión el equipamiento.
2) Autorizar a la Federación CAPROBA para que en nombre y representación de las municipalidades de (Talamanca, Siquirres, Guácimo y Pococí) gestione los trámites presupuestarios, formalización de crédito bancario, procedimientos de contratación administrativa y demás trámites correspondientes para la culminación del proyecto.

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

Se solicita se dispense del trámite de comisión y se declare como un acuerdo definitivamente aprobado.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Ratificar el acuerdo N° 05, tomado en sesión extra ordinaria N° 05 del 23 de enero del 2015 y se rectifica el monto aprobado para el préstamo hasta ¢ 200.000.000,00 (Doscientos millones de colones) e incorporar en el plan de inversión el equipamiento. Se Autoriza a la Federación CAPROBA para que en nombre y representación de las municipalidades de (Talamanca, Siquirres, Guácimo y Pococí) gestione los trámites presupuestarios, formalización de crédito bancario, procedimientos de contratación administrativa y demás trámites correspondientes para la culminación del proyecto. Se dispensa del trámite de comisión y se declare como un acuerdo definitivamente aprobado.

ACUERDO Nº 2184

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la MSc. Maureen Vargas Solano, Jueza Vargas Solano, Juzgado Contravencional y Transito, dice:

Solicitud de audiencia en el Concejo Municipal.

Previas las muestras de nuestra consideración, la infrascrita MSc. MAUREEN VARGAS SOLANO en mi condición de Jueza Coordinadora del Juzgado Contravencional y de Tránsito de Guápiles, con el debido respeto, solicito una sesión extraordinaria con el Concejo Municipal, para poder exponer lo concerniente al Convenio entre la Municipalidad de Pococí y el Poder Judicial en el marco del Servicio Nacional de Facilitadores Judiciales "Luis Paulino Mora Mora SNFJ" del cual ya se reenvío el documento.

Por favor, comunicar al correo que se indica si es posible que se nos atienda, así como el día y la hora, correo electrónico: mvargass@poder-judicial.go.cr tel/8735-0233

Por Unanimidad SE ACUERDA: el documento ya se conoció en una sesión anterior y quedó programado para el 20 de setiembre del 2017 a las 6.00 pm.

ACUERDO Nº 2185

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Lcda. Amy Román Bryan, Fiscal Auxiliar, Fiscalía Adjunta de Probidad, transparencia y anticorrupción, dice:

Oficio N° FAPTA 1189-1189-2017

En virtud de tramitarse en este despacho la causa N° 17 -000061-1218-PE, seguida contra JOHAN VALERIO, por el delito de Conclusión, en perjuicio de LOS DEBERES DE LA Función PÚBLICA, de conformidad con los artículos 16, 70, 75 Y 111 del Código Procesal Penal y la Ley 8242 "Creación de la Ética Pública", se pone en conocimiento la existencia de la presente investigación a efecto de que si así lo considera, se apersone a los autos a ejercer los derechos que le asiste como representante de los intereses de la Municipalidad de Pococí.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2186

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Secretaria Técnica Nacional Ambientas, SETENA, dice:

Acta N°81
02-1
218

Asunto	**NOTIFICACION-SETENA RES-1909-2017 MODIFICACION DE RES 2373-2017 PROYECTOS DE MUY BAJO IMPACTO**
Remitente	Notificaciones <notificaciones@setena.go.cr>
Destinatario	<francella142013@gmail.com>, <secretariampl@munipococi.go.cr>, <secretariaconcejosiquirres@gmail.com>, <concejotalamanca@gmail.com>, <concejomunimatina@gmail.com>, <emylc2010@gmail.com>
Fecha	29.09.2017 09:31

-

Municipalidad de Limón	francella142013@gmail.com
Municipalidad de Pococí	secretariampl@munipococi.go.cr
Municipalidad de siquirres	secretariaconcejosiquirres@gmail.com
Municipalidad de Talamanca	concejotalamanca@gmail.com
Municipalidad de Matina	concejomunimatina@gmail.com
Municipalidad	emylc2010@gmail.com

Se notifica a:	**MUNICIPALIDADES DE LIMON**
Expediente administrativo:	
Nombre del Proyecto:	**PROYECTOS DE MUY BAJO IMPACTO**
Número de Documento Notificación:	**RES-1909-2017**
Funcionario que Notifica:	**Silvia Salas Araya**

Nota:

La información contenida en el presente mensaje es para uso exclusivo de la persona a la cual se hace mención. Cualquier uso por parte de terceros podrá ser sancionado según lo establecido en la legislación vigente.

Cualquier imposibilidad con la entrega final a la cuenta de correo señalada por el administrado, será responsabilidad de la parte, según lo establecido en la Ley de Notificaciones Judiciales (Artículo 41). Así mismo, de conformidad con el artículo 34 de la Ley de Notificaciones Judiciales No. 8687 (publicada en La Gaceta No.20 de 29 de enero del 2009) el documento, que, se emite por correo electrónico o fax tiene la validez y la eficacia de los documentos físicos originales, debiéndose establecer medios para garantizar la autenticidad, integridad y seguridad. Asociado a lo anterior, la Ley de Certificados, Firmas Digitales y Documentos Electrónicos No. 8454 (publicada en La Gaceta 197 del 13 de octubre del 2005), establece en el artículo 9 que los documentos y las comunicaciones suscritos mediante firma digital, tendrán el mismo valor y la eficacia probatoria de su equivalente firmado en manuscrito y acorde con los artículos 3 y 4 cualquier manifestación con carácter representativo o declarativo, expresada o transmitida por un medio electrónico o informático, se tendrá por jurídicamente equivalente a los documentos que se otorguen, residan o transmitan por medios físicos y reconoce a los documentos electrónicos la fuerza probatoria en las mismas condiciones que a los documentos físicos.

La cuenta de correo utilizada para remitir esta notificación es de uso exclusivo para este fin, por lo que la misma no está habilitada para la recepción de mensajes.

Secretaría Técnica Nacional Ambiental
Ministerio de Ambiente y Energía
República de Costa Rica, América Central
Teléfono: 2234-3420 Fax: 2253-7159
Web: www.setena.go.cr

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2187

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el MSc. Jeffry Jara Carrillo, Director CNVMTS, dice:

Oficio CNVMTS 057-2017.
Asunto. Solicitud donación de instrumentos.

Por este medio el suscrito Jeffry Jara Carrillo, Coordinador de Colegio Nacional Virtual Marco Tulio Salazar, Sede: Escuela Central de Guápiles, solicita al autorización al Concejo Municipal de Pococí para que el profesor Johnny Acevedo Sandí, director de la Banda Municipal de Pococí, pueda trasladar a la Banda de nuestra institución los instrumentos que no se están utilizando y que en su momento fueron donados por la Municipalidad de Pococí a la Banda Comunal.

Sr. Johnny Acevedo Sandí.

Explica que los instrumentos están con placas y fueron donados por esta Municipalidad desde hace muchos años, y aunque ya no son instrumentos para la banda Municipal si se le podría sacar provecho por parte de organizaciones como escuelas y Juntas que le puedan dar buena funcionabilidad.

Reg. Johnny Vargas.

Yo estoy plenamente de acuerdo que se haga eso, nada van a tener instrumentos sin usarse, lo único que le voy a recomendar a Johnny es que lo haga con documentos y que le firmen a quienes se los va a entregar con un inventario bien claro y que coordine con la Alcaldía para que fiscalice la donación.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Autoriza la donación de instrumentos al Colegio Nacional Virtual Marco Tulio Salazar.

Reg. Freddy Hernández M.

Lo que pasa es que eso es un tema de inventario y demás, hay que ver la proporcionalidad y varios elementos pero diay ya lo votamos y no lo capté porque estaba ocupado en otra cosa. Pero eso tiene que bajarse del inventario pues está plaqueado.

Sr. Pdte. Eliecer Araya.

Sr. Acevedo, traiga un informe aquí sobre los documentos de qué tipo de instrumentos son y la cantidad para ver cuantos se le van a donar a esta escuela y a ver cuáles otras escuelas puedan hacer uso de eso.

Reg. Freddy Hernández M.

Lo ideal es que el departamento de Contabilidad se cerciore porque tiene que rebajarlo del inventario e inclusive tomarle fotos de lo que se va a trasladar.

Reg. Ginnette Sequeira.

A mí me gustaría que don Johnny haga una estudio de la justificación del por qué se le va a dar a una u otra escuela pues sería muy razonable que la selección de la institución a la que se le vaya a donar esté bien justificado el por qué esa escuela.

Sr. Johnny Acevedo Sandí.

Ese inventario ustedes deciden a quien se lo dan y con las necesidades que tengan, yo nada más les presento cuanto hay disponible y ustedes deciden porque ir yo a investigar que escuelas es muy complicado.

Reg. Ginnette Sequeira.

Es que entonces debe quedar el acuerdo aquí que don Johnny Acevedo nos va a traer el inventario de los instrumentos, la cantidad y demás y aquí nosotros entonces tendríamos que tomar la decisión de a cuales escuelas se le pueden donar.

Reg. Freddy Hernández M.

Señor presidente, el lunes podemos hacer un recurso de revisión para quitarle el destino para después analizarlo entre todos porque también el tema es que si le traen instrumentos de ese tipo Johnny, también necesitan ellos dinero para restaurarlos.

Porque si van a tener instrumentos y no van a tener el dinero para restaurarlos no sirve, entonces tráiganos Johnny inventariado y ojalá que se ponga de acuerdo con la Contadora Ivannia para que Ivannia lo inventaree y le tome fotos.

ACUERDO Nº 2188

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr. Juan Bautista Sánchez Velázquez, Presidente Junta de Educación Escuela Buenos Aires Sur, dice:

Reciban un caluroso saludo, deseándoles éxitos en sus funciones en pro' del desarrollo de nuestro querido cantón, por este medio la Junta de Educación de la escuela Buenos Aires Sur código 3610 de la Dirección Regional de Guápiles, les solicitamos dos play para nuestra institución: uno para preescolar y otro para I y 11 ciclo, con el objetivo de fomentar la parte de la recreación de nuestros estudiantes. Amparados al Código de la Niñez y la Adolescencia.

Artículo 75°-Infraestructura recreativa y cultural. El Ministerio de Cultura, Juventud y Deportes y las corporaciones municipales establecerán las políticas necesarias y ejecutarán las acciones pertinentes para facilitar, a las personas menores de edad, los espacios adecuados a nivel comunitario y nacional, que les permitan ejercer sus derechos recreativos y culturales. Los campos deportivos, gimnasios y la infraestructura oficial adecuada para la práctica del deporte o actividades recreativas, estarán a disposición de ese grupo en condiciones de plena igualdad, de acuerdo con las reglamentaciones que se emitan.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada a la Comisión de Hacendarios.

ACUERDO Nº 2189

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, dice:

DACM-269-2017.
Asunto: Remisión Oficio DAT: 124-2017 de Administración Tributaria.

Mediante la presente se remite copia del oficio DAT: 124-2017 de la Licda. Cyntia Ávila Madrigal coordinadora del Departamento de Administración Tributaria, en el mismo se presenta un borrador de la Política Tributaria Municipal.

Todo lo anterior para su conocimiento y la aprobación del Honorable Concejo Municipal

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

06 DE SETIEMBRE DE 2017

DAT: 124-2017

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDESA
ENTREGADO POR
NOMBRE:
Nº CÉDULA FIRMA
RECIBIDO POR Mary Murillo Matamita
NOMBRE:
Nº CÉDULA FIRMA
FECHA 07/09/17 HORA 11:20 am

Dra. Elibeth Venegas Villalobos

Despacho de la Alcaldesa

Presente

Estimada señora:

En atención al oficio DA-715-2017 donde se solicita un borrador de la Política Tributaria para ser analizada por su despacho, remito documento solicitado para lo que corresponda.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

POLITICA TRIBUTARIA MUNICIPAL

Se describen en este documento las políticas, instrumentos y buenas prácticas implementadas por el Departamento de Administración Tributaria de la Municipalidad de Pococí que tienen como objetivo favorecer el incremento constante en los porcentajes de cobrabilidad de los tributos municipales.

Se define como Política Tributaria Municipal: El conjunto de directrices, orientaciones, criterios y lineamientos para determinar la carga impositiva directa e indirecta a efecto de financiar la actividad del municipio.

Objetivo General de las políticas tributarias: Lograr al máximo el cumplimiento voluntario de los deberes y obligaciones tributarias de los contribuyentes de la Municipalidad de Pococí, mediante el desarrollo de un conjunto de acciones dirigidas a la gestión, recaudación y fiscalización de las obligaciones tributarias municipales.

Objetivos Específicos:

1. Implementar medidas que promuevan el cumplimiento voluntario de los tributos.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

2. Transmisión del alcance de la función recaudadora municipal
3. Establecer políticas tributarias de tipo preventivas en el incumplimiento del pago de tributos.
4. Implementar acciones sancionatorias coactivas o punitivas ante incumplimiento de obligaciones tributarias.
5. Identificar prácticas constantes para la mejora de los ingresos municipales.

Políticas Tributarias:

En este grupo de medidas o políticas tributarias pretenden una mejora de los sistemas de información a disposición del contribuyente, con la finalidad de reducir complejidad y tiempo, activando la voluntad de pago.

Así mismo las políticas tributarias de la Municipalidad de Pococí están direccionadas a la simplificación de normas tributaras, simplificación de procesos de declaración y actualización de tasàs, estandarización de trámites, y unificación de esquemas de liquidación y recaudación.

BASADOS EN LOS ANTERIORES PLANTEAMIENTOS SE TIENEN LAS SIGUIENTES POLITICAS TRIBUTARIAS:

POLITICA TRIBUTARIA	OBJETIVO	FUNDAMENTACIÓN LEGAL	RESULTADOS ESPERADOS
Identificación del personal de la Administración Tributaria	Para el desempeño de su labor, todo el personal de la Administración Tributaria acreditará su condición de funcionario mediante un carné de identificación o documento idóneo que le brinde la Municipalidad.	Ley General Administración Pública. Código Municipal Reglamento para la gestión del cobro administrativo y judicial, la fiscalización y la recaudación tributaria en la Municipalidad de Pococí.	Identificación del funcionario en todas sus actuaciones como funcionario público.
Guardar el debido respeto	Orientar a los contribuyentes en	Ley General Administración	Cumplimiento de las funciones del

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

a los interesados y al público en general e informar a aquellos, tanto de sus derechos como de sus deberes.	temas relacionados con el cumplimiento de sus obligaciones tributarias.	Pública. Código Municipal Reglamento para la gestión del cobro administrativo y judicial, la fiscalización y la recaudación tributaria en la Municipalidad de Pococí.	personal de la administración tributaria en el ejercicio de su autoridad y el cumplimiento de sus tareas.
Confidencialidad de la información	La información respecto de las bases gravables y la determinación de los impuestos que figuren en las declaraciones tributarias y en los demás documentos en poder del Departamento de Administración Tributaria, tendrá el carácter de información confidencial.	Código de Normas y Procedimientos Tributarios. Ley General Administración Pública. Código Municipal Reglamento para la gestión del cobro administrativo y judicial, la fiscalización y la recaudación tributaria en la Municipalidad de Pococí.	Cumplimiento de la normativa de confidencialidad de la información tributaria.
Documentación de actuaciones	Resguardar adecuadamente la información tributaria para su conservación y protección.	Código de Normas y Procedimientos Tributarios. Ley General Administración Pública. Código Municipal Reglamento para la gestión del cobro administrativo y judicial, la fiscalización y la	Consignar en un expediente administrativo las actuaciones de la administración tributaria, el cual se conformará en orden cronológico, en que se obtengan o produzcan los

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

		recaudación tributaria en la Municipalidad de Pococí.	distintos documentos que deberán foliarse en orden secuencial.
Notificación de las actuaciones.	Todas aquellas actuaciones de la Administración Tributaria Municipal, que sean susceptibles de ser recurridas por el interesado, y aquellas que incidan en forma directa en la condición del contribuyente frente a la Administración Tributaria Municipal, deberán ser notificadas a éste.	Artículo 137 del Código de Normas y Procedimientos Tributarios y supletoriamente la Ley General de la Administración Pública y la Ley de Notificaciones Judiciales Nº 8687 en lo procedente.	Respeto y garantía procesal para el administrado.
Plazos para resolver	Los plazos para resolver tendrán carácter ordenatorio y deberán ser cumplidos por los funcionarios en la medida en que la relación entre el volumen y complejidad de los asuntos por una parte y de los recursos humanos y materiales por otra, así los permitan, sin perjuicio de las sanciones y responsabilidades	Reglamento para la gestión del cobro administrativo y judicial, la fiscalización y la recaudación tributaria en la Municipalidad de Pococí y artículos 146 y 156 del Código de Normas y Procedimientos Tributarios	Respeto y garantía procesal para el administrado.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

	pecuniarias que deriven de la conducta negligente o dolosa de algún funcionario		
Denuncias	Las denuncias que presenten las personas físicas o jurídicas relacionadas con hechos o situaciones que conozcan y puedan tener trascendencia para la gestión de los tributos, serán trasladadas a las unidades correspondientes del Departamento de Administración Tributaria Municipal.	Código de Normas y Procedimientos Tributarios. Ley General Administración Pública. Código Municipal Reglamento para la gestión del cobro administrativo y judicial, la fiscalización y la recaudación tributaria en la Municipalidad de Pococí.	Respeto y garantía procesal para el administrado
Cargo por costo administrativo.	Cuando una persona contribuyente se encuentre en estado de morosidad y se haya iniciado el proceso de cobro administrativo, deberá obligatoriamente cubrir el costo administrativo a partir de la segunda notificación.	Artículo 76 del Código Municipal y Reglamento para la gestión del cobro administrativo y judicial, la fiscalización y la recaudación tributaria en la Municipalidad de Pococí.	Cubrir el costo administrativo que dicha gestión ocasionó y que será cancelado conjuntamente con los tributos y demás recargos.
Obligaciones	Las obligaciones	Reglamento para la	Debido proceso

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

tributarias atrasadas	tributarias municipales que tengan un atraso de hasta dos trimestres, serán notificadas dos veces administrativamente, otorgándosele al contribuyente quince días hábiles en ambas.	gestión del cobro administrativo y judicial, la fiscalización y la recaudación tributaria en la Municipalidad de Pococí.	y garantía para el administrado. Fiscalizar el cumplimiento tributario de los contribuyentes, documentar la actuación municipal previa al cobro judicial.
Incentivos tributarios	Crear incentivos tributarios, para captar los ingresos por adelantados, estrategias como rifas y premiaciones para patentados que estén al día y que actualicen sus datos con el Municipio.	Artículo 69 del Código Municipal y artículo 25 de la ley de Bienes Inmuebles. (tasa básica pasiva)	Captar ingresos por adelantado.
Implementar programas de educación tributaria y difusión.	Brindar información tributaria mediante convenios con Instituciones como Ministerio de Hacienda, Educación, Universidades y similares. La difusión se hace por medio de publicaciones en periódicos, perifoneo y proyectos de		Promover en la sociedad una cultura de cumplimiento tributario y la comprensión del rol de la dirección de administración tributaria.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

	extensión como "La Muni en su Distrito" con el objetivo de llevar una oficina Municipal a los diferentes distritos del Cantón y "Cultura tributaria",		

Dentro de las medidas que se han implementado en la administración tributaria se ubican:

1. Buenas prácticas de organización y dirección Liderazgo y trabajo en equipo, para ello una vez al mes el equipo de la Administración Tributaria programa una reunión de coordinadores, la finalidad de la misma es revisión de los ingresos según las metas propuesta, avances, principales problemas e ìmplementación de medidas correctivas.
2. Cultura de compartir la información de gestión a nivel interno, esta práctica se realiza constantemente no solo en la reunión mensual para medir rendimiento, sino en continua comunicación con las diferentes unidades.
3. Modelo de cortesía con los contribuyentes y compañeros de trabajo, se reitera constantemente la excelencia en la atención de contribuyentes
4. Capacitación a los colaboradores en calidad de atención al contribuyente, para el año 2017 se realizó una programación de capacitaciones, focalizada en la Unidad de Inspectores con cada uno de los coordinadores y conocedores de la materia a fin de actualizar y compartir conocimientos.
5. Promoción del trabajo en equipo, tanto a nivel del día a día como de proyectos en conjunto buscando un solo objetivo de impacto en los tributos municipales, ver PAO 2018 proyectos en coordinación Catastro/ Bienes Inmuebles, cooperación Catastro/Plataforma Servicios, Cooperación Cobros/Patentes, Unidad de Inspectores/con todas las Unidades.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

6. Fomento de la participación e innovación por parte de los colaboradores, se promueven la implementación de sugerencias en Pro de la Mejora del Departamento de Administración Tributaria.
7. Promoción del trabajo planificado y orientado a conseguir metas.
8. Promoción de la capacitación organizada entre colaboradores. (capacitación plataforma de servicios y a los inspectores: patentes, bienes inmuebles, catastro, construcciones, cobros, licencias municipales de licores, patentes-fiscalización, notificación).
9. Rotaciones en el personal de oficina como de inspectores: Rotar al personal en distintos puestos. Es útil porque permite probarse en diferentes tareas y adquirir una visión de las interrelaciones del área en la que trabaja antes de ubicarse en su tarea definitiva.
10. Adscripciones: Esta práctica se viene dando con los diferentes compañeros de la Administración Tributaria, situando a una persona con otro compañero de trabajo con experiencia en el área, para que le sirva de modelo. Esta estrategia ayuda al desarrollo de las dos personas, una visualizando sus nuevas funciones y la otra enseñando.
11. Análisis de casos o situaciones: Se realizan análisis de situaciones tributarias en las sesiones de cada mes con el fin de que pueda servir para ser discutida y analizadas distintas formas de enfrentar el problema.

Esperando sus recomendaciones o sugerencias,

ADMINISTRACION TRIBUTARIA Pococí MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Cyntia Ávila Madrigal

Departamento de Administración Tributaria

Cc/ Hacienda Municipal

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Inserta en el Acta.

ARTICULO VI
Asuntos de la Sra. Alcaldesa.

ACUERDO Nº 2190

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra- Elibeth Venegas Villalobos, dice:

DACM-268-2017.
Asunto: Acuerdo autorización de recibir recursos JAPDEVA.

Respetables señores:

Mediante la presente se remite copia del oficio DAT-N° 129-2017 del Departamento de Administración Tributaria, en el mismo se presenta el plan de inversión del proyecto "La Muni en su Distrito" y " Cultura Tributaria" para recibir recursos de JAPDEVA que corresponde a un total de ¢720.991,64.

Se solicita al honorable Concejo Municipal tomar un acuerdo en el que se conozca, apruebe y autorice a la señora Alcaldesa a recibir dichos recursos, se sugiere el siguiente escrito para tomar el acuerdo:

"Se acuerda: Se conoce y aprueba el Plan de Inversión 2017, elaborado por el Departamento de Administración Tributaria para la solicitud de fondos conforme el artículo 31 de la Ley Orgánica de JAPDEVA, se autoriza a la señora Alcaldesa Municipal para que reciba dichos recursos que deberán ser destinados únicamente, en el Plan de Inversión para los proyectos de extensión tributaria denominados "La Muni en su Distrito" y "Cultura Tributaria".

Municipalidad de Pococí
ADMINISTRACION TRIBUTARIA

Guápiles, 1 de setiembre el 2017 DAT-Nº - 0127-2017

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDESA
ENTREGADO POR
NOMBRE:
Nº CÉDULA FIRMA

Ing. Ricardo Shadid Gamboa
Jefe Unidad Obras Comunales
Administración de Desarrollo
JAPDVA

ADMINISTRACION TRIBUTARIA MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Estimado señor:

En respuesta a su Oficio Nº UOC-114-2016, le indicamos que esta Municipalidad está muy interesada es obtener estos fondos, por lo que se ha procedido a realizar el plan de inversión a utilizar, por la suma de ¢720.991.64, en esta ocasión dichos recursos, del Concejo de Administración de JAPDEVA, serán destinados para uso de la Administración Tributaria, como aporte

Los recursos se destinarán según a la necesidad inmediata que a continuación le detallo:

Objetivo General

Facilitar la gestión tributaria municipal, adquiriendo recursos tecnológicos que serán utilizados en temas de simplificación de trámites e incremento de la eficiencia tributaria, según informe DFOE-DL-IF-10-2014 emitido por la Contraloría General de la República.

Meta

Lograr una disminución en el índice de morosidad municipal, realizando giras a los diferentes distritos del Cantón, utilizando los medios tecnológicos adquiridos para trasmitir la información tributaria y gestionar el pago de los tributos municipales en el sitio.

Actividades

- **Implementación de Quiosco Tributario en cada distrito.**
- **Impresión de estados de cuenta.**
- **Charlas Tributarias.**

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS
RECIBIDO
FECHA: 12/9/17 HORA: 8:30 a.m.

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

- **Participación en campañas de divulgación tributaria.**
- **Campañas informativas**
- **Visitas a las comunidades**
- **Talleres.**

Responsable

Licenciada Cyntia Ávila Madrigal, coordinadora de la Administración Tributaria de la Municipalidad de Pococí.

Inversión

- **Compra de Proyector Epson por ¢440.500.**
- **Compra de Laptop por ¢280.491.64.**

Justificación

El departamento de Administración de la Municipalidad de Pococí, tiene como objetivo principal lograr al máximo el cumplimiento voluntario de los deberes y obligaciones tributarias de los contribuyentes de la Municipalidad de Pococí, mediante el desarrollo de un conjunto de acciones dirigidas a la gestión, recaudación y fiscalización de las obligaciones.

Para cumplir con este objetivo se han desarrollado además a las estrategias regulares a lo interno de la Municipalidad, proyectos de extensión de la información tributaria hacia el Ciudadano, denominados:

a) **Cultura Tributaria** b) **La Muni en su Distrito.**

Uno de los productos que se han obtenido de los proyectos mencionados, fue el dibujo de la mascota municipal, en el que participaron cientos de estudiantes del Cantón y actualmente es utilizada en las campañas a los diferentes distritos, utilizada para proyectar información municipal en las giras municipales.

Municipalidad de Pococí
ADMINISTRACION TRIBUTARIA



Ambas actividades se realizan en dos momentos del año, con el fin de salir de las oficinas municipales y desplazar la información a los diferentes distritos, el proyecto de "Cultura Tributaria" es Interinstitucional y se desarrolla en conjunto con el MEP, La UNED, Hacienda y Municipalidad y el Proyecto la Muni en su Distrito es propiamente de la Municipalidad con las diferentes comunidades a visitar.

Generalmente y para dar una mejor respuesta a las consultas de los ciudadanos el ideal es llevar un equipo de cómputo donde se pueda conectar con los sistemas municipales y así brindar información oportuna y confiable a los contribuyentes, utilizando el equipo solicitado se facilita este servicio y se le simplifica a los ciudadanos los trámites municipales.

Por otra parte los proyectos de "Cultura Tributaria" se desarrollan mediante charlas, presentaciones y talleres que requieren del apoyo de proyecciones que motiven al ciudadano a mantener y asimilar la información que se quiere transmitir.

Actualmente el Departamento de Administración Tributaria carece de este tipo de herramientas tecnológicas para desarrollar de manera eficiente sus

Municipalidad de Pococí
ADMINISTRACION TRIBUTARIA

proyectos y poderlos llevar a las diferentes comunidades, la facilidad que brinda la tecnología no solo permite hacer motivaciones atractivas sino que transmite información de manera instantánea a los contribuyentes del Cantón.

El aporte de la Unidad de Obras Comunales de JAPDEVA a esta Administración Tributaria, impulsará las acciones en favor de mejoras en la recaudación y disminución del pendiente de cobro y promoción de la Cultura Tributaria en el Cantón de Pococí.

Atentamente,

Licda. Cyntia Ávila Madrigal
Administradora Tributaria
Municipalidad de Pococí

c. c/ Alcaldía / Recursos Humanos / Archivo

Reg. Freddy Hernández.

Me parece que es oportuno llamar la atención con respecto al tema de la discusión del CANNON. Ya ellos lo tienen montado en Japdeva, lo tienen con planificación, ya tienen más de 60 proyectos montados y financiados en lo posterior con ese CANNON.

Ese Cannon es un Fideicomiso y en ese fideicomiso nosotros tenemos que estar reflejados. Así que llamo la atención de una vez porque necesitamos que Pococí esté reflejado en Proyectos porque es para el desarrollo de la Provincia de Limón.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se conoce y aprueba el Plan de Inversión 2017, elaborado por el Departamento de Administración Tributaria para la solicitud de fondos conforme el artículo 31 de la Ley Orgánica de JAPDEVA, se autoriza a la

señora Alcaldesa Municipal para que reciba dichos recursos que deberán ser destinados únicamente, en el Plan de Inversión para los proyectos de extensión tributaria denominados "La Muni en su Distrito" y "Cultura Tributaria". Dispénsese el Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2191

Se conoce nota para este Concejo suscrita por Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-281-2017
Asunto: Se solicita Adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 72 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2017-CD-000250-CL01, compra de mobiliario (sillas—mesas) para uso del salón comunal de Cariari, solicitado por el ing. Edgar Villarreal Ruiz.

A la hora de la apertura se recibió oferta de las empresas:

- Almacén 3 R S.A, oferta por un monto de ¢1.785.464.31 (un millón setecientos ochenta y cinco mil cuatrocientos sesenta y cuatro colones con 31/100) Opción 1.
- Almacén 3 R S.A, oferta por un monto de ¢1.924.686.96 (un millón novecientos veinte y cuatro mil seiscientos ochenta y seis colones con 96/100) Opción 2.
- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢1.957.000.00 (un millón novecientos cincuenta y siete mil colones exactos) Opción 1.
- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢2.076.375.00 (dos millones cero setenta y seis mil trescientos setenta y cinco colones exactos) Opción 2.
- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢2.031.250.00 (dos millones cero treinta y un mil doscientos cincuenta colones exactos) Opción 1.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 29 de setiembre de 2017.
DACM-281-2017.

- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢2.155.250.00 (dos millones ciento cincuenta y cinco mil doscientos cincuenta colones exactos) Opción 2.
- Arguedas Garita S.A, oferta por un monto de ¢2.065.000.14 (dos millones cero sesenta y cinco mil colones con 14/100) Opción 1.
- Arguedas Garita S.A, oferta por un monto de ¢2.072.499.98 (dos millones cero setenta y dos mil cuatrocientos noventa y nueve colones con 98/100) Opción 2.
- Arguedas Garita S.A, oferta por un monto de ¢¢2.160.000.21 (dos millones ciento sesenta mil colones con 98/100) Opción 3.

Evaluación

Oferente	Oferta	Total	Precio 100%	Total 100%
Almacén 3 R S.A Opción 1	100 Sillas Plegables-25 Mesas Rectangular 1.5 mts	¢1.785.464.31	100.00	100.00
Almacén 3 R S.A Opción 2	100 Sillas Plegables-25 Mesas Rectangular 1.80 mts	¢1.924.686.96	92.77	92.77
Almacén Don Julio S.A-Opción 1	100 Sillas Plegables-25 Mesas Rectangular 1.52 mts	¢1.957.000.00	91.00	91.00
Almacén Don Julio S.A-Opción 2	100 Sillas Plegables-25 Mesas Rectangular 1.80 mts	¢2.076.375.00	86.00	86.00
Almacenes El Colono S.A-Opción 1	100 Sillas Plegables-25 Mesas Rectangular 1.52 mts	¢2.031.250.00	88.00	88.00

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 29 de setiembre de 2017.

DACM-281-2017.

Almacenes El Colono S.A-Opción 2	100 Sillas Plegables-25 Mesas Rectangular 1.82 mts	¢2..155.250.00	83.00	83.00
Arguedas Garita S.A-Opción 1	100 Sillas Plegables-25 Mesas Rectangular 1.53 mts	¢2.065.000.14	86.00	86.00
Arguedas Garita S.A-Opción 2	100 Sillas Plegables-25 Mesas Rectangular 1.80 mts	¢2.072.499.98	86.00	86.00
Arguedas Garita S.A-Opción 3	100 Sillas Plegables-25 Mesas Rectangular 1.84 mts	¢2.160.000.21	83.00	83.00

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del ing. Edgar Villareal Ruiz, vise Alcalde de la municipalidad de Pococi, determino que la empresa: Almacén 3 R S.A, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios N.67-68-69.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa:

- Almacén 3 R S.A, por un monto de ¢2.094.071.27 (dos millones cero noventa y cuatro mil cero setenta y un colones con 27/100) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del ing. Edgar Villareal Ruiz.

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 29 de setiembre de 2017.

DACM-281-2017.

Según detalle:

Cantidad	Articulo	Total
118	Sillas Plegables	¢1.094.071.27
29	Mesas Rectangular 1.5 mts	¢741.039.61
	Total	¢2.094.071.27

Sin más que agregar se suscribe de ustedes; atentamente,

Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la empresa: Almacén 3 R S.A, por un monto de (¢2.094.071.27 (dos millones cero noventa y cuatro mil cero setenta y un colones con 27/100) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del ing. Edgar Villareal Ruiz. Según detalle 118 Sillas Plegables por un monto de ¢1.094.071.27. 29 Mesas Rectangular 1.5 mts por un monto de ¢741.039.61
. Compra Directa No. 2017-CD-000253-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2192

Se conoce nota para este Concejo suscrita por Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-263-2017
Asunto: Se solicita Adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 82 folios, correspondiente a la Compra Directa No. **2017-CD-000243-CL01**, ítem N. 1 Compra de Herramientas e Instrumentos, ítem N.2 Compra de Tintas, Punturas y Diluyentes, ítem N. 3 Materiales y Productos Eléctricos, Telefónicos y de Computo, ítem N. 4 Compra de Combustibles y Lubricantes, ítem N.5 Compra de Materiales y Productos Metálicos, solicitud presentada por el Ing. Fabián Delgado Villalobos.

A la hora de la apertura se recibió oferta de las empresas:

ítem N. 1 Compra de Herramientas e Instrumentos

- Almacén 3R S.A, oferta por un monto de ¢563.064.25 (quinientos sesenta y tres mil cero sesenta y cuatro colones con 25/100) con certificaciones completas según cartel.
- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢1.282.767.00 (un millón doscientos ochenta y dos mil setecientos sesenta y siete colones exactos) con certificaciones completas según cartel.
- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢1.375.153.26 (un millón trecientos setenta y cinco mil cientos cincuenta y tres colones con 26/100) con certificaciones completas según cartel.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 22 de setiembre de 2017.
DACM-263-2017.

EVALUACIÓN

Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 70% precio y Plazo de Entrega 30%.

Criterios de Calificación	ALMACÉN DON JULIO S.A.	ALMACEN EL COLONO S.A	Tres Rs
Oferta Económica 70%	70	65.29	No cumple
Plazo de entrega 30%	30	30	
Puntaje Total:	**100**	**95.29**	

Ítem N.2 Compra de Tintas, Punturas y Diluyentes

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢679.466.00 (seiscientos setenta y nueve mil cuatrocientos sesenta y seis colones exactos) con certificaciones completas según cartel.
- Almacén 3R S.A, oferta por un monto de ¢919.368.81 (novecientos diecinueve mil trescientos sesenta y ocho colones con 81/100) con certificaciones completas según cartel.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 22 de setiembre de 2017.
DACM-263-2017.

EVALUACIÓN

Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 70% precio y Plazo de Entrega 30%.

Criterios de Calificación	ALMACÉN DON JULIO S.A.	ALMACEN EL COLONO S.A	Tres Rs
Oferta Económica 70%	70	69.43	No cumple
Plazo de entrega 30%	30	30	
Puntaje Total:	**100**	**99.43**	

Ítem N. 3 Materiales y Productos Eléctricos, Telefónicos y de Cómputo

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢166.713.00 (ciento sesenta y seis mil setecientos trece colones exactos) con certificaciones completas según cartel.
- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢186.574.84 (ciento ochenta y seis mil quinientos setenta y cuatro colones con 84/100) con certificaciones completas según cartel.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 22 de setiembre de 2017.
DACM-263-2017.

EVALUACIÓN

Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 70% precio y Plazo de Entrega 30%.

Criterios de Calificación	ALMACÉN DON JULIO S.A.	ALMACEN EL COLONO S.A
Oferta Económica 70%	70	62.54
Plazo de entrega 30%	30	30
Puntaje Total:	**100**	**92.54**

Ítem N. 4 Compra de materiales y productos plásticos

- Almacén 3R S.A, oferta por un monto de ¢86.344.54 (ochenta y seis mil trescientos cuarenta y cuatro colones con 54/100) con certificaciones completas según cartel.
- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢87.736.00 (ochenta y siete mil setecientos treinta y seis colones exactos) con certificaciones completas según cartel.
- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢70.119.30 (setenta mil ciento diecinueve colones con 30/100) con certificaciones completas según cartel.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 22 de setiembre de 2017.
DACM-263-2017.

EVALUACIÓN

Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 70% precio y Plazo de Entrega 30%.

Criterios de Calificación	ALMACÉN DON JULIO S.A.	ALMACEN EL COLONO S.A	Tres Rs
Oferta Económica 70%	55.94	70	56.84
Plazo de entrega 30%	30	30	No indica
Puntaje Total:	**85.94**	**100**	**56.84**

Ítem N.5 Compra de Combustibles y Lubricantes

- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢187.260.00 (ciento ochenta mil doscientos sesenta colones exactos) con certificaciones completas según cartel.

EVALUACIÓN

Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 100% precio y Plazo de Entrega 30%.

Compra de Combustibles y Lubricantes

Criterios de Calificación	ALMACEN EL COLONO S.A
Oferta Económica 70%	70
Plazo de entrega 30%	30
Puntaje Total:	**100**

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 22 de setiembre de 2017.
DACM-263-2017.

Ítem N.6 Compra de materiales metálicos

- Almacén 3R S.A, oferta por un monto de ¢1.831.924.76 (un millón ochocientos treinta y un mil novecientos veinte y cuatro colones con 76/100) con certificaciones completas según cartel.
- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢1.646.272.00 (un millón seiscientos cuarenta y seis mil doscientos setenta y dos colones exactos) con certificaciones completas según cartel.
- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢1.888.394.48 (un millón ochocientos ochenta y ocho mil trescientos noventa y cuatro colones con 48/100) con certificaciones completas según cartel.
-

Compra de Productos Metálicos

Criterios de Calificación	ALMACÉN DON JULIO S.A.	ALMACEN EL COLONO S.A	Tres Rs
Oferta Económica 70%	70	61.02	62.90
Plazo de entrega 30%	30	30	No indica
Puntaje Total:	**100**	**91.02**	**62.90**

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del el Ing. Fabián Delgado Villalobos Coordinador de Gestión Ambiental, determino que las empresas: Almacén Don Julio S.A, Almacenes El Colono S.A, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios No.72 al 77.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a las Empresas:

ítem N. 1 Compra de Herramientas e Instrumentos

- Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢1.295.920.00 (un millón doscientos noventa y cinco mil novecientos veinte colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Fabián Delgado Villalobos Dpto. Gestión Ambiental.

Ítem N.2 Compra de Tintas, Punturas y Diluyentes

- Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢985.309.00 (novecientos ochenta y cinco mil trescientos nueve colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Fabián Delgado Villalobos Dpto. Gestión Ambiental.

Ítem N. 3 Materiales y Productos Eléctricos, Telefónicos y de Cómputo

- Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢192.164.00 (ciento noventa y dos mil ciento sesenta y cuatro colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Fabián Delgado Villalobos Dpto. Gestión Ambiental.

Ítem N.4 Compra de materiales y productos plásticos

- Almacenes El Colono S.A, por un monto de ¢96.356.96 (noventa y seis mil trescientos cincuenta y seis colones con 96/100) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Fabián Delgado Villalobos Dpto. Gestión Ambiental.

ítem N. 5 Compra de combustibles y Lubricantes

- Almacenes El Colono S.A, por un monto de ¢187.260.86 (ciento ochenta y siete mil doscientos sesenta colones con 86/100) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Fabián Delgado Villalobos Dpto. Gestión Ambiental.

ítem N.6 Compra de productos Metálicos

• Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢1.960.632.00 (un millón novecientos sesenta mil seiscientos treinta y dos colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Fabián Delgado Villalobos Dpto. Gestión Ambiental.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a las empresas: ítem N. 1 Compra de Herramientas e Instrumentos: al Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢1.295.920.00 (un millón doscientos noventa y cinco mil novecientos veinte colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Ítem N.2 Compra de Tintas, Punturas y Diluyentes a la empresa: Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢985.309.00 (novecientos ochenta y cinco mil trescientos nueve colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Ítem N. 3 Materiales y Productos Eléctricos, Telefónicos y de Cómputo a la empresa: Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢192.164.00 (ciento noventa y dos mil ciento sesenta y cuatro colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Ítem N.4 Compra de materiales y productos plásticos a la empresa: Almacenes El Colono S.A, por un monto de ¢96.356.96 (noventa y seis mil trescientos cincuenta y seis colones con 96/100) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. ítem N. 5 Compra de combustibles y Lubricantes a la empresa: Almacenes El Colono S.A, por un monto de ¢187.260.86 (ciento ochenta y siete mil doscientos sesenta colones con 86/100) monto de acuerdo al contenido presupuestario existent. ítem N.6 Compra de productos Metálicos a la empresa: Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢1.960.632.00 (un millón novecientos sesenta mil seiscientos treinta y dos colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Compra Directa No. 2017-CD-000243-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ARTICULO VII
Mociones

ACUERDO Nº 2193

Moción presentada por el Regidor Freddy Hernández Miranda, dice:

Considerando:

Con base al oficio N° HC-ARSP-8610-2017
Asunto: CLAUSURA EDIFICIO CONCEJO MUNICIPAL.

Mociono: Solicitar a la Dra. Nhora Barrero una reunión a llevarse a cabo el día **miércoles 04 de octubre a las 2:00 pm**, con la comisión nombrada para tratar el tema del **Traslado del Concejo Municipal de Pococí.**

Miembros de la Comisión:

Reg. Freddy Hernández M.
Reg. Maricruz Chaves A.
Reg. Ginnette Sequeira G.
Reg. Eliecer Araya Brenes
Reg. Johnny Vargas A.
Vice Alcalde Edgar Villarreal
Síndico Juan Luis Gómez

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar la Moción. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2194

Moción presentada por el Regidor Freddy Hernández Miranda, dice:

Considerando:
Que en el Presupuesto Institucional Ordinario ICODER 2017, Aprobado por el Consejo Nacional de Deportes se encuentra la Transferencia de Capital a Gobiernos Locales en el programa Gestión de Instalaciones la Suma de ¢30.000.000,00 (Treinta Millones de Colones Exactos) para ser transferidos a la Municipalidad de Pococí.

Que este presupuesto en primera instancia estaba destinado a complementar el proyecto de Iluminación del Estadio Municipal Ebal Rodríguez Aguilar, el cual a la fecha ya se encuentra finalizado.

Que en aras de no perder lo presupuestado y conocedores de las necesidades del inmueble, específicamente en lo referente infraestructura.

Mociono:

Para que este Honorable Concejo Municipal solicite al ICODER (Consejo Nacional de Deportes) autorice, se cambie el destino de lo presupuestado a fin de que se pueda incorporar la transferencia en un presupuesto municipal como parte de los recursos necesarios para realizar mejoras en el Estadio Municipal

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar la Moción. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2195

Comentario por parte del Síndico Geison

Saluda, era para recordar lo del asfalto de Calle Vargas y que quede en actas por favor.

ACUERDO Nº 2196

Moción presentada por el Regidor Johnny Vargas Arrieta, dice:

Considerando:
Que existe una comisión que atiende asuntos del corredor fronterizo norte.

Mociono:
Para asistir a una reunión el 7 de octubre a la 1:00 pm en el salón comunal de los Chiles de Alajuela para tratar asuntos. Expropiación y titulación del corredor fronterizo.

Invita Asociación de Desarrollo Vegas del San Juan.
Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar Viáticos y transporte para el regidor Johnny Vargas. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2197

Mocion presentada por el Reg. Eliecer Araya Brenes.

Considerando:

- Que la Escuela Campo Kennedy de Cariari se encuentra desalojada por los grandes problemas de infraestructura que presenta.

- Que la problemática estudiantil tuvo que optar por otros centros educativos cargando la matrícula y provocando hacinamiento en otros lugares.

Mociono:

Para que este Concejo Municipal envíe una nota solicitandole a la Ministra de Educación Sonia Martha Mora que acelere las obras para el inicio de construcción pues es una gran necesidad cantonal.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Con base al Artículo 13 del Código Municipal Se declara de Interés Municipal y Público por este Gobierno Local la construcción de la escuela Campo Kennedy de Cariari y se Aprueba la Moción de solicitar tanto a la Ministra de Educación la Dra. Sonia Martha Mora Escalante como a la Dirección de Infraestructura y Equipamiento Educativo del Ministerio de Educación Pública, acelerar las obras para el inicio de la construcción de este centro Educativo. Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

AL SER LAS VEINTIDOS HORAS CON TREINTA Y OCHO MINUTOS SE LEVANTA LA SESIÓN

F-ELIECER ARAYA BRENES	**F-MAGALLY VENEGAS VARGAS**
PRESIDENTE MUNICIPAL	**SECRETARIA MUNICIPAL a.i**

C/c: SRS. REGIDORES, OTROS.
ARCH.