MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA MUNICIPAL
N°102 ORDINARIA. 11-12-2017

SESION ORDINARIA. N°102 DEL 11-12-2017, INICIADA A LAS 18:00 HORAS EN LA SALA DE SESIONES MUNICIPALES, CON LA SIGUIENTE ASISTENCIA:

==========

REGIDORES DIRECTORIO	**REGIDORES SUPLENTES**
Arelys Fernández Chaves (Sust. Johnny Vargas Arrieta)	
Osael Campos Bolaños (Sust. Patricia Aguilar Araya)	
Ovidio Vives Castro	Mariela Monge Araya
Ginnette Sequeira Granados	Luis. Gdo. Venegas Ávila
Virginia Hernández Rivera (Sust. Bernardo Antonio Veach Davis)	
Marta Salgueras Vásquez (Sust. Reinaldo Benavides Vargas)	
Eliecer Araya Brenes (Quien Preside)	Oscar Garro Rojas
Freddy Hernández Miranda	Mª de los Ángeles Núñez Fuentes
Maricruz Chaves Alfaro	Domingo Matarrita Gutiérrez

==========

SÍNDICOS PROPIETARIOS	**SÍNDICOS SUPLENTE**
Geison Valverde Méndez	Lucy Barrantes Jiménez
Johnny Córdoba Hernández	Katherine Mendoza Montero
Luis Ángel Rodríguez González	
José A. Chavarría Villarreal	Ana Patricia Rosales Valverde
Javier Jiménez Villalobos	
Joel Umaña Salazar	Lisseth Monge Araya

GUILLERMO DELGADO OROZCO.
SECRETARIO

ELIBETH VENEGAS VILLALOBOS
ALCALDESA MUNICIPAL

==========

ORDEN DEL DÍA

Acuerdos		ARTÍCULO
2775-al-2778	I	Atención a Personeros de la C.C.S.S.
2779	II	Atención Comisión Regional Ampliación Ruta 32
2782-al-2783	III	Lectura, Discusión y Verificación del Acta N°100 Ordinaria del 04-12-2017, Acta N°101 Extraordinaria del 04-12-2017.
2784-al-2805	IV	Correspondencia
2806-al-2836	V	Asuntos del Sr. Alcalde
2837-al-2841	VI	Mociones

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el Orden del día.

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

ARTICULO I
Atención a Personeros de la C.C.S.S.

ACUERDO Nº 2775

El señor Presidente Municipal Eliecer Vargas Arrieta, procede a nombrar en comisión a los Regidores Bernardo Veach Davis, Reinaldo Benavides Vargas, Arelys Fernández Chaves, Juan L. Gómez Gómez .

ACUERDO Nº 2776

El señor Presidente Municipal Eliecer Vargas Arrieta, procede a dar un minuto de silencio por la muerte del padre de la señora Auditora Grace Chinchilla Villegas, y para el ex trabajador Municipal Marcial Sánchez Benavides.

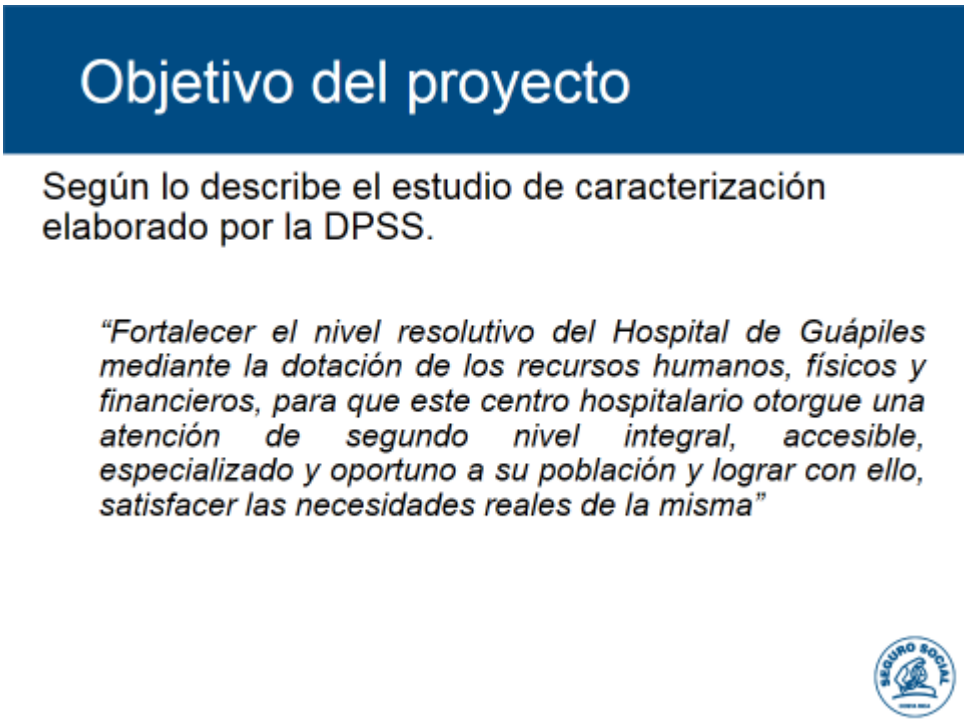
ACUERDO Nº 2777

Se presenta ante este Concejo el señor Alexander Vega Romero, funcionario de la Dirección de Arquitectura e Ingeniería de la Caja Costarricense del Seguro Social, dice:

En atención a Oficio SMP 2501-2017 dirigido al presidente Ejecutivo de la Caja el señor Fernando Llorca, se me instruyo por parte de la Arquitecta Gabriela Murillo Jenkins gerente de infraestructura y tecnologías, brindarles un informe actualizarles acerca del estado de los proyectos que competen al cantón de Pococí específicamente el proyecto incluido en el Portafolio de inversiones 2017-2018 del fortalecimiento de los servicios de salud del Hospital de Guápiles Fase Uno.

Nota de Secretaría: El Sr. Alexander Vega procede a explicar la presentación la misma como sigue:


CAJA COSTARRICENSE DE SEGURO SOCIAL
Gerencia de Infraestructura y Tecnología
Dirección de Arquitectura e Ingeniería
CCSS-0504
Proyecto de Fortalecimiento de los servicios de salud del Hospital de Guápiles
FASE I
Servicio de urgencias
Hospitalización
Servicios de apoyo no médicos
11 de diciembre de 2017


Objetivo del proyecto
Según lo describe el estudio de caracterización elaborado por la DPSS.
"Fortalecer el nivel resolutivo del Hospital de Guápiles mediante la dotación de los recursos humanos, físicos y financieros, para que este centro hospitalario otorgue una atención de segundo nivel integral, accesible, especializado y oportuno a su población y lograr con ello, satisfacer las necesidades reales de la misma"

Población beneficiada

Según se indica en el estudio de caracterización la población actual del Hospital de Guápiles es:

182,979 habitantes

donde

- 48,3% población femenina
- 51,7% población masculina

Fuente: estimaciones elaboradas por la Dirección Actuarial, para las 3 áreas de salud adscritas a este establecimiento de salud, conforme al Censo 2011 efectuado por el INEC

Proyecciones de población

Proyección para el año 2030

209,934 habitantes

Donde:

- 48,3% población femenina
- 51,7% población masculina

Lo anterior es equivalente a un 14,7% con respecto al año 2013.

Fuente: estimaciones elaboradas por la Dirección Actuarial

Antecedentes

- **Junta Directiva CCSS acuerda:**

  Instruir a la Gerencia Médica, para la elaboración y presentación a Junta Directiva un estudio técnico sobre la viabilidad de reforzar, en el corto plazo, los servicios médicos que presta el Hospital de Guápiles, incluidas las especialidades médicas, equipamiento e infraestructura

Antecedentes

Diagnostico de infraestructura realizado por la DAPE en oficio DAPE-0985-2016 y establecimiento de un plan de abordaje en dos escenarios a definir para iniciar los estudios de planificación.





Antecedentes

- Registro del proyecto en el portafolio de inversiones institucional
- Junio de 2017 se trabaja en el programa funcional por parte del Área de Planificación de recurso Físico, actividad que a la fecha está en proceso.

Alcance de la etapa 1 de reforzamiento

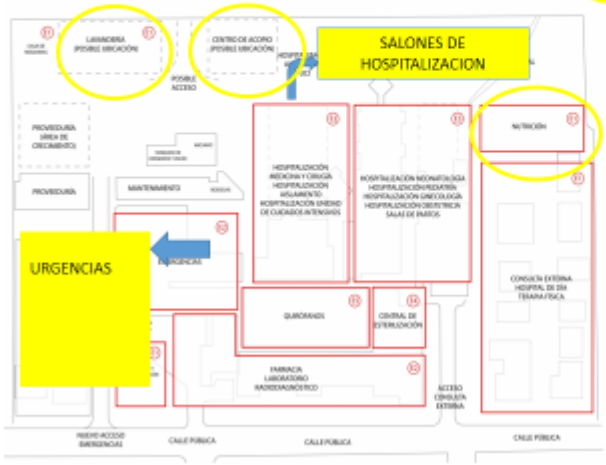
El alcance de esta fase comprende los siguientes servicios:

- Emergencias
- Hospitalización
- Servicios de Apoyo no clínicos, se incluyen.
  - ❑ Nutrición
  - ❑ Lavandería
  - ❑ Centro de Acopio
  - ❑ Casa de Maquinas



ALCANCE DE LA INTERVENCION EN LA FASE 1 CONFORME AL PLAN ESTABLECIDO

1



HOSPITALIZACION
URGENCIAS
LAVANDERIA
NUTRICION
CENTRO DE ACOPIO
CASA DE MAQUINAS

INVERSION ESTIMADA SEGÚN PORTAFOLIO DE INVESION

¢22.400,000.00

Veintidós mil cuatrocientos millones de colones

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

Hitos estimados conforme al ciclo de vida de proyecto

NOMBRE DEL HITO	FINALIZACIÓN ESTIMADA DEL HITO
PROYECTO CCSS-0504 FHGUAP	**Octubre 2022**
DISEÑO	**Setiembre 2018**
programa funcional elaborado	febrero 2018
anteproyecto finalizado y aprobado	Agosto 2018
documento de especificaciones tecnicas	Setiembre 2018
estimación o presupuesto definido	Setiembre 2018
CONTRATACION	**Octubre 2019**
cartel finalizado	Octubre 2018
licitacion publicada	Octubre 2018
ofertas recibidas	Marzo 2019
recomendación tecnica emitida	Julio 2019
licitacion adjudicada	Julio 2019
contrato firmado	Agosto 2019
contrato refrendado	Octubre 2019
EJECUCION	**vie 28/10/22**
orden de inicio emitida	Noviembre 2019
planos finalizado y permitos obtenidos	Mayo 2020
permisos y visados obtenidos	Julio 2020
edificio y equipo terminado	Setiembre 2022
edificio y equipamiento terminado	Octubre 2022

Estado actual

- Elaboración y actualización del programa funcional conforme al alcance definido de la primera fase
- Para lo correspondiente a los servicios de nutrición y lavandería se coordina con las unidades técnicas para el apoyo correspondiente (producción industrial y coordinación nacional de nutrición)

Gracias

Participan de la palabra.

Reg. Johnny Vargas A.

Saluda, yo estoy muy preocupado porque últimamente he tenido que llegar ahí varias veces con familiares u otras personas y sentimos que el Hospital está muy colapsado.

Me preocupa que el señor Ingeniero nos trae acá, porque aunque la parte técnica esté bien y no la vamos a poner en discusión me preocupa cual es el remedial que el Hospital desde esa jerarquía va a poner para la atención del momento. Realmente a mí me asusta mucho cuando escucho a las instituciones hablando de planificaciones a 4 años y hasta 5 años pero allá los técnicos verán si los plazos están correctos pero Costa Rica va para atrás en función de la velocidad y la rapidez que debe tenerse para que un proceso de llave en mano se dé, máxime que están pidiendo que hagan los diseños con llave en mano, entonces uno se asusta, como es que necesitamos tres años para tener un proyecto.

Me preocupa que va a pasar de aquí a que arranque todo ese plan financiero que nos proponen porque ya hemos estado en muchas reuniones, constantemente estamos apelando a la conciencia de la Administración sobre la cantidad de gente que tiene que atender a nuestra gente, sobre lo colapsado que está emergencias pero es terrible.

Reg. Maricruz Chaves.

Saluda, nosotros en la comisión de Salud habíamos hecho la referencia de llamar primero al gerente de la Caja para que viniera a hablar con nosotros, no que mandara a un representante. Muchas gracias por toda la información que es muy valiosa para nosotros y nos da una perspectiva de lo que va a venir, también es importante que este señor nos esté dando la cara porque las mismas inquietudes que está hablando el compañeros son las que tenemos nosotros y no solo eso sino que también está lo que estábamos hablando en la comisión de salud con respecto a los códigos verdes en emergencia que son por lo general la mayoría y por qué? Porque se saturan los ebais y no pueden con la cantidad de personas quienes tienen que hacer fila desde las 2 o 3 de la mañana y a ver si les dan cita

porque los adultos mayores llegan a las 7 al igual que las embarazadas, pero independiente de eso, se satura la sala de emergencias con esta situación en verde.

Ahora estamos buscando ver si hay profesionales que se puedan incorporar a un área para que pueda haber un espacio donde solamente se atiendan códigos verdes y no el montón de gente que pueda llegar en situación roja o amarilla y que sean afectados también por parte de virus y un montón de cosas.

No solamente este tema sino también el pedir especialistas que de una u otra manera son necesarios aquí en el Hospital que ya sabemos que no pueden haber más especialistas porque como dijo la Dra. Musa "Ya no tengo donde ponerlos".

También queríamos ver si el gerente de la Caja nos explicaba algunos asuntos, no solamente en el tecnicismo que se está explicando aquí sino que también queríamos tener conocimientos de que es lo que se puede hacer como plan B, porque no sabemos y estamos en campaña electoral, viene un gobierno nuevo y así hay cambios de cambios y tenemos que ser cuidadosos con eso y aquí se está jugando la salud del cantón de Pococí.

Me preocupa cuando empiecen esa construcción en el 2018 o 2019 pues ahí está la estimación pero no indica donde se van a ubicar esas nuevas áreas, donde se va a trabajar el área de emergencias, de cirugías y es importante.

PROPUESTA:

Pero si voy a pedir que se le mande una nota al Gerente de la Caja, nos pueda decir cuando nos puede dar una cita y recibir a la comisión de salud del cantón de Pococí en las oficinas centrales para hablar con él con respecto a estas situaciones porque estamos a la deriva y nosotros no estamos solo para saber de un proyecto, son más cosas.

Considero que la mejor opción es que él decida el día para nosotros poder asistir.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la propuesta. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Reg. Ovidio Vives C.

Saluda, lamentable lo sucedido pues se invitó con buen tiempo al presidente ejecutivo don Fernando Llorca, una vez más otro presidente de otra institución del estado nos falta el respeto de esta forma, no es el primero ya han sido varias veces que no vienen y es entendible, ya estamos a 5 meses para que este gobierno se nos vaya y venga el otro con ganas de trabajar, con visión de lo que se quiere para este país, para la provincia y el

cantón, lamentablemente comparto todo lo que los compañeros dijeron, es lamentable y yo creo que si el señor no viene aquí muy posiblemente nos vaya a dar esa audiencia el otro año tal vez cuando ya no esté, cuando ya van de salida. Un gobierno que no ha tenido visión, no ha tenido planificación al desarrollo de este país lamentablemente pero a Dios gracias ya les quedan 5 meses para que se nos vayan y vengan otras personas que Dios quiera que vengan con otra visión del desarrollo.

Don Alexander quiero que me le lleve un recado a don Fernando Llorca, dígale que la Caja está morosa con nuestro cantón, con nuestra Municipalidad, nos tiene una deuda de casi 100 millones de colones que no la pagan desde hace tiempo. La Caja es muy buena para cobrar, a todos los ciudadanos a los empresarios a todo mundo, pero está en deuda y aparece en el sistema de la Municipalidad Morosa con mucha plata y es la entidad principal que debería dar el ejemplo pagando sus impuestos con todos los cantones o donde quiera que paguen y no lo está haciendo en este cantón.

Síndico Johnny Córdoba.

Saluda, que bueno que el compañero Ovidio mande recados, porque yo también voy a mandar recado, en primer inicio que los pocociceños ocupamos un hospital pero ocupamos un hospital pero YA.

Viendo la proyección de 182.000 personas yo le hago la pregunta a usted compañero si está la proyección para de aquí a 4 años que se está terminando la primera etapa porque vamos a quedar igual. Para contarle algo en este Hospital nuestro si vamos a emergencias duramos increíblemente de 7 a 8 horas para que nos atiendan y nos manden acetaminofén. Y todos somos código verde.

Nosotros estamos pidiendo un hospital nuevo, no estamos pidiendo remodelaciones, porque Pococí es grande y tiene bastantes usuarios y también esos usuarios pagan y cuando están morosos también se les cobra.

PROPUESTA DEL Reg. Supl. Oscar Garro. Avalada por el Reg. Johnny Vargas A.

Saluda, yo quiero hacer esta noche una petición que alguien tiene que secundarme y es lo siguiente, para nosotros poder llevar el control de lo que ustedes están pensando ejecutar requerimos de 3 documentos que por lo que usted dice están en manos de la gerencia médica y el primero es el diagnóstico sobre el cual se basa todo el estudio que ustedes están planteando.

Lo segundo es el plan de inversión que ustedes han propuesto para el 2017 al 2022 y el tercero es el plan funcional en el cual yo solicito encarecidamente que sea detallado para poder analizar el crecimiento en función de la población y de las inversiones sobre todo en personal médico y el personal que requiere obviamente esta inversión en el periodo que ustedes están planificando.

Que los documentos sean enviados entonces aquí al Concejo para que estén a disposición de todo el público y en especial de la comisión que está atendiendo este caso y podamos nosotros tener mejores datos sobre lo que ustedes están programando.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar la propuesta. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

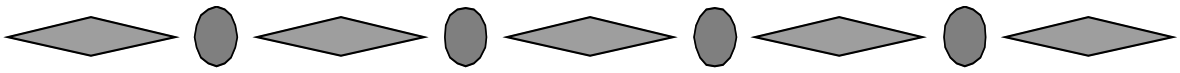
ACUERDO Nº 2778

Se presenta ante este Concejo el Comité de caminos pro-mejoras Calle Belén de Jiménez.

El señor presidente procede a juramentar al Comité:

Tiffany	Wo Ching Cruz	3-0500-0309
Helen Cruz	Alvarez	7-0125-0844
Guillermo	Ricketts Ramírez	1-1016-0244
Nancy	Zeledón Peralta	7-0141-0076
Walter	Soto Juarez	1-1197-0767
Lizeth	Arias Loaiza	1-1319-0757
Shrley	Umania Marín	1-0987-0554

Quedan Debidamente Juramentados.



ARTICULO II
Atención a Comisión Regional Ampliación Ruta 32

ACUERDO Nº 2779

Se presenta ante este Concejo la comisión Ampliación Ruta 32, dice:

Reg. Johnny Vargas A.

Saluda, este tema desde hace días queremos traerlo al Concejo para que ustedes conozcan de primera mano lo que está pasando con el proyecto de remodelación de la Ruta 32.

A raíz de una solicitud que hicieron los señores diputados de la comisión Caribe en la Asamblea Legislativa nos pidieron que hiciéramos la misma organización a nivel provincial entonces Limón mandó 2 representantes, Guácimo, Matina y Siquirres también y se nombró una nueva comisión en la cual nos dieron la presidencia (en mi nombre), quedó también el señor Wilberth Picado como suplente mío y don Olger Irola y don Salvador Saborío También.

Esta comisión ha desarrollado una serie de reuniones constantes con el Sr. Kenneth Solano (Gerente del Proyecto) y la última actividad que hicimos fue para llamar a los señores candidatos a Diputados en Siquirres (llegaron 12 candidatos a diputados).

Lic. Wilberth Picado Portugués. Comisión Mpl. Ampliación Ruta 32.

Hace un año en noviembre se nos nombró como Comisión Ruta 32 y ha sido interesante mantener informados a los señoras y señores regidores porque son ustedes el Gobierno Local y tienen que conocer lo que ha venido pasando y lo fundamental del tema para que ustedes estén al día con esta situación.

La Ampliación de la Ruta 32 diría yo, es uno de los principales proyectos que hemos experimentado en los últimos años, sobre todo porque conocemos la situación que venimos viviendo con ella.

Se nombra la comisión y empezamos por hacer un análisis de lo que iba a ser el proyecto y nos dimos a la tarea de plantear los cambios que eran necesarios. Cambios que venían a beneficiar al cantón y a que le causara menos impacto a los administrados.

Esto significó que planteáramos algunos cambios significativos y parte de esto, pedimos que la carretera se ampliara en nuestro sector un carril a cada lado, no los dos al lado derecho como originalmente estaba, fue bien visto y aceptado inclusive por los chinos y el Conavi de tal manera que la carretera en nuestro sector va a ir a un carril a cada lado de la 32.

Dentro del análisis nos dimos cuenta de cambios que había que hacer para no perjudicar a un sector importante de una gente de La Marina e igualmente se planteó, así como otros proyectos a los que ahora nos vamos a referir.

El formar la comisión regional nos ha dado buenos resultados pues le da más representatividad a la organización regional la cual ha estado desarrollando temas importantes que había que retomar.

Nosotros como comisión cantonal nos abocamos a darle seguimiento a los temas nuestros: Expropiaciones en el cantón, la afectación que podrían tener algunos comerciantes, la ampliación de nuestras áreas en cuando a rutas de ciclo vías, pasos peatonales y demás.

Ha habido algunas situaciones complejas en el proyecto. Tenemos dudas de la capacidad inclusive de Conavi de como contra parte del Proyecto cumpla con las labores que a ellos les compete y es que Conavi se echa a la espalda algunas acciones que no le corresponde a ellos como tales, por ejemplo la responsabilidad del AyA en cuanto a mover los acueductos, el Ice a mover las líneas eléctricas y telefónicas y fibra óptica, Recope a mover la tubería, pero como no han tenido el musculo político para que eso el gobierno entienda que habían entidades que tenían que hacerlo, pues Conavi dice: “diay nosotros tenemos que hacerlo” pero la pregunta es: ¿De dónde lo va a hacer Conavi ?, si no ha podido siquiera coordinar la situación de la Corta de árboles.

Importante también decirles que pedimos una reunión con el Presidente de la República, una reunión para que podamos directamente con él plantearle esas cosas que nosotros tenemos todavía como dudas.

Plantearle por ejemplo la situación del faltante de 65 millones de dólares para el proyecto para efectos de cumplir en un 100% las necesidades adicionales que hemos planteado todos los cantones, para eso no se tiene el contenido y es importante que se defina de donde va a salir ese contenido, porque de lo contrario, los chinos inicia, terminan su trabajo y les dicen: “Bueno hasta aquí terminamos nosotros, apague y vámonos” y que va a pasar con nosotros?, con todo lo que queda inconcluso.

Esto sería que ustedes como Concejo Municipal también hagan la incitativa al Gobierno de la República y sería importante que ustedes tomen un cuerdo en ese sentido para que el presidente de la República atienda el llamado de la Región, ya no es la comisión de Ruta 32 de Pococí, sino que es la comisión regional la que está haciendo el planteamiento, una cita con el presidente de la República para que conozca todas las situaciones de lo que estamos viviendo acá.

Hay una necesidad de trabajar en el análisis del parque Carrillo, nosotros como comisión no tenemos potestad para eso porque nos criaron solo para ver la ampliación de la Ruta 32.

Si tenemos suficiente gente capaz en la Comisión para trabajar el tema y con ganas de trabajar, sin embargo tenemos esa limitación, no podemos y lo hemos dicho y más allá del mandato de ustedes como Concejo que era dedicarnos a vigilar y plantear las mejoras que pudiésemos hacer y que requiriera el cantón para la ampliación de la Ruta 32.

De tal manera que era muy importante la necesidad de que ya sea que se amplíen las potestades a la comisión de ampliación de Ruta 32, para que entre a analizar y trabajar en pro de las necesidades que tiene la ampliación y las mejoras que requiere la Ruta 32 en el tramo del Cruce de Río Frío hasta la República o que si a mejor criterio de ustedes quieren nombrar otra comisión que se haga pero es importante que esta Municipalidad lleve la batuta como lo llevó en la iniciativa de la ampliación de la Ruta 32 y empezar a nombrar a un grupo de personas que se dediquen a trabajar en ese tapón que queda por ahí desde el cruce de Río Frío hasta la República.

Sr. Olger Irola Calderón. Miembro de la Comisión.

Saluda, con el trabajo que hicimos como Comisión logramos hacer dos tipos de planteamientos, uno es Obra Nueva que no está contemplada dentro de los diseños originales y otro son modificaciones al diseño preliminar.

En el caso de la Obra Nueva, tenemos la particularidad que al no estar presupuestada requerimos que exista un contenido presupuestario adicional al monto ya establecido por el contrato con la empresa Check, para construir esta obra nueva.
La Obra nueva para el caso del cantón de Pococí, representa aproximadamente 9.3 millones de dólares, esa obra nueva que nosotros propusimos y que tuvo un aval técnico de parte de la empresa check. 65 millones de dólares para los 5 cantones.

Los cambios más fuertes son dos, uno es mover el intercambio que había en la Marina al cruce de la Danta y con este intercambio lo que logramos es no afectar a una gran parte de la población de la Marina que iban a ser expropiados y que muchos no tenían documentos de propiedad y lo movemos hacia el cruce de río Danta que también nos favorece porque genera conectividad hacia la zona de Bella Vista y el otro cambio es en el Cruce de la trocha que es una modificación del diseño para afectar lo menos posible a los negocios que hay ahí.
Pococí tiene la particularidad que en este Centro hay mucho comercio a ambos lados de la carretera.

Ahora lo que nos queda como Comisión Regional es luchar por esos 65 millones de dólares que tendrían incluido esos 9.3 millones de Pococí y como Comisión Local mantener ese esfuerzo en dos sentidos, en que se cumplan los cambios que ya nos fueron aprobados de oficio y que se logre desarrollar esa obra nueva que le permitiera conectividad al cantón de Pococí respecto a la ruta 32.
Yo como Adepo hemos venido trabajando en la recopilación de información del tema de ampliación y mejoras de la ruta en el Braulio Carrillo y que es una documentación que ponemos a disposición del Municipio y de la comisión para que en el momento que se dé luz verde para un nuevo proceso independiente a lo que ya es el desarrollo de la ampliación de la ruta 32, trabajemos para mejorar ese tapón que va del cruce Ruta 4 hasta el Cruce La República.

La apertura de la carretera de Chilamate ha hecho que gente de San Carlos viaje de San Carlos a San José por la 32, entonces eso podría aumentar un poco nuestro tránsito que ya está bastante colapsado.

Reg. Johnny Vargas A.

Me gustaría que se tomaran los dos acuerdos, uno es el de si la comisión puede ampliarse para ir buscando como organizar un nuevo proyecto sobre el tapón del Cruce Río Frío, si es esta misma comisión o si quiere manejarlo con otra y el otro acuerdo es ver la posibilidad que nosotros le mandemos una excitativa al señor presidente de la República para que con un acuerdo de emergencia nos puedan atender para ver si esas instituciones del Estado en función de la ejecutividad que tienen que tener el desenvolvimiento de la Ruta 32.

Reg. Maricruz Chaves.

Quisiera saber si van a hacerse más expropiaciones y cuantas y como se va a hacer en ese caso.

Sr. Olger Irola Calderón. Miembro de la Comisión.

El tema de las expropiaciones está así. El contrato de Check dice que la obra debe construirse estrictamente sobre el derecho de la vía de la Ruta 32 que eso es exactamente los 50 metros que existen hoy. Salvo aquellos puntos donde por justificación necesaria tienen que hacerse expropiaciones eso básicamente son los retornos y las intersecciones. Nosotros tenemos la lista de expropiaciones y hay dos circunstancias, una es que hay invasiones, si usted está metido en los 50 metros no tiene derecho a absolutamente nada, solo a quedar muy agradecido por los años que disfrutó la invasión pero de aquí en

adelante ya no y en el caso de los que están a los lados que yo le llamo la zona comercial de Guápiles, se está promoviendo que la ampliación vaya un carril al norte y un carril al sur, en realidad el diseño de ruta 32 está todo al sur salgo este tramo que es la zona comercial de Pococí. Llegando a eso, si las personas están fuera de los 50 metros se les va a achicar el parqueo pero nadie se vería afectado. Las expropiaciones son específicamente en las intersecciones y en los retornos y de hecho si hay casas y comercios afectados.

Sr. Pdte. Eliecer Araya B,

Bueno hay dos propuestas, una es la que hacía el señor Wilberth Picado de que se siga la misma comisión que está para el cuello de botella que se espera que se va a hacer del cruce de Sarapiquí para arriba y la otra es que se pida una audiencia con el presidente para que los atienda a ustedes.

Reg. Ovidio Vives.

Más bien aquí es de darle un voto a esta comisión especial que tenemos de lujo, gente con mucha capacidad, con profesionalismo y ahí faltaron otros compañeros más que hoy no están y es un equipo bastante grande y son los líderes de la provincia, les agradecemos y los felicitamos.

Sra. Alcaldesa Elibeth Venegas.

Felicitarlos por este proceso, hemos tenido varias reuniones donde existía mucha preocupación sobre todo de los comerciantes que estaban ubicados a ambos lados de la vía porque ellos tienen su negocio desde años y con toda la razón tenían la preocupación porque que va a ser de ellos con respecto a la ruta 32.
Sin embargo a mí me parece que Pococí ha levantado una bandera muy interesante a nivel de la provincia porque hemos sido líderes en este tema.

Hemos tenido varias reuniones con el señor Ministro de Transportes y también con los diputados y con palabras de él ha dicho que van a conseguir los recursos, pero esto es de parte del Poder Ejecutivo, me parece que si es importante hacer presión porque me parece una falta de respeto del poder ejecutivo que no haya recibido la comisión, porque esto es un proyecto país y mi recomendación es esa que se les atienda con urgencia, que se respete la comisión, que se respete el cantón de Pococí porque estamos demostrando capacidad, más bien liderazgo y que no somos personas que nos cruzamos de brazos sino que buscamos soluciones.

Entonces nuestra felicitación y más bien instarlos a seguir trabajando con nosotros y yo estoy segura que vamos a seguir viendo resultados.

Propuesta #1. Por el Lic. Wilberth Picado Avalada por el Reg. Eliecer Araya B.

Que se amplíen las potestades a la comisión de ampliación de Ruta 32, para que entre a analizar y trabajar en pro de las necesidades que tiene la ampliación y las mejoras que requiere la Ruta 32 en el tramo del Cruce de Río Frío hasta la República que se dediquen a trabajar en ese tapón que queda por ahí desde el cruce de Río Frío hasta la República.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la propuesta. Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Propuesta #2 por el Concejo Municipal en Pleno.

Solicitar al señor Presidente de la República, el Sr. Luis Guillermo Solís Rivera brindar una audiencia a la comisión Municipal Ampliación Ruta 32 con carácter de urgencia.

Que indique cual fecha es la más conveniente para que se reúna con esta comisión y ojalá sea en el mes de enero 2018.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la propuesta. Dispénsese del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Reg. Johnny Vargas.

Que se incorpore la carta de compromiso de apoyo a la ampliación de la Ruta 32.

COMPROMISO DE APOYO A LA AMPLIACIÓN DE LA RUTA 32

Considerando:

Primero: Que el proyecto de ampliación del tramo de la ruta 32 comprendido entre Ruta Cuatro (cruce de Sarapiquí) y la ciudad de Limón es un proyecto de importancia nacional, ya que por esta vía circula más del 70% del comercio que sale y entra de nuestro país.

Segundo: Que este proyecto de ampliación se desarrollará interviniendo los cantones de Pococí, Guácimo, Siquirres, Matina y Limón. De una u otra forma afecta y beneficia a cada uno de esos cantones.

Tercero: Que ante la importancia que reviste este proyecto, los cantones intervenidos, crearon comisiones municipales de seguimiento y apoyo ha dicho proyecto, esas comisiones en reuniones periódicas conocieron los diseños preliminares realizados por la empresa CHEC y presentados al CONAVI. Cada comisión cantonal realizó las observaciones, cambios y propuesta de obras adicionales al diseño preliminar, en busca de establecer un buen patrón de conectividad de su municipio con la ruta 32, minimizar los impactos negativos y potenciar los impactos positivos.

Cuarto: Que revisados los cambios y adiciones por parte de cada comisión junto con por la empresa CHEC y CONAVI se determinó cuáles eran técnicamente viales y cuáles no. Se ha determinado que las modificaciones y adiciones requeridas, para todo el tramo a ampliar, tienen un costo aproximado de $65 000 000 (sesenta y cinco millones de dólares). Que el dinero requerido no cuenta con contenido presupuestario del Estado ni del empréstito.

Quinto: Que a partir de las comisiones cantonales de seguimiento a la ruta 32 se creó la comisión intercantonal de ruta 32 que comprende representantes de los 5 cantones intervenidos y que dentro de sus objetivos principales esta la gestión y la consecución de los $65 000 000; (sesenta y cinco millones de dólares) para cubrir el costo de las obras adicionales propuestas; así como el seguimiento y la fiscalización ciudadana de las actividades necesarias para que este proyecto se cumpla de manera exitosa en tiempo y magnitud.

Sexto: Que la comisión intercantonal ha promovido he invitado a los candidatos a diputados, candidatos a la presidencia o sus representantes al foro Proyecto de ampliación Ruta 32 y estado actual del mismo, celebrado el día miércoles 29 de noviembre del 2017 en el Centro Turístico Pacuare en Siquirres, para determinar el grado de apoyo con que se cuenta el proyecto de ampliación de la Ruta 32; de aquellas personas que aspiran a ocupar un cargo público, voluntariamente manifiesto:

Que yo, _____, cédula de identidad_____
de llegar a ser electo diputado de la República en el periodo 2018-2022, me comprometo a darle todo mí apoyo al proyecto, realizar el esfuerzo necesario y hacer las gestiones que sean pertinentes para la consecución del recurso económico faltante.

----------UL----------

ACUERDO Nº 2780

Se Omite

ACUERDO Nº 2781

Se Omite

ARTICULO IIII
Lectura, Discusión y Verificación del Acta N°100 Ordinaria del 04-12-2017, Acta N°101 Extraordinaria del 06-12-2017

ACUERDO Nº 2782

Se Conoce Acta N°100 Ordinaria del 04-12-2017

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la Verificación del Acta N°100 Ordinaria del 04-12-2017. Se Dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2783

Se Conoce Acta N°101 Extraordinaria del 06-12-2017

La Regidora Maricruz Chaves Alfaro, se acoge al artículo 48 del Código Municipal y vota el Reg. Domingo Matarrita Gutiérrez.

El Reg. Ovidio Vives Castro, se acoge al artículo 48 del Código Municipal y vota la Regidora Mariela Monge Araya.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la Verificación del Acta N°101 Extraordinaria del 06-12-2017. Se Dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ARTICULO IV
Correspondencia

ACUERDO Nº 2784

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la señora Grace Chinchilla Villegas Auditora Interna, dice:

Por este medio yo Grace Chinchilla Villegas, cédula 7-103-931, Auditora de la Municipalidad de Pococí, comunico el fallecimiento de mi padre Rafael Chinchilla Rojas, el día 10 de diciembre de 2017, por lo que solicito a su estimable autoridad el permiso estipulado en el Código Municipal, artículo 144, inciso b: "Por muerte del conyugue, el compañero, los hijos, los entenados, los padres (naturales o adoptivos), los hermanos consanguíneos: cinco días hábiles, contados a partir del día del fallecimiento, previa constancia extendida por autoridad competente". Dicha constancia, se presentara posteriormente.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar el permiso de acuerdo a lo que establece el código Municipal.

ACUERDO Nº 2785

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la señora Karla Vílchez Sánchez, de la presidencia Ejecutiva de la C.C.S.S., dice:

Reciba un atento saludo. En atención al oficio SMP 2501-17, me permito informarle que por motivo de sesión extraordinaria de Junta Directiva de la CCSS, el Dr. Femando Llorca no podrá asistir a la sesión del Consejo Municipal del día 11 de diciembre, no obstante ha designado en representación de él Gerencia de Infraestructura y la Gerencia Médica.
En el transcurso del día le estaré comunicando los nombres de las personas.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2786

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el la señora María Eugenia Villalta Bonilla, Gerente Médica de la C.C.S.S., dice:

OFICIO N° GM-S-33248-2017
Asunto: Sesión Concejo Municipal 11 de diciembre 2017

Reciba un cordial saludo. Se ha recibido de la Presidencia Ejecutiva su oficio SMP-2501-17, mediante el cual realizan invitación a la sesión del Concejo Municipal programado para el próximo 11 de diciembre del 2017; en este sentido, le indico que por programación previa de sesión de trabajo con Misión del Banco Mundial, no me es posible asistir a dicha convocatoria.

Sin embargo, siendo los temas a tratar de suma importancia, esta Gerencia tiene interés en participar, por lo que se instruyó al Dr. Wilman Rojas Molina, Director Regional Servicios de Salud Huetar Atlántica, la asistencia a esta actividad; quedando pendiente por parte de este Despacho la coordinación en próximas fechas de lo pertinente para asistir a sesión con el Concejo y dar seguimiento a los asuntos mencionados en su oficio.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2787

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr.Juan Carlos Hall Ugalde, Presidente Asociación para el desarrollo socioeconómico La Trocha de Guápiles, dirigida a la señora Alcaldesa Elibeth Venegas, dice:

En reunión celebrada el día 30 de noviembre del 2017, con su persona y el Sr. Guido Sánchez, Vicealcalde, La Asociación para el Desarrollo Socioeconómico La Trocha de Guápiles, y diferentes comités promejoras de nuestra comunidad, donde expusimos la preocupación y necesidad de una escuela, motivados en la actualidad por el peligro que atraviesan nuestros estudiantes, al asistir a la escuela Los Ángeles, teniendo que transitar por una ruta que no cuenta con aceras y además cruzar la Ruta 32, expuestos a un peligro eminente todos los días., exponemos nuestros puntos más relevantes.
En el censo realizado el pasado mes de marzo del presente año arrojo una cifra de 156 niños que asisten en su mayoría a la Escuela Los Ángeles, y un porcentaje menor a la Escuela central de Guápiles y Escuela de la Emilia.

La preocupación no se queda en el problema inmediato, sino en proyecto a corto plazo de la construcción de la vía a cuatro carriles de la Ruta 32, siendo aún más difícil el tránsito para estos niños.
A la vez hacemos de su conocimiento que tenemos un ciudadano que ofrece donar una hectárea de terreno para la construcción de la Escuela, y dos vecinos más estarían dispuesto a ceder el terreno para una calle pública.
Portales razones con todo respeto solicitamos el apoyo técnico para el visto bueno y uso de suelo tanto en el terreno para construcción de la escuela como el terreno de la calle que sería el acceso a la misma de ser posible en este mes de diciembre 2017

Los teléfonos de contactos serían 2710-3496, 8719-9308, 8324-7595.

ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIECONOMICO LA TROCHA DE GUÁPILES
Cédula Jurídica 3-002-739929
Tel. 27103496

Agradeciendo todo el apoyo que nos puedan brindar se suscribe muy atentamente,

Juan Calos Hall Ugalde
PRESIDENTE

Karla Islayny Chaves C.
Karla Islayny Chaves Calderón
SECRETARIA

Adjunto: Copia doc. EBLA 26—2017
Lista de asistentes

CC: Consejo Municipal
Archivo

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

MINISTERIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA DE COSTA RICA
DIRECCIÓN REGIONAL DE ENSEÑANZA DE GUÁPILES
ASESORIA Y SUPERVISIÓN ESCOLAR: CIRCUITO 01 POCOCI, GUÁPILES, LIMÓN
ESCUELA BARRIO LOS ÁNGELES – CÓDIGO PRESUPUESTARIO 3663
TELEFAX: 2710-0934
CORREO ELECTRONICO: esc.barriolosangeles@mep.go.cr

EBLA 26 -2017

Guápiles, 23 de marzo,2017.

Para:

Comité Pro construcción escuela.

Estimados Señores:

Reciban un cordial saludo, a la vez les adjuntamos la lista de niños que su lugar de residencia es de la entrada de la Trocha hacia el sur y que se trasladan a nuestro centro educativo.

Lista de Estudiantes:

Nivel: Materno Infantil

1. Emily Samantha Arguedas Mata.
2. Yeidal Yaeth Jiménez Ampie
3. Victoria Ruiz Gatgnes
4. Santiago Guillermo Jiménez Rodríguez
5. Steven David López Monge.
6. Valery Godínez Castro
7. Franco Mathias Gutiérrez Quijano

Nivel: Transición

1-Amanda Masís Meza

2-Esneyder Pauth Dávila

3-Sebastián Romero Dittel

4-Luis Fernando Díaz Reyes

5-Kendall Guillermo Paniagua Chavarría

8. Jean Piere León Quirós
9. Andrés Rivera Escalante
10. Jeikell Chaves Fernández
11. Betzi Elizondo Hernández

Nivel: Primero

1. Naima Cisneros Madriz
2. Jerick Gómez Aguilar
3. Amanda Jeréz Meza
4. Guillermo Mejía Redondo
5. Daniel Solano Cubillo
6. Monserrath Vargas Barrantes
7. Arcon Zúñiga Barberena

Nivel: Segundo Grado

1. Hemely Umaña Muñoz
2. Axel Dariel Calvo Jiménez
3. Emanuel Chavarría Chacón
4. Caleb Ramón De la Torre
5. Lucía Belén Solís Araica
6. Kristhel Valeria Valdez Ramos
7. Angie Daniela Mora Rojas.
8. Cheyla García Madrigal
9. Charrieth Hernández Herrera
10. Emily Herrera Ocon
11. Franchesca Rocha Calvo
12. Jahely Torres Quesada
13. Hillary Natacha Obando Vargas
14. Johan Edgardo Jiménez Rodríguez
15. Ismael Prendas Paniagua
16. Edgar Gabriel Rodríguez Amador
17. Joshanny Alexandra Arias Chavarría
18. Jeison Quesada Torres
19. Isaac Andrés Arguedas Mata
20. Elías Armando Rivera Escalante

Nivel: Tercero

1. Teresa Jimena Calvo Canales
2. Sebastián Quirós Castro
3. Meybel Segura Abarca
4. Daniel Alonso Azofeifa Salguero
5. Andy Andrés Chaves Céspedes
6. Ashli Sonia Paniagua Chavarría
7. Lead Rivas Castillo
8. Paola Sofía Valverde Castro
9. John Moraga Chacón
10. Jeirel Romero Dittel

Nivel: Cuarto

1. Desireé Salas Trejos
2. Fiorella Gómez Salazar
3. El vis Rodríguez Amador
4. Britany Jiménez Rodríguez
5. Jefferson Obando Vargas
6. Rusell Gael Rugama Montenegro
7. Abril Cristina Soto Arguedas
8. Ian Antonio Fernández Ramírez
9. Megan Lucia Monge Rojas
10. Ashly Nicole Umaña Rodríguez
11. Roberto Alexander Santos Martínez

Nivel: Quinto

1. Juan Pablo Jiménez López
2. Jordan León Flores
3. Byron Quesada Vásquez
4. Abigail Sánchez Chaves
5. Kendall Calvo Canales
6. Cristhian Yohansen Álvarez Rosales
7. Kaslim Yarieth Cordero Blanco
8. Hamilton José Laguna Blandón

Nivel: Sexto

1. Yilbert Quesada Jiménez
2. Kevin Araya Sánchez
3. Diana Solís Araica
4. Edwin Jafet Shirley Shirley
5. Dailyn Ramírez Alvarado
6. Diego Barrantes Quirós
7. Andy Jiménez Leitón
8. Nahomy Mena Mora
9. Kimberly Trujillo Martínez
10. Johan Romero Gallardo
11. Yerik Brenes Astorga
12. Camila Cordero Rojas
13. Kendall Espinoza Vargas

Sin más por el momento se despide

Dirección

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

ASISTENCIA REUNIÓN PROESCUELA BARRIO LA TROCHA

30 DE noviembre de 2017

NOMBRE	No. cédula
[illegible]	20268 0253
Marisela Torres Torres	5375 554
Yolanda Fonseca Campos	1 909 523
Rosibel Jiménez Pérez	700860701
Allan Chaves Espinoza	4 170463
Ramona Torres Rojas	1558-1215 7327
Angie Daniela Gomez L.	3-356-620
Rebeca Brenes Morales	3 0419 913.
Mario Araya S.	2-243596
Luis Ruiz G.	6-056-310
Karla Chaves Calderon	1113158

ASISTENCIA REUNIÓN PROESCUELA BARRIO LA TROCHA

30 DE noviembre de 2017

NOMBRE	No. cédula
Irma Cristina Padilla Calderón	107460725
Juan Carlos Hall Vargas	2-459909

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada a la Señora Alcaldesa.

ACUERDO Nº 2788

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr.Jim López Alfaro, Presidente Asociación de Ciclismo, Teléfonos Presidente 8881 25 40 Tesorero 8834 59 37, dice:

La Asociación de Ciclismo Team Guápiles, es una asociación que se dedica a involucrar a jóvenes de la zona a integrase en un deporte, en este caso el ciclismo, tanto de pista, como MTB, por lo que participará durante el próximo año 2018 en varios eventos a nivel nacional y con miras internacional.

Algunos de los eventos importantes serán, vuelta amateur, vuelta a la juventud, Vuelta Internacional a Guanacaste, Vuelta Amateur, Copas MTB AMPM, Campeonatos Nacionales, Juegos Nacionales y otros. La mayoría son avaladas por la Federación Costarricense de Ciclismo (FECOCI).

GUÁPILES TEAM

ASOCIACION CICLISMO TEAM GUAPILES

Para cumplir con las metas trazadas durante este año 2018, necesitamos contar con un presupuesto estimado de 13,349,700.00 (Trece millones trescientos cuarenta y nueve mil setecientos colones netos) detallado de la siguiente manera:

Clásica Palmarín de MTB	**242 100,00**
Primera fecha de la copa AMPM	**457 200,00**
Vuelta amateur	**1 254 600,00**
Primera fecha copa evolution MTB	**242 100,00**
Segunda fecha de la copa AMPM	**457 200,00**
Segunda fecha de la copa evolution MTB	**242 100,00**
Tercera fecha de la copa AMPM	**457 200,00**
Copa Sancarleña de ciclismo	**242 100,00**
Campeonato Nacional de ruta juvenil	**274 500,00**
Tercera fecha de evolution MTB	**242 100,00**
Copa Guanacasteca de ciclismo	**457 200,00**
Cuarta fecha de la copa AMPM	**457 200,00**
Vuelta a Guanacaste	**1 389 600,00**
Cuarta fecha de la copa evolution MTB	**242 100,00**
Final de la copa AMPM	**457 200,00**
Vuelta de la juventud (Juvenil y sub-23)	**1 245 600,00**
Clásica Cemex-Coopeguanacaste	**1 389 600,00**
Entrenador 300,000.00 mensuales 12 meses	**3 600 000,00**

Total presupuesto año 2018	**13 349 700,00**

Se adjunta detalle presupuesto por actividad.

Por tal motivo, acudimos a solicitar su colaboración para poder ayudar a estos muchachos que cumplan sus sueños en el deporte de ciclismo y que dejen muy en alto nuestro Cantón en dicha rama.

Limón, Pococí, Guápiles. Teléfonos Presidente 8881 25 40 Tesorero 8834 59 37
Facebook Guapiles team ciclismo ***"Juntos por el Bienestar del Deporte y el Ciclismo"***

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

GUÁPILES TEAM

ASOCIACION CICLISMO TEAM GUAPILES

Nosotros como asociación, estamos realizando eventos para recaudar fondos, pero no es suficiente, debido a que contamos con los gastos de Uniformes, Mantenimiento preventivo y correctivo de Bicicletas y compra de accesorios y Repuestos.

Sin más asuntos, y agradeciéndoles de antemano toda la ayuda que nos puedan brindar, nos despedimos sus servidores.

Asociación de Ciclismo Team Guápiles.

Señor Jim López Alfaro
Presidente

Señor Juan Carlos Fallas Murcia
Tesorero

Cc/ archivo.

Limón, Pococí, Guápiles. Teléfonos Presidente 8881 25 40 Tesorero 8834 59 37
Facebook Guapiles team ciclismo ***"Juntos por el Bienestar del Deporte y el Ciclismo"***

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

Primera fecha de la copa AMPM

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
1	gel	1 500,00	12	18 000,00
1	fruta	100,00	12	1 200,00
3	hidratante	1 000,00	12	36 000,00
1	gaseosa	500,00	12	6 000,00
1	proteina	1 000,00	12	12 000,00
2	desayuno	3 000,00	12	72 000,00
2	almuerzo	3 000,00	12	72 000,00
2	transporte	5 000,00	12	120 000,00
1	inscripción	10 000,00	12	120 000,00
				457 200,00

Vuelta Amateur

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
6	gel	1 500,00	9	81 000,00
4	barras	1 800,00	9	64 800,00
3	galleta	200,00	9	5 400,00
6	fruta	100,00	9	5 400,00
15	hidratante	1 000,00	9	135 000,00
6	gaseosa	500,00	9	27 000,00
3	proteina	1 000,00	9	27 000,00
2	masaje	6 000,00	9	108 000,00
3	desayuno	3 000,00	9	81 000,00
3	almuerzo	3 000,00	9	81 000,00
2	cena	3 000,00	9	54 000,00
2	alojamineto	5 000,00	9	90 000,00
3	transporte	5 000,00	9	135 000,00
1	inscripción	40 000,00	9	360 000,00
				1 254 600,00

Primera fecha del evolution mtb

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
1	gel	1 500,00	9	13 500,00
1	barras	1 800,00	9	16 200,00
1	fruta	100,00	9	900,00
2	hidratante	1 000,00	9	18 000,00
1	gaseosa	500,00	9	4 500,00
1	transporte	10 000,00	9	90 000,00
1	proteina	1 000,00	9	9 000,00
1	inscipcion	10 000,00	9	90 000,00
				242 100,00

2 fecha de la copa AMPM

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
1	gel	1 500,00	12	18 000,00
1	fruta	100,00	12	1 200,00
3	hidratante	1 000,00	12	36 000,00
1	gaseosa	500,00	12	6 000,00
1	proteina	1 000,00	12	12 000,00
2	desayuno	3 000,00	12	72 000,00
1	inscripcion	10 000,00	12	120 000,00
2	almuerzo	3 000,00	12	72 000,00
2	transporte	5 000,00	12	120 000,00
				457 200,00

2 fecha del evolution mtb

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
1	gel	1 500,00	9	13 500,00
1	barras	1 800,00	9	16 200,00
1	fruta	100,00	9	900,00
1	transporte	10 000,00	9	90 000,00
1	inscripciones	10 000,00	9	90 000,00
2	hidratante	1 000,00	9	18 000,00
1	gaseosa	500,00	9	4 500,00
1	proteina	1 000,00	9	9 000,00
				242 100,00

3 fecha de la copa AMPM

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
1	gel	1 500,00	12	18 000,00
1	fruta	100,00	12	1 200,00
3	hidratante	1 000,00	12	36 000,00
1	gaseosa	500,00	12	6 000,00
1	proteina	1 000,00	12	12 000,00
2	desayuno	3 000,00	12	72 000,00
2	almuerzo	3 000,00	12	72 000,00
2	transporte	5 000,00	12	120 000,00
1	inscripcion	10 000,00	12	120 000,00
				457 200,00

Campeonato nacional de ruta juvenil

Cantidad	tipo	costo c/u	corredores	total
2	barras	1 800,00	9	32 400,00
2	geles	1 500,00	9	27 000,00
1	galleta	200,00	9	1 800,00
2	frutas	100,00	9	1 800,00
3	hidratantes	1 000,00	9	27 000,00
1	gaseosa	500,00	9	4 500,00
1	proteina	1 000,00	9	9 000,00
1	transporte	10 000,00	9	90 000,00
1	almuerzo	3 000,00	9	27 000,00
1	cena	3 000,00	9	27 000,00
1	desayuno	3 000,00	9	27 000,00
				274 500,00

3 fecha de evolution mtb

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
1	gel	1 500,00	9	13 500,00
1	barras	1 800,00	9	16 200,00
1	fruta	100,00	9	900,00
2	hidratante	1 000,00	9	18 000,00
1	gaseosa	500,00	9	4 500,00
1	transporte	10 000,00	9	90 000,00
1	proteina	1 000,00	9	9 000,00
1	inscripcion	10 000,00	9	90 000,00
				242 100,00

4 fecha de la AMPM

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
1	gel	1 500,00	12	18 000,00
1	fruta	100,00	12	1 200,00
3	hidratante	1 000,00	12	36 000,00
1	gaseosa	500,00	12	6 000,00
1	proteina	1 000,00	12	12 000,00
2	desayuno	3 000,00	12	72 000,00
2	almuerzo	3 000,00	12	72 000,00
2	transporte	5 000,00	12	120 000,00
1	inscripcion	10 000,00	12	120 000,00
				457 200,00

4 fecha de evolution mtb

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
1	gel	1 500,00	9	13 500,00
1	barras	1 800,00	9	16 200,00
1	fruta	100,00	9	900,00
2	hidratante	1 000,00	9	18 000,00
1	gaseosa	500,00	9	4 500,00
1	transporte	10 000,00	9	90 000,00
1	proteina	1 000,00	9	9 000,00
1	inscripcion	10 000,00	9	90 000,00
				242 100,00

Final de la copa AMPM

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
1	gel	1 500,00	12	18 000,00
1	fruta	100,00	12	1 200,00
3	hidratante	1 000,00	12	36 000,00
1	gaseosa	500,00	12	6 000,00
1	proteina	1 000,00	12	12 000,00
2	desayuno	3 000,00	12	72 000,00
2	almuerzo	3 000,00	12	72 000,00
2	transporte	5 000,00	12	120 000,00
1	inscripcion	10000	12	120 000,00
				457 200,00

Vuelta a la juventud (Juvenil y sub 23)

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
8	gel	1 500,00	9	108 000,00
6	barras	1 800,00	9	97 200,00
4	galleta	200,00	9	7 200,00
8	fruta	100,00	9	7 200,00
20	hidratante	1 000,00	9	180 000,00
8	gaseosa	500,00	9	36 000,00
4	proteina	1 000,00	9	36 000,00
3	masaje	6 000,00	9	162 000,00
4	desayuno	3 000,00	9	108 000,00
4	almuerzo	3 000,00	9	108 000,00
3	cena	3 000,00	9	81 000,00
3	Alojamiento	5 000,00	9	135 000,00
4	transporte	5 000,00	9	180 000,00
				1 245 600,00

Vuelta a Guanacaste

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
6	gel	1 500,00	9	81 000,00
4	barras	1 800,00	9	64 800,00
3	galleta	200,00	9	5 400,00
6	fruta	100,00	9	5 400,00
15	hidratante	1 000,00	9	135 000,00
6	gaseosa	500,00	9	27 000,00
3	proteina	1 000,00	9	27 000,00
2	masaje	6 000,00	9	108 000,00
3	desayuno	3 000,00	9	81 000,00
3	almuerzo	3 000,00	9	81 000,00
2	cena	3 000,00	9	54 000,00
3	alojamineto	5 000,00	9	135 000,00
3	transporte	5 000,00	9	135 000,00
1	inscripción	50 000,00	9	450 000,00
				1 389 600,00

Clasica Palmarin

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
1	gel	1 500,00	9	13 500,00
1	barras	1 800,00	9	16 200,00
1	fruta	100,00	9	900,00
2	hidratante	1 000,00	9	18 000,00
1	gaseosa	500,00	9	4 500,00
1	transporte	10 000,00	9	90 000,00
1	proteina	1 000,00	9	9 000,00
1	inscipcion	10 000,00	9	90 000,00
				242 100,00

Copa Sancarleña

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
1	gel	1 500,00	9	13 500,00
1	barras	1 800,00	9	16 200,00
1	fruta	100,00	9	900,00
2	hidratante	1 000,00	9	18 000,00
1	gaseosa	500,00	9	4 500,00
1	transporte	10 000,00	9	90 000,00
1	proteina	1 000,00	9	9 000,00
1	inscipcion	10 000,00	9	90 000,00
				242 100,00

Clasica Cemex-Coopeguanacaste

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
6	gel	1 500,00	9	81 000,00
4	barras	1 800,00	9	64 800,00
3	galleta	200,00	9	5 400,00
6	fruta	100,00	9	5 400,00
15	hidratante	1 000,00	9	135 000,00
6	gaseosa	500,00	9	27 000,00
3	proteina	1 000,00	9	27 000,00
2	masaje	6 000,00	9	108 000,00
3	desayuno	3 000,00	9	81 000,00
3	almuerzo	3 000,00	9	81 000,00
2	cena	3 000,00	9	54 000,00
3	alojamineto	5 000,00	9	135 000,00
3	transporte	5 000,00	9	135 000,00
1	inscripción	50 000,00	9	450 000,00
				1 389 600,00

Copa guanacasteca

Cantidad	Tipo	Costo c/u	Corredores	Total
1	gel	1 500,00	12	18 000,00
1	fruta	100,00	12	1 200,00
3	hidratante	1 000,00	12	36 000,00
1	gaseosa	500,00	12	6 000,00
1	proteina	1 000,00	12	12 000,00
2	desayuno	3 000,00	12	72 000,00
1	inscripcion	10 000,00	12	120 000,00
2	almuerzo	3 000,00	12	72 000,00
2	transporte	5 000,00	12	120 000,00
				457 200,00

TOTAL GASTOS 2018	9 749 700,00
Total Gasto entrenador	3 600 000,00
Total General	13 349 700,00

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada a la Comisión de Hacendarios.

ACUERDO Nº 2789

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la señora Nery Agüero Montero Asamblea Legislativa, dice:

Asunto: Consulta Dictamen Afirmativo N.° 20.302

La Comisión Permanente Especial de Seguridad y Narcotráfico tiene para su estudio el proyecto de ley, Expediente N.? 20.302. "Ley de fortalecimiento de la policía municipal" En sesión N.° 10 de fecha 9 de noviembre de 2017, se acordó consultar el Dictamen Afirmativo a su representada, cuyo texto se adjunta.

Apreciaré remitir la correspondiente opinión, dentro de los ocho días hábiles siguientes a la recepción de esta solicitud, y hacerla llegar a la Secretaría de la Comisión, ubicada en el tercer piso del edificio central (Comisión de Jurídicos), o al fax: 2243-2432.

Ruégole remitirnos una versión digital, en texto abierto, a los siguientes correos electrónicos: COMISION-JURIDICOS@asamblea.go.cr // naguero@asamblea.go.cr

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2790

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr.Gerardo Serrano Zúñiga, presidente ADI PACABES, dice:

Oficio N° ADIPACABES #18-2017

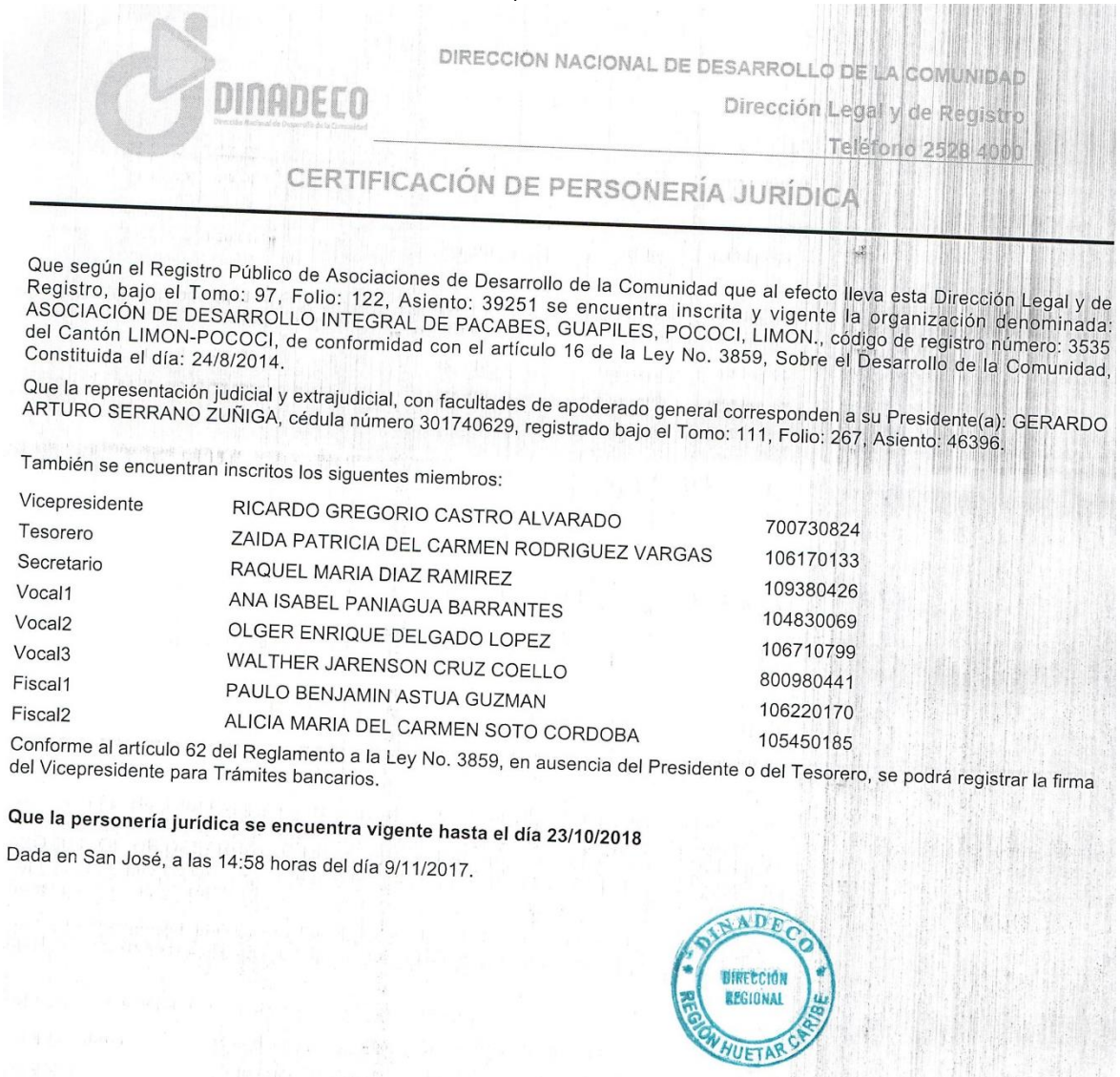
Reciba un cordial saludo de parte de la Asociación de Desarrollo Integral PACABES. Muy respetuosamente nos dirigimos a ustedes de acuerdo a lo indicado en la ley 3859 artículo 45 inciso D, les hacemos de su conocimiento que el pasado 22 octubre 2017, se realizó la Asamblea de Medio Periodo de la Asociación de Desarrollo Integral PACABES cita en Residencial Palma Dorada, adjuntamos el Plan de Trabajo y el Presupuesto de gastos y a la vez le solicitamos nos incluya en los próximos presupuestos municipales para poder ejecutar nuestros proyectos según programa de trabajo para el periodo 2017- 2018 dentro de las necesidades más urgentes que tenemos son:

- Gestionar el asfaltado y o adoquinado de las calles de los Barrios Las Yuntas, Cacique, Esmeralda, Caribean, El caracol y San Miguel.

• Promover la compra de Terreno para el Área Comunal de los Barrios de Palma Dorada, Cacique, San Miguel.

Para su conocimiento le detallo la conformación de la Junta Directiva, PACABES Cédula Jurídica 3-002-688599.

• Presidente Gerardo Serrano Zúñiga Cédula 3-1701-629, Vicepresidente Ricardo Castro Alvarado Cédula 7-0013-829, Tesorero Zaida Rodríguez Vargas Cédula 1- 0617-0133, Secretaría Raquel Díaz Ramírez Cédula 1-0938-0426, Vocal I Ana Paniagua Barrantes Cédula 1-0483-0069, Vocal II Olger Delgado López Cédula 106710799, Vocal III Walter Cruz Coello Cédula 800980441, Fiscal Pablo Astúa Guzmán 106220170.



DINADECO

DIRECCIÓN NACIONAL DE DESARROLLO DE LA COMUNIDAD
Dirección Legal y de Registro
Teléfono 2528 4000

CERTIFICACIÓN DE PERSONERÍA JURÍDICA

Que según el Registro Público de Asociaciones de Desarrollo de la Comunidad que al efecto lleva esta Dirección Legal y de Registro, bajo el Tomo: 97, Folio: 122, Asiento: 39251 se encuentra inscrita y vigente la organización denominada: ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE PACABES, GUAPILES, POCOCI, LIMON., código de registro número: 3535 del Cantón LIMON-POCOCI, de conformidad con el artículo 16 de la Ley No. 3859, Sobre el Desarrollo de la Comunidad, Constituida el día: 24/8/2014.

Que la representación judicial y extrajudicial, con facultades de apoderado general corresponden a su Presidente(a): GERARDO ARTURO SERRANO ZUÑIGA, cédula número 301740629, registrado bajo el Tomo: 111, Folio: 267, Asiento: 46396.

También se encuentran inscritos los siguentes miembros:

Vicepresidente	RICARDO GREGORIO CASTRO ALVARADO	700730824
Tesorero	ZAIDA PATRICIA DEL CARMEN RODRIGUEZ VARGAS	106170133
Secretario	RAQUEL MARIA DIAZ RAMIREZ	109380426
Vocal1	ANA ISABEL PANIAGUA BARRANTES	104830069
Vocal2	OLGER ENRIQUE DELGADO LOPEZ	106710799
Vocal3	WALTHER JARENSON CRUZ COELLO	800980441
Fiscal1	PAULO BENJAMIN ASTUA GUZMAN	106220170
Fiscal2	ALICIA MARIA DEL CARMEN SOTO CORDOBA	105450185

Conforme al artículo 62 del Reglamento a la Ley No. 3859, en ausencia del Presidente o del Tesorero, se podrá registrar la firma del Vicepresidente para Trámites bancarios.

Que la personería jurídica se encuentra vigente hasta el día 23/10/2018

Dada en San José, a las 14:58 horas del día 9/11/2017.

DINADECO DIRECCIÓN REGIONAL REGION HUETAR CARIBE

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

DIRECCIÓN NACIONAL DE DESARROLLO DE LA COMUNIDAD
Dirección Legal y de Registro
Teléfono 2528 4000

CERTIFICACIÓN DE PERSONERÍA JURÍDICA

Exenta de timbres, según artículo 37 de la Ley No. 3859, Sobre el Desarrollo de la Comunidad, de 7 de abril de 1967.

"Las certificaciones que se emitan, constituye documento público conforme lo establecen los artículos 369 del Código Procesal Civil, 5 inciso d) de la Ley de Certificados, Firmas Digitales y Documentos Electrónicos N.8454, y el Decreto Ejecutivo N. 35488-j, publicado en La Gaceta N. 196, del 8 de octubre de 2009.

De conformidad con el marco legal citado en el punto anterior, se insta a recibir este documento por parte de los entes públicos y privados, así como a los particulares.

En caso de que a algún ciudadano se le presenten problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, debe comunicarlo al centro de asistencia al usuario, teléfono. 2528-4000 extenciones: 021-022-023-024.

Asimismo, esta información podrá ser verificada en el sitio www.dinadeco.go.cr. Si la certificación contiene alguna inconsistencia en la información, debe de contactarse a registro@dinadeco.go.cr, para determinar el origen de la inconsistencia."

ASOCIACIONES DE DESARROLLO INTEGRAL PACABES

ASAMBLEA CONSTITUTIVA PACABES
PLAN DE TRABAJO PERIODO 2017-2018

1- Gestionar compra de terreno para área comunal de los Barrios Palma Dorada, Las Yuntas, Cacique, La Esmeralda, Caribeam, Belén y Caracol.

2- Gestionar Asfaltado o adoquinado de calles de los Barrios Palma Dorada, Las Yuntas, Cacique, La Esmeralda, Caribeam, Belén, San Miguel y Caracol.

3- Reparación y construcción de aceras en Palma Dorada, Las Yuntas, Cacique, la Esmeralda, Caribeam, Belén y Caracol.

4- Compra de mobiliario y equipo para área comunal, de los Barrios Palma Dorada, Las Yuntas, Cacique, La Esmeralda, Caribeam, Belén y Caracol.

5 – Promover entre los comités actividades deportivas, recreativas, y culturales para los niños, jóvenes, y adultos mayores con el objetivo de cumplir el programa de riesgo social.

6 - Compra equipos de capacitación y sonido para la ADI PACABES.

7 - Promover el alcantarillado de aguas fluviales para los sectores de Palma Dorada, Las Yuntas, Cacique, La Esmeralda, Caribeam, Belén, San Miguel Y Caracol.

8 - Capacitaciones con las entidades públicas y privadas para las juntas directivas y afiliadas.

9- Construcción de puentes en barrio Caribeam, Esmeralda y Cacique.

10- Promover construcción de cancha de Básquet y un parque recreativo en los Barrios Palma Dorada, Las Yuntas, Cacique, La Esmeralda, Caribeam, Belén y Caracol.

11- Promover enmallado de cancha de futbol cinco y un Quiosco de los Barrios Palma Dorada, Las Yuntas, Cacique, La Esmeralda, Caribeam, Belén y Caracol.

12- Promover construcción de salones comunales en los Barrios Palma Dorada, Las Yuntas, Cacique, La Esmeralda, Caribeam, Belén y Caracol.

13- Mantenimiento de los reductores de velocidad.

14- Hacer trámites legales para el traspaso de las propiedades de la UCAP a la ADI PACABES.

15- Promover el enmallado de la cancha multiuso y parque del barrio Caribeam.

16- Promover la construcción de un puente peatonal entre la cancha y el parque del barrio Caribean.

17- Autorización al presidente para firma de convenios.

18- Mantenimiento de zonas verdes.

19- Alquiler de equipo y maquinaria.

20- Promover la construcción de la Delegación Cantonal de Pococí.

21- Autorizar a la Junta Directiva para disponer de las instalaciones de Cacique y Barrio Caribeam.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada a la Comisión de Hacendarios.

ACUERDO Nº 2791

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr.Edgar Abarca Arias, Presidente Asociación Desarrollo Integral de Primavera, La Rita, Pococí, dice:

Mediante la presente reciban un cordial saludo de sus colaboradores A.D.I Primavera, deseándoles éxitos en sus labores.

A la vez queremos comentarles que hemos adquirido gran cantidad de Mobiliario y Equipo para uso comunal, gracias a una donación por parte de DINADECO, entre estos se logró comprar equipo de oficina y audio que nos hacía mucha falta.

El problema se nos presenta para poder dar custodia a dicho equipo ya que no contamos con la infraestructura adecuada para almacenarlo, en el lugar donde los tenemos en este momento podrían dañarse o aún peor, con la inseguridad de la zona podríamos ser de fácil acceso para los delincuentes..

Es por este motivo que acudimos a ustedes, solicitando nos donen los materiales necesarios para construir una oficina segura para salvaguardar dichos materiales y a la vez que podamos utilizar para brindar servicios públicos a la comunidad.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada a la Comisión de Hacendarios.

ACUERDO Nº 2792

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Francisco Gutiérrez, Presidente Asociación Mixta de Monterrey, dice:

Sirva el presente medio para saludar y la vez informar de los proyectos y necesidades con los que cuenta la Asociación Mixta de Monterrey, cédula jurídica 3-003-745202. Actualmente carecemos de las siguientes necesidades, por lo que muy respetuosamente le solicitamos de su colaboración e involucramiento.

- Necesitamos chapear el área comunal del Asentamiento, por lo anterior solicitamos colaboración con una cortadora de pasto o el equipo que sea pertinente para la limpieza del área en cuestión.

- Solicitamos la donación del cercado en malla de la plaza de fútbol del asentamiento.

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

- Construcción de un salón multiusos, para poder celebrar actividades de interés social y cultural de la comunidad.
- Se requiere la construcción de 10 cabezales para alcantarilla, éstas ya fueron colocadas pero faltan los cabezales para evitar procesos erosivos y pérdida de material, las mismas se ubican a lo largo de la ruta interna del asentamiento Monterrey, así como el debido mantenimiento de la carretera que tiene una distancia aproximada de 1.5 km, para esta labor se necesita la niveladora o maquinaria similar.
- Se necesitan 30 alcantarillas número 18; 10 de ellas se colocaran en el perímetro de la cancha de fútbol y las otras 20 frente a la entrada de la iglesia católica.
- A raíz de la pérdida de servicio público de transporte, específicamente en los horarios de 10:00 am y 2:00 pm provenientes de Cariari con destino A
Casas Verdes los cuales pasaban por nuestra comunidad, deseamos construir la ruta el Maná-Monterrey para aprovechar el mismo servicio público en ambas comunidades, esta tiene una distancia aproximada de 500 metros de longitud, por lo que solicitamos la construcción y habilitación de esta nueva ruta a través de las parcelas número 9 y 10 correspondientes a los parceleros del asentamiento Monterrey, Antonio y Francisco Gutiérrez Valencia respectivamente, así mismo se necesita ¡a construcción de un puente sobre el río La Mona para conectar ambas comunidades.

- En contra partida de los proyectos antes mencionados, el asentamiento se compromete en brindar mano de obra en las labores que así se requieran.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada a la Comisión de Hacendarios.

ACUERDO Nº 2793

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

Por motivo de las fiestas de navidad, de fin y principio de año, se les comunica que estaremos de vacaciones a partir del día 23 de diciembre 2017 hasta el 01 de enero 2018 inclusive. Ingresando a nuestras labores el día 02 de enero 2018, Dios mediante.
Los días correspondientes serán rebajados de vacaciones.

Quienes deseen disfrutar más días de vacaciones, posterior al 02 de enero 2017, deberán coordinar con su jefatura inmediata el disfrute de las mismas.

El Servicio de Recolección de Basura laborará en horario normal.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2794

SE OMITE.

ACUERDO Nº 2795

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Sr.Luis Fernando Vindas Vargas, céd. 1-694-962, dice:

La presente es para formular queja contra la ASOCIACIÓN DEPORTIVA SANTOS S.A., el día 26-11-2017 acudí al partido de balompié entre el Santos y el Deportivo Saprisa, a celebrarse en el estadio Ebal Rodríguez, siendo que al medio tiempo se me impidió salir del mencionado estadio, sin embargo ante mi protesta se me indicó que si me dejaban salir, no podría reingresar al encuentro deportivo, nótese que yo pague por un partido de dos tiempos y no por un tiempo y no puede ser que al finalizar el primer tiempo indiquen por el altavoz que no se puede salir, pues de haberlo sabido no compro la entrada, es un trato ilegal y abusivo, donde obligan a una de las partes a algo que no fue pactado de previo y se limita un derecho de forma irregular.

Prueba: Marco Aguilar Villarevia, localizable por mis medios, copia de la entrada al partido. Notificaciones, las mías al correo: lvindas@poder-judicial.go.cr o al 8713-64-80. Al acusado en el Estadio Ebal Rodríguez de Guápiles.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se traslada a la Junta Directiva del Estadio Ebal Rodríguez y que brinde una respuesta a este Concejo sobre lo sucedido.

ACUERDO Nº 2796

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la defensoría de los Habitantes, dice:

28-11-17

13

Pase Alcalde

IV
102-Ord.
11-12-17
2796

La Defensoría de los Habitantes

Limón, jueves 23 de noviembre de 2017

OFICIO N° 14193-2017-DHR
AL CONTESTAR POR FAVOR
CONSIGNE ESTE NUMERO DE OFICIO

SOLICITUD DE INTERVENCION N° 249733-2017-SI

Para: Sra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa Municipal
Municipalidad de Pococí
elibethvenegas@hotmail.com,
prosecretariaconcejo@yahoo.es,
n.murillo@munipococi.go.cr,
a.madrigal@munipococi.go.cr
Número de Fax 2710-7181 / 2711-1227

De: Lic. Victor Rojas Gonzalez
Coordinador Sede Regional Atlántica

VICTOR ROJAS GONZALEZ (FIRMA)
Firmado digitalmente por VICTOR ROJAS GONZALEZ (FIRMA)
Fecha: 2017.11.23 14:51:14 -06'00'

Copia: Mireya Sandoval Delgado
El Realengo, de la Escuela los Diamantes 100 metros norte y 100 metros este, Guápiles, Pococí, Limón

Asunto: **SOLICITUD DE INFORME**

La Defensoría de los Habitantes atendió a la señora Mireya Sandoval Delgado, portadora de la cédula de identidad número 104011356, quien expuso lo siguiente:

> *"Indica que el día 26 de setiembre de 2017 presentó nota a la Municipalidad de Pococí, en la cual solicitaba una respuesta sobre el oficio SMP-1225-2016 del 6 de julio de 2016 que le traslado el Consejo Municipal a la Alcaldía de Pococí, para que intervinieran su caso, ya que las aguas de la quebrada que pasa al frente de su propiedad la inundan, pero nunca se le dio solución final al problema.*
>
> *Señala que su casa se ubica en el barrio el Realengo, de la Escuela los Diamantes, 100 metros norte y 100 metros este.*
>
> *Hasta la fecha la Municipalidad de Pococí no le ha brindado respuesta a su caso. Por lo anterior solicita a la Defensoría que intervenga en el caso en protección a su derecho de respuesta y se le brinde la misma."*

La Sede Regional Huetar Atlántica, actuando por delegación de la Defensora de los Habitantes, ha procedido al registro de la Solicitud de Intervención, y de conformidad con lo establecido en el artículo 20 de la Ley Nº 7319, Ley de la Defensoría de los Habitantes de la República, se le solicita la remisión de un informe acerca de lo señalado por la persona denunciante. Dicho informe deberá ser presentado en un plazo de **CINCO DÍAS HÁBILES** contados a partir del día siguiente de la notificación del presente documento.

En el eventual caso de que la presente solicitud sea remitida a otro/a funcionario/a, mucho se le agradecerá informar el nombre, cargo que desempeña, número de teléfono y de fax, así como el propósito de dicho traslado.

Es importante recordar que por disposición del artículo 24 de la Ley N° 7319 los órganos públicos están obligados a **colaborar, de manera preferente**, con las investigaciones que realice la Defensoría de los Habitantes así como a brindarle todas las facilidades para el cabal desempeño de sus funciones de manera que no se retarde, entorpezca o dificulte esta labor. Señala textualmente dicha norma:

> *"1.- Los órganos públicos están obligados a colaborar, de manera preferente, con la Defensoría de los Habitantes de la República, en sus investigaciones y, en general, a brindarle todas las facilidades para el cabal desempeño de sus funciones.*
>
> *2.- De conformidad con el ordenamiento jurídico, a la Defensoría de los Habitantes de la República no podrá denegársele acceso a ningún expediente, documentación ni información administrativa, salvo a los secretos de Estado y a los documentos que tienen el carácter de confidenciales, de conformidad con la ley."*

Además, el artículo 26 de la misma normativa señala las consecuencias para los funcionarios que se nieguen a colaborar con la Institución:

> *"La negativa de un funcionario o de sus superiores para contestar o enviar la documentación requerida por la Defensoría de los Habitantes de la República, la existencia de algún acto material o de alguna actuación u omisión que entorpezcan las funciones de éste, harán que el funcionario o los funcionarios incurran en el **delito de desobediencia**. En tales casos, la Defensoría de los Habitantes de la República **dará cuenta inmediata al superior jerárquico de ese funcionario y al Ministerio Público**."*(El destacado no corresponde al original).

Finalmente, conforme lo establece el artículo 49 del Reglamento a la Ley de la Defensoría de los Habitantes, **si el informe no es remitido a la Institución en el plazo indicado**,

> *"... sin que exista una causa justificada, la Defensoría de los Habitantes de la República **podrá resolver el asunto con el resto de la información que conste en el expediente respectivo, teniendo por ciertos los hechos imputados** a la dependencia o funcionario denunciado.*

El profesional a cargo de esta consulta es el Licenciado Víctor Rojas González, Coordinador de la Sede Regional Atlántica, con quien se puede comunicar por medio del teléfono 27586361 para cualquier aclaración o información adicional.

El informe y los documentos podrán ser remitidos al Apartado Postal Nº 686-1005 B° México, al fax Nº 4000-8724, o bien, presentados en las oficinas de la Sede Regional Atlántica, situadas 175 metros al norte de la Casa de la Cultura del Cantón Central de Limón.

De igual forma, podrán ser remitidos al correo electrónico vrojas@dhr.go.cr

Limón 22 septiembre de 2017

Señores:

Municipalidad de Pococí.

Alcaldía.

Reciban un cordial saludo de mi parte Mireya Sandoval Delgado cédula 104011356, teléfono fax 2710-2581, teléfono 8343-0815, me presento ante ustedes a solicitarles una respuesta acerca del oficio SMP-1225-2016 del 6 de julio de 2016, en donde el Consejo de la Municipalidad de Pococí traslado mi caso a la señora Elibeth Venegas Villalobos en donde se le explicaba mi problemática del vecindario el Realengo de la escuela Los Diamantes 100 metros norte y 100 metros este, ya que las aguas de la quebrada que pasa al frente de mi casa la inundan, además la Municipalidad había realizado unos trabajos sobre la quebrada pero el problema persiste y no me dan una solución.

Por lo anterior solicito una respuesta del caso y su ayuda.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDESA
ENTREGADO POR
NOMBRE
FIRMA
RECIBIDO
NOMBRE Mary Nurlo Natarri
FIRMA
26/09/17 11:35 am

Mireya Sandoval Delgado

Municipalidad de Pococí
Secretaría del Concejo Municipal
Tel/Fax 2711-12 27
Email: secretariampl@munipococi.go.cr

SMP. 1225-16

Guápiles 06 de julio 2016
SMP – 1225-16

Señora:
Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa Municipalidad de Pococí.

Estimada Señora:

Esperando su oportuna colaboración le transcribo acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Pococí en Sesión **N° 48 Ordinaria** del **27-06-2016**, dice:

Acta Nº 48 ***Artículo III*** ***Acuerdo N° 1260***

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la señora Mireya Sandoval Delgado vecina del Realengo Los Diamantes, dice:

Por este medio, me dirijo a ustedes, a fin de que me brinden ayuda, mi nombre es Mireya, Sandoval Delgado, mayor, viuda, costarricense, cédula de identidad número 1-0401-1356, vecina de El Realengo, de la escuela Diamantes, 100 metros al norte y 100 al este, Guápiles, Pococí, Limón. Hace como unos veinte años, por parte de la municipalidad de esta localidad, me pusieron un muro alrededor de mi casa, para protegerla de las aguas que salen de la quebrada, que pasa frente a mi casa y está a una distancia de unos siete metros, al hacer ese muro, tuve que poner siete alcantarillas dentro de mi terreno, que quedaron ubicadas debajo de mi casa, luego lo rellené, para que las aguas salieran a otro lado de la quebrada, sino hubiera hecho eso, me hubiera ahogado, este terreno, está en medio de la quebrada y del río Santa Clara, resulta que ese trabajo del muro en relación a la quebrada, lo dejaron sin terminar, según me habían dicho, lo manejaba la ingeniera Katia en ese tiempo hicieron lo que hicieron y no volvieron que yo sepa ni a recibir el trabajo. Si sé que el Licenciado Fallas, alcantarilló la propiedad que está más arriba y toda esa agua, cae a la quebrada, por lo tanto ya ésta se llena mucho y me inunda el frente de mi casa, no se mete hasta la casa, porque tengo un murito hecho, pero se me dificulta salir a la calle y hasta que bajen las aguas, lo puedo hacer, no sólo a mí, me pasa eso, también a los vecinos. Asimismo como a seis metros de mi casa, a un costado, queda un dique, que lo había hecho en ese tiempo la Comisión de emergencias, pero resulta que el anterior Alcalde don Emilio hace como dos años, mandó maquinaria, para canalizar el río, echando toda el agua al lado izquierdo del brazo del río Santa Clara, que pasa por detrás de mi casa y de los vecinos y más bien dicho trabajo, se prestó, para que las personas lleguen a hacer pozas, para bañarse

Municipalidad de Pococí
Secretaría del Concejo Municipal
Tel/Fax 2711-12 27
Email: secretariampl@munipococi.go.cr

SMP. 1225-16

y peligra a que destruyan el dique y con ese trabajo, además cuando llueve duro, se une el río y la quebrada y se nos inunda el frente de mi casa y la parte de atrás. Aclaro que ese trabajo que hizo don Emilio, fue para proteger al MINAE, un tal Conejo les dijo que no desviaran el río santa Clara viejo hacia el cauce viejo, porque podía perjudicar las oficinas, que las desviara hacia el lado nuestro y así lo hicieron, lo cual eso nos perjudicó. Ya estoy cansada de ir personalmente a hablar con Brandon, diciéndome que me va a ayudar, que van a ir a investigar, cómo está eso del río y nunca aparece, ni siquiera me explicó que debía venir ante ustedes a solicitar la ayuda necesaria, hasta hace poco, una persona me dijo que viniera acá y sobre la quebrada, lo que me ha dicho Brandon es que como yo soy adulta mayor, le envió unos videos que yo le entregué a un regidor del Consejo, esto fue como en noviembre del año pasado y todavía hace como un mes lo llamé de nuevo por teléfono y me dio la misma respuesta, a la fecha nadie me ha llamado.
Por lo anterior, solicito que ustedes, vayan a realizar **una inspección** y me brinden la ayuda necesaria y si es también de acudir a otra vía me lo expliquen. **Si les pido me den un número de teléfono para estar llamando, ya que con la municipalidad anterior,** le decían a uno la estaremos llamando y a la fecha nadie me ha llamado.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Trasladar nota a la administración para proceda a una inspección y den una solución.

Atentamente:

Guillermo Delgado Orozco
Secretario Municipal de Pococí

C/c- Sra. Mireya, Archivo

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada a la Alcaldía.

ACUERDO Nº 2797

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Mauren Monge Bolaños, Coordinadora de Bienestar Social, Familia y Mujer, dice:

Oficio OBSFM287-2017

OFICINA DE BIENESTAR SOCIAL, FAMILIA Y MUJER
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
e-mail: ofimmpococi@gmail.com
Tel: 2711-1228

Bienestar Social, Familia y Mujer

21 de noviembre de 2017
Guápiles, Pococí, Limón
OBSFM287-2017

Estimado señor
Andrés Araya González
Diseñador y Promotor Publicitario
Proveedor Municipal

Reciba un cordial saludo, deseando éxitos en su quehacer profesional.

Al tiempo, nos permitimos dirigirnos a su persona, respecto al proceso Compra Directa **N° 2017CD-000295-CL01,** del cual usted es adjudicado para los *Servicios de Gestión y Apoyo, Técnico en Diseño Gráfico, Oficina de Bienestar Social, Familia y Mujer.*

Informamos sobre la necesidad de adicionar una línea más en el proceso de especificaciones, el cual se detalla:

- **Especificaciones sobre horario y supervisión:**

El contratista laborara directamente para la unidad de Bienestar Social por un periodo de 16 horas semanales, además, quedara a disposición de los departamentos de Administración Tributaria, Gestión Ambiental y Obras Civiles por un periodo de 24 horas semanales. Así mismo, mostrará anuencia y disposición para colaborar con otros departamentos municipales que así lo requieran, siempre que exista una solicitud expresa y planificada; lo anterior, durante la vigencia del periodo de contratación.

La persona responsable sobre el contratista será la coordinadora de Bienestar Social, tal como se indica en el punto último de "condiciones de contratación". Además, durante el periodo determinado, seguirá instrucciones del coordinador de cada unidad municipal a la cual se le asigne.

- **Apoyo Institucional:**

El contratista, durante el periodo de 24 horas semanales, responderá a las obligaciones y asignaciones que determine cada coordinador según la unidad asignada. De determinarse que no existe necesidad alguna podrá ser trasladado a la unidad que requiera atención gráfica, optimizándose el recurso.

En determinado momento, los responsables de las unidades mencionadas, podrán por medio expreso, solicitar la colaboración para ejecutar distintas actividades en tiempos que no cubran las 24 horas contempladas.

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

OFICINA DE BIENESTAR SOCIAL, FAMILIA Y MUJER
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
e-mail: ofimmpococi@gmail.com
Tel: 2711-1228

Las unidades se comprometen a optimizar el recurso, brindando colaboración a otras unidades que requieran generar material publicitario, siempre que, este se dirija al interés municipal y no personal. Por ello, se entiende que el técnico en diseño, dará soporte a cualquier departamento municipal que así lo requiera.

Por tanto, suscribimos dicho oficio, esperando que su persona acepte los nuevos términos sobre el proceso de Compra Directa N° 2017CD-000295-CL01; por tanto, agradecemos brinde su visto bueno en la presente.

Dra. Mauren Monge Bolaños
Coordinadora de Bienestar Social, Familia y Mujer

Bienestar Social, Familia y Mujer

Ing. Brandon Agüero Maroto
Coordinador Obras Civiles y Servicios Municipales

Licda. Cinthya Ávila Madrigal
Coordinadora Administración Tributaria

Ing. Fabián Delgado Villalobos
Coordinador Gestión Ambiental

Unidad de Gestión Ambiental
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

V°B°

Andrés Araya González
Diseñador y Promotor Publicitario
Proveedor Municipal

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2798

Se conoce informe para este Concejo suscrito por Lic. Christian Córdoba Oviedo, Servicios Jurídicos Internos, Municipalidad de Pococí, dice:

INFORME JURIDICO: IJ-39-NOV-2017.
ASUNTO: Traspaso de propiedad en La Leona en favor de Carlos Figueroa

1. GESTIÓN.
El asunto que se analiza, es por gestión directa del señor Carlos Figueroa Amador, mayor de edad, soltero, jornalero, con cédula de identidad 7-061-183, quien solicita que se segregue e inscriba a su nombre, un terreno ubicado en La Leona, Bella Vista, Guápiles, representado en el plano catastrado 7-1941943-2016, que es una porción de la propiedad de la Municipalidad de Pococí bajo la matrícula: 43148-000, en relación con el tema de los Planes de Lotificación.

2. ANÁLISIS JURIDICO.
Para el caso que nos ocupa, la señora María Eugenia Bermúdez Campos, cédula de identidad: 4-114-678, le traspasó la posesión del terreno representado en el plano catastrado 7-1941943-2016, a Carmen Amador Godínez, cédula de identidad: 1-242-735, desde hace más de veintiocho años, el cual es propiedad de la Municipalidad de Pococí, bajo la matrícula: 43148-000, sujeto al Plan de Lotificación, quien a su vez, le cedió a su hijo y aquí solicitante, Carlos Figueroa Amador.

Como parte de la documentación presentada por el señor Figueroa Amador, encontramos el Plano Catastrado: 7-1941943-2016, el cual tiene una medida de 288m2, debidamente visado por la Unidad de Topografía, copia de la cesión gratuita en favor del solicitante, asimismo, se observa declaración jurada de los señores Jaime Arguedas Cubero, cédula: 6-220-954, Fernando Gómez Hidalgo, cédula: 2- 684-683 y Lino Andrés Gálves Centeno, cédula: 2-609-497, quienes hacen constar bajo fe de juramento que la posesión tenida por la señora Carmen Amador Godínez por más de veintiocho años sobre el terreno, ha sido de manera notoria, pacífica, a título de dueña, y dándole mantenimiento al mismo, quien como se dijo, cedió de manera gratuita a su hijo, el señor Figueroa Amador.

3. CONCLUSIONES.
En razón de lo expuesto, es viable adjudicar al señor Carlos Figueroa Amador, con cédula de identidad 7-061-183, el lote pretendido, cuyo Plano Catastrado es el 7- 1941943-2016, con un área de 288 m2.

Si a bien lo tiene este Honorable Concejo Municipal, autorizar a la señora Alcaldesa a firmar el correspondiente instrumento notarial de segregación y venta por la suma de

ciento cincuenta mil colones, pagaderos en cuotas mensuales consecutivas de cinco mil colones cada una, sin intereses, e indicar al interesado Figueroa Amador, que los gastos por los servicios notariales corren por cuenta de él.

JOSE ARMANDO ORTIZ MUÑIZ
8 0 0 9 1 0 1 7 1

Número doscientos setenta y cinco: Ante mí, **José Armando Ortíz Muñiz**, Notario público con oficina abierta en Guápiles, comparece: **Carmen Amador Godínez**, mayor, casada una vez, del hogar, portadora de la cédula de identidad número **Uno – Cero doscientos cuarenta y dos – Cero setecientos treinta y cinco**, vecina de Bellavista, Guápiles, Pococí, Limón, de la pulpería el cruce veinticinco al sur y **DICE:** Que viene a rendir **declaración bajo fe de juramento**. El suscrito notario advirtió a la compareciente acerca de la forma como la ley castiga los delitos de perjurio y falso testimonio. Manifiesta darse por enterada y deja rendida su declaración en el siguiente sentido: **Primero:** Que tiene veintiocho años de poseer un lote el cual se describe así: **Naturaleza:** terreno para construir, **Situación:** La Leona de Bellavista, en el distrito primero Guápiles, cantón segundo Pococí, de la provincia de Limón, **Medida:** doscientos ochenta y ocho metros cuadrados, **Linderos:** al Norte: con calle pública con un frente a ella de doce metros con cero seis centímetros lineales, al Sur y al Este: con Vera Esquivel Amador, al Oeste: con Nuria Pereira Chávez, todo según el plano debidamente catastrado número **L – uno nueve cuatro uno nueve cuatro tres – dos mil dieciséis**. **Segundo:** Que dicho lote es parte de la finca debidamente inscrita ante el Registro Nacional, Partido de Limón, bajo el folio Real número CUARENTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO – CERO CERO CERO, cuyo propietario es la Municipalidad de Pococí. **Tercero:** Que el derecho de posesión con sus respectivas mejoras lo adquirí por compra-venta con carta de venta de la señora **María Eugenia Bermúdez Campos**, mayor, casada una vez, del hogar, portadora dela cédula de identidad número **Cuatro – Cero ciento catorce – Cero seiscientos setenta y ocho**, vecina de bella vista de Guápiles, Pococí, Limón, del pulpería del cruce ochocientos metros al norte quien a su vez tenia aproximadamente diez años de poseer dicho terreno, como ya indique fue quien me vendió. **Cuarto:** Que la anterior declaración la hago con el fin de solicitarle al CONSEJO MUNICIPAL, que autorice la adjudicación del mencionado lote a nombre de mi hijo **Carlos Figueroa Amador**, mayor, soltero, jornalero, portador de la cédula de identidad número **Siete – Cero cero sesenta y uno – Cero ciento ochenta y tres,** vecino de La Leona, Bellavista, Guápiles, Pococí, Limón, doscientos cincuenta metros al sur del puente del Río Toro Amarillo, y a su vez autorice a la señora Alcaldesa a firmar la respectiva escritura de segregación del citado lote a favor de mi hijo Carlos y también se autorice la contratación de un notario público para que proceda a realizar la respectiva escritura. **Quinto:** Como prueba de los hechos y manifestaciones de mi declaración ofrezco el testimonio de tres testigos a saber: **Jaime Arguedas Cubero**, mayor, casado una vez, comerciante, portador de la cédula de identidad número **Seis – Cero doscientos veinte – Cero novecientos cincuenta y cuatro**, vecino de Bella vista la Leona de Guápiles, Pococí, Limón, ciento veinticinco este y ciento setenta y cinco norte de la Iglesia de Dios, **Fernando Gómez Hidalgo**,

JOSE ARMANDO ORTIZ MUÑIZ
8 0 0 9 1 0 1 7 1

mayor, soltero, peón agrícola, portador de la cédula de identidad número **Dos – Cero seiscientos ochenta y cuatro – Cero seiscientos ochenta y tres**, vecino de vecina de Bellavista, Guápiles, Pococí, Limón, de la pulpería el cruce veinticinco al norte, **Lino Andrés Gálvez Centeno**, mayor, casado una vez, peón agrícola, portador de la cédula de identidad dos-seiscientos nueve-cuatrocientos noventa y siete, vecino de la Leona Bella Vista De Guápiles, Pococí, Limón, ciento veinticinco este y ciento setenta y cinco norte de la Iglesia de Dios ; quienes **declaran bajo fe de juramento**. El suscrito notario advirtió a los comparecientes acerca de la forma como la ley castiga los delitos de perjurio y falso testimonio. Manifiestan darse por enterados y dejan rendida su declaración en el siguiente sentido: Que tenemos conocimiento de la posesión ejercida por la señora **Carmen Amador**, de calidades citadas y por la anterior poseedora la señora **María Eugenia**, de calidades citadas; quien comparece en este acto y manifiesta que es cierto lo dicho por la señora **Carmen Amador** y por los citados testigos. **Sexto:** En este mismo acto comparece el señor Carlos Figueroa, de calidades supra citadas, y manifiesta que viene a solicitar la adjudicación y la segregación del lote de marras para poder tramitar un bono de vivienda y poder tener una casa digna. Siendo ese el motivo que respetuosamente viene a solicitar la ayuda al Consejo Municipal y a la Municipalidad de Pococí. Es todo. Leí lo escrito a los comparecientes, lo encontraron conforme y juntos firmamos en Guápiles, a las diecinueve horas del dos de noviembre del dos mil diecisiete. FIRMAS LEGIBLE, FIRMA ILEGIBLE, FIRMA ILEGIBLE, FIRMA ILEGIBLE, FIRMA J.A.O.M., LO ANTERIOR ES COPIA FIEL Y EXACTA DE LA ESCRITURA NUMERO DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO, VISIBLE A FOLIO CIENTO DIEZ VUELTO, CIENTO ONCE FRENTE DEL TOMO UNO DE MI PROTOCOLO. CONFRONTADA CON SU ORIGINAL RESULTO CONFORME Y LA EXPIDO COMO UN PRIMER TESTIMONIO EN EL MISMO ACTO DE OTORGAR LA MATRIZ.







DECLARACIÓN JURADA

El suscrito **CARLOS FIGUEROA AMADOR**, mayor, soltero, jornalero, cédula de identidad número: siete – cero cero sesenta y uno – cero ciento ochenta y tres, vecino de La Leona, Bella Vista, Guápiles, Pococí, Limón, doscientos cincuenta metros al sur del puente del Río Toro Amarillo. DEBIDAMENTE JURAMENTADO y advertido de las penas con que la ley castiga los delitos de FALSO TESTIMONIO Y PERJURIO contemplados en el artículo trescientos dieciocho del Código Penal. **Y DICE**: Que soy poseedor de buena fe de la finca sin inscribir aun a nivel registral, que adquirí mediante donación de mi madre **Carmen Amador Godinez**, cédula de identidad número: uno – cero doscientos cuarenta y dos – cero setecientos treinta y cinco, desde hace aproximadamente seis años, dicho terreno que se describe así: naturaleza: terreno para construir, situado en la Leona, distrito: primero Guápiles, cantón segundo Pococí, de la provincia de Limón, mide: doscientos ochenta y ocho metros cuadrados, colinda al norte: calle pública con un frente a ella de doce metros con cero seis centímetros lineales, al sur: Vera Esquivel Amador, al este: Vera Esquivel Amador, y al oeste: Nuria Pereira Chavez, todo según el plano catastrado número: L – uno nueve cuatro uno nueve cuatro tres – dos mil dieciséis, levantado por el topógrafo Gustavo Quirós Pérez. Que dicho terreno he ejercido la posesión en forma quieta, publica, pacifica, e ininterrumpida, sin ocupantes en precario y a título de dueño, por más de seis años. Reitera que los datos suministrados son verdaderos y dados bajo fe de juramento. Manifiesta el compareciente Carlos Figueroa Amador, que este documento se realizó con la información suministrada por él mismo exonerando al suscrito notario de toda responsabilidad. Es todo. Extiendo un primer testimonio. Leído lo escrito resulto conforme al compareciente y en virtud de ello firmamos en Guápiles, de Pococí, Limón, al ser las diecisiete horas del trece de marzo de dos mil diecisiete.

CARLOS FIGUEROA AMADOR

El suscrito notario da fe de conformidad con el artículo veintisiete de los Lineamientos de la Dirección Nacional de Notariado y el artículo ciento once del Código Notarial que la anterior firma es auténtica y fue puesta en mi presencia y que la firma y sello blanco de autenticación del suscrito notario público se encuentran inscritos en la Dirección Nacional de Notario y fueron hechas de mi puño y letra.

LIC. REYNALDO ARIAS MORA
CARNÉ: 9790

Lic. Reynaldo Arias Mora
Notario Público
Código 9790

REYNALDO ARIAS MORA

2 0 4 0 2 0 4 0 8

9790 - 396 25 156

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-6311576-2016

Plano(s) Catastrado(s)

PLANO: 7-1941943-2016

Recibido
Ana Madriga Astorga
27/03/17.
1:33pm

REGISTRO NACIONAL
REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN CATASTRAL
INSCRIPCIÓN No:
7-1941943-2016
Fecha: 14/12/2016 10:09:12
Registrador: ADRIANA VERAREZ VARGAS CARBALLO

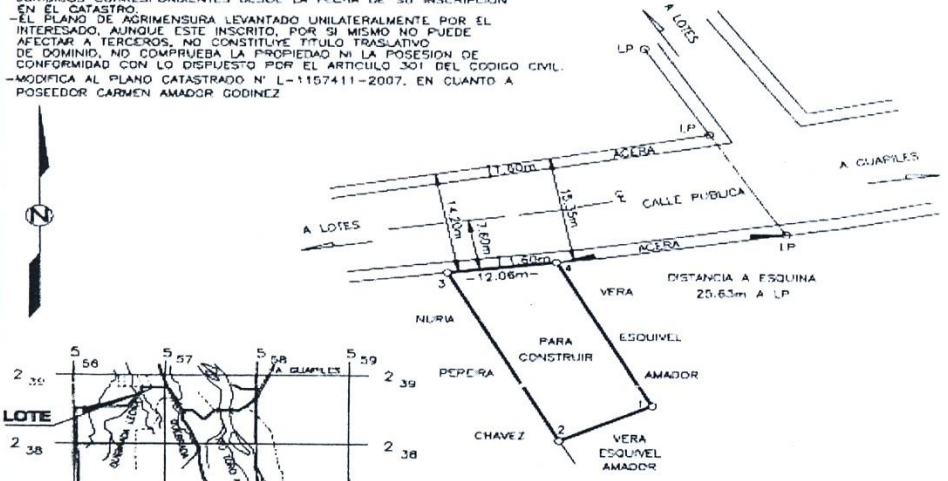
Catastro Nacional
2016-27572-C
09/12/2016 09:54:29
Reingreso

cfia
Contrato 657888
Fecha 08/12/2016
Se adscribe a

NUMERO DE ENTERO
214182215

NOTAS:
-DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
-LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA
-ERRORES ESTIMADOS
-ERROR ANGULAR= ± 0 ° 00 '54", ERROR LINEAL= ± 0,02 m.
-DIMENSIONES EN METROS
-ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA TITULAR EL INMUEBLE, UNA VEZ TITULADO EL INMUEBLE, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN EL CATASTRO.
-EL PLANO DE AGRIMENSURA LEVANTADO UNILATERALMENTE POR EL INTERESADO, AUNQUE ESTE INSCRITO, POR SI MISMO NO PUEDE AFECTAR A TERCEROS, NO CONSTITUYE TITULO TRASLATIVO DE DOMINIO, NO COMPRUEBA LA PROPIEDAD NI LA POSESION DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 301 DEL CODIGO CIVIL.
-MODIFICA AL PLANO CATASTRADO N° L-1157411-2007, EN CUANTO A POSEEDOR CARMEN AMADOR GODINEZ

LINEA	A C I M U T	DIST. (m)
1-2	243° 17' 05"	11. 42
2-3	332° 57' 44"	27. 30
3-4	82° 51' 09"	12. 06
4-1	152° 46' 01"	23. 26



UBICACION
HOJA: CARRILLO GUAPILES
ESCALA 1: 50. 000

POSEEDOR: CARLOS FIGUEROA AMADOR	CEDULA N° 7-061-183	SITUADO EN: LA LEONA DISTRITO 1 ° GUAPILES CANTON 2 ° POCOCI PROVINCIA 7 ° LIMON	PARA INFORMACION POSESORIA
GUSTAVO QUIROS PEREZ INGENIERO TOPOGRAFO I.T.9050	AREA 288 m²	ESCALA 1: 500 FECHA ABRIL 2016	LOTE 2 LIBRETA:L2
PROTOCOLO TOMO:17462-A FOLIO: 160			

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
UNIDAD DE TOPOGRAFIA
VISADO MUNICIPAL
15 MAR. 2017
Ley de Planificación Urbana, art. 33
Ing. Esteban Gutiérrez Solís

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

POCOCI

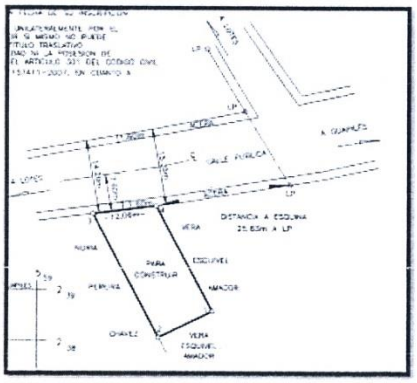
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
SIEMPRE APOYANDO EL DESARROLLO DEL CANTÓN

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y CONTROL URBANO
UNIDAD DE TOPOGRAFÍA
Tel: 2710-6560 / Ext: 129 / apt.munipococi@gmail.com

Jueves 8 de diciembre del 2016.
UTOP-MPL-APT-1909-2016
Asunto: **"Visado para efectos catastrales"**

Sistema de Información de Planos
Subdirección Catastral
Registro Inmobiliario

El presente documento corresponde al visado municipal aprobado. **HACE CONSTAR QUE EL PLANO SE APRUEBA ÚNICAMENTE PARA EFECTOS CATASTRALES**, en atención a lo establecido en el Reglamento a la Ley del Catastro Nacional, articulo 79. Se advierte que esta Municipalidad sólo estampa el visado en el plano cuando el trámite en APT es en físico. El expediente de dicho visado se encuentra en la oficina de ingenieria respaldado en la boleta **N° APT-367-170516**.
Detalle de la lámina aprobada:



El visado se otorga y se aprueba únicamente para la presentación:

Presentación	Fecha	Hora	Contrato	Provincia	Cantón	Distrito	Para Información Posesoria	Área
2016-27572-C	28/11/2016	09:03:39	657888	Limón	Pococi	Guápiles	Carlos Figueroa Amador	288 m²

Sin más por el momento, me despido.
Atentamente,

Ing. Esteban Gutiérrez Solís
Unidad de Topografía, Municipalidad de Pococí

Página **1** de **1**

Anotaciones: Inexistente(s)

No tiene movimientos en Bienes Inmuebles

El Registro Nacional advierte que las anotaciones registrales antes del 25 de mayo del 2011 no están disponibles para ser consultadas por este medio.
La fecha de Inscripción del plano se visualiza a todos los planos que fueron inscritos a partir del 28 de Junio del 2003, antes no se disponia de esa información.
DE ACUERDO AL ARTICULO 71 DEL REGLAMENTO A LA LEY DEL CATASTRO NACIONAL, ESTA CERTIFICACION NO INDICA SI EL PLANO ESTA CADUCO.

Página 3 de 4 Plano: 7 1941943 2016

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELEFONO. 2202-0888.

ESTIMADO USUARIO, EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACION FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA EN LA SUMA DE DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS COLONES CON CINCUENTA CENTIMOS MAS LOS TIMBRES RESPECTIVOS; NINGUNA PERSONA FISICA O JURIDICA PUEDE VARIAR ESE VALOR.

EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON DATOS CONSULTADOS A UNA REPLICA OFICIAL DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS 10 HORAS 34 MINUTOS Y 57 SEGUNDOS, DEL 19 DE DICIEMBRE DE 2016.
PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.
SI LA CERTIFICACIÓN CONTIENE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA INFORMACIÓN, FAVOR DE CONTACTAR A rnpdigital@rnp.go.cr, PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCIÓN.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Autorizar a la señora Alcaldesa a firmar el correspondiente instrumento notarial de segregación y venta por la suma de ciento cincuenta mil colones, pagaderos en cuotas mensuales consecutivas de cinco mil colones cada una, sin intereses, e indicar al interesado Figueroa Amador, que los gastos por los servicios notariales corren por cuenta de él, Se dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2799

Se conoce informe para este Concejo suscrito por Lic. Christian Córdoba Oviedo, Servicios Jurídicos Internos, Municipalidad de Pococí, dice:

INFORME JURIDICO: SJI-203-NOV-2017.
ASUNTO: Remisión de borrador de convenio con APAZA para darles terreno municipal en administración según la naturaleza del bien.

Por medio de la presente, por una solicitud que hiciera la Asociación de Personas con Autismo de la Zona Atlántica (APAZA), en la que se les diera en administración el terreno municipal matrícula 52467-000, procedí a la redacción de un convenio en favor de APAZA, del cual en este acto envío como borrador, y de esa forma cumplir con la naturaleza de esa propiedad, cual es: "Terreno para la Asociación de Personas con Autismo de la Zona Atlántica", justo como se puede observar en el estudio registral adjunto, haciendo ver también, que los fines de APAZA son: "facilitar los elementos necesarios y brindar ayuda para ejecutar habilidades adaptativas, perceptuales, motrices y cognitivas en las personas con autismo", con lo cual se estaría beneficiando a este sensible e importante sector de la población.

Por lo que sí tienen a bien la aprobación del documento, acordar de manera expresa que autorizan a la alcaldesa municipal para la firma de ese convenio; adjunto la nota de petición de la presidente y secretaria de APAZA, la personería jurídica de esa asociación y el estudio registral del bien municipal.

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Y
ASOCIACIÓN DE PERSONAS CON AUTISMO DE LA ZONA ATLÁNTICA

CONVENIO ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ Y LA ASOCIACIÓN DE PERSONAS CON AUTISMO DE LA ZONA ATLÁNTICA

Entre nosotros, **ELIBETH VENEGAS VILLALOBOS**, mayor de edad, femenina, divorciada, Abogada y Educadora, sin ningún tipo de discapacidad, con cédula de identidad 5-182-428, vecina de Guápiles, Pococí en mi condición de Alcaldesa de la **MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ**, cédula jurídica Nº 3-014-042125, con facultades suficientes para este acto, según Resolución Nº 1313-E11-2016 dictada por el Tribunal Supremo de Elecciones a las 10:05 horas del 25 de febrero de 2016, y autorizada por el Concejo Municipal para la firma del presente convenio, según consta en Acuerdo Nº XXXX de la Sesión XX Ordinaria del XX de noviembre de 2017, en adelante denominada **LA MUNICIPALIDAD;** y **YANORY MEZA DURÁN**, mayor de edad, femenina, casada, sin ningún tipo de discapacidad, cédula de identidad: 1-1032-941, vecina de Guápiles, Pococí, en mi condición de presidente de la **ASOCIACIÓN DE PERSONAS CON AUTISMO DE LA ZONA ATLÁNTICA,** cédula jurídica N° 3-002-645593,en adelante **APAZA; CONSIDERANDO:**

I. Que las municipalidades tal y como lo estatuye la Constitución Política en su artículo 169 y el Código Municipal en su artículo 3, son las encargadas del gobierno y la administración de los intereses cantonales.

II. Que las municipalidades, para el cumplimiento de sus fines, están capacitadas para ejecutar todo tipo de actos y contratos necesarios para cumplir sus fines, como es el caso de los convenios con personas nacionales o extranjeras, en los términos de los artículos 2 y 4 inciso f) del Código Municipal.

Alcaldesa Municipal de Pococí

Presidente A.P.A.Z.A

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Y
ASOCIACIÓN DE PERSONAS CON AUTISMO DE LA ZONA ATLÁNTICA

III. Que el artículo 26 de la Ley de Asociaciones, dispone que esas agrupaciones pueden celebrar contratos de cualquier índole y realizar operaciones lícitas de todo tipo, encaminadas a la consecución de sus fines, no siendo el lucro su fin único o exclusivo.

IV. Que APAZA es una asociación para facilitar los elementos necesarios y brindar ayuda para ejecutar habilidades adaptativas, perceptuales, motrices y cognitivas en las personas con autismo.

V. Que la Municipalidad de Pococí es propietaria de la finca matrícula: 52467-000, cuya naturaleza es *"Terreno para la Asociación de Personas con Autismo de la Zona Atlántica, Guápiles"*, sita en Guápiles, Pococí, Limón, siendo sus colindancias: al norte: Eliseo Barrantes Espinoza, al sur: Calle, al este: Arcadio Zúñiga y al oeste: Alexis Vargas Vargas, con una medida de dos mil ochocientos ochenta y cinco metros con ochenta y cuatro decímetros cuadrados, según el plano catastrado: L-0896799-1990.

POR TANTO, hemos convenido en celebrar el presente **CONVENIO**, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA. En aras de colaborar con este importante sector de la población -lo cual es una obligación Constitucional de todo Gobierno Local- de una manera más directa, la Municipalidad entregará por medio del presente convenio, la administración de la finca descrita en el CONSIDERANDO V a APAZA, para utilizarlo de conformidad con la naturaleza que ostenta esa finca.

Alcaldesa Municipal de Pococí

Presidente A.P.A.Z.A

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Y
ASOCIACIÓN DE PERSONAS CON AUTISMO DE LA ZONA ATLÁNTICA

3

SEGUNDA. En virtud de lo anterior, APAZA se compromete a mejorar, cuidar y en general mantener en buen estado de conservación el bien dado en administración, así como a pagar todo servicio público que utilice, quedando autorizada a través del presente convenio para invertir recursos públicos y privados en dichas mejoras, en el cual se puedan desarrollar diversas actividades deportivas, recreativas, culturales, y sociales, así como en cualquier obra de interés que sea afín con el destino del inmueble dado en administración, siempre que toda obra por realizar sea avalada por el Departamento de Desarrollo y Control Urbano de esta Municipalidad y cuente con el permiso y autorizaciones de las entidades competentes cuando fuere necesario.

Con respecto al bien dado en administración y a las obras que allí se llegaren a edificar durante la vigencia del presente convenio, APAZA deberá cumplir cabalmente con los deberes de protección que describe el Código Civil para el depositario.

TERCERA. De manera expresa se autoriza a la presidente de APAZA, o quien esta designe, para que realice los trámites necesarios ante el Instituto Costarricense de Acueductos y Alcantarillados, el Instituto Costarricense de Electricidad o cualquier institución competente, para la obtención de los servicios de agua potable y electricidad, en la propiedad municipal descrita en el CONSIDERANDO V de este convenio, servicios los cuales quedarán a nombre de la MUNICIPALIDAD.

CUARTA. Que la MUNICIPALIDAD deberá facilitar a APAZA la documentación necesaria -siempre y cuando APAZA no pueda obtenerla por sus medios- para

Alcaldesa Municipal de Pococí

Presidente A.P.A.Z.A

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Y
ASOCIACIÓN DE PERSONAS CON AUTISMO DE LA ZONA ATLÁNTICA

realizar los trámites tendientes a la obtención de los servicios de agua potable y electricidad.

QUINTA. APAZA es la única responsable del pago de los servicios de agua potable y electricidad una vez instalados, y del mantenimiento de todas las tuberías e instalación eléctrica relacionada, dentro de la propiedad descrita en el CONSIDERANDO V de este convenio.

SEXTA. APAZA deberá aportar, mes a mes, ante el Concejo Municipal, con copia al Despacho de la Alcaldesa, las facturas debidamente canceladas por los servicios de agua potable y electricidad en la aludida propiedad municipal.

SÉTIMA. La MUNICIPALIDAD podrá rescindir unilateralmente este Convenio en cualquier momento, sin incurrir en responsabilidad alguna, por las siguientes razones:

- Si se comprobare que se está empleando el objeto del Convenio descrito en el CONSIDERANDO V del presente documento, con un fin distinto para el que fue dado en administración a APAZA.
- Si APAZA irrespeta la cláusula SEXTA de este convenio, en al menos dos ocasiones consecutivas, o tres alternas, salvo justificación razonable a criterio de la MUNICIPALIDAD.
- Si la ASOCIACIÓN se retrasa en el pago del servicio de agua potable en al menos dos periodos
- Si la MUNICIPALIDAD en beneficio del interés de los munícipes lo requiera, con la debida justificación.

Alcaldesa Municipal de Pococí

Presidente A.P.A.Z.A

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Y
ASOCIACIÓN DE PERSONAS CON AUTISMO DE LA ZONA ATLÁNTICA

OCTAVA. APAZA deberá rendir semestralmente ante el Concejo Municipal, con copia a la Alcaldía Municipal, un informe escrito, en el cual indicará los proyectos que se llevaron a cabo, los que planean realizar, el estado del bien dado en administración y las mejoras que se hayan hecho en el área objeto del presente convenio.

NOVENA. Cualquier mejora que APAZA realice en el área dada en Administración formará parte de la misma y será propiedad exclusiva de la MUNICIPALIDAD, sin que exista obligación Municipal de cancelar suma alguna por ese concepto.

DÉCIMA. El presente convenio por su naturaleza es de carácter gratuito.

DÉCIMA PRIMERA. El presente convenio tendrá un plazo de vigencia de cinco años, prorrogable cuantas veces las partes expresamente lo estimen conveniente al interés público.

DÉCIMA SEGUNDA. Este convenio empezará a regir a partir de su firma.

DÉCIMA TERCERA. El presente convenio deja sin efecto cualquier otro que se haya celebrado sobre el objeto del mismo.

DÉCIMA CUARTA. Cualquier aspecto no contemplado en el presente Convenio, se regirá por la Normativa vigente en materia de actos, contratos y convenios celebrados por la Administración Pública. Es todo. En fe de lo anteriormente pactado, firmamos en tres originales en la ciudad de Guápiles, a las XXXX horas del día XXXX de noviembre de dos mil diecisiete.....

Alcaldesa Municipal de Pococí

Presidente A.P.A.Z.A

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Autorizar a la señora Alcaldesa a firmar convenio. Se dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2800

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Licda. Rocío Rivera Arguedas, Jefe INDER, dice:

Se atiende ATGVM-696-2017, suscrito por el Ing. Freddy Rivera Varela, Coordinador Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal, mediante el cual solicitaba un retiro de 2 mts de la rasante del camino en dicho acceso se encuentra una intersección de ángulo de 90° lo que permite que no se dé el correcto desfogue de las aguas en esa intersección.

Me permito indicarle que el INDER, con fundamento en el Artículo 176, de la Ley 2825, procedió al retiro de 5 mts a la parcela 29, del Asentamiento Agriportica, con lo solicitado por parte de la Municipalidad. Por lo tanto ya puede el Ing. Freddy Rivera Varela hacer el trabajo en campo para el desfogue de las aguas correspondiente.

Se ajunta la prueba respectiva OTCA-1843-2017, con fecha 21 de noviembre del 2017.

INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL
Oficina de Desarrollo Territorial Cariari

Diagonal a la Clínica de Cariari, Teléfono: 2767-7020

Cariari, 10 de noviembre 2017

OTCA-1782-2017

INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL
Inder
Oficina de Desarrollo Territorial de Cariari
Limón, Costa Rica
20/11/2017

Ingeniero
Carlos Guevara
Responsable Asentamiento
Agriportica

Estimado señor:

Como ademdun a nota presentada por la Asociacion de Desarrollo Agriportica, (la cual se trasladó a su persona con OTCA-1647-2017). Se adjunta Criterio técnico de la Municipalidad con oficio UTGVM-696-2017. Lo anterior para que se realicen los contactos respectivos, en relación a la segregación de los metros solicitados.

Atentamente,

Licda. Rocío Rivera Arguedas

Jefe Oficina de Desarrollo Territorial Cariari

INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL
Inder
Oficina de Desarrollo Territorial de Cariari
Limón, Costa Rica

"Construyendo un desarrollo rural equitativo y sostenible"

OTCA-1782-2017
CC. /Oficina Productora
Lic. Luis Martínez, Director RDHC
Generalidades Agriportica

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
UNIDAD TÉCNICA DE GESTIÓN VIAL MUNICIPAL
Telefono: 2710 - 2143, Fax: 2710 – 7181
N° OFICIO: UTGVM - 696-2017

Pococí, 20 de octubre de 2017

Para:
Sra. Ginnette Sequeira Granados
Regidora
Municipalidad de Pococí

Instituto de Desarrollo Rural
OTCA
20 OCT. 2017
Por Cinthia Hora 1:06pm
RECIBIDO

Asunto: Informe sobre la finca contigua al puente Agriportica, la Rita

Estimada señora.

En respuesta a la consulta realizada a esta Unidad, sobre el puente Agriportica, ubicado en el distrito de la Rita, y el problema que se presenta en el acceso de la margen izquierda.

Me permito informar que, dado que la estructura que se construyó, en dicha comunidad presenta una obra de impacto, adicional que la elevación de la rasante del puente supera los 2 metros, de la rasante del camino, en cho acceso se encuentra una intersección de ángulo de 90°, lo que permite que no se dé el correcto desfogue de las aguas en esa intersección.

Esta Unidad considera viable, dado que este proyecto es del INDER, solicitar la colaboración para la donación de 3 metros hasta llegar al cauce del rio, de esta manera se lograría hacer un canal abierto, para el desfogue de estas aguas, en la siguiente imagen se observa el lindero a mover.



Sin más que agregar

Ingeniero
Freddy Rivera Varela
Coordinador
Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal
Municipalidad de Pococí
CC: Archivo

Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal
MUNICIPALIDAD DE POCOCI
UTGVM

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL
OFICINA DE DESARROLLO TERRITORIAL CARIARI

TEL: 2767-7020, **FAX:** 2767-86-44. **Dirección electrónica:** cguevara@inder.go.cr

21 de NOVIEMBRE 2017
OTCA-1843-2017

ACTA

Con fundamento en el Artículo 176, inciso 04 de la ley 2825, el Inder pone en conocimiento de los Señores Delfín Valverde Fallas, cédula n° 1-0328-0632, y Ligia Carvajal Hidalgo, cédula n° 1-0341-0738; adjudicados en la parcela n° 29 del asentamiento Agriportica, mediante Artículo n° 45, de la sesión n° 075-02, del 04 de noviembre de 2002, donde se especifica lo siguiente: " Que el estado tendrá derecho en cualquier momento a tomar hasta un 10% del área adjudicada, para ejercitar en ella la servidumbre de tránsito necesaria para la construcción y vigilancia de toda clase de vías de comunicación y aprovechamiento de fuerzas hidroeléctricas, así como para la construcción y vigilancia de líneas telegráficas y telefónicas; al uso de los terrenos indispensables para la construcción de puentes y muelles; a la extracción de materiales para esas mismas obras; al aprovechamiento de los cursos de agua que fueren precisos para el abastecimiento de poblaciones, abrevaderos de ganado, regadío y cualesquiera otros usos de interés general. Dichas restricciones y cargas van aparejadas a la adjudicación, arrendamiento o consecución que se haga y el Registro no inscribirá el título respectivo si en él no constan en forma expresa. Por el área que tome para los fines indicados, el Estado pagará el precio original de compra y el valor de las mejoras necesarias y útiles.

En beneficio del interés público, el desarrollo rural territorial del asentamiento Agriportica y previendo daños mayores en el puente construido en dicho asentamiento, se proceda a hacer retiro de un área de 5,00 m de ancho en el lindero norte del plano de la parcela 29, con el fin de hacer un canal para el desfogue de las aguas de lluvia.

1

INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL
OFICINA DE DESARROLLO TERRITORIAL CARIARI

TEL: 2767-7020, **FAX:** 2767-86-44. **Dirección electrónica:** cguevara@inder.go.cr

Dicho trámite obedece a una solicitud técnica con oficio n° UTGVM-696-2017, de la municipalidad de Pococí, suscrita por el Ing. Freddy Rivera Varela y planteada por la señora regidora Ginnette Sequeira Granados, quien se presentó a esta Oficina de Desarrollo Territorial de Pococí a consultar por el avance del trámite solicitado.

Delfín Valverde Fallas
Ced. 1-0328-0632

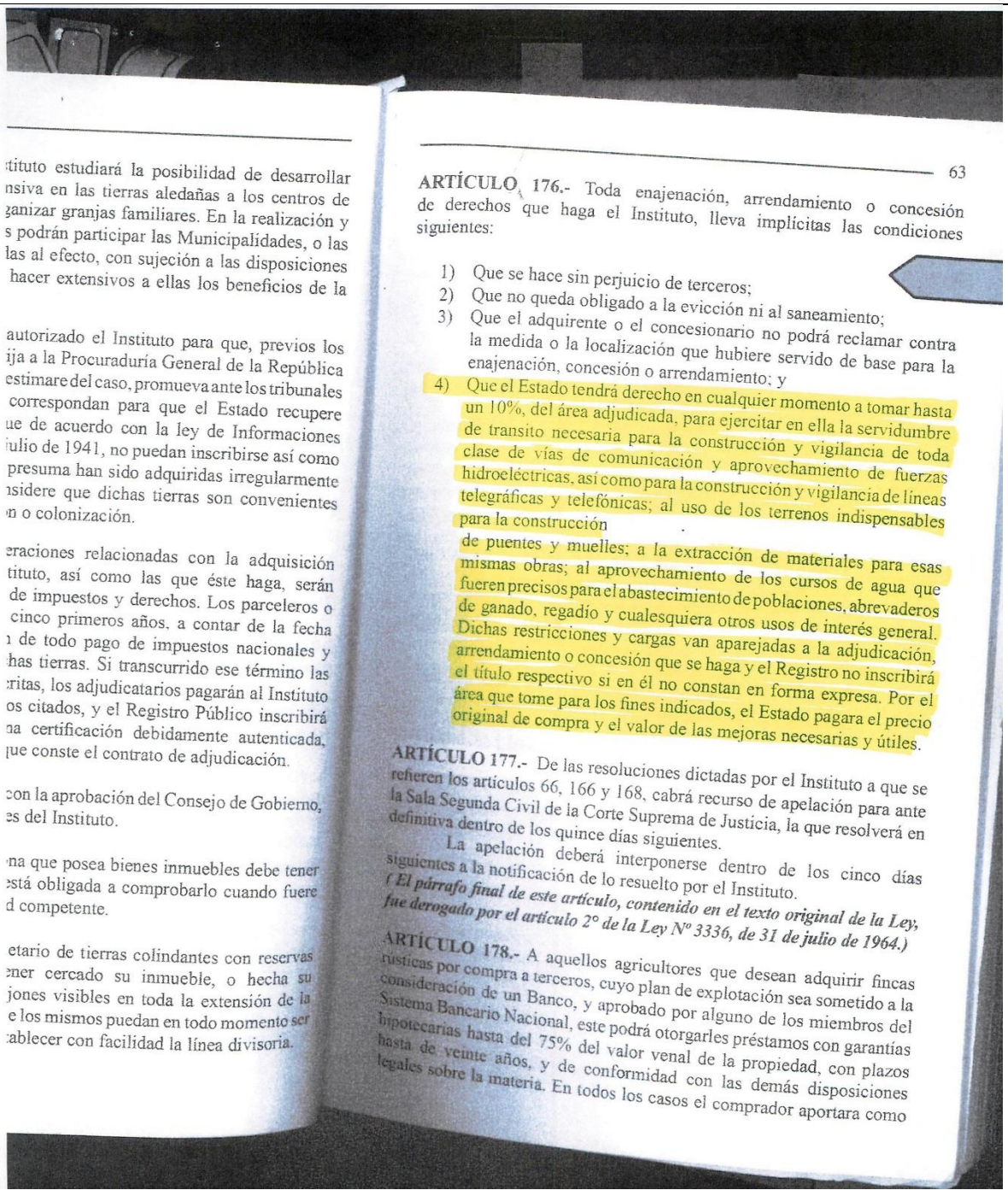
Ligia Carvajal Hidalgo
Ced. 1-0341-0738

INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL
Inder
Oficina de Desarrollo Territorial de Cariari
Limón, Costa Rica

Carlos Guevara Rivas
Oficina de Desarrollo Territorial Cariari

Lic. Rocío Rivera Arguedas
Jefa Oficina de Desarrollo Territorial Cariari

Copia: Oficina Productora.



ıtituto estudiará la posibilidad de desarrollar
nsiva en las tierras aledañas a los centros de
ganizar granjas familiares. En la realización y
s podrán participar las Municipalidades, o las
las al efecto, con sujeción a las disposiciones
hacer extensivos a ellas los beneficios de la

autorizado el Instituto para que, previos los
ija a la Procuraduría General de la República
estimare del caso, promueva ante los tribunales
correspondan para que el Estado recupere
ue de acuerdo con la ley de Informaciones
ulio de 1941, no puedan inscribirse así como
presuma han sido adquiridas irregularmente
nsidere que dichas tierras son convenientes
n o colonización.

eraciones relacionadas con la adquisición
tituto, así como las que éste haga, serán
de impuestos y derechos. Los parceleros o
cinco primeros años, a contar de la fecha
ı de todo pago de impuestos nacionales y
has tierras. Si transcurrido ese término las
ritas, los adjudicatarios pagarán al Instituto
os citados, y el Registro Público inscribirá
na certificación debidamente autenticada,
ue conste el contrato de adjudicación.

con la aprobación del Consejo de Gobierno,
es del Instituto.

na que posea bienes inmuebles debe tener
stá obligada a comprobarlo cuando fuere
d competente.

etario de tierras colindantes con reservas
ner cercado su inmueble, o hecha su
jones visibles en toda la extensión de la
e los mismos puedan en todo momento ser
ablecer con facilidad la línea divisoria.

63

ARTÍCULO 176.- Toda enajenación, arrendamiento o concesión de derechos que haga el Instituto, lleva implícitas las condiciones siguientes:

1) Que se hace sin perjuicio de terceros;
2) Que no queda obligado a la evicción ni al saneamiento;
3) Que el adquirente o el concesionario no podrá reclamar contra la medida o la localización que hubiere servido de base para la enajenación, concesión o arrendamiento; y
4) Que el Estado tendrá derecho en cualquier momento a tomar hasta un 10%, del área adjudicada, para ejercitar en ella la servidumbre de transito necesaria para la construcción y vigilancia de toda clase de vías de comunicación y aprovechamiento de fuerzas hidroeléctricas, así como para la construcción y vigilancia de líneas telegráficas y telefónicas; al uso de los terrenos indispensables para la construcción de puentes y muelles; a la extracción de materiales para esas mismas obras; al aprovechamiento de los cursos de agua que fueren precisos para el abastecimiento de poblaciones, abrevaderos de ganado, regadío y cualesquiera otros usos de interés general. Dichas restricciones y cargas van aparejadas a la adjudicación, arrendamiento o concesión que se haga y el Registro no inscribirá el título respectivo si en él no constan en forma expresa. Por el área que tome para los fines indicados, el Estado pagara el precio original de compra y el valor de las mejoras necesarias y útiles.

ARTÍCULO 177.- De las resoluciones dictadas por el Instituto a que se refieren los artículos 66, 166 y 168, cabrá recurso de apelación para ante la Sala Segunda Civil de la Corte Suprema de Justicia, la que resolverá en definitiva dentro de los quince días siguientes.

La apelación deberá interponerse dentro de los cinco días siguientes a la notificación de lo resuelto por el Instituto.

(El párrafo final de este artículo, contenido en el texto original de la Ley, fue derogado por el artículo 2° de la Ley Nº 3336, de 31 de julio de 1964.)

ARTÍCULO 178.- A aquellos agricultores que desean adquirir fincas rústicas por compra a terceros, cuyo plan de explotación sea sometido a la consideración de un Banco, y aprobado por alguno de los miembros del Sistema Bancario Nacional, este podrá otorgarles préstamos con garantías hipotecarias hasta del 75% del valor venal de la propiedad, con plazos hasta de veinte años, y de conformidad con las demás disposiciones legales sobre la materia. En todos los casos el comprador aportara como

INSTITUTO DE DESARROLLO AGRARIO
COMUNICACIÓN DE ACUERDOS
DE LA JUNTA DIRECTIVA

SECRETARIA GENERAL

San José, 14 de NOVIEMBRE de 2002

DE: Secretaría General

A: SELECCIÓN DE BENEFICIARIOS

Asunto: ADJUDICAR

A fin de que se sirva proceder a su ejecución, me permito comunicarle el acuerdo tomado por la Junta Directiva en el artículo No. XLV de la sesión No. 075-02 celebrada el 4 de NOVIEMBRE 2002

ARTÍCULO CUADRAGESIMOQUINTO

Selección de Beneficiarios, por medio del oficio **ASF-890-02**, de fecha 23 de octubre 2002, presenta para conocimiento de la Junta Directiva, la solicitud de la **Dirección Huetar Atlántica**, con los oficios ORP-928-02, para **adjudicar** el correspondiente número de granjas y parcelas, en el Asentamiento ASOAGRIPORTICA, sito en Cariari, Pococí, de la provincia de Limón, a favor de las familias declarados beneficiarios en el artículo XII, sesión 030-00, del 10 de abril 2000, articulo XV, sesión 034-02, del 29 de abril 2002 y el articulo XXXIV, sesión 060-02, del 2 de setiembre 2002.

Después de analizar el caso, se acuerda:

ACUERDO No.45

Adjudicar el correspondiente número de granjas y parcelas, en el Asentamiento ASOAGRIPORTICA, según el siguiente detalle:

	NOMBRE	CÉDULA	PARCELA	LOTE
1.	Calderón Romero Eduardo	7-079-692	37	L-37
	Valverde Carvajal Marianela	1-794-506		
2.	Valverde Carvajal Edgar Ant.	1-749-130	26	L-26
	Zelaya Cortés Yicelly	7-119-945		
3.	Valverde Fallas Delfín	1-328-632	29 y 29-1	L-29
	Carvajal Hidalgo Ligia	1-341-738		
4.	Araya Cruz Gerardo	1-707-647	11	L-11
	Salazar Campos Ana	1-883-746		
5.	Aguilar Álvaro José Alberto	7-113-295	43 Y 43-1	L-43
	Umaña Céspedes Reyna	6-278-994		
6.	Alemán García José	5-277-374	16	L-16
	Badilla Flores Grace	5-308-650		
7.	Arias Solano Bienvenido	3-230-128	46	L-46
	Arias Salazar Estela	9-093-550		
8.	Arrieta Arrieta Gerardo	2-354-138	3	L-3
	Valverde Segura María Ester	1-727-445		

INSTITUTO DE DESARROLLO AGRARIO
COMUNICACIÓN DE ACUERDOS
DE LA JUNTA DIRECTIVA

IDA

SECRETARIA GENERAL

San José, de de

DE: Secretaría General

A:

Asunto:

A fin de que se sirva proceder a su ejecución, me permito comunicarle el acuerdo tomado por la Junta Directiva en el artículo No. de la sesión No. celebrada el

9.	Ávalos Méndez Lenin	5-157-579	44	L-44
	Cruz Sánchez Miriam	5-218-823		
10.	Barboza Carmona Rodrigo	2-466-870	5	L-5
	Madrigal Padilla Rosmery	6-263-678		
1191-10 * 11.	Berrocal López Carlos	1-814-919	19	L-19
	Rojas Hernández Yorlene	6-271-919		
12.	Campos Mayorga Celin	5-177-561	18	L-18
	Jiménez Marín Iris	6-230-862		
13.	Chinchilla Calderón Francisco	6-155-872	17	L-17
	Reyes Gómez Susana	5-308-178		
14.	Cordero Berrocal Gerardo	6-157-738	20 y 20-1	L-20 *
	Chacón Vindas Edith	1-820-735		
15.	Cubillo Cubillo Geovanny	1-648-664	7	L-7
	Fonseca Rodríguez Olga	6-117-736		
16.	Durán Álvarez Asdrúbal	9-076-557	1 y 1-1	L-1
	Mora Sequeira Claudia	6-165-791		
17.	Espinoza Espinoza Anabelio	1-519-911	34	L-34
	Navas Rojas Ester	6-139-009		
18.	Fernández Murillo Cesar E.	6-144-179	30	L-30
	Arias Olga Martha	1-699-923		
19.	Fonseca Rodríguez Macario	6-165-692	2	L-2
	Campos Prendas Virginia	6-220-953		
20.	Godoy Villegas Javier	5-229-765	28	L-28
	Abarca Valerín Aracelly	7-970-976		
21.	Gómez Medrano José Armando	7-100086	47 y 47-1	L-47
	Mora Mora Anabella	5-289-066		
22.	Gómez Reyes Alberto José	6-096-1193	14	L-14
	Mesen Cordero Trinidad	6-163-921		
23	Hernández Molina Gilberth	6-108-1075	33 y 33-1	L-33
	Venega Mejias Concepción	5-155-329		
24.	Jiménez Jiménez Oscar	5-186-212	4 y 4-1	L-4
	Morales Ledezma Myrna María	6-175-946		

Calderón

IDA

INSTITUTO DE DESARROLLO AGRARIO
COMUNICACIÓN DE ACUERDOS
DE LA JUNTA DIRECTIVA

SECRETARIA GENERAL

San José, de de

DE: Secretaría General

A:

Asunto:

A fin de que se sirva proceder a su ejecución, me permito comunicarle el acuerdo tomado por la Junta Directiva en el artículo No. de la sesión No. celebrada el

25.	Marín Bermúdez Elías	1-305-667	15	L-15
	Quirós Vargas Luz Marina	1-487-649		
26	Marín Jiménez Noé Miguel	6-240-291	24	L-24 → modificar No. adulto
	Molina Venegas Isabel	6-240-291		
27.	Méndez Arias Virgilio	6-141-058	32	L-32
	Parra Gómez Remigia	6-165-954		
28	Méndez Rivera José Rafael	3-256-354	22	L-22
	Mena Venegas Floribeth	9-091-944		
29.	Mesen Jiménez Roberto	6-120-641	6	L-6
30.	Mora Araya Víctor Manuel	1-459-644	9	L-9
	Padilla Chinchilla Adelina	1-599-563		
31.	Mora Rodríguez Gerardo	1-716-049	35	L-35
	Azofeifa Rodríguez Emilce	6-228-410		
32.	Murillo Vindas Héctor	2-500-895	38	L-38
	Gómez Medrano Marta Irene	7-109-110		
33.	Picado Valverde Raúl	1-494-137	21	L-21
	Araya Cruz Hortencia	1-581-722		
34	Rivera Mesen Róger	1-566-307	25	L-25
	Leal Bravo Rebeca	7-074-020		
35.	Rodríguez Castillo Eladio	2-377-402	27	L-27
	Espinoza Ledezma Mireya	6-159-396		
36.	Solís Castro Carlos	2-403-303	36	L-36
	Centeno Centeno Virginia	7-097-072		
37.	Vargas Valverde Walter	1-785-548	42 y 42-1	L-42
	Jaén Ordóñez Ginette	5-259-823		

Los lotes adjudicados son segregados de las mismas parcelas, por lo que no afecta la unidad económica familiar productiva.

IDA

INSTITUTO DE DESARROLLO AGRARIO
COMUNICACIÓN DE ACUERDOS
DE LA JUNTA DIRECTIVA

SECRETARIA GENERAL

San José, de de

DE: Secretaría General

A:

Asunto:

A fin de que se sirva proceder a su ejecución, me permito comunicarle el acuerdo tomado por la Junta Directiva en el artículo No. de la sesión No. celebrada el de

Revisados los acuerdos que anota la oficina Subregional, referente a la declaratoria de beneficiarios de los señores
Alix Epifanía Morales León, cédula 6-166-746 y Iveth Ramírez Zúñiga, cédula 1-782-649
Antonio Mora González, cédula 5-181-157 y Saray Araya Sequeira, cédula 6-205-394
No corresponden a ninguno de los acuerdos mencionados por lo que no se anotaron en dicha adjudicación.
ACUERDO APROBADO.

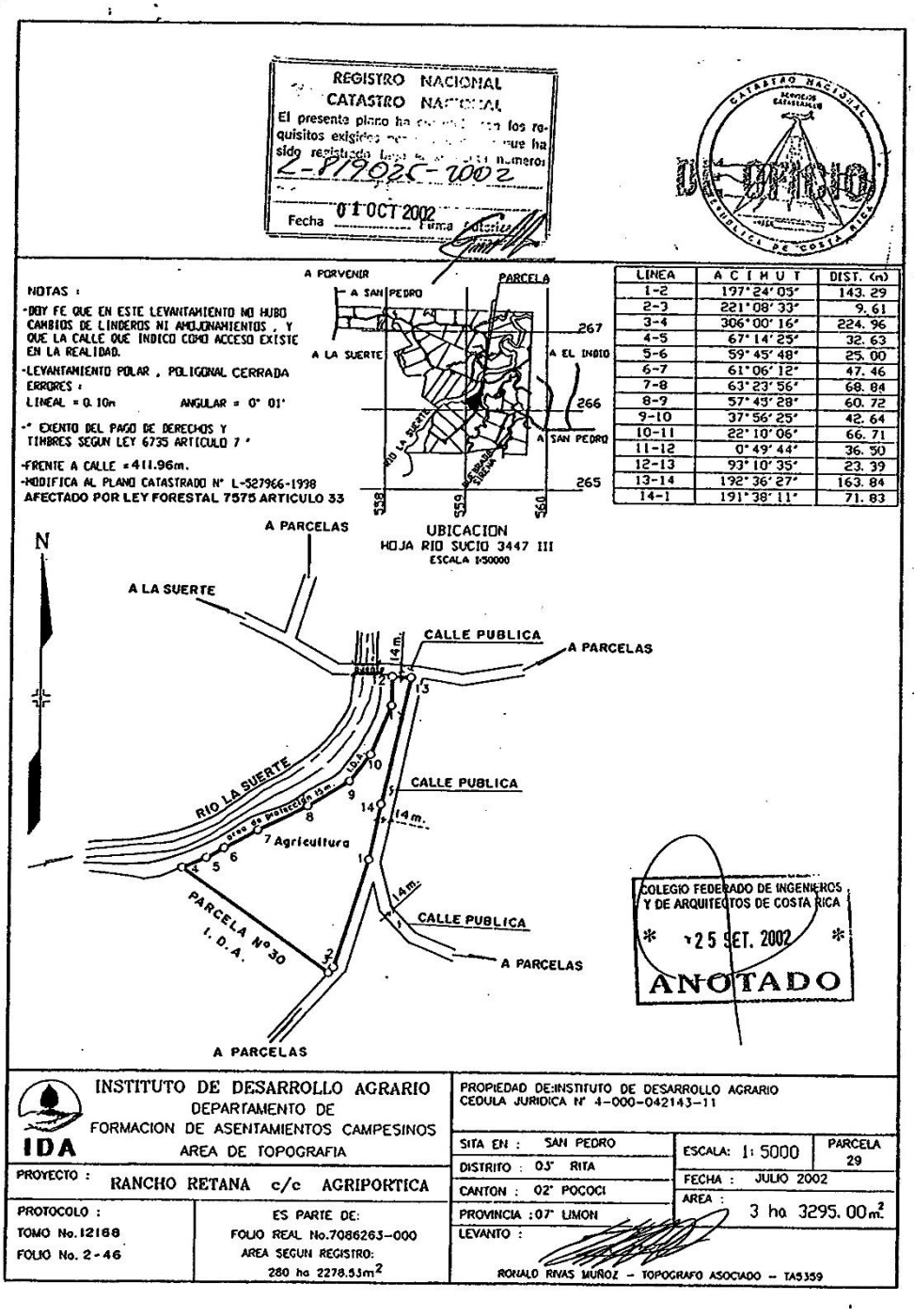
Atentamente,

Grace Ma. Hernández Miranda
SECRETARIA GENERAL
JUNTA DIRECTIVA
ORIGINAL FIRMADO

INSTITUTO DE DESARROLLO AGRARIO
JUNTA DIRECTIVA
San José, C. R.

Grace Hernández Miranda
SECRETARIA GENERAL DE LA JUNTA DIRECTIVA

GDS.-
CC Presidencia Ejecutiva, Auditoria, Gerencia, Dir. Admtva, Dir. Desar. Forma. Asent, Dir. Planifc, Dir. ASunt. Jurídicos, Dir. Atlántica, Ofc. Pococi, Archivo.



Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Traslada al Ing. Freddy Rivera de la Unidad Técnica, con copia a la Administración.

ACUERDO Nº 2801

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Licda. Rocío Rivera Arguedas, Jefe INDER, dice:

Oficio N° OTCA-1893-2017

INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL
OFICINA TERRITORIAL DE CARIARI
E-mail:rrivera@inder..go.cr

04 de diciembre del 2017
OTCA-1893-2017

Concejo Municipal de Pococí
Recibido por Xinia Mª Alfaro Alfaro.
Ced 4-145-935 / Tel.: 2711-1227
Día 05-12-17 Hora 13:20

Señores
Consejo Municipal Pococi
Sra. Ginnette Sequeira Granados

Estimados señores:

Reciban un cordial saludo.
Se atiende Acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Pococí, en Sesión Nº 93, Extraordinaria del 11-11-2017.

Acta Nº 93 **Artículo I** **Acuerdo Nº 2492**

Dichos materiales se solicitaron en el año 2012, mediante proceso de Licitación Abreviada 2012LA-000010-01 Compra de Productos Metálicos, Materiales y Productos de uso en la Construcción, Productos Químicos, Herramientas e Insumos, Combustibles y Lubricantes, para Construir el Puente sobre la Quebrada La Sirena, que permita el Transito Vehicular al Asentamiento Agriportica, Aporte ¢25.000.000.00 Millones, durante la Administración de la Oficina Territorial, por parte del Ing. Luis Angel Zúñiga Salas, así como la señora Marta Irene Gomez, Cédula Nº 7-0109-0110, Presidente de la Asociación de Mujeres Agroindustriales la Nueva Generación del Asentamiento Agriportica.

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL
OFICINA TERRITORIAL DE CARIARI
E-mail:rrivera@inder..go.cr

El proyecto no se ejecutó al existir un criterio Técnico por parte del Ing. Freddy Rivera Varela Director de la Unidad Técnica de Gestión Vial, en la Administración Mcs. Jorge Emilio Espinoza Vargas, Cédula Nº 4-00123-0918, Alcalde Municipal el cual pueden solicitarle que lo exponga ante el Consejo Municipal.

No omito manifestar que la compra de los materiales se realizó con el direccionamiento del Ing. Freddy Rivera. Director de la Unidad Técnica de Gestión Vial.

Asimismo que los materiales, la responsable siempre ha sido la señora Marta Irene Gomez, M, Asociación de Mujeres Agroindustriales la Nueva Generación del Asentamiento Agriportica., la cual recibió en fecha 30-11-2012., quedando pendiente solamente el cemento, arena y piedra. (Folio Real 163.).

Se adjunta expediente respectivo., Aporte de Materiales, para la construcción del Puente sobre la Quebrada al Sirena, Asentamiento Agriportica.

Atentamente,

Licda. Rocío Rivera Arguedas
Jefe

INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL
Inder
Oficina de Desarrollo Territorial de Cariari
Limón, Costa Rica

Rra.OTCA-1893-2017

Ing. Luis Martinez Rojas, Director de Desarrollo Huetar Caribe.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se traslada a la Administración.

ACUERDO Nº 2802

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Licda. Grace Madrigal Castro, Gerente de Área, Contraloría General de la República, dice:

Al contestar refiérase
al oficio No. 15434

07 de diciembre, 2017
DFOE-SD-2367

Señor
Guillermo Delgado Orozco
Secretario de Actas
Concejo Municipal
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
secretariampl@munipococi.go.cr

Estimado señor:

Asunto: Comunicación de finalización del proceso de seguimiento de las disposiciones 4.4 y 4.8 contenidas en el informe N.° DFOE-IFR-IF-10-2014, emitido por la Contraloría General de la República.

Con la solicitud de que este oficio se haga del conocimiento de los miembros del Concejo Municipal de Pococí, en la sesión inmediata siguiente a su recepción, me permito comunicarle que como resultado del análisis efectuado a la información remitida por esa Municipalidad, y conforme al alcance establecido en lo dispuesto por la Contraloría General, esta Área de Seguimiento de Disposiciones determinó que esa Administración cumplió razonablemente las disposiciones 4.4 y 4.8, contenidas en el informe N.° DFOE-IFR-IF-10-2014, sobre el estudio especial efectuado en relación con los recursos invertidos por la Municipalidad de Pococí en la Red Vial Cantonal.

En razón de lo anterior, se da por concluido el proceso de seguimiento correspondiente a dichas disposiciones, y se comunica a ese Concejo Municipal que a esta Área de Seguimiento no debe enviarse más información relacionada con lo ordenado por este Órgano Contralor en las referidas disposiciones. Lo anterior, sin perjuicio de la fiscalización posterior que puede llevar a cabo esta Contraloría General sobre lo actuado por esa Entidad, como parte de las funciones de fiscalización superior de la Hacienda Pública.

Por otra parte, se le recuerda la responsabilidad que compete a esa Administración Municipal, de velar porque se continúe implementando el Manual para la Administración de Proyectos de la Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal de Pococí; así como de tomar las acciones adicionales que se requieran en un futuro, para que no se repitan las situaciones que motivaron las disposiciones objeto de cierre.

Atentamente,

GRACE MADRIGAL CASTRO (FIRMA) Firmado digitalmente por GRACE MADRIGAL CASTRO (FIRMA) Fecha: 2017.12.07 15:46:25 -06'00'

Licda. Grace Madrigal Castro, MC
Gerente de Área

CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
GERENCIA SEGUIMIENTO DE DISPOSICIONES
DIVISION DE FISCALIZACION OPERATIVA Y EVALUATIVA

HMM/SMG/kci

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce.

ACUERDO Nº 2803

Se conoce nota para este Concejo de la Asociación de Desarrollo Integral de Tortuguero y el Comité de Comerciantes, dice:

Estimados señores: la Asociación de Desarrollo Integral de Tortuguero y el Comité de Comerciantes de Tortuguero, les invitan cordialmente, para que vengan a sesionar a nuestra comunidad. De ser posible este mes, antes de las fiestas navideñas y del fin de año, de ser posible, nos contemple para inicios del próximo año.

Tenemos varios temas que deseamos sean conocidos y tratados por ustedes. Entre otros:
-Como ponerse en orden con los permisos municipales y patentes para los más de 60 comercios actualmente abiertos y podamos tributar, y sacar los trámites que nos regularicen.
-Aspectos serios de seguridad ciudadana.
-Aspectos de territorialidad y urbanismo.

En palabras del vice alcalde Villareal, en una reunión con los comerciantes de Tortuguerro y público en general el pasado 30 de noviembre en nuestra comunidad, nos manifestó ". que nunca ha habida tan buen aire positivo y de actitud entre las instituciones involucradas en la gobernabilidad de Tortuguero (JAPDEVA, ICT, Municipalidad de Pocod) a buscar convenios, estrategias y arreglos para lograr lo anterior".

Tan es así, que el mismo 30 de noviembre se reunieron funcionarios de alto nivel de la Municipalidad de Pocod con el comercio de Tortuguero (a raíz de una invitación de la Señora alcaldesa a buscar mecanismos de colaboración conjunta con la comunidad para buscar soluciones). Con más de 60 asistentes. Al mismo tiempo, dos horas antes se realizó el Segundo Taller Interinstitucional para buscar la Gobernabilidad de Tortuguero. Organizado por el ACTO, el PNT.

Con la participación de JAPDEVA, Ministerio de transportes, ICT, Seguridad Pública, Ministerio de Salud (no asistió), y la Municipalidad de Pococí.
Adjuntamos a la presente carta, la minuta elaborada por la Sta. Sara Zúñiga, Directora del Parque Nacional de Tortuguero con los acuerdos.

Nombres: Sandra Alfaro Gómez
Número de cédula 7 131 045
Asociación de Desarrollo de Tortuguero
Teléfonos de contacto: 8567 9672
Correo electrónico: aditortuguero @gmail.com

Asociación de Desarrollo Integral de la Barra del Tortuguero

Allan Soto (Presidente del Comité)
Nombre ALLAN SOTO ALFARO
Número de cédula 2-300 895
Representante del Comité de Comerciantes de Tortuguero
Teléfonos de contacto: 8646 1358
Correo elctrónico alfarosoto 094 @ gmail.com

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Sesión Extraordinaria en la Barra del Tortuguero, para el día 27-01-2017, Hora: 02-:00 PM, para atender solamente los puntos solicitados: 1-poner en orden con los permisos municipales y patentes para los más de 60 comercios actualmente abiertos y podamos tributar, y sacar los trámites que los regularicen. 2-Aspectos serios de seguridad ciudadana. 2-Aspectos de territorialidad y urbanismo. (Aprobar Viáticos y Transporte). Se dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2804

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la señora Isabel Álvarez Flores, Presidenta Junta Directiva Cementerio de Guápiles, dice:

INFORME JUNTA ADMINISTRATIVA CEMENTERIO DE GUAPILES
JULIO 2016 A JUNIO 2017

Señores
Concejo Municipal
Presente

La Junta Administrativa del Cementerio de Guápiles, con todo respeto procede a rendir el presente informe ante este honorable Concejo.

PRIMERO: CONFORMACION DE JUNTA ADMINISTRATIVA.

La Junta Administrativa de Cementerio la conformamos las siguientes personas:

Presidenta: María Isabel Alvarez Flores
Vicepresidente: José Joaquín Rivera López
Secretaria: Clara Rosa Chaves Méndez
Tesorera: Ivannia Chaves Solano
Vocal 1: Yorleny Araya Solano
Vocal 2: Eddy Herrera Chaves
Fiscal: María Socorro Mora Ramírez

Nota: El Vocal 2 se sustituyó debido a que el puesto lo ocupaba el Sr. Jorge Chacón Jiménez, quien al fallecimiento del encargado del Cementerio Sr. Diego Solís Solís (qdDg), queda como encargado del mismo.

SEGUNDO: LABORES COTIDIANAS DE LA JUNTA.

Cada quince días se realiza reunión de la Junta para conocer y aprobar oficios y demás documentos relacionados con el cementerio y así cumplir con el reglamento respectivo.

Todos los gastos realizados han sido con dineros de ingresos del Cementerio a saber: Servicios públicos, alarma, artículos de mantenimiento, limpieza y oficina, alquiler de sillas para celebración

religiosa para el día de la madre y el día de los difuntos, mantenimiento de zonas verdes.

Ante la hospitalización y fallecimiento del encargado Diego Solís Solís (qdDg) se realizó acta notarial para apertura de caja fuerte y caja chica y además documento de fecha cierta; las mismas fueron realizadas por la notaria Sonia Carrillo Ugalde.

El día 25 de mayo se cierra cuenta corriente con el Banco Crédito Agrícola de Cartago debido las noticias del Concejo de Gobierno del Cierre Técnico de esta entidad Bancaria y se apertura nueva cuenta corriente con el Banco de Costa Rica.

TERCERO: LABORES REALIZADAS

1. Ante el fallecimiento del Sr. Diego Solís Solís (qdDg) encargado del Cementerio, se procede a realizar cambio de candados y combinaciones de llavines de todo este Campo Santo, debido a que el manojo de llaves utilizado por él se dio por perdido.
2. Se contrata los servicios contables de la Sra. Yadira López Calvo para llevar la contabilidad general del Cementerio.
3. Se realiza compra de taladro y esmeriladora para uso interno del Cementerio
4. Se compra kit inalámbrico para la alarma y a la vez se colocan sensores nuevos en la oficina para una mejor protección de la misma.
5. Se pagan a hacer canastas metálicas para protección de bombillos de las lámparas en el área verde y evitar así su sustracción, no obstante el vandalismo se apoderó de éstos nuevamente.
6. Reparación total del osario privado realizado por la Comisión que antecedió esta Junta.
7. Cambio de parrillas alrededor de la capilla.
8. Se pinta el zinc del techo de la entrada principal.
9. Se pinta pasillo que va del portón principal de entrada hasta el osario privado.
10. A los pasillos alrededor de la capilla se les puso piso de porcelanato con sisas antideslizantes y en la zona de trabajo de los obreros se les puso piso antideslizantes.

11. En la capilla se eliminaron las bancas de cemento que estaban adheridas a la pared para obtener más espacio.
12. Se coloca piso de porcelanato a la capilla, cocina, oficina, baño y corredor.
13. Además dentro de la capilla se hace el altar y la veladora.
14. Se pinta la capilla por dentro y por fuera.
15. Se hace la reparación de las imágenes de dos Angeles y el Cristo existentes en la capilla (esta reparación fue donada por una usuaria).
16. Al 30 de Junio del 2017, en la cuenta corriente del Banco de Costa Rica existía la suma de C3.815.834.31.

Esta Junta Administrativa está muy satisfecha con la labor realizada hasta el momento y a la vez agradece la confianza que nos han tenido durante este primer año de labores.

Atentamente,

Isabel Alvarez Flores
Presidenta

cc.: Sra. Elibeth Venegas
Alcaldesa

Síndico Joel Umaña Salazar.

Saluda, alguien me trasladó una inquietud un día de estos sobre el tema que él trató de pagar una bóveda y le dijeron que ahí no aparecían detalles porque la Municipalidad había recogido una documentación y que no era posible brindarle ningún tipo de información. El señor se llama Marino Rojas Sánchez vecino de San Bosco y me manifestó esto y me dijo que si yo tenía la posibilidad de traer ese tema acá y yo con mucho gusto. A propósito que hoy se presenta ese informe acá lo hago de conocimiento.

Sr. Pdte. Eliecer Araya B.

Ellos tienen que tener un reglamento, pues entonces que se basen en lo que diga el reglamento si se alquila o se venden.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Conoce informe.

ACUERDO Nº 2805

Se conoce nota para este Concejo suscrita por el Ing. Edgar Villarreal Ruiz, vice Alcalde Municipal, dice:

DACM-437-2017

Se Conoce nota para este Concejo, suscrita por el ing. Edgar Villarreal Ruiz, Vice-Alcalde, dice:

DACM-437-2017.

Sirva la presente para informarles sobre las gestiones realizadas desde la Alcaldía para lograr ejecutar el proyecto de Parque de Desarrollo Humano del Distrito de Cariari.

En reunión de Comisión de la antigua Radio España de Cariari, sostenida el jueves 2 de noviembre del 2017 nos comprometimos a promover reunión con la señora Ministra de Cultura, Sylvie Duran Salvatierra, para poder exponer una contrapropuesta de la FUNDECARIARI, presidida por la señora Anais Rodríguez, sobre la ubicación de las calles públicas recomendadas por el Ministerio de Cultura, misma que se realizó el miércoles 22 de noviembre del 2017.

En la reunión sostenida con la señora Ministra se discutió ampliamente sobre los antecedentes de la propuesta y la consulta social que el Ministerio de Cultura promovió antes de presentar la distribución que se adjunta, se lograron acuerdos que se consignan en la Minuta que se adjunta a este oficio y en el cual este servidor aceptó buscar de una manera integral, desde las Unidades de Desarrollo y Control Urbano y la Unidad Técnica de Gestión Vial, solución al flujo vehicular que en horas pico, genera caos en los cuadrantes del centro de Cariari.

Dichas propuestas llevarían un acompañamiento de FUNDECARIARI por la cercanía que ellos aportarían con algunos propietarios a los cuales habría que expropiar o en su defecto, aceptaran donar franjas de terrenos para ser declarados calle pública (no hay certeza de la intensión por no haber iniciado el desarrollo de las propuestas).

Además, tanto el Departamento de Desarrollo y Control Urbano como la Unidad Técnica de Gestión Vial y la Unidad de Topografía, emitieron sus criterios técnicos mediante Oficios DDCU-099-2017, UTGVM-395-2017 y UTOP-MPL-274-2017 respectivamente, con el propósito de avanzar con la tramitología del proyecto, básicamente con los detalles

técnicos para la declaratoria de calles públicas por parte del Concejo Municipal, lo cual es el punto clave para continuar el proceso.

Es preocupante que al día de hoy no se haya presentado por parte de la señora Regidora la minuta de los acuerdos en el despacho de la señora Ministra, ya que en esa reunión nos encontrábamos presentes todos los interesados y encontramos coincidencia en la importancia de ejecutar la obra, no obstante este servidor toma la iniciativa de hacer del conocimiento la minuta adjunta, ya que la inversión del Bono Comunitario que aportara el BANHVI para el distrito de Cariari y que oscila alrededor de 1.500.000,00 (mil quinientos millones de colones) está en riesgo por falta de decisiones respecto a la declaratoria de calles publicas dentro de las 21 hectáreas de la propiedad.

	MINISTERIO DE CULTURA Y JUVENTUD	Fecha de emisión de minuta borrador: 27 Noviembre de 2017	COSTA RICA GOBIERNO DE LA REPÚBLICA · MINISTERIO DE cultura y juventud
		Fecha de emisión de minuta versión final: 27 Noviembre de 2017	
		Versión de minuta: 1	
	MINUTA		

Despacho de la Ministra – Minuta

Datos generales de reunión:				
Fecha	22-11-17	**Lugar**	Despacho Ministra Cultura y Juventud	**Tema:** Parque de Desarrollo Humano de Cariari
Hora de inicio	1:30pm	**Hora Final**	3:00pm	

Objetivo de reunión	Generar acuerdos en torno a la declaratoria de calle pública requerida para el avance del Parque de Desarrollo Humano de Cariari.

Temas de reunión		
N°	**Temas Reunión**	**Tiempo estimado**
1	**Propuesta de Calle de Fundecariari** La propuesta de calle es planteada por el señor Eladio García, el mismo presenta el croquis elaborado por Fundecariari y para complementar el análisis el señor Henry Madrigal de la Municipalidad muestra imágenes de las rutas viales que circundan el terreno donde se ubicará el Parque de Desarrollo Humano de Cariari.	

	MINISTERIO DE CULTURA Y JUVENTUD	Fecha de emisión de minuta borrador: 27 Noviembre de 2017
		Fecha de emisión de minuta versión final: 27 Noviembre de 2017
		Versión de minuta: 1
	MINUTA	

COSTA RICA
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA

Ministerio de cultura y juventud

Se entiende la necesidad para el futuro diseño urbano de Cariari, no obstante la propuesta llega a destiempo, y acometerla supondría meses de atraso, ya que implicaría rehacer los trabajos ya terminados y por lo tanto se solicita avanzar con lo que se tienen al momento para asegurar el proyecto. Se valora que la propuesta de calle debe pasar por un análisis técnico urbanístico en el cual debe considerarse otras opciones del trazado de la misma que incluso fueron planteadas por la municipalidad y se menciona

	MINISTERIO DE CULTURA Y JUVENTUD	Fecha de emisión de minuta borrador: 27 Noviembre de 2017	COSTA RICA GOBIERNO DE LA REPÚBLICA · MINISTERIO DE cultura y juventud
		Fecha de emisión de minuta versión final: 27 Noviembre de 2017	
		Versión de minuta: 1	
	MINUTA		

que existen otros terrenos por los cuales puede trazarse dicha calle, también debe evaluarse la compatibilidad de la calle propuesta con los usos educativos, culturales y recreativos, ya que el paso de furgones de carga en la cercanía del Parque puede implicar contaminación sonora que sería contraproducentes a dichos usos.

La Ministra manifiesta que en caso de que la propuesta a futuro cuente con respaldo técnico, se comprometería a cabildear con los dueños de los terrenos afectados para que la misma se realice, no obstante es necesario que esto no implique atrasos en el proyecto en su estado actual, por lo que se solicita se realice la declaratoria de calle pública hecha por el Ministerio de Cultura y Juventud(adjunto plano)

El MIVAH por su parte, considera que la propuesta no es compatible en el trazado propuesto, sin embargo pueden valorarse otras opciones.

Se menciona que las instituciones y la comunidad han avanzado sustancialmente en la elaboración de planos de catastro, distribución espacial del terreno, curvas de nivel, además ya existen acuerdos interinstitucionales de aceptación de los terrenos, todo ello tras un proceso de consulta con la comunidad de más de dos años, avances que no es posible volver a desarrollar ya que pone en riesgo el proyecto mismo y los resultados esperados, se destaca el aporte del INDER y la comunidad en la elaboración de las curvas de nivel y la limpieza del terreno respectivamente, así como la

	MINISTERIO DE CULTURA Y JUVENTUD	Fecha de emisión de minuta borrador: 27 Noviembre de 2017	COSTA RICA GOBIERNO DE LA REPÚBLICA · MINISTERIO DE cultura y juventud
		Fecha de emisión de minuta versión final: 27 Noviembre de 2017	
		Versión de minuta: 1	
	MINUTA		

	elaboración de los planos de catastro por parte del Ministerio de Cultura y Juventud. Se menciona que es indispensable y requisito previo la declaratoria de calle pública para avanzar con los procesos de segregación del terreno a las diversas instituciones (Municipalidad de Pococí, INA, MEP, UNED, MSP, SINART) y además este proceso de segregación es también requisito para que la inversión del bono colectivo se pueda asegurar. Menciona Fundecariari que la propuesta de la calle elaborada por el MCJ no había sido conocida por Fundecariari, no obstante se aclara por parte del MCJ en la persona de Jaime Chacon que el trazado de esa propuesta ha sido compartido en varias ocasiones y que dicho trazado no ha cambiado e incluso ha sido utilizado por el Comité Central.

Acuerdos de reunión

N°	Acuerdo	Responsable	Fecha Máxima

	MINISTERIO DE CULTURA Y JUVENTUD	Fecha de emisión de minuta borrador: 27 Noviembre de 2017	COSTA RICA GOBIERNO DE LA REPÚBLICA — MINISTERIO DE cultura y juventud
		Fecha de emisión de minuta versión final: 27 Noviembre de 2017	
		Versión de minuta: 1	
	MINUTA		

1	Apoyar la propuesta de calle pública del MCJ (adjunta a esta minuta) e impulsar la declaratoria de calle pública para el próximo lunes 27 de noviembre en el Concejo Municipal. También doña Ginette Sequeira, regidora municipal se comprometió a apoyar esta gestión en el concejo municipal y preparar el informe de la Comisión que trata este tema para contar con el mismo en dicha sesión. A dicha sesión asistirá la fundación en la persona de doña Anais Rodríguez su presidenta para respaldar el acuerdo tomado el día de hoy y asistirás personeros del Ministerio de Cultura y Juventud, de ADEPO.	MUNICIPALIDAD MCJ FUNDECARIARI ADEPO	
2. ACUERDO	Que en instancias municipales, se creará una comisión que valore la necesidad de la calle propuesta por Fundecariari e iniciar la evaluación de otras propuestas de trazado, así como la compatibilidad con los usos educativos, culturales y recreativos. Esta valoración se realizará de forma paralela a la aprobación de la declaratoria de calle pública propuesta por el MCJ, ya que ambas propuestas no son excluyentes y la declaratoria es indispensable para el avance del proyecto.	FUNDECARIARI ADEPO MUNICIPALIDAD	
3	Consultar en oficinas centrales de INDER acerca del plazo de entrega de los planos de curvas de nivel e informarlo al MCJ.	INDER	

Fecha, hora y lugar de próxima reunión	27 de marzo 2017, 10:00 am en CENAC
Responsable	

	MINISTERIO DE CULTURA Y JUVENTUD	Fecha de emisión de minuta borrador: 27 Noviembre de 2017	COSTA RICA GOBIERNO DE LA REPÚBLICA · MINISTERIO DE cultura y juventud
		Fecha de emisión de minuta versión final: 27 Noviembre de 2017	
		Versión de minuta: 1	
	MINUTA		

Presentes en reunión

N°	Nombre completo	Institución/Dpt.	Correo
1	Sylvie Duran Salvatierra	Ministra de Cultura y Juventud	sduran@mcj.go.cr
2	Rocio Rivera Arguedas	INDER	rrivera@inder.go.cr
3	Bolivar Elizondo	FUNDECARIARI	bolivarelizondo63@gmail.com
4	Edwin Eladio García	FUNDECARIARI	eeladiogr@hotmail.com
5	Anais Rodriguez	FUNDECARIARI	anaisrsalas@gmail.com
6	Fresia Camacho	Directora de Cultura	fcamacho@dircultura.go.cr
7	Victor Zúñiga	Centro de Patrimonio	vzuniga@patrimonio.go.cr
8	Jaime Chacon	Gestor Cultural DC-MCJ	limon@cultura.cr
9	Henry Madrigal	Municipalidad de Pococí	controlurbanopococi@yahoo.com
10	Edgar Villarreal	Municipalidad de Pococí	e.villarreal@munipococi.go.cr
11	Diego Zuñiga	Asesor MCJ	dzuniga@mcj.go.cr
12	Ginnette Sequeira	Municipalidad de Pococí	ginaluna3025@gmail.com
13	Yorleny Leon Marchena	ADEPO	yorlenydiputada@gmail.com
14	Olger Irola	ADEPO	agenciadesarrollopococi@ice.co.cr
15	Salvador Saborío	ADEPO	ssaborio@colonos.com
16	Paola Aguilar	Asesora MIVAH	apaola@mivah.go.cr
17	Oscar Flores	Unidad de Proyectos MCJ	oflores@mcj.go.cr

POCOCI
MUNICIPALIDAD DE
POCOCÍ
SIEMPRE APOYANDO EL
DESARROLLO DEL CANTÓN

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO Y CONTROL URBANO
UNIDAD DE TOPOGRAFÍA
Tel:2710-6560 / Ext.:129
Correo electrónico: apt.munipococi@gmail.com

Martes 22 de agosto de 2017
UTOP-MPL-274-2017
Asunto: **"Diseño vial del Parque de Desarrollo Humano de Cariari"**

Ing. Henry Madrigal Calvo
Coord. Depto. Desarrollo y Control Urbano
Municipalidad de Pococí

Estimado compañero:

En atención a su oficio DDCU-107-2017, le informo que he revisado la propuesta de trazo vial adjunta. Se recomienda valorar lo siguiente:

- En el croquis adjunto se marcaron los sectores A, B y C con círculos rojos, en los que se han proyectado curvas horizontales. Cada curva debería estar compuesta por una curva espiral de entrada y otra de salida (Clotoides), salvo que se utilicen curvas circulares compuestas. Esto mejora la conducción y la seguridad de la calle.
- En todos los tramos de las vías propuestas no deberían superarse las pendientes máximas establecidas en el Reglamento para el Control Nacional de Fraccionamientos y Urbanizaciones.
- Las vías propuestas deberían quedar fuera de la zona de protección de cualquier cuerpo de agua de dominio público.

Sin más por el momento, me despido.
Atentamente,

Ing. David Quirós Aguilar
Unidad de Topografía

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
UNIDAD TÉCNICA DE GESTIÓN VIAL MUNICIPAL
Telefono: 2710 - 2143, Fax: 2710 - 7181
No. OFICIO: UTGVM - 395-2017
Página 1 de 1

Guápiles, 25 de junio de 2017

Ing. Henry Madrigal Calvo
Coordinador
Dpto. Desarrollo y Control Urbano
Municipalidad de Pococí

Asunto: Diseño vial del fraccionamiento / Propuesta zonificación Ministerio de Cultura y Juventud / Parque de Desarrollo Humano Cariari.

Estimado compañero:

Se le remite el presente oficio, con la finalidad de dar seguimiento al proyecto Parque de Desarrollo Humano en el terreno donado por Radio España, distrito de Cariari.

En relación al diseño de la carretera, esta Unidad considera los siguientes requisitos como mínimo

1. Ancho del derecho de vía 14 metros
2. Superficie de ruedo de 7.2 metros
3. El camino deberá contar con material granular, calidad de subbase, con espesor no inferior a 25 centímetros, y un ancho de 7,5 metros
4. Capa de base granular, espesor no inferior a 15 centímetros, ancho de 7,2 metros
5. Capa de concreto asfaltico, espesor no inferior a 7 centímetros, ancho de 6.1 metros, y espaldón de 55 centímetros a ambos lados.

Es importante que previo a realizar el proceso constructivo, se debe realizar unas pruebas de laboratorio para determinar la capacidad soportante de la subrasante, de esta manera se puede realizar un diseño acorde al terreno.

Atentamente.

Ing. Freddy Rivera Varela.
Coordinador Unidad Técnica.
Municipalidad de Pococí.
Cc. Archivo

Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal
MUNICIPALIDAD DE POCOCI
UTGVM

Municipalidad de Pococí
Recibido 26-6-17
Dpto. Ingeniería

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

MIVAH Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos

Despacho Ministerial
de Vivienda y
Asentamientos Humanos

11 de diciembre de 2017
MIVAH-DMVAH-1104-2017

Señor
Edgar Villarreal
Vicealcalde
Municipalidad de Pococí

ASUNTO: Posibilidad de Bono Comunal para el Proyecto Parque de Desarrollo Humano en la Antigua Radio Nacional de España en Cariari, Pococí.

Estimado señor:

Reciba un cordial saludo. Como es de su conocimiento, el Ministerio de Cultura y Juventud (MCJ) en coordinación con diversas instituciones estatales, entre ellas el Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos (MIVAH), está impulsando el proyecto del Parque de Desarrollo Humano de Cariari, el cual busca brindar oportunidades a una población que se ve afectada por diversas problemáticas sociales; promoviendo de esta forma, un espacio en donde de manera integral, los habitantes del cantón de Pococí puedan contar con acceso a la educación, capacitación, seguridad, servicios, espacios recreativos, deportivos y culturales, dentro de una relación armoniosa con el paisaje natural de la zona.

Para poder materializar dicha propuesta, es necesaria la declaratoria de calle pública a la mayor brevedad posible, la cual permitirá dar paso a la segregación y traspaso de los terrenos a las respectivas instituciones. La Municipalidad de Pococí recibirá uno de dichos terrenos segregados, en el cual se llevará a cabo la construcción de infraestructura vial y un equipamiento urbano de bajo impacto como parte del Bono Colectivo.

Sin más por el momento y agradeciendo nuevamente su colaboración, me despido.

Atentamente,

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS
DESPACHO MINISTERIAL

Rosendo Pujol Mesalles
Ministro de Vivienda y Asentamientos Humanos

PAS/MMS

C.
Archivo

Centro de Negocios SIGMA, Edificio A, 4° piso. Costado oeste Mall San Pedro, San Pedro de Montes de Oca • Tel: (506) 2202-7900 • Apdo. 1753-2050, San José, Costa Rica • www.mivah.go.cr

Ing. Edgar Villarreal Ruíz.

Saluda, Lo que expreso en el documento es una preocupación franca de esta Alcaldía, respecto a la situación que se ha venido dando con la propuesta del Ministerio de Cultura para las veintiuna hectáreas de barrio Radio España, realmente el día que visitamos a la señora Ministra por un consenso que hubo entre la comisión que fue nombrada por este Concejo, a mí la preocupación que tengo que es que a veces como cuando uno quiere que las cosa no caminen se mandan a una comisión y empieza a dormir el sueño de los justos y lamentablemente en esta situación yo les estaba hacer del conocimiento la minuta sobre los acuerdos que se tomaron en dicha reunión con la señora Ministra, de hecho ella se hizo acompañar tanto de personeros de patrimonio del Ministerio de Vivienda, de Cultura, habían al menos cuatro instituciones y están en la copia que se adjunta.

Sobre la propuesta que se presentó a conocimiento de este este Concejo para la declaratoria de calle publica, esa propuesta fue trabajada, no de meses, sino que ya tiene bastante tiempo de ser consultada y la preocupación de la Ministra es y para nadie es un secreto ya estamos a las próximas elecciones puede haber un cambio de Gobierno y puede que no necesariamente el Gobierno que viene el proyecto que ahí se está ventilando, y es una inversión que oscila aproximadamente los ¢1500.000.000.00, mil quinientos millones de colones, cabe mencionar que ahí va haber espacio tanto para UNED, Fuerza Pública, Canal 13, Ministerio de Cultura, la Misma Municipalidad vamos a quedar ahí con una propiedad de 15 mil m^2, entonces básicamente lo que se discutía era que cualquier cambio a la propuesta a marcha forzada era muy complicado y que la distribución se había consensuado ya con esas instituciones y con la misma fundación, antes de llamarse fundación y lo que podríamos hacer era un esfuerzo conjunto Municipalidad –Ministerio de Cultura y la misma Funde Cariari, para buscar soluciones alternas a la complicación en la gestión vehicular que se da en el distrito de Cariari, inclusive algunos miembros hablaron de nombres de personas propietarios de propiedades de más de cinco hectáreas alrededor de las veintiuna que esta el Radio España, que podrían sondearse para adquirir esa franja que hacía falta para descongestionar la vía principal del centro de población propiamente.

Que tampoco miraban muy bien de traer tránsito pesado porque en propuesta si ustedes le ponen un poquito de cuidado ahí van a quedar en las actas, va a estar el INA, hay una propuesta para el Ministerio de Educación hay una propuesta para la Casa de La Cultura entonces hacer el tránsito de vehículos pesados en el medio de la propiedad entonces no era la mejor propuesta, desde ese punto de vista a mí lo que me interesa es como el Concejo me ayude a ver cómo le damos celeridad sea que se convoca a alguien del Ministerio de Cultura o que el Concejo resuelva para que tomemos alguna división, pero si someterlo a discusión porque se van los días y al pasar los días y no tomar decisiones el proyecto entra en riesgo de no ejecución y es por eso que expreso la preocupación.

Reg. Johnny Vargas Arrieta.

Ese mismo tema me lo explico el ingeniero Henry Madrigal, ya eso creo que tiene conocimiento el departamento urbano de la Municipalidad, él vio con buenos ojos que de una vez se haga la declaratoria de la calle, yo no sé hasta dónde ese diseño ya se socializo con todos esos departamento, si el proyecto esta solo pegado por eso, sería una injusticia que una inversión de mil quinientos millones se pegue porque nosotros no hagamos una declaratoria de calles, no sé si no entendí.

Ing. Edgar Villarreal Ruíz.

El documento vino en un oficio recomendado por el Ingeniero Henry Madrigal, lamentablemente cuando el documento se presenta Henry no está presente para hacer la defensa del mismo.

Reg. Johnny Vargas Arrieta.

En tones porque no lo aprobamos de una vez

Reg. Pdte. Eliecer Araya Brenes..

Yo como Cariareño voy a opinar, ahora me llamo el Vice- Ministro, aquí me mendo el mapa, quieren hacer una calle por media finca y yo por lo menos si todos los votan a favor, yo lo votaría en contra, porque como se van a poner hacer una calle en medio finca, ahora el Ministerio de Cultura Juventud y Deporte dice que ya eso no se puede cambiar.

Ing. Edgar Villarreal Ruíz.

Por eso decía que lamentablemente cuando Henry envió el oficio no tuvo tiempo de explicar en la parte superior esquina norte oeste que esta la propiedad de la Municipalidad, esa prioridad tiene frente a calle no tiene ningún problema, inmediatamente al sus esta la propiedad del el INA, en estos momento sin esa declaratoria de calle publica, esa propiedad del INA.

Reg. Freddy Hernández Miranda.

Todo tiene que obedecer una estrategia el diseño de sitio que veo aquí, tiene que obedecer que lo caminaron y vieron la forma en que quede mejor distribuido y que se potencialicé por su puesto toda la obra infraestructura que se vaya hacer en el lugar. Pero esto es un mundo de pesos y contra pesos hay que buscar balances y equilibrios le entiendo lo que

usted me está diciendo y lo está defendiendo bien, hay que tomar decisiones, hay una comisión cual es el espíritu que dice la comisión, no es estéticamente lo que me guste a mí, tiene que trazarse la carretera en el campo, que es la conveniencia y tal.

No sería prudente oponerse a un desarrollo y el artículo trece nos obliga a nosotros a ver en esa línea, las políticas de desarrollo del Cantón, nosotros tenemos que marcarlas como Concejo Municipal, como Gobierno Local, yo si quisiera a ver si ustedes tienen un informe al respecto, porque usted dice okey no me gusta cómo está trazada, pero también a que obedece ese contra, y tiene que obedecer una estrategia para eso se nombró una comisión y tiene que entregar un informe y ver cuál es lo conveniente para esa zona, tiene que verse también si está escrito en piedra el tema de inversión si se pudiera tener el peligro de perder esos mil quinientos millones que usted dice Villa, el asunto de los tiempos cuanto tiempo tenemos nosotros de aprobar un asunto de esos, porque se a mí me dicen que más bien está lleno de culebras, que otra gente me dice que está empantanado más bien y que alguien viene a darle un orden y a ponerle mil quinientos millones a un espacio ocioso que más bien se puede prestar para delinquir y una serie de cosas más, yo automáticamente alzo las dos manos, por un asunto de sentido común, quiero escuchar al presidente de la comisión que me digan porque lo están viendo de otro color, eso lo que quisiera para empatar y tomar decisiones al respecto, porque si inclusive hay que sumar a otra persona en el tema, el viernes tenemos sesión ordinaria si fuese necesario abramos el espacio para deliberar precisamente sobre este asunto. Explica ampliamente.

Reg. Pdte. Eliecer Araya Brenes.

Nosotros tenemos no un día, ni un año, tenemos varios años de estar discutiendo esto, esto no es de ahora, la gente que vive aquí en Guápiles hasta los mismos ingenieros, no es lo mismo llegar allá y ver las cosas realmente como son, ya usted lo dijo señor Vice Alcalde Henry no pudo llegar a ir a defender eso, nosotros vivimos eso de que varias personas no estuvimos de acuerdo en que allí se haga esa calle por el centros porque ahí se habla que van a pasar furgones, buses y vehículos pesados, ahí se cree que va haber escuela, parques, universidad y otras cosas más, y con esa calle por el centro va hacer un peligro más bien.

Hay espacio por donde se haga, yo no sé ahora porque el Ministerio de cultura después de que no está durmiendo ahora les agarro que eso se tiene que aprobar ya ojala me equivoque pero ahí hay intereses personales, de eso lo he venido yo viendo porque tanta inquietud porque quiere presionar para que se haga eso, porque ellos dicen que el plano se puede cambiar pero que dura dos meses y que por eso ellos no le van a trámite para que se cambien eso por lo tanto si todos votan a favor mi voto va hacer en contra por eso que les acabo de explicar, es como la ciclo vía que va para Cariari si nosotros dejamos que esa ciclo vía la hagan como la está proponiendo el Cosevi, es para evitar muertes, no

para hacer una carnicería, yo no estoy de acuerdo que esa calle se por ahí, por ese motivo, conozco el terreno desde hace muchos años y esa es mi posición Villarreal.

Ing. Edgar Villarreal Ruíz.

Freddy gracias por la observación, en realidad es precisamente por eso es que hago el oficio para que entre nuevamente a la discusión del Concejo porque mi sentir es que está durmiendo el sueño de los justos a pesar que lo use con fechas y adjunte las minutas de la asistencia que tuvimos al despacho de la señora Ministra, con la señora Ministra y don Eliecer lleva razón en que ella misma no considera conveniente que los furgones estén pasando por el medio de la propiedad.

Por eso en la propuesta que está ahí en la pizarra se ve claramente lo de la anuencia ya de la UNED y del BANHVI para la calle sur, pero la calle oeste todavía hay que negocia una parte la tomamos en cuenta nosotros mismos la Municipalidad, somos el primer propietario que aparece en la esquina o sea si la Municipalidad quiera sacrificar de esos quince mil metros la franja que corresponde a la calle publica pues lo puede hacer, pero tendremos que sentarnos a negociar igual con el INA y con la UNED, para que la calle venga por el costado de la propiedad.

Si ustedes lo miran ahí estamos hablando de propiedades la UNED tiene treinta mil metros cuadrados tres hectáreas, el INA tiene cuarenta y tres mil metros cuadrados, para que ustedes tengan una idea estamos hablando de cuatro hectáreas y resto o sea que la calle es viable el asunto es el momento ósea si no hacemos la aprobación de la propuesta ahorita y entramos a negociar a posterior con los otros propietarios para que el tránsito pesado no pase por el centros sino que pase por el costado oeste, pero el postergar más la decisión es lo que pone en riesgo la inversión del bono comunitario, y no es tan fácil que el Gobierno ponga el recurso, en estos momentos tenemos la anuencia, por ahí la adjunto una nota del señor Ministro Rosendo Pujol, la carta de intenciones del MIVAH, en cuanto a la inversión del bono comunitario o sea como una evidencia que es un proyecto que ellos ya le hicieron la factibilidad, aquí lo que falta es ver la viabilidad, pude ser factible pero no puede ser viable.

Reg. Johnny Vargas Arrieta.

Yo no estoy en esa comisión, realmente mi intervención va en la línea que acaba de hablar el compañero Hernández, no me gusta meterme en otras comisiones, pero me preocupa mucho que siento como que y no entiendo porque el informe no se ha traído aquí al Concejo, me preocupa profundamente que un bono de millón seiscientos se vaya a echar a perder, porque podemos cambiar la historia si podemos eliminar la calle del centro perfectamente, pero hay que ir hacer un rediseño, en el tiempo puede ser que por

rediseñar esto se pierde la calle yo diría sugiero que si es una calle nueva y se tiene que vedar el tránsito pesado para que nada más pase el transito liviano, para eso está esta Municipalidad y para eso está un proyecto donde se puede regular donde se puede reglamentar digo yo.

Si vamos a rediseñar que es lo que a mí me preocupa que las autoridades actuales de este Gobierno están en la intensión pues dejar un proyecto aprobado y que por esa razón vayamos a rediseñar la calle a donde la quieran si es en la esquina de cuatro esquinas que pase a mí no me importa, lo que me preocupa es que la inversión no llegue que perdamos el millón seiscientos, yo diría que hagamos esfuerzo por socializar me dicen que la calle del sur puede sustituir ese volumen de transito es lo que me explicaron, yo no quiero meterme mucho en el tema lo que me preocupa es que pocas oportunidades llegan a este cantón con plata para invertir en proyectos importantes, entonces millón seiscientos no se los brinca un trompo.

Reg. Ginnette Sequeira Granados.

Para referirme al tema y como presidenta de la comisión, quiero que tengan de conocimiento que el trabajo se ha estado haciendo esta comisión ha estado trabajando desde el primero día que se nombró y se juramentó en la comisión esta don Edgar Villarreal y el ingeniero Henry Madrigal, Chavarría, esta Juan Luis Gómez, mi persona, apenas llegue aquí le estuve comentando algunos compañeros de la necesidad que yo veía de poder hacer una sesión solo para ver este tema porque este tema no lo deciden cinco o cuatro regidores, lo tienen que decidir los nueve regidores pero por la línea más coherente porque son calle públicas de lo que se está hablando acá, el informe no se ha traído don Vargas porque el reglamento es claro y me establece tengo treinta días hábiles para entregarlo, aquí estuvimos y hasta se le pidió al mismo Edgar Villarreal no me deja mentir, yo fui hasta la Alcaldía a buscarlo para que concretáramos esta sesión y la misma secretaria doña Nury fue la que hizo la convocatoria, que se quería que con las propuestas ya vistas en el Ministerio se pudiera converger con la propuesta que tenía la comunidad. Explica Ampliamente.

MOCIÓN DE ORDEN:
Reg. Freddy Hernández Miranda.

Yo creo que todos estamos claros yo creo que hoy no sería prudente en votarse, que el vienes en la sesión ordinaria ampliemos y analicemos, yo les voy a dar un jalón de orejas creo que siendo justo se ha venido varia veces a la corriente del Concejo Municipal y creo una comisión, creo que la comisión tuvo que haberse movido antes haber entregado informes, no está agarrando de boca de jarro de nuevo y uno dice ya se sentaron ya llegaron a un punto de encuentro pero no, jalón de orejas para la comisión porque no

comunicaron nada, el síndico que hubiera estar inmiscuido porque es su zona me está diciendo algún tema me está aportando elementos que no se han tocado pero la comisión tuvo que haber tirado lionesas al respecto haber creado rutas, yo digo que el viernes venga el ingeniero y demás y más que eso la llamada de atención, siéntense el jueves y ojal traigan de una vez la ruta sobre este proyecto y facilitamos el asunto creo que todos estamos convencidos que es un proyectaso, creo que es importante que asumen a esta fundación es el representante de la sociedad civil , y se sienten los tres que triangulen el tema, que el viernes traigan algo consensuado y firmado por todas las partes y no hay que ni discutirlo a fondo, nada más seria votarse al respecto.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Entregar el día Viernes 15-12-2017, que la Comisión entregue un informe definido sobre el proyecto Parque de Desarrollo Humano de Cariari.

ARTICULO V
Asuntos de la Sra. Alcaldesa.

ACUERDO Nº 2806

Se conoce comentario por parte de la señora Alcaldesa Elibeth Venegas Villalobos, dice:

Para recordarle a toda la comunidad que el 23 de diciembre tenemos la gran actividad de Fantasía Navideña, esperamos la participación de todo el pueblo ya que es una fiesta dedicada a todos ustedes.

Igual hay un tema que es la amnistía tributaria, eso fue un proyecto de ley que fue trabajado por los funcionarios y lo trabajó también el señor diputado Abelino Esquivel y actualmente ya está por publicarse en la Gaceta creo que ya este jueves, entonces para invitar a todos a venir a la Municipalidad a cancelar su deuda principal, recordarles que se van a condonar los intereses y las multas pero deben estar pendientes.

ACUERDO Nº 2807

SE OMITE

ACUERDO Nº 2808

SE OMITE.

ACUERDO Nº 2809

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-422-2017
Asunto: Se solicita Adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 55 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2017-CD-000352-CL01, Servicios de Gestión y Apoyo para Continuidad del Área de Inclusión para personas con discapacidad, solicitado por la Licda. Mauren Monge Bolaños.

A la hora de la apertura se recibió oferta de la señora:

- Kembly Mora Rodríguez, oferta por un monto de ¢525.000,00 por mes, aportando certificaciones completas según cartel.

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte de la Licda. Mauren Monge Bolaños de la Oficina de Bienestar Social Familia y Mujer, determino que la señora: Kembly Mora Rodríguez cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios No.55 al 53.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la señora:
- Kembly Mora Rodríguez, por un monto de ¢4.200.000,00 (cuatro millones doscientos mil colores exactos) por un periodo de 8 meses, con mensualidades de ¢525.000,00 (quinientos veinticinco mil colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación de la Licda. Mauren Monge Bolaños.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la señora: Kembly Mora Rodríguez, por un monto de ¢4.200.000,00 (cuatro millones doscientos mil colores exactos) por un periodo de 8 meses, con mensualidades de ¢525.000,00 (quinientos veinticinco mil colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación de la Licda. Mauren Monge Bolaños.

Compra Directa No. 2017-CD-000352-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2810

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-426-2017
Asunto: Se solicita acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 37 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2017-CD-000039-CL01, Adenda contratación de personal de apoyo en la elaboración de bloques cástrateles proyecto de censo 2017.

En el momento de la apertura se recibieron ofertas de los señores:

- Ronny Batista Araya, por un monto de la oferta de ¢ 750.000.00, por un periodo de dos meses, con certificaciones solicitadas completas.
- Ania Rodríguez Bolaños, por un monto de la oferta de ¢ 800.000.00, por un periodo de dos meses, con certificaciones solicitadas completas.
- Yessica Villalobos López, por un monto de la oferta de ¢ 800.000.00, por un periodo de dos meses, con certificaciones solicitadas completas.
- Hellen Yuliana Sandi Castro, por un monto de la oferta de ¢ 800.000.00, por un periodo de dos meses, con certificaciones solicitadas completas.

De acuerdo al análisis y revisión de las ofertas por parte del Lic. Hugo Alvarado León, indica que las ofertas de los señores: Hellen Yuliana Sandi Castro, Ania Rodríguez Bolaños, Ronny Batista Araya, Yesica Villalobos López, cumple con lo solicitado en el cartel.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a las siguientes personas:

- Ania Rodríguez Bolaños, por un monto de ¢ 800.000.00 (ochocientos mil colones exactos) por un periodo de 2 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente.

- Hellen Yuliana Sandi Castro, por un monto de ¢800.000.00 (ochocientos mil colones exactos) por un periodo de 2 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente.
- Ronny Batista Araya, por un monto de ¢ 750.000.00 (setecientos cincuenta mil colones exactos) por un periodo de 2 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente.
- Yessica Villalobos López, por un monto de la oferta de ¢ 800.000.00 (ochocientos mil colones exactos) por un periodo de 2 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a las siguientes personas: a la señora Ania Rodríguez Bolaños, por un monto de ¢ 800.000.00 (ochocientos mil colones exactos) por un periodo de 2 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente. A la señora Hellen Yuliana Sandi Castro, por un monto de ¢800.000.00 (ochocientos mil colones exactos) por un periodo de 2 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente. Al señor Ronny Batista Araya, por un monto de ¢ 750.000.00 (setecientos cincuenta mil colones exactos) por un periodo de 2 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente. A la señora Yessica Villalobos López, por un monto de la oferta de ¢ 800.000.00 (ochocientos mil colones exactos) por un periodo de 2 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente. Compra Directa No. 2017-CD-000039-CL01. Adenda contratación de personal de apoyo en la elaboración de bloques cástrateles proyecto de censo 2017. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2811

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-435-2017
Asunto: Se solicita acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 92 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2017-CD-000386-CL01, compra de play infantil escuela campo 5, solicitado por la Lic. Mauren Monge Bolaños.

En el momento de la apertura se recibieron ofertas de las empresas:

• Inmunizadora Maderingo Ecológica S.A, oferta por un monto de ¢ 2.050.000.00 (dos millones cero cincuenta mil colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel.

• Enmaderas S.A, oferta por un monto de ¢2.219.700.00 (dos millones doscientos diecinueve mil setecientos colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel.

INMUNIZADORA MADERINGO ECOLÓGICA S.A				**ENMADERAS S.A**			
PRECIO (60%)	CALIDAD MADERAS (30%)	EXPERIENCIA (10%)	**NOTA TOTAL**	PRECIO (60%)	CALIDAD MADERAS (30%)	EXPERIENCIA (10%)	**NOTA TOTAL**
60%	30%	10%	**100%**	55.41%	30%	10%	**95.41 %**

0

De acuerdo al análisis y revisión de las ofertas por parte de la Administración oficio visible en los folios números 88-90, indica que la oferta de la empresa: Inmunizadora Maderingo Ecológica S.A, cumple con lo solicitado en el cartel. De acuerdo al contenido presupuestario se realiza el siguiente ajuste:

Adicionar a la compra original:

- 1 escalador araña
- 1 banca sin espaldar

Por recomendación de Licda. Mauren Monge Bolaños, oficio visible en folio 89 del expediente.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa:
• Inmunizadora Maderingo Ecológica S.A, por un monto de ¢ 2.250.000.00 (dos millones doscientos cincuenta mil colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación de Lic. Mauren Monge Bolaños.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la Empresa: Inmunizadora Maderingo Ecológica S.A, por un monto de ¢ 2.250.000.00 (dos

millones doscientos cincuenta mil colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación de Lic. Mauren Monge Bolaños. Compra Directa No. 2017-CD-000386-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2812

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-436-2017
Asunto: Se solicita Adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 160 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2017-CD-000357-CL01, Mejoras Parque Proyecto Don Edwin, solicitud presentada por el Ing. Brando Agüero Maroto Coordinador de Obras civiles Municipal.

A la hora de la apertura se recibió oferta de las empresas:

- Enmaderas S.A, oferta por un monto de ¢1.742.120.00. Aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

- Inmunizadora Maderingo Ecológica S.A, oferta por un monto de ¢1.811.000.00, aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

Evaluación

Evaluación

Valoración Económica		100 puntos
Almacén	Monto Ofertado	Puntos
Enmaderas S.A	₡ 1.742.120.00	100,00
Inmunizadora Maderingo Ecológica S.A	₡ 1.811.000.00	96,20

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del el Ing. Brando Agüero Maroto Coordinador de Obras civiles Municipal, determino que la empresa: Enmaderas S.A, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en el folio No.158.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la Empresa:

• Enmaderas S.A, por un monto de ¢1.742.120.00 (un millón setecientos cuarenta y dos mil ciento veinte colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario, por recomendación del Ing. Brando Agüero Maroto Coordinador de Obras civiles Municipal.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la Empresa: Enmaderas S.A, por un monto de ¢1.742.120.00 (un millón setecientos cuarenta y dos mil ciento veinte colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario, por recomendación del Ing. Brando Agüero Maroto Coordinador de Obras civiles Municipal. Compra Directa No. 2017-CD-000357-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2813

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-442-2017
Asunto: Se solicita acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 122 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2017-CD-000378-CL01, por la Contratación del Servicio de Profesionales para la elaboración de Estudios Preliminares y Diseño Carpeta Asfáltica Mejoras Calle Caribe.

A la hora de la apertura se recibió oferta de las empresas:

LGC Ingeniería de Pavimentos SA, oferta por un monto de ¢ 5.061.190.00, aportando las certificaciones solicitadas completas.
Vieto y Asociados SA, oferta por un monto de ¢3.635.000.00, aportando las certificaciones solicitadas completas.
Compañía Asesora de Construcción e Ingeniería SA (CACISA), oferta por un monto de ¢ 2.790.000.00, aportando las certificaciones solicitadas completas.

De acuerdo al análisis y revisión de las ofertas y precios unitarios recibidos, el Ing. Freddy Rivera Varela, Coordinador de Unidad Técnica Gestión Vial Municipal, determina que la

oferta de la empresa: Compañía Asesora de Construcción e Ingeniería SA. (CACISA) es la oferta que cumple con lo solicitado en el cartel y es la más conveniente para la Municipalidad de Pococí.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la Empresa:

Compañía Asesora de Construcción e Ingeniería SA (CACISA) por un monto de ¢2.790.000.00 (Dos millones setecientos noventa mil colones exactos).

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la Empresa: Compañía Asesora de Construcción e Ingeniería SA (CACISA) por un monto de ¢2.790.000.00 (Dos millones setecientos noventa mil colones exactos). Compra Directa No. 2017-CD-000378-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2814

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-440-2017
Asunto: Se solicita adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 38 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2017-CD-000377-CL01, N. 1 servicio de Alimentación, ítem N.2 compra de Textiles y Vestuarios, solicitado por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos.

A la hora de la apertura se recibió oferta de las empresas:

ítem N. 1. Servicio de Alimentación.

- Rosibeth Leiva Barrios, oferta por un monto de ¢870.000.00, aportando certificaciones completas según cartel.

ítem N2. compra de Textiles y Vestuarios

• Arte & Diseño S.A, oferta por un monto de ¢480.000.00, aportando certificaciones completas según cartel.

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del señor Edgar Villarreal Ruiz, vice alcalde de la municipalidad de Pococí, determino que las empresas: Rosibeth Leiva Barrios, Arte & Diseño S.A, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios Números 35-36.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a las Empresas:

ítem N. 1. Servicio de Alimentación

• Rosibeth Leiva Barrios, por un monto de ¢870.000.00, (ochocientos setenta mil colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del Edgar Villareal Ruiz.

ítem N2. compra de Textiles y Vestuarios

• Arte & Diseño S.A, por un monto de ¢450.000.00, (cuatrocientos cincuenta mil colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del señor Edgar Villareal Ruiz.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a las Empresas: ítem N. 1. Servicio de Alimentación a la señora Rosibeth Leiva Barrios, por un monto de ¢870.000.00, (ochocientos setenta mil colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del Edgar Villareal Ruiz. ítem N2. compra de Textiles y Vestuarios, a la empresa: Arte & Diseño S.A, por un monto de ¢450.000.00, (cuatrocientos cincuenta mil colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del señor Edgar Villareal Ruiz. Compra Directa No. 2017-CD-000377-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2815

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-424-2017
Asunto: Se solicita acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 22 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2017-CD-000173-CL01, Adenda, compra de Combustible- Lubricantes, solicitud presentada por el Ing. Fabián Delgado Villalobos.

A la hora de la apertura se recibió oferta de la empresa:

- Distribuidora de Repuestos J. Espinoza S.A, oferta por un monto de ¢2.500.000.00 (dos millones quinientos mil colones exactos) con certificaciones completas según cartel.

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del el Ing. Fabián Delgado Villalobos Coordinador de Gestión Ambiental Municipal, determino que la empresa: Distribuidora de Repuestos J. Espinoza S.A, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en el folio No.20.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa:
- Distribuidora de Repuestos J. Espinoza S.A, por un monto de ¢2.500.000.00 (dos millones quinientos mil colones exactos) adenda a la orden de compra N. 4448, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Fabián Delgado Villalobos Dpto. Gestión Ambiental.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la Empresa: Distribuidora de Repuestos J. Espinoza S.A, por un monto de ¢2.500.000.00 (dos millones quinientos mil colones exactos) adenda a la orden de compra N. 4448, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Fabián Delgado Villalobos Dpto. Gestión Ambiental. Compra Directa No. 2017-CD-000173-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2816

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-446-2017

Asunto: Se solicita adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 166 folios, correspondiente a la Licitación Abreviada N° 2017- LA-000038-CL01, ITEM 1. Compra de material base granular Mantenimiento de caminos codificados en lastre. ITEM 2. Compra de material subbase lastre de rio camino Línea Vieja. ITEM 3. Compra de material Base granular mejoras caminos Palmitas Dos, solicitud presentada por el Ing. Freddy Rivera Varela Coordinador de Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal.

A la hora de la apertura se recibió oferta de las empresas:

ITEM 1. Compra de material base granular, mantenimiento de caminos codificados en lastre

- Servicio James y Chavarria S.A, oferta por un monto de ¢ 24.910.000,00 (veinticuatro millones novecientos diez colones exactos), distancia 6.9 km OFERTA ADMISIBLE

- Constructora MECO S.A, oferta por un monto de ¢ 22.648.326,82 (veintidós millones seiscientos cuarenta y ocho mil trecientos veintiséis mil colones con 82/100), distancia 20,30 OFERTA ADMISIBLE

Evaluación de Ofertas.
Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 70% precio, y 30% distancia.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-446-2017.

Mejoras caminos codificados en lastre					
Razon social	OFERTA		EVALUACION		
	Precio	Distancia	Precio	Distancia	Total
Servicios James y Chavarria S.A	₡ 24.910.000,00	6,90	63,64	30,00	93,64
Constructora MECO S.A	₡ 22.648.326,82	20,30	70,00	10,20	80,20

ITEM 2. Compra de material subbase, lastre de rio camino Línea Vieja Colorado

- Servicio James y Chavarria S.A, oferta por un monto de ₡ 9.600.000,00 (nueve millones seiscientos seis mil colones exactos), distancia 40 km OFERTA ADMISIBLE

- Constructora MECO S.A,oferta por un monto de ₡ 10.714.424,10 (diez millones setecientos catorce mil cuatrocientos veinticuatro colones con 10/100), distancia 50,20 km OFERTA ADMISIBLE

Evaluación de Ofertas.

Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 70% precio y 30% distancia.

Material Linea Vieja Colorado					
Razon social	OFERTA		EVALUACION		
	Precio	Distancia	Precio	Distancia	Total
Servicios James y Chavarria S.A	₡ 9.600.000,00	40,00	70,00	30,00	100,00
Constructora MECO S.A	₡ 10.714.424,10	50,20	62,72	23,90	86,62

ITEM 3. Material base granular, Mejoras caminos Palmitas Dos

- Servicio James y Chavarria S.A, oferta por un monto de ₡ 4.700.000,00 (cuatro millones setecientos mil colones exactos), distancia 23 km OFERTA ADMISIBLE

- Constructora MECO S.A, oferta, por un monto de ₡ 4.273.269,21 (cuatro millones doscientos setenta y tres mil doscientos sesenta y nueve colones con 21/100), distancia 39 km OFERTA ADMISIBLE

Evaluación de Ofertas.

Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 70% precio y 30% distancia.

Mejoras Palmitas Dos					
Razon social	OFERTA		EVALUACION		
	Precio	Distancia	Precio	Distancia	Total
Servicios James y Chavarria S.A	₡ 4.700.000,00	23,00	63,64	30,00	93,64
Constructora MECO S.A	₡ 4.273.269,21	39,00	70,00	17,69	87,69

De acuerdo al análisis y revisión por el Ing. Freddy Rivera Varela, Coordinador de Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal, determino que las empresas: Servicios James & Chavarría S.A, cumplen con todos los requisitos del cartel de licitación, oficio visible en el folio N.166.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se adjudique y autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa:

ITEM 1. Compra de material base granular, mantenimiento de caminos codificados en lastre

- Servicio James y chavaría S.A, por un monto de ¢24.910.000,00 (veinticuatro millones novecientos diez colones exactos) distancia 6.9 km, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente.

ITEM 2. Compra de material subbase, lastre de rio camino Línea Vieja Colorado

- Servicio James y chavaría S.A, por un monto de ¢9.600.000,00 (nueve millones seiscientos seis mil colones exactos) distancia 40 km, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente.

ITEM 3. Material base granular, Mejoras caminos Palmitas Dos

- Servicio James y Chavarría S.A, por un monto de ¢ 4.700.000,00 (cuatro millones setecientos mil colones exactos) distancia 23 km monto de acuerdo al contenido presupuestario existente.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Adjudica y se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a las Empresas: ITEM 1. Compra de material base granular, mantenimiento de caminos codificados en lastre a la empresa: Servicio James y chavaría S.A, por un monto de ¢24.910.000,00 (veinticuatro millones novecientos diez colones exactos) distancia 6.9 km, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente. ITEM 2. Compra de material subbase, lastre de rio camino Línea Vieja Colorado a la empresa: Servicio James y chavaría S.A, por un monto de ¢9.600.000,00 (nueve millones seiscientos seis mil colones exactos) distancia 40 km, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente. ITEM 3. Material base granular, Mejoras caminos Palmitas Dos a la empresa: Servicio James y Chavarría S.A, por un monto de ¢ 4.700.000,00 (cuatro millones setecientos mil colones exactos) distancia 23 km monto de acuerdo al contenido presupuestario existente. Licitación Abreviada No. 2017-LA-000038-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2817

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-425-2017
Asunto: Se solicita adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 68 folios, correspondiente a la Compra Directa N° 2017-CD-000340-CL01, sistema de drenaje San Gerardo La Aurora y Coopemalanga, N° compra de Martiriales, ítem N.2 Alquiler de Bacck Hoe, solicitud presentada por el Ing. Brando Agüero Maroto Coordinador de Obras civiles Municipal,

A la hora de la apertura se recibió oferta de las empresas:

ítem N.1 compra de Materiales

- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢8.730.377.24 (ocho millones setecientos treinta mil trescientos setentas y siete colones con 24/100) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢9.701.084.00 (nueve millones setecientos un mil cero ochenta y cuatro colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

ítem N.2 Alquiler de Bacck Hoe

® Constructora Jorsa S.A, oferta por un monto de ¢999.960.00 (novecientos noventa y nueve mil colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

Evaluación

Valoración Económica		100 puntos
Almacén	Monto Ofertado	Puntos
COLONO S.A	₡ 8 730 377,24	100,00
Don Julio S.A	₡ 9 701 084,00	89,99

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del el Ing. Brando Agüero Maroto Coordinador de Obras civiles Municipal, determino que las empresas: Almacenes El Colono S.A, Constructora Jorsa S.A, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en el folio No.65.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a las empresas:

ítem N.1 compra de Materiales

- Almacenes El Colono S.A, por un monto de ¢8.730.377.24 (ocho millones setecientos treinta mil trescientos setenta y siete colones con 24/100) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del Ing. Brando Agüero Maroto Coordinador de Obras civiles Municipal.

ítem N.2 Alquiler de Bacck Hoe

- Constructora Jorsa S.A, por un monto de ¢999.960.00 (novecientos noventa y nueve mil colones exactos) por concepto de 60 horas de Backhoe, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del Ing. Brando Agüero Maroto Coordinador de Obras civiles Municipal.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a las Empresas: ítem N.1 compra de Materiales a la empresa: Almacenes El Colono S.A, por un monto de ¢8.730.377.24 (ocho millones setecientos treinta mil trescientos setenta y siete colones con 24/100) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por

recomendación del Ing. Brando Agüero Maroto Coordinador de Obras civiles Municipal. ítem N.2 Alquiler de Bacck Hoe a la empresa: Constructora Jorsa S.A, por un monto de ¢999.960.00 (novecientos noventa y nueve mil colones exactos) por concepto de 60 horas de Backhoe, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del Ing. Brando Agüero Maroto Coordinador de Obras civiles Municipal. Compra Directa N° 2017-CD-000340-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2818

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-448-2017
Asunto: Se solicita acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 293 folios, correspondiente a la Licitación Abreviada N° 2017-LA-000041-CL01, Compra de materiales Mejoras Sistema de Drenaje y Superficie de Ruedo Calle Javillana la Colonia, solicitud presentada por el Ing. Freddy Rivera Varela Coordinador de Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal.

Se recibió oferta de las empresas:

ITEM 1. Compra de materiales de construcción.

- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢ 26.258.017,57 (veintiséis millones doscientos cincuenta y ocho mil diecisiete colones con 57/100), oferta todas las líneas OFERTA ADMISIBLE

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢26.621.420,00 (veintiséis millones seiscientos veintiún mil cuatrocientos veinte colones exactos), oferta todas las líneas OFERTA ADMISIBLE

- Pretensados Nacionales S.A, oferta por un monto de ¢ 11.713.273,92 (once millones setecientos trece mil doscientos setenta y tres colones con 92/100), oferta solo la línea de tubos de concreto OFERTA ADMISIBLE
- Fábrica de Tubos Campeón LTDA, oferta por un monto de ¢ 9.600.000,00 (nueve millones seiscientos mil colones exactos), oferta solo la línea de tubos de concreto OFERTA ADMISIBLE

- Constructora MECO S.A, oferta por un monto de ¢ 4.000.000,00 (cuatro millones de colones exactos) oferta solo la línea de concreto premezclado OFERTA ADMISIBLE
- DINAJU S.A, oferta por un monto de ¢ 29.444.353,00 (veintinueve millones cuatrocientos cuarenta y cuatro mil trescientos cincuenta y tres colones exactos), oferta todas las líneas, la oferta viene sin firmar OFERTA INADMISIBLE

Evaluación de Ofertas.

Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 100% precio.
Al existir diferentes líneas ofertadas, se realizará la evaluación de la siguiente manera.
Tubos de concreta clase III, C-76

Tubos de concreto reforzado clase III, C-76			
Descripcion	OFERTA	EVALUACION	
Razon social	Precio	Precio	Total
Almacenes el Colono S.A	₡ 13.200.000,00	72,73	72,73
Almacen Don Julio S.A	₡ 13.619.280,00	70,49	70,49
Pretensados Nacionales S.A	₡ 11.713.273,92	81,96	81,96
Fabrica de Tubos Campeon LTDA	₡ 9.600.000,00	100,00	100,00

Concreto premezclado f´c: 225 kg/cm²

Concreto premezclado f´c: 225 kg/cm2			
Descripcion	OFERTA	EVALUACION	
Razon social	Precio	Precio	Total
Almacenes el Colono S.A	¢ 3.194.940,00	100,00	100,00
Almacen Don Julio S.A	¢ 3.231.840,00	98,86	98,86
Constructora MECO S.A	¢ 4.000.000,00	79,87	79,87

Materiales metálicos

Materiales Metalicos			
Descripcion	OFERTA	EVALUACION	
Razon social	Precio	Precio	Total
Almacenes el Colono S.A	¢ 5.913.526,05	96,33	96,33
Almacen Don Julio S.A	¢ 5.696.700,00	100,00	100,00

Cemento

Cemento			
Descripcion	OFERTA	EVALUACION	
Razon social	Precio	Precio	Total
Almacenes el Colono S.A	¢ 3.949.551,52	100,00	100,00
Almacen Don Julio S.A	¢ 4.073.600,00	96,95	96,95

ITEM 2. Compra de material granular.

• Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢7.063.388,80 (siete millones sesenta y tres mil trescientos ochenta y ocho colones con 80/100), distancia 15 km OFERTA ADMISIBLE.

• Servicios James y Chavarria S.A, oferta por un monto de ¢4.700.000,00 (cuatro millones setecientos mil colones exactos), distancia 6.6 km OFERTA ADMISIBLE.

• Constructora MECO S.A, oferta por un monto de ¢4.348.531,47 (cuatro millones trescientos cuarenta y ocho mil quinientos treinta y un colones con 47/100), distancia 17 km OFERTA ADMISIBLE.

• DINAJU S.A, oferta por un monto de ¢ 5.000.000,00 (cinco millones de colones exactos), distancia 18 km, la oferta viene sin firmar OFERTA INADMISIBLE
Evaluación de Ofertas.

Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 70% precio, 30% distancia.

Calle la Javillana					
Razon social	OFERTA		EVALUACION		
	Precio	Distancia	Precio	Distancia	Total
Almacenes El Colono S.A	¢ 7.063.388,80	15,00	43,10	13,20	56,30
Servicios James y Chavarria S.A	¢ 4.700.000,00	6,60	64,77	30,00	94,77
Constructora MECO S.A	¢ 4.348.531,47	17,00	70,00	11,65	81,65

De acuerdo al análisis y revisión por el Ing. Freddy Rivera Varela, Coordinador de Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal, determino que las empresas: Servicios James & Chavarria S.A, Almacenes El Colono S.A, Almacén Don Julio S.A, Pretensados Nacionales S.A, cumplen con todos los requisitos del cartel de licitación, oficio visible en el folio N.153.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se adjudique y autorice a la señora Alcaldesa a pagar a las empresas:

ITEM 1. Compra de materiales de construcción.

Tubos de concreta clase III. C-76

• Fábrica de Tubos Campeón LTDA, por un monto de ¢ 9.600.000,00 (nueve millones seiscientos mil colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente.

Concreto premezclado f'c: 225 kg/cm2

• Almacenes El Colono S.A, por un monto de ¢4.393.042,50 (cuatro millones trescientos noventa y tres mil cuarenta y dos colones con 50/100) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Según detalle:

Descripcion	unidad	Cantidad original	Variacion	Cantidad final	Precio unit	Precio Total
Concreto premezclado	m3	40	15	55	¢ 79.873,50	¢ 4.393.042,50

Materiales metálicos

• Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢ 3.999.186,00 (tres millones novecientos noventa y nueve mil ciento ochenta y seis colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Según detalle:

Descripcion	unidad	Cantidad original	Variacion	Cantidad final	Precio unit	Precio Total
Varilla #4, grado 60, 6m	unidad	500	-166	334	¢ 2.597,00	¢ 867.398,00
Varilla #5, grado 60, 6m	unidad	500	-168	332	¢ 4.059,00	¢ 1.347.588,00
Varilla #6, grado 60, 6m	unidad	400	-100	300	¢ 5.845,00	¢ 1.753.500,00
Alambre negro #16	kg	50		50	¢ 614,00	¢ 30.700,00
					Total	¢ 3.999.186,00

Cemento

• Almacenes El Colono S.A, por un monto de ¢4.936.940,00 (cuatro millones novecientos treinta y seis mil novecientos cuarenta colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Según detalle:

Descripcion	unidad	Cantidad original	Variacion	Cantidad final	Precio unit	Precio Total
Cemento	unidad	800	200	1.000	¢ 4.936,94	¢ 4.936.940,00

ITEM 2. Compra de material granular.

Servicios James & Chavarria S.A, por un total de ¢ 7.050.000,00 (siete millones cincuenta mil colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Según detalle:

	unidad	Cantidad original	Variacion	Cantidad final	Precio unit	Precio Total
Base Granular	m3	1.000	500	1.500	¢ 4.700,00	¢ 7.050.000,00

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a las Empresas: ITEM 1. Compra de materiales de construcción. Tubos de concreta clase III. C-76 a la empresa: Fábrica de Tubos Campeón LTDA, por un monto de ¢ 9.600.000,00 (nueve millones seiscientos mil colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente. Concreto premezclado f'c: 225 kq/cm2 a la empresa: Almacenes El Colono S.A, por un monto de ¢4.393.042,50 (cuatro millones

trescientos noventa y tres mil cuarenta y dos colones con 50/100) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Según detalle antes mencionado. Materiales metálicos a la empresa: Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢ 3.999.186,00 (tres millones novecientos noventa y nueve mil ciento ochenta y seis colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Según detalle antes mencionado. Cemento a la empresa: Almacenes El Colono S.A, por un monto de ¢4.936.940,00 (cuatro millones novecientos treinta y seis mil novecientos cuarenta colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Según detalle antes expuesto. ITEM 2. Compra de material granular a la empresa: Servicios James & chavarría S.A, por un total de ¢ 7.050.000,00 (siete millones cincuenta mil colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Según detalle antes mencionado. Licitación Abreviada N° 2017-LA-000041-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2819

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-445-2017
Asunto: Se solicita Adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 495 folios, correspondiente a la Licitación Abreviada N° 2017-LA-000037-CL01, Carpeta asfáltica Barrilito la Rita, solicitud presentada por el Ing. Freddy Rivera Varela Coordinador de Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal.

Se recibió oferta de las empresas:

- Constructora Meco S.A, oferta por un monto de ¢ 53.222.716,02 (cincuenta y tres millones doscientos veintidós mil setecientos dieciséis colones con 02/100) OFERTA ADMISIBLE

Evaluación de Ofertas.

Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 70% precio, 15% Experiencia y 15% Plazo de entrega.

De acuerdo al análisis y revisión por el Ing. Freddy Rivera Varela, Coordinador de Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal, determino que las empresas: Constructora Meco S.A, cumplen con todos los requisitos del cartel de licitación, oficio visible en el folio N.495.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se adjudique y autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa:

- Constructora Meco S.A, por un monto de ¢46.000.000,00 (cuarenta y seis millones de colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del Ing. Freddy Rivera Varela Coordinador de Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Adjudica y se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la Empresa: Constructora Meco S.A, por un monto de ¢46.000.000,00 (cuarenta y seis millones de colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del Ing. Freddy Rivera Varela Coordinador de Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal. Licitación Abreviada N° 2017-LA-000037-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2820

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-431-2017
Asunto: Se solicita Adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 42 folios, correspondiente a la Compra Directa N° 2017-CD-0000354-CL01, compra Instrumentos Musicales Escuela Palermo, solicitado por el señor Edgar Villarreal Ruiz..

A la hora de la apertura se recibió oferta de la empresa:

- Iván Andrés Quirós Guillen, oferta por un monto de ¢2.060.298.15, aportando certificaciones completas según cartel.

- Juan Bansbach Instrumentos Musicales S.A, oferta por un monto de ¢3.347.359.69 aportando certificaciones completas según cartel.

• Inversiones Olmareli de Pococi S.A, oferta por un monto de ¢3.572.063.81, aportando certificaciones completas según cartel.

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del señor Edgar Villarreal Ruiz, vice alcalde de la municipalidad de Pococí, determino que las empresas: Juan Bansbach Instrumentos Musicales S.A, Inversiones Olmareli de Pococí S.A, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios Números 137-144.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se adjudique y autorice a la señora Alcaldesa a pagar a las empresas:

• Juan Bansbach Instrumentos Musicales S.A, oferta por un monto de ¢2.181.604.69 (dos millones ciento ochenta y un mil seiscientos cuatro colones con 69/100) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del señor Edgar Villarreal Ruiz.

• Inversiones Olmareli de Pococí S.A, oferta por un monto de ¢816.769.79 (ochocientos dieciséis mil setecientos sesenta y nueve colones con 79/100), monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del señor Edgar Villarreal Ruiz.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a las Empresas: Juan Bansbach Instrumentos Musicales S.A, oferta por un monto de ¢2.181.604.69 (dos millones ciento ochenta y un mil seiscientos cuatro colones con 69/100) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del señor Edgar Villarreal Ruiz. Y a la empresa: Inversiones Olmareli de Pococí S.A, oferta por un monto de ¢816.769.79 (ochocientos dieciséis mil setecientos sesenta y nueve colones con 79/100), monto de acuerdo al contenido presupuestario existente, por recomendación del señor Edgar Villarreal Ruiz. Compra Directa N° 2017-CD-000354-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2821

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-434-2017
Asunto: Se solicita Adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 161 folios, correspondiente a la Compra Directa N° 2017-CD-0000375-CL01, ítem N.1 Alcantarillado Pluvial El Llano, ítem N.2 cortadora de Céspedes ADI Nazaret La Solé, solicitud presentada por el Ing. Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM.

A la hora de la apertura se recibió oferta de las empresas:

ítem N.1 Alcantarillado Pluvial El Llano

- Almacén El Colono S.A, oferta por un monto de ¢8.867.322.00, aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

- Almacén Hnos, Jiménez de Cariari, oferta por un monto de ¢8.321.875.00, aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢8.488.881.00, aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

ítem N. 2 cortadora de Céspedes ADI Nazaret La Solé

- Almacén El Colono S.A, oferta por un monto de ¢345.500, aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del el Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM, determino que la empresa: Almacén Don Julio S.A, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios No.156-158.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar al señor:

ítem N.1 Alcantarillado Pluvial El Llano

- Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢7.989.154.00 (siete millones novecientos ochenta y nueve mil ciento cincuenta y cuatro exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Según detalle:

Materiales Metálicos:

Varilla Deformada #3 9,52mm (3/8") X6m grado 40: Disminuye de 90 a 60 unidades.

Minerales y Asfálticos:

Alcantarilla de concreto diámetro Interno de 30": **Disminuye de 400 a 392 unidades**
Maderas y sus Derivados:

Formaleta l"xl2": **Disminuye de 80 a 70 Varas**
Regla de 50mmX75mm (2"X3") Semidura Sin Cepillo: Disminuye de 70 a 47 Varas

ítem N. 2 cortadora de Céspedes ADI Nazaret La Solé

• Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢327.359.00 (trescientos veinte y siete mil trescientos cincuenta y nueve colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto Coordinador de OCSM.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la Empresa: ítem N.1 Alcantarillado Pluvial El Llano a la empresa: Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢7.989.154.00 (siete millones novecientos ochenta y nueve mil ciento cincuenta y cuatro exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Según detalle: Materiales Metálicos:
Varilla Deformada #3 9,52mm (3/8") X6m grado 40: Disminuye de 90 a 60 unidades. Minerales y Asfálticos: Alcantarilla de concreto diámetro Interno de 30": Disminuye de 400 a 392 unidades Maderas y sus Derivados: Formaleta l"xl2": Disminuye de 80 a 70 Varas, Regla de 50mmX75mm (2"X3") Semidura Sin Cepillo: Disminuye de 70 a 47 Varas. ítem N. 2 cortadora de Céspedes ADI Nazaret La Solé a la empresa: Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢327.359.00 (trescientos veinte y siete mil trescientos cincuenta y nueve colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto Coordinador de OCSM. Compra Directa N° 2017-CD-000375-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2822

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-432-2017
Asunto: Se solicita Adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 30 folios, correspondiente a la Compra Directa N° 2017-CD-0000364-CL01, Servicio de Gestión y Apoyo (Arquitecto Obras Civiles) solicitud presentada por el Ing. Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM.

A la hora de la apertura se recibió oferta del señor:

- Braulio Pérez Arias, oferta por un monto de ¢800.000.00 (ochocientos mil colones exactos) por mes, por un periodo de 6 meses, con certificaciones completas según cartel.

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del el Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM, determino que el señor: Braulio Pérez Arias, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en el folio No.28.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar al señor:

- Braulio Pérez Arias, por un monto de ¢4.800.000.00 (cuatro millones ochocientos mil colones exactos) por un periodo de 6 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar al Señor: Braulio Pérez Arias, por un monto de ¢4.800.000.00 (cuatro millones ochocientos mil colones exactos) por un periodo de 6 meses, monto de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Compra Directa N° 2017-CD-000364-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2823

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-441-2017
Asunto: Autorizar a pagar

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 53 folios, correspondiente a la Compra Directa N° 2017-CD-0000383-CL01, proyecto: Construcción Puente con Alcantarillas Asentamiento Agriportica sobre Quebrada Sirena La Rita.

A la hora de la apertura se recibió oferta de la empresa:

Taller Industrial Reysa SA, oferta por un monto de ¢14.500.000.00, aportando las certificaciones solicitadas completas.

De acuerdo al análisis y revisión de las ofertas y precios unitarios recibidos, el Ing. Freddy Rivera Varela, Coordinador de Unidad Técnica Gestión Vial Municipal, determina que la oferta de la empresa: Taller Industrial Reysa SA, es la oferta que cumple con lo solicitado en el cartel y es la más conveniente para la Municipalidad de Pococí.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa:

Taller Industrial Reysa SA, por un monto de ¢ 14.500.000.00 (Catorce millones quinientos mil colones exactos).

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la empresa: Taller Industrial Reysa SA, por un monto de ¢ 14.500.000.00 (Catorce millones quinientos mil colones exactos). Compra Directa N° 2017-CD-000383-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2824

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-430-2017
Asunto: Se solicita Adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 105 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2017-CD-000329-CL01, Ítem N.1 Mejoras Gimnasio La Urba, Toro Amarillo Guápiles, Ítem N.2 Sistema Drenaje Calle Vargas Guápiles, Ítem N.3 Alcantarillas Asoc. De Desarrollo La Morenita, solicitud presentada por el Ing. Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM.
A la hora de la apertura se recibió oferta de las empresas:
Ítem N.1 Mejoras Gimnasio La Urba, Toro Amarillo Guápiles

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢3.215.430.00 (tres millones doscientos quince mil cuatrocientos treinta colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.
- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢3.321.437.74 (tres millones trescientos veinte y un mil cuatrocientos treinta y siete colones con 29/100) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.
- Deposito San Francisco S.A, oferta por un monto de ¢3.600.415.29 (tres millones seiscientos mil cuatrocientos quince colones con 29/100) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.
- Almacén 3R S.A, oferta por un monto de ¢4.330.047.36 (cuatro millones trescientos treinta mil cero cuarenta y siete colones con 36/100) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

Valoración Económica		100 puntos
Almacén	Monto Ofertado	Puntos
Don Julio S.A	¢ 3 215 430,00	100,00
COLONO S.A	¢ 3 321 437,74	96,81
Deposito San francisco S.A	¢ 3 600 415,29	89,31
3R S.A	¢ 4 330 047,36	74,26

Ítem N.2 Sistema Drenaje Calle Vargas Guápiles

- Fábrica de Tubos Campeón Limitada, oferta por un monto de ¢4.230.100.00 (cuatro millones doscientos treinta mil cien colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.
- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢4.094.384.18 (cuatro millones cero noventa mil trescientos ochenta y cuatro colones con 18/100) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢4.284.526.00 (cuatro millones doscientos ochenta y cuatro mil quinientos veinte y síes colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.
- Almacén 3R S.A, oferta por un monto de ¢4.883.946.29 (cuatro millones ochocientos ochenta y tres mil novecientos cuarenta y seis colones con 29/100) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

Valoración Económica		100 puntos
Almacén	Monto Ofertado	Puntos
COLONO S.A	¢ 4094 384,18	100,00
Don Julio S.A	¢ 4284 526,00	95,56
3R S.A	¢ 4883 946,29	83,83

Ítem N.3 Alcantarillas Asoc. De Desarrollo La Morenita

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢880.000.00 (ochocientos ochenta mil colones exactos).

- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢844.000.00 (ochocientos cuarenta y cuatro mil colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.
- Almacén 3R S.A, oferta por un monto de ¢1.126.352.00 (un millón ciento veinte y seis mil trescientos cincuenta y dos colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.
- Fábrica de Tubos Campeón Limitada, oferta por un monto de ¢1.200.000.00 (un millón doscientos mil colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

Valoración Económica	100 puntos

Almacén	Monto Ofertado	Puntos
COLONO S.A	¢ 844000,00	100,00
Don Julio S.A	¢ 880 000,00	95,91
3R S.A	¢ 1 126 352,00	74,93
Fábrica de Tubos Campeón	¢ 1 200 000,00	70,33

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del el Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM, determino que las empresas: Almacén Don Julio S.A, Almacenes El Colono S.A, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios NO.97 al 100

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a las empresas:

Ítem N.1 Mejoras Gimnasio La Urba, Toro Amarillo Guápiles

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢3.215.430.00 (tres millones doscientos quince mil cuatrocientos treinta colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM.

Ítem N.2 Sistema Drenaje Calle Vargas Guápiles

- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢4.794.866.65 (cuatro millones setecientos noventa y cuatro mil ochocientos sesenta y seis colones con 65/100) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Según detalle:

Minerales y Asfalticos:
Agregado Piedra Quintilla: **Aumenta de 12 a 72 m3**

Alcantarilla de concreto diámetro interno 30": **Aumenta de 40 a 49 unidades**. Alcantarilla de concreto diámetro interno 36": **Aumenta de 125 a 135 unidades**.

Item	Detalle	unidad	Cantidad	Precio/u	Total
	Minerales y Asfalticos				
1	Arena fina de Estriba	m3	12	*¢5* 723,77	*¢68 685,24*
2	Agregado Piedra Quintilla	m3	72	/' *¢5 831,03*	*¢419* 834,16
3	Saco de cemento Gris UG 50 Kg	m3	50	*¢5019,68*	*¢250* 984,00
4	Alcantarilla de concreto diámetro interno 30"	unidad	49	*¢13* 462,00	*¢659* 638,00
5	Alcantarilla de concreto diámetro interno 36"	unidad	135	*¢22* 946,25	*¢3 097* 743,75
	Materiales Metálicos	m3			
6	Varilla corrugada #3 grado 40	unidad	50	*¢1 201,39*	*¢60 069,50*
7	Angular de hierro negro 1 1/2" x 1 1/2" x 1/4" x 6m	unidad	10	*¢9* 007,20	*¢90 072,00*
8	Soldadura #6013 3/32" Hilco similar o superior	Kg	20	*¢1 782,00*	*¢35640,00*
	Maderas y sus Derivados				
9	Madera formaleta lx12" en 4 varas	unidad	20	*¢3432,00*	*¢68640,00*
10	Pieza de madera 2"x3" alfajilla en 4 varas	unidad	20	*¢2178,00*	*¢43560,00*

Ítem N.3 Alcantarillas Asoc. De Desarrollo La Morenita

- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢844.000.00 (ochocientos cuarenta y cuatro mil colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel de invitación, monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Según detalle:

Minerales y Asfalticos:

Alcantarilla de concreto diámetro interno 42": Disminuye de 20 a 14 unidades.

Item	Detalle	unidad	Cantidad	Precio/u	Total

	Minerales Asfalticos				
1	Alcantarilla de concreto diámetro interno 42"	unidad	14	¢42 200,00	¢590 800,00

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a las Empresas: *Ítem N.1* Mejoras Gimnasio La Urba, Toro Amarillo Guápiles Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢3.215.430.00 (tres millones doscientos quince mil cuatrocientos treinta colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. *Ítem N.2* Sistema Drenaje Calle Vargas Guápiles a la empresa: Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢4.794.866.65 (cuatro millones setecientos noventa y cuatro mil ochocientos sesenta y seis colones con 65/100) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Según detalle antes mencionado. Minerales y Asfalticos: Agregado Piedra Quintilla: Aumenta de 12 a 72 m3 , Alcantarilla de concreto diámetro interno 30": Aumenta de 40 a 49 unidades. Alcantarilla de concreto diámetro interno 36": Aumenta de 125 a 135 unidades. *Ítem N.3* Alcantarillas Asoc. De Desarrollo La Morenita, a la empresa: Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢844.000.00 (ochocientos cuarenta y cuatro mil colones exactos) aportando certificaciones completas según cartel de invitación, monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Según detalle antes mencionado. Compra Directa N° 2017-CD-000329-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2825

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-451-2017
Asunto: Adjudicar y autorizar pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 65 folios, correspondiente a la Licitación Abreviada N° 2017LA-000044-CLOl. Proyecto Mantenimiento de Caminos codificados en Lastres (Alquiler de maquinaria).

A la hora de la apertura se recibió oferta de la empresa:

Constructora Quesada & Campbell S.A., oferta por un monto de ¢112.000.000,00 aportando las certificaciones solicitadas completas.

De acuerdo al análisis y revisión de las ofertas y precios unitarios recibidos, el Ing. Freddy Rivera Varela, coordinador de la Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal, determina que la oferta de la empresa: Constructora Quesada & Campbell S.A., es la oferta que cumple con lo solicitado en el cartel y es la más conveniente para la Municipalidad de Pocod.

Por lo tanto:

Se le solicita al Concejo Municipal, se adjudique y se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa:

Constructora Quesada & Campbell S.A., por un monto de ¢112.000.000,00
(Ciento doce millones de colones exacto)

Por Unanimidad Se Acuerda: Se adjudica y se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la Empresa: Constructora Quesada & Campbell S.A., por un monto de ¢112.000.000,00 (Ciento doce millones de colones exacto), Licitación Abreviada N° 2017LA-000044-CLOl. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2826

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-447-2017
Asunto: Se solicita acuerdo de pago.

Respetables Señores:

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 155 folios, correspondiente a la Licitación Abreviada No. 2017-LA-000039-CL01, Reparación camino Danta Bella Vista., solicitud presentada por el Ing. Freddy Rivera Varela Coordinador de Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal.

Se recibió oferta de las empresas:

- Constructora MECO S.A, oferta por un monto de ¢18.263.826,00 (dieciocho millones doscientos sesenta y tres mil ochocientos veintiséis colones exactos), distancia 8,90 OFERTA ADMISIBLE

- DINAJU S.A, oferta por un monto de ¢21.000.000,00 (veintiún millones de colones exactos), distancia 9,6 km, oferta viene sin firma OFERTA INADMISIBLE

Evaluación de Ofertas.

Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 70% precio, y 30% distancia.

De acuerdo al análisis y revisión por el Ing. Freddy Rivera Varela, Coordinador de Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal, determino que las empresas: Constructora Meco S.A, cumplen con todos los requisitos del cartel de licitación, oficio visible en el folio N.155.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se adjudique y autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa:

- Constructora Meco S.A, por un monto de ¢19.998.889,47 (diecinueve millones novecientos noventa y ocho mil ochocientos ochenta y nueve colones con 47/100) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Según detalle:

	unidad	Cantidad original	Variación	Cantidad final	Precio unit	Precio Total
I Base Granular	m3	4.200	399	4.599	¢ 4.348,53	*¢ 19.998.889,47*

Por Unanimidad Se Acuerda: Se adjudica y se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la Empresa: Constructora Meco S.A, por un monto de ¢19.998.889,47 (diecinueve millones novecientos noventa y ocho mil ochocientos ochenta y nueve colones con 47/100) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente.

Según detalle anteriormente: Licitación Abreviada N° 2017-CD-000039-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2827

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-450-2017
Asunto: Adjudicar y Autorizar pagar.

Respetables Señores:

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 568 folios, correspondiente a la Licitación Abreviada No. 2017LA-000029-CL01, proyecto: Ítem No. 1 Compra de Camión Recolector Residuos sólidos no valorizables con capacidad de 19.1 M3, Ítem No. 2 compra de Camión Recolector Residuos sólidos no valorizables con capacidad de 8 M3, tramite solicitado por el Lic. Fabián Delgado Villa lobos, Coordinador de Gestión Ambiental Municipal.

A la hora de la apertura se recibieron ofertas de las empresas:

Ítem No. 1 Compra de Camión Recolector Residuos sólidos no valorizables con capacidad de 19.1 M3

Maquinaria y Tractores SA, oferta por un monto de ¢95.430.720.00, aportando las certificaciones solicitadas completas.

Autocamiones de Costa Rica Auto Cori SA, oferta por un monto de ¢88.898.200.00, aportando las certificaciones solicitadas completas.

Ítem No. 2 compra de Camión Recolector Residuos sólidos no valorizables con capacidad de 8 M3

Maquinaria y Tractores SA, oferta por un monto de ¢63.279.656.00, aportando las certificaciones solicitadas completas.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

- Autocamiones de Costa Rica, Auto Cori SA, oferta por un monto de ¢ 80.377.660.00, aportando las certificaciones solicitadas completas.

El Lic. Fabián Delgado Villalobos, procede a realizar el análisis de cada una de las ofertas, en donde se verifica los requisitos de admisibilidad indicados en el cartel, además del cumplimiento de las especificaciones técnicas solicitadas en cada uno de los dos ítems que componente el presente cartel a saber:

ITEM 1. CAMION RECOLECTOR RESIDUOS SOLIDOS NO VALORIZABLES CON UNA CAPACIDAD DE 19.1 METROS CUBICOS (25 YARDAS CUBICAS).

Oferta 1. Maquinaria y Tractores Limitada.

Ofertan un camión marca International, modelo 7600, año 2018, con caja recolectora marca Mc Neilus.

Precio **$168.000,00**. (Tipo de cambio del dólar: ¢568.04), Precio en colones **₡ 95.430.720,00** (noventa y cinco millones cuatrocientos treinta mil setecientos veinte colones con cero céntimos), plazo de entrega 140 días calendario, con la opción de mantenimiento preventivo por 60.000,00 kms a un precio de $ 4.199,84 (Tipo de cambio del dólar: ¢568.04), equivalente en colones a **₡ 2.385.677,11** (dos millones trecientos ochenta y cinco mil seiscientos setenta y siete colones con once céntimos).

Tabla 1. Análisis de las oferta MAQUINARIA Y TRACTORES LTDA, ítem #1.

1. REQUISITOS TECNICOS MINIMOS DEL OFERENTE			
Descripción	Cumple	No Cumple	Observaciones
Taller de Servicio	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos a la oferta
Características Taller	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos a la oferta

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

Repuestos	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos a la oferta
2. REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD			
Modelo	☒	☐	Modelo 2018
Mantenimiento 40.000 kms	☒	☐	Incluido en precio total
Motor diésel	☒	☐	Torque de 1550 libras/pie a 1200 R.P.M.
Embrague	☒	☐	Doble disco de 15´5", capacidad de torque de 1700 lb-ft
Transmisión	☒	☐	Indica las velocidades de desplazamiento.
Eje anterior y posterior	☒	☐	Eje Anterior 20.000 libras y Eje Posterior 46.000 libras
Bastidor	☒	☐	Limite elástico de 120.000lb/pulg2 por riel
Suspensión	☒	☐	Capacidad de suspensión acorde con la capacidad de diseño de cada eje.
Frenos	☒	☐	Frenos neumáticos, con circuitos independientes.
Dirección	☒	☐	Doble caja de dirección, totalmente hidráulica.
Aros y Llantas	☒	☐	Aros de hierro, llantas delanteras tipo 315/85R22.5 y traseras de 11R22.5 de 16 capas.
Cabina.	☒	☐	Tipo convencional, con acero galvanizado
Tanque de Combustible	☒	☐	Capacidad de 379 litros, fabricado en aluminio

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

CARACTERISTICAS CAJA COMPACTADORA			
Capacidad volumétrica	☒	☐	19.1 m^3 Mc Neilus
Carrocería	☒	☐	Piso acero 5mm, paredes laterales acero 4mm, techo acero 4mm.
Tolva	☒	☐	Capacidad 2,3m^3, costados 5mm, piso 6mm.
Compuerta Trasera	☒	☐	Pared lateral interior 3/16", lateral superior acero 3mm, borde de carga acero 5mm.
Controles	☒	☐	Tipo mecánico, integrados a cabina
Sistema Hidráulico	☒	☐	Depósito de aceite 40 Gal, cilindro 4 etapas.
Desempeño	☒	☐	Barrido 18-20 segundos
Compactación	☒	☐	Compactación 534-653 kg por metro cubico.
Dimensiones	☒	☐	Adjuntan imagen con dimensiones de la caja y entregan grafica sobre la distribución de pesos del equipo.
Otros	☒	☐	Lixiviados: Capacidad tanque delantero 98 litros y tanque trasero 150 litros
3. REQUISITOS ADICIONALES			
Herramienta	☒	☐	Incluidas
Otros Requisitos	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos
Sistema de Monitoreo	☒	☐	Sistema GPS, marca SIGUEME
Capacitación	☒	☐	Aceptan condiciones especificadas en Licitación
Garantías	☒	☐	Aceptan todas las garantías competentes
Plazo de entrega	☒	☐	140 días calendario

Oferta 2. AUTOCAMIONES DE COSTA RICA AUTO CORI S.A.

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón"

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

Ofertan un camión marca IVECO, modelo DC330, año 2018, con caja recolectora marca HEIL.

Precio **$156.500,00**. (Tipo de cambio del dólar: ¢568.04) Precio en colones **₡ 88.898.260.00** (ochenta y ocho millones ochocientos noventa y ocho mil doscientos sesenta colones sin céntimos), plazo de entrega 140 días calendario, con la opción de mantenimiento preventivo por 60.000,00 kms a un precio de $ 5.950,00 (Tipo de cambio del dólar: ¢568.04) equivalente en colones a **₡ 3.379.838,00** (tres millones trecientos setenta y nueve mil ochocientos treinta y ocho colones con cero céntimos).

Tabla 2. Análisis de la oferta AUTOCAMIONES DE COSTA RICA, AUTOCORI SA, ítem #1.

1. REQUISITOS TECNICOS MINIMOS DEL OFERENTE			
Descripción	Cumple	No Cumple	Observaciones
Taller de Servicio	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos a la oferta
Características Taller	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos a la oferta
Repuestos	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos a la oferta
2. REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD			
Modelo	☒	☐	Modelo 2018
Mantenimiento 40.000 kms	☒	☐	Incluido en precio total
Motor diésel	☒	☐	Torque de rango 1100 R.P.M. a 1500 R.P.M.
Embrague	☐	☒	Monodisco de empuje 17", capacidad de

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

			torque de 2200 Nm. **Se solicita doble disco.**
Transmisión	☒	☐	12 velocidades de desplazamiento.
Eje anterior y posterior	☐	☒	Eje Anterior 17.636,98 libras y Eje Posterior 57.320,188 libras. **Características inferiores a las solicitadas.**
Bastidor	☒	☐	Limite elástico de 120.000lb/pulg2 por riel
Suspensión	☒	☐	Capacidad de suspensión acorde con la capacidad de diseño de cada eje.
Frenos	☒	☐	Frenos neumáticos, con circuitos independientes.
Dirección	☒	☐	Totalmente hidráulica
Aros y Llantas	☒	☐	Las llantas delanteras y traseras son del mismo tipo 315/85R22.5.
Cabina.	☐	☒	No se considera cabina tipo convencional, es **capo COE**
Tanque de Combustible	☒	☐	Capacidad de 400 litros, fabricado en aluminio
CARACTERISTICAS CAJA COMPACTADORA			
Capacidad volumétrica	☒	☐	19.1 m^3 HEIL
Carrocería	☐	☒	Piso acero 3,4mm, paredes laterales calibre 10, techo acero calibre 8. **Características inferiores a las solicitadas.**
Tolva	☐	☒	Capacidad 2,29m^3, costados 3,4mm, piso 4,7mm. **Características inferiores a las solicitadas.**

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

Compuerta Trasera	☐	☒	Pared lateral interior 3,4mm, lateral superior acero 3,4mm, borde de carga acero no especifica. **Características inferiores a las solicitadas.**
Controles	☐	☒	Tipo mecánico, **no especifica si están integrados también en la cabina.**
Sistema Hidráulico	☐	☒	Depósito de aceite 24 Gal, cilindro 4 etapas. **Depósito de aceite inferior.**
Desempeño	☒	☐	Barrido 20 segundos
Compactación	☒	☐	Compactación 500 kg por metro cubico.
Dimensiones	☒	☐	Adjuntan imagen con dimensiones de la caja y entregan grafica sobre la distribución de pesos del equipo.
Otros	☒	☐	Lixiviados: Capacidad tanque trasero 200 litros.
3. REQUISITOS ADICIONALES			
Herramienta	☒	☐	Incluidas
Otros Requisitos	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos
Sistema de Monitoreo	☐	☒	Sistema GPS, marca Detektor, no cuenta sistema administrador de flotilla
Capacitación	☒	☐	Aceptan condiciones especificadas en Licitación
Garantías	☒	☐	Aceptan todas las garantías competentes
Plazo de entrega	☒	☐	140 días calendario

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

Evaluación de Ofertas.

De acuerdo a los parámetros a evaluar, el 64% precio, y 20% antigüedad de comercialización, 6% condiciones técnicas, y 10% Plazo de entrega, se estable la siguiente tabla con la puntuación Obtenida:

	OFERTA	EVALUACION					
Razón social	**Precio**	**Requisitos de Admisibilidad**	**Precio**	**Antigüedad**	**Condiciones Técnicas**	**Plazo de Entrega**	**Total**
Maquinaria y Tractores Limitada	₡ 95.430.720,00	Cumple	64	20	6	5	**95**
Autocamiones de Costa Rica (Auto Cori SA)	₡ 88.898.260,00	**No Cumple**	-	-	-	-	-

Por lo tanto, una vez revisada el expediente esta unidad recomienda adjudicar el Ítem No. 1 a la empresa:

- **Maquinaria y Tractores Limitada, por un monto de ₡ 97.816.397,11 (incluyendo mantenimiento preventivo por 60,000kms), quien obtuvo la mejor evaluación, y cumpliendo con lo solicitado, este equipo debe ser entregado en un lapso máximo de 140 días de acuerdo a la oferta recibida.**

Razonamiento de análisis: se descarta la evaluación del ítem 1 ofertado por la empresa Autocamiones de Costa Rica Auto Cori, S.A. debido a que incumplen con los requisitos de admisibilidad solicitados en la Licitación Abreviada No.2017LA-

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

0000290CL01, expuestos en la Tabla 2. Análisis de las oferta AUTO CAMIONES DE COSTA RICA , AUTO CORI SA, ítem #1.

ITEM 2. CAMION RECOLECTOR RESIDUOS SOLIDOS NO VALORIZABLES CON UNA CAPACIDAD DE 8 METROS CUBICOS (11 YARDAS CUBICAS).

Oferta 1. Maquinaria y Tractores Limitada.

Ofertan un camión marca International, modelo 4300, año 2018, con caja recolectora marca Mc Neilus.

Precio **$ 111.400,00**. (Tipo de cambio del dólar: ¢568.04) Precio en colones **₡63.279.656,00** (sesenta y tres millones doscientos setenta y nueve mil seiscientos cincuenta y seis colones con cero céntimos), plazo de entrega 140 días calendario, con la opción de mantenimiento preventivo por 20.000,00 kms a un precio de $ 2.649,90 (Tipo de cambio del dólar: ¢568.04) equivalente en colones a **₡ 1.505.249,20** (un millón quinientos cinco mil doscientos cuarenta y nueve colones con veinte céntimos).

Tabla 3. Análisis de las oferta MAQUINARIA Y TRACTORES SA, ítem #2.

1. REQUISITOS TECNICOS MINIMOS DEL OFERENTE			
Descripción	Cumple	No Cumple	Observaciones
Taller de Servicio	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos a la oferta
Características Taller	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos a la oferta
Repuestos	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos a la oferta

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

2. REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD			
Modelo	☒	☐	Modelo 2018
Mantenimiento 80.000 kms	☒	☐	Incluido en precio total
Motor diésel	☒	☐	Torque de 620 libras/pie a 1400 R.P.M.
Embrague	☒	☐	Un solo disco de 14", capacidad de torque de 620 lb-ft
Transmisión	☒	☐	Indica las velocidades de desplazamiento.
Eje anterior y posterior	☒	☐	Eje Anterior 20.000 libras y Eje Posterior 46.000 libras
Bastidor	☒	☐	Limite elástico de 120.000lb/pulg2 por riel
Suspensión	☒	☐	Capacidad de suspensión acorde con la capacidad de diseño de cada eje.
Frenos	☒	☐	Frenos neumáticos, con circuitos independientes.
Dirección	☒	☐	Totalmente hidráulica.
Aros y Llantas	☒	☐	Aros de hierro, llantas delanteras y traseras tipo 11R22.5 de 16 capas.
Cabina.	☒	☐	Tipo convencional, con acero galvanizado.
Tanque de Combustible	☒	☐	Capacidad de 265 litros, fabricado en aluminio
CARACTERISTICAS CAJA COMPACTADORA			
Capacidad volumétrica	☒	☐	8 m^3 Mc Neilus
Carrocería	☒	☐	Piso acero calibre 10, paredes laterales acero calibre 10, techo acero calibre 10.
Tolva y Compuerta	☒	☐	Zapatas de cambio rápido Nylatron GSM

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

Trasera			(inferiores), zapatas corredoras de Nylatron GSM (superiores), piso 3/16"mm.
Empacador	☒	☐	Placa de cara corredora: A926 3/16" calibre 10 Placa de cara corredora: AR200 1/4"
Sistema Hidráulico	☒	☐	Bomba hidráulica, válvulas de control, depósito de aceite 35 Gal, expulsor 35gpm, válvula de pala 35gmp.
Desempeño	☒	☐	Barrido 20-24 segundos
Dimensiones	☒	☐	Adjuntan imagen con dimensiones de la caja y entregan grafica sobre la distribución de pesos del equipo.
Otros	☒	☐	Lixiviados: Capacidad tanque 150 litros
3. REQUISITOS ADICIONALES			
Herramienta	☒	☐	Incluidas
Otros Requisitos	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos
Sistema de Monitoreo	☒	☐	Sistema GPS, marca SIGUEME
Capacitación	☒	☐	Aceptan condiciones especificadas en Licitación
Garantías	☒	☐	Aceptan todas las garantías competentes
Plazo de entrega	☒	☐	140 días calendario

Oferta 2. AUTOCAMIONES DE COSTA RICA AUTO CORI S.A.

Ofertan un camión marca IVECO, modelo DC330, año 2017, con caja recolectora marca HEIL.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

Precio **$141.500,00**. (Tipo de cambio del dólar: ¢568.04) Precio en colones **₡ 80.377.660,00** (ochenta millones trecientos setenta y siete mil seiscientos sesenta colones con cero céntimos), plazo de entrega 88 días calendario, con la opción de mantenimiento preventivo por 20.000,00 kms a un precio de $ 1.250,00 (Tipo de cambio del dólar: ¢568.04) equivalente en colones a **₡ 710.050,00** (setecientos diez mil cincuenta colones con cero céntimos).

Tabla 4. Análisis de las oferta AUTOCAMIONES DE COSTA RICA AUTO CORI S.A., ítem #2.

1. REQUISITOS TECNICOS MINIMOS DEL OFERENTE			
Descripción	Cumple	No Cumple	Observaciones
Taller de Servicio	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos a la oferta
Características Taller	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos a la oferta
Repuestos	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos a la oferta
2. REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD			
Modelo	☐	☒	Modelo 2017. **Se solicita modelo 2018.**
Mantenimiento 80.000 kms	☒	☐	Incluido en precio total
Motor diésel	☒	☐	Torque de rango 1000 R.P.M. a 1400 R.P.M.
Embrague	☒	☐	Monodisco de empuje 17", capacidad de torque de 1800Nm
Transmisión	☒	☐	12 velocidades de desplazamiento.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

Eje anterior y posterior	☒	☐	Eje Anterior 17.636,98 libras y Eje Posterior 46.297,075 libras
Bastidor	☒	☐	Limite elástico de 120.000lb/pulg2 por riel
Suspensión	☒	☐	Capacidad de suspensión acorde con la capacidad de diseño de cada eje.
Frenos	☒	☐	Frenos neumáticos, con circuitos independientes.
Dirección	☒	☐	Totalmente hidráulica, con radio de giro 7363mm
Aros y Llantas	☒	☐	Las llantas delanteras y traseras tipo 315/85R22.5.
Cabina.	☐	☒	No se considera cabina tipo convencional, es **capo COE**
Tanque de Combustible	☒	☐	Capacidad de 280 litros, fabricado en aluminio
CARACTERISTICAS CAJA COMPACTADORA			
Capacidad volumétrica	☒	☐	10 m^3 HEIL
Carrocería	☐	☒	Piso acero 3,4mm, paredes laterales calibre 10, techo acero calibre 8. **Características inferiores a las solicitadas.**
Tolva y Compuerta Trasera	☒	☐	Piso 3/16"mm, zapatas corredoras, miembros longitudinales calibre 8.
Empacador	☒	☐	Hoja de embalaje de 3/16", panel eyector de calibre 11.
Sistema Hidráulico	☐	☒	Bomba hidráulica, válvulas de control, depósito de aceite 24 Gal, expulsor 48gpm,

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

			válvula de pala 48gmp. **Depósito de aceite inferior.**
Desempeño	☒	☐	Barrido 20 segundos
Compactación	☒	☐	Compactación 1000 libras por yarda cubica.
Dimensiones	☒	☐	Adjuntan imagen con dimensiones de la caja y entregan grafica sobre la distribución de pesos del equipo.
Otros	☒	☐	Lixiviados: Capacidad tanque trasero 200 litros.
3. REQUISITOS ADICIONALES			
Herramienta	☒	☐	Incluidas
Otros Requisitos	☒	☐	Documentos técnicos solicitados adjuntos
Sistema de Monitoreo	☐	☒	Sistema GPS, marca Detektor, no cuenta sistema administrador de flotilla
Capacitación	☒	☐	Aceptan condiciones especificadas en Licitación
Garantías	☒	☐	Aceptan todas las garantías competentes
Plazo de entrega	☒	☐	140 días calendario

Evaluación de Ofertas.

De acuerdo a los parámetros a evaluar, el 64% precio, y 20% antigüedad de comercialización, 6% condiciones técnicas, y 10% Plazo de entrega, se estable la siguiente tabla con la puntuación Obtenida:

	OFERTA	**EVALUACION**					
Razón social	Precio	Requisitos	Precio	Antigüeda	Condicion	Plazo	**Total**

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
GUAPILES - POCOCI
Teléfono N° 2710-7182 Fax N° 2710-7181
DESPACHO DE LA ALCALDESA
Email: e.venegas@munipococi.go.cr

Guápiles, 11 de diciembre de 2017.
DACM-450-2017.

		de Admisibilidad		d	es Técnicas	de Entrega	
Maquinaria y Tractores Limitada	₡ 63.279.656,00	Cumple	64	20	6	5	**95**
Autocamiones de Costa Rica (AUTO CORI SA)	₡ 80.377.660,00	**No Cumple**	-	-	-	-	-

Por lo tanto, una vez revisada el expediente esta unidad recomienda adjudicar el Ítem No. 2 a la empresa:

- **Maquinaria y Tractores Limitada, por un monto de ₡ 64.784.905,20 (incluyendo mantenimiento preventivo por 20,000kms), quien obtuvo la mejor evaluación, y cumpliendo con lo solicitado, este equipo debe ser entregado en un lapso máximo de 140 días de acuerdo a la oferta recibida.**

Razonamiento de análisis: se descarta la evaluación del ítem 2 ofertado por la empresa Autocamiones de Costa Rica Auto Cori, S.A. debido a que ofrecen un modelo de camión 2017, inferior al solicitado en los requisitos de admisibilidad expuestos en la Licitación Abreviada No.2017LA-0000290CL01, entre otros incumplimientos marcados en la Tabla 4. Análisis de las oferta Autocamiones de Costa Rica (AUTO CORI SA), ítem #2.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se adjudique y se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la Empresa:

ITEM 1. CAMION RECOLECTOR RESIDUOS SOLIDOS NO VALORIZABLES CON UNA CAPACIDAD DE 19.1 METROS CUBICOS (25 YARDAS CUBICAS).

Maquinaria y Tractores Limitada, por un monto de ¢*97.816.397,11* (incluyendo mantenimiento preventivo por 60,000 kms), quien obtuvo la mejor evaluación, y cumpliendo con lo solicitado, este equipo debe ser entregado en un lapso máximo de 140 días de acuerdo a la oferta recibida.

ITEM 2. CAMION RECOLECTOR RESIDUOS SOLIDOS NO VALORLZABLES CON UNA CAPACIDAD DE 8 METROS CUBICOS (11 YARDAS CUBICAS).

Maquinaria y Tractores Limitada, por un monto de ¢*64.784.905,20* (incluyendo mantenimiento preventivo por 20.000 kms), quien obtuvo la mejor evaluación, y cumpliendo con lo solicitado, este equipo debe ser entregado en un lapso máximo de 140 días de acuerdo a la oferta recibida.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se adjudica y se autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la Empresa: *item 1.* Camión recolector residuos sólidos no valorizables con una capacidad de 19.1 metros cúbicos (25 yardas cubicas). Maquinaria y Tractores Limitada, por un monto de ¢97.816.397,11 (incluyendo mantenimiento preventivo por 60,000 kms), quien obtuvo la mejor evaluación, y cumpliendo con lo solicitado, este equipo debe ser entregado en un lapso máximo de 140 días de acuerdo a la oferta recibida.
***item 2.* Camión recolector residuos sólidos no valorizables con una capacidad de 8 metros cúbicos (11 yardas cubicas). Maquinaria y Tractores Limitada, por un monto de ¢64.784.905,20 (incluyendo mantenimiento preventivo por 20.000 kms), quien obtuvo la mejor evaluación, y cumpliendo con lo solicitado, este equipo debe ser entregado en un lapso máximo de 140 días de acuerdo a la oferta recibida. Licitación Abreviada N° 2017-LA-000029-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.**

ACUERDO Nº 2828

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-457-2017
Asunto: Se solicita acuerdo de pago.

Respetables Señores:

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 91 folios, correspondiente a la Compra Directa No. 2017-CD-000366-CL01, Ítem N.1 II Etapa Construcción Salón Comunal Línea Vieja de Colorado, Ítem N.2 Mejoras Templo Católico Buenos Aires Jiménez, Ítem N.3 Construcción Muelle Publico Tortuguero, Ítem N.4 Mejoras Parque en el Parque Recreativo de Garabito (compra de Materiales), Ítem N.5 Mejoras Parque en el Parque Recreativo de Garabito (compra de Play Infantil) solicitud presentada por el Ing. Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM.

A la hora de la apertura se recibió oferta de las empresas:

Ítem N.1 II Etapa Construcción Salón Comunal Línea Vieja de Colorado

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢88.670.00, aportando certificaciones completas según cartel de invitación.
- Almacén Hnos. Jiménez de Cariari, oferta por un monto de ¢90.610.00, aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

Valoración Económica		100 puntos
Almacén	Monto Ofertado	Puntos
Don Julio S.A	₡ 88 670,00	100,00
Hermanos Jiménez S.A	₡ 90 610,00	97,86

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢346.784.00, aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

Almacén Hnos. Jiménez de Cariari, oferta por un monto de ¢352.190.00, aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

Valoración Económica		100 puntos
Almacén	Monto Ofertado	Puntos
Don Julio S.A	₡ 346 784,00	100,00
Hermanos Jiménez S.A	₡ 352 190,00	98,47

Ítem N. 3 Construcción Muelle Público Tortuguero

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢2.246.600.00, aportando certificaciones completas según cartel de invitación.
- Almacén Hnos. Jiménez de Cariari, oferta por un monto de ¢2.200.000.00, aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

Valoración Económica		100 puntos
Almacén	Monto Ofertado	Puntos
Hermanos Jiménez S.A	₡ 2 200 000,00	100,00
Don Julio S.A	₡ 2 246 600,00	97,93

Ítem N. 4 Mejoras Parque en el Parque Recreativo de Garabito (compra de Materiales)
Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢3.574.884.00, aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

Almacén Hnos. Jiménez de Cariari, oferta por un monto de ¢3.638.350.00, aportando certificaciones completas según cartel de invitación

Valoración Económica		100 puntos
Almacén	Monto Ofertado	Puntos
Don Julio S.A	₡ 3 574 884,00	100,00
Hermanos Jiménez S.A	₡ 3 638 350,00	98,26

Ítem N. 5 Mejoras Parque en el Parque Recreativo de Garabito (compra de Play Infantil)

Inmunizadora Maderinco Ecológica S.A, oferta por un monto de ¢3.480.000.00, aportando certificaciones completas según cartel de invitación

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del el Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM, determino que las empresas: Almacén Don Julio S.A, Almacén

Hnos. Jiménez de Cariari, Inmunizadora Maderinco Ecológica S, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios No.80 al 86

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se autorice a la señora Alcaldesa a pagar a las Empresas: ***Ítem N.1 II Etapa*** Construcción Salón Comunal Línea Vieja de Colorado Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢109.698.00 (ciento nueve mil seiscientos noventa y ocho colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Según detalle:

Materiales Metálicos:
Tubo Metálico EMT de 12mm (1/2") X3m: Aumenta de 60 a 74 unidades.

Caja Metálica Octogonal EMT: **Aumenta de 30 a 40 unidades.** Caja Metálica Rectangular EMT: **Aumenta de 30 a 40 unidades.**

Ítem N.2 Mejoras Templo Católico Buenos Aires Jiménez

- Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢304.942.00 (trecientos cuatro mil novecientos cuarenta y dos colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Según detalle:

Materiales Metálicos:
Varilla Deformada #4 12,5mm (1/2") X6m grado 40: **Disminuye de 37 a 27 unidades.**
Varilla Deformada #3 9,52mm (3/8") X6m grado 40: **Disminuye de 37 a 26 unidades.**

Ítem N. 3 Construcción Muelle Público Tortuguero

- Almacén Hnos. Jiménez de Cariari, por un monto de ¢2.618.000.00 (dos millones seiscientos dieciocho mil colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Según detalle:

Minerales y Asfalticos:
Alcantarilla de Concreto Diámetro Interno de 18": **Aumenta de 200 a 238 unidades.**

Ítem N. 4 Mejoras Parque en el Parque Recreativo de Garabito (compra de Materiales)

- Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢3.574.884.00 (tres millones quinientos setenta y cuatro mil ochocientos ochenta y cuatro colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM.

Ítem N. 5 Mejoras Parque en el Parque Recreativo de Garabito (compra de Play Infantil)

- Inmunizadora Maderinco Ecológica S.A, por un monto de ¢1.740.000.00 (un millón setecientos cuarenta mil colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la Empresa: *Ítem N.1 II Etapa* Construcción Salón Comunal Línea Vieja de Colorado Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢109.698.00 (ciento nueve mil seiscientos noventa y ocho colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Según detalle: Materiales Metálicos: Tubo Metálico EMT de 12mm (1/2") X3m: Aumenta de 60 a 74 unidades. Caja Metálica Octogonal EMT: Aumenta de 30 a 40 unidades. Caja Metálica Rectangular EMT: Aumenta de 30 a 40 unidades. *Ítem N.2* Mejoras Templo Católico Buenos Aires Jiménez Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢304.942.00 (trecientos cuatro mil novecientos cuarenta y dos colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Según detalle: Materiales Metálicos: Varilla Deformada #4 12,5mm (1/2") X6m grado 40: Disminuye de 37 a 27 unidades. Varilla Deformada #3 9,52mm (3/8") X6m grado 40: Disminuye de 37 a 26 unidades. *Ítem N. 3* Construcción Muelle Público Tortuguero Almacén Hnos. Jiménez de Cariari, por un monto de ¢2.618.000.00 (dos millones seiscientos dieciocho mil colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Según detalle: Minerales y Asfalticos: Alcantarilla de Concreto Diámetro Interno de 18": Aumenta de 200 a 238 unidades. *Ítem N. 4* Mejoras Parque en el Parque Recreativo de Garabito (compra de Materiales) Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢3.574.884.00 (tres millones quinientos setenta y cuatro mil ochocientos ochenta y cuatro colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. *Ítem N. 5* Mejoras Parque en el Parque Recreativo de Garabito (compra de Play Infantil) Inmunizadora Maderinco Ecológica S.A, por un monto de ¢1.740.000.00 (un millón setecientos cuarenta mil colones exactos) monto que se

ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto coordinador de OCSM. Compra Directa N° 2017CL-000366-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2829

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-449-2017
Asunto: Se solicita Adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 241 folios, correspondiente a la Licitación Abreviada N° **2017LA-000042-CL01**, Compra de materiales Mejoras Sistema de Drenaje y Superficie de Ruedo Calle Cayuga, solicitud presentada por el Ing. Freddy Rivera Varela Coordinador de Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal.

Se recibió oferta de las empresas:

ITEM 1. Materiales de Construcción.

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢ 10.897.580,00 (diez millones ochocientos noventa y siete mil quinientos ochenta colones exactos) OFERTA ADMISIBLE.

- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢ 10.793.142,88 (diez millones setecientos noventa y tres mil ciento cuarenta y dos colones con 88/100), presenta garantía de participación de forma extemporánea OFERTA INADMISIBLE.

- DINAJU S.A, oferta por un monto de ¢19.874.992,00 (diecinueve millones ochocientos setenta y cuatro mil novecientos noventa y dos colones exactos), presenta oferta sin firma OFERTA INADMISIBLE

Evaluación de Ofertas.

Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 100% precio.

ITEM 2. Materiales base granular

• Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢ 6.909.084,00 (seis millones novecientos nueve mil ochenta y cuatro colones exactos), presenta garantía de participación de forma extemporánea OFERTA INADMISIBLE.

• Servicios James y Chavarría S.A, oferta, por un monto de ¢7.050.000,00 (siete millones cincuenta mil colones exactos), distancia 6.9 km, OFERTA ADMISIBLE.

• Constructora MECO S.A, oferta por un monto de ¢6.522.797,21 (seis millones quinientos veintidós mil setecientos noventa y siete colones con 21/100), distancia 20,3 km OFERTA ADMISIBLE.

• DINAJU S.A, oferta por un monto de ¢7.500.000,00 (siete millones quinientos mil colones exactos), presenta oferta sin firma OFERTA INADMISIBLE

Evaluación de Ofertas.

Se realiza la evaluación de las ofertas, donde se califica 70% precio y 30% distancia.

Mejoras Calle Cayuga					
Razon social	OFERTA		EVALUACION		
	Precio	Distancia	Precio	Distancia	Total
Servicios James y Chavarria S.A	¢ 7.050.000,00	6,90	64,77	30,00	94,77
Constructora MECO S.A	¢ 6.522.797,21	20,30	70,00	10,20	80,20

Por lo tanto:

Se le solicita al Concejo Municipal, se adjudique y autorice a la señora Alcaldesa a pagar a la empresa:

ITEM 1. Materiales de Construcción

• Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢ 10.897.580,00 (diez millones ochocientos noventa y siete mil quinientos ochenta colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente.

ITEM 2. Materiales base granular

• Servicios James y Chavarria S.A, por un monto de ¢12.220.000,00 (doce millones doscientos veinte mil colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Según detalle:

	unidad	Cantidad original	Variación	Cantidad final	Precio unit	Precio Total
Base Granular	m3	1.500	1100	2.600	í 4.700,00	í 12.220.000,00

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

Por Unanimidad Se Acuerda: Se adjudica y se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a la Empresa: ITEM 1. Materiales de Construcción a la empresa: Almacén Don Julio S.A, por un monto de ¢ 10.897.580,00 (diez millones ochocientos noventa y siete mil quinientos ochenta colones exactos) monto de acuerdo al contenido presupuestario existente. ITEM 2. Materiales base granular a la empresa: Servicios James y Chavarría S.A, por un monto de ¢12.220.000,00 (doce millones doscientos veinte mil colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente. Según detalle antes mencionado. Licitación Abreviada N° 2017-LA-000042-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2830

Se conoce nota para este Concejo suscrita por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos, Alcaldesa Municipal, dice:

DACM-443-2017
Asunto: Se solicita Adjudicar y acuerdo de pago.

Adjunto a la presente, encontrara copia del expediente el cual consta de 139 folios, correspondiente a la Licitación Abreviada N° **2017LA-000026-CL01**, ítem #1 Mejoras en el Plantel Municipal (Compra de Materiales), ítem #2 Mejoras en el Plantel Municipal (Compra de Equipo), solicitud presentada por el Ing. Brando Agüero Maroto Coordinador de Obras civiles Municipal.

A la hora de la apertura se recibió oferta de las empresas:

ítem N.1 Compra de Materiales Mejoras Plantel Municipal

- Capris S.A, oferta por un monto de ¢2.188.633.00 (dos millones ciento ochenta y ocho mil seiscientos treinta y tres colones exactos) inadmisible.

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢18.168.841.70 (dieciocho millones ciento sesenta y ocho mil ochocientos cuarenta y un colones con 70/100) aportando certificaciones completas según cartel de invitación.

- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢18.357.443.82 (dieciocho millones trecientos cincuenta y siete mil cuatrocientos cuarenta y tres colones con 72/100) aportando certificaciones.

Valoración Económica		100 puntos
Almacén	Monto Ofertado	Puntos
Don Julio S.A	₡ 18 168 841,70	100,00
COLONO S.A	₡ 18 357 443,82	98,97

Ítem N.2 Compra de Equipo Mejoras Plantel Municipal

- Almacenes El Colono S.A, oferta por un monto de ¢6.830.624.64 (seis millones ochocientos treinta mil seiscientos veinte y cuatro colones con 64/100) aportando certificaciones.

- Capris S.A, oferta por un monto de ¢7.143.000.00 (siete millones ciento cuarenta y tres mil colones exactos) aportando certificaciones.

De acuerdo al análisis y revisión del proceso, por parte del el Ing. Brando Agüero Maroto Coordinador de Obras civiles Municipal, determino que las empresas: ítem N.1 Almacén Hnos. Jiménez y ítem N. 2 Sociedad Maderera Barrio Cuba S.A, cumple con todo lo solicitado en el cartel, oficio visible en los folios No. 134 al 139.

POR TANTO:

Se le solicita al Concejo Municipal, se adjudique y autorice a la señora Alcaldesa a pagar a las empresas:

ítem N.1 Compra de Materiales Mejoras Plantel Municipal

- Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢19.216.093,52 (diecinueve millones doscientos dieciséis mil cero noventa y tres colones con 52/100), monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto. Según detalle:

Materiales Metálicos:
Lamina de Zinc Estructural Rectángula #26 l,06mX3.66m Color a escoger": Aumenta de 165 a 200 unidades.
Perfil C Galvanizado de 50mmX150mm (2"X6") X1.5mmX6m: Aumenta de 114 a 136 unidades.
Tubo Estructural en Hierro Negro de 100mmX200mm (4"X8") X3.17mmX6m: Aumenta de 16 a 24 unidades.

Malla Electrosoldada #2 5,30mmX2.50mX6m: Aumenta de 35 a 45 unidades. Minerales y Asfálticos:

Agregado Base Triturada: Disminuye de 36 a 22 m3.
Materiales y Productos Eléctrico Telefónico y de Cómputo:

Cable # 10 AWG THHN Rojo Conducent o superior: Disminuye de 300 a 229 mL Cable # 10 AWG THHN Negro Conducent o superior: Disminuye de 300 a 229 mL
Cable # 10 AWG THHN Verde Conducent o superior: Disminuye de 300 a 229 mL Cable # 12 AWG THHN Rojo Conducent o superior: Disminuye de 300 a 200 mL Cable # 12 AWG THHN Negro Conducent o superior: Disminuye de 300 a 200 mL
Cable # 12 AWG THHN Verde Conducent o superior: Disminuye de 300 a 200 mL
ítem N.2 Compra de Equipo Mejoras Plantel Municipal

• Capris S.A, oferta por un monto de ¢7.100.000.00 (siete millones ciento mil colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto.

Nota: La Cotización de Almacén el Colono se da como descalificada ya que en el ítem 4 Probador de Batería, la ficha técnica NO cumple con las especificaciones técnicas solicitadas en el cartel de licitación. (No incluye la Pantalla LCD, no incluye la carga de 12 a 24 voltios solamente de 6 a 12 voltios, no incluye caja portadora duradera, crapas, no incluye rollo de papel Thermo).

Por Unanimidad Se Acuerda: Se adjudica y se Autoriza a la Sra. Alcaldesa a pagar a las Empresas: ítem N.1 Compra de Materiales Mejoras Plantel Municipal a la empresa: Almacén Don Julio S.A, oferta por un monto de ¢19.216.093,52 (diecinueve millones doscientos dieciséis mil cero noventa y tres colones con 52/100), monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto. Según detalle mencionado en el "Por Tanto". ítem N.2 Compra de Equipo Mejoras Plantel Municipal a la empresa: Capris S.A, oferta por un monto de ¢7.100.000.00 (siete millones ciento mil colones exactos) monto que se ajusta de acuerdo al contenido presupuestario existente por recomendación del Ing. Brandon Agüero Maroto. Licitación Abreviada N° 2017-LA-000026-CL01. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2831

Se conoce nota para este Concejo suscrito por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos Alcaldesa de la Municipalidad de Pococí, dice:

DACM-439-2017.

Asunto: Incentivos Tributarios correspondientes al periodo 2018.

Mediante la presente se remite copia del oficio DAT: 183-2017 del MBA. Mauricio Garita Varela coordinador de Hacienda Municipal y la Licda. Cyntia Ávila coordinadora de Administración Tributaria, en el cual se recomiendan los incentivos tributarios correspondientes al período 2018, fundamentados en los artículos 25 de la ley de bienes inmuebles, 69 del Código Municipal y 9 de la Ley 8582 de Impuestos Municipales del cantón de Pococí.

La recomendación es la siguiente:

TRIBUTO	MONTO DEL DESCUENTO	PLAZO	CONDICION
IMPUESTO BIENES INMUEBLES	3%	PRIMER TRIMESTRE HASTA EL 31 DE MARZO DE 2018	PAGAR TODO EL AÑO DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE 2018
SERVICIOS MUNICIPALES	1.5 %	PRIMER TRIMESTRE HASTA EL 31 DE MARZO DE 2018	PAGAR TODO EL AÑO DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE 2018
PATENTES MUNICIPALES	10%	PRIMER TRIMESTRE HASTA EL 31 DE MARZO DE 2018	PAGAR TODO EL AÑO DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE 2018

Por lo tanto, se le solicita al honorable Concejo aprobar los descuentos indicados en la propuesta.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

DAT: 183-2017

Pococí 29 de noviembre de 2017

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
DESPACHO DE LA ALCALDESA
ENTREGADO POR
NOMBRE: Cynthia Avila
Nº CÉDULA 702630193 FIRMA
RECIBIDO POR
NOMBRE: Ileana Salazar M
Nº CÉDULA FIRMA
FECHA 29-11-2017 HORA 9:38

Dra. Elibeth Venegas Villalobos
Alcaldesa Municipal
Presente

Estimada señora:

Adjunto la recomendación de ***incentivos tributarios correspondientes al periodo 2018***, fundamentados en los artículos: 25 de la ley de bienes inmuebles, 69 del Código Municipal y 9 de la Ley 8582 de Impuestos Municipales del Cantón de Pococí:

Artículo 25 Ley IBI:

"Pago adelantado del impuesto: La municipalidad, podrá crear incentivos para el pago adelantado del impuesto a que se refiere esta Ley, hasta en un porcentaje equivalente a la tasa básica pasiva del Banco Central en el momento de pago."

Se recomienda en este Impuesto ***la aplicación un 3% de descuento,*** para en el caso de aquellos contribuyentes que cancelen todos los tributos del año por adelantado durante el primer trimestre, hasta el 31 marzo del 2018.

Artículo 69 del Código Municipal:

"….La municipalidad podrá otorgar incentivos a los contribuyentes que, en el primer trimestre, cancelen por adelantado los tributos de todo el año. El atraso en los pagos de tributos generará multas e intereses moratorios, que se calcularán según el Código de Normas y Procedimientos Tributarios."

Se recomienda otorgar un incentivo del 1.5% en el pago de servicios municipales, para todos aquellos contribuyentes que cancelen todos los servicios del año por adelantado, durante el primer trimestre de 2018, a saber del 1 de enero al 31 marzo de 2018.

Artículo 9 de la Ley de Impuestos Municipales de la Municipalidad de Pococí:

"Se aplicará una tarifa anual del dos por mil (0,002) sobre los ingresos brutos. Esta suma dividida entre cuatro determinará el impuesto trimestral por pagar; el impuesto anual así determinado se pagará en cuatro tractos trimestrales. A los contribuyentes que realicen el pago total del impuesto dentro de los primeros tres meses de cada año, **se les aplicará un descuento de un diez por ciento (10%).**"

Por disposición de ley a todos aquellos contribuyentes que realicen el pago total del impuesto dentro de los primeros tres meses de cada año, se les aplicará un descuento de un diez por ciento (10%)."

En resumen los descuentos recomendados para el periodo 2018 en los tributos municipales son:

TRIBUTO	MONTO DEL DESCUENTO	PLAZO	CONDICIÓN
IMPUESTO BIENES INMUEBLES	3%	PRIMER TRIMESTRE HASTA EL 31 DE MARZO DE 2018	PAGAR TODO EL AÑO DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE 2018
SERVICIOS MUNICIPALES	1.5 %	PRIMER TRIMESTRE HASTA EL 31 DE MARZO DE 2018	PAGAR TODO EL AÑO DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE 2018
PATENTES MUNICIPALES	10%	PRIMER TRIMESTRE HASTA EL 31 DE MARZO DE 2018	PAGAR TODO EL AÑO DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE 2018

Con respecto al pago del IV trimestre del año 2017: Se debe habilitar sin cargo de intereses el día: 2 de enero del 2018.

Agradecemos su valiosa colaboración en razón de que estos descuentos deben quedar debidamente aprobados por el Concejo Municipal antes de finalizar el periodo 2017.

Importante: Para obtener los descuentos correspondientes deberá cancelar los tributos municipales por adelantado para TODO EL AÑO 2018.

Atentamente,

M.B.A Mauricio Garita Varela
Coordinador Hacienda

Lic. Cyntia Avila Madrigal
Administración Tributaria

Cc/
-Dirección Hacendaria.
- Plataforma de Servicios
- Unidad de Cobros

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar los descuentos indicados en la propuesta.Se dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

"Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón".

ACUERDO Nº 2832

Se conoce nota para este Concejo suscrito por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos Alcaldesa de la Municipalidad de Pococí, dice:

DACM-452-2017.

Asunto: Solicitud de Acuerdo.

Que en la sesión N°98 ordinaria del 27 de noviembre del 2017, en el acuerdo número 2704, el honorable Concejo Municipal acordó dotar de doce alcantarillas de 24 pulgadas a la señora Suray Monge Garda, vecina de La Colonia, pero que para ese momento no se contaba con el estudio técnico ni socioeconómico que respaldara dicha solicitud.
Se hace entrega formal del estudio realizado por el Departamento de Obras Civiles y la Unidad de Bienestar Social Familia y Mujer de la Municipalidad de Pocod cuya recomendación es la siguiente:

Para tapar la zanja se requieren de 12 alcantarillas de 241/ que se colocarían dentro de la propiedad, en este casi el departamento de Obras Civiles no puede intervenir al tratarse de propiedad privada. Sin embargo, el estudio socioeconómico del IMAS folio 696666 indica que la familia tiene ficha FIS actualizada y se encuentra en línea de pobreza; este indica que hay 4 personas menores de edad y de acuerdo con el Código de Niñez y Adolescencia, artículo 5, por interés superior, la Municipalidad está en la obligación de mejorar las condiciones ambientales, físico y mentales para su desarrollo personal. Por lo tanto, la Unidad de Bienestar Social, Familia y Mujer, a través de la Lic. Maureen Monge Bolaños recomienda brindar la ayuda dadas las condiciones de la familia.

Se solicita al honorable Concejo Municipal avalar el presente informe presentado por el Departamento de Obras Civiles y la Unidad de Bienestar Social, Familia y Mujer y autorizar a la administración a brindar la ayuda a la Señora Suray Monge García.

Municipalidad de Pococí
Secretaría del Concejo Municipal
Tel/Fax 2711-12 27
Email: secretariampl@munipococi.go.cr

SMP. 2500-17

Guápiles 28 de noviembre 2017
SMP - 2500-17

Señora:
Dra. Elibeth Venegas Villalobos.
Alcaldesa Municipal.

Estimada Señora:

Esperando su oportuna colaboración le transcribo acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Pococí en Sesión **N° 98 Ordinaria** del **27-11-2017**, dice:

Acta Nº 98 ***Artículo V*** ***Acuerdo N° 2704***

Moción presentada por el Reg. Reinaldo Benavides Vargas.

Considerando: Que la Sra. Suray Monge García ced. 701590452 tiene estudios socioeconómicos del IMAS y de la Oficina de la mujer y recomiendan que se le dé la ayuda que ella solicita, que consiste en 12 alcantarillas de 24 pulgadas para que así le construyan casa con bono de la vivienda.

Mociono: Para que este Concejo autorice a la Sra. Alcaldesa a entregar las 12 alcantarillas de 24 pulgadas.

Nota de Secretaria: Se adjunta documento de la Dra. Mauren Monge Bolaños, Coordinadora de la Unidad de Bienestar Social, Familia y Mujer, el mismo como sigue:

Municipalidad de Pococí
Secretaría del Concejo Municipal
Tel/Fax 2711-12 27
Email: secretariampl@munipococi.go.cr

SMP. 2500-17

OFICINA DE BIENESTAR SOCIAL, FAMILIA Y MUJER
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
e-mail: ofimmpococi@gmail.com
Tel: 2711-1228

15 de noviembre del 2017
Guápiles, Pococí, Limón.

Sra. Elibeth Venegas Duarte
Alcaldesa
Municipalidad de Pococí

La presente tiene por objetivo solicitar una valoración desde el Departamento de Obras Civiles para **brindar una donación de alcantarillado** según el criterio técnico del departamento para colaborar con la situación socioeconómica de **Suray Monge García**, portadora de la cédula de identidad **7-0159-0452**, costarricense, vecina La Colonia quien cuenta con una valoración previa del Instituto Mixto de Ayuda Social (IMAS) que determina mediante dicho estudio que la señora Suray Monge se encuentra en situación de pobreza extrema, grupo 2. En caso de ser considerada la petición desde esta unidad, para localizar a la señora Monge es a la siguiente dirección: 600 Norte de la escuela La Colonia, a mano derecha.

Agradeciendo desde ya toda su colaboración y diligencia hacia este documento, se despide,

Dra. Mauren Monge Bolaños
Coordinación de la Unidad de Bienestar Social, Familia y Mujer

Cc. Ing. Brandon Valerio.
Cc. Reg. Reynaldo Benavides.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Se Aprueba la Moción. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado.

Atentamente:

Guillermo Delgado Orozco
Secretario Municipal de Pococí

C/c-Archivo.

2

"Apoyando el desarrollo de nuestro cantón"

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
INFORME DE INSPECCIÓN

Caso #: _357_____

Espacio para uso de la oficina

15-nov-17 Fecha de la Solicitud	LaColonia Distrito	La Colonia Barrio
Suray Monge Garcia Nombre del solicitante		88541286 / 84268964 Teléfono
600 metros de la Escuela La Colonia, a mano derecha Direccion		
Alcanatarillas Solicitud		

Espacio para uso del inspector

Tipo de Afectacion					
	☐	Caminos de lastre	☐ Puentes	☐	Cajas de registro
	☐	Asfaltados	☐ Aceras	☐	Cabezales
	☐	Alcantarillados	☐ Canalizacion en propiedad privada	☐	EMERGENCIA
	☐	Rios y quebradas	☐ Aguas Negras	☐	Otro _____

Observaciones

El canal pasa aproximadamente a 10 metros de la cerca dentro de la propiedad frente a la calle pública. Hay que intervenir en la propiedad .

CONAVI construyo un cuneteo que descarga dentro de la propiedad

Recomendación

Para Tapar la zanja se requieren 12 alcantarillas de 24",que se colocarian dentro de la propiedad. En este caso el departamento de obras Civiles no puede intervenir al tratarse de obras en propiedad privada.

Sin emmargo el estudio socioeconomico del IMAS folio 696666 indica que la familia tiene ficha FIS Actualizada y se encuentra en linea de pobreza, este indica que hay 4 personas menores de edad y de acuerdo al código de niñez y adolescencia articulo 5 por interés superior la Municipalidad está en obligación de mejorar las condiciones ambientales, fisico y mentales para su desarrollo personal.

Por lo tanto la oficina de Bienestar Social a traves de la Lic. Mauren Monge Bolaños recomienda brindar la ayuda dadas las condiciones de la familia.

Inspector: Manuel Castro	Firma	Fechas de inspeccion: 01/11/2017

Este formulario es utilizado únicamente para comunicación interna de la Municipalidad

“Siempre apoyando el Desarrollo del Cantón”.

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
INFORME DE INSPECCIÓN

Caso #: _357_____

Evaluacion del Riesgo						
Nivel de Riesgo		IMPACTO				
		1	2	3	4	5
PROBABILIDAD		Insignificante	Menor	Moderado	Mayor	Catastrófico
1	Raro	1	2	3	4	5
2	Improbable	2	4	6	8	10
3	Posible	3	6	9	12	15
4	Probable	4	8	12	16	20
5	Casi seguro	5	10	15	20	25

Fotografias






Este formulario es utilizado únicamente para comunicación interna de la Municipalidad

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
INFORME DE INSPECCIÓN

Caso #: _357_____

Espacio para uso de la oficina

15-nov-17 Fecha de la Solicitud	LaColonia Distrito	La Colonia Barrio
Suray Monge Garcia Nombre del solicitante		88541286 / 84268964 Teléfono
600 metros de la Escuela La Colonia, a mano derecha Direccion		Recibido Usuaria.
Alcanatarillas Solicitud		

Espacio para uso del inspector

Tipo de Afectacion					
☐	Caminos de lastre	☐	Puentes	☐	Cajas de registro
☐	Asfaltados	☐	Aceras	☐	Cabezales
☐	Alcantarillados	☐	Canalizacion en propiedad privada	☐	EMERGENCIA
☐	Rios y quebradas	☐	Aguas Negras	☐	Otro _____

Observaciones

El canal pasa aproximadamente a 10 metros de la cerca dentro de la propiedad frente a la calle pública. Hay que intervenir en la propiedad .

CONAVI construyo un cuneteo que descarga dentro de la propiedad

Recomendación

Para Tapar la zanja se requieren 12 alcantarillas de 24",que se colocarian dentro de la propiedad. En este caso el departamento de obras Civiles no puede intervenir al tratarse de obras en propiedad privada.

Sin emmargo el estudio socioeconomico del IMAS folio 696666 indica que la familia tiene ficha FIS Actualizada y se encuentra en linea de pobreza, este indica que hay 4 personas menores de edad y de acuerdo al código de niñez y adolescencia articulo 5 por interés superior la Municipalidad está en obligación de mejorar las condiciones ambientales, fisico y mentales para su desarrollo personal.

Por lo tanto la oficina de Bienestar Social a traves de la Lic. Mauren Monge Bolaños recomienda brindar la ayuda dadas las condiciones de la familia.

Inspector: Manuel Castro	Firma:	Fechas de inspeccion: 01/11/2017

Este formulario es utilizado únicamente para comunicación interna de la Municipalidad

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
INFORME DE INSPECCIÓN

Caso #: _357_____

Espacio para uso de la oficina

15-nov-17	LaColonia	La Colonia
Fecha de la Solicitud	Distrito	Barrio
Suray Monge Garcia		88541286 / 84268964
Nombre del solicitante		Teléfono
600 metros de la Escuela La Colonia, a mano derecha Recibido Usuaria.		
Direccion		
Alcanatarillas Paraunidad del Bienstar Social		
Solicitud		

Espacio para uso del inspector

Tipo de Afectacion					
☐	Caminos de lastre	☐	Puentes	☐	Cajas de registro
☐	Asfaltados	☐	Aceras	☐	Cabezales
☐	Alcantarillados	☐	Canalizacion en propiedad privada	☐	EMERGENCIA
☐	Rios y quebradas	☐	Aguas Negras	☐	Otro _____

Observaciones

El canal pasa aproximadamente a 10 metros de la cerca dentro de la propiedad frente a la calle pública. Hay que intervenir en la propiedad .

CONAVI construyo un cuneteo que descarga dentro de la propiedad

Mauren Monge B

Red Cantonal de Niñez y Adolescencia
Bienestar Familia
Municipalidad de Pococi 2015 - 2035

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

Recomendación

Para Tapar la zanja se requieren 12 alcantarillas de 24",que se colocarian dentro de la propiedad. En este caso el departamento de obras Civiles no puede intervenir al tratarse de obras en propiedad privada.
Sin emmargo el estudio socioeconomico del IMAS folio 696666 indica que la familia tiene ficha FIS Actualizada y se encuentra en linea de pobreza, este indica que hay 4 personas menores de edad y de acuerdo al código de niñez y adolescencia articulo 5 por interés superior la Municipalidad está en obligación de mejorar las condiciones ambientales, fisico y mentales para su desarrollo personal.
Por lo tanto la oficina de Bienestar Social a traves de la Lic. Mauren Monge Bolaños recomienda brindar la ayuda dadas las condiciones de la familia.

Inspector: Manuel Castro	Firma	Fechas de inspeccion: 01/11/2017

Este formulario es utilizado únicamente para comunicación interna de la Municipalidad

INSTITUTO MIXTO DE AYUDA SOCIAL, I. M. A. S. 06/12/2017

IMAGEN FICHA DE INFORMACION SOCIAL 2 (FIS-2)

SECCION 1: DATOS GENERALES

Gerencia: 08 **Folio Nacional :** 696666 **Status de la Fis:** COMPLETA **Status de la Fis:** INFORMACION VIGENTE

Fecha de Histórico FIS: 21/03/2017 **Número Preimpreso:**

2. 21/03/2017 **3.** HUETAR CARIBE **4.** HUETAR ATLANTICA **5.** LIMON **6.** POCOCI **7.** ROXANA

8. SAN ANTONIO (HUMO) **9.** CASERIO CENTRAL **10.** 1. Zona Urbana

11. Direccion : DEL COLEGIO 100 MTS SUR, MANO DERECHA, CASA MIXTA COLOR VERDE AGUA.

12. **13.** 5. Ninguno **14.** **15.** 788 - HUGO CASTRO MURILLO **16.**

17. **18.** 788 - HUGO CASTRO MURILLO **19.**

SECCION 2: VIVIENDA

20. 5. Zocalo **21.** 2. Cemento **22.** 1. Zinc u otra lámina metálica **23.** NO TIENE

24.1 2 **24.2** 2 **24.3 Total :** 4 **25.** 3 **26.** 1. A y A Monto: 7000,00 **27.** TUBERIA DENTRO DE LA VIVIENDA

28. Mo 16000,00 **29.** TIENE **30.** 2. TANQUE SEPTICO **31.** GAS **32.** CAMION RECOLECTOR

SECCION 3: IDENTIFICACION DE LOS RESIDENTES DE LA VIVIENDA

33.	34.	35. Apellidos y nombres	Id.	36. Identific.	37. Nacim.	38.	39.	40.	41.	42.	43.	44.	45.	46.	47.	48.	49.	50.
						52.	53.	54.	55.	56.	57.	58.	59.	60.	C.Educ		51.	
1	1	MONGE GARCIA SURAY		001 0701590452	07/08/1984	32	2	2	1	1	1	1	1	1	9131	5	0,00	110000,00
						9	2	7	0	11	3	2	4	17			75000,00	
2		BALTODANO MONGE DENYER ALONSO		001 0118090961	23/04/2001	15	1	2	1	1	3	0	1	6		0	0,00	
						9	2	7	0	6	1	10	6	17	400212		25000,00	
3		GAMBOA MONGE BRAINER ARLEY		001 0703400301	17/06/2008	8	1	0	1	1	3	0	1	6		0	0,00	
						9	2	7	0	6	1	1	4				0,00	
4		GAMBOA MONGE EIMY PRISCILA		001 0121340874	22/01/2012	5	2	0	1	1	3	0	1	9		0	0,00	
						9	2	7	0	6	3	0	1				0,00	
5		GAMBOA MONGE DILAN ANDREY		001 0703980297	05/04/2016	0	1	0	1	1	3	0	1	0		0	0,00	0,00
						9	2	7	0	6	0	0	0				0,00	

SECCION 10: PATRIMONIO

Fam.	61. Tenencia Viv.	Monto Mensual	61.1	62.	Exp.Actual	Puntaje	Grupo	63.	1.	2.	3.	4.	Area Lote	Area Fin.	63.1 Producc.
64.	1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22.										Tel.	Res.	MontoTR.	Tel. Cel.	MontoTC.
1	ALQUILADA AL DIA	45000,00	1		1000045	476	GRUPO 2					X			
	X X X X												0,00	88541286	4000,00

VTrab. **VPers.** **Moto** **CBovi. 0** **CPorc. 0**

Fecha Actualización: 31/03/2017 **Vigencia:** INFORMACION VIGENTE **LP:** EXTREMA **Exp.Físico:** **Otro Tel.:**

Observaciones:

P21: PISO LUJADO GRIS. P22: ESTRUCTURA DE MADERA. P47:01: OFICIOS DOMESTICOS. P51:01: APORTE VOLUNTARIO DE EXCOMPAÑERO. P59:02: COLEGIO TECNICO DE POCOC.

CODIGOS ESPECIALES DE LAS FAMILIAS

Familia	Código Especial	Descripción
1	151	FIS-2 MEDIANTE APLICACION NO DOMICILIAR
1	151-A	FIS SIN ANTECEDENTE SIPO
1	151-A2	VERIFICADA EN TERRENO POR MUESTRA

CORREOS ELECTRONICOS

Familia	Expediente	Correo Electrónico

FIN REPORTE IMAGEN FIS

Ubicación | Condiciones | Integrantes | Patrimonio | Imagen FIS

Salir

Ficha de Informacion Social FIS-2

Sección 2: Vivienda y Servicios

	Tipo	Estado		
20. Paredes Exteriores	5. Zocalo	REGULAR	**24. Aposentos**	
21. Piso	2. Cemento	REGULAR	1. Solo para Dormir	2
22. Techo	1. Zinc u otra lámina metálica	MALO	2.Para Otros Usos	2
23. Cielo Raso	NO TIENE		**3. Total Aposentos**	4

25. Número de Camas	3		
26. Fuente abastec. Agua	1. A y A	**Monto**	7000,00
27. Medio Abastec. Agua	TUBERIA DENTRO DE LA VIVIENDA		
28. Disponibilidad Luz Elec.	ICE, CNFL, EMPRESA, COOPERATIVA	**Monto**	16000,00
29. Disponibilidad de Baño	TIENE		
30. Sanitario Conectado a	2. TANQUE SEPTICO		
31. Fuente Energia Cocina	GAS		
32. Medio Eliminac. Basura	CAMION RECOLECTOR		

Observaciones

P21: PISO LUJADO GRIS. P22: ESTRUCTURA DE MADERA. P47:01: OFICIOS DOMESTICOS.
P51:01: APORTE VOLUNTARIO DE EXCOMPAÑERO. P59:02: COLEGIO TECNICO DE POCOC.

6/12/2017 IMAS

Ubicación Condiciones Integrantes Patrimonio Imagen FIS

Salir

Ficha de Informacion Social FIS-2

Sección 3: Identificación de los Residentes de la Familia

Detalles	# Orden	1er Apellido	2do Apellido	1er Nombre	Identificación	Idpobobj	Ingreso Pral	Otros Ingresos	Número de Familia	Jefe familia	Expediente	Parentesco	Ingreso cta Propia
Ver Detalles	1	MONGE	GARCIA	SURAY	0701590452	2893553	0,00	75000,00	1	1	1000045	1	110000,00
Ver Detalles	2	BALTODANO	MONGE	DENYER	0118090961	2512504	0,00	25000,00	1		1000045	3	
Ver Detalles	3	GAMBOA	MONGE	BRAINER	0703400301	2893557	0,00	0,00	1		1000045	3	
Ver Detalles	4	GAMBOA	MONGE	EIMY	0121340874	2893559	0,00	0,00	1		1000045	3	
Ver Detalles	5	GAMBOA	MONGE	DILAN	0703980297	2893563	0,00	0,00	1		1000045	3	0,00

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Avalar el presente informe presentado por el Departamento de Obras Civiles y la Unidad de Bienestar Social, Familia y Mujer y se autoriza a la administración a brindar la ayuda a la señora Suray Monge García. .Se dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2833

Se conoce nota para este Concejo suscrito por la Dra. Elibeth Venegas Villalobos Alcaldesa de la Municipalidad de Pococí, dice:

DACM-444-2017.

Mediante la presente se les solicita un acuerdo del Consejo municipal mediante el cual se ratifique, la intención de continuar con el Piloto de Mantenimiento Vial por estándares de servicios que desarrolla La Cooperativa autogestionaria de mantenimiento vial de servicios múltiples de Tarire de Pocod, COOPETARIRE R.L y autorizar a la señora alcaldesa a gestionar ante la Contraloría General de la República, la autorización de contracción directa con COOPETARIRE, R.L y los términos de dicha contratación

Que ha tenido como alcances lo siguiente: Mantenimiento vial de 42.6 Kilómetros de caminos. Con una modalidad de niveles de servicio que ha representado lo siguiente:

Las ventajas económicas de esta derivan al contratar las actividades de mantenimiento vial, por niveles de servicio y no por la metodología tradicional de contratación mantenimiento que es por renglones de pago.

Considerando que el costo de contratación por estándares de servicio corresponde a ¢1,9 mill.km/año, que se deriva del costo mano de obra, que incluye salarios, provisiones de ley y cargas sociales, costos de equipo, insumos y transportes, costos administrativos y margen de utilidad, para un año de gestión, dividido entre la cantidad de kilómetros bajo contrato. Que en el caso de Pococí es de 42,6 kilómetros.

Mientras que el costo por km por mantenimiento rutinario básico sin niveles de servicio, en contratación por renglón de pago es de ¢6.l mill./km/año, siendo superior en 3,2 veces al costo de mantenimiento vial por estándares impulsado por el Piloto MER

Las nuevas condiciones de los caminos atendidos mediante mantenimiento por estándares, generan mejores condiciones de transitabilidad relacionadas con el confort de los usuarios, posibilidad de traslado a mayor velocidad por las mejores condiciones de la superficie de ruedo de los caminos y el aumento del tránsito en los mismos.

Por lo anterior, reviste alta importancia para el cantón mantener la modalidad de mantenimiento vial por estándares, mediante la extensión del contrato con la microempresa que ha venido realizando el trabajo hasta la fecha.

Del período de ejecución del Piloto se deriva que entre el presupuesto municipal y la coordinación de recursos de otras instituciones del Estado, entre el 2016 y el 2017 se habrá invertido un monto cercano a los, el ¢200.257.143,28, en las vías que pertenecen al contrato de mantenimiento manual por estándares. Tal como se detalla en la siguiente tabla.

Institución / Empresa	Item	Actividades realizadas	Monto
Coopetarire RL	Mantenimiento por estandares	Mantenimiento manual de caminos	¢ 41.971.134,00
	Trabajo a costo mas porcentaje	Señalamiento, Conformación de caminos, Relastreo	¢ 47.924.953,63
	Reajustes	N/A	¢ 719.122,69
MOPT/BID	Mantenimiento Rutinario y Mecanizado de los caminos del Piloto de microempresas	Conformación, Relastreo, Tratamiento Superficial	¢ 100.976.932,96
Municipalidad de Pococi	Mantenimiento Rutinario y Mecanizado de los caminos del Piloto de microempresas	Conformación, Bacheo mecanizado, Colocación de Alcantarillas	¢ 8.665.000,00
Total de inversión			**¢ 200.257.143,28**

Por lo tanto se solicita a Consejo Municipal

Ratifique la intención de continuar con el Piloto de Mantenimiento Vial por estándares de servicios que desarrolla La Cooperativa autogestionaria de mantenimiento vial de servicios múltiples de Tarire de Pocod, COOPETARIRE R.L y autorizar a la señora Alcaldesa a gestionar ante la Contraloría General de la Republica, la autorización de contratación directa con COOPETARIRE, RL y los términos de dicha contratación.

Por mayoría de 8 votos a favor y 1 en contra, SE ACUERDA: Autorizar a la señora Alcaldesa a gestionar ante la Contraloría General de la Republica, la autorización de

contratación directa con COOPETARIRE, RL y los términos de dicha contratación. El Reg. Freddy Hernández miranda vota en contra.

RAZONAMIENTO DE VOTO NEGATIVO:
Por el Reg. Freddy Hernández Miranda.

Que se justifique que al ser una contratación directa a la Contraloría, creo que necesita y por un orden, elementos probados, pero primero que sean analizados.

ACUERDO Nº 2834

PROPUESTA:
Reg. Pdte. Eliecer Araya Brenes.

Respecto a la ***calle de Caribe***, le van hacer un estudio para el asfaltado, esa calle no se puede transitar ya por lo menos para que se pase la niveladora y se le eche arena a las partes que están intransitables, los que han pasado por ahí se dan cuenta de cómo esta ese camino y se necesita por lo menos echarle arena, las calles del cantón que están contratadas por Campbell, por ciento y resto de millones, yo quisiera que se revisen esas calles que se van arreglar para que no pase lo que paso con Freddy Rivera el ingeniero, que vino aquí y presento un proyecto para ciertas partes del distrito donde hay partes que se le van a habilitar dos veces en un año y hay otras que tienen dos, tres años y lo se les ha echado nada.

Se fueron hicieron que es que un estudio, y ese estudio yo no sé a quién llevaron a ver esas calles, debieron haber tomado en cuenta por lo menos a regidores y síndicos de cada uno de los distritos porque hay calles que están intransitables y no les van hacer nada porque no hay nada aprobado y hay otras que ya se han arreglado y le van a volver a echar otra vez, que se revisen esas calles, nosotros estamos a probando eso pero tampoco estamos pintados aquí, la Calle de Caribe yo sugiero que eso se apruebe aquí para que se la pase una niveladora y se le eche material y que no pase como lo que paso con la calles con la calle de la Solé, que a esa calle le pasaron la niveladora y una semana después esta igual o peor que como estaba, tenemos que ver los caminos de todo el Cantón y se están dando cosas que en realidad a mí no me parecen y por eso es que yo hago esa propuesta.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la Propuesta, Se Dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2835

Comentario
Reg. Johnny Vargas Arrieta.

Podemos meterle niveladora cada semana a cada camino que siempre vamos a quedar mal.
Hace días estamos hablando de ir a Liberia, a San Carlos, no queremos aprender de la gente que ya tiene 20 años de arreglar caminos y el señor ingeniero cada vez que yo le digo algo, se me parea de uñas y no le interesa escuchar lo que este viejo regidor le dice. Pero si nosotros no cambiamos de mentalidad vamos a seguir siempre con esa cantaleta que se pasa una niveladora y una semana después está llena de huecos.

Ya tengo cansados a los señores vice alcaldes que, aunque le metamos la aplanadora, aunque dejemos muy bien acomodado el camino, la situación de lluvias aquí es muy fuerte y lo peor es que no le dan los niveles apropiados de bombeo que necesita la carretera.

Reg. Supl. María de los Ángeles Núñez F.

Saluda, yo lo que les quiero decir es que esta semana pasada me siento muy molesta porque creo que el señor que está alquilando ahí para las oficinas de la Administración,
No está de regalado y la semana pasada yo fui varias veces arriba y tenía que ir primero a buscar el guarda para que me abriera el ascensor y deseo que el venga y me escuche y decírselo en la pura cara. Y también me molestó grandemente que cómo les privan a los empleados de ahí para que suban y bajen en ese ascensor, no me parece, porque ahí también hay señoras que son mayores y que están trabajando ahí y por qué las hacen subir las gradas? Simple y sencillamente porque a este señor no le da la gana arreglar ese ascensor, yo diría que por qué no le buscan otro lugar para que se pasen los de arriba de la Administración y que nos puedan atender bien a los que llegamos allá.

Reg. Freddy Hernández M.

Que quede en actas las palabras de la compañera Maqui y solicitarle a la Administración que nos dé un informe de eso ya que dentro del contrato está según la ley 7600 el funcionamiento del ascensor, porque si el ascensor no funciona, estaríamos ante un vicio del mismo. Entonces que nos traiga un informe la próxima semana.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Aprobar la Propuesta, Se Dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2836

Reg. Supl. Marta Salguera.

Saluda, respecto al tema de las calles, las palabras se las lleva el viento, aquí se habla y sigue todo igual, la niveladora hace dos semanas pasó por Los Lagos y lo que hizo fue dejar el camino peor y la calle de Palermo frente a la escuela y frente a un supermercado muy bonito que tiene Palermo ahí, hicieron dos reductores de velocidad a como les dio la gana el ex director de esa escuela y ahí los carros se maltratan porque los reductores no son como deberían de ser.

Entonces qué es lo que se le puede pedir a la Administración que ponga mano dura en esta situación sobre las empresas que se contratan para arreglar las calles y don Eliecer hablaba ahorita de Caribe, no sé si él también estaba contemplando esa calle de Palermo en frente de la escuela porque ojalá arreglen antes de que los niños entren el 7 de febrero a clases.

Porque disculpen pero aquí en todas las sesiones hablan y hablan y todo sigue igual y sería bueno que las palabras no se las lleve el viento y que la administración ponga mano dura sobre esas empresas que contratan porque lo que la Alcaldesa trae ahí de cuanto se le paga a estar empresas, no es un poquito de dinero y para que lleguen y entren a los lagos y hagan lo que quieran no es justo.

Reg. Freddy Hernández M.

Respecto a lo que está manifestando Marta, Eliecer y la posible solución que propone don Johnny, vamos a ver ese sistema, agarremos un kilómetro por distrito como plan Piloto y si lo cuadramos a como lo está diciendo Johnny que no tengo duda en el conocimiento que tiene y si es así el próximo presupuesto 2018 va a ir cargado con 300 kilómetros en esa línea. Que quede en actas la propuesta de Johnny, las palabras aunadas del señor Eliecer y Marta y de una vez en febrero hacemos el plan piloto por lo menos de un kilómetro y vamos y lo escogemos donde sea bien transitado.

Reg. Maricruz Chaves.

Hay una calle que yo había hablado desde inicios de años, se fue a ver pero no se ha hecho absolutamente nada, que es la calle la Uva, hasta usted fue con Benavides y no se quien más, y fueron la vieron y creo que hasta un personero de la Municipalidad fue y vio y no se ha hecho nada. Dicen que el camino está peor y el de Carolina está peor todavía, entonces si pido por favor que le tomen el parecer porque yo se que hay personas ahí,

adultos mayores y discapacitados que necesitan y el bus en ocasiones no puede pasar y con estas lluvias posiblemente vayan a ver problemas de este tipo.

Reg. Supl. Marta Salguera.

Yo había hablado hace dos meses acá y por eso digo que las palabras se las lleva el viento, había hablado sobre una acera en Los Lagos de una empresa que construyó una casa de bono, entró la maquinaria de ellos, los camiones, las camionetas y destruyó la acera.

Yo había hablado de ese tema y la señora Alcaldesa me movió la cabeza ahí donde ella está y me dijo que sí que ella le iba a mandar a decir al dueño y que Nury apuntara el informe y todo y hace dos meses y eso no pasó. La acera sigue igual y peor.

Si se hace una acera en un barrio es para bienestar del barrio no es para que el que quiera la destruya y nadie hace nada.

Sra. Alcaldesa Elibeth Venegas.

Agradecer las palabras de don Johnny Vargas y don Freddy Hernández, acá hace año y siete meses que tenemos que estamos haciendo una solicitud expresa al Concejo de poder hacer nosotros un préstamo y hacer una contratación por demanda como lo hace San Carlos y otras Municipalidades del país.

Por qué San Carlos está ocupando los primeros lugares? Porque con la ley 9329 los recursos que entran de una vez se hace el préstamo y hay un porcentaje que se invierte en Obra. Entonces yo quiero aprovechar la oportunidad de todo el Concejo Municipal para de una vez por todas tomar estas decisiones y poder atender al cantón como se merece.

Porque no es que no queremos, es que no tenemos la capacidad y eso lo hemos dicho siempre, este cantón es muy grande, es uno de los cantones más grandes y el equipo que tenemos no es suficiente. Cuando usted siente que no está atendiendo bien a la Comunidad hay que tomar decisiones y en grande.

Con respecto al comentario de la compañera Marta, vamos a pedir el informe porque si se envió, se solicitó el informe, se hizo un oficio y vamos a traérselo con mucho gusto.

----------UL----------

ARTICULO VI
Mociones

ACUERDO Nº 2837

MOCIÓN:
Por el Reg. Ovidio Vives Castro.

CONSIDERANDO:

1-Que el artículo 12 del Código Municipal es claro. Capítulo 1- El Gobierno Municipal estará compuesto por un cuerpo deliberativo denominado Concejo Municipal e integrado por los Regidores que determine la ley, además, por un Alcalde y su respectivo suplente, todos de elección popular.
2- Que el artículo 13 del Código Municipal en su inciso a, Título 11I, Capítulo 1, es muy claro al dictar que son atribuciones del Concejo, fijar las políticas y prioridades de desarrollo del Municipio, conforme al programa de gobierno inscrito por la alcaldesa municipal y mediante la participación de los vecinos; además de los incisos b, C, e, 1, p, s.
3- Que este honorable Concejo Municipal en días anteriores apoyó la compra del terreno del área recreativa para la comunidad de Cascadas, el cual tuvo un costo total de 100 millones de colones.
4- Que desde hace poco tiempo dicha comunidad cuenta con un terreno de 20 mil metros cuadrados para ser utilizado en proyectos comunales y sociales.
5- Que el pasado 29 de noviembre se realizó una reunión con el Sr. Tang Heng Embajador Extraordinario y Plenipotenciario de la República Popular de China, con el objetivo de exponerle el proyecto denominado "Centro Complejo Comunal y Social de Cascadas".
6- Tras esta reunión el señor Embajador se mostró interesado en el proyecto y se le extendió una invitación de parte de la ADI para que visite la comunidad de Cascadas con el propósito de que conozca el terreno donde se podría desarrollar el Proyecto.

POR LO TANTO, PROPONGO:
1- Solicitarle al honorable Concejo Municipal que se le extienda una invitación formal al Sr. Tang Heng y realizar una sesión solemne para atenderlo y exponerle el proyecto de la Comunidad de Cascadas.

2- Que se dispense de trámite de comisión, se proceda a la discusión y que posteriormente se someta a votación.
3- Que se tome el acuerdo definitivamente aprobado, en firme.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar la Moción, Se dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2838

Comentario. Presentado por la Reg. Ginnette Sequeira Granados.

Señor presidente antes de empezar con lo mío le pido por favor que someta a votación primero lo de la niveladora y el mejoramiento que usted solicitó para Calle Caribe.

Nota de Secretaría. El señor Presidente somete a votación el acuerdo N°2835. Antes discutido.

ACUERDO Nº 2839

MOCIÓN: Por la Reg. Ginnette Sequeira Granados.

CONSIDERANDO:

ÚNICO: Que la Asociación de Desarrollo Integral de Cocotales de la Rita, Pococí ha gestionado lo correspondiente ante la Municipalidad de Pococí, para que se autorice la transferencia de ¢2.500.000 que se encuentra presupuestada en el documento Extraordinario-01-2017 y destinarlo para proyectos comunales.
En ese mismo sentido, se debe señalar que esta Asociación de Desarrollo, cuenta con la calificación de idoneidad como sujeto privado para el manejo de fondos públicos, misma que fue otorgada mediante acuerdo del Concejo Municipal 1158 y que se encuentra vigente hasta el 13 de junio de 2018.

Por tanto, mociono: Para que se autorice a la Dra. Elibeth Venegas Villalobos en su condición de Alcaldesa a desembolsar el monto señalado de dos millones quinientos mil de la partida 06-04-01, una vez que las unidades competentes hayan verificado el bloque de legalidad y los requisitos pertinentes para acceder la cantidad indicada.

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar la Moción, Se dispensa del Trámite de Comisión, Acuerdo Definitivamente Aprobado.

RAZONAMIENTO DE VOTO POSITIVO, Por el Reg. Freddy Hernández Miranda.

Voto positivo siempre y cuando cumpla con los requisitos correspondientes.

ACUERDO Nº 2840

MOCIÓN: Presentada por el Reg, Ginnette Sequeira Granados.

Para solicitar al departamento de Obras Civiles, un informe con la lista de los proyectos que quedaron listos con la documentación que no se pudieron ejecutar por falta de liquidez y otra lista con los proyectos que no se ejecutaron por falta de gestión.
También para que se envíe la definición de cuales proyectos son del Presupuesto extraordinario 2017 porque son prioridad también y debemos tener consideración de cuales fueron los que quedaron sin ejecutar. A más tardar para el 18 de diciembre del 2017

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar la Moción, Se Dispensa del Trámite de Comisión Acuerdo Definitivamente Aprobado.

ACUERDO Nº 2841

Comentario. Por la Sra. Alcaldesa Elibeth Venegas Villalobos.

Para informar que hoy por la tarde estuve asistiendo a una cita médica y entrego el comprobante respectivo.

AL SER LAS VEINTIDOS HORAS CON DIECIOCHO MINUTOS SE LEVANTA LA SESIÓN

F-ELIECER ARAYA BRENES	**F-GUILLERMO DELGADO OROZCO**
PRESIDENTE MUNICIPAL	**SECRETARIO MUNICIPAL**

C/c: SRS. REGIDORES, OTROS, ARCH.