



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°1

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

MUNICIPALIDAD DE POCOCI ACTA MUNICIPAL N°18 EXTRAORDINARIA. 13-03-2023

SESION EXTRAORDINARIA. N°18 DEL 13-03-2023, INICIADA A LAS 17:00 HORAS
EN LA SALA DE SESIONES MUNICIPALES CON LA SIGUIENTE ASISTENCIA:

REGIDORES PROPIETARIOS

Juan Luis Gómez Gómez
Jonnathan García Chévez
Reinaldo Benavides Vargas
Luis Ángel Méndez Araya
Dennia Yaslyn Morales Grajal (*Quien Preside*)
José Antonio Bustos Martínez
Randall Torres Barrientos
Ovidio Vives Castro
Alfredo Calderón Alfaro

REGIDORES SUPLENTES

Osael Campos Bolaños
Flor Iveth Peraza Campos
Rosbil Danier Arguello Badilla
Marilú Ballesterero Cruz
Yoseline Rocío Abarca Torres
Hilda Zamora Arias

SÍNDICOS PROPIETARIOS

Gabriela Madrigal González
Greivin Bonilla Sánchez
Sandra Umaña López
Carmen Sánchez Navarro
Jorge Humberto González Calderón (*Sust. Alejandra Sancho Bravo*)

SÍNDICOS SUPLENTE

Johanna Flores Rosales
Keylor Andrey Campos Mora

NOMBRADOS EN COMISIÓN:

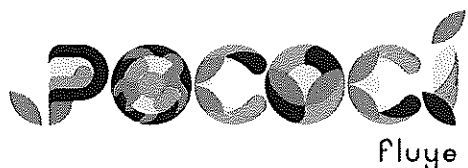
Bernardo Veach Davis
Rita Marcelly Umaña Valverde
José A. Chavarría Villarreal
Shirley Murillo Flores
Javier Jiménez Villalobos
Alejandra Sancho Bravo

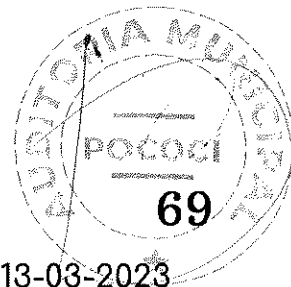
AUSENTES SIN JUSTIFICACIÓN

Jairo Antonio Ojeda Aburto
Ana Rita Rodríguez Jiménez
José Luis Díaz Valverde

Licda. Magally Venegas Vargas
Secretaría Municipal

Lic. Manuel Hernández Rivera
Alcalde Municipal





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°2

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



ORDEN DEL DÍA

Acuerdos	Artículos	Puntos a tratar
473-473-1	I	Informe de Labores 2022
474	II	Asuntos del Sr. Alcalde

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el Orden del día y Comprobación de Quorum



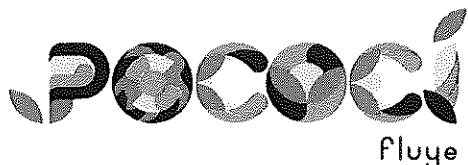
ARTICULO I Informe de Labores 2022

ACUERDO N° 473

Se conoce comentario de la Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal, dice;

El único punto para hoy es el Informe de Labores 2022, el señor alcalde trae un documento entonces le pediría que levantemos la mano quienes están de acuerdo en alterar el orden del día para ver Asuntos del Señor Alcalde para ver ese punto que él trae que es sobre un documento que se debe de enviar al MINAE, es una declaratoria a conveniencia para el puente del Río Cristina. Ese es el único punto que veríamos y la rendición de cuentas.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se aprueba la alteración del Orden del Día.



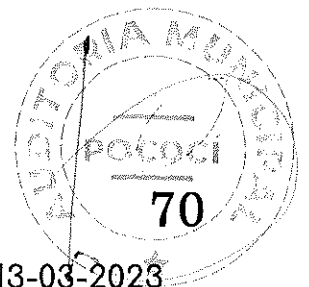
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°3

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



ACUERDO N° 473-1

Se conoce nota suscrita por el Lic. Manuel Hernández Rivera, alcalde municipal, teléfono: 2711-1208, correo electrónico: manuel.hernandez@munipococi.go.cr, dice:

Oficio: DAMCM-0028-2023

Asunto: Informe de labores 2022



Municipalidad de Pococi
Despacho del Alcalde
Teléfono: 2711-1208
manuel.hernandez@munipococi.go.cr



Guápiles, 27 de febrero del 2023
DAMCM-0028-2023

Sres.

Concejo Municipal de Pococi

Asunto: Informe de labores 2022

Mediante la presente me permito remitir el Informe de Labores 2022 de la Municipalidad de Pococi en cumplimiento de lo establecido en el artículo 17) inciso g) del Código Municipal que reza:

Artículo 17. - Corresponden a la persona titular de la alcaldía las siguientes atribuciones y obligaciones: g) Rendir cuentas a los vecinos del cantón, mediante un informe de labores ante el Concejo Municipal, para ser discutido y aprobado en la primera quincena de marzo de cada año. Dicho informe debe incluir los resultados de la aplicación de las políticas para la igualdad y la equidad de género.

Agradezco el apoyo brindando por este Concejo Municipal en este periodo y se sugiere acordar una sesión extraordinaria previa a la fecha establecida por el artículo antes mencionado para realizar la discusión y aprobación del informe entregado.

Este informe además es público y se puede acceder y descargar en el siguiente enlace:

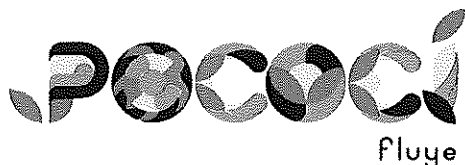
https://drive.google.com/file/d/1ToYVzD1Bzq4LmOCiQj_C19IV6TpsJ0oU/view?usp=sharing

Se despide,

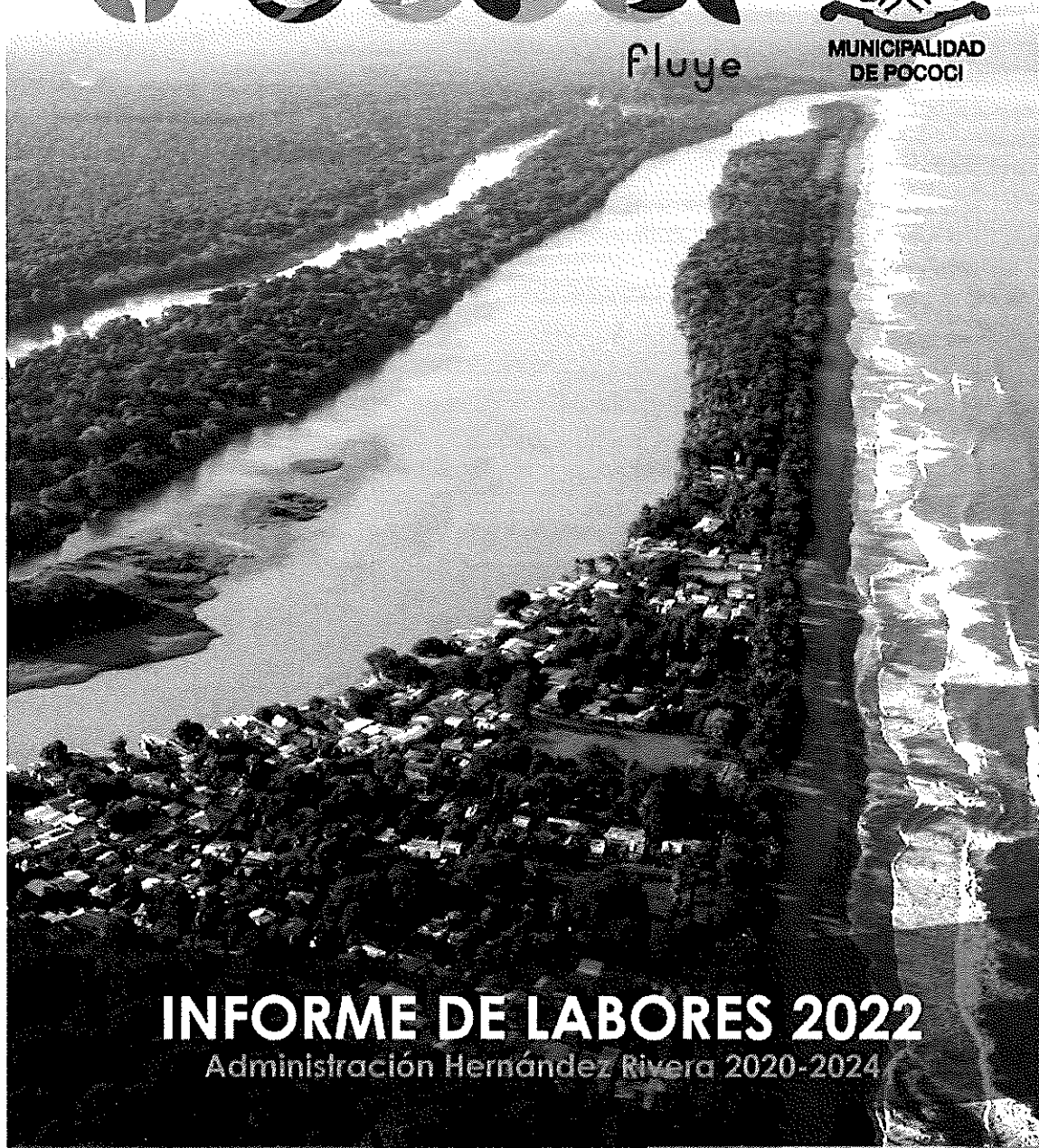
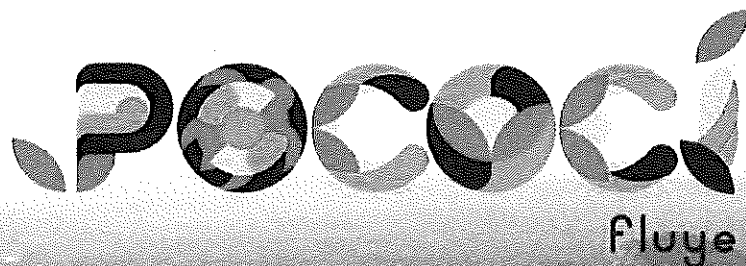
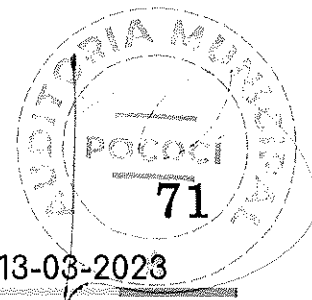
MANUEL HERNANDEZ RIVERA (FIRMA)
Firma: 2023.02.27 14:02:09

Lic. Manuel Hernández Rivera
Alcalde

Sitio Web: munipococi.go.cr / Facebook: @MunicipalidadDePococi

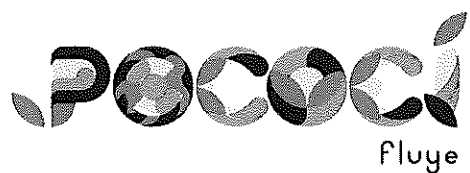


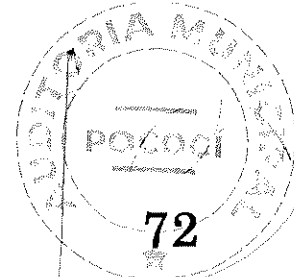
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES 2022

Administración Hernández Rivera 2020-2024





MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°5

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Lic. Manuel Hernández Rivera

Mensaje del Alcalde al cantón de Pococí



Saludos cordiales,

El año 2022 ha sido de gran satisfacción por el trabajo que en equipo hemos podido realizar al frente de la administración de nuestro querido cantón de Pococí. El Concejo Municipal, las Vicealcaldías y los colaboradores municipales han unido esfuerzos para que este año sea uno de los periodos con más proyectos ejecutados en la historia de nuestro cantón.

Como lo manifiesto en cada reunión o espacio en el que participo, primero le agradezco a Dios la oportunidad que me ha brindado estos años de servir a Pococí desde la alcaldía porque con su guía cada obra o proyecto se convierte en una realidad.

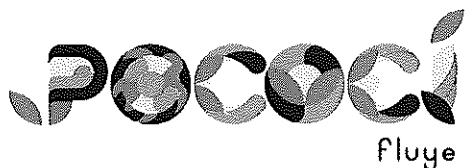
Siempre he contado con el apoyo del equipo de trabajo representado en las Vicealcaldías por Yamileth Hidalgo y Giovanni Rivera, su gestión ha sido también garante de que nuestro trabajo impacte a muchas comunidades. El Concejo Municipal nos ha apoyado desde el día uno y confío en que lo seguirá haciendo porque junto con ellos y ellas, su capacidad y esfuerzo, hemos atendido las necesidades de muchos sectores y seguiremos escuchando a organizaciones locales, asociaciones de desarrollo y sectores productivos.

Agradezco el apoyo de mi familia quienes muchas veces deben sacrificar tiempo y espacio para que quienes ocupamos cargos públicos podamos atender nuestras responsabilidades, sin su apoyo diario y compañía, sería imposible salir adelante con esta gran tarea.

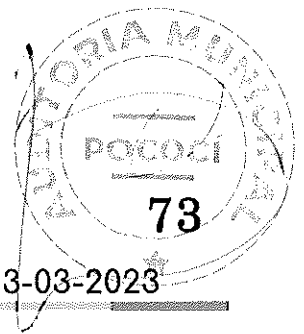
Por último, un agradecimiento sincero a los contribuyentes, quienes son nuestra razón de ser, que durante nuestro periodo en el cargo han dado señales de que este gobierno local merece el apoyo y el respaldo para continuar llevando un desarrollo continuo, su aporte nos ha permitido atender cada distrito y así seguiremos haciéndolo.

Que Dios les bendiga enormemente a todos y todas y que el cantón de Pococí siga creciendo en oportunidades, en obras, en desarrollo, que nuestro potencial y deseos de superación siempre nos ha caracterizado como un gran cantón. ¡Pococí Fluye!

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°6

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



MSc. Yamileth Hidalgo Arias

Mensaje de la Vicealcaldesa Primera

Quiero agradecerle a Dios en primer lugar por permitirme esta hermosa oportunidad de poder servirle a este hermoso cantón, al cual me siento orgullosa de pertenecer.

Sin lugar a duda, también hago mi extensivo agradecimiento a cada una de las instituciones públicas y privadas del cantón, a las personas colaboradoras municipales en sus cuatro unidades respectivamente, a las personas de gestión y apoyo activos y los que ya no están porque fueron parte del desarrollo de nuestro cantón.

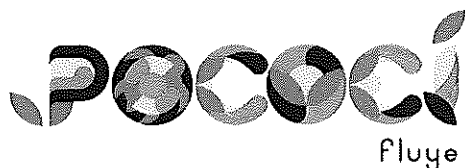
MI gentil agradecimiento al Lic. Manuel Hernández Rivera Alcalde de Pococi, por su apoyo, acompañamiento y colaboración a este despacho en toda mi gestión, a la asistencia y asesoría del despacho del señor Alcalde, al Concejo Municipal, a las Asociaciones Integrales de Desarrollo del cantón, al Comité Cantonal de Deportes y Recreación y por supuesto muy especialmente agradecimiento a las personas contribuyentes del cantón de Pococi, a las comunidades en general, a los amigos y amigas que han colaborado al lado de esta Vicealcaldía y de los despachos del señor Alcalde y Vicealcalde II para llevar a cabo cada uno de los proyectos realizados y los que vendrán.

Al lado de mi gestión, agradezco a toda mi familia, que han sido un pilar de motivación y esfuerzo para seguir adelante. Mi admiración, amor y respeto por siempre. Un sincero agradecimiento a mi equipo de trabajo del Despacho de la Vicealcaldía Primera 2022, por su distinción en gestión humana, excelente colaboración y deseos de superación.

- Giovanni Rivera Picado. Vicealcalde Segundo.
- Elian Rojas Rojas. Gestión y Apoyo
- Comisión Municipal Sembremos Seguridad

¡Muchas gracias!

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°7

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



MSc. Giovanni Rivera Picado

Mensaje del Vicealcalde Segundo

Saludos amigos y amigas del cantón de Pococi, una vez más nos presentamos a ustedes con la intención de agradecer la oportunidad que Dios nos da, para aportar un grano de arena en favor de nuestro hermoso cantón, además agradecido con todas las personas que valoran nuestro esfuerzo y apoyan nuestra labor.

Hemos realizado un gran esfuerzo para que se desarrollen proyectos de impacto a nivel cantonal, en una lucha constante por mejorar las condiciones de: salud, seguridad, aceras, calles, alcantarillados, puentes, instalaciones educativas, deportivas. Todo gracias al gran apoyo de nuestros colaboradores municipales que se entregan día a día en la realización de los diferentes proyectos, a la excelente labor profesional de nuestro Alcalde y Vice Alcaldesa, además de la gran labor del Concejo Municipal.

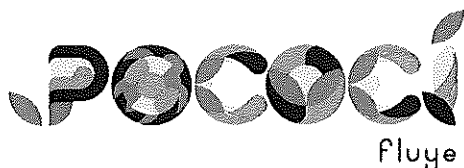
Dentro de la gestión realizada se encuentra el apoyo a las áreas de salud de Cariari y Guápiles, el apoyo al programa Sembramos Seguridad, apoyo a las comunidades en el área deportiva y los convenios con instituciones de gobierno para la ejecución de proyectos de carreteras y puentes que vienen a mejorar el acceso a las diferentes comunidades, sobre todo a las más alejadas, como lo son carreteras de las bajuras de Ticabán, Cariari y Colorado. Estos convenios se han firmado con: MOPT – BID, CORBANA, CONAVI, INDER, JAPDEVA.

En todo este proceso es de suma importancia destacar al señor Alcalde, Lic. Manuel Hernández Rivera, y a la Vice Alcaldesa MSc. Yamileth Hidalgo Arias, personas con una visión increíble, honestas, transparentes y con una enorme capacidad para la ejecución de proyectos, eficientes al máximo en la utilización del presupuesto, que en sus funciones han logrado complementares de la mejor manera.

Gracias una vez más amigos y amigas del cantón, pueden estar seguros de que realizaremos nuestro mejor esfuerzo por sacar adelante nuestra hermosa tierra, tratando de dejar el mejor legado a nuestros descendientes.

De ustedes muy cordialmente.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°8

ACTA N°18 Extraordinaria.

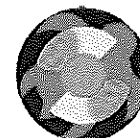
13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Concejo Municipal

Integración 2020-2024



Yaslyn Morales Grajal – Presidencia Municipal
Randall Torres Barrientos – Vicepresidencia Municipal

Regidurías Propietarias

Jonathan García Chévez
Reinaldo Benavides Vargas
Luis Ángel Méndez Araya
José Antonio Bustos Martínez
Ovidio Vives Castro
Alfredo Calderón Alfaro
Juan Luis Gómez Gómez

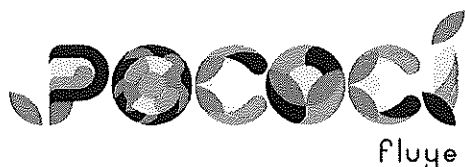
Regidurías Suplentes

Bernardo Antonio Veach Davis
Osael Campos Bolaños
Jairo Antonio Ojeda Aburto
Flor Iveth Peraza Campos
Rita Marcelly Umaña Valverde
Marilú Ballesteros Cruz
Yoseline Rocío Abarca Torres
Hilda Zamora Arias
Rosbill Danier Argüello Badilla

Síndicos y Síndicas

Guápiles: Gabriela Madrigal González
Jiménez: Greivin Bonilla Sánchez y Johanna Flores Rosales
Rita: Carmen Sánchez Navarro y Keylor Andrey Campos Mora
Roxana: Alejandra Sancho Bravo y Jorge Humberto González Calderón
Cariri: José Alexis Chavarría Villarreal y Shirley Murillo Flores
Colorado: Javier Jiménez Villalobos y Ana Rita Rodríguez Jiménez
La Colonia: Sandra Umaña López y José Luis Díaz Valverde

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°9

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Introducción

Este documento se elabora en atención a lo dispuesto por el Código Municipal en su artículo 17, inciso g) que tiene como finalidad que el titular de la Alcaldía rinda cuentas a la ciudadanía del cantón mediante un informe de labores que debe ser presentado cada año en el mes de marzo.

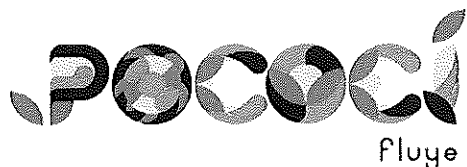
El principio de rendición de cuentas se ha constituido como elemento garante y fiscalizador del trabajo realizado por los representantes populares y que para nuestro cantón representa además una vitrina importante de cohesión y unión en torno al desarrollo comunal.

El presente informe de labores recalca las obras, proyectos y gestiones realizadas durante el periodo 2022 desde el gobierno local abarcando las diversas áreas de acción municipales, así como aquellos esfuerzos interinstitucionales que marcaron este año que recién despedimos.

Este Informe se robustece gracias a la gestión municipal para la continuidad en la ejecución de proyectos de alto impacto, la implementación de modelos de obras comunales realizadas junto con Asociaciones de Desarrollo o Comités Comunales, así como la gestión ante instituciones estatales para la obtención de recursos de inversión.

De cara al 2023, este Informe nos permite evaluar aquellas fortalezas de la Institución, pero además nos permite identificar también las necesidades pendientes de resolver en muchas comunidades que merecen nuestra atención y para las que se deben redoblar esfuerzos.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°10

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Objetivos

Objetivo general

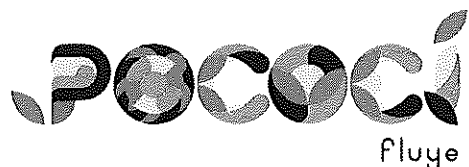
- Realizar un ejercicio constitucional de rendición de cuentas a la ciudadanía del cantón de Pococi mediante la presentación de los resultados, gestiones y proyectos del periodo 2022 ejecutados gracias al aporte de los contribuyentes y las contribuyentes y la labor de las instancias municipales involucradas.

Objetivos específicos

- Cumplir con el mandato jurídico referente a la efectiva rendición de cuentas hacia la ciudadanía desde la administración municipal mediante la elaboración y difusión del informe de labores 2022.
- Dar a conocer los proyectos ejecutados durante el periodo 2022 gracias al aporte de las comunidades y unidades municipales involucradas.
- Presentar el estado financiero, administrativo y hacendario del gobierno local de cara a los ingresos y gastos ejecutados durante el periodo 2022.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°11

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Informe de labores 2022

Para la administración Hernández Rivera es un honor presentar el siguiente compendio de proyectos y obras que resumen un año de labor dedicada y de grandes resultados para el gobierno local, en este espacio presentaremos las gestiones más significantes y los objetivos alcanzados por los diversos procesos y unidades municipales en cumplimiento del principio de rendición de cuentas afín a la función pública.

En primera instancia, y antes de conocer los aportes realizadas por las diversas áreas, hacemos un breve repaso de las gestiones y avances que la Alcaldía Municipal ha considerado de alta relevancia para este periodo 2022.

Desde la Alcaldía Municipal

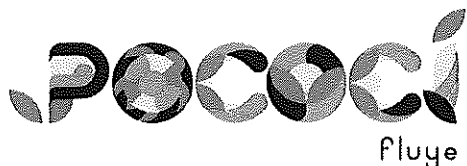
Aprobación del proyecto de ley 21.906: Reducción del cobro de impuestos a rótulos del cantón de Pococí

Gracias a un trabajo en equipo con las Ex Diputadas Yoteny León y Marulín Azofeifa, se logró aprobar la reforma la ley 8582 de Impuestos Municipales del cantón de Pococí que tenía como objetivo reducir los montos que se cobran en el cantón por el uso de rótulos, anuncios y vallas del cantón de Pococí.

Con esta iniciativa se modificó el artículo 32 de la ley 8582 de impuestos del cantón de Pococí que establecía un cobro brusco de un 50% del salario mínimo del manual de puestos municipal para los anuncios en paredes o vallas. Con esta nueva ley se establece una nueva tabla de cobro mucho menos agresiva y reducida para no golpear a nuestro sector comercial con altos montos.

La iniciativa nos permitió incluso variar el cobro anual a porcentajes mucho más accesibles y reducidos en comparación la ley vigente, se plantean cobros de apenas el 1% del salario mínimo por la instalación de anuncios en paredes que midan hasta 3 metros cuadrados y de un 6% para los anuncios de 3 a 10 metros cuadrados y así sucesivamente.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



De la misma manera se logró implementar una variación por tamaño para el caso de las vallas que antes se tasaban sobre un único porcentaje del 50% del salario mínimo, ahora estarán sujetas a un cobro según el tamaño permitiendo una reducción importante del monto.

Esta gestión fue posible también gracias a la gestión de la Administración Tributaria y la Dirección Jurídica municipal, el trabajo del Concejo Municipal apoyando la propuesta y las recomendaciones y participación de la Cámara de Comercio de Pococi, y por supuesto, el trabajo legislativo de las Ex Diputadas León y Azofeifa y su equipo asesor.

Ampliación e intervención puentes Calle Vieja Jiménez-Guápiles

Más adelante se detallarán las obras ejecutadas durante este periodo, pero desde la Alcaldía queremos resaltar la importancia del proyecto intervención de la ruta conocida como Calle Vieja que conecta a Jiménez con Guápiles debido a su alto impacto por su condición de ruta alterna a la Ruta Nacional 32.

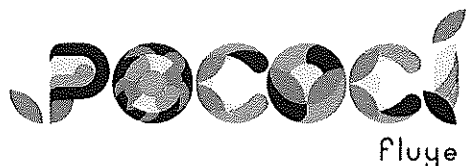
Desde la administración, con el apoyo constante del Concejo Municipal y el trabajo de la unidad de Obra Pública Municipal, iniciamos en este 2022 las obras de ampliación de esta vía y la construcción de un nuevo paso sobre el Río Molino que permita su tránsito total a doble vía lejos de las condiciones anteriores vulnerables a la afectación constante que provocaba el río imposibilitando su uso.

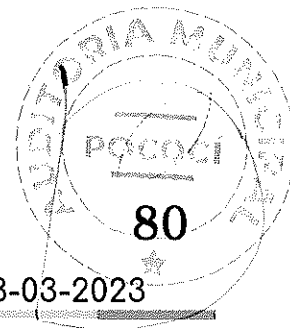
Tras afrontar el proceso de refrendo de la Contraloría General de la República, fue posible dar inicio con la contratación tramitada en la Licitación Abreviada No. 2021LA-000040-0032000702 promovida por nuestra Municipalidad para una primera etapa del Proyecto de "Mejoramiento del camino Calle Vieja Guápiles-Jiménez", sumado a esto se realizaron los estudios para el diseño y construcción de los puentes sobre el Río Molino y el Río Cristina.

En el mes de marzo se inició el proyecto de ampliación de la vía que al cierre del periodo 2022 impactaría el tramo que va desde el acceso al puente Diamantes hasta el acceso al puente sobre el Río Cristina, proceso en el que también se incorporó el aporte del programa Somos Costa Rica de RECOPE.

Tras un trabajo arduo, en el mes de noviembre 2022 fue posible iniciar la construcción del primer paso de la vía Calle Vieja que requería intervención urgente como lo es el existente

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°13

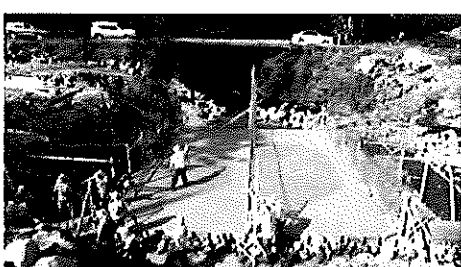
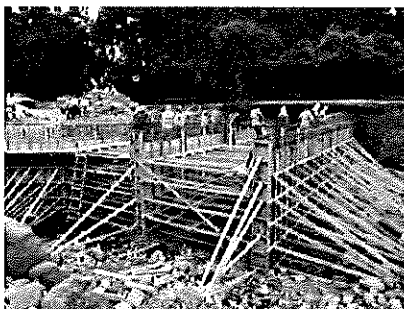
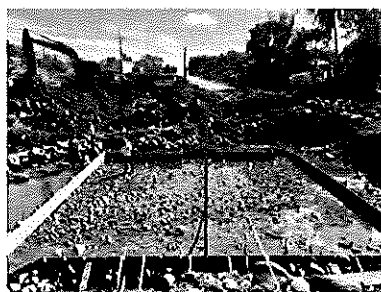
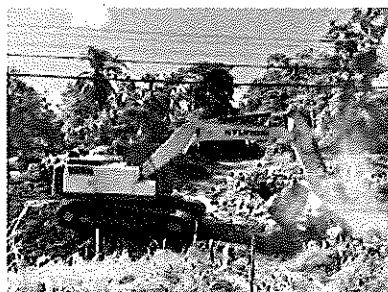
ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

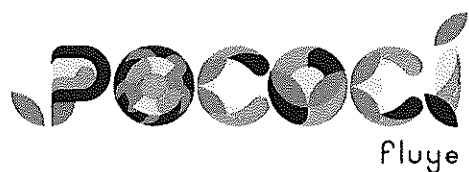
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



sobre el Río Molino iniciando el proceso de demolición, reubicación y construcción de un nuevo paso a dos vías.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

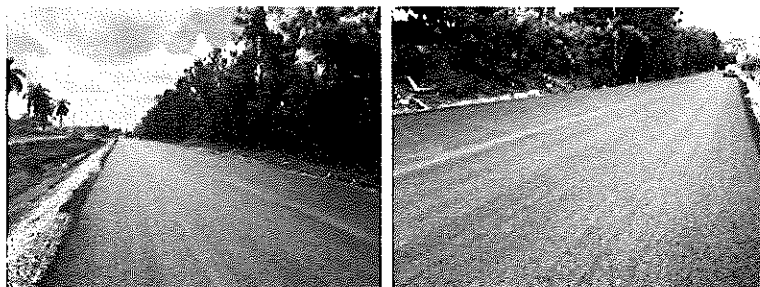
PAGINA N°14

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



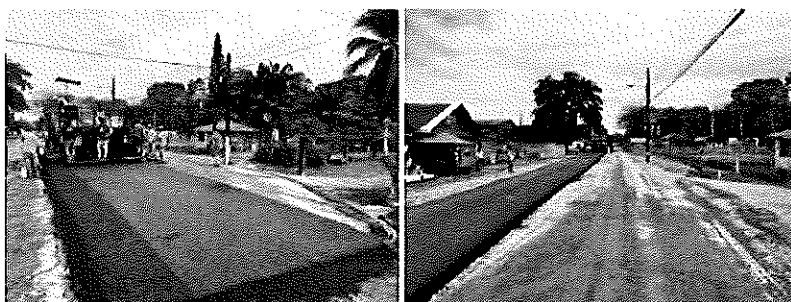
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



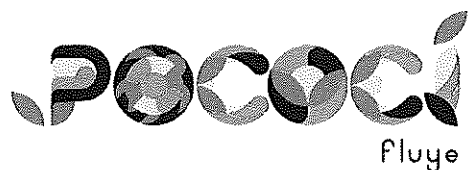
Ejecución del proyecto CORBANA-Municipalidad de Pococi para el mejoramiento del camino entre el Puente Las Vegas y Llano Bonito.

Uno de los convenios firmados durante el periodo 2021 y que estaba proyectado para iniciarse en el año 2022 fue el correspondiente a los trabajos de mejoramiento del camino entre el Puente Las Vegas y Llano Bonito, mismo que fue gestionado y ejecutado con gran éxito por las partes involucradas.

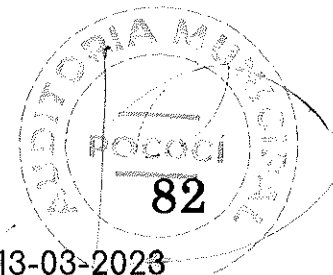
Esta obra inició en el mes de noviembre 2021 y fue culminada en marzo de 2022 y fue una realidad gracias al esfuerzo mancomunado entre la Municipalidad y CORBANA, sumado al esfuerzo de nuestra unidad de Obra Pública ante RECOPE y el programa Caminos para el Desarrollo para la obtención del asfalto colocado.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



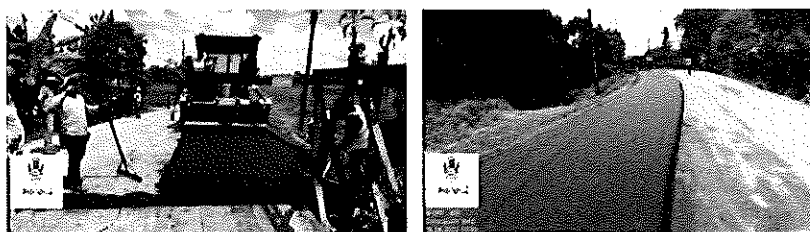
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Ejecución del proyecto del Programa de Red Vial Cantonal BID-MOPT-Municipalidad: Rehabilitación del sistema de drenajes y mejoramiento de la Superficie de Ruedo con carpeta asfáltica en el camino C 7-02-025 De: Campo Dos Hasta Asentamiento Fortuna (Puente sobre Río Tortuguero).

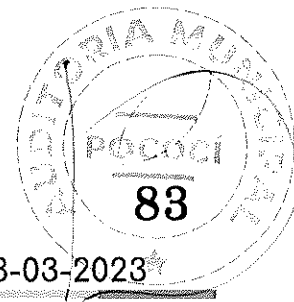
Este periodo 2022 fue posible también lograr la ejecución del programa de Red Vial Cantonal BID-MOPT-Municipalidad para el mejoramiento de la ruta desde Campo Dos hasta el Puente sobre Río Tortuguero que se complementaba con la intervención lograda mediante el convenio ejecutado con CORBANA hasta Llano Bonito.

De esta manera, y gracias al trabajo en equipo y el apoyo comunal, se logra la rehabilitación total del camino desde Campo Dos hasta Llano Bonito transformando totalmente la realidad de estas comunidades e impactando positivamente el desarrollo económico y social de estos sectores.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°16

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

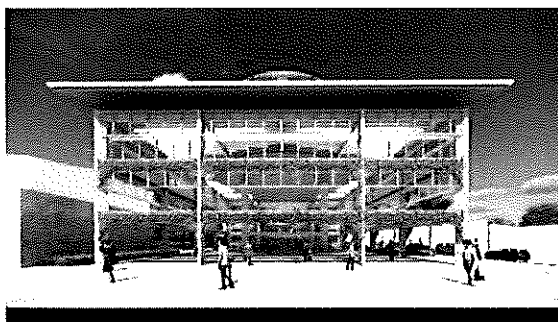
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Proceso de consulta pública para la construcción del nuevo Edificio Municipal y contratación de los planos y diseños finales para la obra

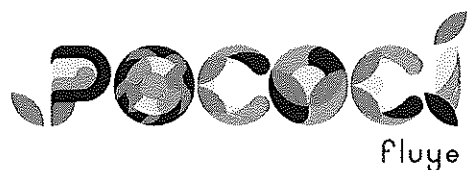
Uno de los proyectos de mayor necesidad del gobierno local responde a la urgencia de contar nuevamente con un edificio municipal propio que brinde las condiciones necesarias para la atención de nuestros contribuyentes, ante esta necesidad y las divergencias que el proyecto representa, se inició en el mes de julio de 2022 un proceso de presentación y consulta comunal de las alternativas inmediatas para el desarrollo de la obra.

Dicho proceso arrojó resultados y observaciones muy importantes para que el Concejo Municipal y la Administración tomaran la decisión de avanzar con el desarrollo del anteproyecto elaborado para la construcción del edificio en el antiguo terreno municipal desarrollado por la firma LDB Arquitectura.



Posterior a este proceso de consulta, se logró avanzar e iniciar satisfactoriamente con la siguiente etapa gracias al proceso de contratación 2022CD-000287-0032000702 para los "Diseños finales y Tramitología Edificio Municipal" liderado por el Ing. Brandon Agüero Maroto.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°17

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivero



Durante los primeros meses del periodo 2023 se ejecutará este proceso de elaboración de los diseños finales y la tramitología necesaria para la obra, que dará pie a las gestiones de licitación para la construcción del edificio, en el que se proyecta también contar con el financiamiento por parte del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal (IFAM) y que Pococi vuelva a contar pronto con una nueva casa municipal para todos y todas sus habitantes.

Gestiones ante el Poder Ejecutivo y Legislativo para el beneficio del cantón

Este 2022 hemos tenido la oportunidad de mantener una comunicación asertiva y directa ante diversos representantes del Poder Ejecutivo y Legislativo para la gestión de proyectos y necesidades de nuestro cantón y provincia.

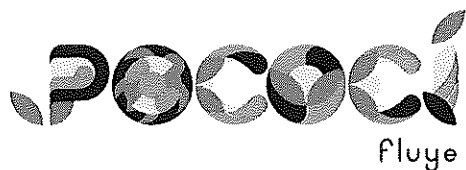
Esto nos ha permitido mantener un acercamiento constante con el Sr. Presidente de la República, Rodrigo Chaves Robles, la Ministra de la Presidencia, Natalia Díaz Quintana, los diferentes Ministros y Ministras, diputados y diputadas, entre ellos Pilar Cisneros, Carolina Delgado, entre otros.

Hemos tenido un especial contacto y trabajo continuo con los cinco legisladores de nuestra provincia, Yonder Salas, Gelson Valverde, María Marta Carballo, Rosalía Brown y Katherine Moreira; a quienes les agradezco el interés y esfuerzo por sacar adelante a nuestra provincia.

Gracias a estas gestiones hemos podido impulsar nuevos proyectos y convenios interinstitucionales para beneficiar a nuestras comunidades, además de trabajar de manera conjunta para crear las condiciones para la instalación y creación de nuevas oportunidades de empleo y reactivación económica en el cantón.

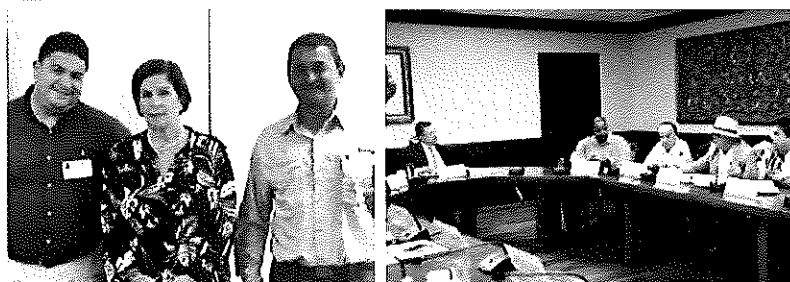
Entre las gestiones de mayor relevancia y de gran interés para nuestra región está el seguimiento de la presentación de proyectos para el financiamiento mediante el canon de JAPDEVA que ha requerido la unión de las Alcaldías de la provincia y el equipo técnico de la institución. Aprovecho el espacio para agradecerle a la Presidencia Ejecutiva de JAPDEVA representada por Lucy Wing Ching y a la Junta Directiva de JAPDEVA por permítilnos arrancar el año 2023 con la aprobación de financiamiento para los proyectos de AVENIDA POCOCI y el proyecto de intervención de las rutas nacionales 247, 249 y 814.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

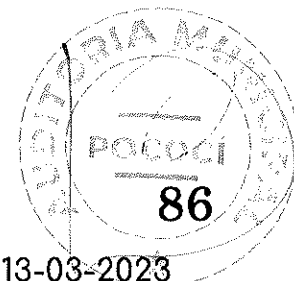


Acompañamiento apertura nueva oficina de PROCOMER en el cantón

Gracias a una labor interinstitucional y al apoyo del Poder Ejecutivo, en el mes de agosto de 2022 se logró la apertura de una sede regional de la Promotora de Comercio Exterior de Costa Rica (PROCOMER) en nuestro cantón, específicamente en las instalaciones del Centro Cívico por la Paz.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°19

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



De la mano de PROCOMER, la Municipalidad de Pococi ha estado trabajando para generar oportunidades en el cantón, y la apertura de esta oficina regional es un paso vital para promover y gestionar nuevas inversiones en nuestros distritos.

En este logro cabe resaltar el respaldo del Sr. Presidente Rodrigo Chaves y del Ministro de Comercio Exterior, Sr. Manuel Tovar y todas las instituciones involucradas por hacer realidad esta gestión para brindarle una mano directa de apoyo a quienes desean motivar la creación de nuevos empleos.



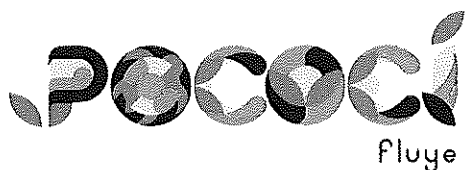
Firma de Convenio Marco para la Implementación del proyecto de Ventanilla Única Empresarial

En el marco de la sesión ampliada del Consejo de Gobierno del mes de agosto en la provincia de Limón convocada por el señor Presidente de la República, Rodrigo Chaves, se firmó el Convenio marco para la implementación del proyecto de Ventanilla Única Empresarial entre nuestro gobierno local y PROCOMER.

El objetivo de este convenio es incorporar al gobierno local a una plataforma destinada para ser un sistema integrado y centralizado de todos los trámites y procesos que requieren las empresas para instalarse y operar en nuestro país, para así facilitar la formalización y atracción de nuevas inversiones.

Actualmente nuestro equipo técnico y el de PROCOMER involucrado en este proceso se encuentran gestionando los detalles de la implementación que requiere el programa para habilitarlo cuanto antes.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°20

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Firma de Convenio con el INDER para el proyecto de mejoramiento de la red vial cantonal de Sector 09, entre San Gerardo y Finca Dos de Ticabán.

El pasado 31 de agosto fue firmado, con el Instituto de Desarrollo Rural, el Convenio específico de cooperación para la transferencia de fondos públicos denominado "Promoción al Desarrollo Económico y Social de la población rural del asentamiento campesino El Indio en el distrito de la Rita, en el cantón de Pococi, mediante el mejoramiento de la infraestructura vial de los caminos cantonales C-7-02-018, C-7-02-310, C-7-02-442 y C-7-02-462 propuesto por la Municipalidad de Pococi".

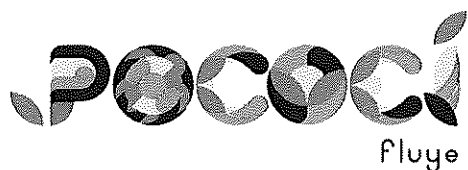
El proyecto tiene como finalidad realizar el mejoramiento de la superficie de ruedo con capa asfáltica en caminos de la comunidad de Sector 09, entre San Gerardo y Finca Dos de Ticabán para una ejecución trianual que representará una inversión estimada de 1.400 millones de colones.

Esta gestión fue posible gracias al respaldo del señor Eduardo Robert Ureña, ex Presidente Ejecutivo del INDER, tras darle continuidad y cumplimiento a la carta de entendimiento firmada con anterioridad para la gestión de esta obra.

Este proyecto también es posible gracias al trabajo de la Oficina Territorial del INDER y del equipo técnico de nuestra unidad de Obra Pública Municipal quienes hicieron una labor titánica y un gran esfuerzo para la elaboración de los perfiles necesarios para el convenio.

El apoyo del Consejo Territorial del INDER, del Concejo Municipal y del Diputado Yonder Salas Durán también ha sido vital para que logremos concretar la firma de este compromiso para materializar la inversión que se tiene proyectada para iniciar en el 2023.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



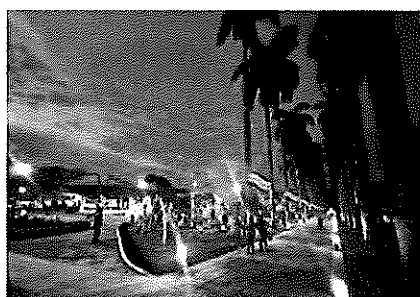
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



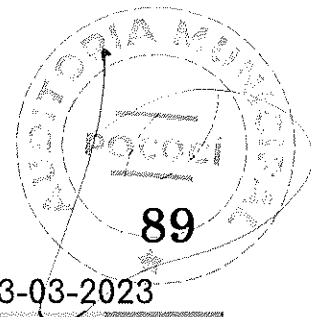
Remodelación del Parque Central de Guápiles y celebración del 111 aniversario del cantón de Pococi

En el marco de la celebración del 111 aniversario de fundación de nuestro querido cantón, pudimos retomar los eventos culturales masivos y junto con ello realizar la reapertura oficial de nuestro Parque Central de Guápiles tras su proceso de renovación para el uso y disfrute de la ciudadanía.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°22

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



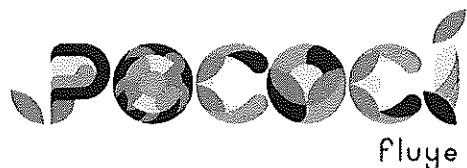
La celebración del cantonato también pudo ampliarse este año con una serie de actividades variadas como una gran feria de emprendimientos y conciertos en Cariari y Guápiles para conmemorar esta fecha tan importante con agrupaciones de la talla de Son de Tikizá, Pimienta Negra y Ojo de Buey y la participación de artistas locales.

Contamos también con la participación internacional de las agrupaciones folklóricas Compañía de Danza Fina Estampa de Perú y el Ballet Folklórico Municipal de Jalapa de Tabasco México, esto gracias al apoyo de la agrupación Asociación Folklórica Oro Verde originaria de nuestro cantón.

Sumado a esto se sumaron al evento diversos artistas y agrupaciones locales para representar el talento de nuestro cantón y promover espacios donde estos puedan darse a conocer y mostrar su capacidad artística.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



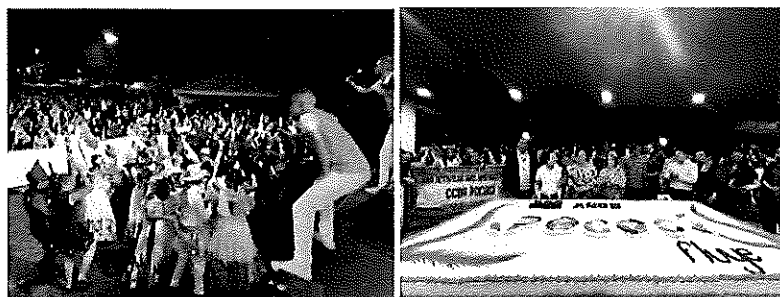
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°23

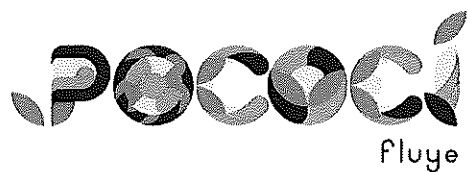
ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°24

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Firma de convenio para intervención de rutas nacionales 247, 249 y 814

Una de las gestiones de mayor relevancia durante este 2022 y que representa un trabajo de años por parte de muchas comunidades y el gobierno local es haber logrado la firma entre la Municipalidad de Pococi, el Ministerio de Obras Públicas y Transportes, el Consejo Nacional de Vialidad y JAPDEVA para el mejoramiento de las rutas nacionales 247, 249 y 814.

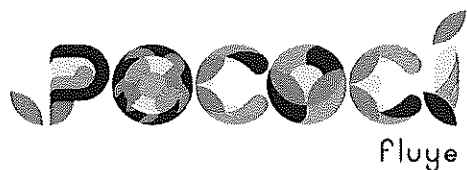
El convenio fue suscrito por el señor Ministro de Transportes, Luis Amador Jiménez, el Director Ejecutivo de CONAVI, Mauricio Batalla Otárola, la Presidencia Ejecutiva de JAPDEVA, Lucy Wing Ching y el Alcalde, Manuel Hernández Rivera, en el mes de setiembre de 2022.

Durante muchos años, las comunidades aledañas a estas rutas nacionales han luchado por buscar que las autoridades gubernamentales mejoren las condiciones de estos caminos que representan vías de alta importancia para el desarrollo comercial, turístico y social.

La firma de este convenio de cooperación representa un trabajo de casi dos años desde que fue presentado el plan para valoración de JAPDEVA y CONAVI, y tras superar una ruta difícil, se logró concretar la firma del instrumento que nos permitirá hacer realidad este proyecto que tiene estimado su inicio en los primeros meses del año 2023.

Hay que destacar el esfuerzo del equipo técnico municipal que ha trabajado en el desarrollo de los perfiles para la presentación del proyecto, así como el acompañamiento

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°25

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



del Concejo Municipal y la gestión del diputado Yonder Salas quien desde su despacho se ha sumado para lograr concretar esta iniciativa.

De la misma manera, se agradece el trabajo y la disposición de las nuevas autoridades del MOPT y JAPDEVA, representadas por el Ministro Luis Amador y la Presidenta Ejecutiva Sucy Wing, y sus equipos técnicos, quienes han atendido nuestro llamado para acelerar este proceso y nos han apoyado con todo lo necesario.

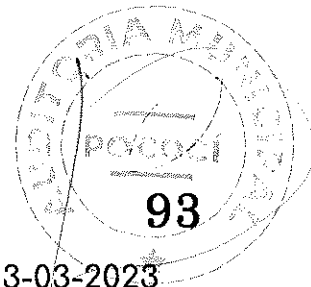
El convenio tiene una cuantía estimada que ronda los cinco mil cuatrocientos millones de colones que se distribuye en aportes de la Municipalidad, CONAVI y JAPDEVA para la intervención de la superficie de ruedo y sistema de drenaje con la incorporación de un sello de preservación con mezcla asfáltica para mejorar la conectividad, transitableidad y seguridad vial de las rutas nacionales 247, 249 y 814.

Es importante rescatar que este proyecto no hubiera sido posible sin el trabajo y la lucha de las comunidades que conforman las rutas 247, 249 y 814, agradecemos todo el apoyo de las Asociaciones de Desarrollo y grupos organizados que nos han respaldado en esta gestión desde el inicio y que han demostrado la necesidad de estas obras.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°26

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

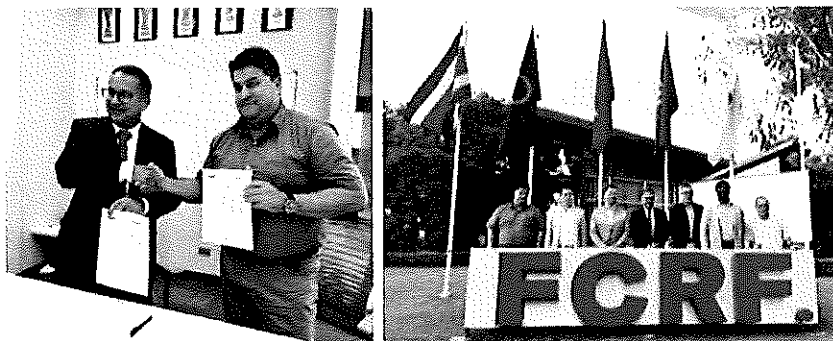


Firma de convenio de cooperación entre la Municipalidad de Pococi y la Federación Costarricense de Fútbol

El pasado mes de noviembre de 2022 fue firmado el Convenio Marco de Cooperación entre la Federación Costarricense de Fútbol y la Municipalidad de Pococi que nos permitirá realizar una importante alianza para desarrollar e implementar programas entre la Federación, la Municipalidad y el Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Pococi.

El objetivo inicial es desarrollar un Plan de Trabajo conjunto para la gestión de capacitaciones y formaciones para los programas deportivos en las modalidades de fútbol, fútbol sala y fútbol playa en nuestro cantón, así como acceso a instalaciones y apoyo técnico.

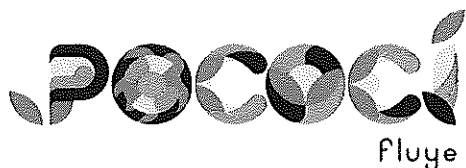
Agradecemos la iniciativa de la Federación Costarricense de Fútbol representados por el señor Rodolfo Villalobos Montero por tomarnos en cuenta junto con las Municipalidades de Siquirres, Guácimo, Barva y Turrialba.



Aprobación total del Presupuesto Ordinario 2023 por parte de la Contraloría General de la República

Una de las noticias más positivas que tuvimos cerrando el año fue la aprobación total por parte de la Contraloría General de la República del proyecto de presupuesto ordinario para el periodo 2023 presentado por nuestro gobierno local siendo una de las únicas 3 municipalidades del país que lograron su aprobación total.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



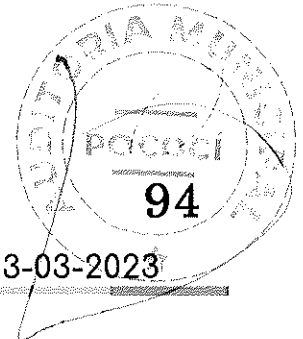
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°27

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Hay que destacar el trabajo del Área Financiera y Presupuestaria Municipal quienes lideraron este proceso con gran éxito y profesionalismo, siempre con el aporte y acompañamiento de las diferentes unidades municipales involucradas.

Este presupuesto ordinario fue aprobado por un monto de 10.709,38 millones de colones y representa los diversos ingresos por transferencia y aportes de nuestros contribuyentes que serán destinados a los diversos proyectos que serán ejecutados durante el periodo 2023.

BUENAS NOTICIAS



Hemos recibido la notificación de aprobación total por parte de la Contraloría General de la República del Presupuesto Inicial 2023 de la Municipalidad de Pococí que asciende a un monto de \$10.709,38 millones.

Gracias colaboradores municipales por este gran logro, así como a los contribuyentes y al Concejo Municipal por el respaldo y apoyo que le dan a nuestra administración.

POCOCÍ

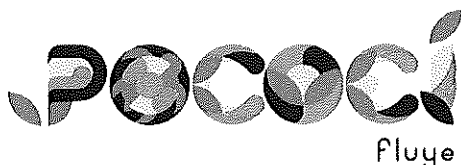
Firma del convenio entre la Municipalidad de Pococí y CORBANA para el proyecto de "Mejora del Camino Código 7-02-017 Nazareth-Teresa y el camino 7-02-597-00 La Suerte-Santa Rosa entre Finca Bananera Perdíz hasta Santa Elena, la Rita, Pococí"

En un acto organizado por la Asociación de Desarrollo Integral de Santa Rosa, el pasado 15 de diciembre se firmó el convenio de cooperación entre la Municipalidad de Pococí y la Corporación Bananera Nacional (CORBANA) para el proyecto "Mejora del Camino Código 7-02-017 Nazareth-Teresa y el camino 7-02-597-00 La Suerte-Santa Rosa entre Finca Bananera Perdíz hasta Santa Elena, la Rita, Pococí".

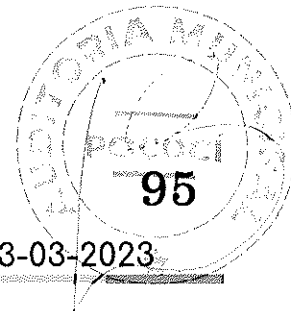
El proyecto representa una intervención estimada de 5,6 kilómetros en la ruta mencionada con un inversión superior a los 1.090 millones de colones, donde CORBANA aportará un monto aproximado de 654 millones de colones y la Municipalidad realizará un aporte superior a los 436 millones de colones.

Esta inversión conjunta es posible gracias a la gestión realizada mediante el Fondo Especial de Prevención e Infraestructura que opera bajo la tutela de CORBANA y donde hemos podido realizar un trabajo en equipo para presentar la iniciativa y lograr la firma del convenio.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Agradecemos al Sr. Jorge Sauma Aguilar, Gerente General de CORBANA, quien ha brindado el respaldo a esta gestión y que durante varios meses ha colaborado en hacer posible esta alianza junto con todo el equipo técnico y profesional de CORBANA.

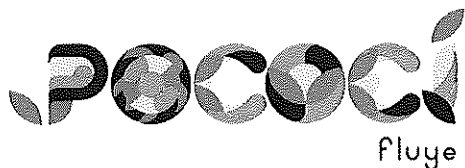
También hay que reconocer el trabajo del equipo técnico municipal de nuestra Unidad de Obra Pública quienes tuvieron el reto de formular el proyecto y presentarlo ante las instancias oportunas para su aprobación y financiamiento, este convenio se suma otros en el que exitosamente han podido gestionarse recursos para inversión en nuestro cantón gracias a su profesionalismo y trabajo.

El liderazgo comunal es vital también para estos logros, por eso es importante contar con el apoyo y acompañamiento de las asociaciones de desarrollo de los sectores beneficiados, en especial la Asociación de Desarrollo Integral de Santa Rosa quienes han estado totalmente dispuestos a colaborar en el proceso y lo seguirán haciendo hasta tener el proyecto culminado.

Agradecemos la gestión del Diputado Yonder Salas que me ha acompañado en este proceso desde el primer día para defender e impulsar este y otros convenios. El equipo técnico de ambas instancias trabaja para lograr la ejecución del proyecto en los primeros meses del año 2023.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

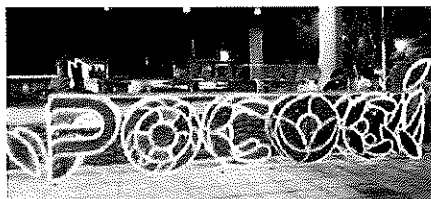


INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Regreso de Fantasía Navideña 2022

Tras una pausa obligada por la pandemia del COVID-19, regresó al cantón de Pococi una de las celebraciones más esperadas por nuestra población como lo es el tradicional evento de Fantasía Navideña.

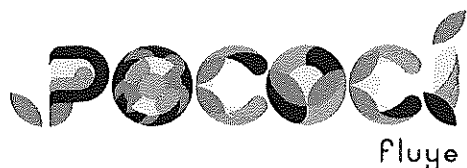


Este año en particular, y con un enorme apoyo de las organizaciones comunales, se pudo también ampliar el alcance de las actividades de Fantasía Navideña que no solo se concentró en la tradicional iluminación del Parque Central de Guápiles y el Desfile de Fantasía Navideña, sino que también se pudieron realizar actividades en los diferentes distritos del cantón y eventos como conciertos y desfiles para el disfrute de todos.

Este enlace de esfuerzos hizo posible actividades en las comunidades de La Colonia, Llano Bonito, Carlari, Jiménez, La Rita, Roxana, todos estos apoyados y organizados por comités o grupos locales con el apoyo del gobierno local.

Sumado a esto se realizó un gran concierto navideño con las agrupaciones MasterKey y Gaviota en el Parque Central de Guápiles y el esperado cierre con el Desfile de Fantasía Navideña 2022 con una asistencia masiva de los habitantes del cantón.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



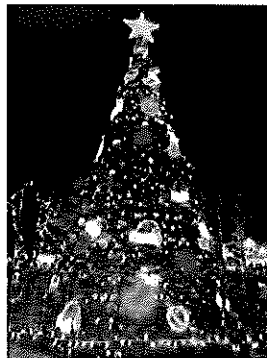
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°30

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

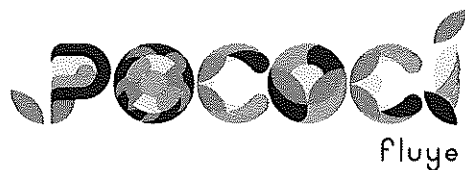
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



También se llevó a cabo la primera feria de emprendimientos de Fantasía Navideña, acá 70 emprendimientos locales tuvieron la oportunidad de dar a conocer sus talentos y productos en este exitoso evento.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



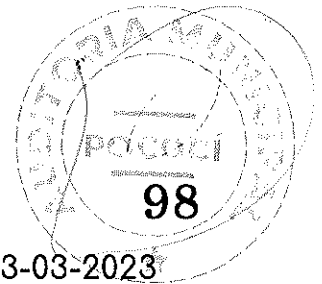
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°31

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



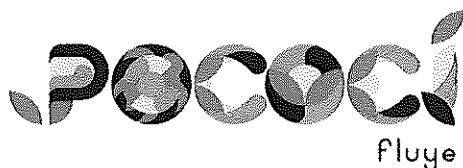
Para cerrar esta jornada de actividades del mes de diciembre, se llevó a cabo el esperado regreso del Desfile de Fantasía Navideña 2022 el pasado 22 de diciembre con la participación bandas locales, bandas nacionales, carrozas, agrupaciones artísticas y culturales que recorrió la avenida principal de Guápiles.

Entre las agrupaciones que nos visitaron en este desfile estuvieron la Banda Comunal de La Fortuna, Banda Colegio Nuestra Señora de Desamparados, Banda Municipal de Tibás, Banda del Colegio Técnico Profesional de Valle La Estrella, Banda Comunal de Sarapiquí y la Banda Rítmica del Colegio Nocturno de Limón.

Este evento además tenía tres dedicatorias muy especiales este año en las figuras del Sr. Carlos López Solano y el Dr. Rafael Arias Brenes por su aporte al desarrollo del cantón y la otra dedicatoria fue para los muchachos y muchachas de nuestra Banda Comunal Municipal de Pococi por su gran trayectoria y por representar a nuestro cantón con gran calidad en cada evento al que asisten.

Créditos Fotografías: Diwal Agencia de Publicidad.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°32

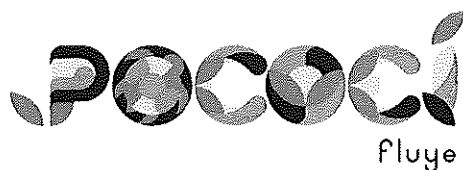
ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

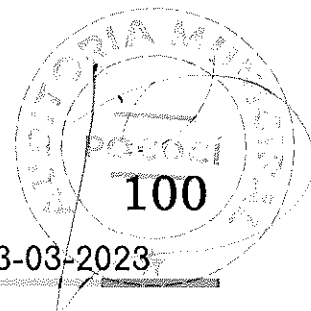
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°33

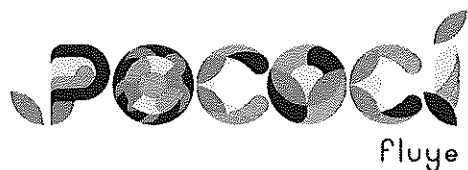
ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°34

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Vicealcaldía Municipal

En cumplimiento de la reforma al Código Municipal planteada en el artículo 14 bis- en el que se indica que "cada año, al realizar su rendición de cuentas, la persona titular de la alcaldía o intendencia debe incluir en su informe las acciones desarrolladas por la Vicealcaldía primera", se presenta el Informe de labores de la oficina de la Vicealcaldía Primera liderada por la MSc. Yamileth Hidalgo Arias.

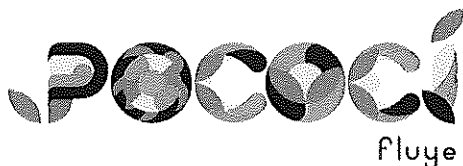
Firma de Carta de Intenciones entre el INDER y la Municipalidad de Pococí para el proyecto de mejoramiento de la red vial cantonal de Sector 09.

En el mes de mayo del 2022, bajo mis funciones como Alcaldesa en ejercicio, se logró firmar la Carta de Intenciones entre el Instituto de Desarrollo Rural (INDER) y la Municipalidad de Pococí para avanzar en el proyecto "Promoción al desarrollo económico y social de la población rural del Asentamiento Campesino El Indio en el distrito de la Rita en el cantón de Pococí mediante el mejoramiento de la Infraestructura vial de los caminos cantonales C.7-02-018, C.7-02-310, C.7-02-442 Y C.7-02-462 propuesto por la Municipalidad de Pococí.

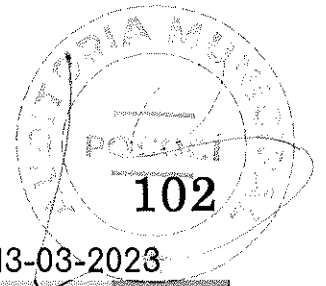
Tanto mi persona, como el Presidente Ejecutivo del INDER, Luis Diego Aguilar Monge, suscribimos el presente Instrumento que tiene como finalidad establecer relaciones de colaboración, cooperación y articulación entre ambas instituciones para el desarrollo de este proyecto mediante el aporte de personal, recursos materiales, económicos y tecnológicos para desarrollar los objetivos, de manera conjunta según se requiera, para lo cual, se suscribirán posteriormente convenios marco y específicos, que regularán el desarrollo y la ejecución del proyecto. Mi respeto y agradecimiento al Instituto de Desarrollo Rural (INDER).



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°35

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Sembremos Seguridad Pococi

Durante este año 2022 desde el despacho de la Vicealcaldía se ha estado trabajando en coordinación interinstitucional con entidades gubernamentales, fuerzas vivas de las comunidades, entidades privadas y grupos de apoyos localizados dentro del cantón en el marco de la Estrategia de Sembremos Seguridad, bajo el decreto No. 41242-SP.

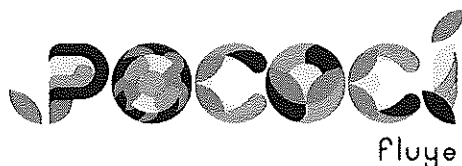
Externo mi agradecimiento especial a la Fuerza Pública, Comité Cantonal de Deportes y Recreación, ICE, Ministerio de Salud, CONAPDIS, CEN-CINAI, SENASA, Ministerio de Justicia y Paz, Cámara de Comercio, Tránsito, PANI, CRUZ ROJA, CUN-Limón, UCR, MEP, IMAS, Poder Judicial, Comité Municipal Sembremos Seguridad, Concejo Municipal y a cada una de las distintas Asociaciones Integrales de Desarrollo Comunal, Comités de Deportes de las comunidades, que han trabajado mano a mano con la Municipalidad para lograr desarrollar la estrategia.

Se realizó un diagnóstico denominado "Análisis Cantonal Estrategia Integral de Prevención para la Seguridad Pública Municipalidad de Pococi" cuyo objetivo primordial consistió en utilizar dicha herramienta como instrumento de gestión estratégica que permitiera identificar las principales problemáticas que afectan e inciden a la seguridad y convivencia ciudadana, logrando la integración de técnicas y herramientas metodológicas, contra la violencia, riesgos sociales, delitos y otros factores generadores de inseguridad, logrando llevar a cabo un trabajo interinstitucional en gestión comunitaria, para cumplir con las acciones de la Estrategia Sembremos Seguridad.

Con base en este diagnóstico se lograron determinar siete líneas de acción:

- 1) Intervenir la problemática a través de actividades deportivas, culturales, recreativas y artísticas priorizando los sectores con mayor vulnerabilidad.
- 2) Conocer y desarrollar capacitaciones orientadas a las necesidades laborales actuales de las comunidades, con la finalidad de fortalecer las capacidades empresariales de los distritos.
- 3) Intervenir la deficiencia en el alumbrado público desde una óptica integral entre las instituciones competentes para minimizar el sentimiento de inseguridad que esta problemática genera.
- 4) Realizar actividades centradas en intervenir la venta de droga.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°36

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



5) Intervenir integralmente la problemática de los búnkeres de manera articulada con los actores estratégicos.

6) Realizar actividades según el Modelo de Intervención para el abordaje del factor con fundamento en la Política Nacional de Atención Integral para personas en situación de abandono y situación de calle.

7) Implementar una estrategia deportiva integral, interviniendo a la población joven en vulnerabilidad.

Se ha venido avanzando en desarrollar las 7 líneas de acción en diferentes mesas de trabajo en armonía con las distintas entidades público privado y fuerzas vivas del cantón, se han logrado realizar actividades de la Estrategia preventiva Sembremos Seguridad en las comunidades de Toro Amarillo, Calle Comercio, Barra de Colorado, La Sole Nazareth; lugares en los cuales el pueblo ha podido acercarse a las autoridades del cantón, presentar proyectos y conocerlos de una manera personalizada.



Sembremos Seguridad Calle Comercio 20 de mayo 2022



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°37

ACTA N°18 Extraordinaria.

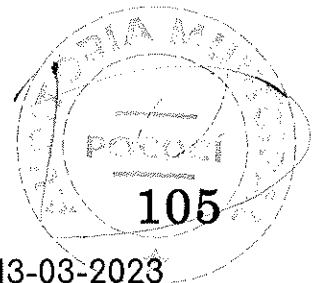
13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Torneo Infantil "Campeones Seguros"



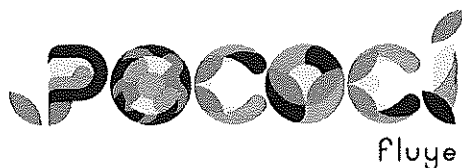
El Torneo "Formando Campeones Seguros", se llevó a cabo bajo la estrategia preventiva del programa Sembremos Seguridad, coordinado con el Lic. Giovanni Rivera Picado Segundo Vicealcalde Municipalidad de Pococi y la Academia de Fuerza Pública de Pococi.

En esta actividad los equipos finalistas fueron: Champions Kids, Gardenias, Campo de Aterrizaje, Toro Amarillo, Los Ángeles y Monterrey.

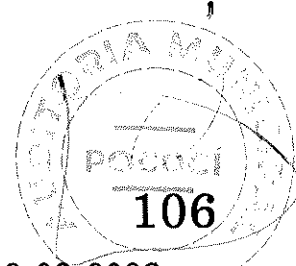
Agradecemos a todas las escuelas participantes, padres de familia, entrenadores y demás colaboradores, que gracias a su esfuerzo y cooperación nos permitieron desarrollar un evento de lujo, caracterizado por la buena disciplina y las ganas de participar,

Destacamos el esmero de cada equipo, desde los que iniciaron en el proceso hasta los finalistas, ya que, para nuestra organización, todos fueron ganadores.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°39

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Sembremos Seguridad en el distrito de Barra del Colorado

Durante este año 2022, desde el despacho de la Vicealcaldía se ha estado trabajando en coordinación interinstitucional con entidades gubernamentales (Fuerza Pública, CONAPDIS, MEP, Ministerio de Salud, MINAE), dentro del cantón en el distrito de Colorado, esto en el marco de la Estrategia preventiva de Sembremos Seguridad.

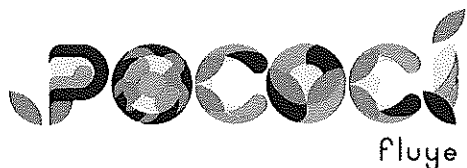
Iniciamos en conjunto con la Fuerza Pública, especialmente con Policías de Frontera y algunas de las instituciones públicas del cantón con un "Análisis Cantonal Estrategia Integral de Prevención para la Seguridad Pública Municipalidad de Pococi en Tortuguero" cuyo objetivo primordial consiste en utilizar dicha herramienta como instrumento de gestión estratégica, que permite identificar las principales problemáticas que afectan e inciden a la seguridad y convivencia ciudadana.

Logrando la integración de técnicas y herramientas metodológicas, contra la violencia, riesgos sociales, delitos y otros factores generadores de inseguridad, logrando llevar a cabo un trabajo interinstitucional en gestión comunitaria, para cumplir con las acciones de la estrategia.

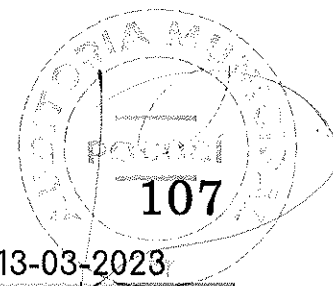
Con base en este diagnóstico se lograron determinar cinco líneas de acción:

- 1) Intervenir integralmente la problemática de los búnkeres de manera articulada con los actores estratégicos.
- 2) Construir un plan estratégico de articulación interinstitucional que permita de manera objetiva desarrollar acciones, tomando como referencia el "Estudio sobre vendedores ambulantes y economía informal" elaborado por la empresa Demoscopia para el Observatorio del Comercio Ilícito de la Cámara de Comercio de Costa Rica y el "Análisis Prospectivo de Trabajo Informal, Venta Ambulante y Seguridad Social en San José, CR para el periodo 2020 – 2025" elaborado por la Escuela de Administración Pública de la Universidad de Costa Rica.
- 3) Intervenir la problemática a través de actividades deportivas, culturales, recreativas y artísticas priorizando los sectores con mayor vulnerabilidad.
- 4) Impulsar un modelo de intervención integral para la problemática del consumo de alcohol en vía pública.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



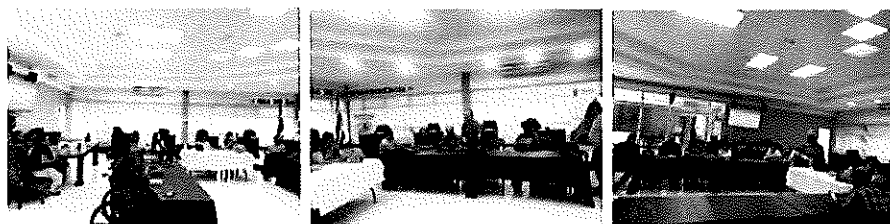
5) Realizar actividades según el Modelo de Intervención para el abordaje del factor con fundamento en la Política Nacional de Atención Integral para personas en situación de Abandono y situación de Calle.

Líneas de acción en la cuales se estará trabajando durante el 2023, para poder abordarlas de una manera rápida, ágil y eficiente, bajo la coordinación de la Municipalidad de Pococi con las entidades que competen.

Participación activa en la Federación Huetar Caribe y la RED COMAD

Participación activa en las distintas sesiones de trabajo con la Federación Huetar Caribe y red COMAD, para ver temas relacionados a mejorar las condiciones que brinda nuestro cantón para las personas con situación de discapacidad.

Agradezco a la RED COMAD HUETAR CARIBE, donde fui electa como Miembro de la Coordinación de la Red de Comisiones Municipales de Discapacidad, Adulto Mayor y Población Indígena (Red COMAD Huetar Caribe), para el periodo comprendido entre el 22 de julio 2022 al 30 de abril de 2024.



Coordinación de programas con la Embajada de los Estados Unidos de América en Costa Rica

En el marco de la estrategia preventiva sembramos seguridad este despacho ha coordinado con la Embajada de Estados Unidos de América para conseguir apoyo en proyectos como la donación de Instrumentos musicales para la Banda Municipal de Pococi.

También trabajamos en fortalecer el programa para la promoción de la práctica deportiva Pococi Fluye donde se tramitó y está en espera de entrega de implementos deportivos para distintas escuelas de fútbol del cantón.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Por otra parte, se solicitó donación de Playground para comunidades en riesgo social, la cual está en espera de respuesta, todo esto bajo el decreto presidencial "Estrategia Preventiva Sembremos Seguridad".

En miras de mejorar las necesidades de formación y empleabilidad en el cantón de Pococi, y con el apoyo de la Embajada de Estados Unidos, se capacitaron gracias a la colaboración de La Luciérnaga (Escuela de Oficios), 91 personas, de las cuales un alto porcentaje obtuvieron su empleo una vez finalizados los procesos de capacitaciones.

Agradezco el apoyo brindado a las entidades mencionadas con todo su equipo de trabajo, empresa privada del cantón y al Proceso de Desarrollo Sociocultural de la Municipalidad de Pococi y al Lic. Manuel Hernández Rivera Alcalde de Pococi por estar presente y apoyar estos programas.



Participación en el Simposio de Abejas

Desde el despacho de la Vicealcaldía se ha estado colaborando con la Estrategia Nacional de Protección de las Abejas que afectan e inciden a la seguridad y convivencia ciudadana.

El 30 de agosto del 2022, fue oficializada la Estrategia Nacional de Protección de las Abejas, un acuerdo para garantizar acciones que protejan la vida de los insectos, con esta se promueve una relación estratégica para la concientización sobre la importancia de la protección y la conservación de las abejas como agentes polinizadores.

Las abejas son calificadas como uno de los insectos más importantes para la polinización de los cultivos, la lucha contra el cambio climático y por ende la vida humana en todas sus formas. Se está trabajando con el departamento Control Ambiental de la Municipalidad de

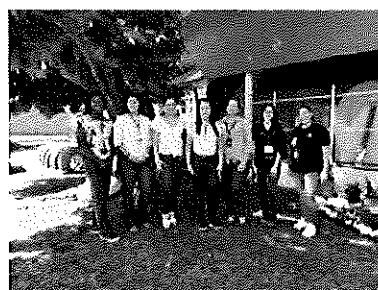
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Pococi, para tratar de desarrollar el programa en algunos centros educativos y empresas de la zona.



Participación en la coordinación de actividades del 15 de setiembre 2022

Se continuó con la participación y colaboración activa en el desfile patrio del 15 de setiembre 2022, de la mano con el Ministerio de Educación Pública.

Este año tuvimos el privilegio de dedicar el desfile a los colaboradores municipales del Departamento de Gestión Ambiental, específicamente a los recolectores de desechos sólidos. Agradezco a la unidad de Gestión Ambiental por todo el apoyo y trabajo realizado para que las presentaciones municipales fueran un éxito.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°43

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Administración Tributaria

Ingresos 2022

Con la finalidad de brindar un panorama de mayor amplitud que refleje el comportamiento de los ingresos tributarios a través del tiempo, se contemplan en este documento los datos estadísticos que se han presentado en la corporación municipal durante el periodo 2018-2022 en su mayoría, donde se pueden observar las variaciones en los porcentajes, junto con un análisis de estos datos.

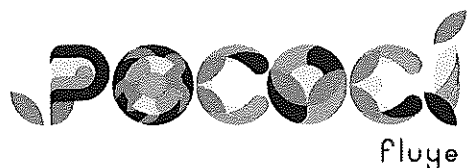
Es importante observar los diferentes comportamientos de las cifras que se señalan con respecto al año anterior, no obstante, se deben tener presente varios aspectos particulares para el quinquenio examinado:

1. La ejecución presupuestaria para el periodo 2022 se denota cercana al 113%, es decir, se superó la expectativa de recaudación, además que esto representa un incremento del 16% en relación con la meta del periodo anterior, y con un aumento de 17% a nivel de los ingresos reales en relación con el año 2021, datos que reflejan un comportamiento constante del crecimiento de las metas y su respectiva ejecución.
2. Considerando la situación post pandemia, el gobierno local ha sido prudente con sus estimaciones de crecimiento en las metas presupuestarias, lo que ha ocasionado una ejecución alcanzable de los ingresos proyectados, situación que queda confirmada con los datos anteriormente expuestos.
3. Se observa en los ingresos fiscales una incidencia mínima pese a las condiciones económicas lo que refleja un pago oportuno de la mayoría de los contribuyentes, es decir un adecuado cumplimiento voluntario.

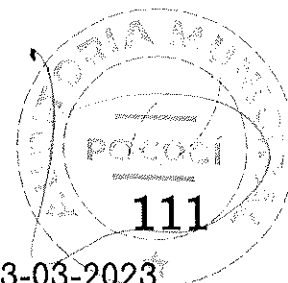
Análisis quinquenio 2018-2022 sobre los Ingresos presupuestados y reales con corte al ejercicio al 2022:

Una vez aclarados los aspectos anteriores, se iniciará con un análisis general del quinquenio evaluado en términos de ingresos presupuestados, así como los resultados en los Ingresos

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°44

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



reales para obtener el porcentaje de ejecución total del periodo en cuestión en las fuentes de ingreso más importantes que sostienen el presupuesto municipal.

De acuerdo con la siguiente tabla, se puede observar para el periodo 2022 comparado con el año 2021, un crecimiento en términos reales de aproximadamente un 17%, lo que significa la suma de \$2.232.299.651,34 (dos mil doscientos treinta y dos millones, doscientos noventa y nueve mil seiscientos cincuenta y uno con 34/100), monto que refleja de forma positiva todos los esfuerzos hechos para mejorar la recaudación y el pago oportuno de los contribuyentes.

En la Tabla 1, se muestra un histórico que permite revisar el comportamiento de los últimos 7 periodos económicos de manera que de una lectura sencilla se observa el crecimiento de los porcentajes de ejecución y un crecimiento sostenido en los ingresos reales.

Tabla 1. Comportamiento de los Ingresos

Histórico de Ingresos			
Año	Ingresos Presupuestados	Ingresos Reales	Ejecución
2016	10 255 684 818,61	8 980 602 352,29	87,57%
2017	11 287 043 000,14	9 366 223 552,58	82,98%
2018	12 817 339 187,02	10 980 417 240,17	85,67%
2019	12 052 480 715,53	11 803 629 015,66	97,94%
2020	11 685 961 462,95	12 457 040 815,14	106,60%
2021	11 886 852 006,20	13 356 664 656,50	112,37%
2022	13 763 769 412,95	15 588 964 307,84	113,26%

Fuente: Informes de la Unidad de Contabilidad.

Gráficamente se puede observar la evolución que han mostrado tanto los ingresos presupuestados como los reales en la siguiente figura que comprende el periodo evaluado y se destaca un cumplimiento en los últimos periodos, por encima de la meta propuesta:

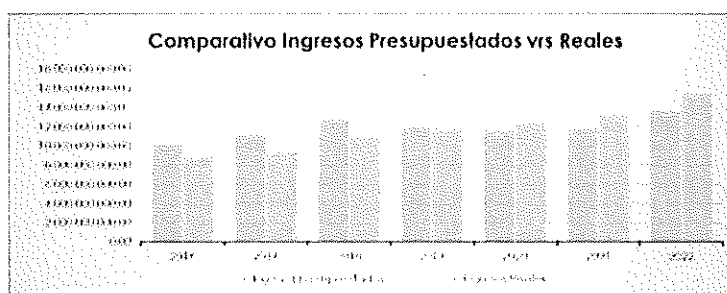
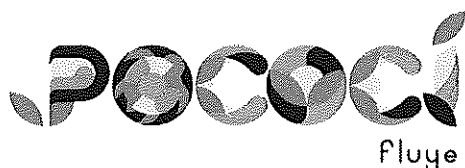
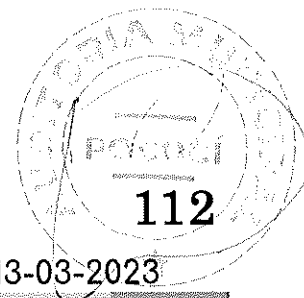


Figura. Ingresos Presupuestados vs reales Fuente: Informes de ejecución presupuestaria, 2022.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Bajo este contexto, el presente análisis contiene un examen detallado de los principales ingresos tributarios y no tributarios que componen el presupuesto municipal, con el objetivo de evaluar la realidad de cada tributo, así como ingresos del gobierno central que sostienen las entradas de esta corporación y se detallan algunas particularidades en cada fuente para un mejor estudio del comportamiento histórico y los resultados del año 2022.

Composición de los Ingresos:

En relación con el análisis de composición de los ingresos reales para el año 2022, está determinado por los siguientes rubros: Ingresos corrientes un 55%, Ingresos de capital un 21% y recursos por financiamiento, superávit libre y específico un 23%, tal como se aprecia en la siguiente tabla:

Tabla 2. Ingresos 2022 por tipo

Tipo de Ingreso	Presupuestado	Real	% de participación
Ingreso corriente	€6 984 252 308,33	€8 609 488 819,02	55%
Ingreso de Capital	€3 314 992 082,34	€3 320 780 914,21	21%
Financiamiento y Superávit	€3 464 525 022,28	€3 658 694 574,61	23%
Total	€13 763 769 412,95	€15 588 964 307,84	100%

Fuente: Informes de Contabilidad, 2022.

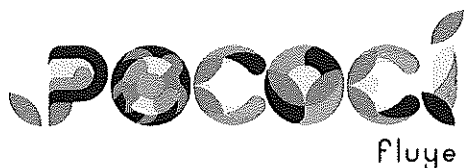
Ingresos tributarios:

Impuesto de Bienes Inmuebles:

La meta presupuestada para el año 2022, en este rubro consideró la suma de **€2.170.000,00 (dos mil ciento setenta millones con 00/100)**, finalizando el periodo con una recaudación de **€2.697.649.364,95 (dos mil seiscientos noventa y siete millones seiscientos cuarenta y nueve mil trescientos sesenta y cuatro con 95/100)**, superando la meta propuesta en un 24,32%, este comportamiento es muy positivo para el panorama de los ingresos tributarios, tomando en cuenta que la economía del país sufrió una grave afectación con la pandemia del COVID-19 y que la reactivación ha sido gradual dentro de una incertidumbre de precios, tipo de cambio y otros indicadores macroeconómicos.

Comparado con el periodo anterior, se observa un incremento real en la recaudación del 9,49%, lo que en términos nominales representa **€233 millones de más** comparado al periodo 2021 lo que confirma la consolidación que ha tenido esta fuente de ingresos a través del tiempo.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



La representación gráfica del rendimiento de este tributo se refleja a continuación en la siguiente figura, donde claramente se observa el crecimiento del impuesto a través del tiempo:

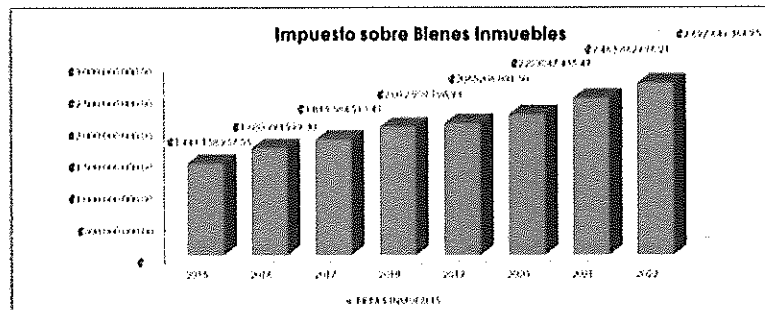


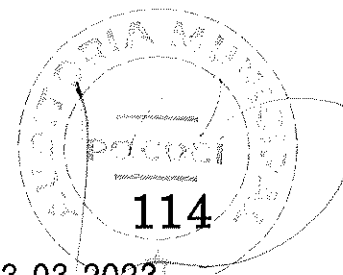
Figura. Impuestos de bienes inmuebles. Fuente: Auxilios de la Administración Tributaria.

Dentro de este mismo tributo, se describen a continuación algunas de las actividades desarrolladas para el periodo 2022 en materia de valoración, mismas que siguen impactando cada año la recaudación por este concepto, pues conforman la base imponible:

1. Se recibieron un total de 8.649 declaraciones, superando la estimación que se tenía para este periodo de 6.000 declaraciones proyectadas, se supera en un 44,15% lo esperado. Es importante destacar que para el año en cuestión se recibieron por canales digitales 597 declaraciones lo que evidencia la necesidad de mejorar estos aspectos para facilitar el cumplimiento a los contribuyentes.
2. Se recibieron 508 declaraciones para que fueran trasladadas a un control de fiscalización por monto inconforme de las que se procesaron y revisaron el 80%.
3. Actualización de la base de datos se realizaron 11.372 movimientos de actualización de valor.
4. Se ejecutaron 11.372 movimientos que generaron cargo de impuesto de bienes inmuebles para el periodo 2023, el monto resultado de dichos cargos fue de **₡318.768.738,82** (trescientos dieciocho millones setecientos sesenta y ocho mil setecientos treinta y ocho colones con 82/100) dentro de lo que destaca un **76.05%** que corresponde a declaraciones de contribuyentes, actualización de hipotecas

Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°47

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



un 3.65%, tablas de cambio de valor por registro por 6.68% y por construcción un 4.43%, entre las más relevantes, tal y como se refleja en la siguiente gráfica.

Dentro de este esquema es relevante considerar lo relacionado con la exoneración de este tributo porque si bien es cierto se realizan nuevos cargos del impuesto se deben contraponer los datos con las disminuciones que se procesan a través del año, al respecto se tiene lo siguiente:

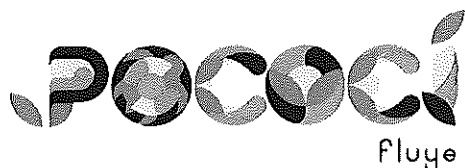
Tabla 3. Detalle de exoneración por tipo

Descripción	Monto Exonerado	Cantidad de Exoneraciones
45 salarios Base	411 934 459,72	13 442
Culto	14 468 153,99	119
Exportación	-	-
Con. Especial	54 166 787,68	124
Forestal	71 192 750,30	236
Ley 7509 - 4	51 381 875,16	259
Producción	-	-
Total (año 2022)	603.144.026,85	
Total	749 915 031,50	
Histórico	146 771 004,60	14 180

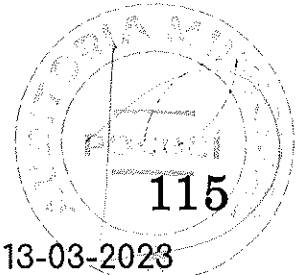
Fuente: Oficina de Bienes Inmuebles y Catastro. Informe anual 2022.

De lo anterior se desprende que se aplicaron para el periodo **2022** un total de **124** exoneraciones de régimen especial para un monto total de **54.166.787,68** colones, en cuanto a la no afectación de **45** salarios base, es considerable ya que este proceso se incrementa durante el IV trimestre del 2022, llegando a este mes a un total de **13.442** exoneraciones por bien único para un monto de **411.934.459,72** colones correspondientes al 68,29% del total de exoneraciones procesadas, para finalizar el periodo con un total de tributo exonerado por el monto de **749.915.031,50** (setecientos cuarenta y nueve millones novecientos quince mil treinta y un colones con 50/100) , corresponde a un monto de 603 millones asociados a exoneraciones del año 2022 y 146 millones con efectos históricos.

Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

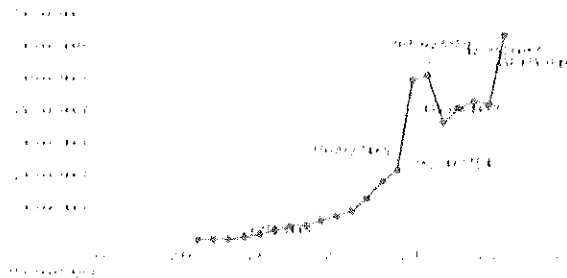


Figura. Comportamiento histórico de monto exonerado IBI. **Fuente:** Oficina de Bienes Inmuebles y Catastro. Informa anual 2020.

Otros aspectos que cobra trascendencia es el proceso de avalúos que se realiza cada año, de este mecanismo se tienen los datos que se presentan a continuación:

Tabla 4. Proceso ORDICO

Descripción	Cantidad
Cantidad de Avalúos conformados	440
Avalúos en firme	420
Base Imponible total generada para el año 2022	9,351,537,652.00
Monto Impuesto sobre Bienes Inmueble generado	₡23,378,844,13

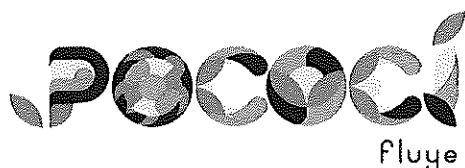
Fuente: Oficina de Bienes Inmuebles y Catastro. Informe anual 2022.

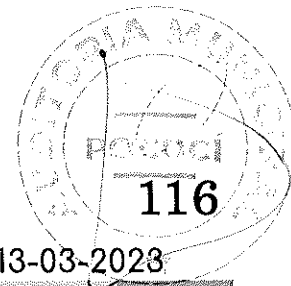
De la tabla anterior, se observa de una manera sencilla que se tramitaron más de 400 avalúos en su mayoría con una condición en firme que generarán para el próximo ejercicio económico de más de 23 millones de colones en este tributo.

Proceso de gestión de multa por la no declaración de IBI:

Sobre este particular, se destaca el hecho inherente que, a la fecha de corte de los datos recabados en la base de datos se consignan un total de 2,168 notificaciones con cargo a la facturación respectiva por concepto de la multa por no declaración (deber formal en bienes inmuebles) lo que generó un total de ₡409,399,170.92 de puesto al cobro.

Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°49

ACTA N°18 Extraordinaria.

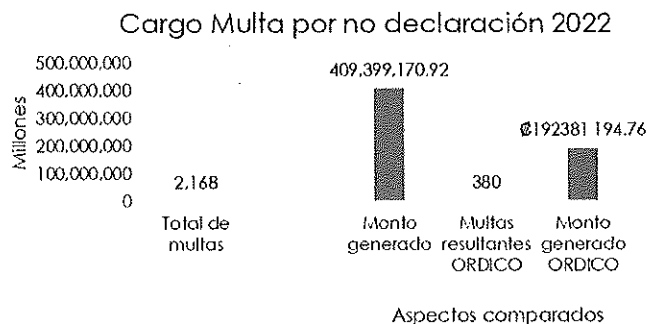
13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Aunado a lo anterior, se refleja en el siguiente gráfico que el 46,99% corresponde a un cargo por multa como resultados de los procesos de avalúo generados por la unidad responsable, con una alta incidencia por ser resultados de inmuebles de interés fiscal con una alta importancia tributaria.

Figura 6. Estado de gestión de multas por no declaración de bienes inmuebles del año 2022 puesto al cobro en el Sistema Integrado Municipal.



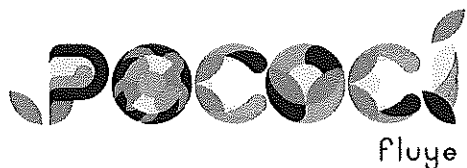
Fuente: Oficina de Bienes Inmuebles y Catastro. Informe anual 2022.

Impuestos específicos sobre explotación de recursos naturales y minerales:

Sobre este ingreso, el monto presupuestado fue de **₡120.000.000,00 (ciento veinte millones 00/100)**, este tributo registra la suma de **₡122.595.748,62 de ingresos reales**, lo que significa en términos porcentuales que se alcanzó el 102% de la propuesta, con respecto al periodo 2021 se nota un incremento de 2% en cuanto a la recaudación final, lo que representa **₡2.595.748,62 millones más**, en comparación con el año 2021.

El comportamiento de este ingreso tanto en términos porcentuales como reales ha venido sin mayores variaciones en los últimos años, de un análisis realizado desde el año 2015 al 2022, se puede observar que el tributo no ha logrado la recaudación que lo caracterizo del periodo 2015 al 2016, se muestra lo indicado en la siguiente gráfica:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

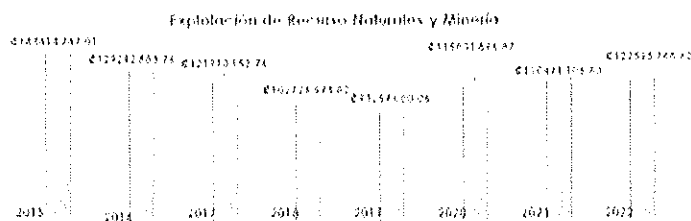


Figura. Ingresos reales 2022. Fuente: Auxiliares de la Administración Tributaria, 2022.

Impuestos sobre construcciones generales:

Con respecto al monto presupuestado para el periodo 2022, por concepto de Impuesto de Construcción se tiene como meta, la suma de **₡140.000.000,00 (Ciento cuarenta millones con 00/100)**. Al finalizar el periodo se observa que la recaudación alcanzó los **₡196.764.406.00** lo que implica que superó la expectativa esperada en un 41% para su recaudación total. Gráficamente el comportamiento de esta fuente financiera se puede visualizar de la siguiente forma, para una mejor apreciación:

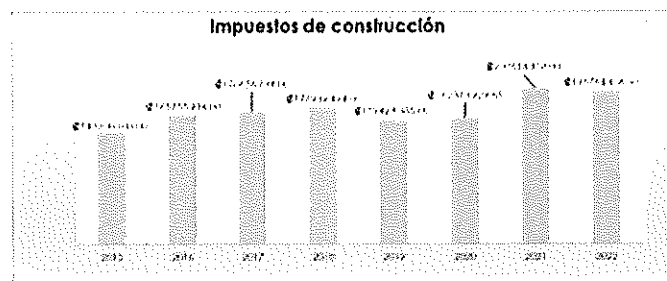


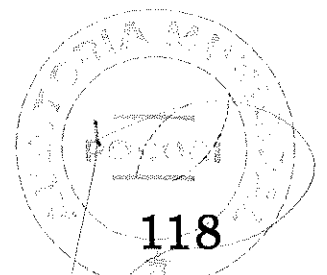
Figura. Ingresos Impuestos de construcciones. Fuente: Liquidaciones presupuestarias Municipalidad de Pococí.

Impuesto sobre espectáculos públicos:

En relación con este impuesto el cantón de Pococí no presenta frecuencia con actividades de este tipo, el ingreso proviene principalmente de la Expo-Pococí que se realiza una vez al año y algunas otras fiestas cívicas y tumos que se desarrollan en los diferentes distritos, no obstante, para el periodo en evaluación se tiene una situación extraordinaria en los ingresos de este tributo.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°51

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



La meta presupuestaria para el periodo 2022, fue de ₡500.000,00 (quinientos mil colones exactos 00/100) **logrando un ingreso real de ₡19.380.463,00** (diecinueve millones trescientos ochenta mil cuatrocientos sesenta y tres colones con 00/100), situación provocada por el alto dinamismo que tuvo la feria este año y coordinaciones administrativas para una mejor fiscalización de dicho tributo.

Patentes Municipales:

Este impuesto afecta a personas físicas o jurídicas, que se dediquen al ejercicio de actividades comerciales, productivas, lucrativas o de cualquier índole, habituales o discontinuas, en el Cantón de Pococi, mismas que deben obtener licencia municipal y pagar el respectivo impuesto a la Municipalidad, según lo normado en la ley 8592 y su reglamento.

Para el periodo 2022 la meta propuesta fue de **₡1.700.000.000,00 (mil setecientos millones 00/100)** aumentando la proyección en 200 millones respecto al periodo anterior. En cuanto a los Ingresos reales de la proyección 2022 se tuvo una recaudación de **₡2.146.783.561,53** (dos mil ciento cuarenta y seis millones setecientos ochenta y tres mil quinientos sesenta y uno colones con 53/100), lo que representa una superación de la meta por más de 446 millones. La meta propuesta se supera en 26.28% de la estimación realizada, **superando de manera extraordinaria en aproximadamente ₡605 millones**, para el caso de los ingresos reales, lo que representa un 39.22% de aumento en relación con el periodo 2021.

Los datos al cierre del periodo 2022 en este tributo reflejan al mes de diciembre un total acumulado de más de 400 nuevas patentes, lo que arroja un promedio mensual de 33 licencias aprobadas, siendo los meses de abril, setiembre y noviembre los meses con mayor movimiento en el comercio de Pococi, tal como se detalla a continuación:

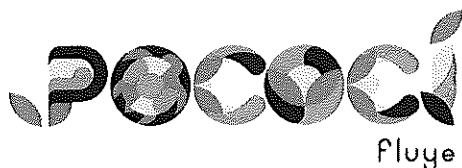
Tabla 5. Detalle de licencias por mes

Licencias comerciales autorizadas para el periodo 2022

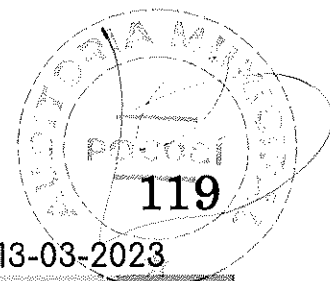
Enero	30
Febrero	22
Marzo	38
Abril	43
Mayo	39
Junio	38
Julio	37
Agosto	33
Septiembre	44
Octubre	30
Noviembre	62
Diciembre	38

Fuente: Unidad de Patentes

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivero



A continuación, según los datos estadísticos que se tienen sobre el impuesto de patentes se brindan una representación gráfica para comprender de una mejor forma, lo anteriormente expuesto.

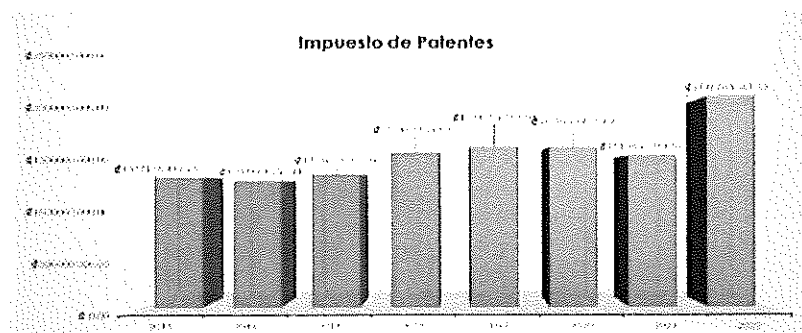


Figura. Ingresos reales. Fuente: Auxiliares de Administración Tributaria

Licencias de licores:

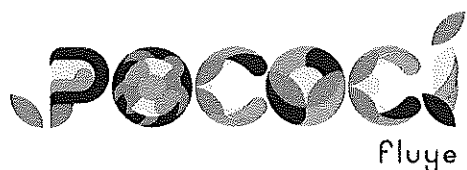
De una revisión al sistema informático municipal se obtienen los siguientes datos con respecto a las licencias de licores otorgadas por el municipio en su totalidad en el año de análisis, se destaca que el periodo en evaluación se aprobaron 90 licencias nuevas, que se detallan a continuación:

Tabla 4. Detalle de licencias aprobadas por mes
Licencias comerciales autorizadas para el periodo 2022

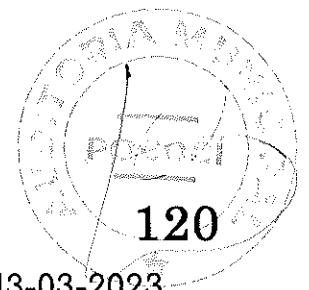
Enero	4
Febrero	0
Marzo	6
Abril	7
Mayo	9
Junio	9
Julio	12
Agosto	9
Septiembre	8
Octubre	12
Noviembre	11
Diciembre	1
Total, de Licencias	90

Fuente: Sistema SIGRAMU

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°53

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Con respecto al monto presupuestado para el periodo 2022, se define una meta de **₡120.000.000,00 (ciento veinte millones con 00/100)**, monto superior en 5 millones en términos presupuestarios en relación con el año 2021. Según los registros contables se tiene como ejecutado la suma de **₡198.656.041,48** lo que representa un incremento del 65.55% del objetivo deseado, comparado con el 2021, situación que se observa en la siguiente figura:

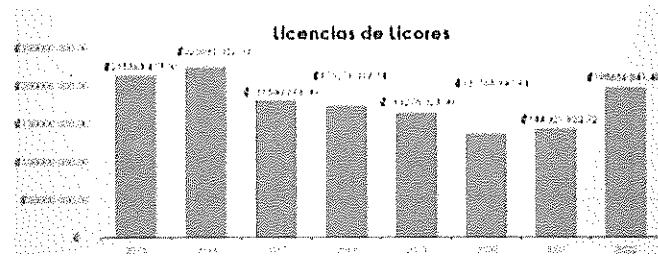


Figura. Ingresos reales. Fuente: Auxiliares de Administración Tributaria

Otros Ingresos Tributarios:

Para el año 2022 se presupuestó la suma de **₡70.000.000,00 (setenta millones con 00/100)** ingresando la suma de **₡140.715.187,45** (ciento cuarenta millones setecientos quince mil ciento ochenta y siete colones con 45/100) lo que porcentualmente corresponde a una duplicación de la meta propuesta con un detalle de ingresos en *timbres* y *cédulas hipotecarias* por **₡94.859.649,45** y *timbres pro-parques* **₡45.855.538,00**.

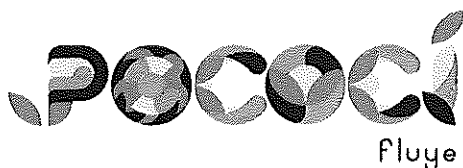
Comparado con el periodo anterior, existe una diferencia porcentual de un **44% más** en las entradas de este tributo en relación con 2021 cuyo ingreso real fue de **₡97.208.775,98** para el año anterior.

Ingresos no tributarios

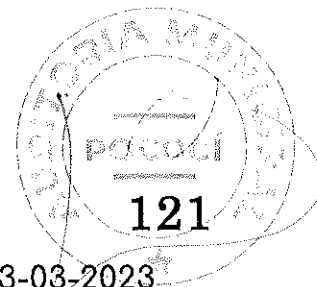
Servicio de Recolección de Basura:

El servicio de recolección de basura ha venido generando grandes contribuciones a través del tiempo, para el periodo 2022 se presupuestó la suma de **₡800.000.000,00** (ochocientos millones de colones con 00/100) aumentando con respecto a la meta del año 2021 en **₡100 millones**, generando mayores expectativas de recaudación.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°54

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Con respecto al alcance de la meta de este importante tributo se tiene la suma de **₡1.042.187.918,71** (mil cuarenta y dos millones ciento ochenta y siete mil novecientos dieciocho con 71/100) superando las expectativas propuestas por el municipio, con un logro de **30.27% por encima de lo deseado**.

Comparado con el año 2021 se nota un incremento nominal de aproximadamente ₡85 millones, el esfuerzo de la administración por mejorar este servicio, no solo se ha visto en la revisión y actualización de tasas contantemente de forma anual. Adicionalmente, estos ingresos robustos han permitido mejoras en la prestación del servicio, así como ampliaciones de este.

El alcance regular de las metas propuestas en esta tasa se puede afirmar que se eliminó la situación deficitaria y por el contrario se cuenta con un servicio fortalecidos que además ha disminuido sus costos operativos lo que permite un beneficio a mayor cantidad de contribuyentes.

La siguiente figura muestra la mejoría que a través del tiempo ha experimentado este servicio y así como su auto sostenibilidad, tal como lo exige la normativa en esta materia y es así evaluado por la Contraloría General de la República en cuanto a la prestación de servicios, como un aspecto básico de estos.

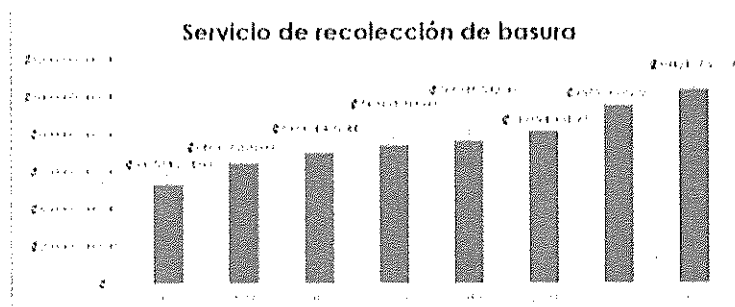
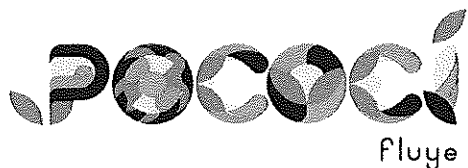


Figura. Ingresos reales del servicio. **Fuente:** Auxiliares de Administración Tributaria.

Un aspecto de gran importancia en cuanto a este ítem tal y como se comentó previamente, es la labor de ampliación del servicio, por medio de la actualización de las rutas se han incorporado mayor cantidad de contribuyentes, para el periodo 2022 se generó un total de **1.610 registros** nuevos usuarios.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Las ampliaciones de rutas en Guápites, Cariari y La Colonia, incluye no solo el servicio por recolección de basura, sino su tratamiento, mismos que han sido incorporados a la base de datos y que en adelante seguirán representando ingresos para el mejoramiento y sostenibilidad de este. Los lugares en específico son sector sur de Green Valley, Nuevo Caribe, Los Lirios, Frutera, Anita Grande por citar algunos ejemplos. Los nuevos servicios, excluyendo a los contribuyentes por tonelada, ascienden a 1.062 cargos para el cierre del año 2022.

Depósito y Tratamiento de Basura:

Durante el ejercicio 2022 se presupuestó la suma de **₡305.000.000,00** (tres cientos cinco millones con 00/100), de los cuales se logra alcanzar el monto de **₡366.650.825,59** (tres cientos sesenta y seis millones, seiscientos cincuenta mil, ochocientos veinte cinco con 59/100) lo que en términos porcentuales representa un **exceso de 20.21% de la meta propuesta**.

En comparación con el periodo anterior, a nivel presupuestario se estableció la misma meta y en cuanto al ingreso real obtenido en términos monetarios en aproximadamente **₡19 millones** es la variación monetaria que se tiene en relación con el periodo 2021, lo que se traduce en un crecimiento de los ingresos de 5.67%.

Se puede observar para una mejor visualización la representación gráfica de este ingreso entre los periodos 2015-2022:

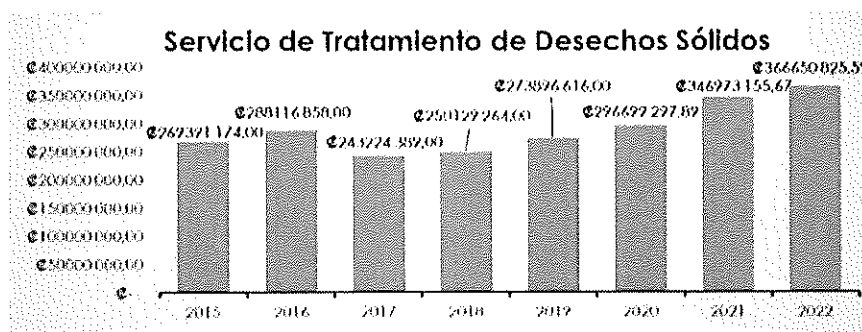
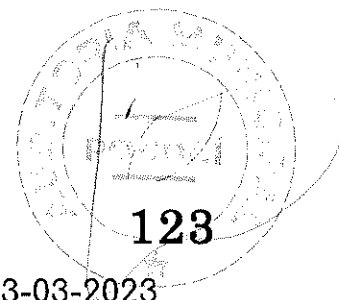


Figura. Ingresos reales del servicio. Fuente: Auxiliares de Administración Tributaria

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°56

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Aseo de Vías y Parques:

Para el periodo 2022 la meta de este servicio se propuso en **₡70.000.000,00 (setenta millones de colones 00/100)** se supera sustancialmente este monto, logrando un Ingreso real de **₡134.161.269,10** (ciento treinta y cuatro millones ciento sesenta y un mil doscientos sesenta y nueve con 10/100), con esto se alcanza un porcentaje que supera la expectativa excediendo en 91.66% la meta establecida.

Comparado con el periodo 2021, la meta de este servicio se disminuyó en 6 millones de colones para el 2022, así mismo en comparación con lo recaudado de ambos periodos, el 2022 se logra una recaudación superior alrededor de los **₡42 millones** para el 2022, lo que porcentualmente representa un 45.13% de aumento en los ingresos reales.

El comportamiento de este servicio muestra una excelente recuperación, consecuencia de la modernización de tasas, así como la incorporación de nuevos servicios brindados en los distritos, es importante recalcar que para el periodo 2022 se continúa con la forma de cálculo establecida según el valor de la propiedad, esto según lo dicta el Código Municipal en su artículo 83, así como los censos y ampliación de cobertura.

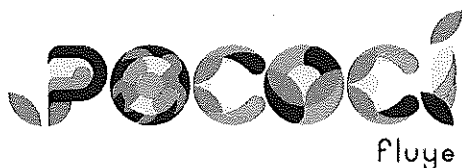


Figura. Ingresos reales del servicio. Fuente: Auxiliares de Administración Tributaria.

Mantenimiento de Parques y Zonas Verdes:

Este rubro en los últimos años ha presentado un comportamiento favorable para las finanzas municipales, durante el periodo 2022 se presupuestó la suma de **₡165.000.000,00** (ciento sesenta y cinco millones con 00/100) de los que según registros ingresaron **₡215.085.287,90** esto implica un excedente de **30.35%** de la meta, el resultado fue superior al esperado, evidenciándose una mejoría en este rubro, en cuanto al periodo anterior se observa una

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°57

ACTA N°18 Extraordinaria.

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



mejora de más de ₡20 millones monetariamente para el 2022 que se traduce en un incremento de un 10.31% en términos relativos.

La siguiente gráfica muestra el comportamiento favorable de este servicio a través del tiempo, mismo que debe ser fortalecido en cuanto a la inversión para lograr la credibilidad del contribuyente hacia los trabajos del gobierno local.

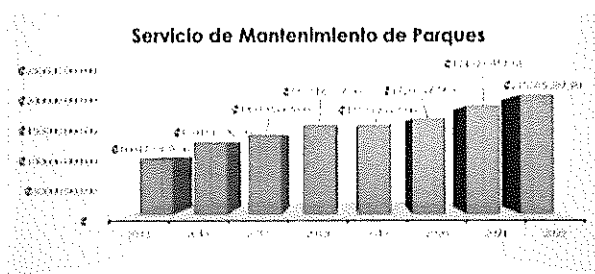


Figura. Ingresos reales del servicio. Fuente: Auxiliares de Administración Tributaria.

Venta de otros servicios (certificaciones): La venta por certificaciones es un servicio que se presta por medio del convenio con Registro Nacional, por este concepto se presupuestó para el período 2022 la suma de ₡30,000,000 (treinta millones de colones 00/100) los datos contables indican que ingresaron ₡68,756,788.02 lo que porcentualmente representa un 129.19% de la meta presupuestada, es decir, más del doble de lo esperado. Es un servicio que se presta al contribuyente y se obtiene información que de otra manera las personas tendrían que acudir a esa Institución Pública.

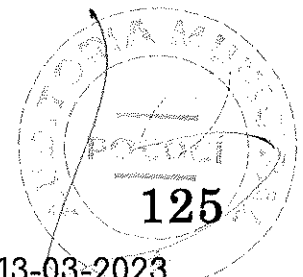
Impuesto al Banano: Se tenía presupuestado el monto de ₡528,530,899.00 (quientos veinte ocho millones, quinientos treinta mil, ochocientos noventa y nueve con 00/100) del que se registra un ingreso del 77.70% por concepto de esta transferencia corriente, lo que equivale a ₡410,687,733.78 de ingresos reales.

Transferencia de Capital de la ley 8114: El monto presupuestado para el año 2022 fue de ₡2,909,559,158.00 (dos mil novecientos millones quinientos cincuenta y nueve mil ciento cincuenta y ocho con 00/100) con un ingreso real registrado de ₡2,909,559,157.98. Es decir, una ejecución de 100%.

Otras transferencias: Según los registros contables se tienen los ingresos relacionados con el aporte IFAM Licores, Impuesto al ruedo, Convenio con INDER y lo relacionado con el

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



convenio para el mejoramiento del Polideportivo que en su mayoría tuvieron un ingreso regular de los montos esperados.

Indicadores relacionados con la gestión recaudatoria y comportamiento del pendiente de cobro para el año 2022:

Pendiente al cierre diciembre 2022:

Para el periodo actual el pendiente por recuperar asciende a un 44.36%, si se compara con el porcentaje del año 2021 que fue 45.38%, se refleja que se tuvo una leve disminución de 1.02%, al 31 de diciembre de 2022. Los detalles de la morosidad por tributo se observan en la siguiente figura:

Ingreso	Total Morosidad al 31/12/2022	Monto puesto al cobro durante el 2022	Resultado porcentual
Impuesto sobre bienes inmuebles	€3 262 955 282.65	€6 733 539 236.43	48.46%
Patentes municipales	€247 315 009.63	€2 420 857 926.39	10.22%
Servicio de recolección de residuos	€1 369 680 054.32	€2 843 655 211.09	48.17%
Servicio de depósito y tratamiento de residuos	€657 279 259.19	€1 026 236 103.31	64.05%
Servicio de aseo de vías y sitios público	€75 191 327.07	€208 311 207.84	36.10%
Servicio de parques y obras de amato	€292 041 950.10	€510 135 894.93	57.25%
Servicio de acueductos	€0.00	€0.00	0.00%
Servicio de alcantarillado	€0.00	€0.00	0.00%
Impuesto sobre la construcción	€46 483 221.01	€248 246 359.06	18.72%
Impuesto sobre rótulos	€57 650 422.00	€136 367 254.73	42.28%
Licencia de licores	€109 140 519.00	€284 734 409.37	38.33%
Trámites Pro-Parques	€5 757 829.81	€52 004 941.70	11.07%
Sanciones Administrativas	€31 803 661.32	€38 423 039.65	82.77%
Multa por infracción a la Ley de Construcciones	€17 298 402.00	€46 821 742.00	36.95%
Multa por no declaración patentes	€42 663 294.59	€105 394 698.21	40.48%
Multa por no declaración IBI	€727 538 863.48	€981 924 771.96	74.09%
Impuesto sobre espectáculo público	€3 510 857.00	€22 891 320.00	0.00%
TOTAL	€6 946 309 965.17	€15 659 544 116.67	44.36%

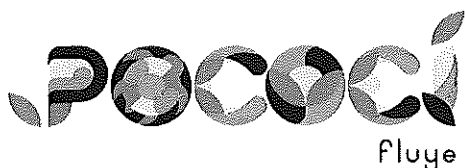
Figura. Morosidad 2022. Fuente: Auxiliares de Administración Tributaria.

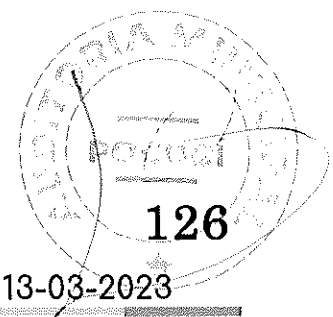
Gestión de cobro 2022:

Haciendo un análisis de la gestión global se gestionaron por parte de la Unidad de Cobro Administrativo ingresos por más de €3.939 millones, lo que implica un aumento en la gestión de 23% en comparación al año anterior que se gestionaron alrededor de €3.196 millones. Lo anterior, es nuevamente un aspecto de resaltar, pues como se indicó no es el mejor momento económico y pese a esto se han tenido logros representativos en la recaudación total y una respuesta de los contribuyentes de forma positiva.

El siguiente cuadro es una muestra de las cuentas recuperadas y cuantificadas de forma trimestral para los periodos 2016-2022 en dicha ilustración, claramente se pueden observar la variación en cada uno de los trimestres, teniendo un arranque en el año 2022 de un

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°59

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



crecimiento del **36.93%**, lo que incluyó en la gestión global de la unidad de Cobre Administrativo.

Tabla 8. Gestión de la Unidad de Cobre 2022

Ingresos por Gestión de la Unidad de Cobre Administrativo y Judicial				
Periodo 2016	I Trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
Monto	868.161.520,00	830.437.246,00	469.583.674,00	443.196.686,00
Periodo 2017	I Trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
Monto	623.806.481,00	503.283.754,00	624.519.503,00	659.415.254,00
Periodo 2018	I Trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
Monto	885.436.205,00	874.666.032,00	608.401.939,00	710.656.619,00
Periodo 2019	I Trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
Monto	1.034.393.239,00	693.133.845,00	386.382.144,00	436.164.716,00
Periodo 2020	I Trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
Monto	1.196.120.251,00	765.441.244,00	361.388.798,60	398.458.605,72
Periodo 2021	I Trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
Monto	901.563.924,75	1.070.912.297,08	659.904.287,97	564.589.955,95
Periodo 2022	I Trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
Monto	1.234.532.980,90	1.190.262.480,53	873.166.357,70	641.108.343,70
Variación absoluta	332.969.056,15	119.350.183,45	213.262.069,73	76.518.387,75
Variación relativa	36.93%	11.14%	32.32%	13.55%

Fuente: Unidad de Cobre Administrativo y Judicial

En la tabla anterior se observa que el segundo trimestre se mantuvo por encima de los mil millones gestionados y con un repunte en el tercero y cuarto para el cierre del año 2022 según los datos interanuales.

Traslado de Información a la Municipalidad de Guácimo como resultado de la Ley 10.076:

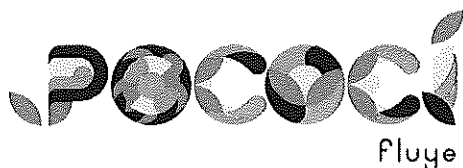
Para el año en curso se tuvo que realizar un trabajo conjunto con el cantón vecino para depurar la base de datos y disminuir aquellas obligaciones que una vez con la entrada en vigor de la norma corresponden a ese cantón. El monto total de tributos disminuidos en la base de datos del cantón de Pococi fue aproximadamente de **50.961.453,82**. A continuación el detalle de la información:

Tabla 9. Disminución de Tributos como resultado de la Ley 10.076

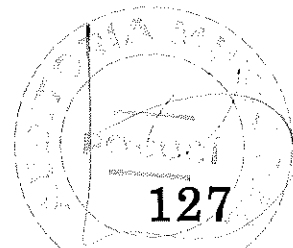
Distrito	Base Imponible	Impuesto sobre Bienes Inmuebles	Mantenimiento de Parques	Impuesto de Patentes
Roxana	1.131.436.781,37	2.828.591,95	179.559,02	2.543.325,8
Colorado	14.284.440.021,69	35.711.100,05	2.266.940,63	7.431.936,3
Total	15.415.876.803,06	38.539.692,01	2.446.499,65	9.975.262,1

Fuente: Auxiliares de Administración Tributaria.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Otras acciones desarrolladas en el año 2022 por la Coordinación de Administración Tributaria:

Acercamiento con la Dirección de Tributación en Limón, para analizar posibles procedimientos de fiscalización en los términos del artículo 77 bis del Código Municipal y los alcances prácticos, así como operativos que podrían tener las nuevas facultades otorgadas a los gobiernos locales con ocasión de la citada reforma.



Figura. Visita a Tributación Directa Limón.

Fuente: Administración Tributaria.

Artículo 77 bis. Código Municipal:

Se constituye a las municipalidades del país como administraciones tributarias y, en consecuencia, tendrán facultades para ejercer fiscalización y control en la recaudación de los diversos tributos a ellas asignados, y podrán intervenir en cualquier momento previa notificación al sujeto pasivo, dentro de los plazos establecidos en la Ley N° 4755, Código de Normas y Procedimientos Tributarios, de 03 de mayo de 1975, para asegurar el estricto cumplimiento de las normas legales que les otorgan recursos económicos.

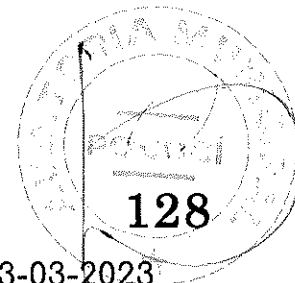
Las municipalidades, en su condición de Administración Tributaria, tendrán las facultades establecidas en el Código de Normas y Procedimientos Tributarios. En cuanto a ilícitos tributarios dispondrán también de las facultades establecidas en el título III de dicho Código, en lo que se refiere a infracciones y sanciones administrativas. Cuando una municipalidad, en la fase de fiscalización de los tributos que administra, tenga noticia de que se ha cometido un presunto delito, procederá a denunciarlo al Ministerio Público.

Proyectos iniciados y que se ejecutarán en 2023 bajo la figura de compromisos presupuestarios:

- Fiscalización en las concesiones de dominio público (tajos): con un pequeño recurso económico se logró contratar dos inspectores y un oficinista con el objetivo de reactivar controles en las diferentes salidas de las concesiones que tienen estas actividades.
- Contratación para digitalizar las declaraciones para la declaración del impuesto de patentes y bienes inmuebles: este proceso de licitación se logró dejar bajo la figura de compromiso presupuestario e iniciará su materialización en el siguiente ejercicio económico (2023).

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°61

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

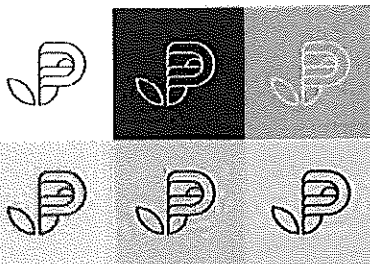
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



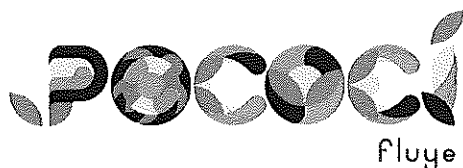
- c. Intento por generar un proceso de fiscalización por servicios profesionales: sobre este particular se realizaron tres intentos de licitación en la Plataforma SICOP, pero todos fueron declarados infructuosos por falta de participantes. Se pretende replantear la estrategia para el siguiente ejercicio económico.

Resumen de Ingresos 2022

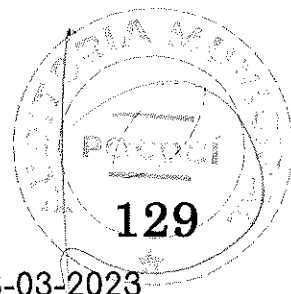
Ingresos reales Resultados al 31 de diciembre de 2022				
Fuente de Ingresos	Presupuestado	Real	% Ejecución	Análisis vertical
Impuesto sobre bienes inmuebles	2 170 000 000,00	2 697 649 364,95	124,32%	22,61%
Impuesto sobre los traslados de bienes inmuebles	42 000 000,00	58 346 548,11	138,92%	0,49%
Impuesto 6% espectáculos públicos	500 000,00	19 380 463,00	3876,09%	0,16%
Impuesto de construcciones	140 000 000,00	196 764 406,00	140,55%	1,65%
Impuesto de rústicos públicos	60 000 000,00	73 761 250,46	122,94%	0,62%
Patentes Municipales	1 700 000 000,00	2 146 783 561,63	126,28%	17,99%
Licencias de licores	120 000 000,00	198 656 041,48	165,55%	1,67%
Timbres Municipales (Hipotecas y cédulas Hipotecarias)	40 000 000,00	94 859 649,45	237,15%	0,80%
Timbre-Pro-Parques Nacionales	30 000 000,00	45 855 538,00	152,85%	0,38%
Impuesto explotación de fajas (Explotac. Rec. Naturales)	120 000 000,00	122 595 746,62	102,16%	1,03%
Servicios Recolección de basura	800 000 000,00	1 042 187 916,71	130,27%	8,74%
Servicios de aseo de vías y sitios públicos	70 000 000,00	134 161 269,10	191,66%	1,12%
Servicio de depósito y tratamiento de basura	305 000 000,00	366 650 825,59	120,21%	3,07%
Mantenimiento de Parques y Zonas Verdes	145 000 000,00	215 085 287,90	150,35%	1,80%
Venta de otros servicios	30 000 000,00	68 756 788,02	229,19%	0,58%
Intereses sobre inversiones	40 000 000,00	43 392 070,69	108,48%	0,36%
Multa por atraso en el pago de patentes	-	3 467 729,49	0,00%	0,03%
Multas infracción ley de construcciones	32 000 000,00	34 338 240,00	107,31%	0,29%
Intereses moratorios por atraso de pago de impuestos	60 000 000,00	64 255 206,89	107,09%	0,54%
Intereses moratorios por atraso en pago de patentes	-	14 470 347,15	0,00%	0,12%
Intereses moratorios por atraso en otros tributos	4 000 000,00	2 222 079,13	55,55%	0,02%
Intereses moratorios por atraso en pago en servicios mpl	55 000 000,00	49 842 460,79	90,62%	0,42%
Ley 7313 Impuesto al Barano	528 530 899,00	410 687 733,78	77,70%	3,44%
Aporte IFATA licores nacionales y Extranjeros	33 868 381,33	8 169 818,71	24,12%	0,07%
Ley 8114 para Mantenimiento red vial Cantonal	2 909 559 158,00	2 909 559 157,98	100,00%	24,39%
IFAM Mant. y Conserv. Cales Urb. y Caminos Vecinales (Imp. Ruc	5 701 744,34	4 705 816,55	82,53%	0,04%
Sanciones Administrativas y Judiciales	5 000 000,00	6 683 474,17	133,67%	0,06%
Transferencia a la Comité Cantonal persona joven	7 269 028,00	7 269 028,00	100,00%	0,06%
Transferencia IIDER	276 731 180,00	276 731 180,00	100,00%	2,32%
Transferencia ICODER-Polideportivo	123 000 000,00	123 000 000,00	100,00%	1,03%
Otros multas	195 000 000,00	237 947 654,48	122,02%	1,99%
Multas 10% no declaración patentes	-	57 588 980,50	0,00%	0,48%
Otros servicios comunitarios	231 084 000,00	194 444 094,00	84,14%	1,63%
Total de Ingresos	€ 10 299 244 390,67	€ 11 930 269 733,23	115,84%	100%



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°62

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Ejecución Presupuestaria

Egresos 2022

Al finalizar el año 2022, la ejecución de egresos de la Municipalidad de Pococi alcanza un monto de ₡11.758.219.318,85, monto que representa un 85% del presupuesto de egresos. Es importante mencionar que este monto incluye lo que se registró bajo la modalidad de compromisos presupuestarios y que será liquidado posteriormente al 30 de junio de 2023.

EGRESOS				
AÑO		PRESUPUESTADO	EJECUTADO	%
2017	₡	11 287 043 000,14	₡ 8 387 529 212,34	74%
2018	₡	12 817 339 187,02	₡ 9 389 094 746,76	73%
2019	₡	12 052 480 715,53	₡ 9 425 097 931,84	78%
2020	₡	11 685 961 462,95	₡ 9 702 401 183,23	83%
2021	₡	11 886 852 006,20	₡ 9 863 551 407,90	83%
2022	₡	13 763 769 412,95	₡ 11 758 219 318,85	85%

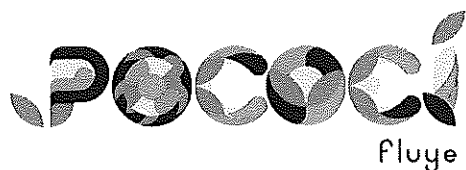
Fuente: Área Administrativa Financiera 2022

Los factores ambientales y el dinamismo de la economía mundial influyen en que la administración sea cautelosa con la ejecución del gasto, aunado a la incertidumbre que existía sobre los desembolsos la ley de simplificación 8114 y el impuesto al banano 7313; en cuanto a las partidas específicas no se logró en su totalidad debido a que se debe analizar el alcance de los proyectos versus los recursos existentes. A pesar de este panorama, el municipio logra un aumento leve en la ejecución respecto al año anterior, lo que evidencia los esfuerzos de la administración para el cumplimiento de las metas institucionales.

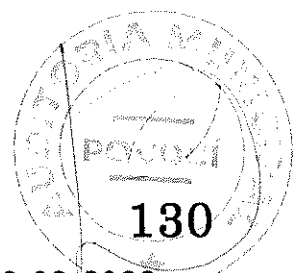
EGRESOS POR PROGRAMA				
PROGRAMA		PRESUPUESTADO	EJECUTADO	%
I	₡	3 900 588 135,73	₡ 3 563 380 880,60	91%
II	₡	3 024 887 778,76	₡ 2 627 872 016,08	87%
III	₡	6 745 649 252,12	₡ 5 565 516 133,32	83%
IV	₡	92 644 246,34	₡ 1 450 288,85	2%
TOTALES	₡	13 763 769 412,95	₡ 11 758 219 318,85	85%

Fuente: Área Administrativa Financiera 2022

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°63

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Como puede observarse en la tabla anterior, la ejecución respecto al presupuesto asignado a cada programa alcanza un 91%, un 87%, un 83%, y un 2% en los programas I, II, III y IV respectivamente. Así las cosas, la ejecución presupuestaria se compone de un 30.31% en el Programa I, un 22.35% en el Programa II, un 47.33% en el Programa III y un 0.01% en el Programa IV, según su representatividad dentro del total de la ejecución del periodo 2022.

Es importante mencionar que el municipio canalizó la mayor parte de sus recursos ejecutados al programa de inversiones representando el 47.33% del total del presupuesto, lo cual realmente es trascendental y de suma importancia, ya que es el programa que genera mayor impacto y valor agregado en el desarrollo del cantón, impulsando el desarrollo socioeconómico cantonal, con especial énfasis en el desarrollo de la infraestructura vial.

EGRESOS 2022 MUNICIPALIDAD DE POCOCI				
	PRESUPUESTO	EJECUCIÓN	% RELATIVO	
REMUNERACIONES	€ 3 760 882 886,17	€ 3 271 083 487,55	87%	
SERVICIOS	€ 3 148 444 503,41	€ 2 765 911 906,76	88%	
MATERIALES Y SUMINISTROS	€ 2 598 006 568,66	€ 2 289 461 782,71	88%	
INTERESES Y COMISIONES	€ 19 397 433,16	€ 18 414 929,30	95%	
BIENES DURADEROS	€ 3 059 018 212,49	€ 2 353 218 387,60	77%	
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	€ 1 006 304 554,68	€ 890 672 685,72	89%	
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	€ 121 355 173,94	€ 120 355 173,94	99%	
AMORTIZACIÓN	€ 49 344 658,34	€ 49 100 965,27	100%	
CUENTAS ESPECIALES	€ 1 015 422,10	€ -	0%	
TOTALES	€ 13 763 769 412,95	€ 11 758 219 318,85	85%	

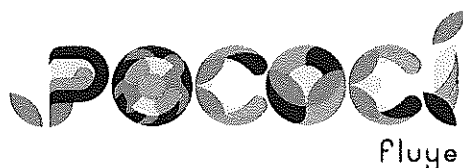
Fuente: Área Administrativa Financiera 2022

Transferencias 2022

El gobierno local también tiene entre sus responsabilidades el giro de recursos a diversos entes o Instituciones públicas según lo dispuesto por diversas leyes y que corresponden a aportes económicos que permiten su funcionamiento, entre ellas se encuentran las Juntas de Educación, Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Pococi, CONAPDIS, entre otros.

En el siguiente cuadro se detallan las transferencias realizadas durante el periodo 2022:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°64

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



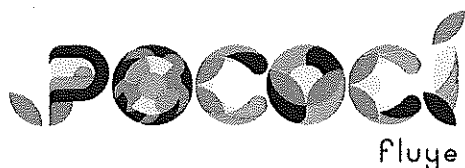
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



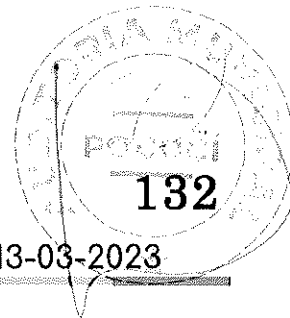
CODIGO PRESUPUESTADO	DESTINO	APLICACION	MONTO PRESUPUESTADO	GASTO REAL
01.04.30.06.01.03.01	APORTE	JUNTA DE EDUCACION 10%	₡ 217 000 000,00	₡ 217 000 000,00
01.04.30.06.01.01.01	APORTE	ONT 1%	₡ 21 700 000,00	₡ 21 700 000,00
01.04.30.06.01.02.03.01	APORTE	JUNTA ADMINISTRATIVA DEL REGISTRO NACIONAL	₡ 43 400 000,00	₡ 43 400 000,00
01.04.30.06.01.02.04	APORTE	CONSEJO NACIONAL DE PERSONA CON DISCAPACIDAD	₡ 34 949 770,26	₡ -
01.04.30.06.01.04.02	APORTE	UNION NACIONAL DE GOBIERNOS LOCALES	₡ 14 537 650,21	₡ 14 537 650,21
01.04.30.06.01.04.01.01	APORTE	COMITÉ CANTONAL DE DEPORTES	₡ 202 766 101,58	₡ 202 766 101,58
01.04.30.06.01.04.01.02	APORTE	COMITÉ CANTONAL DE DEPORTES (APORTE EXTRAORDINARIO)	₡ 146 900 000,00	₡ 146 900 000,00
01.04.30.06.01.02.01	APORTE	CONAGEBIO	₡ 3 000 000,00	₡ 3 000 000,00
01.04.30.06.01.02.02	APORTE	FONDO DE PARQUES NACIONALES	₡ 18 900 000,00	₡ 18 900 000,00
01.04.30.07.03.01.02	COMPRA DE AMBULANCIA	CRUZ ROJA	₡ 25 000 000,00	₡ 25 000 000,00
03.05.14.07.03.01	EXTENSION DE TUBERIA ASADA BUENOS AIRES	MEJORAS ASADA (EXTENSION DE TUBERIAS) BUENOS AIRES, GUAPILES	₡ 10 000 000,00	₡ 10 000 000,00
TOTAL			₡ 738 153 522,05	₡ 703 203 751,79

Fuente: Área Administrativa Financiera 2022

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Obra Pública Municipal

El presente informe constituye la evidencia de las actividades realizadas por el Departamento de Obra Pública de la Municipalidad de Pococi durante el 2022 que tiene como finalidad reflejar el cumplimiento de los objetivos y metas planteadas en el Plan Operativo Anual, el Plan Cantonal Desarrollo Humano Local. 2022-2032 y Plan de Gobierno de la Administración Municipal.

Las estimación de inversión y obras ejecutadas durante el periodo 2022 ronda el monto de \$3.714.158.660,19 (tres mil setecientos catorce millones, ciento cincuenta y ocho mil, seiscientos sesenta mil colones, con 16/00).

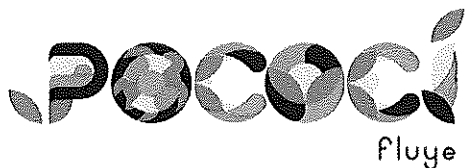
En este espacio procedemos a detallar cómo fueron ejecutados los recursos provenientes de la ley 8114 y ley 9329 Ley Especial para la transferencia de competencias, atención plena y exclusiva de la Red Vial Cantonal. Asimismo, obras que fueron realizadas por parte del Programa Red Vial Cantonal II MOPT - BID - Municipalidad y diversos convenios destinados al mejoramiento de la Red Vial Cantonal.

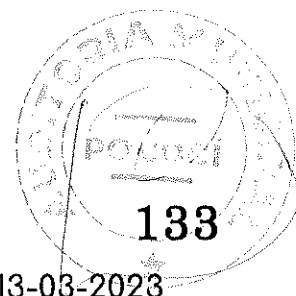
Este Informe contempla un resumen de todas las obras realizadas, se distribuye en tres apartados de acuerdo con la modalidad de las obras ejecutadas.

- Obras por Administración: este contempla las labores realizadas por los funcionarios municipales y el equipo perteneciente a la Municipalidad como obras en tastre, obras en asfalto, fábrica de alcantarillas, entre otros.
- Obras por Contrato: proyecto que son ejecutados por empresas privadas, las cuales se contratan de acuerdo con la Ley de Contratación Administrativa y su reglamento.
- Obras con fondos externos: recursos obtenidos mediante gestiones ante MOPT- BID, convenios con otros entes u organizaciones como CORBANA.

De los recursos ejecutados en el 2022, se puede realizar un desglose equivalente a la siguiente tabla:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°66

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Inversión global Red Vial Cantonal	
Actividad	Inversión
Acarreo por Administración	€ 412 976 692,04
Asfalto por Administración	€ 236 040 294,43
Peones por Administración	€ 699 352 335,10
Alcantarillas	€ 70 746 000,00
Obras por Contrato	€ 1 319 783 094,35
Proyectos MOP-BID - Municipalidad, Proyecto Campo Dos- Puente Tortuguero	€ 509 038 012,27
Convenio- CORBANA- Municipalidad, Proyecto Llano Bonito	€ 466 222 232,00
Total	€ 3 714 158 660,19

Obras por administración red vial en lastre, desglose según distrito:

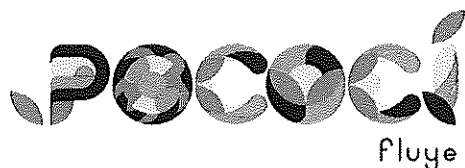
(Acarreo - Suministro - Relastreo - Bacheo Mecanizado - Conformación - Alcantarillas - Otros materiales)	
Distrito	Total Año
Guápiles	€ 35 159 535,00
Jiménez	€ 76 130 180,00
La Rita	€ 147 308 805,00
Roxana	€ 46 099 196,00
Carari	€ 66 716 706,04
Colorado	€ 24 639 290,00
La Colonia	€ 16 922 980,00
Total por Año	€ 412 976 692,04

Intervención en lastre en el distrito de Guápiles por mes:

Enero

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Maquinaria utilizada	Costo Estimado
7.02.713	Escalvón	Suministro Material Alcantarillado	Bata	14,00	11A	Vagóneta	€ 93 100,00
7.02.105	Enaral	Suministro Material Alcantarillado	Bata	26,00	11A	Vagóneta	€ 181 200,00
7.02.139	Santa Clara	Suministro Material Alcantarillado	Bata	10,00	11A	Vagóneta	€ 68 500,00
7.02.237	León	Suministro Material Alcantarillado	Bata	144,00	11A	Vagóneta	€ 107 600,00
7.02.0	Parcel Urbana de Alcantarillas	Suministro Material	Bata	14,00	11A	Vagóneta	€ 93 100,00
Totales				270,00			€ 1 775 800,00

Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



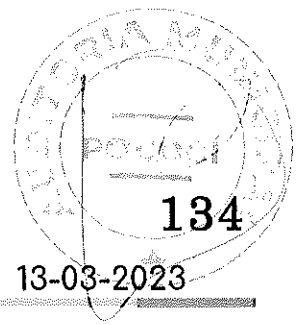
Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°67

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivero



Febrero

Distrito Guápiles						
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7-02-139	Santa Clara	Suministro de material aceras	Base	78	N/A	\$547 560,00
7-02-073	La Ardilla	Suministro de material	Base	70	0,5	\$465 500,00
	Plantel Municipal	Suministro de material fábrica alcantarillas	Base 1024	126	N/A	\$1 058 400,00
7-02-106	Pinares	Suministro de material aceras	Base	14	N/A	\$98 280,00
Totales				288,00	0,50	\$2 169 740,00

Marzo

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7-02-106	Pinares	Suministro de material aceras	Base	14	N/A	\$98 280,00
	Plantel Municipal	Suministro de material fábrica alcantarillas	Base 1024	100	N/A	\$850 000,00
	Toro Amarillo	Suministro de material aceras	Base	12	N/A	\$89 100,00
	La Enita	Suministro material para cunetas	Base	14	N/A	\$126 770,00
Totales				140,00	0,00	\$1 164 150,00

Abril

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
	Plantel Municipal	Suministro de material fábrica alcantarillas	Base 1024	112	N/A	\$786 240,00
Totales				112,00	0,00	\$786 240,00

Mayo

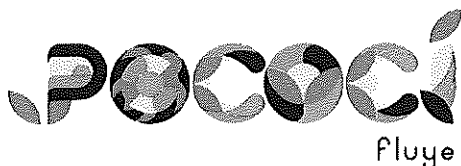
Distrito Guápiles						
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
	Plantel Municipal	Suministro de material fábrica alcantarillas	Base 1024	14	N/A	\$98 280,00
Totales				14,00	0,00	\$98 280,00

Junio

Distrito Guápiles						
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
	Plantel Municipal	Suministro de material fábrica alcantarillas	Base 1024	14	N/A	\$98 280,00
	Volta Verde	Corrección y colocación de material	Base	416	0,7	\$3 660 240,00
	Buenos Aires	Bacheo Mecanizado	Base	228	3,5	\$2 100 600,00
Totales				658,00	4,20	\$5 859 120,00

Julio

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°68

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivero



Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
702-309	Atalaya	Sanidad de material para construcción de canchales	Epo	125	0.4	1	09	\$ 1,100,000.00
	Guadalupe	Sanidad de material para construcción de canchales	Epo	74	0.4	10	24	\$ 2,300,000.00
	La Alameda	Sanidad de material para construcción de canchales	Epo	36	0.4	12	15	\$ 2,770,000.00
Totales				235.00	0.80	23	24	\$ 6,170,000.00

Agosto

Distribución								
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
	Guadalupe	Sanidad de material para material	Epo	41	0.4			\$ 1,300,000.00
	La Alameda	Sanidad de material para construcción de canchales	Epo	30	0.4	1	20	\$ 420,000.00
						14	15	
702-309	La Alameda	Sanidad de material para material	Epo	74	0.4	29	24	\$ 1,110,000.00
Totales				145.00	0.80	34		\$ 2,830,000.00

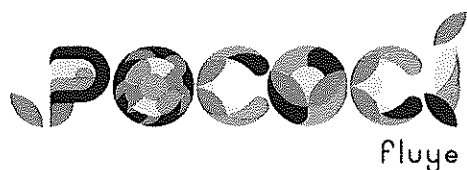
Septiembre

Distribución								
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
	Buenos Aires	Sanidad de material para construcción de canchales	Epo	20	0.4			\$ 1,100,000.00
	La Alameda	Sanidad de material para construcción de canchales	Epo	24	0.4			\$ 1,100,000.00
	La Alameda	Sanidad de material para construcción de canchales	Epo	24	0.4			\$ 1,100,000.00
702-309	La Alameda	Sanidad de material para construcción de canchales	Epo	12	0.4	15	15	\$ 1,100,000.00
702-309	La Alameda	Sanidad de material para construcción de canchales	Epo	24	0.4			\$ 1,100,000.00
Totales				100.00	0.80	30		\$ 5,500,000.00

Octubre

Distribución								
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
	La Alameda	Sanidad de material para construcción de canchales	Epo	311	1			\$ 1,100,000.00
	La Alameda	Sanidad de material para construcción de canchales	Epo	36	0.4			\$ 1,100,000.00
	La Alameda	Sanidad de material para construcción de canchales	Epo	10	0.4	20	15	\$ 1,100,000.00
	La Alameda	Sanidad de material para construcción de canchales	Epo	24	0.4			\$ 1,100,000.00
Totales				481.00	1.80	35		\$ 5,400,000.00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°69

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Noviembre

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
7 02 03	Barrio Zurquí	Luminaria de material para acortamiento de cableado	Bate	34	25			\$ 1 438 670.00
7 02 07	Calle Pastor	Luminaria de material para acortamiento	Bate	25	104			\$ 74 000.00
	La Gloria El Salvo	Bacheo Mecanizado	Bate	53	6			\$ 5 061 745.00
	Calle La Hoja	Rebaje de camino	Bate	152	7			\$ 1 527 890.00
	Barrio Mueño	Luminaria para atornillos	Bate	12	N/A			\$ 74 000.00
Totales				1 047.00	9.30	0		\$ 7 184 025.00

Diciembre

Distrito Quípiles

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
	La Hoja	Currimaking relativo de camino	Bate	243	N/A			\$ 1 245 900.00
	Buenos Aires	Bacheo Mecanizado	Bate	24	N/A			\$ 1 382 900.00
Totales				267.00	0.00	0		\$ 2 628 800.00

Imágenes: Intervención Calle Rubio y Barrio Zurquí.



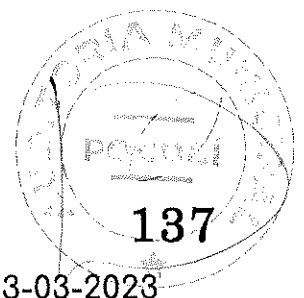
Intervención en lastre en el distrito de Jiménez por mes:

Enero

Código de camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Maquinaria utilizada	Costo Estimado
7 02 35	Suere	Relastreo	Bate	126.00	0.50	Niveladora, Vagonetas, Back Hoe	\$ 1 024 380.00
7 02 258	Barrio Vargas	Suministro Material	Bate	42.00	N/A	Vagoneta	\$ 318 150.00
Totales				168.00	0.50		\$ 1 342 530.00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°70

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



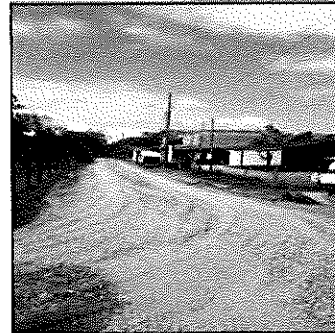
Febrero

Distrito Jiménez						
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7-02-060	Buenos Aires	Suministro de material	Base	14		\$104.650,00
	Arriba Grande	Relastreo de camino	Base	28	0,1	\$238.000,00
7-02-030	Diamantes	Relastreo de camino	Base	206	1,1	\$1.446.120,00
7-02-102						
7-02-004	Jiménez Centro	Suministro de material	Base	38		\$287.850,00
		aceras por lantera				
7-02-125	Jiménez Centro	Conformación de camino	Base	226	3,5	\$1.756.020,00
7-02-096						
7-02-420	Los Floritos	Conformación de camino	Base	308	4,5	\$2.618.000,00
7-02-421						
7-02-415						
7-02-575	Calle 6	Conformación de camino	Base	112	0,5	\$849.520,00
7-02-004	Alcorno	Suministro de material	Base	14		\$106.050,00
		aceras por la plaza				
7-02-735	Palos Osi	Relastreo de camino	Base	218	2,3	\$1.651.350,00
		calles por Palos Osi				
Totales				1164	12	\$7.037.540,00

IMAGEN, JIMÉNEZ, CALLE SEIS



IMAGEN, CALLE CENTRO JIMÉNEZ, POR LLANTERA MARIO



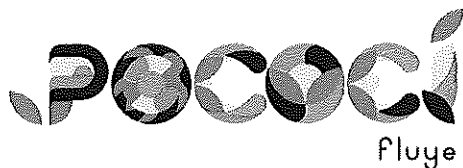
Marzo

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7-02-004	Calle Vieja, Jiménez	Suministro material para cabezales	Base	28	N/A	\$274.260,00
7-02-004	Calle Vieja, Jiménez	Sustitución de piso para ampliación de camino	Ladrillo	1170	N/A	\$11.337.390,00
Totales				1198	0,0	\$11.611.650,00

Abril

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7-02-004	Calle Vieja	Suministro material para cabezales	Base	951	0,55	\$11.721.765,00
7-02-004	Calle Vieja	Sustitución de piso para ampliación de	Ladrillo	506	0,95	\$3.757.050,00
Totales				1457	1,5	\$15.478.815,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°71

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivero



Junio

Detalle Intervenciones								
Código Camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo de material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Cantidad de materiales (unidades)	Porcentaje de avance	Costo Estimado
7-02-004	Calle Vieja	Reparación de cabezales de carretera	Grava	72	0.15			\$115,500.00
7-02-004	Calle Cañón	Reparación de cabezales de carretera	Grava	212	0.15	20 20 50 6 14	100% 100% 100% 100% 100%	\$2,435,000.00
Totales				284	0.30	0		\$2,550,500.00

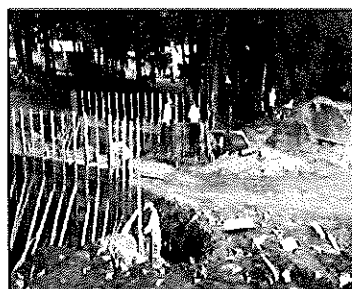
Imagen. Parasal, Jiménez.



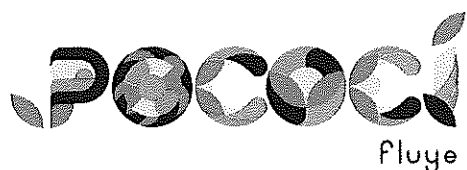
Julio

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Calle Vieja, Jiménez 7-02-004	Cabezales, entrocado	95%	\$ 4,630,000.00
Calle Cañón, Calle Sub 7-02-008	Puente de cuadro	50%	\$ 7,477,332.50
Totales			\$ 12,107,332.50

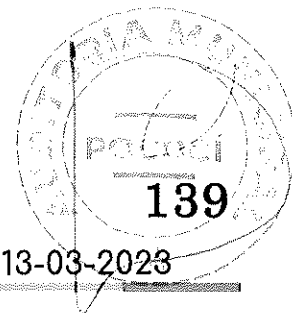
Imágenes. Calle Cañón, Jiménez.



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°72

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Agosto

Duilio Jiménez

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
702004	Calle Vía Jiménez	Reparación de la superficie de la carretera	Pav	54	1.04	3	15	\$ 45 667.00
Totales				54	0.00	3		\$ 45 667.00

Octubre

Duilio Jiménez

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
702004	Calle 10	Reparación de la superficie de la carretera	Pav	12	1.04	40	15	\$ 45 667.00
Totales				12	0.00	40		\$ 45 667.00

Noviembre

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
702004	Calle 10	Reparación de la superficie de la carretera	Pav	14	1.04	1	15	\$ 45 667.00
702004	Calle 10	Reparación de la superficie de la carretera	Pav	130	0.9			\$ 12 745.00
702004	Calle 10	Reparación de la superficie de la carretera	Pav	140	2.35			\$ 12 745.00
Totales				144	3.00	21		\$ 14 041 975.00

Imágenes. Calle Río Cristina y Calle Tablón, Jiménez.

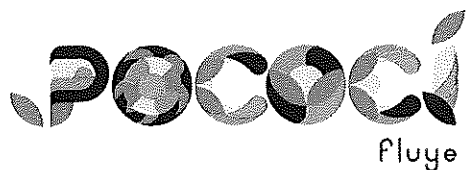


Diciembre

Duilio Jiménez

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
702004	Calle 10	Reparación de la superficie de la carretera	Pav	57	0.4			\$ 4 022 910.00
Totales				57	0.40	0		\$ 4 022 910.00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°73

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

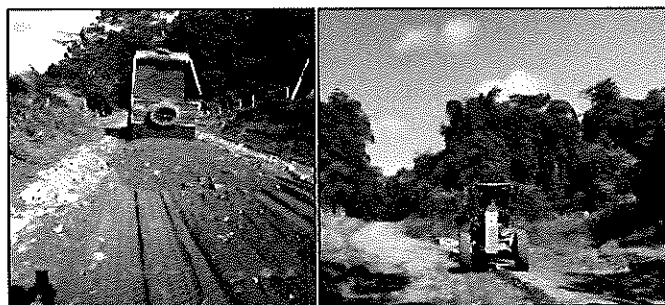


Intervención en lastre en el distrito de la Rita por mes:

Enero

Código de camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Maquinaria Utilizada	Costo Estimado
7-02-170	Cafe Alemana	Conformación-Relastro	Lastre	478.00	2.00	Niveladora, Vagonetas, Back Hoe	27 512 000.00
7-02-187	Fortuna-Caño Seco	Relastro	Lastre	619.00	3.00	Niveladora, Vagonetas, Back Hoe	15 975 000.00
7-02-189	Rincón del Valle	Relastro	Bate	231.00	0.60	Niveladora, Vagonetas, Back Hoe	2 055 000.00
Totales				1 348.00	5.60		45 542 000.00

Imágenes. Calle Alemana y Fortuna Caño Seco, la Rita.



Febrero

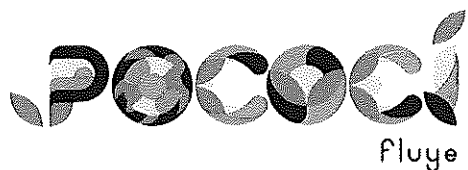
Distrito La Rita

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7-02-577	San Carlos - Cocotal	Conformación de camino	Subbase	738	2	7 601 400.00
7-02-168	San Isidro	Conformación de camino	Subbase	232	0.53	2 818 800.00
	La Teresa	Relastro de camino	Bate	154	0.3	739 200.00
	La Suerte	Suministro de material	Bate	14		65 800.00
Totales				1138	2.83	11 225 200.00

Marzo

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7-02-419	Lagunilla - Principal	Relastro de camino	Subbase	900	6.8	10 102 500.00
7-02-706	Lagunilla - San Juan de Pococi	Relastro de camino	Subbase	340	3.5	3 816 500.00
7-02-744	Lagunilla - Escuela	Relastro de camino	Subbase	70	0.159	798 700.00
7-02-707	Lagunilla - Rn propiedad privada	Relastro de camino	Subbase	810	2.1	9 242 100.00
7-02-577	Cocotal	Bacheo/Mecanizado	Lastre	26	0.001	169 000.00
Totales				2146	12.569	24 128 800.00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°74

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Imágenes. Trabajos sector Lagunilla, la Rita.



Abril

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7-02-707	Lagunilla - Fin propiedad privada	Conformación y colocación de material	Subbase	132	0,4	¢ 1 481 700,00
7-02-707	Lagunilla - Fin propiedad privada	Conformación y colocación de material	Lastre	204	0,6	¢ 1 851 300,00
Totales				336	1	¢ 3 333 000,00

Mayo

Distrito La Rita

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
	Caño Seco	Relevo de camino	Baso	216	0,432	¢1 400 760,00
Totales				216	0,432	¢1 400 760,00

Imagen. Trabajos Caño Seco, Rita.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°75

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Julio

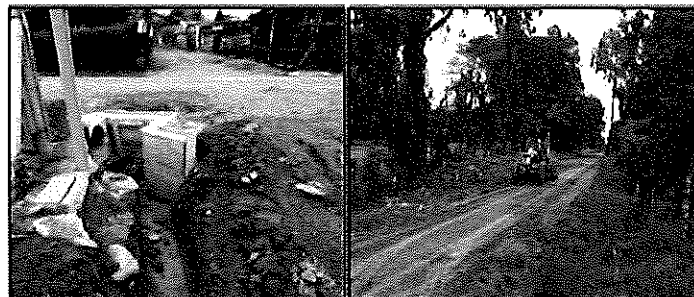
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantar Tipo alcantarilla	Costo Estimado
	Humbago	Bancho Mecanizado	Bata	8	1		\$16,700.00
	Cochabato Totonari	Bancho Mecanizado para recolección	Sabana	12	N/A		\$176,500.00
Total				20	1	0	\$193,200.00

Agosto

Dado la Hila

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantar Tipo alcantarilla	Costo Estimado
	Dado la Hila	Transferencia para recolección	Bata	28	N/A	19	\$247,000.00
						24	
	Calle Gobierno	Bancho Mecanizado	Bata y Subbase	210	2		\$160,300.00
	Ronda Santa Rosa	Bancho Mecanizado	Bata y Subbase	304	3.5		\$278,400.00
	Calle María	Bancho Mecanizado para recolección	Bata	24	N/A	24	\$74,500.00
Total				574	5.5	44	\$660,200.00

Imágenes. Trabajos en la Hilda y Calle Gobierno.

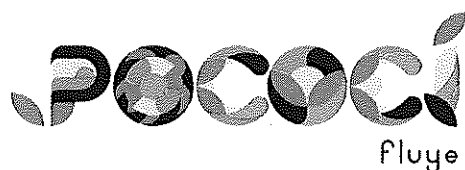


Setiembre

Dado la Hila

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantar Tipo alcantarilla	Costo Estimado
752128	La Santa Fe	Conformación de la superficie	Bata	600	5		\$5,000,000.00
752133	Provincia de Pinar	Conformación de la superficie	Bata	240	5		\$2,160,000.00
752132	Humbago - Cuchilla	Bancho Mecanizado	Bata	40	2		\$13,200.00
752138	Cochabato - Cuchilla de la Cruz	Bancho Mecanizado	Bata	14	2		\$14,200.00
752141	Cochabato - Cuchilla de la Cruz	Bancho Mecanizado	Bata	40	5		\$4,000.00
Total				954	15	0	\$11,218,200.00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

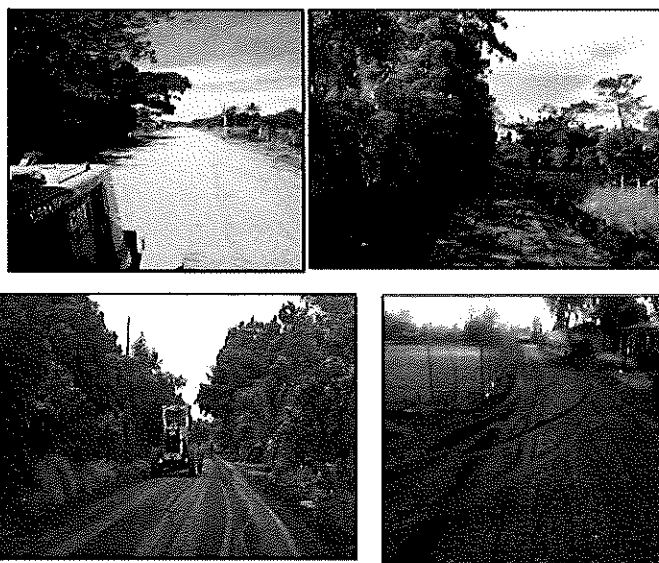
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Octubre

[illegible]

Imágenes. Trabajos en Primavera Hamburgo, Calle Los Pooles, San Gerardo, Cuadrantes Toumon



Novembre

Código Camino	Comunidad	Descripción de Subsección	Eje Material	Volumen material (m³)	Longitud de subsección (km)	Cantidad de subsecciones (m³/km)	Tipo de muestra	Código táctico
	Campana	Campana, Eje de acceso	Intersección	224	1			2 5 437 000,00
	Intersección			824	5	0		2 5 437 000,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°77

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Diciembre

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo de materiales (pesos)	Tipo alcantarilla	Costo Estimado
	Chiripocito	Rebache mampostado	0.244m	24	1	\$ 15.900,00		
	El Salto de San José	Rebache mampostado	0.244m	24	0,4	\$ 55.920,00		
	Camuro	Rebache mampostado	0.244m	24	0	\$ 124.400,00		
	Camuro	Rebache mampostado	0.244m	24	1	\$ 7.196.000,00		
	Camuro	Rebache mampostado	0.244m	24	1	\$ 1.070.000,00		
	Camuro	Rebache mampostado	0.244m	24	4	\$ 1.100.000,00		
Totales				118,8	6,4	\$ 17.834.920,00		

Imágenes. Trabajos en Chiripocito y Camuro, Rita.



Intervención en lastre en el distrito de Cariari por mes:

Enero

Código de camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Maquinaria Utilizada	Costo Estimado
7 02 682	Caras Verdes	Suministro de material	Base	207,00	1,00	Niveladora, Vagonetas, Back Hoe	\$ 1.568.025,00
7 02 535	San Miguel	Relastro	Base	423,00	1,00	Niveladora, Vagonetas, Back Hoe	\$ 4.769.325,00
Totales				630,00	0,60		\$ 6.337.350,00

Febrero

Distrito Cariari							
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado	
	Caras Verdes	Relastro de camino y conformación de camino	Base	328	0,74	\$ 4.487.040,00	
	Esperanza	Relastro de camino y	Base	154	0,35	\$ 2.005.850,00	
Totales				482	1,09	\$ 6.492.890,00	

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°78

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Marzo

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7-02-025	Campo 2	Suministro material para acarreo de camino BID	Base	490	0,6	\$5 166 560,00
7-02-025	Campo 2	Suministro para colocación de alcantarillas	Base	14	N/A	\$144 900,00
	Campo 3 Este	Suministro para paso de alcantarilla	Base	42	N/A	\$395 850,00
Totales				546	0,6	\$5 707 310,00

Imágenes. Campo Dos, Cariari.



Abril

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7.02.025	Campo 2	Suministro Material para cabezales	Base	42	N/A	\$430 500,00
	Campo 2 - BID	Suministro Material	Base	867,59	N/A	\$5 204 704,46
	Campo 2 - BID	Suministro Material	Base	963,07	N/A	\$4 609 571,58
	Cariari por Clínica	Suministro Material para aceras	Base	28	N/A	\$315 700,00
Totales				1900,66	0	\$10 760 476,04

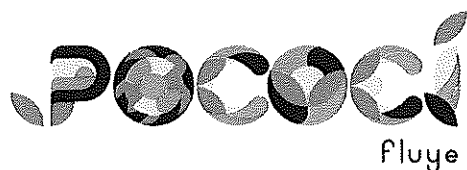
Mayo

Distrto Cariari

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
	Cuatro Esquinas	Suministro material para obra de obra	Losre	28	N/A	\$285 180,00
Totales				28	0	\$285 180,00

Junio

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°79

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Distribución Ciudad								
Código Comunidad	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (un)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
7472742	Camino 2	Conformación de camino	Epo	40	1.74			\$145,400.00
	Camino	Escuela Mecanizada	Epo	60	1			\$132,400.00
	Sagrada Familia	Conformación de camino	Epo	40	1.4			\$136,200.00
	Camino 1	Conformación de camino	Epo	40	1.74	1	24 alcantarillas	\$173,700.00
						5	24 alcantarillas	
						11	24 alcantarillas	
						2	24 alcantarillas	
Totales				180	12.8	14		\$17,472,400.00

Imágenes. Trabajos en Ceibo y Sagrada Familia.



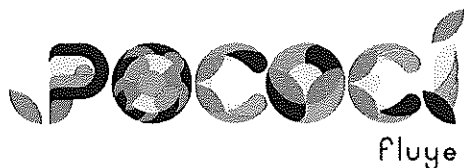
Julio

Código Comunidad	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (un)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
7472742	Camino 4	Conformación de camino	Epo	30	1.4			\$101,200.00
	Camino 4	Conformación de camino	Epo	4	1.4			\$13,200.00
7472742	Camino	Conformación de camino	Epo	34	1.4	4	24	\$43,120.00
	Camino	Conformación de camino	Epo	40	1.4			\$136,200.00
Totales				108	5.6	4		\$1,401,400.00

Agosto

Distribución Ciudad								
Código Comunidad	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (un)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
7472742	Camino 4	Conformación de camino	Epo	30	1.4	1	24	\$136,200.00
	Camino 4	Conformación de camino	Epo	30	1.4			\$136,200.00
7472742	Camino 4	Conformación de camino	Epo	30	1.4	12	24	\$136,200.00
	Camino 4	Conformación de camino	Epo	30	1.4			\$136,200.00
Totales				120	5.6	13		\$1,775,400.00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°80

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Septiembre

Detalle Carretera								
Código Carretera	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km) alcantarillas (Ud)	Cantidad alcantarillas (Ud)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
7-02-331	Santa Marta	Suministro de material para adoquinado	Adoquín	76	0.4	10	18	\$1.767.600,00
						10	24	
						10	30	
	Santa Marta	Suministro de material para adoquinado y relleno de adoquines	Adoquín	364	1.5			\$2.935.140,00
	Campeo 4	Suministro de material para puente	Adoquín	28	0.4			\$250.750,00
	Sagrada Familia	Reformación de camino	Adoquín	318	0.5	40	18	\$3.045.600,00
						10	30	
Totales				786	2	160		\$8.399.190,00

Imágenes. Trabajos Barrio Santa Marta y Sagrada Familia.



Octubre

Detalle Carretera								
Código Carretera	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km) alcantarillas (Ud)	Cantidad alcantarillas (Ud)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
	Chumelito (Interno)	Suministro material para adoquinado (Recursos de Amparo)	Adoquín	56	0.4	8	30	\$956.800,00
	Campeo 4	Suministro material relleno adoquinado para puente	Adoquín	40	0.4	8	18	\$656.800,00
	Cofre	Suministro material relleno adoquinado para puente	Adoquín	54	0.4			
	Sagrada Familia	Reformación de camino	Adoquín	340	0.5	10	18	\$3.061.040,00
Totales				490	0.8	42		\$4.684.640,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°81

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Intervención en lastre en el distrito de La Colonia por mes:

Septiembre

Distrito Colonia						
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Estimado en col
7-02-207	Los Lagos	Bacheo mecanizado	Base	34	11/A	226 100,00
	Calle Los Cordero	Suministro de material	Base	84	0,18	752 220,00
	Totales			118	0,18	978 320,00

Octubre

Distrito Colonia								
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
7-02-207	Los Lagos	Bacheo mecanizado	Base	34	11/A			226 100,00
	Los Lagos	Bacheo mecanizado	Base	125	0,7			254 600,00
	La Florida	Bacheo mecanizado	Base	216	3,1			2 599 340,00
	Calle Herrera El Frío	Bacheo mecanizado	Base	65	0,1			2 307 500,00
	Totales			440	4,9	0		5 487 540,00

Noviembre

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
	Calle La Embajada	Bacheo mecanizado	Base	400	1			2 150 000,00
	Totales			400	1	0		2 150 000,00

Diciembre

Distrito Colonia								
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
	La Colonia	Bacheo mecanizado	Base	50	2,4			2 150 000,00
	Calle La Embajada	Bacheo mecanizado	Base	764	1,4			2 490 000,00
	Totales			814	3,8	0		4 640 000,00

Imágenes. Trabajos en Calle Estándar y La Embajada.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°82

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Intervención en lastre en el distrito de Colorado por mes:

Febrero

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
	Sardinas	Suministro de material	Base	28		\$ 460 740,00
	Linda Vista	Suministro de material	Base	280	0,64	\$ 4 452 000,00
	Totales			308,00	0,64	\$ 4 912 740,00

Mayo

Distrito Colorado

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
7-02-707	Lagunita - En Propiedad	Conformación y colocación de material	Base	370	2,1	\$ 5 251 750,00
7-02-706	Lagunita - San Juan	Conformación y colocación de material	Subbase	195	3,5	\$ 2 183 875,00
7-02-744	Lagunita - Escuela	Conformación y colocación de material	Base	130	0,159	\$ 1 459 250,00
7-02-417	Lagunita - Principal	Rehabilitación de camino	Lastre	991	6,08	\$ 10 826 475,00
				1786	11,84	\$ 19 726 550,00

Intervención en lastre en el distrito de Roxana por mes:

Abril

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Costo Estimado
	Roxana	Suministro de material	Base	878	N/A	\$ 8 512 210,00
	Totales			878,00	0,00	\$ 8 512 210,00

Junio

Distrito La Roxana

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tpo alcantarillas	Costo Estimado
	Cerro Remol	Bariles Mezclados	Base	60	N/A			\$ 474 000,00
	La Vista	Suministro Material para paraca de carre	Base	25,5	N/A			\$ 133 875,00
	Totales			85,50	0,00	0		\$ 607 875,00

Julio

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tpo alcantarillas	Costo Estimado
	La Cruz	Conformación de curvas y trabajos mejorados	Base	558				\$ 10 524 000,00
	La Gloria	Suministro Material para pintura	Base	14	N/A			\$ 100 450,00
	Totales			572,00	0,00	0		\$ 10 624 450,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°83

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivero



Agosto

Distrito La Pazana								
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
	Mazucito	Pavimentación de caminos	Epo	47	0.2			\$253,500.00
	Nazareth	Pavimentación de caminos	Epo	434.5	2.5			\$2,773,425.00
Total				481.5	2.70	0		\$2,926,925.00

Imágenes. Trabajos en La Cruz y Nazareth.



Setiembre

Distrito La Pazana								
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
	Nazareth	Reparación de material para pavimentación de caminos	Epo	154	0.4	5	30	\$1,400,000.00
	San Juan	Pavimentación de caminos	Epo	520	8			\$1,500,000.00
Total				674	8.40	5		\$2,900,000.00

Octubre

Distrito La Pazana								
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
	San Juan	Reparación de material para pavimentación de caminos	Epo	47	0.4			\$2,000,000.00
	Nazareth	Reparación de caminos	Epo	140	0.50			\$1,000,000.00
	San Juan	Pavimentación de caminos	Epo	47	2			\$2,000,000.00
Total				234	2.90	0		\$5,000,000.00

Noviembre

Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
	San Juan	Reparación de material para pavimentación de caminos	Epo	14	0.4			\$1,000,000.00
Total				14	0	0		\$1,000,000.00

Diciembre

Distrito La Pazana								
Código Camino	Comunidad	Descripción de Intervención	Epo material	Volumen material (m³)	Longitud de Intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Epo alcantarillas	Costo Estimado
	San Juan	Reparación de material para pavimentación de caminos	Epo	50	2			\$1,000,000.00
Total				50	2.00	0		\$1,000,000.00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°84

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Obras por administración red vial en asfalto, desglose según distrito:

Colocación de asfalto por administración	
Distrito	Total Año 2022
Guápiles	€ 99 186 218,13
Jiménez	€ 108 327 960,90
La Rita	€ 7 446 134,64
Roxana	€ 989 153,42
Carlari	€ 20 090 827,33
Colorado	€ -
La Colonia	€ -
Total	€ 236 040 294,43

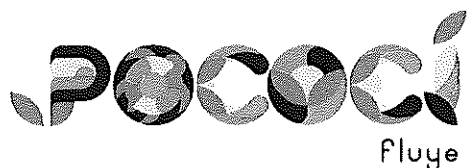
Imágenes. Trabajos en Barrio Sinaí y Garabito, Guápiles.



Obras por administración en red vial con peones municipales según distrito:

Obras por administración con peones municipales	
Distrito	Total, Año
Guápiles	€ 302 945 754,00
Jiménez	€ 219 466 801,30
La Rita	€ 37 279 878,00
Roxana	€ 34 590 825,80
Carlari	€ 104 872 876,00
Colorado	€ -
La Colonia	€ 196 200,00
Total por Mes	€ 699 352 335,10

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°85

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

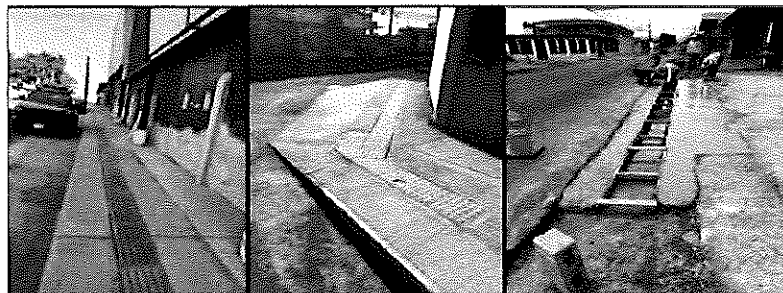


Proyectos con mano de obra municipal en el distrito Guápiles por mes:

Enero

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo Estimado en colones
7 02 106	Pinares 70 metros	Construcción de aceras	80%	€ 1 500 000,00
7 02 139	Santa Clara 500 metros	Construcción de aceras	80%	€ 10 000 000,00
7 02 107	Aceras Estado Ebal Rodríguez 100 metros	Construcción de aceras	100%	€ 2 500 000,00
Totales				€ 14 000 000,00

Imágenes. Trabajos en aceras Barrio Pinares y alrededores Estado Ebal Rodríguez.



Febrero

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Pinares, por Universidad de San José	Construcción de aceras	100%	€ 23 895 000,00
Barrio Santa Clara	Construcción de aceras	100%	€ 18 225 000,00
Totales			€ 42 120 000,00

Marzo

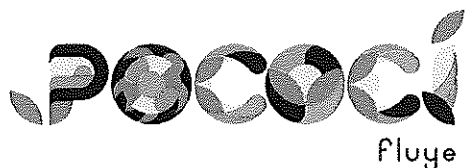
Guápiles

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
La Emilia	Construcción Alcantarillado y Cunetas	80%	€ 2 128 400,00
Totales			€ 2 128 400,00

Abril

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
La Emilia	Aceras y Cunetas	95%	€ 5 437 800,00
Totales			€ 5 437 800,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°86

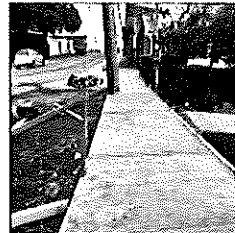
ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Imágenes. Trabajos aceras en La Emilia, Guápiles.



Mayo

Guápiles

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
La Emilia	Aceras y Cunetas	100%	€ 7.094.500,00
Totales			€ 7.094.500,00

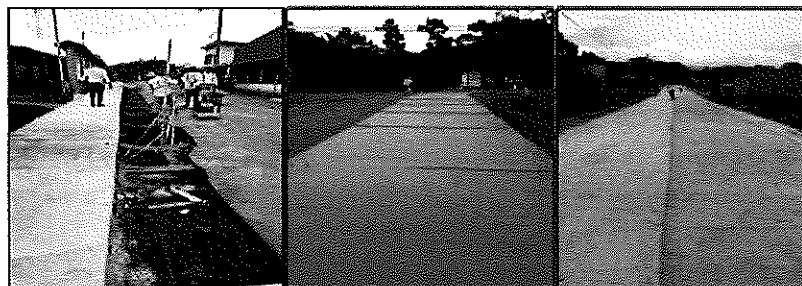
Agosto

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
San Juan de los Rios	Aceras y Cunetas	100%	€ 1.000.000,00
Los Bovinos	Aceras y Cunetas	100%	€ 1.000.000,00
Totales			€ 2.000.000,00

Septiembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
San Juan de los Rios	Aceras y Cunetas	100%	€ 1.000.000,00
Los Bovinos	Aceras y Cunetas	100%	€ 1.000.000,00
Totales			€ 2.000.000,00

Imágenes. Aceras y cunetas Santa Clara, Calles Cementadas Los Bovinos



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°87

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivero

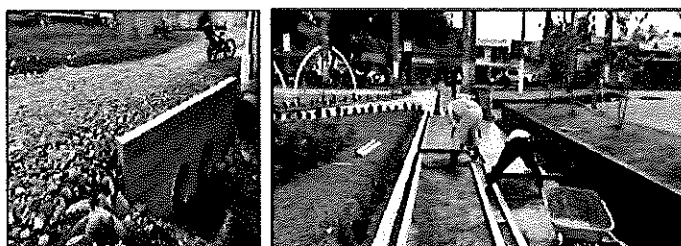


Octubre

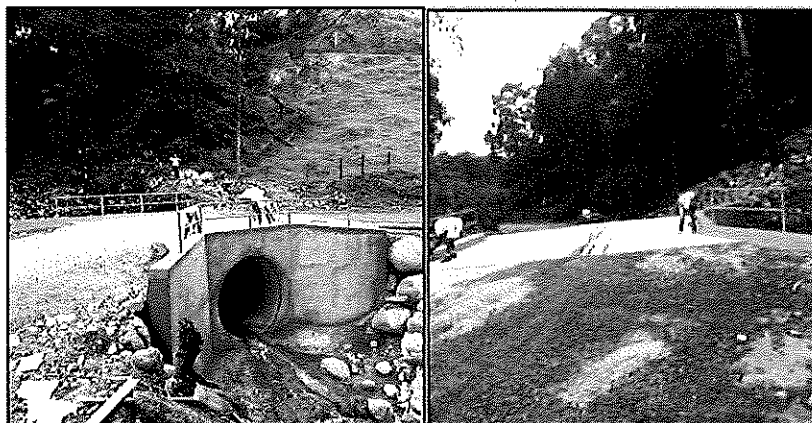
Guápiles

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
San Juan Clara / 701-132	Sistema de Drenaje Aguas y Cometas	74%	€ 12.169.954,00
Parque Guápiles	Construcción de aceras	30%	€ 503.160,00
Tía Tere	Construcción de calzadas y cajas de registro	100%	€ 1.749.890,00
Río Blanco	Construcción para alcantarilla	100%	€ 14.765.255,00
Totales			€ 29.292.259,00

Imágenes. Aceras Parque Guápiles y Paso Alcantarilla Tía Tere



Imágenes. Construcción Paso Alcantarilla Río Blanco



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°88

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Noviembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Santa Clara 7 01-139	Sistema de Drenaje Acueros y Canchales	100%	€ 16 278 224.00
Parque Coóptes	Construcción de aceras	100%	€ 5 930 413.00
Pavones	Construcción de aceras	75%	€ 16 900 882.00
Barrio Zurquí 7 02 073	Asfaltado	100%	€ 7 770 902.00
Caba tractor 7 02 207	Sistema de Drenaje	25%	€ 3 954 603.00
Totales			€ 51 564 524.00

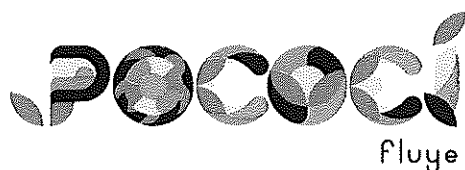
Imágenes, Sistema Drenaje Barrio Zurquí.



Diciembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Santa Clara 7 01-139	Sistema de Drenaje Acueros y Canchales	100%	€ 16 278 224.00
Pavones	Construcción de aceras	75%	€ 16 900 882.00
Caba tractor 7 02 207	Construcción de aceras	60%	€ 2 373 600.00
Barrio Zurquí 7 02 073	Asfaltado	100%	€ 7 770 902.00
Caba tractor 7 02 207	Sistema de Drenaje	25%	€ 3 954 603.00
Totales			€ 49 237 781.00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°89

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Proyectos con mano de obra municipal en el distrito de Jiménez por mes:

Febrero

Jiménez			
Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Molino, por La Plaza	Construcción de aceras	100%	€ 6 075 000,00
Calle 6	Construcción de aceras	100%	€ 13 770 000,00
Jiménez	Construcción de aceras	100%	€ 15 363 000,00
Totales			€ 35 208 000,00

Marzo

Jiménez			
Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Jiménez, por Spectro Gym	Construcción Alcantarillado	100%	€ 175 000,00
Jiménez, por Llantera	Construcción Aceras	100%	€ 2 430 000,00
Totales			€ 2 605 000,00

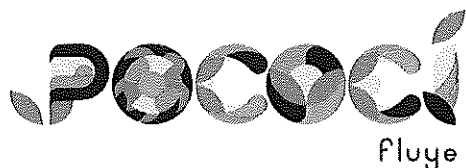
Mayo

Jiménez			
Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Calle Vieja	Cabezales	100%	€ 4 595 300,50
Totales			€ 4 595 300,50

Imágenes. Aceras Jiménez Centro.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°90

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
 PERIODO 2022
 Administración Hernández Rivera



Junio

Jiménez

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Calle Vieja	Cabezales, Caja de registro, cunetas	85%	€ 3.248.700,00
Totales			€ 3.248.700,00

Julio

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
La Morona	Cabezales, cajas de registro y cunetas	100%	€ 1.022.500,00
Santa Clara	Sistema de Drenaje, Aceras y Cunetas	90%	€ 8.942.904,00
Los Pavanos	Mejoramiento calles Urbanas	90%	€ 16.462.300,00
Totales			€ 10.035.234,00

Agosto

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Calle Vieja, Tronera 7-02-004	Cabezales, unidades de cunetas	100%	€ 6.908.600,00
Calle Cañón, Calle Sol 7-02-008	Pavimento de concreto	100%	€ 13.692.275,00
Totales			€ 20.600.875,00

Septiembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Calle Vieja	Cunetas	100%	€ 1.847.840,00
Totales			€ 1.847.840,00

Octubre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Calle Diaz 7-02-004	Cunetas, Cajas de Registro, Aceras	100%	€ 1.921.973,40
Totales			€ 1.921.973,40

Sitio Web: munipococi.go.cr
 Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°91

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

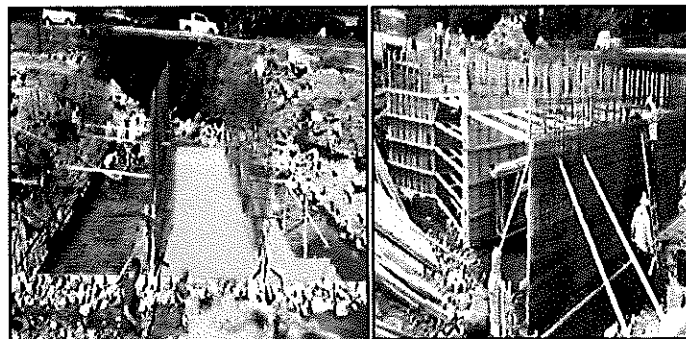
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Noviembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Carlo Díaz 7-02-004	Construcción de Aceras	100%	₡ 10.944.643,40
Jiménez/ Centro, por plaza Don Agustín 7-02-004	Construcción de Aceras	100%	₡ 7.483.692,00
Carlo Vieja 7-02-004	Construcción de Cunetas y Cabezales	50%	₡ 3.312.000,00
Molino, Urb. Don Edwin 7-02-004	Construcción de Puente	30%	₡ 25.815.521,00
Totales			₡ 47.555.856,40

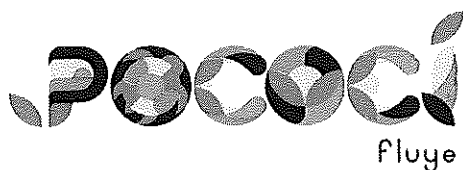
Imágenes. Construcción Puente Río Molino, Jiménez



Diciembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Jiménez/ Centro, por plaza por Fall	Construcción de Aceras	100%	₡ 15.021.223,00
Santa	Construcción de Aceras	100%	₡ 12.341.240,00
Carlo Vieja 7-02-004	Construcción de Cunetas y Cabezales	70%	₡ 7.074.335,00
Molino, Urb. Don Edwin 7-02-004	Construcción de Puente	75%	₡ 48.286.370,50
Totales			₡ 82.725.218,50

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

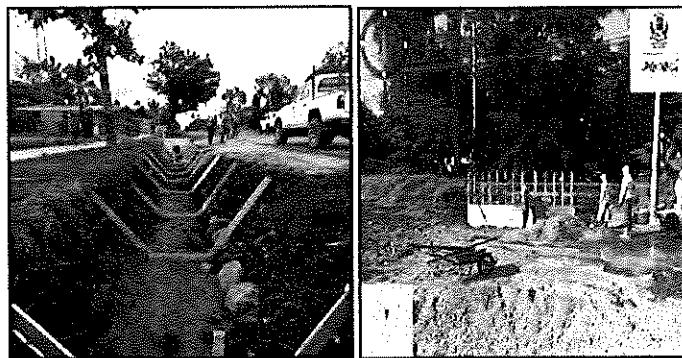
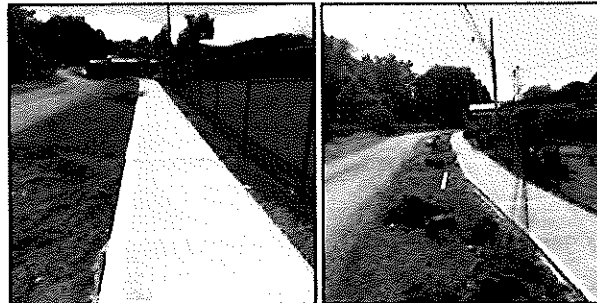
PAGINA N°92

ACTA N°18 Extraordinaria.

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Imágenes. Aceras Suerte y cabezales y cunetas Jiménez.



Proyectos con mano de obra municipal en el distrito de La Rita por mes:

Junio

La Rita

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance	Costo
El Porvenir 7-02-441	Cabezales , paso de calle	100%	€ 566 900,00
Totales			€ 566 900,00

Agosto

La Rita

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance	Costo
La Rrida	Evacuación De Aguas	100%	€ 751 220,00
Totales			€ 751 220,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°93

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Octubre

La Rita

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance	Costo
Cedrales	Construcción paso de alcantarilla	100%	€ 600.000,00
Totales			€ 600.000,00

Noviembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance	Costo
Por la Iglesia	Construcción de aceras	80%	€ 16.511.686,00
Totales			€ 16.511.686,00

Proyectos con mano de obra municipal en el distrito de Cariri por mes:

Abril

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Cariri	Aceras Clínica Cariri Terminal de Buses Coopetraca	95%	€ 9.448.200,00
Totales			€ 9.448.200,00

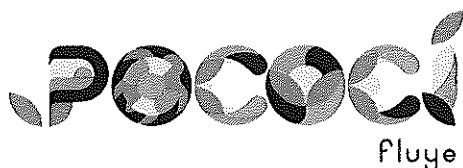
Julio

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Campo 4	Construcción puente de cuadro	80%	€ 5.108.280,00
Totales			€ 5.108.280,00

Agosto

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Campo 4	Construcción puente de cuadro	100%	€ 17.977.300,00
Las Vegas	Alcantarillado y Cunetas	100%	€ 177.200,00
Campo 5	Alcantarillado	100%	€ 235.510,00
Totales			€ 18.390.010,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°94

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

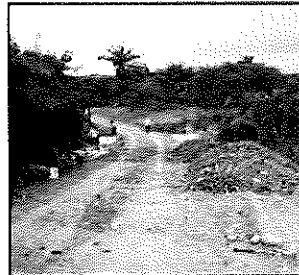
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Setiembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Chu Molina	Construcción Cabezales a Puente	50%	€ 1.516.200,00
Totales			€ 1.516.200,00

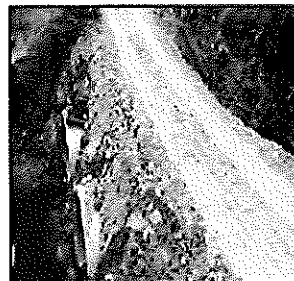
Imagen. Trabajos Cabezales Puente Chu Molina



Octubre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Chu Molina	Construcción Cabezales a Puente	100%	€ 10.605.534,00
Colinas	Construcción Cabezales a Puente	100%	€ 5.400.000,00
Cardel Centro, Mery Rota	Construcción de obra	30%	€ 3.747.320,00
Totales			€ 19.752.854,00

Imagen. Trabajos Paso Alcantarilla Colinas



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°95

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Imagen. Trabajos aceras Cariari Centro



Noviembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Cofinas	Construcción Cobozales a Puente	5%	€ 5 400 000,00
Cariari Centro, Mori Rous	Construcción de aceras	80%	€ 17 494 488,00
Totales			€ 22 894 488,00

Diciembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Cofinas	Construcción Cobozales a Puente	5%	€ 5 400 000,00
Cariari Centro, Mori Rous	Construcción de aceras	80%	€ 22 362 776,00
Totales			€ 27 762 776,00

Proyectos con mano de obra municipal en el distrito de Roxana por mes:

Septiembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
Lesville - Puente La Muerta	Puente Cuadro	90%	€ 6 193 576,00
Totales			€ 6 193 576,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°96

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Noviembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
El Humo	Construcción de Aceras	40%	€ 7.326.336,90
Totales			€ 7.326.336,90

Diciembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
El Humo	Construcción de Aceras	60%	€ 11.878.176,90
Totales			€ 11.878.176,90

Proyectos con mano de obra municipal en el distrito de La Colonia por mes:

Junio

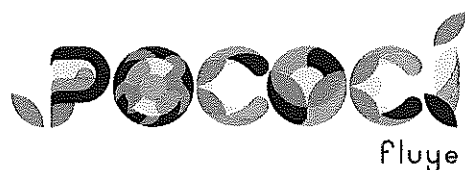
Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo total
La Colonia	Cunetas	100%	€ 196.200,00
Totales			€ 196.200,00

Obras por contrato - periodo 2022

Inversión en obras por contrato según distrito

Inversión obras por Contrato 2022			
Distrito		Total Año	
Guápiles	€	234.999.783,15	
Jiménez	€	455.479.560,51	
La Rita	€	175.751.486,42	
Roxana	€	97.769.415,38	
Cariari	€	255.419.342,25	
Colorado	€	59.629.836,96	
La Colonia	€	40.733.669,68	
Total por Mes	€	1.319.783.094,35	

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°97

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Obras por contrato en el distrito de Guápiles, según mes:

Enero

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo Estimado en colones
7-02-232	Platanera	Carpeta asfáltica	100%	€ 43 000 000,00
Totales				€ 43 000 000,00



Abril

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Anturías 7-02-303, 7-02-072	Rehabilitación del Camino	24%	€6 119 000,00
Totales			€ 6 119 000,00

Mayo

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Bosque Verde 7-02-331	Mejoramiento Superficie Ruedo	50%	€15 653 864,49
Anturías 7-02-303, 7-02-072	Rehabilitación del Camino	75%	€19 150 000,00
Totales			€34 803 864,49

Junio

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Bosque Verde 7-02-331	Mejoramiento Superficie Ruedo	100%	€29 714 808,98
Anturías 7-02-303, 7-02-072	Rehabilitación del Camino	75%	€25 206 280,00
Totales			€54 921 088,98

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°98

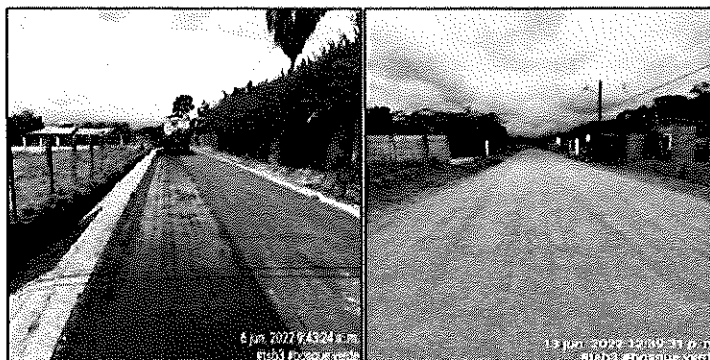
ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Imágenes. TSB3 Bosque Verde, Guápiles



Setiembre

Resumen

Distrito	Volumen (ton)	Actividad realizada (m)	Costo Estimado
Distritos varios	247,11	Barrios	€18 012 581,16
Totales	247,11	0,00	€18 012 581,16

Octubre

Distrito Guápiles

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Calle Las Enfermeras 7-62-717	Reparación de la Superficie de la calle	40%	€7 700 376,55
Totales			€7 700 376,55

Imágenes. Alcantarillado Calle Las Enfermeras, Guápiles.



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°99

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



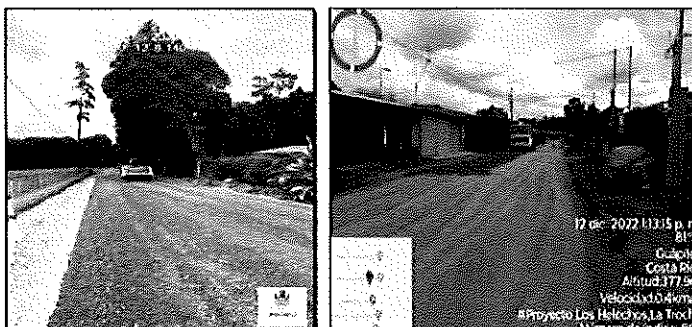
Noviembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Calle Las Enfermeras 7-02-277	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	85%	€17 000 000,00
Calle Los Helechos	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	9%	€1 826 212,01
Totales			€18 826 212,01

Diciembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Calle Las Enfermeras 7-02-277	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	100%	€20 000 000,00
Calle Los Helechos 7-02-235	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	71%	€14 117 212,01
Calle Santa 7-02-001	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	67%	€11 553 800,00
Beta Vista y Calle La Trucha	Cercado y Acercos Múltiples (Abolir vagoneta)	100%	€549 107,00
Totales			€46 248 405,61

Imágenes. Proyectos TSB3 Calle Danta y Calle Los Helechos, Guápiles.



Obras por contrato en el distrito de Jiménez, según mes:

Abril

Jiménez

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Calle Vieja 7-02-004	Construcción de Cabezales	3%	€4 950 075,00
Totales			€4 950 075,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°100

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

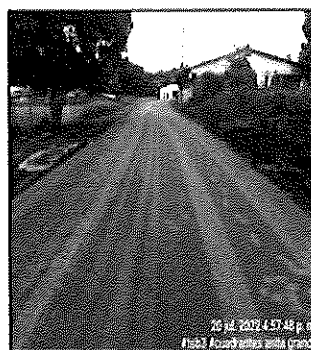
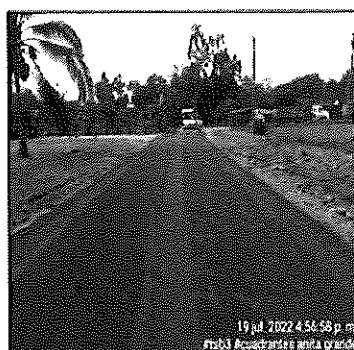
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Julio

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Aníta Grande	Mejoramiento Superficie Ruedo	100,00%	€30 158 109,40
Totales			€30 158 109,40

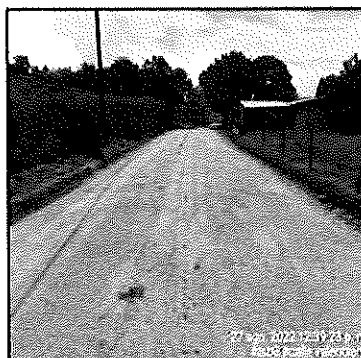
Imágenes. TSB3 Cuadrantes Aníta Grande, Jiménez.



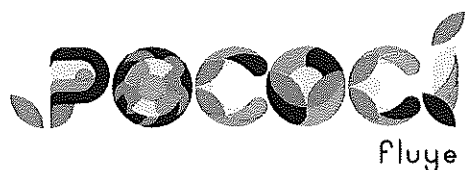
Agosto

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Los Valenciano	Mejoramiento Superficie Ruedo	49,00%	€25 287 263,76
Totales			€25 287 263,76

Imágenes. Mejoramiento Superficie Ruedo Calle Los Valenciano.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°101

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

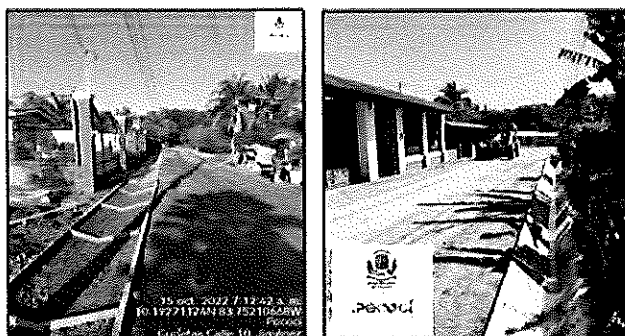
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Octubre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Calle 10 7-02-054	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	35,00%	¢10.622.701,87
Totales			¢10.622.701,87

Imágenes. Mejoramiento Superficie de Ruedo Calle 10



Noviembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Calle 10 7-02-054	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	100%	¢22.925.361,64
Las Rondas 7-02-615 y 7-02-621	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	100%	¢47.776.722,10
Totales			¢69.702.083,74

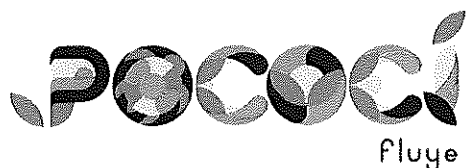
Diciembre

Jiménez

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Calle Vieja 7-02-003 (ADINDA)	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	50%	¢53.500.000,00
Totales			¢53.500.000,00



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°102

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Obras por contrato en el distrito de Colorado, según mes:

Febrero

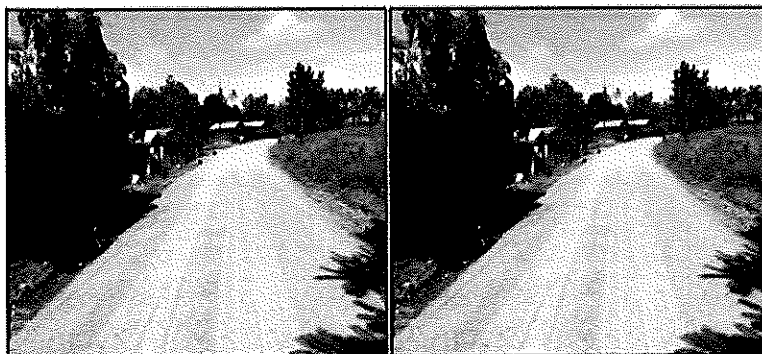
Colorado			
Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
San Isidro 7-02-168	Mejoras Camino San Isidro Rula Colorado Hacia Escuela San Isidro	98%	€ 34 733 836,96
Totales			€ 34 733 836,96



Obras por contrato en el distrito de la Rita, según mes:

Mayo

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
El Porvenir 7-02-441	Tratamiento Asfáltico	100%	€ 39 975 000,00
Totales			€ 39 975 000,00



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°103

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Julio

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Santa Rosa	Adoquinado Área Comunal	50%	Q 5 052 373,35
Totales			Q 5 052 373,35

Agosto

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Santa Rosa	Adoquinado Área Comunal	100%	Q 10 230 626,69
Los Pinos 7-02-729	Mejoramiento Superficie de Rueda	100%	Q 19 861 981,30
Totales			Q 30 100 528,99

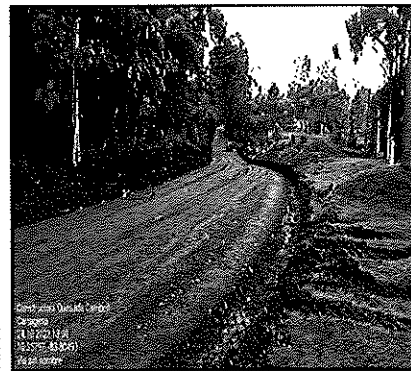
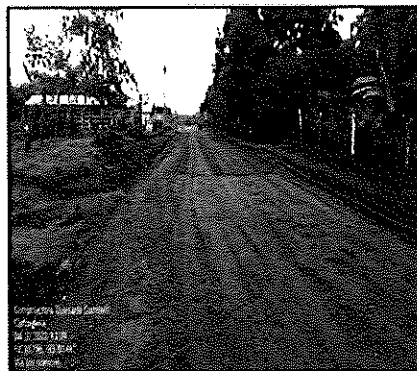
Septiembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Bonito Belén, La Jereya	Sistema Alcantarillado Fievel	45%	Q 9 327 740,00
Totales			Q 9 327 740,00

Octubre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Cartagena 7-02-199	Mejoramiento de la Superficie de Rueda	49,17%	Q 14 753 531,86
Totales			Q 14 753 531,86

Imágenes. Cartagena, la Rita.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°104

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivero



Noviembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Cartagena / 02 199	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	100%	¢ 34 999 998,58
Los Nidos / 02 383	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	93%	¢ 37 290 710,10
Totales			¢ 72 290 708,68

Imágenes. TS83 Los Nidos



Diciembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Cartago	Compu y Acercosa Muleta (Alquería vecinal)	100%	¢ 1 503 547,69
Los Nidos / 02 383	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	93%	¢ 37 290 710,10
Carta Key	Compu y Acercosa Muleta (Alquería vecinal)	100%	¢ 1 802 475,99
Cartagena / 02 199 (Alquería)	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	100%	¢ 12 697 611,52
Totales			¢ 53 897 345,30



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°105

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

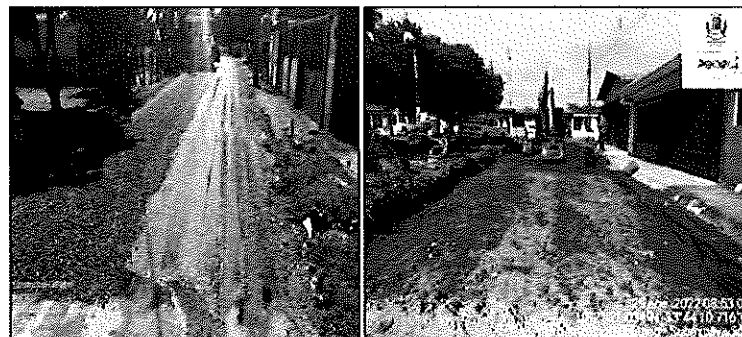


Obras por contrato en el distrito de Cariari, según mes:

Enero

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Inversión
7 02 50	Formosa	TSB. 3. Adenda	100%	€ 17 200 000,00
7 02 212	Urbanización el Llano	Carpeta Asfalto	50%	€ 32 483 125,00
Totales				€ 49 683 125,00

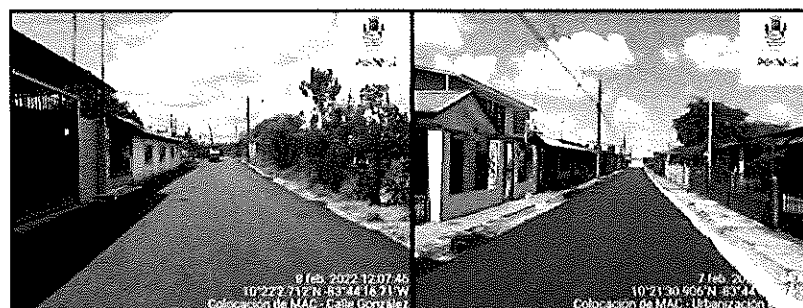
Imágenes. Proyectos en Formosa y Urbanización El Llano



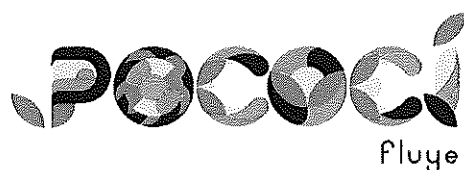
Febrero

Cariari

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Calle Urbanas			
Cuadrantes Barrio El Llano	Construcción de carpeta	100%	€ 32 483 125,00
7-02-212 y Calle Gonzales	asfáltica camino		
7-02-481			
Totales			€ 32 483 125,00



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°106

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



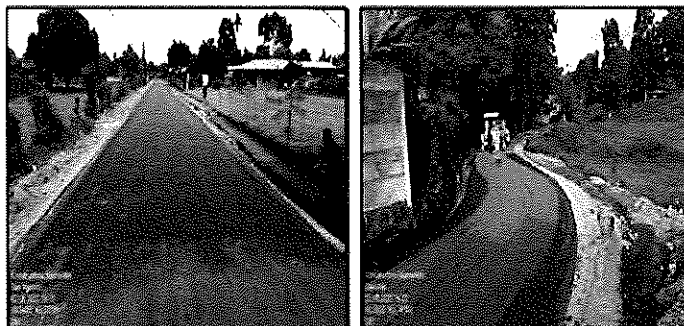
Julio

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
San Agustín 7-02-214	Mejoramiento Superficie Ruedo	48.06%	€ 12.696.000,00
Totales			€ 12.696.000,00

Agosto

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
San Agustín 7-02-214	Mejoramiento Superficie Ruedo	100.00%	€ 24.957.599,66
Calle Gaviotas Astúa Pirle 7-02-526	Mejoramiento Superficie Ruedo	100%	€ 16.547.049,20
Totales			€ 24.957.599,66

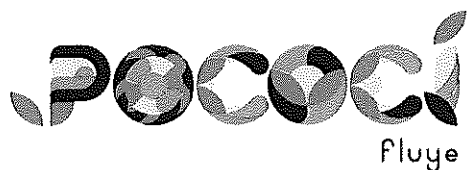
Imágenes. Obras en San Agustín y Calle Gaviotas, Astúa Pirle.



Octubre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Sagrada Familia 7-02-531	Rehabilitación Sistema Drenaje y Carpetas Asfálticas	100.00%	€ 49.974.018,16
Los Angeles 7-02-236	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	52.2%	€ 6.259.038,48
Campo 5 Este 7-02-021	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	50.2%	€ 25.077.775,71
Totales			€ 81.330.832,35

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°107

ACTA N°18 Extraordinaria.

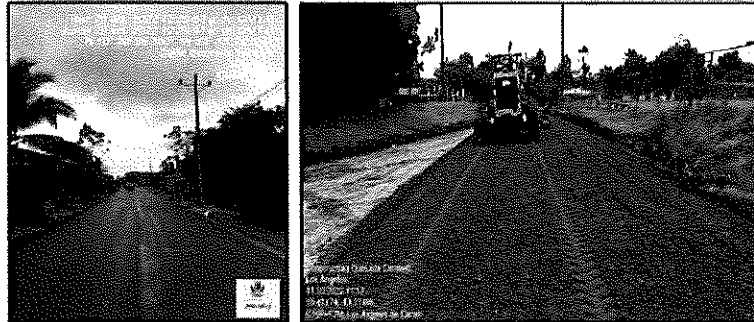
13-03-2023



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Imágenes. Proyectos en Sagrada Familia y Los Ángeles, Cariari



Noviembre

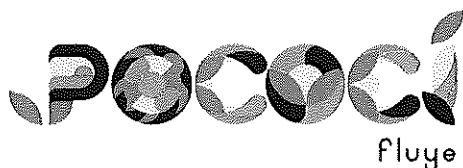
Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Los Ángeles 702 236	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	75.0%	€ 8'974'498.48
Campo 515to 702 021	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	100.0%	€ 42'974'150.86
Bachueche	Compra y Acarreo Material [Alquiler vagoneta]	100.0%	€ 727'416.93
Bachueche	Conformación de camino [Alquiler vagoneta]	100.0%	€ 536'774.00
Totales			€ 40'282'780.24

Diciembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Los Ángeles 702 236	Mejoramiento de la Superficie de Ruedo	75.0%	€ 8'974'498.48
Bachueche	Compra y Acarreo Material [Alquiler vagoneta]	100.0%	€ 4'027'122.65
Totales			€ 13'023'644.13



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°108

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Obras por contrato en el distrito de Roxana, según mes:

Noviembre

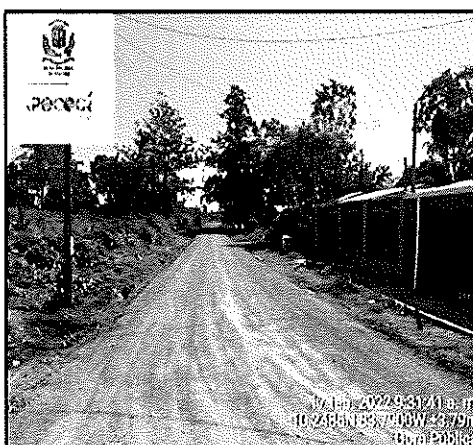
Punta Roa / 02-101	Ampliación Superficie de Rueda Con Carpetas Asfálticas	100%	€ 21 908 575,49
La Felicitad	Construcción y Acercamiento Material (Aspavol y vialidad)	100%	€ 9 972 841,26
El Ciego	Conformación de camino (Aspavol y vialidad)	100%	€ 7 39 775,60

Totales € 53 946 389,25

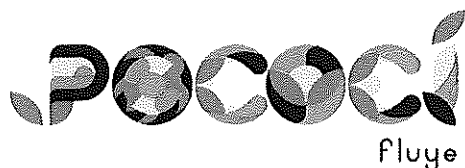
Obras por contrato en el distrito de La Colonia, según mes:

Febrero

La Colonia			
Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	COSTO
Valle del Sol San Rafael 7-02-081	Tratamiento Asfáltico	100%	€ 10 481 940,00
Totales			€ 10 481 940,00



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°109

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

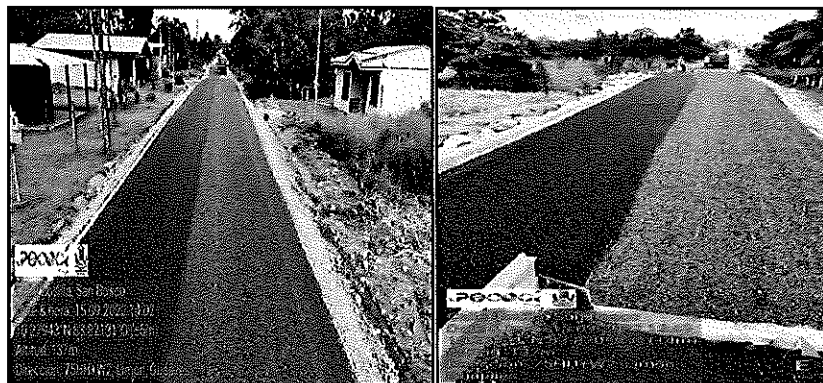


Setiembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Losillas San Bosco 7-02-673	Mejoramiento Superficie de Ruedo	100%	€29.941.374,91
Totales			€ 29.941.374,91

Noviembre

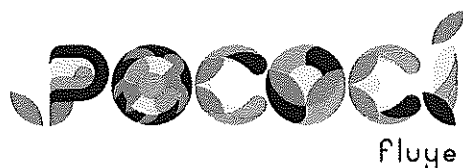
Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
Losillas San Bosco 7-02-673	Mejoramiento Superficie de Ruedo	100%	€29.941.374,91
Totales			€ 29.941.374,91



Diciembre

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
La Unificada	Conformación de camino (Alquiler niveladora)	100%	€310.355,30
Totales			€ 310.355,30

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°110

ACTA N°18 Extraordinaria.

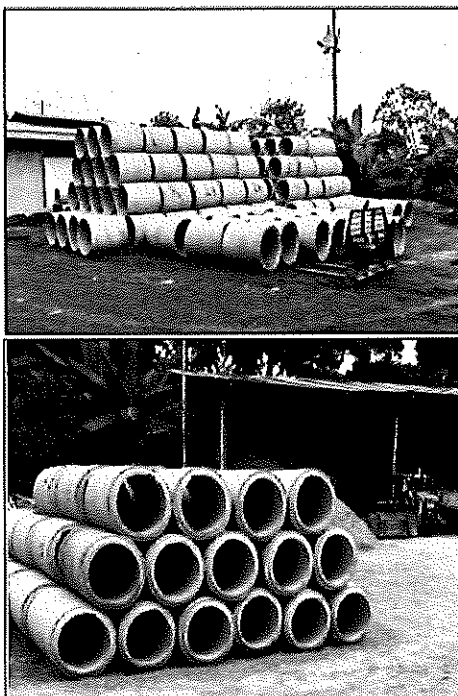
13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivero

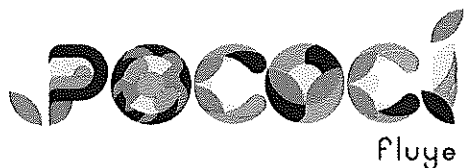


Fábrica de alcantarillas municipal – producción 2022

Fábrica de Alcantarillas 2022			
Tipo de Refuerzo	Diámetro	Total Año	Monto
Sin Refuerzo	18 Pulgadas	1815	€ 18 150 000,00
	24 Pulgadas	617	€ 9 255 000,00
	30 Pulgadas	189	€ 3 780 000,00
	18 Pulgadas	753	€ 9 036 000,00
	24 Pulgadas	595	€ 10 710 000,00
Reforzadas	30 Pulgadas	283	€ 5 660 000,00
	36 Pulgadas	130	€ 3 250 000,00
	42 Pulgadas	93	€ 4 185 000,00
60 Pulgadas		56	€ 6 720 000,00
Total por Mes		4531	€ 70 746 000,00



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°111

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



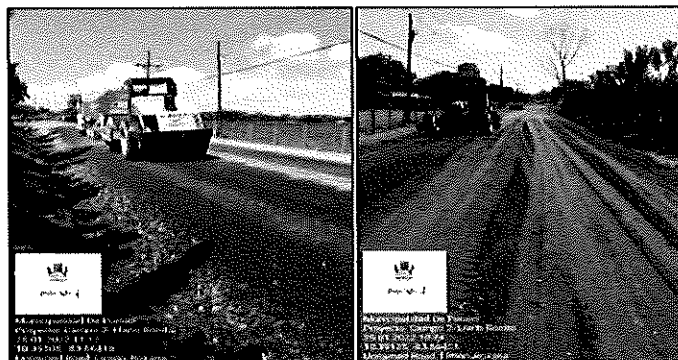
Obras con recursos externos

Proyecto convenio CORBANA-Municipalidad de Pococi

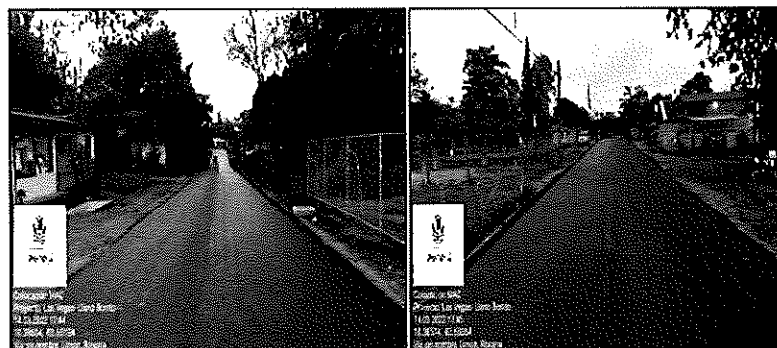
Bajo esta modalidad y gracias a la cooperación de CORBANA, se ejecutó el proyecto de Mejoramiento del Sistema de Drenajes y de la Superficie de Ruedo con carpeta asfáltica en el Camino C. 7-02-025. Puente de Las Vegas hasta Llano Bonito.

Enero

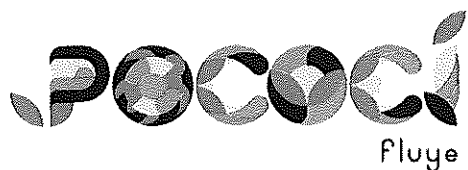
Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo Estimado en colones
7-02-025	Las Vegas- Llano Bonito	75%	¢ 254 114 007,66
Totales			¢254 114 007,66



Marzo



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°112

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



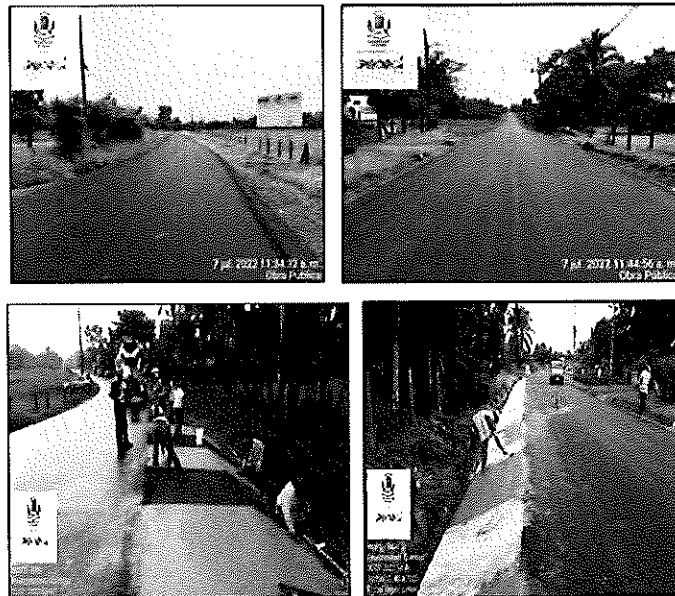
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



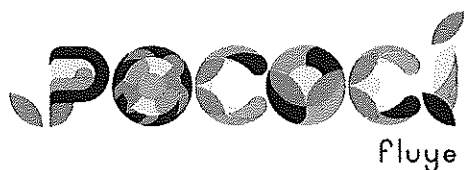
Proyecto Obras PRVC. II - Programa Red Vial Cantonal II MOPT-BID
Municipalidad de Pococi

Camino: C.7-02-025 Descripción: Rehabilitación del sistema de drenaje y mejoramiento de la superficie de rueda, Camino C. 7-02-025, De: (Ent.N.814) Campo Dos Hasta: (Ent.C.552) Asentamiento Fortuna, longitud de intervención 2,7 kilómetros.

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra
7-02-025	Campo Dos - Puente las Vegas	100%
Totales		



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°113

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



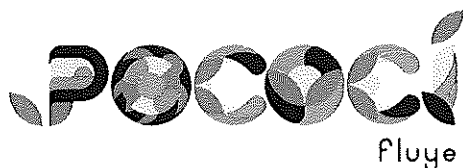
Área de Servicios Públicos

El presente bloque representa el informe del Área de Servicios Públicos que integra el trabajo realizado por los procesos de Servicios Públicos, Desarrollo Social y Cultural y Control Ambiental.

El desarrollo de los procesos a cargo del área de servicios públicos se logra gracias al esfuerzo colaborativo de todo su equipo de trabajo, además del apoyo y la colaboración de toda la organización municipal, la alcaldía, el Concejo Municipal y las asociaciones del sector social que se vinculan al que hacer público para facilitar y colaborar con el desarrollo de nuestros programas, proyectos y servicios.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°114

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

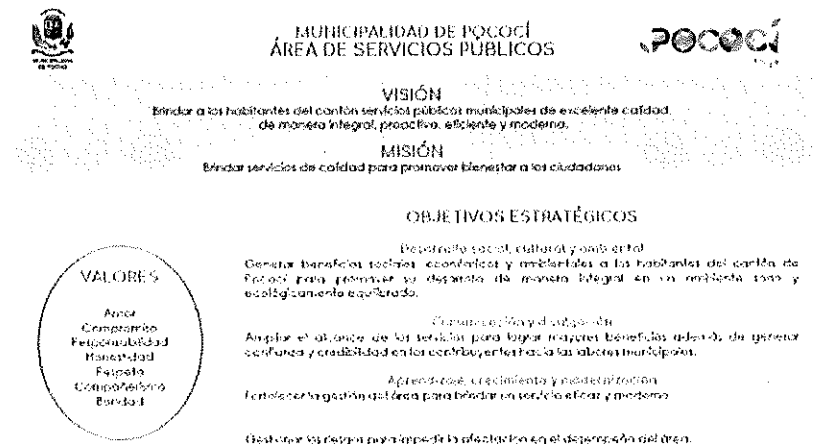


Coordinación general del Área de Servicios Públicos.

La coordinación del área de servicios públicos tiene por objetivo general gestionar el proceso gerencial del área para hacer converger lo administrativo y lo político, así como al proponer bienestar laboral en el personal a cargo.

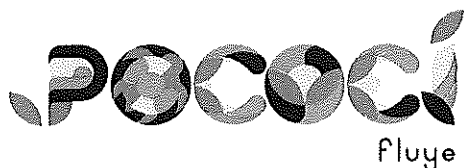
Esta es un área de reciente creación, por lo que la coordinación ha dedicado esfuerzos en el último año a acoplar este nuevo proceso al nuevo diseño organizacional. Además, la gestión administrativa se ha enfocado en mejorar las condiciones organizacionales a través de la simplificación de procesos, uso de herramientas gerenciales modernas y realizando intervenciones puntuales en el funcionamiento organizacional.

Se realizó en el primer semestre un mapa estratégico para analizar los alcances de los procesos a cargo. Con todos los involucrados se creó una visión aspiracional compartida, se establecieron los valores que rigen las acciones de los integrantes del área y se plantearon los objetivos estratégicos. A continuación, se muestra el mapa estratégico elaborado:



En conjunto con los integrantes del área, se dio seguimiento y cumplimiento a todas las herramientas de planificación de la organización municipal: planes anuales operativos, matriz SEVRI y control interno entre otras.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°115

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Avances en el proyecto del Edificio Municipal de Pococi

En el periodo 2022 la administración municipal continuó realizando esfuerzos para la construcción del nuevo edificio municipal. En la primera parte del año se terminaron los estudios de preinversión de dos alternativas de diseño arquitectónico. Con estos insumos, la administración municipal y el Concejo Municipal contaron con información técnica completa para tomar decisiones al respecto del sitio donde se debe construir el edificio.

Se realizó además una socialización de ambas propuestas en algunas comunidades para tomar en consideración el sentir popular. La Municipalidad de Pococi decidió la alternativa ubicada en el lote donde anteriormente se encontraba la sede administrativa, en el centro de Guápiles.

Durante el segundo semestre se desarrolló la contratación para la construcción y tramitología del edificio municipal. Esta contratación será ejecutada en el primer semestre del año 2023. Posteriormente se continuará con las acciones para contratar la construcción y ejecutar las obras.

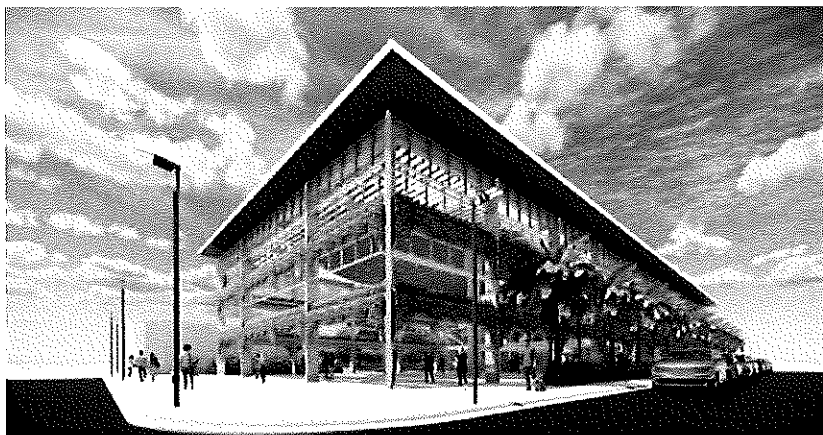
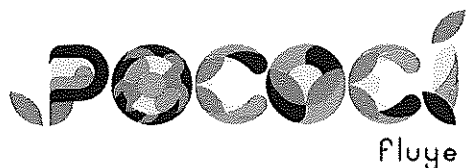


Imagen. Diseño arquitectónico del nuevo edificio municipal de Pococi.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Avenida Pococí

Durante el período 2022 se desarrollaron los diseños finales del proyecto denominado Avenida Pococí, con estos estudios se tiene un total de 29.186 m² de espacio público diseñado. Se desarrollaron un total de 481 láminas de diseño de 110cm x 75cm, con la totalidad de las especificaciones necesarias para la construcción de las obras. Además, se obtuvo la viabilidad ambiental por parte de SETENA y se desarrollaron otros estudios complementarios.

Durante el segundo semestre de año se continuaron las acciones para acceder al financiamiento del proyecto por parte de JAPDEVA. Actualmente se exploran otras alternativas de financiamiento para completar los recursos requeridos para la construcción de la totalidad de la obra. A continuación, se muestran algunas imágenes obtenidas de los diseños finales:

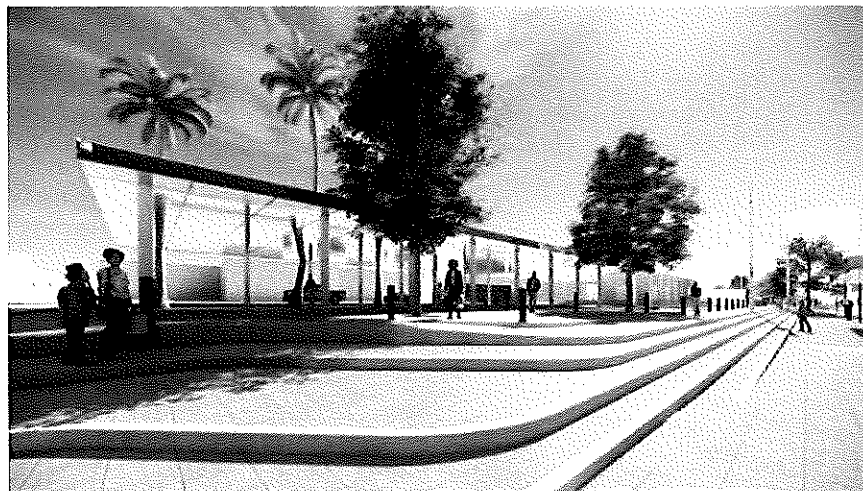


Imagen. Diseño de la plaza de la cultura de Pococí



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Imagen. Diseño de una sección típica de Avenida Pococi.

Embarcadero La Pavona

En el año 2022 se le dio seguimiento al proyecto Embarcadero La Pavona con el objetivo de "Mejorar las condiciones de tránsito de turistas y la actividad comercial en Tortuguero a través de la construcción de un embarcadero y terminal portuaria en La Pavona para dinamizar la economía y el turismo de la zona" El proyecto actualmente está en su etapa de preinversión.

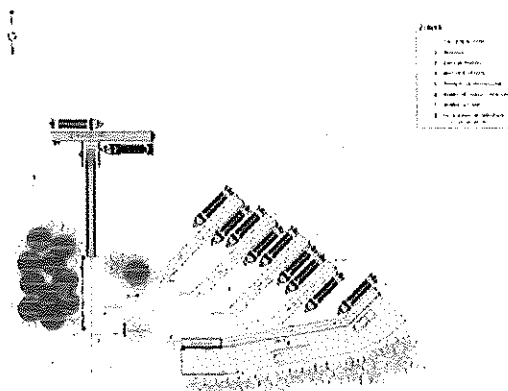


Imagen. Diseño funcional del embarcadero Pavona. Fuente: MOPT.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Desarrollo de Obras Comunes

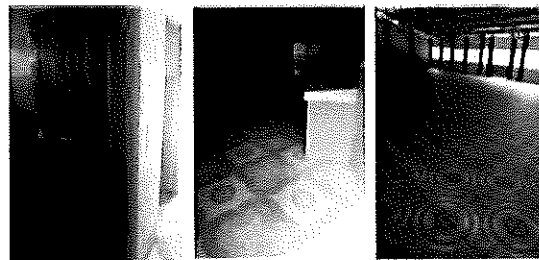
Se gestionaron un total de 55 proyectos, para un monto total de \$584.873.908 en inversiones para la construcción de obra pública nueva, remodelaciones, reparaciones y donación de mobiliario y equipos. En la siguiente sección, se realiza una descripción ampliada de cada una de estas inversiones y proyectos ejecutados en las comunidades de nuestro cantón.

Proyecto Iglesia Católica Cariari - Centro de Atención para personas en situación de calle

Inversión: \$2.606.100,00

Modalidad de ejecución: Convenio con la Iglesia Católica – recursos partidas específicas.

Se realiza un aporte de materiales para la construcción de este centro de atención a personas habitantes de calle. Los materiales aportados permitieron lograr mejoras importantes en el inmueble y embellecer el lugar. Con esta intervención se logra dar un mejor ambiente y resguardo para las personas que utilizan las instalaciones.



Iluminación Parque Central de Roxana

Inversión: \$13.500.000

Modalidad de ejecución: Contratación de servicios.

Construcción de la iluminación del Parque Central de Roxana, Pococí. Se diseñó el sistema eléctrico e iluminación, tramitología ante el CFIA y la construcción siguiendo las pautas de las especificaciones técnicas del contrato. Se colocaron 8 postes de 11 metros de altura en un solo cuerpo, galvanizados en caliente bajo la Norma ASTM A-123, con espesor de 3 mm.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°119

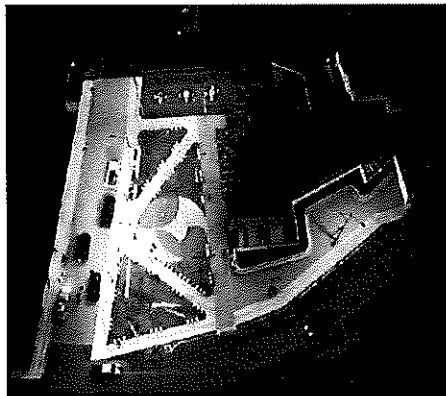
ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



anclados por medio de pernos y con brazos de 2 m para las calles y con 1 m para las zonas verdes.



Construcción salón de eventos APAZA

Inversión: ₡5 000 000,00

Modalidad de ejecución: Convenio con la Asociación APAZA.

Se realizó un aporte de materiales para la construcción de un salón de eventos para la Asociación de Personas con Autismo de la Zona Atlántica, el material fue utilizado por completo en la obra, la Asociación realizó un aporte para la culminación de la obra con materiales propios. Este proyecto permite brindar un mayor resguardo y atención a la población con autismo. Además, en este realizan actividades por parte de la Asociación para recaudar fondos en favor de esta población.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



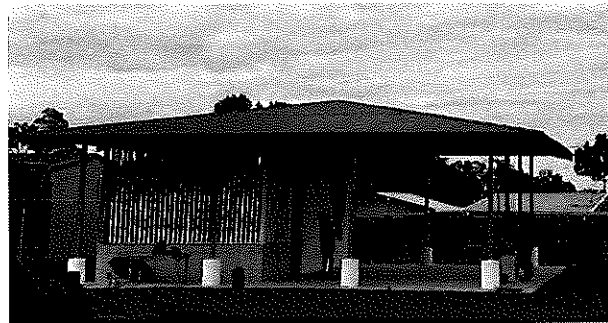
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°120

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

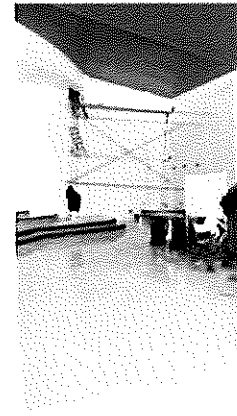
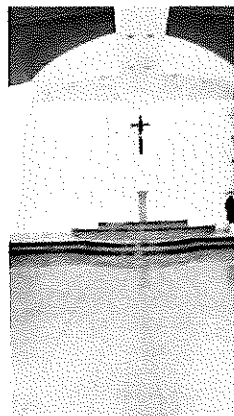


Mejoras Iglesia Católica en la comunidad de Barrios Los Ángeles Guápiles.
PE-2020

Inversión: \$240 000,00

Modalidad de ejecución: Convento – Recursos partidas específicas.

Se realizó un aporte de 4 cubetas de pintura para dar mantenimiento a la Iglesia. Se realizó una serie de mejoras donde se intervinieron ciertas áreas de la Iglesia Católica Barrio Los Ángeles (Paredes Internas). Los trabajos consistieron en mejorar cada una de estas áreas, buscando un mejor ambiente y embellecimiento de las instalaciones.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°121

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Equipo para Área Comunal de la Comunidad de Tarire, Distrito La Rita. PE
2020

Inversión: €1 200 000,00

Modalidad de ejecución: Convenio.

Se realizará la donación de un tractor cortador de césped para mejorar el mantenimiento de las áreas comunales. Esto con el fin de que las actividades deportivas, recreativas y comunales se desarrollen de una mejor manera.



II Etapa Salón de Capacitaciones San Bosco.

Inversión: €11,998,304.81

Modalidad de ejecución: Contrato.

Se realizó una serie de mejoras en el salón de capacitaciones San Bosco, La Colonia. Los trabajos consistieron en continuar la estructura existente interviniendo las áreas faltantes para la construcción total del salón, buscando un mejor ambiente y resguardo para todas las personas de la comunidad. Entre las obras realizadas están: construcción de contrapiso, verjas, cieloraso, aceras perimetrales, instalación eléctrica y aplicación de la normativa NFPA.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

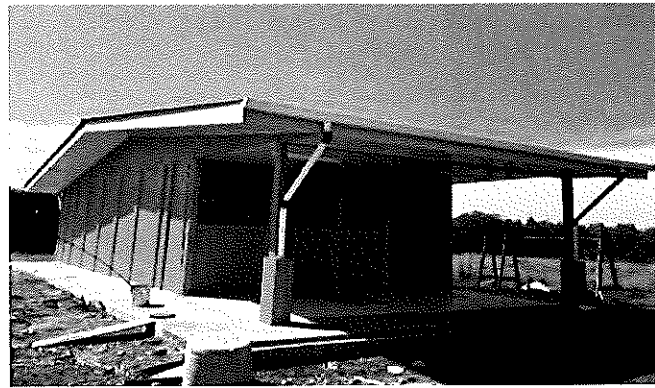


Construcción Aula Escuela La Carlota

Inversión: ₡14 047 046,95

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se construye un aula de 84 m2 para preescolar. El aula permitirá que los niños y niñas de centro educativo disfruten de un espacio apto y seguro, completamente equipado a las necesidades educativas.

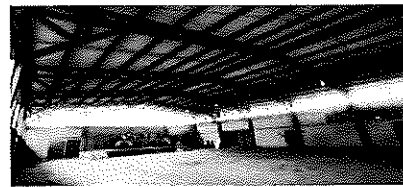
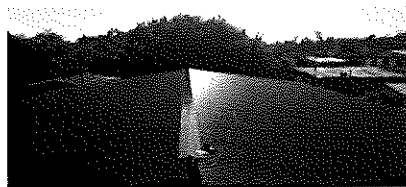


Mejoras Salón Comunal La Emilia, Guápiles.

Inversión: ₡15 104 219,00

Modalidad de ejecución: Contrato.

Se realizó la sustitución de toda la estructura y cubierta de techos del salón principal por una nueva estructura de mayor soporte y seguridad. Estas mejoras del salón permitirán la realización de distintas actividades comunales en un espacio seguro y confortable, esto anteriormente no era posible a causa de que el salón no tenía las condiciones necesarias.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°123

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023 ★

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Mejoras Salón Comunal La Primavera (Etapa I y II).

Inversión: ₡9.000.000

Modalidad de ejecución: Administración propia y aporte de PRONAE.

Se realiza el aporte de materiales y mano de obra para reconstruir la estructura de columnas, cerchas y clavadores del salón. Todo el material aportado por la Municipalidad ha sido invertido en las mejoras del salón.

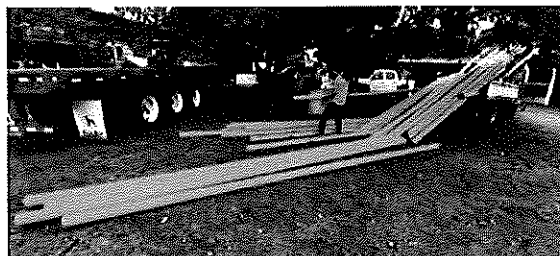


Compra de tuberías ramal agua potable Guajira Rita, Calle Don Tino

Inversión: ₡1,259,868.12

Modalidad de ejecución: Convenio.

Se realiza la intervención en Calle Don Tino, La Rita. El proyecto consiste en ampliar la infraestructura de acueducto, a través de la colocación de una tubería que permita ampliar la cantidad de servicios brindados. Se entregan 42 TUBO PVC 100MM (4") X 6M, queda pendiente que el AyA se encargue de realizar la instalación de tubería en este barrio.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°124

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

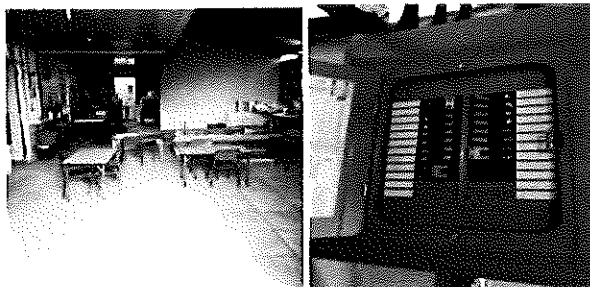


Mejoras CEN-CINAI Palmitas

Inversión: ₡4 403 228,00

Modalidad de ejecución: Convenio.

Se realiza una mejora completa en la instalación eléctrica del inmueble y otras intervenciones menores como colocación de cielorraso y cerámica. Con las mejoras del inmueble se logra acondicionar un espacio más seguro y confortable, el cual es dedicado a niños y niñas de la comunidad.



Quisco Sector 2, Ticabán

Inversión: ₡2 019 749,00

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se construye un quisco para actividades comunales en la plaza de deportes de la comunidad, esto con el fin de brindar un espacio equipado donde puedan realizar una mejor atención de las personas que visitan la comunidad en actividades deportivas y recreativas.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°125

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivero

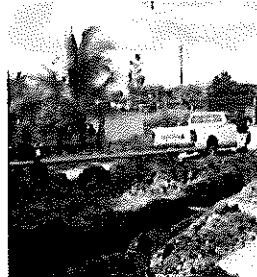


Acueducto Las Torres y Calle González

Inversión: ₡3 000 000,00

Modalidad de ejecución: colaboración con AyA.

Se realizará un aporte en tubos de PVC de 4" para que el AyA se encargue de realizar la instalación de tubería en este barrio.

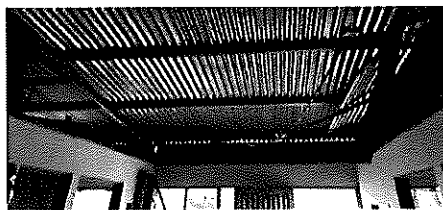


Mejoras CEN-CINAI Pococí 2

Inversión: ₡ 3,763,704.00

Modalidad de ejecución: Convenio.

Se realiza una mejora completa en la instalación eléctrica del inmueble y otras intervenciones menores.

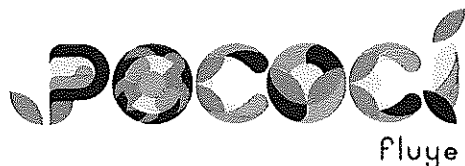


Mejoras CEN-CINAI Cariari

Inversión: ₡3,342,426.00

Modalidad de ejecución: Convenio.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°126

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Se realiza una mejora completa en la instalación eléctrica del inmueble y otras intervenciones menores como la confección de estructura metálica para colocar tanque de agua, confecciones de verjas, detallados de pintura y mejoramiento de las vías de agua potable del lugar (se cambió la tubería existente por una nueva). El proyecto busca acondicionar un espacio más seguro y confortable para niños y niñas que frecuentan el Inmueble.



Compras equipos de cocina asociaciones Jiménez

Inversión: ₡ 3,119,619.00

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se realizó una donación de equipo de cocina para las asociaciones de Jiménez para el desarrollo de sus actividades. El equipo para entregar es el siguiente: 11 unidades. Olla Arrocera, 11 unidades. Percolador para café, 8 unidades. Enfriador de 11", 11 unidades. Olla de presión de 13 litros.



ADI San Luis



ADI Jiménez

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°127

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

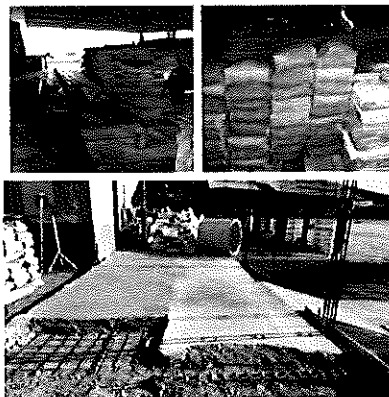


Mejoras de la Delegación de Tortuguero

Monto de la inversión: ₡5.622.548,48

Modalidad de ejecución: Convenio

Esta obra se contrató en el año 2021 y se inició su construcción en el mes de noviembre. La Municipalidad realizó la entrega de materiales y el Ministerio de Seguridad Pública confeccionó el diseño y gestionó la construcción. Entre la obra que se construyen están la construcción de un atracadero para los botes policiales y la construcción de un muro de contención.



Mejoras Salón La Fortuna

Monto de la inversión: ₡ 7,340,268.00

Modalidad de ejecución: Convenio

Se realiza el aporte de materiales para la ampliación de obra gris y remodelación total de la cubierta de techo. Todo el material aportado por la Municipalidad se utilizó en la obra. Este proyecto permite mejorar el espacio comunal de los habitantes de La Fortuna, al realizar la ampliación del salón comunal.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°128

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Tubería para agua potable Ramales Calle 8 Formosa

Monto de la inversión: ₡ 1,184,610.00

Modalidad de ejecución: Colaboración con AyA.

Se realiza la ampliación de la infraestructura de acueducto en Calle 8 Formosa, Cariari, a través de la colocación de una tubería que permita ampliar la cantidad de servicios brindados. Se entregan 39 TUBO PVC 100MM (4") X 6M y algunas figuras de PVC necesarias, el AyA se encarga de realizar la instalación de tubería en este barrio.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°129

ACTA N°18 Extraordinaria.

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

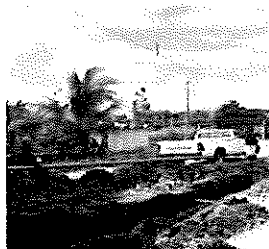


Tubería para agua potable Barrio Génesis costado norte de La Guaria

Monto de la Inversión: ₡ 1,159,720.00

Modalidad de ejecución: Colaboración con AyA.

Se realizan mejoras de la infraestructura del acueducto en Barrio Génesis, Cariari, a través de la colocación de una tubería que permita ampliar la cantidad de servicios brindados. Se entregan 40 TUBO PVC 100MM (4") X 6M y TAPON PLÁSTICO PVC que fueron necesarios, el AyA se encarga de realizar la instalación de tubería en la comunidad.

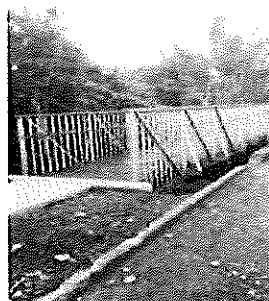


Construcción puentes peatonales en el cantón

Monto de la Inversión: ₡ 5,161,822.00

Modalidad de ejecución: Contrato

Se realiza el aporte de materiales de construcción para la confección de bastiones y pedestales de concreto para la instalación de puentes peatonales de acero donados por el MOPT. Con la construcción de estos puentes peatonales se logra mejorar la seguridad de los usuarios en sitios de alto riesgo.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°130

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Mejoras acueducto El Rótulo

Monto de la inversión: ₡ 4,248,185.00

Modalidad de ejecución: Convenio

Se realiza aporte de distintos materiales para las mejoras del acueducto de la comunidad del Rótulo.



Redondel Palmitas Dos – Tracto I

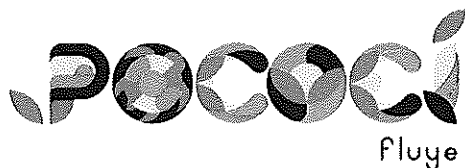
Monto de la inversión: ₡ 19,386,985.00

Modalidad de ejecución: Convenio

Aporte de materiales de construcción para construir en su totalidad la infraestructura del redondel, instalación eléctrica y sistemas de agua potable, además de sanitarios, según diseño propuesto. Esta obra busca que la comunidad pueda promover sus festejos y de esta forma ayude a su desarrollo.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°131

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

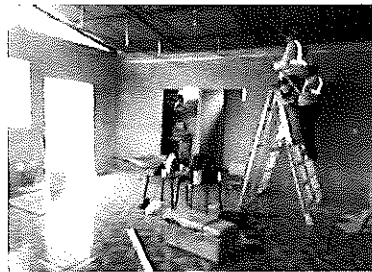


Mejoras CEN-CINAI de Toro Amarillo Guápiles

Monto de la inversión: ₡ 7,167,604.50

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se aportan materiales de construcción y se realizan distintas mejoras en la infraestructura del lugar, además de la instalación eléctrica y acondicionamiento de espacios de cocina. Estas obras permiten mejorar la infraestructura y equipar el CEN-CINAI de Toro Amarillo para mejorar las condiciones de la prestación de servicios a la población infantil.



Administración y operación Centro Cívico por la Paz de Pococi

Monto de la inversión: ₡ 2,827,215.00

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se realiza el aporte de materiales, herramientas y equipos para el mantenimiento de las instalaciones del Centro Cívico por la Paz. La implementación de nuevos equipos y herramientas permite el mejoramiento de las instalaciones además de dotar a los

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°132

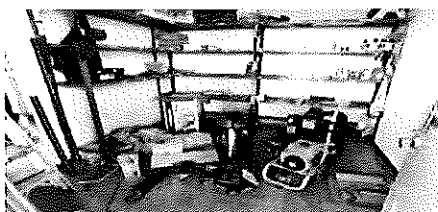
ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



funcionarios de equipos más seguros y modernos para realizar cualquier tipo de labor en las instalaciones.

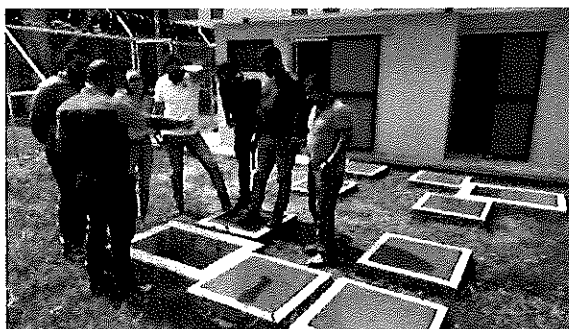


Mejoras de la planta de tratamiento del Centro Cívico por la Paz de Pococi

Monto de la inversión: ₡ 18.500.000

Modalidad de ejecución: Contratación.

Se realiza una intervención en la planta de tratamiento del CCP para que brinde un servicio óptimo. Además, se realiza una consultoría para diagnosticar el estado de otros sistemas electromecánicos como las bombas de agua, planta eléctrica, cámaras y otros.



Compromisos Presupuestarios 2022-2023

Los procesos mostrados en esta sección corresponden a procesos de contratación realizados en el periodo 2022, pero que su ejecución se realizará en el primer semestre del año 2023. A continuación, se muestra el nombre de la obra, la inversión a realizar y una breve descripción de lo que se va a construir. En este caso, no se muestran fotografías, ya que como se indicó, las obras no han dado inicio, pero se cuenta con los recursos necesarios para su inicio en el primer periodo.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°133

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Construcción Quiosco Guaraní La Rita

Monto de la inversión: ₡ 6 740 440,08.

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Realizar la construcción de un quiosco comunal con área de comedor y cocina en dimensiones de 9 x 13m, para actividades de la asociación.

Mejoras Salón Comunal San Carlos

Monto de la inversión: ₡ 10 000 000,00.

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Realizar mejoras para aumentar la capacidad del salón comunal de San Carlos a través de la construcción de un anexo y mejoras en acabados de piso.

Tubería agua potable doña Lilliam Tracto II

Monto de la inversión: ₡ 9.000.000

Modalidad de ejecución: Convenio.

Se realizará una instalación de tubería en el barrio para brindar el servicio de agua potable a la comunidad.

Mejoras salón comunal El Zota

Monto de la inversión: ₡3,478,611.88

Modalidad de ejecución: Convenio.

Se realizará el aporte de materiales de construcción para la remodelación total de la cubierta de techo del salón.

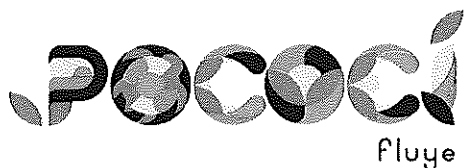
Mejoras camerinos cancha fútbol San Antonio El Humo

Monto de la inversión: ₡3 119 845,00

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Mejorar las condiciones de infraestructura de los camerino de la cancha de futbol "Barrio San Antonio El Humo, Roxana".

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°134

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Mejoras salón comunal El Rótulo

Monto de la Inversión: \$4 671 562,00

Modalidad de ejecución: Administración propia.

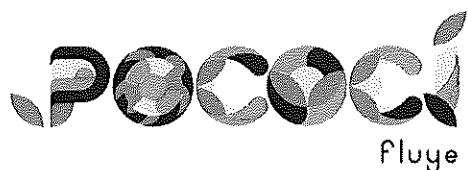
Aportar materiales de construcción para la confección de un enverjado, reparación de portones y ventanas además de la instalación del sistema eléctrico.

Compromisos presupuestarios.

Se dejaron un total de 10 inversiones para ejecutar en el año 2023, esto por un monto total de \$217.582.883,83. A continuación se muestra el detalle de las inversiones contratadas.

Distrito	Proyecto	Monto asignado
10	10	\$217 582 883,83
La Rita	Construcción Quiloso Guarani La Rita	\$ 6 740 440,08
La Rita	Mejoras Salón Comunal San Carlos	\$ 10 000 000,00
La Colonia	Tubería Agua potable doña Ulian Tracto II	\$ 4 942 325,00
Cariari	Anteproyecto Parque Cariari	\$ 9 000 000,00
La Rita	Mejoras Salón Comunal El Zota	\$ 4 000 000,00
Roxana	Mejoras ASADA Aguas Frías	\$ 13 500 000,00
Roxana	Mejoras Camerinos Cancha Futbol San Antonio El Humo (Si tienen mano de obra)	\$ 3 119 845,00
La Rita	Mejoras Salón Comunal El Rótulo	\$ 4 671 562,00
Cantón	Construcción de puentes peatonales en el cantón Tracto II MODI UNILATERAL	\$ 2 580 420,00
Cantonal	Diseños finales y tramitología Edificio Municipal	\$159 028 291,75

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°135

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Proceso de Control Ambiental

El Proceso de Control Ambiental (SPCA), es el proceso encargado de brindar un adecuado servicio de recolección, tratamiento y disposición final de los residuos sólidos valorizables y no valorizables, que se producen en el Cantón, de acuerdo con las regulaciones estipuladas en la Ley N. 8839 sobre el Manejo Integral de Residuos Sólidos.

En la misma línea, la SPCA debe asegurarse de brindar a todos los contribuyentes de Pococi un adecuado servicio de mantenimiento de parques municipales y realizar el aseo de las vías públicas. Además, esta Unidad atiende las denuncias de carácter ambiental que se presentan en el Cantón y desarrolla estrategias en beneficio para la protección del medio ambiente.

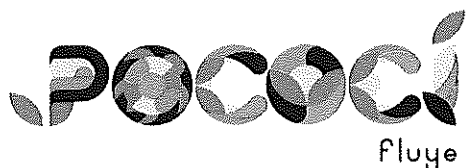
A continuación, se brinda el informe de labores del Proceso de Control Ambiental correspondiente al año 2022.

Principales logros 2022

Dentro de los principales logros alcanzados el año 2022, se destacan los siguientes:

- El SPCA logra la continuidad del servicio de recolección de residuos sólidos, disponiendo en el relleno sanitario un total de 19 039,8 toneladas de residuos.
- Se logra la ampliación y consolidación de Rutas de recolección de residuos valorizables, esto gracias a la ampliación de horarios del servicio. Se estima una recuperación anual de 666,3 toneladas de residuos valorizables.
- Se formaliza la contratación de una empresa para la prestación de servicios de recolección de residuos en distintas comunidades Pococi.
- Se brinda atención y resolución a 62 denuncias ambientales, mismas en temas como: inadecuada gestión de residuos, lotes faltos de mantenimiento, manejo de aguas residuales, entre otras.
- Se da continuidad del Observatorio Ciudadano del Agua Río Guápiles, mediante campañas de limpieza y de reforestación en las márgenes del Río, donde se plantaron 15 árboles. De igual manera se llevó a cabo una campaña de reforestación en los alrededores del Polideportivo, plantando un total 60 árboles.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°136

ACTA N°18 Extraordinaria.

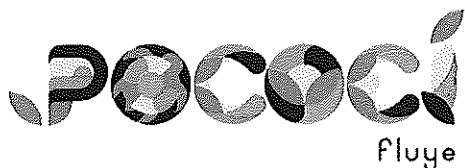
13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERÍODO 2022
Administración Hernández Rivera



- Donación junto con Área de Conservación Tortuguero de un aproximado de 3200 de árboles que fueron plantados en Pococí.
- Se logró contratar los servicios de una empresa especializada que brindó mantenimiento de las simbólicas palmeras del Parque Central de Guápiles. Adicionalmente se brindó mantenimiento y poda de los grandes árboles de los parques de las comunidades de La Rita y Jiménez.
- Se da continuidad y finalización al Proyecto de renovación del Parque de Central de Guápiles con una inversión total de ₡145 000 000: Incluyendo cambio de pisos, colocación de bancas, siembra de ornamentales y jardines, mejoras en planta eléctrica y se construye un parque para mascotas, colocación de luminarias, entre otras mejoras.
- Se brinda apoyo al Comité Municipal de Emergencias en la atención y resolución de 15 incidentes reportados al 911.
- El SPCA junto con CEGESTI trabajan la actualización del plan Gestión Integral de Residuos Sólidos 2023 – 2028, se proyecta estar presentando la versión final el primer trimestre del año 2023.
- Se da inicio al proyecto de Mejoras en el Plantel Municipal para la construcción de tres nuevos galpones, eliminando así las estructuras ruinosas del lugar.
- Se da continuidad a los Convenios con empresas bajo régimen de Zona Franca, logrando donar a instituciones de beneficencia y ayuda comunal un monto de ₡6.452.445,00.
- Se obtuvo el galardón de Excelencia Ambiental del Programa de Gestión Ambiental Institucional (PGAI) con una nota de 106.
- Se obtuvieron 2 banderas azules, una para el plantel municipal con calificación de 5 estrellas blancas y otra bandera para el edificio central, con calificación de 5 estrellas blancas, una naranja, una plateada y una dorada.
- Se capacitó a un total de 2048 personas a través del Programa de Educación Ambiental, incluyendo comunidades, centros educativos y sector comercial del cantón.
- Se llevaron a cabo 10 procedimientos de educación ambiental a lo interno de la institución a través del Programa de Gestión Ambiental Institucional (PGAI).
- Participación en la campaña llamada "La Oveja Verde", como estrategia de comunicación en la gestión integral de residuos sólidos.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°137

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



- Se entregaron 42 composteras rotativas a viviendas e instituciones del cantón para el adecuado tratamiento de residuos sólidos orgánicos.
- Se logró incluir al edificio del Centro Cívico por la Paz de Pococí (CCPP) y la Oficina de Cariari en el PGAI municipal.
- Se llevaron a cabo 7 campañas de recolección de residuos electrónicos, en las cuales se recolectó un total de 7 toneladas de residuos, 500 kg de chatarra y 100 kg de cartón.
- Se llevaron a cabo 2 campañas de limpieza en Guápiles y Jiménez donde se lograron recuperar un total de 3 toneladas de residuos sólidos no valorizables y aproximadamente 40 kg de residuos valorizables.
- Se realizó una campaña de recolección de árboles de navidad donde se recolectó un total de 100 árboles.
- Se llevaron a cabo dos campañas de castración, una en la Rita y otra en Cariari, donde se intervinieron un total de 135 animales de compañía (perros y gatos).
- Se realizó la compra de insumos veterinarios incluyendo cremas cicatrizantes, desparasitantes, analgésicos y shampoo en el marco del programa de Bienestar Animal Municipal, que han sido entregados a 4 rescatistas independientes, siendo beneficiados 101 perros y 34 gatos rescatados.
- Se logró realizar una campaña de recolección de donativos para perros y gatos, logrando recolectar 386 kg de alimento para perro y 29 kg de alimento para gato.

Recuperación de zonas verdes y zonas de protección

Para el año 2022 se da continuidad al Observatorio Ciudadano del Agua (OCA) de Río Guápiles, se logra realizar dos campañas de limpieza y una campaña de reforestación en el trayecto inscrito en el OCA y en la Quebrada Numancia. De igual manera se logra la plantación de aproximadamente 60 árboles en el Polideportivo Rogelio Alvarado.

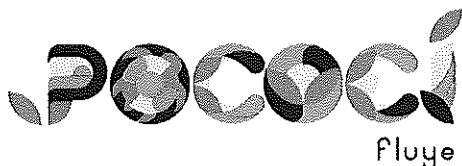
Desechos sólidos y tecnologías limpias

Para el año 2022 se llevó a cabo la tercera campaña Pococí Composta donde más familias e incluso instituciones (Bomberos de Guápiles, Área Rectora de Salud y Centro Cívico por la Paz de Pococí), fueron beneficiadas con composteras rotativas.

Educación ambiental

Debido a la ejecución de actividades de educación ambiental interna como capacitaciones, campañas, videos informativos y control interno de consumos, se obtuvo

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



el galardón de Excelencia Ambiental del PGAI para el año 2021. El galardón fue entregado en el mes de octubre del año 2022 en el edificio del INS de San José.



Además, la Municipalidad de Pococi forma parte del PBAE en la categoría Municipidades. Para el año 2021 se obtuvieron 2 banderas azules, una para el plantel municipal con calificación de 5 estrellas blancas y otra bandera para el edificio central, con calificación de 5 estrellas blancas, una naranja, una plateada y una dorada. Dada la naturaleza del programa, este resultado fue notificado y entregado el año 2022. Los resultados del año 2022 se obtendrán a mediados del año 2023.



Saneamiento ambiental básico.

El SPCA brinda el servicio de recolección de residuos ordinarios en los distritos de Guápiles, Cariri, La Rita, Roxana, Jiménez, La Colonia y Colorado (Tortuguero y San Francisco), el mismo se realiza diariamente con 2 camiones recolectores municipales y 4 camiones de empresa privada, el servicio se brinda durante la mañana y en horas de la tarde. En la zona de Tortuguero el servicio es contratado tanto para el acarreo fluvial como terrestre.

Para el año 2022 se disponen en el Relleno Sanitario Los Laureles un total de 19 039,8 toneladas de residuos. En el siguiente gráfico se muestra la disposición de residuos por mes.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°139

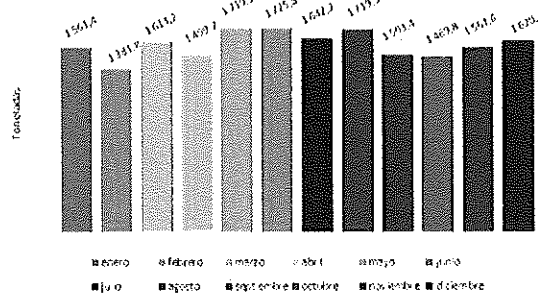
ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Tratamiento de residuos sólidos por mes, Pococi 2022



Ahora bien, respecto a los residuos valorizables que logra concretar ampliaciones en los horarios del servicio de recolección y se estima una recuperación anual de 666,3 toneladas de residuos valorizables. Para el año 2022 se continua el programa con la colaboración de Centro Hogar Bettel y Reciclaje Grasol.

Ejecución de compromisos presupuestarios 2021-2022

Servicio de acarreo de residuos Tortuguero y San Francisco

Monto de la Inversión: ₡ 1.615.000,00

Modalidad de ejecución: Administración Propia.

En la zona de Tortuguero, pueblo de Tortuguero y San Francisco, el servicio de recolección de residuos es contratado tanto para el acarreo fluvial como terrestre. El servicio es brindado cada 10 días y se disponen los residuos en el Relleno Sanitario Los Laureles.



Alquiler de back hoe para mejoras de áreas comunales

Monto de la Inversión: ₡1.518.000,00

Modalidad de ejecución: Administración Propia.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°140

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



SPCA al brindar atención a las áreas públicas del cantón, en reiteradas ocasiones ha requerido el uso de servicios de maquinaria para trabajos de mejoras, lo cual ha permitido el disfrute de estas áreas por los munícipes.

Mejoras Segunda Etapa Parque Central de Guápiles

Monto de la inversión aproximada: €145.000.000,00

Modalidad de ejecución: Administración Propia.

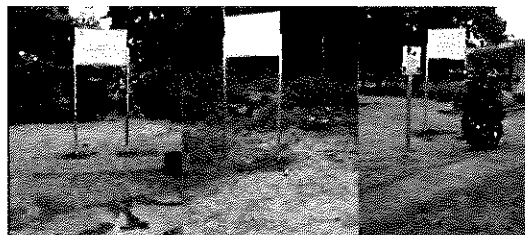
Para el año 2022 se concreta el 95% de las obras de renovación en el Parque Central de Guápiles, siendo uno de los proyectos de mayor impacto ejecutados.

Compra e instalación de rótulos informativos

Monto de la inversión: €996.507,00

Modalidad de ejecución: Administración Propia.

Para el año 2022 se continúa con la práctica de colocar rotulación en sectores que son característicos por ser botaderos de residuos, rotulación que busca alertar a las personas con poca sensibilidad ambiental en dejar las prácticas de contaminación.



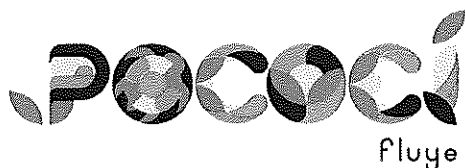
Compras de composteras giratorias KS-100

Monto de la inversión: €2.981.250,00

Modalidad de ejecución: Administración Propia.

Se realizó la compra de 50 composteras rotativas con capacidad de 10 a 11 kg de residuos orgánicos semanalmente como parte del programa Pococí Composta, cuyo objetivo es fomentar la correcta gestión de residuos en el cantón. Acompañado de esta entrega se dieron capacitaciones a las familias favorecidas de la rifa y se firmaron los contratos de

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



préstamo. Así mismo, como parte de las funciones de la educadora ambiental, se brinda un seguimiento continuo a las familias participantes a través de consejos prácticos y solicitud de evidencias de uso de la compostera y cosecha de abono orgánico.



Mejoras Parque Las Brisas Guápiles, instalación de gimnasio al aire libre y Playground

Monto de la inversión: ₡8.135.168,00

Modalidad de ejecución: Administración Propia.

Se trabaja en conjunto con vecinos organizados en la mejora del área comunal de Brisas, logrando la recuperación del espacio para el disfrute de los munícipes.



Mejoras Parque Central de Guápiles, instalación de Playground

Monto de la inversión: ₡12.242.909,00

Modalidad de ejecución: Administración Propia.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°142

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Dentro de las mejoras que fueron realizadas en el Parque Central de Guápiles se contempló el Playground de niños, el cual desde su colocación ha sido de gran disfrute y uso por parte de los munícipes.



Contratación de servicios profesionales para realizar el mantenimiento de especies forestales

Monto de la inversión: ₡8.330.000,00

Modalidad de ejecución: Administración Propia.

Ante la necesidad apremiante de atender el mantenimiento de las Palmeras del Parque Central de Guápiles y de los árboles del gran tamaño del Parque de la Rita y de Jiménez, logra la contratación de una empresa especializada en mantenimiento de forestales, la cual brinda este servicio para la seguridad de los usuarios de estos espacios.



Compra de insumos para el proyecto de mejoras del plantel municipal

Monto de la inversión: ₡47.845.189,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°143

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Modalidad de ejecución: Administración Propia.

Con el fin de lograr mejoras en las instalaciones del Plantel Municipal y de mejorar las condiciones laborales de los funcionarios, se concreta la compra de materiales para la construcción de nuevos galrones que sustituyeron los que se encontraban en estado ruinoso dentro del Plantel. Se proyectó la construcción finalice el primer trimestre del año 2023.



Compromisos presupuestarios 2022-2023

Los procesos mostrados en esta sección corresponden a procesos de contratación realizados en el periodo 2022, pero que su ejecución se realizará en el primer semestre del año 2023. A continuación, se muestra el nombre de la obra, la inversión a realizar y una breve descripción de lo que se va a construir. En este caso, no se muestran fotografías, ya que como se indicó, las obras no han dado inicio.

Compra de máquina trituradora de ramas y podadora para aseo de vías

Inversión: \$2.774.384,28

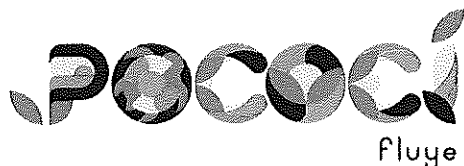
La atención de podas y cortas de árboles es parte de las labores habituales del SPCA, por lo tanto, la compra de equipo para optimizar las labores de los compañeros de campos siempre ha sido una prioridad en el Proceso.

Compra de basureros

Inversión: \$2.000.000,00

Como parte de las mejoras para finalizar las obras del Parque Centra de Guápiles se logra la compra de basureros de "maderas plásticas" los cual vendrán a sustituir los viejos basureros que se encontraban en el lugar.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°144

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Compra de composteras rotativas

Inversión: ₡15.943.900,00

Porque de la continuidad del programa de manejo de residuos orgánicos es apoyar a familias e instituciones comprometidas con el manejo responsable de sus residuos sólidos orgánicos, por ello se concreta la compra de un total de 50 composteras rotativas con capacidad de 10 a 11 kg de residuos por semana y 32 composteras rotativas con capacidad de 30 a 35 kg de residuos por semana.

Capacitación Abejas Nativas

Inversión: ₡2.460.000,00

Con el objetivo de educar a la población del cantón de Pococí y promover el cuidado y protección de las especies de abejas nativas del país, se contrató el servicio de capacitación dirigido a comunidades de niños y adultos. Además, como parte de la estrategia "Pococí Amigo de las Abejas", se colocarán hoteles de abejas en distintos sitios públicos para servirles de resguardo.

Castración de animales domésticos

Inversión: ₡1.513.000,00

Con el fin de fomentar la concientización en el tema de tenencia responsable de animales de compañía se realiza la contratación de campañas de castración para perros y gatos del cantón de Pococí.

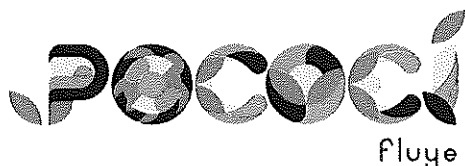
Este tipo de actividad contribuye a la salud humana y animal, permitiendo controlar la reproducción de animales y fomentando la tenencia responsable. Desarrollando campañas de castración y charlas educativas en los distritos seleccionados por la Municipalidad de Pococí, dando un énfasis especial a las comunidades de escasos recursos.

Equipo para procesamiento de residuos

Inversión: ₡26.584.340,41

SPCA tiene presente que se debe mejorar la gestión de los residuos sólidos valorizables que genera el cantón, por lo que se hace necesario optimizar las labores que se realizan con

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°145

ACTA N°18 Extraordinaria.

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



estos residuos posterior a que son recolectados, ante esta realidad se concreta la compra de 2 prensas compactadoras y 2 quebradoras de vidrio.

Inversiones 2022

Durante el año 2022, se gestionó en total ₡1 333 970 232,57 (Mil trescientos treinta y tres millones novecientos setenta mil doscientos treinta y dos colones con cincuenta y siete céntimos). La distribución por cantidad y tipo es la siguiente:

Tipo	Cantidad	Monlo
Compromisos 2021	26	₡ 204 226 658,06
Gestión 2022	44	₡ 827 127 006,35
Compromisos 2022	39	₡ 302 616 568,16
Total	109	₡ 1 333 970 232,57

Educación ambiental: Capacitaciones

En el marco del Programa de Educación Ambiental (PEA), se logró capacitar a un total de 2048 personas incluyendo comunidades, centros educativos y sector comercial del cantón. A su vez, se entregaron 42 composteras rotativas a viviendas e instituciones del cantón para el adecuado tratamiento de residuos sólidos orgánicos.

A nivel interno de la municipalidad, se llevaron a cabo 10 procedimientos de educación ambiental a través del Programa de Gestión Ambiental Institucional (PGAII).



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°146

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023 ★

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Campaña de recolección de residuos

Campaña de recolección de residuos electrónicos

A continuación, se detalla la información específica de las cantidades de residuos sólidos recuperadas en las campañas de recolección de residuos electrónicos:

Fecha de realización	Cantidad recuperada (kg)
30 de marzo	2.995
28 de julio	2.513
24 de noviembre	1.500



Campaña de recolección de árboles de navidad

Se realizó la campaña anual de recolección de árboles de Navidad, para facilitar a la población una opción para desechar adecuadamente este tipo de residuos.



Observatorio Ciudadanos del Agua (OCA) Río Guápiles

A continuación, se colocan las evidencias de las campañas realizadas en el marco de la categoría de Bandera Azul, categoría Microcuencas:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°147

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Actividad	Fecha	Logros alcanzados
Charla: Calidad del Río Guápiles y mi oportunidad para mejorarla	27 de septiembre 21 de octubre 22 de octubre y	31 personas sensibilizadas
Campaña de limpieza	11 de noviembre	3 toneladas recolectadas
Campaña de reforestación	11 de noviembre	75 árboles plantados



Bienestar Animal

A continuación, se detalla la información de las actividades de Bienestar Animal llevadas a cabo durante el año 2022:

Actividad	Fecha	Logros alcanzados
Compra de insumos veterinarios	A partir del segundo semestre	Entrega a 4 rescalistas independientes, siendo beneficiados 101 perros y 34 gatos rescatados.
Campañas de castración	19 de agosto	Castración de 135 animales de compañía: 86 perros y 49 gatos
Campaña de recolección de donativos para animales de compañía	16 de diciembre	386 kg



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Proceso de Desarrollo Social y Cultural

Principales logros 2022

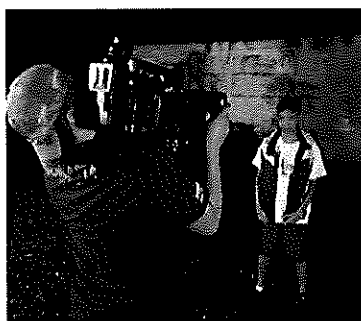
Dentro de los principales logros alcanzados el año 2022, se destacan los siguientes:

Proyecto "Pocositivos"

Pococi se promueve como un cantón innovador en propuestas preventivas, con la creación de material audiovisual de alta calidad y de producción 100% limonense. El proyecto Pocositivos contempló la creación de letra y música con un mensaje desde la vivencia local, atenuando el efecto del tráfico, comercialización y uso de las drogas, así como la incorporación de jóvenes en estos grupos de delincuencia. La propuesta musical, pensada en las juventudes actuales, llama a la reflexión y prevención.

Pocositivos ha alcanzado desde su lanzamiento 60 mil reproducciones en diversas plataformas como Facebook de Municipalidad de Pococi, página del Comité de Deportes y Recreación de Pococi, página de la Expo Pococi, Cariri Informa, entre otras como CrHoy y Teletica. La producción contó con una participación de 50 personas, colaborando de forma gratuita.

Esta campaña fue liderada por el Área de Servicios Públicos y el Proceso de Desarrollo Social y Cultural de la Municipalidad de Pococi con la colaboración de Breddas Music, FLProducciones, Crishian Ari, Iniciativa Sembramos Seguridad, Fuerza Pública y con la participación especial de muchos jóvenes de nuestro cantón.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°149

ACTA N°18 Extraordinaria.

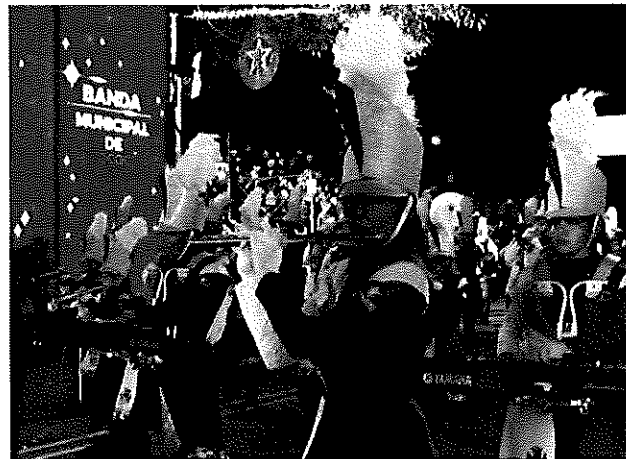
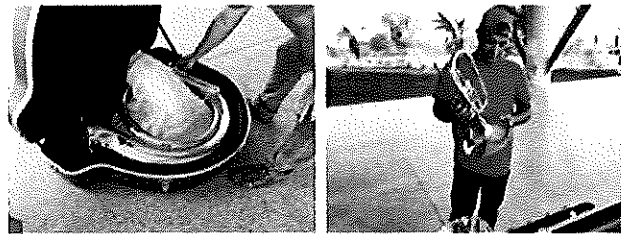
13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Donaciones de la Embajada de los Estados Unidos de América

Se gestionó la donación de \$15,000 por parte de la Embajada de los Estados Unidos a la Banda Municipal de Pococí, en la compra de instrumentos musicales de alto valor, instrumentos necesarios para reforzar la sección de vientos.



Gestión para la apertura de nuevas plazas en el Centro Cívico por la Paz de Pococí

Las acciones emprendidas por la Administración Municipal y la Coordinación programática del Centro Cívico por la Paz de Pococí posibilitaron la apertura de 8 plazas profesionales que se encontraban pendientes. Esto permite contar actualmente con profesores de danza, dibujo y teatro, un antropólogo y una planificadora del Consejo de la Persona Joven, dos profesionales en la dirección de gestión sociocultural y una profesional nombrada en la biblioteca pública.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°150

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Mujer, familia, niñez y adolescencia

Promover el respeto y la validación de los derechos de la población vulnerable del cantón a través de programas de asistencia, capacitaciones y la atención individual de casos de personas en riesgo social.

El proceso ha venido apoyando y respondiendo distintas solicitudes de capacitación, tanto en el ámbito comunitario como en centros educativos, en temáticas de desarrollo social y humano.

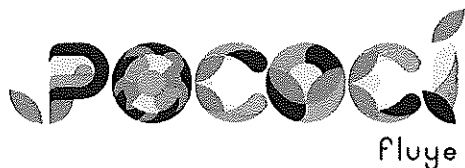


Administración de los CECUDIS

El proceso se encarga de planificar, contratar la administración y supervisar el servicio brindado por los centros de cuidado y desarrollo Infantil del cantón.

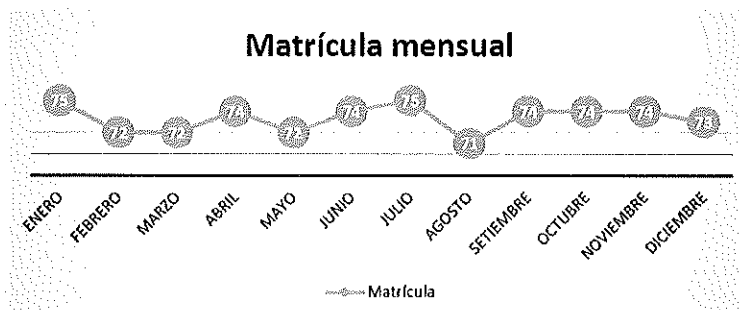
CECUDI Guápiles: durante el 2022 brindó sus servicios de forma continua, con una matrícula fluctuante, alcanzando capacidad máxima de 75 y mínima de 71 niños y niñas, movimiento que se muestra en la gráfica siguiente.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



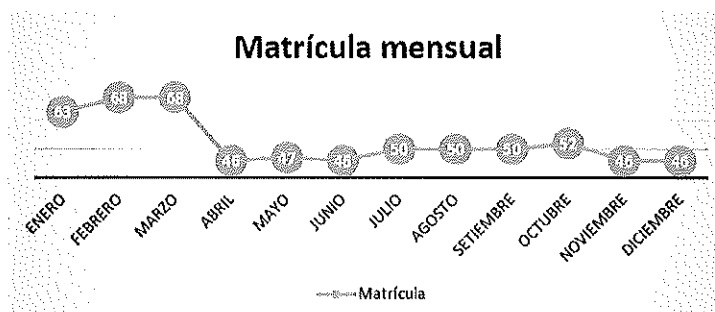
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



El monto que se gira mensualmente por persona menor de edad es de ₡131,000.00, lo que equivale a una inversión social cuantificable de ₡112,946,906.00 para el 2022, en lo que respecta al CECUDI Crecer Jugando de Guápiles.

CECUDI Cariari: el segundo centro de cuido operó con éxito durante todo el 2022, sin embargo, reflejó una baja en el proceso de matrícula, pese a esto, la continuidad del servicio no se vio interrumpida. Los meses de febrero y marzo reflejaron la matrícula más amplia, con 68 niños y niñas, lo que disminuye significativamente en los meses siguientes, llegando a cupos de 46 personas menores de edad.



Pese a la disminución en los procesos de matrícula, la inversión social recibida respecto al CECUDI Cariari, alcanza la cifra de ₡81,235,188.00. Se tiene una inversión social total proyectada en alternativas de cuido de personas menores de edad de ₡194,182,094.00, que se refleja en la atención, formación y cuidado de un aproximado de 143 personas menores de edad recibidos en los CECUDIS de Guápiles y Cariari, financiamiento que se obtiene mediante FODESAF.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°152

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Centro Cívico por la Paz de Pococí

Este proceso consiste en administrar el Centro Cívico por la Paz para garantizar el funcionamiento íntegro del programa en conjunto con el Ministerio de Justicia y Paz, para promover el respeto a los derechos humanos, la diversidad cultural y la convivencia pacífica.

El CCP cerró el 2022 con una matrícula de 1,492 personas en diversos cursos artísticos, culturales y de formación humana. En cuanto a los procesos conjuntos 271 participantes se formaron, y sobre actividades comunales 1145 personas se vieron beneficiadas.

El Ingreso anual dentro el CCP de Pococí superó los 17,000 usuarios, entre participantes de cursos, usuarios con préstamo de instalaciones y visitantes en general.

Prospección laboral

Entre las principales acciones realizadas están:

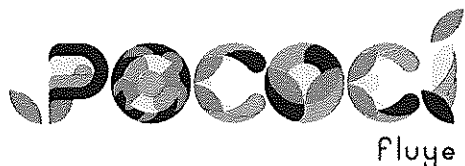
- Atención individual y colectiva de personas solicitantes de los servicios de la ventanilla única de empleo.
- Elaboración de material publicitario para la atención sobre el servicio y los programas de atención.
- Priorización de las necesidades específicas de la población en cuanto los procesos de atención (se atendieron solicitudes en comunidades).
- Contratación de procesos de capacitación para la población en condición de desempleo y vulnerabilidad económica.

Atención de la Unidad de Empleo

La Cantidad de personas oferentes y demandantes atendidas en la unidad de empleo se muestran en las siguientes tablas:

Población según rango de edad	Cantidad
De 15-17 años	17
Adultos: 18 a 35 años.	57
Adultos: 36 a 64 años	18
Adultos mayores: de 65 y más	0
Total:	92

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°153

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



La siguiente tabla muestra la cantidad de personas oferentes por sexo, lugar de residencia, edad, experiencia y escolaridad tanto atendidas como registradas en la plataforma ane.cr.

Población específica	Cantidad
Hombres	38
Mujeres	79
Intersex	0
Primaria Incompleta	8
Primaria completa	16
Secundaria Incompleta	24
Secundaria completa	39
Formación técnica	2
Formación universitaria Incompleta	16
Formación universitaria completa	12

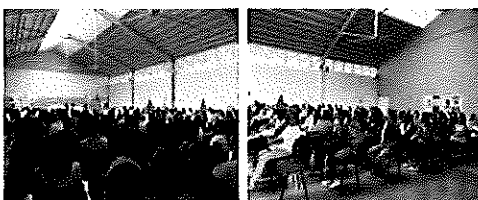
Actualmente se encuentra articulando con las empresas para inscripción en la plataforma. Se promovieron 117 (de las personas también incluidas en la ane.cr) puestos de trabajo, sin embargo, no han sido cargados en la página.

La siguiente tabla muestra la cantidad de personas que se colocaron en los puestos para los cuales aplicaron, para lo cual la unidad de empleo dará seguimiento a las personas y empresas para conocer dicha información.

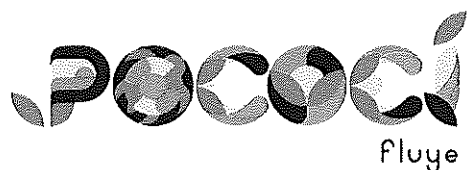
Población según rango de edad	Cantidad
De 15-17 años	17
Adultos: 18 a 35 años.	57
Adultos: 36 a 64 años	18
Adultos mayores: de 65 y más	0
Total:	92

La siguiente tabla muestra la Número de talleres de orientación realizados:

Talleres realizados	Cantidad
Orientación y asesoría para la inscripción en la página ane.cr	4
Acompañamientos curriculares	2
Total	6



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°154

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Atención a través del programa PRONAE

Las siguientes son las principales acciones realizadas a través de este programa:

- Atención individual y colectiva de personas solicitantes de los servicios de PRONAE.
- Priorización de las necesidades específicas de la población en cuanto los procesos de atención (se atendieron solicitudes en comunidades).
- Acompañamiento para la revisión de posibles personas beneficiarias a través del Sistema Nacional de Registro Único (SINIRUBE).
- Solicitud de mallas curriculares al Instituto Nacional de Aprendizaje para los procesos de capacitación.

La siguiente tabla muestra la cantidad de personas atendidas por sexo, edad y procedencia.

Población específica	Cantidad
De 15-17 años	0
Adultos: 18 a 35 años.	7
Adultos: 36 a 64 años	9
Adultos mayores: de 65 y más	0
Afrodescendientes	1
Migrantes	2
Con discapacidad	1
Población indígena	0
Total	20

La siguiente tabla muestra la cantidad de proyectos ejecutados o remitidos por modalidad.

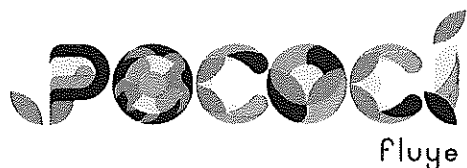
Proyectos	Cantidad
Capacitación para la Asociación de Desarrollo Palmitas 2	1
Obras comunales para la Asociación de Desarrollo La Sole (sañón comunal)	1
Total	2

Atención a través del programa EMPLEATE

Las siguientes son las principales acciones realizadas a través de este programa:

- Atención individual para la asesoría e intervención de personas consultantes del programa EMPLEATE.
- Consultas en el Sistema Nacional de Registro Único para la validación de la línea de pobreza de las personas consultantes.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°155

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



- Acompañamiento para el llenado completo del formulario de inscripción a personas con discapacidad física, visual, entre otros.
- Elaboración de diagnóstico de prospección laboral para la viabilidad y orientación de los procesos.
- Procesos de capacitación para formación en puestos de trabajo, acompañamientos curriculares, comunicación asertiva, habilidades gerenciales y habilidades para la vida y el trabajo.

La siguiente tabla muestra la cantidad de personas jóvenes atendidas en ventanilla por sexo, edad y lugar de procedencia:

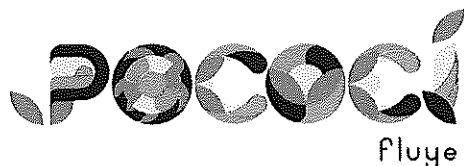
Población específica	Cantidad
Hombres	83
Mujeres	454
Intersex	0
Primaria Incompleta	31
Primaria completa	103
Secundaria Incompleta	216
Secundaria completa	78
Formación técnica	51
Formación universitaria incompleta	39
Formación universitaria completa	19

La siguiente tabla muestra la cantidad de personas jóvenes preseleccionados por sexo, edad y lugar de procedencia:

Población atendida	Cantidad
Hombres	79
Mujeres	380
Intersex	0
De 15-17 años	97
Adultos: 18 a 35 años.	298
Adultos: 36 a 64 años	62
Adultos mayores: de 65 y más	2
Afrodescendientes	7
Migrantes	23
Con discapacidad	16
Población indígena	3

La siguiente tabla muestra la cantidad de personas jóvenes referidas al programa Empléate del departamento de gerencia de empleo:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°156

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Población atendida	Cantidad
Hombres	79
Mujeres	380
Intersex	0
De 15-17 años	97
Adultos: 18 a 35 años.	298
Adultos: 36 a 64 años	62
Adultos mayores: de 65 y más	2
Afrodescendientes	7
Migrantes	23
Con discapacidad	16
Población Indígena	3



Otras acciones gestionadas desde la oficina de intermediación de empleo:

- Asesoría a grupos de emprendedores y emprendedoras del cantón de Pococí.
- Acompañar, coordinar y gestionar ferias de emprendedores y emprendedoras del Cantón de Pococí (Centro Cívico, Parque Central de Guápiles).
- Generar referencias para la oficina de Desarrollo Empresarial IHA, Ideas Productivas IMAS, fondos no reembolsables IHAMU, PROCOMER.
- Participación en la Plataforma de Interinstitucional de la Región Huetar Caribe.
- Apertura y coordinación para ferias de empleo.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°157

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Inversiones ejecutadas durante el año 2022

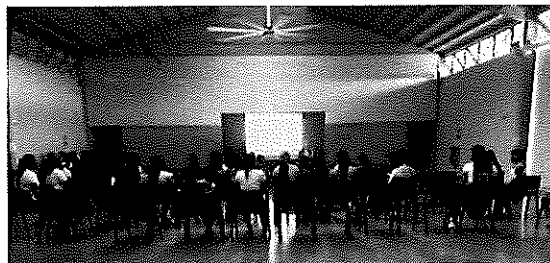
Servicios de capacitación

Monto de la inversión: ₡1.302.500,00

Modalidad de ejecución: Contrato.

Se realiza la contratación de cursos de aprovechamiento, los cuales fueron dirigidos a la población del cantón atendida en la Unidad de Bienestar Social, Familia y Mujer de la Municipalidad de Pococi, que permitió fortalecer su malla curricular, así como fortalecer habilidades o competencias del desarrollo integral de la población. Algunos de estos cursos fueron:

- Habilidades para la vida y el trabajo.
- Acompañamiento curricular.
- Comunicación asertiva.
- Estar Feliz.
- Inteligencia emocional.
- Comunicación asertiva en manejo de estrés.
- Liderazgo en la toma de decisiones.
- Habilidad gerencial.



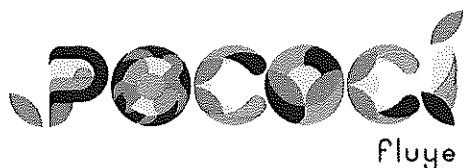
Equipamiento de Sala de Atención de Crisis

Monto de la inversión: ₡1.265.000,00

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se realiza la compra de equipo y mobiliario de oficina para el departamento de Bienestar Social el cual necesitaba adaptar la oficina administrativa para atención de usuarios

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°158

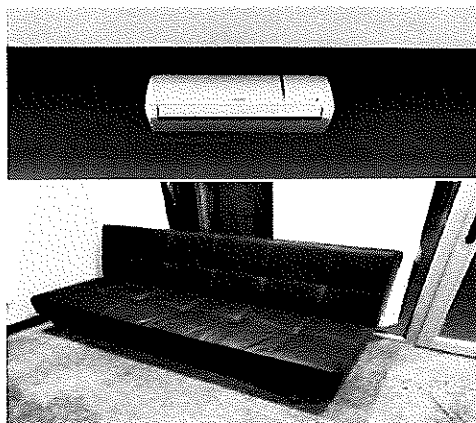
ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



víctima/sobreviviente de violencia intrafamiliar, depresión, ansiedad y otros. Con esto los usuarios recibirán una atención que garantice comodidad, ventilación, iluminación y privacidad, elementos que deben reunirse dentro de la oficina prevista para la atención.



Instrumentos musicales Escuela Astúa Pirie

Monto de la inversión: ₡ 2,810,845.00

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se realiza el aporte de instrumentos musicales a la escuela de Astúa Pirie, la cual carecía de instrumentos musicales debido a las limitaciones en presupuestos de juntas de educación como del propio Ministerio de Educación, que no permiten que estas cuenten con los instrumentos musicales ni con los repuestos para las respectivas mejoras. Con este aporte los estudiantes disfrutarán de nuevos instrumentos musicales, los cuales le permitirán participar en distintas actividades musicales a nivel escolar, regional y hasta nacional.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°159

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

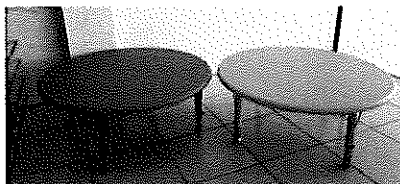


Fortalecimiento ASOPEDISCA, compra de insumos para desarrollar lecciones y talleres

Monto de la inversión: ₡ 1,450,950.00

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se aporta equipo y herramientas básicas para la continuidad de las acciones formativas que desarrollan con las personas con discapacidad del distrito de Cariari. Esto permite un crecimiento en la formación académica de la persona con discapacidad.

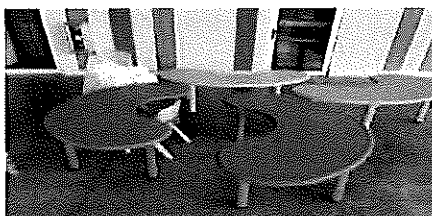


Compra de equipo Escuela Los Ángeles

Monto de la inversión: ₡ 500,000.00

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se aporta equipo mobiliario, mesas media luna y sillas para desarrollar el proceso de enseñanza-aprendizaje de la escuela. Las mesas media luna reúnen las especificaciones idóneas para desarrollar estos procesos y su vez brinda condiciones físicas y de entorno para que los niños y niñas del centro educativo alcancen sus aprendizajes.



Compra de equipo y mobiliario Escuela Sector Nueve

Monto de la inversión: ₡ 952,634.42

Modalidad de ejecución: Administración propia

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°160

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Se realiza el aportan de artefactos de línea blanca (olla arrocera, olla presión, sartén eléctrico, plancha eléctrica y microondas), insumos indispensables para el funcionamiento del comedor escolar, mismo que brinda servicio a 125 niños y niñas. Los bienes que se utilizaban se encontraban en condiciones que obligan al desuso. Además, la compra de una computadora, impresora y pantalla para facilitar las acciones de los docentes al impartir sus programas educativos.



Compra de Playground para la comunidad de Santa Clara

Monto de la inversión: ₡ 2,774,056.00

Modalidad de ejecución: Contrato

Se aporta un Playground para promover espacios de desarrollo infantil en la comunidad de Santa Clara, esto permite crear espacios comunales que garanticen el derecho al juego y la recreación.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°161

ACTA N°18 Extraordinaria.

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Equipo de comunicación de ADI Roxana

Monto de la inversión: ₡ 2,653,214.00

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se aportará un equipo de comunicación que contribuye a la organización comunal, que permitirá el desarrollo de actividades de interés, las cuales reforzaran el sentido de pertenencia comunitario.

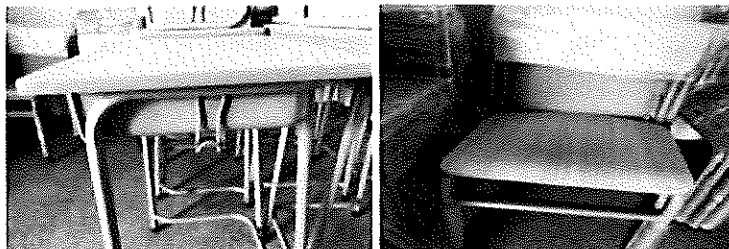


Compra de mobiliario educativo La Rita

Monto de la inversión: ₡ 500,000.00

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se realiza el aporte de equipo mobiliario el cual fue destinado al grupo de kínder de la escuela La Rita, en razón del deterioro de los pupitres y mesas que se tenían. Los aportes permiten las condiciones mínimas que necesitan los niños y niñas para optimizar el aprendizaje.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°162

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

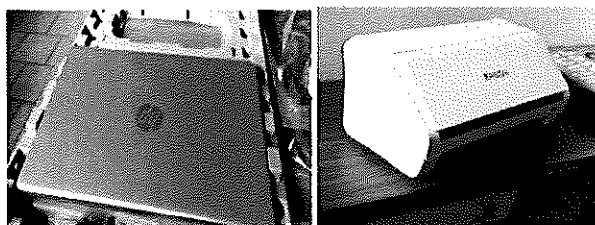


Compra de equipo de cómputo A.D.I San Bosco

Monto de la inversión: ₡ 1,997,062.40

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se aporta equipo de cómputo para ser utilizado por personal calificado en la atención de población infantil, con el fin de desarrollar el fortalecimiento de los procesos educativos, invirtiendo en la mejora de los procesos de enseñanza-aprendizaje.



Aniversario Centro Cívico por la Paz de Pococí

Monto de la inversión: ₡ 2,620,000.00

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se realizó una actividad para celebrar el 5to aniversario del CCP. Se desarrollaron actividades para la comunidad joven.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°163

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Compra de equipo de cómputo A.D.I San Francisco Tortuguero

Monto de la inversión: ₡ 494,930.62

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Se aporta un equipo de cómputo para facilitar el acceso a la información, simplificar trámites y realizar una mejor apertura a los miembros de la comunidad. Esta donación se realiza debido a que no poseían herramientas de cómputo y tecnológicas básicas para gestar sus proyectos de forma expedita, limitando en el progreso de tareas concernientes al desarrollo comunal.



Compromisos presupuestarios 2022-2023

Los procesos mostrados en esta sección corresponden a procesos de contratación realizados en el periodo 2022, pero que su ejecución se realizará en el primer semestre del año 2023. A continuación, se muestra el nombre de la obra, la inversión a realizar y una breve descripción de lo que se va a construir. En este caso, no se muestran fotografías, ya que como se indicó, las obras no han dado inicio.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°164

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Instrumentos musicales Astúa Pirie

Monto de la inversión: ₡ 350 150,00.

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Completar la donación de instrumentos musicales a la Escuela de Astúa Pirie, consolidando la banda escolar y con ello la prevención de las violencias.

Suministros deportivos para grupos de P.M.E y juguetes variados para comunidad de Tortuguero

Monto de la Inversión: ₡3 245 924,00

Modalidad de ejecución: Administración propia.

Garantizar el derecho al juego, a la recreación y al deporte en comunidades de alto riesgo social, dotándoles de insumos que lleven a la práctica las acciones preventivas de base comunal.

Actividades de capacitación para población del cantón de Pococí

Monto de la Inversión: ₡12,000,000.00

Modalidad de ejecución: Contrato.

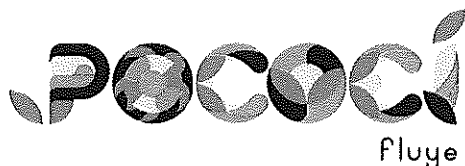
Se requiere la contratación, para la cuenta de capacitación dirigida a grupos sociales de impacto (Emprendedoras y emprendedores del Cantón de Pococí personas en condición de desempleo, mujeres víctimas de violencia intrafamiliar y otros grupos) que se encuentren en condiciones de vulnerabilidad social y económica del cantón que no han podido acceder a espacios formativos que permitan mejorar sus condiciones de vivencia, económicas que propicien el crecimiento de los grupos solicitados. Los procesos de capacitación y formación se llevarán a cabo en diversos espacios de las comunidades solicitantes, así como el público general que pueda acceder a instalaciones del centro de formación que se adjudique la contratación.

Compra de Playground para la comunidad de San Bosco

Monto de la Inversión: ₡7 300 000,00

Modalidad de ejecución: Contrato.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°165

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



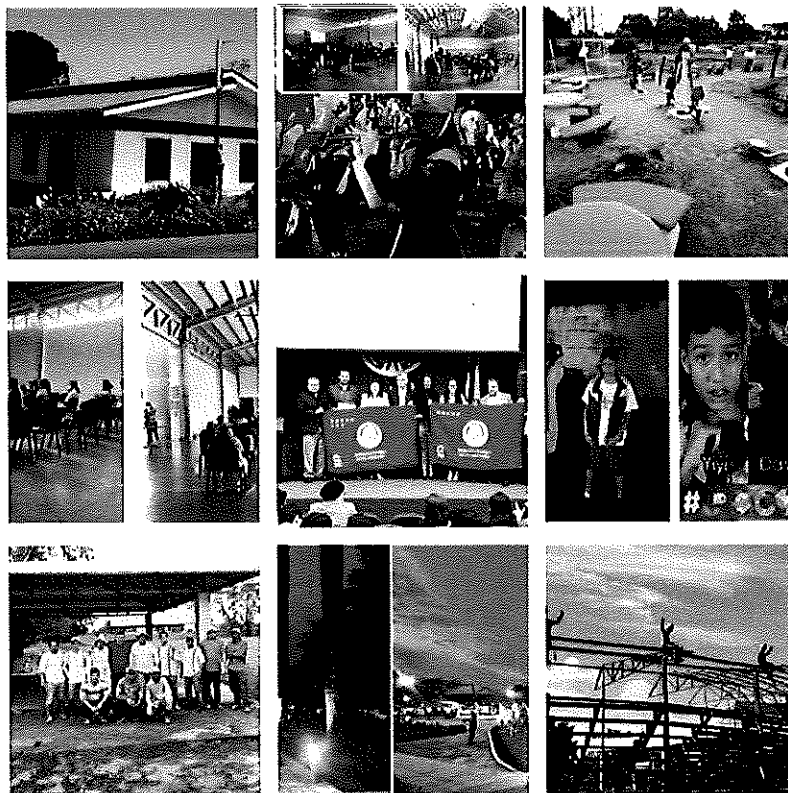
Promover espacios de desarrollo infantil, creando espacios comunales que garanticen el derecho al juego y la recreación. La instalación del Playground se constituye como una acción en el reforzamiento de los factores protectores.

Compra de Playground para la comunidad de la Trinidad

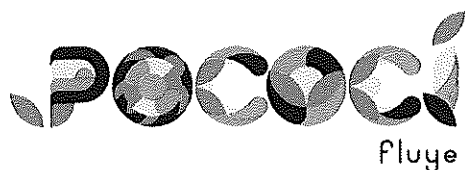
Monto de la inversión: \$9 937 149,00

Modalidad de ejecución: Contrato.

Promover espacios de desarrollo infantil, creando espacios comunales que garanticen el derecho al juego y la recreación. La instalación del Playground se constituye como una acción en el reforzamiento de los factores protectores.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°166

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Compras Públicas

Para el año 2022 la Unidad de Compras Públicas tramitó un total de 379 Compras directas, 68 Licitaciones abreviadas, 2 Licitaciones públicas nacionales, 2 Licitaciones reducidas, para un total de 451 procesos gestionados.

Además, cabe destacar el proceso de transición y capacitación para la entrada en vigencia de la nueva Ley de Contratación Pública que a finales de diciembre 2022 contó con su respectivo reglamento para el que se mantuvo una coordinación y seguimiento inmediato de los cambios y nuevas responsabilidades planteadas.

Se reitera además que todos los procesos de compra o licitación de la Municipalidad se realizaron y están visibles en el Sistema Integrado de Compras Públicas (SICOP).

SICOP

Reporte de Insumos / Catálogo Electrónico / Contratación / Expediente Electrónico / Consulta de Proceso / Consulta por Catálogo

Tipos de procesos electrónicos por institución

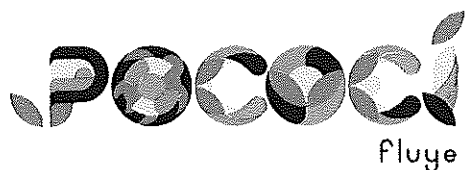
Institución: Municipality of POCOCÍ

Procedimiento por ley: Ley 1712 de 2014

Fecha de publicación: 13/03/2023

Procedimiento	Por Ley	Por Decreto	Por Resolución	Por Decreto	Por Resolución	Por Decreto	Por Resolución	Por Decreto	Por Resolución	Total
Procedimiento por ley	2	1	1	1	1	1	1	1	1	10
Procedimiento por decreto	2	1	1	1	1	1	1	1	1	10

Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°167

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Adjudicaciones en firme para el año 2022

La unidad de Compras públicas durante el año 2022 adjudicó la suma de ₡4.963.193.381.74 (Cuatro mil novecientos sesenta y tres millones trescientos ochenta y un mil colones con 74/100).

Comparativo de procesos gestionados años 2021-2022

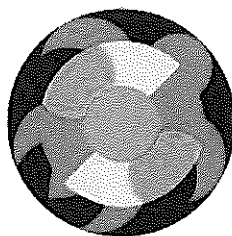
Para el año 2021 la unidad de Compras Públicas gestionó un total de 234 procesos distribuidos en 190 compras directas y 44 Licitaciones abreviadas.

Para el año 2022 la unidad de Compras Públicas gestionó un total 451 distribuidos en 379 compras directas, 68 Licitaciones abreviadas, 2 Licitaciones públicas nacionales, 2 Licitaciones reducidas.

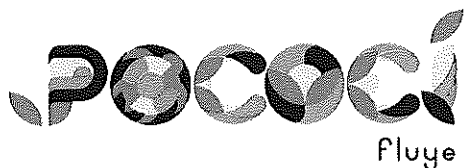
Por lo que, en resumen, esto representa un incremento en procesos gestionados entre el año 2021-2022 de 217 procesos distribuidos en 189 Compras directas, 2 Licitaciones públicas, 2 Licitaciones reducidas, 24 Licitaciones abreviadas, lo que un incremento porcentual de 51.88 %.

En la unidad de Compras Públicas durante el año 2021 se adjudicó la suma de ₡2.438.856.136.20 (dos mil cuatrocientos treinta y ocho millones ochocientos cincuenta y seis mil ciento treinta y seis colones con 20/100)

Mientras que para el año 2022 se adjudicó la suma de ₡ 4.963.193.381.74 (Cuatro mil novecientos sesenta y tres millones trescientos ochenta y un mil colones con 74/100). Esto representa una diferencia adjudicada de más este año por la suma de ₡2.524.337.245.54, un 49.13 % adjudicado de más en el año 2022 con relación al año 2021.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°168

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Área de Planificación y Desarrollo Urbano

Durante el transcurso del año 2022, el Área de Planificación y Desarrollo Urbano estuvo conformado por los Procesos de Control Constructivo, Obra Pública y Topografía; las cuales poseen funciones específicas que son complementarias entre sí, con el fin de establecer un desarrollo urbano controlado y satisfactorio para los contribuyentes del cantón de Pococi.

En el período de trabajo del año 2022, fueron analizados una serie de proyectos urbanísticos y fraccionamientos ejecutados y en ejecución, tanto en labores de seguimiento y supervisión, como de Inspección y corrección en aspectos tales como obras de Infraestructura, tramitología, impacto ambiental, traspaso de áreas públicas, condiciones actuales, entre otros.

Además, se elaboraron los planos catastrados y se inscribieron una serie de terrenos a favor del Municipio (áreas de uso público), así como un avance muy significativo respecto al Diagnóstico Territorial y Unificado como insumo indispensable para el proceso de consolidación del Plan Regulador Cantonal, bajo el Convenio con el Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo y el aporte del Programa Plan A de la Dirección de Cambio Climático del MINAE.

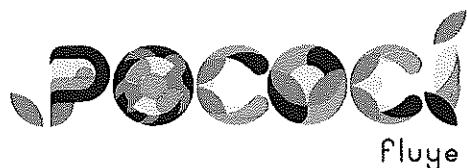
Aunado a lo anterior, se culminó el proceso de remodelación del Parque Central del distrito de Guápiles, y se continúa dando seguimiento y fiscalización al proceso de Rehabilitación del Complejo Deportivo Rogelio Alvarado Cubero, en conjunto con el Comité Cantonal de Deportes y Recreación (CCDR) del Cantón de Pococi, y el apoyo económico del Instituto Costarricense del Deporte (ICODER).

Proyectos y labores ejecutadas

Urbanización Valle Escondido, Guápiles

El proyecto denominado como Urbanización Valle Escondido, se ubica al costado este del Liceo Experimental Bilingüe de Guápiles, en la propiedad con número de plano de catastro L-2070686-2018, Finca N° 170542-000, inscrita a nombre de Constructora Bien Social CBS S.R.L., con cédula jurídica 3-102-691937 y posee un total de 155 segregaciones.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°169

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

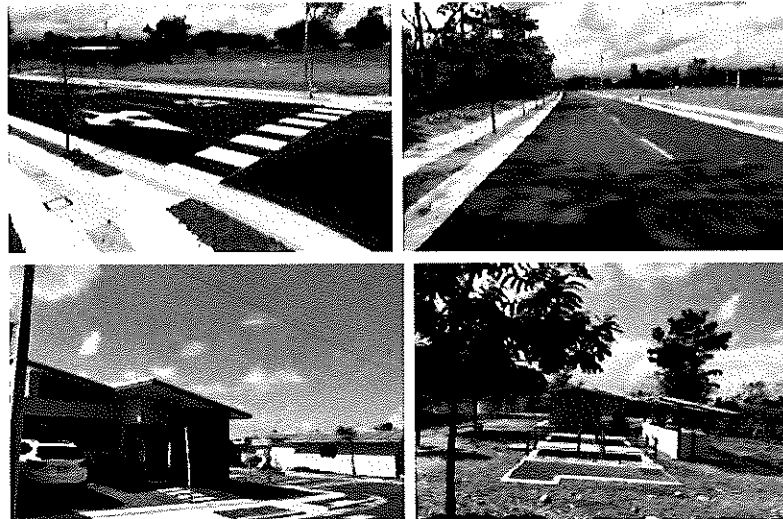
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



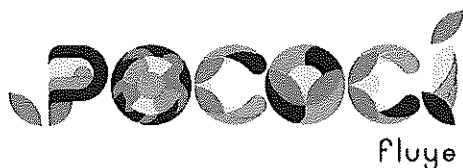
El proyecto se identifica mediante el Contrato de Consultoría OC-929609, denominado como Residencial Valle Escondido – Etapa 01, con clasificación de URBANIZACIÓN según el Decreto N°36550, tasada por un monto total de las obras de infraestructura de \$300.000.000,00, en la propiedad con número de plano de catastro L-2070686-2018, registrado por el Ing. Joel Fernández Fonseca (IC-16769) así como el Ing. William Quesada González (IC-16945), cuyo propietario es Constructora de Bien Social SRL.

Esta primera etapa cuenta con un total de 46 segregaciones, con un área promedio de 543,11 metros cuadrados, área de lote mínimo de 205,42 metros cuadrados, con sistema de tratamiento de aguas residuales mediante Planta de Tratamiento de Aguas Residuales, sistema de alcantarillado pluvial que desfoga a la quebrada son nombre ubicada al costado este del proyecto, 2833,90 metros cuadrados de áreas públicas y un total de 3409,65 metros cuadrados de área pública distribuida según su naturaleza.

Dicha etapa fue concluida en su totalidad durante el año 2022, misma que fue aprobada por parte del Área de Planificación y Desarrollo Urbano, y remitida al Concejo Municipal para la aprobación del Mosaico Catastral del proyecto. A la fecha, cuenta con una cantidad importante de viviendas construidas, y tienen como objetivo iniciar la construcción de la segunda etapa.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°170

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

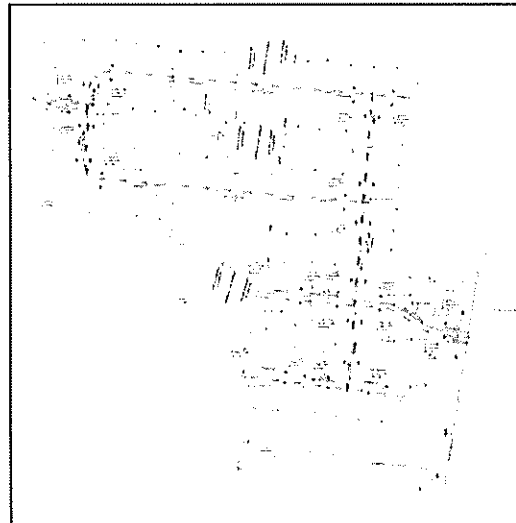


Urbanización La Eleganza, Guápiles

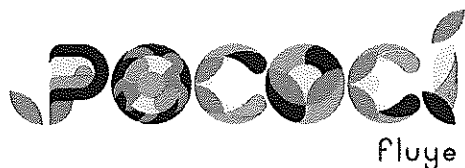
El proyecto se identifica mediante el Contrato de Consultoría OC-941010, denominado como Urbanización Eleganza, con clasificación de URBANIZACIÓN según el Decreto N°36550, tasada por un monto total de las obras de infraestructura de \$242.710.000,00, en la propiedad con número de plano de catastro L-1881415-2016, registrado por el Ing. William Quesada González (IC-16945), cuyo propietario es CAYCA del Atlántico Sociedad Anónima. El proyecto se ubicará 270 metros al oeste del Servicentro JSM, en el distrito de Guápiles.

Dicho proyecto urbanístico cuenta con un total de 79 segregaciones, con un área promedio de 232,00 metros cuadrados, área de lote mínimo de 200,00 metros cuadrados, con sistema de tratamiento de aguas residuales mediante Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (licencia municipal de construcción aprobada – Permiso 26835-2021), sistema de alcantarillado pluvial que desfoga a la quebrada son nombre que atraviesa el proyecto (contempla la construcción de un nuevo paso de alcantarilla en una calle pública municipal), 2816,62 metros cuadrados de áreas públicas y un total de 6521,48 metros cuadrados de calles públicas.

Figura.- Diseño de sitio del proyecto La Eleganza



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

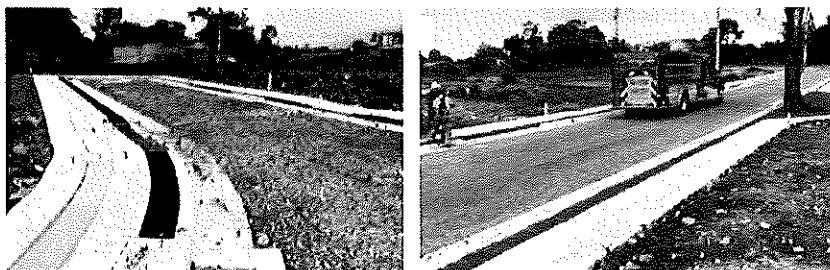
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°171

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

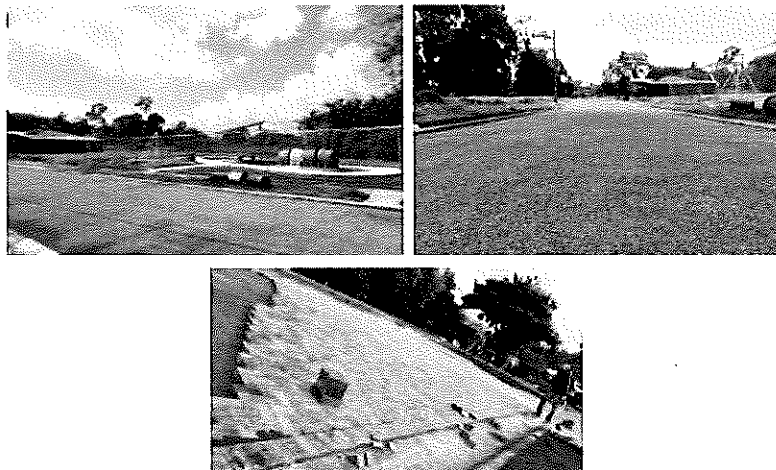
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Urbanización El Ángel, Guápiles.

El proyecto denominado como Urbanización El Ángel, se ubica 300 metros al norte del Polideportivo de Guápiles, en la propiedad con número de plano de catastro L-1764449-2014, con un área total de 64.501 metros cuadrados y una proyección de generación de 100 lotes en 3 etapas distintas, con un área de lote promedio de 339,44 metros cuadrados, área mínima de lote de 200,30 metros cuadrados y un frente mínimo de lotes de 9,50 metros lineales.

Actualmente se trabaja en la construcción de las obras de infraestructura de la primera etapa del proyecto, la cual consta de 38 lotes a segregar con sus respectivas áreas públicas. Además, se inició el proceso de construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales, la cual se ubica al costado noreste, cerca de la Ruta Nacional N° 247.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°172

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera

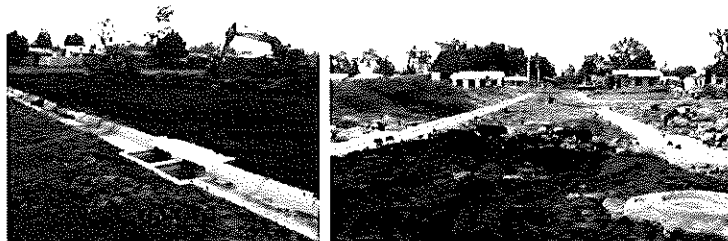


Urbanización Barrios Unidos (II Etapa), Guápiles

Consiste en un proyecto de Urbanización Clase Media, el cual se ubica en el distrito de Guápiles, costado este de la Escuela de Barrios Unidos (Los Sauces), en la propiedad con número de plano de catastro L-2041049-2018; elaborado por el Ing. Reynen Chaves Pérez (IC-9601). Consta de un total de 61 lotes, con un área promedio de 211,62 metros cuadrados, un área de lote mínimo de 200,04 metros cuadrados y un total de 2006,07 metros cuadrados de área de uso público, que representa el 10,27% del área urbanizable.

El informe técnico de aprobación del cumplimiento de requisitos se identifica mediante el consecutivo DDCU-259-2020, de fecha 08 de diciembre del año 2020, y fue analizado y aprobado por el Concejo Municipal mediante Acuerdo N°2311, de la Sesión N°87 Ordinaria del 17 de diciembre del año 2020, Oficio SMP-2241-2020.

A la fecha, continúa con el proceso de construcción de obra civil, como aceras, cordón y caño, alcantarillado pluvial y sanitario, entre otros; así como la conclusión de las mejoras a media vía de la calle pública ubicada al costado oeste del proyecto.

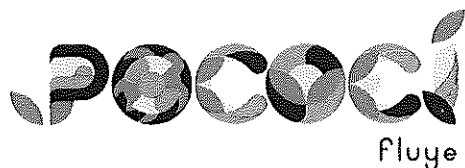


Fraccionamiento Don Alonso, San Martín, Jiménez

El proyecto se identifica mediante el Contrato de Consultoría OC-755490, denominado como Urbanización Don Alonso, por un monto total de las obras de infraestructura de \$475.000.000,00, en la propiedad con número de plano de catastro L-865124-2003, registrado por el Arquitecto Santiago Baizan Hidalgo (A-5983), y la dirección técnica a cargo del Ing. Eucaris Musa Losada (IC-18786), cuyo propleitario es Consultores Financieros COFIN S.A., cédula jurídica 3-101-291070.

Cuenta con un total de 122 segregaciones, con un área promedio de 160 metros cuadrados, con sistema de tratamiento de aguas residuales mediante planta de

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°173

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2028

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



tratamiento, sistema de alcantarillado pluvial implementando 3 tanques de retención pluvial, 2767 metros cuadrados de áreas públicas, y con un lote mínimo con un área de 147 metros cuadrados.



Rehabilitación de las instalaciones, Complejo Deportivo Rogelio Alvarado Cubero

El polideportivo de Guápiles ha sido, durante muchos años, el centro deportivo y recreativo más importante del Cantón de Pococi, debido a la gran capacidad de sus instalaciones y la considerable población que lo utiliza. Sin embargo, en los últimos años la infraestructura se ha deteriorado producto de la falta de mantenimiento apropiado, por lo que los daños arquitectónicos y estructurales son bastante notorios, lo cual no permite cumplir con la funcionalidad adecuada para la que fueron construidos; por lo tanto, durante este 2022 se le dio continuidad al proyecto de intervención de las áreas e infraestructura del espacio según se puede observar a continuación:

Restauración Gimnasio

En las imágenes se pueden observar los trabajos realizados en la cubierta y techo, cancha interna, camerinos, instalaciones de jirafas para básquetbol, entre otras obras realizadas, esto ha permitido que actualmente el espacio deportivo esté nuevamente habilitado y disponible para la práctica del deporte.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





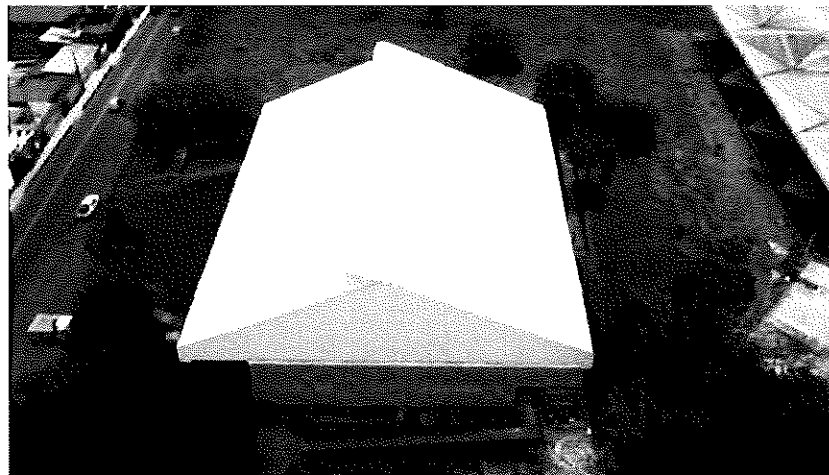
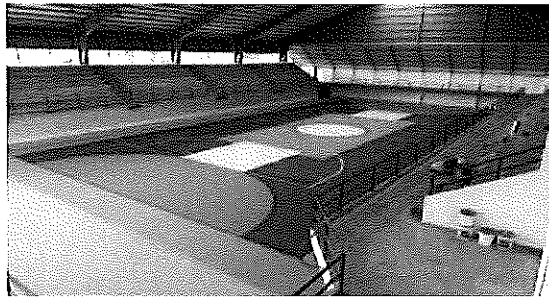
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°174

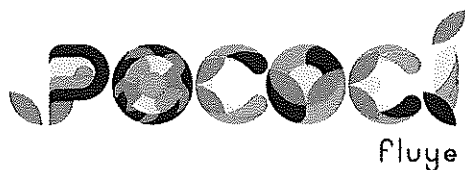
ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

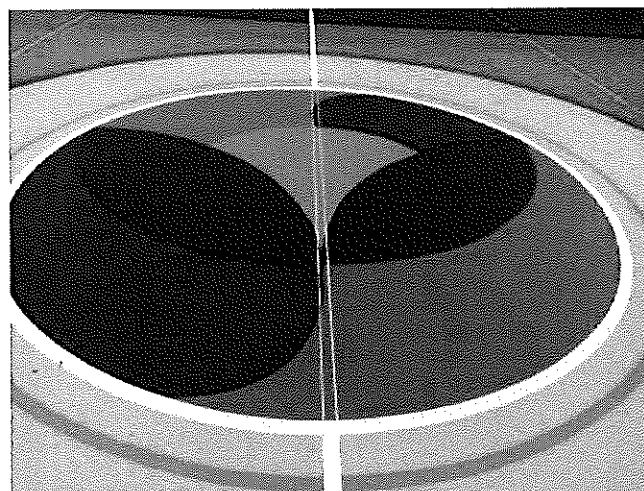
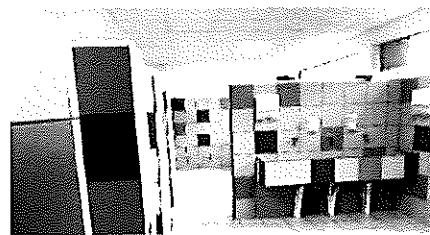
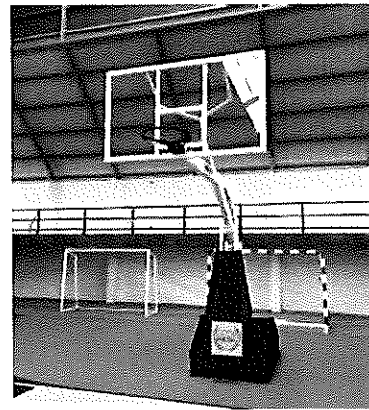
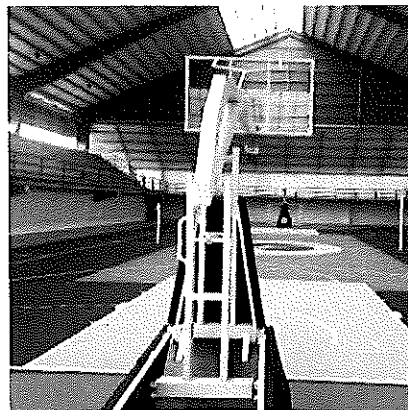
MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°175

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2028

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

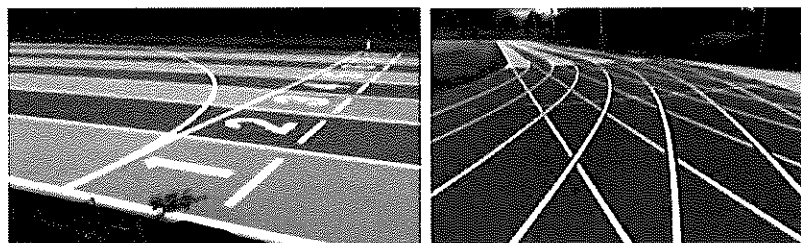
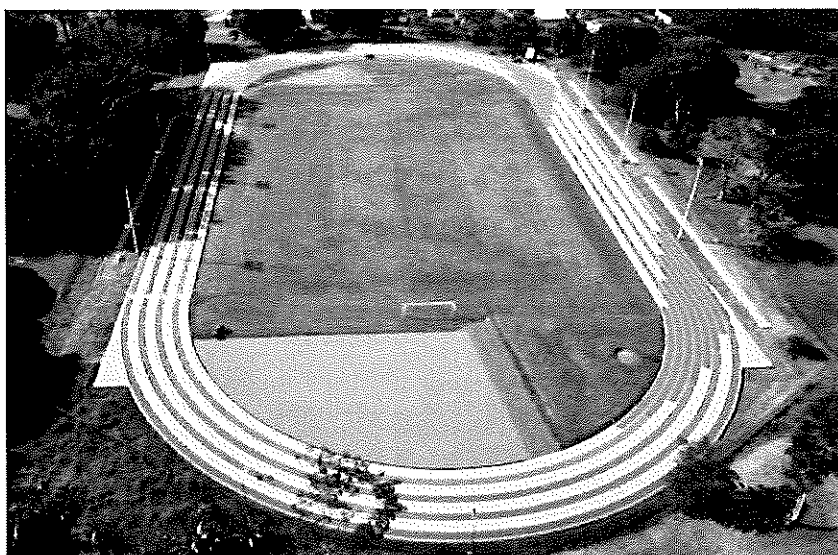


INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Restauración de la Pista de Atletismo, Cancha de Fútbol y vestidores

En las imágenes se pueden observar los trabajos realizados en la pista de atletismo, el proyecto incluyó además la instalación de la iluminación perimetral a la pista de atletismo, así como un sistema de iluminación para la cancha de fútbol, con lo cual se puede extender las horas de uso de ambas instalaciones. Dentro del presupuesto se destina un monto para la construcción de vestidores deportivos que sirvan tanto para atletismo como para fútbol, con lo cual se logra una optimización del uso de los vestidores. Dichos vestidores fueron adjudicados a finales del año 2022 y serán construidos durante el primer semestre del año 2023.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



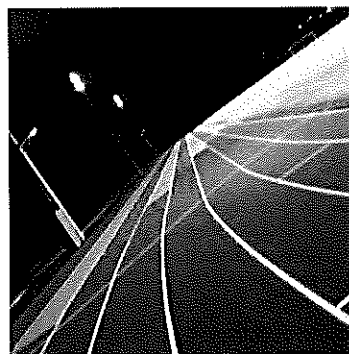
MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°177

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Restauración de las piscinas

Actualmente, estas instalaciones cuentan con dos piscinas, una semiolímpica y otra pedagógica, con dimensiones de 12 metros de ancho por 25 metros de largo y 12 metros de ancho por 21 metros de largo respectivamente. Ambas piscinas se encuentran en mal estado producto de la falta de mantenimiento durante un lapso extendido de tiempo, y por lo tanto se vio muy mermado su uso. Aunado a lo anterior, se deduce la existencia de una o varias fugas de agua que provoca que el nivel de agua se disminuya en aproximadamente 40 centímetros.

Por las razones expuestas mediante el párrafo anterior, además del tiempo transcurrido desde la construcción de ambas piscinas, se debe considerar el cambiar toda la vitrocerámica del fondo y las paredes, para eliminar por completo todo tipo de problema estructural que está generando las fisuras, así como la disminución del nivel del agua en ambas piscinas. Sumado a lo antes expuesto, se debe restaurar por completo los vestidores, baños y áreas administrativas, las cuales presentan un avanzado deterioro en piezas de grifería, azulejos, piezas sanitarias y cielorraso, sin dejar de la que se denota una estructura de techo en buenas condiciones, sin embargo, es de suma importancia cambiar algunas de las láminas de zinc que si presentan problemas evidentes de deterioro.

Finalmente, con el objetivo de embellecer la totalidad de las instalaciones, es necesaria la colocación de piso cerámico antideslizante en los pasillos del área de piscinas, ya que, producto del clima húmedo de la zona, el concreto tiende a ponerse negro, y actualmente es muy notorio y genera un aspecto de suciedad a las personas usuarios del complejo. Además, requiere de pintura y limpieza general de la totalidad de las instalaciones.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°178

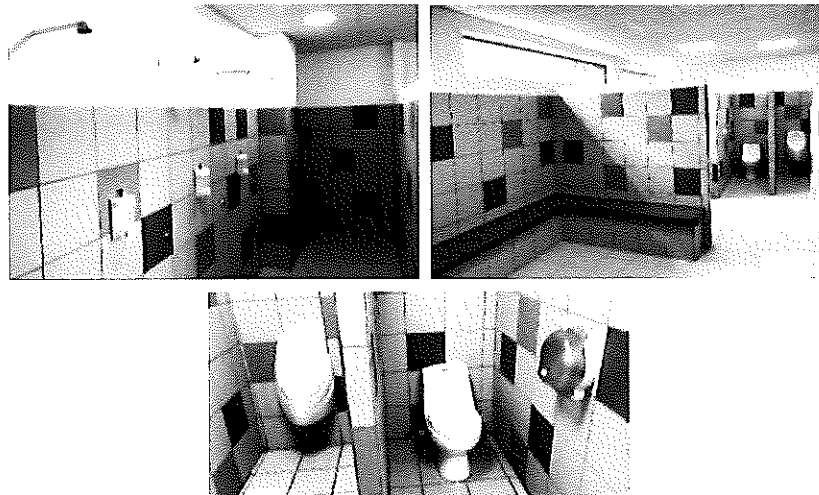
ACTA N°18 Extraordinario.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



La restauración de las piscinas y el cuarto de máquinas fue adjudicada para el año 2023, mientras que la restauración de baños y vestidores fue realizado durante el año 2022, como se muestra mediante las imágenes siguientes.



II Etapa - Remodelación del Parque Central de Guápiles

El objetivo del presente proyecto consistió en la adquisición de servicios de consultoría para el desarrollo de los planos constructivos, especificaciones y dirección técnica, así como la construcción de la segunda etapa del Parque Central de Guápiles. El proyecto se encuentra a cargo de la Unidad de Control Ambiental, bajo la fiscalización del Área de Planificación y Desarrollo Urbano.

En general se celebra la nueva escala del cantón, con un parque de una mayor dimensión tanto global, como de sus partes. A su vez, se mejora la calidad de superficie de las aceras y plazas y se potencian los jardines. Para ampliar el horario de uso, se distribuye a lo largo del parque una confortable iluminación, generando mayor seguridad ciudadana.

El sector sur contiene el nuevo quiosco, el cual se amplía, se abre en todos sus laterales y utiliza un material reciclado en cielo raso. Así mismo, se unifica la superficie de la plaza circular que lo contiene y mejora los espacios de jardines que confinan la plaza.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°179

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



El sector este se duplica conforme al eje central de las palmeras, creando un nuevo espacio público al oeste y consolidando el sector de las canchas hacia el este -delimitando sus perímetros-, se crea un espacio para mascotas, se amplía la acera al este. A su vez, en el sector que se duplica al oeste, se coloca las áreas de juegos infantiles y máquinas para ejercicios.

Es una nueva infraestructura, el parque que se merece el cantón de Pococí, que se adapta a los nuevos requerimientos pocociceños, el cual celebra el lugar de origen del cantón, mejora el espacio público y fortalece la convivencia y convergencia ciudadana.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°180

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

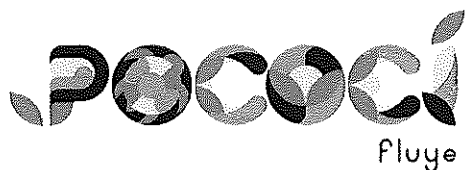
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Estado del Parque de Mascotas que será habilitado en el 2023:



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°181

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Plan Regulador Urbano: Cantón de Pococí

Como parte de las metas del Departamento de Planificación y Desarrollo Urbano se encuentra el promover y regular el desarrollo urbano del cantón de Pococí, de manera ordenada, mediante el establecimiento de pautas de desarrollo, de acuerdo a regulaciones y mapas de zonificación, lo cual se resume en la Inclusión de un Plan Regulador en el proceso de ordenamiento territorial.

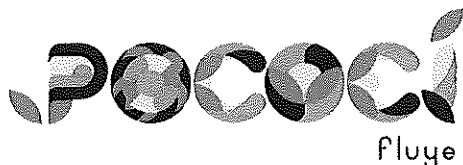
Como para de los antecedentes recientes del presente proceso, durante el primer semestre del año 2017, se contrató al **Arq. Alfredo Bermúdez Méndez** como un **asesor** para la Comisión Municipal del Plan Regulador, la cual está conformada por funcionarios municipal, funcionarios de entidades del Estado, miembros del Concejo Municipal, así como especialistas de la sociedad civil. Dicha contratación se realizó con el fin de orientar el rumbo a seguir, así como definir los términos de referencia para el cartel de licitación de servicios profesionales para la elaboración y aprobación de los Índices de Fragilidad Ambiental (IFA)

Una vez realizados los términos de referencia y ejecutado el debido proceso de licitación y contratación, se adjudicaron dichos estudios a la empresa denominada como **ECOPLAN S.A.**, la cual se encuentra bajo la dirección del **Arq. Víctor Hugo Arroyo Calderón**, Director de Desarrollo de Proyectos. Dicha adjudicación se llevó a cabo a finales del mes de diciembre del año 2017 por un monto total de \$49.967.376

El estudio contratado por el presente Municipio comprendió los elementos de Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) del Decreto Ejecutivo N°32967-MINAE para dotar al plan regulador de viabilidad ambiental, específicamente el Índice de fragilidad Ambiental (IFA) y la parte posible del Análisis de Alcance Ambiental (AAA). Dicho estudio se extendió durante la totalidad del año 2018 y parte del año 2019, con el objetivo de cumplir con los requerimientos solicitados por la SETENA

Luego de obtener el Informe Final de los Índices de Fragilidad Ambiental por parte de la empresa ECOPLAN S.A. a inicios del mes de noviembre del año 2019, se procedió a presentar ante la SETENA el "*Documento de Justificación técnica para la aplicación de la herramienta de flexibilidad metodológica*", contenida en el Decreto N°39150 "*Reglamento de la transición para la revisión y aprobación de Planes Reguladores*", con el propósito de que los Índices de Fragilidad Ambiental del cantón de Pococí fueran revisados y sometidos a proceso de aprobación, de manera individual.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°182

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2028

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Es importante destacar que mediante Oficio SETENA-SG-1246-2019, la MSc. Cynthia Barzuna Gutiérrez, Secretaria General de la SETENA, comunicó a la Municipalidad de Pococí el visto bueno para que el Departamento de Evaluación Ambiental Estratégica iniciara las respectivas gestiones internas para tramitar los estudios ambientales elaborados por nuestra institución.

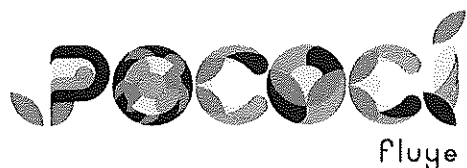
Además, desde el mes de febrero del año 2019 a la fecha, se ha dado seguimiento a lo requerido mediante Oficio PE-0073-2019, de fecha 28 de febrero del 2019, por parte de la MSc. Marcela Guerrero Campos, Presidenta Ejecutiva del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal; dentro del Marco del Proyecto GCF Readiness and Preparatory Support (Proyecto GCF Preparación y apoyo preparatorio), conocido actualmente como **Proyecto Plan A**, para enfrentar los efectos del cambio climático en nuestro cantón, de manera que se incluya dicha variable en la elaboración del Plan Regulador.

El **Proyecto Plan A** se ejecuta desde el 2019 con el propósito de contribuir a la reducción de la vulnerabilidad y construcción de resiliencia ante el cambio climático, tanto a nivel nacional como regional y cantonal. Uno de los objetivos del proyecto es la integración efectiva de la adaptación al cambio climático en instrumentos de planificación territorial, entre ellos, los planes reguladores. Con este objetivo, el proyecto Plan A ha apoyado a varios cantones del país en la contratación para la realización de algunos de los estudios necesarios para el diagnóstico territorial.

A inicios del mes de diciembre del año 2019, fue solicitado por parte de la Alcaldía Municipal ante la SETENA, iniciar con el proceso de revisión de los Índices de Fragilidad Ambiental del cantón de Pococí, y mediante Oficio SETENA-DT-EAE-0003-2020 de fecha 13 de enero del año 2020 se recibió la confirmación indicada "(...) con el cumplimiento de los requisitos de admisibilidad, se procede a continuar la evaluación de los estudios presentados".

Durante el transcurso de la totalidad del año 2020, luego de la recepción del trámite por parte de EAE de la SETENA, se realizaron una serie de sesiones de trabajo, en las cuales se hace partícipe la Municipalidad de Pococí, el Departamento de Evaluación Ambiental Estratégica de la SETENA y los funcionarios de la Empresa Consultora ECOPLAN S.A., dando a conocer una serie de observaciones y correcciones que deben ser implementadas en los estudios presentados sobre la variable ambiental, incluyendo geoaptitud, antropoaptitud, bioaptitud y edoaptitud.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°183

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Mediante Resolución N° 451-2021-SETENA, de fecha 17 de marzo del 2021, por parte de la Secretaría Técnica Nacional Ambiental, se procede con la aprobación del proyecto denominado "Proyecto Introducción de la variable ambiental en el Plan Regulador de Pococí, con la finalidad de obtener la Viabilidad Ambiental al Plan Regulador del cantón de Pococí expediente administrativo EAE-06-2019-SETENA".

Según se indica en el Por tanto de dicha resolución, señala textualmente: "Una vez revisados los estudios técnicos y la documentación administrativa del expediente DEAE-006-2019-SETENA y luego de expuestos los señalamientos que se anotan en el presente dictamen técnico INF-TEC-DT-DEAE-003-2021, se concluye que, en relación a este expediente, el trámite es **"aprobar los documentos analizados IFA's, mismos que formarán parte de la viabilidad (licencia) ambiental cuando se otorgue la misma al POT"**. Por lo tanto, mediante dicha resolución se obtuvo el visto bueno de aprobación de los Índices de Fragilidad Ambiental del cantón de Pococí, lo anterior hasta el mes de marzo del año 2021.

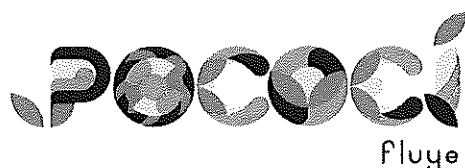
Posterior a esto, las tareas se focalizaron en la actualización del Diagnóstico Territorial del cantón de Pococí, el cual consiste en realizar un análisis del estado actual del área de planificación, mismo que caracteriza y analiza el sistema conformado por una compleja red en la que se interrelacionan en un mismo espacio físico diversas unidades, elementos y procesos territoriales. Puede comprender, entre otros, diversos temas, variables e indicadores que conforman los siguientes ejes:

- a) Eje Social
- b) Eje Físico-Espacial
- c) Eje Económico
- d) Eje Político Institucional
- e) Eje Jurídico
- f) Eje Ambiental (**Aprobado por parte de EAE – SETENA / Resolución N° 451-2021-SETENA**)

Con el fin de dar seguimiento a lo indicado anteriormente, a través del **Programa Plan A**, coordinado por Ximena Apéstegui e implementado por la Dirección de Cambio Climático del Ministerio de Ambiente y Energía y el Programa de Naciones Unidas para el Medio Ambiente, con el apoyo del Fondo Verde para el Clima; se inició un proceso de aprovechamiento de los insumos generados para complementar nuestro futuro Plan Regulador.

El proyecto tiene como objetivo fortalecer la capacidad del país para integrar la adaptación en la planificación regional y municipal, incluyendo la participación de las

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°184

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



entidades gubernamentales, el sector privado y sociedad civil; y el cantón de Pococi forma parte de los 20 cantones piloto seleccionados en el marco de este proyecto para recibir acompañamiento -en forma de asistencia técnica, insumos técnicos y capacitación- para la incorporación de medidas de adaptación ante el cambio climático en sus mecanismos de planificación municipal.

Como es del conocimiento del presente departamento, uno de los aportes en proceso asumido por el proyecto Plan A es la realización del Diagnóstico Territorial, el cual se realiza respetando las indicaciones del Manual de Planes Reguladores como Instrumento de Ordenamiento Territorial Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo (INUVU), así como de forma coherente con la metodología de riesgo climático que desarrolla el Proyecto.

Por lo tanto, es importante mencionar que la segunda etapa del proceso de elaboración del Plan Regulador, denominado **DIAGNÓSTICO TERRITORIAL**, ya fue realizado, el cual se caracteriza y analiza el territorio como un sistema conformado por una compleja red en la que se interrelacionan en un mismo espacio físico diversas unidades, elementos y procesos territoriales. El mismo se conforma de los siguientes ejes:

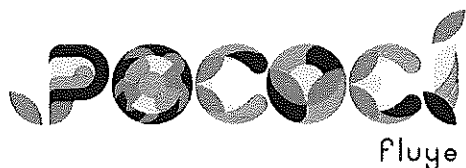
- a) Eje Social
- b) Eje Físico-Espacial
- c) Eje Económico
- d) Eje Político Institucional
- e) Eje Jurídico
- f) **Eje Ambiental (Aprobado por la SETENA)**

A continuación, se realizará una breve descripción de los distintos ejes que conforman el diagnóstico territorial, así como las unidades y departamentos competentes para la respectiva revisión del documento, lo cual se está llevando a cabo actualmente.

EJE SOCIAL

El EJE SOCIAL contempla la estructura socio demográfica como un objeto de estudio relevante, debido a su relación con la calidad, cobertura y distribución de los servicios e infraestructura pública, así como a las densidades y concentraciones de población en el territorio. Para el presente eje, se recomendó su análisis por parte de la Dra. Mauren Monge Bolaños, perteneciente a la Oficina de Bienestar Social, Familia y Mujer, según las áreas que sean de su competencia.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°185

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



EJE FÍSICO - ESPACIAL

El EJE FÍSICO - ESPACIAL contempla los aspectos naturales y artificiales que caracterizan actualmente el sistema territorial, considerando las diversas unidades, elementos y procesos que lo conforman, entre ellos los procesos de apropiación, ocupación y uso del territorio.

Por lo tanto, abarca la ubicación, formas, patrones de crecimiento, características y funciones de las áreas urbanas y otros centros de población en el territorio. Asimismo, incluye la conectividad entre dichos centros, así como la infraestructura, canales, ubicación, acceso y condiciones para la movilización en el territorio, tanto de la población, como de bienes.

Además, abarca el análisis en cuanto a la cobertura, estado, demanda y calidad de las facilidades comunales, servicios públicos, así como las áreas verdes, y su relación con la calidad de vida de la población. Aunado a lo anterior, contempla además el uso actual del suelo, lo cual es uno de los temas centrales del Diagnóstico Territorial.

Para el presente eje, se recomendó que fuera analizado por parte de los siguientes departamento y unidades, según las áreas que sean de su competencia:

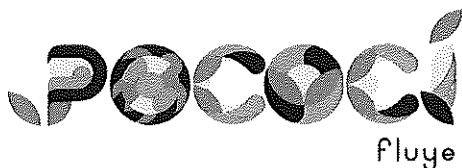
- a) Departamento de Desarrollo y Control Urbano (Ing. Henry Madrigal Calvo)
- b) Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal (Ing. Olger Gutiérrez Mendoza)
- c) Unidad de Obras Civiles y Servicios Municipales (Ing. Brandon Agüero Marota)
- d) Unidad de Topografía (Ing. David Quirós Aguilar)

EJE ECONÓMICO

El EJE ECONÓMICO contempla el modelo de desarrollo y competitividad del territorio objeto de estudio, incluyendo su usufructo. Además, abarca el análisis del mercado del suelo como un componente central en la planificación urbana y el ordenamiento territorial, al ser determinante en aspectos tales como acceso a la vivienda, tenencia de la tierra, informalidad, entre otros. Asimismo, abarca el tema de tributación como un elemento central para la inversión municipal.

Para el presente eje, se recomendó que fuera analizado por parte de los siguientes departamento y unidades, según las áreas que sean de su competencia:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°186

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivero



- a) Planificación y Desarrollo Estratégico (MAF. Rosalyn Corrales Salas)
- b) Unidad de Valoración (Ing. Luis Alejandro Valerio)
- c) Administración Tributaria (Lic. Cynthia Ávila)

EJE POLÍTICO – INSTITUCIONAL

El EJE POLÍTICO – INSTITUCIONAL contempla el funcionamiento y operatividad, en términos de eficiencia y eficacia, de las instancias de nivel local, regional y nacional con respecto al territorio y sus habitantes.

Para el presente eje, se recomendó que fuera analizado por parte de los siguientes departamento y unidades, según las áreas que sean de su competencia:

- a) Planificación y Desarrollo Estratégico (MAF. Rosalyn Corrales Salas)
- b) Unidad de Presupuesto (Lic. Lissette Mora Agüero)
- c) Unidad Técnica de Gestión Ambiental Municipal (Lic. Fabián Delgado Villalobos)

EJE JURÍDICO

El EJE JURÍDICO contempla la compilación del marco jurídico – legal vigente y su relación con la estructura jurídica, que permite una interpretación analítica de la materia legal vinculada a la planificación urbana y el ordenamiento territorial en sus diferentes ámbitos.

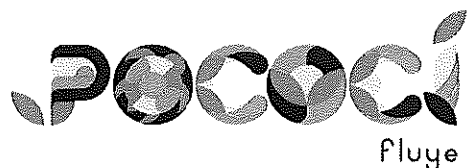
Para el presente eje, se recomendó que fuera analizado por parte de los siguientes departamento y unidades, según las áreas que sean de su competencia:

- a) Servicios Jurídicos Internos (Lic. Christian Córdoba Oviedo)
- b) Unidad Técnica de Gestión Ambiental Municipal (Lic. Fabián Delgado Villalobos)
- c) Desarrollo y Control Urbano (Ing. Henry Madrigal Calvo)

Con respecto al presente tema, el proceso de colaboración por parte del Programa Plan A y los resultados obtenidos a la fecha, es importante hacer hincapié en el estado actual del proceso mediante las siguientes citas en orden cronológico. En el caso de la Municipalidad de Pococi, el proyecto Plan A ha apoyado con 2 contrataciones:

- a) **Ejes social y económico:** La contratación del equipo consultor se realizó en el mes de abril del año 2020, y el proceso se desarrolló entre junio 2020 y abril 2021. El INVU dio formalmente su **visto bueno** a este estudio mediante Oficio DU-UCTOT-155-2022, con fecha del 01 Junio 2022.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°187

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

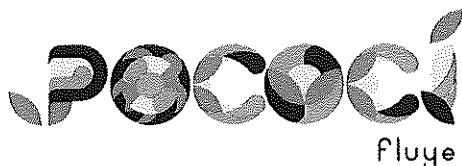
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



b) Ejes Físico-Espacial, Político-Institucional y Jurídico, así como el Análisis Unificado del Diagnóstico Territorial: En el mes de junio del año 2021 se contrató a la empresa ECOPLAN para el desarrollo de los ejes físico-espacial, político-institucional y eje jurídico, para así completar los 5 ejes requeridos en el diagnóstico territorial. A la fecha, dicho estudio no cuenta con el visto bueno de aprobación por parte del INVU. A continuación, se hace una referencia cronológica de lo realizado.

- ✓ Setiembre 2021: ECOPLAN presenta el primer borrador de los documentos de los 3 ejes, los cuales se remiten al INVU para su revisión en el marco del acompañamiento que realiza a este proceso a la Municipalidad de Pococi (más adelante se explicará el Convenio INVU – Municipalidad). Los resultados de la primera revisión por parte del INVU se recibieron a mediados de octubre del año 2021.
- ✓ Noviembre 2021: Se genera una segunda versión; esta es revisada por la Comisión de Plan Regulador de la Municipalidad, generándose una serie de observaciones a incorporar por parte de la empresa ECOPLAN.
- ✓ Enero 2022: Se genera una tercera versión, que se remite al INVU para revisión. En esta oportunidad, también se elabora la primera versión del Análisis Unificado para revisión del INVU.
- ✓ Abril 2022: Se reciben nuevas observaciones del INVU a los documentos entregados en Enero del año 2022. Particularmente, para el eje físico-espacial se requiere todavía incluir información que debía ser provista por la municipalidad en algunos casos, y por Instituciones públicas, en otros. En cuanto al Análisis Unificado, en reunión con el INVU éste indica que se deberá complementar la información de los IFAs con información que esté disponible y sea accesible, según lo indicado en el nuevo manual del INVU para el eje ambiental.
- ✓ Agosto 2022: En muchos casos, se dificultó la obtención de información solicitada por el INVU, debido a la falta de estudios actualizados disponibles, en algunos de los temas consultados. ECOPLAN realiza un ejercicio para subsanar gran parte de la información con fuentes alternativas, la cual se remite al INVU para su revisión preliminar y que puedan determinar si es válida para los fines del diagnóstico. Se remite un informe al INVU sobre la información obtenida y las alternativas de subsane, de manera que ellos puedan evaluar si es aceptable. Debido a que con el cambio de gobierno se están dando reestructuraciones a lo interno del INVU, ellos solicitan tiempo para hacer esta revisión pues están con otras prioridades.

Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°188

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



- ✓ Noviembre 2022: Se reciben las observaciones del INVU a los insumos enviados a revisión en Agosto. El INVU determina que aún es necesario obtener información catastral y de patentes que a la fecha ECOPLAN no ha podido acceder. El INVU realiza nuevas observaciones al eje físico espacial que no había realizado anteriormente, lo que requiere un trabajo técnico adicional al informe.
- ✓ Diciembre 2022: ECOPLAN hace entrega al Programa Plan A de los informes con las correcciones realizadas según las indicaciones del INVU.

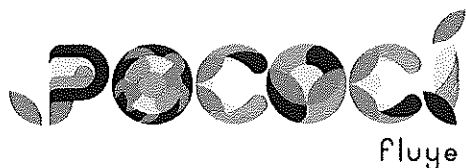
Por lo tanto, luego de una serie de revisiones, correcciones e informes depurados, a la fecha no ha sido posible obtener el visto bueno de aprobación de los ejes físico – espacial, político – institucional y jurídico, ni del análisis unificado, para efectos de recibir la aprobación del Diagnóstico Territorial para el cantón de Pococí, y así continuar con el apartado 4.3 del Manual de Planes Reguladores como instrumento de Ordenamiento Territorial del INVU, el cual se denominó "Tercera Etapa: Formulación de la propuesta", y consiste en una serie de actividades que desarrolla el Equipo Planificador, con el fin de formular una propuesta, denominada "Plan Regulador y Reglamentos de Desarrollo Urbano"

Adicionalmente, el programa Plan A realiza un plan de acción para la adaptación al cambio climático del cantón de Pococí, el cual prioriza una serie de medidas de adaptación susceptibles de ser incorporadas en la fase propositiva del plan regulador.

Como se mencionó anteriormente, respecto al Convenio INVU – Municipalidad, y con el objetivo de dar seguimiento a la propuesta enviada al Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo mediante Oficio DU-UCTOT-116-2020, elaborado por el MDU Arq. Daniel Brenes Arroyo y el MAG. Jorge Mora Ramírez, Encargado de la Unidad de Criterios Técnicos Operativos de Ordenamiento Territorial y Jefe del Departamento de Urbanismo respectivamente; se envió a la Alcaldía una propuesta de acompañamiento ofrecida por dicha Institución para con el presente Municipio en el proceso de elaboración del Plan Regulador.

Según se indicó, los procesos de Ordenamiento Territorial en el país se han vuelto ejercicios técnicos altamente sofisticados y complejos, por el deber de preservar el medio ambiente, el recurso hidrogeológico y el manejo adecuado del territorio mediante el empleo de nuevas tecnologías que permiten un estudio más pormenorizado de la situación de los espacios territoriales, lo que posibilita propuestas mucho más precisas y de mayor calidad, pero que también, son más complejas en el proceso de elaboración y aprobación de Planes Reguladores.

Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°189

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Debido a lo indicado anteriormente, el Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo (INVU) puso a disposición del presente Municipio el denominado "Servicio de Acompañamiento" desarrollado para mejorar el desempeño en los procesos de planificación urbana y ordenamiento territorial que se llevan a cabo en el país, cuyo objetivo es lograr que los procesos de revisión y aprobación se vuelvan más ágiles, adelantando los procesos de seguimiento de las etapas con conforman los Planes Reguladores.

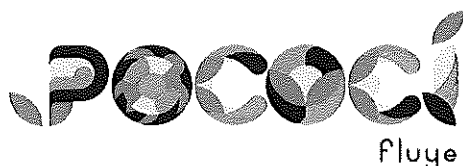
Dicha propuesta fue expuesta al presente servidor mediante la Mesa Interinstitucional para el Impulso de la Planes Reguladores, celebrada de manera virtual el día miércoles 19 de agosto del año 2020 por parte de la Ing. Paola Brenes Rojas, de la Unidad de Criterios Técnicos y Operativos de Ordenamiento Territorial del INVU, por lo que se adjuntó a la Alcaldía Municipal la propuesta de **"Convenio de Cooperación N°03-2020 entre el Instituto Nacional De Vivienda y Urbanismo y la Municipalidad De Pococí"**, el cual debía cumplir con la **obligatoriedad de ser conocido y aprobado por el Concejo Municipal para su posterior firma por parte de la Alcaldía y dicho Instituto.**

Luego de lo antes descrito, fue remitido por parte de la Alcaldía Municipal a la Unidad de Servicios Jurídicos Internos del Municipio, mediante Oficio DAM-0350-2020 del 15 de setiembre del presente año; a lo cual se le dio respuesta mediante Informe Jurídico IJ-38-SET-2020 de fecha 22 de setiembre del año 2020, con sus respectivas recomendaciones y observaciones, haciendo la aclaración de que no se sugirió ningún cambio en el contenido del Convenio remitido a la Alcaldía.

Una vez aprobado técnica y jurídicamente, fue remitido por la Alcaldía al Concejo Municipal mediante Oficio DAMCM-0101-2020, el cual fue conocido mediante la Sesión N°68 Ordinaria del 22 de setiembre del año 2020, Acta N°68, Artículo III, Acuerdo N°1670 que indica textualmente: **"Por Unanimidad de 8 votos presentes, SE ACUERDA: Se Autoriza al Señor Alcalde en ejercicio, firmar convenio de cooperación con el INVU para acompañamiento técnico del Plan Regulador de Pococí. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado"**.

Por lo tanto, a la fecha la Municipalidad de Pococí cuenta con un Convenio de Acompañamiento con el INVU, al proceso de elaboración y revisión del Plan Regulador, lo cual conlleva capacitaciones, asesorías, sesiones de trabajo y demás elementos indispensables para acelerar el proceso de confección de los diferentes elementos que lo conforman.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°190

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Finalmente, es importante señalar los estudios consiguientes que debemos asumir, una vez que se reciba el visto bueno de aprobación del Diagnóstico Territorial por parte del INVU, el cual fue elaborado por la empresa ECOPLAN. Dicho proceso consiguiente se resume mediante el apartado 4.3 del Manual de Planes Reguladores como Instrumento de Ordenamiento Territorial, el cual se denominó "Tercera Etapa: Formulación de la propuesta", y consiste en una serie de actividades que desarrolla el Equipo Planificador, con el fin de formular una propuesta, denominada "Plan Regulador y Reglamentos de Desarrollo Urbano", mediante los cuales se planifique y gestione el desarrollo urbano en el Área de Planificación. Dicha propuesta se conforma de los siguientes componentes:

- ✓ Formulación de una Política de Desarrollo Urbano
- ✓ Pronóstico Territorial
- ✓ Formulación de Acciones Estratégicas
- ✓ Formulación de los Reglamentos de Desarrollo Urbano
- ✓ Elaboración de la Estrategia de Seguimiento y Evaluación del Plan Regulador
- ✓ Mapa Oficial
- ✓ Mapa de Zonificación

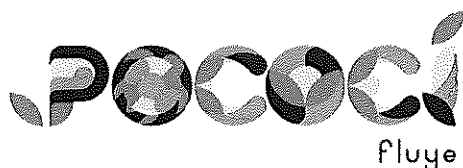
Todos los elementos requeridos para esta etapa del proyecto se citan y explican mediante el apartado 4.3 de dicho manual, y se resumen mediante el inciso 4.3.2 del mismo documento, lo cual es del interés primario del Municipio y es el paso siguiente, luego de la aprobación del Diagnóstico Territorial. Para efectos del presente proceso, se cuenta con las especificaciones técnicas correspondientes para la contratación de una empresa especializada, además de contar con la opción de firmar un Convenio con el INVU, para que sea dicha institución la encargada de realizar los mismos.

Programa INVU: Generación de Cuadrantes Urbanos para Pococí

El presente proyecto se denomina como proceso de "Elaboración de Cuadrantes Urbanos Regionales como Instrumento de Planificación para el Plan Nacional de Desarrollo Urbano", el cual es promovido por parte del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo, en este caso para la Municipalidad de Pococí, como parte de los proyectos donados para el ordenamiento territorial de algunos de los cantones del país.

La empresa autorizada para la realización de dichos estudios es la Consultora Ronald M. Zurcher Arquitectos S.A. Identificada con cédula jurídica N° 3-101-044554, la cual debe cumplir con el objetivo de dotar a las municipalidades de las seis regiones del país, y en este

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°191

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



caso para el cantón de Pococí, de instrumentos de planificación territoriales denominados Cuadrantes Urbanos de ámbitos locales que a mediano plazo puedan complementarse y articularse a los planes estratégicos territoriales de alcances regionales que comprenden el proceso de elaboración del Plan Nacional de Desarrollo Urbano conjuntamente con la elaboración de los respectivos Planes Reguladores Urbanos Cantonales.

Según indica la Arq. Yendri Morales, la cual forma parte de la empresa citada supra, el proceso se identifica mediante la Licitación Pública N° 2019LA-000001-01 denominada "La Preparación de Cuadrantes Urbanos Regionales", junto con el INVU y MIDEPLAN, que actúan como entidades supervisoras.

A la fecha, la propuesta de Cuadrantes Urbanos fue sometida a un proceso de revisión municipal, para una posterior aplicación en conjunto con el Reglamento de Fraccionamiento y Urbanizaciones del INVU. La totalidad de los cuadrantes generados fueron entregados al Área de Planificación y Desarrollo Urbano, los cuales deberán ser oficializados, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de Fraccionamiento y Urbanizaciones del INVU.

Proceso de recuperación de áreas de uso público

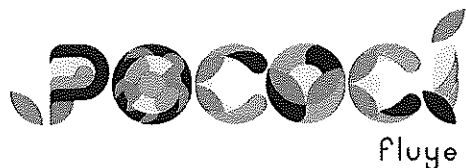
El proceso de recuperación de áreas de uso público avanzó de acuerdo con lo programado. Para lo anterior, se contó con colaboración de bienes y servicios dirigidos a "Servicios de Ingeniería" así como "Servicios Jurídicos", con el objetivo de realizar las labores correspondientes para la recuperación e inscripción de dichos terrenos.

Dicho proceso, el cual es llevado a cabo con la total colaboración y seguimiento por parte del Sr. Arnoldo Monge Jiménez, busca regularizar la situación registral y catastral de algunas áreas de uso público, tales como parques, juegos infantiles, facilidades comunales, calles y servidumbres pluviales, incluyendo además procesos tales que son vinculantes con el mecanismo de regularización.

Con el objetivo de resumir los resultados obtenidos para el presente proceso, el Sr. Monge Jiménez elaboró el informe APDU-A-002-2023, de fecha 11 de enero del 2023, en el cual se resumen los siguientes procesos:

1. Trámites para traspasos a la Municipalidad de áreas públicas por parte de instituciones como IMAS, INDER, INVU y otras.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°192

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



2. Regularización de predios destinados a cementerios, por medio de confección de planos y titulación de estos.

3. Procesos de traspasos de terrenos realizados a poseedores, en lotificaciones municipales, este trámite es llevado en coordinación con la Dirección Jurídica de esta Municipalidad.

4. Procesos de confección de planos y titulación, por medio de compras directas traspasos de terrenos municipales.

Áreas de parque, juegos infantiles y facilidades comunales traspasadas durante el 2022:

Inscripción de 6 áreas públicas:

- Urbanización Barrio Unidos: ubicado contiguo a la esquina noreste de la Escuela de Barrio Los Sauces, distrito Guápiles

Naturaleza: calle

Plano L-2274496-2021

Folio real 185974-000

Área: 2962 m²

Fecha de inscripción: 06 de enero del 2022

Naturaleza: juegos infantiles

Plano L-2274499-2021

Folio real 185975-000

Área: 335 m²

Fecha de Inscripción: 06 de enero del 2022

Naturaleza: facilidades comunales

Plano L-2276700-2021

Folio real 185976-000

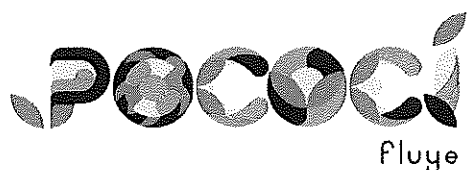
Área: 441 m²

Fecha de Inscripción: 06 de enero del 2022

Naturaleza: juegos infantiles

Plano L-2273706-2021

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°193

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Folio real 185977-000

Área: 340 m²

Fecha de inscripción: 06 de enero del 2022

Naturaleza: parque

Plano L-2273705-2021

Folio real 185978-000

Área: 392 m²

Fecha de inscripción: 06 de enero del 2022

Naturaleza: zona de protección

Plano L-2316477-2021

Folio real L-2316477-2021

Área: 1649 m²

Fecha de inscripción: 06 de enero del 2022

- Fraccionamiento Maderera Lujo S.A.: De la esquina noreste de Tribunales de Justicia 445 m. al sur, distrito Guápiles.

Naturaleza: área comunal

Plano L-0009842-2022

Folio real partido de Limón 188244-000

Área: 2818.00 m²

Valor fiscal: ₡ 456 000.00 (cuatrocientos cincuenta y seis mil colones)

Anotaciones sobre la finca: NO HAY

Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY

Servidumbre trasladada:

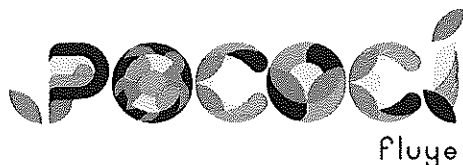
ver citas: 324-12005-01-0901-001

Servidumbre de acueducto y de paso de A y A:

ver citas: 427-14528-01-0002-001

Fecha de inscripción: 30 de junio del 2022

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°194

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



- Plaza El Salvador y Parque: Guápiles centro. Costado oeste del Banco de Costa Rica

Dirección: Guápiles centro, distrito Guápiles

Inscripción de 1 área pública

Naturaleza: Área de parque y plaza El Salvador

Plano L-706042-2001

Folio real 188487 -000

Área: 14255.50 m²

Fecha de inscripción: 21 de julio del 2022

- Urbanización EL Colono: de la Escuela El Molino 100 metros al oeste

Calle pública:

Naturaleza: calle pública

Plano L-1-2317314-2021

Folio real partido de Limón 186910-000

Área: 1701.00 m²

Valor fiscal: ₡ 40 834 000.00

Estimación o precio: ₡ 1 000.00

Anotaciones sobre la finca: NO HAY

Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY

Reservas y Restricciones ver citas 341-10465-01-0900-001

Fecha de inscripción: 10 de noviembre del 2022

Juegos infantiles:

Naturaleza: juegos infantiles

Plano L-2317319-2021

Folio real partido de Limón 186913-000

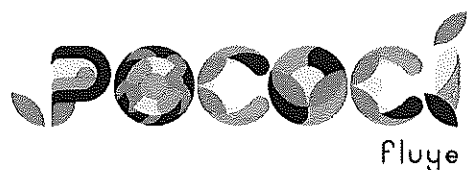
Área: 273.00 m²

Valor fiscal: ₡ 6 554 000.00

Estimación o precio: ₡ 1 000.00

Anotaciones sobre la finca: NO HAY

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°195

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



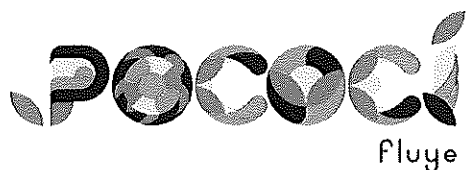
Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY
Reservas y Restricciones ver citas 341-10465-01-0900-001
Fecha de inscripción: 10 de noviembre del 2022

Facilidades comunales:
Naturaleza: facilidades comunales
Plano L-2317321-2021
Folio real partido de Limón 186912-000
Área: 265.00 m²
Valor fiscal: ₡ 3 362 000.00
Estimación o precio: ₡ 1000.00
Anotaciones sobre la finca: NO HAY
Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY
Reservas y Restricciones ver citas 341-10465-01-0900-001
Fecha de inscripción: 10 de noviembre del 2022

Parque:
Naturaleza: Parque
Plano L-2317320-2021
Folio real partido de Limón 186911-000
Área: 125.00 m²
Valor fiscal: ₡ 3 001 000.00
Anotaciones sobre la finca: NO HAY
Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY
Reservas y Restricciones ver citas 341-10465-01-0900-001
Fecha de inscripción: 10 de noviembre del 2022

Área de protección:
Naturaleza: Zona de protección
Plano L-0000507-2022
Folio real partido de Limón 186914-000
Área: 2451.00 m²
Valor fiscal: ₡58 839 000.00
Anotaciones sobre la finca: NO HAY

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°196

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



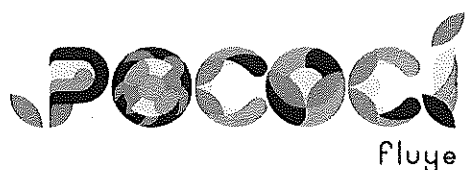
Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY
Reservas y Restricciones ver citas 341-10465-01-0900-001
Fecha de inscripción: 10 de noviembre del 2022

- Urbanización Valle Escondido: Costado este del Colegio Experimental Bilingüe, distrito Guápiles

Calle Pública:
Naturaleza: calle pública
Plano L-2317187-2021
Folio real partido de Limón 187034-000
Área: 3 392.00.00 m²
Valor fiscal: ₡ 21 044 000.00
Estimación o precio: ₡ 1 000.00
Anotaciones sobre la finca: NO HAY
Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY
Serv. y reserv ref. 1787-087-001 citas: 303-02303-01-0901-002
Serv. y reserv ref. 08371-000 citas: 344-03017-01-0903-001
Servidumbre sirviente: citas: 359-11778-01-0005-001
Servidumbre de aguas pluviales: citas: 2019-331137-01-0001-001
Servidumbre de aguas pluviales: citas: 2019-331137-01-0004-001
Fecha de inscripción: 18 de noviembre del 2022

Facilidades comunales:
Naturaleza: facilidades comunales
Plano L-0035849-2022
Folio real partido de Limón 189884-000
Área: 792.00 m²
Valor fiscal: ₡ 4 914 000.00
Estimación o precio: ₡ 1 000.00
Anotaciones sobre la finca: NO HAY
Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY
Serv. y reserv ref. 1787-087-001 citas: 303-02303-01-0901-002
Serv. y reserv ref. 08371-000 citas: 344-03017-01-0903-001

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°197

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Servidumbre sirviente: citas: 359-11778-01-0005-001
Servidumbre de aguas pluviales: citas: 2019-331137-01-0001-001
Servidumbre de aguas pluviales: citas: 2019-331137-01-0004-001
Fecha de inscripción: 18 de noviembre del 2022

Juegos infantiles:
Naturaleza: juegos infantiles
Plano L-0035850-2022
Folio real partido de Limón 189883-000
Área: 1969.00 m²
Valor fiscal: ¢ 12 217 000.00
Estimación o precio: ¢ 1 000.00
Anotaciones sobre la finca: NO HAY
Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY
Serv. y reserv ref. 1787-087-001 citas: 303-02303-01-0901-002
Serv. y reserv ref. 08371-000 citas: 344-03017-01-0903-001
Servidumbre sirviente: citas: 359-11778-01-0005-001
Servidumbre de aguas pluviales: citas: 2019-331137-01-0001-001
Servidumbre de aguas pluviales: citas: 2019-331137-01-0004-001
Fecha de inscripción: 18 de noviembre del 2022

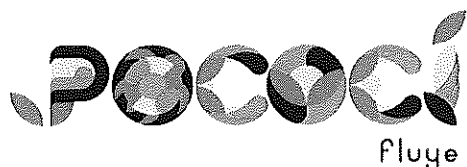
Proceso de inscripciones de terrenos en cabeza propia 2022

- Fraccionamiento Municipal Barrio Jesús: Dirección: Barrio Jesús, de las oficinas de Standard Fruit Company 1800 metros al norte, distrito de Guápiles.

Naturaleza: plaza de deportes
Plano L-2314729-2021
Folio real 185956 -000
Área: 10757 m²
Fecha de inscripción: 04 de enero del 2022

Naturaleza: área comunal
Plano L-2314728-2021
Folio real 185957-000

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°198

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Área: 326 m²

Fecha de Inscripción: 04 de enero del 2022

Naturaleza: bosque

Plano L-2314060-2021

Folio real 185958-000

Área: 15610 m²

Fecha de inscripción: 04 de enero del 2022

- Fraccionamiento municipal Jiménez: Dirección: Centro de población de Jiménez

Naturaleza: área comunal y EBAS

Plano L-1410045-2010

Folio real: partido de Limón 186615-000

Área: 675.00 m²

Valor fiscal: ₡ 1 000.00

Anotaciones sobre la finca: NO HAY

Gravámenes y/o afectaciones: NO HAY

Fecha de Inscripción: 22 de febrero del 2022

- Fraccionamiento municipal Las Rosas: Dirección: Costado este de la empacadora Caribe, distrito Cariari.

Naturaleza: área comunal

Plano L-2303636-2021

Folio real partido de Limón 186702-000

Área: 612.00 m²

Valor fiscal: ₡ 5 000 000.00 (cinco millones de colones)

Anotaciones sobre la finca: NO HAY

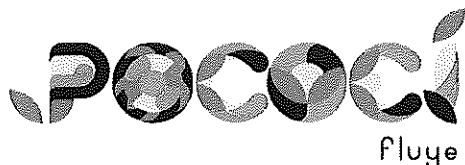
Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY

Condiciones Ref. 2336 451 001 ver citas 299-11729-01-0810-001

Fecha de Inscripción: 02 de marzo del 2022

Nota: El resto de finca de este fraccionamiento, se encuentra inscrito a nombre de la Municipalidad de Pococi, folio real Partido de Limón 62339-000

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°199

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



- Fraccionamiento Agrícola Hortex; De la sede Universidad San José 200 m norte y 100 m oeste, distrito Guápiles.

Naturaleza: parque

Plano L-113983-1993

Folio real partido de Limón 187007-000

Área: 211.46 m²

Valor fiscal: ₡ 5 000 000.00 (cinco millones de colones)

Anotaciones sobre la finca: NO HAY

Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY

Servidumbre trasladada ver citas 381-09589-01-0901-001

Fecha de Inscripción: 24 de marzo del 2022

Nota: el resto de finca de este fraccionamiento se encuentra inscrito a nombre de Municipalidad de Pococi Folio real Partido de Limón 44819-000

- Fraccionamiento municipal El Paraíso: Dirección: De la escuela de San Antonio 423m. sur, 180 m. norte y 20 m. sur, distrito Roxana

Naturaleza: parque

Plano L-187740-1994

Folio real partido de Limón 187065-000

Área: 1361.64 m²

Valor fiscal: ₡ 5 000 000.00 (cinco millones de colones)

Anotaciones sobre la finca: NO HAY

Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY

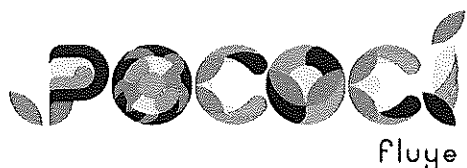
Uso Ref. 00029387-000 ver citas 401-01380-01-0800-001

Reservas y Restricciones ver citas 401-01380-01-0800-001

Fecha de Inscripción: 25 de marzo del 2022

Nota: el resto de finca de este fraccionamiento se encuentra inscrito a nombre de Municipalidad de Pococi, folio real Partido de Limón 56201-000.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°200

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Traspaso de calles públicas 2022

Inscripción de 1 área pública destinada a calle, por parte del Sr. Jacobo Rodríguez Miranda
Dirección: De la entrada principal de Barrio España 950 metros al este, distrito Cariari.

1) Calle pública

Naturaleza: calle pública

Plano L-0039575-2022

Folio real partido de Limón 189670-000

Área: 7739.00 m²

Valor fiscal: ₡ 9 962 000.00

Estimación o precio: ₡ 100 000.00

Anotaciones sobre la finca: NO HAY

Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY

Reservas y restricciones ver citas 392-03728-01-0901-001

Fecha de inscripción: 03 de noviembre del 2022

Inscripción de 1 área pública destinada a calle, por parte de 3-101-700590 Sociedad Anónima. Representantes: Rudy Gerardo Madrigal Morales, Guido Efraín madrigal Hernández

Dirección: Costado este de la Universidad Latina, distrito Guápiles.

1) Calle Pública

Naturaleza: calle pública

Plano L-35102-2022

Folio real partido de Limón 189734-000

Área: 2347.00 m²

Valor fiscal: ₡ 60 018 000.00

Estimación o precio: ₡ 60 018 000.00

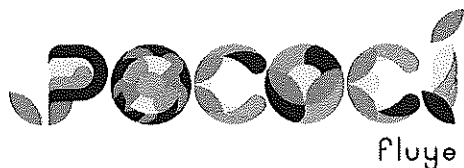
Anotaciones sobre la finca: NO HAY

Gravámenes y/o afectaciones: SI HAY

Servidumbre trasladada ver citas 360-13868-01-0900-001

Servidumbre trasladada ver citas 370-18935-01-0901-001

Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°201

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Fecha de inscripción: 09 de noviembre del 2022

Terrenos inscritos a favor de poseedores, en lotificaciones o terrenos propiedad de la Municipalidad de Pococi en el año 2022

- Lotificación municipal Barrio Vargas: Dirección: de la Sucursal del INS, 350 metros al norte, distrito de Guápiles.

A favor de: Dunia Gerarda de los Angeles Monge Vargas

Plano L- 2271060-2021 Folio real generado a favor de beneficiaria 185968-000

Lotificación finca municipal folio real 70004112-000:

Fecha del traspaso: 06 de enero del 2022

- Lotificación municipal centro de población Jiménez centro Dirección: 150 sur de la Escuela de Jiménez, distrito Jiménez.

A favor de: Katerin Rojas Arguedas

Plano L-2316952-2021

Folio real generado a favor de la beneficiaria 188562-000

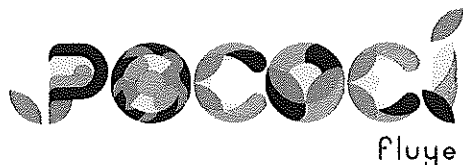
Fecha de Inscripción: 01 de agosto del 2022

Nota: Este trámite es llevado en coordinación con la Dirección Jurídica de esta Municipalidad, en el 2021 se concretaron los siguientes traspasos a beneficiarios (as), quienes durante el proceso pudieron demostrar y comprobar, una posesión quieta, pacífica e ininterrumpida, suficientes para que fuesen considerados como beneficiarios de esos terrenos.

Áreas públicas pendientes de titulación mediante procesos de información posesoria:

NATURALEZA	LUGAR	DISTRITO	PLANO	FOLIO REAL	ÁREA (m²)
Estadio Municipal	Guápiles	Guápiles	L-1558393-2012	Sin Inscribir	13169,00
Antigua Biblioteca Pública	Guápiles	Guápiles	L-2099651-2019	Sin Inscribir	354,00
Cementerio	Jiménez	Jiménez	L-2022488-2017	Sin Inscribir	7274,00
Área comunal	San Carlos	Rita	L-1927204-2016	Sin Inscribir	887,00
Plaza de deportes	San Carlos	Rita	L-1934013-2016	Sin Inscribir	7152,00
Plaza de deportes	El Zota	Rita	L-2288188-2021	Sin Inscribir	5602,00
Área comunal	Santa Rosa	Rita	L-2279107-2021	Sin Inscribir	360,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°202

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Procesos de titulación de terrenos por parte del INDER

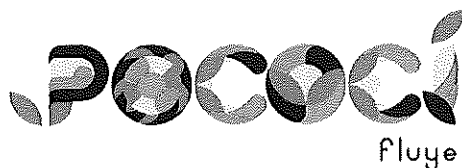
Como parte del seguimiento a proceso de titulación de áreas públicas pendientes de traspaso por parte de Instituto de Desarrollo Agrario (INDER), a favor de la Municipalidad de Pococi, se llena en los siguientes cuadros los terrenos que a la fecha están pendientes de traspasar, algunos con acuerdos del Concejo Municipal y otros pendientes de este.

Procesos pendientes de entrega con acuerdo del Concejo Municipal:

NATURALEZA	LUGAR	DISTRITO	PLANO	FOLIO REAL
área comunal	Palmitas 2	Rita	L-1395136-2010	7013297-000
plaza deportes	Palmitas 2	Rita	L-1395151-2010	7013297-000
área comunal	Carolina	Carari	L-1634020-2013	7158678-000
plaza deportes	Carolina	Carari	L-1634861-2013	7158679-000
área comunal	Carolina	Carari	L-1634019-2013	7158677-000
plaza deportes	Jardín	Rita	L-1651972-2013	7156825-000
área comunal	Jardín	Rita	L-1651971-2013	7156857-000
área comunal	Jardín	Rita	L-1655262-2013	7156830-000
plaza deporte	Cartagena	Rita	L-1659495-2013	7056298-000
área comunal	Guaraní	Rita	L-130354-1993	7052629-000
plaza deportes	Guaraní	Rita	L-132194-1993	7052629-000
área comunal	Guaraní	Rita	L-130351-1993	7052629-000
plaza deportes	Zota 2	Rita	L-974406-2005	7014989-000
Área comunal	Palermo La Gloria	Carari	L-167578-1994	7014989-000
Área comunal	Monterrey	Carari	L-982769-2005	7045082-000
Plaza de deportes	Monterrey	Carari	L-982769-2005	7045052-000

Otros procesos:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°203

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



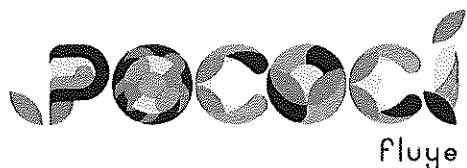
NATURALEZA	LUGAR	DISTRITO	PLANO	FOLIO REAL
parque central	Rita Centro	Rita	L-62693-1992	7009390-000
plaza deportes	Únea Vieja	Colorado	L-1281147-2008	7030936-000
área de parque	San Martín	Jiménez	L-510603-1998	7003835-000
Plaza deportes	Astúa Pirie	Cariari	L-30906-1992	7015214-000
Parque central	Cariari centro	Cariari	L-919311-1990	7044371-000
Salón comunal	Únea Vieja	Colorado	L-1281127-2008	7030936-000
Plaza deportes	Lesville	Jiménez	L-250789-1995	7056353-000
Juegos infantiles	Las gaviotas	Cariari	L-661262-2000	7051188-000
Área comunal	Las gaviotas	Cariari	L-661261-2000	7051188-000
Plaza de deportes	Las Gaviotas	Cariari	L-658779-2000	7051188-000
Cementerio	San Antonio	Roxana	L-2288075-2021	7009174-000
Plaza de deportes	Primavera	Rita	L-67118-1992	7015440-000
Plaza de deportes	Campo 2	Cariari	L-71802-1992	7027727-000
Área comunal	Las Orquídeas	Cariari	L-1542553-2011	7143011-000
Cementerio	Campo 5	Cariari	L-927599-1990	7045071-000
Plaza de deporte	Nuevo Amanecer	Cariari	L-925195-2004	7022623-000
Plaza de deportes	El Rescate	Cariari	L-984169-2005	7108310-000

Seguimiento cementerios

Al día de hoy en el Cantón de Pococi, se cuenta con los siguientes 17 cementerios:

1. Cementerio de Guápiles
2. Cementerio de Jiménez
3. Cementerio de Roxana
4. Cementerio de San Antonio
5. Cementerio de Rita
6. Cementerio de Nájera
7. Cementerio de Cariari
8. Cementerio de Astúa Pirie

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



9. Cementerio de Tarire
10. Cementerio de Santa Rosa
11. Cementerio de La Suerte
12. Cementerio de Porvenir
13. Cementerio de Finca 2 de Ticabán
14. Cementerio de La Curia
15. Cementerio de Tortuguero
16. Cementerio de Barra del Colorado Norte
17. Cementerio de Barra del Colorado Sur

Todos estos cementerios se encuentran activos, exceptuado el de Astúa Pirie que actualmente está en proceso de aprobación de permisos ante las diferentes instituciones.

Unidad de Planificación y Control Constructivo

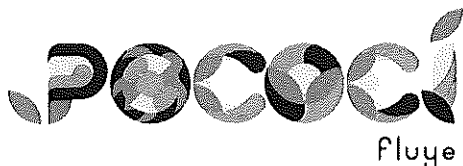
Principales logros 2022

Los permisos constructivos que son tramitados ante este departamento son resueltos en menos del tiempo que la ley establece que es de 30 días, en promedio y en la actualidad son entregados aproximadamente en 1 a 3 días hábiles, lo cual ha permitido según lo expresan los mismos contribuyentes, que estos se encuentren bastante satisfechos por el servicio otorgado, disminuyendo esa percepción que existe en la ciudadanía de que son las Municipalidades quienes mayores trabas imponen en la tramitología de permisos constructivos.

Gracias a dicha labor la Municipalidad de Pococi fue reconocida como la tercera Municipalidad a nivel nacional como la más eficiente en lo que respecta a la labor que engloba a los permisos de construcción de acuerdo al último ranking presentado por el CFIA.

En lo que respecta a los usos de suelo y resoluciones municipales de ubicación, el tiempo que en la actualidad se está requiriendo para resolver estos trámites se ha disminuido considerablemente por lo que los plazos para aprobar estos trámites cuando cumplen con todos los requerimientos que este departamento exige, corresponde a aproximadamente en 3 días hábiles o menos (excepto en casos que sean requeridos inspecciones).

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°205

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivero



Cabe recalcar la importancia de este documento y de la inspección respectiva, ya que aunque este trámite no signifique un costo alguno para los contribuyentes, este es el requisito indispensable para la obtención del permiso de funcionamiento del Ministerio de Salud, lo cual a la postre significará que la Municipalidad pueda obtener los ingresos que corresponden por concepto de Patente Municipal ya que es el departamento de Planificación y Control Constructivo el responsable de aprobar o rechazar las actividades que se pretendan realizar en el territorio cantonal.

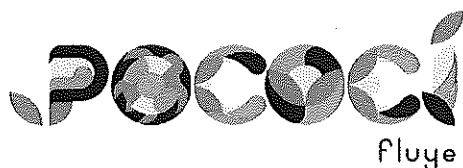
Finalmente, se han cumplido 7 años desde que se comenzó a implementar la tramitología digital de planos constructivos mediante el sistema de Administrador de Proyectos de Construcción (APC), plataforma que facilita la tramitología de permisos de construcción gracias al convenio entre esta Municipalidad y el Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica.

En la actualidad el 100% de los trámites para permisos de construcción general (excluyendo obras menores) se manejan de manera digital, lo cual ha representado un gran éxito debido a que se redujo en gran medida el flujo de personas que debían realizar sus trámites de forma física, permitiendo así descongestionar ampliamente la afluencia de personas que se atienden en la Plataforma de Servicios Municipal, debido a que estos casos ahora son vistos directamente por el departamento de Planificación y Control Constructivo sin que haya necesidad de que la Plataforma de Servicios tenga que intervenir, logrando así una mayor eficacia, trazabilidad y agilidad en el trámite de licencias de construcción.

Adicionalmente se han iniciado labores de coordinación con el Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos en donde se está llevando un control cruzado entre los trámites que se realizan ante el CFIA y los que se ingresan ante la Municipalidad, esto con la finalidad de detectar posibles obras irregulares que no cuenten con los permisos respectivos, lo cual ha dejado buenos resultados permitiendo localizar obras sin permisos y con ello siendo beneficiado el Municipio con la recaudación de estos impuestos que se habían evadido.

En los siguientes gráficos se observa las cantidades de permisos constructivos tramitados, así como las resoluciones y usos de suelo otorgados en el departamento de planificación y Control Constructivo en lo que va del año 2021:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°206

ACTA N°18 Extraordinaria.

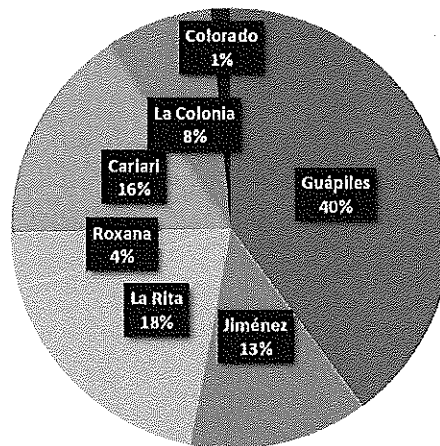
13-03-2023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivero



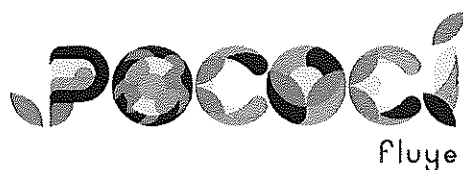
Mes	Monto al cobro	Permisos aprobados	Usos y Resol	Uso Suelo AyA	Monto Cancelado
Enero	₡52 178 073	87	131	72	₡51 368 277
Febrero	₡14 119 040	120	103	58	₡12 597 160
Marzo	₡21 584 387	112	127	69	₡19 002 472
Abril	₡16 931 400	79	115	83	₡12 945 854
Mayo	₡18 991 041	92	116	59	₡20 575 030
Junio	₡14 463 945	92	130	51	₡17 593 080
Julio	₡13 830 070	91	102	66	₡16 937 509
Agosto	₡15 323 840	90	131	56	₡14 598 860
Septiembre	₡21 161 780	114	106	77	₡22 253 330
Octubre	₡20 180 750	95	126	45	₡13 519 785
Noviembre	₡17 117 441	92	132	54	₡23 175 630
Diciembre	₡9 838 755	69	66	37	₡9 376 905
Total	₡235 720 522	1133	1385	727	₡233 943 892

Ingresos por distrito



- Guápiles
- Jiménez
- La Rita
- Roxana
- Cariari
- La Colonia
- Colorado

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°207

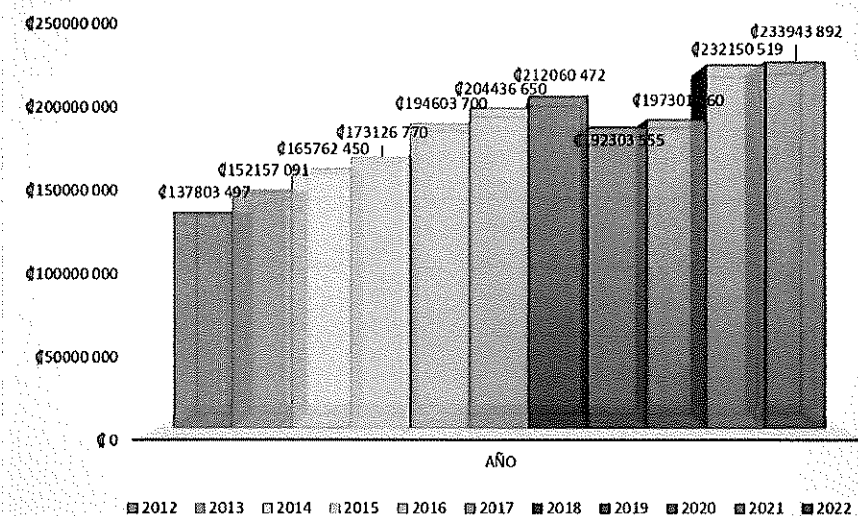
ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

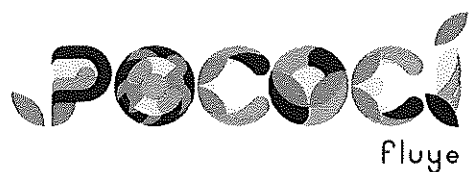
INFORME DE LABORES
PERIODO 2022
Administración Hernández Rivera



Ingresos por Permisos de Construcción



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

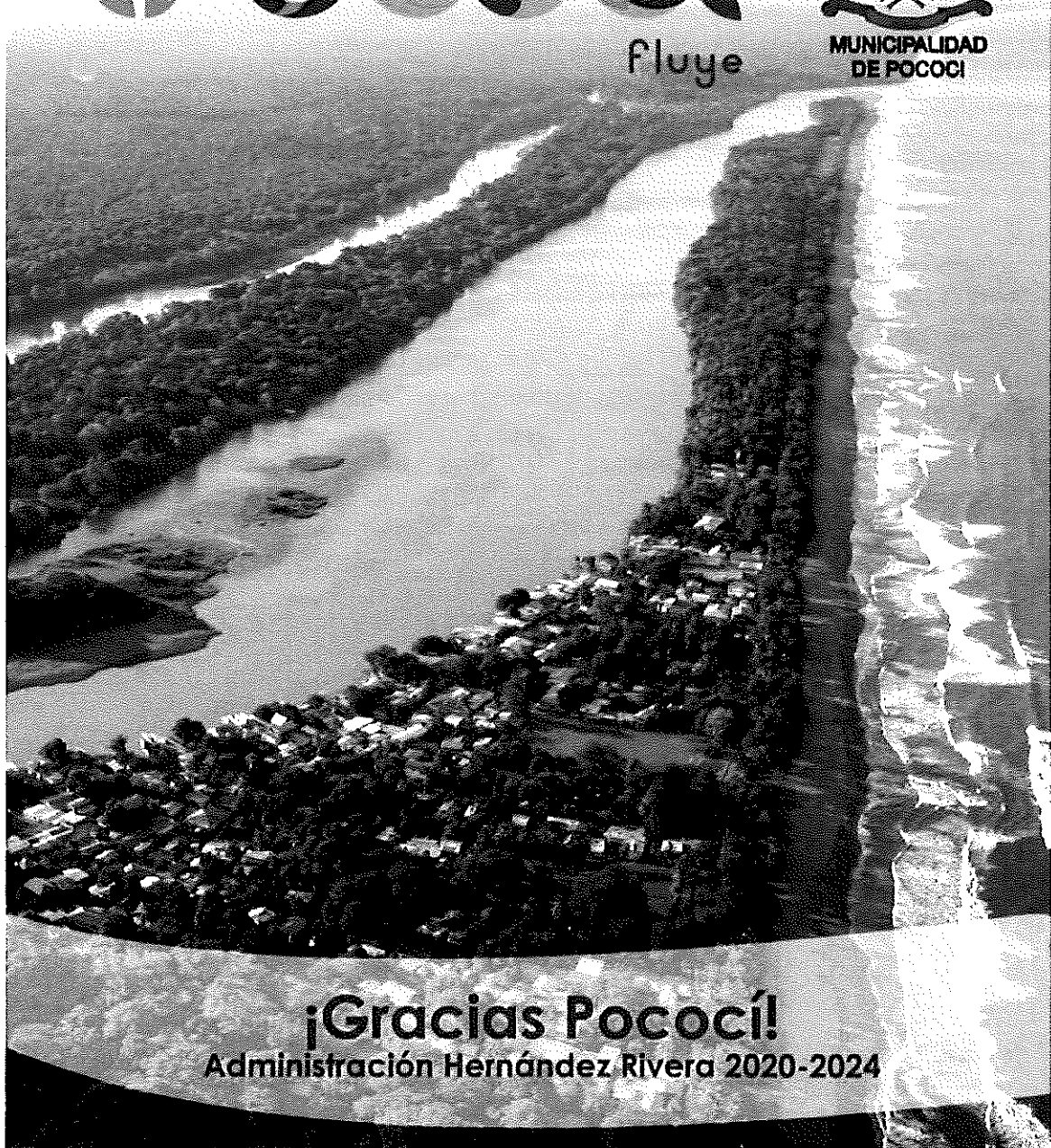
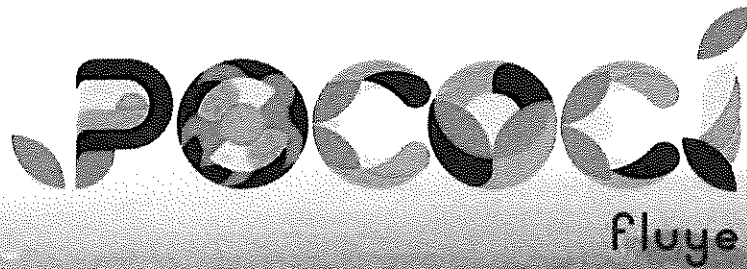


MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°208

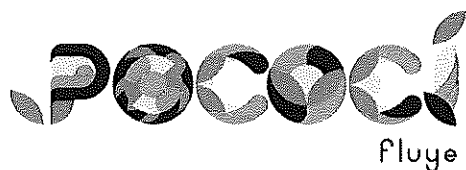
ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



¡Gracias Pococi!

Administración Hernández Rivera 2020-2024



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°209

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

Participan de la palabra:

Reg. Randall Torres Barrientos

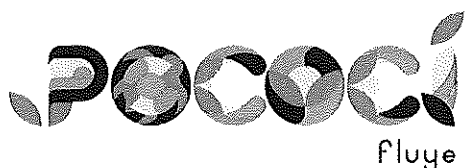
Saluda, bueno hoy de conformidad con lo que indica la normativa está siendo presentado el informe de labores por parte de nuestro alcalde Lic. Manuel Hernández Rivera y una vez revisado manifiesto como representante de la fracción del partido Alianza Demócrata Cristiana mi visto bueno, mi aprobación para este informe de labores. Este informe es vasto en todo lo que ha hecho esta municipalidad y en todo lo que ha hecho este Concejo Municipal.

Tengo que resaltar la parte de la infraestructura como obra fuerte, la obra que se hizo en Calle Vieja que es una obra medular, una obra que va a permitir descongestionar y dar acceso como una calle de primera línea hacia otras zonas como Jiménez y Guácimo.

También como obra medular tengo que mencionar los convenios verdad importantísimo para la parte baja, las rutas 247, 249 y el 814 también, que va a significar llevar desarrollo a todas estas áreas.

Tengo que, en estos momentos felicitar a los empleados municipales por esa gran labor también que se ve reflejada, porque no podríamos realizar la cantidad de proyectos, creo que son como 250 proyectos, sin el apoyo de los colaboradores.

A mí sí me preocupa como un tema pendiente, el poder definir si esta municipalidad se va a acoger al marco de la de la Ley de Empleo Público o no. En mi opinión, viendo y analizando esta ley me parece que no es conveniente para los intereses de los colaboradores municipales, me parece que estamos bajo el tema de la autonomía municipal y deberíamos de una vez sacar algún tipo de acuerdo para reflejar esa autonomía municipal porque definitivamente viendo por ejemplo el caso de estaba viendo ayer, el caso de los policías, hay policías que con la nueva ley algunos van a empezar a ganar 340,000 colones, ¢400 000 ó ¢450,000 o sea son salarios bastante bajos y en el caso de los empleados municipales creo que estamos bajo un sistema salarial en mejores condiciones y que la municipalidad con el crecimiento que ha tenido ha podido soportar entonces en esa parte es un reto analizar cómo vamos a quedar.





MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°210

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

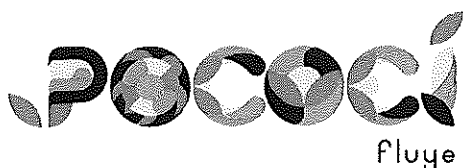
Lo otro es que ya no se cuentan con pensiones colectivas, se me ha acercado bastantes colaboradores, funcionarios y me han dicho no tengo ni camisa, no tengo nada digamos algo que pueda identificar a la municipalidad, ya lo que se me dio está muy viejo y creo que con todo el esfuerzo y con los resultado que hemos con ese superávit. Recordemos que nosotros cuando entramos en el 2020 el superávit rondaba los 1100 millones, el año siguiente 1200 millones y ya para este superó a 1300 millones o sea el ciudadano, el contribuyente se ha mostrado satisfecho con la labor que se ha realizado y lo ha traducido a través del pago de sus impuestos y el último reto que yo quiero rescatar porque no me quiero extender, es el tema de la visión que vamos a tener como cantón para el desarrollo. Si bien es cierto vamos a tener proyectos importantísimos como Avenida Pococí, creo que también debemos de visionar y además de eso, legislar y tomar acuerdos para que efectivamente nuestro cantón esté a la vanguardia en la generación de empleo y en la generación de ese desarrollo comercial, viendo el potencial que tiene nuestro cantón con respecto a ese tema.

De mi parte como regidor, estaría aprobando este informe de labores que es un gran reto porque no solamente es decir lo bueno que hemos hecho en el 2022, sino qué vamos a hacer en el 2023 para seguir desarrollándonos, muchas gracias.

Reg. Juan Luis Gómez Gómez

Saluda, quiero decirle hoy al cantón de Pococí que con la aprobación de este informe de labores de nuestro señor alcalde don Manuel Hernández estamos cumpliendo con un requisito de cumplimiento con el cantón de Pococí, aquí del 100% de los proyectos que hoy el señor alcalde con su informe nos da a conocer a todo el cantón de Pococí, las obras que se han realizado, ha sido un 10% de cada uno de los regidores y del señor alcalde, todos hemos propuesto proyectos desde el señor Benavides, el señor Jonathan, el señor José Antonio Bustos, el señor Randall Torres, el señor alcalde por supuesto, también la compañera Yaslyn Morales, el compañero Luis Méndez, el compañero Alfredo Calderón, el compañero Ovidio Vives y este servidor.

Ese es una forma en armonía que hemos realizado con nuestro señor alcalde y agradecerle a don Manuel porque nuestras propuestas, tanto en el ordinario 2023 como en el superávit libre y las modificaciones, don Manuel los ha honrado y los ha cumplido en tiempo, por lo tanto que quede claro que esa es la funcionalidad de nosotros como Concejo, no venir aquí a contradecirle a don Manuel las cosas





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°211

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

buenas también hay que ser realistas y hemos logrado una inversión de muchas instituciones que en el pasado ningún alcalde, ni ningún Concejo Municipal le dio por la mente mancomunar proyectos para lograr que nuestro presupuesto se aumentará, como es el caso de las inversiones que hemos hecho a través del INDER, las inversiones que hemos hecho a través de JAPDEVA, las inversiones que hemos hecho a través del CONAVI, las inversiones que hemos hecho a través de CORBANA, las inversiones que hemos hecho con el MOPT, así que esto representa además de los 10,000 y resto de millones que nosotros presentamos por año, representa una inversión casi de un 50%, esto quiere decir que sí se pueden hacer las cosas y sí podemos trabajar con responsabilidad por este cantón como lo hemos hecho.

Felicito a mis compañeros de este Concejo porque quedará marcado en la historia y Dios quiera que los que vengan acá como nuevos regidores, vengan no pensando en el bien propio, sino que vengan a trabajar por el cantón. Aquí hemos visto como en Concejos pasados han comprado terrenos y ahí están los terrenos enmontados porque no les interesó darle continuidad a un proyecto, sino que les interesa otra cosa, con nosotros lo que se propuso se hizo, se inició y se terminó y se le dio los acabados finales para que fueran gran proyecto, así que don Manuel, compañero regidores muchas gracias.

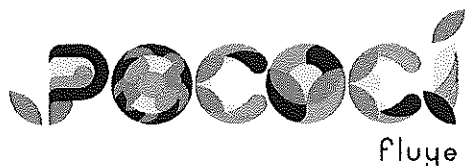
Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal

Gracias al compañero Juan Luis, yo voy a hacer una pequeña participación.

Yo me enfoqué cuando leí esta rendición de cuentas, me encantó la parte de la Administración Tributaria porque podemos ver un histórico de ingresos que es la parte importante de una empresa, qué nos ingresa para poder gastar y evaluar desde el año 2016 y me parece que es algo muy importante que el cantón de Pococi sepa.

En el año 2016, los ingresos presupuestados fueron por 10,255 millones, pero ingresaron realmente 8,980 millones, o sea que hubo una diferencia bastante significativa entre lo que ese presupuestó a lo que nos ingresó.

En el 2017 se presupuestó ₡11.287.000, pero solo entraron a la municipalidad ₡9.366.000. En el 2018 presupuestaron ₡12.817.000 y entraron ₡10.980.000.





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°212

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023★

Para el 2019 presupuestaron ¢12.052.000 y entraron ¢11.803.000, cuando entra la administración actual y ahí le puede decir que en el 2016 hubo una ejecución de ese presupuesto de un 87%, en el 2017 de un 82%, en el 2018 de un 85.67 y en el 2019 tuvieron un 97.94, en el 2020 que entra la administración actual que todos somos parte, ese presupuestó ¢11.685.000 e ingresaron ¢12.457.000, o sea que fue una alza en una baja, se presupuestó menos y recogimos más y estábamos en pandemia. Eso quiere decir que el pueblo de Pococi confió en la administración que ingresaba y tuvimos una ejecución de un 106.60, o sea que se pusieron la manga, la camisa, las botas, el sombrero y todos trabajamos para la ejecución fuera una realidad, liderados por don Manuel, eso no lo podemos quitar.

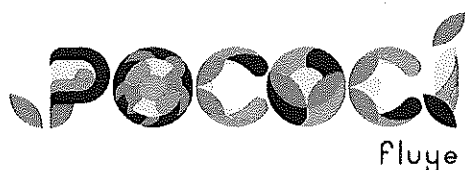
En el 2021 presupuestamos ¢11.886.000 y el pueblo de Pococi nos pagó ¢13.356.000, obteniendo una ejecución presupuestaria del 112%. En el 2022 presupuestamos ¢13.763.000 y el pueblo de Pococi nos pagó ¢15.588.000, obteniendo una ejecución presupuestaria del 113%.

Muchas gracias pueblo de Pococi por creer que esta administración 2020-2024 somos capaces de ejecutar los recursos que ustedes nos pagan, con eficacia, con eficiencia y sobre todo con honestidad, porque sin eso no lo hubiéramos podido hacer, sin su ayuda, en pandemia, creyendo en este honorable Concejo y en el señor alcalde y vicealcaldes esto no fuera realidad.

En un informe de labores tan importante como el que trae el señor alcalde no solamente los ingresos, lo presupuestado y los ingresos son lo importante, sino también egresos, ¿en qué gastamos? cierto vicepresidente, los egresos son importantes.

Para el 2022 que es el que nos traen, en las remuneraciones tenían un presupuesto de ¢3.760.000 y solamente se gastó ¢3.271.000, eso quiere decir que hubo un ahorro. En servicios se presupuestaron ¢3.148.000, pero gastamos ¢2.765.000, en materiales y suministros presupuestamos ¢2.598.000 y gastamos ¢2.289.000, en intereses y comisiones esos son algunos préstamos que tiene esta municipalidad su presupuestaron ¢19.397.000 y se gastó ¢18.414.000, hay también hubo un ahorro.

Lo que más me llama la atención es el siguiente rubro, bienes duraderos transferencias corrientes se presupuestó ¢3.059.000 y la ejecución fue de ¢2.353.000 y así sucesivamente, quiere decir que hubo un importante ahorro en





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°213

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

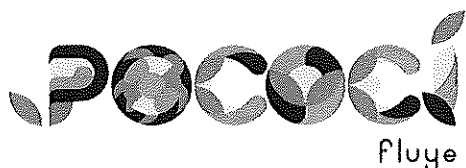
muchas cosas de lo que se presupuestó y eso quiere decir que también el alcalde ha puesto cintura en que no se gaste tanto papel, usar más los correos electrónicos, nosotros también estamos ahorrando dinero para posteriormente ponerlos en proyectos y eso también habla de una buena administración.

Muchas veces nos han dicho que el Concejo Municipal es totalmente aparte de la administración y en el Código Municipal así se ve, pero la diferencia que estamos haciendo en esta administración es trabajar en equipo y en armonía para poder desarrollar, porque cuando el Concejo Municipal se pelea con el señor alcalde, los únicos que sufren son los munícipes, los ciudadanos. Nosotros hemos tenido nuestras diferencias a lo interno, no crean que todo es bonito, pero hemos decidido venir a trabajar unidos en pro del desarrollo de este cantón.

Señor alcalde lo felicito porque si bien es cierto esto usted no lo hace solo, lo hace con todo un equipo y este órgano colegiado es una pieza importante en ese equipo para realizar proyectos, pero yo creo y conste que yo soy una ciudadana también, aparte de regidora, creo que de los 13 años que tengo de vivir en Pococí, esta ha sido la mejor administración donde yo he visto bastante recurso puesto y no solo recurso municipal porque yo sé cuando me ha tocado ir a tocar la puerta para traer recurso a esta municipalidad, don Manuel nunca nos dice que no, siempre vamos con el aval, ahí vemos las becas que se están dando, tanto en Mandarín como en inglés, gracias al apoyo de él.

Cuando don Manuel se ha ido para CORBANA a pedir plata, cuando se ha ido a JAPDEVA y el MOPT a pedir plata, para nosotros poner una contrapartida, no solamente se queda aquí sentado, esperando a que los munícipes paguen, no, va y toca puertas, es por eso que hoy vamos a ver casi cinco mil millones colocados en las rutas 817, 247, 249, 248 y 819, que es la calle a Puerto Lindo para ir a Colorado Norte, entonces todo eso es gracias a que se trabaja en equipo y que también se busca un mejor desarrollo.

Todo se está viendo diferente, el parque Guápiles se ve diferente, pronto el de Cariari se va a ver diferente, aprobamos recientemente el reordenamiento vial que no se daba durante muchísimos años, hoy inició el estudio para Cariari. No seremos la administración perfecta, pero sí estamos aquí comprometidos para hacer la diferencia y lo hacemos con hechos, no con palabras porque las palabras se las lleva el viento, pero este órgano colegiado que algunos querrán





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°214

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2028

repetir, otros tal vez no, tienen voluntad de hacer las cosas y yo creo que esta administración lo está haciendo muy bien.

Si alguien más tiene algo que decir en la discusión del informe de labores de Don Manuel y si no les estaría pidiendo que por favor levanten la mano los que están de acuerdo en aprobar esta rendición de labores.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se aprueba el Informe de Labores 2022 presentado por el señor Alcalde mediante oficio DAMCM-0028-2023.

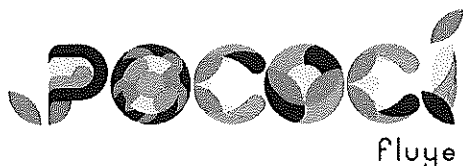
ARTICULO II Asuntos del Sr. Alcalde

ACUERDO N° 474

Se conoce nota suscrita por el Lic. Manuel Hernández Rivera, Alcalde Municipal, teléfono: 2711-12-08, correo electrónico: manuel.hernandez@municipococi.go.cr, dice:

Oficio: DAMCM-0034-2023

Asunto: Solicitud de decreto de conveniencia nacional para el proyecto de construcción del puente sobre Río Cristina, Calle Vieja Guápiles-Jiménez.





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°215

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



Municipalidad de Pococi
Despacho del Alcalde
Teléfono: 2711-1208
manuel.hernandez@municipococi.go.cr



Guápiles, 13 de marzo de 2023
DAMCM-0034-2023

Sres. Sras. Honorable
Concejo Municipal

Referencia: Solicitud de decreto de conveniencia nacional para el proyecto de construcción del puente sobre Río Cristina, Calle Vieja Guápiles-Jiménez.

Mediante la presente me permito solicitar su colaboración en atención al oficio OPM-0178-2023 emitido por la Unidad de Obra Pública y suscrito por este servidor mediante el que se le solicita al Sr. Franz Tattenbach Capra, Ministro de Ambiente y Energía, y al Sr. Rafael Gutiérrez Rojas, Viceministro de Ambiente y Energía, emitir decreto para declarar de conveniencia nacional el proyecto de construcción del puente sobre Río Cristina, Calle Vieja Guápiles-Jiménez.

La solicitud se plantea en atención a los requisitos vigentes en el Decreto Ejecutivo No. 38863-MINAE Reglamento para trámite de permisos y control del aprovechamiento maderable en terrenos de uso agropecuario, sin bosque y situaciones especiales en Costa Rica, Oficialización de "Sistema de Información para el control del aprovechamiento forestal (SICAF)", artículos 19, 20 y conexos.

Por lo cuanto, agradezco que el honorable Concejo Municipal de Pococi mediante un acuerdo ampare la solicitud realizada al Ministro y Viceministro y, además, declare de interés público cantonal el proyecto de construcción del puente sobre Río Cristina, Calle Vieja Guápiles-Jiménez.

Sin más por el momento, me despido.

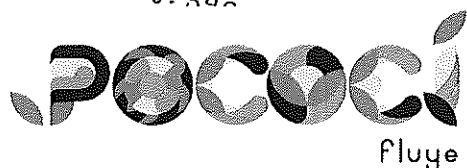
Lic. Manuel Hernández Rivera
Alcalde



Atestado en Pococi

Aída Rodríguez
2023
01/03/23

Web: municipococi.go.cr / Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°216

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



Municipalidad de Pococi
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
olger.gutierrez@municipococi.go.cr



Guápiles, 13 de marzo de 2023
OPM 0178-2023

Sr. Franz Tattenbach Capra
Ministro de Ambiente y Energía

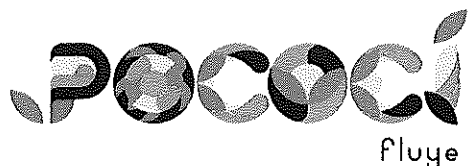
Sr. Rafael Gullérrez Rojas.
Viceministro de Ambiente y Energía

Saludos Cordiales

Como es de su atento conocimiento, como parte de las obras de Mejoramiento de la red vial cantonal, el gobierno local se encuentra realizando el proyecto "Mejoramiento de la superficie de rueda con carpeta asfáltica camino 7-0004. De (Ent. N. 247) Montecarlo Hasta (Ent. N 810) Jiménez Centro". Este camino se encuentra inscrito en el Registro Vial Cantonal de la Dirección de Planificación Sectorial del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, acorde con la "Regulación a lo estipulado en el artículo 5°, inciso b) de la Ley de Simplificación y Eficiencia Tributarias, N° 8114", publicado en el Diario Oficial La Gaceta N° 138, del 17 de julio del 2008.

Como parte de las obras complementarias, para la adecuada transitabilidad de esta ruta se hace necesario el reemplazo de los vados existentes, por estructuras tipo alcantarilla de cuadro, en dos puntos específicos que pertenecen a este camino.

A la fecha, se ha realizado el reemplazo del vado existente en el Río Molino, coordenadas CRTM05: 526256,96-1129020,53 por una de estas estructuras, con el objeto de salvaguardar la integridad física de los usuarios de la vía y la accesibilidad a las comunidades colindantes con esta ruta y la conectividad de red vial.



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°217

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



Municipalidad de Pococi
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
olger.gutierrez@municipococi.go.cr



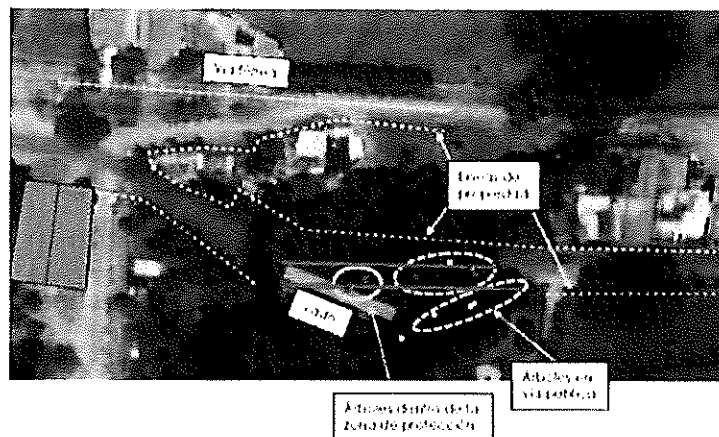
En este momento, y como fue manifestado en la visita al sitio el pasado 10 de marzo de 2022, queda pendiente a la fecha, para una adecuada transitabilidad por esta vía, el reemplazo del vado sobre el Río Cristina, por una estructura de alcantarilla de cuadro localizado en las siguientes coordenadas CRTM-05: 527583.62, 1128888.28; obra para la que se cuenta actualmente con los recursos por parte del gobierno local para dar inicio.

Es así como, considerando lo establecido en la legislación vigente, en materia vial y ambiental se solicita la valoración de su representada para considerar lo señalado por el Ing. David Quirós Aguilar, en el Oficio: APDU-TO-036-2023 Asunto: "Árboles dentro del derecho de vía – Vado Río Cristina, Guápiles, 15 de febrero de 2023. Mismo que se indica como anexo 1. (Anexo 1. Oficio: APDU-TO-036-2023)

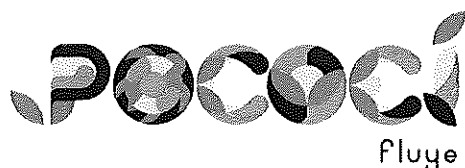
De este informe se extrae, para los efectos de lo que solicita, lo siguiente:

- Del total de árboles levantados (13), 12 de ellos están de vía pública, y de estos 12 árboles, 4 están dentro de la zona de protección del río Cristina. Como se muestra en la siguiente imagen:

Imagen 1. Levantamiento de árboles



Fuente: Oficio: APDU-TO-036-2023



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°218

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



Municipalidad de Pococi
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
olger.gutierrez@municipococi.go.cr



De la imagen anterior, se identifica con líneas verde lo que sería el nuevo trazo con el que contaría la calle tanto en su tramo de puente, como en los rellenos de aproximación, por otra parte, los puntos en rojo corresponderían a los árboles que intersecan con la estructura y tendríamos la necesidad de talar (8 árboles), los puntos blancos corresponden a otros árboles que no afectarían en lo absoluto el proyecto.

Cabe recalcar que el proyecto es de un gran impacto social, beneficia una población de 9000 personas aproximadamente, entre beneficiarios directos e indirectos, pero lo más importante es que esta vía y este nuevo puente se encuentra en una ruta que sirve como eje de comunicación entre los distritos de Guápiles y Jiménez, así también comunicando los cantones de Pococi y Guácimo.

Además de lo ya mencionado la ruta en discusión se encuentra paralela a la Ruta 32, la cual tanto en su periodo de construcción y ya en su vida operativa, es la principal ruta alterna entre los dos cantones.

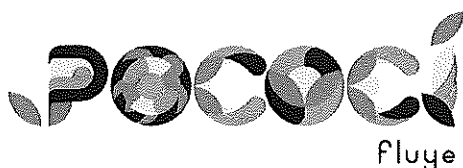
A nivel económico, habrá un impacto sobre todo con el traslado de los productos agrícolas, movilidad vehicular, se presentará una mejoría notable en la superficie de ruedo y a nivel educativo es una vía de alto tránsito debido a que colinda con dos centros educativos: Universidad de Costa Rica y Centro Educativo Escuela Molino.

En este trayecto también se encuentran instituciones del gobierno, entre ellas el MAG, INTA, SINAC; proyectos de vivienda de interés social, Urbanización Don Edwin, Urbanización Molino, entre otros.

Asimismo, se detallan los aspectos técnicos del proyecto:

Fundamentación y Justificación Técnica

1. Localización: Específica



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°219

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



Municipalidad de Pococí
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
olger.gutierrez@municipococi.go.cr



Fuente: Google maps

Referencias: El vado a sustituir por una alcantarilla de cuatro se ubica el Distrito, Jiménez. Cantón de Pococí. Las Coordenadas de ubicación paso son: CRTM-05: 527583.62,1128888,28

2. Descripción:

El acabado final del proyecto consiste en la construcción de una alcantarilla de cuatro de celdas para dos carriles, compuesto por tres filas, con una longitud estimada de 4,5 m entre celdas, para una longitud total estimada de alcantarilla de 20 metros, con sus respectivos rellenos de aproximación. Se ubica en el derecho de vía del Camino Código C. 7-02-004.

La representación gráfica de la construcción se presenta en la siguiente imagen.

Imagen 1: Ilustrativa diseño del puente





MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°220

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023



Municipalidad de Pococi
Obra Pública
Teléfono: 2710-6613
olger.gutierrez@municipococi.go.cr



3. Plazo de Ejecución: 120 días calendario (dc).

4. Periodo de ejecución previsto:

Al respecto, la Municipalidad de Pococi, notificará a su representada, con una semana de anticipación, la fecha exacta del inicio de las obras.

5. Plan de Gestión Ambiental y Social para la construcción del Puente:

Los controles socioambientales que serán implementadas para minimizar impactos negativos durante la ejecución de las obras, los indicadores de cumplimiento, la frecuencia de verificación de cumplimiento, se realizarán semanalmente.

Considerando todos los elementos previamente indicados y el impacto social y de costo-beneficio que representa el proyecto para el cantón de Pococi y comunidades vecinas, se solicita la colaboración de su despacho para que se emita decreto ejecutivo que declare la conveniencia nacional del proyecto en atención a los requisitos vigentes en el Decreto Ejecutivo No. 38863-MINAE Reglamento para trámite de permisos y control del aprovechamiento maderable en terrenos de uso agropecuario, sin bosque y situaciones especiales en Costa Rica, Oficialización de "Sistema de Información para el control del aprovechamiento forestal (SICAF), artículos 19, 20 y conexos.

Quedo atento a brindar información adicional de ser necesario.

MANUEL
HERNANDEZ RIVERA
(FIRMA)

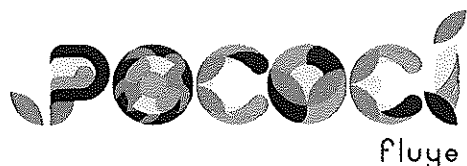
Firmado digitalmente por MANUEL
HERNANDEZ RIVERA (FIRMA)
Fecha: 2023.03.13 10:17:17 -05'00'

Manuel Hernández Rivera
Alcalde
Municipalidad de Pococi

OLGER IVAN
GUTIERREZ
MENDOZA (FIRMA)

Firmado digitalmente por
OLGER IVAN GUTIERREZ
MENDOZA (FIRMA)
Fecha: 2023.03.13 10:25:04
+05'00'

Olger Gutiérrez Mendoza
Coordinador Obra Pública
Municipalidad de Pococi





MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

PAGINA N°221

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

Participan de la palabra:

Sra. Pdta. Yaslyn Morales Grajal.

Entonces vamos a declarar de interés público cantonal la construcción de ese proyecto los que estén de acuerdo.

Y los que estén de acuerdo en hacerle la solicitud del decreto de conveniencia nacional para el proyecto de construcción del puente sobre el río Cristina Calle Vieja y Guápiles-Jiménez, favor levantar la mano.

Por Unanimidad SE ACUERDA: El Concejo Municipal de Pococí declara de interés público cantonal el proyecto de construcción del puente sobre Río Cristina, Calle Vieja Guápiles-Jiménez, al mismo tiempo se solicita al Sr. Franz Tattenbach Capra, Ministro de Ambiente y Energía y al Sr. Rafael Gutiérrez Rojas, Viceministro de Ambiente y Energía, emitir decreto para declarar el proyecto de construcción del puente sobre Río Cristina, Calle Vieja Guápiles-Jiménez, de conveniencia nacional. Se Dispensa del Trámite de Comisión Acuerdo Definitivamente Aprobado.

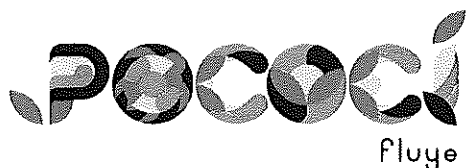
Reg. Juan Luis Gómez Gómez.

Saluda, yo quisiera hacer un comentario para que se le anexe a ese acuerdo.

Número uno: Que en esta Administración a este a este camino conocido como calle vieja donde queremos hacer el puente Cristina, se les ha invertido una suma igual o superior a 700 millones de colones, fondos de este municipio.

Número dos: que ese camino cuando son las llenas grandes aquí los carros se queda en una presa entre río Cristina y el puente que acabamos de hacer para acá de Molino y entonces, tienen que esperar que los carros, baje la crecida para poder pasar esos puentes que son un paso de alcantarilla que se hicieron no sé cuántos años tienen, pero por cierto son muy viejos.

Pero a eso también hay que anexarle que este camino es el camino más rápido que comunica con el cantón de Guásimo como una ruta alterna y que se hay un gran movimiento en transporte público y también es un camino utilizado por los agricultores de una gran forma para poder sacar sus productos.





MUNICIPALIDAD DE POCOCI



PAGINA N°222

ACTA N°18 Extraordinaria.

13-03-2023

El hecho de que hoy, no nos permitan cortar dos árboles de sota caballo que se encuentran a la margen izquierda de aquí para allá del puente Cristina, eso implica que la inversión, tal vez no los 700 o lo que se haya invertido por esta municipalidad que es bastante, pero que sí, es una inversión que quedaría flotando en el vacío si nosotros no logramos hacer este puente y si no logramos también ampliar el puente a dos vías que se encuentra entre la universidad de Costa Rica y Calle 1.

Así que, don Manuel decirle y decirle también este comentario a esa solicitud de que estamos trabajando con responsabilidad y queremos que el cantón de Pococi se desarrolle y esta ruta es importante, es una arteria fundamental que permite el desarrollo de nuestro cantón y de otros cantones vecinos. Muchas gracias, señora presidenta.

-----UL-----

AL SER LAS DIECISIETE HORAS CON TREINTA Y TRES MINUTOS SE LEVANTA LA SESIÓN

Yaslyn M

F- Yaslyn Morales Grajal
Presidenta Municipal



Magally Venegas Vargas

F- Licda. Magally Venegas Vargas
Secretaria Municipal

Cc/ Regidores, Otros.