AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 396

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA MUNICIPAL
N°57 ORDINARIA. 17-09-2025

SESION ORDINARIA. N°57 DEL 17-09-2025, INICIADA A LAS 17:14 HORAS EN LA SALA DE SESIONES MUNICIPALES CON LA SIGUIENTE ASISTENCIA:

REGIDORES PROPIETARIOS	REGIDORES SUPLENTES
Luis Ángel Méndez Araya	Gerardo Cubillo Gamboa
Patricia Aguilar Araya	Virginia Hernández Rivera
Walter Villagra Rodríguez	Fabian Sánchez Loría
Carmen Sánchez Navarro	Yoseline Rocío Abarca Torres
Carlos Alberto Retana López	William Hernández Valverde
William Hernández (Sust. Eva Isabel Torres)	Sandra Umaña López
Ricardo Villalobos Vargas	Robert Jiménez Araya
Jordán Chaves Chaves	Ovidio Vives Castro
Juan Mauricio Mora Cruz	Jeffry Rojas Serrano

SÍNDICOS PROPIETARIOS	SÍNDICOS SUPLENTE
María Paula Sandi Hidalgo	Walter William Ching Durán
Greivin Bonilla Sánchez	Katherine Mendoza Montero
Xinia Segura Araya	Gilbert Alberto Zúñiga Arias
Deseado Suarez Arias	Einyel Chávez Benavides
Analive Murillo Flores	Luis Venegas Ávila
Augusto Benlis Benlis (Sust. Esmeralda Chaves Briones)	
Rolando Cordero Céspedes	Gricelda Hernández Vargas

NOMBRADOS EN COMISIÓN:	AUSENTES SIN JUSTIFICACIÓN
	Eva Torres Marín
	Esmeralda Chaves Briones

Licda. Magally Venegas Vargas
Secretaria Municipal

MSc. Yamileth Hidalgo Arias.
Alcaldesa Municipal a.i

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCI 397

ORDEN DEL DÍA

Acuerdos	Artículos	Puntos a tratar
1841	I	**Un minuto de silencio por el fallecimiento del señor:** Carlos Andrés Carvajal Azofeifa / Narrador de Toros y Eventos Taurinos
1842	II	**Juramentación: Escuela Finca Formosa, Cariari**
1843-1844	III	**Lectura, Aprobación del Acta N°52 Ordinaria del 27-08-2025 y Acta N°53 Extraordinaria del 28-08-2025**
1845-1846	IV	**Correspondencia**
1847-al-1849	V	**Asuntos de Presidencia**
1850-al-1852	VI	**Asuntos de la señora alcaldesa**

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el Orden del día y Comprobación de Quorum

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 398

ARTICULO I
Minuto de silencio

ACUERDO N° 1841

Se conoce comentario por parte del Sr. Pdte. Juan Mauricio Mora Cruz, dice;

Muchos de ustedes ya saben del sensible fallecimiento Carlos Andrés Carvajal Azofeifa, él fue amigo, fue compañero mío en la escuela, compañero mío también en el colegio, una persona muy querida, yo lo apreciaba mucho y sé que mucha gente en el cantón también. Vamos a guardar un minuto de silencio en su honor a sus padres, familiares nuestras más sinceras condolencias.
Informarle a la población que él está siendo velado en este momento en el salón comunal de La Colonia y sus honras fúnebres van a hacer el día de mañana en la Iglesia de La Colonia y de ahí se estaría partiendo al Cementerio de Guápiles si no me equivoco.

Sind. Prop. Rolando Cordero Céspedes.

Sí, buenas tardes, compañeros también falleció don Godofredo WaChong Murillo, una persona que también dio mucho por esta comunidad y el pueblo de Pococí, entonces también sería importante tomarlo en cuenta en ese minuto de silencio. Muchísimas gracias.

Sr. Pdte. Juan Mauricio Mora Cruz.

Sí, para don Godofredo WaChong Murillo tenía guardado el minuto de silencio para la sesión de mañana, entonces si gustan mañana le guardamos ese minuto de silencio para él específicamente, hoy quisiera dedicar este minuto de silencio solo a nuestro amigo y querido compañero Carlos Andrés Carvajal Azofeifa.

Se procede a dar un minuto de silencio por el sensible fallecimiento Carlos Andrés Carvajal Azofeifa.

----------*UL*----------

ARTICULO II
Juramentación de 1 miembro de la Junta de Educación de la Escuela Finca Formosa, Cariari.

ACUERDO N° 1842

Sr. Pdte. Juan Mauricio Mora Cruz.

Al ser las diecisiete horas con veinte dos minutos del diecisiete de setiembre de dos mil veinticinco, se presenta ante el Concejo Municipal la siguiente persona:

- Hillary Daniela Barilla Cedeño, cédula de identidad: 7-0245-0255

Para ser **juramentada** como miembro de la **Junta de Educación de Educación de la Escuela Finca Formosa, Cariari.** La misma fue **NOMBRADA** en la Sesión N°56 Ordinaria del 10-09-2025, Artículo II, Acuerdo N°1802 (SMP-1658-2025).

El señor Juan Mauricio Mora Cruz, en calidad de presidente municipal con capacidad plena para realizar este acto, procede a juramentarlas.



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 400

LA AUDITORIA INTERNA DE LA MUNICIPALIDAD DE POCOCI EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY GENERAL DE CONTRO INTERNO EN SU ARTÍCULO 22,. INCISO E) HACE CONSTAR QUE AQUÍ TERMINA

EL LIBRO DE **ACTAS**

TOMO XXXVIII **LLEVADO** POR: **CONCEJO MUNICIPAL DE POCOCÍ.**

CONFORME DE ACUERDO CON NUESTROS REGISTROS

INDIVIDUALES AL FOLIO..... ASIENTO 45

GUAPILES 24 DE SETIEMBRE DEL 2025

Firmado **Digitalmente**
Valide las firmas digitales

Licda. Grace Chinchilla Villegas, Maff.
AUDITORA INTERNA

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

POCOCÍ

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 1

LA AUDITORIA INTERNA DE LA MUNICIPALIDAD DE POCOCI EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LA LEY GENERAL DE CONTROL INTERNO EN SU ARTICULO 22, INCISO E) HACE CONSTAR QUE AQUÍ PRINCIPIA

EL LIBRO: **ACTAS**

QUE LLEVARA: **CONCEJO MUNICIPAL DE POCOCÍ.**

CONSTA DE **400 FOLIOS** EN PERFECTO ESTADO DE CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DEBIDAMENTE FOLIADO Y CON EL SELLO DE ESTE DESPACHO, SEGÚN CONSTA EN NUESTRO CONTROL GENERAL DE LIBROS AUTORIZADOS.

FOLIO_____ ASIENTO 46

GUAPILES, 24 DE SETIEMBRE DEL 2025.

Firmado **Digitalmente**
Valide las firmas digitales

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

_____
Licda. Grace Chinchilla Villegas, Maff.
AUDITORA INTERNA

POCOCÍ

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 2

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se aprueba la Juramentación de la señora: Hilary Daniela Barilla Cedeño, como miembro de la Junta de Educación de la Escuela Finca Formosa. QUEDA DEBIDAMENTE JURAMENTADA.

Votan a favor los regidores: Juan Mauricio Mora Cruz, Luis Méndez Araya, Patricia Aguilar Araya, Carmen Sánchez Navarro, Carlos Retana López, William Hernández Valverde, Ricardo Villalobos Vargas, Walter Villagra Rodríguez y Jordan Chaves Chaves.

ARTICULO III
Lectura, Discusión y Aprobación de Actas

ACUERDO N° 1843

Se conoce para lectura, Discusión y Verificación el Acta N°52 Ordinaria del 27-08-2025, dice;

Por 8 votos a favor y 1 voto en contra. SE ACUERDA: Aprobar la Verificación del Acta N°52 Ordinaria del 27-08-2025.

Votan a favor los regidores: Juan Mauricio Mora Cruz, Luis Méndez Araya, Patricia Aguilar Araya, Carmen Sánchez Navarro, Carlos Retana López, Ricardo Villalobos Vargas, Walter Villagra Rodríguez y Jordan Chaves Chaves.

Vota en contra el regidor: William Hernández Valverde.

Reg. Supl. William Hernández Valverde.

En razón de no estar como propietario ese día y no recuerdo los puntos que se trataron, creo que mejor me aparto de la votación. Muchísimas gracias.

Sí, don William fueron los que leí con anterioridad que fueron: Juramentaciones, aprobación de actas, correspondencia, Asuntos de presidencia y Asuntos del

señor alcalde, pero no hay ningún problema con ocho votos a favor y un voto en contra.

---UL---

ACUERDO N° 1844

Se conoce para lectura, Discusión y Verificación el Acta N°53 Extraordinaria del 28-08-2025, dice;

Por 8 votos a favor y 1 voto en contra. SE ACUERDA: Aprobar la Verificación del Acta N°53 Extraordinaria del 28-08-2025.

Votan a favor los regidores: Juan Mauricio Mora Cruz, Luis Méndez Araya, Patricia Aguilar Araya, Carmen Sánchez Navarro, Carlos Retana López, Ricardo Villalobos Vargas, Walter Villagra Rodríguez y Jordan Chaves Chaves.

Vota en contra el regidor: William Hernández Valverde.

Reg. Supl. William Hernández Valverde.

En razón de no estar como propietario ese día y no recuerdo los puntos que se trataron, creo que mejor me aparto de la votación. Muchísimas gracias.

---UL---

ARTICULO IV
Correspondencia

ACUERDO N° 1845

Se conoce nota suscrita por el Lic. Ademar Reyes Barrios de la Unidad de Licencias y Patentes, teléfono: 2713-6560 ext: 126, correo electrónico: ademar.reyes@munipococi.go.cr, dice:

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 4

Se somete a su conocimiento solicitudes de Licencias de Licores, los cuales conforme a la Ley 9047, cumplen con los requisitos, **de igual forma y debido a la problemática que se ha venido presentando con respecto a los diferentes establecimientos comerciales que expenden bebidas con contenido alcohólico, les solicito considerar la autorización de dichas licencias de manera condicionada, conforme a lo establecido en el Reglamento a la Ley 9047, artículo N° 5, inciso "b", que dice:**

"Artículo 5. – La Municipalidad podrá otorgar, según la actividad del negocio, licencias permanentes, licencias temporales y licencias para actividades ocasionales de conformidad con los siguientes criterios, mismos a que deberán someterse las licencias para actividades comerciales:

b) Licencias permanentes de carácter temporal.: Este tipo de licencias se extenderán hasta un plazo máximo de seis meses, ***en virtud que se cuenta con una presunción razonable que, con la actividad solicitada, se podría violentar la ley vio el orden público o bien por otras razones que lo ameriten a juicio de la Administración Municipal***. Serán renovables automáticamente por períodos iguales, siempre y cuando su actividad se haya ejercido dentro de los parámetros supra citados, para lo cual, el patentado deberá apersonarse ante la dependencia encargada de otorgar licencias en la municipalidad con el título vencido para su respectiva renovación con al menos cinco días antes de la fecha de vencimiento del mismo. Transcurrido dicho plazo se otorgará la licencia en forma definitiva, pudiendo revocarse esta última, cuando por causa sobrevenida el establecimiento comercial deje de reunir los requisitos mínimos establecidos por ley para su explotación, haya variado el giro de su actividad, o cuando la actividad se esté desarrollando en evidente violación a la ley y/o al orden público." (El resaltado es supletorio.)

LICENCIA DE LICORES

NOMBRE	DIRECCIÓN	CATEGORÍA
SABORES DE CARIARI SC S.R.L	CARIARI, 1 KILOMETRO ESTE DE LA ENTRADA A CAMPO TRES	CATEGORÍA C / RESTAURANTE

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 5

Lic. Adomar Rayos Barrios
Unidad de Licencias y Patentes

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se aprueba el refrendo de la patente solicitada mediante Oficio PA-250-2025. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Votan a favor los regidores: Juan Mauricio Mora Cruz, Luis Méndez Araya, Carmen Sánchez Navarro, Carlos Retana López, William Hernández Valverde, Patricia Aguilar Araya, Ricardo Villalobos Vargas, Walter Villagra Rodríguez y Jordan Chaves Chaves.

----------UL----------

ACUERDO Nº 1846

Se conoce nota suscrita por el Lic. José Luis Soto Jiménez, Administrador Centro Cívico por La Paz de Pococí, Proceso Desarrollo Social y Cultural de la Municipalidad de Pococí, correo electrónico: jose.soto@munipococi.go.cr, dice:

Oficio: SC-CCP-075-2025
Asunto: Invitación de espectáculo de Remembranzas de Pococí, para el jueves 18 de setiembre a las 06:00 p.m., en el Auditorio del Centro Cívico por la Paz de Pococí.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 6

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Proceso de Desarrollo Social y Cultural
Administración Centro Cívico por la Paz
jose.soto@munipococi.go.cr

Guápiles, 17 de septiembre de 2025
SC-CCP-075-2025

Señores
Honorable Concejo Municipal
Municipalidad de Pococí

Estimados señores, cordial saludo.

Como parte de los esfuerzos que realiza el Centro Cívico por la Paz de Pococí, es interés nuestro reforzar la identidad del cantón de Pococí, para ello, hemos trabajado en una propuesta artística que integra música, teatro y danza, mientras avanzamos en una línea de tiempo que revive aspectos históricos. Me permito compartir un extracto:

> *La obra narra la relación entre una abuela y su nieta, quienes, a través de relatos, canciones y escenas cotidianas, recorren momentos clave de la historia de Pococí: sus comunidades indígenas, los primeros colonos, las labores agrícolas, las festividades y los cambios sociales que marcaron su desarrollo.*
>
> *Una experiencia que nos invita a escuchar a nuestros mayores, valorar nuestras raíces y comprender que la historia compartida es la base de nuestro presente y futuro.*

Invitarles al espectáculo Remembranzas de Pococí, este jueves 18 de setiembre, a las 6:00 pm, en el Auditorio del Centro Cívico por la Paz de Pococí.

Para nosotros será un gusto contar con su participación.

Agradecido.

JOSE LUIS SOTO JIMENEZ (FIRMA)
Firmado digitalmente por JOSE LUIS SOTO JIMENEZ (FIRMA)
Fecha: 2025.09.17 15:12:14 -06'00'

Lic. José Luis Soto Jiménez
Administrador Centro Cívico por la Paz
Proceso Desarrollo Social y Cultural
Municipalidad de Pococí

Sr. Pdte. Juan Mauricio Mora Cruz.

Esto es para mañana si no me equivoco y es de conocimiento para todos los que quieran participar.
Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Queda Abierta la invitación.

Votan a favor los regidores: Juan Mauricio Mora Cruz, Luis Méndez Araya, Carmen Sánchez Navarro, Carlos Retana López, William Hernández Valverde, Patricia Aguilar Araya, Ricardo Villalobos Vargas, Walter Villagra Rodríguez y Jordan Chaves Chaves.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 7

ARTICULO V
Asuntos de Trámite Urgente a Juicio de la Presidencia

ACUERDO N° 1847

Se conoce convocatoria por parte del señor presidente municipal Juan Mauricio Mora Cruz, dice:

Asunto: Convocatoria a Sesión Extraordinaria a realizarse el lunes 22 de setiembre a las 6:00 pm en el salón de sesiones.

Punto único para tratar: Plan Anual Operativo Visión Plurianual actualizada y Presupuesto Extraordinario 2-2025.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se aprueba la convocatoria a sesión Extraordinaria a realizarse el lunes 22 de setiembre a las 6:00 pm en el salón de sesiones. Punto único para tratar: Plan Anual Operativo Visión Plurianual actualizada y Presupuesto Extraordinario 2-2025. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Votan a favor los regidores: Juan Mauricio Mora Cruz, Luis Méndez Araya, Carmen Sánchez Navarro, Carlos Retana López, William Hernández Valverde, Patricia Aguilar Araya, Ricardo Villalobos Vargas, Walter Villagra Rodríguez y Jordan Chaves Chaves.

ACUERDO N° 1848

Se conoce convocatoria por parte del señor presidente municipal Juan Mauricio Mora Cruz, dice:

Asunto: Convocatoria a Sesión Extraordinaria a realizarse el martes 23 de setiembre a las 6:00 pm en el salón de sesiones.

Punto único para tratar: Plan Anual Operativo Visión Plurianual y Presupuesto Inicial 2026.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se aprueba la convocatoria a sesión Extraordinaria a realizarse el lunes 23 de setiembre a las 6:00 pm en el salón de sesiones. Punto único para tratar: Plan Anual Operativo Visión Plurianual y Presupuesto Inicial 2026. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Votan a favor los regidores: Juan Mauricio Mora Cruz, Luis Méndez Araya, Carmen Sánchez Navarro, Carlos Retana López, William Hernández Valverde, Patricia Aguilar Araya, Ricardo Villalobos Vargas, Walter Villagra Rodríguez y Jordan Chaves Chaves.

ACUERDO N° 1849

Se conoce comentario por parte del señor presidente municipal Juan Mauricio Mora Cruz, dice:

Asunto: Celebración del Cantonato (Acto Protocolario).

Quiero informarles que la actividad del 19 de setiembre donde festejamos el cantonato no va a ser una Sesión Solemne, va a ser un acto protocolario nada más y es a partir de las 2:00 de la tarde. Los que estén de acuerdo sírvanse a levantar la mano.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se aprueba realizar acto protocolario en celebración de los 114 años del cantón de Pococí, a realizarse en el parque central de Guápiles el viernes 19 de setiembre, a partir de las 2:00 pm. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Votan a favor los regidores: Juan Mauricio Mora Cruz, Luis Méndez Araya, Patricia Aguilar Araya, Carmen Sánchez Navarro, Carlos Retana López, William Hernández Valverde, Ricardo Villalobos Vargas, Walter Villagra Rodríguez y Jordan Chaves Chaves.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 9

ARTICULO VI
Asuntos de la Sra. Alcaldesa a.i

ACUERDO N° 1850

Se conoce nota suscrita por la MSc. Yamileth Hidalgo Arias., alcaldesa municipal a.i, teléfono: 2711-1208, correo electrónico: manuel.hernandez@munipococi.go.cr, dice:

Oficio: DAM-0105-2025
Asunto: Solicitud de autorización de acuerdo de pago la documentación que corresponde a la Licitación Reducida No. 2025LD-000058-0032000702 (Proyecto: Mejoras obras comunales el Jardín la Rita).

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 10

Municipalidad de Pococí
Despacho del Alcalde
Teléfono: 2711-1208
manuel.hernandez@munipococi.go.cr

Guápiles, 16 de septiembre de 2025
DAM-0105-2025

Sres. Sras.
Concejo Municipal

Saludos cordiales,

Mediante la presente me permito remitir para su autorización de acuerdo de pago la documentación que corresponde a la Licitación Reducida No. 2025LD 000058-0032000702, (Proyecto: Mejoras obras comunales el Jardín la Rila).

Sin más por el momento,

MSc. Yamileth Hidalgo Arias
Alcaldesa a.i.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 11

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Obras Publicas Municipales
guisselle.aguilar@munipococi.com

Guápiles, 02 de setiembre de 2025
OPM–092–2025.

ANALISIS DE OFERTAS PARA EL PROCESO 2025 LD-000058-0032000702.

Señores
Unidad Compra Pública
Municipalidad de Pococí.

Sobre la compra pública que sigue la Municipalidad de Pococí 2025 LD-000058-0032000702, realizada mediante plataforma SICOP, se tienen 3 oferentes:

ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA
MATERIALES Y FERRETERIA LA SUIZA SOCIEDAD ANONIMA
ALMACEN EL MEJOR PRECIO DE CARIARI SOCIEDAD ANONIMA

1. PROCESO DE SUBSANACIÓN

Una vez revisada la documentación cargada en la plataforma SICOP referente al proceso de contratación que se sigue, se ha solicitado a los siguientes 3 oferentes distintas subsanaciones, a fin de contar con toda la documentación técnica y legal para la eventual adjudicación.

Listado de solicitudes de información

Número de procedimiento: 2025LD-000058-0032000702 — Número de SICOP: 2025000030 - 00 -
Título del Pliego de condiciones: Mejoras Obras comunales el Jardín la Rita
Tipo de solicitud: Todos
10 resultados — Consultar

Nro. de solicitud	Número de procedimiento	Título de la solicitud /Número de documento	Encargado de la respuesta	Fecha/hora de solicitud
998346	2025LD-000058-0032000702	Solicitud de subsanación (02120250128000131)	ANTHONY FERNANDO PRENDA S RODRIGUEZ	26/08/2025 08:55
998340	2025LD-000058-0032000702	Solicitud de subsanación (02120250128000130)	RANDALL GERARDO ACUÑA VILLALOBOS	26/08/2025 08:54
998339	2025LD-000058-0032000702	Solicitud de subsanación (02120250128000129)	VICTOR SOLANO CARDENAS	26/08/2025 08:53

3 resultados [1 de 1 páginas]

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 12

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Obras Publicas Municipales
guisselle.aguilar@munipococi.com

Una vez vencido el plazo, se tiene por atendidas las tres solicitudes. Las ofertas subsanadas son analizadas a continuación.

[2. Archivo adjunto]

Número	Confidencial	Descripción/Justificación confidencialidad	Documento
1	No	solicitud de subsanación	Solicitud de subsanación 2025LD-58.pdf (386.93 KB)

[Encargado relacionado]

Nro. de secuencia	Encargado	Vencimiento de entregas	Fecha/hora de respuestas	Estado de la verificación
1	ANTHONY FERNANDO PRENDA S RODRIGUEZ	29/08/2025 23:59	26/08/2025 11:38	Resuelto

Previo

[2. Archivo adjunto]

Número	Confidencial	Descripción/Justificación confidencialidad	Documento
1	No	solicitud de subsanación	Solicitud de subsanación 2025LD-58.pdf (386.93 KB)

[Encargado relacionado]

Nro. de secuencia	Encargado	Vencimiento de entregas	Fecha/hora de respuestas	Estado de la verificación
1	RANDALL GERARDO ACUÑA VIL LALOBOS	29/08/2025 23:59	27/08/2025 09:26	Resuelto

[2. Archivo adjunto]

Número	Confidencial	Descripción/Justificación confidencialidad	Documento
1	No	solicitud de subsanación	Solicitud de subsanación 2025LD-58.pdf (386.93 KB)

[Encargado relacionado]

Nro. de secuencia	Encargado	Vencimiento de entregas	Fecha/hora de respuestas	Estado de la verificación
1	VICTOR SOLANO CARDENAS	29/08/2025 23:59	29/08/2025 17:10	Resuelto

Previo

2.RESOLUCIÓN SOBRE LAS SUBSANACIONES

Almacén el Mejor Precio de Carlari S.A responde mediante desglose de estructura de costos que demuestran contar con la capacidad de afrontar la oferta sin perjuicio alguno sobre los materiales requeridos coco se detalla a continuación.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 13

Almacén el Mejor Precio de Cariari S.A.
Presupuesto detallado del precio
Procedimiento 2025LD-000058-0032000702
Municipalidad del Cantón de Pococí

Estructura de precios	Monto de oferta	Porcentaje %
Costo de mercaderia	4 851 766,00	85%
Utilidad	570 796,00	10%
Gastos operativos	171 238,80	3%
Gastos administrativos	114 159,20	2%
Total Bruto	5 707 960,00	100%
Impuesto 0%	-	
Total neto	5 707 960,00	

Artículo	Cantidad	Precio de venta Unit.	Precio de venta Total
Varilla Deforme 3/8 G60 6 Metros	60	1 510,00	90 600,00
Varilla Grafilada 5.2 Mm # 2 X 6 Metro	20	557,00	11 140,00
Alambre Negro P/Construccion K/o	50	521,00	26 050,00
Tubo Ind. Galvanizado 1 PLG X 2 PLG X	70	5 936,00	415 520,00
Perfil Galv. 2 X 4 X 6 Mts. #16 1.5 m/m	12	7 638,00	91 656,00
Lamina Hierro Pulido #20 1.22 X 2.44 M	2	15 840,00	31 680,00
Tubo Ind. Galvanizado 1 1/2 PLG X 1 1/	7	6 065,00	42 455,00
Rel P/Porton Tipo Stanley 10 Ft. 3.05 M	1	13 382,00	13 382,00
Juego De Rodin P/Porton Stanley 6001	1	9 697,00	9 697,00
Llavin Vera Doble Paso Vf-6 Derecha-I	1	6 839,00	6 839,00
Soldadura Hilco 6013 3/32 PLG Kg	10	4 145,00	41 450,00
Varilla Deforma 1/2 PLG #4 G60 X 6 M	150	2 349,00	352 350,00
Varilla Deforma 3/8 (9.5 M/m)# 3 X 6 M	80	1 239,00	99 120,00
Tubo Estr. Galv. 3 PLG X 3 PLG X 1.80 M	19	13 906,00	264 214,00
Perfil Galv 50 X 70 X 6 Mts. #16 1.50 m	12	6 575,00	78 900,00
Lamina Techo Alum 0.31 #28 0.81 X 3.6	28	5 712,00	159 936,00
Lamina Techo Alum 0.31 #28 0.81 X 2.	14	3 808,00	53 312,00
Tornillo P/Techo 1/4 PLG X 2 PLG Punta	300	14,00	4 200,00
Clavo C/Cabeza 2 1/2 Kg	12	727,00	8 724,00
Tubo Ind. Galvanizado 1 1/2 PLG X 1 1/	2	6 065,00	12 130,00
Llavin Vera Doble Paso Vf-6 Derecha-I	1	6 839,00	6 839,00
Bisagra 3 X 3 PLG Par BI004	2	806,00	1 612,00
Cemento Fortaleza Saco 50 kg	190	5 451,00	1 035 690,00
PIEDRA QUINTILLA	12	19 718,00	236 616,00
Piso Cer. Travertino Marfil 11 6 X 11.6	75	2 901,00	217 575,00
Mortero Intaco Maxibond Plus 25K	35	2 995,00	104 825,00
Porcelana Intaco Color Arena 2 Kilos	20	1 791,00	35 820,00
ARENA	24	19 718,00	473 232,00
BASE 1 1/2	13	19 718,00	256 334,00
Base 3/4	24	19 718,00	473 232,00

8470-3310 2707-7015
almacenmejorprecio
Almacen El Mejor Precio de Cariari S.A

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 14

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Obras Publicas Municipales
guisselle.aguilar@munipococi.com

Block 12 X 20 X 40 Adoblock	1250	360,00	450 000,00
Repello Intaco Reparmax Grueso Gris 40	20	3 918,00	78 360,00
Repello Intaco Reparmax Fino Gris 40 K	20	4 344,00	86 880,00
Tubo Conduit Tipo A Pvc 1/2 PLG	18	595,00	10 710,00
Curva Conduit Tipo A 1/2 PLG #2019664	6	280,00	1 680,00
Conector Conduit Tipo A De 1/2 PLG #2	50	74,00	3 700,00
Caja Octogonal PVC	10	381,00	3 810,00
Caja Rectangular Plastica PVC	6	199,00	1 194,00
Cable Thhn Viakon #12 Rojo Metro	50	260,00	13 000,00
Cable Thhn Viakon #12 Negro Metro	50	260,00	13 000,00
Cable Thhn Viakon #12 Blanco Metro	50	264,00	13 200,00
Tape Electrico 3M #33 19X20	2	2 328,00	4 656,00
Eagle Nafon #81 L-Eterna 1175	6	666,00	3 996,00
Metaltec 3 en 1 Protecto Negro 1-95 G	1	12 977,00	12 977,00
Metaltec Protecto Malla y Estructuras	1	15 739,00	15 739,00
Thinner Corriente Dgal Galon	2	4 032,00	8 064,00
Esmalte Ind. Protecto Fast Dry #510 Ve	1	16 851,00	16 851,00
Madera Formaleta Fruta/Chanchito 1	40	4 704,00	188 160,00
Madera Semidura Fruta Blanca 2x3 en	25	2 352,00	58 800,00
Madera Semidura Blanca Chancho 1x3	25	1 176,00	29 400,00
Disco Matabe P/Concar Metal 9 Pu Gdfo	18	2 085,00	37 530,00
Brocha Tauper 3" #14185/17663	2	376,00	1 128,00
Total		286 356,00	5 707 960,00

Gastos operativos	Detalle	Monto
Combustible (13.7 l/u) x 6 Entregas	4.56 litros x entrega	15 262,00
Salario	Bodeguero peón	11 993,63
Salario	Montacargista	13 305,79
Combustible montacargas	4 litros	2 572,00
Salario	Alistador	13 876,74
Salario	Chequeador	13 876,74
Viáticos	Desayuno y almuerzo	24 000,00
2 Salario	2 Conductor vehiculo	26 613,58
2 Salario	2 Ayudante de ruta	26 613,58
Imprevistos	Varios	23 159,74
Total		171 218,80

Gastos administrativos	Detalle	Monto
Salario	Elaborador de oferta	13 305,79
Salario	Revisa y envía la oferta	11 003,28
2 Salario	Factura y atiende la mer	26 613,58
Comisiones	Por venta (0,5%)	28 539,80
Suministros de oficina	Varios	11 735,00
Servicios publicos	Agua, luz, internet, tel	9 375,00
Software y Licencias	SAP y Office	10 916,75
Total		114 159,80

MIP
8470-3310 2787-7015
almacenmejorprecio
Almacen El Mejor Precio en Ciudad S.A.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 15

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Obras Publicas Municipales
guisselle.aguilar@munipococi.com

Materiales y Ferretería la Suiza Sociedad Anónima. Refiere respuesta con relación a la consulta planteada, para lo cual menciona que de acuerdo con las estrategias de negociaciones con los diferentes proveedores obtienen precios coherentes a las condiciones de mercado que les permite ofertar a menores costos sin causar detrimento ni perjuicio a la institución.

Respuesta a la solicitud de información

[Historial de respuestas]

Encargado	RANDALL GERARDO ACUÑA VILLALOBOS	**Número de document o de respuesta a la sol icitud de información**	7042025000000111
Fecha límite de entrega de información	29/08/2025 23:59	**Fecha/hora de respuestas**	27/08/2025 09:26
Título de la respuesta	Respuesta a subsanacion		
Comentarios de respuesta	Buenos dias De acuerdo a su solicitud de subsanación se hace la siguiente aclaración Los precios ofertados por mi representada y que son considerados por la administración fuera de rango se deben a precios brindados por nuestros proveedores que se ajustan al mercado. Corresponden a negociaciones directas con los representantes de la marca, los cuales por volumen o por participación en licitaciones nos dan condiciones diferenciadas y descuentos adicionales que mi representada transmite a la institución pública. Es importante mencionar que nuestros precios si se adecuan a la oferta, son coherentes a las condiciones del mercado y existe equilibrio entre calidad y precio, por lo anterior es importante indicar que los precios ofertados no van en detrimento de la calidad del producto, ya que nos comprometemos a entregar material de excelente calidad, cumpliendo a caballidad con lo requerido en las especificaciones técnicas, además con el precio ofertado mi representada cumplirá con todo lo solicitado en el pliego de condiciones sin causar perjuicio a la institución.		

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 16

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Obras Publicas Municipales
guisselle.aguilar@munipococi.com

Almacén el Colono S.A Responde de que cuenta con la capacidad de afrontar la oferta sin perjuicio alguno sobre los materiales requeridos como se detalla a continuación.

Almacenes El Colono S.A.
Cedula Jurídica: 3-101-002969
Guápiles, Pococí, Limón, Costa Rica

COLONO

Fecha 29 de Agosto 2025

Señores: MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POCOCÍ
Asunto: Subsane Procedimiento 2025LI-000158-0029000102
Descripción: Mejoras Obras comunales el Jardín y Rita
Atención Proveeduría Institucional

Estimados Señores

Quien suscribe Víctor Solano Cárdenas, con cédula de identidad 7-0085-0015 Mayor, vecino de Guápiles, Pococí, Limón, con facultades de apoderado para este acto de la empresa denominada **ALMACENES EL COLONO** y sabiendo de los lineamientos vigentes a la Ley de General de Contratación Pública y entendido de las sanciones con que la ley castiga los delitos de Perjurio y Falso Testimonio manifiesto lo siguiente bajo fe de juramento.

Muy respetuosamente me permito dar respuesta a la solicitud de justificación de precios ofertados en las partidas ofrecidas

Precio Ruinoso

Según solicitud de Subsane sobre precios ruinosos Que en caso de que mi representada quede adjudicada referente a la contratación antes mencionada, no habría ningún problema de cumplir con nuestras obligaciones contractuales Ya que los precios ofertados son correctos y no son ruinosos ni el material es de mala calidad, la justificación del precio ofertado se basa en que somos una empresa con más de 40 años en el mercado nacional y además contamos con 57 Sucursales a nivel Farmacéutico en todo el país, razón por la cual manejamos precios un poco diferenciados por parte de nuestro proveedor, debido al volumen de Compra para el abastecimiento de nuestro Stock de inventario.

El cual, de quedar adjudicado no tendría ninguna afectación para cumplir con todos los requerimientos técnicos solicitados y que los mismos no menoscaben en aspectos cualitativos o cuantitativos de la contratación.

Sin más por el momento y a la orden.

Atentamente su servidor

VICTOR SOLANO CARDENAS (FIRMA) 2025.08.29 17:01:15 -06'00'

Victor Solano Cárdenas
Apoderado Generalísimo
Almacenes el Colono S.A.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 17

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Obras Publicas Municipales
guisselle.aguilar@munipococi.com

REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD

-Oferentes domiciliados fuera del cantón de Pococí: Copia de Patente y Constancia donde indique que se encuentra al día / Oferentes domiciliados en el cantón de Pococí: Copia de Patente y verificación de estar al día.

ADMISIBLES:

- **ALMACEN EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA:** por cuanto presenta patente comercial y constancia de estar al día con los impuestos municipales en su cantón, además de ajustarse a las especificaciones del pliego.

- **Materiales y Ferretería la Suiza Sociedad Anónima**, por cuanto presenta patente comercial y constancia de estar al día con los impuestos municipales en su cantón, además de ajustarse a las especificaciones del pliego

- **ALMACEN EL MEJOR PRECIO DE CARIARI SOCIEDAD ANONIMA:** por cuanto presenta patente comercial y constancia de estar al día con los impuestos municipales en su cantón, además de ajustarse a las especificaciones del pliego.

1. **CRITERIOS DE EVALUACIÓN**

Evaluación

Valoración Económica				
Empresas oferentes	Monto Ofertado	Precio	Empresa local	Total
Puntajes Máximos	Monto Ofertado	98,00	2,00	100,00
ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA	₡5 276 643,00	98,00	0,00	98,00
MATERIALES Y FERRETERIA LA SUIZA SOCIEDAD ANONIMA	₡5 487 814,00	96,31	2,00	96,31
ALMACEN EL MEJOR PRECIO DE CARIARI SOCIEDAD ANONIMA	₡5 707 960,00	90,59	2,00	92,59

Proveedor recomendado: ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 18

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Obras Publicas Municipales
guisselle.aguilar@munipococi.com

JUSTIFICACIÓN DE AJUSTE

Si bien la administración hace una solicitud previa que contempla una diversidad de necesidades, estas son ajustadas al contenido presupuestario resultante de los estudios de mercado. Sin embargo, al conocer los precios reales ofertados, queda la administración con recursos financieros que le permitan optimizar la compra y con ello tener mayor alcance al interés público. En otras líneas, los precios ofertados superan el contenido presupuestario, sin alcanzar los máximos establecidos en las franjas del estudio de mercado, por lo que, debe la administración realizar un ajuste que le permita atender la adquisición de los recursos para no interrumpir la ejecución de acciones previstas en sus planes operativos.

Los ajustes están previstos en el Reglamento a la Ley de Contratación Pública, artículo 139 que indica "*Si la oferta ganadora del concurso presenta un precio menor al monto presupuestado, la Administración podrá adjudicar una mayor cantidad de bienes o servicios si la necesidad así lo justifica*".

Se solicita al oferente, **ALMACEN EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA** un ajuste en las (líneas1,2,7,8,9,13,14,16,17,18,19,20,22,23,31,35,38,39,40,41,44,45,47,48 y 52) aumentando las cantidades según se indica en el cuadro adjunto (aumenta cuadro verde) como a su vez, disminuir las cantidades en las (líneas 12 y 29 (cuadro anaranjado) ,según el precio ofertado.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 19

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Obras Publicas Municipales
guisselle.aguilar@munipococi.com

Item	Código	Unidad	Cantidad solicitada	Precio unitario	Total	Cantidad	Precio/u	Total
1	BARRA DE ACERO (VARILLA) CORRUGADA, # 3 DE 9.52 MM Ø X 6 M DE LARGO (3	Un	60	₡5	₡300	60	₡5	₡300
2	PERFIL U GALVANIZADA CALIBRE 14 DE 152.4 mm DE ALTO X 6 M DE LARGO	Un	20	₡	₡	0	₡	₡
3	ALAMBRE DE ACERO NEGRO, PARA CONSTRUCCIÓN # 18	Kg	30	₡	₡	30	₡	₡
4	TUBO CUADRADO GALVANIZADO, CALIBRE 14, CON UN GROSOR DE 1.90 mm X 40 mm DE ANCHO X 40 mm DE ALTO X 6 M DE LARGO (3 PULG X 3 PULG)	Un	30	₡	₡	30	₡	₡
5	PERFIL DE HIERRO GALVANIZADO DE 6" PULGADAS, CALIBRE 14 DE ANCHO 101.6 mm X ALTO 50.8 mm X GROSOR 1.9 mm Ø X 6 M DE LARGO	Un	12	₡	₡	12	₡	₡
6	LÁMINA DE HIERRO GALVANIZADO, CALIBRE 26, ONDULADA, DE 0.4 M DE ANCHO X 2.44 M DE LARGO X 0.25 mm DE ESPESOR, COLOR GRIS, MARCA ZINCALUM O SIMILAR	Un	2	₡	₡	0	₡	₡
7	TUBO CUADRADO, GALVANIZADO, CALIBRE 14, DE 1.90 mm DE GROSOR X 40 mm DE ANCHO X 6 M DE LARGO, PARA USO ESTRUCTURAL	Un	7	₡	₡	0	₡	₡
8	BISAGRA DE ACERO DE 3 1/2 pulgadas, SOPORTA PUERTAS DE 150 kg DE PESO, ACABADO CROMADO	Un	1	₡	₡	0	₡	₡
9	PERFIL U GALVANIZADO, CALIBRE 14, DE 152.4 mm DE ALTO X 6 M DE LARGO, CARACTERÍSTICAS: 1.9 mm DE GROSOR, PARA USO ESTRUCTURAL	Un	1	₡	₡	0	₡	₡
10	CERRADURA SOBREPONER CON LLAVE, SOLDABLE, 38 mm X 38 mm CON CILINDRO DE CUATRO PERNOS, ACABADO ACERO INOXIDABLE, CON LLAVE, SOLDABLE	Un	1	₡	₡	0	₡	₡

11	SOLDADURA 6011 DE 1/8" X 14 PULG (3.2 mm), PARA USO	caja	2	₡	₡	2	₡	₡
12	BARRA ROSCADA, GALVANIZADA, GRADO 5, DE 1/2" (12.70 mm) Ø X 1 M DE LARGO (3 PULG Ø)	Un	100	₡	₡	0	₡	₡
13	BARRA DE ACERO (VARILLA) CORRUGADA, # 3 DE 9.52 MM Ø X 6 M DE LARGO (3	Un	80	₡	₡	0	₡	₡
14	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO, NEGRO, CALIBRE 14, DE 1.90 mm DE GROSOR X 40 mm DE ANCHO X 40 mm DE ALTO X 6 M DE LARGO	Un	60	₡	₡	0	₡	₡
15	PERFIL "C" DE 6" DE ALTO, HIERRO, GALVANIZADO, CALIBRE 14, DE 101.6 mm DE ANCHO X 50.8 mm DE ALTO X 1.9 mm DE GROSOR X 6 M DE LARGO	Un	12	₡	₡	12	₡	₡
16	LÁMINA DE HIERRO GALVANIZADO ONDULADA, CALIBRE 26, DE 0.81 m DE ANCHO X 3.66 m DE LARGO	Un	30	₡	₡	0	₡	₡
17	LÁMINA DE HIERRO GALVANIZADO ONDULADA, CALIBRE 26, DE 0.81 m DE ANCHO X 2.5 m DE LARGO	Un	15	₡	₡	0	₡	₡
18	TORNILLO PARA LÁMINA HIERRO GALVANIZADO, DIÁMETRO DE 6.35 mm, LARGO DE 4.5 mm, CABEZA HEXAGONAL, PUNTA BROCA, PARA TECHO	paquete	3	₡	₡	0	₡	₡
19	CLAVO DE ACERO CON CABEZA DE 63.50 mm (2 1/2 PULG) DE LARGO X 4.19 mm (No. 8 AWG) DE GROSOR, PUNTA PIRÁMIDE, CABEZA PLANA	paquete	10	₡	₡	0	₡	₡
20	TUBO CUADRADO, GALVANIZADO, CALIBRE 14, DE 1.90 mm DE GROSOR X 50 mm DE ANCHO X 6 M DE LARGO, PARA USO ESTRUCTURAL	Un	2	₡	₡	0	₡	₡

21	CERRADURA (CANDADO) DE PASO DERECHO # 810 (+3)	Un	1	₡	₡	1	₡	₡
22	BISAGRA DE MESA PLANA, ANCHO DE 1/2 pulg, LARGO 2 pulg, GRUESO 1/16 pulg (+3 PULG)	un	2	₡	₡	0	₡	₡
23	CEMENTO HIDRÁULICO GRIS SACO CONTENIDO 50 kg	Un	150	₡	₡	150	₡	₡
24	PERFIL DE TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO, NEGRO, CALIBRE 14, DE 1.90 mm DE GROSOR X 40 mm DE ANCHO X 40 mm DE ALTO X 6 M DE LARGO (3 PULG X 3 PULG X 6 M)	m3	12	₡	₡	12	₡	₡
25	BROCA DE CENTRO PARA MADERA, PUNTA CÓNICA, DE 6 mm DE DIÁMETRO X 54 mm DE LARGO, PARA TALADRO	m3	35	₡	₡	0	₡	₡
26	SOLDADURA 6011 DE 1/8" X 14 PULG (3.2 mm), PARA USO INDUSTRIAL, PARA SOLDAR ACERO AL CARBONO, ELECTRODO REVESTIDO, PENETRACIÓN MEDIA, 250 g, RECOMENDADA PARA SOLDAR EN CUALQUIER POSICIÓN, ESPECIAL PARA SOLDAR LÁMINAS DELGADAS	Un	35	₡	₡	35	₡	₡

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 20

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Obras Publicas Municipales
guisselle.aguilar@munipococi.com

27	[illegible]	un	20	₡2025.18	₡[illegible]	20	₡1 [illegible]	₡[illegible]
28	[illegible]	m2	24	₡1 [illegible]	₡[illegible]	24	₡13.250.00	₡[illegible]
29	[illegible]	m3	13	₡[illegible]	₡[illegible]	13	₡14.630.00	₡[illegible]
30	[illegible]	m3	24	₡[illegible]	₡[illegible]	24	₡14.630.00	₡[illegible]
31	[illegible]	un	1260	₡[illegible]	₡[illegible]	1260	₡840.00	₡[illegible]
32	[illegible]	un	20	₡[illegible]	₡[illegible]	20	₡184.00	₡[illegible]
33	[illegible]	un	20	₡[illegible]	₡[illegible]	20	₡3.750.00	₡75.700.00
34	[illegible]	un	18	₡[illegible]	₡[illegible]	18	₡[illegible]	₡[illegible]
35	[illegible]	un	6	₡[illegible]	₡[illegible]	10	₡[illegible]	₡[illegible]
36	[illegible]	un	20	₡[illegible]	₡[illegible]	20	₡[illegible]	₡[illegible]
37	[illegible]	un	10	₡[illegible]	₡[illegible]	10	₡[illegible]	₡[illegible]

38	[illegible]	un	6	₡[illegible]	₡[illegible]	10	₡[illegible]	₡[illegible]
39	[illegible]	m	50	₡[illegible]	₡[illegible]	50	₡[illegible]	₡[illegible]
40	[illegible]	m	50	₡[illegible]	₡[illegible]	50	₡[illegible]	₡[illegible]
41	[illegible]	m	50	₡[illegible]	₡[illegible]	50	₡[illegible]	₡[illegible]
42	[illegible]	un	2	₡[illegible]	₡[illegible]	2	₡2.350.00	₡[illegible]
43	[illegible]	un	6	₡[illegible]	₡[illegible]	6	₡[illegible]	₡[illegible]
44	[illegible]	glbn	1	₡[illegible]	₡[illegible]	1	₡[illegible]	₡[illegible]
45	[illegible]	glbn	1	₡[illegible]	₡[illegible]	1	₡[illegible]	₡[illegible]
46	[illegible]	glbn	2	₡[illegible]	₡[illegible]	2	₡[illegible]	₡[illegible]
47	[illegible]	glbn	1	₡[illegible]	₡[illegible]	1	₡[illegible]	₡[illegible]
48	[illegible]	un	1000	₡[illegible]	₡[illegible]	1000	₡[illegible]	₡[illegible]

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 21

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
Obras Publicas Municipales
guisselle.aguilar@munipococi.com

47	MADERA MEDIANA (1Bm CUPRES DE 2x2x3.6 m Ts 30 X 30 X 360 MM	vara	100	₡ 61.00	₡ 6 100.00	100	₡ 50.00	₡ 5 000.00
48	TABLA DE MADERA (LAUREL) CEPILLADA DE 25.4mm (1") DE GROSOR X 15.2mm DE ANCHO PESO APROXIMADO LA PIEZA (1")	vara	100	₡ 91.00	₡ 9 100.00	100	₡ 91.00	₡ 9 100.00
49	CLAVO CORTE VIDRIO PUNTA DE 22.8mm DE LARGO (CEPILLO 2 x 2.38 mm DE GRUESO)	un	10	₡ 27.00	₡ 40 769.10	10	₡ 33.00	₡ 33 340.00
50	BROCHE DE PRESION DE 76.20 mm (3PULG)	un	3	₡ 103.19	₡ 10 [illegible]	3	₡ 70.00	₡ 210.00
Total					₡ 5 [illegible]			₡ 5 567 262,00

POR TANTO, Se recomienda adjudicar para el proceso 2025LD-00058-0032000702 al oferente ALMACEN EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA, según se indica: **Partida 1 con calificación de 98 por un monto de ₡ 5 567 262,00**

Agradeciendo la atención, me despido cordialmente:

YURLEY GUISELLE AGUILAR BARQUERO (FIRMA)

Firmado digitalmente por YURLEY GUISELLE AGUILAR BARQUERO (FIRMA)
Fecha: 2025.09.10 12:02:34 -06'00'

Ing. Guiselle Aguilar Barquero
Obras Publicas Municipales
Municipalidad de Pococí.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 22

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Guápiles, 10 de septiembre 2025.

Análisis y cumplimiento de requisitos legales

2025LD-000058-0032000702

ALMACEN EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA

Información de Registro de Proveedor

Historial de Acto Final | Historial de participación | Historial de invitación | Historial de recursos | Historial de apercibimiento e inhabilitación

[Información Básica]

Fecha de Registro	26/06/2012 12:00:49	Fecha de Renovación	14/06/2025 10:10:29
Cédula de Identificación	3101082969	Nombre de Proveedor	ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Constitución	13/02/1937	Fecha de Vencimiento	13/02/2187
País de domicilio del proveedor	COSTA RICA	Tipo de Empresa (Grande/PYME/Micro)	Grande
Código Postal	70201		
Dirección Física y Apartado Postal	Frente a la Municipalidad de Pococí Guapiles, Pococí, Limon		
Clasificación de Objeto	Bien Obra Servicio	Tipo de proveedor	Contratista Subcontratista
Volumen de Acciones	100	Tipo de acción	ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS
Valor Nominal por Acción	45 845 681,1 COLONES Mixto		

Consulta de proveedores sancionados

[Listado de Sanciones]

Cédula de Identificación	3101082969	Nombre del Proveedor	Buscar
Cédula de Institución		Nombre de la Institución	Buscar
Tipo de Sanción	Todo		
Periodo de Búsqueda	19/05/2024 ~ 19/06/2025		

10 resultados — Consultar

No.	Tipo de Sanción	Nombre de la Institución	Nombre del Proveedor (Cédula de Identificación)	Periodo de Sanción	Estado de Sanción
1	Inhabilitación simple	UNIVERSIDAD NACIONAL	ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA (3101082969)	24/04/2025 - 24/10/2025	

1 resultados [1 de 1 páginas]

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 23

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@munipococi.go.cr

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACIÓN PODERES POR CITAS DE INSCRIPCIÓN
NÚMERO DE CERTIFICACIÓN: RNPDIGITAL-801807-2025
CITAS DE INSCRIPCIÓN 2021-345587-1-1

DATOS GENERALES DEL PODER

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 28/05/2021
TIPO: PODER GENERALISIMO **ESTADO ACTUAL:** INSCRITO
PLAZO: FECHA DE INICIO: 25/05/2021 **VENCIMIENTO:** "-"NO HAY"-"
FACULTADES O RESTRICCIONES: SIN LIMITE DE SUMA DE CONFORMIDAD AL ARTICULO UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES DEL CODIGO CIVIL, PARA QUE EL APODERADO PUEDA PARTICIPAR, FIRMAR Y SUSCRIBIR EN NOMBRE DE LA PODERDANTE TODO TIPO DE CONTRATACION ADMINISTRATIVA DE CUALQUIER MONTO Y MONEDA EN LICITACIONES TALES PERO NO REDUCIDAS A: ABREVIADAS, PUBLICAS, PRIVADAS ASI COMO PARTICIPAR EN TODA CONTRATACION DIRECTA, EN LICITACION PUBLICA NACIONAL, EN TODO TIPO DE CONTRATACION ESPECIAL, PUEDA REAJUSTAR PRECIOS EN TODA LICITACION, CONCEDER LASGARANTIAS DE CUMPLIMIENTO POR CUALQUIER MONTO EN ARAS DE PARTICIPAR EN TODO TIPO DE LICITACION ADEMAS QUEDA FACULTADO PARA PODER INTERPONER TODO TIPO DE RECURSOS DE REVOCATORIA Y / O APELACION, RECURSO DE OBJECION CONTRA TODA LICITACION PUBLICA EN CONTRA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE ADJUDIQUE CUALQUIER LICITACION, PUDIENDO SUSTITUIR SU PODER EN TODO O EN PARTE, REVOCAR SUSTITUCIONES Y HACER OTRAS DE NUEVO, RESERVANDOSE O NO SU EJERCICIO. EL APODERADO NO PODRA VENDER, COMPRAR, HIPOTECAR, ARRENDAR, PERMUTAR, PIGNORAR, CEDER, FIDEICOMETER NINGUN BIEN O ACTIVOS DE LA PODERDANTE

PARTES DEL PODER

CITAS DE INSCRIPCIÓN DE LA PARTE: 2021-345587-1-1 **FECHA:** 28/05/2021
TIPO DE PARTE: PODERDANTE **ESTADO DE LA PARTE:** INSCRITA
OCUPADO POR: ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA **CEDULA JURIDICA:** 3-101-082059
PLAZO: FECHA DE INICIO: 25/05/2021

CITAS DE INSCRIPCIÓN DE LA PARTE: 2021-345587-1-1 **FECHA:** 28/05/2021
TIPO DE PARTE: APODERADO **ESTADO DE LA PARTE:** INSCRITO
OCUPADO POR: VICTOR ALEJANDRO SOLANO CARDENAS **CEDULA DE IDENTIDAD:** 7-0205-0013
PLAZO: FECHA DE INICIO: 25/05/2021
FACULTADES O RESTRICCIONES: VER FACULTADES EN DATOS GENERALES DEL PODER

NO EXISTEN AFECTACIONES INSCRITAS PARA EL PODER CERTIFICADO

NO EXISTEN MOVIMIENTOS PENDIENTES PARA EL PODER CERTIFICADO

NO EXISTEN OBSERVACIONES PARA EL PODER CERTIFICADO

ESTA CERTIFICACIÓN, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PÚBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 45.2 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRÓNICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 25488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 195, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES. EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SÍRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELÉFONO 2202-8888

ESTIMADO USUARIO, EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL REGISTRO NACIONAL; NINGUNA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA PUEDE VARIAR ESE VALOR

EMITIDA A TRAVÉS DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON INFORMACIÓN DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS **13 HORAS 16 MINUTOS Y 11 SEGUNDOS, DEL 05 DE JUNIO DE 2025.** PODRÁ SER VERIFICADA EN EL SITIO www.registro.cr DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DÍAS NATURALES. SI LA CERTIFICACIÓN CONTIENE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA INFORMACIÓN, FAVOR DE CONTACTAR A registro@rnp.go.cr, PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCIÓN.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 24

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@munipococi.go.cr

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACIÓN LITERAL DE PERSONAS JURÍDICAS
NÚMERO DE CERTIFICACIÓN: "-"IRNPDIGITAL-877511-2025"-"
PERSONA JURÍDICA: 3-101-082969

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACIÓN: ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO ACTUAL: INSCRITA
CITAS DEL ANTECEDENTE: TOMO: 0477 FOLIO: 177 ASIENTO: 00053
DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 358 ASIENTO: 2554 FECHA INSCRIPCION / TRASLADO: 19/10/2005
DOMICILIO: PROVINCIA 01 SAN JOSE, CANTON 13 TIBAS, CINCO ESQUINAS, DE LAS OFICINAS DE METALCO TRESCIENTOS CINCUENTA METROS SUR, ANTIGUO EDIFICIO DE LA TREFILERIA COSTARRICENSE
DIRECCION ELECTRONICA: NO INDICA
OBJETO(FINES (SINTESIS): COMERCIO, INDUSTRIA, GANADERIA Y AGRICULTURA. COMPRA Y VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION, COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS VETERINARIOS, ACTIVIDAD INMOBILIARIA, AGROQUIMICOS. PODRA ADQUIRIR, VENDER, COMPRAR, HIPOTECAR Y DISPONER TODA CLASE DE BIENES Y DERECHOS. PODRA RENDIR Y OTORGAR TODO TIPO DE FIANZAS Y GARANTIAS A FAVOR DE SOCIOS O TERCEROS, SIEMPRE QUE POR ELLO PERCIBA RETRIBUCION ECONOMICA. PODRA CONSTITUIR FIDEICOMISOS, ACTUANDO COMO FIDUCIARIA O FIDEICOMITENTE.
PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA: INICIO: 13/02/1957 VENCIMIENTO: 13/02/2157
NUMERO LEGALIZACION: 4062000103442
FECHA LEGALIZACIÓN: 06/05/2012

CONFORMACIÓN DEL CAPITAL O PATRIMONIO

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 22/05/2023 **TIPO DE CAPITAL:** SUSCRITO Y PAGADO **TIPO DE MONEDA:** COLONES
CLASE DE ACCIÓN O TITULO: ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS
CANTIDAD TITULOS: 100 **MONTO:** 46,546,564.10 **TOTAL:** 4,654,656,410.00

NO EXISTEN MAS REGISTROS DE CAPITAL/PATRIMONIO PARA LA PERSONA JURÍDICA

ADMINISTRACIÓN

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: SERA ADMINISTRADA POR UNA JUNTA DIRECTIVA, UN FISCAL Y UN AGENTE RESIDENTE, NOMBRADOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL.

LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACIÓN

LES CORRESPONDERA INDIVIDUALMENTE AL PRESIDENTE, VICEPRESIDENTE, SECRETARIO, TESORERO, VOCAL UNO Y VOCAL DOS, LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA SOCIEDAD CON FACULTADES DE APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA, CONFORME AL ARTICULO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES DEL CODIGO CIVIL, QUEDANDO EXPRESAMENTE AUTORIZADOS A OTORGAR, DELEGAR O SUSTITUIR TOTAL O PARCIALMENTE SU MANDATO OTORGAR NUEVOS PODERES, RESERVANDOSE SIEMPRE SUS ATRIBUCIONES, EN CUALQUIER OTRA PERSONA, SEAN O NO MIEMBRO DE LA JUNTA DIRECTIVA, REVOCARLOS Y HACER OTROS DE NUEVO, SIN PERDER NUNCA SUS FACULTADES. PODRAN ABRIR Y AUTORIZAR LA APERTURA, ASI COMO CERRAR Y AUTORIZAR EL CIERRE, DE TODO TIPO DE CUENTAS CORRIENTES DE OTROS TIPOS, Y CAJAS DE SEGURIDAD EN BANCOS NACIONALES Y DEL EXTRANJERO ASI COMO EN OTRAS INSTITUCIONES QUE PRESTEN DICHOS SERVICIOS, DESIGNANDO A LA PERSONA O PERSONAS AUTORIZADAS PARA FIRMAR O INGRESAR EN DICHAS CUENTAS Y CAJAS EN LOS TERMINOS Y CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA PROPIA AUTORIZACION, PODRAN EN CUALQUIER MOMENTO REVOCAR DICHAS AUTORIZACIONES Y EFECTUAR OTRAS DE NUEVO.

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 22/05/2023 **CARGO:** PRESIDENTE
OCUPADO POR: JOSE ALBERTO CASTILLO CALVO CEDULA DE IDENTIDAD: 7-0055-0155
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 05/05/2023 VENCIMIENTO: 13/02/2157

FECHA DE INSCRIPCION: 22/05/2023 **CARGO:** VICEPRESIDENTE
OCUPADO POR: FRANKLIN GABORIO AGUILAR CEDULA DE IDENTIDAD: 7-0113-0025
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 05/05/2023 VENCIMIENTO: 13/02/2157

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 22/05/2023 **CARGO:** SECRETARIO
OCUPADO POR: FRANCINIE CASTILLO RAMOS CEDULA DE IDENTIDAD: 1-1355-0233
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 05/05/2023 VENCIMIENTO: 13/02/2157

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 25

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@munipococi.go.cr

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 22/05/2023 **CARGO:** TESORERO
OCUPADO POR: MARIELA CASTILLO RAMOS CEDULA DE IDENTIDAD: 7-0145-0050
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 09/05/2023 **VENCIMIENTO:** 13/02/2157

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 22/05/2023 **CARGO:** VOCAL 01
OCUPADO POR: CHRISTIAN ALBERTO CASTILLO RAMOS CEDULA DE IDENTIDAD: 7-0153-0057
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 09/05/2023 **VENCIMIENTO:** 13/02/2157

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 22/05/2023 **CARGO:** VOCAL 02
OCUPADO POR: JOSE PABLO CASTILLO RAMOS CEDULA DE IDENTIDAD: 7-0172-0309
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 09/05/2023 **VENCIMIENTO:** 13/02/2157

NO EXISTEN MÁS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA

NOMBRAMIENTOS U OTROS CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 22/05/2023 **CARGO:** FISCAL
OCUPADO POR: SANTOS GERARDO AGUILERA VARGAS CEDULA DE IDENTIDAD: 9-0050-0653
REPRESENTACIÓN: NO APLICA
VIGENCIA: INICIO: 09/05/2023 **VENCIMIENTO:** 13/02/2157

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 22/05/2023 **CARGO:** AGENTE RESIDENTE
OCUPADO POR: JOSE EDUARDO DIAZ CANALES CEDULA DE IDENTIDAD: 1-0555-0983
REPRESENTACIÓN: NO APLICA
VIGENCIA: INICIO: 09/05/2023 **VENCIMIENTO:** 13/02/2157
DIRECCIÓN: CON OFICINA UBICADA EN LA CIUDAD DE GUAPILES DE POCOCI, VEINTICINCO METROS AL NORTE DEL BANCO DE COSTARICA

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

FUSIONES

CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-337421 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2011-109265-1-1 FECHA: 23/05/2011
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-40064 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2011-109265-1-1 FECHA: 23/05/2011
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-291446 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2011-109265-1-1 FECHA: 23/05/2011
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-293044 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2011-135524-1-3 FECHA: 14/06/2011
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-293047 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2011-135524-1-3 FECHA: 14/06/2011
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-358704 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2011-135524-1-3 FECHA: 14/06/2011
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-116536 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2011-164530-1-1 FECHA: 15/07/2011
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-73755 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2011-164530-1-1 FECHA: 15/07/2011
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-146595 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2011-164530-1-1 FECHA: 15/07/2011
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-473472 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2011-214311-1-1 FECHA: 07/09/2011
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-457652 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2011-214311-1-1 FECHA: 07/09/2011
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-399511 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2011-214311-1-1 FECHA: 07/09/2011
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-492526 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2011-316643-1-2 FECHA: 06/12/2011
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-379297 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2012-282707-1-1 FECHA: 17/09/2012
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-490598 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2012-282707-1-1 FECHA: 17/09/2012
CÉDULA JURÍDICA QUE SE FUSIONÓ: 3-101-550426 CITAS DEL MOVIMIENTO: 2020-354312-1-1 FECHA: 28/05/2020

PODERES QUE HA OTORGADO O LIQUIDADORES QUE HA NOMBRADO LA PERSONA JURÍDICA

INFORMACIÓN DETALLADA O POSIBLES MOVIMIENTOS EN LA CERTIFICACIÓN DEL PODER O LIQUIDADOR CORRESPONDIENTE
CITAS DE INSCRIPCIÓN DEL PODER: 2014-324665-1-1 **FECHA:** 05/12/2014
TIPO DE PODER: PODER GENERAL JUDICIAL **ESTADO ACTUAL DEL PODER:** INSCRITO
TIPO DE PARTE: PODERDANTE

CITAS DE INSCRIPCIÓN DEL PODER: 2015-718304-1-5 **FECHA:** 08/11/2015
TIPO DE PODER: PODER GENERALISIMO **ESTADO ACTUAL DEL PODER:** INSCRITO
TIPO DE PARTE: PODERDANTE

CITAS DE INSCRIPCIÓN DEL PODER: 2021-345587-1-1 **FECHA:** 25/05/2021
TIPO DE PODER: PODER GENERALISIMO **ESTADO ACTUAL DEL PODER:** INSCRITO
TIPO DE PARTE: PODERDANTE

CITAS DE INSCRIPCIÓN DEL PODER: 2021-525326-1-1 **FECHA:** 16/08/2021

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 26

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

TIPO DE PODER: PODER GENERALISIMO **ESTADO ACTUAL DEL PODER:** INSCRITO
TIPO DE PARTE: PODERDANTE

CITAS DE INSCRIPCIÓN DEL PODER: 2023-341038-1-5 **FECHA:** 22/5/2023
TIPO DE PODER: PODER GENERALISIMO **ESTADO ACTUAL DEL PODER:** INSCRITO
TIPO DE PARTE: PODERDANTE

CITAS DE INSCRIPCION DEL PODER: 2023-341035-1-5 **FECHA:** 22/5/2023
TIPO DE PODER: PODER GENERALISIMO **ESTADO ACTUAL DEL PODER:** INSCRITO
TIPO DE PARTE: PODERDANTE

CITAS DE INSCRIPCIÓN DEL PODER: 2024-766652-1-1 **FECHA:** 15/11/2024
TIPO DE PODER: PODER GENERAL JUDICIAL **ESTADO ACTUAL DEL PODER:** INSCRITO
TIPO DE PARTE: PODERDANTE

NO EXISTEN MÁS PODERES OTORGADOS O LIQUIDADORES NOMBRADOS PARA LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 452 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL, 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRÓNICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35455-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 136, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, EN CASO DE QUE SE LE PRESENTEN PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACION DE SUS EFECTOS LEGALES, SÍRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, TELÉFONO 2202-0888.

ESTIMADO USUARIO, EL REGISTRO NACIONAL LE INDICA QUE EL VALOR DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN FUE ESTABLECIDO POR LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL REGISTRO NACIONAL; NINGUNA PERSONA FÍSICA O JURÍDICA PUEDE VARIAR ESE VALOR.

EMITIDA A TRAVÉS DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES Y CON INFORMACIÓN DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL, A LAS **14 HORAS 21 MINUTOS Y 07 SEGUNDOS, DEL 04 DE JUNIO DE 2025.** PODRÁ SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnp.digital.go.cr DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DÍAS NATURALES. SI LA CERTIFICACIÓN CONTIENE ALGUNA INCONSISTENCIA EN LA INFORMACIÓN, FAVOR DE CONTACTAR A registro@rnp.go.cr, PARA DETERMINAR EL ORIGEN DE LA INCONSISTENCIA Y COMPETENCIA DE LA RESOLUCION.

SE TIENEN POR PRORROGADOS DE PLENO DERECHO Y DE FORMA AUTOMÁTICA HASTA POR DOS AÑOS, LOS NOMBRAMIENTOS DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y FISCALÍA, QUE HAYAN VENCIDO A PARTIR DEL 1 DE MARZO DEL 2020 Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020, INCLUSIVE. SE PRORROGAN LOS NOMBRAMIENTOS QUE VENCEN EN EL AÑO 2021 Y QUE FUERON NOMBRADOS ANTES DEL 1 DE MARZO DE 2020, POR EL MISMO PERIODO PARA EL CUAL FUERON NOMBRADOS. LO ANTERIOR CONFORME LO DISPUESTO EN LAS LEYES N° 9886 Y N° 9936.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 27

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

RIESGOS DEL TRABAJO DEL INS

INSTITUTO NACIONAL DE SEGUROS
SEGURO OBLIGATORIO DE RIESGOS DEL TRABAJO
CONSTANCIA DE PÓLIZA VIGENTE
CONSECUTIVO 1783213-3906509-1057

A solicitud del interesado se emite el día **07/04/2025** a las **10:20 AM** la presente constancia con respecto al seguro de Riesgos del Trabajo póliza numero **8348182** vigente con las siguientes características:

Datos del Asegurado			
Nombre del asegurado:	ALMACENES EL GOLFO SOCIEDAD A NUMERO	N° Identificación:	3101062969
Lugar de los trabajos:	10101, RIOS	Provincia:	LIMON
Cantón:	POCOCI	Distrito:	RIOS
Labores Amparadas: COMERCIALIZACIÓN DE ELECTRODOS			

Datos generales de la póliza			
Forma de Pago:	Trimestral	Tipo de póliza:	RT-General
Fecha emisión:	20/10/2014	Monto Asegurado:	¢172 859 750,25
Vigencia de la póliza:	Desde: 01/04/2025 Hasta: 30/09/2025	Vigencia del Último Recibo Pagado:	Desde: 01/04/2025 Hasta: 30/06/2025
Estado de la póliza:	Vigente	Tarifa vigente:	0.04%

A la fecha esta póliza cuenta con los siguientes detalles por cancelar:

Detalle estado de la deuda en cobro administrativo, pendiente de pago		
Descripción del recibo	Fecha desde del recibo	Prima del recibo
		¢

Nota: Este documento no contempla las deudas en cobro judicial. En caso de requerir conocer el estado de deudas en esta condición, deberá solicitar la certificación directamente al Departamento de Cobros del INS.

Reserva de Casos No Asegurados		
Número de caso	Estado	Prima del recibo
		¢

Nota: En caso de que exista un caso en estado "Pasado a CJ" el monto del recibo puede variar dado los intereses que se generan en el proceso judicial.

Comentarios de Póliza:

2287-6000 800-TELEINS (835-3467) | contactenos@grupoins.com | www.grupo-ins.com | INS

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 28

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

RT RIESGOS DEL TRABAJO DEL INS

HBA. Luis Fernando Monge Salas
Gerente General
Instituto Nacional de Seguros
Cédula Jurídica 4000000-1902-22

La validez de este seguro se encuentra sujeta al pago de la prima del INS.

Hecho por: [illegible] Fecha de Creación: 02/04/2025 Sucursal: N/A

Correo Principal: [illegible]
Cc:

El presente documento fue firmado por el sistema de firma digital del Banco Central de Costa Rica. La validez de las firmas digitales se verifica en el Portal de Firmas, y cada representación gráfica incluida en nuestra forma de venta, o bien utilizando algún validador disponible para ello como el validador de documentos firmados digitalmente que se encuentra de manera pública en el sitio de Central Directo perteneciente al Banco Central de Costa Rica, el cual puede encontrar en el siguiente enlace:

[illegible]

Es importante tener presente que, esta firma tiene validez únicamente en los documentos emitidos de forma digital, dado que cumple con los parámetros indicados en la Ley de Certificados, Firmas Digitales y Documentos Electrónicos N°8454. La impresión de este documento lo invalidará de forma automática.

Adicionalmente, este documento puede ser validado en la dirección:
[illegible]

2287-6000 800-FEELINS (800 3335467) | contactenos@grupoins.com | www.grupoins.com | INS

Página 2 de 2

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 29

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Municipalidad de Pococí

Oficina de Patentes

(Coloquese en un lugar Visible)

CONTRIBUYENTE N°: 160

La Municipalidad de Pococí, otorga (a): **ALMACENES EL COLONO D M C S A.**

La Licencia Municipal para la actividad de: **ALMACÉN GENERAL**

Nombre del establecimiento: **EL COLONO GUAPILES.**

Dirección: **GUÁPILES, COSTADO NORTE DEL BANCO DE COSTA RICA.**

Ademar Reyes Morales
Oficinista de Patentes

(Sello Oficina Patentes)

Nota Importante: Todo cambio de dirección, actividad o cierre del negocio debe de ser comunicado previamente al departamento de patentes.

No	Nombre del proveedor	C.C.S.S.	Impuesto a personas jurídicas	FODESAF
1	ALMACENES EL COLONO S OCIEDAD ANONIMA	Normal (Al día)	No Moroso (Al día)	Al día

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 30

Municipalidad de Pococi
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

MINISTERIO DE SALUD.
Dirección Regional De Rectoría De La Salud: HUETAR CARIBE.
Dirección Área Rectora De Salud: POCOCI.

PERMISO SANITARIO DE FUNCIONAMIENTO No. MS-DRRSHC-ARSP-0093-2023

En cumplimiento a lo que establece la Ley General de Salud No.5395 y el Reglamento general para permisos sanitarios de funcionamiento, permisos de habilitación y autorizaciones para eventos temporales de concentración de personas, otorgados por el Ministerio de Salud, se extiende el presente permiso a:

EL COLONO DE GUAPILES
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO.

Actividad(es) principal(es): VENTA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION, FERRETERIA ACABADOS Y PREPARACION DE PINTURAS

Código(s) CAECR: 4663 Tipo Riesgo: A.

Actividades accesorias: N/A

Carga de ocupantes del establecimiento / aforo (usuarios más trabajadores): 299

Dirección: LIMON (Provincia) POCOCI (Cantón) GUAPILES (Distrito)

25 NORTE DEL DCR. GUAPILES

Nombre del permisionario (persona física o razón social): ALMACENES EL COLONO S.A

Tipo de identificación: PERSONA JURIDICA No. de identificación: 3-101-08296.

El presente permiso es válido exclusivamente para la(s) actividad(es) y lugar arriba indicado, por el período correspondiente, salvo que las condiciones de este, de su funcionamiento, o las infracciones que cometan a la legislación, ameriten la suspensión o cancelación anticipada del mismo o la clausura del establecimiento para garantizar la salud de los trabajadores, de la población y del ambiente. Los alcances y condiciones bajo las cuales se otorga este permiso se establecen en la Resolución No. MS-DRRSHC-ARSP-0492-2023.

Dado en la ciudad de GUAPILES a los 03 días de FEBRERO de 2023.

Tiene validez de: 05 año(s)

Debe ser renovado el 19 de DICIEMBRE del 2026

KAREN TATIANA MAYORGA QUIROS (FIRMA) Firmado digitalmente por KAREN TATIANA MAYORGA QUIROS (FIRMA) Fecha: 2023.02.10 15:44:36 -06'00'

DRA. KAREN MAYORGA QUIROS
Nombre

DIRECTORA
AREA RECTORA DE SALUD POCOCI

FIRMA
AREA RECTORA DE SALUD POCOCI

DIRECCION AREA RECTORA DE SALUD POCOCI

COLÓQUESE EN LUGAR VISIBLE

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 31

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Fecha y hora de consulta: 03/09/2025 02:26:48

Información			
Identificación:	3102026004	Estado Tributario:	Inscrito
Nombre y/o Razón Social:	ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA	Domicilio Fiscal:	REGISTRADO
Nombre Comercial:	--	Es Moroso:	NO
Administración:	Grandes Contribuyentes	Es Omiso:	NO
Sistema:	ATV	Fecha de Inscripción:	08/10/1997
Tiene Información IPJ:	SI	Fecha de Desinscripción:	--
		Fecha de Actualización:	22/08/2025

Actividades Económicas

Nombre Actividad	Código Actividad	Estado	Fecha Inicio	Fecha Fin
ALQUILER DE EDIFICIOS Y PROPIEDADES DIFERENTES A CASAS DE HABITACION	701004	A	01/10/1997	
ASESORIA EMPRESARIAL Y EN MATERIA DE GESTION	741402	A	01/10/1997	
SERVICIO DE RESTAURANTE CAFETERIAS, SODAS Y OTROS EXPENDIOS DE COMIDA	552004	A	01/01/2025	
VENTA AL POR MAYOR DE PREPARADOS Y/O ARTICULOS PARA LA LIMPIEZA DE USO GENERAL	513501	A	03/05/2024	
VENTA AL POR MENOR ARTICULOS DE FERRETERIA PINTURAS MADERA Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION	523402	A	01/10/1997	

Representantes Legales

Nombre	Identificación	Registrado como Obligado Tributario	Fuente de información
FRANCIVE CASTILLO RAMOS	110000239	No	Registro Público Nacional
JOSE ALBERTO CASTILLO CALVO	700510165	No	Registro Público Nacional
FRANKLIN SABORIO AGUILAR	701420026	Sí	Registro Público Nacional
MARIELA CASTILLO RAMOS	701410090	No	Registro Público Nacional
CHRISTIAN ALBERTO CASTILLO RAMOS	701510057	No	Registro Público Nacional

Obligaciones Tributarias

Modelo	Descripción	Fecha de Inicio	Fecha de Fin	Clasificación	Estado	Régimen
103	Impuesto sobre el Valor Agregado (antes Impuesto General sobre las Ventas)	01/10/1997		CONTRIBUYENTE	A	Régimen General
125	Declaración Jurada de Rentas de Capital Inmobiliario	01/01/2012		CONTRIBUYENTE	A	Régimen General
107	Impuesto sobre Personas Jurídicas	01/01/2017		CONTRIBUYENTE	A	Sin Fines
101	Impuesto sobre la Renta Impuesto sobre las Utilidades	01/10/1997		CONTRIBUYENTE	A	Régimen General
103	Retenciones en la Fuente	01/10/1997	01/10/1997	CONTRIBUYENTE	I	Régimen General

Regímenes Especiales

No hay Regímenes Especiales que mostrar

Registros Especiales

Cód.	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	Docto. Alta	Docto. Baja	Tarifa del Impuesto	Estado
9	Tributación Digital	01/10/1997	28/07/2016		CARGA_INICIAL	0.00	Inactivo

Método de Facturación

Método Facturación	Fecha Inicio	Fecha Fin
Factura Electrónica (Emisor-Receptor Electrónico)	03/09/2025	

Factores de Retención IVA

Año	Semestre	Fecha Retención	Fecha Vencimiento	Fecha Cargo	Fecha Modificación	Justificación	Oficio
2025	3	0.05310	31/10/2025	01/09/2025			

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 32

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Almacenes El Colono S.A.
Cedula Jurídica: 3-101-082969
Guápiles, Pococí, Limón, Costa Rica

Tel.	2713-10-00 ext. 5509
Correo:	licitaciones@colonos.com
Fecha:	09 de junio del 2025
Señores:	Municipalidad de Pococí
Asunto:	Procedimiento 2025LO-000026-0032000702
Descripción:	Remodelación Delegación Cariari. PI 2025
Atención:	Proveeduría Institucional

Estimados Señores
Quien suscribe Víctor Solano Cárdenas, con cédula de identidad 7-0065-0013, mayor, vecino de Guápiles, Pococí, Limón, con facultades de apoderado para este acto de la empresa denominada **ALMACENES EL COLONO S.A.** y saliendo de los lineamientos vigentes a la Ley de General de Contratación Pública y entendido de las sanciones con que la ley castiga los delitos de Perjurio y Falso Testimonio manifiesto lo siguiente bajo fe de juramento.

Por medio de la presente me es grato presentarles nuestra oferta. ALMACENES EL COLONO S.A. se compromete a entregar los bienes solicitados conforme al cartel en perfecto estado, nuevos, considerando materiales de primera calidad.

Vigencia de la oferta
La vigencia de la oferta será por un plazo de 60 días hábiles, a partir de la apertura de las ofertas.

Plazo de entrega
El plazo de entrega será de 5 días hábiles a partir del día siguiente hábil una vez notificado el contrato u orden de pedido.

Lugar de entrega
Todos los artículos serán entregados según lo indicado en el pliego de condiciones. Contiguo a terminal de buses Cariari

Estructura de precio

CONCEPTO	PORCENTAJE
MANO DE OBRA	0%
INSUMOS	87%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	3%
IMPREVISTOS	0%
UTILIDAD	10%
TOTAL	100%

Justificación de Mano de Obra 0%	Almacenes El Colono S.A., no manufactura, fabrica o ensambla, ninguno de los productos de esta oferta. Los productos se adquieren como un bien ya terminado para su comercialización.
Justificación de Imprevistos 0%	En referencia al rubro de "Imprevistos", Almacenes El Colono S.A., cuenta con el recurso humano, infraestructura y equipos suficientes para poder llevar a cabo todos los extremos de esta contratación. De ocurrir alguna eventualidad con respecto a alguno de los rubros de la estructura, mi representada asumirá ese "imprevisto" como parte de un gasto y no como un costo.

Página 1 de 3

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 33

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Almacenes El Colono S.A.
Cedula Jurídica: 3-101-082969
Guápiles, Pococí, Limón, Costa Rica

Garantía de los Productos

Se extiende una garantía en los productos ofrecidos de 12 meses contra defectos de fabricación en condiciones normales de uso manipulación y Almacenaje

Forma de pago
Nos acogemos a la manera usual de la institución.

Declaraciones juradas bajo la gravedad y fe de juramento
•Declaro que la información contenida en la declaración jurada presentada en el registro de proveedores del sistema digital unificado se mantiene invariable. Referente al Art 29 LGCP.

• Que Almacenes el Colono S.A. no se encuentra sujeta a ninguna de las causales de prohibición establecida en la Ley General de la Contratación Pública N°9986 y su Reglamento.

• Que a Almacenes el Colono S.A. no le alcanzan los supuestos de prohibición regulados en el Artículo 28 - Alcance la Prohibición de la Ley General de la Contratación Pública N°9986.

• Que Almacenes el Colono S.A. no se encuentra dentro de las prohibiciones establecidas por el Artículo No. 22 de la Ley de la Administración Financiera de la República para contratar con esa Institución.

• Que Almacenes el Colono S.A. se encuentra al día con el pago de las cuotas con la seguridad social, de acuerdo con el artículo 74 de la Ley Constitutiva de la Caja Costarricense de Seguro Social en concordancia con el Artículo 65 c) del Reglamento a la Ley General de Contratación Pública, lo cual podrá verificar la C.C.S.S. y punto 2.4.3 y 2.4.4 de las condiciones generales de la C.C.S.S.

• Que Almacenes el Colono S.A. cumple con las obligaciones laborales y de seguridad social impuestas por el derecho costarricense a favor de sus trabajadores o en su defecto, como trabajador independiente de acuerdo con el régimen institucional aplicable.

• Que Almacenes el Colono S.A. se encuentra al día en las obligaciones relativas al Régimen de Impuestos Directos a que se refiere el Artículo 6° de la Ley No. 3173 al día en el pago de cualquier deuda u obligación con la Caja, así como de aquellos arreglos de pago formalizados para atender las mismas. En caso de que se encuentre moroso en obligaciones y/o deudas derivadas.

• Que Almacenes el Colono S.A. se encuentra al día en el pago del Impuesto a las Personas Jurídicas, según lo estable el artículo No.5 de la Ley del Impuesto a las Personas Jurídicas No.9024 del 23 de diciembre del 2011, vigente desde el 01 de mayo del 2012.

• Que Almacenes el Colono S.A. se encuentra al día con el pago de las obligaciones con FODESAF (Fondo de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares), de acuerdo con lo establecido en el Artículo 22 de la Ley 8783.

• Que a Almacenes el Colono S.A. no le afecta lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley Contra la Corrupción y Enriquecimiento Ilícito.

• Que Almacenes el Colono S.A. no se encuentra sancionada de conformidad con lo establecido en la Ley General de Contratación Pública ni está inhabilitada en el ejercicio de su actividad comercial.

•Declaro que acepto y que cumpliré fielmente con las condiciones, requerimientos, especificaciones y requisitos técnicos de esta contratación.

•Declaro que cumplimos con las obligaciones laborales y de seguridad social impuestos por el derecho costarricense a favor de los trabajadores de acuerdo con las normas establecidas.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 34

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Almacenes El Colono S.A.
Cedula Jurídica: 3-101-082969
Guápiles, Pococí, Limón, Costa Rica

•Declaro que nos encontramos al día con el pago de las obligaciones con la Caja Costarricense del Seguro Social.

•Declaro que NO nos encontramos inhabilitados para el ejercicio del comercio, ni de encontramos en estado de insolvencia o quiebra.

•Declaro que nos encontramos al día con el pago de la póliza de Riesgos del Trabajo del Instituto Nacional de Seguros, según lo dispuesto en el artículo 202 del Código de Trabajo.

•Declaro que mi representada cumple con la política de inclusión de personas de más de 45 años dentro de la planilla.

• Declaramos que nuestros productos cumplen la norma de etiquetados de producto químico.

• E) Que estamos libres de trabajo infantil, y que en el caso de la contratación de adolescentes cumplimos con lo establecido en el Régimen Especial de Protección al Adolescente Trabajador del Código de la Niñez y la Adolescencia (Ley 7739) y en la Prohibición del Trabajo Peligroso e Insalubre para Personas Adolescentes Trabajadoras (Ley 8922).

•Declaro bajo fe de juramento que, mi representada se encuentra inscrita ante la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS), según lo solicita el Artículo 122 del RLGCP.

•Declaro bajo fe de juramento que, mi representada cuenta con la solvencia técnica y financiera para la ejecución de la obra objeto de la presente contratación.

•Declaro bajo fe de juramento que nuestros empleados cuentan con todos los equipos y material necesario en materia de salud ocupacional. Además, cumplen con todas las normas que dicta el Ministerio de Salud para la actividad comercial y con las medidas sanitarias.

Criterios de evaluación

Criterios sustentables:

- Declaro bajo fe de juramento que mi representada cuenta con la implementación del Plan de Gestión de Residuos.
- Almacenes el Colono está integrado a las iniciativas de Bandera Azul en nuestros almacenes y luchamos para seguir subiendo galardones. Adjunto documentación al respecto.

Criterio PYME

- Mi representada no es PYME

Entendemos y aceptamos todos los puntos indicados en el pliego de condiciones.

Atentamente,

VICTOR SOLANO CARDENAS (FIRMA)
2025.06.09 15:51:40 -06'00'

Poder Generalísimo
Víctor Solano Cárdenas
Almacenes el Colono S.A.

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@munipococi.go.cr

La empresa **ALMACEN EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA**, cumple con todos los requisitos legales.

Sin más que agregar se suscribe:

ELVIS ANTONIO MONTENEGRO DIAZ (FIRMA)

Firmado digitalmente por ELVIS ANTONIO MONTENEGRO DIAZ (FIRMA)
Fecha: 2025.09.10 11:21:50 -06'00'

Elvis Montenegro Díaz
Asistente de Contratación Pública.
Municipalidad de Pococí.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 36

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Guápiles, 10 de septiembre del 2025

Señores:

Concejo Municipal de Pococí

Referencia: Se solicita autorización de acuerdo pago.

Licitación Reducida No. 2025LD-000058-0032000702, (Proyecto: Mejoras Obras comunales el Jardín la Rita).

Respetables señores:

El Área de Servicios Públicos, por medio de la Ing. Guisselle Aguilar Barquero, gestiona en la plataforma SICOP, el proyecto: Mejoras Obras comunales el Jardín la Rita.

A la hora de apertura de ofertas en la plataforma SICOP, se recibieron ofertas por parte de las empresas:

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios
1	2025LD-000058-0032000702-Partida 1-Oferta 2 ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	100	5.276.643 [CRC] 22/08/2025 16:29	10.433,922 6	Continúa para estudio de oferta
2	2025LD-000058-0032000702-Partida 1-Oferta 1 MATERIALES Y FERRETERIA LA SUIZA SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	94,31	5.492.814 [CRC] 22/08/2025 11:41	10.841,8 3	Continúa para estudio de oferta

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 37

Municipalidad de Pococi
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

	2025LD-000058-003 2000702-Partida 1-Oferta 3				5.707.960 (CRC)	11.286,799	Continúa para estudio de oferta	
3	ALMACEN EL MEJOR PRECIO DE CARIARI SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	92,59	22/08/2025 16:37	2		

3 resultados

Análisis de ofertas recibas

La Ing. Guisselle Aguilar Barquero, Asistente del Area de Servicios Públicos realiza el análisis de las ofertas recibidas determinando lo siguiente:

Proceso de Subsanación

Una vez revisada la documentación cargada en la plataforma SICOP referente al proceso de contratación que se sigue, se ha solicitado a los siguientes 3 oferentes distintas subsanaciones, a fin de contar con toda la documentación técnica y legal para la eventual adjudicación.

Listado de solicitudes de información

Número de procedimiento: 2025LD-000058-0032000702 Número de SICOP: 2025000030 - 00

Título del Pliego de condiciones: Mejoras Obras comunales el Jardín la Rita

Tipo de solicitud: Todos

10 resultados — Consultar

Nro. de solicitud	Número de procedimiento	Título de la solicitud /Número de documento	Encargado de la respuesta	Fecha/hora de solicitud
698340	2025LD-000058-0032000702	Solicitud de subsanación (3212025012000131)	ANTHONY FERNANDO PRENDAS RODRIGUEZ	26/08/2025 08:55
698340	2025LD-000058-0032000702	Solicitud de subsanación (3212025012000130)	RANDALL GERARDO AGUILA VILLALOBOS	26/08/2025 08:54
698339	2025LD-000058-0032000702	Solicitud de subsanación (3212025012000129)	VICTOR SOLANO CARDENAS	26/08/2025 08:53

3 resultados | 1 de 1 páginas |

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 38

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Una vez vencido el plazo, se tiene por atendidas las tres solicitudes. Las ofertas subsanadas son analizadas a continuación.

[2. Archivo adjunto]

Número	Confidencial	Descripción/Justificación confidencialidad	Documento
1	No	solicitud de subsanación	Solicitud de subsanación 2025LD-58.pdf (386.93 KB)

[Encargado relacionado]

Nro. de secuencia	Encargado	Vencimiento de entregas	Fecha/hora de respuestas	Estado de la verificación
1	ANTHONY FERNANDO PRENDA S RODRIGUEZ	29/08/2025 23:59	26/08/2025 11:38	Resuelto

[2. Archivo adjunto]

Número	Confidencial	Descripción/Justificación confidencialidad	Documento
1	No	solicitud de subsanación	Solicitud de subsanación 2025LD-58.pdf (386.93 KB)

[Encargado relacionado]

Nro. de secuencia	Encargado	Vencimiento de entregas	Fecha/hora de respuestas	Estado de la verificación
1	RANDALL GERARDO ACUÑA VIL LALOBOS	29/08/2025 23:59	27/08/2025 09:28	Resuelto

[2. Archivo adjunto]

Número	Confidencial	Descripción/Justificación confidencialidad	Documento
1	No	solicitud de subsanación	Solicitud de subsanación 2025LD-58.pdf (386.93 KB)

[Encargado relacionado]

Nro. de secuencia	Encargado	Vencimiento de entregas	Fecha/hora de respuestas	Estado de la verificación
1	VICTOR SOLANO CARDENAS	28/08/2025 23:59	29/08/2025 17:10	Resuelto

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 39

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

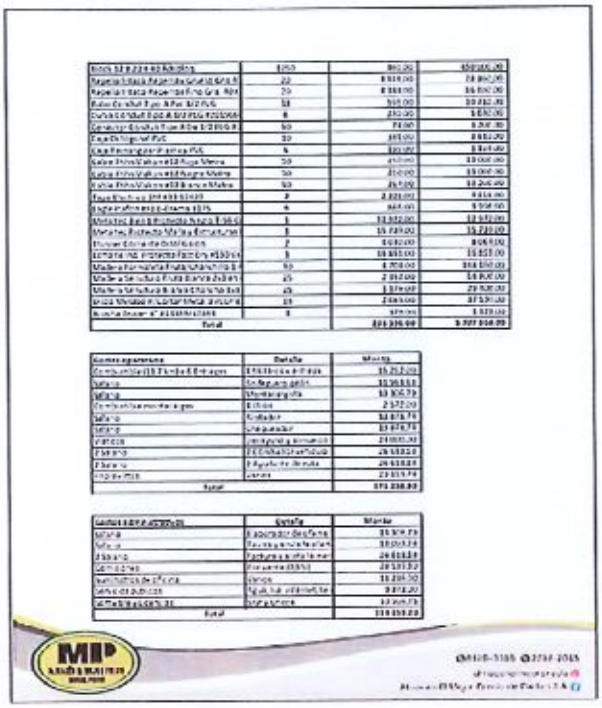
RESOLUCIÓN SOBRE LAS SUBSANACIONES

Almacén el Mejor Precio de Cariari S.A responde mediante desglose de estructura de costos que demuestran contar con la capacidad de afrontar la oferta sin perjuicio alguno sobre los materiales requeridos coco se detalla a continuación.



AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 40

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr



Materiales y Ferretería la Suiza Sociedad Anónima. Refiere respuesta con relación a la consulta planteada, para lo cual menciona que de acuerdo con las estrategias de negociaciones con los diferentes proveedores obtienen precios coherentes a las condiciones de mercado que les permite ofertar a menores costos sin causar detrimento ni perjuicio a la institución.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 41

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Respuesta a la solicitud de información

[Historial de respuestas]

Encargado	MARDELL GERARDO ACUÑA VILLALOBOS	Número de documento de respuesta a la solicitud de información	7010250000001111
Fecha límite de entrega de información	29/08/2025 23:59	Fecha/hora de respuesta	27/08/2025 09:26
Título de la respuesta	Respuesta a subsanación		

Buenos días

De acuerdo a su solicitud de subsanación se hace la siguiente aclaración

Los precios ofertados por mi representada y que son considerados por la administración fuera de rango se deben a precios tratados por nuestros proveedores que se ajustan al mercado. Corresponden a negociaciones directas con los representantes de la marca, los cuales por volumen o por participación en licitaciones nos dan condiciones diferenciadas y descuentos adicionales que el representante brinda a la institución pública. Es importante mencionar que nuestros precios se ajustan a la oferta, son coherentes a las condiciones del mercado y existe equilibrio entre calidad y precio, por lo anterior es importante indicar que los precios ofertados no van en detrimento de la calidad del producto, ya que nos comprometemos a entregar material de excelente calidad, cumpliendo a cabalidad con lo requerido en las especificaciones técnicas, además con el precio ofertado mi representada cumplirá con todo lo solicitado en el pliego de condiciones sin causar perjuicio a la institución.

Almacén el Colono S.A Responde de que cuenta con la capacidad de afrontar la oferta sin perjuicio alguno sobre los materiales requeridos como se detalla a continuación.

Almacenes El Colono S.A.
Cedula Jurídica 3-101-002969
Guápiles, Pococí, Limón, Costa Rica

COLONO

Fecha: 26 de Agosto 2025

Señores: MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE POCOCÍ

Asunto: Subsanación Procedimiento Contratación Administrativa

Descripción: Materiales Varios requeridos en el Anexo de la Oferta

Atención: Proveeduría Institucional

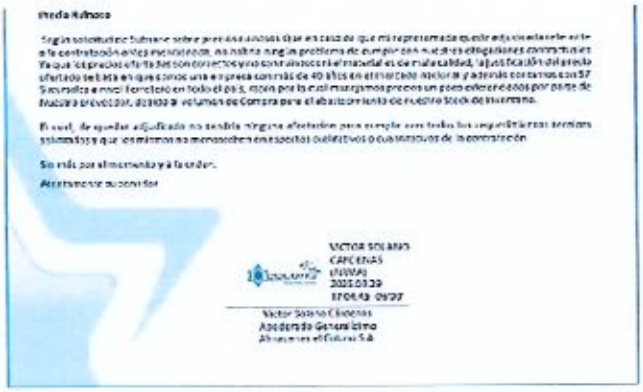
Estimados Señores:

Quien suscribe Víctor Solano Cárdenal, con cédula de identidad 7 0108 0018 Mayor, vecino de Guápiles, Pococí, Limón, con facultades de apoderado para este acto de la empresa denominada ALMACENES EL COLONO y debidamente de los trámites vigentes de la Ley de General de Contratación Pública y el Reglamento de las sanciones con que la ley castiga los delitos de Perjurio y Falso Testimonio manifestando bajo fe de juramento.

Muy respetuosamente me permito dar respuesta a la solicitud de justificación de precios ofertados en las partidas ofertadas

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 42

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr



Razonamiento de Análisis

<u>Mejoras Obras comunales el Jardín la Rita.</u>

- **ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación. De igual manera atiende la subsanación.

- **MATERIALES Y FERRETERIA LA SUIZA SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación. De igual manera atiende la subsanación.

- **ALMACEN EL MEJOR PRECIO DE CARIARI SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación. De igual manera atiende la subsanación.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 43

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Análisis de Razonabilidad de Precio:

Una vez realizado el análisis de ofertas, la respuesta a subsanaciones y con base al artículo 44 del Reglamento a la Ley General de Contratación Pública, se determina que las ofertas de las empresas: **ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA**, **MATERIALES Y FERRETERIA LA SUIZA SOCIEDAD ANONIMA** y **ALMACEN EL MEJOR PRECIO DE CARIARI SOCIEDAD ANONIMA**, presentan precios razonables.

Sistema de evaluación de ofertas

Una vez revisado el expediente, se procede a realizar la evaluación de las ofertas que cumplieron técnicamente, la evaluación se realiza con los parámetros de Precio 98% y 2% Empresa Pymes Local. Así establecido en el pliego de condiciones.

Valoración Económica				
Empresas oferentes	Monto Ofertado	Precio	Empresa local	Total
Puntajes Máximos	Monto Ofertado	98.00	2.00	100.00
ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA	₡5 276 643,00	98.00	0.00	98.00
MATERIALES Y FERRETERIA LA SUIZA SOCIEDAD ANONIMA	₡5 482 814,00	94.31	2.00	96.31
ALMACEN EL MEJOR PRECIO DE CARIARI SOCIEDAD ANONIMA	₡5 707 960,00	90.59	2.00	92.59

Proveedor recomendado: ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA

Una vez aplicado los factores de evaluación, la Ing. Guissella Aguilar Barquero, recomienda contratar a la empresa: **ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA**, por cumplir con lo solicitado en el pliego de condiciones.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 44

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Por lo tanto, se solicita al Concejo municipal, autorizar a la señora Alcaldesa a pagar a favor de la empresa:

ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA por un monto de **₡6.670.512,00** (cinco millones quinientos setenta mil quinientos doce colones 00/100). Correspondiente a la compra de **materiales de construcción** para el proyecto **"Mejoras Obras comunales el Jardín la Rita"**. A solicitud de la Ing. Guisselle Aguilar Barquero, se realiza un ajuste a las cantidades por adquirir según detalle.

Se solicita al oferente, **ALMACEN EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA** un ajuste en las (líneas1,2,7,8,9,13,14,16,17,18,19,20,22,23,31,35,38,39,40,41,44,45,47,48 y 52) aumentando las cantidades según se indica en el cuadro adjunto (aumenta cuadro verde) como a su vez, disminuir las cantidades en las (líneas 12 y 29 (cuadro anaranjado) ,según el precio ofertado.

ALMACEN EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA

Item	Detalle	Unidad	Cantidad solicitada	Precio ofertado	Total	Cantidad	Precio nuevo	Total2
1	BARRA DE ACERO (VARILLA) (CORRUGADA) # 3 DE 9.52MM (3/8") GRADO 60	un	40	₡1 521.29	₡60 851.60	100	₡1 550.00	₡155 000.00
2	VARILLA CORRUGADA #2 GRADO 60 DE (6.35 mm) DE DIAMETRO POR 6m DE LARGO	un	20	₡628.42	₡12 568.40	50	₡630.00	₡31 500.00
3	ALAMBRE DE ACERO NEGRO, PARA CONSTRUCCION # 16	kg	50	₡543.00	₡27 150.00	50	₡551.00	₡27 550.00
4	TUBO CUADRADO DE HIERRO GALVANIZADO, CALIBRE 18 (1.20 mm) ANCHO 2.54 mm (1 ALTO 50.8 mm (2 PULG X 2 PULG)	un	70	₡2 069.21	₡144 844.70	70	₡5 510.00	₡385 700.00
5	PERFIL DE HIERRO GALVANIZADO EN CALIENTE, C-N-AC (PERLIN) DE ANCHO 100.6 mm x ALTO 40.8 mm x GROSOR 1.8 mm DE 6 m DE LARGO	un	12	₡1 451.02	₡17 412.24	12	₡1 595.00	₡19 140.00
6	CERRADURA DE HIERRO PULIDO, MARCA: LOCKWOOD, MODELO: 4044 DE 244 mm DE LARGO x 63.50 mm DE PERFIL, CALIBRE 20, PARA PUERTA DE HIERRO NEGRO	un	2	₡14 403.70	₡28 807.40	0	₡15 000.00	₡30 000.00
7	TUBO CUADRADO, GALVANIZADO, 38.1 mm x 38.1 mm x 1.20 mm ANCHO x 1.20 mm GROSOR x 6 m LARGO, PARA USO INDUSTRIAL	un	7	₡2 197.43	₡15 382.01	14	₡5 520.00	₡77 280.00
8	PERF. DE ACERO CON 300 cm DE LARGO, SOPORTA PUESTAS DE 900 kg DE PESO, INCLUYE 3 CARROS	un	1	₡16 874.00	₡16 874.00	1	₡18 500.00	₡18 500.00
9	BOQUILLA O LLAVE DE HIERRO DE ACERO DE 22.13 mm (7/8 Pulg) DIÁMETRO, CAPACIDAD 20 l (5 gl) [400 lb] PARA RIEL COLGADOR DE PORTÓN CORREDIZO	un	1	₡14 203.61	₡14 203.61	2	₡14 500.00	₡29 000.00
10	CERRADURA SOBREPONER DE ACERO, SOLDADA DE DIMENSIONES DE 30 mm x 60 mm, CON DOBLE CILINDRO Y DOBLE ESTILO PERILLON, ACABADO LACADO CON PINTURA EPÓXICA	un	1	₡24 610.61	₡24 610.61	1	₡16 650.00	₡16 650.00

AUDITORIA MUNICIPAL
Pococí
45

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

11	SOLDADURA 6013, DIAMETRO 3/32 mm, 70 PARA 6 kg	caja	3	₡24 660,79	₡81 926,50	3	₡27 900,00	₡25 400,00
12	PLATILLA DE HIERRO CORRUGADA, GROSOR DE 12,70 mm (1/2 in) X LARGO DE 6 m (GRADO 40)	un	150	₡3 005,40	₡450 810,00	150	₡3 335,00	₡293 500,00
13	BARRA DE ACERO (VARILLA) CORRUGADA # 3 DE 9,52 MM (3/8 IN) GRADO 40	un	80	₡4 621,20	₡369 696,00	110	₡5 130,00	₡449 500,00
14	TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO, MEDIDAS 76 mm X 76 mm X 1,80 mm GROSOR X 6 m LARGO	un	19	₡86 975,06	₡1 652 526,14	20	₡92 160,00	₡1 751 040,00
15	PERFIL TIPO C, MATERIAL HIERRO GALVANIZADO, MEDIDAS 80,8 mm ANCHO X 76,2 mm ALTO X 6 m LARGO, GROSOR 1,50 mm	un	12	₡74 617,55	₡895 410,60	12	₡82 320,00	₡988 440,00
16	LAMINA DE HIERRO GALVANIZADO ONDULADA, #26 DE 0,80 m DE ANCHO X 3,66 m DE LARGO.	un	25	₡10 209,24	₡255 231,12	40	₡11 915,00	₡476 600,00
17	LAMINA DE HIERRO GALVANIZADO ONDULADA, #26 DE 0,80 m DE ANCHO X 2,44 m DE LARGO.	un	14	₡6 803,61	₡95 332,14	25	₡7 305,00	₡182 625,00
18	CEPILLO TORLAY, HIERRO GALVANIZADO, DIAMETRO DE 6,35 mm, LARGO DE 63,5 mm, CABEZA HEXAGONAL, PUNTA BROCA, PARA TECHO	paquete	3	₡3 477,45	₡7 431,35	4	₡11 895,00	₡11 895,00
19	CLAVO DE ACERO CON CABEZA DE 63,5 mm (2 1/2 Pulg) DE LARGO Y DIAMETRO DE 3,05 mm PREENCHADO CON 1 kg	paquete	12	₡659,63	₡1 275,52	12	₡860,00	₡1 320,00
20	TUBO CUADRADO, GALVANIZADO, 38 mm ANCHO X 38 mm ANCHO X 1,50 mm GROSOR X 6 m LARGO, PARA USO INDUSTRIAL	un	2	₡7 152,61	₡14 305,28	8	₡8 650,00	₡22 720,00

21	CERRADURA (LLAVE) DOBLE PASO DERECHO # 837-613	un	1	₡17 727,61	₡17 727,61	1	₡18 500,00	₡18 500,00
22	BISAGRA METALICA PLATEADA/DORADA DE 76,2 mm LARGO X 76,2 mm DE ANCHO (3 x 3 Pulg)	un	3	₡1 355,84	₡3 971,68	3	₡1 650,00	₡3 975,00
23	CEMENTO ORDINARIO GRIS SACO CONTENIDO 50 kg	un	190	₡5 993,60	₡1 138 800,00	195	₡6 520,00	₡1 041 400,00
24	VIGUETA DE TIPO TIJERA ACHUGADO GRUESO, DIAMETRO DE 9,52 mm (3/8 Pulg) grueso, ¢) ASTM C31, A GRANEL (m) Modelo QUINTA MD	m3	13	₡ 70 904,00	₡922 952,00	12	₡14 440,00	₡172 800,00
25	BALDOSA DE CERAMICA (PISO), TIPO LAVA CAUDAL, MEDIDAS 34 cm X 34 cm PRESENTACIÓN CAJA 2,31 m2	m2	75	₡3 199,33	₡239 699,75	75	₡3 300,00	₡247 500,00
26	MORTERO ADHESIVO CON CEMENTOS PARA PORCELANATO VERY CEMENTOS BLANCO PRES, PRESENTACION SACO 25 kg. RESISTENTE Y DE SECADO RAPIDO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	un	35	₡4 201,40	₡147 049,00	36	₡5 650,00	₡203 125,00

27	MORTERO DE CEMENTO (PEGAGUA) PARA PISO CON ARENA EN BOLSA 25 KG	un	20	₡2 003,73	₡40 035,00	20	₡1 540,00	₡30 800,00
28	ARENA FINA	m3	24	₡9 427,75	₡226 266,00	24	₡10 260,00	₡246 240,00
29	PIEDRA BASE (LASTRE) PARA CARRETERA, TAMAÑO 3/4 10 mm (1 Pulg)	m3	13	₡12 000,00	₡156 312,00	12	₡14 400,00	₡172 800,00
30	BASE GRANULAR, TAMAÑO 19 mm, 50% DE CARAS FRACTURADAS, PRESENTACIÓN m3	m3	24	₡ 10 000,00	₡240 078,00	24	₡11 500,00	₡276 000,00
31	BLOQUE (BLOCK) DE CONCRETO ALIVIO 10 cm X ANCHO 20 cm X LARGO 40 cm, CLASE A	un	1250	₡1 019,95	₡1 274 937,50	300	₡1 340,00	₡402 000,00
32	MORTERO DE CEMENTO (REPEMAX) SACO DE 40 KG GRUESO PARA PEGA	un	20	₡3 834,07	₡76 681,40	20	₡4 540,00	₡90 800,00
33	MORTERO DE CEMENTO (REPEMAX) FINO, SACO DE 40 kg PARA REPELLAR 3 mm A 5 mm	un	20	₡4 501,64	₡90 032,80	20	₡5 265,00	₡105 300,00
34	TUBO CONDUIT DE PLASTICO (PVC), DIAMETRO DE 12,7 mm (1/2 Pulg) X 3 m DE LARGO, TIPO A, UL, PARA INSTALACIONES ELECTRICAS	un	15	₡473,07	₡14 192,10	15	₡595,00	₡7 900,00
35	CURVA CONDUIT PVC 13 mm, UL, SH 40	un	6	₡618,47	₡3 716,82	10	₡230,00	₡2 300,00
36	CONECTOR PLASTICO (PVC) DE 12,70 mm DE DIAMETRO PARA T, SERIA CONDUIT	un	50	₡174,89	₡8 849,53	50	₡127,00	₡6 250,00
37	CAJA OCTOGONAL DE PVC CON 4 PERFILES DE 12,70 mm X 9,53 mm PARA TUBO CONDUIT EN INSTALACIONES ELECTRICAS	un	10	₡1 139,07	₡11 505,93	10	₡1 415,00	₡14 250,00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 46

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

38	CAJA RECTANGULAR PVC CONDUIT, 10 mm, UL, SCH 40, RESISTENTE A LA INTEMPERIE.	un	5	₡508.25	₡2 541.25	10	₡500.00	₡5 000.00
39	CABLE THHN NP 12 AWG, ROLLO DE 100 m, COLOR ROJO	m	50	₡574.34	₡28 717.00	60	₡575.00	₡34 500.00
40	CABLE THHN NP 12 AWG, ROLLO DE 100 m, COLOR NEGRO	m	50	₡574.34	₡28 717.00	30	₡575.00	₡17 250.00
41	CABLE DE COBRE FORRADO P/600 VOLTIOS # 12 AWG 3 PO TIPO BLANCO CABLE #12 BLANCO	m	50	₡574.34	₡28 717.00	20	₡575.00	₡11 500.00
42	INTERRUPTOR ELÉCTRICO DE PVC, PRESENTACIÓN DE POLLO DE 1.9 cm DE ANCHO X 2.0 cm DE LARGO, ARRANTE ELÉCTRICO DE PRIMERA CALIDAD COLOR BLANCO	un	2	₡3 372.34	₡6 744.68	2	₡3 557.00	₡6 700.00
43	PLAFON (BASE) PLASTICO COLOR BLANCO, DE 150 W Y DE ALIMENTACION DE 250 V ACOPLE ROSCA E 27	un	4	₡3 309.79	₡13 858.30	4	₡3 375.00	₡13 500.00
44	PINTURA DE ACEITE ANTICORROSIVA P/METAL 3.78 L	galón	1	₡26 178.69	₡26 178.69	2	₡26 500.00	₡53 000.00
45	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALUMINIO EN ACEITE, ENVASE DE 3.785 L	galón	1	₡22 370.67	₡22 370.67	2	₡11 160.00	₡22 320.00
46	DISOLVENTE THINNER DE 3.78 L	galón	2	₡4 516.48	₡13 732.76	2	₡4 450.00	₡8 900.00
47	PINTURA ANTICORROSIVA, BASE ACUOSA, LIBRE DE PLOMO, SECADO RAPIDO (FASTDRY) AL AIRE, INCLUYE NO AMBIDOR DE CORROSION, VISCOSIDAD STORMER 85 A 95 (KU) 90 - 95 SOLIDOS X VOLUMEN 50 % - 57 %, COLOR VERDE ACABADO MATE, PERMISO DE SEGURIDAD (MSDS), ENVASE 3.785	galón	1	₡25 643.71	₡25 643.71	3	₡14 400.00	₡37 140.00
48	MADERA ASERRADA (SOLERA) TIPO FORMALETA DE 1 x 12 PULG x 4 VARAS, Marca o NACIONAL, Medida 1.00 x 0.30 x 3.50	vara	160	₡1 125.60	₡180 576.00	160	₡1 000.00	₡160 000.00
49	MADERA ASERRADA (SOLERA) DE 5.00 X 7.62 CM X 3.66 MT ARM	varas	100	₡458.00	₡45 800.00	100	₡500.00	₡50 000.00
50	TABLA DE MADERA LAUREL CEPILLADA DE 25.4 mm DE GROSOR X 20.3 mm DE ANCHO (RESERVACION PARA GRAPA)	vara	100	₡392.00	₡34 200.00	100	₡700.00	₡70 000.00
51	DISCO CORTE METALICO PLANO DE 228.6 mm DE DIÁMETRO EXTERNO X 2.36 mm DE GROSOR	un	10	₡2 913.57	₡29 135.70	10	₡3 100.00	₡31 542.00
52	BROCHA DE CERDA DE 76.20 mm (3 PULG)	un	3	₡5 606.19	₡16 818.57	4	₡3 207.00	₡11 277.00
Total					₡5 701 833.35			₡5 887 262.00

Sin más que agregar se suscribe;

ELVIS ANTONIO MONTENEGRO DIAZ (FIRMA)

Firmado digitalmente por ELVIS ANTONIO MONTENEGRO DIAZ (FIRMA)
Fecha: 2025.09.11 13:36:40 -06'00'

Elvis Montenegro Díaz

Asistente de Contratación Pública

Municipalidad de Pococí.

Hace el uso de la palabra.

Sr. Pdte. Juan Mauricio Mora Cruz.

Esto es por compra de materiales se recibieron tres ofertas por parte del COLONO, por parte de Materiales y Ferretería La Suiza y almacén el Mejor Precio.

La recomendación del departamento de Compras Públicas. *"**Por lo tanto**, se solicita al Concejo autorizar a la señora alcaldesa a pagar a favor de la empresa: ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA por un monto de: **₡ 5.570.512,00** (Cinco millones quinientos setenta mil quinientos doce colones 00/100). Correspondientes a la compra de **materiales de construcción** para el proyecto **"Mejoras Obras comunales El Jardín La RITA"** A solicitud de la Ing. Guiselle Aguilar Barquero, se realiza un ajuste a las cantidades por adquirir según detalle".*

Es un ajuste al alza, se están comprando un poco más de materiales por un tema de que sobro presupuesto. Los que estén de acuerdo en aprobar dicha licitación, por favor levantar la mano. Para que sea un acuerdo definitivamente aprobado. Nueve votos.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Autorizar a la señora alcaldesa a pagar a favor de la empresa: ALMACENES EL COLONO SOCIEDAD ANONIMA por un monto de: ₡ 5.570.512,00 (Cinco millones quinientos setenta mil quinientos doce colones 00/100). Correspondientes a la compra de materiales de construcción para el proyecto "Mejoras Obras comunales El Jardín La RITA" A solicitud de la Ing. Guiselle Aguilar Barquero, se realiza un ajuste a las cantidades por adquirir según detalle del "Por Tanto". Licitación Reducida No. 2025LD-000058-0032000702. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Vota a favor los regidores: Juan Mauricio Mora Cruz, Luis Méndez Araya, Patricia Aguilar Araya, Carmen Sánchez Navarro, Carlos Retana López, William Hernández Valverde, Ricardo Villalobos Vargas, Walter Villagra Rodríguez y Jordan Chaves Chaves.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 48

ACUERDO N° 1851

Se conoce nota suscrita por la MSc. Yamileth Hidalgo Arias., alcaldesa municipal a.i, teléfono: 2711-1208, correo electrónico: manuel.hernandez@munipococi.go.cr, dice:

Oficio: DAM-0106-2025.
Asunto: Solicitud de autorización de acuerdo de pago la documentación que corresponde a la Licitación Reducida No. 2025LD-000064-0032000702 (Proyecto: Construcción de un circuito Bio-saludable para la comunidad de La Unión Guápiles).

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 49

Municipalidad de Pococí
Despacho del Alcalde
Teléfono: 2711-1208
manuel.hernandez@munipococi.go.cr

Guápiles, 16 de septiembre de 2025
DAM-0106-2025

Sres. Sras.
Concejo Municipal

Saludos cordiales.

Mediante la presente me permito remitir para su autorización de acuerdo de pago la documentación que corresponde a la Licitación Reducida No. 2025LD-000064-0032000702, (Proyecto: Construcción de un circuito Biosaludable para la comunidad de La Unión, Guápiles).

Sin más por el momento.

MSc. Yamileth Hidalgo Arias
Alcaldesa a.i.

Municipalidad de Pococi
SECRETARIA
Recibido por:
El día:
Hora:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 50

Municipalidad de Pococi
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madrigal@munipococi.go.cr

Viernes 12 de setiembre del 2025
OFICIO: APDU-164-2025

Srs(as).

Proceso de Contratación Pública
Municipalidad de Pococí

Presente

REFERENTE: ESTUDIO DE OFERTAS / PROCESO DE CONTRATACIÓN 2025LD-000064-0032000702
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE UN CIRCUITO BIO SALUDABLE PARA LA COMUNIDAD DE LA UNIÓN, GUÁPILES

Le saludo muy respetuosamente y a la vez le remito el presente informe con el objetivo de dar seguimiento al proceso de licitación reducida **2025LD-000064-0032000702**, el cual consiste en la **"Construcción de un circuito bio saludable para la comunidad de La Unión, Guápiles"**, para el cual se realiza el respectivo análisis de ofertas, de acuerdo con lo establecido en el pliego de condiciones y las especificaciones técnicas respectivas.

El presente estudio de ofertas será fraccionado por apartados, de acuerdo con las secciones establecidas en el pliego de condiciones, así como a la normativa respectiva aplicable. Es importante destacar que se recibieron un total de 4 ofertas, por parte de las siguientes empresas:

a) Suplidora Santa María Responsabilidad Limitada.
b) Comercializadora Brecam de Costa Rica Sociedad Anónima.
c) Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima.
d) Distribuidora Ochenta y Seis Sociedad Anónima.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 51

Municipalidad de Pococi
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madrigal@munipococi.go.cr

1. Requisitos de admisibilidad

De acuerdo con lo señalado en el pliego de condiciones de la presente contratación, se establecieron una serie de requisitos de admisibilidad, para lo cual es importante señalar lo atenlente a la experiencia demostrable de las empresas, elemento que permite garantizar que los trabajos a realizar se rijan por el principio de calidad de la construcción, según lo establece el artículo N°40 de la Ley General de Contratación Pública, la misma cita textualmente:

> *"El pliego de condiciones deberá establecer los requisitos de admisibilidad, los parámetros para verificar la calidad y contener un sistema de calificación de ofertas, siendo posible incorporar factores de evaluación distintos del precio, tales como plazo y calidad que, en principio, deben regularse como requisitos de cumplimiento obligatorio. La combinación de cláusulas de admisibilidad y de factores de evaluación debe asegurar la adquisición del mejor bien, obra o servicio, al menor precio y con apego al principio del valor por el dinero. (...)"*

Debido a lo anterior, y con el objetivo de garantizar la calidad de los trabajos específicos requeridos, así como una adecuada definición del valor de la obra, con una ejecución en tiempo aceptable, se solicitaron los siguientes requisitos de admisibilidad, de acuerdo con el apartado 2 del pliego de condiciones:

> *"2.1 De acuerdo con lo establecido en el artículo 42 de la Ley General de Contratación Pública, es necesario presentar un desglose de la estructura del precio, junto con un presupuesto detallado y completo que incluya todos sus componentes.*
>
> *2.2 Experiencia.*
>
> *2.2.1 La empresa constructora deberá demostrar experiencia en el suministro e instalación de equipos de calistenia o equipamiento biomecánico. Se considerarán al menos 3 proyectos similares realizados en los últimos 8 años, con alcances similares a los establecidos por esta contratación.*

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 52

Municipalidad de Pococi
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madrigal@munipococi.go.cr

2.2.2 Todos los proyectos presentados en la respectiva oferta, tanto en el rubro de admisibilidad como en el apartado de experiencia, deben estar debidamente identificado mediante un formato de certificación de obra, el cual contendrá los siguientes elementos:

2.2.2.1 Firmada del propietario del inmueble o encargada por la institución donde se realizaron los trabajos.
2.2.2.2 Nombre del proyecto.
2.2.2.3 Ubicación.
2.2.2.4 Dimensiones (Área).
2.2.2.5 Nombre completo del propietario o persona que recibió.
2.2.2.6 Teléfono y correo electrónico del propietario o persona que recibió.
2.2.2.7 Fotografías del proyecto (mínimo 2).

2.2.3 El oferente que no cumpla con la experiencia mínima establecida será excluido del proceso.

2.3 El oferente deberá presentar en su oferta toda la información técnica referente a los equipos ofertados, por lo que se deberá adjuntar lo siguiente:

2.3.1. Ficha técnica de los equipos.
2.3.2. Ficha técnica o descripción de los materiales utilizados.
2.3.3. Certificaciones del producto solicitado.

2.5 La visita técnica se considera un requisito de admisibilidad para poder presentar la oferta. El oferente que no participe de esta visita, su oferta no será considerada para el respectivo análisis de evaluación."

Por lo tanto, el pliego es claro en indicar que los proyectos contabilizados para la presente contratación consistirán en el **suministro o instalación de equipos de calistenia o equipamiento biomecánico**, acorde con los requisitos de la presente contratación, tomando en cuenta los proyectos ejecutados durante los últimos 8 años, con alcances similares a los establecidos por esta contratación.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 53

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madriga@munipococi.go.cr

Una vez analizadas la totalidad de las ofertas presentadas, y realizando un conteo completo de proyectos en cada caso, se determinó la cantidad de proyectos afines presentados por cada oferente, según lo citado supra, los cuales se resumen mediante la tabla N°1:

Tabla 1.- Conteo de proyectos – Admisibilidad

	Empresas	Proyectos	Cumple
1	Suplidora Santa María Responsabilidad Limitada	5	Sí
2	Comercializadora Brecam de Costa Rica Sociedad Anónima	6	Sí
3	Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima	22	Sí
4	Distribuidora Ochenta y Seis Sociedad Anónima	11	Sí

Fuente: Área de Planificación y Desarrollo Urbano (setiembre, 2025)

De acuerdo con lo establecido en la Tabla N°1, **todas las empresas** que forman parte del presente proceso **cumplen con los requisitos de admisibilidad.**

2. Razonabilidad de precio de la totalidad de empresas

De acuerdo con lo establecido en el artículo N°44 del Reglamento a la Ley General de Contratación Pública, el cual se denomina como "Razonabilidad del Precio", este indica textualmente lo siguiente:

> *"La Administración determinará la razonabilidad del precio del bien, obra o servicio entre las ofertas elegibles, conforme a las siguientes reglas:*
>
> *a) Para efectos del análisis de razonabilidad, el sistema digital unificado proveerá información con base en la comparación de precios ofertados del catálogo de bienes y servicios, tomando como marco de referencia los datos de los últimos seis meses; asimismo la Dirección de Contratación Pública podrá ampliar dicho marco de referencia, conforme a la ciencia y la técnica. Para tales efectos, el sistema agrupará los precios ofertados, tomando como referencia el código de identificación de los bienes y servicios. Sobre tales agrupamientos,* ***se establecerán bandas de tolerancia de***

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 54

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madrigal@munipococi.go.cr

diferencias de precios, sobre máximos o mínimos dentro de los cuales se considerará como aceptable, el precio ofertado.

b) Cuando el precio ofertado difiera con respecto del precio de referencia del sistema digital unificado, según los rangos de tolerancia definidos por la Administración en el pliego de condiciones, por fuera de esas bandas, deberá incorporarse al sistema digital unificado un acto motivado por el cual la Administración justifica la razonabilidad del precio ofertado. (...)". (La negrita no pertenece al original)

Por lo anteriormente mencionado, la Municipalidad de Pococí elaboró un estudio de mercado mediante el cual, a través de la participación de algunas empresas constructoras, estableció los umbrales inferior y superior, previo a la recepción de las ofertas. Este presupuesto servirá como herramienta para evaluar la razonabilidad del precio de contratación de los servicios solicitados, tal como lo estipula el artículo 44 del RLGCP.

2.1. Análisis de estudio de mercado

De acuerdo con el estudio de mercado realizado, se estableció un precio promedio para la adquisición de los servicios descritos en la presente contratación, de acuerdo con la muestra citada en el Oficio **APDU-133-2025**, de fecha 06 de agosto del 2025, para lo cual los resultados se muestran a continuación:

Tabla 2.- Bandas de tolerancia de precios

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ PRODUCCIÓN DE ESTUDIO DE MERCADO				
Descripción	**Promedio**	**Desviación Estándar**	**Límite inferior unitario**	**Límite superior fijado**
Circuito bio mecánico	₡ 12,073,218.00	₡ 2,879,299.22	₡ 9,193,918.78	₡ 14,952,517.22

Fuente: Área de Planificación y Desarrollo Urbano (Oficio APDU-133-2025)

Por lo tanto, y de acuerdo con lo establecido en el artículo N°106 del Reglamento a la Ley General de Contratación Pública, denominado "precio inaceptable", el cual determina una clasificación como precio ruinoso o no remunerativo para el oferente, precio excesivo y

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 55

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madrigal@munipococi.go.cr

precio que excede la disponibilidad presupuestaria, según los incisos "a", "b" y "c" respectivamente, cita de manera lextual:

"Artículo 106. Precio inaceptable. Se estimarán inaceptables y no formarán parte de las ofertas elegibles aquéllas que contengan precios con las siguientes características:

a) Ruinoso o no remunerativo para el oferente, que dé lugar a presumir el incumplimiento por parte de éste de las obligaciones contractuales por insuficiencia de la retribución establecida. La Administración deberá solicitar al oferente que justifique y desglose razonada y detalladamente, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes, que el precio cobrado le permite cubrir los costos de la obra, bien o servicio de conformidad con los requerimientos del pliego de condiciones. Esa solicitud deberá efectuarla antes de aplicar el sistema de evaluación, a efecto de no incluir en el listado de ofertas elegibles aquella que contenga un precio ruinoso, sin perjuicio de que en caso de duda acerca de la razonabilidad del precio de previo, solicite una línea de crédito o una garantía conforme lo establece el artículo 41, párafo cuarto, de la Ley General de Contratación Pública y proceda conforme a lo regulado en el artículo 101 de este Reglamento".

b) b) Precio excesivo, es aquel que comparándose con los precios normales de mercado los excede o bien que supera una razonable utilidad. Antes de adoptar cualquier decisión, la Administración indagará con el oferente cuáles motivos subyacen para ese tipo de cotización y éste deberá justificar razonadamente su oferta, para lo cual aportará la información y documentos que resulten pertinentes.

c) c) Precio que excede la disponibilidad presupuestaria, en los casos en que la Administración no tenga medios para el financiamiento oportuno o el oferente no acepte ajustar su precio al límite presupuestario, manteniendo las condiciones y calidad de lo ofrecido. (...)".

Debido a lo antes expuesto, y según las bandas de tolerancia inferior y superior citadas en la tabla 2, se ha elaborado una tabla resumen que presenta los montos ofertados por cada

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 56

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madrigal@munipococi.go.cr

una de las empresas que cumplieron con los requisitos de admisibilidad establecidos para esta contratación. A continuación, se cita dicha información:

Tabla 3.- Razonabilidad de precios para las ofertas presentadas

	Empresas	Precio ofertado	Clasificación
1	Suplidora Santa María Responsabilidad Limitada	₡9 220 051,00	**Precio aceptable**
2	Comercializadora Brecam de Costa Rica Sociedad Anónima	₡9 267 960,00	**Precio aceptable**
3	Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima	₡10 483 839,50	**Precio aceptable**
4	Distribuidora Ochenta y Seis Sociedad Anónima	₡13 898 450,00	**Precio aceptable**

Fuente: Área de Planificación y Desarrollo Urbano (setiembre, 2025)

De acuerdo con lo mencionado y considerando las bandas de tolerancia establecidas en la tabla 2, ninguno de los precios ofrecidos se encuentra fuera de lo estipulado en el estudio de mercado, ni excede el presupuesto disponible (Tabla 3). Por lo tanto, se continúa con el proceso de evaluación de las ofertas.

3. Solicitud de subsanaciones

Según indica el artículo N°134 del Reglamento a la Ley General de Contratación Pública, mismo que se denomina "Subsanación y plazo de caducidad para efectuarla", cita textualmente:

> *"Podrán ser susceptibles de subsanación los defectos que contenga una oferta, siempre y cuando con ello no se otorgue una ventaja indebida.*
>
> *Dentro del plazo establecido en el cronograma de la contratación, la Administración procederá al análisis legal, técnico y financiero, según corresponda, de las ofertas recibidas. (...)".*

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 57

Municipalidad de Pococi
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madrigal@munipococi.go.cr

3.1. Subsanación de requisitos

Mediante Oficio APDU-150-2025, de fecha 03 de setiembre de 2025, se solicitó a la empresa Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima justificar el plazo ofertado para esta contratación, debido a que, tras realizar el análisis estadístico de las ofertas recibidas, que incluye un examen de los tiempos propuestos así como lo establecido en la sección 3.4 del pliego de condiciones, se determinó que el tiempo ofrecido por la empresa se encuentra por debajo del promedio y fuera de las bandas establecidas en dicho análisis, como se muestra a continuación:

Tabla 4.- Análisis estadístico de tiempos ofertados

	Empresas	Tiempo (Semanas)
1	Suplidora Santa María Responsabilidad Limitada	9
2	Comercializadora Brecam de Costa Rica Sociedad Anónima	5
3	Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima	1
4	Distribuidora Ochenta y Seis Sociedad Anónima	5
	Análisis de datos	
	Promedio	**5**
	Desviación estándar	**3,27**
	Límite inferior	**2**
	Límite superior	**8**

Fuente: Área de Planificación y Desarrollo Urbano (setiembre, 2025)

En vista de lo anterior y después de realizar la consulta, la empresa Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima proporcionó la respuesta correspondiente a la solicitud, en la cual indican lo siguiente:

> *"En atención a lo solicitado, Consorcio Interamericano Caribe de Exportación S.A. se encuentra en una posición ventajosa al disponer de inmediato del equipo requerido para la ejecución del proyecto.*

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 58

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madrigal@munipococi.go.cr

Gracias a esta capacidad, podemos asegurar un proceso ágil y eficiente: únicamente se requerirán cuatro días para la instalación, fraguado y secado de las losas, reservando el quinto día para la instalación de las máquinas, en estricto cumplimiento con el cronograma detallado de ejecución presentado en esta licitación (...)".

En vista de lo indicado por la empresa consultada, en cuanto a la disponibilidad inmediata de las máquinas y equipos solicitados, así como el respaldo otorgado y reiterado respecto al cronograma presentado en la oferta, se acepta la justificación presentada y se continúa con el proceso de evaluación de las ofertas.

4. Análisis de ofertas admisibles

Una vez analizadas las ofertas presentadas, y realizada la verificación del cumplimiento de los requisitos de admisibilidad, así como emitida la respectiva razonabilidad de precios, el análisis de ofertas será realizado para las siguientes empresas:

a) Suplidora Santa María Responsabilidad Limitada.
b) Comercializadora Brecam de Costa Rica Sociedad Anónima.
c) Consorcio Interamericano Caribe de exportación Sociedad Anónima.
d) Distribuidora Ochenta y Seis Sociedad Anónima.

De acuerdo con lo establecido en el pliego de condiciones de la presente contratación, la calificación se rige mediante los siguientes apartados:

Tabla 5.- Porcentajes de evaluación

CONCEPTO	% CALIFICACION
7.1.1. Precio	75
7.1.2. Experiencia	12
7.1.3. Tiempo	10
7.1.4 PYMES	3
TOTAL	**100%**

Fuente: Área de Planificación y Desarrollo Urbano (setiembre, 2025)

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 59

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713 6573
henry.madrigal@munipococi.go.cr

4.1. Precio

La empresa con la menor oferta económica se usará como dividendo y la oferta a calificar como divisor, el resultado se multiplicará por 75, de lo cual se obtendrá el puntaje de la empresa oferente. La fórmula será la siguiente:

$$Px = \frac{Pm \times 75}{Po}$$

Donde:

Px: es el puntaje obtenido
Pm: es el precio de la menor oferta
Po: es el precio de la oferta a calificar

4.2. Experiencia

La experiencia será evaluada de acuerdo con la siguiente tabla de calificación. Dicha experiencia deberá ser resumida en una tabla, indicando el proyecto, descripción detallada, año, área, nota de certificación de aceptación de obras y 2 fotografías, lo cual será verificado con la información complementaria indicada en las certificaciones de los proyectos (Los archivos serán enumerados en orden ascendente, según el año, con el nombre respectivo del proyecto).

Tabla 6.- Evaluación de la experiencia

Experiencia	Puntaje
1 a 3 proyectos	5
De 3 a 6 proyectos	8
Más de 6 proyectos	12

Fuente: Área de Planificación y Desarrollo Urbano (setiembre, 2025)

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 60

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madrigal@munipococi.go.cr

El período de evaluación de proyectos comprende un total de 8 años, por lo que los proyectos anteriores a este período no serán tomados en cuenta. Además, deben cumplir con los requisitos indicados en la admisibilidad del presente pliego.

4.3. Tiempo de entrega

El oferente que presente el menor tiempo de entrega de las obras será el divisor y la oferta por calificar será el dividendo; el resultado se multiplicará por 10, lo que dará como resultado el porcentaje obtenido. La fórmula será la siguiente:

$$Px = \frac{Tm \times 10}{Te}$$

Donde:

Px: es el puntaje obtenido
Tm: es el menor tiempo de entrega ofertado
Te: es el tiempo para evaluar

4.4. PYMES (3%)

La Administración deberá fomentar la participación de las empresas que posean la condición PYME conforme a la Ley N°8262 del 02 de mayo de 2002, en la adquisición de bienes, obras y servicios, para dichos efectos se deberá verificar la condición PYME de la empresa por los medios que el Ministerio de Economía, Industria y Comercio disponga al efecto. La aplicación del criterio de desarrollo regional para asignar un puntaje en el sistema de calificación de ofertas de hasta un cinco por ciento (3%) para las PYMES del cantón de Pococí que correspondan al tipo de servicio requerido.

En lo que respecta a la generación de empleo local, y basado en el artículo 23 de la Ley General de Contratación Pública, y el artículo 74 del Reglamento a la anterior Ley; la PYME que opte por el beneficio del puntaje adicional deberá aportar una declaración jurada firmada por su representante legal en la que indique que al menos el sesenta por ciento (60%) de su planilla tiene domicilio en dicho cantón, cuando se trate de un municipio o en la región,

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 61

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madrigal@munipococi.go.cr

en los restantes casos. En caso de que el personal contratado no reúna el origen declarado, se procederá a descartar la oferta y proceder con la denuncia respectiva.

4.5. Evaluación de las ofertas admisibles

Una vez evaluadas cada una de las ofertas admisibles del presente proceso, mediante una tabla resumen se indica la calificación obtenida por cada una ellas, contemplando el precio ofertado, el plazo de entrega del proyecto, la experiencia demostrada, así como la presentación de la certificación PYMES para cada uno de los casos.

Mediante la tabla 7 se reflejan los datos obtenidos para la correspondiente evaluación de empresas:

Tabla 7.- Evaluación de las empresas elegibles

Rubro de evaluación	Suplidora Santamaría S.A.		Brecam Costa Rica S.A.		CICADEX S.A.		Distrib. Ochenta y Seis S.A.	
	Descripción	Calificación	Descripción	Calificación	Descripción	Calificación	Descripción	Calificación
Precio (₡)	₡9 220 051,00	75,00	₡9 767 960,00	74,61	₡10 483 639,50	65,96	₡13 898 450,00	49,75
Experiencia (proyectos)	2	5,00	4	8,00	19	12,00	8	12,00
Tiempo (Semanas)	9	1,11	5	2,00	1	10,00	5	2,00
Certificación PYMES	No aporta	0,00	Sí aporta	3,00	No aporta	0,00	No aporta	0,00
Calificación final	Total	81,11	Total	87,61	Total	87,96	Total	63,75

Fuente: Área de Planificación y Desarrollo Urbano (setiembre, 2025)

5. Recomendación de adjudicación

De acuerdo con los resultados obtenidos mediante el presente análisis de ofertas, incluyendo la revisión en el cumplimiento de los requisitos de admisibilidad, la razonabilidad de precios, así como la respectiva tabla de evaluación, se recomienda adjudicar la contratación que se identifica con el consecutivo **2025LD-000064-0032000702** a la empresa **Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima**, la cual obtuvo una calificación de 87,96 puntos.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 62

Municipalidad de Pococí
Área de Planificación y Desarrollo Urbano
Teléfono: 2713-6573
henry.madrigal@munipococi.go.cr

Según la oferta presentada, el costo de las obras será de **₡10 483 839,50**, las cuales serán ejecutadas en un plazo de **1 semana**.

Sin más por el momento, se despide,

HENRY BRYAN MADRIGAL CALVO (FIRMA)

Ing. Henry Madrigal Calvo, MSc.
Coord. Área Planificación y Desarrollo Urbano
Municipalidad de Pococí

CC.: Archivo

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 63

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Guápiles, 16 de septiembre 2025.

Análisis y cumplimiento de requisitos legales

2025LD-000064-0032000702

CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACION SOCIEDAD ANONIMA

Información de Registro de Proveedor

Historial de Acto Final | Historial de participación | Historial de invitación | Historial de recursos | Historial de apercibimiento e inhabilitación

[Información Básica]

Fecha de Registro	05/03/2013 09:46:08	Fecha de Renovación	13/11/2024 14:17:58
Cédula de Identificación	3101053548	Nombre de Proveedor	CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACION SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Constitución	01/06/1982	Fecha de Vencimiento	01/06/2081
País de domicilio del proveedor	COSTA RICA	Tipo de Empresa (Grande/PYME/Micro)	Grande
Código Postal	11301		
Dirección Física y Apartado Postal	DEL PALACIO MUNICIPAL 325 METROS HACIA EL ESTE San Juan, Tibas, San Jose		
Clasificación de Objeto	Bien Obra Servicio	Tipo de proveedor	Contratista Subcontratista
Volumen de Acciones	000000	Tipo de acción	ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS
Valor Nominal por Acción	1.000 COLONES		

Consulta de proveedores sancionados

[Listado de Sanciones]

Cédula de Identificación	3101053548	Nombre del Proveedor	Buscar
Cédula de Institución		Nombre de la Institución	Buscar
Tipo de Sanción	Todo		
Periodo de Búsqueda	12/09/2024 ~ 12/09/2025		

10 resultados — Consultar

No.	Tipo de Sanción	Nombre de la Institución	Nombre del Proveedor (Cédula de Identificación)	Periodo de Sanción	Estado de Sanción
Los datos consultados no existen.					

0 resultados [1 de 1 páginas]

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 64

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@munipococi.go.cr

Fecha y hora de consulta: 12/09/2025 15:03:02

Información			
Identificación:	3101055141	Estado Tributario:	Inscrito
Nombre y/o Razón Social:	CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACION SOCIEDAD ANONIMA	Domicilio Fiscal:	REGISTRADO
Nombre Comercial:	---	En Moroso:	NO
Administración:	Grandes Contribuyentes	Es Omiso:	NO
Sistema:	ATV	Fecha de Inscripción:	01/03/1932
Tiene información IPJ:	SI	Fecha de Desinscripción:	--
		Fecha de Actualización:	12/03/2025

Actividades Económicas

Nombre Actividad	Código Actividad	Estado	Fecha Inicio	Fecha Fin
MANTENIMIENTO, REPARACION Y AMPLIACIONES DE EDIFICIOS, APARTAMENTOS, CONDOMINIOS Y CASAS	452003	A	01/03/2024	
PARQUEOS/ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS	630001	A	01/10/2022	
VENTA AL POR MENOR DE ARTICULOS ELECTRONICOS, ELECTRICOS Y SIMILARES	523605	A	01/10/2022	
VENTA AL POR MAYOR DE EQUIPO PARA CAMPO DE JUEGOS (PLAY)	519005	A	01/03/2023	
VENTA AL POR MAYOR EQUIPO MEDICO ACCESORIO MEDICAMENTO PRODUC FARMACEUTICO GRABADOS CON VENTAS	519004	A	01/10/2022	

Representantes Legales

Nombre	Identificación	Registrado como Obligado Tributario	Fuente de Información
JOSE LEON CHANG	001220342	SI	Registro Público Nacional
TERESA ACON FUNG	001041031	SI	Registro Público Nacional
LUCIA GRACIELA LEON LEE	002260287	SI	Registro Público Nacional

Obligaciones Tributarias

Modelo	Descripción	Fecha de Inicio	Fecha de Fin	Clasificación	Estado	Régimen
101	Impuesto sobre la Renta/Impuesto sobre las Utilidades	01/03/1932		CONTRIBUYENTE	A	Régimen General
104	Impuesto sobre el Valor Agregado (antes Impuesto General sobre las Ventas)	01/03/1932		CONTRIBUYENTE	A	Régimen General
108	Impuesto a las Personas Jurídicas	01/03/2007		CONTRIBUYENTE	A	No Tiene
103	Retenciones en la Fuente	01/03/1932	01/03/1932	CONTRIBUYENTE	I	Régimen General

Regímenes Especiales

No hay Regímenes Especiales que mostrar

Registros Especiales

Cód.	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	Docto. Alta	Docto. Baja	Tarifa del Impuesto	Estado
9	Tributación Digital	01/03/1932	20/07/2019		CARGA_INICIAL	0.00	Inactivo

Método de Facturación

Método Facturación	Fecha Inicio	Fecha Fin
Factura Electrónica (Emisor-Receptor Electrónico)	10/03/2024	

Factores de Retención IVA

Año	Semestre	Factor Retención	Fecha Vencimiento	Fecha Carga	Fecha Modificación	Justificación	Oficio
2025	S	0.65310	30/12/2025	01/03/2025			

Factores de Retención Renta

Año	Factor Retención	Fecha Vencimiento	Fecha Carga	Fecha Modificación	Justificación	Oficio	Genera Pantalla
2025	0.01750	30/06/2025	01/03/2025				

La información disponible en esta consulta es exclusivamente para fines tributarios y la Administración Tributaria no podrá expedir certificaciones al respecto. Se advierte que, la información de los regímenes especiales se actualiza en forma semanal, no obstante, puede consultar el registro individual en tiempo real.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 65

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Grupo CICADEX

DECLARACION JURADA

Consorcio Interamericano Caribe de Exportación S.A. (CICADEX S.A.) Cédula Jurídica # 3-101-053546 conocedor de las penas con las que la ley costarricense castiga el delito de perjurio y falso testimonio, declaro bajo Fe de Juramento,

1) Que nos encontramos al día en el pago de los impuestos nacionales.

2) Que nos encontramos al día en el pago del impuesto a personas jurídicas, de conformidad con la Ley 8024, si así corresponde.

3) Que no nos encontramos sujetos a ninguna de las causales de prohibiciones establecidas en la normativa y de manera particular las contempladas en los artículos 28 de la LGCP y 32 del RLGCP e indicar con cuál institución tiene esta afectación. En caso de encontrarse en alguno de los supuestos de prohibición regulados en los incisos j) y k) del artículo 28 de la Ley LGCP, cumple con alguno de los supuestos de desafectación establecidos en el artículo 30 de dicha ley.

4) Estamos inscritos y al día como Patrono o trabajador independiente ante la CCSS, de conformidad con el artículo 14 inciso i) de la LGCP y artículo 74 de la CCSS (esta información será validada en línea en la página de consulta respectiva). Tal condición se hace extensiva a los subcontratistas conforme artículo 14 inciso g) de dicha Ley.

   Durante la etapa de ejecución de contrato, si un contratista adquiere la condición de morosidad con la CCSS y el contratante tiene pendiente pagos a su favor, este deberá retener su pago y girarle dichos recursos directamente a la CCSS. Si una vez honrado el pago de las cuotas obrero-patronales o de trabajadores independientes quedará algún remanente a favor del contratista, el contratante le hará entrega de este.

5) Que cumplimos estrictamente con las obligaciones laborales y de seguridad social, incluyendo el salario mínimo establecido en el decreto de Salarios Mínimos.

6) Que tenemos la disponibilidad inmediata para iniciar con los trabajos a contratar, así como cuenta con todas las herramientas, equipo de trabajo y de seguridad, además de tener el personal capacitado (profesional, técnico y operativo) para realizar los trabajos.

7) Que la empresa ni en lo personal le alcanzan las prohibiciones contenidas en los artículos No. 24, 26 28, 29 incisos a), b) y c) y 30 incisos j) y k) de la Ley General de la Contratación Pública, y que, en el momento de ser alcanzados, lo haremos del conocimiento inmediato de su Institución.

8) Que nos encontramos inhabilitados para contratar con la Administración Pública, ni he sido sancionada en ninguna de sus formas por incumplimientos u otros., según el artículo 19 del Reglamento de la Ley del Contratación Administrativa y los artículos 100 y 100 bis de la Ley de Contratación Administrativa.

9) Que nos encontramos al día en el pago de los impuestos nacionales y así mismo que nos encontramos al día en el pago de cualquier deuda firme, líquida, cierta, determinada y debidamente comunicada que registre la institución a su favor, producto de anteriores contrataciones administrativas tal y como lo solicita el artículo 32 del Reglamento a la Ley General de la Contratación Pública, en todo su contenido.

10) Que estamos inscritos y al día como Patrono, de conformidad con el artículo 65 inciso c) del Reglamento de la Ley del Contratación Administrativa en todo su contenido.

11) Que no hemos sido sancionados administrativamente por incumplimientos en la ejecución de contratos, carteles o cualquier similar.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 66

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Grupo CICADEX

12) Que nos encontramos al día en el pago de las obligaciones con el Fondo de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares (FODESAF), con forme a lo estipulado en el artículo 22 de la Ley 5662.

13) Que no nos encontramos inhabilitados para el ejercicio del comercio y/o no nos encontramos en insolvencia o quiebra.

14) Que nos encontramos al día en el pago del impuesto de las sociedades anónimas de conformidad con la Ley.

15) Que nos encontramos al día con el pago de la Ley 9024, "Ley de Impuesto a las Personas Jurídicas.

16) Que nos encontramos al día con la póliza de riesgo del trabajo.

17) Que no ha recibido sanciones administrativas por incumplimientos en la realización de proyectos de obra pública, privada o similar al objeto de esta contratación.

18) Que se entiende y se acepta que en caso de que la oferta contenga información que contravenga el régimen de prohibiciones de la Ley de Contratación Administrativa la misma será declarada Absolutamente Nula y acarreara la exclusión inmediata del concurso, sin perjuicio de las consecuencias disciplinarias o administrativas que esto pueda implicar. (Art. 27 RLCA)

Firmo en San José el 28 de agosto de 2025

JOHANNA CESPEDES VEGA (FIRMA)

Firmado digitalmente por JOHANNA CESPEDES VEGA (FIRMA)
Fecha: 2025.08.28 08:55:39 -06'00'

Johanna Céspedes Vega
Cedula 1-1123-0493
Encargada de Licitaciones con poder especial
CICADEX S.A

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 67

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Grupo CICADEX

DECLARACION JURADA

DECLARACION JURADA Yo, Teresa Acon Fung, documento de identidad 6-0104-1061 en calidad de representante legal de la empresa Consorcio Interamericano Caribe de Exportación S.A. (CICADEX S.A.) Cédula Jurídica # 3-101-053546 conocedor de las penas con las que la ley costarricense castiga el delito de perjurio y falso testimonio, declaro bajo Fe de Juramento,

I) Que a mi representada ni en lo personal le alcanzan las prohibiciones contenidas en los artículos, 24, 26 28, 29 incisos a), b) y c) y 30 incisos j) y k) de la Ley General de la Contratación Pública, y que, en el momento de ser alcanzados, lo haremos del conocimiento inmediato de su Institución.

2) Que no me encuentro inhabilitada para contratar con la Administración Pública, ni he sido sancionada en ninguna de sus formas por incumplimientos u otros., según el artículo 19 del Reglamento de la Ley del Contratación Administrativa y los artículos 100 y 100 bis de la Ley de Contratación Administrativa.

3) Que nos encontramos al día en el pago de los impuestos nacionales y así mismo que nos encontramos al día en el pago de cualquier deuda firme, líquida, cierta, determinada y debidamente comunicada que registre la institución a su favor, producto de anteriores contrataciones administrativas tal y como lo solicita el artículo 32 del Reglamento a la Ley General de la Contratación Pública, en todo su contenido. a) Mi representada cuenta con certificados de firma digital. Inciso c) se incluye las siguientes declaraciones juradas: ii. Que se encuentra al día con el pago de los impuestos nacionales. iii. Que nos encontramos al día en el pago de las obligaciones se encuentra al día de sus obligaciones obrero patronal ante la Caja Costarricense del Seguro Social (CCSS) y del Fondo de Desarrollo Social y de Asignaciones Familiares (FODESAF iv. Que no alcanza ninguna de las prohibiciones para contratar con la Administración de conformidad con e artículo 24 y siguiente de la Ley General de Contratación Pública, y el artículo 32 inciso iv del Reglamento a la Ley General de Compras Públicas. v. Que nos sometemos a los Tribunales y Leyes de Costa Rica, en todo lo concerniente a los trámites del procedimiento licitatorio; la ejecución del contrato y los reclamos por responsabilidad que se deriven del mismo. vi.En el registro mercantil, bajo las citas cédula 3-101-053546, se encuentra inscrita la sociedad Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima, cédula jurídica número 3-101-053516, se encuentra inscrita la sociedad, con domicilio social en la ciudad de San José, Tibás, San Juan, del palacio municipal trescientos cincuenta metros al este. PRIMERO: En dicha sociedad, la JUNTA DIRECTIVA está conformada por PRESIDENTE, VICEPRESIDENTE, TESORERO SECRETARIO y VOCAL. El presidente, vicepresidente y tesorero tienen la representación legal judicial y extrajudicial de la sociedad, con facultades de APODERADOS GENERALISIMOS sin límite de suma, pudiendo actuar conjunta y separadamente. El presidente, vicepresidente, y tesorero, podrán delegar y sustituir sus poderes en todo o en parte, revocar sustituciones y hacer otras de nuevo, y otorgar toda clase de poderes. Dichos cargos están ocupados así: PRESIDENTE: JOSE LEON CHANG, mayor, casado una vez, Administrador de Empresas, vecino de Tibás, con cédula número seis-ciento veintidós-seiscientos cuarenta y dos. TESORERA: TERESA ACON FUNG, mayor, soltera, Administradora de Empresas, vecina de Moravia, cédula de identidad número seis-ciento cuatro- mil sesenta y uno, VICEPRESIDENTE: LUCIA GRACIELA LEON LEE, mayor, casada una vez, Máster en Administradora de Empresas, Apdo. 191-2150 Moravia – San José, Costa Rica. Fax: (506) 2236-1461, Tel.: (506) 2240-3600 con cedula de identidad número seis-trescientos veinte-doscientos ochenta y siete, vecina de Escazú. Los nombramientos se encuentran vigentes a esta fecha. SEGUNDO: que el capital social de dicha compañía es de mil setenta y siete millones de colones, compuesto por un millón setenta y siete mil acciones de mil colones cada una, integrado de la siguiente manera: por ochocientos mil acciones comunes y nominativas de mil colones cada una, para un total de ochocientos millones de colones y también está integrado por acciones preferentes por un valor de doscientos setenta y siete millones de colones constituido por doscientos setenta y siete mil acciones preferentes de mil colones cada uno, acciones preferentes las cuales de conformidad con los estatutos de la empresa no tienen limitaciones para participar con voz y voto en las Asambleas extraordinarias y ordinarias de la empresa, y que además no cuentan con voto plural. Con vista en el libro de Registro de accionistas para sociedad anónima número uno que lleva Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima, al efecto debidamente legalizado por la oficina de Legalización de libros de Tributación Directa, el capital accionario no preferente pertenece a las siguientes personas, el socio JOSE LEON CHANG, de calidades dichas es propietario del cuarenta y cinco por ciento del capital social de la empresa, la socia TERESA ACON FUNG, de calidades dichas es dueña del cuarenta y cinco por ciento del capital social de la empresa, la socia LUCIA GRACIELA LEON LEE, mayor, casada una vez, Empresaria, cédula número seis-trescientos

Apdo. 191-2150 Moravia – San José, Costa Rica.
Fax: (506) 2236-1461, Tel.: (506) 2240-3600

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 68

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Grupo CICADEX

veinte-doscientos ochenta y siete es propietario del cinco por ciento del capital social de la empresa y el Señor MARCO UMAÑA LEITON, mayor, viudo, empresario, con cedula uno-quinientos veinticuatro-ochocientos ochenta y ocho, del cinco por ciento del capital de la empresa. El capital preferente pertenece a las siguientes personas: El señor León Chang de calidades dichas es propietario de ciento veinticuatro mil seiscientos cincuenta acciones preferentes de mil colones cada una, la señora Acon Fung es dueña de ciento veinticuatro mil seiscientos cincuenta acciones preferentes de mil colones cada una, Lucia Graciela León Lee es propietaria de trece mil ochocientos cincuenta acciones preferentes de mil colones cada una, el socio Marco Umaña Leitón de calidades dichas es propietario de trece mil ochocientos cincuenta acciones preferentes de mil colones cada una. Son los beneficiarios finales el señor León Chang de calidades dichas, la señora Acon Fung de calidades dichas, la señora León Lee de calidades dichas y el señor Umaña Leitón de calidades dichas, No existen más beneficiarios finales, ni físicos ni jurídicos. d) Que a cuenta IBAN en el sistema digital unificado se encuentra debidamente registrada en la plataforma y el registro de proveedores.

Firmo en San José el 01 de septiembre de 2025

TERESA ACON FUNG (FIRMA)

Firmado digitalmente por TERESA ACON FUNG (FIRMA) Fecha: 2025.09.01 17:16:04 -06'00'

Teresa Acon Fung
Cedula 6-0104-1061
Representante Legal.
CICADEX S.A

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 69

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

ERIC ESQUIVEL CARVAJAL
1 0 9 6 9 0 5 5 2

ERIC ESQUIVEL CARVAJAL, NOTARIO PUBLICO DE LA CIUDAD DE SAN JOSE. CERTIFICO A) Con vista del Registro Público, Sección Mercantil al tomo trescientos treinta y cuatro, asiento cuatro mil ochocientos trece, que el señor **JOSE LEON CHANG**, mayor, casado una vez, Administrador de Empresas, vecino de Tibás, con cédula número seis-ciento veintidós-setecientos cuarenta y dos, la señora **LUCIA GRACIELA LEON LEE**, mayor, casada una vez, Master en Administradora de Empresas, con cedula de identidad número seis trescientos veinte-doscientos ochenta y siete, vecina de Heredia y la señora **TERESA ACON FUNG**, mayor, soltera, Administradora de Empresas, vecina de Moravia, cédula de identidad número seis-ciento cuatro-mil sesenta y uno, son **PRESIDENTE, VICEPRESIENTE y TESORERA** respectivamente ostentando la representación judicial y extrajudicial de la sociedad aquí indicada con facultades de apoderados generalísimos sin límite de suma actuando conjunta o separadamente, de la sociedad de esta plaza denominada **CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACIÓN, SOCIEDAD ANONIMA**, la que se conoce bajo las siglas **CICADEX**, cedula jurídica número **TRES-CIENTO UNO-CERO CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS**, domiciliada en Tibás, trescientos cincuenta metros al este del Palacio Municipal de Tibás, sociedad constituida el día el primero de junio de mil novecientos ochenta y dos y cuyo plazo social es noventa y nueve años a partir de dicha fecha. El presidente, Vicepresidente y Tesorero podrán delegar y sustituir su poder en todo o en parte, revocar sustituciones y hacer otras de nuevo y otorgar toda clase de poderes, el suscrito notario da fe con vista del Registro Público, que la empresa se encuentra al día con el pago de los impuestos a las personas jurídicas **B)** Asimismo certifico con vista en el libro de Registro de Accionistas para sociedad anónima, número uno que lleva Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima al efecto debidamente legalizado por la oficina de legalización de libros de la Tributación Directa que el capital social de dicha compañía es de mil setenta y siete millones de colones, compuesto por un millón setenta y siete mil acciones comunes y nominativas de mil colones cada una, integrado de la siguiente manera: por ochocientos mil acciones comunes y nominativas de mil colones cada una, para un total de ochocientos millones de colones y también está integrado por acciones preferentes por un valor de doscientos setenta y siete millones de colones constituido por doscientos setenta y siete mil acciones preferentes de mil colones cada una, acciones preferentes las cuales de conformidad con los estatutos de la empresa no tienen limitaciones para participar con voz y voto en las Asambleas extraordinaria y ordinarias de la empresa y que además no cuentan con voto plural **C)** Con vista en el registro de accionistas para sociedad anónima número uno que lleva Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima, al efecto debidamente legalizado por la oficina de legalización de libros de Tributación Directa, el capital accionario no preferente pertenece a las siguientes personas: el socio José León Chan de calidades dichas es propietario del cuarenta y cinco por ciento del capital de la empresa, la socia Teresa Acon Fung de calidades dichas es dueña del cuarenta y cinco por ciento del capital social de la empresa, la socia Lucia Graciela León Lee, mayor, casada una vez, empresaria, portadora de la cédula de identidad número seis- cero trescientos veinte- cero doscientos ochenta y siete, es propietaria del cinco por ciento del capital de la empresa, el señor Marco Urmeña Leiton, mayor, viudo, empresario, con cédula uno- quinientos veinticuatro- ochocientos ochenta y ocho es propietario del cinco por ciento del capital de la empresa, el capital preferente pertenece a las siguientes personas: El señor León Chan de calidades dicha es propietario de ciento veinticuatro mil seiscientos cincuenta acciones preferentes de mil colones cada una, la señora Acon Fung es propietaria de ciento veinticuatro mil seiscientos cincuenta acciones preferentes de mil colones cada una, Lucia Graciela León Lee es propietaria de trece mil ochocientas cincuenta acciones preferentes de mil colones cada una,

ERIC ESQUIVEL CARVAJAL

1 0 9 6 9 0 5 5 2

13629-623025-96

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 70

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

el socio Marco Ulmaña Leiton de calidades dichas es propietario de trece mil ochocientos cincuenta acciones preferentes de mil colones cada una, D) el suscrito notario da fe con vista del Registro Público que la empresa se encuentra al día en el pago del impuesto a las personas jurídicas. Es todo. Extiendo la presente certificación en relación con solicitud de **TERESA ACON FUNG**, manifestando bajo mi responsabilidad que lo omitido no altera, condiciona, modifica, desvirtúa lo antes trascrito, en la ciudad de San José a las doce horas del cuatro de agosto del dos mil veinticinco

NOTARIO PÚBLICO C 13671 COSTA RICA

Oficina:955 SAN ANTONIO DE CORONADO
Fecha:02/05/2025 Hora:11:10:11

Detalle de Tracion
Tracion:562481701 Interes:60984940

Pagado

TIMBRE REGISTRO NACIONAL 300.0
TIMBRE ARCHIVO NACIONAL 10.0
TIMBRE [illegible] 275.0

BCR SAN ANTONIO CORONADO

02 MAY 2025

FIRMA RECIBIDA CAJERO

Moneda de Transaccion: COLONES
Sub Tot. Timbres: 585.0
Descuento: 35.1
Total Timbres: 549.9

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 71

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

RIESGOS DEL TRABAJO DEL INS

INSTITUTO NACIONAL DE SEGUROS
SEGURO OBLIGATORIO DE RIESGOS DEL TRABAJO
CONSTANCIA DE PÓLIZA VIGENTE
CONSECUTIVO 1740880-3829031-1057

A solicitud del interesado se emite el día **06/03/2025** a las **2:46 PM** la presente constancia con respecto al seguro de Riesgos del Trabajo póliza número **0143426** vigente con las siguientes características:

Datos del Asegurado			
Nombre del asegurado:	CONSORCIO INTER APALCAVO CANTEL DE EXPORTACIO	Nº Identificación:	3101053546
Lugar de los trabajos:	TODO EL PAIS	Provincia:	SAN JOSE
Cantón:	TODAS	Distrito:	SAN JUAN
Labores Amparadas: VENTA AL POR MENOR DE EQUIPO DE DEPORTE EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS			

Datos generales de la póliza			
Forma de Pago:	Semestral	Tipo de póliza:	RT-General
Fecha emisión:	08/04/1986	Monto Asegurado:	¢1 175 720 934
Vigencia de la póliza:	Desde: 01/01/2025 Hasta: 31/03/2026	Vigencia del Último Recibo Pagado:	Desde: 01/01/2025 Hasta: 30/06/2025
Estado de la póliza:	Vigente	Tarifa vigente:	1,22%

A la fecha esta póliza cuenta con las siguientes deudas por cancelar:

Detalle estado de la deuda en cobro administrativo, pendiente de pago		
Descripción del recibo	Fecha desde del recibo	Prima del recibo
		¢

Nota: Este documento no contempla las deudas en cobro judicial. En caso de requerir conocer si existen deudas en esta condición, deberá solicitar la certificación directamente al Departamento de Cobros del INS.

Resumen de Casos No Asegurados		
Número de caso	Estado	Prima del recibo
		¢

Nota: En caso de que exista un caso en estado "Pasado a CJ" el monto del recibo puede variar dado los intereses que se generan en el proceso judicial.

Comentarios de Póliza:

HNA. Luis Fernando Monge Salas
Gerente General
Instituto Nacional de Seguros
Cédula Jurídica 4000001-1902-22

2287-6000 800-TELEINS (800-3546) | contactenos@grupoins.com | www.grupoins.com | INS

Página 1 de 2

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 72

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

RIESGOS DEL TRABAJO DEL INS

La validez de este seguro se encuentra sujeta al pago de la prima del INS.

Hecho por: YARILLA AVAYA ALLIANERA Fecha de Creación: 05/03/2025 Sucursal: Prima Consultora De Seguros S.A.

Correo Principal:
Cc:

El presente documento es firmado por el sistema de firma digital del Banco Central de Costa Rica. La validez de las firmas digitales se verifica en el Panel de firmas, y cada interesado puede hacerla de forma directa, o bien utilizando algún validador disponible para ello como el validador de documentos firmados digitalmente que se encuentra de manera pública en el sitio de Central Directo perteneciente al Banco Central de Costa Rica, el cual puede ubicar en el siguiente enlace:

https://www.centraldirecto.fi.cr/appBcr/FirmaDigital/ValidadorDocumentosPublico/DS5PA/#/inicio

Es importante tener presente que, **esta firma digital solo validez únicamente en los documentos emitidos de forma digital**, dado que cumple con los parámetros indicados en la Ley de Certificados, Firmas Digitales y Documentos Electrónicos N°8454. La impresión de este documento lo invalidará de forma automática.

Del mismo modo, este documento puede ser validado en la dirección:
https://www.grupoins.com/validadordedocumentosfirmadosdigitalmente.aspx

2287-6000 800-TELEINS (835 3467) | contactenos@grupoins.com | www.grupoins.com | INS

Página 2 de 2

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 73

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Municipalidad de Tibás

Departamento de Patentes

De acuerdo a lo que establece el Código Municipal" Ley de Patentes de la Municipalidad de Tibás" Ley 8523 y su Reglamento, así como la demás normativa vigente, se otorga el siguiente

Certificado de Licencia Comercial

Número:	32174
Nombre:	CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACION S.A.
Cédula:	3101053546
Dirección:	SAN JUAN, 150 ESTE DE LA MUNICIPALIDAD, EDIFICIO CICADEX
Nombre Comercial:	CICADEX
Actividad:	VENTA DE ARTICULOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS, ADECUACION DE AREAS DEPORTIVAS, RECREATIVAS, VENTA E INSTALACION DE LUMINARIAS LED, INSTALACION ELECTRICAS, CONSULTORIA, VENTA DE EQUIPO E INSUMOS MEDICOS Y BIOMEDICO
Distrito:	1
Sesión:	ORD-202
Acuerdo:	IV-1
Fecha de Aprobación:	12/3/2024
Fecha de Renovación:	12/3/2029

Colóquese en un lugar visible

Se extiende en San Juan de Tibás, el día 18 de marzo de 2024

Sussan Mora Monteto
Coordinadora de Patentes

José Alejandro Alvarado Vega
Presidente Concejo Municipal

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 74

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@munipococi.go.cr

PERMISO SANITARIO DE FUNCIONAMIENTO No. MS DRRCS DARST PSF 174 2024

CICADEX S.A

Dado en la ciudad de Siquirres, a los 02 días del mes de enero del 2024

Bruno Vargas Chaverri

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 75

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACIÓN PERSONERIA JURIDICA
NÚMERO DE CERTIFICACIÓN: *-*RNPDIGITAL-1205423-2025*-*
PERSONA JURÍDICA: 3-101-033548

DATOS GENERALES

RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN: CONSORCIO INTERAMERICANO CAR BE DE EXPORTACION SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO ACTUAL: INSCRITA
CITAS DEL ANTECEDENTE: TOMO: 0206 FOLIO: 048 ASIENTO: 00048
DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 334 ASIENTO: 4013 FECHA INSCRIPCIÓN / TRASLADO: 13/06/2008
DOMICILIO: PROVINCIA 01 SAN JOSE, CANTON 13 T IBAS, 350 ESTE DEL PALACIO MUNICIPAL DE SAN JUAN DE TIBAS
DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: LLEON@CIADEX.COM
OBJETO/FINES (SÍNTESIS): EXPORTAR E IMPORTAR DE TODA CLASE DE MERCANCIAS, COMERCIO, INDUSTRIA, AGRICULTURA, PODRA ADQUIRIR, VENDER, HIPOTECAR Y DISPONER BIENES MUEBLES E INMUEBLES, RENDIR GARANTIAS PERSONALES Y REALES
PLAZO DE LA ENTIDAD JURÍDICA: I N C O: 01/06/1932 VENCIMIENTO: 01/06/2051
NÚMERO LEGALIZACIÓN: 4061008913S3
FECHA LEGALIZACIÓN: 05/03/2012

ADMINISTRACIÓN

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRÓRROGAS: JUNTA DIRECTIVA, FISCAL Y AGENTE RESIDENTE NOMBRADOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL

LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACIÓN

CORRESPONDE AL PRESIDENTE, VICEPRESIDENTE Y TESORERO, LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA SOCIEDAD, CON FACULTADES DE APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA, ACTUANDO CONJUNTA O SEPARADAMENTE. EL PRESIDENTE, VICEPRESIDENTE Y TESORERO PODRAN DELEGAR Y SUSTITUIR SUS PODERES EN TODO O EN PARTE, REVOCAR SUSTITUCIONES Y HACER OTRAS DE NUEVO, Y OTORGAR TODA CLASE DE PODERES

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 13/06/2008 **CARGO:** PRESIDENTE
OCUPADO POR: JOSE LEON CHANG CEDULA DE IDENTIDAD: 5-0122-0042
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 30/05/1932 VENCIMIENTO: 01/06/2051

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 05/12/2015 **CARGO:** VICEPRESIDENTE
OCUPADO POR: LUCIA GRACIELA LEON LEE CÉDULA DE IDENTIDAD: 6-0320-0287
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 23/05/2015 VENCIMIENTO: 01/06/2051

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 13/06/2008 **CARGO:** TESORERO
OCUPADO POR: TERESA AGON FUNG CEDULA DE IDENTIDAD: 8-0034-1051
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 30/05/1932 VENCIMIENTO: 01/06/2051

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA CON REPRESENTACIÓN

NOMBRAMIENTOS U OTROS CARGOS DE LA PERSONA JURÍDICA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 13/06/2008 **CARGO:** AGENTE RESIDENTE
OCUPADO POR: ALVARO CORRALES SOLIS CEDULA DE IDENTIDAD: 2-0256-0163
REPRESENTACIÓN: NO APLICA
VIGENCIA: INICIO: 07/02/1991 VENCIMIENTO: 01/06/2051
DIRECCIÓN: SAN JOSE, TERCER PISO EDIFICIO AMALIA, AVENIDA PRIMERA, CALLES 5 Y 7, APARTADO POSTAL 6985-1000 SAN JOSE

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

MOVIMIENTOS PENDIENTES ANOTADOS

INFORMACIÓN DETALLADA DEL MOVIMIENTO EN LA CERTIFICACIÓN CORRESPONDIENTE
CITAS DE PRESENTACIÓN DEL DOCUMENTO: 2025-600068-1-1 **FECHA DE ANOTACIÓN:** 01/09/2025
DESCRIPCIÓN DEL MOVIMIENTO: INSCRIPCION DE PODER OTORGADO POR PERSONA JURIDICA

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 76

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

No	Nombre del proveedor	C.C.S.S.	Impuesto a personas jurídicas	FODESAF
1	CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACION SOCIEDAD ANONIMA	Normal (Al día)	No Moroso (Al día)	Al día

La empresa **CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACION SOCIEDAD ANONIMA**, cumple con todos los requisitos legales.

Sin más que agregar se suscribe;

ELVIS ANTONIO MONTENEGRO DIAZ (FIRMA)
Firmado digitalmente por ELVIS ANTONIO MONTENEGRO DIAZ (FIRMA)
Fecha: 2025.09.16 10:34:39 06'00'

Elvis Montenegro Díaz
Asistente de Contratación Pública
Municipalidad de Pococí.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 77

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Guápiles, 16 de septiembre del 2025

Señores:

Concejo Municipal de Pococí

Referencia: Se solicita autorización de acuerdo pago.

Licitación Reducida No. 2025LD-000064-0032000702, (Proyecto: Construcción de un circuito bio saludable para la comunidad de La Unión, Guápiles).

Respetables señores:

El Área de Planificación y Desarrollo Urbano, por medio del Ing. Henry Madrigal Calvo, gestiona en la plataforma SICOP, el proyecto: Construcción de un circuito bio saludable para la comunidad de La Unión, Guápiles.

A la hora de apertura de ofertas en la plataforma SICOP, se recibieron ofertas por parte de las empresas.

Posición de oferta s ▼	Número de la oferta Nombre del proveedor ▼	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado ▼ Fecha/hora de la presentación ▼	Conversión de precio[USD] ▼ Documento adjunto	Estado de la oferta Precio de la mejora de precios
1	2025LD-000064-0032000702-Partida 1-Oferta 4 SUPLIDORA SANTAMARIA RESPONSABILIDAD LIMITADA	Individual	Base	97	9.220.051 [CRC] 29/08/2025 23:51	18.105,157 1	Continúa para estudio de oferta

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 78

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

	2025LD-000064-003 2000702-Partida 1-Oferta 3				9.267.960 [CRC]	18.199,234	Continúa para estudio de oferta
2	COMERCIALIZADORA BRECAM DE COSTA RICA SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	99,61	29/08/2025 17:41	5	
	2025LD-000064-003 2000702-Partida 1-Oferta 1				10.483.839,5 [CRC]	20.586,823	Continúa para estudio de oferta
3	CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACION SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	81,95	28/08/2025 09:22	3	
	2025LD-000064-003 2000702-Partida 1-Oferta 2				13.898.450 [CRC]	27.291,998	Continúa para estudio de oferta
4	DISTRIBUIDORA OCHENTA Y SEIS SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	71,75	29/08/2025 15:31	10	

4 resultados

Análisis de ofertas recibas

El Ing. Henry Madrigal Calvo, Área Planificación y Desarrollo Urbano realiza el análisis de las ofertas recibidas determinando lo siguiente:

Requisitos de admisibilidad

De acuerdo con lo señalado en el pliego de condiciones de la presente contratación, se establecieron una serie de requisitos de admisibilidad, para lo cual es importante señalar lo atenlente a la experiencia demostrable de las empresas, elemento que permite

garantizar que los trabajos a realizar se rijan por el principio de calidad de la construcción, según lo establece el artículo N°40 de la Ley General de Contratación Pública.

Por lo tanto, el pliego es claro en indicar que los proyectos contabilizados para la presente contratación consistirán en el **suministro e instalación de equipos de calistenia o equipamiento biomecánico**, acorde con los requisitos de la presente contratación, tomando en cuenta los proyectos ejecutados durante los últimos 8 años, con alcances similares a los establecidos por esta contratación.

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@munipococi.go.cr

Una vez analizadas la totalidad de las ofertas presentadas, y realizando un conteo completo de proyectos en cada caso, se determinó la cantidad de proyectos afines presentados por cada oferente, según lo citado supra, los cuales se resumen mediante la tabla N°1:

	Empresas	Proyectos	Cumple
1	Suplidora Santa María Responsabilidad Limitada	5	Sí
2	Comercializadora Brecam de Costa Rica Sociedad Anónima	6	Sí
3	Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima	22	Sí
4	Distribuidora Ochenta y Seis Sociedad Anónima	11	Sí

Fuente: Área de Planificación y Desarrollo Urbano (setiembre, 2025)

De acuerdo con lo establecido en la Tabla N°1, **todas las empresas** que forman parte del presente proceso **cumplen con los requisitos de admisibilidad.**

Subsanación

Mediante Oficio APDU-150-2025, de fecha 03 de setiembre de 2025, se solicitó a la empresa Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima justificar el plazo ofertado para esta contratación, debido a que, tras realizar el análisis estadístico de las ofertas recibidas, que incluye un examen de los tiempos propuestos así como lo establecido en la sección 3.4 del pliego de condiciones, se determinó que el tiempo ofrecido por la empresa se encuentra por debajo del promedio y fuera de las bandas establecidas en dicho análisis, como se muestra a continuación:

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 80

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713 6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

	Empresas	Tiempo (Semanas)
1	Supldora Santa María Responsabilidad Limitada	9
2	Comercializadora Brecam de Costa Rica Sociedad Anónima	5
3	Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima	1
4	Distribuidora Ochenta y Seis Sociedad Anónima	5
	Análisis de datos	
	Promedio	**5**
	Desviación estándar	**3,27**
	Límite inferior	**2**
	Límite superior	**8**

Fuente: Área de Planificación y Desarrollo Urbano (setiembre, 2025)

En vista de lo anterior y después de realizar la consulta, la empresa Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima proporcionó la respuesta correspondiente a la solicitud, en la cual indican lo siguiente:

"En atención a lo solicitado, Consorcio Interamericano Caribe de Exportación S.A. se encuentra en una posición ventajosa al disponer de inmediato del equipo requerido para la ejecución del proyecto.
Gracias a esta capacidad, podemos asegurar un proceso ágil y eficiente: únicamente se requerirán cuatro días para la instalación, fraguado y secado de las losas, reservando el quinto día para la instalación de las máquinas, en estricto cumplimiento con el cronograma detallado de ejecución presentado en esta licitación (...)".

En vista de lo indicado por la empresa consultada, en cuanto a la disponibilidad inmediata de las máquinas y equipos solicitados, así como el respaldo otorgado y reiterado respecto al cronograma presentado en la oferta, se acepta la justificación presentada y se continúa con el proceso de evaluación de las ofertas.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 81

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@munipococi.go.cr

Razonabilidad de precio de la totalidad de empresas

De acuerdo con lo establecido en el artículo N°44 del Reglamento a la Ley General de Contratación Pública, el cual se denomina como "Razonabilidad del Precio".

Tabla resumen que presenta los montos ofertados por cada una de las empresas que cumplieron con los requisitos de admisibilidad establecidos para esta contratación. A continuación, se cita dicha información:

	Empresas	Precio ofertado	Clasificación
1	Suplidora Santa María Responsabilidad Limitada	₡9 220 051,00	Precio aceptable
2	Comercializadora Brecam de Costa Rica Sociedad Anónima	₡9 267 960,00	Precio aceptable
3	Consorcio Interamericano Caribe de Exportación Sociedad Anónima	₡10 483 839,50	Precio aceptable
4	Distribuidora Ochenta y Seis Sociedad Anónima	₡13 898 450,00	Precio aceptable

Fuente: Área de Planificación y Desarrollo Urbano (setiembre, 2025)

Una vez realizado el análisis de ofertas y con base al artículo 44 del Reglamento a la Ley General de Contratación Pública, se determina que la oferta de la empresa: **SUPLIDORA SANTAMARIA RESPONSABILIDAD LIMITADA, COMERCIALIZADORA BRECAM DE COSTA RICA SOCIEDAD ANONIMA, CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACION SOCIEDAD ANONIMA y DISTRIBUIDORA OCHENTA Y SEIS SOCIEDAD ANONIMA**, se encuentra dentro de las bandas de tolerancia indicadas en el pliego de condiciones de acuerdo al estudio de mercado, siendo sus precios razonables.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 82

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Razonamiento de Análisis

- **SUPLIDORA SANTAMARIA RESPONSABILIDAD LIMITADA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación.
- **COMERCIALIZADORA BRECAM DE COSTA RICA SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación.
- **CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACION SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación.
- **DISTRIBUIDORA OCHENTA Y SEIS SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación.

Sistema de evaluación de ofertas

Una vez revisado el expediente, se procede a realizar la evaluación de las ofertas que cumplieron técnicamente, la evaluación se realiza con los parámetros de Precio 75%, Experiencia 12%, Tiempo 10% y 3% Empresa Pymes Local. Así establecido en el pliego de condiciones.

Rubro de evaluación	Suplidora Santamaría S.A.		Brecam Costa Rica S.A.		CICADEX S.A.		Distrib. Ochenta y Seis S.A.	
	Descripción	Calificación	Descripción	Calificación	Descripción	Calificación	Descripción	Calificación
Precio (₡)	₡9 220 051,00	75,00	₡9 267 960,00	74,61	₡10 483 839,50	65,96	₡13 898 450,00	49,75
Experiencia (proyectos)	2	5,00	4	8,00	19	12,00	8	12,00
Tiempo (Semanas)	9	1,11	5	2,00	1	10,00	5	2,00
Certificación PYMES	No aporta	0,00	Si aporta	3,00	No aporta	0,00	No aporta	0,00
Calificación final	Total	81,11	Total	87,61	Total	87,96	Total	63,75

Fuente: Área de Planificación y Desarrollo Urbano (setiembre, 2025)

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Una vez aplicado los factores de evaluación, el Ing. Henry Madrigal Calvo, recomienda contratar a la empresa: **CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACION SOCIEDAD ANONIMA** por cumplir con lo solicitado en el pliego de condiciones.

Por lo tanto, se solicita al Concejo municipal, autorizar a la señora Alcaldesa a pagar a favor de la empresa:

CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACION SOCIEDAD ANONIMA por un monto de **₡10.483.839,50** (diez millones cuatrocientos ochenta y tres mil ochocientos treinta y nueve colones 50/100). Correspondiente a **la construcción de un circuito bio saludable para la comunidad de La Unión, Guápiles.** El cual se detalla en el siguiente cuadro:

ITEM	CANT	CODIGO	DESCRIPCION DE PRODUCTO	TOTAL UNITARIO	TOTAL LINEA
1	1.00	FPT-009	MODULO DE ENTRENAMIENTO FUNCIONAL	₡ 3,312,834.00	₡ 3,312,834.00
2	1.00	BFCH-01	ELEVADOR DE BRAZOS	₡ 956,576.08	₡ 956,576.08
3	2.00	BFCH-18	BICICLETA ESTACIONARIA	₡ 480,606.42	₡ 961,212.83
4	1.00	BFCH-02	FLEXION DE BRAZOS	₡ 956,576.08	₡ 956,576.08
5	1.00	BFCH-20	EL REMO	₡ 474,288.83	₡ 474,288.83
6	2.00	BFCH-11	ELIPTICA	₡ 542,316.42	₡ 1,084,632.83
7	2.00	BFCH-04	CAMINADOR AEREO	₡ 477,359.42	₡ 954,718.83
	1.00	CO.LASTRE	Confinamiento y lastre compactado cama 10 cm	₡ 1,783,000.00	₡ 1,783,000.00
				SUB TOTAL	₡ 10,483,839.50
				I.V.A	
				TOTAL	₡ 10,483,839.50

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Sin más que agregar se suscribe;

ELVIS ANTONIO MONTENEGRO DIAZ (FIRMA)

Firmado digitalmente por ELVIS ANTONIO MONTENEGRO DIAZ (FIRMA)
Fecha: 2025.09.16 10:57:30 -06'00'

Elvis Montenegro Díaz
Asistente de Contratación Pública
Municipalidad de Pococí.

Hace el uso de la palabra.

Sr. Pdte. Juan Mauricio Mora Cruz.

La recomendación dice así: **Por lo tanto,** se solicita al Concejo Municipal, autorizar a la señora alcaldesa a pagar a favor de la empresa:

CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACIÓN SOCIEDAD ANONIMA por un monto de **₡10. 483.839,50** (diez millones cuatrocientos ochenta y tres mil ochocientos treinta y nuevos colones 50/100). Correspondiente a **la construcción de circuito bio saludable para la comunidad de La Unión, Guápiles**. El cual se detalla en el siguiente cuadro:

ITEM	CANT	CODIGO	DESCRIPCION DE PRODUCTO	TOTAL UNITARIO	TOTAL LINEA
1	1.00	FPT-009	MODULO DE ENTRENAMIENTO FUNCIONAL	₡ 3,312,834.00	₡ 3,312,834.00
2	1.00	BFCH-01	ELEVADOR DE BRAZOS	₡ 956,576.08	₡ 956,576.08
3	2.00	BFCH-18	BICICLETA ESTACIONARIA	₡ 480,606.42	₡ 961,212.83
4	1.00	BFCH-02	FLEXION DE BRAZOS	₡ 956,576.08	₡ 956,576.08
5	1.00	BFCH-20	EL REMO	₡ 474,288.83	₡ 474,288.83
6	2.00	BFCH-11	ELIPTICA	₡ 542,316.42	₡ 1,084,632.83
7	2.00	BFCH-04	CAMINADOR AEREO	₡ 477,359.42	₡ 954,718.83
	1.00	CO.LASTRE	Confinamiento y lastre compactado cama 10 cm	₡ 1,783,000.00	₡ 1,783,000.00
				SUB TOTAL	₡ 10,483,839.50
				I.V.A	
				TOTAL	₡ 10,483,839.50

Esto es lo que se está adjudicando con el monto antes indicado. Los que estén de acuerdo, favor sírvanse a la levantar la mano. Para que sea un acuerdo definitivamente Aprobado. Nueve votos.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se autoriza a la señora alcaldesa en ejercicio, a pagar a favor de la empresa: CONSORCIO INTERAMERICANO CARIBE DE EXPORTACIÓN SOCIEDAD ANONIMA por un monto de ₡10.483.839,50 (diez millones cuatrocientos ochenta y tres mil ochocientos treinta y nuevos colones 50/100). Correspondiente a la construcción de circuito bio saludable para la comunidad de La Unión, Guápiles. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Vota a favor los regidores: Juan Mauricio Mora Cruz, Luis Méndez Araya, Patricia Aguilar Araya, Carmen Sánchez Navarro, Carlos Retana López, William Hernández Valverde, Ricardo Villalobos Vargas, Walter Villagra Rodríguez y Jordan Chaves Chaves.

ACUERDO N° 1852

Se conoce nota suscrita por la MSc. Yamileth Hidalgo Arias., alcaldesa municipal a.i, teléfono: 2711-1208, correo electrónico: manuel.hernandez@munipococi.go.cr, dice:

Oficio: DAM-0107-2025.
Asunto: Solicitud de autorización de acuerdo de pago y adjudicación, la documentación que corresponde a la Licitación Menor No. 2025LE-000004-0032000702 (Proyecto: Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla municipal).

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 87

Municipalidad de Pococí
Despacho del Alcalde
Teléfono: 2711-1208
manuel.hernandez@munipococi.go.cr

Guápiles, 17 de septiembre de 2025
DAM-0107-2025

Sres. Sras.
Concejo Municipal

Saludos cordiales,

Mediante la presente me permito remitir para su autorización de acuerdo de pago y adjudicación la documentación que corresponde a la Licitación Menor No. 2025LE-000004-0032000702. (Proyecto: Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla municipal).

Sin más por el momento,

MSc. Yamileth Hidalgo Arias
Alcaldesa a.i.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 88

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

Guápiles, 25 de agosto de 2025
OPM-0545-2025

Lic. Ronald Quirós

Proceso de compras Públicas
Municipalidad de Pococí.

ASUNTO: Recomendación, 2025LE-000004-0032000702 "Mantenimiento, Reparación y Compra de Repuestos Flotilla Municipal – Equipo 8114"

Estimado compañero,

De acuerdo con el procedimiento de compra, en el cual se solicita la contratación de personas físicas o jurídicas para la adquisición de productos destinados a la flotilla municipal, así como la prestación de servicios de mantenimiento y reparación de la misma, se establece que los oferentes deberán cumplir con todas las especificaciones técnicas y normativas indicadas en el pliego de condiciones.

Se reciben las siguientes ofertas, en apego con las partidas solicitadas para la contratación, las cuales se indican a continuación:

Partidas de ítems en grupo:

PARTIDA	ÍTEM		OFERTA(S) RECIBIDA(S)
1 (8114)	01	Adquisición de accesorios y repuestos originales para maquinaria pesada y equipo de producción de las marcas Mack, Caterpillar, Freightliner y Loadcraft	No se recibieron ofertas
	02	Adquisición de aceites, grasas, lubricantes y otros fluidos para maquinaria pesada y equipo de producción de las marcas Mack, Caterpillar, Freightliner y Loadcraft	
	03	Taller para el mantenimiento y reparación de maquinaria pesada y equipo de producción de las marcas Mack, Caterpillar, Freightliner y Loadcraft	

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 89

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

	04	Adquisición de accesorios y repuestos originales para maquinaria pesada y equipo de producción de las marcas John Deere y Bomag	
2 (8114)	05	Adquisición de aceites, grasas, lubricantes y otros fluidos para maquinaria pesada y equipo de producción de las marcas John Deere y Bomag	No se recibieron ofertas
	06	Taller para el mantenimiento y reparación de maquinaria pesada y equipo de producción de las marcas John Deere y Bomag.	
	07	Adquisición de accesorios y repuestos originales para vehículos de carga liviana tipo pick up de las marcas Isuzu, Milsubishi, Hino y Toyota	
3 (8114)	08	Adquisición de aceites, grasas, lubricantes y otros fluidos para vehículos de carga liviana tipo pick up de las marcas Isuzu, Mitsubishi, Hino y Toyota	No se recibieron ofertas
	09	Taller para el mantenimiento y reparación de vehículos de carga liviana tipo pick up de las marcas Isuzu, Mitsubishi, Hino y Toyota.	
	10	Adquisición de accesorios y repuestos originales para maquinaria pesada y equipo de producción de las marcas Mack, Caterpillar, Freightliner y Loadcraft	
4 (Recurso Libre)	11	Adquisición de aceites, grasas, lubricantes y otros fluidos para maquinaria pesada y equipo de producción de las marcas Mack, Caterpillar, Freightliner y Loadcraft	No se recibieron ofertas
	12	Taller para el mantenimiento y reparación de maquinaria pesada y equipo de producción de las marcas Mack, Caterpillar, Freightliner y Loadcraft.	
	13	Adquisición de accesorios y repuestos originales para maquinaria pesada y equipo de producción de las marcas John Deere y Bomag	
5 (Recurso Libre)	14	Adquisición de aceites, grasas, lubricantes y otros fluidos para maquinaria pesada y equipo de producción de las marcas John Deere y Bomag	No se recibieron ofertas
	15	Taller para el mantenimiento y reparación de maquinaria pesada y equipo de producción de las marcas John Deere y Bomag	

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 90

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

6 (Recurso Libre)	16	Adquisición de accesorios y repuestos originales para maquinaria pesada y equipo de producción de la marca Scania	EUROBUS S.A.
	17	Adquisición de aceites, grasas, lubricantes y otros fluidos para maquinaria pesada y equipo de producción de la marca Scania	
	18	Taller para el mantenimiento y reparación de maquinaria pesada y equipo de producción de la marca Scania.	
7 (Recurso Libre)	19	Adquisición de accesorios y repuestos originales para vehículos de carga liviana tipo pick up de las marcas Isuzu, Mitsubishi, Hino y Toyota	No se recibieron ofertas
	20	Adquisición de aceites, grasas, lubricantes y otros fluidos para vehículos de carga liviana tipo pick up de las marcas Isuzu, Mitsubishi, Hino y Toyota	
	21	Taller para el mantenimiento y reparación vehículos de carga liviana tipo pick up de las marcas Isuzu, Mitsubishi, Hino y Toyota.	

Partidas de Ítems individuales:

08 (8114)	08	Adquisición de accesorios y repuestos originales y genéricos para maquinaria pesada y equipo de producción de la flotilla municipal.	Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.
09 (8114)	09	Adquisición de aceites, grasas, lubricantes y otros fluidos para maquinaria pesada y equipo de producción de la flotilla municipal.	Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.
10 (8114)	10	Taller para el mantenimiento y reparación de maquinaria pesada y equipo de producción de la flotilla municipal.	Grupo Reysa del Caribe S.A.
11 (Recurso Libre)	11	Adquisición de accesorios y repuestos originales y genéricos para maquinaria pesada y equipo de producción de la flotilla municipal.	Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.
12 (Recurso Libre)	12	Adquisición de aceites, grasas, lubricantes y otros fluidos para maquinaria pesada y equipo de producción de la flotilla municipal.	Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 91

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

13 (Recurso Libre)	13	Taller para el mantenimiento y reparación de maquinaria pesada y equipo de producción de la flotilla municipal	Grupo Reysa del Caribe S.A.

Se procede a someter a evaluación del cumplimiento las ofertas recibidas para cada partida:

PARTIDA 01 (8114)

ÍTEM 01: ADQUISICIÓN DE ACCESORIOS Y REPUESTOS ORIGINALES PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LAS MARCAS MACK, CATERPILLAR, FREIGHTLINER Y LOADCRAFT

ÍTEM 02: ADQUISICIÓN DE ACEITES, GRASAS, LUBRICANTES Y OTROS FLUIDOS PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LAS MARCAS MACK, CATERPILLAR, FREIGHTLINER Y LOADCRAFT

ÍTEM 03: TALLER PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LAS MARCAS MACK, CATERPILLAR, FREIGHTLINER Y LOADCRAFT

No se recibieron ofertas para esta partida.

PARTIDA 02 (8114)

ÍTEM 04: ADQUISICIÓN DE ACCESORIOS Y REPUESTOS ORIGINALES PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LAS MARCAS JOHN DEERE Y BOMAG

ÍTEM 05: ADQUISICIÓN DE ACEITES, GRASAS, LUBRICANTES Y OTROS FLUIDOS PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LAS MARCAS JOHN DEERE Y BOMAG

ÍTEM 06: TALLER PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LAS MARCAS JOHN DEERE Y BOMAG

No se recibieron ofertas para esta partida.

PARTIDA 03 (8114)

ÍTEM 07: ADQUISICIÓN DE ACCESORIOS Y REPUESTOS ORIGINALES PARA VEHÍCULOS DE CARGA LIVIANA TIPO PICK UP DE LAS MARCAS ISUZU, MITSUBISHI, HINO Y TOYOTA

ÍTEM 08: ADQUISICIÓN DE ACEITES, GRASAS, LUBRICANTES Y OTROS FLUIDOS PARA VEHÍCULOS DE CARGA LIVIANA TIPO PICK UP DE LAS MARCAS ISUZU, MITSUBISHI, HINO Y TOYOTA

ÍTEM 09: TALLER PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE VEHÍCULOS DE CARGA LIVIANA TIPO PICK UP DE LAS MARCAS ISUZU, MITSUBISHI, HINO Y TOYOTA

No se recibieron ofertas para esta partida.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 92

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

PARTIDA 04 (Recurso Libre)

ÍTEM 10: ADQUISICIÓN DE ACCESORIOS Y REPUESTOS ORIGINALES PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LAS MARCAS MACK, CATERPILLAR, FREIGHTLINER Y LOADCRAFT

ÍTEM 11: ADQUISICIÓN DE ACEITES, GRASAS, LUBRICANTES Y OTROS FLUIDOS PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LAS MARCAS MACK, CATERPILLAR, FREIGHTLINER Y LOADCRAFT

ÍTEM 12: TALLER PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LAS MARCAS MACK, CATERPILLAR, FREIGHTLINER Y LOADCRAFT

No se recibieron ofertas para esta partida.

PARTIDA 05 (Recurso Libre)

ÍTEM 13: ADQUISICIÓN DE ACCESORIOS Y REPUESTOS ORIGINALES PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LAS MARCAS JOHN DEERE Y BOMAG

ÍTEM 14: ADQUISICIÓN DE ACEITES, GRASAS, LUBRICANTES Y OTROS FLUIDOS PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LAS MARCAS JOHN DEERE Y BOMAG

ÍTEM 15: TALLER PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LAS MARCAS JOHN DEERE Y BOMAG

No se recibieron ofertas para esta partida.

PARTIDA 06 (Recurso Libre)

ÍTEM 16: ADQUISICIÓN DE ACCESORIOS Y REPUESTOS ORIGINALES PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LA MARCA SCANIA

ÍTEM 17: ADQUISICIÓN DE ACEITES, GRASAS, LUBRICANTES Y OTROS FLUIDOS PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LA MARCA SCANIA

ÍTEM 18: TALLER PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LA MARCA SCANIA

OFERTA N°1	**EUROBUS S.A.**
ADMISIBILIDAD	**OFERTA INADMISIBLE**

Se presenta una oferta por un monto total de **₡17 845 639,00** (diecisiete millones ochocientos cuarenta y cinco mil seiscientos treinta y nueve colones con 00/100)

Distribuyéndose de la siguiente manera para cada ítem:

- Ítem 16: **₡14 660 639,00** (catorce millones seiscientos sesenta mil seiscientos treinta y nueve colones con 00/100)
- Ítem 17: No presentan oferta
- Ítem 18: **₡3 185 000,00** (tres millones ciento ochenta y cinco mil colones con 00/100)

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 93

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

Además, presenta la documentación solicitada, en cuanto a factores de evaluación:

- **Oferta económica** de acuerdo con lo solicitado.
- Cumple con la **experiencia** para la asignación de la totalidad de los puntos.
- Cuenta con **taller móvil**

La razón por la cual esta oferta se considera inadmisible es debido a lo establecido en la sección **2.1** de esta contratación, **"Aclaraciones sobre los grupos de ítems"**, en donde se aclara que: *"Cada grupo está conformado por tres ítems según la necesidad, y la adjudicación se realizará en conjunto, lo que significa que la empresa ganadora deberá proveer todos los productos y servicios asociados a dicho grupo, incluyendo el suministro de repuestos, accesorios, aceites, grasas, lubricantes, otros fluidos, así como el mantenimiento y reparación de la maquinaria o vehículos correspondientes."*

Asimismo, en la sección **5.1 Metodología de evaluación para ítems agrupados** se establece lo siguiente: *"Toda empresa que desee participar en la licitación de los ítems agrupados debe ser capaz de suministrar los productos y servicios correspondientes a los ítems del grupo. No se considerarán ofertas parciales que incluyan solo uno o dos de los ítems dentro de un grupo; únicamente se evaluarán propuestas que abarquen la totalidad del grupo..."*

Debido a lo anterior, esta unidad recomienda **declarar como inadmisible la oferta presentada** para esta partida debido a que no cumple con uno de los puntos más importantes solicitados en el pliego de condiciones, el cual se establece con el propósito de optimizar la logística al momento de requerir algún producto o servicio, reducir los tiempos de intervención, promover las garantías y responsabilidades del proveedor al ser el mismo quien brinde los tres servicios, reducir costos operativos y administrativos y potenciar la eficiencia en el suministro de insumos y servicios.

PARTIDA 07 (Recurso Libre)

ÍTEM 19: ADQUISICIÓN DE ACCESORIOS Y REPUESTOS ORIGINALES PARA VEHÍCULOS DE CARGA LIVIANA TIPO PICK UP DE LAS MARCAS ISUZU, MITSUBISHI, HINO Y TOYOTA

ÍTEM 20: ADQUISICIÓN DE ACEITES, GRASAS, LUBRICANTES Y OTROS FLUIDOS PARA VEHÍCULOS DE CARGA LIVIANA TIPO PICK UP DE LAS MARCAS ISUZU, MITSUBISHI, HINO Y TOYOTA

ÍTEM 21: TALLER PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN VEHÍCULOS DE CARGA LIVIANA TIPO PICK UP DE LAS MARCAS ISUZU, MITSUBISHI, HINO Y TOYOTA

No se recibieron ofertas para esta partida.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 94

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

PARTIDA 08 (8114)

ÍTEM 08: ADQUISICIÓN DE ACCESORIOS Y REPUESTOS ORIGINALES Y GENÉRICOS PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LA FLOTILLA MUNICIPAL

OFERTA N°1	**CONSTRUCTORA JIMÉNEZ Y JIMÉNEZ CJJ S.A.**
ADMISIBILIDAD	**OFERTA ADMISIBLE**

Se presenta una oferta única por un monto de **₡ 18 651 350,00** (dieciocho millones seiscientos cincuenta y un mil trescientos cincuenta colones con 00/100).

- **Oferta económica** de acuerdo con lo solicitado.

CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ S.A
CEDULA JURIDICA 3-101-540136
TELEFONO 2711-0153 TELEFAX. 2711-0154.
600M NORTE DE LA ESTACION SEVICIO SANTA CLARA

FECHA: 08/07/2025

ATENCION: MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

2025LE-000001-0032000002

OBRITA Mantenimiento, Reparación y Compra de Repuestos Flotilla Municipal- Equipo 8114.

01-VAGONETAS MACK CV 713

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Pulmón	₡ 30 000,00	₡ 30 000,00
1	UND	Aro 22.5 unilock	₡ 95 000,00	₡ 95 000,00
1	UND	Batería 30H reforzada 900AMP en alcalrite	₡ 90 000,00	₡ 90 000,00
1	UND	Hoja de resorte delantera maestra	₡ 118 500,00	₡ 118 500,00
1	UND	Hoja de resorte delantera cobre maestra	₡ 118 500,00	₡ 118 500,00
1	UND	Cruz de barra transversal 8 pulgadas	₡ 37 500,00	₡ 37 500,00
1	UND	Bules de tensoras	₡ 30 000,00	₡ 30 000,00
1	UND	Hoja de resorte de ojo	₡ 120 000,00	₡ 120 000,00
1	UND	Hoja de resorte de T	₡ 132 500,00	₡ 132 500,00
1	UND	Juegos de sapos inferiores 41000 libras	₡ 30 000,00	₡ 30 000,00
1	UND	Juegos de sapos superiores 41000 libras	₡ 30 000,00	₡ 30 000,00
1	UND	Kit de filtros para mantenimiento preventivo (filtros aceite , aire y diesel)	₡ 98 500,00	₡ 98 500,00
1	UND	Caza de torpedo MACK granito	₡ 22 500,00	₡ 22 500,00
1	UND	Juego de escobillas 18"	₡ 6 000,00	₡ 6 000,00
1	UND	Espejo retrovisor Mack Granito	₡ 11 500,00	₡ 11 500,00
1	UND	Juego de zapatas de freno	₡ 100 000,00	₡ 100 000,00
		"UL"		
			SUBTOTAL	₡ 1 070 500,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 1 070 500,00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 95

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

02-CAMIÓN FREIGHTLINER M2 106

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Hoja de resorte delantera nueva	₡ 178 500.00	₡ 178 500.00
1	UND	Hoja de resorte delantera sobre nueva	₡ 178 500.00	₡ 178 500.00
1	UND	Bolsas de aire (suspensión)	₡ 53 000.00	₡ 53 000.00
1	UND	Válvula reguladora de aire	₡ 67 000.00	₡ 67 000.00
1	UND	Kit de filtros (mantenimiento)	₡ 103 000.00	₡ 103 000.00
1	UND	Soporte de hule de barra de tracción (pata ro)	₡ 32 500.00	₡ 32 500.00
1	UND	Pines y bucheres delanteros	₡ 112 000.00	₡ 112 000.00
		UL		
			SUBTOTAL	₡ 767 150.00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 767 150.00

03- RETROEXCAVADORA CATERPILLAR 420E

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Kit de sellos de pistones de cargador	₡ 29 550.00	₡ 29 550.00
1	UND	Kit de sellos de pistón de balde	₡ 35 000.00	₡ 35 000.00
1	UND	Kit de sellos del pistón del boom	₡ 35 000.00	₡ 35 000.00
1	UND	Kit de sellos del pistón del stick	₡ 30 000.00	₡ 30 000.00
1	UND	Kit de sellos de pistón de garras	₡ 29 450.00	₡ 29 450.00
1	UND	Juego de pines y bucheres de montura	₡ 155 000.00	₡ 155 000.00
1	UND	Juego de pines y bucheres de cargador	₡ 85 000.00	₡ 85 000.00
		UL		
			SUBTOTAL	₡ 399 000.00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 399 000.00

01-MOTONIVELADORA CATERPILLAR 120H

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Juego canoas de bronce para pala	₡ 82 500.00	₡ 82 500.00
1	UND	Juego de cuchillas de 13 huecos 8 3/4'	₡ 103 000.00	₡ 103 000.00
1	UND	Puntas o escarpes de dientes de Ripper	₡ 15 000.00	₡ 15 000.00
1	UND	Juegos de sellos de pistones de cuchilla	₡ 35 000.00	₡ 35 000.00
1	UND	Compensador de mando de dirección	₡ 37 500.00	₡ 37 500.00
1	UND	Rótulas de dirección derecha e izquierda	₡ 28 500.00	₡ 28 500.00
1	UND	Cruces de barra de tracción	₡ 18 000.00	₡ 18 000.00
1	UND	Arrancador 24V	₡ 175 000.00	₡ 175 000.00
1	UND	Alternador 24V	₡ 150 000.00	₡ 150 000.00
		UL		
			SUBTOTAL	₡ 610 500.00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 610 500.00

05-Compactadora de un rodillo CATERPILLAR CS 533E

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Hules de rodillos	₡ 55 000.00	₡ 55 000.00
1	UND	Kit de sellos para pistones de articulado	₡ 40 000.00	₡ 40 000.00
1	UND	Bobina de solenoide de avance y retroceso	₡ 85 000.00	₡ 85 000.00
1	UND	Motor de vibración	₡ 115 000.00	₡ 115 000.00
1	UND	Kit de filtros para mantenimiento	₡ 89 500.00	₡ 89 500.00
1	UND	Alarma de retroceso	₡ 12 500.00	₡ 12 500.00
1	UND	Joystick para mando y retroceso	₡ 35 000.00	₡ 35 000.00
1	UND	Solenoide de bomba de inyección	₡ 65 000.00	₡ 65 000.00
1	UND	Halógenos delanteros 12V cuadrados	₡ 25 000.00	₡ 25 000.00
1	UND	Halógenos traseros 12V cuadrados	₡ 25 000.00	₡ 25 000.00
		UL		
			SUBTOTAL	₡ 547 000.00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 547 000.00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCI 96

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

06-MOTONIVELADORA CATERPILLAR 120G

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Juego cuchillas de 13 bocas E 3/4"	₡ 100 000,00	₡ 100 000,00
1	UND	Puntas o escarpias de dientes de Ripper	₡ 15 000,00	₡ 15 000,00
1	UND	Juegos de sellos de pistones de cuchilla	₡ 35 000,00	₡ 35 000,00
1	UND	Compensador de mando de dirección	₡ 37 500,00	₡ 37 500,00
1	UND	Rótulas de dirección derecha e izquierda	₡ 24 500,00	₡ 24 500,00
1	UND	Cruces de barra de tracción	₡ 18 000,00	₡ 18 000,00
1	UND	Arrancador 24V	₡ 175 000,00	₡ 175 000,00
1	UND	Alternador 24V	₡ 120 000,00	₡ 120 000,00
		"LL"		
			SUBTOTAL	₡ 610 500,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 610 500,00

07-LOWBOY LOADCRAFT

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Hules de estabilizadores traseros	₡ 37 500,00	₡ 37 500,00
1	UND	Pulmón	₡ 30 000,00	₡ 30 000,00
1	UND	Zapatas de freno traseras	₡ 105 000,00	₡ 105 000,00
1	UND	Rush	₡ 60 000,00	₡ 60 000,00
1	UND	Zetas	₡ 62 000,00	₡ 62 000,00
1	UND	Tambores	₡ 100 000,00	₡ 100 000,00
1	UND	Bochas	₡ 35 000,00	₡ 35 000,00
1	UND	Rolos de bocha	₡ 45 000,00	₡ 45 000,00
1	UND	Retenedores de bocha	₡ 30 000,00	₡ 30 000,00
1	UND	Conectores hembra y macho	₡ 15 000,00	₡ 15 000,00
1	UND	Mantos de mangueras de freno	₡ 30 000,00	₡ 30 000,00
		"LL"		
			SUBTOTAL	₡ 599 500,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 599 500,00

08 Compactadora BOMAG BW138AD 5

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Rolo de rodillos	₡ 50 000,00	₡ 50 000,00
1	UND	Kit de sellos para pistones de articulado	₡ 45 000,00	₡ 45 000,00
1	UND	Bobina de solenoide de avance y retroceso	₡ 65 000,00	₡ 65 000,00
1	UND	Motor de vibración	₡ 105 000,00	₡ 105 000,00
1	UND	Kit de filtros para mantenimiento	₡ 65 000,00	₡ 65 000,00
1	UND	Alarma de retroceso	₡ 12 000,00	₡ 12 000,00
1	UND	Joystick para mando y retroceso	₡ 80 000,00	₡ 80 000,00
1	UND	Solenoide de bomba de inyección	₡ 55 000,00	₡ 55 000,00
		"LL"		
			SUBTOTAL	₡ 417 000,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 417 000,00

09 Motoniveladora John Deere 672G

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Juego de insertos de bronce para pala	₡ 87 500,00	₡ 87 500,00
1	UND	Juego de cuchillas de 13 bocas E 3/4"	₡ 100 000,00	₡ 100 000,00
1	UND	Puntas o escarpias de dientes de Ripper	₡ 15 000,00	₡ 15 000,00
1	UND	Juegos de sellos de pistones de cuchilla	₡ 35 000,00	₡ 35 000,00
1	UND	Compensador de mando de dirección	₡ 40 000,00	₡ 40 000,00
1	UND	Rótulas de dirección derecha e izquierda	₡ 25 000,00	₡ 25 000,00
1	UND	Cruces de barra de tracción	₡ 18 000,00	₡ 18 000,00
1	UND	Arrancador 24V	₡ 175 000,00	₡ 175 000,00
1	UND	Alternador 24V	₡ 100 000,00	₡ 100 000,00
1	UND	Platinas de ajuste de círculo	₡ 12 850,00	₡ 12 850,00
1	UND	Retenedores	₡ 20 000,00	₡ 20 000,00
1	UND	Alarma de retroceso	₡ 12 000,00	₡ 12 000,00
1	UND	Abanico de motor	₡ 80 000,00	₡ 80 000,00
1	UND	Unidad de aire acondicionado	₡ 100 000,00	₡ 100 000,00
		"LL"		
			SUBTOTAL	₡ 806 350,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 806 350,00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 97

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

10-Minicargador John Deere 324G

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Kit de sellos de pistones de cargador	₡ 35000.00	₡ 35000.00
1	UND	Arrancador	₡ 130000.00	₡ 130000.00
1	UND	Alternador	₡ 117500.00	₡ 117500.00
1	UND	Sellos de Jostyn	₡ 18000.00	₡ 18000.00
1	UND	Tapón de depósito de coobrt	₡ 36000.00	₡ 36000.00
1	UND	Monitor principal	₡ 300000.00	₡ 300000.00
1	UND	Llavín	₡ 40000.00	₡ 40000.00
		UL		
			SUBTOTAL	₡ 674500.00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 674500.00

11-Retroexcavadora John Deere 310SL

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Kit de sellos de pistones de cargador	₡ 29.550.00	₡ 29.550.00
1	UND	Kit de sellos de pistón de balde	₡ 35.000.00	₡ 35.000.00
1	UND	Kit de sellos del pistón del boom	₡ 35.000.00	₡ 35.000.00
1	UND	Kit de sellos del pistón del stick	₡ 30.000.00	₡ 30.000.00
1	UND	Kit de sellos de pistón de gemelos	₡ 29.950.00	₡ 29.950.00
1	UND	Juego de pines y bucheres de montura	₡ 155.000.00	₡ 155.000.00
1	UND	Juego de pines y bucheres de cargador	₡ 85.000.00	₡ 85.000.00
		UL		
			SUBTOTAL	₡ 399.500.00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 399.500.00

12-VAGONETAS SCANIA P 410 B

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Pulnón	₡ 30.000,00	₡ 30.000,00
1	UND	Aro 22,5 unlock	₡ 95.000,00	₡ 95.000,00
1	UND	Batería N150	₡ 112.000,00	₡ 112.000,00
1	UND	Hoja de resorte delantera maestra	₡ 118.500,00	₡ 118.500,00
1	UND	Hoja de resorte delantera cubre maestra	₡ 118.500,00	₡ 118.500,00
1	UND	Cruz de barra de transmisión	₡ 37.500,00	₡ 37.500,00
1	UND	Tensores de suspensión	₡ 30.000,00	₡ 30.000,00
1	UND	Hojas de resorte trasero	₡ 120.000,00	₡ 120.000,00
1	UND	Kit de filtros para mantenimiento preventivo (filtro de aceite, de aire y de diésel)	₡ 85.000,00	₡ 85.000,00
1	UND	Juego de escobillas	₡ 15.000,00	₡ 15.000,00
1	UND	Espejo retrovisor	₡ 10.500,00	₡ 10.500,00
1	UND	Servo clutch	₡ 605.000,00	₡ 605.000,00
1	UND	Bomba de dirección hidráulica	₡ 200.000,00	₡ 200.000,00
1	UND	Tapón para tanque de combustible	₡ 12.500,00	₡ 12.500,00
1	UND	Juego de zapatas de freno	₡ 100.000,00	₡ 100.000,00
1	UND	Rash de freno	₡ 80.000,00	₡ 80.000,00
		UL		
			SUBTOTAL	₡ 1.778.500,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 1.778.500,00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 98

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

13-EXCAVADORA KOMATSU PC-200

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Kit de sellos hidráulicos para pistón gemelo	₡ 85.000,00	₡ 85.000,00
1	UND	Roll de tornamesa	₡ 1.500.000,00	₡ 1.500.000,00
1	UND	Abanico de radiador	₡ 150.000,00	₡ 150.000,00
1	UND	Cadena de rodaje	₡ 999.000,00	₡ 999.000,00
1	UND	Rodillo inferior de rodaje	₡ 119.000,00	₡ 119.000,00
1	UND	Monitor	₡ 900.000,00	₡ 900.000,00
1	UND	Resorte de rueda guía	₡ 195.000,00	₡ 195.000,00
1	UND	Zapatas o cañes	₡ 29.000,00	₡ 29.000,00
1	UND	Estrellas	₡ 132.000,00	₡ 132.000,00
1	UND	Tornillo y tuerca para zapata	₡ 1.000,00	₡ 1.000,00
1	UND	Rueda guía (tensora)	₡ 367.000,00	₡ 367.000,00
1	UND	Picos de bakle	₡ 23.000,00	₡ 23.000,00
		"UL"		
			SUBTOTAL	₡ 4.500.000,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 4.500.000,00

14-EXCAVADORA Hyundai 290

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Kit de sellos hidráulicos para pistón gemelo	₡ 89.000,00	₡ 89.000,00
1	UND	Roll de tornamesa	₡ 1.750.000,00	₡ 1.750.000,00
1	UND	Abanico de radiador	₡ 150.000,00	₡ 150.000,00
1	UND	Cadena de rodaje	₡ 1.300.000,00	₡ 1.300.000,00
1	UND	Rodillo inferior de rodaje	₡ 180.500,00	₡ 180.500,00
1	UND	Monitor	₡ 910.000,00	₡ 910.000,00
1	UND	Resorte de rueda guía	₡ 250.000,00	₡ 250.000,00
1	UND	Zapatas o cañes	₡ 29.000,00	₡ 29.000,00
1	UND	Estrellas	₡ 200.000,00	₡ 200.000,00
1	UND	Tornillo y tuerca para zapata	₡ 1.250,00	₡ 1.250,00
1	UND	Rueda guía (tensora)	₡ 499.000,00	₡ 499.000,00
1	UND	Picos de bakle	₡ 23.000,00	₡ 23.000,00
		"UL"		
			SUBTOTAL	₡ 5.390.750,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 5.390.750,00

TOTAL EXCENTO 18.651.350,00

- Posee la condición de **Pyme**, ubicada dentro **del cantón** tal y como se demuestra en la siguiente constancia adjunta en su oferta:

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 99

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

DIGEPYME-SIEC-CONST-963028

Juan Carlos Rodriguez Alfaro
Analista de Departamento de Registro

Firmado digitalmente por JUAN CARLOS RODRIGUEZ ALFARO (FIRMA)
Fecha y hora: 23.04.2024 15:35:52

DIRECCIÓN DE APOYO A LA PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA (DIGEPYME)

DEPARTAMENTO DE REGISTRO

HACE CONSTAR QUE:

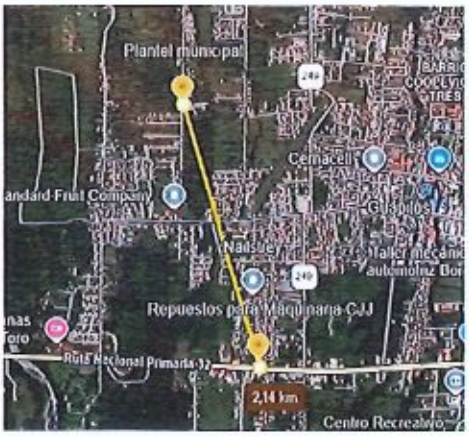
Con vista en los registros del Sistema de Información Empresarial Costarricense (SIEC) y de conformidad con el artículo 3, inciso m) de la ley No. 6054, la empresa con el nombre de **CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA**, cédula número **3101548136**, clasificada como **Micro**, del sector **Comercial**, con Clasificación Internacional Industrial Uniforme (CIIU) **4659-Venta al por mayor de otro tipo de maquinaria y equipo**, correspondiente a su actividad principal, se encuentra registrada y al día en su condición PYME, la cual vence el día **26 de febrero de 2028**

La empresa declarada dedicarse a: **Venta de repuestos de maquinaria. .**

ES CONFORME. Se extiende la presente a solicitud del interesado para efectos administrativos y para que la empresa pueda obtener los beneficios derivados de la Ley No. 8262, la cual no exime, ante otras instancias, el cumplimiento de los requisitos que estas señalen.

Emitida digitalmente en San José, a las **3:28 PM** horas, del **23 de abril de 2024**

- Cumple con la **ubicación** para el otorgamiento de la totalidad del porcentaje de este rubro, debido a que se encuentra en un radio menor a 3 km medido desde el plantel municipal, tal y como se evidencia en la imagen adjunta tomada y medida con Google Earth.



AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 100

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

- Al analizar la oferta, se determina que la empresa **no indicó los años de experiencia en el mercado**. Es importante aclarar que la experiencia corresponde a un criterio de evaluación dentro del proceso, pero no constituye un requisito de admisibilidad. En consecuencia, la oferta **mantiene su carácter de admisible**; sin embargo, no obtendrá puntaje en el rubro de experiencia.

CUADRO DE EVALUACIÓN

Razón social	Oferta			
	Precio (₡)	Es Pyme local	Años de experiencia en el mercado	Ubicación (distancia desde el plantel municipal)
Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	₡18 651 350,00	Sí	No indica	2,14 km

Evaluación					
Porcentajes Asignados	Precio (75%)	Es Pyme local (10%)	Años de experiencia en el mercado (5%)	Ubicación (10%)	Calificación (%)
	75,00%	10,00%	0,00%	10%	95,00%

Por lo expuesto, **esta Unidad recomienda adjudicar la presente partida a la empresa Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.**, debido a que cumple en su totalidad con los requisitos de admisibilidad establecidos en el pliego de condiciones, así como con la evaluación aplicable a este procedimiento.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 101

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

PARTIDA 09 (8114)

ÍTEM 09: ADQUISICIÓN DE ACEITES, GRASAS, LUBRICANTES Y OTROS FLUIDOS PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LA FLOTILLA MUNICIPAL.

OFERTA N°1	**CONSTRUCTORA JIMÉNEZ Y JIMÉNEZ CJJ S.A.**
ADMISIBILIDAD	**OFERTA ADMISIBLE**

Se presenta una oferta por un monto de **₡ 5 130 488,00** (cinco millones ciento treinta mil cuatrocientos ochenta y ocho colones con 00/100).

- **Oferta económica** de acuerdo con lo solicitado.

CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ S.A
CEDULA JURIDICA 3-101-548136
TELEFONO 2711-0153 TELEFAX 2711-0154.
400 METROS OESTE DE SODA BUENOS AIRES

FECHA: 08/09/2025

ATENCION: MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
2025LE-000001-0012000102

OFERTA *Mantenimiento, Reparación y Compra de Repuestos Flotilla Municipal Equipo 8114*

ACEITES, GRASAS, LUBRICANTES YOTROS FLUIDOS

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	EST	Estañón de aceite hidráulico especificación ISO68 y AW	₡ 403.500,00	₡ 403.500,00
1	EST	Estañón de aceite hidráulico 10W, especificación AW	₡ 414.300,00	₡ 414.300,00
1	EST	Estañón de aceite para motor a diesel 10W30, API CK o superior, índice de viscosidad ≥ 140	₡ 637.800,00	₡ 637.800,00
1	EST	Estañón de aceite para motor a diesel 10W40, API CK o superior, índice de viscosidad ≥ 140	₡ 569.395,00	₡ 569.395,00
1	EST	Estañón de aceite para carro de motor a gasolina 20W50, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	₡ 517.800,00	₡ 517.800,00
1	EST	Estañón de aceite para carro de motor a gasolina 10W30, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	₡ 508.500,00	₡ 508.500,00
1	EST	Estañón de aceite para carro de motor a gasolina 10W40, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	₡ 508.200,00	₡ 508.200,00
1	GL	Galón de aceite para carro de motor a gasolina 20W50, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	₡ 17.000,00	₡ 17.000,00
1	GL	Galón de aceite sintético o full sintético para carro de motor a gasolina 10W30, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	₡ 18.000,00	₡ 18.000,00
1	GL	Galón de aceite sintético o full sintético para carro de motor a gasolina 10W40, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	₡ 16.000,00	₡ 16.000,00
1	C	Cuarto de aceite para carro de motor a gasolina 20W50, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	₡ 8.500,00	₡ 8.500,00
1	C	Cuarto de aceite sintético o full sintético para carro de motor a gasolina 10W30, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	₡ 8.800,00	₡ 8.800,00
1	C	Cuarto de aceite sintético o full sintético para carro de motor a gasolina 10W40, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	₡ 8.850,00	₡ 8.850,00
1	EST	Aceite 50 para transmisión, API GL 5	₡ 668.000,00	₡ 668.000,00
1	GL	Galón de aceite para caja de cambios 80W90	₡ 16.000,00	₡ 16.000,00
1	GL	Galón de aceite para transmisión 80W140, Especificación API GL-5	₡ 16.200,00	₡ 16.200,00
1	EST	Estañón de coolant rojo, temperatura de ebullición ≥ 129 °C	₡ 379.800,00	₡ 379.800,00
1	CUÑ	Cubeta de coolant rojo, temperatura de ebullición ≥ 129 °C	₡ 46.000,00	₡ 46.000,00
1	GL	Galón de aceite para frenos	₡ 18.500,00	₡ 18.500,00
1	CUÑ	Cubeta de aceite ATF	₡ 51.900,00	₡ 51.900,00
1	GL	Galón de aceite para caja de dirección hidráulica	₡ 25.000,00	₡ 25.000,00
1	CUÑ	Cubeta de grasa especificación EP de alta adhesividad, punto de goteo ≥ 260°C	₡ 210.000,00	₡ 210.000,00
1	TUB	Tubo de grasa especificación EP de alta adhesividad, punto de goteo ≥ 260°C 35	₡ 3.300,00	₡ 3.300,00
		"UL"		
			SUBTOTAL	₡ 5.130.488,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 5.130.488,00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 102

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

- Posee la condición de **Pyme**, ubicada dentro **del cantón** tal y como se demuestra en la siguiente constancia adjunta en su oferta:

DIGEPYME-SIEC-CONST-963828

Firmado digitalmente por: JUAN CARLOS RODRIGUEZ ALFARO (FIRMA)
Fecha y hora: 23.04.2024 15:35:52

Juan Carlos Rodríguez Alfaro
Analista de Departamento de Registro

DIRECCIÓN DE APOYO A LA PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA (DIGEPYME)

DEPARTAMENTO DE REGISTRO

HACE CONSTAR QUE:

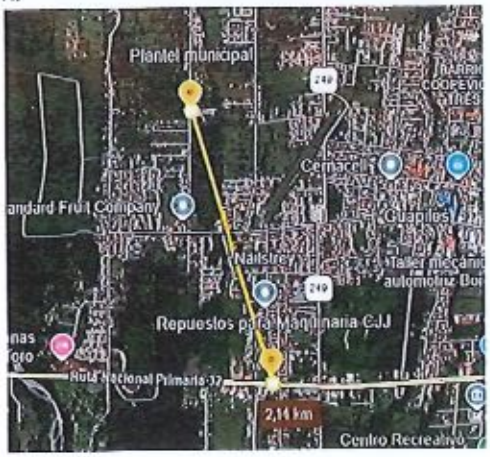
Con vista en los registros del Sistema de Información Empresarial Costarricense (SIEC) y de conformidad con el artículo 3, inciso m) de la ley No. 6054, la empresa con el nombre de **CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA**, cédula número **3101548136**, clasificada como **Micro**, del sector **Comercial** , con Clasificación Internacional Industrial Uniforme (CIIU) **4659-Venta al por mayor de otro tipo de maquinaria y equipo.** correspondiente a su actividad principal, se encuentra registrada y al dia en su condición PYME, la cual vence el dia **26 de febrero de 2028**

La empresa declarada dedicarse a: **Venta de repuestos de maquinaria. .**

ES CONFORME. Se extiende la presente a solicitud del interesado para efectos administrativos y para que la empresa pueda obtener los beneficios derivados de la Ley No. 8262, la cual no exime, ante otras instancias, el cumplimiento de los requisitos que estas señalen.

Emitida digitalmente en San José, a las **3:28 PM** horas, del **23 de abril de 2024**

- Cumple con la **ubicación** para el otorgamiento de la totalidad del porcentaje de este rubro tal y como se evidencia en la imagen adjunta tomada y medida con Google Earth.



AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 103

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

- Al analizar la oferta, se determina que **la empresa no indicó los años de experiencia en el mercado.** Es importante aclarar que la experiencia corresponde a un criterio de evaluación dentro del proceso, pero no constituye un requisito de admisibilidad. En consecuencia, **la oferta mantiene su carácter de admisible**; sin embargo, no obtendrá puntaje en el rubro de experiencia.

CUADRO DE EVALUACIÓN

Razón social	Oferta				
	Precio (₡)	Es Pyme local	Años de experiencia en el mercado	Ubicación (distancia desde el plantel municipal)	
Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	₡5 130 488,00	Si	No indica	2,14 km	
Evaluación					
Porcentajes Asignados	Precio (75%)	Es Pyme local (10%)	Años de experiencia en el mercado (5%)	Ubicación (10%)	Calificación (%)
	75.00%	10.00%	0.00%	10%	95.00%

Por lo expuesto, **esta Unidad recomienda adjudicar la presente partida a la empresa Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.**, en razón de que cumple en su totalidad con los requisitos de admisibilidad establecidos en el pliego de condiciones, así como con la evaluación aplicable a este procedimiento.

PARTIDA 10 (8114)

ÍTEM 10: TALLER PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LA FLOTILLA MUNICIPAL

OFERTA N°1 | **GRUPO REYSA DEL CARIBE S.A.**
ADMISIBILIDAD | **OFERTA ADMISIBLE**

Se presenta una oferta por un monto de **₡ 4 834 000,00** (cuatro millones ochocientos treinta y cuatro mil colones con 00/100).

- **Oferta económica** de acuerdo con lo solicitado.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 104

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

GRUPO REYSA
REPARACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE MAQUINARIA PESADA
Ced Jurídica 3-101-309689
Teléfono 2711-3275 • 2710-3926 • tel/fax: 2711-3278
800 mts este del servicio Santa Clara, Guápiles, Pococí
Email: reysatilco.co.cr • www.gruporeysa.com

FECHA: 09/07/2025
FACTURA PROFORMA N° 03-116459

Cliente: MUNICIPALIDAD DE POCOCI
Dirección: POCOCI
Atención: Ing. OLGER GUTIÉRREZ MENDOZA
Estimados señores:
Por medio de la presente reciba un cordial saludo de nuestra parte, aprovecho la misma para detallarle la cotización para la ***LICITACIÓN MENOR No. 2025LE-000004-0032000202 para Mantenimiento, Reparación y Compra de Repuestos Flotilla Municipal- Equipo 8114 ///PARTIDA #10 / 8114***

Línea		Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
		VAGONETAS MACK CV 713			-
1	19	CALIBRAR BOMBA DE INYECCION	1	110,000.00	110,000.00
2		CAMBIO DE ZAPATAS	1	40,000.00	40,000.00
3		CAMBIO DE PULMONES	1	12,000.00	12,000.00
4		RECTIFICACION DE TAMBORES	1	14,000.00	14,000.00
5		CAMBIO DE HOJA DE RESORTE TRASERA	1	15,000.00	15,000.00
6		CAMBIO DE HOJA DE RESORTE DELANTERA	1	15,000.00	15,000.00
7		DESMONTAR Y MONTAR BOMBA DE AGUA	1	20,000.00	20,000.00
8		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR CAJA DE DIRECCION	1	60,000.00	60,000.00
9		CAMBIAR SOPORTES DE CAJA DE CAMBIOS	1	16,000.00	16,000.00
10		CAMBIAR SOPORTES DE MOTOR	1	20,000.00	20,000.00
11		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR TRANSMISIONES	1	80,000.00	80,000.00
12		ESCANEO DE SISTEMA ELECTRICO	1	60,000.00	60,000.00
13		CAMBIO DE SAPOS INFERIORES	1	30,000.00	30,000.00
14		CAMBIO DE SAPOS SUPERIORES	1	40,000.00	40,000.00
15		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00
		CAMION FREIGHTLINER M2 106			-
16	20	CALIBRAR BOMBA DE INYECCION	1	110,000.00	110,000.00
17		CAMBIO DE ZAPATAS	1	40,000.00	40,000.00
18		CAMBIO DE PULMONES	1	12,000.00	12,000.00
19		RECTIFICACION DE TAMBORES	1	14,000.00	14,000.00
20		CAMBIO DE BOLSA DE AIRE DE SUSPENSION	1	10,000.00	10,000.00
21		CAMBIO DE HOJA DE RESORTE DELANTERA	1	15,000.00	15,000.00
22		DESMONTAR Y MONTAR BOMBA DE AGUA	1	20,000.00	20,000.00
23		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR CAJA DE DIRECCION	1	60,000.00	60,000.00
24		CAMBIAR SOPORTES DE CAJA DE CAMBIOS	1	16,000.00	16,000.00
25		CAMBIAR SOPORTES DE MOTOR	1	20,000.00	20,000.00
26		DESMONTAR REPARAR Y MONTAR TRANSMISIONES	1	80,000.00	80,000.00
27		ESCANEO DE SISTEMA ELECTRICO	1	60,000.00	60,000.00
28		CAMBIO DE BOLSA DE AIRE DE CABINA	1	10,000.00	10,000.00
29		CAMBIO DE ALARMA DE RETOCESO	1	12,000.00	12,000.00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 105

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

		RETROEXCAVADORA CATERPILLAR 420E			-
30		EMPACAR PISTON DEL CARGADOR	1	26,000.00	26,000.00
31		EMPACAR PITONES DEL BOOM	1	26,000.00	26,000.00
32		EMPACAR PISTONES DEL STICK	1	26,000.00	26,000.00
33		EMPACAR PISTONES GEMELOS	1	26,000.00	26,000.00
34		CAMBIAR BOMBA DE AGUA	1	15,000.00	15,000.00
35		CAMBIO DE ABANICO	1	18,000.00	18,000.00
36		REPARACION DE ARRANCADOR	1	18,000.00	18,000.00
37		REPARACION DE ALTERNADOR	1	20,000.00	20,000.00
38	21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	1	25,000.00	25,000.00
39		ESCANEO ELECTRICO DE EQUIPO	1	28,000.00	28,000.00
40		EMPACAR BANCO DE VÁLVULAS	1	80,000.00	80,000.00
41		REPARACION DE CHANELAS DE DIRECCIÓN	1	60,000.00	60,000.00
42		CAMBIO DE MANDO DE AVANCE Y RETROCESO	1	25,000.00	25,000.00
43		DESMONTAR, EMPACAR Y MONTAR BOMBA PRINCIPAL HIDRÁULICA	1	30,000.00	30,000.00
44		CAMBIO DE PINES Y BUCHENES DEL CARGADOR	1	40,000.00	40,000.00
45		CAMBIO DE PINES Y BUCHENES DE LA MONTURA	1	60,000.00	60,000.00
46		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00
		MOTONIVELADORA CATERPILLAR 120H			-
47		CALIBRACION DE BOMBA DE INYECCION	1	120,000.00	120,000.00
48		REPARACION DE PISTON DE DESPLAZAMIENTO DE CUCHILLA	1	28,000.00	28,000.00
49		REPARACION DE PISTONES DE INCLINACION DE CUCHILLA	1	28,000.00	28,000.00
50		AJUSTE DE CÍRCULO(CAMBIO DE PLATINAS)	1	16,000.00	16,000.00
51		REPARACION DE PISTONES DE ARTICULADO	1	28,000.00	28,000.00
52		CAMBIO DE CRUCES DE BARRA DE TRANSMISION	1	30,000.00	30,000.00
53		CAMBIO DE PISTON DE INCLINACION DE VOLANTE	1	18,000.00	18,000.00
54		CAMBIO DE CANOAS DE BRONCE DE PALA	1	16,000.00	16,000.00
55	22	CAMBIO DE ROTULAS DE DIRECCION	1	19,000.00	19,000.00
56		CAMBIO DE BASES Y ESCARPINES DE RIPPER	1	16,000.00	16,000.00
57		CAMBIO DE CANDENAS DE TRACCION	1	30,000.00	30,000.00
58		DESMONTAR, EMPACAR Y MONTAR COMPRESOR	1	30,000.00	30,000.00
59		CAMBIO DE FAJAS DE ABANICO	1	25,000.00	25,000.00
60		CAMBIO DE ABANICO	1	40,000.00	40,000.00
61		REPARACION DE BANCO DE VÁLVULAS	1	110,000.00	110,000.00
62		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR BOMBA PRINCIPAL HIDRÁULICA	1	65,000.00	65,000.00
63		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 106

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

		138 AD-5			
64	27	DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR ORVITROL	1	65,000.00	65,000.00
65		REPARACION DE PISTONES DE ARTICULADO	1	60,000.00	60,000.00
66		CAMBIO DE HULES DE CILINDRO	1	80,000.00	80,000.00
67		REPARACION DE BOMBA PRINCIPAL HIDRÁULICA	1	110,000.00	110,000.00
68		ESCANEO DE SISTEMA ELECTRICO	1	60,000.00	60,000.00
69		REPARACION DE BOMBA DE INYECCION	1	110,000.00	110,000.00
70		MANTENIMIENTO PREVENTIVO(CAMBIO ACEITE, FILTROS DIÉSEL, ACEITE Y AIRE)	1	85,000.00	85,000.00
71		CAMBIO DE MANDO DE AVANCE Y RETROCESO	1	25,000.00	25,000.00
72		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00

		MOTONIVELADORA JOHN DEERE 672G			
73	28	CALIBRACION DE BOMBA DE INYECCION	1	120,000.00	120,000.00
74		REPARACION DE PISTON DE DESPLAZAMIENTO DE CUCHILLA	1	28,000.00	28,000.00
75		REPARACION DE PISTONES DE INCLINACION DE CUCHILLA	1	28,000.00	28,000.00
76		AJUSTE DE CÍRCULO(CAMBIO DE PLATINAS)	1	16,000.00	16,000.00
77		REPARACION DE PISTONES DE ARTICULADO	1	28,000.00	28,000.00
78		CAMBIO DE CRUCES DE BARRA DE TRANSMISION	1	30,000.00	30,000.00
79		CAMBIO DE PISTON DE INCILACION DE VOLANTE	1	18,000.00	18,000.00
80		CAMBIO DE CANOAS DE BRONCE DE PALA	1	16,000.00	16,000.00
81		CAMBIO DE ROTULAS DE DIRECCION	1	19,000.00	19,000.00
82		CAMBIO DE BASES Y ESCARPINES DE RIPPER	1	16,000.00	16,000.00
83		CAMBIO DE CANDENAS DE TRACCION	1	30,000.00	30,000.00
84		DESMONTAR, EMPACAR Y MONTAR COMPRESOR	1	30,000.00	30,000.00
85		CAMBIO DE FAJAS DE ABANICO	1	25,000.00	25,000.00
86		CAMBIO DE ABANICO	1	40,000.00	40,000.00
87		REPARACION DE BANCO DE VÁLVULAS	1	110,000.00	110,000.00
88		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR BOMBA PRINCIPAL HIDRÁULICA	1	60,000.00	60,000.00
89		REPARACION DE FANCLUTCH	1	45,000.00	45,000.00
90		CAMBIO DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO	1	60,000.00	60,000.00
91		CAMBIO DE SELENOIDES DE TRANSMISIÓN	1	40,000.00	40,000.00
92		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 107

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

		MINICARGADOR JOHN DEERE 324G			-
93	29	EMPACAR PISTONES DEL CARGADOR	1	26,000.00	26,000.00
94		CAMBIAR BOMBA DE AGUA	1	30,000.00	30,000.00
95		CAMBIO DE ABANICO	1	40,000.00	40,000.00
96		REPARACION DE ARRANCADOR	1	35,000.00	35,000.00
97		REPARACION DE ALTERNADOR	1	40,000.00	40,000.00
98		MANTENIMIENTO PREVENTIVO	1	60,000.00	60,000.00
99		ESCANEO ELECTRICO DE EQUIPO	1	60,000.00	60,000.00
100		EMPACAR BANCO DE VÁLVULAS	1	86,000.00	86,000.00
101		REPARACION DE JOYSTICK	1	38,000.00	38,000.00
102		DESMONTAR, EMPACAR Y MONTAR BOMBA PRINCIPAL HIDRÁULICA	1	88,000.00	88,000.00
103		CAMBIO DE PINES Y BUCHENES DEL CARGADOR	1	69,000.00	69,000.00
104		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00
		VAGONETAS SCANIA P 410 B			-
105	31	CALIBRAR BOMBA DE INYECCION	1	110,000.00	110,000.00
106		CAMBIO DE ZAPATAS	1	40,000.00	40,000.00
107		REPARACION DE PULMONES	1	18,000.00	18,000.00
108		CAMBIO DE PULMONES	1	12,000.00	12,000.00
109		RECTIFICACION DE TAMBORES	1	14,000.00	14,000.00
110		CAMBIO HOJA DE RESORTE TRASERA	1	15,000.00	15,000.00
111		CAMBIO DE HOJA DE RESORTE DELANTERA	1	15,000.00	15,000.00
112		DESMONTAR Y MONTAR BOMBA DE AGUA	1	15,000.00	15,000.00
113		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR CAJA DE DIRECCION	1	60,000.00	60,000.00
114		CAMBIO SOPORTES DE CAJA DE CAMBIOS	1	16,000.00	16,000.00
115		CAMBIAR SOPORTES DE MOTOR	1	20,000.00	20,000.00
116		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR TRANSMISIONES	1	80,000.00	80,000.00
117		ESCANEO DE SISTEMA ELECTRICO	1	60,000.00	60,000.00
118		CAMBIO DE ROTULAS DE PALANCA DE CAMBIOS	1	25,000.00	25,000.00
119		CAMBIO DE TENSORAS DE SUSPENSIÓN	1	20,000.00	20,000.00
120		CAMBIO DE BUJES DE TRUNION	1	70,000.00	70,000.00
121		DESMONTAR, CALIBRAR Y MONTAR APS	1	65,000.00	65,000.00
122		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

DISTANCIA DEL TALLER MECÁNICO AL PLANTEL MUNICIPAL: 12 KM

PLAZO GARANTIA SOBRE MANO DE OBRA: 1 AÑO

PLAZO DE ENTREGA A COMBENIR SEGÚN EL DAÑO DEL EQUIPO, MAXIMO 30 DÍAS HÁBILES

VIGENCIA DE LA OFERTA: 45 DÍAS HÁBILES

FORMA DE PAGO: CONFORME AL PROCEDIMIENTO UTILIZADO POR LA MUNICIPALIDAD DE POCOCI

NOTA: LA MUNICIPALIDAD DE POCOCI, QUEDA LIBRE DE TODA RESPONSABILIDAD CIVIL DIRECTA O INDIRECTA O LABORAL, COMO CONSECUENCIA DE LA CONTRATACION

MONTO EN LETRAS: CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL COLONES

REINER MARTIN SANCHEZ COTO (FIRMA)

Sub-Total	¢4,834,000.0
Impuesto	
Total	¢4,834,000.0

FIRMA AUTORIZADA

- **La oferta presentada no indica que la empresa cuente con la condición de Pyme.** Lo anterior **no corresponde a un requisito de admisibilidad**, sino que, únicamente no optaría por este puntaje en las tablas de evaluación.

- Con respecto al factor de evaluación "**ubicación**", el oferente señaló en su propuesta que se encontraba a 12 km del Plantel de la Municipalidad de Pococí. No obstante, al realizar la verificación de la distancia mediante la herramienta Google Earth, se determinó que tanto la tienda como el taller de la empresa se ubican 4,34 km y 4.1 km, respectivamente (como se demuestra en el recorte adjunto) del plantel municipal. En consecuencia, y conforme a lo establecido en la sección 5.2.2 del pliego de condiciones, corresponde **asignarle un 5%** en el factor de evaluación por ubicación.



Google Earth

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

- En relación con el criterio de evaluación **"años de experiencia en el mercado"**, el oferente, mediante declaración jurada, manifiesta contar con más de 25 años de trayectoria en la comercialización de los productos y servicios objeto de esta contratación. Adicionalmente, aporta varias referencias comerciales emitidas por empresas con las cuales mantiene relaciones comerciales, en las que se acredita dicha experiencia. En virtud de lo anterior, corresponde asignarle la totalidad del porcentaje previsto para este rubro, equivalente a un 10%, conforme a lo establecido para los oferentes que acrediten más de 10 años de experiencia.

CUADRO DE EVALUACIÓN

Razón social	Oferta			
	Precio (₡)	Es Pyme local	Años de experiencia en el mercado	Ubicación (distancia desde el plantel municipal)
Grupo Reysa del Caribe S.A.	₡4 834 000,00	No	25	4,34 km

Evaluación					
Porcentajes Asignados	Precio (70%)	Es Pyme local (10%)	Años de experiencia en el mercado (10%)	Ubicación (10%)	Calificación (%)
	70.00%	0.00%	10.00%	5%	85.00%

Por lo expuesto, **esta Unidad recomienda adjudicar la presente partida a la empresa Grupo Reysa del Caribe S.A.**, en razón de que cumple en su totalidad con los requisitos de admisibilidad establecidos en el pliego de condiciones, así como con la evaluación aplicable a este procedimiento.

PARTIDA 11 (Recurso Libre)

ÍTEM 11: ADQUISICIÓN DE ACCESORIOS Y REPUESTOS ORIGINALES Y GENÉRICOS PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LA FLOTILLA MUNICIPAL

OFERTA N°1	**CONSTRUCTORA JIMÉNEZ Y JIMÉNEZ CJJ S.A.**
ADMISIBILIDAD	**OFERTA ADMISIBLE**

Se presenta una oferta por un monto de **₡ 18 651 350,00** (dieciocho millones seiscientos cincuenta y un mil trescientos cincuenta colones con 00/100).

- **Oferta económica** de acuerdo con lo solicitado.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 110

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ S.A
CEDULA JURIDICA 3-101-540136
TELEFONO 2711-0153 TELEFAX.2711-0154.
600M NORTE DE LA ESTACION SEVICIO SANTA CLARA

FECHA: 08/09/2025

ATENCION: MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ
2025LE 000001-0032000102

OBRETA Mantenimiento, Reparación y Compra de Repuestos Flotilla Municipal- Equipo 8114.

01-VAGONETAS MACK CV 713

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Pulmón	₡ 30.000,00	₡ 30.000,00
1	UND	Aro 22,5 unlock	₡ 95.000,00	₡ 95.000,00
1	UND	Batería 30H reforzada 900AMP en adelante	₡ 90.000,00	₡ 90.000,00
1	UND	Hoja de resorte delantera muestra	₡ 118.500,00	₡ 118.500,00
1	UND	Hoja de resorte delantera cubre muestra	₡ 118.500,00	₡ 118.500,00
1	UND	Cruz de barra transmisión 8 pulgadas	₡ 37.500,00	₡ 37.500,00
1	UND	Hules de tensoras	₡ 30.000,00	₡ 30.000,00
1	UND	Hoja de resorte de ojo	₡ 120.000,00	₡ 120.000,00
1	UND	Hoja de resorte de T	₡ 132.500,00	₡ 132.500,00
1	UND	Juegos de sapos inferiores 44000 libras	₡ 30.000,00	₡ 30.000,00
1	UND	Juegos de sapos superiores 44000 libras	₡ 30.000,00	₡ 30.000,00
1	UND	Kit de filtros para mantenimiento preventivo (filtros aceite , aire y diesel)	₡ 98.500,00	₡ 98.500,00
1	UND	Gaza de torpedo MACK grande	₡ 22.500,00	₡ 22.500,00
1	UND	Juego de escobillas 18"	₡ 6.000,00	₡ 6.000,00
1	UND	Espejo retrovisor Mack Grande	₡ 11.500,00	₡ 11.500,00
1	UND	Juego de zapatas de freno	₡ 100.000,00	₡ 100.000,00
		"UL"		
			SUBTOTAL	₡ 1.030.500,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 1.030.500,00

02-CAMIÓN FREIGHTLINER M2 106

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Hoja de resorte delantera muestra	₡ 178.500,00	₡ 178.500,00
1	UND	Hoja de resorte delantera cubre muestra	₡ 178.500,00	₡ 178.500,00
1	UND	Bolsas de aire (suspensión)	₡ 53.950,00	₡ 53.950,00
1	UND	Válvula reguladora de aire	₡ 47.000,00	₡ 47.000,00
1	UND	Kit de filtros (mantenimientos)	₡ 105.000,00	₡ 105.000,00
1	UND	Soporte de tubo de barra de tracción (porta rol)	₡ 32.500,00	₡ 32.500,00
1	UND	Pines y buchones delanteros	₡ 172.000,00	₡ 172.000,00
		"UL"		
			SUBTOTAL	₡ 767.450,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 767.450,00

03- RETROEXCAVADORA CATERPILLAR 420E

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Kit de sellos de pistones de cargador	₡ 29.550,00	₡ 29.550,00
1	UND	Kit de sellos de pistón de balde	₡ 35.000,00	₡ 35.000,00
1	UND	Kit de sellos del pistón del boom	₡ 35.000,00	₡ 35.000,00
1	UND	Kit de sellos del pistón del stick	₡ 30.000,00	₡ 30.000,00
1	UND	Kit de sellos de pistón de gemelos	₡ 29.850,00	₡ 29.850,00
1	UND	Juego de pines y buchones de muestra	₡ 155.000,00	₡ 155.000,00
1	UND	Juego de pines y buchones de cargador	₡ 85.000,00	₡ 85.000,00
		"UL"		
			SUBTOTAL	₡ 399.400,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 399.400,00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 111

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

01 MOTONIVELADORA CATERPILLAR 120H

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Juego cunas de bronce para pala	₡ 47.500,00	₡ 47.500,00
1	UND	Juego de cuchillas de 13 huecos E 3/4"	₡ 100.000,00	₡ 100.000,00
1	UND	Puntas o escarpines de dientes de Ripper	₡ 15.000,00	₡ 15.000,00
1	UND	Juegos de sellos de pistones de cuchilla	₡ 35.000,00	₡ 35.000,00
1	UND	Compensador de mando de dirección	₡ 37.500,00	₡ 37.500,00
1	UND	Rótulas de dirección derecha e izquierda	₡ 28.500,00	₡ 28.500,00
1	UND	Cruces de barra de tracción	₡ 18.000,00	₡ 18.000,00
1	UND	Arrancador 24V	₡ 175.000,00	₡ 175.000,00
1	UND	Alternador 24V	₡ 150.000,00	₡ 150.000,00
		"LL"		
			SUBTOTAL	₡ 610.500,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 610.500,00

05-Compactadora de un rodillo CATERPILLAR CS-533E

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Hules de rodillos	₡ 55.000,00	₡ 55.000,00
1	UND	Kit de sellos para pistones de articulado	₡ 40.000,00	₡ 40.000,00
1	UND	Bobina de selenoide de avance y retroceso	₡ 85.000,00	₡ 85.000,00
1	UND	Motor de vibración	₡ 115.000,00	₡ 115.000,00
1	UND	Kit de filtros para mantenimiento	₡ 89.500,00	₡ 89.500,00
1	UND	Alarma de retroceso	₡ 12.500,00	₡ 12.500,00
1	UND	Joystick para mando y retroceso	₡ 35.000,00	₡ 35.000,00
1	UND	Selenoide de bomba de inyección	₡ 65.000,00	₡ 65.000,00
1	UND	Halógenos delanteros 12V cuadrados	₡ 25.000,00	₡ 25.000,00
1	UND	Halógenos traseros 12V cuadrados	₡ 25.000,00	₡ 25.000,00
		"UL"		
			SUBTOTAL	₡ 547.000,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 547.000,00

06 MOTONIVELADORA CATERPILLAR 120G

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Juego cunas de bronce para pala	₡ 47.500,00	₡ 47.500,00
1	UND	Juego de cuchillas de 13 huecos E 3/4"	₡ 100.000,00	₡ 100.000,00
1	UND	Puntas o escarpines de dientes de Ripper	₡ 15.000,00	₡ 15.000,00
1	UND	Juegos de sellos de pistones de cuchilla	₡ 35.000,00	₡ 35.000,00
1	UND	Compensador de mando de dirección	₡ 37.500,00	₡ 37.500,00
1	UND	Rótulas de dirección derecha e izquierda	₡ 28.500,00	₡ 28.500,00
1	UND	Cruces de barra de tracción	₡ 18.000,00	₡ 18.000,00
1	UND	Arrancador 24V	₡ 175.000,00	₡ 175.000,00
1	UND	Alternador 24V	₡ 150.000,00	₡ 150.000,00
		"LL"		
			SUBTOTAL	₡ 610.500,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 610.500,00

07-LOWBOY LOADCRAFT

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Hules de estabilizadores traseros	₡ 37.500,00	₡ 37.500,00
1	UND	Pulmón	₡ 30.000,00	₡ 30.000,00
1	UND	Zapatas de freno traseras	₡ 105.000,00	₡ 105.000,00
1	UND	Rash	₡ 60.000,00	₡ 60.000,00
1	UND	Yetas	₡ 62.000,00	₡ 62.000,00
1	UND	Tambores	₡ 100.000,00	₡ 100.000,00
1	UND	Bocinas	₡ 75.000,00	₡ 75.000,00
1	UND	Rolas de bocina	₡ 45.000,00	₡ 45.000,00
1	UND	Retenedores de bocina	₡ 80.000,00	₡ 80.000,00
1	UND	Conectores hembra y macho	₡ 15.000,00	₡ 15.000,00
1	UND	Mariflas de mangueras de freno	₡ 30.000,00	₡ 30.000,00
		"LL"		
			SUBTOTAL	₡ 599.500,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 599.500,00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 112

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

08-Compactadora BOMAG BW138AD-5

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Hules de rodillos	₡ 50 000,00	₡ 50 000,00
1	UND	Kit de sellos para pistones de articulado	₡ 45 000,00	₡ 45 000,00
1	UND	Bobina de solenoide de avance y retroceso	₡ 65 000,00	₡ 65 000,00
1	UND	Motor de vibración	₡ 105 000,00	₡ 105 000,00
1	UND	Kit de filtros para mantenimiento	₡ 65 000,00	₡ 65 000,00
1	UND	Alarma de retroceso	₡ 12 000,00	₡ 12 000,00
1	UND	Joystick para arrastre y retroceso	₡ 80 000,00	₡ 80 000,00
1	UND	Solenoide de bomba de inyección	₡ 55 000,00	₡ 55 000,00
		UL		
			SUBTOTAL	₡ 417 000,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 417 000,00

09-Motoniveladora John Deere 672G

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Juego de insertos de bronce para gata	₡ 92 500,00	₡ 92 500,00
1	UND	Juego de cuchilla de 13 huecos E 3/4"	₡ 100 000,00	₡ 100 000,00
1	UND	Puntas o escarpias de dientes de Ripper	₡ 15 000,00	₡ 15 000,00
1	UND	Juegos de sellos de pistones de cuchilla	₡ 35 000,00	₡ 35 000,00
1	UND	Compensador de mando de dirección	₡ 40 000,00	₡ 40 000,00
1	UND	Bielas de dirección derecha e izquierda	₡ 29 000,00	₡ 29 000,00
1	UND	Crucetas de barra de tracción	₡ 18 000,00	₡ 18 000,00
1	UND	Arrancador 24V	₡ 175 000,00	₡ 175 000,00
1	UND	Alternador 24V	₡ 105 000,00	₡ 105 000,00
1	UND	Platinas de ajuste de chicle	₡ 12 830,00	₡ 12 830,00
1	UND	Retenedores	₡ 20 000,00	₡ 20 000,00
1	UND	Alarma de retroceso	₡ 12 000,00	₡ 12 000,00
1	UND	Abanico de motor	₡ 80 000,00	₡ 80 000,00
1	UND	Unidad de aire acondicionado	₡ 100 000,00	₡ 100 000,00
		UL		
			SUB TOTAL	₡ 865 330,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 865 330,00

10-Minicargador John Deere 324G

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Kit de sellos de pistones de cargador	₡ 35 000,00	₡ 35 000,00
1	UND	Arrancador	₡ 130 000,00	₡ 130 000,00
1	UND	Alternador	₡ 117 500,00	₡ 117 500,00
1	UND	Sellos de Joystyn	₡ 16 000,00	₡ 16 000,00
1	UND	Tapón de depósito de coolant	₡ 36 000,00	₡ 36 000,00
1	UND	Monitor principal	₡ 300 000,00	₡ 300 000,00
1	UND	Llavín	₡ 40 000,00	₡ 40 000,00
		UL		
			SUBTOTAL	₡ 674 500,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 674 500,00

11-Retroexcavadora John Deere 310SL

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Kit de sellos de pistones de cargador	₡ 29 550,00	₡ 29 550,00
1	UND	Kit de sellos de pistón de balde	₡ 35 000,00	₡ 35 000,00
1	UND	Kit de sellos del pistón del boom	₡ 35 000,00	₡ 35 000,00
1	UND	Kit de sellos del pistón del stick	₡ 30 000,00	₡ 30 000,00
1	UND	Kit de sellos de pistón de gemelos	₡ 29 850,00	₡ 29 850,00
1	UND	Juego de pines y bujenes de mintura	₡ 155 000,00	₡ 155 000,00
1	UND	Juego de pines y bujenes de cargador	₡ 85 000,00	₡ 85 000,00
		UL		
			SUBTOTAL	₡ 399 400,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 399 400,00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 113

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

12-VAGONETAS SCANIA P 410 B

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Pulmón	₡ 300.000,00	₡ 300.000,00
1	UND	Aro 22,5 unibok	₡ 95.000,00	₡ 95.000,00
1	UND	Bocin N150	₡ 112.000,00	₡ 112.000,00
1	UND	Hoja de resorte delantera cuatro muestra	₡ 118.500,00	₡ 118.500,00
1	UND	Hoja de resorte delantera cuatro muestra	₡ 118.500,00	₡ 118.500,00
1	UND	Cruz de barra de transmisión	₡ 37.500,00	₡ 37.500,00
1	UND	Terminas de suspensión	₡ 300.000,00	₡ 300.000,00
1	UND	Hojas de resorte trasero	₡ 120.000,00	₡ 120.000,00
1	UND	Kit de filtros para mantenimiento preventivo (filtro de aceite, de aire y de diésel)	₡ 85.000,00	₡ 85.000,00
1	UND	Juego de escobillas	₡ 15.000,00	₡ 15.000,00
1	UND	Espejo retrovisor	₡ 19.500,00	₡ 19.500,00
1	UND	Servo clutch	₡ 605.000,00	₡ 605.000,00
1	UND	Bomba de dirección hidráulica	₡ 300.000,00	₡ 300.000,00
1	UND	Tapón para tanque de combustible	₡ 12.500,00	₡ 12.500,00
1	UND	Juego de zapatas de freno	₡ 100.000,00	₡ 100.000,00
1	UND	Rin de freno	₡ 80.000,00	₡ 80.000,00
		"LL"		
			SUBTOTAL	₡ 1.778.500,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 1.778.500,00

13-EXCAVADORA KOMATSU PC 200

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Kit de sellos hidráulicos para pluón general	₡ 85.000,00	₡ 85.000,00
1	UND	Roll de tornamesa	₡ 1.500.000,00	₡ 1.500.000,00
1	UND	Abanico de radiador	₡ 150.000,00	₡ 150.000,00
1	UND	Cadena de rodaje	₡ 909.000,00	₡ 909.000,00
1	UND	Rodillo inferior de rodaje	₡ 119.000,00	₡ 119.000,00
1	UND	Monitor	₡ 900.000,00	₡ 900.000,00
1	UND	Resorte de rueda guía	₡ 195.000,00	₡ 195.000,00
1	UND	Zapatas o cates	₡ 29.000,00	₡ 29.000,00
1	UND	Estrellas	₡ 132.000,00	₡ 132.000,00
1	UND	Tornillo y tuerca para zapata	₡ 1.000,00	₡ 1.000,00
1	UND	Rueda guía (tensora)	₡ 367.000,00	₡ 367.000,00
1	UND	Picos de balde	₡ 23.000,00	₡ 23.000,00
		"LL"		
			SUBTOTAL	₡ 1.500.000,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 1.500.000,00

14-EXCAVADORA Hyundai 290

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	UND	Kit de sellos hidráulicos para pluón general	₡ 89.000,00	₡ 89.000,00
1	UND	Roll de tornamesa	₡ 1.750.000,00	₡ 1.750.000,00
1	UND	Abanico de radiador	₡ 150.000,00	₡ 150.000,00
1	UND	Cadena de rodaje	₡ 1.300.000,00	₡ 1.300.000,00
1	UND	Rodillo inferior de rodaje	₡ 189.500,00	₡ 189.500,00
1	UND	Monitor	₡ 910.000,00	₡ 910.000,00
1	UND	Resorte de rueda guía	₡ 250.000,00	₡ 250.000,00
1	UND	Zapatas o cates	₡ 29.000,00	₡ 29.000,00
1	UND	Estrellas	₡ 200.000,00	₡ 200.000,00
1	UND	Tornillo y tuerca para zapata	₡ 1.250,00	₡ 1.250,00
1	UND	Rueda guía (tensora)	₡ 499.000,00	₡ 499.000,00
1	UND	Picos de balde	₡ 23.000,00	₡ 23.000,00
		"LL"		
			SUBTOTAL	₡ 5.390.750,00
			EXCENTO	
			TOTAL	₡ 5.390.750,00

TOTAL EXCENTO 18.651.350,00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 114

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

- Posee la condición de **Pyme**, ubicada **dentro del cantón** tal y como se demuestra en la siguiente constancia adjunta en su oferta:

DIGEPYME-SIEC-CONST-963828

Firmado digitalmente por: JUAN CARLOS RODRIGUEZ ALFARO (FIRMA)
Fecha y hora: 23.04.2024 15:35:52

Juan Carlos Rodriguez Alfaro
Analista de Departamento de Registro

DIRECCIÓN DE APOYO A LA PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA (DIGEPYME)

DEPARTAMENTO DE REGISTRO

HACE CONSTAR QUE:

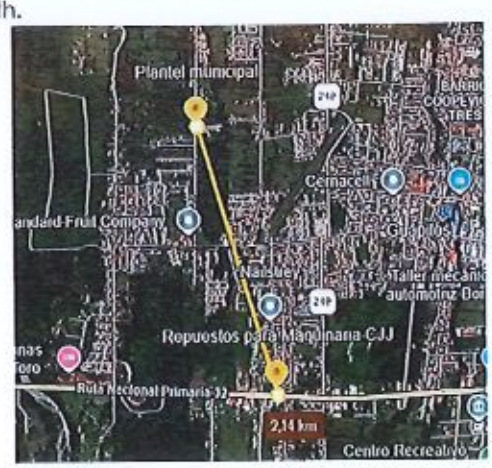
Con vista en los registros del Sistema de Información Empresarial Costarricense (SIEC) y de conformidad con el articulo 3, inciso m) de la ley No. 6054, la empresa con el nombre de **CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA**, cédula número **3101548136**, clasificada como **Micro**, del sector **Comercial**, con Clasificación Internacional Industrial Uniforme (CIIU) **4659-Venta al por mayor de otro tipo de maquinaria y equipo**, correspondiente a su actividad principal, se encuentra registrada y al día en su condición PYME, la cual vence el dia **26 de febrero de 2028**

La empresa declarada dedicarse a: **Venta de repuestos de maquinaria.** .

ES CONFORME. Se extiende la presente a solicitud del interesado para efectos administrativos y para que la empresa pueda obtener los beneficios derivados de la Ley No. 8262, la cual no exime, ante otras instancias, el cumplimiento de los requisitos que estas señalen.

Emitida digitalmente en San José, a las 3:28 PM horas, del 23 de abril de 2024

- Cumple con la **ubicación** para el otorgamiento de la totalidad del porcentaje de este rubro tal y como se evidencia en la imagen adjunta tomada y medida con Google Earth.



MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

- Al analizar la oferta, se determina que **la empresa no indicó los años de experiencia en el mercado.** Es importante aclarar que la experiencia corresponde a un criterio de evaluación dentro del proceso, pero no constituye un requisito de admisibilidad. En consecuencia, **la oferta mantiene su carácter de admisible;** sin embargo, no obtendrá puntaje en el rubro de experiencia.

CUADRO DE EVALUACIÓN

Razón social	Oferta				
	Precio (₡)	Es Pyme local	Años de experiencia en el mercado	Ubicación (distancia desde el plantel municipal)	
Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	₡18 651 350,00	Sí	No indica	2,14 km	
Evaluación					
Porcentajes Asignados	Precio (75%)	Es Pyme local (10%)	Años de experiencia en el mercado (5%)	Ubicación (10%)	Calificación (%)
	75.00%	10.00%	0.00%	10%	95.00%

Por lo expuesto, **esta Unidad recomienda adjudicar la presente partida a la empresa Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.,** en razón de que cumple en su totalidad con los requisitos de admisibilidad establecidos en el pliego de condiciones, así como con la evaluación aplicable a este procedimiento.

PARTIDA 12 (Recurso Libre)

ÍTEM 12: ADQUISICIÓN DE ACEITES, GRASAS, LUBRICANTES Y OTROS FLUIDOS PARA MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LA FLOTILLA MUNICIPAL

OFERTA N°1	**CONSTRUCTORA JIMÉNEZ Y JIMÉNEZ CJJ S.A.**
ADMISIBILIDAD	**OFERTA ADMISIBLE**

Se presenta una oferta por un monto de **₡ 5 130 488,00** (cinco millones ciento treinta mil cuatrocientos ochenta y ocho con 00/00).

- **Oferta económica** de acuerdo con lo solicitado.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 116

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ S.A
CEDULA JURIDICA 3-101-540136
TELEFONO 2711-0153 TELEFAX 2711-0154.
400 METROS OESTE DE SODA BUENOS AIRES

FECHA: 08/07/2025

ATENCION: MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

OFERTA: 2025LE-000001-0002000702
Mantenimiento, Reparación y Compra de Repuestos Flotilla Municipal- Equipo 8111.

ACEITES, GRASAS, LUBRICANTES Y OTROS FLUIDOS

CANTIDAD	UND	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	EST	Estañón de aceite hidráulico especificación ISO68 y AW	¢ 303 500,00	¢ 303 500,00
1	EST	Estañón de aceite hidráulico 10W, especificación AW	¢ 414 350,00	¢ 414 350,00
1	EST	Estañón de aceite para motor a diésel 10W30, API CK o superior, índice de viscosidad > 140	¢ 632 850,00	¢ 632 850,00
1	EST	Estañón de aceite para motor a diésel 10W40, API CK o superior, índice de viscosidad ≥ 140	¢ 507 695,00	¢ 507 695,00
1	EST	Estañón de aceite para carro de motor a gasolina 20W50, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	¢ 517 850,00	¢ 517 850,00
1	EST	Estañón de aceite para carro de motor a gasolina 10W30, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	¢ 508 500,00	¢ 508 500,00
1	EST	Estañón de aceite para carro de motor a gasolina 10W40, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	¢ 508 200,00	¢ 508 200,00
1	GL	Galón de aceite para carro de motor a gasolina 20W50, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	¢ 17 000,00	¢ 17 000,00
1	GL	Galón de aceite sintético o full sintético para carro de motor a gasolina 10W30, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	¢ 18 000,00	¢ 18 000,00
1	GL	Galón de aceite sintético o full sintético para carro de motor a gasolina 10W40, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	¢ 16 000,00	¢ 16 000,00
1	C	Cuarto de aceite para carro de motor a gasolina 20W50, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	¢ 8 500,00	¢ 8 500,00
1	C	Cuarto de aceite sintético o full sintético para carro de motor a gasolina 10W30, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	¢ 9 010,00	¢ 9 010,00
1	C	Cuarto de aceite sintético o full sintético para carro de motor a gasolina 10W40, API SN o superior, índice de viscosidad ≥ 120	¢ 8 853,00	¢ 8 853,00
1	EST	Aceite 50 para transmisión, API GL-5	¢ 668 000,00	¢ 668 000,00
1	GL	Galón de aceite para caja de cambios 80W90	¢ 16 000,00	¢ 16 000,00
1	GL	Galón de aceite para transmisión 80W140, Especificación API GL-5	¢ 16 200,00	¢ 16 200,00
1	EST	Estañón de coolant rojo, temperatura de ebullición ≥ 129 °C	¢ 379 850,00	¢ 379 850,00
1	CUB	Cubeta de coolant rojo, temperatura de ebullición ≥ 129 °C	¢ 46 000,00	¢ 46 000,00
1	GL	Galón de aceite para frenos	¢ 18 500,00	¢ 18 500,00
1	CUB	Cubeta de aceite ATF	¢ 51 500,00	¢ 51 500,00
1	GL	Galón de aceite para caja de dirección hidráulica	¢ 23 000,00	¢ 23 000,00
1	CUB	Cubeta de grasa especificación EP de alta adhesividad, punto de goteo ≥ 260°C	¢ 210 000,00	¢ 210 000,00
1	TUB	Tubo de grasa especificación EP de alta adhesividad, punto de goteo > 260°C35	¢ 3 300,00	¢ 3 300,00
		EX		
			SUBTOTAL	¢ 5 130 418,00
			EXCENTO	
			TOTAL	¢ 5 130 418,00

- Posee la condición de **Pyme**, ubicada dentro **del cantón** tal y como se demuestra en la siguiente constancia adjunta en su oferta:

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 117

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

DIGEPYME-SIEC-CONST-963828

Juan Carlos Rodríguez Alfaro
Analista de Departamento de Registro

Firmado digitalmente por: JUAN CARLOS RODRIGUEZ ALFARO (FIRMA)
Fecha y hora: 23.04.2024 15:35:52

DIRECCIÓN DE APOYO A LA PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA (DIGEPYME)

DEPARTAMENTO DE REGISTRO

HACE CONSTAR QUE:

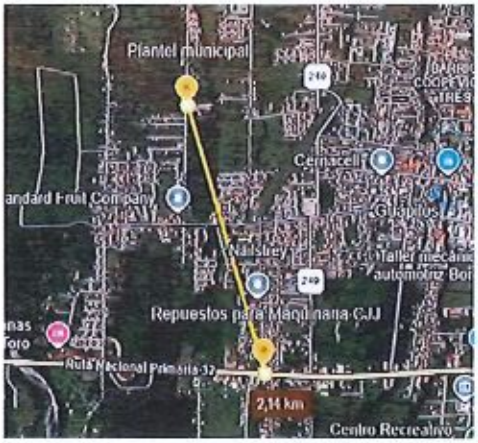
Con vista en los registros del Sistema de Información Empresarial Costarricense (SIEC) y de conformidad con el artículo 3, inciso m) de la ley No. 6054, la empresa con el nombre de **CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA**, cédula número **3101548136**, clasificada como **Micro**, del sector **Comercial** , con Clasificación Internacional Industrial Uniforme (CIIU) **4659-Venta al por mayor de otro tipo de maquinaria y equipo.** correspondiente a su actividad principal, se encuentra registrada y al día en su condición PYME, la cual vence el día **26 de febrero de 2028**

La empresa declarada dedicarse a: **Venta de repuestos de maquinaria. .**

ES CONFORME. Se extiende la presente a solicitud del interesado para efectos administrativos y para que la empresa pueda obtener los beneficios derivados de la Ley No. 8262, la cual no exime, ante otras instancias, el cumplimiento de los requisitos que estas señalen.

Emitida digitalmente en San José, a las **3:28 PM** horas, del **23 de abril de 2024**

- Cumple con la **ubicación** para el otorgamiento de la totalidad del porcentaje de este rubro tal y como se evidencia en la imagen adjunta tomada y medida con Google Earth.



MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

- Al analizar la oferta, se determina que **la empresa no indicó los años de experiencia en el mercado.** Es importante aclarar que la experiencia corresponde a un criterio de evaluación dentro del proceso, pero no constituye un requisito de admisibilidad. En consecuencia, **la oferta mantiene su carácter de admisible**; sin embargo, no obtendrá puntaje en el rubro de experiencia.

CUADRO DE EVALUACIÓN

Razón social	Oferta			
	Precio (₡)	Es Pyme local	Años de experiencia en el mercado	Ubicación (distancia desde el plantel municipal)
Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	₡5 130 488,00	Sí	No indica	2,14 km

Evaluación					
Porcentajes Asignados	Precio (75%)	Es Pyme local (10%)	Años de experiencia en el mercado (5%)	Ubicación (10%)	Calificación (%)
	75.00%	10.00%	0.00%	10%	95.00%

Por lo expuesto, **esta Unidad recomienda adjudicar la presente partida a la empresa Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.**, debido a que cumple en su totalidad con los requisitos de admisibilidad establecidos en el pliego de condiciones, así como con la evaluación aplicable a este procedimiento.

PARTIDA 13 (Recurso Libre)

ÍTEM 13: TALLER PARA EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO DE PRODUCCIÓN DE LA FLOTILLA MUNICIPAL

OFERTA N°1	**GRUPO REYSA DEL CARIBE S.A.**
ADMISIBILIDAD	**OFERTA ADMISIBLE**

Se presenta una oferta por un monto de **₡ 9 074 000,00** (nueve millones setenta y cuatro mil colones con 00/00).

- **Oferta económica** de acuerdo con lo solicitado.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 119

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

GRUPO REYSA
REPARACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE MAQUINARIA PESADA
Ced Jurídica 3 101 309689
Teléfono 2711-3275 • 2710 3926 • Tel / Fax: 2711-3278
800 mts este del servicio Santa Clara, Guápiles, Pococí
Email: reysa@ice.co.cr •

FECHA: 09/07/2025
FACTURA PROFORMA N° 03-116462

Cliente: MUNICIPALIDAD DE POCOCI
Dirección: POCOCI
Atención: Ing. OLGER GUTIÉRREZ MENDOZA
Estimados señores:
Por medio de la presente reciba un cordial saludo de nuestra parte, aprovecho la misma para detallarle la cotización para la *LICITACIÓN MENOR No. 2025LE-000004-0032000702 para Mantenimiento, Reparación y Compra de Repuestos Flotilla Municipal- Equipo 8114..//PARTIDA #13 /Recurso Libre*

Línea		Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
		VAGONETAS MACK GV 713			-
1	19	CALIBRAR BOMBA DE INYECCION	1	110,000.00	110,000.00
2		CAMBIO DE ZAPATAS	1	40,000.00	40,000.00
3		CAMBIO DE PULMONES	1	12,000.00	12,000.00
4		RECTIFICACION DE TAMBORES	1	14,000.00	14,000.00
5		CAMBIO DE HOJA DE RESORTE TRASERA	1	15,000.00	15,000.00
6		CAMBIO DE HOJA DE RESORTE DELANTERA	1	15,000.00	15,000.00
7		DESMONTAR Y MONTAR BOMBA DE AGUA	1	20,000.00	20,000.00
8		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR CAJA DE DIRECCION	1	60,000.00	60,000.00
9		CAMBIAR SOPORTES DE CAJA DE CAMBIOS	1	16,000.00	16,000.00
10		CAMBIAR SOPORTES DE MOTOR	1	20,000.00	20,000.00
11		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR TRANSMISIONES	1	80,000.00	80,000.00
12		ESCANEO DE SISTEMA ELECTRICO	1	60,000.00	60,000.00
13		CAMBIO DE SAPOS INFERIORES	1	30,000.00	30,000.00
14		CAMBIO DE SAPOS SUPERIORES	1	40,000.00	40,000.00
15		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00
		CAMION FREIGHTLINER M2 106			-
16	20	CALIBRAR BOMBA DE INYECCION	1	110,000.00	110,000.00
17		CAMBIO DE ZAPATAS	1	40,000.00	40,000.00
18		CAMBIO DE PULMONES	1	12,000.00	12,000.00
19		RECTIFICACION DE TAMBORES	1	14,000.00	14,000.00
20		CAMBIO DE BOLSA DE AIRE DE SUSPENSION	1	10,000.00	10,000.00
21		CAMBIO DE HOJA DE RESORTE DELANTERA	1	15,000.00	15,000.00
22		DESMONTAR Y MONTAR BOMBA DE AGUA	1	20,000.00	20,000.00
23		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR CAJA DE DIRECCION	1	60,000.00	60,000.00
24		CAMBIAR SOPORTES DE CAJA DE CAMBIOS	1	16,000.00	16,000.00
25		CAMBIAR SOPORTES DE MOTOR	1	20,000.00	20,000.00
26		DESMONTAR REPARAR Y MONTAR TRANSMISIONES	1	80,000.00	80,000.00
27		ESCANEO DE SISTEMA ELECTRICO	1	60,000.00	60,000.00
28		CAMBIO DE BOLSA DE AIRE DE CABINA	1	10,000.00	10,000.00
29		CAMBIO DE ALARMA DE RETOCESO	1	12,000.00	12,000.00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 120

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

		RETROEXCAVADORA CATERPILLAR 420E			
30		EMPACAR PISTON DEL CARGADOR	1	26,000.00	26,000.00
31		EMPACAR PITONES DEL BOOM	1	26,000.00	26,000.00
32		EMPACAR PISTONES DEL STICK	1	26,000.00	26,000.00
33		EMPACAR PISTONES GEMELOS	1	26,000.00	26,000.00
34		CAMBIAR BOMBA DE AGUA	1	15,000.00	15,000.00
35		CAMBIO DE ABANICO	1	18,000.00	18,000.00
36		REPARACION DE ARRANCADOR	1	18,000.00	18,000.00
37		REPARACION DE ALTERNADOR	1	20,000.00	20,000.00
38	21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	1	25,000.00	25,000.00
39		ESCANEO ELECTRICO DE EQUIPO	1	28,000.00	28,000.00
40		EMPACAR BANCO DE VALVULAS	1	80,000.00	80,000.00
41		REPARACION DE CHANELAS DE DIRECCIÓN	1	60,000.00	60,000.00
42		CAMBIO DE MANDO DE AVANCE Y RETROCESO	1	25,000.00	25,000.00
43		DESMONTAR, EMPACAR Y MONTAR BOMBA PRINCIPAL HIDRÁULICA	1	30,000.00	30,000.00
44		CAMBIO DE PINES Y BUCHENES DEL CARGADOR	1	40,000.00	40,000.00
45		CAMBIO DE PINES Y BUCHENES DE LA MONTURA	1	60,000.00	60,000.00
46		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00
		MOTONIVELADORA CATERPILLAR 120H			
47		CALIBRACION DE BOMBA DE INYECCION	1	120,000.00	120,000.00
48		REPARACION DE PISTON DE DESPLAZAMIENTO DE CUCHILLA	1	28,000.00	28,000.00
49		REPARACION DE PISTONES DE INCLINACION DE CUCHILLA	1	28,000.00	28,000.00
50		AJUSTE DE CÍRCULO(CAMBIO DE PLATINAS)	1	16,000.00	16,000.00
51		REPARACION DE PISTONES DE ARTICULADO	1	28,000.00	28,000.00
52		CAMBIO DE CRUCES DE BARRA DE TRANSMISION	1	30,000.00	30,000.00
53		CAMBIO DE PISTON DE INCLINACION DE VOLANTE	1	18,000.00	18,000.00
54		CAMBIO DE CANOAS DE BRONCE DE PALA	1	16,000.00	16,000.00
55	22	CAMBIO DE ROTULAS DE DIRECCION	1	19,000.00	19,000.00
56		CAMBIO DE BASES Y ESCARPINES DE RIPPER	1	16,000.00	16,000.00
57		CAMBIO DE CANDENAS DE TRACCION	1	30,000.00	30,000.00
58		DESMONTAR, EMPACAR Y MONTAR COMPRESOR	1	30,000.00	30,000.00
59		CAMBIO DE FAJAS DE ABANICO	1	25,000.00	25,000.00
60		CAMBIO DE ABANICO	1	40,000.00	40,000.00
61		REPARACION DE BANCO DE VÁLVULAS	1	110,000.00	110,000.00
62		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR BOMBA PRINCIPAL HIDRÁULICA	1	65,000.00	65,000.00
63		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 121

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

		CABEZAL MACK CXU 613E			-
64		CALIBRAR BOMBA DE INYECCION	1	110,000.00	110,000.00
65		CAMBIO DE ZAPATAS	1	40,000.00	40,000.00
66		CAMBIO DE PULMONES	1	12,000.00	12,000.00
67		RECTIFICACION DE TAMBORES	1	14,000.00	14,000.00
68		CAMBIO HOJA DE RESORTE TRASERA	1	15,000.00	15,000.00
69		CAMBIO DE HOJA DE RESORTE DELANTERA	1	15,000.00	15,000.00
70		DESMONTAR Y MONTAR BOMBA DE AGUA	1	20,000.00	20,000.00
71	23	DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR CAJA DE DIRECCION	1	60,000.00	60,000.00
72		CAMBIO SOPORTES DE CAJA DE CAMBIOS	1	16,000.00	16,000.00
73		CAMBIAR SOPORTE DE MOTOR	1	20,000.00	20,000.00
74		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR TRANSMISIONES	1	80,000.00	80,000.00
75		ESCANEO DE SISTEMA ELECTRICO	1	60,000.00	60,000.00
76		CAMBIO DE SAPOS INFERIORES	1	30,000.00	30,000.00
77		CAMBIO DE SAPOS SUPERIORES	1	40,000.00	40,000.00
		COMPACTADORA DE UN RODILLO CATERPILLAR CS-533E			-
78		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR ORVITROL	1	65,000.00	65,000.00
79		REPARACION DE PISTONES DE ARTICULADO	1	60,000.00	60,000.00
80		CAMBIO DE HULES DE CILINDRO	1	80,000.00	80,000.00
81		REPARACIÓN DE BOMBA PRINCIPAL HIDRÁULICA	1	110,000.00	110,000.00
82	24	ESCANEO DEL SISTEMA ELÉCTRICO	1	60,000.00	60,000.00
83		REPARACION DE BOMBA DE INYECCION	1	110,000.00	110,000.00
84		MANTENIMIENTO PREVENTIVO(CAMBIO ACEITE, FILTROS DIÉSEL, ACEITE Y AIRE)	1	85,000.00	85,000.00
85		CAMBIO DE MANDO DE AVANCE Y RETROCESO	1	25,000.00	25,000.00
86		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00
		MOTONIVELADORA CATERPILLAR 120H			-
87		CALIBRACION DE BOMBA DE INYECCION	1	120,000.00	120,000.00
88		REPARACION DE PISTON DE DESPLAZAMIENTO DE CUCHILLA	1	28,000.00	28,000.00
89		REPARACION DE PISTONES DE INCLINACION DE CUCHILLA	1	28,000.00	28,000.00
90		AJUSTE DE CÍRCULO(CAMBIO DE PLATINAS)	1	16,000.00	16,000.00
91		REPARACION DE PISTONES DE ARTICULADO	1	28,000.00	28,000.00
92		CAMBIO DE CRUCES DE BARRA DE TRANSMISION	1	30,000.00	30,000.00
93		CAMBIO DE PISTON DE INCLINACION DE VOLANTE	1	18,000.00	18,000.00
94	25	CAMBIO DE CANOAS DE BRONCE DE PALA	1	16,000.00	16,000.00
95		CAMBIO DE ROTULAS DE DIRECCION	1	29,000.00	29,000.00
96		CAMBIO DE BASES Y ESCARPINES DE RIPPER	1	16,000.00	16,000.00
97		CAMBIO DE CADENAS DE TRACCION	1	30,000.00	30,000.00
98		DESMONTAR, EMPACAR Y MONTAR COMPRESOR	1	30,000.00	30,000.00
99		CAMBIO DE FAJAS DE ABANICO	1	25,000.00	25,000.00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 122

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

100		CAMBIO DE ABANICO	1	40,000.00	40,000.00
101		REPARACION DE BANCO DE VÁLVULAS	1	110,000.00	110,000.00
102		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR BOMBA PRINCIPAL HIDRÁULICA	1	65,000.00	65,000.00
103		CAMBIO DE ALARMA DE RETOCESO	1	12,000.00	12,000.00
		LOWBOY LOADCRAFT			-
104	26	CAMBIO DE HULES DE BALLESTA (TUBONES)	1	46,000.00	46,000.00
105		CAMBIO DE ZAPATAS	1	40,000.00	40,000.00
106		RECTIFICACION DE TAMBORES	1	14,000.00	14,000.00
107		CAMBIO DE PULMONES	1	12,000.00	12,000.00
108		CAMBIO DE RASH	1	12,000.00	12,000.00
109		CAMBIO DE ZETAS	1	22,000.00	22,000.00
		COMPACTADORA DE DOBLE RODILLO BOMAG BW 138 AD-5			-
110	27	DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR ORVITROL	1	65,000.00	65,000.00
111		REPARACION DE PISTONES DE ARTICULADO	1	60,000.00	60,000.00
112		CAMBIO DE HULES DE CILINDRO	1	80,000.00	80,000.00
113		REPARACION DE BOMBA PRINCIPAL HIDRÁULICA	1	110,000.00	110,000.00
114		ESCANEO DE SISTEMA ELECTRICO	1	60,000.00	60,000.00
115		REPARACION DE BOMBA DE INYECCION	1	110,000.00	110,000.00
116		MANTENIMIENTO PREVENTIVO(CAMBIO ACEITE, FILTROS DIÉSEL, ACEITE Y AIRE)	1	85,000.00	85,000.00
117		CAMBIO DE MANDO DE AVANCE Y RETROCESO	1	25,000.00	25,000.00
118		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00
		MOTONIVELADORA JOHN DEERE 672G			-
119	28	CALIBRACION DE BOMBA DE INYECCION	1	120,000.00	120,000.00
120		REPARACION DE PISTON DE DESPLAZAMIENTO DE CUCHILLA	1	28,000.00	28,000.00
121		REPARACION DE PISTONES DE INCLINACION DE CUCHILLA	1	28,000.00	28,000.00
122		AJUSTE DE CÍRCULO(CAMBIO DE PLATINAS)	1	16,000.00	16,000.00
123		REPARACION DE PISTONES DE ARTICULADO	1	28,000.00	28,000.00
124		CAMBIO DE CRUCES DE BARRA DE TRANSMISION	1	30,000.00	30,000.00
125		CAMBIO DE PISTON DE INCILACION DE VOLANTE	1	18,000.00	18,000.00
126		CAMBIO DE CANOAS DE BRONCE DE PALA	1	16,000.00	16,000.00
127		CAMBIO DE ROTULAS DE DIRECCION	1	19,000.00	19,000.00
128		CAMBIO DE BASES Y ESCARPINES DE RIPPER	1	16,000.00	16,000.00
129		CAMBIO DE CANDENAS DE TRACCION	1	30,000.00	30,000.00
130		DESMONTAR, EMPACAR Y MONTAR COMPRESOR	1	30,000.00	30,000.00
131		CAMBIO DE FAJAS DE ABANICO	1	25,000.00	25,000.00
132		CAMBIO DE ABANICO	1	40,000.00	40,000.00
133		REPARACION DE BANCO DE VÁLVULAS	1	110,000.00	110,000.00
134		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR BOMBA PRINCIPAL HIDRÁULICA	1	68,000.00	68,000.00
135		REPARACION DE FANCLUTCH	1	45,000.00	45,000.00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 123

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

136		CAMBIO DE UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO	1	60,000.00	60,000.00
137		CAMBIO DE SELENOIDES DE TRANSMISIÓN	1	40,000.00	40,000.00
138		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00
		MINICARGADOR JOHN DEERE 3240			
139	29	EMPACAR PISTONES DEL CARGADOR	1	26,000.00	26,000.00
140		CAMBIAR BOMBA DE AGUA	1	30,000.00	30,000.00
141		CAMBIO DE ABANICO	1	40,000.00	40,000.00
142		REPARACION DE ARRANCADOR	1	35,000.00	35,000.00
143		REPARACION DE ALTERNADOR	1	40,000.00	40,000.00
144		MANTENIMIENTO PREVENTIVO	1	60,000.00	60,000.00
145		ESCANEO ELECTRICO DE EQUIPO	1	60,000.00	60,000.00
146		EMPACAR BANCO DE VÁLVULAS	1	85,000.00	85,000.00
147		REPARACION DE JOYSTICK	1	38,000.00	38,000.00
148		DESMONTAR, EMPACAR Y MONTAR BOMBA PRINCIPAL HIDRÁULICA	1	88,000.00	88,000.00
149		CAMBIO DE PINES Y BUCHENES DEL CARGADOR	1	69,000.00	69,000.00
150		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00
		RETROEXCAVADORA CJOHN DEERE 310SL			
151	30	EMPACAR PISTONES DEL CARGADOR	1	26,000.00	26,000.00
152		EMPACAR PISTONES DEL BOOM	1	26,000.00	26,000.00
153		EMPACAR PISTONES DEL STICK	1	26,000.00	26,000.00
154		EMPACAR PISTONES GEMELOS	1	26,000.00	26,000.00
155		CAMBIAR BOMBA DE AGUA	1	15,000.00	15,000.00
156		CAMBIO DE ABANICO	1	18,000.00	18,000.00
157		REPARACION DE ARRANCADOR	1	18,000.00	18,000.00
158		REPARACION DE ALTERNADOR	1	20,000.00	20,000.00
159		MANTENIMIENTO PREVENTIVO	1	25,000.00	25,000.00
160		ESCANEO ELECTRICO DE EQUIPO	1	28,000.00	28,000.00
161		EMPACAR BANCO DE VÁLVULAS	1	80,000.00	80,000.00
162		REPARACION DE CHANELAS DE DIRECCIÓN	1	60,000.00	60,000.00
163		CAMBIO DE MANDO DE AVANCE Y RETROCESO	1	25,000.00	25,000.00
164		DESMONTAR, EMPACAR Y MONTAR BOMBA PRINCIPAL HIDRÁULICA	1	30,000.00	30,000.00
165		CAMBIO DE PINES Y BUCHENES DEL CARGADOR	1	40,000.00	40,000.00
166		CAMBIO DE PINES Y BUCHENES DE LA MONTURA	1	60,000.00	60,000.00
167		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 124

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

		VAGONETAS SCANIA P 410 B			
168	31	CALIBRAR BOMBA DE INYECCION	1	110,000.00	110,000.00
169		CAMBIO DE ZAPATAS	1	40,000.00	40,000.00
170		REPARACION DE PULMONES	1	18,000.00	18,000.00
171		CAMBIO DE PULMONES	1	12,000.00	12,000.00
172		RECTIFICACION DE TAMBORES	1	14,000.00	14,000.00
173		CAMBIO HOJA DE RESORTE TRASERA	1	15,000.00	15,000.00
174		CAMBIO DE HOJA DE RESORTE DELANTERA	1	15,000.00	15,000.00
175		DESMONTAR Y MONTAR BOMBA DE AGUA	1	15,000.00	15,000.00
176		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR CAJA DE DIRECCION	1	60,000.00	60,000.00
177		CAMBIO SOPORTES DE CAJA DE CAMBIOS	1	16,000.00	16,000.00
178		CAMBIAR SOPORTES DE MOTOR	1	20,000.00	20,000.00
179		DESMONTAR, REPARAR Y MONTAR TRANSMISIONES	1	80,000.00	80,000.00
180		ESCANEO DE SISTEMA ELECTRICO	1	60,000.00	60,000.00
181		CAMBIO DE ROTULAS DE PALANCA DE CAMBIOS	1	25,000.00	25,000.00
182		CAMBIO DE TENSORAS DE SUSPENSIÓN	1	28,000.00	28,000.00
183		CAMBIO DE BUJES DE TRUNION	1	70,000.00	70,000.00
184		DESMONTAR, CALIBRAR Y MONTAR APS	1	65,000.00	65,000.00
185		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00
		EXCAVADORA KOMATSU			
186	32	CAMBIO DE PINES Y BUJES DEL STICK	1	40,000.00	40,000.00
187		CAMBIO DE PINES Y BUJES DEL BOOM	1	40,000.00	40,000.00
188		EMPACAR PISTONES DEL BOOM	1	65,000.00	65,000.00
189		EMPACAR PISTONES DEL STICK	1	65,000.00	65,000.00
190		EMPACAR PISTONES GEMELOS	1	65,000.00	65,000.00
191		CAMBIO BOMBA DE AGUA	1	30,000.00	30,000.00
192		CAMBIO DE ABANICO	1	40,000.00	40,000.00
193		REPARACION DE ARRANCADOR	1	35,000.00	35,000.00
194		REPARACION DE ALTERNADOR	1	40,000.00	40,000.00
195		MANTENIMIENTO PREVENTIVO	1	65,000.00	65,000.00
196		ESCANEO ELECTRICO DE EQUIPO	1	60,000.00	60,000.00
197		EMPACAR BANCO DE VÁLVULAS	1	140,000.00	140,000.00
198		CAMBIO DE PINES Y BUCHENES DE PISTON DE GEMELOS	1	40,000.00	40,000.00
199		CAMBIO DE POTENCIOMETRO	1	25,000.00	25,000.00
200		DESMONTAR, EMPACAR Y MONTAR BOMBA PRINCIPAL HIDRAULICA	1	140,000.00	140,000.00
201		CAMBIO DE ALARMA RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 125

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

		EXCAVADORA HYUNDAI 290			
202		CAMBIO DE PINES Y BUJES DEL STICK	1	40,000.00	40,000.00
203		CAMBIO DE PINES Y BUJES DEL BOOM	1	40,000.00	40,000.00
204		EMPACAR PISTONES DEL BOOM	1	40,000.00	40,000.00
205		EMPACAR PISTONES DEL STICK	1	65,000.00	65,000.00
206		EMPACAR PISTONES GEMELOS	1	65,000.00	65,000.00
207		CAMBIAR BOMBA DE AGUA	1	30,000.00	30,000.00
208		CAMBIO DE ABANICO	1	40,000.00	40,000.00
209		REPARACION DE ARRANCADOR	1	35,000.00	35,000.00
210	33	REPARACION DE ALTERNADOR	1	40,000.00	40,000.00
211		MANTENIMIENTO PREVENTIVO	1	65,000.00	65,000.00
212		ESCANEO ELECTRICO DE EQUIPO	1	60,000.00	60,000.00
213		EMPACAR BANCO DE VÁLVULAS	1	140,000.00	140,000.00
214		CAMBIO DE PINES Y BUCHENES DE PISTON DE GEMELOS	1	40,000.00	40,000.00
215		CAMBIO POTENCIOMETRO	1	25,000.00	25,000.00
216		DESMONTAR, EMPACAR Y MONTAR BOMBA PRINCIPAL HIDRAULICA	1	140,000.00	140,000.00
217		CAMBIO DE ALARMA DE RETROCESO	1	12,000.00	12,000.00

DESGLOSE
COSTOS DIRECTOS: 60%
COSTOS INDIRECTOS: 20%
IMPREVISTOS: 10%
UTILIDAD: 20%
TOTAL: 100%

DISTANCIA DEL TALLER MECÁNICO AL PLANTEL MUNICIPAL: 12 KM

PLAZO GARANTIA SOBRE MANO DE OBRA: 1 AÑO

PLAZO DE ENTREGA A COMBENIR SEGÚN EL DAÑO DEL EQUIPO, MAXIMO 30 DÍAS HÁBILES

VIGENCIA DE LA OFERTA: 45 DÍAS HÁBILES

FORMA DE PAGO: CONFORME AL PROCEDIMIENTO UTILIZADO POR LA MUNICIPALIDAD DE POCOCI

NOTA: LA MUNICIPALIDAD DE POCOCI, QUEDA LIBRE DE TODA RESPONSABILIDAD CIVIL DIRECTA O INDIRECTA O LABORAL, COMO CONSECUENCIA DE LA CONTRATACION

MONTO EN LETRAS: NUEVE MILLONES SETENTA Y CUATRO MIL COLONES

Sub-Total	₡9,074,000.0
Impuesto	
Total	₡9,074,000.0

ROGER MARTIN SANCHEZ COTO (FIRMA)

FIRMA AUTORIZADA

- La oferta presentada no indica que la empresa cuente con la condición de Pyme. Lo anterior no corresponde a un requisito de admisibilidad, sino que, únicamente no aplaría por este puntaje en las tablas de evaluación.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 126

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

- Con respecto al factor de evaluación **"ubicación"**, el oferente señaló en su propuesta que se encontraba a 12 km del Plantel de la Municipalidad de Pococí. No obstante, al realizar la verificación de la distancia mediante la herramienta Google Earth, se determinó que tanto la tienda como el taller de la empresa se ubican a 4,34 km y 4.1 km, respectivamente (como se demuestra en el recorte adjunto) del plantel municipal. En consecuencia, y conforme a lo establecido en la sección 5.2.2 del pliego de condiciones, corresponde **asignarle un 5%** en el factor de evaluación por ubicación.



Google Earth

- En relación con el criterio de evaluación **"años de experiencia en el mercado"**, el oferente, mediante declaración jurada, manifiesta contar con más de 25 años de trayectoria en la comercialización de los productos y servicios objeto de esta contratación. Adicionalmente, aporta varias referencias comerciales emitidas por empresas con las cuales mantiene relaciones comerciales, en las que se acredita dicha experiencia. En virtud de lo anterior, corresponde asignarle la totalidad del porcentaje previsto para este rubro, equivalente a un 10%, conforme a lo establecido para los oferentes que acrediten más de 10 años de experiencia.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 127

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

CUADRO DE EVALUACIÓN

Razón social	Oferta				
	Precio (₡)	Es Pyme local	Años de experiencia en el mercado	Ubicación (distancia desde el plantel municipal)	
Grupo Reysa del Caribe S.A.	₡9 074 000,00	No	25	4,34 km	
Evaluación					
Porcentajes Asignados	Precio (70%)	Es Pyme local (10%)	Años de experiencia en el mercado (10%)	Ubicación (10%)	Calificación (%)
	70,00%	0,00%	10,00%	5%	85,00%

Por lo expuesto, **esta Unidad recomienda adjudicar la presente partida a la empresa Grupo Reysa del Caribe S.A.**, debido a que cumple en su totalidad con los requisitos de admisibilidad establecidos en el pliego de condiciones, así como con la evaluación aplicable a este procedimiento.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 128

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
OBRA PUBLICA
Teléfono: 2710-6613
obrapublica@munipococi.go.cr
olger.gutierrez@munipococi.go.cr

Por lo tanto, en carácter de resumen este proceso recomienda a la empresa Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A. por el monto de ₡ 45,300,000.00 (Cuarenta y cinco millones trecientos mil colones exactos) para los ítems 8,9, 11 y 12 y a la empresa Grupo Reysa del Caribe S.A. ₡ 32,000,000.00 (Treinta y dos millones exactos) para los ítems 10 y 13. Se anexa cuadro de desglose.

Fuente de financiamiento	Item	Empresa	Sub Partida	Monto a adjudicar
8114	8	Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	Repuestos	₡ 21,800,000.00
	9	Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	Lubricantes	₡ 5,500,000.00
	10	Grupo Reysa del Caribe S.A.	Mano de obra	₡ 15,000,000.00
Libre	11	Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	Repuestos	₡ 13,300,000.00
	12	Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	Lubricantes	₡ 4,700,000.00
	13	Grupo Reysa del Caribe S.A.	Mano de obra	₡ 17,000,000.00

Agradeciendo la atención a la presente, se despide

OLGER IVAN GUTIERREZ MENDOZA (FIRMA)

Firmado digitalmente por OLGER IVAN GUTIERREZ MENDOZA (FIRMA)
Fecha: 2025.08.25 14:40:06 -06'00'

Ing. Olger Gutiérrez Mendoza
Coordinador Obra Publica
Municipalidad de Pococí

CC. Archivo.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 129

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Guápiles, 16 de septiembre 2025.

Análisis y cumplimiento de requisitos legales

2025LE-000004-0032000702

INVERSIONES JIMEZA J Y V SOCIEDAD ANONIMA

Información de Registro de Proveedor

Historial de Acto Final | Historial de participación | Historial de invitación | Historial de recursos | Historial de apercibimiento e inhabilitación

[Información Básica]

Fecha de Registro	27/03/2019 14:10:46	Fecha de Renovación	08/11/2024 17:44:27
Cédula de Identificación	3101673679	Nombre de Proveedor	INVERSIONES JIMEZA J Y V SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Constitución	11/09/2013	Fecha de Vencimiento	11/09/2112
País de domicilio del proveedor	COSTA RICA	Tipo de Empresa (Grande/PYME/Micro)	Pequeña
Código Postal	70201		
Dirección Física y Apartado Postal	400 METROS ESTE DE LA IGLESIA DE BUENOS AIRES,GUAPILES, POCOCI. Guapiles, Pococi, Limon		
Clasificación de Objeto	Bien Obra Servicio	Tipo de proveedor	Contratista Subcontratista
Volumen de Acciones	20	Tipo de acción	ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS
Valor Nominal por Acción	5.000 COLONES		

Consulta de proveedores sancionados

[Listado de Sanciones]

Cédula de Identificación	3101673679	Nombre del Proveedor	Buscar
Cédula de Institución		Nombre de la Institución	Buscar
Tipo de Sanción	Todo		
Período de Búsqueda	14/09/2024 ~ 14/09/2025		

10 resultados — Consultar

No.	Tipo de Sanción	Nombre de la Institución	Nombre del Proveedor (Cédula de Identificación)	Período de Sanción	Estado de Sanción
Los datos consultados no existen.					

0 resultados [1 de 1 páginas]

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 130

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Fecha y hora de consulta: 16/09/2025 8:50:35

Información

Identificación:	3101672919CO	Estado Tributario:	Inscrito
Nombre y/o Razón Social:	INVERSIONES JIMEZA J Y V SOCIEDAD ANONIMA	Domicilio Fiscal:	REGISTRADO
Nombre Comercial:	--	Es Moroso:	NO
Administración:	Limón	Es Omiso:	NO
Sistema:	ATV	Fecha de Inscripción:	09/10/2013
Tiene información IPJ:	SI	Fecha de Disolución:	--
		Fecha de Actualización:	26/12/2023

Actividades Económicas

Nombre Actividad	Código Actividad	Estado	Fecha Inicio	Fecha Fin
ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION E INGENIERIA CIVIL	711001	A	01/10/2013	
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE CARRETERAS Y OBRAS VIAS	432005	A	01/12/2020	
EXTRACCION DE PIEDRA, ARENA Y ARCILLA	141001	I	01/10/2013	04/12/2015
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPO	200005	I	01/12/2015	05/12/2019

Representantes Legales

Nombre	Identificación	Registrado como Obligado Tributario	Fuente de información
ROSA RAQUEL VARGAS JAEN	302330418	No	Registro Público Nacional
ALCIVIO ALBERTO JIMENEZ ARIAS	701430695	No	Dirección General de Tributación

Obligaciones Tributarias

Modelo	Descripción	Fecha de Inicio	Fecha de Fin	Clasificación	Estado	Regimen
101	Impuesto sobre la Renta Impuesto sobre las Utilidades	01/10/2013		CONTRIBUYENTE	A	Régimen General
104	Impuesto sobre el Valor Agregado (antes Impuesto General sobre las Ventas)	01/01/2019		CONTRIBUYENTE	A	Régimen General
103	Impuesto a las Personas Jurídicas	01/01/2017		CONTRIBUYENTE	A	No Tiene
103	Retenciones en la Fuente	01/05/2016	01/09/2019	CONTRIBUYENTE	I	Régimen General
104	Impuesto sobre el Valor Agregado (antes Impuesto General sobre las Ventas)	01/10/2015	12/10/2019	CONTRIBUYENTE	I	Régimen General

Regímenes Especiales

No hay Regímenes Especiales que mostrar

Registros Especiales

Cód.	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	Doctr. Alta	Doctr. Baja	Tarifa del Impuesto	Estado
58	Proveedor de municipalidades (antes DIGITAL DATA	26/01/2005	31/01/2007	DGT-DGH-R-02-2010		0.00	Activo

Método de Facturación

Método Facturación	Fecha Inicio	Fecha Fin
Factura Electronica (Emisor-Receptor Electrónico)	10/07/2018	

Factores de Retención IVA

Año	Semestre	Factor Retención	Fecha Vencimiento	Fecha Carga	Fecha Modificación	Justificación	Oficio
2025	2	0.01320	31/12/2025	01/08/2025			

Factores de Retención Renta

Año	Factor Retención	Fecha Vencimiento	Fecha Carga	Fecha Modificación	Justificación	Oficio	Datos Parciales
2025	0.01320	30/06/2025	01/06/2025				

La información disponible en esta consulta es exclusivamente para fines tributarios y la Administración Tributaria no podrá expedir certificaciones al respecto. Se advierte que, la información de los registros especiales se actualiza en forma semanal, no obstante, puede consultar el registro individual en tiempo real.

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACIÓN PERSONERIA JURIDICA
NÚMERO DE CERTIFICACIÓN: "-"RNPDIGITAL-948350-2025"-"
PERSONA JURÍDICA: 3-101-673679

DATOS GENERALES

RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN: INVERSIONES JIVEZA J Y V SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO ACTUAL: INSCRITA
DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 2013 **ASIENTO:** 236075 **FECHA INSCRIPCIÓN / TRASLADO:** 16/09/2013
DOMICILIO: PROVINCIA 07 LIMON, CANTON 02 POCOCI, DISTRITO JIMENEZ, EXACTAMENTE BUENOS AIRES, CUATROCIENTOS METROS AL ESTE DE LA IGLESIA CATOLICA DE BUENOS, CASA DE CEMENTO DE UNA PLANTA A MANO DERECHA DE COLOR BLANCA CON PORTONES DE MAYA COLOR NEGRO
DIRECCION ELECTRONICA: NO INDICA
OBJETO/FINES (SÍNTESIS): COMERCIO, VENTA DE SERVICIOS DE EXCAVASIONES, MOVIMIENTOS DE TIERRA, INDUSTRIA, AGROINDUSTRIA, SERVICIOS DE CAPACITACION Y ASESORIA TECNICA, RENDIR FIANZAS Y GARANTIAS, ADMINISTRAR FIDEICOSMISOS.
PLAZO DE LA ENTIDAD JURÍDICA: INICIO: 11/09/2013 VENCIMIENTO: 11/09/2112
NÚMERO LEGALIZACIÓN: 4065000033557
FECHA LEGALIZACIÓN: 16/09/2013

ADMINISTRACIÓN

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRÓRROGAS: JUNTA DIRECTIVA Y FISCAL NOMBRADOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL

LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACIÓN

CORRESPONDE AL PRESIDENTE Y A LA SECRETARIA LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA SOCIEDAD, CON FACULTADES DE APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA, CONFORME AL ARTICULO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES DEL CODIGO CIVIL, ACTUANDO DE MANERA INDEPENDIENTE, ESTARAN FACULTADOS PARA OTORGAR, REVOCAR Y SUSTITUIR TODO TIPO DE PODERES Y NOMBRAR A TODA CLASE DE APODERADOS, FUNCIONARIOS Y REPRESENTANTES DANDOLES EN EL ACTO DE NOMBRAMIENTO LAS DENOMINACIONES, FACULTADES Y PODERES QUE CREAN OPORTUNO, RESERVANDOSE SIEMPRE SU EJERCICIO.

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 16/09/2013 **CARGO:** PRESIDENTE
OCUPADO POR: ALONSO ALBERTO JIMENEZ ARIAS CEDULA DE IDENTIDAD: 7-0143-0503
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 11/09/2013 **VENCIMIENTO:** 11/09/2112

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 24/05/2021 **CARGO:** SECRETARIO
OCUPADO POR: ROSA RAQUEL VARGAS JAEN CEDULA DE IDENTIDAD: 3-0383-0418
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 19/05/2021 **VENCIMIENTO:** 11/09/2112

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA CON REPRESENTACIÓN

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURÍDICA

NO TIENE AGENTE RESIDENTE O NO APLICA PARA ESTE TIPO DE PERSONA JURÍDICA

AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

INFORMACIÓN DETALLADA O POSIBLES MOVIMIENTOS EN LA CERTIFICACIÓN DE LA AFECTACIÓN CORRESPONDIENTE
CITAS DE INSCRIPCIÓN: 2023-155247-1-3 **FECHA:** 16/03/2023 **HORA:** 10:23:48
TIPO DE AFECTACIÓN: DEMANDA
LA PERSONA JURÍDICA PARTICIPA COMO: DEMANDADO

NO EXISTEN MAS AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 132

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

MINISTERIO DE SALUD.
Dirección Regional De Rectoría De La Salud: Huetar Caribe
Dirección Área Rectora De Salud: Pococí

PERMISO SANITARIO DE FUNCIONAMIENTO No. MS-DRRSHC-DARSP-PSF-778-2024

En cumplimiento a lo que establece la Ley general de Salud No 5395 y el Reglamento general para permisos sanitarios de funcionamiento, permisos de habilitación y autorizaciones para eventos temporales de concentración de personas, otorgados por el Ministerio de Salud, se extiende el presente permiso a:

C J J REPUESTOS PARA MAQUINARIA
Nombre del establecimiento.

Actividad(es) principal(es): VENTA DE REPUESTOS

Código(s) CAECR: 4530 Tipo Riesgo: C

Actividades accesorias: - - -

Carga de ocupantes del establecimiento / aforo (usuarios más trabajadores): 8

Dirección: Limón (Provincia) Pococí (Cantón) Guápiles (Distrito)
FRENTE ANTIGUA VETERINARIA DOS PINOS
(Otras Señas)

Nombre del permisionario (persona física o razón social): CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ S.A

Tipo de identificación: CÉDULA JURÍDICA No. de identificación: 3101548136

El presente permiso es válido exclusivamente para la(s) actividad(es) y lugar arriba indicado, por el período correspondiente, salvo que las condiciones de este, de su funcionamiento, o las infracciones que cometan a la legislación, ameriten la suspensión o cancelación anticipada del mismo o la clausura del establecimiento para garantizar la salud de los trabajadores, de la población y del ambiente. Los alcances y condiciones bajo los cuales se otorga este permiso se establecen en la Resolución No. HC-ARSP-3016-2024

Dado en la ciudad de Pococí a los 11 días de junio del 2024

Tiene validez de: 4 años 2 meses 27 días, debe ser renovado el 07 de septiembre del 2028

YOLANDA PICADO ROSALES
Nombre

YOLANDA PICADO ROSALES (FIRMA)
Firmado digitalmente por YOLANDA PICADO ROSALES (FIRMA)
Fecha: 2024.06.11 13:33:13 -06'00'
Firma

Director del Área Rectora de Salud, o funcionario designado

DIRECCIÓN ÁREA RECTORA DE SALUD POCOCÍ

ORIGINAL: Interesado. CC: Expediente del ARS

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 133

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@munipococi.go.cr

RIESGOS DEL TRABAJO DEL INS

INSTITUTO NACIONAL DE SEGUROS
SEGURO OBLIGATORIO DE RIESGOS DEL TRABAJO
CONSTANCIA DE PÓLIZA VIGENTE
CONSECUTIVO 185337658-40883431-1057

A solicitud del interesado se emite el día **17/06/2025 a las 2:37 PM** la presente constancia con respecto al seguro de Riesgos del Trabajo póliza número **6558180** vigente con los siguientes parámetros:

Datos del Asegurado			
Nombre del asegurado:	INVERSIONES JIM LIA Y A SOCIEDAD ANONIMA	Nº Identificación:	3101073679
Lugar de los trabajos:	1000 EL PAIS	Provincia:	LIMON
Cantón:	10001	Distrito:	01 LIMON
Labores Amparadas: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES DE INGENIERÍA CIVIL			

Datos generales de la póliza			
Forma de Pago:	Trimestral	Tipo de póliza:	47-General
Fecha emisión:	23/10/2020	Monto Asegurado:	₡3 540 000
Vigencia de la póliza:	Desde: 01/11/2024 Hasta: 31/10/2025	Vigencia del Último Recibo Pagado:	Desde: 01/07/2025 Hasta: 31/10/2025
Estado de la póliza:	Vigente	Tarifa vigente:	5,3%

A la fecha esta póliza cuenta con las siguientes deudas por cancelar:

Detalle estado de la deuda en cobro administrativo, pendiente de pago		
Descripción del recibo	Fecha desde del recibo	Prima del recibo
		₡

Nota: Este documento no contempla las deudas en cobro judicial. En caso de requerir conocer si existen deudas en esta condición, deberá solicitar la certificación directamente al Departamento de Cobros del INS.

Resumen de Casos No Asegurados		
Número de caso	Estado	Prima del recibo
		₡

Nota: En caso de que exista un caso en estado "Pasado a CJ" el monto del recibo puede variar dado los intereses que se generan en el proceso judicial.

Comentarios de Póliza:

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 134

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

RIESGOS DEL TRABAJO DEL INS

HBA. Luis Fernando Hurtado Salas
Gerente General
Instituto Nacional de Seguros
Cédula Jurídica 4000001-1002-22

La validez de este seguro se encuentra sujeta al pago de la prima del INS.

Hecho por MONGE GONZALEZ MYRIAM Fecha de Creación: 17/09/2025 Sucursal: Fiscalización Total Gerencia de Seguros

Como Principal:
Cc:

El presente documento es firmado por el sistema de Firma Digital del Banco Central de Costa Rica. La validez de las firmas digitales se verifica en el Portal de Firmas, y cada herramienta ofimática lo muestra de forma distinta, o bien utilizando algún validador disponible para ello como el validador de documentos firmados digitalmente que se encuentra de manera pública en el sitio del Central Directo perteneciente al Banco Central de Costa Rica, el cual puede consultar en el siguiente enlace:

https://www.centraldirecto.fi.cr/portal/Firma-Digital/Validador-Documentos/Validar-DD-SINPE-Firma

Es importante hacer presente que, esta firma tiene validez únicamente en los documentos emitidos de forma digital, dado que cumple con los parámetros indicados en la Ley de Certificados, Firmas Digitales y Documentos Electrónicos N°8454. La impresión de este documento lo invalidará de forma automática.

Del mismo modo, este documento puede ser validado en la dirección:
https://www.grupoins.com/validadordedocumentos/frmValidarDocumento.aspx

2287-6000 800-TELEINS (835 3467) | contactenos@grupoins.com | www.grupoins.com | INS

Página 2 de 2

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCI 135

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

REPÚBLICA DE COSTA RICA
MINISTERIO DE ECONOMÍA, INDUSTRIA Y COMERCIO
CÉDULA JURÍDICA 2-100-042003
DIRECCIÓN GENERAL DE LA PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA (DIGEPYME)

DIGEPYME-SIEC-CONST-963828

Firmado digitalmente por: JUAN CARLOS RODRIGUEZ ALFARO (FIRMA)
Fecha y hora: 23.04.2024 15:35:52

Juan Carlos Rodríguez Alfaro
Analista de Departamento de Registro

DIRECCIÓN DE APOYO A LA PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA (DIGEPYME)

DEPARTAMENTO DE REGISTRO

HACE CONSTAR QUE:

Con vista en los registros del Sistema de Información Empresarial Costarricense (SIEC) y de conformidad con el artículo 3, inciso m) de la ley No. 6054, la empresa con el nombre de **CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA**, cédula número **3101548136**, clasificada como **Micro**, del sector **Comercial** , con Clasificación Internacional Industrial Uniforme (CIIU) **4659-Venta al por mayor de otro tipo de maquinaria y equipo.** correspondiente a su actividad principal, se encuentra registrada y al día en su condición PYME, la cual vence el día **26 de febrero de 2028**

La empresa declarada dedicarse a: **Venta de repuestos de maquinaria. .**

ES CONFORME. Se extiende la presente a solicitud del interesado para efectos administrativos y para que la empresa pueda obtener los beneficios derivados de la Ley No. 8262, la cual no exime, ante otras instancias, el cumplimiento de los requisitos que estas señalen.

Emitida digitalmente en San José, a las **3:28 PM** horas, del **23 de abril de 2024**

Destinatario email: **manfredrp67@gmail.com**

Dirección Uicente de Tibás, 400 metros este del Grupo Nación, Oficentro ASEBANACIO.
Dirección electrónica: www.meic.go.cr
Apartado Postal: 10 216-1000 San José, Costa Rica.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 136

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

DECLARACIONES JURADAS

LEY DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA

Mediante la presente, Wilberth Jiménez Araya, cedula de identidad número 4-0140-0664 en calidad de representante legal de la sociedad Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A cedula jurídico número 3-101-548136, declaro bajo fe de juramento las siguientes declaraciones:

1-Que, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 65 inciso b) del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, en relación con el artículo 19 de ese mismo cuerpo normativo, que no me encuentro cubierto por el régimen de prohibiciones para contratar con la Administración Pública, establecidos en los artículos 22 y 22 bis de la Ley de Contratación Administrativa.

2-Que, me encuentro al día en el pago de todo tipo de impuestos nacionales, de acuerdo con lo indicado en el artículo 65 inciso a) del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa.

3-Que, no me encuentro inhibo o inhabilitado para contratar con la Administración Pública, por haber sido sancionado, según lo que establece en los artículos 100 y 100 bis de la Ley de Contratación Administrativa; además que no me encuentro inhabilitado para el ejercicio del comercio, ni me encuentro declarado en estado de insolvencia o quiebra.

4-Que, me encuentro al día en el pago de las obligaciones con FODESAF, conforme al numeral 22 de la Ley 8783 (Reforma a la Ley 5662, Ley de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares).

5-Que, me encuentro al día con el pago de las cuotas obrero-patronales con la Caja Costarricense de Seguro Social.

6- Que, me encuentro al día con todos los impuestos Municipales.

7- Declaro bajo fe de juramento que la Municipalidad de Pococí, queda libre de toda responsabilidad civil, administrativa, directa, indirecta, personal y laboral, como consecuencia de la contratación. Para lo cual, se tomarán seguros ante la entidad correspondiente que lo proteja contra cualquier accidente a su equipo.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 137

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

8- Declaro bajo fe de juramento que cuento con el personal profesional y técnico.

9- Declaro bajo fe de juramento, que se cuenta con los recursos financieros suficientes y la liquidez monetaria necesaria para suplir los repuestos e inventarios.

10- Declaro bajo fe de juramento, que contamos con patente local en el cantón de Pococí, con oficinas ubicadas en Guápiles, frente al antiguo almacén agro veterinario Dos Pinos, actualmente oficinas administrativas de Grupo Colono.

11- Que la empresa Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A cedula jurídico número 3-101-548136, cuenta con 100 acciones, cuyos titulares son con 25 acciones el señor Wilberth Jiménez Araya 4-0140-0664, con 26 acciones la señorita Alexandra Vanessa Jiménez Jiménez 7-0251-0920 y 49 acciones de la señora Marlen Jiménez Salas 2-0441-0541.

12-Declaramos bajo juramento entregar partes después de recibir la orden de compra del departamento encargado, partes en stock: entrega inmediata, de no estar en stock: 2 días naturales y de importación 8-12 días aéreo (si lo requerido fuera de importación).

13-Garantía de 3 a 6 meses según el repuesto solicitado por defecto de fábrica y su funcionamiento.

14- Entregar los repuestos solicitados en donde indique el funcionario municipal.

WILBER JIMENEZ ARAYA (FIRMA)

Firmado digitalmente por WILBER JIMENEZ ARAYA (FIRMA)
Fecha: 2025.07.09 11:46:35 -06'00'

Wilberth Jiménez Araya
Cédula 4-0140-0664
CJJ S.A

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 138

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

MUNICIPALIDAD DE POCOCI DE LIMON
UNIDAD DE PATENTES
GUAPILES, 22 días de MAYO del 2019.
NUMERO DE ACUERDO:

NÚMERO DE LICENCIA: 3651 DISTRITO: GUAPILES

NOMBRE PATENTADO(A): CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ S
CÉDULA: 3101548136

ACTIVIDAD AUTORIZADA: AGENCIA REPUESTOS Y SIMILARES

NOMBRE DEL LOCAL: CJJ REPUESTOS PARA MAQUINARIA
UBICADO EN: FRENTE DE ALMACEN Y VERINARIA DE LA 2 PINOS

PARA USO ÚNICAMENTE EN EL LOCAL COMERCIAL AUTORIZADO
COLÓQUESE EN LUGAR VISIBLE

JEFATURA UNIDAD DE PATENTES

Importante.
En caso de que la licencia sea traspasada a otra persona o trasladada de local, deberá presentar este certificado y los requisitos correspondientes.
En caso de cierre de la actividad comercial deberá notificarlo a la Municipalidad, de lo contrario continuará el cobro del impuesto.

No	Nombre del proveedor	C.C.S.S.	Impuesto a personas jurídicas	FODESAF
1	CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD A NONIMA	Normal (Al día)	No Moroso (Al día)	Al día

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 139

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

DECLARACIONES JURADAS

DECLARO BAJO FE DE JURAMENTO

Yo, Alonso Alberto Jimenez Arias 7-0143-0503, en mi condición de Apoderado – Generalísimo y Representante Legal sin Límite de Suma de la empresa denominada INVERSIONES JIMEZA J Y V S.A., cedula jurídica 3-101-673679, cuyo domicilio social, Distrito San Rafael, del Cantón Pococi, de la Provincia de Limón, declaro bajo fe de juramento lo siguiente:

1. Que me encuentro al día en el pago de los impuestos nacionales.

2. Que me encuentro al día en el pago del impuesto a personas jurídicas, de conformidad con la Ley 8024.

3. Que no me encuentro sujeto a ninguna de las causales de prohibición establecidas en la normativa y de manera particular las contempladas en los artículos 28 de la LGCP y 32 del RLGCP.

4. Que estoy inscrito y al día como Patrono ante la CCSS, de conformidad con el artículo 14 inciso f) de la Ley de General Contratación Pública y artículo 74 de la CCSS.

5. Que cumplo estrictamente las obligaciones laborales y de seguridad social, incluyendo el salario mínimo establecido en el decreto de Salarios Mínimos.

6. Declaramos bajo fe de juramento que somos una empresa PYME registrada en el cantón de Pococi, obteniendo el puntaje de PYME LOCAL, y que el 100% de nuestro personal directo tiene domicilio en el cantón de Pococi

ALONSO ALBERTO JIMENEZ ARIAS (FIRMA)

Firmado digitalmente por ALONSO ALBERTO JIMENEZ ARIAS (FIRMA)
Fecha: 2025.06.19 12:02:50 -06'00'

Alonso Alberto Jimenez Arias

Representante Legal INVERSIONES JIMEZA J Y V S.A.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 140

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

GRUPO REYSA DEL CARIBE S.A

Información de Registro de Proveedor

Historial de Acto Final | Historial de participación | Historial de invitación | Historial de recursos | Historial de apercibimiento e inhabilitación

[Información Básica]

Fecha de Registro	25/03/2019 14:38:45	Fecha de Renovación	26/05/2025 10:43:55
Cédula de Identificación	3101309689	Nombre de Proveedor	GRUPO REYSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA
Fecha de Constitución	05/11/2001	Fecha de Vencimiento	05/11/2100
País de domicilio del proveedor	COSTA RICA	Tipo de Empresa (Grande/PYME/Micro)	Mediana
Código Postal	70202		
Dirección Física y Apartado Postal	600mts este del servicentro santa clara Jimenez, Pococi, Limon		
Clasificación de Objeto	Bien Obra Servicio	Tipo de proveedor	Contratista Subcontratista
Volumen de Acciones	120	Tipo de acción	ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS
Valor Nominal por Acción	100 COLONES		
	APODERADO GENERALÍSIMO SIN LIMITE ALGUNO		

Consulta de proveedores sancionados

[Listado de Sanciones]

Cédula de Identificación	3101309689	Nombre del Proveedor	Buscar
Cédula de Institución		Nombre de la Institución	Buscar
Tipo de Sanción	Todo		
Período de Búsqueda	04/09/2024 ~ 04/09/2025		

10 resultados — Consultar

No.	Tipo de Sanción	Nombre de la Institución	Nombre del Proveedor (Cédula de Identificación)	Período de Sanción	Estado de Sanción
Los datos consultados no existen.					

0 resultados [1 de 1 páginas]

No	Nombre del proveedor	C.C.S.S.	Impuesto a personas jurídicas	FODESAF
1	GRUPO REYSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA	Normal (Al día)	No Moroso (Al día)	Al día

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 141

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Fecha y hora de consulta: 04/09/2025 10:26:56

Información			
Identificación:	3101309895002	Estado Tributario:	Activo
Nombre y/o Razón Social:	GRUPO REVSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA	Domicilio Fiscal:	REGISTRADO
Nombre Comercial:	--	Es Moroso:	NO
Administración:	Zona Norte	Es Omiso:	NO
Sistema:	ATV	Fecha de Inscripción:	30/01/2002
Tiene información RPJ:	SI	Fecha de Desinscripción:	--
		Fecha de Actualización:	30/01/2024

Actividades Económicas

Nombre Actividad	Código Actividad	Estado	Fecha Inicio	Fecha Fin
ALQUILER DE LOCALES COMERCIALES Y CENTROS COMERCIALES	701002	A	20/03/2018	
CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE CARRETERAS Y OTRAS VIAS	452005	A	01/03/2014	
CRIA Y VENTA DE GANADO BOVINO (VACUNO) Y BUFALO	12201	A	03/11/2004	
SERVICIO DE REPARACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	200001	A	12/11/2002	
SERVICIO DE REPARACION DE TODA CLASE DE VEHICULOS Y SUS PARTES	500003	A	21/07/2023	

Representantes Legales

Nombre	Identificación	Registrado como Obligado Tributario	Fuente de Información
REINER MARTIN SANCHEZ COTO	202030504	No	Dirección General de Tributación

Obligaciones Tributarias

Modelo	Descripción	Fecha de Inicio	Fecha de Fin	Clasificación	Estado	Régimen
101	Impuesto sobre la Renta/Impuesto sobre las Utilidades	12/10/2002		CONTRIBUYENTE	A	Régimen General
104	Impuesto sobre el Valor Agregado (antes Impuesto General sobre las Ventas)	12/10/2002		CONTRIBUYENTE	A	Régimen General
125	Declaración Jurada de Rentas de Capital Inmobiliario	01/03/2013		CONTRIBUYENTE	A	Régimen General
160	Impuesto a las Personas Jurídicas	01/03/2017		CONTRIBUYENTE	A	No Tiene

Regímenes Especiales

No hay Regímenes Especiales que mostrar

Registros Especiales

No hay registros especiales que mostrar

Método de Facturación

Método Facturación	Fecha Inicio	Fecha Fin
Factura Electrónica (Emisor-Receptor Electrónico)	08/11/2024	

Factores de Retención IVA

Año	Semestre	Factor Retención	Fecha Vencimiento	Fecha Carga	Fecha Modificación	Justificación	Oficio
2025	S	0.05310	30/12/2025	01/08/2025			

Factores de Retención Renta

Año	Factor Retención	Fecha Vencimiento	Fecha Carga	Fecha Modificación	Justificación	Oficio	Quiere Parciales
2025	0.01700	30/09/2026	03/08/2025				

La información disponible en este consulta es exclusivamente para fines tributarios y la Administración Tributaria no podrá aspedir certificaciones al respecto. Se advierte que, la información de los registros especiales se actualiza en forma semanal, no obstante, puede consultar el registro individual en tiempo real.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 142

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr



MUNICIPALIDAD DE POCOCI DE LIMON
DEPARTAMENTO DE PATENTES
GUAPILES, 24 días de JUNIO del 2015
NUMERO DE ACUERDO

NUMERO DE PATENTE: 8167 DISTRITO: JIMENEZ
NOMBRE PATENTADO(A): GRUPO REYSA DEL CARIBE S A
CEDULA: 3101309689
TIPO DE PATENTE: TALLERES MECANICOS
DENOMINADO: TALLER MECANICO REYSA
SITUADO: 500M.ESTE DEL SERVICENTRO SANTA CLARA
PARA USO UNICAMENTE DE SU NEGOCIO
COLOQUESE EN LUGAR VISIBLE

LICDA VERA JIMENEZ V
JEFA UNIDAD DE PATENTES



Municipalidad de Pococí
Oficina de Patentes
(Coloquese en un lugar Visible)

Guápiles, 24 de Junio 2015

PATENTE COMERCIAL NÚMERO 8168

La Municipalidad de Pococí otorga a GRUPO REYSA DEL CARIBE S.A , CÉDULA: 3101309689.

La Licencia Municipal para la actividad de TALLER DE PRECISIÓN, FABRICACIÓN DE PIEZAS EN METAL

Nombre comercial: TALLER TORNO REYSA.

Dirección: JIMÉNEZ, 600 MTS ESTE DEL SERVICENTRO SANTA CLARA.

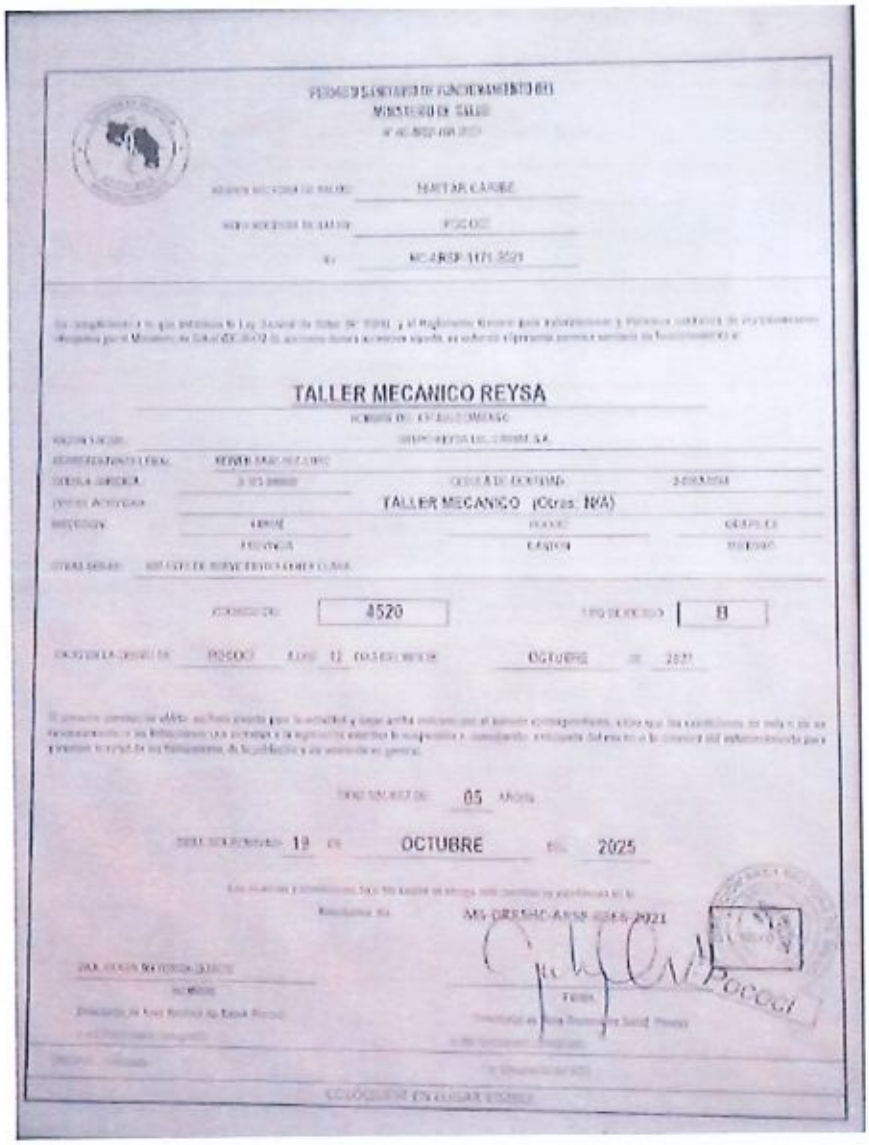
Dr. Adolfo Reyes Barrios
Oficina de Patentes

(Sello Dpto. Patentes)

Nota Importante: Este certificado debe estar ubicado en un lugar visible. Cualquier traslado o traspaso de patentes debe ser notificado a la unidad de Patentes

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 143

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713 6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr



TALLER MECANICO REYSA

TALLER MECANICO (Otras: NA)

4520

B

POCOCI

OCTUBRE

2021

05

19 OCTUBRE 2025

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 144

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@munipococi.go.cr

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACIÓN PERSONERIA JURIDICA
NUMERO DE CERTIFICACIÓN: [illegible]
PERSONA JURÍDICA: 3-101-309689

DATOS GENERALES

RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN: [illegible]
ESTADO ACTUAL: [illegible]
CITAS DEL ANTECEDENTE: [illegible]
DOCUMENTO ORIGEN: [illegible]
DOMICILIO: [illegible]
DIRECCION ELECTRONICA: NO INDICA
OBJETO FINES (ENTIDAD): [illegible]
PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA: [illegible]
NUMERO LEGALIZACIÓN: [illegible]
FECHA LEGALIZACIÓN: [illegible]

ADMINISTRACIÓN

PLAZO DE DIRECTORES Y/O APODERADOS: [illegible]

LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACIÓN

[illegible]

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: [illegible]
OCUPADO POR: [illegible]
REPRESENTACIÓN: [illegible]
VIGENCIA: [illegible]

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA CON REPRESENTACIÓN

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS DE ANOS DE LA PERSONA JURÍDICA

NO TIENE AGENTE RESIDENTE O NO APLICA PARA ESTE TIPO DE PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

[illegible]

EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS EN LINEA CON CONFIRMACION DE LA BASE DE DATOS DEL REGISTRO NACIONAL A LAS 14 HORAS 03 MINUTOS Y 27 SEGUNDOS, DEL 03 DE JULIO DE 2025 [illegible]

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 145

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

GRUPO REYSA
REPARACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE MAQUINARIA PESADA
Ced Jurídica 3-101-309689
Teléfono 2711-3275 • 2710-3926 • Tel / Fax: 2711-3278
800 mts este del servicio Santa Clara, Guápiles, Pococí
Email: reysa@ice.co.cr • www.gruporeysa.com

09/07/2025

Declaración Bajo Fe de Juramento

El suscrito **Reiner Sánchez Coto**, mayor, cédula de identidad número **3-263-584** de profesión u oficio **Empresario** vecino de **Guápiles, Pococi, Limón** en mi calidad de **Presidente** con facultades de **Apoderado Generalisimo** de la Sociedad **Grupo Reysa del Caribe** de Cédula Jurídica **3-101-309689**, quien bajo la fe del juramento, rindo declaración en este acto y bajo el apercibimiento de las penas establecidas por el delito de falso testimonio manifiesto:

1- No nos alcanza ninguna de las prohibiciones que prevè el articulo 22 y 22 bis de la Ley de Contratación Administrativa artículo 65 inciso b, RLCA y artículo 19, RLCA (mi representada no se encuentra inhibida para contratar, conforme a lo estipulado en los artículos 22 y 22 bis de la Ley de Contratación Administrativa y la reforma implementada por la Ley contra la Corrupción y el enriquecimiento ilícito en la Función Pública y su reglamento).

2- Nos encontramos al día en el pago de todos los impuestos Nacionales de conformidad con el Artículo 65 inciso a del actual Reglamento de Contratación Administrativa.

3- No nos encontramos sancionados de acuerdo con lo que establecen los artículos 99 y 100 de la Ley de Contratación Administrativa (mi representada no se encuentra inhabilitada para contratar con la Administración Pública por alguna de las causales que establece el artículo 100 y 100 bis de la Ley de Contratación Administrativa).

4- Cumplimos estrictamente con las obligaciones laborales y de seguridad social, según Directriz No. 34 del Poder Ejecutivo del 08 de febrero de 2002 y publicación en Gaceta No. 39 de 25 de febrero de 2002, la cual adiciona y corrige la Directriz No. 29 del 10 de julio de 2001 y publicada en Gaceta No. 153 del 10 de agosto de 2001.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 146

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

GRUPO REYSA
REPARACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE MAQUINARIA PESADA
Ced Jurídica 3-101-309689
Teléfono 2711-3275 • 2710-3926 • Tel / Fax: 2711-3278
800 mts este del servicio Santa Clara, Guápiles, Pococí
Email: reysa@ice.co.cr • www.gruporeysa.com

09/07/2025

5- Cumplimos y no nos aplican las obligaciones cuyas actividades están comprendidas en el Decreto Ejecutivo No. 33601-MINAE-S del 19 de marzo de 2007, "Reglamento de vertido y Reuso de aguas Residuales" y no tenemos en operación el sistema de tratamiento de aguas residuales, cuyo funcionamiento debe estar aprobado por el Ministerio del Ambiente y Energía y el Ministerio de Salud.

6- No estamos afectados por ninguna causal de prohibición (ARTICULO 20 R.G.C.A. VERIFICACIÓN DE RÉGIMEN DE PROHIBICIONES).

7- Que nos encontramos al día en el pago de cualquier deuda firme, líquida, cierta, determinada y debidamente comunicada que registre la institución a su favor (total o parcialmente),

8- Nuestra empresa cuenta con más de 25 años de experiencia en el mercado nacional en la venta de los productos o servicios cotizados.

9- Nuestra empresa cuenta con mecánicos especializados para realizar las labores requeridas de mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo de producción.

10- Que cumplimos con las obligaciones laborales y de seguridad social impuesta por el derecho costarricense a favor de nuestros trabajadores de acuerdo con el régimen aplicable (C.G.).

11- Que en concordancia con el Artículo 19 del Reglamento de Contratación Administrativa, no nos alcanza ninguno de los impedimentos de los incisos a, b y c.

12- Mi representada se encuentra al día con el pago de las Cuotas Patronales de la C.C.S.S. Artículo 65, Inciso c.

13- La empresa no se encuentra registrada como PYMES.

14- Nos encontramos, ubicados en la provincia de Limón, 800mts este del servicentro santa clara, cantón Pococí, distrito Jiménez, y contamos con instalaciones adecuadas para la prestación del servicio de mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo de producción y equipo de transporte.

15- Manifestamos que tenemos más de 16 años de realizarle trabajos a la Municipalidad de Pococi

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 147

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

GRUPO REYSA
REPARACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE MAQUINARIA PESADA
Ced Jurídica 3-101-309689
Teléfono 2711-3275 • 2710-3926 • Tel / Fax: 2711-3278
800 mts este del servicio Santa Clara, Guápiles, Pococí
Email: reysa@ice.co.cr • www.grupereysa.com

09/07/2025

16- Que se encuentra al día en el pago del impuesto a personas jurídicas, de conformidad con la ley 8024.

17- Está inscrito y al día como patrón ante la C.C.S.S de conformidad con el artículo 14

18- De cumplir con todos los requisitos legales para el ejercicio del comercio en el país

19- Se cumplen estrictamente las obligaciones laborales y de seguridad social, incluyendo el salario mínimo establecido en el decreto de salarios mínimos.

20- No se encuentra sujeto a ninguna de las causales de prohibición establecidas en la normativa y de manera particular las contempladas en los artículos 28 de la LGCP y 32 del RLGCP

21- Contamos con las herramientas y equipos necesarios para la realización de los servicios de mano de obra en el campo.

22- Nos comprometemos en un actuar ético y en un compromiso anticorrupción, según lo establecido en el artículo 24 inciso C) del reglamento a la ley de contratación pública.

23- Cumplimos con todos los requisitos legales para el ejercicio del comercio en el país

En fe de lo anterior, firmo en **Guápiles a las 4:45pm** horas del día **09 de julio del 2025**

REINER MAURICIO SÁNCHEZ COTO (FIRMA)

Reiner Sánchez Coto
Representante Legal
Grupo Reysa del Caribe S, A

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 148

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

INSTITUTO NACIONAL DE SEGUROS
San José, Calle 9 y Avenida 7 | Frente al parque España
Teléfonos: 2287-6000 800-TELEINS | Cédula Jurídica: 4-000001902-22

Comprobante de Pago		Nº	R202506016233605
Nombre del asegurado:	GRUPO REYSA DEL CARIBE SOCIEDA D ANONIM		
Tipo Identificación:	Cédula Persona Jurídica Nacional	Estado:	Pagado
Número de Identificación	3101309689	Moneda:	Colones
Nombre del pagador:		Número de identificación del pagador:	
Fecha de aviso	04/08/2025	Fecha de Pago:	04/08/2025

DETALLE

Número de Póliza	Línea	Vigencia		Fecha Límite de Pago	Monto (Incluye IVA) (Colones o Dólares)
		Desde	Hasta		
9506021 Rel. Pago 202506U010832	Riesgos del trabajo - Renovación	01/08/2025	31/10/2025	14/08/2025	¢499,867.00*

* Seguro exento de impuesto de ventas
SOLICO - Cuajiniz - MARTINEZ CHACON ESTEBAN ANDRES

TOTAL A PAGAR:	¢499,867.00

Para efectos tributarios se estará remitiendo la factura electrónica.

INS-F-1011060 100.000 10/12 CD-011124 G5/ter

Sello los seguros del INS tienen la garantía del Estado

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 149

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Información de Registro de Proveedor

Historial de Acto Final | Historial de participación | Historial de invitación | Historial de recursos | Historial de apercibimiento e inhabilitación

[Información Básica]

Fecha de Registro	17/03/2025 10:11:46	Fecha de Renovación	30/03/2025 13:49:55
Cédula de Identificación	3102901917	Nombre de Proveedor	3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
Fecha de Constitución	10/04/2024	Fecha de Vencimiento	10/04/2124
País de domicilio del proveedor	COSTA RICA	Tipo de Empresa (Grande/PYME/Micro)	Pequeña
Código Postal	70202		
Dirección Física y Apartado Postal	1 km norte de la Plaza de Deportes Jimenez, Pococi, Limon		
Clasificación de Objeto	Bien Obra Servicio	Tipo de proveedor	Contratista Subcontratista
Volumen de Acciones	10	Tipo de acción	CUOTAS
Valor Nominal por Acción	1.000 COLONES 10 acciones de 1000 cada una, cada socio cuenta con 5 acciones		

Consulta de proveedores sancionados

[Listado de Sanciones]

Cédula de Identificación	3102901917	Nombre del Proveedor	Buscar
Cédula de Institución		Nombre de la Institución	Buscar
Tipo de Sanción	Todo		
Periodo de Búsqueda	12/09/2024 ~ 12/09/2025		

10 resultados — Consultar

No.	Tipo de Sanción	Nombre de la Institución	Nombre del Proveedor (Cédula de Identificación)	Periodo de Sanción	Estado de Sanción
Los datos consultados no existen.					

0 resultados [1 de 1 páginas]

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 150

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

No	Nombre del proveedor	C.C.S.S.	Impuesto a personas jurídicas	FODESAF
1	3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Normal (Al día)	No Moroso (Al día)	Al día

Fecha y hora de consulta: 12/09/2025 14:52:28

Información

Identificación:	3102901917 05	Estado Tributario:	Inscrito
Nombre y/o Razón Social:	3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Domicilio Fiscal:	REGISTRADO
Nombre Comercial:	--	Es Moroso:	NO
Administración:	Limón	Es Omiso:	NO
Sistema:	ATV	Fecha de Inscripción:	11/04/2024
Tiene información IPJ:	SI	Fecha de Disolución/Quiebra:	--
		Fecha de Actualización:	10/07/2025

Actividades Económicas

Nombre Actividad	Código Actividad	Estado	Fecha Inicio	Fecha Fin
COMISIONISTAS, AGENTES DE VENTAS, ORGANIZADORES DE SUBASTAS TIQUETERAS, ETC	511004	A	17/04/2024	
SERVICIO DE REPARACION DE TODA CLASE DE VEHICULOS Y SUS PARTES	603003	A	15/01/2025	
VENTA DE LUBRICANTES, ACEITES, GRASAS Y PRODUCTOS DE LIMPIEZA PARA AUTOMOTORES	603002	A	18/12/2024	
VENTA DE REPUESTOS NUEVOS PARA AUTOMOVILES	603004	A	10/03/2025	
PERSONA JURIDICA LEGALMENTE CONSTITUIDAS	002013	I	11/04/2024	10/04/2024

Representantes Legales

Nombre	Identificación	Registrado como Obligado Tributario	Fuente de información
MARIA LUITHARIA EQUEENDA	204020044	No	Registro Público Nacional
LUIS EURISTE MORA SALAS	303000924	No	Registro Público Nacional
LUIS FABIAN MORA CASTILLO	702200503		Dirección General de Tributación

Obligaciones Tributarias

Modelo	Descripción	Fecha de Inicio	Fecha de Fin	Clasificación	Estado	Regimen
101	Impuesto sobre la Renta Ingresos sobre las Utilidades	17/04/2024		CONTRIBUYENTE	A	Régimen General
103	Impuesto sobre el Valor Agregado (antes Impuesto General sobre las Ventas)	17/04/2024		CONTRIBUYENTE	A	Régimen General
105	Impuesto a las Personas Jurídicas	11/04/2024		CONTRIBUYENTE	A	No Tiene

Regímenes Especiales

No hay Regímenes Especiales que mostrar

Registros Especiales

No hay registros especiales que mostrar

Método de Facturación

Método Facturación	Fecha Inicio	Fecha Fin
Factura Electrónica (Emisor-Receptor Electrónico)	17/04/2024	

Factores de Retención IVA

Año	Semestre	Factor Retención	Fecha Vencimiento	Fecha Carga	Fecha Modificación	Justificación	Oficio
2025	S	0.00000	31/12/2025	01/05/2025			

Factores de Retención Renta

Año	Factor Retención	Fecha Vencimiento	Fecha Carga	Fecha Modificación	Justificación	Oficio	Gaceta Periódico
2025	0.00000	30/06/2025	03/03/2025				

La información disponible en esta consulta es exclusivamente para fines informativos y la Administración Tributaria no podrá expedir certificaciones al respecto. Se advierte que, la información de los regímenes especiales se consulta en forma personal, no obstante, puede consultar el régimen individual en tiempo real.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 151

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACIÓN LITERAL DE PERSONAS JURÍDICAS
NÚMERO DE CERTIFICACIÓN: "-"RNPDIGITAL-1030891-2025"-"
PERSONA JURÍDICA: 3-102-901917

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACIÓN: 3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
ESTADO ACTUAL: INSCRITA
DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 2024 ASIENTO: 263419 **FECHA INSCRIPCIÓN / TRASLADO:** 11/04/2024
DOMICILIO: PROVINCIA 07 LIMON, CANTON 02 POCOCI, ROXANA, BARRIO LA CRUZ, DOSCIENTOS METROS AL ESTE DEL SUPER LA CRUZ, CASA A MANO DERECHA, COLOR VERDE
DIRECCION ELECTRONICA: LUBRISERVICIOJIMENEZ@GMAIL.COM
OBJETO/FINES (SÍNTESIS): INDUSTRIA Y EL COMERCIO EN GENERAL, SIN MAS LIMITACIONES QUE LAS QUE IMPONGAN LAS LEYES, QUEDANDO CONSECUENTEMENTE AUTORIZADA PARA, COMPRAR, VENDER, HIPOTECAR, PIGNORAR, Y EN CUALQUIER FORMA PODER Y DISPONER DE TODA CLASE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES, DERECHOS REALES Y PERSONALES. PODRA ABRIR CUENTAS CORRIENTES Y DE CUALQUIER CLASE EN LOS BANCOS NACIONALES O DEL EXTRANJERO, FORMAR PARTE DE OTRAS SOCIEDADES, PODRA PARTICIPAR EN FIDEICOMISOS, OTORGAR FIANZAS Y GARANTIAS
PLAZO DE LA ENTIDAD JURÍDICA: INICIO: 10/04/2024 VENCIMIENTO: 10/04/2124
NUMERO LEGALIZACIÓN: 40820013207 44
FECHA LEGALIZACIÓN: 11/04/2024

CONFORMACIÓN DEL CAPITAL O PATRIMONIO

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 11/04/2024 **TIPO DE CAPITAL:** SUSCRITO Y PAGADO **TIPO DE MONEDA:** COLONES
CLASE DE ACCIÓN O TÍTULO: CUOTAS
CANTIDAD TITULOS: 10 **MONTO:** 1,000.00 **TOTAL:** 10,000.00

NO EXISTEN MÁS REGISTROS DE CAPITAL/PATRIMONIO PARA LA PERSONA JURIDICA

ADMINISTRACIÓN

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: UN GERENTE Y UN SUBGERENTE NOMBRADOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL.

REPRESENTACIÓN

EL GERENTE Y EL SUBGERENTE TENDRAN LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA SOCIEDAD, CON FACULTADES DE APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA, DE ACUERDO AL ARTICULO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES DEL CODIGO CIVIL. EL GERENTE Y EL SUBGERENTE QUEDAN ESPECIALMENTE AUTORIZADOS PARA NOMBRAR A TODA CLASE DE APODERADOS, FUNCIONARIOS Y REPRESENTANTES, DANDOLES EN EL ACTO DE NOMBRAMIENTO LAS DENOMINACIONES, FACULTADES Y PODERES QUE CREAN OPORTUNO.

NOMBRAMIENTOS

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 11/04/2024 **CARGO:** GERENTE
OCUPADO POR: LUIS VORA SALAS CEDULA DE IDENTIDAD: 2-0560-0924
REPRESENTACIÓN: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 10/04/2024 VENCIMIENTO: 10/04/2124

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12/09/2024 **CARGO:** SUBGERENTE
OCUPADO POR: MARIA EDITH ARIAS QUESADA CEDULA DE IDENTIDAD: 2-0565-0644
REPRESENTACIÓN: REPRECENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 05/09/2024 VENCIMIENTO: 10/04/2124

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURÍDICA

NO TIENE AGENTE RESIDENTE O NO APLICA PARA ESTE TIPO DE PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE PODERES O LIQUIDADORES NOMBRADOS POR LA PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE AFECTACIONES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

NO EXISTE INFORMACIÓN DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURÍDICA

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 45.2 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL Y INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRÓNICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35455-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 9 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 152

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713 6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

MINISTERIO DE SALUD | GOBIERNO DE COSTA RICA

MINISTERIO DE SALUD.
Dirección Regional De Rectoría De La Salud: Huetar Caribe
Dirección Área Rectora De Salud: Pococí

PERMISO SANITARIO DE FUNCIONAMIENTO No. MS-DRRSHC-DARSP-PSF-1511-2024

En cumplimiento a lo que establece la Ley General de Salud No.5395 y el Reglamento general para permisos sanitarios de funcionamiento, permisos de habilitación y autorizaciones para eventos temporales de concentración de personas, otorgados por el Ministerio de Salud, se extiende el presente permiso a:

LUBRICENTRO JIMENEZ
Nombre del establecimiento.

Actividad(es) principal(es): MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES, LUBRICENTRO,CAMBIO DE ACEITE,LAVADO, Y REPARACION DE LLANTAS

Código(s) CAECR: 45200 Tipo Riesgo: B

Actividades accesorias: 4530 0 VENTAS DE REPUESTOS

Carga de ocupantes del establecimiento / aforo (usuarios más trabajadores): 8

Dirección: Limón (Provincia) Pococí (Cantón) Jiménez (Distrito)
1 KM NORTE DE LA PLAZA DE DEPORTE JIMENEZ
(Otras Señas)

Nombre del permisionario (persona física o razón social): 3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Tipo de Identificación: CÉDULA JURÍDICA No. de Identificación: 3-102-901917

El presente permiso es válido exclusivamente para la(s) actividad(es) y lugar arriba indicado, por el período correspondiente, salvo que las condiciones de este, de su funcionamiento, o las infracciones que cometan a la legislación, ameriten la suspensión o cancelación anticipada del mismo o la clausura del establecimiento para garantizar la salud de los trabajadores, de la población y del ambiente. Los alcances y condiciones bajo los cuales se otorga este permiso se establecen en la Resolución No. MS-DRRSHC-ARSP-3898-2025.

Dado en la ciudad de Guápiles a los 19 días de Junio del 2025

Tiene validez de: 4 años 4 meses 9 días, debe ser renovado el 28 de octubre del 2029

Dra. Karen Mayorga Quirós
Nombre

Director del Área Rectora de Salud, o funcionario designado.

Firma

DIRECCIÓN ÁREA RECTORA DE SALUD POCOCÍ

ORIGINAL: Interesado. CC: Expediente del ARS

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 153

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Municipalidad de Pococí
Provincia de Limón
Ampliación

Guápiles, 02 de julio 2025

LICENCIA COMERCIAL N.° 15016

JIMÉNEZ

PERTENECE A: 3102901917 SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA.

CEDULA: 3102901917.

ACTIVIDAD: MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTRIZ, LUBRICENTRO, CAMBIO DE ACEITE, LAVADO Y REPARACIÓN DE LLANTAS Y VENTA DE REPUESTOS.

NOMBRE COMERCIAL: LUBRICENTRO JIMÉNEZ.

DIRECCIÓN: UN KILOMETRO NORTE DE LA PLAZA DE DEPORTE DE JIMÉNEZ.

Lic. Ademar Reyes Barrios
Unidad de Licencias y Patentes

SELLO

COLOQUE ESTE ORIGINAL EN UN LUGAR VISIBLE AL PUBLICO

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 154

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@munipococi.go.cr

RIESGOS DEL TRABAJO DEL INS

INSTITUTO NACIONAL DE SEGUROS
SEGURO OBLIGATORIO DE RIESGOS DEL TRABAJO
CONSTANCIA DE PÓLIZA VIGENTE
CONSECUTIVO 1749303-3051564-1057

A solicitud del interesado se emite el día **18/03/2025** a las **12:31 PM** la presente constancia con respecto al seguro de Riesgos del Trabajo póliza número **9571742** vigente con las siguientes características:

Datos del Asegurado			
Nombre del asegurado:	3-102-801917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMI	N° Identificación:	3102801917
Lugar de los trabajos:	1 km norte de la plaza de deportes	Provincia:	LIMÓN
Cantón:	POCOCI	Distrito:	SIXAOLA
Labores Amparadas: ACTIVIDADES DE CONSULTORÍA DE GESTIÓN			

Datos generales de la póliza			
Forma de Pago:	Anual	Tipo de póliza:	RT General
Fecha emisión:	23/04/2024	Monto Asegurado:	¢24 244 865
Vigencia de la póliza:	Desde: 01/04/2025 Hasta: 31/03/2026	Vigencia del Último Recibo Pagado:	Desde: 23/04/2024 Hasta: 31/03/2025
Estado de la póliza:	Vigente	Tarifa vigente:	3.37%

A la fecha esta póliza cuenta con las siguientes deudas por cancelar:

Detalle estado de la deuda en cobro administrativo, pendiente de pago		
Descripción del recibo	Fecha desde del recibo	Prima del recibo
Renovación	01/04/2025	¢59 706

Nota: Este documento no contempla las deudas en cobro judicial. En caso de requerir conocer si existen deudas en esta condición, deberá solicitar la certificación directamente a la Dirección Jurídica al correo: consultasobrejudicial@grupoins.com.

Razones de Casos No Asegurados		
Número de caso	Estado	Prima del recibo
		¢

Nota: En caso de que exista un caso en estado "Pasado a CI" el monto del recibo puede variar dado los intereses que se generan en el proceso judicial.

Comentarios de Póliza:

MBA. Luis Fernando Monge Salas
Gerente General
Instituto Nacional de Seguros
Cédula Jurídica 4000001-1902-22

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 155

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

RIESGOS DEL TRABAJO DEL INS

La validez de este seguro se encuentra sujeta al pago de la prima del INS.

Hecho por: Unión Web **Fecha de Creación:** 16/09/2025 **Sucursal:** N/A

Correo Principal: [illegible]
Cc:

El presente documento es firmado por el sistema de firma digital del Banco Central de Costa Rica. La validez de las firmas digitales se verifica en el Panel de Firmas, y cada funcionario oficializa la muestra de forma distinta, o bien utilizando algún validador disponible para ello como el validador de documentos firmados digitalmente que se encuentra de manera pública en el sitio de Central Directo perteneciente al Banco Central de Costa Rica, el cual puede conocer en el siguiente enlace:

https://www.centraldirecto.fi.cr/apiBccr.Firma.Fva.ValidadorDocumentoPublico/ED-SPA/Unico

En lo pertinente tener presente que, esta firma tiene validez únicamente en los documentos emitidos de forma digital, dado que cumple con los parámetros indicados en la Ley de Certificados, Firmas Digitales y Documentos Electrónicos N°8454. La impresión de este documento lo invalidará de forma automática.

Del mismo modo, este documento puede ser validado en la dirección:
https://www.grupoins.com/wps/portal/undefined/undefined/validadorDocumento.aspx

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

DECLARACIÓN JURADA

Persona Jurídica

1) Yo, Maria Edith Arias Quesada, documento de identidad 2-05680644 en calidad de representante legal de la empresa 3-102-901917 SRL , cédula jurídica # 3-102-901917 conocedor de las penas con las que la Ley Costarricense castiga el delito de perjurio y falso testimonio, declaro bajo Fe de Juramento, que a mi representada ni en lo personal, no nos alcanzan las prohibiciones contenidas en los Artículos No. 22 y 22 bis de la Ley de Contratación Administrativa y que en el momento de ser alcanzados, lo haremos del conocimiento de su Institución.

2) Que no nos encontramos inhabilitados para contratar con la Administración Pública, ni hemos sido sancionados en ninguna de sus formas por incumplimientos u otros, según el Artículo 100 de la Ley del Contratación Administrativa y Artículo 19 inciso c) del Reglamento de la Ley del Contratación Administrativa

3) Asimismo declaro que mi representada está constituida como una empresa dedicada a la comercialización de los siguientes bienes y/o servicios: Taller Mecánico, venta de aceites y lubricantes, servicio de lavado, lo anterior a efectos de acreditar el giro comercial de mi persona en el Registro de Proveedores de la Universidad de Costa Rica.

Firmo en San José el día 17 de marzo de 2025

MARIA EDITH ARIAS QUESADA (FIRMA)

Representante Legal

Firmado digitalmente por MARIA EDITH ARIAS QUESADA (FIRMA)
Fecha: 2025.03.17 10:00:15 -06'00'

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 157

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Las empresas **INVERSIONES JIMEZA J Y V SOCIEDAD ANONIMA, GRUPO REYSA DEL CARIBE S.A, 3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA,** cumplen con todos los requisitos legales.

Sin más que agregar se suscribe;

ELVIS ANTONIO MONTENEGRO DIAZ (FIRMA)

Elvis Montenegro Díaz
Asistente de Contratación Pública.
Municipalidad de Pococí.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 158

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Guápiles, 16 de septiembre del 2025

Señores:

Concejo Municipal de Pococí

Referencia: Se solicita autorización de adjudicación y acuerdo pago.

Licitación Menor No. 2025LE-000004-0032000702, (Proyecto: Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal).

Respetables señores:

El departamento de Obra Pública, por medio del Ing. Olger Gutiérrez Mendoza y el Proceso de Control Maquinaria y Servicios Generales, por medio del Lic. Mario Bolaños Martínez gestiona en la plataforma SICOP, el proyecto: Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal.

A la hora de apertura de ofertas en la plataforma SICOP, se recibieron ofertas por parte de las empresas:

Partida 1 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Estado de la apertura: Desierta/infructuosa | Consulta detallada de la declaración Desierta/infructuosa

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios
Los datos consultados no existen							

0 resultados

Desierta/infructuosa

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 159

Municipalidad de Pococi
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@munipococi.go.cr

Partida 2 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Estado de la apertura: Desierta/infructuosa — Consulta detallada de la declaración Desierta/infructuosa

Posición de oferta	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios

Los datos consultados no existen.

0 resultados

Desierta/infructuosa

Partida 3 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Estado de la apertura: Desierta/infructuosa — Consulta detallada de la declaración Desierta/infructuosa

Posición de oferta	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios

Los datos consultados no existen.

0 resultados

Desierta/infructuosa

Partida 4 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Estado de la apertura: Desierta/infructuosa — Consulta detallada de la declaración Desierta/infructuosa

Posición de oferta	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios

Los datos consultados no existen.

0 resultados

Desierta/infructuosa

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 160

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Partida 5 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Estado de la apertura: Desierta/infructuosa | Consulta detallada de la declaración Desierta/infructuosa

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios

Los datos consultados no existen.

0 resultados

Desierta/infructuosa

Partida 6 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios
1	2025LE-000004-0032000702-Partida 6-Oferta 1 / EUROBUS SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	95	17.845.640 [CRC] / 10/07/2025 18:42	35.127,138 / 2	Continúa para estudio de oferta

1 resultados

Partida 7 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Estado de la apertura: Desierta/infructuosa | Consulta detallada de la declaración Desierta/infructuosa

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios

Los datos consultados no existen.

0 resultados

Desierta/infructuosa

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 161

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Partida 8 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios
	2025LE-000004-003 2000702-Partida 8-Oferta 1				18.651.350 [CRC]	36.713,088	Continúa para estudio de oferta
1	CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	91	09/07/2025 11:49	1	

1 resultados

Partida 9 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios
	2025LE-000004-003 2000702-Partida 9-Oferta 1				5.130.448 [CRC]	10.098,711	Continúa para estudio de oferta
1	CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	91	09/07/2025 12:13	1	

1 resultados

Partida 10 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios
	2025LE-000004-003 2000702-Partida 10-Oferta 1				4.834.000 [CRC]	9.515,166	Continúa para estudio de oferta
1	GRUPO REYSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	95	09/07/2025 17:05	3	

1 resultados

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 162

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Partida 11 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios
1	2025LE-000004-0032000702-Partida 11-Oferta 1 CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	91	18.651.350 [CRC] 09/07/2025 11:54	36.713,088 1	Continúa para estudio de oferta

1 resultados

Partida 12 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios
1	2025LE-000004-0032000702-Partida 12-Oferta 1 CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	91	5.130.448 [CRC] 09/07/2025 12:16	10.098,711 1	Continúa para estudio de oferta

1 resultados

Partida 13 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios
1	2025LE-000004-0032000707-Partida 13-Oferta 1 GRUPO REYSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	95	9.074.000 [CRC] 09/07/2025 17:15	17.851,15 3	Continúa para estudio de oferta

1 resultados

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 163

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Partida 14 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios
1	2025LE-000004-0032000702-Partida 14-Oferta 1 GRUPO REYSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA	Individual	Base	100	552.000 [CRC] 09/07/2025 17:23	1.086,55 3	Continúa para estudio de oferta

1 resultados

Partida 15 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios
1	2025LE-000004-0032000702-Partida 15-Oferta 1 3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Individual	Base	100	2.917.500 [CRC] 10/07/2025 19:43	5.742,771 12	Continúa para estudio de oferta

1 resultados

Partida 16 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Estado de la apertura: Desierta/Infructuosa | Consulta detallada de la declaración Desierta/Infructuosa

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios

Los datos consultados no existen.

0 resultados

Desierta/Infructuosa

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 164

Municipalidad de Pococi
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@munipococi.go.cr

Partida 17 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Estado de la apertura: Desierta/infructuosa — Consulta detallada de la declaración Desierta/infructuosa

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios

Los datos consultados no existen.

0 resultados

Desierta/infructuosa

Partida 18 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Estado de la apertura: Desierta/infructuosa — Consulta detallada de la declaración Desierta/infructuosa

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios

Los datos consultados no existen.

0 resultados

Desierta/infructuosa

Partida 19 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Posición de ofertas	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios
1	2025LE-000004-0002000702-Partida 19-Oferta 1 / CARLOS DELGADO DIAZ	Individual	Base	100	1.415.000 [CRC] / 10/07/2025 20:51	2.785,269 / 6	Continúa para estudio de oferta

1 resultados

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 165

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Partida 20 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Posición de oferta s	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios
	2025LE-000004-0032000702-Partida 20-Oferta 1				13.792.112 (CRC)	27.148,224	Continúa para estudio de oferta
1	3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Individual	Base	100	10/07/2025 20:06	12	

1 resultados

Partida 21 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Estado de la apertura: Desierta/Infructuosa — Consulta detallada de la declaración Desierta/Infructuosa

Posición de oferta s	Número de la oferta / Nombre del proveedor	Modalidad	Tipo	Calificación dada por el proveedor	Precio presentado / Fecha/hora de la presentación	Conversión de precio[USD] / Documento adjunto	Estado de la oferta / Precio de la mejora de precios

Los datos consultados no existen

0 resultados

Desierta/Infructuosa

Análisis de ofertas recibidas, capitulo II del Pliego de Condiciones:

Partida 1 Partida 2 Partida 3 Partida 4 Partida 5

Partida 6 Partida 7 Partida 8 Partida 9 Partida 10

Partida 11 Partida 12 Partida 13

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 166

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

El Ing. Olger Gutiérrez Mendoza, Coordinador Obra Publica realiza el análisis de las ofertas recibidas del Capítulo II determinando lo siguiente:

Razonamiento de Análisis

Partida 1 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **Desierta/infructuosa:** No se recibieron ofertas para esta partida.

Partida 2 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **Desierta/infructuosa:** No se recibieron ofertas para esta partida.

Partida 3 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **Desierta/infructuosa:** No se recibieron ofertas para esta partida.

Partida 4 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **Desierta/infructuosa:** No se recibieron ofertas para esta partida.

Partida 5 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **Desierta/infructuosa:** No se recibieron ofertas para esta partida.

Partida 6 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **EUROBUS SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **no cumple** con todas las especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación, indicadas en el pliego de condiciones. (sección 2.1 y sección 5.1).

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 167

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Partida 7 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **Desierta/Infructuosa:** No se recibieron ofertas para esta partida.

Partida 8 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación.

Partida 9 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación.

Partida 10 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **GRUPO REYSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación.

Partida 11 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 168

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Partida 12 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación.

Partida 13 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **GRUPO REYSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación.

Análisis de Razonabilidad de Precio:

Una vez realizado el análisis de ofertas y con base al artículo 44 del Reglamento a la Ley General de Contratación Pública, se determina que la oferta de las empresas: **CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA y GRUPO REYSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA**, presentan precios razonables.

Sistema de evaluación de ofertas

Una vez revisado el expediente, se procede a realizar la evaluación de las ofertas que cumplieron técnicamente, la evaluación se realiza con los parámetros de: **Precio 75%, Años de experiencia 5%, PYMES Local 10% y 10% de ubicación.** Así establecido en el pliego de condiciones.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 169

Municipalidad de Pococi
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Partida 8 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Razón social	Oferta			
	Precio (¢)	Es Pyme local	Años de experiencia en el mercado	Ubicación (distancia desde el plantel municipal)
Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	¢18 651 350,00	Si	No indica	2,14 km

Evaluación					
Porcentajes Asignados	Precio (75%)	Es Pyme local (10%)	Años de experiencia en el mercado (5%)	Ubicación (10%)	Calificación (%)
	75.00%	10.00%	0.00%	10%	95.00%

Partida 9 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Razón social	Oferta			
	Precio (¢)	Es Pyme local	Años de experiencia en el mercado	Ubicación (distancia desde el plantel municipal)
Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	¢5 130 468,00	Si	No indica	2.14 km

Evaluación					
Porcentajes Asignados	Precio (75%)	Es Pyme local (10%)	Años de experiencia en el mercado (5%)	Ubicación (10%)	Calificación (%)
	75.00%	10.00%	0.00%	10%	95.00%

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 170

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

La evaluación se realiza con los parámetros de:

Precio 70%, Años de experiencia 10%, PYMES Local 10% y 10% de ubicación. Así establecido en el pliego de condiciones.

Partida 10 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Razón social	Oferta			
	Precio (₡)	Es Pyme local	Años de experiencia en el mercado	Ubicación (distancia desde el plantel municipal)
Grupo Reysa del Caribe S.A.	₡4 634 000,00	No	25	4,34 km
Evaluación				
Porcentajes Asignados	Precio (70%)	Es Pyme local (10%)	Años de experiencia en el mercado (10%)	Ubicación (10%)	Calificación (%)
	70.00%	0.00%	10.00%	5%	85.00%

La evaluación se realiza con los parámetros de:

Precio 75%, Años de experiencia 5%, PYMES Local 10% y 10% de ubicación. Así establecido en el pliego de condiciones.

Partida 11 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Razón social	Oferta			
	Precio (₡)	Es Pyme local	Años de experiencia en el mercado	Ubicación (distancia desde el plantel municipal)
Constructora Jiménez y Jiménez CIJ S.A.	₡18 651 350.00	Sí	No indica	2,14 km
Evaluación				
Porcentajes Asignados	Precio (75%)	Es Pyme local (10%)	Años de experiencia en el mercado (5%)	Ubicación (10%)	Calificación (%)
	75.00%	10.00%	0.00%	10%	95.00%

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 171

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Partida 12 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Razón social	Oferta				
	Precio (¢)	Es Pyme local	Años de experiencia en el mercado	Ubicación (distancia desde el plantel municipal)	
Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	¢5 130 488,00	Si	No indica	2,14 km	
Evaluación					
Porcentajes Asignados	Precio (75%)	Es Pyme local (10%)	Años de experiencia en el mercado (5%)	Ubicación (10%)	Calificación (%)
	75.00%	10.00%	0.00%	10%	95.00%

La evaluación se realiza con los parámetros de:

Precio 70%, Años de experiencia 10%, PYMES Local 10% y 10% de ubicación. Así establecido en el pliego de condiciones.

Partida 13 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

Razón social	Oferta				
	Precio (¢)	Es Pyme local	Años de experiencia en el mercado	Ubicación (distancia desde el plantel municipal)	
Grupo Raysa del Caribe S.A.	¢9 074 000,00	No	25	4,34 km	
Evaluación					
Porcentajes Asignados	Precio (70%)	Es Pyme local (10%)	Años de experiencia en el mercado (10%)	Ubicación (10%)	Calificación (%)
	70.00%	0.00%	10.00%	5%	85.00%

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 172

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Análisis de ofertas recibidas, capítulo III del Pliego de Condiciones:

Partida 14 **Partida 15** **Partida 16** **Partida 17** **Partida 18**

Partida 19 **Partida 20** **Partida 21**

El Lic. Mario Bolaños Martínez, Coordinador Control Maquinaria y Servicios Generales realiza el análisis de las ofertas recibidas del Capítulo III determinando lo siguiente:

Partida 14 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **GRUPO REYSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación.

Partida 15 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación.

Partida 16 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **Desierta/infructuosa:** No se recibieron ofertas para esta partida.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 173

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Partida 17 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **Desierta/Infructuosa:** No se recibieron ofertas para esta partida.

Partida 18 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **Desierta/Infructuosa:** No se recibieron ofertas para esta partida.

Partida 19 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **CARLOS DELGADO DIAZ:** la persona **no cumple,** debido a que no atiende en tiempo la solicitud de subsanación correspondiente a la razonabilidad del precio ofertado, por lo queda fuera del proceso de recomendación.

Partida 20 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA:** la empresa **cumple** con todos los requisitos de admisibilidad y especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso de licitación.

Partida 21 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

- **Desierta/Infructuosa:** No se recibieron ofertas para esta partida.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 174

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Análisis de Razonabilidad de Precio:

Una vez realizado el análisis de ofertas y con base al artículo 44 del Reglamento a la Ley General de Contratación Pública, se determina que la oferta de las empresas: **GRUPO REYSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA y 3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, se encuentra dentro de las bandas de tolerancia indicadas en el pliego de condiciones de acuerdo con el estudio de mercado, siendo sus precios razonables.

Sistema de evaluación de ofertas

Una vez revisado el expediente, se procede a realizar la evaluación de las ofertas que cumplieron técnicamente, la evaluación se realiza con los parámetros de: **Precio 75%, Experiencia 15%** y **PYMES Local 10%**. Así establecido en el pliego de condiciones.

Partida 14 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

	Empresa	Monto ofertado	Precio 75%	Criterio sustentable cercanía geográfica Pyme 10%	experiencia 15%	Total puntos obtenidos
Partida 14, oferta 1	GRUPO REYSA del CARIBE S.A. Cedula Jurídica No. 3-101-309689	¢ 552.000.00	75.00%	0.00%	15.00%	90.00%

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 175

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Partida 15 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

	Empresa	Monto ofertado	Precio 75%	Criterio sustentable cercanía geográfica Pyme 10%	experiencia 15%	Total, puntos obtenidos
Partida 15, oferta 1	Lubricentro Jiménez, Cedula Jurídica 3-102-901917	¢ 2.917.500.00	75.00%	10.00%	00.00%	85.00%

Partida 20 Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla Municipal

	Empresa	Monto ofertado	Precio 90.00%	Criterio sustentable cercanía geográfica Pyme 10%	Total, puntos obtenidos
Partida 20, oferta 1	Lubricentro Jiménez, Cedula Jurídica 3-102-901917	¢ 13.792.112.00	90.00%	10.00%	100.00%

Una vez aplicado los factores de evaluación, el Ing. Olger Gutiérrez Mendoza y el Lic. Mario Bolaños Martínez, recomienda contratar a las empresas: **CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA para la partida 8-9-11-12, GRUPO REYSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA para la partida 10-13-14 y Lubricentro -3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA para la partida 15-20** por cumplir con lo solicitado en el pliego de condiciones.

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 176

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Por lo tanto, se solicita al Concejo municipal, autorizar a la señora Alcaldesa de adjudicar y pagar a favor de las empresas:

Partida 8 -11

CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA por un monto de **₡35.100.000,00** (treinta y cinco millones cien mil colones 00/100). Correspondiente a **la compra de repuestos para maquinaria pesada "Flotilla Municipal "**. A solicitud del Ing. Olger Gutiérrez Mendoza, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente, "consumo contra demanda".

Partida 9-12

CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA por un monto de **₡10.200.000,00** (diez millones doscientos mil colones 00/100). Correspondiente a la **compra de lubricantes para maquinaria pesada "Flotilla Municipal "**. A solicitud del Ing. Olger Gutiérrez Mendoza, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente, "consumo contra demanda".

Partida 10-13-14

REYSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA por un monto de **₡40.800.000,00** (cuarenta millones ochocientos mil colones 00/100). Correspondiente al **servicio de mano de obra especializada en mecánica general para "Flotilla Municipal "**. A solicitud del Ing. Olger Gutiérrez Mendoza y Lic. Mario Bolaños Martínez, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente "consumo contrademanda".

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 177

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Partida 15

3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA por un monto de **₡7.670.000,00** (siete millones seiscientos setenta mil colones 00/100). Correspondiente **al servicio mecánico para el mantenimiento preventivo y correctivo "Flotilla Municipal.** A solicitud del Lic. Mario Bolaños Martínez, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente, "consumo contra demanda".

Partida 20

3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA por un monto de **₡9.740.000,00** (nueve millones setecientos cuarenta mil colones 00/100). Correspondiente **la compra de repuestos para vehículos livianos "Flotilla Municipal.** A solicitud del Lic. Mario Bolaños Martínez, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente, "consumo contrademanda".

Se anexa cuadro de desglose.

Fuente de financiamiento	Item	Empresa	Sub Partida	Monto a adjudicar
8114	8	Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	Repuestos	₡ 21,000,000.00
	9	Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	Lubricantes	₡ 5,500,000.00
	10	Grupo Reysa del Caribe S.A.	Mano de obra	₡ 15,000,000.00
Libre	11	Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	Repuestos	₡ 13,300,000.00
	12	Constructora Jiménez y Jiménez CJJ S.A.	Lubricantes	₡ 4,700,000.00
	13	Grupo Reysa del Caribe S.A.	Mano de obra	₡ 17,000,000.00

AUDITORIA MUNICIPAL
POCOCÍ
178

Municipalidad de Pococí
Contratación Pública
Teléfono: 2713-6561 Ext. 122
ronald.quiros@municipococi.go.cr

Fuente de financiamiento	Ítem	Empresa	Sub-Partida	Monto a adjudicar
Servicio de recolección de basura.	14	Grupo Reysa del Caribe S. A	Mano de obra	¢8.800.000.00
Timbres municipales. Impuesto de bienes inmuebles.	15	3-102-901917 Sociedad de Responsabilidad Limitada	Mano de obra	¢7.670.000.00
Multas varias. Servicio de recolección de basura. Intereses moratorios por atraso en pago de bienes y servicios	20	3-102-901917 Sociedad de Responsabilidad Limitada	Repuestos	¢9.740.000.00

Sin más que agregar se suscribe:

ELVIS ANTONIO MONTENEGRO DIAZ (FIRMA)
Firmado digitalmente por ELVIS ANTONIO MONTENEGRO DIAZ (FIRMA)
Fecha: 2025.09.17 10:28:55 -06'00'

Elvis Montenegro Díaz
Asistente de Contratación Pública
Municipalidad de Pococí.

Hace el uso de la palabra.

Sr. Pdte. Juan Mauricio Mora.

La recomendación dice; **Por lo tanto**, se solicita al Concejo Municipal a la señora alcaldesa de adjudicar y pagar a favor de las empresas:

Partida 8 -11

CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA por un monto de **₡35.100.000,00** (treinta y cinco millones cien mil colones 00/100). Correspondiente a **la compra de repuestos para maquinaria pesada "Flotilla Municipal "**. A solicitud del Ing. Olger Gutiérrez Mendoza, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente, "consumo contra demanda".

Partida 9-12

CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA por un monto de **₡10.200.000,00** (diez millones doscientos mil colones 00/100). Correspondiente a la **compra de lubricantes para maquinaria pesada "Flotilla Municipal "**. A solicitud del Ing. Olger Gutiérrez Mendoza, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente, "consumo contra demanda".

Partida 10-13-14

REYSA DEL CARIBE SOCIEDAD ANONIMA por un monto de **₡40.800.000,00** (cuarenta millones ochocientos mil colones 00/100). Correspondiente al **servicio de mano de obra especializada en mecánica general para "Flotilla Municipal "**. A solicitud del Ing. Olger Gutiérrez Mendoza y Lic. Mario Bolaños Martínez, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente "consumo contrademanda".

Partida 15

3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA por un monto de **₡7.670.000,00** (siete millones seiscientos setenta mil colones 00/100). Correspondiente **al servicio mecánico para el mantenimiento preventivo y correctivo "Flotilla Municipal.** A solicitud del Lic. Mario Bolaños Martínez, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente, "consumo contra demanda".

Partida 20

3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA por un monto de **₡9.740.000,00** (nueve millones setecientos cuarenta mil colones 00/100). Correspondiente **la compra de repuestos para vehículos livianos "Flotilla Municipal.** A solicitud del Lic. Mario Bolaños Martínez, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente, "consumo contrademanda".

Estaríamos adjudicando entonces de la 8 a la 11, de la 9 a la 12 y de la 10,13,14,15 y 20. Sírvanse a levantar la mano los que están de acuerdo. Para que sea un acuerdo definitivamente aprobado. Nueve votos.

Por Unanimidad SE ACUERDA: Se Adjudica y se autoriza a la señora alcaldesa en ejercicio, pagar a favor de las Empresas: Partida 8-11: A la empresa: CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA por un monto de ₡35.100.000,00 (treinta y cinco millones cien mil colones 00/100). Correspondiente a la compra de repuestos para maquinaria pesada "Flotilla Municipal". A solicitud del Ing. Olger Gutiérrez Mendoza, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose Al contenido presupuestario existente, "consumo contra demanda"
Partida 91-12: A la empresa: CONSTRUCTORA JIMENEZ Y JIMENEZ CJJ SOCIEDAD ANONIMA por un monto de ₡10.200.000,00 (diez millones doscientos mil colones 00/100). Correspondiente a la compra de lubricantes para maquinaria pesada "Flotilla Municipal ". A solicitud del Ing. Olger Gutiérrez Mendoza, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente, "consumo contra demanda". Partida 10-13-14: A la empresa: REYSA DEL CARIBE

AUDITORIA MUNICIPAL POCOCÍ 181

SOCIEDAD ANONIMA por un monto de ₡40.800.000,00 (cuarenta millones ochocientos mil colones 00/100). Correspondiente al servicio de mano de obra especializada en mecánica general para "Flotilla Municipal ". A solicitud del Ing. Olger Gutiérrez Mendoza y Lic. Mario Bolaños Martínez, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente "consumo contrademanda". Partida 15: A la empresa: 3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA por un monto de ₡7.670.000,00 (siete millones seiscientos setenta mil colones 00/100). Correspondiente al servicio mecánico para el mantenimiento preventivo y correctivo "Flotilla Municipal. A solicitud del Lic. Mario Bolaños Martínez, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente," consumo contra demanda". Partida 20: A la empresa: 3-102-901917 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA por un monto de ₡9.740.000,00 (nueve millones setecientos cuarenta mil colones 00/100). Correspondiente la compra de repuestos para vehículos livianos "Flotilla Municipal. A solicitud del Lic. Mario Bolaños Martínez, se realiza un ajuste del monto ofertado y ajustándose al contenido presupuestario existente, "consumo contrademanda". Según el cuadro del "Por tanto". corresponde a la Licitación Menor No. 2025LE-000004-0032000702 (Proyecto: Mantenimiento y reparación, compra de repuestos flotilla municipal. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Vota a favor los regidores: Juan Mauricio Mora Cruz, Luis Méndez Araya, Patricia Aguilar Araya, Carmen Sánchez Navarro, Carlos Retana López, William Hernández Valverde, Ricardo Villalobos Vargas, Walter Villagra Rodríguez y Jordan Chaves Chaves.

AL SER LAS DIECISIETE HORAS CON TREINTA Y SEIS MINUTOS SE LEVANTA LA SESIÓN

F-Juan Mauricio Mora Cruz
Presidente Municipal

F- Licda. Magally Venegas Vargas
Secretaria Municipal

Cc/ Regidores, Otros.