



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

ACTA MUNICIPAL

N°19 EXTRAORDINARIA 15-03-2021

SESION EXTRAORDINARIA N°19 DEL 15-03-2021, INICIADA A LAS 18:00 HORAS EN LA SALA DE SESIONES MUNICIPALES Y DE MANERA VIRTUAL, CON LA SIGUIENTE ASISTENCIA:

REGIDORES PROPIETARIOS

Juan Luis Gómez Gómez (Quien Preside)
Jonnathan García Chévez
Reinaldo Benavides Vargas
Luis Ángel Méndez Araya
Dennia Yaslyn Morales Grajal
José Antonio Bustos Martínez
Randall Torres Barrientos
Ovidio Vives Castro
Alfredo Calderón Alfaro

REGIDORES SUPLENTE

Bernardo Veach Davis
Osael Campos Bolaños
Jairo Antonio Ojeda Aburto
Flor Iveth Peraza Campos
Rosbil Danier Arguello Badilla
Rita Marcelly Umaña Valverde
Marilú Ballesteros Cruz
Yoseline Rocío Abarca Torres
Hilda Zamora Arias

SÍNDICOS PROPIETARIOS

Gabriela Madrigal González
Greivin Bonilla Sánchez
Sandra Umaña López
Carmen Sánchez Navarro
José A. Chavarría Villarreal
Javier Jiménez Villalobos
Jorge Humberto González Calderón (Sust. Alejandra Sancho Bravo)

SÍNDICOS SUPLENTE

Johanna Flores Rosales
José Luis Díaz Valverde

Shirley Murillo Flores
Ana Rita Rodríguez Jiménez

Bach. ANA LUCÍA MADRIGAL
ASTORGA
SECRETARIA MUNICIPAL A.I

Lic. MANUEL HERNANDEZ RIVERA

ALCALDE MUNICIPAL



ORDEN DEL DÍA

Acuerdo		ARTÍCULO ÚNICO
419-420	I	Análisis, Discusión y Aprobación del Informe de Labores 2020

Por Unanimidad, SE ACUERDA: Aprobar el Orden del día.



ARTICULO I

Análisis, Discusión y Aprobación del Informe de Labores 2020

ACUERDO N° 419

Participan de la palabra:

Sr. Pdte. Juan Luis Gómez Gómez

De los asuntos a tratar está el análisis, discusión y aprobación del Informe de Labores del 2020, así que en discusión compañeros, si alguno quiere participar me piden por favor el uso de la palabra.

Reg. Randall Torres Barrientos

Saludos, muy alagado con este informe de labores que hace nuestro alcalde municipal, donde se reflejan cada una de las obras realizadas, cada uno de los proyectos y realmente si nosotros nos ponemos hacer una revisión desde que entramos, el primero de mayo, uno de los aspectos más importantes que yo quiero resaltar es el trabajo en equipo. Si algo nos pudiera definir en este momento es el trabajo que hemos hecho nosotros como Concejo en pleno, hablo de los regidores propietarios, de los suplentes, de los síndicos que, a pesar de tener divergencias en algún momento, creo que ha privado más el hacer, aquí nos hemos dedicado a ver cómo hacemos.

Son vasta las obras que hemos podido hacer y uno de los aspectos más importantes a resaltar que tiene la administración de Don Manuel Hernández Rivera y sus vicealcaldes es que tienen visión. Y donde un pueblo goza de un gobierno municipal que tenga visión, son pueblos que progresan, un pueblo sin visión, es un pueblo que va a quedar atrasado, empantanado.

El día de hoy tuve la oportunidad que me hicieran una entrevista y una de las cosas que más he resaltado es la capacidad que tenemos nosotros que a pesar de ser 9 fracciones, hemos sabido dialogar para sacar adelante los proyectos.





Otra cosa a resaltar es que se están haciendo todas las acciones necesarias para la generación del empleo, hay diversas iniciativas que se están haciendo. Creo que este año 2021 va a ser un año también muy exitoso, una de las cosas que nos ayudó mucho es no pensar que estamos en crisis, sino que debíamos salir adelante y hacer obras precisamente para prepararnos para esto 2021, para poder hacer y terminar cada uno de los proyectos que tenemos.

Un aspecto muy importante es que hemos estado avanzando y fortaleciendo aquellas comunidades que habían estado olvidadas por anteriores gobiernos municipales y los hemos puesto a hacer obra, las comunidades también se han visto beneficiada de las obras, porque también han sido contratados personas de la misma localidad, hemos generado empleo.

Hemos estado trabajando otro aspecto fundamental y es la modernización, el tema de que las personas tengan cada vez formas más accesible de pago para que puedan pagar vía internet y de esta manera, puedan fortalecer las finanzas municipales. Gracias a Dios este en el año pasado 2020, superaron los presupuestos y se recaudaron alrededor 1100 millones, más de lo estaba proyectado.

De esta forma, quiero felicitar a la administración de Don Manuel Hernández Rivera, sus dos vicealcaldes, a todo el personal municipal que también han trabajado fuertemente, sin los empleados municipales tampoco podríamos avanzar, a este gran equipo de regidores propietarios, suplentes, síndicos que también nos hemos arrollado la camisa.

Un aspecto importante que me preguntaba es que, ¿cómo era que si estábamos en crisis y tuvimos que disminuir el presupuesto, hicimos más obras? y yo les explicaba a la gente que lo primero que hicimos fue arrollarnos las mangas y no cobrar viáticos, horas extras, rubros importantísimos que se iban en anteriores administraciones como es el kilometraje, sino que más bien todo eso fue especialmente para el fortaleciendo de obras y ahí está el resultado de tener hoy por hoy un mejor cantón de Pococí, que se ve moderno y limpio y en progreso con nuestra marca Pococí, y todo el tropel de proyecto que tenemos y que no podemos hacer con recursos propios, los vamos a hacer en apoyo con otras entidades, ya sea a través del gobierno o a través de una embajada, pero los tenemos visionados, tenemos claro qué tenemos que fortalecer, qué obras



tenemos que hacer y tener claro que todos esos proyectos son en beneficio de la colectividad y el futuro de los niños y niñas, jóvenes y adultos mayores.

Reg. Yaslyn Morales Grajal

Saluda, esta rendición de cuentas presentada por el señor alcalde consta de 265 páginas, me tomé a la tarea de estudiarlo y leerlo, definitivamente recapitular la gestión de estos 10 meses desde que llegamos a esta administración, es muy grato leer, por ejemplo, todas las obras que se han hecho en este cantón. Esto no sería una realidad y hoy nuestro alcalde no nos darías un informe de 265 páginas, sin la colaboración de ustedes contribuyentes que, en medio esta pandemia, los que no perdieron sus empleos, los que no tuvieron disminución de salario, de ser responsables y venir a pagar a esta municipalidad.

Las obras que se ven y se realizan en el cantón de Pococi, algunas se llegaron a ejecutar, otras son netas de esta administración y las mejoras que se están haciendo en la red vial cantonal de este cantón, son como dicen algunos contribuyentes que hacía mucho tiempo que no se veía tanto obra realizada simultáneamente.

No podemos dejar de lado que la administración activa, en este caso el alcalde con su equipo de trabajo, tiene una participación muy importante y la ejecución es una de ellas. Quizás han dicho que ese Concejo Municipal solamente está enfocado en la red vial, pero es que si no tenemos una red vial digna, los inversionistas no va a querer venir a este cantón.

Yo felicito al señor alcalde por cumplir con su labor según el artículo N°17 del Código Municipal, inciso g, que dice textualmente de la siguiente manera "*rendir cuentas a los vecinos del cantón mediante un informe de labores ante el Concejo Municipal para ser discutido y aprobado en la primera quincena de marzo de cada año, dicho informe debe incluir los resultados de la aplicación de las Políticas para la Igualdad y la Equidad de Género*" y hoy 15 de marzo el señor alcalde está cumpliendo con los que establece la ley del Código Municipal.

Según el informe que envía el señor alcalde, nos dice que a pesar de la pandemia en enero del 2020 se dieron 15 licencias comerciales, en febrero 22, en marzo 28, en abril 9, en mayo cuando iniciamos esta administración 42 nuevas patentados, junio 46 junio, agosto 30, septiembre 34, octubre 30, noviembre 46 y cerramos diciembre con 38 nuevas licencias comerciales, eso quiere decir que nuestro



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°6

ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

00209

cantón a pesar de la pandemia que está atravesando el país y el mundo algunas personas dijeron "vamos a emprender" y tuvimos bastantes nuevos patentados en esta municipalidad.

Cuando vemos las inversiones que se hacen por ejemplo en el distrito de Guápiles, en obras por administración y suministros de materiales, se invirtieron \$64.535.000 en un programa porque son cuatro. Es bueno que el pueblo sepa que por obras de administración se invirtieron \$64 millones en Guápiles, \$25 millones, en Jiménez, 257. millones en la Rita, \$68 millones en Roxana, \$60 millones en Cariari, \$21 millones en Colorado, 22 millones en la Colonia, esto solamente es un programa, así sucesivamente leyendo el informe usted puede ir sumando las inversiones que son verdaderamente millonarias y fueron proyectos importantes.

Este cantón tiene un rezago importante en lo que es alcantarillado, llegamos y tuvimos que resolver recursos de amparo por más de 200 millones en una en una sola comunidad, verdaderamente la administración junto con este Concejo Municipal se ha tenido que poner la camisa. Señor alcalde de nuevo mis felicitaciones, no porque usted está haciendo su trabajo porque para eso diría muchos que tiene un salario, pero señor alcalde, hemos tenido aquí alcaldes y alcaldesas que ni pagándoles hacían bien su trabajo, muchas gracias por usted ejercer su función que el pueblo lo eligió para cuidar los recursos y los intereses de este cantón.

Me siento sumamente contenta del trabajo realizado por todo el personal administrativo, del señor alcalde y sus dos vicealcaldes. Por supuesto compañeros que nada de esto sería posible si este Concejo Municipal no trabajara de la mano con la administración, eso también es bueno y es de reconocer que a pesar de que hay 9 fracciones políticas en este Concejo Municipal, hemos dicho que estamos porque el pueblo de Pococi nos necesita y es una sumamente importante el trabajo en equipo.

Instó al pueblo de Pococi que en la página de la municipalidad está la rendición de cuentas del alcalde, para que tome su tiempo y se informe de todas las obras que se han realizado durante estos 10 meses.

Sind. José Alexis Chavarría Villarreal

Saluda, no me quería quedar atrás para recalcar las palabras de la compañera Yaslyn, quiero decirle al pueblo de Pococi que no se equivocaron a la hora de



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



poner su voto por el Señor Manuel Hernández y al grupo de PAREVA. Sabemos que aquí no hay no hay color político, pero me siento muy contento cuando ando en la calle y me dicen que bien están trabajando, porque la verdad que cuando hay una buena cabeza todo el cuerpo va a caminar bien.

Quiero felicitar a don Manuel y la administración por ese gran trabajo, porque la verdad que me siento muy feliz, porque se siente el ambiente en la calle, cuando la gente habla en Cariari y en todos lados, dicen lo bien que están trabajando.

Así que nuevamente quiero felicitar a todos los regidores, síndicos porque es un solo grupo, como dicen ustedes, si salimos bien, don Manuel sale bien.

Reg. José Antonio Bustos Martínez

Saluda, las felicitaciones para la administración Hernández Rivera y Concejo Municipal en pleno, desde la fracción del partido Acción Ciudadana. Nos sentimos orgullosos y contentos de la gestión que se ha venido haciendo en esta administración, donde 9 fracciones políticas nos hemos puesto a trabajar, para eso el pueblo de Pococi nos eligió.

Como lo decía la compañera Yaslyn Morales, esta rendición de cuentas que lo establece el Código Municipal la segunda quincena de marzo, la administración ha cumplido con todas las expectativas en el desarrollo en la infraestructura vial, hemos visto obras que han desarrollado, de punta a punta, en cada distrito.

Las felicitaciones desde la fracción del partido Acción Ciudadana para la administración y el Concejo Municipal, aquí todos hemos puesto un granito de arena.

Reg. Ovidio Vives Castro

Saluda, la verdad nos da gozo, alegría y satisfacción de ver el buen trabajo que se viene haciendo en conjunto con todos los funcionarios, con las comunidades y con el Concejo Municipal en pleno. Felicitar a don Manuel porque se ha visto muy notorio todo lo que se viene haciendo desde las barras hasta la parte sur de este cantón.

Creo que muchas comunidades se están viendo beneficiadas, que durante muchos años y décadas, no se veía un arreglo de calles, se están arreglando





pasos de alcantarillas, se están habilitando puentes, en fin, en muchas partes de este hermoso cantón, los siete distritos administrativos.

De parte de mi partido Renovación Costarricense agradecerles ese gran esfuerzo, conocimiento, voluntad y, sobre todo, esa responsabilidad y seriedad que usted ha tenido desde siempre. Es una persona que cuando dice cuenta con ello, es porque se cuenta con ello y cuando dice deme tiempo es porque se le debe de dar, esto es porque usted sabe todo el manejo y funcionamiento dentro de la administración. Felicitarlo porque tienes un buen equipo de trabajo, junto con su secretaria, asistente y equipo de trabajo.

Felicitarlo desde el partido Renovación Costarricense, la presidencia de mi partido Gonzalo Ramírez y todos los que conforman este partido noble y sencillo, le agradecemos porque están viendo cosas muy importantes y eso motiva mucho al patentado, al ciudadano de venir a pagar los impuestos, de deben venir a colaborar. Hay muchas comunidades que cuando ven que la municipalidad les está apoyando fuertemente, empiezan a poner mano de obra y eso es importante que la comunidad también pueda trabajar siempre por el bien de cada uno de los ciudadanos.

De mi parte don Manuel, a todo su equipo de trabajo, señor presidente a usted también por su aporte porque lo hemos visto sábados, domingos feriados en la mañana, en la tarde y en la noche visitando comunidades, tratando siempre de llevar las soluciones a muchas comunidades y eso me ha gustado mucho, eso me ha motivado siempre a apoyar lo que usted necesita, somos un equipo de 32 compañeros de regidores propietarios, suplentes, síndicas y todos los que conformamos este Concejo Municipal, Dios los bendiga a todos.

Reg. Hilda Zamora Arias

Saluda, quiero ser muy breve y sin temor a equivocarme, yo conociendo a Manuel desde otras administraciones, sé la calidad que teníamos para la alcaldía. El equipo que Manuel maneja es un equipo que se ha empeñado, ha puesto alma, vida y corazón para sacar adelante este cantón de la forma más rápida, precisa con tanta incertidumbre que había anteriormente por medio de la pandemia y cosas que se habían quedado rezagadas.

Yo quiero decirle a Manuel que siempre le he admirado y ahora con el equipo que tiene usted a su lado, comenzando con sus asistentes al igual manera a sus



vicealcaldes, al Concejo Municipal que ha estado de la mano, somos un equipo de trabajo, el cual nos tenemos que sentir orgullosos de que usted como cabeza, como representante de este cantón, nos dé la gran satisfacción de que el pueblo conozca todas las cosas que se están realizando, porque usted en realidad ha sabido manejar este barco para llevarlo a buen puerto.

Felicito a Manuel y al equipo que está a su lado trabajando, administrativamente, al igual que los compañeros del Concejo Municipal en pleno ya que somos un grupo colegiado que con diferencias políticas y de diferentes fracciones, pero se ha trabajado de la mano juntamente con usted Manuel, lo felicito de corazón y al equipo que usted tiene a su lado,

Sr. Pdte. Juan Luis Gómez Gómez

Saluda, yo voy a hacer un comentario, me gusta ser muy objetivo en las cosas.

Quiero felicitar a Manuel porque yo sé que con su experiencia ha logrado que algunos departamentos caminen, tal vez no al ritmo que el Concejo Municipal quiera y que don Manuel quiera, pero por lo menos están haciendo el intento.

Este informe lo voy a votar de forma parcial por muchas razones, 1. Porque yo no estoy de acuerdo cómo se manejó el fraccionamiento de Claudio Carranza en Palmitas, que viene informe. 2. Tampoco estoy de acuerdo con una denuncia que hay en el Juzgado Penal en dónde se jugó con un material en el sector de Cuatro Esquinas - El Ceibo y también otro proyecto en Palmitas.

Si bien es cierto don Manuel con su experiencia ha venido a tratar de que muchos departamentos caminen, pero en veces uno se desinfla, hoy por ejemplo en un proyecto aprobado aquí por el Aserradero de Nájera, donde los vecinos están haciendo los cabezales, la 8114 no fue capaz de arrimar el material que se ocupa en el momento. Lo mismo pasó en Primavera donde una señora gentilmente, porque una alcantarillas que se habían colocado sobre esa ruta de Primavera 1 Primavera 2 y las colocaron mal, ella se ofrece para mejorarlas porque estaban estancando sus aguas y cómo costo que los materiales llegaron al sitio.

Hay en el departamento el 8114 muchos mandos, pero lo que está fregando son los mandos medios y a cómo se lo he dicho Manuel, le voy a demostrar en mi estadía como presidente y regidor de que hay cosas que no están funcionando y que yo no puedo apoyar. Cuesta que esta gente se suelte, se suelte a hacer un trabajo preciso.



Entonces yo estaría votando este informe parcial con fundamento en las denuncias que hay en la Fiscalía, otras que se han pasado a la Comisión de Infraestructura y Obra Pública, porque no podemos nosotros venir aquí y no ser ecuanímes con lo que opinamos.

Bien es cierto el cantón marcha un ritmo increíble, la gente lo manifiesta y la gente está muy contenta porque las obras están viendo, pero faltan detalles que es nada más situaciones administrativas, ósea no es posible y yo nunca voy a estar de acuerdo de que las cosas que se deben de hacer con un criterio técnico, en el camino las desvíen.

Así que yo ser claro y preciso. Valoro la mejoría del departamento de la 8114, pero falta demasiado, en Control Urbano falta demasiado. Cómo es posible que el Concejo anterior haya hecho de forma antojadiza la declaratoria de 22 proyectos, muchos de ellos por el Concejo y el señor Henry Madrigal nunca se manifestó y sin embargo estamos trabajando en un proyecto en Actúa Pirie con el señor Alberto Guzmán y resulta que este señor se lerdea de dos a tres meses para contestar lo que debe contestar en 10 días, eso es tan así que este proyecto que es un lujo en el cantón de Pococí, que cumple con toda la reglamentación y están a punto de pararlo, simplemente porque este señor no le contestó a la señora una consulta que le hizo y cuando le contesta, la señora gana el recurso de amparo o está por ganarlo, con fundamento en el artículo N°27 donde no se le da respuesta.

Siempre he dicho y sostengo, que el departamento de Desarrollo y Control Urbano y el departamento de la Unidad Técnica de Gestión Vial le están debiendo mucho a este cantón y bien quiero que queden en actas que está claro y preciso que también ellos en el pasado han aprobado desórdenes en este cantón de Pococí, han propiciado el desorden, así es como cuando se va al Colono que este se construyó dentro de la quebrada, pero vaya un pobre a construir porque lo paran. Vemos como la bomba Oasis, que no tenía permisos por fin se aprobó, vemos cómo el hotel El Ceibo propiedad de Anabel a quién quiero mucho, construida a la par de un río y yo no estoy de acuerdo acá en que el que tiene plata tragué Martinoli y el pobre desde una esquina está velando.

Con ese fundamento quiero decirles que voy a votar de forma parcial, porque soy respetuoso de las denuncias que se están ventilando y que tendrían que llegar a un barco, tendrán que llegar porque aquí nadie es culpable hasta que se demuestre, pero sí me gusta ser preciso y consecuente con lo que aquí se discute



y se analiza, además en este tema cuando ya los compañeros no opinen, quiero presentar una moción relacionada con este tema o una propuesta, porque no es posible que hayan distritos que nos aventajan en el desarrollo de edificación vial, simple y sencillamente porque no hay una equidad en la distribución del presupuesto proveniente de los dineros del 8114.

Hay una fórmula para que Roxana no se quede rezagado que apenas tiene el 2% de caminos pavimentados, para que la Rita tampoco se quede rezagado ya que tiene a lo mucho el 4% de los caminos municipales pavimentados, ¿qué decir de Colorado? Que vive en una abandono total, por lo tanto, yo estaré presentando una propuesta una vez que lo compañeros hagan uso de la de la palabra para que los dineros de la 8114 en adelante se repartan de forma equitativa, de manera que los pavimentos no se recarguen en la parte alta y que siga quedando desprotegidos la parte de la bajura.

Reg. Reinaldo Benavides Vargas

Saluda, primero que nada, agradecerle a Dios por un día más que nos da y agradecer muy en especial a todas y a todos los contribuyentes de este cantón, porque con todos los problemas económicos, han estado presentes en el apoyo económico y pagar sus impuestos, agradecerle al Concejo por el trabajo que se ha venido haciendo y al Señor alcalde don Manuel que conozco su trabajo.

Creo señor presidente y compañeros regidores, que para que los distritos se vean reflejados en sus proyectos, una recomendación humilde, es que se podría hacer por porcentajes o como lo hicimos la vez pasada, que el presupuesto se distribuye en obras entre los 10 personas, los 10 los nuevos regidores y el señor alcalde y cada quien le ayudará a sus miembros de las fracciones, es una propuesta que habíamos hecho la vez pasada y que se acogió por todos los nuevos regidores, ese es mi comentario.

Darles gracias nuevamente a todos los contribuyentes por el apoyo que han dado económicamente y a todos los funcionarios municipales, porque no hay que ser mezquino esta municipalidad tiene funcionarios excelentes y casi en su totalidad, sí hay que darles un abrazo, un apoyo y estoy seguro de que don Manuel lo ha hecho a través del tiempo y ahora lo está haciendo, ¿qué falta un poquito? yo creo que los funcionarios son como los hijos, hay que darles una regañadita, pero también el cariño.



Así es que me felicitationes para todos los funcionarios municipales, en especial a los que tienen que ver con estos números.

Reg. Alfredo Calderón Alfaro

Saluda, en este informe vale retomar las políticas del señor alcalde, vicealcaldes y el Concejo que están enfocadas hacer obras de impacto, otra es ordenar la casa hasta el momento no se ha cumplido el ordenamiento de la casa, pero sé que el señor alcalde lo está haciendo, la austeridad con el fin de que los recursos sean bien empleado en las comunidades.

Gracias al señor Alcalde que ha ejecutado las obras, a pesar de que en la pandemia se han recortado los recursos, gracias al señor alcalde y a los compañeros del Concejo y al pueblo de Pococi por haber confiado en nosotros.

Reg. Luis Ángel Méndez Araya

Saluda, quiero referirme a groso modo con algunas características generales del documento de doscientos y resto de páginas emitido en este en este informe de labores, realizado hasta el momento por el señor alcalde don Manuel Hernández.

Con respecto a la depuración de base de datos que fue un tema muy importante que se trató, eso es un aspecto clave en la parte de la tecnología para poder dar una atención más expedita a todos los contribuyentes, ese es un elemento clave en la función de la municipalidad y vemos que se está logrando.

Con el pago de los tributos con atención más ágil, fincas que registraban morosidad se ha actualizado, todos estos datos, impuesto sobre los bienes inmuebles, proyectos que estaban por ahí quedados, todos estos proyectos han sido debidamente planificados, todo lo que se han generado en el informe que habla del documento.

Se ejecutaron 9271 movimientos que generaron cargo de impuesto de bienes inmuebles, esto es un gran logro, inclusive esto se proyecta para el 2021 y el monto el resultado es de 284.900.826, 60, ósea que la meta fue superada.

Aún hay mucho por hacer, muchísimo que avanzar, considero que, hasta el momento, de acuerdo a este informe, de lo que hemos leído y tenido conocimiento y del cual ustedes los contribuyentes de todo el cantón son actores proactivos de todo lo que se ha logrado en el cantón, cada una de ustedes



contribuyentes del cantón de Pococí siéntanse orgullosos y contentos de lo que hasta el momento se haya logrado ¿por qué? porque es evidente, los hechos hablan no porque yo le estoy diciendo acá ni porque este escrito en este informe, sino que los hechos son evidentes y yo quisiera en ese sentido don Manuel, que más bien que todos esos hecho y evidencias valga la oportunidad y se plasmen en la página de la municipalidad, la cual yo la considero que está inactiva en relación con la labor que se ha estado ejecutando hasta el momento.

Me parece que todavía falta más, considero que la página debe ser más dinámica y aquí vamos a ser muy claros, no ves que mi persona o algún regidor de los nueve regidores vamos a estar tomándonos fotos o videos y haciendo publicidad, no me refiero a eso que es otro tema, ya eso es politiquería, me refiero a evidenciar todo el trabajo realizado hasta el momento don Manuel por su persona como alcalde con la parte administrativa, por la planificación tan acertada que hasta el momento ha realizado, junto por supuesto con todo el equipo de regidores, a eso me refiero y yo quisiera que esta página pues sea más más activa y terminar diciendo de Manuel felicitarlo de todo corazón porque es evidente porque a lo largo y a lo ancho del cantón de Pococí la gente lo dice, el público lo dice y no porque sean de PAREVA porque aquí hay gente de todos los partidos políticos y están diciendo qué buena administración, se nota el avance que ha habido, se nota el cambio en esta nueva administración y aquí las banderas se quedaron guardaditas a partir del primero de mayo y aquí estamos una nueva generación de regidores y de regidoras trabajando junto con usted don Manuel y para todos los contribuyentes, para el pueblo de Pococí, aquí estamos dándonos la mano para que Pococí avance, para que Pococí siga en esa transformación.

La marca del cantón Pococí fluye y que siga fluyendo a través de todos los hechos, proyectos que se están realizando a lo largo y a lo ancho de todo el cantón de Pococí junto con las y los regidores.

Don Manuel Hernández usted está haciendo eco al artículo 17 del Código Municipal, mis felicitaciones y precisamente así por casualidad que también tiene 17 incisos. Felicitaciones Don Manuel Hernández Rivera de mi parte y seguimos adelante porque en escasos 10 meses y las evidencias son muchas, todavía nos falta mucho por recorrer, ¿hay mucho por solucionar dentro de la parte administrativa? sí, hay muchísimo, pero bueno esos son temas que se tienen que ir planificando, usted en la parte administrativa y nosotros en la parte política de ejecución.



También tenemos que ir planificando y darnos la mano para que sigamos avanzando porque de eso se trata, de afectarnos ni bloquear, sino de avanzar y es por eso por lo que esta nueva generación de regidoras y regidores le estamos dando el apoyo, no estamos bloqueando ningún proyecto, estamos siendo fluidos porque Pococí tiene que fluir, así lo dice el logo Pococí fluye y esa es la marca cantón que se está trabajando y tenemos que hacer honor a ese nombre Pococí fluye y seguirá fluyendo, bendiciones.

Lic. Manuel Hernández Rivera – Alcalde Municipal

Saluda, quisiera dar un agradecimiento al pueblo de Pococí por el apoyo que nos han dado en estos 10 meses, los contribuyentes que gracias al pago de impuestos han hecho posible que hagamos obras importantes en el cantón y agradecerles a todos ustedes compañeros el apoyo de todas las fracciones políticas incondicional para que las obras se lleven a cabo. Agradecerle a Dios porque sin él no hacemos nada y a los funcionarios municipales porque de una u otra manera se han puesto la camiseta.

Aún falta mucho, tal cual lo dijeron ustedes, estamos empezando porque han sido 10 meses difíciles por el tema de la pandemia y de ordenar las cosas en la municipalidad.

Para este año esperamos trabajar fuertemente en la reactivación económica, tenemos proyectos importantes que se están trabajando a lo largo y ancho de este cantón, convenios con el CONAVI, MOPT, CORBANA, algunos que son importante y que en un futuro se van a ver reflejados. Igual con los diputados de la provincia se ha estado trabajando en algunos proyectos que también beneficiará al cantón de Pococí.

Vamos a mejorar más cosas al interno de la municipalidad, hay que trabajar más porque hay que mejorar muchísimas cosas, pero apenas estamos iniciando. Nos encontramos con una municipalidad muy desordenada por todos los ámbitos, no había credibilidad en el pueblo y en los mismos empleados, poco a poco lo hemos mejorado.

Sí me gustaría también que Juan aclare porque la denuncia que tiene no es de esta administración, son denuncias que nada que ver con informe y que aclare ciertas otras cosas más. Hay muchas cosas que sabemos que se debe mejorar,





pero es pasado, nos toca vivir el presente y el futuro y ese nos toca construirlo a mi persona, vicedalcades, personal de la municipalidad y a ustedes como regidores.

Decirles al pueblo de Pococi que vamos a seguir trabajando y que en los próximos meses se van a ver las mejoras y vamos a tratar invertir, ayudar a los empresarios, comerciantes, agricultores del cantón para que mejore sus condiciones, para que tengamos cada día un mejor cantón y que muchos inversionistas quieren venir a invertir en el cantón porque necesitamos más fuentes de empleo pero las cosas no se hacen de un día para otro, primero hay que pedirle a sabiduría e ir poco a poco, ir mejorando no es fácil, en la administración pública es difícil porque habrá personas que quieren ayudar pero otros que le quieren "atravesar el caballo".

Eso que hablaba don Juan que había que hacer una distinción, eso es coadministrar y eso no se puede hacer para conocimiento de los señores regidores, yo estoy de acuerdo en componer como hemos trabajado, pero aquí no podemos y comamos hemos trabajado, pero aquí no podemos amarrar un presupuesto para un distrito y para otro distrito, aquí tenemos que priorizar lamentablemente. Lamentablemente el cantón de Pococi tiene demasiadas necesidades a lo largo y ancho, entonces no podemos amarrar un presupuesto y decir "bueno, vamos a darle tanto a Roxana" porque resulta que si sucede un problema en un distrito como Guápiles, no lo podríamos intervenir o en un distrito como La Rita, al final no podemos amarrarnos, debemos de trabajar estratégicamente como lo hemos hecho, lamentablemente los recursos son pocos y es por eso que se deben hacer alianzas tanto con el Gobierno Central y embajadas e instituciones, empresas privadas para poder sacar al cantón adelante.

Sería un error decir que nos comprometemos a esto y al final, lamentablemente "burro que se amarra, se ahorca", así es que vamos para adelante, falta mucho por hacer y vamos ir mejorando en la parte administrativa y en la generación de empleo porque tenemos la experiencia que podemos hacerlo, vamos a intentarlo con la ayuda de Dios, el pueblo, los comerciantes, las comunidades y el Concejo que nos apoya. Lo que hemos hecho al día de hoy demuestra que cuando estamos unidos, podemos hacer muchísimas cosas, pero cuando un grupo se desintegra y cada uno agarra por su lado, al final el que pierde es el cantón, gracias a Dios hemos caminado en un mismo rumbo, llevamos un norte y hay que integrar a los empleados y el que no se integre lamentablemente se quedará afuera.



Vamos para adelante y quiero decirles compañeros regidores, síndicos, propietarios y suplentes, a mis compañeros vicealcaldes, vamos a seguir luchando para eso el pueblo nos eligió a ustedes y a mí, debemos seguir trabajando para el desarrollo del cantón, agradecerle a Dios por la oportunidad de cada día de seguir adelante y seguir trabajando, muchas gracias.

Sr. Pdte. Juan Luis Gómez Gómez

Por alusión, quiero aclararle a la opinión pública y a los compañeros regidores que si hay alguien acá que tiene un doble compromiso de respaldo a la gestión de don Manuel es Juan Luis Gómez Gómez porque amo a este cantón de Pococí y porque no me equivoque y trabaje para don Manuel Hernández, para que el fuera alcalde, me siento contento de que en esta gestión que es un logro para todos los regidores, para don Manuel Hernández y sus dos vicealcaldes Yamileth y don Geovanny.

Hay que hilar delgado a veces, en este informe propiamente en la página de servicio de ingeniería yo estoy objetando el fraccionamiento de Claudio Carranza, este señor que en vida entregó una área y después con artimañas y con ayuda de algunos funcionarios, el terreno que entregó en vida este señor que era de un 100%, se le devolvió el hijo un 50%.

Yo estoy objetando eso, bien es cierto lo que dice Manuel hay algunas cosas que no son de esta administración, las denuncias que decía, pero si hay otras que son recientes. Yo muero con las botas puestas, me duele mucho ver cómo departamento de esta municipalidad, comprometida con el desarrollo de este cantón, se tardan tres meses y medio o cuatro para dar respuesta, cuando por la calidad de estudio que tienen deben de saber que la respuesta debe estar en 10 días y que estén hoy por esta práctica que tienen algunos funcionarios de no contestar en tiempo, que una señora tenga paralizado un proyecto de la calidad como el proyecto de Don Alberto Guzmán en Actúa Pirie, eso no puede ser ¿porque no paralizan los proyectos en el pasado hizo este señor Guzmán a lo largo del cantón de Pococí? ¿porque no objetan la construcción en donde estuvo al frente don Orlando Barrantes en El Rótulo donde le construyeron a la gente puras casitas de estereofon? ósea eso deja mucho que desear y no es a la gestión de Don Manuel, esa la gestión de algunos funcionarios que no quieren entender que este Concejo Municipal quiere un cambio de 360°, los cambios no se pueden dar de una forma brusca y rápida, pero uno ve el desgane y la poca voluntad que tiene para con ese cantón.



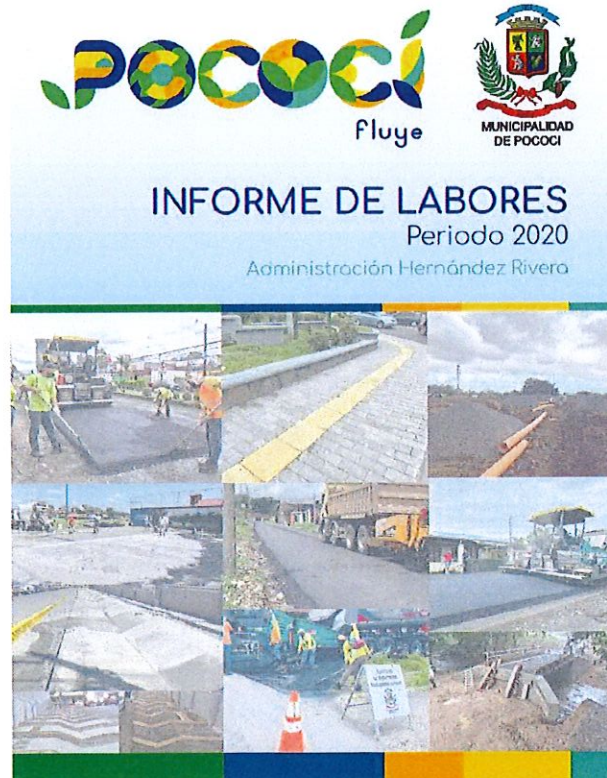
Decirles que no estoy objetando a Manuel, sé que Manuel quiere que camine esto, pero hay cositas que no podemos, en mi caso Yo he objetado esto de don Claudio Carranza y lo seguiré objetando hasta que de esto salga humo blanco, porque no es posible que estas cosas sucedan en este cantón.

Decirle a Manuel que aquí estoy, estoy votando todo lo bueno que venga acá pero cuando tenga que pararme duro, porque vengan las cosas malas lo voy a hacer, sin embargo, hasta el momento no he tenido esa necesidad.

Voy a votar este informe con fundamento en la hoja que viene acá de ingeniería sobre el fraccionamiento de Claudio Carranza, en esa línea me estaré sosteniendo y estaré objetando esto, porque no se hizo bien, por lo tanto, esa es mi opinión.

Compañeros una vez analizada el informe 2020, lo voy a someter a votación, yo estaría votando de forma parcial por el comentario mío y que queden actas.

Nota de secretaría: El señor presidente municipal somete a votación la aprobación del Informe de Labores 2020, remitido con el oficio DAMCM-0040-2021 de la Alcaldía Municipal.





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Mensaje del Alcalde

Lic. Manuel Hernández Rivera

¡Gracias! Desde el primer día que asumí la oficina de la Alcaldía Municipal he sentido el respaldo y cariño de un cantón agradecido que reconoce los esfuerzos que en poco tiempo hemos realizado; lo seguiremos haciendo de igual manera siempre que contemos con el apoyo de los contribuyentes como ha sido hasta ahora.

¡Gracias! A Yamileth Hidalgo y Giovanni Rivera, vicealcaldes de esta Municipalidad que día tras días dan la milla extra para que entre los tres podamos atender las necesidades de un cantón que merece estar cada vez mejor.

¡Gracias! Al Concejo Municipal porque cada uno y cada una de las personas que lo integran han estado a la altura de lo que este pueblo exige, nos han permitido administrar de manera diligente y han proyectado obras de impacto.

¡Gracias! A los funcionarios y las funcionarias municipales, mi respeto hacia ustedes es constante porque me han respaldado, se han comprometido en tiempos tan difíciles a refrescar la imagen de un gobierno local que sin duda necesitaba un respiro y que hoy es motivo de orgullo; pero todavía podemos dar más, sigámoslo haciendo.

¡Gracias! A quienes con su esfuerzo nos permiten hacer obra, a los contribuyentes, que con su pago de impuestos y obligaciones tributarias le dan a esta Municipalidad las herramientas para retomar la senda del desarrollo de una región con tanto potencial como la nuestra.

Sigamos llenando a Pococi de buenas noticias en este 2021.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



PAGINA N°19

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

00222

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Concejo Municipal

Integración 2020-2024

Juan Luis Gómez Gómez
Presidente Municipal

Yaslyn Morales Grajal
Vicepresidenta Municipal

Regidores Propietarios
Jonathan García Chévez
Reinaldo Benavides Vargas
Luis Ángel Méndez Araya
José Antonio Bustos Martínez
Randall Torres Barrientos
Ovidio Vives Castro
Alfredo Calderón Alfaro

Regidores Suplentes
Bernardo Antonio Veach Davis
Rosbill Danier Argüello Badilla
Osael Campos Bolaños
Jairo Antonio Ojeda Aburto
Flor Iveth Peraza Campos
Rita Marcelly Umaña Valverde
Marilú Ballesteros Cruz
Yoseline Rocío Abarca Torres
Hilda Zamora Añas

Síndicos y síndicas
Guápiles: Gabriela Madrigal González
Jiménez: Greivin Bonilla Sánchez y Johanna Flores Rosales
Rita: Carmen Sánchez Navarro y Keylor Andrey Campos Mora
Roxana: Alejandra Sancho Bravo y Jorge Humberto González Calderón
Cariari: José Alexis Chavarría Villarreal y Shirley Murillo Flores
Colorado: Javier Jiménez Villalobos y Ana Rita Rodríguez Jiménez
La Colonia: Sandra Umaña López y José Luis Díaz Valverde



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Introducción

Este documento se elabora en atención a lo dispuesta por el Código Municipal en su artículo 17, inciso g) que tiene como finalidad que el titular de la Alcaldía rinda cuentas a la ciudadanía del cantón mediante un informe de labores que debe ser presentado cada año en el mes de marzo.

El principio de rendición de cuentas se ha constituido como elemento garante y fiscalizador del trabajo realizado por los representantes populares y que para nuestro cantón representa además una vitrina importante de cohesión y unión en torno al desarrollo comunal.

Cabe recalcar que el presente informe de labores abarca un periodo difuso como lo es el 2020 en el que no sólo se da la transición de gobiernos municipales sino que además se enfrenta una etapa de crisis mundial por los efectos de una pandemia.

El panorama afrontado debe ser tomado en cuenta al analizar los avances logrados en procesos de ejecución y mejoras en el ámbito municipal para destacar el esfuerzo y empeño del gobierno local de Pococi por salir adelante.

Las oportunidades de mejora y retos pendientes serán el resultado de las recomendaciones que pueda brindar la ciudadanía tras un estudio oportuno del presente documento así como de las necesidades comunales.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Objetivos

Objetivo general

- Exponer a la ciudadanía del cantón de Pococi los resultados, gestiones y proyectos realizados durante el periodo 2020 para que se visualice las inversiones ejecutadas gracias al aporte de los contribuyentes.

Objetivos específicos

- Fomentar un ejercicio de rendición de cuentas activo mediante la comunicación oportuna a las autoridades municipales y ciudadanía del cantón de Pococi.
- Impulsar procesos de difusión de los proyectos y obras ejecutadas para incentivar el apoyo de los contribuyentes en la toma de decisiones, fiscalización y ejecución de obras.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Gestión Financiera

Se presenta el informe de evaluación de la gestión institucional correspondiente al plan operativo anual, y al ejercicio presupuestario del año 2020, tanto en lo alcanzado con los recursos del ejercicio ordinario, como en los documentos presupuestarios extraordinarios, confeccionados dentro del ejercicio económico indicado.

El análisis se fundamentó en la evaluación de la eficacia, en lo referente a la ejecución de metas según lo propuesto en el PAO1 y en la eficiencia en el uso de los recursos presupuestados, además se toma en consideración el comportamiento de los ingresos detallado por cada fuente y el egreso real para el periodo supra indicado.

Así mismo, esta información se utiliza como una herramienta para conocer el desempeño del municipio durante el periodo 2020, información que debe estar disponible a la ciudadanía como elemento de transparencia y que deber servir para la toma de decisiones en los ejercicios siguientes.

Se destaca la evaluación de temas como el resultado positivo en la ejecución financiera, cumplimiento de metas, morosidad, ingresos y gastos de los servicios que presta el ayuntamiento, transferencias recibidas y gestión de cobro entre otros aspectos.

Análisis general de los resultados al cierre del II Semestre del año 2020, en cuanto a los instrumentos de Planificación:

Se presentan los resultados de mayor relevancia para efectos de la toma de decisiones estratégicas al comparar los alcances obtenidos con los programados

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



para el último semestre 2020, así como también la identificación de aquellas metas que presentan situaciones específicas que podrían afectar el desempeño institucional.

Para efectos de presentación de los resultados, se realizará un detalle del avance físico y un análisis de la ejecución financiera. Para el año 2020 en la Municipalidad se fijaron metas en los diferentes programas mismas que se detallan a continuación:

Tabla I. Detalle de metas-PAO-2020

Programa	Total, de metas propuestas	Metas
Programa I	10 metas	Todas operativas
Programa II	36 metas	5 de mejora y 31 operativas
Programa III	24 metas	19 de mejora y 5 operativas
Programa IV	7 metas	Todas de mejora

Fuente: Unidad de Planificación

Análisis del cumplimiento del Plan Anual Operativo del año 2020:

Como parte del análisis de esta herramienta de planificación se procede a detallar los alcances globales por cada programa y en concordancia con el tipo de meta sea esta de Mejora u Operativa. Los detalles de cada proyecto podrán revisarse al final de este documento en el apartado de apéndices.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Tabla 2. Cumplimiento de metas
Al 31 de diciembre de 2020

Variable	Cumplimiento de metas					
	Mejora		Operativas		General	
	Programado	Alcanzado	Programado	Alcanzado	Programado	Alcanzado
Programa I	0%	0%	100%	50%	100%	50%
Programa II	100%	49%	100%	58%	100%	57%
Programa III	100%	51%	100%	53%	100%	51%
Programa IV	100%	22%	0%	0%	100%	22%
General (Todos los programas)	75%	30%	75%	40%	100%	45%

Fuente: Elaboración Propia, Unidad de Planificación

Las metas de mejora son aquellas que ofrecen al ejercicio económico aportes importantes ya sea en el ámbito administrativo, con la intención de hacer más eficiente la gestión, o para los otros programas al buscar optimizar los servicios que presta el municipio, así como incrementar la obra pública que al final viene a ser el pilar de la función del municipio, todo esto en aras de impulsar el crecimiento y desarrollo del Cantón.

- Programa I: La ejecución de las metas propuestas para el periodo 2020 de lo programado corresponde al 50 % de los objetivos operativos. Para el Programa I en este periodo se establecieron once metas de las cuales se orientaron para la operación general de la administración.
- Programa II: La ejecución de las metas programadas anualmente en términos generales alcanza un cumplimiento de 49 % de mejora y 58 % operativos.

Analizando integralmente el Programa II, el cumplimiento general de las metas es de 57 % alcanzado, por lo que se denota que aún no se logra

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



atender lo correspondiente en los servicios que presta la corporación y por ende el 100% de lo programado. En este programa se han establecido 36, 31 son operativas y 5 de mejora.

- Programa III: Algo muy importante de resaltar antes de analizar el cumplimiento del Programa III es que en este programa se encuentran presupuestados todos los proyectos de inversión de la Municipalidad, mismos que inciden en el crecimiento y desarrollo económico cantonal. Ellos constituyen el componente del gasto público que debería ser prioritario en cuestiones de política pública.

Para el año 2020 se ha alcanzado el 51 %, en este programa se han establecido 24 metas, 5 operativas y 19 de mejora.

- Programa IV: Se indica que el porcentaje alcanzado es de 12% para el año en estudio. Cabe mencionar que el programa IV corresponde a partidas específicas propuestas para su ejecución en el segundo semestre del año 2020. El programa consta de 7 metas de mejora.

Análisis del comportamiento de la ejecución de los ingresos y egresos correspondientes al periodo 2020

Ingresos 2020

Con la finalidad de brindar un panorama de mayor amplitud que refleje el comportamiento de los ingresos tributarios a través del tiempo, se contemplan en este documento los datos estadísticos que se han presentado en la corporación municipal durante el periodo 2015-2020, donde se pueden observar las variaciones en los porcentajes y un análisis de estos datos.

Es importante observar los diferentes comportamientos de las cifras que se señalan con respecto al año anterior, no obstante, se deben tener presente varios aspectos particulares para el quinquenio examinado:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



1. La ejecución presupuestaria para el periodo 2020 se denota cercana al **106%**, lo que representa **un incremento del 9% en relación con la meta del periodo anterior**. Este comportamiento debe ser evaluado con respecto al ingreso una vez realizado el recorte presupuestario, para el año 2020 y como medida preventiva, el gobierno local realizó una disminución del presupuesto en atención al impacto económico del COVID-19 como medida preventiva para cerrar brechas entre lo recaudado y el gasto.
2. Bajo el panorama descrito, se puede observar que la proyección realizada para el recorte de ingresos se realizó bajo criterios técnicos muy acertados, el año 2020 para la economía del país ha generado muchos cambios y no se escapa el Municipio de esta afectación, no obstante, la pronta respuesta de la administración logró mitigar los efectos en las finanzas municipales anunciados por diferentes organismos y entes.
3. Comparado con el año 2019 se nota una **mejor ejecución de los ingresos**, y se logra posterior al recorte, un porcentaje de 10% aproximadamente, lo que se puede calificar como un rendimiento estable, a pesar de la situación de pandemia.
4. Bajo la experiencia del 2020, se estimó para el periodo 2021, una proyección muy ajustada considerando los índices de crecimiento, inflación y desempleo proyectados por los organismos nacionales e internacionales, las estrategias para la generación de ingresos deben adaptarse a la actual economía, por esta razón el municipio deberá reforzar las facilidades a los contribuyentes, no solo en el plano digital, sino en cuanto a mejores condiciones en arreglos de pago, descuentos y la simplificación de trámites.

Análisis quinquenio 2015-2020 sobre los ingresos presupuestados y de reales con
corte al ejercicio al 2020

Una vez aclarados los aspectos anteriores, se iniciará con un análisis general del quinquenio evaluado en términos de ingresos presupuestados, así como los resultados en los ingresos reales para obtener el porcentaje de ejecución total del periodo en cuestión y estudiar el comportamiento general de cada uno de ellos a

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



través del tiempo. Todo esto con la intención de tener un panorama claro de la realidad del gobierno local.

De acuerdo con la siguiente tabla, se puede observar para el periodo 2020 comparado con el año 2019, un crecimiento en términos reales de aproximadamente un 5.53%, lo que significa la suma de ₡653.411.799,48; no obstante, aun cuando se refleja un incremento en términos reales con respecto al año anterior, se debe recordar que el Municipio realizó un recorte presupuestario para enfrentar la crisis pandémica.

Tabla 3

Histórico de Ingresos			
Año	Ingresos Presupuestados	Ingresos Reales	Ejecución
2015	8,328,439,584.79	8,245,508,172.43	99.00%
2016	10,255,684,818.61	8,980,602,352.29	87.57%
2017	11,287,043,000.14	9,366,223,552.58	82.98%
2018	12,817,339,187.02	10,980,417,240.17	85.67%
2019	12,052,480,715.53	11,803,629,015.66	97.94%
2020	11,685,961,462.95	12,457,040,815.14	106.60%

Fuente: Auxiliares de Hacienda Municipal-2020

Composición de los Ingresos:

En relación con el análisis de composición de los ingresos reales para el año 2020, está determinado por los siguientes rubros: Ingresos corrientes un 56.86%, ingresos de capital un 22.13% y recursos por financiamiento, Superávit libre y específico un 21.01%, tal como se aprecia en la siguiente tabla:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Tabla 4

Tipo de ingreso	Presupuestado	Real	% de participación
Ingreso corriente	€6,463,244,930.75	€7,083,621,693.61	56.86%
Ingreso de Capital	€2,758,492,416.41	€2,756,517,817.70	22.13%
Financiamiento y Superávit	€2,464,224,115.79	€2,616,901,303.83	21.01%
Total	€11,685,961,462.95	€12,457,040,815.14	100.00%

Fuente: Liquidación 2020.

Para el año 2020, los ingresos de capital disminuyeron su participación en un 2% aproximadamente, lo que refleja que las fuentes de financiamiento continúan teniendo problemas en la fluidez de los desembolsos por parte del Ministerio de Hacienda, situación que afecta el desarrollo de los proyectos financiados con estos ingresos.

Determinada la composición de ingresos municipales, se presenta el análisis de los principales rubros, con el fin de observar la relevancia de cada uno dentro del marco total en el esquema financiero, así como algunas labores realizadas que construyeron estos resultados.

Bajo la tesis anterior, la **Administración Tributaria Municipal**, se convierte en un eje fundamental para la institución pues tiene como objeto lograr al máximo el cumplimiento voluntario de los deberes y obligaciones tributarias de los contribuyentes del cantón; para el ejercicio 2020 se detallan en este documento las acciones desarrolladas para la implementación y ejecución en pro de la gestión cobratoria, recaudación, además de actividades propias de fiscalización de las obligaciones, así como las oportunidades que se tienen en esta área.

En la actualidad Administración Tributaria cuenta con normativa actualizada, que ha permitido generar las acciones necesarias en la gestión y la recaudación de

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



tributos municipales, la actualización de tarifas por servicios municipales anualmente, la implementación de estrategias de cobro como la contratación de abogados externos para las cuentas en estado de morosidad, facilidades en arreglos de pago, descuentos por pronto pago, convenios con entidades financieras que agilicen la recaudación, promoción y propaganda en diarios locales y redes sociales, volanteo, perifoneo, programas de extensión tributaria interinstitucional, censos para la actualización de las bases de datos, actualización del dibujo catastral, entre otras.

Las herramientas de respaldo técnico y jurídico requeridas para el alcance de los objetivos son un insumo relevante para garantizar de esta manera no solo la equidad horizontal, sino vertical para suplir de recursos a la Municipalidad. En este sentido se detallan proyectos y actividades que se han ejecutado para mejorar la gestión tributaria total durante al año 2020:

Proyecto Ventanilla Única Municipal (VUM):

Durante las fechas del 17 al 26 de noviembre 2020, se inició con el plan piloto del Sistema de Ventanilla Única Municipal para el trámite de patentes comerciales "VUM-CARIBE", con la finalidad de brindarle un mejor servicio al contribuyente, este es un proyecto en conjunto con el IFAM y la Municipalidad de Pococi, la finalidad es agilizar los trámites de patentes y otras gestiones que se van a ir incorporando.

Como resultado se recibieron 13 solicitudes de patentes comerciales categorizadas como bajo riesgo o baja complejidad, misma que se trabajaron en coordinación con el Ministerio de Salud y la Unidad de Construcciones en el tema de USOS de Suelo, dando como resultado una significativa mejora en los tiempos de respuesta, para un total de 5 días hábiles en promedio a partir del momento en que se recibe la solicitud y la entrega del certificado.

El proceso fue totalmente manual, ya que no existe ninguna inversión específica en tecnología, sin embargo, se ha demostrado que es posible implementar esta mejora no como un plan piloto, sino como una labor regular, en este sentido se evidencia una potencial herramienta para la atención a los inversionistas que

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



puede agilizar el comercio del Cantón, es importante considerar la inversión en tecnología para incluir en este tipo de procesos.

Actualización normativa:

- Reglamento de impuestos municipales del Cantón de Pococi: fue publicado por segunda vez, en mes de noviembre del año 2020 y viene a consolidarse como una herramienta de gran utilidad para la Administración Tributaria.
- Parte de los proyectos de la Administración Tributaria del año 2020 se focalizó en el incremento de los ingresos corrientes mediante estrategias implementadas en de las diferentes unidades que integran el proceso de recaudación, así como estrategias de mejora en la fiscalización, reforzamiento de áreas como Catastro, Cobros e Inspección, se continuó con el desarrollo de censos catastrales incrementando la cantidad de contribuyentes registrados que reciben servicios municipales, censo de rótulos y actualización de valor, así mismo esfuerzos en procesos de declaración de omisos y actualización y depuración de la base de datos.

Depuración de la base de datos y morosidad:

La depuración de la base de datos para lograr efectos de impacto en los proyectos tributarios es fundamental, debe ser atendida con una programación de actividades focalizadas en el mejoramiento de datos de forma inmediata con una sostenibilidad de mediano a largo plazo, esto por cuanto, a partir de una información actualizada y estandarizada, se logran mejores rendimientos por parte de los procesos de interés tributario.

Para el año 2020 se implementaron algunas estrategias y políticas que se originaron de la comisión de morosidad, por lo que se lograron depurar algunas calles y restos de fincas que se encontraban generando morosidad, así como la depuración de fincas que se encuentran ubicadas físicamente en otro cantón y se registraban con pendiente de pago en la base de datos.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Ingresos tributarios:

Impuesto de Bienes Inmuebles:

El impuesto sobre los bienes inmuebles, establecido en la Ley N° 7509 del 9 de mayo de 1995 (reformada por Ley N° 7729 del 15 de diciembre de 1997) es un tributo que reviste un carácter nacional no obstante el sujeto activo del mismo son las entidades municipales, las cuales de acuerdo con lo establecido en el artículo 3 de la citada Ley, tienen el carácter de Administración Tributaria, con competencia para recaudar, controlar y fiscalizar el cobro de ese tributo.

El objetivo planteado para esta Unidad es "Desarrollar proyectos debidamente planificados, mediante la utilización de bases de datos literales y gráficas que garanticen el establecimiento equitativo de justicia tributaria basados en técnica y pericia para la imposición de los impuestos de bienes inmuebles".

La meta presupuestada para el año 2020, después del recorte aprobado en este rubro, consideró la suma de ₡1.900.000,00 (mil novecientos millones con 00/100), finalizando el periodo con una recaudación de ₡2.203.047.435.49 (dos mil doscientos tres millones cuarenta y siete mil cuatrocientos treinta y cinco con 49/100), superando la meta propuesta, este comportamiento es positivo para el panorama de los ingresos tributarios, tomando en cuenta que la economía del país sufrió una grave afectación con la pandemia del COVID-19.

Comparado con el periodo anterior, se observa un incremento del 6.67%, lo que en términos nominales representa ₡137 millones de más, comparado al periodo 2019, se debe observar que la meta utilizada para calificar este ingreso es producto de un recorte de presupuesto durante el año 2020, justamente en atención a la afectación económica por motivo de la pandemia.

La representación gráfica del rendimiento de este tributo se refleja a continuación en la siguiente figura, donde claramente se observa el crecimiento del impuesto a través del tiempo:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

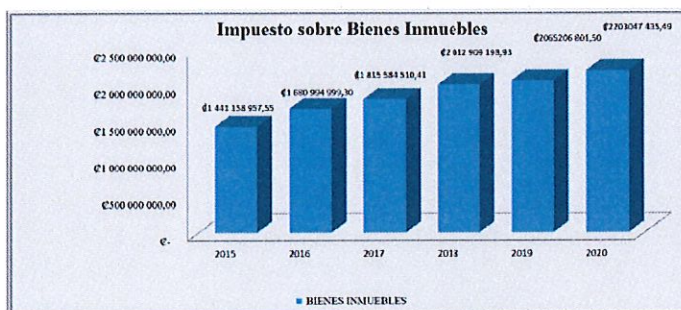


Figura 1. Impuestos de bienes inmuebles

Fuente: Liquidación 2020

Dentro de este mismo tributo, se describen a continuación algunas de las actividades desarrolladas para el periodo 2020 en materia de **Valoración**, mismas que siguen impactando cada año la recaudación por este concepto, pues conforman la base imponible:

1. Se recibieron un total de 6.243 declaraciones, **superando la meta** que se tenía para este periodo de 6.000 declaraciones. (se supera en un 4% la meta planteada).
2. Se recibieron 122 declaraciones para fiscalizar, de las cuales **se alcanza la meta del 100%** que se había planificado.
3. Actualización de la base de datos se realizaron 4000 movimientos de valor actualizado.
4. Se ejecutaron 9271 movimientos que generaron cargo de impuesto de bienes inmuebles para el periodo 2021, el monto resultado de dichos cargos fue de ₡284.902.826,60 (doscientos ochenta y cuatro millones novecientos dos mil, ochocientos veintiséis con 60/100), de los cuales se destacan un 67% que corresponde a declaraciones de contribuyentes, actualización de hipotecas un 2.64%, tablas de cambio de valor por registro por 10.53% y terreno más construcciones un 15%, entre las más relevantes.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



**Proyecto de valoración realizado durante el año 2020 en el distrito de la Rita, así
como los efectos de la declaración masiva:**

Dentro de este esquema es relevante considerar que el rubro de actualización de declaración voluntaria se vio beneficiado con el proyecto del distrito de la Rita, reforzando la valoración de contribuyentes especiales, esta cartera representa un 62 % del aumento en las declaraciones, que se estima en un aproximado de \$128.2 millones en impuesto de bienes inmuebles para el periodo 2021.

Tabla 5. Gestión de proyecto de distrito de La Rita, 2020

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
Declaraciones recibidas en el proceso de declaración de la Rita. (a partir de febrero del 2020 y recibidas en la oficina de Valoraciones).	798
Declaraciones del proceso de declaración masiva que se ha recibido en la plataforma de servicios del 2020.	3513
Cantidad de avalúos realizados	91
Declaraciones masivas 2020	1895
Monto imponible declarado para distrito la Rita y clientes especiales	\$128,256,031.00

Fuente: Oficina de Valoración. Informe anual 2020.

Proceso de exoneración especial:

La fiscalización de el régimen especial de exoneración, se lleva desde el año 2015, dicho proceso consiste en la fiscalización de exoneraciones por régimen especial, establecido en la ley No. 7575 "ley Forestal" y ley N° 7779 artículo 49 "Manejo y Conservación del uso del suelo", y todas aquellas no afectaciones establecidas por el artículo 4 de la ley No. 7509 con excepción de las establecidas por el inciso e) las cuales se generan directamente en el proceso de plataforma de servicios, a continuación, se desglosa dicha aplicación:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Tabla 6. Desglose de movimientos por no afectación del
periodo 2020

Concepto	Monto	Cantidad
45 salarios base	₡268,710,241.56	9,043.00
Culto	₡9,272,428.25	99.00
Exportación	-	-
Contribución Especial	₡35,744,902.40	101.00
Forestal	27,021,691.69	165.00
Ley 7509 art. 4	13,773,247.94	101.00
Producción	-	-
TOTAL	354,522,511.84	9,509.00

Fuente: Oficina de Valoración. Informe anual 2020

De lo anterior se desprende que se aplicaron para el periodo 2020 un total de 466 exoneraciones de régimen especial para un monto total de ₡86,812,270.28 colones, en cuanto a la no afectación de 45 salarios base, es considerable ya que este proceso se incrementa durante el IV trimestre del 2020, llegando a este mes a un total de 9,043 exoneraciones por bien único para un monto de ₡268,710,241.56 colones, para finalizar el periodo con un total de ₡ 354,522,511.84 (trescientos cincuenta y cuatro millones de quinientos veintidós quinientos once colones con 84/100).

Proceso de gestión de multa por la no declaración de IBI.

Para este inicio del IV trimestre se refleja un aumento en el monto cargado en multas por no declaración de bienes inmuebles producto de la movilización de declaraciones masivas y la actualización de clientes especiales, además se han notificado por proceso ordinario de declaración y avalúos un total de 2057 notificaciones de multa que han contribuido sustancialmente al incremento del rubro de la multa que para este mes alcanzó un monto puesto al cobro de ₡

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



23,490,043.89 para el mes de diciembre y un total de ₡ 406,733,532.00 colones generados en el 2020 como se muestra en la tabla 7.

Tabla 7

Estado de gestión de multas por no declaración de bienes
inmuebles del año 2020 puesto al cobro en el Sistema
Integrado Municipal.

Mes	Monto de multa
Enero	₡21,580,257.35
Febrero	₡22,443,145.11
Marzo	₡20,479,171.70
Abril	₡5,869,626.35
Mayo	₡9,849,178.51
Junio	₡23,472,872.45
Julio	₡64,546,588.50
Agosto	₡157,817,669.12
Setiembre	₡24,111,025.28
Octubre	₡11,373,103.64
Noviembre	₡21,700,850.55
Diciembre	₡23,490,043.89
Total	₡406,733,532.00

Fuente: Oficina de Valoración. Informe anual 2020.

Impuestos específicos sobre explotación de recursos naturales y minerales:

Sobre este ingreso, el monto presupuestado fue de ₡142.000.000 (ciento cuarenta y dos millones 00/100), este tributo requiere de mayor esfuerzo e inversión por parte de la Municipalidad, el año en evaluación no se destinaron mayores recursos para la fiscalización de esta importante actividad dentro de la economía del Cantón y sobre las que se tienen muchas dudas sobre el cumplimiento tributario.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



La fiscalización de campo en el pasado ha generado resultados positivos en este tributo, no obstante, el año 2020 por la particularidad de la pandemia, no se contó con esta importante labor para el crecimiento de este tributo, por lo que finalmente el resultado para el periodo no generó lo esperado, se registra la suma de ₡115.801.896.87, en términos porcentuales se alcanzó el 81.55% de la propuesta,

Con respecto al periodo 2019 se nota un incremento de 24.17% en cuanto a la recaudación final, lo que representa ₡22 millones más, que el año 2019.

Impuestos sobre construcciones generales:

El impuesto de construcciones les otorga a las corporaciones municipales la potestad de control sobre las obras constructivas que se realicen en las diferentes poblaciones de la República, así como la planificación regional, tal y como se desprende de los artículos 1 y 87 de la Ley de Construcciones y 15 de la Ley de Planificación Urbana.

En virtud de esa potestad de control, el artículo 74 de la Ley de Construcciones establece la obligación de los particulares de solicitar a la municipalidad respectiva una licencia para poder efectuar obras de construcción dentro de una determinada localidad. Dispone esa norma: "Artículo 74.-Licencias. Toda obra relacionada con la construcción, que se ejecute en las poblaciones de la República, sea de carácter permanente o provisional, deberá ejecutarse con licencia de la Municipalidad correspondiente." (Lo resaltado no es del original)."

Las municipalidades, además de estar facultadas para el otorgamiento de la licencia de construcción, tienen la potestad de cobrar un impuesto sobre el valor de las "construcciones y urbanizaciones" que previamente hayan autorizado a través de la respectiva licencia municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 70 de la Ley de Planificación Urbana.

Con respecto al monto presupuestado para el periodo 2020, por concepto de Impuesto de Construcción se tiene como meta, la suma de ₡125.000.000, meta inferior a periodos anteriores (2018 y 2019), esto por cuanto el resultado de este

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



impuesto no ha logrado cumplir en los últimos años, con las expectativas del Gobierno Local.

Al finalizar el periodo se observa que la recaudación alcanzó los $\$162.373.929.65$ lo que implica que superó la expectativa esperada en un 130%, sin embargo, se debe considerar el recorte realizado por el municipio al presupuesto inicial 2020, aun así, el resultado fue mejor al esperado con el impacto de la crisis por pandemia.

De acuerdo con la información generada por la Cámara Costarricense de la Construcción, el Colegio Federado de Ingenieros de Costa Rica y datos de la Cámara de Costarricense de Construcción, durante el periodo de enero a setiembre del periodo 2020 se tramitó en el Cantón de Pococi un área de 99.571 metros cuadrados, ocupando a nivel nacional el lugar número 10, no obstante es destacable que la Unidad de Construcciones ha ingresado en el programa digital para los permisos de construcción, articulando de procesos de mejora regulatoria (estandarización de requisitos, simplificación de trámites y comunicación eficiente) para con los usuarios.

La siguiente figura muestra estadísticas del colegio federado de ingenieros y arquitectos (CFIA) a setiembre de 2020.

Cuadro 5 Cantones con mayor y menor tramitación de área de construcción tramitada ante el C.F.I.A. Enero - Septiembre, 2020					
Cantones con mayor tramitación			Cantones con menor tramitación		
Posición	Cantón	Área tramitada (m ²)	Posición	Cantón	Área tramitada (m ²)
1	Alajuela	418 336	81	León Cortes	5 077
2	San José	285 918	80	Jiménez	5 137
3	Cartago	250 025	79	Nandayure	5 502
4	Puntarenas	197 544	78	Hojancha	5 683
5	San Carlos	148 065	77	Montes de Oro	6 288
6	Santa Cruz	135 144	76	Dota	6 583
7	Carrillo	131 306	75	Valverde Vega	6 917
8	Curridabat	124 780	74	Alvarado	7 828
9	Heredia	106 775	73	San Mateo	7 908
10	Pococi	99 571	72	Acosta	8 081

Fuente: C.C.C. con base en datos del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos (C.F.I.A.).

Figura 2. Trámites ante el CFIA

Fuente: Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Patentes Municipales:

Sin duda uno de los tributos de mayor afectación para el ejercicio económico 2020 fue el impuesto a las actividades lucrativas del Cantón de Pococí, las medidas sanitarias detuvieron el desarrollo de ciertas actividades, como bares, restaurantes, salones de baile y discotecas, actividades muy consolidadas en la zona y de gran representación en los ingresos por este concepto, el cierre de estos negocios, implicó además una afectación de diversos tributos que están conectados por ejemplo: patentes, licencias de licores, rótulos, basura comercial y timbres entre otros, que son impacto directo a las finanzas de la Municipalidad.

Ley 9848: "Ley para apoyar al contribuyente local y reforzar la gestión financiera de las municipalidades ante la emergencia nacional por la pandemia de covid-19":

Esta norma facultó a las municipalidades para aplazar los pagos de tributos en consideración a la situación económica, por tanto, los contribuyentes pudieron acceder este beneficio, especialmente los comerciantes que no habían liquidado sus obligaciones en tiempo y en forma, bajo circunstancias específicas, así como requerimientos especiales, de manera que el sujeto pasivo pudo bajo esta opción normativa, regularizar su situación fiscal y cumplir con sus obligaciones.

Tributos que cubrió la moratoria:

- Impuestos de Licencias Municipales.
- Licencias para Bebidas con Contenido Alcohólico.
- Sanciones, mora, intereses, multas, aplicable a los contribuyentes de impuestos municipales y artículo 30 definidos en la Ley N. ° 8582, de impuestos municipales del Cantón de Pococí.

Facilidades de pago y suspensión de cierres:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



- Se implementaron mejores alternativas para la cancelación de contribuyentes morosos, mediante la figura de arreglos de pago y convenios de pago.
- Se abrió un plazo de moratoria en los cierres por deudas en actividades afectadas: Para los comerciantes con atraso en el pago del impuesto de Patentes, la municipalidad aplicó una moratoria en el cierre del local comercial, siempre y cuando suscribiera previamente, un acuerdo de pago de la patente con el Municipio.

Este impuesto afecta a personas físicas o jurídicas, que se dediquen al ejercicio de actividades comerciales, productivas, lucrativas o de cualquier índole, habituales o discontinuas, en el Cantón de Pococí, mismas que deben obtener licencia municipal y pagar el respectivo impuesto a la Municipalidad, según lo normado en la ley 8592 y su reglamento.

Para el periodo 2020 la meta propuesta fue de ₡1.585.000.000,00 (mil quinientos ochenta y cinco millones 00/100) reduciendo en términos presupuestarios con respecto al periodo anterior, en ₡300 millones. En cuanto a los ingresos reales de la proyección 2020 se tuvo una recaudación de ₡1.628.791.651,69 (mil seiscientos veintiocho millones setecientos noventa y un mil seiscientos cincuenta y un colones con 69/100), lo que representa un 102.76% de la meta, superando de manera porcentual al periodo anterior, sin embargo, en términos reales existe un leve decrecimiento de este tributo, lo que se considera positivo en medio de la crisis que vive el país.

Los datos al cierre del periodo 2020 en este tributo reflejan al mes de diciembre un total acumulado de 370 nuevas patentes, lo que arroja un promedio mensual de 31 licencias aprobadas, siendo los meses de mayo, junio y noviembre los meses con mayor movimiento en el comercio de Pococí.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Licencias comerciales autorizadas para el periodo 2020	
Enero	15
Febrero	22
Marzo	28
Abril	9
Mayo	42
Junio	46
Julio	30
Agosto	30
Septiembre	34
Octubre	30
Noviembre	46
Diciembre	38

Figura 3. Licencias comerciales 2020. Fuente: Unidad de Patentes

Aprobación y publicación Reglamento a la Ley de Impuestos Municipales

Un aspecto relevante que se debe recordar es que durante el año 2020 se logra por parte del Municipio aprobar y publicar el Reglamento a la Ley de Impuestos Municipales, en el alcance digital de la Gaceta No. 282, del viernes 27 de noviembre del 2020, con esta herramienta legal la Municipalidad tiene mayores instrumentos para lograr la fiscalización y recaudación del impuesto, evidentemente dentro de los parámetros de la norma actual para este tributo.

Licencias de Licores:

Este tributo en el año 2012 vino a fortalecer las finanzas municipales gracias a la entrada en vigencia de Ley 9047, no obstante, para el año 2015 con se aprobó la modificación al artículo 10 de dicha norma, afectando de manera directa las tarifas, debido a este factor en especial, se impactó el ingreso que se venía teniendo hasta ese momento, las expectativas de los patentados ante la posibilidad de tarifas más bajas a las que se venían pagando, generaron atrasos en la recaudación del tributo y el alcance esperado de la meta.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



De una revisión al sistema informático municipal se obtienen los siguientes datos con respecto a las licencias de licores otorgadas por el municipio en su totalidad en el año de análisis, se destaca que el periodo en evaluación se aprobaron 78 licencias nuevas, predominando la categoría de restaurante y minisúper para el 2020.

Con respecto al monto presupuestado para el periodo 2020, se define una meta de ₡184.000.000 (ciento ochenta y cuatro millones), monto menor a lo presupuestado en el año 2019, de forma que según los registros se tiene como ejecutado la suma de ₡137.566.947.93, lo que representa un 74.76% del objetivo deseado, comparado con el 2019 se observa que este último porcentaje se mantiene estable, la situación pandémica que marca una diferencia importante en la comercialización de ambos periodos esto se refleja en aproximadamente ₡27 millones menos de recaudación para el 2020.

Otros Ingresos Tributarios:

Para el año 2020 se presupuestó la suma de ₡90.190.257,22 (noventa millones ciento noventa mil doscientos cincuenta y siete con 22/100) ingresando la suma de ₡88.399.578,14 (ochenta y ocho millones trescientos noventa y nueve mil quinientos setenta y ocho con 14/100) lo que porcentualmente corresponde al 98.01%, esta proyección demuestra acierto en cuanto al cálculo de su consecución.

Comparado con el periodo anterior, existe una diferencia porcentual de un 13% menos en el ingreso de este tributo. El comportamiento de este ingreso se ha establecido en los últimos tres años, incluye lo correspondiente a timbres municipales (hipotecas y cédulas hipotecarias) y timbres pro- parques nacionales.

Ingresos no tributarios

Servicio de Recolección de Basura:

El servicio de recolección de basura ha venido generando grandes contribuciones a través del tiempo, para el periodo 2020 se presupuestó la suma de ₡675.000.000,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



(setecientos setenta y cinco millones con 00/100) disminuyendo con respecto a la meta del año 2019 en ¢91 millones.

Con respecto al alcance de la meta de este importante tributo se tiene la suma de ¢819.694.401,97 (ochocientos diecinueve millones seiscientos noventa y cuatro mil cuatrocientos uno con 97/100) superando las expectativas propuestas por el municipio, una vez aplicado el recorte y se alcanza un 121.44% de lo deseado.

Con respecto al alcance de metas en un comparativo entre el año 2020 y 2019, en términos porcentuales la meta alcanzada del periodo 2020, supera en un 7% a la meta 2019.

Comparado con el año 2019 se nota un incremento nominal de aproximadamente ¢53 millones, el esfuerzo de la administración por mejorar este servicio, no solo se ha visto en la revisión y actualización de tasas como se explicó líneas atrás, sino que se ha venido invirtiendo en la mejora del equipo para la recolección, así como ampliación de rutas, contemplando zonas geográficas nuevas en las que se ha iniciado la prestación de este servicio.

El alcance de meta en esta tasa ha venido creciendo, logrando así subsanar brechas que en años anteriores fueron bastante significativas, con esto al día de hoy se puede afirmar que se eliminó la situación deficitaria, desde que se tiene reglamentada la actualización de tarifas, así como la implementación de procedimientos legales y administrativos para estabilizar el avance en este servicio y lograr mejores expectativas año con año para la ampliación del mismo.

Un aspecto de gran importancia en cuanto a este ítem tal y como se comentó previamente, es la labor de ampliación del servicio, por medio de la actualización de las rutas se han incorporado mayor cantidad de contribuyentes, solo con el censo del año 2020 se generó un total de 3.404 registros nuevos incrementándose de forma significativa los usuarios.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Tabla 8. Mantenimiento de servicios

Categoría	Cantidad de servicios al mes de diciembre 2020	Aumento/Disminución de servicios
Basuras residenciales	24.608	1.763
Tratamientos residenciales	24.608	1.763
Recolección comercial 1	682	37
Recolección institucional	73	12
Tratamiento comercial 1	682	37
Recolección comercial 2	1212	-11
Tratamiento comercial 2	1212	-11
Recolección comercial 3	685	-12
Tratamiento comercial 3	685	-12
Recolección comercial 4	135	-2
Tratamiento comercial 4	135	-2

Fuente: Unidad de Catastro. Informe 2020.

Depósito y Tratamiento de Basura:

Durante el ejercicio 2020 se presupuestó la suma de \$260.000.000,00 (doscientos sesenta millones con 00/100), de los cuales se logra alcanzar el monto de \$296.699.297,89 (doscientos noventa y seis mil, seiscientos noventa y nueve mil, doscientos noventa y siete con 89/100) lo que en términos porcentuales representa un exceso de 14,12% de la meta propuesta.

En comparación con el periodo anterior, se logra no solo incrementar el ingreso obtenido en términos monetarios en aproximadamente \$22 millones, sino que la situación se mantiene estable en cuanto al nivel de crecimiento del servicio, superando la meta, así mismo, se observa una recuperación en comparación con otros periodos (2017/2018).

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Se puede observar para una mejor visualización la representación gráfica de este ingreso entre los periodos 2015-2020:

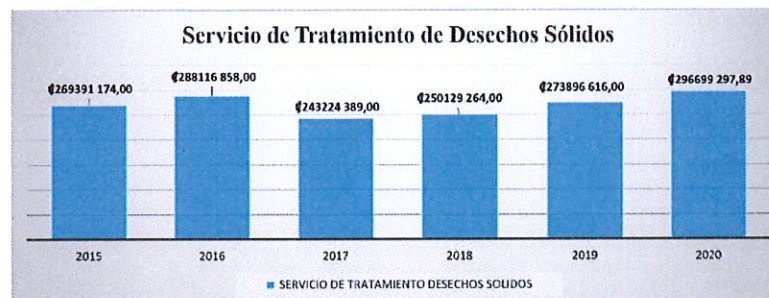


Figura 4. Ingresos reales del servicio. Fuente: Auxiliares de Hacienda.

Aseo de Vías y Parques:

Para el periodo 2020 la meta de este servicio se propuso en ₡60.000.000 (sesenta millones de colones 00/100) de los cuales se supera sustancialmente este monto, logrando un ingreso de ₡79.822.649.54 (setenta y nueve millones ochocientos veintidós mil seiscientos cuarenta y nueve con 54/100), con esto se alcanza un porcentaje que supera la expectativa, alcanzando un 33% por encima de la meta.

Comparado con el periodo 2019, la meta de este servicio se incrementó en ₡9 millones para el 2020, así mismo en comparación con lo recaudado de ambos periodos, el 2020 se logra una recaudación superior a los ₡15 millones para el 2020, lo que porcentualmente representa un 24.6% de aumento en los ingresos reales.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



El comportamiento de este servicio muestra una excelente recuperación, consecuencia de la modernización de tasas, así como de los censos catastrales impulsados por la Administración Tributaria, es importante recalcar que para el periodo 2020 se continúa con la forma de cálculo establecida según el valor de la propiedad, esto según lo dicta el Código Municipal en su artículo 83, así como los censos y ampliación de cobertura.



Figura 5. Ingresos reales del servicio. Fuente: Auxiliares de Hacienda.

Mantenimiento de Parques y Zonas Verdes:

Este rubro en los últimos años ha presentado un comportamiento favorable para las finanzas municipales, durante el periodo 2020 se presupuestó la suma de ₡145.000.000,00 (ciento cuarenta y cinco millones) de los que según registros ingresaron ₡172.015.674,30, esto implica un 118% de la meta, el resultado fue superior al esperado, evidenciándose una mejoría en este rubro, en cuanto al periodo anterior se observa una mejora de ₡11 millones para el 2020 que se traduce en un incremento de un 7% en términos relativos.

Venta de otros servicios (certificaciones):

La venta por certificaciones es un servicio que se presta por medio del convenio con Registro Nacional, por este concepto se presupuestó para el periodo 2020 la suma de ₡55.000.000 (cincuenta y cinco millones de colones 00/100) de los cuales ingresaron ₡59.739.340.30 lo que porcentualmente representa un 108.6% de la meta

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



presupuestada. Es un servicio que se presta al contribuyente y se obtiene información que de otra manera las personas tendrían que acudir a esa Institución Pública.

Impuesto al Banano:

Se tenía presupuestado el monto de ₡447.156.875,00 (cuatrocientos cuarenta y siete millones, ciento cincuenta y seis mil, ochocientos setenta y cinco con 00/100) del que se registra un ingreso del 100% por concepto de esta transferencia corriente.

Transferencia de Capital de la ley 8114:

El monto presupuestado para el año 2020 fue de ₡2.758.492.416,41 (dos mil setecientos cincuenta y ocho millones, cuatrocientos noventa y dos mil, cuatrocientos dieciséis con 41/100) con un ingreso real registrado de ₡2.756.517.817,70. Es decir, una ejecución de 99.92%.

Otras transferencias:

Según los registros contables se tienen como metas logradas, los ingresos relacionados con el aporte IFAM Licores, Impuesto al ruedo, Partidas Específicas y lo relacionado con el convenio para el mejoramiento del Polideportivo.

Egresos 2020

Para el análisis de la ejecución en el ejercicio económico 2020 se fundamenta en la situación financiera que ha atravesado el gobierno local en medio de la pandemia provocada por el COVID-19, se ha realizado un detalle de los egresos reales versus los presupuestados, utilizando la estructura programática: Programa I constituido por los gastos de la Administración General, Programa II donde se localiza lo concerniente a los servicios comunitarios, Programa III en este se reflejan las Inversiones y Programa IV que son los proyectos ingresados como Partidas Específicas.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Tabla 9. Egresos Totales

Año	Presupuestado	Real	% de ejecución
2014	8,677,769,840.82	7,018,093,799.07	81%
2015	8,328,439,584.79	6,551,412,367.63	79%
2016	10,255,684,818.61	7,872,110,879.63	77%
2017	11,287,043,000.14	8,387,529,212.34	74%
2018	12,817,339,187.02	9,389,094,746.76	73%
2019	12,052,480,715.53	9,425,097,931.84	78%
2020	11,685,961,462.95	9,702,401,183.23	83%

Fuente: Auxiliares de la Hacienda Municipal.

Como se puede evaluar en la tabla anterior, el porcentaje de ejecución del presupuesto municipal para el periodo 2020 fue de un 83%, aumentando en un 5% con respecto al año anterior, en términos generales, de igual forma no se puede dejar de lado que este monto incluye los egresos que fueron registrados como compromisos presupuestarios y que serán liquidados antes del 30 junio del ejercicio 2021, tal como lo permite la normativa vigente. Para los efectos, si al monto de ejecución se le disminuye los compromisos la ejecución real, se tendría como resultado alrededor de un 73% en términos efectivos. Lo que demuestra un mejoramiento de la gestión, caracterizada por menos recursos bajo la figura de compromiso presupuestario.

El mecanismo de la liquidación de compromisos permite al municipio continuar con la ejecución de obras que han iniciado sus procesos de contratación en los últimos meses del año anterior, específicamente lo licitado en el IV trimestre de 2020 por la proveeduría institucional, caso contrario debería la administración esperar hasta la confección de un documento presupuestario extraordinario, para ejecutar estos recursos (₡1.176.444.128,53) en el ejercicio presupuestario siguiente, es decir para el periodo 2021.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

A su vez, con base en la tabla anterior se puede observar como la ejecución ha tenido un comportamiento similar año con año, pero posterior al 2015 se refleja una desmejora en cuanto al alcance de las diferentes metas, en este sentido, no es hasta el periodo 2019, que nuevamente se obtiene un índice que mejora el porcentaje levemente y se consolida este comportamiento para el año 2020 obteniendo el 83% indicado. Es necesario recalcar que, según el SIIM2, este porcentaje debe acercarse lo posible al 100% que analizado desde los Principios Presupuestarios y disposiciones de la Contraloría General de la República es lo óptimo.



Figura 6. Egresos reales por programa. Fuente: Auxiliares de Hacienda.

Para un análisis más detallado, en la siguiente figura se muestran los porcentajes de ejecución por programa y el valor relativo de cada uno de ellos, en relación con el gasto total incurrido para el periodo 2020. Lo que facilita la identificación y determinación donde se concentra el gasto, así como la gestión de cada uno de los programas.

Tabla 10

Egresos Totales 2020				
Año	Presupuestado	Real	% de ejecución	Peso %
Programa I	₡ 3.581.051.744,85	₡ 3.073.744.279,58	86%	32%
Programa II	₡ 2.462.951.774,61	₡ 2.161.658.654,53	88%	22%
Programa III	₡ 5.485.261.648,12	₡ 4.441.439.277,77	81%	46%
Programa IV	₡ 156.696.295,37	₡ 25.558.791,35	16%	0,3%
Totales	₡ 11.685.961.462,95	₡ 9.702.401.183,23	83%	100,0%

Fuente: Liquidación Presupuestaria 2020

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Según la figura anterior, la ejecución general obedece a \$9.702 millones, resultado que deja la gestión del municipio colocada en una mejor posición respecto al año 2019, en términos porcentuales (pasa de un 78% para ese periodo a un 83% al cierre del 2020).

De la misma ilustración, también se puede determinar como el programa I que corresponde a gastos administrativos representa el 32% (disminuye 3.3 p.p. en relación con el 2019, que fue de 35.3%) del gasto total de la municipalidad en el 2020 y en cuanto a la ejecución de este programa el resultado anual fue de un 86%, mejorando en relación con año anterior, por encima de un 5%.

En el caso del programa de Servicios Municipales, la ejecución del mismo tiene valor porcentual de un 88%, también presenta una mejora alrededor de un 2.14%, cabe resaltar que en el programa II, se encuentran rubros muy importantes de la operatividad municipal, como lo son los servicios de recolección, aseo de vías, tratamiento de desechos y mantenimiento de parques, montos que oscila su peso relativo entre un 22%-24% de lo gastado a nivel general por el municipio, este resultado puede interpretarse como una constante en la prestación de dichos servicios, misma que se analizará en el apartado de sostenibilidad de estos.

En otro orden de ideas, se tiene el programa III, donde la ejecución fue de un 81%, mejorando en 7.71%, esto representa un 46% del gasto total, mayor en 7% en relación con el año 2019, resultado positivo dada la importancia del tipo de egreso del que representa el programa de Inversiones, donde los gastos de capital deberían reflejar las ejecuciones más altas en cada ejercicio económico.

Finalmente, para el programa IV, se logró un 16% de ejecución, (disminuye un 23.7%, en relación con periodo anterior) lo que representa el 0,3% del total ejecutado.

Gestión de cobro integral

Para el periodo actual el pendiente por recuperar asciende a un 51%, al 31 de diciembre de 2020. Bajo ese dato es preciso, señalar que se mantiene la tendencia

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



al alza, entre lo puesto al cobro y la morosidad final, no obstante se debe aclarar que para este año si bien es cierto, el porcentaje de morosidad no disminuyó, en relación al año anterior, las emisiones de lo puesto al cobro en los diferentes rubros se aumentó en un 11%, pasando de ₡10.871 millones a ₡12.065 millones de colones, esto denota un mayor reto para los responsables del cobro y un incremento en las actividades, de ahí la importancia de fortalecer estos departamentos, así como los procesos de depuración de las emisiones año con año. Además de considerar los efectos de la pandemia sobre la gestión recaudatoria.

En cuanto al pendiente de cobro, la Contraloría indica que este índice de morosidad debe estar por debajo del 20% con un ingreso por cobro del 80%, en el caso de la Municipalidad de Pococi, este corresponde al 49% lo que significa un reto para continuar con los procesos de mejora continua y fortalecimiento de la gestión de cobro. En este sentido, a pesar de que se nota un detrimento de la gestión de cobro, se tienen dos aspectos a considerar, el primero de ellos indicado líneas atrás, sobre el aumento de las emisiones puestas al cobro y el segundo la carga masiva de multas sobre la falta de declaración del impuesto de bienes inmuebles, misma que generó ingresos considerables cercanos a los 200 millones, pero consecuentemente generó una morosidad equivalente a un monto de más de 500 millones al cierre del 31 de diciembre.

Aunado a lo anterior, como se ha comentado, las restricciones sanitarias impidieron tanto la operación en áreas como las notificaciones y de igual forma al verse interrumpidas las actividades comerciales, consecuentemente se hizo difícil la localización de contribuyentes en los periodos donde las medidas sanitarias fueron rigurosas.

En este apartado es importante realizar observaciones para destacar problemas que se han disminuido el desempeño de la Unidad de Cobro Administrativo y Judicial, en la ejecución del plan de acción planteado por la Administración Tributaria y Hacienda municipal, al obtenerse para el año 2020 una disminución del 0.17% en la gestión (aproximadamente 5 millones), en comparación con el periodo anterior, se gestionaron ingresos por más de ₡2.550 millones quedando para el

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

cierre al 31 de diciembre en \$2.545 millones. Así mismo, siguen existiendo necesidades en temas de depuración de las bases de datos para trabajar con información confiable y segura e iniciar trámites que provean un cobro más efectivo.

De la siguiente tabla se extrae la afectación que tienen la gestión cuando es interrumpida, en el caso del trimestre que va de julio a setiembre, para el año 2020 se vio limitada por los efectos de la pandemia, lo que claramente se refleja en los resultados y que de igual forma una vez que se reactiva el cobro los indicadores mejoran.

Tabla 11

Ingresos por Gestión de la Unidad de Cobro Administrativo y Judicial				
	I trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
Periodo 2015				
Monto	507.989.919,00	546.345.055,00	450.368.222,00	577.066.610,00
Periodo 2016				
Monto	868.161.520,00	830.437.246,00	469.583.674,00	443.196.686,00
Periodo 2017				
Monto	623.806.481,00	503.283.754,00	624.519.503,00	659.415.254,00
Periodo 2018				
Monto	885.436.205,00	874.666.032,00	608.401.939,00	710.656.619,00
Periodo 2019				
Monto	1.034.393.239,00	693.133.845,00	386.382.144,00	436.164.716,00
Periodo 2020				
Monto	1.196.120.251,00	696.097.471,00	254.941.670,60	398.458.505,72
Variación absoluta	161.727.012,00	2.963.626,00	- 131.440.473,40	- 37.706.210,28
Variación relativa	16%	0.43%	-34%	-9%

Fuente: Unidad de Cobro Administrativo y Judicial

Síntesis del resultado para el ejercicio económico 2020

En la siguiente tabla se muestra de forma puntual el resultado obtenido para el periodo 2020, los detalles de esta información pueden observarse en el modelo electrónico proporcionado por la Contraloría General de la República para este

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



tema. Si se hace necesario indicar que se tiene un resultado positivo en los resultados finales del ejercicio económico.

Así mismo, se ilustran los resultados de años anteriores, de forma que permita comparar los datos arrojados durante el presente periodo:

Tabla 14. Detalle de los resultados 2018-2020

Descripción	Situación 2018	Situación 2019	Situación 2020
Superávit total	₡ 1.670.127.189,22	₡ 2.417.049.306,63	₡ 2.812.652.939,49
Superávit específico	₡ 1.889.288.216,91	₡ 1.950.587.656,73	₡ 1.712.928.664,49
Déficit/Superávit libre	- ₡ 219.161.027,69	₡ 466.461.649,90	₡ 1.099.724.275,00

Fuente: Unidad de Contabilidad



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



UNIDAD TÉCNICA DE GESTIÓN VIAL MUNICIPAL

INVERSION GLOBAL RED VIAL CANTONAL

Tabla. 15. Distribución de obras por distrito, según modalidad:

Distrito	Obras por administración y suministro de materiales	Colocación de asfalto por administración	Obras por administración con peones municipales	Obras por contrato	Inversión en Red Vial Cantonal Global
Guápiles	€ 64 535 379,00	€ 16 318 000,00	€ 20 000 000,00	€ 561 728 049,00	
Jiménez	€ 25 513 413,00	€ 16 788 250,00	€ 22 446 837,93	€ 79 137 930,58	
La Rita	€ 257 844 763,50			€ 128 993 762,81	
Roxana	€ 68 865 194,45			€ 82 000 000,00	
Cariari	€ 60 041 152,30			€ 374 678 614,61	
Colorado	€ 21 913 150,00				
Colonia	€ 22 612 505,00			€ 70 712 385,00	
Distritos varios	€ 4 568 460,00			€ 362 845 303,74	
Totales	€ 525 894 017,25	€ 33 106 250,00	€ 42 446 837,93	€ 1 660 096 045,74	€ 2 261 543 150,92

Fuente. Unidad Técnica de Gestión Vial

OBRAS POR ADMINISTRACIÓN RED VIAL EN LASTRE

Tabla 16. Total de inversión por distrito en lastre

Distrito	Obras por administración y suministro de materiales
Guápiles	€ 64 535 379,00
Jiménez	€ 25 513 413,00
La Rita	€ 257 844 763,50
Roxana	€ 68 865 194,45
Cariari	€ 60 041 152,30
Colorado	€ 21 913 150,00
Colonia	€ 22 612 505,00
Distritos varios	€ 4 568 460,00
Totales	€ 525 894 017,25

Fuente. Unidad Técnica de Gestión Vial

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

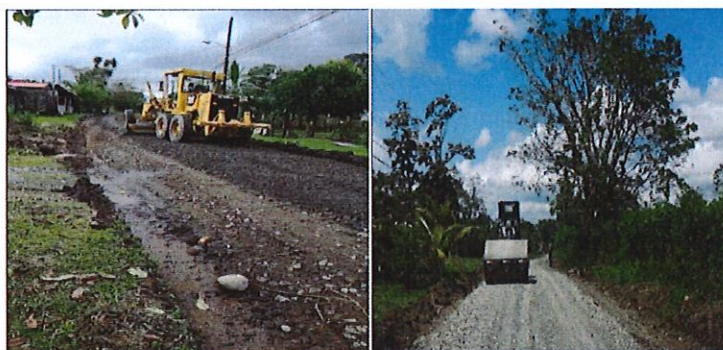


Inversiones en el distrito de Guápiles por mes de red vial en lastre

Enero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Cantidad alcantarillas (Unid)	Costo Estimado
Calle Tractor	Relastro de camño	Base	559,00	1,20	0	€ 5 456 710,00
Las Palmas	Suministro de material para obras por administración con cuadrilla municipal	Base, alcantarilla	14,00	N/A	50	€ 840 754,00
		Lastre	28,00	N/A	0	€ 98 420,00
Guápiles Centro	Suministro de material	Lastre	28,00	N/A	0	€ 93 240,00
Garabito	Relastro de camño	Base	112,00	N/A	0	€ 801 920,00
Bella Vista	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	N/A	14	€ 106 120,00
Totales			741,00	1,20	64	€ 7 397 164,00

Trabajos Calle Tractor, Guápiles.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Febrero

Distrito Guápiles

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Sauces	Suministro de material	Base	218,00	N/A	€ 1 419 725,00
			95,00	N/A	€ 648 765,00
		Base, alcantarilla,			
Rio Blanco	Suministro de material	Lastre	472,00	N/A	€ 2 532 280,00
Las Palmas	Suministro y colocación de material	Base, alcantarilla	27,00	N/A	€ 1 024 990,00
Anturín	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	N/A	€ 91 000,00
Calle Tractor	Suministro de material	Alcantarilla, Base	13,00	N/A	€ 113 780,00
Barrio La Urba	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	N/A	€ 22 740,00
Calle Flores	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	N/A	€ 88 200,00
La Unión	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	N/A	€ 75 800,00
El Prado, calle el Jobo	Suministro de material	Base	137,00	N/A	€ 1 031 610,00
Plantel Municipal	Suministro de material	Base	14,00	N/A	€ 79 520,00
Vistas del Volcán	Conformación de camino	N/A	0,00	0,60	€ 284 200,00
La Leona	Conformación de camino	N/A	0,00	4,80	€ 1 948 800,00
La Guarín	Conformación de camino	N/A	0,00	1,80	€ 730 800,00
Totales			976,00	7,20	€ 10 092 210,00

Marzo

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
La Emilia	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 173 380,00
Las Palmas	Suministro de material	Base	14,00	0,00	€ 100 240,00
Guápiles	Suministro de material	Base	28,00	0,00	€ 195 300,00
	Suministro de material para mejoras construcción	Base	174,00	0,00	€ 1 169 280,00
Boulevard	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 382 000,00
La Unión	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 88 200,00
Totales			216,00	0,00	€ 2 108 400,00

Abril

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Barrio Sinaí	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 30 000,00
Boulevard	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 32 000,00
Totales			0,00	0,00	€ 62 000,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



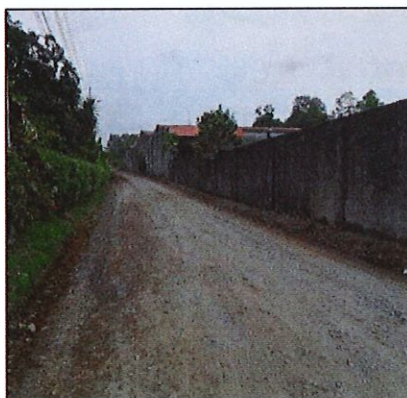
INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Mayo

Distrito Guápiles						
Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Maquinaria Utilizada	Costo Estimado
Rayitos de Sol	Conformación de caminos	Base	200,00	750,00	Niveladora-compactadora	€ 1 210 300,00
Las Palmas	Conformación de caminos	Base	400,00	700,00	Niveladora-compactadora	€ 2 732 300,00
Bovinos	Sistema de drenajes					€ -
Totales			600,00	1 450,00		€ 3 942 000,00

Trabajos Calle Las Palmas, Tablón y Rayitos de Sol



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Junio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Copevign 1	Relastro	Base	462,00	0,50	€ 3 175 326,00
Bovinos	Cobocación de alcantarilla	Alcantarilla	210,00	N/A	€ 2 326 250,00
Calle San Francisco	Relastro	Base	196,00	0,225	€ 1 347 108,00
Calle Quiros	Relastro	Base	224,00	0,30	
Centro Guapiles	Acarreo	Base	42,00	0,070	€ 288 666,00
Calle singer	Relastro	Base	322,00	0,35	
Totales			1 456,00	1,45	€ 7 137 350,00

Calle Quirós y Convoy



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Julio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Calle Caribenos. Pinares	Relastreo de Camino	Base	328,00	0,30	€ 3 098 400,00
Totales			328,00	0,30	€ 3 098 400,00

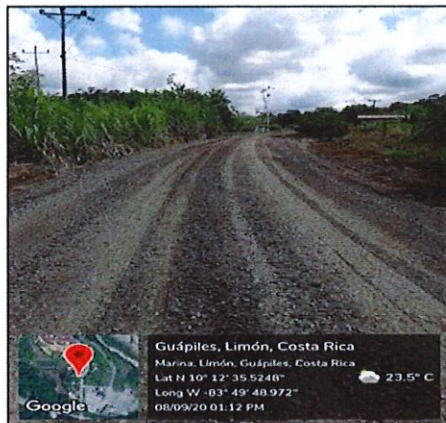
Agosto

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 1	Bella Vista	Relastreo	Base	1 863,00	8,00	€ 12 994 425,00
Totales				1 863,00	8,00	€ 12 994 425,00

Setiembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 193	La Marina	Relastreo de Camino	Base	304,00	1,30	€ 1 801 200,00
7 02 187	La Marina	Conformación Subrasante	0	0,00	0,80	€ -
7 02 352 7 02 050 7 02 194	La Unión	Bacheo Mecanizado	Base	294,00	5,00	€ 1 850 730,00
Totales				598,00	7,10	€ 3 651 930,00

Trabajos La Marina y La Unión



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Noviembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 2	Guspiés Centro	Mejora calle Central	Base	3 008,00	0,90	€ 17 822 400,00
Totales				3 008,00	0,90	€ 17 822 400,00

Diciembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 36	Bella Vista	Conformación	Base	84,00	6,00	€ 233 100,00
Totales				84,00	6,00	€ 233 100,00

Inversiones en el distrito de la Rita por mes de red vial en lastre

Enero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Ciudadela	Relesteo de camino, conformación de subrasante y cunetas	Base	152,00	0,60	€ 2 410 360,00
Niño Uno	Suministro de material para obras por administración con cuadrilla municipal	Base, Alcantarilla	12,00	N/A	€ 139 170,00
Santa Rosa	Acarreo de material	Base	26,00	N/A	€ 248 690,00
Búfalos	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	196,00	2,50	€ 2 030 280,00
Canta Gallo	Suministro de material	Lastre	39,00	N/A	€ 404 040,00
Cocotales Puente	Suministro de material para alcantarilla sobre el río Paulino, suministro de alcantarillas para construcción de paso	Lastre	28,00	N/A	€ 165 760,00
		Base, Alcantarilla	28,00	N/A	€ 337 600,00
Pueblo Nuevo	Suministro y colocación	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 177 480,00
		Lastre	26,00	0,00	€ 48 100,00
El Rótulo	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 40 000,00
Malagueño	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 960 000,00
Barcelona	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	41,00	0,25	€ 298 710,00
Calle Los Pooles	Suministro de material	Lastre	42,00	0,00	€ 31 080,00
Totales			590,00	3,35	€ 7 291 270,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Febrero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Malagueño	Suministro de material	Base, alcantarilla	14,00	N/A	€ 180 600,00
Cocori	Suministro de material y Colocación de alcantarillas	Alcantarilla	0,00	N/A	€ 120 000,00
Jardín	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	N/A	€ 456 200,00
El Porvenir	Suministro de material	Alcantarilla	69,00	N/A	€ 1 270 050,00
Primavera	Suministro de material, para Construcción de puente sobre Canalón	Alcantarilla, Base,	12,00	N/A	€ 326 700,00
		Lastre	42,00	N/A	€ 1 894 020,00
			242,00	N/A	€ 2 314 730,00
Canta Gallo Casas Verdes	Suministro de material	Base, Lastre	326,00	N/A	€ 3 339 500,00
Sector Nueve	Relastreo de camino	Base	1 506,00	N/A	€ 6 325 200,00
La Suerte	Suministro de material	Base	27,00	N/A	€ 113 400,00
	Suministro de material para Puente sobre Rio Paulo (obra por contrato)	Base, Lastre	433,00	N/A	€ 3 204 200,00
Santa Rosa	Suministro de material	Arena	14,00	N/A	€ 75 110,00
La Sole	Relastreo de camino	N/A	0,00	0,70	€ 284 200,00
Totales			2 685,00	0,70	€ 19 903 910,00

Trabajos en Sector Nueve



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Marzo

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Sector Nueve	Rehseo de camino	Base, Alcantarilla	2 286,50	7,00	€ 27 253 950,00
			1 039,00		€ 10 791 745,00
		Lastre	70,00		€ 7 074 200,00
Malagueño	Suministro de material	Base, Alcantarilla	12,00	0,00	€ 273 394,00
La Suerte	Suministro de material	Base	42,00	0,00	€ 417 270,00
La Uva	Suministro de material	Base	48,00	0,00	€ 583 440,00
Santa Rosa - Perdiz - La Suerte - Tarire	Coformación de camino, suministro de material	Base	28,00	8,40	€ 148 600,00
			14,00		€ 1 488 550,00
		Lastre	14,00		€ 36 260,00
Primavera	Construcción de paso de alcatarilla	Base, Alcantarilla	14,00	0,00	€ 3 517 710,00
Cedrales	Suministro de material	Base	14,00	0,00	€ 179 550,00
			42,00	0,00	€ 642 600,00
Cruze de Anaban - Trinidad - Astua Prié	Suministro de material, Conformación de camino	Alcantarilla	0,00	5,00	€ 1 106 840,00
Agriportica	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 347 900,00
Palmitas	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 60 000,00
Cocotales	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 128 000,00
Nido Uno	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 212 240,00
Totales			3 623,50	20,40	€ 54 262 249,00

Abril

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Calle la Pajera	Acarreo	Base	28,00	N/A	N/A
Totales			28,00	0,00	€ -

Junio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Maquinaria Utilizada	Cantidad alcatarillas (Unit)	Tipo alcatarillas	Costo Estimado
La Sonia	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	N/A	5	5 unid. de 18" con refuerzo	€ 50 000,00
Santa Rosa	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	N/A	8	8 unid. de 24" con refuerzo	€ 104 000,00
Barrio Hogares Crea	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	N/A	10	10 unid. de 30" con refuerzo	€ 160 000,00
Calle El Malagueño	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	N/A	4	4 unid. de 30" con refuerzo	€ 64 000,00
Totales			0,00	0,00		27		€ 378 000,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





PAGINA N°62

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

00265

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Julio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
La Uva	Resaltado de Camino	Base	731,00	2,20	€ 10 366 960,00
Carolina-Campo de aterrizaje	Resaltado de Camino	Base	1 541,00	1,60	€ 20 620 960,00
Mejoras Promesas-Hamburguero	Resaltado de Camino	Base	2 125,20	2,80	€ 23 961 448,00
Asentamiento Carolina	Resaltado de Camino	Base	321,20	0,75	€ 2 583 414,00
Totales			4 718,40	7,35	€ 57 532 782,00

Trabajos Calle La Uva



Trabajos La Carolina-Campo de Aterrizaje

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Octubre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 34	Izará	Bacheo mecanizado	Base	164,00	1,00	€ 1 229 380,00
7 02 479	Sardinas	Relastro	Lastre	2 875,00	4,5	€ 47 087 500,00
7 02 379	La Unión Ticabán	Relastro	Base	650,00	0,9	€ 4 091 750,00
7 02 393	Chiripito	Conformación	Lastre	83,00	0,50	€ 1 336 300,00
Totales				3 772,00	1,50	€ 53 744 930,00

Trabajos Sardinas



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





PAGINA N°64

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

00267

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

Noviembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 479	Sardinas	Restreco	Lastre	126,00	1,00	€ 1 912 050,00
7 02 393	Chiriposo	Restreco	Lastre	82,00	0,50	€ 1 244 350,00
7 02 34	Izará	Restreco	Base	387,00	0,50	€ 2 292 975,00
	Calles Urbanas.					
7 02 316	Asentamiento Tarre	Restreco	Base	472,00	1,00	€ 2 883 920,00
7 02 384	Patio de San Cristobal	Restreco	Base	1 864,62	5,00	€ 11 392 828,20
7 02 129	Calle Gobierno	Restreco	Base	2 523,63	5,50	€ 15 419 379,30
7 02 362	El Malagueño	Restreco	Base	702,00	4,40	€ 4 159 350,00
7 02 17	Perdiz	Restreco	Base	166,00	5,50	€ 1 014 260,00
7 02 11	Cayuga	Restreco	Base	474,00	3,10	€ 3 071 520,00
	Calles urbanas la					
7 02 380	Boba La Rita	Restreco	Base	432,00	1,50	€ 2 959 200,00
Totales				7 541,25	29,70	€ 48 198 432,50

Diciembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 93	Balastre	Restreco	Base	284,00	4,00	€ 1 879 700,00
7 02 407	La Rita. Calle Hogar	Restreco	Base	202,00	6,50	€ 2 034 220,00
7 02 40	Calle Colegio	Restreco	Base	132,00	900,00	€ 904 200,00
Totales				618,00	910,50	€ 4 818 120,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePocociSitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Inversiones en el distrito de Cariari por mes de red vial en lastre

Enero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Campo Cinco	Relastro de camino, suministro y colocación de alcantarillas, bacheo mecanizado	Base, Alcantarilla	819,00	4,90	€ 10 872 940,00
Calle Mesías	Relastro de camino, Conformación de cunetas y subrasante	Base	234,00	0,30	€ 3 154 440,00
Súper Lucky	Suministro de material	Base	42,00	0,00	€ 331 800,00
Campo Dos	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 75 800,00
San Roque	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 215 200,00
Fermosa	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 60 640,00
Campo Cuatro	Conformación de camino	N/A	0,00	1,50	€ 609 000,00
Totales			1 095,00	6,70	€ 15 319 820,00

Trabajos Calle Mesías y Campo Cinco



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



PAGINA N°66

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

00269

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

Febrero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Campo Dos	Relastreo de camino y conformación de camino	Base	640,00	2,00	€ 8 472 800,00
La Sole	Suministro de material	Base	605,00	2,50	€ 3 556 000,00
Pavona	Suministro de material	Base	41,00	N/A	€ 172 200,00
Barrio San Juan	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	N/A	€ 910 000,00
Los Lagos	Suministro de material	Alcantarilla, Base	27,00	N/A	€ 266 460,00
Campo Uno	Suministro de material	Lastre	14,00	N/A	€ 75 110,00
Campo Cuatro	Conformación de superficie de ruedo y limpieza de cunetas	N/A	0,00	2,00	€ 812 000,00
Totales			1 327,00	6,50	€ 14 264 570,00

Marzo

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
La Guaria	Relastreo de superficie de ruedo (Preparación de la superficie para Sello Asfáltico Integrado)	Base	570,20	0,00	€ 5 273 779,80
			14,00		€ 58 800,00
Campo Dos	Suministro de material	Base	24,00	0,00	€ 287 280,00
			14,00		€ 77 700,00
Totales			622,20	0,00	€ 5 697 559,80

Abril

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Sagrada Familia	Suministro de material	Base	28,00	N/A	€ 819 300,00
Totales			28,00	0,00	€ 819 300,00

Setiembre

	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unid)	Costo en colones(₡)
Cuatro Esquinas	Acarreo de material lastre	Lastre	28,00	N/A	N/A	€ 271.180,00
Totales			28,00	0,00	0	€ 271.180,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePocociSitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Diciembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 37	El Triangulo	Excavación de vías para ampliación	Base	298,00	1,30	€ 4 246 500,00
7 02 239	La Argentina	Limpieza de Cumetas, pre-nivelación del camino	Base	150,00	000,00	€ 1 790 100,00
7 02 526	Gaviotas	Limpieza de Cumetas, pre-nivelación del camino	Base	320,00	1,20	€ 2 488 000,00
Totales				774,00	602,50	€ 8 524 600,00

Inversiones en el distrito de Jiménez por mes de red vial en lastre

Enero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Suerre	Ampliación de la superficie de ruedo en asfalto. Obra con peones municipales, suministro de material	Base, alcantarilla	40,00	0,00	€ 406 000,00
Jiménez Centro	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 237 680,00
Anita Grande	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 30 320,00
El Molino	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 37 900,00
Totales			40,00	0,00	€ 711 900,00

Febrero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Calle Vieja	Suministro de alcantarillas, para proyecto de mejoramiento de sistemas de drenajes	Alcantarilla	0,00	N/A	€ 208 170,00
San Martín	Suministro de material	Base	121,00	N/A	€ 911 130,00
Suerre	Suministro de material	Alcantarilla, base, Asfalto	0,00	N/A	€ 98 540,00
Totales			121,00	0,00	€ 1 217 840,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



PAGINA N°68

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

00271

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

Marzo

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Maquinaria Utilizada	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
Suerre	Suministro de material	Base	52,00	0,00	Vagoneta	0	0	€ 381 940,00
Calle Uno	Conformación de cunetas	N/A	0,00	1,00	Niveladora	0	0	€ 140 000,00
San Martín	Conformación de camino	N/A		1,00	Niveladora	0	0	€ 105 000,00
San Luis	Suministro de material	Alcantarilla	0,00	0,00	N/A	12	12 unid. de 42" con refuerzo	€ 529 200,00
Totales			52,00	2,00		12		€ 1 156 140,00

Junio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Calle 1	Relastro	Base	924,00	1,80	€ 7 761 600
Suerres	Relastro	Base	224,00	0,20	€ 1 881 600
Totales			1 148,00	2,00	€ 9 643 200,00

Julio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Suerre	Bacheo Mecanizado	Base	615,00	2,30	€ 5 002 500,00
Totales			615,00	2,30	€ 5 002 500,00

Trabajos en Suerre

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePocociSitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



PAGINA N°69

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

00272

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

Agosto

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 257	San Luis (Calle Valenciano-Anita grande)	Relastro de Camino	Base	386,00	2,70	€ 3 499 283,00
7 02 46	San Luis (Anita Grande)	Relastro de Camino	Base	1 414,00	4,00	€ 12 478 550,00
7 02 50	Calle Parasal	Relastro de camino		55,00	700,00	€ 475 200,00
Totales				1 855,00	706,70	€ 16 453 033,00

Trabajos Anita Grande



Noviembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 63	Calle Seis	Relleno	Base	28,00		€ 181 440,00
7 02 35	Suerre	Relleno	Base	122,00		€ 790 560,00
Totales				150,00	0,00	€ 972 000,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePocociSitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Inversiones en el distrito de Roxana por mes de red vial en lastre

Enero

Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Calle El Profe	Relastreo de camino	Base	622,00	2,00	€ 10 138 890,00
El Humo - San Antonio	Relastreo, bacheo mecanizado, conformación de subrasante y cunetas de camino	Base	204,00	1,40	€ 2 948 060,00
Llano Bonito Cuadrantes	Relastreo de camino	Base	174,00	1,00	€ 2 950 750,00
		Lastre	28,00	N/A	€ 181 300,00
Llano Bonito Mata Linón	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	378,00	3,00	€ 4 364 850,00
		Base	28,00		€ 345 520,00
Maravilla	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	280,00	5,00	€ 4 102 000,00
Luis Quince	Conformación de camino	N/A	0,00	1,50	€ 609 000,00
Totales			1 714,00	13,90	€ 25 640 370,00

Febrero

Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
		Base	28,00	1,00	€ 761 880,00
Las Gardenias Llano Bonito	Suministro de material	Lastre	188,00	N/A	€ 1 391 200,00
Totales			216,00	1,00	€ 2 153 080,00

Marzo

Comunidad	Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Maquinaria Utilizada	Cantidad alcantarillas (Unid)	Tipo alcantarillas	Costo Estimado
Barrio Los Nicás	Suministro de material	Base	14,00	0,00	Vagoneta	0	0	€ 97 650,00
Las Gardenias	Suministro de material	Base, Alcantarilla	69,00	0,00	N/A	82	42 unid. de 24" sin refuerzo, 20 unid. de 18" sin refuerzo, 10 unid. de 18" con refuerzo, 10 unid. de 24" con refuerzo	€ 1 314 795,00
La Trinidad	Suministro de material	Base	14,00	0,00	Vagoneta	0	0	€ 131 320,00
			24,00	0,00		0		€ 108 000,00
Totales			121,00	0,00		82		€ 1 651 765,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



PAGINA N°71

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

00274

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Mayo

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Maquinaria Utilizada	Costo Estimado
Las Gardesias	Conformación de caminos	Base	200,00	800,00	Niveladora	€ 1 950 000,00
La Leñicia	Conformación de camino	Base	400,00	1,50	Niveladora	€ 3 900 000,00
Ramones Leticia	Conformación de caminos	Base	200,00	1,50	Niveladora	€ 1 950 000,00
El Berrico	Conformación de caminos	Base	200,00	800,00	Niveladora	€ 1 950 000,00
Totales			1 000,00	1 603,20		€ 9 750 000,00

Junio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
La Maravilla	Mejoras camino	Base	924,00	4,00	€10 626 000,00
Camino Llano Bonito	Relastro	Base	1 534,19	7,80	€17 643 185,00
Cuadrante Llano Bonito	Mejoras cuadrante	Base	481,96	2,30	€5 542 540,00
Las Vegas	Mejoras caminos las vegas	Base	307,33	1,1	€3 534 295,00
Centro Penal	Relastro	Base	294,00	N/A	€2 197 650,00
Totales			3 541,48	15,20	€39 543 670,00

Trabajos La Maravilla y Llano Bonito



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



PAGINA N°72

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

00275

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

Julio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Las Vegas	Conformación de caminos	Base	1 922,78	6,00	€ 26 683 379,45
Totales			1 922,78	6,00	€ 26 683 379,45

Diciembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 103	Punta Riel - Anaban	Relastreo y conformación	Base	436,00	3,00	€ 2 986 600,00
Totales				436,00	3,00	€ 2 986 600,00

Inversiones en el distrito de Colorado por mes de red vial en lastre

Enero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Penitencia	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	83,00	2,50	€ 890 590,00
Sardinas	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	247,00	5,00	€ 3 677 870,00
Totales			330,00	7,50	€ 4 568 460,00

Febrero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
San Gerardo	Suministro de material	alcantarilla	0,00	N/A	€ 64 000,00
Totales			0,00	0,00	€ 64 000,00

Marzo

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Aurora-Casas Verdes	Suministro de material y conformación de camino	Base	52,00	2,00	€ 1 121 900,00
Totales			52,00	2,00	€ 1 121 900,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePocociSitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Mayo

Descripción de Intervención	Tipo material	Volumen material (m ³)	Longitud de Intervención (km)	Maquinaria Utilizada	Costo Estimado
Colorado La Aurora. Línea Vieja.	Base	97600	30,00	Niveladora	€ 12.972.200,00
Colorado La Aurora. Línea Vieja.	Base	97600	30,00	Niveladora	
Totales		1.952,00	60,00		€ 12.972.200,00

Trabajos Aurora-Sierpe, San Gerardo, Línea Vieja



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Julio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
Sardinas - Playwood	Mejoramiento de camino	Lastre	658,00	6,00	€ 11 054 990,00
Sardinas - Cococi	Conformación de camino	Lastre	70,00	2,30	€ -
Totales			728,00	8,30	€ 11 054 990,00

Inversiones en el distrito de La Colonia por mes de red vial en lastre

Enero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado en colones
Cascadas 5	Suministro de material	Base	0,00	0,00	€ -
El Prado	Suministro de alcantarillas	Alcantarilla	0,00	0,00	€ 123 000,00
Cascadas	Conformación de camino	N/A	284,00	1,00	€ 1 456 000,00
Totales			284,00	1,00	€ 1 579 000,00

Febrero

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado en colones
El Prado	Suministro de material	Base	14,00	N/A	€ 105 420,00
Totales			14,00	0,00	€ 105 420,00

Marzo

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado en colones
San Bosco	Suministro de material	Base	28,00	0,00	€ 151 900,00
Javellana	Suministro de material	Base	98,00	0,00	€ 667 625,00
Totales			326,00	1,60	€ 2 769 525,00

Julio

Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado en colones
Los Lagos	Relastro de Camino	Base	140,00	0,60	€ 588 000,00
Losilla	Relastro de Camino	Base	1 147,00	2,10	€ 8 927 480,00
Calle tractor-Javellana	Conformación de subrasante, bacheo mecanizado	Base	444,00	0,90	€ 2 850 480,00
La Colonia	Relastro de Camino	Base	268,00	0,60	€ 1 621 400,00
Totales			1 999,00	4,20	€ 13 987 360,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Noviembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de intervención	Tipo material	Volumen material (m³)	Longitud de intervención (km)	Costo Estimado
7 02 91	Balastre	Rehastre	Base	341,00	2,30	€ 2 020 425,00
7 02 110	Lozila(Urb. La Sosa)	Rehastre	Base	363,00	1,60	€ 2 150 775,00
Totales				704,00	3,90	€ 4 171 200,00

OBRAS POR ADMINISTRACIÓN RECURSOS 8114

Inversión en el distrito de Guápiles

Distrito	Total de inversión
Guápiles	€ 20 000 000,00

Enero

Comunidad	Descripción de obra	Costo de obra
Las Palmas	Construcción de cunetas y alcantarillado	
Totales		€ 20 000 000,00



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Inversión en el distrito de la Rita

Distrito	Total de inversión
La Rita	€ 22 446 837,93

Enero

Comunidad	Descripción de obra	Inversión
Primavera	Construcción de paso de alcantarilla transversal a dos filas, con alcantarillas de 2,5 m de diámetro	€ 11 700 000,00
Totales		



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



OBRAS EN ASFALTO POR ADMINISTRACION TOTAL DE INVERSIÓN POR DISTRITO

Distrito	Total de inversión
Guápiles	₡ 16 318 000,00
Jiménez	₡ 16 318 000,00
Totales	₡ 32 636 000,00

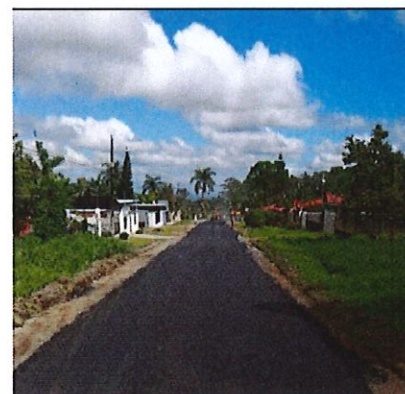
Obras en asfalto por administración en el distrito de Guápiles

Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)	
		Recarpeteo	Bacheo mayor
Buenos Aires	24,19		
Bella Vista	35,98		
Guápiles Centro	85,97		
Totales	146,14	0	0

Obras en asfalto por administración en el distrito de Jiménez

Codigo de camino	Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)	
			Recarpeteo	Bacheo mayor
7 02 60	Buenos Aires	250,00	X	
7 02 107	Calles y Cuadrantes- Urbanas Guápiles Centro	148,18		
Totales		398,18	0	0

Buenos Aires



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



OBRAS POR CONTRATO EN EL CANTÓN TOTAL INVERSIÓN

Distrito	Total de inversión
Guápiles	€ 561 728 049,00
Jiménez	€ 79 137 930,58
La Rita	€ 128 993 762,81
Roxana	€ 82 000 000,00
Cariari	€ 374 678 614,61
Colorado	
Colonia	€ 70 712 385,00
Distritos varios	€ 362 845 303,74
Totales	€ 1 660 096 045,74

Desglose por distrito

Inversión en distrito Guápiles

Febrero

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo
San Miguel - Los Sauces	Construcción de Tratamiento Superficial Bituminoso, Entrada San Miguel hacia Los Sauces	100%	
	Guápiles y Sistema de Drenajes		
Totales			€ 64 928 800,00

Octubre

Guápiles	Comunidad	Tipo de Obra	Costo
7 02 108	Coopevigua 1	TSB	€ 49 989 734,49
7 02 273	Toro Amarillo	TSB	€ 45 000 000,00
7 02 115	Toro Amarillo	TSB	€ 22 049 514,00
Totales			€ 117 039 248,49

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Toro Amarillo



Coopevigua Uno



Noviembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Costo
7 02 2	Avenida Central	Carpeta Asfáltica	€ 206 372 535,00
7 2 277	Vistas del Volcan	TSB3	€ 159 226 837,00
Totales			€ 365 599 372,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





PAGINA N°80

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA N°19 Extraordinaria.

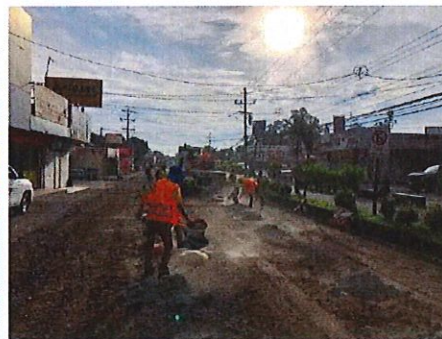
15-03-2021

00283

INFORME DE LABORES
PERÍODO 2020
Administración Hernández Rivera



PROYECTO MEJORA AVENIDA CENTRAL GUÁPILES CENTRO



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Diciembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Costo
7 02 211	Calles Urbanas Coopevigua 3. Las Palmas	TSB 3	
Totales			€ 20 000 000,00

Inversión en distrito Cariari

Marzo

Comunidad	Descripción de obra	Costo
Calle entrada el Pani -Urbanización El Llano Cariari	Tratamiento Asfáltico Calle entrada el Pani-Urbanización El Llano Cariari	€9 999 073,18
Calle Ocho Formosa Cariari	Aceras Calle 8 Formosa Cariari	€4 997 600,00
Barrio San Juan Cariari,	Aceras Abogada Mayra Barrio San Juan Cariari, Obras por contrato	€4 997 600,00
Totales		€19 994 273,18

Calle PANI



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



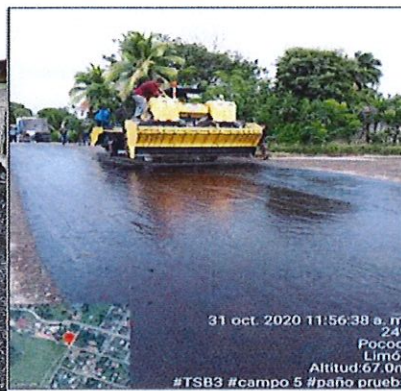
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



El Llano y Campo Cinco



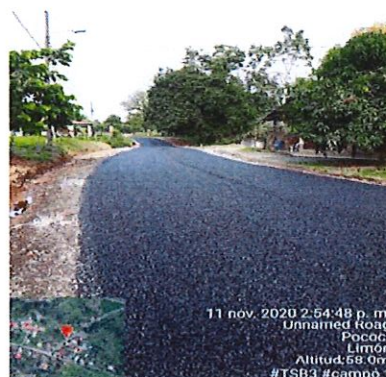
Noviembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Costo
7 02 484	Campo Uno	TSB 3	
Totales			₡ 38 056 340,00

Diciembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Costo
7 02 145	Astua Pirie. Cruce de Anaban	TSB. 3	₡ 29 787 277,00
7 02 490	El Encanto	Relastro	₡ 49 827 400,00
7 02 600	Sirena	Relastro	₡ 31 585 200,00
Totales			₡ 111 199 877,00

Campo Uno y El Encanto



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Sirena



Inversión en distrito La Colonia

Diciembre

Distrito La Colonia

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Costo
7 02	Montelinar, San Gabriel y Calle González	TSB 3	
Totales			₡ 39 994 385,00



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Inversión en distrito La Rita

Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo Estimado en colones
San Pedro - Agriportica	Relastreo Caminos en el cantón, Reparación de camino San Pedro a camino Agriportica	100%	₡ 19 975 109,00
Totales			₡ 19 975 109,00

Octubre

La Rita	Palmitas Carloti	TSB	100%	₡ 34 996 543,91
7 02 197				
Totales				₡ 34 996 543,91



Inversión en distrito Jiménez

Noviembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Costo
7 02 91	Floritas	TSB 3	₡ 22 111 067,00
7 02 62	Rayitos de Sol	TSB 3	₡ 32 729 708,00
Totales			₡ 54 840 775,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Las Floritas y Rayitos de Sol



Inversión en distrito Roxana

Diciembre

Código de camino	Comunidad	Descripción de obra	Costo
7 02 98	Calle Lesville. Laminadora.	TSB 3	€ 70 000 000,00
7 02 25	Mata Linón- Lomas	Relastreo	€ 12 000 000,00
Totales			€ 82 000 000,00

Lesville, Roxana



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Consolidado distritos y obras varias

Comunidad	Descripción de obra	Costo
Roxana, El Congo		
Roxana, Camino entrada Salón Netos	Mejoramiento de la superficie de rudo en el cantón, Sello Asfáltico	€139 856 311,44
Guápiles, Toro Amarillo	No Estructural con emulsión	
Guápiles, La Esmeralda	Asfáltica	
Jiménez, San Martín		
Cariari, Campo Kennedy		
Guápiles, La Emilia	Aceras Accesibles en el cantón,	€29 983 811,25
Guápiles, Polideportivo	Obras por contrato	
Colorado, Hojanca		
Totales		€169 840 122,69

Obras por contrato

Sello Asfáltico no estructural de rompimiento lento				
Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo Estimado en colones	
Cariari	Sello Asfáltico Calle PANI Cariari	100%	€	9 999 073,18
Jiménez	Sello Asfáltico Calle Tabón	50%		
Jiménez	Sello Asfáltico Calle San Martín	80%	€	43 650 000,09
Colonia	Sello Asfáltico Cascadas Tres	100%		
Totales			€	53 649 073,27

Obras por contrato

Tratamiento Superficial Bituminoso Tipo 3				
Comunidad	Descripción de obra	Grado de avance de obra	Costo Estimado en colones	
Cariari	TSB La Guarín	100%	€	12 865 011,06
Colonia	TSB Santa Rosa	100%	€	8 866 000,00
Roxana	Luis XV	50%		
Totales			€	21 731 011,06

Luis XV-Santa Rosa



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD
DE POCOCI

PAGINA N°87

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

00290

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



La Guaria



Santa Rosa



La Colonia			
Losilla	TSB 3	90% C	13 983 220,34
Totales		C	13 983 220,34

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

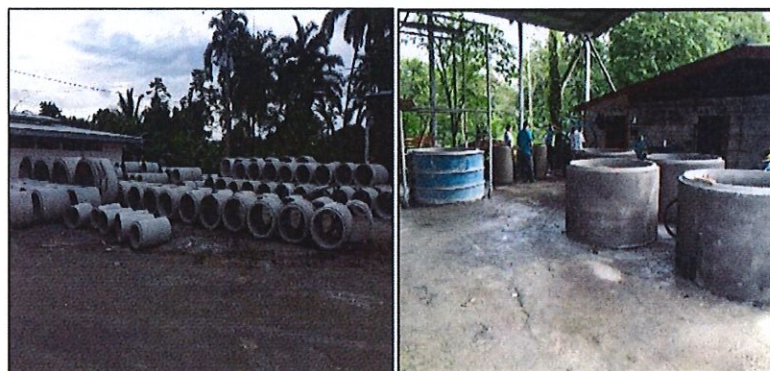


INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Resumen anual Fábrica de alcantarillas

Tipo de refuerzo	Diámetro	Cantidad		Costo
Sin refuerzo	18 pulgadas	143	€	1 083 940,00
	24 pulgadas	412	€	4 433 120,00
	30 pulgadas	18	€	247 500,00
Reforzadas	18 pulgadas	1199	€	11 990 000,00
	24 pulgadas	641	€	8 333 000,00
	30 pulgadas	261	€	4 176 000,00
	36 pulgadas	0	€	-
	42 pulgadas	110	€	4 851 000,00
	60 pulgadas	53	€	6 360 000,00
Totales		2837	€	41 474 560,00



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

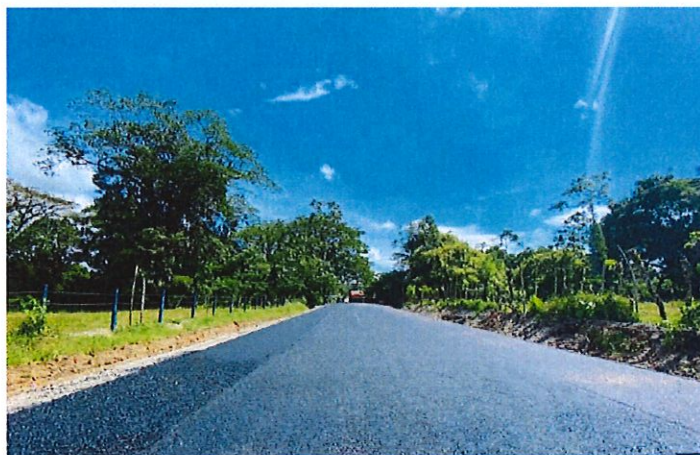


OBRA CON RECURSOS EXTERNOS

PROYECTOS BID-MOPT-MUNICIPALIDAD DE POCOCI

- ✓ Camino: C.7-02-080 Descripción: Rehabilitación del Sistema de Drenaje y Mejoramiento de la Superficie de Ruedo, con capa asfáltica, en una longitud de 1,7 km del Camino C.7-02-080, De: (Ent. N. 249) Entra Los Cascadas, y finaliza (Ent. N. 247) Tanques de A y A, Cantón de Pococi. Aporte del Banco Interamericano de Desarrollo \$ 250 639 137,48

Licitación: PRVC-II-61-LPI-0-2019. Proyecto a cargo de la empresa MECO.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



- ✓ Camino: C. 7-02-037 Descripción: Rehabilitación del sistema de drenaje y mejoramiento de la Superficie de Ruedo con carpeta asfáltica, en una longitud de 1,7 km del Camino C. 7-02-037, De: (N. 247) Entrada a El Triángulo – Hasta: Intersección escuela El Triángulo, Cantón de Pococi.

Licitación: PRVC-II-61-LPI-0-2019. Proyecto a cargo de la empresa MECO.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



PAGINA N°91

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021 00294

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Obras varias UTGVM 2020



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Obras y servicios municipales

Principales logros:

Dentro de los principales logros alcanzados el año 2020, se destacan los siguientes:

- Se brinda asistencia técnica y seguimiento para la formulación del proyecto "Construcción del edificio municipal de Pococi". Gracias a esto el desarrollo del anteproyecto arquitectónico inicia el 11 de enero de 2021. Además, se elabora el plan de gestión para la consecución de este proyecto.
- Se desarrolla el perfil del proyecto "Avenida Pococi", el cual pretende impulsar al cantón de Pococi hacia su desarrollo sostenible, ordenando la avenida principal de la ciudad, y reorientándola hacia una dinámica que priorice la cultura y la recreación, y fomente la dinámica del comercio e impulso del turismo, aprovechando la esencia del cantón de Pococi y la identidad de sus habitantes.
- Se brinda seguimiento técnico y desarrollo de la formulación del proyecto "Embarcadero La Pavona", con el objetivo de "Mejorar las condiciones de tránsito de turistas y la actividad comercial en Tortuguero a través de la construcción de un embarcadero y terminal portuaria en La Pavona para dinamizar la economía y el turismo de la zona"
- Se brinda asistencia técnica profesional para el desarrollo de las fichas técnicas presentadas a JAPDEVA para concursar por fondos para el financiamiento de las siguientes obras: Avenida Pococi y Embarcadero La Pavona.
- Se consolidó el proceso de "suministro y control de materiales", el cual se delega en único funcionario, lo cual agilizó las labores en campo de los inspectores del departamento y permite dar un mejor control y seguimiento del flujo de materiales a las diferentes obras.
- Se ejecutaron 65 proyectos de inversión, de los cuales 6 fueron por modalidad de contratación de servicios, 26 se trabajaron bajo convenio de cooperación con las comunidades, 14 se ejecutaron por administración propia, y se dejaron un total de 19 proyectos para ejecutar como compromisos presupuestarios en el año 2021. En la siguiente sección se brinda detalle de la ejecución estos proyectos.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



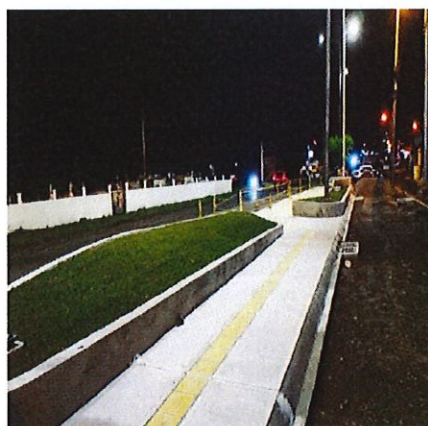
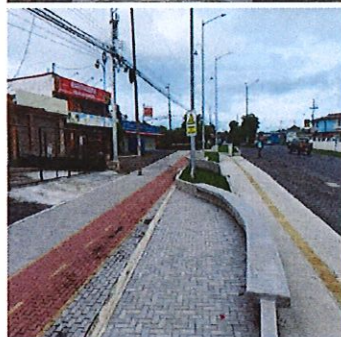
PROYECTOS EJECUTADOS POR OBRAS CIVILES Y SERVICIOS MUNICIPALES

Distrito de Guápiles

Construcción de un tramo de Bulevar de Guápiles

Inversión ₡50.000.000

Intervención de 800 m2 de construcción en el bulvar de guápiles, tramo localizado al costado sur del cementerio. Entre las obras realizadas están: Manejo de aguas a través de alcantarillado, calle adoquinada, aceras accesibles, zonas verdes e iluminación LED.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



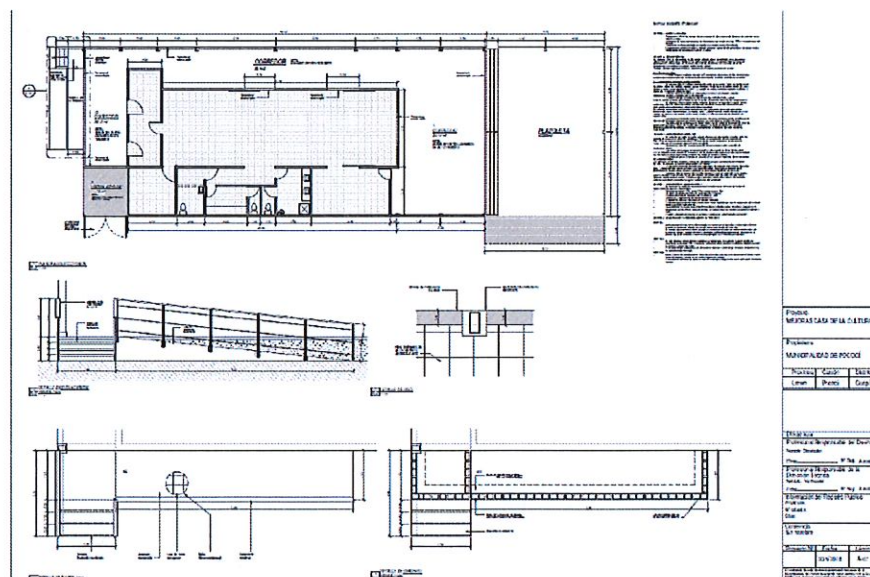
INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Mejoras Casa de la Cultura, Guápiles

Cambio total de ventanas de madera por ventanas de vidrio, Cambio puertas; Instalación de puertas de vidrio con marco aluminio, Reparación y revisión total de todos los portones de la casa cultura. Construcción de baranda en plazoleta con portones y salidas hacia la zona verde. Reparación de pared norte, en sector donde actualmente existe un mural mosaico. Colocación de espejos en el salón de actos. Colocación de espejos en los baños, cambio total de azulejos de paredes de baños. Cambio total de piso mosaico de baño 7600.

- ✓ Inversión en materiales: ₡11,993,655.00
- ✓ Obra por contrato



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD
DE POCOCI

PAGINA N°95

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

00298

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Mejoras Área Comunal Coopevigua 2

Colocación de 14 máquinas para hacer ejercicio al aire libre. Construcción de estructura de techo en material galvanizado y cubierta de techo en lámina de zinc estructural de 7m x 19m, esto en el área donde se colocaron las máquinas de cierre.

✓ Inversión maquinas ₡6,000,000.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



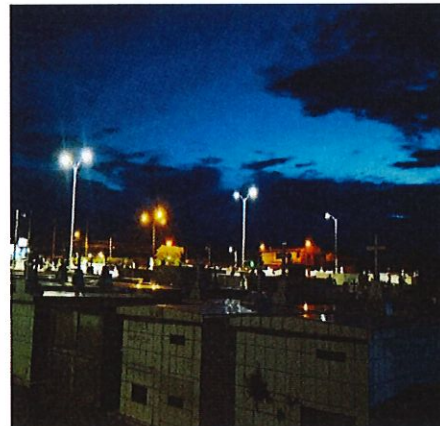
✓ Mano obra Municipal.



Mejoras Cementerio Guápiles

Mejoras en el sistema de iluminación. Colocación de postes y lámparas LED para mejorar la visión nocturna y el resguardo del cementerio.

✓ Inversiones materiales ₡4,995,000



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

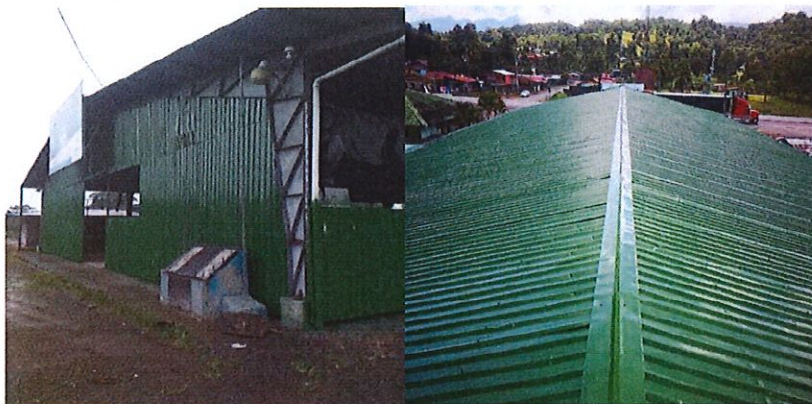


Mejoras Salón Comunal La Unión, Guápiles

Se realizó la pintura total del techo, así como el área exterior del salón comunal.

Inversión Materiales ₡1,613,339.28

Mano obra comunal



Mejoras Caminos Bovinos, Ley 8114

Construcción de aproximadamente 500 metros lineales de calle cementada con alcantarillado y cunetas. La obra continua en proceso.

- ✓ Inversión Materiales: ₡ 57,500,000.00
- ✓ Mano de Obra y maquinaria Municipal



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

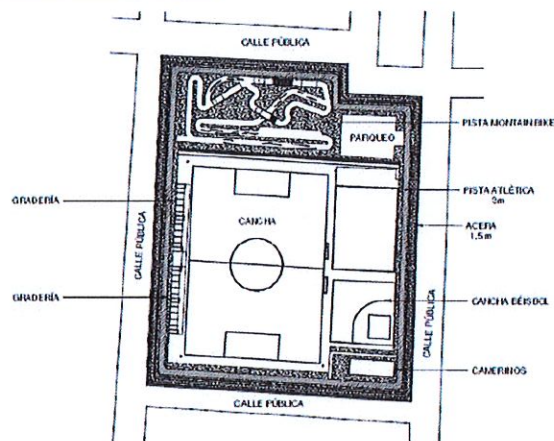


Diseño y construcción de la Cancha Toro Amarillo, Guápiles

Se diseñó un plan maestro para el complejo deportivo de Toro Amarillo y se inician las obras para la construcción de la plaza de fútbol.

Entre las principales obras realizadas se encuentran: nivelación de terreno draga y vagoneta, conformación de terreno con tractor. Colocación de tubería corrugada para drenaje (con perforaciones) de doble pared de 200mm de diámetro externo entre otros.

Obra por contrato. Inversión ₡38.200.000 (En proceso)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Compromisos presupuestarios por ejecutar en Guápiles para el 2021

Corresponde a proyectos formulados y contratados durante el periodo 2020, los cuales serán ejecutados en el primer semestre del año 2021.

- ✓ Aceras Hospital de Guápiles ₡14.000.000,00
- ✓ Mejoras Cecudi Guápiles ₡5.000.000,00
- ✓ Mejoras Casa de la Cultura Guápiles ₡14.103.107,56
- ✓ Cementado Fruta Pan ₡10.000.000,00
- ✓ Mejoras aceras comunidad de Guápiles ₡518.912,06
- ✓ Mejoras Iglesia Católica de Toro Amarillo ₡794.197,91
- ✓ Mejora caminos de La Unión ₡796.800,00
- ✓ Alcantarillado Los Bovinos Guápiles 8114 ₡22.458.924,50
- ✓ Mejoras calle Los Bovinos ₡16.500.000,00

Distrito de Jiménez

Construcción aula kínder Escuela San Martín, Jiménez.

Construcción de aula de aproximadamente 63m². Obra gris en material prefabricado, repello fino, estructura y cubierta de techo en galvanizado, piso porcelanato, estructura en paredes, verjas y puertas metálica, instalación eléctrica, cielorraso.

- ✓ Inversiones materiales ₡5,647,190
- ✓ Mano obra Junta Educación.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Construcción Puente Quebrada Sami Las Floritas Anita Grande, Jiménez

Construcción de puente de bastiones de concreto y vigas de acero de 12 metros. Paso vehicular. Este proyecto es de gran beneficio para las comunidades de floritas, sector este y oeste; mejorando las condiciones del tránsito de camiones de carga y personas.

- ✓ Inversiones materiales ₡11,867,158
- ✓ Mano obra Municipal.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Construcción Puentes Calle 6, Jiménez

Construcción de 3 puentes para paso vehicular y peatonal.

- ✓ Inversión en materiales: ₡ 48.000.000,00
- ✓ Mano de Obra Municipal.
- ✓ Maquinaria municipal

Puentes Paco Ugalde, Cañón y Suerre (este último en proceso).



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Distrito de Cariari

Construcción aceras de Cariari

Construcción de aproximadamente 200 metros lineales de acera cumpliendo con la ley 7600, a 2m de ancho, 10cm de espesor, colocación de loseta táctil para no videntes en el centro de la acera.

- ✓ Inversión en materiales: ₡4,618,000
- ✓ Mano de Obra municipal



Mejoras Salón Multiusos de Cariari

Se realizaron mejoras en las cerchas, clavadoras, lijado y lavado inhibrido con corrostop y pintura a 2 manos con pintura anticorrosiva. Cubierta de techo lavada y pintada a 2 manos. Cambio de malla ciclón al frente por malla jordomex, pintura a 2 manos en los tapicheles. Pintura a 2 manos en paredes, reparación y pintura en 3 portones.

- ✓ Obra por contrato: ₡15,000,000.00

Enmallado Cancha de Fútbol Sagrada Familia de Cariari

Colocacion de aproximadamente de 250 metros lineales de malla ciclon(en proceso).

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



✓ Inversión en materiales: ₡2,971,000



Construcción Cunetas en la Comunidad Astulica, Cariari

Instalación de sistemas de 240 metros de drenaje con cunetas de concreto. (en proceso).

- ✓ Inversiones materiales: ₡ 1,597,996.00
- ✓ Mano obra y maquinaria Municipal
- ✓ Mano obra comunal



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Mejoras Salón Comunal Campo Dos

Cambio de la estructura de techo, incluyendo cubierta en lámina de zinc industrial.
colocación de piso porcelanato

- ✓ Inversión en materiales: ₡ 6,888,261.25
- ✓ Mano de Obra Comunal



Enmallado Cancha de Fútbol La Sole, Cariari

Colocación de 247 metros lineales en malla ciclón de 2 metros de altura.

- ✓ Inversiones materiales: ₡ 2,986,067.13
- ✓ Mano obra Municipal



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Reparación enmallado cancha de fútbol Las Gaviotas

Colocación de 142 mts lineales en malla ciclón de 2 mts altura con postes a cada 2mts.

- ✓ Inversión en materiales: ₡2,882,340.07
- ✓ Mano de Obra municipal



Mejoras Barrio Los Ángeles Campo Cinco

Construcción de calle cementada de 250 metros lineales .

- ✓ Inversión en materiales: ₡26,000,000 (En proceso)
- ✓ Mano obra municipal



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Mejoras Barrio La Cruz

Instalación de un ramal de alcantarillado de aproximadamente 250 metros lineales con pozos y tragantes, y se construye una calle adoquinada de aproximadamente 180 metros lineales

- ✓ Inversiones materiales: ₡ 27,245,693.06 (En proceso)
- ✓ Mano obra Municipal
- ✓ Maquinaria Municipal



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Sistema de drenaje y Calle Cementada Las Brisas de Caribe

Construcción de sistema drenaje de aproximadamente 350 metros y construcción de calle cementada de aproximadamente 200 metros.

- ✓ Inversiones materiales: ₡25,450,000.00
- ✓ Mano obra municipal



Sistema de drenaje Campo de Aterrizaje

Intervención en campo de aterrizaje norte. El proyecto consiste en la mejora en el manejo de aguas en la comunidad, a través de la construcción de un alcantarillado pluvial de 1.05 metros de diámetro, pozos, tragantes y obras complementarias. Actualmente la etapa de alcantarillado para campo norte está completada y se continuará con las mejoras del camino y construcción de cuentas y aceras.

- ✓ Inversión en materiales: ₡93,000,000
- ✓ Mano de Obra municipal.
- ✓ Maquinaria municipal y alquilada.

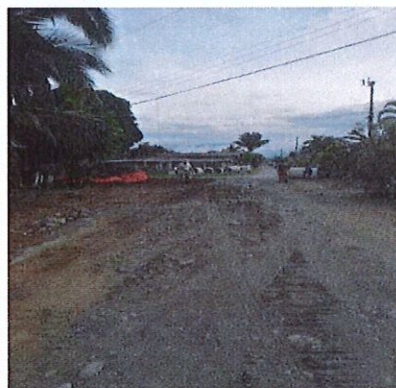
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Construcción Oficina ADI Palermo

Descripción: construcción de una oficina administrativa para la Asociación de Desarrollo Integral de Palermo. Edificación de 120m2 en mampostería, repello fino, colado de placa corrida y viga corona. Estructura y cubierta de techo en galvanizado. Instalación eléctrica, piso cerámico, ventanera, puertas, baños que cumplen ley 7600, pintura total.

Obra por contrato ₡19,000,000

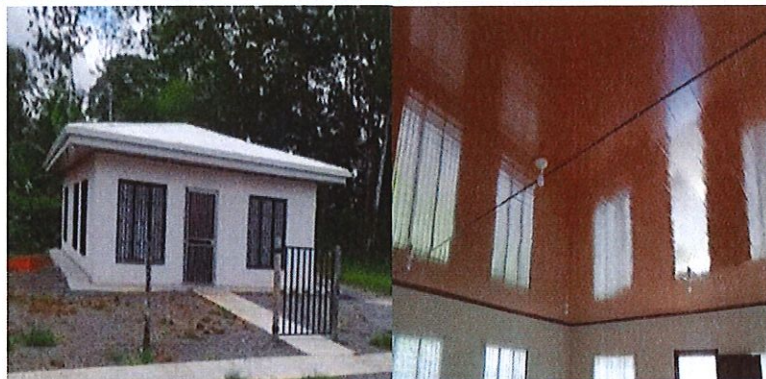
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Compromisos presupuestarios por ejecutar en Cariari para el 2021

Corresponde a proyectos formulados y contratados durante el periodo 2020, los cuales serán ejecutados en el primer semestre del año 2021.

- ✓ Mejoras CECUDI Cariari \$7.000.000,00
- ✓ Cortadora ADI Palermo \$2.500.000,00
- ✓ Mobiliario Escuela Campo Cinco Cariari \$2.476.370,00
- ✓ Mejoras cuadrantes El Progreso \$57.950.000,00

Distrito de La Colonia

Mejoras cancha de Básquet La Colonia

Descripción: Demolición 36m² de losa existente que esta sobre nivel, se prepara el área con separadores (helados) a 4mm, se coloca malla electrosoldada en los 385m², colado de losa contrapiso a los 385m² con concreto premezclado a 210kg/cm² y lujado con helicóptero, pintura en la demarcación de la cancha de futsal y básquet, colocación de una aro y tablero de básquet.

- ✓ Obra por contrato: \$8,000,000

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Equipo ADI San Rafael

Se hace entrega de una olla arrocera de 24 tazas de 110 voltios, un percolador de 100 tazas 110 voltios en acero inoxidable, una olla de presión de 25 litro en acero inoxidable, una plantilla de gas en acero inoxidable con 3 quemadores, una refrigeradora de 19 pies 2 puertas verticales en acero inoxidable, un congelador horizontal de 15 pies.

✓ Inversión Mobiliario ₡1,857,592.50

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Mejoras Escuela San Rafael

Construcción de un aula para preescolar aproximadamente de 16m2, se colocó piso cerámico y cielorraso.

- ✓ Inversión Materiales ₡ 2,394,419.43
- ✓ Mano Obra Junta Educación

I etapa cancha multiusos Calle Gonzales(plazoleta), La Colonia

Construcción de losa de concreto de 16mx25mx 10cm de espesor, se le colocó malla electrosoldada #2, construcción de aproximadamente 100 metros lineales de malla ciclo en el perímetro del área comunal.

- ✓ Inversión en materiales: ₡ 4,171,649.61
- ✓ Mano Obra Municipal



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Compromisos presupuestarios por ejecutar en La Colonia para el 2021

Corresponde a proyectos formulados y contratados durante el periodo 2020, los cuales serán ejecutados en el primer semestre del año 2021.

- ✓ Mejoras Parque El Prado
- ✓ Construcción de aceras y sistema de drenaje para la Colonia.

Distrito de Roxana

Mejoras delegación de Roxana

Colocación de Instalación eléctrica, construcción de divisiones para los dormitorios de los oficiales, construcción de un baño sanitario.

- ✓ Inversiones materiales: ₡1,250,653.09
- ✓ Mano obra comunal(delegación)



Aceras Roxana

Construcción de aproximadamente 600 metros lineales de aceras, cumpliendo con la ley 7600.

- ✓ Inversiones materiales: ₡10,000,000.00
- ✓ Mano obra municipal

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





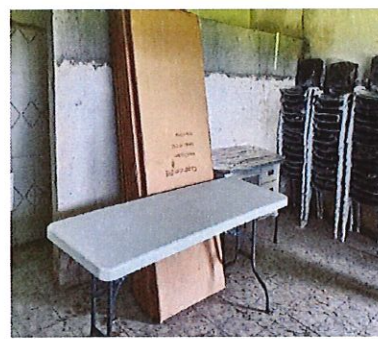
INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Equipo ADI Roxana

Se hace entrega de 71 sillas de espera, 80 mesas plegables acrílicas de 1.80m, un proyector EPSON, un escritorio metálico, un aire acondicionado mini Split Air Pro 24000BTU refrigerante ecológico R410, una computadora portátil marca HP Note Book con disco duro de 512 GB y 12 GB de RAM, mesa de reuniones y 3 sillas de escritorio con soporte lumbar

✓ Inversión mobiliario: 3.552.350,00



Compromisos presupuestarios por ejecutar en Roxana para el 2021

Corresponde a proyectos formulados y contratados durante el periodo 2020, los cuales serán ejecutados en el primer semestre del año 2021.

- ✓ Construcción Aceras Punta Riel Distrito Roxana
- ✓ Mejoras Escuela Roxana

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



- ✓ Construcción parque de Roxana y sistema de drenaje parque Roxana
- ✓ Construcción Aceras Punta Riel, Roxana.

Distrito de la Rita

Cortador de Césped Santa Rosa

Entrega de una tractor cortador de césped de 20HP, 547CC cilindrada, motor 4 tiempos, ancho de corte 46"

- ✓ Inversión en mobiliario: ₡1,385,000



Mejoras cocina comunal Cedral, La Rita.

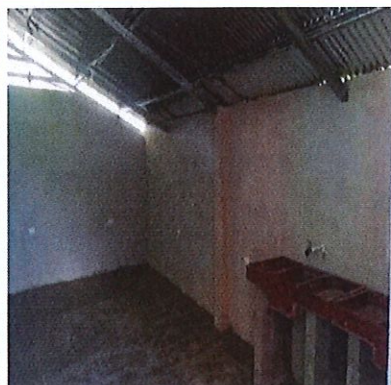
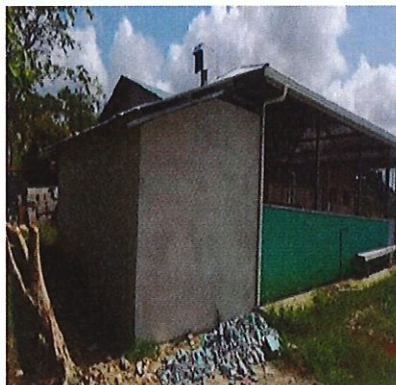
Construcción de 4m x 8m en mampostería(block) placa comida, vigo corona, repellos con repemax, estructura de techo en material galvanizado para una bodega en la cocina. Colocación de piso cerámico, canoas, y construcción de verjas en la cocina

- ✓ Inversión en materiales: ₡ 4,061,730.84
- ✓ Mano obra comunal

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Mejoras Salón Comunal Cocotales, La Rita

Colocación de material de relleno, compactación de relleno, colocación de malla electrosoldada con los respectivos helados, colado de losa contrapiso de 18mx20m correspondiente a 360m2 con un espesor de 4".

✓ 1 inversión materiales ₡1,982,810.59



I Etapa quiosco La Riviera

Construcción de aproximadamente 109 m2 con paredes en socalo a 1.5m de altura en mampostería de Block de concreto de 12cmX20cmX40cm y 1,4m en malla tipo ciclón, se construye batería de baños y tanques sépticos, estructura y cubierta de techo en material galvanizado, piso en losa de concreto.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



- ✓ Inversión en materiales ₡ 3,690,763.60
- ✓ Mano Obra aportada comité Riviera



Enmallado área perimetral quiosco Plaza Deportes Jardín, la Rita
Construcción de aproximadamente 110 metros lineales de enmallado con
utilizando tubo industrial de 1 ½", colocación de block de concreto a 2 hiladas,
colocación de alambre de púas en la parte superior del enmallado.

- ✓ Inversiones materiales ₡ 1,484,492.62
- ✓ Mano obra aportada por la comunidad



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Mejoras Salón Comunal Agriportica, La Rita

Construcción de bodega de 8mX3m, batería de baño de 8mX4m, obra gris en mampostería de 12X20X40cm, acabado con repemax fino, batería de baño con azulejo a 1.5m de alto, 2 servicios sanitarios para mujeres, 2 sanitarios y 2 orinales para hombres y un sanitario que cumple con la ley 7600, estructura y cubierta de techo en galvanizado, puertas de los baños en lámina de zinc lisa.

- ✓ Inversión en materiales: ₡ 3.706.022,23
- ✓ Mano de Obra comunal.



Cortadora de Césped el Porvenir

Entrega de un Tractor cortador de césped de 20HP, cilindrada 547cc, motor de 4 tiempos diámetro de corte de 46"

- ✓ Inversión: ₡ 1,490,000



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





Construcción cementerio comunidad Tarire, Distrito La Rita P.E 2019

Construcción de una bóveda con 18 nichos.

- ✓ Inversión en materiales: ₡ 1,568,076.63
- ✓ Obra aportada por la comunidad.



Mejoras Palmitas Centro camino

Construcción de aproximadamente 240 metros lineales de calle cementada aproximadamente 100 metros con cunetas. La obra continua en proceso.

- ✓ Inversión Materiales: ₡24,480,000
- ✓ Alquiler Maquinaria



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Compromisos presupuestarios por ejecutar en la Rita para el 2021

Corresponde a proyectos formulados y contratados durante el periodo 2020, los cuales serán ejecutados en el primer semestre del año 2021.

- ✓ Mejoras Caminos Palmitas Centro
- ✓ Mejoras Cancha La Fortuna La Rita
- ✓ Mejoras al Parque La Rita
- ✓ Cierre perimetral del parque La Ciudadela La Rita
- ✓ Mobiliario Salón comunal Patio San Cristóbal
- ✓ Remodelación y ampliación delegación de la Rita
- ✓ Mejoras áreas comunales Santa Rosa
- ✓ Mejoras Delegación de la Rita

Distrito de Colorado

Construcción aula Colegio línea vieja Colorado P.E 2014

Se pintó la oficina de la dirección, el comedor y aulas.

- ✓ Inversiones materiales \$410.928,00.

Construcción aula Escuela línea vieja Colorado P.E 2008

Se pintaron las áreas del aula, área del salón y casetilla del guarda

- Inversiones materiales \$187.970,00.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Mejoras a la escuela Puerto Lindo, Colorado P.E 2016

Construcción de aula de aproximadamente 72m2 en mampostería en block de 12cmX20cmX40cm, canasta en viga corona con varilla#3, losa contrapiso, estructura y cubierta de techo en galvanizado, acabados de piso cerámico y cielorraso entablilla plástica, construcción de área de espera. Los materiales adicionales a los comprados fueron aportados por la junta administrativa de la escuela

- ✓ Inversión Materiales ₡791.727,84.
- ✓ Mano Obra Comunal



Mejoras al salón comunal de linda vista Colorado P.E 2016

Construcción de losa contra piso y pega de piso cerámico en la cocina del salón comunal, cambio de estructura y cubierta de techo en cocina, construcción de muebles de cocina

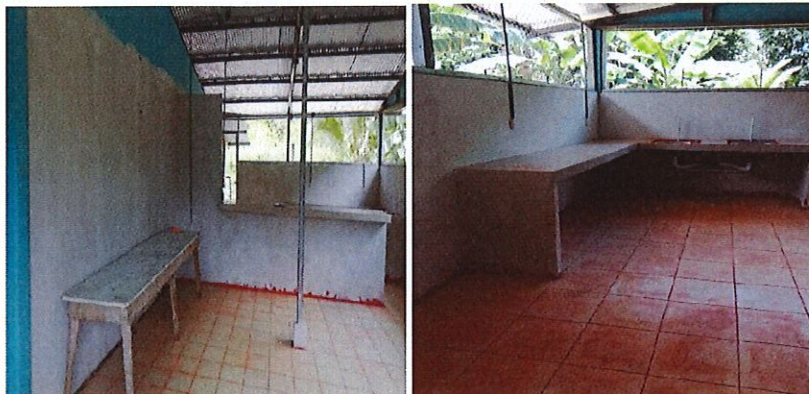
- ✓ Inversiones materiales ₡797.118,54.
- ✓ Mano Obra Comunidad.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

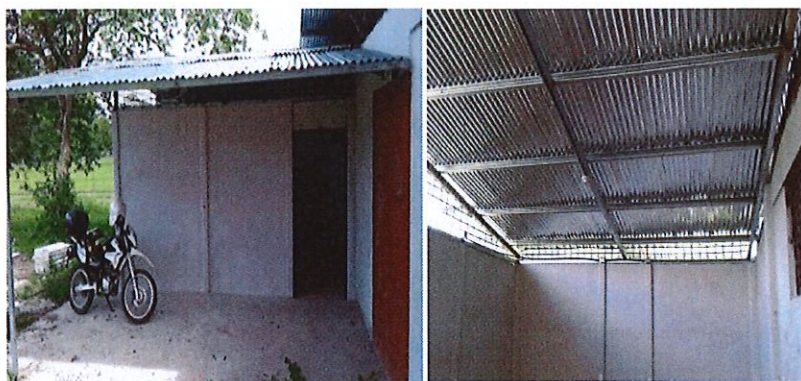
INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Mejoras y acabados Salón comunal Línea Vieja, colorado P.E 2018

Construcción de aproximadamente 40m² para uso como bodega del salón comunal, obra gris en concreto prefabricado, acabado con repello fino, estructura y cubierta de techo en material galvanizado, loza contrapiso aplanchado, puerta en hierro, corredor de 20m² abierto con loza contrapiso.

Inversiones materiales ₡1.980.615,95.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Construcción aceras Tortuguero Sur P.E 2018/ P.E 2019

Construcción de aproximadamente 280 metros lineales de acera a 2 metros de ancho con un espesor de 10cm, la construcción se hizo 150m en alto con pilotes de block y el restante a nivel de piso, todos los tramos de acera cumplen con la ley 7600. Inversiones materiales ₡ 6.543.821,00



Construcción aceras en el centro población comunidad San Francisco P.E 2016 / P.E 2017

Construcción de aproximadamente 300 metros de acera a 1.5m de ancho cumpliendo con la ley 7600 y colocación de aproximadamente 50m de cuneta para evacuación de aguas. Inversiones materiales ₡4.652.367,00. Mano obra Comunal

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

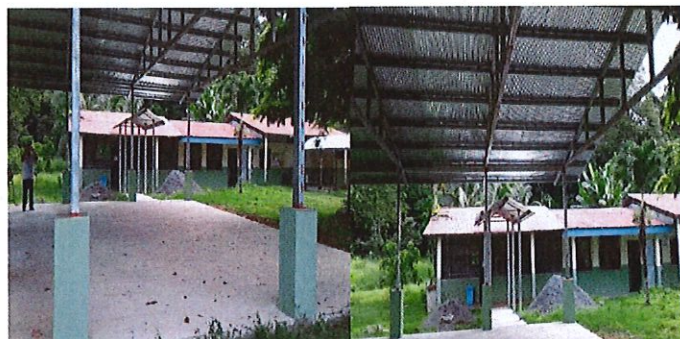
INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Ampliación salón de actos Telesecundaria Línea Vieja, Colorado

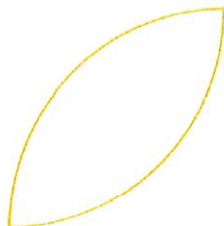
Ampliación de aproximadamente 101m² para área de salón de actos, estructura y cubierta de techo en material galvanizado, loza contrapiso aplanchado, pedestales de concreto de 50cmX50cm a 1m de altura, placa en cada pedestal de 0,80mX0,80m con canasta en varilla #3 (3/8"). Construcción pasillo que va del salón de actos hacia pabellón, de 8m de longitud por 2m de ancho en estructura y cubierta de techo en material galvanizado, loza contrapiso aplanchado.

- ✓ Inversiones materiales ₡2,389,383.35
- ✓ Mano obra aportada por la Junta Administrativa Telesecundaria.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

DESARROLLO Y CONTROL URBANO

Durante el período de trabajo del **año 2020**, fueron analizados una serie de proyectos urbanísticos y fraccionamientos ejecutados y en ejecución, tanto en labores de seguimiento y supervisión, como de inspección y corrección en aspectos tales como obras de infraestructura, tramitología, impacto ambiental, traspaso de áreas públicas, condiciones actuales, entre otros. Además, se elaboraron los planos catastrados y se inscribieron una serie de terrenos a favor del Municipio (áreas de uso público), así como un avance muy significativo respecto a los Índices de Fragilidad Ambiental y el Diagnóstico Territorial que forman parte de los elementos previos a la consolidación del Plan Regulador Cantonal, entre otros. Lo anterior será descrito brevemente por medio del presente informe.

Proceso de recuperación de áreas de uso público

Algunos de los proyectos de carácter urbano desarrollados en el cantón años atrás, no cumplieron con el traspaso de las correspondientes áreas públicas, a favor del Municipio, situación por la cual se deben elaborar los planos de catastro de dichas áreas para continuar con el posterior traspaso de las mismas, mediante escritura pública. Lo anterior debido a que, en numerosas ocasiones, el dueño registral no da seguimiento a estas situaciones, por lo que la Municipalidad debe concluir dicho proceso de entrega, iniciando por la contratación de la elaboración de los planos.

El proceso de recuperación de áreas de uso público avanzó de acuerdo a lo programado. Para lo anterior, se realizó la solicitud de compra de bienes y servicios

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



dirigidos a "Servicios de Ingeniería" así como "Servicios Jurídicos", con el objetivo de realizar las labores correspondientes para la recuperación e inscripción de dichos terrenos.

El proceso avanzó satisfactoriamente, tanto la elaboración de los respectivos planos catastrados, así como el traspaso de las áreas de uso público. Los terrenos que se encuentran dentro del proceso de recuperación son los siguientes:

Servicios de ingeniería

Fraccionamiento Claudio Carranza

- a) Propietario: Claudio Gerardo Carranza Molina
- b) Distrito: La Rita
- c) Dirección: Palmitas, 450 metros al este de la esquina noroeste del salón comunal.
- d) Plano catastrado L-2247822-2020
- e) Parte de Folio Real: 117042-000
- f) Área: 963 m²
- g) Fecha de inscripción: 09 de diciembre del 2020

Cementerio de Guápiles

- a) Propietario: Municipalidad de Pococi.
- b) Distrito: Guápiles
- c) Dirección: De la Iglesia Católica, 600 metros oeste
- d) Plano catastrado: L-2242811-2020
- e) Parte de Folio real: 3967-001
- f) Área: 1 ha 4205 m²
- g) Fecha de inscripción: 17 de noviembre del 2020

Cementerio de La Curia

- a) Propietario: En posesión de la Municipalidad de Pococi
- b) Distrito: Roxana

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



- c) Dirección: Centro de población La Curia, Roxana
- d) Plano catastrado L-2247822-2020
- e) Para información posesoria
- f) Área: 2330 m²
- g) Fecha de inscripción: 07 de agosto del 2020

Fraccionamiento Asociación Solidarista Finca Perdíz

- a) Propietario: Asociación Solidarista de Empleados de Corporación de Desarrollo Agrícola del Monte S.A., Finca Perdíz
- b) Distrito: Cariari
- c) Dirección: 376 metros al norte del Ebais de Barrio Nazareth
- d) Plano catastrado L-2243089-2020
- e) Es parte de folio real. 71651-000
- f) Área: 500 m²
- g) Fecha de inscripción: 18 de noviembre del 2020

Fraccionamiento Quintas Escol S.A.

- a) Propietario: Roy Martínez Martínez
- b) Distrito: Jiménez
- c) Dirección: 300 metros norte y 188 metros oeste de la entrada a Barrio San Martín, Calle Belén
- d) Plano catastrado L-2221514-2020
- e) Folio Real: 95395-000
- f) Área aproximada: 955m²
- g) Fecha de inscripción: 24 de agosto del 2020

Es importante destacar que hay una serie de planos de agrimensura pendientes de inscribir para el 2021, pertenecientes a la Compra Directa N° 2020-CD-000005-CL01 denominada "Servicios de Ingeniería", misma que fue adjudicada al Topógrafo Carlos Ortega Ortega, los cuales son:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Cementerio de San Antonio

- a) Propietario: en posesión de la Municipalidad de Pococi
- b) Distrito: Roxana
- c) Dirección: 70 metros al sur y 266 metros al norte del Bar Netos
- d) Folio Real: Para información posesoria
- e) Área aproximada: 7289 m²

Fraccionamiento Asociación Solidarista Finca Perdiz

- a) Propietario: Asociación Solidarista de Empleados de Finca Perdiz
- b) Distrito: Cariari
- c) Dirección: 85 metros este y 293 metros al norte del Ebais de Barrio Nazareth
- d) Parte de Folio Real: 60180-000
- e) Área aproximada: 1581 m²

Fraccionamiento Calle González (2 planos)

- a) Propietario: Municipalidad de Pococi
- b) Distrito: La Colonia
- c) Dirección: 480 metros norte del Bar Mabel, Calle González
- d) Folio Real: 104803-000 / 105044-000
- e) Área aproximada: 630 m² / 1632 m²
- f) Modifica al plano catastrado L-827012-2002 / L-834024-2002

Terrenos inscritos a favor del municipio

Áreas de Uso Público

1. Lugar: Precaria La Esperanza, distrito de Roxana
Naturaleza: Área de parque y facilidades comunales
Plano L- 1767526-2014
Folio Real: 158541 -000

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



- Área: 1465.00 m²
Inscrito a favor de la Municipalidad de Pococi el 14 de enero del 2020
2. Lugar: Fraccionamiento Las Gardenias, distrito de Roxana
Naturaleza: Área Comunal
Plano L-1026048-2005
Folio Real: 178851-000
Área: 3756.95 m²
Inscrito a favor de la Municipalidad de Pococi el 31 de julio del 2020
3. Lugar: Fraccionamiento Las Gardenias, distrito de Roxana
Naturaleza: Área Comunal
Plano L-1026936-2005
Folio Real: 178850 -000
Área: 444.69 m²
Inscrito a favor de la Municipalidad de Pococi el 31 de julio del 2020
4. Lugar: Fraccionamiento El Llano, distrito de Cariari
Naturaleza: Área comunal
Plano L-298397-1996
Folio real: 178599 -000
Área: 1668.21 m²
Inscrito a favor de la Municipalidad de Pococi el 08 de julio del 2020
5. Lugar: Fraccionamiento El Llano, distrito de Cariari
Naturaleza: Área comunal
Plano L- 298400-1996
Folio Real: 178602-000
Área: 1988.80 m²
Inscrito a favor de la Municipalidad de Pococi el 08 de julio del 2020
6. Lugar: Fraccionamiento El Llano, distrito de Cariari
Naturaleza: Área comunal
Plano L-298401-1996
Folio Real: 178603 -000
Área: 1440.00 m²

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Inscrito a favor de la Municipalidad de Pococí el 08 de julio del 2020

7. Lugar: Fraccionamiento El Llano, distrito de Cariari
Naturaleza: Área de Parque y facilidades comunales
Plano L-298398-1996
Folio Real: 178600 -000
Área: 1828.15 m²
Inscrito a favor de la Municipalidad de Pococí el 08 de julio del 2020
8. Lugar: Fraccionamiento El Llano, distrito de Cariari
Naturaleza: Área comunal
Plano L-298399-1995
Folio Real: 178601-000
Área: 2127.94 m²
Inscrito a favor de la Municipalidad de Pococí el 08 de julio del 2020
9. Lugar: Fraccionamiento Palermo, distrito de Cariari
Naturaleza: Área de parque y facilidades comunales
Plano L- 2137807-2019
Folio Real: 179302-000
Área: 531m²
Inscrito a favor de la Municipalidad de Pococí el 25 de agosto del 2020
10. Lugar: Fraccionamiento Palermo, distrito de Cariari
Naturaleza: Facilidades comunales con un tanque de almacenamiento de agua
Plano L-2140501-2019
Folio Real: 179303 -000
Área: 2124 m²
Inscrito a favor de la Municipalidad de Pococí el 25 de agosto del 2020
11. Lugar: Fraccionamiento Palermo, distrito de Cariari
Naturaleza: Área de parque
Plano L-1425449-2010
Folio Real: 179304-000+
Área: 594 m²

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Terreno inscrito a favor de la Municipalidad de Pococí el 25 de agosto del 2020

12. Lugar: Fraccionamiento La Guaria, distrito de Cariari
Naturaleza: Área comunal
Plano L-534331-1998
Folio real: 178736-000
Área: 1026 m²
Terreno inscrito a favor de la Municipalidad de Pococí el 21 de julio del 2020
13. Lugar: Fraccionamiento DISLARO S.A., distrito de Guápiles
Naturaleza: Área comunal
Plano L-2145301-2019
Folio Real: 178804-000
Área: 238 m²
Terreno inscrito a favor de la Municipalidad de Pococí el 12 de noviembre del 2020
14. Lugar: Fraccionamiento DISLARO S.A., distrito de Guápiles
Naturaleza: Área comunal
Plano L-2141703-2019
Folio Real: 178805-000
Área: 281 m²
Terreno inscrito a favor de la Municipalidad de Pococí el 12 de noviembre del 2020
15. Lugar: Fraccionamiento Juan Pablo Rojas Serrano, La Lidia, distrito de Roxana
Naturaleza: Área comunal
Plano L-2176102-2020
Folio real: 177690-000
Área: 732 m²
Terreno inscrito a favor de la Municipalidad de Pococí el 04 de mayo del 2020
16. Lugar: Fraccionamiento Oldemar Garita Araya, distrito Guápiles
Naturaleza: área comunal
Plano L-2181748-2020

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Folio real: 177461-000

Área: 1290 m²

Terreno inscrito a favor de la Municipalidad de Pococi el 05 de abril del 2020

Calles públicas

1. Lugar: Fraccionamiento La Calabria S.A. y Rey Coyoche S.A.

Dirección: 1700 metros al norte de la plaza de Barrio La Unión, Guápiles

Naturaleza: calle pública

Plano L-2194608-2020

Folio Real: 178874-000

Área: 15658 m²

Terreno inscrito a favor de la Municipalidad de Pococi el 04 de agosto del 2020

2. Lugar: Fraccionamiento Alexis Ramírez Cruz y Henry Ramírez Cruz

Dirección: 111 metros al oeste de la esquina suroeste del cementerio de Guápiles

Naturaleza: calle pública

Plano L-2155574-2019

Folio Real: 70428-000

Área: 1286 m²

Terreno inscrito a favor de la Municipalidad de Pococi el 23 de junio del 2020

3. Lugar: Fraccionamiento Oldemar Garita Araya

Dirección: 150 metros al norte del Servicentro Santa Clara, Guápiles

Naturaleza: calle pública

Plano L-2181738-2020

Folio real: 177462-000

Área: 2221 m²

Terreno inscrito a favor de la Municipalidad de Pococi el 05 de abril del 2020

4. Lugar: Fraccionamiento Juan Pablo Rojas Serrano, La Lidia, distrito de Roxana

Naturaleza: Servidumbre Pluvial

Plano L-2127640-2019

Folio Real: 177691-000

Área: 1077 m²

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Terreno inscrito a favor de la Municipalidad de Pococí el 04 de mayo del 2020

Áreas públicas pendientes de titulación mediante procesos de información posesoria

Naturaleza	Lugar	Distrito	Plano	Área (m²)
Parque Central de Guápiles	Guápiles	Guápiles	L-706042-2001	14255,50
Estadio Municipal	Guápiles	Guápiles	L-1558393-2012	13169,00
Antigua Biblioteca Pública	Guápiles	Guápiles	L-2099651-2019	354,00
Cementerio de Jiménez	Jiménez	Jiménez	L-2022488-2017	7274,00
San Carlos (Área comunal)	San Carlos	Rita	L-1927204-2016	887,00
San Carlos (Plaza)	San Carlos	Rita	L-1934013-2016	7152,00

Proceso de titulación de terrenos pertenecientes al INDER (Áreas Públicas)

Como parte del seguimiento al proceso de titulación de áreas públicas a favor de la Municipalidad de Pococí, pero que siguen inscritas a favor del Instituto de Desarrollo Agrario (INDER), se posee el siguiente inventario:

Naturaleza	Lugar	Distrito	Plano	Folio Real	Área (m²)
Área Comunal	Palmitas 2	Rita	L-1395136-2010	7013297-000	10000,00
Plaza Deportes	Palmitas 2	Rita	L-1395151-2010	7013297-000	10377,00
Área Comunal	Carolina	Cariari	L-1634020-2013	7158678-000	2000,00
Plaza Deportes	Carolina	Cariari	L-1634861-2013	7158679-000	10050,00
Área Comunal	Carolina	Cariari	L-1634019-2013	7158677-000	2001,00
Plaza Deportes	Jardín	Rita	L-1651972-2013	7156825-000	9638,00
Área Comunal	Jardín	Rita	L-1651971-2013	7156857-000	2248,00
Área Comunal	Jardín	Rita	L-1655262-2013	7156830-000	1317,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

Plaza Deportes	Cartagena	Rita	L-1659495-2013	7056298-000	6759,00
Área Comunal	Guaraní	Rita	L-130354-1993	7052629-000	2144,00
Plaza Deportes	Guaraní	Rita	L-132194-1993	7052629-000	7297,63
Área Comunal	Guaraní	Rita	L-130351-1993	7052629-000	1481,64
Plaza Deportes	Zota 2	Rita	L-974406-2005	7014989-000	10000,00
Área Comunal	Palermo	Cariari	L-167578-1994	7014989-000	766,87
Parque Central	Rita Centro	Rita	L-62693-1992	709390-000	9960,55
Plaza Deportes	Línea Vieja	Colorado	L-1281147-2008	7030936-000	10881,38
Área De Parque	San Martín	Jiménez	L-510603-1998	703835-000	3924,95,00
				703840-000	
Plaza Deportes	Astúa Pirie	Cariari	L-30906-1992	715214-000	7945,97

Naturaleza	Lugar	Distrito	Plano	Folio Real	Área (m²)
Plaza Deportes	Astúa Pirie	Cariari	L-30906-1992	715214-000	7945,97
Parque Central	Cariari centro	Cariari	L-919311-1990	7044371-000	5925,91
Salón Comunal	Línea Vieja	Colorado	L-1281127-2008	-	2141,06
Área Parque	La Florita	Jiménez	L-1401054-2010	7132983-000	1432,00
Área Comunal	La Florita	Jiménez	L-1395365-2010	7132984-000	1742,00
Plaza Deportes	La Florita	Jiménez	L-1400915-2010	7132986-000	7304,00
Plaza Deportes	Lesville	Jiménez	L-250789-1995	7056353-000	11501,11
Juegos Infantiles	Las gaviotas	Cariari	L-661262-2000	7051188-000	780,00
Área Comunal	Las gaviotas	Cariari	L-661261-2000	7051188-000	767,28

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Plaza Deportes	De	Las Gaviotas	Cariari	L-658779-2000	7051188-000	3342.25
-------------------	----	-----------------	---------	---------------	-------------	---------

Plaza de Deportes, Astúa Pirie



Fuente: Oficio TOP-005-2021 (Arnoldo Monge Jiménez, 2021)

Área Comunal – Asentamiento las Gaviotas, Cariari



Fuente: Oficio TOP-005-2021 (Arnoldo Monge Jiménez, 2021)

Figura 5.- Plaza de Deportes- Asentamiento Lesville, Roxana

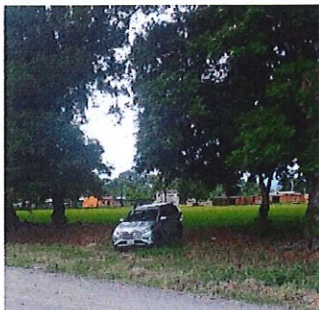
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Fuente: Oficio TOP-005-2021 (Arnoldo Monge Jiménez, 2021)

Proceso de regularización de Cementerios Municipales

Actualmente se trabaja en el proceso de regulación e inscripción de los siguientes cementerios, los cuales han funcionado durante muchos años en el cantón:

- a) Cementerio de Guápiles
- b) Cementerio de Jiménez
- c) Cementerio de Roxana
- d) Cementerio de San Antonio
- e) Cementerio de Rita
- f) Cementerio de Nájera
- g) Cementerio de Caríari
- h) Cementerio de Astúa Pirie
- i) Cementerio de Tarire
- j) Cementerio de Santa Rosa
- k) Cementerio de La Suerte

META N°2

Garantizar la correcta tramitología, aprobación y ejecución de los proyectos de carácter urbano, promoviendo un desarrollo controlado y fiscalizado

Urbanización Barrios Unidos, Los Sauces

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



El proyecto denominado como Urbanización Barrios Unidos, se ubica al costado noreste de la Escuela de Barrios Unidos, en Los Sauces, propiedad con número de plano de catastro L-1258301-2008. Cuenta con un total de 42 segregaciones, con un área mínima de 200 metros cuadrados y una máxima de 269,24 metros cuadrados, con un frente promedio de 10,15 metros lineales y un fondo de 20,15 metros lineales.

El proyecto fue tramitado ante el CFIA mediante al contrato de consultoría OC-716129, mismo que fue tasada por un monto total de \$150.000.000,00, fue otorgada la respectiva licencia municipal de construcción mediante informe técnico del presente departamento, así como la autorización por parte del Concejo Municipal.

Según establece el artículo N°33 de la Ley de Planificación Urbana (Ley N°4240), se emitió el respectivo visto bueno técnico por parte del Departamento de Desarrollo y Control Urbano, aunado a las aprobaciones de verificación por parte de la Unidad Técnica de Gestión Vial y la Unidad de Topografía. Posteriormente, el desarrollador obtuvo la aprobación del proyecto por parte del Concejo Municipal, lo cual consiste en la recepción del proyecto y la aprobación del mosaico catastral.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Proyecto Residencial El Colono

El proyecto se identifica mediante el Contrato de Consultoría OC-566652, denominado como **Conjunto Residencial El Colono**, por un monto total de las obras de infraestructura de **\$287.000.000,00**, en la propiedad con número de plano de catastro **L-1358890-2009**, registrado por el Ing. Geovanny Rodríguez Rojas (IC-6905), Ing. Allan Calvo Muñoz (IC-20053) y el Ing. Abisai Ramírez Soto (IC-9134), cuyo propietario es Consultoría Mar Azul S.A., cédula jurídica 3-101-332999.

Cuenta con un total de **25 segregaciones**, con un **área promedio de 151,89 metros cuadrados**, con sistema de tratamiento de aguas residuales mediante **tanques sépticos mejorados (Filtros anaerobios de flujo ascendente)**, sistema de alcantarillado pluvial, **672,12 metros cuadrados de áreas públicas**, y con un lote mínimo con un área de 140 metros cuadrados. Se ubica al costado este del proyecto Don Edwin, en el sector de El Molino, Jiménez. Mediante la siguiente tabla se resume la distribución de áreas del proyecto:

Cuadro General de Áreas EL COLONO				
DESCRIPCION		m2		
AREA TOTAL DE LA FINCA		10319,09		
RESERVA DE PROPIETARIO		1757,14		
AREA PROTECCION GUERRADA SAM		2410,44		
SERVIDUMBRE TUBERAS PLUVIALES		9,05		
AREA TOTAL URBANIZABLE		6161,34		
USO DEL TERRENO URBANIZABLE				
USO	ELEMENTO	m2	m2	%
VIVIENDA	LOTES RESIDENCIALES	3.632,40		
	LOTES RESIDENCIALES / COMERCIALES	534,95	3.717,35	61,63
VIAVEDO	CALLES Y VACERAS	1.691,87		
			1.691,87	27,40
AREAS PUBLICAS	PARKING	124,70		
	JUEGOS INFANTILES	207,56		
	PASEOS DE COMUNES	205,30		
	AREA VERDE	14,30		
			672,12	10,97
AREA TOTAL DEL TERRENO URBANIZABLE			6.161,34	100,00
Numero de Lotes		25		
Area Promedio de Lotes		151,89		
Area Minima de Lotes (Varios)		140,00m2		
Area Maxima de Lote (Lote B-1)		170,11m2		
Frente Minimo de Lotes (Varios)		7,00m		
Area Puntos por Lote		25,89		

El proyecto presentó la totalidad de los requisitos y aprobaciones establecidas para un proyecto de Urbanización, por lo que mediante Oficio DDCU-029-2020 se emitió el informe técnico mediante el cual se solicitó la aprobación por parte del

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Concejo Municipal de Pococi, la cual fue otorgada. A la fecha, el proyecto fue finalizado y se encuentra en proceso de recepción por parte del Departamento de Desarrollo y Control Urbano.

Obras de infraestructura – Urbanización El Colono



Urbanización Don Alonso

El proyecto se identifica mediante el Contrato de Consultoría OC-755490, denominado como Urbanización Don Alonso, por un monto total de las obras de infraestructura de \$475.000.000,00, en la propiedad con número de plano de catastro L-865124-2003, registrado por el Arquitecto Santiago Baizan Hidalgo (A-5983), y la dirección técnica a cargo del Ing. Eucaris Musa Losada (IC-18786), cuyo propietario es Consultores Financieros COFIN S.A., cédula jurídica 3-101-291070.

Cuenta con un total de 122 segregaciones, con un área promedio de 160 metros cuadrados, con sistema de tratamiento de aguas residuales mediante planta de tratamiento, sistema de alcantarillado pluvial implementando 3 tanques de retención pluvial, 2767 metros cuadrados de áreas públicas, y con un lote mínimo con un área de 147 metros cuadrados.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



El proyecto se ubica 1100 metros al norte, sobre Calle San Martín, en el distrito de Jiménez. A la fecha, ya fue aprobado por el Concejo Municipal y posee licencia municipal de construcción al día.

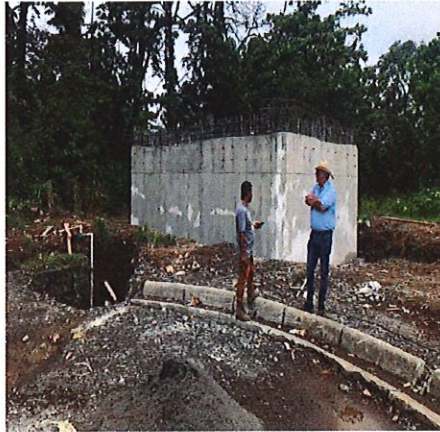
CUADRO UTILIZACION TOTAL DE AREAS						
DESCRIPCION	ELEMENTO		m2		%	
			Parcial	Total	Parcial	Total
VENDIBLE	Lotes	RESIDENCIAL	17910.00	19510.00	63.57%	69.25%
		RESIDENCIAL / COMERCIAL	1600.00		5.68%	
		COMERCIAL	0.00		0.00%	
VIALIDAD	CALLES		4024.24	5844.24	14.23%	17.05%
	ACERA		1295.00		4.60%	
	MEDIO DERECHO VIA		525.00		1.80%	
AREAS PUBLICAS	JUEGOS INFANTILES		1223.00	2767.00	4.34%	9.82%
	PARQUE		367.00		1.30%	
	FACILIDADES COMUNALES		820.00		2.91%	
	ZONA VERDE		357.00		1.27%	
					0.00%	
	PLANTA DE TRATAMIENTO		53.22	53.22	0.19%	0.19%
					0.00%	
AREA TOTAL URBANIZABLE			28174.46		100.00%	

AREA TOTAL NO URBANIZABLE	AREA DE PROTECCION A LA PLANTA DE TRATAMIENTO	410	6106.43	1.20%	7.03%
	LOTES SEGREGADOS FRENTE A CALLE PUBLICA	2820.43			
	SERVICUIMBRE PLUVIAL Y SANITARIA	875		43.73%	
	ZONA DE PROTECCION A RIO	2001		5.84%	
AREA TOTAL DE TERRENO		34280.89		100.00%	
NUMERO TOTAL DE LOTES		122.00			
AREA DE LOTE MINIMO		147.00		m2	
AREA DE LOTE PROMEDIO		159.92		m2	
AREA DE LOTE COMERCIAL / RESIDENCIAL		13.11		m2	
AREA PUBLICA / LOTE		22.68		m2	

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Urbanización Valle Escondido, Guápiles (Clase Media)

El proyecto denominado como Urbanización Valle Escondido, ubicado al costado este del Liceo Experimental Billingüe de Guápiles, en la propiedad con número de plano de catastro L-2070686-2018, Finca N° 170542-000, inscrita a nombre de Constructora Bien Social CBS S.R.L., con cédula jurídica 3-102-691937 y posee un total de 155 segregaciones.

El proyecto se identifica mediante el Contrato de Consultoría OC-929609, denominado como **Residencial Valle Escondido – Etapa 01**, con clasificación de URBANIZACIÓN según el Decreto N°36550, tasada por un monto total de las obras de infraestructura de **₡300.000.000,00**, en la propiedad con número de plano de catastro **L-2070686-2018**, registrado por el Ing. Joel Fernández Fonseca (IC-16769) así como el Ing. William Quesada González (IC-16945), cuyo propietario es Constructora de Bien Social SRL.

Esta primera etapa cuenta con un total de **46 segregaciones**, con un **área promedio de 543,11 metros cuadrados**, área de lote mínimo de 205,42 metros cuadrados, con sistema de tratamiento de aguas residuales mediante **Planta de Tratamiento de Aguas Residuales**, sistema de alcantarillado pluvial que desfoga a la quebrada son nombre ubicada al costado este del proyecto, **2833,90 metros**

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



cuadrados de áreas públicas y un total de 3409,65 metros cuadrados de área pública distribuida según su naturaleza.

Mediante la siguiente tabla se resume la distribución de áreas de la primera etapa del proyecto Valle Escondido:

CUADRO GENERAL DE ÁREAS ETAPA 1				
Descripción			m2	
Área total de etapa 01			33685.95	
Ampliación vial			1647.40	
Servidumbre			117.72	
Zona de protección de planta de tratamiento			634.41	
Total urbanizable			31266.43	
Uso de terreno urbanizable				
Uso	Elemento	m2	m2	%
V e n d i b l e	Lotes residenciales	24982.88	24982.88	79.85
V i a s	Calles	3409.65	3409.65	10.99
P ú b l i c a s	Parque	368.93		
	Juegos infantiles	1668.07	2833.90	9.06
	Facilidades comunales	796.90		
	Planta de tratamiento	60.00	60.00	0.19
Total urbanizable			31266.43	100.00
Número total de lotes			46	Un
Área de lote promedio			643.11	m2
Área de lote mínima			295.42	m2
Área pública por lote			61.61	m2

Fraccionamiento frente a calle pública, Astúa Pirie

El proyecto consiste en un fraccionamiento frente a calle pública desarrollado en el terreno con número de plano catastrado L-1596860-2012, ubicado en el sector de Astúa Pirie (Cariari) e inscrito a favor de Rapicréditos Sociedad Anónima, cuya representante legal es la Sra. Francinie Castillo Ramos, cédula de identidad 1-1096-0233.

El mismo fue tramitado por la empresa constructora Guzmán y Compañía, cuyo representante legal es el Sr. Alberto Guzmán Cordero, cédula de identidad 6-0204-0509, el cual se ubica 50 metros al norte y 300 metros al oeste (centro del fraccionamiento) de la Escuela de Astúa Pirie, al costado norte de la Ruta Nacional N°247, conformado por 40 segregaciones con un área promedio de 250 metros cuadrados, y de los cuales 4 lotes (correspondiente al 10% del área fraccionada) deben ser traspasados a favor de la Municipalidad como el área pública del fraccionamiento, en cumplimiento con lo establecido con la Ley de Planificación

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Urbana y el Reglamento para el Control Nacional de Fraccionamientos y Urbanizaciones.

Mediante Oficio DF-OF-1222-2020 de fecha 29 de octubre del año 2020, elaborado por la MBA. Martha Camacho Murillo, se externa la posición de dicho Fondo respecto a las determinaciones tomadas para el sistema de tratamiento de aguas residuales del presente fraccionamiento, indicando textualmente lo siguiente:

"El proyecto Astúa Pirie cuenta con Disponibilidad de Agua Potable para 40 servicios y 52,7 m3 por día de acuerdo con oficios del AyA. GSP-RA-2020-01035 y GG-2020-01907, con fecha del 22 de abril, 7 de mayo de 2020 respectivamente, pero no cuenta con Disponibilidad de Alcantarillado Sanitario, como lo dictan los oficios GSP-RA-2020-01035 y SIGDD-2020-029177-1-1-1 de fecha 22 de abril de 2020 y 2 de julio de 2020 respectivamente.

El tratamiento de las aguas residuales es de forma individualizada y se da en cada lote mediante un tratamiento primario en un tanque séptico y un sistema mejorado de biojardinería para un tratamiento secundario, lo que garantiza los parámetros mínimos establecidos para realizar el desfogue de dicho efluente a un cauce de flujo permanente.

El efluente de las biojardinerías es canalizado a través de calle pública por medio de la tubería de desfogue que es la que está en trámite para permiso de construcción en su representada.

El Ministerio de Salud aprobó el tratamiento de las aguas residuales por lo que el Área Rectora de Salud respectiva y es garante que dichos sistemas funcionan.

El Instituto Costarricense de Acueductos y Alcantarillados el pasado 20 de agosto aprueba los planos constructivos para la construcción de dicha tubería ante la plataforma APC mediante la resolución URB-AyA-2020-068.

(...)

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

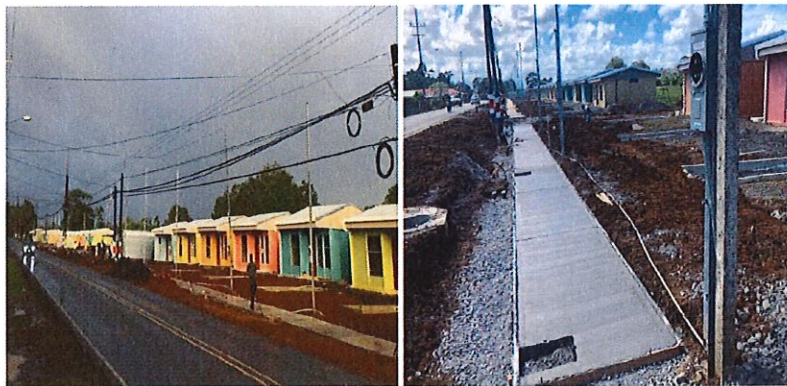


INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Respecto a la construcción de una Planta de Tratamiento de Aguas residuales, en el por tanto cuarto del acuerdo N°3 de la sesión 06-2020 de la Junta Directiva del BANHVI, se indica: "Si en el futuro se identifica la necesidad de darle una solución habitacional a otras familias de la zona y si para ello se considerara pertinente financiar viviendas en una segunda etapa del proyecto Astúa Pirie, el BANHVI estaría analizando la conveniencia de que para esa etapa se invierta en el desarrollo de una planta de tratamiento de aguas residuales."

Fraccionamiento Astúa Pirie, Cariari



Urbanización El Ángel, Polideportivo Guápiles

El proyecto denominado como Urbanización El Ángel, se ubica 300 metros al norte del Polideportivo de Guápiles, en la propiedad con número de plano de catastro L-1764449-2014, con un área total de 64.501 metros cuadrados y una proyección de generación de 100 lotes en 3 etapas distintas, con un área de lote promedio de 339,44 metros cuadrados, área mínima de lote de 200,30 metros cuadrados y un frente mínimo de lotes de 9,50 metros lineales.

Actualmente se trabaja en la construcción de las obras de infraestructura de la primera etapa del proyecto, la cual consta de 38 lotes a segregar con sus respectivas áreas públicas. Además, se inició el proceso de construcción de la

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



planta de tratamiento de aguas residuales, la cual se ubica al costado noreste, cerca de la Ruta Nacional N° 247.

Figura 22.- Obras de infraestructura – Urbanización El Ángel, Guápiles



Fuente: Desarrollo y Control Urbano (febrero, 2020)

Urbanización La Eleganza, Guápiles

Consiste en un proyecto de urbanización, ubicado 265 metros al oeste del Servicentro JSM (Guápiles), en la propiedad con número de plano de catastro L-1881415-2016, Folio Real N° 158927-000, inscrita a favor de CAYCA DEL ATLÁNTICO SOCIEDAD ANÓNIMA. De acuerdo a la solicitud de desfogue pluvial solicitada, cuenta con un total de 82 lotes, con un área promedio de 230,77 metros cuadrados y un total de área pública de 2840,00 metros cuadrados.

Actualmente se encuentra en proceso de aprobación de los planos constructivos por parte de la totalidad de instituciones que participan en el proceso de consolidación de una urbanización.

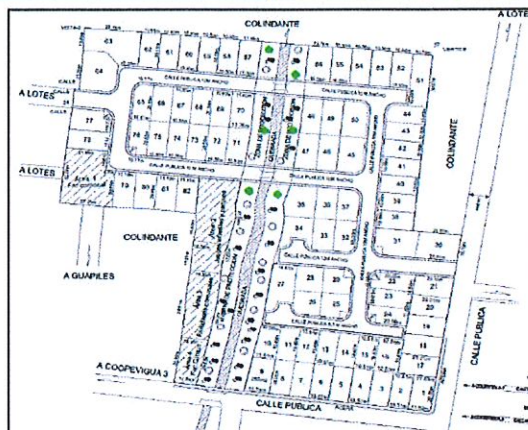
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Estado actual de los accesos – Urbanización La Eleganza



Fuente: Desarrollo y Control Urbano (agosto, 2020)

Urbanización Las Gemelas, Roxana (Interés Social)

Consiste en un proyecto de urbanización ubicado 1 kilómetro al norte del Cruce de Richard, en el distrito de Roxana Guápiles, el cual fue tramitado a inicios de la década de los años 2000, pero es hasta el año 2018 que se retoma el mismo,

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

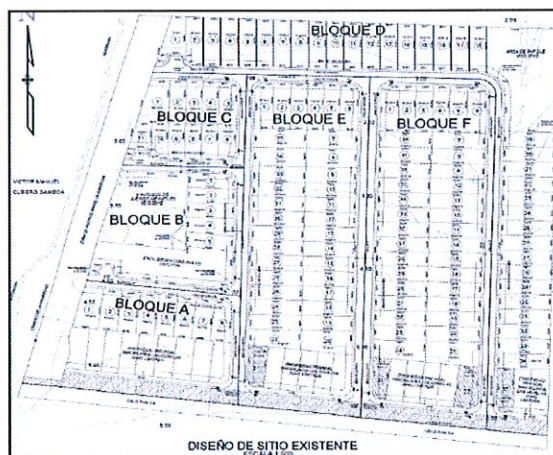


INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



conformado por un total de 132 lotes, con un área promedio de 206,31 metros cuadrados, además de 4169,54 metros cuadrados de área pública.

Actualmente, se encuentra en proceso de modificación del diseño de sitio del proyecto ante el Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo, debido a la inclusión de una planta de tratamiento de aguas residuales, lo cual ocasionará cambios en la tabla de áreas del mismo. Posterior a esto, se procederá con el procedimiento de reactivación de la licencia municipal de construcción.



Urbanización Barrios Unidos II Etapa, Guápiles

Consiste en un proyecto de Urbanización Clase Media, el cual se ubica en el distrito de Guápiles, costado este de la Escuela de Barrios Unidos (Los Sauces), en la propiedad con número de plano de catastro L-2041049-2018; elaborado por el Ing. Reynen Chaves Pérez (IC-9601).

Consta de un total de 61 lotes, con un área promedio de 211,62 metros cuadrados, un área de lote mínimo de 200,04 metros cuadrados y un total de 2006,07 metros cuadrados de área de uso público, que representa el 10,27% del área urbanizable.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

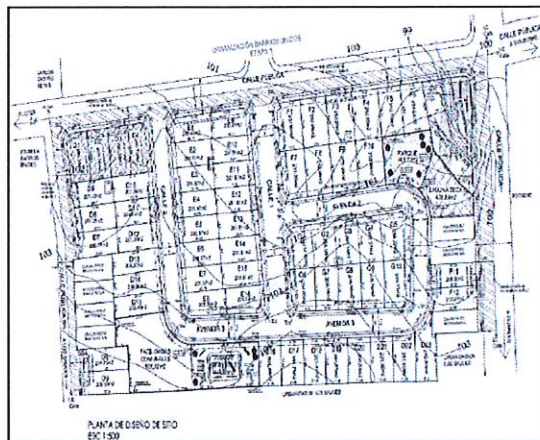


Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



El informe técnico de aprobación del cumplimiento de requisitos se identifica mediante el consecutivo DDCU-259-2020, de fecha 08 de diciembre del año 2020, y fue analizado y aprobado por el Concejo Municipal mediante Acuerdo N°2311, de la Sesión N°87 Ordinaria del 17 de diciembre del año 2020, Oficio SMP-2241-2020.



Urbanización Barrios Unidos III Etapa, Guápiles

Consiste en un proyecto de Urbanización Clase Media, el cual se ubica en el distrito de Guápiles, costado oeste de la Escuela de Barrios Unidos (Los Sauces), en la propiedad con número de plano de catastro L-1923202-2016; elaborado por el Ing. Reynen Chaves Pérez (IC-9601).

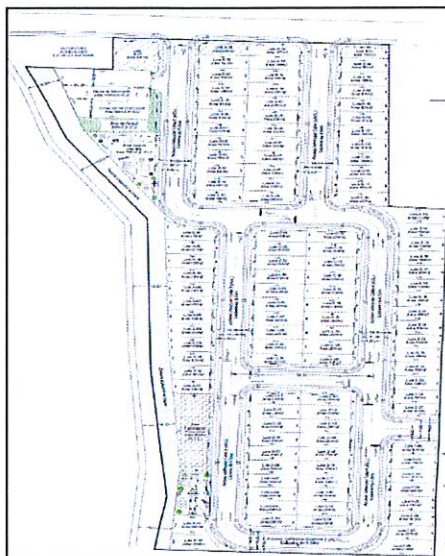
Consta de un total de 114 lotes, con un área promedio de 200,61 metros cuadrados, un área de lote mínimo de 156,00 metros cuadrados y un total de 3833,88 metros cuadrados de área de uso público, que representa el 10,47% del área urbanizable.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Desarrollo inicial del proyecto de remodelación de las instalaciones del Polideportivo Rogelio Alvarado Cubero

El polideportivo Rogelio Alvarado Cubero ha sido, durante muchos años, el centro deportivo y recreativo más importante del Cantón de Pococí, debido a la gran capacidad de sus instalaciones y la considerable población que lo utiliza. Sin embargo, en los últimos años la infraestructura se ha deteriorado producto de la falta de mantenimiento apropiado, por lo que los daños arquitectónicos y estructurales son bastante notorios, lo cual no permite cumplir con la funcionalidad adecuada para la que fueron construidos.

Es por esto que, restaurar y brindar un adecuado mantenimiento y operación a estas instalaciones deportivas, se convierte en un proyecto necesario para la población del cantón de Pococí, ya que, además de recrear la mente y mejorar la condición física de los usuarios, ayuda a las personas a mejorar su salud emocional, a su vez mejorando la calidad de vida de la población. Además, mediante este

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



tipo de instalaciones, se pueden impulsar nuevos talentos deportivos, logrando la motivación necesaria para que los jóvenes se incentiven a practicar deportes.

El proyecto actual consiste en la intervención y restauración de las tres principales áreas deportivas del Polideportivo Rogelio Alvarado, así como la construcción de dos estructuras complementarias, el cual se conforma de la siguiente manera:

- a) Restauración de la pista de atletismo y cancha de futbol, así como su respectiva iluminación
- b) Restauración del área de piscinas y vestidores
- c) Restauración del Gimnasio deportivo
- d) Construcción de las oficinas del CCDD de Pococí
- e) Construcción de los vestidores de la cancha de futbol

Las labores a realizar para cada una de las áreas mencionadas anteriormente consisten en la reconstrucción, remodelación y modernización de las áreas antes mencionadas, así como la nueva construcción de camerinos y oficinas del Comité Cantonal de Deportes y Recreación del cantón de Pococí.

Descripción específica

1. Restauración Gimnasio

Actualmente este gimnasio deportivo se encuentra en deplorables condiciones de mantenimiento, debido a la falta de servicio de aseo, limpieza y restauración de la pintura, lo cual ha provocado un deterioro mucho mayor a lo largo de los últimos 20 años, posterior a su construcción. Debido a esta notable condición actual, se requiere de un proceso de inversión inmediata para restaurar la totalidad de las instalaciones, lo cual incluye tanto la cancha de juegos deportivos, así como las graderías, baterías de baños y la totalidad de los camerinos disponibles.

Adicionalmente a lo citado supra, se contempla la construcción de las oficinas administrativas para el Comité Cantonal de Deportes y Recreación del cantón de Pococí, o el uso de dichos recintos para la generación de personal que se encargue de la administración del Polideportivo, mismas que se ejecutarán en la

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



explanada (zona verde) ubicada al costado oeste del Gimnasio. Por otro lado, la oxidación de la cubierta de techo en su parte superior, cercana al 80% de las láminas, obliga a la sustitución de esta por un material sin contenido ferroso para evitar la oxidación y bajar los costos de mantenimiento, debido a las condiciones climatológicas de la zona de Guápiles.

El área de juego (cancha deportiva) requiere de una renovación en su demarcación, por lo que debe ser nuevamente pintada para poder ser utilizada por las diferentes disciplinas, así como incluir una nueva compra de equipamiento (tableros retráctiles, marcos de balonmano y fútbol, postes y redes para voleibol entre otros) para su adecuado funcionamiento.

Proyecto de Mejoras al Gimnasio Deportivo

Detalle de actividad	Cantidad	Costo	Total
Pintura y demarcación piso deportivo	1500	€10.237,00	€15.355.500,00
Sustitución de techo (incluye policarbonato)	2500	€19.495,00	€48.737.500,00
Reparación portones	4	€300.000,00	€1.200.000,00
Sustitución cielos suspendidos s.s. y vestidores	350	€20.800,00	€7.280.000,00
Nuevas piezas sanitarias	34	€100.000,00	€3.400.000,00
Reparación cerámica en paredes s.s. y vestidores	6	€200.000,00	€1.200.000,00
Reparación sistema eléctrico	1	€6.300.000,00	€6.300.000,00
Iluminación directa e indirecta deportivo	24	€282.000,00	€6.768.000,00
Iluminación directa e indirecta edificio	36	€125.000,00	€4.500.000,00
Malla ciclón plastificada	2	€2.865.000,00	€5.730.000,00
Oficinas administrativas CCRR Pococi	160	€425.000,00	€68.000.000,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Pintura general edificio	1	€10.000.000,00	€10.000.000,00
Limpieza general edificio	1	€250.000,00	€250.000,00
Tramitología	1	€4.664.618,10	€4.664.618,10
		TOTAL	€183.385.618,10

2. Restauración de la Pista de Atletismo, cancha de fútbol y vestidores

Respecto a la pista de atletismo que rodea la cancha de fútbol del Polideportivo, actualmente presenta fisuras muy notorias y un considerable desgaste ocasionadas por el uso, inclemencias del tiempo, así como por su vida útil. Además, dicha pista se conforma de elementos adicionales tales como salto largo y salto con garrocha.

La recomendación inmediata para tratar dicha estructura sería la colocación de una nueva carpeta asfáltica o alguna opción en material sintético de mayor duración, con la respectiva inclinación hacia adentro que permita su correcto uso, además de volver a marcar las líneas de los carriles. De igual forma, las dos pistas menores en los laterales requieren del respectivo mantenimiento.

En cuanto a bala y lanzamiento de disco presentan evidencias visibles de falta de mantenimiento, lo cual se puede corregir colocando el llenado de arena y demarcando su área, además del uso de un herbicida para eliminar la hierba y que quede solamente en arena.

Finalmente, el proyecto incluye además la instalación de la iluminación perimetral a la pista de atletismo, así como un sistema de iluminación de para la cancha de fútbol, con lo cual se puede extender las horas de uso de ambas instalaciones. Dentro del presupuesto se destina un monto para la construcción de vestidores deportivos que sirvan tanto para atletismo como para fútbol, con lo cual se logra una optimización del uso de los vestidores.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

Proyecto de Mejoras a Pista de Atletismo y Cancha de Fútbol			
Detalle de actividad	Cantidad	Costo	Total
Revestimiento y demarcación	5795	€10.237,00	€59.323.415,00
Iluminación cancha futbol (4 postes 17m, 48 luminarias, 300 luxes)	1	€32.175.000,00	€32.175.000,00
Iluminación LED – solar (32 luminarias)	24	€409.500,00	€9.828.000,00
Vestidores deportivos	90	€425.000,00	€38.250.000,00
Tramitología	1	€3.642.944,43	€3.642.944,43
		TOTAL	€143.219.359,43

3. Restauración de piscinas

Actualmente, estas instalaciones cuentan con dos piscinas, una semiolímpica y otra pedagógica, con dimensiones de 12 metros de ancho por 25 metros de largo y 12 metros de ancho por 21 metros de largo respectivamente. Ambas piscinas se encuentran en mal estado producto de la falta de mantenimiento durante un lapso extendido de tiempo, y por lo tanto se vio muy mermado su uso. Aunado a lo anterior, se deduce la existencia de una o varias fugas de agua que provoca que el nivel de agua se disminuya en aproximadamente 40 centímetros.

Por las razones expuestas mediante el párrafo anterior, además del tiempo transcurrido desde la construcción de ambas piscinas, se debe considerar el cambiar toda la vitrocámica del fondo y las paredes, para eliminar por completo todo tipo de problema estructural que está generando las fisuras, así como la disminución del nivel del agua en ambas piscinas. Sumado a lo antes expuesto, se debe restaurar por completo los vestidores, baños y áreas administrativas, las cuales presentan un avanzado deterioro en piezas de grifería, azulejos, piezas sanitarias y cielorraso, sin dejar de la que se denota una estructura de techo en buenas

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePocociSitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



condiciones, sin embargo, es de suma importancia cambiar algunas de las láminas de zinc que si presentan problemas evidentes de deterioro.

Finalmente, con el objetivo de embellecer la totalidad de las instalaciones, es necesaria la colocación de piso cerámico antideslizante en los pasillos del área de piscinas, ya que, producto del clima húmedo de la zona, el concreto tiende a ponerse negro, y actualmente es muy notorio y genera un aspecto de suciedad a las personas usuarios del complejo. Además, requiere de pintura y limpieza general de la totalidad de las instalaciones.

Proyecto de Mejoras al Complejo de Piscinas

Detalle de actividad	Cantidad	Costo	Total
Reconstrucción sistema eléctrico	1	€5.385.000,00	€5.385.000,00
Bombas y filtros nuevos	1	€14.360.000,00	€14.360.000,00
Sustitución vitrocerámica piscina pedagógica	1240	€15.920,00	€19.740.800,00
Nuevas carrileras	9	€525.000,00	€4.725.000,00
Nuevas banquetas	8	€175.000,00	€1.400.000,00
Reparación canal finlandés	50	€4.000,00	€200.000,00
Rejillas plásticas canal finlandés	50	€20.000,00	€1.000.000,00
Colocación cerámica antideslizante en pasillos	200	€15.000,00	€3.000.000,00
Restauración sistema eléctrico e iluminación en oficinas y áreas deportivas	1	€6.000.000,00	€6.000.000,00
Pintura general oficinas	400	€8.000,00	€3.200.000,00
Cambio de cielo raso	350	€12.000,00	€4.200.000,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

Limpieza general área de piscina	1	€350.000,00	€350.000,00
Cambio de grifería	1	€300.000,00	€300.000,00
Sustitución losa sanitaria	6	€80.000,00	€480.000,00
Limpieza y reparación cerámica en paredes	1	€2.000.000,00	€2.000.000,00
Sustitución de celosías por verjas metálicas	50	€10.000,00	€500.000,00
Pintura general de techo	380	€6.000,00	€2.280.000,00
Sustitución laminas HG en cubierta de techo	1	€2.420.000,00	€2.420.000,00
Tramitología	1	€1.867.214,88	€1.867.214,88
		TOTAL	€73.408.014,88

Proyección Financiera para el proyecto

El Instituto Costarricense del Deporte y la Recreación (ICODER) ha destinado en su Segundo Presupuesto Extraordinario 2020, un total de €400.000.000,00 (cuatrocientos millones de colones exactos) que serán destinados en su totalidad para la construcción de las obras descritas y que fueron transferidos a la Municipalidad de Pococi en el mes de diciembre del 2020.

Para el año 2021 iniciarán los procesos de licitación necesarios para que el proyecto se pueda desarrollar.

Parque de Desarrollo Humano, Cariari

El proyecto denominado como Parque de Desarrollo Urbano se realiza con el objetivo de atacar una serie de debilidades que presenta el distrito de Cariari, así

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



como la totalidad del cantón de Pococi, razón por la cual el mismo se enfoca en los siguientes aspectos:

- Promoción de la educación, con el objetivo de aumentar la producción, productividad y la competitividad comercial del cantón
- Creación de empleos en la zona y sus alrededores
- Aumentar el nivel de desarrollo social
- Disminuir los índices de pobreza de la zona
- Proporcionar y promocionar la salud y la adaptación al cambio climático
- Promover la salud física y mental
- Accesibilidad y conectividad en la zona
- Integración y fortalecimiento institucional de los diferentes organismos que serán parte del proyecto

La importancia de las áreas verdes en las ciudades radica en los efectos positivos que tienen sobre la población residente, efectos que pueden manifestarse en la salud física y mental, en la consciencia ambiental o ecológica, en el proceso de empoderamiento de las comunidades y en el sentimiento de seguridad, entre otras. El proyecto Parque de Desarrollo Humano de Cariari viene a responder a las aspiraciones de bienestar de las comunidades, promoviendo acciones como:

- Ornamentar la ciudad.
- Proporcionar espacios recreativos, para la expansión de la población y favorecer el contacto de ésta con la naturaleza.
- Mejorar las condiciones climáticas de la ciudad: control de la temperatura, humedad, etc.
- Reducir la contaminación ambiental, ya que las hojas sirven como depósito de las partículas contaminantes en suspensión.
- Servir como filtros y freno a la velocidad del viento.
- Amortiguar el ruido de baja frecuencia.
- Proporcionar espacios adecuados para el desarrollo de la vida animal.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



El terreno en el cual se desarrollará el proyecto se identifica mediante el plano catastrado L-1977915-2017, Finca N°15279-000, inscrita a favor de Estado – Ministerio de Cultura Juventud, con un área total de 211.915,00 metros cuadrados.

Dicho terreno se encuentra 185 metros al sur y 850 metros al oeste de la Escuela Central del distrito de Cariari, frente a la Bloquera de Barrio España. Las coordenadas de ubicación de dicho terreno en formato CRTM 05 son 528222,25 / 1145701,02.

Ubicación del terreno para el Parque de Desarrollo Humano



Fuente: SIG Municipalidad de Pococi

Consiste en un espacio con carácter de corredor cultural - recreativo y natural, el cual se complementa con espacios educativos, que brindarán instituciones públicas ubicadas en sus alrededores, buscando así un desarrollo social, ambiental y económico sostenible.

En dicho desarrollo cada institución contará con un espacio dentro de la propiedad para instalar su infraestructura y de esta forma, ofrecer sus servicios educativos, culturales, recreativos, administrativos y de seguridad. El objetivo además es generar una conexión e integración de la propiedad con la trama urbana, así como un aprovechamiento de los espacios circundantes a las vías, a

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



través de un espacio público recreativo que brinde a la comunidad la opción de contar con otras formas de esparcimiento, las cuales redunden en su beneficio y contrarresten las problemáticas sociales que se viven en el sitio.

La propuesta de zonificación del Parque de Desarrollo Humano de Cariari consiste en la segregación de parcelas para cada institución y la infraestructura recreativa y deportiva, teniendo de esta forma la siguiente distribución general:



A partir del esquema anterior se plantea una distribución específica respondiendo a los requerimientos expresados por cada institución. En el caso de la Municipalidad de Pococi, se le otorgaría un área de 1.54 Ha, destinadas a oficinas administrativas y otros servicios; su ubicación responde a la necesidad de contar con salida directa a la calle pública que pasa al frente de la propiedad. Por su parte, el Ministerio de Cultura y Juventud (MCJ) cuenta con 1.44 Ha, utilizando una pequeña parte de la infraestructura existente, con el fin de contar con un espacio de fácil puesta en funcionamiento para la comunidad, además en dicho terreno llevarían a cabo el Centro Cultural Comunitario, como parte de los requerimientos del MCJ.

Por su parte, el Instituto Nacional de Aprendizaje (INA) recibirá un terreno de 4.3 Ha, dentro del cual se incluye infraestructura existente de la Antigua Radio España, estos espacios serían aprovechados para los talleres de capacitación y áreas de cultivo. Para las instalaciones educativas, el Ministerio de Educación Pública

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



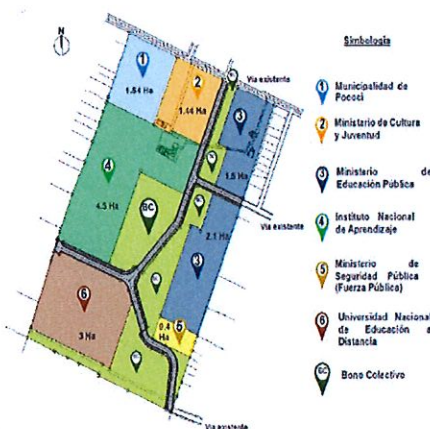


INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



recibirá dos parcelas cuyas áreas suman 3.6 hectáreas, el Ministerio de Seguridad Pública (específicamente la Fuerza Pública) tendrá un terreno de 0.4 hectáreas para una delegación policial y la UNED podrá disponer de 3 hectáreas para el desarrollo de un centro de investigación.

Propuesta de Zonificación – Parque de Desarrollo Humano



Fuente: Propuesta Parque de Desarrollo Humano de Cariari, Pococí (MIVAH)

Se estima que la inversión requerida para la construcción de las obras de infraestructura descritas en el presente perfil de proyecto es de **1500 millones de colones**.

Requerimientos Financieros		
Vialidad		¢480.000.000,00
Equipamiento de Espacio Público		¢200.000.000,00
Gimnasio y Skate Park		¢750.000.000,00
Áreas de Conservación y Reforestación		¢70.000.000,00
TOTAL		¢1.500.000.000,00
FASE 1. Estudios, planos y documentos		
Topografía	-	¢10.000.000,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Estudios Preliminares	0,5%	€7.500.000,00
Anteproyecto Arquitectónico	1,0%	€15.000.000,00
Presupuesto	1,0%	€15.000.000,00
Planos Constructivos	4,0%	€60.000.000,00
TOTAL		€107.500.000,00

META N°3 PLAN REGULADOR PARA EL CANTÓN DE POCOCCI

Promover y regular el desarrollo urbano del cantón de Pococí, de manera ordenada, mediante el establecimiento de pautas de desarrollo, de acuerdo a regulaciones y mapas de zonificación

Como parte de las metas del Departamento de Desarrollo y Control Urbano se encuentra el promover y regular el desarrollo urbano del cantón de Pococí, de manera ordenada, mediante el establecimiento de pautas de desarrollo, de acuerdo a regulaciones y mapas de zonificación, lo cual se resume en la inclusión de un Plan Regulador en el proceso de ordenamiento territorial.

Inicialmente, durante el primer semestre del año 2017, se contrató al **Arq. Alfredo Bermúdez Méndez** como un **asesor** para la Comisión Municipal del Plan Regulador, la cual está conformada por funcionarios municipal, funcionarios de entidades del Estado, miembros del Concejo Municipal, así como especialistas de la sociedad civil. Dicha contratación se realizó con el fin de orientar el rumbo a seguir, así como definir los términos de referencia para el cartel de licitación de servicios profesionales para la elaboración y aprobación de los Índices de Fragilidad Ambiental (IFA)

Una vez realizados los términos de referencia y ejecutado el debido proceso de licitación y contratación, se adjudicaron dichos estudios a la empresa denominada como **ECOPLAN S.A.**, la cual se encuentra bajo la dirección del **Arq. Víctor Hugo Arroyo Calderón**, Director de Desarrollo de Proyectos. Dicha adjudicación se llevó a cabo a finales del mes de diciembre del año 2017 por un monto total de **€49.967.376**

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



El estudio contratado por el presente Municipio comprendió los elementos de Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) del Decreto Ejecutivo N°32967-MINAE para dotar al plan regulador de viabilidad ambiental, específicamente el Índice de fragilidad Ambiental (IFA) y la parte posible del Análisis de Alcance Ambiental (AAA). Dicho estudio se extendió durante la totalidad del año 2018 y parte del año 2019, con el objetivo de cumplir con los requerimientos solicitados por la SETENA

Luego de obtener el Informe Final de los Índices de Fragilidad Ambiental por parte de la empresa ECOPLAN S.A. a inicios del mes de noviembre del año 2019, se procedió a presentar ante la SETENA el "*Documento de justificación técnica para la aplicación de la herramienta de flexibilidad metodológica*", contenida en el Decreto N°39150 "*Reglamento de la transición para la revisión y aprobación de Planes Reguladores*", con el propósito de que los Índices de Fragilidad Ambiental del cantón de Pococí fueran revisados y sometidos a proceso de aprobación, de manera individual.

Es importante destacar que mediante Oficio SETENA-SG-1246-2019, la MSc. Cynthia Barzuna Gutiérrez, Secretaria General de la SETENA, comunicó a la Municipalidad de Pococí el visto bueno para que el Departamento de Evaluación Ambiental Estratégica iniciara las respectivas gestiones internas para tramitar los estudios ambientales elaborados por nuestra institución.

Además, desde el mes de febrero del año 2019 a la fecha, se ha dado seguimiento a lo requerido mediante Oficio PE-0073-2019, de fecha 28 de febrero del 2019, por parte de la MSc. Marcela Guerrero Campos, Presidenta Ejecutiva del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal; dentro del Marco del Proyecto GCF Readiness and Preparatory Support (Proyecto GCF Preparación y apoyo preparatorio), conocido actualmente como Plan A, para enfrentar los efectos del cambio climático en nuestro cantón, de manera que se incluya dicha variable en la elaboración del Plan Regulador.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



A inicios del mes de diciembre del año 2019, fue solicitado por parte de la Alcaldía Municipal ante la SETENA, iniciar con el proceso de revisión de los Índices de Fragilidad Ambiental del cantón de Pococí, y mediante Oficio SETENA-DT-EAE-0003-2020 de fecha 13 de enero del año 2020 se recibió la confirmación indicado "(...) con el cumplimiento de los requisitos de admisibilidad, se procede a continuar la evaluación de los estudios presentados".

Durante el transcurso de la totalidad del año 2020, luego de la recepción del trámite por parte de EAE de la SETENA, se han realizado una serie de sesiones de trabajo, en las cuales se hace participe la Municipalidad de Pococí, el Departamento de Evaluación Ambiental Estratégica de la SETENA y los funcionarios de la Empresa Consultora ECOPLAN S.A., dando a conocer una serie de observaciones y correcciones que deben ser implementadas en los estudios presentados sobre la variable ambiental, incluyendo geoaptitud, antropoaptitud, bioaptitud y edafoaptitud. A la fecha, las correcciones finales están siendo confeccionadas para ingresarlas a la SETENA en febrero del año 2021.

Además, las tareas actualmente se han focalizado en la actualización del Diagnóstico Territorial del cantón de Pococí, el cual consiste en realizar un análisis del estado actual del área de planificación, el cual se caracteriza y analiza el sistema conformado por una compleja red en la que se interrelacionan en un mismo espacio físico diversas unidades, elementos y procesos territoriales. Puede comprender, entre otros, diversos temas, variables e indicadores que conforman los siguientes ejes:

- a) Eje Social
- b) Eje Físico-Espacial
- c) Eje Económico
- d) Eje Político Institucional
- e) Eje Jurídico
- f) Eje Ambiental (Actualmente en revisión por parte de EAE – SETENA)

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Con el fin de dar seguimiento a lo indicado anteriormente, a través del programa Plan A, coordinado por Ximena Apéstegui e implementado por la Dirección de Cambio Climático del Ministerio de Ambiente y Energía y el Programa de Naciones Unidas para el Medio Ambiente, con el apoyo del Fondo Verde para el Clima; se inició un proceso de aprovechamiento de los insumos generados para complementar nuestro futuro Plan Regulador.

El proyecto tiene como objetivo fortalecer la capacidad del país para integrar la adaptación en la planificación regional y municipal, incluyendo la participación de las entidades gubernamentales, el sector privado y sociedad civil; y el cantón de Pococi forma parte de los 20 cantones piloto seleccionados en el marco de este proyecto para recibir acompañamiento -en forma de asistencia técnica, insumos técnicos y capacitación- para la incorporación de medidas de adaptación ante el cambio climático en sus mecanismos de planificación municipal.

Como es del conocimiento del presente departamento, uno de los aportes del proyecto Plan A es el análisis social y económico para determinar la vulnerabilidad, la exposición y el riesgo climático del cantón. Este diagnóstico se realiza respetando las indicaciones del Manual de Planes Reguladores como Instrumento de Ordenamiento Territorial Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo (INVU), así como de forma coherente con la metodología de riesgo climático que desarrolla el Proyecto.

A la fecha, tanto el diagnóstico social como económico para el cantón de Pococi fueron finalizados y se encuentran en proceso de revisión por parte del Municipio. Además, se elaboraron y revisaron los términos de referencia para la contratación de los diagnósticos físico – espacial, político – institucional y jurídico para el primer semestre del año 2021, con el propósito de iniciar durante el segundo semestre del año 2021, tanto la propuesta de Plan regulador, así como la respectiva zonificación.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Aunado a lo anterior, y con el objetivo de dar seguimiento a la propuesta enviada al Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo mediante Oficio DU-UCTOT-116-2020, elaborado por el MDU Arq. Daniel Brenes Arroyo y el MAG. Jorge Mora Ramírez, Encargado de la Unidad de Criterios Técnicos Operativos de Ordenamiento Territorial y Jefe del Departamento de Urbanismo respectivamente; se envió a la Alcaldía una propuesta de acompañamiento ofrecida por dicha institución para con el presente Municipio en el proceso de elaboración del Plan Regulador.

Según se indicó, los procesos de Ordenamiento Territorial en el país se han vuelto ejercicios técnicos altamente sofisticados y complejos, por el deber de preservar el medio ambiente, el recurso hidrogeológico y el manejo adecuado del territorio mediante el empleo de nuevas tecnologías que permiten un estudio más pormenorizado de la situación de los espacios territoriales, lo que posibilita propuestas mucho más precisas y de mayor calidad, pero que también, son más complejos en el proceso de elaboración y aprobación de Planes Reguladores.

Debido a lo indicado anteriormente, el Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo (INVU) ha puesto a disposición del presente Municipio el denominado "Servicio de Acompañamiento" desarrollado para mejorar el desempeño en los procesos de planificación urbana y ordenamiento territorial que se llevan a cabo en el país, cuyo objetivo es lograr que los procesos de revisión y aprobación, se vuelvan más ágiles, adelantando los procesos de seguimiento de las etapas con conforman los Planes Reguladores.

Dicha propuesta fue expuesta al presente servidor mediante la Mesa Interinstitucional para el Impulso de la Planes Reguladores, celebrada de manera virtual el día miércoles 19 de agosto del año 2020 por parte de la Ing. Paola Brenes Rojas, de la Unidad de Criterios Técnicos y Operativos de Ordenamiento Territorial del INVU, por lo que se adjuntó a la Alcaldía Municipal la propuesta de **"Convenio**

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



de Cooperación N°03-2020 entre el Instituto Nacional De Vivienda y Urbanismo y la Municipalidad De Pococí, el cual debía cumplir con la **obligatoriedad de ser conocido y aprobado por el Concejo Municipal para su posterior firma por parte de la Alcaldía y dicho Instituto.**

Luego de lo antes descrito, fue remitido por parte de la Alcaldía Municipal a la Unidad de Servicios Jurídicos Internos del Municipio, mediante Oficio DAM-0350-2020 del 15 de setiembre del presente año; a lo cual se le dio respuesta mediante Informe Jurídico IJ-38-SET-2020 de fecha 22 de setiembre del año 2020, con sus respectivas recomendaciones y observaciones, haciendo la aclaración de que no se sugirió ningún cambio en el contenido del Convenio remitido a la Alcaldía.

Una vez aprobado técnica y jurídicamente, fue remitido por la Alcaldía al Concejo Municipal mediante Oficio DAMCM-0101-2020, el cual fue conocido mediante la Sesión N°68 Ordinaria del 22 de setiembre del año 2020, Acta N°68, Artículo III, Acuerdo N°1670 que indica textualmente: *"Por Unanimidad de 8 votos presentes, SE ACUERDA: Se Autoriza al Señor Alcalde en ejercicio, firmar convenio de cooperación con el INVU para acompañamiento técnico del Plan Regulador de Pococí. Dispénsese del trámite de Comisión. Acuerdo definitivamente Aprobado"*.

A la fecha, el Convenio de Cooperación se encuentra firmado por ambas instituciones, con sus respectivos refrendos legales, razón por la cual se cuenta con el acompañamiento de tan importantes instituciones en el tema de revisión y aprobación del Plan Regulador del cantón de Pococí.

Planificación Urbana y Control Constructivo

Es importante indicar que el sector construcción afronta una serie de retos en la actualidad, los cuales se han visto intensificados con la crisis del Covid-19. No obstante, es desde diciembre del 2018 que el sector comenzó con síntomas de

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

contracción a nivel nacional. La crisis actual ha alcanzado cifras recesivas del -18.9%, siendo la crisis más aguda en el sector en los últimos 25 años de acuerdo con datos oficiales del Banco Central de Costa Rica, lo cual ha influido en la cantidad de metros cuadrados tramitados ante el Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos donde arrojan datos de un decrecimiento superior al 23% en el primer semestre del año. No obstante, de acuerdo a los registros que se llevan durante este año en lo referente a la recaudación por permisos de construcción se puede observar que tanto en cantidad de trámites realizados así como en los montos recaudados por concepto de licencias constructivas se ha mantenido muy similar en comparación al año 2019 incluso la recaudación por permisos de construcción presentó un leve aumento, por lo que podríamos concluir que si bien las afectaciones a nivel mundial y en el país a causa del Covid-19 han sido considerables, al menos en este rubro nuestra municipalidad no ha sufrido mayores afectaciones en materia constructiva en especial a los esfuerzos que se han plasmado desde esta oficina para continuar incentivando la construcción en el cantón y a su vez combatiendo la morosidad existente, este último aspecto es principalmente visible cuando se puede observar en los gráficos que son presentados más adelante donde se visualiza que los montos recaudados superan en casi ₡11 millones a los montos que se han ingresado por permisos de construcción tramitados.

Meta N°1:

Los permisos constructivos que son tramitados ante este departamento son resueltos en menos del tiempo que la ley establece que es de 30 días, **en promedio y en la actualidad son entregados aproximadamente en 1 a 2 días hábiles**, dato que es respaldado por el Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos quienes manejan un promedio de revisión de permisos para esta Municipalidad que demuestra que este es el plazo de revisión para un permiso en primera respuesta y en cuanto a la autorización del pago, lo cual ha permitido según lo expresan los mismos contribuyentes, que estos se encuentren bastante satisfechos por el servicio otorgado, disminuyendo esa

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

percepción que existe en la ciudadanía de que son las Municipalidades quienes mayores trabas imponen en la tramitología de permisos constructivos. En nuestro caso en particular se ha observado una evidente satisfacción por parte de los administrados y una mayor tranquilidad al saber que la Municipalidad no será un obstáculo para que su bono caduque o un motivo por el cual las entidades bancarias ejerzan presión sobre los ciudadanos y estos transmitírselas a la municipalidad con el fin de agilizar sus trámites. Dicha agilidad se da gracias a la contratación de una asistente en el departamento la cual era requerida debido a las importantes cargas de trabajo presentes en la oficina, por lo que con la incorporación de la arquitecta Lauren Paniagua Gutiérrez tanto los trámites de permisos de construcción, usos de suelo, resoluciones de ubicación y otros, se han visto reducidos sus plazos de entrega. **Gracias a dicha labor la Municipalidad de Pococi fue reconocida como la tercera Municipalidad a nivel nacional como la más eficiente en lo que respecta a la labor que engloba a los permisos de construcción de acuerdo al Rankin presentado por el CFIA en diciembre de este año.**

Meta N°2:

En lo que respecta a los usos de suelo y resoluciones municipales de ubicación, el tiempo que en la actualidad se está requiriendo para resolver estos trámites se ha disminuido considerablemente por lo que los plazos para aprobar estos trámites cuando cumplen con todos los requerimientos que este departamento exige, **corresponde a aproximadamente en 2 días hábiles o menos** (excepto en casos que sean requeridos inspecciones). Cabe recalcar la importancia de este documento y de la inspección respectiva, ya que aunque este trámite no signifique un costo alguno para los contribuyentes, este es el requisito indispensable para la obtención del permiso de funcionamiento del Ministerio de Salud, lo cual a la postre significará que la Municipalidad pueda obtener los ingresos que corresponden por concepto de Patente Municipal ya que es el

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



departamento de Planificación y Control Constructivo el responsable de aprobar o rechazar las actividades que se pretendan realizar en el territorio cantonal.

Meta N°3:

Finalmente, se han cumplido 5 años desde que se comenzó a implementar la tramitología digital de planos constructivos mediante el sistema de Administrador de Proyectos de Construcción (APC), plataforma que facilita la tramitología de permisos de construcción gracias al convenio entre esta Municipalidad y el Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica. En la actualidad el 100% de los trámites para permisos de construcción general (excluyendo obras menores) se manejan de manera digital, lo cual ha representado un gran éxito debido a que se redujo en gran medida el flujo de personas que debían realizar sus trámites de forma física, permitiendo así descongestionar ampliamente la afluencia de personas que se atienden en la Plataforma de Servicios Municipal, debido a que estos casos ahora son vistos directamente por el departamento de Planificación y Control Constructivo sin que haya necesidad de que la Plataforma de Servicios tenga que intervenir, logrando así una mayor eficacia, trazabilidad y agilidad en el trámite de licencias de construcción.

Otros objetivos específicos:

Se han iniciado labores de coordinación con el Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos en donde se está llevando un control cruzado entre los trámites que se realizan ante el CFIA y los que se ingresan ante la Municipalidad, esto con la finalidad de detectar posibles obras irregulares que no cuenten con los permisos respectivos, lo cual ha dejado buenos resultados permitiendo localizar obras sin permisos y con ello siendo beneficiado el Municipio con la recaudación de estos impuestos que se habían evadido.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERÍODO 2020
Administración Hernández Rivera



Se le ha dado por primera vez un seguimiento serio a los cobros por permisos de construcción que se encuentran pendientes de cancelar lo cual sube el nivel de morosidad. En el año 2019 se identificaron un total de 55 millones de colones que se encontraban pendientes de cancelar por conceptos de permisos por lo que se dio un control exhaustivo sobre los cobros superiores a los 50 mil colones llamándose a cada una de las personas dueños de estos cobros y en otros casos en coordinación con el departamento de Cbro Administrativo y Judicial de la Municipalidad se solicitó la elaboración de cobros a personas que no pudieron ser localizadas por medios telefónicos o digitales, o bien, que no se presentaron según lo acordado para honrar su deuda, por lo que les fue formalmente notificado por parte de nuestros inspectores los cobros respectivos.

No obstante, los resultados obtenidos mediante la notificación de cobros administrativos no fue el esperado ya que pocas personas se presentaron a realizar estos pagos, por lo que se implementó otra metodología que consistía en otorgar 5 días hábiles para la cancelación de los permisos pendientes por multas constructivas, de lo contrario se procedería con el desalojo de las construcciones por carecer de los permisos aprobados y debidamente cancelados. Esto permitió reducir de 55 millones a poco menos de 40 millones la morosidad en cobros de permisos de construcción. no obstante, debido a que existen permisos de construcción de un monto importante que aún no han sido ejecutados y no ha vencido el plazo de un año para dar inicio con las obras, no es factible obligar a la cancelación de estas obras por lo que actualmente la morosidad ronda los 54.82 millones de colones, de los cuales casi 14 millones corresponden a un único permiso correspondiente a una universidad a llevarse a cabo en Guápiles.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera**DOCUMENTOS ADJUNTOS****Cuadros Y Tablas Resumen**

En los siguientes gráficos se observa las cantidades de permisos constructivos tramitados, así como las resoluciones y usos de suelo otorgados en el departamento de planificación y Control Constructivo en lo que va del año 2020:

Mes	Monto al cobro	Permisos	Usos y Resol	Uso Suelo AyA	Monto Cancelado
Enero	€17 556 479	167	101	135	€16 435 737
Febrero	€13 150 106	122	101	101	€15 224 119
Marzo	€18 777 432	99	135	64	€23 077 078
Abril	€12 521 070	135	67	39	€8 946 999
Mayo	€14 659 262	115	141	89	€15 858 850
Junio	€13 951 405	137	176	64	€14 886 523
Julio	€14 053 840	138	103	49	€10 430 286
Agosto	€15 429 530	138	131	39	€21 367 130
Setiembre	€12 212 205	128	119	60	€12 624 901
Octubre	€17 262 960	129	110	59	€15 685 150
Noviembre	€18 062 623	157	142	57	€22 354 598
Diciembre	€18 802 376	131	96	58	€20 410 590
Total	€186 439 288	1596	1422	814	€197 301 961

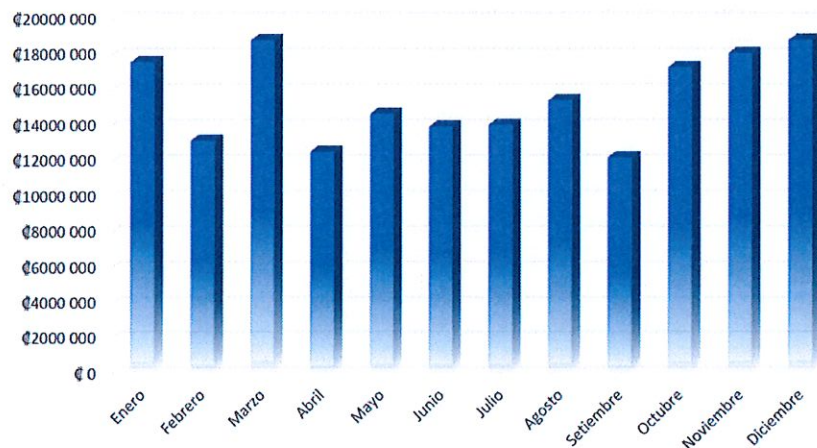
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePocociSitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



MONTO AL COBRO



***Monto al cobro:** se refiere al valor de los montos puestos al cobro por permisos de construcción que son aprobados por esta oficina, sin tomar en cuenta si han sido cancelados.

**** Monto cancelado:** se refiere al monto ya cancelado por parte de los propietarios de los permisos de construcción y que corresponde a los ingresos reales del municipio.

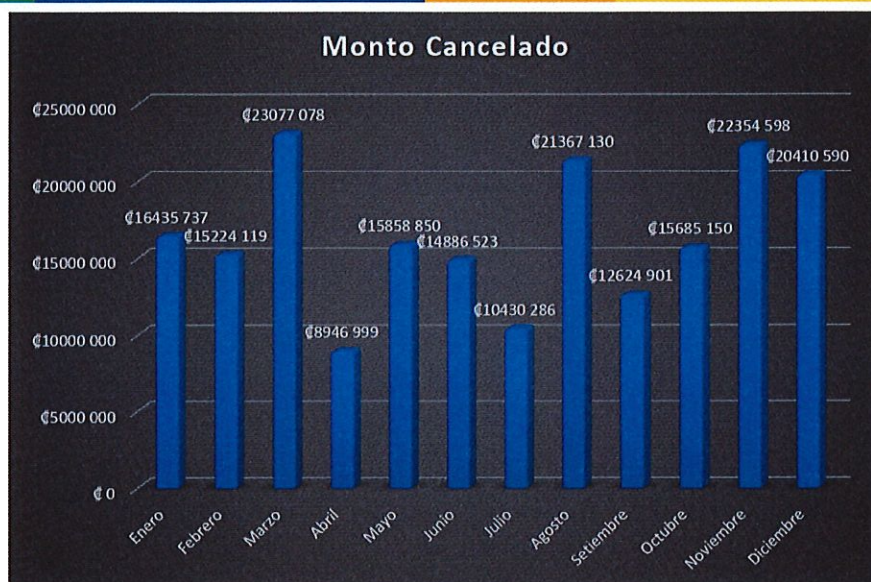
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



• **Por distritos:**

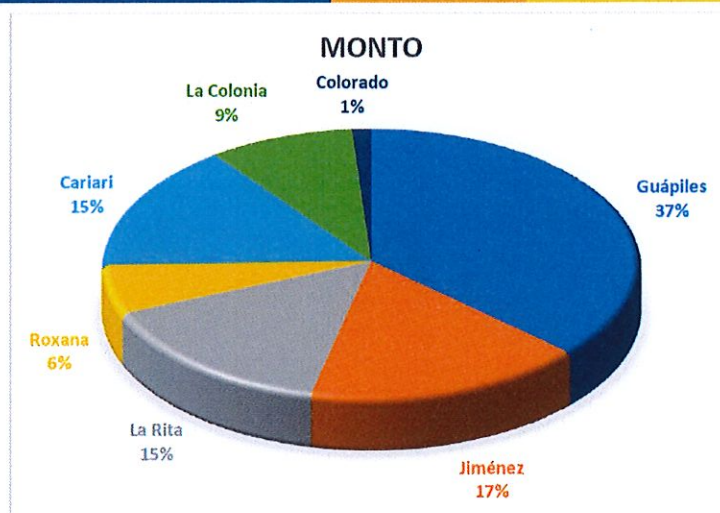
Distrito	Monto	Trámites	Porcentaje	Área	Monto total de obra
Guápiles	68 691 006	409	37%	40 830	66 917 630 666
Jiménez	31 202 927	209	16%	17 726	33 371 706 109
La Rita	28 235 277	300	16%	18 264	33 234 781 167
Roxana	10 842 253	163	6%	10 076	1 681 118 349
Cariari	28 603 924	364	15%	24 122	3 743 256 294
La Colonia	16 632 615	120	9%	8 369	1 704 307 758
Colorado	2 231 286	31	1%	1 765	422 397 916
Total	186 439 288	1596	100%	121 152	21 075 198 259

La anterior tabla indica los montos puestos al cobro por cada uno de los distritos.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

- **Histórico por año de permisos de construcción y usos de suelos:**

Finalmente, en lo que respecta al ingreso por construcciones aprobadas desde el 2011 se tienen los siguientes montos anuales:

Año	Permisos tramitados	Recaudación por permisos	Usos de suelos tramitados
2011	1 355	€104 214 653	775
2012	1 285	€150 016 750	1 048
2013	1 387	€146 334 810	1 766
2014	1 277	€172 667 050	1 108
2015	1 388	€178 112 945	1 076
2016	1 676	€197 511 880	1 392
2017	1 570	€219 413 118	1 360
2018	1511	€218 189 125	1675
2019	1 632	€212 784 943	4002
2020	1596	€186 439 288	2178
Total	14 677	€1 785 684 562	16 380

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePocociSitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Gráficos correspondientes a la recaudación REAL por permisos de construcción

Los siguientes gráficos muestran la recaudación real en montos que han sido ingresados a la Municipalidad de Pococi desde el año 2012 a la fecha, donde se puede observar que pese que prácticamente todo el año 2020 fue afectado por la crisis sanitaria del Covid-19, los ingresos por construcción se lograron mantener presentando más bien un incremento de ₡5 millones en comparación al año anterior:

Semestre	Año	Recaudado	Total Anual	Promedio mensual
1	2012	₡74 070 606	₡137 803 497	₡11 483 625
2		₡63 732 891		
1	2013	₡70 349 853	₡152 157 091	₡12 679 758
2		₡81 807 238		
1	2014	₡69 274 295	₡165 762 450	₡13 813 538
2		₡96 488 155		
1	2015	₡74 536 231	₡173 126 770	₡14 427 231
2		₡98 590 539		
1	2016	₡82 781 134	₡194 603 700	₡16 216 975
2		₡111 822 566		
1	2017	₡108 630 973	₡204 436 650	₡17 036 388
2		₡95 805 677		
1	2018	₡111 751 474	₡212 060 472	₡17 671 706
2		₡100 308 998		
1	2019	₡89 248 677	₡192 303 555	₡16 025 296
2		₡103 054 878		
1	2020	₡94 156 236	₡197 301 960	₡16 441 830
2		₡103 145 724		

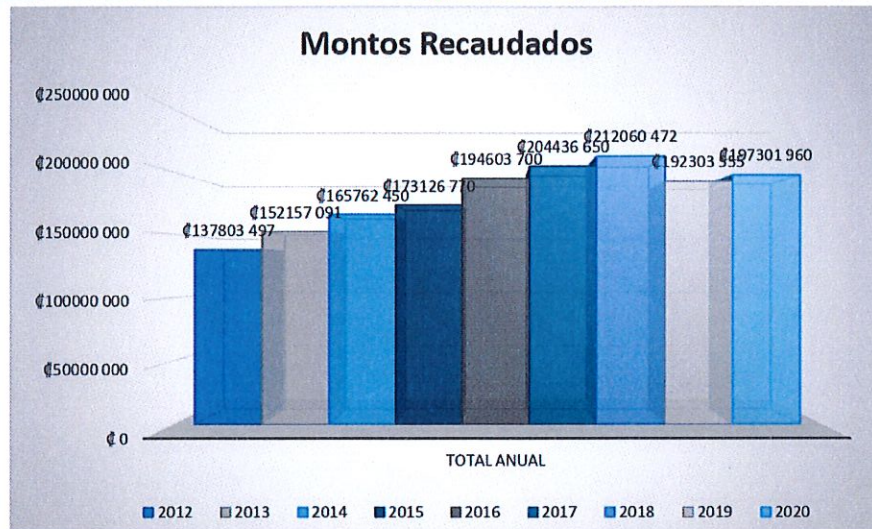
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Topografía

Objetivo general de la Unidad de Topografía:

Contribuir con el crecimiento y desarrollo urbano y rural ordenado del cantón, mediante la aplicación de la normativa urbanística aplicable vigente, brindando los servicios topográficos requeridos por los usuarios internos y externos de la Municipalidad.

1. Dinamizar los procesos de otorgamiento de patentes comerciales, permisos de construcción, recaudación de impuestos de bienes inmuebles y servicios municipales, actualización de la Base de Datos Municipal, mediante el otorgamiento de visados a todos aquellos planos de agrimensura y planos catastrados que cumplan con las regulaciones que establece la Ley de Planificación Urbana y su reglamento, y demás normativa relacionada.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Atención topógrafos y público en general

Durante el año y debido a la declaratoria de emergencia Nacional por el Covid-19, la atención al público ha sido en su mayoría por medio de WhatsApp, esto con el fin de reducir el contacto presencial con el público; además esto ha facilitado dichas consultas, ya que las personas no deben desplazarse hasta la Municipalidad. Así mismo, cualquier envío de información se realiza mediante correo electrónico o por la misma aplicación, esto colabora en la digitalización de la información y la no manipulación de documentos en físico.

La cantidad de citas atendidas se pueden proyectar de la siguiente manera. Cada cita consta de un tiempo de 30 minutos por profesional. Los días de atención son los martes de cada semana, por lo que por día se atienden 10 personas; esto multiplicado por 52 semanas (un año) da un resultado de 520 citas programadas.

Finalmente, este dato es solamente una proyección, sin embargo, se aclara que semanalmente se atienden un gran número de personas que se comunican con esta Unidad por llamada telefónica o bien, se presentan a la Municipalidad sin cita previa. Como obligación, a cada una de esas personas se les atiende su consulta, o bien, se les asigna una cita.

Atención de consultas institucionales:

Durante todo el todo el año, la Unidad de Topografía agenda y ejecuta inspecciones en conjunto con otras instituciones que tramitan visados municipales como parte de sus tareas. En la mayoría de los casos, las inspecciones son realizadas por funcionarios municipales en compañía de personeros de la institución respectiva. En cada visita el inspector reporta su visita mediante la boleta de inspección y adjunta un registro fotográfico tomado del lugar. Esto ha contribuido de manera significativa los tiempos de respuesta y la efectividad de las inspecciones, ya que, en gran parte de los sitios visitados, su acceso es complicado, o la ubicación de los lotes puede tender a confundir a los inspectores, o bien, por alguna u otra razón, los resultados que se esperan de una visita de campo mejoran con el acompañamiento de las instituciones interesadas. Como este caso

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



podemos citar en Inder, que con el proceso de inscripción de planos de agrimensura para la adjudicación de terrenos y demás, requieren el apoyo especial de este Municipio para coordinar, visitar, y responder a las solicitudes de los trabajos de catastro y agrimensura llevados a cabo en los diferentes asentamientos Inder que se encuentran en el Cantón.

Visados para efectos catastrales:

**TABLA: DISTRIBUCION POR MES DE PLANOS DE AGRIMENSURA QUE SOLICITARON EL
VISADO MUNICIPAL EN EL 2020**

	ENERO		FEBRERO		MARZO	
	Cantidad	(%)	Cantidad	(%)	Cantidad	(%)
Planos aprobados	182	98,38	299	90,88	308	90,59
Planos rechazados	2	1,08	20	6,08	18	5,29
Planos Cancelados	1	0,54	2	0,61	0	0,00
Planos Pendientes	0	0,00	8	2,43	14	4,12
	185	100,00	329	100,00	340	100,00

	ABRIL		MAYO		JUNIO	
	Cantidad	(%)	Cantidad	(%)	Cantidad	(%)
Planos aprobados	167	91,76	134	80,72	258	93,82
Planos rechazados	6	3,30	16	9,64	12	4,36
Planos Cancelados	0	0,00	1	0,60	1	0,36

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

Planos Pendientes	9	4,95	15	9,04	4	1,45
	182	100,00	166	100,00	275	100,00

	JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE	
	Cantidad	(%)	Cantidad	(%)	Cantidad	(%)
Planos aprobados	179	91,33	208	82,54	327	84,94
Planos rechazados	15	7,65	23	9,13	34	8,83
Planos Cancelados	0	0,00	8	3,17	3	0,78
Planos Pendientes	2	1,02	13	5,16	21	5,45
	196	100,00	252	100,00	385	100,00

	OCTUBRE		NOVIEMBRE		DICIEMBRE	
	Cantidad	(%)	Cantidad	(%)	Cantidad	(%)
Planos aprobados	240	81,91	311	84,51	328	88,41
Planos rechazados	28	9,56	26	7,07	16	4,31
Planos Cancelados	6	2,05	7	1,90	2	0,54
Planos Pendientes	19	6,48	24	6,52	25	6,74
	293	100,00	368	100,00	371	100,00

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández RiveraTABLA: DISTRIBUCION TOTAL DE PLANOS DE AGRIMENSURA QUE SOLICITARON EL
VISADO MUNICIPAL EN EL 2020

Cantidad de planos de agrimensura	(%)	
2941	88,00	planos aprobados
216	6,46	planos rechazados
31	0,93	planos cancelados
154	4,61	planos pendientes
3342		total

Para el año 2020 se presentan ante esta Unidad un total de 3342 planos de agrimensura los cual requieren el visado municipal para su inscripción ante el Registro Nacional. De estos, el 88% han sido aprobados para que se continúe con su catastro, lo actual representa un número importante de nuevas segregaciones potenciales con las que cuentan este municipio. En cuanto a la cantidad de planos pendientes de resolver, se está tratando de avanzar de manera más ágil y oportuna para disminuir la cantidad de planos en esta situación.

Como justificación de avance, es importante mencionar la aprobación del nuevo Reglamento para el Control de Fraccionamientos de la Municipalidad de Pococí, cuya implementación regula a nivel del territorio del cantón de Pococí, las condiciones para permitir fraccionamientos, sin perjuicio de lo establecido en la legislación nacional.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePocociSitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Finalmente, a partir del mes de agosto del 2020, se incorpora a este proceso a Alfredo Acuña Pérez, con el fin de agilizar el proceso, mejorar la trazabilidad de los trámites, atención al público en general y desarrollar labores propias de oficina.

Proceso "Estudios Técnicos", coordinado por el Ing. David Quirós Aguilar

Brindar servicios técnicos topográficos para apoyar la ejecución de proyectos de obra pública, la recepción y recuperación de áreas públicas, y procedimientos administrativos según sean requeridos por los usuarios internos y externos de la Municipalidad, mediante la generación de insumos como mapas, planos e informes.

Actividades:

- Levantamientos topográficos, elaboración de planos, mapas e informes técnicos.
- Atender y resolver las gestiones para la construcción de viviendas bajo la modalidad de "Bono Patio".
- Elaboración de informes técnicos de publicidad registral de la naturaleza de las vías públicas y probadas del cantón.
- Participar en los procesos de recuperación de calles públicas cerradas y/o estrechadas.
- Atención a consultas interinstitucionales.
- Participar en el proceso de recuperación de áreas públicas, a cargo del Departamento de Desarrollo y Control Urbano.
- Participar en la atención de conflictos relacionados con el ordenamiento territorial del cantón, a cargo del Departamento de Desarrollo y Control Urbano.
- Atender y resolver los procesos judiciales de Informaciones Posesorias.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



BIENESTAR SOCIAL, FAMILIA Y MUJER

El año 2020 quedará en la historia como un año atípico, cargado de retos y desafíos que dejaron en evidencia la capacidad del ser humano para adaptarse a las circunstancias, bien citaba Darwin "no es el más fuerte ni el más inteligente el que sobrevive, sino el que es más capaz de adaptarse a los cambios".

Pococí no se eximió de una realidad que golpeaba cada rincón del mundo, a la fecha seguimos siendo de los cantones con mayor afectación por contagios COVID-19, lo que nos debe conducir a la reflexión y la pronta toma de decisiones.

En un panorama ya difícil arrastrado por la administración de la Municipalidad de Pococí, sumar una pandemia no parecía ser indicador de resultados positivos, todo apuntaba a un año de poca ejecución, de inactividad municipal y de grandes consecuencias. Hoy vemos con ilusión y esperanza lo alcanzado en el 2020, si bien es cierto afrontando situaciones complejas, también es claro el compromiso que ha asumido la administración Hernández Rivera, ese impulso de nuevas ideas y de reajustes, culminaron con un periodo de ejecución ideal.

Desde lo social seguimos con retos importantes, COVID-19 ha demostrado no ser una pandemia únicamente con afectación en la salud, un virus que ha desafiado los sistemas de salud, pero que también ha sacudido las economías mundiales, con ello, una gran afectación social, marcada por el desempleo y la pobreza.

La salud mental no debe ser olvidada en tiempos de pandemia, los casos por depresión, ansiedad e intento suicida han aumentado considerablemente, se suma el alza en el consumo de sustancias psicoactivas y con ello aumentos en la delincuencia organizada. Dichos aspectos retroceden el avance que como país y

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



cantón se venían encaminando, el aumento en incidencias sociales tiene claras afectaciones en el desarrollo social.

Si bien el 2020 ha tenido matices de COVID-19 en todas las esferas, este Departamento no se ha desligado de sus ideales, las acciones mayoritariamente se concentraron en la emergencia social, sin embargo el acompañamiento a emprendedores, la gestación de proyectos de impacto social como Sembremos Seguridad, Certamen Cantones Amigos de la Infancia-segunda etapa, proyecto Matriz para la medición de Vulnerabilidad en atención a la seguridad humana, creación de reglamento para becas a ciudadanos, programas de desarrollo cultural y artístico dentro del Centro Cívico por la Paz, son parte de los abordajes realizados desde la virtualidad.

El financiamiento, el distanciamiento e inhabilitación de espacios públicos, imposibilitaron la ejecución de otras obras previstas, sin embargo, el compromiso de retomar a mediano plazo muchas de las tareas pendientes, se mantiene.

ACCIÓN - EMERGENCIA COVID-19

La emergencia por COVID-19 obligó al departamento a un replanteamiento de sus labores, el personal a disposición asumió la directriz emana por la Vicealcaldía de la administración saliente, enfocando todos los recursos y tiempo a la atención de la emergencia, en amparo del artículo 10, inciso c) de la Ley 8488, que establece "La participación de los funcionarios públicos en dichos comités deberá considerarse parte de sus responsabilidades ordinarias", dicha situación obstaculizó el desarrollo de actividades previstas dentro del Plan Anual Operativo 2020.

El periodo de atención de la emergencia se extendió de marzo a noviembre del 2020, meses en los cuales se aplicaron filtros, revisión de datos en bases como SINIRUBE, articulación con sistemas del Instituto Mixto de Ayuda Social, Caja Costarricense de Seguro Social y Red de Atención Progresiva para el Cuido Integral de la Persona Adulta Mayor de Pococí, se asumió la Presidencia de la Mesa de Ayuda Humanitaria y se brindó colaboración al Concejo Municipal y

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Administración en el proceso de entrega de diarios adquiridos con recursos municipales.

Siendo este el panorama de mayor ocupación laboral de esta Unidad, se detalla por momentos y en análisis cuantitativo el trabajo efectuado.

I momento

El primer momento obedece a la revisión de datos suministrados por la Red de Atención Progresiva para el Cuido Integral de la Persona Adulta Mayor de Pococi, lista en la que se encontraban personas adultas mayores que no habían recibido subsidio por dicha entidad, pero que reunían condiciones de riesgo para ser abordadas de forma inmediata, tal como se establecía en directriz emanada por la Comisión Nacional de Prevención de Riesgos y Atención de Emergencias, misma que clasificaba a las personas adultas mayores como uno de los grupos de primera atención. De una lista oficial de 257 personas adultas mayores, 97 fueron aprobados. Se indica corte, fecha y cantidad.

Imagen N°1 Cortes Lista PAM Red de Cuido

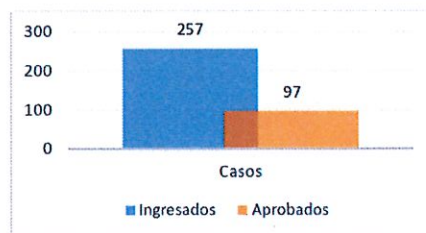
I CORTE

Fecha: 18-04-20	Aprobados: 57 PAM
-----------------	-------------------

II CORTE

Fecha: 22-04-20	Aprobados: 40 PAM
-----------------	-------------------

Gráfico N°1 Comparación casos ingresados contra aprobados, lista referida por Red de Cuido PAM.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

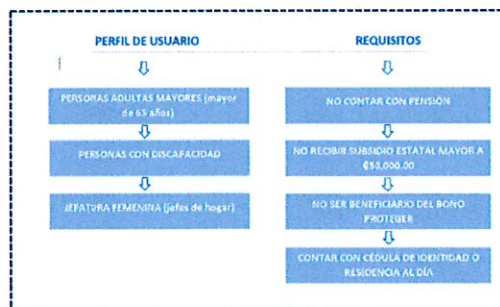


II momento

El segundo momento refiere a aquel en el que la Municipalidad de Pococí habilita un Formulario en Línea sobre Ayuda Humanitaria, los recursos para la compra de diarios provienen de la Comisión Nacional de Prevención de Riesgos y Atención de Emergencias, por ende, la labor que compete al Municipio es la concerniente al filtrado de casos. Para ello, se establece dentro de los lineamientos del Comité Cantonal de Emergencias del cantón de Pococí, la creación de una Mesa de Ayuda Humanitaria, misma que es conformada por instituciones de carácter social con presencia en el cantón, y que, de una forma directa participan en el filtraje de solicitudes. Instituto Mixto de Ayuda Social, Caja Costarricense de Seguro Social, Red de Atención Progresiva para el Cuido Integral de la Persona Adulta Mayor de Pococí, Ministerio de Educación Pública, Departamento de Obras Civiles y Servicios Municipales y Bienestar Social de la Municipalidad de Pococí, son integrantes de dicha mesa, presidia por colaborador de esta unidad.

La Mesa de Ayuda Humanitaria, en consenso y con criterios técnicos, establece un orden de prioridad para el filtraje de solicitudes ingresadas por el Formulario en línea, tal cual se establece en la Imagen N°2.

Imagen N°2 Perfil de usuario y requisitos, otorgamiento de subsidio ante emergencia nacional Covid-19, aplica para los distritos de Cariari, la Rita, Roxana, Guápiles, Jiménez y la Colonia.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Se prioriza la atención de solicitudes bajo los perfiles de personas adultas mayores, personas con discapacidad y un tercer grupo conformado por jefaturas femeninas. Los tres grupos deben reportar nulo o ingresos estatales iguales o inferiores a ₡50,000.00, no poseer Bono Proteger, no contar con pensión y mantener cédula de identidad o residencia al día.

La base de datos generada a partir de los formularios en línea alcanza la cifra de 11,802 solicitudes, sin sumar casos que son reportados por instituciones públicas con carácter de urgente.

Los cortes siguientes obedecen a los tres perfiles implementados.

La imagen N°3 ilustra 3 cortes divididos por localidad, para un total de aprobados de 258 personas adultas mayores del cantón. La imagen N°4 representa 5 cortes realizados al perfil de personas con discapacidad, la salvedad se presenta en el corte VI la cual responde a lista facilitada por el Consejo Nacional de Personas con Discapacidad (CONAPDIS), se tiene en total 439 personas con discapacidad aprobadas para beneficio de la Comisión Nacional de Prevención de Riesgos y Atención de Emergencias.

La imagen N°5 aporta dos cortes realizados en el registro de datos de ingreso, con el perfil de jefatura femenina (la mesa considera valorar todas las jefaturas, sin exclusión de sexo), obteniendo un total de 1063 clasificados, cumpliendo los requisitos indicados en la imagen N°2. La imagen N°6 refiere a dos cortes particulares, el corte VII se seleccionó para entrega de diarios por parte de la empresa privada RTV, el XIV obedece a casos referidos por el Patronato Nacional de la Infancia y otros de carácter urgente captados por esta unidad municipal, la suma total es de 170 casos aprobados.

Imagen N°3 Cortes perfil Adultos Mayores, sin pensión, con Formulario en línea, ingresos estatales inferiores a 50,000 colones.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Corte III	Corte IV	Corte IV	Corte IV	Corte V	Corte V	Corte V
• Fecha: 25-04-20 • Aprobados: 50 • Localidad: Cariari	• Fecha: 29-04-20 • Aprobados: 39 • Localidad: Cariari	• Fecha: 29-04-20 • Aprobados: 56 • Localidad: La Rita	• Fecha: 29-04-20 • Aprobados: 23 • Localidad: Roxana	• Fecha: 30-04-20 • Aprobados: 57 • Localidad: Guápiles	• Fecha: 30-04-20 • Aprobados: 20 • Localidad: Jiménez	• Fecha: 30-04-20 • Aprobados: 13 • Localidad: La Colonia

Imagen N°4 Cortes perfil Personas con Discapacidad, sin pensión, con Formulario en línea, ingresos estatales inferiores a 50,000 colones.

Corte VI	Corte VIII	Corte IX	Corte X	Corte XI
• Fecha: 04-05-20 • Aprobados: 36 • Refiere: CONAPDIS	• Fecha: 07-05-20 • Aprobados: 138	• Fecha: 08-05-20 • Aprobados: 50	• Fecha: 11-05-20 • Aprobados: 113	• Fecha: 13-05-20 • Aprobados: 102

Imagen N°5 Cortes perfil Jefatura Femenina (se elimina el género, clasifican todas las jefaturas), sin pensión, con Formulario en línea, ingresos estatales inferiores a 50,000 colones.

Corte XII	Corte VIII
• Fecha: 22-05-20 • Aprobados: 636	• Fecha: 04-06-20 • Aprobados: 427

Imagen N°6 Cortes casos varios, sin pensión, con y sin Formulario en línea, ingresos estatales inferiores a 50,000 colones.

Corte VII	Corte XIV
• Fecha: 05-05-20 • Aprobados: 40 • Donativo: RTV	• Fecha: 11-06-20 • Aprobados: 130 • Refiere: PANI-Otros

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

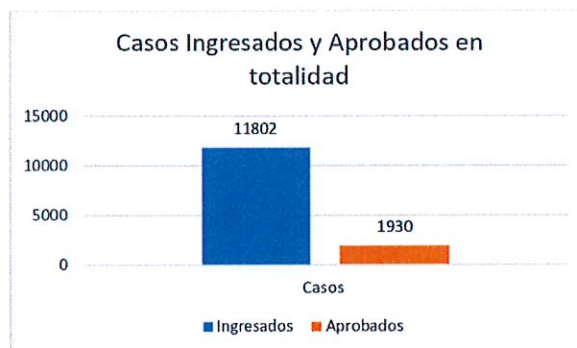


Gráfico N°2 Comparación casos registrados en Formulario en línea, separados por perfiles de aprobación.



El gráfico N°2 ilustra el total de casos ingresados por medio del formulario en línea en contraste con los aprobados por la Mesa de Ayuda Humanitaria, una vez cumplidos los perfiles y requisitos establecidos. Se separan los perfiles para cuantificar los aprobados por perfil.

Gráfico N°3 Comparación casos registrados en Formulario en línea y aprobados.



El gráfico N°3 representa los totales, los 11,802 casos ingresados al sistema mediante el Formulario en línea, comparado con los 1930 casos aprobados, una vez estaban dentro de los perfiles y ajustados a los requisitos.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



III momento

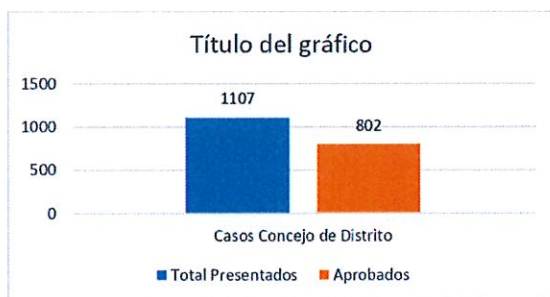
El tercer grupo de análisis y de trabajo de la Mesa de Ayuda Humanitaria consistió en captar casos referidos por los distintos Concejos de Distrito, esto mediante líderes comunales, síndicos, regidores y otros protagonistas comunales. Un total de 7 cortes se realizaron, cubriendo los 7 distritos del cantón de Pococi.

Un total de 802 casos fueron aprobados de 1107, una vez aplicados los filtros establecidos por la Mesa de Ayuda Humanitaria.

Imagen N°7 Cortes casos por Concejo de Distrito.

Corte XV	Corte XVI	Corte XVII	Corte XVIII	Corte XIX	Corte XX	Corte XXI
• Fecha: 13-07-20 • Aprobados: 218 • Localidad: Guápiles, La Colonia, La Rita, Jiménez	• Fecha: 16-07-20 • Aprobados: 170 • Localidad: Jiménez, La Colonia, Roxana, Cariari	• Fecha: 22-07-20 • Aprobados: 145 • Localidad: La Rita y Cariari	• Fecha: 23-07-20 • Aprobados: 21 • Localidad: Varias	• Fecha: 23-07-20 • Aprobados: 84 • Localidad: Colorado y La Rita	• Fecha: 30-07-20 • Aprobados: 100 • Localidad: Jiménez, La Colonia y Guápiles	• Fecha: 31-07-20 • Aprobados: 64 • Localidad: Roxana

Gráfico N°4 Comparación casos enviados por Concejos de Distrito con los aprobados.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



El gráfico anterior refleja cómo un 72% de los casos presentados por los Concejos de Distrito cumplieron los perfiles y fueron aprobados, en contraste con 28% rechazados.

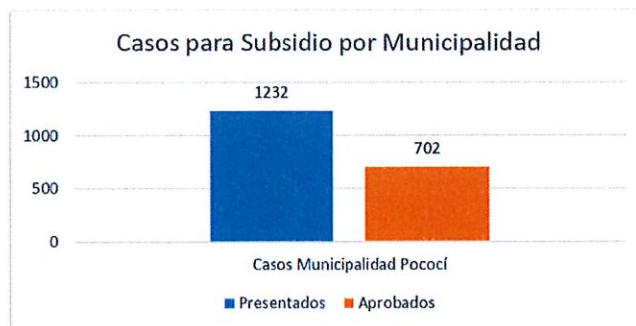
IV momento

Con el tercer momento se cierran las colaboraciones por parte de la Comisión Nacional de Prevención de Riesgos y Atención de Emergencias. Con ello, se da continuidad al proceso de entrega de diarios, esto mediante la compra directa por parte de la Municipalidad de Pococi.

En el cuarto momento, los regidores propietarios y alcalde, son los responsables de proporcionar listados, para ello, se establecen filtros similares a los de momentos anteriores, con la salvedad de elevar el monto tope de beneficios del Estado a 100,000 colones, como también considerar aquellos que ya habían recibido el Bono Proteger meses atrás.

Un total de 1232 casos son enviados para análisis, dicho proceso recae en totalidad en esta unidad. Con los filtros establecidos y aprobados por la administración, se aprueba un total de 702 casos, esto entre los meses de agosto a noviembre del 2020.

Gráfico N°5 Casos enviados comparado con los aprobados.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



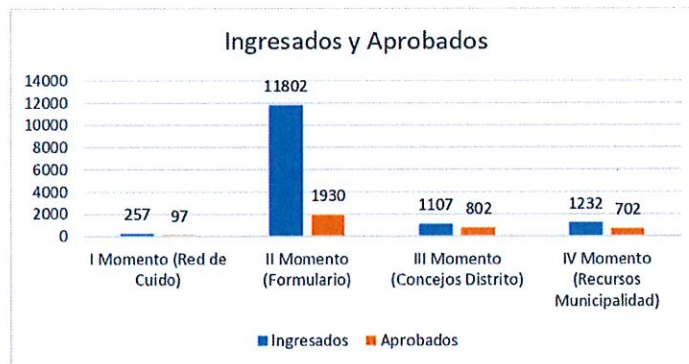
El gráfico N°5 aporta un dato estadístico importante, representa como un 57% de los casos presentados fueron aprobados, contrario a los rechazados que alcanzan el restante 43%.

Con la entrega de subsidios por parte de la Municipalidad de Pococí, el proceso de Ayuda Humanitaria por COVID-19 da por finalizado. Cuatro etapas, las tres primeras corresponden a los diarios entregados por la Comisión Nacional de Prevención de Riesgos y Atención de Emergencias, el cuarto, corresponde a recursos propios de la Municipalidad de Pococí.

Un alto porcentaje de la población se vio beneficiada con los recursos, asistiéndoles en momentos en que la pandemia más afectación tenía sobre la económica local.

En números generales por la atención de la emergencia, esta unidad filtró, revisó y analizó un total de 14,398 casos, con un total aprobados de 3531, segregados por momentos. Lo anterior queda ilustrado en el gráfico N°6.

Gráfico N°6 Total de casos ingresados, total casos aprobados según momentos de valoración.



El gráfico N°7 unifica los datos totales del gráfico anterior.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



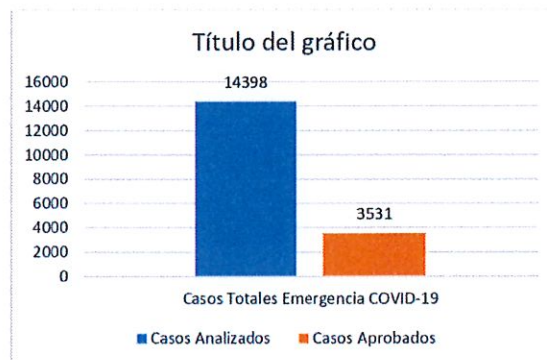
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Gráfico N°7 Total de casos revisados en contraste con los aprobados.



Al proceso se debe sumar las reuniones constantes del Comité Municipal de Emergencias, como las reuniones propias de la Mesa de Ayuda Humanitaria. El proceso fue desgastante para el equipo, pero convencidos de realizar un trabajo transparente que llevó beneficio a más de 3500 personas del cantón afectadas por COVID-19.

ACCIÓN - ENTREGA DE GALLETAS

Aportando un esfuerzo adicional para mitigar los efectos sociales y emocionales a causa de la COVID-19, se articula con la empresa privada Compañía de Galletas Pozuelo, mediante su programa "Construyendo Juntos" la donación de 1000 kits con productos (galletas, cocoa, café, otros), estos en cajas infantiles de la compañía, mismas que fueron entregadas a niños y niñas del cantón de Pococi.

La logística se realizó con el despacho de la Vicealcaldía, priorizando comunidades de alta vulnerabilidad social. En total, 2000 cajas (1000 kits) fueron entregadas.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



ACCIÓN - ENTREGA CENAS NAVIDEÑAS Y BOLSAS NAVIDEÑAS

De la mano de la empresa privada, se lograron entregar 20 cenas familiares, para ello se procedió a revisar base de datos de familias previamente atendidas.

Las bolsas navideñas corresponden a la donación de uvas y manzanas por parte de la regidora Grajal, se sumaron recursos propios de los colaboradores para hacer entrega de 28 bolsas con otros insumos como lápices de color, camiseta, alcancía.





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



PROGRAMA OPERACIONALIZACIÓN DE LOS CECUDIS GUÁPILES Y CARIARI

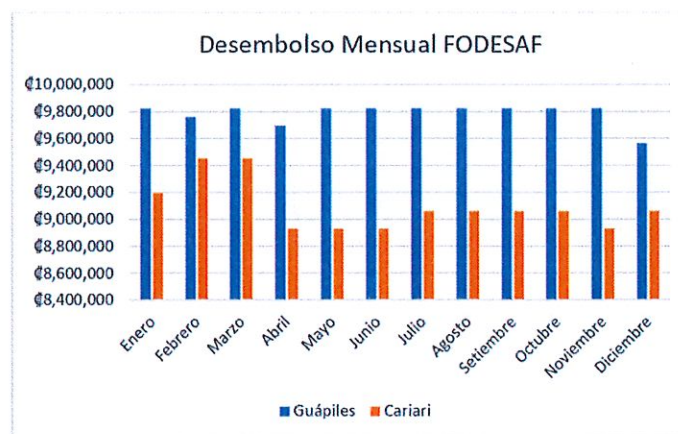
Los Centros de Cuido y Desarrollo Infantil mantuvieron operaciones con naturalidad durante este 2020, ambos centros de cuido se conforman como un servicio esencial, lo que permitió que, pese a la emergencia sanitaria, se mantuvieran en operaciones.

Durante los 12 meses, entre ambos centros de cuido se albergaron un aproximado de 144 niños y niñas por mes, con matrículas fluctuantes, pero en rangos máximos de 75 y mínimo de 68.

El cantón de Pococi recibió un total de \$226,542,445.00 (doscientos veinte seis millones quinientos cuarenta y dos mil cuatrocientos cuarenta y cinco colones con cero céntimos) por concepto de pago por cuido de niños y niñas, lo que permite que 107 familias puedan sumarse a la actividad laboral o retomar la educativa, mientras sus hijos e hijas reciben cuido y educación, según los lineamientos de Salud y del Ministerio de Educación Pública.

Gráfico N°8

Desembolsos girados por IMAS a la Municipalidad, mediante recursos FODESAF



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



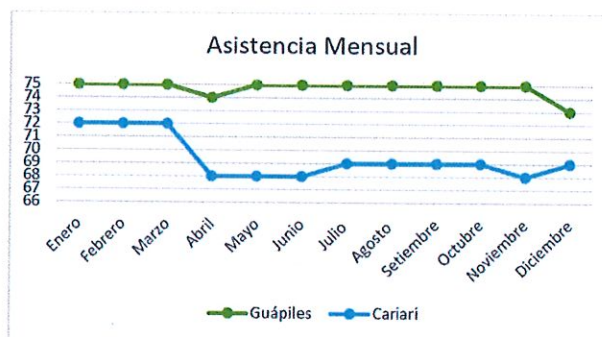
Los montos recibidos en la cuenta municipal dispuesta para este fin, son desembolsados al finalizar el mes, una vez la gestora del IMAS indica la cantidad de niños y niñas con asistencia en el mes.

Los montos varían según la asistencia de niños y niñas, el monto máximo que puede desembolsar el CECUDI Guápiles es de ₡9,825,000.00, para el CECUDI Cariari el monto máximo según la capacidad es de ₡9,451,600.00.

La gráfica N°9 proporciona una línea sobre la asistencia mensual a los CECUDIS.

Gráfico N°9

Asistencia mensual a los CECUDIS.



CECUDI Guápiles refleja un máximo en su matrícula de 75 niños y niñas (NN), puede observarse que el mes de menor asistencia es diciembre con 73 NN. Para Cariari, el máximo en matrícula es 72, los meses de abril, mayo, junio y noviembre representan la tasa más baja de asistencia.

Pese a ello, la asistencia es constante y fluida, porcentualmente el CECUDI Guápiles tiene una asistencia mensual de 97%, mientras Cariari reporta una asistencia mensual promedio de 94%. La alta tasa es sinónimo de la credibilidad y optimo trabajo que se desarrolla en ambos centros de cuidado.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



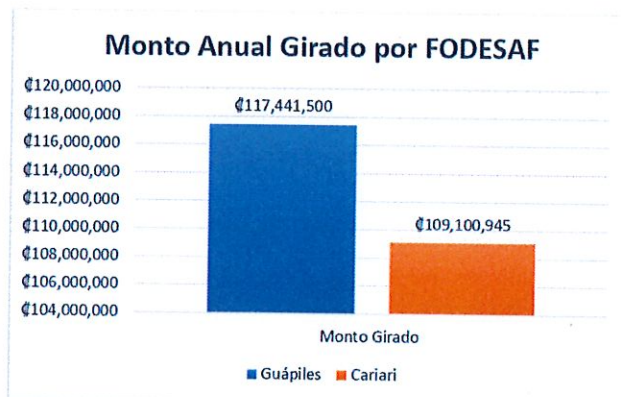
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



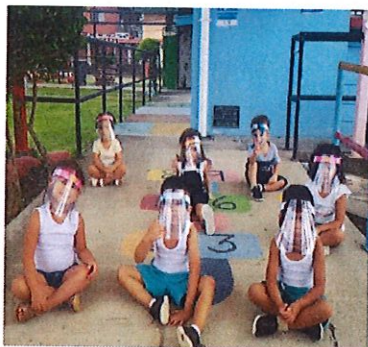
Gráfico N°10 Monto girado en el 2020 por FODESAF



Para el 2020, FODESAF desembolsó un total de \$226,542,445.00, distribuidos en ambos CECUDIS, un 52% del total de los recursos cubrieron los subsidios para Guápiles, mientras que un 48% de los recursos fueron destinados al CECUDI Cariari.

META N.º 1: Contar con los recursos y materiales necesarios para el buen desarrollo de actividades.

Se adjuntan fotografías de varias actividades.

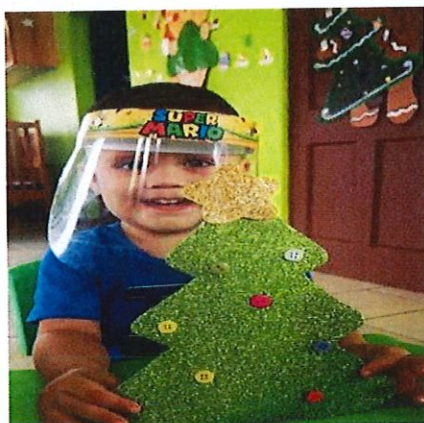


Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERÍODO 2020
Administración Hernández Rivera

PROYECTO ENTREGA SILLAS DE RUEDAS

CCSS-ÁREA DE FISIATRÍA HOSPITAL DE GUÁPILES-MUNICIPALIDAD DE
POCOCÍ

El área de Fisiatría del Hospital de Guápiles concentra parte de su trabajo en la compra de sillas de ruedas para sus pacientes, desde los aportes que la Caja Costarricense de Seguro Social aporta. Un 80% de la compra proviene de la institución, mientras el 20% restante es asumido por los pacientes. Muchos de estos pacientes se encuentran en condiciones de vulnerabilidad y pobreza, complicándose la cancelación del 20%.

La Municipalidad de Pococí, dentro de sus posibilidades, ha acompañado este proceso de compra, asumiendo el 20% de la compra de las sillas de ruedas que requieren los pacientes.

En el año 2019 se gestó la compra por ₡9,376,000.00, sin embargo, la entrega de los insumos se realizó en el 2020.

Gráfico N°11 Montos aportados para la compra de sillas de ruedas

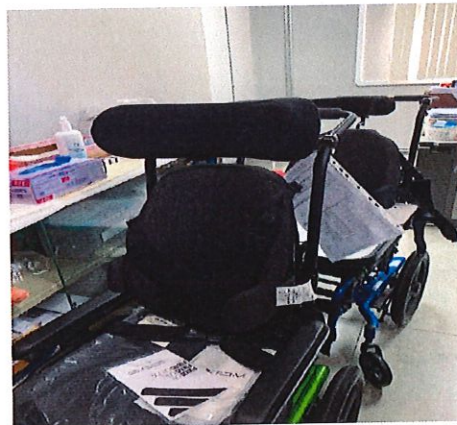
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePocociSitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



El aporte de la Caja Costarricense de Seguro Social fue por ₡37,504,000.00,
mientras la Municipalidad de Pococi aportó un monto por ₡9,376,000.00.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



PROYECTO - EMPLÉATE

Para el año 2020 se evaluaron los criterios establecidos por el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social con la finalidad de incrementar el rango de edad para la inclusión en el programa, esto según lo que establece el Código de Trabajo (15 años o más), así como los grados académicos superiores a segundo ciclo e inferiores a universitarios.

Paralelamente, se invitó a la población Empléate a cursos de formación personal, denominado "Habilidades para la Vida y el Trabajo" desarrollados por el IAFE.

En el 2020, se generó matrícula para el curso de inglés con una participación de 175 personas, las cuales completaron el curso "Habilidades para la Vida y el Trabajo". Dicho curso no logró apertura, en razón de la emergencia por COVID-19. Sin embargo, han sido inscriptas nuevamente para apertura en el 2021.

Apertura de cursos

Para el 2020 se brindó la apertura de cursos pendientes del año 2019, la mayoría se concluyó bajo la modalidad virtual, debido a la emergencia nacional.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Dicha apertura, se rige bajo los criterios de selección, además del enlace bajo el estudio de necesidades de mercado (2018) con el que se articula con las diferentes actividades económicas a nivel cantonal.

Cuadro N°1

NOMBRE DEL CURSO	CANTIDAD DE PERSONAS INSCRITAS	CENTRO DE FORMACIÓN	METODOLOGÍA DEL CURSO
Ofimática empresarial (II Ciclo aprobado)	57	Centro Educativo Green Valley	Presencial-virtual
Ofimática (II ciclo aprobado)	22	CIDEP (Universidad de San José)	Virtual
Inglés conversacional (para trabajar con el sector turismo)-III ciclo aprobado	33	Centro Educativo Green Valley	Presencial-virtual
Inglés como segunda lengua (bachillerato aprobado)	105	CIDEP (Universidad de San José)	Virtual
Servicio al Cliente (III Ciclo aprobado)	27	Centro de Formación Juan XXIII	Presencial-virtual
Gestión Logística Empresarial	24	Instituto Babel	Presencial-virtual

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

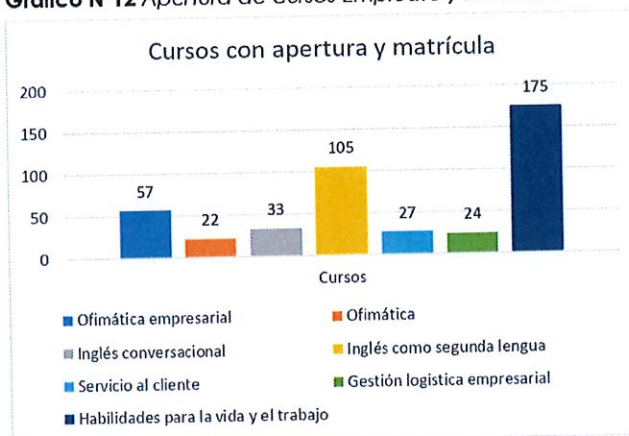




INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Gráfico N°12 Apertura de cursos Empléate y matrícula



En el 2020, pese a la emergencia por COVID-19, se concreta la apertura de cinco cursos: Ofimática Empresarial, Ofimática, Inglés conversacional, Servicio al cliente, inglés como segunda lengua y Gestión logística empresarial.

El gráfico anterior ilustra la alta concentración de personas en inglés como segunda lengua con 105 matriculados, 57 participaron en Ofimática empresarial, el restante distribuidos en Ofimática con 22, Servicio al cliente 27, Gestión logística empresarial con 24 e Inglés conversacional con 33 matriculados. Se suman los 175 inscritos en el curso Habilidades para la vida y el trabajo, mismo que no se configura como curso técnico, pero sí complementario.

Dichos cursos responden a las necesidades de capacitación y formación requeridos por el sector comercial del cantón, según el diagnóstico de necesidades.

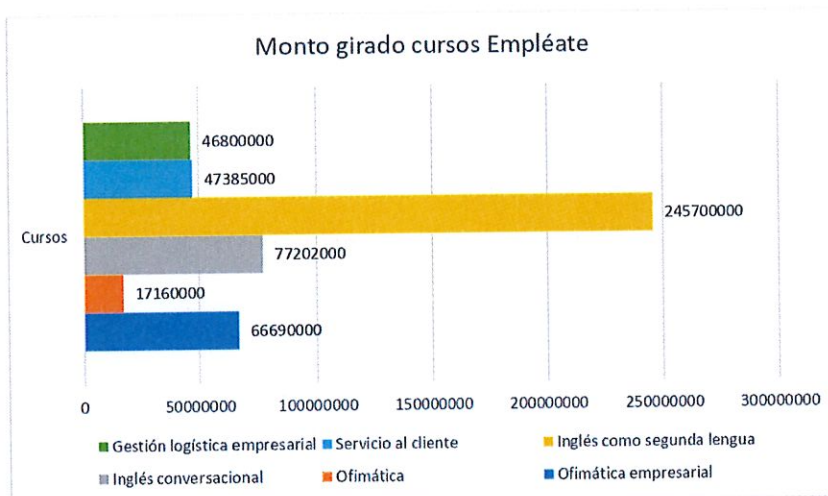
El Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, destina el monto de \$195,000.00, por estudiante, mensualmente y durante la totalidad del curso, según sea la duración del mismo.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

Gráfico N°13 Monto total girado por curso



El gráfico anterior ilustra los montos girados por el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social a los diferentes cursos Empléate con apertura. El monto corresponde al presupuesto de \$195,000.00 por estudiante, por mes, según la duración de cada uno, multiplicado por la cantidad de matriculados.

Se observa una inversión total de \$500,937,000.00; del cual aproximadamente la mitad del monto fue destinado al curso inglés como segunda lengua, con una duración de 12 meses y por una cuantía de \$245,700,000.00. Los cursos Servicio al cliente (9 meses) y Gestión logística empresarial (10 meses) alcanzaron una inversión total de \$47,385,000.00 y \$46,800,000.00 respectivamente. Inglés conversacional tuvo una duración de 12 meses con una inversión de \$77,202,000.00, mientras el curso de Ofimática empresarial recibió un total de \$66,690,000.00 curso de 6 meses de duración. El curso de Ofimática se desarrolló durante 6 meses, la inversión fue por \$17,160,000.00.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



PROYECTO-PRONAE 4X4

Para el 2020 se ejecutan seis proyectos de obra comunal, con alcance de 34 personas del cantón de Pococí. El subsidio recibido es por ₡195,000.00 por un máximo de dos meses.

En el mismo año se ingresan 5 proyectos, los cuales se mantienen pendientes para el 2021.

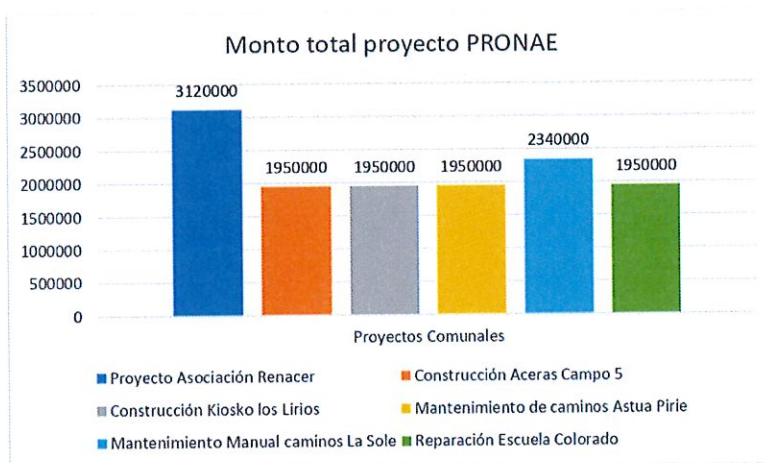
Proyectos pendientes 2020 (seguimiento 2021)	Modalidad: Obras comunales 1. Proyecto mejoras de la Casa de la Cultura, La Colonia. 2. Mejoras Salón Comunal Palmitas. Modalidad: Ideas Productivas 1. Proyecto costura La Riviera. 2. Proyecto Costura Palmitas. Modalidad: Capacitación 1. Emprendedurismo.
Proyectos gestionados 2019-2020	1. Proyecto Asociación Renacer: Manitas del Señor. Palmitas, Pococí, Limón. Productivo, Panadería y Textiles. 2. Construcción de Aceras, Campo 5 de Cariari, Pococí, Limón. Obras Comunales. 3. Construcción Quiosco de Parque infantil. Los Lirios, Pococí, Limón. Obras Comunales. 4. Mantenimiento de Caminos, Limpieza de alcantarillas, cunetas. Astúa Pirie, Pococí, Limón. Obras Comunales. 5. Mantenimiento Manual de Caminos. La Sole, Pococí, Limón. Obras Comunales. 6. Reparación de Escuela de Colorado. Colorado, Pococí, Limón. Obras Comunales.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

Gráfico N°14. Monto total girado por Obra comunal



El programa PRONAE, pese a la pandemia, logró cubrir 6 proyectos de obra comunal, con una inversión total de \$13,260,000.00.

Los proyectos: Asociación Renacer, Construcción del Quiosco en los Lirios, el mantenimiento en el camino de la Sole, la Construcción de aceras en Campo 5, el Mantenimiento de camino en Astúa Pirie y la Reparación en la Escuela Colorado, son los proyectos financiados con fondos PRONAE. Proyecto que subsidia a miembros de la comunidad en la ejecución de obras. Los montos varían según la cantidad de personas que participan en la obra, máximo 5, sin embargo, según la justificación del proyecto, pueden aumentarse.

PROYECTO ACTUALIZACIÓN ESTUDIO DE NECESIDADES DE CAPACITACIÓN Y FORMACIÓN

Se realiza la actualización de datos sobre el estudio de necesidades de capacitación y formación para la apertura de los programas vinculados con el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, además de proyectos relacionados con el área de Intermediación, Prospección y Orientación laboral.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Contar con datos actualizados en del mercado laboral, permite que los procesos de capacitación y formación se ajusten a las necesidades del mismo, permitiendo contar con personas con habilidades aptas, con mayor acceso a la demanda del mercado.

Dentro de los índices presentados en el estudio, se logra determinar la necesidad de formación en áreas como servicios, mismas que se encuentran relacionadas en la atención con el público, el manejo de tecnologías básicas o avanzadas, uso adecuado de las cajas, contabilidad, finanzas u otros relacionados a la necesidad. Como una realimentación del estudio aplicado en el año 2018, actualmente se siguen percibiendo los focos prioritarios de dichas áreas, tratándose de un cantón proporcionalmente industrial.

Se brinda además un marco de necesidades dentro de la provincia, la apertura de la enseñanza al inglés, administración de empresas, electricidad y el abordaje de la electromecánica industrial como automotriz son parte de las mayores demandas.

Para la actualización de la información se realiza un muestreo de ciertas empresas de Guápiles, Jiménez, Cariari y algunas pertenecientes propiamente a la Provincia de Limón, como APM Terminals, RADA, entre otras.

No obstante, el objetivo inicial fue proyectar a grandes empresas que brindaran una apertura en procesos de contratación, así mismo tomando en cuenta la importancia sobre las guías para la apertura de los cursos formativos. Se cuenta con el apoyo de jóvenes de Trabajo Comunal Universitario, que permite la facilidad del desplazamiento de los sectores entrevistados, así como la disponibilidad de horarios o transporte de ser necesario.

A continuación, se presenta el listado de empresas visitas para la aplicación de los instrumentos:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



JIMÉNEZ	1. COMPAÑIA MUNDIMAR DIRECCIÓN: JIMÉNEZ, LIMÓN. 2. DEMASA. DIRECCIÓN: JIMÉNEZ POCOCÍ. 3. FLORIDA BEBIDAS, JIMÉNEZ, POCOCÍ, LIMÓN.
Guápiles	1. Moviltech S.A (Sucursal) 2. Guápiles, Pococí, Limón 3. Meriva Soluciones Comerciales S.A, Guápiles, Pococí, Limón. 4. Grupo Walmart, Guápiles, Pococí 5. M express, Guápiles, Pococí, Limón. 6. Ekono (sucursal) Guápiles, Pococí, Limón 7. Grupo Gruma Centroamérica S.A, Guápiles, Pococí, Limón. 8. Chiquita Tropical Ingredientes, Guápiles, Pococí Limón. 9. Grupo ICE (Kolbi), Guápiles, Pococí, Limón. 10. Almacén Colono Construcción, Guápiles, Pococí, Limón. 11. Almacén San Francisco, Guápiles Pococí, Limón.
Cariari	1. Almacén El Colono SA, (Sucursal Cariari) 2. Almacén El Mejor Precio, Cariari, Pococí, Limón. 3. Farmacia San Martín (Sucursal Cariari) 4. Globales B del Bodegón, Cariari, Pococí, Limón. 5. Supermercado SA, Cariari, Pococí, Limón. 6. Quality Fashion, Cariari, Pococí, Limón. 7. Tienda María José SA., Cariari, Pococí, Limón.
Limón	1. APM Terminals Moín, Limón. 2. RADA APM Terminals, Limón.

Se detallan los resultados obtenidos a partir del análisis de 88 datos, mostrando una amplia necesidad de capacitación en el área administrativa, mercadeo, mercado digital y alimentos, se suma el área de textiles como las principales.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

Se detalla en la imagen N°8 los principales resultados, mientras en la imagen N°9 se evidencian las dificultades mencionadas por los emprendedores al momento de desarrollar su idea productiva.

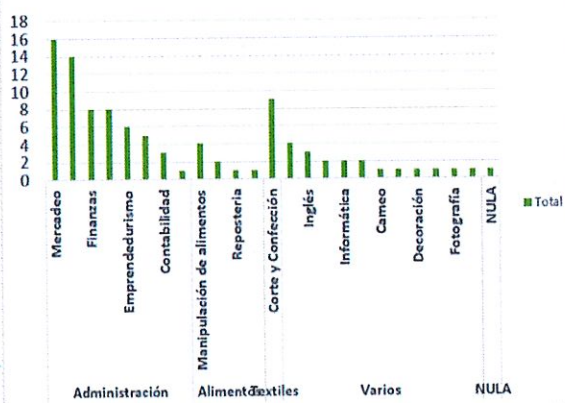
El acceso a financiamientos es considerado la mayor dificultad para desarrollar un emprendimiento, mientras la falta de capacitación, la proyección del emprendimiento y la publicidad son parte de los retos medios que se enfrentan día a día. En menor grado, la formación académica es considerada un obstáculo en el desarrollo de su actividad.

Imagen N°8 Cursos de necesidad en el mercado económico local

CAPACITACIÓN VIRTUAL

Áreas con Necesidad de Capacitación Virtual	Cantidad
Administración	61
Mercadeo	16
Administración	14
Finanzas	8
Mercadeo Digital	8
Emprendedurismo	6
Serv Cliente	5
Contabilidad	3
Ventas	1
Alimentos	8
Manipulación de alimentos	4
Panadería	2
Repostería	1
Repostería	1
Textiles	9
Corte y Confección	9
Varios	19

Mencione un curso o capacitación que considera indispensable para llevar a cabo su actividad económica



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Imagen N°9 Dificultades reportadas por los emprendedores

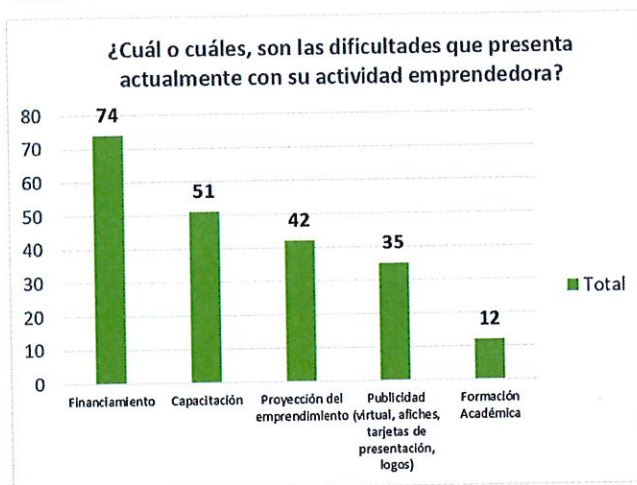
DIFICULTADES REPORTADAS POR LOS EMPRENDEDORES

Seleccione el distrito a consultar	(Todas)
Detalle	Cantidad
Financiamiento	74
Capacitación	51
Proyección del emprendimiento	42
Publicidad (virtual, afiches, tarjetas de presentación, logos)	35
Formación Académica	12
Total general	214

Observaciones:

- Total de Respuestas: 88
- Un mismo encuestado pudo indicar una o más áreas de interés

Gráfico N°15 Dificultades del emprendedor



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

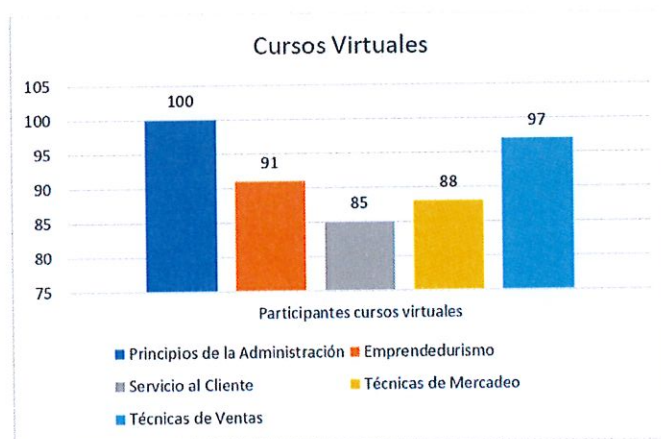


**PROYECTO PROCESOS DE CAPACITACIÓN (GRUPOS DE MUJERES
EMPREENDEDORAS- POCOCÍ 2020) FORTALECIMIENTO SOBRE EL
DIAGNÓSTICO DE NECESIDADES DE CAPACITACIÓN Y FORMACIÓN**

Como seguimiento al emprendimiento local, el Departamento gestó procesos de capacitación virtual mediante la plataforma Zoom, en un periodo de cuatro semanas, en momentos en que muchas actividades se vieron interrumpidas, la formación humana fue constante. Los procesos respondieron a los perfiles de Emprendedurismo, Administración, Mercadeo, Ventas y Servicio al cliente.

Además, se brinda un proceso de seguimiento evaluativo para abordar las áreas que deben reforzar los emprendimientos del cantón de Pococí.

Gráfico N°16 Participantes cursos virtuales



Un total de 142 participantes matricularon la oferta de cursos virtuales, todos relacionados con el desarrollo de emprendimientos. La distribución en los cursos fue equitativa, con máximo de 100 participantes en Principios de la Administración y mínimo 85 en Servicio al cliente.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

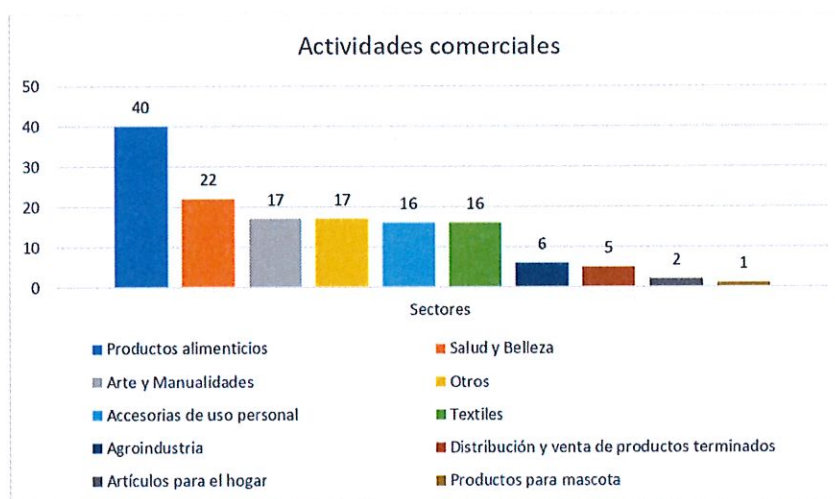


INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



En el gráfico N°17 se detalla las áreas laborales que representan a los 142 participantes, esto permite conocer las principales fuentes laborales y las necesidades de capacitación.

Gráfico N°17 Actividades comerciales que realizan los participantes en los procesos de capacitación virtual



Se denota como un 28% de los participantes se dedican a la comercialización de Productos alimenticios, un 15% a los servicios de Salud y Belleza, las áreas de Arte y Manualidades, Otros, Accesorios de Uso Personal y Textiles, tienen un porcentaje de 11%, los restantes: Agroindustria, Distribución y venta de productos terminados, Artículos para el hogar y Productos para mascota alcanzan porcentajes de 4%, 3%, 1% y 0.7% respectivamente.

PROYECTO ADMINISTRACIÓN CENTRO CÍVICO POR LA PAZ DE POCOCÍ

El Departamento asumió la responsabilidad de Administrar el Centro Cívico por la Paz de Pococí, con ello un sinfín de situaciones de infraestructura por atender y la necesidad de reforzar la imagen del mismo.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



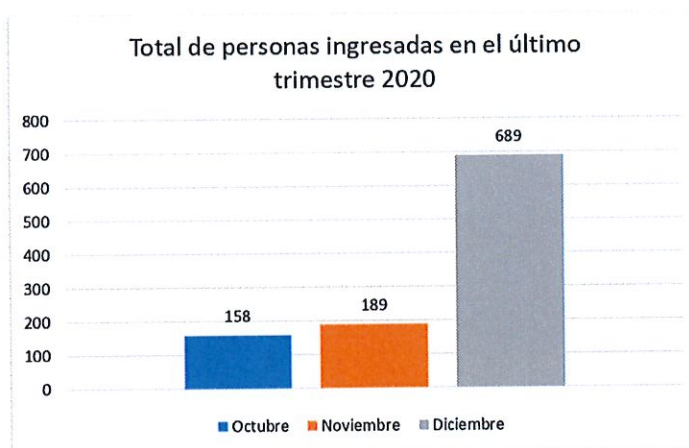
INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Pese a la pandemia; el arte, la música, el baile y la promoción no se vieron interrumpidos, se adecuaron las medidas necesarias para ofrecer a la población joven y adulta un espacio de esparcimiento y de formación.

El gráfico que sigue, refleja la asistencia de personas al CCP, dentro de los lineamientos indicados por el Ministerio de Salud.

Gráfico N°18 Ingreso mensual al CCP, último Trimestre 2020



El mes de diciembre refleja una mayor concentración de participantes, una parte importante se debe a la apertura artística coordinada con el Teatro Melico Salazar, lo que ofrecía cuatro días de puestas en escena. Además de otras actividades de interés institucional que requerían ser atendidas, entre ellas, la Graduación de chicos y chicas del programa que desarrolla el Centro de Intervención Temprana de PANI.

Un total de 1036 personas ingresaron al CCPP en el último trimestre del año 2020, dato que refleja un aprovechamiento importante del inmueble pese a la pandemia COVID-19.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



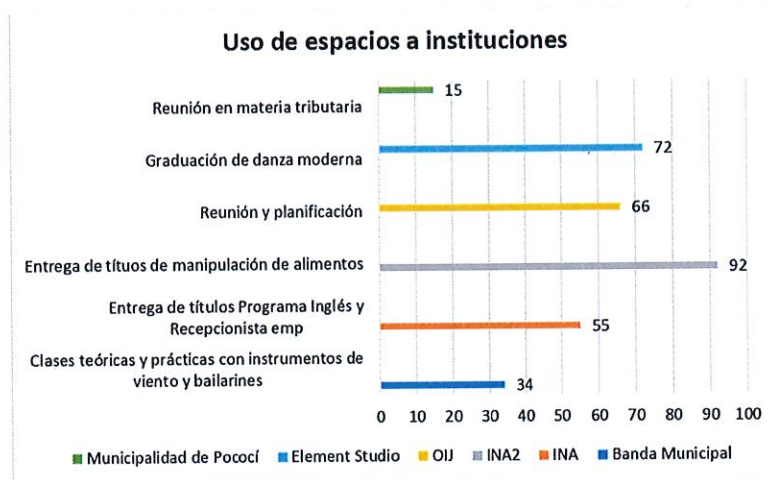
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Gráfico N°19 Registro sobre préstamo espacio a organizaciones e instituciones



El gráfico N°19 permite constatar la participación de usuarios del cantón a partir de procesos organizados por otras instituciones u organizaciones. Un aproximado de 334 personas asistieron al CCP para participar en reuniones, talleres o entrega de títulos. Esto refleja la anuencia del Centro Cívico en facilitar sus instalaciones siempre que no contravenga con su modelo preventivo y neutral.

Presentación Puestas en Escena, Teatro Melico Salazar

En coordinación con el Ministerio de Cultura y Juventud, el Ministerio de Justicia y Paz y Centros Cívicos por la Paz, entre otros aliados estratégicos, se desarrollaron 8 puestas en escena, dirigidas a población del cantón de Pococí.

Más de 280 personas se sumaron a las presentaciones, Caminito al mar, En busca del Mensaje, Inefable y Memoria de las Hojas fueron parte de las obras presentadas. En medio de la pandemia logramos traer arte de alta calidad al cantón, proyecto gestado por el Teatro Melico Salazar.

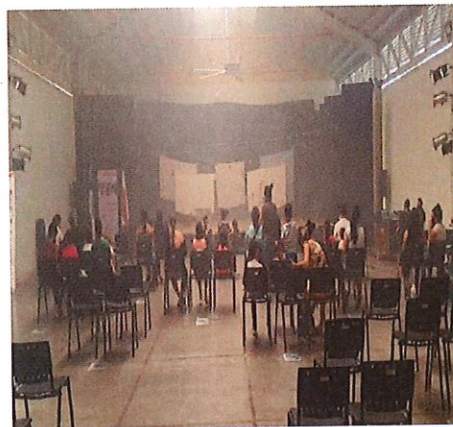
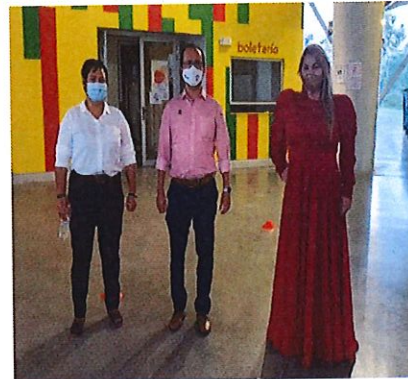
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Gala de Baile

Con la Academia de Baile Element Studio, se gestó la presentación de una gala de baile, una actividad que involucraba el desarrollo de las diversas coreografías que las estudiantes han practicado a lo largo del año. Dicha gala contó con la participación de los padres y madre de familia.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





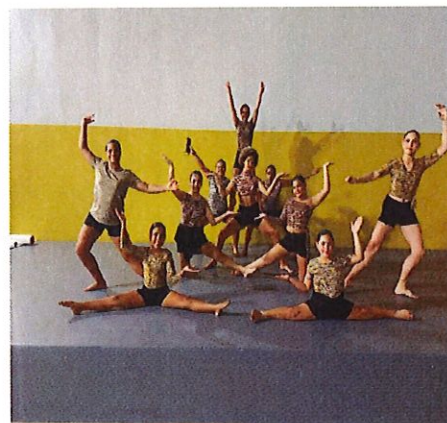
PAGINA N°215

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA N°19 Extraordinario.

15-03-2021

0020

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Otras Gestiones emprendidas:

1. Instalación de las luces externas.
2. Corta de árboles y chapea de zonas verdes.
3. Limpieza de gradas, limpieza de escombros.
4. Inventariado y acomodo de sillas.
5. Soldadura en varias estructuras.
6. Registro de Ingresos, control y uso de espacios.
7. Apertura de cursos.
8. Gestiones con empresa TRACASA.
9. Seguimiento para el proyecto de construcción de la malla perimetral de CCPP.
10. Mejorías en la cañería.
11. Reordenamiento de las bodegas.
12. Apertura de clases de Yoga, Baile.
13. Coordinación con el Comité de la Persona Joven, gestación de proyectos de impacto común.
14. Planificación del taller de Derechos humanos.
15. Solicitudes para donación de luces externas.
16. Demolición y reparación de la pileta del sanitario de hombres.
17. Mejorías de las puertas y ventanas, todas con serios problemas de seguridad en sus cierres, cambio de llavines.
18. Fumigación en el CCPP.
19. Acompañamiento al Campeonato de Baile, presentación de Academia.
20. Colocación de piletas para lavado de manos.
21. Limpieza y apertura del Stake Park.
22. Limpieza y reacomodo de áreas de Juego.

Se cuantifican los montos totales destinados a proyectos de impacto social, mucha de la retribución corresponde a los aportes de diferentes programas Estatales que logran ser ejecutados por este Departamento.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)

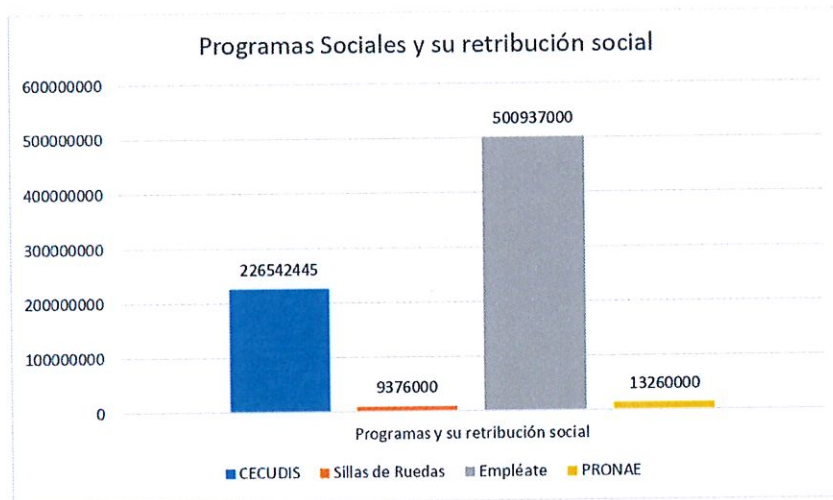




INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Gráfico N°19 Recursos captados y ejecutados en obra social



El gráfico anterior refleja como los programas Estatales contribuyen en el cantón con sumas cuantiosas y de alto impacto social; esto obedece al trabajo que este Departamento realiza en la ejecución de dichos recursos.

Los programas Centros de Cuido y Desarrollo Infantil, aportaron \$226,542,445.00, mientras PRONAE 4x4 tuvo una inversión social de \$13,260,000.00, por último, el programa Empléate generó una inversión social de \$500,937,000.00. Se suma el aporte de la Municipalidad de Pococí por 9,376,000.00 para la compra de sillas de ruedas.

En el gráfico siguiente se realiza una comparativa entre la inversión realizada por la Municipalidad de Pococí en el financiamiento de nuestro Plan Anual Operativo, en comparación al monto total captado por el Departamento en obra social.

Incluso, valido reconocer que el monto presupuestado para el departamento en el 2020 no fue entregado en su totalidad, en razón de la pandemia COVID-19.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





PAGINA N°218

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA N°19 Extraordinaria.

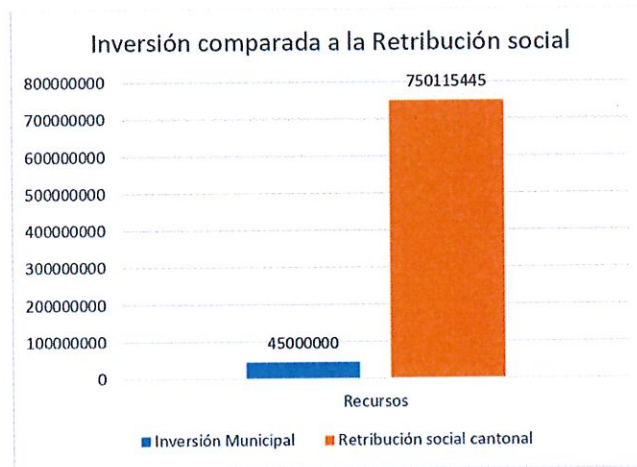
15-03-2021

0023

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Gráfico N°20 Comparativa inversión municipal versus retribución social



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



UNIDAD TÉCNICA DE GESTIÓN AMBIENTAL

La Unidad Técnica de Gestión Ambiental (UTGAM), es el departamento encargado de brindar un adecuado servicio de recolección, tratamiento y disposición final de los residuos sólidos valorizables y no valorizables, que se producen en el Cantón, de acuerdo a las regulaciones estipuladas en la Ley No. 8839 sobre el Manejo Integral de Residuos Sólidos.

En la misma línea, la UTGAM debe asegurarse de brindar a todos los contribuyentes de Pococi un adecuado servicio de mantenimiento de parques municipales y realizar el aseo de las vías públicas. Además, esta Unidad atiende las denuncias de carácter ambiental que se presentan en el Cantón y desarrolla estrategias en beneficio para la protección del medio ambiente.

Dichas labores serán explicadas de manera detallada en el presente informe de labores correspondiente al periodo 2020.

RECOLECCIÓN DE RESIDUOS

Este apartado hace referencia al servicio de recolección de residuos sólidos no valorizables (residuos ordinarios) y valorizables (reciclaje), como también su debido tratamiento, disposición final en un sitio autorizado y en cumplimiento con la legislación nacional vigente.

GESTIÓN DE RESIDUOS NO VALORIZABLES

Estos residuos hacen alusión a todo aquel residuo sólido ordinario del cual no se puede sacar provecho alguno después de su uso primario. Se requiere disposición final o co-proceso. Los mismos son llevados a un Relleno Sanitario para su tratamiento final.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



RECOLECCIÓN DE RESIDUOS ORDINARIOS

El Departamento de Saneamiento Ambiental brinda el servicio de recolección de residuos ordinarios en los distritos de Guápiles, Cariari, La Rita, Roxana, Jiménez, La Colonia y Colorado (Tortuguero), el mismo se realiza diariamente con 7 camiones recolectores municipales durante la mañana y en horas de la tarde, en la zona de Tortuguero el servicio es contratado tanto para el acarreo fluvial como terrestre.

Estos residuos fueron llevados al Relleno Sanitario Los Laureles, ubicado en Bella Vista de Roxana, el cual es administrado por la empresa Corporación Tecnológica Magallanes (CTM). De acuerdo con la información de pesos brindada por CTM, y registrada en las boletas de ingreso de cada camión recolector al sitio Los Laureles, durante el año 2020 se depositaron **18 723,71 toneladas** de residuos sólidos en el Relleno Sanitario. Esta cifra en comparación con el año anterior (2019), donde se depositaron **18.806,550 toneladas** de residuos sólidos, corresponde a una disminución aproximada del 0,44% del material que se recolectó y se dispuso en el sitio supra mencionado, lo cual indica que se ha logrado impactar a través de los programas de recolección de residuos valorizables y por ende ha disminuido la disposición de residuos en el relleno sanitario.



Conforme a los datos mensuales de las toneladas ingresadas al relleno sanitario, se establecen criterios de análisis, tal es el caso del mes de abril donde se genera un incremento de casi un 10,5% más en el depósito de residuos comparado con el resto de meses de dicho periodo. Existen varios motivos por los cuales se puede

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

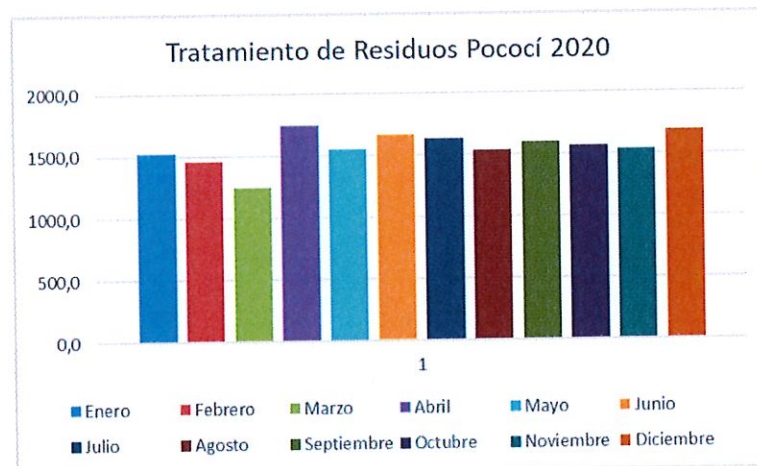


INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



producir este incremento, sin embargo, se cree que gran parte de esta variación radica en el hecho de por motivos del COVID-19 la población tuvo que realizar confinamiento obligatorio dentro de sus hogares, generando así mayor cantidad de residuos sólidos domiciliarios.

A continuación, se presenta una gráfica con las toneladas mensuales que fueron dispuestas por los camiones municipales en el Relleno Sanitario, desde el mes de enero hasta diciembre del año 2020.



MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CAMIONES RECOLECTORES

En cuanto a los procesos de mantenimiento de los camiones recolectores, se mantiene la tendencia de compra de repuestos originales a las empresas autorizadas que existen en el país para los modelos de camiones que cuenta la flotilla municipal. Debido a la antigüedad de estos vehículos recolectores, los mismos requieren constante mantenimiento, lo que en ocasiones compromete las rutas ya establecidas.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



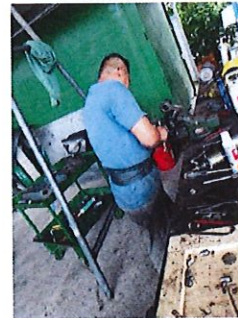
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



De igual forma, se cuenta con la contratación de un taller mecánico para atender desperfectos de mayor categoría o reparaciones que necesiten equipo especializado para su ejecución.



Para los trabajos realizados en el plantel municipal por los mecánicos de la UTGAM, se les brinda insumos, herramientas y materiales necesarios para efectuar dichas labores de la manera más óptima.

Es necesario acotar que un porcentaje alto del gasto del presupuesto asignado al servicio de recolección, se concentra en la reparación y mantenimiento de los camiones recolectores municipales, pues la flotilla en su mayoría ya ha cumplido su vida útil, y en general está en mal estado debido al avanzado desgaste que presenta la carrocería y sección mecánica en una mayoría de los vehículos, por lo que se continúa insistiendo en la importancia de dar trámite al préstamo requerido por la UTGAM para la compra de nuevas unidades. Se calcula una inversión mayor a los **₡60.000.000,00** en: repuestos, llantas, aceites, mangueras, herramientas, entre otros.

Además, en el año 2020, se realiza la contratación directa de la empresa Cargotenica Centroamericana S.A., la cual es la representante de la marca McNeilus de cajones recolectores de residuos. Mediante dicha empresa se logra conseguir insumos esenciales para el mantenimiento y operación de los camiones recolectores municipales.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Por otra parte, se elabora el procedimiento **DU-GA-P14 "Procedimiento para el Mantenimiento y reparación de vehículos de Saneamiento Ambiental"**, el cual tiene como objetivo establecer y definir directrices para la reparación y el mantenimiento de los vehículos asociados a Saneamiento Ambiental.

EXPANSIÓN DE RUTAS DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS NO VALORIZABLES

Dando continuidad a nuestro objetivo de expansión de rutas de recolección en el cantón de Pococí, para inicios del primer trimestre del periodo 2020, se inicia la recolección de residuos sólidos en la comunidad de Cascadas 1, 2, 3, 4 y 5.

Esta expansión conlleva una logística de coordinación con el departamento de Catastro Municipal, ya que fue necesario realizar un censo en todo el sector y posteriormente ingresar dicha información tomada en campo al sistema digital de cobros municipales. Una vez realizado este procedimiento, la UTGAM procedió a convocar a todos los contribuyentes de Cascadas para explicarles la logística de recolección y otros temas relacionados al servicio pronto a iniciar.



En total se calcula que dicha expansión tuvo un alcance de aproximadamente 1500 nuevos predios en el servicio de recolección de residuos sólidos. Cabe mencionar que para poder realizar dicha expansión fue fundamental reanudar la operación del camión placa SM-7856, el cual se encontraba en trámite de traspaso a la Municipalidad de Pococí por parte de la empresa Tecnocamiones S.A.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



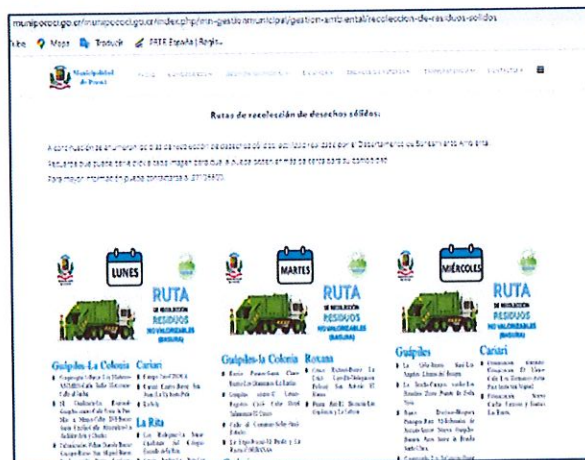


INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



DIVULGACIÓN DE RUTAS DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS NO VALORIZABLES

Debido a las expansiones realizadas durante el año, las rutas de recolección de residuos no valorizables fueron actualizadas y publicadas en la página web de la Municipalidad de Pococí, tal como puede observarse a continuación.



ADECUACIÓN DE SITIO PARA LAVADO DE CAMIONES

Una de las grandes deficiencias que presenta el Plantel Municipal es la carencia de un sitio adecuado para efectuar el lavado de toda la flotilla municipal. Actualmente se utiliza un galerón en mal estado, el cual no cuenta con el equipo adecuado para realizar las tareas de lavado, ni tampoco con un sistema de tratamiento de aguas jabonosas provenientes de dicha actividad.

Es por esta razón, y en concordancia con nuestro compromiso con Bandera Azul Ecológica, que se coordina con la carrera de Ingeniería Ambiental del Instituto Tecnológico de Costa Rica para gestionar un proyecto de tesis final en la elaboración de un sistema eficiente de tratamiento de aguas jabonosas provenientes del lavado de los vehículos municipales. Este proyecto fue asumido por una estudiante de la carrera supra mencionada, la cual inicio los procesos de análisis y mediciones correspondientes al tema en mención durante todo el periodo

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



2020. Se espera poder obtener los resultados finales de este proyecto de tesis durante el periodo 2021.



GESTIÓN DE RESIDUOS VALORIZABLES

En el año 2010 se promulga la Ley para la Gestión Integral de Residuos N°8839 y posteriormente su respectivo Reglamento, los cuales obligan a las municipalidades a contar con una adecuada planificación para el manejo de sus residuos, por esta razón que la UTGAM se da a la tarea de desarrollar estrategias y programas en aras de promover una cultura de concientización y educación ambiental en cumplimiento con la normativa asociada.

PLAN DE GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS POCOCÍ 2017-2022

En su artículo 12, la Ley N°8839 indica que el Plan Municipal de Gestión Integral de Residuos (PMGIR) "es el instrumento que orientará las acciones de las municipalidades para la gestión integral de residuos en el cantón", y es por ello que todas las municipalidades del país se ven en la necesidad -y obligación- de contar con un PMGIR que le permita implementar a corto y largo plazo acciones dirigidas al manejo, recolección, tratamiento y disposición final de residuos.

El PMGIR Pococí tiene una cobertura geográfica en todos los distritos del Cantón Pococí, de manera que se pueda avanzar en el cumplimiento de la Ley N°8839

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



GIRS; iniciando desde los principales cascos urbanos, los cuales son los sectores de mayor concentración de población y por tanto mayores generadores de residuos, sin dejar de lado las comunidades de las zonas rurales que tienen mayor extensión territorial, tal caso como la comunidad de Tortuguero y próximamente Colorado.

Dicho documento puede ser consultado en la página web de la Municipalidad de Pococi o bien puede ser solicitado a la UTGAM de manera digital.

En aras del cumplimiento de los objetivos de este plan, se realizan actividades como:

- Campañas mensuales de recolección de residuos valorizables.
- Rutas continuas de recolección de residuos valorizables.
- Sensibilización a sector comercial en manejo adecuado de residuos.
- Contracción de profesional para consultor ambiental.
- Contracción de profesional para educación ambiental.
- Campañas de limpieza de zonas públicas con grupos organizados.
- Entre otras.

Es importante acotar que debido a la situación de pandemia por COVID-19, durante el año 2020, la UTGAM se ve en la obligación de suspender las campañas mensuales de reciclaje en resguardo de la salud de todos los participantes de dicha actividad. No obstante, las rutas establecidas de recolección de residuos valorizables si se mantuvieron activas durante todo el año en mención.

En cumplimiento con el objetivo número 6 del Plan: "Realizar propuesta de actualización tarifaria para el servicio de recolección, Incorporando la variable de caracterización y composición de los residuos sólidos generados en el Cantón", se da inicio con el estudio de caracterización de residuos provenientes del sector comercial, mediante la realización de muestreos aleatorios a distintos

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



establecimientos en el Cantón. En este proceso se cuenta con el acompañamiento con el Departamento de Hacienda Municipal.



RECOLECCION DE RESIDUOS VALORIZABLES Y CAMPAÑAS DE RECICLAJE

Durante el periodo 2020, se da continuidad de las rutas de recolección de residuos valorizables del Cantón. Estas rutas se realizan de lunes a viernes con 3 camiones de reciclaje, de los cuales dos pertenecen a la Municipalidad de Pococi y el otro se logra con el Convenio de Cooperación con la Asociación de Desarrollo Integral Santa Clara. Estos camiones se encuentran debidamente identificados para la función que se encuentran desempeñando. Cada camión es trabajado por dos funcionarios municipales.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



En relación al material valorizable recolectado por el municipio, este fue trasladado al Centro de Acopio Hogar Betel, mismo que se encuentra inscrito como gestor de residuos ante el Ministerio de Salud. De igual forma, por motivos de logística y traslado, se cuenta con la colaboración del Centro de Acopio Girasol para el tratamiento de algunos residuos valorizables generados en el Cantón.

De acuerdo a los datos brindados por estos centros de acopio, durante el periodo 2020 se recuperaron **403,6 toneladas**, las cuales no fueron dispuestas en el Relleno Sanitario, y recibieron una disposición ambientalmente responsable.

Seguidamente se muestra la actualización de las rutas de recolección de residuos valorizables en la página web de la Municipalidad de Pococí:



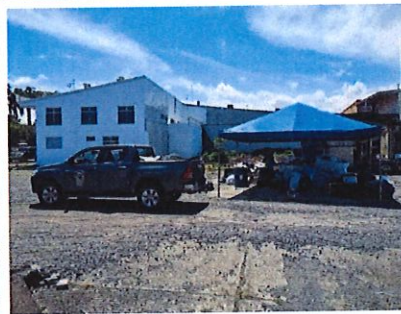
Por otra parte, como se menciona anteriormente, las campañas de reciclaje tuvieron que ser suspendidas por temas de prevención a la salud relacionados al COVID-19, sin embargo, previo a esta restricción se pudo realizar la campaña de reciclaje en el mes de febrero, donde se recolectó gran cantidad de material proveniente del sector comercial de Guápiles. A continuación las evidencias:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Además, como es usual en dichas campañas, también se estuvo recibiendo desechos electrónicos, para ser llevados posteriormente al Centro de Transferencia y Transformación de Materiales (CTTM) ubicado en Cartago.

Sumado a lo anterior, se realizó el donativo de un centro de acopio para la comunidad de la Esperanza, tal como se observa a continuación:



REGLAMENTO PARA EL MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS DEL CANTON DE POCOCI

En aplicación del Reglamento vigente en el cantón para el manejo adecuado de los residuos sólidos, se han realizado notificaciones al comercio que ha presentado problemáticas respecto a los residuos sólidos que producen, estas notificaciones son en aras de una adecuada colaboración y uso de los servicios municipales.

El Reglamento puede ser consultado o solicitado a la UTGAM de manera digital o en la oficina del Área Rectora del Ministerio de Salud ubicada en Guápiles.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



REPARACIÓN DE CAMIONES DE RESIDUOS VALORIZABLES

Durante el periodo 2020 se logra que la empresa Toyota realice la reparación de los cajones que tiene los camiones de recolección de residuos valorizables, esto por un importante deterioro que los mismos presentaban, las reparaciones fueron ejecutadas en un taller especializado en la Provincia de Cartago. La intervención se realiza a los camiones placa SM-7181 y SM-7181.

PROGRAMA DE EDUCACIÓN AMBIENTAL

Debido a la emergencia sanitaria por COVID-19, en el año 2020 se trabajó el tema de educación ambiental a nivel interno con los funcionarios municipales y con la población externa a través de charlas virtuales. A continuación, se adjunta el resumen de las mismas:

Capacitaciones internas		
Mes	Tema	Población meta
Febrero	Contaminación atmosférica y Carbono Neutralidad (presencial). Durante la realización de estas charlas, se le otorgó de manera pública unos separadores de residuos sólidos a colocar en la oficina del departamento de Presupuesto municipal por su compromiso con el reciclaje durante el 2019	Funcionarios administrativos y de campo
Marzo	Colocación de compostera en edificio central y capacitación en el uso de la misma	Funcionarios administrativos
Junio	Concurso sobre acciones de la UTGAM en celebración del Día del Ambiente. Al departamento que contestara correctamente se le otorgó un premio de un kit ecológico a cada uno(a)	Funcionarios administrativos
Agosto	Consejos para promover el ahorro del recurso hídrico	Funcionarios administrativos y de campo
Octubre	Consejos para promover el ahorro de electricidad	Funcionarios administrativos y de campo
Capacitaciones externas		
Enero	Taller de reutilización de materiales para elaboración de manualidad	Escuela de Toro Amarillo
Abril	Manejo de residuos sólidos en tiempos de COVID-19	Población de Pococi
	Compostaje en casa	Población de Pococi
Mayo	Consumo responsable y adecuada gestión de residuos sólidos	Población de Pococi
	Ahorro de agua y electricidad	Población de Pococi
Junio	Compostaje en casa	Funcionarios de la sede regional del MEP

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



		Calle Talamanca
		Estudiantes del Colegio Técnico profesional de Pococi
	Reciclaje en tiempos de COVID-19	Calle Talamanca
		Funcionarios de la UNED
		Campo 1
		Calle Tablón
Julio	Charla de sensibilización ambiental y adecuada gestión de residuos sólidos	Población urbanización don Edwin
	Manejo de residuos sólidos en tiempos de COVID-19	Campo 1
	Compostaje en casa	Iglesia Testigos de Jehová
		Calle Tablón
		Cascadas
		Suerre
Agosto	Compostaje en casa	Seguimiento Iglesia Testigos de Jehová y Cascadas
		INS
		Población de Pococi a través de la UNED
	Sensibilización y reciclaje	Funcionarios de Scotiabank
Setiembre	Capacitación para el Programa de Bandera Azul Ecológica (PBAE): Módulo 1: Conducción eficiente (Toyo del Atlántico)	Instituciones inscritas en el PBAE
	Lanzamiento de Campaña de Composteras Rotativas y selección de las 10 familias favorecidas	Población del cantón (campana divulgada en redes sociales)
	Capacitación para el Programa de Bandera Azul Ecológica (PBAE): Módulo 2: Compensación (MINAE)	
	Capacitación para el Programa de Bandera Azul Ecológica (PBAE): Módulo 3: Aguas Residuales (LUMECA)	
	Capacitación para el Programa de Bandera Azul Ecológica (PBAE): Módulo 4: Compensación (UTGAM)	
	Capacitación para el Programa de Bandera Azul Ecológica (PBAE): Módulo 5: Eficiencia Energética (Electrocaribe)	
Octubre		Instituciones inscritas en el PBAE
	Capacitación para el Programa de Bandera Azul Ecológica (PBAE): Módulo 6: Nueva Cultura del Agua (ASADA Suerre-Jiménez)	
	Capacitación para el Programa de Bandera Azul Ecológica (PBAE): Módulo 7: Compras verdes (CFIA)	
	Capacitación para el Programa de Bandera Azul Ecológica (PBAE): Módulo 8: Contaminación atmosférica (UTGAM)	
	Capacitación para el Programa de Bandera Azul Ecológica (PBAE): Módulo 9: Adaptación al CC (CFIA)	
Noviembre	Charla de sensibilización y adecuada gestión de residuos sólidos	Funcionarios de Electrocaribe S&C
	Charla: importancia social y económica de la valorización de residuos sólidos	Hogar Betel
Diciembre		

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



PAGINA N°232

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

0037

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



CAPACITACIONES INTERNAS



Ejecución de charla sobre Carbono Neutralidad.



Entrega de punto ecológico a la oficina de Presupuesto.



Capacitación Compostera Institucional

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



PAGINA N°234

MUNICIPALIDAD DE POCOCI
ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

0039

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Situación actual: consumo de agua

- 1% del agua es apta para consumo.
- 1200 millones de personas sin acceso al agua potable.

Servicio sanitario

- Uso de equipos ahorradores

Introduce en el
bornador del inodoro
una botella con agua
AHORRARÁS
HASTA
2 LITROS
POR DESCARGA

Costa Rica

- Sector residencial: el 39%.
- Oportunidad amplia para establecer medidas de ahorro de electricidad.
- Uso adecuado de electricidad, uso de equipos eficientes, controlar el recibo eléctrico, optimizar gastos y colaborar con el C.C.

Refrigerador

- No introducir comidas calientes.
- Limpiar la parrilla o condensador.
- Mantener el congelador lleno.
- Reducir la extracción de agua fría (12 - 14% más).
- Mantenimiento preventivo anual.

Charla sobre uso eficiente de la electricidad.

UNED Guápiles transmitió en vivo.
18 de septiembre a las 09:18

16 Me gusta 9 comentarios 5 veces compartido

Me gusta Comentar Compartir

**UNIVERSIDAD ESTATAL A DISTANCIA
GUAPILES**

Tertulia:
"CONSUMO RESPONSABLE:
GENERACIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS."

Ariana Solís Blandón, Ingeniera Ambiental
Unidad Técnica de Gestión Ambiental - Municipalidad de Pococi

18 Setiembre
9:00 a.m.

Transmisión en vivo

UNIVERSIDAD ESTATAL A DISTANCIA
GUAPILES

Invita: Programa Residuos Ambientales (MUN) 6 de julio

Realización de charla en la UNED.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Entrega de composteras rotativas.



Charla en Hogar Betel.

DONACIONES (CHIKUITA TROPICAL INGREDIENTS, S.A)

La Municipalidad de Pococi realiza un convenio con la empresa Chiquita Tropical Ingredients, S.A, bajo la autorización del Concejo Municipal para este acto mediante Acuerdo No.2499, del acta N78, del 23 octubre del 2018, en cumplimiento con el DECRETO EJECUTIVO N.º 34739-COMEX-H, Reglamento de la Ley de Zona Franca, capítulo XVIII, artículo 109 sobre la disposición de bienes, mermas, subproductos, desperdicios.

En el documento en mención se autoriza a dicha empresa, beneficiaria del régimen de Zona Franca, a entregar directamente a un tercero, previamente

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



autorizado por la Municipalidad y expresamente mencionado en este convenio, las mermas, subproductos, desperdicios y desechos que Chiquita Tropical Ingredients, S.A decida dar de baja. Entendiéndose al tercero como el beneficiario final y receptor de las mermas, subproductos, desperdicios y desechos.

Dicho de otra manera, la UTGAM y la Alcaldía, se encarga de coordinar con la empresa Chiquita, cuando realizan la baja de una línea específica de material reciclable o activos, para ser utilizados en el procedimiento de donación de estos recursos a instituciones locales de bien social.

A continuación, se presenta la lista de donaciones realizadas durante el periodo 2020 y el respectivo monto económico asociado a la venta del material:

Donaciones 2020		
Beneficiario	Monto	Detalle de donaciones
Asociación Hogar Infantil transitorio	CRC 485 900.00	Drums, Cardboard, scrap and pallets.
Asociación Desarrollo Integral Suerre	CRC 459 850.00	Plastic, Cardboard, metal drums and pallets.
Cruz Roja	CRC 595 840.00	304 Bines
Bomberos de Costa Rica	CRC 486 850.00	Plastic, Cardboard, metal drums and scrap.
Escuela Barrios Unidos	CRC 465 140.00	Plastic, Cardboard, scrap and pallets.
Centro educativo Jiménez	CRC 589 300.00	Plastic, Cardboard, scrap and pallets.
Centro educativo Molino	CRC 415 350.00	Washing machine, frezeer, plastic, cardboard
Centro educativo Toro amarillo	CRC 487 250.00	Plastic, Cardboard, scrap and pallets.
Centro Educativo Suerre	CRC 373 700.00	Plastic, Cardboard, bines, and pallets.
Centro educativo San Martín	CRC 556 550.00	Metal drums, Plastic, Cardboard, bines, and pallets.
Asoc. Anita Grande	CRC 747 900.00	Plastic, Cardboard, scrap and pallets.
Asoc. Adulto Mayor de Cariari	CRC 497 350.00	Metal drums, Plastic, Cardboard, bines, scrap and pallets.
Asoc. Hogar transitorio Pococi	CRC 707 400.00	Cardboard, bines, scrap and pallets.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



RECOLECCION DE LLANTAS DE DESECHO.

Como parte de las estrategias de disposición responsable de residuos a nivel municipal, la UTGAM procedió en el año 2020 a coordinar con TracTaco, una empresa especializada en el tratamiento de llantas, dos visitas al Plantel Municipal para la recolección de todas las llantas usadas y en estado de deterioro pertenecientes a toda la maquinaria municipal. En total fueron entregadas aproximadamente 32 llantas para su correcta disposición final, evitando así la generación de vectores en el sitio y resguardando la seguridad de los funcionarios.

RECOLECCION DE ACEITES LUBRICANTES USADOS.

La entrega de aceites lubricantes se realiza anualmente a la empresa MetaLub. Para el año 2020 se realizó la entrega durante el mes de febrero. A continuación, se presentan las evidencias respectivas:



MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ORNATO

El Departamento de Saneamiento Ambiental está encargado del servicio de mantenimiento de parques municipales y ornato del Cantón. Dentro de las tareas se encuentra el aseo de hojarasca, limpieza de basureros, barrido del sitio, pintura de bancas y poyos, mantenimiento general, poda y chapia. Para estas funciones

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



la UTGAM posee un jefe de cuadrillas que es el encargado de la coordinación de tareas mencionadas.

Actualmente la UTGAM brinda el servicio a los siguientes parques:

Nombre Parque	Área	Número de Chaplas
Parque Campo Cinco, Cariari	5.276068mts	1º y 3º semana de cada mes
Parque de Cariari	5.925,91mts	2º y 3º semana de cada mes
Urbanización El Llano (5 áreas)	2.538mts	2º y 3º semana de cada mes
Parque Roxanita	4.167,07mts	1º y 3º semana de cada mes
Parque Los Pinos Bº Najera	2.384mts	2º y 4º semana de cada mes
Parque La Rita	10.449,23mts	2º y 4º semana de cada mes
Parque Urb. El Nido La Rita	3.612,46mts	2º y 4º semana de cada mes
Parque Guápiles	14.255mts	1º y 3º semana de cada mes
Parque Bº Los Pinares	2.724,34mts	2º y 4º semana de cada mes
Parque Bº Las Brisas	1.596,91mts	2º y 4º semana de cada mes
Parque de Buenos Aires	846mts	2º y 4º semana de cada mes
Parque Bº Garabito	1.000mts	1º y 3º semana de cada mes
Parque Jiménez	7.934,73mts	1º y 3º semana de cada mes
Parque Coopevigua II	3.121mts	3º semana de cada mes
Áreas Comunal CECUDI	1.000 mts	1º y 4º semana de cada mes
Parque de las Orquídeas	1.013 mts	1º y 4º semana de cada mes

Además de lo mencionado, se debe acotar que los principales parques municipales (Guápiles, Cariari, La Rita y Jiménez) reciben mantenimiento diario debido a la gran cantidad de personas que utilizan dichos espacios públicos. Estos cuatro parques mantienen un peón fijo, que además se encarga de brindar el aseo de las vías públicas en los alrededores de su respectivo sitio de trabajo.

Debido a la falta de personal de Saneamiento Ambiental, es complejo para la UTGAM ampliar la cantidad de sitios atendidos, realizar la chapia y poda

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



correspondiente. Sin embargo, para el periodo 2020, continúa la contratación de dos personas para realizar múltiples labores en este servicio, en el último mes se suman cuatro trabajadores ocasionales para lograr brindar un mejor servicio a los munícipes.

Para obtener resultados positivos en la realización de las labores atinentes al mantenimiento de parques municipales y ornato del Cantón, se dota al departamento con nuevas herramientas y maquinaria como lo fue la compra de: motosierras, chapeadoras, sopladoras, cortasetos, entre otros.

ILUMINACIÓN DEL BULEVAR Y PARQUE CENTRAL DE GUÁPILES

La iluminación en sectores del Parque de Guápiles y el Bulevar ha sido una de las prioridades por parte de la UTGAM, esto en el entendido de que nuestros colaboradores de Saneamiento Ambiental reciben gran cantidad de quejas respecto a la falta de luminarias en las noches. Esta situación de oscuridad propicia a algunas personas a cometer acciones ilícitas en los parques y a su vez genera inseguridad en el tránsito peatonal después de las 6pm. También por razones de falta de Policía Municipal, existe un constante daño a la luminaria y es usual el robo de cableado eléctrico para su venta, esta situación obliga a la UTGAM a presupuestar materiales y productos eléctricos para poder solventar esta realidad.

Por estas razones, al igual que todos los años, la UTGAM retoma los esfuerzos para la reparación o reemplazo de las luminarias ubicadas en estos sectores de gran tránsito peatonal de nuestros munícipes. Específicamente tanto en el Bulevar de Guápiles como en el de Cariari, se realizó el reemplazo de la luminaria obsoleta que se encontraba en el sitio y se cambió por una iluminación de mayor capacidad, con el fin de brindar espacios seguros a la población.

De la misma forma, para el caso de los parques de Guápiles, Cariari y Jiménez, se colocan nuevas luminarias en distintos puntos de estas áreas públicas y además se reparan las lámparas dañadas o deterioradas.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera**MEJORAS EN ÁREAS PÚBLICAS
PARQUE CENTRAL DE GUÁPILES.**

El Parque Central de Guápiles, es uno de los sitios de mayor importancia en el Cantón, ya que es considerado como un lugar de esparcimiento familiar y recreación, así como sede de muchas actividades culturales que desarrolla nuestra población.

Por tal razón, a mediados del periodo 2020, se toma la decisión de realizar una intervención a los árboles que se encontraban en estado de deterioro dentro del Parque, para evitar cualquier tipo de incidente a futuro. Debido al impacto que causó la corta de dichos árboles, la administración municipal en conjunto con la UTGAM, procede a realizar una contratación de una empresa de arquitectura para desarrolle un nuevo diseño del este parque, respetando la identidad que lo caracteriza, proyecto que iniciará en el primer trimestre del año 2021.

PARQUE CARIARI.

Por otra parte, el personal de Saneamiento Ambiental enfoco sus labores en la restauración y embellecimiento del Parque de Cariari. Específicamente se reemplazó la luminaria dañada en el sitio, el cual se encontraba a oscuras durante la noche, generando una inseguridad a las personas que caminaban por sus alrededores.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



En la misma línea, también se lavaron y pintaron poyos, bancas y aceras, que se encontraban con presencia avanzada de humedad. Cabe mencionar que se incluyeron también juegos de jardín tipo romano en el sitio para la recreación familiar.

PARQUE DE ROXANA

Para el caso del Parque de Roxana, se logra un apoyo importante de la administración municipal y del Concejo Municipal, los cuales destinan recursos económicos para la renovación del mismo. Este proyecto es liderado por el departamento de Obras Civiles y Servicios Municipales (OCSM), que desarrollan un diseño de dicho sitio, el cual se espera sea implementado en una posterior etapa constructiva.

Es importante mencionar que, para dicha etapa constructiva, la UTGAM labora en conjunto con el departamento de OCSM, aportando recursos económicos para materializar el diseño propuesto e iniciar labores en el periodo 2021.

VIVERO MUNICIPAL

La UTGAM da continuidad al vivero municipal, mismo ubicado en las instalaciones del Plantel Municipal, y posee como fin ser un espacio para el cultivo de plantas que serán utilizadas en futuras campañas de arborización y mantener un stock de plantas ornamentales.

Este proyecto ha sido uno de los grandes retos que ha enfrentado la UTGAM para ponerlo en operación, debido a la falta de personal y recursos que el departamento carece. No obstante, el año pasado se contó con una colaboración muy importante de 2 estudiantes del Colegio Técnico Profesional de Pococi, las cuales realizaron sus horas de practica comunitaria en las instalaciones del vivero, haciendo labores tales como:

- Mantenimiento y orden del Vivero Municipal
- Deshierbar maleza dentro y en los alrededores del vivero
- Lavar aceras y estructura del vivero

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



- Continuar con pintura de la estructura del vivero.
- Colocación de piedra blanca y roja dentro del vivero.
- Recolección, riego y siembra de especies forestales.
- Limpieza de escombros en el terreno aledaño al vivero.

De igual forma se contó con la colaboración de un estudiante de la UNED, en la fabricación de las camas de germinación de semillas, consideradas elementos fundamentales en la operación del vivero municipal.



Labores en vivero municipal.

ASEO DE VÍAS PÚBLICAS

El Departamento de Saneamiento Ambiental está encargado del servicio de aseo de vías públicas del Cantón. Dentro de las tareas se encuentra la limpieza de calles y vías municipales, limpieza de basureros, barrido de aceras, limpieza de cunetas y cordones de caño, mantenimiento general, poda y chapia de sectores previamente definidos.

Este servicio se brinda en el distrito de Guápiles con el fin de optimizar la limpieza de la ciudad, abarcando el sector del Bulevar desde La Montecarlo hasta el Toro Amarillo de Guápiles, y las principales calles, tal y como se muestra el siguiente croquis:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Además, en el distrito de Cariari, se continúa con el servicio en los siguientes sectores:

- Desde el puente de Río Tortuguero (bastión norte) hasta Almacén El Mejor Precio.
- Alrededores del Parque Cariari y Bulevar.
- Entrada de Barrio San Juan hasta el cruce a Radio España, baja nuevamente hasta Panadería María y Rose.
- Sector del Súper San Martín y la Farmacia.



De igual forma se brinda el servicio en los alrededores del Parque de Jiménez y el Parque de la Rita, donde se encuentran ubicados los principales sectores comerciales de cada distrito.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



La Rita



Jiménez



Por otra parte, la UTGAM mantiene laborando una persona encargada del sector de Barra de Colorado, el cual asume el puesto para la limpieza y chapía de las aceras y vías de Colorado Norte y Colorado Sur. Una vez al mes, el jefe de cuadrilla, realiza una gira de campo al sitio para inspeccionar los trabajos y llevar materiales al colaborador de saneamiento ambiental.

Este colaborador a la vez es el operador del bote de carga con el que cuenta la Municipalidad en la Comunidad de Colorado.

MANTENIMIENTO DEL SECTOR DE BULEVAR DE GUÁPILES

El Bulevar de Guápiles es uno de los sectores que tiene mayor atención por parte de la UTGAM, la limpieza del mismo y la recolección de residuos del sector se realiza de forma diaria. Durante el año 2020, la Unidad brinda mantenimiento a los árboles que fueron plantados en el año 2019, logrando que estos sean al día de hoy, árboles sanos y robustos. De igual manera se trabaja en la poda de árboles que por su tamaño requirieron intervención para la seguridad de los transeúntes.

Se concreta el acondicionamiento de una isla modelo en jardín para el bulvar, esto gracias a la colaboración de damas comprometidas con la comunidad, el

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



espacio seleccionado fue en la entrada a la Urbanización Llamas del Bosque. Espacios como éste busca la UTGAM replicar a lo largo del Bulevar.

ADQUISICIÓN DE GRÚA ARTICULADA.

Para el año 2020 la UTGAM adquiere dentro de su equipo una Grúa Articulada, esto ante la necesidad de atender trabajos en altura en mantenimiento de árboles, el equipo tuvo un costo de ₡ 18.590.325,00 (dieciocho millones quinientos noventa mil trescientos veinticinco colones con cero céntimos). El proveedor brindó capacitación al personal de la UTGAM para el uso correcto y mantenimiento de la grúa.



ESTRATEGIAS DE PROTECCIÓN AL MEDIO AMBIENTE

En el presente apartado, se desglosan las diferentes tareas que realiza la UTGAM en materia de protección al medio ambiente que abarcan los siguientes temas: atención de denuncias, reforestación, actividades de promoción socio-ambiental, entre otros.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



COLAGUA Y COLOPTO

CONCEJO LOCAL DEL AGUA (COLAGUA)

Se realiza la participación activa en las reuniones mensuales del COLAGUA, de estas reuniones, parte la coordinación para el resguardo de las zonas de protección de recarga acuífera, para el año 2020 se continua en la implementación del Plan de Gestión Local Corredor Biológico Acuíferos y Presupuesto 2018 – 2023.

Como parte de los resultados de las gestiones del COLAGUA, se logra enlazar con el Trabajo Comunal Universitario de la UCR, esto impactando de forma positiva la población que habita dentro del Corredor Biológico Los Acuíferos, ASADAS y demás grupos organizados. Los estudiantes de TCU se encargaron de capacitaciones en temáticas ambientales, administrativas, lengua extranjera, entre otros.

CONCEJO LOCAL PARQUE NACIONAL TORTUGUERO (COLOPTO)

Para el año 2020 la organización del COLOPTO se vio afectada en gran manera por la emergencia COVID-19, al punto que no se logran avances en las tareas organizacionales.

MUESTREOS DE AGUAS RESIDUALES DE ENTES GENERADORES.

La UTGAM logra la contratación de un laboratorio para realizar muestreos de aguas residuales en los siguientes entes generadores: Chiquita Tropical Ingredients, Pequeño Mundo, Poder Judicial, Planta de tratamiento Hospital de Guápiles, Planta de tratamiento Urbanización Don Edwin, Porcina Toledo y Maxipali.

El fin de estos análisis fue tener un control cruzado sobre los vertidos de estos entes generadores, los análisis de estos muestreos fueron enviados a Dirección de Aguas y Ministerio de Salud para actuar según sus competencias.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



CAMPAÑAS DE REFORESTACIÓN

Se realizó una campaña de reforestación en conjunto con vecinos de la comunidad para la recuperación del río Numancia. En esta campaña se sembraron 60 árboles y participaron voluntarios de instituciones como Cruz Roja, MINAE, Banco Popular, FIFCO y el Cuerpo de Bomberos de Guápiles. A continuación, se muestran las evidencias tanto de las invitaciones realizadas como de las fotografías tomadas durante dicho día:



Voluntarios participantes.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



COLOCACIÓN DE RÓTULOS DE SENSIBILIZACIÓN AMBIENTAL.

Para el año 2020 se continúa con la práctica de colocar rotulación en sectores que son característicos por ser botaderos de residuos, rotulación que busca alertar a las personas con poca sensibilidad ambiental en dejar las prácticas de contaminación.



PROGRAMA PAÍS CARBONO NEUTRALIDAD 2.0 (P.P.C.N. 2.0)

La Municipalidad de Pococi para el año 2020, gracias al proceso de participación en el P.P.C.N. 2.0, logra elaborar un inventario de emisiones de Gases Efecto Invernadero (GEI). Mismo que permite la obtención de reconocimiento de MINAE y la Dirección de CAMBIO climático en la categoría Carbono Inventario, gran paso hacia la búsqueda de ser un cantón Carbono Neutro.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



PROGRAMA DE GESTIÓN AMBIENTAL INSTITUCIONAL (PGAI)

Desde el año 2019 la Municipalidad de Pococi es inscrita en el Programa de Gestión Ambiental Institucional (PGAI). Dados los esfuerzos realizados en este año inicial, en el mes de agosto se recibió el certificado de excelencia emitido por la Dirección de Gestión de Calidad Ambiental (DIGECA):



Certificado de excelencia ambiental municipal.

Por otra parte, en el marco del PGAI se realiza el Manual de Compras Verdes elaborado por la UTGAM, el cual tiene como objetivo promover la inclusión de criterios ambientales en las compras públicas. El manual es aprobado por el Concejo Municipal en sesión ordinaria Número 77 el 9 de noviembre del año 2020, tal como se evidencia a continuación:



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



PAGINA N°250

MUNICIPALIDAD DE POCOCÍ

ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

0055

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Aprobación del Manual de Compras Verdes en Concejo Municipal.

Por otra parte, el departamento de Gestión Ambiental propone una Política Cero Papel de la Municipalidad de Pococí, como herramienta para comenzar a educar a los funcionarios en la digitalización de la información. Esta es enviada a Alcaldía, quien remite así mismo al departamento de Servicios Jurídicos.

Posteriormente fue aprobada en el Concejo Municipal por decisión unánime durante el mes de setiembre del 2020. A continuación, la evidencia:



Aprobación de política en Concejo Municipal.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



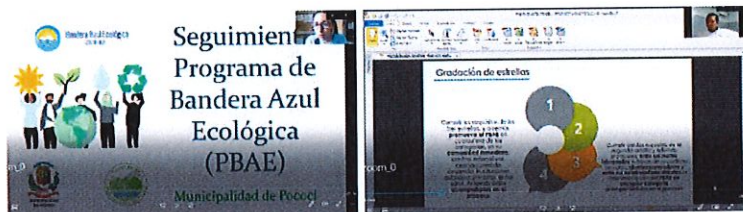
PROGRAMA DE BANDERA AZUL ECOLÓGICA (PBAE)

Desde el año 2019 -y hasta la actualidad- la Municipalidad está inscrita voluntariamente en el Programa de Bandera Azul Ecológica (PBAE). Por los esfuerzos realizados dicho año, en el año 2020 se recibió una bandera azul con dos estrellas blancas+1 estrella anaranjada.



Galardón entregado de manera virtual.

La UTGAM se encarga, además, de brindar apoyo a los comités ambientales que se inscriban en el programa con asesorías, revisión de informes y realización de charlas educativas a sus colaboradores(as), estudiantes, entre otros.



Seguimiento a otros comités.

PROYECTO TORTUGUERO ZONA LIBRE DE PLÁSTICO

Se aprueba el proyecto Tortuguero Zona Libre de Plástico, el cual fue trabajado con organizaciones ambientales de Tortuguero, Sea Turtle Conservancy y el programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD). El proyecto fue aprobado en sesión extraordinaria y se declaró que debía extenderse en todo el cantón a partir del año 2022. A continuación, se adjuntan las evidencias:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





PAGINA N°252

MUNICIPALIDAD DE POCOCI

ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

0057

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Municipalidad de Pococi
Secretaría del Concejo Municipal
Teléfono 2711-1227
Email: secretaria@municipococi.go.cr
prosecretariaconcejo@yahoo.es

SMP: 2179-2020

Quilates 18 de diciembre 2020
SMP: 2179-2020

Señor (a):
Ing. Ariana Solís Blázquez
Unidad Técnica de Gestión Ambiental

Ing. Juan Carlos Pizar
Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD)

Ing. Georgetta Zúñiga Quijé
Sociedad Comunitaria

Intervenido (a) Señor (a):

Exponiendo la apertura colaborativa al manifiesto suscrito por el Concejo Municipal en Pococi en Sesión N° 18 Extraordinaria del 01-12-2020 (18)

Acta N° 82 **Artículo 1** **Acuerdo N° 1238**

Se presenta de manera verbal ante este Concejo la Ing. Ariana Solís Blázquez de Gestión Ambiental, el Ing. Juan Carlos Pizar del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) y la Ing. Georgetta Zúñiga Quijé de Sociedad Comunitaria, para exponer de los alcances y objetivos del proyecto denominado "Tortuguero Zona Libre de Plástico", el mismo tiene que:



TORTUGUERO
Zona Libre de Plástico

"Apoyando el desarrollo de nuestra comunidad"

Municipalidad de Pococi
Secretaría del Concejo Municipal
Teléfono 2711-1227
Email: secretaria@municipococi.go.cr
prosecretariaconcejo@yahoo.es

SMP: 2179-2020

JUSTIFICACIÓN

- Problemática del uso de plásticos.
- Ineficaz gestión de residuos sólidos en Tortuguero.
- Soluciones en Costa Rica (Ley N°9786 y Estrategia ZUP).




ESTRATEGIA NACIONAL PARA LA SUSTITUCIÓN DE PLÁSTICOS DE UN SOLO USO

CRUSA

"Apoyando el desarrollo de nuestra comunidad"

Municipalidad de Pococi
Secretaría del Concejo Municipal
Teléfono 2711-1227
Email: secretaria@municipococi.go.cr
prosecretariaconcejo@yahoo.es

SMP: 2179-2020

Señor (a):

Ing. Reinaldo Boravides

Participan de la palabra:

Ing. Reinaldo Boravides

Felicita y apoya este proyecto, pero como comentario le menciona la falta del Colgado también, a cargo para el momento en cuenta a las horas porque estamos cerca del mar.

Peto: Juan Luis Gómez Gómez

Frente a los compañeros, sinceramente estamos de Acaso, Tortuguero trabaja desde hace muchos años en la iniciativa de convertir al área marítima del Cantón de Pococi, lo que queda las brechas de la zona y se pone a todos los niveles, se

"Apoyando el desarrollo de nuestra comunidad"

Municipalidad de Pococi
Secretaría del Concejo Municipal
Teléfono 2711-1227
Email: secretaria@municipococi.go.cr
prosecretariaconcejo@yahoo.es

SMP: 2179-2020

Señor (a):

Reg. Supl. María Ballesteros

Se le pide a la Ing. Ballesteros que se le tome la iniciativa importante por una de las acciones que han sido por parte de la Unidad Técnica de Gestión Ambiental, para apoyar este proyecto, para poder en un momento de la Ing. Ballesteros tener una parte de la información que es única a nivel continental y a por lo menos cumplir con algunos puntos, por lo tanto así como ellos para poder tener otros recursos adicionales. La propuesta se le el apoyo.

Reg. Supl. María Ballesteros

Se le pide a la Ing. Ballesteros que se le tome la iniciativa importante por una de las acciones que han sido por parte de la Unidad Técnica de Gestión Ambiental, para apoyar este proyecto, para poder en un momento de la Ing. Ballesteros tener una parte de la información que es única a nivel continental y a por lo menos cumplir con algunos puntos, por lo tanto así como ellos para poder tener otros recursos adicionales. La propuesta se le el apoyo.

Síndico Supl. Ana Rita Rodríguez

Tortuguero trabaja hace mucho con este proyecto de zona libre de plástico, pero en el momento en que han sido por parte de la Unidad Técnica de Gestión Ambiental, para apoyar este proyecto, para poder en un momento de la Ing. Ballesteros tener una parte de la información que es única a nivel continental y a por lo menos cumplir con algunos puntos, por lo tanto así como ellos para poder tener otros recursos adicionales. La propuesta se le el apoyo.

Peto: Juan Gómez

Frente a los compañeros, sinceramente estamos de Acaso, Tortuguero trabaja desde hace muchos años en la iniciativa de convertir al área marítima del Cantón de Pococi, lo que queda las brechas de la zona y se pone a todos los niveles, se

"Apoyando el desarrollo de nuestra comunidad"

Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: municipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Actualmente se trabaja en un plan de acción para el 2021 el cual será expuesto ante las principales agrupaciones de Tortuguero que apoyan la iniciativa y posteriormente, el proyecto también será socializado con el sector comercial de la comunidad. También se valorará el tipo de intervención que se tendrá con el sector educativo debido a la pandemia.

ESTACIONAMIENTO DE BOTE DE CARGA

La UTGAM logra durante el 2020 dar inicio a la construcción de un estacionamiento para el bote carguero que se tiene en la comunidad de Colorado, mismo que se construye con material prefabricado y se desarrolla con el fin de resguardar la seguridad de bien municipal.



COMISIÓN BIENESTAR ANIMAL

Se continúa la participación en la Comisión Pro Bienestar Animal, la cual se encuentra conformada por funcionarios municipales, regidores municipales, síndicos municipales, SENASA, MINSA, Benemérito Cuerpo de Bomberos de Costa Rica, y población civil interesada.

Dicha Comisión surgió como iniciativa de una problemática presentada por funcionarios de SENASA, sobre la sobrepoblación de animales domésticos en el sector de Colorado (San Francisco y Tortuguero). Para el año 2020 se coordinan 3 campañas de castración, las cuales contempló la intervención de 230 animales en las comunidades seleccionadas. De acuerdo a la problemática del Cantón, se

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



0060

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



PATROCINIO EN CHARLAS DE BIENESTAR ANIMAL – UCR

Además, la Municipalidad de Pococí colabora con divulgación de charla de Tenencia y cuidado responsable de mascotas en sus redes sociales (página web oficial y página de Facebook):

Municipalidad de Pococí
Quinta 7, 2020 - 18

Para la niñez de 7 a 10 años de edad. 🐾
Se invita a formar parte del Club Infantil "Tenencia y cuidado responsable de mascotas". La participación es gratuita y se desarrollará bajo la modalidad virtual (vía Zoom) los viernes de 3:00 pm a 4:30 pm iniciando el 15 de octubre.

El espacio se brinda. Más información y preinscripción al número 04452668.

El proceso consiste en 7 encuentros virtuales semanales en los cuales las niñas y niños aprenderán a través de juegos, actividades artísticas y talleres, sobre los diferentes aspectos implicados en el bienestar animal y la prevención del maltrato animal animal comunitario.

Esta actividad forma parte de los proyectos de acción social de la Universidad de Costa Rica, TC-000 del Laboratorio de Enfoques Ecológicos y TC-743 de la Escuela de Trabajo Social de la Universidad de Costa Rica y cuenta con el apoyo de la Municipalidad de Pococí y la Asociación para el Rescate de Animales Abandonados "Viearino Zaguara".

#MunicipalidadDePococi

UCR VAS
TIC: 680 TCU-743

TENENCIA Y CUIDO RESPONSABLE DE MASCOTAS
Club infantil

Niños y niñas: 7-10 años
Horarios: V 3-4:30 pm
Inicio: 15/10/2020
Duración: 7 semanas

Gratis
Cupo limitado

INFORMACIÓN E INSCRIPCIÓN: 04452668

Comparte

Comenta 51 Charlas

Publicación de Tenencia y Cuido responsable de mascota.

Para la realización de estas charlas además se realizó un donativo de cajas de galletas para los niños participantes del taller, la Municipalidad contribuyó también en la entrega de estas cajitas casa por casa junto con material del taller:



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



DENUNCIAS

Referente a las denuncias en las cuales tuvo competencia la UTGAM durante el año 2020, se menciona que las mismas redundaron en temas como; Falta de mantenimiento de predios, inadecuada disposición de residuos, invasión de zonas de protección de ríos, solicitudes de corta de árboles, entre otros.

Las denuncias en sí, fueron interpuestas ante la UTGAM de forma personal, escrita por medio de Plataforma de Servicios, o telefónica.

Como resultado de la atención de denuncias se puede indicar que se procedió con la notificación de los propietarios para la limpieza de los predios faltos de mantenimiento, de igual manera, en los casos en los que no se dio atención a las solicitudes, la UTGAM intervino en el mantenimiento de los predios y trasladó los costos pertinentes a los propietarios.



Se continúa logrando la atención de algunos casos de forma interinstitucional con Ministerio de Salud, MINAE, Dirección de Aguas, coordinación que se realizó para buscar una solución integral de las problemáticas denunciadas. Algunas denuncias ingresadas por el Sistema Integrado de Trámite y Atención de Denuncias (SITADA) se han logrado atender con éxito y otras han sido trasladadas a los departamentos o instituciones competentes.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



La atención de denuncias del SITADA, de MINAE, fue durante el año 2020 una prioridad atendida por la UTGAM, muestra de esto es que en el último Informe denuncias ambientales 2020, se ubicó en el tercer lugar a nivel nacional de municipalidades que resolvieron más de las denuncias interpuestas.

Total denuncias resueltas por Municipalidad 2020

Municipalidad San Carlos	35	Municipalidad Camilo	6
Municipalidad Desamparados	24	Municipalidad Escarzu	4
Municipalidad Pococi	19	Municipalidad Nicoya	4
Municipalidad Pérez Zeledón	16	Municipalidad Cerreñones	3
Municipalidad Atenas	11	Municipalidad Upala	3
Municipalidad Golfito	8	Municipalidad Montes de Oro	3
Municipalidad Naranjo	7	Municipalidad Puntarenas	3
Municipalidad Osa	6	Municipalidad Santo Domingo	2
		Municipalidad Tarrazu	2
		Municipalidad Garabito	2
		Municipalidad Alajuela	1
		Municipalidad San Ramón	1

Para el periodo 2020 la Unidad atiende por este medio de denuncias un total de 25 denuncias, mismas en temas de: invasión de zonas de protección, inadecuado manejo de residuos sólidos, inadecuada disposición de aguas residuales, entre otras.

Respecto a denuncias motivadas por árboles que representaban peligro por su estado fitosanitario, se logra la resolución de interdictos de derribo y un permiso pequeño de corta. Esto siempre en resguardo de la integridad de las personas denunciantes.

CASOS COMISIÓN MUNICIPAL DE EMERGENCIAS.

La UTGAM realiza una colaboración esencial en la atención de casos reportados a través del Comité Municipal de Emergencias, casos que en la mayoría de las ocasiones fueron atendidos por incidentes con árboles en entradas de viviendas o afectaciones a infraestructuras.

Para el periodo 2020 se atiende 14 incidentes reportados al 911, mismos que se exponen a continuación.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

Incidente	Informe de atención
2020-05-27-02945	utgam-337-2020
2020-05-27-02973	utgam-339-2020
2020-05-27-02978	utgam-338-2020
2020-05-28-00353	utgam-332-2020
2020-05-28-00398	utgam-333-2020
2020-05-28-00603	utgam-334-2020
2020-05-28-00983	utgam-335-2020
2020-05-28-01035	utgam-336-2020
2020-05-18-01887	utgam-329-2020
2020-05-28-00353	utgam-332-2020
2020-05-29-017-39	utgam-357-2020
2020-09-18-02155	utgam-601-2020
2020-09-18-02516	utgam-599-2020
2020-11-17-02594	utgam-752-2020

**TALLERES DE CAPACITACION Y COORDINACIONES ESTRATEGICAS**

Dentro de las líneas de capacitación y coordinaciones en la cuales se participó la UTGAM durante el año 2020, se mencionan:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°260

ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

0065

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera

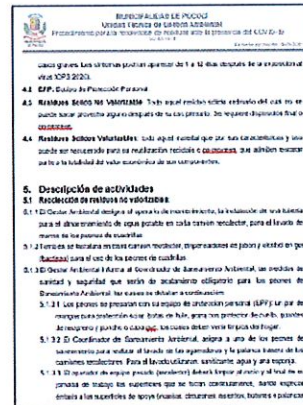
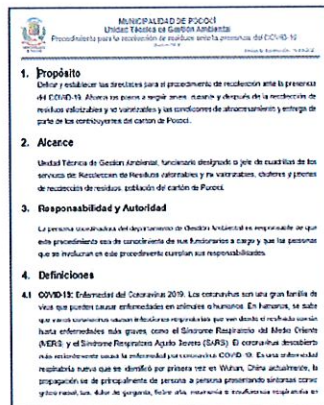


- ✓ Participación en curso Plan A, Cantones Resilientes ante el Cambio Climático.
- ✓ Curso Introductorio al Sistema Integrado de Compras Públicas (SICOP).
- ✓ Uso y Operación de Grúa Articulada de Elevación.
- ✓ Taller sobre el uso de composteras marca Milenio 3.
- ✓ Cursos varios sobre manejo de residuos en tiempos de Covid.

SITUACIÓN COVID-19

Debido a la emergencia sanitaria por COVID-19, se realizaron diversos ajustes a las labores cotidianas del departamento. Por lo anterior, se elaboraron protocolos para la recolección de residuos con la colaboración del departamento de Salud Ocupacional.

Dentro de las acciones destacadas del protocolo se encuentra: la instalación de tubos PVC para contener agua potable y propiciar así el lavado constante de manos. Además de la instalación de dispensadores de jabón, alcohol en gel y desinfectante para cada uno de los choferes para la desinfección de la cabina de los recolectores y camiones de reciclaje.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

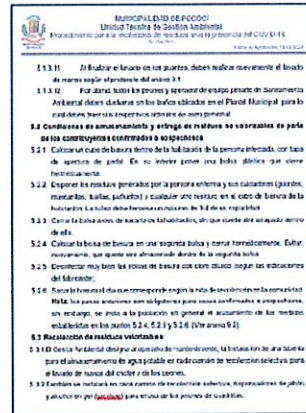
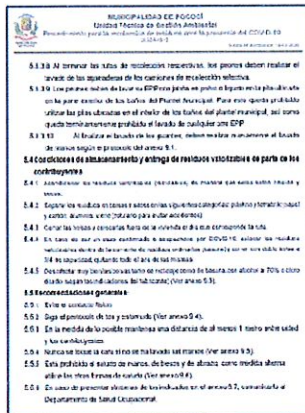
ACTA N°19 Extraordinaria.

PAGINA N°261

15-03-2021

0066

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Protocolo para la recolección de residuos ante emergencia sanitaria por COVID-19.



Dispensadores de agua para desinfección en camiones.

Sumado a lo anterior, las duchas de los servicios sanitarios se adecuaron para el uso de los compañeros de Saneamiento Ambiental y el relleno sanitario también realizó la donación de una lavadora y una secadora para que los compañeros de Saneamiento lavaran sus uniformes y de esta manera tratar de evitar la propagación del virus en sus casas.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Adecuación de duchas y donativos del CTM.

Por otra parte, como seguimiento a las medidas por COVID-19, se realiza la divulgación a la población de Pococi sobre cómo gestionar adecuadamente sus residuos para salvaguardar la salud pública. Esta información fue divulgada a través de las redes sociales municipales y también fue entrega de manera física a 1000 viviendas del cantón con ayuda de los colaboradores del Ministerio de Salud.



Protocolo de manejo de residuos publicado en redes sociales municipales.

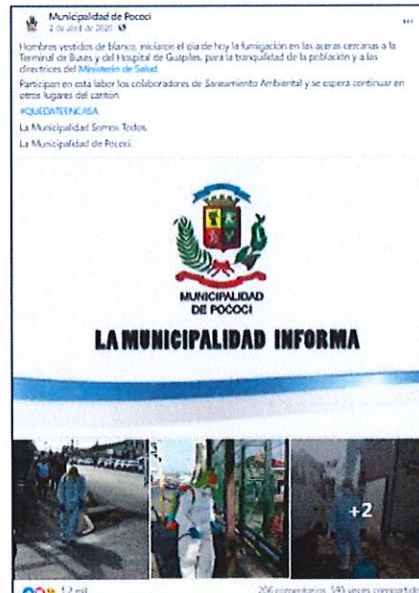
Así mismo, se realizó el cierre y la desinfección de espacios públicos en el cantón para evitar la aglomeración de personas, tal como se evidencia a continuación:

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Cierre y desinfección de áreas públicas del cantón.

También se realiza la desinfección de oficinas y vehículos en casos positivos o sospechosos por COVID-19.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



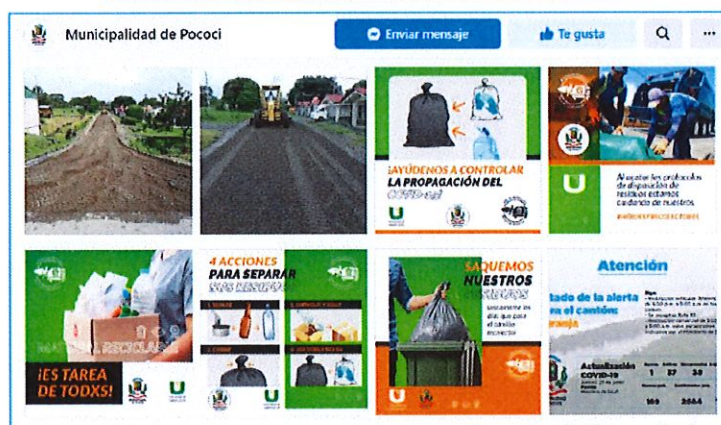
Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



A su vez, se formó parte de la campaña "Entre héroes nos cuidamos", de la Unión Nacional de Gobiernos Locales (UNGL) y el Ministerio de Salud, donde se recalca la importante labor de los compañeros que trabajan en el área de saneamiento ambiental. Además, se brindan consejos a los habitantes de cómo gestionar los residuos sólidos ante la emergencia sanitaria por COVID-19.



Participación en campaña "Entre héroes nos cuidamos".

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Además de las acciones descritas con anterioridad, el departamento colaboró con la entrega de una serie de donativos como diarios y artículos de aseo personal y limpieza para familias de escasos recursos:



Entrega de donativos.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Se procede a brindar





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



respecto a meses anteriores y se requiere continuidad en la actualidad y resolución final de otros en razón de su naturaleza.

Además de la ejecución y entrega oportuna de la respuesta sobre las consultas realizadas por el Concejo Municipal y el seguimiento a las que se encuentran pendientes de días o meses anteriores.

Objetivo específico #2

Ejecutar labores profesionales en Derecho, relacionadas con asumir la dirección de diversos procesos judiciales, en defensa de los intereses de esta Corporación Municipal, contestación y atención de las diferentes etapas de las demandas (recursos de amparo, procesos contencioso administrativo, laborales, penales, civiles, agrarios, de tránsito, entre otros).

2. Meta #2

Atender el 100% de los requerimientos legales que se gestionan ante el departamento de servicios jurídicos.

Avance / Justificación de meta #2:

Se da seguimiento a procesos que se encuentran pendientes de meses/años anteriores y se requiere continuidad en la actualidad y resolución final de otros en razón de su naturaleza.

El porcentaje final de cada mes es menor al 100% debido a que se atienden asuntos nuevos cada mes, al igual que pendientes de meses y años anteriores.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Gestión desde la Alcaldía

La Alcaldía Municipal, integrada por el Alcalde Manuel Hernández Rivera y las Vicealcaldías, Yamileth Hidalgo Arias y Giovanni Rivera Picado, inician labores durante el mes de mayo del 2020 en un contexto histórico debido a la situación nacional de emergencia por la pandemia del COVID-19.

A continuación, destacamos algunas de las gestiones llevadas a cabo desde la Alcaldía y Vicealcaldías:

Atención Emergencia Nacional por COVID-19

En primera instancia, cabe destacar la necesaria atención inmediata de la emergencia desde el Comité Municipal de Emergencias para el cual se continuó con la coordinación a través del Sistema de Comando de Incidencias junto con el enlace oficial de la Comisión Nacional de Emergencias.

Para este proceso, desde la Alcaldía se coordinó con los diversos departamentos y personal municipal para garantizar la participación oportuna de los servicios, requerimientos e insumos que desde el gobierno local se dispusieran para la atención de la emergencia.

Gracias al apoyo de todas las instituciones que participan activamente del CME Pococi se gestaron diversas acciones vitales para atender la emergencia, se entregaron al menos 4700 raciones de víveres dotados por la CNE a familias afectadas y más de 800 raciones de víveres dotados con presupuesto municipal para una gestión de distribución de al menos 5.500 diarios.

Esta distribución fue coordinada gracias al trabajo de todas las instituciones que integran el Comité Municipal de Emergencias.

Desde el gobierno local también se ha aportado material e insumos para la atención de la pandemia a las instituciones de primera respuesta y se ha

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: [@MunicipalidadDePococi](https://www.facebook.com/MunicipalidadDePococi)





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



cooperado con la adecuación de áreas del Hospital de Guápiles en el marco de la emergencia y necesaria atención de pacientes afectados por el virus.

Este trabajo y coordinación se ha mantenido y se seguirá manteniendo durante todo el contexto de la emergencia gracias al trabajo fortalecido que se realiza con las instituciones locales bajo la batuta del Ministerio de Salud.

Además, tras las primeras declaratorias de zona en alerta naranja, se realizó un trabajo conjunto con la Cámara de Comercio de Pococí en el marco de la creación del sello Protocolo Azul, un modelo garante del cumplimiento en el sector privado de las medidas sanitarias.

Se han llevado acabo operativos interinstitucionales gracias a la cooperación de estas instituciones de primera respuesta e inspectores municipales que han permitido mejorar el cumplimiento de las medidas.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi





INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



**Firma de convenio con el ICODER – Presupuesto para remodelación del
Polideportivo Rogelio Alvarado Cubero**

Uno de los proyectos que más se han impulsado desde la administración es el de lograr la remodelación del Polideportivo Rogelio Alvarado Cubero para su apertura.

En ese sentido, se logró en primera instancia firmar un convenio de uso sobre el inmueble donde se ubica el Polideportivo gracias a la gran cooperación de la Junta Administrativa del Colegio Técnico de Profesional de Pococí.

De manera posterior se concretó la firma del convenio con el ICODER representado por el Ministro del Deporte asegurando una inversión para este 2021 de 400 millones de colones en este proyecto deportivo.

Esto se logra también gracias al trabajo del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Pococí, Concejo Municipal, la Diputada Yorleny León, el Ing. Henry Madrigal Calvo y la Licda. Andrea Camacho Zárate que han estado ligados al proyecto desde su inicio.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



**Firma del contrato para la intervención de la Ruta Nacional No. 817 en el marco
del convenio de Cooperación entre el CONAVI y la Municipalidad de Pococi e
inicio del proyecto**

Se logró avanzar con la firma del contrato e inicio de las obras para la intervención de la Ruta Nacional 817 que impactarán cerca de 19 kilómetros en el tramo que va desde Ticabán hasta el cruce La Pajarera con un tratamiento asfáltico.

La Municipalidad, gracias al trabajo conjunto entre Concejo Municipal, Unidad Técnica de Gestión Vial, Servicios Jurídicos Internos, Asociaciones de Desarrollo; aportó de manera satisfactoria el material suscrito en el convenio que supera la inversión de los 140 millones de colones.



**Integración del Comité Consultivo de Desarrollo Local con gobiernos locales y
JAPDEVA**

Los Alcaldes de la Provincia de Limón firmamos un convenio para la Integración del Comité Consultivo de Desarrollo Local que tiene como objetivo elaborar propuestas en materia de planificación, presupuestos, coordinación, control y fiscalización de proyectos vinculados a los intereses locales mediante la ejecución de los fondos provenientes del canon de la TCM.

Las Municipalidades de Limón junto con JAPDEVA debemos ser garantes y vigilantes de que estos recursos sean invertidos exclusivamente a inversiones en

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



obras de la provincia que promuevan el desarrollo regional y no para utilizarse en gastos administrativos o de otra índole.



Aprobación del Reglamento de Impuestos Municipales de Pococí

Una de las principales preocupaciones que nos expresaba el sector comercial durante el proceso que nos trajo a la Municipalidad de Pococí en este período eran los altos montos que se les cargaban por el cobro del impuesto por uso de rótulos, anuncios y vallas.

Sin duda la preocupación es más que válida y era necesario hacer una valoración respecto a estos rubros para buscar la manera de generar una propuesta que nos permitiera alivianar esta carga sin golpear a nuestros comerciantes.

En esta línea, y contando con el apoyo del Concejo Municipal, se aprobó el reglamento a la Ley 8582 denominado "Reglamento de Impuestos Municipales del cantón de Pococí".

Este reglamento nos permitió, a partir de su publicación en el diario oficial La Gaceta, ordenar de una mejor manera la aplicación de esta ley que desde el año 2007 fue aprobada y para la cual todavía estaba pendiente su reglamento.

Pero la buena noticia acá es que este reglamento nos permitirá aplicar una tasación diferente para la categoría de rótulos, anuncios y vallas, específicamente en aquellos que se establecen bajo la categoría de anuncios en paredes y anuncios en vallas, que beneficia considerablemente al sector comercial atendiendo esa preocupación.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



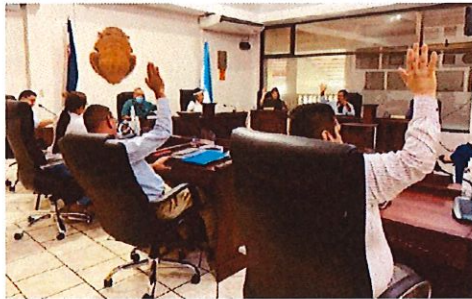


INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivero

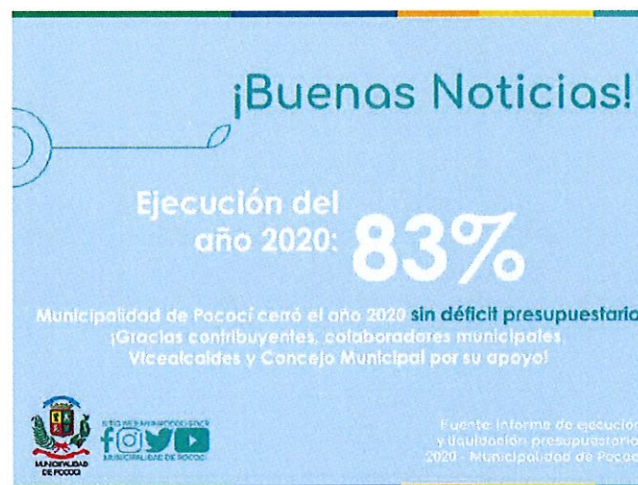


Debo agradecer profundamente al equipo financiero, tributario y legal de la Municipalidad que durante bastante tiempo trabajaron en la elaboración de este reglamento solventando una enorme necesidad que tenía nuestro gobierno local.

De la misma manera agradezco al sector comercial del cantón que se puso a disposición para construir acuerdos y consensos en torno a este instrumento para que sea aplicado de la mejor manera y sin duda, gracias al Concejo Municipal por su respaldo para mejorar las condiciones en las que se desarrollan y trabajan nuestros comerciantes.



Ejecución Presupuestaria 2020



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



El año 2020 representaba para nosotros un reto importante debido a que asumíamos una institución con un panorama complejo a nivel de ejecución, ingresos y gastos; esto sumado a la emergencia nacional que golpearía directamente a la economía nacional y de los contribuyentes.

Inmediatamente, tras asumir la Municipalidad, se tomaron medidas importantes en materia de reducción de gastos y priorización para la ejecución de proyectos de impacto apoyados por los Vicealcaldes, Concejo Municipal y colaboradores municipales que hoy nos dan buenos resultados.

Para el periodo 2020 logramos alcanzar una ejecución del 83% y, además, a nivel financiero, nuestra institución cerró sin déficit presupuestario.

Debo agradecer a los contribuyentes en primera instancia por haber confiado en el trabajo que venimos haciendo durante este periodo, ese esfuerzo de cancelar sus impuestos y obligaciones municipales nos ha permitido ejecutar obra e invertir responsablemente.

Este logro no sería posible sin la dedicación de nuestros colaboradores municipales y el apoyo constante de nuestra Vicealcaldesa y Vicealcalde y del Concejo Municipal que siempre nos han respaldado en la toma de decisiones.

Noveno lugar en Índice de Transparencia a nivel de Municipalidades

Recibimos una grata noticia que nos motivó para seguir trabajando por el desarrollo del cantón de Pococí, nuestro gobierno local se ubicó en la novena posición entre las Municipalidades del país en el Índice de Transparencia del Sector Público.

Este índice forma parte de la evaluación que realiza la Defensoría de los Habitantes y el Centro de Investigación y Capacitación de Administración Pública de la Universidad de Costa Rica y gracias a este avance nuestro gobierno local pasa a estar en el top 10 de Municipalidades.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



PAGINA N°275

MUNICIPALIDAD DE POCOCI ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

0080

INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Este logro no sería posible sin el trabajo del área de Planificación Municipal, Tecnologías de la Información, y muchas otras unidades que se comprometieron a mejorar el acceso a la información de nuestro gobierno local; también ha sido vital el apoyo del Concejo Municipal que nos ha respaldado.



¡Buenas noticias!

Municipalidad de Pococi alcanza novena posición a nivel de los gobiernos locales del país en la medición del Índice de Transparencia del Sector Público según informó Defensoría de Los Habitantes y el CICAP-UCR.

9º lugar
a nivel nacional
entre Municipalidades

2º lugar
a nivel provincial
entre Municipalidades

Administración Hernández Rivera
2020-2024



Gestión convenio de cooperación con CORBANA para intervención de Camino

Las Vegas-Llano Bonito

Gracias a los acercamientos con CORBANA y el trabajo de la Unidad Técnica de Gestión Vial, se presentó el proyecto de mejoramiento del camino Las Vegas Llano Bonito para un total de 2.5 kilómetros.

Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



El proyecto busca la colocación de una capa asfáltica en el tramo mencionado permitiendo mejorar sustancialmente la calidad de vida de los habitantes y trabajadores que utilizan esta ruta.

El proyecto fue bien recibido por la representación de CORBANA y a inicios del 2021 se firmó el respectivo convenio; se trabaja en la gestión de los recursos económicos de las partes que permitan llevar a cabo la materialización de los compromisos.

Entrega donación de kits de aseo personal para sectores de Colorado dotados por el Fondo de Población de las Naciones Unidas

Esta donación corresponde al aporte del Fondo de Población de Naciones Unidas (UNFPA) que ha dotado de kits para distribuir en el sector de Colorado, Tortuguero y San Francisco para 500 mujeres en edades reproductivas entre los 15 y 49 años.

La donación total ronda una inversión de los 10 mil dólares y se compone de kits que incluyen insumos para higiene y protección frente a los riesgos de contagio por la emergencia de COVID-19.

La gestión de donación fue posible gracias al apoyo del despacho de la Segunda Vicepresidencia, el Comité Municipal de Emergencias de Pococi y la Municipalidad de Pococi, así como de la UNFPA que con gran compromiso ha realizado este gran aporte.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



INFORME DE LABORES
PERIODO 2020
Administración Hernández Rivera



Trabajo conjunto con el Gobierno Central y cantones vecinos

Se ha trabajado de manera conjunta con los diferentes grupos u organizaciones estatales para lograr proyectos que benefician a nuestra región; tal es el caso de los espacios de trabajo construidos con las Municipalidades de la provincia de Limón.

De la misma manera se ha mantenido un acercamiento constante con los despachos de los Diputados y Diputadas de la provincia de Limón para el desarrollo y atención de necesidades y gestiones para la atención de nuestro territorio.

En la misma línea se ha mantenido apertura a trabajos y proyectos con el aporte y enlace de los despachos del Presidente de la República y las Vicepresidencias.



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



Sitio Web: munipococi.go.cr
Facebook: @MunicipalidadDePococi



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

PAGINA N°278

ACTA N°19 Extraordinaria.

15-03-2021

0083

Por mayoría de 8 votos a favor, 1 voto parcial. **SE ACUERDA:** Se aprueba el Informe de Labores 2020, remitido por oficio DAMCM-0040-2021 del despacho de la alcaldía. Vota parcialmente el Sr. Pdte Juan Luis Gómez Gómez. Se Dispensa del Trámite de Comisión. Acuerdo Definitivamente Aprobado.

Razonamiento del Sr. Pdte. Juan Luis Gómez Gómez

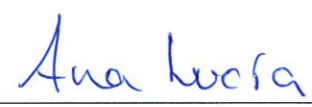
Mi voto es parcial con fundamento al informes de ingeniería sobre el fraccionamiento de Claudio Carranza.

ACUERDO N° 420

El señor presidente nombra en Comisión al Síndico Suplente Keylor Andrey Campos Mora, que presente su respectivo informe de comisión.

-----UL-----

AL SER LAS DIECINUEVE HORAS CON UN MINUTO SE LEVANTA LA SESIÓN

		
F-JUAN LUIS GOMEZ GOMEZ		ANA LUCÍA MADRIGAL ASTORGA
PRESIDENTE MUNICIPAL		SECRETARIA MUNICIPAL A.I

C/c: SRS. REGIDORES, OTROS.
ARCH.