

1 **ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA N° 93**

2
3 Acta de la Sesión Ordinaria número **93-2022**, celebrada por el Concejo Municipal
4 de Jiménez en la Sala de Sesiones de este ayuntamiento, el día **ocho de febrero**
5 **del año dos mil veintidós, a las dieciocho horas**; con la asistencia de los señores
6 (as) regidores (as) y síndicos (as), propietarios (as) y suplentes siguientes:

7
8 **REGIDORES PROPIETARIOS:** Mauren Rojas Mejía- **Presidenta Municipal**,
9 Geovanna Abarca Chavarría- **Vicepresidenta Municipal**, Marco Aurelio Sandoval
10 Sánchez, Mario Guillermo Rivera Jiménez y Pamela Dotti Ortiz.

11
12 **REGIDORES SUPLENTE:** Ricardo Aguilar Solano, Marjorie Chacón Mesén, José
13 Jesús Camacho Ureña y Guiselle Cascante Cerdas.

14
15 **SÍNDICOS PROPIETARIOS:** Xinia Méndez Paniagua- **Distrito Juan Viñas** y Evelio
16 Camacho Ulloa- **Distrito Pejibaye**.

17
18 **AUSENTES:** Claudina Mora Ulloa- **Regidora suplente**, Ivannia Mora Gamboa-
19 **Sindica Suplente Distrito Pejibaye**, Wilberth Hernández Sojo- **Síndico suplente**
20 **distrito Juan Viñas**, José Carlos Vindas Ureña- **Síndico propietario distrito**
21 **Tucurrique** y Liz Amadelys Morales Rodríguez- **Síndica suplente distrito**
22 **Tucurrique**.

23
24
25 Asiste el siguiente funcionario:

26
27 **ALCALDE MUNICIPAL A.I.:** Luis Mario Portugués Solano

28
29
30 **ARTÍCULO I. Apertura de la sesión**

31
32 La señora Presidenta, Mauren Rojas Mejía, da las buenas tardes a los y las
33 presentes; luego da lectura del Orden del Día programado para la sesión de hoy, el
34 cual se aprobó en forma unánime.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
0
1
2
3
4
5

No hubo.

ARTÍCULO IV. Aprobación del Acta Ordinaria N° 92

No existiendo objeciones ni correcciones, el Concejo Municipal de Jiménez, somete a votación el Acta de la Sesión Ordinaria N° 92 y la **aprueba y ratifica en todos sus extremos** por medio de los votos afirmativos de los regidores propietarios Mauren Rojas Mejía, Geovanna Abarca Chavarría, Marco Aurelio Sandoval Sánchez, Mario Guillermo Rivera Jiménez y Pamela Dotti Ortiz.

1- Oficio DE-E-026-01-2022 fechado 31 de enero, enviado por la señora Karen Porras Arguedas, Directora Ejecutiva de la Unión Nacional de Gobiernos Locales.

Les manifiesta lo siguiente “... Reciban un cordial saludo por parte de la Unión Nacional de Gobiernos Locales (UNGL) institución que agremia y representa políticamente al Régimen Municipal desde hace 44 años. A raíz de la coyuntura electoral del próximo domingo 06 de febrero de 2022, celebración de las elecciones nacionales, es importante recordar la reforma al Código Electoral del año 2009 y al numeral 26 de la Ley de Regulación y Comercialización de Bebidas con contenido alcohólico, Ley No. 9047, en la cual establece que ***la venta de licores es potestad exclusiva de cada Concejo Municipal***, en el marco de la autonomía de los gobiernos locales. Por lo tanto, en el contexto de estas elecciones presidenciales 2022, quedará a criterio de cada Concejo Municipal, en el marco de su autonomía municipal, decretar de manera razonada esta. En los casos, donde los Concejos

Municipales no tomen un acuerdo expreso, automáticamente no aplica la ley seca. Para más información agradecemos sea remitida al correo del asesor de incidencia política, Raúl Jiménez, al correo electrónico rjimenez@ungl.or.cr quien también podrá atender sus consultas al teléfono: 8335-5602/2290-4152.” **Se toma nota.**

2- Nota fechada 31 de enero, enviada por el Subcomité de Deportes de Los Alpes de Juan Viñas, firmada por el Presidente y Fiscal respectivamente, el primero con firma ilegible y el segundo firma como Ronald Ortiz.

Les manifiestan lo siguiente “...Se extiende una petición de ayuda para la aprobación del terreno de la Plaza de Los Alpes, ya que ustedes saben que estamos luchando por el mismo hace años, esto nos sirve para que las personas de este pueblo y lugares cercanos tengan un punto de recreación y deportes sanamente sin que tengamos miedo a perderlo, ya que se vive recibiendo amenazas de venta de la propiedad. También le pedimos la ayuda con los siguientes puntos para la obtención de la misma: -Ingeniero: Para la utilización de los lotes para la cancha medidas y topografía de la misma. –Facilitarnos todos los trámites legales sin costo alguno para el traspaso de la propiedad ya unificado y quede a nombre de la municipalidad. –Solicitarles que nos presten o faciliten el uso de maquinaria pesada para hacer mejoras de nivelación de la plaza ya que esta tiene muchos desniveles...”

ACUERDO 2º

Este Concejo acuerda por Unanimidad; trasladar copia de esta nota, a la Alcaldía Municipal, para su atención.

Con copia al Subcomité de Deportes de Los Alpes.

3- Oficio ICV-242-22 fechado 01 de febrero, enviado por los ingenieros Robert Laurent, Presidente de ICOVAL y Oscar Bonilla, Presidente del Congreso Mundial.

Les manifiestan lo siguiente “...Reciban un afectuoso saludo de parte de la Junta Directiva del Instituto Costarricense de Valuación (**ICOVAL**), la cual es una organización que agremia a valuadores de diferentes profesiones dado que la valuación es una actividad multidisciplinaria. Con ese antecedente aprovechamos para comentarles que **ICOVAL** es miembro de la Unión Panamericana de Asociaciones de Valuación (**UPAV**), y dicha organización nos ha conferido la

1 enorme responsabilidad de organizar el **XXXVI Congreso UPAV – Costa Rica**
2 **2022**, junto al **II Congreso Mundial de Valuación - 2022**, a desarrollarse de manera
3 simultánea del 8 al 10 de junio del 2022 en nuestro país. Lo anterior implica la
4 presencia de asociaciones de los 18 países que integran la **UPAV**, pero además ya
5 han confirmado organismos como: World Association of Valuation Organizations
6 (**WAVO**), International Valuation Standards Council (**IVSC**), National Association of
7 Romanian Authorized Valuers (**ANEVAR**), Russian Society of Appraisers (**RSA**),
8 Dubai Land Department, Asociación Profesional de Sociedades Europeas de
9 Valoración (**ATASA**), Royal Institution of Chartered Surveyors (**RICS**), entre otros.
10 En el ámbito municipal la valuación reviste de especial importancia desde la
11 perspectiva fiscal, dado que es el área generadora de recursos fundamentales el
12 desarrollo de los cantones, y es por esa razón es que estamos seguros que esta
13 será una excelente oportunidad para fortalecer al ayuntamiento en ese campo, en
14 donde estarán presente los máximos expositores y expertos en temas fiscales. Pero
15 adicionalmente es una coyuntura ideal para posesionar a su municipalidad entre las
16 organizaciones líderes en Políticas Fiscales del país. La trascendencia de la
17 actividad es tan importante, que por medio del Decreto Ejecutivo No. 43327-H se
18 han declarado de Interés Público y Nacional el **XXXVI Congreso Panamericano**
19 **de Valuación** y el **II Congreso Mundial Valuación**. (Se adjunta decreto) Realmente
20 esta es una oportunidad única para que las y los funcionarios municipales
21 relacionados con temas catastrales y fiscales, se capaciten a fin de mejorar los
22 procesos e incrementar los ingresos del municipio. Con mucho entusiasmo hemos
23 querido compartir estas buenas noticias con ustedes, por lo que esperamos su
24 participación. Pueden obtener más información en la página
25 www.congresovaluacion.com.”

26 **Se toma nota.**

27
28 **4- Oficio S.M. 011-2022 fechado 03 de enero, recibido el 04 de febrero, enviado**
29 **por el Concejo Municipal de Distrito de Tucurrique.**

30 Les manifiestan lo siguiente “...Para los efectos pertinentes y con todo respeto, me
31 permito transcribir el Acuerdo N°3, artículo IV, de la sesión ordinaria número 85-
32 2021, presencial, celebrada por el Concejo Municipal del Distrito de Tucurrique, el
33 día 01 de enero 2022, al ser las 18 horas, con 30 minutos: Hecha la presentación
34 de la liquidación presupuestaria 2021, se refleja un saldo de **¢ 140 294 175,92**

(ciento cuarenta millones doscientos noventa y cuatro mil cientos setenta y cinco con 92/100) por lo que este Concejo Municipal de conformidad con la legislación: Acuerda por unanimidad de los presentes. 1. Aprobar el detalle de superávit específico por un monto de **¢ 127 088 862,55** (ciento veintisiete millones ochenta y ocho mil ochocientos sesenta y dos con 55/100). 2. Aprobar el detalle de superávit libre por un monto de **¢ 13 205 313,37** (trece millones doscientos cinco mil trecientos trece colones con 37/100). **ACUERDO FIRME.**"

ACUERDO 4º

Este Concejo acuerda por Unanimidad, trasladar copia de este documento, al señor Trentino Mazza Corrales, Contador Municipal, para lo que corresponda.

5- Nota fechada 07 de febrero, enviada por la señorita Lissette Fernández Quirós, Alcaldesa Municipal.

Les manifiesta lo siguiente "...Por medio de la presente les solicito por favor se me otorguen de mis vacaciones el día 11 de febrero para atender asuntos personales urgentes. Si el voto es afirmativo les solicito por favor tomar el acuerdo en firme."

ACUERDO 5º

Este Concejo acuerda por Unanimidad; conceder un día de las vacaciones que por ley le corresponden del período 2021-2022, a la señorita Lissette Fernández Quirós, Alcaldesa Municipal. El día a disfrutar es el 11 de febrero del año en curso. **Le queda por disfrutar del período 2021-2022, 19 días hábiles.**

ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO. Con copia a archivo personal.

6- Oficio AI-15-2022 fechado 07 de febrero, enviado por la señora Sandra Mora Muñoz, Auditora Interna.

Les manifiesta lo siguiente "...Se les informa sobre el teletrabajo de la auditoria del 31 de enero al 4 de febrero 2022. Se procede a presentar el informe de teletrabajo según: oficio N° SC-391-2020, transcripción del acuerdo 10º del artículo V, de la Sesión Ordinaria N° 33, celebrada el día lunes 14 de diciembre del año 2020

Nombre del Funcionario: Sandra Mora Muñoz

Dependencia: Auditoria Interna

Superior Jerarca: Concejo Municipal

Fecha del informe: 07 de febrero 2022

Fecha del día laborado	Actividad realizada	Objetivo de la actividad	Evidencia o indicador de cumplimiento de la actividad y del interés para el Municipio
31/01/2022 Lunes	Revisar correo	Recibir y enviar correspondencia	Cumplir con las actividades propias de la auditoria
31/01/2022 Lunes	Revisar Gaceta Diario oficial de Costa Rica	Recopilar información	Cumplir con las actividades propias de la auditoria
31/01/2022 Lunes	Revisión de la página de la CGR	Recopilar información	Cumplir con las actividades propias de la auditoria
31/01/2022 Lunes	Proyecto CGR Corrupción	Planeación	Cumplir con el plan de trabajo de la Auditoria para el año 2022
31/01/2022 Lunes	Auditoria especial s/control	Planeación	Cumplir con el plan de trabajo de la Auditoria para el año 2022
01/02/2022 Martes	Incapacitada		Se entrega comprobante a la Alcaldía
02/02/2022 Miércoles	Incapacitada		Se entrega comprobante a la Alcaldía
03/02/2022 Jueves	Incapacitada		Se entrega comprobante a la Alcaldía
04/02/2022 Viernes	Incapacitada		Se entrega comprobante a la Alcaldía

Se toma nota y se archiva en el expediente administrativo 02-2020.

7- Oficio FASA-002-002-22 fechado 07 de febrero, enviado por el señor José Alberto Fonseca D’Avanzo.

Les manifiesta lo siguiente “...El suscrito, José Alberto Fonseca D’Avanzo, abogado carné 11731, vecino de Cartago, cédula de identidad 3-0217-0337, en mi condición de Apoderado Generalísimo de **Finca Alsacia S.A.**, cédula jurídica número 3-101-047789, en relación con la respuesta que se me brinda en el **Oficio N° 046-ALJI-2022**, solicito, con todo respeto, a la Secretaría, Alcaldía, o bien, al Consejo Municipal aclararme lo siguiente: **Primero ¿Dentro del inventario de vías del Cantón de Jiménez, el camino que aparece en el plano 3-2045648-2018 es CALLE PÚBLICA? (resaltado en amarillo) Segundo** De ser así, ¿cuáles fueron los insumos que utilizó la Municipalidad de Jiménez, o bien el Concejo del Distrito Municipal de Tucurrique, para determinarla con ese atributo jurídico “vía pública” (Entre otros, Visita de campo, fotografías, uso, u otros) **Tercero:** Desde qué fecha, o momento, para la Municipalidad de Jiménez, ese camino (que siempre ha estado bajo el dominio y uso privado), ¿pasó a ser calle pública? **Cuarto:** En caso de emitir la certificación en formato electrónico, las mismas pueden ser remitidas a mi representada al correo electrónico **justae1@hotmail.com** donde se estarán recibiendo notificaciones. **Nota: Se adjuntan 2 documentos escaneados, uno que corresponde a la imagen catastral original del plano relacionado, y otro,**

1 **que, en color amarillo, resalta el camino a que se hace referencia** Fundamento
2 Legal: Artículo 27 de la Constitución Política, Ley General de la Administración
3 Pública, Código Municipal, reglamentos de la Municipalidad de Jiménez.”
4

5 **ACUERDO 7º**

6 Este Concejo acuerda por Unanimidad; trasladar copia de este documento, al
7 arquitecto Luis Enrique Molina Vargas, Director de Gestión Vial Municipal, para su
8 análisis y respuesta.

9 Con copia al señor Fonseca D’Avanzo al correo justae1@hotmail.com
10

11 **ARTÍCULO VI. Dictámenes de Comisión**

12

13 **No hubo.**
14

15 **ARTÍCULO VII. Informe del Alcalde a.i.**

16

17 **1-** Se conoce el “**INFORME DE LABORES. N° 06-2022. 07/febrero/2022.** Señores.
18 **Concejo Municipal de Jiménez.** Presente. Reciban un afectuoso saludo de mi
19 parte; les brindo un informe de las labores de la semana del 31 de enero al 04 de
20 febrero del año en curso, como detallo a continuación:

- 21 • Labores administrativas.
22 • Atención al público.
23 • Participé en conjunto a la Gestora Ambiental Eileyn Pérez, el encargado del
24 Acueducto Carlos Petersen y la secretaria del Comité Municipal de
25 Emergencias Sara Acuña de la Validación de Resultados del Diagnostico
26 Climático en Juan Viñas por parte de estudiantes de la Universidad de Costa
27 Rica.
28 • **Trabajos realizados bajo supervisión del Departamento de Gestión Vial**
29 **de la Municipalidad de Jiménez:**
30 1. Limpieza mecanizada y reconformación en el camino La Lucha de
31 Pejibaye en un Tramo de 550 metros lineales.



- 1
2 2. Limpieza mecanizada y reconformación en el camino La Pangola de Pejibaye en
3 un Tramo de 300 metros lineales.



- 4
5 3. Colocación de Tubería de concreto en el sector de La Victoria, Calle Los Pereira.



- 16
17 4. Se realiza mantenimiento en el camino Callejón
18
19
20
21



12 5. Se continúa con la limpieza de caños en los sectores de Los Tigres, La Haciendita
13 y calle La Trece.



35 **Se toma nota.**

1 **ARTÍCULO VIII. Informe de la Junta Vial y el Departamento de Gestión Vial**

2
3 **No hubo.**

4
5 **ARTÍCULO IX. Atención de los señores (as) Síndicos (as)**

6
7 **No hubo.**

8
9 **ARTÍCULO X. Mociones**

10
11 **No hubo.**

12
13 **ARTÍCULO XI. Asuntos Varios**

14
15 **ACUERDO 1º**

16 Este Concejo acuerda por Unanimidad; suspender la celebración de la sesión
17 extraordinaria del jueves 10 de febrero; debido a que el señor Beltrán no puede ese
18 día, quedando a la espera de nueva fecha.

19 ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.

20
21
22
23
24
25 **Siendo las dieciocho horas con cincuenta y ocho minutos exactos, la señora**
26 **Presidenta Municipal, regidora Mauren Rojas Mejía, da por concluida la**
27 **sesión.**

28
29
30
31
32
33 Mauren Rojas Mejía

34 **PRESIDENTA MUNICIPAL**

Nuria Estela Fallas Mejía

SECRETARIA DEL CONCEJO

35 _____ última línea _____