*** MUNICIPALIDAD DE GUÁCIMO ***
ACTA SESION ORDINARIA N° 27-2026
ACTA SESIÓN ORDINARIA VEINTISIETE, DOS MIL VEINTISEIS
CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE GUACIMO
VEINTIOCHO DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTISEIS A LAS QUINCE,
HORAS TREINTA MINUTOS, EN LAS INSTALACIONES
DEL SALON DE SESIONES MUNICIPALES
D I R E C T O R I O

Regidores Propietarios
Blanca Rosa Mejía Medina
Denis Alonso Li Mora
Nelson Lobo Rodríguez
Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves
Saaed Calderón Hernández – Preside

Regidores Suplentes
Patricia Donaldson Dixon (supl)
José Alberto León Cerdas
Saida Sáenz López (supl)
Sonia Isabel Elizondo Jiménez

Síndicos Propietarios
Walter Cambronero Salazar

Síndicos Suplentes
Juan Carlos Rivera Arrieta (supl)
Myriam Guzmán Gamboa (supl)
Melissa Magret Muñoz Espinoza(supl)

Funcionarios.
Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa
Abigail Ruiz Lépiz – Secretaria
Ausentes:
Regidores: Maricel Elizondo Zúñiga, Kimberly Corrales Camacho, Eddy Arturo Vargas Bustamante, José Andrés Jirón Jirón, Jairo Alonso Barrantes Aguilar
Síndicos: Geovany Josué Calderón Mora, Sonia Araya Badilla, Isaac Andrees Trejos Sandi, Tarcisio Villalobos Villalobos, Marisela García Torres.
Se comprueba el quórum y se da inicio al desarrollo de la sesión con la siguiente orden del día:

I. Lectura, aprobación orden del día
II. Entonación Himno Cantón de Guácimo.
III. Oración
IV. Lectura, aprobación y firma de acta anterior.
V. Atención al público
VI. Atención Licda. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos.
VII. Asuntos de la Alcaldía Municipal
VIII. Correspondencia recibida
IX. Dictamen de Comisión
X. Mociones

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

Debido a la ausencia de la Presidente Municipal y de conformidad al Artículo 33 del Código Municipal es sustituido por el Vicepresidente Reg. Saaed Calderón Hernández, quien presidirá la sesión municipal. ----------

CAPÍTULO I. LECTURA, APROBACIÓN ORDEN DEL DÍA. ----------

El Vicepresidente Municipal - Reg. Saaed Calderón Hernández, inicia la sesión solicitando a la secretaria del Concejo Municipal - Srta. Abigail Ruiz Lépiz, proceder a la lectura del orden del día. ----------

ARTÍCULO N° 01. En uso de la palabra la secretaria del Concejo Municipal – Srta. Abigail Ruiz Lépiz, procede a la lectura del orden del día, mismo que ha sido elaborado por El Vicepresidente Municipal - Reg. Saaed Calderón Hernández, para atender la sesión del día de hoy 28-04-2026, dice: ----------

CAPÍTULO	PUNTOS POR TRATAR
I	Lectura, aprobación orden del día
II	Entonación Himno Cantón de Guácimo
III.	Oración
IV.	Lectura, aprobación y firma de actas anteriores
V.	Juramentaciones
VI.	Atención al público
VII.	Atención Licda. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos – Informe Trimestral sobre Gestión de recaudación municipal y estado de cuentas por cobrar
VIII.	Asuntos de la Alcaldía Municipal
IX.	Correspondencia recibida
X.	Dictamen de Comisión
XI.	Mociones
XII.	Asuntos de síndicos
XIII.	Asuntos Varios

Sometida a votación el orden del día por el Vicepresidente Municipal - Reg. Saaed Calderón Hernández, resultó aprobada por seis votos presentes.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

Se da lectura a las siguientes justificaciones de ausencias:

1. Reg. Kimberly Corrales Camacho, indicando no poder asistir por motivos personales.

Por lo tanto, la Regidora Suplente – Sra. Saida Sáenz asume curul en ausencia de la Regidora Propietaria.

CAPÍTULO II. ENTONACIÓN HIMNO CANTÓN DE GUÁCIMO.

El Vicepresidente Municipal – Reg. Saaed Calderón Hernández invita a los presentes en la sala de sesiones a ponerse de pie para entonar el Himno del Cantón de Guácimo.

CAPÍTULO III. ORACION: ----------

El Concejo Municipal período 2024 – 2028, inicia la sesión pronunciando una oración de gracias e invocando a Dios como guía espiritual en el desempeño de la función de cada uno de los integrantes y personas presentes. Realizada por parte del Sind. Juan Carlos Rivera Arrieta. ----------

CAPÍTULO IV. LECTURA, APROBACIÓN Y FIRMA DE ACTAS ANTERIORES.

ARTÍCULO N° 02. El Vicepresidente Municipal - Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a revisión las **Acta Sesión Ordinaria N.º 25-2026**, celebrada el día **21 de abril 2026,** conforme en todas sus partes, siendo firmadas como corresponde. ---

ARTÍCULO N° 03. El Vicepresidente Municipal - Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a revisión las **Acta Sesión Extraordinaria N.º 26-2026**, celebrada el día **24 de abril 2026,** conforme en todas sus partes, siendo firmadas como corresponde. -

CAPÍTULO V. ATENCIÓN AL PÚBLICO.

ARTÍCULO N° 04. Grupo Organizado: Vecina de Guácimo

Representado por: Leda Castro

Asunto a tratar: - Juntas Naranjos Guácimo

En uso de la palabra la Sra. Leda Castro - Vecina de Guácimo, dice: Muy buenas tardes a todos, el asunto mío es meramente muy poco y solo vengo a darles de conocimiento porque yo he venido en reiteradas ocasiones en base a una problemática de la junta los Naranjos y se había formado una comisión investigadora y ya yo verbalmente le había explicado a la comisión que Doña Yolanda y la vicepresidenta Gabriela e inclusive la Señora Directora ya renunciaron, Doña Yolanda renuncio a la junta y la Señora Directora renuncio al MEP y Doña

Gabriela también ya renunció, entonces no es de recibo que yo no lo manifieste porque en realidad el tiempo aquí es bastante valioso y tanto para los de las comisiones de seguir desgastándonos en el tema y ya lo que queda de más con el tema del desorden que quedo en la Escuela ya eso habrán instancias judiciales y será ahí donde tenemos que tomar las cartas en el asunto, la Señora Directora propuso para dos miembros y casi fue tarde noche de la semana pasada y dio tiempo viernes y lunes hasta las 3:00 pm para hacer nuevos miembros, entonces la reunión se dio el martes y yo si voy a decir aquí a ustedes que yo presente documentación para participar de la terna porque mi único interés siempre ha sido velar por el buen funcionamiento del Centro Educativo y para ustedes no ha sido un secreto que yo he sido persistente en denunciar las malas prácticas que se dieron porque hay bastantes hechos anómalos, pero como les repito eso lo veremos en otras instancias.

Sin embargo, de la junta anterior que está en investigación todavía existen dos miembros que es la secretaría y una vocal y yo siempre vine aquí con mi posición que no estaba de acuerdo con Doña Yolanda e inclusive en su momento dije que yo solicitaba la destitución de toda la junta en pleno y no lo dije solo yo sino que también la Señora Directora y ahora no sé cómo lo pueden tomar ustedes si fue que la presión o el desgaste mental de los miembros como mío de estar viniendo aquí cada quince días casi por el mismo tema y para mí ha sido una tranquilidad y lo ya hecho ya hecho esta, tenemos solo que enmendar varias situaciones que quedaron pendientes, sin embargo doy fe de que yo presente documentación porque pedí un recibido y no lo iba a hacer, pero en vista de que es la Escuela de mi comunidad y pueda ser que algo se logre rescatar de lo que quedo y entonces yo sí pedí un recibido de que yo entregue documentación, entonces yo les agradezco altamente del tiempo que me dieron de todos los berrinches que vine a hacer aquí porque en su momento vine un poco enojada porque yo quería que las cosas se dieran de la mejor manera y quizás eso fue lo que Dios quiso que se dieran de esa forma y ahora no se lo que va a pasar con la comisión investigadora que ustedes habían formado y si me gustaría llevarme como una idea de lo que sigue de ahora en adelante con la comisión.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Le solicite un momento a la Señorita secretaria que nos acompaña en la sesión que por favor me mostrara si había alguna terna por parte de la Escuela Los Naranjos y de las dos ternas que presentan para sustituir dos renuncias no logramos encontrar el nombre suyo y estoy viendo el documento y dice que en la votación unánime estuvieron 18 personas, esto lo hace directamente la actual Directora, la junta, los maestros, los padres y lo revisa el supervisor y lo reenvía a nosotros para poder nosotros hacer la votación final y no podríamos nosotros incluirla en este momento porque es un proceso que no corresponde al Concejo propiamente y entendemos su preocupación y alto interés, pero no lo tengo y no la puedo respaldar en ese aspecto.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

En uso de la palabra la Sra. Leda Castro - Vecina de Guácimo, dice: En el reglamento dice muy claro que si son ternas son dos miembros y debemos de venir todos, aunque no tengamos votos porque la decisión la toma el Concejo y hay una modificación al reglamento de juntas y se están nombrando juntas y ya es ley porque ya yo la leí y no la traje porque sería seguir yo trayendo el machete a la montaña, pero ya hay una ley de que las juntas no se están nombrando como anteriormente ya que se hizo una modificación y si yo no vengo en esa terna déjeme decirle que está mal nombrada la terna porque yo debería de venir así sea en último lugar.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: De momento le confirmo porque tengo la terna aquí y de los tres espacios que hay en cada una de las nóminas y que por eso es por lo que se llama terna porque son tres personas, pero no aparece de momento el nombre suyo y posiblemente hoy mismo se toma la decisión para nombrar los postulantes que están acá y creo que eso se debió haber gestionado directamente con los padres y los maestros y parece que si hubieron bastantes postulantes y de hecho el nombre suyo no aparece y creo que varias personas más que se postularon, repito que la decisión no corresponde al Concejo ya que nosotros lo que tenemos que hacer es tomar decisión sobre lo que presentó.

En uso de la palabra la Sra. Leda Castro - Vecina de Guácimo, dice: Entonces ustedes siguen incurriendo en el error de nombrar ternas que no vienen bien porque ni siquiera está con el reglamento que está ahorita vigente con la modificación ya que hay una modificación del reglamento y si ustedes incurren en que ustedes no están utilizando la nueva modificación, entonces significa que ustedes siguen incurriendo en los errores y yo estoy de acuerdo con que ustedes no pueden tomar la determinación, pero ahí nunca hubo reunión de padres de familia tampoco.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: El expediente está aquí y amos a continuar con la agenda, si usted lo permite tal vez al finalizar la sesión, mañana pueda venir con toda la libertad y pedir copia del expediente para que usted se asesore por cuenta propia si la información está correcta o hay alguna anomalía para proceder y con respecto a la comisión que se creó habría que en jurídicos de tomar una decisión final, si ya con la renuncia de los miembros va a continuar la investigación o hacen una pausa.

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: Buenas tardes a todas las personas que nos visitan, anticipando a la votación que se va a proponer más tarde, mi posición es que ese tema tenemos que revisarlo con detalle para ver si se están cumpliendo todos los procedimientos porque es curioso y me llama la atención que ante la renuncia de la Directora y 2 personas de la junta directiva se realiza el proceso con tanta premura y que no venga dentro de la terna Doña Leda que tanto ha insistido en este tema, entonces mi voto cuando se

presente es que eso tenemos que someterlo a revisión y puede ser en jurídicos o no sé, pero me parece que no tenemos que tomar una decisión apresurada en ese tema.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: De acuerdo Don Alfonso, lo vamos a considerar antes de ejercer la votación y Doña Leda gracias por sus palabras.

ARTÍCULO N° 05. Grupo Organizado: Comunidad Colinas - Asociación Turismo Sector Sur Guácimo.

Representado por: Mayra Montes – Minor Figueroa

Asunto a tratar: Fecha de inicio de labores y arreglos de los caminos (se brindó audiencia mediante Acuerdo N° 01 de la Sesión Ordinaria N° 25-2026 del 21 de abril 2026)

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Los miembros del SIOP que están aquí presentes, la consulta que hacían los vecinos es básicamente indicar alguna fecha de inicio de labores y de arreglo del camino que va hacia la Perla – Colinas.

En uso de la palabra la Sra. Mayra Montes- Comunidad Colinas - Asociación Turismo Sector Sur Guácimo, dice: Muchas gracias, la comunidad de La Perla, de las Colinas, de Isleta y de Tierra Grande que muchísimas gracias y en realidad es un gran esfuerzo que hacemos todos como comunidad porque aquí estamos representando las cuatro comunidades que tenemos muchísimo interés y preocupación con respecto al seguimiento que sé ha venido dando al proyecto, sabemos que está pendiente la ejecución de esta obra pública y todos nosotros como vecinos y vecinas de estas comunidades estamos muy anuentes en saber la estimación o la fecha en que se va a dar la orden de inicio de esta obra que tenemos muchos años de estar esperando.

En uso de la palabra la Ing. Andrea Sáenz Núñez – Coordinadora del SIOP, dice: Buenas tardes a todos, Creo que en algún momento fue un acuerdo del Concejo que nos llegó para hacer una reunión con la comunidad y nosotros la hicimos y hemos hecho como cuatro y la he visto a usted como en 2 ocasiones y algunas de las caritas que veo por ahí también como en 2 ocasiones, pero nosotros ya hemos hecho reuniones donde les hemos explicado e inclusive en la última reunión nosotros les explicamos y creo que por ahí vi a Don Miguel que también se lo mencioné en algún momento en junta vial que era importante que cuando ellos llegaban a las sesiones o a las reuniones y que tal vez ellos como voceros de las comunidades lleven esta información a las personas que por tiempo no pueden ir

porque muchas veces nosotros tratamos de ajustar las reuniones tipo 2:30 de la tarde porque sabemos que muchas personas tienen que trabajar, pero ya más tarde de eso a nosotros se nos sale de las manos porque por lo general salimos bien tarde de los lugares, pero nosotros sí hemos dado explicaciones y creo que la compañera Daniela les va a volver a indicar, pero ya se han hecho varias reuniones y lo que pasa es que a veces yo siento que como comunidad lo más importante creo que para todos es hablar un mismo idioma y tener un mismo propósito y aunque como vecinos tengamos discordancias al final todos quieren lo mismo, entonces no sé si será que entre algunos no se llevan también y no se dan la información; pero yo creo que sí sería bueno que esa información se divulgue de manera correcta porque sí se dio y entonces eso es importante.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Vamos a tratar de mantener el orden en el Concejo, la persona que quiera compartir algunas palabras le vamos a pedir que levanten la mano y solicitamos la palabra.

En uso de la palabra la Sra. Mayra Montes - Comunidad Colinas - Asociación Turismo Sector Sur Guácimo, dice: De hecho, todos como comunidad más bien estamos organizados y prueba de ello es que estamos aquí representantes de cuatro comunidades que la semana pasada vinimos a esta sesión con el Concejo y nos convocaron para el día de hoy y precisamente para que haya un único canal de comunicación entre la administración Municipal y esas cuatro comunidades y es muy importante que en otras sesiones que hemos venido y que hemos hablado del tema nos habían dicho que cuando se termine la ejecución de la obra en las Bajura en Jalova y por ese sector que no recuerdo los nombres, se iba a iniciar con la parte sur que es donde estamos todas esas comunidades y también donde recientemente se terminó las obras en la comunidad de Los Lirios y La Angostura en el parte sur, entonces esa es la preocupación que tenemos y que queremos saber la fecha en que se pueda dar inicio a este proyecto.

En uso de la palabra la Ing. Daniela Castillo Espinzoa – Analista de proceso SIOP, dice: Buenas tardes a todos, como lo dijo la señora correctamente que en varias reuniones ya les hemos mencionado que cuando terminen los trabajos de las bajuras, pero hemos tenido muchos inconvenientes y no hemos terminado y si no los hemos buscado actualmente para realizar la reunión de inicio es porque la empresa actual no ha terminado en los proyectos que tenemos abierto, el camino 33 que es el de la Angostura no se ha concluido al 100% y tenemos planificado hacer una reunión con la comunidad cuando ya se concluya para decirles que ese fue el alcance de este código que se concluyó al 100% y vamos a continuar en tal

fecha o equis cosa, pero todavía no se ha concluido y a ese proyecto ahorita está en un 95% porque todavía le falta obras de concreto y no se ha recibido en su totalidad porque tenemos que hacer todo el análisis en la parte de calidad, entonces no se ha recibido al 100% y ni se ha terminado al 100% y en nuestra planificación está un posible fecha para el segundo semestre de este año porque se le dio a la empresa una fecha para que termine los trabajos de la parte de abajo o por lo menos todas las órdenes de compra que están abiertas y ahorita tenemos el de la Angostura abierto, Cartagena, El Limbo, Pueblo Nuevo, Línea Vieja y sería muy irresponsable de nuestra parte decirle al contratista que inicie el camino de la Perla cuando sabemos que no nos está cumpliendo.

Entonces actualmente el camino de la Angostura se concluyó con multas y con atrasos y entonces es muy irresponsable de parte del departamento decirle al contratista que vaya e inicia cuando sabemos que no nos va a cumplir a tiempo, entonces sí estamos tomando todas las medidas por parte de la administración de terminar ese picadillo que ellos tienen y es un proceso tedioso porque correos van, correos vienen, pero lo estamos ejecutando y nosotros tenemos proyectado para el segundo semestre iniciar el 012 y no es el 181, el 012 es desde la 32 hasta la perla que es el alcance que contemplaba e igualmente cuando se inicia se les va a hacer la reunión con toda la comunidad para decirle cuál es el alcance, cuál es el costo, cuáles son las responsabilidades de la comunidad porque como todo las personas que viven en ese tramo tienen ciertas responsabilidades, pero esa es la programación del departamento y entonces en todo lo que les hemos dicho anteriormente que vamos a terminar la partes de abajo se mantiene y es que no lo hemos finalizado y no es que no queremos entrar allá.

En uso de la palabra el Sr. Minor Figueroa - Comunidad Colinas - Asociación Turismo Sector Sur Guácimo, dice: Buenas tardes a todos, como dijo mi esposa somos una comunidad organizada y sí tenemos relación el uno con el otro ya que todos buscamos el mismo objetivo y para hacerle una corrección a la señorita ingeniera porque de la Ruta 32 a la Perla no es sino que es de la Ruta de la Perla a Colinas porque si queda constancia de que es de la ruta 32 a la perla después no ejecutan el proyecto que nosotros estamos esperando, después han finalizado el 95% de la obra en la parte de la Angostura y lo que les quedan son unas obras de cemento principalmente, pero el Concejo Municipal y la señora Alcaldesa que para mí es honorable nos dijo que salían de La Angostura y vamos para el proyecto de La Perla - Las Colinas y por eso ha sido tanto la preocupación nuestra de que tienen el 95% ejecutado y lo que faltan es unas obras de infraestructura de cemento y lógicamente el proyecto que sigue es el de nosotros porque eso es lo que nos dijeron, por eso es que el la gente de la comunidad viene acá y no venimos a pelear

sino que venimos a buscar que el proyecto que nosotros estamos buscando porque es un proyecto turístico que va a beneficiar al Cantón de Guácimo ciento por ciento para que se puede ejecutar y nosotros nos queremos quedarnos solo con eso porque si se va a ejecutar el proyecto de La Perla a Colinas y vamos a buscar a través de la Alcaldesa y a través de INDER recursos para poder seguir adelante con los proyectos porque no solo ese queda; entonces les decimos con mucho respeto que vamos por la palabra del Concejo Municipal porque nos la dieron que terminaban el proyecto de La Angostura y seguimos con el proyecto de La Perla a Colina. Entonces cuando nosotros intervinimos la vez pasada Don Alfonso y los compañeros nos apoyaron ciento por ciento de que debíamos de tener una fecha prevista para poder ejecutar la obra y para nadie desconocido que la lluvia está encima y entonces por eso desde el año pasado hemos estado insistiendo y no es un interés mío personal ni de mi esposa, sino que es el interés de toda la comunidad de la gente que estamos en la parte turística porque queremos que Guácimo sea un lugar diferente a como la Fortuna de San Carlos, pero para eso ocupamos el apoyo de la Municipalidad y creemos firmemente en la posición que ha tenido la Alcaldesa hasta ahora y la apoyamos siempre.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Don Minor, gracias, aprovecho la interrupción para darle la palabra a la Ingeniera.

En uso de la palabra la Ing. Daniela Castillo Espinzoa – Analista de proceso SIOP, dice: Para aclarar porque de mi parte tengo muy claro el alcance del proyecto y si inicia en la ruta 32 o sea inicia el proyecto del camino 012, nosotros sabemos lo que hemos dicho en varias reuniones que después del camino 33 sigue el 012 que esa la programación y no inmediatamente porque como ya les mencioné que es demasiado irresponsable de parte del departamento sabiendo cómo estamos ahorita con la empresa contratista porque solo nosotros sabemos todo el proceso que estamos pasando porque van multas, vienen correos y es un proceso legal donde hay apelaciones porque no nos cumplen y solo el camino 33 lleva 60 días de multa, tenemos el camino de Calinda con multas, tenemos un proyecto en Cartagena con multas, tenemos las aceras que el plazo está pronto a vencer, tenemos línea vieja con multas, entonces ustedes no creen que este proceso es desgastante como para nosotros decir vamos a iniciar mañana el 012 cuando sabemos que la empresa actualmente no nos tiene ese abastecimiento para iniciar completamente y entonces es como contradictorio que nosotros le digamos vamos a tomar la responsabilidad y que ustedes vean una maquinaria ahí mañana; pero

un mes vuelvan a venir aquí porque no hay avance o en mes y medio vuelvan a venir porque se llevaron las vagonetas.

Entonces también de nuestra parte queremos que ustedes nos entiendan como comunidad y no es que la Alcaldesa no quiere o no es que el departamento no quiere ya que nosotros quisiéramos terminar todo rapidísimo, ejecutarlo rápido, que venga el siguiente proyecto, ejecutarlo, concluirlo y que vengan nuevo proyectos, pero no se nos está dando e igualmente estamos actuando también en paralelo para mejorar la situación con la empresa que tenemos actual y no es que nada más tenemos una empresa que nos está dando inconvenientes y no estamos actuando porque si lo estamos haciendo, pero esa es la situación que tenemos actualmente y no es que el día de mañana yo voy a decir voy a contratar otra empresa y el mes ya viene a ejecutarle sus proyecto porque ese camino el 012 es el que más recursos recurso y no es una contratación que sale de la noche a la mañana, entonces también queremos que ustedes nos entiendan y no es que la plata no esta o que el proyecto no se vaya a ejecutar y si está en nuestros planes, pero estamos teniendo muchos inconvenientes con la empresa, entonces en el día en que nosotros tengamos una fecha definida de que les vamos a dar inicio y decirles el lunes se entra es porque de verdad el lunes se va a entrar y no que les vamos a decir el lunes se entra y no se entra y se va corriendo y por eso es que no les estamos dando en este momento una fecha ya que sabemos el orden de prioridad que tenemos y después del 33 continuaba el 012, después el 181 y después el 028 con el 015 que es el orden que tenemos más no inmediatamente y ese sería nuestro aporte el día de hoy; sepan que apenas tengamos una fecha nosotros los vamos a convocar en una reunión en donde les vamos a explicar todo el alcance del proyecto con costos, montos y ubicaciones.

En uso de la palabra el Sr. Gerardo Madrid Garita - Comunidad Colinas - Asociación Turismo Sector Sur Guácimo, dice: La pregunta mía es esta, cuando yo meto un peón y no me da resultado, yo lo quito y está cantadita de esa empresa ya yo la he oído aquí un montón de veces y si una empresa que ustedes contratan no sirve hay muchas empresas que quieren proyectos de estos y entonces porque no se lo dan a una empresa responsable y que se quitan todas esas cuestiones de estar que multas o que una cosa y que la otra y son dineros del pueblo o del gobierno.

En uso de la palabra la Alcaldesa Municipal – Msc. Beatriz Mora Valverde, dice: Buenas tardes a todos, la empresa DINAJU fue contratada en el 2023 por el gobierno anterior y esa es la empresa que nosotros tenemos desde el 2023 porque son licitaciones públicas que se hacen para contratar la empresa y es una empresa contratada por demanda y eso significa que es la empresa que va a estar en el

Cantón por los 4 años que establece el contrato que se hizo de acuerdo al cartel y lo que dice ese cartel es que la empresa puede tener máximo 3 proyectos a la vez y eso es lo que dice el cartel, nosotros tenemos que acatar lo que viene y lo que ya está establecido y no podemos apartarnos de ahí y lastimosamente esto que acaba de explicar una de las ingenieras es real porque han venido fallando, sin embargo en el 2024 no pudimos ejecutar y ya muchos saben por qué no se pudo ejecutar los proyectos que ya venían porque el presupuesto fue aprobado hasta septiembre por improbaciones que hubieron en el año y entonces en el 2025 iniciamos proyectos porque se vuelven a plantear en un presupuesto para volver a trabajar con ellos. La empresa que está es DINAJU y ahí iniciamos algunos proyectos para poder empezar a trabajar y dentro de esos proyectos del 2025 están todos los que acaba de comentar la compañera que son Calinda, Limbo, Cartagena, el 69 que es en Línea Vieja y son proyectos que en teoría deberían ya haber sido terminados, sin embargo la empresa ha estado con serios problemas porque definitivamente nos ha quedado mal y si yo la hubiera quitado en el 2025 porque ya iniciaron y empezamos a ver para el 2026 no tendríamos empresa ninguna y para volver a hacer un proceso de contratación como son presupuestos grandes son obras mayores y eso se tarda alrededor de 7 meses para poder iniciar con una nueva empresa.

En el 2026 como hemos visto ya que definitivamente la empresa ha fallado nosotros desde enero o febrero estamos trabajando en un nuevo cartel de contratación en donde todos esos detalles y errores que tiene el cartel anterior corregirlos para que una nueva empresa venga y no nos pase lo que está sucediendo actualmente, si fuera una empresa privada la Municipalidad de Guácimo yo ya lo hubiera hecho de quitar y poner así de fácil, pero en las instituciones públicas no se puede porque nosotros estamos obligados a que debemos cumplir con el tema de legalidad en los procesos de contratación, en cómo podemos sacar una empresa como esta del juego y demás, ellas tienen todo documentado y todo subido en la plataforma SICOP que es el sistema integrado de compras públicas y que es donde nosotros tenemos que hacer todos los procesos de contratación de empresas, entonces para poder nosotros volver a hacer todo un proceso de contratación que ya creo que ahorita en mayo si no me equivoco vamos a tirar el nuevo proceso de contratación de una empresa para poder nosotros tener ojalá ya en octubre o noviembre que a ellos se les vence el contrato una empresa y poder decir aquí está la empresa que sustituya porque si nosotros no hacemos eso nos quedamos sin gente y no tenemos cómo trabajar los proyectos, entonces ojalá fuera así de fácil porque ya yo lo hubiera hecho, créame y no solo con este proceso sino que con muchos otros procesos ya que para poder arreglar un equipo operativo que esté funcionando en la calle y se le dañe alguna pieza fundamental para que funcione la máquina se tiene que parar hasta que se pueda hacer todo un proceso

para poder hacer la reparación y si fuera una máquina mía saco la plata y voy a comprar la pieza, me la arreglan y al otro día está funcionando; pero lamentablemente nosotros en el sector público nos vemos limitados a muchas situaciones que tenemos que cumplir por ley.

Entonces aquí no se les ha cambiado a ustedes nada ya que se les dijo que una cerremos el código 33 y si Dios lo permite podemos arrancar con el 012 que es el que ustedes traen hoy acá a colación, sin embargo, hace 15 o 22 días me senté en la mesa con los dueños de la empresa y les dije que en un mes me tienen que cerrarme varios de esos proyectos porque no les podemos dar otro proyecto si no tienen cerrados estos, yo esperaría porque es la palabra de los dueños de la empresa que dijeron que en términos de un mes ellos iban a concluir esos proyectos que tienen abiertos para yo poder darle los otros porque como dice la Ingeniera qué hago yo con darle la orden de inicio al 012 y la maquinaria anda por todo el Cantón o entran con una maquinaria y se van a hacer un trabajo en otro lado y no vamos a ir avanzando, entonces eso sería como dicen las compañeras irresponsable de mi parte darles una orden de inicio sabiendo que sabiendo que no van a arrancar y entonces estamos a la empresa a que ellos no cierren esos proyectos para poder inmediatamente dar la orden de inicio para empezar con el 012 porque ellos van a tener que hacerlo porque aunque queramos una empresa nueva como les expliqué el proceso de licitación lleva su tiempo y si queremos una empresa para dar el 012 tendríamos que esperar hasta el otro año y ustedes no quieren esperar más; entonces tenemos que concluir con DINAJU estos proyectos que están abierto para que una vez tengamos espacio para que ellos tengan el equipo y la maquinaria entren con todo al 012.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Buenas tardes, vecinos de la Pela, ¿ya escucharon la intervención de la administración? Nosotros aquí en el Concejo también tenemos que tomar acción, señores del Concejo, si ustedes están de acuerdo con convocar el próximo martes de la empresa DINAJU a la sesión ordinaria para que aquí al frente de nosotros nos diga a nosotros en el Concejo que tienen que ellos que completar para cerrar los proyectos que tienen abiertos y poder asignarle nuevos proyectos, que es lo que está esperando los vecinos de la Perla.

En uso de la palabra el Reg. Nelson Lobo Rodríguez, dice: Yo se la cambio, creo que una vez lo hicimos a los señores de DINAJU que se presentaran en la comunidad de Pueblo Nuevo, es mejor que los señores de DINAJU y nosotros nos presentemos a la comunidad de ellos, que ellos vayan allá porque es muy difícil para ellos que ellos estén viniendo a cada rato entonces, mejor por eso es la fácil a ellos, a las comunidades y que la empresa y nosotros y SIOP vayamos a la

comunidad de ellos es más fácil, creo yo como lo hicimos en la comunidad Pueblo Nuevo.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Sí, básicamente es para que DINAJU quede en actas. ¿Cuál es la justificación por la cuales ellos a la fecha no han concluido con los proyectos para poder asignarles proyectos nuevos? lo que la administración lo que ocupa es cerrar la orden de compra, cerrar el definitivo a satisfacción de las comunidades, a satisfacción de la ingeniería a satisfacción ante los trámites con ante la Contraloría General de la República posteriormente, eso se le asignan nuevos proyectos. O sea, ¿qué es la justificación de parte de la empresa? Lo que quiero es convocar a la empresa el próximo martes, los que estén de acuerdo en convocar a la empresa DINAJU el próximo martes para que nos vengan a ampliar el tema de por qué no han concluido con las obras complementarias de los proyectos que están abierto, manifiesten **su apoyo levantando la mano. Aprobado de forma calificada, voto disidente Reg. Nelson Lobo Rodríguez, acuerdo en firme, se dispensa de trámite de comisión, por lo tanto, se acuerda.**

ACUERDO N° UNO. Habiendo atendido a Vecinos de Comunidad Colinas y miembros Asociación Turismo Sector Sur Guácimo, solicitando intervención e información sobres las obras que pendientes a realizar en la comunidad, por lo tanto, este Concejo Municipal por mayoría calificada **acuerda:** Invitar a la empresa Consorcio DINAJU – Hermanos Arias, a la sesión ordinaria del martes 05 de mayo 05 de mayo 2026, a partir de las 3:30 pm, en la sala de sesiones de esta Municipalidad, con el fin ampliar del por qué no han concluido las obras complementarias de los proyectos que se mantienen abiertos en la comunidad. Dispensado de trámite de comisión.
APROBADO POR MAYORIA CALIFICADA. ACUERDO EN FIRME.

En uso de la palabra el Reg. Nelson Lobo Rodríguez, dice: Para justificar mi voto, que lo que, para mi criterio, creo que era mejor que ellos estuvieran allá en las comunidades de ellos. ¿Por qué? Porque allá tiene ellos libertad, las comunidades de expresar y preguntar lo que quiera y no en sesión municipal acá, que no se le puede dar la palabra a todo mundo y por eso justifico mi voto.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: La justificación ya las escucho por parte de las Ingenieras, con el tema de los vecinos de la Perla damos por concluido y yo les agradezco y permítame disculparme porque la Señorita me pidió la palabra, Don Miguel y el vecino también, pero tenemos la agenda muy saturada y sin la intervención de ustedes tres es breve lo que podemos hacer es para tratar de atenderlos a todos invitarlos a los que

quieran venir el próximo martes y escuchar en primera persona cuales son las justificaciones que nos va a dar la empresa DINAJU, están invitados.

En uso de la palabra el Sr. Minor Figueroa – Vecinos de las Comunidad de las Colinas, dice: Decirles a las señoritas Ingenieras que no tenemos nada en contra de ellos, lo que nosotros queremos es que los pueblos progresen y nada más le dije que ella fue la que dijo de la 32 a la Perla, entonces hice la corrección porque puede ser de la 32 a la Perla, pero es más bien de la Perla a Colinas y tenemos doble castigo porque cuanto tiempo tenemos de estar esperando el proyecto para que se ejecute, pero tampoco nos pueden pasar ni la niveladora y a toda la gente les hemos pedido mil colones o cinco mil colones para colocar poquitos de material en el camino y les voy a decir una cosa con todo respetos y es que porque la decisión no la toma los Regidores y de Ingeniería escuche que no porque se va a ejecutar el proyecto, pero donde dice que no nos pueden pasar la niveladora mientras tanto y hay muchísima gente no solo nosotros, sino que hay muchísima gente que saca productos de ahí como ganado, la gente que llega a trabajar a otros lugares, la gente de la Escuela, la gente de los Colegios y estamos tan terriblemente mal que no tenemos ni línea de buses y nosotros queremos tener buses y por eso esperamos poder reunirnos luego con la Señora Alcaldesa a ver qué nos puede apoyar para ver si podemos tener una línea de buses y por eso estamos urgidos y no es una cosa que a mí se me ocurre, sino que yo estoy haciendo nada más lo que escucho del pueblo o lo que la gente me está diciendo y es importante escucharla porque el pueblo es el que elige la gente y es decir nos debemos al pueblo.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: La semana pasada ustedes nos presentaron en el Concejo una situación en la cual hoy le estamos dando continuidad y yo creo que ya esta semana nos estamos acercando a una solución para toda la comunidad, la próxima semana tenemos a la empresa y en la cual muy probablemente la vayamos a comprometer con fecha para que concluyan los proyectos y lo escucharon ustedes del departamento de ingeniería para asignarle el proyecto nuevo para que puedan continuar con las comunidades de La Perla, entonces yo creo con Minor y los vecinos de La Perla que nos estamos acercándonos ya a una solución definitiva de ustedes y yo tengo que avanzar con la agenda y yo les quiero dar la palabra, pero ustedes eligieron a los 2 voceros y no puedo darles más tiempo. Dicen las Ingenieras que ellos están dispuestos a venir la próxima semana junto con la empresa de DINAJU, a convocarlos acá nuevamente para ellos hombro a hombro salir adelante con los pendientes. **Los que estén de acuerdo en convocar al departamento del SIOP para el próximo martes, levanten la mano por favor,**

aprobado por unanimidad y se convoca también al departamento del SIOP para el próximo martes.

ACUERDO N° DOS. Habiendo invitado a la Empresa DINAJU para la próxima sesión ordinaria con el fin de ampliar del por qué no han concluido las obras complementarias de los proyectos que se mantienen abiertos en el Sector Sur de Guácimo, por lo tanto, este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Solicitarle a la Alcaldesa Municipal – Msc. Beatriz Mora Valverde, interponer sus buenos oficios a fin de girar instrucciones para que el Departamento de Servicios de Infraestructura de Obra Pública para que se presenten en la sesión ordinaria a realizarse el 05 de mayo 05 de mayo 2026, a partir de las 3:30 pm, en la sala de sesiones de esta Municipalidad.
Dispensado de trámite de comisión.
APROBADO POR MAYORIA CALIFICADA. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 06. Grupo Organizado: Adulto mayor- Villa Franca

Representado por: Juan de Dios Carrillo

Asunto a tratar: - Aguas estancadas de un zanjo-Villa Franca.

En uso de la palabra el Sr. Juan de Dios Carrillo - Adulto mayor- Villa Franca, dice: Buenas tardes a todos, yo vengo a una inquietud porque yo creo que se acerca a un año que yo vine a ponerle una inquietud de unas aguas que están detenidas y esa agua que están detenidas es en el kilómetro uno de Villafranca, cuando eso era calle de piedra el agua salía por ahí al otro lado del potrero, pero como se ha ido rellenando y rellenando, ahora es pista y entonces el agua me quedó estancada y yo había mandado unas fotos porque creo que fue a mediados de este mes que llovió como 5 días y cada vez se mete el agua en la casa, los muchachos la vez pasada habían ido, habían sacado fotos y me habían puesto iban a ayudarme y la única forma para sacar esa agua es de donde está ubicada por la orilla de la calle a una alcantarilla que hay ahí, peor hace un año me mandaron una que ya habían visto el caso bendito sea Dios ahora y ahora para eso vengo porque quiero el sí y hablar con el Señor donde están las alcantarillas esas para que el agua llegue ahí y salga y si no hay maquinaria yo hasta volar pala puedo para sacar esa agua de ahí ya que hay como unas 7 casas que no están perjudicando, los drenajes se llenan y ya casi llega hasta la casa y en esta vez llegó bastante profunda el agua; entonces quiero ver si me pueden ayudar para poder sacar esa agua para que no entre a la casa.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

En uso de la palabra el Reg. Nelson Lobo Rodríguez, dice: ¿Llegaron los inspectores a su casa siempre o nunca llegó nadie? Si llegaron, pero yo compañeros sugiero tal vez hacer una mesa de trabajo, citar a los inspectores, citar a las personas, al caballero y a nosotros también para ver el caso que se puede solucionar.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Yo tengo aquí Don Juan de Dios, dos fotografías bastante reveladoras sobre la situación que usted está presentando ante el Concejo, aquí se pueden ver unas aguas de lluvia ahí que están afectando ¿Esta fotografía es dentro de la propiedad privada o es por fuera de la propiedad privada? Entonces considero que se traslade al departamento técnico del SIOP nuevamente porque ya le hicieron una visita y no le resolvieron y el Señor Lobo propone una mesa de trabajo, si usted gusta volver a venir para asignar una mesa de trabajo es bienvenido, una cita al SIOP con una hora asignada, el próximo martes usted podría venir ¿A qué hora? 1:30: pm, los Señores del Concejo que estén de acuerdo en convocar al vecino Juan De Dios Carrillo para el próximo martes a la 1:30 pm para una mesa de trabajo que puede ser en las oficinas del SIOP en donde lo puedan atender; entonces sería el acuerdo solicitarle al departamento del SIOP que por favor atiendan al vecino para el próximo martes a la 1:30 de la tarde. **Los que estén de acuerdo, levanten la mano, aprobado por unanimidad y se dispensa todo trámite comisión. Don Juan de Dios para el próximo martes lo estarían atendiendo, detrás de esa pared suya está la oficina del SIOP y se hace presente ahí con su número de cédula a la 1:30pm.**

ACUERDO N° TRES. Habiendo atendido al Sr. Juan de Dios Carrillo - Adulto mayor- Villa Franca, exponiendo su inquietud dado que alrededor que desde hace una puso una queja de unas aguas que están detenidas específicamente en el kilómetro uno de Villafranca, ahora es pista y entonces el agua quedó estancada en propiedad privada, por lo tanto, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar a la Alcaldesa Municipal – Msc. Beatriz Mora Valverde, girar instrucciones al Departamento del SIOP, atender al Vecino Villafranca el martes 05 de mayo a la 1:30 pm en la oficina del SIOP.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 07. Grupo Organizado: Comisión Ruta 811

Representado por: Alvanita Cardenas Garro

Asunto a tratar: - Destino y uso de dineros excedentes de la obra proyecto asfaltado 811, según tema conversado con la Ingeniera del SIOP en la comunidad. Los vecinos solicitan ser considerados en la toma de decisiones.

En uso de la palabra el Sr. Erick Vargas Arrieta - Comisión Ruta 811, dice: Muy buenas tardes a todos, como dijo Saaed, nosotros estamos hoy acá

representando a las diferentes comunidades de la Ruta Nacional 811 para hacer la consulta de si hubo o si hay dinero restante del presupuesto ya gastado en la ejecución de la ruta y qué destino se le está dando o qué destino se le va a dar a dicho presupuesto porque nos encantaría que siga siendo o que sea invertido en dichas comunidades que están siendo beneficiadas actualmente con la construcción de este tramo o con lo que ya se hizo de este tramo, que serían Escocia, La Lucha, Santa Rosa y un pedacito de Irlanda, entonces sí nos gustaría que nos dieran esa explicación.

En uso de la palabra la Alcaldesa Municipal – Msc. Beatriz Mora Valverde, dice: Gusto en saludarles, hasta tanto no se liquide el proyecto o no se termine con todos los alcances que trae el proyecto como tal no podemos saber cuántos son los recursos que quedan libres o que quedaron en primera instancia, de hecho JAPDEVA tiene que hacer un análisis porque lo que se pide y creo que si no me equivoco está en el convenio es que se le deben reembolsar a JAPDEVA los recursos, entonces las sumas que no hayan sido utilizadas para esa ejecución de ese convenio porque quedó un saldo ahí tienen que ser reembolsada, sin embargo si ustedes lo permiten yo le voy a trasladar esto a Randy Miranda que ahora es el responsable de la obra para que él les responda a ustedes de manera escrita y que le argumente con todo lo que viene en el convenio como tal para que ustedes tengan claridad igual porque si fuera el caso de que se le puede solicitar a JAPDEVA para hacer algunas otras obras complementarias, si JAPDEVA está anuente podríamos hacer la solicitud porque hay que aprovechar todos los dineros que fueron dados para esa ruta. Además, se está haciendo la demarcación que eso no está contemplado en el convenio como tal y eso lo está ejecutando CONAVI en donde está aportando adicional todo lo que es el tema de demarcación que no viene en el convenio y recordemos que ese proyecto ya estaba diseñado, más bien se hicieron algunas obras complementarias que no están en el convenio como lo es esas cunetas revestidas para algunos tramos que tienen alguna dificultad por la pendiente que tienen y para que se sostenga mejor el tema del asfaltado de la carretera, eso no estaba inclusive dentro del convenio o del proyecto inicial sino que se hizo una adenda o se hizo un convenio con JAPDEVA para poder aprovechar y reforzarlo; entonces voy a solicitarle a Randy para que él le dé una respuesta a ustedes por escrito de la solicitud que estás haciendo.

En uso de la palabra el Sr. Erick Vargas Arrieta - Comisión Ruta 811, dice: Más bien estamos súper agradecidos porque ha tomado otra vista por decirlo de alguna forma esa ruta y como lo mencionó usted si se diera la oportunidad de presentarle a JAPDEVA que nos quedó un 1.000.000 de colones, supongamos para invertirlo en nuestras comunidades y más bien evitar de toda costa tener que

devolverle 100 colones; sino que esto se invierta en la mejora de cada día de nuestras comunidades y muchísimas gracias.

En uso de la palabra el Sr. Everardo Quezada - Comisión Ruta 811, dice: Buenas tardes a todos, Doña Beatriz, este tema anterior es porque en una reunión nos había dicho que iban a sobrar dineros y que esos dineros no se reembolsaban que se quedaban ahí, entonces esa era la idea, también hace 2 meses estuvimos por acá para ver cómo iba el avance de la 811 – 70170 y entonces nos dijeron dentro de 2 meses vengan y ya les tenemos adelanto ¿Esa es la pregunta, ¿cómo van los avances? Es solo por consultar, por ver cómo van los avances; Doña Andrea que venimos a preguntar por los avances que quedamos hace 2 meses de la 811 - 70170.

En uso de la palabra la Ing. Andrea Sáenz Núñez – Coordinadora del SIOP, dice: Don Ebrardo, ¿cómo está?

En uso de la palabra el Sr. Everardo Quezada - Comisión Ruta 811, dice: Muy bien y usted, Doña Andrea y Daniela, gusto en saludarlas.

En uso de la palabra la Ing. Andrea Sáenz Núñez – Coordinadora del SIOP, dice: Recuerda que en la última o antepenúltima sesión que yo estuve le prometí que le íbamos a hacer un informe para entregarlo y ya yo lo entregué a Alcaldía, no sé si se dio para que se revisara en esta sesión, pero si no está para la otra de cómo va el proyecto, pero ya yo lo entregué y entonces eso me imagino que esta semana o la otra semana le va a llegar, entonces ya está ahí y está un poquito extenso; pero va bien explícito para que ustedes tengan ahí herramientas por cualquier cosa.

En uso de la palabra el Sr. Everardo Quezada - Comisión Ruta 811, dice: ¿Cuándo y cómo nos llega, digamos, es factible que nos llegue a nosotros? Muchas gracias.

En uso de la palabra la Ing. Andrea Sáenz Núñez – Coordinadora del SIOP, dice: Con mucho gusto.

En uso de la palabra el Sr. Everardo Quezada - Comisión Ruta 811, dice: Señor Presidente, un par de comerciales uno 30 segundos, agradecer como comunalista de Caño Sirena que nos están reparando el camino y quiero hacer notar dos cosas, primero una excelente reparación porque no va, así como por hacerla si no que llevan una excelente reparación y la otra es que si comprendemos que se están haciendo esfuerzos para hacernos esa reparación, entonces darles las gracias porque va muy bonito y la otra es que este lunes próximo tenemos una reunión y quiero invitarlos a las autoridades, no sé si podrán ir porque en este

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

Concejo hace 2 años o 2 años y medio venimos aquí todos los vecinos de Caño Sirena a quejarnos del trato que nos daba el MINAE y se hicieron una serie de gestiones y el MINAE no contestó, entonces nosotros acudimos a la Defensoría de los Habitantes hace 2 años y ya el próximo lunes la Defensoría de los Habitantes con funcionarios de Limón y con funcionarios de San José y además de los funcionarios del MINAE vamos a tener un conversatorio en Caño Sirena en el Rancho Sirena el lunes a la 1:00 de la tarde en donde vamos a conversar porque sucedieron cosas anómalas muy feas y queremos que no vuelvan a pasar, entonces eso es lo que vamos a conversar y entonces nos gustaría que alguien de la Municipalidad del Concejo nos acompañe o de la Alcaldía, por todo lo demás muchas gracias; muy bien atendidos y les agradecemos mucho y quedan invitados a visitar la bella Caño Sirena.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Gracias Don Everardo por la invitación, Don Everado y los vecinos de la 811 tengo aquí el informe que mencionó la Ingeniera y no lo voy a leer en este momento porque no corresponde, pero en cuanto lo hagamos que es en cuestión de minutos que lo vamos a hacer se les va a trasladar a ustedes vía correo, que es el informe que precisamente coincide en que hagan la consulta entregando también de forma simultánea el informe, entonces espero que sea la respuesta idónea que ustedes estén buscando; caso contrario sean bienvenidos nuevamente si ocupan alguna otra consulta.

En uso de la palabra el Sr. Everardo Quezada - Comisión Ruta 811, dice: Los vecinos quieren después de leer el informe, si es factible una reunión de los administrativos con las empresas comprometidas para ver cómo van los asuntos ya que ellos quieren escucharlos, que serían las instituciones comprometidas, entonces a ver si es factible una reunión entre la Alcaldía, los vecinos y las instituciones que financian el proyecto.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: De acuerdo, lo vamos a poner en acuerdo y al momento de leerlo lo consideramos y se les estará notificando a cada uno de ustedes por la vía correspondiente que supongo que es correo y vía telefónica. Gracias nuevamente a los vecinos por estar atentos y Dios me los bendiga de regreso a casa.

El Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, brinda un receso de quince minutos.
Transcurridos los minutos se reanuda la sesión y se continua con el orden del día.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

CAPÍTULO VI. ATENCIÓN LICDA. YAHAIRA CHAMBERS MOYA – SERVICIOS CIUDADANOS – INFORME TRIMESTRAL SOBRE GESTIÓN DE RECAUDACIÓN MUNICIPAL Y ESTADO DE CUENTAS POR COBRAR.

En cumplimiento con el Acuerdo N° 23 de Sesión Ordinaria N° 21-2026, celebrada el 25 de marzo de 2026, se atiende a la Coordinadora de Servicios Ciudadanos de la Municipalidad de Guácimo.

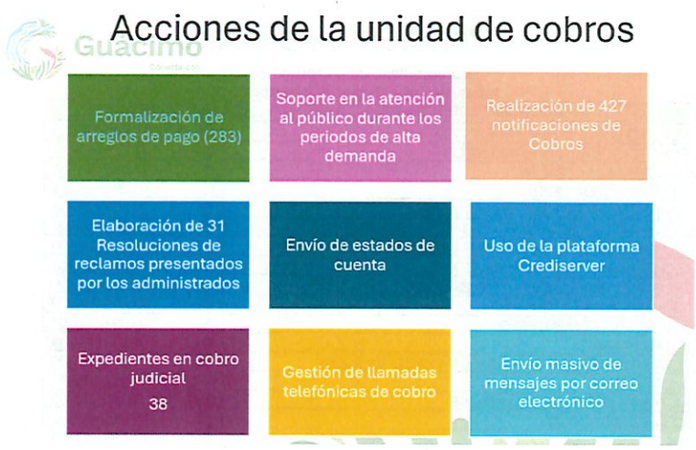
En uso de la palabra la LICDA. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos, dice: Buenas tardes a todos, se me cito el día de hoy para explicar un poco acerca de la recaudación de ingresos correspondiente al primero trimestre de enero a marzo.



Ingresos del primer trimestre 2026

MUNICIPALIDAD DE GUÁCIMO
ESTIMACIÓN DE INGRESOS PRESUPUESTO ORDINARIO 2026
COLONES

CONCEPTO DE INGRESO	ESTIMACION MINIMOS CUADRADOS 2026	META TRIMESTRAL	MONTO LOGRADO	DIFERENCIA
IMPUESTO BIENES INMUEBLES 7729	₡ 636,553,866.86	₡159,138,466.72	₡ 276,706,074.13	₡117,567,607.42
ESPECTACULOS PUBLICOS	₡ 1,353,632.20	₡338,408.05	₡ -	-₡338,408.05
Imp especifico sobre explotacion de recursos naturales y minerales	₡ 440,211.20	₡110,802.80	₡ 58,500.00	-₡52,302.80
IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCION	₡ 35,546,564.85	₡8,886,641.21	₡ 7,483,770.31	-₡1,402,870.90
PATENTES MUNICIPALES	₡ 581,447,519.10	₡145,361,879.78	₡ 181,336,871.06	₡35,974,991.29
PATENTES DE LICORES	₡ 67,557,413.36	₡16,889,353.34	₡ 23,100,211.11	₡6,210,857.77
TIMBRES PRO-PARQUES NACIONALES	₡ 13,369,600.73	₡3,342,400.18	₡ 3,681,764.30	₡339,364.12
ALQUILER DE SERV. Y LOCALES (POR TENDENDICA)	₡ 2,672,888.07	₡668,222.02	₡ 1,473,919.75	₡805,697.73
SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA	₡ 269,884,510.75	₡67,471,127.69	₡ 109,874,903.24	₡42,403,775.55
ASEO DE VIAS Y SITIOS PUBLICOS	₡ 25,734,451.67	₡6,433,612.92	₡ 9,293,630.20	₡2,860,017.28
DEPOSITO Y TRATAMIENTO DE BASURA	₡ 305,667,028.03	₡76,416,757.01	₡ 108,406,053.59	₡31,989,296.58
PARQUES OBRAS Y ORNATO	₡ 112,520,127.01	₡28,130,031.75	₡ 43,108,687.24	₡14,978,655.49
VENTA DE OTROS SERVICIOS	₡ 6,727,275.72	₡1,681,818.93	₡ 4,581,070.00	₡2,899,251.07
SERVICIO DE CEMENTERIO	₡ 8,403,295.96	₡2,100,823.99	₡ 4,335,205.45	₡2,234,381.46
DERECHO DE CEMENTERIO	₡ 1,285,242.00	₡321,310.50	₡ 360,030.00	₡38,719.50
INTRESES POR ATRASO EN PAGO DE SERVICIOS	₡ 82,050,986.58	₡20,522,746.65	₡ 14,195,406.49	-₡6,327,340.16
INTRESES POR ATRASO EN PAGO DE IMPUESTOS	₡ 32,310,873.79	₡8,077,718.45	₡ 7,546,809.86	-₡530,908.59
MULTAS VARIAS	₡ 23,264,653.79	₡5,816,213.45	₡ 2,110,090.72	-₡3,706,122.73
MULTAS POR INFRACCION LEY DE CONSTRUCCION	₡ 5,546,021.56	₡1,386,505.39	₡ 488,609.50	-₡897,895.89
HONORARIOS	₡ 21,109,289.28	₡5,277,322.32	₡ 2,292,059.12	-₡2,985,263.20
MULTAS POR AVALUOS EN FIRME	₡ 1,119,365.77	₡279,841.44	₡ 122,108.94	-₡157,732.50
ALQUILER DE NICHO	₡ 1,043,755.00	₡260,938.75	₡ 341,619.08	₡80,680.33
		₡558,912,943.32	₡ 800,897,394.39	₡241,984,451.07



En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: Yaha, ese envió masivo de cobros o mensajes por correo se me viene a la cabeza de que mucha gente quizás hace caso omiso por el tema de las estafas porque muchas veces se da que llaman y de hecho a mí me han llamado o mandado mensajes y obviamente que sé que son estafas, pero sobre todo en llamadas como hacemos para que ese usuario o contribuyente sepa que es realmente de la Municipalidad y no es un intento de estafa.

En uso de la palabra la LICDA. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos, dice: En el mensaje que se hace llegar nos identificamos, dice la Municipalidad de Guácimo le comunica y también anotamos los correos electrónicos y números de teléfono al cual pueden verificar que somos la Municipalidad.



Pendiente de cobro

Municipalidad de Guácimo
Pendiente de cobro al 31/03/2026

CONCEPTO DE INGRESO	Monto	
IMPUESTO BIENES INMUEBLES 7729	₡	801.939.775.33
IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCION	₡	2.278.863.53
PATENTES MUNICIPALES	₡	107.842.951.38
PATENTES DE LICORES	₡	10.893.191.34
TIMBRES PRO-PARQUES NACIONALES	₡	2.381.329.88
ALQUILER DE SERV. Y LOCALES (POR TENDENDICA)	₡	5.099.708.99
SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA	₡	300.733.808.90
ASEO DE VIAS Y SITIOS PUBLICOS	₡	15.515.597.33
DEPOSITO Y TRATAMIENTO DE BASURA	₡	249.799.121.96
PARQUES OBRAS Y ORNATO	₡	89.516.751.70
SERVICIO DE CEMENTERIO	₡	10.221.399.83
MULTAS VARIAS	₡	11.803.622.43
MULTAS POR INFRACCIÓN LEY DE CONSTRUCCION	₡	336.476.00
HONORARIOS	₡	242.000.00
MULTAS POR AVALUOS EN FIRME	₡	3.182.318.53
ALQUILER DE NICHO	₡	1.310.342.52
Total ₡	**₡**	**1.613.097.259.64**

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: Las declaraciones juradas procesadas, esas son solicitudes de patentes.

En uso de la palabra la LICDA. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos, dice: Eso corresponde al ingreso de renta del año anterior al cierre del período fiscal los ingresos, entonces en base a eso calculamos en tema de la patente el monto del trimestre a cancelar.

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: Esas declaraciones juradas 566, de cuantas en total.

En uso de la palabra la LICDA. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos, dice: Por lo general tenemos más de 700 y resto de patentados en nuestra base de datos y durante el transcurso del año se están recibiendo las declaraciones, pero la fecha límite de recepción para evitar el cobro de la multa del 20% lo era el 23 de marzo e igual si el patentado nos la presente se le procesa la declaración y luego va a cancelar también el monto de la multa que ese se le hace el cobro al segundo trimestre y que va junto con el impuesto.

En uso de la palabra el Reg. Denis Alonso Li Mora, dice: Buenas tardes a todos, Yajaira, a inicios de año usted vino a darnos un informe y también nos decía sobre unos montos que no se pudieron cobrar del año pasado del 2025, ¿Qué ha pasado con esos montos? ¿Ya fueron cobrados o están ahí también implícitos en estas cifras que nos estás dando?

En uso de la palabra la LICDA. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos, dice: Ese monto se encuentra de una vez en lo que es el monto de la morosidad que son los 1.600 y resto millones porque cuando obtenemos la información del sistema de una vez me va da el total del periodo que yo le diga fecha inicial a fecha final, entonces este corte está al primer trimestre a marzo, en el primer

cuadro que les mostré dice lo recaudado y ese me contempla de una vez lo que es periodo anterior y periodo actual, por ejemplo, Yahaira está adeudando periodo 2025, pero también vengo a pagar 2026 y entonces de una vez en ese recaudado me contempla los 800 millones que yo estoy pagando ahí de anterior y actual.

En uso de la palabra el Reg. Denis Alonso Li Mora, dice: Con el informe que nos dio el año pasado nos hizo quedar mal también a la Municipalidad porque se habló de un gran monto que no se pagó a finalizar el 2025, pero no vi esos montos que se pagaron del año 2024 e igual ahora y lo que me preocupa es que también los ciudadanos vean que no se están pagando y que estamos arrastrando deudas de años atrás y ya se están cancelando porque la Municipalidad está haciendo el ejercicio para recolectar esos impuestos atrasados y no se ven aquí explícitamente en el informe y que eso para mí debería ser bueno para que también la población sepa que ya estamos recolectando dineros atrasados porque con lo que nos informan queda ese vacío y lo que me da miedo es que la población diga que no se está trabajando.

En uso de la palabra la LICDA. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos, dice: Lo que les presenté la vez pasada fue el tema del anexo de liquidación de morosidad, que eso fue el cierre que se hace a cada 31 de diciembre que nos pide la Contraloría porque se aporta en el tema de la liquidación presupuestaria que presentamos como Municipio en febrero, entonces eso fue el cierre a ese momento y ahorita lo que les estoy presentando es el cierre al primer trimestre de este año e igual paulatinamente siempre trabajamos día con día en acciones en pro de hacer la recaudación, entonces lo que ustedes van a requerir es que les presente un informe de cuánto es la recaudación de periodos anteriores y periodo actual; pero eso el sistema ahorita no nos lo da y tendríamos que pedir nosotros una mejora porque de estos 800 millones que les digo no puedo saber yo ahorita cuánto es lo anterior y cuánto es lo actual.

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: Lo que menciona el compañero Dennis, creo que había sido presentado en una moción que yo había hecho que es cuánto son las cuentas por cobrar por antigüedades saldos. ¿Cómo le llamo a eso? Lo que es de este periodo, lo que es del periodo anterior y así para atrás sucesivamente y así determinar cuánto es y así por lo menos en los impuestos más importantes que son cuatro en realidad, creo que eso es un requerimiento que es importante hacerlo el sistema para poder saber de cuántos periodos es ese pendiente de cobro.

En uso de la palabra la LICDA. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos, dice: En ese sentido, sí es importante que ustedes también nos digan qué es lo que requieren, qué información, porque también ahí lo decían que la situación administrativa de patentes, entonces qué puede entender usted como Regidor que necesita saber y que puedo percibir yo qué es lo que requieren que se le informe y entonces sí es importante que sean puntuales y que me digan qué requieren.

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: Creo que en la moción que yo había presentado, voy a buscarla, e incluso había presentado un cuadro en Excel de cómo es que queremos el informe, así que voy a buscarla y se lo reenvío porque esa moción la había presentado creo que desde el año pasado y lo ideal es eso e incluso voy más allá porque estos pendientes de cobro debiéramos de ligarlos con lo que tiene la contabilidad porque una cosa es lo que usted tiene en su sistema y lo que dice la contabilidad que debiera ser igual en buena teoría, entonces esa es parte de mi preocupación en esa oportunidad y tengo que buscar la moción y la reenvío para que si fuera el caso me puedo sentar con usted o con la gente del departamento o con los que manejan los sistemas para que ellos nos presenten esa información.

En uso de la palabra la LICDA. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos, dice: De hecho, sí recuerdo la moción y se hizo esa mejora a nivel de sistema, entonces sería trabajar para el siguiente informe si les presento ya ahora para julio la información en base a ese que usted presentó en su momento y ver qué más adicionalmente van a requerir para el siguiente informe, luego sí hemos trabajado también a nivel de contabilidad y se han hecho ciertas mejoras a nivel de sistema para que al final al cabo cuando nosotros hacemos alguna eliminación se haga el asiento contable correctamente, entonces ya también eso lo logramos ligar ya que hemos venido trabajando de la mano junto con la unidad financiera para que los números nos vayan pegando más para los informes que requiere contabilidad para presentar a Hacienda; entonces eso lo hemos venido trabajando también.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: De acuerdo, yo tengo aquí brevemente una consulta, Yahaira, usted me habló en la presentación de dos cuadros comparativos y en la presentación que nos enviaron solamente tengo uno, no sé si está correcto porque tengo el cuadro de la morosidad, pero usted me habló de otro cuadro de los ingresos y no lo tengo. En la presentación que me enviaron al chat solamente tengo un cuadro comparativo, pero Yahaira está hablando de dos cuadros comparativos y solamente tengo el de morosidad pendiente o pendiente a cobro ¿Tiene dos? ¿Enviaron dos archivos? Ok, voy a resolverlo, entonces el número global porque ahora en adelante lo que nos queda a nosotros es analizar la información que eso nos brinda y el monto total recaudado, porque el año pasado cerramos con un 8.28 de aumento en la morosidad y ya para este monto que usted nos está enviando ya la morosidad ha bajado y eso lo entendemos; pero el monto total que se ha recaudado en el primer trimestre de 2026, ¿cuánto es? ¿Y el monto en millones?

En uso de la palabra la LICDA. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos, dice: Los 800 millones.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Entonces, en este primer trimestre tenemos 800 millones más recaudados en las arcas de la Municipalidad.

En uso de la palabra la LICDA. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos, dice: Tenemos recaudado eso.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Ok, muy bien Yahaira y de mi parte yo estoy muy contento con los resultados, voy a ver la información que usted nos envió y yo le agradezco mucho.

En uso de la palabra la Reg. Blanca Rosa Mejía Medina, dice: Verdaderamente eso se refleja por la gente que viene pagando la morosidad que tenían atrasada.

En uso de la palabra la LICDA. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos, dice: Ahí les comenté que en esos 800 millones van deudas anteriores y deuda actual porque puede ser que yo como contribuyente solamente esté debiendo ese periodo, pero puede ser que también como contribuyente esté debiendo periodos anteriores.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Entiendo que hemos recaudado de la última presentación del cuadro que nos hizo usted al cierre del año 2025, a la fecha hemos aumentado la recaudación en 800 millones en este primer trimestre de 2026, comparado con el cuadro anterior al cierre de diciembre del 2025 y eso es un buen número que significa que se han estado haciendo mejoras en el proceso de notificaciones de todo lo que usted mencionó y me parece un excelente número sabiendo que estamos en el primer trimestre y que todavía faltan tres trimestres más para tratar de mejorar el proceso de recaudación, yo la felicito porque también demuestra que usted ha hecho ajustes y ha logrado poder trabajar en equipo con su departamento; la felicito por eso y felicito la administración. De mi parte quedo muy satisfecho con esta información y si algún otro regidor quisiera tiene la palabra.

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: Fue en octubre del 2024 que yo había presentaba esa moción, sin embargo yo creo que sí es importante sentarnos para ver cuáles son los reportes porque un día a mí se me ocurre uno, otro día se le puede ocurrir a otra persona a otro y así sucesivamente y entonces vamos enredando cada vez más la cosa y le vamos generando más trabajo, la idea es facilitarle el trabajo a usted y que el sistema te facilite el trabajo de manera que cada cierre usted genere el informe y no tenga que estarlo preparando en Excel porque eso es tedioso y es difícil, yo creo que lo importante es sentarnos para ver qué informes le sirven a usted para presentar a la administración y al Concejo que sean entendibles e incluso que no tengan tantos números porque ser hasta en miles de colones y para los efectos nuestros en miles de colones es suficiente, pero creo que sí es importante Señor presidente y Señora Alcaldesa que

nos sentemos y revisemos cómo es que queremos estructurar un informe de manera que sea mensual, pero que sea sencillo y no que le tome a usted horas de hacer un trabajo porque ya sabemos que están muy ocupados y el sistema actual no les da esa información porque ustedes tienen la base de datos, pero tienen que descargarle al sistema y ahí empezar a armar y a estas alturas no debiera ser, entonces me parece que sí es mejor sentarnos para estructurar un informe bien ejecutivo e incluso que sea con cuadros comparativos, con años anteriores, con presupuesto o como se nos ocurra hacerlo ahí ya que teniendo una base de datos cualquier cosa que uno piense se puede hacer; pero creo que lo mejor es una mesa de trabajo con usted que conoce bien el sistema y tal vez algunos que podamos aportar algunas ideas para que estructuremos un informe que sirva para muchos años y que sea sencillo de obtener.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: De mi parte es toda la consulta, ya tengo el cuadro que no lo tenía, me parece loable y le agradezco mucho y la felicito nuevamente por haber logrado este monto ya que es importante porque ocupamos dinero para ejecutar obra y ya hay plata o por lo menos una parte para poder asignar. Gracias, de mi parte es eso Yahaira y le agradezco muchísimo y la felicito nuevamente por el compromiso adquirido y por haber mejorado el tema de la recaudación y que realmente la moción que se presentó era para eso, para tener un mejor ejercicio, control y obviamente que la población conozca que se están haciendo mejor las cosas.

En uso de la palabra la LICDA. Yahaira Chambers Moya – Servicios Ciudadanos, dice: Para mí es un gusto y agradecerles también, el trabajo es continuo y a nadie nos gusta que nos cobren y siempre caemos mal por eso, pero para eso nos pagan y es parte de.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Último detalle es con respecto a ese informe de la moción aprobada, tenemos la fecha del 21 de julio que intencionalmente yo puse esa fecha esperando de que usted tuviese un espacio de días para que pudiera acomodar la información y volverla a presentar, pero para aclararle realmente sabemos que el segundo trimestre termina en junio y a partir de esa fecha hace el cierre y tiene 21 días para presentar la información.

CAPÍTULO VII. ASUNTOS DE LA ALCALDIA MUNICIPAL.

ARTÍCULO N° 08. Se dio lectura a oficio AMG-0855-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 24-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal: Se remite oficio SFDP-048-2026, suscrito por la Licda. Kattia Montero Astua, Coordinadora Financiera de la Municipalidad de Guácimo, en referencia a la modificación presupuestaria N°05-2026, se remite para su respectivo trámite y

aprobación y dice: Se remite la Modificación N°05-2026 por un monto de ¢2.495.771,08 para su respectivo trámite con su documentación de respaldo.

MODIFICACIÓN INTERNA Nº 05-2026

CODPRES UP	DESCRIPCION	SALDO ACTUAL	REBAJAR	AUMENTAR	SALDO DISP
1	PROGRAMA I - DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN GENERAL				
1	ADMINISTRACIÓN				
1	SERVICIOS				
8	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN				
1	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS Y LOCALES	3.910.000,00	1.990.000,00		1.920.000,00
5	MATENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPO DE TRANSPORTE	604.513,27	100.000,00		504.513,27
2	MATERIALES Y SUMINISTROS				
4	HERRAMIENTAS, REPUESTOS Y ACCESORIOS				
2	REPUESTOS Y ACCESORIOS	473.146,61		1.990.000,00	2.463.146,61
5	BIENES DURADEROS				
1	MAQUINARIA, EQUIPO Y MOBILIARIO				
2	EQUIPO DE TRANSPORTE	500.000,00	205.771,08		294.228,92
6	TRANSFERENCIAS CORRIENTES				
6	OTRAS PRESTACIONES CORRIENTES AL SECTOR PRIVADO				
1	INDEMNIZACIONES	1.000.000,00	200.000,00		800.000,00
3	PROGRAMA III - INVERSIONES				
2	PROYECTOS DE INVERSION COMUNAL				
39	CONSTRUCCIÓN DE BÓVEDA DE CUATRO NICHOS				
2	MATERIALES Y SUMINISTROS				
3	MANTENIMIENTO Y PRODUCTOS DE USO EN LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO				
1	MATERIALES Y PRODUCTOS METÁLICOS			57.036,10	57.036,10
2	MATERIALES Y PRODCUTOS MINERALES Y ASFALTICOS			379.183,95	379.183,95
3	MADERA Y SUS DERIVADOS			69.551,03	69.551,03
		6.487.659,88	2.495.771,08	2.495.771,08	6.487.659,88

ELABORADO POR:

MIGUEL ALBERTO FALLAS VEGA (FIRMA) — Firmado digitalmente por MIGUEL ALBERTO FALLAS VEGA (FIRMA) Fecha: 2026.04.24 08:17:21 -06'00'
ASISTENTE DE PRESUPUESTO

BEATRIZ MORA VALVERDE (FIRMA) — Firmado digitalmente por BEATRIZ MORA VALVERDE (FIRMA) Fecha: 2026.04.24 09:08:52 -06'00'
ALCALDESA

REVISADO Y APROBADO POR

KATTIA MONTERO ASTUA (FIRMA) — Firmado digitalmente por KATTIA MONTERO ASTUA (FIRMA) Fecha: 2026.04.24 08:39:47 -06'00'
COORDINADORA FINANCIERA

YEILIN MAGALLY ALVAREZ MORALES (FIRMA) — Firmado digitalmente por YEILIN MAGALLY ALVAREZ MORALES (FIRMA) Fecha: 2026.04.24 08:19:52 -06'00'
CONTADORA

MODIFICACION INTERNA Nº 05-2026
DETALLE DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS

FUENTE DE FINANCIAMIENTO		EGRESOS			
CODIGO	DESCRIPCIÓN	CODIGO	DESCRIPCIÓN	DISMINUYE	AUMENTA
1.3.3.1.09.09.0.0.000	Multas varias	5.01.01.01.08.01	MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS Y LOCALES	1.990.000,00	
		5.01.01.01.08.05	MATENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EQUIPO DE TRANSPORTE	100.000,00	
		5.01.01.06.06.01	INDEMINIZACIONES	200.000,00	
		5.01.01.02.04.02	REPUESTOS Y ACCESORIOS		1.990.000,00
		5.03.02.39.02.03.02	MATERIALES Y PRODUCTOS MINERALES Y ASFÁLTICOS		300.000,00
1.1.3.3.01.02.0.0.000	Patentes Municipales	5.01.01.05.01.02	EQUIPO DE TRANSPORTE	205.771,08	
		5.03.02.39.02.03.01	MATERIALES Y PRODUCTOS METÁLICOS		57.036,10
		5.03.02.39.02.03.02	MATERIALES Y PRODUCTOS MINERALES Y ASFÁLTICOS		79.183,95
		5.03.02.39.02.03.03	MADERA Y SUS DERIVADOS		69.551,03
		TOTAL		2.495.771,08	2.495.771,08

En uso de la palabra la Alcaldesa Municipal – Msc. Beatriz Mora Valverde, dice: Esta modificación es de carácter urgente, ustedes han visto los fallos que hemos tenido con la luz y ya tenemos problemas serios con la planta porque no está funcionando y es un riesgo grande para todo el tema del manejo que se lleva aquí a nivel de la Municipalidad y necesitamos definitivamente con urgencia hacer el arreglo de esa planta porque es sumamente necesaria para toda la funcionalidad que tiene la Municipalidad porque se nos va la luz se nos apaga todo el sistema y nos quedamos sin nada, entonces ahí estamos haciendo esa modificación en donde se presenta ahí la proforma y demás para que efectivamente se corrobore el costo que tiene la reparación, se hicieron unos intentos ahí de ver si le podíamos hacer algo, pero definitivamente hay que hacerle una reparación bastante importante y el otro punto es que hay un nicho que está en discusión desde el año pasado o el antepasado por una situación que se presentó aquí y que no es de nuestro tiempo,

pero tenemos que resolver y es que este nicho dos personas lo tenían y las dos estaban al día con ellos y las dos reclaman, entonces el año pasado se hicieron los ajustes en el presupuesto extraordinario, pero lamentablemente nadie ofertó y entonces el proceso de la construcción del nicho no se pudo lograr y lo incluimos en el extraordinario, sin embargo una de las dos que se le va a construir el nicho hace unos días atrás nos solicitó que necesitaba el nicho en cinco días o que le diéramos una solución en cinco días porque su padre falleció y ellos necesitan colocar ahí las cenizas y entonces como una medida buscamos recursos ahí escarbando la olla para poderle construir el nicho lo más pronto posible porque recordemos que aunque esté en el presupuesto extraordinario va a tardar dos meses, tres meses o no sé cuánto va a tardar en la Contraloría y entonces eso nos atrasaría más el tema de poderle entregar a la señora Nelly el nicho que ella está reclamando y tenemos que resolver; entonces por eso esa modificación en dos casos muy especiales que sí necesitamos ver si lo podemos solventar lo más pronto posible porque son de carácter urgente.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Compañeros, los que están de acuerdo en aprobarlo tal cual, y en este caso haríamos una excepción de pasarlo por la Comisión de Hacienda y Presupuestos, son ¢2.495.771,08 y Yahaira dice que ya tenemos en fondo ochocientos millones.

Conocido el oficio SFDP-048-2026, al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en aprobarla tal cual se hace una excepción de pasarlo a la Comisión de Hacienda y Presupuesto, propuesta, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, se dispensa de trámite de comisión, por lo tanto, se acuerda:

ACUERDO N° CUATRO. De conformidad a oficio SFDP-048-2026, suscrito por la Licda. Kattia Montero Astua, Coordinadora Financiera, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Aprobar en todas sus partes modificación Presupuestaria N° 05-2026 por un monto de ¢2.495.771,08.
Dispensado de trámite de comisión.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 09. Se dio lectura a oficio AMG-0860-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 27-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, remite oficio DPMG-032-2026, suscrito por la Licda. Zilenia Venegas Vargas - Proveedora Municipal de la Municipalidad de Guácimo, solicita al Concejo Municipal el acuerdo de pago correspondiente al procedimiento 2023LY-000001-0022500001, tramitada para "CONTRATACIÓN DE ENTREGA SEGÚN DEMANDA PARA OBRAS PÚBLICAS, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CAMINOS DEL CANTÓN DE GUÁCIMO Y SUS CONVENIOS

INSTITUCIONALES", para lo cual le remito la Orden de compra N. 466, el oficio DDU-0163-2026 visto bueno de pago, oficio DDU-0162-2026 correspondiente al acta de recepción parcial de avance de obra y la factura N°328, por un monto de ¢16.524.226.76 (Dieciséis millones quinientos veinticuatro mil doscientos veintiséis colones con setenta y seis céntimos), esto a favor del Contratista CONSORCIO DINAJU – HERMANOS ARIAS, conformado por las empresas Constructora Hermanos Arias S.A. cédula jurídica 3-101-128394 y DINAJU S.A. cédula jurídica 3-101-138088.

ARTÍCULO N° 10. Se dio lectura a oficio AMG-0856-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 24-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, remite oficio DPMG-031-2026, suscrito por la Licda. Zilenia Venegas Vargas - Proveedora Municipal de la Municipalidad de Guácimo, solicita al Concejo Municipal el acuerdo de pago correspondiente al procedimiento 2023LY-000001-0022500001, tramitada para "CONTRATACIÓN DE ENTREGA SEGÚN DEMANDA PARA OBRAS PÚBLICAS, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CAMINOS DEL CANTÓN DE GUÁCIMO Y SUS CONVENIOS INSTITUCIONALES", para lo cual le remito la Orden de compra N. 466, el oficio DDU-0133-2026 visto bueno de pago, oficio DDU-0132-2026 correspondiente al acta de recepción parcial de avance de obra y la factura N°319, por un monto de ¢6.427.459.38 (Seis millones cuatrocientos veintisiete mil cuatrocientos cincuenta y nueve colones con treinta y ocho céntimos), esto a favor del Contratista CONSORCIO DINAJU – HERMANOS ARIAS, conformado por las empresas Constructora Hermanos Arias S.A. cédula jurídica 3-101-128394 y DINAJU S.A. cédula jurídica 3-101-138088.

Conocido el oficio DPMG-031-2026 y DPMG-031-2026, al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en aprobar ambos acuerdos de pago, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, se dispensa de trámite de comisión, por lo tanto, se acuerda:

ACUERDO N° CINCO. De conformidad a oficios DPMG-031-2026 y DPMG-032-2026, suscrito por la Licda. Zilenia Venegas Vargas - Proveedora Municipal,
Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Aprobar el pago de según los documentos remitidos:

a. Orden de compra N. 466, el oficio DDU-0163-2026 visto bueno de pago, oficio DDU-0162-2026 correspondiente al acta de recepción parcial de avance de obra y la factura N°328, por un monto de ¢16.524.226.76 (Dieciséis millones quinientos veinticuatro mil doscientos veintiséis colones con setenta y seis céntimos)

b. Orden de compra N. 466, el oficio DDU-0133-2026 visto bueno de pago, oficio DDU-0132-2026 correspondiente al acta de recepción parcial de avance de obra y la factura N°319, por un monto de ¢6.427.459.38 (Seis millones cuatrocientos veintisiete mil cuatrocientos cincuenta y nueve colones con treinta y ocho céntimos)

Correspondientes al procedimiento 2023LY-000001-0022500001, tramitada para "CONTRATACIÓN DE ENTREGA SEGÚN DEMANDA PARA OBRAS PÚBLICAS, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CAMINOS DEL CANTÓN DE GUÁCIMO Y SUS CONVENIOS INSTITUCIONALES", ambos a favor del Contratista CONSORCIO DINAJU – HERMANOS ARIAS, conformado por las empresas Constructora Hermanos Arias S.A. cédula jurídica 3-101-128394 y DINAJU S.A. cédula jurídica 3-101-138088.
Dispensado de trámite de comisión.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 11. Se dio lectura a oficio AMG-0880-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 28-04-2026, firmado por Msc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, remite oficio SIOP-332-2026 firmado por la Ing. Andrea Sáenz Núñez – Coordinadora SIOP, y el Ing. Johnny Núñez Artavia- Gestor de Proyectos SIOP, en respuesta al Acuerdo N° 02 de la sesión ordinaria N° 19-2026, celebrada el 17 de marzo de 2026, mediante el cual solicitan documentación relacionada a los avances que tienen acerca de la Ruta Nacional 811, tramo 70170.

Conocido el oficio SIOP-332-2026**, al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a los solicitantes y copia a los regidores, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° SEIS. En cumplimiento con el Acuerdo N° 02 de la sesión ordinaria N° 19-2026, celebrada el 17 de marzo de 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar a Vecinos de Rio Jiménez, para su atención oficio SIOP-332-2026 suscrito por la Ing. Andrea Sáenz Núñez – Coordinadora SIOP, y el Ing. Johnny Núñez Artavia- Gestor de Proyectos SIOP, referente a los avances que tienen acerca de la Ruta Nacional 811, tramo 70170.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 12. Se dio lectura a oficio AMG-0878-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 28-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, remite oficio SIOP-INSP-01-107-2026 en respuesta al acuerdo N.º 12 de la sesión ordinaria N.º 23-2026 del 14 de abril 2026, suscrito por el Insp. José Robles Martínez Inspector-SIOP y la Ing. Andrea Sáenz Núñez- Coordinadora SIOP,

referente a la solicitud de la certificación de calle pública del camino C07-06-241 y calle Río Rocas.

Conocido el oficio SIOP-332-2026, **al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a los solicitantes, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° SIETE. En cumplimiento con el Acuerdo N° 12 de la sesión ordinaria N.º 23-2026 del 14 de abril 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar al Comité de Caminos Monte de Dios Guácimo, para su atención oficio SIOP-INSP-01-107-2026 suscrito por la Ing. Andrea Sáenz Núñez – Coordinadora SIOP, y el Insp. José Robles Martínez Inspector-SIOP y la Ing. Andrea Sáenz Núñez- Coordinadora SIOP, referente a solicitud de la certificación de calle pública del camino C07-06-241 y calle Río Rocas.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 13. Se dio lectura a oficio AMG-0883-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 28-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, en respuesta al acuerdo N.º 27 de la sesión ordinaria N.º 05-2026 del 27 de enero 2026, remite oficio SIOP-303-2026 suscrito por la Licda. Georgina Aguilar Chacón-Promotora Social-SIOP, la Ing. Daniela Castillo Espinoza- Asistente de Procesos SIOP y la Ing. Andrea Sáenz Núñez- Coordinadora SIOP, referente a la solicitud de presentación de un informe detallado y actualizado sobre el avance físico y financiero del Plan Vial Quinquenal.

Conocido el oficio SIOP-303-2026, **al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a los solicitantes y copia a los regidores, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° OCHO. En cumplimiento con el Acuerdo N° 27 de la sesión ordinaria N.º 05-2026 del 27 de enero 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar al Regidor Propietario – Sr. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, para su atención oficio SIOP-303-2026 suscrito por la Licda. Georgina Aguilar Chacón-Promotora Social-SIOP, la Ing. Daniela Castillo Espinoza- Asistente de Procesos SIOP y la Ing. Andrea Sáenz Núñez- Coordinadora SIOP, referente a solicitud de la certificación de calle pública del camino C07-06-241 y calle Río Rocas, referente a la solicitud de presentación de un informe detallado y actualizado sobre el avance físico y financiero del Plan Vial Quinquenal.
(Transcríbase copia al Concejo Municipal en pleno)
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

ARTÍCULO N° 14. Se dio lectura a oficio AMG-0884-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 28-04-2026, firmado por Msc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, remite oficio SIOP-INSP-04-056-2026 firmado por la Ing. Andrea Sáenz Núñez – Coordinadora SIOP, y Luis Alberto Maroto Chen-Inspector SIOP en respuesta al Acuerdo N° 04 de la sesión ordinaria N° 09-2026, celebrada el 10 de febrero de 2026, referente a la solicitud del Sr. Héctor Sancho Fuentes, sobre el mantenimiento y atención al deterioro y condición de los caminos de la comunidad de Agrimaga.

Conocido el oficio SIOP-INSP-04-056-2026**, al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a los solicitantes y copia a los regidores, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° NUEVE. En cumplimiento con el Acuerdo N° 04 de la sesión ordinaria N° 09-2026, celebrada el 10 de febrero de 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar al Sr. Héctor Sancho Fuentes – Comunidad de Agrimaga, para su atención oficio SIOP-INSP-04-056-2026 suscrito por la Ing. Andrea Sáenz Núñez – Coordinadora SIOP, y Luis Alberto Maroto Chen-Inspector SIOP, referente a solicitud de mantenimiento y atención al deterioro y condición de los caminos de la comunidad de Agrimaga.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 15. Se dio lectura a oficio AMG-0887-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 28-04-2026, firmado por Msc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, remite oficio SIOP-354-2026 firmado por la Ing. Andrea Sáenz Núñez – Coordinadora SIOP, y la Licda. Georgina Aguilar Chacón-Promotora Social-SIOP, en respuesta al Acuerdo N° 29 de la sesión ordinaria N° 21-2026, celebrada el 25 de marzo de 2026, mediante el cual se solicita un informe detallado sobre el camino con código 078

Conocido el oficio SIOP-354-2026, al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a los solicitantes y copia a los regidores, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

ACUERDO N° DIEZ. En cumplimiento con el Acuerdo N° 29 de la sesión ordinaria N° 21-2026, celebrada el 25 de marzo de 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar al Reg. Suplente – José Alberto León Cerdas y Reg. Kimberly Corrales Camacho, para su atención oficio SIOP-354-2026 suscrito por la Ing. Andrea Sáenz Núñez – Coordinadora SIOP, y la Licda. Georgina Aguilar Chacón-Promotora Social-SIOP, referente a informe detallado sobre el camino con código 078.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 16. Se dio lectura a oficio AMG-0871-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 28-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, en respuesta al acuerdo N.º 21 de la sesión ordinaria N.º 25-2026 del 21 de abril 2026, en referencia a la solicitud de brindar transporte a la regidora propietaria Blanca Rosa Megia Medina y a la regidora suplente Patricia Donaldson Dixon, con el fin de asistir a la Asamblea de la Junta Directiva del IFAM.

En relación con lo anterior, se aprueba la solicitud. En funcionario encargado del traslado será el Sr. Luis Diego Gonazles Ramierez, por lo que se solicita coordinar los detalles directamente con él.
CONOCIMIENTO.

ARTÍCULO N° 17. Se dio lectura a oficio AMG-0870-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 28-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, en respuesta al acuerdo N.º 03 de la sesión ordinaria N.º 25-2026 del 21 de abril 2026, en referencia a la solicitud de brindar transporte a la Comisión Especial encarga del tema de la comunidad de Calle Los Castillos, Rio Jiménez, con el propósito de realizar una visita de campo.

En relación con lo anterior, se aprueba la solicitud y se queda a la espera de la confirmación de la fecha y hora, a fin de coordinar con el compañero encargado. Se solicita realizar dicha confirmación con la debida anticipación, para efectos de la organización y agenda.
CONOCIMIENTO.

ARTÍCULO N° 18. Se dio lectura a oficio AMG-0869-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 28-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, en respuesta al acuerdo N.º 10 de la sesión ordinaria N.º 90-2025 del 11 de diciembre 2025, remite oficio SAM-171-2026 suscrito por la Ing. Sofia Ramírez Vargas-Coordinadora de Servicios Ambientales, en referencia a la atención oficio suscrito por el Sr. Christian Joel Arrfieta Rugama-Asociación de Desarrollo Integral Santa Rosa, Rio Jiménez, solicita apoyo para la comunidad de un chapulín para cortar césped, debido a que cuentan con dos canchas de futbol que necesitan constante mantenimiento.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

Conocido el oficio SAM-171-2026, **al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a los solicitantes y copia a los regidores, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° ONCE. En cumplimiento con el Acuerdo N° 10 de la Sesión Ordinaria N.º 90-2025 del 11 de diciembre 2025, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar al Sr. Christian Johel Arrieta Rugama – Asociación de Desarrollo Integral Santa Rosa, Rio Jiménez, para su atención oficio SAM-171-2026 suscrito por la Ing. Sofia Ramírez Vargas-Coordinadora de Servicios Ambientales, referente a solicitud apoyo para la comunidad de un chapulín para cortar césped, debido a que cuentan con dos canchas de futbol que necesitan constante mantenimiento.
Dispensado de trámite de comisión.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 19. Se dio lectura a oficio AMG-0852-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 24-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, en respuesta al acuerdo N.º 31 de la sesión ordinaria N.º 13-2026 del 24 de febrero 2026, se remite oficio SIOP-302-2026, suscrito por la Licda. Georgina Aguilar Chacón-Promotora Social de la Municipalidad de Guácimo y la Ing. Andrea Sáenz Núñez- Coordinadora SIOP, en referencia a la solicitud del oficio AMG 0479-2026. Designación de una persona para la Comisión de Agua.

Conocido el oficio SIOP-302-2026, **al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a los solicitantes, sírvase levantar la mano, de forma unánime, dispensa de trámite de comisión, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° DOCE. En cumplimiento con el Acuerdo N° 31 de la sesión ordinaria N.º 13-2026 del 24 de febrero 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar a la Comisión de Agua, para su atención oficio SIOP-302-2026 suscrito por la Licda. Georgina Aguilar Chacón-Promotora Social de la Municipalidad de Guácimo y la Ing. Andrea Sáenz Núñez- Coordinadora SIOP, referente a designación de una persona para la Comisión de Agua.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 20. Se dio lectura a oficio AMG-0862-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 27-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, en respuesta al acuerdo N.º 12 de la sesión ordinaria N.º 22-2026, del 07 de abril de 2026, se remite oficio N.º TI-GUACIMO-033-2026, suscrito por el Ing. José Andrés Jiménez Salguero-Coordinador de Tecnologías de Información de la

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

Municipalidad de Guácimo, en referencia a solicitud de colaboración para la creación de un canal de YouTube para el CCDRGG, así como la capacitación para su uso o la remisión al Departamento correspondiente, con el fin de fortalecer la difusión de las sesiones, actividades deportivas y demás, con el fin de valorar el apoyo con el Encargado de Tecnologías de Información.

Conocido el oficio -GUACIMO-033-2026, **al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a los solicitantes, sírvase levantar la mano, de forma unánime, dispensa de trámite de comisión, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° TRECE. En cumplimiento con el Acuerdo N° 12 de la sesión ordinaria N.º 22-2026, del 07 de abril de 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar al Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Guácimo, para su atención oficio -GUACIMO-033-2026suscrito por Ing. José Andrés Jiménez Salguero-Coordinador de Tecnologías de Información, referencia a solicitud de colaboración para la creación de un canal de YouTube para el CCDRGG, así como la capacitación para su uso o la remisión al Departamento correspondiente, con el fin de fortalecer la difusión de las sesiones, actividades deportivas y demás, con el fin de valorar el apoyo con el Encargado de Tecnologías de Información.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 21. Se dio lectura a oficio AMG-0829-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 23-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, en respuesta al acuerdo N.º 26 de la sesión ordinaria N.º 21-2026, del 25 de marzo de 2026, se remite oficio N.º PSCMG-055-2026, suscrito por la Licda. Yahaira Chambers Moya- Coordinadora de Servicios Ciudadanos de la Municipalidad de Guácimo y oficio N.º GJ-33-2026 suscrito por el Lic. Danni Ramon Arguello Morales-Gestor Jurídico de la Municipalidad de Guácimo, en referencia a solicitud de ampliar el plazo para solicitud de declaraciones del impuesto de patentes.

Conocido el oficio PSCMG-055-2026 y GJ-33-2026, **al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a los solicitantes, sírvase levantar la mano, de forma unánime, dispensa de trámite de comisión, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° CATORCE. En cumplimiento con el Acuerdo N° 26 de la sesión ordinaria N.º 21-2026, del 25 de marzo de 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar al Reg. Denis Li Mora, para su atención oficio

PSCMG-055-2026, suscrito por la Licda. Yahaira Chambers Moya- Coordinadora de Servicios Ciudadanos y oficio N.º GJ-33-2026 suscrito por el Lic. Danni Ramon Arguello Morales-Gestor Jurídico, en referencia a solicitud de ampliar el plazo para solicitud de declaraciones del impuesto de patentes.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: De hecho, ese reglamento se está revisando y ahí mismo se podría revisar la solicitud del compañero Dennis para ver la posibilidad de ampliarlo, en este momento ellos no pueden actuar porque la ley no se los permite, pero si se modifica el reglamento me parece que si podríamos ampliar unos días más el plazo porque a veces queda muy ajustado porque usted presenta la declaración de renta el 15 de marzo y es la fecha límite, pero si queda muy limitado presentar la declaración y la patente y esa misma copia recibidas puede ser que a las personas no les dé tiempo y perfectamente podríamos ampliar ese plazo unos días más.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Según la consideración es importante que la ven en jurídicos, la intención del Concejo es inferior a la ley ya que supuestamente esos 80 días es por ley y no por reglamento de la Municipalidad, pero ahí está la respuesta para que la puedan socializar y ampliar con los demás Regidores

En uso de la palabra el Reg. Denis Alonso Li Mora, dice: Es con lo mismo que dijo el compañero, yo como patentado muchas veces los contadores en esas fechas están corriendo y a veces nos entregan los informes muy tarde porque tienen que entregar a demasiadas Municipalidades y me ha tocado hacerlo muy tarde y ya he pagado varias veces multa por lo mismo, pero no es culpa mía y lo que pasa es que ellos también están confiados que en las otras Municipalidades tienes esas mismas fechas, por ejemplo Guácimo era una fecha 20 y algo y la Municipalidad de Guápiles, San Carlos y Limón tenían una fecha más amplia, entonces Guácimo estaba en desventaja con respecto a las otras Municipalidades y por eso se pedía que se tratara de igualar las fechas a la hora de la entrega por unos días y que también las multas no sean tan drásticas con un 20%; sino que también sea a como lo explique ahí por períodos de tantos días una multa más baja y si se pasa más esta o como lo dijo el compañero de forma escalonada.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Yo estoy de acuerdo y creo que a nivel del Concejo en la comisión de jurídicos se podría perfectamente presentar un proyecto, tarea para la comisión de Jurídicos.

ARTÍCULO N° 22. Se dio lectura a oficio AMG-0824-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 23-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, en respuesta al acuerdo N.º 20 de la sesión ordinaria N.º 11-2026 del 17 de febrero 2026, se remite oficio N.º SIOP-INSP-03-0098-2026, suscrito por la Ing.

Andrea Sáenz Núñez- Coordinadora SIOP de la Municipalidad de Guácimo y el Ing. Carlos Cyrus Zuñiga- Ingeniero SIOP de la Municipalidad de Guácimo, en referencia al oficio presentado por la Sr. Benigna Cecilia Hidalgo Chinchilla.

Asunto:	Respuesta al acuerdo AMG-0407-2026

1. Información.

Fecha de la inspección: 21/04/26

Hora de la inspección: 8:00 am

Código del camino: C7-06-017

Dirección: Frente a cancha de fútbol en La Argentina, Pocora.

Solicitada mediante: Acuerdo

Contacto: N/A

Correo electrónico: jennyvargasquesada@yahoo.com

Motivo de inspección: Supuestos daños ocasionados por la administración.

En atención a la gestión presentada por la señora Benigna Cecilia Hidalgo Chinchilla, se procede a indicar lo siguiente:

a. Sobre la naturaleza de los trabajos realizados

Los trabajos ejecutados corresponden a labores de mejoramiento y mantenimiento vial dentro de un camino clasificado como parte de la red vial cantonal, cuya administración y conservación es competencia de la Municipalidad, conforme a lo establecido en el artículo 4 y 13 del Código Municipal (Ley N.º 7794), así como en la Ley General de Caminos Públicos (Ley N.º 5060).

b. Sobre el derecho de vía

De acuerdo con el inventario vial cantonal vigente, el camino intervenido cuenta con un derecho de vía definido, dentro del cual la Municipalidad se encuentra legalmente facultada para ejecutar obras de drenaje, conformación de cunetas, mejoramiento de superficie de rodamiento y demás obras complementarias necesarias para garantizar la seguridad y funcionalidad de la vía pública, conforme a lo dispuesto en los artículos 2, 4 y 28 de la Ley General de Caminos Públicos.

Nota: En ese sentido, se deja constancia que los trabajos realizados (movimientos de tierra, conformación de cunetas y obras de drenaje) se ejecutaron exclusivamente dentro del derecho de vía del camino público, sin invadir propiedad privada.

c. Sobre la colocación de alcantarillas en accesos

En relación con los accesos a propiedades privadas, es importante indicar que, conforme a la práctica administrativa y al principio de responsabilidad del propietario sobre su acceso particular, la dotación de alcantarillas para entradas vehiculares corresponde al interesado, siendo la Municipalidad quien colabora con su correcta instalación técnica.

Nota: En el caso específico, se solicitó a los vecinos la adquisición de las alcantarillas necesarias para sus accesos, lo cual fue atendido por los mismos, y posteriormente la Municipalidad procedió con la colocación de dichas estructuras, garantizando su adecuada funcionalidad dentro del sistema de drenaje vial.

d. Sobre la responsabilidad administrativa

De conformidad con el artículo 190 de la Ley General de la Administración Pública, la Administración Pública responde por daños únicamente cuando estos sean consecuencia directa del funcionamiento anormal del servicio. En el presente caso, las obras ejecutadas corresponden a labores ordinarias de mejoramiento vial, realizadas dentro del marco legal y técnico aplicable, sin que se configure actuación ilegítima o fuera del ámbito del derecho de vía.

Croquis:



2. Fotografías:



ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

Conocido el oficio SIOP-INSP-03-0098-2026, **al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a los solicitantes, sírvase levantar la mano, de forma unánime, dispensa de trámite de comisión, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° QUINCE. En cumplimiento con el Acuerdo N° 20 de la sesión ordinaria N.º 11-2026 del 17 de febrero 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar a La Sra. Benigna Cecilia Hidalgo Chinchilla, para su atención oficio SIOP-INSP-03-0098-2026, suscrito por la Ing. Andrea Sáenz Núñez- Coordinadora SIOP y el Ing. Carlos Cyrus Zuñiga- Ingeniero SIOP, en respuesta a lo solicitado.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 23. Se dio lectura a oficio AMG-0823-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 23-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, en respuesta al acuerdo N.º 15 de la sesión ordinaria N.º 19-2026, del 17 de marzo de 2026, se remite oficio N.º TI-GUACIMO-030-2026, suscrito por el Ing. José Andrés Jiménez Salguero-Coordinador de Tecnologías de Información de la Municipalidad de Guácimo, en referencia a solicitud de realización de un proyecto consistente en el desarrollo de un sistema completo, del Sr. Luis Fernández Mora, estudiantes de la Universidad Nacional.

Conocido el oficio TI-GUACIMO-030-2026**, al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a los solicitantes, sírvase levantar la mano, de forma unánime, dispensa de trámite de comisión, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° DIECISEIS. En cumplimiento con el Acuerdo N° 15 de la sesión ordinaria N.º 19-2026, del 17 de marzo de 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar al Sr. Luis Fernández Mora, estudiantes de la Universidad Nacional, para su atención oficio TI-GUACIMO-030-2026, suscrito por la Ing. José Andrés Jiménez Salguero-Coordinador de Tecnologías de Información, en referencia a solicitud de realización de un proyecto consistente en el desarrollo de un sistema completo.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 24. Se dio lectura a oficio AMG-0819-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 23-04-2026, firmado por la MSc. Beatriz Mora Valverde – Alcaldesa Municipal, en respuesta a los acuerdos, N.º 45 de la sesión ordinaria N.º 19-2026 de 17 de marzo 2026, Acuerdo N.º 25 de la sesión ordinaria N.º 21-2026 del 25 de marzo 2026, se remite oficio SIOP-363-2026, suscrito por la Ing. Andrea Sáenz Núñez - Coordinadora SIOP de la Municipalidad de Guácimo y la Ing. Daniela

Castillo Ezpinoza - Asistente de Procesos SIOP, referente al informe sobre la comunidad de Corrales y Calinda, camino C-06-026.

Además, se adjunta oficio SIOP-363-2026 firmado por las Ing. Andrea Sáenz Nuñes-Coordinadora SIOP y Daniela Castillo Espinoza-Asistente de procesos SIOP, y el Insp. Carlos Cyrus Zuñiga, en referencia a rechazo del cabezal de la estación 1+587 LI por malas prácticas constructivas y orden de demolición total.

Conocido el oficio SIOP-INSP-03-0098-2026, **al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a los solicitantes, sírvase levantar la mano, de forma unánime, dispensa de trámite de comisión, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° DIECISIETE. En cumplimiento con el Acuerdo Nº 45 de la sesión ordinaria N.º 19-2026 de 17 de marzo 2026, y Acuerdo Nº 25 de la sesión ordinaria N.º 21-2026 del 25 de marzo 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar a Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, Reg. Kimberly Corrales Camacho y Sind. Melissa Muñoz Espinoza – Distrito Duacarí, para su atención oficio SIOP-363-2026, suscrito por la Ing. Andrea Sáenz Núñez - Coordinadora SIOP de la Municipalidad de Guácimo y la Ing. Daniela Castillo Ezpinoza - Asistente de Procesos SIOP, en referencia al informe sobre la comunidad de Corrales y Calinda, camino C-06-026.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

CAPÍTULO VIII. CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

ARTÍCULO N° 25. Se dio lectura a formulario F-PJ-04, recibido en la Secretaría del Concejo el 28-04-2026, firmado por Msc. Johana Masis Valle – Directora Escuela Los Naranjo, remite propuesto de terna para la conformación de la Junta de Educación Escuela Los Naranjos, para su nombramiento y juramentación, esto debido a renuncia de la Sra. Yolanda Loaiza Salas cédula N° 3-300-328 y Sra. Gabriela Vargas Carballo cedula N° 7-01950414.

Terna N° 1	
Nombre	**Cédula**
Cristina Medina Irias	701430964
Jennifer Blandon Ramírez	701740851
Angelica María Beita Chaves	604400297

Terna N° 2	
Nombre	**Cédula**
Miriam Oviedo Araya	304250736
Tayna Alvarado Sánchez	701940565
Daniela Priscilla Carvajal Arias	115430532

En uso de la palabra el Reg. Nelson Lobo Rodríguez, dice: La observación que hizo ahora el compañero Alfonso, si esto jurídicamente está bien con esa nueva ley de juntas porque si no está bien la intención sería mejor pasarlo a jurídicos porque recuerden que en estos dos años hemos metido muchas veces las patas en eso y entonces para no meterlas una vez más asesorarnos bien y de hecho escuche que como a mediados de mayo se nombra nuestro asesor jurídico del Concejo por ahí escuche, entonces no sé qué opinan los compañeros en ese caso.

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: El asunto si tenemos que manejarlo con cuidado y por eso pienso que hay que revisarlo en jurídicos para estar seguros de que se haya cumplido el debido proceso y no se esté excluyendo por otras razones, entonces yo pienso que si lo pasamos a jurídicos la idea sería solicitarle al centro educativo que informe sobre el proceso seguido para la conformación de la terna e incluyendo los mecanismo de participación utilizados, habría que revisar todos esos documentos para ver si efectivamente se cumplió con todo y que no se esté excluyendo a Doña Leda por otras razones.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Yo que tengo aquí el expediente en mano tengo las dos cartas de renuncia en donde expresan la renuncia, tengo copia del acta N°153 en donde se hizo el nombramiento de las terna, tenga las cartas firmadas por los solicitantes, tengo las evidencias fotográficas de la publicidad que se hizo a nivel de Escuela, tengo también la declaraciones juradas, la hoja delincuencia, pero Señores ustedes mandan y de mi parte no veo nada anormal en lo que normalmente hemos estado ejecutando meses anteriores, pero somos el Con cejo y ustedes deciden y si hay que hacer una pausa para enviarlo a jurídicos para una segunda o tercera revisión no hay ningún inconveniente ¿cuándo se reúnen jurídicos? Y si esto se envía a jurídicos significa que estaría congelado el nombramiento hasta que jurídicos de el dictamen y sería hasta el lunes; yo le veo mucho tiempo y repito desde mi perspectiva lo que tengo en mano a la vista está en orden.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

En uso de la palabra la Reg. Sonia Isabel Elizondo Jiménez, dice: Buenas tardes, yo apoyo la moción de Don Alfonso porque resulta que esto de las juntas yo que he estado se perfectamente que aquí en el Concejo no se conocen las personas por las que se van a votar y se perfectamente porque nosotros nos vencimos en pleno en el CTPG y dejamos un consenso entre los profesores y todo el personal que había para nombrar una junta con los miembros más honorables que había y que nos iban a sustituir y resulta que cuando nos dimos cuenta ninguno de todos los que nosotros propusimos y con consenso de todos los profesores fue nombrado, entonces yo creo que si debe de ir a jurídicos y si debe de investigarse esa terna que llego aquí porque ninguno de todos conocemos esas ternas que pusieron y porque las pusieron ya que la gente propone gente verdaderamente honorable y se les da vuelta y el Concejo no tiene culpa porque viene de atrás; entonces les recomiendo no seguir pecando como se hizo en tiempo pasado de nombrar juntas que no son las que verdaderamente deben de estar en cada Colegio y en cada Escuela.

En uso de la palabra el Reg. Nelson Lobo Rodríguez, dice: Muy acertado el comentario que hace la compañera Sonia, yo ya voy para 28 años de trabajar en el MEP y desde el 2006 muchas veces he estado acá en este Concejo Municipal y la verdad que eso el tema de los Centros Educativos se las trae porque solo el que vive ahí en la comunidad sabe y siempre he dicho que un administrador de un Centro Educativo es un buen funcionario la comunidad sale beneficiado, pero si no es un buen funcionario la comunidad sale afectada y las juntas administrativas siempre para mí la tienen que nombrar los padres de familia porque cual funcionario de un Centro Educativo le va a llevar la contraria al jefe ya que eso para mí es algo ilógico y eso espero que algún día cambie porque desagraciadamente el afectado es la comunidad del pueblo por un nefasto mal servicio Educativo en las comunidades e igual nosotros no tenemos culpa; pero si es bueno que cuando las cosas se hacen mejor investigarlas porque es lo correcto.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: En el Concejo hay muchos y hay sabiduría, los que estén de acuerdo en trasladar la terna a la comisión de jurídicos para que se haga un estudio con una segunda o tercera revisión.

En uso de la palabra el Sind. Walter Cambronero Salazar, dice: Buenas noches a todos, en este ratito he sacado el momento para hacer un cuadro comparativo y específicamente lo que esta parcialmente derogado de ese reglamento es el artículo 7 y 10 porque la ley introduce nuevos requisitos aparte de los que ya conocemos y eso requisitos son el artículo 7 que es de los derogados parcialmente que dice incompatibilidades en el nombramiento de los miembros de las juntas no podrán, ser parientes en consanguinidad y porque les voy a leer todo esto porque es necesario que ustedes analicen todo esto antes de tomar la decisión para ver si existe parientes que no poder ser hasta tercer grado e inclusive de los otros miembros de la junta y de quine ejerza la dirección del Centro Educativo, ser

parientes por consanguinidad o afinidad hasta por tercer grado e inclusive de quien ejerza la dirección del Centro Educativo, ser parientes por consanguinidad o afinidad hasta tercer grado de los miembros del Concejo, Alcaldía Municipal o el CLEI y ser parientes con consanguinidad o afinidad hasta tercer grado de los tesoreros o contadores que trabajan para la junta y yo desconozco si esto está actualmente vigente en el reglamento y simplemente estoy viendo el cuadro comparativo entre los dos y entonces dice que impone mayor rigurosidad la ley y le estoy leyendo aparte lo que dice la ley específica y yo desconozco si eso está metido o no o si realmente eso es más fuerte o extenso los requisitos y lo desconozco; pero si es importante que se analice bien para que no caigamos en errores de aquí en adelante los miembros que ustedes como Concejo nombren no van a tener escusas porque se van a nombrar y ahí no vamos a estar que mire van a impugnar una cosa u otra y eso tiene que pararse porque nos vamos a pegar a lo que dice la ley y es la ley olvidémonos del reglamento y agarremos la ley 10631 y analicemos con base a eso porque la ley está por encima de los reglamentos.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Totalmente de acuerdo Don Walter, hágale una captura a esa comparativa para que se comparta a la comisión de jurídicos y eso deberíamos hacerlo generalizado para futuros nombramientos de las juntas y sería importante que en la comisión de jurídicos Don Alfonso que hagan algo similar a lo que hicimos con los útiles Escolares de adjuntar una declaración jurada por parte de los miembros de que están cumpliendo con esa serie que requisitos que menciono previamente el Síndico Don Walter.

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: Muchas gracias, Walter por ese aporte, nos podemos reunir el lunes 04 a las 10:00 am en la comisión de Jurídico para no darle largas porque ordinariamente nos tenemos que reunir el 11, pero podemos extraordinariamente hacerlo el 04 y dejémoslo tentativamente e las 10 o si no a la 1:30, pero lo que pasa es que también a la 1:30 está esa invitación a Sierpe o dejémoslo tentativamente a las 10:00 y es que lo que pasa yo creo que no Blanquita porque tenemos que definir una serie de cosas e incluse lo que mencionaba Walter que tenemos que hacer un check de todos los requisitos que se tienen que cumplir e incluso ver si es necesario tener declaraciones juradas para estar seguros de que no hay conflictos de intereses ni relaciones de consanguinidad entre los miembros de la junta y la dirección o entre los mismos miembros de la junta de educación, Doña Patricia usted también está en jurídico como suplente y podemos citar a la compañera Kimberly y Saaed para tener el cuórum respectivo y lo revisamos a las 10:00am.

En uso de la palabra la Reg. Sonia Isabel Elizondo Jiménez, dice: El primero de mayo se eligen las comisiones también o siguen todas igual, en la siguiente sesión entonces.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Tengo acá otra terna en este caso es una nómina si queremos medir con la misma regla a todos, la que tengo acá es de la Escuela La Aurora, seria trasladar las dos ternas a la Comisión de Jurídicos para que la analicen el lunes. **Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en aprobar la propuesta, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° DIECIOCHO. Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos solicitud de nombramiento de miembros de la Escuela Los Naranjos (por motivo de renuncias) y de la Escuela La Aurora (por vencimiento), para su atención con el fin de ser analizada en comisión el próximo lunes 04 de mayo del presente año.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

En uso de la palabra la Reg. Blanca Rosa Mejía Medina, dice: Yo creo compañeros que con el acuerdo que estamos tomando que de hoy en adelante se les manden un documento a todos los Colegios y a las Escuelas que cuando manden una terna que por favor manden un escrito donde diga que fulano que tal no es pariente ni en tercer grado para que no nos veamos en esto que estamos porque vamos a saturar jurídicos en donde hay mucha documentación para ser nosotros investigadores de si es primo, hermano, cuñada o es suegra, entonces mejor así para que ellos cuando manden las ternas ya las manden depuradas y no tengamos que estar de investigadores nosotros.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: La intención efectivamente Doña Blanca es que la comisión de jurídicos determine los pasos a seguir para que se socialice con las demás instituciones y que tomen en consideración eso que usted acaba de mencionar.

ARTÍCULO N° 26. Se dio lectura a oficio ADIGUACIMO-71-2026, recibido en la Secretaría del Concejo el 28-04-2026, firmado por la Sra. Flor De María Valerin Cabalceta–Presidenta ADIGUACIMO, referente a la realización de las actividades correspondientes a la Feria de la Yuca 2026.

Por medio de la presente hago constar formalmente el uso del campo ferial de la Asociación de Desarrollo Integral de Guácimo para la realización de las actividades correspondientes a la Feria de la Yuca 2026, a llevarse a cabo del 08 al 19 de Mayo del año 2026. el cual se llevará a cabo bajo las siguientes formalidades solicitadas:

- ✓ Lugar del evento: CAMPO FERIAL ADI GUACIMO
- ✓ Provincia de Limón, cantón de Guácimo, distrito de Guácimo.
- ✓ Capacidad de aforo: 800 personas.

- ✓ Tipo de actividad: Feria abierta al público en general, que contará con las actividades propias de este tipo de eventos (gastronomía, emprendimientos, recreación, conciertos, entre otros).
- ✓ Horario: entre las 14:00 hasta las 00:00 horas
- ✓ Cantidad estimada de asistentes: Entre 200 y 500 personas por día, según la programación.
- ✓ Personal de apoyo (staff): 20 personas.
- ✓ Acceso al evento: FILTRO DE ENTRADA Y SALIDA DIRIGIDO POR SEGURIDAD PRIVADA ARCA S.A
- ✓ No habrá venta de boletos, ya que todas las actividades serán completamente gratuitas.
- ✓ El ingreso será abierto a todo público aplicando el derecho de admisión,
- ✓ Se contará con un acceso principal con control de ingreso atendido por cuatro oficiales.
- ✓ Existirá una salida independiente, atendida por dos oficiales, para garantizar un flujo ordenado y seguro de los asistentes.
- ✓ Adicionalmente, se dispondrá de un espacio alterno contiguo a la ADI, destinado para el estacionamiento del personal de trabajo, permitiendo su ingreso por una vía separada, evitando así el paso por los filtros principales y reduciendo riesgos.
- ✓ Empresa de seguridad privada: Comando Seguridad ARCA S.A, cedula jurídica 3-101-765678
- ✓ Clasificación del evento: Actividad temporal

Esta autorización se emite para efectos de trámite ante Consejo Municipal, con el fin de cumplir con los requisitos establecidos para la realización de actividades públicas, garantizando que el espacio cuenta con las condiciones necesarias para su adecuado desarrollo. Y a su vez solicitar de manera expresa nuevamente el permiso de dos patentes temporales de Licores.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Aquí hay una situación y es que están solicitando dos patentes y eso no nos corresponden a nosotros, sino que al departamento de patentes y cumplir con lo mismo de cualquier otro evento, yo tengo entendido que esta nota se envía para efectos de trámites ante la Policía rural ya que no es requisito para la Policía recibir por parte del Concejo un preaprobación para este tipo de eventos no es necesario, de hecho nosotros somos básicamente filtros o el último paso a seguir para que todo fluya de forma correcta y con respecto a la descripción del lugar me parece bien y es de información, pero no puedo yo aprobar en este momento y es que dice que esta notificación se emite para tramites mediante el Concejo y con el fin de cumplir con los requisitos establecidos para la realización de actividades

públicas garantizando que el espacio cuenta con las condiciones necesarias para su adecuado desarrollo y eso le corresponde al Ministerio de seguridad y al Ministerio de Salud y a su vez solicitar de manera expresa nuevamente le permiso de dos patentes temporales de licores, esa última línea es la que yo veo complicada porque a lo demás yo no le veo ningún inconveniente excepto eso. De hecho, es de conocimiento de este Concejo que las fechas fueron corridas que fue del 08 al 19 de mayo porque lo vimos aquí en el Concejo y tiene el visto bueno, con la descripción de hora de inicio, aforo de personas, el personal de staff y materia de seguridad eso es de información para nosotros, que hay una empresa privada que va a trabar está bien y si repito que es última línea yo no considero que sea el Concejo el que debe resolver sino que Servicios Ciudadanos o Patentes y creo que está nota en primera intención era llevarla a la Fuerza Pública para que les hiciera el estudio creo ya que supuestamente Fuerza Pública le pidió a la Asociación de Desarrollo un acuerdo de aprobación del evento para que ellos fueran a realizar una inspección para que luego hicieran un estudio de seguridad de contención y otras cosas, entonces alguno que por favor llame a la presidenta porque solo por este reglón yo no podría aprobar esta nota.

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: Yo creo que hay que enviar respuesta a la nota indicando que el tema de las patentes nosotros las aprobamos una vez que haya sido realizado todo el estudio por parte del departamento de Patentes y sugerirles que si no han hecho la solicitud que la hagan ante el departamento de Patentes porque nosotros no la podemos aprobar sin el visto bueno de ellos.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Voy a darle lectura al acuerdo que habíamos tomado y es el acuerdo N° 23 tomado el 14 de abril en donde se acordó indicarle a la Asociación de Desarrollo solicitante que deberá completar todos los requisitos solicitados por el departamento de Patentes para la debida aprobación de esta patente temporal de licores y una vez que dicho departamento emita el visto bueno correspondiente y lo traslade a este Concejo Municipal se procederá con el trámite respectico.

NOTA: El vicepresidente Municipal procede a realizar una llamada telefónica en vivo a la Sra. Flor de María Valerin Cabalceta.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Básicamente esta nota queda de conocimiento porque no se puede tramitar y el acuerdo sería que en algún momento en este Concejo se había tomado de interés Cantonal el evento y entonces que se le remita ese acuerdo, ah ya se le envió y así no tengan impedimentos ante la Fuerza Pública y Ministerio de Salud para hacer los trámites correspondientes.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

ARTÍCULO N° 27. Se dio lectura oficio CCDRG-30-2026, recibido en la secretaria del Concejo Municipal el 28-04-2026, firmado por la Sra. María Alejandra Rodíguez Brenes – Secretaría CCDRG, se transcribe el acuerdo tomado en la sesión ordinaria N°14 realizada el 16 de abril del 2026, la Junta del CCDR Guácimo procede a tomar el siguiente acuerdo:

ACTA ORDINARIA N°14 ACUERDO N°30

Se conoce comentario por el Señor Johnny Aguilar Fernández, presidente de la Junta Directiva del CCDR Guácimo, dice:

Asunto: Solicitud de apoyo al Concejo Municipal-Administrador.

Por unanimidad se acuerda: Remitir una nota al Concejo Municipal, solicitando su colaboración para gestionar a la mayor brevedad posible el nombramiento del administrador del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Guácimo, con el fin de fortalecer la gestión y atender las limitaciones operativas derivadas de la falta de recurso humano.

Conocido el oficio CCDRG-30-2026, al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en comunicarle que se encuentra en trámite, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:

ACUERDO N° DIECINUEVE. De conformidad al oficio CCDRG-30-2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Comunicarle al Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Guácimo, que, según datos suministrados por la administración, dicha diligencia del nombramiento del administrador del Comité se encuentra en trámite.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N.º 28. Se dio lectura a oficio, recibido en la Secretaría del Concejo el 21-04-2026, suscrito por el Sr. Santiago Álvarez Duarte – Vecino de Pocora Sur, Guácimo, Limón, el cual es poseedor de un lote, ubicado en Barrio Paraíso, Pocora, Guácimo, Limón, Cantón sexto, Distrito tercero, terreno de colinda al Norte con calle publica, Sur, Este y Oeste con Municipalidad de Guácimo según plano catastrado 7-65196-2025 terreno que mide:141.65 metros cuadrados. Del cual ha sido dueño de dicho terreno y ha tenido la posesión del lote por: 20 años y que ha venido ejerciendo de forma quieta, pública y de buena fe a título de dueño sobre la propiedad descrita.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

Conocido el oficio suscrito por el Sr. Santiago Álvarez Duarte – Vecino de Pocora Sur, **al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en aprobar la propuesta, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° VEINTE. Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar a la Comisión Especial Ley 9599, para su debido tramite oficio suscrito por el Sr. Santiago Álvarez Duarte – Vecino de Pocora Sur, referente a solicitud de tramite sobre titulación del terreno descrito según plano 7-65196-2025 terreno que mide:141.65 metros cuadrados, del cual ha sido dueño de dicho terreno y ha tenido la posesión del lote por 20 años y que ha venido ejerciendo de forma quieta, pública y de buena fe a título de dueño sobre la propiedad descrita. Dicho terreno es parte del folio real de la finca 7040926-000 a nombre de la Municipalidad de Guácimo.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 29. Se dio lectura a oficio DAI-055-2026, recibido en la Secretaría del Concejo Municipal el 27-04-2026, firmado por la Licda. Marleni Myrie Pérez – Auditora Municipal, comunicación de inicio "Solicitud de replanteamiento de planes de acción para las recomendaciones emitidas por la Auditoria Interna y que se encuentran sin implantar".

De acuerdo con el seguimiento dado durante el periodo 2025 a los planes de acción presentados por las distintas unidades administrativas, se determinó que en su mayoría se dio el incumplimiento de estos, por diferentes situaciones. Salvo el Concejo Municipal, Junta Vial Cantonal, los cuales no presentaron oportunamente el respectivo plan.

Por lo anterior, tomando en consideración que los Planes de Acción se encuentran desactualizados, es necesario replantear los plazos, cuyo plazo de implementación no deberá exceder seis meses, y en casos debidamente justificados, solicitar un plazo mayor; y de ser necesario valorar las actividades propuestas, a fin de garantizar su adecuada implementación.

En el caso específico del Concejo Municipal y Junta Vial, les corresponde presentar el Plan de Acción por primera vez.

El detalle de las recomendaciones fuera de plazo las puede verificar en el DAI-informe002-2026 "Seguimiento Anual de las Recomendaciones y Disposiciones emitidas por la Controlaría General de la República y otros entes Fiscalizadores".

Se considera importante mencionar que, un Plan de Acción contempla varias actividades o pasos que se deben efectuar, así como detallar acciones específicas que sean verificables, orientadas al cumplimiento del objetivo final, en este caso,

corresponde a subsanar la debilidad de control interno presentada en el hallazgo de la cual se origina la recomendación emitida por la auditoría en los informes dados, que podrían materializar riesgos negativos para la institución (es importante que tengan presente el hallazgo para poder comprender la recomendación y plantear las acciones para subsanar las debilidades).

Por lo expuesto, se agradece gestionar las acciones correspondientes con el fin de remitir el respectivo Plan de Acción, en un plazo máximo de 15 días hábiles.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Yo recuerdo cuando estaba en jurídicos el año anterior que si se hicieron planes de acciones y de hecho en este nuevo año dentro de ese plan de acción esta que las secretarias nos estén dando soporte a las comisiones y las comisiones están llevando actas, entonces debe ser que ese informe no se le traslado a la Auditoría ya que eso es lo que corresponde al Concejo Municipal, pero dice que también junta vial deben de subsanar esto, entonces yo creo que en este caso es al comisión de asuntos jurídicos la que puede sacar la cara por el Concejo y lo que pasa es que gobernanza se está reuniendo sí o no y según esto quien está en Gobernanza Maricel, Alfonso y Blanca; entonces tenemos a partir de ahora 15 días para salir adelante con esto y si ocupan apoyo de la comisión de jurídicos o de Danny porque si ocupamos atender esto y si es necesario reunirnos de forma virtual Doña Blanca nos avisa y esto si hay que ponerle una marquita roja para poder atenderlo en tiempo.

ARTÍCULO N° 30. Se dio lectura a oficio DAI-ADV-006-2026, recibido en la Secretaría del Concejo Municipal el 27-04-2026, firmado por la Licda. Marleni Myrie Pérez – Auditora Municipal, comunicación de inicio "Advertencia en relación con las recomendaciones emitidas por la Auditoria Interna y que se encuentran sin implantar".

De conformidad con lo dispuesto en el **artículo 22,** inciso **d**) de la Ley General de Control Interno y en concordancia con las Normas para el Ejercicio de la Auditoría Interna en el Sector Público referidos a los servicios preventivos que esta Auditoría puede y debe realizar como parte de sus competencias legales, me permito señalar lo siguiente:

Tomando en consideración los resultados obtenidos del DAI-informe-002-2026 Seguimiento Anual de las Recomendaciones y Disposiciones emitidas por la Controlaría General de la República y otros entes Fiscalizadores, se determinó que, la implementación de recomendaciones fue muy escaso; persiste un retraso significativo en la atención de un número considerable de ellas, que corresponde a 99 recomendaciones, debido a la ausencia de acciones correctivas oportunas, situación que podría estar asociada a una eventual falta de interés y compromiso en lograr su efectiva implementación, aun cuando la mayoría de unidades administrativas formuló un plan de acción; muchos de ellos no fueron ejecutados según lo proyectado. Con Excepción de la Junta Vial, Concejo Municipal y Comité

Cantonal de Deportes y Recreación de Guácimo, los cuales no presentaron oportunamente sus respectivos planes de acción, por tanto, no fue posible dar el seguimiento correspondiente.

Seguidamente, se presenta el detalle de las recomendaciones que se encuentran en condición de "fuera de plazo", indicando la instancia administrativa responsable de su atención e implementación.

Responsable	Cantidad recomendaciones,
Servicios Ciudadanos	1
Patentes	2
Desarrollo Urbano	15
Junta vial	1
	3
Alcaldía	13
SIOP	18
Servicios financieros	1
Concejo Municipal	3
CCDRG	37
Contabilidad	5

Cabe mencionar que, adicional a las recomendaciones antes indicadas, esta Auditoria ha emitido otras recomendaciones en los estudios realizados durante el periodo 2025, las cuales actualmente se encuentra en proceso de atención e implementación, que corresponde a 20 recomendaciones, referidas a los informes: Informe-004-2025, Informe-005-2025, "Auditoría de Carácter Especial sobre la Unidad de Gestión Vial en la Municipalidad de Guácimo".

Lo señalado en los párrafos precedentes evidencia una inobservancia de la Ley General de Control Interno, así como del marco normativo aplicable en materia de atención y cumplimiento de las recomendaciones emitidas por la Auditoría Interna.

Por otra parte, la falta de implementación de las recomendaciones conlleva diversos riesgos que pueden afectar a la institución, los cuales se detallan a continuación:

- Debilitamiento del sistema de control interno institucional.
- Uso inadecuado de los recursos públicos.
- Incumplimiento al bloque de legalidad.
- Falta de estandarización de los procesos, que incrementa la probabilidad de omisiones, errores o irregularidades.
- Mayor exposición a pérdidas, deterioro o uso indebido de activos.

- Afectación a la integridad, disponibilidad y confiabilidad de la información.
- Falta de transparencia.
- Deficiencias en la gestión documental.
- ➢ Afectación a la imagen y credibilidad institucional.

Por ello, resulta primordial que la administración implemente normativa interna, mecanismos de control adecuados y un seguimiento efectivo; que permita atender de forma oportuna las recomendaciones, con el propósito de fortalecer el Sistema de Control Inteno, así como mitigar la materialización de riesgos.

Es preciso recalcar que la responsabilidad sobre el cumplimiento de las recomendaciones recae en la Administración, a quien le corresponde velar porque se implementen las acciones correctivas necesarias para subsanar las situaciones que dieron origen a dichas recomendaciones, con el propósito de evitar su reiteración, Por lo anterior, deberá establecer, políticas, procedimientos y sistemas que permitan verificar y dar seguimiento a las acciones implementadas, a fin de asegurar su cumplimiento oportuno.

Es importante considerar lo dispuesto en La Ley General de Control Interno No. 8292, que establece lo siguiente:

Artículo 12.-Deberes del jerarca y de los titulares subordinados en el sistema de control interno. En materia de control interno, al jerarca y los titulares subordinados les corresponderá cumplir, entre otros, los siguientes deberes:

a) Velar por el adecuado desarrollo de la actividad del ente o del órgano a su cargo.

b) Tomar de inmediato las medidas correctivas, ante cualquier evidencia de desviaciones o irregularidades,

c) Analizar e implantar, de inmediato, las observaciones, recomendaciones y disposiciones formuladas por la auditoría interna, la Contraloría General de la República, la auditoría externa y las demás instituciones de control y fiscalización que correspondan.

También, las Normas Generales de Auditoría para el Sector Público, indican:

206. Seguimiento

02. La Administración es responsable tanto de la acción correctiva como de implementar y dar seguimiento a las disposiciones y recomendaciones de manera oportuna y efectiva, por lo que deberá establecer políticas, procedimientos y sistemas para comprobar las acciones llevadas a cabo para asegurar el correcto y oportuno cumplimiento.

Por otra parte, la inobservancia de las recomendaciones puede acarrear eventuales responsabilidades, contenidas en el artículo 39, de la misma Ley, que dice:

MUNICIPALIDAD DE GUACIMO AUDITORIA INTERNA

Artículo 39.-Causales de responsabilidad administrativa.

El jerarca y los titulares subordinados incurrirán en responsabilidad administrativa y civil, cuando corresponda, si incumplen injustificadamente los deberes asignados en esta Ley, sin perjuicio de otras causales previstas en el régimen aplicable a la respectiva relación de servicios.

El jerarca, los titulares subordinados y los demás funcionarios públicos incurrirán en responsabilidad administrativa, cuando debiliten con sus acciones el sistema de control interno u omitan las actuaciones necesarias para establecerlo, mantenerlo, perfeccionarlo y evaluarlo, según la normativa técnica aplicable,

El jerarca, los titulares subordinados y los demás funcionarios públicos también incurrirán en responsabilidad administrativa y civil, cuando corresponda, por obstaculizar o retrasar el cumplimiento de las potestades del auditor, el subauditor y los demás funcionarios de la auditoría interna, establecidas en esta Ley.

Asimismo, cabe mencionar, de conformidad con la política establecida por la Auditoria Interna, cuando se determine que injustificadamente se han incumplido recomendaciones se procederá a emitir una primera advertencia al responsable y se concederán **15 días hábiles** para su cumplimiento, de no ejecutarse, se emitirá una segunda advertencia concediendo nuevamente **15 días hábiles** para su observancia, trascurrido ese plazo, se elaborará la respectiva Relación de Hechos por inobservancia de las recomendaciones y en cumplimiento al artículo 39 (en caso de evidenciar que la materialización de riesgos ocasionó un debilitamiento al Sistema de Control Interno).

Respecto a las solicitudes de ampliaciones de plazo realizadas por la Administración para cumplir con las recomendaciones deben presentarse **diez días antes de vencer el plazo**, las que serán valoradas por el Auditor Interno y a criterio de este, se concederá o no la ampliación de tales plazos en los términos que correspondan, previa valoración de las justificaciones planteadas. Al respecto, posteriormente se remitirá los criterios para atender las solicitudes de prórrogas para cumplimiento de recomendaciones y otros productos de la Auditoría Interna.

Por último, señalar que, con la reciente reforma a la Ley General de Control Interno, por el artículo 1 º de la Ley para fortalecer la naturaleza de las auditorías internas y su relación con la administración activa, N º 10881 del 16 de marzo de 2026, se establece que los criterios, las opiniones, las advertencias u observaciones que emita la Auditoría Interna, que coadyuven a la toma de decisiones de la administración activa de la que son parte, tienen carácter vinculante.

Se agradece comunicar en un plazo de **22 días hábiles**, una vez recibido este oficio, las acciones realizadas para atender lo expuesto. Lo anterior, sin perjuicio del seguimiento que esta Unidad pueda dar sobre el tema.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Si la Auditoria nos envía una segunda advertencia tenemos 15 días para resolver y después de eso tenemos una última y ella elaborara una relación de hecho contra la administración y este Concejo y si la Contraloría valora de que nosotros estamos impidiendo las labores normales de la Auditoria aquí bien lo dice que prácticamente tendremos responsabilidad administrativa y civil, eso quiere decir que pagaremos con nuestros activos si somos condenamos y eso quiere decir que hay evidencia en otros Concejos Municipales y creo que en Grecia que todo el Concejo tuvo que pagar un total de 68 millones y resto y fueron divididos por los Regidores que votaron y en este momento hay una Regidora maestra que se quedó sin casa y no lo digo para asustarlos, sino porque nosotros técnicamente tenemos un pie en la cárcel y un pie en la casa, entonces atendemos esto en conjunto con la administración o apague y vámonos y esto es importante verlo para cumplir con una serie de procedimientos que nos están pidiendo y a la administración también de la forma más honorable se le solicita atender esto en conjunto con el Concejo Municipal para poder ponernos de acuerdo y presentarle la información a la Auditoría. Aquí Don Walter dijo una vez algo muy importante que si no podemos cumplir con el plazo digámoslo para que nos den más tiempo y poder ampliarlo.

En uso de la palabra el Reg. Nelson Lobo Rodríguez, dice: Yo siento que nosotros con ese documento nos sentemos en una mesa de trabajo con el asesor jurídico, algunas otras personas y la administración para verlo en un tipo de encerrona.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Voy a enriquecer la solicitud suya Don Nelson, dice la Señorita secretaria que una mesa de trabajo no tiene dictamen y es mejor trasladarlo a una comisión porque ahí se tiene la posibilidad de reenviar un dictamen de comisión y poder atenderlo en su tiempo y forma, para concluir es importante que participemos con la Auditora y ella está en toda la disposición creo de colaborar con nosotros porque bien lo menciono la Señora Alcaldes que nos están pidiendo un procedimiento que nunca antes han estado en ejercicio en la Municipalidad y ahora que hay una administración, la Contraloría también ha estado haciendo modificaciones año a año y nos toca a nosotros ahora responder.

En uso de la palabra el Reg. Nelson Lobo Rodríguez, dice: Abi y Saaed, entonces que se forme una comisión especial y de aquí a 15 días tengamos ya el asesor de nosotros el Concejo e involucramos también esa otra parte.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: No quiero pasar la página sin comprometernos con Auditoria,

nosotros mismos y la comunidad de poder atender esto en tiempo récord y básicamente es eso ver de qué forma resolvemos y yo me comprometo estar aquí las horas que sean necesarias para poder avanzar con esto porque tenemos que cubrirnos por todas las áreas, entonces el acuerdo sería solicitar a la Auditoría ampliación del plazo para poder asignar recurso de horas hombres y horas administrativas para poder resolver esto en tiempo récord.

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: Son varios puntos que se tiene que revisar y habría que pedir un plazo para cada uno de ellos, entonces por eso digo que se traslade a la Comisión de Gobernanza entonces se puede invitar a auditora y si alguno de los regidores quiere acompañar a la comisión lo pueden hacer, pero el primer paso sería ese una vez que se vean las observaciones pendientes de resolver se pediría el plazo a cada una, entonces si debe de estudiarse en la Comisión de Gobernanza y Administración y de la comisión saldría la solicitud del plazo porque no todas puedan ser una respuesta rápida incluso la aplicación de reglamentos entonces el análisis tiene que hacerse para cada caso en particular, lo primero seria pasarlo ahí par que la comisión lo analice y ya se solicitan los plazos para cada uno de ellos.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: trasladarlo a la comisión de Gobernanza y a la compañera Maricel, se le envía una copia al Concejo en pleno.

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: Si se podría responder y enviar copia a la Auditoria para que ellas estén enteradas del procedimiento que se va a seguir. Seria con relación al oficio DAI-ADV-006-2026 se traslade a la comisión de Gobernanza y Administración para que revise cada caso en particular y se soliciten los plazos que se determinen en coordinación del Concejo y la Administración.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Los que estén de acuerdo en aprobar el acuerdo tal cual lo escucharon de parte del Reg. Alfonso Gutiérrez Chaves. **Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en aprobar la propuesta, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° VEINTIUNO. Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar a la Comisión de Gobierno y Administración, para su atención oficio DAI-ADV-006-2026 suscrito por Licda. Marleni Myrie Pérez – Auditora Municipal, en referencia a la "Advertencia en relación con las recomendaciones emitidas por la Auditoria Interna y que se encuentran sin implantar", en la cual ese Órgano Colegiado presenta tres recomendaciones pendientes de concluir, por lo que se

traslada a fin de revisar cada recomendación a fin de solicitar prorroga que se determinen en Coordinación del Concejo Municipal y la Administración.
Comuníquese a la Auditoria Municipal para su conocimiento.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 31. Se dio lectura a correo, recibido en la Secretaría del Concejo el 22-04-2026, firmado por la MSc. Laura María Meias Madriz- Directora Escuela El Camarón, informa que los demás miembros presentaron su renuencia, en este momento se cuenta únicamente con los integrantes: Eliana Guevara Rumaga y Uriel Aráuz Bolívar. Actualmente se está dañado inicio al proceso para el nombramiento de los 3 faltantes, en respuesta Acuerdo N° 24 de Sesión Ordinaria N° 23-2026 del 14 de abril de 2026.

Conocido el oficio, al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en aprobar la propuesta, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:

ACUERDO N° VEINTIDOS. En cumplimiento con el Acuerdo N° 24 de Sesión Ordinaria N° 23-2026 del 14 de abril de 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos, para su atención oficio suscrito por MSc. Laura María Meias Madriz- Directora Escuela El Camarón, referente a información de miembros activos en la Junta de Educación.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 32. Se dio lectura a oficio, recibido en la Secretaría del Concejo el 23-04-2026, suscrito por el Sra. Eugenia María Zamora Chavarría – Magistrada Presidenta, en respuesta al acuerdo N.º 01 de la sesión ordinaria N.º 20-2026 del 24 de marzo 2026, referente a la solicitud de cancelación de la credencia del Sr. Eddy Arturo Vargas Bustamenate, regidor suplente, por presuntas ausencias injustificadas; SE RESULEVE: De previo a resolver lo que corresponda y con el fin de contar con la información necesaria para determinar el órgano jurisdiccional electoral competente para conocer de la gestión del citado gobierno local, proceda el Sr. Vargas Bustamente a indicar si, en los términos del artículo 7 del "Regalamento de la Sección Especializada del Tribunal Supremo de Elecciones que tramita y resuelve en primera instancia asuntos Contensiosos-Electorales de carácter sancionatorio", se opone al proceso incoado en su contra. Para cumplir con lo anterior, se otorga un plazo de tres días hábiles, contados a partir de la notificación de este auto. En caso de no responder, se entenderá que no existe oposición al proceso de remoción del cargo. Notifíquese al Sr. Vargas Bustamante en la sede del gobierno local, para lo cual la Secretaría de este Tribunal contara con

la obligada colaboración de la oficina regional más cercana al gobierno local. Comuníquese a Concejo Municipal de Guácimo.
CONOCIMIENTO.

ARTÍCULO N° 33. Se dio lectura a oficio, recibido en la Secretaría del Concejo el 21-04-2026, suscrito por el Sr. Jorge Lesli Veitch – Vecino del Cantón de Guácimo, formula oposición formal contra la audiencia pública convocada en el marco del Plan Regulador, así como contra las reglas que pretenden regirla, por presentar vicios que afectan la legalidad del procedimiento, la seguridad jurídica, la transparencia y la participación ciudadana efectiva.

II. HECHOS

PRIMERO: En la edición N. 069 del Diario Oficial La Gaceta de fecha 16 de abril de 2026, la Municipalidad de Guácimo publicó un "Proyecto de Reglamento para el Desarrollo de la Audiencia Pública del Plan Regulador", sometido a consulta pública no vinculante por un plazo de diez días hábiles.

SEGUNDO: Dicho instrumento no constituye normativa vigente, sino un proyecto en fase consultiva, carente de obligatoriedad jurídica.

TERCERO: No obstante, lo anterior, la Municipalidad pretende utilizar dicho proyecto como base para regular la audiencia pública, incorporando reglas de participación dentro de la convocatoria.

CUARTO: Las reglas establecidas contemplan, entre otros aspectos, registro previo obligatorio, participación exclusivamente presencial, control discrecional del tiempo de intervención, exigencia de datos personales, limitaciones por aforo y mecanismos internos de valoración de observaciones.

QUINTO: Se establece que los documentos del Plan Regulador estarán disponibles en el sitio web de la Municipalidad, sin garantizar mecanismos alternativos de acceso físico o presencial para la totalidad de la población.

SEXTO: El propio reglamento indica que el registro previo no garantiza la participación efectiva en la audiencia, generando incertidumbre en el ejercicio del derecho ciudadano.

III. FUNDAMENTOS DE DERECHO

1. Falta de vigencia del instrumento normativo

El reglamento publicado se encuentra en fase de consulta pública no vinculante, por lo que carece de fuerza obligatoria y no puede regular válidamente la audiencia pública.

Su utilización anticipada constituye un vicio del procedimiento administrativo.

2. Violación al principio de seguridad jurídica

Se pretende aplicar un instrumento no vigente, generando incertidumbre sobre las reglas aplicables, los derechos de los ciudadanos y las condiciones de participación.

3. Uso de un "manual encubierto" dentro de la convocatoria

Las disposiciones contenidas en la publicación constituyen, en la práctica, un conjunto de reglas generales que regulan la participación, sin haber sido emitidas como normativa autónoma ni sometidas a los controles correspondientes.

Esto configura una forma irregular de regulación administrativa.

4. Restricción indebida mediante exigencia de registro y datos personales

Se exige completar formularios con datos personales (nombre, cédula, residencia y correo electrónico), así como la suscripción de un consentimiento informado, como requisito previo para participar.

En este contexto:

- no se justifica su necesidad estricta
- no se contemplan mecanismos alternativos de participación
- no se establecen garantías claras sobre el uso de los datos

Lo anterior puede generar un efecto inhibidor en la participación ciudadana.

5. Registro sin garantía de participación efectiva

El reglamento establece que el registro previo no implica reservación de espacio, lo que significa que el ciudadano cumple con requisitos formales sin garantía de poder participar, generando incertidumbre y limitando el derecho efectivo de intervención.

6. Limitaciones por aforo y control discrecional

La posibilidad de limitar el acceso por aforo, sumada a la facultad de la autoridad municipal de determinar:

- el tiempo de intervención
- el orden de participación

sin parámetros objetivos, constituye una restricción desproporcionada y discrecional.

7. Exclusión por brecha digital y falta de acceso universal

Se establece que la documentación del Plan Regulador estará disponible en el sitio web de la Municipalidad, sin garantizar acceso físico alternativo.

Esto excluye de facto a sectores de la población que:

- no cuentan con acceso a internet
- habitan en zonas rurales
- carecen de medios tecnológicos

Tratándose de un instrumento que afecta a toda la población del cantón, la información debe ser accesible de forma universal, no limitada a medios digitales.

8. Falta de acceso real a la información pública

No se garantiza de forma clara que los ciudadanos puedan acceder físicamente al Plan Regulador en instalaciones municipales, lo cual limita la posibilidad de realizar observaciones informadas.

9. Discrecionalidad excesiva de la Administración

Se otorgan facultades amplias a la autoridad municipal para regular la participación y valorar observaciones, sin criterios objetivos ni mecanismos de control, lo que afecta la transparencia y la igualdad.

10. Falta de garantías de incidencia real

Aunque se contempla la elaboración de un informe posterior, no se establecen mecanismos efectivos que aseguren que las observaciones ciudadanas sean debidamente consideradas o incidan en la decisión final.

11. Posibles afectaciones constitucionales

Los vicios señalados pueden implicar afectación a principios constitucionales tales como:

- el derecho de participación ciudadana
- el acceso a la información pública
- el debido proceso administrativo

al no garantizar condiciones reales, accesibles y equitativas para la participación.

IV. PETITORIA

Por lo expuesto, solicito:

1. Se tenga por presentada en tiempo y forma la presente oposición.
2. Se declare la improcedencia de utilizar un reglamento en fase de consulta pública como base normativa para la audiencia pública.
3. Se disponga la suspensión de la audiencia pública convocada.
4. Se ordene la emisión y publicación de un reglamento definitivo, claro y vigente.
5. Se garantice el acceso físico, no exclusivamente digital, a la documentación del Plan Regulador.
6. Se convoque a una nueva audiencia pública bajo condiciones que aseguren participación real, inclusiva y efectiva para toda la población del cantón.

Conocido el oficio referente a oposición formación a la audiencia pública del Plan Regulador y a la utilización de reglamento en consulta, al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a la administración, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, dispensado de trámite de comisión, por lo tanto, se acuerda:

ACUERDO N°. VEINTITRES. De Conformidad a la consulta pública no vinculante al Proyecto de Reglamento para el Desarrollo de la Audiencia Pública del Plan Regulador, este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar a la Alcaldesa Municipal – Msc. Beatriz Mora Valverde, para su atención oficio suscrito por Sr. Jorge Lesli Veitch – Vecino del Cantón de Guácimo, referente a oposición formal contra la audiencia pública convocada en el marco del Plan Regulador, así como contra las reglas que pretenden regirla, por presentar vicios que afectan la legalidad del procedimiento, la seguridad jurídica, la transparencia y la participación ciudadana efectiva.
Dispensado de trámite de comisión.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 34. Se dio lectura a oficio, recibido en la Secretaría del Concejo el 28-04-2026, suscrito por el Sr. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves – Vecino del Cantón de Guácimo, remite observaciones al proyecto reglamento de Audiencia Publica aprobado por el Concejo Municipal:

PRIMERO. Sobre la participación efectiva en la audiencia pública
Se observa que las intervenciones orales realizadas durante la audiencia pública quedan condicionadas a su posterior complementación mediante un formulario en línea.
Esta disposición podría limitar la participación efectiva, al restar valor a la manifestación directa realizada por los munícipes en el espacio formal de audiencia

pública, desnaturalizando su propósito como mecanismo de expresión inmediata y directa de la ciudadanía.
Se recomienda que las intervenciones orales tengan plena validez por sí mismas, sin condicionamientos adicionales, pudiendo la Administración documentarlas mediante acta o grabación oficial.

SEGUNDO. Sobre la igualdad entre mecanismos de participación
El reglamento contempla la posibilidad de priorizar las observaciones recibidas mediante formulario en línea.
Esta disposición podría generar un trato desigual entre los distintos mecanismos de participación, afectando especialmente a sectores con limitado acceso a herramientas tecnológicas o conectividad.
Se sugiere garantizar igualdad de condiciones entre los medios oral, escrito y digital, evitando cualquier tipo de jerarquización que vulnere los principios de accesibilidad, inclusión y equidad en la participación ciudadana.

TERCERO. Sobre los criterios de valoración de las observaciones
Se establece la clasificación de las observaciones como: "se acoge", "se acoge parcialmente", "se rechaza" o "no corresponde". No obstante, no se definen criterios técnicos claros para dicha valoración.
La ausencia de lineamientos objetivos podría dar lugar a interpretaciones discrecionales, afectando la transparencia del proceso y la seguridad jurídica de los participantes.

Se recomienda incorporar criterios técnicos y metodológicos claros que orienten dicha clasificación, así como establecer de forma expresa la obligación de motivar cada decisión adoptada, mediante la exposición de las razones de hecho y de derecho que la fundamentan, en resguardo de los principios de transparencia, objetividad y seguridad jurídica.
Criterios técnicos sugeridos para la valoración
Con el fin de fortalecer la objetividad del proceso, se sugiere considerar, entre otros, los siguientes criterios:

- Pertinencia temática: relación directa de la observación con el objeto del reglamento.
- Fundamentación técnica o jurídica: respaldo en normativa, criterios técnicos o experiencia verificable.
- Viabilidad legal: compatibilidad con el ordenamiento jurídico vigente.
- Viabilidad técnica y operativa: posibilidad real de implementación institucional.
- Impacto en el interés público: contribución al bienestar general por encima de intereses particulares.
- Claridad y precisión: formulación comprensible y concreta de la propuesta.
- Coherencia con los objetivos del reglamento: alineación con los fines del instrumento normativo.

- Reiteración o coincidencia ciudadana: grado en que múltiples participantes plantean observaciones similares.

Estos criterios permitirían una evaluación más transparente, uniforme y técnicamente sustentada.

CUARTO. Sobre la legitimidad del proceso participativo

Si bien la consulta pública es de carácter no vinculante, resulta fundamental que el proceso garantice una participación real, efectiva y accesible para la ciudadanía, especialmente considerando su eventual aplicación en temas de alto impacto como la planificación territorial y el desarrollo cantonal.

El fortalecimiento de estos mecanismos contribuye directamente a la legitimidad de las decisiones municipales y a la confianza ciudadana en la gestión pública.

PETITORIA

Con fundamento en lo expuesto, respetuosamente solicito:

1. Que las presentes observaciones sean debidamente analizadas y valoradas en el proceso de revisión técnica del reglamento.
2. Que se considere la incorporación de criterios técnicos objetivos para la evaluación de las observaciones, así como la obligación de motivar las decisiones adoptadas.
3. Que se garantice un trato equitativo entre los distintos mecanismos de participación ciudadana.
4. Que el reglamento final refleje un equilibrio adecuado entre eficiencia administrativa y participación ciudadana efectiva, fortaleciendo la transparencia y la seguridad jurídica.

Conocido el oficio referente a observaciones al proyecto de reglamento de la audiencia pública del Plan Regulador y a la utilización de reglamento en consulta, al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en trasladar a la administración, sírvase levantar la mano, el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves se abstiene con la votación del acuerdo debido a que las observaciones fueron realizadas por persona, por lo tanto, de forma calificada, en firme, por lo tanto se acuerda:

ACUERDO N°. VEINTICUATRO. De Conformidad a la consulta pública no vinculante al Proyecto de Reglamento para el Desarrollo de la Audiencia Pública del Plan Regulador, este Concejo Municipal por mayoría calificada **acuerda:** Trasladar a la Alcaldesa Municipal – Msc. Beatriz Mora Valverde, para su atención oficio suscrito por Sr. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, referente a observaciones realizadas al proyecto.

APROBADO POR MAYORÍA CALIFICADA. ACUERDO EN FIRME.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: les solicito respetuosamente quince minutos más para avanzar. **Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en aprobar la propuesta, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se continúan quince minutos más.**

CAPÍTULO IX. DICTAMEN DE COMISIÓN.

ARTÍCULO N° 35. Se da lectura a Minuta de Reunión de Comisión Especial del Agua correspondiente a Sesión Extraordinaria N° 01-2026 celebrada el 23 de abril de 2026, que dice:

Agenda:

1. Atención al Sr. Guillermo Hernández C. sobre solicitud de disponibilidad de agua en la comunidad de Calle Ramírez y Calle Godines.
2. Situación de Comunidad de Agrimaga, explicando el Ing. Andrés López los antecedentes y situación actual, que corresponde a 1 lote a nombre de la Sra. María Eugenia Cordero, 2 lotes más y 1 de 4 hectáreas.
3. Proyecto de inversión del AyA, en situación actual se propone iniciar este año, sin embargo, se encuentra en SICOP y los plazos varían, por lo que se esperaría hasta el próximo año para dar inicio.
4. Calle Castillo, para la próxima sesión se analiza el caso.
5. Barrio Camachito, se les solicita información a los vecinos.

Acuerdos:

1. Se convoca reunión a la comisión del agua, con el Sr. Guillermo Hernández Cerdas, vecino de Rio Jiménez, en las oficinas del AyA con el Ing. Andrés López Chavarría Para el miércoles 29 de abril a las 8:00am.
2. Solicitar al SIOP, brinde el respectivo código calle ubicada en Agrimaga, 1 kilómetro al norte de la cancha de baloncesto. (imagen de referencia, línea azul)

Figura 3
Extensión de ramal de tubería requerida para proveer el servicio de agua potable.



3. Solicitar a este Concejo Municipal una vez obtenido el código del camino suministrado por le SIOP, la posibilidad de declarar de interés público toda el área ubicada en calle Agrimaga, 1 kilómetro al norte de la cancha de baloncesto, la cual tiene referencia los planos catastrados números: L-1131815-2007, L-1985086-2017 y L-0872176-2003, con el propósito de proveer el servicio de agua potable de esta área en conjunto con la Municipalidad. Asimismo, contemplar el proyecto llave en mano alrededor de 65 a 70 metros lineales.
4. De esta Comisión, se nombra al Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chavez como Coordinador, a la Sind. Marisela García Torres como secretaria y al Ing. Andrés López Chavarría- Jefe Cantonal de AyA, como asesor. Asimismo, se programan las sesiones ordinarias para los terceros viernes de cada mes a partir de la 1:30 pm.
5. Con respecto al caso de calle 04 proyecto turístico, se solicita a la Sra. Fressy Calderon, envío de los documentos, como la solicitud de disponibilidad de agua si la tiene, si no, cuando tenga la cual la puede realizar por correo con su firma digital o de forma presencial en las oficinas del AyA, además enviar el plano catastrado y cedula de identidad, a fin de analizar el caso en la próxima sesión de esta comisión el 15 de mayo.
6. Respecto al caso de Barrio Camachito, solicitar a los vecinos, las gestiones o documentos de solicitud de disponibilidad de agua y planos a fin de analizar el caso en la próxima sesión de esta comisión el 15 de mayo.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.° 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

Participantes:

Nombre	Institución o Agrupación
Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves	Miembro
Myriam Guzman Gamboa	Miembro
Andrés López Chavarría	AyA
Franciny Alvarado Serrano	Asistente
Guillermo Hernández C.	Vecino de Río Jiménez

Conocido la Minuta de Reunión de Comisión Especial del Agua correspondiente a Sesión Extraordinaria N° 01-2026 celebrada el 23 de abril de 2026, al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en aprobar la propuesta, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:

ACUERDO N° VEINTICINCO. Conocido y aprobada la Minuta de Reunión de Comisión Especial del Agua correspondiente a Sesión Extraordinaria N° 01-2026 celebrada el 23 de abril de 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Convocar al Sr. Guillermo Hernández Cerdas, vecino de Rio Jiménez, a reunión con la Comisión del agua en las oficinas del AyA con el Ing. Andrés López Chavarría Para el miércoles 29 de abril a las 8:00 am.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ACUERDO N° VEINTISEIS. Conocido y aprobada la Minuta de Reunión de Comisión Especial del Agua correspondiente a Sesión Extraordinaria N° 01-2026 celebrada el 23 de abril de 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Solicitar al Departamento del SIOP, brinde el respectivo código calle ubicada en Agrimaga, 1 kilómetro al norte de la cancha de baloncesto. (imagen de referencia, línea azul)

Figura 3
Extensión de ramal de tubería requerida para proveer el servicio de agua potable.



Asimismo, se solicita a este Concejo Municipal una vez obtenido el código del camino suministrado por le SIOP, la posibilidad de declarar de interés público toda el área ubicada en calle Agrimaga, 1 kilómetro al norte de la cancha de baloncesto, la cual tiene referencia los planos catastrados números: L-1131815-2007, L-1985086-2017 y L-0872176-2003, con el propósito de proveer el servicio de agua potable de esta área en conjunto con la Municipalidad. Asimismo, contemplar el proyecto llave en mano alrededor de 65 a 70 metros lineales.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ACUERDO N° VEINTISIETE. Conocido y aprobada la Minuta de Reunión de Comisión Especial del Agua correspondiente a Sesión Extraordinaria N° 01-2026 celebrada el 23 de abril de 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Nombrar al Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chavez como Coordinador, a la Sind. Marisela García Torres como Secretaria y al Ing. Andrés López Chavarría- Jefe Cantonal de AyA, como asesor. Asimismo, se programan las sesiones ordinarias para los terceros viernes de cada mes a partir de la 1:30 pm.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ACUERDO N° VEINTIOCHO. Conocido y aprobada la Minuta de Reunión de Comisión Especial del Agua correspondiente a Sesión Extraordinaria N° 01-2026 celebrada el 23 de abril de 2026 y de conformidad al caso de calle 04 proyecto turístico, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Solicitar a la Sra. Fressy Calderon, el envío de los documentos, como la solicitud de disponibilidad de agua si la tiene, si no, cuando tenga la cual la puede realizar por correo con su firma digital o de forma presencial en las oficinas del AyA, además enviar el plano catastrado y cedula de identidad, a fin de analizar el caso en la próxima sesión de esta comisión el 15 de mayo.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ACUERDO N° VEINTINUEVE. Conocido y aprobada la Minuta de Reunión de Comisión Especial del Agua correspondiente a Sesión Extraordinaria N° 01-2026 celebrada el 23 de abril de 2026 y de conformidad al Caso de Barrio Camachito, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Solicitar a los vecinos, las gestiones o documentos de solicitud de disponibilidad de agua y planos a fin de analizar el caso en la próxima sesión de esta comisión el 15 de mayo.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ARTÍCULO N° 36. Se da lectura a Minuta de Reunión de Comisión Especial Concejo de Distrito correspondiente a Sesión Extraordinaria N° 02-2026 celebrada el 21 de abril de 2026, que dice:

Agenda:

- **Gestión y Uso de Equipos comprados para uso de los Concejos de Distrito:** Se discutió la gestión, uso y almacenamiento, destacando la necesidad de protocolos claros, contratos de responsabilidad y la asignación de espacios seguros.
    - **Protocolo de Uso y Responsabilidad:** Se enfatizó la importancia de establecer un protocolo de uso para los equipos, incluyendo la creación de formularios y contratos de responsabilidad similares a los implementados previamente con las tablets de los regidores, para regular el préstamo y devolución, así como la cobertura en caso de daño o pérdida.
    - **Asignación de Espacios para Almacenamiento:** El equipo identificó la falta de espacios adecuados para guardar los equipos, mencionando que los locales disponibles no cumplen con las condiciones necesarias y que se requiere acondicionar áreas específicas para garantizar la seguridad de los activos municipales, pero no es fácil, debido al recurso económico y que varios departamentos se encuentran hacinados.
    - **Responsabilidad Individual y Seguros:** Se aclaró que la persona que recibe el equipo, como Abigail, asume la responsabilidad por cualquier daño o pérdida, y se sugirió la posibilidad de implementar pólizas o convenios que incluyan el nombre de cada usuario autorizado para evitar problemas legales y administrativos.
    - **Procedimiento de Préstamo y Control:** Se propuso que el préstamo de equipos se realice mediante un formulario que registre datos como la placa y condiciones de entrega, y que el control sea llevado por la secretaría del Concejo Municipal, permitiendo el uso para actividades específicas y estableciendo parámetros claros para el retorno y seguimiento.
- **Necesidad de Espacios Físicos para Oficinas y Almacenamiento:** Se expuso la problemática de la falta de espacios físicos para oficinas, almacenamiento y atención de diversas áreas, mencionando la revisión de locales desocupados y la necesidad de inversión para acondicionarlos, involucrando a colaboradores.
    - **Revisión de Locales Desocupados:** Se informó que existen locales desocupados y que se han solicitado recursos extraordinarios para habilitar dos espacios, con el objetivo de trasladar oficinas y crear áreas de trabajo para diferentes departamentos municipales.

- **Problemas de Espacio para Colaboradores:** Se mencionó que varios colaboradores y departamentos, como turismo, gestión social y salud ocupacional, comparten espacios reducidos, lo que dificulta la independencia y la atención adecuada de las necesidades de cada área.
- **Planificación de Acondicionamiento:** Se discutió la necesidad de acondicionar espacios poco a poco, utilizando recursos disponibles para adaptar áreas como la esquina donde estuvo coyunda, y se mencionó la presencia de equipos como motos de inspectores que requieren ubicación segura.
- **Uso de Salas para Reuniones y Proyección:** Se detalló que algunas salas desocupadas se utilizan para reuniones de coordinación, seguimiento y proyección, facilitando el trabajo de equipos y la atención de personas, aunque persiste la necesidad de espacios más adecuados y seguros.

- **Criterios para la Selección y Ejecución de Proyectos Municipales:** Analizaron los criterios para la selección de proyectos municipales, priorizando aquellos de mayor impacto comunitario y evitando proyectos pequeños que no garantizan ejecución, con énfasis en la gestión a través de asociaciones y la necesidad de asegurar la participación y seguimiento.
  - **Evitar Proyectos Pequeños:** Se acordó no aceptar proyectos pequeños que suelen quedar inconclusos o sin ejecución, priorizando proyectos de mayor impacto como aceras, parques y obras públicas que beneficien a la comunidad.
  - **Gestión a través de Asociaciones:** Se explicó que los proyectos pueden ser gestionados y ejecutados a través de asociaciones de desarrollo, aunque los recursos y materiales siguen siendo administrados por la Municipalidad, asegurando el cumplimiento de requisitos y la transparencia.
  - **Seguimiento y Responsabilidad en la Ejecución:** Se destacó la importancia de dar seguimiento a los proyectos para evitar que materiales y recursos queden sin uso, mencionando casos anteriores donde la falta de seguimiento resultó en proyectos fallidos.
  - **Impacto Comunitario y Sostenibilidad:** Se enfatizó que los proyectos deben ser sostenibles y visibles en la comunidad, asegurando que la inversión municipal se refleje en mejoras tangibles y que los beneficiarios participen activamente en el proceso.

ACTA SESIÓN ORDINARIA N.º 27-2026 DE FECHA: 28-04-2026.

- **Procesos Administrativos y Presupuestarios:** El equipo abordó los procesos administrativos y presupuestarios relacionados con la compra, asignación y ejecución de recursos, aclarando la responsabilidad de la proveeduría y la administración en la gestión de activos y proyectos.
    - **Responsabilidad en la Compra de Equipos:** Se aclaró que la compra de equipos fue gestionada por la proveeduría y la administración, y que la entrega de activos implica la transferencia de responsabilidad a los departamentos correspondientes.

Acuerdos:

1.Solicitar a la secretaria del Concejo Municipal establece un formulario o boleta para el préstamo y devolución del equipo, asegurando el registro de condiciones y datos de cada uso.
2.Solicitar a la administración la colaboración con el Gestor Jurídico, para la redacción de un contrato para el uso de los artículos comprados para los Concejos de Distrito, analizar la posibilidad de adquisición de una póliza para estos equipos.

Participantes:

Nombre	Institución o Agrupación
Myriam Guzman Gamboa	Miembro
Juan Carlos Rivera Arrieta	Miembro
Walter Cambronero Salazar	Miembro
Beatriz Mora Valverde	Acaldesa
Franciny Alvarado Serrano	Asistente del Concejo

Conocido la Minuta de Reunión de Comisión Especial del Agua correspondiente a Sesión Extraordinaria N° 01-2026 celebrada el 23 de abril de 2026, al respecto el Vicepresidente Municipal –Reg. Saaed Calderón Hernández, somete a votación manifestando: Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en aprobar la propuesta, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:

ACUERDO N° TREINTA. Conocido y aprobada la Minuta de Reunión de Comisión Especial Concejo de Distrito correspondiente a Sesión Extraordinaria N° 02-2026 celebrada el 21 de abril de 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Solicitar a la secretaria del Concejo Municipal establece un formulario o boleta para

el préstamo y devolución del equipo, asegurando el registro de condiciones y datos de cada uso.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

ACUERDO N° TREINTA Y UNO. Conocido y aprobada la Minuta de Reunión de Comisión Especial Concejo de Distrito correspondiente a Sesión Extraordinaria N° 02-2026 celebrada el 21 de abril de 2026, Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Solicitar a la administración la colaboración con el Gestor Jurídico, para la redacción de un contrato para el uso de los artículos comprados para los Concejos de Distrito, analizar la posibilidad de adquisición de una póliza para estos equipos.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

CAPÍTULO X. MOCIONES.

ARTÍCULO N° 37. Se dio lectura a moción presentada por el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, de fecha 28 de abril 2026, en referencia a propuesta de intervención estética, económica y turística de la fachada del edificio municipal.

Considerando:

A. Que el edificio municipal representa la principal carta de presentación institucional del cantón de Guácimo.

B. Que la modernización y embellecimiento de la infraestructura pública forma parte de las buenas prácticas de gestión municipal orientadas a mejorar la percepción ciudadana y fortalecer la identidad local.

C. Que el cantón de Guácimo posee una identidad cultural única, reconocida por su riqueza, colorido y diversidad, elementos que pueden integrarse de forma armónica en el diseño urbano institucional.

D. Que el fortalecimiento de la imagen urbana contribuye directamente a generar confianza en la gestión pública, así como a estimular la inversión privada y el dinamismo comercial en el cantón.

Impacto económico: La mejora estética del edificio municipal puede incidir positivamente en la reactivación económica local, al proyectar un entorno más atractivo, ordenado y moderno, lo cual favorece la instalación de negocios, el comercio y la percepción de seguridad y desarrollo por parte de inversionistas y visitantes.

Impacto turístico: El cantón de Guácimo forma parte de una región con alto potencial turístico. La incorporación de una paleta de colores alusiva al Caribe permitiría

reforzar la identidad territorial, generar valor paisajístico y convertir el edificio municipal en un punto visual emblemático, contribuyendo a la promoción del cantón como destino. Que este tipo de intervenciones, de bajo costo relativo,

Estimación referencial de costos: Área aproximada de fachada: 800 — 1 .200 m^2
Costo promedio pintura + mano de obra: 010.000 por m^2

Monto estimado total: Cl 2.000.000 (dependiendo de calidades, diseño y acabados)

Nota: Este monto puede optimizarse mediante:

- ✓ Convenios con empresas privadas (responsabilidad social)
- ✓ Participación comunitaria o artística
- ✓ Uso de personal municipal (reducción de costos)

Por tanto, se mociona:

1. Instruir a la Administración Municipal para que realice un estudio técnico, estético y presupuestario para la renovación de la fachada del edificio municipal.
2. Valorar la implementación de un diseño con identidad caribeña, incorporando colores representativos que armonicen con el entorno urbano.
3. Analizar mecanismos de financiamiento que no impacten significativamente el presupuesto ordinario, incluyendo alianzas estratégicas y patrocinios.
4. Promover la participación de profesionales en arquitectura, diseño y arte, así como de la comunidad local, para fortalecer el sentido de pertenencia.
5. Ejecutar el proyecto en el corto plazo, sujeto a disponibilidad presupuestaria y viabilidad técnica.

Acuerdo propuesto: Que el Concejo Municipal apruebe la presente moción y encomiende a la Administración Municipal la elaboración e implementación del proyecto de mejoramiento estético de la fachada del edificio municipal, como una acción estratégica de fortalecimiento institucional, desarrollo económico y proyección turística del cantón.

Acuerdo en firme, se dispensa de trámite de comisión

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: Lamentablemente no pude proyectar una fotografía que tengo ahí de la situación actual y cómo se vería con la acción propuesta, yo creo que tenemos que cambiar un poco porque la fachada que tenemos actualmente es un poco triste y nosotros tenemos que mostrar algo más alegre en el cantón y viendo en el presupuesto extraordinario, tenemos ahí una partida para el tema de la fachada, y creo que sí debiera aprovecharse para hacer algo que sea muy representativo de nosotros, que

traiga a la gente para que quiera venir, tomarse una foto, traiga turistas, o sea, que sea vistoso y llamativo, y necesitamos eso para que la gente venga aquí al distrito primero y encuentre un ambiente agradable.

En uso de la palabra el Reg. Denis Alonso Li Mora, dice: La idea me agrada bastante, pero para mí lo único es que deberíamos ver cómo va el avance del parque, porque yo no sé hasta dónde se van a hacer estas calles, no sé si van a desaparecer, si no, también se pueden incluir otras cosas, pero deberíamos de esperar más al avance del parque para poder adaptar las dos cosas a un solo diseño.

En uso de la palabra el Reg. Nelson Lobo Rodríguez, dice: Muchas gracias, compañero, creo que también hay que analizar el presupuesto con la parte contable y con la administración creo que es una propuesta muy buena y muy acertado el comentario del compañero Denis con el tema del parque, la moción es muy buena, nada más que sería bueno pasarla, verla y ver números, ver datos con la administración.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Les voy a comentar al regidor Denis y al señor Lobo que posiblemente nosotros salgamos de la administración y el parque no lo inauguremos sin embargo, la solicitud de don Denis de esperar a que el parque esté terminado va a pasar, o sea, posiblemente entreguemos la administración y la inauguren los próximos, recordemos que según la administración, en agosto inician las primeras obras de demolición del parque ya hay un diseño, un croquis, un fotograma sobre cómo va a quedar también es loable considerar la modernización del parque con la posibilidad de mejorar la fachada.

En uso de la palabra la Reg. Blanca Rosa Mejía Medina, dice: El parque empieza en agosto y tiene un plazo de 12 meses, eso lo dijo la alcaldesa, aunque luego se habló de hasta 18 meses, lo estaríamos dejando listo para cuando nosotros salgamos, para que el nuevo Concejo lo apruebe y lo inaugure ese va a ser el orgullo de dejarlo por lo menos ya terminado. Lo otro es que este documento se lo pasemos a la parte administrativa para que lo analicen qué presupuesto hay, cuál partida existe y, si no hay presupuesto, que lo incluyan en el nuevo presupuesto, sea extraordinario u ordinario es excelente darle una nueva fachada a nuestra municipalidad, pero primero hay que ver el presupuesto, así que pasémoslo a la parte administrativa para que lo valoren.

En uso de la palabra la Sind. Miriam Guzman Gamboa, dice: Como síndica del Distrito primero, hace tiempo estoy esperando hacer algo diferente, tener algo que se vea distinto, un primer impacto bonito en el centro.

En uso de la palabra la Reg. Blanca Rosa Mejía Medina, dice: Retomo las palabras de la síndica Miriam y de don Alfonso, quien hace tiempo dijo que se iba a trabajar con Turismo y Cultura para ver como íbamos a los comercios, pero no lo

hemos hecho hay que ir a los comercios, hablar con ellos para que desde la entrada de Guácimo y toda la parte comercial se pinten los negocios de forma pintoresca para que sea una atracción entonces tenemos la iniciativa, pero no actuamos entonces que don Alfonso y Myriam hagamos reunión con el comercio para que ver si acogen la propuesta y dan una nueva cara a nuestro cantón.

En uso de la palabra el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, dice: En el presupuesto si hay una partida estimada entre 12 y 15 millones, que podría reducirse si colaboran empleados municipales o el comercio, esa idea se viene trabajando desde turismo y cultura, pero debemos dar el ejemplo como institución no se le puede pedir al comercio que ayude si nosotros no hacemos lo propio, tenemos que motivar al resto de la población para que pinte su negocio, por ejemplo Don Denis que pinte su Farmacia que la pinte con tema alusivo a los medicamentos que el que vende animales que pinte el frente con animales que tiene que ver son el asuntos, es hacer más atractivo ese tema. Todo los aporte e ideas son importantes, tomar en cuenta a la población para que también se sientan participes de eso, también la idea de arreglar el parquecito que se pueden hacer muchas cosas y no se necesitan demasiado diera para cambia la imagen del cantón. Con respecto al tema, la construcción del parque ya está en presupuesto son dos cosas independientes una es solamente es la facha y la otra es que tiene que ver con al a calle, entonces no tendría que ver una cosa con la otra. Muchas gracias.

En uso de la palabra el Reg. Saaed Calderón Hernández - Vicepresidente Municipal dice: Yo estoy de acuerdo en aprobarlo y trasladarlo a la administración, a disponibilidad de presupuesto, le propongo una buena idea Don Alfonso tal vez junto con IA aportar unos 4 diseños socializarlo en la página de la Municipalidad y que los munícipes participen por votación. La moción de Don Alfonso trasladarla a la administración para que se asignen o se valore el recurso presupuestario si hay disponibilidad que se ejecute y si no como decía Doña Blanca se envié a modificación presupuestaria o asignación de mayores recursos. **Los Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en aprobar la propuesta, sírvase levantar la mano, de forma unánime, en firme, por lo tanto, se acuerda:**

ACUERDO N° TREINTA Y DOS. Conocida la moción presentada por el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, en referencia a propuesta de intervención estética, económica y turística de la fachada del edificio municipal.

Considerando:

a) Que el edificio municipal representa la principal carta de presentación institucional del cantón de Guácimo.

b) Que la modernización y embellecimiento de la infraestructura pública forma parte de las buenas prácticas de gestión municipal orientadas a mejorar la percepción ciudadana y fortalecer la identidad local.
c) Que el cantón de Guácimo posee una identidad cultural única, reconocida por su riqueza, colorido y diversidad, elementos que pueden integrarse de forma armónica en el diseño urbano institucional.
d) Que el fortalecimiento de la imagen urbana contribuye directamente a generar confianza en la gestión pública, así como a estimular la inversión privada y el dinamismo comercial en el cantón.

Impacto económico: La mejora estética del edificio municipal puede incidir positivamente en la reactivación económica local, al proyectar un entorno más atractivo, ordenado y moderno, lo cual favorece la instalación de negocios, el comercio y la percepción de seguridad y desarrollo por parte de inversionistas y visitantes.

Impacto turístico: El cantón de Guácimo forma parte de una región con alto potencial turístico. La incorporación de una paleta de colores alusiva al Caribe permitiría reforzar la identidad territorial, generar valor paisajístico y conveftir el edificio municipal en un punto visual emblemático, contribuyendo a la promoción del cantón como destino. Que este tipo de intervenciones, de bajo costo relativo,

Estimación referencial de costos: Área aproximada de fachada: 800 — 1 .200 m^2
Costo promedio pintura + mano de obra: 010.000 por m^2

Monto estimado total: Cl 2.000.000 (dependiendo de calidades, diseño y acabados)

Nota: Este monto puede optimizarse mediante:

- ✓ Convenios con empresas privadas (responsabilidad social)
- ✓ Participación comunitaria o artística
- ✓ Uso de personal municipal (reducción de costos)

Por tanto, se mociona:

1. Instruir a la Administración Municipal para que realice un estudio técnico, estético y presupuestario para la renovación de la fachada del edificio municipal.
2. Valorar la implementación de un diseño con identidad caribeña, incorporando colores representativos que armonicen con el entorno urbano.

3. Analizar mecanismos de financiamiento que no impacten significativamente el presupuesto ordinario, incluyendo alianzas estratégicas y patrocinios.
4. Promover la participación de profesionales en arquitectura, diseño y arte, así como de la comunidad local, para fortalecer el sentido de pertenencia.
5. Ejecutar el proyecto en el corto plazo, sujeto a disponibilidad presupuestaria y viabilidad técnica.

Acuerdo propuesto: Que el Concejo Municipal apruebe la presente moción y encomiende a la Administración Municipal la elaboración e implementación del proyecto de mejoramiento estético de la fachada del edificio municipal, como una acción estratégica de fortalecimiento institucional, desarrollo económico y proyección turística del cantón.

Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Trasladar a la Alcaldesa Municipal – Msc. Beatriz Mora Valverde, moción presentada por el Reg. Manuel Alfonso Gutiérrez Chaves, con el fin de ser valorada en temas presupuestarias, verificar si existe disponibilidad para su ejecución o bien la posibilidad de realizar alguna modificación presupuestaria.
Dispensado de trámite de comisión.
APROBADO POR UNANIMIDAD. ACUERDO EN FIRME.

Concluye la sesión el Vicepresidente Municipal - Reg. Saaed Calderón Hernández, siendo las dieciocho horas con treinta y ocho minutos. ----------

Reg. Saaed Calderón Hernández
Vicepresidente

Abigail Ruiz Lépiz
Secretaria

Nelson Lobo Rodríguez
Voto disidente Acuerdo N° 01