



Municipalidad de Guácimo



[Firma]

*** MUNICIPALIDAD DE GUÁCIMO ***

**ACTA N° 74-2022, SESION EXTRAORDINARIA N° 30-2022
CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE GUACIMO
EL CUATRO DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIDOS A
LAS QUINCE, HORASTREINTA MINUTOS, EN LAS INSTALACIONES
DEL SALON DE SESIONES MUNICIPALES
DIRECTORIO**

Regidores Propietarios

José Leoncio Orozco Peraza- **Preside**
Nelson Lobo Rodríguez
Alejandra López Lee
Rosibel Marchena Serrano
Leonardo Carrillo Sánchez

Regidores Suplentes

Nitzy Vega Chaves
Ana María Esquivel Mesen
Wilberth Carrillo Navarro
Rosibel Calvo Angulo
Leance Ramírez Mora (supl)
José Andrés Jirón Jirón

Síndicos Propietarios

Vera Myrie Graham
Elpidio Cubillo López

Síndicos Suplentes

Jesarela Cocorn Guerrero (supl)

Funcionarios.

Gerardo Fuentes González – Alcalde
Jeanneth Crawford Stewart -secretaria

Ausentes:

Regidores: Magda Orocú Jiménez.

Síndicos, Maricela Solano Álvarez, Luis Guillermo Zamora Brenes, Carlos David Francis Sequeira, Yundi Alberto Artavia Lovemore, Flor Chavarría Arguedas y Greivin Muñoz Elizondo y Jacqueline Jiménez Salas

Invitados:

Se comprueba el quórum y se da inicio al desarrollo de la sesión con la siguiente orden del día:

- I. Oración.
- II. Atención al Atención Presidente Ejecutivo del A y A.



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 2

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

El Presidente Municipal - Reg. José Leoncio Orozco Peraza, inicia la sesión solicitando a la Secretaria del Concejo Municipal – Sra. Jeanneth Crawford Stewart, proceder a la lectura del orden del día. -----

CAPITULO I. LECTURA, APROBACIÓN ORDEN DEL DÍA.

ARTICULO N° 01. En uso de la palabra la Secretaria del Concejo Municipal - Sra. Jeanneth Crawford Stewart, procede a la lectura del orden del día, mismo que ha sido elaborado por el Presidente Municipal - Reg. José Leoncio Orozco Peraza, para atender la sesión del día de hoy 04-11-2022, dice: -----

1. Oración-----
2. Atención al Presidente Ejecutivo del AYA - Sr. Roberto Guzmán Gutiérrez, Sr. Jorge Zapata - Gerente del AYA y el Sr. Davis Espinoza - Asesor de la Presidencia Ejecutiva.

Sometida a votación el orden del día por el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, resulto aprobada por unanimidad. -----

ORACION: -----

El Concejo Municipal período 2020 – 2024, inicia la sesión pronunciando una oración de gracias e invocando a Dios como guía espiritual en el desempeño de la función de cada uno de los integrantes y personas presentes. Realizada por parte de la Reg. Nitzzy Vega Chaves -----

Al Ser las 3:45 p.m., el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza en ausencia de la Regidora Propietaria Magda Orocú Jiménez, el Regidor Suplente - Sr. Leance Ramírez Mora, procede a subir a ejercer la sustitución.-----

ARTICULO N° 02. Se dio lectura a oficio AMG-1477-2022, recibido en la Secretaria del Concejo Municipal el 03-11-2022, firmado por la Licda. Kimberly Corrales Camacho – Secretaria de la Alcaldía Municipal comunicando que el Alcalde Municipal – Sr. Gerardo Fuentes González, no asistirá a la sesión extraordinaria del día de hoy ya que se encuentra en las instalaciones del Instituto Nacional de Aprendizaje de Limón, en reunion de Educación Dual del INA, en compañía de la Sra. Diputada María Marta Carballo Arce y con la participación del Presidente Ejecutivo del INA y de distintos grupos empresariales de turismo, logística y agroindustria.



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 3

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

Siendo aceptada por unanimidad la justificación presenta, por la no asistencia a la sesión del día de hoy 04-11-2022, del Alcalde Municipal – Sr. Gerardo Fuentes González.
CONOCIMIENTO.

CAPITULO I. ATENCIÓN AL SR. JORGE ZAPATA - GERENTE DEL AYA Y EL SR. DAVIS ESPINOZA - ASESOR DE LA PRESIDENCIA EJECUTIVA.

En cumplimiento del Acuerdo N.º Dos, del Acta N.º 58-2022, de la Sesión Extraordinaria N.º 23-2022, de fecha 02-09-2022, se atiende al Presidente Ejecutivo del AYA

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Vamos a cederles la palabra a los Señores Jorge Zapata - Gerente Del A y A y Davis Espinoza - Asesor de la Presidencia Ejecutiva ya que es una sesión de seguimiento a lo que ya se había conversado anteriormente en la sesión extraordinaria del día 02-09-2022, en donde teníamos un compromiso con el Presidente Ejecutivo del A y A, en cuanto a que el día de hoy nos iban a traer varias propuestas de solución para nuestro Cantón.

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: Saludos, primero que todo me disculpo a nombre de Don Roberto porque tuvo que atender un tema fuera del País y por eso no está el día de hoy acá con nosotros, pero sin embargo yo como Gerente General lo estoy representando y traigo varios puntos que podemos conversar y que le han estado dando seguimiento desde los compromisos adquiridos en la reunión anterior y voy a comentar los puntos que nosotros traemos y si ustedes consideran algún otro lo conversamos y tocamos.

El primer de los puntos es que había un cuestionamiento o siempre ha estado sobre la mesa la inversión en los sistemas de Guácimo porque se ha estado cuestionando si realmente el AyA invierte los recursos que tiene que invertir de acuerdo a lo que recibir a los sistemas del Cantón de Guácimo y entonces nosotros nos dimos a la tarea de hacer una revisión de los controles que nosotros tenemos de cuanto nos ingresa del Cantón de Guácimo y cuanto estamos invirtiendo, entonces nosotros tenemos un control para 2019, 2020, 2022 e incluso tenemos proyecciones para el 2024 con lo que tenemos registrado actualmente y les puedo comentar que en el año 2020 el gasto que tuvimos en el cantón de Guácimo fue cercano a los ¢1116 millones de colones y los ingresos fueron cercanos a los ¢ 1215 millones en donde este caso para el año 2020 podríamos decir que los ingresos fueron ligeramente mayor a los gastos que nosotros tenemos, para el año 2021 tuvimos aproximadamente ¢ 812 millones de gastos más ¢ 742 millones de inversión en obras que se ha estado ejecutando y nos ingresaron ¢ 1155 lo cual nos dice que gastamos más de ¢ 400 millones de colones de lo que ingreso en el 2021 y en el 2022 el gato fue de ¢ 1116 millones con una inversión de ¢ 727 millones y el ingresos que es promedio es de ¢ 1150 millones; entonces para el año 2022 lo que llevamos hasta la fecha es un resultado negativo en el sentido que se ha gastado más entre



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 4

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

el gasto de la región y la inversión se ha gastado más de lo que hemos recibido en ¢ 689 millones de colones y lo que tenemos previsto para el 2024 como ya tenemos proyectos con financiamiento y proyectos por ejecutar para el 2023 se prevé un balance negativo de ¢ 6216 millones que significa que vamos a invertir en el Cantón más de lo que recibimos y para el año 2024 el balance negativo es de 2628 que se da por que las tarifas que tenemos en el AyA son tarifas solidarias en donde se cobran en todo el País, pero el AyA tiene que ir haciendo la inversión de recursos en donde más lo necesitan, esto nos lo permite hacer por el hecho de que tenemos esa tarifa solidaria y con respecto a ese punto no se si tienen alguna consulta pero esos son los numero básicamente que les traemos.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Usted habla de una inversión de ¢ 727,742. oo que fueron los rubros que usted menciono, pero nos podría indicar en donde se ha invertido esa plata.

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: Actualmente tenemos un proyecto que ustedes conocen que es la mejora del Acueducto de Guácimo que actualmente responde a las etapas que se han ido ejecutando y ahí me paso al segundo punto porque este proyecto en total es una inversión de ¢ 8350 millones en donde la primera etapa consiste en la contratación de un Consultor de Implantación que realiza una revisión de los estudios de factibilidad y desarrolla los diseños para el acueducto, eso fue adjudicado en octubre 2021 y lo que llevamos del 2022 este consultor ha estado ejecutado estas actividades y entonces esos montos que están ahí de momento corresponde a eso; porque digamos que todavía no corresponde a obras en físicas porque están previstas para el 2023 y 2024.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Me entra la duda porque esta inversión no es que se está haciendo con el proyecto Alemán con un financiamiento.

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: Si correcto.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Pero si esto es un financiamiento y lo que nosotros producimos aquí en el Cantón ¢1116, ¢1215, ¢1110 millones y si esto se está haciendo con un financiamiento significa que esto lo estamos financiando nosotros el mismo Cantón, porque usted me acaba de indicar aquí que se ha invertido esos 742, 727 en esa etapa y entonces nosotros mismos estamos financiando el proyecto porque no tenemos ningún financiamiento del proyecto Alemán.

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: Es que tal vez usted se está fijando en este año, pero este proyecto cuesta ¢ 8350 millones de colones, entonces eso se va a ir pagando por los años y yo lo que le estoy comentando aquí lo que hemos invertido por año y lo que se va gastando cada año.



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 5

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Pero entonces no estamos sacando un préstamo del proyecto Alemán.

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: Si claro porque se tiene que pagar vía tarifa porque la plata tiene que salir de algún lado y se da vía tarifa, pero lo que pasa es que nosotros vamos a recibir en una menor cantidad de tiempo el dinero de los Bancos y vamos a tardar más tiempo pagándolo claramente con las tarifas y los ingresos que tenemos de las comunidades. El primer punto que nosotros trajimos era hablar sobre los ingresos y gastos que tenemos, el segundo punto era comentarle sobre el estado de tan importante proyecto que va a venir a resolver muchas de las necesidades que se tiene en el Cantón y como le comente ese proyecto fue adjudicado o por lo menos la primera parte del proyecto que es el consultor de implementación fue adjudicado en octubre del 2021 y actualmente en la etapa que esta es en la etapa de pre diseño, lo que sigue después de eso cuando tengamos los diseños finales que se espera que estén para el 2023 iniciaríamos con la etapa de contratación para las obras de construcción y luego seguirían las siguientes etapas que es la construcción del acueducto.

Les puedo comentar en que consiste este proyecto el cual mejora captaciones de nacientes y aquí tengo registrado captación la Angelina que la mejora es de 121 litros por segundo, captación la Roca 4 es de 23 litros por segundo, rehabilitación de tanques existentes que sería los dos tanques de la Angelina de 260 metros cúbicos y la cabaña por 700 metros cúbicos, también contempla en reordenamiento integral del acueducto con 5 nuevos tanques, elementos electromecánicos, 27 kilómetros de tubería de conducción, 87 kilómetros de tubería de distribución, conexión de tanques y distribución de la red, instalación o sustitución de tuberías; entonces en eso consiste este proyecto que actualmente está en etapa de diseño porque el contratista lo está diseñando y este contratista llega hasta la etapa de ejecución porque participa como supervisor y así nos garantiza que quien está desarrollando los diseños posteriormente va a estar en el proyecto dándole continuidad a lo que diseño y participando como supervisor.

Otro punto importante, pero creo que ya lo conocen es un acuerdo de Junta Directiva para la recepción de un terreno y un pozo, eso nada más comentarles que después de haberse recibido el terreno eso se envía a la notaría del estado y que está ahí nada más para que se formalice el tema de la propiedad propiamente.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Este es el proyecto para los que no saben mucho del tema eso es un proyecto que se está haciendo en las Rosas donde ya el pozo está siendo recibido por el AyA en donde se les dono el terreno, entonces está en un proceso de formalizar la escritura y entonces una vez que se formalice la escritura ustedes estarían dando la disponibilidad de agua para las 82 viviendas iniciales.



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 6

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: Talvez le comento los pasos que sigue porque primeramente cuando se formalice la escritura es que nosotros hagamos la inscripción del pozo en la dirección del agua del caudal que vamos a poder obtener de este pozo y con eso ya se podría emitir las constancias de capacidad hídrica que ese sería el primer paso, después de eso es importante mencionar que una vez con este pozo tenemos que equiparlo, hacer la conexión al sistema y algo que si tenemos que revisar y siendo completamente transparentes es que los recursos que necesitamos para ejecutar esas obras tenemos que ver como se fondean porque nosotros efectivamente ya tenemos una inversión prevista a mediano plazo que es el proyecto de mejoramiento del acueducto de Guácimo que les acabo de mencionar anteriormente que es una medida a corto plazo para no tener que esperar este proyecto para que esa zona se pueda desarrollar, pero si necesitaríamos equipar el pozo y hacer la interconexión y por eso eventualmente tendríamos que sentarnos incluso con la Municipalidad para ver qué tipo de alianza podemos establecer para poder tener

una respuesta en el menor tiempo posible; entonces cuando ya se haya superado todo el trámite este de la inscripción del caudal ante la dirección de aguas y tengamos claridad del monto de inversión ver cómo podemos atender esto en el menor plazo posible.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Hay un detalle porque en la Roca hay un tanque que está construido pero lo que pasa es que no estaba conectado el tanque por una demanda ambiental e inclusive estuve hablando con la gente del MINAE y prácticamente lo que ellos solicitan es hacer una conciliación, entonces ellos están de acuerdo pero ese trámite no se ha hecho y en el momento que se realice esa conciliación y podamos conectar ese tanque vamos a tener disponibilidad aquí en el Cantón para varias viviendas; entonces la pregunta es porque ese trámite no se ha hecho o que es lo que está impidiendo que no se pueda conectar ese tanque ya que el MINAE está dispuesto a conciliar.

En uso de la palabra el Sr. Davis Espinoza – Asesor de la Presidencia Ejecutiva del AyA, dice: El tema del terreno en donde está el tanque primero que todo está en un terreno que está reclamando SINAC y MINAE es que también tiene un excavación arqueológica y entonces está a la espera de parte de SINAC para nosotros proceder con la conciliación, esto se está realizando con el nuevo proyecto porque en la Roca va un nuevo tanque y por eso se está esperando el levantamiento de SINAC para ver si nosotros podemos utilizar ese mismo terreno para ampliar el almacenamiento o más bien adquirir otro terreno y no utilizar ese; pero estamos a la espera de SINAC y MINAE con el parte del terreno.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Vamos a leer algunos puntos que consta en actas que vimos la sesión anterior para que tengan conocimiento.



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 7

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

En uso de la palabra la Reg. Nitzzy Vega Chaves, dice: Saludos, conforme hace dos meses que estuvimos aquí con el Gerente General del AyA tuvimos acuerdos importantes que era de remitir todos los documentos de los ciudadanos de las quejas y solicitudes de todas las casas y proyectos de vivienda que tiene el Cantón que se le ha negado el desarrollo del Cantón a las personas adultas mayores con discapacidad en donde todas las personas han tenido esa traba de parte del AyA y se les mando a ustedes todos los documentos con esa información, también el ejecutivo garantizo un informe de las acciones de los lugares que se tienen que dar de la disponibilidad ósea una respuesta inmediata porque hoy no venimos a escuchar lo mismo ya que eran respuestas inmediatas, sobre los pozos como acaba de decir el presidente Municipal para ver que pozo ocupa una intervención, se habló de hablar con el ICE junto con la Municipalidad de Guácimo para poder abarcar el jalar agua en los lugares que urgen porque hay lugares que no tienen pozo ni agua potable; entonces se iba buscar la manera de darle agua cada cierto tiempo y jalar agua a eso y que se tomó el acuerdo y garantizo el Gerente que todos esos informes iban hacer por escrito.

También la compañera Magda la Vicepresidenta Municipal recalco la alarma que tiene Guácimo porque solo han existido cuatro inversiones mínimas para el Cantón, ustedes ahorita hablaron de proyectos y está bien pero ese aporte mínimo al Cantón cuando hay mucha necesidad y estos se informen se han solicitado y hoy esperábamos respuestas porque aquí esta parte del pueblo de las necesidades que tiene y aquí este Concejo Municipal hemos tenido no solamente una sino varias quejas en donde nosotros también estamos como atados de manos, porque la ausencia del AyA es increíble porque ni para una llamada telefónica porque nunca aparece nadie y aquí hay muchas personas que tienen problemas de distancia, financieros y no pueden estar viniendo cada rato a las oficinas lo cual es algo triste y lamentable; y como dijo el compañero Presidente que hay que intervenir en estos pozos lo más pronto posible porque muchas familias dependen de ese lugar y por eso hoy venimos a escuchar respuestas y todos merecemos respeto como los compañeros Regidores y ustedes también pero lástima que no vino el que tenía que venir porque ustedes están poniendo la cara y el cuerpo pero aquí ocupábamos una respuesta definitiva y el pueblo de Guácimo ha sido muy bueno porque las necesidades han sido tremenda y no podemos seguir en esto gastando recurso Municipales en sesiones cuando podemos aprovechar esto para mejor.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: En otras palabras, nosotros le enviamos por correo cada solicitud que nos han llegado a nosotros acá y tenemos el comprobante por correo en donde se les envió todas las solicitudes y la intención era que nos dieran respuesta uno por uno de esas peticiones que se le hicieron llegar al correo precisamente.

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: En realidad si eran muchas esas solicitudes y no hemos terminado de revisarlas porque como ustedes entenderán tal vez no sea una respuesta que esperen ahora, pero si estamos revisando todo y en esta reunión nos enfocamos en venir hablar sobre las



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 8

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

inversiones que en atender los casos específicos aunque sabemos que son importantes, entonces Davis revisemos si en lo menor posible podemos comunicarle a la Municipalidad con la respuesta de cada uno de los puntos, pero el enfoque nuestro para esta reunión fue tratar de empujar un poco más los proyectos que traemos porque pensamos que de esa manera en el mediano plazo vamos a venir a solucionar no solo los problemas actuales sino el desarrollo del Cantón hacia el futuro porque el plan que traemos con este proyecto es más con miras hacia 2030 o 2040 con una capacidad de agua que permita a la comunidad crecer y cuando hablo de 2040 no es que vamos a solucionar hasta el 2040 sino que eso prevé el crecimiento de hoy 2022 a 2040; es decir que no lleguemos al 2040 con necesidades como estas y claramente nosotros tenemos que trabajar para solucionar los problemas hoy no 2030 o 2040.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Vamos a abrir un espacio para cederle la palabra a las personas que se encuentren acá.

En uso de la palabra el Sr. Alfonso Gutiérrez, dice: Saludos, quiero hacer primero varias consultas porque me gustaría conocer el alcance de ese proyecto porque del agua depende el desarrollo del Cantón y ósea nosotros no podemos estar pensando en un acueducto que nos sirva solamente para vivienda sino nos tiene que servir para industria, comercio y para todo porque en algún momento podemos tener aquí un Hospital o lo que sea y el agua es fundamental, el desarrollo del Cantón está limitado al acceso al agua y en todo sentido; entonces es muy importante eso y el proyecto si me preocupa que apenas este en la etapa de prediseño porque desde el 2018 que yo hice la primera solicitud para el agua en Calle fallas me dijeron que estaban con ese proyecto con el Banco Alemán y me sorprende que hasta ahora estemos en la etapa de Prediseño si esa respuesta me la dieron hace 4 años y más bien tengo entendido que ese proyecto viene como desde el 2016 y no es posible que haya transcurrido tanto tiempo para que apenas estemos en la etapa de prediseño.

Ahora también me preocupa porque aquí tenemos vecinos que viven a 50 kilómetros de acá y hasta donde va a llegar ese proyecto porque todos necesitan el agua y no solamente estamos hablando del Distrito Central sino de Villa Franca, Los Ángeles, todo el sector nuevo que se anexo, entonces es importante que nosotros conozcamos ese proyecto y también lo que mencionaba ahorita el Señor Presidente y la compañera Nitzy la Regidora de que si necesitamos respuesta inmediatas que no voy a decir que es para mañana pero que nos digan dentro de 6 meses o un año pero que sea algo real y por lo menos lo más aproximado posible porque el agua es salud para la ciudadanía y eso es indispensable y aquí debería estar representantes del Ministerio de Salud porque un pozo artesanal no le garantiza a la gente que el agua sea la que necesita tomar y ustedes bien lo saben que es



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 9

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

constitucional el derecho al agua; entonces me preocupa que todo el dinero que se recaude eso mil y pico millones de colones que son apenas como dos millones de solares poquito menos más bien no sabemos en qué se nos está yendo si es en salarios, gastos y demás pero en inversión muy poca y eso es lo que me preocupa Señor Gerente porque siento que en Guácimo estamos olvidados y no puede ser eso y no nos confundan con que somos de Pococí porque Pococí y Guácimo ya hace 52 años ya Guácimo que es Cantón y nosotros necesitamos que nos atiendan.

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: Le agradezco las palabras porque mucho de lo que usted dejó se lo digo como funcionario que también es mi preocupación y que por eso estoy acá ya que fue mi preocupación de meses atrás de ver que talvez las inversiones y respuestas vienen lentas y pasan los años y no se hace nada, esto nos dice que desde 2016 se pensó el proyecto y eso lo veo en muchas regiones y no como un consuelo sino para preocuparse más porque los proyectos identifican las necesidades y pasan los años y lamentablemente no hemos hecho nada, felizmente acá contamos con un proyecto que ya en el 2021 fue adjudicado la etapa de diseño y que tiene que haber sido adjudicado antes totalmente porque no deberías estar en esta situación pero dichosamente en este caso por lo menos ya contamos con el diseño y en lo que yo si me puede comprometer es a darle seguimiento al proyecto para garantizar que los compromisos contractuales con esos contratistas que hemos firmado recientemente contrato se cumplan y que no sobre pasen la fechas para que si yo les digo que 2026, 2025, 2024 que no se nos convierta en 2028 o 2030; sino garantizar que los contratos que firmemos se cumplan y lograr que el tema de agua potable llegue a las comunidades.

Me gustaría tocar un punto y me dirijo al Concejo Municipal para que lo tome en cuenta y es una preocupación que tenemos en el AyA, lo cierto es que nuestra responsabilidad efectivamente es llevar agua a todas las personas que lo necesitan, pero también este crecimiento urbano que se hace en todas las comunidades tiene que ser un crecimiento planificado ya que si el crecimiento no se hace planificado la gente se empieza a ir a las zonas lejanas y el AyA tiene que buscar la manera de invertir los recursos para llevar el agua a esas zonas tan alejadas que tenemos y pueden pasar dos cosas que en algunos de los casos no contamos con los recursos para llevar el agua tan alejada habiendo zonas más cercanas donde crecer y otro es que tenemos que verificar que no estemos recreciendo en zonas de posible recargas acuíferas.

No lo digo por Guácimo sino a nivel general porque nos ha pasado mucho que vemos que los crecimiento poblacionales se van haciendo en algunas zonas que don de recarga y puede comprometer la potabilidad de las aguas que saquemos de los pozos y entonces vamos a desarrollar un pozo que es una solución viable, pero resulta que esos pozos en cierto periodo de tiempo los encontramos con coliformes fecales y empieza a complicar el tema de suministro de agua potable, la



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 10

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

intención con este comentario es que con apoyo de la Municipalidad porque creo que esto es un trabajo institucional donde no solo participe el AyA sino también la Municipalidad, el MINAE y la dirección de aguas para que el desarrollo de los Cantones se haga de manera planificada y permita garantizar que sea un desarrollo sostenible donde las comunidades empiezan a acrecer y el AyA también pueda continuar y empezar a brindar un servicio de calidad y no en el corto plazo empezamos a consumir los recursos de las futuras generaciones y este es un mensaje que también es importante que tomemos en cuenta como ciudadanos responsables.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Yo le puedo garantizar que la mayoría de este Acueducto un 80% que está aquí en el Cantón de Guácimo fue hecho por la Municipalidad de Guácimo y han sido muy pocas inversiones en donde las discutimos en la sesiones anteriores que las inversiones del AyA aquí han sido nulas y eso millones que presentan ahí seguro se van como dice el Señor Don Alfonso en empleados y gastos y la verdad que muchos empleados hay tres viendo y uno trabajando y ahí es donde se va la plata de nuestro Cantón, yo los entiendo a ustedes como funcionarios más no como institución porque como institución ustedes le están debiendo demasiado al pueblo y más al pueblo de Guácimo que aunque es una tarifa solidaria nosotros pagamos igual que San Jose y Alajuela en donde ellos tiene que tener máquinas de bombeo y a nosotros nos llega el agua por gravedad e igualmente pagamos la misma tarifa.

El agua aquí es abundante y nosotros no podemos decir al pueblo o a todas estas personas que están aquí que no hay agua ya que es lo que más sobra en el Cantón, pero simplemente le voy a decir la verdad y no es a título personal sino a título de institución y es que estamos secuestrados por el AyA porque este Cantón quiere desarrollarse y crear oportunidades de trabajo pero cómo es posible que nuestros niños se tenga que ir a otro lugar a trabajar a los vecino cantones como Frutilight, Maxi frutas todas esas empresas que están a la par ahí han querido venir a instalarse en el Cantón pero no se puede porque en el Cantón no hay disponibilidad de agua, pero que pasa Frutilight, Maxi frutas deje decirle que me gustaría que ustedes fueran ahorita a las Marías de Milano para abajo y todo eso tiene agua hasta el Cairo adentro pegando al Río Parismina pero porque esta administrado por una asada; entonces significa que las asadas son mejores administradoras que ustedes el AyA como institución y tienen más capacidad porque los puedo llevar en este momento si usted gusta y vamos en el carro y vemos todos los trabajos que hace la asada en donde están muy organizadas trabajando con poquito y hacen un montón de cosas.

Todo esto hace que este pueblo este como este porque no es posible que una persona le apruebe un bono o tenga como sacar un bono y simplemente por no tener una disponibilidad de agua le estamos troncando el derecho de tener una casa



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 11

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

digna y el AyA le tronca el sueño a esa persona y a miles de personas más porque no se trata de un caso sino son miles de casos en la que se les tronca el sueño porque no hay disponibilidad de agua, aquí nosotros les entregamos a ustedes todas esas solicitudes de las personas que están cansadas de ir al AyA y entonces ellos se acercan al Gobierno local para ver en que lo podemos ayudar nosotros, pero como usted dice una articulación institucional pero nosotros aquí le hemos colabora y es el Cantón que más le colabora al AyA y aquí lo han dicho diferentes funcionario del AyA en diferentes reuniones que con la Municipalidad de Guácimo es con la que mejor trabajamos pero resulta que Guácimo es la que menos tiene disponibilidad de agua; entonces me queda un sin sabor la verdad porque yo esperaba aquí el Presidente Ejecutivo del AyA porque a ustedes los mandaron aquí a poner el pecho a las balas y la verdad es que ni si quiera los mandaron aquí con chaleco y respuestas concretas para una esperanza a este pueblo y soluciones concretas que es lo que necesitamos ya porque no podemos esperar al 2024, 2025, 2026, 2040 porque con la presentación que nos hicieron hasta el 2040 este proyecto se va a concluir y de aquí a eso muchos que están aquí y hasta yo no vamos a ver ese proyecto concluido. Entonces como Cantón de Guácimo me duele mucho saber que nosotros no podamos desarrollarnos porque estamos secuestrados por el AyA.

En uso de la palabra el Vecino del Cantón de Guácimo dice: Saludos, primeramente, saludar a estos compañeros que están de azul porque no es defenderlo a ellos porque soy el Coordinador de Rodrigo Chávez en Río Jiménez sino que es la primera vez que vengo y veo funcionarios del AyA aquí en este Cantón y Municipalidad poniendo atención en los problemas que tenemos, como dijo el Señor Presidente aquí no tenemos derecho a la construcción porque no hay abastecimiento de agua y no podemos construir una casa porque no tenemos de donde agarrar el agua y tenemos que construir un pozo para sacarla y tomar de esa agua pero sabemos que no es conveniente pero hemos estado cansados con las compañías bananeras u piñeras de que no contaminen el agua porque es parte de la vida y nosotros tenemos que consumirla diariamente.

Pero me he dado cuenta de que estoy deseando llegar hacer presidente de la Asociación de Desarrollo de Río Jiménez o un Regidor Municipal como ya lo he sido en la Municipalidad de Talamanca, pero yo veo este Cantón desde que yo vine muy frio porque no se ven los proyectos y no se desarrollan porque tenemos que trabajar unidos para organizarnos para poder llegar hacer algo a este Cantón o Distritos como Parismina, Pocora y he pasado a tres metros en donde están en una casa sacando agua de un pozo porque no le dan lo que necesitan estando a tres metros la tubería del AyA para darle agua y entonces por eso me dieron ganas de pararme y decir aquí en esta mesa hoy que ya tenemos que pararlo y como le digo a los compañeros del fondo que la culpa no es de ellos sino de las acciones de Gobiernos pasados como Figueres, Oscar Arias y todos los que han pasado y nos han tenido abandonados en el Cantón de Guácimo.



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 12

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

Ahora que vienen las circuirteles poner otro tipo de gente que venga a trabajar tanto en las Asociaciones de Desarrollo tanto en las comunidades se necesitan comités de Emergencias para muchas cosas se necesita gente que quiera trabajar y aquí ando recibos como en San Jose igual de altísimos de pagos de agua que para eso si son buenos para cobrar pero no para dar el servicio como tiene que darlo, también hablo por el proyecto que estamos realizando el Río Jiménez el cual ha estado paralizado durante mucho tiempo por falta de agua y en la cual son 232 viviendas que están necesitando las familias pobres que no les alcanza para comer porque en las piñeras y bananeras no hay trabajo; entonces yo necesito que ese proyecto de las Orquídeas se le dé un inicio y esperamos todo el apoyo en ellos para llegar a tener vivienda digna y propia en Río Jiménez y muchas gracias a todos los que participaron en esta reunión que veo que tienen ganas de que el pueblo crezca y solamente así porque nosotros allá para poder conseguir 34 kilómetros en Talamanca tuvimos que pasar 9 días y 9 noches haciéndole presión al Gobierno de Miguel Ángel Rodríguez con una huelga de 9 días y 9 noches para lograr la reconstrucción del puente del Río Sixaola.

En uso de la palabra Ciudadano del Cantón de Guácimo, dice: Saludos, Figuerense que desde ayer en el Hogar estamos sin una gota de agua y no sé qué es lo que está pasando y hace como un año le metí un sala cuartazo a acueductos y resulta que acueductos respondió que no tenía disponibilidad de agua, pero lo que se hay que ver y hago la pregunta a los compañeros de que porque se le está dando agua al Humo, Roxana y la Rita porque en el puente de Jiménez ahí está la tubería y pasa el agua para allá y de hecho eso lo discutimos una vez en el salón comunal que expusimos por qué y la presidenta de Acueductos le dijo al Alcalde que porque decía eso pero fuimos nosotros los que le dijimos y aun el Alcalde le dijo que para que lo ibas a negar y ella se enojó y le dijo que para que te metes en eso y esa fue la respuesta que le dijo al Alcalde; pienso que Guácimo es Guácimo y lo que es Jiménez y todas esa zonas deben de buscar agua allá porque deja la gente de Guácimo sin agua para darle a esa gente pero yo quiero oír la respuesta del porqué.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Todos sabemos acá lo que acaba de mencionar el Señor porque resulta que hicieron una tubería inmensa y están trasladando más de un 50% del agua que está en esos tanques para el sector de Cariari y tal vez el AyA nos pueda responder.

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: Nosotros por principio tenemos las fuentes de agua y hacemos la planificación con esas fuentes y en este caso específico no lo conozco y tendría que ver si se está trasladando a Cariari y si no se debería, pero parte y hay que tenerlo claro que el agua es un bien del estado y todos los seres humanos tenemos derechos y partiendo de ese punto yo en lo personal no podría decir esa agua no me la toquen



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 13

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

porque se la dedico a esa comunidad y entonces habría que ver en ese caso en específico que es lo que está sucediendo, si es que Cariari no tiene fuentes de agua, pero es un criterio muy técnico que desconozco, pero podríamos revisar si es que a Cariari le hace falta inversión y si es que se está tomando la fuente que el señor menciona.

Pero el principio del derecho al agua es el que nos obliga a nosotros como institución a utilizar los recursos que tenemos para darle agua a quien lo necesita independientemente de la fuente y por eso es decir que nos estamos llevando el agua de un lado para otro ni botando porque la están usando seres humanos y ahora que estamos debiendo como institución le doy toda la razón y que está debiendo y que debió hacer más inversión para garantizar que su comunidad y las demás comunidades tengan agua, y es cierto que no podemos ocultar el sol con un dedo que la institución ha quedado debiendo en inversión y eso se ve reflejado que hoy por hoy tenemos la necesidad y entiendo muy bien la molestia porque uno como ser humano lo que quiere es tener acceso al agua pero lo que si les digo nuevamente que ya hay proyectos que vienen de camino y si vamos a luchar porque eso proyectos se concreten antes de tiempo y el pozo este de la comunidad de La Rosas nos va a solventar una pequeña necesidad pero no quiere decir que resuelve el problema de toda la comunidad de Guácimo.

Entonces si podemos seguir buscando soluciones a un corto plazo para todas esas disponibilidades que actualmente están denegadas pero lo que si necesitamos es un proyecto a largo plazo que nos permita sostenibilidad en el sistema porque aquí nos enfrentamos a una condición crítica que es el cambio climático y cuando esto nos empieza afectar más esos pozos o esas soluciones que tenemos ahorita no van hacer suficientes porque necesitamos un proyecto de inversión e impacto que realmente le garantice a la comunidad, sé que ustedes ahora lo ven como muy malo tener una visión 2040 pero por lo menos yo no lo puedo ver diferente porque tenemos que tener soluciones que poquito a poco vayan dando respuesta a las necesidades pero pensando también en el futuro y crecimiento de la comunidad; entonces desde ese punto de vista al Señor Presidente y al Concejo que estamos conscientes de que esta administración esta consiente del mal trabajo que ha hecho la institución hasta la fecha y que no tuvo que haber sido así y que lamentablemente no solo nos pasa en Guácimo sino en muchas comunidades del País y para nosotros como administración es lamentable ir a tener que dar la cara y dar explicaciones del porque las cosas no se han hecho antes.

Estamos conscientes y me comprometo no solo yo sino de un equipo grande de trabajo es que esto tiene que cambiar radicalmente para los próximos años y es muy lamentable que yo no le pude solucionar a usted o a todos los pobladores el tema de las disponibilidades, pero tenemos que seguir buscando las soluciones y lo que si no podemos hacer es pensar solo en el hoy porque yo necesito dejar cuando yo me vaya de la institución en 4 o 6 años por el puesto que tengo haber hecho un



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 14

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

trabajo pensando en las comunidades a largo plazo y que no solo se resuelva el problema de hoy sino el problema del futuro y ese sería el compromiso que yo viéndole a los ojos a todos les puedo decir que es mi compromiso y les repito que me siento avergonzado de no poder dar una respuesta a sus necesidades, pero si voy a trabajar para que esas necesidades no las sufran ni sus hijos y nietos.

En uso de la palabra la Reg. Leonardo Carrillo Sánchez, dice: Saludos, en realidad nosotros el que estábamos esperando para ser bien claro era Don Roberto Guzmán y Don Roberto los manda a ustedes a guerrear y sin chaleco porque ustedes están menos enterado que como estaba Don Roberto, porque él nos habló porque anduvo en las ASADAS y conoce muchos la Zona Atlántica y está más empapado de la situación en la zona Atlántica pero la emergencia sigue en el Cantón de Guácimo pero yo para ser bien claro Don Roberto nos habla de proyectos del 2025 pero nosotros tenemos una emergencia pero es de ya y no hay tiempo porque aquí cuando Don Roberto vino hace dos meses y nos dejó previsto una extraordinaria para que lo atendiéramos otra vez y nosotros hoy todavía estamos conciliando y más que ustedes no están muy empapados dentro del problema.

En ese momento se habló y el tema número uno fue el pozo del proyecto La Rosas en Río Jiménez y después se habló todas las necesidades de este Cantón porque este Cantón en asuntos de agua tiene todos los problemas y no hay ninguno sin resolver y es tan así que hemos tenido adultos mayores, discapacitados con los bonos de vivienda aprobados y todo pero como no hay disponibilidad de agua no tienen la vivienda digna y algunos de ellos ya están enterrados, pero no se vio muy convencido como que hoy nos iba a tener una respuesta pero nos habló de una solución de emergencia para resolver algunos casos de disponibilidad de agua dentro del Cantón y que eran las asadas porque trabajan mejor que el acueducto y no es culpa de ustedes porque si no había un planeamiento hace unos 20 años como para que hoy no esté sucediendo esto no es culpa de ustedes pero lo que pasa es que hoy están aquí y tienen que escucharnos a nosotros.

Nosotros tenemos problemas de agua desde el 95 y todos los 90, 2010 y la Municipalidad es la que ha dado un poco porque si se asfalta una calle y se revienta un tubo acueductos llega y hace un hueco y la Municipalidad siempre lo va a arreglar, pero el problema aquí y que yo lo veo bien difícil es como tener disponibilidad de agua porque ese es el único problema que tenemos aquí y así podríamos desarrollar el Cantón para comercio e industria y entonces basado a todo eso lo único que tenemos que hacer es ver en acueductos, Municipalidad y MINAE como tenemos disponibilidad de agua, y con el asunto de las Rosas en Río Jiménez Don Roberto Guzmán nos habló a nosotros que sería una solución para las 82 viviendas que están en el proyecto y que no se construyen porque le han venido dando larga a los estudios.



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 15

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

En uso de la palabra el Sr. Davis Espinoza – Asesor de la Presidencia Ejecutiva del AyA, dice: El tema ya está solucionado porque la recepción del terreno y del pozo fue emitida por la Junta Directiva el 18 de octubre y el 27 de octubre conforme a esa aprobación que dio la Junta Directiva del AyA la notaría de la Municipalidad presento a la notaría del estado para que le trasladen el terreno junto con el pozo al AyA y poder generar capacidad hídrica en el sistema e inyectar ese caudal al sistema de Río Jiménez que es el sistema a donde están Las Rosas, los estudios se hacen primero que todo porque hay una norma técnica no solo del AyA sino del MINAE en la construcción pozos y segundo el Señor toco el tema muy claramente ahora sobre la contaminación de los mantos acuíferos y de los pozos en la zona norte de Limón y entonces hay que hacer estudios hidrológicos para conocer cuál es el tránsito de contaminantes para que a futuro ese pozo no se nos vuelva un problema y eso ya está superado.

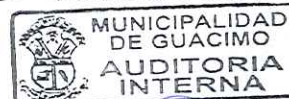
En uso de la palabra la Reg. Leonardo Carrillo Sánchez, dice: Supuestamente un pozo de esos se está haciendo de emergencia porque lo necesitamos para solucionar el problema de vivienda que tenemos y entonces parece que estamos haciendo un pozo para toda la vida pero ese acueducto tiene que cubrir esa necesidad con el proyecto que traemos que se habla desde el 2010 que se ha venido madurando y le han dado largas, pero lo preocupante de esto y vuelvo a repetir es la disponibilidad de agua porque nosotros ocupamos una solución de emergencia.

En uso de la palabra el Sr. Félix, dice: Es tiempo de tomar acción porque los Guácimeños nos sentimos burlados y bien lo decía el señor Presidente y se dijo en la sesión pasada que estuvo el Señor Guzmán de que aquí seguimos secuestrado por una institución que actúan como mercenarios y se los decimo hoy a estos funcionarios que vinieron hoy como carne de cañón porque el Señor Guzmán aquí nos dijo en la reunión pasada que iba a venir hoy e incluso reviso la agenda con su secretaria para que no hubieran inconvenientes porque él iba a venir a dar la cara para dar soluciones, porque como le explicamos por ejemplo a una persona con discapacidad como el compañero Víctor, a una persona adulta mayor como Doña Carmen, a la compañera Karla que tiene niños y es madre soltera que viven de pensiones pequeñas y que tiene que dejar de comer es un crimen porque se le niega el derecho a una familia de una vivienda digna.

Aquí muchos tienen su salario muy bonito y reciben su cheque al final de mes y tiene su casa bonita y los que viven bajo un plástico o en la intemperie de arrimados que los miran de mala gana seguiremos aquí esperando otra reunión con palabras bonitas y promesas con proyectos a largo plazo, por eso digámosle a Víctor, Doña Carmen y todas estas familias que hagamos un proyecto a largo plazo si vienen soportando por años la necesidad de vivir yo no sé cómo y esta es la realidad que vivimos los Guácimeños y aquí estamos trabajando hace como 20 años



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 16

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

y yo quiere cederle espacio al compañero Barrantes porque aquí hay que tomar decisiones a como se lo dijimos al Señor Presidente Ejecutivo que los Guácimeños somos pacíficos, pero tenemos un límite y nos están llevando a acorralar y cuando el ser humano es acorralado con la condición del agua de un derecho humano universal eso no se discute bajo un término de preparemos un proyecto a largo plazo sino es ya porque el agua no podemos seguir con días son agua potable o recibos de dos millones de la Asociación de Desarrollo de Río Jiménez y que ni si quiera le dan eso en el presupuesto y le viene un recibo de dos millones y al Comité de Deportes cuatrocientos mil.

No solo impiden que la gente tenga agua y vivienda digna sino atropellan a organizaciones sociales con esas exageraciones y aquí hay vecinos que les llegan recibos que de un pronto a otro para de diez mil a miles de colones, entonces que paga el agua o compra pan o espera 20 años a que haya disponibilidad de agua para que vengan con promesas y como se lo dijimos al Señor este Presidente Ejecutivo que una cosa es lo que se dice y otra es lo que vive esta familia día a día cada mes viendo a ver como sobrevive y ósea aquí estamos en Costa Rica y no en África pero resulta que Guácimo es otro País de tercero o quinta categoría, entonces como hacemos porque estamos secuestrados por una institución que secuestra a nivel de vivienda, salud, agua, desarrollo y que hacemos seguimos viniendo aquí a reuniones haciendo sacrificios como lo hizo estas familias para venir a ver el Presidente Ejecutivo con respuestas concretas y precisas y que nos digan cuando hay disponibilidad de agua y no que vamos a seguir viendo posibilidades.

Y aquí está el gobierno local que son los Regidores y el pueblo que es el soberano para que al final tendrá que tomar decisiones que nos llevan al filo del abismo, pero no podemos seguir así porque esto no es placentero venir aquí a oír los mismos discursos y promesas e incluso ahora nos sentimos con menos poder de decisión porque aquí no está el Presidente Ejecutivo y ustedes no tienen la culpa porque a ustedes los mandan, pero entonces que hacemos no vamos a la 32 o llenamos el parque como decía Don Gerardo Fuentes porque ya no queremos promesas.

En uso de la palabra el Sr. Orlando Barrantes, dice: Saludos, soy el presidente del bloque de vivienda que es una organización nacional que agrupa grupos de vivienda de todos el País y no sé si ustedes se acuerdan que el año pasado bloqueamos las oficinas centrales del AyA en Pavas porque ustedes no resolvían un problema de una carta del manejo de las aguas negras en el proyecto que está en Guadalupe y eso se los digo un poco para ubicarlos a ustedes sobre porque estoy yo aquí, si hay algo que nosotros tenemos y no digo que sacarnos el clavo porque es muy feo pero nosotros tenemos algo de experiencia durante años con diferentes gobiernos y esa irresponsabilidad de Señor Guzmán de comprometerse con la comunidad a traer una solución y no solamente la solución no llega porque ustedes no traen nada y el tampoco viene y el 24 de octubre el



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 17

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

Proyecto las Rosas se iba aprobar en Junta Directiva del BANHVI y de último minuto un directivo se opuso y convenció a los otros directivos de no aprobar el proyecto porque no tenían disponibilidad de agua.

Usted es el Gerente General y yo trabaje con el MAC, DINADECO y conozco algo de la función pública y sé que la función pública sensibiliza a los funcionarios porque aquí por más que se le diga a ustedes el daño que están causándole ustedes como institución a personas que están acá que para ustedes eso es nada porque ustedes están insensibilizados, porque cómo es posible que ustedes vengan aquí y decir ahora de proyectos de varios años y no traigan ninguna solución y mejor no hubieran venido y vayan a la casa de ellos ahora porque el problema es insensibilizar que significa que ustedes le dan respuesta a cualquier cosa que así se diga y entonces esto en una reunión inútil pero no para ustedes porque ustedes vienen a cumplir un objetivo que es darnos otra vez atol con el dedo y es una reunión inútil para la gente que está aquí, vean ese compañero discapacitado ustedes creen que está aquí porque quería conocerlos; no él está aquí porque necesita agua que es un elemento básico para vivir.

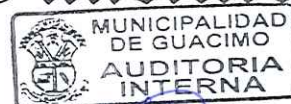
Usted Gerente General la propuesta nuestra es que convoque para el lunes a las 9:00 de la mañana en las oficinas central que vaya alguien de la Municipalidad, alguien del comité y el departamento legal que tiene que ver con la aprobación de ese pozo porque usted dice que ya está aprobado y yo digo que es mentira porque eso no está listo todavía pero si está listo el lunes tiene reunión la Junta Directiva del BANHVI, entonces hagamos una reunión el lunes en la mañana y usted la convoca Señor Gerente General porque usted puede hacerlo y que nos expliquen todas las resoluciones para ver la solución de ese pozo y de ahí nos vamos para el BANHVI y hablamos con Don Dagoberto Hidalgo que es el Gerente General y le decimos Don Dagoberto la Junta Directiva tiene reunión hoy a las cinco de la tarde para que deje sin efecto esto que fue cuando ese directivo convenció a los demás de que no se podía aprobar porque AyA no da la disponibilidad de agua.

Cualquier otra cosa que aquí se diga es paja pero ustedes si tienen posibilidad de arreglar esto si tienen la voluntad para hacerlo ya que ustedes tiene el poder político para hacerlo como funcionarios y tiene la parte jurídica y usted talvez dice esa lloradera que se tiene Orlando a que se debe, se debe a que si ustedes no hacen eso Chávez que es bien malcriado con quien se la va a desquitar por el cierre de la 32 muy pronto es con el jefe de ustedes el Señor Guzmán y díglele a Guzmán que si no arregla esto que se prepare para que muy pronto esa ruta 32 no va a pasar nadie.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Eso es un proyecto que tiene más de 10 años de estar en proceso y ya la Junta Directiva acepto el terreno y ya ese pozo paso las pruebas habidas por haber y no sé porque motivo ustedes no otorgan un documento que en un plazo de 3 o 4 meses ya la disponibilidad hay para que este proyecto camine porque este



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 18

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

proyecto ha tenido presupuesto varios años y lo tienen ahí guardado, pero lo que pasa es que ahorita está en el límite y lo van a trasladar para otro lado ese presupuesto y entonces esa es la necesidad de nosotros que ustedes como el AyA emitan esa disponibilidad de agua porque ya todo el pozo está listo, construido y ya se le dono el terreno.

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: Don Orlando con respecto a sensibilizar o no por ser funcionario públicos yo hace tres meses estaba trabajando para una empresa privada y toda mi vida he trabajado en el sector privado y le voy a contar que a mí me llamo Don Roberto y me invito hacer parte de este nuevo proyecto del AyA de transformar a la institución y que empiece hacer eficiente, yo sé que a ustedes les puede sonar como promesa pero yo les puedo decir que hace tres meses estaba mucho más cómodo trabajando en el sector privado pero asumí el reto porque yo veo esta necesidad y creo que tengo la capacidad de venir aportar al País, entonces yo no quiero que piensen que voy hacer insensible sino viendo la necesidad que tiene el País me sensibilizo y digo que voy a intentar trabajar con muchas ganas para ayudar a las comunidades porque anteriormente no se ha hecho o los resultados no han hablado y quería comentarles eso para que no se lleven la idea de que yo estoy ahí insensible ganándome un cheque a final de mes; y si yo pensara así ni siquiera yo hubiera llegado a trabajar en el sector público y menos para el AyA en la situación que esta el AYA sabiendo que está mal en todo lado y por eso acepto el reto y creo que tengo la capacidad para venir apoyar a Don Roberto y el equipo que hemos recientemente formado para empezar a dar soluciones.

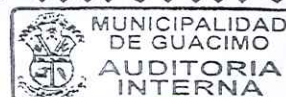
Con respecto a lo del pozo y para aclarar efectivamente ya están todas las pruebas y ya la Municipalidad envió el 27 de octubre mediante la nota AMG-1426 a la notaría del estado a la Procuraduría General de la Republica y una vez que el terreno este inscrito al nombre del AyA nosotros podemos emitir una constancia de capacidad hídrica, lo cual significa que tenemos capacidad hídrica y que falta hacer una inversión para lo que haga falta de conectar a los sistemas pero ya con la capacidad hídrica el proyecto este puede iniciar y legalmente no podríamos emitir esa disponibilidad de capacidad hídrica sin tener el terreno a nombre del estado porque como voy a comprometerme a algo con una capacidad si el terreno no es nuestro; entonces una vez que pasemos esa etapa que no sé cuánto tardara en la Procuraduría ya podríamos emitir esa capacidad hídrica.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Caballero el terreno está a nombre del estado porque está a nombre de esta Municipalidad.

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: Si, pero no a nombre del AyA.



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 19

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Hay un acuerdo y ese acuerdo es irreversible y ya no hay vuelta atrás porque esa propiedad ya es de ustedes.

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: Pero tiene que está a nombre del AyA porque si no estaría haciendo una ilegalidad firmando algo que no está a nombre del AyA porque tiene que estar inscrito y eso si necesito que lo entiendan porque yo lo entiendo y estaría en la mayor disposición, pero si yo pongo esa firma adivine quien va a parar en la cárcel por estar haciendo un acto ilegal.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Ustedes serían tan amables de hacer un documento y enviárselo al BANHVI de que todo va bien y que el proyecto lo que se está esperando nada más simplemente que la notaría del estado.

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: Me comprometo a eso y a algo diferente a que nosotros hagamos una gestión con la Notaria del Estado para que aceleren el proceso de la inscripción y eso si podemos hacerlo y se hace entre instituciones e incluso nos puede acompañar la Municipalidad y hacemos más presión trabajando en conjunto.

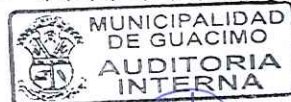
En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Claro de eso se trata ya que a mí lo que me preocupa es que este proyecto depende de la aprobación de financiamiento de parte del BANHVI, entonces si ustedes nos emiten ese documento de que ya está en proceso y que lo que falta es inscribir la propiedad a nombre de ustedes y que ya está finiquitándose este proyecto para que en el momento que ustedes tenga esta propiedad ya inscrita a nombre de ustedes inmediatamente van a dar la capacidad hídrica ya con ese documento estas personas que tanto necesitan vivienda van y se la presentan o nosotros se la enviamos a donde tengamos que enviarla con el fin de que esos recursos estén reservados para este proyecto; porque usted sabe que esos proyecto en cualquier momento los disponen para otro lado los recursos y estas familias por más de 10 años de estar esperando se van a quedar sin recursos.

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: Lo entiendo totalmente y nos lo llevamos aquí como compromiso para el mismo lunes preparar esa nota.

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: ¿Para el lunes?



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 20

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

En uso de la palabra el Sr. Jorge Zapata – Gerente del AyA, dice: El lunes prepararíamos la nota para enviarla a la notaría del estado y los podemos copiar a ustedes.

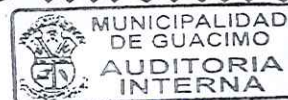
En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Nos estaría enviando copia a nosotros para poder leerla el martes en la sesión y así darle el voto de apoyo a la gestión que realizan ustedes, sin más por el momento agradecerles a los funcionarios del AyA por venirle a darle frente a las balas sin chaleco e igualmente aquí en el Cantón de Guácimo se queda sin el sabor de esperanza porque nos dicen que en el 2024 pero al final de cuentas esto nos vienen diciendo desde hace muchos años atrás y solo esperamos que ahora si sea una realidad y que ese reto que usted viene a cumplir como nuevo funcionario del AyA cambie esta institución porque si no cambia diay yo estaría acompañando al Señor Orlando Barrantes y a todos los compañeros aquí a ir a cerrar lo que tengamos que cerrar.

En uso de la palabra la Sind. Vera Myrie Graham, dice: Saludos, como sindica representante de Río Jiménez y el Cantón de Guácimo yo quisiera pedirle a los señores de acueductos que nos ayuden con esto y no solo con el proyecto Las Rosas porque personalmente he vivido en carne propia la falta de agua un sábado o domingo donde nos dicen que van a racionalizar el agua y he visto al famoso aguas donde llega a cerrarnos las llaves para que no nos llegue una gota de agua, así que por favor que se comprometan ya que es señor aquí presente dice que el agua no se le puede negar a nadie y creo que no es justo que nos quiten a uno para que la manden para otro lado porque todos somos seres humanos y necesitamos el agua.

En uso de la palabra la Reg. Alejandra López Lee, dice: Saludos, Talvez Don Jorge si tengo unas inquietudes para que se las lleve a Don Roberto Guzmán ya que la vez pasada se habló sobre el alto precio que venían los recibos del agua y él se comprometió a revisar eso con lo que es la sucursal de Guácimo ya que son demasiados recibos aquí que llegan de un millón o dos millones y bueno ahora un señor lo dijo de casas que pareciera que tuvieran un Lava Car en la casa, yo creo que aquí hay problemas sin temor a equivocarme en esta sucursal como están leyendo esos medidores, también el asunto de las disponibilidades él se llevó esas inquietudes a donde nosotros le explicamos que no es posible que yo esté a este lado y aquí al frente piden una disponibilidad y le dicen que no hay y si él nos explicó de los tubos y todo eso pero igual está en el centro de Guácimo y el entonces se comprometió a ver esos diminutos puntitos aquí en la sucursal e incluso dijo que se iba a reunir con ellos porque si se llevó varias quejas de aquí. Entonces que me le lleve tal vez esas inquietudes a Don Roberto sobre esos documentos que se llevó de disponibilidad, recibos muy altos, para ver cuando nos puede venir el a darnos respuesta a esos casos y si no puede que por lo menos nos mande la respuesta para nosotros dárselas a esos abonados.



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 21

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

En uso de la palabra el Presidente Municipal –Reg. José Leoncio Orozco Peraza, dice: Hoy estábamos esperando respuesta a los documentos que se enviaron por correo, entonces vamos a convocar a una sesión extraordinaria para el lunes 16 de enero para darle tiempo suficiente para que lo agende e igual invitar al Señor Roberto Rodríguez Presidente Ejecutivo del AyA para que también lo agende para participe en esta reunión ya que quedo pendiente la visita de él día de hoy, entonces confirmar asistencia del Señor Roberto para que el confirme la asistencia y si no puede esa fecha que nos indique que fecha él puede para nosotros poder atenderlo; se convoca a sesión extraordinaria para el 16 de enero. La nota que usted nos van a hacer llegar el día lunes la compañera Jeanneth Crawford le va a hacer llegar el correo para que nos hagan llegar ese documento que es de suma importancia para nosotros como Concejo y también para la comunidad. Sin más por el momento agradecerles a todas las personas que nos acompañaron el día de hoy y quedamos esperanzados a que el AyA nos ayude a salir adelante con esta problemática del Cantón en el tema del agua y con muchos temas más.

Por lo tanto, Señores y Señoras Regidores(as) que estén de acuerdo en aprobar la propuesta, sírvase levantar la mano, aprobado firmemente por unanimidad, por lo tanto, se acuerda:

Este Concejo Municipal por unanimidad **acuerda:** Comunicarle al Presidente Ejecutivo del A y A - Sr. Roberto Guzmán Gutiérrez, Sr. Jorge Zapata - Gerente del A y A y el Sr. Davis Espinoza - Asesor De La Presidencia Ejecutiva, que este Órgano Colegiado convoca a sesión extraordinaria el **día 16 de Enero 2023, a partir de las 3:30 p.m., en el salón de sesiones de esta Municipalidad**, esperando contar con su estimable persona, se le solicita indicar la disponibilidad según su agenda.

Asimismo con el afán de brindar respuesta a los vecinos del Cantón de Guácimo, este Órgano Colegiado de conformidad a los compromisos adquiridos en la sesión Extraordinaria N.º 23-2022, de fecha 02-09-2022, le solicita cordialmente al Presidente Ejecutivo del A y A - Sr. Roberto Guzmán Gutiérrez, interponer sus buenos oficios a fin de que a la mayor brevedad posible brinde respuesta conforme a la documentación que se le hizo llegar vía correo electrónico de la Presidencia Ejecutiva del AyA (roberto.guzman@aya.go.cr - presidencia@aya.go.cr - jfallas@aya.go.cr - despinoza@aya.go.cr - crsoto@aya.go.cr en los cuales se refieren a casos específicos, por la no aprobación de disponibilidades de agua y sobre los altos costos económicos por concepto de recibos de agua, en virtud de que a la fecha no se ha recibido respuesta y este punto era uno de los compromisos por recibir respuesta en la sesión programada para el 04-11-2022, sin embargo los Funcionarios Sr. Jorge Zapata - Gerente del A y A y el Sr. Davis Espinoza - Asesor De La Presidencia



Municipalidad de Guácimo



Pág. N° 22

Acta N.º 74-2022

S.E. N.º 30-2022

Fecha: 04-11-2022

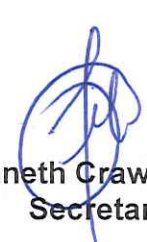
Ejecutiva, no tenían conocimiento alguno, lo cual generó molestia. Agradeciendo de antemano brindar una pronta y oportuna respuesta.

Acuerdo N.º Uno. Aprobado por unanimidad. Acuerdo en firme. Definitivamente aprobado.

Concluye la sesión el Presidente Municipal, Reg. José Leoncio Orozco Peraza, siendo las dieciséis horas, cincuenta minutos.



José Leoncio Orozco Peraza
Presidente



Jeanneth Crawford Stewart
Secretaria