

ACTA EXTRAORDINARIA N° 01-13

Acta número cero uno - trece de la sesión Extraordinaria que celebra el Concejo Municipal del Distrito de Cóbano el día diez de Enero de dos mil trece a las diecisiete horas en la sala de sesiones de este Concejo.

CONCEJALES (AS) PROPIETARIOS PRESENTES

Minor Jiménez Gutiérrez	PRESIDENTE Y SINDICO
Romelia Vargas Hernández	
Enio Valenzuela Ruiz	
Kattia Núñez Castro	
Ronny Rodríguez Villalobos	

CONCEJALES (AS) SUPLENTES PRESENTES

José Fernando León Sandoval
Josué Villalobos Matamoros
Alba Rosa Gómez Espinoza

CONCEJALES AUSENTES CON JUSTIFICACION

CONCEJALES AUSENTES SIN JUSTIFICACION

Reina Gloria Cruz Jiménez

SECRETARIA

Roxana Lobo Granados

- I. **Se comprueba el quórum y se da inicio a la sesión de acuerdo al Asunto Único para la cual fue convocada.**
- II. SOLICITUD DE NULIDAD DEL PLAN REGULADOR MONTEZUMA-CABUYA ELABORADO POR ECOPLAN / ICT
 - a. Se conoce solicitud de nulidad del plan regulador Montezuma Cabuya elaborado por ECOPLAN / ICT enviado por vecinos de Montezuma y Cabuya.
Indican que la elaboración de este es una potestad pública indelegable por parte de la municipalidad y en este caso ha sido el Instituto Costarricense de Turismo y la Empresa Privada quienes financian y han elaborado el Plan Regulador Montezuma- Cabuya en contravención a lo que establece el orden constitucional y jurídico de Costa Rica.

MINOR. El Concejo Municipal si ha estado involucrado en este proceso del plan regulador y si conocemos lo que se está haciendo. Ahora lo que se presento a la comunidad es una propuesta del plan regulador aun no hay un plan regulador debidamente aprobado. La comisión tripartita debe empezar a analizar todos las oposiciones presentadas a la propuesta del plan regulador por lo que no se puede anular lo que aun no existe.

CONSIDERANDO:

- Que se ha conocido solicitud de nulidad del plan regulador Montezuma Cabuya elaborado por ECOPLAN / ICT firmada por vecinos de Montezuma y Cabuya.
- Que lo que existe y se presento a los vecinos fue una propuesta de plan regulador para Cabuya- Montezuma

ACUERDO N°1

SE ACUERDA: "Rechazar la solicitud realizada por algunos vecinos de nulidad del plan regulador Montezuma Cabuya elaborado por ECOPLAN / ICT debido a que no existe un plan regulador debidamente aprobado para Cabuya – Montezuma, solo existe una propuesta del Plan de acuerdo a lo que establece la Ley de Planificación Urbana". ACUERDO UNANIME Se somete a votación la aplicación del artículo 45 del código municipal el cual se aprueba en todas sus partes, quedando el anterior acuerdo **DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

Finaliza la sesión al ser las diecisiete horas con cuarenta minutos

Roxana Lobo Granados
SECRETARIA

Minor Jiménez Gutiérrez
PRESIDENTE