

ACTA EXTRAORDINARIA N° 07-12

Acta número cero siete-doce de la sesión Extraordinaria que celebra el Concejo Municipal del Distrito de Cóbano el día dos de mayo del dos mil doce a las diecisiete horas en la sala de sesiones de este Concejo.

CONCEJALES (AS) PROPIETARIOS PRESENTES

Minor Jiménez Gutiérrez	PRESIDENTE Y SINDICO
Ronny Rodríguez Villalobos	
Romelia Vargas Hernández	
Enio Valenzuela Ruiz	
Reina Gloria Cruz Jiménez	

CONCEJALES (AS) SUPLENTES PRESENTES

José Fernando León Sandoval
Josué Villalobos Matamoros
Alba Rosa Gómez Espinoza

CONCEJALES AUSENTES CON JUSTIFICACION

CONCEJALES AUSENTES SIN JUSTIFICACION

Kattia Núñez Castro

INTENDENTE

Omar Fernández Villegas

VICE INTENDENTA

Mercedes Delgado Vargas

SECRETARIA

Roxana Lobo Granados

Se comprueba el quórum y se da inicio a la sesión con base en el siguiente orden del día:

MEDITACION

I. ANALISIS DEL PLAN REGULADOR CABUYA-MONTEZUMA. FUNCIONARIO DEL ICT Y SETENA.

- a. Se recibe a los señores: Arq. Antonio Farrah Matarrita y Luis Elizondo del ICT y los señores Marianela Sarahiba y José Antonio Céspedes del SETENA

El presidente les da la bienvenida y les agradece la presencia en este Concejo.

Toma la palabra el señor Antonio Farrah e indica que este es uno de los cuatro planes reguladores que cuenta con vialidad ambiental aprobada por setena.

Este documento se divide en cuatro usos:

1. Zona de Desarrollo Turístico: aquí están las áreas para servicios básicos y esparcimiento.
 2. Zona de Desarrollo Mixto: Área de turismo para la comunidad
 3. Zona para la comunidad: Áreas comunitarias
 4. Otras zonas: Área cooperativa, para vialidades y para desarrollo futuro
- Este plan regulador ya cuenta con la aprobación del INVU.

Se realizan algunas consultas:

-Es posible cambiar los usos de ciertas áreas, por ejemplo pasara de color celeste a azul. Contesta que si es posible en vista de la necesidad al existir familias en dicho sitio.

-Se puede cambiar algo que viene en color verde. Indica que se debe hacer la consulta a la comisión nacional de emergencia para que revalore nuevamente la zona calificada con peligro de inundación y no como una quebrada intermitente

-Por el rio Miguelón hay mucho verde. Informa que esto quedó así por la certificación de patrimonio natural del estado que emitió el MINAET. Se recomienda hacer la consulta para revalorar el área por ser excesivamente grande.

Se realizan muchas otras consultas.

Finaliza la sesión al ser las veinte horas con treinta minutos.

Francil Herrera
Secretaria a.i.

Minor Jiménez Gutiérrez
Presidente

NOTA ACLARATORIA: Esta acta debía ir colocada inmediatamente después del acta ordinaria n° 15-12, por error se omitió.

Roxana Lobo Granados
Secretaria

Minor Jiménez Gutiérrez
Presidente