

ACTA N° 094-2022  
PERIODO CONSTITUCIONAL  
2020-2024

ACTA NUMERO NOVENTA Y CUATRO- DOS MIL VEINTIDOS DE LA SESION ORDINARIA QUE CELEBRA EL CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE COBANO EL DIA QUINCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS A LAS DIECISIETE HORAS EN LA SALA DE SESIONES DE ESTE CONCEJO

Con la presencia de las siguientes personas:

**PRESIDENTE a.i**  
Manuel Ovares Elizondo.

**CONCEJALES PROPIETARIOS**  
Minor Centeno Sandi.  
Cristel Gabriela Salazar Cortes.  
Eduardo Sánchez Segura.

**CONCEJALES SUPLENTE**  
Carlos Mauricio Duarte Duarte.

**INTENDENTE**  
Favio López Chacón

**ASESORA LEGAL**

**SECRETARIA a.i**  
Valeria Sequeira Quiros

**AUSENTES**

**CONCEJALES PROPIETARIOS**  
William Morales Castro

**CONCEJALES SUPLENTE**  
Kemily Rebeca Segura Briceño.

Se comprueba el quórum y se da inicio a la sesión sometiendo a consideración del Concejo el orden del día propuesto para esta sesión

|                |                                               |
|----------------|-----------------------------------------------|
| ARTICULO I.    | ORACION                                       |
| ARTICULO II.   | RATIFICACION DE ACTAS                         |
| ARTICULO III.  | AUDIENCIAS Y JURAMENTACIONES                  |
| ARTICULO IV.   | MOCIONES                                      |
| ARTICULO V.    | ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE                    |
| ARTICULO VI.   | INFORME DE LAS COMISIONES                     |
| ARTICULO VII.  | INFORME DE LA ASESORA LEGAL                   |
| ARTICULO VIII. | INFORME DE LA INTENDENCIA Y LA ADMINISTRACION |
| ARTICULO IX.   | CORRESPONDENCIA                               |
| ARTICULO X.    | INFORME DE LOS CONCEJALES                     |

**ARTICULO I.**           **ORACION**  
A cargo del concejal Carlos Duarte

**ARTICULO II.**           **RATIFICACION DE ACTAS**  
a. Se somete a ratificación el acta ordinaria 93-22, la cual se ratifica en todas sus partes.

**ARTICULO III.**           **AUDIENCIAS Y JURAMENTACIONES**  
SE DISPENSA.

**ARTICULO IV. MOCIONES**  
**SE DISPENSA.**

**ARTICULO V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE**

**MOCION DE ORDEN**

**PRESIDENTE.** Debido a que hoy no se pudo ratificar el acta 92-22 en la que hay asuntos importantes vamos a volver a retomar, esto debido a la ausencia de Concejales.

**a. Lic. Aralyn Villegas. OFICIO ZMT-008-2022. Solicitud de prórroga órgano director.**

Prórroga de plazo para concluir instrucción del Proceso como Órgano Director Unipersonal de Procedimiento Administrativo.

**CONSIDERANDO:**

⇒ Que se ha dado a conocer el Oficio ZMT-008-2022 de la Lcda. Aralyn Villegas sobre la solicitud de una prórroga para concluir instrucción del Proceso como Órgano Director Unipersonal de Procedimiento Administrativo.

**Asunto:** Prórroga de plazo para concluir instrucción del Proceso como Órgano Director Unipersonal de Procedimiento Administrativo.

Reciban un cordial saludo, asimismo procedo a solicitar una prórroga para concluir instrucción del Proceso como Órgano Director Unipersonal de Procedimiento Administrativo, mismo que fue ordenado a la suscrita mediante acuerdo N°5 de la Sesión Ordinaria N°85-21, artículo VIII, inciso a.6, del 14 de diciembre del año 2021, mismo en el que fui nombrada Órgano Director Unipersonal, con el fin de investigar la verdad real de los hechos, para lo cual la suscrita fue juramentada en la sesión Ordinaria número 89-22, artículo III, inciso a, del día once de enero del año 2022.

El motivo de la solicitud de Prórroga obedece a que el expediente original menester para el procedimiento, me fue facilitado el día jueves 27 de enero 2022, siendo indispensable para el debido proceso sus copias y certificación de las mismas, así como determinar cada folio para incluirlo en el informe.

Así mismo indico que la suscrita me encontraba con incapacidad por salud los días 26 y 27 del mes de enero, adjunto orden sanitaria, así mismo adjunto comprobante de cita médica para el día 07 de febrero del 2022, en relación a cirugía de mi hijo que tiene 4 años, por lo que es muy probable que me encuentre fuera de labores desde el 7 al 11 de febrero del presente con permiso médico para cuidarlo en su recuperación, sin embargo no preciso si la recomendación del médico sería por más días.

Por lo antes descrito, solicito se extienda la fecha de la conclusión de la instrucción del Proceso como Órgano Director Unipersonal de Procedimiento Administrativo en el mismo plazo indicado en el artículo 261 de la Ley General de Administración Pública N°6227, de acuerdo a los argumentos expuestos, dicha prórroga con fundamento en el artículo 263 del mismo cuerpo normativo.

**CONSIDERANDO**

Que la Licda Aralyn Villegas Asesora Legal del Dpto. de ZMT quien fue nombrada en la Sesión Ordinaria N°85-21, artículo VIII, inciso a.6, del 14 de diciembre del año 2021, Órgano Director Unipersonal de procedimiento administrativo y juramentada en la sesión Ordinaria número 89-22, artículo III, inciso a, del día once de enero del año 2022, ha solicitado se le extienda la fecha de la conclusión de la instrucción del Proceso como Órgano Director Unipersonal de Procedimiento Administrativo en el mismo plazo indicado en el artículo 261 de la Ley General de Administración Pública N°6227, de acuerdo a los siguientes motivos El motivo de la solicitud de Prórroga obedece a que el expediente original menester para el procedimiento, me fue facilitado el día jueves 27 de enero 2022, siendo indispensable para el debido proceso sus copias y certificación de las mismas, así como determinar cada folio para incluirlo en el informe.

Así mismo indico que la suscrita me encontraba con incapacidad por salud los días 26 y 27 del mes de enero, adjunto orden sanitaria, así mismo adjunto comprobante de cita médica para el día 07 de febrero del 2022, en relación a cirugía de mi hijo que tiene 4 años, por lo que es muy probable que me encuentre fuera de

labores desde el 7 al 11 de febrero del presente con permiso médico para cuidarlo en su recuperación, sin embargo no preciso si la recomendación del médico seria por más días.

#### **ACUERDO N°1**

**Con cuatro votos a favor SE ACUERDA “1.1.** Otorgar la ampliación solicitada por la Lcda. Aralyn para concluir instrucción del Proceso como Órgano Director Unipersonal de Procedimiento Administrativo, en el plazo de dos meses indicado en el artículo 261 de la Ley General de Administración Pública N°6227. Se somete a votación la aplicación del artículo 45 del código municipal el cual se aprueba en todas sus partes, quedando el anterior acuerdo **UNANIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. ACUERDO UNANIME.** Votan a favor los concejales Manuel Ovares Elizondo, Minor Centeno Sandi, Eduardo Sánchez Segura y Cristel Gabriela Salazar Cortes.

#### **b. OFICIO N° INT 2022-052 ASUNTO. Convenio municipalidad de Puntarenas.**

“Por medio de la presente le saludo y deseo éxitos en sus funciones diarias, a la vez procedo a trasladar DE CONVENIO ENTREGA DE MATERIALES SUSCRITO ENTRE LA MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN CENTRAL DE PUNTARENAS Y EL CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE COBANO PUNTARENAS”

#### **CONSIDERANDO**

↔ Que se ha conocido el OFICIO INT 2022-052 del señor intendente Favio López Chacón en el cual solicita autorización con el cual presenta traslado convenio denominado: Convenio Entrega de Materiales suscrito entre la Municipalidad del Cantón Central de Puntarenas y el Concejo Municipal de Distrito de Cobano Puntarenas.

#### **ACUERDO N° 2**

**Con cuatro votos presente a favor SE ACUERDA: 2.1** Dispensar del trámite de comisión.

**2.2** Aprobar el Convenio Entrega de Materiales suscrito entre la Municipalidad del Cantón Central de Puntarenas y el Concejo Municipal de Distrito de Cobano Puntarenas, el cual se detalla:

#### **Convenio Entrega de Materiales suscrito entre**

#### **la Municipalidad del Cantón Central de Puntarenas y el Concejo Municipal de Distrito de Cobano Puntarenas**

Entre nosotros, **WILBER MADRIZ ARGUEDAS**, mayor, viudo, cédula de identidad número 6-0104-1268, vecino de El Roble de Puntarenas, casa No.90, en mi condición de Alcalde Municipal del Cantón Central de Puntarenas, cédula jurídica número tres – cero catorce – cero cuarenta y dos ciento veinte, quien a partir del primero de mayo de dos mil veinte ostenta la Representación Legal con facultades de Apoderado Generalísimo de dicha Municipalidad, según Resolución N°1348-E11-2020 del Tribunal Supremo de Elecciones, de las diez horas con cinco minutos del veinticuatro de febrero del dos mil veinte, quien en adelante se denominará **LA MUNICIPALIDAD** y el señor **FAVIO JOSE LOPEZ CHACON**, mayor, divorciado, con cédula de identidad número 5- 0351-0926, vecino de San Isidro de Cóbano, quien ocupa el puesto de **INTENDENTE MUNICIPAL** y representante legal, con facultades de Apoderado General del **CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE COBANO**, Puntarenas, cédula jurídica número 3-007-078297, en adelante **EL Concejo**; convenimos en celebrar el presente convenio de entrega de materiales, el cual se rige por lo incluido en la orden de compra No.28769, según lo establecido a continuación:

1. La entrega de los materiales queda sujeta al plan de inversión presentado por el CONCEJO, ante la Alcaldía de la Municipalidad de Puntarenas.
2. Los materiales son exclusivos para el proyecto denominado **"Entrega de materiales para ser utilizados en el sistema de abastecimiento de agua en la Escuela San Ramón de Ario"** procedimiento de contratación No. 2021CD-000244-0003100001
3. Los materiales se describen de la siguiente manera:  
Orden de Compra No. 28769 a nombre Almacén El Mejor Precio de Cariari S.A. de fecha 21 de diciembre 2021
  - ✓ 006                      Tubo estructural de hierro galvanizado, de 10.16cm X10.16cm X1.50mm en 6m
  - ✓ 020                      Tubo plástico (PVC), de 12.7 MM (1/2 PULG) x 6 m cédula SCH40, para agua potable
4. La fiscalización del proyecto y el correcto uso de los materiales estará a cargo del Ing. Diego Brenes Zúñiga, de la Dirección de Desarrollo y Control Urbano.
5. El CONCEJO será responsable del deterioro que por su causa sufran estos bienes, o por el uso indebido de los mismos.
4. Este convenio se estima para efectos fiscales, en la suma de **TRESCIENTOS UN MIL QUINIENTOS CUARENTA COLONES NETOS (¢301.540.00)**

ES TODO. Leído lo anterior a los comparecientes, lo encuentran conforme y firman en la ciudad de Puntarenas, a las trece horas del veinticuatro de enero de dos mil veintidós.

**UNANIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

**2.3.** Autorizar al intendente municipal Favio López Chacón para firmar el presente convenio.

Se somete a votación la aplicación del artículo 45 del código municipal el cual se aprueba en todas sus partes, quedando el anterior acuerdo **UNANIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. ACUERDO UNANIME.** Votan a favor los concejales Manuel Ovaes Elizondo, Minor Centeno Sandi, Eduardo Sánchez Segura y Cristel Gabriela Salazar Cortes.

**c. OFICIO N° INT 2022-053 ASUNTO. Traslado convenio municipalidad de Puntarenas.**

Por medio de la presente le saludo y deseo éxitos en sus funciones diarias, a la vez procedo a trasladar DE CONVENIO ENTREGA DE MATERIALES SUSCRITO ENTRE LA MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN CENTRAL DE PUNTARENAS Y EL CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE COBANO PUNTARENAS.

**CONSIDERANDO:**

↔ Que se ha conocido el OFICIO INT 2022-053 del señor intendente Favio López Chacón en el cual solicita autorización con el cual presenta traslado convenio denominado: Convenio Entrega de Materiales suscrito entre la Municipalidad del Cantón Central de Puntarenas y el Concejo Municipal de Distrito de Cobano Puntarenas.

**ACUERDO N° 3**

**Con cuatro votos presente a favor SE ACUERDA: 3.1** Dispensar del trámite de comisión.

**3.2** Aprobar el Convenio Entrega de Materiales suscrito entre la Municipalidad del Cantón Central de Puntarenas y el Concejo Municipal de Distrito de Cobano Puntarenas, el cual se detalla:

**Convenio Entrega de Materiales suscrito entre**

**la Municipalidad del Cantón Central de Puntarenas y el Concejo Municipal de Distrito de Cobano Puntarenas**

Entre nosotros, **WILBER MADRIZ ARGUEDAS**, mayor, viudo, cédula de identidad número 6-0104-1268, vecino de El Roble de Puntarenas, casa No.90, en mi condición de Alcalde Municipal del Cantón Central de Puntarenas, cédula jurídica número tres – cero catorce – cero cuarenta y dos ciento veinte, quien a partir del primero de mayo de dos mil veinte ostenta la Representación Legal con facultades de Apoderado Generalísimo de dicha Municipalidad, según Resolución N°1348-E11-2020 del Tribunal Supremo de Elecciones, de las diez horas con cinco minutos del veinticuatro de febrero del dos mil veinte, quien en adelante se denominará **LA MUNICIPALIDAD** y el señor **FAVIO JOSE LOPEZ CHACON**, mayor, divorciado, con cédula de identidad número 5- 0351-0926, vecino de San Isidro de Cóbano, quien ocupa el puesto de **INTENDENTE MUNICIPAL** y representante legal, con facultades de Apoderado General del **CONCEJO MUNICIPAL DE DISTRITO DE COBANO**, Puntarenas, cédula jurídica número 3-007-078297, en adelante **EL Concejo**; convenimos en celebrar el presente convenio de entrega de materiales, el cual se rige por lo incluido en la orden de compra No.28745, según lo establecido a continuación:

- 3. La entrega de los materiales queda sujeta al plan de inversión presentado por el CONCEJO, ante la Alcaldía de la Municipalidad de Puntarenas.
- 4. Los materiales son exclusivos para el proyecto denominado **"Entrega de mobiliario para la Asociación de Desarrollo Integral de Tambor, Distrito de Cóbano"** procedimiento de contratación No. 2021CD-000182-0003100001
- 3. Los materiales se describen de la siguiente manera:  
Orden de Compra No. 28745 a nombre G Y R Asesores S.A. de fecha 14 de diciembre 2021
  - ✓ 051 Silla plegable, medidas de referencia 1.05 m X 46.5 c, Marca: PTM
  - ✓ 009 Mesa plegable, medidas de referencia 1.22 m de largo, 61 ancho y 75 cm alto, Marca: Basic Living
- 6. La fiscalización del proyecto y el correcto uso de los materiales estará a cargo del Ing. Diego Brenes Zúñiga, de la Dirección de Desarrollo y Control Urbano.
- 7. El CONCEJO será responsable del deterioro que por su causa sufran estos bienes, o por el uso indebido de los mismos.
- 5. Este convenio se estima para efectos fiscales, en la suma de **NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN COLONES NETOS (¢966.531.00)**

ES TODO. Leído lo anterior a los comparecientes, lo encuentran conforme y firman en la ciudad de Puntarenas, a las trece horas del veinticuatro de enero de dos mil veintidós.

**3.3.** Autorizar al intendente municipal Favio López Chacón para firmar el presente convenio. Se somete a votación la aplicación del artículo 45 del código municipal el cual se aprueba en todas sus partes, quedando el anterior acuerdo **UNANIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO**. Votan a favor los concejales Manuel Ovares Elizondo, Minor Centeno Sandi, Eduardo Sánchez Segura y Cristel Gabriela Salazar Cortes.

**ARTICULO VI. INFORME DE LAS COMISIONES**  
SE DISPENSA.

**ARTICULO VII. INFORME DE LA ASESORA LEGAL**  
SE DISPENSA.

**ARTICULO VIII. INFORME DE LA INTENDENCIA Y LA ADMINISTRACION**

**a. INFORME DE LA INTENDENCIA-2022-005**

**a.1 OFICIO N.º INT-2022-079. ASUNTO. Traslado de la liquidación presupuestaria**

**correspondiente al ejercicio económico 2021.**

En vista al correo electrónico enviado por la Licda. Marilyn Guerrero encargada de Presupuesto de la Municipalidad de Puntarenas, donde remite el nuevo modelo electrónico enviado por la Contraloría General de la República, para realizar la liquidación presupuestaria del ejercicio económico 2021. Se trasladan los anexos de la liquidación presupuestaria correspondiente al ejercicio económico del año 2021, la misma debe ser conocida y aprobada por este concejo municipal de Cóbano, para luego ser remitida a la Municipalidad de Puntarenas, al respecto se adjuntan las siguientes hojas:







|              |                                                               |  |  |  |  |                                                    |                                                   |                |               |  |  |               |  |                                                                       |
|--------------|---------------------------------------------------------------|--|--|--|--|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------|---------------|--|--|---------------|--|-----------------------------------------------------------------------|
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-09 Educativos, culturales y deportivos          | EDUCATIVOS, CULTURALES Y DEPORTIVOS               | 18,411,237.08  |               |  |  |               |  | ECD                                                                   |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-09 Educativos, culturales y deportivos          | 0 - Remuneraciones                                | 10,586,449.90  | 10,586,449.90 |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-09 Educativos, culturales y deportivos          | 1 - Servicios                                     | 6,028,559.18   | 6,028,559.18  |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-09 Educativos, culturales y deportivos          | 2 - Materiales y suministros                      | 242,216.00     | 242,216.00    |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-09 Educativos, culturales y deportivos          | 6 - Transferencias Corrientes                     | 1,574,012.00   | 1,574,012.00  |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  |                                                    | MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS                        | 29,250,578.65  |               |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-17 Mantenimiento de edificios                   | 0 - Remuneraciones                                | 16,705,270.80  | 16,705,270.80 |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-17 Mantenimiento de edificios                   | 1 - Servicios                                     | 11,527,774.90  | 11,527,774.90 |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-17 Mantenimiento de edificios                   | 2 - Materiales y suministros                      | 1,017,532.95   | 1,017,532.95  |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  |                                                    | PROTECCION DEL MEDIO AMBIENTE                     | 42,834,467.68  |               |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-25 Protección del medio ambiente                | 0 - Remuneraciones                                | 36,438,919.59  | 36,438,919.59 |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-25 Protección del medio ambiente                | 1 - Servicios                                     | 3,357,269.00   | 3,357,269.00  |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-25 Protección del medio ambiente                | 2 - Materiales y suministros                      | 3,038,279.09   | 3,038,279.09  |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  |                                                    | MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL DEL DISTRITO         | 107,199,988.40 |               |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-02-02 Mantenimiento de la red vial del distrito | 0 - Remuneraciones                                | 31,750,206.20  | 31,750,206.20 |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-02-02 Mantenimiento de la red vial del distrito | 1 - Servicios                                     | 22,369,582.75  | 22,369,582.75 |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-02-02 Mantenimiento de la red vial del distrito | 2 - Materiales y suministros                      | 231,180.58     | 231,180.58    |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-02-02 Mantenimiento de la red vial del distrito | 3 - Intereses y comisiones                        | 10,000,000.00  | 10,000,000.00 |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-02-02 Mantenimiento de la red vial del distrito | 5 - Bienes duraderos                              | 22,849,018.87  | 22,849,018.87 |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-02-02 Mantenimiento de la red vial del distrito | 8 - Amortización                                  | 20,000,000.00  | 20,000,000.00 |  |  | 20,000,000.00 |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  |                                                    | REGISTRO DE LA DEUDA, FONDOS Y TRANSFERENCIAS 12% | 66,000,000.00  |               |  |  |               |  |                                                                       |
| 4.1.1.2.1.01 | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |  |  |  |  | II-04 Juntas educación                             | 6 - Transferencias Corrientes                     | 55,000,000.00  | 55,000,000.00 |  |  |               |  | Juntas Educ. 10% ingreso por IBI más intereses ganados menos lo grado |

|                   |                                                               |                             |                |                |               |                                                                         |                                   |                       |                |              |  |  |  |               |                                                                                                                                |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------|----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|----------------|--------------|--|--|--|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1.1.2.1.01      | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |                             |                |                |               | I-04 ONT                                                                | 6 - Transferencias Corrientes     | 2,750,000.00          | 2,750,000.00   |              |  |  |  |               | ONT 0.5% ingreso por IBI más intereses ganados menos lo girado y ajuste del periodo anterior 57,544.53                         |
| 4.1.1.2.1.01      | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |                             |                |                |               | I-04 Junta Adm. Registro Nacional                                       | 6 - Transferencias Corrientes     | 8,250,000.00          | 8,250,000.00   |              |  |  |  |               | Junta Adm. Registro Nac 1.5% ingreso por IBI más intereses ganados menos lo girado, más ajuste del periodo anterior 172,633.88 |
| 4.1.1.2.1.01      | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |                             |                |                |               |                                                                         | <b>GASTOS ADMINISTRATIVOS 40%</b> | <b>187,231,814.67</b> |                |              |  |  |  |               |                                                                                                                                |
|                   | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |                             |                |                |               | I-04 Registro de la deuda, fondos y transferencias (Prestaciones)       | 6 - Transferencias Corrientes     | 719,363.00            | 719,363.00     |              |  |  |  |               |                                                                                                                                |
| 4.1.1.2.1.01      | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |                             |                |                |               | I-03 Administración de Inversiones Propias                              | 5 - Bienes duraderos              | 1,916,370.00          |                | 1,916,370.00 |  |  |  |               |                                                                                                                                |
| 4.1.1.2.1.01      | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |                             |                |                |               | I-02 Auditoría                                                          | 1 - Servicios                     | 2,000,000.00          | 2,000,000.00   |              |  |  |  |               |                                                                                                                                |
| 4.1.1.2.1.01      | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |                             |                |                |               | I-01 Administración General                                             | 0 - Remuneraciones                | 177,586,081.67        | 177,586,081.67 |              |  |  |  |               |                                                                                                                                |
| 4.1.1.2.1.01      | Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles, Ley No. 7729 |                             |                |                |               | I-01 Administración General                                             | 1 - Servicios                     | 5,000,000.00          | 5,000,000.00   |              |  |  |  |               |                                                                                                                                |
| 4.1.1.4.3.01      | Impuesto por movilización de carga portuaria Ley Nº 5582      | Municipalidad de Puntarenas | 8,474,529.41   | 8,474,529.41   | 8,474,529.41  |                                                                         |                                   | -                     |                |              |  |  |  | 8,474,529.41  | Imp. Carga portuaria                                                                                                           |
| 4.1.1.9.1.02      | Timbre Pro-parques Nacionales                                 |                             | 2,979,000.00   | 2,979,000.00   | 11,473,922.00 |                                                                         |                                   | <b>2,979,000.00</b>   |                |              |  |  |  | 8,494,922.00  | Fondo Parques Nac./CONAGEBIO/PMA                                                                                               |
| 4.1.1.9.1.02      | Timbre Pro-parques Nacionales                                 |                             |                |                |               | I-04 Registro de la deuda, fondos y transferencias (Fondo Parques Nac.) | 6 - Transferencias Corrientes     | 1,876,770.00          | 1,876,770.00   |              |  |  |  |               |                                                                                                                                |
| 4.1.1.9.1.02      | Timbre Pro-parques Nacionales                                 |                             |                |                |               | I-04 Registro de la deuda, fondos y transferencias (CONAGEBIO)          | 6 - Transferencias Corrientes     | 297,900.00            | 297,900.00     |              |  |  |  |               |                                                                                                                                |
| 4.1.1.9.1.02      | Timbre Pro-parques Nacionales                                 |                             |                |                |               | II-25 Protección del Medio Ambiente                                     | 2 - Materiales y suministros      | 804,330.00            | 804,330.00     |              |  |  |  |               |                                                                                                                                |
| 4.1.1.3.1.05.04.1 | Servicios de recolección de basura                            |                             | 152,741,235.47 | 183,790,914.29 |               |                                                                         |                                   | <b>135,212,794.81</b> |                |              |  |  |  | 48,578,119.48 | SRB 10% gastos administrativos, más intereses ganados                                                                          |
| 4.1.1.3.1.05.04.1 | Servicios de recolección de basura                            |                             |                |                |               | II-02 Servicio de Recoleccion de Basura                                 | 0 - Remuneraciones                | 25,089,217.81         | 25,089,217.81  |              |  |  |  |               |                                                                                                                                |
| 4.1.1.3.1.05.04.1 | Servicios de recolección de basura                            |                             |                |                |               | II-02 Servicio de Recoleccion de Basura                                 | 1 - Servicios                     | 89,461,569.95         | 89,461,569.95  |              |  |  |  |               |                                                                                                                                |
| 4.1.1.3.1.05.04.1 | Servicios de recolección de basura                            |                             |                |                |               | II-02 Servicio de Recoleccion de Basura                                 | 2 - Materiales y suministros      | 20,652,007.05         | 20,652,007.05  |              |  |  |  |               |                                                                                                                                |

|                   |                                                                     |                             |  |                |                |                                                                                |                                            |  |                |                |  |  |                |                                                       |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--|----------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--|----------------|----------------|--|--|----------------|-------------------------------------------------------|
| 4.1.3.1.2.05.04.3 | Servicio de depósito y tratamiento de basura                        |                             |  | 46,462,828.32  | 55,641,545.52  | II-16 Depósito y tratamiento de basura                                         | 1 - Servicios                              |  | 41,409,985.00  | 41,409,985.00  |  |  | 14,231,560.52  | DTB 10% gastos administrativos, más intereses ganados |
| 4.1.3.2.2.02.01   | Alquiler de terrenos (Solo alquiler de terrenos milla marítima)     |                             |  | 263,075,084.60 | 556,293,473.00 |                                                                                | MEJORAMIENTO EN LA ZONA MARITIMA TERRESTRE |  | 75,551,176.62  |                |  |  | 376,905,074.35 | ZMT                                                   |
| 4.1.3.2.2.02.01   | Alquiler de terrenos (Solo alquiler de terrenos milla marítima)     |                             |  |                |                | II-15 Mejoramiento en la zona marítima terrestre                               | 0 - Remuneraciones                         |  | 69,079,682.10  | 69,079,682.10  |  |  |                |                                                       |
| 4.1.3.2.2.02.01   | Alquiler de terrenos (Solo alquiler de terrenos milla marítima)     |                             |  |                |                | II-15 Mejoramiento en la zona marítima terrestre                               | 1 - Servicios                              |  | 2,564,441.00   | 2,564,441.00   |  |  |                |                                                       |
| 4.1.3.2.2.02.01   | Alquiler de terrenos (Solo alquiler de terrenos milla marítima)     |                             |  |                |                | II-15 Mejoramiento en la zona marítima terrestre                               | 2 - Materiales y suministros               |  | 3,247,055.52   | 3,247,055.52   |  |  |                |                                                       |
| 4.1.3.2.2.02.01   | Alquiler de terrenos (Solo alquiler de terrenos milla marítima)     |                             |  |                |                | II-15 Mejoramiento en la zona marítima terrestre                               | 5 - Bienes duraderos                       |  | 680,000.00     | 680,000.00     |  |  |                |                                                       |
| 4.1.3.2.2.02.01   | Alquiler de terrenos (Solo alquiler de terrenos milla marítima)     |                             |  |                |                |                                                                                | DEL 40% MEJORAMIENTO DEL CANTÓN            |  | 103,837,220.03 |                |  |  |                |                                                       |
| 4.1.3.2.2.02.01   | Alquiler de terrenos (Solo alquiler de terrenos milla marítima)     |                             |  |                |                | III-02-02 Mantenimiento de la red vial del distrito                            | 2 - Materiales y suministros               |  | 35,546,311.99  | 35,546,311.99  |  |  |                |                                                       |
| 4.1.3.2.2.02.01   | Alquiler de terrenos (Solo alquiler de terrenos milla marítima)     |                             |  |                |                | III-02-02 Mantenimiento de la red vial del distrito                            | 5 - Bienes duraderos                       |  | 68,290,908.04  | 68,290,908.04  |  |  |                |                                                       |
| 4.1.3.2.3.03.01   | Intereses sobre títulos valores                                     |                             |  | 20,000,000.00  | 22,406,684.53  |                                                                                |                                            |  | 17,593,371.15  |                |  |  | 4,813,313.38   | Ingreso Libre                                         |
| 4.1.3.2.3.03.01   | Intereses sobre títulos valores                                     |                             |  |                |                | I-04 Registro de la deuda, fondos y transferencias (FECOMUDI)                  | 6 - Transferencias Corrientes              |  | 779,531.46     | 779,531.46     |  |  |                |                                                       |
| 4.1.3.2.3.03.01   | Intereses sobre títulos valores                                     |                             |  |                |                | I-04 Registro de la deuda, fondos y transferencias (Devoluciones o reintegros) | 6 - Transferencias Corrientes              |  | 98,261.25      | 98,261.25      |  |  |                |                                                       |
| 4.1.3.2.3.03.01   | Intereses sobre títulos valores                                     |                             |  |                |                | I-01 Administración General                                                    | 0 - Remuneraciones                         |  | 16,715,578.44  | 16,715,578.44  |  |  |                |                                                       |
| 4.1.4.1.3         | Aporte del I.F.A.M. por Licores Nacionales y Extranjeros            | IFAM                        |  | 2,051,207.39   | 2,786,737.07   | I-04 Registro de la deuda, fondos y transferencias (FECOMUDI)                  | 6 - Transferencias Corrientes              |  | 1,238,182.27   | 1,238,182.27   |  |  | 1,548,554.80   | Ingreso Libre                                         |
| 4.2.4.1.1         | Aporte del Gobierno Central, Ley 8114, para mantenimiento de la red | Municipalidad de Puntarenas |  | 289,849,893.00 | 236,350,187.00 | III-02-01 Unidad Técnica de Gestión Vial, Ley 8114                             |                                            |  | 239,644,865.32 |                |  |  | -              | Ley 8114                                              |
| 4.2.4.1.1         | Aporte del Gobierno Central, Ley 8114, para mantenimiento de la red |                             |  |                |                | III-02-01 Unidad Técnica de Gestión Vial, Ley 8114                             | 0 - Remuneraciones                         |  | 28,975,669.19  | 28,975,669.19  |  |  |                |                                                       |
| 4.2.4.1.1         | Aporte del Gobierno Central, Ley 8114, para mantenimiento de la red |                             |  |                |                | III-02-01 Unidad Técnica de Gestión Vial, Ley 8114                             | 1 - Servicios                              |  | 7,584,918.00   | 7,584,918.00   |  |  |                |                                                       |
| 4.2.4.1.1         | Aporte del Gobierno Central, Ley 8114, para mantenimiento de la red |                             |  |                |                | III-02-01 Unidad Técnica de Gestión Vial, Ley 8114                             | 2 - Materiales y suministros               |  | 24,283,687.57  | 24,283,687.57  |  |  |                |                                                       |
| 4.2.4.1.1         | Aporte del Gobierno Central, Ley 8114, para mantenimiento de la red |                             |  |                |                | III-02-01 Unidad Técnica de Gestión Vial, Ley 8114                             | 5 - Bienes duraderos                       |  | 178,800,590.56 | 178,800,590.56 |  |  |                |                                                       |

|        |                 |  |                |                |                                                                                              |                                                               |           |                |               |               |               |                                |
|--------|-----------------|--|----------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------|----------------|---------------|---------------|---------------|--------------------------------|
| 43.3.1 | Superávit libre |  | 226,420,085.04 | 230,571,585.04 |                                                                                              |                                                               |           | 161,955,585.04 |               |               | 68,616,000.00 | Superávit del período anterior |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                |                                                                                              |                                                               | AUDITORIA |                |               |               |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                | I-02 Auditoría                                                                               | 1 - Servicios                                                 |           | 2,000,000.00   | 2,000,000.00  |               |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                |                                                                                              | ADM. DE INVERSIONES PROPIAS                                   |           |                |               |               |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                | I-03 Administración de Inversiones Propias                                                   | 5 - Bienes duraderos                                          |           | 1,628,000.00   |               | 1,628,000.00  |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                |                                                                                              | DESARROLLO URBANO                                             |           |                |               |               |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                | I-26 Desarrollo urbano                                                                       | 5 - Bienes duraderos                                          |           | 562,000.00     |               | 562,000.00    |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                |                                                                                              | ATENCION DE EMERGENCIAS                                       |           |                |               |               |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                | I-28 Atención de emergencias                                                                 | 1 - Servicios                                                 |           | 9,013,063.57   | 9,013,063.57  |               |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                |                                                                                              | CONSTRUCCION CARRETERA SAN ISIDRO Y PUENTE CHARACOLES         |           |                |               |               |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                | III-02-05 CONSTRUCCION CARRETERA SAN ISIDRO Y PUENTE CHARACOLES (superavit libre y Ley 8114) | 5 - Bienes duraderos                                          |           | 69,712,021.47  |               | 69,712,021.47 |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                |                                                                                              | FESTIVAL DE LA LUZ (superavit libre)                          |           |                |               |               |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                | III-06-01 FESTIVAL DE LA LUZ (superavit libre)                                               | 1 - Servicios                                                 |           | 4,875,000.00   | 4,875,000.00  |               |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                |                                                                                              | COMPRA DE TERRENO PARA LA ADI SAN ISIDRO DE COBANO (superavit |           |                |               |               |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                | III-06-02 COMPRA DE TERRENO PARA LA ADI SAN ISIDRO DE COBANO (superavit libre)               | 5 - Bienes duraderos                                          |           | 35,000,000.00  |               | 35,000,000.00 |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                |                                                                                              | PERMISOS PARA DRAGADOS (CABUYA MAL PAIS) (superavit libre)    |           |                |               |               |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                | III-06-04 PERMISOS PARA DRAGADOS (CABUYA-MAL PAIS) (superavit libre)                         | 1 - Servicios                                                 |           | 13,166,000.00  | 13,166,000.00 |               |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                |                                                                                              | DRAGADO EN MAL PAIS                                           |           |                |               |               |               |                                |
| 43.3.1 | Superávit libre |  |                |                | III-06-07 DRAGADO EN MAL PAIS                                                                | 1 - Servicios                                                 |           | 25,999,500.00  | 25,999,500.00 |               |               |                                |

[illegible]

|            |                                                                |  |  |                |                |  |  |                |                                     |  |                |                                                      |
|------------|----------------------------------------------------------------|--|--|----------------|----------------|--|--|----------------|-------------------------------------|--|----------------|------------------------------------------------------|
| 4.3.3.2.34 | Fondo Gastos de Sanidad                                        |  |  | -              | 92,416,221.73  |  |  |                |                                     |  |                | según hoja liquid-inges, más ajuste liquidación 2020 |
| 4.3.3.2.35 | Fondo deportivos 50% espectáculos públicos                     |  |  | 1,805,730.24   | 1,805,730.24   |  |  | -              |                                     |  |                | 1,805,730.24                                         |
| 4.3.3.2.15 | Fondo culturales 50% espectáculos públicos                     |  |  | 1,889,892.00   | 1,889,892.00   |  |  | -              |                                     |  |                | 1,889,892.00                                         |
| 4.3.3.2.25 | Ley Nº 7788 10% aporte CONAGEBIO                               |  |  | 95,715.97      | 95,715.97      |  |  | 95,715.97      | 6 - Transferencias Corrientes       |  |                | -                                                    |
| 4.3.3.2.21 | Ley Nº 7788 70% aporte Fondo Parques Nacionales                |  |  | 603,010.66     | 603,010.66     |  |  | 603,010.66     | 6 - Transferencias Corrientes       |  |                | -                                                    |
| 4.3.3.2.22 | Comité Cantonal de Deportes                                    |  |  | 132,984,112.94 | 132,984,112.94 |  |  | 222,157.00     | EDUCATIVOS, CULTURALES Y DEPORTIVOS |  |                | 132,761,955.94                                       |
| 4.3.3.2.22 | Comité Cantonal de Deportes                                    |  |  |                |                |  |  | 222,157.00     | 1 - Servicios                       |  |                |                                                      |
| 4.3.3.2.33 | Fondo recolección de Basuras                                   |  |  | 70,324,915.49  | 70,324,915.49  |  |  | 65,926,506.10  |                                     |  |                | 4,398,409.39                                         |
| 4.3.3.2.33 | Fondo recolección de Basuras                                   |  |  |                |                |  |  | 50,824,334.00  | 1 - Servicios                       |  |                |                                                      |
| 4.3.3.2.33 | Fondo recolección de Basuras                                   |  |  |                |                |  |  | 15,102,172.10  | 2 - Materiales y suministros        |  |                |                                                      |
| 4.3.3.2.19 | Fondo del servicio de depósito y tratamiento de basura         |  |  | 20,015,188.63  | 20,015,188.63  |  |  | 11,000,000.00  | 1 - Servicios                       |  |                | 9,015,188.63                                         |
| 4.3.3.2.17 | Fondo Ley Simplificación y Eficiencia Tributarias Ley Nº 8114  |  |  | 173,698,103.40 | 176,494,103.40 |  |  | 173,698,103.40 | 5 - Bienes duraderos                |  | 173,698,103.40 | 2,796,000.00                                         |
| 4.3.3.2.52 | Impuesto por movilización de carga portuaria Ley Nº 5582       |  |  | 11,451,148.72  | 11,451,148.72  |  |  | 4,785,596.34   | 2 - Materiales y suministros        |  | 4,785,596.34   | 6,665,552.36                                         |
| 4.3.3.2.16 | Partidas Especificas Título 130 Presupuesto Nacional           |  |  | -              | 8,651,431.57   |  |  | -              |                                     |  |                | 8,651,431.57                                         |
| 4.3.3.2.53 | Préstamo Nº 065-017-012274-9 del Banco Popular para "Compra de |  |  | 1,662,714.01   | 1,662,714.01   |  |  | 1,662,714.01   | 6 - Transferencias Corrientes       |  | 1,662,714.01   | -                                                    |
| 4.3.3.2.48 | Notas de crédito sin registrar de años anteriores              |  |  | -              | 100,229,569.87 |  |  | -              |                                     |  |                | 100,229,569.87                                       |



Se somete a votación la aplicación del artículo 45 del código municipal el cual se aprueba en todas sus partes, quedando el anterior acuerdo **UNANIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO**. Votan a favor los concejales Manuel Ovares Elizondo, Minor Centeno Sandi, Eduardo Sánchez Segura y Cristel Gabriela Salazar Cortes.

**b.2. OFICIO N.º INT-2022-080. ASUNTO.** Traslado de oficio DGA-031-2022 criterio técnico para donación de contenedores para residuos sólidos.

**ASUNTO:** CRITERIO TECNICO PARA DONACION DE CONTENEDORES PARA RESIDUOS SOLIDOS

Mediante el presente procedo a dar respuesta a su Oficio N°. INT-2022-070, con el motivo de informarle respecto del criterio técnico de la Oficina de Gestión Ambiental, relacionado a la iniciativa de donación de contenedores para residuos sólidos por parte del sr. Brett Patrick Callahan, con la intención de mejorar las condiciones sanitarias para algunas comunidades del distrito. En virtud de lo dicho indico lo siguiente:

1. Los contenedores deben construirse de manera que puedan eventualmente movilizarse, en especial por futuros proyectos de ampliación o mejoramiento vial, lo cual se menciona en los “Detalles del Proyecto”.
2. Los contenedores deben tener dimensiones que permitan el almacenamiento temporal de los residuos, de manera segura y sin que genere dificultades a los funcionarios del servicio de recolección durante la extracción y colocación de los mismos en el camión recolector. Por lo que se observa en la propuesta de diseño, este permite un manejo adecuado durante la recolección de residuos.
3. Los contenedores deben permitir un mantenimiento adecuado, de modo que puedan asearse periódicamente (principalmente en su interior), para evitar la proliferación de vectores y malos olores, según se observa en el diseño propuesto, este permite el acceso para su limpieza.
4. Para las ubicaciones propuestas para los contenedores, tanto en el sitio conocido como Entrada a Calle Buenos Aires en Playa Carmen, como en la Entrada de Barrio Las Brisas de San Isidro, hay suficiente espacio para una adecuada maniobrabilidad de los camiones recolectores, no obstante, se requiere conocer el criterio por parte de Ingeniería Vial en cuanto al asunto de interés. Es importante que la instalación de contenedores no obstruya el libre tránsito ni cause problemas por visibilidad para conductores y peatones.
5. Al existir un carácter de buena fe y trabajo mancomunado entre la Administración Municipal y la comunidad para mejorar las condiciones sanitarias de algunos sectores, actividades como el embellecimiento (rotulación, mensajes pro ambiente, etc.) y mantenimiento de los contenedores, pueden trabajarse de manera conjunta con miembros de la comunidad beneficiaria de dicha donación.
6. Los sitios de interés ya han sido visitados anteriormente por la Oficina de Gestión Ambiental para conocer sus condiciones.

Es de suma importancia apoyar iniciativas comunitarias pro ambiente, que respondan al interés público y que mejoren las condiciones de salud pública y ambiental del distrito.

En una eventual firma de Convenio para la donación, esta oficina puede colaborar con la supervisión y seguimiento, tanto de la operación como de la coordinación para el mantenimiento de los contenedores.

Así las cosas, se extiende el VISTO BUENO TÉCNICO para el proyecto desde la Oficina de Gestión Ambiental.

**PRESIDENTE:** SE DA PASE A LA ASESORA LEGAL PARA QUE ELABORE EL CONVENIO.

**c.3. OFICIO N.º INT-2022-081. ASUNTO. Memorando de entendimiento entre la oficina de las naciones unidas de servicios para proyectos y concejos municipales.**

Por medio de la presente les saludo, así mismo procedo a realizar el respectivo traslado del MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO ENTRE LA OFICINA DE LAS NACIONES UNIDAS DE SERVICIOS PARA PROYECTOS (UNOPS) Y CONCEJOS MUNICIPALES DE DISTRITO DE CÓBANO, LEPANTO Y PAQUERA, DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS, COSTA RICA

El mismo para que se conozca en todas sus partes y se me autorice a la respectiva firma.

**CONSIDERANDO**

- Que se ha conocido el oficio INT-2022-081 presentado por el señor intendente Favio López
- Memorando de entendimiento entre la Oficina de las Naciones Unidas de Servicios para Proyectos y Concejos Municipales de distrito de Cobano, Lepanto y Paquera.

**ACUERDO N°5**

**Con cuatro votos presente a favor SE ACUERDA:** 5.1 Dispensar del trámite de comisión.

**UNANIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO. \*\*\*\*\***

**5.2** Aprobar en todas sus partes el Memorando de entendimiento entre la Oficina de las Naciones Unidas de Servicios para Proyectos y Concejos municipales de distrito de Cobano, Lepanto y Paquera, de la provincia de Puntarenas, el cual se detalla de la siguiente manera:

MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO ENTRE

LA OFICINA DE LAS NACIONES UNIDAS DE SERVICIOS PARA PROYECTOS (UNOPS) Y CONCEJOS MUNICIPALES DE DISTRITO DE CÓBANO, LEPANTO Y PAQUERA, DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS, COSTA RICA

Nosotros, Señor Alejandro Rossi, funcionario internacional, mayor, casado, de nacionalidad argentina, identificado con el pasaporte Número: AAC914193, Designado según oficio ORLCR/2017/FF/ea/1044 remitido por la Dirección Regional de UNOPS el 15 de junio del 2017 y el oficio DP-IP-0938-2017 del Ministerio de Relaciones Exteriores y Culto de Costa Rica del 27 de junio del 2017. Oficina de las Naciones Unidas de Servicios para Proyectos (en adelante "UNOPS"), domicilio en Oficentro La Virgen #2, Torre 8, Piso 5, en Pavas, San José representada por su Representante Permanente y Director en Costa Rica, los señores intendentes FAVIO JOSE LOPEZ CHACON, mayor de edad, divorciado, empresario, vecino de San Isidro de Cóbano, portador de la cédula de identidad número: cinco – trescientos en mi condición de Intendente del Concejo Municipal de Distrito de Cóbano domiciliado en esta ciudad, frente a la plaza de Deportes, con cédula jurídica número tres- cero catorce-cero cuarenta y dos mil cincuenta y ocho-cero nueve, nombrado mediante Resolución del Tribunal Supremo de Elecciones, número 1374 - E11-2020, emitida a las diez horas del veinticinco de Febrero de dos mil veinte, publicada en la Gaceta número: cuarenta y cuatro del cinco de Marzo del dos mil veinte, para el periodo que va del primero de Mayo del dos mil veinte y hasta el treinta de Abril del año dos mil veinticuatro, JOSÉ FRANCISCO RODRÍGUEZ JOHNSON, cédula de identidad uno-cero-seis nueve-cuatro cero uno-cuatro cinco, con calidades, Mayor, casado, Ingeniero, Topógrafo, vecino de Barrio los Ángeles, Jicaral, Lepanto Puntarenas, 700 metros al sur del Banco Nacional, como Intendente Municipal del Concejo Municipal del Distrito de Lepanto, Cedula Jurídica, Tres-cero, cero, siete-uno, cero, tres-siete, siete uno. Para el periodo comprendido entre el primero de mayo del dos mil veinte y el treinta de abril del dos mil veinticuatro, según Resolución n ° 1374-EII2020

del Tribunal Supremo de Elecciones, a las once horas, con cuarenta minutos del dieciocho de enero del dos mil veinte. Publicado en el Diario Oficial la Gaceta, Alcance n° 44 del cinco de marzo del dos mil veinte. ULISES GONZÁLEZ JIMÉNEZ, mayor, Licenciado en Administración, casado, cédula de identidad número dos-cero cuatro nueve cero- cero uno dos cuatro, vecino de Valle Azul de Paquera, Puntarenas, actuando en calidad de Intendente del Concejo Municipal del Distrito de Paquera, para el período que abarca del primero de mayo del 2020 y que concluirá el treinta de abril del 2024, investido formalmente a través de la juramentación realizada por el Tribunal Supremo de Elecciones 1374-E11-2020 a las diez horas del veintisiete de febrero del dos mil veinte, debidamente autorizados para este acto de conformidad con el inciso n) del artículo diecisiete de la Ley número siete setecientos noventa y cuatro denominada “Código Municipal”, quienes en adelante y para los efectos de esta Carta de Entendimiento se denominaran Concejos Municipales, suscribimos la presente Carta de Entendimiento:

CONSIDERANDO que UNOPS es un órgano subsidiario establecido por la decisión 48/501 del 19 de septiembre de 1994 de la Asamblea General de las Naciones Unidas como un recurso central del sistema de las Naciones Unidas en materia de adquisiciones, gestión de contratos y otras actividades de desarrollo de la capacidad, que proporciona servicios eficientes y eficaces en función de los costos a los asociados en sus ámbitos de especialización;

CONSIDERANDO que el Plan Estratégico de UNOPS para 2022-2025, que se centra en el logro de una implementación que tenga efectos tangibles, refuerza la dedicación de UNOPS para capacitar a los asociados mediante servicios eficientes de apoyo a la gestión, ayudar a las personas a través de competencias técnicas especializadas y eficaces y apoyar a los países en la ampliación de las reservas y el efecto de los recursos;

CONSIDERANDO que UNOPS promueve una Gestión Pública Justa y Equitativa (GPJE), mediante un enfoque integral que facilita a los gobiernos la implementación de acciones que incrementan la eficiencia, la rentabilidad, la innovación, la integridad y la transparencia, incluyendo el escrutinio público y la auditoría social en la provisión de bienes y servicios públicos.

CONSIDERANDO que Los Concejos Municipales reconocen que UNOPS posee ventajas comparativas y conocimientos especializados en los ámbitos que abarca su mandato;

CONSIDERANDO que las Partes reconocen que sus actividades respectivas incluyen ámbitos de interés común donde una colaboración más estrecha a través de una asociación entre ambas organizaciones resultaría en beneficio mutuo y aumentaría la eficacia de cada Parte en la consecución de su mandato, papel y funciones;

Han acordado lo siguiente:

### **Artículo 1**

#### *Objetivo*

El objetivo del presente Memorando de Entendimiento (MOU), es proporcionar un marco de cooperación y facilitar la colaboración entre las Partes, sin carácter exclusivo, en ámbitos de interés común.

### **Artículo 2**

#### *Ámbitos de cooperación*

El objetivo de las Partes es cooperar en los siguientes ámbitos:

1. Unir esfuerzos y conocimiento técnico, para proponer proyectos cuyo alcance estén dirigidos hacia la solución de temas ambientales en los Distritos de Cóbano, Lepanto y Paquera, entre los que se incluye la gestión integral de los residuos sólidos, y la solución del manejo de las aguas residuales en la zona, promoviendo una gobernanza fortalecida.
2. Desarrollar otras acciones específicas en infraestructura, adquisiciones, y gestión de proyectos en el marco de la Gestión Pública Justa y Equitativa y la Agenda 2030, enfocadas al desarrollo sostenible de los distritos de Cóbano, Lepanto y Paquera.

### **Artículo 3**

#### *Consultas e intercambio de información*

3.1 Las Partes se reunirán periódicamente para revisar las actividades en curso en virtud del presente MOU y para planificar actividades futuras.

3.2 Las Partes tienen la intención de consultar e informarse mutuamente con regularidad sobre materias de interés común que puedan derivar en cooperaciones o colaboraciones mutuas. Una Parte podrá solicitar a la otra que contraiga compromisos de confidencialidad antes de realizar consultas o intercambios de información.

3.2 Cuando alguna de las Partes celebre reuniones relevantes para uno de los ámbitos de cooperación determinados en el Artículo 2, podrá invitar a la otra Parte a participar enviando observadores, con sujeción a las normas de procedimiento aplicables a dichas reuniones.

**Artículo 4**  
*Implementación*

4.1 De conformidad con los reglamentos, normas y procedimientos de UNOPS aplicables, las Partes podrán suscribir acuerdos de proyectos para implementar actividades específicas con arreglo al presente MOU y prorratear los costos y gastos correspondientes. Las Partes acuerdan que las cláusulas del presente MOU se aplicarán a todos los acuerdos sobre proyectos que se celebren en lo sucesivo, que deberán incorporar como referencia las cláusulas del presente MOU.

4.2 En virtud de las disposiciones relativas a los costos en los acuerdos de proyectos aplicables, Los Concejos Municipales de Distrito , asumirán los costos de todas las actividades de relaciones públicas.

4.3 Nada de lo previsto en el presente MOU se interpretará de forma que alguna de las partes se constituya como agente, representante o asociada de la otra o se autorice a alguna de las Partes a firmar contratos en nombre de la otra o a comprometerla de algún otro modo. Cada Parte se responsabilizará de los costes que se deriven de su participación en el presente MOU, a menos que se disponga lo contrario en el mismo o en cualquier otro acuerdo ulterior.

4.4 Cada Parte se responsabilizará de sus actos y omisiones en relación con el presente MOU y su implementación.

**Artículo 5**

*Enmiendas*

El presente MOU podrá enmendarse en todo momento con el acuerdo mutuo por escrito de las Partes.

**Artículo 6**  
*Terminación*

Cualquier Parte podrá poner término al presente MOU en cualquier momento previa notificación por escrito a la otra Parte con dos meses de antelación. Las Partes se consultarán para determinar cómo abordar asuntos pendientes y asegurarse de que se concluyan las actividades en curso. Todos los acuerdos de proyectos que se firmen de conformidad con el presente MOU deberán concluirse independientemente y en función de las disposiciones del mismo.

**Artículo 7**  
*Fecha de entrada en vigor y duración*

El presente MOU entrará en vigor el \_\_\_\_\_ del 2022 (la “fecha de entrada en vigor”) y seguirá vigente durante un período de cuatro años, salvo que se prorrogue mediante consentimiento recíproco por escrito o se ponga término al mismo de conformidad con el Artículo 6.

**Artículo 8**  
*Avisos*

Todos los avisos u otras comunicaciones relativos al presente MOU se considerarán únicamente válidos cuando se entreguen a la dirección que se indica a continuación:

|                                                                                                                                                                            |   |                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------|
| Para UNOPS:<br><br><a href="mailto:ieshuap@unops.org">ieshuap@unops.org</a> .<br><a href="mailto:costa.rica@unops.org">costa.rica@unops.org</a><br><br>Tel: + 506 73007195 | / | Para Las intendencias<br><br>EMAILS<br><br>TELEFONOS |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------|

## Artículo 9

### *Varios*

9.1 El presente MOU y cualquier otro acuerdo de proyecto relacionado conforman la comprensión íntegra de las Partes en cuanto al objeto del presente MOU y reemplazan a todos los acuerdos anteriores con el mismo objeto. El incumplimiento por cualquiera de las Partes de una disposición del presente MOU no constituirá una renuncia de la misma o de cualquier otra disposición del mismo. La invalidez o la inexigibilidad de cualquier disposición del presente MOU no afectará a la validez o exigibilidad de cualquier otra disposición del mismo.

9.2 Cualquier disputa relativa al presente MOU se resolverá de forma amistosa.

9.3 Ninguna disposición incluida en el presente MOU o relativa al mismo se considerará una renuncia, expresa o implícita, a cualquiera de las prerrogativas e inmunidades de las que gozan las Naciones Unidas o UNOPS.

**5.3** Autorizar al señor intendente Favio López Chacón a firmar el presente Memorando de entendimiento entre la Oficina de las Naciones Unidas de Servicios para Proyectos y Concejos municipales de distrito de Cobano, Lepanto y Paquera, de la provincia de Puntarenas. Se somete a votación la aplicación del artículo 45 del código municipal el cual se aprueba en todas sus partes, quedando el anterior acuerdo **UNANIME Y DEFINITIVAMENTE APROBADO**. Votan a favor los concejales Manuel Ovares Elizondo, Minor Centeno Sandi, Eduardo Sánchez Segura y Cristel Gabriela Salazar Cortes.

- d. Con relación a la situación del COVID, está distribuida de la siguiente manera, casos positivos 13, casos recuperados 3392, muertos 12 y casos acumulados 3417, el mismo con excelentes noticias ya que la ola en el Distrito de Cóbano está bajando en gran cantidad, pero no debemos de bajar la guardia.
- e. Con referencia al estado de caminos se termino la colocación de la carpeta asfáltica en la comunidad de San Isidro a eso de las 03:00 am.
- f. Así mismo de la contratación con Constructora Herrera, se reanudaron los trabajos en San Isidro con la colocación de las cunetas.
- g. De la Maquinaria del Equipo municipal se está realizando el mantenimiento y reparación de calles de la comunidad de Delicias, esto con la niveladora y compactadora
- h. De la misma manera con la maquinaria municipal el Back hoe y la vagoneta se encuentran realizando trabajos varios, ente ellos: colocación de alcantarilla, limpieza en el tramo de la cascada de Montezuma, así como la cuesta y además se realizaron trabajos de ampliación.
- i. También el pasado fin de semana se procedió con la chorrea de alcantarilla de cuadro en la comunidad de San Ramón de Arío

**ARTICULO IX. CORRESPONDENCIA**

**a. Asociacion de Desarrollo Integral de Rio Negro. ASUNTO.** Nombramiento de miembros para la formación del Comité de caminos Rio Negro- Santiago y debida juramentación.

Presidente . Gilberto José Quesada Vásquez Cedula 602930398

Vicepresidente. Luis Enrique Sancho González Cédula 602300665

Secretaria. María Fernanda Ovares Segura Cédula 603810066

Tesorera. Jessica Ruth Blanco Cédula 207270506

Fiscal . Rafael Burgos Villalta Cédula 600080972

Vocal 1. Greivin Rodríguez Montes Cédula 603260477. Se conoce y que se presenten a juramentar cualquier martes a las 5.15 p.m.

**b. Sala Constitucional. EXP. 21-004637-0007-CO. RES.N°2022003173. Asunto. Gestión** interpuesta con Wider Briceño Solórzano a favor de Jose Zenen López Rosales Florentino Rosales Ruíz y otros contra el Concejo Municipal de Cobano de Puntarenas. NO HA LUGAR LA GESTION FORMULADA.

PRESIDENTE. Se conoce

**ARTICULO X. INFORME DE LOS CONCEJALES**

**CRISTEL.** Con respecto a lo que hablo el señor Jose Zimmerman la semana pasada, será que se pueda hacer presión para que arreglen esa calle camino a Montezuma ya que si está en muy mal estado y es muy transitada. Y si se puede hacer algo para la corta excesiva de árboles sin permisos.

\*\*\*\*\*U.L.\*\*\*\*\*

PRESIDENTE. Al ser las dieciocho horas con cinco minutos se da por finalizada la sesión.

Valeria Sequeira Quiros  
**SECRETARIA a.i**

Sr. Manuel Ovares Elizondo.  
**PRESIDENTE a.i**