

ACTA N° 057-2021
PERIODO CONSTITUCIONAL
2020-2024

ACTA NÚMERO CINCUENTA Y SIETE - DOS MIL VEINTIUNO DE LA SESIÓN ORDINARIA QUE CELEBRA EL CONCEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE CÓBANO EL DÍA PRIMERO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO A LAS DIECISIETE HORAS EN LA SALA DE SESIONES DE ESTE CONCEJO

Con la presencia de las siguientes personas:

PRESIDENTE

Eric Salazar Rodríguez

VICE PRESIDENTA

CONCEJALES PROPIETARIOS

Manuel Ovares Elizondo
Cristel Gabriela Salazar Cortes
Kemily Rebeca Segura Briceño
Eduardo Sánchez Segura

CONCEJALES SUPLENTE

Carlos Mauricio Duarte Duarte

INTENDENTE

Sr. Favio López Chacón

ASESORA LEGAL

Lic. Rosibeth Obando Loria

SECRETARIA

Roxana Lobo Granados

AUSENTES

CONCEJALES PROPIETARIOS

William Morales Castro
Minor Centeno Sandi.

CONCEJALES SUPLENTE

Magally Rodríguez Rojas

Se comprueba el quórum y se da inicio a la sesión sometiendo a consideración del Concejo el orden del día propuesto para esta sesión

ARTICULO I.	ORACION
ARTICULO II.	RATIFICACION DE ACTAS
ARTICULO III.	AUDIENCIAS Y JURAMENTACIONES
ARTICULO IV.	MOCIONES
ARTICULO V.	ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE
ARTICULO VI.	INFORME DE LAS COMISIONES
ARTICULO VII.	INFORME DE LA ASESORA LEGAL
ARTICULO VIII.	INFORME DE LA INTENDENCIA Y LA ADMINISTRACION
ARTICULO IX.	CORRESPONDENCIA
ARTICULO X.	INFORME DE LOS CONCEJALES

ARTICULO I. ORACION
A CARGO DE LA SECRETARIA

ARTICULO II. RATIFICACION DE ACTAS

- a. Se somete a ratificación el acta ordinaria 056-2021, la cual se ratifica en todas sus partes.
- b. Se somete a ratificación el acta extraordinaria 010-21. La cual se ratifica en todas sus partes.

ARTICULO III. AUDIENCIAS Y JURAMENTACIONES

- a. **Se recibe al Lic. Onias Contreras**

PRESIDENTE. Le da la bienvenida

INTENDENTE. Informa que el Lic. Onias Contreras es el nuevo coordinador del departamento de zona marítimo terrestre. Es oriundo de Santa Cruz de Guanacaste. Trabajó en la municipalidad de Santa Cruz.

LIC. ONIAS. Agradece el espacio y la presentación, agrega que le gustaría conocer el criterio de cada uno sobre el departamento, las flaquezas de este y hacia donde consideran que se debe llevar el departamento. Me gustaría conocer y dialogar con los miembros de la comisión de zmt

MANUEL. Soy concejal propietario y lo más preocupante son los planes reguladores

KEMILY. Darle la bienvenida, siéntase uno más de este grupo aquí todos trabajamos por el mismo fin el bienestar del distrito.

CARLOS. Soy miembro de la comisión de zmt. Me preocupan las concesiones en Santa Teresa, hay que trabajar en eso

EDUARDO. Estoy para servirle

ROSIBETH. Soy la asesora del Concejo vamos a trabajar juntos

ERIC. soy el presente, a mi criterio ese departamento está muy quedado, ahí no pasa nada, el personal puede dar más de lo que está dando, ese es mi criterio. Hay planes reguladores súper viejos sin concesiones, hay concesiones que ya se van a vencer y no han sido desarrolladas y eso no es posible. Este es el mejor departamento, pero hay que echarlo a andar

Pertenezco a la comisión. Espero se pueda hacer algo más de lo que se está haciendo

La comisión se reúne los martes entre dos y tres de la tarde, cuando tiene asuntos que atender.

Este martes que viene nos reunimos, lo esperamos.

LIC. ONIAS. Agradece el espacio y se retira

**ARTICULO IV. MOCIONES
SE DISPENSA**

**ARTICULO V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE
SE DISPENSA**

**ARTICULO VI. INFORME DE LAS COMISIONES
SE DISPENSA**

ARTICULO VII. INFORME DE LA ASESORA LEGAL

SE DISPENSA

ARTICULO VIII. INFORME DE LA INTENDENCIA Y LA ADMINISTRACION

a. Favio López Chacón. INFORME DE INTENDENCIA. 2021-020

a.1. La situación con relación al COVID-19 en el distrito transcurre de la siguiente manera, tenemos más de **88 casos activos, 9 muertes, 1121 recuperados, para un total de 1218** casos acumulados. Si puede ver la cantidad de casos es elevada en estos momentos. Debemos de trabajar por mejorar la situación, el lema que mantiene el País de Costa Rica trabaja y se cuida no podemos dejarlo de lado, es importante que todos tomemos las medidas necesarias.

a.2. Se finalizó la Licitación Abreviada 06 que corresponde a la colocación de carpeta asfáltica en la comunidad de Santa Teresa, está pendiente el informe final de cierre de obra por parte de la unidad técnica.

a.3. OFICIO INT-2021-328. ASUNTO. Proyecto de Resolución y solicitud de autorización de firma de contrato sobre la parcela solicitada en concesión por el señor Rodriguez Castro Vladimir. SE ADJUNTA PROYECTO.

PRESIDENTE. SE DA PASE DE ESTE PROYECTO A LA COMISION DE ZONA MARITIMO TERRESTRE.

a.4. OFICIO INT-2021-329 Asunto: Recomendación para no concesionar y dejarse en administración del Concejo Municipal de Distrito de Cóbano sectores ubicados en Zona Restringida de la Zona Marítimo Terrestre.

Reciban un cordial saludo, así mismo procedo a recomendar a éste honorable Concejo se deje en administración del Concejo Municipal de Distrito de Cóbano los siguientes espacios de la Zona Restringida de la Zona Marítimo Terrestre:

1. Parcela ubicada en el Plan Regulador Punta Barrigona del Sector Costero Mal País entre el Mojón 505-518, por un área de 6096.
2. En Cedros parcela que consta de un área de 7355 M2 entre el mojón 45-560 del Plan Regulador Integral Cabuya Montezuma.
3. En Montezuma parcela con un área de 224 M2, entre el mojón 15-16 del Plan Regulador Integral Cabuya Montezuma, donde se encontraba el antiguo Hotel Capitán.

Dicha petición obedece a que no se están reservando espacios en administración del Concejo Municipal del Distrito para desarrollo de Proyectos, o para rescatar espacios estratégicos, la motivación de recomendar de dejarse en reserva para la administración municipal los espacios supra indicados, obedece a la importancia de desarrollo de los mismos por ésta corporación municipal, en cuanto a su potencial en ubicación o condiciones de riquezas naturales.

Entre uno de los aspectos importantes de posible desarrollo podrían ser para desarrollo de Parques, o por ejemplo parques naturales en el área de Cedros por su confirmación geográfica entre otros de esta índole. Fundamento la siguiente petición en La Ley de Zona Marítimo Terrestre N°6043. Específicamente en el párrafo 1 del artículo 34:.

Artículo 34.- Las municipalidades deberán atender directamente al cuidado y conservación de la zona marítimo terrestre y de sus recursos naturales, en sus respectivas jurisdicciones. Lo resaltado en negrita no es del original

Para estos efectos, así como para el cumplimiento de las disposiciones de esta ley, nombrarán los inspectores necesarios, quienes en el desempeño de sus funciones estarán investidos de plena autoridad para lo que tendrán libre acceso a todos los terrenos e instalaciones excepto a los domicilios particulares, todo conforme a la ley.

No omito manifestar que en la actualidad hay solicitudes de concesión para estas parcelas, sin embargo, en caso de que éste Honorable Concejo decida dejar en administración municipal estas parcelas, deben rechazarse las solicitudes indicadas, por las razones expuestas.

Se adjunta Montaje de las áreas de cita, realizados por el Ingeniero Topógrafo Rodrigo Vásquez.

INTENDENTE. SERIA CONVENIENTE LO ANALICE DETENIDAMENTE LA COMISION

PRESIDENTE. SE DA PASE A LA COMISION DE ZONA MARITIMO PARA QUE REALICE UN ANALISIS EXHAUSTIVO DE ESTA SOLICITUD DE LA INTENDENCIA

a.5. Traigo un resumen de la gestión administrativa de algunos departamentos:

GESTION AMBIENTAL

Tenemos una aumento en la generación de residuos y esto alerta y enciende alarmas porque estamos recolectando un 58% más que hace dos años y la misma cantidad de operadores y camiones

Resumen de Generación de Residuos en el Distrito de Cóbano

Cuadro 1. Comparativo de Generación entre junio de 2017 y mayo de 2021

	Mes	Media 2017-2019 (ton)	2020 (ton)	2021 (ton)
	Enero	364,26	354,47	366,87
	Febrero	294,70	289,37	319,42
	Marzo	308,50	277,18	355,38
	Abril	270,91	192,48	383,39
	Mayo	308,14	200,99	367,41
	Junio	217,91	228,82	-
	Julio	261,76	236,51	-
	Agosto	270,54	234,23	-
	Septiembre	225,11	244,72	-
	Octubre	206,69	239,01	-
	Noviembre	255,10	271,43	-
	Diciembre	303,52	326,68	-
	TOTAL	3.287,14	3.095,89	1.792,47
Media por mes	ton	273,93	257,99	358,49
Media por día	(30 días/mes)	9,13	8,60	11,95
Meses Temporada Baja	(< 250 ton/mes)	3	7	0
Meses Temporada Media	(250 - 300 ton/mes)	5	3	0
Meses Temporada Alta	(> 300 ton/mes)	4	2	5
Per cápita (Datos de la CCSS)	kg/persona/día	0,99	0,74	1,02

Cuadro 2. Comparativo de Generación entre enero y mayo de 2019-2020-2021

Mes	2019	2020	2021
Enero	364,26	354,47	366,87
Febrero	294,70	289,37	319,42
Marzo	308,50	277,18	355,38
Abril	270,91	192,48	383,39

Mayo	308,14	200,99	367,41
------	--------	--------	--------

Cuadro 3. Aumento de Generación entre enero y mayo de 2019 y 2020 respecto a esos meses de 2021

Mes	21 vs 19	21 vs 20
Enero	0,71%	3,38%
Febrero	7,74%	9,41%
Marzo	13,19%	22,00%
Abril	29,34%	49,80%
Mayo (01-14)	45,30%	45,30%

Cuadro 4. Análisis de distribución de generación por día de trabajo entre enero y mayo de 2021

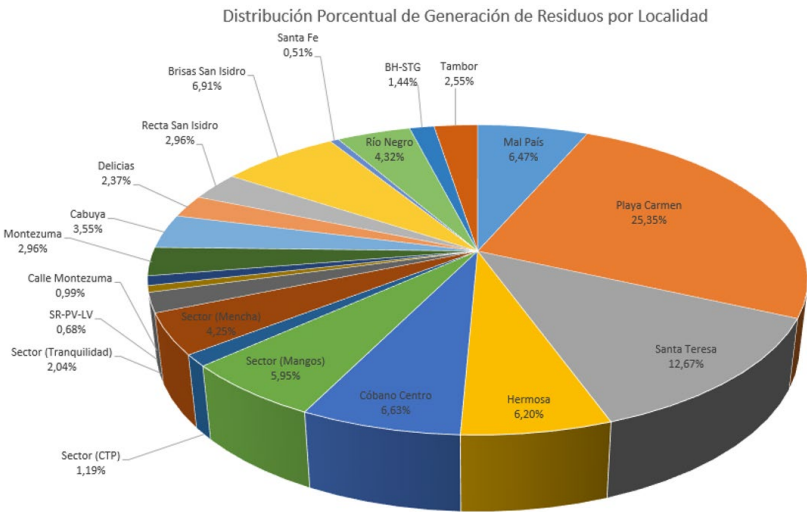
Día	ton	Viajes	media (ton/viaje)	%	Camiones (sem)	Ton/sem	ton/mes
Lunes	393,16	38	10,35	27,66%	2,25	23,28	101,03
Martes	284,39	31	9,17	13,62%	1,25	11,47	49,77
Miércoles	307,46	37	8,31	19,74%	2	16,62	72,13
Jueves	274,26	32	8,57	10,18%	1	8,57	37,20
Viernes	533,2	55	9,69	28,79%	2,5	24,24	105,19
	1.792,47	193	9,29	100,00%	9	84,17	365,31

Cuadro 5. Composición de los residuos entre los años 2020 y 2022

Clasificación	Porcentaje	Generación en 2020	Proyección ajustada 2021	Proyección ajustada 2022	TOTAL
Orgánicos	55,1 %	1.705,83	2.370,36	2.488,88	6.565,07
Valorizables	24,2 %	749,21	1.041,07	1.093,12	2.883,40
No Valorizables	20,7 %	640,85	890,50	935,02	2.466,37
TOTAL	100 %	3.095,89	4.301,93	4.517,02	11.914,84

Cuadro 6. Composición de los residuos por sector entre los años 2020 y 2022

		Temporada Baja		Temporada Media		Temporada Alta	
		Residencial	Comercial	Residencial	Comercial	Residencial	Comercial
		49,0 %	51,0 %	47,9 %	52,1 %	30,5 %	69,5 %
Año	2020	1.517,61	1.578,28	1.482,11	1.613,78	944,18	2.151,71
	2021	2.108,82	2.193,11	2.059,48	2.242,45	1.312,00	2.989,93
	2022	2.214,26	2.302,77	2.162,46	2.354,57	1.377,60	3.139,42

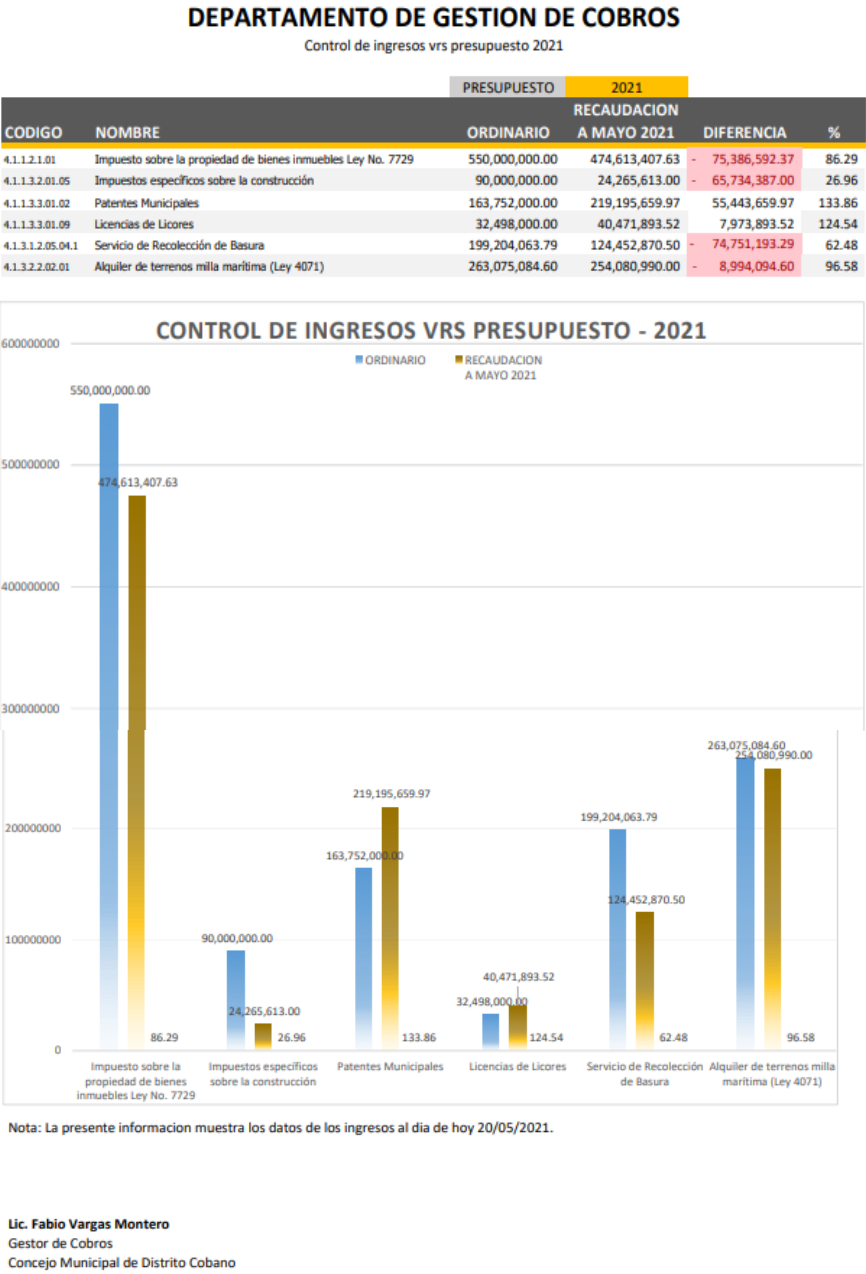


Nota: SR: San Ramón Ario; PV: Calle Pura Vida; LV: Calle Linda Vista; BH: Bello Horizonte; STG: Santiago; CTP: Colegio Técnico Profesional

Estamos trabajando en un plan para que los gestores ambientales junto con otros profesionales realicen un plan para poder sacar la materia orgánica del servicio de recolección de basura, porque de esas 365 toneladas un 55 % son residuos orgánicos estos llegando a tecnoambiente y están incrementando el costo. El plan alternativo está por terminarse en la próxima semana y esperamos sea el inicio del cambio de estos datos estadísticos a corto y mediano plazo. Solamente Waterkeeper saca mensualmente 30 toneladas de residuos valorizables y con estos programas

sacan materia orgánica que es procesada y hacen compost y alimentan cerdos pero este porcentaje no es lo suficientemente alto para decir que tenemos una recolección amigable con el ambiente o integral, lo que queremos cambiar.

GESTION DE COBROS



Administración Tributaria

C. M. D. COBANO FACTURACION POR CUENTAS DE DETALLE GENERAL, TODOS NORMAL DEL: 01/01/2021 AL: 31/05/2021 PAGINA: 1 FECHA: 01/06/2021			
Presupuesto	Cuenta	Descripción	Recaudado
4.1.1.2.1.01	4.1.1.2.1.01	IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD DE BIENES INMUEBLES LEY NO. 7729	55,804.36
4.1.1.3.2.01.05	4.1.1.3.2.01.05	IMPUESTOS ESPECÍFICOS SOBRE LA CONSTRUCCIÓN	474,613,407.63
4.1.1.3.3.01.01	4.1.1.3.3.01.01	IMPUESTO SOBRE ROTULOS PUBLICOS	24,265,613.00
4.1.1.3.3.01.02	4.1.1.3.3.01.02	PATENTES MUNICIPALES	8,259,464.27
4.1.1.3.3.01.09	4.1.1.3.3.01.09	OTRAS LICENCIAS PROFESIONALES, COMERCIALES Y OTROS PERMISOS	219,195,659.97
4.1.1.9.1.01	4.1.1.9.1.01	TIMBRES MUNICIPALES	40,471,893.52
4.1.1.9.1.02	4.1.1.9.1.02	TIMBRES PRO-PARQUES NACIONALES	262,089.70
4.1.3.1.2.05.04.1	4.1.3.1.2.05.04.1	SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE BASURA	8,259,329.00
4.1.3.1.2.09.09	4.1.3.1.2.09.09	VENTA DE OTROS SERVICIOS	124,452,870.50
4.1.3.2.2.02.01	4.1.3.2.2.02.01	CONCESIONES ZMT (LEY 6043)	3,337,100.87
4.1.3.2.2.02.03	4.1.3.2.2.02.03	SERVICIO INSPECCION ZMT	254,080,990.00
4.1.3.2.3.03.01	4.1.3.2.3.03.01	INTERESES SOBRE CUENTAS CORRIENTES Y OTROS DEPOSITOS EN BANCOS	50,000.00
4.1.3.3.1.09.09.01	4.1.3.3.1.09.09.01	MULTAS POR INFRACCIÓN A LA LEY DE CONSTRUCCIONES	6,279,642.73
4.1.3.3.1.09.09.02	4.1.3.3.1.09.09.02	MULTAS POR ATRASO PRESENTACIÓN DECLARACIONES PATENTES	4,745,605.00
4.1.3.3.1.09.09.04	4.1.3.3.1.09.09.04	MULTA POR MOROSIDAD PATENTES LICORES ART. 10	3,676,012.48
4.1.3.4.1	4.1.3.4.1	INTERESES MORATORIOS POR ATRASO EN PAGO DE IMPUESTO	461,220.89
4.1.3.4.2	4.1.3.4.2	INTERESES MORATORIOS POR ATRASO EN PAGO DE BIENES Y SERVICIOS	21,330,533.24
4.1.3.4.9	4.1.3.4.9	OTROS INTERESES MORATORIOS	3,860,560.50
			23,226.43
			1,197,681,024.09

DESARROLLO URBANO

Aprovecho para saludarlo y al mismo tiempo resumirle un informe de los trámites realizados por el departamento de Desarrollo Urbano en el periodo del 01 de enero de 2021 al 31 de mayo del 2021.

En cuanto a solicitudes de uso de suelo se le ha dado tramite de nuevas solicitudes a 489 además se han actualizado de años anteriores aproximadamente 30.

En relación a los permisos de construcción se han tramitado 162 nuevas solicitudes.

Se han realizado 79 clausuras de construcciones sin licencia municipal.

Para el tramite de visados se han otorgado 333 en lo que va del año, y 26 constancias de calle pública.

A esto se le suman las demás labores administrativas propias del departamento, sin más por el momento y esperando haber informado de la mejor manera.

DPTO DE PATENTES

Mediante la presente me permito Informe sobre las labores correspondiente a mayo del año en curso, propiamente en la gestión de patentes.

	SERVICIOS DE BASURA COMERCIAL	
	SERVICIOS ELIMINADOS	2
	MODIFICACIONES EN DEPURACION DE SISTEMA	10
	NUEVO SERVICIO.	19
	TRASPASO	2
	GESTION DE LICENCIAS LICORES	
	ELIMINACION	1
	NUEVAS.	2
	EN TRAMITE	6
	PRESENTADAS A COMISION	3
	LICENCIAS COMERCIALES	
	LICENCIAS PASADAS A HISTORICO	6
	DECLARACIONES JURADAS DE PATENTES	17
	RENOVACIONES DE PATENTES	39
	NUEVAS LICENCIAS APROBADAS	21
	TRASPASO	3
	RECHAZADAS	2
	ROTULOS	
	ELIMINADOS	6
	NUEVOS SERVICIOS DE ROTULOS	16
	TRASPASO	1

Además, de lo anterior le indico que en lo que va del año se han realizado las siguientes gestiones en coordinación con los inspectores de patentes, ocasionalmente los de cobros o construcciones y otras instituciones según sea el caso.

En el año en curso se han realizado veinte clausuras por diferentes incumplimientos, en algunos de los casos se ha procedido antes a apercibir a las personas antes de realizar la clausura. Se adjunta tabla de control.

Clausuras

NOMBRE COMERCIAL	RESPONSABLE	CEDULA	MOTIVO	FECHA DE CLAUSURA
Hostel Surf Paradise	Jose Andrés Cordero Cordero	1-1446-0503	No cuenta con Patente Comercial ni PFS	26/1/2021
N/A	Gerardina Obregon Solano	6-0209-0855	Fieste Ilegal	30/1/2021
Soda la Amistad	Wandar Brenes Calero	4-0198-0199	Incumplimiento de Horario de Cierre por emergencia Covid 19	31/1/2021
Restaurante Nula	Diego Dosal Stieglitz	140285DDS	No cuenta con Patente Comercial ni PFS	12/2/2021
Amentet Art Gallery y Smoke Shop	Leonard Iacono Cornacchia	1,84001E+11	No cuenta con Patente Comercial ni PFS	12/2/2021
Escape Room	Leonard Iacono Cornacchia	1,84001E+11	No cuenta con Patente Comercial ni PFS	12/2/2021
La Selva Resort	Amelia Córdoba Barrientos	1-1460-0341	No cuenta con Patente Comercial ni PFS	16/3/2021
N/A	Erick Bruce Soehngen	51790370	Fieste Ilegal	19/3/2021
Cerrajería Cóbano	Vera Violeta Aponte León	6-0361-0505	No cuenta con Patente Comercial ni PFS	6/4/2021
Tiko Tours	Arnoldo Velasquez Vega	7-0147-0185	No cuenta con Patente Comercial ni PFS	9/4/2021
Blue Zone Buggy	Arnoldo Velasquez Vega	7-0147-0185	No cuenta con Patente Comercial ni PFS	9/4/2021
Taller Eléctrico Río Negro	Lenin Carvajal Ledezma	6-0273-0815	No cuenta con Patente Comercial ni PFS	12/4/2021
Taller Chope	Leandro Sequeira Alvarado	2-0697-0923	No cuenta con Patente Comercial ni PFS	15/4/2021
N/A	Joseline Rojas Carranza	6-0443-0177	Fieste Ilegal	1/5/2021
Santa Teresa INK Tatto	Adrián Esquivel Sibaja		No cuenta con Patente Comercial ni PFS	4/5/2021
Gas Cóbano	Keylin López Calero	5-0354-0347	No cuenta con Patente Comercial ni PFS	12/5/2021
Restaurante H&B	Fernando Hernández Brenes	1-1016-0218	Incumplimiento Restricciones Sanitarias por emergencia Covid 19	21/5/2021
La Lora Amarilla	Luis Gómez Castrillo	6-0267-0817	Incumplimiento Restricciones Sanitarias por emergencia Covid 19	28/5/2021
Minisúper el Mango	Jinghao Wu	1,15601E+11	Incumplimiento Restricciones Sanitarias por emergencia	28/5/2021

Notificaciones

Se han realizado 65 notificaciones por falta de licencia, traslados, traspasos sin autorización municipal, ventas ambulantes entre otros y se ha realizado además un decomiso a razón del no acatamiento de la notificación.

Para el mes de Junio se continua trabajando en la lista de alquileres habitacionales para que los omisos se pongan a derecho, a la fecha en lo que va del año, gracias a la aprobación de la ley para alquileres no tradicionales y a la campaña de fiscalización y notificación el 20% de las licencias tramitadas corresponden a legalización de los alquileres habitacionales, además, iniciaremos con inspecciones de rótulos, en Cobano Centro, para verificar la categorización.

Por otro lado, estamos reforzando la supervisión incluyendo al menos dos semanas al mes con horarios diferenciados para realizar supervisión y fiscalización en el distrito.

FAVIO. La administración está haciendo su mejor esfuerzo, el dpto. de construcciones solo tiene dos inspectores y mucha demanda de trabajo.

a.7. Reunión con Alejandro Rossi de la UNOPS, oficina de las Naciones Unidas de servicios para proyectos, la cual impulsa la gestión, ejecución y fiscalización de proyectos. Proyecto de relleno sanitario adaptado a las necesidades de Cóbano y los otros distritos hermanos de la península.

Ellos se encargan de gestionar proyectos y hemos hablado de un relleno para Cóbano y la península, ellos harán un estudio de factibilidad para definir adonde se hace pero que sea un relleno que satisfaga las necesidades de Cóbano y del demás distrito. NO es solamente la disposición final de los residuos sólidos la idea es alcanzar el 55 % de los residuos orgánicos se pueda separar y ser procesado para alcanzar un producto valorizable como el compost pero que eso sea procesado en otro parte no el relleno sanitario , que se pueda procesar lo que llegue que sea reciclable y lo demás que se le aplique la técnica correspondiente y además una planta de lixiviados o de oxigenación y así eliminar la disposición de aguas negras ilegales en el distrito. . A esta reunión invitamos a Waterkeeper

ARTICULO IX. CORRESPONDENCIA

a. Margott León Vásquez. Secretaria. Concejo Municipal Esparza. OFICIO SM-0370-2021. ASUNTO. Solicitud al presidente de la Republica de reparación del puente sobre el Rio Barranca.

CONSIDERANDO:

- ♥ Que se ha conocido oficio SM-0370-2021 de la secretaria del Concejo Municipal de Esparza en el cual solicitan al Presidente de la Republica, Sr. Carlos Alvarado Quesada, al Ministro de Obras Públicas y Transportes Ing. Rodolfo Méndez Mata y a los 57 diputados del país dar pronta reparación al puente sobre el Rio Barranca en la ruta nacional N°1 el cual se encuentra muy deteriorado y representa un grave peligro para los cientos de usuarios que diariamente pasan por ese puente.

ACUERDO N°1

Con cinco votos presentes a favor SE ACUERDA: “Brindar un voto de apoyo a la iniciativa del Concejo Municipal de Esparza de solicitud de reparación del puente sobre el Rio Barranca en la Ruta Nacional N°1”. ACUERDO UNANIME Votan a favor los concejales Eric Salazar, Manuel Ovarés, Eduardo Sánchez, Kemily Segura (quien asume la curul ante

la ausencia del Concejal Minor Centeno) y Cristel Salazar (quien ante la ausencia del Concejal William Morales asume la curul).

b. Jannina Villalobos. Concejo Municipal. Municipalidad de Tibás. OFICIO DSC-ACD-255-2021 del Concejo Municipal de la Municipalidad de Tibás. ASUNTO. Apoyo al oficio SM-0370-2021

c. Sra. Damaris Ugalde Ugalde. Presidenta de la Asociacion de Mujeres Emprendedoras de Cabuya (ASOMUJER). ASUNTO. Solicitud de autorización de colocación de un contenedor en un terreno solicitud en concesión, pero aun sin concesionar Exp. 3724-2016, sino fuera posible esto se les autorice a utilizar de manera temporal el terreno solicitado en concesión mediante Exp. 3881-2018 por la Asociacion de Pescadores de Mal País. Esto para poder continuar con el procedimiento de un proyecto denominado Sabor y Arte Cabuya presentado ante el programa Impuso Rural del INDER

PRESIDENTE. SE DA PASE DE ESTE DOCUMENTO AL DPTO DE ZONA MARITIMO TERRESTRE PARA QUE EL LIC. ONIAS LO ANALICE LO ANTES POSIBLE Y NOS INFORME SI ES POSIBLE PODER AYUDAR LA ASOCIACION DE MUJERES EMPRENDEDORAS DE CABUYA

d. Alberto López Chaves. Gerencia General. ICT. OFICIO G-0828-2021. ASUNTO. Aprobación de la Concesión remitida por este Concejo a nombre de Jose Ricardo Vargas Rojas. SE CONOCE

e. Lcda. Maricel Rojas. Auditora Interna. OFICIOS AIM-35-2021 y AIM -36-2021. ASUNTO CIERRE DE LIBROS DE ACTAS 43 Y 44. SE CONOCE

ARTICULO X. INFORME DE LOS CONCEJALES

MANUEL. Favio la alcantarilla de La Maldita

FAVIO. pregúntele al Ingeniero, él tiene eso en su plan de trabajo

MANUEL. La gente me llama para quejarse de las construcciones ilegales, usted ya explico que solo hay dos inspectores, pero si debemos ponerle atención más a eso.

La gente de Manzanillo me pidió les dijera que el mar está socavando frente a donde Chamalo, que se puede hacer

FAVIO. Eso hace años que pasa, hace quince días unos días tuve una reunión con algunos líderes de la comunidad y ahí e estaba el presidente de la ADI de Bello Horizonte y les di algunas ideas de lo que la municipalidad está planificando para ellos con relación a eso

KEMILY. El día de ayer tuvimos en audiencia a la comisión de la mujer y nos expusieron varios puntos y quería preguntarle qué ha pasado con eso ellas quieren que nosotros le digamos si se

incluyó presupuesto poquito o mucho pero que ellas tengan algo para dar por hecho el inicio del proyecto. Ese grupo de mujeres han trabajado mucho y se ve que están muy interesadas en el proyecto de la OFIM

FAVIO. para mí es muy importante ese proyecto lo he dicho desde campaña las mujeres merecen más y lo mejor, hay limitaciones presupuestarias y limitaciones en los porcentajes de ley que permite contraloría para la contratación de personal, sin embargo, estamos incluyendo en el presupuesto 2022 los recursos para contratar a una profesional que inicie ese proyecto de la oficina de la mujer. Yo le podría dar respuesta con relación al proyecto que presentaron ayer cuando me los pasen para leerlo, lo que se va a hacer y ojalá que coincidamos.

ERIC. Favio estaba con Mauricio al lado atrás del edificio municipal y vimos una cantidad de activos (alcantarillas, piedra, piedrilla) se ven alcantarillas que tiene varios años de estar ahí. Usted ha visto eso le ha dicho al ingeniero que las utilice, me imagino que en el momento que las compraron no planificaron adonde las iban a poner y no presupuestaron contenido para colocarlas, pero si sería bueno que se destinen para el fin que fueron compradas porque es un montón de plata que está ahí botada, hay que utilizarlas

FAVIO. Y eso no es todo, hay más materiales, hay muchos agregados que están en algunos almacenes y en el gimnasio, materiales que tienen un destino. Yo este informe lo presente hace unos meses atrás, detallado, los cuales van a hacer utilizados en vías de comunicación y obras comunales dentro de los cuales están las cunetas de la gente de Rio Negro pero se ocupa un trámite que el ingeniero tiene que hacer, el cambio de ingeniero nos atrasó un montón, pero se debe resolver y asignar un proyecto. Con relación a las alcantarillas tienen muchos años de estar ahí, el destino de ellas es algunas quebradas que están en el camino que va de Cobano a Rio Frio, pero no solamente las alcantarillas sino los cabezales que se incluyen en el presupuesto del próximo año, Además de eso también se está con la gestión ante el INDER del puente sobre el rio caño seco y así tendríamos a finales del 2022 el camino a Rio Frio habilitado en un 100%

ERIC. ¿Todavía no hay operador de la nivedora? Y el back hoe esta malo porque la ruta 060101 desde Montezuma hasta Mal País está totalmente echa un desastre, yo sé que no tenemos una fuente de material, pero si se debe utiliza el material que existe en la misma ruta, es ponerse las pilas. Esa ruta tiene suficiente material para ser reparada, para que le diga al Ingeniero que haga un plan de mejoramiento de esa ruta que está muy dañada.

*****U.L.*****

Sra. Roxana Lobo Granados

SECRETARIA

Sr. Eric Francis Salazar Rodriguez

PRESIDENTE