

ACTA ORDINARIA N° 13-14

Acta número cero trece - catorce de la sesión ordinaria que celebra el Concejo Municipal del Distrito de Cóbano el día primero de Abril del Dos Mil Catorce a las diecisiete horas en la sala de sesiones de este Concejo.

CONCEJALES (AS) PROPIETARIOS PRESENTES

Minor Jiménez Gutiérrez PRESIDENTE Y SINDICO
Enio Valenzuela Ruiz
Reina Gloria Cruz Jiménez
Romelia Vargas Hernández
Ronny Rodríguez Villalobos

CONCEJALES (AS) SUPLENTE PRESENTES

Noemi Rodríguez Cordero
José León Sandoval

CONCEJALES AUSENTES CON JUSTIFICACION

José Alba Rosa Gómez Espinoza
Josué Villalobos Matamoros

CONCEJALES AUSENTES SIN JUSTIFICACION

ADEMAS LA PRESENCIA DE:

INTENDENTE

Omar Fernández Villegas

SECRETARIA

Roxana Lobo Granados

- I. **Se comprueba el quórum y se da inicio a la sesión sometiendo a consideración del Concejo el orden del día propuesto para esta sesión el cual se aprueba en todas sus partes. ACUERDO UNANIME**
- II. RATIFICACION ACTA ORDINARIA 12-14
- III. AUDIENCIAS
- IV. CORRESPONDENCIA
- V. MOCIONES
- VI. INFORME DE LA INTENDENCIA
- VII. ASUNTOS VARIOS

II. RATIFICACION ACTA ORDINARIA 12-14

MINOR: Esta señora que está afuera y les dejo ese documento se va a quedar un rato por si tenemos alguna duda, ella es una de las socias de Stefano Silvestre y quiere colaborar no quiere querellar, realmente ya ellos tienen escritura de eso.

ENIO: Pero eso lo hizo un profesional el que estaba antes de Jeffrey él será el responsable.

JOSE: Es más factible llegar a un arreglo, que oponernos

MINOR: con relación al permiso para asistir a la visita de la Presidenta yo hable con Fernando dijo que podemos ir que no hay problema pero no da nada por escrito.

GLORIA: Si no hay nada por escrito yo no voy porque nos pueden acusar de abandono de labores

ROMELIA: Que se sabe de la abogada

SECRETARIA. Yo entregue el acuerdo y ellos deben contestar, les voy a recordar

OMAR: El día de hoy ella anda en el contencioso

ROMELIA: Habrá momentos en que ella no puede pero debemos tener una respuesta que digan si o no.

GLORIA: Si ella puede y la Intendencia lo permite yo es estoy de acuerdo

EL presidente somete a ratificación del Concejo el acta ordinaria 12-14 la cual se ratifica en todas sus partes. ACUERDO UNANIME

III. AUDIENCIAS

Se dispensa

IV. CORRESPONDENCIA

- a. MSc. Olga Moncada Ledezma. Directora Escuela Carmen Lyra. ASUNTO. Terna para el nombramiento de la Junta de Educación.

CONSIDERANDO:

- Que ha conocido terna para el nombramiento de la Junta de Educación del Centro Educativo Carmen Lyra.
- Que la terna cuenta con el visto bueno del asesor supervisor.

ACUERDO N°1
SE ACUERDA: “Nombrar en la Junta de Educación del Centro Educativo Carmen Lyra a las siguientes personas:

-Rosibeth Obando Loria	cédula 6 256 235
-Charles Frederick Madison Sánchez	cédula 1 1037 263
-Rafael Luis Gutiérrez Araya	cédula 9 039 935
-Luis Enrique López Bustos	cédula 6 165 022
-Sianny Graciela Masis Vargas	cédula 6 331 516

ACUERDO UNANIME

- b. Omar Fernández. ASUNTO. Modificación presupuestaria N° 03-2014. Por un monto total de dos millones ochocientos (¢2.800.000,00)

MODIFICACION PRESUPUESTARIA 03-2014					
CODIGO	DETALLE	SALDO ACTUAL	SUMA QUE SE REBAJA	SUMA QUE SE AUMENTA	NUEVO SALDO
	PROGRAMA III INVERSIONES				
	PROYECTO CONSTRUCCION SALON COMUNAL SANTA TERESA				
	SE REBAJA				
5.02.01	Edificios	2.800.000,00	2.800.000,00	-	0,00
	SE AUMENTA				
0.01.02	Jornales Ocasionales	-	-	2.118.325,00	2.118.325,00
0.03.03	Decimotercer mes	-	-	176.456,00	176.456,00
0.04.01	Cont. Patronal a c.c.s.s	-	-	307.157,00	307.157,00
0.04.05	Cont. Patronal banco pop.	-	-	10.592,00	10.592,00
0.05.02	Aporte pat.reg.oblig.pens.	-	-	63.550,00	63.550,00
0.05.03	Aporte pat. Fondo capitaliz.	-	-	31.775,00	31.775,00
1.06.01	Seguros	-	-	92.145,00	92.145,00
	TOTAL MODIFICACION		2.800.000,00	2.800.000,00	
PRESIDENTE INTENDENTE SECRETARIA CONTADOR TESORERA					

CONSIDERANDO:

-Que se ha conocido modificación presupuestaria n°03-2014 por un monto de dos millones ochocientos mil colones con 00/100 (¢2.800.000,00).

ACUERDO N°2

SE ACUERDA: "Aprobar la modificación presupuestaria n°03-2014 por un monto total de dos millones ochocientos mil colones con 00/100 (¢2.800.000,00). Votan a favor los Concejales Enio Valenzuela, Minor Jiménez, Ronny Rodríguez y Romelia Vargas. No vota la Concejala Reina Gloria Cruz indica que se había dicho que en los proyectos la mano de obra la daba la comunidad, alguien dijo que había que enseñar a la gente a pescar.

- c. **Leonardo Campos. Director Ejecutivo. UNGL.ASUNTO.** Nombrar a los dos delegados que representaran al Concejo en la Asamblea Nacional de Municipalidades. Omar indica que ya existen son él y don José
- d. **RECOMM.** Invitación al I encuentro municipal para el desarrollo económico y social. Se conoce

- e. **Alfredo Cruz Rodríguez. Presidente Asociación de Desarrollo Integral Las Delicias. ASUNTO.** Solicitud de patente temporal de licores.

CONSIDERANDO:

-Que la Asociación de Desarrollo Integral de Las Delicias ha solicitado patente temporal de licores para explotar en una feria que realizarán los días 12 y 13 de abril del 2014 en el salón multiuso.

ACUERDO N°3

SE ACUERDA: "Aprobar patente temporal de licores solicitada por la Asociación de Desarrollo Integral de Las Delicias para una feria que realizarán los días 12 y 13 de abril en el salón multiuso del lugar." Votan a favor los Concejales Enio Valenzuela, Minor Jiménez, Romelia Vargas y Ronny Rodríguez. No vota la Concejala Reina Gloria Cruz ya que no está de acuerdo con las ventas de licor y las consecuencias que estas pueden generar.

- f. **Juan Carlos Fonseca. Director General de Siempre mañana en Mal País S.A. ASUNTO.** Informa que el terreno de su representada en Mal País ha sido invadido por personas ajenas a la compañía. SE DA PASE A ZONA MARITIMO TERRESTRE.
- g. **Lcda. Maricel Rojas. OFICIO AIM-18-2014. ASUNTO.** Solicitud de audiencia para presentación del Informe del estudio de auditoría sobre la gestión de los fondos transferidos al Comité Distrital de Deportes y Recreación de Cóbano durante el año 2013. PARA EL DIA 9 DE ABRIL A LAS 5 P.M.
- h. **Leticia Castrillo. Presidente Junta Directiva Equipo Península Fútbol Club Femenino Cóbano Segunda División. ASUNTO.** Solicitud de ayuda para transporte para el día sábado 12 de abril a San José. Se DA PASE A LA ADMINISTRACION PERO EL TIEMPO QUE QUEDA ES MUY POCO.
- i. **Yan Pierre March. Representante legal de Plaza de la Señoría S.A. ASUNTO.** Solicita se autorice al Intendente a firmar el respectivo contrato y se envíe copia del expediente al Instituto Costarricense de Turismo. SE DA PASE AL DPTO DE ZONA MARITIMO TERRESTRE PARA EL ANALISIS DE ESTA SOLICITUD Y SE LE CONTESTE LO CORRESPONDIENTE
- j. **Ing. Marcela González Vargas. Jefe. Oficina Territorial Paquera. INDER. OFICIO OSPQ-148-2014. ASUNTO.** Con la finalidad de dar continuidad al proceso de traspaso del lote ST-6 Del Asentamiento Santa Teresa (salón comunal) de ese Instituto al Concejo Municipal. SOLICITUD. Hacer adendum el acuerdo de la sesión 31-13 artículo III, inciso k, e indicar que se autoriza al Señor Omar Fernández Villegas a firmar el traspaso.

MINOR. Esto nosotros lo aprobamos, ya esta documentación llegó solo que no se autorizó al Intendente a firmar y él no puede firmar sin nuestra autorización

CONSIDERANDO:

-Que en sesión ordinaria 31-13, artículo III, inciso k se tomó el siguiente acuerdo:

ACUERDO N°4

SE ACUERDA: "Aceptar el traspaso del lote N° ST-6 del Asentamiento de Santa Teresa que realiza la Junta Directiva del Instituto de Desarrollo Rural a favor de este Concejo Municipal de Distrito y que en este se establezca definitivamente el Salón Comunal". ACUERDO UNANIME

-Que mediante oficio OSPQ-148-2014 suscrito por la Ingeniera Marcela Gonzalez se solicita se realice un adendum al anterior acuerdo autorizando al Intendente a firmar el traspaso del Inmueble.

ACUERDO N°4

SE ACUERDA: "Autorizar al Intendente Municipal Sr. Omar Fernández Villegas, portador de la cedula 2 503 498 y representante legal de este Concejo para que firme ante el INDER el traspaso del inmueble citado ubicado en el Asentamiento Santa Teresa lote N° ST-6, que corresponde al Salón Comunal del lugar". Votan a favor los Concejales Minor Jiménez, Ronny Rodriguez, Enio Valenzuela y Romelia Vargas. No vota la Concejas Reina Glora Cruz indica que esos documentos debieron haberlos visto en el Concejo

- k. **Ing. Marcela González Vargas. Jefe. Oficina Territorial Paquera.** INDER. OFICIO OSPQ-147-2014. ASUNTO. Con la finalidad de dar continuidad al proceso de traspaso de la granja familiar 87 del asentamiento Santa Teresa (cementerio) de ese Instituto al Concejo Municipal. SOLICITUD. Hacer adendum al acuerdo de la sesión 14-13 artículo IV, e indicar que se autoriza al Señor Omar Fernández Villegas a firmar el traspaso.

CONSIDERANDO:

-Que en sesión ordinaria 14-13, artículo IV, inciso e, se tomo el siguiente acuerdo:

ACUERDO N°3

SE ACUERDA: "Aceptar el traspaso del lote N° 87, del Asentamiento Santa Teresa, con una área de 2049.49 Plano P-102970-93 el cual corresponde al cementerio, que el Instituto de Desarrollo Rural desea realizar a este Concejo y solicitar a la Administración gestionar la consecución del plan catastrado certificado y el visado del mismo". ACUERDO UNANIME

-Que mediante oficio OSPQ-147-2014 suscrito por la Ingeniera Marcela Gonzalez se solicita se realice un adendum al anterior acuerdo autorizando al Intendente a firmar el traspaso del Inmueble.

ACUERDO N°5

SE ACUERDA: "Autorizar al Intendente Municipal Sr. Omar Fernández Villegas, portador de la cedula 2 503 498 y representante de este Concejo para que firme ante el INDER el traspaso del inmueble citado ubicado en el Asentamiento Santa Teresa lote N° 87 que corresponde al Cementerio del lugar". Votan a favor los Concejales Minor Jiménez, Ronny Rodriguez, Enio Valenzuela y Romelia Vargas. No vota la Concejas Reina Glora Cruz indica que esos documentos debieron haberlos visto en el Concejo

V. MOCIONES

Se dispensa

VI. INFORME DE LA INTENDENCIA

- a. Recuerda la visita de la presidenta de la República el día viernes e invita a un convivio que le dará a todas las delegaciones que acompañan a la presidenta el jueves a las 6 p.m. en el redondel.

VII. ASUNTOS VARIOS

JOSE LEON. Les quiero invitar a la iza de la bandera azul en Playa Tambor el domingo 13 al medio día. Debido a que oí decir que en Cóbano alguien dijo que el rio está contaminado les traigo el estudio de laboratorio del agua así como el certificado de la bandera azul, para obtener esto se ha trabajado muy fuerte durante todo el año. Y además voy a averiguar más sobre ese comentario porque una persona que lo escucha lo puede reproducir 10 veces.

Hoy día tenemos dos problemas serios la contaminación de las cuencas de los ríos y botaderos de basura. Los invito a que el otro año inscribamos a Cóbano en bandera azul.

NOEMI. Eso es lo que yo he hablado y nadie me pone cuidado, yo pensaba en un proyecto con las asociaciones.

MINOR: Yo la semana pasada tuve una reunión con los de bandera azul y ellos van a venir aquí a exponer el proyecto. Propongo que vayamos todos a Tambor y nos hagamos una camiseta para ir debidamente identificados.

GLORIA: Eso es lo que yo he pedido o propuesto de cuidar nuestro distrito en el sector ambiente, una petitoria mía era que hablara con el Intendente de Paquera para ver de que manera se deja de destruir la naturaleza de esos cerros que es donde se produce el agua para los dos distritos, al igual que la reserva Cabo Blanco. Otra cosa es ver cómo se reforesta la finca del Colegio, hablar con Doña Myrna para reforestar la finca del colegio con árboles frutales o coloridos bonitos, yo hable con los del vivero solera y ellos podían conseguirlos y se ofrecieron hasta para venir a sembrarlos. Los taxistas me estaban diciendo que ellos querían presentar un proyecto, porque ya no se soporta estar en Cóbano es demasiado el calor y cómo es posible que de parte del Concejo no se estuviera haciendo políticas de reforestación, porque era terrible el calor que se siente, ellos van a presentar la moción y quieren que los apoyemos, es muy importante señor Intendente que usted se involucre en esto, porque es muy importante que el distrito crezca en el rescate de la naturaleza y un ambiente sano, pensamos en los adultos pero imagínese que sienten los niños o los jóvenes cuando están estudiando en el colegio, es terrible estar con exámenes y con aquella calor, que bonito sería poder reforestar y poder involucrar a la juventud que tanto critican, trabajar la comunidad unida.

OMAR. Tiene razón doña Reina, porque el ser humano es lo peor para la naturaleza, para nosotros es vergonzoso ver a extranjeros recogiendo la basura que nosotros mismos tiramos. En el colegio hicieron un proyecto muy bueno, sembraron unas matas purificadoras y colocaron donde caen unas aguas negras que van de arriba. El ICE también hizo donaciones de arboles, en la propiedad de la municipalidad se plantaron varios. Aquí va a venir el presidente del club 4S a presentar un proyecto para el colegio de Cobano, este club es de muchos jóvenes. Sería bueno compartir el tema con Alcides el Intendente de Paquera e incluso con la misma Doña Olga

ROMELIA. Cesar Granados me ha dicho que él quiere ver que se siembre arboles en el centro de Cobano, que el regala los arboles pero que la municipalidad se involucre.

JOSE. Nosotros ya hicimos un comité pro cuenca del rio Pánica, lo primero que hay que hacer es buscar un grupo que quiera ponerse a trabajar.

NOEMI. Solicitarle a Don Carlos Sancho que no corte ningún árbol de los que quedan ahí en el centro, ese árbol de mango que está en propiedad de Patricia, no se debería nunca cortarse. Ya en el centro de Cábano no se puede sembrar nada, pienso que deberíamos mandarle una nota a todos para que hagan conciencia. Como el Concejo puede ir a hablar con la directora si ella ya cortó las únicas palmas que había para construir un pabellón

OMAR. Si es crear conciencia porque los arboles frutales cualquiera los puede cortar. Eso no tiene que ir no al MINAET

GLORIA: El Intendente dijo que los frutales cualquiera los puede cortar. En Delicias el ICE o la MUNI cortaron unos marañones y la gente estaba muy molesta. Los quitaron todos

Me gustaría que hicieran una inspección al rio del puente de Lalo mora, hay mucho polvo y esta peligroso Y que se le ponga fecha a la visita con Alcides

OMAR: A veces uno generaliza porque yo le pregunte a la gente del MINAE y me dijeron que no requieren permiso

MINOR: En la carta que Noemí va a hacer para los comerciantes de Cobano solicitar permiso para sembrar uno o unos árboles proponer, que su se pueden sembrar algunos árboles ahí por donde está la ferretería ferroca y tal vez donde Carlos.

ENIO: Cortar un árbol es un crimen in árbol tarde más de 30 años en creces. Los arboles hay que cuidarlos y quererlos. Cabo Blanco ha sido un éxito porque la gente que la compro dejo que se regenerara sola. Botar 300 árboles en este momento en un crimen para la humanidad.

El presidente finaliza la sesión al ser las diecinueve horas con diez minutos

Roxana Lobo Granados
SECRETARIA

Minor Jiménez Gutiérrez
PRESIDENTE

*****U.L.*****