



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

ACTA SESIÓN ORDINARIA #37

- 1
2 Celebrada por el Honorable Concejo Municipal de Talamanca en la Sala de
3 Sesiones de la Municipalidad de Talamanca, al ser las dieciséis horas con tres
4 minutos del viernes diez de enero del año dos mil veinticinco, con la siguiente
5 asistencia y orden del día. -----
6 **REGIDORES PROPIETARIOS**
7 Dr. Julio Molina Masis Presidente Municipal -----
8 Sra. Maritza Medrano Gómez Vicepresidenta municipal-----
9 Licda. Yahaira Mora Blanco -----
10 Sr. Freddy Enrique Soto Álvarez-----
11 Sr. Newton Grant Arana -----
12 **REGIDORES SUPLENTE**
13 Sr. Donald Williams Shirley -----
14 Sra. Mariana Agripina Porras Hernández -----
15 Sra. Enid Villanueva Vargas -----
16 Lic. Rugeli Morales Rodríguez Alcalde Municipal -----
17 **SÍNDICOS PROPIETARIOS**
18 Licda. Maribel Pita Rodríguez -----
19 Sr. Gerardo Torres Torres -----
20 Sr. Manuel Zúñiga Agüero -----
21 Sra. Marlyn Lidieth Ríos Díaz -----
22 **SINDICOS SUPLENTE**
23 Sr. Rafael Gutiérrez Alfaro -----
24 Sra. Ginia Graham Córdoba -----
25 Sr. Horacio López Gabb -----
26 **Ausentes:** Los regidores Denis Villalobos Arce y Javier Rodríguez Romero. La
27 síndica Yendry Naranjo Rodríguez.
28 **Presidente Municipal: Julio Molina Masis**
29 **Secretaria de actas: Yorleni Obando Guevara**
30 **ARTÍCULO I: Comprobación del quórum**



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 Una vez habiendo comprobado el quórum el señor presidente Municipal Julio
2 Molina Masis, inicia la sesión, dando buenas tardes a todos y todas, el saludo
3 cordial para el señor alcalde, para regidores propietarios y suplentes, síndicos
4 propietarios y suplentes, y para la gente que nos sigue también el saludo fraternal
5 de siempre, a continuación, bienvenidos a la sesión ordinaria número 37 del 10
6 de enero de 2025.

7 **ARTÍCULO II: Aprobación del orden del día**

8 El señor presidente Municipal, Julio Molina Masis, solicita la lectura del orden del
9 día establecido.

10 **ORDEN DEL DÍA:**

11 **I.**Comprobación del quórum-----

12 **II.**Lectura y aprobación del orden del día-----

13 **III.**Oración-----

14 **IV.**Revisión y aprobación de actas anteriores ordinaria 36 y extraordinaria 18-----

15 **V.**Lectura de correspondencia recibida -----

16 **VI.**Informes y sugerencias de Alcaldía Municipal -----

17 **VII.**Presentación y discusión de mociones -----

18 **VIII.** Asuntos Varios-----

19 **IX.**Clausura -----

20 Sometido a votación es aprobado por el Concejo Municipal, mediante votación
21 verbal por unanimidad.

22 **ARTÍCULO III: Oración**

23 El señor Julio Molina, presidente, vamos a pedirle a doña Yahaira que nos dirija
24 la oración. -----

25 La regidora Yahaira Mora Blanco, dirige la oración. -----

26 El Dr. Julio Molina, presidente municipal, muchas gracias compañera, antes de la
27 revisión y aprobación de las actas anteriores 36 y 18, le voy a pedir a los
28 compañeros regidores a ver si le damos un espacio de cinco minutos al señor que
29 hoy me llamó Dani para que les exponga un caso que tiene en unas tierras.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 Entonces compañeros unos cinco o diez minutos le damos al señor, sometámoslo
2 a votación. Aprobado por unanimidad.

3 **Acuerdo 1:** El Concejo Municipal de Talamanca acuerda aprobar la alteración del
4 orden del día para atender al señor Roberto Dolores Morgan, vecino de Cahuita.
5 **SOMETIDO A VOTACIÓN LEVANTANDO LA MANO. ACUERDO APROBADO**
6 **POR UNANIMIDAD. -----**

7 El señor Roberto Dolores Morgan, vecino de Cahuita, muy buenas tardes, señores
8 y señoras representantes de la justicia municipal, con todo respeto vengo ante
9 ustedes para exponer un problema grave que me está pasando en los 200 metros
10 en Playa Grande Cahuita, hay un señor que llama Benroi Daly Mullins, que anda
11 aprovechándose de las propiedades en los 200 mts y yo tengo esa propiedad
12 desde 1992, el señor Nova me había dado el sello municipal en mi plano y yo
13 estaba pagando mis impuestos territoriales desde ese tiempo, ahora aparece un
14 tal Benroi Daly Mullins diciendo que él es el dueño, yo no sé por qué el concejo
15 municipal pasado me anuló mi uso de suelo y se lo dio a Georges Joseph Sulmers,
16 aquí están mis documentos donde yo he peleado con George Joseph Sulmers y
17 he ganado las resoluciones, tengo dos copias del impuesto municipal que yo he
18 pagado y sucede ahora que yo pagué seiscientos mil colones de impuestos
19 territorial y vine a pagar mis impuestos y no aparezco en el sistema, yo quisiera
20 saber cómo es que el concejo municipal me va a quitar mi uso de suelo y dárselo
21 a Georges Joseph Sulmers, y a este señor Benroi Daly que dice que él tiene diez
22 años de obtener esa propiedad y yo soy el que ha estado en la posesión de esa
23 propiedad, yo quisiera saber si ustedes los señores del concejo municipal me
24 pueden ayudar en este momento, en el que ustedes puedan para que Benroi Daly
25 Mullins, no estafe mi propiedad y la vaya a vender, por favor, con todo respeto
26 para ustedes.

27 El Dr. Julio Molina, presidente, cede la palabra a don Freddy.

28 El regidor Freddy Soto Álvarez, muchas gracias señor presidente, buenas tardes
29 señor alcalde, regidores, síndicos, concejales, las personas que nos escuchan,
30 honorable señor, si me gustaría saber, es que usted habla que el concejo



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 municipal pasado le cedió el uso de suelo a Mullins, pero cual pasado, fue el tras
2 anterior o el pasado, yo necesito ver ese documento porque yo estaba en el
3 concejo municipal pasado y nosotros no dimos nada.

4 El señor Roberto Dolores, discúlpeme mi forma de expresarme
5 El regidor Freddy Soto lo que necesito es que, si usted tiene el documento, ya con
6 eso aclaramos, el que se le traspasó al otro señor, ahí tiene que decir los nombres
7 de los regidores que en su momento votaron para quitarle el uso de suelo y dárselo
8 al otro señor. Lo que vamos a hacer es que vamos a pedir el expediente mejor
9 para revisarlo bien, ahí tiene que aparecer, ya que nosotros no nos acordamos
10 que nos haya llegado un caso de esos al concejo municipal, creo que lo mejor es
11 pedir el expediente, revisarlo y ver si usted está en lo legal no hay ningún
12 problema, porque si usted pagó el año pasado y ha estado pagando.

13 El señor Roberto Dolores, menciona que, desde los años anteriores, porque Roli
14 metió un tractor, votó mi casa, mis muebles, mis cosas, mi madera que yo tenía
15 para construir, Roli votó todo eso con un tractor y me tiró a la calle, ustedes no
16 saben eso.

17 El regidor Freddy Soto indica que vamos a quedar en eso porque es un problema
18 viejo.

19 El Dr. Julio Molina, presidente, si don Dolores se va a hacer la investigación por
20 parte del concejo y por parte de la administración para detallar cuales son las
21 falencias que tiene ese uso de suelo y en que condición está, para que usted se
22 vaya tranquilo, nos de nombre, algún dato donde localizarlo, estaremos
23 poniéndonos al día con esa situación.

24 El señor Roberto Dolores, da las gracias.

25 **ARTÍCULO IV: Revisión y aprobación de actas anteriores**
26 **ordinaria 36 y extraordinaria 18**

27 El Dr. Julio Molina, presidente Municipal, vamos a la revisión y aprobación de las
28 actas anteriores ordinaria 36 y extraordinaria 18. Empecemos con la extraordinaria
29 18, no sé si hay algo que aportar, aquí vimos la modificación, vamos a someterlo



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

a votación. Queda aprobada por unanimidad. Así como el acta ordinaria 36, una vez sometida a votación es aprobada por unanimidad.

ARTÍCULO V: Lectura de correspondencia recibida

V-1 Se recibe oficio AL-FPNR-255-OFI-0002-2025, suscrito por el Diputado Yonder Salas Durán, remitido al regidor Donald Williams de la Comisión Municipal de Discapacidad y Adulto Mayor, con el apoyo de la Red de Comisiones Municipales de Discapacidad y Adulto Mayor del Caribe, los días 15 y 16 de enero del año en curso, se estará visitando la Municipalidad de Osa, en la Región Brunca donde se discutirá sobre la creación de la Red Nacional de Comisiones Municipales de Discapacidad y Adulto Mayor. Para esta ocasión contamos con la participación de varias Municipalidades del país. Por favor confirmar asistencia. Y correo enviado por la Red de Comisiones Municipales de Discapacidad y Adulto Mayor de la Región Huetar Caribe Sarapiquí, en atención al oficio **San José, 7 de enero de 2025 AL-FPNR-55-OFI-0007-2025** que se adjunta, se hace extensiva la invitación realizada por el Señor Diputado Yonder Salas Durán a cada una de las COMUDAM de la Región Huetar Caribe Sarapiquí y a las Vicealcaldías I de dichas Municipalidades, para participar en gira de trabajo a la Municipalidad de Osa los días 15 y 16 de enero del presente año. Sin duda la participación de cada COMUDAN integrante de la Red será de gran relevancia para la actividad.

El señor presidente municipal cede la palabra al regidor Donald Williams.

El regidor Donald Williams, indica que esa convocatoria se había hecho para el mes de diciembre, pero por situaciones se había cambiado, lo programaron para el 15 y 16 de este mes, creo que estaría en la disponibilidad de asistir, porque es una reunión de suma importancia.

El Dr. Julio Molina, presidente, lo sometemos a votación para la aprobación de los viáticos. Aprobado por unanimidad.

Acuerdo 2: Considerando invitación enviada por el Diputado Yonder Salas Durán, oficio AL-FPNR-255-OFI-002-2025 e invitación enviada por la RED COMUDAM Región Huetar Caribe Sarapiquí, para visitar los días 15 y 16 de enero de 2025 la Municipalidad de Osa, en la Región Brunca, donde se discutirá sobre la creación



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 de la Red Nacional de Comisiones Municipales de Discapacidad y Adulto Mayor,
2 por lo tanto el Concejo Municipal de Talamanca acuerda designar la participación
3 del regidor Donald Williams Shirley y autorizar al alcalde municipal el pago de
4 viáticos correspondientes para asistir a esa actividad. **SOMETIDO A VOTACIÓN**
5 **LEVANTANDO LA MANO. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**
6 **V-2** Se reciben consultas de la Asamblea Legislativa sobre dos proyectos de Ley,
7 expediente 24.334 “LEY PARA EL FINANCIAMIENTO DE PROYECTOS
8 RURALES EJECUTADOS POR SUJETOS PUBLICOS Y PRIVADOS Y EL
9 INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL (INDER), MEDIANTE LA ADICIÓN DE
10 UN INCISO E) AL ARTÍCULO 12, UN INCISO O) AL ARTÍCULO 15, UN INCISO
11 R) AL ARTÍCULO 16, Y UN PÁRRAFO FINAL AL ARTÍCULO 36, DE LA LEY N°
12 9036, TRANSFORMA EL INSTITUTO DE DESARROLLO AGRARIO (IDA) EN EL
13 INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL (INDER) Y CREA LA SECRETARÍA
14 TÉCNICA DE DESARROLLO RURAL, DEL 11 DE MAYO DEL 2012, Y SUS
15 REFORMAS”. Y expediente 24.716 Ley para la promoción del seguro
16 Agropecuario de riesgos para actividades agrícolas, pecuarias, pesqueras,
17 acuícolas, de maricultura y forestales.
18 Los mismos se trasladan a la comisión municipal de asuntos jurídicos.
19 **V-3** Se recibe nota suscrita por la señora Mireya Dallas Boydi, cédula 700580809,
20 que dice: Estimado concejo municipal de Talamanca, representante de oficina de
21 patentes (área de parqueo vehicular) según la factura número 201298 código
22 15845, ubicado en Sixaola 75 mts al sur oeste de la oficina de aduanas en la
23 frontera de Sixaola con Panamá. Por este medio solicito se me suspenda el pago
24 de la patente, mientras se definan los cuida carros en las áreas de vías de acceso,
25 en otras palabras, las vías públicas del centro de Sixaola, así como las áreas bajo
26 el puente, que afectan a esta patente, debido a estos no tener demarcación ni
27 prohibiciones de regulación, se parquean en áreas sin definir. Estos estacionan
28 vehículos en áreas en las cuales no son permitidas, no aportan nada a la
29 municipalidad, ni para la recolección de basura. De igual forma renuncio al pago



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 de montos por recolección de basura, demuestro con hechos que no residuo en
2 Sixaola, y que los recibos de agua y electricidad están en cero de consumo.

3 La misma se traslada a la administración municipal.

4 **ARTÍCULO VI: Informes y sugerencias de alcaldía municipal**

5 El Dr. Julio Molina, presidente, seguidamente informes y sugerencias de la
6 alcaldía municipal.

7 El Lic. Rugeli Morales Rodríguez, alcalde municipal, muchas gracias señor
8 presidente, buenas tardes para usted, para los compañeros regidores, regidoras,
9 síndicos, síndicas, compañeros de la administración y quienes nos ven por este
10 medio, efectivamente traemos el informe correspondiente a hoy 10 de enero,
11 empezamos, primeramente quiero contarles que tuve una reunión con el Director
12 Regional don José Matarrita y ahora está nuevamente don Luis acá en el AYA
13 Talamanca, pero la compañera me informó que no se encuentra, precisamente
14 una reunión informal pero de mucha importancia porque esto nos dio vía a
15 proyectar una con los temas que ustedes me señalaron en la reunión pasada, eso
16 si hablamos que toda la tubería nueva del Parque a Cocles ya está comprada,
17 solo hay que traerla para Talamanca y empezar el trabajo, esto es muy bueno
18 porque esto nos va a permitir evitar que se esté rompiendo constantemente la
19 tubería en ese sector. También está comprada y lista para instalar la tubería entre
20 Patiño y Cataratas al tanque de bombeo, precisamente porque este es un gran
21 proyecto para nosotros porque da agua al CAIS, los dos ya tienen los recursos.
22 Le hablé del alcantarillado sanitario, que hay mucha queja en Puerto Viejo que no
23 está en uso, etc. Entonces vamos a tener una reunión con ellos en la fecha que lo
24 definamos, yo los voy a invitar a los compañeros para que ustedes puedan estar,
25 pero él me menciona que efectivamente si está funcionando, ya hay sector
26 inscritos, hay otros sectores que no están inscritos, entonces este tema me parece
27 importante para discutir con ellos, y también vamos a discutir el proyecto con el
28 canon de cantidad de millones que está para Caribe Sur, para proyectar más o
29 menos para cuando se puede generar eso.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 Quiero explicar un poco hoy sobre la maquinaria que está comprando la
2 municipalidad a través del financiamiento del IFAM, ya que me preguntan mucho
3 cuando pavimentan, etc. Yo quiero aclararle al pueblo y tal vez a ustedes también
4 que los procesos de compra por medio de SICOP son bastante engorrosos, no
5 son tan fáciles de cumplir, requieren requisitos, tiempos, dependemos de
6 apelaciones, etc. Mientras eso suceda el proceso va lento, pero si quiero dejarles
7 claro, en primer lugar, para que todos estemos claros, de acuerdo siempre a
8 nuestra transparencia en la rendición de cuentas correspondiente, ya lo que es el
9 multi distribuidor de agregados ese ya está aquí, ustedes lo saben, tubo un costo
10 altísimo de 235 millones de colones, un aparato que venía del extranjero y ya lo
11 tenemos aquí, es para colocar el agregado de cuartilla, quintilla, polvo de piedra,
12 etc. Dejarles claro a ustedes también que ya está la compactadora de diez
13 toneladas lista, por cierto, que la estrenamos en Cahuita, se pagó 65 millones que
14 es el costo de ella y precisamente esto va a ser complemento para la
15 compactación de agregados y la compactación de finos, eso ya está acá.
16 Ya está el back hoe, la retroexcavadora con un costo de 82 millones quinientos
17 mil colones, ya se utilizó en algunos zanjeos, estamos probando, mañana la
18 vamos a utilizar acá también en Bribri para hacerle una prueba más, aquí estamos
19 probando el equipo ese también ya está acá. Dejarles muy claro esto para que
20 todos ustedes sepan bien. ¿Qué más tenemos compañeros en el tema de
21 maquinaria? La compactadora de hule que tiene un costo de 65 millones y algo,
22 en este momento esta compactadora para acabado final está en trámite de
23 exoneración de impuestos en el ministerio de hacienda, esta máquina está en el
24 almacén fiscal y le toca a la empresa hacer ese trámite de exoneración de
25 impuestos, no se ha pagado hasta que la pongan acá, hasta que se le haga la
26 prueba correspondiente como los otros tres equipos que ya están aquí.
27 Quiero decirles también que la compactadora de rodillo de 4.5 toneladas que tiene
28 un costo de 37 millones y algo, también ya está en el almacén fiscal, está en
29 trámite de exoneración por parte de la empresa y es una compactadora de menor
30 tamaño para bacheos menores, que se hace en los trabajos de pavimento. Quiero



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 decirles que la cisterna de transporte de emulsión que es este aparato grande, ahí
2 se echa la emulsión para poder aplicar en los sitios, es el tanque donde se guarda
3 la emulsión, ese tiene un costo de 50 millones de colones, está pendiente de
4 entrega, está valorando la fecha de entrega y prácticamente está adjudicada a la
5 empresa, está pendiente de llegar.

6 El distribuidor de emulsión, el que tira la emulsión para compactar con el
7 agregado, este equipo que tiene un costo de 121 millones de colones, le
8 presentaron un recurso al proceso y está en la contraloría, y hasta que la
9 contraloría diga que pasa veremos, este es el que está un poco más largo, ya el
10 proceso está hecho, ya se adjudicó a la empresa, sin embargo se presentó un
11 recurso y le corresponde a la contraloría contestar, vamos a ver que va a
12 contestar, ustedes talvez no saben pero les quiero dejar claro que los procesos
13 nuestros cumplen todos los parámetros establecidos en el marco de la legalidad,
14 estos proyectos han sido aprobados tanto en presupuesto como en los procesos
15 por el concejo municipal porque no alcanza para que yo lo pueda hacer.

16 Finalmente, la barredora que tiene un costo de 46 millones el 16 de enero llega a
17 Costa Rica, de seguido hay que hacer el trámite de exoneración de impuestos y
18 se calcula que a mediados de febrero ya puede estar llegando acá, esta barredora
19 es para limpiar todos los residuos cuando se va a echar la emulsión, etc. Vean
20 que claridad, hemos cancelado 382 millones de colones y se está restando 320
21 millones de colones, inclusive se prevé que ahí nos va a quedar un remanente
22 que quiero advertirles a ustedes, vamos a proponerle al IFAM autorizado por el
23 concejo, comprar el camión de agua también, porque ese no viene aquí, gracias
24 a Dios hemos podido ahorrar los costos que originalmente se estaban
25 proyectando y ese ahorro nos va a permitir poder proyectar, esperemos que se
26 concluya todo y les aviso para que ustedes también lo tengan presente y en el
27 momento aprovechemos a tener un camión de agua nuevo que es muy necesario
28 para todos esos trabajos, y talvez no un camión viejo que de pronto se vare.

29 En los proyectos que se han avanzado, un 90% ya llevamos con la reconstrucción
30 del muro en la plaza de Hone Creek, ahora le decía a unos compañeros regidores



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 que en Hone Creek hemos trabajado en calles, en canales, en aceras, en play
2 para los niños, y ahora estamos en la plaza recuperando una parte del muro que
3 estaba caída y que más bien había peligro, lo resolvimos a través de una técnica
4 vial, porque ese muro sirve de contención en el desagüe y aprovechamos la
5 coyuntura, un trabajo realizado con CORBANA, por un monto de 4.5 millones de
6 colones.

7 Los trabajos de Suárez que hemos logrado a través de la comisión de
8 emergencias se encuentran en un avance de un 80%, son 200 horas, un monto
9 aproximado de siete millones de colones, esta gente se inundó la vez pasada,
10 posteriormente se vino una lluvia fuerte y no se inundaron, sé que logramos
11 aplacar el tema.

12 El avance general del puente del Suiche que ya prácticamente se está terminando,
13 don Newton que vive ahí, Freddy y los compañeros, saben que este puente estaba
14 totalmente deteriorado, lleno de huecos, lo hemos recuperado, no solamente el
15 puente, sino que se proyecta los trabajos de cunetas complementarias para
16 terminar, ahí lo estamos terminando. Que bendición de Dios poder yo estar dando
17 semana a semana diferentes obras en diferentes puntos del cantón por acciones
18 municipales que hacemos jalando recursos porque ustedes saben internamente
19 es muy difícil.

20 El puente Bailey que ya fue desechado en Puerto Viejo, ya estos puentes se irían
21 a una utilidad secundaria, no puede ser una utilidad primaria como en la que
22 estaba, ya fue desarmado, ya fue trasladado a la municipalidad y este puente irá
23 a resolver un paso en la comunidad de Sepecue también, además del proyecto
24 con el INDER, que les he explicado a ustedes que son tres puentes en Telire, este
25 va a reforzar uno más, ya lo tenemos aquí compañeros, yo a veces veo las noticias
26 con la comisión nacional de emergencias a través del chat que nos corresponde
27 y no sé cuándo va a terminar los frentes fríos, a veces digo ya terminó y siempre
28 viene otro más, y otro más.

29 Hoy procedimos a hacer una venta de chatarra, ahí está pública, eso se sacó por
30 SICOP, muchas veces eso se lo robaban, compañeros tengo que ser claro, eso



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 se lo robaban, nosotros llegamos acá a ver como una vagoneta quedó en tucas,
2 le robaron las llantas, le robaron todo y la dejaron así, todas estas cosas que son
3 desechables hoy se hacen mediante un proceso de SICOP público para que
4 vengan a concursar y lo compren, toda esta chatarra ya se pagó y son 111 mil
5 colones que por lo menos paga la luz de un mes de esta municipalidad pero sirve
6 para algo y hoy ya se hizo y lo hablo públicamente.

7 Este tema que traigo para cerrar hoy, yo quiero dejar claro compañeros, he sido
8 cuatro veces alcalde, 42 años de servicio público, Dios me permitió ser jefe toda
9 mi vida de servicio público, así que sentarme en una silla para dirigir personal para
10 mí ya no es calentura, aquí hay de alguna manera colmillo, seguro Dios me hizo
11 los dientes más salidos para demostrar que uno ya tiene una experiencia humilde.

12 En mi trayectoria política he sido siempre atacado despiadadamente y yo hace
13 dos años interpose una denuncia penal contra la ex vicealcalde Lorena Rojas,
14 siendo mi primera vicealcalde, yo les voy a decir algo, no es cualquiera, debe tener
15 alguien bien puesto para hacer eso, normalmente lo esconden pero no se lo
16 aguanté; yo recuerdo cuando la primera vez a mí me denunciaron por corrupción,
17 182 denuncias y ni una sola logró el Tribunal Penal, el más alto tribunal penal de
18 este país demostrar que yo era culpable, en la calle usted puede oír lo que sea
19 pero estando aquí ustedes verán las cosas, entonces yo interpose unas denuncias
20 hace dos años, lo que voy a decir el OIJ lo sabe, esas denuncias las perdieron
21 aquí, yo no sé si había existido una camaradería entre algunos funcionarios y el
22 OIJ que perdieron hasta el expediente para hacer la investigación, sabe que tuve
23 que hacer yo dos veces señor presidente, presentar una denuncia ante la
24 inspección judicial para ver qué pasó con eso, porque la gente no sabe por qué lo
25 atacan a uno fuertemente, inmediatamente que yo puse esta denuncia yo fui
26 denunciado, y siempre he dicho, usted cree que a mí me hacen temblar con esa
27 denuncia, no, yo duermo en paz, yo duermo tranquilamente, y cuantas veces
28 tenga que hacerlo lo voy hacer. Quiero decir eso, en primer lugar porqué yo
29 denuncié, primero por defender la hacienda pública municipal, eso es el primer
30 punto en la cual yo me enfoqué, y que hacían compañeros, muchas veces ustedes



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 me defienden muchos compañeros, y yo les voy a decir porque muchos de ellos
2 fueron trasladados, sabe que hacían, cobraban los usos de suelo, esos planos
3 que les tienen que sellar los cobraban, la gente venía a quejarse pero diay no
4 tengo la prueba, cobraban los permisos de construcción, tras de que no hay
5 recursos, tras de que no ingresaba a la municipalidad, más el precario
6 presupuesto de la municipalidad señor presidente que ustedes lo conocen
7 perfectamente, ponían la mano afuera y que iba a entrar a la municipalidad.
8 Sustraían bienes de la bodega, bienes que se compraban para ayuda social para
9 la gente, esperaban que fueran las cuatro de la tarde un equipo y trasladaban
10 esos bienes a diferentes puntos de ellos personalmente. Hacían informes falsos
11 de construcción que decían que tenían permiso y no lo tenían. Firmaban los
12 permisos de construcción. Yo quiero dejarles claro a ustedes que yo no firmo
13 ningún permiso de construcción, yo no soy el Ingeniero, el único que firma los
14 permisos de construcción es el ingeniero, el único que firma los usos de suelo es
15 el topógrafo, yo no, y hacían sustracciones de combustible especialmente de la
16 recolección de basura, cuando no teníamos ni para recoger la basura, por eso
17 hice esta denuncia y esta denuncia se la encabecé a una cantidad de funcionarios
18 empezando por la señora vicealcalde, esa denuncia 22-000730-597-PE es una
19 denuncia que este servidor le hizo a la vicealcalde y a funcionarios municipales
20 de acá, que habían articulado una organización criminal para sacar fondos de esta
21 municipalidad y robárselo para ellos, eso lo hice yo, por eso es que a mí me odian
22 mucho porque no pudieron jugar el mismo juego con Rugeli Morales en esa línea,
23 y ahí está y lo estoy haciendo públicamente, porque tiene la denuncia, saben
24 cuándo la puse, el 26 de octubre contra la vicealcalde y los demás funcionarios,
25 ahí está el recibido cuando la puse, yo lo hice primero, es más yo llamé tres veces
26 a la oficina de esta señora y le dije retráctese y vaya usted y no lo hizo y como no
27 lo hizo esta señora fui yo y la demandé penalmente, hay que tenerlos para hacer
28 esto, la primer vicealcalde es como el compañero que está aquí a la par, pero no
29 le iba aguantar esas cosas, porque ya era demasiado, es una maña traída aquí,
30 usted no ve que todos los proyectos se los robaban, haciendo un proyecto y ni se



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 terminaba, o proyectos malos, todo se lo llevaban, se lo dejo claro, ahí mismo
2 denuncié a otro funcionario por firmar permisos de construcción no siendo
3 ingeniero, ni le tocaba y lo firmaba. Estaba viendo las denuncias, esto me llamó la
4 atención y hasta ahora lo hago público al pueblo y a ustedes señores regidores
5 para que se den cuenta, mire la señora mandaba con láminas de fibrolit, con zinc,
6 con cemento a un punto, el chofer dice que él iba a entregar esos materiales block,
7 cemento, etc. Fui tres veces; ustedes saben cuántos materiales se llevaron de
8 aquí después de las cuatro de la tarde, materiales que eran para personas de
9 escasos recursos económicos y que le servía para mejorar su casa y ellos se lo
10 robaron para llevárselo a su casa, no señor, eso no lo iba a permitir yo. Lo segundo
11 dice el otro que le solicitaba entregar pichingas de combustible en su casa, todas
12 estas denuncias presentadas al OIJ que perdieron aquí en el OIJ de Bribri, y que
13 hasta ahora apareció un miembro del OIJ -esto no está enterrado- hasta ahora
14 hay un hombre del OIJ viniendo aquí a recoger toda esta información, por eso lo
15 quería dejar claro, ustedes ven porque me atacan, porqué tiran en la Nación lo
16 que ellos hicieron y todo esto que tiran en la Nación o en lo que ellos quieran es
17 orquestado por esta señora Doña Lorena porque ella sabe perfectamente lo que
18 hizo aquí, la intención era quitar a Rugeli, borrar a Rugeli, sacarlo de aquí porque
19 esta denuncia es pesada. El otro decía, llevaba palas, cloro, desinfectantes, todo
20 lo de CONAPAM se iba aquí, usted cree que eso es justo, tocar un programa
21 noble, posiblemente era de ahí lo que sacaban o de los recursos de la
22 municipalidad podría ser, porque no pude determinar de dónde, todo lo que se
23 usaba aquí para limpiar se lo llevaba para la casa, así dicen los compañeros, y
24 eso está en la corte, ella tendrá que ir a demostrar eso en la corte, hoy si se lo
25 estoy haciendo al público saben por qué, porque esto tiene dos años y ellos se
26 escudaron inmediatamente en una denuncia contra mí y hasta el día de hoy lo
27 tratan de ventilar para hacerme daño pero les tengo un mensaje, yo duermo bien,
28 claro que vamos a ir a juicio usted cree que yo iba a hacer alguna conciliación,
29 jamás, conciliar es aceptar las mentiras de ellos y no se los voy a conciliar, jamás,
30 vamos a ir a juicio y ahí es donde vamos a probar lo que es cierto y lo que es



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 mentira, por eso le quería dejar claro al pueblo de Talamanca hoy a través de mi
2 informe lo siguiente, y no solo eso, en este último tocaron los combustibles de la
3 recolección de basura, ahí dice que el carro que usaba, el tanque es de treinta
4 litros, y eran 50 o 60 litros que llevaba, 70 litros constantemente, hacía ficticio que
5 echaba combustible y llevaba los combustibles en pichingas, así no íbamos ni a
6 recoger la basura, esto está en la Corte y lo estoy haciendo público hoy, ustedes
7 creen que si fuera mentira yo lo tiro aquí, no señor, nos vemos allá porque nos
8 vamos a ver allá en su momento, esto es una vergüenza, esto es una cochinada,
9 esto es lo que no debe hacer un servidor público, mucho menos nombrado por el
10 pueblo aquí, esto es, y véalo aquí en este punto, esa es la firma de un permiso de
11 construcción, ese no es el ingeniero, les voy a dejar la tarea porque eso está
12 público ¿quién hizo esa firma? vean lo que hacían, ellos cobraban, eso es lo que
13 la misma gente decía, me cobran.

14 Venía el plan regulador, entonces había que organizar los expedientes, oigo
15 montos hasta de treinta mil dólares, quince mil dólares, los audios yo los presenté
16 al OIJ, yo lo presenté a la Fiscalía, yo los presenté los audios donde me decían
17 eso, cuánto cobraban por expediente, cuanto cobraban por zona marítima
18 terrestre, yo los tengo presentados ahí y testigos los tengo presentados ahí.

19 Finalmente vean este es un recibo de una transacción de un funcionario municipal
20 recibiendo en dólares, eso está presentado en la Fiscalía; no señores, saben por
21 qué me atacan porque esto hay que borrarlo, porque a Rugeli hay que eliminarlo
22 y yo le digo hoy al pueblo aquí he estado dos periodos consecutivos, haciendo la
23 lucha para defender, hoy los recursos alcanzan, que les acabo de decir nos van a
24 sobrar recursos de la compra de maquinaria para comprar otra, usted sabe cuánto
25 se le hicieron los ojos por el proyecto del mercado que es más de 1800 millones,
26 esos ojos bailaban. Quería dejarle claro al pueblo hoy porque la gente a veces ve,
27 yo sé que está pagando a los medios para atacarme, para difamar, yo no tengo
28 ningún miedo, vamos a juicio, ustedes creen que yo iba a conciliar, no señor,
29 vamos a juicio. Quien me demandó, su hija, su secretaria, una compañera que
30 hacía un año se había ido de aquí y que raro que después de que yo demande,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 de una forma vertiginosa, rápida, lo demandamos a él, así que no les tengo
2 ninguna pereza en esa línea pero si quiero desenmascarar a esta señora doña
3 Lorena hoy y así lo seguiré haciendo en todos los medios; sacaron reportaje, usted
4 cree que me llamaron a mí para decir, bueno y esto, aquí yo les he presentado
5 documentación a ustedes hoy concreta de la denuncia penal que yo tengo, no
6 habladas, porque afuera habladas y habladas, yo le he dicho a la gente si usted
7 tiene un caso, vaya denúncielo, así como yo tuve la valentía y discúlpeme y bien
8 puestos fui y lo hice, de ahí rompimos relaciones, casi año y medio aquí
9 incomunicados, eso es un mensaje claro a lo que hago.

10 Finalmente les quiero decir dos cosas, compañeros con todo respeto yo creo que
11 la sesión los viernes no nos calza señor presidente, la sesión los viernes no nos
12 da juego de acción, hay documentos que firmar, se tendrán que ir hasta el lunes,
13 hay cosas urgentes que necesitan dar seguimiento, le quiero pedir al honorable
14 concejo que mida si podemos cambiar la sesión a otro día, sea jueves, si usted
15 aprueba jueves, el viernes doña Yorleni puede certificar y podemos sacar adelante
16 la tarea, pero los viernes es muy difícil y complicado, para mí también, entonces
17 consideren otro día, no es porque yo lo quiera ni nada, yo les pido como un ajuste
18 administrativo porque los viernes si hay cosas urgentes, los sábados doña Yorleni
19 no puede transcribir nada, siempre hay cosas urgentes, a veces más bien
20 necesitamos hacer otra y por lo general muchas instituciones nos convocan a
21 nosotros los viernes a una reunión y a ustedes también, entonces les pido que
22 consideren la fecha.

23 También estaba viendo el caso de don Dolores, les quiero reiterar a ustedes que
24 el tema de zona marítima terrestre es una responsabilidad directa del concejo, no
25 es mía, yo no doy usos de suelo, ni doy nada de esas cosas, yo no, son ustedes,
26 todo el tema de zona marítima son ustedes, un plan regulador que se quiso
27 proyectar y no se pudo porque ahora la sala dijo otra cosa, pero tiene que activarse
28 el pago del uso de suelo y no se está pagando, hay mucha gente en zona marítima
29 terrestre que no está pagando, que está disfrutando de la belleza de este cantón
30 y no paga a la municipalidad, entonces como vamos a exigir a recoger basura, a



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 mejorar las calles, hacer cosas, es imposible, por eso les pido dos cosas, piensen
2 en cambiar un poquito la sesión para otro día por el viernes es un poco complicado
3 y les digo señor presidente activen la zona marítima terrestre, la Contraloría ha
4 pedido que el miércoles viene a tener una reunión con el presidente, conmigo y
5 con otros sobre el tema de plan regulador, que tampoco el plan regulador es mío,
6 el plan regulador es resorte absoluto del concejo y viene a preguntar me imagino
7 a dónde está eso, que han hecho, hay que decir que se ha hecho, entonces lo
8 que si les disparo es que la zona marítima terrestre tengan cuidado porque
9 cualquier persona que esté ahí mientras el plan regulador no esté en ejecución
10 tiene que pagar uso de suelo, quiera o no quiera porque la ley lo establece, pero
11 ustedes son los que tienen que tomar las decisiones, yo me sonreí cuando dijo
12 que don Roli le puso un tractor y le botó eso, precisamente eso me llamó la
13 atención, que ustedes el concejo tienen la potestad de retirar cualquier uso de
14 suelo si no está cumpliendo con la ley, muchas gracias presidente y compañeros.
15 El señor Julio Molina, presidente, muchas gracias señor alcalde, abrimos un
16 espacio para los compañeros. Tiene la palabra Freddy.
17 El regidor Freddy Soto, muchas gracias señor presidente, más que todo he de
18 felicitar por el informe detallado, sobre todo el trámite que se está haciendo con
19 compra de la maquinaria y todo eso, hasta donde ha llegado el proceso que
20 tenemos un sencillo como se dice que nos puede dar la posibilidad con la
21 autorización del IFAM hasta de comprar un camión para el agua, eso es muy
22 importante y es de recalcar el buen funcionamiento que se hace por la plataforma
23 de SICOP. Vemos los proyectos que a pesar de que como decía el señor alcalde,
24 toda la semana nos golpea una onda tropical ya vamos por la ocho, sin embargo,
25 los proyectos han ido saliendo, se han ido materializando. Sobre las denuncias, a
26 mi hoy me ha pasado llamando un montón de gente, mire que es cierto que el
27 señor alcalde, yo les dije eso es viejo, ya que usted tuvo el tiempo de ver el
28 Facebook pregúnteles porque a ellos también los tienen denunciados, para ver
29 que le contestan, creo que como lo dijo el señor alcalde el que no la debe no la
30 tema, en realidad se queda uno asombrado porque ni yo conocía el alcance de



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 todo lo que estaban haciendo en los cuatro años que estuvimos más que todo en
2 dos años, me llama poderosamente la atención de que se llevaban el material que
3 era para las obras sociales de todos los talamanqueños, para una sola persona,
4 esta parte sino la sabía pero que mal, realmente es muy fácil escudarse en una
5 denuncia para tratar de evadir la responsabilidad, ya vendrá el día del juicio que
6 se tengan que ver cara a cara y ver quien tiene la razón y quien no la tiene. En el
7 tema de la sugerencia que acaba de hacer el señor alcalde, creo que sí, nosotros
8 las sesiones anteriormente las hacíamos los miércoles porque nos daba ese
9 margen de correr y poder hacer algo jueves y viernes, había procesos que se
10 podían hacer en dos días y al lunes ya podían ejecutarse, pero los viernes no. Yo
11 respetuosamente le pediría señor presidente si fuese de cambiar día a mí me
12 serviría los miércoles porque usted sabe que por mi trabajo los jueves para mí es
13 complicado, los miércoles si yo tengo más chance, pero eso queda a criterio con
14 los compañeros y muchas gracias.

15 El Dr. Julio Molina, presidente, muchas gracias don Freddy, tiene la palabra doña
16 Yahaira y después don Dani.

17 La Licda. Yahaira Mora, regidora, buenas tardes, gracias señor presidente, quiero
18 agradecer al alcalde por el informe que nos ha dado el día de hoy de cómo va este
19 proceso de la compra de la maquinaria, que importante conocer, porque a veces
20 hablamos, decimos cosas, pero no conocemos los procedimientos, pensamos que
21 nada más es como ir a la pulpería compro una bolsa de arroz y vengo con la bolsa
22 de arroz de regreso, los procesos administrativos no son así, hay que cumplir con
23 muchos requisitos. También agradecer muchísimo el puente que va para la
24 comunidad de Sepecue, muy necesario en ese río porque cuando crece corta todo
25 el paso, ni los estudiantes pueden pasar al colegio y a la escuela entonces
26 esperamos que pronto se pueda trasladar el puente a la comunidad de Sepecue.
27 Sobre las denuncias en esa parte quiero felicitar al alcalde porque definitivamente
28 somos funcionarios públicos que llegamos acá por un voto de confianza, yo creo
29 que no podemos traicionar esa confianza que el pueblo nos dio de estar acá, esa
30 es una manera de retribuirlo y tratar de defender esta institución, una institución



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 pública y todos los que estamos acá tenemos que defenderla, siga adelante señor
2 alcalde siempre defendiendo el bienestar del cantón. Sobre lo del cambio de día
3 también yo estaría de acuerdo en que se haga el cambio de día de la sesión, solo
4 que si cambiamos tal vez si pidiera la hora que sea a las cinco de la tarde, porque
5 ya a las cuatro es un poco más complicado moverse, puede ser miércoles o
6 jueves, gracias presidente.

7 El señor presidente municipal da las gracias a doña Yahaira, tiene la palabra don
8 Dani Williams.

9 El regidor Donald Williams, yo creo que es sumamente interesante ver este
10 informe del alcalde en cuanto a la maquinaria, ver el proceso que tienen y que
11 está cerca, eso es sumamente importante para el cantón porque ya habrá muchos
12 caminos donde la gente no va a tener que preocuparse por el polvo y todas esas
13 cosas, es importante y cabe felicitar al alcalde por esta gestión, muy importante.
14 Esa propuesta del cambio de sesiones hay que verlo porque si creo que los
15 viernes está muy encima y como dice el alcalde hay reuniones y cosas que
16 atender los viernes, y lo que se pueda hacer el viernes hay que dejarlo tal vez
17 para la semana siguiente, entonces si vale la pena valorarlo, y lo que dijo Yahaira
18 hay que ver el horario porque hay educadores y hay personas que trabajan en
19 diferentes instituciones gubernamentales, entonces hay que ver el horario talvez
20 no a las cuatro sino cuatro y media o cinco de la tarde.

21 El señor presidente municipal da las gracias al señor Donald, cede la palabra a la
22 regidora Enid.

23 La regidora Enid Villanueva Vargas, muchas gracias señor presidente, buenas
24 tardes señor alcalde, compañeros que nos escuchan, quería referirme igualmente
25 a la denuncia que el señor alcalde nos presenta, decirle señor alcalde a usted no
26 solo le ha tocado enfrentar los desafíos sociales más grandes de este cantón, sino
27 también las calumnias y difamaciones más crueles que ha existido en este cantón,
28 se cumple verdaderamente la frase esta que dice que “el árbol que da más frutos
29 es al que más apedrean”, haber gestionado 45 mil millones tiene su precio, usted
30 ha tocado las fibras más sensibles de los corruptos, se ha enfrentado a quienes



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 han llegado a esta municipalidad a servirse y no a servir al pueblo, usted no vino
2 a ser escudo de la corrupción, usted vino a trabajar con transparencia y eso lo
3 convierte hoy en sus enemigos y por eso hoy se da esta persecución ilimitada,
4 pagando pautas publicitarias para que publiquen falsedades y notas mal
5 intencionadas con el único objetivo de mal lograr su gestión y que no continúe con
6 este proceso judicial, para nadie es un secreto que estos medios de difamación
7 como lo son REPRETEL, Teletica, la Nación, que han perdido su credibilidad solo
8 les importa vender la pauta publicitaria, no les interesa constatar ni verificar como
9 lo decía el señor alcalde la contraparte, se nota la mala intención de esos medios
10 y quienes están detrás de esa nota, señor alcalde igualmente me uno a las
11 palabras de la señora regidora doña Yahaira, por más que quieran manchar su
12 nombre no lo van a lograr, porque la gente tiene su propio criterio y están
13 manipulando esta información para desacreditar a quien realmente hace un
14 cambio positivo y esperanzador para Talamanca, así que hacia adelante, muchas
15 gracias.

16 El Dr. Julio Molina, presidente, muchas gracias doña Enid, seguidamente
17 Manuelito.

18 El señor Manuel Antonio Zúñiga, síndico, buenas tardes señor presidente, señor
19 alcalde, regidores, regidoras, síndicos, síndicas, y pueblo que nos sigue por las
20 redes sociales, muchas gracias señor alcalde por este gran informe que nos da
21 semana a semana, grandes obras, grandes proyectos en todos los distritos, sobre
22 esta maquinaria también un proyecto grande que va a beneficiar a muchas
23 comunidades costeras y comunidades agrícolas como San Rafael de Bordon,
24 Tuba Creek, Carbón 1, Carbón 2, muy contento, ya próximo a tener esa
25 maquinaria. Sobre las denuncias señor alcalde mi respeto porque no es cualquier
26 persona que hace estas denuncias, y denuncias puntuales, porque aquí había una
27 corrupción grandísima en esta municipalidad de Talamanca desde hace tiempos
28 atrás, lo que pasa es que todo mundo se agachaba en toda esta corrupción que
29 había, usted ha venido a parar esto y eso no le gusta a la gente, se va a probar
30 en los tribunales y hay pruebas contundentes, sabemos de funcionarios que



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 cobraban permisos de construcción en la costa porque lo han dicho y están las
2 pruebas ahí, señor alcalde como decíamos los tiene bien puestos y bien puestos,
3 siga adelante dando el apoyo, en los tribunales se llegará a dar cuenta las grandes
4 verdades de una información grande de calumnias, por eso es que muchos ahorita
5 andan escondidos, andan viendo a ver que hacen, andan desesperados, no hayan
6 que hacer porque saben que están embarrados y bien embarrados, muchas
7 gracias y que pasen buenas noches.

8 El señor presidente municipal le da las gracias y cerramos con doña Maribel.

9 La Licda. Maribel Pita, síndica, buenas tardes señor presidente, señor alcalde,
10 señores regidores y compañeros síndicos, es bueno semana a semana y
11 empezamos con esta, felicitar al señor alcalde por todos los trabajos que se vienen
12 haciendo, vemos esta compra de maquinaria que viene a darle a Talamanca otro
13 giro, ya no serían calles lastreadas, ya aumentaría un poco más las calles
14 pavimentadas. En cuanto a esto de las denuncias Santo Dios, un cuento de nunca
15 acabar, yo sé que Dios le ha dado esa fuerza a él para poder recibir lo que yo creo
16 que ninguno pudiera aguantar lo que él ha aguantado tanto, y el poner denuncias
17 si hay que tener bien puestos los pantalones al ir a denunciar a personas que
18 llegaron con él y que no llegaron con la misma intención de trabajar para un
19 pueblo, sino para ganarse sus cosas como no debe ser, y los medios que hacen
20 tanto daño, ojala que pudieran ellos informar cosas beneficiosas para el país no
21 este tipo de noticias que no son ciertas, estos medios que acaban de mencionar
22 los compañeros se volvieron medios que no dicen una verdad, que ya hasta no
23 da ganas de ver esas noticias porque nada de lo que dice es cierto, han perdido
24 mucha credibilidad, las cosas buenas nunca las dicen, pero las cosas malas las
25 gritan, las publican, hacen lo de las gallinas y las tortugas, las tortugas ponen miles
26 de huevos en silencio, la gallina pone uno y es un escándalo y siempre he
27 relacionado a estos así, para hacer daño ahí están, pero para hablar de las cosas
28 buenas, porque en realidad gracias a Dios a Talamanca han venido cosas buenas
29 y vienen cosas buenas, pero yo solo les digo estando de la mano de Dios las
30 cosas malas no podrán llegar nunca, buenas tardes, muchas gracias.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 El Dr. Julio Molina, presidente, muchas gracias doña Maribel, cerramos diciéndole
2 al señor alcalde que de verdad ese logro de la maquinaria va a ser muy importante
3 para este cantón, y como decía doña Maribel ya no va a haber carreteras de
4 piedra, esas carreteras que tanto daño le hacen a Carbón, San Rafael, Carbón 1,
5 Tuba Creek, allá arriba en Talamanca, y decirles también que para verdades el
6 tiempo, solo el tiempo le dará la razón a usted, entonces hay que tener fe en Dios
7 y pedirle a Dios por todo lo que nos va a dar y lo que nos repara el destino, no sé
8 si alguien más quiere aportar algo.

9 **ARTÍCULO VII: Presentación y discusión de mociones**

10 El Dr. Julio Molina Masis, presidente, presentación y discusión de mociones.

11 **VII-1** Moción presentada por la Regidora Maritza Medrano Gómez, secundada por
12 el regidor Newton Grant Arana, que dice:

13 El Mar está invadiendo parte de la ruta 36, provocando daños a la misma, y en un
14 corto tiempo será imposible transitar, por lo tanto, es de importancia tomar
15 medidas para evitar que se continúe erosionando, impidiendo el libre tránsito tanto
16 para los peatones como para los vehículos. Esta nota va dirigida al Comité
17 Nacional de Emergencias, contando con el apoyo del alcalde y los regidores.

18 El Dr. Julio Molina, presidente, esa nota, aunque está un poquito mal redactada
19 es una que le pidió don Rugeli a doña Maritza que la hiciera para ver en que se
20 ayudaba con la erosión de la carretera de Puerto Viejo, la que está por la parada
21 de bus, es la ruta 256.

22 El Lic. Rugeli Morales, alcalde, gracias señor presidente, yo le sugeriría, me
23 parece una iniciativa muy válida don Newton y doña Maritza, sin embargo, creo
24 que hay que mejorar la redacción en la claridad, no especificamos de cuál playa,
25 etc. Entonces creo que sería bueno que lo vean en la comisión de jurídicos, lo
26 planteen bien, es más hasta un informe del mismo ingeniero municipal que les
27 permita dar algún criterio técnico y elevarlo efectivamente, una vez que tienen eso
28 tomar el acuerdo para elevarlo a la comisión de emergencias, pero, así como va
29 creo que no surtiría el efecto que requiere.

30 El señor presidente municipal cede la palabra a doña Maritza.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

- 1 La regidora Maritza Medrano, vicepresidenta, tiene toda la razón no puse tan
2 siquiera la ubicación porque está en frente donde el chino que va a abrir y ahí
3 hasta la parada de buses, entonces sí se puede mejorar esta redacción, se puede
4 quedar y va para asuntos jurídicos.
- 5 El Dr. Julio Molina, presidente, es importante en el asunto indicar que es el asunto,
6 a que se refiere, hay que plantearla bien y traerla. Yo creo que es importante aquí
7 la fecha, tienen razón ustedes y el señor alcalde que el viernes es incómodo
8 porque hay cuestiones que atender, yo no podría los miércoles porque acabo de
9 hacer cambios, estoy dando clases en la universidad entonces los miércoles me
10 es difícil, tendría que ser los jueves, cambié mi horario doy clases lunes, martes y
11 miércoles, doy de seis a dos a la universidad y de dos a once de la noche me
12 incorporo al trabajo, no tendría tiempo, no sé si les parece los jueves.
- 13 El regidor Freddy Soto indica que está bien, pero a las cinco de la tarde.
- 14 La regidora Maritza Medrano, vicepresidenta, tomando en cuenta cuando nos
15 reunimos con Andrés también él nos notificó que le era muy imposible que
16 nosotros nos reuniéramos los martes con él, pide que le diéramos un lapso más
17 de tiempo.
- 18 El señor presidente municipal consulta que les parece el jueves a las cinco de la
19 tarde. Lo sometemos a votación. Aprobado por unanimidad. Se hace efectivo
20 hasta que salga publicado en la Gaceta.
- 21 **Acuerdo 3:** Considerando lo indicado en el Capítulo V Sesiones del Concejo y
22 Acuerdos, Artículo 35 del Código Municipal que dice “El Concejo acordará la hora
23 y el día de sus sesiones y los publicará previamente en la Gaceta. Los concejos
24 deberán efectuar, como mínimo, una sesión ordinaria semanal”. **EL CONCEJO**
25 **MUNICIPAL DE TALAMANCA ACUERDA QUE LAS SESIONES ORDINARIAS**
26 **DEL CONCEJO MUNICIPAL DE TALAMANCA SERÁN LOS JUEVES DE CADA**
27 **SEMANA CON INICIO A LAS 17:00 HORAS. PUBLÍQUESE EN EL DIARIO**
28 **OFICIAL LA GACETA. ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD. -----**
29 **ARTÍCULO VIII: Asuntos varios**
- 30 El Dr. Julio Molina, presidente, cede la palabra a don Dani.



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 El regidor Donald Williams Shirley, hay un tema que hace unos meses en el
2 Guayabo, al otro lado del río, hay una gente que vive allá, se supone que al otro
3 lado del río Tuba Creek es de Limón, pero vean que cosa más interesante, la
4 gente que vive ahí vienen a la clínica de este lado, estudiante de este lado, votan
5 a este lado, en un momento Maritza, Julio y mi persona fuimos ahí e invitamos,
6 estuvo el presidente municipal de Limón, nos reunimos con la gente y
7 conversamos, es un tema interesante porque inclusive Limón desconocía de esa
8 parte, es interesante y vale la pena ver que se puede hacer con esa gente.

9 El Dr. Julio Molina, presidente, muchas gracias don Dani, usted tiene razón
10 cuando habla de interesante, esa parte de la población le corresponde
11 efectivamente geográficamente a Limón, pero no para asuntos políticos, ni para
12 asuntos de salud, ni para asuntos de educación, y porqué es importante saber,
13 porque en este país su cédula para cualquier lado de Costa Rica y decir que vive
14 ahí y que lo atienden ahí, entonces la gente por cercanía visita el EBAIS de
15 Cahuita, va a la Escuela de Bordon, votan en Bordon porque les tocaría muy largo
16 ir hasta el Valle La Estrella a votar a algunos, entonces es importante, creo que
17 aquí donde la municipalidad tiene una injerencia un poquito importante sería en la
18 construcción de ese puente, que no sé si le tocaría la mitad a esta municipalidad
19 y la otra mitad a Limón, pero todo lo demás agua potable, luz, todo eso tiene que
20 gestionarse con Limón, yo había hablado con Poveda, no sé hasta donde llegó
21 Poveda. Tiene la palabra don Freddy.

22 El regidor Freddy Soto, muchas gracias señor presidente, siguiendo el mismo
23 tema en una de las reuniones que tuvimos Poveda y mi persona tocamos ese
24 tema porque él me comentó que se había reunido con ustedes y el quiere ver la
25 posibilidad de venir aquí a conversar y ponerse de acuerdo con nosotros, con el
26 señor alcalde, y ver que es lo que pueden aportar ambas municipalidades, porque
27 le dije que sería injusto que le recarguemos todo a Talamanca si eso
28 geográficamente le pertenece a Limón, entonces es un tema que hay que
29 abordarlo en este año, porque él si está de acuerdo en que se haga entre ambas



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 municipalidades, pero si don Dani si se está abordando el tema, todavía en
2 diciembre conversamos eso. Gracias.

3 El Lic. Rugeli Morales, alcalde, gracias señor presidente, eso es un tema bastante
4 viejo don Dani y compañeros, yo he tenido ya aquí muchas reuniones con algunas
5 personas de la comunidad, Toño sabe, no avanzamos mucho porque la ley es
6 muy dura, hasta donde llegamos nosotros hasta ahí tenemos injerencia, decir que
7 vamos a hacer el puente es irnos para la cárcel todos, lo que se requiere ahí de
8 una vez por todas es firmar un convenio entre Limón y Talamanca para atender
9 eso, y ahí si buscar el mecanismo conjunto de los recursos para proyectar eso, ya
10 lo hemos conversado, he estado al otro lado, pero eso es la limitación, conozco
11 perfectamente lo que dicen los señores, es cierto, toda la gente de ese otro lado
12 usa todos los servicios de Talamanca, yo creo que para mejor avanzar reúnanse
13 ustedes, conformemos un convenio con ellos y empezamos a trabajar en esa
14 línea, no hay problema.

15 El señor presidente municipal cede la palabra a doña Maribel, después doña
16 Maritza y luego Manuel.

17 La Licda. Maribel Pita, síndica, muchas gracias, esto que está sucediendo ahí
18 pasa en el territorio de nosotros en la parte Cabécar, donde hay caminos, hay
19 todo, y ellos quieren que nosotros le arreglemos pero eso es de Limón y ellos
20 nunca llegan a ayudarles, si habíamos hecho un contacto primero con don Mattis
21 pero después el cambio no lo seguimos, un día de estos me llamó don José Luis
22 y me preguntó en que habíamos quedado porque ellos quieren que se reúna la
23 municipalidad de Talamanca, Limón y ellos, y no sabía que de este lado tenían
24 ese mismo problema, sería bueno que si se arregla uno que arreglemos todo de
25 una vez.

26 El Dr. Julio Molina, presidente, aquí es interesante con Limón y lo que pasa allá
27 atrás del Guayabo, porque como no hay fuerza política, no hay votos, Limón se
28 ha desentendido de este problema sinceramente ha olvidado a esa gente,
29 entonces sí creo lo que dice el señor alcalde que es importante firmar un convenio,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 reunirnos con Poveda, con la alcaldesa, y ver que podemos hacer. Tiene la
2 palabra doña Maritza.

3 La regidora Maritza Medrano, vicepresidenta, buenas tardes es más que todo la
4 parte vial, le corresponde a don Manuel, él tiene conocimiento de este código, la
5 cosa es que estas personas que están en este territorio están muy preocupadas
6 porque dice que ahí hay muchos chiquitos que se trasladan a la Escuela de Puerto
7 Viejo, hay personas con discapacidad.

8 El señor presidente municipal, disculpe Maritza, es el mismo tema o cerramos el
9 tema con Manuel con el tema que estamos tratando del Guayabo atrás y abrimos
10 con ustedes el espacio.

11 El señor Manuel Zuñiga, síndico, efectivamente señor presidente ahí son dos
12 casos los que hay, uno que es del Guayabo y otro que es Tuba Creek, en Tuba
13 Creek es lo mismo ese río va bordeando una parte es Limón y otra Talamanca,
14 luego sale a Limón y de nuevo es Talamanca, entonces es bueno firmar el
15 convenio pero que quede claro que son dos casos, y si tuvimos reunión, en ese
16 tiempo era Marvin el Vicealcalde, don Karl Spencer, aquí tuvimos reuniones pero
17 ya hubo cambios y es bueno retomarlo y si hacer ese convenio.

18 El señor presidente municipal cede la palabra a don Freddy.

19 El regidor Freddy Soto eso que dice Toño es cierto porque al lado de Pensurth, al
20 lado de Tuba Creek lo que hicieron en aquellos años, en el 2003, fue que para
21 poder abrir el centro de Salud de ese lugar tenían que quitar la población a
22 Talamanca y anexársela a Limón, entonces JAPDEVA agarró el río de cabecera
23 que va a Tuba Creek y cae aquí y lo debió hacia donde está el puente que está
24 por la policía, porque ese río antes pasaba totalmente por atrás Manuel, por donde
25 los Obregones, ahí iba el brazo del río en línea directa, esa era la calle y al
26 desviarlo JAPDEVA, entonces toda esa población quedó incomunicada, de hecho
27 en Tuba Creek creo que el señor alcalde la vez pasada también estuvo ayudando,
28 hay un muchacho discapacitado, igual había hablado con Marvin y él decía que
29 no, que eso le toca a Talamanca, pero no, eso le toca a Limón también, entonces
30 tracemos una línea y nosotros arreglamos lo de Talamanca y ustedes lo de Limón,



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 que por cierto se metió maquinaria en el 2022, es un problema que hay y toda esa
2 gente de ahí consulta en Cahuita, en Hone Creek, todo lo hacen de este lado, ya
3 muchos están sacando cédula de Talamanca porque muchos de ese lado votan
4 aquí y la mayoría de esa población trabaja en Cahuita y Puerto Viejo, Cocles,
5 Manzanillo.

6 La regidora Maritza Medrano, vicepresidenta, voy a leerles rápidamente la carta,
7 dice “estimados señores de la municipalidad de Talamanca, reciban un cordial
8 saludo de parte de la Junta Directiva de KEKOLDI, por este medio la asociación
9 de desarrollo integral de territorio indígena Keköldi, hacemos constar el visto
10 bueno al señor Macario Morales Castro y la cédula ahí sale”, lo que les quiero
11 decir es que este camino tiene código Manuel y de eso habíamos hablado, el
12 código es 7-04-032-2700, ahí viajan muchos chiquitos de arriba para venir a la
13 escuela, hay personas con discapacidad, es Cachigil, y la preocupación que ellos
14 tienen es que dicen que ya se ha introducido varios caminos y siempre llegan
15 hasta donde tienen que llegar y a ellos no han querido, entonces le dije ya Manuel
16 tiene conocimiento de esto.

17 El Dr. Julio Molina, presidente, es importante documentarnos Manuelito con una
18 nota y traerla al concejo.

19 El señor Manuel Zúñiga, síndico, talvez ahí para aclarar bien, eso es Cachigil,
20 nosotros estábamos interviniendo ese camino y efectivamente llega a un cruce a
21 la izquierda que va para donde Macario, que si es público, pero cuando llegamos
22 a ese cruce la Keköldi nos prohibió, porque ellos no quieren ese camino, quieren
23 abrir uno por montaña, pero ahí no hay nada y no tiene código, el código va por
24 donde Macario a la izquierda, y ellos quieren abrir uno pero no han hecho los
25 trámites, para declarar un camino público tiene que hacer su debido proceso,
26 como es territorio indígena tiene que tener el visto bueno de la asociación, una
27 solicitud de los vecinos, para hacer inspección, pero el que tiene código ellos no
28 quieren que se intervenga porque va para donde Macario conocido como Bichín,
29 ellos no quieren ese camino, inclusive cuando estábamos trabajando en eso la



MUNICIPALIDAD DE TALAMANCA
Sesión Ordinaria N° 37 del 10/01/2025

1 Keköldi llegó y nos paró y dijo no, lleguen hasta aquí, entonces llegamos hasta un
2 cruce.

3 La regidora Maritza Medrano indica que se debería respetar si tiene código y
4 hacerlo donde tiene el código. Él decía que solo un señor no lo quería, pero
5 hicieron una reunión y la gran mayoría si quería el camino.

6 El Dr. Julio Molina, presidente, ahí es importante hacer la consulta por escrito.
7 Seguimos con asuntos varios hay una nota de AYA. Se da lectura a la misma.

8 Correo electrónico que dice por instrucciones de don Juan Manuel Quesada,
9 Presidente Ejecutivo de AyA, se solicita coordinar una reunión entre, el Sr. Alcalde
10 de Talamanca, el Consejo Municipal y la Cámara de Turismo de Puerto Viejo, para
11 el día 31 de enero a las 2:00pm en la Municipalidad de Talamanca, para ver
12 seguimiento de temas conversados y tratados el año 2024.

13 El Lic. Rugeli Morales, alcalde municipal indica que es muy importante, es para
14 los temas de Caribe Sur, alcantarillado sanitario que han estado presentando.

15 El Dr. Julio Molina, presidente, le damos el espacio para el viernes 31 de enero, a
16 las 2 p.m. es una reunión, los que puedan venir a esa hora.

17 El regidor Donald Williams consulta ese cambio que se está haciendo de la fecha
18 cuando entra a regir.

19 El señor presidente municipal indica que hasta que salga publicado en La Gaceta.
20 La regidora Yahaira Mora indica que eso es una reunión no es una sesión con
21 AYA.

22 El señor Julio Molina, presidente municipal indica que es una reunión.

23 **ARTÍCULO IX: Clausura** Darle las gracias infinitas a Dios por el don de la
24 vida, por tenernos con salud, bendecidos con trabajo, en la parte económica, que
25 sea siempre Dios el que lleve el control de nuestras vidas y de nuestras acciones,
26 Dios bendiga sus familias. Al ser las diecisiete horas con treinta y siete minutos,
27 el señor presidente Municipal, da por finalizada la sesión.

28 Yorleni Obando Guevara

Sr. Julio Molina Masis

29 Secretaria

Presidente

30 yog